ประกาศเทศบาลนครตรัง

เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙

.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖ วรรคหนึ่ง และมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งกระทรวงมหาดไทย ได้มีหนังสือ ด่วนมาก ที่ มท.๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๖๐๗ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๖๘ เรื่อง ซักซ้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๙ เพื่อเป็นแนวทางการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ฯ และหนังสือ ที่ มท. ๐๘๐๘.๓/ว๑๐๘๖๙ ลงวันที่ ๒๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ โดยขยายเวลาการประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๙ นั้น

บัดนี้ เทศบาลนครตรัง ได้จัดทำแบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๙ รายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง เทศบาลนครตรัง หรือ โทร. ๐ ๗๕๒๑ ๐๗๘๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายรักษ์ บุญเจริญ)

นายกเทศมนตรีนครตรัง

อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

พระราชกฤษฎีกากำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔

.....

ตามพระราชกฤษฎีกา กำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้กำหนดอัตราภาษีตามประเภทการใช้ประโยชน์หรือเงื่อนไขดังต่อไปนี้ สำหรับการจัดเก็บภาษีตั้งแต่ปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๕ เป็นต้นไป ดังนี้

๑. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๑)
ไม่เกิน ๗๕ ล้านบาท	๐.๐๑ %
เกิน ๗๕ – ๑๐๐ ล้านบาท	๐.๐๓ %
เกิน ๑๐๐ – ๕๐๐ ล้านบาท	๐.๐๕ %
เกิน ๕๐๐ – ๑,๐๐๐ ล้านบาท	๐.๐๗ %
เกิน ๑,๐๐๐ ล้านบาทขึ้นไป	๐.๑ %

หมายเหตุ : กรณีบุคคลธรรมดา ได้รับการยกเว้น ๕๐ ล้านบาทแรก ตามมาตรา ๔๐
กรณีนิติบุคคลไม่ได้รับการยกเว้นภาษี

๒. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นอยู่อาศัย

(๒.๑) ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของเป็นบุคคลธรรมดาใช้ประโยชน์เพื่ออยู่อาศัยและมีชื่อในทะเบียนบ้าน (กรณีเป็นเจ้าของทั้งที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง+มีชื่อในทะเบียนบ้าน)

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๒)
ไม่เกิน ๒๕ ล้านบาท	๐.๐๓ %
เกิน ๒๕ – ๕๐ ล้านบาท	๐.๐๕ %
เกิน ๕๐ ล้านบาทขึ้นไป	๐.๑ %

หมายเหตุ : กรณีบุคคลธรรมดา ได้รับการยกเว้น ๕๐ ล้านบาทแรก ตามมาตรา ๔๑
กรณีนิติบุคคลไม่ได้รับการยกเว้นภาษี

(๒.๒) สิ่งปลูกสร้างที่เจ้าของเป็นบุคคลธรรมดาใช้ประโยชน์เพื่ออยู่อาศัยและมีชื่อในทะเบียนบ้านตามกฎหมายว่าด้วยการทะเบียนราษฎร (กรณีเป็นเจ้าของเฉพาะสิ่งปลูกสร้าง+มีชื่อในทะเบียนบ้าน แต่ไม่ได้เป็นเจ้าของที่ดิน)

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๓)
ไม่เกิน ๔๐ ล้านบาท	๐.๐๒ %
เกิน ๔๐ – ๖๕ ล้านบาท	๐.๐๓ %
เกิน ๖๕ – ๙๐ ล้านบาท	๐.๐๕ %
เกิน ๙๐ ล้านบาทขึ้นไป	๐.๑ %

หมายเหตุ : กรณีบุคคลธรรมดา ได้รับการยกเว้น ๑๐ ล้านบาทแรก ตามมาตรา ๔๑
กรณีนิติบุคคลไม่ได้รับการยกเว้นภาษี

(๒.๓) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัยกรณีอื่น นอกจากการใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย ตาม ข้อ ๒.๑ และข้อ ๒.๒

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๔)
ไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท	๐.๐๒ %
เกิน ๕๐ – ๗๕ ล้านบาท	๐.๐๓ %
เกิน ๗๕ – ๑๐๐ ล้านบาท	๐.๐๕ %
เกิน ๑๐๐ ล้านบาทขึ้นไป	๐.๑ %

๓. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจาก ข้อ ๑ การประกอบเกษตรกรรม และ ข้อ ๒ เป็นที่อยู่อาศัย

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๕)
ไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท	๐.๓ %
เกิน ๕๐ – ๒๐๐ ล้านบาท	๐.๔ %
เกิน ๒๐๐ – ๑,๐๐๐ ล้านบาท	๐.๕ %
เกิน ๑,๐๐๐ – ๕,๐๐๐ ล้านบาท	๐.๖ %
เกิน ๕,๐๐๐ ล้านบาทขึ้นไป	๐.๗ %

๔. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

มูลค่าทรัพย์สินสุทธิจากส่วนที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	อัตราภาษีต่อปี มาตรา ๙๔ (๖)
ไม่เกิน ๕๐ ล้านบาท	๐.๓ %
เกิน ๕๐ – ๒๐๐ ล้านบาท	๐.๔ %
เกิน ๒๐๐ – ๑,๐๐๐ ล้านบาท	๐.๕ %
เกิน ๑,๐๐๐ – ๕,๐๐๐ ล้านบาท	๐.๖ %
เกิน ๕,๐๐๐ ล้านบาทขึ้นไป	๐.๗ %

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1	น.ส.3		2608/293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
2	อื่นๆ		293/43 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	1	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	11	72,900.00	534,600.00	647,100.00	-	-	647,100.00	0.02
3	อื่นๆ		293/44 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	2	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	11	72,900.00	534,600.00	647,100.00	-	-	647,100.00	0.02
4	อื่นๆ		293/42 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	3	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	20	182,250.00	425,250.00	537,750.00	-	-	537,750.00	0.02
5	โฉนด	26300	77476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	639,248.00	-	639,248.00	-	-
6	โฉนด	25054	75089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	2,500.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
7	โฉนด	22397	64947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	86.10	286.10	4,000.00	1,144,400.00	5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,850.00	292,050.00	15	58,410.00	233,640.00	1,378,040.00	-	1,378,040.00	-	-
8	โฉนด	16100	32625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	6,500.00	252,850.00	6	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	392,818.00	-	392,818.00	-	-
9	โฉนด	32737	112588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.60	68.60	6,000.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,599.999999999	-	-	411,599.999999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10	โฉนด	1471	1389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.90	41.90	35,000.00	1,466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,500.00	-	-	1,466,500.00	0.30
11	โฉนด	11816	24220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	99.10	299.10	4,500.00	1,345,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,950.00	-	1,345,950.00	-	-
12	โฉนด	23580	68668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.10	33.10	4,000.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	-	132,400.00	0.30
13	โฉนด	33131	115217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	51.00	251.00	6,000.00	1,506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000.00	-	-	1,506,000.00	0.02
14	โฉนด	33102	114984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	18,000.00	1,150,200.00	7	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.00	-	8,850.00	1,212,450.00	2	24,249.00	1,188,201.00	2,338,401.00	-	-	2,338,401.00	0.02
15	โฉนด	33130	115216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.80	134.80	6,000.00	808,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,800.00000000001	-	-	808,800.00000000001	0.02
16	โฉนด	22354	64653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.50	49.50	20,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
17	โฉนด	12891	26076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.40	93.40	12,000.00	1,120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,800.00	-	1,120,800.00	-	-
18	โฉนด	33140	115308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.00	40.00	7,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19	อื่นๆ		อาคารสีส้ม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	8	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	6	31,860.00	499,140.00	589,140.00	-	-	589,140.00	0.02
20	โฉนด	32894	113159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30
21	น.ส.3		เล่ม 3 หน้า 164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.00	111.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	โฉนด	2945	3468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-
23	โฉนด	29260	93390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	9	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	69.52	-	7,700.00	535,304.00	10	53,530.40	481,773.60	608,973.60	-	-	608,973.60	0.02
24	โฉนด	25171	75877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
25	โฉนด	20516	42248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	5,250.00	138,075.00	10	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	605,175.00	-	605,175.00	-	-
26	โฉนด	33091	114846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	6,000.00	337,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,200.00	-	-	337,200.00	0.02
27	โฉนด	33063	114727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00	11	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	24	269,040.00	438,960.00	942,960.00	-	942,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28	โฉนด	33090	114845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	6,000.00	336,600.00	12	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.10	-	8,100.00	430,110.00	32	232,259.40	197,850.60	534,450.60	-	534,450.60	-	-
												13	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.10	-	8,100.00	430,110.00	32	232,259.40	197,850.60	197,850.60	-	-	197,850.60	0.02
29	โฉนด	33092	114847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000.00	-	-	892,000.00	0.30
30	โฉนด	32565	110383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.20	93.20	2,500.00	233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	-	233,000.00	0.02
31	โฉนด	27259	81726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	2,500.00	161,000.00	14	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	35	1,032,000.00	688,000.00	849,000.00	-	849,000.00	-	-
32	น.ส.3ก	(133)	202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	15	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	32	393,984.00	335,616.00	434,616.00	-	-	434,616.00	0.02
33	โฉนด	32999	114140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	24.10	224.10	7,500.00	1,680,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,750.00	-	-	1,680,750.00	0.30
34	โฉนด	23589	68677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.50	29.50	4,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30
35	โฉนด	33022	114261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,500.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	-	163,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
36	โฉนด	33019	114258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,500.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	-	163,150.00	0.02
37	โฉนด	33020	114259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,500.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	-	163,150.00	0.02
38	โฉนด	33021	114260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,500.00	163,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,150.00	-	-	163,150.00	0.02
39	โฉนด	33132	115218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	68.10	168.10	6,000.00	1,008,600.00	16	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	90.00	-	7,500.00	675,000.00	29	627,750.00	47,250.00	1,055,850.00	-	1,055,850.00	-	-
40	โฉนด	33103	114985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	38.70	338.70	5,250.00	0.00	17	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	3	7,776.00	251,424.00	251,424.00	-	-	251,424.00	0.02
												18	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	481.00	-	8,600.00	4,136,600.00	3	124,098.00	4,012,502.00	5,790,677.00	-	-	5,790,677.00	0.02
41	โฉนด	12209	24498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	16,000.00	267,200.00	19	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	491,408.00	-	-	491,408.00	0.02
42	โฉนด	33141	115309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.00	51.00	7,500.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
43	โฉนด	33142	115310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	5.30	105.30	7,500.00	789,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,750.00	-	-	789,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
44	โฉนด	33143	115311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.80	96.80	7,500.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
45	โฉนด	33144	115312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.90	82.90	7,500.00	621,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,750.00	-	621,750.00	-	-
46	โฉนด	33145	115313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.50	79.50	7,500.00	596,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,250.00	-	-	596,250.00	0.30
47	โฉนด	33146	115314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.20	77.20	7,500.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	-	579,000.00	0.30
48	โฉนด	33147	115315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.70	84.70	7,500.00	635,250.00	20	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	377.00	-	8,600.00	3,242,200.00	2	64,844.00	3,177,356.00	3,812,606.00	-	-	3,812,606.00	0.02
49	โฉนด	2611	3097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.60	6.60	35,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.02
50	โฉนด	2060	16622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	21	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	39	558,144.00	262,656.00	490,656.00	-	490,656.00	-	-
51	อื่นๆ		62/54	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	22	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	36	542,376.00	332,424.00	494,424.00	-	-	494,424.00	0.02
52	อื่นๆ		บ้านไม่มีเลขที่ (2ห้อง)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	23	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	36	512,244.00	313,956.00	466,956.00	-	-	466,956.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
53	อื่นๆ		62/62	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	24	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	25.00	55.56	8,100.00	-	36	-	-	-	114,459.156	-	114,459.156	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	44.44	8,100.00	-	36	-	-	-	91,550.844	-	91,550.844	0.30
54	โฉนด	182	2662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.10	58.10	20,000.00	1,162,000.00	25	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,600.00	1,513,600.00	44	1,150,336.00	363,264.00	1,525,264.00	-	-	1,525,264.00	0.02
55	โฉนด	16976	34386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	62.40	462.40	10,000.00	4,624,000.00	26	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,850.00	2,070,900.00	20	621,270.00	1,449,630.00	6,073,630.00	-	6,073,630.00	-	-
56	โฉนด	19897	41528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.40	33.40	2,500.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	-	83,500.00	0.30
57	โฉนด	6301	12294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	3	9.30	1,109.30	6,550.00	7,265,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,265,915.00	-	-	7,265,915.00	0.30
58	โฉนด	12996	26409.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.40	8.40	10,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
59	โฉนด	23413	68373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
60	โฉนด	32736	112587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.10	69.10	6,000.00	414,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,599.9999999999	-	-	414,599.9999999999	0.30
61	โฉนด	20099	41803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	27	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	22	209,440.00	406,560.00	603,360.00	-	-	603,360.00	0.02
62	โฉนด	32683	111983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00	28	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	220,368.00	-	-	220,368.00	0.02
63	โฉนด	32684	111984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	4,000.00	81,600.00	29	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	221,568.00	-	-	221,568.00	0.02
64	โฉนด	17848	36153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00	30	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.50	-	7,600.00	794,200.00	31	412,984.00	381,216.00	458,416.00	-	458,416.00	-	-
65	โฉนด	32943	113488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.60	21.60	40,000.00	864,000.00	31	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	79.22	-	7,500.00	594,150.00	68	552,559.50	41,590.50	905,590.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	66.22	83.60	7,500.00	-	68	-	-	-	757,073.658	-	757,073.658	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	13.00	16.40	7,500.00	-	68	-	-	-	148,516.842	-	148,516.842	0.30
66	โฉนด	32944	113489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	40,000.00	884,000.00	32	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	99.98	-	7,500.00	749,850.00	71	569,886.00	179,964.00	1,063,964.00	-	-	1,063,964.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
67	โฉนด	33054	114665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	2,500.00	64,000.00	33	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	250,624.00	-	-	250,624.00	0.02
68	โฉนด	33055	114666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	2,500.00	54,000.00	34	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	263,952.00	-	-	263,952.00	0.02
69	โฉนด	33056	114667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	2,500.00	51,250.00	35	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	261,202.00	-	-	261,202.00	0.02
70	โฉนด	32941	113486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.70	1.70	40,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.02
71	โฉนด	32942	113487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	36	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	79.22	-	7,500.00	594,150.00	68	451,554.00	142,596.00	1,102,596.00	-	-	1,102,596.00	0.02
72	โฉนด	5208	96752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	18,000.00	574,200.00	37	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	30	1,081,250.00	1,081,250.00	1,655,450.00	-	-	1,655,450.00	0.02
73	โฉนด	5207	96751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	18,000.00	511,200.00	38	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	8	8,640.00	99,360.00	610,560.00	-	-	610,560.00	0.02
74	โฉนด	6348	13762.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	2	1	8.00	908.00		0.00	39	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	233.73	-	8,550.00	1,998,391.50	30	999,195.75	999,195.75	999,195.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.78	28.57	8,550.00	-	30	-	-	-	285,470.225775	-	285,470.225775	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	166.95	71.43	8,550.00	-	30	-	-	-	713,725.5242250005	-	713,725.5242250005	0.02
												40	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	233.73	-	8,550.00	1,998,391.50	30	999,195.75	999,195.75	999,195.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.78	28.57	8,550.00	-	30	-	-	-	285,470.225774999	-	285,470.225774999	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	166.95	71.43	8,550.00	-	30	-	-	-	713,725.5242250005	-	713,725.5242250005	0.02
												41	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	166.95	-	8,600.00	1,435,770.00	30	717,885.00	717,885.00	717,885.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.78	40.00	8,600.00	-	30	-	-	-	287,154.00	-	287,154.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	100.17	60.00	8,600.00	-	30	-	-	-	430,731.00	-	430,731.00	0.02
												42	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	233.73	-	8,550.00	1,998,391.50	30	999,195.75	999,195.75	999,195.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	233.73	-	8,550.00	-	30	-	-	-	999,195.75	-	999,195.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												43	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	166.95	-	8,600.00	1,435,770.00	30	717,885.00	717,885.00	717,885.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	166.95	-	8,600.00	-	30	-	-	-	717,885.00	-	717,885.00	0.30
												44	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	333.90	-	8,550.00	2,854,845.00	30	1,427,422.50	1,427,422.50	1,427,422.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	133.56	40.00	8,550.00	-	30	-	-	-	570,968.999999999	-	570,968.999999999	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	200.34	60.00	8,550.00	-	30	-	-	-	856,453.50	-	856,453.50	0.02
												45	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	333.90	-	8,600.00	2,871,540.00	30	1,435,770.00	1,435,770.00	1,435,770.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	133.56	40.00	8,600.00	-	30	-	-	-	574,308.00	-	574,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	200.34	60.00	8,600.00	-	30	-	-	-	861,462.00	-	861,462.00	0.02
												46	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	467.46	-	8,550.00	3,996,783.00	30	1,998,391.50	1,998,391.50	1,998,391.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	133.56	28.57	8,550.00	-	30	-	-	-	570,940.45155	-	570,940.45155	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	333.90	71.43	8,550.00	-	30	-	-	-	1,427,451.0484500001	-	1,427,451.0484500001	0.02
												47	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	333.90	-	8,600.00	2,871,540.00	30	1,435,770.00	1,435,770.00	1,435,770.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	133.56	40.00	8,600.00	-	30	-	-	-	574,308.00	-	574,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	200.34	60.00	8,600.00	-	30	-	-	-	861,462.00	-	861,462.00	0.02
												48	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	467.46	-	8,550.00	3,996,783.00	30	1,998,391.50	1,998,391.50	1,998,391.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	133.56	28.57	8,550.00	-	30	-	-	-	570,940.45155	-	570,940.45155	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	333.90	71.43	8,550.00	-	30	-	-	-	1,427,451.0484500001	-	1,427,451.0484500001	0.02
												49	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	166.95	-	8,600.00	1,435,770.00	30	717,885.00	717,885.00	717,885.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.78	40.00	8,600.00	-	30	-	-	-	287,154.00	-	287,154.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	100.17	60.00	8,600.00	-	30	-	-	-	430,731.00	-	430,731.00	0.02
												50	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	333.90	-	8,600.00	2,871,540.00	30	1,435,770.00	1,435,770.00	1,435,770.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	133.56	40.00	8,600.00	-	30	-	-	-	574,308.00	-	574,308.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	200.34	60.00	8,600.00	-	30	-	-	-	861,461.9999999998	-	861,461.9999999998	0.02
												51	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	166.95	-	8,600.00	1,435,770.00	30	717,885.00	717,885.00	717,885.00	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	166.95	-	8,600.00	-	30	-	-	-	717,885.00	-	717,885.00	0.30
												52	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	467.46	-	8,550.00	3,996,783.00	30	1,998,391.50	1,998,391.50	1,998,391.50	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	467.46	-	8,550.00	-	30	-	-	-	1,998,391.4999999998	-	1,998,391.4999999998	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												53	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	467.46	-	8,550.00	3,996,783.00	30	1,998,391.50	1,998,391.50	1,998,391.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	467.46	-	8,550.00	-	30	-	-	-	1,998,391.5000000002	-	1,998,391.5000000002	0.30
												54	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	233.73	-	8,550.00	1,998,391.50	30	999,195.75	999,195.75	999,195.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	233.73	-	8,550.00	-	30	-	-	-	999,195.75	-	999,195.75	0.30
												55	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	333.90	-	8,600.00	2,871,540.00	30	1,435,770.00	1,435,770.00	1,435,770.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	333.90	-	8,600.00	-	30	-	-	-	1,435,770.00	-	1,435,770.00	0.30
												56	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	233.73	-	8,550.00	1,998,391.50	30	999,195.75	999,195.75	999,195.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.78	28.57	8,550.00	-	30	-	-	-	285,470.225775	-	285,470.225775	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	166.95	71.43	8,550.00	-	30	-	-	-	713,725.524224999	-	713,725.524224999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
75	โฉนด	2714	3236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	0.00	200.00	39,500.00	7,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900,000.00	-	-	7,900,000.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	39,500.00	474,000.00	57	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	30	212,400.00	212,400.00	686,400.00	-	-	686,400.00	0.30
					1	0	1	37.10	137.10	39,500.00	5,415,450.00	58	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	3	47,790.00	1,545,210.00	6,960,660.00	-	-	6,960,660.00	0.30
												59	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	12.00	-	6,600.00	79,200.00	3	2,376.00	76,824.00	76,824.00	-	-	76,824.00	0.30
76	โฉนด	17958	36352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.10	30.10	8,500.00	255,850.00	60	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	76.50	-	8,100.00	619,650.00	55	470,934.00	148,716.00	404,566.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	29.41	8,100.00	-	55	-	-	-	118,982.8606	-	118,982.8606	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	70.59	8,100.00	-	55	-	-	-	285,583.1394	-	285,583.1394	0.02
77	โฉนด	6409	12407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	93.70	93.70	8,000.00	749,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,600.00	-	-	749,600.00	0.30
78	โฉนด	1396	14034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.80	72.80	10,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
79	โฉนด	17139	35025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	61	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	56	393,984.00	124,416.00	127,616.00	-	-	127,616.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	200.00	3,200.00	62	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	56	393,984.00	124,416.00	127,616.00	-	-	127,616.00	0.02
					2	0	0	19.20	19.20	200.00	3,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,840.00	-	-	-244,992.00	-
80	โฉนด	17138	35024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	63	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	36	602,640.00	369,360.00	719,360.00	-	719,360.00	-	-
81	โฉนด	9633	18729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	7,500.00	242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	-	242,250.00	0.02
82	โฉนด	32208	106476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.90	18.90	25,000.00	472,500.00	64	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,400.00	473,600.00	57	359,936.00	113,664.00	586,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	81.25	7,400.00	-	57	-	-	-	476,258.2499999999	-	476,258.2499999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	18.75	7,400.00	-	57	-	-	-	109,905.75	-	109,905.75	0.30
83	โฉนด	3519	4683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.70	87.70	15,000.00	1,315,500.00	65	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	431.36	-	8,650.00	3,731,264.00	9	335,813.76	3,395,450.24	4,710,950.24	-	-	4,710,950.24	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
84	โฉนด	30617	101839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.30	36.30	4,350.00	157,905.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,905.00	-	-	157,905.00	0.30
85	โฉนด	21769	58916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	17,000.00	294,100.00	66	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	399,076.00	-	-	399,076.00	0.02
86	โฉนด	4144	6679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	81.40	481.40	2,500.00	1,203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,203,500.00	-	-	1,203,500.00	0.30
87	โฉนด	9341	17525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
88	โฉนด	7588	14578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	67	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	40	1,162,560.00	498,240.00	674,640.00	-	-	674,640.00	0.30
89	โฉนด	1707	2026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	20,000.00	514,000.00	68	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	27	304,480.00	387,520.00	901,520.00	-	-	901,520.00	0.02
90	โฉนด	3595	4909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.70	134.70	6,550.00	882,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,284.9999999999	-	-	882,284.9999999999	0.02
91	โฉนด	757	14175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.15	11.15	12,000.00	133,770.00	69	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.59	-	8,850.00	394,621.50	71	299,912.34	94,709.16	228,479.16	-	228,479.16	-	-
					2	0	0	8.75	8.75	12,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.29	5.29	12,000.00	63,450.00	70	ภัตตาคาร	ตึก	3	21.15	-	6,950.00	146,992.50	8	11,759.40	135,233.10	198,683.10	-	-	198,683.10	0.30
					1	1	1	60.62	560.62	12,000.00	6,727,440.00		ชั้นที่ 1-4.50	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	6,795,480.00	-	6,727,440.00	68,040.00	0.02
92	โฉนด	10316	20864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
93	โฉนด	6665	12713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	40,000.00	1,108,000.00	72	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,600.00	1,780,200.00	29	854,496.00	925,704.00	2,033,704.00	-	-	2,033,704.00	0.02
94	โฉนด	1178	22758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	2,500.00	118,250.00	73	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.96	-	8,100.00	372,276.00	35	223,365.60	148,910.40	267,160.40	-	-	267,160.40	0.02
												74	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.96	-	8,100.00	372,276.00	35	223,365.60	148,910.40	148,910.40	-	-	148,910.40	0.02
												75	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.96	-	8,100.00	372,276.00	35	223,365.60	148,910.39999999999	148,910.3999999999	-	-	148,910.3999999999	0.02
95	โฉนด	4560	9988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	62.50	162.50	8,000.00	0.00	76	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	29	232,512.00	251,888.00	251,888.00	-	-	251,888.00	0.02
												77	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	29	232,512.00	251,888.00	251,888.00	-	-	251,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												78	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	29	232,512.00	251,888.00	1,551,888.00	-	-	1,551,888.00	0.02
												79	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	29	232,512.00	251,888.00	251,888.00	-	-	251,888.00	0.02
												80	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	29	232,512.00	251,888.00	251,888.00	-	-	251,888.00	0.02
96	โฉนด	14292	28710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	2,500.00	47,000.00	81	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	13	36,288.00	190,512.00	237,512.00	-	-	237,512.00	0.02
97	โฉนด	13900	28050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	82	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	18	195,624.00	556,776.00	682,776.00	-	-	682,776.00	0.02
98	โฉนด	25754	75708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	7,500.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	-	170,250.00	0.30
99	โฉนด	25753	75707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	7,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.30
100	โฉนด	25747	75702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	7,500.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	-	177,750.00	0.30
101	โฉนด	25746	75701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	-	149,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
102	โฉนด	16701	33674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.20	52.20	52,000.00	2,714,400.00	83	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	34	1,083,672.00	784,728.00	3,499,128.00	-	-	3,499,128.00	0.30
												84	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	392,364.00	-	-	392,364.00	0.30
103	โฉนด	1586	1735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.50	68.50	52,500.00	3,596,250.00	85	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	3,876,510.00	-	-	3,876,510.00	0.02
104	โฉนด	15668	31371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.30	31.30	8,000.00	250,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	-	250,400.00	0.30
105	โฉนด	9892	19678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
106	โฉนด	3696	4991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.75	33.75	6,000.00	202,500.00	86	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	32	590,490.00	503,010.00	705,510.00	-	705,510.00	-	-
					2	0	0	3.75	3.75	6,000.00	22,500.00	87	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	32	65,610.00	55,890.00	78,390.00	-	-	78,390.00	0.02
					1	0	0	84.20	84.20	6,000.00	505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200.00	-	505,200.00	-	-
107	โฉนด	6470	12431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.70	53.70	15,000.00	805,500.00	88	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	71	465,393.60	146,966.40	952,466.40	-	-	952,466.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
108	โฉนด	2134	2446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.40	35.40	7,500.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.30
109	โฉนด	1020	542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.20	65.20	15,000.00	978,000.00	89	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	23	294,273.00	523,152.00	1,501,152.00	-	-	1,501,152.00	0.02
110	โฉนด	16271	33038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	6,000.00	368,400.00	90	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	69.75	-	8,650.00	603,337.50	34	349,935.75	253,401.75	621,801.75	-	621,801.75	-	-
111	โฉนด	6410	12389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.10	70.10	4,500.00	0.00	91	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	13	68,040.00	357,210.00	357,210.00	-	-	357,210.00	0.02
												92	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	13	68,040.00	357,210.00	672,660.00	-	-	672,660.00	0.02
												93	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	13	68,040.00	357,210.00	357,210.00	-	-	357,210.00	0.02
112	โฉนด	7124	13732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	20,000.00	502,000.00	94	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	31	540,479.68	498,904.32	1,000,904.32	-	1,000,904.32	-	-
113	โฉนด	4691	10003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	80,000.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.30
114	โฉนด	7153	13300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00	95	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	14	7,776.00	35,424.00	468,424.00	-	-	468,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
115	โฉนด	3911	8411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	85.80	185.80	10,000.00	1,858,000.00	96	โรงจอดรถ	ไม้	2	160.00	-	2,700.00	432,000.00	8	129,600.00	302,400.00	2,160,400.00	-	-	2,160,400.00	0.02
116	โฉนด	21786	58933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	17,000.00	333,200.00	97	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	55	709,992.00	224,208.00	557,408.00	-	-	557,408.00	0.02
117	โฉนด	17441	35712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
118	โฉนด	9838	19831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.40	75.40	5,700.00	429,780.00	98	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.20	-	8,850.00	665,520.00	14	119,793.60	545,726.40	975,506.40	-	-	975,506.40	0.02
119	โฉนด	19808	40705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.40	106.40	25,000.00	2,660,000.00	99	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	2,990,480.00	-	-	2,990,480.00	0.02
												100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	330,480.00	-	-	330,480.00	0.02
120	โฉนด	16752	33937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	20,000.00	700,000.00	101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	839,968.00	-	-	839,968.00	0.02
121	โฉนด	16750	33935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	20,000.00	704,000.00	102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	443,232.00	139,968.00	843,968.00	-	-	843,968.00	0.02
122	โฉนด	16751	33936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	20,000.00	704,000.00	103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	71	484,272.00	152,928.00	856,928.00	-	856,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
123	โฉนด	16754	33939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	443,232.00	139,968.00	499,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	8,100.00	-	71	-	-	-	124,992.00	-	124,992.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	75.00	8,100.00	-	71	-	-	-	374,976.00	-	374,976.00	0.02
					2	0	0	16.90	16.90	20,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	233,024.00	0.02
124	โฉนด	16753	33938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	20,000.00	696,000.00	105	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	29	495,504.00	37,296.00	733,296.00	-	733,296.00	-	-
125	โฉนด	8739	15537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	33	535,248.00	420,552.00	625,752.00	-	625,752.00	-	-
126	โฉนด	28312	94805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.60	96.60	2,500.00	241,500.00	107	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	71	1,297,440.00	228,960.00	470,460.00	-	470,460.00	-	-
127	โฉนด	4907	10417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	60,000.00	1,938,000.00	108	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	153.70	-	8,600.00	1,321,820.00	37	845,964.80	475,855.20	2,413,855.1999999997	-	2,413,855.1999999997	-	-
128	โฉนด	6707	12685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
129	โฉนด	30725	102375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	49.80	149.80	4,000.00	599,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	599,200.00	-	599,200.00	-	-
130	โฉนด	2287	2632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.00	77.00	25,000.00	1,925,000.00	109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	2,290,376.00	-	-	2,290,376.00	0.30
131	โฉนด	8230	14718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	8	29,160.00	335,340.00	402,840.00	-	402,840.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00	111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02
					1	0	0	82.20	82.20	4,500.00	369,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,900.00	-	369,900.00	-	-
132	โฉนด	7536	13679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00	112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	1,013,388.00	-	1,013,388.00	-	-
133	โฉนด	344	3767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.06	14.06	11,500.00	161,718.75	113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,600.00	967,500.00	31	503,100.00	464,400.00	626,118.75	-	-	626,118.75	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	11,500.00	115,000.00	114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	13	56,640.00	297,360.00	412,360.00	-	-	412,360.00	0.02
					3	0	1	28.00	128.00	11,500.00	1,472,000.00	115	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,040.00	-	2,700.00	5,508,000.00	13	881,280.00	4,626,720.00	6,098,720.00	-	-	6,098,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	1	0	39.94	439.94	11,500.00	5,059,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,059,310.00	-	-	5,059,310.00	0.30
134	โฉนด	1564	1453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	60,000.00	3,360,000.00	116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	44	1,446,280.00	456,720.00	3,816,720.00	-	-	3,816,720.00	0.02
135	โฉนด	12139	24402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	13	249,120.00	1,307,880.00	1,612,380.00	-	-	1,612,380.00	0.02
136	โฉนด	9840	19673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.70	5.70	5,000.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.02
137	โฉนด	8073	14118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30
138	โฉนด	21599	56548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00	118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	323,111.9999999999	-	-	323,111.9999999999	0.02
												119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
139	โฉนด	21600	56549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00	120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	321,312.00	-	-	321,312.00	0.02
												121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
140	โฉนด	21601	56550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	6,000.00	337,200.00	122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	430,512.00	-	-	430,512.00	0.02
												123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
141	โฉนด	21708	62689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	834,624.00	-	-	834,624.00	0.02
												125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
142	โฉนด	3521	4553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	52.20	352.20	45,000.00	0.00	128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	55	1,051,840.00	332,160.00	332,160.00	-	-	332,160.00	0.02
												129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	373,680.00	-	373,680.00	-	-
												130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	16,222,680.00	-	-	16,222,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	373,680.00	-	-	373,680.00	0.02
												132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
												133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
												134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
												135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
												136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	281,880.00	204,120.00	204,120.00	-	-	204,120.00	0.02
												137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	34	301,020.00	217,980.00	217,980.00	-	-	217,980.00	0.02
												138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	34	301,020.00	217,980.00	217,980.00	-	-	217,980.00	0.02
												139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	34	301,020.00	217,980.00	217,980.00	-	-	217,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	34	301,020.00	217,980.00	217,980.00	-	-	217,980.00	0.02
												141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	34	301,020.00	217,980.00	217,980.00	-	-	217,980.00	0.02
												142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	34	301,020.00	217,980.00	217,980.00	-	-	217,980.00	0.02
												143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
												144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	37	332,160.00	186,840.00	186,840.00	-	-	186,840.00	0.02
143	โฉนด	29529	94919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	3,500.00	350,000.00	145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	17	114,696.00	363,204.00	713,204.00	-	713,204.00	-	-
					4	0	0	36.30	36.30	3,500.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	-	127,050.00	0.30
144	โฉนด	12231	25007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	9	1	2.09	3,702.09	10,500.00	38,871,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,871,945.00	-	-	38,871,945.00	0.30
145	โฉนด	26671	79448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
146	โฉนด	6585	12603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	12,000.00	404,400.00	146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	44	1,479,150.00	467,100.00	871,500.0000000001	-	871,500.0000000001	-	-
147	โฉนด	2479	2926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	39.30	139.30	12,000.00	1,671,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,600.0000000002	-	-	1,671,600.0000000002	0.30
148	โฉนด	313	4283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	57.10	257.10	4,000.00	1,028,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,400.0000000001	-	1,028,400.0000000001	-	-
149	โฉนด	388	3882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	0.50	100.50	20,000.00	2,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,010,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,591,317.00	-	-	1,591,317.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	20.83	8,850.00	-	4	-	-	418,683.00	191,129.41	-	609,812.41	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.50	79.17	8,850.00	-	4	-	-	-	726,438.5856	-	726,438.5856	0.02
150	โฉนด	21512	55294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	4,000.00	148,400.00	148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	746,180.00	-	-	746,180.00	0.02
151	โฉนด	21511	55293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	4,000.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	150,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
152	โฉนด	21510	55292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.60	80.60	4,000.00	0.00	149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,100.00	599,400.00	16	131,868.00	467,532.00	467,532.00	-	-	467,532.00	0.02
												150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,100.00	599,400.00	16	131,868.00	467,532.00	789,932.00	-	789,932.00	-	-
153	โฉนด	21513	55295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	4,000.00	147,200.00	151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	744,980.00	-	-	744,980.00	0.02
154	โฉนด	21514	55296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	4,000.00	144,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400.00	-	144,400.00	-	-
155	โฉนด	21320	54346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.20	118.20	4,000.00	0.00	152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	142,560.00	505,440.00	505,440.00	-	-	505,440.00	0.02
												153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	880.00	-	8,100.00	7,128,000.00	16	1,568,160.00	5,559,840.00	6,032,640.00	-	-	6,032,640.00	0.02
156	โฉนด	5149	10845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.60	29.60	40,000.00	1,184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,000.00	-	-	1,184,000.00	0.30
157	โฉนด	7672	13988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	80,000.00	2,000,000.00	154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	55	1,314,800.00	415,200.00	2,415,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.00	8,650.00	-	55	-	-	-	483,040.00	-	483,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	21.50	21.50	80,000.00	1,720,000.00	155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	55	1,314,800.00	415,200.00	2,135,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	30.00	8,650.00	-	55	-	-	-	724,560.00	-	724,560.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,207,600.00	-	1,207,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.00	8,650.00	-	55	-	-	-	427,040.00	-	427,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	30.00	8,650.00	-	55	-	-	-	640,560.00	-	640,560.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,067,600.00	-	1,067,600.00	0.02
158	โฉนด	20059	41763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.60	46.60	2,500.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	-	116,500.00	0.30
159	โฉนด	20058	41762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.80	67.80	2,500.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	-	169,500.00	0.02
160	โฉนด	8242	14518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	60,000.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
161	โฉนด	8241	14517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.80	36.80	60,000.00	2,208,000.00	156	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	71	2,046,870.00	646,380.00	2,854,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	21.42	8,550.00	-	71	-	-	-	611,408.196	-	611,408.196	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	7.16	8,550.00	-	71	-	-	-	204,373.608	-	204,373.608	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	28.57	8,550.00	-	71	-	-	-	815,496.366	-	815,496.366	0.02
													ชั้นที่ 3-3.5	ตึก	2	135.00	42.85	8,550.00	-	71	-	-	-	1,223,101.83	-	1,223,101.83	0.02
162	โฉนด	8243	14519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	60,000.00	1,764,000.00	157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,600.00	2,614,400.00	44	1,986,944.00	627,456.00	2,391,456.00	-	-	2,391,456.00	0.02
163	โฉนด	19777	40367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	28	537,165.00	630,585.00	796,185.00	-	-	796,185.00	0.02
164	โฉนด	12970	26233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	80,000.00	1,784,000.00	159	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	38	770,715.00	397,035.00	2,181,035.00	-	2,181,035.00	-	-
165	โฉนด	10004	19712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.70	58.70	6,000.00	352,200.00	160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,650.00	2,249,000.00	10	224,900.00	2,024,100.00	2,376,300.00	-	-	2,376,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
166	โฉนด	7673	14181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	82.40	82.40	5,700.00	469,680.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึกครึ่งไม้	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	3	25,488.00	399,312.00	868,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึกครึ่งไม้	3	32.00	66.66	8,850.00	-	3	-	-	-	579,270.0671999999	-	579,270.0671999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึกครึ่งไม้	2	16.00	33.34	8,850.00	-	3	-	-	-	289,721.9328	-	289,721.9328	0.02
167	โฉนด	9230	16576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00	162	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	31	688,194.00	635,256.00	1,280,256.00	-	1,280,256.00	-	-
168	โฉนด	1845	1932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.70	16.70	30,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
169	โฉนด	7247	13414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	5,000.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	-	84,500.00	0.30
170	โฉนด	18588	38377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	7,500.00	167,250.00	163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	58	423,738.00	133,812.00	301,062.00	-	301,062.00	-	-
171	โฉนด	23820	70126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	7,500.00	157,500.00	164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	406,332.00	-	-	406,332.00	0.02
172	โฉนด	20633	43112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00	165	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249.48	-	8,650.00	2,158,002.00	8	474,760.44	1,683,241.56	2,131,241.56	-	2,131,241.56	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
173	โฉนด	15624	31305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
174	โฉนด	16284	33385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00	166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	55	605,340.00	191,160.00	667,160.00	-	-	667,160.00	0.02
175	โฉนด	20893	43339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
176	โฉนด	8620	15163	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.60	107.60	4,500.00	484,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200.00	-	484,200.00	-	-
177	โฉนด	11667	23437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	44	679,744.00	214,656.00	410,256.00	-	410,256.00	-	-
178	โฉนด	6497	12442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.30
179	โฉนด	750	3888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.60	60.60	4,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	242,400.00	-	-
180	โฉนด	6477	13813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	9,000.00	294,300.00	168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	16	114,048.00	404,352.00	698,652.00	-	-	698,652.00	0.02
181	โฉนด	7631	13991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	14.50	914.50	2,500.00	2,286,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,250.00	-	2,286,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
182	โฉนด	2592	3135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	80,000.00	2,104,000.00	169	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	7,400.00	259,000.00	69	240,870.00	18,130.00	2,122,130.00	-	-	2,122,130.00	0.02
												170	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,400.00	111,000.00	69	103,230.00	7,770.00	7,770.00	-	-	7,770.00	0.02
183	น.ส.3		196/92	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750.00	-	-	5,750.00	0.02
					1	0	2	49.00	249.00	250.00	62,250.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	70	590,976.00	186,624.00	248,874.00	-	186,624.00	62,250.00	-
												172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,600.00	1,565,200.00	23	563,472.00	1,001,728.00	1,001,728.00	-	1,001,728.00	-	-
184	โฉนด	3621	4852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
185	โฉนด	2700	3160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	144,600.00	-	-
186	โฉนด	5875	11765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.16	-	8,600.00	1,153,776.00	17	276,906.24	876,869.76	946,869.76	-	946,869.76	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	20.30	920.30	3,500.00	3,221,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,221,050.00	-	3,221,050.00	-	-
187	โฉนด	9515	20932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
188	โฉนดตราจอง	259	543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.30
189	โฉนด	13234	26847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	15,000.00	696,000.00	174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	71	484,272.00	152,928.00	848,928.00	-	848,928.00	-	-
190	โฉนด	2654	3362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	175	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	19	280,665.00	120,285.00	502,785.00	-	502,785.00	-	-
												176	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	19	280,665.00	120,285.00	120,285.00	-	120,285.00	-	-
191	โฉนด	32312	106799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	3.80	203.80	10,000.00	2,038,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,038,000.00	-	2,038,000.00	-	-
192	โฉนด	20323	41851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	177	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	6	54,806.40	858,633.60	1,288,633.60	-	1,288,633.60	-	-
193	โฉนด	27582	85695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	12,000.00	730,800.00	178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	21	747,360.00	1,588,140.00	2,318,940.00	-	-	2,318,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
194	โฉนด	23664	68805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	6,000.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-
195	โฉนด	9602	18054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	36	434,403.00	266,247.00	372,447.00	-	-	372,447.00	0.02
196	โฉนด	757	464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	4.70	504.70	60,000.00	30,282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,282,000.00	-	30,282,000.00	-	-
197	โฉนด	8486	15138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.25	21.25	6,000.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-
					3	0	0	7.35	7.35	6,000.00	44,100.00	180	โรงจอดรถ	ไม้	3	29.40	-	2,700.00	79,380.00	6	15,876.00	63,504.00	107,604.00	-	-	107,604.00	0.30
198	โฉนด	7215	13382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80	5,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30
199	โฉนด	9466	18824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	45,000.00	895,500.00	181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	1,144,620.00	-	-	1,144,620.00	0.02
200	โฉนด	9256	16665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	5	20,640.00	392,160.00	476,160.00	-	-	476,160.00	0.02
					1	0	1	60.20	160.20	7,000.00	1,121,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,121,400.00	-	1,121,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
201	โฉนด	9258	16667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.30	94.30	7,000.00	660,100.00	183	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.00	-	7,700.00	654,500.00	36	405,790.00	248,710.00	908,810.00	-	-	908,810.00	0.02
202	โฉนด	19853	40738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.50	96.50	6,000.00	579,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,000.00	-	579,000.00	-	-
203	โฉนด	4652	86179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.70	30.70	20,000.00	614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000.00	-	614,000.00	-	-
204	โฉนด	29580	95388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
205	โฉนด	4657	86184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	81.00	181.00	10,000.00	0.00	184	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	58.50	-	7,700.00	450,450.00	17	108,108.00	342,342.00	342,342.00	-	-	342,342.00	0.02
												185	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	58.50	-	7,700.00	450,450.00	17	108,108.00	342,342.00	342,342.00	-	-	342,342.00	0.02
												186	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	58.50	-	7,700.00	450,450.00	17	108,108.00	342,342.00	342,342.00	-	-	342,342.00	0.02
												187	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	58.50	-	7,700.00	450,450.00	17	108,108.00	342,342.00	2,152,342.00	-	-	2,152,342.00	0.02
206	โฉนด	4651	86178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.90	30.90	20,000.00	618,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	-	7,500.00	180,000.00	6	10,800.00	169,200.00	787,200.00	-	-	787,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
207	โฉนด	4653	86180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	80.50	180.50	10,000.00	1,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,805,000.00	-	1,805,000.00	-	-
208	โฉนด	4654	86181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
					1	0	1	23.30	123.30	10,000.00	1,233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000.00	-	1,233,000.00	-	-
209	โฉนด	28989	92529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.40	32.40	18,000.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	-	-
210	โฉนด	4655	86182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	81.00	181.00	10,000.00	1,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,000.00	-	1,810,000.00	-	-
211	โฉนด	4656	86183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	81.00	181.00	10,000.00	1,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,000.00	-	1,810,000.00	-	-
212	โฉนด	72	218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	120,000.00	7,728,000.00	189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	63	1,643,500.00	519,000.00	8,247,000.000000001	-	8,247,000.000000001	-	-
												190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	46	1,643,500.00	519,000.00	519,000.00	-	-	519,000.00	0.02
213	โฉนด	8150	14469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.70	41.70	25,000.00	1,042,500.00	191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	55	1,840,720.00	581,280.00	1,623,780.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	21.42	8,650.00	-	55	-	-	-	347,813.676	-	347,813.676	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	28.58	8,650.00	-	55	-	-	-	464,076.3239999999	-	464,076.3239999999	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	811,890.0000000001	-	811,890.0000000001	0.02
214	โฉนด	28323	88149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30
215	โฉนด	28026	87080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	2,000.00	24,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	24,200.00	-	-
216	โฉนด	28322	88148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.90	6.90	2,000.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	13,800.00	-	-
217	โฉนด	28023	87077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30
218	โฉนด	28024	87078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	25,000.00	1,125,000.00	192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.30	-	8,650.00	1,144,395.00	13	183,103.20	961,291.80	2,086,291.80	-	2,086,291.80	-	-
					5	0	0	45.50	45.50	25,000.00	1,137,500.00	193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	55	1,108,080.00	349,920.00	1,487,420.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,100.00	-	55	-	-	-	743,710.00	-	743,710.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	8,100.00	-	55	-	-	-	743,710.00	-	743,710.00	0.02
219	โฉนด	29599	95727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	4,000.00	127,200.00	194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	12	193,760.00	1,190,240.00	1,317,440.00	-	1,317,440.00	-	-
220	โฉนด	29792	96847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	4,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
221	โฉนด	29595	95723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	2,500.00	66,750.00	195	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	12	170,240.00	1,045,760.00	1,112,510.00	-	1,112,510.00	-	-
222	โฉนด	28173	94300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-
223	โฉนด	28171	94298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
224	โฉนด	28175	94302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	192,800.00	-	-
225	โฉนด	29598	95726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00	196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	12	193,760.00	1,190,240.00	1,315,040.00	-	-	1,315,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
226	โฉนด	29594	95722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	2,500.00	67,250.00	197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	12	193,760.00	1,190,240.00	1,257,490.00	-	1,257,490.00	-	-
227	โฉนด	29798	96853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	2,500.00	61,250.00	198	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	20	309,600.00	722,400.00	783,650.00	-	-	783,650.00	0.02
228	โฉนด	29397	3076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.10	61.10	8,000.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	488,800.00	-	-
229	โฉนด	29597	95725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00	199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	1,339,920.00	-	-	1,339,920.00	0.02
230	โฉนด	29593	95721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	2,500.00	74,500.00	200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	5	69,200.00	1,314,800.00	1,389,300.00	-	1,389,300.00	-	-
231	โฉนด	16725	33976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	0.80	0.80	2,500.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	2,000.00	-	-
232	โฉนด	26422	78257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	55.70	1,255.70	4,500.00	5,650,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,650,650.00	-	5,650,650.00	-	-
233	โฉนด	26817	89833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.80	87.80	8,750.00	768,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,250.00	-	-	768,250.00	0.02
234	โฉนด	26815	89642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
235	โฉนด	31539	103774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.20	33.20	7,500.00	249,000.00	201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.50	-	8,100.00	473,850.00	8	37,908.00	435,942.00	684,942.00	-	-	684,942.00	0.30
					2	1	3	0.00	700.00	7,500.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	-	5,250,000.00	0.02
236	โฉนด	26423	78258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	85.70	485.70	3,000.00	1,457,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,100.00	-	-	1,457,100.00	0.02
237	โฉนด	26256	78042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.90	55.90	12,000.00	670,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,800.00	-	-	670,800.00	0.30
238	โฉนด	3099	3611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	6,500.00	83,200.00	202	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	393,664.00	-	-	393,664.00	0.02
239	โฉนด	18670	38612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.80	68.80	2,500.00	172,000.00	203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	23	116,640.00	207,360.00	379,360.00	-	379,360.00	-	-
240	โฉนด	8526	15202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00	204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	646,530.00	-	-	646,530.00	0.30
241	โฉนด	9746	18741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.90	29.90	10,000.00	299,000.00	205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	13	232,512.00	1,220,688.00	1,519,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	8,650.00	-	13	-	-	-	144,674.2976	-	144,674.2976	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.00	40.48	8,650.00	-	13	-	-	-	615,169.7024	615,169.7024	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	759,844.00	759,844.00	-	-
242	โฉนด	8744	15301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
243	โฉนด	14927	30401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.70	71.70	10,000.00	717,000.00	206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	62	415,530.00	131,220.00	848,220.00	-	-	848,220.00	0.02
												207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	62	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
244	โฉนด	20894	43226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	17,000.00	353,600.00	208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	10	124,560.00	1,121,040.00	1,474,640.00	-	1,474,640.00	-	-
245	โฉนด	7047	13096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.30	4.30	4,000.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	-	17,200.00	0.02
246	โฉนด	8825	15857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	22.70	122.70	4,000.00	0.00	209	โรงจอดรถ	ตึก	3	54.00	-	2,700.00	145,800.00	6	8,748.00	137,052.00	137,052.00	-	-	137,052.00	0.30
												210	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,700.00	291,600.00	6	17,496.00	274,104.00	764,904.00	-	-	764,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
247	โฉนด	17105	34566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	211	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	32	907,200.00	772,800.00	1,087,800.00	-	-	1,087,800.00	0.30
248	โฉนด	2085	26071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.20	43.20	25,000.00	1,080,000.00	212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	54	1,183,320.00	373,680.00	1,453,680.00	-	-	1,453,680.00	0.30
249	โฉนด	3465	4495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.30	46.30	12,000.00	555,600.00	213	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	192.00	-	5,950.00	1,142,400.00	51	868,224.00	274,176.00	829,776.00	-	-	829,776.00	0.30
250	โฉนด	733	2188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	40,000.00	904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,000.00	-	-	904,000.00	0.02
251	โฉนด	7332	13598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	18	329,928.30	939,026.70	1,144,226.70	-	-	1,144,226.70	0.02
252	โฉนด	3924	4215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.30	128.30	17,500.00	2,245,250.00	215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	2,735,138.00	-	2,735,138.00	-	-
253	โฉนด	17903	36152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	3,900.00	74,880.00	216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	5	32,870.00	624,530.00	699,410.00	-	699,410.00	-	-
254	โฉนด	2372	2917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00	217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	11	49,824.00	365,376.00	595,676.00	-	595,676.00	-	-
255	โฉนด	619	382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.20	3.20	30,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
256	โฉนด	15512	31418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.60	61.60	6,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-
257	โฉนด	2988	3501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,500.00	102,050.00	218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	8	19,440.00	223,560.00	325,610.00	-	-	325,610.00	0.02
258	โฉนด	16627	33759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.99	9.99	10,000.00	99,900.00	219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.96	-	8,100.00	323,676.00	29	155,364.48	168,311.52	268,211.52	-	-	268,211.52	0.02
					2	0	0	9.99	9.99	10,000.00	99,900.00	220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.96	-	8,100.00	323,676.00	29	155,364.48	168,311.52	268,211.52	-	-	268,211.52	0.02
					2	0	0	9.99	9.99	10,000.00	99,900.00	221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.96	-	8,100.00	323,676.00	29	155,364.48	168,311.5199999999	268,211.5199999999	-	-	268,211.5199999999	0.02
					2	0	0	9.99	9.99	10,000.00	99,900.00	222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.96	-	8,100.00	323,676.00	29	155,364.48	168,311.52	268,211.5200000001	-	-	268,211.5200000001	0.02
					2	0	0	9.99	9.99	10,000.00	99,900.00	223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.96	-	8,100.00	323,676.00	29	155,364.48	168,311.52	268,211.52	-	-	268,211.52	0.02
					2	0	0	9.99	9.99	10,000.00	99,900.00	224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.96	-	8,100.00	323,676.00	29	155,364.48	168,311.52	268,211.52	-	-	268,211.52	0.02
					2	0	0	9.99	9.99	10,000.00	99,900.00	225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.96	-	8,100.00	323,676.00	29	155,364.48	168,311.52	268,211.52	-	-	268,211.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.99	9.99	10,000.00	99,900.00	226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.96	-	8,100.00	323,676.00	29	155,364.48	168,311.52	268,211.519999999999	-	-	268,211.5199999999	0.02
					2	0	0	9.99	9.99	10,000.00	99,900.00	227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.96	-	8,100.00	323,676.00	29	155,364.48	168,311.52	268,211.52	-	-	268,211.52	0.02
					2	0	0	71.09	71.09	10,000.00	710,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,900.00	-	-	-803,903.6799	-
259	โฉนด	17062	34806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.80	58.80	2,500.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
260	โฉนด	12080	24587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.40	48.40	15,000.00	726,000.00	228	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,550.00	3,488,400.00	32	1,883,736.00	1,604,664.00	2,330,664.00	-	-	2,330,664.00	0.02
261	โฉนด	4784	10440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	61.90	61.90	12,000.00	742,800.00	229	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	-	184.92	-	8,400.00	1,553,328.00	55	1,180,529.28	372,798.72	1,115,598.72	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	92.46	50.00	8,400.00	-	55	-	-	-	557,799.36	-	557,799.36	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.46	50.00	8,400.00	-	55	-	-	-	557,799.36	-	557,799.36	0.02
262	โฉนด	2234	2551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	8	56,640.00	651,360.00	791,360.00	-	791,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	19.70	119.70	7,000.00	837,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,900.00	-	837,900.00	-	-
263	โฉนด	8133	14068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,800.00	200,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,460.00	-	-	200,460.00	0.02
264	โฉนด	29205	93126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,000.00	-	307,000.00	-	-
265	โฉนด	26315	77502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.70	43.70	2,500.00	109,250.00	231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	22	143,208.00	277,992.00	387,242.00	-	-	387,242.00	0.02
												232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	22	143,208.00	277,992.00	277,992.00	-	-	277,992.00	0.02
266	โฉนด	26312	77499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,200.00	-	191,200.00	-	-
267	โฉนด	13456	27187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	98.50	398.50	7,000.00	2,789,500.00	233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.20	-	8,850.00	1,400,070.00	39	952,047.60	448,022.40	3,237,522.40	-	3,237,522.40	-	-
268	โฉนด	26314	77501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
269	โฉนด	13455	27186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	89.00	289.00	5,250.00	1,517,250.00	234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	33	386,568.00	303,732.00	1,820,982.00	-	1,820,982.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
270	โฉนด	14656	29368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.10	60.10	8,000.00	480,800.00	235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	36	351,168.00	215,232.00	696,032.00	-	-	696,032.00	0.02
271	โฉนด	23613	77500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,600.00	-	181,600.00	-	-
272	โฉนด	13454	27185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	93.60	393.60	7,000.00	2,755,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,755,200.00	-	2,755,200.00	-	-
273	โฉนด	11834	24056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.70	56.70	7,000.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	-	396,900.00	0.02
274	โฉนด	4924/// 6636-12	28083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	6.70	506.70	7,000.00	3,546,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546,900.00	-	3,546,900.00	-	-
275	โฉนด	18484	37852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	8,000.00	212,000.00	236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	31	769,158.00	709,992.00	921,992.00	-	921,992.00	-	-
276	โฉนด		28084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	6.80	506.80	7,000.00	3,547,600.00	237	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	39	1,280,610.00	96,390.00	3,643,990.00	-	-	3,643,990.00	0.02
277	โฉนด	24757	72768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	786,864.00	-	-	786,864.00	0.02
278	โฉนด	27316	81738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	12,000.00	363,600.00	239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	25	401,280.00	601,920.00	965,520.00	-	965,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
279	โฉนด	21030	50516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	25	259,200.00	388,800.00	567,800.00	-	-	567,800.00	0.02
280	โฉนด	27927	86641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00	241	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	71.50	-	7,700.00	550,550.00	14	99,099.00	451,451.00	714,251.00	-	714,251.00	-	-
281	โฉนด	29189	93077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	12,000.00	488,400.00	242	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.50	-	7,600.00	1,037,400.00	8	82,992.00	954,408.00	1,442,808.00	-	1,442,808.00	-	-
282	โฉนด	20064	41298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	243	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	29	0.00	0.00	230,400.00	-	230,400.00	-	-
283	โฉนด	29190	93078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	12,000.00	478,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	136.50	-	7,600.00	1,037,400.00	13	165,984.00	871,416.00	1,350,216.00	-	1,350,216.00	-	-
284	โฉนด	27925	86639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	12,000.00	445,200.00	245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	15	115,830.00	463,320.00	908,520.00	-	908,520.00	-	-
285	โฉนด	18213	37185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00	246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	937,308.00	-	937,308.00	-	-
286	โฉนด	18212	37184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	34	767,601.00	555,849.00	798,249.00	-	798,249.00	-	-
287	โฉนด	27365	82123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	18	296,868.00	844,932.00	1,114,932.00	-	1,114,932.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
288	โฉนด	21031	50517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.02
289	โฉนด	19833	40865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	0.00	249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	32	174,960.00	149,040.00	149,040.00	-	-	149,040.00	0.02
												250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	32	326,970.00	278,530.00	417,530.00	-	-	417,530.00	0.02
290	โฉนด	30031	86648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.30
291	โฉนด	27933	86647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00	251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	14	82,836.00	377,364.00	815,364.00	-	815,364.00	-	-
292	โฉนด	26463	78844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.60	43.60	12,000.00	523,200.00	252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.50	-	8,600.00	1,173,900.00	12	164,346.00	1,009,554.00	1,532,754.00	-	1,532,754.00	-	-
293	โฉนด	19078	38909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	253	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	86.00	-	7,600.00	653,600.00	31	339,872.00	313,728.00	544,128.00	-	544,128.00	-	-
294	โฉนด	21034	50520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00	254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	17	132,864.00	420,736.00	593,736.00	-	-	593,736.00	0.02
295	โฉนด	24283	72378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	12,000.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	-	195,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
296	โฉนด	27315	81737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	19	95,256.00	244,944.00	610,944.00	-	-	610,944.00	0.02
297	โฉนด	21033	50519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	17	132,096.00	418,304.00	587,304.00	-	587,304.00	-	-
298	โฉนด	7529	13672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
299	โฉนด	1071	238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	20,000.00	658,000.00	257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,600.00	1,075,000.00	8	86,000.00	989,000.00	1,647,000.00	-	1,647,000.00	-	-
300	โฉนด	315	4957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.50	66.50	2,500.00	166,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,250.00	-	166,250.00	-	-
301	โฉนด	30994	2404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
302	โฉนด	3478	4504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	12	100,359.00	616,491.00	858,491.00	-	858,491.00	-	-
303	โฉนด	1806	12197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	15	342,540.00	1,370,160.00	1,577,160.00	-	1,577,160.00	-	-
304	โฉนด	7905	14463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	80,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
305	โฉนด	30627	101476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,650.00	1,513,750.00	11	181,650.00	1,332,100.00	1,716,100.00	-	1,716,100.00	-	-
306	โฉนด	13771	29486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10		0.00	261	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	175.00	-	8,600.00	1,505,000.00	11	180,600.00	1,324,400.00	1,324,400.00	-	1,324,400.00	-	-
307	โฉนด	6565	12583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00	262	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	14	21,870.00	99,630.00	309,630.00	-	-	309,630.00	0.02
308	โฉนด	2974	3487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.80	40.80	6,500.00	0.00	263	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	71.40	-	5,950.00	424,830.00	42	314,374.20	110,455.80	110,455.80	-	-	110,455.80	0.30
												264	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	71.40	-	5,950.00	424,830.00	42	314,374.20	110,455.80	375,655.80	-	-	375,655.80	0.30
												265	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	71.40	-	5,950.00	424,830.00	42	314,374.20	110,455.80	110,455.80	-	-	110,455.80	0.30
309	โฉนด	993	4431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	20,000.00	466,000.00	266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.00	-	8,850.00	725,700.00	7	50,799.00	674,901.00	1,140,901.00	-	1,140,901.00	-	-
310	โฉนด		17631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.10	71.10	6,000.00	426,600.00	267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	13	212,400.00	1,115,100.00	1,541,700.00	-	-	1,541,700.00	0.02
311	โฉนด	20280	41732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	1,222,800.00	-	1,222,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
312	โฉนด	20282	41734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	25,000.00	727,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,500.00	-	-	727,500.00	0.02
313	โฉนด	20281	41733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.10	28.10	25,000.00	702,500.00	269	โรงจอดรถ	ตึก	-	48.00	-	2,700.00	129,600.00	12	18,144.00	111,456.00	813,956.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	58.34	2,700.00	-	12	-	-	-	474,861.9304	-	474,861.9304	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	2,700.00	-	12	-	-	-	339,094.0696	-	339,094.0696	0.30
314	โฉนด	6354	12172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
315	โฉนด	1592	1476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	80,000.00	3,944,000.00	270	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,400.00	1,110,000.00	71	1,032,300.00	77,700.00	4,021,700.00	-	-	4,021,700.00	0.02
316	โฉนด	32957	33319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.40	14.40	20,000.00	288,000.00	271	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,149,840.00	-	-	1,149,840.00	0.30
317	โฉนด	20670	42768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.10	13.10	2,500.00	32,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750.00	-	-	32,750.00	0.30
318	ที่ราชพัสดุ	1483	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	80,000.00	2,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,000.00	-	-	2,248,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
319	โฉนด	680	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.34	53.34		0.00	272	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	0.00	-	8,550.00	0.00	27	0.00	0.00	-	-	-	-	-
320	โฉนด	31387	22872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
321	โฉนด	1830	22871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
322	โฉนด	32927	113403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.30	51.30	3,250.00	166,725.00	273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	16	93,456.00	331,344.00	498,069.00	-	-	498,069.00	0.02
323	โฉนด	15802	31853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	10,000.00	438,000.00	274	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,600.00	988,000.00	3	29,640.00	958,360.00	1,396,360.00	-	-	1,396,360.00	0.02
324	โฉนด	23428	68315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	275	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	2	21,888.00	1,072,512.00	1,184,912.00	-	1,184,912.00	-	-
325	โฉนด	32642	111536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.40	54.40	2,500.00	136,000.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.65	-	8,850.00	899,602.50	4	35,984.10	863,618.40	999,618.40	-	999,618.40	-	-
326	โฉนด	32964	113150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	6.60	206.60	2,500.00	516,500.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	37	543,744.00	305,856.00	822,356.00	-	-	822,356.00	0.02
327	น.ส.3		159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.10	19.10	220.00	4,202.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,202.00	-	-	4,202.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
328	โฉนด	28142	87369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.00	81.00	4,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
329	โฉนด	22404	64798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	278	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	16	160,512.00	569,088.00	677,688.00	-	677,688.00	-	-
330	โฉนด	21719	59034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	375,000.00	-	-
331	โฉนด	20433	41959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.30	96.30	4,000.00	385,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	385,200.00	-	-
332	โฉนด	11431	โฉนดของวัดควนวิเศษ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	91.20	1,091.20	28,000.00	0.00	279	สถานศึกษา	ตึก	3	1,060.80	-	7,700.00	8,168,160.00	26	3,430,627.20	4,737,532.80	4,737,532.80	-	-	4,737,532.80	0.30-0.40
												280	สถานศึกษา	ตึก	3	1,694.25	-	7,700.00	13,045,725.00	20	3,913,717.50	9,132,007.50	9,132,007.50	-	-	9,132,007.50	0.30-0.40
												281	สถานศึกษา	ตึก	3	4,500.00	-	7,700.00	34,650,000.00	34	20,097,000.00	14,553,000.00	14,553,000.00	-	-	14,553,000.00	0.30-0.40
												282	สถานศึกษา	ตึก	3	8,160.00	-	7,700.00	62,832,000.00	30	31,416,000.00	31,416,000.00	61,969,600.00	-	-	61,969,600.00	0.30-0.40
333	โฉนด	21178	56663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	10,000.00	271,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000.00	-	271,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
334				หมู่ ต.	3				0.00			283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	199.20	-	8,100.00	1,613,520.00	13	258,163.20	1,355,356.80	1,355,356.80	-	-	1,355,356.80	0.30
335	โฉนด	31280	4208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.70	33.70	12,000.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.0000000001	-	-	404,400.0000000001	0.30
336	โฉนด		3877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.90	87.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
337	โฉนด		3874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.70	83.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
338	โฉนด		3876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.10	87.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
339	โฉนด		10387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	10.10	210.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
340	โฉนด	32670	111890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	8,000.00	204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,800.00	-	204,800.00	-	-
341	โฉนด	27973	86957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	4,000.00	211,600.00	284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	50	538,080.00	169,920.00	381,520.00	-	-	381,520.00	0.02
342	โฉนด		3875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.40	86.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
343	โฉนด	218	4038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.60	79.60	17,500.00	1,393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,000.00	-	1,393,000.00	-	-
344	ที่ราชพัสดุ		เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.37	1.37	6,250.00	8,562.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,562.50	-	-	8,562.50	0.30
345	โฉนด	23252	67672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.20	0.20	5,200.00	1,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040.00	-	-	1,040.00	0.30
346	ที่ราชพัสดุ		เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	120,000.00	2,760,000.00	285	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	4,040,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,346,681.3184	-	1,346,681.3184	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,693,766.6816	-	2,693,766.6816	0.02
347	ที่ราชพัสดุ		เช่าพื้นที่ในโรงพยาบา	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,250.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
348	ที่ราชพัสดุ		เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.04	5.04	6,250.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
349	โฉนด	8456	14864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	31	364,338.00	336,312.00	462,312.00	-	462,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
350	โฉนด	16803	33947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	16	152,240.00	539,760.00	699,760.00	-	699,760.00	-	-
351	โฉนด	15328	31139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.50	78.50	10,000.00	785,000.00	288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,650.00	2,249,000.00	30	1,124,500.00	1,124,500.00	1,909,500.00	-	1,909,500.00	-	-
352	โฉนด	13644	27968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	8,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.02
353	โฉนด	15325	31135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.90	13.90	5,200.00	72,280.00	289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	782,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	77.78	8,650.00	-	17	-	-	-	608,451.1616	-	608,451.1616	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	22.22	8,650.00	-	17	-	-	-	173,820.8384	-	173,820.8384	0.30
354	โฉนด	15928	32232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	844,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,650.00	-	16	-	-	-	140,729.0192	-	140,729.0192	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	83.34	8,650.00	-	16	-	-	-	703,982.9808	703,982.9808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
355	โฉนด	15929	32233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	513,552.00	-	513,552.00	-	-
356	โฉนด	16369	33463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	292	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	34	399,040.00	288,960.00	449,760.00	-	449,760.00	-	-
357	โฉนด	16776	33889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	921,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,100.00	-	7	-	-	-	153,466.5888	-	153,466.5888	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	83.34	8,100.00	-	7	-	-	-	767,701.4112	-	767,701.4112	0.02
358	โฉนด	15327	31138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.20	39.20	8,000.00	313,600.00	294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	957,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	8,650.00	-	24	-	-	-	191,432.00	-	191,432.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	13.34	8,650.00	-	24	-	-	-	127,685.144	-	127,685.144	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	66.66	8,650.00	-	24	-	-	-	638,042.8559999999	-	638,042.8559999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
359	โฉนด	15325	31136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	375,840.00	272,160.00	429,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	8,100.00	-	34	-	-	-	85,952.00	-	85,952.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	80.00	8,100.00	-	34	-	-	-	343,808.00	-	343,808.00	0.02
360	โฉนด	30407	99863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.80	35.80	12,000.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,599.9999999999	-	-	429,599.9999999999	0.30
361	โฉนด	9829	19128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	60,000.00	1,824,000.00	296	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	18	708,435.00	381,465.00	2,205,465.00	-	-	2,205,465.00	0.02
362	โฉนด	23649	70245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.20	117.20	2,500.00	293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	293,000.00	-	-
363	โฉนด	23646	70242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.60	93.60	2,500.00	234,000.00	297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	22	120,360.00	233,640.00	467,640.00	-	467,640.00	-	-
364	โฉนด	843	11881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	78.30	78.30	35,000.00	2,740,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,500.00	-	-	2,740,500.00	0.30
365	โฉนด	13169	26688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	7,500.00	369,000.00	298	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.20	-	8,850.00	913,320.00	40	639,324.00	273,996.00	642,996.00	-	642,996.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	โฉนด	324	4819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	40	594,720.00	254,880.00	634,880.00	-	634,880.00	-	-
367	โฉนด	1485	15107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	4,000.00	46,400.00	300	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	78.00	-	7,500.00	585,000.00	8	175,500.00	409,500.00	455,900.00	-	455,900.00	-	-
368	โฉนด	17165	35065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	3,000.00	0.00	301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	407,280.00	-	-	407,280.00	0.02
												303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
369	โฉนด	210	3150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	5,000.00	280,000.00	304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,100.00	538,650.00	71	409,374.00	129,276.00	409,276.00	-	-	409,276.00	0.02
												305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
370	โฉนด	4321	8395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	38.00	138.00	7,500.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.01
371	โฉนด	13325	26973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	306	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,600.00	1,044,900.00	34	606,042.00	438,858.00	897,858.00	-	897,858.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
372	โฉนด	16366	32962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	12,000.00	217,200.00	307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	8	62,280.00	716,220.00	933,420.00	-	-	933,420.00	0.02
373	โฉนด	22955	66642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.30	68.30	10,000.00	683,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,000.00	-	-	683,000.00	0.30
374	โฉนด	16072	32347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	308	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	20	223,170.00	520,730.00	711,530.00	-	711,530.00	-	-
375	โฉนด	16992	34303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	12,000.00	187,200.00	309	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	748,080.00	-	-	748,080.00	0.02
376	โฉนด	15130	30337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00	310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	34	496,683.00	359,667.00	569,667.00	-	-	569,667.00	0.02
377	โฉนด	13139	26602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	17	132,864.00	420,736.00	610,736.00	-	-	610,736.00	0.02
378	โฉนด	16523	33372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	28	342,194.00	401,706.00	592,506.00	-	592,506.00	-	-
379	โฉนด	16758	33826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	7	29,736.00	395,064.00	649,064.00	-	-	649,064.00	0.02
380	โฉนด	15939	32163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	36	461,218.00	282,682.00	472,282.00	-	-	472,282.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
381	โฉนด	12362	24757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.00	120.00	12,000.00	1,440,000.00	315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,850.00	3,540,000.00	44	2,690,400.00	849,600.00	2,289,600.00	-	2,289,600.00	-	-
					1	0	2	73.30	273.30	12,000.00	3,279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,279,600.00	-	3,279,600.00	-	-
382	โฉนด	16524	33373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.20	-	8,650.00	762,930.00	16	167,844.60	595,085.40	785,885.40	-	785,885.40	-	-
383	โฉนด	15946	32117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	317	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,650.00	1,418,600.00	34	822,788.00	595,812.00	811,812.00	-	811,812.00	-	-
384	โฉนด	18896	38460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00	318	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	893,040.00	-	893,040.00	-	-
385	โฉนด	13697	27793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	32	334,368.00	284,832.00	684,832.00	-	-	684,832.00	0.02
386	โฉนด	16074	32349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,100.00	348,300.00	35	208,980.00	139,320.00	328,920.00	-	328,920.00	-	-
387	โฉนด	16861	34299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
388	โฉนด	14665	29431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.90	61.90	10,000.00	619,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,000.00	-	-	619,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
389	โฉนด	16076	32351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	953,568.00	-	953,568.00	-	-
390	โฉนด	31812	104139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00	322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,850.00	862,875.00	8	69,030.00	793,845.00	929,845.00	-	929,845.00	-	-
391	โฉนด	17886	36553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.70	43.70	8,000.00	349,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600.00	-	-	349,600.00	0.30
392	โฉนด		21095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00	323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	324,976.00	-	-	324,976.00	0.02
393	โฉนด	26566	78858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.20	5.20	10,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
394	โฉนด	26565	78857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.05	0.05	10,000.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	500.00	-	-
395	โฉนด	17818	36660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	91.80	91.80	7,500.00	688,500.00	324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	6	31,104.00	487,296.00	1,175,796.00	-	-	1,175,796.00	0.30
396	โฉนด	972	367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.70	6.70	15,000.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	-	100,500.00	0.30
397	โฉนด	973	368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.80	6.80	15,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
398	โฉนด	970	365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.20	6.20	15,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
399	โฉนด	971	366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.30	5.30	15,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30
400	โฉนด	7052	13303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.80	101.80	4,000.00	407,200.00	325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	41	419,904.00	163,296.00	570,496.00	-	-	570,496.00	0.02
												326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	41	419,904.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
401	โฉนด	4138	7832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	7,500.00	95,250.00	327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	66	701,760.00	123,840.00	219,090.00	-	-	219,090.00	0.02
402	โฉนด	8621	15164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	4,500.00	173,700.00	328	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	2	2,592.00	127,008.00	300,708.00	-	-	300,708.00	0.02
403	โฉนด	6349	12615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	89.70	489.70	2,500.00	1,224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,250.00	-	1,224,250.00	-	-
404	โฉนด	5914	11752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	62.50	62.50	15,000.00	937,500.00	329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	1,030,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	8,100.00	-	54	-	-	-	687,242.3604	-	687,242.3604	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	33.33	8,100.00	-	54	-	-	-	343,569.6396	-	343,569.6396	0.30
405	โฉนด	10497	21381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.50	33.50	4,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	134,000.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	30	255,150.00	255,150.00	335,150.00	-	-	335,150.00	0.02
406	โฉนด	18397	38623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	17,500.00	371,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,000.00	-	-	371,000.00	0.30
407	โฉนด	13536	27341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	4,000.00	62,800.00	331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	167,776.00	-	167,776.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	24	161,424.00	263,376.00	263,376.00	-	263,376.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	33	158,592.00	124,608.00	124,608.00	-	124,608.00	-	-
408	โฉนด	569	4023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	23.90	423.90	7,400.00	3,136,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,136,860.00	-	-	3,136,860.00	0.30
409	โฉนด	1699	1599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.90	26.90	60,000.00	1,614,000.00	332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	14	280,260.00	1,276,740.00	2,890,740.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	126.00	70.00	8,650.00	-	14	-	-	-	2,023,518.00	-	2,023,518.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	30.00	8,650.00	-	14	-	-	-	867,222.00	-	867,222.00	0.30
410	โฉนด	15229	32160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.00	81.00	7,500.00	607,500.00	333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	770,796.00	-	-	770,796.00	0.02
												334	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	-	27,216.00	0.02
												335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
411	โฉนด	4561	9989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.20	51.20	8,000.00	409,600.00	337	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	15	296,156.25	159,468.75	569,068.75	-	569,068.75	-	-
412	โฉนด	6224	13798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	7,500.00	166,500.00	338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	17	415,200.00	1,314,800.00	1,481,300.00	-	1,481,300.00	-	-
413	โฉนด	2733	3366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	80,000.00	2,736,000.00	339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	6	48,114.00	753,786.00	3,489,786.00	-	-	3,489,786.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
414	โฉนด	18954	38812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	33	198,240.00	155,760.00	308,160.00	-	-	308,160.00	0.02
415	โฉนด	4234	7434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	85.00	85.00	52,500.00	4,462,500.00	341	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	340.00	-	7,500.00	2,550,000.00	71	2,371,500.00	178,500.00	4,641,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	70.00	20.58	7,500.00	-	71	-	-	-	955,117.80	-	955,117.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	100.00	29.42	7,500.00	-	71	-	-	-	1,365,382.20	-	1,365,382.20	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	170.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	2,320,500.00	-	2,320,500.00	0.02
					1	0	1	85.00	185.00	52,500.00	9,712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,712,500.00	-	9,712,500.00	-	-
416	โฉนด	7157	13440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.00	46.00	60,000.00	2,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	2,760,000.00	-	-
417	โฉนด	11099	22667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	12,000.00	433,200.00	342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,650.00	1,487,800.00	13	238,048.00	1,249,752.00	1,682,952.00	-	1,682,952.00	-	-
418	โฉนด	3248	3969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.80	92.80	5,000.00	464,000.00	343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.75	-	8,850.00	1,015,537.50	23	365,593.50	649,944.00	1,113,944.00	-	1,113,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
419	โฉนด	9670	18833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00	344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	70.00	8,600.00	1,204,000.00	5	60,200.00	1,143,800.00	1,450,800.00	-	1,450,800.00	-	-
420	โฉนด	5773	11461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	98.50	98.50	7,500.00	0.00	345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	35	1,121,040.00	747,360.00	747,360.00	-	-	747,360.00	0.30
												346	โรงงาน	ตึก	3	320.00	-	6,200.00	1,984,000.00	24	753,920.00	1,230,080.00	1,968,830.00	-	-	1,968,830.00	0.30
421	โฉนด	5069	10536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	120,000.00	2,172,000.00	347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	75	670,548.00	211,752.00	2,383,752.00	-	2,383,752.00	-	-
422	โฉนด	21102	43784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.02
423	โฉนด	31637	30589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.40	6.40	35,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
424	โฉนด	2460	2422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.40	95.40	20,000.00	1,908,000.00	348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	20	660,480.00	1,541,120.00	3,449,120.00	-	3,449,120.00	-	-
425	โฉนด	15315	30905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	4.60	104.60	6,000.00	627,600.00	349	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	672.00	-	3,550.00	2,385,600.00	32	1,288,224.00	1,097,376.00	1,724,976.00	-	-	1,724,976.00	0.30
426	โฉนด	11574	23293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	350	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	39	935,680.00	440,320.00	983,320.00	-	-	983,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
427	โฉนด	7167	109905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00	351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	143.75	-	8,100.00	1,164,375.00	4	46,575.00	1,117,800.00	1,321,200.00	-	-	1,321,200.00	0.02
428	โฉนดตราจอง	1036	393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	17,000.00	363,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,800.00	-	-	363,800.00	0.30
429	โฉนด	10739	23215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
430	โฉนด	720	640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.40	7.40	52,000.00	384,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	-	384,800.00	0.30
431	โฉนด	18950	38808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-
432	โฉนด	20456	42111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	62.50	62.50	6,000.00	375,000.00	352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	136.00	-	8,850.00	1,203,600.00	31	625,872.00	577,728.00	952,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	44.11	8,850.00	-	31	-	-	-	420,248.3208	-	420,248.3208	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.00	55.89	8,850.00	-	31	-	-	-	532,479.6791999999	-	532,479.6791999999	0.02
433	โฉนด	20457	42112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,100.00	218,700.00	24	83,106.00	135,594.00	393,594.00	-	-	393,594.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
434	โฉนด	32035	105656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
435	โฉนด	32053	105654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.40	119.40	10,500.00	0.00	354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	8	49,824.00	572,976.00	572,976.00	-	-	572,976.00	0.02
												355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	2,399,652.00	-	-	2,399,652.00	0.02
436	โฉนด	32056	105657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	93.20	393.20	4,000.00	1,572,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,572,800.00	-	1,572,800.00	-	-
437	โฉนด	32060	105661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	96.50	396.50	6,000.00	2,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,000.00	-	2,379,000.00	-	-
438	โฉนด	32057	105658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	99.10	399.10	4,000.00	1,596,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,596,400.00	-	1,596,400.00	-	-
439	โฉนด	32058	105659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.00	108.00	10,500.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	1,134,000.00	-	-
					1	1	1	43.60	543.60	10,500.00	5,707,800.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	71	2,823,552.00	891,648.00	6,599,448.00	-	6,599,448.00	-	-
440	โฉนด	32051	105652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	77.00	277.00	10,500.00	2,908,500.00	357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	241.20	-	8,600.00	2,074,320.00	6	124,459.20	1,949,860.80	4,858,360.80	-	4,858,360.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
441	โฉนด	32054	105655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.00	104.00	10,500.00	1,092,000.00	358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	1,494,408.00	-	-	1,494,408.00	0.02
442	โฉนด	3205	105653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.80	65.80	10,500.00	690,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900.00	-	690,900.00	-	-
443	โฉนด	32059	105660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	19.10	319.10	6,000.00	1,914,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,914,600.0000000002	-	1,914,600.0000000002	-	-
444	โฉนด	21933	63353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.25	38.25	6,000.00	229,500.00	359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	12	185,283.00	1,138,167.00	1,367,667.00	-	1,367,667.00	-	-
					3	0	2	42.75	242.75	6,000.00	1,456,500.00	360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	27.00	-	8,650.00	233,550.00	15	46,710.00	186,840.00	1,643,340.00	-	-	1,643,340.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	364.00	-	8,200.00	2,984,800.00	15	596,960.00	2,387,840.00	2,387,840.00	-	-	2,387,840.00	0.30
445	โฉนด	513	4818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	23.60	623.60	10,500.00	6,547,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,547,800.00	-	6,547,800.00	-	-
446	โฉนด	17401	35310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	1.60	301.60	2,500.00	0.00	361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,850.00	923,940.00	42	683,715.60	240,224.40	240,224.40	-	240,224.40	-	-
												362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	42	640,100.00	224,900.00	224,900.00	-	-	224,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												363	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	3	28,260.00	285,740.00	1,039,740.00	-	-	1,039,740.00	0.02
												364	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	3	16,956.00	171,444.00	171,444.00	-	-	171,444.00	0.02
447	โฉนด	8094	14139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.30
448	โฉนด	14334	988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.10	44.10	4,000.00	176,400.00	365	โรงงาน	ตึก	3	384.00	-	6,200.00	2,380,800.00	9	214,272.00	2,166,528.00	2,342,928.00	-	-	2,342,928.00	0.30
449	โฉนด	9092	16152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	6,000.00	167,400.00	366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	10	81,742.50	735,682.50	903,082.50	-	903,082.50	-	-
450	โฉนด	9103	16464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	36.40	136.40	10,000.00	1,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,364,000.00	-	-	1,364,000.00	0.30
451	โฉนด	25213	75891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	20,000.00	666,000.00	367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	10	42,480.00	382,320.00	1,048,320.00	-	-	1,048,320.00	0.02
452	โฉนด	1464	28802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	652,416.00	-	652,416.00	-	-
453	โฉนด	5431	13141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	138,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
454	โฉนด	1798	22412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30
455	โฉนด	6789	12763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	20,000.00	506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,000.00	-	-	506,000.00	0.30
456	โฉนด	8732	15963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.80	81.80	4,500.00	368,100.00	369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	8	82,944.00	953,856.00	1,321,956.00	-	1,321,956.00	-	-
457	โฉนด	9400	17004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	-	84,400.00	0.02
458	โฉนด	1569	1464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	370	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	3	648.00	-	8,700.00	5,637,600.00	36	3,495,312.00	2,142,288.00	2,814,288.00	-	-	2,814,288.00	0.30
459	โฉนด	14360	28798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	952,728.00	-	-	952,728.00	0.02
460	โฉนด	6611	12570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	372	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.50	-	8,600.00	1,483,500.00	3	44,505.00	1,438,995.00	1,646,595.00	-	-	1,646,595.00	0.02
461	โฉนด	4179	8250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	54.70	54.70	6,000.00	328,200.00	373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	197.60	-	8,650.00	1,709,240.00	31	888,804.80	820,435.20	1,148,635.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.80	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	574,317.60	-	574,317.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	98.80	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	574,317.60	574,317.60	-	-
462	โฉนด	7667	15501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	6,000.00	84,600.00	374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.20	83.33	8,650.00	624,530.00	55	474,642.80	149,887.20	234,487.20	-	-	234,487.20	0.02
463	โฉนด	574	4807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	58.00	558.00	8,450.00	4,715,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,715,100.00	-	-	4,715,100.00	0.30
464	โฉนด	11076	22670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.00	125.00	8,750.00	1,093,750.00	375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,850.00	1,150,500.00	11	138,060.00	1,012,440.00	2,106,190.00	-	2,106,190.00	-	-
465	โฉนด	3163	3675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.50	31.50	6,500.00	204,750.00	376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	467,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	59.25	8,100.00	-	25	-	-	-	276,810.075	-	276,810.075	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	40.75	8,100.00	-	25	-	-	-	190,379.925	-	190,379.925	0.02
												377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	467,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	59.25	8,100.00	-	25	-	-	-	276,810.075	-	276,810.075	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	40.75	8,100.00	-	25	-	-	-	190,379.925	-	190,379.925	0.02
466	โฉนด	4763	10150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	2,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
467	โฉนด	11181	11544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.80	50.80	7,500.00	381,000.00	378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,240,464.00	-	-	1,240,464.00	0.02
468	โฉนด	19217	39510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	2,500.00	56,750.00	379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	31	134,784.00	124,416.00	181,166.00	-	181,166.00	-	-
469	โฉนด	2450	2870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.60	19.60	100,000.00	1,960,000.00	380	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	291.38	-	8,550.00	2,491,299.00	68	1,893,387.24	597,911.76	2,557,911.7600000002	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	83.25	28.57	8,550.00	-	68	-	-	-	730,795.3898320001	-	730,795.3898320001	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	208.13	71.43	8,550.00	-	68	-	-	-	1,827,116.3701680002	1,827,116.3701680002	-	-
470	โฉนด	5605	72474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	10,000.00	389,000.00	381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	21	398,592.00	847,008.00	1,236,008.00	-	1,236,008.00	-	-
471	โฉนด	14232	28839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.80	94.80	8,000.00	758,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400.00	-	758,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
472	โฉนด	14233	28840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.90	43.90	8,000.00	351,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,200.00	-	351,200.00	-	-
473	โฉนด	2632	3210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.30	65.30	60,000.00	3,918,000.00	382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	44	430,920.00	136,080.00	4,054,080.00	-	-	4,054,080.00	0.02
474	โฉนด	18608	38217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	13	221,440.00	1,162,560.00	1,312,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	8,650.00	-	13	-	-	-	410,175.00	-	410,175.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	18.75	8,650.00	-	13	-	-	-	246,105.00	-	246,105.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	656,280.00	-	656,280.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	13	221,440.00	1,162,560.00	1,312,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	8,650.00	-	13	-	-	-	410,175.00	-	410,175.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	18.75	8,650.00	-	13	-	-	-	246,105.00	-	246,105.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.80	31.80	7,500.00	238,500.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	656,280.00	-	656,280.00	0.02
					2	0	0	31.80	31.80	7,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	-1,360,020.00	-
475	โฉนด	27595	85195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.10	31.10	7,500.00	233,250.00	385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	17	373,680.00	1,183,320.00	1,416,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	17.50	8,650.00	-	17	-	-	-	247,899.75	-	247,899.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.50	32.50	8,650.00	-	17	-	-	-	460,385.25	460,385.25	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	708,285.00	708,285.00	-	-
476	โฉนด	18615	38224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.20	81.20	7,500.00	609,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,000.00	-	609,000.00	-	-
477	โฉนด	335	19524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	20	233,550.00	544,950.00	1,174,950.00	-	-	1,174,950.00	0.02
478	โฉนด	19525	39866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00	387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	10	77,850.00	700,650.00	775,450.00	-	775,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
479	โฉนด	17137	34598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400.00	-	-	215,400.00	0.30
480	โฉนด	22623	67968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.80	46.80	7,000.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.30
481	โฉนด	1022	6705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.70	69.70	16,000.00	1,115,200.00	388	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,700.00	388,800.00	2	7,776.00	381,024.00	1,496,224.00	-	-	1,496,224.00	0.02
482	โฉนด		2635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	80,000.00	1,392,000.00	389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	70	894,064.00	282,336.00	1,674,336.00	-	-	1,674,336.00	0.02
483	โฉนด	22052	63723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	7,000.00	279,300.00	390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	26	520,128.00	718,272.00	997,572.00	-	997,572.00	-	-
484	โฉนด	1228	911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	27.20	127.20	13,000.00	1,653,600.00	391	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,179.80	-	9,950.00	11,739,010.00	20	3,521,703.00	8,217,307.00	9,870,907.00	-	-	9,870,907.00	0.30
485	โฉนด	19731	40568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	90.10	890.10	3,950.00	3,515,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,515,895.00	-	3,515,895.00	-	-
486	โฉนด	14453	29076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	43.10	143.10	3,750.00	536,625.00	392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	25	191,160.00	286,740.00	823,365.00	-	823,365.00	-	-
487	โฉนด	17112	34573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	393	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	1,157,688.00	-	1,157,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
488	โฉนด	23498	68717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00	394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.60	-	8,850.00	350,460.00	7	24,532.20	325,927.80	421,327.80	-	-	421,327.80	0.02
489	โฉนด	3661	5478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02
490	โฉนด	12413	25014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.90	76.90	4,000.00	307,600.00	395	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	32	1,486,080.00	1,265,920.00	1,573,520.00	-	1,573,520.00	-	-
491	โฉนด	16905	34919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	4,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-
492	โฉนด	5157	11150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	18	117,936.00	335,664.00	495,664.00	-	-	495,664.00	0.02
493	โฉนด	731	1730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	80,000.00	2,200,000.00	397	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,950.00	1,073,250.00	71	912,262.50	160,987.50	2,360,987.50	-	-	2,360,987.50	0.02
												398	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,950.00	1,073,250.00	71	912,262.50	160,987.50	160,987.50	-	-	160,987.50	0.02
494	โฉนด	16685	33671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.20	24.20	7,500.00	181,500.00	399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	35	830,400.00	553,600.00	735,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	35	-	-	-	367,550.00	-	367,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	35	-	-	-	367,550.00	-	367,550.00	0.02
495	โฉนด	7126	13428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00	400	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	1,181,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	75.00	7,600.00	-	25	-	-	-	886,230.00	886,230.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	7,600.00	-	25	-	-	-	295,410.00	-	295,410.00	0.30
496	โฉนด	30379	99228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.30	64.30	5,250.00	337,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,575.00	-	337,575.00	-	-
497	โฉนด	646	331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	74.00	174.00	80,000.00	0.00	401	อาคารจอดรถ	ตึก	3	225.00	-	6,200.00	1,395,000.00	26	585,900.00	809,100.00	809,100.00	-	-	809,100.00	0.30
												402	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	750.00	-	7,500.00	5,625,000.00	26	2,362,500.00	3,262,500.00	17,182,500.00	-	-	17,182,500.00	0.30
												403	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	30.00	-	6,600.00	198,000.00	26	83,160.00	114,840.00	114,840.00	-	-	114,840.00	0.30
498	โฉนด	10919	22147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
499	โฉนด	1672	1588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.80	46.80	10,000.00	468,000.00	404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	798,480.00	-	798,480.00	-	-
500	โฉนด	31277	4224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	1	60.80	1,360.80	7,000.00	9,525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,525,600.00	-	9,525,600.00	-	-
501	โฉนด	22882	66373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	405	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	10	41,580.00	374,220.00	527,220.00	-	-	527,220.00	0.02
502	โฉนด	1170	12210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.00	112.00	4,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
503	โฉนด	6259	12075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.10	124.10	10,000.00	1,241,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	40	577,920.00	247,680.00	1,488,680.00	-	-	1,488,680.00	0.02
												407	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	6	17,280.00	69,120.00	69,120.00	-	-	69,120.00	0.02
												408	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	6	2,592.00	40,608.00	40,608.00	-	-	40,608.00	0.02
504	โฉนด	13426	27725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,850.00	185,850.00	30	92,925.00	92,925.00	194,525.00	-	194,525.00	-	-
505	โฉนด	13428	27727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.40	29.40	12,000.00	352,800.00	410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	46	332,424.00	104,976.00	457,776.00	-	-	457,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
506	โฉนด	1797	22411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.20	49.20	4,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.30
507	โฉนด	1870	1761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	40,000.00	752,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	23	415,530.00	738,720.00	1,490,720.00	-	-	1,490,720.00	0.30
508	โฉนด	45	613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	120,000.00	3,972,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,972,000.00	-	-	3,972,000.00	0.02
509	โฉนด	11506	23120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	412	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	28	632,960.00	743,040.00	1,280,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	8,600.00	-	28	-	-	-	512,016.00	-	512,016.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	96.00	60.00	8,600.00	-	28	-	-	-	768,024.00	-	768,024.00	0.02
510	โฉนด	10166	20662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	10,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02
511	โฉนด	10129	3194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	413	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	959,016.00	-	959,016.00	-	-
512	โฉนด	6435	12510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	414	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	133.90	-	8,650.00	1,158,235.00	10	115,823.50	1,042,411.50	1,196,011.50	-	-	1,196,011.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
513	โฉนด	10167	20663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.80	54.80	10,000.00	548,000.00	415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.60	-	8,100.00	515,160.00	34	298,792.80	216,367.20	764,367.20	-	-	764,367.20	0.02
												416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.60	-	8,100.00	515,160.00	34	298,792.80	216,367.20	216,367.20	-	-	216,367.20	0.02
514	โฉนด	31927	104814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	97.40	297.40	2,500.00	743,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,500.00	-	-	743,500.00	0.30
515	โฉนด	31926	104813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.40	51.40	2,500.00	128,500.00	417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	987,964.00	-	987,964.00	-	-
516	โฉนด	10240	20792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.00	-	8,650.00	285,450.00	30	142,725.00	142,725.00	451,725.00	-	-	451,725.00	0.02
517	โฉนด	7953	14938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	81.00	1,281.00	4,900.00	6,276,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,276,900.00	-	6,276,900.00	-	-
518	โฉนด	4935	17630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	39.40	139.40	2,500.00	348,500.00	419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	453,476.00	-	453,476.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	77,760.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	27,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	6	30,618.00	479,682.00	479,682.00	-	479,682.00	-	-
519	โฉนด	29970	97386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	588,912.00	-	588,912.00	-	-
520	โฉนด	14152	29188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	12,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
521	โฉนด	9877	20362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
522	โฉนด	5026	10399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	-	195,200.00	0.02
523	โฉนด	8587	16933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	421	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	32	1,116,000.00	84,000.00	590,999.999999999999	-	-	590,999.999999999999	0.02
524	โฉนด	19037	41093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	74.00	274.00	8,000.00	2,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,000.00	-	-	2,192,000.00	0.30
525	โฉนด	1901	1792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	25,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
526	โฉนด	8134	14069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	5	12,150.00	230,850.00	348,350.00	-	117,500.00	230,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
527	โฉนด	12646	25499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	338,985.00	207,765.00	376,765.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.20	63.99	8,100.00	-	36	-	-	-	241,091.9235	-	241,091.9235	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.30	36.01	8,100.00	-	36	-	-	-	135,673.0765	-	135,673.0765	0.02
					5	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	338,985.00	207,765.00	376,765.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.20	63.99	8,100.00	-	36	-	-	-	241,091.9235	-	241,091.9235	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.30	36.01	8,100.00	-	36	-	-	-	135,673.0765	-	135,673.0765	0.02
					5	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	30	273,375.00	273,375.00	465,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.20	63.99	8,100.00	-	30	-	-	-	297,793.4625	-	297,793.4625	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.30	36.01	8,100.00	-	30	-	-	-	167,581.5375	-	167,581.5375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
528	โฉนด	6222	11987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.60	63.60	6,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	-	381,600.00	0.30
529	โฉนด	25190	76300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.80	80.80	4,000.00	323,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,200.00	-	323,200.00	-	-
530	โฉนด	25186	76296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.20	47.20	15,000.00	708,000.00	426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	14	199,125.00	907,125.00	1,615,125.00	-	1,615,125.00	-	-
531	โฉนด	25188	76298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	32	365,593.50	311,431.50	1,016,431.50	-	1,016,431.50	-	-
532	โฉนด	25187	76297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	47.10	47.10	15,000.00	706,500.00	428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,100.00	842,400.00	2	16,848.00	825,552.00	1,532,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	61.53	8,100.00	-	2	-	-	-	942,671.5956	-	942,671.5956	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	38.47	8,100.00	-	2	-	-	-	589,380.4044	-	589,380.4044	0.02
533	โฉนด	25189	76299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.20	80.20	4,000.00	320,800.00	429	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	13	32,400.00	170,100.00	490,900.00	-	-	490,900.00	0.02
												430	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	13	21,600.00	113,400.00	113,400.00	-	-	113,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
534	โฉนด	4403	9974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	15,000.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-
535	โฉนด	30880	103105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
536	โฉนด	30878	103103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	-	-
537	โฉนด	30879	103104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
538	โฉนด	17819	36661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	431	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	127.92	-	7,600.00	972,192.00	20	291,657.60	680,534.40	827,534.40	-	827,534.40	-	-
539	โฉนด	17822	36664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00	432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	127.92	-	8,650.00	1,106,508.00	20	331,952.40	774,555.60	888,555.60	-	-	888,555.60	0.02
540	โฉนด	17816	36658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	10,000.00	363,000.00	433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	33	310,016.00	243,584.00	606,584.00	-	606,584.00	-	-
541	โฉนด	17823	36646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	10,000.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.02
542	โฉนด	17820	36662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.20	10.20	10,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
543	โฉนด	17821	36663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.40	10.40	10,000.00	104,000.00	434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	127.92	-	8,650.00	1,106,508.00	21	354,082.56	752,425.44	856,425.44	-	-	856,425.44	0.02
544	โฉนด	17817	36659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	10,000.00	363,000.00	435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	14	155,700.00	709,300.00	1,072,300.00	-	1,072,300.00	-	-
545	โฉนด	29207	93539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.02
546	โฉนด	29208	93540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.22	77.22	10,000.00	772,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,200.00	-	772,200.00	-	-
					2	0	0	18.38	18.38	10,000.00	183,800.00	436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	15	119,070.00	476,280.00	660,080.00	-	-	660,080.00	0.02
547	โฉนด	20946	43666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	69.30	169.30	6,500.00	1,100,450.00	437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,100.00	680,400.00	14	122,472.00	557,928.00	1,658,378.00	-	-	1,658,378.00	0.30
548	โฉนด	8721	15291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
549	โฉนด	31044	2543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.50	138.50	10,000.00	1,385,000.00	438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	71	732,032.00	231,168.00	1,616,168.00	-	1,616,168.00	-	-
550	โฉนด	5849	11760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.30	46.30	4,000.00	185,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,200.00	-	185,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
551	โฉนด	7382	13543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
552	โฉนด	816	718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	80,000.00	1,792,000.00	439	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	55	412,920.00	31,080.00	1,823,080.00	-	-	1,823,080.00	0.02
553	โฉนด	20830	43154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	61.30	61.30	5,000.00	306,500.00	440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,600.00	2,322,000.00	23	835,920.00	1,486,080.00	1,792,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	16.66	8,600.00	-	23	-	-	-	298,643.828	-	298,643.828	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	33.34	8,600.00	-	23	-	-	-	597,646.172	597,646.172	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	135.00	50.00	8,600.00	-	23	-	-	-	896,290.00	896,290.00	-	-
554	โฉนด	6351	12169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	35,000.00	388,500.00	441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	57.75	-	8,650.00	499,537.50	8	39,963.00	459,574.50	848,074.50	-	-	848,074.50	0.02
555	โฉนด	18568	37916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.90	50.90	4,000.00	203,600.00	442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	8	32,076.00	368,874.00	572,474.00	-	-	572,474.00	0.02
												443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	8	32,076.00	368,874.00	368,874.00	-	-	368,874.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
556	โฉนด	18567	37915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.60	52.60	4,000.00	210,400.00	444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	8	32,076.00	368,874.00	579,274.00	-	-	579,274.00	0.02
												445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	8	32,076.00	368,874.00	368,874.00	-	-	368,874.00	0.02
557	โฉนด	3582	4867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	12,000.00	583,200.00	446	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	-	8,650.00	1,907,325.00	22	1,621,226.25	286,098.75	869,298.75	-	869,298.75	-	-
558	โฉนด	7086	13457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
559	โฉนด	4659	9983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	20,000.00	914,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	914,000.00	-	-	914,000.00	0.02
560	โฉนด	17465	35333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.80	-	8,650.00	993,020.00	33	556,091.20	436,928.80	554,528.80	-	554,528.80	-	-
561	โฉนด	11512	25042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	85.50	285.50	2,500.00	713,750.00	448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	23	131,220.00	233,280.00	947,030.00	-	947,030.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	34	451,008.00	326,592.00	394,092.00	-	394,092.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	14	43,740.00	199,260.00	199,260.00	-	199,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	14	157,464.00	717,336.00	717,336.00	-	717,336.00	-	-
562	โฉนด	22183	64168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	28	226,354.50	265,720.50	396,520.50	-	396,520.50	-	-
563	โฉนด	6294	12329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	451	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,700.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	780,480.00	-	-	780,480.00	0.02
					1	0	0	74.80	74.80	6,000.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	448,800.00	-	-
564	โฉนด	1323	1123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	35	334,530.00	223,020.00	392,220.00	-	-	392,220.00	0.02
565	โฉนด	599	4401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.00	138.00	8,800.00	1,214,400.00	453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	26	1,040,256.00	1,436,544.00	2,650,944.00	-	2,650,944.00	-	-
566	โฉนด	10397	21313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	740,000.00	-	740,000.00	-	-
567	โฉนด	10670	21594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	60,000.00	2,154,000.00	454	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	20	519,000.00	1,211,000.00	3,365,000.00	-	3,365,000.00	-	-
568	โฉนด	5352	10798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	1.30	301.30	12,000.00	0.00	455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	23	144,342.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	23	144,342.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02
												457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	8	32,076.00	368,874.00	3,984,474.00	-	-	3,984,474.00	0.02
569	โฉนด	609	129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.60	34.60	100,000.00	3,460,000.00	458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	841,472.00	265,728.00	3,725,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,862,864.00	-	1,862,864.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,862,864.00	1,862,864.00	-	-
570	โฉนด	6628	12860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	9,000.00	336,600.00	459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	11	249,120.00	1,826,880.00	2,163,480.00	-	2,163,480.00	-	-
571	โฉนด	3059	3571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	304,804.00	-	-	304,804.00	0.02
572	โฉนด	20303	41730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	563,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	22.22	8,100.00	-	12	-	-	-	125,135.0408	-	125,135.0408	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	77.78	8,100.00	-	12	-	-	-	438,028.9592	-	438,028.9592	0.02
573	โฉนด	13799	27988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	285.12	-	8,600.00	2,452,032.00	10	245,203.20	2,206,828.80	2,372,828.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.41	8,600.00	-	10	-	-	-	199,554.90208	-	199,554.902088	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	261.12	91.59	8,600.00	-	10	-	-	-	2,173,273.89792	2,173,273.89792	-	-
574	โฉนด	20302	41729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	558,164.00	-	-	558,164.00	0.02
575	โฉนด	20304	41731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	13	232,512.00	1,220,688.00	1,430,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	12.50	8,650.00	-	13	-	-	-	178,836.00	-	178,836.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	147.00	87.50	8,650.00	-	13	-	-	-	1,251,852.00	1,251,852.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
576	โฉนด	4155	9244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.50	57.50	3,000.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
577	โฉนด	15302	30647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.20	28.20	80,000.00	2,256,000.00	465	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	44	1,871,424.00	590,976.00	2,846,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,550.00	-	44	-	-	-	948,897.1007999999	-	948,897.1007999999	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	33.34	8,550.00	-	44	-	-	-	949,181.7983999997	-	949,181.7983999997	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	96.00	33.33	8,550.00	-	44	-	-	-	948,897.1007999999	-	948,897.1007999999	0.02
578	โฉนด	21036	43854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	12,000.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	-	363,600.00	0.30
579	โฉนด	17712	36085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	12,000.00	361,200.00	466	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	11	260,064.00	1,907,136.00	2,268,336.00	-	-	2,268,336.00	0.02
580	โฉนด	21027	43606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.20	31.20	12,000.00	374,400.00	467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	35	393,660.00	262,440.00	636,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	44.44	8,100.00	-	35	-	-	-	283,011.6960000001	-	283,011.6960000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	55.56	8,100.00	-	35	-	-	-	353,828.304	353,828.304	-	-
581	โฉนด	2870	3414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	87.60	587.60	2,500.00	1,469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,000.00	-	1,469,000.00	-	-
582	โฉนด	5274	10966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	53	237,006.00	74,844.00	184,644.00	-	184,644.00	-	-
583	โฉนด	780	1073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	80,000.00	2,128,000.00	469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	8,600.00	1,677,000.00	14	771,420.00	905,580.00	3,033,580.00	-	3,033,580.00	-	-
584	โฉนด	25783	75930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	25,000.00	895,000.00	470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	20	467,100.00	1,089,900.00	1,984,900.00	-	1,984,900.00	-	-
585	โฉนด	20215	41773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	25,000.00	890,000.00	471	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	249.00	-	8,550.00	2,128,950.00	22	723,843.00	1,405,107.00	2,295,107.00	-	-	2,295,107.00	0.02
586	โฉนด	13222	26557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	83.30	183.30	21,500.00	3,940,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,940,950.0000000005	-	-	3,940,950.0000000005	0.30
587	โฉนด	25181	76318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	25,000.00	935,000.00	472	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,550.00	2,180,250.00	18	566,865.00	1,613,385.00	2,548,385.00	-	-	2,548,385.00	0.02
588	โฉนด	22578	65469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	9	156,978.00	1,587,222.00	2,112,222.00	-	-	2,112,222.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
589	โฉนด	13220	26555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	25,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
590	โฉนด	27010	90345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.20	15.20	5,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
591	โฉนด	25782	75929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	25,000.00	902,500.00	474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	21	498,240.00	1,058,760.00	1,961,260.00	-	-	1,961,260.00	0.02
592	โฉนด	27009	90344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	-	75,500.00	0.30
593	โฉนด	25019	74818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.80	34.80	25,000.00	870,000.00	475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	242.25	-	8,550.00	2,071,237.50	23	745,645.50	1,325,592.00	2,195,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.75	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	731,790.8136	-	731,790.8136	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	161.50	66.67	8,550.00	-	23	-	-	-	1,463,801.1863999998	-	1,463,801.1863999998	0.02
594	โฉนด	12438	25606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.50	40.50	15,000.00	607,500.00	476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	1,027,404.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	58.50	81.25	8,100.00	-	19	-	-	-	834,765.75	834,765.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	18.75	8,100.00	-	19	-	-	-	192,638.25	-	192,638.25	0.30
595	โฉนด	27236	81606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00	477	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	232.80	100.00	8,800.00	2,048,640.00	15	409,727.999999999	1,638,911.999999998	2,049,911.9999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	77.60	33.33	8,800.00	-	15	-	-	-	683,235.6695999999	-	683,235.6695999999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	155.20	66.67	8,800.00	-	15	-	-	-	1,366,676.3303999996	-	1,366,676.3303999996	0.02
596	โฉนด	12539	25607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	15,000.00	670,500.00	478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	5	62,280.00	1,183,320.00	1,853,820.00	-	1,853,820.00	-	-
597	โฉนด	30726	102125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	15,000.00	406,500.00	479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	24	779,760.00	1,272,240.00	1,678,740.00	-	-	1,678,740.00	0.02
598	โฉนด	5304	10996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	9,000.00	108,900.00	480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	8	24,948.00	286,902.00	395,802.00	-	395,802.00	-	-
599	โฉนด	3145	3657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	8	33,696.00	387,504.00	468,754.00	-	-	468,754.00	0.02
600	โฉนด	22659	65606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
601	โฉนด	13350	26938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	30,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
602	โฉนด	718	9717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.90	91.90	4,350.00	399,765.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,765.00	-	399,765.00	-	-
603	โฉนด	7404	13565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	482	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	33	650,160.00	510,840.00	713,840.00	-	713,840.00	-	-
604	โฉนด	5277	10969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	51	474,012.00	149,688.00	261,288.00	-	261,288.00	-	-
605	โฉนด	29873	97441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	12.20	112.20	5,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-
606	โฉนด	29884	97443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.20	56.20	2,500.00	140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	140,500.00	-	-
607	โฉนด	28415	88352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	68.10	168.10	5,000.00	840,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,500.00	-	840,500.00	-	-
608	โฉนด	29874	97442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	5.30	105.30	5,000.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	526,500.00	-	-
609	โฉนด	28414	88351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	3.60	103.60	5,000.00	518,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,000.00	-	518,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
610	โฉนด	9680	21087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00	484	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	41	498,960.00	194,040.00	365,640.00	-	365,640.00	-	-
611	โฉนด	6608	12567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
612	โฉนด	5253	10945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	38.50	-	8,100.00	311,850.00	42	230,769.00	81,081.00	191,781.00	-	-	191,781.00	0.30
613	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	70.00	770.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
614	โฉนด	2532	2995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	486	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	8	148,608.00	1,708,992.00	2,032,992.00	-	2,032,992.00	-	-
					1	0	3	8.00	308.00	12,000.00	3,696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,696,000.00	-	3,696,000.00	-	-
615	โฉนด	1942	2035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.30	14.30	80,000.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	-	1,144,000.00	0.30
616	โฉนด	16321	32808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	12,000.00	416,400.00	487	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	34	1,122,300.00	812,700.00	1,229,100.00	-	1,229,100.00	-	-
617	โฉนด	9919	19725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
618	โฉนด	4006	7126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	488	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	71	1,045,760.00	330,240.00	1,030,240.00	-	-	1,030,240.00	0.30
					2	0	0	49.40	49.40	35,000.00	1,729,000.00	489	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	18	305,472.00	49,728.00	1,778,728.00	-	-	1,778,728.00	0.02
619	โฉนด	11463	23372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.90	26.90	12,000.00	322,800.00	490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,850.00	566,400.00	33	317,184.00	249,216.00	572,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	8,850.00	-	33	-	-	-	143,004.00	-	143,004.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	8,850.00	-	33	-	-	-	429,012.00	429,012.00	-	-
620	โฉนด	9462	18820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	491	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	32	664,848.00	566,352.00	701,352.00	-	701,352.00	-	-
621	โฉนด	29419	95282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.50	46.50	2,500.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	-	116,250.00	0.30
622	โฉนด	3935	8439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	20,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
623	โฉนด	1294	12276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,600.00	-	-	169,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
624	โฉนด	32034	105398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	2,500.00	71,250.00	492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,850.00	655,785.00	7	45,904.95	609,880.05	681,130.05	-	-	681,130.05	0.02
625	โฉนด	31977	105341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.80	5.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
626	โฉนด	32016	105380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	493	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	6	33,707.52	528,084.48	618,334.48	-	618,334.48	-	-
627	โฉนด	31998	105362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	2,500.00	120,500.00	494	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	7	39,939.90	530,630.10	651,130.10	-	651,130.10	-	-
628	โฉนด	32040	105404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,850.00	655,785.00	7	45,904.95	609,880.05	697,380.05	-	697,380.05	-	-
629	โฉนด	32038	105402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	2,500.00	71,500.00	496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	9	54,018.90	546,191.10	617,691.10	-	-	617,691.10	0.02
630	โฉนด	32003	105367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	8	45,645.60	524,924.40	615,174.40	-	615,174.40	-	-
631	โฉนด	31996	105360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,850.00	645,696.00	8	51,655.68	594,040.32	663,040.32	-	663,040.32	-	-
632	โฉนด	31992	105356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.20	55.20	2,500.00	138,000.00	499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,850.00	645,696.00	7	45,198.72	600,497.28	738,497.28	-	738,497.28	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
633	โฉนด	32030	105394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	7	42,014.70	558,195.30	648,195.30	-	-	648,195.30	0.02
634	โฉนด	31981	105345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	2,500.00	108,500.00	501	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.15	-	7,700.00	855,855.00	6	51,351.30	804,503.70	913,003.70	-	-	913,003.70	0.02
635	โฉนด	32035	105399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,850.00	655,785.00	7	45,904.95	609,880.05	678,880.05	-	678,880.05	-	-
636	โฉนด	32012	105376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	7,500.00	270,750.00	503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,850.00	645,696.00	8	51,655.68	594,040.32	864,790.32	-	864,790.32	-	-
637	โฉนด	32037	105401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	2,500.00	90,500.00	504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	7	39,939.90	530,630.10	621,130.10	-	621,130.10	-	-
638	โฉนด	31984	105348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.80	55.80	2,500.00	139,500.00	505	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	661,966.56	-	-	661,966.56	0.02
639	โฉนด	32018	105382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	506	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	607,098.64	-	-	607,098.64	0.02
640	โฉนด	32007	105371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00	507	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	627,248.64	-	-	627,248.64	0.02
641	โฉนด	9113	16471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.80	45.80	10,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
642	โฉนด	18041	36436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	508	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	82.00	-	7,600.00	623,200.00	33	348,992.00	274,208.00	491,208.00	-	491,208.00	-	-
643	โฉนด	11846	25590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	0	27.90	2,827.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
644	โฉนด	1352	13187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
645	โฉนด	19852	40737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.70	100.70	6,000.00	604,200.00	509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	36	307,272.00	188,328.00	792,528.00	-	-	792,528.00	0.02
646	โฉนด	18060	36767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	74.60	174.60	2,500.00	436,500.00	510	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,700.00	445,500.00	6	26,730.00	418,770.00	855,270.00	-	-	855,270.00	0.30
647	โฉนด	18151	36768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.20	61.20	2,500.00	153,000.00	511	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,700.00	567,000.00	6	34,020.00	532,980.00	685,980.00	-	-	685,980.00	0.30
648	โฉนด	6342	12353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	23.80	223.80	4,000.00	895,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,200.00	-	895,200.00	-	-
649	โฉนด	30881	103106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	4,000.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	-	116,400.00	0.30
650	โฉนด	971	16536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	9,000.00	173,700.00	512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	19	435,960.00	1,121,040.00	1,294,740.00	-	-	1,294,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
651	โฉนด	438	3990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.00	47.00	10,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	470,000.00	-	-
652	โฉนด	5141	10691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	2,500.00	50,750.00	513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,850.00	298,687.50	18	77,658.75	221,028.75	271,778.75	-	271,778.75	-	-
653	โฉนด	13863	28064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	42	691,308.00	242,892.00	370,092.00	-	-	370,092.00	0.30
654	โฉนด	13346	25186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.90	97.90	4,000.00	391,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,600.00	-	391,600.00	-	-
655	โฉนด	6531	12476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	-	253,200.00	0.30
656	โฉนด	24317	74449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.80	70.80	6,000.00	424,800.00		ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	174.00	-	8,850.00	1,539,900.00	24	585,162.00	954,738.00	1,379,538.00	-	954,738.00	424,800.00	-
657	โฉนด	14588	29854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.60	26.60	60,000.00	1,596,000.00	516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	201.60	92.31	8,650.00	1,743,840.00	38	1,150,934.40	592,905.6000000001	2,188,905.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.80	8.33	8,650.00	-	38	-	-	-	182,335.83648	-	182,335.83648	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.60	37.51	8,650.00	-	38	-	-	-	821,058.49056	821,058.490556	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	109.20	54.16	8,650.00	-	38	-	-	-	1,185,511.27296	-	-
658	โฉนด	213	4053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	9.50	209.50	2,500.00	523,750.00	517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	12	96,642.00	593,658.00	1,117,408.00	-	1,117,408.00	-	-
659	โฉนด	21805	58952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02
660	โฉนด	8065	14110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
661	โฉนด	1497	15886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
662	โฉนด	969	364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.10	6.10	15,000.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30
663	โฉนด	9201	16477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	7	40,824.00	542,376.00	927,376.00	-	-	927,376.00	0.02
664	โฉนด	6238	13794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
665	โฉนด	802	3832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.20	63.20	4,000.00	252,800.00	519	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	130.50	-	7,850.00	1,024,425.00	20	952,715.25	71,709.75	324,509.75	-	-	324,509.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
666	โฉนด	26679	79871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.00	69.00	10,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
667	โฉนด	9940	19746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
668	โฉนด	17645	36155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
					1	2	2	20.20	1,020.20	6,000.00	6,121,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	6,556,656.00	-	6,556,656.00	-	-
669	โฉนด	23697	68841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	16	336,798.00	1,194,102.00	1,383,102.00	-	1,383,102.00	-	-
670	โฉนด	19096	39453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	6,000.00	207,600.00	522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	31	184,080.00	169,920.00	377,520.00	-	-	377,520.00	0.02
671	โฉนด	12823	25885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00	523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	34	187,920.00	136,080.00	339,480.00	-	-	339,480.00	0.02
												524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	34	187,920.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
672	โฉนด	12824	25886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	13	50,976.00	267,624.00	471,024.00	-	471,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
673	โฉนด	9874	20359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
674	โฉนด	5109	10650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	14.30	114.30	5,000.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	-	571,500.00	0.30
675	โฉนด	11330	22890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	9,000.00	407,700.00	526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	24	420,736.00	686,464.00	1,094,164.00	-	1,094,164.00	-	-
676	โฉนด	11561	23204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	15	138,400.00	553,600.00	1,993,600.00	-	1,993,600.00	-	-
677	โฉนด	23302	68073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	7,500.00	263,250.00	528	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	30	447,200.00	447,200.00	710,450.00	-	710,450.00	-	-
678	โฉนด	8120	14055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	-	256,800.00	0.30
679	โฉนด	32366	108268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	4,500.00	144,450.00	529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	45	461,700.00	145,800.00	290,250.00	-	-	290,250.00	0.02
680	โฉนด	374	45	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.50	17.50	60,000.00	1,050,000.00	530	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	43	1,364,580.00	430,920.00	1,480,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	33.33	8,550.00	-	43	-	-	-	493,590.636	-	493,590.636	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	66.67	8,550.00	-	43	-	-	-	987,329.364	-	987,329.364	0.02
					2	0	0	22.40	22.40	60,000.00	1,344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,000.00	-	-	1,056,705.636	0.02
681	โฉนด	8652	15179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	675,400.00	-	675,400.00	-	-
682	โฉนด	1300	12497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.40	40.40	20,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
683	โฉนด	14731	29485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	-	203,200.00	0.30
684	โฉนด	9067	16220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	70.00	170.00	7,000.00	1,190,000.00	532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	14	114,696.00	522,504.00	1,712,504.00	-	1,712,504.00	-	-
												533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	14	114,696.00	522,504.00	522,504.00	-	522,504.00	-	-
685	โฉนด	21379	54188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
686	โฉนด	21378	54187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
687	โฉนด	21380	54189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	18	313,040.00	890,960.00	1,043,360.00	-	1,043,360.00	-	-
688	โฉนด	21377	54186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-
689	โฉนด	14537	29074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	60,000.00	840,000.00	535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	14	280,260.00	1,276,740.00	2,116,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	166.00	92.23	8,650.00	-	14	-	-	-	1,952,269.302	1,952,269.302	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	7.77	8,650.00	-	14	-	-	-	164,470.698	-	164,470.698	0.30
					2	0	0	13.20	13.20	60,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
690	โฉนด	1959	1992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00	536	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	130.00	-	7,650.00	994,500.00	24	924,885.00	69,615.00	300,815.00	-	300,815.00	-	-
691	โฉนด	2216	2641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	86.20	486.20	13,000.00	6,320,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320,600.00	-	6,320,600.00	-	-
692	โฉนด	31643	27404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	537	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	44	675,792.00	213,408.00	561,408.00	-	-	561,408.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
693	โฉนด	6220	11985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	78.00	278.00	6,000.00	1,668,000.00	538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	15	109,350.00	437,400.00	2,105,400.00	-	2,105,400.00	-	-
												539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	36	321,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	55	430,464.00	135,936.00	135,936.00	-	135,936.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	31	220,896.00	203,904.00	203,904.00	-	203,904.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	36	321,408.00	196,992.00	196,992.00	-	196,992.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	36	351,168.00	215,232.00	215,232.00	-	-	215,232.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	36	351,168.00	215,232.00	215,232.00	-	215,232.00	-	-
694	โฉนด	1047	104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	7	72,240.00	959,760.00	1,205,760.00	-	1,205,760.00	-	-
695	โฉนด	18048	37255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	31.40	231.40	6,000.00	1,388,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,400.00	-	-	1,388,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
696	โฉนด	6894	12909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.80	77.80	6,000.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	466,800.00	-	-
697	โฉนด	5940	11550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	7,500.00	195,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,750.00	-	-	195,750.00	0.30
698	โฉนด	435	3987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	1	5.10	1,705.10	3,250.00	5,541,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,541,575.00	-	5,541,575.00	-	-
699	โฉนด	27572	85162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00	541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	990,320.00	-	-	990,320.00	0.02
700	โฉนด	14462	28984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00	542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	982,720.00	-	-	982,720.00	0.02
701	โฉนด	23120	67240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	10	74,340.00	669,060.00	790,260.00	-	790,260.00	-	-
702	โฉนด	27571	85161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	4,000.00	111,200.00	544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	983,120.00	-	-	983,120.00	0.02
703	โฉนด	15932	32156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	4,000.00	141,600.00	545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	38	507,870.00	261,630.00	403,230.00	-	403,230.00	-	-
704	โฉนด	12458	25303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.70	43.70	4,000.00	174,800.00	546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	128,304.00	454,896.00	629,696.00	-	-	629,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
705	โฉนด	27569	85159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	973,920.00	-	-	973,920.00	0.02
706	น.ส.3		759/210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	93.00	293.00	3,100.00	908,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	908,300.00	-	-	908,300.00	0.01
707	โฉนด	408	980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.40	101.40	20,000.00	0.00	548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	68	216,691.20	68,428.80	68,428.80	-	-	68,428.80	0.02
												549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	158.40	-	8,100.00	1,283,040.00	68	975,110.40	307,929.60	2,335,929.60	-	-	2,335,929.60	0.02
												550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.90	-	8,100.00	298,890.00	20	89,667.00	209,223.00	209,223.00	-	-	209,223.00	0.02
												551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.90	-	8,100.00	298,890.00	20	89,667.00	209,223.00	209,223.00	-	-	209,223.00	0.02
708	โฉนด	24279	73599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	44	584,820.00	184,680.00	552,680.00	-	552,680.00	-	-
709	โฉนด	5775	11463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.30	55.30	7,500.00	414,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,750.00	-	414,750.00	-	-
710	โฉนด	14260	30306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.30	36.30	7,500.00	272,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,389.55	-	213,389.55	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	21.62	8,850.00	-	17	-	-	58,860.45	121,058.92	-	179,919.37	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.25	78.38	8,850.00	-	17	-	-	-	438,880.5801	438,880.5801	-	-
711	โฉนด	5200	11111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	16	88,209.00	312,741.00	481,741.00	-	481,741.00	-	-
712	โฉนด	1923	1965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.70	54.70	10,000.00	547,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,000.00	-	-	547,000.00	0.30
713	โฉนด	781	2963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	555	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	312.00	-	3,550.00	1,107,600.00	3	33,228.00	1,074,372.00	1,248,372.00	-	-	1,248,372.00	0.02
714	โฉนด	24167	71927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	4,000.00	111,200.00	556	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	22	164,934.00	320,166.00	431,366.00	-	-	431,366.00	0.02
715	โฉนด	17283	34980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	9.20	209.20	4,000.00	836,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,800.00	-	836,800.00	-	-
716	โฉนด	17280	34977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.50	44.50	4,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
717	โฉนด	17279	34976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
718	โฉนด	17282	34979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	82.50	182.50	4,000.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	730,000.00	-	-
719	โฉนด	17281	34978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	98.70	198.70	4,000.00	794,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,800.00	-	794,800.00	-	-
720	โฉนด	7001	13010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	7,000.00	366,100.00	557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	1,088,548.00	-	-	1,088,548.00	0.02
721	โฉนด	8433	16097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.10	80.10	6,000.00	480,600.00	558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	32	393,660.00	335,340.00	815,939.9999999999	-	-	815,939.9999999999	0.02
												559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	32	393,660.00	335,340.00	335,340.0000000001	-	-	335,340.0000000001	0.02
												560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.02
722	โฉนด	21504	55242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.40	108.40	10,000.00	1,084,000.00	561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	1,317,280.00	-	-	1,317,280.00	0.02
												562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	116,640.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
723	โฉนด	17048	25953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	85.20	185.20	7,000.00	1,296,400.00	566	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	1,894,288.00	-	1,894,288.00	-	-
724	โฉนด	10139	20434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	567	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.40	-	7,450.00	688,380.00	55	585,123.00	103,257.00	273,257.00	-	273,257.00	-	-
725	โฉนด	6636	12617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	2	39.20	2,639.20	2,500.00	6,598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,598,000.00	-	6,598,000.00	-	-
726	โฉนด	9704	18413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	15,000.00	387,000.00	568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	78.96	-	8,100.00	639,576.00	28	294,204.96	345,371.04	732,371.04	-	-	732,371.04	0.30
727	โฉนด	4496	9440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.10	90.10	7,500.00	675,750.00	569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	13	265,728.00	1,395,072.00	2,070,822.00	-	2,070,822.00	-	-
728	โฉนด	8809	15534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.80	94.80	10,000.00	948,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	948,000.00	-	948,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
729	โฉนด	16441	33025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	751,704.00	-	751,704.00	-	-
730	โฉนด	8085	14130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
731	โฉนด	6087	11898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.30
732	โฉนด	20923	43618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.90	66.90	6,000.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.0000000001	-	401,400.0000000001	-	-
733	โฉนด	5015	10726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.30	39.30	80,000.00	3,144,000.00	571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	30	605,500.00	605,500.00	3,749,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	28.57	8,650.00	-	30	-	-	-	1,071,232.15	-	1,071,232.15	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	21.42	8,650.00	-	30	-	-	-	803,142.90	803,142.90	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.01	8,650.00	-	30	-	-	-	1,875,124.95	1,875,124.95	-	-
734	โฉนด	3833	9068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
735	โฉนด	4504	9314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	572	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,550.00	1,754,460.00	55	1,333,389.60	421,070.40	906,070.3999999999	-	-	906,070.3999999999	0.02
736	โฉนด	32131	105566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.10	59.10	2,500.00	147,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,750.00	-	147,750.00	-	-
737	โฉนด	32130	105565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.90	28.90	2,500.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	72,250.00	-	-
738	โฉนด	5191	10679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	573	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,550.00	1,754,460.00	54	1,333,389.60	421,070.40	898,570.40	-	-	898,570.40	0.02
739	โฉนด	3462	4492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00	574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.00	-	8,650.00	1,185,050.00	26	497,721.00	687,329.00	950,129.00	-	950,129.00	-	-
740	โฉนด	30619	102997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	4,350.00	119,190.00	575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	22	162,486.00	315,414.00	434,604.00	-	-	434,604.00	0.02
741	โฉนด	2763	3253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.20	27.20	45,000.00	1,224,000.00	576	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	189.00	-	7,450.00	1,408,050.00	40	1,196,842.50	211,207.50	1,435,207.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.50	65.87	7,450.00	-	40	-	-	-	945,371.1802499999	-	945,371.1802499999	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	11.90	7,450.00	-	40	-	-	-	170,789.6925	-	170,789.6925	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	22.23	7,450.00	-	40	-	-	-	319,046.6272500001	-	319,046.6272500001	0.02
742	โฉนด	8882	15986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	89.50	189.50	4,000.00	758,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,000.00	-	-	758,000.00	0.30
743	โฉนด	10084	20639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.10	75.10	6,000.00	450,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,599.9999999999	-	450,599.9999999999	-	-
744	โฉนด	6252	12219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	3,500.00	210,000.00	577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	13	84,960.00	446,040.00	656,040.00	-	-	656,040.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,850.00	221,250.00	13	35,400.00	185,850.00	273,350.00	-	-	273,350.00	0.30
					3	1	0	53.05	453.05	3,500.00	1,585,675.00	579	โรงจอดรถ	ตึก	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	13	12,960.00	68,040.00	1,653,715.00	-	-	1,653,715.00	0.30
745	โฉนด	12495	25718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.50	1.50	10,000.00	15,000.00	580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	18	161,928.00	460,872.00	475,872.00	-	475,872.00	-	-
746	โฉนด	27794	86084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
747	โฉนด	27117	81008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	6,000.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	-	100,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
748	โฉนด	23179	69054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	10,500.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	-	214,200.00	0.30
749	โฉนด	7633	13895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00	581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.60	-	8,850.00	350,460.00	9	31,541.40	318,918.60	916,518.60	-	-	916,518.60	0.30
750	โฉนด	17198	34854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	6,000.00	71,400.00	582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.40	-	8,650.00	747,360.00	28	343,785.60	403,574.40	474,974.40	-	-	474,974.40	0.02
751	โฉนด	16581	33412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.10	22.10	20,000.00	442,000.00	583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	22	354,096.40	687,363.60	1,129,363.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.50	17.85	8,650.00	-	22	-	-	-	201,591.4026	-	201,591.4026	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.70	32.16	8,650.00	-	22	-	-	-	363,203.33376	363,203.333376	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.20	49.99	8,650.00	-	22	-	-	-	564,568.86364	564,568.863634	-	-
752	โฉนด	21257	51417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.40	0.40	5,200.00	2,080.00	584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	26	290,640.00	401,360.00	403,440.00	-	403,440.00	-	-
753	โฉนด	16583	33414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	33	583,217.60	458,242.40	880,242.40	-	880,242.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
754	โฉนด	16582	33413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	586	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	945,810.00	-	945,810.00	-	-
755	โฉนด	17199	34855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.10	10.10	6,000.00	60,600.00	587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	29	198,144.00	214,656.00	275,256.00	-	275,256.00	-	-
756	โฉนด	17197	34853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	6,000.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
757	โฉนด	16584	33415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	20,000.00	702,000.00	588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	8,650.00	1,339,020.00	29	642,729.60	696,290.40	1,398,290.40	-	-	1,398,290.40	0.02
758	โฉนด	432	76	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	57.10	457.10	13,000.00	5,942,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,942,300.00	-	5,942,300.00	-	-
					2	0	1	29.00	129.00	13,000.00	0.00	589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	277,020.00	-	-	277,020.00	0.02
												590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	6	20,412.00	319,788.00	1,996,788.00	-	-	1,996,788.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	13,000.00	234,000.00	599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	38	384,912.00	198,288.00	432,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	41.66	8,100.00	-	38	-	-	-	180,091.1808	-	180,091.1808	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	58.34	8,100.00	-	38	-	-	-	252,196.8192	252,196.8192	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	22.50	22.50	13,000.00	292,500.00	600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	467,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	25.00	8,100.00	-	55	-	-	-	116,865.00	-	116,865.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	75.00	8,100.00	-	55	-	-	-	350,595.00	-	350,595.00	0.02
759	โฉนด	18366	37586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
					3	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00	601	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	16.00	-	7,400.00	118,400.00	8	35,520.00	82,880.00	106,880.00	-	-	106,880.00	0.30
760	โฉนด	19250	39509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	5,200.00	60,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,320.00	-	60,320.00	-	-
761	โฉนด	12887	25987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,600.00	688,000.00	32	371,520.00	316,480.00	466,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,600.00	-	32	-	-	-	233,240.00	-	233,240.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	8,600.00	-	32	-	-	-	233,240.00	233,240.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	328,500.00	-	-
762	โฉนด	11629	24360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	41.90	1,441.90	3,750.00	5,407,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,407,125.00	-	5,407,125.00	-	-
763	โฉนด	9389	16977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.90	46.90	4,000.00	187,600.00	603	โรงจอดรถ	ตึก	2	95.00	-	2,700.00	256,500.00	7	17,955.00	238,545.00	426,145.00	-	-	426,145.00	0.02
764	โฉนด	1234	826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.40	18.40	90,000.00	1,656,000.00	604	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	40	1,292,760.00	554,040.00	2,210,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	40	-	-	-	736,606.3319999999	-	736,606.3319999999	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	8,550.00	-	40	-	-	-	736,827.3359999997	736,827.3359999997	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	40	-	-	-	736,606.3319999999	736,606.3319999999	-	-
765	โฉนด	11320	22960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.80	61.80	10,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-
766	โฉนด	5824	29279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	43	246,240.00	77,760.00	179,160.00	-	179,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
767	โฉนด	6682	12659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	606	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	20	127,440.00	297,360.00	387,360.00	-	-	387,360.00	0.02
768	โฉนด	18166	36809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	4,000.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-
769	โฉนด	9828	19494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.00	53.00	4,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	-	212,000.00	0.30
770	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	41.00	141.00	2,500.00	352,500.00	607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	23	229,392.00	407,808.00	760,308.00	-	407,808.00	352,500.00	-
771	โฉนด	5473	66830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	7,500.00	332,250.00	608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.42	-	8,850.00	251,517.00	5	12,575.85	238,941.15	571,191.15	-	-	571,191.15	0.02
772	โฉนด	6181	11953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	7,000.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	-	388,500.00	0.30
773	โฉนด	504	270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	26,000.00	559,000.00	609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	698,968.00	-	-	698,968.00	0.30
774	โฉนด	5045	10565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	-	130,000.00	0.30
775	โฉนด	28733	91950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	15,000.00	325,500.00	610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	39.60	-	8,850.00	350,460.00	6	21,027.60	329,432.40	654,932.40	-	-	654,932.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
776	โฉนด	4116	73745 (67446)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	13,000.00	422,500.00	611	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,800.00	1,056,000.00	23	380,160.00	675,840.00	1,098,340.00	-	1,098,340.00	-	-
777	โฉนด	4110	6383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00	612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.50	-	8,100.00	328,050.00	23	118,098.00	209,952.00	580,452.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	9.00	22.22	8,100.00	-	23	-	-	-	128,976.4344	-	128,976.4344	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	31.50	77.78	8,100.00	-	23	-	-	-	451,475.5656	-	451,475.5656	0.02
778	โฉนด	4109	6382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	24	186,988.50	305,086.50	620,086.50	-	620,086.50	-	-
779	โฉนด	4102	6375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	-	169,200.00	0.30
780	โฉนด	4099	6372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	22	235,280.00	456,720.00	595,920.00	-	-	595,920.00	0.02
781	โฉนด	4113	67443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.50	2.50	15,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
782	โฉนด	4100	6373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	24	262,960.00	429,040.00	598,240.00	-	598,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
783	โฉนด	4112	6385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.02
784	โฉนด	4104	6377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	-	166,200.00	0.30
785	โฉนด	4101	6374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	747,804.00	-	747,804.00	-	-
786	โฉนด	9446	18804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,002,120.00	-	-	1,002,120.00	0.02
787	โฉนด	8508	15033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	64.80	164.80	5,000.00	824,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	544.00	-	7,700.00	4,188,800.00	20	1,256,640.00	2,932,160.00	3,756,160.00	-	-	3,756,160.00	0.30
788	โฉนด	24934	74225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	43.00	143.00	2,500.00	357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
789	โฉนด	18778	38307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.80	63.80	4,000.00	255,200.00	619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,850.00	1,017,750.00	20	305,325.00	712,425.00	967,625.00	-	967,625.00	-	-
790	โฉนด	23829	69960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
791	โฉนด	24936	74227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	83.80	183.80	2,500.00	459,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,500.00	-	459,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
792	โฉนด	24937	74228	หมู่ 8 ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.60	135.60	2,500.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-
793	โฉนด	18779	38308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	4,000.00	81,600.00	620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	31	368,160.00	339,840.00	421,440.00	-	421,440.00	-	-
794	โฉนด	197000	41041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	97.30	497.30	4,000.00	1,989,200.00	621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	19	170,100.00	437,400.00	2,426,600.00	-	-	2,426,600.00	0.02
795	โฉนด	23830	69961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	21	135,936.00	288,864.00	376,864.00	-	-	376,864.00	0.02
796	โฉนด	24935	74226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.10	142.10	2,500.00	355,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,250.00	-	355,250.00	-	-
797	โฉนด	24933	74224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	50.70	250.70	7,500.00	1,880,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,250.00	-	1,880,250.00	-	-
798	โฉนด	3360	4341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	502,532.00	-	-	502,532.00	0.02
799	โฉนด	8567	15066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
800	โฉนด	30305	99275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	7,500.00	405,000.00	624	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	58	322,848.00	101,952.00	506,952.00	-	506,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
801	โฉนด	22001	63498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.40	90.40	6,550.00	592,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,120.00	-	-	592,120.00	0.30
802	โฉนด	22002	63499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.25	21.25	6,550.00	139,187.50	625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	85.00	-	8,650.00	735,250.00	26	308,805.00	426,445.00	565,632.50	-	565,632.50	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	6,550.00	117,900.00	626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	30	311,400.00	311,400.00	429,300.00	-	-	429,300.00	0.02
					4	0	1	52.75	152.75	6,550.00	1,000,512.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,512.50	-	-	1,000,512.50	0.30
803	โฉนด	6708	12686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	627	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	11	148,608.00	1,089,792.00	1,247,592.00	-	1,247,592.00	-	-
804	โฉนด	24272	72592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	22	181,764.00	352,836.00	549,636.00	-	-	549,636.00	0.02
805	โฉนด	1133	595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	15,000.00	781,500.00	629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	49	554,040.00	174,960.00	956,460.00	-	-	956,460.00	0.02
												630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	49	554,040.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
806	โฉนด	1159	12541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
807	โฉนด	2340	2719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	88.30	88.30	4,000.00	353,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,200.00	-	-	353,200.00	0.30
808	โฉนด	21261	51430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
809	โฉนด	2198	2408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00	631	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	55	1,852,830.00	326,970.00	755,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	7.14	8,650.00	-	55	-	-	-	53,933.418	-	53,933.418	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	42.86	8,650.00	-	55	-	-	-	323,751.5819999999	-	323,751.5819999999	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	377,685.0000000001	-	377,685.0000000001	0.02
810	โฉนด	5990	11574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	559,968.00	-	-	559,968.00	0.02
811	โฉนด	30870	103288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	8,000.00	72,000.00	633	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	5	4,860.00	92,340.00	164,340.00	-	-	164,340.00	0.02
					2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,200.00	-	231,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
812	โฉนด		21940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	79.40	179.40	6,000.00	1,076,400.00	634	โรงจอดรถ	ตึก	-	55.00	-	2,700.00	148,500.00	20	44,550.00	103,950.00	1,180,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	55.00	-	2,700.00	-	20	-	-	-	1,180,350.00	1,180,350.00	-	-
												635	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	43	1,083,456.00	342,144.00	1,418,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	108.00	66.66	8,800.00	-	43	-	-	-	945,601.4304	-	945,601.4304	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	33.34	8,800.00	-	43	-	-	-	472,942.5695999999	472,942.5695999999	-	-
813	โฉนด	1125	13109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.10	59.10	25,000.00	1,477,500.00	636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	378.00	-	8,650.00	3,269,700.00	55	2,484,972.00	784,728.00	2,262,228.00	-	2,262,228.00	-	-
814	โฉนด	5479	10905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	72.50	72.50	8,000.00	580,000.00	637	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,080.00	-	8,550.00	9,234,000.00	19	2,585,520.00	6,648,480.00	7,228,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	4.16	8,550.00	-	19	-	-	-	300,704.768	-	300,704.768	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	252.00	23.33	8,550.00	-	19	-	-	-	1,686,404.384	-	1,686,404.384	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	5.85	8,550.00	-	19	-	-	-	422,866.0799999997	-	422,866.0799999997	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	360.00	33.33	8,550.00	-	19	-	-	-	2,409,252.384	-	2,409,252.384	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	20.00	1.85	8,550.00	-	19	-	-	-	133,726.8799999998	-	133,726.8799999998	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	340.00	31.48	8,550.00	-	19	-	-	-	2,275,525.504	-	2,275,525.504	0.02
815	โฉนด	6513	12458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.30
816	โฉนด	6584	12602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	451,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	225,660.00	-	225,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	225,660.00	-	225,660.00	0.02
817	โฉนด	23355	67887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	639	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	15	157,080.00	628,320.00	777,120.00	-	777,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
818	โฉนด	23510	68695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.40	42.40	6,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.30
819	โฉนด	23509	68694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.80	73.80	6,000.00	442,800.00	640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	24	123,120.00	200,880.00	643,680.00	-	643,680.00	-	-
820	โฉนด	23506	68696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.40	87.40	6,000.00	524,400.00	641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	21	453,120.00	962,880.00	1,487,280.00	-	1,487,280.00	-	-
821	โฉนด	23508	68698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.80	40.80	2,500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
822	โฉนด	23507	68697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.70	65.70	6,000.00	394,200.00	642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	21	660,480.00	1,403,520.00	1,797,720.00	-	1,797,720.00	-	-
823	โฉนด	6377	12398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	7,500.00	168,750.00	643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	21	233,280.00	495,720.00	664,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	26.66	8,100.00	-	21	-	-	-	177,147.702	-	177,147.702	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	73.34	8,100.00	-	21	-	-	-	487,322.298	-	487,322.298	0.02
					2	0	0	86.10	86.10	7,500.00	645,750.00	644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	37	269,568.00	151,632.00	797,382.00	-	-	797,382.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	37	269,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	37	269,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	37	269,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
824	โฉนด	6382	12320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,400.00	110,880.00	648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	29	697,536.00	755,664.00	866,544.00	-	866,544.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	4,400.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-
825	โฉนด	15448	18003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	5,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	-	73,000.00	0.30
826	โฉนด	22661	67125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	27.50	127.50	3,000.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.30
827	โฉนด	6721	12704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.60	120.60	6,000.00	723,600.00	649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,850.00	1,314,225.00	34	762,250.50	551,974.50	1,275,574.50	-	1,275,574.50	-	-
828	โฉนด	5330	10908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	62.10	362.10	6,000.00	2,172,600.00	650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	21	825,600.00	1,754,400.00	3,927,000.00	-	-	3,927,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
829	โฉนด	1102	567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	80,000.00	1,752,000.00	651	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	71	1,191,105.00	210,195.00	1,962,195.00	-	-	1,962,195.00	0.02
830	โฉนด	4970	10352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.30	96.30	15,000.00	1,444,500.00	652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	1,716,660.00	-	-	1,716,660.00	0.02
												653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
831	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
832	โฉนด	8651	15178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	739,600.00	-	739,600.00	-	-
833	โฉนด	1129	591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	15,000.00	426,000.00	661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	443,232.00	139,968.00	565,968.00	-	-	565,968.00	0.02
834	โฉนด	3203	3481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.30	37.30	20,000.00	746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,000.00	-	-	746,000.00	0.30
835	โฉนด	1798	1955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	40,000.00	1,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000.00	-	1,132,000.00	-	-
836	โฉนด	8647	15174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	6,000.00	200,400.00	662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	31	322,218.00	297,432.00	497,832.00	-	-	497,832.00	0.02
837	โฉนด	12972	26297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	6,000.00	227,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400.00	-	-	227,400.00	0.02
838	โฉนด	6658	13076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	17,500.00	376,250.00	663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	34	852,890.00	617,610.00	993,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	20.58	8,650.00	-	34	-	-	-	204,536.388	-	204,536.388	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	135.00	79.42	8,650.00	-	34	-	-	-	789,323.612	789,323.612	-	-
					2	0	1	80.90	180.90	17,500.00	3,165,750.00	664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	34	852,890.00	617,610.00	3,783,360.00	-	-	3,783,360.00	0.02
												665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	32	306,180.00	260,820.00	260,820.00	-	-	260,820.00	0.02
												666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	32	306,180.00	260,820.00	260,820.00	-	-	260,820.00	0.02
												667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	32	306,180.00	260,820.00	260,820.00	-	-	260,820.00	0.02
												668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	32	306,180.00	260,820.00	260,820.00	-	-	260,820.00	0.02
												669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	32	306,180.00	260,820.00	260,820.00	-	-	260,820.00	0.02
												670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	32	306,180.00	260,820.00	260,820.00	-	-	260,820.00	0.02
839	โฉนด	32070	105171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	20,000.00	886,000.00	671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	30	1,012,500.00	1,012,500.00	1,898,500.00	-	-	1,898,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
840	โฉนด	10424	21304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	33	435,960.00	342,540.00	503,340.00	-	503,340.00	-	-
841	โฉนด	9988	19794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
842	โฉนด	23991	698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.50	67.50	37,500.00	2,531,250.00	673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	22	743,580.00	1,443,420.00	3,974,670.00	-	-	3,974,670.00	0.30
					4	1	3	32.70	732.70	37,500.00	27,476,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,476,250.00	-	-	27,476,250.00	0.30
843	โฉนด	19050	38768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.90	45.90	5,000.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30
844	โฉนด	24178	71968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	5,000.00	105,500.00	674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.32	-	8,650.00	1,144,568.00	18	297,587.68	846,980.32	952,480.32	-	-	952,480.32	0.02
845	โฉนด	23772	70226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	5,000.00	100,500.00	675	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	21	218,880.00	465,120.00	565,620.00	-	565,620.00	-	-
846	โฉนด	19047	38765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	5,000.00	101,500.00	676	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	22	310,080.00	601,920.00	703,420.00	-	703,420.00	-	-
847	โฉนด	26261	77369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.30	53.30	5,000.00	266,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,500.00	-	-	266,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
848	โฉนด	23771	70225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	5,000.00	104,000.00	677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	15	155,700.00	622,800.00	726,800.00	-	-	726,800.00	0.02
849	โฉนด	19051	38769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.40	48.40	5,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
850	โฉนด	23773	70227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	5,000.00	108,500.00	678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	5	34,600.00	657,400.00	765,900.00	-	765,900.00	-	-
851	โฉนด	24179	71969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	5,000.00	101,500.00	679	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	131.00	-	7,600.00	995,600.00	15	199,120.00	796,480.00	897,980.00	-	-	897,980.00	0.02
852	โฉนด	1930	1973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.30
853	โฉนด	4846	10132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.80	68.80	6,000.00	412,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	-	412,800.00	0.02
854	โฉนด	5300	10992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	42	230,769.00	81,081.00	190,881.00	-	190,881.00	-	-
855	โฉนด	5814	11508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.20	99.20	2,500.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
856	โฉนด	845	578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.70	11.70	4,000.00	46,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	-	46,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
857	โฉนด	14359	28797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	463,944.00	-	463,944.00	-	-
858	โฉนด	11688	23671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	40	581,280.00	249,120.00	429,120.00	-	-	429,120.00	0.02
859	โฉนด	12819	25799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	10,000.00	271,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	44,604.00	512,946.00	783,946.00	-	783,946.00	-	-
860	น.ส.3	23113		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	4,000.00	144,800.00	684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	8	15,552.00	178,848.00	323,648.00	-	178,848.00	144,800.00	0.02
861	โฉนด	3991	7205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.80	31.80	2,000.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.30
862	โฉนด	14515	29138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.50	73.50	6,000.00	441,000.00	685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	5	82,560.00	1,568,640.00	2,009,640.00	-	2,009,640.00	-	-
863	โฉนด	21951	63425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.80	26.80	15,000.00	402,000.00	686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,100.00	510,300.00	28	234,738.00	275,562.00	677,562.00	-	-	677,562.00	0.30
864	โฉนด	14712	29576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.40	62.40	8,000.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-
865	โฉนด	19241	39154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.20	14.20	2,000.00	28,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	28,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
866	โฉนด	19242	39155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.10	14.10	2,000.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	-	28,200.00	0.30
867	โฉนด	19239	39152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	32	382,320.00	325,680.00	847,679.9999999999	-	847,679.9999999999	-	-
868	โฉนด	19243	39156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.90	13.90	2,000.00	27,800.00	688	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,950.00	297,500.00	2,540	226,100.00	71,400.00	99,200.00	-	-	99,200.00	0.30
869	โฉนด	19240	39153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	26	0.00	0.00	324,000.00	-	324,000.00	-	-
870	โฉนด	3329	4309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-
871	โฉนด	5726	11394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	12,000.00	194,400.00	690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	466,560.00	-	-	466,560.00	0.02
872	โฉนด	4673	10126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00	691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	53	1,634,000.00	516,000.00	903,000.00	-	903,000.00	-	-
873	โฉนด	4244	7556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.80	76.80	22,000.00	1,689,600.00	692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	8	48,600.00	558,900.00	2,248,500.00	-	-	2,248,500.00	0.02
874	โฉนด	24745	73568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	118,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
875	โฉนด	24744	73567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.40	61.40	4,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	245,600.00	-	-
876	โฉนด	18	2163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.30	60.30	6,000.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	-	361,800.00	0.30
877	โฉนด	1755	1878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.70	22.70	150,000.00	3,405,000.00	693	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	301.35	-	8,550.00	2,576,542.50	71	1,958,172.30	618,370.20	4,023,370.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.80	12.54	8,550.00	-	71	-	-	-	504,530.62308	-	504,530.623088	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.30	16.04	8,550.00	-	71	-	-	-	645,348.5800800003	645,348.5800800003	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	215.25	71.42	8,550.00	-	71	-	-	-	2,873,490.9968399997	2,873,490.9968399997	-	-
878	โฉนด	11124	22567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	85.50	385.50	5,250.00	2,023,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,023,875.00	-	2,023,875.00	-	-
879	โฉนด	551	154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	90,000.00	1,503,000.00	694	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	232.40	-	8,550.00	1,987,020.00	71	1,510,135.20	476,884.80	1,979,884.80	-	-	1,979,884.80	0.02
880	โฉนด	1293	1012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	16.10	216.10	52,500.00	0.00	695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,850.00	1,557,600.00	6	93,456.00	1,464,144.00	1,464,144.00	-	-	1,464,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	539.40	-	8,650.00	4,665,810.00	32	2,519,537.40	2,146,272.60	13,491,522.60	-	13,491,522.60	-	-
881	โฉนด	8938	15685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50		0.00	697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	33	555,072.00	436,128.00	436,128.00	-	436,128.00	-	-
882	โฉนด	26474	78236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	698	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	21	310,016.00	658,784.00	843,584.00	-	843,584.00	-	-
883	โฉนด	23946	69947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	23	523,152.00	930,048.00	1,122,048.00	-	-	1,122,048.00	0.02
884	โฉนด	12448	24949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30
885	โฉนด	21222	50825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.10	3.10	10,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.02
886	โฉนด	12187	24515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	23	597,888.00	1,062,912.00	1,352,912.00	-	1,352,912.00	-	-
887	โฉนด	16328	32876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30
888	โฉนด	17798	36132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
889	โฉนด	16325	32873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	19	69,384.00	178,416.00	303,416.00	-	-	303,416.00	0.02
890	โฉนด	10872	22075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30
891	โฉนด	10907	22115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	9,000.00	256,500.00	702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	39	705,840.00	332,160.00	588,660.00	-	-	588,660.00	0.02
892	โฉนด	5494	11032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00	703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	262,440.00	466,560.00	1,081,560.00	-	-	1,081,560.00	0.02
893	โฉนด	16635	33767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.50	85.50	10,000.00	855,000.00	704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.50	-	8,850.00	924,825.00	69	702,867.00	221,958.00	1,076,958.00	-	1,076,958.00	-	-
894	โฉนด	16232	32659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
895	โฉนด	24068	71200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.50	8.50	4,000.00	34,000.00	705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	278,944.00	-	-	278,944.00	0.02
896	น.ส.3		116/71	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	6,550.00	209,600.00	706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	23	229,392.00	407,808.00	617,408.00	-	407,808.00	209,600.00	0.02
897	โฉนด	24076	71203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.50	8.50	4,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
898	โฉนด	24067	71199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.10	9.10	4,000.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-
899	โฉนด	24069	71201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.70	8.70	4,000.00	34,800.00	707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	20	77,760.00	181,440.00	216,240.00	-	216,240.00	-	-
900	โฉนด	23240	67851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.70	99.70	2,500.00	249,250.00	708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	17	204,120.00	646,380.00	895,630.00	-	-	895,630.00	0.02
901	โฉนด	29278	99588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.00	130.00	6,550.00	851,500.00	709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	10	70,800.00	637,200.00	1,488,700.00	-	-	1,488,700.00	0.02
902	โฉนด	9603	17579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	7,500.00	284,250.00	710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	24	336,300.00	548,700.00	832,950.00	-	832,950.00	-	-
903	โฉนด	24066	71198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	23	98,415.00	174,960.00	214,960.00	-	214,960.00	-	-
904	โฉนด	23237	67848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.90	30.90	7,500.00	231,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	-	231,750.00	0.30
905	โฉนด	6495	12440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-
906	โฉนด	11245	22949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.00	110.00	12,000.00	1,320,000.00	712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	12	111,510.00	684,990.00	2,004,990.00	-	-	2,004,990.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.00	5.00	12,000.00	60,000.00	713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,850.00	216,825.00	12	30,355.50	186,469.50	246,469.50	-	-	246,469.50	0.30
907	โฉนด	13888	28038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	31	611,728.00	564,672.00	691,272.00	-	691,272.00	-	-
908	โฉนด	8987	15734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30
909	โฉนด	705	3905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.90	37.90	12,000.00	454,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	454,800.00	-	-
910	โฉนด	17727	35813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.40	14.40	6,500.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30
911	โฉนด	17724	35810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	42	202,297.50	71,077.50	168,577.50	-	-	168,577.50	0.02
912	โฉนด	17725	35811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	42	202,297.50	71,077.50	167,277.50	-	-	167,277.50	0.02
913	โฉนด	17726	35812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	6,500.00	94,900.00	717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	34	158,557.50	114,817.50	209,717.50	-	-	209,717.50	0.02
914	โฉนด	28867	91765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.30	14.30	6,500.00	92,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,950.00	-	-	92,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
915	โฉนด	17723	35809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	6,500.00	198,250.00	718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	69	443,232.00	139,968.00	338,218.00	-	338,218.00	-	-
916	โฉนด	3141	3653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,500.00	163,150.00	719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	39	406,215.00	191,160.00	354,310.00	-	354,310.00	-	-
917	โฉนด	16591	33504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	682,848.00	-	682,848.00	-	-
918	โฉนด	7552	13805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	3.00	303.00	2,500.00	757,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,500.00	-	757,500.00	-	-
919	โฉนด		31221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.70	79.70	10,000.00	797,000.00	721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	25	581,280.00	871,920.00	1,668,920.00	-	-	1,668,920.00	0.02
920	โฉนด	13973	28365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.10	4.10	80,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
921	โฉนด	17750	36252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.80	58.80	12,000.00	705,600.00	722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.75	-	8,100.00	394,875.00	28	181,642.50	213,232.50	918,832.50	-	-	918,832.50	0.02
922	โฉนด	1409	1289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	29.30	229.30	2,500.00	573,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,250.00	-	-	573,250.00	0.30
923	โฉนด	9710	18956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	20,000.00	558,000.00	723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	931,680.00	-	931,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
924	โฉนด	9805	19129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.50	42.50	15,000.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	637,500.00	-	-
925	โฉนด	1877	1768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	1,056,104.00	-	1,056,104.00	-	-
926	โฉนด	1899	1790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,500.00	-	-	467,500.00	0.30
927	โฉนด	6133	11948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.60	89.60	6,000.00	537,600.00	725	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	15	65,120.00	260,480.00	798,080.00	-	-	798,080.00	0.02
												726	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	15	65,120.00	260,480.00	260,480.00	-	-	260,480.00	0.02
												727	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	15	65,120.00	260,480.00	260,480.00	-	-	260,480.00	0.02
												728	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	15	65,120.00	260,480.00	260,480.00	-	-	260,480.00	0.02
												729	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	15	65,120.00	260,480.00	260,480.00	-	-	260,480.00	0.02
												730	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	15	65,120.00	260,480.00	260,480.00	-	-	260,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												731	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	15	65,120.00	260,480.00	260,480.00	-	-	260,480.00	0.02
928	โฉนด	2725	3225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	12,000.00	132,000.00	732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	44	420,736.00	132,864.00	264,864.00	-	-	264,864.00	0.02
					2	0	0	11.00	11.00	12,000.00	132,000.00	733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	44	420,736.00	132,864.00	264,864.00	-	-	264,864.00	0.02
					2	0	0	11.10	11.10	12,000.00	133,200.00	734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	44	420,736.00	132,864.00	266,064.00	-	-	266,064.00	0.02
					2	0	0	11.10	11.10	12,000.00	133,200.00	735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	44	420,736.00	132,864.00	266,064.00	-	-	266,064.00	0.02
929	โฉนด	1434	1418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-
930	โฉนด	7972	14393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
931	โฉนด	4477	9319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	90.30	190.30	10,000.00	1,903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,000.00	-	-	1,903,000.00	0.02
932	โฉนด	22690	65724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	401,408.00	-	401,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
933	โฉนด	27446	83704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	4,000.00	58,800.00	737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	307,632.00	-	307,632.00	-	-
934	โฉนด	19690	40487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	203,968.00	-	203,968.00	-	-
935	โฉนด	19688	40485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	4,000.00	198,000.00	739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	384,624.00	-	384,624.00	-	-
936	โฉนด	19689	40486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	4,000.00	122,400.00	740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	433,440.00	-	433,440.00	-	-
937	โฉนด	19826	40643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.70	3.70	2,500.00	9,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250.00	-	-	9,250.00	0.30
938	โฉนด	10810	22041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.90	34.90	25,000.00	872,500.00	741	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	378.00	-	8,550.00	3,231,900.00	17	775,656.00	2,456,244.00	3,328,744.00	-	-	3,328,744.00	0.30
939	โฉนด	4754	10181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.70	105.70	8,000.00	845,600.00	742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	17	203,904.00	645,696.00	1,491,296.00	-	1,491,296.00	-	-
940	โฉนด	21406	54171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.60	58.60	12,000.00	703,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,200.00	-	703,200.00	-	-
941	โฉนด	21409	54174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.60	57.60	6,000.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	-	345,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
942	โฉนด	31722	104627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	69.50	169.50	6,000.00	1,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,000.00	-	-	1,017,000.00	0.30
943	โฉนด	13303	26835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	50.40	250.40	6,000.00	0.00	743	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	5	13,500.00	256,500.00	256,500.00	-	-	256,500.00	0.30
												744	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,700.00	378,000.00	5	18,900.00	359,100.00	1,861,500.00	-	-	1,861,500.00	0.30
944	โฉนด	12127	24358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	4,500.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
945	โฉนด	22500	65185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-
946	โฉนด	725	4768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	5,000.00	119,000.00	745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	25	415,200.00	622,800.00	741,800.00	-	-	741,800.00	0.02
947	โฉนด	12727	25640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	952,728.00	-	952,728.00	-	-
948	โฉนด	10805	21886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	187.00	-	8,100.00	1,514,700.00	31	787,644.00	727,056.00	959,856.00	-	-	959,856.00	0.30
949	โฉนด	299	3924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.10	92.10	2,500.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	230,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
950	โฉนด	2225	2509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.50	42.50	60,000.00	2,550,000.00	748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.88	-	8,650.00	959,112.00	11	115,093.44	844,018.56	3,394,018.56	-	3,394,018.56	-	-
951	น.ส.3		377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	98.00	198.00	6,000.00	0.00	749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	71	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
												750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	36	376,650.00	230,850.00	1,418,850.00	-	-	1,418,850.00	0.02
												751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	36	376,650.00	230,850.00	230,850.00	-	-	230,850.00	0.02
												752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	36	376,650.00	230,850.00	230,850.00	-	-	230,850.00	0.02
												753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	44	461,700.00	145,800.00	145,800.00	-	-	145,800.00	0.02
												754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	44	221,616.00	69,984.00	69,984.00	-	-	69,984.00	0.02
												755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	166,212.00	-	-	166,212.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	728,676.00	-	-	728,676.00	0.02
952	โฉนด	3699	4926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	42	371,628.00	130,572.00	238,572.00	-	-	238,572.00	0.02
953	โฉนด	8866	15841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	7,000.00	170,100.00	758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,600.00	1,122,300.00	18	291,798.00	830,502.00	1,000,602.00	-	1,000,602.00	-	-
954	โฉนด	25929	76480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.30	96.30	10,000.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	963,000.00	-	-
955	โฉนด	13300	27764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00	759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	36	746,480.00	457,520.00	686,320.00	-	686,320.00	-	-
956	โฉนด	13298	27762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	8,000.00	231,200.00	760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	18	314,860.00	896,140.00	1,127,340.00	-	-	1,127,340.00	0.02
957	โฉนด	13299	27763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	8,000.00	224,800.00	761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	21	387,520.00	823,480.00	1,048,280.00	-	1,048,280.00	-	-
958	โฉนด	8996	16018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00	762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	40	272,160.00	116,640.00	425,640.00	-	-	425,640.00	0.02
959	โฉนด	20140	41220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
960	โฉนด	20142	41222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
961	โฉนด	1073	240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	-	642,000.00	0.30
962	โฉนด	11206	22740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.10	19.10	60,000.00	1,146,000.00	763	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	41	882,300.00	155,700.00	1,301,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -1.50	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	20.00	8,650.00	-	41	-	-	-	260,340.00	-	260,340.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -1.50	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	80.00	8,650.00	-	41	-	-	-	1,041,360.00	-	1,041,360.00	0.02
963	โฉนด	3018	3530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	377,388.00	-	-	377,388.00	0.02
964	โฉนด	31081	43258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	8,600.00	3,010,000.00	30	1,505,000.00	1,505,000.00	1,643,600.00	-	1,643,600.00	-	-
965	โฉนด	31079	43260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
966	โฉนด	31080	43259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
967	โฉนด	1566	1455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.40	37.40	60,000.00	2,244,000.00	766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	410.00	-	8,650.00	3,546,500.00	28	1,631,390.00	1,915,110.00	4,159,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	123.00	30.00	8,650.00	-	28	-	-	-	1,247,733.00	-	1,247,733.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	287.00	70.00	8,650.00	-	28	-	-	-	2,911,377.00	2,911,377.00	-	-
968	โฉนด	945	533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.10	20.10	80,000.00	1,608,000.00	767	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	34	1,190,160.00	861,840.00	2,469,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	20.83	8,550.00	-	34	-	-	-	514,467.672	-	514,467.672	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	190.00	79.17	8,550.00	-	34	-	-	-	1,955,372.328	-	1,955,372.328	0.02
969	โฉนด	12504	25560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	7,500.00	273,000.00	768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	6	18,585.00	291,165.00	564,165.00	-	-	-	564,165.00	0.02
970	โฉนด	643	4064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	1	0	55.30	455.30	5,250.00	2,390,325.00	769	โรงงาน	ตึก	-	506.10	-	6,200.00	3,137,820.00	22	1,066,858.80	2,070,961.20	4,461,286.20	-	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	366.10	72.34	6,200.00	-	22	-	-	-	3,227,294.43708	-	3,227,294.43708	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	27.66	6,200.00	-	22	-	-	-	1,233,991.76292	-	1,233,991.76292	0.30
971	โฉนด	7700	13978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.60	93.60	6,000.00	561,600.00	770	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	33	1,133,496.00	890,604.00	1,452,204.00	-	1,452,204.00	-	-
972	โฉนด	23148	70605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.50	138.50	10,000.00	1,385,000.00	771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	24	736,288.00	1,201,312.00	2,586,312.00	-	-	2,586,312.00	0.02
												772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	24	242,136.00	395,064.00	395,064.00	-	-	395,064.00	0.02
973	โฉนด	1910	1980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	4,000.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	-	107,600.00	0.30
974	โฉนด	20086	41985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.60	19.60	25,000.00	490,000.00	773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	50.00	50.00	8,650.00	432,500.00	53	328,700.00	103,800.00	593,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	80.00	8,650.00	-	53	-	-	-	475,040.0000000001	-	475,040.0000000001	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	10.00	20.00	8,650.00	-	53	-	-	-	118,760.00	118,760.00	-	-
975	โฉนด	2328	2631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	71	1,117,580.00	352,920.00	780,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	29.41	8,650.00	-	71	-	-	-	229,668.572	-	229,668.572	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	20.59	8,650.00	-	71	-	-	-	160,791.428	-	160,791.428	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	390,460.00	-	390,460.00	0.02
976	โฉนด	12391	24856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	10,000.00	415,000.00	775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	14	159,300.00	725,700.00	1,140,700.00	-	1,140,700.00	-	-
977	โฉนด	10776	21970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	80,000.00	2,256,000.00	776	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	145.00	-	8,650.00	1,254,250.00	31	652,210.00	602,040.00	2,858,040.00	-	2,858,040.00	-	-
978	โฉนด	11390	23219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.60	64.60	6,000.00	387,600.00	777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	5	144,480.00	1,300,320.00	1,687,920.00	-	1,687,920.00	-	-
979	โฉนด	21559	56532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.90	48.90	2,500.00	122,250.00	778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	599,178.00	-	599,178.00	-	-
980	โฉนด	10425	21305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-
981	โฉนด	770	654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.85	23.85	80,000.00	1,908,000.00	779	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	76.00	-	8,650.00	657,400.00	71	499,624.00	157,776.00	2,065,776.00	-	-	2,065,776.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.85	23.85	80,000.00	1,908,000.00	780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	71	499,624.00	157,776.00	2,065,776.00	-	-	2,065,776.00	0.02
982	โฉนด	21519	55363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	99.30	699.30	4,000.00	2,797,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,797,200.00	-	2,797,200.00	-	-
983	โฉนด	13889	28039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	481,596.00	-	-	481,596.00	0.02
984	โฉนด	9314	17498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
985	โฉนด	1802	22416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.10	79.10	4,000.00	316,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,400.00	-	-	316,400.00	0.30
986	โฉนด	2	121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	80,000.00	2,320,000.00	782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	206.80	-	8,650.00	1,788,820.00	71	1,359,503.20	429,316.80	2,749,316.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.30	20.45	8,650.00	-	71	-	-	-	562,235.2856	-	562,235.2856	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.10	29.56	8,650.00	-	71	-	-	-	812,698.04608	-	812,698.046088	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	103.40	49.99	8,650.00	-	71	-	-	-	1,374,383.46832	-	1,374,383.46832	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
987	โฉนด	6954	12969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.10	66.10	6,000.00	396,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,599.9999999999	-	396,599.9999999999	-	-
988	โฉนด	6011	11826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	2,500.00	32,000.00	783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,100.00	262,440.00	55	199,454.40	62,985.60	94,985.60	-	94,985.60	-	-
989	โฉนด	6018	11833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.02
990	โฉนด	6012	11827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	15	56,700.00	226,800.00	342,000.00	-	342,000.00	-	-
991	โฉนด	6053	11850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,000.00	117,900.00	786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	24	107,730.00	175,770.00	293,670.00	-	-	293,670.00	0.02
992	โฉนด	6013	11828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	190,044.00	-	-	190,044.00	0.02
993	โฉนด	3417	51253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	-	155,000.00	0.30
994	โฉนด	2209	21818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.70	47.70	5,000.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.30
995	โฉนด	4662	9913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	44	461,700.00	145,800.00	507,800.00	-	-	507,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
996	โฉนด	482	959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.40	28.40	150,000.00	4,260,000.00	789	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	26	1,578,528.00	2,179,872.00	6,439,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	12.50	8,700.00	-	26	-	-	-	804,984.00	-	804,984.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	12.50	8,700.00	-	26	-	-	-	804,984.00	804,984.00	-	-
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	324.00	75.00	8,700.00	-	26	-	-	-	4,829,904.00	4,829,904.00	-	-
997	โฉนด	3920	8414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.50	60.50	20,000.00	1,210,000.00	790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	22	438,600.00	851,400.00	2,061,400.00	-	-	2,061,400.00	0.02
998	โฉนด	27080	80924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
999	โฉนด	27081	80925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.90	62.90	4,000.00	251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,600.00	-	-	251,600.00	0.30
1000	โฉนด	15077	30332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-
1001	โฉนด	22957	66681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1002	โฉนด	15076	30331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00	791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	16	146,025.00	517,725.00	741,725.00	-	741,725.00	-	-
1003	โฉนด	15078	30333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.70	59.70	4,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
1004	โฉนด	15079	30334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.30	7.30	4,000.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	-	29,200.00	0.30
1005	โฉนด	2195	22199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.80	59.80	6,550.00	391,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,690.00	-	391,690.00	-	-
1006	โฉนด	7152	13299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00	792	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	14	222,912.00	1,015,488.00	1,328,488.00	-	-	1,328,488.00	0.02
1007	โฉนด	75	131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	35,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
1008	โฉนด	27700	86076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.00	73.00	4,000.00	292,000.00	793	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	7	24,780.00	329,220.00	621,220.00	-	621,220.00	-	-
1009	โฉนด	28678	91705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.97	-	8,850.00	344,884.50	19	96,567.66	248,316.84	310,816.84	-	310,816.84	-	-
1010	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	99.00	99.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1011	โฉนด	28677	91704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
1012	โฉนด	27699	86075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.50	38.50	4,000.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-
1013	โฉนด	27697	86073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	62.00	162.00	4,000.00	0.00	795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	379,080.00	-	-	379,080.00	0.02
												796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	16	57,024.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	16	57,024.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	16	57,024.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	16	57,024.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	16	57,024.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	16	57,024.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	247.68	-	8,100.00	2,006,208.00	11	240,744.96	1,765,463.04	2,413,463.04	-	-	2,413,463.04	0.02
1014	โฉนด	28679	91706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
1015	น.ส.3	116		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00	803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	13	101,952.00	535,248.00	652,748.00	-	535,248.00	117,500.00	0.02
1016	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.00	49.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1017	โฉนด	27696	86087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	84.80	284.80	4,000.00	1,139,200.00	804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,650.00	4,411,500.00	14	794,070.00	3,617,430.00	4,756,630.00	-	4,756,630.00	-	-
1018	โฉนด	28676	91703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	805	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.97	-	8,850.00	344,884.50	12	48,283.83	296,600.67	359,100.67	-	-	359,100.67	0.02
1019	โฉนด	32460	108906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	806	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	8	16,200.00	186,300.00	266,300.00	-	-	266,300.00	0.02
					1	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-
1020	โฉนด	27698	86074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.35	46.35	4,000.00	185,400.00	807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	34	346,477.50	250,897.50	436,297.50	-	436,297.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.35	46.35	4,000.00	185,400.00	808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	15	111,510.00	446,040.00	631,440.00	-	631,440.00	-	-
1021	โฉนด	5646	11225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	60,000.00	1,314,000.00	809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.00	-	8,100.00	615,600.00	71	467,856.00	147,744.00	1,461,744.00	-	-	1,461,744.00	0.30
1022	โฉนด	10375	21140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.30
1023	โฉนด	18422	37648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	61	332,424.00	104,976.00	394,976.00	-	-	394,976.00	0.02
1024	โฉนด	19922	40839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	811	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	382,152.00	-	382,152.00	-	-
1025	โฉนด	22215	64421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.10	17.10	7,500.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	128,250.00	-	-
1026	โฉนด	20306	41829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	4,000.00	86,400.00	812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	31	566,748.00	523,152.00	609,552.00	-	-	609,552.00	0.02
1027	โฉนด	2048	2823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.60	48.60	19,000.00	923,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,400.00	-	923,400.00	-	-
1028	โฉนด	5241	10933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	813	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	38.50	-	7,700.00	296,450.00	11	35,574.00	260,876.00	372,476.00	-	-	372,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1029	โฉนด	3382	4363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	814	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,700.00	810,000.00	14	145,800.00	664,200.00	736,600.00	-	736,600.00	-	-
1030	โฉนด	1463	1374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	815	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	7,400.00	384,800.00	29	357,864.00	26,936.00	193,936.00	-	-	193,936.00	0.02
1031	โฉนด	2207	27433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	20.30	420.30	9,000.00	3,782,700.00	816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,600.00	3,268,000.00	33	1,830,080.00	1,437,920.00	5,220,620.00	-	5,220,620.00	-	-
1032	โฉนด	16570	33431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	817	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	34	1,226,178.00	887,922.00	1,392,922.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.75	25.00	8,700.00	-	34	-	-	-	348,230.50	-	348,230.50	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	182.25	75.00	8,700.00	-	34	-	-	-	1,044,691.50	-	1,044,691.50	0.02
1033	โฉนด	16683	33709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	818	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	19	584,640.00	1,503,360.00	2,010,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	75.00	8,700.00	-	19	-	-	-	1,508,145.00	-	1,508,145.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	8,700.00	-	19	-	-	-	502,715.00	-	502,715.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1034	โฉนด	17185	34732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	819	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	34	807,360.00	584,640.00	1,092,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,700.00	-	34	-	-	-	273,035.00	-	273,035.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	8,700.00	-	34	-	-	-	819,105.00	-	819,105.00	0.02
1035	โฉนด	16519	33183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.90	93.90	4,000.00	375,600.00	820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,600.00	2,889,600.00	33	1,618,176.00	1,271,424.00	1,647,024.00	-	1,647,024.00	-	-
1036	โฉนด	8582	15014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	15,000.00	459,000.00	821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	13	220,160.00	1,155,840.00	1,614,840.00	-	1,614,840.00	-	-
1037	โฉนด	8581	15013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.80	98.80	15,000.00	1,482,000.00	822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	33	920,360.00	723,140.00	2,205,140.00	-	-	2,205,140.00	0.02
												823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	33	920,360.00	723,140.00	723,140.00	-	-	723,140.00	0.02
												824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	33	920,360.00	723,140.00	723,140.00	-	-	723,140.00	0.02
1038	โฉนด	8580	15012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	15,000.00	447,000.00	825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	188.50	-	8,650.00	1,630,525.00	13	260,884.00	1,369,641.00	1,816,641.00	-	-	1,816,641.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1039	โฉนด	14993	31008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	15,000.00	457,500.00	826	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.25	-	2,700.00	54,675.00	7	3,827.25	50,847.75	508,347.75	-	-	508,347.75	0.02
1040	โฉนด	14994	31009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	15,000.00	459,000.00	827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.60	-	8,650.00	1,328,640.00	24	504,883.20	823,756.80	1,282,756.80	-	-	1,282,756.80	0.02
1041	โฉนด	7605	13765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	281,976.00	-	-	281,976.00	0.02
1042	โฉนด	23358	68581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	12	77,504.00	476,096.00	611,096.00	-	-	611,096.00	0.02
1043	โฉนด	9589	21006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	-	110,800.00	0.02
1044	โฉนด	3279	4162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
1045	โฉนด	10168	20664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
1046	โฉนด	13513	27485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.30	38.30	8,000.00	306,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,400.00	-	306,400.00	-	-
1047	โฉนด	4507	9981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00	830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	27	233,640.00	297,360.00	537,360.00	-	537,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00	831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	28	498,456.00	585,144.00	837,144.00	-	-	837,144.00	0.02
					3	0	0	9.90	9.90	4,000.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30
					4	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30
1048	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.00	112.00	2,500.00	280,000.00	832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	40	418,162.50	179,212.50	459,212.50	-	179,212.50	280,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	38	347,490.00	179,010.00	179,010.00	-	179,010.00	-	-
1049	โฉนด	1643	1512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	37.50	737.50	10,500.00	7,743,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,743,750.00	-	-	7,743,750.00	0.30
1050	โฉนด	125	182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.50	26.50	90,000.00	2,385,000.00	833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	21	553,600.00	1,176,400.00	3,561,400.00	-	-	3,561,400.00	0.30
1051	โฉนด	10757	21829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	25,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
1052	โฉนด	406	6547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	2,500.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1053	โฉนด	7976	14397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.60	-	8,650.00	1,328,640.00	36	823,756.800000000	504,883.2000000001	776,083.2000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.20	43.74	8,650.00	-	36	-	-	-	339,458.79168	-	339,458.79168	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	86.40	56.26	8,650.00	-	36	-	-	-	436,624.40832	-	436,624.40832	0.02
1054	โฉนด	22116	64115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.02
1055	โฉนด	13784	27785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	10,000.00	345,000.00	835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	38	642,262.50	330,862.50	675,862.50	-	675,862.50	-	-
1056	โฉนด	13868	28056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	38	822,096.00	423,504.00	549,504.00	-	549,504.00	-	-
1057	โฉนด	13899	28049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	837	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	38	541,728.00	279,072.00	405,672.00	-	-	405,672.00	0.02
1058	โฉนด	22673	65743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.00	29.00	5,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-
1059	โฉนด	22676	65746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	5,000.00	158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	158,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1060	โฉนด	22675	65745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.30	30.30	5,000.00	151,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,500.00	-	151,500.00	-	-
1061	โฉนด	22105	64008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	28,000.00	795,200.00	838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	71	320,112.00	101,088.00	896,288.00	-	-	896,288.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	28,000.00	840,000.00	839	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,400.00	588,000.00	71	446,880.00	141,120.00	981,120.00	-	981,120.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	28,000.00	840,000.00	840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,100.00	283,500.00	71	215,460.00	68,040.00	908,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	8,100.00	-	71	-	-	-	454,020.00	-	454,020.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	8,100.00	-	71	-	-	-	454,020.00	454,020.00	-	-
1062	โฉนด	22670	65740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.40	132.40	5,000.00	662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,000.00	-	662,000.00	-	-
1063	โฉนด	22678	65748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.90	42.90	5,000.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-
1064	โฉนด	22672	65742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	5,000.00	142,000.00	841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	8	70,800.00	814,200.00	956,200.00	-	-	956,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1065	โฉนด	22674	65744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
1066	โฉนด	22677	65747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.90	31.90	5,000.00	159,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,500.00	-	159,500.00	-	-
1067	โฉนด	22671	65741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	5,000.00	300,000.00	842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	631,104.00	199,296.00	499,296.00	-	499,296.00	-	-
					3	0	0	14.50	14.50	5,000.00	72,500.00	843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	305,780.00	-	-	305,780.00	0.30
1068	โฉนด	5231	10923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	184,644.00	-	-	184,644.00	0.02
1069	โฉนด	6127	12082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.60	14.60	10,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
1070	โฉนด	1161	733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
1071	โฉนด	9124	16253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	80,000.00	4,912,000.00	845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,600.00	1,513,600.00	44	1,150,336.00	363,264.00	5,275,264.00	-	5,275,264.00	-	-
1072	โฉนด	5529	11696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1073	โฉนด	26808	89348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	6,000.00	246,600.00	846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	3	12,028.50	388,921.50	635,521.50	-	635,521.50	-	-
1074	โฉนด	14279	28880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.40	77.40	6,000.00	464,400.00	847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	460.00	-	8,600.00	3,956,000.00	5	197,800.00	3,758,200.00	4,222,600.00	-	-	4,222,600.00	0.02
1075	โฉนด	26946	80711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	-	264,600.00	0.02
1076	โฉนด	3251	3959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00	848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	20	265,500.00	619,500.00	1,379,500.00	-	1,379,500.00	-	-
1077	โฉนด	31808	104123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	2,500.00	84,750.00	849	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	9	116,100.00	1,173,900.00	1,258,650.00	-	1,258,650.00	-	-
1078	โฉนด	3116	3628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	6,500.00	80,600.00	850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	39	185,895.00	87,480.00	168,080.00	-	168,080.00	-	-
1079	โฉนด	6794	12768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.25	-	8,100.00	747,225.00	22	254,056.50	493,168.50	710,168.50	-	-	710,168.50	0.02
1080	โฉนด	18765	38355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	10,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02
1081	โฉนด	835	4771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1082	โฉนด	2267	2572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.10	62.10	10,000.00	621,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,000.00	-	-	621,000.00	0.30
1083	โฉนด	4577	10390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.80	54.80	8,000.00	438,400.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	129.50	-	8,850.00	1,146,075.00	16	252,136.50	893,938.50	1,332,338.50	-	1,332,338.50	-	-
1084	โฉนด	12	1728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.00	28.00	80,000.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.30
1085	โฉนด	4181	6756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	16,000.00	382,400.00	853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	5	30,275.00	575,225.00	957,625.00	-	-	957,625.00	0.02
1086	โฉนด	4184	6759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	16,000.00	363,200.00	854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,160,384.00	-	-	1,160,384.00	0.30
1087	โฉนด	4182	6757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	16,000.00	353,600.00	855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	1,487,096.00	-	1,487,096.00	-	-
1088	โฉนด	32301	107183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
1089	โฉนด	32300	107182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	4,000.00	109,600.00	856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,850.00	672,600.00	7	47,082.00	625,518.00	735,118.00	-	735,118.00	-	-
1090	โฉนด	32302	107184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	-	102,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1091	โฉนด	3344	4325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	-	78,800.00	0.30
1092	โฉนด	431	82	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	79.40	179.40	13,000.00	2,332,200.00	857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	22	147,441.00	286,209.00	2,618,409.00	-	2,618,409.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	13,000.00	130,000.00	858	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	53	82,080.00	25,920.00	155,920.00	-	-	155,920.00	0.02
1093	โฉนด	14220	27692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	6,000.00	247,800.00	859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,650.00	1,332,100.00	6	79,926.00	1,252,174.00	1,499,974.00	-	-	1,499,974.00	0.02
					2	0	0	41.30	41.30	6,000.00	247,800.00	860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,044,984.00	-	1,044,984.00	-	-
1094	โฉนด	7447	13453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.30
1095	โฉนด	2392	2780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	100,000.00	2,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,999.9999999998	-	-	2,089,999.9999999998	0.30
1096	โฉนด	20337	42000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00	861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	30	441,150.00	441,150.00	623,550.00	-	623,550.00	-	-
1097	โฉนด	1684	2134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	25,000.00	902,500.00	862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	44	723,140.00	228,360.00	1,130,860.00	-	-	1,130,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.10	36.10	25,000.00	902,500.00	863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,100.00	263,250.00	12	36,855.00	226,395.00	1,128,895.00	-	-	1,128,895.00	0.02
					2	0	0	36.20	36.20	25,000.00	905,000.00	864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	55	769,500.00	243,000.00	1,148,000.00	-	1,148,000.00	-	-
					2	0	0	36.10	36.10	25,000.00	902,500.00	865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	44	677,160.00	213,840.00	1,116,340.00	-	-	1,116,340.00	0.02
1098	โฉนด	31328	3950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
					1	0	1	79.50	179.50	12,000.00	2,154,000.00	866	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	4	8,640.00	207,360.00	2,361,360.00	-	2,154,000.00	207,360.00	0.02
1099	โฉนด	31428	26220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	3,250.00	79,625.00	867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	4	22,680.00	544,320.00	623,945.00	-	-	623,945.00	0.02
					4	0	1	3.00	103.00	3,250.00	334,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,750.00	-	-	334,750.00	0.30
1100	โฉนด	24261	72396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	20,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
1101	โฉนด	24262	72397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	2	25,488.00	1,248,912.00	1,517,712.00	-	-	1,517,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1102	โฉนด	28787	94051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	12,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.02
1103	โฉนด	28785	94049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	5,000.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	-	188,500.00	0.02
1104	โฉนด	6232	13788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	869	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	116,640.00	466,560.00	601,560.00	-	-	601,560.00	0.02
1105	โฉนด	4689	10013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	18.55	118.55	6,000.00	711,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,300.00	-	711,300.00	-	-
					2	0	0	29.25	29.25	6,000.00	175,500.00	870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	31	538,434.00	497,016.00	672,516.00	-	672,516.00	-	-
1106	โฉนด	12992	26480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	12	74,340.00	456,660.00	766,660.00	-	-	766,660.00	0.02
1107	โฉนด	6607	12566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	12,000.00	211,200.00	872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	20	466,560.00	1,088,640.00	1,299,840.00	-	-	1,299,840.00	0.02
1108	โฉนด	26263	82569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	873	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	30	1,102,875.00	194,625.00	1,279,125.00	-	1,279,125.00	-	-
1109	โฉนด	12090	25100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	874	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	37	620,032.00	348,768.00	702,768.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	17.85	8,650.00	-	37	-	-	-	125,444.088	-	125,444.088	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	32.15	8,650.00	-	37	-	-	-	225,939.912	-	225,939.912	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	351,384.00	-	351,384.00	0.02
1110	โฉนด	1657	1521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	10,000.00	131,000.00	875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	31	395,824.00	365,376.00	496,376.00	-	-	496,376.00	0.02
1111	โฉนด	12092	25102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	876	โรงจอดรถ	ตึก	2	10.50	-	2,700.00	28,350.00	11	3,402.00	24,948.00	378,948.00	-	-	378,948.00	0.02
1112	โฉนด	12087	25097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	31	151,632.00	139,968.00	269,968.00	-	-	269,968.00	0.02
1113	โฉนด	12091	25101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	20,000.00	354,000.00	878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	8,650.00	1,029,350.00	37	658,784.00	370,566.00	724,566.00	-	-	724,566.00	0.02
1114	โฉนด	1656	1520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	879	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,450.00	655,600.00	15	327,800.00	327,800.00	481,800.00	-	-	481,800.00	0.02
1115	โฉนด	12089	25099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	880	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	11	8,100.00	59,400.00	189,400.00	-	-	189,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1116	โฉนด	12088	25098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	45	221,616.00	69,984.00	199,984.00	-	-	199,984.00	0.02
1117	โฉนด	5116	10818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.50	42.50	10,000.00	425,000.00	882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	15	259,500.00	1,038,000.00	1,463,000.00	-	1,463,000.00	-	-
1118	โฉนด	361	4275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	75.00	175.00	4,000.00	700,000.00	883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	35	641,520.00	427,680.00	1,127,680.00	-	1,127,680.00	-	-
												884	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	35	210,924.00	15,876.00	15,876.00	-	-	15,876.00	0.02
					2	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	10	59,737.50	537,637.50	608,437.50	-	537,637.50	70,800.00	-
1119	โฉนด	31362	35819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	5,000.00	236,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,500.00	-	-	236,500.00	0.02
1120	โฉนด	12319	24665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	372,380.00	-	-	372,380.00	0.02
					2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	372,380.00	-	-	372,380.00	0.02
					5	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	710,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	8,650.00	-	35	-	-	-	133,170.00	-	133,170.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	117.00	81.25	8,650.00	-	35	-	-	-	577,070.00	-	577,070.00	0.02
					2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	889	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	710,240.00	-	-	710,240.00	0.02
1121	โฉนด	8316	21910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.80	46.80	6,000.00	280,800.00	890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	41	446,040.00	173,460.00	454,260.00	-	-	454,260.00	0.02
1122	โฉนด	1664	1738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	60,000.00	1,398,000.00	891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	37	885,760.00	498,240.00	1,896,240.00	-	1,896,240.00	-	-
1123	โฉนด	22212	64410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.60	81.60	10,000.00	816,000.00	892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.96	-	8,850.00	911,196.00	7	63,783.72	847,412.28	1,663,412.28	-	1,663,412.28	-	-
1124	โฉนด	1639	1507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	893	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	14	895,275.00	1,050,975.00	1,340,975.00	-	1,340,975.00	-	-
1125	โฉนด	2385	25822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	18.10	1,418.10	2,500.00	3,545,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,545,250.00	-	3,545,250.00	-	-
1126	โฉนด	16724	33804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.60	2.60	4,000.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	-	10,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1127	โฉนด	4343	7670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	82.20	82.20	8,000.00	657,600.00	894	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	598.50	-	8,550.00	5,117,175.00	34	2,967,961.50	2,149,213.50	2,806,813.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	384.75	64.28	8,550.00	-	34	-	-	-	1,804,219.7178000002	-	1,804,219.7178000002	0.30
													ชั้นที่ 3-3.5	ตึก	2	213.75	35.72	8,550.00	-	34	-	-	-	1,002,593.7822	1,002,593.7822	-	-
1128	โฉนด	783	413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.10	10.10	100,000.00	1,010,000.00	895	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	21	328,320.00	697,680.00	1,707,680.00	-	-	1,707,680.00	0.02
1129	โฉนด	19150	39182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	22	123,930.00	240,570.00	538,570.00	-	-	538,570.00	0.02
1130	โฉนด	19151	39183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	897	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	21	448,416.00	952,884.00	1,252,884.00	-	-	1,252,884.00	0.02
1131	โฉนด	19152	39184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	13	224,208.00	1,177,092.00	1,475,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	11.11	8,650.00	-	13	-	-	-	163,882.7212	-	163,882.7212	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	38.89	8,650.00	-	13	-	-	-	573,663.2788	573,663.2788	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	53.30	153.30	6,500.00	996,450.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	737,546.00	737,546.00	-	-
1132	โฉนด	691	21860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	53.30	153.30	6,500.00	996,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,450.0000000001	-	-	996,450.0000000001	0.01
1133	โฉนด	2763	33678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	51.60	151.60	4,000.00	606,400.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	52	393,471.00	124,254.00	730,654.00	-	-	730,654.00	0.02
1134	โฉนด	205	760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.60	12.60	30,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
1135	โฉนด	7596	13894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	40.30	340.30	4,900.00	1,667,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,667,470.00	-	1,667,470.00	-	-
1136	โฉนด	28886	93604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	91.60	491.60	8,750.00	4,301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,301,500.00	-	4,301,500.00	-	-
					3	0	0	13.00	13.00	8,750.00	113,750.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	51.75	-	8,100.00	419,175.00	11	50,301.00	368,874.00	482,624.00	-	-	482,624.00	0.30
1137	โฉนด	6992	100452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	86.10	186.10	6,550.00	1,218,955.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,955.00	-	-	1,218,955.00	0.30
1138	โฉนด	4491	9980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	48.60	348.60	26,500.00	9,237,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,237,900.00	-	-	9,237,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1139	โฉนด	1320	1120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
1140	โฉนด	11766	23773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,500.00	-	-	572,500.00	0.02
1141	โฉนด	3431	4445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	80,000.00	1,936,000.00	901	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	2	3,888.00	190,512.00	2,126,512.00	-	-	2,126,512.00	0.30
1142	โฉนด	1189	12180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	74.25	-	8,100.00	601,425.00	38	396,940.50	204,484.50	417,484.50	-	-	417,484.50	0.30
1143	โฉนด	185	232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	120,000.00	2,244,000.00	903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	3	38,535.75	1,245,989.25	3,489,989.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.15	8,650.00	-	3	-	-	-	528,733.371375	-	528,733.371375	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.75	34.85	8,650.00	-	3	-	-	-	1,216,261.253625	-	1,216,261.253625	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	74.25	50.00	8,650.00	-	3	-	-	-	1,744,994.625	-	1,744,994.625	0.02
1144	โฉนด	11003	22250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	8,500.00	217,600.00	904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	45	470,934.00	148,716.00	366,316.00	-	-	366,316.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1145	โฉนด	21475	55204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.70	43.70	2,500.00	109,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,250.00	-	109,250.00	-	-
1146	โฉนด	3774	5857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.30	33.30	15,000.00	499,500.00	905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.00	-	8,100.00	688,500.00	20	206,550.00	481,950.00	981,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	55.00	64.71	8,100.00	-	20	-	-	-	635,096.2949999999	-	635,096.2949999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	35.29	8,100.00	-	20	-	-	-	346,353.705	-	346,353.705	0.30
1147	โฉนด	17108	34569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	906	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	33	1,247,232.00	979,968.00	1,294,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	75.00	8,700.00	-	33	-	-	-	971,226.00	971,226.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	8,700.00	-	33	-	-	-	323,742.00	-	323,742.00	0.30
1148	โฉนด	46	2401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00	907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	30	333,025.00	333,025.00	422,225.00	-	422,225.00	-	-
1149	โฉนด	22757	65802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.40	13.40	2,500.00	33,500.00	908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	24	123,120.00	200,880.00	234,380.00	-	-	234,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1150	โฉนด	22758	65803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	2,500.00	33,000.00	909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	253,320.00	-	-	253,320.00	0.02
1151	โฉนด	19709	41346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	2,500.00	38,250.00	910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	258,570.00	-	-	258,570.00	0.02
1152	โฉนด	2781	3295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.00	94.00	10,000.00	940,000.00	911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,850.00	438,075.00	15	87,615.00	350,460.00	1,290,460.00	-	1,290,460.00	-	-
1153	โฉนด	930	3800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.90	56.90	4,000.00	227,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,600.00	-	227,600.00	-	-
1154	โฉนด	2046	2108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	25,000.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.30
1155	โฉนด	21760	58907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	17,000.00	278,800.00	912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	383,776.00	-	-	383,776.00	0.02
1156	โฉนด	11576	23295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00	913	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	12	180,600.00	1,109,400.00	1,655,400.00	-	1,655,400.00	-	-
1157	โฉนด	3725	5484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	83.90	183.90	10,000.00	1,839,000.00		ชั้นที่ 1-5	ตึก	3	2,973.60	-	9,950.00	29,587,320.00	11	3,550,478.40	26,036,841.60	27,875,841.60	-	-	27,875,841.60	0.30
1158	โฉนด	2861	3344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1159	โฉนด	16230	32618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	473,000.00	0.30
1160	โฉนด	16229	32617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00	915	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	80.00	-	8,750.00	700,000.00	71	651,000.00	49,000.00	716,000.00	-	-	716,000.00	0.02
1161	โฉนด	948	4182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	916	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	487,520.00	-	487,520.00	-	-
1162	โฉนด	1887	1778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
1163	โฉนด	4175	8246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	57.80	257.80	10,500.00	2,706,900.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	1,683.00	-	3,550.00	5,974,650.00	5	298,732.50	5,675,917.50	8,382,817.50	-	-	8,382,817.50	0.30
1164	โฉนด	11586	23305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	43	683,696.00	215,904.00	755,904.00	-	-	755,904.00	0.02
1165	โฉนด	1164	9853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	25,000.00	432,500.00	919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	22	411,740.00	799,260.00	1,231,760.00	-	1,231,760.00	-	-
1166	โฉนด	4190	6765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	16,000.00	356,800.00	920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,153,984.00	-	-	1,153,984.00	0.30
1167	โฉนด	10728	21760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	12,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	369,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1168	โฉนด	27241	81600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.30	92.30	4,000.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	369,200.00	-	-
1169	โฉนด	32295	107060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	40,000.00	1,012,000.00	921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	50	415,530.00	131,220.00	1,143,220.00	-	-	1,143,220.00	0.30
1170	โฉนด	24296	74107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	56.70	256.70	7,000.00	1,796,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,796,900.00	-	1,796,900.00	-	-
1171	โฉนด	7051	13140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	-	116,500.00	0.02
1172	โฉนด	7965	14386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	12,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.30
1173	โฉนด	2105	2382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	40,000.00	832,000.00	922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.50	-	8,650.00	557,925.00	28	256,645.50	301,279.50	1,133,279.50	-	1,133,279.50	-	-
1174	โฉนด	2092	2344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.40	89.40	20,000.00	1,788,000.00	923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	279.00	-	8,600.00	2,399,400.00	14	431,892.00	1,967,508.00	3,755,508.00	-	-	3,755,508.00	0.02
1175	โฉนด	17218	26667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	100,000.00	1,380,000.00	924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	11	124,560.00	913,440.00	2,293,440.00	-	-	2,293,440.00	0.02
1176	โฉนด	11593	23312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1177	โฉนด	3947	8420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	20,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.30
1178	โฉนด	5840	11683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	32	279,936.00	238,464.00	1,198,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	32	-	-	-	449,424.00	-	449,424.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	62.50	8,100.00	-	32	-	-	-	749,040.00	-	749,040.00	0.02
					2	0	0	16.40	16.40	60,000.00	984,000.00	926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	32	297,432.00	253,368.00	1,237,368.00	-	-	1,237,368.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	60,000.00	1,020,000.00	927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	1,288,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	8,100.00	-	32	-	-	-	429,381.0576	-	429,381.0576	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	66.67	8,100.00	-	32	-	-	-	858,890.9424	-	858,890.9424	0.02
1179	โฉนด	1188	774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.80	33.80	150,000.00	5,070,000.00	928	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	4,500.00	-	7,500.00	33,750,000.00	16	7,425,000.00	26,325,000.00	31,395,000.00	-	-	31,395,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1180	โฉนด	7109	13737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	39	741,132.00	348,768.00	888,768.00	-	888,768.00	-	-
1181	โฉนด	10245	20797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
1182	โฉนด	9192	16578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00	930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	66	762,584.00	240,816.00	684,816.00	-	-	684,816.00	0.02
1183	โฉนด	1927	1969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	931	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	14	124,740.00	568,260.00	1,130,760.00	-	-	1,130,760.00	0.02
					2	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00	932	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	14	124,740.00	568,260.00	1,133,260.00	-	1,133,260.00	-	-
1184	โฉนด	8600	15219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.40	51.40	7,500.00	385,500.00	933	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	46	831,744.00	262,656.00	648,156.00	-	-	648,156.00	0.02
1185	โฉนด	19430	27691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.10	84.10	2,500.00	210,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,250.00	-	-	210,250.00	0.02
1186	โฉนด	588	545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	100,000.00	1,660,000.00	934	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,650.00	5,190,000.00	56	3,944,400.00	1,245,600.00	2,905,600.00	-	2,905,600.00	-	-
1187	โฉนด	2066	16628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	39	635,256.00	298,944.00	555,944.00	-	555,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1188	โฉนด	9623	20379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.80	119.80	8,000.00	958,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,400.00	-	-	958,400.00	0.02
1189	โฉนด	10243	20795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.10	41.10	15,000.00	616,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,500.00	-	-	616,500.00	0.30
1190	โฉนด	5194	10682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	25,000.00	480,000.00	936	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,550.00	1,754,460.00	34	1,017,586.80	736,873.20	1,216,873.20	-	1,216,873.20	-	-
1191	โฉนด	15072	15072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	7,500.00	321,750.00	937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	13	198,144.00	1,040,256.00	1,362,006.00	-	-	1,362,006.00	0.02
					2	0	0	42.90	42.90	7,500.00	321,750.00	938	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	13	175,104.00	919,296.00	1,241,046.00	-	-	1,241,046.00	0.02
1192	โฉนด	9622	20378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	97.30	97.30	7,000.00	681,100.00	939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	276.00	-	8,650.00	2,387,400.00	44	1,814,424.00	572,976.00	1,254,076.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	16.30	8,650.00	-	44	-	-	-	204,414.388	-	204,414.388	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	17.39	8,650.00	-	44	-	-	-	218,083.8164	-	218,083.8164	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	93.00	33.71	8,650.00	-	44	-	-	-	422,749.0196	-	422,749.0196	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	32.60	8,650.00	-	44	-	-	-	408,828.776	-	408,828.776	0.02
1193	โฉนด	19197	93503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
1194	โฉนด	19198	93504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
1195	โฉนด	25036	74799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	6,000.00	265,200.00	940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	22	529,380.00	1,027,620.00	1,292,820.00	-	1,292,820.00	-	-
1196	โฉนด	19196	93502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	941	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	396.00	-	8,350.00	3,306,600.00	10	330,660.00	2,975,940.00	3,140,940.00	-	-	3,140,940.00	0.02
1197	โฉนด	9317	17501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
1198	โฉนด	10396	21312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	679,000.00	-	-
1199	โฉนด	8980	15727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30
1200	โฉนด	14598	29260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.70	52.70	12,000.00	632,400.00	942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.52	-	8,100.00	457,812.00	22	155,656.08	302,155.92	934,555.92	-	-	934,555.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.52	-	8,100.00	457,812.00	22	155,656.08	302,155.92	302,155.92	-	-	302,155.92	0.30
												944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.52	-	8,100.00	457,812.00	22	155,656.08	302,155.92	302,155.92	-	-	302,155.92	0.30
1201	โฉนด	14599	29261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	945	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	226.80	-	8,550.00	1,939,140.00	11	232,696.80	1,706,443.20	1,990,843.20	-	-	1,990,843.20	0.02
1202	โฉนด	13843	28208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.40	47.40	15,000.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	-	711,000.00	0.30
1203	โฉนด	4386	8083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	33	339,080.00	266,420.00	403,420.00	-	-	403,420.00	0.02
1204	โฉนด	23711	68848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	21	242,176.00	514,624.00	665,224.00	-	665,224.00	-	-
1205	โฉนด	23988	70018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	-	301,800.00	0.30
1206	โฉนด	13255	26875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.00	109.00	10,000.00	1,090,000.00	948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,600.00	4,024,800.00	22	1,368,432.00	2,656,368.00	3,746,368.00	-	-	3,746,368.00	0.02
1207	โฉนด	21007	43407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	1.70	101.70	5,000.00	508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500.00	-	-	508,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1208	โฉนด	5343	10769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00	949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	26	217,728.00	300,672.00	604,272.00	-	-	604,272.00	0.02
1209	โฉนด	3439	4469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.20	31.20	12,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.30
1210	โฉนด	12050	24373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	47.10	647.10	6,500.00	4,206,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,206,150.00	-	-	4,206,150.00	0.30
1211	โฉนด	171	4244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	58.50	-	8,100.00	473,850.00	6	28,431.00	445,419.00	670,419.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	31.50	53.85	8,100.00	-	6	-	-	-	361,020.6315	-	361,020.6315	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	46.15	8,100.00	-	6	-	-	-	309,398.3685	-	309,398.3685	0.30
					1	0	1	84.40	184.40	15,000.00	2,766,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,766,000.00	-	2,766,000.00	-	-
1212	โฉนด	26733	79768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.40	96.40	4,000.00	385,600.00	951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	12	272,475.00	1,673,775.00	2,059,375.00	-	2,059,375.00	-	-
1213	โฉนด	18619	38138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.10	39.10	4,000.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	-	156,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1214	โฉนด	5287	10979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	186,444.00	-	-	186,444.00	0.02
1215	โฉนด	6526	12471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.30
1216	โฉนด	3209	3729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	953	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	5	4,320.00	82,080.00	262,880.00	-	-	262,880.00	0.02
1217	โฉนด	15801	31852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.20	40.20	10,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
1218	โฉนด	12834	25881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.40	39.40	4,000.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	-	157,600.00	0.30
1219	โฉนด	2707	3165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.60	44.60	120,000.00	5,352,000.00	954	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	525.03	-	8,550.00	4,489,006.50	57	3,411,644.94	1,077,361.56	6,429,361.5600000005	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	175.01	33.33	8,550.00	-	57	-	-	-	2,142,906.2079479997	-	2,142,906.2079479997	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	175.01	33.34	8,550.00	-	57	-	-	-	2,143,549.1441039992	-	2,143,549.1441039992	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	175.01	33.33	8,550.00	-	57	-	-	-	2,142,906.2079479997	-	2,142,906.2079479997	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1220	โฉนด	14866	30314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	4,000.00	165,600.00	955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	14	133,812.00	609,588.00	775,188.00	-	775,188.00	-	-
1221	โฉนด	27453	83224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	75.10	75.10	10,000.00	751,000.00	956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	28	1,074,330.00	1,261,170.00	2,012,170.00	-	-	2,012,170.00	0.30
1222	โฉนด	23885	70134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.60	123.60	6,000.00	741,600.00	957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	196.80	-	8,600.00	1,692,480.00	28	778,540.80	913,939.20	1,655,539.20	-	-	1,655,539.20	0.02
1223	โฉนด	22596	65964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	-	286,000.00	0.30
1224	โฉนด	22388	64954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.90	58.90	10,000.00	589,000.00	958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	38	490,644.00	252,756.00	841,756.00	-	841,756.00	-	-
1225	โฉนด	4658	10083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	27.00	127.00	10,000.00	0.00	959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	435,456.00	-	-	435,456.00	0.02
												960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	1,705,456.00	-	-	1,705,456.00	0.02
1226	โฉนด	8012	14433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30
1227	โฉนด	1229	912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.50	97.50	4,000.00	390,000.00	961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	15	424,800.00	1,699,200.00	2,089,200.00	-	-	2,089,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1228	โฉนด	7322	13588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	55	964,405.80	304,549.20	509,749.20	-	-	509,749.20	0.02
1229	โฉนด	22791	66007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,200.00	-	191,200.00	-	-
1230	โฉนด	20389	42052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	963	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	27	341,088.00	434,112.00	551,712.00	-	-	551,712.00	0.02
1231	โฉนด	9727	18836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.10	36.10	5,000.00	180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,500.00	-	-	180,500.00	0.30
1232	โฉนด	5869	11670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	11.70	211.70	2,500.00	529,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,250.00	-	529,250.00	-	-
1233	โฉนด	11150	22556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.90	17.90	40,000.00	716,000.00	964	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	18	719,680.00	2,048,320.00	2,764,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	1,382,160.00	-	1,382,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	1,382,160.00	-	1,382,160.00	0.02
1234	โฉนด	14992	30702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.30	48.30	4,000.00	193,200.00	965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	19	68,040.00	174,960.00	368,160.00	-	368,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1235	โฉนด	1785	1942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	40,000.00	888,000.00	966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.32	-	8,650.00	1,559,768.00	22	530,321.12	1,029,446.88	1,917,446.88	-	-	1,917,446.88	0.02
1236	โฉนด	27075	80986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	57.30	457.30	7,500.00	3,429,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,429,750.00	-	-	3,429,750.00	0.30
1237	โฉนด	4451	9826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	3,750.00	375,000.00	967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	267.32	-	8,600.00	2,298,952.00	71	2,138,025.36	160,926.64	535,926.64	-	535,926.64	-	-
					1	3	2	44.40	1,444.40	3,750.00	5,416,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,416,500.00	-	5,416,500.00	-	-
1238	โฉนด	5215	10778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,850.00	836,325.00	41	602,154.00	234,171.00	534,171.00	-	-	534,171.00	0.02
					1	0	3	53.40	353.40	10,000.00	3,534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,534,000.00	-	3,534,000.00	-	-
1239	โฉนด	5778	11589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00	969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	86.00	-	8,100.00	696,600.00	33	390,096.00	306,504.00	957,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.20	20.00	8,100.00	-	33	-	-	-	191,500.80	-	191,500.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.80	80.00	8,100.00	-	33	-	-	-	766,003.20	-	766,003.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1240	โฉนด	5790	11469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.90	76.90	17,000.00	1,307,300.00	970	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	1,506,596.00	-	-	1,506,596.00	0.02
												971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
												972	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
												973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
												974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
1241	โฉนด	11319	22925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.70	37.70	6,000.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
1242	โฉนด	26429	78500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	7,500.00	245,250.00	975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	7	51,030.00	677,970.00	923,220.00	-	923,220.00	-	-
1243	โฉนด	20334	41997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00	976	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	903,936.00	-	-	903,936.00	0.02
1244	โฉนด	12140	24403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	18	404,820.00	1,152,180.00	1,458,180.00	-	1,458,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1245	โฉนด	5079	10732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	46	544,806.00	172,044.00	607,044.00	-	-	607,044.00	0.02
1246	โฉนด	4082	7231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	13.00	313.00	2,000.00	626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,000.00	-	-	626,000.00	0.30
1247	โฉนด	8775	15332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
1248	โฉนด	2200	2457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	40	435,960.00	186,840.00	314,040.00	-	-	314,040.00	0.02
1249	โฉนด	12965	26335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.00	59.00	12,000.00	708,000.00	980	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ไม้	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	51	502,200.00	37,800.00	745,800.00	-	-	745,800.00	0.02
1250	โฉนด	9085	16212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	41.30	241.30	22,000.00	5,308,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,308,600.00	-	-	5,308,600.00	0.30
1251	โฉนด	13568	27393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00	981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	54	307,800.00	97,200.00	209,700.00	-	-	209,700.00	0.02
1252	โฉนด	10718	21709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,080.00	-	-	172,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	31.80	31.80	250.00	7,950.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	40.00	8,100.00	-	12	-	-	114,720.00	94,041.00	-	208,761.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.25	60.00	8,100.00	-	12	-	-	-	141,061.50	-	141,061.50	0.02
1253	โฉนด	3907	8407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.80	31.80	250.00	7,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,950.00	-	-	7,950.00	0.30
1254	โฉนด	31091	3979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.60	41.60	20,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	-	832,000.00	0.30
1255	โฉนด	20559	42806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.00	28.00	5,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
1256	โฉนด	11272	22887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	72.50	72.50	60,000.00	4,350,000.00	983	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	2,610.00	-	8,550.00	22,315,500.00	40	15,620,850.00	6,694,650.00	11,044,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	870.00	-	8,550.00	-	40	-	-	-	3,681,181.8449999997	-	3,681,181.8449999997	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	1,740.00	-	8,550.00	-	40	-	-	-	7,363,468.154999999	-	7,363,468.154999999	0.02
					2	0	0	42.60	42.60	60,000.00	2,556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,556,000.000000001	-	-	-1,907,323.15	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1257	โฉนด	1525	1610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	15,000.00	348,000.00	984	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	37	112,995.00	8,505.00	356,505.00	-	-	356,505.00	0.02
1258	โฉนด	1042	9433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.20	10.20	4,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	-	-
1259	โฉนด	113	2737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02
1260	โฉนด	27609	85232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	53.80	653.80	3,250.00	2,124,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,850.00	-	-	2,124,850.00	0.01
1261	โฉนด	2955	3419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.60	1.60	4,000.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.30
1262	โฉนด	26291	77683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	77.70	177.70	13,000.00	2,310,100.00	985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	27	513,810.00	653,940.00	2,964,040.00	-	2,964,040.00	-	-
1263	โฉนด	26291	77684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	89.90	189.90	13,000.00	2,468,700.00	986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	2,687,400.00	-	2,687,400.00	-	-
1264	โฉนด	6572	12590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.40	18.40	12,000.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	-	220,800.00	0.30
1265	โฉนด	964	3032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	57.70	57.70	30,000.00	1,731,000.00	987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	350.99	100.00	8,650.00	3,036,063.50	55	2,307,408.26	728,655.2400000002	2,459,655.24	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	18.23	8,650.00	-	55	-	-	-	448,395.150252	-	448,395.150252	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	115.00	32.77	8,650.00	-	55	-	-	-	806,029.0221480001	806,029.0221480001	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	171.99	49.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,205,231.0676000002	1,205,231.0676000002	-	-
1266	โฉนด	2723	3230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.70	66.70	15,000.00	1,000,500.00	988	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	60.00	-	5,750.00	345,000.00	4	13,800.00	331,200.00	1,331,700.00	-	-	1,331,700.00	0.30
1267	โฉนด	16686	59128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	7,500.00	195,750.00	989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	44	1,051,840.00	332,160.00	527,910.00	-	527,910.00	-	-
1268	โฉนด	25089	76234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	7	3	15.80	3,115.80	4,300.00	13,397,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,397,940.00	-	13,397,940.00	-	-
1269	โฉนด	12350	25237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.10	70.10	2,500.00	175,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,250.00	-	-	175,250.00	0.30
1270	โฉนด	20560	42807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.70	26.70	5,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.30
1271	โฉนด	7590	13858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.30	86.30	2,500.00	215,750.00	990	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	198.00	-	8,750.00	1,732,500.00	23	1,611,225.00	121,275.00	337,025.00	-	-	337,025.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
1272	โฉนด	5935	11553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.50	88.50	4,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30
1273	โฉนด	20360	42023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,650.00	1,066,199.00	7	74,633.93	991,565.07	1,112,165.07	-	1,112,165.07	-	-
1274	โฉนด	10229	20781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	20,000.00	416,000.00	993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	58	1,104,432.00	348,768.00	764,768.00	-	-	764,768.00	0.02
1275	โฉนด	5269	10961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	15	62,370.00	249,480.00	360,180.00	-	360,180.00	-	-
1276	โฉนด	18285	37308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
1277	โฉนด	22557	65356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	12,000.00	321,600.00		ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	1,762,104.00	-	-	1,762,104.00	0.02
1278	โฉนด	3983	8470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	48.40	448.40	6,000.00	2,690,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,690,400.00	-	2,690,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1279	โฉนด	12041	25150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	58.35	758.35	5,700.00	4,322,595.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,322,595.00	-	4,322,595.00	-	-
					5	0	0	12.25	12.25	5,700.00	69,825.00	996	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	-	49.00	-	8,200.00	401,800.00	29	192,864.00	208,936.00	278,761.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	51.02	8,200.00	-	29	-	-	-	142,223.8622	-	142,223.8622	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	48.98	8,200.00	-	29	-	-	-	136,537.1378	136,537.1378	-	-
1280	โฉนด	30647	101647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,850.00	796,500.00	10	79,650.00	716,850.00	916,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	22.22	8,850.00	-	10	-	-	-	203,724.07	-	203,724.07	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	77.78	8,850.00	-	10	-	-	-	713,125.93	713,125.93	-	-
1281	โฉนด	30649	101649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
1282	โฉนด	30648	101648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00	998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	49	615,600.00	194,400.00	391,200.00	-	391,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1283	โฉนด	30646	101646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	8,000.00	227,200.00	999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	10	72,900.00	656,100.00	883,300.00	-	-	883,300.00	0.02
1284	โฉนด	30650	101650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30
1285	โฉนด	2179	2493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	-	367,800.00	0.30
1286	โฉนด	2780	3294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	3	92.50	792.50	7,500.00	5,943,750.00	1000	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	267.20	-	7,850.00	2,097,520.00	55	1,950,693.60	146,826.40	6,090,576.40	-	6,090,576.40	-	-
1287	โฉนด	876	3907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.80	16.80	12,000.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,280.00	-	-	161,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	20.00	8,850.00	-	19	-	-	40,320.00	114,696.00	-	155,016.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	40.00	8,850.00	-	19	-	-	-	229,392.00	-	229,392.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	40.00	8,850.00	-	19	-	-	-	229,392.00	-	229,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1288	โฉนด	10158	20534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	23.00	123.00	10,000.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	-	1,230,000.00	0.30
1289	โฉนด	32150	105761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	8,500.00	172,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,550.00	-	172,550.00	-	-
1290	โฉนด	32151	105762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	8,500.00	172,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,550.00	-	172,550.00	-	-
1291	โฉนด	32156	105767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.50	15.50	7,500.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	116,250.00	-	-
1292	โฉนด	32154	105765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.30	15.30	7,500.00	114,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750.00	-	114,750.00	-	-
1293	โฉนด	32155	105766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.40	15.40	7,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-
1294	โฉนด	32152	105763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-
1295	โฉนด	32153	105764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.10	15.10	7,500.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	113,250.00	-	-
1296	โฉนด	1129	10776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	64.40	264.40	4,000.00	1,057,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,600.00	-	1,057,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1297	โฉนด	7923	13981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	1002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	16	507,870.00	1,800,630.00	2,227,030.00	-	-	2,227,030.00	0.30
												1003	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	16	507,870.00	1,800,630.00	1,800,630.00	-	-	1,800,630.00	0.30
1298	โฉนด	8698	15421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.40	109.40	7,000.00	765,800.00	1004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	32	653,940.00	557,060.00	1,322,860.00	-	1,322,860.00	-	-
1299	โฉนด	3828	6668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.10	33.10	12,000.00	397,200.00	1005	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	117.00	-	7,450.00	871,650.00	34	740,902.50	130,747.50	527,947.50	-	-	527,947.50	0.30
1300	โฉนด	660	214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	90,000.00	1,998,000.00	1006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	40	1,029,350.00	441,150.00	2,439,150.00	-	-	2,439,150.00	0.30
1301	โฉนด	1692	1798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.10	10.10	100,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	-	1,010,000.00	0.30
1302	โฉนด	698	3858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.60	44.60	4,000.00	178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	-	178,400.00	0.30
1303	โฉนด	9997	19803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	1007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	31	708,435.00	653,940.00	1,011,540.00	-	-	1,011,540.00	0.02
1304	โฉนด	9027	16171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	60,000.00	2,514,000.00	1008	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	550.40	-	8,700.00	4,788,480.00	27	2,106,931.20	2,681,548.80	5,195,548.80	-	5,195,548.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1305	โฉนด	20351	42014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	1009	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	30	387,600.00	387,600.00	507,000.00	-	507,000.00	-	-
1306	โฉนด	31857	104663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	74.10	174.10	2,500.00	435,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,250.00	-	435,250.00	-	-
1307	โฉนด	1118	791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	6	2	92.70	2,692.70	10,500.00	28,273,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,273,349.999999996	-	-	28,273,349.999999996	0.30
1308	โฉนด	14307	28705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	43.40	143.40	9,000.00	1,290,600.00	1010	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	551.00	-	3,550.00	1,956,050.00	16	430,331.00	1,525,719.00	2,816,319.00	-	-	2,816,319.00	0.30
1309	โฉนด	14301	28699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.80	25.80	60,000.00	1,548,000.00	1011	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	37	1,238,400.00	696,600.00	2,244,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	40.00	8,600.00	-	37	-	-	-	897,840.00	-	897,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	40.00	8,600.00	-	37	-	-	-	897,840.00	-	897,840.00	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	45.00	20.00	8,600.00	-	37	-	-	-	448,920.00	-	448,920.00	0.02
1310	โฉนด	14308	28706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.70	81.70	9,000.00	735,300.00	1012	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	798.00	-	3,550.00	2,832,900.00	16	623,238.00	2,209,662.00	2,944,962.00	-	-	2,944,962.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1311	โฉนด	29347	94358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	1013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	22	142,519.50	276,655.50	409,855.50	-	-	409,855.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	22	142,519.50	276,655.50	396,655.50	-	-	396,655.50	0.02
1312	โฉนด	29348	94359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.40	84.40	6,000.00	506,400.00	1015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,600.00	2,107,000.00	10	210,700.00	1,896,300.00	2,402,700.00	-	2,402,700.00	-	-
1313	โฉนด	29345	94356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.60	36.60	60,000.00	2,196,000.00	1016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	49	369,360.00	116,640.00	2,312,640.00	-	-	2,312,640.00	0.30
												1017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	49	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.30
1314	โฉนด	29346	94357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.90	69.90	6,000.00	419,400.00	1018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	32	398,034.00	339,066.00	758,466.0000000001	-	758,466.0000000001	-	-
1315	โฉนด	29344	94355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.60	42.60	60,000.00	0.00	1019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	536,544.00	-	-	536,544.00	0.02
												1020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	3,092,544.00	-	-	3,092,544.00	0.02
1316	โฉนด	23055	66998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	1021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	31	287,872.00	265,728.00	385,128.00	-	385,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1317	โฉนด	32351	4042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.50	47.50	15,000.00	712,500.00	1022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	26	465,024.00	642,176.00	1,354,676.00	-	-	1,354,676.00	0.02
												1023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	26	465,024.00	642,176.00	642,176.00	-	-	642,176.00	0.02
1318	โฉนด	10260	20812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	1024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	708,608.00	398,592.00	697,092.00	-	697,092.00	-	-
1319	โฉนด	1367	1161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.90	134.90	6,000.00	809,400.00	1025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.50	-	8,850.00	1,314,225.00	24	499,405.50	814,819.50	1,624,219.50	-	1,624,219.50	-	-
1320	โฉนด	9503	18029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00	1026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,100.00	178,200.00	23	64,152.00	114,048.00	347,648.00	-	347,648.00	-	-
1321	โฉนด	314	11	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	10,000.00	388,000.00	1027	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	465.00	-	8,600.00	3,999,000.00	26	1,679,580.00	2,319,420.00	2,707,420.00	-	2,707,420.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	148.77	-	8,850.00	1,316,614.50	9	118,495.305	1,198,119.195	1,198,119.195	-	1,198,119.195	-	-
1322	โฉนด	7438	14939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	1028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	17	203,448.00	644,252.00	729,452.00	-	-	729,452.00	0.02
					4	0	1	16.90	116.90	4,000.00	467,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,600.00	-	-	467,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1323	โฉนด	910	4055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	4,000.00	208,800.00	1029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,850.00	1,221,300.00	15	244,260.00	977,040.00	1,185,840.00	-	-	1,185,840.00	0.02
1324	โฉนด	23563	68478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1030	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	21	233,472.00	496,128.00	616,128.00	-	616,128.00	-	-
1325	โฉนด	23632	70374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	1031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	664,656.00	-	664,656.00	-	-
1326	โฉนด	23907	69010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	749,496.00	-	749,496.00	-	-
1327	โฉนด	27816	86092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	1033	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	15	237,120.00	948,480.00	1,093,680.00	-	1,093,680.00	-	-
1328	โฉนด	23809	68884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1034	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	962,688.00	-	-	962,688.00	0.02
1329	โฉนด	23638	68457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1035	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	10	89,984.00	809,856.00	929,856.00	-	929,856.00	-	-
1330	โฉนด	23808	68883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1036	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	18	189,696.00	539,904.00	659,904.00	-	659,904.00	-	-
1331	โฉนด	23631	70373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	1037	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	22	248,064.00	481,536.00	610,536.00	-	-	610,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1332	โฉนด	23814	68889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	1038	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	16	193,952.00	687,648.00	808,248.00	-	808,248.00	-	-
1333	โฉนด	23570	68472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	23	368,697.60	655,462.40	775,462.40	-	775,462.40	-	-
1334	โฉนด	28794	91758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	4,000.00	129,600.00	1040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,600.00	846,240.00	13	135,398.40	710,841.60	840,441.60	-	840,441.60	-	-
1335	โฉนด	23630	70372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	1041	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	13	116,736.00	612,864.00	737,064.00	-	-	737,064.00	0.02
1336	โฉนด	23566	68481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
1337	โฉนด	17804	36214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	1042	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	32	387,828.00	330,372.00	611,372.00	-	611,372.00	-	-
1338	โฉนด	18769	38423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	1043	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	29	361,152.00	391,248.00	534,748.00	-	534,748.00	-	-
1339	โฉนด	18525	37990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	1044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	20	245,227.50	572,197.50	784,197.50	-	784,197.50	-	-
1340	โฉนด	14295	1745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.20	12.20	6,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00	1045	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	3	1,296.00	41,904.00	65,904.00	-	-	65,904.00	0.02
1341	โฉนด	17803	36213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	2,500.00	59,500.00	1046	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	24	272,916.00	445,284.00	504,784.00	-	504,784.00	-	-
1342	โฉนด	20576	42648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	2,500.00	74,250.00	1047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	9	66,906.00	676,494.00	750,744.00	-	750,744.00	-	-
1343	โฉนด	18349	37439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	1048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	31	425,061.00	392,364.00	605,364.00	-	605,364.00	-	-
1344	โฉนด	25167	75873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-
1345	โฉนด	15367	31687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	1049	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	33	574,560.00	451,440.00	717,840.00	-	717,840.00	-	-
1346	โฉนด	15416	31736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.70	70.70	12,000.00	848,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,400.00	-	848,400.00	-	-
1347	โฉนด	32336	107178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.90	128.90	12,000.00	1,546,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,546,800.00	-	1,546,800.00	-	-
1348	โฉนด	28181	87536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	12,000.00	466,800.00	1050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	8,650.00	1,370,160.00	13	219,225.60	1,150,934.40	1,617,734.40	-	-	1,617,734.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1349	โฉนด	27227	81470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	12,000.00	290,400.00	1051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	7	40,824.00	542,376.00	832,776.00	-	-	832,776.00	0.30
1350	โฉนด	27052	80432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	80,000.00	2,280,000.00	1052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,650.00	2,101,950.00	55	1,597,482.00	504,468.00	2,784,468.00	-	-	2,784,468.00	0.02
1351	โฉนด	27053	80433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	80,000.00	2,120,000.00	1053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,650.00	2,101,950.00	55	1,597,482.00	504,468.00	2,624,468.00	-	-	2,624,468.00	0.02
1352	โฉนด	5919	11735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	26.60	126.60	6,000.00	759,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,600.00	-	-	759,600.00	0.30
1353	โฉนด	22763	65816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	5,000.00	188,000.00	1054	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	14	187,790.40	220,449.60	408,449.60	-	-	408,449.60	0.02
1354	โฉนด	1480	15102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	1055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	19	133,812.00	344,088.00	428,088.00	-	428,088.00	-	-
1355	โฉนด	3440	4470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	12,000.00	175,200.00	1056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	55	723,140.00	228,360.00	403,560.00	-	-	403,560.00	0.02
1356	โฉนด	13161	26654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1057	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	24	65,664.00	107,136.00	667,136.00	-	-	667,136.00	0.30
					2	0	0	29.30	29.30	35,000.00	1,025,500.00	1058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	24	117,705.00	192,045.00	1,217,545.00	-	-	1,217,545.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1357	โฉนด	13160	26653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	1059	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	24	65,664.00	107,136.00	667,136.00	-	-	667,136.00	0.30
					1	0	0	24.90	24.90	35,000.00	871,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,500.00	-	871,500.00	-	-
1358	โฉนด	13153	26646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	44.20	144.20	5,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	721,000.00	-	-
1359	โฉนด	13154	26647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.40	150.40	5,000.00	752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,000.00	-	752,000.00	-	-
1360	โฉนด	29090	97331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	2,500.00	109,500.00	1060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	11	53,100.00	389,400.00	498,900.00	-	-	498,900.00	0.02
1361	โฉนด	8350	15019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	40,000.00	1,540,000.00	1061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	2,041,552.00	-	2,041,552.00	-	-
1362	โฉนด	872	4219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.70	90.70	4,000.00	362,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,800.00	-	362,800.00	-	-
1363	โฉนด	8335	14778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	1062	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	44	739,328.00	233,472.00	439,472.00	-	439,472.00	-	-
1364	โฉนด	5437	11472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	86.10	186.10	15,000.00	2,791,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,791,500.00	-	2,791,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1365	โฉนด	7506	13759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.10	123.10	6,000.00	738,600.00	1063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	38	1,430,352.00	736,848.00	1,475,448.00	-	1,475,448.00	-	-
1366	โฉนด	5180	10802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	21.70	121.70	3,000.00	365,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,100.00	-	-	365,100.00	0.30
1367	โฉนด	3342	4323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02
1368	โฉนด	19113	38852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00	1064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,600.00	877,200.00	19	245,616.00	631,584.00	706,784.00	-	706,784.00	-	-
1369	โฉนด	8355	14820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	6,000.00	69,000.00	1065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	39	212,058.00	99,792.00	168,792.00	-	-	168,792.00	0.02
1370	โฉนด	31089	15099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.30	69.30	10,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	693,000.00	-	-
1371	โฉนด	32584	110773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.30	94.30	8,000.00	754,400.00	1066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,850.00	1,203,600.00	2	24,072.00	1,179,528.00	1,933,928.00	-	-	1,933,928.00	0.02
1372	โฉนด	32585	110774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00	1067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,850.00	840,750.00	6	50,445.00	790,305.00	1,288,705.00	-	1,288,705.00	-	-
1373	โฉนด	12395	25023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.50	69.50	8,000.00	556,000.00	1068	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	7	110,208.00	1,464,192.00	2,020,192.00	-	2,020,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1374	โฉนด	12393	25021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.10	108.10	8,000.00	864,800.00	1069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	44	860,928.00	271,872.00	1,136,672.00	-	1,136,672.00	-	-
1375	โฉนด	12394	25022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	84.60	184.60	8,000.00	1,476,800.00	1070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	17	264,192.00	836,608.00	2,313,408.00	-	-	2,313,408.00	0.02
1376	โฉนด	26332	77565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.50	88.50	8,000.00	708,000.00	1071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	290.38	-	8,600.00	2,497,268.00	11	299,672.16	2,197,595.84	2,905,595.84	-	2,905,595.84	-	-
1377	โฉนด	3878	9620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	5,000.00	64,500.00	1072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	8	60,896.00	700,304.00	764,804.00	-	-	764,804.00	0.02
1378	โฉนด	5601	11315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	57.30	157.30	12,000.00	1,887,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,887,600.0000000002	-	-	1,887,600.0000000002	0.30
1379	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	1073	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	76.50	-	5,950.00	455,175.00	42	336,829.50	118,345.50	158,345.50	-	-	158,345.50	0.30
1380	โฉนด	12294	24846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	60,000.00	2,304,000.00	1074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	55	1,124,154.00	354,996.00	2,658,996.00	-	2,658,996.00	-	-
1381	โฉนด	643	1317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.80	42.80	30,000.00	1,284,000.00	1075	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	23	619,200.00	1,100,800.00	2,384,800.00	-	2,384,800.00	-	-
1382	โฉนด	1900	1791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1383	โฉนด	22778	66074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.30	32.30	15,000.00	484,500.00	1076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	1,231,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	25	-	-	-	615,930.00	-	615,930.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	25	-	-	-	615,930.00	-	615,930.00	0.02
1384	อื่นๆ		66/8 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	1077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	8,100.00	346,275.00	28	159,286.50	186,988.50	252,988.50	-	-	252,988.50	0.30
1385	โฉนด	287	4639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	8,200.00	262,400.00	1078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	24	841,472.00	1,372,928.00	1,635,328.00	-	-	1,635,328.00	0.02
					1	1	2	98.20	698.20	8,200.00	5,725,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,725,240.00	-	5,725,240.00	-	-
1386	โฉนด	11486	23461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.40	114.40	4,500.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-
1387	โฉนด	16629	33761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	47.70	147.70	10,000.00	1,477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,000.00	-	1,477,000.00	-	-
1388	โฉนด	17195	34743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	1079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	461,568.00	-	-	461,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1389	โฉนด	14493	29540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.80	68.80	5,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-
1390	โฉนด	8555	15054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
1391	โฉนด	18957	38501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	1080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	19	242,200.00	622,800.00	733,200.00	-	-	733,200.00	0.02
1392	โฉนด	7599	92120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.90	28.90	25,000.00	722,500.00	1081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.00	-	8,100.00	615,600.00	20	184,680.00	430,920.00	1,153,420.00	-	-	1,153,420.00	0.30
												1082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	341,172.00	-	-	341,172.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	-	2,500,000.00	0.02
1393	โฉนด	7971	14392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
1394	โฉนด	9001	15631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.90	40.90	8,000.00	327,200.00	1083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	43	908,010.00	286,740.00	613,940.00	-	613,940.00	-	-
1395	โฉนด	9449	18807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	1084	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	14	196,992.00	897,408.00	1,021,608.00	-	-	1,021,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1396	โฉนด	14953	30364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.75	3.75	5,000.00	18,750.00	1085	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	7,850.00	117,750.00	6	23,550.00	94,200.00	112,950.00	-	-	112,950.00	0.02
					1	0	0	48.35	48.35	5,000.00	241,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,750.00	-	241,750.00	-	-
1397	โฉนด	6770	12744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	1086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	37	597,888.00	336,312.00	575,312.00	-	575,312.00	-	-
1398	โฉนด	11327	22954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00	1087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,129,728.00	-	1,129,728.00	-	-
1399	โฉนด	15208	34804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.40	38.40	7,500.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
1400	โฉนด	7166	13864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	23.20	423.20	5,650.00	0.00	1088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												1089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												1090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												1091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	32	196,830.00	167,670.00	2,558,750.00	-	-	2,558,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	32	196,830.00	167,670.00	167,670.00	-	-	167,670.00	0.02
												1093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	32	196,830.00	167,670.00	167,670.00	-	-	167,670.00	0.02
												1094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	32	196,830.00	167,670.00	167,670.00	-	-	167,670.00	0.02
												1095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	32	196,830.00	167,670.00	167,670.00	-	-	167,670.00	0.02
												1096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	32	196,830.00	167,670.00	167,670.00	-	-	167,670.00	0.02
												1097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	32	196,830.00	167,670.00	167,670.00	-	-	167,670.00	0.02
												1098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
1401	โฉนด	23227	67944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30
1402	โฉนด	503	4138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.75	18.75	10,500.00	196,875.00	1099	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	75.00	-	5,950.00	446,250.00	18	383,775.00	62,475.00	259,350.00	-	-	259,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	23.45	323.45	10,500.00	3,396,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,396,225.00	-	3,396,225.00	-	-
1403	โฉนด	10007	19715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	80.70	80.70	6,000.00	484,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200.00	-	-	484,200.00	0.30
1404	โฉนด	12821	26018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	33.90	233.90	6,000.00	1,403,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,400.00	-	1,403,400.00	-	-
1405	โฉนด	16053	32701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	1100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	15	123,930.00	495,720.00	687,720.00	-	-	687,720.00	0.02
1406	โฉนด	16054	32702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	1101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	899,992.00	-	899,992.00	-	-
1407	โฉนด	6807	12781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	1102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	616,680.00	-	616,680.00	-	-
1408	โฉนด	16009	32276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	78.80	278.80	8,750.00	2,439,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,439,500.00	-	2,439,500.00	-	-
1409	โฉนด	17179	34711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	1103	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	32	482,976.00	411,424.00	589,424.00	-	589,424.00	-	-
1410	โฉนด	22509	65174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	1104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	114.80	-	8,650.00	993,020.00	17	238,324.80	754,695.20	970,695.20	-	-	970,695.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1411	โฉนด	17177	34709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	1105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	33	610,344.00	479,556.00	655,556.00	-	655,556.00	-	-
1412	โฉนด	20552	42646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
1413	โฉนด	20558	43400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
1414	โฉนด	19661	40069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	1106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	14	217,201.50	989,473.50	1,329,473.50	-	1,329,473.50	-	-
1415	โฉนด	22508	65173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	1107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	114.80	-	8,650.00	993,020.00	17	238,324.80	754,695.20	969,695.20	-	-	969,695.20	0.30
1416	โฉนด	22511	65176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	1108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	106.80	-	8,650.00	923,820.00	19	258,669.60	665,150.40	881,150.40	-	881,150.40	-	-
1417	โฉนด	16010	32277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	72.60	172.60	6,000.00	1,035,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,600.00	-	-	1,035,600.00	0.30
1418	โฉนด	849	443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	22.40	122.40	80,000.00	9,792,000.00	1109	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	1,920.00	-	8,550.00	16,416,000.00	35	9,849,600.00	6,566,400.00	16,358,400.00	-	-	16,358,400.00	0.30
												1110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	35	583,200.00	388,800.00	388,800.00	-	-	388,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1419	โฉนด	27991	87042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.00	2.00	3,900.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
1420	โฉนด	27836	86616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.00	10.00	3,900.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
1421	โฉนด	6724	12707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
1422	โฉนด	6683	12660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	20	191,160.00	446,040.00	596,040.00	-	596,040.00	-	-
1423	โฉนด	6622	12581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00	1112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	14	175,162.50	797,962.50	1,006,762.50	-	-	1,006,762.50	0.02
1424	โฉนด	4637	9936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	1113	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	9	59,737.50	604,012.50	799,612.50	-	799,612.50	-	-
1425	โฉนด	24107	71776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.50	68.50	6,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.30
1426	โฉนด	16906	34262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00	1114	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	204,288.00	525,312.00	624,912.00	-	624,912.00	-	-
1427	โฉนด	14030	28361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	1115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	38	641,520.00	330,480.00	457,080.00	-	-	457,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1428	โฉนด	20639	43349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	1116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	633,180.00	-	633,180.00	-	-
1429	โฉนด	14383	28777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	624,240.00	-	624,240.00	-	-
1430	โฉนด	15659	31590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	1118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	477,984.00	-	-	477,984.00	0.02
1431	โฉนด	14752	29402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	1119	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	37	466,944.00	262,656.00	403,056.00	-	-	403,056.00	0.02
1432	โฉนด	20638	43348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	1120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	14	112,104.00	510,696.00	613,296.00	-	-	613,296.00	0.02
1433	โฉนด	15654	31585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.30
1434	โฉนด	14366	28946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	1121	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	25	197,120.00	295,680.00	442,680.00	-	442,680.00	-	-
1435	โฉนด	31693	76121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	1122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	71.70	-	8,650.00	620,205.00	11	74,424.60	545,780.40	639,980.40	-	-	639,980.40	0.02
1436	โฉนด	15653	31584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1437	โฉนด	14758	29408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	1123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,165,024.00	-	1,165,024.00	-	-
1438	โฉนด	15873	31944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	1124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	743,088.00	-	743,088.00	-	-
1439	โฉนด	22813	65949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	1125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	16	227,040.00	804,960.00	959,160.00	-	959,160.00	-	-
1440	โฉนด	31691	76120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	1126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	71.70	-	8,650.00	620,205.00	12	86,828.70	533,376.30	631,176.30	-	-	631,176.30	0.02
1441	โฉนด	14754	29404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	1127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	16	160,512.00	569,088.00	681,888.00	-	-	681,888.00	0.02
1442	โฉนด	13237	26852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	1128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	31	526,266.00	485,784.00	965,784.00	-	965,784.00	-	-
1443	โฉนด	22634	65574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.90	53.90	2,000.00	107,800.00	1129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	116,640.00	174,960.00	282,760.00	-	-	282,760.00	0.02
												1130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	116,640.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												1131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	116,640.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	116,640.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												1133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	116,640.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
1444	โฉนด	13236	26849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	15,000.00	687,000.00	1134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	850,296.00	-	850,296.00	-	-
1445	โฉนด	22635	65575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	15,000.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	-	397,500.00	0.02
1446	โฉนด	20425	42088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
1447	โฉนด	4134	6796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.70	87.70	15,000.00	1,315,500.00	1135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	32	1,121,040.00	954,960.00	2,270,460.00	-	2,270,460.00	-	-
1448	โฉนด	14455	29078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	42.20	142.20	3,750.00	533,250.00	1136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.75	-	8,850.00	856,237.50	4	34,249.50	821,988.00	1,355,238.00	-	1,355,238.00	-	-
1449	โฉนด	9618	18009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.20	73.20	7,000.00	512,400.00	1137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	33	181,440.00	142,560.00	654,960.00	-	-	654,960.00	0.02
												1138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	55	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	55	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
1450	โฉนด	15271	30787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.02
1451	โฉนด	15270	30786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	1140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	562,932.00	-	562,932.00	-	-
1452	โฉนด	15268	30784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	-	121,800.00	0.30
1453	โฉนด	15272	30788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
1454	โฉนด	15269	30785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	-	121,800.00	0.30
1455	โฉนด	4530	9976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	40,000.00	912,000.00	1141	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,550.00	2,010,960.00	35	1,206,576.00	804,384.00	1,716,384.00	-	-	1,716,384.00	0.02
1456	โฉนด	30397	101338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	37.70	1,437.70	4,000.00	5,750,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,750,800.00	-	5,750,800.00	-	-
1457	โฉนด	22110	64183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	8,500.00	266,900.00	1142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	266,900.00	-	266,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1458	โฉนด	9058	16112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	86.00	886.00	10,500.00	9,303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,303,000.00	-	9,303,000.00	-	-
1459	โฉนด	6221	11986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.50	63.50	6,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	-	381,000.00	0.30
1460	โฉนด	1429	1414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	304,200.00	-	-
1461	โฉนด	5227	10919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	1143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	25	124,740.00	187,110.00	298,710.00	-	-	298,710.00	0.02
1462	โฉนด	15599	31646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.80	67.80	25,000.00	1,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,000.00	-	-	1,695,000.00	0.30
1463	โฉนด	10770	22098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.50	37.50	7,000.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
1464	โฉนด	9677	21084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	1144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	507,720.00	-	507,720.00	-	-
1465	โฉนด	792	766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	1145	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	34	309,690.00	23,310.00	128,910.00	-	-	128,910.00	0.02
1466	โฉนด	10189	20770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.50	42.50	12,000.00	510,000.00	1146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	46	437,190.00	138,060.00	648,060.00	-	648,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1467	โฉนด	24777	73022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	1147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	22	164,934.00	320,166.00	432,566.00	-	432,566.00	-	-
1468	โฉนด	122	2739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	1148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	5	23,004.00	437,076.00	674,676.00	-	674,676.00	-	-
1469	โฉนด	7346	13431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	3,000.00	177,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,900.00	-	177,900.00	-	-
1470	โฉนด	6947	12962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	1149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.00	-	8,850.00	1,893,900.00	6	113,634.00	1,780,266.00	1,912,866.00	-	1,912,866.00	-	-
1471	โฉนด	13919	28509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.10	61.10	6,000.00	366,600.00	1150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,600.00	2,236,000.00	38	1,475,760.00	760,240.00	1,126,840.00	-	1,126,840.00	-	-
1472	โฉนด	1829	22870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
1473	โฉนด	5850	11761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00	1151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	217,568.00	-	-	217,568.00	0.02
1474	โฉนด	27427	82751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
1475	โฉนด	29300	94389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	85,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1476	โฉนด	27426	82750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
1477	โฉนด	22193	64219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.30	69.30	4,000.00	277,200.00	1152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	40	433,650.00	185,850.00	463,050.00	-	-	463,050.00	0.02
1478	โฉนด	19442	39723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
1479	อื่นๆ		25/64 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	1153	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	168,688.1295	-	168,688.1295	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	337,426.8705	-	337,426.8705	0.02
1480	อื่นๆ		25/52 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	1154	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.02
1481	อื่นๆ		25/24 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	1155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	674,820.00	0.02
1482	อื่นๆ		25/59 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	1156	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1483	อื่นๆ		25/60 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	1157	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.30
1484	อื่นๆ		25/61 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	1158	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.30
1485	อื่นๆ		66/6 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.69	10.69	6,000.00	64,140.00	1159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,100.00	346,275.00	14	62,329.50	283,945.50	348,085.50	-	-	348,085.50	0.02
1486	อื่นๆ		20/67-68 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	14	298,944.00	1,361,856.00	1,505,856.00	-	-	1,505,856.00	0.02
1487	อื่นๆ		25/47 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1161	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,550.00	1,453,500.00	36	901,170.00	552,330.00	672,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	47.05	8,550.00	-	36	-	-	-	316,331.265	-	316,331.265	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	52.95	8,550.00	-	36	-	-	-	355,998.735	-	355,998.735	0.02
1488	อื่นๆ		80/5 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	1162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	28	130,272.00	152,928.00	200,928.00	-	-	200,928.00	0.02
1489	อื่นๆ		359/31 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	14	191,160.00	870,840.00	1,050,840.00	-	-	1,050,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1490	อื่นๆ			หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	1164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	172.00	-	8,650.00	1,487,800.00	26	624,876.00	862,924.00	991,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.00	50.00	8,650.00	-	26	-	-	-	495,962.00	-	495,962.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	86.00	50.00	8,650.00	-	26	-	-	-	495,962.00	-	495,962.00	0.02
1491	อื่นๆ		25/54 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	1165	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	37	738,720.00	415,530.00	483,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	160,993.899	-	160,993.899	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	37	-	-	-	322,036.101	-	322,036.101	0.02
1492	อื่นๆ		59/7 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.94	15.94	6,000.00	95,640.00	1166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.75	-	8,100.00	516,375.00	26	216,877.50	299,497.50	395,137.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.50	66.66	8,100.00	-	26	-	-	-	263,398.6575	-	263,398.6575	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.25	33.34	8,100.00	-	26	-	-	-	131,738.8425	-	131,738.8425	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1493	อื่นๆ		158/3 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	351,600.00	-	-	351,600.00	0.02
1494	โฉนด	12230	24677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,500.00	137,150.00	1168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	347,102.00	-	347,102.00	-	-
1495	โฉนด	4997	10673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	38.70	238.70	2,500.00	596,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,750.00	-	596,750.00	-	-
1496	โฉนด	3610	4735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.90	72.90	80,000.00	5,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,832,000.00	-	-	5,832,000.00	0.02
1497	โฉนด	30997	1624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.20	18.20	2,000.00	36,400.00	1169	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	12.00	-	7,400.00	88,800.00	8	26,640.00	62,160.00	98,560.00	-	-	98,560.00	0.30
1498	โฉนด	9019	16022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	1170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,850.00	537,637.50	21	172,044.00	365,593.50	506,593.50	-	506,593.50	-	-
1499	โฉนด	506	54348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00	1171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	70	640,224.00	202,176.00	436,176.00	-	436,176.00	-	-
					1	3	3	22.50	1,522.50	9,000.00	13,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,702,500.00	-	13,702,500.00	-	-
1500	โฉนด	23616	69037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1501	โฉนด	4849	10135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.20	68.20	6,000.00	409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-
1502	โฉนด	8156	95229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	39.60	139.60	25,000.00	3,490,000.00	1172	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	64.00	-	5,950.00	380,800.00	16	83,776.00	297,024.00	3,787,024.00	-	-	3,787,024.00	0.30
1503	โฉนด	418	3880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.80	56.80	18,000.00	1,022,400.00	1173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	229.50	-	8,650.00	1,985,175.00	36	1,230,808.50	754,366.50	1,776,766.50	-	1,776,766.50	-	-
1504	โฉนด	5845	11710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00	1174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	23	831,060.00	1,477,440.00	1,943,940.00	-	-	1,943,940.00	0.30
1505	โฉนด	23484	68157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	7,000.00	249,900.00	1175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	8	65,394.00	752,031.00	1,001,931.00	-	-	1,001,931.00	0.02
1506	โฉนด	15684	31451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	1176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	572,745.00	-	-	572,745.00	0.02
1507	โฉนด	2193	2448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	25,000.00	1,552,500.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	24	215,232.00	351,168.00	1,903,668.00	-	1,903,668.00	-	-
1508	โฉนด	6591	12532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	12,000.00	195,600.00	1178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	20	77,760.00	181,440.00	377,040.00	-	-	377,040.00	0.02
1509	โฉนด	7515	13908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.70	35.70	7,500.00	267,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,750.00	-	267,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1510	โฉนด	3001	3514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	1179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	12	54,516.00	334,884.00	438,884.00	-	438,884.00	-	-
1511	โฉนด	123	3034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.90	51.90	2,000.00	103,800.00	1180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	25	298,080.00	447,120.00	550,920.00	-	550,920.00	-	-
1512	โฉนด	6073	11778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	8,000.00	299,200.00	1181	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	49	531,696.00	167,904.00	467,104.00	-	-	467,104.00	0.02
1513	โฉนด	1843	1867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.90	21.90	40,000.00	876,000.00	1182	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	55	1,051,840.00	332,160.00	1,208,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	604,080.00	-	604,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	604,080.00	-	604,080.00	0.02
1514	โฉนด	7565	13709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	1183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.38	-	8,650.00	963,437.00	55	732,212.12	231,224.88	788,724.88	-	788,724.88	-	-
1515	โฉนด	3507	4569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.90	30.90	20,000.00	618,000.00	1184	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	30	923,400.00	923,400.00	1,541,400.00	-	-	1,541,400.00	0.30
1516	โฉนด	7998	14419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1517	โฉนด	7436	13611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	60,000.00	2,016,000.00	1185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,650.00	1,487,800.00	8	119,024.00	1,368,776.00	3,384,776.00	-	3,384,776.00	-	-
1518	โฉนด	5358	10730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	1186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	169.20	-	8,650.00	1,463,580.00	13	234,172.80	1,229,407.20	1,791,907.20	-	1,791,907.20	-	-
1519	โฉนด	6791	12765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1187	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.78	-	8,650.00	1,252,347.00	44	951,783.72	300,563.28	510,563.28	-	510,563.28	-	-
1520	โฉนด	797	801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.70	76.70	12,000.00	920,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,400.00	-	920,400.00	-	-
1521	โฉนด	9215	16491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	2,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
1522	โฉนด	14749	29433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	1188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	34	169,128.00	122,472.00	203,722.00	-	203,722.00	-	-
1523	โฉนด	17703	36269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.20	130.20	6,000.00	781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,199.9999999999	-	781,199.9999999999	-	-
1524	โฉนด	21734	58986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	1189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	44	532,494.00	168,156.00	383,156.00	-	-	383,156.00	0.02
1525	โฉนด	5949	11584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	1190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.50	-	8,100.00	635,850.00	38	419,661.00	216,189.00	464,189.00	-	464,189.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1526	โฉนด	4306	6863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	1191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	28	204,930.00	240,570.00	400,570.00	-	-	400,570.00	0.02
1527	โฉนด	30710	102200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.40	51.40	8,750.00	449,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,750.00	-	-	449,750.00	0.02
1528	โฉนด	19745	40715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
1529	โฉนด	7680	13918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.10	49.10	10,000.00	491,000.00	1192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	55	322,848.00	101,952.00	592,952.00	-	-	592,952.00	0.02
1530	โฉนด	1658	1522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
1531	โฉนด	7337	13603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	1193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	44	964,405.80	304,549.20	509,749.20	-	509,749.20	-	-
1532	โฉนด	1956	2047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.50	58.50	20,000.00	1,170,000.00	1194	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	30	700,848.00	52,752.00	1,222,752.00	-	1,222,752.00	-	-
1533	โฉนด	31283	4513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	37.10	137.10	9,000.00	1,233,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,900.00	-	-	1,233,900.00	0.30
1534	โฉนด	13865	28053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	840,144.00	-	840,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1535	โฉนด	7692	14483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	55.70	155.70	4,500.00	700,650.00	1196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	43	807,120.00	254,880.00	955,530.00	-	955,530.00	-	-
1536	โฉนด	10273	20743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	68.20	168.20	10,000.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	1,682,000.00	-	-
1537	โฉนด	9125	16254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.00	63.00	80,000.00	5,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040,000.00	-	-	5,040,000.00	0.30
1538	โฉนด	12112	24643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.80	50.80	2,500.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.30
1539	โฉนด	6792	12766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	1197	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	135.00	-	5,950.00	803,250.00	4	32,130.00	771,120.00	983,120.00	-	-	983,120.00	0.30
1540	โฉนด	23351	67878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	1198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	24	110,808.00	180,792.00	328,992.00	-	-	328,992.00	0.02
1541	โฉนด	2791	3269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	1199	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	3	23,712.00	766,688.00	909,488.00	-	909,488.00	-	-
1542	โฉนด	20644	42892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	2,500.00	54,500.00	1200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	19	133,812.00	344,088.00	398,588.00	-	-	398,588.00	0.02
1543	โฉนด	6393	12306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.80	75.80	6,000.00	454,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,800.00	-	454,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1544	โฉนด	1345	1336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	25,000.00	737,500.00	1201	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	42	1,367,820.00	241,380.00	978,880.00	-	978,880.00	-	-
1545	โฉนด	1721	1933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-
1546	โฉนด	2319	3026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.50	5.50	30,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
1547	โฉนด	21646	56755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	1202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	942,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	28	-	-	-	235,656.00	-	235,656.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	8,650.00	-	28	-	-	-	235,656.00	-	235,656.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	471,312.00	-	471,312.00	0.02
1548	โฉนด	6250	12002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.90	87.90	4,500.00	395,550.00	1203	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,950.00	1,669,500.00	71	1,419,075.00	250,425.00	645,975.00	-	-	645,975.00	0.02
1549	โฉนด	5836	14005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	60,000.00	948,000.00	1204	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	69	1,692,672.00	534,528.00	1,482,528.00	-	-	1,482,528.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1550	โฉนด	10880	22067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	1205	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	26	1,052,352.00	1,453,248.00	1,724,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.00	8,700.00	-	26	-	-	-	431,112.00	-	431,112.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	216.00	75.00	8,700.00	-	26	-	-	-	1,293,336.00	-	1,293,336.00	0.02
1551	โฉนด	10038	20140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	138,000.00	-	-
1552	โฉนด	7184	13266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.40	35.40	80,000.00	2,832,000.00	1206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	38	1,233,144.00	635,256.00	3,467,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	12.50	8,650.00	-	38	-	-	-	433,407.00	-	433,407.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	189.00	87.50	8,650.00	-	38	-	-	-	3,033,849.00	-	3,033,849.00	0.02
1553	โฉนด	12107	24539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	80,000.00	2,472,000.00	1207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,650.00	1,907,325.00	5	95,366.25	1,811,958.75	4,283,958.75	-	-	4,283,958.75	0.02
1554	โฉนด	27971	86768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	25,000.00	740,000.00	1208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	15	352,944.00	1,411,776.00	2,151,776.00	-	2,151,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1555	โฉนด	3049	3561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,500.00	157,950.00	1209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	71	645,696.00	203,904.00	361,854.00	-	-	361,854.00	0.02
1556	โฉนด	22103	63917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-
1557	โฉนด	1317	1117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	1210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	527,268.00	-	527,268.00	-	-
1558	โฉนด	13749	31814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.05	31.05	6,500.00	201,825.00	1211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,100.00	567,000.00	34	328,860.00	238,140.00	439,965.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	57.15	8,100.00	-	34	-	-	-	251,439.9975	-	251,439.9975	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	42.85	8,100.00	-	34	-	-	-	188,525.0025	-	188,525.0025	0.30
					2	0	0	31.05	31.05	6,500.00	201,825.00	1212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	36	351,540.00	215,460.00	417,285.00	-	-	417,285.00	0.02
1559	โฉนด	267	383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.88	14.88	60,000.00	892,800.00	1213	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.50	-	8,100.00	481,950.00	18	313,267.50	168,682.50	1,061,482.50	-	-	1,061,482.50	0.30
					3	0	0	14.88	14.88	60,000.00	892,800.00	1214	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.50	-	8,100.00	481,950.00	18	313,267.50	168,682.50	1,061,482.50	-	-	1,061,482.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14.88	14.88	60,000.00	892,800.00	1215	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	59.50	-	8,100.00	481,950.00	18	313,267.50	168,682.50	1,061,482.50	-	-	1,061,482.50	0.30
					3	0	0	4.66	4.66	60,000.00	279,600.00	1216	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	-	8,100.00	218,700.00	18	142,155.00	76,545.00	356,145.00	-	-	356,145.00	0.30
1560	โฉนด	10608	21927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.23	48.23	7,500.00	361,725.00	1217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.40	-	8,600.00	1,293,440.00	13	206,950.40	1,086,489.60	1,448,214.60	-	1,448,214.60	-	-
												1218	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.50	-	2,700.00	114,750.00	5	5,737.50	109,012.50	109,012.50	-	-	109,012.50	0.02
					1	2	0	39.56	839.56	7,500.00	6,296,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,296,700.00	-	6,296,700.00	-	-
1561	โฉนด	21107	76685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.40	52.40	2,500.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	131,000.00	-	-
1562	โฉนด	3	1016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	80,000.00	1,872,000.00	1219	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	11	338,580.00	2,482,920.00	4,354,920.00	-	4,354,920.00	-	-
1563	โฉนด	8188	14727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	7,500.00	164,250.00	1220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	44	1,314,800.00	415,200.00	579,450.00	-	-	579,450.00	0.02
1564	โฉนด	29425	95678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	1221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	10	114,180.00	1,027,620.00	1,363,620.00	-	1,363,620.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1565	โฉนด	12192	24758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
1566	โฉนด	18951	38809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	1222	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	7,950.00	1,749,000.00	23	1,486,650.00	262,350.00	416,550.00	-	416,550.00	-	-
1567	โฉนด	20569	43210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.00	59.00	6,100.00	359,900.00	1223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	12	111,510.00	684,990.00	1,044,890.00	-	1,044,890.00	-	-
1568	โฉนด	9807	19135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	-	298,500.00	0.30
1569	โฉนด	13212	26577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00	1224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	36	386,136.00	236,664.00	452,064.00	-	452,064.00	-	-
1570	โฉนด	23473	68159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	1225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	741,388.00	-	-	741,388.00	0.02
1571	โฉนด	1924	24737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.50	132.50	6,000.00	795,000.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	18	124,254.00	353,646.00	1,148,646.00	-	-	1,148,646.00	0.02
1572	โฉนด	13229	28876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.60	62.60	25,000.00	1,565,000.00	1227	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	365.63	-	8,600.00	3,144,418.00	44	2,389,757.68	754,660.32	2,319,660.32	-	-	2,319,660.32	0.30
1573	โฉนด	14425	28877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	64.00	64.00	25,000.00	1,600,000.00	1228	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	182.83	-	8,600.00	1,572,338.00	15	314,467.60	1,257,870.40	2,857,870.40	-	-	2,857,870.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1229	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	182.83	-	8,600.00	1,572,338.00	15	314,467.60	1,257,870.40	1,257,870.40	-	-	1,257,870.40	0.30
1574	โฉนด	9478	17079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.80	15.80	40,000.00	632,000.00	1230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	122.00	-	8,650.00	1,055,300.00	14	189,954.00	865,346.00	1,497,346.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	32.78	8,650.00	-	14	-	-	-	490,830.0188	-	490,830.0188	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	82.00	67.22	8,650.00	-	14	-	-	-	1,006,515.9812	-	1,006,515.9812	0.02
1575	โฉนด	9973	19779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	621,354.00	-	-	621,354.00	0.02
1576	โฉนด	10859	22195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.60	18.60	3,000.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	55,800.00	-	-
1577	โฉนด	19156	38890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.30	29.30	12,000.00	351,600.00	1232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	31	590,137.60	544,742.40	896,342.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.60	18.75	8,650.00	-	31	-	-	-	168,064.20	-	168,064.20	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	106.60	81.25	8,650.00	-	31	-	-	-	728,278.20	728,278.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1578	โฉนด	6686	12663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	1233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	34	277,182.00	200,718.00	352,518.00	-	352,518.00	-	-
1579	โฉนด	550	282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	90,000.00	1,818,000.00	1234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.50	-	8,100.00	1,786,050.00	44	1,357,398.00	428,652.00	2,246,652.00	-	-	2,246,652.00	0.02
1580	โฉนด	1274	1066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
1581	โฉนด	22401	65168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	52,500.00	1,443,750.00	1235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	29	427,680.00	463,320.00	1,907,070.00	-	1,907,070.00	-	-
					3	0	0	12.60	12.60	52,500.00	661,500.00	1236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.40	-	8,100.00	408,240.00	71	310,262.40	97,977.60	759,477.60	-	-	759,477.60	0.30
					1	0	1	2.30	102.30	52,500.00	5,370,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,370,750.00	-	5,370,750.00	-	-
1582	โฉนด	27264	83676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	85.00	485.00	2,500.00	1,212,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,500.00	-	-	1,212,500.00	0.30
1583	โฉนด	9543	20960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
1584	โฉนด	4943	10466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.10	37.10	4,500.00	166,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,950.00	-	-	166,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1585	โฉนด	22927	66705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	88.80	188.80	250.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	-	47,200.00	0.30
1586	โฉนด	10382	21297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	19.80	419.80	4,500.00	1,889,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,889,100.00	-	1,889,100.00	-	-
1587	โฉนด	8726	15296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
1588	โฉนด	144	220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	35,000.00	731,500.00	1237	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	24	467,856.00	763,344.00	1,494,844.00	-	-	1,494,844.00	0.02
1589	โฉนด	29449	95946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	2,500.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	78,750.00	-	-
1590	โฉนด	13348	26884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	2,500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30
1591	โฉนด	32105	105584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	2,500.00	68,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750.00	-	68,750.00	-	-
1592	โฉนด	13224	26522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	34.20	234.20	10,000.00	2,342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,342,000.00	-	-	2,342,000.00	0.30
1593	โฉนด	13657	27689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.50	70.50	2,500.00	176,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,250.00	-	-	176,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1594	โฉนด	5	844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	60,000.00	1,992,000.00	1238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	14	297,216.00	1,353,984.00	3,345,984.00	-	3,345,984.00	-	-
1595	โฉนด	627	900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.70	33.70	100,000.00	3,370,000.00	1239	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	261.00	-	8,650.00	2,257,650.00	51	1,919,002.50	338,647.50	3,708,647.5000000005	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	130.50	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	1,854,323.7500000002	-	1,854,323.7500000002	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.50	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	1,854,323.7500000002	1,854,323.7500000002	-	-
1596	โฉนด	6218	12038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00	1240	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	7,850.00	1,099,000.00	18	945,140.00	153,860.00	433,860.00	-	-	433,860.00	0.02
					1	0	0	52.40	52.40	8,000.00	419,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,200.00	-	419,200.00	-	-
1597	โฉนด	4962	10344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.60	94.60	15,000.00	1,419,000.00	1241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	362,880.00	285,120.00	1,704,120.00	-	-	1,704,120.00	0.02
1598	โฉนด	3161	3673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	1242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	330,780.00	-	-	330,780.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	1243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	337,280.00	-	337,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1599	โฉนด	6214	12116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	52.10	152.10	6,500.00	988,650.00	1244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,850.00	1,265,550.00	10	126,555.00	1,138,995.00	2,127,645.00	-	2,127,645.00	-	-
1600	โฉนด	6063	11808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.70	112.70	8,000.00	901,600.00	1245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.93	-	8,850.00	1,185,280.50	4	47,411.22	1,137,869.28	2,039,469.28	-	-	2,039,469.28	0.02
1601	โฉนด	1985	2135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	37.20	237.20	13,000.00	0.00	1246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	233,280.00	-	233,280.00	-	-
												1247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	3,316,880.00	-	3,316,880.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	13,000.00	234,000.00	1248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	467,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	37.50	8,100.00	-	35	-	-	-	175,230.00	-	175,230.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	62.50	8,100.00	-	35	-	-	-	292,050.00	-	292,050.00	0.02
1602	โฉนด	17277	35149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	1249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	48	295,488.00	93,312.00	172,612.00	-	-	172,612.00	0.02
1603	โฉนด	7509	13968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	91.60	191.60	2,000.00	383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200.00	-	-	383,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1604	โฉนด	11536	23251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	1250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	56.25	-	8,850.00	497,812.50	3	14,934.375	482,878.125	707,878.125	-	707,878.125	-	0.01-0.00
					1	0	0	87.60	87.60	15,000.00	1,314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,314,000.00	-	1,314,000.00	-	-
1605	โฉนด	5305	10997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	1251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	10	31,185.00	280,665.00	388,665.00	-	-	388,665.00	0.02
1606	โฉนด	10492	21565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	20,000.00	616,000.00	1252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	54	854,620.00	269,880.00	885,880.00	-	-	885,880.00	0.02
1607	โฉนด	13385	27219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	30,000.00	732,000.00	1253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.20	93.04	8,100.00	520,020.00	31	270,410.40	249,609.60	981,609.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.20	50.15	8,100.00	-	31	-	-	-	492,277.2143999999	-	492,277.2143999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	49.85	8,100.00	-	31	-	-	-	489,332.3856	-	489,332.3856	0.02
1608	โฉนด	27853	85261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.00	117.00	8,000.00	936,000.00	1254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,600.00	3,921,600.00	17	941,184.00	2,980,416.00	3,916,416.00	-	3,916,416.00	-	-
1609	โฉนด	22063	63984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.20	57.20	6,000.00	343,200.00	1255	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	25	106,560.00	159,840.00	503,040.00	-	-	503,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1610	โฉนด	12802	25909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	62.10	62.10	35,000.00	2,173,500.00	1256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	2,472,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	28.12	8,650.00	-	55	-	-	-	695,251.2528000001	-	695,251.2528000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	21.88	8,650.00	-	55	-	-	-	540,970.7472	540,970.7472	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,236,222.00	1,236,222.00	-	-
1611	โฉนด	13806	28171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	59.40	59.40	17,500.00	1,039,500.00	1257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	437.00	-	8,650.00	3,780,050.00	15	756,010.00	3,024,040.00	4,063,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	218.50	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	2,031,770.00	-	2,031,770.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	218.50	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	2,031,770.00	2,031,770.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	5.10	5.10	17,500.00	89,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,250.00	-	89,250.00	-	-
1612	โฉนด	4317	9680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	31.68	631.68	7,000.00	4,421,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,421,760.00	-	4,421,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.92	36.92	7,000.00	258,440.00	1258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.66	-	8,850.00	1,306,791.00	6	78,407.46	1,228,383.54	1,486,823.54	-	-	1,486,823.54	0.02
1613	โฉนด	1182	12014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.80	69.80	10,000.00	698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,000.00	-	-	698,000.00	0.30
1614	โฉนด	1530	1439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.45	34.45	9,000.00	310,050.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.80	-	8,850.00	1,219,530.00	15	243,906.00	975,624.00	1,285,674.00	-	1,285,674.00	-	-
					1	1	0	28.85	428.85	9,000.00	3,859,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,859,650.00	-	3,859,650.00	-	-
1615	โฉนด	8968	15715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-
1616	โฉนด	18226	37339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	1260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	51,840.00	466,560.00	597,360.00	-	-	597,360.00	0.02
1617	โฉนด	18343	38036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	20,000.00	586,000.00	1261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,600.00	1,513,600.00	50	1,150,336.00	363,264.00	949,264.00	-	949,264.00	-	-
1618	โฉนด	18346	38039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00	1262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.40	-	8,650.00	704,110.00	71	535,123.60	168,986.40	603,986.40	-	603,986.40	-	-
												1263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.70	-	8,100.00	329,670.00	71	250,549.20	79,120.80	79,120.80	-	-	79,120.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.70	-	8,100.00	329,670.00	71	250,549.20	79,120.80	79,120.80	-	-	79,120.80	0.02
1619	โฉนด	13729	27842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	56.60	156.60	6,000.00	939,600.00	1265	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,550.00	1,775,000.00	7	124,250.00	1,650,750.00	2,590,350.00	-	-	2,590,350.00	0.30
1620	โฉนด	18901	38421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	1266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	523,932.00	-	-	523,932.00	0.30
1621	โฉนด	32046	105195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	6,000.00	240,600.00	1267	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	8	16,200.00	186,300.00	426,900.00	-	-	426,900.00	0.02
1622	โฉนด	18900	38420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	1268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	505,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	8,650.00	-	33	-	-	-	126,312.00	-	126,312.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	75.00	8,650.00	-	33	-	-	-	378,936.00	378,936.00	-	-
1623	โฉนด	19213	39131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	1269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	21	332,160.00	705,840.00	832,440.00	-	832,440.00	-	-
1624	โฉนด	13731	27844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	90.00	190.00	6,000.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1625	โฉนด	13511	27295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	89.40	189.40	6,000.00	1,136,400.00	1270	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	560.00	-	8,600.00	4,816,000.00	8	385,280.00	4,430,720.00	5,567,120.00	-	5,567,120.00	-	-
1626	โฉนด	18905	38735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	1271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	31	613,527.20	566,332.80	749,332.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.20	49.99	8,650.00	-	31	-	-	-	374,591.46672	-	374,591.466672	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.20	50.01	8,650.00	-	31	-	-	-	374,741.33328	374,741.333328	-	-
					3	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	1272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	31	613,527.20	566,332.80	749,332.80	-	-	749,332.80	0.30
1627	โฉนด	18598	38228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	1273	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	7,600.00	1,033,600.00	31	537,472.00	496,128.00	649,728.00	-	-	649,728.00	0.02
1628	โฉนด	18904	38734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00	1274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	68.20	50.00	8,650.00	589,930.00	3	17,697.90	572,232.10	787,632.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	96.77	8,650.00	-	3	-	-	-	762,191.5831699999	-	762,191.5831699999	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	2.20	3.23	8,650.00	-	3	-	-	-	25,440.51683	25,440.51683	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1629	โฉนด	28366	88222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	2,500.00	69,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,250.00	-	-	69,250.00	0.02
1630	โฉนด	28362	88218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	1275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	267,456.00	-	267,456.00	-	-
1631	โฉนด	28357	88213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.20	83.20	2,500.00	208,000.00	1276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,850.00	798,712.50	11	95,845.50	702,867.00	910,867.00	-	-	910,867.00	0.02
1632	โฉนด	28363	88219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	2,500.00	74,750.00	1277	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	8	33,264.00	382,536.00	457,286.00	-	457,286.00	-	-
1633	โฉนด	28364	88220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00	1278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	264,456.00	-	264,456.00	-	-
1634	โฉนด	28375	88231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	1279	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	13	17,280.00	90,720.00	153,220.00	-	-	153,220.00	0.02
1635	โฉนด	28374	88230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	-	53,000.00	0.30
1636	โฉนด	28361	88217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	2,500.00	75,500.00	1280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	3	17,921.25	579,453.75	654,953.75	-	-	654,953.75	0.02
1637	โฉนด	28367	88223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.30	65.30	2,500.00	163,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,250.00	-	163,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1638	โฉนด	28371	88227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	2,500.00	104,000.00	1281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	14	72,900.00	332,100.00	436,100.00	-	436,100.00	-	-
1639	โฉนด	24298	72742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	7,000.00	222,600.00	1282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	22	123,930.00	240,570.00	463,170.00	-	463,170.00	-	-
1640	โฉนด	23611	69032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
1641	โฉนด	2707	3235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	1.80	1.80	80,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01
1642	โฉนด	4646	10031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	72.80	172.80	13,000.00	2,246,400.00	1283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	2,693,520.00	-	-	2,693,520.00	0.30
												1284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	447,120.00	-	-	447,120.00	0.30
1643	โฉนด	2393	2781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	100,000.00	2,090,000.00	1285	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	248.00	-	9,950.00	2,467,600.00	14	444,168.00	2,023,432.00	4,113,432.00	-	-	4,113,432.00	0.30
1644	โฉนด	20920	51260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.70	79.70	12,000.00	956,400.00	1286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	11	298,944.00	2,192,256.00	3,148,656.00	-	-	3,148,656.00	0.02
1645	โฉนด	6546	12491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1646	โฉนด	4818	10281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	25,000.00	462,500.00	1287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,334,420.00	-	-	1,334,420.00	0.02
1647	โฉนด	5624	11288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.50	88.50	7,500.00	663,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,750.00	-	663,750.00	-	-
1648	โฉนด	1299	1033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.90	55.90	80,000.00	4,472,000.00	1288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	27	647,020.00	823,480.00	5,295,480.00	-	-	5,295,480.00	0.02
1649	โฉนด	5101	14076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	1289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	544,368.00	-	-	544,368.00	0.02
1650	โฉนด	1915	1957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.00	31.00	25,000.00	775,000.00	1290	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	329.70	-	8,800.00	2,901,360.00	29	1,392,652.8000000	1,508,707.2000000002	2,283,707.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.50	23.80	8,800.00	-	29	-	-	-	543,522.3136	-	543,522.3136	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.40	9.54	8,800.00	-	29	-	-	-	217,865.66688	217,865.666688	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	219.80	66.66	8,800.00	-	29	-	-	-	1,522,319.21952	1,522,319.2195252	-	-
1651	โฉนด	23188	68194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.70	60.70	3,000.00	182,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,100.00	-	-	182,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1652	โฉนด	27195	81409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.00	23.00	15,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	345,000.00	-	-
1653	โฉนด	21055	43510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	337,500.00	-	-
1654	โฉนด	27196	81410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	15,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
1655	โฉนด	21056	43511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	357,000.00	-	-
1656	โฉนด	8164	14806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	71.50	71.50	4,500.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	-	321,750.00	0.30
1657	โฉนด	24764	73639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	61.30	161.30	3,500.00	564,550.00	1291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.80	-	8,100.00	589,680.00	22	200,491.20	389,188.80	953,738.80	-	953,738.80	-	-
1658	โฉนด	13777	28001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.60	46.60	6,000.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	-	279,600.00	0.02
1659	โฉนด	2727	3291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.10	154.10	12,000.00	1,849,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,849,200.00	-	-	1,849,200.00	0.01
1660	โฉนด	19506	39717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	48.60	48.60	10,000.00	486,000.00	1292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,100.00	680,400.00	13	108,864.00	571,536.00	1,057,536.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	29.76	8,100.00	-	13	-	-	-	314,722.7136	-	314,722.7136	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	59.00	70.24	8,100.00	-	13	-	-	-	742,813.2864	-	742,813.2864	0.02
1661	โฉนด	20035	41017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.02
1662	โฉนด	19738	40122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
1663	โฉนด	19980	40896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-
1664	โฉนด	20024	41009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
1665	โฉนด	19734	40118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.30	37.30	6,000.00	223,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	223,800.00	-	-
1666	โฉนด	20041	41020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30
1667	โฉนด	16999	34637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	1293	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,400.00	177,600.00	6	35,520.00	142,080.00	202,080.00	-	-	202,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	94.10	94.10	10,000.00	941,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,000.00	-	-	941,000.00	0.30
1668	โฉนด	5648	11227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	60,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	1,386,000.00	-	-
1669	โฉนด	29893	39080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.00	7.00	7,500.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-
1670	โฉนด	28620	90923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.80	7.80	7,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-
1671	โฉนด	30818	2165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	40.90	140.90	6,000.00	845,400.00	1294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	20	212,400.00	495,600.00	1,341,000.00	-	-	1,341,000.00	0.02
1672	โฉนด	904	916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.00	35.00	25,000.00	875,000.00	1295	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	140.00	-	5,950.00	833,000.00	55	774,690.00	58,310.00	933,310.00	-	-	933,310.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	1296	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	63.75	-	7,400.00	471,750.00	55	438,727.50	33,022.50	533,022.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	33.75	52.94	7,400.00	-	55	-	-	-	282,182.1115	-	282,182.1115	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	30.00	47.06	7,400.00	-	55	-	-	-	250,840.3885	-	250,840.3885	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00	1297	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	22.50	-	7,400.00	166,500.00	55	154,845.00	11,655.00	261,655.00	-	-	261,655.00	0.30
					5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	1298	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	58.50	-	7,400.00	432,900.00	55	402,597.00	30,303.00	405,303.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.50	69.23	7,400.00	-	55	-	-	-	280,591.2669	-	280,591.2669	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	18.00	30.77	7,400.00	-	55	-	-	-	124,711.7331	-	124,711.7331	0.02
					2	0	0	34.75	34.75	25,000.00	868,750.00	1299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	155.70	-	8,650.00	1,346,805.00	55	1,023,571.80	323,233.20	1,191,983.20	-	-	1,191,983.20	0.02
					5	0	0	34.75	34.75	25,000.00	868,750.00	1300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	155.70	-	8,650.00	1,346,805.00	55	1,023,571.80	323,233.20	1,191,983.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	17.34	8,650.00	-	55	-	-	-	206,689.88688	-	206,689.88688	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.85	32.66	8,650.00	-	55	-	-	-	389,301.71312	-	389,301.71312	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.85	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	595,991.60	-	595,991.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	1301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.25	-	8,100.00	455,625.00	55	346,275.00	109,350.00	484,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	48.00	8,100.00	-	55	-	-	-	232,488.00	-	232,488.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.25	52.00	8,100.00	-	55	-	-	-	251,862.00	-	251,862.00	0.02
					4	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	1302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	70.00	-	8,100.00	567,000.00	55	430,920.00	136,080.00	586,080.00	-	-	586,080.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00	1303	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	7,400.00	296,000.00	55	275,280.00	20,720.00	270,720.00	-	-	270,720.00	0.30
1673	โฉนด	16991	34837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	1304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.34	-	8,850.00	507,459.00	34	294,326.22	213,132.78	397,332.78	-	397,332.78	-	-
1674	โฉนด	16989	34835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00	1305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	20	74,340.00	173,460.00	348,060.00	-	-	348,060.00	0.02
1675	โฉนด	16987	34833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	1306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	367,456.00	-	367,456.00	-	-
1676	โฉนด	16988	34834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	1307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.70	-	8,850.00	457,545.00	34	265,376.10	192,168.90	367,168.90	-	367,168.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1677	โฉนด	16990	34836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.30
1678	โฉนด	5234	10926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	1308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	36	211,249.50	129,475.50	239,275.50	-	239,275.50	-	-
1679	โฉนด	9726	18835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.10	37.10	5,000.00	185,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	-	185,500.00	0.30
1680	โฉนด	10893	22093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	1309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	27	487,168.00	620,032.00	838,032.00	-	838,032.00	-	-
1681	โฉนด	11779	23629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	649,545.00	-	649,545.00	-	-
1682	โฉนด	28851	92911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	1311	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	16	93,312.00	36,288.00	257,088.00	-	257,088.00	-	-
1683	โฉนด	669	481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	5,000.00	189,000.00	1312	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	93.75	-	7,450.00	698,437.50	21	649,546.875	48,890.625	237,890.625	-	-	237,890.625	0.02
												1313	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	93.75	-	7,450.00	698,437.50	21	649,546.875	48,890.625	48,890.625	-	-	48,890.625	0.02
1684	โฉนด	7390	13551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.80	29.80	20,000.00	596,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,000.00	-	-	596,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1685	โฉนด	22419	96897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.70	52.70	8,500.00	447,950.00	1314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	44	798,741.00	252,234.00	700,184.00	-	-	700,184.00	0.02
												1315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	55	798,741.00	252,234.00	252,234.00	-	-	252,234.00	0.02
1686	โฉนด	23871	72394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	-	256,500.00	0.02
1687	โฉนดตราจอง	253	537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	20,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.02
1688	โฉนดตราจอง		418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	382,500.00	-	-
1689	โฉนดตราจอง	226	430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00	1316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	70	270,864.00	85,536.00	469,536.00	-	-	469,536.00	0.02
1690	โฉนดตราจอง	221	425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	9,000.00	263,700.00	1317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	508,644.00	-	-	508,644.00	0.02
1691	โฉนด	23870	72393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.70	1.70	9,000.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02
1692	โฉนดตราจอง		431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	1318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	9	32,076.00	324,324.00	814,824.000000000001	-	-	814,824.000000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1693	โฉนดตราจอง		419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.10	26.10	15,000.00	391,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,500.00	-	391,500.00	-	-
1694	โฉนดตราจอง	220	424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70		0.00	1319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	39	275,400.00	129,600.00	129,600.00	-	129,600.00	-	-
1695	โฉนดตราจอง		535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	1320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	18	144,963.00	412,587.00	811,587.00	-	811,587.00	-	-
1696	โฉนดตราจอง	218	422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	1321	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	43	2,509,824.00	792,576.00	1,191,576.00	-	-	1,191,576.00	0.02
1697	โฉนดตราจอง	222	426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	9,000.00	259,200.00	1322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	504,144.00	-	-	504,144.00	0.02
1698	โฉนดตราจอง		417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	373,500.00	-	-
1699	โฉนดตราจอง		530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	15,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.02
1700	โฉนดตราจอง	225	429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	1323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	70	270,864.00	85,536.00	463,536.00	-	-	463,536.00	0.02
1701	โฉนดตราจอง	219	423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1702	โฉนดตราจอง	245	523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	1324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	34	596,019.60	431,600.40	729,600.40	-	-	729,600.40	0.02
1703	โฉนด	23353	68576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	728,064.00	-	-	728,064.00	0.02
1704	โฉนด	20688	42829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	53.40	453.40	3,250.00	1,473,550.00	1326	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,907.60	-	8,350.00	15,928,460.00	11	1,911,415.20	14,017,044.80	15,490,594.80	-	-	15,490,594.80	0.02
1705	โฉนด	29780	96785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.90	88.90	6,000.00	533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,400.00	-	-	533,400.00	0.30
1706	โฉนด	28790	91332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
1707	โฉนด	30479	10256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	80.30	80.30	5,000.00	401,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,500.00	-	-	401,500.00	0.30
1708	โฉนด	29779	96784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30
1709	โฉนด	29778	96783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30
1710	โฉนด	28791	91333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1711	โฉนด	18887	39586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-
1712	โฉนด	18889	39588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	10,000.00	126,000.00	1327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	62.40	-	8,650.00	539,760.00	30	269,880.00	269,880.00	395,880.00	-	-	395,880.00	0.02
1713	โฉนด	2886	3354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	84.00	384.00	2,500.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
1714	โฉนด	18898	38462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	12,000.00	235,200.00	1328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	40	653,940.00	280,260.00	515,460.0000000001	-	515,460.0000000001	-	-
1715	โฉนด	16760	33821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	1329	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	727,200.00	-	727,200.00	-	-
1716	โฉนด	13136	26599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00	1330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	22	165,240.00	320,760.00	769,760.00	-	769,760.00	-	-
1717	โฉนด	16762	33823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00	1331	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	34	396,720.00	287,280.00	514,079.9999999999	-	-	514,079.999999999	0.02
1718	โฉนด	15941	32165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	1332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	35	446,340.00	297,560.00	487,160.00	-	487,160.00	-	-
1719	โฉนด	11514	23371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	8,750.00	153,125.00	1333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	71	784,320.00	247,680.00	400,805.00	-	400,805.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.50	17.50	8,750.00	153,125.00	1334	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	24	522,880.00	853,120.00	1,006,245.00	-	-	1,006,245.00	0.02
					1	0	3	56.50	356.50	8,750.00	3,119,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,119,375.00	-	3,119,375.00	-	-
1720	โฉนด	17863	36837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
1721	โฉนด	18188	37812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	1335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	365,640.00	-	365,640.00	-	-
1722	โฉนด	19809	40706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.10	93.10	25,000.00	2,327,500.00	1336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	21	664,320.00	1,411,680.00	3,739,180.00	-	3,739,180.00	-	-
1723	โฉนด	949	523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	80.50	80.50	7,500.00	603,750.00	1337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	21.00	-	8,850.00	185,850.00	8	14,868.00	170,982.00	774,732.00	-	-	774,732.00	0.30
1724	โฉนด	26489	78318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00	1338	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	3	4,860.00	157,140.00	244,640.00	-	-	244,640.00	0.02
1725	โฉนด	1508	1393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.10	50.10	9,000.00	450,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,900.00	-	450,900.00	-	-
1726	โฉนด	9351	17535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1727	โฉนด	2091	2343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.80	44.80	20,000.00	0.00	1339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	17	124,416.00	393,984.00	393,984.00	-	-	393,984.00	0.02
												1340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	17	124,416.00	393,984.00	1,289,984.00	-	-	1,289,984.00	0.02
1728	โฉนด	6069	12048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	1341	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	37	451,980.00	34,020.00	257,020.00	-	-	257,020.00	0.02
1729	โฉนด	4160	6851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	3,000.00	210,900.00	1342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,650.00	1,271,550.00	10	127,155.00	1,144,395.00	1,355,295.00	-	-	1,355,295.00	0.02
1730	โฉนด	29398	94713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	20,000.00	692,000.00	1343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	12	251,888.00	1,547,312.00	2,239,312.00	-	2,239,312.00	-	-
1731	โฉนด	3529	4945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.10	114.10	3,500.00	399,350.00	1344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	16	194,700.00	690,300.00	1,089,650.00	-	1,089,650.00	-	-
1732	โฉนด	10175	20738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-
1733	โฉนด	1273	1063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	80,000.00	1,832,000.00	1345	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	16	395,010.00	1,400,490.00	3,232,490.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	19.04	8,550.00	-	16	-	-	-	615,466.0960000001	-	615,466.0960000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	9.54	8,550.00	-	16	-	-	-	308,379.546	308,379.546	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	150.00	71.42	8,550.00	-	16	-	-	-	2,308,644.358	2,308,644.358	-	-
1734	โฉนด	7717	14791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	80,000.00	2,208,000.00	1346	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.88	-	8,600.00	2,071,568.00	32	1,118,646.72	952,921.28	3,160,921.28	-	3,160,921.28	-	-
1735	โฉนด	33525	4557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	56.70	256.70	52,500.00	13,476,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,476,750.00	-	13,476,750.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	52,500.00	1,312,500.00	1347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	70	1,314,800.00	415,200.00	1,727,700.00	-	1,727,700.00	-	-
					3	0	0	25.00	25.00	52,500.00	1,312,500.00	1348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	1,620,300.00	-	-	1,620,300.00	0.30
1736	โฉนด	25797	76175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1737	โฉนด	27344	82424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.10	43.10	7,500.00	323,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,250.00	-	323,250.00	-	-
1738	โฉนด	19434	40969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.60	45.60	7,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1739	โฉนด	27519	83686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.30	4.30	4,900.00	21,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,070.00	-	21,070.00	-	-
1740	โฉนด	8485	15137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	72.00	172.00	6,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-
1741	โฉนด	22531	66046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	42.20	242.20	3,000.00	726,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,600.00	-	726,600.00	-	-
1742	โฉนด	20858	43393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.90	0.90	12,000.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.30
1743	โฉนด	6117	11988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	1349	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	31	1,120,392.00	1,034,208.00	1,391,808.00	-	-	1,391,808.00	0.02
1744	โฉนด	20859	43394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	12,000.00	351,600.00	1350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	26	200,718.00	277,182.00	628,782.00	-	628,782.00	-	-
1745	โฉนด	4269	9434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.90	61.90	12,000.00	742,800.00	1351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	9	28,674.00	289,926.00	1,032,726.00	-	1,032,726.00	-	-
1746	โฉนด	1872	1763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	25,000.00	405,000.00	1352	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	44	882,360.00	278,640.00	683,640.00	-	-	683,640.00	0.02
1747	โฉนด	12592	25211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	1353	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.88	-	2,700.00	153,576.00	6	9,214.56	144,361.44	275,761.44	-	-	275,761.44	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1748	โฉนด	12593	25212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,800.00	-	-	127,800.00	0.02
1749	โฉนด	12595	25214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
1750	โฉนด	12594	25213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	1354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	44	484,272.00	152,928.00	277,728.00	-	277,728.00	-	-
1751	โฉนด	16630	33762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.80	80.80	10,000.00	808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,000.00	-	808,000.00	-	-
1752	โฉนด	10314	23039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.50	44.50	25,000.00	1,112,500.00	1355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	62.50	-	8,100.00	506,250.00	16	111,375.00	394,875.00	1,507,375.00	-	-	1,507,375.00	0.30
1753	โฉนด	26816	89832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.70	105.70	5,700.00	602,490.00	1356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	8	37,908.00	435,942.00	1,038,432.00	-	-	1,038,432.00	0.02
												1357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	8	37,908.00	435,942.00	435,942.00	-	-	435,942.00	0.02
												1358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	8	37,908.00	435,942.00	435,942.00	-	-	435,942.00	0.02
1754	โฉนด	18409	37690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	3,000.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	-	66,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1755	โฉนด	18407	37688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	0	2.60	2,002.60	3,900.00	7,810,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,810,140.00	-	7,810,140.00	-	-
1756	โฉนด	27597	85349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.02
1757	โฉนด	26421	78256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	27.80	627.80	7,500.00	4,708,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,708,500.00	-	-	4,708,500.00	0.30
					5	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00	1359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	58.50	-	8,100.00	473,850.00	8	37,908.00	435,942.00	548,442.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	38.46	8,100.00	-	8	-	-	-	210,930.7932	-	210,930.7932	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	61.54	8,100.00	-	8	-	-	-	337,511.2068	-	337,511.2068	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00	1360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	8	37,908.00	435,942.00	548,442.00	-	-	548,442.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00	1361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	8	37,908.00	435,942.00	548,442.00	-	-	548,442.00	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00	1362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.50	-	8,100.00	473,850.00	8	37,908.00	435,942.00	548,442.00	-	-	548,442.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1758	โฉนด	18408	37689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	3,000.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	-	66,900.00	0.30
1759	โฉนด	22441	91413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	1363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	51	738,720.00	233,280.00	354,080.00	-	354,080.00	-	-
1760	โฉนด	30057	98466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
1761	โฉนด	30059	98468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	18,000.00	487,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	487,800.00	-	-
1762	โฉนด	30061	98470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	18,000.00	478,800.00	1364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.20	-	8,650.00	1,230,030.00	8	98,402.40	1,131,627.60	1,610,427.60	-	-	1,610,427.60	0.02
1763	โฉนด	30060	98469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	18,000.00	482,400.00	1365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.20	-	8,650.00	1,230,030.00	8	98,402.40	1,131,627.60	1,614,027.60	-	1,614,027.60	-	-
1764	โฉนด	30063	98472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	18,000.00	471,600.00	1366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	166.50	-	8,650.00	1,440,225.00	7	100,815.75	1,339,409.25	1,811,009.25	-	-	1,811,009.25	0.02
1765	โฉนด	30062	98471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	18,000.00	475,200.00	1367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.20	-	8,650.00	1,230,030.00	10	123,003.00	1,107,027.00	1,582,227.00	-	-	1,582,227.00	0.02
1766	โฉนด	30058	98467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	18,000.00	491,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,400.00	-	491,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1767	โฉนด	4797	10070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.70	28.70	10,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-
1768	โฉนด	33097	114955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.60	35.60	15,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
1769	โฉนด	13376	26962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	1368	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	6	7,776.00	121,824.00	236,424.00	-	-	236,424.00	0.02
1770	โฉนด	13375	26961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	1369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	34	586,989.00	425,061.00	538,461.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	69.00	58.98	8,650.00	-	34	-	-	-	317,584.2978	317,584.2978	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	41.02	8,650.00	-	34	-	-	-	220,876.7022	-	220,876.7022	0.30
1771	โฉนด	13377	26963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	1370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	881,844.00	-	881,844.00	-	-
1772	โฉนด	16928	34425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	4,000.00	201,600.00	1371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	35	334,530.00	223,020.00	424,620.00	-	424,620.00	-	-
1773	โฉนด	4360	7687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1774	โฉนด	6534	12479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
1775	โฉนด	26711	80331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.80	38.80	30,000.00	1,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000.00	-	-	1,164,000.00	0.30
1776	โฉนด	9150	29007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	10,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.02
1777	โฉนด	21820	58967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	17,000.00	219,300.00	1372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	44	664,848.00	209,952.00	429,252.00	-	-	429,252.00	0.02
1778	โฉนด	8324	14815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	95.80	95.80	4,000.00	383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200.00	-	383,200.00	-	-
1779	โฉนด	10477	21323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	96.80	96.80	34,000.00	3,291,200.00	1373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	20	509,760.00	1,189,440.00	4,480,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.33	8,850.00	-	20	-	-	-	373,237.312	-	373,237.312	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	176.00	91.67	8,850.00	-	20	-	-	-	4,107,402.688	4,107,402.688	-	-
1780	โฉนด	19437	39648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.20	36.20	7,500.00	271,500.00	1374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	19	59,472.00	152,928.00	424,428.00	-	-	424,428.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1781	โฉนด	2616	3100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	7,000.00	219,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,800.00	-	219,800.00	-	-
1782	โฉนด	2504	2985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	80,000.00	1,872,000.00	1375	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	5	73,525.00	1,396,975.00	3,268,975.00	-	3,268,975.00	-	-
1783	โฉนด	30989	15009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.20	54.20	10,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-
1784	โฉนด	998	326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	1376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	19	484,400.00	1,245,600.00	1,498,600.00	-	1,498,600.00	-	-
1785	โฉนด	4794	10067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.30	53.30	10,000.00	533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,000.00	-	533,000.00	-	-
1786	โฉนด		4145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	1377	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	5	66,600.00	377,400.00	555,400.00	-	555,400.00	-	-
1787	โฉนด	9975	19781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
1788	โฉนด	6925	12940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
1789	โฉนด	21800	58947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	17,000.00	282,200.00	1378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	16	154,143.00	546,507.00	828,707.00	-	-	828,707.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1790	โฉนด	8947	15694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
1791	โฉนด	24009	70767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60	20,000.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	692,000.00	-	-
1792	โฉนด	13452	28085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	66.40	166.40	7,000.00	1,164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,800.00	-	1,164,800.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	7,000.00	280,000.00	1379	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	5	70,800.00	1,345,200.00	1,625,200.00	-	1,625,200.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	1380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	444,420.00	-	-	444,420.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	7,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	-	490,080.00	0.02
1793	โฉนด	26311	77498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	220,800.00	-	-
1794	โฉนด	14010	28439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.90	110.90	2,500.00	277,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,250.00	-	277,250.00	-	-
1795	โฉนด	14230	28619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	1381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	31	758,160.00	699,840.00	959,040.00	-	959,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1796	โฉนด	26316	77503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.20	102.20	2,500.00	0.00	1382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	22	143,208.00	277,992.00	277,992.00	-	-	277,992.00	0.02
												1383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	22	143,208.00	277,992.00	533,492.00	-	-	533,492.00	0.02
												1384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	22	143,208.00	277,992.00	277,992.00	-	-	277,992.00	0.02
												1385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	22	143,208.00	277,992.00	277,992.00	-	-	277,992.00	0.02
												1386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	22	143,208.00	277,992.00	277,992.00	-	-	277,992.00	0.02
1797	โฉนด	24127	74364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	91.90	391.90	3,950.00	1,548,005.00	1387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	52	2,162,400.00	381,600.00	1,929,605.00	-	1,929,605.00	-	-
1798	โฉนด	31634	27399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	10,000.00	356,000.00	1388	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	15	179,920.00	719,680.00	1,075,680.00	-	1,075,680.00	-	-
1799	โฉนด	4221	6840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	80,000.00	1,680,000.00	1389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	39	1,255,824.00	590,976.00	2,270,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	12.50	8,550.00	-	39	-	-	-	283,872.00	-	283,872.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	20.84	8,550.00	-	39	-	-	-	473,271.3984	-	473,271.3984	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	39	-	-	-	756,916.3008	-	756,916.3008	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	39	-	-	-	756,916.3008	-	756,916.3008	0.02
1800	โฉนด	16720	33800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00	1390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.80	-	8,100.00	249,480.00	44	189,604.80	59,875.20	129,075.20	-	-	129,075.20	0.02
1801	โฉนด	16270	33037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	1391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	338,985.00	207,765.00	331,965.00	-	-	331,965.00	0.02
1802	โฉนด	25051	75027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.50	18.50	4,500.00	83,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,250.00	-	83,250.00	-	-
1803	โฉนด	25050	75026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.20	19.20	4,500.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
1804	โฉนด	21966	63434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.80	53.80	4,500.00	242,100.00	1392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	151.80	-	8,850.00	1,343,430.00	12	188,080.20	1,155,349.80	1,397,449.80	-	1,397,449.80	-	-
1805	โฉนด	25052	75028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,500.00	91,350.00	1393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	30	212,400.00	212,400.00	303,750.00	-	-	303,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1806	โฉนด	25049	75025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	4,500.00	89,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,550.00	-	89,550.00	-	-
1807	โฉนด	16206	32995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.10	78.10	4,500.00	351,450.00	1394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	47	322,848.00	101,952.00	453,402.00	-	453,402.00	-	-
1808	โฉนด	2548	75024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.70	25.70	4,500.00	115,650.00	1395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,850.00	708,000.00	13	113,280.00	594,720.00	710,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	75.00	8,850.00	-	13	-	-	-	532,777.50	-	532,777.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	8,850.00	-	13	-	-	-	177,592.50	-	177,592.50	0.30
1809	โฉนด	23128	68055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00	1396	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	31	999,940.00	176,460.00	369,660.0000000001	-	369,660.0000000001	-	-
1810	โฉนด	20307	41830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	1397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	31	566,748.00	523,152.00	613,952.00	-	-	613,952.00	0.02
1811	โฉนด	26673	79700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	1398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	9	57,348.00	579,852.00	768,652.00	-	768,652.00	-	-
1812	โฉนด	29329	93983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	2,500.00	28,000.00	1399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	40	148,680.00	63,720.00	91,720.00	-	91,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1813	โฉนด	29328	93982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	2,500.00	28,750.00	1400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	8	24,912.00	286,488.00	315,238.00	-	-	315,238.00	0.02
1814	โฉนด	2129	2442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.90	17.90	7,000.00	125,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,300.00	-	125,300.00	-	-
1815	โฉนด	9330	17514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
1816	โฉนด	12807	25811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30
1817	โฉนด	9112	16600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.50	93.50	4,000.00	374,000.00	1401	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	292.50	-	8,600.00	2,515,500.00	33	1,408,680.00	1,106,820.00	1,480,820.00	-	-	1,480,820.00	0.02
1818	โฉนด	21577	56534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	17,000.00	178,500.00	1402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	55	246,240.00	77,760.00	256,260.00	-	256,260.00	-	-
1819	โฉนด	21576	56533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	17,000.00	329,800.00	1403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	55	246,240.00	77,760.00	407,560.00	-	-	407,560.00	0.02
1820	โฉนด	21581	56538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.40	13.40	17,000.00	227,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,800.00	-	227,800.00	-	-
1821	โฉนด	21582	56539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.20	16.20	17,000.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	-	275,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1822	โฉนด	21583	56540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	17,000.00	394,400.00	1404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	21	207,360.00	440,640.00	835,040.00	-	-	835,040.00	0.02
1823	โฉนด	21579	56536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	17,000.00	192,100.00	1405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	46	369,360.00	116,640.00	308,740.00	-	-	308,740.00	0.02
1824	โฉนด	21580	56537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.40	13.40	17,000.00	227,800.00	1406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	21	487,168.00	1,035,232.00	1,263,032.00	-	1,263,032.00	-	-
1825	โฉนด	21578	56535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	17,000.00	185,300.00	1407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	28	149,040.00	174,960.00	360,260.00	-	-	360,260.00	0.02
1826	โฉนด	32061	105154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.30	63.30	10,000.00	633,000.00	1408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	51	332,424.00	104,976.00	737,976.00	-	737,976.00	-	-
1827	โฉนด	4352	7679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	78.10	178.10	3,250.00	578,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,825.00	-	-	578,825.00	0.30
1828	โฉนด	2597	31312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	12,000.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.0000000001	-	-	470,400.0000000001	0.30
1829	โฉนด	2596	31311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	12,000.00	496,800.00	1409	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	36	309,690.00	23,310.00	520,110.00	-	-	520,110.00	0.02
1830	โฉนด	2595	31310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	12,000.00	520,800.00	1410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.20	-	8,850.00	532,770.00	47	404,905.20	127,864.80	648,664.80	-	648,664.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1831	โฉนด	7348	13509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.60	3.60	6,000.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
1832	โฉนด	10578	21930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.50	138.50	4,000.00	554,000.00	1411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	23	210,276.00	373,824.00	927,824.00	-	927,824.00	-	-
1833	โฉนด	4250	7562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.50	44.50	25,000.00	1,112,500.00	1412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,100.00	356,400.00	55	270,864.00	85,536.00	1,198,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	50.00	8,100.00	-	55	-	-	-	599,018.00	-	599,018.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	50.00	8,100.00	-	55	-	-	-	599,018.00	-	599,018.00	0.02
1834	โฉนด	6075	11780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.10	53.10	8,000.00	424,800.00	1413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	15	84,240.00	336,960.00	761,760.00	-	761,760.00	-	-
1835	โฉนด	1481	1352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	40,000.00	1,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,000.00	-	-	1,468,000.00	0.30
1836	โฉนด	32214	106295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	7,500.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-
1837	โฉนด	23736	69093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	7,500.00	142,500.00	1414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	32	286,740.00	244,260.00	386,760.00	-	386,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1838	โฉนด	23735	98433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.80	5.80	6,550.00	37,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,990.00	-	37,990.00	-	-
1839	โฉนด	32216	106294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	4,900.00	5,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,390.00	-	5,390.00	-	-
1840	โฉนด	9709	18362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.10	32.10	8,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	-	256,800.00	0.30
1841	โฉนด	16256	32965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	1415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	16	127,413.00	451,737.00	535,337.00	-	535,337.00	-	-
1842	โฉนด	5158	11151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	1416	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	54.00	-	7,500.00	405,000.00	5	60,750.00	344,250.00	503,250.00	-	-	503,250.00	0.02
1843	โฉนด	10150	20488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	25,000.00	367,500.00	1417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	15	272,475.00	1,089,900.00	1,457,400.00	-	-	1,457,400.00	0.02
1844	โฉนด	10042	20144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
1845	โฉนด	7687	13957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	1418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	13	89,208.00	468,342.00	616,342.00	-	616,342.00	-	-
1846	โฉนด	897	1246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.56	49.56	5,250.00	0.00	1419	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	965,340.00	72,660.00	72,660.00	-	-	72,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	147,744.00	241,056.00	241,056.00	-	-	241,056.00	0.02
												1421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,100.00	731,025.00	24	277,789.50	453,235.50	713,425.50	-	713,425.50	-	-
					1	1	0	87.24	487.24	5,250.00	2,558,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,010.00	-	2,558,010.00	-	-
1847	โฉนด	15443	31144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	1422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	24	836,608.00	1,364,992.00	1,553,792.00	-	1,553,792.00	-	-
												1423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	24	73,872.00	120,528.00	120,528.00	-	-	120,528.00	0.02
1848	โฉนด	15680	31447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	1424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	17	280,260.00	887,490.00	1,039,290.00	-	-	1,039,290.00	0.02
1849	โฉนด	15685	31452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	1425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	25	467,100.00	700,650.00	830,850.00	-	830,850.00	-	-
1850	โฉนด	15500	30946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	7,500.00	168,000.00	1426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	611,745.00	-	611,745.00	-	-
1851	โฉนด	15687	31454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	1427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	692,520.00	-	-	692,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1852	โฉนด	15681	31448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	1428	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	31	533,520.00	492,480.00	617,880.00	-	-	617,880.00	0.02
1853	โฉนด	15780	31554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	1429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	15	218,700.00	874,800.00	998,400.00	-	-	998,400.00	0.02
1854	โฉนด	14971	29837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	1430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	566,145.00	-	-	566,145.00	0.30
1855	โฉนด	15679	31446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	1431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	29	448,416.00	485,784.00	633,984.00	-	-	633,984.00	0.02
1856	โฉนด	15682	31449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	1432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	593,100.00	-	593,100.00	-	-
1857	โฉนด	15775	31545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	1433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	34	677,295.00	490,455.00	621,255.00	-	621,255.00	-	-
1858	โฉนด	14969	29835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	1434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	974,580.00	-	-	974,580.00	0.02
1859	โฉนด	15771	31541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	1435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	9	105,097.50	1,062,652.50	1,200,652.50	-	-	1,200,652.50	0.02
1860	โฉนด	15779	31553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	1436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	15	233,550.00	934,200.00	1,057,800.00	-	-	1,057,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1861	โฉนด	10146	20502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.00	7.00	15,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02
1862	โฉนด	16317	32753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	7,500.00	186,000.00	1437	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	14	415,530.00	1,892,970.00	2,078,970.00	-	-	2,078,970.00	0.02
1863	โฉนด	15990	32134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	7,500.00	170,250.00	1438	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,430,691.00	-	-	1,430,691.00	0.30
1864	โฉนด	16314	32750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.30	24.30	7,500.00	182,250.00	1439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	21	664,848.00	1,412,802.00	1,595,052.00	-	-	1,595,052.00	0.30
1865	โฉนด	15991	32135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	7,500.00	174,000.00	1440	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,434,441.00	-	-	1,434,441.00	0.30
1866	โฉนด	15996	32124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	7,500.00	159,750.00	1441	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	19	452,466.00	1,163,484.00	1,323,234.00	-	1,323,234.00	-	-
1867	โฉนด	16305	32741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	1442	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	33	1,508,220.00	1,185,030.00	1,365,030.00	-	-	1,365,030.00	0.02
1868	โฉนด	15993	32137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	7,500.00	181,500.00	1443	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,441,941.00	-	-	1,441,941.00	0.30
1869	โฉนด	15979	32139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	7,500.00	150,750.00	1444	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	33	904,932.00	711,018.00	861,768.00	-	861,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1870	โฉนด	16304	32764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	7,500.00	162,000.00	1445	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,422,441.00	-	-	1,422,441.00	0.30
1871	โฉนด	3843	6036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	93.10	193.10	10,500.00	0.00	1446	โรงงาน	ไม้	2	225.00	-	6,200.00	1,395,000.00	27	1,297,350.00	97,650.00	97,650.00	-	-	97,650.00	0.02
												1447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	27	577,368.00	734,832.00	2,762,382.00	-	2,762,382.00	-	-
1872	โฉนด	20770	43749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	1448	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	30	1,113,600.00	1,113,600.00	1,545,600.00	-	1,545,600.00	-	-
1873	โฉนด	32180	106066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	17,500.00	932,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,750.00	-	932,750.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	17,500.00	105,000.00	1449	โรงจอดรถ	ตึก	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	4	2,592.00	62,208.00	167,208.00	-	-	167,208.00	0.30
1874	ที่ราชพัสดุ		เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.00	44.00	60,000.00	2,640,000.00	1450	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	525.60	-	8,550.00	4,493,880.00	14	808,898.40	3,684,981.60	6,324,981.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	175.21	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	2,108,116.36728	-	2,108,116.36728	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	350.39	66.67	8,550.00	-	14	-	-	-	4,216,865.23272	-	4,216,865.23272	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1875	โฉนด	32971	113624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.10	48.10	60,000.00	2,886,000.00	1451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	21	346,752.00	736,848.00	3,622,848.00	-	3,622,848.00	-	-
1876	โฉนด	32954	113582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	4,000.00	58,400.00	1452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	3	14,868.00	480,732.00	539,132.00	-	539,132.00	-	-
1877	อื่นๆ		160/10 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	1453	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	36	442,680.00	271,320.00	361,320.00	-	-	361,320.00	0.30
1878	อื่นๆ		62/97-98	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	17	233,280.00	738,720.00	918,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	104.00	86.66	8,100.00	-	17	-	-	-	796,162.752	-	796,162.752	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	13.34	8,100.00	-	17	-	-	-	122,557.248	-	122,557.248	0.02
1879	อื่นๆ		ร้านกากน้ำตาล-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	412,020.00	-	-	412,020.00	0.30
1880	อื่นๆ		25/67 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	1456	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	168,688.1295	-	168,688.1295	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	337,426.8705	-	337,426.8705	0.02
1881	อื่นๆ		ร้านโยโกะ-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	1457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.30
1882	อื่นๆ		80/64 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
1883	อื่นๆ		80/65 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	13	56,640.00	297,360.00	357,360.00	-	-	357,360.00	0.02
1884	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	329,616.00	-	-	329,616.00	0.30
1885	อื่นๆ		62/23 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	1461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	-	-
				ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.30
				ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.02
1886	อื่นๆ		160/28 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	95.51	195.51	6,000.00	1,173,060.00	1462	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	782.03	-	9,950.00	7,781,198.50	12	1,089,367.79	6,691,830.71	7,864,890.71	-	-	7,864,890.71	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1887	อื่นๆ		80/33 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
1888	อื่นๆ		160/16 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	1464	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	36	1,830,240.00	1,121,760.00	1,661,760.00	-	-	1,661,760.00	0.30
1889	อื่นๆ		80/61 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
1890	อื่นๆ		80/62 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
1891	อื่นๆ		62 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	1467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,100.00	340,200.00	36	210,924.00	129,276.00	192,276.00	-	-	192,276.00	0.30
1892	อื่นๆ		63/1 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	1468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	228.00	-	8,650.00	1,972,200.00	36	1,222,764.00	749,436.00	920,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	114.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	460,218.00	-	460,218.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	114.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	460,218.00	-	460,218.00	0.02
1893	อื่นๆ		62/13 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	1469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,100.00	607,500.00	36	376,650.00	230,850.00	343,350.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.50	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	171,675.00	-	171,675.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.50	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	171,675.00	-	171,675.00	0.02
1894	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	1470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	40.00	8,100.00	-	36	-	-	-	82,404.00	-	82,404.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	60.00	8,100.00	-	36	-	-	-	123,606.00	-	123,606.00	0.02
1895	อื่นๆ		62/73	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.25	20.25	6,000.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30
1896	อื่นๆ		62/80	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00	1471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	17	427,680.00	1,354,320.00	1,684,320.00	-	-	1,684,320.00	0.30
1897	อื่นๆ		80/30 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	13	56,640.00	297,360.00	357,360.00	-	-	357,360.00	0.02
1898	อื่นๆ		บ้านร้าง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	1473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	459,360.00	-	-	459,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1899	อื่นๆ		80/46 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
1900	อื่นๆ		ร้านต๊อกมอเตอร์-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	1475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	36	652,860.00	400,140.00	595,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	80.76	8,100.00	-	36	-	-	-	480,635.064	-	480,635.064	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	19.24	8,100.00	-	36	-	-	-	114,504.936	-	114,504.936	0.02
1901	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.50	52.50	6,000.00	315,000.00	1476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	420.00	-	8,100.00	3,402,000.00	36	2,109,240.00	1,292,760.00	1,607,760.00	-	-	1,607,760.00	0.30
1902	อื่นๆ		ร้านกาแฟ Mondan-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	1477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,100.00	421,200.00	36	261,144.00	160,056.00	238,056.00	-	-	238,056.00	0.30
1903	อื่นๆ		ร้านผ้ามือ2 -ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.63	20.63	6,000.00	123,780.00	1478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	82.50	-	8,100.00	668,250.00	36	414,315.00	253,935.00	377,715.00	-	-	377,715.00	0.30
1904	อื่นๆ		62/14 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	1479	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	36	664,020.00	406,980.00	676,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	66.66	5,950.00	-	36	-	-	-	451,274.868	-	451,274.868	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.33	5,950.00	-	36	-	-	-	90,241.434	-	90,241.434	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	20.01	5,950.00	-	36	-	-	-	135,463.698	-	135,463.698	0.02
1905	อื่นๆ		ไม่ระบุผู้เช่าจากการร	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	1480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	371,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	20.00	8,100.00	-	26	-	-	-	74,376.00	-	74,376.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	80.00	8,100.00	-	26	-	-	-	297,504.00	-	297,504.00	0.02
					5	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	26	306,180.00	422,820.00	557,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	33.33	8,100.00	-	26	-	-	-	185,921.406	-	185,921.406	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	66.67	8,100.00	-	26	-	-	-	371,898.5939999999	-	371,898.5939999999	0.02
					5	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	1482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	26	510,300.00	704,700.00	929,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	66.66	8,100.00	-	26	-	-	-	619,738.02	-	619,738.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	33.34	8,100.00	-	26	-	-	-	309,961.98	-	309,961.98	0.02
					5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	1483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,100.00	340,200.00	26	142,884.00	197,316.00	260,316.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	66.66	8,100.00	-	26	-	-	-	173,526.6456	-	173,526.6456	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.00	33.34	8,100.00	-	26	-	-	-	86,789.3544	-	86,789.3544	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	1484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	297,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	8,100.00	-	26	-	-	-	99,158.0832	-	99,158.0832	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	8,100.00	-	26	-	-	-	198,345.9168	-	198,345.9168	0.02
					5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	1485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,100.00	340,200.00	26	142,884.00	197,316.00	260,316.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	1486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	297,504.00	-	-	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	1487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	297,504.00	-	-	-	-
					5	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	1488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	26	367,416.00	507,384.00	669,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	25.00	8,100.00	-	26	-	-	-	65,079.00	-	65,079.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	75.00	8,100.00	-	26	-	-	-	195,237.00	-	195,237.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	8,100.00	-	26	-	-	-	99,158.0832	-	99,158.0832	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	8,100.00	-	26	-	-	-	198,345.9167999997	-	198,345.9167999997	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	75.00	8,100.00	-	26	-	-	-	223,128.00	-	223,128.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	25.00	8,100.00	-	26	-	-	-	74,376.00	-	74,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	66.66	8,100.00	-	26	-	-	-	446,211.3743999998	-	446,211.374399999998	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	33.34	8,100.00	-	26	-	-	-	223,172.6256000002	-	223,172.625600000002	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	1489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	334,691.9999999998	-	-	334,691.9999999998	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	1490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	334,692.00	-	-	334,692.00	0.02
					2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	1491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	26	224,532.00	310,068.00	409,068.00	-	-	409,068.00	0.02
1906	อื่นๆ		ดินสร้างล้ำ -	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	17.00	117.00	6,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	-	702,000.00	0.30
1907	อื่นๆ		62/17 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	1492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	457,800.00	-	-	457,800.00	0.02
1908	อื่นๆ		80/43 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	28	162,840.00	191,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02
1909	อื่นๆ		80/47 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	1494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1910	อื่นๆ		164/1-2 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	36	1,287,120.00	788,880.00	968,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,650.00	-	36	-	-	-	322,927.704	-	322,927.704	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	66.67	8,650.00	-	36	-	-	-	645,952.296	-	645,952.296	0.02
1911	อื่นๆ		25/66 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	1496	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.02
1912	อื่นๆ		ดินสร้างล้ำ -	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	65.24	165.24	6,000.00	991,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,440.00	-	-	991,440.00	0.02
1913	อื่นๆ		ดินสร้างล้ำ -นายสุทัศน์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.41	100.41	6,000.00	602,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,460.00	-	-	602,460.00	0.30
1914	อื่นๆ		255/36 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.63	27.63	6,000.00	165,780.00	1497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	110.50	-	8,100.00	895,050.00	36	554,931.00	340,119.00	505,899.00	-	-	505,899.00	0.30
1915	อื่นๆ		255/25 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	1498	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	300.00	-	5,950.00	1,785,000.00	36	1,106,700.00	678,300.00	1,128,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	260.00	86.66	5,950.00	-	36	-	-	-	977,784.78	-	977,784.78	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	13.34	5,950.00	-	36	-	-	-	150,515.22	-	150,515.22	0.02
1916	อื่นๆ		โกดัง-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	1499	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	36	885,360.00	542,640.00	902,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	190.00	79.16	5,950.00	-	36	-	-	-	714,529.8239999999	-	714,529.8239999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	20.84	5,950.00	-	36	-	-	-	188,110.176	-	188,110.176	0.02
1917	อื่นๆ		62/12 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	1500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	35.00	-	8,100.00	283,500.00	36	175,770.00	107,730.00	160,230.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	80,115.00	-	80,115.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	80,115.00	-	80,115.00	0.02
1918	อื่นๆ		ร้านนุ้ยวังตอ-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	1501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	36	803,520.00	492,480.00	732,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	62.50	8,100.00	-	36	-	-	-	457,800.00	-	457,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	37.50	8,100.00	-	36	-	-	-	274,680.00	-	274,680.00	0.02
1919	โฉนด	478	1221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	150,000.00	3,615,000.00	1502	ตึกแถวสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	71	2,398,275.00	423,225.00	4,038,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	75.00	22.72	8,550.00	-	71	-	-	-	917,484.72	-	917,484.72	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	77.28	8,550.00	-	71	-	-	-	3,120,740.28	3,120,740.28	-	-
1920	โฉนด	6160	11951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.30
1921	โฉนด	705	469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	150,000.00	3,990,000.00	1503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	29	863,616.00	935,584.00	4,925,584.00	-	-	4,925,584.00	0.30
1922	โฉนด	2404	2859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	40,000.00	896,000.00	1504	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	71	1,559,520.00	492,480.00	1,388,480.00	-	-	1,388,480.00	0.30
1923	โฉนด	8172	14602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	1505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	529,920.00	-	529,920.00	-	-
1924	โฉนด	11258	22988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	15,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1925	โฉนด	3069	39540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	-	107,200.00	0.30
1926	โฉนด	21876	59101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.70	40.70	5,000.00	203,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,500.00	-	-	203,500.00	0.30
1927	โฉนด	164	531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	427,500.00	-	-
1928	โฉนด	9536	20953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	4,000.00	93,600.00	1506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,100.00	476,280.00	22	161,935.20	314,344.80	407,944.80	-	-	407,944.80	0.02
1929	โฉนด	10080	20495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.70	95.70	2,500.00	239,250.00	1507	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	60	406,782.00	30,618.00	269,868.00	-	269,868.00	-	-
1930	โฉนด	12280	24597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	1508	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	189.00	-	5,950.00	1,124,550.00	24	427,329.00	697,221.00	1,300,221.00	-	-	1,300,221.00	0.30
1931	โฉนด	276	4032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	9,700.00	215,340.00	1509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	2	13,806.00	676,494.00	891,834.00	-	-	891,834.00	0.02
					1	1	0	70.00	470.00	9,700.00	4,559,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,559,000.00	-	4,559,000.00	-	-
1932	โฉนด	10054	20524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	60,000.00	984,000.00	1510	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	8	153,216.00	1,761,984.00	2,745,984.00	-	-	2,745,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1933	โฉนด	9213	16489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.30
1934	โฉนด	778	4226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.00	73.00	12,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	876,000.00	-	-
1935	โฉนด	30945	1475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	90.10	190.10	22,000.00	4,182,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,182,200.00	-	4,182,200.00	-	-
1936	โฉนด	5993	11568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.80	11.80	12,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
1937	โฉนด	8607	15118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.80	46.80	6,500.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	-	304,200.00	0.30
1938	โฉนด	10176	20551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	6,000.00	238,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,200.00	-	238,200.00	-	-
1939	โฉนด	1200	796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	60,000.00	1,464,000.00	1511	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	294.00	-	8,600.00	2,528,400.00	24	960,792.00	1,567,608.00	3,031,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	14.28	8,600.00	-	24	-	-	-	432,913.6224	-	432,913.6224	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	252.00	85.72	8,600.00	-	24	-	-	-	2,598,694.3776	-	2,598,694.3776	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1940	โฉนด	190	3725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.75	33.75	15,000.00	506,250.00	1512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,600.00	1,754,400.00	27	771,936.00	982,464.00	1,488,714.00	-	1,488,714.00	-	-
					1	1	0	16.35	416.35	15,000.00	6,245,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,245,250.00	-	6,245,250.00	-	-
1941	โฉนด	6833	12833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	25,000.00	877,500.00	1513	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	363.00	-	8,700.00	3,158,100.00	9	284,229.00	2,873,871.00	3,751,371.00	-	3,751,371.00	-	-
1942	โฉนด	31878	104726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00	1514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,850.00	672,600.00	2	13,452.00	659,148.00	896,148.00	-	-	896,148.00	0.02
1943	โฉนด	18050	37806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	3,500.00	136,150.00	1515	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	4	4,320.00	103,680.00	239,830.00	-	-	239,830.00	0.02
1944	โฉนด	8353	16133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	80,000.00	2,472,000.00	1516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	2,666,400.00	-	-	2,666,400.00	0.02
1945	โฉนด	4211	6745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	80,000.00	2,864,000.00	1517	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,650.00	3,321,600.00	55	2,823,360.00	498,240.00	3,362,240.00	-	3,362,240.00	-	-
1946	โฉนด	4212	6746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	80,000.00	2,888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,888,000.00	-	2,888,000.00	-	-
1947	โฉนด	14186	29064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.30	44.30	80,000.00	3,544,000.00	1518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.50	-	8,100.00	587,250.00	21	187,920.00	399,330.00	3,943,330.00	-	-	3,943,330.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1948	โฉนด	21341	51574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.10	31.10	80,000.00	2,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,000.00	-	-	2,488,000.00	0.30
1949	โฉนด	21340	51573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.40	26.40	80,000.00	2,112,000.00	1519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	17	279,660.00	74,340.00	2,186,340.00	-	-	2,186,340.00	0.30
1950	โฉนด	11949	24275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.70	150.70	5,000.00	753,500.00	1520	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	462.00	-	7,950.00	3,672,900.00	30	3,121,965.00	550,935.00	1,304,435.00	-	1,304,435.00	-	-
1951	โฉนด	6978	12993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.70	50.70	7,000.00	354,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,900.00	-	-	354,900.00	0.02
1952	โฉนด	30614	102802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	67.60	267.60	2,500.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	669,000.00	-	-
1953	โฉนด	2419	2790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	55.60	55.60	60,000.00	3,336,000.00	1521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	37	697,536.00	392,364.00	3,728,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	28.57	8,650.00	-	37	-	-	-	1,065,193.5948	-	1,065,193.5948	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	21.42	8,650.00	-	37	-	-	-	798,615.5688	-	798,615.5688	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	50.01	8,650.00	-	37	-	-	-	1,864,554.8364	-	1,864,554.8364	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1954	โฉนด	7331	13597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	9,000.00	210,600.00	1522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	54	964,405.80	304,549.20	515,149.20	-	515,149.20	-	-
1955	โฉนด	2761	14082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	1523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.60	-	8,850.00	571,710.00	38	377,328.60	194,381.40	428,381.40	-	-	428,381.40	0.02
1956	โฉนด	8125	14060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.30
1957	โฉนด	4071	7216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.20	96.20	2,000.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.02
1958	โฉนด	12363	19853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.10	73.10	35,000.00	2,558,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,558,500.00	-	2,558,500.00	-	-
1959	โฉนด	702	1594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.80	28.80	150,000.00	4,320,000.00	1524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	54	1,462,000.00	258,000.00	4,578,000.00	-	-	4,578,000.00	0.30
1960	โฉนด	2317	3024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.40	1.40	30,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
1961	โฉนด	16070	32345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	1525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	32	401,706.00	342,194.00	532,994.00	-	-	532,994.00	0.02
1962	โฉนด	17560	35424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	1526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	33	544,950.00	428,175.00	658,575.00	-	-	658,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1963	โฉนด	16995	34306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	1527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	34	564,412.50	408,712.50	634,312.50	-	-	634,312.50	0.02
1964	โฉนด	16851	34085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.70	16.70	12,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.30
1965	โฉนด	30783	102491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	12,000.00	201,600.00	1528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	34	496,683.00	359,667.00	561,267.00	-	-	561,267.00	0.02
1966	โฉนด	736	38459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	1529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	27	342,540.00	435,960.00	673,560.00	-	673,560.00	-	-
1967	โฉนด	16993	34304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	12,000.00	219,600.00	1530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	32	420,390.00	358,110.00	577,710.00	-	577,710.00	-	-
1968	โฉนด		34307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	1531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	7	68,118.75	905,006.25	1,130,606.25	-	1,130,606.25	-	-
1969	โฉนด	15131	30338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.30	0.30	7,800.00	2,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340.00	-	-	2,340.00	0.02
1970	โฉนด	13134	26597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	1532	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	12	58,212.00	357,588.00	492,588.00	-	-	492,588.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	1533	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	12	58,212.00	357,588.00	492,588.00	-	-	492,588.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	1534	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	12	58,212.00	357,588.00	492,588.00	-	-	492,588.00	0.02
					2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	-828,764.00	-
1971	โฉนด	16075	32350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	1535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	86.00	-	8,650.00	743,900.00	5	37,195.00	706,705.00	896,305.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.50	25.00	8,650.00	-	5	-	-	-	224,076.25	-	224,076.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.50	25.00	8,650.00	-	5	-	-	-	224,076.25	224,076.25	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	43.00	50.00	8,650.00	-	5	-	-	-	448,152.50	448,152.50	-	-
1972	โฉนด	16973	34302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.70	2.70	12,000.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.02
1973	โฉนด	15945	32169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	9,000.00	139,500.00	1536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.30	-	8,650.00	781,095.00	27	343,681.80	437,413.20	576,913.20	-	-	576,913.20	0.02
1974	โฉนด	15757	31609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	1537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	32	295,245.00	251,505.00	406,505.00	-	406,505.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1975	โฉนด	24124	71897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	1538	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	12	86,240.00	529,760.00	685,760.00	-	685,760.00	-	-
1976	โฉนด	2722	3229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	1539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	844,416.00	-	-	844,416.00	0.02
												1540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
1977	โฉนด	1783	1930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	1541	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	56	992,587.50	175,162.50	805,162.50	-	-	805,162.50	0.02
1978	โฉนด	8874	15650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	82.60	182.60	15,000.00	2,739,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,739,000.00	-	-	2,739,000.00	0.30
1979	โฉนด	23159	67679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.40	1.40	26,000.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.02
1980	โฉนด	4885	10299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	4,000.00	49,200.00	1542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	31	189,540.00	174,960.00	224,160.00	-	-	224,160.00	0.02
1981	โฉนด	23058	67265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00	1543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	102.60	-	8,100.00	831,060.00	30	415,530.00	415,530.00	1,075,530.00	-	-	1,075,530.00	0.02
1982	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	1544	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	14	224,460.00	1,022,540.00	1,892,540.00	-	-	1,892,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1983	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	50,000.00	1,450,000.00	1545	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	290.00	-	8,600.00	2,494,000.00	14	448,920.00	2,045,080.00	3,495,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.66	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	1,164,910.164	-	1,164,910.164	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	193.34	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	2,330,169.836	-	2,330,169.836	0.02
1984	อื่นๆ		20/86 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	1546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	25.00	8,650.00	-	36	-	-	-	70,647.50	-	70,647.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	52.50	75.00	8,650.00	-	36	-	-	-	211,942.50	-	211,942.50	0.02
1985	อื่นๆ		89/42 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	1547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	29.16	8,650.00	-	36	-	-	-	98,883.8928	-	98,883.8928	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	59.50	70.84	8,650.00	-	36	-	-	-	240,224.1072	-	240,224.1072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1986	อื่นๆ		89/36 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	1548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.02
1987	โฉนด	23987	70017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
1988	อื่นๆ		20/76 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	1549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
1989	อื่นๆ		162/4-5 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	1550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	36	1,287,120.00	788,880.00	860,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,650.00	-	36	-	-	-	286,931.3039999999	-	286,931.3039999999	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	66.67	8,650.00	-	36	-	-	-	573,948.696	-	573,948.696	0.02
1990	อื่นๆ		25/33 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	1551	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	202,425.7554	-	202,425.7554	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	404,912.2446	-	404,912.2446	0.02
1991	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	1552	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	14	224,460.00	1,022,540.00	1,892,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	630,783.582	-	630,783.582	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,756.418	-	1,261,756.418	0.02
1992		29869	97795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	35.10	135.10	8,000.00	1,080,800.00	1553	สถานศึกษา	ตึก	3	65.00	-	7,700.00	500,500.00	8	40,040.00	460,460.00	1,541,260.00	-	-	1,541,260.00	0.30
1993	โฉนด	7355	13516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
1994	อื่นๆ		20/82 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	1554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
1995	อื่นๆ		89/52 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	1555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.02
1996	อื่นๆ		20/79 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	1556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
1997	โฉนด	16840	34052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00	1557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	21	376,448.00	799,952.00	1,045,952.00	-	-	1,045,952.00	0.02
1998	โฉนด		142/9 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.15	19.15	120,000.00	2,298,000.00	1558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	51	1,005,822.00	317,628.00	2,615,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.50	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	1,307,814.00	-	1,307,814.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	1,307,814.00	-	1,307,814.00	0.02
1999	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	1559	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,680,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,226,693.3184	-	1,226,693.3184	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,453,754.6816	-	2,453,754.6816	-
2000	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	1560	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,680,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,226,693.3184	-	1,226,693.3184	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,453,754.6816	-	2,453,754.6816	0.02
2001	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	1561	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,680,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,226,693.3184	-	1,226,693.3184	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,453,754.6816	-	2,453,754.6816	0.02
2002	โฉนด	15316	30906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	15,000.00	199,500.00	1562	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	8	9,720.00	111,780.00	311,280.00	-	-	311,280.00	0.02
					1	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2003	โฉนด	28396	88300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.80	78.80	60,000.00	4,728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,728,000.00	-	4,728,000.00	-	-
2004	โฉนด	28395	88299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.70	78.70	60,000.00	4,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,722,000.00	-	4,722,000.00	-	-
2005	โฉนด	2484	2984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.00	87.00	4,650.00	404,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,550.00	-	404,550.00	-	-
2006	โฉนด	5604	11259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	1563	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	1,005,936.00	-	1,005,936.00	-	-
2007	โฉนด	4897	10284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	71.30	171.30	6,000.00	1,027,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,027,800.0000000001	-	-	1,027,800.0000000001	0.30
2008	โฉนด	7415	13576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	1564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	970,044.00	-	970,044.00	-	-
2009	โฉนด	1694	1800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.90	9.90	100,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
2010	โฉนด	1194	12185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	1565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	54	946,656.00	298,944.00	506,944.00	-	-	506,944.00	0.02
2011	โฉนด	7622	13902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	80,000.00	2,328,000.00	1566	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	55	807,120.00	254,880.00	2,582,880.00	-	2,582,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2012	โฉนด	25225	75722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
2013	โฉนด	15750	31577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.40	8.40	6,000.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-
2014	โฉนดตราจอง	230	480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	7,000.00	104,300.00	1567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.85	-	8,100.00	630,585.00	69	479,244.60	151,340.40	255,640.40	-	-	255,640.40	0.02
2015	โฉนด	4380	8077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	10,000.00	141,000.00	1568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	371,090.00	-	-	371,090.00	0.02
2016	โฉนด	18396	38622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.50	63.50	17,500.00	1,111,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,250.00	-	1,111,250.00	-	-
2017	โฉนด	18398	38624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	35.90	235.90	3,500.00	825,650.00	1569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,850.00	915,975.00	13	146,556.00	769,419.00	1,595,069.00	-	1,595,069.00	-	-
2018	โฉนด	18401	38627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	74.70	174.70	3,500.00	611,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,450.00	-	-	611,450.00	0.30
2019	โฉนด	18404	38630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	58.60	158.60	3,500.00	555,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,100.00	-	-	555,100.00	0.30
2020	โฉนด	18400	38626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	80.10	180.10	3,500.00	630,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,350.00	-	-	630,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2021	โฉนด	18399	38625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	85.20	185.20	3,500.00	648,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,200.00	-	648,200.00	-	-
2022	โฉนด	18393	38619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.90	59.90	20,000.00	1,198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,000.00	-	1,198,000.00	-	-
2023	โฉนด	22977	67130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	81.30	81.30	3,500.00	284,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,550.00	-	-	284,550.00	0.30
2024	โฉนด	18394	38620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.10	61.10	20,000.00	1,222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,222,000.00	-	1,222,000.00	-	-
2025	โฉนด	14261	28882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.00	52.00	17,500.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	-	910,000.00	0.30
2026	โฉนด	18392	38618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.90	57.90	20,000.00	1,158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,000.00	-	-	1,158,000.00	0.02
2027	โฉนด	18403	38629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	82.60	82.60	3,500.00	289,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,100.00	-	-	289,100.00	0.30
2028	โฉนด	18395	38621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.30	62.30	17,500.00	1,090,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,250.00	-	1,090,250.00	-	-
2029	โฉนด	18402	38628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	69.30	169.30	3,500.00	592,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,550.00	-	-	592,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2030	โฉนด	18391	38617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.70	56.70	20,000.00	1,134,000.00	1570	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	27	194,700.00	247,800.00	1,381,800.00	-	1,381,800.00	-	-
2031	โฉนด	1025	358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.50	46.50	15,000.00	697,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,500.00	-	-	697,500.00	0.30
2032	โฉนด	5570	11142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	38.90	138.90	22,000.00	3,055,800.00	1571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	3,230,760.00	-	-	3,230,760.00	0.30
2033	โฉนด	668	1052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	5,000.00	190,500.00	1572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	35	1,557,000.00	1,038,000.00	1,228,500.00	-	-	1,228,500.00	0.02
2034	โฉนด	2320	3027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.10	2.10	30,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
2035	โฉนด	80	574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	150,000.00	4,500,000.00	1573	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	39	1,465,128.00	689,472.00	5,189,472.00	-	-	5,189,472.00	0.02
2036	โฉนด	1689	1601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	60,000.00	2,196,000.00	1574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	27	395,824.00	503,776.00	2,699,776.00	-	2,699,776.00	-	-
2037	โฉนด	8658	15185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-
2038	โฉนด	342	4090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	41.10	1,041.10	13,500.00	14,054,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,054,849.999999998	-	14,054,849.999999998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2039	โฉนด	1135	597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	15,000.00	204,000.00	1575	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	33	404,544.00	317,856.00	521,856.00	-	521,856.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	15,000.00	195,000.00	1576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,850.00	300,900.00	2	6,018.00	294,882.00	489,882.00	-	-	489,882.00	0.02
2040	โฉนด	7975	14396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
2041	โฉนด	6103	11972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.40	76.40	10,500.00	802,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,200.00000000001	-	-	802,200.00000000001	0.02
2042	โฉนด	6525	12470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
2043	โฉนด	8441	15254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	10,000.00	185,000.00	1577	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	40	541,800.00	232,200.00	417,200.00	-	417,200.00	-	-
2044	โฉนด	702	11945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
2045	โฉนด	2275	2674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.90	123.90	6,000.00	743,400.00	1578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	10	74,340.00	669,060.00	1,412,460.00	-	-	1,412,460.00	0.02
2046	โฉนด	22982	67024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	75.20	875.20	2,500.00	2,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,000.00	-	2,188,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2047	โฉนด	22985	67027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	38.10	438.10	2,500.00	1,095,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,250.00	-	1,095,250.00	-	-
2048	โฉนด	22980	67022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	75.20	875.20	2,500.00	2,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,000.00	-	2,188,000.00	-	-
2049	โฉนด	22984	67026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	38.20	438.20	2,500.00	1,095,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,500.00	-	1,095,500.00	-	-
2050	โฉนด	22983	67025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	38.00	438.00	2,500.00	1,095,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,000.00	-	1,095,000.00	-	-
2051	โฉนด	22981	67023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	75.20	875.20	2,500.00	2,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,000.00	-	2,188,000.00	-	-
2052	โฉนด	22979	67021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	75.20	875.20	2,500.00	2,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,000.00	-	2,188,000.00	-	-
2053	โฉนด	27034	90519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.80	33.80	4,000.00	135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,200.00	-	-	135,200.00	0.30
2054	โฉนด	27031	90516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.80	32.80	4,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	-	131,200.00	0.30
2055	โฉนด	27035	90520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.10	34.10	4,000.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2056	โฉนด	27032	90517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	4,000.00	132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800.00	-	-	132,800.00	0.30
2057	โฉนด	27033	90518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.40	33.40	4,000.00	133,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600.00	-	-	133,600.00	0.30
2058	โฉนด	21822	58969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	17,000.00	204,000.00	1579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	428,208.00	-	-	428,208.00	0.02
2059	โฉนด	10023	20512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.06	60.06	4,000.00	0.00	1580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,850.00	836,325.00	13	133,812.00	702,513.00	702,513.00	-	702,513.00	-	-
												1581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	5	37,170.00	706,230.00	946,470.00	-	946,470.00	-	-
					1	1	1	84.44	584.44	4,000.00	2,337,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,337,760.00	-	2,337,760.00	-	-
2060	โฉนด	8649	15176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	6,000.00	261,000.00	1582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,600.00	725,668.00	22	246,727.12	478,940.88	739,940.88	-	739,940.88	-	-
2061	โฉนด	4905	10373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	89.10	289.10	6,550.00	1,893,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,893,605.0000000002	-	1,893,605.0000000002	-	-
2062	โฉนด	6511	12456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	1583	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	476.00	-	5,950.00	2,832,200.00	5	141,610.00	2,690,590.00	2,941,390.00	-	-	2,941,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2063	โฉนด	10952	22392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30
2064	โฉนด	18317	37546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	7,500.00	178,500.00	1584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	32	549,309.60	467,930.40	646,430.40	-	-	646,430.40	0.02
2065	โฉนด	15667	31361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	9,000.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	-	166,500.00	0.30
2066	โฉนด	18316	37553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	9,000.00	175,500.00	1585	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,800.00	1,425,600.00	31	741,312.00	684,288.00	859,788.00	-	-	859,788.00	0.02
2067	โฉนด	14309	28677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	91.70	91.70	9,000.00	825,300.00	1586	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	32	771,120.00	656,880.00	1,482,180.00	-	-	1,482,180.00	0.30
2068	โฉนด	18313	37550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	9,000.00	167,400.00	1587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	4	96.00	-	8,650.00	830,400.00	48	631,104.00	199,296.00	366,696.00	-	-	366,696.00	0.30
2069	โฉนด	18319	37548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	7,500.00	159,750.00	1588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	803,310.00	-	-	803,310.00	0.02
2070	โฉนด	14311	28679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	9,000.00	217,800.00	1589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	666,216.00	-	666,216.00	-	-
2071	โฉนด	18314	37551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.30	18.30	9,000.00	164,700.00	1590	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	270.00	-	8,600.00	2,322,000.00	18	603,720.00	1,718,280.00	1,882,980.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	7.77	8,600.00	-	18	-	-	-	146,307.546	-	146,307.546	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	141.00	52.23	8,600.00	-	18	-	-	-	983,480.454	-	983,480.454	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	40.00	8,600.00	-	18	-	-	-	753,192.00	-	753,192.00	0.02
2072	โฉนด	18318	37547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	7,500.00	159,750.00	1591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	990,150.00	-	990,150.00	-	-
2073	โฉนด	8377	14774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	79.90	179.90	6,000.00	1,079,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,400.00	-	-	1,079,400.00	0.30
2074	โฉนด	10061	20243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	6,000.00	312,600.00	1592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	487,560.00	-	487,560.00	-	-
2075	โฉนด	24739	73067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.90	69.90	10,000.00	699,000.00	1593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	1,212,216.00	-	1,212,216.00	-	-
2076	โฉนด	64	279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.80	21.80	150,000.00	3,270,000.00	1594	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	258.30	-	8,550.00	2,208,465.00	37	1,413,417.60	795,047.40	4,065,047.40	-	-	4,065,047.40	0.30
2077	โฉนด	1190	1209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	1595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	71	999,248.00	315,552.00	1,707,552.00	-	1,707,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2078	โฉนด	17746	35970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	1596	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	538,320.00	-	-	538,320.00	0.02
2079	โฉนด	17745	35969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
2080	โฉนด	18006	36490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.10	40.10	25,000.00	1,002,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,500.00	-	-	1,002,500.00	0.30
2081	โฉนด	1342	1155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.30	27.30	90,000.00	2,457,000.00	1597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	448.40	-	8,650.00	3,878,660.00	55	2,947,781.60	930,878.40	3,387,878.40	-	-	3,387,878.40	0.30
2082	โฉนด	16937	34343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	1598	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	21	801,792.00	1,703,808.00	2,253,808.00	-	2,253,808.00	-	-
2083	โฉนด	13429	27728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	1599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	31	248,508.00	229,392.00	553,392.00	-	553,392.00	-	-
2084	โฉนด	13427	27726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	1600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	5	27,877.50	529,672.50	841,672.50	-	841,672.50	-	-
2085	โฉนด	16778	33891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	1601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	530,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	-	35	-	-	-	132,540.00	-	132,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	75.00	8,650.00	-	35	-	-	-	397,620.00	-	397,620.00	0.02
2086	โฉนด	16368	33462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	1602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	21	221,440.00	470,560.00	550,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,650.00	-	21	-	-	-	275,280.00	-	275,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	8,650.00	-	21	-	-	-	275,280.00	-	275,280.00	0.02
					2	0	0	10.10	10.10	8,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	-	-154,480.00	-
2087	โฉนด	16804	33948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	1603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	14	124,560.00	567,440.00	726,640.00	-	726,640.00	-	-
2088	โฉนด	15930	32234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	1604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	862,320.00	-	862,320.00	-	-
2089	โฉนด	15326	31137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	1605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	601,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,650.00	-	34	-	-	-	100,254.5488	-	100,254.5488	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	83.34	8,650.00	-	34	-	-	-	501,513.4512	-	501,513.4512	0.02
2090	โฉนด	16802	33946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	1606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	18	179,920.00	512,080.00	612,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	306,040.00	-	306,040.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	306,040.00	306,040.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	10.10	10.10	10,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
2091	โฉนด	15927	32231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	1607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	511,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,650.00	-	36	-	-	-	85,224.5632	-	85,224.5632	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	83.34	8,650.00	-	36	-	-	-	426,327.4368	426,327.4368	-	-
2092	โฉนด	16777	33890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	1608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	845,712.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,650.00	-	16	-	-	-	140,895.6192	-	140,895.6192	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	83.34	8,650.00	-	16	-	-	-	704,816.3808	-	704,816.3808	0.02
2093	โฉนด	16805	33949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	1609	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	24	262,960.00	429,040.00	589,840.00	-	589,840.00	-	-
2094	โฉนด	23703	68825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	1610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	5	51,900.00	986,100.00	1,115,100.00	-	1,115,100.00	-	-
2095	โฉนด	12541	25141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	1611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	38	373,824.00	192,576.00	232,576.00	-	232,576.00	-	-
					1	1	3	33.90	733.90	2,500.00	1,834,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,750.00	-	1,834,750.00	-	-
2096	โฉนด	10560	21447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
2097	โฉนด	20027	41012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
2098	โฉนด	6227	11993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00	1612	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	2	2,592.00	127,008.00	363,008.00	-	-	363,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2099	โฉนด	20192	41434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	29.80	329.80	3,500.00	1,154,300.00	1613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,600.00	842,800.00	24	320,264.00	522,536.00	1,676,836.00	-	1,676,836.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	3,500.00	70,000.00	1614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	5	32,400.00	615,600.00	685,600.00	-	-	685,600.00	0.30
2100	โฉนด	22411	65051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	67.40	467.40	3,000.00	1,402,200.00	1615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	22	467,840.00	908,160.00	2,310,360.00	-	2,310,360.00	-	-
2101	โฉนด	32246	106899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	1616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	528,240.00	-	-	528,240.00	0.02
2102	โฉนด	32247	106900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	4,000.00	119,200.00	1617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	527,440.00	-	527,440.00	-	-
2103	โฉนด	20191	41433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.50	87.50	2,650.00	231,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,875.00	-	231,875.00	-	-
2104	โฉนด	22583	65463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00	1618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	25	880,640.00	1,320,960.00	1,588,960.00	-	1,588,960.00	-	-
2105	โฉนด	27008	90321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.50	79.50	3,500.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-
2106	โฉนด	32245	106898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	4,000.00	175,200.00	1619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	583,440.00	-	583,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2107	โฉนด	32248	106901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.40	76.40	2,500.00	191,000.00	1620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	599,240.00	-	599,240.00	-	-
2108	โฉนด	20194	41436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.60	65.60	2,600.00	170,560.00	1621	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.60	-	7,700.00	505,120.00	16	111,126.40	393,993.60	564,553.60	-	-	564,553.60	0.02
												1622	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.60	-	7,700.00	505,120.00	16	111,126.40	393,993.60	393,993.60	-	-	393,993.60	0.02
												1623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.60	-	7,700.00	505,120.00	16	111,126.40	393,993.6000000002	393,993.6000000002	-	-	393,993.6000000002	0.02
												1624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.60	-	7,700.00	505,120.00	16	111,126.40	393,993.5999999998	393,993.5999999998	-	-	393,993.5999999998	0.02
					1	1	3	32.80	732.80	2,600.00	1,905,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,905,279.9999999998	-	1,905,279.9999999998	-	-
					5	0	0	16.40	16.40	2,600.00	42,640.00	1625	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	65.60	-	7,700.00	505,120.00	19	141,433.60	363,686.40	406,326.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.50	31.25	7,700.00	-	19	-	-	-	126,977.00	-	126,977.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.10	68.75	7,700.00	-	19	-	-	-	279,349.3999999998	-	279,349.3999999998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	72.00	72.00	2,600.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
2109	โฉนด	19016	39177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	6,500.00	405,600.00	1626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	12	90,720.00	557,280.00	962,880.00	-	-	962,880.00	0.02
2110	โฉนด	19013	39174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	61.40	161.40	6,500.00	1,049,100.00	1627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	12	122,472.00	752,328.00	1,801,428.00	-	-	1,801,428.00	0.02
2111	โฉนด	19011	39172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	6,500.00	391,950.00	1628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	923,406.00	-	-	923,406.00	0.02
2112	โฉนด	14649	29099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.60	104.60	6,500.00	679,900.00	1629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,600.00	1,741,500.00	37	1,114,560.00	626,940.00	1,306,840.00	-	1,306,840.00	-	-
2113	โฉนด	19010	39171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.10	49.10	6,500.00	319,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,150.00	-	319,150.00	-	-
2114	โฉนด	19014	39175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.60	81.60	6,500.00	530,400.00	1630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	25	259,200.00	388,800.00	919,200.00	-	-	919,200.00	0.02
2115	โฉนด	19017	39178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	20.30	120.30	6,500.00	781,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,950.00	-	-	781,950.00	0.30
2116	โฉนด	19012	39173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	6,500.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	-	400,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2117	โฉนด	19015	39176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	7,500.00	185,250.00	1631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	19	245,322.00	630,828.00	816,078.00	-	816,078.00	-	-
					1	0	0	89.40	89.40	7,500.00	670,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,500.00	-	670,500.00	-	-
2118	โฉนด	29226	93440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	6,500.00	196,950.00	1632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	5	28,350.00	538,650.00	735,600.00	-	735,600.00	-	-
2119	โฉนด	14651	30483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	8,000.00	270,400.00	1633	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	37	525,312.00	295,488.00	565,888.00	-	565,888.00	-	-
2120	โฉนด	7617	13774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	33.70	133.70	6,000.00	802,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,199.999999999	-	802,199.999999999	-	-
2121	โฉนด	22197	64932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	1634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	40	594,720.00	254,880.00	398,880.00	-	398,880.00	-	-
					1	0	3	71.60	371.60	6,000.00	2,229,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,229,600.00	-	2,229,600.00	-	-
2122	โฉนด	18	16599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	1635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	22	162,486.00	315,414.00	369,414.00	-	369,414.00	-	-
					1	0	0	28.20	28.20	4,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2123	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.10	10.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2124	โฉนด	4598	9824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	4,000.00	181,200.00	1636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	434,892.00	-	253,692.00	181,200.00	-
2125	โฉนด	4210	6785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	1637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	934,464.00	-	-	934,464.00	0.02
2126	โฉนด	7208	13472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	8,000.00	277,600.00	1638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	6	38,232.00	598,968.00	876,568.00	-	-	876,568.00	0.02
2127	โฉนด	847	869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	21.60	121.60	60,000.00	7,296,000.00	1639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	195.88	-	8,850.00	1,733,538.00	30	1,612,190.34	121,347.66	7,417,347.66	-	-	7,417,347.66	0.02
2128	โฉนด	12983	26342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	80.50	180.50	6,150.00	1,110,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,075.00	-	-	1,110,075.00	0.30
2129	โฉนด	5549	11242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.90	154.90	12,000.00	1,858,800.00	1640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	36	658,440.00	403,560.00	2,262,360.00	-	2,262,360.00	-	-
2130	โฉนด	3548	4740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.20	94.20	35,000.00	3,297,000.00	1641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,650.00	2,629,600.00	38	1,735,536.00	894,064.00	4,191,064.00	-	4,191,064.00	-	-
2131	โฉนด	22951	67062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	53.90	153.90	4,000.00	615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,600.00	-	615,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2132	โฉนด	5892	11739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.40	51.40	6,000.00	308,400.00	1642	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,950.00	285,600.00	17	68,544.00	217,056.00	525,456.00	-	-	525,456.00	0.30
												1643	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,950.00	285,600.00	35	171,360.00	114,240.00	114,240.00	-	-	114,240.00	0.30
2133	โฉนด	5893	11740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.10	75.10	7,000.00	525,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,700.00	-	525,700.00	-	-
2134	โฉนด	22947	67058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	1644	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	10	106,200.00	955,800.00	1,075,800.00	-	1,075,800.00	-	-
					1	0	2	54.70	254.70	4,000.00	1,018,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,800.00	-	1,018,800.00	-	-
2135	โฉนด	22940	67051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.20	94.20	8,000.00	753,600.00	1645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	37	815,616.00	458,784.00	1,212,384.00	-	-	1,212,384.00	0.02
2136	โฉนด	22944	67055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.50	86.50	8,000.00	692,000.00	1646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,850.00	1,460,250.00	14	262,845.00	1,197,405.00	1,889,405.00	-	1,889,405.00	-	-
2137	โฉนด	10294	20843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.10	37.10	8,000.00	296,800.00	1647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	193.50	-	8,850.00	1,712,475.00	21	547,992.00	1,164,483.00	1,461,283.00	-	-	1,461,283.00	0.30
2138	โฉนด	22948	67059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	91.40	291.40	4,000.00	1,165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,600.00	-	1,165,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2139	โฉนด	22946	67057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	64.60	264.60	4,000.00	1,058,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,400.00	-	1,058,400.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	1648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	9	86,022.00	869,778.00	977,778.00	-	-	977,778.00	0.02
2140	โฉนด	22949	67060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	1649	โรงจอดรถ	ตึก	2	77.00	-	2,700.00	207,900.00	5	10,395.00	197,505.00	277,505.00	-	-	277,505.00	0.02
					1	0	1	34.30	134.30	4,000.00	537,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,200.00	-	537,200.00	-	-
2141	โฉนด	22945	67056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.20	86.20	8,000.00	689,600.00	1650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,850.00	1,345,200.00	11	161,424.00	1,183,776.00	1,873,376.00	-	-	1,873,376.00	0.02
2142	โฉนด	30812	102646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.70	75.70	4,000.00	302,800.00	1651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	7	65,047.50	864,202.50	1,167,002.50	-	1,167,002.50	-	-
2143	โฉนด	14226	28730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.50	68.50	8,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	548,000.00	-	-
2144	โฉนด	10297	20846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.20	37.20	8,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30
2145	โฉนด	10296	20845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.10	37.10	8,000.00	296,800.00	1652	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	510.00	-	3,550.00	1,810,500.00	31	941,460.00	869,040.00	1,165,840.00	-	-	1,165,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2146	โฉนด	22943	67054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	60.00	260.00	4,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
2147	โฉนด	22941	67052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	9.80	209.80	4,000.00	839,200.00	1653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,850.00	798,712.50	20	239,613.75	559,098.75	1,398,298.75	-	1,398,298.75	-	-
2148	โฉนด	15737	31530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.50	76.50	8,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	-	612,000.00	0.30
2149	โฉนด	14228	28784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.80	81.80	8,000.00	654,400.00	1654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	436.48	-	8,600.00	3,753,728.00	31	1,951,938.56	1,801,789.44	2,456,189.44	-	2,456,189.44	-	-
2150	โฉนด	22950	67061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.80	51.80	4,000.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	207,200.00	-	-
2151	โฉนด	14227	28783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	8,000.00	297,600.00	1655	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	0	0.00	162,000.00	459,600.00	-	-	459,600.00	0.02
2152	โฉนด	10295	20844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.10	37.10	8,000.00	296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	-	296,800.00	0.30
2153	โฉนด	22939	67050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.40	96.40	8,000.00	771,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,200.00	-	-	771,200.00	0.02
2154	โฉนด	21936	64520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.30	33.30	8,000.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2155	โฉนด	2233	2523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	20,000.00	854,000.00	1656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	9	133,123.50	1,346,026.50	2,200,026.50	-	2,200,026.50	-	-
2156	โฉนด	4082	10293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	52.10	152.10	5,700.00	866,970.00	1657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,850.00	885,000.00	71	672,600.00	212,400.00	1,079,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	20.00	8,850.00	-	71	-	-	-	215,874.00	-	215,874.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	80.00	8,850.00	-	71	-	-	-	863,496.00	-	863,496.00	0.02
2157	โฉนด	3428	4515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	32.90	132.90	26,500.00	3,521,850.00	1658	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	497.00	-	8,600.00	4,274,200.00	58	3,248,392.00	1,025,808.00	4,547,658.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	189.00	38.03	8,600.00	-	58	-	-	-	1,729,474.3374000003	1,729,474.3374000003	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	308.00	61.97	8,600.00	-	58	-	-	-	2,818,183.6626000004	-	2,818,183.6626000004	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	26,500.00	10,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600,000.00	-	10,600,000.00	-	-
2158	โฉนด	7221	13388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	5,000.00	93,500.00	1659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	14	170,586.00	777,114.00	870,614.00	-	870,614.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2159	โฉนด	5336	11009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.80	83.80	4,000.00	335,200.00	1660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	8	56,640.00	651,360.00	986,560.00	-	986,560.00	-	-
2160	โฉนด	17772	36192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	30,000.00	618,000.00	1661	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	33	658,784.00	517,616.00	1,135,616.00	-	-	1,135,616.00	0.30
2161	โฉนด	17771	36191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00	1662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	51	1,005,822.00	317,628.00	950,628.00	-	-	950,628.00	0.30
2162	โฉนด	17773	36193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	30,000.00	636,000.00	1663	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	136.00	-	7,500.00	1,020,000.00	55	948,600.00	71,400.00	707,400.00	-	-	707,400.00	0.02
2163	โฉนด	28507	100965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.20	97.20	40,500.00	3,936,600.00	1664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	47	246,240.00	77,760.00	4,014,360.00	-	4,014,360.00	-	-
2164	โฉนด	20367	42030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	1665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	19	284,827.20	732,412.80	853,012.80	-	-	853,012.80	0.02
2165	โฉนด	10323	20882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	90,000.00	1,521,000.00	1666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	295,488.00	1,346,112.00	2,867,112.00	-	-	2,867,112.00	0.02
2166	โฉนด	6333	12344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.90	29.90	60,000.00	1,794,000.00	1667	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	665.00	-	8,550.00	5,685,750.00	44	4,321,170.00	1,364,580.00	3,158,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	142.50	21.42	8,550.00	-	44	-	-	-	676,567.836	-	676,567.836	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.50	7.16	8,550.00	-	44	-	-	-	226,154.3280000003	226,154.3280000003	-	-
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	475.00	71.42	8,550.00	-	44	-	-	-	2,255,857.8359999997	2,255,857.8359999997	-	-
2167	โฉนด	8421	15071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.20	117.20	2,500.00	293,000.00	1668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	14	854,496.00	1,003,104.00	1,296,104.00	-	1,296,104.00	-	-
2168	โฉนด	8659	15186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.20	41.20	7,000.00	288,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,400.00	-	288,400.00	-	-
2169	โฉนด	6487	13823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100.00	-	233,100.00	-	-
2170	โฉนด	5088	10763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.50	91.50	12,000.00	1,098,000.00	1669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	44	1,076,160.00	339,840.00	1,437,840.00	-	-	1,437,840.00	0.02
2171	โฉนด	257	33298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00	1670	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,485,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	88.89	8,550.00	-	5	-	-	-	1,320,585.396	-	1,320,585.396	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	8,550.00	-	5	-	-	-	165,054.604	-	165,054.604	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2172	โฉนด	2599	33301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	20,000.00	294,000.00	1671	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,463,640.00	-	-	1,463,640.00	0.02
2173	โฉนด	254	33306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.10	16.10	4,000.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.30
2174	โฉนด	2621	33323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	20,000.00	274,000.00	1672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	70	525,920.00	166,080.00	440,080.00	-	-	440,080.00	0.02
2175	โฉนด	2603	33305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.10	16.10	4,000.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	-	64,400.00	0.30
2176	โฉนด	1582	1474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	12.60	112.60	45,000.00	5,067,000.00	1673	ภัตตาคาร	ตึก	3	270.00	-	6,950.00	1,876,500.00	17	450,360.00	1,426,140.00	6,493,140.00	-	-	6,493,140.00	0.30
2177	โฉนด	15601	31455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.40	13.40	5,000.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30
2178	โฉนด	29515	95366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	91.30	191.30	5,700.00	1,090,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,090,410.00	-	1,090,410.00	-	-
					5	0	0	26.00	26.00	5,700.00	148,200.00	1674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,600.00	1,788,800.00	12	250,432.00	1,538,368.00	1,686,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	50.00	8,600.00	-	12	-	-	-	843,284.00	-	843,284.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	8,600.00	-	12	-	-	-	843,284.00	843,284.00	-	-
2179	โฉนด	10779	22252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
2180	โฉนด	22931	66709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	95.50	295.50	250.00	73,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,875.00	-	73,875.00	-	-
2181	โฉนด	9768	19482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.80	38.80	250.00	9,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,700.00	-	9,700.00	-	-
2182	โฉนด	4863	10411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.90	32.90	35,000.00	1,151,500.00	1675	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	19	541,800.00	1,393,200.00	2,544,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	40.00	8,600.00	-	19	-	-	-	1,017,880.00	-	1,017,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	40.00	8,600.00	-	19	-	-	-	1,017,880.00	1,017,880.00	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	45.00	20.00	8,600.00	-	19	-	-	-	508,940.00	508,940.00	-	-
2183	โฉนด	3120	3632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	1676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	174,562.00	-	174,562.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	1677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	174,562.00	-	-	174,562.00	0.02
2184	โฉนด	31744	103949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	1678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	7	87,192.00	1,158,408.00	1,833,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	121.50	84.38	8,650.00	-	7	-	-	-	1,547,029.6704	-	1,547,029.6704	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	7	-	-	-	286,378.3296	-	286,378.3296	0.30
2185	โฉนด	28417	88360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2186	โฉนด	28418	88361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2187	โฉนด	28416	88359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2188	โฉนด	28419	88362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
2189	โฉนด	223	150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	60,000.00	2,310,000.00	1679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	37	830,400.00	467,100.00	2,777,100.00	-	-	2,777,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2190	โฉนด	27230	81573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.20	58.20	3,000.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-
2191	โฉนด	22447	65036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.20	51.20	4,000.00	204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,800.00	-	204,800.00	-	-
2192	โฉนด	1394	1194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	8,500.00	419,050.00	1680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	43	706,230.00	223,020.00	642,070.00	-	642,070.00	-	-
2193	โฉนด	7042	13091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	6,000.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.02
2194	โฉนด	9672	21079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	1681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	444,912.00	-	444,912.00	-	-
2195	โฉนด	17448	31558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	80,000.00	2,152,000.00	1682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,100.00	1,879,200.00	25	751,680.00	1,127,520.00	3,279,520.00	-	3,279,520.00	-	-
2196	โฉนด	17124	34585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	1683	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	16	421,344.00	1,493,856.00	1,808,856.00	-	1,808,856.00	-	-
2197	โฉนด	18189	37803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.90	76.90	6,500.00	499,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,850.0000000001	-	-	499,850.0000000001	0.30
2198	โฉนด	19730	41133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	7,000.00	156,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100.00	-	-	156,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2199	โฉนด	28589	94138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	7,000.00	220,500.00	1684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	23,328.00	365,472.00	585,972.00	-	-	585,972.00	0.02
2200	โฉนด	9253	16662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
					1	0	0	44.20	44.20	7,000.00	309,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,400.00	-	309,400.00	-	-
2201	โฉนด	21812	58959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	17,000.00	251,600.00	1685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	356,576.00	-	-	356,576.00	0.02
2202	โฉนด	10891	22860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.00	36.00	20,000.00	720,000.00	1686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	919,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	41.66	8,650.00	-	44	-	-	-	382,978.7136	-	382,978.7136	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	8.34	8,650.00	-	44	-	-	-	76,669.2864	-	76,669.2864	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	459,648.00	-	459,648.00	0.02
2203	โฉนด	1160	12543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2204	โฉนด	2247	2565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,550.00	0.00	1687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	80,712.00	-	-	80,712.00	0.30
												1688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	244,462.00	-	-	244,462.00	0.30
												1689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	80,712.00	-	-	80,712.00	0.30
												1690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	80,712.00	-	-	80,712.00	0.30
												1691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	80,712.00	-	-	80,712.00	0.30
												1692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	80,712.00	-	-	80,712.00	0.30
												1693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	80,712.00	-	-	80,712.00	0.30
												1694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	80,712.00	-	-	80,712.00	0.30
												1695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	80,712.00	-	-	80,712.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,850.00	212,400.00	36	131,688.00	80,712.00	80,712.00	-	-	80,712.00	0.30
					2	0	2	69.10	269.10	6,550.00	1,762,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,762,605.0000000002	-	-	1,762,605.0000000002	0.02
2205	โฉนด	31137	27083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.50	54.50	2,500.00	136,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,250.00	-	136,250.00	-	-
2206	โฉนด	28108	87343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.00	135.00	10,000.00	1,350,000.00	1697	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	262.20	-	8,600.00	2,254,920.00	22	766,672.80	1,488,247.20	2,838,247.20	-	2,838,247.20	-	-
2207	โฉนด	28111	87346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.40	30.40	18,000.00	547,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,200.00	-	547,200.00	-	-
2208	โฉนด	31138	27082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.75	43.75	10,000.00	437,500.00	1698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	8,600.00	3,010,000.00	7	210,700.00	2,799,300.00	3,236,800.00	-	3,236,800.00	-	-
					1	1	2	61.55	661.55	10,000.00	6,615,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,615,500.00	-	6,615,500.00	-	-
2209	โฉนด	28110	87345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.40	31.40	18,000.00	565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200.00	-	565,200.00	-	-
2210	โฉนด	28112	87347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.30	29.30	18,000.00	527,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,400.00	-	527,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2211	โฉนด	28105	87340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	97.75	97.75	10,000.00	977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500.00	-	-	977,500.00	0.30
					4	0	0	30.05	30.05	10,000.00	300,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,500.00	-	-	300,500.00	0.30
2212	โฉนด	28109	87344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.00	34.00	18,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
2213	โฉนด	28107	87342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.00	134.00	10,000.00	1,340,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	7	72,481.50	962,968.50	2,302,968.50	-	962,968.50	1,340,000.00	-
2214	โฉนด	28106	87341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	32.90	132.90	10,000.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	-	1,329,000.00	0.30
2215	โฉนด	2172	2486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.90	9.90	12,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
2216	โฉนด	9718	19016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	1700	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	18	536,640.00	1,527,360.00	1,647,360.00	-	-	1,647,360.00	0.02
					3	0	1	90.90	190.90	4,000.00	763,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,600.00	-	-	763,600.00	0.30
2217	โฉนด	27131	81721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	68.40	168.40	10,000.00	1,684,000.00	1701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	17	419,904.00	1,329,696.00	3,013,696.00	-	-	3,013,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2218	โฉนด	27153	81640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.40	103.40	5,250.00	542,850.00	1702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,850.00	756,675.00	21	242,136.00	514,539.00	1,057,389.00	-	1,057,389.00	-	-
2219	โฉนด	27352	82503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
2220	โฉนด	27706	85658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00	1703	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	56.00	-	2,700.00	151,200.00	11	51,408.00	99,792.00	396,792.00	-	-	396,792.00	0.30
2221	โฉนด	27135	81332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	6,500.00	269,100.00	1704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	23	223,020.00	396,480.00	665,580.00	-	-	665,580.00	0.02
2222	โฉนด	27154	81639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.90	66.90	6,000.00	401,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,400.0000000001	-	401,400.0000000001	-	-
2223	โฉนด	32103	105602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.90	42.90	6,000.00	257,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,400.00	-	-	257,400.00	0.30
2224	โฉนด	27350	82501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-
2225	โฉนด	23150	68340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.33	14.33	10,000.00	143,300.00	1705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.36	-	8,650.00	625,914.00	12	87,627.96	538,286.04	681,586.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.18	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	340,793.02	-	340,793.02	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.18	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	340,793.02	-	340,793.02	0.02
					5	0	0	14.33	14.33	10,000.00	143,300.00	1706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.36	-	8,650.00	625,914.00	12	87,627.96	538,286.04	681,586.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.18	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	340,793.02	-	340,793.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.18	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	340,793.02	-	340,793.02	0.02
					5	0	0	14.34	14.34	10,000.00	143,400.00	1707	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.36	-	8,650.00	625,914.00	12	87,627.96	538,286.04	681,686.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.18	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	340,843.02	-	340,843.02	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.18	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	340,843.02	-	340,843.02	0.02
2226	โฉนด	27707	85754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	1708	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	817.40	-	8,700.00	7,111,380.00	13	1,137,820.80	5,973,559.20	6,553,559.20	-	-	6,553,559.20	0.02
2227	โฉนด	27351	82502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2228	โฉนด	27254	82988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	1709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,850.00	531,000.00	5	26,550.00	504,450.00	654,450.00	-	-	654,450.00	0.30
					2	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00	1710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	2	10,620.00	520,380.00	969,380.00	-	-	969,380.00	0.02
2229	โฉนด	27255	83421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	1.90	1.90	7,000.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	13,300.00	-	-
2230	โฉนด	32102	105601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.30
2231	โฉนด	32101	105600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.30
2232	โฉนด	27131	81720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	73.50	173.50	8,750.00	1,518,125.00	1711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	13	186,624.00	979,776.00	2,497,901.00	-	-	2,497,901.00	0.02
2233	โฉนด	27134	81331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.40	132.40	5,250.00	695,100.00	1712	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	17	667,800.00	445,200.00	1,140,300.00	-	1,140,300.00	-	-
					3	0	0	90.00	90.00	5,250.00	472,500.00	1713	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	11	567,000.00	693,000.00	1,165,500.00	-	-	1,165,500.00	0.30
2234	โฉนด	30263	99065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	1714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	11	148,608.00	1,089,792.00	1,339,792.00	-	-	1,339,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	78.70	178.70	10,000.00	1,787,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,787,000.00	-	1,787,000.00	-	-
2235	โฉนด	402	646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	91.00	191.00	40,000.00	7,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,640,000.00	-	7,640,000.00	-	-
2236	โฉนด	3038	3550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,500.00	157,950.00	1715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	336,798.00	-	-	336,798.00	0.02
												1716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.02
2237	โฉนด	6821	12795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
2238	โฉนด	11158	22564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	25,000.00	382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00	-	-	382,500.00	0.02
2239	โฉนด	14653	30485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	1717	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	567,904.00	-	567,904.00	-	-
2240	โฉนด	32701	111366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	75,000.00	1,830,000.00	1718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	77.27	8,650.00	1,323,450.00	47	1,005,822.00	317,628.00	2,147,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	29.41	8,650.00	-	47	-	-	-	631,617.3948	-	631,617.3948	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	35.30	8,650.00	-	47	-	-	-	758,112.684	-	758,112.684	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	35.29	8,650.00	-	47	-	-	-	757,897.9212	-	757,897.9212	0.02
2241	น.ส.3	143	เลขที่ 2698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	1719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	40	382,725.00	164,025.00	423,025.00	-	-	423,025.00	0.02
2242	โฉนด	26983	90226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	9,000.00	279,900.00	1720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	35	583,200.00	388,800.00	668,700.00	-	-	668,700.00	0.02
2243	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.50	82.50	2,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.01
2244	โฉนด	3549	4910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	57.20	57.20	35,000.00	2,002,000.00	1721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	86.00	-	8,850.00	761,100.00	23	273,996.00	487,104.00	2,489,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	29.06	8,850.00	-	23	-	-	-	723,333.6224000001	-	723,333.6224000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.00	70.94	8,850.00	-	23	-	-	-	1,765,770.3776	-	1,765,770.3776	0.02
2245	โฉนด	7283	13345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2246	โฉนด	82403	109287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	1722	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	33	486,540.00	85,860.00	158,360.00	-	158,360.00	-	-
2247	น.ส.3ก		102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00		0.00	1723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	122.50	-	8,850.00	1,084,125.00	7	271,031.25	813,093.75	813,093.75	-	813,093.75	-	-
2248	น.ส.3ก		103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2249	น.ส.3ก		104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2250	โฉนด	1567	1462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.00	61.00	10,500.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	-	640,500.00	0.30
2251	โฉนด	17276	35394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	83.00	183.00	4,000.00	732,000.00	1724	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	17	305,856.00	968,544.00	1,700,544.00	-	1,700,544.00	-	-
2252	โฉนด	2629	3127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.40	51.40	15,000.00	771,000.00	1725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	57	788,880.00	249,120.00	1,020,120.00	-	-	1,020,120.00	0.02
2253	โฉนด	21162	50770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.00	91.00	4,000.00	364,000.00	1726	โรงจอดรถ	ตึก	2	336.00	-	2,700.00	907,200.00	54	689,472.00	217,728.00	581,728.00	-	-	581,728.00	0.02
2254	โฉนด	4950	10465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	5,000.00	52,500.00	1727	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	71	86,184.00	27,216.00	79,716.00	-	-	79,716.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	68.30	468.30	5,000.00	2,341,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,341,500.00	-	-	2,314,284.00	0.02
2255	โฉนด	16220	32977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	10,000.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	341,000.00	-	-
2256	โฉนด	2385	2887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	89.60	189.60	6,000.00	1,137,600.00	1728	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	1,991.049	100.00	9,950.00	19,810,937.55	11	2,377,312.506	17,433,625.044	18,571,225.044	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	1.75	9,950.00	-	11	-	-	-	324,996.43827	-	324,996.438327	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	285.00	14.31	9,950.00	-	11	-	-	-	2,657,542.30379 6401	-	2,657,542.30 3796401	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	177.70	8.94	9,950.00	-	11	-	-	-	1,660,267.51893 36	-	1,660,267.51 89336	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	497.769	25.00	9,950.00	-	11	-	-	-	4,642,806.26099 9999	-	4,642,806.26 0999999	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	2.41	9,950.00	-	11	-	-	-	447,566.523560 4	-	447,566.5235 604	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	449.79	22.59	9,950.00	-	11	-	-	-	4,195,239.73743 96	-	4,195,239.73 74396	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.00	2.41	9,950.00	-	11	-	-	-	447,566.5235604	-	447,566.5235604	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	449.79	22.59	9,950.00	-	11	-	-	-	4,195,239.7374396	-	4,195,239.7374396	0.02
2257	โฉนด	14808	29464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.50	31.50	25,000.00	787,500.00	1729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	204.60	-	8,100.00	1,657,260.00	45	1,259,517.60	397,742.4000000001	1,185,242.4000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.20	33.34	8,100.00	-	45	-	-	-	395,159.81616	-	395,159.81616	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.20	33.33	8,100.00	-	45	-	-	-	395,041.29192	-	395,041.29192	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	68.20	33.33	8,100.00	-	45	-	-	-	395,041.29192	-	395,041.29192	0.02
2258	โฉนด	4719	12639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.10	32.10	4,500.00	144,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,450.00	-	144,450.00	-	-
2259	โฉนด	9862	20347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	1730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	21	498,240.00	1,058,760.00	1,276,760.00	-	1,276,760.00	-	-
2260	โฉนด	12696	25712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.20	66.20	80,000.00	5,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,296,000.00	-	-	5,296,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2261	โฉนด	22819	66038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	1731	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	14	74,844.00	340,956.00	492,756.00	-	-	492,756.00	0.02
2262	โฉนด	23794	69934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	1732	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	22	310,080.00	601,920.00	766,320.00	-	-	766,320.00	0.02
2263	โฉนด	20561	42808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	5,000.00	134,500.00	1733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,850.00	486,750.00	12	68,145.00	418,605.00	553,105.00	-	-	553,105.00	0.02
2264	โฉนด	24045	71814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.90	135.90	4,000.00	543,600.00	1734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	36	321,408.00	196,992.00	740,592.00	-	-	740,592.00	0.02
												1735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	36	160,704.00	98,496.00	98,496.00	-	-	98,496.00	0.02
2265	โฉนด	32483	109190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.80	109.80	2,500.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	274,500.00	0.30
2266	โฉนด	4128	109187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	90.70	190.70	8,000.00	1,525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,600.00	-	1,525,600.00	-	-
2267	โฉนด	32484	109191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	2.30	302.30	2,500.00	755,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,750.00	-	755,750.00	-	-
2268	โฉนด	4128	109188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.40	135.40	2,500.00	338,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,500.00	-	338,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2269	โฉนด	32482	109189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	64.30	164.30	2,500.00	410,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,750.00	-	410,750.00	-	-
2270	โฉนด	32487	109194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	11.00	211.00	7,000.00	1,477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,000.00	-	1,477,000.00	-	-
2271	โฉนด	32485	109192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	2,500.00	125,500.00	1736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,850.00	1,557,600.00	3	46,728.00	1,510,872.00	1,636,372.00	-	1,636,372.00	-	-
2272	โฉนด	3286	109193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.50	41.50	2,500.00	103,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,750.00	-	103,750.00	-	-
2273	โฉนด	6722	12705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.10	85.10	6,000.00	510,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,599.9999999999	-	510,599.9999999999	-	-
2274	โฉนด	7708	13964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.30	3.30	5,200.00	17,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160.00	-	-	17,160.00	0.02
2275	โฉนด	6242	11994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00	1737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	23	233,280.00	414,720.00	543,920.00	-	-	543,920.00	0.02
2276	โฉนด	4625	9894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.80	39.80	35,000.00	1,393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,000.00	-	1,393,000.00	-	-
2277	โฉนด	742	10320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	83.20	183.20	10,500.00	1,923,600.00	1738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	21	543,744.00	1,155,456.00	3,079,056.00	-	3,079,056.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2278	โฉนด	200	3724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	20,000.00	634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,000.00	-	634,000.00	-	-
2279	โฉนด	30916	2804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	4,500.00	181,350.00	1739	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	7,950.00	2,575,800.00	39	2,189,430.00	386,370.00	567,720.00	-	567,720.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
2280	โฉนด	9000	16189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	2,500.00	111,000.00	1740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	14	216,720.00	987,280.00	1,098,280.00	-	-	1,098,280.00	0.02
2281	โฉนด	21755	58902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	17,000.00	487,900.00	1741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	42	691,308.00	242,892.00	730,792.00	-	730,792.00	-	-
2282	โฉนด	11628	23347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.30	19.30	30,000.00	579,000.00	1742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	928,920.00	-	-	928,920.00	0.30
2283	โฉนด	5169	10700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	9,750.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
2284	โฉนด	15931	32155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.10	82.10	4,000.00	328,400.00	1743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	30	544,950.00	544,950.00	873,350.00	-	-	873,350.00	0.02
												1744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	30	544,950.00	544,950.00	544,950.00	-	-	544,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2285	โฉนด	21382	54157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	4,000.00	108,800.00	1745	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	11	15,552.00	114,048.00	222,848.00	-	-	222,848.00	0.02
2286	โฉนด	27570	85160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	4,000.00	94,000.00	1746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	965,920.00	-	-	965,920.00	0.02
2287	โฉนด	9930	19736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-
2288	โฉนด	5250	10942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	1747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	33	174,636.00	137,214.00	247,914.00	-	-	247,914.00	0.02
2289	โฉนด	16791	34117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.20	49.20	6,000.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	295,200.00	-	-
2290	โฉนด	192	3720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	0	23.70	823.70	15,000.00	12,355,500.00	1748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	279.00	-	8,650.00	2,413,350.00	69	1,834,146.00	579,204.00	12,934,704.00	-	12,934,704.00	-	-
2291	โฉนด	1764	22183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.70	58.70	4,000.00	234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800.00	-	-	234,800.00	0.30
2292	โฉนด	4892	10287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.20	84.20	10,000.00	842,000.00	1749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	40	653,940.00	280,260.00	1,122,260.00	-	1,122,260.00	-	-
2293	โฉนด	117	176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	90,000.00	1,800,000.00	1750	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	71	2,115,840.00	668,160.00	2,468,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	12.50	8,700.00	-	71	-	-	-	308,520.00	-	308,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	12.50	8,700.00	-	71	-	-	-	308,520.00	308,520.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	617,040.00	617,040.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	617,040.00	617,040.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	80.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	617,040.00	617,040.00	-	-
					2	0	0	3.60	3.60	90,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02
2294	โฉนด	96	1558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.10	42.10	90,000.00	3,789,000.00	1751	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	504.00	-	8,700.00	4,384,800.00	71	3,332,448.00	1,052,352.00	4,841,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	126.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	1,210,338.00	-	1,210,338.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	378.00	75.00	8,700.00	-	71	-	-	-	3,631,014.00	-	3,631,014.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2295	โฉนด	8290	14951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	7,500.00	417,000.00	1752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	169.36	-	8,650.00	1,464,964.00	13	234,394.24	1,230,569.76	1,647,569.76	-	-	1,647,569.76	0.02
2296	โฉนด	8747	15304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	-	193,800.00	0.30
2297	โฉนด	29179	95427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	163,200.00	-	-
2298	โฉนด	29183	95430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-
2299	โฉนด	29180	95428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
2300	โฉนด	29181	95429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
2301	โฉนด	10188	20692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.80	44.80	60,000.00	2,688,000.00	1753	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	309.60	-	8,800.00	2,724,480.00	38	1,798,156.80	926,323.20	3,614,323.20	-	-	3,614,323.20	0.02
2302	โฉนด	6564	12582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00	1754	โรงจอดรถ	ตึก	2	83.25	-	2,700.00	224,775.00	14	40,459.50	184,315.50	393,115.4999999999	-	-	393,115.4999999999	0.02
2303	โฉนด	5390	65534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	68.40	68.40	400.00	27,360.00	1755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,850.00	743,400.00	42	550,116.00	193,284.00	220,644.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	4.76	8,850.00	-	42	-	-	-	10,502.6544	-	10,502.6544	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	95.24	8,850.00	-	42	-	-	-	210,141.3456	210,141.3456	-	-
2304	โฉนด	2333	2697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	1756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	1,114,996.00	-	-	1,114,996.00	0.30
												1757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	354,996.00	-	-	354,996.00	0.30
												1758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	354,996.00	-	-	354,996.00	0.30
												1759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	354,996.00	-	-	354,996.00	0.30
2305	โฉนด	2495	2960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.20	8.20	6,000.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.02
2306	โฉนด	1746	1901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.80	19.80	40,000.00	792,000.00	1760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	1,539,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	75.00	8,650.00	-	10	-	-	-	1,154,520.00	1,154,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	-	10	-	-	-	384,840.00	-	384,840.00	0.30
2307	โฉนด	16112	32408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	4,000.00	134,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800.00	-	-	134,800.00	0.30
2308	โฉนด	31653	30520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.60	36.60	4,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
2309	โฉนด	4259	6816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	10,000.00	185,000.00	1761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	23	199,296.00	354,304.00	539,304.00	-	539,304.00	-	-
2310	โฉนด	14518	29004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.70	58.70	4,000.00	234,800.00	1762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	24	658,440.00	49,560.00	284,360.00	-	-	284,360.00	0.02
2311	โฉนด	26325	78310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	-	112,500.00	0.30
2312	โฉนด	29835	97439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	4,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
2313	โฉนด	13804	28004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,500.00	115,200.00	1763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	14	101,952.00	464,448.00	579,648.00	-	579,648.00	-	-
2314	โฉนด	15420	30981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2315	โฉนด	7274	13336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	5,000.00	94,000.00	1764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	642,064.00	-	642,064.00	-	-
2316	โฉนด	2621	3162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.98	8.98	15,000.00	134,700.00	1765	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	40	558,000.00	42,000.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
					2	0	0	8.98	8.98	15,000.00	134,700.00	1766	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	40	558,000.00	42,000.00	176,700.00	-	-	176,700.00	0.02
					5	0	0	8.95	8.95	15,000.00	134,250.00	1767	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	80.00	-	7,500.00	600,000.00	40	558,000.00	42,000.00	176,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	76.00	95.00	7,500.00	-	40	-	-	-	167,437.50	-	167,437.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	4.00	5.00	7,500.00	-	40	-	-	-	8,812.50	-	8,812.50	0.30
					2	0	0	8.98	8.98	15,000.00	134,700.00	1768	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	80.00	-	7,500.00	600,000.00	40	558,000.00	42,000.00	176,700.00	-	176,700.00	-	-
2317	โฉนด	379	773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.30	50.30	60,000.00	3,018,000.00	1769	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	330.00	-	8,600.00	2,838,000.00	6	170,280.00	2,667,720.00	5,685,720.00	-	-	5,685,720.00	0.02
2318	โฉนด	3905	8405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.90	53.90	10,000.00	539,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,000.00	-	-	539,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2319	โฉนด	9608	18352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	2,500.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	-	72,750.00	0.30
2320	โฉนด	29578	22384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	-	85,600.00	0.02
					2	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	-	85,600.00	0.02
					2	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	13	67,392.00	353,808.00	439,408.00	-	-	439,408.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	13	67,392.00	353,808.00	353,808.00	-	-	353,808.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	13	67,392.00	353,808.00	353,808.00	-	-	353,808.00	0.02
2321	โฉนด	8024	14445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	1771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	627,954.00	-	-	627,954.00	0.02
2322	โฉนด	10374	21139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.90	37.90	6,000.00	227,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,400.00	-	-	227,400.00	0.30
2323	โฉนด	5115	10612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	59.00	359.00	4,000.00	1,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,000.00	-	-	1,436,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2324	โฉนด	19783	40355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	1772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	31	161,070.00	148,680.00	225,080.00	-	225,080.00	-	-
2325	โฉนด	19896	41391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.30	69.30	6,000.00	415,800.00	1773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	8	67,968.00	781,632.00	1,197,432.00	-	1,197,432.00	-	-
2326	โฉนด	685	4294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	34.90	434.90	4,000.00	1,739,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,600.00	-	-	1,739,600.00	0.30
2327	โฉนด	4129	6676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.23	22.23	7,000.00	155,610.00	1774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.92	-	8,850.00	786,942.00	15	157,388.40	629,553.60	785,163.60	-	-	785,163.60	0.02
					1	1	3	50.17	750.17	7,000.00	5,251,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,251,190.00	-	5,251,190.00	-	-
2328	โฉนด	3019	3531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	1775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	377,388.00	-	-	377,388.00	0.02
2329	โฉนด	11202	22803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.70	64.70	7,000.00	452,900.00	1776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	4	24,300.00	583,200.00	1,036,100.00	-	1,036,100.00	-	-
2330	โฉนด	27435	82868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	25,000.00	537,500.00	1777	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	869,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	85.00	8,650.00	-	43	-	-	-	739,211.00	-	739,211.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.00	8,650.00	-	43	-	-	-	130,449.00	-	130,449.00	0.30
2331	โฉนด	27442	82875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.60	27.60	25,000.00	690,000.00	1778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	1,022,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	85.00	8,650.00	-	43	-	-	-	868,836.00	-	868,836.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.00	8,650.00	-	43	-	-	-	153,324.00	-	153,324.00	0.30
2332	โฉนด	27441	82874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	25,000.00	512,500.00	1779	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	844,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	85.00	8,650.00	-	43	-	-	-	717,961.00	-	717,961.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.00	8,650.00	-	43	-	-	-	126,699.00	-	126,699.00	0.30
2333	โฉนด	27437	82870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	1780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	867,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	104.00	65.00	8,650.00	-	43	-	-	-	563,654.00	-	563,654.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	35.00	8,650.00	-	43	-	-	-	303,506.00	-	303,506.00	0.02
2334	โฉนด	27440	82873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00	1781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	842,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	104.00	65.00	8,650.00	-	43	-	-	-	547,404.00	-	547,404.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	56.00	35.00	8,650.00	-	43	-	-	-	294,755.9999999999	-	294,755.9999999999	0.02
2335	โฉนด	27439	82872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	25,000.00	512,500.00	1782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	844,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	85.00	8,650.00	-	43	-	-	-	717,961.00	-	717,961.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.00	8,650.00	-	43	-	-	-	126,699.00	-	126,699.00	0.30
2336	โฉนด	27434	82867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.50	50.50	25,000.00	1,262,500.00	1783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	1,594,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	85.00	8,650.00	-	43	-	-	-	1,355,461.00	-	1,355,461.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	15.00	8,650.00	-	43	-	-	-	239,199.00	-	239,199.00	0.30
2337	โฉนด	27436	82869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	25,000.00	532,500.00	1784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	864,660.00	-	-	864,660.00	0.02
2338	โฉนด	27438	82871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.90	20.90	25,000.00	522,500.00	1785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	854,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	24.00	15.00	8,650.00	-	43	-	-	-	128,199.00	-	128,199.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	85.00	8,650.00	-	43	-	-	-	726,460.9999999999	-	726,460.9999999999	0.02
2339	โฉนด	25113	75674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.30	48.30	4,000.00	193,200.00	1786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	8	69,200.00	795,800.00	989,000.00	-	989,000.00	-	-
2340	โฉนด	24828	74995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.40	48.40	4,000.00	193,600.00	1787	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	55	564,984.00	178,416.00	372,016.00	-	372,016.00	-	-
2341	โฉนด	24832	74994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
2342	โฉนด	24829	74971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	1788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	39	352,512.00	165,888.00	261,888.00	-	261,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2343	โฉนด	24831	74973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	4,000.00	48,400.00	1789	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	70	269,040.00	84,960.00	133,360.00	-	133,360.00	-	-
					5	0	0	12.20	12.20	4,000.00	48,800.00	1790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,850.00	354,000.00	70	269,040.00	84,960.00	133,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	25.00	8,850.00	-	70	-	-	-	33,440.00	-	33,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	75.00	8,850.00	-	70	-	-	-	100,320.00	-	100,320.00	0.02
2344	โฉนด	24830	74972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	4,000.00	98,000.00	1791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	-	0.00	22	0.00	0.00	98,000.00	-	98,000.00	-	-
2345	โฉนด	1050	106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.90	39.90	150,000.00	5,985,000.00	1792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	69	1,972,200.00	622,800.00	6,607,800.00	-	-	6,607,800.00	0.30
2346	โฉนด	25742	75697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.50	23.50	25,000.00	587,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,500.00	-	-	587,500.00	0.30
2347	โฉนด	25740	75695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	378.00	-	6,950.00	2,627,100.00	18	683,046.00	1,944,054.00	2,519,054.00	-	-	2,519,054.00	0.30
2348	โฉนด	25743	75698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	592,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2349	โฉนด	25741	75696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.30	23.30	25,000.00	582,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,500.00	-	-	582,500.00	0.30
2350	โฉนด	3089	3601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	6,500.00	98,800.00	1794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	468,160.00	-	468,160.00	-	-
2351	โฉนด	32394	108385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.05	14.05	3,000.00	42,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,150.00	-	-	42,150.00	0.02
					2	0	0	97.25	97.25	3,000.00	291,750.00	1795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	20	349,920.00	816,480.00	1,108,230.00	-	1,108,230.00	-	-
												1796	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,850.00	451,350.00	24	171,513.00	279,837.00	279,837.00	-	279,837.00	-	-
2352	โฉนด	16660	33864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.00	11.00	3,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
					1	0	0	46.70	46.70	3,000.00	140,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,100.00	-	140,100.00	-	-
2353	โฉนด	11587	23306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	1797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	43	683,696.00	215,904.00	752,904.00	-	-	752,904.00	0.02
2354	โฉนด	6771	12745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	1798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	44	670,548.00	211,752.00	451,752.00	-	-	451,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2355	โฉนด	833	4769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.10	45.10	6,450.00	290,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,895.00	-	-	290,895.00	0.02
					1	3	1	0.00	1,300.00	6,450.00	8,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,385,000.00	-	8,385,000.00	-	-
2356	โฉนด	4303	6879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	83.20	83.20	6,000.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	-	499,200.00	0.30
2357	โฉนด	1812	2120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	67.10	167.10	7,000.00	1,169,700.00	1799	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,600.00	1,354,500.00	28	623,070.00	731,430.00	1,901,130.00	-	1,901,130.00	-	-
2358	โฉนด	20715	43503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	3,500.00	86,800.00	1800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.40	-	8,600.00	1,706,240.00	13	272,998.40	1,433,241.60	1,520,041.60	-	1,520,041.60	-	-
					1	0	1	37.50	137.50	3,500.00	481,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,250.00	-	481,250.00	-	-
2359	โฉนด	23468	68141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,000.00	-	-	849,000.00	0.30
2360	โฉนด	28456	88380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.20	65.20	4,000.00	260,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,800.00	-	-	260,800.00	0.30
2361	โฉนด	23200	67657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.60	35.60	30,000.00	1,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	-	1,068,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2362	โฉนด	2344	68132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.60	56.60	30,000.00	1,698,000.00	1801	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	377.40	-	8,550.00	3,226,770.00	23	1,161,637.20	2,065,132.80	3,763,132.80	-	-	3,763,132.80	0.30
2363	โฉนด	23449	68137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	1802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	193.14	-	8,550.00	1,651,347.00	23	594,484.919999999	1,056,862.0799999998	1,905,862.0799999998	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.625	16.89	8,550.00	-	23	-	-	-	321,900.105312	-	321,900.105312	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.755	16.45	8,550.00	-	23	-	-	-	313,514.31216	313,514.31216	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.38	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	635,223.8312639999	635,223.8312639999	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.38	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	635,223.8312639999	635,223.8312639999	-	-
2364	โฉนด	28457	88381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	30.40	130.40	4,000.00	521,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,600.00	-	-	521,600.00	0.30
2365	โฉนด	4111	6384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	1803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.90	-	8,100.00	347,490.00	7	24,324.30	323,165.70	620,165.70	-	-	620,165.70	0.30
2366	โฉนด	4114	67444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.50	42.50	15,000.00	637,500.00	1804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	1,235,388.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	-	19	-	-	-	308,847.00	-	308,847.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	25.00	8,650.00	-	19	-	-	-	308,847.00	308,847.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	617,694.00	617,694.00	-	-
2367	โฉนด	4107	6380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.40	50.40	15,000.00	756,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	5	4,860.00	92,340.00	848,340.00	-	-	848,340.00	0.30
2368	โฉนด	4115	67445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	15,000.00	606,000.00	1806	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	18	268,320.00	763,680.00	1,369,680.00	-	-	1,369,680.00	0.02
2369	โฉนด	18971	38993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	5,000.00	187,500.00	1807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	60	1,568,640.00	495,360.00	682,860.00	-	682,860.00	-	-
												1808	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	22.50	-	7,850.00	176,625.00	30	164,261.25	12,363.75	12,363.75	-	-	12,363.75	0.02
					1	0	1	54.70	154.70	5,000.00	773,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,500.00	-	773,500.00	-	-
2370	โฉนด	2805	3283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2371	โฉนด	32202	105949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.02
2372	โฉนด	6292	12327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	-	241,800.00	0.30
2373	โฉนด	22565	65372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	1809	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	18	263,133.00	748,917.00	870,717.00	-	870,717.00	-	-
2374	โฉนด	22560	65375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	1810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	18	263,133.00	748,917.00	832,917.00	-	832,917.00	-	-
2375	โฉนด	22568	65374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	1811	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	19	248,976.00	640,224.00	761,424.00	-	761,424.00	-	-
2376	โฉนด	29543	95740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1812	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	8	109,440.00	1,258,560.00	1,393,560.00	-	1,393,560.00	-	-
2377	โฉนด	22712	65698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1813	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	142.80	-	7,600.00	1,085,280.00	2	21,705.60	1,063,574.40	1,198,574.40	-	-	1,198,574.40	0.02
2378	โฉนด	29545	95742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1814	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	142.80	-	7,600.00	1,085,280.00	2	21,705.60	1,063,574.40	1,198,574.40	-	-	1,198,574.40	0.02
2379	โฉนด	15751	31578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	3,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2380	โฉนด	24924	75071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	6,000.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
2381	โฉนด	20941	43801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00	1815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.95	-	8,100.00	315,495.00	13	50,479.20	265,015.80	375,015.80	-	-	375,015.80	0.02
2382	โฉนด	31790	22555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.80	7.80	2,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
2383	โฉนด	10992	22775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	1816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	44	841,472.00	265,728.00	585,228.00	-	585,228.00	-	-
2384	โฉนด	4525	9917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	40,000.00	852,000.00	1817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	12	76,545.00	470,205.00	1,322,205.00	-	-	1,322,205.00	0.02
2385	โฉนด	1192	1319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	60,000.00	1,308,000.00	1818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.10	-	8,650.00	1,471,365.00	71	1,118,237.40	353,127.6000000001	1,661,127.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.05	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	830,563.80	-	830,563.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.05	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	830,563.80	-	830,563.80	0.02
2386	โฉนด	11113	22603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.80	28.80	30,000.00	864,000.00	1819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	100.80	-	8,650.00	871,920.00	14	156,945.60	714,974.40	1,578,974.40	-	-	1,578,974.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2387	โฉนด	560	1025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	100,000.00	2,480,000.00	1820	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	51	1,754,460.00	554,040.00	3,034,040.00	-	-	3,034,040.00	0.02
2388	โฉนด	20368	42031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	1821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,650.00	1,066,199.00	28	490,451.54	575,747.46	696,347.46	-	696,347.46	-	-
2389	โฉนด	1809	22423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	4.20	104.20	4,000.00	416,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,800.00	-	-	416,800.00	0.30
2390	โฉนด	4804	10190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.80	71.80	7,500.00	538,500.00	1822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	31	643,968.00	594,432.00	1,132,932.00	-	1,132,932.00	-	-
2391	โฉนด	20693	43207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.90	78.90	200.00	15,780.00	1823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	13	101,952.00	535,248.00	551,028.00	-	-	551,028.00	0.02
2392	โฉนด	1550	1576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.60	66.60	6,000.00	399,600.00	1824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	56	1,098,048.00	346,752.00	746,351.9999999999	-	746,351.9999999999	-	-
2393	โฉนด	17561	35692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	12,000.00	532,800.00	1825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	894,384.00	-	894,384.00	-	-
2394	โฉนด	23482	68155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	-	143,500.00	0.30
2395	โฉนด	7915	14038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	100,000.00	2,790,000.00	1826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	71	736,288.00	232,512.00	3,022,512.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,511,256.00	-	1,511,256.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,511,256.00	1,511,256.00	-	-
2396	โฉนด	2205	2472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	100,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	-	2,130,000.00	0.30
2397	โฉนด	21160	50771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	4,000.00	61,600.00	1827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	15	138,400.00	553,600.00	615,200.00	-	-	615,200.00	0.02
2398	โฉนด	9281	16657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.60	66.60	12,000.00	0.00	1828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	597,888.00	-	-	597,888.00	0.02
												1829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	1,397,088.00	-	-	1,397,088.00	0.02
2399	โฉนด	20976	43790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.90	9.90	6,000.00	59,400.00	1830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	16	106,568.00	377,832.00	437,232.00	-	437,232.00	-	-
2400	โฉนด	10938	22378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	1831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	36	542,376.00	332,424.00	648,424.00	-	-	648,424.00	0.02
												1832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	473,328.00	-	-	473,328.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2401	โฉนด	28186	87538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	61.60	61.60	12,000.00	739,200.00	1833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	172.00	-	8,850.00	1,522,200.00	11	182,664.00	1,339,536.00	2,078,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	69.76	8,850.00	-	11	-	-	-	1,450,126.2336	-	1,450,126.2336	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	30.24	8,850.00	-	11	-	-	-	628,609.7664	-	628,609.7664	0.02
2402	โฉนด	12328	25134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	1834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	13	103,800.00	544,950.00	726,150.00	-	726,150.00	-	-
2403	โฉนด	8498	16146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	0.00	600.00	1,900.00	1,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,140,000.00	-	-	1,140,000.00	0.30
					1	4	0	93.00	1,693.00	1,900.00	3,216,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,216,700.00	-	3,216,700.00	-	-
2404	โฉนด	7110	13736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00	1835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	26	436,541.28	602,842.72	1,140,842.72	-	1,140,842.72	-	-
2405	โฉนด	19089	39449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	15	3	86.80	6,386.80	6,250.00	39,917,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,917,500.00	-	39,917,500.00	-	-
2406	โฉนด	4089	7238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.50	9.50	35,000.00	332,500.00	1836	โรงจอดรถ	ตึก	-	150.00	-	2,700.00	405,000.00	18	105,300.00	299,700.00	632,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	33.33	2,700.00	-	18	-	-	-	210,712.26	-	210,712.26	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	66.67	2,700.00	-	18	-	-	-	421,487.74	-	421,487.74	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	35,000.00	1,050,000.00	1837	โรงจอดรถ	ตึก	-	120.00	-	2,700.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	1,283,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	-	2,700.00	-	19	-	-	-	1,283,280.00	-	1,283,280.00	0.02
2407	โฉนด	11242	22946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.10	63.10	10,500.00	662,550.00	1838	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	3,510.00	-	8,350.00	29,308,500.00	30	14,654,250.00	14,654,250.00	15,316,800.00	-	-	15,316,800.00	0.02
2408	โฉนด	6471	12432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00	1839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	71	465,393.60	146,966.40	601,466.40	-	-	601,466.40	0.02
2409	โฉนด	1652	1823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	30,000.00	708,000.00	1840	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	183.26	-	7,500.00	1,374,450.00	23	1,278,238.50	96,211.50	804,211.50	-	-	804,211.50	0.02
2410	โฉนด	990	1306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.30	9.30	15,000.00	139,500.00	1841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	71	473,328.00	149,472.00	288,972.00	-	-	288,972.00	0.02
2411	โฉนด	19932	42851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.40	23.40	7,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2412	โฉนด		6685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.50	97.50	6,000.00	585,000.00	1842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	46	363,204.00	114,696.00	699,696.00	-	-	699,696.00	0.02
2413	โฉนด	10220	20669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.30	16.30	80,000.00	1,304,000.00	1843	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	71	1,949,400.00	615,600.00	1,919,600.00	-	-	1,919,600.00	0.30
2414	โฉนด	1688	1584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	1844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	36	796,405.50	488,119.50	659,119.50	-	-	659,119.50	0.02
2415	โฉนด	658	3818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.90	33.90	12,000.00	406,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,800.00	-	-	406,800.00	0.30
2416	โฉนด	9644	18359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.50	58.50	3,000.00	175,500.00	1845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	20	194,400.00	453,600.00	629,100.00	-	-	629,100.00	0.02
2417	โฉนด	16982	34362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
2418	โฉนด	16756	33941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.00	69.00	20,000.00	1,380,000.00	1846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	8	23,328.00	268,272.00	1,648,272.00	-	-	1,648,272.00	0.02
2419	โฉนด	10022	20230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.50	68.50	400.00	27,400.00	1847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	33	127,008.00	99,792.00	127,192.00	-	127,192.00	-	-
2420	โฉนด	1337	1095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	97.40	797.40	5,000.00	3,987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,987,000.00	-	-	3,987,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2421	โฉนด	14660	29377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	2,500.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.02
2422	โฉนด	2337	2691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.70	62.70	13,000.00	815,100.00	1848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	34	422,820.00	306,180.00	1,121,280.00	-	1,121,280.00	-	-
2423	โฉนด	23262	68034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	4,850.00	62,565.00	1849	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,600.00	836,000.00	16	183,920.00	652,080.00	714,645.00	-	714,645.00	-	-
2424	โฉนด	715	863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.02
2425	โฉนด	12957	26218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.50	110.50	8,000.00	884,000.00	1850	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	41	1,529,280.00	594,720.00	1,478,720.00	-	-	1,478,720.00	0.02
2426	โฉนด	5706	11537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	86.10	186.10	8,000.00	1,488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,800.00	-	1,488,800.00	-	-
2427	โฉนด	13939	28283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.60	154.60	8,000.00	1,236,800.00	1851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.50	-	8,850.00	1,898,325.00	25	759,330.00	1,138,995.00	2,375,795.00	-	2,375,795.00	-	-
2428	โฉนด	13938	28282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	7,000.00	207,200.00	1852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	15	148,680.00	594,720.00	801,920.00	-	-	801,920.00	0.02
					1	0	1	0.70	100.70	7,000.00	704,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,900.00	-	704,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2429	โฉนด	11534	23212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	8,000.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	-	299,200.00	0.02
2430	โฉนด	13937	28281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	8,000.00	331,200.00	1853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	36	219,480.00	134,520.00	465,720.00	-	465,720.00	-	-
2431	โฉนด	16372	32902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.00	66.00	2,500.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
2432	โฉนด	11535	23213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00	1854	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	20	325,080.00	758,520.00	1,052,920.00	-	-	1,052,920.00	0.02
2433	โฉนด	15108	30463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	38.90	138.90	8,000.00	1,111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,200.00	-	1,111,200.00	-	-
2434	โฉนด	2471	2941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	1855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,650.00	1,349,400.00	55	1,025,544.00	323,856.00	610,356.00	-	610,356.00	-	-
2435	โฉนด	4133	6481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00	1856	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	19	1,211,000.00	519,000.00	828,000.00	-	-	828,000.00	0.02
2436	โฉนด	14457	29080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00	1857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	37	331,776.00	186,624.00	323,624.00	-	323,624.00	-	-
2437	โฉนด	14	1511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.25	20.25	150,000.00	3,037,500.00	1858	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	283.50	-	8,550.00	2,423,925.00	55	1,842,183.00	581,742.00	3,619,242.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	15.87	8,550.00	-	55	-	-	-	574,373.7054	-	574,373.7054	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	238.50	84.13	8,550.00	-	55	-	-	-	3,044,868.2946	3,044,868.2946	-	0.02-0.00
					2	0	0	7.75	7.75	150,000.00	1,162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,500.00	-	1,162,500.00	-	-
2438	โฉนด	14333	29082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	7,500.00	169,500.00	1859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	66.67	8,100.00	972,000.00	55	738,720.00	233,280.00	402,780.00	-	402,780.00	-	-
2439	โฉนด	24996	75122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	7,500.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
2440	โฉนด	24995	75121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	7,500.00	165,750.00	1860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	340,710.00	-	-	340,710.00	0.02
2441	โฉนด	6149	12065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	7,500.00	138,750.00	1861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	15	106,200.00	424,800.00	563,550.00	-	563,550.00	-	-
2442	โฉนด	12158	24459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
2443	โฉนด	6768	12742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2444	โฉนด	8090	14135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
2445	โฉนด	5961	11598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.40	53.40	20,000.00	1,068,000.00	1862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	27	502,392.00	639,408.00	1,707,408.00	-	1,707,408.00	-	-
2446	โฉนด	25068	76431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.80	1.80	6,500.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	-	11,700.00	0.30
2447	โฉนด	14513	29136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00	1863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	7	25,515.00	338,985.00	568,185.00	-	-	568,185.00	0.02
2448	โฉนด	14516	29139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	307,200.00	-	-
2449	โฉนด	14514	29137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	6,000.00	226,200.00	1864	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	16	140,184.00	497,016.00	723,216.00	-	-	723,216.00	0.02
2450	โฉนด	3454	4484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	1865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	40	1,695,400.00	726,600.00	959,400.00	-	959,400.00	-	-
2451	โฉนด	16111	32406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.30	9.30	10,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.02
2452	โฉนด	17644	35821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2453	โฉนด	136	184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	35,000.00	521,500.00	1866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	11	34,992.00	256,608.00	778,108.00	-	-	778,108.00	0.02
2454	โฉนด	8496	16144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	73.10	173.10	5,000.00	865,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,500.00	-	-	865,500.00	0.30
2455	โฉนด	4379	8076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	10,000.00	142,000.00	1867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	372,090.00	-	-	372,090.00	0.02
2456	โฉนด	23836	70283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	236,800.00	-	-
2457	โฉนด	17557	35436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00	1868	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,700.00	75,600.00	26	31,752.00	43,848.00	99,848.00	-	-	99,848.00	0.02
					1	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,800.00	-	216,800.00	-	-
2458	โฉนด	23470	70621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00	1869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	39	288,864.00	135,936.00	310,536.00	-	-	310,536.00	0.02
2459	โฉนด	63	278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	150,000.00	3,090,000.00	1870	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	258.30	-	8,550.00	2,208,465.00	37	1,413,417.60	795,047.40	3,885,047.40	-	-	3,885,047.40	0.02
2460	โฉนด	20938	43798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	5,650.00	155,940.00	1871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	33	367,416.00	288,684.00	444,624.00	-	444,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2461	โฉนด	1417	1358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	21.90	221.90	2,500.00	554,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,750.00	-	-	554,750.00	0.30
2462	โฉนด	3453	4483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
2463	โฉนด	2502	75088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	8,000.00	305,600.00	1872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	22	882,300.00	1,712,700.00	2,018,300.00	-	-	2,018,300.00	0.02
2464	โฉนด	13020	26426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00	1873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,850.00	336,300.00	18	87,438.00	248,862.00	339,462.00	-	-	339,462.00	0.02
2465	โฉนด	1531	1435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.20	53.20	18,000.00	957,600.00	1874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	1,330,848.00	-	-	1,330,848.00	0.02
												1875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	373,248.00	-	-	373,248.00	0.02
2466	โฉนด	30957	12143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30
2467	โฉนด	20302	43478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	20,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30
2468	โฉนด	914	4059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	2,500.00	48,250.00	1876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	16	280,368.00	994,032.00	1,042,282.00	-	1,042,282.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2469	โฉนด	1159	23202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	1877	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	44	784,320.00	247,680.00	1,687,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	83.34	8,600.00	-	44	-	-	-	1,406,512.512	1,406,512.512	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.66	8,600.00	-	44	-	-	-	281,167.488	-	281,167.488	0.30
2470	โฉนด	10186	21236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.60	43.60	15,000.00	0.00	1878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	55	1,005,822.00	317,628.00	317,628.00	-	-	317,628.00	0.02
												1879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	4	13,122.00	314,928.00	968,928.00	-	-	968,928.00	0.02
2471	โฉนด	30092	98265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	20.20	320.20	6,000.00	1,921,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,200.00	-	-	1,921,200.00	0.30
2472	โฉนด	32098	3783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	55.90	655.90	8,200.00	5,378,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,378,380.00	-	5,378,380.00	-	-
2473	โฉนด	18843	38492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
2474	โฉนด	18849	38498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	2,500.00	58,500.00	1880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	31	858,624.00	792,576.00	851,076.00	-	-	851,076.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2475	โฉนด	18847	38496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	1881	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	29	700,416.00	758,784.00	816,284.00	-	816,284.00	-	-
2476	โฉนด	18839	38488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
2477	โฉนด	18846	38495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	2,500.00	57,000.00	1882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	29	531,456.00	575,744.00	632,744.00	-	-	632,744.00	0.02
2478	โฉนด	18841	38490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
2479	โฉนด	18840	38489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-
2480	โฉนด	18842	38491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	117,600.00	-	-
2481	โฉนด	18845	38494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	2,500.00	71,000.00	1883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	29	531,456.00	575,744.00	646,744.00	-	646,744.00	-	-
2482	โฉนด	18848	38497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	2,500.00	57,750.00	1884	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	29	700,416.00	758,784.00	816,534.00	-	816,534.00	-	-
2483	โฉนด	774	966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.20	54.20	80,000.00	4,336,000.00	1885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	39	1,403,520.00	660,480.00	4,996,480.00	-	4,996,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2484	โฉนด	4296	6878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00	1886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	11	115,584.00	847,616.00	1,147,016.00	-	1,147,016.00	-	-
2485	โฉนด	7020	13058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.30
2486	โฉนด	9648	18046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00	1887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,650.00	1,826,880.00	41	1,315,353.60	511,526.40	834,526.40	-	834,526.40	-	-
2487	โฉนด	12529	25398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	80,000.00	4,968,000.00	1888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	44	1,314,800.00	415,200.00	5,383,200.00	-	5,383,200.00	-	-
2488	โฉนด	7934	15069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	16.90	216.90	4,900.00	1,062,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,810.00	-	1,062,810.00	-	-
2489	โฉนด	24070	71202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	1889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	16	57,024.00	202,176.00	238,176.00	-	238,176.00	-	-
2490	โฉนด	16233	33076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	7,500.00	245,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,250.00	-	245,250.00	-	-
2491	โฉนด	29279	99902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	31.00	131.00	6,550.00	858,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,050.00	-	-	858,050.00	0.30
2492	โฉนด	3815	6494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	7,500.00	240,000.00	1890	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	9	152,928.00	1,546,272.00	1,786,272.00	-	1,786,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2493	โฉนด	23239	67850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	7,500.00	194,250.00	1891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	21	203,904.00	433,296.00	627,546.00	-	627,546.00	-	-
2494	โฉนด	5725	11393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	1892	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	330,480.00	58,320.00	247,920.00	-	-	247,920.00	0.02
2495	โฉนด	658	1061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	85.30	185.30	30,000.00	5,559,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,559,000.00	-	-	5,559,000.00	0.02
2496	โฉนด	23364	68081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00	1893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	24	211,869.00	345,681.00	452,481.00	-	452,481.00	-	-
2497	โฉนด	23363	68080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	4,000.00	106,000.00	1894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	13	89,208.00	468,342.00	574,342.00	-	574,342.00	-	-
2498	โฉนด	23362	68079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00	1895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	490,512.00	-	-	490,512.00	0.02
2499	โฉนด	6408	12421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.00	112.00	10,000.00	1,120,000.00	1896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	1,213,312.00	-	1,213,312.00	-	-
					2	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00	1897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	32	174,960.00	149,040.00	566,040.00	-	-	566,040.00	0.02
												1898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	32	174,960.00	149,040.00	149,040.00	-	-	149,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	32	174,960.00	149,040.00	149,040.00	-	-	149,040.00	0.02
2500	โฉนด	600	2618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	55.70	55.70	100,000.00	5,570,000.00	1900	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	23	831,060.00	1,477,440.00	7,047,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	2,348,911.752	-	2,348,911.752	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	66.67	8,550.00	-	23	-	-	-	4,698,528.248	4,698,528.248	-	-
2501	โฉนด	1693	1799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.90	9.90	100,000.00	990,000.00	1901	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	304.00	-	8,700.00	2,644,800.00	23	952,128.00	1,692,672.00	2,682,672.00	-	-	2,682,672.00	0.30
2502	โฉนด	2476	3249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	12.20	112.20	45,000.00	5,049,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	27	577,368.00	734,832.00	5,783,832.00	-	-	5,783,832.00	0.30
2503	โฉนด	23122	67335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	1903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	71	968,544.00	305,856.00	580,856.00	-	-	580,856.00	0.02
2504	โฉนด	17591	35546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.70	62.70	18,000.00	1,128,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,128,600.00	-	1,128,600.00	-	-
2505	โฉนด	23151	67582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.10	109.10	4,500.00	490,950.00	1904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	13	106,200.00	557,550.00	1,048,500.00	-	1,048,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2506	โฉนด	23528	71931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	1905	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,700.00	151,200.00	5	7,560.00	143,640.00	227,640.00	-	-	227,640.00	0.02
					1	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	277,800.00	-	-
2507	โฉนด	23708	68845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	1906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	20	228,360.00	532,840.00	681,040.00	-	681,040.00	-	-
2508	โฉนด	9315	17499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
2509	โฉนด	4597	9939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.70	53.70	6,000.00	322,200.00	1907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	720,234.00	-	-	720,234.00	0.02
												1908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	398,034.00	-	-	398,034.00	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
2510	โฉนด	6064	11957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.80	47.80	15,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.30
2511	โฉนด	5428	10834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.30	4.30	20,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2512	โฉนด	8239	14919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30
2513	โฉนด	30986	26789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.70	53.70	6,500.00	349,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,050.00	-	349,050.00	-	-
2514	โฉนด	30985	26788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.00	57.00	6,500.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	370,500.00	-	-
2515	โฉนด	30981	26791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.10	48.10	6,500.00	312,650.00	1909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	100.00	-	8,850.00	885,000.00	23	318,600.00	566,400.00	879,050.00	-	-	879,050.00	0.30
2516	โฉนด	30987	26790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.50	50.50	6,500.00	328,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,250.00	-	328,250.00	-	-
2517	โฉนด	1561	1450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.55	26.55	25,000.00	663,750.00	1910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.50	-	8,100.00	911,250.00	15	182,250.00	729,000.00	1,392,750.00	-	-	1,392,750.00	0.30
					5	0	0	26.55	26.55	25,000.00	663,750.00	1911	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	337.50	-	8,550.00	2,885,625.00	15	577,125.00	2,308,500.00	2,972,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.50	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	990,650.925	-	990,650.925	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	225.00	66.67	8,550.00	-	15	-	-	-	1,981,599.075	-	1,981,599.075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2518	โฉนด	2326	2625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	1.70	1.70	5,000.00	8,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	-	-
2519	โฉนด	17039	34485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	1912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	550,200.00	-	550,200.00	-	-
2520	โฉนด	17035	34481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.20	18.20	7,000.00	127,400.00	1913	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	34	589,999.20	427,240.80	554,640.80	-	-	554,640.80	0.30
2521	โฉนด	853	2301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	55.80	155.80	6,000.00	934,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,800.0000000001	-	934,800.0000000001	-	-
2522	โฉนด	9447	18805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	1914	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	427,344.00	-	427,344.00	-	-
2523	โฉนด	14432	33951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	8,000.00	320,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,800.00	-	-	320,800.00	0.02
2524	โฉนด	22213	64365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.70	70.70	6,000.00	424,200.00	1915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	46	492,480.00	155,520.00	579,720.00	-	579,720.00	-	-
2525	โฉนด	29271	94079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00	1916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	361.00	-	8,850.00	3,194,850.00	8	255,588.00	2,939,262.00	3,109,062.00	-	3,109,062.00	-	-
2526	โฉนด	4068	7212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	1917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	33	356,832.00	280,368.00	388,368.00	-	388,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	17.80	117.80	6,000.00	706,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,800.00	-	706,800.00	-	-
2527	โฉนด	23147	68867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.00	40.00	3,500.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
2528	โฉนด	10586	21938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00	1918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	26	267,624.00	369,576.00	606,576.00	-	606,576.00	-	-
2529	โฉนด	18537	37842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.25	21.25	4,000.00	85,000.00	1919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	22	499,970.00	970,530.00	1,055,530.00	-	-	1,055,530.00	0.02
					2	0	0	81.45	81.45	4,000.00	325,800.00	1920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	22	449,973.00	873,477.00	1,199,277.00	-	1,199,277.00	-	-
2530	โฉนด	10584	21936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.50	132.50	6,000.00	795,000.00	1921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.50	-	8,850.00	1,526,625.00	8	122,130.00	1,404,495.00	2,199,495.00	-	2,199,495.00	-	-
2531	โฉนด	21309	51480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
2532	โฉนด	21311	51482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-
2533	โฉนด	10585	21937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.70	112.70	6,000.00	676,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,200.00	-	676,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2534	โฉนด	21310	51481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	133,800.00	-	-
2535	โฉนด	734	3823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	5,000.00	121,500.00	1922	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	7	193,104.00	879,696.00	1,001,196.00	-	1,001,196.00	-	-
2536	โฉนด	8183	14926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	4,500.00	300,600.00	1923	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,650.00	1,686,750.00	18	438,555.00	1,248,195.00	1,548,795.00	-	1,548,795.00	-	-
												1924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,650.00	1,686,750.00	18	438,555.00	1,248,195.00	1,248,195.00	-	-	1,248,195.00	0.02
2537	โฉนด	1202	12193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	1925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	27	256,608.00	326,592.00	531,592.00	-	-	531,592.00	0.02
2538	โฉนด	4636	9935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	34.40	134.40	6,000.00	806,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	806,400.00	-	-	806,400.00	0.30
2539	โฉนด	7539	14569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	80,000.00	1,720,000.00	1926	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	-	7,500.00	675,000.00	55	573,750.00	101,250.00	1,821,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	6.00	6.66	7,500.00	-	55	-	-	-	121,295.25	-	121,295.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	93.34	7,500.00	-	55	-	-	-	1,699,954.75	-	1,699,954.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2540	โฉนด	4136	7830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	7,500.00	190,500.00	1927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	43	997,272.00	314,928.00	505,428.00	-	505,428.00	-	-
2541	โฉนด	1400	1200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.70	22.70	80,000.00	1,816,000.00	1928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	55	1,064,988.00	336,312.00	2,152,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	83.34	8,650.00	-	55	-	-	-	1,793,736.8208	1,793,736.8208	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	16.66	8,650.00	-	55	-	-	-	358,575.1792	-	358,575.1792	0.30
2542	โฉนด	202	168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.40	37.40	15,000.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	561,000.00	-	-
2543	โฉนด	1585	1734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.10	67.10	52,500.00	3,522,750.00	1929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	3,803,009.9999999995	-	-	3,803,009.9999999995	0.02
2544	โฉนด	10221	20773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	1930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	8	102,762.00	1,181,763.00	1,561,763.00	-	-	1,561,763.00	0.02
2545	โฉนด	97	2689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.90	37.90	8,000.00	303,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,200.00	-	-	303,200.00	0.30
2546	โฉนด	270	4008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.90	92.90	10,000.00	929,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	929,000.00	-	929,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2547	โฉนด	321	387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.00	134.00	10,000.00	1,340,000.00	1931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	35	318,600.00	212,400.00	1,552,400.00	-	1,552,400.00	-	-
2548	โฉนด	10814	22157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.80	32.80	4,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	131,200.00	-	-
2549	โฉนด	2441	2843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	25,000.00	442,500.00	1932	โรงจอดรถ	ตึก	2	39.90	-	2,700.00	107,730.00	18	28,009.80	79,720.20	522,220.20	-	-	522,220.20	0.02
2550	โฉนด	3494	4565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.20	43.20	4,000.00	172,800.00	1933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	18	189,540.00	539,460.00	712,260.00	-	-	712,260.00	0.02
2551	โฉนด	16332	32855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	2,500.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.02
2552	โฉนด	1473	15007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	1934	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	45	887,490.00	280,260.00	720,260.00	-	-	720,260.00	0.02
2553	โฉนด	16331	32854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.20	5.20	10,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
2554	โฉนด	1474	15008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	1935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	42	864,135.00	303,615.00	735,615.00	-	-	735,615.00	0.02
2555	โฉนด	1472	15006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	1936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	33	620,032.00	487,168.00	949,168.00	-	949,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2556	โฉนด	1311	12621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	2,500.00	12,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,250.00	-	12,250.00	-	-
2557	โฉนด	2842	3325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.30
2558	โฉนด	751	3889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.50	60.50	4,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
2559	โฉนด	7986	14407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	1937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	31	528,964.80	488,275.20	737,875.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	58.80	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	368,937.60	368,937.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.80	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	368,937.60	-	368,937.60	0.30
2560	โฉนด	3328	4308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00	1938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	329.80	-	8,600.00	2,836,280.00	31	1,474,865.60	1,361,414.40	1,830,914.40	-	1,830,914.40	-	-
2561	โฉนด	21777	58924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	17,000.00	321,300.00	1939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	697,464.00	-	-	697,464.00	0.02
2562	โฉนด	1146	608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.30	53.30	15,000.00	799,500.00	1940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	23	629,856.00	1,119,744.00	1,919,244.00	-	-	1,919,244.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2563	โฉนด	8096	14141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	10,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	106,000.00	-	-
2564	โฉนด	5260	10952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	1941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	325,440.00	-	-	325,440.00	0.02
2565	โฉนด	305	757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	1942	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	619.40	-	8,700.00	5,388,780.00	15	1,077,756.00	4,311,024.00	4,761,024.00	-	-	4,761,024.00	0.30
2566	โฉนด	21732	58988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	1943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	55	532,494.00	168,156.00	368,156.00	-	-	368,156.00	0.02
2567	โฉนด	7931	14020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	4,500.00	189,450.00	1944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	56	840,750.00	265,500.00	454,950.00	-	454,950.00	-	-
2568	โฉนด	1148	672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	30,000.00	333,000.00	1945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,600.00	567,600.00	40	397,320.00	170,280.00	503,280.00	-	-	503,280.00	0.02
2569	โฉนด	9093	16153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	37	448,416.00	252,234.00	383,034.00	-	383,034.00	-	-
2570	โฉนด	1433	1417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.30	86.30	6,000.00	517,800.00	1947	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	8	34,020.00	79,380.00	597,180.00	-	-	597,180.00	0.02
2571	โฉนด	28877	91534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	20,000.00	490,000.00	1948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.36	-	8,650.00	1,118,964.00	9	100,706.76	1,018,257.24	1,508,257.24	-	-	1,508,257.24	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2572	โฉนด	4871	91121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.50	28.50	20,000.00	570,000.00	1949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,568,694.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	31.24	8,650.00	-	14	-	-	-	490,060.13056	-	490,060.13056	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.40	18.77	8,650.00	-	14	-	-	-	294,443.9388800002	-	294,443.9388800002	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.40	49.99	8,650.00	-	14	-	-	-	784,190.33056	-	784,190.33056	0.02
2573	โฉนด	4874	91124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00	1950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,618,694.40	-	-	1,618,694.40	0.02
2574	โฉนด	28876	91533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	20,000.00	506,000.00	1951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.36	-	8,650.00	1,118,964.00	9	100,706.76	1,018,257.24	1,524,257.24	-	-	1,524,257.24	0.02
2575	โฉนด	4873	91123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.20	30.20	20,000.00	604,000.00	1952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,602,694.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.40	49.99	8,650.00	-	14	-	-	-	801,186.93056	-	801,186.93056	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.40	50.01	8,650.00	-	14	-	-	-	801,507.46944	-	801,507.46944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2576	โฉนด	2475	55229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00	1953	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,636,694.40	-	-	1,636,694.40	0.02
2577	โฉนด	4872	91122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.30	29.30	20,000.00	586,000.00	1954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,584,694.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	31.24	8,650.00	-	14	-	-	-	495,058.53056	-	495,058.53056	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.40	18.77	8,650.00	-	14	-	-	-	297,447.13888	297,447.13888	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.40	49.99	8,650.00	-	14	-	-	-	792,188.73056	792,188.73056	-	-
2578	โฉนด	28878	91535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	20,000.00	472,000.00	1955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.36	-	8,650.00	1,118,964.00	13	179,034.24	939,929.76	1,411,929.76	-	-	1,411,929.76	0.02
2579	โฉนด	4870	91120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	20,000.00	546,000.00	1956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.36	-	8,650.00	1,118,964.00	6	67,137.84	1,051,826.16	1,597,826.16	-	-	1,597,826.16	0.02
2580	โฉนด	7549	13692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	40.60	140.60	6,000.00	843,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,600.00	-	843,600.00	-	-
2581	โฉนด	5728	11396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	12,000.00	200,400.00	1957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	424,608.00	-	-	424,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2582	โฉนด	13327	26757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90		0.00	1958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	133.88	-	8,650.00	1,158,062.00	39	787,482.16	370,579.84	370,579.84	-	-	370,579.84	0.02
2583	โฉนด	13288	26638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	1959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	32	336,312.00	286,488.00	382,688.00	-	382,688.00	-	-
2584	โฉนด	13326	26756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	1960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	190,162.00	-	-	190,162.00	0.02
2585	โฉนด	13338	26807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	1961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	19	145,152.00	373,248.00	470,098.00	-	-	470,098.00	0.02
2586	โฉนด	13343	26799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	1962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	36	359,052.85	220,064.65	316,914.65	-	316,914.65	-	-
2587	โฉนด	13307	26720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	1963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	246,322.00	-	-	246,322.00	0.02
2588	โฉนด	13333	26802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	1964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	8	54,720.00	629,280.00	726,130.00	-	726,130.00	-	-
2589	โฉนด	13289	26639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	1965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.63	-	8,100.00	361,503.00	40	253,052.10	108,450.90	204,650.90	-	204,650.90	-	-
2590	โฉนด	13287	26637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	1966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.63	-	8,100.00	361,503.00	40	253,052.10	108,450.90	204,650.90	-	204,650.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2591	โฉนด	13312	26725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	1967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	26	243,229.35	335,888.15	432,738.15	-	-	432,738.15	0.02
2592	โฉนด	13330	26760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	1968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	5	28,955.875	550,161.625	647,011.625	-	-	647,011.625	0.02
2593	โฉนด	9841	19674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.40	5.40	5,000.00	27,000.00	1969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,100.00	384,750.00	25	153,900.00	230,850.00	257,850.00	-	-	257,850.00	0.02
2594	โฉนด	11059	22641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.20	122.20	10,000.00	1,222,000.00	1970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	1,519,432.00	-	-	1,519,432.00	0.02
												1971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												1972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												1973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												1974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
2595	โฉนด	2983	3496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	1975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.40	-	8,100.00	578,340.00	35	347,004.00	231,336.00	336,636.00	-	336,636.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2596	โฉนด	20074	41140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.60	29.60	80,000.00	2,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,000.00	-	-	2,368,000.00	0.30
2597	โฉนด	7007	13045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00	1976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	19	113,400.00	291,600.00	919,100.00	-	-	919,100.00	0.30
2598	โฉนด	385	53	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
2599	โฉนด	14504	29010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	1977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	8,650.00	895,275.00	26	376,015.50	519,259.50	685,259.50	-	-	685,259.50	0.02
2600	โฉนด	3140	3652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	6,500.00	245,050.00	1978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	39	198,288.00	93,312.00	338,362.0000000001	-	-	338,362.0000000001	0.02
2601	โฉนด	31555	103758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	7,500.00	308,250.00	1979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	662,058.00	-	-	662,058.00	0.02
												1980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	353,808.00	-	-	353,808.00	0.02
2602	โฉนด	20002	41406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
2603	โฉนด	20001	41405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00	1981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	7	65,394.00	868,806.00	1,047,306.00	-	-	1,047,306.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2604	โฉนด	10281	21042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-
2605	โฉนด	601	1216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	100,000.00	3,080,000.00	1982	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	405.00	-	8,700.00	3,523,500.00	3	105,705.00	3,417,795.00	6,497,795.00	-	-	6,497,795.00	0.02
2606	โฉนด	236	660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	77.70	277.70	10,000.00	0.00	1983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												1984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	2,901,416.00	-	-	2,901,416.00	0.02
												1985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												1986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												1987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												1988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												1989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												1990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
												1991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
												1992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
												1993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
												1994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												1995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												1996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
2607	โฉนด	624	663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	100,000.00	2,510,000.00	1997	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	252.00	-	7,500.00	1,890,000.00	69	1,757,700.00	132,300.00	2,642,300.00	-	-	2,642,300.00	0.30
2608	โฉนด	8745	15302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2609	โฉนด	938	489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.70	46.70	15,000.00	700,500.00	1998	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	3	805.00	-	8,550.00	6,882,750.00	16	1,514,205.00	5,368,545.00	6,069,045.00	-	-	6,069,045.00	0.30
2610	โฉนด	21248	51215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	90,000.00	1,827,000.00	1999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	2,026,296.00	-	2,026,296.00	-	-
2611	โฉนด	9228	16596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	40.30	340.30	2,500.00	850,750.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	21	152,928.00	324,972.00	1,175,722.00	-	324,972.00	850,750.00	-
2612	โฉนด	15867	31813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	2,000.00	51,400.00	2001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	10	56,700.00	510,300.00	561,700.00	-	-	561,700.00	0.02
2613	โฉนด	3386	4367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-
2614	โฉนด	1696	1741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	64.80	164.80	2,500.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
2615	โฉนด	11208	22742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	60,000.00	1,254,000.00	2002	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	42	759,900.00	134,100.00	1,388,100.00	-	-	1,388,100.00	0.02
2616	โฉนด	5107	10792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	46.20	846.20	5,250.00	4,442,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,442,550.00	-	4,442,550.00	-	-
2617	โฉนด	15745	31755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.40	0.40	6,000.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	-	2,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2618	โฉนด	6166	13030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	71.60	971.60	5,200.00	5,052,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,052,320.00	-	5,052,320.00	-	-
2619	โฉนด	16423	33007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
2620	โฉนด	12873	25931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	20.80	220.80	4,000.00	883,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,200.00	-	-	883,200.00	0.30
2621	โฉนด	12874	25932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	20.70	220.70	4,000.00	882,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,800.00	-	-	882,800.00	0.30
2622	โฉนด	26800	80146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.50	2.50	7,000.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
2623	โฉนด	24825	74018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	7,000.00	247,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	25	191,160.00	286,740.00	534,540.00	-	286,740.00	247,800.00	-
2624	โฉนด	26799	80145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00	2004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	19	249,950.40	642,729.60	788,329.60	-	-	788,329.60	0.02
2625	โฉนด	808	474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	60,000.00	786,000.00	2005	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,550.00	846,450.00	17	203,148.00	643,302.00	1,429,302.00	-	1,429,302.00	-	-
2626	โฉนด	32380	107800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	70.00	770.00	2,500.00	1,925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,925,000.00	-	1,925,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2627	โฉนด	32381	107801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	13.00	613.00	2,500.00	1,532,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,532,500.00	-	-	1,532,500.00	0.30
2628	โฉนด	32382	107802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	26.60	726.60	2,500.00	1,816,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,816,500.00	-	1,816,500.00	-	-
2629	โฉนด	32383	107803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.70	130.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2630	โฉนด	32384	107804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	11.60	511.60	4,500.00	2,302,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,302,200.00	-	-	2,302,200.00	0.30
2631	ที่ราชพัสดุ		สวนสาธารณะสระกะ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	54	1	52.80	21,752.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2632	โฉนด	12901	26064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.30	144.30	25,000.00	3,607,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	42,768.00	151,632.00	3,759,132.00	-	3,759,132.00	-	-
2633	โฉนด	12902	26065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.80	128.80	25,000.00	3,220,000.00	2007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	3,817,888.0000000005	-	3,817,888.0000000005	-	-
2634	โฉนด	25799	76286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00	2008	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	21	423,504.00	899,946.00	1,155,946.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.25	25.00	8,650.00	-	21	-	-	-	288,986.50	-	288,986.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.25	25.00	8,650.00	-	21	-	-	-	288,986.50	-	288,986.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	21	-	-	-	577,973.00	-	577,973.00	0.02
2635	โฉนด	15339	30913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	5,200.00	70,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,720.00	-	-	70,720.00	0.02
2636	โฉนด	15340	30772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.40	5.40	6,000.00	32,400.00	2009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.25	-	8,650.00	1,109,362.50	27	488,119.50	621,243.00	653,643.00	-	-	653,643.00	0.02
2637	โฉนด	10013	19936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-
2638	โฉนด	6603	12562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30
2639	โฉนดตราจอง	149	194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00		0.00	2010	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,650.00	1,764,600.00	38	1,499,910.00	264,690.00	264,690.00	-	-	264,690.00	0.02
2640	โฉนด	291	579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.60	72.60	20,000.00	1,452,000.00	2011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	18	809,640.00	2,304,360.00	3,756,360.00	-	3,756,360.00	-	-
2641	โฉนด	7592	23007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	6.00	606.00	7,000.00	4,242,000.00	2012	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,550.00	3,727,500.00	14	670,950.00	3,056,550.00	7,298,550.00	-	-	7,298,550.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2642	โฉนด	1911	1981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.60	68.60	11,500.00	788,900.00	2013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	5	56,760.00	1,078,440.00	1,867,340.00	-	1,867,340.00	-	-
2643	โฉนด	14400	29476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.00	52.00	7,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
2644	โฉนด	6316	12123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.30	104.30	2,500.00	260,750.00	2014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	44	941,640.00	297,360.00	558,110.00	-	-	558,110.00	0.02
2645	โฉนด	22890	66548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	2,500.00	66,000.00	2015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	32	371,520.00	316,480.00	382,480.00	-	382,480.00	-	-
2646	โฉนด	22891	66549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	2,500.00	90,500.00	2016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	38	240,570.00	123,930.00	214,430.00	-	214,430.00	-	-
2647	โฉนด	24302	72640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	20,000.00	438,000.00	2017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	1,002,672.00	-	-	1,002,672.00	0.02
2648	โฉนด	19633	39999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00	2018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	368,976.00	-	-	368,976.00	0.02
2649	โฉนด	3691	4900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	22.40	122.40	25,000.00	3,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,060,000.00	-	-	3,060,000.00	0.30
2650	โฉนด	8925	15672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.00	126.00	4,000.00	504,000.00	2019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	698.40	-	8,600.00	6,006,240.00	19	1,681,747.20	4,324,492.80	4,828,492.80	-	4,828,492.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2020	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	19	34,020.00	87,480.00	87,480.00	-	87,480.00	-	-
2651	โฉนด	23198	67545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00	2021	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	1,148,760.00	-	1,148,760.00	-	-
2652	โฉนด	7847	14313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	-	163,000.00	0.30
2653	โฉนด	7849	14315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
2654	โฉนด	7851	14317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	2022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	1,085,920.00	-	-	1,085,920.00	0.02
2655	โฉนด	7820	14268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	2023	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	33	459,648.00	361,152.00	585,152.00	-	585,152.00	-	-
2656	โฉนด	7813	14279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	2024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	23	361,224.00	642,176.00	867,176.00	-	867,176.00	-	-
2657	โฉนด	7880	14346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	2025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	18	643,968.00	1,832,832.00	2,086,832.00	-	2,086,832.00	-	-
2658	โฉนด	7896	14362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2659	โฉนด	7894	14360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	2026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	312.50	-	8,650.00	2,703,125.00	12	378,437.50	2,324,687.50	2,551,687.50	-	2,551,687.50	-	-
2660	โฉนด	7805	14271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
2661	โฉนด	7886	14352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
2662	โฉนด	7816	14282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	2027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	822,888.00	-	-	822,888.00	0.02
2663	โฉนด	7850	14316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
2664	โฉนด	7819	14285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
2665	โฉนด	7798	14264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	2028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	821,888.00	-	821,888.00	-	-
2666	โฉนด	7797	14263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	2029	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	1,025,280.00	-	-	1,025,280.00	0.02
2667	โฉนด	31222	29669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2668	โฉนด	7812	14278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02
2669	โฉนด	7893	14359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
2670	โฉนด	7820	14286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	2030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	11	69,984.00	513,216.00	737,216.00	-	737,216.00	-	-
2671	โฉนด	7809	14275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	2031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,850.00	2,867,400.00	3	86,022.00	2,781,378.00	3,006,378.00	-	-	3,006,378.00	0.02
2672	โฉนด	7884	14350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
2673	โฉนด	7856	14322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.30
2674	โฉนด	7887	14353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30
2675	โฉนด	7807	14273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	2032	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,800.00	1,782,000.00	9	160,380.00	1,621,620.00	1,845,620.00	-	1,845,620.00	-	-
2676	โฉนด	20805	43064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	8,000.00	335,200.00	2033	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	24	490,200.00	799,800.00	1,135,000.00	-	1,135,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2677	โฉนด	20806	43065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	8,000.00	329,600.00	2034	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	25	810,900.00	143,100.00	472,700.00	-	472,700.00	-	-
2678	โฉนด	20809	43068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.40	39.40	8,000.00	315,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,200.00	-	315,200.00	-	-
2679	โฉนด	20807	43066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.60	40.60	8,000.00	324,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,800.00	-	324,800.00	-	-
2680	โฉนด	20808	43067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
2681	โฉนด	31407	20326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	20,000.00	732,000.00	2035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	1,105,680.00	-	-	1,105,680.00	0.02
2682	โฉนด	19988	41878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	40,000.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	-	812,000.00	0.30
2683	โฉนด	9310	17494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
2684	โฉนด	8346	15073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	27.00	1,027.00	8,750.00	8,986,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,986,250.00	-	8,986,250.00	-	-
2685	โฉนด	9004	16205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	4,000.00	107,600.00	2036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	2	8,496.00	416,304.00	523,904.00	-	-	523,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2686	โฉนด	5491	11055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	18,000.00	446,400.00	2037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	621,360.00	-	-	621,360.00	0.02
2687	โฉนด	18009	36479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.40	77.40	10,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	774,000.00	0.30
2688	โฉนด	19646	40523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	2,500.00	44,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	-	44,750.00	0.30
2689	โฉนด	19648	40525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
2690	โฉนด	19651	40528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	-	63,750.00	0.30
2691	โฉนด	19649	40526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
2692	โฉนด	19650	40527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.10	18.10	2,500.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	-	45,250.00	0.30
2693	โฉนด	19647	40524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
2694	โฉนด	15091	30259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	2038	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	439,536.00	-	439,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2695	โฉนด	15092	30260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	2039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	248,568.00	-	-	248,568.00	0.02
2696	โฉนด	15095	30263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	2040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	239,592.00	-	239,592.00	-	-
2697	โฉนด	14815	29439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	2041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	465,096.00	-	465,096.00	-	-
2698	โฉนด	15089	30257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	2042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	260,520.00	-	-	260,520.00	0.02
2699	โฉนด	14983	29822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00	2043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	357,384.00	-	-	357,384.00	0.02
2700	โฉนด	14976	29825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	2044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	384,312.00	-	-	384,312.00	0.02
2701	โฉนด	14984	29828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	2045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	382,560.00	-	382,560.00	-	-
2702	โฉนด	15090	30258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	2046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	301,320.00	184,680.00	288,480.00	-	288,480.00	-	-
2703	โฉนด	14974	29823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	2047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	12	178,605.00	1,097,145.00	1,211,745.00	-	-	1,211,745.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2704	โฉนด	14816	29440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00	2048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	399,840.00	-	-	399,840.00	0.02
2705	โฉนด	15094	30262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	2049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	465,696.00	-	465,696.00	-	-
2706	โฉนด	14978	29827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	2050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	270,072.00	-	270,072.00	-	-
2707	โฉนด	14813	29437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	2051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	238,368.00	-	238,368.00	-	-
2708	โฉนด	14812	29436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	2052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	366,360.00	-	-	366,360.00	0.02
2709	โฉนด	15093	30261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	2053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	420,240.00	-	-	420,240.00	0.02
2710	โฉนด	14982	29821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	6,000.00	91,800.00	2054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	395,064.00	-	395,064.00	-	-
2711	โฉนด	15977	29826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	2055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	269,472.00	-	-	269,472.00	0.02
2712	โฉนด	14975	29824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	2056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	243,744.00	-	-	243,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2713	โฉนด	14985	29829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	2057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	461,520.00	-	461,520.00	-	-
2714	โฉนด	641	8962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	0	93.30	1,693.30	3,500.00	5,926,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,926,550.00	-	5,926,550.00	-	-
2715	โฉนด	27798	86051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
2716	โฉนด	17992	36603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.90	63.90	12,000.00	766,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,800.00	-	766,800.00	-	-
2717	โฉนด	20773	43199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	-	84,400.00	0.30
2718	โฉนด	20774	43200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30
2719	โฉนด	20778	43197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30
2720	โฉนด	18005	36616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.90	142.90	8,000.00	1,143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,200.00	-	1,143,200.00	-	-
2721	โฉนด	27799	86052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.90	65.90	4,000.00	263,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,600.00	-	263,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2722	โฉนด	28921	91912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.60	38.60	4,000.00	154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	154,400.00	-	-
2723	โฉนด	30100	98851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.20	48.20	4,000.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	192,800.00	-	-
2724	โฉนด	29522	98524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	69.40	169.40	4,000.00	677,600.00	2058	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	16	181,632.00	643,968.00	1,321,568.00	-	1,321,568.00	-	-
2725	โฉนด	21474	55203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.20	65.20	2,500.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
2726	โฉนด	21476	55205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.50	50.50	2,500.00	126,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,250.00	-	126,250.00	-	-
2727	โฉนด	2370	2915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
2728	โฉนด	8672	15199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
2729	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	94.00	794.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2730	โฉนด	3995	8481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.90	54.90	35,000.00	1,921,500.00	2059	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	65.32	-	8,850.00	578,082.00	42	537,616.26	40,465.74	1,961,965.74	-	-	1,961,965.74	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2731	โฉนด	214	1082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.50	78.50	5,000.00	392,500.00	2060	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.41	-	8,600.00	1,276,326.00	10	127,632.60	1,148,693.40	1,541,193.40	-	1,541,193.40	-	-
2732	โฉนด	7468	13607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	2.30	2.30	8,000.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	-	18,400.00	0.30
2733	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00		0.00	2061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	23	344,088.00	611,712.00	611,712.00	-	-	611,712.00	0.02
2734	โฉนด	10668	21743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	4,000.00	192,800.00	2062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	219.12	-	8,600.00	1,884,432.00	18	489,952.32	1,394,479.68	1,587,279.68	-	-	1,587,279.68	0.02
2735	โฉนด	14878	29618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	17,000.00	333,200.00	2063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	632,144.00	-	632,144.00	-	-
2736	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.75	35.75		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					5	0	0	12.00	12.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	20.83	8,650.00	-	71	-	-	-	41,513.36	-	41,513.36	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.75	10.75		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	29.17	8,650.00	-	71	-	-	-	58,134.6432	-	58,134.6432	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	99,648.00	-	99,648.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	8,100.00	-	55	-	-	-	31,104.00	-	31,104.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	40.00	8,100.00	-	55	-	-	-	62,208.00	-	62,208.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	40.00	8,100.00	-	55	-	-	-	62,208.00	-	62,208.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	190.00	-	8,850.00	1,681,500.00	71	1,277,940.00	403,560.00	403,560.00	-	403,560.00	-	-
												2066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	55	322,848.00	101,952.00	101,952.00	-	-	101,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2737	โฉนด	6413	13443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.80	70.80	4,500.00	318,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	318,600.00	-	-
2738	โฉนด	2549	3054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.60	14.60	25,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
2739	โฉนด	2472	2942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
2740	โฉนด	9467	18825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	2067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	1,622,496.00	-	1,622,496.00	-	-
2741	โฉนด	17472	35366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	7,000.00	210,700.00	2068	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,800.00	3,960,000.00	7	277,200.00	3,682,800.00	3,893,500.00	-	3,893,500.00	-	-
2742	โฉนด	22821	66056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	2069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	449,688.00	-	449,688.00	-	-
2743	โฉนด	3350	4331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.60	20.60	4,000.00	82,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,400.00	-	-	82,400.00	0.30
2744	โฉนด	3363	4344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
2745	โฉนด	9781	19104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.60	65.60	6,000.00	393,600.00	2070	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	896.00	-	8,700.00	7,795,200.00	34	4,521,216.00	3,273,984.00	3,667,584.00	-	-	3,667,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2746	โฉนด	14961	29881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.50	36.50	15,000.00	547,500.00	2071	โรงงาน	ตึก	3	117.00	-	6,200.00	725,400.00	71	551,304.00	174,096.00	721,596.00	-	-	721,596.00	0.30
2747	โฉนด	18350	37844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	2072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.40	-	8,650.00	989,560.00	33	554,153.60	435,406.40	594,606.40	-	594,606.40	-	-
2748	โฉนด	18352	37846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	2073	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.76	-	8,650.00	1,070,524.00	33	599,493.44	471,030.56	630,230.56	-	-	630,230.56	0.02
2749	โฉนด	18354	37848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	2074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	31	494,780.00	456,720.00	507,220.00	-	507,220.00	-	-
2750	โฉนด	18356	37850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	2,500.00	50,750.00	2075	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,600.00	836,000.00	13	133,760.00	702,240.00	752,990.00	-	752,990.00	-	-
2751	โฉนด	18351	37845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	2076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	123.75	99.99	8,650.00	1,070,437.50	32	578,036.25	492,401.25	651,601.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	29.09	8,650.00	-	32	-	-	-	189,550.803625	-	189,550.803625	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.875	20.91	8,650.00	-	32	-	-	-	136,249.8213749999	-	136,249.821374999	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	61.875	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	325,800.625	-	325,800.625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2752	โฉนด	18355	37849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	2077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	31	494,780.00	456,720.00	507,220.00	-	-	507,220.00	0.02
2753	โฉนด	18357	37851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	2,500.00	50,750.00	2078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	39	647,020.00	304,480.00	355,230.00	-	-	355,230.00	0.02
2754	โฉนด	19752	40590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.10	36.10	15,000.00	541,500.00	2079	โรงจอดรถ	ตึก	3	156.00	-	2,700.00	421,200.00	6	25,272.00	395,928.00	937,428.00	-	-	937,428.00	0.30
2755	โฉนด	4825	10227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.40	50.40	25,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.30
2756	โฉนด	8344	15075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	-	482,400.00	0.30
2757	โฉนด	16109	32537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	19.00	119.00	3,950.00	470,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,050.00	-	-	470,050.00	0.30
2758	โฉนด	16108	32536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.10	127.10	3,950.00	502,045.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,045.00	-	502,045.00	-	-
2759	โฉนด	30786	102363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.70	59.70	2,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.01
2760	โฉนด	16107	32535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.10	49.10	4,500.00	220,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,950.00	-	220,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2761	โฉนด	34426	34426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	4,500.00	143,100.00	2080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	19	223,020.00	573,480.00	716,580.00	-	716,580.00	-	-
2762	โฉนด	16110	32538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	95.20	95.20	2,000.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.30
2763	โฉนด	16106	32534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	65.40	165.40	4,500.00	744,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,300.00	-	-	744,300.00	0.30
2764	โฉนด	313	10	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.10	8.10	500.00	4,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,050.00	-	-	4,050.00	0.02
2765	โฉนด	64	2577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	2081	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.60	-	7,400.00	559,440.00	71	520,279.20	39,160.80	261,160.80	-	-	261,160.80	0.02
2766	โฉนด	19357	39760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	2082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	459,120.00	-	459,120.00	-	-
2767	โฉนด	8713	15283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30
2768	โฉนด	16478	33141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
2769	โฉนด	10928	22228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	51.95	151.95	25,000.00	3,798,750.00	2083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	163.80	-	8,650.00	1,416,870.00	55	1,076,821.20	340,048.80	4,138,798.7999999993	-	4,138,798.7999999993	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	51.95	151.95	25,000.00	3,798,750.00	2084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	163.80	-	8,650.00	1,416,870.00	55	1,076,821.20	340,048.80	4,138,798.7999999993	-	-	4,138,798.7999999993	0.02
2770	โฉนด	7581	14571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	80,000.00	2,152,000.00	2085	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.75	-	8,600.00	1,451,250.00	29	696,600.00	754,650.00	2,906,650.00	-	2,906,650.00	-	-
2771	โฉนด	31147	4015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	20,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
2772	โฉนด	6255	12071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.30	81.30	10,000.00	813,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	813,000.00	-	813,000.00	-	-
2773	โฉนด	426	9260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.40	58.40	6,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-
2774	โฉนด	5090	10607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.50	30.50	7,500.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	228,750.00	-	-
2775	โฉนด	5741	11475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	22.70	122.70	2,500.00	306,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,750.00	-	-	306,750.00	0.30
2776	โฉนด	23244	67669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	18	151,866.00	432,234.00	576,234.00	-	576,234.00	-	-
2777	โฉนด	129	3040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.60	52.60	15,000.00	789,000.00	2087	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	7,400.00	481,000.00	22	163,540.00	317,460.00	1,106,460.00	-	-	1,106,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2778	โฉนด	24202	79048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,400.00	-	605,400.00	-	-
2779	โฉนด	6104	11973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.90	58.90	10,500.00	618,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,450.00	-	-	618,450.00	0.02
2780	โฉนด	7661	13987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	2088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,100.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	834,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.00	62.50	8,100.00	-	24	-	-	-	521,430.00	-	521,430.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.00	37.50	8,100.00	-	24	-	-	-	312,858.00	-	312,858.00	0.02
					2	0	0	16.40	16.40	12,000.00	196,800.00	2089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.60	-	8,100.00	531,360.00	24	201,916.80	329,443.20	526,243.20	-	-	526,243.20	0.02
					5	0	0	16.40	16.40	12,000.00	196,800.00	2090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	65.60	-	8,100.00	531,360.00	24	201,916.80	329,443.20	526,243.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.80	50.00	8,100.00	-	24	-	-	-	263,121.60	-	263,121.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.80	50.00	8,100.00	-	24	-	-	-	263,121.5999999998	-	263,121.5999999998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	53.00	53.00	12,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
2781	โฉนด	77	144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.80	30.80	120,000.00	3,696,000.00	2091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	44	769,500.00	243,000.00	3,939,000.00	-	-	3,939,000.00	0.30
2782	โฉนด	11033	22467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.70	24.70	5,000.00	123,500.00	2092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	31	1,079,520.00	996,480.00	1,119,980.00	-	-	1,119,980.00	0.30
2783	โฉนด	15895	32177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	17,000.00	450,500.00	2093	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	51	1,579,014.00	498,636.00	949,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	14.81	8,550.00	-	51	-	-	-	140,567.0416	-	140,567.0416	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	207.00	85.19	8,550.00	-	51	-	-	-	808,568.9584	808,568.9584	-	-
2784	โฉนด	5279	10971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	2094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	43	237,006.00	74,844.00	186,444.00	-	186,444.00	-	-
2785	โฉนด	6517	12462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	-	250,800.00	0.30
2786	โฉนด	5243	10935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	2095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	12	43,659.00	268,191.00	379,791.00	-	-	379,791.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2787	โฉนด	12558	26100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	86.00	286.00	4,400.00	1,258,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,400.00	-	-	1,258,400.00	0.30
2788	โฉนด	208	3148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	5,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
2789	โฉนด	18909	38524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	2096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	16	186,912.00	662,688.00	828,288.00	-	828,288.00	-	-
2790	โฉนด	26599	78936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.10	56.10	6,000.00	336,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,600.00	-	336,600.00	-	-
2791	โฉนด	26600	78937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.00	101.00	6,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
2792	โฉนด	26601	78938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.10	119.10	6,000.00	714,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,600.00	-	714,600.00	-	-
2793	โฉนด	26598	78935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.50	52.50	6,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
2794	โฉนด	21441	54272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	2097	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	17	433,440.00	1,372,560.00	1,935,060.00	-	1,935,060.00	-	-
2795	โฉนด	21442	54273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.80	20.80	25,000.00	520,000.00	2098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	65.25	-	8,100.00	528,525.00	48	401,679.00	126,846.00	646,846.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	55.17	8,100.00	-	48	-	-	-	356,864.9382	-	356,864.9382	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.25	44.83	8,100.00	-	48	-	-	-	289,981.0618	289,981.0618	-	-
2796	โฉนด	21444	54275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	25,000.00	537,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,500.00	-	-	537,500.00	0.30
2797	โฉนด	16577	33295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	2099	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	35	615,600.00	410,400.00	537,600.00	-	537,600.00	-	-
2798	โฉนด	18142	37342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	4,000.00	78,400.00	2100	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,600.00	898,700.00	5	44,935.00	853,765.00	932,165.00	-	-	932,165.00	0.02
2799	โฉนด	21432	54392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30
2800	โฉนด	11910	23923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.30
2801	โฉนด	31739	103957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	51.90	151.90	65,000.00	9,873,500.00	2101	สถานพยาบาล	ตึก	3	4,245.00	-	9,800.00	41,601,000.00	6	2,496,060.00	39,104,940.00	48,978,440.00	-	-	48,978,440.00	0.30
2802	โฉนด	1897	1788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	25,000.00	417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	-	417,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2803	โฉนด	6863	12892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	9,000.00	213,300.00	2102	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	21	218,880.00	465,120.00	678,420.00	-	678,420.00	-	-
2804	โฉนด	4282	7866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	80,000.00	2,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,000.00	-	2,192,000.00	-	-
					5	0	0	4.00	4.00	80,000.00	320,000.00	2103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	16.00	-	8,100.00	129,600.00	44	98,496.00	31,104.00	351,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	351,104.00	-	351,104.00	0.30
2805	โฉนด	26980	80435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
2806	โฉนด	21814	58961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	17,000.00	253,300.00	2104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	358,276.00	-	-	358,276.00	0.02
2807	โฉนด	10752	21845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	60,000.00	1,188,000.00	2105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	43	841,472.00	265,728.00	1,453,728.00	-	1,453,728.00	-	-
2808	โฉนด	488	126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.80	77.80	40,000.00	3,112,000.00	2106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	3,444,160.00	-	-	3,444,160.00	0.30
												2107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	55	1,051,840.00	332,160.00	332,160.00	-	-	332,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2809	โฉนด	11691	23674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
2810	โฉนด	3857	6444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	7,500.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.30
2811	โฉนด	4591	9833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.50	136.50	6,000.00	819,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	819,000.00	-	819,000.00	-	-
2812	โฉนด	2577	3095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	25,000.00	762,500.00	2108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	71	525,920.00	166,080.00	928,580.00	-	-	928,580.00	0.02
2813	โฉนด	5837	14006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	60,000.00	1,632,000.00	2109	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,400.00	592,000.00	44	550,560.00	41,440.00	1,673,440.00	-	-	1,673,440.00	0.02
												2110	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,400.00	592,000.00	44	550,560.00	41,440.00	41,440.00	-	-	41,440.00	0.02
2814	โฉนด	5838	14007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	2111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	41	373,248.00	145,152.00	1,105,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	25.00	8,100.00	-	41	-	-	-	276,288.00	-	276,288.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	75.00	8,100.00	-	41	-	-	-	828,864.00	828,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	47.50	47.50	60,000.00	2,850,000.00	2112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	2,974,416.00	-	-	2,974,416.00	0.30
												2113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.30
2815	โฉนด	10239	20791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	2114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,650.00	4,117,400.00	29	1,976,352.00	2,141,048.00	2,450,048.00	-	2,450,048.00	-	-
2816	โฉนด	24001	70031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.40	51.40	3,500.00	179,900.00	2115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	29	327,096.00	354,354.00	534,254.00	-	534,254.00	-	-
2817	โฉนด	31084	3748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.20	72.20	20,000.00	1,444,000.00	2116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	29	815,616.00	883,584.00	2,327,584.00	-	2,327,584.00	-	-
2818	โฉนด	13016	26387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	3,250.00	69,225.00	2117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.16	-	8,600.00	758,176.00	2	15,163.52	743,012.48	812,237.48	-	-	812,237.48	0.02
2819	โฉนด	30611	101288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.00	1.00	18,500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	-	18,500.00	0.30
2820	โฉนด	29877	97433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	27.50	227.50	35,000.00	7,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,962,500.00	-	-	7,962,500.00	0.30
2821	โฉนด	30610	101289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.10	6.10	18,500.00	112,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,850.00	-	-	112,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2822	โฉนด	23167	67619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00	2118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	965,592.00	-	965,592.00	-	-
2823	โฉนด	23169	73746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	2119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	851,604.00	-	-	851,604.00	0.02
2824	โฉนด	22257	64373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	2120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	8	50,976.00	586,224.00	877,224.00	-	-	877,224.00	0.02
2825	โฉนด	23168	67620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	2121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	1,027,968.00	-	1,027,968.00	-	-
2826	โฉนด	23170	73747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	12,000.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	-	-
2827	โฉนด	14921	30035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	5,000.00	54,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,500.00	-	-	54,500.00	0.02
2828	โฉนด	27590	85221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.10	0.10	5,000.00	500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500.00	-	-	500.00	0.02
2829	โฉนด	27591	85222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.30	0.30	5,000.00	1,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500.00	-	-	1,500.00	0.02
2830	โฉนด	1659	1513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	12,000.00	502,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2831	โฉนด	24038	70348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00	2122	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	22	209,440.00	406,560.00	621,360.00	-	621,360.00	-	-
2832	โฉนด	12188	24516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	2123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	41	1,195,776.00	465,024.00	743,024.00	-	-	743,024.00	0.02
2833	โฉนด	16327	32875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
2834	โฉนด	12414	24517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.70	3.70	10,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.30
2835	โฉนด	12185	24513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00	2124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	48	631,104.00	199,296.00	518,296.00	-	518,296.00	-	-
2836	โฉนด	17799	36133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.80	19.80	5,000.00	99,000.00	2125	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	559.44	-	9,950.00	5,566,428.00	13	890,628.48	4,675,799.52	4,774,799.52	-	-	4,774,799.52	0.30
2837	โฉนด	4142	9926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	5	0	38.50	2,038.50	4,000.00	8,154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,154,000.00	-	-	8,154,000.00	0.30
2838	โฉนด	9960	19766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,600.00	980,400.00	11	117,648.00	862,752.00	982,752.00	-	-	982,752.00	0.02
2839	โฉนด	1719	1935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.70	16.70	30,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2840	โฉนด	21662	58855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	-	407,500.00	0.30
2841	โฉนด	1529	1459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
2842	โฉนด	17808	36075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	80,000.00	1,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,000.00	-	-	1,784,000.00	0.30
2843	โฉนด	9757	19806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.80	38.80	10,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-
2844	โฉนด	25195	75549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	2127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	19	217,056.00	558,144.00	895,344.00	-	895,344.00	-	-
2845	โฉนด	25197	75551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	2128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	10	88,230.00	794,070.00	1,047,270.00	-	-	1,047,270.00	0.02
2846	โฉนด	25193	75547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	2129	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	102.00	-	7,600.00	775,200.00	17	186,048.00	589,152.00	841,152.00	-	-	841,152.00	0.30
2847	โฉนด	11498	24394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.25	71.25	4,000.00	285,000.00	2130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,850.00	2,522,250.00	5	126,112.50	2,396,137.50	2,681,137.50	-	-	2,681,137.50	0.02
					2	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	-2,108,137.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	3	34.00	334.00	4,000.00	0.00	2131	สถานศึกษา	ตึก	3	280.00	-	7,700.00	2,156,000.00	-	0.00	2,156,000.00	2,156,000.00	-	-	2,156,000.00	0.30
												2132	สถานศึกษา	ตึก	3	546.00	-	7,700.00	4,204,200.00	-	0.00	4,204,200.00	5,540,200.00	-	-	5,540,200.00	0.30
												2133	สถานศึกษา	ตึก	3	510.00	-	7,700.00	3,927,000.00	-	0.00	3,927,000.00	3,927,000.00	-	-	3,927,000.00	0.30
					3	0	1	22.00	122.00	4,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	-9,799,200.00	0.30
					3	1	1	14.75	514.75	4,000.00	2,059,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,000.00	-	-	2,059,000.00	0.30
					1	0	1	42.20	142.20	4,000.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-
2848	โฉนด	28440	88620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-
2849	โฉนด	11196	24166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	4,000.00	150,800.00	2134	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	19	288,960.00	743,040.00	893,840.00	-	893,840.00	-	-
2850	โฉนด	28441	88621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	4,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2851	โฉนด	18153	37328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	2135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	18	179,478.00	510,822.00	626,822.00	-	626,822.00	-	-
2852	โฉนด	29809	97142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	3,000.00	39,600.00	2136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	11	66,432.00	487,168.00	526,768.00	-	526,768.00	-	-
2853	โฉนด	28439	88619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	2,500.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	51,250.00	-	-
2854	โฉนด	28438	88618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	2137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.80	-	7,950.00	968,310.00	51	823,063.50	145,246.50	197,746.50	-	197,746.50	-	-
2855	โฉนด	5461	11374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	0	28.10	2,028.10	4,000.00	8,112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,112,400.00	-	8,112,400.00	-	-
2856	โฉนด	530	418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	25,000.00	640,000.00	2138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	50	544,806.00	172,044.00	812,044.00	-	812,044.00	-	-
2857	โฉนด	7526	13669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.90	50.90	15,000.00	763,500.00	2139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	333.00	-	8,600.00	2,863,800.00	5	143,190.00	2,720,610.00	3,484,110.00	-	-	3,484,110.00	0.02
2858	โฉนด	140	157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	40,000.00	1,216,000.00	2140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	5	85,635.00	1,627,065.00	2,843,065.00	-	2,843,065.00	-	-
2859	โฉนด	13830	24941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	0	0.00	800.00	7,000.00	0.00	2141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	172,368.00	-	-	172,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	172,368.00	-	-	172,368.00	0.02
												2143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	5,772,368.00	-	-	5,772,368.00	0.02
2860	โฉนด	27963	86740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
2861	โฉนด	27960	86737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
2862	โฉนด	14077	28818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.50	46.50	8,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
2863	โฉนด	30967	12016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	2144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.76	-	8,650.00	1,191,624.00	19	333,654.72	857,969.28	1,053,969.28	-	-	1,053,969.28	0.02
2864	โฉนด	7026	13231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	45,000.00	1,183,500.00	2145	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.12	-	8,650.00	1,220,688.00	27	537,102.72	683,585.28	1,867,085.28	-	-	1,867,085.28	0.02
2865	โฉนด	4906	10374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	85.20	285.20	6,550.00	1,868,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,060.00	-	1,868,060.00	-	-
2866	โฉนด	19727	40107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2867	โฉนด	20477	42105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	4,000.00	66,000.00	2146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	481,200.00	-	-	481,200.00	0.02
2868	โฉนด	18223	37613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	0.00	300.00	52,500.00	15,750,000.00	2147	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,034.50	-	7,500.00	22,758,750.00	6	1,365,525.00	21,393,225.00	37,143,225.00	-	-	37,143,225.00	0.30
2869	โฉนด	18224	37614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	4,000.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	-	71,600.00	0.02
2870	โฉนด	20476	42104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	2148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	505,200.00	-	-	505,200.00	0.02
2871	โฉนด	25015	76237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.10	4.10	60,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
2872	โฉนด	20478	42106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00	2149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	30	830,400.00	830,400.00	898,000.00	-	-	898,000.00	0.02
2873	โฉนด	20472	42100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	60,000.00	1,212,000.00	2150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	1,876,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	66.67	8,650.00	-	15	-	-	-	1,250,942.544	1,250,942.544	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,650.00	-	15	-	-	-	625,377.456	-	625,377.456	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2874	โฉนด	25016	76238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.90	51.90	60,000.00	3,114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,114,000.00	-	-	3,114,000.00	0.30
2875	โฉนด	20475	42103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	2151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	2,221,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	26	-	-	-	1,110,816.00	-	1,110,816.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	26	-	-	-	1,110,816.00	1,110,816.00	-	-
2876	โฉนด	20473	42101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.80	19.80	60,000.00	1,188,000.00	2152	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	27	722,304.00	919,296.00	2,107,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	27	-	-	-	1,404,934.2432	-	1,404,934.2432	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	27	-	-	-	702,361.7568	-	702,361.7568	0.30
2877	โฉนด	20474	42102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.70	20.70	60,000.00	1,242,000.00	2153	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	26	689,472.00	952,128.00	2,194,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	75.00	8,550.00	-	26	-	-	-	1,645,596.00	-	1,645,596.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	8,550.00	-	26	-	-	-	548,532.00	-	548,532.00	0.30
2878	โฉนด	22284	64496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	3,500.00	128,800.00	2154	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	25	272,580.00	408,870.00	537,670.00	-	537,670.00	-	-
2879	โฉนด	22442	65034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.10	35.10	3,500.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	122,850.00	-	-
2880	โฉนด	22443	65035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	3,500.00	97,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,650.00	-	-	97,650.00	0.02
2881	โฉนด	9313	17497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
2882	โฉนด	6730	12720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.40	118.40	6,000.00	710,400.00	2155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	16	184,437.00	653,913.00	1,364,313.00	-	1,364,313.00	-	-
2883	โฉนด	8743	15300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.30
2884	โฉนด	29469	94814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
2885	โฉนด	29470	94815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2886	โฉนด	29950	98127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	25,000.00	305,000.00	2156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	12	105,952.00	650,848.00	955,848.00	-	955,848.00	-	-
2887	โฉนด	6870	12899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30
2888	โฉนด	17345	35393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	4,000.00	182,000.00	2157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	8,100.00	747,225.00	38	493,168.50	254,056.50	436,056.50	-	-	436,056.50	0.02
2889	โฉนด	28255	91201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	95.90	95.90	12,000.00	1,150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,150,800.00	-	1,150,800.00	-	-
2890	โฉนด	12150	24775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.80	73.80	10,000.00	738,000.00	2158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	111.38	-	8,600.00	957,868.00	34	555,563.44	402,304.56	1,140,304.56	-	1,140,304.56	-	-
2891	โฉนด	12151	24776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.30	23.30	2,500.00	58,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,250.00	-	58,250.00	-	-
2892	โฉนด	22171	64093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	2,500.00	58,750.00	2159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	303,694.00	-	303,694.00	-	-
2893	โฉนด	3206	4206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.30	71.30	25,000.00	1,782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,782,500.00	-	-	1,782,500.00	0.30
2894	โฉนด	17278	35522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	16.70	116.70	6,000.00	700,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,200.00	-	-	700,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2895	โฉนด	12705	25659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	12	0	70.30	4,870.30	4,500.00	21,916,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,916,350.00	-	-	21,916,350.00	0.30
2896	โฉนด	912	874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
2897	โฉนด	5866	11664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	40,000.00	904,000.00	2160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	34	632,142.00	457,758.00	1,361,758.00	-	1,361,758.00	-	-
2898	โฉนด	31838	2653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	4.30	104.30	10,000.00	1,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	-	1,043,000.00	0.30
2899	โฉนด	6318	12125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.75	42.75	2,500.00	0.00	2161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	17	248,508.00	786,942.00	786,942.00	-	-	786,942.00	0.02
												2162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,850.00	1,858,500.00	17	446,040.00	1,412,460.00	1,519,335.00	-	-	1,519,335.00	0.02
												2163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	37	475,776.00	267,624.00	267,624.00	-	-	267,624.00	0.02
					1	0	2	71.45	271.45	2,500.00	678,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,625.00	-	678,625.00	-	-
2900	โฉนด	28083	87056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2901	โฉนด	28084	87057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	8,000.00	226,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,400.00	-	226,400.00	-	-
2902	โฉนด	5397	85894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.30	28.30	8,000.00	226,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,400.00	-	-	226,400.00	0.30
2903	โฉนด	28082	87055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
2904	โฉนด	28081	81862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
2905	โฉนด	4350	81861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.40	112.40	400.00	44,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,960.00	-	-	44,960.00	0.02
2906	โฉนด	30145	98905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.80	112.80	4,500.00	507,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	240.00	-	2,700.00	648,000.00	6	38,880.00	609,120.00	1,116,720.00	-	-	1,116,720.00	0.02
2907	โฉนด	5398	85893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	8,000.00	227,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,200.00	-	-	227,200.00	0.30
2908	โฉนด	28085	87058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	8,000.00	226,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,400.00	-	226,400.00	-	-
2909	โฉนด	4384	83352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	14.60	114.60	7,000.00	802,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	66.66	5,950.00	-	12	-	-	802,200.00	245,591.44	-	1,047,791.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	22.22	5,950.00	-	12	-	-	-	81,863.8128	-	81,863.8128	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	11.12	5,950.00	-	12	-	-	-	40,968.7488	-	40,968.7488	0.30
2910	โฉนด	20396	42059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	21	132,192.00	280,908.00	400,908.00	-	400,908.00	-	-
2911	โฉนด	667	4916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	86.20	286.20	4,000.00	1,144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,800.00	-	1,144,800.00	-	-
2912	โฉนด	31001	927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	30,000.00	654,000.00	2167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	128,304.00	454,896.00	1,108,896.00	-	-	1,108,896.00	0.02
2913	โฉนด	1352	1145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.05	27.05	15,000.00	405,750.00	2168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.40	100.00	8,650.00	1,352,860.00	42	1,001,116.3999999	351,743.5999999999	757,493.5999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	119.60	76.48	8,650.00	-	42	-	-	-	579,331.1052799999	-	579,331.1052799999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.80	23.52	8,650.00	-	42	-	-	-	178,162.4947199999	-	178,162.4947199999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	27.05	27.05	15,000.00	405,750.00	2169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	156.40	100.00	8,650.00	1,352,860.00	42	1,001,116.3999999	351,743.5999999999	757,493.5999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	119.60	76.48	8,650.00	-	42	-	-	-	579,331.1052799999	-	579,331.1052799999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.80	23.52	8,650.00	-	42	-	-	-	178,162.49472	-	178,162.49472	0.30
2914	โฉนด	3775	5402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.00	57.00	2,500.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.30
2915	โฉนด	576	664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.40	26.40	150,000.00	3,960,000.00	2170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	71	1,360,818.00	429,732.00	4,389,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	17.39	8,650.00	-	71	-	-	-	763,374.3948	-	763,374.3948	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	171.00	82.61	8,650.00	-	71	-	-	-	3,626,357.6052	3,626,357.6052	-	-
2916	โฉนด	16893	34202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	15,000.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	-	667,500.00	0.02
2917	โฉนด	19381	39566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.40	59.40	6,000.00	356,400.00	2171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	578.00	-	8,600.00	4,970,800.00	2	99,416.00	4,871,384.00	5,227,784.00	-	-	5,227,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2918	โฉนด	19379	39564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
2919	โฉนด	19380	39565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	-	342,600.00	0.02
2920	โฉนด	26687	79648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	2172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	465,216.00	-	-	465,216.00	0.02
2921	โฉนด	18501	38589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	15,000.00	397,500.00	2173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	3	44,115.00	1,426,385.00	1,823,885.00	-	1,823,885.00	-	-
2922	โฉนด	6538	12483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30
2923	โฉนด	3804	5853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	5,000.00	167,500.00	2174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	13	176,128.00	924,672.00	1,092,172.00	-	1,092,172.00	-	-
2924	โฉนด	2979	3492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	6,500.00	98,800.00	2175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	25	220,320.00	330,480.00	429,280.00	-	-	429,280.00	0.02
2925	โฉนด	444	84	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	1	55.30	955.30	10,000.00	9,553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,553,000.00	-	-	9,553,000.00	0.30
2926	โฉนด	15402	31722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2176	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	647,568.00	-	647,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2927	โฉนด	15358	31678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	2177	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	24	443,745.00	724,005.00	1,060,005.00	-	1,060,005.00	-	-
2928	โฉนด	15375	31695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	2178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	1,055,280.00	-	-	1,055,280.00	0.02
2929	โฉนด	15355	31675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2179	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	1,025,136.00	-	1,025,136.00	-	-
2930	โฉนด	15360	31680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	783,810.00	-	-	783,810.00	0.02
2931	โฉนด	15356	31676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	783,810.00	-	783,810.00	-	-
2932	โฉนด	15359	31679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2182	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	614,736.00	-	614,736.00	-	-
2933	โฉนด	14949	31660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	2183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	773,268.00	-	773,268.00	-	-
2934	โฉนด	15410	31730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2184	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	950,928.00	-	950,928.00	-	-
2935	โฉนด	15369	31689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	2185	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	32	525,312.00	447,488.00	713,888.00	-	713,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2936	โฉนด	15400	31720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	685,200.00	-	685,200.00	-	-
2937	โฉนด	15401	31721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2187	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	35	437,760.00	291,840.00	561,840.00	-	561,840.00	-	-
2938	โฉนด	15397	31717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00	2188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	926,928.00	-	926,928.00	-	-
2939	โฉนด	15378	31698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	2189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	10	82,560.00	743,040.00	1,009,440.00	-	1,009,440.00	-	-
2940	โฉนด	15374	31694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	2190	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	16	160,512.00	569,088.00	834,288.00	-	834,288.00	-	-
2941	โฉนด	15384	31704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	4	33,216.00	797,184.00	1,067,184.00	-	-	1,067,184.00	0.30
2942	โฉนด	15357	31677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	6	56,052.00	878,148.00	1,148,148.00	-	-	1,148,148.00	0.02
2943	โฉนด	15371	31691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	2193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	15	233,550.00	934,200.00	1,200,600.00	-	1,200,600.00	-	-
2944	โฉนด	15390	31710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	2194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	846,480.00	-	846,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2945	โฉนด	15389	31709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	635,376.00	-	635,376.00	-	-
2946	โฉนด	15396	31716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2196	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	16	160,512.00	569,088.00	839,088.00	-	839,088.00	-	-
2947	โฉนด	15345	31665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	923,940.00	-	923,940.00	-	-
2948	โฉนด	15394	31714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	2198	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	31	379,392.00	350,208.00	620,208.00	-	620,208.00	-	-
2949	โฉนด	30587	101030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00	2199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	10	65,740.00	591,660.00	698,060.00	-	-	698,060.00	0.02
2950	โฉนด	19273	40463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
2951	โฉนด	941	1018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	80,000.00	2,936,000.00	2200	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	243.00	-	7,450.00	1,810,350.00	69	1,375,866.00	434,484.00	3,370,484.00	-	-	3,370,484.00	0.02
2952	โฉนด	18883	38479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.80	29.80	15,000.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	-	447,000.00	0.30
2953	โฉนด	78	2602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	2201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	7	43,596.00	579,204.00	788,204.00	-	-	788,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2954	โฉนด	11035	22469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	17,000.00	525,300.00	2202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,650.00	1,591,600.00	19	445,648.00	1,145,952.00	1,671,252.00	-	-	1,671,252.00	0.02
2955	โฉนด	17356	35418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.60	103.60	8,000.00	828,800.00	2203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,600.00	1,788,800.00	33	1,001,728.00	787,072.00	1,615,872.00	-	1,615,872.00	-	-
2956	โฉนด	17358	35419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.50	99.50	8,000.00	796,000.00	2204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	4	61,920.00	1,486,080.00	2,282,080.00	-	-	2,282,080.00	0.02
2957	โฉนด	17357	35417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00	2205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.90	-	8,850.00	707,115.00	20	212,134.50	494,980.50	789,380.50	-	789,380.50	-	-
2958	โฉนด	17359	35416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.20	96.20	8,000.00	769,600.00	2206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.50	-	8,600.00	1,715,700.00	27	754,908.00	960,792.00	1,730,392.00	-	1,730,392.00	-	-
2959	โฉนด	1292	12274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.30
2960	โฉนด	575	22813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	2207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	474,120.00	-	474,120.00	-	-
					1	0	1	73.20	173.20	7,500.00	1,299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000.00	-	1,299,000.00	-	-
2961	โฉนด	3538	4690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	-	110,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2962	โฉนด	8017	14438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	2208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	8	87,192.00	1,002,708.00	1,150,908.00	-	-	1,150,908.00	0.02
2963	โฉนด	15046	30139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	13,000.00	195,000.00	2209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	535,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	20.00	8,100.00	-	20	-	-	-	107,040.00	-	107,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	80.00	8,100.00	-	20	-	-	-	428,160.00	428,160.00	-	-
					2	0	1	61.50	161.50	13,000.00	2,099,500.00	2210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	30	531,000.00	531,000.00	2,630,500.00	-	-	2,630,500.00	0.02
2964	โฉนด	5851	11762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.10	97.10	4,000.00	388,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,400.00	-	388,400.00	-	-
					2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00	2211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	3	11,682.00	377,718.00	421,718.00	-	-	421,718.00	0.02
2965	โฉนด	6233	13789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
2966	โฉนด	21155	76726 (50678)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	2212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	627,048.00	-	627,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2967	โฉนด	21110	76944 (50885)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	3,000.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	107,700.00	-	-
2968	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	2213	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	348.00	-	8,550.00	2,975,400.00	16	654,588.00	2,320,812.00	4,060,812.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,353,468.6396	-	1,353,468.6396	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	232.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,707,343.3604	-	2,707,343.3604	0.02
2969	โฉนด	16845	34095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	2214	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	20	287,280.00	670,320.00	720,820.00	-	-	720,820.00	0.02
2970	โฉนด	28719	91748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.60	23.60	25,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
2971	โฉนด	22107	64180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	8,500.00	264,350.00	2215	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	22	731,000.00	1,419,000.00	1,683,350.00	-	1,683,350.00	-	-
2972	โฉนด		เช่าเฉพาะที่ดินเพื่อสร	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.00	4.00	40,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
2973	โฉนด	30086	98931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.20	51.20	4,400.00	225,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,280.00	-	-	225,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2974	อื่นๆ		8/188 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
2975	โฉนด		45/5 ถ.ราชดำเนิ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	130,000.00	2,210,000.00	2217	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	238.00	-	8,550.00	2,034,900.00	36	1,261,638.00	773,262.00	2,983,262.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	38.00	15.96	8,550.00	-	36	-	-	-	476,128.6152	-	476,128.6152	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	84.04	8,550.00	-	36	-	-	-	2,507,133.3848	-	2,507,133.3848	0.02
2976	โฉนด	30885	103028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00	2218	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	926,976.00	-	-	926,976.00	0.02
2977	โฉนด	18132	37226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.00	107.00	10,000.00	1,070,000.00	2219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.50	-	8,600.00	1,818,900.00	31	945,828.00	873,072.00	1,943,072.00	-	1,943,072.00	-	-
2978	โฉนด	2114	2428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	13.00	713.00	20,000.00	14,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,260,000.00	-	-	14,260,000.00	0.30
2979	อื่นๆ		8/101 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	2220	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,500.00	750,000.00	14	135,000.00	615,000.00	765,000.00	-	-	765,000.00	0.30
2980	อื่นๆ		8/189 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,100.00	-	36	-	-	-	73,248.00	-	73,248.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	8,100.00	-	36	-	-	-	109,872.00	-	109,872.00	0.02
2981	อื่นๆ		8/190 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,100.00	-	36	-	-	-	73,248.00	-	73,248.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	8,100.00	-	36	-	-	-	109,872.00	-	109,872.00	0.02
2982	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	80,000.00	2,320,000.00	2223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	290.00	-	8,650.00	2,508,500.00	15	501,700.00	2,006,800.00	4,326,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.00	40.00	8,650.00	-	15	-	-	-	1,730,720.00	-	1,730,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	174.00	60.00	8,650.00	-	15	-	-	-	2,596,080.00	-	2,596,080.00	0.02
2983	โฉนด		45/3 ถ.ราชดำเนิ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	130,000.00	2,210,000.00	2224	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	238.00	-	8,550.00	2,034,900.00	36	1,261,638.00	773,262.00	2,983,262.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	38.00	15.96	8,550.00	-	36	-	-	-	476,128.6152	-	476,128.6152	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	84.04	8,550.00	-	36	-	-	-	2,507,133.3848	-	2,507,133.3848	0.02
2984	โฉนด		45/4 ถ.ราชดำเนิ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	130,000.00	2,210,000.00	2225	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	238.00	-	8,550.00	2,034,900.00	36	1,261,638.00	773,262.00	2,983,262.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	38.00	15.96	8,550.00	-	36	-	-	-	476,128.6152	-	476,128.6152	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	84.04	8,550.00	-	36	-	-	-	2,507,133.3848	-	2,507,133.3848	0.02
2985	โฉนด		สถานธนานุบาลเทศบา	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	90.10	190.10	40,000.00	7,604,000.00	2226	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,451.96	-	7,500.00	10,889,700.00	62	8,276,172.00	2,613,528.00	10,217,528.00	-	-	10,217,528.00	0.30
2986	โฉนด	2127	2548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	20.50	220.50	80,000.00	17,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,640,000.00	-	-	17,640,000.00	0.30
2987	อื่นๆ		62/35 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	2227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	412,020.00	-	-	412,020.00	0.30
2988	โฉนด	5654	11435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	8	0	46.00	3,246.00	19,000.00	61,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,674,000.00	-	-	61,674,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2989	โฉนด	28576	90778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	92.60	392.60	7,500.00	2,944,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,944,500.00	-	2,944,500.00	-	-
2990	โฉนด	18284	37307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
2991	โฉนด		6454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.20	41.20	80,000.00	3,296,000.00	2228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	48	631,104.00	199,296.00	3,495,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	48	-	-	-	1,747,648.00	-	1,747,648.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	48	-	-	-	1,747,648.00	-	1,747,648.00	0.02
2992	โฉนด	25231	75711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	2229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	21	398,592.00	847,008.00	997,008.00	-	997,008.00	-	-
2993	โฉนด		298/9 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	2230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,373,328.00	-	-	1,373,328.00	0.02
2994	โฉนด		(อาคารศูนย์ถ่ายเอกส	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.00	3.00	43,000.00	129,000.00	2231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	11.12	-	8,100.00	90,072.00	36	55,844.64	34,227.36	163,227.36	-	-	163,227.36	0.30
2995	โฉนด	31889	104628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.30	38.30	4,000.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	-	153,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2996	โฉนด	31890	104514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	-	102,800.00	0.30
2997	โฉนด	16024	32239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	92.50	92.50	4,000.00	370,000.00	2232	อาคารจอดรถ	ตึก	3	13,891.00	-	6,200.00	86,124,200.00	4	3,444,968.00	82,679,232.00	83,049,232.00	-	-	83,049,232.00	0.30-0.40
2998	โฉนด	16025	32240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.40	55.40	4,000.00	221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	-	221,600.00	0.30
2999	โฉนด	16023	32238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	41.40	141.40	4,000.00	565,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,600.00	-	-	565,600.00	0.30
3000	โฉนด	17219	34762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.80	40.80	4,000.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.30
3001	โฉนด	2212	2637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	30,000.00	864,000.00	2233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	19	387,520.00	996,480.00	1,860,480.00	-	1,860,480.00	-	-
3002	โฉนด	25810	77672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	33.30	133.30	4,000.00	533,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,200.00	-	533,200.00	-	-
3003	โฉนด	25806	77668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-
3004	โฉนด	25803	77665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.10	40.10	15,000.00	601,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,500.00	-	601,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3005	โฉนด	30629	101413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.02
3006	โฉนด	25819	77681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.60	96.60	6,000.00	579,600.00	2234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	11	104,976.00	769,824.00	1,349,424.00	-	1,349,424.00	-	-
3007	โฉนด	28806	91431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00	2235	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	14	202,410.00	922,090.00	1,227,090.00	-	1,227,090.00	-	-
3008	โฉนด	27951	87045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00	2236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	12	203,448.00	1,249,752.00	1,657,752.00	-	-	1,657,752.00	0.02
3009	โฉนด	25820	77682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.10	97.10	6,000.00	582,600.00	2237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	2	20,709.00	1,014,741.00	1,597,341.00	-	-	1,597,341.00	0.02
3010	โฉนด	25817	77679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.40	119.40	6,000.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	716,400.00	-	-
3011	โฉนด	28531	89017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.20	4.20	5,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-
3012	โฉนด	15792	31843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00	2238	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	14	332,424.00	1,514,376.00	1,935,876.00	-	-	1,935,876.00	0.02
3013	โฉนด	12026	24280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	60,000.00	1,590,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	55	590,976.00	186,624.00	1,776,624.00	-	1,776,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3014	โฉนด	16517	33181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	2240	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	1,292,688.00	-	-	1,292,688.00	0.02
3015	โฉนด	1469	1428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.40	52.40	25,000.00	1,310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,000.00	-	1,310,000.00	-	-
3016	โฉนด	5172	10703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.30	26.30	15,000.00	394,500.00	2241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	36	965,340.00	591,660.00	986,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.11	8,650.00	-	36	-	-	-	109,562.376	-	109,562.376	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	88.89	8,650.00	-	36	-	-	-	876,597.624	-	876,597.624	0.02
3017	โฉนด	27231	81716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	90.00	890.00	2,500.00	2,225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,225,000.00	-	-	2,225,000.00	0.30
3018	โฉนด	33098	114956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.60	32.60	15,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.30
3019	โฉนด		7688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	4,000.00	175,200.00	2242	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,600.00	8,256,000.00	36	5,118,720.00	3,137,280.00	3,312,480.00	-	3,312,480.00	-	-
3020	โฉนด		13571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	2243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	705,354.00	-	705,354.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3021	โฉนด	5349	10747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	150,000.00	4,350,000.00	2244	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	430.00	-	8,700.00	3,741,000.00	55	2,843,160.00	897,840.00	5,247,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	107.50	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	1,311,960.00	-	1,311,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	322.50	75.00	8,700.00	-	55	-	-	-	3,935,880.00	-	3,935,880.00	0.02
3022	โฉนด	7302	13364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	5,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
3023	โฉนด	23716	68830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	6,000.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	-	65,400.00	0.02
3024	โฉนด	8800	15384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000.00	-	361,000.00	-	-
3025	โฉนด	4240	8143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.00	78.00	1,400.00	109,200.00	2245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	498,000.00	-	498,000.00	-	-
3026	โฉนด	29406	95384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.80	38.80	4,500.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-
3027	โฉนด	29408	95386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.10	36.10	4,500.00	162,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,450.00	-	162,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3028	โฉนด	14193	28672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	2246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	19	271,264.00	697,536.00	818,736.00	-	818,736.00	-	-
3029	โฉนด	28712	90871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	15.40	115.40	6,000.00	692,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,400.00	-	692,400.00	-	-
3030	โฉนด	14831	29831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.60	85.60	6,000.00	513,600.00	2247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	37	906,240.00	509,760.00	1,023,359.9999999999	-	1,023,359.9999999999	-	-
3031	โฉนด	15022	29948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	2248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	368,544.00	-	368,544.00	-	-
3032	โฉนด	28713	90872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	229,800.00	-	-
3033	โฉนด	7654	13839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	2249	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	970,360.00	-	-	970,360.00	0.02
3034	โฉนด	20345	42008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	2250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	15	176,460.00	705,840.00	825,240.00	-	825,240.00	-	-
3035	โฉนด	2324	28399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	2251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	578,240.00	-	578,240.00	-	-
3036	โฉนด	1634	2514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3037	โฉนด	7741	14207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	2252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	7	81,742.50	1,086,007.50	1,314,007.50	-	1,314,007.50	-	-
3038	โฉนด	570	288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.80	43.80	67,500.00	2,956,500.00	2253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	121.26	-	8,100.00	982,206.00	11	117,864.72	864,341.28	3,820,841.28	-	-	3,820,841.28	0.30
3039	โฉนด	15600	31647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	69.90	69.90	25,000.00	1,747,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,500.0000000002	-	-	1,747,500.0000000002	0.30
3040	โฉนด	15598	31645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.50	65.50	25,000.00	1,637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,637,500.00	-	-	1,637,500.00	0.30
3041	โฉนด	17046	34491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	25,000.00	645,000.00	2254	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ไม้	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	5	232,200.00	1,315,800.00	1,960,800.00	-	1,960,800.00	-	-
3042	โฉนด	15597	31644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.90	59.90	25,000.00	1,497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,500.00	-	-	1,497,500.00	0.30
3043	โฉนด	15596	31643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.20	56.20	25,000.00	1,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,000.00	-	-	1,405,000.00	0.30
3044	โฉนด	15595	31642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.10	51.10	25,000.00	0.00	2255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	64,800.00	583,200.00	583,200.00	-	-	583,200.00	0.30
												2256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,100.00	850,500.00	10	85,050.00	765,450.00	2,042,950.00	-	-	2,042,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3045	โฉนด	2447	2911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.60	34.60	80,000.00	2,768,000.00	2257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	43	1,314,800.00	415,200.00	3,183,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	25.00	8,650.00	-	43	-	-	-	795,800.00	-	795,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	150.00	75.00	8,650.00	-	43	-	-	-	2,387,400.00	-	2,387,400.00	0.02
3046	โฉนด	1100	565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	80,000.00	1,624,000.00	2258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	23	168,156.00	298,944.00	1,922,944.00	-	1,922,944.00	-	-
3047	โฉนด	6185	12288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	2259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.77	-	8,100.00	881,037.00	15	176,207.40	704,829.60	894,829.60	-	894,829.60	-	-
3048	โฉนด	579	1044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.10	30.10	150,000.00	4,515,000.00	2260	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	326.40	-	8,550.00	2,790,720.00	71	2,120,947.20	669,772.8000000003	5,184,772.800000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.40	11.76	8,550.00	-	71	-	-	-	609,729.28128	-	609,729.28128	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.40	21.58	8,550.00	-	71	-	-	-	1,118,873.9702399997	1,118,873.9702399997	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.80	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	1,728,084.7742400002	1,728,084.7742400002	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	108.80	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	1,728,084.7742400002	1,728,084.7742400002	-	-
3049	โฉนด	5071	10559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	33.20	133.20	4,000.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	532,800.00	-	-
3050	โฉนด	296	274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.80	22.80	60,000.00	1,368,000.00	2261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	1,525,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.875	43.05	8,100.00	-	55	-	-	-	656,712.252	-	656,712.252	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.125	56.95	8,100.00	-	55	-	-	-	868,751.748	-	868,751.748	0.02
3051	โฉนด	22938	66754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	2.20	102.20	15,000.00	1,533,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,533,000.00	-	-	1,533,000.00	0.30
3052	โฉนด	3709	4973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	30.80	230.80	5,250.00	0.00	2262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
												2263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
												2264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
												2266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	55	837,216.00	264,384.00	1,476,084.00	-	-	1,476,084.00	0.02
												2267	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.50	-	2,700.00	44,550.00	55	33,858.00	10,692.00	10,692.00	-	-	10,692.00	0.02
3053	โฉนด	23420	68379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	12,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.02
3054	โฉนด	23421	68380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00	2268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	30	516,000.00	516,000.00	818,400.00	-	818,400.00	-	-
3055	โฉนด	13323	26874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	12,000.00	427,200.00	2269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	25	412,800.00	619,200.00	1,046,400.00	-	-	1,046,400.00	0.02
3056	โฉนด	9600	17707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	2270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	36	429,381.00	263,169.00	579,169.00	-	-	579,169.00	0.02
3057	โฉนด	8217	14525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.80	53.80	12,000.00	645,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,600.00	-	645,600.00	-	-
3058	โฉนด	165	4238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	2271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	499,932.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	58.33	8,100.00	-	21	-	-	-	291,610.3356	-	291,610.3356	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	41.67	8,100.00	-	21	-	-	-	208,321.6644	-	208,321.6644	0.02
					2	0	1	70.30	170.30	15,000.00	2,554,500.00	2272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	2,889,030.00	-	-	2,889,030.00	0.02
												2273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	334,530.00	-	-	334,530.00	0.02
3059	โฉนด	5487	11048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00	2274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	33	396,480.00	311,520.00	711,520.00	-	-	711,520.00	0.02
3060	โฉนด	22101	63921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.40	66.40	7,500.00	498,000.00	2275	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	22	280,704.00	544,896.00	1,042,896.0000000001	-	1,042,896.0000000001	-	-
3061	โฉนด	1799	1956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.70	109.70	35,000.00	3,839,500.00	2276	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	3,871.00	-	8,800.00	34,064,800.00	38	22,482,768.00	11,582,032.00	15,421,532.00	-	-	15,421,532.00	0.02
					3	0	1	9.60	109.60	35,000.00	3,836,000.00	2277	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,871.00	-	3,550.00	13,742,050.00	38	9,069,753.00	4,672,297.00	8,508,297.00	-	-	8,508,297.00	0.30
					3	0	1	9.60	109.60	35,000.00	3,836,000.00	2278	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	967.75	-	7,500.00	7,258,125.00	38	4,790,362.50	2,467,762.50	6,303,762.50	-	-	6,303,762.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3062	โฉนด	1304	1071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	31.20	531.20	25,000.00	13,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,280,000.000000002	-	-	13,280,000.000000002	0.30
3063	โฉนด	12584	25204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	2279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	49.50	-	8,650.00	428,175.00	13	68,508.00	359,667.00	585,667.00	-	-	585,667.00	0.02
3064	โฉนด	20509	42784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00	2280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	4	21,240.00	509,760.00	866,760.00	-	-	866,760.00	0.02
3065	โฉนด	17667	35896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	8,000.00	321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600.00	-	321,600.00	-	-
3066	โฉนด	19153	38887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	2281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	9	99,648.00	1,007,552.00	1,367,552.00	-	-	1,367,552.00	0.02
3067	โฉนด	16205	32994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	4,500.00	88,200.00	2282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	18	124,254.00	353,646.00	441,846.00	-	-	441,846.00	0.02
3068	โฉนด	14676	32279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	15,000.00	765,000.00	2283	โรงจอดรถ	ไม้	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	7	48,600.00	145,800.00	910,800.00	-	-	910,800.00	0.02
3069	โฉนด	23784	69087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.30	85.30	6,000.00	511,800.00	2284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	5	65,610.00	1,246,590.00	1,758,390.00	-	1,758,390.00	-	-
3070	โฉนด	3567	4722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	15,000.00	834,000.00	2285	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,700.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	966,192.00	-	-	966,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3071	โฉนด	3784	6019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	2286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	15	210,600.00	842,400.00	1,011,000.00	-	-	1,011,000.00	0.02
3072	โฉนด	26501	78714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.40	40.40	7,000.00	282,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,800.00	-	-	282,800.00	0.30
3073	โฉนด	31796	2438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	8,750.00	140,000.00	2287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	39	752,896.00	354,304.00	494,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	8,650.00	-	39	-	-	-	123,576.00	-	123,576.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	75.00	8,650.00	-	39	-	-	-	370,728.00	-	370,728.00	0.02
					2	0	0	11.30	11.30	8,750.00	98,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,875.00	-	-	-166,853.00	-
3074	โฉนด	26253	77034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00	2288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	5	60,896.00	1,157,024.00	1,454,024.00	-	1,454,024.00	-	-
3075	โฉนด	7954	14613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00	2289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	41	597,888.00	232,512.00	310,512.00	-	-	310,512.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	2290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	41	672,624.00	261,576.00	349,326.00	-	-	349,326.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	2291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	41	672,624.00	261,576.00	349,326.00	-	-	349,326.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00	2292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	41	597,888.00	232,512.00	310,512.00	-	-	310,512.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00	2293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	41	597,888.00	232,512.00	310,512.00	-	-	310,512.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	2294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	518,720.00	-	-	518,720.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	2295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	518,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	15	-	-	-	356,620.00	-	356,620.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	15	-	-	-	162,100.00	-	162,100.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	6,500.00	97,500.00	2296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	41	341,172.00	132,678.00	230,178.00	-	-	230,178.00	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00	2297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,100.00	421,200.00	41	303,264.00	117,936.00	202,436.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	61.54	8,100.00	-	41	-	-	-	124,579.1144	-	124,579.1144	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	38.46	8,100.00	-	41	-	-	-	77,856.8856	-	77,856.8856	0.30
					5	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00	2298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,100.00	421,200.00	41	303,264.00	117,936.00	202,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	61.54	8,100.00	-	41	-	-	-	124,579.1144	-	124,579.1144	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	38.46	8,100.00	-	41	-	-	-	77,856.8856	-	77,856.8856	0.30
					1	1	3	59.10	759.10	6,500.00	4,934,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,934,150.00	-	4,934,150.00	-	-
					5	0	0	13.50	13.50	6,500.00	87,750.00	2299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	41	672,624.00	261,576.00	349,326.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	88.00	81.49	8,650.00	-	41	-	-	-	284,665.7574000003	-	284,665.7574000003	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	18.51	8,650.00	-	41	-	-	-	64,660.2426	-	64,660.2426	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3076	โฉนด	3139	3651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	2300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	797,292.00	-	797,292.00	-	-
3077	โฉนด	18617	38204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.90	29.90	2,500.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	-	74,750.00	0.30
3078	โฉนด	11421	23044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	2301	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	8	131,328.00	1,510,272.00	1,932,272.00	-	-	1,932,272.00	0.02
3079	โฉนด	9056	16230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.50	60.50	4,000.00	242,000.00	2302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	5	47,790.00	908,010.00	1,150,010.00	-	1,150,010.00	-	-
3080	โฉนด	30461	100167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.90	30.90	4,500.00	139,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,050.00	-	139,050.00	-	-
3081	โฉนด	2240	2541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	40,000.00	1,060,000.00	2303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	1,234,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	25.00	8,100.00	-	55	-	-	-	308,740.00	-	308,740.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	75.00	8,100.00	-	55	-	-	-	926,220.00	-	926,220.00	0.02
3082	โฉนด	629	2171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.40	48.40	30,000.00	1,452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,000.00	-	-	1,452,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3083	โฉนด	4011	7130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.90	47.90	5,000.00	239,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,500.00	-	239,500.00	-	-
3084	โฉนด	5209	10853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	56.60	256.60	6,000.00	1,539,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,600.0000000002	-	1,539,600.0000000002	-	-
3085	โฉนด	5517	11181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.90	61.90	12,000.00	742,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,800.00	-	-	742,800.00	0.30
3086	โฉนด	8263	14759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
3087	โฉนด	3864	6451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.50	25.50	80,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.30
3088	โฉนด	1502	1357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	20,000.00	1,406,000.00	2304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	194.76	-	8,600.00	1,674,936.00	34	971,462.88	703,473.12	2,109,473.12	-	2,109,473.12	-	-
3089	โฉนด	2400	29723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	2305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	54	147,744.00	46,656.00	279,656.00	-	-	279,656.00	0.02
3090	โฉนด	4715	10062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	150,000.00	5,325,000.00	2306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	278.80	-	8,650.00	2,411,620.00	43	1,832,831.20	578,788.80	5,903,788.80	-	5,903,788.80	-	-
3091	โฉนด	20884	43330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.50	119.50	5,250.00	627,375.00	2307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	45	454,005.00	143,370.00	770,745.00	-	770,745.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3092	โฉนด	306	4203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.10	88.10	4,000.00	352,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,400.00	-	352,400.00	-	-
3093	โฉนด	2316	3023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.50	4.50	30,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
3094	โฉนด	7484	13754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	12,000.00	505,200.00		ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	40	497,178.00	37,422.00	542,622.00	-	37,422.00	505,200.00	-
3095	โฉนด	13018	26432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.40	70.40	6,000.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.0000000001	-	422,400.0000000001	-	-
3096	โฉนด	13019	26433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.10	89.10	2,500.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	222,750.00	-	-
3097	โฉนด	8597	15256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	2309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	528,320.00	-	528,320.00	-	-
3098	โฉนด	8867	15832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	58.50	158.50	10,000.00	1,585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,585,000.00	-	-	1,585,000.00	0.30
3099	โฉนด	8569	15001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
3100	โฉนด	11071	22341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3101	โฉนด	7705	15503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	6,000.00	84,600.00	2310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.20	83.33	8,650.00	624,530.00	55	474,642.80	149,887.20	234,487.20	-	-	234,487.20	0.02
3102	โฉนด	7292	13354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
3103	โฉนด	5856	11661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00	2311	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.64	-	8,550.00	1,715,472.00	15	343,094.40	1,372,377.60	1,859,877.60	-	-	1,859,877.60	0.02
3104	โฉนด	7005	13043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00	2312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	19	907,200.00	2,332,800.00	2,960,300.00	-	-	2,960,300.00	0.30
3105	โฉนด	7388	13549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.50	35.50	20,000.00	710,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	50.00	-	6,950.00	347,500.00	10	34,750.00	312,750.00	1,022,750.00	-	-	1,022,750.00	0.30
3106	โฉนด	18941	39015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.80	56.80	13,000.00	738,400.00	2314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	1,078,240.00	-	1,078,240.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	13,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	3,900,000.00	-	-
3107	โฉนด	2061	2142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.50	51.50	15,000.00	772,500.00	2315	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	12	361,200.00	2,218,800.00	2,991,300.00	-	2,991,300.00	-	-
3108	โฉนด	3403	4384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	74,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3109	โฉนด	2420	2791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	60,000.00	3,336,000.00	2316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	32	1,021,680.00	870,320.00	4,206,320.00	-	4,206,320.00	-	-
3110	โฉนด	2924	3431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.40	65.40	3,900.00	255,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,060.00	-	-	255,060.00	0.30
3111	โฉนด	7615	14481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00	2317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	453,312.00	-	-	453,312.00	0.02
												2318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												2319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
					1	0	2	4.50	204.50	10,000.00	2,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,045,000.00	-	2,045,000.00	-	-
3112	โฉนด	10131	3188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	2320	โรงงาน	ไม้	3	135.00	-	6,200.00	837,000.00	34	778,410.00	58,590.00	206,790.00	-	-	206,790.00	0.30
3113	โฉนด	211	2648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	92.30	192.30	17,500.00	0.00	2321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
												2322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	3,564,546.00	-	-	3,564,546.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
												2324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	33	217,980.00	171,270.00	171,270.00	-	-	171,270.00	0.02
												2325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	33	181,440.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
												2326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	33	181,440.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
												2327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	33	193,760.00	152,240.00	152,240.00	-	-	152,240.00	0.02
												2328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	33	181,440.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
3114	โฉนด	11656	23381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	9,000.00	248,400.00	2329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	5	48,440.00	920,360.00	1,168,760.00	-	1,168,760.00	-	-
3115	โฉนด	29525	95119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.00	128.00	4,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
3116	โฉนด	5452	11061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	40,000.00	700,000.00	2330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	47	1,403,568.00	443,232.00	1,143,232.00	-	1,143,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3117	โฉนด	15179	30635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,500.00	78,750.00	2331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	71	430,920.00	136,080.00	214,830.00	-	-	214,830.00	0.02
					1	0	3	54.40	354.40	4,500.00	1,594,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,800.00	-	1,594,800.00	-	-
3118	โฉนด	15001	73760 (30061)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.10	13.10	2,500.00	32,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750.00	-	-	32,750.00	0.30
3119	โฉนด	21647	56756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,350.00	-	-	220,350.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	8,650.00	-	28	-	50,850.00	126,117.00	-	176,967.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	31.25	8,650.00	-	28	-	-	210,195.00	-	210,195.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	336,312.00	-	336,312.00	0.02
3120	โฉนด	13462	27149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.60	61.60	25,000.00	1,540,000.00	2333	โรงจอดรถ	ตึก	3	85.00	-	2,700.00	229,500.00	7	16,065.00	213,435.00	1,753,435.00	-	-	1,753,435.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3121	โฉนด	20701	43234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	25,000.00	797,500.00	2334	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	283.20	-	8,800.00	2,492,160.00	30	1,246,080.00	1,246,080.00	2,043,580.00	-	2,043,580.00	-	-
3122	โฉนด	13459	27146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.00	55.00	12,000.00	660,000.00	2335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	36	994,356.00	609,444.00	1,269,444.00	-	-	1,269,444.00	0.30
3123	โฉนด	29391	95389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.60	1.60	2,500.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
3124	โฉนด	18277	37300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
3125	โฉนด	18289	37312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	60.40	160.40	4,000.00	641,600.00	2336	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	768.00	-	8,550.00	6,566,400.00	15	1,313,280.00	5,253,120.00	5,894,720.00	-	-	5,894,720.00	0.30
3126	โฉนด	18304	37327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3127	โฉนด	17955	36190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	79.40	279.40	4,000.00	1,117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,600.00	-	1,117,600.00	-	-
3128	โฉนด	18294	37317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
3129	โฉนด	18297	37320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3130	โฉนด	1289	37321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3131	โฉนด	18301	37324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3132	โฉนด	18278	37301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
3133	โฉนด	18276	37299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
3134	โฉนด	18276	37299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	2337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	19	310,016.00	797,184.00	897,184.00	-	897,184.00	-	-
3135	โฉนด	18292	37315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	56.10	156.10	4,000.00	624,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,400.00	-	-	624,400.00	0.30
3136	โฉนด	18302	37325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
3137	โฉนด	18300	37323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
3138	โฉนด	18279	37302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	4,000.00	198,000.00	2338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	4	77,056.00	1,849,344.00	2,047,344.00	-	2,047,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3139	โฉนด	18299	37322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
3140	โฉนด	18290	37313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
3141	โฉนด	19329	39341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	-	597,500.00	0.30
3142	โฉนด	19316	39328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	-	78,800.00	0.30
3143	โฉนด	19303	39315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.70	42.70	4,000.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	-	170,800.00	0.30
3144	โฉนด	19337	39349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
3145	โฉนด	19317	39329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.80	30.80	4,000.00	123,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,200.00	-	-	123,200.00	0.30
3146	โฉนด	19353	39365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	3	61.50	1,161.50	3,250.00	3,774,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,774,875.00	-	-	3,774,875.00	0.30
3147	โฉนด	19298	39310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	25,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	-	595,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3148	โฉนด	19325	39337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.70	44.70	4,000.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	-	178,800.00	0.30
3149	โฉนด	22394	64843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
3150	โฉนด	19333	39345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00	2339	ภัตตาคาร	ตึก	3	89.00	-	6,950.00	618,550.00	2	12,371.00	606,179.00	1,203,679.00	-	-	1,203,679.00	0.30
3151	โฉนด	19340	39352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.60	66.60	4,000.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.30
3152	โฉนด	19319	39331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.50	36.50	4,000.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.30
3153	โฉนด	19348	39360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.90	45.90	25,000.00	1,147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,500.00	-	-	1,147,500.00	0.30
3154	โฉนด	19351	39363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.50	45.50	25,000.00	1,137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,500.00	-	-	1,137,500.00	0.30
3155	โฉนด	19349	39361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.80	45.80	25,000.00	1,145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,000.00	-	-	1,145,000.00	0.30
3156	โฉนด	19341	39353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	72.40	72.40	4,000.00	289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	-	289,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3157	โฉนด	19332	39344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.70	47.70	25,000.00	1,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500.00	-	-	1,192,500.00	0.30
3158	โฉนด	19318	39330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	4,000.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
3159	โฉนด	19342	39354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	78.10	78.10	4,000.00	312,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,400.00	-	-	312,400.00	0.30
3160	โฉนด	29451	95948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	2,500.00	114,250.00	2340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	48	644,252.00	203,448.00	317,698.00	-	-	317,698.00	0.02
3161	โฉนด	29450	95947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	2341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.25	-	8,100.00	577,125.00	7	40,398.75	536,726.25	619,226.25	-	-	619,226.25	0.02
3162	โฉนด	20981	43590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.30	87.30	4,000.00	0.00	2342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	15	55,080.00	220,320.00	220,320.00	-	-	220,320.00	0.02
												2343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	15	55,080.00	220,320.00	220,320.00	-	-	220,320.00	0.02
												2344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	15	55,080.00	220,320.00	220,320.00	-	-	220,320.00	0.02
												2345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	660,240.00	-	-	660,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3163	โฉนด	11062	22644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	75.50	75.50	10,000.00	0.00	2346	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,700.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.30
												2347	โรงจอดรถ	ตึก	3	162.00	-	2,700.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	1,139,912.00	-	-	1,139,912.00	0.30
3164	โฉนด	1057	346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	80,000.00	1,768,000.00	2348	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	81.00	-	7,400.00	599,400.00	55	557,442.00	41,958.00	1,809,958.00	-	-	1,809,958.00	0.30
3165	โฉนด	31234	5919	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	2349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	38	616,572.00	317,628.00	552,628.00	-	552,628.00	-	-
3166	โฉนด	14508	29026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	2350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	18	263,133.00	748,917.00	916,917.00	-	-	916,917.00	0.02
3167	โฉนด	2772	3374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00	2351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	17	85,536.00	270,864.00	549,864.00	-	-	549,864.00	0.02
3168	โฉนด	7019	13057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.30
3169	โฉนด	5715	11363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	2352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	6	25,150.50	394,024.50	646,624.50	-	-	646,624.50	0.02
												2353	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	51.75	-	7,700.00	398,475.00	6	23,908.50	374,566.50	374,566.50	-	-	374,566.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3170	โฉนด	8891	15852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.40	67.40	6,000.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.0000000001	-	-	404,400.0000000001	0.30
3171	โฉนด	27232	81456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	-	202,800.00	0.30
3172	โฉนด	16532	33334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00	2354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	19	370,566.00	952,884.00	1,286,884.00	-	1,286,884.00	-	-
3173	โฉนด	17318	35000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	2355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	20	326,970.00	762,930.00	1,062,930.00	-	-	1,062,930.00	0.30
3174	โฉนด	17315	34997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	2356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	719,810.00	-	-	719,810.00	0.02
3175	โฉนด	16534	33336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	2357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.10	-	8,650.00	1,376,215.00	5	68,810.75	1,307,404.25	1,502,404.25	-	1,502,404.25	-	-
3176	โฉนด	16536	33338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	2358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.00	-	8,650.00	1,280,200.00	29	614,496.00	665,704.00	860,704.00	-	860,704.00	-	-
3177	โฉนด	16533	33335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	2359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	33	610,344.00	479,556.00	673,956.00	-	673,956.00	-	-
3178	โฉนด	17224	34868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	2360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	159.10	-	8,600.00	1,368,260.00	14	246,286.80	1,121,973.20	1,318,173.20	-	1,318,173.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3179	โฉนด	17317	34999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	167,000.00	-	-
3180	โฉนด	27083	80881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30
3181	โฉนด	17226	34870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	2361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	29	244,944.00	265,356.00	460,356.00	-	460,356.00	-	-
3182	โฉนด	16535	33337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	2362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.10	-	8,650.00	1,376,215.00	33	770,680.40	605,534.60	801,134.60	-	-	801,134.60	0.02
3183	โฉนด	27082	80880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.00	68.00	6,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
3184	โฉนด	24166	72131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.80	60.80	6,000.00	364,800.00	2363	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	19	310,016.00	797,184.00	1,161,984.00	-	1,161,984.00	-	-
3185	โฉนด	17314	34996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	2364	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	25	688,000.00	1,032,000.00	1,163,400.00	-	-	1,163,400.00	0.02
3186	โฉนด	17225	34869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	2365	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	802,992.00	-	802,992.00	-	-
3187	โฉนด	29266	94788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.10	10.10	2,500.00	25,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250.00	-	-	25,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3188	โฉนด	27280	82622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	-	102,800.00	0.30
3189	โฉนด	27478	83325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.90	27.90	4,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-
3190	โฉนด	27271	82613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
3191	โฉนด	27495	83336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.40	26.40	18,000.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	-	475,200.00	0.30
3192	โฉนด	28584	89061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.10	5.10	10,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
3193	โฉนด		83338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.30
3194	โฉนด	27275	82617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	18,000.00	448,200.00	2366	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	256.50	-	8,550.00	2,193,075.00	14	394,753.50	1,798,321.50	2,246,521.50	-	2,246,521.50	-	-
3195	โฉนด	27487	83328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00	2367	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	76.00	-	7,700.00	585,200.00	4	23,408.00	561,792.00	682,192.00	-	-	682,192.00	0.02
3196	โฉนด	27496	83337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	-	102,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3197	โฉนด	27482	83317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
3198	โฉนด	27485	83320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	-	102,800.00	0.30
3199	โฉนด	27493	83334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
3200	โฉนด	27474	83321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.70	28.70	4,000.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	-	114,800.00	0.30
3201	โฉนด	18600	38230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	31	611,728.00	564,672.00	708,672.00	-	708,672.00	-	-
3202	โฉนด	13730	27843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	64.50	164.50	6,000.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	-	987,000.00	0.30
3203	โฉนด	19216	39134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	2369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	30	475,750.00	475,750.00	590,350.00	-	-	590,350.00	0.02
3204	โฉนด	2937	3460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.10	69.10	6,550.00	452,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,604.99999999999	-	-	452,604.99999999999	0.02
3205	โฉนด	4340	9678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	4.80	104.80	2,500.00	262,000.00	2370	สถานพยาบาล	ตึก	3	90.00	-	9,800.00	882,000.00	29	423,360.00	458,640.00	720,640.00	-	-	720,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3206	โฉนด	4916	10332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	20,000.00	698,000.00	2371	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	32	417,960.00	356,040.00	1,054,040.00	-	1,054,040.00	-	-
3207	โฉนด	14158	28526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
3208	โฉนด	14159	28527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
3209	โฉนด	14162	28530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-
3210	โฉนด	14161	28529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
3211	โฉนด	29127	92777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.20	34.20	10,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	342,000.00	-	-
3212	โฉนด	4687	11274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	347,000.00	-	-
3213	โฉนด	29125	92775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00	2372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	169.20	-	8,650.00	1,463,580.00	11	175,629.60	1,287,950.40	1,623,950.40	-	-	1,623,950.40	0.02
3214	โฉนด	29126	92776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3215	โฉนด	8616	15131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.80	55.80	8,500.00	474,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,300.00	-	474,300.00	-	-
3216	โฉนด	6785	12759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00	2373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,600.00	1,186,800.00	21	379,776.00	807,024.00	1,224,024.00	-	1,224,024.00	-	-
3217	โฉนด	8557	15056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-
3218	โฉนด	31777	70524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.90	54.90	6,000.00	329,400.00	2374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	7	44,604.00	592,596.00	921,996.00	-	921,996.00	-	-
3219	โฉนด	20213	41771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.90	0.90	21,500.00	19,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,350.00	-	-	19,350.00	0.02
3220	โฉนด	9061	16032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	3,000.00	52,200.00	2375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	479,880.00	-	-	479,880.00	0.30
3221	โฉนด	9060	16031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	3,000.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	-	52,500.00	0.02
3222	โฉนด	8680	15227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	2376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	2,471,520.00	-	-	2,471,520.00	0.30
3223	โฉนด	2213	2638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	30,000.00	804,000.00	2377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,600.00	1,315,800.00	15	263,160.00	1,052,640.00	1,856,640.00	-	1,856,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3224	โฉนด	9377	17025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.90	37.90	4,000.00	151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600.00	-	151,600.00	-	-
3225	โฉนด	29894	38144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	4,000.00	88,400.00	2378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	9	75,816.00	766,584.00	854,984.00	-	854,984.00	-	-
3226	โฉนด	21978	63445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.50	84.50	52,500.00	4,436,250.00	2379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	24	493,050.00	804,450.00	5,240,700.00	-	5,240,700.00	-	-
3227	โฉนด	21979	63446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	16.40	216.40	52,500.00	11,361,000.00	2380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	55	986,100.00	311,400.00	11,672,400.00	-	11,672,400.00	-	-
												2381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	55	738,720.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												2382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	10	102,060.00	918,540.00	918,540.00	-	-	918,540.00	0.02
3228	โฉนด	5882	11676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
3229	โฉนด	12926	26119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.80	72.80	40,000.00	2,912,000.00	2383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	11	159,300.00	1,168,200.00	4,080,200.00	-	4,080,200.00	-	-
3230	โฉนด	4307	6864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	2384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	41	301,806.00	117,369.00	284,369.00	-	284,369.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3231	โฉนด	16387	33549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	2385	โรงจอดรถ	ไม้	2	17.50	-	2,700.00	47,250.00	3	4,252.50	42,997.50	147,797.50	-	-	147,797.50	0.02
3232	โฉนด	154	1333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	30,000.00	1,326,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	15	518,400.00	2,073,600.00	3,399,600.00	-	3,399,600.00	-	-
3233	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90		0.00	2387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	19	251,888.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
3234	น.ส.3ก		199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	2388	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	31	411,008.00	379,392.00	505,392.00	-	-	505,392.00	0.02
3235	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00		0.00	2389	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	30	412,800.00	412,800.00	412,800.00	-	412,800.00	-	-
3236	น.ส.3ก		142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	2390	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	31	395,200.00	364,800.00	557,400.00	-	-	557,400.00	0.02
3237	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	2391	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	830,928.00	-	680,928.00	150,000.00	0.02
3238	โฉนด	28292	88309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	6,000.00	223,800.00	2392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	159.28	-	8,100.00	1,290,168.00	15	258,033.60	1,032,134.40	1,255,934.40	-	1,255,934.40	-	-
3239	น.ส.3ก		180 เล่ม 28	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90		0.00	2393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,650.00	1,271,550.00	3	38,146.50	1,233,403.50	1,233,403.50	-	1,233,403.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3240	โฉนด	23271	68583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	8,000.00	278,400.00	2394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	18	110,448.00	314,352.00	592,752.00	-	-	592,752.00	0.02
3241	โฉนด	11917	23918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	59.70	259.70	4,000.00	1,038,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,800.00	-	1,038,800.00	-	-
3242	โฉนด	10504	21331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	6,000.00	333,600.00	2395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	7	40,824.00	542,376.00	875,976.00	-	875,976.00	-	-
3243	โฉนด	21809	58956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	17,000.00	251,600.00	2396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	356,576.00	-	-	356,576.00	0.02
3244	โฉนด	23777	70073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	86.70	86.70	4,000.00	346,800.00	2397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	414.00	-	8,650.00	3,581,100.00	11	429,732.00	3,151,368.00	3,498,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	103.50	25.00	8,650.00	-	11	-	-	-	874,542.00	-	874,542.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	103.50	25.00	8,650.00	-	11	-	-	-	874,542.00	-	874,542.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	207.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	1,749,084.00	-	1,749,084.00	0.02
3245	โฉนด	10840	22001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	-	189,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3246	โฉนด	1779	1926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	2398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	43	867,768.00	274,032.00	904,032.00	-	-	904,032.00	0.02
3247	โฉนด	7608	11962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	36.50	136.50	8,000.00	1,092,000.00	2399	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,700.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	1,500,240.00	-	-	1,500,240.00	0.30
												2400	โรงจอดรถ	ตึก	3	139.50	-	2,700.00	376,650.00	13	60,264.00	316,386.00	316,386.00	-	-	316,386.00	0.30
												2401	โรงจอดรถ	ตึก	3	121.50	-	2,700.00	328,050.00	13	52,488.00	275,562.00	275,562.00	-	-	275,562.00	0.30
												2402	โรงจอดรถ	ตึก	3	103.50	-	2,700.00	279,450.00	13	44,712.00	234,738.00	234,738.00	-	-	234,738.00	0.30
					2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	2403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	13	63,720.00	334,530.00	514,530.00	-	-	514,530.00	0.02
					3	0	0	72.90	72.90	8,000.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	-	-651,726.00	-
					1	0	2	0.00	200.00	8,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
3248	โฉนด	15228	32159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	38.40	138.40	6,000.00	830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,400.00	-	830,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3249	โฉนด	15227	32158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.90	45.90	6,000.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	275,400.00	-	-
3250	โฉนด	15230	32161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	37.90	137.90	10,000.00	1,379,000.00	2404	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	36	973,080.00	171,720.00	1,550,720.00	-	1,550,720.00	-	-
3251	โฉนด	21215	50661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	2405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	24	266,247.00	434,403.00	720,003.00	-	720,003.00	-	-
3252	โฉนด	22506	65279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	2406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	25	169,920.00	254,880.00	560,880.00	-	560,880.00	-	-
3253	โฉนด	16161	32945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
3254	โฉนด	30908	2164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.53	41.53	6,000.00	249,180.00	2407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	332.28	-	8,600.00	2,857,608.00	20	857,282.40	2,000,325.60	2,249,505.60	-	2,249,505.60	-	-
					1	0	2	82.77	282.77	6,000.00	1,696,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,620.00	-	1,696,620.00	-	-
3255	โฉนด	4716	10022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	2408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	370,464.00	-	-	370,464.00	0.02
3256	โฉนด	5825	11693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.75	28.75	8,750.00	251,562.50	2409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,600.00	1,978,000.00	17	474,720.00	1,503,280.00	1,754,842.50	-	-	1,754,842.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	59.65	659.65	8,750.00	5,771,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,771,937.50	-	5,771,937.50	-	-
3257	โฉนด	22723	65870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	35,000.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	-	1,312,500.00	0.30
3258	โฉนด	25822	76125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.30	92.30	18,000.00	1,661,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,400.00	-	1,661,400.00	-	-
3259	โฉนด	10075	20661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	2410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	25	339,840.00	509,760.00	709,760.00	-	-	709,760.00	0.02
3260	โฉนด	5136	10753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.80	123.80	7,000.00	866,600.00	2411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	18	402,480.00	1,145,520.00	2,012,120.00	-	2,012,120.00	-	-
3261	โฉนด	1800	22414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.60	48.60	4,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
3262	โฉนด	290	995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.50	54.50	45,000.00	2,452,500.00	2412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	2,651,796.00	-	2,651,796.00	-	-
3263	โฉนด	3834	6517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	2413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,316,304.00	-	-	1,316,304.00	0.02
3264	โฉนด	12863	26043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	0.00	800.00	4,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3265	โฉนด	13249	26972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	73.00	973.00	4,500.00	4,378,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,378,500.00	-	4,378,500.00	-	-
3266	โฉนด	8186	114725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	15,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
3267	โฉนด	14392	29468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	7,000.00	151,900.00	2414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	3	19,440.00	628,560.00	780,460.00	-	-	780,460.00	0.02
3268	โฉนด	29771	100348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	2415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	456,696.00	-	456,696.00	-	-
3269	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.00	104.00	10,000.00	1,040,000.00	2416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	5	23,895.00	454,005.00	1,494,005.00	-	454,005.00	1,040,000.00	0.02
3270	โฉนด	29772	100349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	2417	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	39	288,864.00	135,936.00	247,536.00	-	247,536.00	-	-
3271	โฉนด	14680	29685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00	2418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.80	-	8,650.00	794,070.00	5	39,703.50	754,366.50	927,366.50	-	-	927,366.50	0.02
3272	โฉนด	5960	11597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.70	50.70	20,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
3273	โฉนด	1284	1493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	2419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,850.00	300,900.00	22	102,306.00	198,594.00	494,594.00	-	-	494,594.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3274	โฉนด	13527	27602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	2420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	30	123,900.00	123,900.00	284,900.00	-	-	284,900.00	0.02
3275	โฉนด	13524	27603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.02
3276	โฉนด	21506	55244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.80	104.80	10,000.00	1,048,000.00	2421	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	361,584.00	27,216.00	1,075,216.00	-	-	1,075,216.00	0.02
												2422	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	334,368.00	54,432.00	54,432.00	-	-	54,432.00	0.02
												2423	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	334,368.00	54,432.00	54,432.00	-	-	54,432.00	0.02
3277	โฉนด	6872	12901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
3278	โฉนด	26948	80364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	38.10	138.10	70,000.00	9,667,000.00	2424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	71	369,360.00	116,640.00	9,783,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	80.00	8,100.00	-	71	-	-	-	7,826,912.00	-	7,826,912.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	20.00	8,100.00	-	71	-	-	-	1,956,728.00	-	1,956,728.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	71	369,360.00	116,640.00	9,783,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	80.00	8,100.00	-	71	-	-	-	7,826,912.00	-	7,826,912.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	20.00	8,100.00	-	71	-	-	-	1,956,728.00	-	1,956,728.00	0.30
3279	โฉนด	24907	73947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	2426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	21	145,800.00	309,825.00	441,225.00	-	441,225.00	-	-
3280	โฉนด	2907	3389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	2427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	570,936.00	-	-	570,936.00	0.02
3281	โฉนด	7187	13508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.80	74.80	7,500.00	561,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,000.00	-	-	561,000.00	0.30
3282	โฉนด	21869	62778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00	2428	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	7,850.00	294,375.00	14	176,625.00	117,750.00	369,150.00	-	-	369,150.00	0.02
3283	โฉนด	24778	73864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.90	120.90	6,500.00	785,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	785,850.00	-	785,850.00	-	-
3284	โฉนด	18885	39584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	227,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3285	โฉนด	1888	39587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	235,000.00	-	-
3286	โฉนด	18886	39585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
3287	โฉนด	16738	33843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	2429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	855,536.00	-	-	855,536.00	0.02
3288	โฉนด	16740	33845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	2430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	707,064.00	-	707,064.00	-	-
3289	โฉนด	30840	102858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	2431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	9	30,618.00	309,582.00	406,782.00	-	-	406,782.00	0.02
3290	โฉนด	16739	33844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	2432	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	128.00	-	7,600.00	972,800.00	34	564,224.00	408,576.00	565,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	23.43	7,600.00	-	34	-	-	-	132,514.4568	-	132,514.4568	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	26.57	7,600.00	-	34	-	-	-	150,273.5432	-	150,273.5432	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	7,600.00	-	34	-	-	-	282,788.00	-	282,788.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3291	โฉนด	28136	87270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	40,000.00	1,148,000.00	2433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	16	255,763.20	906,796.80	2,054,796.80	-	2,054,796.80	-	-
3292	โฉนด	28139	87273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	2434	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	99.96	-	7,400.00	739,704.00	55	628,748.399999999	110,955.60	890,955.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ .5	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.76	32.77	7,400.00	-	55	-	-	-	291,966.15012	291,966.150122	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.76	32.77	7,400.00	-	55	-	-	-	291,966.15012	-	291,966.150122	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	34.44	34.46	7,400.00	-	55	-	-	-	307,023.29976	307,023.299976	-	-
3293	โฉนด	12979	26298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	59.70	159.70	35,000.00	5,589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,589,500.00	-	5,589,500.00	-	-
3294	โฉนด	28137	87271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	40,000.00	776,000.00	2435	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	16	639,408.00	523,152.00	1,299,152.00	-	-	1,299,152.00	0.02
3295	โฉนด	15842	31881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	17,000.00	355,300.00	2436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	34	602,040.00	435,960.00	791,260.00	-	-	791,260.00	0.02
3296	โฉนด	10691	21805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.30	54.30	4,000.00	217,200.00	2437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	27	408,870.00	520,380.00	737,580.00	-	737,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3297	โฉนด	23154	67447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00	2438	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	17	116,424.00	368,676.00	472,276.00	-	472,276.00	-	-
3298	โฉนด	11249	23076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.20	71.20	10,000.00	712,000.00	2439	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	25	577,920.00	866,880.00	1,578,880.00	-	1,578,880.00	-	-
3299	โฉนด	6101	11970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.20	159.20	10,500.00	1,671,600.00	2440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	49	788,880.00	249,120.00	1,920,719.9999999998	-	-	1,920,719.9999999998	0.02
3300	โฉนด	23674	68815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	2441	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	5	25,410.00	482,790.00	671,790.00	-	671,790.00	-	-
3301	โฉนด	1822	1846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.30	26.30	40,000.00	1,052,000.00	2442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	44	1,157,024.00	365,376.00	1,417,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.09	8,650.00	-	44	-	-	-	128,839.4784	-	128,839.4784	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	90.91	8,650.00	-	44	-	-	-	1,288,536.5216	1,288,536.5216	-	-
3302	โฉนด	206	283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	120,000.00	3,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,288,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,776,387.20	-	-	2,776,387.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	15.55	8,550.00	-	17	-	-	511,612.80	250,083.65	-	761,696.45	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	17.79	8,550.00	-	17	-	-	-	286,108.5645000001	-	286,108.5645000001	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	82.50	33.33	8,550.00	-	17	-	-	-	536,031.3915	-	536,031.3915	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	82.50	33.33	8,550.00	-	17	-	-	-	536,031.3915	-	536,031.3915	0.02
3303	โฉนด	7372	13533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	2444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	55	739,575.00	233,550.00	434,550.00	-	-	434,550.00	0.02
3304	โฉนด	29147	93149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	96.00	96.00	80,000.00	7,680,000.00	2445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	752.00	-	8,650.00	6,504,800.00	10	650,480.00	5,854,320.00	13,534,320.00	-	-	13,534,320.00	0.30
3305	โฉนด	29141	93143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.00	28.00	80,000.00	2,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240,000.00	-	-	2,240,000.00	0.30
3306	โฉนด	21943	93145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	80,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.30
3307	โฉนด	29142	93144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	80,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3308	โฉนด	28840	91639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	29.70	229.70	30,000.00	6,891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,891,000.00	-	-	6,891,000.00	0.30
3309	โฉนด	29145	93147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	80,000.00	1,920,000.00	2446	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	11	196,992.00	1,444,608.00	3,364,608.00	-	-	3,364,608.00	0.30
3310	โฉนด	29144	93146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.30	33.30	80,000.00	2,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,000.00	-	-	2,664,000.00	0.30
3311	โฉนด	28839	91638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	40.00	240.00	30,000.00	7,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200,000.00	-	-	7,200,000.00	0.30
3312	โฉนด	78	160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.10	32.10	120,000.00	3,852,000.00	2447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	36	1,287,120.00	788,880.00	4,640,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	2,320,440.00	-	2,320,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	2,320,440.00	-	2,320,440.00	0.02
3313	โฉนด	4452	9827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.30	106.30	8,000.00	850,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	850,400.00	-	850,400.00	-	-
3314	โฉนด	10825	22652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.40	54.40	8,000.00	435,200.00	2448	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	303.60	-	7,600.00	2,307,360.00	8	184,588.80	2,122,771.20	2,557,971.20	-	2,557,971.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3315	โฉนด	21485	55270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	4,000.00	196,800.00	2449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	20	179,212.50	418,162.50	614,962.50	-	614,962.50	-	-
3316	โฉนด	16547	33569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	91.60	191.60	4,000.00	0.00	2450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
												2451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	1,054,112.00	-	-	1,054,112.00	0.02
												2452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
												2453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
												2454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
												2455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,100.00	184,275.00	13	29,484.00	154,791.00	154,791.00	-	-	154,791.00	0.02
												2456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,100.00	184,275.00	13	29,484.00	154,791.00	154,791.00	-	-	154,791.00	0.02
												2457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,100.00	184,275.00	13	29,484.00	154,791.00	154,791.00	-	-	154,791.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,100.00	184,275.00	13	29,484.00	154,791.00	154,791.00	-	-	154,791.00	0.02
												2459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,100.00	184,275.00	13	29,484.00	154,791.00	154,791.00	-	-	154,791.00	0.02
												2460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.75	-	8,100.00	184,275.00	13	29,484.00	154,791.00	154,791.00	-	-	154,791.00	0.02
3317	โฉนด	19355	40076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600.00	-	199,600.00	-	-
3318	โฉนด	949	4183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	2461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	657,440.00	-	657,440.00	-	-
3319	โฉนด	21879	59104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	5,000.00	223,000.00	2462	โรงงาน	ตึก	2	199.50	-	6,200.00	1,236,900.00	10	123,690.00	1,113,210.00	1,336,210.00	-	1,336,210.00	-	-
3320	โฉนด	21986	63461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.40	68.40	10,000.00	684,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	16	122,661.00	434,889.00	1,118,889.00	-	434,889.00	684,000.00	-
3321	โฉนด	1490	1353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	40,000.00	1,500,000.00	2464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	55	738,720.00	233,280.00	1,733,280.00	-	-	1,733,280.00	0.30
3322	โฉนด	4277	7286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	80,000.00	2,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,000.00	-	2,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3323	โฉนด	3837	6464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	47.40	147.40	10,000.00	1,474,000.00	2465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,600.00	2,408,000.00	22	818,720.00	1,589,280.00	3,063,280.00	-	3,063,280.00	-	-
3324	โฉนด	3023	3525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	2466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	361,836.00	-	361,836.00	-	-
3325	โฉนด	6205	12057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.50	76.50	6,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-
3326	โฉนด	3953	8424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.40	44.40	20,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	-	888,000.00	0.30
3327	โฉนด	6512	12457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.30
3328	โฉนด	6727	12710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00	2467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	334.40	-	8,600.00	2,875,840.00	6	172,550.40	2,703,289.60	2,919,889.60	-	2,919,889.60	-	-
3329	โฉนด	30273	99301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	75.10	375.10	4,000.00	1,500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,400.00	-	1,500,400.00	-	-
3330	โฉนด	30277	99305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.90	73.90	4,000.00	295,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,600.00	-	295,600.00	-	-
3331	โฉนด	30274	99302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	33.70	333.70	4,000.00	1,334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,800.00	-	1,334,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3332	โฉนด	30279	99307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00	2468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	10	56,700.00	510,300.00	709,900.00	-	709,900.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
3333	โฉนด	30275	99303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	96.40	196.40	2,000.00	392,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,800.00	-	392,800.00	-	-
3334	โฉนด	30272	99300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	30.40	330.40	4,000.00	1,321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,600.00	-	1,321,600.00	-	-
3335	โฉนด	25809	77671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.80	83.80	4,000.00	335,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,200.00	-	335,200.00	-	-
3336	โฉนด	25816	77678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-
3337	โฉนด	25811	77673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	26.60	126.60	4,000.00	506,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,400.00	-	506,400.00	-	-
3338	โฉนด	398	96	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	19.30	219.30	3,000.00	657,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,900.00	-	657,900.00	-	-
3339	โฉนด	12072	24273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00	2469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	40	775,040.00	332,160.00	713,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	87.50	8,650.00	-	40	-	-	-	624,015.00	624,015.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	8,650.00	-	40	-	-	-	89,145.00	-	89,145.00	0.30
3340	โฉนด	28529	89015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.90	0.90	5,000.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
3341	โฉนด	15793	31844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00	2470	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,972,812.00	-	-	1,972,812.00	0.30
3342	โฉนด	25802	77664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	15,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.02
3343	โฉนด	29513	97139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.30	37.30	6,000.00	223,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	223,800.00	-	-
3344	โฉนด	25812	77674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	25.90	325.90	4,000.00	1,303,600.00	2471	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,400.00	710,400.00	18	610,944.00	99,456.00	1,403,056.00	-	-	1,403,056.00	0.02
3345	โฉนด	15805	31856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.10	72.10	10,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	721,000.00	-	-
3346	โฉนด	28805	91430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	10,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3347	โฉนด	15800	31851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	370,000.00	-	-
3348	โฉนด	15795	31849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00	2472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	467.60	-	8,600.00	4,021,360.00	9	361,922.40	3,659,437.60	3,981,437.60	-	3,981,437.60	-	-
3349	โฉนด	25808	77670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.70	47.70	15,000.00	715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	715,500.00	-	-
3350	โฉนด	15803	31854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	2473	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,600.00	988,000.00	14	177,840.00	810,160.00	994,160.00	-	-	994,160.00	0.02
3351	โฉนด	25805	77667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.40	42.40	15,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
3352	โฉนด	12070	24271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-
3353	โฉนด	27952	87046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	2474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	19	406,896.00	1,046,304.00	1,361,304.00	-	-	1,361,304.00	0.02
					4	0	0	6.20	6.20	15,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
3354	โฉนด	27953	87047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	15,000.00	435,000.00	2475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	54	1,104,432.00	348,768.00	783,768.00	-	783,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3355	โฉนด			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.00	76.00	4,000.00	304,000.00	2476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	20	238,950.00	557,550.00	861,550.00	-	861,550.00	-	-
3356	โฉนด	26243	77071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	25,000.00	677,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,500.00	-	-	677,500.00	0.30
3357	โฉนด	26518	78698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	25,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
3358	โฉนด	26519	78699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	25,000.00	657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,500.00	-	-	657,500.00	0.30
3359	โฉนด	26520	78700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.70	26.70	25,000.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	-	667,500.00	0.30
3360	โฉนด	5295	10987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	2477	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	38.50	-	7,700.00	296,450.00	21	94,864.00	201,586.00	313,186.00	-	313,186.00	-	-
3361	โฉนด	8288	20432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	8,000.00	116,000.00	2478	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	40	418,162.50	179,212.50	295,212.50	-	295,212.50	-	-
3362	โฉนด	5474	10898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00	2479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	1,075,916.00	-	-	1,075,916.00	0.30
3363	โฉนด	348	89	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.60	52.60	7,500.00	394,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,500.00	-	-	394,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3364	โฉนด	14342	29115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.70	5.70	2,500.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	14,250.00	-	-
3365	โฉนด	17429	35230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	2480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	32	227,448.00	193,752.00	306,552.00	-	-	306,552.00	0.02
3366	โฉนด	1081	379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.60	70.60	6,000.00	423,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,599.9999999999	-	-	423,599.9999999999	0.30
3367	โฉนด	31910	104707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	12,000.00	334,800.00	2481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,100.00	601,425.00	6	36,085.50	565,339.50	900,139.50	-	-	900,139.50	0.02
3368	โฉนด	4553	9676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	10,000.00	415,000.00	2482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	531,640.00	-	-	531,640.00	0.02
												2483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
3369	โฉนด	8047	14092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	-	190,200.00	0.30
3370	โฉนด	36	2552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.20	32.20	120,000.00	3,864,000.00	2484	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	367.50	-	8,550.00	3,142,125.00	50	2,388,015.00	754,110.00	4,618,110.000000001	-	-	4,618,110.000000001	0.30
3371	โฉนด	6189	11979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	77.60	77.60	7,500.00	582,000.00	2485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	25	442,880.00	664,320.00	1,246,320.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	93.75	8,650.00	-	25	-	-	-	1,168,425.00	1,168,425.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	6.25	8,650.00	-	25	-	-	-	77,895.00	-	77,895.00	0.30
3372	โฉนด	6190	11980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.70	74.70	7,500.00	560,250.00	2486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	9	65,610.00	663,390.00	1,223,640.00	-	-	1,223,640.00	0.02
3373	โฉนด	6188	11978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	80.50	80.50	7,500.00	603,750.00	2487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	19	484,400.00	1,245,600.00	1,849,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	25.00	8,650.00	-	19	-	-	-	462,337.50	-	462,337.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	25.00	8,650.00	-	19	-	-	-	462,337.50	-	462,337.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	924,675.00	-	924,675.00	0.02
3374	โฉนด	19	795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	150,000.00	3,960,000.00	2488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	4,333,680.00	-	-	4,333,680.00	0.02
3375	โฉนด	14173	28873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	60,000.00	2,034,000.00	2489	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	71	941,120.00	166,080.00	2,200,080.00	-	-	2,200,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3376	โฉนด	9743	18738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	2490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	20	415,200.00	968,800.00	1,718,800.00	-	1,718,800.00	-	-
3377	โฉนด	13519	27466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	30	506,250.00	506,250.00	1,706,250.00	-	-	1,706,250.00	0.02
3378	โฉนด	11148	23826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	67.40	167.40	15,000.00	2,511,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,000.00	-	2,511,000.00	-	-
3379	โฉนด	8594	15491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	56.60	856.60	8,750.00	7,495,250.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	260.00	-	6,950.00	1,807,000.00	8	144,560.00	1,662,440.00	9,157,690.00	-	-	9,157,690.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	501,552.00	-	-	501,552.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	501,552.00	-	-	501,552.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	501,552.00	-	-	501,552.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	501,552.00	-	-	501,552.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	548,208.00	-	-	548,208.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	548,208.00	-	-	548,208.00	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	548,208.00	-	-	548,208.00	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	548,208.00	-	-	548,208.00	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	548,208.00	-	-	548,208.00	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	548,208.00	-	-	548,208.00	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	548,208.00	-	-	548,208.00	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	6	26,244.00	411,156.00	411,156.00	-	-	411,156.00	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	548,208.00	-	-	548,208.00	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	49.50	-	8,100.00	400,950.00	6	24,057.00	376,893.00	376,893.00	-	-	376,893.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	402,408.00	-	-	402,408.00	0.30
3380	โฉนด	4529	9921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	40,000.00	856,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02
3381	โฉนด	6113	12097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	30,000.00	1,257,000.00	2493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.63	-	8,850.00	1,492,375.50	5	74,618.775	1,417,756.725	2,674,756.725	-	-	2,674,756.725	0.02
3382	โฉนด	11177	22757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	2494	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	25	438,030.00	32,970.00	83,470.00	-	83,470.00	-	-
3383	โฉนด	8811	15391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	53.00	153.00	4,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
3384	โฉนด	12042	24467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	0	40.50	1,240.50	4,900.00	6,078,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,078,450.00	-	-	6,078,450.00	0.30
3385	โฉนด	23354	67881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	2495	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	23	282,744.00	502,656.00	650,856.00	-	650,856.00	-	-
3386	โฉนด	12383	25104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.70	59.70	6,000.00	358,200.00	2496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	40	871,920.00	373,680.00	731,880.00	-	-	731,880.00	0.02
3387	โฉนด	1716	1938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	2497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	40	812,700.00	348,300.00	753,300.00	-	753,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3388	โฉนด	11767	23774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00	2498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	36	858,080.00	525,920.00	1,098,420.00	-	1,098,420.00	-	-
3389	โฉนด	9184	16468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	6,500.00	210,600.00	2499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	377.00	-	8,650.00	3,261,050.00	44	2,478,398.00	782,652.00	993,252.00	-	993,252.00	-	-
3390	โฉนด	2115	3293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	20.50	420.50	22,000.00	9,251,000.00	2500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	20	510,840.00	1,191,960.00	10,442,960.00	-	-	10,442,960.00	0.30
												2501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	334,530.00	-	-	334,530.00	0.30
												2502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	20	435,960.00	1,017,240.00	1,017,240.00	-	-	1,017,240.00	0.30
3391	โฉนด	30522	100686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
3392	โฉนด	13531	27325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.80	154.80	15,000.00	2,322,000.00	2503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	2,575,692.00	-	-	2,575,692.00	0.02
												2504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	253,692.00	-	-	253,692.00	0.02
												2505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	253,692.00	-	-	253,692.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	253,692.00	-	-	253,692.00	0.02
												2507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	253,692.00	-	-	253,692.00	0.02
												2508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	253,692.00	-	-	253,692.00	0.02
3393	โฉนด	13530	27324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	94.80	194.80	15,000.00	2,922,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,922,000.00	-	2,922,000.00	-	-
3394	โฉนด	13533	27327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	60,000.00	2,202,000.00	2509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.80	-	8,650.00	1,494,720.00	26	627,782.40	866,937.60	3,068,937.60	-	3,068,937.60	-	-
3395	โฉนด	30250	100684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.80	18.80	15,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
3396	โฉนด	30251	100685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
3397	โฉนด	13528	27322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-
3398	โฉนด	13532	27326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.80	128.80	15,000.00	0.00	2510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	27	436,738.50	555,849.00	555,849.00	-	-	555,849.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	26	416,886.75	575,700.75	2,507,700.75	-	-	2,507,700.75	0.02
												2512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	26	416,886.75	575,700.75	575,700.75	-	-	575,700.75	0.02
3399	โฉนด	30524	100688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	289,500.00	-	-
3400	โฉนด	13534	27328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	60,000.00	1,692,000.00	2513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	37	996,480.00	560,520.00	2,252,520.00	-	-	2,252,520.00	0.02
3401	โฉนด	13529	27323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.50	84.50	15,000.00	1,267,500.00	2514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.04	-	8,850.00	1,035,804.00	7	72,506.28	963,297.72	2,230,797.72	-	2,230,797.72	-	-
3402	โฉนด	30525	100689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,500.00	-	292,500.00	-	-
3403	โฉนด	32459	108916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.40	18.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3404	โฉนด	22418	65167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	62.30	162.30	70,000.00	11,361,000.00	2515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	33	498,960.00	392,040.00	11,753,040.00	-	-	11,753,040.00	0.02
3405	โฉนด	7984	14405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00	2516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	777,168.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	41.66	8,650.00	-	34	-	-	-	323,768.1888	-	323,768.1888	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	56.00	58.34	8,650.00	-	34	-	-	-	453,399.8112000001	453,399.8112000001	-	-
3406	โฉนด	11262	22992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	2517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	1,107,696.00	-	1,107,696.00	-	-
3407	โฉนด	17243	34909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.10	4.10	2,500.00	10,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,250.00	-	-	10,250.00	0.30
3408	โฉนด	9663	18310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	24.40	124.40	6,000.00	746,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400.00	-	-	746,400.00	0.30
3409	โฉนด	676	4099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.30	54.30	4,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	-	217,200.00	0.30
3410	โฉนด	572	234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.30	30.30	150,000.00	4,545,000.00	2518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	331.20	-	8,550.00	2,831,760.00	71	2,152,137.60	679,622.3999999999	5,224,622.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	283.20	85.50	8,550.00	-	71	-	-	-	4,467,052.152	-	4,467,052.152	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	14.50	8,550.00	-	71	-	-	-	757,570.247999999	-	757,570.247999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3411	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	65.00	265.00	2,500.00	662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	-	662,500.00	0.30
3412	โฉนด	7925	14014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.10	113.10	4,500.00	508,950.00	2519	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,480.00	-	8,600.00	12,728,000.00	10	1,272,800.00	11,455,200.00	11,964,150.00	-	11,964,150.00	-	-
3413	โฉนด	13580	27581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.80	97.80	2,500.00	244,500.00	2520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	39	297,432.00	139,968.00	384,468.00	-	384,468.00	-	-
3414	โฉนด	13579	27580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	42.70	242.70	250.00	60,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,675.00	-	-	60,675.00	0.30
3415	โฉนด	13576	27577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.10	122.10	2,500.00	305,250.00	2521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	39	847,008.00	398,592.00	703,842.00	-	-	703,842.00	0.02
3416	โฉนด	13581	27582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	96.90	96.90	2,500.00	242,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,250.00	-	-	242,250.00	0.30
3417	โฉนด	29095	94046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	37.60	137.60	2,000.00	275,200.00	2522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	10	47,790.00	430,110.00	705,310.00	-	705,310.00	-	-
3418	โฉนด	6915	12930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	2523	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	128.00	-	7,600.00	972,800.00	31	505,856.00	466,944.00	598,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	15.62	7,600.00	-	31	-	-	-	93,555.0528	-	93,555.0528	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	2524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	6	111,780.00	1,751,220.00	1,823,620.00	-	-	1,823,620.00	0.30
3420	โฉนด	24209	72443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
3421	โฉนด	9431	16972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.30	6.30	15,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
3422	โฉนด	5796	11529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.20	5.20	40,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
3423	โฉนด	9771	21238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.90	61.90	6,000.00	371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	371,400.00	-	-
3424	โฉนด	27689	85577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	80,000.00	4,512,000.00	2525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	35	840,780.00	560,520.00	5,072,520.00	-	5,072,520.00	-	-
3425	โฉนด	21975	63443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	34.38	7,600.00	-	31	-	-	-	205,916.9471999999	-	205,916.9471999999	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	7,600.00	-	31	-	-	-	299,472.00	-	299,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3426	โฉนด	21873	59129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	7,500.00	188,250.00	2526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	9	72,900.00	737,100.00	925,350.00	-	-	925,350.00	0.30
3427	โฉนด	16482	33421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	2527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	311,016.00	-	-	311,016.00	0.02
3428	โฉนด	22498	65344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00	2528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	17	349,920.00	1,108,080.00	1,561,080.00	-	-	1,561,080.00	0.02
3429	โฉนด	23000	67113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	2529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	24	201,780.00	329,220.00	487,220.00	-	-	487,220.00	0.02
3430	โฉนด	32588	4062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00	2530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	43	258,552.00	81,648.00	196,848.00	-	196,848.00	-	-
3431	โฉนด	3882	9270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	15,000.00	343,500.00	2531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	8	65,394.00	752,031.00	1,095,531.00	-	1,095,531.00	-	-
3432	โฉนด	1468	1429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	10,000.00	639,000.00	2532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	49	443,232.00	139,968.00	778,968.00	-	778,968.00	-	-
3433	โฉนด	982	256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	18.30	118.30	13,000.00	1,537,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,900.00	-	-	1,537,900.00	0.30
3434	โฉนด	462	148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	40,000.00	1,340,000.00	2533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	28	636,640.00	747,360.00	2,087,360.00	-	2,087,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3435	โฉนด	2737	3259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	2534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	279,360.00	-	279,360.00	-	-
3436	โฉนด	4890	10413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.80	88.80	5,250.00	466,200.00	2535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,850.00	548,700.00	19	153,636.00	395,064.00	861,264.00	-	861,264.00	-	-
3437	โฉนด	16831	34067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,600.00	-	-	327,600.00	0.30
3438	โฉนด	16832	34068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	2536	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	64.00	-	5,950.00	380,800.00	20	114,240.00	266,560.00	411,160.00	-	-	411,160.00	0.30
3439	โฉนด	16833	34069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	6,000.00	178,200.00	2537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	15	49,560.00	198,240.00	376,440.00	-	-	376,440.00	0.02
3440	โฉนด	15050	29971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	2,500.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	-	51,500.00	0.02
3441	โฉนด	10839	22433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	6,000.00	274,800.00	2538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	589,728.00	-	-	589,728.00	0.02
												2539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02
3442	โฉนด	4660	9911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	2540	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	95.00	-	7,700.00	731,500.00	21	234,080.00	497,420.00	852,420.00	-	-	852,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3443	โฉนด	315	12	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	69.10	269.10	10,000.00	0.00	2541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.96	-	8,850.00	318,246.00	8	25,459.68	292,786.32	292,786.32	-	-	292,786.32	0.02
												2542	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	941,120.00	166,080.00	166,080.00	-	-	166,080.00	0.02
												2543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	71.92	-	8,650.00	622,108.00	55	472,802.08	149,305.9199999997	149,305.9199999999	-	-	149,305.919999999	0.02
												2544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.68	-	8,650.00	991,982.00	55	753,906.32	238,075.6800000003	238,075.6800000001	-	-	238,075.680000001	0.02
												2545	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	22	105,876.00	205,524.00	205,524.00	-	-	205,524.00	0.02
												2546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	18	92,664.00	263,736.00	263,736.00	-	-	263,736.00	0.02
												2547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	318,816.00	-	-	318,816.00	0.02
												2548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	3,192,552.00	-	-	3,192,552.00	0.02
												2549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.30	-	8,100.00	504,630.00	12	70,648.20	433,981.80	433,981.80	-	-	433,981.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	31	265,356.00	244,944.00	244,944.00	-	-	244,944.00	0.02
3444	โฉนด	219	975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	1	49.40	1,349.40	8,750.00	11,807,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,807,250.00	-	11,807,250.00	-	-
3445	โฉนด	5492	11066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.02
3446	โฉนด	1133	11424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.35	42.35	12,000.00	508,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200.00	-	508,200.00	-	-
					2	0	0	18.75	18.75	12,000.00	225,000.00	2551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	31	315,900.00	291,600.00	516,600.00	-	-	516,600.00	0.02
3447	โฉนด	5019	92798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	92.50	392.50		0.00	2552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	-	0.00	1,274,400.00	1,274,400.00	-	-	1,274,400.00	0.02
3448	โฉนด	24959	74244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	2553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	142,884.00	367,416.00	622,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	57.14	8,100.00	-	19	-	-	-	355,648.5024	-	355,648.5024	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	42.86	8,100.00	-	19	-	-	-	266,767.4976	-	266,767.4976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3449	โฉนด	10162	20730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.90	85.90	1,900.00	163,210.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,210.00	-	163,210.00	-	-
3450	โฉนด	7351	13512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	20,000.00	518,000.00	2554	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	22	627,912.00	1,218,888.00	1,736,888.00	-	1,736,888.00	-	-
3451	โฉนด	27157	81256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.60	4.60	10,000.00	46,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	-	46,000.00	0.02
3452	โฉนด	27159	81258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	15,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.02
3453	โฉนด	27156	81255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.02
3454	โฉนด	27158	81257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.90	5.90	10,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.02
3455	โฉนด	5102	10573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	25,000.00	432,500.00	2555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	146.70	-	8,100.00	1,188,270.00	12	166,357.80	1,021,912.20	1,454,412.20	-	-	1,454,412.20	0.02
3456	โฉนด	1362	13197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	12,000.00	176,400.00	2556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	12	106,568.00	654,632.00	831,032.00	-	-	831,032.00	0.02
3457	โฉนด	5669	11287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.90	42.90	9,750.00	418,275.00	2557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	103.50	-	8,100.00	838,350.00	71	637,146.00	201,204.00	619,479.00	-	-	619,479.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3458	โฉนด	511	13843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00	2558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	23	1,108,080.00	1,969,920.00	2,729,920.00	-	2,729,920.00	-	-
3459	โฉนด	19695	40570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	2559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	14	124,560.00	567,440.00	659,840.00	-	659,840.00	-	-
3460	โฉนด	31947	104925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
3461	โฉนด	17684	36099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	-	118,400.00	0.30
3462	โฉนด	12060	24325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	6,000.00	87,000.00	2560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	19	131,544.00	338,256.00	425,256.00	-	-	425,256.00	0.02
					2	0	0	14.50	14.50	6,000.00	87,000.00	2561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	19	131,544.00	338,256.00	425,256.00	-	-	425,256.00	0.02
					2	0	0	14.50	14.50	6,000.00	87,000.00	2562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	19	131,544.00	338,256.00	425,256.00	-	-	425,256.00	0.02
					2	0	0	14.50	14.50	6,000.00	87,000.00	2563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	19	131,544.00	338,256.00	425,256.00	-	-	425,256.00	0.02
					4	0	0	47.60	47.60	6,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3463	โฉนด	29304	97563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.40	20.40	30,000.00	612,000.00	2564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	49.50	-	8,100.00	400,950.00	17	96,228.00	304,722.00	916,722.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	27.27	8,100.00	-	17	-	-	-	249,990.0894	-	249,990.0894	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	72.73	8,100.00	-	17	-	-	-	666,731.9106	-	666,731.9106	0.02
3464	โฉนด	3393	4374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	2565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	13	130,926.40	687,363.60	764,163.60	-	764,163.60	-	-
3465	โฉนด	565	470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	90,000.00	2,007,000.00	2566	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	20	502,740.00	1,173,060.00	3,180,060.00	-	-	3,180,060.00	0.02
3466	โฉนด	37	2452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.60	66.60	7,500.00	499,500.00	2567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.00	-	8,600.00	1,745,800.00	31	907,816.00	837,984.00	1,337,484.00	-	1,337,484.00	-	-
3467	โฉนด	11351	23751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	2568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	40	674,240.00	288,960.00	636,960.00	-	636,960.00	-	-
3468	โฉนด	9500	23417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	2569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	43	1,242,486.00	392,364.00	517,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	14.28	8,650.00	-	43	-	-	-	73,879.5792	-	73,879.5792	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	162.00	85.72	8,650.00	-	43	-	-	-	443,484.4208	443,484.4208	-	-
3469	โฉนด	8862	15525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.30
3470	โฉนด	4964	10346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	95.30	95.30	15,000.00	1,429,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,500.00	-	1,429,500.00	-	-
3471	โฉนด	3081	3593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,500.00	157,950.00	2570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	34	963,264.00	697,536.00	855,486.00	-	855,486.00	-	-
3472	โฉนด	6577	12595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.30
3473	โฉนด	1685	2113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	5,250.00	141,750.00	2571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	365,958.00	-	-	365,958.00	0.02
												2572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	224,208.00	-	-	224,208.00	0.02
					1	0	3	14.80	314.80	5,250.00	1,652,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,700.00	-	1,652,700.00	-	-
3474	โฉนด	12526	25395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.90	70.90	70,000.00	4,963,000.00	2573	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	71	1,754,460.00	554,040.00	5,517,040.00	-	5,517,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3475	โฉนด	19763	40740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-
3476	โฉนด	28126	87170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
3477	โฉนด	29296	93529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	2574	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	18	480,168.00	1,366,632.00	1,511,232.00	-	-	1,511,232.00	0.30
3478	โฉนด	29293	93526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	2575	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,693,512.00	-	-	1,693,512.00	0.02
3479	โฉนด	29298	93531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	2576	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	12	258,552.00	1,588,248.00	1,732,848.00	-	-	1,732,848.00	0.02
3480	โฉนด	29295	93528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	2577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,694,712.00	-	-	1,694,712.00	0.02
3481	โฉนด	28127	87171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	2578	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	12	258,552.00	1,588,248.00	1,733,448.00	-	-	1,733,448.00	0.02
3482	โฉนด	29297	93530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	2579	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,695,912.00	-	-	1,695,912.00	0.02
3483	โฉนด	29299	93532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2580	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	12	258,552.00	1,588,248.00	1,732,248.00	-	-	1,732,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3484	อื่นๆ		เครื่องหนังรองเท้ามือ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	2581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	36	602,640.00	369,360.00	549,360.00	-	-	549,360.00	0.30
3485	อื่นๆ		ตลาดท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	2582	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	3,750.00	1,080,000.00	36	669,600.00	410,400.00	842,400.00	-	-	842,400.00	0.30
3486	อื่นๆ		62/90	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	2583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	17	466,560.00	1,477,440.00	1,837,440.00	-	-	1,837,440.00	0.30
3487	อื่นๆ		63 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	2584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,100.00	340,200.00	36	210,924.00	129,276.00	192,276.00	-	-	192,276.00	0.30
3488	อื่นๆ		80/55 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
3489	อื่นๆ		80/54 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2586	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
3490	อื่นๆ		ร้านผ้ามือ2 น้องฝน-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	2587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	36	281,232.00	172,368.00	256,368.00	-	-	256,368.00	0.30
3491	อื่นๆ		ร้านผ้ามือ2 พ่อฝน-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.00	13.00	6,000.00	78,000.00	2588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,100.00	421,200.00	36	261,144.00	160,056.00	238,056.00	-	-	238,056.00	0.30
3492	อื่นๆ		ร้านไผ่ทองการเกษตร-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	2589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	800.00	-	8,100.00	6,480,000.00	26	2,721,600.00	3,758,400.00	4,958,400.00	-	-	4,958,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3493	อื่นๆ		80/53 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
3494	อื่นๆ		255/17 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	36	482,112.00	295,488.00	439,488.00	439,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	71.00	73.95	8,100.00	-	36	-	-	-	325,001.376	-	325,001.376	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	26.05	8,100.00	-	36	-	-	-	114,486.624	-	114,486.624	0.02
3495	อื่นๆ		ซีดีไอบิ๊กไบค์-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	2592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	301,320.00	184,680.00	274,680.00	274,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	58.33	8,100.00	-	36	-	-	-	160,220.844	-	160,220.844	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	41.67	8,100.00	-	36	-	-	-	114,459.156	-	114,459.156	0.02
3496	อื่นๆ		ร้านซ่อมรถ-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	183,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	37.50	8,100.00	-	36	-	-	-	68,670.00	-	68,670.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	62.50	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.02
3497	อื่นๆ		โกดังร้าง-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	2594	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,950.00	892,500.00	36	553,350.00	339,150.00	564,150.00	-	-	564,150.00	0.30
3498	อื่นๆ		25/40 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	2595	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	607,338.00	0.02
3499	อื่นๆ		เพิงขายผลไม้-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	2596	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	36	167,400.00	102,600.00	252,600.00	-	-	252,600.00	0.30
3500	อื่นๆ		62/75 (สำนักงาน	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	52.25	52.25	6,000.00	313,500.00	2597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	17	406,296.00	1,286,604.00	1,600,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	52.64	8,100.00	-	17	-	-	-	842,294.7456	-	842,294.7456	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	47.36	8,100.00	-	17	-	-	-	757,809.2544	-	757,809.2544	0.30
3501	อื่นๆ		62/88	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	2598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	17	104,976.00	332,424.00	413,424.00	-	-	413,424.00	0.02
3502	อื่นๆ		ร้านตัดผ้า-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	36	180,792.00	110,808.00	164,808.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	25.00	8,100.00	-	36	-	-	-	41,202.00	-	41,202.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	75.00	8,100.00	-	36	-	-	-	123,606.00	-	123,606.00	0.02
3503	อื่นๆ		ร้านขายข้าวแกง-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.30
3504	อื่นๆ		ร้านขายไก่สด-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	2601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	36	602,640.00	369,360.00	549,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	40.00	8,100.00	-	36	-	-	-	219,744.00	-	219,744.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	60.00	8,100.00	-	36	-	-	-	329,616.00	-	329,616.00	0.02
3505	อื่นๆ		255/20 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	2602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.02
3506	อื่นๆ		ร้านโยโกะ 2-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	2603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	36	753,300.00	461,700.00	686,700.00	-	-	686,700.00	0.30
3507	อื่นๆ		ไม่มีเลขที่ 3*12	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	2604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	275,616.00	-	-	275,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3508	อื่นๆ		62/89	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	2605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	17	104,976.00	332,424.00	413,424.00	-	-	413,424.00	0.02
3509	อื่นๆ		บ้านเลขที่ 62/95-96	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,150.00	184,500.00	2606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	17	233,280.00	738,720.00	923,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	100.00	83.33	8,100.00	-	17	-	-	-	769,319.226	-	769,319.226	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	16.67	8,100.00	-	17	-	-	-	153,900.774	-	153,900.774	0.02
3510	อื่นๆ		80/14 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	2607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	28	162,840.00	191,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02
3511	อื่นๆ		ร้านพรรุ่งเรือง-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	26	326,592.00	451,008.00	595,008.00	-	-	595,008.00	0.30
3512	โฉนด	11322	22962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.10	52.10	10,000.00	521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,000.00	-	-	521,000.00	0.30
3513	โฉนด	18507	37961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	97.90	297.90	4,000.00	1,191,600.00	2609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	18	447,200.00	1,272,800.00	2,464,400.00	-	-	2,464,400.00	0.02
3514	โฉนด	13124	26537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	55.80	155.80	6,000.00	934,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,800.0000000001	-	934,800.0000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3515	โฉนด	13126	26539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
3516	โฉนด	13125	26538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	-	-
3517	โฉนด	13123	26536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	87.00	187.00	6,000.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	1,122,000.00	-	-
3518	โฉนด	1674	1586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	57.20	557.20	17,500.00	9,751,000.00	2610	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	2,160.00	-	8,350.00	18,036,000.00	32	9,739,440.00	8,296,560.00	18,047,560.00	-	-	18,047,560.00	0.30
3519	โฉนด	12559	25466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	7,500.00	84,000.00	2611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	25	291,600.00	437,400.00	521,400.00	-	521,400.00	-	-
3520	โฉนด	11108	22450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.80	41.80	5,250.00	219,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,450.00	-	-	219,450.00	0.30
3521	โฉนด	703	1363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	40,000.00	656,000.00	2612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.20	-	8,650.00	832,130.00	24	316,209.40	515,920.60	1,171,920.60	-	-	1,171,920.60	0.02
3522	โฉนด	25744	75699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	592,500.00	0.30
3523	โฉนด	25751	75705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	7,500.00	170,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,250.00	-	-	170,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3524	โฉนด	25748	75703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	7,500.00	177,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,750.00	-	-	177,750.00	0.30
3525	โฉนด	25752	75706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	7,500.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.30
3526	โฉนด	25749	75704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	7,500.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	-	186,750.00	0.30
3527	โฉนด	1577	1457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.20	21.20	25,000.00	530,000.00	2613	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	-	195.75	-	7,450.00	1,458,337.50	48	1,108,336.50	350,001.00	880,001.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.50	66.66	7,450.00	-	48	-	-	-	586,608.6666	-	586,608.6666	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.25	33.34	7,450.00	-	48	-	-	-	293,392.3334	-	293,392.3334	0.02
3528	โฉนด	7011	13049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	2614	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	15	384,750.00	1,539,000.00	2,164,000.00	-	-	2,164,000.00	0.02
3529	โฉนด	3928	8431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	91.70	91.70	20,000.00	1,834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,000.00	-	-	1,834,000.00	0.30
3530	โฉนด	8799	15383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	2615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	27	233,640.00	297,360.00	520,360.00	-	520,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3531	โฉนด	19476	39812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	2616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	722,920.00	-	722,920.00	-	-
3532	โฉนด	882	1101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	14.20	214.20	80,000.00	17,136,000.00	2617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,650.00	3,460,000.00	20	1,038,000.00	2,422,000.00	19,558,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	9,779,000.00	-	9,779,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	9,779,000.00	-	9,779,000.00	0.02
3533	โฉนด	12988	26476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	-	335,000.00	0.30
3534	โฉนด	15296	30776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.90	90.90	4,000.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-
3535	โฉนด	15295	30775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.90	85.90	4,000.00	343,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,600.00	-	343,600.00	-	-
3536	โฉนด	32579	110479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	2618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	15	283,200.00	1,132,800.00	1,292,800.00	-	-	1,292,800.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	2619	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	15	17,280.00	69,120.00	101,120.00	-	-	101,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	44.70	144.70	4,000.00	578,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,800.00	-	-	-623,120.00	-
3537	โฉนด	15297	30777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	30,500.00	945,500.00	2620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,100.00	1,004,400.00	23	361,584.00	642,816.00	1,588,316.00	-	-	1,588,316.00	0.02
					1	0	1	76.50	176.50	30,500.00	5,383,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,383,250.00	-	5,383,250.00	-	-
3538	โฉนด	32582	110482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	17.10	417.10	1,900.00	792,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,490.00	-	792,490.00	-	-
3539	โฉนด	15298	30778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	2621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	35	286,740.00	191,160.00	245,160.00	-	245,160.00	-	-
					1	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
3540	โฉนด	32578	110478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	1,900.00	66,500.00	2622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	23	446,040.00	792,960.00	859,460.00	-	-	859,460.00	0.02
					1	1	2	9.50	609.50	1,900.00	1,158,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,050.00	-	1,158,050.00	-	-
3541	โฉนด	15294	30774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.40	79.40	4,000.00	317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	317,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3542	โฉนด	17744	35971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	2623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	550,920.00	-	-	550,920.00	0.02
3543	โฉนด	26759	80337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000.00	-	-	317,000.00	0.30
3544	โฉนด	25065	75048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00	2624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	29	262,440.00	284,310.00	767,310.00	-	-	767,310.00	0.02
3545	โฉนด	25063	75046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
3546	โฉนด	21399	54128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	2625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	31	516,145.50	476,442.00	729,442.00	-	-	729,442.00	0.02
					2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	2626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	31	516,145.50	476,442.00	729,442.00	-	729,442.00	-	-
3547	โฉนด	26763	80341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30
3548	โฉนด	21398	54127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.40	49.40	20,000.00	988,000.00	2627	ภัตตาคาร	ตึก	3	108.23	-	6,950.00	752,198.50	3	22,565.955	729,632.545	1,717,632.545	-	-	1,717,632.545	0.30
3549	โฉนด	25064	75047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	2628	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	144.00	-	5,950.00	856,800.00	19	239,904.00	616,896.00	1,115,896.00	-	-	1,115,896.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3550	โฉนด	26762	80340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	-	293,000.00	0.30
3551	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	2629	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,680,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	10.41	8,550.00	-	16	-	-	-	383,134.6368	-	383,134.6368	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	22.91	8,550.00	-	16	-	-	-	843,190.6368	-	843,190.6368	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.68	8,550.00	-	16	-	-	-	2,454,122.7264	-	2,454,122.7264	0.02
3552	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	2630	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,680,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,226,693.3184	-	1,226,693.3184	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,453,754.6816	-	2,453,754.6816	0.02
3553	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	2631	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,680,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,226,693.3184	-	1,226,693.31 84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,453,754.6816	-	2,453,754.68 16	0.02
3554	อื่นๆ		20/90 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	2632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	25.00	8,650.00	-	36	-	-	-	70,647.50	-	70,647.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	52.50	75.00	8,650.00	-	36	-	-	-	211,942.50	-	211,942.50	0.02
3555	อื่นๆ		20/72 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	2633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
3556	อื่นๆ		80/31 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	2634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
3557	อื่นๆ		89/39 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	2635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.02
3558	อื่นๆ		164/4 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	2636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	36	1,287,120.00	788,880.00	968,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,650.00	-	36	-	-	-	322,927.704	-	322,927.704	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	66.67	8,650.00	-	36	-	-	-	645,952.296	-	645,952.296	0.02
3559	อื่นๆ		89/35 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	2637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	20.83	8,650.00	-	36	-	-	-	70,636.1964	-	70,636.1964	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.50	79.17	8,650.00	-	36	-	-	-	268,471.8036	-	268,471.8036	0.02
3560	อื่นๆ		160/15 ถ.บ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	2638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	484,440.00	-	-	484,440.00	0.30
3561	โฉนด	13515	27609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.88	16.88	40,000.00	675,200.00	2639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	53.20	-	8,100.00	430,920.00	16	94,802.40	336,117.60	1,011,317.60	-	-	1,011,317.60	0.30
					3	0	0	16.88	16.88	40,000.00	675,200.00	2640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	53.20	-	8,100.00	430,920.00	16	94,802.40	336,117.60	1,011,317.60	-	-	1,011,317.60	0.30
					3	0	0	16.88	16.88	40,000.00	675,200.00	2641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	53.20	-	8,100.00	430,920.00	16	94,802.40	336,117.5999999999	1,011,317.60	-	-	1,011,317.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.88	16.88	40,000.00	675,200.00	2642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	53.20	-	8,100.00	430,920.00	16	94,802.40	336,117.6000000001	1,011,317.60	-	-	1,011,317.60	0.30
					3	0	0	16.88	16.88	40,000.00	675,200.00	2643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	53.20	-	8,100.00	430,920.00	16	94,802.40	336,117.60	1,011,317.60	-	-	1,011,317.60	0.30
3562	อื่นๆ		89/48 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	2644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.30
3563	อื่นๆ		89/44 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	2645	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,550.00	1,077,300.00	36	667,926.00	409,374.00	472,374.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	19.44	8,550.00	-	36	-	-	-	91,829.5056	-	91,829.5056	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	101.50	80.56	8,550.00	-	36	-	-	-	380,544.4944	-	380,544.4944	0.02
3564	อื่นๆ		89/58 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	2646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	219,744.00	-	-	219,744.00	0.30
3565	โฉนด	21980	63447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	0.00	200.00	52,500.00	10,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500,000.00	-	10,500,000.00	-	-
					2	0	0	36.80	36.80	52,500.00	1,932,000.00	2647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	2,579,712.00	-	2,579,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	36	395,064.00	242,136.00	242,136.00	-	-	242,136.00	0.02
3566	โฉนด		9721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00	2649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	29	419,904.00	454,896.00	876,396.00	-	-	876,396.00	0.02
3567	โฉนด	3171	3683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	2650	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	44	1,052,676.00	332,424.00	437,724.00	-	437,724.00	-	-
3568	โฉนด	30658	101682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	4,500.00	77,850.00	2651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	14	95,580.00	435,420.00	513,270.00	-	513,270.00	-	-
3569	โฉนด	30657	101681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,500.00	81,450.00	2652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	5	24,300.00	461,700.00	543,150.00	-	543,150.00	-	-
3570	โฉนด	10113	20556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	7,500.00	233,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,250.00	-	-	233,250.00	0.02
3571	โฉนด	6263	12033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.70	49.70	3,000.00	149,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,100.00	-	-	149,100.00	0.02
3572	โฉนด	13263	27142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00	2653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	44	841,472.00	265,728.00	622,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	311,364.00	-	311,364.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	311,364.00	-	311,364.00	0.30
3573	โฉนด	8104	14706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.80	9.80	7,500.00	73,500.00	2654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	38	171,072.00	88,128.00	161,628.00	-	161,628.00	-	-
3574	โฉนด	21931	63351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.80	58.80	6,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.30
3575	โฉนด	6661	13079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.10	65.10	10,000.00	651,000.00	2655	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	29	433,296.00	469,404.00	1,120,404.00	-	-	1,120,404.00	0.02
3576	โฉนด	145	3766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	7.80	307.80	9,350.00	2,877,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,877,930.00	-	2,877,930.00	-	-
3577	โฉนด	30451	100075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	2.20	402.20	4,500.00	1,809,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,809,900.00	-	1,809,900.00	-	-
3578	โฉนด	23944	70271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	7,000.00	0.00	2656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	56	301,644.00	95,256.00	95,256.00	-	-	95,256.00	0.02
												2657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	56	301,644.00	95,256.00	438,256.00	-	-	438,256.00	0.02
												2658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	56	301,644.00	95,256.00	95,256.00	-	-	95,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	56	301,644.00	95,256.00	95,256.00	-	-	95,256.00	0.02
					1	0	1	61.90	161.90	7,000.00	1,133,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,300.00	-	1,133,300.00	-	-
3579	โฉนด	30675	101669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	2.20	2.20	5,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-
3580	โฉนด	30403	99879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.30
3581	โฉนด	30450	100074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.40	83.40	6,000.00	500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,400.0000000001	-	500,400.0000000001	-	-
3582	โฉนด	30645	101577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	43.60	243.60	7,000.00	1,705,200.00	2660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	10	72,900.00	656,100.00	2,361,300.00	-	2,361,300.00	-	-
3583	โฉนด	30449	100073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.10	73.10	8,000.00	584,800.00	2661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	47	605,340.00	191,160.00	775,960.00	-	775,960.00	-	-
3584	โฉนด	30452	100076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	5.90	105.90	8,000.00	847,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,200.00	-	847,200.00	-	-
3585	โฉนด	30674	101668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.40	29.40	5,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3586	โฉนด	30453	100077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.60	136.60	8,000.00	1,092,800.00	2662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	31	552,240.00	509,760.00	1,602,560.00	-	1,602,560.00	-	-
3587	โฉนด	11670	24361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.30	64.30	3,750.00	241,125.00	2663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	10	63,720.00	573,480.00	814,605.00	-	814,605.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	3,750.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
3588	โฉนด	20054	41834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	26.70	126.70	12,000.00	1,520,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,400.00	-	1,520,400.00	-	-
3589	โฉนด	10838	22432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	2664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	34	752,550.00	544,950.00	684,750.00	-	684,750.00	-	-
3590	โฉนด	17208	34890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.70	61.70	2,500.00	154,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,250.00	-	-	154,250.00	0.30
3591	โฉนด	1340	1172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
3592	โฉนด	21828	58975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	17,000.00	202,300.00	2665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	968,344.00	-	-	968,344.00	0.02
3593	โฉนด	1682	21052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	12,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	159,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3594	โฉนด	10983	22280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.40	18.40	80,000.00	1,472,000.00	2666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	1,804,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	902,080.00	-	902,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	902,080.00	902,080.00	-	-
3595	โฉนด	1258	908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.40	56.40	18,000.00	1,015,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,200.00	-	1,015,200.00	-	-
3596	โฉนด	16155	32939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
3597	โฉนด	16156	32940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
3598	โฉนด	16154	32938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30
3599	โฉนด	16157	32941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	187,000.00	-	-
3600	อื่นๆ		อนุสาวรีย์พระยารัษฎา	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	16	3	0.00	6,700.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3601	โฉนด	8840	15849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	20,000.00	378,000.00	2667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.40	-	8,650.00	1,300,960.00	33	728,537.60	572,422.40	950,422.40	-	950,422.40	-	-
3602	โฉนด	21789	58936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	17,000.00	302,600.00	2668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	70	709,992.00	224,208.00	526,808.00	-	-	526,808.00	0.02
3603	โฉนด	8499	14925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.06	14.06	35,000.00	0.00	2669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	15	91,125.00	364,500.00	364,500.00	-	364,500.00	-	-
												2670	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	144.00	-	5,950.00	856,800.00	15	171,360.00	685,440.00	1,177,540.00	-	1,177,540.00	-	-
3604	โฉนด	4426	8864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.60	5.60	10,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02
3605	โฉนด	11226	22831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.40	76.40	2,500.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-
3606	โฉนด	26838	80281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	7,000.00	130,900.00	2671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	5	44,634.00	848,046.00	978,946.00	-	978,946.00	-	-
3607	โฉนด		25926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	34.40	134.40	4,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	-	537,600.00	0.30
3608	โฉนด	2583	3046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.90	20.90	100,000.00	2,090,000.00	2672	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	283.50	-	8,550.00	2,423,925.00	56	1,842,183.00	581,742.00	2,671,742.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	259.50	91.54	8,550.00	-	56	-	-	-	2,445,712.6267999997	-	2,445,712.6267999997	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	8.46	8,550.00	-	56	-	-	-	226,029.3732	-	226,029.3732	0.30
3609	โฉนด	13676	27242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	2673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	32	308,286.00	262,614.00	513,114.00	-	-	513,114.00	0.02
3610	โฉนดตราจอง	136	181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.10	32.10	130,000.00	4,173,000.00	2674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	351.00	-	8,550.00	3,001,050.00	71	2,280,798.00	720,252.00	4,893,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	10.25	8,550.00	-	71	-	-	-	501,558.33	-	501,558.33	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	23.09	8,550.00	-	71	-	-	-	1,129,851.8868	-	1,129,851.8868	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	234.00	66.66	8,550.00	-	71	-	-	-	3,261,841.7832	-	3,261,841.7832	0.02
3611	โฉนด	21123	76620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.90	102.90	400.00	41,160.00	2675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	22	564,672.00	1,096,128.00	1,137,288.00	-	1,137,288.00	-	-
3612	โฉนด	740	854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.20	22.20	80,000.00	1,776,000.00	2676	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	27	812,592.00	1,034,208.00	2,810,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	27	-	-	-	936,642.3263999999	-	936,642.3263999999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	27	-	-	-	1,873,565.6735999999	-	1,873,565.6735999999	0.02
3613	โฉนด	23695	68839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	2677	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	66.00	-	7,700.00	508,200.00	22	172,788.00	335,412.00	524,412.00	-	-	524,412.00	0.30
3614	โฉนด	453	349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	35,000.00	560,000.00	2678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	114	332,424.00	104,976.00	664,976.00	-	-	664,976.00	0.02
3615	โฉนด	25261	75198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	0.40	0.40	6,000.00	2,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400.00	-	2,400.00	-	-
3616	โฉนด	3264	4151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	2679	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	31	1,351,500.00	238,500.00	452,100.00	-	-	452,100.00	0.02
3617	โฉนด	11974	24035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	2680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	11	99,648.00	730,752.00	1,017,552.00	-	1,017,552.00	-	-
3618	โฉนด	11975	24036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	2681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	38	639,408.00	329,392.00	616,192.00	-	616,192.00	-	-
3619	โฉนด	11977	24038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	2682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	38	719,334.00	370,566.00	657,366.00	-	-	657,366.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3620	โฉนด	18171	37178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
3621	โฉนด	11973	24034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	2683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	9	140,130.00	1,416,870.00	1,703,670.00	-	1,703,670.00	-	-
3622	โฉนด	11978	24039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	2684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	34	948,213.00	686,637.00	973,437.00	-	973,437.00	-	-
3623	โฉนด	11976	24037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	2685	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	14	196,182.00	893,718.00	1,180,518.00	-	1,180,518.00	-	-
3624	โฉนด	11295	22902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	12,000.00	151,200.00	2686	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	15	170,240.00	680,960.00	832,160.00	-	832,160.00	-	-
3625	โฉนด	512	12359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.80	39.80	20,000.00	796,000.00	2687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	65.00	-	8,850.00	575,250.00	23	207,090.00	368,160.00	1,164,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.50	50.00	8,850.00	-	23	-	-	-	582,080.00	-	582,080.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.50	50.00	8,850.00	-	23	-	-	-	582,080.00	-	582,080.00	0.02
3626	โฉนด	4171	6698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	2688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	71	920,360.00	290,640.00	560,640.00	-	-	560,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3627	โฉนด	14160	28528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	2689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,650.00	3,010,200.00	21	963,264.00	2,046,936.00	2,212,536.00	-	2,212,536.00	-	-
3628	โฉนด	4975	10358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.80	41.80	15,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.30
3629	โฉนด	3524	4556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	72.30	172.30	52,500.00	9,045,750.00	2690	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	31	804,960.00	743,040.00	9,788,790.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	15.00	8,600.00	-	31	-	-	-	1,468,318.50	-	1,468,318.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	25.00	8,600.00	-	31	-	-	-	2,447,197.50	-	2,447,197.50	0.02
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	108.00	60.00	8,600.00	-	31	-	-	-	5,873,274.00	-	5,873,274.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	52,500.00	945,000.00	2691	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	31	804,960.00	743,040.00	1,688,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	15.00	8,600.00	-	31	-	-	-	253,206.00	-	253,206.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	25.00	8,600.00	-	31	-	-	-	422,010.00	422,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	108.00	60.00	8,600.00	-	31	-	-	-	1,012,824.00	1,012,824.00	-	-
3630	โฉนด	14877	29617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	17,000.00	336,600.00	2692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	868,056.00	-	868,056.00	-	-
3631	โฉนด	296	3921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.70	59.70	18,000.00	1,074,600.00	2693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	46	753,312.00	237,888.00	1,312,488.00	-	1,312,488.00	-	-
3632	โฉนด	20366	42029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	2694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	419,544.00	-	419,544.00	-	-
3633	โฉนด	8975	15722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00	2695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.05	-	8,850.00	752,692.50	26	316,130.85	436,561.65	608,161.65	-	608,161.65	-	-
3634	โฉนด	1140	602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	15,000.00	819,000.00	2696	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	43	441,150.00	77,850.00	896,850.00	-	-	896,850.00	0.02
												2697	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	413,100.00	72,900.00	72,900.00	-	-	72,900.00	0.02
3635	โฉนด	16933	34339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	25,000.00	602,500.00	2698	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	14	310,262.40	1,413,417.60	2,015,917.60	-	-	2,015,917.60	0.02
3636	โฉนด	16934	34340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	2699	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	33	1,403,136.00	1,102,464.00	1,652,464.00	-	-	1,652,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3637	โฉนด	16936	34342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	2700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	66.67	8,550.00	1,231,200.00	32	664,848.00	566,352.00	1,116,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	31.25	8,550.00	-	32	-	-	-	348,860.00	-	348,860.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	18.75	8,550.00	-	32	-	-	-	209,316.00	209,316.00	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	72.00	50.00	8,550.00	-	32	-	-	-	558,176.00	558,176.00	-	-
3638	โฉนด	16935	34341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00	2701	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	33	1,403,136.00	1,102,464.00	1,652,464.00	-	1,652,464.00	-	-
3639	โฉนด	16938	34344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.00	22.00	25,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
3640	โฉนด	8642	15169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	2702	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,700.00	75,600.00	32	40,824.00	34,776.00	178,776.00	-	178,776.00	-	-
3641	โฉนด	1547	1574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.90	69.90	6,000.00	419,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400.0000000001	-	419,400.0000000001	-	-
3642	โฉนด	19637	40490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	62.20	162.20	6,000.00	973,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	973,199.9999999999	-	973,199.9999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3643	โฉนด	31877	104725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	2703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	2	14,160.00	693,840.00	935,040.00	-	-	935,040.00	0.02
3644	โฉนด	5784	11486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.60	58.60	12,000.00	703,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,200.00	-	-	703,200.00	0.30
3645	โฉนด	21642	56692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	7,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.30
3646	โฉนด	32370	107857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.30
3647	โฉนด	28273	87551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600.00	-	-	199,600.00	0.30
3648	โฉนด	27758	85774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	91.00	1,091.00	6,150.00	6,709,650.00	2704	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	460.20	-	3,550.00	1,633,710.00	14	294,067.80	1,339,642.20	8,049,292.20	-	-	8,049,292.20	0.30
												2705	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	800.00	-	800.00	640,000.00	14	115,200.00	524,800.00	524,800.00	-	-	524,800.00	0.30
												2706	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	1,350.00	-	800.00	1,080,000.00	14	194,400.00	885,600.00	885,600.00	-	-	885,600.00	0.30
3649	โฉนด	32375	107862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00	2707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	1,050.00	-	8,600.00	9,030,000.00	14	1,625,400.00	7,404,600.00	7,753,900.00	-	-	7,753,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3650	โฉนด	32373	107860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	36.80	136.80	2,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
3651	โฉนด	42	193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.60	20.60	100,000.00	2,060,000.00	2708	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	175.50	-	8,550.00	1,500,525.00	32	810,283.50	690,241.50	2,750,241.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.50	33.33	8,550.00	-	32	-	-	-	916,655.49195	-	916,655.49195	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	33.34	8,550.00	-	32	-	-	-	916,930.5161	-	916,930.5161	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	58.50	33.33	8,550.00	-	32	-	-	-	916,655.49195	-	916,655.49195	0.02
3652	โฉนด	6856	12884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.60	41.60	15,000.00	624,000.00	2709	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,600.00	825,600.00	18	214,656.00	610,944.00	1,234,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	-	18	-	-	-	1,234,944.00	1,234,944.00	-	-
3653	โฉนด	7982	14403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.30
3654	โฉนด	21117	55189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00	2710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	16	171,336.00	607,464.00	781,464.00	-	-	781,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3655	โฉนด	281	4633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	2.40	202.40	16,000.00	3,238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,238,400.00	-	3,238,400.00	-	-
3656	โฉนด	3820	6721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.50	58.50	10,000.00	585,000.00	2711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,600.00	2,012,400.00	35	1,207,440.00	804,960.00	1,389,960.00	-	1,389,960.00	-	-
					1	0	0	47.20	47.20	10,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-
3657	โฉนด	11623	23342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	2712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	70	295,488.00	93,312.00	603,312.00	-	-	603,312.00	0.30
3658	โฉนด	22960	66899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	7,000.00	214,900.00	2713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	794,104.00	-	794,104.00	-	-
3659	โฉนด	16237	32984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	2714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	35	329,220.00	24,780.00	136,280.00	-	136,280.00	-	-
3660	โฉนด	1239	12165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	4,000.00	95,200.00	2715	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	6	113,400.00	696,600.00	791,800.00	-	-	791,800.00	0.02
3661	โฉนด	7948	14491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	18.60	518.60	3,500.00	1,815,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,815,100.00	-	1,815,100.00	-	-
3662	โฉนด	2186	2500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	-	192,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3663	โฉนด	3852	6452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.80	24.80	80,000.00	1,984,000.00	2716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	2,357,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	17.50	8,650.00	-	55	-	-	-	412,594.00	-	412,594.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	148.50	82.50	8,650.00	-	55	-	-	-	1,945,086.00	-	1,945,086.00	0.02
3664	โฉนด	7119	13746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	20,000.00	514,000.00	2717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	31	540,479.68	498,904.32	1,012,904.32	-	-	1,012,904.32	0.02
3665	โฉนด	324	465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	37,500.00	1,350,000.00	2718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	55	968,544.00	305,856.00	1,655,856.00	-	-	1,655,856.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	37,500.00	1,687,500.00	2719	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	55	1,176,480.00	371,520.00	2,059,020.00	-	2,059,020.00	-	0.02-0.00
					3	0	0	93.50	93.50	37,500.00	3,506,250.00	2720	ภัตตาคาร	ตึก	3	374.00	-	6,950.00	2,599,300.00	55	1,975,468.00	623,832.00	4,130,082.00	-	-	4,130,082.00	0.30
					3	0	0	45.00	45.00	37,500.00	1,687,500.00	2721	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,700.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	1,804,140.00	-	-	1,804,140.00	0.30
					1	0	1	88.80	188.80	37,500.00	7,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,080,000.00	-	7,080,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	2	0.00	600.00	37,500.00	22,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500,000.00	-	-	21,759,528.00	0.30
					2	1	2	0.00	600.00	37,500.00	22,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500,000.00	-	22,500,000.00	-	-
3666	โฉนด	5160	11153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00	2722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	540,164.00	-	540,164.00	-	-
3667	โฉนด	15743	31808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.90	107.90	8,000.00	863,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,200.00	-	863,200.00	-	-
3668	โฉนด	23700	68844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	6,000.00	273,600.00	2723	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	21	162,624.00	345,576.00	619,176.00	-	619,176.00	-	-
3669	โฉนด	5984	11644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.20	65.20	2,500.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
3670	โฉนด	20864	43204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.80	20.80	4,000.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	83,200.00	-	-
3671	โฉนด	995	4453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
3672	โฉนด	20865	43205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3673	โฉนด	14655	30487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	2724	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	994,336.00	-	994,336.00	-	-
3674	โฉนด	14652	30484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	8,000.00	268,000.00	2725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	2.00	-	8,850.00	17,700.00	18	4,602.00	13,098.00	281,098.00	-	281,098.00	-	-
3675	โฉนด		26957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	10,000.00	443,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	12	66,906.00	410,994.00	853,994.00	-	-	853,994.00	0.02
3676	โฉนด	17328	35343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	12,000.00	450,000.00	2727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	9	47,790.00	483,210.00	933,210.00	-	-	933,210.00	0.02
3677	โฉนด	16071	32346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	2728	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	34	401,360.00	290,640.00	481,440.00	-	-	481,440.00	0.02
3678	โฉนด	14385	28971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00	2729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	8	53,460.00	614,790.00	855,990.00	-	855,990.00	-	-
3679	โฉนด	15063	32403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.80	41.80	10,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.30
3680	โฉนด	16761	33822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	2730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	11	93,420.00	685,080.00	922,680.00	-	922,680.00	-	-
3681	โฉนด	16526	33375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	2731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.20	-	8,650.00	762,930.00	35	457,758.00	305,172.00	495,972.00	-	-	495,972.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3682	โฉนด	21928	63392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
3683	โฉนด	16998	34309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00	2732	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	34	396,720.00	287,280.00	514,079.9999999999	-	-	514,079.9999999999	0.02
3684	โฉนด	15942	32166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	2733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	31	464,193.60	428,486.40	618,086.40	-	618,086.40	-	-
3685	โฉนด	14213	28942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.30
3686	โฉนด	13133	26596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	10,000.00	640,000.00	2734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	51,840.00	466,560.00	1,106,560.00	-	1,106,560.00	-	-
3687	โฉนด	517	1034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.20	47.20	80,000.00	3,776,000.00	2735	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,550.00	3,693,600.00	53	2,807,136.00	886,464.00	4,662,464.00	-	4,662,464.00	-	-
3688	โฉนด	3622	4747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-
3689	โฉนด	622	2294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	100,000.00	2,190,000.00	2736	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	349.60	-	8,700.00	3,041,520.00	38	2,007,403.20	1,034,116.80	3,224,116.80	-	3,224,116.80	-	-
3690	โฉนด	12165	24519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	380,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3691	โฉนด	28866	91364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	12,000.00	374,400.00	2737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	13	108,864.00	571,536.00	945,936.00	-	945,936.00	-	-
3692	โฉนด	28868	91365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	6.00	6.00	12,000.00	72,000.00	2738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	24.00	-	8,850.00	212,400.00	13	33,984.00	178,416.00	250,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	50.00	8,850.00	-	13	-	-	-	125,208.00	-	125,208.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	50.00	8,850.00	-	13	-	-	-	125,208.00	-	125,208.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	126,792.00	0.02
3693	โฉนด	3082	3594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	2739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	20	126,360.00	294,840.00	374,140.00	-	374,140.00	-	-
3694	โฉนด	7048	13146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	8.40	208.40	4,000.00	833,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	833,600.00	-	833,600.00	-	-
3695	โฉนด	4653	9910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
3696	โฉนด	8008	14429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	2740	โรงจอดรถ	ตึก	3	95.00	-	2,700.00	256,500.00	6	15,390.00	241,110.00	384,510.00	-	-	384,510.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3697	โฉนด	7165	13639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.60	29.60	6,500.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.30
3698	โฉนด	11753	23760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00	2741	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	179.97	-	8,550.00	1,538,743.50	11	184,649.22	1,354,094.28	1,924,094.28	-	1,924,094.28	-	-
3699	โฉนด	734	540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	40,000.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.02
3700	โฉนด	25760	76018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
3701	น.ส.3		เลาม1 หน้า58	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00	2742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	29	339,840.00	368,160.00	448,660.00	-	368,160.00	80,500.00	0.02
3702	โฉนด	9286	17470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.02
3703	โฉนด	16677	33832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.20	2.20	13,000.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-
3704	โฉนด	29101	93521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.00	55.00	20,000.00	1,100,000.00	2743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	2,030,048.00	-	2,030,048.00	-	-
												2744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	930,048.00	-	-	930,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3705	โฉนด	1651	19666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
3706	โฉนด	8004	14425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
3707	โฉนด	5055	10552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.90	14.90	12,000.00	178,800.00	2745	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	70	941,120.00	166,080.00	344,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	31.25	8,650.00	-	70	-	-	-	107,775.00	-	107,775.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	18.75	8,650.00	-	70	-	-	-	64,665.00	-	64,665.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	8,650.00	-	70	-	-	-	172,440.00	-	172,440.00	0.02
3708	โฉนด	14340	29113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-
3709	โฉนด	3090	3602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	2746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	11	74,736.00	548,064.00	629,964.00	-	-	629,964.00	0.02
3710	โฉนด	1201	29903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	5,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3711	โฉนด	6335	12346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
3712	โฉนด	1142	604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00	2747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	8,600.00	946,000.00	20	709,500.00	236,500.00	661,000.00	-	661,000.00	-	-
3713	โฉนด	6273	12106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	3,000.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	-	14,700.00	0.02
3714	โฉนด	22880	66447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.00	115.00	6,000.00	690,000.00	2748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	16	363,264.00	1,287,936.00	1,977,936.00	-	1,977,936.00	-	-
3715	โฉนด	5467	10891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	2749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	855,276.00	-	855,276.00	-	-
3716	โฉนด	26351	77640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.80	17.80	20,000.00	356,000.00	2750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,100.00	510,300.00	55	387,828.00	122,472.00	478,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	22.50	35.71	8,100.00	-	55	-	-	-	170,862.3512	-	170,862.3512	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.50	64.29	8,100.00	-	55	-	-	-	307,609.6488	-	307,609.6488	0.02
3717	โฉนด	26348	77637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	2751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	768,240.00	-	768,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3718	โฉนด	18367	37587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.90	66.90	6,000.00	401,400.00	2752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	12	173,376.00	1,065,024.00	1,466,424.00	-	1,466,424.00	-	-
3719	โฉนด	12888	25988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	2753	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	32	501,552.00	427,248.00	549,048.00	-	549,048.00	-	-
3720	โฉนด	21807	58954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	17,000.00	261,800.00	2754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	366,776.00	-	-	366,776.00	0.02
3721	โฉนด	1168	729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.40	15.40	12,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
3722	โฉนด	2491	3090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.50	15.50	4,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
3723	โฉนด	19983	41710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-
3724	โฉนด	3172	3684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	2755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	14	75,816.00	345,384.00	450,684.00	-	-	450,684.00	0.02
3725	โฉนด	4132	6457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	7,500.00	414,750.00	2756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,850.00	457,987.50	8	36,639.00	421,348.50	836,098.50	-	-	836,098.50	0.02
3726	โฉนด	2289	2634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.00	99.00	25,000.00	2,475,000.00	2757	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	510.00	-	8,200.00	4,182,000.00	37	2,676,480.00	1,505,520.00	3,980,520.00	-	-	3,980,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3727	โฉนด	8056	14101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
3728	อื่นๆ		25/89 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	22.63	322.63	6,000.00	0.00	2758	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,290.50	-	8,200.00	10,582,100.00	7	740,747.00	9,841,353.00	9,841,353.00	-	-	9,841,353.00	0.30
												2759	อาคารจอดรถ	ตึก	3	1,290.50	-	6,200.00	8,001,100.00	7	560,077.00	7,441,023.00	7,441,023.00	-	-	7,441,023.00	0.30
												2760	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,290.50	-	8,200.00	10,582,100.00	7	740,747.00	9,841,353.00	11,777,133.00	-	-	11,777,133.00	0.30
												2761	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,290.50	-	3,550.00	4,581,275.00	7	320,689.25	4,260,585.75	4,260,585.75	-	-	4,260,585.75	0.30
3729	โฉนด	1150	11579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	12,000.00	373,200.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	27	548,064.00	697,536.00	1,070,736.00	-	-	1,070,736.00	0.02
3730	โฉนด	21537	55442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	2763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	29	209,952.00	227,448.00	339,048.00	-	339,048.00	-	-
3731	โฉนด	7347	13432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.90	131.90	15,000.00	1,978,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,978,500.00	-	1,978,500.00	-	-
3732	โฉนด	5732	11385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3733	โฉนด	9861	20346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	2764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	21	498,240.00	1,058,760.00	1,275,760.00	-	-	1,275,760.00	0.02
3734	โฉนด	19484	39581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.00	32.00	80,000.00	2,560,000.00	2765	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	162.00	-	5,750.00	931,500.00	18	242,190.00	689,310.00	3,249,310.00	-	-	3,249,310.00	0.30
3735	โฉนด	19485	39582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	80,000.00	2,936,000.00	2766	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	162.00	-	5,750.00	931,500.00	18	242,190.00	689,310.00	3,625,310.00	-	-	3,625,310.00	0.30
3736	โฉนด	32139	105705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
3737	โฉนด	13291	26662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	80,000.00	1,936,000.00	2767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	143.87	-	8,650.00	1,244,475.50	31	647,127.26	597,348.24	2,533,348.24	-	-	2,533,348.24	0.30
3738	โฉนด	31923	104914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.40	116.40	5,250.00	611,100.00	2768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	5	70,800.00	1,345,200.00	1,956,300.00	-	1,956,300.00	-	-
3739	โฉนด	13295	26666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	80,000.00	2,232,000.00	2769	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	239.77	-	8,600.00	2,062,022.00	38	1,360,934.52	701,087.48	2,933,087.48	-	-	2,933,087.48	0.30
3740	โฉนด	13290	26661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.30	23.30	80,000.00	1,864,000.00	2770	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	239.77	-	8,650.00	2,074,010.50	44	1,576,247.98	497,762.52	2,361,762.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.36	13.91	8,650.00	-	44	-	-	-	328,521.166532	-	328,521.166532	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	62.55	26.10	8,650.00	-	44	-	-	-	616,420.01772	616,420.017772	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	143.86	59.99	8,650.00	-	44	-	-	-	1,416,821.335748	1,416,821.335748	-	-
3741	โฉนด	13292	26663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	80,000.00	2,008,000.00	2771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	479.32	99.95	8,650.00	4,146,118.00	56	3,151,049.68	995,068.3199999998	3,003,068.32	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	191.82	40.01	8,650.00	-	56	-	-	-	1,201,527.634832	-	1,201,527.634832	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	287.50	59.99	8,650.00	-	56	-	-	-	1,801,540.685168	-	1,801,540.685168	0.02
3742	โฉนด	13294	26665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.90	26.90	80,000.00	2,152,000.00	2772	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	239.78	-	8,650.00	2,074,097.00	39	1,410,385.96	663,711.04	2,815,711.04	-	-	2,815,711.04	0.30
3743	โฉนด	13293	26664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.02	10.02	80,000.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	-	801,600.00	0.30
					2	0	0	15.98	15.98	80,000.00	1,278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,400.00	-	-	1,278,400.00	0.02
3744	โฉนด	28698	91093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00	2773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	52,488.00	239,112.00	737,112.0000000001	-	-	737,112.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	52,488.00	239,112.00	239,112.00	-	-	239,112.00	0.02
3745	โฉนด	31562	104074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.80	8.80	30,000.00	264,000.00	2775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	32	1,345,248.00	1,145,952.00	1,409,952.00	-	-	1,409,952.00	0.02
3746	โฉนด	7371	13532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	2776	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	841,472.00	265,728.00	465,728.00	-	-	465,728.00	0.02
3747	โฉนด	8717	15287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	2777	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	445,086.00	-	-	445,086.00	0.02
3748	น.ส.3	5113		หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.60	90.60	4,000.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	-	362,400.00	0.30
3749	โฉนด	10871	22074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	877,728.00	-	-	877,728.00	0.30
3750	โฉนด	7434	13609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.00	34.00	60,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	67.50	75.00	8,850.00	-	22	-	-	510,000.00	394,267.50	-	904,267.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	22.50	25.00	8,850.00	-	22	-	-	-	131,422.50	-	131,422.50	0.30
3751	โฉนด	19784	40356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	2780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	699,600.00	-	699,600.00	-	-
3752	โฉนด	1971	2053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
3753	โฉนด	17207	34889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	2781	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,950.00	428,400.00	33	239,904.00	188,496.00	548,496.00	-	-	548,496.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	2782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	326,592.00	256,608.00	576,608.00	-	-	576,608.00	0.02
					2	0	0	26.70	26.70	20,000.00	534,000.00	2783	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,600.00	1,324,400.00	33	741,664.00	582,736.00	1,116,736.00	-	-	1,116,736.00	0.02
3754	โฉนด	30069	100429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	82.10	282.10	3,500.00	987,350.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	344.00	-	5,750.00	1,978,000.00	7	138,460.00	1,839,540.00	2,826,890.00	-	-	2,826,890.00	0.30
3755	โฉนด	9926	19732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
3756	โฉนด	27581	85408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	91.00	91.00	3,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	0.60

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3757	โฉนด	13468	27090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	80,000.00	2,200,000.00	2785	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	71	1,247,616.00	393,984.00	2,593,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.83	8,550.00	-	71	-	-	-	540,326.8672	-	540,326.8672	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	12.51	8,550.00	-	71	-	-	-	324,507.3984	324,507.3984	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	864,574.8672	864,574.8672	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	864,574.8672	864,574.8672	-	-
3758	โฉนด	11650	23429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.80	159.80	10,000.00	1,598,000.00	2786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	483.60	-	8,850.00	4,279,860.00	9	385,187.40	3,894,672.60	5,492,672.60	-	5,492,672.60	-	-
												2787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
												2788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
3759	โฉนด	520	510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.80	64.80	80,000.00	5,184,000.00	2789	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	180.00	25.00	8,700.00	1,566,000.00	43	1,190,160.00	375,840.00	5,559,840.00	-	-	5,559,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3760	โฉนด	11781	23631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	2790	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	16	196,768.00	697,632.00	967,632.00	-	967,632.00	-	-
3761	โฉนด	24314	72811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.40	50.40	500.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-
3762	โฉนด	22962	66901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	2791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	741,388.00	-	-	741,388.00	0.02
3763	โฉนด	4311	7942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	2	54.00	2,254.00	2,500.00	5,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,635,000.00	-	5,635,000.00	-	-
3764	โฉนด	2099	26237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	2792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	16	291,159.00	1,032,291.00	1,221,291.00	-	1,221,291.00	-	-
3765	โฉนด	32548	2750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	2793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	60	344,736.00	108,864.00	279,864.00	-	-	279,864.00	0.02
3766	โฉนด	22499	65341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	74.70	474.70	6,550.00	3,109,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,285.00	-	3,109,285.00	-	-
3767	โฉนด	6949	12964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
3768	โฉนด	8432	14891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	92.90	192.90	4,000.00	0.00	2794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	54	798,741.00	252,234.00	252,234.00	-	-	252,234.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	54	798,741.00	252,234.00	252,234.00	-	-	252,234.00	0.02
												2796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	54	798,741.00	252,234.00	252,234.00	-	-	252,234.00	0.02
												2797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	54	798,741.00	252,234.00	252,234.00	-	-	252,234.00	0.02
												2798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	54	798,741.00	252,234.00	1,023,834.00	-	-	1,023,834.00	0.02
												2799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	54	798,741.00	252,234.00	252,234.00	-	-	252,234.00	0.02
												2800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	54	798,741.00	252,234.00	252,234.00	-	-	252,234.00	0.02
												2801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	54	798,741.00	252,234.00	252,234.00	-	-	252,234.00	0.02
3769	โฉนด	13231	26886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
3770	โฉนด	10303	21432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	20,000.00	708,000.00	2802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,850.00	915,975.00	15	183,195.00	732,780.00	1,440,780.00	-	-	1,440,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3771	โฉนด	18622	38546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	8	0	31.00	3,231.00	3,000.00	9,693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,693,000.00	-	-	9,693,000.00	0.30
3772	โฉนด	6718	12624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	2,500.00	57,000.00	2803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,850.00	230,100.00	3	6,903.00	223,197.00	280,197.00	-	-	280,197.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
3773	โฉนด	7064	13258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	15,000.00	559,500.00	2804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.92	-	8,650.00	1,305,458.00	5	65,272.90	1,240,185.10	1,799,685.10	-	-	1,799,685.10	0.02
3774	โฉนด	11344	24156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30
3775	โฉนด	9023	15994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00	2805	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	85,536.00	303,264.00	370,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	66.67	8,100.00	-	8	-	-	-	247,255.0288	247,255.0288	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	33.33	8,100.00	-	8	-	-	-	123,608.9712	-	123,608.9712	0.30
3776	โฉนด	18800	38398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	2806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,850.00	610,650.00	30	305,325.00	305,325.00	521,325.00	-	521,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3777	โฉนด	8920	15667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30
3778	โฉนด	8268	14835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	12,000.00	171,600.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	55	591,660.00	186,840.00	358,440.00	-	358,440.00	-	-
3779	โฉนด	6158	14844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.50	88.50	5,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
3780	โฉนด	9118	16227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	2808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	15	70,800.00	283,200.00	323,200.00	-	-	323,200.00	0.02
3781	โฉนด	133	209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	90,000.00	2,556,000.00	2809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,650.00	2,802,600.00	41	2,017,872.00	784,728.00	3,340,728.00	-	-	3,340,728.00	0.02
3782	โฉนด	10512	21391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.80	46.80	4,500.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-
3783	โฉนด	4572	9800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.10	110.10	5,250.00	578,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,025.00	-	578,025.00	-	-
3784	โฉนด	4004	7122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.70	56.70	35,000.00	1,984,500.00	2810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	28	716,220.00	840,780.00	2,825,280.00	-	2,825,280.00	-	-
3785	โฉนด	28487	88911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.10	32.10	25,000.00	802,500.00	2811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.60	-	8,550.00	1,544,130.00	15	308,826.00	1,235,304.00	2,037,804.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	19.04	8,550.00	-	15	-	-	-	387,997.8816	-	387,997.8816	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.80	14.30	8,550.00	-	15	-	-	-	291,405.9719999998	-	291,405.9719999998	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.20	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	679,200.0732	-	679,200.0732	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.20	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	679,200.0732	-	679,200.0732	0.02
3786	โฉนด	5596	11178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00	2812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	14	325,036.80	1,480,723.20	2,168,223.20	-	-	2,168,223.20	0.30
3787	โฉนด	28486	88910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	25,000.00	847,500.00	2813	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,800.00	1,858,560.00	8	148,684.80	1,709,875.20	2,557,375.20	-	2,557,375.20	-	-
3788	โฉนด	28485	88909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.70	35.70	25,000.00	892,500.00	2814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	14	325,036.80	1,480,723.20	2,373,223.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	189.20	89.59	8,550.00	-	14	-	-	-	2,126,170.66488	-	2,126,170.66488	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	10.41	8,550.00	-	14	-	-	-	247,052.53512	-	247,052.53512	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3789	โฉนด	28488	88912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.20	30.20	25,000.00	755,000.00	2815	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	14	325,036.80	1,480,723.20	2,235,723.20	-	-	2,235,723.20	0.30
3790	โฉนด	28484	88908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.30	42.30	25,000.00	1,057,500.00	2816	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	15	361,152.00	1,444,608.00	2,502,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	167.20	79.17	8,550.00	-	15	-	-	-	1,980,918.9035999998	1,980,918.9035999998	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	20.83	8,550.00	-	15	-	-	-	521,189.0964	-	521,189.0964	0.30
3791	โฉนด	4273	7282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	30,000.00	2,025,000.00	2817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	17	267,624.00	847,476.00	2,872,476.00	-	2,872,476.00	-	-
3792	โฉนด	21794	58941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	17,000.00	277,100.00	2818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	725,516.00	-	-	725,516.00	0.02
3793	โฉนด	2390	2778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.10	21.10	100,000.00	2,110,000.00	2819	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	191.25	-	8,600.00	1,644,750.00	71	1,250,010.00	394,740.00	2,504,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.78	23.93	8,600.00	-	71	-	-	-	599,384.282	-	599,384.282	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	145.47	76.07	8,600.00	-	71	-	-	-	1,905,355.718	1,905,355.718	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3794	โฉนด	14654	30486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	8,000.00	249,600.00	2820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	35	573,480.00	382,320.00	631,920.00	-	631,920.00	-	-
3795	โฉนด	14650	30482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	8,000.00	284,800.00	2821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	7	65,394.00	868,806.00	1,153,606.00	-	1,153,606.00	-	-
3796	โฉนด	7002	13114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.10	94.10	10,000.00	0.00	2822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	277,020.00	-	-	277,020.00	0.02
												2823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	277,020.00	451,980.00	1,392,980.00	-	-	1,392,980.00	0.02
												2824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.30	-	8,100.00	707,130.00	34	410,135.40	296,994.60	296,994.60	-	-	296,994.60	0.02
												2825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	32	230,947.20	196,732.80	196,732.80	-	-	196,732.80	0.02
3797	โฉนด	5666	11295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	2826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.40	-	8,650.00	1,249,060.00	72	949,285.60	299,774.40	1,259,774.40	-	-	1,259,774.40	0.30
3798	โฉนด	12533	25286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	2827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	14	280,260.00	1,276,740.00	3,016,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.25	21.25	8,650.00	-	14	-	-	-	641,057.25	-	641,057.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.75	28.75	8,650.00	-	14	-	-	-	867,312.75	-	867,312.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	1,508,370.00	-	1,508,370.00	0.02
3799	โฉนด	1057	10234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	0.00	100.00	10,500.00	1,050,000.00	2828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	131.76	-	8,850.00	1,166,076.00	25	466,430.40	699,645.60	1,749,645.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	3.03	8,850.00	-	25	-	-	-	53,014.26168	-	53,014.26168	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.96	91.80	8,850.00	-	25	-	-	-	1,606,174.6608	1,606,174.66608	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	6.80	5.17	8,850.00	-	25	-	-	-	90,456.67752	90,456.67752	-	-
3800	โฉนด	16198	33623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	8,000.00	214,400.00	2829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.30	-	8,650.00	1,144,395.00	24	434,870.10	709,524.90	923,924.90	-	923,924.90	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	2830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	24	177,498.00	289,602.00	449,602.00	-	-	449,602.00	0.02
3801	โฉนด	15849	32051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.90	30.90	4,000.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3802	โฉนด	15850	32052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	5.40	105.40	4,000.00	421,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,600.00	-	-	421,600.00	0.30
3803	โฉนด	15852	32054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.10	37.10	2,500.00	92,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,750.00	-	92,750.00	-	-
3804	โฉนด	15848	32050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	-	113,200.00	0.30
3805	โฉนด	15846	32048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	-	107,200.00	0.30
3806	โฉนด	15851	32053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00	2831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,850.00	2,212,500.00	71	1,681,500.00	531,000.00	741,000.00	-	-	741,000.00	0.02
3807	โฉนด	15845	32047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	2832	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	13	262,350.00	214,650.00	307,050.00	-	-	307,050.00	0.02
3808	โฉนด	15847	32049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	4,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30
3809	โฉนด	26250	76422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	17,000.00	367,200.00	2833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	19	231,168.00	594,432.00	961,632.00	-	-	961,632.00	0.02
3810	โฉนด	26244	76416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	17,000.00	384,200.00	2834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	14	101,952.00	464,448.00	848,648.00	-	-	848,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3811	โฉนด	26247	76419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	17,000.00	375,700.00	2835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	19	127,008.00	326,592.00	702,292.00	-	-	702,292.00	0.02
3812	โฉนด	26245	76417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	17,000.00	382,500.00	2836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	19	127,008.00	326,592.00	709,092.00	-	-	709,092.00	0.02
3813	โฉนด	26246	76418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	17,000.00	379,100.00	2837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	14	93,312.00	425,088.00	804,188.00	-	-	804,188.00	0.02
3814		26249	76421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	17,000.00	370,600.00	2838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	14	81,648.00	371,952.00	742,552.00	-	371,952.00	370,600.00	0.02
3815	โฉนด	26248	76420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	17,000.00	372,300.00	2839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	722,220.00	-	-	722,220.00	0.02
3816	โฉนด	1268	1042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	10,000.00	284,000.00	2840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.40	-	8,850.00	684,990.00	17	164,397.60	520,592.40	804,592.40	-	804,592.40	-	-
3817	โฉนด	13688	27723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00	2841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	1,021,968.00	-	1,021,968.00	-	-
3818	โฉนด	10899	22107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.40	30.40	9,000.00	273,600.00	2842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	572,544.00	-	-	572,544.00	0.30
3819	โฉนด	9964	70128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3820	โฉนด	3756	6456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.20	17.20	7,500.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30
3821	โฉนด	13653	17571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00	2843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	13	171,072.00	898,128.00	1,294,128.00	-	-	1,294,128.00	0.30
					3	0	0	78.20	78.20	12,000.00	938,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,400.00	-	-	40,272.00	0.30
3822	โฉนด	30622	102112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.70	14.70	8,750.00	128,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,625.00	-	-	128,625.00	0.30
3823	โฉนด	13654	27612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.00	28.00	8,750.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.50	50.00	8,600.00	-	26	-	-	122,500.00	551,174.00	-	673,674.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.50	50.00	8,600.00	-	26	-	-	-	551,174.00	-	551,174.00	0.02
					3	0	1	24.90	124.90	8,750.00	1,092,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,092,875.00	-	-	1,092,875.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3824	โฉนด	2064	2154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	20,000.00	622,000.00	2845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	1,182,520.00	-	-	1,182,520.00	0.02
3825	โฉนด	9429	17624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	5,000.00	140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	-	140,500.00	0.30
3826	โฉนด	2908	3390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	2846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	31	341,172.00	314,928.00	605,928.00	-	605,928.00	-	-
3827	โฉนด	14454	29077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	3,750.00	93,750.00	2847	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	71	672,600.00	212,400.00	306,150.00	-	-	306,150.00	0.02
					1	0	1	17.60	117.60	3,750.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
3828	โฉนด	8221	14529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	12,000.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	-	325,200.00	0.30
3829	โฉนด	4681	10415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	15,000.00	508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500.00	-	-	508,500.00	0.02
3830	โฉนด	22789	66030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	15,000.00	513,000.00	2848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	12	79,296.00	487,104.00	1,000,104.0000000001	-	-	1,000,104.0000000001	0.02
3831	โฉนด	21101	43783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3832	โฉนด	23921	69066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	2849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,155,744.00	-	1,155,744.00	-	-
3833	โฉนด	10942	22382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	8,000.00	148,800.00	2850	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,700.00	151,200.00	13	24,192.00	127,008.00	275,808.00	-	-	275,808.00	0.02
3834	โฉนด	8295	15816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00	2851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	40	453,600.00	194,400.00	660,900.00	-	-	660,900.00	0.02
3835	โฉนด	12809	25794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	2852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	936,456.00	-	936,456.00	-	-
3836	โฉนด	12709	25719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	2853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	438,864.00	-	-	438,864.00	0.02
					2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	2854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	438,864.00	-	-	438,864.00	0.02
					2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	2855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	440,064.00	-	440,064.00	-	-
3837	โฉนด	980	16540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	9,000.00	170,100.00	2856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	27	558,340.20	710,614.80	880,714.80	-	880,714.80	-	-
3838	โฉนด	5512	11180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	29.70	129.70	6,000.00	778,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,199.9999999999	-	-	778,199.9999999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3839	โฉนด	28483	93384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	68.10	168.10	4,000.00	672,400.00	2857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	14	58,320.00	265,680.00	938,080.00	-	-	938,080.00	0.30
3840	โฉนด	5298	10990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	2858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	177,840.00	-	-	177,840.00	0.02
3841	โฉนด	414	1015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	60,000.00	1,722,000.00	2859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123.75	-	8,600.00	1,064,250.00	35	638,550.00	425,700.00	2,147,700.00	-	-	2,147,700.00	0.02
3842	โฉนด	8828	15585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.90	59.90	25,000.00	1,497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,497,500.00	-	-	1,497,500.00	0.30
3843	โฉนดตราจอง	184	269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	22.10	122.10	75,000.00	9,157,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	221.25	-	5,950.00	1,316,437.50	14	236,958.75	1,079,478.75	10,236,978.75	-	-	10,236,978.75	0.30
3844	โฉนด	8915	15662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.40	76.40	6,000.00	458,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,400.00000000001	-	-	458,400.00000000001	0.30
3845	โฉนด	21236	50808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	7,500.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-
3846	โฉนด	555	4141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	2861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	3	23,328.00	754,272.00	879,072.00	-	-	879,072.00	0.02
3847	โฉนด	1651	1509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.80	70.80	60,000.00	4,248,000.00	2862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,850.00	849,600.00	15	169,920.00	679,680.00	4,927,680.00	-	-	4,927,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3848	โฉนด	17461	35356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	37.80	137.80	10,000.00	1,378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,000.00	-	1,378,000.00	-	-
3849	โฉนด	17458	35353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	48.90	148.90	10,000.00	1,489,000.00	2863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,850.00	1,557,600.00	30	778,800.00	778,800.00	2,267,800.00	-	2,267,800.00	-	-
3850	โฉนด	17460	35355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	40.70	140.70	10,000.00	1,407,000.00	2864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,600.00	3,130,400.00	26	1,314,768.00	1,815,632.00	3,222,632.00	-	3,222,632.00	-	-
3851	โฉนด	17459	35354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.80	144.80	10,000.00	1,448,000.00	2865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	33	1,078,784.00	847,616.00	2,295,616.00	-	2,295,616.00	-	-
3852	โฉนด	5385	10876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.50	19.50	60,000.00	1,170,000.00	2866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,850.00	973,500.00	20	292,050.00	681,450.00	1,851,450.00	-	-	1,851,450.00	0.30
3853	โฉนด	5968	11563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	2867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	529,592.00	-	-	529,592.00	0.02
3854	โฉนด	18975	38900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	1	41.10	941.10	3,500.00	3,293,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,293,850.00	-	-	3,293,850.00	0.30
3855	โฉนด	6598	12539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	12,000.00	219,600.00	2868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	18	241,488.00	687,312.00	906,912.00	-	906,912.00	-	-
3856	โฉนด	6579	12597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3857	โฉนด	143	2760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00	2869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	21	147,225.60	312,854.40	539,654.40	-	539,654.40	-	-
3858	โฉนด	955	486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	17,000.00	418,200.00	2870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	18	431,808.00	1,228,992.00	1,647,192.00	-	1,647,192.00	-	-
3859	โฉนด	956	487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.90	29.90	80,000.00	2,392,000.00	2871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	2,616,208.00	-	-	2,616,208.00	0.30
3860	โฉนด	957	488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.40	41.40	80,000.00	3,312,000.00	2872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	63	709,992.00	224,208.00	3,536,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	63	-	-	-	1,768,104.00	-	1,768,104.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	63	-	-	-	1,768,104.00	1,768,104.00	-	-
3861	โฉนด	22566	65373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	2873	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	16	195,624.00	693,576.00	815,376.00	-	-	815,376.00	0.02
3862	โฉนด	29544	95741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	2874	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	12	216,720.00	1,331,280.00	1,465,680.00	-	-	1,465,680.00	0.02
3863	โฉนด	22562	65377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	2875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	6	49,824.00	780,576.00	902,376.00	-	902,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3864	โฉนด	22708	65708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
3865	โฉนด	15752	31579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.50	89.50	3,000.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.30
3866	โฉนด	22563	65378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	2876	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	9	80,028.00	809,172.00	930,972.00	-	930,972.00	-	-
3867	โฉนด	22707	65707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	2877	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	12	191,520.00	1,176,480.00	1,311,480.00	-	-	1,311,480.00	0.02
3868	โฉนด	29542	95739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	3,000.00	29,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,100.00	-	-	29,100.00	0.02
3869	โฉนด	22564	65371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	2878	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	19	248,976.00	640,224.00	778,224.00	-	778,224.00	-	-
3870	โฉนด	22561	65376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	2879	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	20	266,760.00	622,440.00	744,240.00	-	744,240.00	-	-
3871	โฉนด	22705	65705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	2880	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	142.80	-	7,600.00	1,085,280.00	2	21,705.60	1,063,574.40	1,198,574.40	-	-	1,198,574.40	0.02
3872	โฉนด	22714	65700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00	2881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,600.00	1,341,600.00	13	214,656.00	1,126,944.00	1,368,744.00	-	1,368,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3873	โฉนด	9580	20997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	2882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	206,240.00	-	-	206,240.00	0.30
3874	โฉนด	6048	11757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	2883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	16	186,912.00	662,688.00	782,688.00	-	-	782,688.00	0.02
					3	2	1	77.50	977.50	5,000.00	4,887,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,887,500.00	-	-	4,887,500.00	0.30
3875	โฉนด	23661	68866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	2884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	487,456.00	-	-	487,456.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	2885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	487,456.00	-	-	487,456.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	2886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	487,456.00	-	-	487,456.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	2887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	487,456.00	-	-	487,456.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00	2888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	487,456.00	-	-	487,456.00	0.02
					1	15	1	43.35	6,143.35	3,250.00	19,965,887.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,965,887.50	-	19,965,887.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	51.75	51.75	3,250.00	168,187.50	2889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	36	1,039,554.00	637,146.00	805,333.50	-	805,333.50	-	-
					3	0	0	68.00	68.00	3,250.00	221,000.00	2890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	272.00	-	8,100.00	2,203,200.00	10	220,320.00	1,982,880.00	2,203,880.00	-	-	2,203,880.00	0.30
3876	โฉนด	3789	5529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	2891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	54	986,100.00	311,400.00	541,800.00	-	-	541,800.00	0.02
3877	โฉนด	6483	13819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.80	55.80	9,000.00	502,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,200.00	-	502,200.00	-	-
3878	โฉนด	15696	30126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.70	29.70	80,000.00	2,376,000.00	2892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	788,880.00	249,120.00	2,625,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	8.33	8,650.00	-	55	-	-	-	218,672.496	-	218,672.496	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	41.67	8,650.00	-	55	-	-	-	1,093,887.504	-	1,093,887.504	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,312,560.00	-	1,312,560.00	0.02
3879	โฉนด	20126	41238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3880	โฉนด	20136	41248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.60	5.60	4,000.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.30
3881	โฉนด	20124	41236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.70	76.70	4,000.00	306,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,800.00	-	306,800.00	-	-
3882	โฉนด	20125	41237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	99.90	99.90	4,000.00	399,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	-	399,600.00	0.30
3883	โฉนด	10574	21475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	2893	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	28	541,144.00	635,256.00	938,256.00	-	-	938,256.00	0.02
3884	โฉนด	5427	10835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.50	23.50	60,000.00	1,410,000.00	2894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	5	32,400.00	615,600.00	2,025,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	20.00	8,100.00	-	5	-	-	-	405,120.00	-	405,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	80.00	8,100.00	-	5	-	-	-	1,620,480.00	-	1,620,480.00	0.02
3885	โฉนด	11126	22569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	72.90	472.90	5,250.00	2,482,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,482,725.00	-	2,482,725.00	-	-
3886	โฉนด	8793	15992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	25,000.00	872,500.00	2895	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	416.64	-	8,700.00	3,624,768.00	17	869,944.32	2,754,823.68	3,627,323.68	-	3,627,323.68	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3887	โฉนด	14073	28693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	20,000.00	482,000.00	2896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	37	752,896.00	423,504.00	905,504.00	-	905,504.00	-	-
3888	โฉนด	14075	28695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	2897	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	37	752,896.00	423,504.00	901,504.00	-	-	901,504.00	0.02
3889	โฉนด	14076	28696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.80	23.80	20,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
3890	โฉนด	14024	28694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	2898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	37	752,896.00	423,504.00	903,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	451,752.00	-	451,752.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	451,752.00	-	451,752.00	0.02
3891	โฉนด	14893	29625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	20,000.00	584,000.00	2899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	5	55,360.00	1,051,840.00	1,635,840.00	-	1,635,840.00	-	-
3892	โฉนด	14070	28690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	20,000.00	488,000.00	2900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	38	730,752.00	376,448.00	864,448.00	-	864,448.00	-	-
3893	โฉนด	14072	28692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	20,000.00	484,000.00	2901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,600.00	1,169,600.00	37	748,544.00	421,056.00	905,056.00	-	-	905,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3894	โฉนด	14071	28691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.30	24.30	20,000.00	486,000.00	2902	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	37	752,896.00	423,504.00	909,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	116.00	85.30	8,650.00	-	37	-	-	-	775,806.912	-	775,806.912	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	14.70	8,650.00	-	37	-	-	-	133,697.088	-	133,697.088	0.30
3895	โฉนด	5802	11592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	2903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	44	492,480.00	155,520.00	455,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	8,100.00	-	44	-	-	-	113,880.00	-	113,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	75.00	8,100.00	-	44	-	-	-	341,640.00	-	341,640.00	0.02
					2	0	0	13.30	13.30	15,000.00	199,500.00	2904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	18	73,710.00	209,790.00	409,290.00	-	-	409,290.00	0.02
3896	โฉนด	29980	97679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00	2905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	918,016.00	-	918,016.00	-	-
3897	โฉนด	29990	97689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.50	55.50	6,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3898	โฉนด	29991	97690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	-	166,200.00	0.30
3899	โฉนด	29989	97688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.50	55.50	6,000.00	333,000.00	2906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	690,696.00	-	690,696.00	-	-
3900	โฉนด	2272	2611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	80,000.00	1,984,000.00	2907	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,400.00	710,400.00	35	660,672.00	49,728.00	2,033,728.00	-	-	2,033,728.00	0.02
3901	โฉนด	13216	26574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	2908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	44	392,160.00	123,840.00	318,840.00	-	318,840.00	-	-
3902	โฉนด	2177	2491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	-	184,200.00	0.30
3903	โฉนด	7966	14387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.50	23.50	12,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.30
3904	โฉนด	3034	3546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	2909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	351,460.00	-	-	351,460.00	0.02
3905	โฉนด	11073	22343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00	2910	โรงจอดรถ	ไม้	3	42.00	-	2,700.00	113,400.00	26	105,462.00	7,938.00	262,338.00	-	-	262,338.00	0.30
3906	โฉนด	14329	28744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.20	91.20	10,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	912,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3907	โฉนด	11155	22561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	25,000.00	382,500.00	2911	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	28	553,840.00	650,160.00	1,032,660.00	-	1,032,660.00	-	-
3908	โฉนด	11873	23999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	12,000.00	405,600.00	2912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	44	1,124,154.00	354,996.00	760,595.9999999999	-	760,595.9999999999	-	-
3909	โฉนด	817	4290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.70	80.70	4,000.00	322,800.00	2913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	5	9,720.00	184,680.00	507,480.00	-	507,480.00	-	-
3910	โฉนด	10464	21767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.00	34.00	25,000.00	850,000.00	2914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	42	143,856.00	50,544.00	900,544.00	-	-	900,544.00	0.30
3911	โฉนด	10846	22153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.50	46.50	8,500.00	395,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,250.00	-	-	395,250.00	0.30
3912	โฉนด	11437	23394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.10	60.10	15,000.00	901,500.00	2915	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	405.00	-	8,550.00	3,462,750.00	30	1,731,375.00	1,731,375.00	2,632,875.00	-	-	2,632,875.00	0.30
3913	โฉนด	14431	32261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00	2916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,850.00	577,462.50	52	438,871.50	138,591.00	466,591.00	-	-	466,591.00	0.02
3914	โฉนด	7443	14026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	80,000.00	1,800,000.00	2917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	71	887,490.00	280,260.00	2,080,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,040,130.00	-	1,040,130.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	16.67	8,650.00	-	71	-	-	-	346,779.342	-	346,779.342	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	45.00	33.33	8,650.00	-	71	-	-	-	693,350.658	-	693,350.658	0.02
					2	0	0	2.20	2.20	80,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	35,870.00	0.02
3915	โฉนด	12843	26105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.20	88.20	8,000.00	705,600.00	2918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	22	654,976.00	1,271,424.00	1,977,024.00	-	1,977,024.00	-	-
3916	โฉนด	16410	33383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	12,000.00	374,400.00	2919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	70	788,880.00	249,120.00	623,520.00	-	623,520.00	-	-
3917	โฉนด	17813	36354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.30	42.30	6,000.00	253,800.00	2920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	33	396,480.00	311,520.00	565,320.00	-	565,320.00	-	-
3918	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3919	โฉนด	23466	68139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	30,000.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.02
3920	โฉนด	23465	68138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.70	56.70	30,000.00	1,701,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	94.50	-	8,350.00	789,075.00	7	55,235.25	733,839.75	2,434,839.75	-	-	2,434,839.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3921	โฉนด	23452	68118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	2922	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	190.92	-	8,550.00	1,632,366.00	13	261,178.56	1,371,187.44	2,220,187.44	-	-	2,220,187.44	0.02
3922	โฉนด	26370	78089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00	2923	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	14	189,642.60	863,927.40	950,727.40	-	950,727.40	-	-
3923	โฉนด	23454	68120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	2924	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	199.80	-	8,550.00	1,708,290.00	23	614,984.40	1,093,305.60	1,942,305.60	-	-	1,942,305.60	0.02
3924	โฉนด	23459	68125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	2925	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	199.80	-	8,550.00	1,708,290.00	22	580,818.60	1,127,471.40	1,976,471.40	-	-	1,976,471.40	0.02
3925	โฉนด	28451	88375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	1	55.40	1,355.40	17,000.00	23,041,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,041,800.00	-	23,041,800.00	-	-
3926	โฉนด	26372	78091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00	2926	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	121.79	99.99	7,600.00	925,604.00	14	166,608.72	758,995.2799999999	845,795.2799999999	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.40	14.28	7,600.00	-	14	-	-	-	120,779.565984	-	120,779.565984	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	104.39	85.72	7,600.00	-	14	-	-	-	725,015.7140159998	-	725,015.7140159998	0.02
3927	โฉนด	23451	68117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	2927	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	23	664,848.00	1,181,952.00	2,030,952.00	-	2,030,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3928	โฉนด	23445	68133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	2928	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	193.14	-	8,550.00	1,651,347.00	22	561,457.98	1,089,889.02	1,938,889.02	-	-	1,938,889.02	0.02
3929	โฉนด	28454	88378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	3.90	403.90	3,250.00	1,312,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,675.00	-	1,312,675.00	-	-
3930	โฉนด	22095	64005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.70	41.70	6,000.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	-	250,200.00	0.30
3931	โฉนด	2358	2764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.90	134.90	3,000.00	404,700.00	2929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,850.00	1,752,300.00	19	490,644.00	1,261,656.00	1,666,356.00	-	-	1,666,356.00	0.02
3932	โฉนด	11412	23008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	10.10	110.10	10,000.00	1,101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,000.00	-	-	1,101,000.00	0.30
3933	โฉนด	9811	19139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.40	26.40	60,000.00	1,584,000.00	2930	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	705,840.00	124,560.00	1,708,560.00	-	-	1,708,560.00	0.30
3934	โฉนด	1192	12183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
3935	โฉนด	9245	16592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.90	91.90	6,000.00	551,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400.00	-	551,400.00	-	-
3936	โฉนด	6518	12463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3937	โฉนด	3701	4928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.00	113.00	6,000.00	678,000.00	2931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	53	190,836.00	60,264.00	738,264.00	-	-	738,264.00	0.02
3938	โฉนด	6235	13791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
3939	โฉนด	8734	15259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.20	64.20	4,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	-	256,800.00	0.30
3940	โฉนด	7269	13331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
3941	โฉนด	22648	65756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	6,000.00	78,600.00	2932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,850.00	537,637.50	37	344,088.00	193,549.50	272,149.50	-	272,149.50	-	-
3942	โฉนด	11335	22895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	9,000.00	249,300.00	2933	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.80	-	7,600.00	857,280.00	32	462,931.20	394,348.80	643,648.80	-	643,648.80	-	-
3943	โฉนด	2132	2441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	7,500.00	201,000.00	2934	โรงจอดรถ	ตึก	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	3	3,564.00	115,236.00	316,236.00	-	-	316,236.00	0.02
3944	โฉนด	8914	15661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	2935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	39	847,008.00	398,592.00	543,792.00	-	-	543,792.00	0.02
3945	โฉนด	8900	15637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	2936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	1,357,548.00	-	1,357,548.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3946	โฉนด	1926	1968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	10,000.00	639,000.00	2937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	11	144,801.00	1,061,874.00	1,700,874.00	-	-	1,700,874.00	0.02
3947	โฉนด	7278	13340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	5,000.00	91,500.00	2938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	27	616,572.00	784,728.00	876,228.00	-	876,228.00	-	-
3948	โฉนด	20887	43333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	2939	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,800.00	2,059,200.00	7	144,144.00	1,915,056.00	2,056,656.00	-	-	2,056,656.00	0.02
3949	โฉนด	12572	25521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	12,000.00	505,200.00	2940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	15	643,950.00	643,950.00	1,149,150.00	-	1,149,150.00	-	-
3950	โฉนด	7117	13744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00	2941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.15	99.99	8,650.00	1,039,297.50	30	519,648.75	519,648.75	1,039,648.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.80	14.81	8,650.00	-	30	-	-	-	153,971.979875	-	153,971.979875	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.275	35.20	8,650.00	-	30	-	-	-	365,956.36	-	365,956.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.075	49.99	8,650.00	-	30	-	-	-	519,720.410125	-	519,720.410125	0.02
3951	โฉนด	3678	6505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3952	โฉนด	11513	23370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	8,750.00	413,875.00	2942	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	105.00	-	8,350.00	876,750.00	14	157,815.00	718,935.00	1,132,810.00	-	-	1,132,810.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	875,000.00	-	-
3953	โฉนด	2528	3006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	60,000.00	918,000.00	2943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	46	598,234.00	188,916.00	1,106,916.00	-	-	1,106,916.00	0.02
3954	โฉนด	799	422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	80,000.00	2,792,000.00	2944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	41	1,644,192.00	639,408.00	3,431,408.00	-	-	3,431,408.00	0.02
3955	โฉนด	6427	13455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	2945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	15	216,250.00	865,000.00	1,201,000.00	-	-	1,201,000.00	0.02
3956	โฉนด	515	4672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	62.80	1,462.80	9,000.00	13,165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,165,200.00	-	13,165,200.00	-	-
3957	โฉนด	19371	39740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	20,000.00	692,000.00	2946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.50	-	8,600.00	1,999,500.00	34	1,159,710.00	839,790.00	1,531,790.00	-	1,531,790.00	-	-
3958	โฉนด	1	262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.60	28.60	80,000.00	2,288,000.00	2947	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	53	1,871,424.00	590,976.00	2,878,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.40	13.33	8,550.00	-	53	-	-	-	383,767.5008	-	383,767.5008	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	249.60	86.67	8,550.00	-	53	-	-	-	2,495,208.4992	-	2,495,208.49 92	0.02
3959	โฉนด	11998	66801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	2948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	21	288,864.0 0	613,836.00	762,636.00	-	762,636.00	-	-
3960	โฉนด	6643	12845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.90	50.90	10,000.00	509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,000.00	-	509,000.00	-	-
3961	โฉนด	24879	74514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	2949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	493,560.00	-	493,560.00	-	-
3962	โฉนด	6631	12626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	2950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	24	242,136.0 0	395,064.00	495,464.00	-	-	495,464.00	0.02
3963	โฉนด	27920	86659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.90	75.90	12,000.00	910,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,800.000000 0001	-	910,800.0000 000001	-	-
3964	โฉนด	31157	27969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.10	77.10	10,500.00	809,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,549.999999 9999	-	809,549.9999 999999	-	-
3965	โฉนด	6855	12883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
3966	โฉนด	6815	12789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	2951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.0 0	17	249,120.0 0	788,880.00	1,026,880.00	-	-	1,026,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3967	โฉนด	10685	21993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	18.80	118.80	10,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	-	1,188,000.00	0.30
3968	โฉนด	18242	37223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	2952	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	8	43,776.00	503,424.00	625,824.00	-	-	625,824.00	0.02
3969	โฉนด	4895	10300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	2953	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	871,992.00	-	-	871,992.00	0.02
					3	0	1	11.70	111.70	6,000.00	670,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,200.00	-	-	670,200.00	0.30
3970	โฉนด	23129	67977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.20	122.20	12,000.00	0.00	2954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	21	149,472.00	317,628.00	317,628.00	-	-	317,628.00	0.02
												2955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												2956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												2957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	1,763,832.00	-	-	1,763,832.00	0.02
												2958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
3971	โฉนด	16501	33593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
3972	โฉนด	7636	13898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.50	49.50	12,000.00	594,000.00	2960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	44	215,232.00	67,968.00	661,968.00	-	-	661,968.00	0.30
3973	โฉนด	13258	27243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.40	56.40	15,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.30
3974	โฉนด	13257	29264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	2961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	31	296,868.00	274,032.00	515,532.00000000001	-	515,532.00000000001	-	-
3975	โฉนด	13677	276000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	2962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	375,432.00	-	-	375,432.00	0.02
3976	โฉนด	12986	26292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.60	39.60	15,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
3977	โฉนด	15878	31981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	12,000.00	352,800.00	2963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,212,264.00	-	-	1,212,264.00	0.02
3978	โฉนด		31978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	2964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	971,760.00	-	971,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3979	โฉนด	15712	31481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	12,000.00	338,400.00	2965	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	748,800.00	-	-	748,800.00	0.02
3980	โฉนด	16188	32514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	12,000.00	370,800.00	2966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	800,532.00	-	-	800,532.00	0.02
3981	โฉนด	16187	32513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	2967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	945,204.00	-	945,204.00	-	-
3982	โฉนด	15881	31984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	12,000.00	345,600.00	2968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	906,120.00	-	906,120.00	-	-
3983	โฉนด	14202	28569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	12,000.00	358,800.00	2969	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	982,608.00	-	982,608.00	-	-
3984	โฉนด	15505	31036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	12,000.00	316,800.00	2970	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	35	574,560.00	383,040.00	699,840.00	-	699,840.00	-	-
3985	โฉนด	15879	31982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	12,000.00	350,400.00	2971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	1,023,024.00	-	1,023,024.00	-	-
3986	โฉนด	15708	31477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	2972	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	964,224.00	-	964,224.00	-	-
3987	โฉนด	16186	32512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	12,000.00	362,400.00	2973	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	969,792.00	-	-	969,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3988	โฉนด	14208	28574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	12,000.00	145,200.00	2974	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	37	525,312.00	295,488.00	440,688.00	-	440,688.00	-	-
3989	โฉนด	17841	36173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	2975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	1,014,240.00	-	1,014,240.00	-	-
3990	โฉนด	14869	29650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.70	60.70	12,000.00	728,400.00	2976	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	19	193,760.00	498,240.00	1,226,640.00	-	-	1,226,640.00	0.02
3991	โฉนด	16190	32516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	12,000.00	370,800.00	2977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	1,099,476.00	-	1,099,476.00	-	-
3992	โฉนด	16185	32511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	12,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
3993	โฉนด	15880	31983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00	2978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	1,096,560.00	-	1,096,560.00	-	-
3994	โฉนด	14870	29651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	12,000.00	730,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800.00	-	-	730,800.00	0.02
3995	โฉนด	15882	31985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00	2979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	5	46,440.00	882,360.00	1,225,560.00	-	-	1,225,560.00	0.02
3996	โฉนด		28572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	12,000.00	158,400.00	2980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	535,968.00	-	-	535,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3997	โฉนด	17257	34940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	12,000.00	361,200.00	2981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	790,932.00	-	790,932.00	-	-
3998	โฉนด	16189	32515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	12,000.00	372,000.00	2982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	1,063,308.00	-	1,063,308.00	-	-
3999	โฉนด	17843	36175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	12,000.00	356,400.00	2983	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	783,216.00	-	783,216.00	-	-
4000	โฉนด	29363	95142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.40	8.40	6,000.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	-	50,400.00	0.30
4001	โฉนด	25067	75070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.60	1.60	8,750.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
4002	โฉนด	24247	72562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00	2984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	8,850.00	1,161,562.50	51	882,787.50	278,775.00	701,775.00	-	701,775.00	-	-
4003	โฉนด	21631	56758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	2985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	52	554,040.00	174,960.00	467,960.00	-	467,960.00	-	-
4004	โฉนด	23861	73840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-
4005	โฉนด	21214	50884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.50	150.50	6,000.00	903,000.00	2986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	21	186,912.00	397,188.00	1,300,188.00	-	1,300,188.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4006	โฉนด	32147	105612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.80	110.80	6,000.00	664,800.00	2987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,850.00	1,265,550.00	3	37,966.50	1,227,583.50	1,892,383.50	-	-	1,892,383.50	0.02
4007	โฉนด	23866	73845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.00	105.00	6,000.00	630,000.00	2988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	7	101,136.00	1,343,664.00	1,973,664.00	-	1,973,664.00	-	-
4008	โฉนด	24255	73912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	83.30	183.30	7,000.00	1,283,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,100.00	-	1,283,100.00	-	-
4009	โฉนด	29012	92749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.50	76.50	6,000.00	459,000.00	2989	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	27	647,020.00	114,180.00	573,180.00	-	573,180.00	-	-
4010	โฉนด	23865	73844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	44.40	244.40	6,000.00	1,466,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,400.00	-	1,466,400.00	-	-
4011	โฉนด	23862	73841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	2990	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	11	15,552.00	114,048.00	290,448.00	-	-	290,448.00	0.02
4012	โฉนด	27546	84447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.00	96.00	5,250.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
4013	โฉนด	23864	73843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.90	89.90	6,000.00	539,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	539,400.00	-	-
4014	โฉนด	27905	87032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.40	55.40	3,400.00	188,360.00	2991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	9	57,348.00	579,852.00	768,212.00	-	768,212.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4015	โฉนด	23859	73838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.30	62.30	5,250.00	327,075.00	2992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	666,915.00	-	666,915.00	-	-
4016	โฉนด	23863	73842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	6,000.00	177,000.00	2993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	142.40	-	8,600.00	1,224,640.00	3	36,739.20	1,187,900.80	1,364,900.80	-	-	1,364,900.80	0.02
4017	โฉนด	2330	2879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	13	3	52.90	5,552.90	6,250.00	34,705,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,705,625.00	-	-	34,705,625.00	0.30
					3	0	2	43.80	243.80	6,250.00	1,523,750.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	7,920.00	97.72	3,850.00	30,492,000.00	13	4,878,720.00	25,613,280.00	27,137,030.00	-	-	27,137,030.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.420000002	162,795.420000002	-	-	162,795.420000002	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.420000005	162,795.420000005	-	-	162,795.420000005	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.420000005	162,795.420000005	-	-	162,795.420000005	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.419999998	162,795.419999998	-	-	162,795.419999998	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42 0000004	162,795.420000 004	-	-	162,795.4200 00004	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42 0000004	162,795.420000 004	-	-	162,795.4200 00004	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62	219,916.62	-	-	219,916.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.420000005	162,795.420000005	-	-	162,795.420000005	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.420000005	162,795.420000005	-	-	162,795.420000005	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000003	219,916.620000003	-	-	219,916.620000003	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.619999997	219,916.619999997	-	-	219,916.619999997	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.420000002	162,795.420000002	-	-	162,795.420000002	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.420000004	162,795.420000004	-	-	162,795.420000004	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	34.65	-	8,100.00	280,665.00	14	50,519.70	230,145.30	230,145.30	-	-	230,145.30	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.420000005	162,795.420000005	-	-	162,795.420000005	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.619999998	219,916.619999998	-	-	219,916.619999998	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62	219,916.62	-	-	219,916.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62	219,916.62	-	-	219,916.62	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000003	219,916.620000003	-	-	219,916.620000003	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.619999998	219,916.619999998	-	-	219,916.619999998	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000002	219,916.620000002	-	-	219,916.620000002	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62	219,916.62	-	-	219,916.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62	219,916.62	-	-	219,916.62	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000002	219,916.620000002	-	-	219,916.620000002	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000001	219,916.620000001	-	-	219,916.620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.620000002	219,916.620000002	-	-	219,916.620000002	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62	219,916.62	-	-	219,916.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62	219,916.62	-	-	219,916.62	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62 0000002	219,916.620000 002	-	-	219,916.6200 00002	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62 0000001	219,916.620000 001	-	-	219,916.6200 00001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62 0000001	219,916.620000 001	-	-	219,916.6200 00001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62 0000001	219,916.620000 001	-	-	219,916.6200 00001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62 0000001	219,916.620000 001	-	-	219,916.6200 00001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62 0000001	219,916.620000 001	-	-	219,916.6200 00001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62 0000001	219,916.620000 001	-	-	219,916.6200 00001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	33.11	-	8,100.00	268,191.00	14	48,274.38	219,916.62 0000003	219,916.620000 003	-	-	219,916.6200 00003	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.51	-	8,100.00	198,531.00	14	35,735.58	162,795.42	162,795.42	-	-	162,795.42	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												2995	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	476.00	-	8,200.00	3,903,200.00	3	117,096.00	3,786,104.00	3,786,104.00	-	-	3,786,104.00	0.30
4018	โฉนด	27693	85709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	20,000.00	582,000.00	2996	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	16	551,232.00	1,954,368.00	2,536,368.00	-	2,536,368.00	-	-
4019	โฉนด	27692	85708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	20,000.00	584,000.00	2997	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	15	501,120.00	2,004,480.00	2,588,480.00	-	-	2,588,480.00	0.02
4020	โฉนด	27695	85711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.20	31.20	20,000.00	624,000.00	2998	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	2,428,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.00	8,700.00	-	19	-	-	-	607,008.00	-	607,008.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	25.00	8,700.00	-	19	-	-	-	607,008.00	607,008.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	25.00	8,700.00	-	19	-	-	-	607,008.00	607,008.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	72.00	25.00	8,700.00	-	19	-	-	-	607,008.00	607,008.00	-	-
4021	โฉนด	21337	51606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	20,000.00	626,000.00	2999	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	17	601,344.00	1,904,256.00	2,530,256.00	-	2,530,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4022	โฉนด	27694	85710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.40	28.40	20,000.00	568,000.00	3000	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	19	701,568.00	1,804,032.00	2,372,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	75.00	8,700.00	-	19	-	-	-	1,779,024.00	-	1,779,024.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.00	8,700.00	-	19	-	-	-	593,008.00	-	593,008.00	0.30
4023	โฉนด	10123	20635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	3001	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	3	2,835.00	91,665.00	366,165.00	-	-	366,165.00	0.02
4024	โฉนด	37552	37552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	9,000.00	162,900.00	3002	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	14	332,424.00	1,514,376.00	1,677,276.00	-	-	1,677,276.00	0.02
4025	โฉนด	14310	28678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	98.60	98.60	9,000.00	887,400.00	3003	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	31	742,560.00	685,440.00	1,572,840.00	-	-	1,572,840.00	0.30
4026	โฉนด	14312	28680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	9,000.00	176,400.00	3004	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	151.20	-	8,550.00	1,292,760.00	16	284,407.20	1,008,352.80	1,184,752.80	-	-	1,184,752.80	0.30
4027	โฉนด	20314	42504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.30	21.30	80,000.00	1,704,000.00	3005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	18	313,040.00	890,960.00	2,594,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	8,600.00	-	18	-	-	-	1,297,480.00	-	1,297,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	8,600.00	-	18	-	-	-	1,297,480.00	1,297,480.00	-	-
4028	โฉนด	7043	13092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	6,000.00	22,800.00	3006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.60	-	8,100.00	247,860.00	36	153,673.20	94,186.80	116,986.80	-	-	116,986.80	0.02
4029	โฉนด	5403	11057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	3007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	21	424,800.00	902,700.00	1,027,700.00	-	-	1,027,700.00	0.30
4030	โฉนด	12473	25274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00	3008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	14	129,033.00	587,817.00	912,817.00	-	912,817.00	-	-
4031	โฉนด	12474	25275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00	3009	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	28	286,902.00	336,798.00	1,003,798.00	-	1,003,798.00	-	-
												3010	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	28	286,902.00	336,798.00	336,798.00	-	336,798.00	-	-
4032	โฉนด	5217	10789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00	3011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	7	71,442.00	949,158.00	1,287,158.00	-	1,287,158.00	-	-
4033	โฉนด	4862	10201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	76,000.00	3,123,600.00	3012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	24	1,559,520.00	2,544,480.00	5,668,080.00	-	-	5,668,080.00	0.02
4034	โฉนด	8706	15276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4035	โฉนด	3766	5148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	3013	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	38	913,440.00	470,560.00	651,760.00	-	651,760.00	-	-
4036	โฉนด	20853	43528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.90	0.90	6,000.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
4037	โฉนด	3204	3482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	-	373,000.00	0.30
4038	โฉนด	6300	12426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	17,000.00	350,200.00	3014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	151.20	-	8,650.00	1,307,880.00	27	575,467.20	732,412.80	1,082,612.80	-	1,082,612.80	-	-
4039	โฉนด	20892	43338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
4040	โฉนด	13321	26845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	3015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	36	434,403.00	266,247.00	363,447.00	-	-	363,447.00	0.02
4041	โฉนด	19253	39762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.90	76.90	4,500.00	346,050.00	3016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	26	301,077.00	415,773.00	761,823.00	-	761,823.00	-	-
4042	โฉนด	13627	27622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.80	135.80	8,000.00	1,086,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,400.00	-	1,086,400.00	-	-
4043	โฉนด	15304	30923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.10	34.10	7,000.00	238,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,700.00	-	-	238,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4044	โฉนด	9713	18959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	3017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	37	822,096.00	462,429.00	1,022,429.00	-	-	1,022,429.00	0.02
4045	โฉนด	20072	41138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.60	36.60	80,000.00	2,928,000.00	3018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	3,525,888.00	-	-	3,525,888.00	0.30
4046	โฉนด	5240	10932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	3019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	186,444.00	-	-	186,444.00	0.02
4047	โฉนด	2490	2923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	60,000.00	2,610,000.00	3020	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	570.00	-	8,800.00	5,016,000.00	27	2,207,040.00	2,808,960.00	5,418,960.00	-	5,418,960.00	-	-
4048	โฉนด	721	9720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	20,000.00	562,000.00	3021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	33	489,888.00	384,912.00	946,912.00	-	-	946,912.00	0.02
4049	โฉนด	12286	24858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	60,000.00	2,064,000.00	3022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	17	315,552.00	999,248.00	3,063,248.00	-	-	3,063,248.00	0.02
4050	โฉนด	2356	2796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	95.00	295.00	6,000.00	1,770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,770,000.00	-	1,770,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	3023	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	71	876,060.00	65,940.00	155,940.00	-	155,940.00	-	-
					3	0	0	6.75	6.75	6,000.00	40,500.00	3024	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	27.00	-	7,850.00	211,950.00	19	197,113.50	14,836.50	55,336.50	-	-	55,336.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					4	0	0	56.25	56.25	6,000.00	337,500.00	3025	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	45.00	-	7,850.00	353,250.00	55	328,522.50	24,727.50	362,227.50	-	-	362,227.50	0.30
												3026	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	45.00	-	7,400.00	333,000.00	55	309,690.00	23,310.00	23,310.00	-	-	23,310.00	0.30
												3027	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	45.00	-	7,850.00	353,250.00	55	328,522.50	24,727.50	24,727.50	-	-	24,727.50	0.30
												3028	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	45.00	-	7,400.00	333,000.00	55	309,690.00	23,310.00	23,310.00	-	-	23,310.00	0.30
												3029	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	45.00	-	7,400.00	333,000.00	55	309,690.00	23,310.00	23,310.00	-	-	23,310.00	0.30
4051	โฉนด	12513	25018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.70	61.70	5,000.00	308,500.00	3030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	14	95,580.00	435,420.00	743,920.00	-	743,920.00	-	-
4052	โฉนด	10904	22112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	9,000.00	264,600.00	3031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	812,664.00	-	-	812,664.00	0.02
4053	โฉนด	12607	25415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00	3032	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	38	1,218,888.00	627,912.00	1,094,412.00	-	1,094,412.00	-	-
4054	โฉนด	12606	25414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	3033	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	14	332,424.00	1,514,376.00	1,979,376.00	-	-	1,979,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4055	โฉนด	12605	25413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.30
4056	โฉนด	12609	25417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	3034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	30	238,950.00	238,950.00	431,550.00	-	431,550.00	-	-
4057	โฉนด	12608	25416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00	3035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	22	352,920.00	685,080.00	1,151,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	575,790.00	-	575,790.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	575,790.00	575,790.00	-	-
4058	โฉนด	7361	13522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	3036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	427,512.00	-	-	427,512.00	0.02
4059	โฉนด	7427	13852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.90	108.90	15,000.00	1,633,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,500.00	-	-	1,633,500.00	0.30
4060	โฉนด	4003	7121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.20	53.20	30,500.00	1,622,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,622,600.00	-	-	1,622,600.00	0.30
4061	โฉนด	17115	34576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	3037	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	1,157,688.00	-	-	1,157,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4062	โฉนด	1082	26822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.70	113.70	2,500.00	284,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250.00	-	284,250.00	-	-
4063	โฉนด	18915	38670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
4064	โฉนด	29818	93264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	2,500.00	130,500.00	3038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	54	968,544.00	305,856.00	436,356.00	-	436,356.00	-	-
4065	โฉนด	2284	42168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	2,500.00	76,000.00	3039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	28	195,408.00	229,392.00	305,392.00	-	-	305,392.00	0.02
4066	โฉนด	1081	26821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.90	27.90	2,500.00	69,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,750.00	-	69,750.00	-	-
4067	โฉนด	5346	64859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.40	16.40	2,500.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-
4068	โฉนด	5227	11395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00	3040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	434,208.00	-	-	434,208.00	0.02
4069	โฉนด	27680	85704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.80	120.80	8,000.00	966,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,400.00	-	966,400.00	-	-
4070	โฉนด	27679	85703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.80	113.80	8,000.00	910,400.00	3041	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	39	768,366.00	57,834.00	968,234.00	-	968,234.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4071	โฉนด	19447	39858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.25	26.25	8,000.00	210,000.00	3042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	30	464,625.00	464,625.00	674,625.00	-	674,625.00	-	-
					1	0	1	20.75	120.75	8,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
4072	โฉนด	20239	41593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
4073	โฉนด	14722	29661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	3043	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	25	328,320.00	492,480.00	726,480.00	-	-	726,480.00	0.02
4074	โฉนด	22208	64367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	3044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,126,490.00	-	1,126,490.00	-	-
4075	โฉนด	22207	64366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
4076	โฉนด	14729	29657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	3045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	24	414,162.00	675,738.00	898,738.00	-	898,738.00	-	-
4077	โฉนด	14724	29663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00	3046	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	25	328,320.00	492,480.00	816,480.00	-	816,480.00	-	-
4078	โฉนด	22229	64510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	3047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	805,520.00	-	805,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4079	โฉนด	22231	64512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
4080	โฉนด	14725	29653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
4081	โฉนด	14728	29656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	3048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,012,728.00	-	-	1,012,728.00	0.02
4082	โฉนด	22832	66223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	3049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	17	122,472.00	387,828.00	491,828.00	-	-	491,828.00	0.02
4083	โฉนด	110	494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.40	16.40	90,000.00	1,476,000.00	3050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	1,675,295.9999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	837,647.9999999999	-	837,647.9999999999	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	837,647.9999999999	-	837,647.9999999999	0.02
4084	โฉนด	1392	1192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.10	48.10	8,500.00	408,850.00	3051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	26	334,530.00	461,970.00	870,820.00	-	-	870,820.00	0.02
4085	โฉนด	30308	99671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4086	โฉนด	4066	7211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	8.90	808.90	5,250.00	4,246,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,246,725.00	-	4,246,725.00	-	-
4087	โฉนด	3925	8429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	20,000.00	918,000.00	3052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	24	152,361.00	248,589.00	1,166,589.00	-	1,166,589.00	-	-
4088	โฉนด	12314	24958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.70	65.70	7,000.00	459,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,900.00	-	-	459,900.00	0.02
4089	โฉนด	26949	90237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.40	69.40	8,000.00	555,200.00	3053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	1,169,696.00	-	1,169,696.00	-	-
												3054	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	20.00	-	7,850.00	157,000.00	14	94,200.00	62,800.00	62,800.00	-	-	62,800.00	0.02
4090	โฉนด	26950	90238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.70	43.70	8,000.00	349,600.00	3055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	37	259,200.00	145,800.00	495,400.00	-	495,400.00	-	-
4091	โฉนด	32231	106421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.90	66.90	3,500.00	234,150.00	3056	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	55	1,052,640.00	185,760.00	419,910.0000000001	-	-	419,910.0000000001	0.02
4092	โฉนด	12313	24957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.80	134.80	8,000.00	1,078,400.00	3057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.50	-	8,650.00	1,025,025.00	32	553,513.50	471,511.50	1,549,911.50	-	-	1,549,911.50	0.02
												3058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.50	-	8,650.00	1,025,025.00	32	553,513.50	471,511.50	471,511.50	-	-	471,511.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4093	โฉนด	12312	24956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.40	42.40	1,500.00	63,600.00	3059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	15	276,800.00	1,107,200.00	1,170,800.00	-	1,170,800.00	-	-
4094	โฉนด	32225	106742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	29.60	129.60	11,000.00	1,425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,600.00	-	1,425,600.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	11,000.00	330,000.00	3060	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	6,950.00	834,000.00	3	25,020.00	808,980.00	1,138,980.00	-	-	1,138,980.00	0.30
4095	โฉนด	32226	106743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	68.30	168.30	11,000.00	1,851,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,300.0000000002	-	1,851,300.0000000002	-	-
4096	โฉนด	19681	40100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	3061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	19	310,016.00	797,184.00	890,784.00	-	890,784.00	-	-
4097	โฉนด	4675	10086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	85.30	385.30	5,000.00	1,926,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,926,500.00	-	-	1,926,500.00	0.30
4098	โฉนด	5478	10904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	8,000.00	293,600.00	3062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	54	461,700.00	145,800.00	439,400.00	-	439,400.00	-	-
4099	โฉนด	3938	8442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.80	23.80	20,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
4100	โฉนด	19890	3313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	7,900.00	252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800.00	-	-	252,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	94.00	494.00	7,900.00	3,902,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,902,600.00	-	3,902,600.00	-	-
4101	น.ส.3		2139/156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	5,250.00	78,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,750.00	-	-	78,750.00	0.02
4102	น.ส.3		1895/1837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	5,250.00	120,750.00	3063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	15	212,400.00	849,600.00	970,350.00	-	849,600.00	120,750.00	0.02
4103	โฉนด	5193	10681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.20	19.20	25,000.00	480,000.00	3064	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	136.80	66.67	8,550.00	1,169,640.00	32	631,605.60	538,034.40	1,018,034.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	26.31	8,550.00	-	32	-	-	-	267,844.85064	-	267,844.850664	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.40	23.70	8,550.00	-	32	-	-	-	241,274.1528	241,274.1528	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	68.40	49.99	8,550.00	-	32	-	-	-	508,915.39656	508,915.396566	-	-
4104	โฉนด	27634	85293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.70	72.70	15,000.00	1,090,500.00	3065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	1,214,916.00	-	-	1,214,916.00	0.02
												3066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	3067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
4105	โฉนด	27632	85291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	3068	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	440,640.00	77,760.00	317,760.00	-	-	317,760.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	3069	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	440,640.00	77,760.00	317,760.00	-	-	317,760.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	3070	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	54	440,640.00	77,760.00	317,760.00	-	-	317,760.00	0.02
					2	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	176,220.00	0.02
4106	โฉนด	27633	85292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.67	24.67	15,000.00	370,050.00	3071	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,400.00	236,800.00	52	220,224.00	16,576.00	386,626.00	-	-	386,626.00	0.02
					2	0	0	24.66	24.66	15,000.00	369,900.00	3072	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	52	440,448.00	33,152.00	403,052.00	-	-	403,052.00	0.02
					2	0	0	24.67	24.67	15,000.00	370,050.00	3073	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	52	440,448.00	33,152.00	403,202.00	-	-	403,202.00	0.02
4107	โฉนด	155	2907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	95.20	295.20	4,000.00	1,180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,800.00	-	-	1,180,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4108	โฉนด	2290	2669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	3074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	111.00	-	8,650.00	960,150.00	7	67,210.50	892,939.50	976,939.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.50	50.00	8,650.00	-	7	-	-	-	488,469.75	-	488,469.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	55.50	50.00	8,650.00	-	7	-	-	-	488,469.75	-	488,469.75	0.02
					2	0	0	11.70	11.70	6,000.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	-376,269.75	-
4109	โฉนด	24807	73856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	6,000.00	223,800.00	3075	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	278.50	-	7,950.00	2,214,075.00	49	1,881,963.75	332,111.25	555,911.25	-	555,911.25	-	-
4110	โฉนด	11551	23260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	25,000.00	525,000.00	3076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,100.00	595,350.00	7	41,674.50	553,675.50	1,078,675.50	-	-	1,078,675.50	0.02
4111	โฉนด	11550	23259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	25,000.00	527,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,500.00	-	-	527,500.00	0.30
4112	โฉนด	24301	3716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.40	75.40	13,000.00	980,200.00	3077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	21	531,456.00	1,129,344.00	2,109,544.00	-	-	2,109,544.00	0.02
4113	โฉนด	23612	69033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4114	โฉนด	26560	79520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	6,000.00	247,800.00	3078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	20	159,300.00	371,700.00	619,500.00	-	619,500.00	-	-
4115	โฉนด	27218	81320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	7,000.00	170,800.00	3079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	974,212.00	-	974,212.00	-	-
4116	โฉนด	26564	79524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	6,000.00	234,600.00	3080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	12	74,340.00	456,660.00	691,260.00	-	691,260.00	-	-
4117	โฉนด	27419	82634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.50	0.50	7,000.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02
4118	โฉนด	27213	81315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.80	93.80	6,000.00	562,800.00	3081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.40	-	8,850.00	1,561,140.00	18	405,896.40	1,155,243.60	1,718,043.60	-	-	1,718,043.60	0.02
4119	โฉนด	27247	81679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	3082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	18	276,120.00	785,880.00	989,880.00	-	989,880.00	-	-
4120	โฉนด	27246	81678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	6,000.00	213,600.00	3083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	17	127,440.00	403,560.00	617,160.00	-	617,160.00	-	-
4121	โฉนด	27249	81681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
4122	โฉนด	8468	27559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	3084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	243,576.00	-	-	243,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4123	โฉนด	1665	1739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	60,000.00	1,902,000.00	3085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	22	423,504.00	822,096.00	2,724,096.00	-	2,724,096.00	-	-
4124	โฉนด	1935	1978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.10	73.10	10,000.00	731,000.00	3086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	277,020.00	451,980.00	1,182,980.00	-	-	1,182,980.00	0.02
												3087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	277,020.00	451,980.00	451,980.00	-	-	451,980.00	0.02
4125	โฉนด	115	884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.80	22.80	90,000.00	2,052,000.00	3088	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	-	175.50	-	7,500.00	1,316,250.00	71	1,000,350.00	315,900.00	2,367,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	87.75	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	1,183,950.00	-	1,183,950.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	87.75	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	1,183,950.00	-	1,183,950.00	0.30
4126	โฉนด	6756	12730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.02
4127	โฉนด	3484	4458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,500.00	265,650.00	3089	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.46	-	8,600.00	1,741,156.00	7	121,880.92	1,619,275.08	1,884,925.08	-	1,884,925.08	-	-
					1	0	2	39.60	239.60	10,500.00	2,515,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,515,800.00	-	2,515,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4128	โฉนด	6452	12524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	60,000.00	1,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,380,000.00	-	-	1,380,000.00	0.30
4129	โฉนด	1401	1201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	46.10	46.10	80,000.00	3,688,000.00	3090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	3,968,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	26.66	8,650.00	-	55	-	-	-	1,057,938.116	-	1,057,938.116	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	23.34	8,650.00	-	55	-	-	-	926,191.884	926,191.884	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,984,130.00	1,984,130.00	-	-
4130	โฉนด	10853	22202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	45.80	145.80	4,000.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	-	-
4131	โฉนด	1512	1387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	15,000.00	486,000.00	3091	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.52	-	8,650.00	1,137,648.00	19	318,541.44	819,106.56	1,305,106.56	-	-	1,305,106.56	0.02
4132	โฉนด	3147	3659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.45	12.45	6,500.00	80,925.00	3092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	44	320,112.00	101,088.00	182,013.00	-	182,013.00	-	-
					2	0	0	12.45	12.45	6,500.00	80,925.00	3093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	44	320,112.00	101,088.00	182,013.00	-	-	182,013.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4133	โฉนด	9416	17093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	3094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	71	532,494.00	168,156.00	463,656.00	-	-	463,656.00	0.02
4134	โฉนด	103	226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	120,000.00	3,000,000.00	3095	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,550.00	3,462,750.00	22	1,177,335.00	2,285,415.00	5,285,415.00	-	-	5,285,415.00	0.02
4135	โฉนด	17707	34738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	460,668.00	-	-	460,668.00	0.30
4136	โฉนด	3979	8468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00	3097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.50	-	8,100.00	587,250.00	71	446,310.00	140,940.00	412,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	25.00	34.48	8,100.00	-	71	-	-	-	142,381.712	-	142,381.712	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	47.50	65.52	8,100.00	-	71	-	-	-	270,558.288	-	270,558.288	0.02
4137	โฉนด	21771	58918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	17,000.00	294,100.00	3098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	399,076.00	-	-	399,076.00	0.02
4138	โฉนด	25930	76481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.80	117.80	10,000.00	1,178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,000.00	-	1,178,000.00	-	-
4139	โฉนด	1219	12145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4140	โฉนด	7100	13500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.30	100.30	6,000.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	601,800.00	-	-
4141	โฉนด	23680	68797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	3099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	20	352,920.00	823,480.00	971,080.00	-	971,080.00	-	-
4142	โฉนด	734	13781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	62.50	662.50	350.00	231,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,875.00	-	231,875.00	-	-
4143	โฉนด	22800	65943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.80	79.80	4,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	319,200.00	-	-
4144	โฉนด	10953	22393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	4,000.00	91,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600.00	-	-	91,600.00	0.30
4145	โฉนด	4465	9851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,500.00	-	407,500.00	-	-
4146	โฉนด	8306	14954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	12,000.00	442,800.00	3100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	3	7,290.00	235,710.00	678,510.00	-	-	678,510.00	0.02
												3101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	3	7,290.00	235,710.00	235,710.00	-	-	235,710.00	0.02
												3102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	3	7,290.00	235,710.00	235,710.00	-	-	235,710.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	20	72,900.00	170,100.00	170,100.00	-	-	170,100.00	0.02
												3104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	19	68,040.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												3105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	19	68,040.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												3106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	3	7,290.00	235,710.00	235,710.00	-	-	235,710.00	0.02
4147	โฉนด	28771	91179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.70	46.70	6,000.00	280,200.00	3107	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	15	444,600.00	239,400.00	519,600.00	-	519,600.00	-	-
4148	โฉนด	4648	86136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	12.50	212.50	12,000.00	2,550,000.00	3108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	9	249,120.00	2,518,880.00	5,068,880.00	-	-	5,068,880.00	0.02
4149	โฉนด	3173	3685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,500.00	104,650.00	3109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	14	75,816.00	345,384.00	450,034.00	-	-	450,034.00	0.02
4150	โฉนด	22466	65017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.90	154.90	6,000.00	929,400.00	3110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	337.50	-	8,850.00	2,986,875.00	23	1,075,275.00	1,911,600.00	2,841,000.00	-	2,841,000.00	-	-
4151	โฉนด	8174	14474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.10	55.10	8,000.00	440,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,800.00	-	-	440,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4152	โฉนด	1252	1222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.00	72.00	15,000.00	1,080,000.00	3111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	32	653,940.00	557,060.00	1,637,060.00	-	1,637,060.00	-	-
4153	โฉนด	5430	10847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.20	22.20	80,000.00	1,776,000.00	3112	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	237.50	-	8,600.00	2,042,500.00	5	102,125.00	1,940,375.00	3,716,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	207.50	87.37	8,600.00	-	5	-	-	-	3,246,996.8375	-	3,246,996.8375	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	12.63	8,600.00	-	5	-	-	-	469,378.1625	-	469,378.1625	0.30
4154	โฉนด	5103	10574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.30	96.30	15,000.00	1,444,500.00	3113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	12	346,752.00	2,130,048.00	3,574,548.00	-	3,574,548.00	-	-
4155	โฉนด	18059	37257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	12,000.00	424,800.00	3114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	94.50	-	8,850.00	836,325.00	13	459,978.75	376,346.25	801,146.25	-	801,146.25	-	-
4156	โฉนด	23370		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	50,000.00	1,145,000.00	3115	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	9	118,332.00	1,196,468.00	2,341,468.00	-	2,341,468.00	-	-
4157	โฉนด	4771	10045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00	3116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	7	77,504.00	1,029,696.00	1,332,096.00	-	1,332,096.00	-	-
4158	โฉนด	9349	17533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	3117	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	15	384,750.00	1,539,000.00	1,650,500.00	-	1,650,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4159	โฉนด	9976	19782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.02
4160	โฉนด	7209	13473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	85.30	85.30	8,000.00	682,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,400.00	-	-	682,400.00	0.30
4161	โฉนด	8669	15196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
4162	โฉนด	21932	63352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	0.00	500.00	5,250.00	2,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,625,000.00	-	2,625,000.00	-	-
					2	0	0	35.60	35.60	5,250.00	186,900.00	3118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	25	265,500.00	398,250.00	585,150.00	-	585,150.00	-	-
4163	โฉนด	3234	4262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	41.90	741.90	4,000.00	2,967,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,600.00	-	2,967,600.00	-	-
4164	โฉนด	2052	2143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	100,000.00	2,110,000.00	3119	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	234.00	-	8,550.00	2,000,700.00	71	1,520,532.00	480,168.00	2,590,168.00	-	-	2,590,168.00	0.30
4165	โฉนด	20013	41417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	7,000.00	195,300.00	3120	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	769,860.00	-	-	769,860.00	0.02
4166	โฉนด	27257	81794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	3121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	18	426,816.00	1,214,784.00	1,454,784.00	-	-	1,454,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4167	โฉนด	39899	38843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	7,000.00	135,100.00	3122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	616,732.00	-	-	616,732.00	0.02
4168	โฉนด	19114	38847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	3123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	819,336.00	-	819,336.00	-	-
4169	โฉนด	29898	38844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	3124	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	11	87,552.00	642,048.00	759,048.00	-	-	759,048.00	0.02
4170	โฉนด	20540	42280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00	3125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	27	106,920.00	136,080.00	179,830.00	-	179,830.00	-	-
4171	โฉนด	19493	40054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.65	20.65	7,500.00	154,875.00	3126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	442,587.00	-	-	442,587.00	0.02
					2	0	0	20.65	20.65	7,500.00	154,875.00	3127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	394,635.00	-	-	394,635.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	7,500.00	75,000.00	3128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,850.00	354,000.00	18	92,040.00	261,960.00	336,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	52.50	8,850.00	-	18	-	-	-	176,904.00	-	176,904.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.00	47.50	8,850.00	-	18	-	-	-	160,056.00	-	160,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4172	โฉนด	22012	63770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.00	78.00	8,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
4173	โฉนด	22691	65794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	0.70	400.70	3,000.00	1,202,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,202,100.00	-	-	1,202,100.00	0.30
4174	โฉนด	3928	8432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	97.00	97.00	20,000.00	1,940,000.00	3129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	38	841,104.00	433,296.00	2,373,296.00	-	-	2,373,296.00	0.30
4175	โฉนด	16610	33508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.30	120.30	4,000.00	481,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,200.00	-	481,200.00	-	-
4176	โฉนด	30475	100301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.50	53.50	25,000.00	1,337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,337,500.00	-	1,337,500.00	-	-
4177	โฉนด	3394	4375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00	3130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	13	130,926.40	687,363.60	762,563.60	-	-	762,563.60	0.02
4178	โฉนด	3498	4547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30
4179	โฉนด	12927	26247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	70,000.00	1,890,000.00	3131	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	33	1,588,140.00	280,260.00	2,170,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	1,085,130.00	-	1,085,130.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	1,085,130.00	-	1,085,130.00	0.02
					1	0	0	76.70	76.70	70,000.00	5,369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,369,000.00	-	5,369,000.00	-	-
4180	โฉนด	5184	10741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.30	24.30	35,000.00	850,500.00	3132	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	55	1,303,209.00	98,091.00	948,591.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	22.50	13.88	8,650.00	-	55	-	-	-	131,664.4308	-	131,664.4308	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	58.50	36.12	8,650.00	-	55	-	-	-	342,631.0692000001	-	342,631.0692000001	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	81.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	474,295.50	-	474,295.50	0.02
4181	โฉนด	4923	10340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	35,000.00	941,500.00	3133	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	31	1,191,105.00	210,195.00	1,151,695.00	-	-	1,151,695.00	0.02
4182	โฉนด	5185	10742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.30	23.30	35,000.00	815,500.00	3134	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	71	1,129,950.00	85,050.00	900,550.00	-	-	900,550.00	0.30
4183	โฉนด	1154	710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	35,000.00	812,000.00	3135	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	39	1,831,410.00	861,840.00	1,673,840.00	-	-	1,673,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4184	โฉนด	1155	711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	35,000.00	819,000.00	3136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,650.00	1,487,800.00	55	1,130,728.00	357,072.00	1,176,072.00	-	-	1,176,072.00	0.02
4185	โฉนด	32050	105242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	3137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	8,100.00	202,500.00	9	18,225.00	184,275.00	367,875.00	-	-	367,875.00	0.30
4186	โฉนด	26496	78764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.80	73.80	8,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	590,400.00	-	-
4187	โฉนด	26495	78763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.10	73.10	8,000.00	584,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,800.00	-	584,800.00	-	-
4188	โฉนด	26493	78761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.20	102.20	8,000.00	817,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,600.00	-	817,600.00	-	-
4189	โฉนด	26492	78760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.20	60.20	8,000.00	481,600.00	3138	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	69	1,351,500.00	238,500.00	720,100.00	-	720,100.00	-	-
4190	โฉนด	26494	78762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02
					1	0	0	55.40	55.40	8,000.00	443,200.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	207.00	-	7,600.00	1,573,200.00	3	47,196.00	1,526,004.00	1,969,204.00	-	1,969,204.00	-	-
4191	โฉนด	26497	78765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	3140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	55	1,218,888.00	384,912.00	1,224,912.00	-	1,224,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4192	โฉนด	20544	42689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00	3141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	21	339,840.00	722,160.00	986,760.00	-	986,760.00	-	-
4193	โฉนด	20543	42688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	3,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02
4194	โฉนด	20541	42686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	3142	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	7	10,125.00	30,375.00	247,375.00	-	-	247,375.00	0.02
4195	โฉนด	10962	26449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.60	3.60	10,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
4196	โฉนด	679	2351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.90	25.90	40,000.00	1,036,000.00	3143	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	70	988,176.00	174,384.00	1,210,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.64	75.63	8,650.00	-	70	-	-	-	915,413.4191999999	-	915,413.4191999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.76	24.37	8,650.00	-	70	-	-	-	294,970.5808	-	294,970.5808	0.30
4197	โฉนด	3011	3523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	3144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	121.00	-	8,650.00	1,046,650.00	52	795,454.00	251,196.00	626,196.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.50	50.00	8,650.00	-	52	-	-	-	313,098.00	-	313,098.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.50	50.00	8,650.00	-	52	-	-	-	313,098.00	313,098.00	-	-
4198	โฉนด	3569	4732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.50	26.50	13,000.00	344,500.00	3145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	129.85	-	8,100.00	1,051,785.00	55	799,356.60	252,428.40	596,928.40	-	-	596,928.40	0.30
					1	0	0	66.50	66.50	13,000.00	864,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,500.00	-	864,500.00	-	-
4199	โฉนด	8023	14444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	3146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	630,954.00	-	630,954.00	-	-
4200	โฉนด	11173	23489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	2,500.00	106,750.00	3147	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	30	382,500.00	382,500.00	489,250.00	-	-	489,250.00	0.02
4201	โฉนด	12773	26295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	63.30	263.30	2,500.00	658,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,250.00	-	658,250.00	-	-
4202	โฉนด	222	6665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	40.70	240.70	12,500.00	3,008,750.00	3148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,850.00	1,557,600.00	46	1,183,776.00	373,824.00	3,382,574.00	-	3,382,574.00	-	-
4203	โฉนด	8266	28099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	3149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	25	470,560.00	705,840.00	949,840.00	-	-	949,840.00	0.02
4204	โฉนด	2920	4980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	4,000.00	16,000.00	3150	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	16.00	-	6,600.00	105,600.00	2	2,112.00	103,488.00	119,488.00	-	-	119,488.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-
4205	โฉนด	6406	12611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.90	70.90	8,000.00	567,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,200.00	-	567,200.00	-	-
4206	โฉนด	19481	39817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	3151	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.00	-	7,600.00	798,000.00	31	414,960.00	383,040.00	493,440.00	-	-	493,440.00	0.02
4207	โฉนด	6649	13211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	6,000.00	218,400.00	3152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	38	1,141,800.00	588,200.00	806,600.00	-	-	806,600.00	0.02
4208	โฉนด	2	1616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	2,000.00	40,400.00	3153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	20	196,830.00	459,270.00	499,670.00	-	-	499,670.00	0.02
4209	โฉนด	8855	15518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	3154	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	31	760,240.00	701,760.00	828,960.00	-	-	828,960.00	0.02
4210	โฉนด	2204	2893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.70	87.70	30,000.00	2,631,000.00	3155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	33	871,920.00	685,080.00	3,316,080.00	-	3,316,080.00	-	-
												3156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	22	440,640.00	855,360.00	855,360.00	-	855,360.00	-	-
4211	โฉนด	29668	98602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.60	72.60	6,000.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,599.9999999999	-	435,599.9999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4212	โฉนด	8327	15247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	73.70	73.70	10,000.00	737,000.00	3157	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	288.00	-	5,950.00	1,713,600.00	5	85,680.00	1,627,920.00	2,364,920.00	-	-	2,364,920.00	0.30
4213	โฉนด	19436	39461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.05	17.05	80,000.00	1,364,000.00	3158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	65.00	-	8,850.00	575,250.00	31	299,130.00	276,120.00	1,640,120.00	-	-	1,640,120.00	0.30
4214	โฉนด	16431	33015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.30
4215	โฉนด	3432	4446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	80,000.00	1,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,000.00	-	-	1,928,000.00	0.02
4216	โฉนด	14521	29073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.20	37.20	4,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30
4217	โฉนด	14519	29071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.40	89.40	25,000.00	0.00	3159	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,400.00	599,400.00	3	53,946.00	545,454.00	545,454.00	-	545,454.00	-	-
												3160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	3	20,760.00	671,240.00	2,906,240.00	-	2,906,240.00	-	-
4218	โฉนด	14520	29072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	85.70	85.70	25,000.00	2,142,500.00	3161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	145.86	-	8,650.00	1,261,689.00	44	958,883.64	302,805.36	2,445,305.36	-	-	2,445,305.36	0.30
4219	โฉนด	3289	4432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	3162	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	69.75	-	7,400.00	516,150.00	8	154,845.00	361,305.00	637,305.00	-	637,305.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4220	โฉนด	8329	15025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	87.30	187.30	4,000.00	749,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,200.00	-	-	749,200.00	0.30
4221	โฉนด	1132	594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.00	2.00	13,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	-	26,000.00	0.30
4222	โฉนด	7111	13738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.70	26.70	20,000.00	534,000.00	3163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	26	436,541.28	602,842.72	1,136,842.72	-	-	1,136,842.72	0.30
4223	โฉนด	21132	50621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	6,000.00	276,600.00	3164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	25,488.00	399,312.00	675,912.00	-	675,912.00	-	-
4224	โฉนด	21130	76658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	3165	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	3	11,664.00	117,936.00	189,936.00	-	-	189,936.00	0.02
					1	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
4225	โฉนด	21129	50618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.60	46.60	6,000.00	279,600.00	3166	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	23	700,650.00	1,245,600.00	1,525,200.00	-	-	1,525,200.00	0.02
4226	โฉนด	23481	68154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	3167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	15	373,680.00	1,494,720.00	1,638,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	819,110.00	819,110.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	819,110.00	-	819,110.00	0.30
4227	โฉนด	1063	118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	58.00	58.00	45,000.00	2,610,000.00	3168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	312.00	-	8,850.00	2,761,200.00	5	138,060.00	2,623,140.00	5,233,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	232.00	74.35	8,850.00	-	5	-	-	-	3,890,839.5900000003	-	3,890,839.5900000003	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	25.65	8,850.00	-	5	-	-	-	1,342,300.41	1,342,300.41	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	45,000.00	405,000.00	3169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,850.00	318,600.00	70	242,136.00	76,464.00	481,463.9999999997	-	-	481,463.9999999997	0.30
					2	0	1	43.50	143.50	45,000.00	6,457,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,457,500.00	-	-	6,457,500.00	0.02
					3	0	3	53.10	353.10	45,000.00	15,889,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,889,500.00	-	-	13,862,731.41	0.30
4228	โฉนด	2275	2876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	30,000.00	780,000.00	3170	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	31	938,995.20	866,764.80	1,646,764.80	-	-	1,646,764.80	0.02
4229	โฉนด	1755	21799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	25,000.00	1,110,000.00	3171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	24	1,029,420.00	1,679,580.00	2,789,580.00	-	2,789,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4230	โฉนด	13174	26610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	41.00	141.00	7,000.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	-	987,000.00	0.30
4231	โฉนด	24079	70612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.40	51.40	12,000.00	616,800.00	3172	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	19	255,360.00	656,640.00	1,273,440.00	-	1,273,440.00	-	-
4232	โฉนด	4680	10414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.50	73.50	15,000.00	1,102,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,102,500.00	-	-	1,102,500.00	0.30
4233	โฉนด	2431	2828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	15,000.00	355,500.00	3173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	1,488,996.00	-	1,488,996.00	-	-
4234	โฉนด	11250	22826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	3174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,117,744.00	-	1,117,744.00	-	-
4235	โฉนด	11104	22699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	54.10	54.10	52,500.00	2,840,250.00	3175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	82.00	74.55	8,650.00	709,300.00	16	156,046.00	553,254.00	3,393,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	34.14	8,650.00	-	16	-	-	-	1,158,542.2656	-	1,158,542.2656	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	27.45	8,650.00	-	16	-	-	-	931,516.848	-	931,516.848	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	31.50	38.41	8,650.00	-	16	-	-	-	1,303,444.8864	-	1,303,444.8864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4236	โฉนด	9734	19180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	3176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	1,057,212.00	-	1,057,212.00	-	-
4237	โฉนด	6226	11992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00	3177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,850.00	523,920.00	25	209,568.00	314,352.00	518,352.00	-	518,352.00	-	-
4238	โฉนด	9756	21257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	7,000.00	139,300.00	3178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.26	-	8,650.00	625,049.00	14	112,508.82	512,540.18	651,840.18	-	-	651,840.18	0.02
4239	โฉนด	22080	64409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.70	65.70	6,150.00	404,055.00	3179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	27	256,608.00	326,592.00	730,647.00	-	730,647.00	-	-
4240	โฉนด	5729	11397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00	3180	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	112.50	-	8,100.00	911,250.00	35	774,562.50	136,687.50	334,687.50	-	-	334,687.50	0.30
4241	โฉนด	21638	56688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.30	48.30	7,500.00	362,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,250.00	-	-	362,250.00	0.30
4242	โฉนด	17392	35121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
4243	โฉนด	6207	12095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	5,000.00	184,000.00	3181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	35	477,900.00	318,600.00	502,600.00	-	502,600.00	-	-
4244	โฉนด		27628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4245	โฉนด	13630	27625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00	3182	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	14	99,792.00	454,608.00	798,608.00	-	798,608.00	-	-
4246	โฉนด	13628	27623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.60	61.60	8,000.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	-	492,800.00	0.30
4247	โฉนด	13636	27630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.10	41.10	4,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-
4248	โฉนด	13632	27626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	3183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	377,280.00	-	377,280.00	-	-
					1	0	1	47.90	147.90	8,000.00	1,183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,200.00	-	1,183,200.00	-	-
4249	โฉนด	13637	27631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.70	41.70	4,000.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-
4250	โฉนด	13639	27633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00	3184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	351.00	-	8,600.00	3,018,600.00	71	2,807,298.00	211,302.00	391,302.00	-	391,302.00	-	-
					2	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00	3185	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	55	440,680.50	33,169.50	171,569.50	-	-	171,569.50	0.02
4251	โฉนด	12381	25873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	2,500.00	76,000.00	3186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	35	265,500.00	177,000.00	253,000.00	-	253,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4252	โฉนด	5594	11278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.60	108.60	6,000.00	0.00	3187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												3188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	1,059,840.00	-	1,059,840.00	-	-
												3189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02
												3190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												3191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
4253	โฉนด	9017	16020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	6,000.00	0.00	3192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.70	-	8,100.00	240,570.00	9	21,651.30	218,918.70	218,918.70	-	-	218,918.70	0.02
												3193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.32	-	8,100.00	456,192.00	10	45,619.20	410,572.80	684,172.80	-	-	684,172.80	0.02
												3194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.32	-	8,100.00	456,192.00	10	45,619.20	410,572.80	410,572.80	-	-	410,572.80	0.02
4254	โฉนด	6842	13153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.10	34.10	7,500.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	-	255,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4255	โฉนด	2768	3478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.10	97.10	10,000.00	971,000.00	3195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	47	1,419,984.00	448,416.00	1,419,416.00	-	1,419,416.00	-	-
4256	โฉนด	3380	4361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	3196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	51	484,272.00	152,928.00	224,928.00	-	224,928.00	-	-
4257	โฉนด	13416	27468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	10.30	510.30	3,000.00	1,530,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,900.00	-	1,530,900.00	-	-
4258	โฉนด	16334	32822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	60,000.00	1,086,000.00	3197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	44	591,660.00	186,840.00	1,272,840.00	-	1,272,840.00	-	-
4259	โฉนด	13467	27221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	15,000.00	168,750.00	3198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	20	109,350.00	255,150.00	423,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	40.00	8,100.00	-	20	-	-	-	169,560.00	-	169,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	60.00	8,100.00	-	20	-	-	-	254,340.00	254,340.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	18.25	18.25	15,000.00	273,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750.00	-	273,750.00	-	-
4260	โฉนด	11072	22342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4261	โฉนด	4879	10216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	40,000.00	1,092,000.00	3199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	71	677,160.00	213,840.00	1,305,840.00	-	-	1,305,840.00	0.02
4262	โฉนด	29746	96236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.60	60.60	6,000.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	-	363,600.00	0.30
4263	โฉนด	32237	106426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00	3200	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	7	6,048.00	80,352.00	305,352.00	-	-	305,352.00	0.02
4264	โฉนด	29734	96240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	6,000.00	268,200.00	3201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,600.00	1,995,200.00	6	119,712.00	1,875,488.00	2,143,688.00	-	-	2,143,688.00	0.02
4265	โฉนด	32235	106424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	5,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
4266	โฉนด	29732	96359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	3202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	8	50,976.00	586,224.00	856,224.00	-	856,224.00	-	-
4267	โฉนด	29822	96821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	3203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,650.00	1,271,550.00	10	127,155.00	1,144,395.00	1,414,395.00	-	1,414,395.00	-	-
4268	โฉนด	29064	92650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	3204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.90	-	8,600.00	1,151,540.00	12	161,215.60	990,324.40	1,260,324.40	-	-	1,260,324.40	0.02
4269	โฉนด	29742	96232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4270	โฉนด	29061	92647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	3205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.90	-	8,600.00	1,151,540.00	10	115,154.00	1,036,386.00	1,306,386.00	-	-	1,306,386.00	0.02
4271	โฉนด	29158	93040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	5,250.00	236,250.00	3206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	7	209,496.00	2,783,304.00	3,019,554.00	-	3,019,554.00	-	-
4272	โฉนด	29159	93041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	3207	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	4	119,712.00	2,873,088.00	3,143,088.00	-	-	3,143,088.00	0.02
4273	โฉนด	9598	17705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
4274	โฉนด	30565	101019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	-	143,500.00	0.30
4275	โฉนด	1141	603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	15,000.00	423,000.00	3208	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	7,400.00	666,000.00	55	506,160.00	159,840.00	582,840.00	-	-	582,840.00	0.02
4276	โฉนด	10799	21879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.60	43.60	10,000.00	436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,000.00	-	436,000.00	-	-
4277	โฉนด	27536	33165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.50	4.50	4,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
4278	โฉนด	31016	31954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.50	15.50	2,500.00	38,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,750.00	-	-	38,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4279	โฉนด	31009	31956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.30	14.30	2,500.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	-	35,750.00	0.30
4280	โฉนด	8898	15635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	3209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	8	55,360.00	636,640.00	929,140.00	-	929,140.00	-	-
4281	โฉนด	28923	91914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.40	75.40	4,000.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-
4282	โฉนด	28920	91911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	155,600.00	-	-
4283	โฉนด	22853	67120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.40	12.40	6,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
4284	โฉนด	22318	64670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	7,500.00	237,750.00	3210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	14	79,650.00	362,850.00	600,600.00	-	600,600.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00	3211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	14	76,464.00	348,336.00	438,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	66.67	8,850.00	-	14	-	-	-	292,238.6112	-	292,238.6112	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	8,850.00	-	14	-	-	-	146,097.3888	-	146,097.3888	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4285	โฉนด	6648	12636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.10	150.10	8,000.00	1,200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,800.00	-	1,200,800.00	-	-
4286	โฉนด	9235	16582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.80	78.80	12,000.00	945,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,600.00	-	945,600.00	-	-
4287	โฉนด	11227	22832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.80	76.80	2,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
4288	โฉนด	27734	85952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.40	33.40	7,500.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
4289	โฉนด	10740	23216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	3212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	33	610,344.00	479,556.00	864,556.00	-	864,556.00	-	-
4290	โฉนด	3092	3604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	3213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	431,820.00	-	431,820.00	-	-
4291	โฉนด	16440	33024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	3214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	26	392,364.00	541,836.00	663,036.00	-	663,036.00	-	-
4292	โฉนด	8990	15737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	2,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
4293	โฉนด	27568	85654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	1	43.70	943.70	6,000.00	5,662,200.00	3215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,850.00	382,320.00	48	290,563.20	91,756.80	5,753,956.80	-	5,753,956.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	48	302,670.00	95,580.00	95,580.00	-	-	95,580.00	0.02
												3217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	81	517,902.00	163,548.00	163,548.00	-	-	163,548.00	0.02
4294	โฉนด	29288	93554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
4295	โฉนด	28428	88532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	3218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.80	-	8,650.00	794,070.00	15	158,814.00	635,256.00	731,856.00	-	731,856.00	-	-
4296	โฉนด	28609	90799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00	3219	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	13	142,272.00	746,928.00	835,728.00	-	-	835,728.00	0.02
4297	โฉนด	29289	93555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	3220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	930,612.00	-	-	930,612.00	0.02
4298	โฉนด	28602	90792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00	3221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.80	-	8,650.00	794,070.00	14	142,932.60	651,137.40	744,137.40	-	-	744,137.40	0.02
4299	โฉนด	29283	93549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
4300	โฉนด	28422	88526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00	3222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	12	76,293.00	468,657.00	561,657.00	-	-	561,657.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4301	ส.ค.1		169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	20,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.02
					2	0	0	15.50	15.50	20,000.00	310,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	97.00	-	8,850.00	858,450.00	8	68,676.00	789,774.00	1,099,774.00	-	-	1,099,774.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.50	-	8,850.00	402,675.00	31	209,391.00	193,284.00	193,284.00	-	193,284.00	-	-
4302	โฉนด	7090	13461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00	3224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	37	1,056,768.00	594,432.00	999,432.00	-	-	999,432.00	0.02
4303	โฉนด	8159	14804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	5,700.00	45,600.00	3225	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	7	64,800.00	194,400.00	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	5,700.00	42,750.00	3226	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	7	5,670.00	75,330.00	118,080.00	-	-	118,080.00	0.02
					1	0	1	85.40	185.40	5,700.00	1,056,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,780.00	-	1,056,780.00	-	-
4304	โฉนด	1589	1483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00	3227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	789,160.00	-	-	789,160.00	0.02
4305	โฉนด	2507	3013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.20	31.20	80,000.00	2,496,000.00	3228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	235.20	-	8,650.00	2,034,480.00	71	1,546,204.80	488,275.20	2,984,275.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	151.90	64.59	8,650.00	-	71	-	-	-	1,927,543.35168	-	1,927,543.35168	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	83.30	35.41	8,650.00	-	71	-	-	-	1,056,731.84832	-	1,056,731.84832	0.30
4306	โฉนด	31522	103537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.70	24.70	40,000.00	988,000.00	3229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	48	415,530.00	131,220.00	1,119,220.00	-	-	1,119,220.00	0.30
4307	โฉนด	28271	88511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	87.30	387.30	2,000.00	774,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,600.00	-	-	774,600.00	0.30
4308	โฉนด	6424	12409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	76.50	176.50	10,000.00	1,765,000.00	3230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,650.00	1,686,750.00	25	674,700.00	1,012,050.00	2,777,050.00	-	2,777,050.00	-	-
4309	โฉนด	8079	14124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
4310	โฉนด	1394	14032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.80	67.80	10,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.30
4311	โฉนด	19676	40095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	3231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	512,400.00	-	-	512,400.00	0.02
4312	โฉนด	21555	56528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	2,500.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4313	โฉนด	22153	64301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	4,000.00	184,400.00	3232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	987,812.00	-	-	987,812.00	0.02
4314	โฉนด	26638	79513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	3233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	21	152,928.00	324,972.00	541,972.00	-	541,972.00	-	-
4315	โฉนด	8126	14061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	2,500.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30
4316	โฉนด	11207	22741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.90	19.90	60,000.00	1,194,000.00	3234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,950.00	954,000.00	30	810,900.00	143,100.00	1,337,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1.5	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	33.33	7,950.00	-	30	-	-	-	445,655.4299999999	-	445,655.4299999999	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	66.67	7,950.00	-	30	-	-	-	891,444.5699999998	-	891,444.5699999998	0.02
4317	โฉนด	4135	7829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	7,500.00	96,000.00	3235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	43	246,240.00	77,760.00	173,760.00	-	173,760.00	-	-
4318	โฉนด	27420	82693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	25,000.00	937,500.00	3236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,958,892.00	-	-	1,958,892.00	0.02
4319	โฉนด	6582	12600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4320	โฉนด	28731	90819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	43.00	243.00	4,600.00	1,117,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,117,800.00	-	1,117,800.00	-	-
4321	โฉนด	18125	37262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.80	20.80	7,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30
4322	โฉนด	28732	90820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.00	110.00	7,000.00	770,000.00	3237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	16	157,707.00	559,143.00	1,329,143.00	-	-	1,329,143.00	0.02
4323	โฉนด	982	16542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	9,000.00	171,900.00	3238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	55	964,405.80	304,549.20	476,449.20	-	476,449.20	-	-
4324	โฉนด	9776	18962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	10,000.00	435,000.00	3239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	684,120.00	-	-	684,120.00	0.02
												3240	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	249,120.00	-	-	249,120.00	0.02
4325	โฉนด	32112	105663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	95.70	195.70	2,500.00	489,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,250.00	-	489,250.00	-	-
4326	โฉนด	32111	105662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.10	63.10	2,500.00	157,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,750.00	-	-	157,750.00	0.02
4327	โฉนด	29438	94527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	4,200.00	47,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,460.00	-	-	47,460.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4328	โฉนด	29439	94528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	2,000.00	51,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,400.00	-	51,400.00	-	-
4329	โฉนด	29440	94529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	2,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
4330	โฉนด	29441	94530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	2,000.00	50,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,800.00	-	-	50,800.00	0.30
4331	โฉนด	7213	13380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	5,000.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.02
4332	โฉนด	16910	34225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	3241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	696,888.00	-	696,888.00	-	-
4333	โฉนด	16909	34224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	3242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	34	321,088.00	232,512.00	331,512.00	-	331,512.00	-	-
4334	โฉนด	16916	34231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	3243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	23	199,296.00	354,304.00	458,104.00	-	458,104.00	-	-
4335	โฉนด	16913	34228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	3244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	34	321,088.00	232,512.00	397,512.00	-	397,512.00	-	-
4336	โฉนด	16915	34230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	3245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	34	441,496.00	319,704.00	423,504.00	-	423,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4337	โฉนด	16911	34226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	3246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	454,368.00	-	-	454,368.00	0.02
4338	โฉนด	16917	34232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	3247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	34	496,683.00	359,667.00	462,867.00	-	462,867.00	-	-
4339	โฉนด	16914	34229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	3248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	34	321,088.00	232,512.00	392,512.00	-	392,512.00	-	-
4340	โฉนด	16729	33830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00	3249	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	34	321,088.00	232,512.00	388,512.00	-	388,512.00	-	-
4341	โฉนด	16730	33831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	3250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	34	321,088.00	232,512.00	347,712.00	-	347,712.00	-	-
4342	โฉนด	16918	34233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	3251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	42	633,699.00	222,651.00	325,251.00	-	-	325,251.00	0.02
4343	โฉนด	21008	43408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.40	43.40	4,350.00	188,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,790.00	-	-	188,790.00	0.30
4344	โฉนด	6946	12961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.40	88.40	6,000.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-
4345	โฉนด	1521	15890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4346	โฉนดตราจอง		250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	29.50	229.50	9,000.00	2,065,500.00	3252	โรงจอดรถ	ตึก	3	440.00	-	2,700.00	1,188,000.00	24	451,440.00	736,560.00	2,802,060.00	-	-	2,802,060.00	0.30
4347	โฉนด	18307	37276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.90	40.90	10,000.00	409,000.00	3253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	50	1,064,988.00	336,312.00	745,312.00	-	-	745,312.00	0.02
4348	โฉนด	27309	82156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.30	24.30	18,000.00	437,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400.00	-	-	437,400.00	0.60
4349	โฉนด	18136	37230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	10,000.00	345,000.00	3254	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,182,216.00	-	-	1,182,216.00	0.02
4350	โฉนด	27306	82153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00	3255	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,950.00	428,400.00	33	239,904.00	188,496.00	512,496.00	-	-	512,496.00	0.30
					4	0	0	11.20	11.20	18,000.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.30
4351	โฉนด	16453	33053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	35.10	335.10	10,000.00	3,351,000.00	3256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	465.60	-	8,600.00	4,004,160.00	20	1,201,248.00	2,802,912.00	6,153,912.00	-	6,153,912.00	-	-
4352	โฉนด	18306	37275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00	3257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.60	-	8,100.00	766,260.00	23	275,853.60	490,406.40	910,406.40	-	910,406.40	-	-
4353	โฉนด	18133	37227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00	3258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	23	504,468.00	896,832.00	1,231,832.00	-	1,231,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4354	โฉนด	27311	82158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	18,000.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,600.00	-	-	435,600.00	0.60
4355	โฉนด	18131	37225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00	3259	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	32	664,848.00	566,352.00	900,352.00	-	-	900,352.00	0.02
4356	โฉนด	18310	37279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	10,000.00	378,000.00	3260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	32	756,702.00	644,598.00	1,022,598.00	-	1,022,598.00	-	-
4357	โฉนด	27307	82154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
					4	0	0	6.40	6.40	18,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
4358	โฉนด	18309	37278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	10,000.00	388,000.00	3261	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	54	935,712.00	295,488.00	683,488.00	-	683,488.00	-	-
4359	โฉนด	16455	33055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	10,000.00	402,000.00	3262	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	31	640,224.00	590,976.00	992,976.00	-	992,976.00	-	-
4360	โฉนด	16457	33057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	8.80	208.80	10,000.00	2,088,000.00	3263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,650.00	2,854,500.00	29	1,370,160.00	1,484,340.00	3,572,340.00	-	-	3,572,340.00	0.02
4361	โฉนด	27305	82633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	95.30	195.30	10,000.00	1,953,000.00	3264	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,650.00	2,854,500.00	29	1,370,160.00	1,484,340.00	3,437,340.00	-	3,437,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4362	โฉนด	18308	37277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	10,000.00	399,000.00	3265	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	45	935,712.00	295,488.00	694,488.00	-	694,488.00	-	-
4363	โฉนด	16458	33058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	82.20	482.20	15,000.00	7,233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,233,000.00	-	7,233,000.00	-	-
4364	โฉนด	27308	82155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
					4	0	0	6.40	6.40	18,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
4365	โฉนด	2444	2835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.10	91.10	20,000.00	1,822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,822,000.00	-	1,822,000.00	-	-
4366	โฉนด	16007	32274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.30	71.30	10,000.00	713,000.00	3266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	18	184,080.00	523,920.00	1,236,920.00	-	1,236,920.00	-	-
4367	โฉนด	24973	74221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	7,500.00	132,750.00	3267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	404,910.00	-	-	404,910.00	0.02
4368	โฉนด	8719	15289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	3268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	26	431,600.40	596,019.60	740,019.60	-	-	740,019.60	0.30
4369	โฉนด	18163	36806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00	3269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	31	248,508.00	229,392.00	358,592.00	-	358,592.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4370	โฉนด	6906	12921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	-	301,800.00	0.30
4371	โฉนด	30753	102103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.20	45.20	5,650.00	255,380.00	3270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	8	45,312.00	521,088.00	776,468.00	-	-	776,468.00	0.02
4372	โฉนด	14679	29324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.70	64.70	6,000.00	388,200.00	3271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,850.00	378,337.50	31	196,735.50	181,602.00	569,802.00	-	569,802.00	-	-
4373	โฉนด	18158	36801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.80	65.80	7,000.00	460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,600.00	-	460,600.00	-	-
4374	โฉนด	23534	68916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.70	21.70	4,250.00	92,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,225.00	-	-	92,225.00	0.30
4375	โฉนด	9081	16110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80	15,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	-	282,000.00	0.30
4376	โฉนด	6474	12643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	2,500.00	49,000.00	3272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	71	295,488.00	93,312.00	142,312.00	-	142,312.00	-	-
4377	โฉนด	9028	16226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.90	60.90	6,000.00	365,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	-	365,400.00	0.30
4378	โฉนด	1413	1165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.30	18.30	20,000.00	366,000.00	3273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	85.14	-	8,650.00	736,461.00	17	176,750.64	559,710.36	925,710.36	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.20	20.20	8,650.00	-	17	-	-	-	186,993.49272	-	186,993.492722	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.37	29.81	8,650.00	-	17	-	-	-	275,954.258316	275,954.258316	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.57	49.99	8,650.00	-	17	-	-	-	462,762.608964	462,762.608964	-	-
4379	โฉนด	5881	11788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.50	82.50	8,000.00	660,000.00	3274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	41	815,616.00	317,184.00	977,184.00	-	977,184.00	-	-
4380	โฉนด	12297	24984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.10	100.10	5,000.00	500,500.00	3275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	42	921,744.00	323,856.00	824,356.00	-	824,356.00	-	-
4381	โฉนด	631	310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.70	53.70	80,000.00	4,296,000.00	3276	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	108.00	-	7,500.00	810,000.00	27	753,300.00	56,700.00	4,352,700.00	-	-	4,352,700.00	0.02
4382	โฉนด	667	285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	5,000.00	94,500.00	3277	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	82.50	-	7,500.00	618,750.00	55	575,437.50	43,312.50	137,812.50	-	-	137,812.50	0.02
4383	โฉนด	2064	16626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	3278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	16	154,143.00	546,507.00	793,507.00	-	793,507.00	-	-
4384	โฉนด	9329	17513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4385	โฉนด	3970	8459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	2,500.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.02
					1	10	3	96.80	4,396.80	2,500.00	10,992,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	175.00	-	8,600.00	1,505,000.00	5	75,250.00	1,429,750.00	12,421,750.00	-	12,421,750.00	-	-
4386	โฉนด	1380	1180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	80,000.00	1,704,000.00	3280	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	1,740.00	-	8,700.00	15,138,000.00	18	3,935,880.00	11,202,120.00	12,906,120.00	-	-	12,906,120.00	0.30
4387	โฉนด	7940	20564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	15,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.02
4388	โฉนด	20822	43247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00	3281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	1,173,560.00	-	-	1,173,560.00	0.02
4389	โฉนด	20821	43246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00	3282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,650.00	1,487,800.00	31	773,656.00	714,144.00	1,244,144.00	-	-	1,244,144.00	0.02
4390	โฉนด	20823	43248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00	3283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	28	636,640.00	747,360.00	1,277,360.00	-	1,277,360.00	-	-
4391	โฉนด	20825	43250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	20,000.00	528,000.00	3284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.94	-	8,100.00	679,914.00	24	258,367.32	421,546.68	949,546.68	-	949,546.68	-	-
4392	โฉนด	20824	43249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	20,000.00	528,000.00	3285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.90	-	8,650.00	1,184,185.00	23	426,306.60	757,878.40	1,285,878.40	-	-	1,285,878.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4393	โฉนด	20826	43251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	20,000.00	528,000.00	3286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.94	-	8,100.00	679,914.00	23	244,769.04	435,144.96	963,144.96	-	-	963,144.96	0.02
4394	โฉนด	20829	43254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	526,000.00	-	-
4395	โฉนด	20828	43253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.30
4396	โฉนด	20827	43252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.02
4397	โฉนด	5537	11182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	49.30	149.30	40,000.00	5,972,000.00	3287	สถานพยาบาล	ตึก	-	650.00	-	9,800.00	6,370,000.00	20	1,911,000.00	4,459,000.00	10,431,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	195.00	30.00	9,800.00	-	20	-	-	-	3,129,300.00	-	3,129,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	130.00	20.00	9,800.00	-	20	-	-	-	2,086,200.00	2,086,200.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	325.00	50.00	9,800.00	-	20	-	-	-	5,215,500.00	5,215,500.00	-	-
4398	โฉนด	8494	14934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.70	114.70	3,000.00	344,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,100.00	-	-	344,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4399	โฉนด	12435	25289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.70	47.70	15,000.00	715,500.00	3288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	1,612,332.00	-	1,612,332.00	-	-
4400	โฉนด	29482	95313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	7,500.00	348,000.00	3289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	7	61,236.00	813,564.00	1,161,564.00	-	1,161,564.00	-	-
4401	โฉนด	14	1628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	15,000.00	756,000.00	3290	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	348.00	50.00	8,700.00	3,027,600.00	33	1,695,456.00	1,332,144.00	2,088,144.00	-	2,088,144.00	-	-
4402	โฉนด	15480	31865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.40	43.40	6,000.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	-	260,400.00	0.30
4403	โฉนด	15479	31864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
4404	โฉนด	17860	36789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
4405	โฉนด	17859	36788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-
4406	โฉนด	15482	31867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.80	10.80	6,000.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
4407	โฉนด	25198	75552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	3291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	31	458,796.00	423,504.00	676,704.00	-	-	676,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4408	โฉนด	25192	75546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	12,000.00	338,400.00	3292	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	15	155,040.00	620,160.00	958,560.00	-	-	958,560.00	0.02
4409	โฉนด	25194	75548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	3293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	15	176,460.00	705,840.00	957,840.00	-	-	957,840.00	0.02
4410	โฉนด	25196	75550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	3294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,600.00	877,200.00	17	210,528.00	666,672.00	1,003,872.00	-	1,003,872.00	-	-
4411	โฉนด	821	11433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	1,300.00	26,000.00	3295	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	-	7,950.00	667,800.00	71	567,630.00	100,170.00	126,170.00	-	-	126,170.00	0.02
					1	0	2	89.50	289.50	1,300.00	376,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,350.00	-	376,350.00	-	-
4412	โฉนด	177	2665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.30
4413	โฉนด	14583	34133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
4414	โฉนด	14586	34136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	20,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-
4415	โฉนด	14582	34132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4416	โฉนด	14587	34137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.60	27.60	20,000.00	552,000.00	3296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	151.84	95.96	8,650.00	1,313,416.00	8	105,073.28	1,208,342.72	1,760,342.72	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	18.44	8,650.00	-	8	-	-	-	324,607.197568	-	324,607.197568	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	123.84	81.56	8,650.00	-	8	-	-	-	1,435,735.522432	1,435,735.522432	-	-
4417	โฉนด	14581	34131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	263,000.00	-	-
4418	โฉนด	14584	34134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-
4419	โฉนด	14580	34130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
4420	โฉนด	14579	34129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	281,000.00	-	-
4421	โฉนด	14578	34128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.30	73.30	10,000.00	733,000.00	3297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	9	79,650.00	805,350.00	1,538,350.00	-	1,538,350.00	-	-
4422	โฉนด	6501	12446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4423	โฉนด	27130	80922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	15,000.00	387,000.00	3298	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	41	1,403,568.00	545,832.00	932,832.00	-	932,832.00	-	-
4424	โฉนด	27123	80915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	80,000.00	2,880,000.00	3299	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	18	506,844.00	1,442,556.00	4,322,556.00	-	-	4,322,556.00	0.02
4425	โฉนด	27126	80918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	80,000.00	2,664,000.00	3300	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	18	506,844.00	1,442,556.00	4,106,556.00	-	-	4,106,556.00	0.02
4426	โฉนด	27127	80919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	3301	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	15	389,880.00	1,559,520.00	2,000,520.00	-	-	2,000,520.00	0.30
4427	โฉนด	27129	80921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.70	25.70	15,000.00	385,500.00	3302	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	19	545,832.00	1,403,568.00	1,789,068.00	-	-	1,789,068.00	0.30
4428	โฉนด	27124	80916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	80,000.00	2,392,000.00	3303	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	19	545,832.00	1,403,568.00	3,795,568.00	-	3,795,568.00	-	-
4429	โฉนด	27128	80920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	15,000.00	385,500.00	3304	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	19	545,832.00	1,403,568.00	1,789,068.00	-	1,789,068.00	-	-
4430	โฉนด	27125	80917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	80,000.00	2,296,000.00	3305	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	18	506,844.00	1,442,556.00	3,738,556.00	-	-	3,738,556.00	0.02
4431	โฉนด	5687	11443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	12,000.00	321,600.00	3306	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,281,936.00	-	-	1,281,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4432	โฉนด	10538	22038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	3307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	45	841,472.00	265,728.00	2,345,728.00	-	-	2,345,728.00	0.30
4433	โฉนด	9989	19795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.84	-	8,850.00	432,234.00	4	17,289.36	414,944.64	534,944.64	-	-	534,944.64	0.02
4434	โฉนด	328	3765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.02
4435	โฉนด	7155	13427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	92.40	92.40	4,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
4436	โฉนด	9616	19203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	3309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	31	467,792.00	431,808.00	561,808.00	-	-	561,808.00	0.02
					2	0	1	26.80	126.80	10,000.00	1,268,000.00	3310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	53	886,464.00	279,936.00	1,547,936.00	-	1,547,936.00	-	-
4437	โฉนด	4993	10657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	61.70	361.70	35,000.00	12,659,500.00	3311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	763.80	-	8,650.00	6,606,870.00	22	2,246,335.80	4,360,534.20	17,020,034.20	-	17,020,034.20	-	-
4438	โฉนด	11984	24045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	3312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	5	54,495.00	1,035,405.00	1,321,005.00	-	1,321,005.00	-	-
4439	โฉนด	11979	24040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4440	โฉนด	11980	2041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	3313	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	732,816.00	-	732,816.00	-	-
4441	โฉนด	11981	24042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	3314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	37	597,888.00	336,312.00	621,912.00	-	-	621,912.00	0.02
4442	โฉนด	23109	67392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	4,500.00	108,450.00	3315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	575,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.00	47.22	8,650.00	-	30	-	-	-	271,774.71	-	271,774.71	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.00	52.78	8,650.00	-	30	-	-	-	303,775.29	303,775.29	-	-
4443	โฉนด	13279	26862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	4,500.00	84,150.00	3316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	371,862.00	-	-	371,862.00	0.02
4444	โฉนด	31176	26950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	12,000.00	364,800.00	3317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	25	168,480.00	252,720.00	617,520.00	-	-	617,520.00	0.02
4445	โฉนด	26878	89427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	5,000.00	130,500.00	3318	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	19	290,640.00	747,360.00	877,860.00	-	877,860.00	-	-
4446	โฉนด	2163	26945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.40	98.40	5,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4447	โฉนด	26879	89428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	5,000.00	113,000.00	3319	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	5	45,600.00	866,400.00	979,400.00	-	979,400.00	-	-
4448	โฉนด	26880	89429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	5,000.00	113,500.00	3320	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	18	237,120.00	674,880.00	788,380.00	-	788,380.00	-	-
4449	โฉนด	1558	16597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.30	12.30	2,500.00	30,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,750.00	-	30,750.00	-	-
4450	โฉนด	1348	1141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	15,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-
4451	โฉนด	11955	24016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	12,000.00	297,600.00	3321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	1,072,640.00	-	1,072,640.00	-	-
4452	โฉนด	11954	24015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	12,000.00	273,600.00	3322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	5	62,280.00	1,183,320.00	1,456,920.00	-	1,456,920.00	-	-
4453	โฉนด	11953	24014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	3323	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	14	153,216.00	697,984.00	970,384.00	-	970,384.00	-	-
4454	โฉนด	11958	24019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	3324	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	44	935,712.00	295,488.00	571,488.00	-	-	571,488.00	0.02
4455	โฉนด	11957	24018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	12,000.00	274,800.00	3325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	44	1,051,840.00	332,160.00	606,960.00	-	-	606,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4456	โฉนด	11952	24013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	3326	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	30	615,600.00	615,600.00	888,000.00	-	888,000.00	-	-
4457	โฉนด	11951	24012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	12,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
4458	โฉนด	1728	1923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	3327	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	163.13	-	8,600.00	1,402,918.00	44	1,066,217.68	336,700.32	963,200.32	-	-	963,200.32	0.02
4459	โฉนด	305	166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	3328	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.75	-	8,600.00	1,451,250.00	55	1,102,950.00	348,300.00	645,300.00	-	-	645,300.00	0.02
4460	โฉนด	1236	828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.60	6.60	15,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
4461	โฉนด		34946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	80.60	80.60	1,300.00	104,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,780.00	-	-	104,780.00	0.30
4462	โฉนด	2998	34945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	3	88.80	1,588.80	1,300.00	2,065,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,065,440.00	-	2,065,440.00	-	-
4463	โฉนด	3002	34949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.20	35.20	1,300.00	45,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,760.00	-	45,760.00	-	-
4464	โฉนด	3923	8416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	20,000.00	738,000.00	3329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	38	745,024.50	383,800.50	1,121,800.50	-	1,121,800.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4465	โฉนด	1565	1454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	60,000.00	3,384,000.00	3330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	71	584,820.00	184,680.00	3,568,680.00	-	3,568,680.00	-	-
4466	โฉนด	24133	71792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	16.10	316.10	2,600.00	821,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	821,860.0000000001	-	821,860.0000000001	-	-
4467	โฉนด	24140	71799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.40	29.40	2,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
4468	โฉนด	13247	26703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	60,000.00	2,232,000.00	3331	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.20	-	7,450.00	977,440.00	71	830,824.00	146,616.00	2,378,616.00	-	-	2,378,616.00	0.02
4469	โฉนด	20424	42087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	3332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	26	370,566.00	511,734.00	623,934.00	-	623,934.00	-	-
4470	โฉนด	677	814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.20	38.20	120,000.00	4,584,000.00	3333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	20	934,200.00	2,179,800.00	6,763,800.00	-	-	6,763,800.00	0.30
4471	โฉนด	5839	11697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	77.00	177.00	4,000.00	708,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	18	155,317.50	442,057.50	1,150,057.50	-	1,150,057.50	-	-
4472	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00		0.00	3335	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	28	1,462,000.00	258,000.00	258,000.00	-	-	258,000.00	0.02
4473	โฉนด	1904	1795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	25,000.00	617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,500.00	-	-	617,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4474	โฉนด	10343	21378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.60	44.60	10,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	446,000.00	-	-
4475	โฉนด	17134	34595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	-	197,400.00	0.30
4476	โฉนด	5003	10495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	80.80	80.80	16,000.00	1,292,800.00	3336	โรงงาน	ตึก	3	80.00	-	6,200.00	496,000.00	42	367,040.00	128,960.00	1,421,760.00	-	-	1,421,760.00	0.30
4477	โฉนด	12364	24743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	-	433,000.00	0.02
4478	โฉนด	7531	13674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
4479	โฉนด	24956	74241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	3337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	142,884.00	367,416.00	665,416.00	-	-	665,416.00	0.02
4480	โฉนด	6434	12509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	8,000.00	224,800.00	3338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	34	359,310.00	260,190.00	484,990.00	-	-	484,990.00	0.02
4481	โฉนด	5567	11243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.60	56.60	12,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	679,200.00	-	-
4482	โฉนด	12944	26273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	90.20	190.20	13,000.00	2,472,600.00	3339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	53	860,928.00	271,872.00	2,744,472.00	-	2,744,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4483	โฉนด	12943	26272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.90	54.90	15,000.00	823,500.00	3340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	100	363,204.00	114,696.00	938,196.00	-	938,196.00	-	-
4484	โฉนด	9296	17480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	3341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	8	54,516.00	626,934.00	738,434.00	-	738,434.00	-	-
4485	โฉนด	9298	17482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
4486	โฉนด	13244	27391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	3342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	44	1,124,154.00	354,996.00	600,996.00	-	-	600,996.00	0.02
4487	โฉนด	1936	1979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	332,000.00	-	-
4488	โฉนด	24837	73957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.30	94.30	4,000.00	377,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,200.00	-	377,200.00	-	-
4489	โฉนด	1978	2015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	66.50	66.50	80,000.00	5,320,000.00	3343	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	675.00	-	8,550.00	5,771,250.00	55	4,386,150.00	1,385,100.00	6,705,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	20.00	8,550.00	-	55	-	-	-	1,341,020.00	-	1,341,020.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	13.34	8,550.00	-	55	-	-	-	894,460.34	894,460.34	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	225.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	2,234,809.83	2,234,809.83	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	225.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	2,234,809.83	2,234,809.83	-	-
4490	โฉนด	16432	33016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	161,400.00	-	-
4491	โฉนด	18681	38237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	3344	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,102,640.00	-	-	1,102,640.00	0.02
4492	โฉนด	18679	38235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	3345	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,102,640.00	-	-	1,102,640.00	0.02
4493	โฉนด	18707	38263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
4494	โฉนด	18688	38244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
4495	โฉนด	18693	38249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	4,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.01
4496	โฉนด	18689	38245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4497	โฉนด	27256	81793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	3346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	17	344,736.00	1,091,664.00	1,331,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	56.00	33.33	8,550.00	-	17	-	-	-	443,843.6112	-	443,843.6112	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	66.67	8,550.00	-	17	-	-	-	887,820.3888	-	887,820.3888	0.02
4498	โฉนด	19113	38846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	3347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	40	581,280.00	249,120.00	369,720.00	-	-	369,720.00	0.02
4499	โฉนด	19991	41395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	7,000.00	161,700.00	3348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	871,692.00	-	-	871,692.00	0.02
4500	โฉนด	2008	41412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	7,000.00	186,200.00	3349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	653,300.00	-	653,300.00	-	-
4501	โฉนด	19112	38845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	3350	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	30	364,800.00	364,800.00	483,600.00	-	483,600.00	-	-
4502	โฉนด	19990	41394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	7,000.00	162,400.00	3351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	19	260,064.00	668,736.00	831,136.00	-	831,136.00	-	-
4503	โฉนด	19989	41393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	7,000.00	256,200.00	3352	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	666,600.00	-	-	666,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4504	โฉนด	20012	41416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	7,000.00	193,900.00	3353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	661,000.00	-	661,000.00	-	-
4505	โฉนด	20000	41404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00	3354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	776,388.00	-	776,388.00	-	-
4506	โฉนด	19995	41399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	3355	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	-	0.00	820,800.00	993,700.00	-	-	993,700.00	0.02
4507	โฉนด	19999	41403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00	3356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	645,600.00	-	645,600.00	-	-
4508	โฉนด	20006	41410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	7,000.00	182,700.00	3357	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	609,516.00	-	609,516.00	-	-
4509	โฉนด	19993	41397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	7,000.00	167,300.00	3358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	791,108.00	-	791,108.00	-	-
4510	โฉนด	20011	41415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	7,000.00	191,800.00	3359	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	7	57,456.00	763,344.00	955,144.00	-	-	955,144.00	0.02
4511	โฉนด	19996	41400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	7,000.00	175,700.00	3360	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	783,092.00	-	783,092.00	-	-
4512	โฉนด	20004	41408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00	3361	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	556,768.00	-	-	556,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4513	โฉนด	20085	41419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	7,000.00	192,500.00	3362	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	30	615,600.00	615,600.00	808,100.00	-	808,100.00	-	-
4514	โฉนด	19998	41402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00	3363	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	30	415,800.00	415,800.00	594,300.00	-	594,300.00	-	-
4515	โฉนด	29900 (19107)	38840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	3364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	32	775,656.00	660,744.00	930,744.00	-	-	930,744.00	0.02
4516	โฉนด	20010	41414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	7,000.00	189,700.00	3365	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	600,100.00	-	600,100.00	-	-
4517	โฉนด	31729	4019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	74.80	274.80	11,500.00	3,160,200.00	3366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,600.00	3,027,200.00	57	2,300,672.00	726,528.00	3,886,728.00	-	3,886,728.00	-	-
4518	โฉนด	8806	15531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.20	99.20	10,000.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	992,000.00	-	-
4519	โฉนด	12475	25259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.63	5.63	7,500.00	42,225.00	3367	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,700.00	60,750.00	7	4,252.50	56,497.50	98,722.50	-	-	98,722.50	0.02
					1	0	0	31.97	31.97	7,500.00	239,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,775.00	-	239,775.00	-	-
4520	โฉนด	4141	9924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	86.30	786.30	6,550.00	5,150,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,150,265.00	-	-	5,150,265.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4521	โฉนด	6078	12031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.70	89.70	2,500.00	224,250.00	3368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	64	363,204.00	114,696.00	338,946.00	-	338,946.00	-	-
4522	โฉนด	23677	68794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00	3369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	23	210,276.00	373,824.00	573,024.00	-	573,024.00	-	-
4523	โฉนด	5	450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.90	24.90	80,000.00	1,992,000.00	3370	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	71	1,637,496.00	517,104.00	2,509,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,550.00	-	71	-	-	-	716,851.0128	-	716,851.0128	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	28.58	8,550.00	-	71	-	-	-	717,101.9232	-	717,101.9232	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	28.57	8,550.00	-	71	-	-	-	716,851.0128	-	716,851.0128	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	36.00	14.28	8,550.00	-	71	-	-	-	358,300.0512	-	358,300.0512	0.02
4524	โฉนด	14197	29503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.50	42.50	15,000.00	637,500.00	3371	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	350.40	-	8,700.00	3,048,480.00	71	2,316,844.80	731,635.2000000002	1,369,135.2000000002	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	11.41	8,700.00	-	71	-	-	-	156,218.32632	-	156,218.32632	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	310.40	88.59	8,700.00	-	71	-	-	-	1,212,916.8736800002	-	1,212,916.8736800002	0.02
4525	โฉนด	25139	75325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.50	57.50	4,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
4526	โฉนด	15215	30965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	2,500.00	123,750.00	3372	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	8	5,184.00	59,616.00	183,366.00	-	-	183,366.00	0.02
4527	โฉนด	15214	30964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	2,500.00	123,500.00	3373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	465,644.00	-	465,644.00	-	-
4528	โฉนด	32048	105193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	6,000.00	278,400.00	3374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	418,368.00	-	-	418,368.00	0.02
												3375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
4529	โฉนด	5057	10581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	80,000.00	2,992,000.00	3376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.60	-	8,650.00	1,484,340.00	71	1,128,098.40	356,241.60	3,348,241.60	-	-	3,348,241.60	0.02
4530	โฉนด	30310	64982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	73.40	273.40	6,000.00	1,640,400.00	3377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.80	-	8,100.00	670,680.00	11	80,481.60	590,198.40	2,230,598.40	-	-	2,230,598.40	0.02
4531	โฉนด	7380	13541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4532	โฉนด	6357	12332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.90	70.90	8,750.00	620,375.00	3378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	19	363,300.00	934,200.00	1,554,575.00	-	-	1,554,575.00	0.02
4533	โฉนด	8641	15168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	3379	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	32	525,312.00	447,488.00	620,288.00	-	620,288.00	-	-
4534	โฉนด	365	1014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	75.50	75.50	18,000.00	1,359,000.00	3380	โรงมหรสพ	ตึก	3	168.00	-	8,300.00	1,394,400.00	3	41,832.00	1,352,568.00	2,711,568.00	-	-	2,711,568.00	0.30
4535	โฉนด	7669	13930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	7,500.00	177,000.00	3381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	39	198,288.00	93,312.00	270,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	50.00	8,100.00	-	39	-	-	-	135,156.00	-	135,156.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	18.00	50.00	8,100.00	-	39	-	-	-	135,156.00	135,156.00	-	-
4536	โฉนด	5768	11456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.80	63.80	6,000.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	382,800.00	-	-
4537	โฉนด	23346	67893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	3382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	14	144,342.00	657,558.00	806,358.00	-	-	806,358.00	0.02
4538	โฉนด	5180	10737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	3383	โรงจอดรถ	ตึก	3	43.00	-	2,700.00	116,100.00	34	67,338.00	48,762.00	745,262.00	-	-	745,262.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4539	โฉนด	10124	20636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.50	77.50	18,000.00	1,395,000.00	3384	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	85.00	-	7,850.00	667,250.00	7	120,105.00	547,145.00	1,942,145.00	-	1,942,145.00	-	-
4540	โฉนด	19805	40700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
4541	โฉนด	1964	2001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	13,000.00	286,000.00	3385	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	218.70	-	8,600.00	1,880,820.00	45	1,429,423.20	451,396.80	737,396.80	-	-	737,396.80	0.02
					5	0	0	41.40	41.40	13,000.00	538,200.00	3386	โรงจอดรถ	ไม้	-	153.60	-	2,700.00	414,720.00	44	385,689.60	29,030.40	567,230.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	76.80	50.00	2,700.00	-	44	-	-	-	283,615.20	-	283,615.20	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	76.80	50.00	2,700.00	-	44	-	-	-	283,615.20	-	283,615.20	0.30
4542	โฉนด	11485	23460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.80	27.80	6,500.00	180,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,700.00	-	-	180,700.00	0.30
4543	โฉนด	19489	40798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.10	47.10	7,500.00	353,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,250.00	-	-	353,250.00	0.30
4544	โฉนด	4429	8867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4545	โฉนด	11016	22247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.00	85.00	5,700.00	484,500.00	3387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	1,038,540.00	-	-	1,038,540.00	0.02
												3388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	554,040.00	-	-	554,040.00	0.02
					2	0	1	18.00	118.00	5,700.00	672,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,600.00	-	-	-435,480.00	-
4546	โฉนด	61	6680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.30	29.30	150,000.00	4,395,000.00	3389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	69	1,579,014.00	498,636.00	4,893,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	33.33	8,550.00	-	69	-	-	-	1,631,048.8788	-	1,631,048.8788	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	33.34	8,550.00	-	69	-	-	-	1,631,538.2424	-	1,631,538.2424	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	81.00	33.33	8,550.00	-	69	-	-	-	1,631,048.8788	-	1,631,048.8788	0.02
4547	โฉนด	19473	41210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	15,000.00	0.00	3390	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	71	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
												3391	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	71	202,464.00	63,936.00	494,436.00	-	-	494,436.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4548	โฉนด	19474	41211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	15,000.00	468,000.00	3392	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	71	247,752.00	18,648.00	486,648.00	-	-	486,648.00	0.02
												3393	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	71	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
4549	โฉนด	27559	85074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	3394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	55	221,616.00	69,984.00	374,484.00	-	-	374,484.00	0.02
4550	โฉนด	19472	41209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.80	5.80	25,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.30
4551	โฉนด	19471	41208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	3395	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	55.00	-	8,100.00	445,500.00	71	414,315.00	31,185.00	385,185.00	-	-	385,185.00	0.30
4552	โฉนด	29557	96043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.70	95.70	5,650.00	540,705.00	3396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	26	208,152.00	287,448.00	828,153.00	-	828,153.00	-	-
4553	โฉนด	1403	1203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.40	22.40	80,000.00	1,792,000.00	3397	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	36	1,335,852.00	818,748.00	2,610,748.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	220.50	87.50	8,550.00	-	36	-	-	-	2,284,404.50	2,284,404.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	12.50	8,550.00	-	36	-	-	-	326,343.50	-	326,343.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4554	โฉนด	18618	38137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.50	49.50	2,500.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	-	123,750.00	0.30
4555	โฉนด	534	2298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	20,000.00	1,288,000.00	3398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	55	1,064,988.00	336,312.00	1,624,312.00	-	-	1,624,312.00	0.02
												3399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	55	1,064,988.00	336,312.00	336,312.00	-	-	336,312.00	0.02
												3400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	55	1,064,988.00	336,312.00	336,312.00	-	-	336,312.00	0.02
4556	โฉนด	634	1327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	80,000.00	1,928,000.00	3401	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,400.00	355,200.00	54	330,336.00	24,864.00	1,952,864.00	-	-	1,952,864.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	80,000.00	1,920,000.00	3402	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,400.00	355,200.00	54	330,336.00	24,864.00	1,944,864.00	-	-	1,944,864.00	0.30
4557	โฉนด	19746	41382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	43.40	143.40	6,000.00	860,400.00	3403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,850.00	1,982,400.00	10	198,240.00	1,784,160.00	2,644,560.00	-	2,644,560.00	-	-
												3404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	349,920.00	-	349,920.00	-	-
4558	โฉนด	28993	92323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	3405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	13	197,912.00	1,039,038.00	1,141,438.00	-	-	1,141,438.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4559	โฉนด	28996	92326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	3406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	12	173,173.00	1,063,777.00	1,166,177.00	-	-	1,166,177.00	0.02
4560	โฉนด	20157	41257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30
4561	โฉนด	20130	41242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.60	3.60	4,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
4562	โฉนด	28825	91501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.70	35.70	7,000.00	249,900.00	3407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	14	332,424.00	1,514,376.00	1,764,276.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	588,033.1908	-	588,033.1908	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	14	-	-	-	1,176,242.8092	-	1,176,242.8092	0.02
4563	โฉนด	20135	41247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
4564	โฉนด	28826	91502	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.80	31.80	7,000.00	222,600.00	3408	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	13	328,320.00	1,723,680.00	1,946,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	16.66	8,550.00	-	13	-	-	-	324,250.248	-	324,250.248	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	16.68	8,550.00	-	13	-	-	-	324,639.504	-	324,639.504	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	648,695.124	-	648,695.124	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	648,695.124	-	648,695.124	0.02
4565	โฉนด	29006	92316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	3409	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.60	-	7,600.00	1,190,160.00	11	142,819.20	1,047,340.80	1,173,740.80	-	-	1,173,740.80	0.02
4566	โฉนด	28829	91505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	4,000.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	-	132,400.00	0.02
4567	โฉนด	29001	92320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.70	28.70	7,000.00	200,900.00	3410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,752,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	584,012.2596	-	584,012.2596	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	1,168,199.7404	-	1,168,199.7404	0.02
4568	โฉนด	5877	11682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	3411	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	194.40	-	8,550.00	1,662,120.00	28	764,575.20	897,544.80	1,319,544.80	-	-	1,319,544.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4569	โฉนด	2906	3388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	3412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	570,936.00	-	570,936.00	-	-
4570	โฉนด	5609	11214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	3413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	29	253,692.00	274,833.00	400,833.00	-	400,833.00	-	-
4571	โฉนด	61	2556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	97.60	897.60	5,000.00	4,488,000.00	3414	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	48,879.66	-	10,500.00	513,236,430.0000001	36	318,206,586.60000	195,029,843.40	199,517,843.40	-	-	199,517,843.40	0.30-0.40
4572	โฉนด	5991	11566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.90	8.90	12,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.30
4573	โฉนด	10565	21667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.50	54.50	4,000.00	218,000.00	3415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	7	59,472.00	790,128.00	1,008,128.00	-	-	1,008,128.00	0.02
4574	โฉนด	13623	27852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.50	77.50	4,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
4575	โฉนด	13551	27512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	4,000.00	64,400.00	3416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	40	581,280.00	249,120.00	313,520.00	-	313,520.00	-	-
4576	โฉนด	5798	11531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.40	11.40	40,000.00	456,000.00	3417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	754,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	75.00	8,650.00	-	55	-	-	-	566,208.00	-	566,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	3418	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	6	3,240.00	50,760.00	219,360.00	-	-	219,360.00	0.02
4578	โฉนด	10667	21740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.10	10.10	2,500.00	25,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250.00	-	-	25,250.00	0.02
4579	โฉนด	21784	58931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	17,000.00	326,400.00	3419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	431,376.00	-	-	431,376.00	0.02
4580	โฉนด	8565	15064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
4581	โฉนด	11470	23541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	6,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
4582	โฉนด	2026	2066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	-	377,400.00	0.30
4583	โฉนด	16419	32992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.60	7.60	3,000.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-
4584	โฉนด	3452	39937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	59.70	159.70	750.00	119,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,775.00	-	119,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4585	โฉนด	23882	70007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	25,000.00	847,500.00	3420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,100.00	466,560.00	55	354,585.60	111,974.40	959,474.40	-	-	959,474.40	0.02
4586	โฉนด	1592	18301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.80	25.80	5,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30
4587	โฉนด	2095	2288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	20,000.00	1,126,000.00	3421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	56	2,103,680.00	664,320.00	1,790,320.00	-	1,790,320.00	-	-
4588	โฉนด	7989	14410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	3422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	31	528,964.80	488,275.20	737,875.20	-	737,875.20	-	-
4589	โฉนด	18815	38442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	3423	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	30	395,200.00	395,200.00	575,200.00	-	575,200.00	-	-
4590	โฉนด	30955	12141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30
4591	โฉนด	22695	65726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	6,000.00	267,000.00	3424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	31	255,879.00	236,196.00	503,196.00	-	503,196.00	-	-
												3425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	31	255,879.00	236,196.00	236,196.00	-	-	236,196.00	0.02
4592	โฉนด	1127	10724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	3.00	103.00	20,000.00	2,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,000.00	-	2,060,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4593	โฉนด	6912	12927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	3426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	16	243,584.00	863,616.00	995,016.00	-	-	995,016.00	0.02
4594	โฉนด	12037	24093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	3427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	36	686,464.00	420,736.00	840,736.00	-	840,736.00	-	-
4595	โฉนด	12033	24089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	25,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.02
4596	โฉนด	12036	24092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	25,000.00	405,000.00	3428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	40	775,040.00	332,160.00	737,160.00	-	737,160.00	-	-
4597	โฉนด	12031	24087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	25,000.00	390,000.00	3429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	7	127,575.00	1,694,925.00	2,084,925.00	-	-	2,084,925.00	0.02
4598	โฉนด	12035	24091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00	3430	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	125.00	-	8,600.00	1,075,000.00	34	623,500.00	451,500.00	844,000.00	-	-	844,000.00	0.02
4599	โฉนด	12032	24088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	25,000.00	387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	-	387,500.00	0.02
4600	โฉนด	12034	24090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	25,000.00	392,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,500.00	-	-	392,500.00	0.02
4601	โฉนด	23223	67666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	3431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	42	628,704.00	220,896.00	364,896.00	-	364,896.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4602	โฉนด	10927	22314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	80,000.00	1,280,000.00	3432	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	30	820,800.00	820,800.00	2,100,800.00	-	-	2,100,800.00	0.30
4603	โฉนด	20980	43589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.20	126.20	4,000.00	504,800.00	3433	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	264.50	-	8,350.00	2,208,575.00	17	530,058.00	1,678,517.00	2,183,317.00	-	-	2,183,317.00	0.02
4604	โฉนด	5014	10426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	3434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	21	198,288.00	421,362.00	613,362.00	-	-	613,362.00	0.02
4605	โฉนด	13382	27387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	3435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	35	273,375.00	182,250.00	292,650.00	-	-	292,650.00	0.02
4606	โฉนด	16922	34266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	3436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	34	264,262.50	191,362.50	293,362.50	-	-	293,362.50	0.02
4607	โฉนด	16923	34267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	3437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	31	364,338.00	336,312.00	417,312.00	-	-	417,312.00	0.02
4608	โฉนด	1614	1555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	3438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	17	135,936.00	430,464.00	676,464.00	-	676,464.00	-	-
4609	โฉนด	20339	42002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	3439	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	51.00	-	7,700.00	392,700.00	26	164,934.00	227,766.00	346,566.00	-	-	346,566.00	0.02
4610	โฉนด	441	4156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.40	108.40	6,000.00	650,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,400.00	-	-	650,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4611	โฉนด	3387	4368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-
4612	น.ส.3		2368/1599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.10	58.10	12,000.00	697,200.00	3440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	19	148,680.00	382,320.00	1,079,520.00	-	-	1,079,520.00	0.02
4613	โฉนด	7560	13704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
4614	อื่นๆ		57/12-13 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	3441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	36	1,930,680.00	1,183,320.00	1,453,320.00	-	-	1,453,320.00	0.30
4615	โฉนด	26926	89812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.70	45.70	80,000.00	3,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,656,000.00	-	-	3,656,000.00	0.30
4616	โฉนด	10558	21692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	3442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	60.00	-	8,100.00	486,000.00	38	320,760.00	165,240.00	241,240.00	-	-	241,240.00	0.30
4617	โฉนด	2937	36635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.80	74.80	2,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30
4618	โฉนด	9716	19014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
					2	0	0	38.10	38.10	25,000.00	952,500.00	3443	โรงจอดรถ	ไม้	2	85.00	-	2,700.00	229,500.00	2	13,770.00	215,730.00	1,168,230.00	-	-	1,168,230.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4619	โฉนด	1613	1554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
4620	โฉนด	3375	4356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	3444	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	67.50	-	7,700.00	519,750.00	35	311,850.00	207,900.00	279,900.00	-	279,900.00	-	-
4621	โฉนด	18105	35507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.00	26.00	80,000.00	2,080,000.00	3445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	163.80	-	8,650.00	1,416,870.00	34	821,784.60	595,085.40	2,675,085.40	-	-	2,675,085.40	0.30
4622	โฉนด	5104	10579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.70	154.70	6,000.00	928,200.00	3446	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	8,600.00	1,866,200.00	27	821,128.00	1,045,072.00	1,973,272.00	-	1,973,272.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3447	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	27	200,880.00	15,120.00	135,120.00	-	-	135,120.00	0.02
4623	โฉนด	8804	15529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00	3448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	23	111,510.00	198,240.00	544,240.00	-	544,240.00	-	-
4624	โฉนด	5783	11485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
4625	โฉนด	21238	51190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	60,000.00	1,986,000.00	3449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	9	105,876.00	1,070,524.00	3,056,524.00	-	3,056,524.00	-	-
4626	โฉนด	5981	11653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.70	57.70	12,000.00	692,400.00	3450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	27	584,100.00	743,400.00	1,435,800.00	-	1,435,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4627	โฉนด	13030	26345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	1,400.00	28,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,980.00	-	-	28,980.00	0.02
4628	โฉนด	871	1270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.20	72.20	6,000.00	433,200.00	3451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	55	904,582.40	285,657.60	718,857.60	-	-	718,857.60	0.02
												3452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	55	904,582.40	285,657.60	285,657.60	-	-	285,657.60	0.02
4629	โฉนด	26834	89574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.40	10.40	2,500.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
4630	โฉนด	26548	79340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	3453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	20	87,480.00	204,120.00	309,720.00	-	-	309,720.00	0.02
4631	โฉนด	26829	89569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.30	9.30	2,500.00	23,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,250.00	-	23,250.00	-	-
4632	โฉนด	26831	89571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.50	11.50	2,500.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	28,750.00	-	-
4633	โฉนด	26832	89572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.10	11.10	2,500.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-
4634	โฉนด	26830	89570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.90	11.90	2,500.00	29,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	29,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4635	โฉนด	26833	89573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.70	10.70	2,500.00	26,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,750.00	-	26,750.00	-	-
4636	โฉนด	29766	96539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-
4637	โฉนด	8712	15282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
4638	โฉนด	5681	11327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.00	37.00	80,000.00	2,960,000.00	3454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	98.40	33.33	8,600.00	846,240.00	42	626,217.60	220,022.40	3,180,022.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	50.40	51.21	8,600.00	-	42	-	-	-	1,628,489.47104	1,628,489.47104	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	36.60	8,600.00	-	42	-	-	-	1,163,888.1984	1,163,888.1984	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	12.19	8,600.00	-	42	-	-	-	387,644.73056	-	387,644.73056	0.30
					2	0	0	53.10	53.10	80,000.00	4,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,248,000.00	-	4,248,000.00	-	-
4639	โฉนด	10617	21952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	59.80	59.80	30,500.00	1,823,900.00	3455	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	169.20	-	7,500.00	1,269,000.00	71	1,180,170.00	88,830.00	1,912,730.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	37.60	22.22	7,500.00	-	71	-	-	-	425,008.606	-	425,008.606	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	47.00	27.78	7,500.00	-	71	-	-	-	531,356.394	-	531,356.394	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	84.60	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	956,365.00	-	956,365.00	0.02
4640	โฉนด	31793	14829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
4641	โฉนด	58	152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	150,000.00	6,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,750,000.00	-	-	6,750,000.00	0.30
4642	โฉนด	16249	32768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.00	81.00	5,250.00	425,250.00	3456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	5	31,140.00	591,660.00	1,016,910.00	-	1,016,910.00	-	-
4643	โฉนด	13883	28033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	3457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	556,332.00	-	556,332.00	-	-
4644	โฉนด	29977	33035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.20	3.20	6,000.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
4645	โฉนด	737	935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.20	13.20	100,000.00	1,320,000.00	3458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.80	-	8,650.00	871,920.00	71	662,659.200000000	209,260.80	1,529,260.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.60	33.33	8,650.00	-	71	-	-	-	509,702.62464	-	509,702.62464	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.80	16.67	8,650.00	-	71	-	-	-	254,927.77536	-	254,927.77536	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.40	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	764,630.40	-	764,630.40	0.02
4646	โฉนด	10278	20670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.00	31.00	25,000.00	775,000.00	3459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	29	747,360.00	809,640.00	1,584,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	17.50	8,650.00	-	29	-	-	-	277,312.00	-	277,312.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	148.50	82.50	8,650.00	-	29	-	-	-	1,307,328.00	1,307,328.00	-	-
4647	โฉนด	9591	21008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	4,000.00	245,600.00	3460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,600.00	2,838,000.00	55	2,156,880.00	681,120.00	926,720.00	-	926,720.00	-	-
4648	โฉนด	48	339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	95.60	95.60	120,000.00	11,472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,472,000.00	-	-	11,472,000.00	0.30
4649	โฉนด	7987	14408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	3461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	36	630,688.80	386,551.20	636,151.20	-	636,151.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4650	โฉนด	1544	16165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	3462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	55	473,328.00	149,472.00	359,472.00	-	359,472.00	-	-
4651	โฉนด	21541	55446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	3463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	30	273,375.00	273,375.00	387,375.00	-	-	387,375.00	0.02
4652	โฉนด	22497	65243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-
4653	โฉนด	1154	23564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
4654	โฉนด	22496	65242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	3464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	21	181,440.00	385,560.00	540,560.00	-	540,560.00	-	-
4655	โฉนด	4724	10107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00	3465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	6	32,805.00	513,945.00	1,521,945.00	-	-	1,521,945.00	0.30
4656	โฉนด	10210	20554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
4657	โฉนด	9783	20436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	7,000.00	207,200.00	3466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,094,690.00	-	1,094,690.00	-	-
4658	โฉนด	6662	13080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.20	96.20	10,000.00	962,000.00	3467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	37	917,568.00	516,132.00	1,478,132.00	-	1,478,132.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4659	โฉนด	12044	24334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	15,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30
4660	โฉนด	7620	13916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00	3468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	55	738,720.00	233,280.00	355,280.00	-	355,280.00	-	-
4661	โฉนด	4873	10188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	9.10	109.10	2,500.00	272,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,750.00	-	-	272,750.00	0.30
4662	โฉนด	911	919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.50	106.50	6,000.00	639,000.00	3469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	778,968.00	-	-	778,968.00	0.02
												3470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
4663	โฉนด	22254	64492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.02
4664	โฉนด	16399	32996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.40	102.40	6,000.00	614,400.00	3471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	28	244,260.00	286,740.00	901,140.00	-	901,140.00	-	-
4665	โฉนด	22255	64493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.02
4666	โฉนด	16398	32997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	92.50	92.50	6,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4667	โฉนด	26666	79503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.20	34.20	2,500.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
4668	โฉนด	5175	10706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00	3472	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	20	633,600.00	1,478,400.00	1,871,400.00	-	1,871,400.00	-	-
4669	โฉนด	4628	9928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.00	52.00	15,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.02
4670	โฉนด	22833	66245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.10	154.10	4,000.00	616,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,400.00	-	616,400.00	-	-
4671	โฉนด	6330	12341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	60,000.00	1,806,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,806,000.00	-	-	1,806,000.00	0.02
4672	โฉนด	7414	13574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	3473	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	51	554,496.00	175,104.00	373,104.00	-	-	373,104.00	0.02
4673	โฉนด	3719	11430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	90,000.00	2,403,000.00	3474	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,550.00	2,359,800.00	42	1,746,252.00	613,548.00	3,016,548.00	-	-	3,016,548.00	0.02
4674	โฉนด	31313	22868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.40	57.40	16,000.00	918,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,400.00	-	-	918,400.00	0.30
4675	โฉนด	1908	1827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	20,000.00	1,248,000.00	3475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,650.00	2,698,800.00	11	323,856.00	2,374,944.00	3,622,944.00	-	-	3,622,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4676	โฉนด	3323	4257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	15,000.00	606,000.00	3476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	25	145,800.00	218,700.00	824,700.00	-	-	824,700.00	0.02
4677	โฉนด	3014	15999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	3477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	19	290,640.00	747,360.00	977,760.00	-	977,760.00	-	-
4678	โฉนด	238	538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.60	69.60	10,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
4679	โฉนด	479	327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	150,000.00	4,305,000.00	3478	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,700.00	1,566,000.00	20	469,800.00	1,096,200.00	5,401,200.00	-	5,401,200.00	-	-
4680	โฉนด	11312	22524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.40	38.40	4,950.00	190,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,080.00	-	-	190,080.00	0.30
4681	โฉนด	20889	43334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	3479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	56	753,312.00	237,888.00	389,088.00	-	-	389,088.00	0.02
4682	โฉนด	7983	14404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.30
4683	โฉนด	813	1220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	3480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	19	610,344.00	1,569,456.00	1,989,456.00	-	-	1,989,456.00	0.02
4684	โฉนด	3600	4860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.30	97.30	6,000.00	583,800.00	3481	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.89	-	8,850.00	1,167,226.50	5	58,361.325	1,108,865.175	1,692,665.175	-	-	1,692,665.175	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4685	โฉนด	12757	25787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.40	47.40	6,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	284,400.00	-	-
4686	น.ส.3ก	133	36	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.00	124.00	4,000.00	496,000.00	3482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	41	535,248.00	208,152.00	704,152.00	-	208,152.00	496,000.00	0.02
4687	โฉนด	12200	24489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.10	11.10	16,000.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
4688	โฉนด	12215	24504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	16,000.00	366,400.00	3483	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	32	743,040.00	632,960.00	999,360.00	-	999,360.00	-	-
4689	โฉนด	12217	24506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.50	12.50	16,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
					2	0	0	12.50	12.50	16,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
4690	โฉนด	2724	3224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.40	33.40	80,000.00	2,672,000.00	3484	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	375.00	-	8,550.00	3,206,250.00	32	1,731,375.00	1,474,875.00	4,146,875.00	-	-	4,146,875.00	0.30
4691	โฉนด	952	4186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	3485	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	486,720.00	-	-	486,720.00	0.02
4692	โฉนด	8142	15074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	53.70	153.70	6,000.00	922,200.00	3486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,850.00	1,504,500.00	20	451,350.00	1,053,150.00	1,975,350.00	-	1,975,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4693	โฉนด	4406	8394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.40	33.40	35,000.00	1,169,000.00	3487	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.50	-	2,700.00	303,750.00	19	85,050.00	218,700.00	1,387,700.00	-	-	1,387,700.00	0.30
4694	โฉนด	10643	89040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	7,500.00	228,750.00	3488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	15	221,440.00	885,760.00	1,114,510.00	-	-	1,114,510.00	0.02
4695	โฉนด	919	4139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	3489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	25	278,640.00	417,960.00	517,960.00	-	-	517,960.00	0.02
4696	โฉนด	6256	12072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.70	81.70	10,000.00	817,000.00	3490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187.88	-	8,600.00	1,615,768.00	44	1,227,983.68	387,784.32	1,204,784.32	-	1,204,784.32	-	-
4697	โฉนด	20536	42865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	349,200.00	-	-
4698	โฉนด	3608	4861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.50	32.50	80,000.00	2,600,000.00	3491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	121.50	-	8,100.00	984,150.00	35	590,490.00	393,660.00	2,993,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	66.66	8,100.00	-	35	-	-	-	1,995,573.756	-	1,995,573.756	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	33.34	8,100.00	-	35	-	-	-	998,086.2439999998	-	998,086.2439999998	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	80,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	7,868,753.756	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4699	โฉนด	10688	21867	หมู่ 1 ต.ทับเที่ยง	1	1	3	47.60	747.60	2,000.00	1,495,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,495,200.00	-	1,495,200.00	-	-
4700	โฉนด	14325	29002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.90	11.90	2,500.00	29,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	-	29,750.00	0.30
4701	โฉนด	821	3826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.60	87.60	4,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-
4702	โฉนด	7671	13932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	7,500.00	240,750.00	3492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	415,710.00	-	-	415,710.00	0.02
4703	โฉนด	21313	54201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	84.70	84.70	7,500.00	635,250.00	3493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	20	573,480.00	1,338,120.00	1,973,370.00	-	-	1,973,370.00	0.30
												3494	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,600.00	309,600.00	20	92,880.00	216,720.00	216,720.00	-	-	216,720.00	0.30
												3495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	340,200.00	-	-	340,200.00	0.30
4704	โฉนด	24866	74198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	60,000.00	1,380,000.00	3496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	33	658,784.00	517,616.00	1,897,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	948,808.00	-	948,808.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.10	23.10	60,000.00	1,386,000.00	3497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	33	658,784.00	517,616.00	1,903,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	951,808.00	-	951,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	951,808.00	-	951,808.00	0.02
4705	โฉนด	18813	38723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.10	37.10	250.00	9,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,275.00	-	9,275.00	-	-
4706	โฉนด	2464	2890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	12,000.00	346,800.00	3498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	131.20	-	8,100.00	1,062,720.00	5	53,136.00	1,009,584.00	1,356,384.00	-	1,356,384.00	-	-
4707	โฉนด	18324	37536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.10	18.10	25,000.00	452,500.00	3499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	831,580.0000000001	-	-	831,580.0000000001	0.30
4708	โฉนด	10784	22039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	15,000.00	195,000.00	3500	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	7,950.00	508,800.00	28	432,480.00	76,320.00	271,320.00	-	-	271,320.00	0.02
4709	โฉนด	5864	11662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00	3501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	205.80	-	8,600.00	1,769,880.00	21	566,361.60	1,203,518.40	2,323,518.40	-	2,323,518.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4710	โฉนด	1205	815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	19,000.00	332,500.00	3502	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	42	1,029,350.00	181,650.00	514,150.00	-	-	514,150.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	19,000.00	332,500.00	3503	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	42	1,029,350.00	181,650.00	514,150.00	-	-	514,150.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	19,000.00	332,500.00	3504	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	42	1,029,350.00	181,650.00	514,150.00	-	-	514,150.00	0.02
					2	0	0	17.50	17.50	19,000.00	332,500.00	3505	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	42	1,029,350.00	181,650.00	514,150.00	-	-	514,150.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	19,000.00	342,000.00	3506	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	42	471,528.00	165,672.00	507,672.00	-	-	507,672.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	19,000.00	256,500.00	3507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	42	353,646.00	124,254.00	380,754.00	-	-	380,754.00	0.02
					2	0	2	0.00	200.00	19,000.00	3,800,000.00	3508	โรงจอดรถ	ตึก	2	800.00	-	2,700.00	2,160,000.00	71	1,641,600.00	518,400.00	4,318,400.00	-	-	4,318,400.00	0.02
					2	2	0	0.00	800.00	19,000.00	15,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200,000.00	-	-	13,665,074.00	0.02
					3	0	0	93.05	93.05	19,000.00	1,767,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,767,950.00	-	-	1,767,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.50	31.50	19,000.00	598,500.00	3509	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,700.00	340,200.00	42	251,748.00	88,452.00	686,952.00	-	-	2,221,878.00	0.02
					3	0	2	68.75	268.75	19,000.00	5,106,250.00	3510	โรงงาน	ตึก	3	1,075.00	-	6,200.00	6,665,000.00	71	5,065,400.00	1,599,600.00	6,705,850.00	-	-	6,705,850.00	0.30
4711	โฉนด	23783	68893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	3511	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	5	36,960.00	702,240.00	849,840.00	-	-	849,840.00	0.02
4712	โฉนด	20055	41835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.80	130.80	12,000.00	1,569,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,600.0000000002	-	1,569,600.0000000002	-	-
4713	โฉนด	8798	15382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	3512	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	7	5,670.00	75,330.00	298,330.00	-	-	298,330.00	0.02
4714	โฉนด	16939	34260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.02
4715	โฉนด	16940	34261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
4716	โฉนด	7513	14080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	3513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	26	217,728.00	300,672.00	499,672.00	-	499,672.00	-	-
4717	โฉนด	5203	10668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00	3514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	25	226,800.00	340,200.00	555,600.00	-	-	555,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4718	โฉนด	6502	12447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30
4719	โฉนด	19478	39814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	3515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.40	-	8,650.00	1,006,860.00	27	443,018.40	563,841.60	740,641.60	-	-	740,641.60	0.02
4720	โฉนด	13324	27041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	1	4.60	1,704.60	9,000.00	15,341,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,341,400.00	-	15,341,400.00	-	-
					3	1	2	0.00	600.00	9,000.00	5,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400,000.00	-	-	5,400,000.00	0.30
4721	โฉนด	8842	15851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	3516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	892,064.00	-	892,064.00	-	-
4722	โฉนด	3238	4085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,000.00	-	-	281,000.00	0.30
4723	โฉนด	409	2178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.90	21.90	20,000.00	438,000.00	3517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.80	-	8,650.00	1,339,020.00	53	1,017,655.20	321,364.80	759,364.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	22.22	8,650.00	-	53	-	-	-	168,730.85856	-	168,730.858856	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	27.79	8,650.00	-	53	-	-	-	211,027.4779200001	-	211,027.4779200001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.40	49.99	8,650.00	-	53	-	-	-	379,606.46352	-	379,606.46352	0.02
4724	โฉนด	9231	16577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	15,000.00	720,000.00	3518	โรงจอดรถ	ตึก	2	67.50	-	2,700.00	182,250.00	13	29,160.00	153,090.00	873,090.00	-	-	873,090.00	0.02
4725	โฉนด	23229	67946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.40	47.40	6,000.00	284,400.00	3519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	11	84,960.00	623,040.00	907,440.00	-	907,440.00	-	-
4726	โฉนด	354	432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	18,000.00	468,000.00	3520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.72	-	8,650.00	1,148,028.00	7	80,361.96	1,067,666.04	1,535,666.04	-	-	1,535,666.04	0.02
4727	โฉนด	9995	70132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
4728	โฉนด	17329	35180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	3521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	40	617,287.50	46,462.50	736,462.50	-	-	736,462.50	0.02
4729	โฉนด	27823	85971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	3522	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.80	-	7,600.00	849,680.00	16	186,929.60	662,750.40	809,750.40	-	809,750.40	-	-
4730	โฉนด	19296	39308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	592,500.00	0.02
4731	โฉนด	19345	39357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	-	597,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4732	โฉนด	19323	39335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
4733	โฉนด	19347	39359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	79.00	579.00	2,000.00	1,158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,000.00	-	-	1,158,000.00	0.30
4734	โฉนด	32089	105261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
4735	โฉนด	19350	39362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.70	45.70	25,000.00	1,142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,500.00	-	-	1,142,500.00	0.30
4736	โฉนด	19346	39358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	-	597,500.00	0.30
4737	โฉนด	19315	39327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.60	19.60	4,000.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.30
4738	โฉนด	19324	39336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.30	43.30	4,000.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	-	173,200.00	0.30
4739	โฉนด	19322	39334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.60	40.60	4,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30
4740	โฉนด	19336	39348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.80	77.80	4,000.00	311,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,200.00	-	-	311,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4741	โฉนด	30559	101130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.70	62.70	4,000.00	250,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,800.00	-	250,800.00	-	-
4742	โฉนด	16047	32584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.50	45.50	4,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
4743	โฉนด	20523	42292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	3523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	576,000.00	-	576,000.00	-	-
4744	โฉนด	16048	32585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	92.10	92.10	4,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
4745	โฉนด	2141	26966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.10	119.10	4,000.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.00	-	476,400.00	-	-
4746	โฉนด	16045	32582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
4747	โฉนด	2103	26965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.90	40.90	4,000.00	163,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,600.00	-	-	163,600.00	0.30
4748	โฉนด	18559	37929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.40	59.40	4,000.00	237,600.00	3524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	621,216.00	-	621,216.00	-	-
4749	โฉนด	19952	41334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.60	47.60	4,000.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4750	โฉนด	2102	26378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.70	57.70	4,000.00	230,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,800.00	-	230,800.00	-	-
4751	โฉนด	23126	67336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.30	58.30	4,000.00	233,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200.00	-	233,200.00	-	-
4752	โฉนด	30169	26967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	86.40	286.40	4,000.00	1,145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,600.00	-	-	1,145,600.00	0.30
4753	โฉนด	30562	101133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.50	73.50	4,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30
4754	โฉนด	3095	3607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	3525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	335,270.00	-	335,270.00	-	-
4755	โฉนด	11843	24077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	90,000.00	2,808,000.00	3526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.80	-	8,650.00	1,909,920.00	16	420,182.40	1,489,737.60	4,297,737.60	-	-	4,297,737.60	0.02
4756	โฉนด	1123	13107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.90	26.90	25,000.00	672,500.00	3527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	39	440,640.00	207,360.00	879,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	50.00	8,100.00	-	39	-	-	-	439,930.00	-	439,930.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	50.00	8,100.00	-	39	-	-	-	439,930.00	439,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4757	โฉนด	12269	25083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	48.30	1,148.30	2,300.00	2,641,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,641,090.00	-	-	2,641,090.00	0.01
4758	โฉนด	8292	15813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.10	73.10	10,000.00	731,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,000.00	-	731,000.00	-	-
4759	โฉนด	11727	23502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	6,000.00	82,200.00	3528	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.75	-	7,400.00	316,350.00	17	249,916.50	66,433.50	148,633.50	-	-	148,633.50	0.02
4760	โฉนด	29891	38143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-
4761	โฉนด	22126	64126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.30
4762	โฉนด	5167	11687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00	3529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	32	394,138.98	335,748.02	1,355,748.02	-	-	1,355,748.02	0.02
												3530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	32	394,138.98	335,748.02	335,748.02	-	-	335,748.02	0.02
												3531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	32	394,138.98	335,748.02	335,748.02	-	-	335,748.02	0.02
												3532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	32	394,138.98	335,748.02	335,748.02	-	-	335,748.02	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	32	394,138.98	335,748.02	335,748.02	-	-	335,748.02	0.02
4763	โฉนด	3685	6512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-
4764	โฉนด	3317	4250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	60,000.00	1,302,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,302,000.00	-	-	1,302,000.00	0.30
4765	โฉนด	2738	3290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.10	64.10	60,000.00	3,846,000.00	3534	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	525.00	-	8,550.00	4,488,750.00	33	2,513,700.00	1,975,050.00	5,821,049.999999999	-	-	5,821,049.999999999	0.02
4766	โฉนดตราจอง	261	545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30
4767	โฉนด	9439	18401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.10	61.10	3,500.00	213,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,850.00	-	213,850.00	-	-
4768	โฉนด	1203	7864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.50	16.50	80,000.00	1,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.30
4769	โฉนด	25176	75560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.30
4770	โฉนด	968	363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.80	27.80	80,000.00	2,224,000.00	3535	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	62	1,428,192.00	451,008.00	2,675,008.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	20.83	8,700.00	-	62	-	-	-	557,204.1664	-	557,204.1664	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	9.00	4.16	8,700.00	-	62	-	-	-	111,280.3328	-	111,280.3328	0.02
												ชั้นที่ 2-2	ตึก	2	54.00	25.00	8,700.00	-	62	-	-	-	668,752.00	-	668,752.00	0.02
												ชั้นที่ 3-3	ตึก	2	54.00	25.01	8,700.00	-	62	-	-	-	669,019.5008	-	669,019.5008	0.02
												ชั้นที่ 4-4	ตึก	2	54.00	25.00	8,700.00	-	62	-	-	-	668,752.00	-	668,752.00	0.02
4771	โฉนด	24905	73945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	3536	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.25	-	7,700.00	433,125.00	14	77,962.50	355,162.50	481,762.50	-	481,762.50	-	-
4772	โฉนด	27277	82619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.90	55.90	18,000.00	1,006,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,200.00	-	-	1,006,200.00	0.30
4773	โฉนด	27480	83315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
4774	โฉนด	28585	89062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.10	5.10	15,000.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4775	โฉนด	27279	82621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.20	64.20	18,000.00	1,155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,600.00	-	1,155,600.00	-	-
4776	โฉนด	27279	108094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.40	128.40	4,000.00	513,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,600.00	-	-	513,600.00	0.02
4777	โฉนด	27479	83326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30
4778	โฉนด	27477	83324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	-	112,400.00	0.30
4779	โฉนด	27494	83335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
4780	โฉนด	2806	3284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.02
4781	โฉนด	1955	2046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.70	92.70	80,000.00	7,416,000.00	3537	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	69	1,707,480.00	128,520.00	7,544,520.00	-	7,544,520.00	-	-
4782	โฉนด	13317	26841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	3538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	38	320,760.00	165,240.00	263,040.00	-	-	263,040.00	0.02
4783	โฉนด	483	865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	150,000.00	4,155,000.00	3539	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	387.00	-	8,700.00	3,366,900.00	70	2,558,844.00	808,056.00	4,963,056.00	-	-	4,963,056.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4784	โฉนด	20369	42032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	3540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	30	441,150.00	441,150.00	561,750.00	-	561,750.00	-	-
4785	โฉนด	15126	30423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.30	9.30	30,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.02
4786	โฉนด	8466	14880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	6,000.00	177,000.00	3541	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	866,472.00	-	866,472.00	-	-
4787	โฉนด	28769	91423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.70	57.70	12,000.00	692,400.00	3542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	15	95,580.00	382,320.00	1,074,720.00	-	1,074,720.00	-	-
4788	โฉนด	28767	91421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	12,000.00	418,800.00	3543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	14	145,800.00	664,200.00	1,083,000.00	-	1,083,000.00	-	-
4789	โฉนด	28768	91422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.90	34.90	12,000.00	418,800.00	3544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	628,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.25	70.83	8,100.00	-	31	-	-	-	445,345.0416000001	-	445,345.0416000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.75	29.17	8,100.00	-	31	-	-	-	183,406.9584	183,406.9584	-	-
4790	โฉนด	28766	91420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	12,000.00	394,800.00	3545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.20	-	8,100.00	374,220.00	39	254,469.60	119,750.40	514,550.40	-	514,550.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4791	โฉนด	28770	91424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.90	33.90	4,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
4792	โฉนด	13818	27897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.30	21.30	80,000.00	1,704,000.00	3546	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	11	215,460.00	1,580,040.00	3,284,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	9.52	8,550.00	-	11	-	-	-	312,640.6080000001	-	312,640.6080000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	23.82	8,550.00	-	11	-	-	-	782,258.328	782,258.328	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	140.00	66.66	8,550.00	-	11	-	-	-	2,189,141.064	2,189,141.064	-	-
4793	โฉนด	13816	27895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.70	16.70	80,000.00	1,336,000.00	3547	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	44	935,712.00	295,488.00	1,631,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,550.00	-	44	-	-	-	543,774.9504	-	543,774.9504	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,550.00	-	44	-	-	-	1,087,713.0496	-	1,087,713.0496	0.02
4794	โฉนด	10860	22725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.60	29.60	80,000.00	2,368,000.00	3548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	41	466,560.00	181,440.00	2,549,440.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	60.00	8,100.00	-	41	-	-	-	1,529,664.00	1,529,664.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	32.00	40.00	8,100.00	-	41	-	-	-	1,019,776.00	-	1,019,776.00	0.30
4795	น.ส.3		2935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	3,250.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	-	48,750.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	3,250.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
					2	0	2	64.00	264.00	3,250.00	858,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	37	237,888.00	133,812.00	991,812.00	-	133,812.00	858,000.00	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	124.20	-	8,650.00	1,074,330.00	5	53,716.50	1,020,613.50	1,020,613.50	-	1,020,613.50	-	-
4796	โฉนด	256	323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	20,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	548,000.00	-	-
4797	โฉนด	5880	11791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.70	117.70	3,500.00	411,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,950.00	-	411,950.00	-	-
4798	โฉนด	10431	21271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	2,500.00	39,750.00	3550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,850.00	564,187.50	37	361,080.00	203,107.50	242,857.50	-	242,857.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	5.70	305.70	2,500.00	764,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,250.00	-	764,250.00	-	-
4799	โฉนด	8896	15854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.25	9.25	7,500.00	69,375.00	3551	ภัตตาคาร	ตึก	3	37.00	-	6,950.00	257,150.00	7	18,000.50	239,149.50	308,524.50	-	-	308,524.50	0.30
					4	0	2	21.25	221.25	7,500.00	1,659,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,375.00	-	-	1,659,375.00	0.30
4800	โฉนด	17103	34564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	3552	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	1,157,688.00	-	-	1,157,688.00	0.02
4801	โฉนด	8285	16243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.90	50.90	8,000.00	407,200.00		ชั้นที่ 1 -2	ไม้	2	182.40	-	8,600.00	1,568,640.00	10	627,456.00	941,184.00	1,348,384.00	-	1,348,384.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.00	-	2,700.00	75,600.00	3	2,268.00	73,332.00	73,332.00	-	73,332.00	-	-
4802	โฉนด	9011	16035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	3554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	55	363,204.00	114,696.00	261,096.00	-	-	261,096.00	0.02
4803	โฉนด	11475	23546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.70	6.70	4,000.00	26,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,800.00	-	-	26,800.00	0.30
4804	โฉนด	8802	15572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	18.70	418.70	3,250.00	1,360,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,775.00	-	-	1,360,775.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4805	โฉนด	3075	3587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	3555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	328,132.00	-	328,132.00	-	-
4806	โฉนด	6899	12914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.80	59.80	6,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.30
4807	โฉนด	22311	64663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	7,500.00	336,750.00	3556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	30	129,600.00	129,600.00	466,350.00	-	-	466,350.00	0.02
4808	โฉนด	3629	4933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.40	66.40	10,000.00	664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	664,000.00	-	664,000.00	-	-
4809	โฉนด	966	3199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	8,000.00	188,000.00	3557	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,600.00	1,470,600.00	20	441,180.00	1,029,420.00	1,217,420.00	-	1,217,420.00	-	-
4810	โฉนด	3846	6172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	3558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	32	840,780.00	716,220.00	966,220.00	-	966,220.00	-	-
4811	โฉนด	82	28937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	3559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	676,080.00	-	676,080.00	-	-
4812	โฉนด	80	28935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	3560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	11	99,648.00	730,752.00	825,552.00	-	-	825,552.00	0.30
4813	โฉนด	28183	87444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	6,000.00	228,600.00	3561	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	159.28	-	5,750.00	915,860.00	15	183,172.00	732,688.00	961,288.00	-	961,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4814	โฉนด	23210	68584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	3562	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	159.28	-	7,600.00	1,210,528.00	15	242,105.60	968,422.40	1,214,422.40	-	-	1,214,422.40	0.02
4815	น.ส.3ก		165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	3563	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	31	411,008.00	379,392.00	531,792.00	-	379,392.00	152,400.00	0.02
4816	น.ส.3ก		164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	3564	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	31	411,008.00	379,392.00	525,192.00	-	379,392.00	145,800.00	0.02
4817	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	7,500.00	171,750.00	3565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	852,678.00	-	680,928.00	171,750.00	0.02
4818	โฉนด	19042	39225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	3566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	14	173,376.00	789,824.00	897,824.00	-	897,824.00	-	-
4819	โฉนด	29726	99299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	3567	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	30	380,000.00	380,000.00	496,400.00	-	-	496,400.00	0.02
4820	น.ส.3ก		140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	3568	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	31	411,008.00	379,392.00	502,992.00	-	-	502,992.00	0.02
4821	น.ส.3ก		149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	3569	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	31	395,200.00	364,800.00	475,800.00	-	364,800.00	111,000.00	0.02
4822	โฉนด	32207	106499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	7,500.00	169,500.00	3570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	651,132.00	-	-	651,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4823	น.ส.3		209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	-	129,500.00	0.02
4824	น.ส.3ก		161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40		0.00	3571	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	31	444,600.00	410,400.00	410,400.00	-	410,400.00	-	-
4825	น.ส.3ก	50	150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	3572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	19	242,200.00	622,800.00	733,800.00	-	622,800.00	111,000.00	0.02
4826	น.ส.3ก		141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20		0.00	3573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	398,592.00	-	398,592.00	-	-
4827	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90		0.00	3574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	788,880.00	-	788,880.00	-	-
4828	น.ส.3		151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	3575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	31	395,200.00	364,800.00	475,800.00	-	-	475,800.00	0.02
4829	น.ส.3ก	หน้า 2		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50		0.00	3576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	14	155,700.00	709,300.00	709,300.00	-	-	709,300.00	0.02
4830	โฉนด	3291	4202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	150,000.00	5,085,000.00	3577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	405.00	-	8,550.00	3,462,750.00	32	1,869,885.00	1,592,865.00	6,677,865.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	13.33	8,550.00	-	32	-	-	-	890,159.4045	-	890,159.4045	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	351.00	86.67	8,550.00	-	32	-	-	-	5,787,705.5955	5,787,705.59 55	-	-
4831	โฉนด	10473	21518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.80	92.80	6,000.00	556,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,800.00	-	556,800.00	-	-
4832	โฉนด		64952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	3,500.00	72,800.00	3578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	378,980.00	-	378,980.00	-	-
4833	โฉนด	7502	13998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	12,000.00	535,200.00	3579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	784,032.00	-	-	784,032.00	0.02
												3580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
4834	โฉนดตราจอง	151	196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.40	11.40	90,000.00	1,026,000.00	3581	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	194.00	-	8,700.00	1,687,800.00	46	1,282,728.00	405,072.00	1,431,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.50	25.00	8,700.00	-	46	-	-	-	357,768.00	-	357,768.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.50	25.00	8,700.00	-	46	-	-	-	357,768.00	357,768.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.50	25.00	8,700.00	-	46	-	-	-	357,768.00	357,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	48.50	25.00	8,700.00	-	46	-	-	-	357,768.00	357,768.00	-	-
4835	โฉนด	6596	12537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	12,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-
4836	โฉนด	3210	4079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	89.50	189.50	12,000.00	2,274,000.00	3582	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	55	607,920.00	107,280.00	2,381,280.00	-	-	2,381,280.00	0.02
4837	โฉนด	20151	41251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.30	71.30	4,000.00	285,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,200.00	-	-	285,200.00	0.30
4838	โฉนด	3000	3513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.40	32.40	6,500.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-
4839	โฉนด	31682	38349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
4840	โฉนด	105	189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	90,000.00	1,224,000.00	3583	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	19	430,920.00	1,108,080.00	2,332,080.00	-	-	2,332,080.00	0.02
4841	โฉนด	6234	13790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
4842	โฉนด	32461	109248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.60	46.60	3,000.00	139,800.00	3584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	480,972.00	-	480,972.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4843	โฉนด	23341	67900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	3585	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	12	51,744.00	317,856.00	466,056.00	-	-	466,056.00	0.02
4844	โฉนด	10141	20536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	12.00	212.00	10,000.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,180.00	-	-	904,180.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	640.00	57.34	8,200.00	-	17	-	-	1,215,820.00	3,987,946.54	-	5,203,766.54	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	178.00	15.96	8,200.00	-	17	-	-	-	1,110,003.9552000002	-	1,110,003.9552000002	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	298.00	26.70	8,200.00	-	17	-	-	-	1,856,961.5040000002	-	1,856,961.5040000002	0.02
					3	3	2	51.20	1,451.20	10,000.00	14,512,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	611.00	-	3,550.00	2,169,050.00	18	563,953.00	1,605,097.00	16,117,097.00	-	-	16,117,097.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	180.00	-	3,550.00	639,000.00	18	166,140.00	472,860.00	472,860.00	-	-	472,860.00	0.30
4845	โฉนด	4611	10208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4846	โฉนด	10404	21144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
4847	โฉนด	6690	12667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	154,200.00	0.30
4848	โฉนด	9635	18731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.80	85.80	6,000.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	514,800.00	-	-
4849	โฉนด	4494	9438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.60	51.60	7,500.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-
4850	โฉนด	1571	1466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.20	51.20	12,000.00	614,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,400.00	-	-	614,400.00	0.30
4851	โฉนด	10372	21137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.20	12.20	6,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.30
4852	โฉนด	1393	14031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	10,000.00	329,000.00	3588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	1,474,952.00	-	-	1,474,952.00	0.02
4853	โฉนด	5615	11208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	3589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.20	-	8,100.00	487,620.00	17	117,028.80	370,591.20	497,791.20	-	-	497,791.20	0.02
4854	โฉนด	11415	23063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.60	132.60	17,500.00	2,320,500.00	3590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	11	264,192.00	1,937,408.00	4,257,908.00	-	4,257,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4855	โฉนด	10090	20645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
4856	โฉนด	29292	94268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	70.90	70.90	17,500.00	1,240,750.00	3591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	31	530,712.00	489,888.00	1,730,638.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	47.61	8,100.00	-	31	-	-	-	823,956.7518000001	-	823,956.7518000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	52.39	8,100.00	-	31	-	-	-	906,681.2482	906,681.2482	-	-
4857	โฉนด	30430	99924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	2,000.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
4858	โฉนด	5975	4082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	60,000.00	1,446,000.00	3592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	2,663,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	1,331,960.00	-	1,331,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	1,331,960.00	-	1,331,960.00	0.30
4859	โฉนด	21250	51503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	3593	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	34	492,768.00	356,832.00	464,332.00	-	464,332.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4860	โฉนด	23205	68248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00	3594	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	1,536.00	-	8,700.00	13,363,200.00	7	935,424.00	12,427,776.00	12,667,776.00	-	-	12,667,776.00	0.30
					1	3	2	18.60	1,418.60	2,500.00	3,546,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,546,500.00	-	3,546,500.00	-	-
4861	โฉนด	5894	12026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	1	3.20	903.20	4,000.00	3,612,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,612,800.00	-	-	3,612,800.00	0.30
4862	โฉนด	11138	23058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	3595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	45	788,880.00	249,120.00	445,120.00	-	-	445,120.00	0.02
4863	โฉนด	14022	28641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	57.20	57.20	10,000.00	572,000.00	3596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	318.75	-	8,100.00	2,581,875.00	10	258,187.50	2,323,687.50	2,895,687.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	32.94	8,100.00	-	10	-	-	-	953,839.4625000001	-	953,839.4625000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	213.75	67.06	8,100.00	-	10	-	-	-	1,941,848.0375	1,941,848.0375	-	-
4864	โฉนด	20579	42651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	-	178,800.00	0.30
4865	โฉนด	25169	75875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	5.80	5.80	6,000.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.30
4866	โฉนด	18939	38666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00	3597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	16	256,905.00	910,845.00	958,345.00	-	958,345.00	-	-
4867	โฉนด	17805	36215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	3598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	6	49,045.50	768,379.50	1,031,379.50	-	-	1,031,379.50	0.02
4868	โฉนด	18347	37437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	3599	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	30	667,926.00	50,274.00	263,274.00	-	263,274.00	-	-
4869	โฉนด	25168	75874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	106,200.00	-	-
4870	โฉนด	18770	38424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00	3600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	17	280,260.00	887,490.00	1,030,290.00	-	1,030,290.00	-	-
4871	โฉนด	20582	42654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	7,000.00	206,500.00	3601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	8	67,968.00	781,632.00	988,132.00	-	988,132.00	-	-
4872	โฉนด	18937	38664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	3602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	608,520.00	-	608,520.00	-	-
4873	โฉนด	26603	79147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.70	14.70	6,000.00	88,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,200.00	-	-	88,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4874	โฉนด	18972	38820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	2,500.00	54,000.00	3603	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	21	229,824.00	488,376.00	542,376.00	-	542,376.00	-	-
4875	โฉนด	18973	38821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00	3604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	31	425,061.00	392,364.00	444,614.00	-	444,614.00	-	-
4876	โฉนด	18768	38422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00	3605	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	25	410,400.00	615,600.00	745,100.00	-	745,100.00	-	-
4877	โฉนด	14296	4524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	7,000.00	240,100.00	3606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	17	136,080.00	430,920.00	671,020.00	-	-	671,020.00	0.02
4878	โฉนด	25173	75879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.60	100.60	7,000.00	0.00	3607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	396,576.00	-	-	396,576.00	0.02
												3608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	1,112,440.00	-	-	1,112,440.00	0.02
4879	โฉนด	20581	42653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
4880	โฉนด	18974	38822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	2,500.00	51,000.00	3609	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	31	373,464.00	344,736.00	395,736.00	-	-	395,736.00	0.02
4881	โฉนด	14294	1214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	45.70	145.70	6,100.00	888,770.00	3610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	1,135,010.00	-	-	1,135,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
												3612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
												3613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	17	58,320.00	184,680.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.02
												3614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	16	53,460.00	189,540.00	189,540.00	-	-	189,540.00	0.02
												3615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
												3616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
												3617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	6,100.00	183,000.00	3618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	17	145,800.00	461,700.00	644,700.00	-	644,700.00	-	-
4882	โฉนด	22612	65524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.30	17.30	2,500.00	43,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,250.00	-	43,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4883	โฉนด	18526	37991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	3619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	13	130,788.00	686,637.00	900,637.00	-	900,637.00	-	-
4884	โฉนด	18530	37995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	3620	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	32	387,828.00	330,372.00	533,372.00	-	533,372.00	-	-
4885	โฉนด	20580	42652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	2,500.00	74,500.00	3621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	8	35,400.00	407,100.00	481,600.00	-	-	481,600.00	0.02
4886	โฉนด	14944	31655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	3622	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	658,368.00	-	658,368.00	-	-
4887	โฉนด	15403	31723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	3623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	11	87,552.00	642,048.00	912,048.00	-	912,048.00	-	-
4888	โฉนด	15407	31727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	3624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	262,656.00	466,944.00	736,944.00	-	736,944.00	-	-
4889	โฉนด	22855	66337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	6,000.00	85,200.00	3625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	24	325,413.00	530,937.00	616,137.00	-	-	616,137.00	0.02
4890	โฉนด	3559	4684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	28.00	128.00	9,400.00	1,203,200.00	3626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	512.00	-	8,100.00	4,147,200.00	25	1,658,880.00	2,488,320.00	3,691,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.00	25.39	8,100.00	-	25	-	-	-	937,276.928000002	-	937,276.928000002	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	304.00	59.37	8,100.00	-	25	-	-	-	2,191,655.424	2,191,655.424	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.00	15.24	8,100.00	-	25	-	-	-	562,587.648	562,587.648	-	-
					1	3	3	1.20	1,501.20	9,400.00	14,111,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,111,280.00	-	14,111,280.00	-	-
4891	โฉนด	11247	22769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	3627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	5	60,896.00	1,157,024.00	1,361,024.00	-	-	1,361,024.00	0.02
4892	โฉนด	2111	2373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	3628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	44	418,608.00	132,192.00	310,692.00	-	-	310,692.00	0.02
					1	0	2	40.40	240.40	10,500.00	2,524,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,200.00	-	2,524,200.00	-	-
					5	0	0	21.00	21.00	10,500.00	220,500.00	3629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.00	-	8,100.00	688,500.00	44	523,260.00	165,240.00	385,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	26.47	8,100.00	-	44	-	-	-	102,105.378	-	102,105.378	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	62.50	73.53	8,100.00	-	44	-	-	-	283,634.622	-	283,634.622	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4893	โฉนด	31393	20419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.60	114.60	4,000.00	458,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,400.00	-	458,400.00	-	-
4894	โฉนด	5228	10920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	3630	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	134.75	-	8,550.00	1,152,112.50	11	138,253.50	1,013,859.00	1,125,459.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	28.57	8,550.00	-	11	-	-	-	321,543.6363	-	321,543.6363	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	96.25	71.43	8,550.00	-	11	-	-	-	803,915.3637000001	803,915.3637000001	-	-
4895	โฉนด	22970	66850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.30	24.30	4,000.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	-	97,200.00	0.30
4896	โฉนด	6504	12449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	-	256,800.00	0.30
4897	โฉนด	22461	65012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	499,000.00	-	-
4898	โฉนด	2322	2627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	10,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.02
4899	โฉนด	5249	10941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	3631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	33	174,636.00	137,214.00	247,914.00	-	-	247,914.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4900	โฉนด	8983	15730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.30
4901	โฉนด	13314	26838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	3632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	35	420,390.00	280,260.00	378,660.00	-	378,660.00	-	-
4902	โฉนด	24793	73674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	4,000.00	162,800.00	3633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,100.00	753,300.00	11	90,396.00	662,904.00	825,704.00	-	825,704.00	-	-
4903	โฉนด	6725	12708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.30	65.30	6,000.00	391,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,800.00	-	391,800.00	-	-
4904	โฉนด	4320	9786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	62.70	162.70	15,500.00	2,521,850.00	3634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	4	23,328.00	559,872.00	3,081,722.00	-	-	3,081,722.00	0.30
4905	โฉนด	3777	7186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	0.00	400.00	11,500.00	0.00	3635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	85.00	-	8,100.00	688,500.00	43	523,260.00	165,240.00	165,240.00	-	-	165,240.00	0.30
												3636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	43	1,662,120.00	524,880.00	524,880.00	-	-	524,880.00	0.30
												3637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	43	886,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.30
												3638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	44	615,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	44	615,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
												3640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	736.00	-	8,100.00	5,961,600.00	43	4,530,816.00	1,430,784.00	6,030,784.00	-	-	6,030,784.00	0.30
												3641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	2	16,200.00	793,800.00	793,800.00	-	-	793,800.00	0.30
4906	โฉนด	22015	63870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	87.10	87.10	2,500.00	217,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,750.00	-	-	217,750.00	0.30
4907	โฉนด	22017	63872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.20	120.20	2,500.00	300,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,500.00	-	300,500.00	-	-
4908	โฉนด	22014	63869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	41.60	141.60	6,000.00	849,600.00	3642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,100.00	466,560.00	15	93,312.00	373,248.00	1,222,848.00	-	-	1,222,848.00	0.02
												3643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,100.00	466,560.00	15	93,312.00	373,248.00	373,248.00	-	-	373,248.00	0.02
												3644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,100.00	466,560.00	15	93,312.00	373,248.00	373,248.00	-	-	373,248.00	0.02
4909	โฉนด	22015	63867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	3645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	18	170,586.00	485,514.00	665,514.00	-	665,514.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	18	127,939.50	364,135.50	484,135.50	-	-	484,135.50	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	18	127,939.50	364,135.50	484,135.50	-	-	484,135.50	0.02
					2	0	1	0.90	100.90	6,000.00	605,400.00	3648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	18	170,586.00	485,514.00	1,090,914.00	-	-	1,090,914.00	0.02
4910	โฉนด	22016	63871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.70	102.70	2,500.00	256,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,750.00	-	-	256,750.00	0.02
4911	โฉนด	27726	86097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.50	80.50	2,500.00	201,250.00	3649	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,238.30	-	8,350.00	10,339,805.00	3	310,194.15	10,029,610.85	10,230,860.85	-	-	10,230,860.85	0.02
4912	โฉนด	22013	63868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.50	73.50	6,000.00	441,000.00	3650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.13	-	8,850.00	1,399,450.50	26	587,769.21	811,681.29	1,252,681.29	-	1,252,681.29	-	-
4913	โฉนด	9505	17748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	15,000.00	538,500.00	3651	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	31	711,360.00	656,640.00	1,195,140.00	-	-	1,195,140.00	0.02
4914	โฉนด	803	71	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	86.20	686.20	7,050.00	4,837,710.00	3652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	5	107,730.00	2,046,870.00	6,884,580.00	-	6,884,580.00	-	-
4915	โฉนด	1132	11423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.35	42.35	12,000.00	508,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,200.00	-	508,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.75	18.75	12,000.00	225,000.00	3653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	31	315,900.00	291,600.00	516,600.00	-	-	516,600.00	0.02
4916	โฉนด	3087	3599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	3654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	428,570.00	-	-	428,570.00	0.02
4917	โฉนด	2065	16627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	3655	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	38	541,728.00	279,072.00	531,072.00	-	531,072.00	-	-
4918	โฉนด	24325	73817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.30	37.30	12,000.00	447,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,599.9999999999	-	-	447,599.9999999999	0.30
4919	โฉนด	6411	12367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	60,000.00	3,834,000.00	3656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	55	1,385,100.00	437,400.00	4,271,400.00	-	-	4,271,400.00	0.02
4920	โฉนด	1763	22182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.10	48.10	4,000.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	-	192,400.00	0.30
4921	โฉนด	3381	4362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	3657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	14	204,278.40	930,601.60	1,003,001.60	-	1,003,001.60	-	-
4922	โฉนด	671	4094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	12,000.00	602,400.00	3658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	32	700,650.00	596,850.00	1,199,250.00	-	1,199,250.00	-	-
4923	โฉนด	23192	70626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	6,000.00	405,600.00	3659	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.90	-	7,850.00	478,065.00	24	444,600.45	33,464.55	439,064.5499999999	-	439,064.5499999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4924	โฉนด	13785	27786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	3660	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	21	233,472.00	496,128.00	946,128.00	-	-	946,128.00	0.02
4925	โฉนด	14606	29124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	150,000.00	2,070,000.00	3661	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.75	-	8,550.00	1,417,162.50	56	1,077,043.50	340,119.00	2,410,119.00	-	2,410,119.00	-	-
4926	โฉนด	22696	66849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
4927	โฉนด	3539	4691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	4,000.00	134,000.00	3662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,650.00	4,152,000.00	32	2,242,080.00	1,909,920.00	2,043,920.00	-	2,043,920.00	-	-
4928	โฉนด	22719	65716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	40.60	140.60	7,500.00	1,054,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,500.00	-	-	1,054,500.00	0.30
4929	โฉนด	23996	70165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.90	56.90	7,500.00	426,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,750.00	-	-	426,750.00	0.30
4930	โฉนด	22717	65714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	3663	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	22	467,840.00	908,160.00	1,208,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	18.75	8,600.00	-	22	-	-	-	226,530.00	-	226,530.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	31.25	8,600.00	-	22	-	-	-	377,550.00	377,550.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.10	33.10	15,000.00	496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	-	-
4931	โฉนด	23531	69783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	85.70	185.70	6,000.00	1,114,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,200.00	-	1,114,200.00	-	-
4932	โฉนด	4413	9985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	33.50	133.50	6,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-
4933	โฉนด	23529	69781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	15,000.00	595,500.00	3664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	20	194,400.00	453,600.00	1,049,100.00	-	1,049,100.00	-	-
4934	โฉนด	22720	65717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	60.80	160.80	6,000.00	964,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,800.00000000001	-	-	964,800.00000000001	0.30
4935	โฉนด	399	56	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	40.50	240.50	5,250.00	1,262,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,262,625.00	-	1,262,625.00	-	-
4936	โฉนด	23530	69782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.20	40.20	15,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
4937	โฉนด	4412	9984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	6.00	206.00	15,000.00	3,090,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,090,000.00	-	-	3,090,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4938	โฉนด	4402	9973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	15,000.00	198,000.00	3665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	15	311,400.00	1,245,600.00	1,443,600.00	-	1,443,600.00	-	-
4939	โฉนด	1236	12162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	4,000.00	91,600.00	3666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	24	458,536.50	748,138.50	839,738.50	-	-	839,738.50	0.02
4940	โฉนด	27997	86866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.86	18.86	4,000.00	75,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,440.00	-	-	75,440.00	0.30
					2	0	0	7.94	7.94	4,000.00	31,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,760.00	-	-	31,760.00	0.02
4941	โฉนด	27984	86808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00	3667	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	126.00	50.00	8,700.00	1,096,200.00	15	219,240.00	876,960.00	983,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	8,700.00	-	15	-	-	-	491,880.00	-	491,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	50.00	8,700.00	-	15	-	-	-	491,880.00	491,880.00	-	-
4942	โฉนด	27995	86864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.86	18.86	4,000.00	75,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,440.00	-	-	75,440.00	0.30
					2	0	0	7.94	7.94	4,000.00	31,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,760.00	-	-	31,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4943	โฉนด	28719	90826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.89	16.89	4,000.00	67,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,560.00	-	-	67,560.00	0.30
					2	0	0	7.11	7.11	4,000.00	28,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,440.00	-	-	28,440.00	0.02
4944	โฉนด	27981	86805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	3668	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	16	482,328.00	1,710,072.00	1,817,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	25.00	8,700.00	-	16	-	-	-	454,318.00	-	454,318.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	189.00	75.00	8,700.00	-	16	-	-	-	1,362,954.00	-	1,362,954.00	0.02
4945	โฉนด	27986	86810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	3669	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	14	394,632.00	1,797,768.00	1,997,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	189.00	75.00	8,700.00	-	14	-	-	-	1,498,326.00	1,498,326.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	25.00	8,700.00	-	14	-	-	-	499,442.00	-	499,442.00	0.30
4946	โฉนด	27983	86807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	4,000.00	173,600.00	3670	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	15	438,480.00	1,753,920.00	1,927,520.00	-	1,927,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4947	โฉนด	28004	86858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	3671	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	13	350,784.00	1,841,616.00	1,948,816.00	-	-	1,948,816.00	0.02
4948	โฉนด	27985	86809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	3672	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	14	394,632.00	1,797,768.00	1,904,968.00	-	-	1,904,968.00	0.30
4949	โฉนด	27982	86806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.60	70.60	4,000.00	282,400.00	3673	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	756.00	-	8,700.00	6,577,200.00	15	1,315,440.00	5,261,760.00	5,544,160.00	-	5,544,160.00	-	-
4950	โฉนด	28003	86857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	3674	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	13	350,784.00	1,841,616.00	1,948,816.00	-	-	1,948,816.00	0.02
4951	โฉนด	28001	86870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	3675	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	15	438,480.00	1,753,920.00	1,861,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	85.72	8,700.00	-	15	-	-	-	1,595,352.064	-	1,595,352.064	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	14.28	8,700.00	-	15	-	-	-	265,767.936	-	265,767.936	0.30
4952	โฉนด	27999	86868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	3676	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	13	350,784.00	1,841,616.00	1,948,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	25.00	8,700.00	-	13	-	-	-	487,204.00	-	487,204.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	25.00	8,700.00	-	13	-	-	-	487,204.00	487,204.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	63.00	25.00	8,700.00	-	13	-	-	-	487,204.00	487,204.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	63.00	25.00	8,700.00	-	13	-	-	-	487,204.00	487,204.00	-	-
4953	โฉนด	27994	86863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.65	32.65	4,000.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	-	130,600.00	0.30
					2	0	0	13.75	13.75	4,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.02
4954	โฉนด	27998	86867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	3677	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	15	438,480.00	1,753,920.00	1,861,120.00	-	-	1,861,120.00	0.30
4955	โฉนด	27996	86865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	3678	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	756.00	-	8,700.00	6,577,200.00	16	1,446,984.00	5,130,216.00	5,237,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	378.00	50.00	8,700.00	-	16	-	-	-	2,618,708.00	-	2,618,708.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	154.00	20.37	8,700.00	-	16	-	-	-	1,066,861.6392	-	1,066,861.6392	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	35.00	4.63	8,700.00	-	16	-	-	-	242,492.3608	242,492.3608	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	189.00	25.00	8,700.00	-	16	-	-	-	1,309,354.00	1,309,354.00	-	-
4956	โฉนด	25814	77676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-
4957	โฉนด	1439	1423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
4958	โฉนด	20549	42836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-
4959	โฉนด	24908	73949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	3679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	20	306,180.00	714,420.00	886,420.00	-	886,420.00	-	-
4960	โฉนด	824	18193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.40	69.40	2,500.00	173,500.00	3680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	4	48,160.00	1,155,840.00	1,329,340.00	-	-	1,329,340.00	0.02
4961	โฉนด		160/6 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	70,000.00	1,190,000.00	3681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	136.00	66.67	8,550.00	1,162,800.00	30	581,400.00	581,400.00	1,771,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	35.29	8,550.00	-	30	-	-	-	625,127.06	-	625,127.06	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	14.71	8,550.00	-	30	-	-	-	260,572.94	-	260,572.94	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	68.00	50.00	8,550.00	-	30	-	-	-	885,700.00	-	885,700.00	0.02
4962	โฉนด	28381	88120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	35,000.00	871,500.00	3682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,917,804.00	-	-	1,917,804.00	0.02
4963	โฉนด	17159	34688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
4964	โฉนด	25904	77366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
4965	โฉนด	31372	22318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30
4966	ส.ค.1		041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	50.00	250.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4967	โฉนด	12022	24221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	12,000.00	376,800.00	3683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	691,728.00	-	691,728.00	-	-
4968	โฉนด	20415	42078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	3684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.63	-	8,100.00	499,203.00	19	139,776.84	359,426.16	484,826.16	-	484,826.16	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4969	โฉนด	1527	1497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	25.10	525.10	30,000.00	15,753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,753,000.00	-	-	15,753,000.00	0.30
4970	โฉนด	17616	35520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	25,000.00	755,000.00	3685	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	257.40	-	8,550.00	2,200,770.00	17	528,184.80	1,672,585.20	2,427,585.20	-	-	2,427,585.20	0.02
4971	โฉนด	7198	13491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.10	101.10	4,000.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.00	-	404,400.00	-	-
4972	โฉนด	14044	29676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	96.00	96.00	4,500.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
4973	โฉนดตราจอง	124	163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	150,000.00	3,750,000.00	3686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,650.00	1,674,640.00	71	1,272,726.40	401,913.60	4,151,913.60	-	-	4,151,913.60	0.02
4974	โฉนด	118	2773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	3687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	15	116,775.00	467,100.00	629,100.00	-	629,100.00	-	-
4975	โฉนด	4896	10279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	80,000.00	1,928,000.00	3688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,550.00	2,257,200.00	31	1,173,744.00	1,083,456.00	3,011,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	33.33	8,550.00	-	31	-	-	-	1,003,718.2848	-	1,003,718.2848	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	176.00	66.67	8,550.00	-	31	-	-	-	2,007,737.7152	2,007,737.7152	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4976	โฉนด	195	3745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	7.40	807.40	2,500.00	2,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,018,500.00	-	2,018,500.00	-	-
4977	โฉนด	14779	29885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	60,000.00	1,122,000.00	3689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	1,437,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	29.16	8,650.00	-	36	-	-	-	419,190.1632	-	419,190.1632	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	20.84	8,650.00	-	36	-	-	-	299,585.8368	-	299,585.8368	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	718,776.00	-	718,776.00	0.02
4978	โฉนด	14777	29883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.40	17.40	60,000.00	1,044,000.00	3690	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	1,359,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	31.25	8,650.00	-	36	-	-	-	424,859.9999999999	-	424,859.9999999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	18.75	8,650.00	-	36	-	-	-	254,916.00	-	254,916.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	679,775.9999999999	-	679,775.9999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4979	โฉนด	14781	29887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	12.20	112.20	6,000.00	673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	-	673,200.00	0.30
4980	โฉนด	14778	29884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	3691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	1,395,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	31.25	8,650.00	-	36	-	-	-	436,110.00	-	436,110.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	18.75	8,650.00	-	36	-	-	-	261,666.00	-	261,666.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	697,776.00	-	697,776.00	0.02
4981	โฉนด	14780	29886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30
4982	โฉนด	22859	66322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	60,000.00	3,000,000.00	3692	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	105.00	-	7,400.00	777,000.00	71	722,610.00	54,390.00	3,054,390.00	-	3,054,390.00	-	-
					3	0	0	28.20	28.20	60,000.00	1,692,000.00	3693	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	72.00	-	5,950.00	428,400.00	71	325,584.00	102,816.00	1,794,816.00	-	-	1,794,816.00	0.30
4983	โฉนด	30523	100687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4984	โฉนด	16184	32471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	3694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	18	96,642.00	275,058.00	432,558.00	-	-	432,558.00	0.02
					4	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
4985	โฉนด	19258	39506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.10	69.10	15,000.00	1,036,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,499.9999999999	-	1,036,499.9999999999	-	-
4986	โฉนด	11157	22563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	25,000.00	380,000.00	3695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	7	127,575.00	1,694,925.00	2,074,925.00	-	-	2,074,925.00	0.02
4987	โฉนด	6337	12348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.40	30.40	4,000.00	121,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,600.00	-	121,600.00	-	-
4988	โฉนด	29121	92780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	15.80	115.80	12,000.00	1,389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,600.00	-	-	1,389,600.00	0.30
4989	โฉนด	15948	32185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	3696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	9	59,737.50	604,012.50	887,012.50	-	-	887,012.50	0.02
4990	โฉนด	32008	105372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	3697	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	585,848.64	-	585,848.64	-	-
4991	โฉนด	32011	105375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	3698	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	606,848.64	-	-	606,848.64	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
4992	โฉนด	31985	105349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	2,500.00	78,500.00	3699	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	600,966.56	-	-	600,966.56	0.02
4993	โฉนด	32002	105366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	3700	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	7	39,939.90	530,630.10	599,630.10	-	-	599,630.10	0.02
4994	โฉนด	32025	105389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	3701	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	612,716.56	-	612,716.56	-	-
4995	โฉนด	31999	105363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	3702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	74.10	-	8,850.00	655,785.00	6	39,347.10	616,437.90	685,437.90	-	-	685,437.90	0.30
4996	โฉนด	31980	105344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	2,500.00	104,500.00	3703	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.15	-	7,700.00	855,855.00	6	51,351.30	804,503.70	909,003.70	-	909,003.70	-	-
4997	โฉนด	31993	105357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	3704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,100.00	590,976.00	8	47,278.08	543,697.92	612,697.92	-	-	612,697.92	0.02
4998	โฉนด	32009	105373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	3705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	606,848.64	-	-	606,848.64	0.02
4999	โฉนด	32017	105381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	3706	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	612,716.56	-	-	612,716.56	0.02
5000	โฉนด	31995	105359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	3707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	585,848.64	-	585,848.64	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5001	โฉนด	31983	105347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.20	62.20	2,500.00	155,500.00	3708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	113.75	-	7,700.00	875,875.00	6	52,552.50	823,322.50	978,822.50	-	978,822.50	-	-
5002	โฉนด	32023	105387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	3709	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	612,716.56	-	-	612,716.56	0.02
5003	โฉนด	32039	105403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00	3710	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	7	39,939.90	530,630.10	608,130.10	-	608,130.10	-	-
5004	โฉนด	32005	105369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	3711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,100.00	590,976.00	7	41,368.32	549,607.68	618,607.68	-	-	618,607.68	0.02
5005	โฉนด	32019	105383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	4,650.00	167,865.00	3712	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	684,713.64	-	-	684,713.64	0.02
5006	โฉนด	32032	105396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	2,500.00	97,500.00	3713	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	619,966.56	-	619,966.56	-	-
5007	โฉนด	29768	96749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	6,000.00	64,800.00	3714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	12	59,472.00	365,328.00	430,128.00	-	-	430,128.00	0.02
5008	โฉนด	21104	50897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	3,000.00	42,300.00	3715	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	19	166,880.00	429,120.00	471,420.00	-	-	471,420.00	0.02
5009	โฉนด	20630	43113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.90	100.90	10,000.00	1,009,000.00	3716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	1,348,840.00	-	-	1,348,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5010	โฉนด	20051	41031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	10,000.00	443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	-	443,000.00	0.02
5011	โฉนด	29767	96748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	145,200.00	-	-
5012	โฉนด	20050	41030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	3717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	19	118,944.00	305,856.00	425,856.00	-	-	425,856.00	0.02
5013	โฉนด	29769	96750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.60	3.60	6,000.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	-	21,600.00	0.02
5014	โฉนด	29974	97514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	4,500.00	121,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,050.00	-	-	121,050.00	0.30
5015	โฉนด	29971	97511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	11.00	511.00	4,500.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	-	2,299,500.00	0.30
5016	โฉนด	29973	97513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	4,500.00	119,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,250.00	-	-	119,250.00	0.30
5017	โฉนด	29975	97515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	4,500.00	121,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,950.00	-	-	121,950.00	0.30
5018	โฉนด	29970	97510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	11.00	511.00	2,500.00	1,277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,277,500.00	-	-	1,277,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5019	โฉนด	29972	97512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	4,500.00	117,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,900.00	-	-	117,900.00	0.30
5020	โฉนด	8908	15655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	143,400.00	-	-
5021	โฉนด	1559	1448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	25,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-
5022	โฉนด	7576	14566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	52,000.00	1,830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,400.0000000002	-	1,830,400.0000000002	-	-
5023	โฉนด	7329	13595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	9,000.00	204,300.00	3718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	10	126,895.50	1,142,059.50	1,346,359.50	-	-	1,346,359.50	0.02
5024	โฉนด	7127	13274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
5025	โฉนด	340	24	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.50	8.50	60,000.00	510,000.00	3719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	37	620,032.00	348,768.00	858,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	429,384.00	-	429,384.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	429,384.00	-	429,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	48.80	48.80	60,000.00	2,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,000.00	-	-	2,928,000.00	0.02
5026	โฉนด	21787	58934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	17,000.00	316,200.00	3720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	55	709,992.00	224,208.00	540,408.00	-	-	540,408.00	0.02
5027	โฉนด	1416	14374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.70	95.70	8,000.00	765,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	765,600.00	-	765,600.00	-	-
5028	โฉนด	8055	14100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
5029	โฉนด	3554	4838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.90	46.90	6,000.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.02
5030	โฉนด	28160	87831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	7,500.00	290,250.00	3721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	465,210.00	-	465,210.00	-	-
5031	โฉนด	30800	102785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	5,600.00	248,080.00	3722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	52	461,700.00	145,800.00	393,879.9999999999	-	-	393,879.999999999	0.02
					2	0	0	44.30	44.30	5,600.00	248,080.00	3723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	52	461,700.00	145,800.00	393,879.9999999999	-	-	393,879.999999999	0.02
5032	โฉนด	8856	15519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	3724	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	31	760,240.00	701,760.00	828,960.00	-	-	828,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5033	โฉนด	26752	80327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.40	34.40	4,000.00	137,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	-	137,600.00	0.30
5034	โฉนด	642	8963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	50.50	350.50	2,500.00	876,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,250.00	-	876,250.00	-	-
5035	โฉนด	17614	35901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00	3725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.50	-	8,850.00	1,278,825.00	10	127,882.50	1,150,942.50	1,438,142.50	-	-	1,438,142.50	0.30
5036	โฉนด	23692	68821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	6,000.00	207,600.00	3726	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	17	177,408.00	561,792.00	769,392.00	-	769,392.00	-	-
5037	โฉนด	13896	28109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	3727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,600.00	903,000.00	10	90,300.00	812,700.00	860,700.00	-	860,700.00	-	-
5038	โฉนด	8575	15347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	2,500.00	125,500.00	3728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	9	87,615.00	885,885.00	1,011,385.00	-	1,011,385.00	-	-
5039	โฉนด	30948	12148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	3729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	4	49,824.00	1,195,776.00	1,357,376.00	-	1,357,376.00	-	-
5040	โฉนด	5995	11570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	12,000.00	150,000.00	3730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	32	747,360.00	636,640.00	786,640.00	-	786,640.00	-	-
5041	โฉนด	8009	14430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5042	โฉนด	10559	21693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	3731	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	44	269,040.00	84,960.00	162,960.00	-	-	162,960.00	0.02
5043	โฉนด	16434	33018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-
5044	โฉนด	2784	3317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	68.40	68.40	7,500.00	513,000.00	3732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,600.00	2,339,200.00	11	280,704.00	2,058,496.00	2,571,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.00	50.00	8,600.00	-	11	-	-	-	1,285,748.00	-	1,285,748.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	50.00	8,600.00	-	11	-	-	-	1,285,748.00	-	1,285,748.00	0.02
5045	โฉนด	16050	32468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.80	50.80	2,500.00	127,000.00	3733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	23	116,640.00	207,360.00	334,360.00	-	334,360.00	-	-
5046	โฉนด	23681	68798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	3734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	20	352,920.00	823,480.00	970,480.00	-	970,480.00	-	-
5047	โฉนด	5388	10879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	3735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.00	-	8,100.00	615,600.00	15	123,120.00	492,480.00	1,692,480.00	-	-	1,692,480.00	0.30
5048	โฉนด	11621	23340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.30	17.30	30,000.00	519,000.00	3736	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	17	330,240.00	1,045,760.00	1,564,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	8,600.00	-	17	-	-	-	312,952.00	-	312,952.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	128.00	80.00	8,600.00	-	17	-	-	-	1,251,808.00	1,251,808.00	-	-
5049	โฉนด	16235	32982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.70	20.70	5,000.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	-	103,500.00	0.30
5050	โฉนด	14316	29154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.30
5051	โฉนด	10192	21415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.80	49.80	80,000.00	3,984,000.00	3737	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,550.00	4,617,000.00	27	2,031,480.00	2,585,520.00	6,569,520.00	-	-	6,569,520.00	0.02
5052	โฉนด	11187	22658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.40	114.40	3,500.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	400,400.00	-	-
5053	โฉนด	30739	102410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	3738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	32	644,598.00	549,102.00	682,302.00	-	-	682,302.00	0.02
5054	โฉนด	30740	102411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	3739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	32	644,598.00	549,102.00	735,702.00	-	735,702.00	-	-
5055	โฉนด	15263	30846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5056	โฉนด	15262	30845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	3740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	555.00	-	8,600.00	4,773,000.00	5	238,650.00	4,534,350.00	4,681,950.00	-	4,681,950.00	-	-
5057	โฉนด	10508	21335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	3741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	6	40,621.50	636,403.50	822,403.50	-	822,403.50	-	-
5058	โฉนด	7091	13462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00	3742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	37	1,056,768.00	594,432.00	999,432.00	-	-	999,432.00	0.02
5059	โฉนด	32586	110809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	22,000.00	220,000.00	3743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	71	349,752.00	110,448.00	330,448.00	-	-	330,448.00	0.02
					1	0	0	80.80	80.80	22,000.00	1,777,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,600.00	-	1,777,600.00	-	-
5060	โฉนด	17587	36343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	3744	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	30	718,200.00	718,200.00	998,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	148.00	88.10	8,550.00	-	30	-	-	-	879,414.20	879,414.20	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.90	8,550.00	-	30	-	-	-	118,785.80	-	118,785.80	0.30
					3	0	0	3.90	3.90	20,000.00	78,000.00	3745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.30	-	8,850.00	215,055.00	7	15,053.85	200,001.15	278,001.15	-	-	278,001.15	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5061	โฉนด	14564	29579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	3	53.80	1,553.80	2,000.00	3,107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,107,600.00	-	3,107,600.00	-	-
5062	โฉนด	20198	41679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	5,250.00	111,825.00	3746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	453,969.00	-	-	453,969.00	0.02
5063	โฉนด	29294	93527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	3747	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,694,112.00	-	1,694,112.00	-	-
5064	โฉนด	31106	3702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	39.20	239.20	17,500.00	4,186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,186,000.00	-	4,186,000.00	-	-
5065	โฉนด	1264	12244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	3748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	253,296.00	-	253,296.00	-	-
5066	โฉนด	14461	28983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	3749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	34	240,816.00	174,384.00	279,984.00	-	-	279,984.00	0.02
5067	โฉนด	14459	28981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.30
5068	โฉนด	14460	28982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	3750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	454,968.00	-	454,968.00	-	-
5069	โฉนด	743	4142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	92.10	592.10	4,850.00	2,871,685.00	3751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.16	-	8,850.00	1,187,316.00	71	902,360.16	284,955.84	3,156,640.84	-	3,156,640.84	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	24	184,680.00	301,320.00	301,320.00	-	-	301,320.00	0.02
												3753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												3754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												3755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												3756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												3757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												3758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												3759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												3760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	22	96,390.00	187,110.00	187,110.00	-	-	187,110.00	0.02
												3762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	22	96,390.00	187,110.00	187,110.00	-	-	187,110.00	0.02
												3763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												3764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												3765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	18	73,710.00	209,790.00	209,790.00	-	-	209,790.00	0.02
												3766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	18	73,710.00	209,790.00	209,790.00	-	-	209,790.00	0.02
												3767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	15	56,700.00	226,800.00	226,800.00	-	-	226,800.00	0.02
5070	โฉนด	16886	34248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	3,000.00	36,900.00	3768	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	8	38,752.00	445,648.00	482,548.00	-	482,548.00	-	-
5071	โฉนด	16887	34249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.30	12.30	3,000.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5072	โฉนด	16889	34251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.70	11.70	3,000.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	-	35,100.00	0.30
5073	โฉนด	16884	34246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.10	12.10	3,000.00	36,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,300.00	-	-	36,300.00	0.30
5074	โฉนด	16885	34247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.90	12.90	3,000.00	38,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,700.00	-	-	38,700.00	0.30
5075	โฉนด	16890	34252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.30	11.30	3,000.00	33,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,900.00	-	33,900.00	-	-
5076	โฉนด	19259	40145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.20	62.20	2,500.00	155,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,500.00	-	-	155,500.00	0.30
5077	โฉนด	728	1314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	80,000.00	1,520,000.00	3769	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	896,832.00	348,768.00	1,868,768.00	-	-	1,868,768.00	0.02
5078	โฉนด	2585	3070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.90	37.90	25,000.00	947,500.00	3770	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	182.40	-	8,650.00	1,577,760.00	21	504,883.20	1,072,876.80	2,020,376.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.20	49.99	8,650.00	-	21	-	-	-	1,009,986.3623200001	-	1,009,986.3623200001	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	91.20	50.01	8,650.00	-	21	-	-	-	1,010,390.43768	-	1,010,390.43768	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5079	โฉนด	5800	11522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.30	51.30	10,000.00	513,000.00	3771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	28	977,040.00	1,146,960.00	1,659,960.00	-	1,659,960.00	-	-
5080	โฉนด	7301	13363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.30	13.30	5,000.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30
5081	โฉนด	8617	15132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.70	55.70	8,500.00	473,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,450.00	-	-	473,450.00	0.02
5082	โฉนด	8761	15318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
5083	โฉนด	12228	32813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.60	6.60	150,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	-	990,000.00	0.30
5084	โฉนด	11874	25518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.80	48.80	150,000.00	7,320,000.00	3772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	24	523,260.00	853,740.00	8,173,740.00	-	-	8,173,740.00	0.30
5085	โฉนด	11927	32812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.40	25.40	150,000.00	3,810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,810,000.00	-	-	3,810,000.00	0.30
5086	โฉนด	5122	10717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	25,000.00	862,500.00	3773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	20	155,520.00	362,880.00	1,225,380.00	-	-	1,225,380.00	0.02
					5	0	0	34.50	34.50	25,000.00	862,500.00	3774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	20	155,520.00	362,880.00	1,225,380.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	20	-	-	-	459,517.50	-	459,517.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	62.50	8,100.00	-	20	-	-	-	765,862.50	-	765,862.50	0.02
5087	โฉนด	4749	10035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00	3775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	25	456,720.00	685,080.00	986,280.00	-	986,280.00	-	-
5088	โฉนด	17783	36249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,600.00	-	429,600.00	-	-
5089	โฉนด	939	4789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.20	97.20	4,000.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	388,800.00	-	-
5090	โฉนด	327	816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	52.40	52.40	60,000.00	3,144,000.00	3776	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	570.00	-	8,550.00	4,873,500.00	23	1,754,460.00	3,119,040.00	6,263,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.00	16.66	8,550.00	-	23	-	-	-	1,043,422.4639999999	-	1,043,422.4639999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	95.00	16.68	8,550.00	-	23	-	-	-	1,044,675.072	-	1,044,675.072	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	380.00	66.66	8,550.00	-	23	-	-	-	4,174,942.464	-	4,174,942.464	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.50	23.50	60,000.00	1,410,000.00	3777	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	285.00	99.96	8,550.00	2,436,750.00	23	877,230.00	1,559,520.00	2,969,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.00	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	989,741.0160000001	-	989,741.0160000001	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	95.00	33.34	8,550.00	-	23	-	-	-	990,037.968	-	990,037.968	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	95.00	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	989,741.016	-	989,741.016	0.02
5091	โฉนด	13473	27182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	-	251,400.00	0.02
5092	โฉนด	13472	27181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.30
5093	โฉนด	21651	56716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	3778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	27	342,540.00	435,960.00	566,160.00	-	566,160.00	-	-
5094	โฉนด	14538	29667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	3779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	404,064.00	-	-	404,064.00	0.02
5095	โฉนด	7837	14303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00	3780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	30	478,800.00	478,800.00	814,800.00	-	-	814,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5096	โฉนด	7794	14260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	3781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	33	620,032.00	487,168.00	687,168.00	-	687,168.00	-	-
5097	โฉนด	558	14224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	3782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,600.00	2,408,000.00	5	120,400.00	2,287,600.00	2,512,600.00	-	-	2,512,600.00	0.02
5098	โฉนด	7741	14207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	3783	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	17	218,880.00	693,120.00	921,120.00	-	921,120.00	-	-
5099	โฉนด	7835	14301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00	3784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	30	544,950.00	544,950.00	901,950.00	-	901,950.00	-	-
5100	โฉนด	7732	14198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	3785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	68.35	-	8,850.00	604,897.50	12	302,448.75	302,448.75	534,448.75	-	-	534,448.75	0.02
5101	โฉนด	7761	14227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	3786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	22	143,208.00	277,992.00	491,992.00	-	491,992.00	-	-
5102	โฉนด	10877	22080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,109.04	-	-	79,109.04	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	76.50	70.83	7,400.00	-	31	-	-	192,090.96	39,625.14	-	231,716.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	2	35.00	235.00	4,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.30
5104	โฉนด	25062	75045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
5105	โฉนด	26760	80338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
5106	โฉนด	26761	80339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	-	292,000.00	0.30
5107	โฉนด	21397	54126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.30	49.30	20,000.00	986,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,000.00	-	-	986,000.00	0.30
5108	โฉนด	26758	80336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	-	337,000.00	0.30
5109	โฉนด	25061	75044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	-	254,000.00	0.30
5110	โฉนด	7058	13085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	3,000.00	78,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,900.00	-	-	78,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5111	โฉนด	16658	23383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	9,000.00	248,400.00	3788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	115.62	-	8,650.00	1,000,113.00	13	160,018.08	840,094.92	1,088,494.92	-	-	1,088,494.92	0.02
5112	โฉนด	15921	32086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.80	65.80	12,000.00	0.00	3789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	348,768.00	-	-	348,768.00	0.02
												3790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	1,138,368.00	-	-	1,138,368.00	0.02
5113	โฉนด	16013	32244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	12,000.00	292,800.00	3791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	16	365,376.00	1,295,424.00	1,588,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	8,650.00	-	16	-	-	-	397,056.00	-	397,056.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	8,650.00	-	16	-	-	-	397,056.00	-	397,056.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	794,112.00	-	794,112.00	0.02
					5	0	0	24.40	24.40	12,000.00	292,800.00	3792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	16	365,376.00	1,295,424.00	1,588,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	8,650.00	-	16	-	-	-	397,056.00	-	397,056.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	8,650.00	-	16	-	-	-	397,056.00	-	397,056.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	794,112.00	-	794,112.00	0.02
5114	โฉนด	29859	97051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	3793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	1,032,496.00	-	1,032,496.00	-	-
5115	โฉนด	12078	24424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	12,000.00	321,600.00	3794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	22	165,240.00	320,760.00	642,360.00	-	-	642,360.00	0.02
5116	โฉนด	11705	23592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	96.00	96.00	12,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.30
5117	โฉนด	11700	23587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.20	70.20	10,500.00	737,100.00	3795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	31	506,220.00	467,280.00	1,204,380.00	-	1,204,380.00	-	-
5118	โฉนด	27528	84460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.40	26.40	5,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
5119	โฉนด	11702	23589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	12,000.00	362,400.00	3796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	38	588,060.00	302,940.00	665,340.00	-	665,340.00	-	-
5120	โฉนด	11699	23586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.10	63.10	12,000.00	757,200.00	3797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	20	267,300.00	623,700.00	1,380,900.00	-	-	1,380,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5121	โฉนด	29858	97050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	3798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	1,038,496.00	-	-	1,038,496.00	0.02
5122	โฉนด	11701	23588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.50	66.50	10,500.00	698,250.00	3799	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	29	467,280.00	506,220.00	1,204,470.00	-	1,204,470.00	-	-
5123	โฉนด	11698	23585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	12,000.00	492,000.00	3800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	20	267,300.00	623,700.00	1,115,700.00	-	-	1,115,700.00	0.02
5124	โฉนด	30460	100262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	-	161,500.00	0.30
5125	โฉนด	11703	23590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.20	97.20	12,000.00	1,166,400.00	3801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	30	1,297,500.00	1,297,500.00	2,463,900.00	-	2,463,900.00	-	-
5126	โฉนด	11704	23591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	74.90	74.90	12,000.00	898,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800.00000000001	-	-	898,800.00000000001	0.30
5127	โฉนด	11706	23593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
5128	โฉนด	21163	50843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	2,500.00	68,750.00	3802	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	15	194,700.00	778,800.00	847,550.00	-	-	847,550.00	0.02
					1	0	2	52.10	252.10	2,500.00	630,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,250.00	-	630,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5129	โฉนด	14467	29459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.90	73.90	2,500.00	184,750.00	3803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	28.80	-	8,650.00	249,120.00	24	94,665.60	154,454.40	339,204.40	-	-	339,204.40	0.02
5130	โฉนด	14465	29457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.20	49.20	4,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
5131	โฉนด	21507	55255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.10	66.10	4,000.00	264,400.00	3804	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,850.00	1,008,900.00	6	60,534.00	948,366.00	1,212,766.00	-	1,212,766.00	-	-
5132	โฉนด		38231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.60	35.60	4,000.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-
5133	โฉนด	15722	31421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.80	84.80	4,000.00	339,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,200.00	-	339,200.00	-	-
5134	โฉนด	14466	29458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	4,000.00	177,200.00	3805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	28	186,300.00	218,700.00	395,900.00	-	395,900.00	-	-
5135	โฉนด	28882	92452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	3806	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	11	153,216.00	1,123,584.00	1,237,984.00	-	1,237,984.00	-	-
5136	โฉนด	28077	87864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00	3807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,650.00	3,010,200.00	13	481,632.00	2,528,568.00	3,010,968.00	-	3,010,968.00	-	-
5137	โฉนด	28836	91281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	3808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	44	1,104,432.00	348,768.00	462,768.00	-	462,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5138	โฉนด	2480	55234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00	3809	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	4	7,560.00	181,440.00	443,940.00	-	-	443,940.00	0.02
					2	0	1	70.30	170.30	15,000.00	2,554,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,554,500.00	-	-	2,373,060.00	0.02
5139	โฉนด	32551	109918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00	3810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,850.00	451,350.00	4	18,054.00	433,296.00	489,046.00	-	-	489,046.00	0.02
5140	โฉนด	5007	10499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	78.60	78.60	16,000.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	-	1,257,600.00	0.30
5141	โฉนด	16461	33456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	6,000.00	211,200.00	3811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	1,000,080.00	-	-	1,000,080.00	0.02
5142	โฉนด	3660	5477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
					5	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	3812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	20	394,440.00	920,360.00	1,148,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.50	31.25	8,650.00	-	20	-	-	-	358,862.50	-	358,862.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.50	18.75	8,650.00	-	20	-	-	-	215,317.50	215,317.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	574,180.00	574,180.00	-	-
					5	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	3813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	152.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	228,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.50	31.25	-	-	20	-	-	-	71,250.00	-	71,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.50	18.75	-	-	20	-	-	-	42,750.00	-	42,750.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	-	-	20	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	0.02
5143	โฉนด	13320	26844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	3814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	45	739,575.00	233,550.00	331,350.00	-	-	331,350.00	0.02
5144	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	4,500.00	126,000.00	3815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	680,040.00	-	554,040.00	126,000.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	4,500.00	126,000.00	3816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	5	16,200.00	307,800.00	433,800.00	-	-	433,800.00	0.02
5145	โฉนด	417	3879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	2,500.00	34,250.00	3817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	32	143,370.00	122,130.00	156,380.00	-	156,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5146	โฉนด	896	16114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	75.20	175.20	1,300.00	227,760.00	3818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,650.00	3,806,000.00	32	2,055,240.00	1,750,760.00	1,978,520.00	-	-	1,978,520.00	0.02
5147	โฉนด	28722	91751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
5148	โฉนด	29821	96856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	25,000.00	780,000.00	3819	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	323.40	-	8,550.00	2,765,070.00	11	331,808.40	2,433,261.60	3,213,261.60	-	-	3,213,261.60	0.02
5149	โฉนด	28721	91750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.10	56.10	25,000.00	1,402,500.00	3820	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	6,950.00	556,000.00	3	16,680.00	539,320.00	1,941,820.00	-	-	1,941,820.00	0.30
5150	โฉนด	28720	91749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	25,000.00	765,000.00	3821	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	297.64	-	8,550.00	2,544,822.00	11	305,378.64	2,239,443.36	3,004,443.36	-	-	3,004,443.36	0.02
5151	โฉนด	25788	76283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	50.10	150.10	7,450.00	1,118,245.00	3822	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	116.00	-	8,850.00	1,026,600.00	13	164,256.00	862,344.00	1,980,589.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	86.21	8,850.00	-	13	-	-	-	1,707,465.7769	-	1,707,465.7769	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.79	8,850.00	-	13	-	-	-	273,123.2231	-	273,123.2231	0.30
5152	โฉนด	16602	33665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5153	โฉนด	16603	33666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.70	11.70	6,000.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	-	70,200.00	0.30
5154	โฉนด	11761	23768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	51.50	151.50	6,000.00	909,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	909,000.00	-	909,000.00	-	-
5155	โฉนด	1514	1402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	20.90	220.90	70,000.00	15,463,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	-	7,500.00	720,000.00	15	144,000.00	576,000.00	16,039,000.00	-	-	16,039,000.00	0.30
5156	โฉนด	11164	22940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	25,000.00	892,500.00	3824	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	71	1,255,500.00	94,500.00	987,000.0000000001	-	-	987,000.0000000001	0.02
5157	โฉนด	7369	13530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	3825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	43	887,490.00	280,260.00	479,260.00	-	-	479,260.00	0.02
5158	โฉนด	22764	65817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	5,000.00	173,000.00	3826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	23	406,215.00	71,685.00	244,685.00	-	-	244,685.00	0.02
5159	โฉนด	16194	32646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00	3827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	19	204,120.00	524,880.00	893,880.00	-	893,880.00	-	-
5160	โฉนด	1467	1430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	49.70	149.70	7,900.00	1,182,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,630.00	-	1,182,630.00	-	-
5161	โฉนด	5994	11569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.80	11.80	12,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5162	โฉนด	1913	1993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	12,000.00	469,200.00	3828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	13	207,600.00	1,089,900.00	1,559,100.00	-	-	1,559,100.00	0.02
5163	โฉนด	22811	61184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	43.10	143.10	10,000.00	1,431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,000.00	-	-	1,431,000.00	0.30
5164	โฉนด	12791	25860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	3829	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	100.00	-	7,650.00	765,000.00	71	711,450.00	53,550.00	165,550.00	-	-	165,550.00	0.02
5165	โฉนด	27550	85041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.02
5166	โฉนด	27549	85040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	20,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.02
5167	โฉนด	27548	85039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	20,000.00	470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,000.00	-	-	470,000.00	0.02
5168	โฉนด	3096	3608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	3830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	39	264,384.00	124,416.00	206,966.00	-	206,966.00	-	-
5169	โฉนด	6940	12955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
5170	โฉนด	5985	11642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	74.50	174.50	2,500.00	0.00	3831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	29	262,440.00	284,310.00	284,310.00	-	-	284,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	29	262,440.00	284,310.00	720,560.00	-	-	720,560.00	0.02
												3833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	29	262,440.00	284,310.00	284,310.00	-	-	284,310.00	0.02
5171	ท.ค.		ที่ครอบครองทำประโ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	6	1	37.50	2,537.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5172	โฉนด	7095	13618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00	3834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	27	197,532.00	14,868.00	135,368.00	-	135,368.00	-	-
5173	โฉนด	27932	86646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00	3835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	14	82,836.00	377,364.00	815,364.00	-	-	815,364.00	0.02
5174	โฉนด		82121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	12,000.00	362,400.00	3836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	18	296,868.00	844,932.00	1,207,332.00	-	-	1,207,332.00	0.02
5175	โฉนด	27317	81739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	12,000.00	314,400.00	3837	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	6	38,304.00	600,096.00	914,496.00	-	914,496.00	-	-
5176	โฉนด	27364	82122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	3838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	17	272,448.00	862,752.00	1,132,752.00	-	1,132,752.00	-	-
5177	โฉนด	24285	72380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	3839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.60	-	8,600.00	1,948,760.00	22	662,578.40	1,286,181.60	1,871,781.60	-	1,871,781.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5178	โฉนด	18211	37183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	3840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	32	525,487.50	447,637.50	690,037.50	-	690,037.50	-	-
5179	โฉนด	27931	86645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00	3841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	13	67,392.00	353,808.00	791,808.00	-	791,808.00	-	-
5180	โฉนด	27921	86635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	12,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
5181	โฉนด	13894	28107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	2,500.00	30,250.00	3842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	45	344,736.00	108,864.00	139,114.00	-	-	139,114.00	0.02
5182	โฉนด	906	833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	26.70	1,126.70	11,500.00	12,957,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,957,050.00	-	12,957,050.00	-	-
5183	น.ส.3ก		79	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	3843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	26	585,144.00	808,056.00	870,556.00	-	808,056.00	62,500.00	0.02
5184	โฉนด	6780	12754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	3844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	34	632,142.00	457,758.00	708,758.00	-	708,758.00	-	-
5185	โฉนด	8334	15030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	93.90	393.90	7,000.00	2,757,300.00	3845	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	5	139,320.00	2,647,080.00	5,404,380.00	-	5,404,380.00	-	-
5186	โฉนด	7168	13243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	3846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	12	85,730.40	526,629.60	653,229.60	-	653,229.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5187	โฉนด	1970	2052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.60	65.60	9,750.00	639,600.00	3847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	30	1,176,400.00	207,600.00	847,200.00	-	-	847,200.00	0.02
5188	น.ส.3		2140/156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.01
5189	โฉนด	28809	91472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.70	102.70	15,000.00	1,540,500.00	3848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	2,007,060.00	-	2,007,060.00	-	-
5190	โฉนด	3895	9398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	35.00	635.00	4,550.00	2,889,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,889,250.00	-	2,889,250.00	-	-
5191	โฉนด	1196	1217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	60,000.00	1,674,000.00	3849	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,400.00	740,000.00	32	688,200.00	51,800.00	1,725,800.00	-	-	1,725,800.00	0.02
5192	โฉนด	43075	67585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.70	69.70	10,000.00	697,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,000.00	-	697,000.00	-	-
5193	โฉนด	1498	1502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00	3850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	18	629,720.00	1,792,280.00	2,592,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	250.00	89.29	8,650.00	-	18	-	-	-	2,314,646.8120000004	2,314,646.8120000004	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	10.71	8,650.00	-	18	-	-	-	277,633.188	-	277,633.188	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.40	32.40	20,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
5194	โฉนด	16211	33122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	60,000.00	1,230,000.00	3851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	22	394,740.00	766,260.00	1,996,260.00	-	1,996,260.00	-	-
5195	โฉนด	897	21704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.10	92.10	3,750.00	345,375.00	3852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	34	985,536.00	713,664.00	1,059,039.00	-	-	1,059,039.00	0.02
5196	โฉนด	2109	26323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	84.30	84.30	10,000.00	843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	-	843,000.00	0.30
5197	โฉนด	5951	11619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	3	0.40	1,100.40	9,000.00	9,903,600.00	3853	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,250.00	-	7,500.00	16,875,000.00	27	7,425,000.00	9,450,000.00	19,353,600.00	-	-	19,353,600.00	0.30
5198	โฉนด	7476	13648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.30
5199	โฉนด	11811	23661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.10	154.10	7,000.00	1,078,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,700.00	-	1,078,700.00	-	-
5200	โฉนด		ทค	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	6,550.00	327,500.00	3854	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,400.00	222,000.00	34	206,460.00	15,540.00	343,040.00	-	343,040.00	-	-
5201	โฉนด	1368	1328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.00	6.00	80,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5202	โฉนด	6481	13817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.70	59.70	9,000.00	537,300.00	3855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	253.11	-	8,850.00	2,240,023.50	3	67,200.705	2,172,822.795	2,710,122.795	-	-	2,710,122.795	0.30
5203	โฉนด	31809	104659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	3856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	41	874,800.00	340,200.00	1,090,200.00	-	1,090,200.00	-	-
					1	0	0	22.80	22.80	7,500.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
5204	โฉนด	24303	72641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
5205	โฉนด	12984	26427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.60	59.60	4,000.00	238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,400.00	-	-	238,400.00	0.02
5206	โฉนดตราจอง	254	538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90		0.00	3857	โรงงาน	ตึก	3	136.00	-	6,200.00	843,200.00	15	168,640.00	674,560.00	674,560.00	-	-	674,560.00	0.30
5207	โฉนด	191	3732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.40	82.40	15,000.00	1,236,000.00	3858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	37	1,783,296.00	1,003,104.00	2,239,104.00	-	2,239,104.00	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	15,000.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	6,000,000.00	-	-
5208	โฉนด	12284	24960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	5	3	91.04	2,391.04	15,500.00	37,061,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,061,120.00	-	-	37,061,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5209	โฉนด	21776	58923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	17,000.00	312,800.00	3859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	417,776.00	-	-	417,776.00	0.02
5210	โฉนด	1149	611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	3860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	14	112,104.00	510,696.00	959,196.00	-	959,196.00	-	-
5211	โฉนด	1370	13770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.90	60.90	4,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
5212	โฉนด	804	11087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	4.60	104.60	6,000.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-
5213	โฉนด	732	1218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	40,000.00	1,664,000.00	3861	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,380.00	-	8,700.00	12,006,000.00	33	6,723,360.00	5,282,640.00	6,946,640.00	-	-	6,946,640.00	0.02
5214	โฉนด	5004	10496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	80.30	80.30	16,000.00	1,284,800.00	3862	โรงงาน	ตึก	3	80.00	-	6,200.00	496,000.00	42	367,040.00	128,960.00	1,413,760.00	-	-	1,413,760.00	0.30
5215	โฉนด	32221	4404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	22.70	122.70	12,000.00	1,472,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,472,400.00	-	-	1,472,400.00	0.30
5216	โฉนด	1823	1847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.90	30.90	40,000.00	1,236,000.00	3863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	32	840,780.00	716,220.00	1,952,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	20.00	8,650.00	-	32	-	-	-	390,444.00	-	390,444.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	80.00	8,650.00	-	32	-	-	-	1,561,776.00	1,561,776.00	-	-
5217	โฉนด	19446	40077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	25,000.00	740,000.00	3864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	20	164,025.00	382,725.00	1,122,725.00	-	-	1,122,725.00	0.02
5218	โฉนด	26807	89651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	40,000.00	1,272,000.00	3865	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.80	-	7,950.00	1,572,510.00	71	1,336,633.50	235,876.50	1,507,876.50	-	-	1,507,876.50	0.02
5219	โฉนด	1440	1424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	3866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.84	-	8,650.00	1,382,616.00	8	110,609.28	1,272,006.72	1,429,206.72	-	-	1,429,206.72	0.02
5220	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	23.80	123.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5221	โฉนด	1801	1821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.60	43.60	4,000.00	174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	174,400.00	-	-
5222	โฉนด	24064	70364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	25,000.00	905,000.00	3867	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	1,561,640.00	-	1,561,640.00	-	-
5223	โฉนด	31119	3742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.00	71.00	17,500.00	1,242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,500.00	-	1,242,500.00	-	-
5224	โฉนด	20863	43203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5225	โฉนด	20866	43211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.90	3.90	3,250.00	12,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,675.00	-	12,675.00	-	-
5226	โฉนด	31118	3743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	422,000.00	-	-
5227	โฉนด	31117	3744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.20	20.20	20,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
5228	โฉนด	7997	14418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.30
5229	โฉนด	2063	2531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	3868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	25	467,100.00	700,650.00	1,500,650.00	-	1,500,650.00	-	-
5230	โฉนด	26301	78224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	6,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-
5231	โฉนด	443	4609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	30,000.00	999,000.00	3869	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	73	1,139,850.00	201,150.00	1,200,150.00	-	-	1,200,150.00	0.02
5232	โฉนด	9504	17394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	4,000.00	125,200.00	3870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	26	392,364.00	541,836.00	667,036.00	-	-	667,036.00	0.02
5233	โฉนด	19277	39496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5234	โฉนด	1677	20417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	50.70	250.70	13,500.00	3,384,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,384,450.00	-	3,384,450.00	-	-
5235	โฉนด	12123	24354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	4,500.00	114,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750.00	-	-	114,750.00	0.30
5236	โฉนด	19539	39960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.90	27.90	4,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.30
5237	โฉนด	19537	39958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
5238	โฉนด	32580	110480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	79.10	279.10	2,500.00	697,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,750.00	-	697,750.00	-	-
5239	โฉนด	32581	110481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	57.00	157.00	3,250.00	510,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,250.00	-	510,250.00	-	-
5240	โฉนด	32575	110475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	53.40	153.40	4,000.00	613,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600.00	-	613,600.00	-	-
5241	โฉนด	32577	110477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	53.40	153.40	1,900.00	291,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,460.00	-	291,460.00	-	-
5242	โฉนด	32576	110476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	53.40	153.40	1,900.00	291,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,460.00	-	291,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5243	โฉนด	5701	11438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	92.10	1,192.10	4,500.00	5,364,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,364,450.00	-	5,364,450.00	-	-
5244	โฉนด	3881	27244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.30	2.30	5,000.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.02
5245	โฉนด	11802	23641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.60	18.60	80,000.00	1,488,000.00	3871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	71	1,117,580.00	352,920.00	1,840,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	23.52	8,650.00	-	71	-	-	-	432,984.384	-	432,984.384	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	26.48	8,650.00	-	71	-	-	-	487,475.616	-	487,475.616	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	920,460.00	-	920,460.00	0.02
5246	โฉนด	1717	1937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	30,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.02
5247	โฉนด	29412	94461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	40.00	340.00	6,000.00	2,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,040,000.00	-	-	2,040,000.00	0.30
5248	โฉนด	29415	94464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5249	โฉนด	29414	94463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	95.40	95.40	6,000.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	-	572,400.00	0.30
5250	โฉนด	29416	94465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	33.80	133.80	6,000.00	802,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,800.0000000001	-	-	802,800.0000000001	0.30
5251	โฉนด	29413	94462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.00	130.00	6,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
5252	โฉนด	2743	4201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02
5253	โฉนด	32600	110958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	30.30	730.30	2,000.00	1,460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,600.00	-	-	1,460,600.00	0.30
5254	โฉนด	27637	3105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	1	34.00	2,934.00	2,850.00	8,361,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,361,900.00	-	-	8,361,900.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	2,850.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
					3	14	0	13.80	5,613.80	2,850.00	15,999,330.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	380.03	-	7,500.00	2,850,225.00	5	142,511.25	2,707,713.75	18,707,043.75	-	-	18,707,043.75	0.30
5255	โฉนด	32490	109503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	74.70	1,374.70	5,250.00	7,217,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,217,175.00	-	-	7,217,175.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5256	โฉนด	27605	85230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	75.50	975.50	3,250.00	3,170,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,170,375.00	-	-	3,170,375.00	0.01
5257	โฉนด	27636	3104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	40	0	0.00	16,000.00	11,500.00	184,000,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	31,754.00	-	9,550.00	303,250,700.00	17	72,780,168.00	230,470,532.00	414,470,532.00	-	-	414,470,532.00	0.30-0.50
												3874	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	756.00	-	5,950.00	4,498,200.00	7	314,874.00	4,183,326.00	4,183,326.00	-	-	4,183,326.00	0.30
												3875	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	6,160.00	-	9,550.00	58,828,000.00	8	4,706,240.00	54,121,760.00	54,121,760.00	-	-	54,121,760.00	0.30-0.40
5258	โฉนด	32491	109504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	97.10	297.10	15,500.00	4,605,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,605,050.00	-	-	4,605,050.00	0.02
5259	โฉนด	8763	15320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	3876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	12	56,700.00	348,300.00	535,500.00	-	-	535,500.00	0.02
5260	โฉนด	6752	12726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	20,000.00	468,000.00	3877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	46	1,183,320.00	373,680.00	841,680.00	-	841,680.00	-	-
5261	โฉนด	14502	29020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	3878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	22	317,628.00	616,572.00	778,572.00	-	778,572.00	-	-
5262	โฉนด	15695	31557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.70	47.70	12,000.00	572,400.00	3879	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,050.00	-	8,800.00	9,240,000.00	9	831,600.00	8,408,400.00	8,980,800.00	-	-	8,980,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5263	โฉนด	4832	10394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	78.90	78.90	25,000.00	1,972,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,972,500.0000000002	-	-	1,972,500.0000000002	0.30
5264	โฉนด	885	16016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	6,500.00	322,400.00	3880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,100.00	544,320.00	24	206,841.60	337,478.40	659,878.40	-	-	659,878.40	0.02
												3881	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	24	41,040.00	66,960.00	66,960.00	-	-	66,960.00	0.02
5265	โฉนด	1250	12130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.40	2.40	6,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
5266	โฉนด	30969	12134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	0.60	0.60	6,000.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.30
5267	โฉนด	10687	21866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	61.80	561.80	2,000.00	1,123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,600.00	-	1,123,600.00	-	-
5268	โฉนด	11107	22449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.10	48.10	10,000.00	481,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	12	108,864.00	668,736.00	1,149,736.00	-	-	1,149,736.00	0.30
5269	อื่นๆ		20/77 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	3883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	25.00	8,650.00	-	36	-	-	-	70,647.50	-	70,647.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	35.40	35.40	65,500.00	2,318,700.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	52.50	75.00	8,650.00	-	36	-	-	-	211,942.50	-	211,942.50	0.02
5270	ที่ราชพัสดุ	680	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.40	35.40	65,500.00	2,318,700.00	3884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	514.00	90.81	8,550.00	4,394,700.00	15	878,940.00	3,515,760.00	5,834,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	17.50	8,550.00	-	15	-	-	-	1,021,030.50	-	1,021,030.50	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	424.00	82.50	8,550.00	-	15	-	-	-	4,813,429.50	-	4,813,429.50	0.02
5271	ที่ราชพัสดุ	680	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	3885	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	283.00	-	8,800.00	2,490,400.00	15	498,080.00	1,992,320.00	4,128,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	71.00	25.08	8,800.00	-	15	-	-	-	1,035,382.656	-	1,035,382.656	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	212.00	74.92	8,800.00	-	15	-	-	-	3,092,937.344	-	3,092,937.344	0.02
5272	ที่ราชพัสดุ	680	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	3886	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	283.00	-	8,800.00	2,490,400.00	15	498,080.00	1,992,320.00	4,128,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	71.00	25.08	8,800.00	-	15	-	-	-	1,035,382.656	-	1,035,382.656	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	212.00	74.92	8,800.00	-	15	-	-	-	3,092,937.344	-	3,092,937.344	0.02
5273	ที่ราชพัสดุ	680	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	3887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	283.00	-	8,550.00	2,419,650.00	15	483,930.00	1,935,720.00	4,071,720.00	-	-	4,071,720.00	0.02
5274	โฉนด	1542	1569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	6,000.00	372,000.00	3888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.35	-	8,850.00	1,056,247.50	8	84,499.80	971,747.70	1,343,747.70	-	1,343,747.70	-	-
5275	โฉนด	6796	12770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	3889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	704,664.00	-	-	704,664.00	0.30
5276	โฉนด	7073	13695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	40,000.00	1,108,000.00	3890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	44	1,301,652.00	411,048.00	1,519,048.00	-	-	1,519,048.00	0.02
5277	โฉนด	3470	13724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	60,000.00	2,202,000.00	3891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,650.00	778,500.00	54	591,660.00	186,840.00	2,388,840.00	-	-	2,388,840.00	0.30
5278	โฉนด	3424	4288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	80,000.00	1,680,000.00	3892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	71	999,248.00	315,552.00	1,995,552.00	-	-	1,995,552.00	0.02
5279	โฉนด		21678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.10	58.10	35,000.00	2,033,500.00	3893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	54	1,206,576.00	381,024.00	2,414,524.00	-	-	2,414,524.00	0.02
5280	โฉนด	11795	24100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	3894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	50	1,210,680.00	382,320.00	543,720.00	-	-	543,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5281	โฉนด	11796	24101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.02
5282	โฉนด	11794	24099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30
5283	โฉนด	11792	24098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	-	163,800.00	0.30
5284	โฉนด	11799	24104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
5285	โฉนด	14563	29534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	2,100.00	26,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,460.00	-	-	26,460.00	0.02
5286	โฉนด	11797	24102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.02
5287	โฉนด	11798	24103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.02
5288	โฉนด	1704	1615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00	3895	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	24	1,029,420.00	1,679,580.00	2,479,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	8.57	8,600.00	-	24	-	-	-	212,500.006	-	212,500.006	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	60.30	60.30	20,000.00	1,206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,206,000.00	-	1,206,000.00	-	-
5289	โฉนด	190	3129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	23.40	223.40	6,550.00	1,463,270.00	3896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	67	1,614,240.00	509,760.00	1,973,030.00	-	1,973,030.00	-	-
5290	โฉนด	16437	33021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
5291	โฉนด		34586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	3897	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	34	1,110,816.00	804,384.00	1,119,384.00	-	-	1,119,384.00	0.02
5292	โฉนด	12295	24982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.90	50.90	5,000.00	254,500.00	3898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	885,604.00	-	-	885,604.00	0.02
5293	โฉนด	540	1032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	10.70	110.70	60,000.00	0.00	3899	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	42.50	-	5,950.00	252,875.00	71	192,185.00	60,690.00	60,690.00	-	-	60,690.00	0.30
												3900	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	768.00	-	3,550.00	2,726,400.00	71	2,072,064.00	654,336.00	7,296,336.00	-	-	7,296,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5294	โฉนด	8480	15830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	15,000.00	402,000.00	3901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	5	58,320.00	1,108,080.00	1,510,080.00	-	-	1,510,080.00	0.02
5295	โฉนด	3410	4391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
5296	โฉนด	27952	87363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	15.40	115.40	7,500.00	865,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	865,500.00	-	865,500.00	-	-
5297	โฉนด	4243	7555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	3902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	10	66,375.00	597,375.00	850,375.00	-	850,375.00	-	-
5298	โฉนด	1397	1197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	7,500.00	213,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,750.00	-	213,750.00	-	-
5299	โฉนด	4440	67681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.20	86.20	8,000.00	689,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,600.00	-	689,600.00	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	8,000.00	40,000.00	3903	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	8	4,320.00	49,680.00	89,680.00	-	-	89,680.00	0.02
5300	โฉนด	168	251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.50	25.50	100,000.00	2,550,000.00	3904	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	38	1,269,675.00	654,075.00	3,204,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	22.22	8,550.00	-	38	-	-	-	711,945.465	-	711,945.465	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	11.12	8,550.00	-	38	-	-	-	356,293.14	356,293.14	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	33.33	8,550.00	-	38	-	-	-	1,067,918.1975	1,067,918.1975	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	75.00	33.33	8,550.00	-	38	-	-	-	1,067,918.1975	1,067,918.1975	-	-
5301	โฉนด	17811	36363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30
5302	โฉนด	32608	4057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.80	50.80	4,000.00	203,200.00	3905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	7	240,800.00	3,199,200.00	3,402,400.00	-	-	3,402,400.00	0.02
5303	โฉนด	9923	19729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
5304	โฉนด	18643	38208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	80,000.00	1,616,000.00	3906	ภัตตาคาร	ตึก	3	140.80	-	6,950.00	978,560.00	51	743,705.60	234,854.40	1,850,854.40	-	-	1,850,854.40	0.30
5305	โฉนด	20861	43127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	3907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	30	291,600.00	291,600.00	451,800.00	-	451,800.00	-	-
5306	โฉนด	4393	8090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	134,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5307	โฉนด	2403	2858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	40,000.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	872,000.00	-	-
5308	โฉนด	10973	22269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	80,000.00	2,552,000.00	3908	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	71	1,419,984.00	448,416.00	3,000,416.00	-	3,000,416.00	-	-
5309	โฉนด	836	817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.30	131.30	6,000.00	787,800.00	3909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	193.50	-	8,100.00	1,567,350.00	31	815,022.00	752,328.00	1,540,128.00	-	-	1,540,128.00	0.02
5310	โฉนด	1232	12158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	87,200.00	-	-
5311	โฉนด	563	204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.20	25.20	150,000.00	3,780,000.00	3910	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	55	1,949,400.00	615,600.00	4,395,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	225.00	75.00	8,550.00	-	55	-	-	-	3,296,700.00	-	3,296,700.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	25.00	8,550.00	-	55	-	-	-	1,098,900.00	-	1,098,900.00	0.30
5312	โฉนด	8767	15324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
5313	โฉนด	3821	6722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5314	โฉนด	11742	23969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	60,000.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	-	1,248,000.00	0.30
5315	โฉนด	11743	23970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	60,000.00	1,248,000.00	3911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,100.00	307,800.00	8	24,624.00	283,176.00	1,531,176.00	-	-	1,531,176.00	0.02
5316	โฉนด	11745	23972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	60,000.00	1,254,000.00	3912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	1,611,696.00	-	-	1,611,696.00	0.02
5317	โฉนด	11744	23971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	60,000.00	1,254,000.00	3913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,850.00	336,300.00	6	20,178.00	316,122.00	1,570,122.00	-	-	1,570,122.00	0.02
5318	โฉนด	11746	23973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	60,000.00	1,254,000.00	3914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	1,440,624.00	-	1,440,624.00	-	-
5319	โฉนด	10955	22259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00	3915	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	15	136,290.00	545,160.00	622,360.00	-	-	622,360.00	0.02
					1	1	2	11.20	611.20	4,000.00	2,444,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,444,800.00	-	2,444,800.00	-	-
5320	โฉนด	5179	10736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	35,000.00	707,000.00	3916	โรงจอดรถ	ตึก	3	44.29	-	2,700.00	119,583.00	31	62,183.16	57,399.84	764,399.84	-	-	764,399.84	0.30
5321	โฉนด	5978	11583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	60,000.00	1,566,000.00	3917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	2,783,920.00	-	-	2,783,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5322	โฉนด	10855	22204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.60	59.60	4,000.00	238,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,400.00	-	238,400.00	-	-
5323	โฉนด	17036	34482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	7,000.00	136,500.00	3918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,650.00	871,920.00	32	470,836.80	401,083.20	537,583.20	-	537,583.20	-	-
5324	โฉนด	114	2770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00	3919	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	7,950.00	572,400.00	61	486,540.00	85,860.00	341,860.00	-	341,860.00	-	-
5325	โฉนด	7374	13535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	3920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	575,680.00	-	575,680.00	-	-
5326	โฉนด	9647	18360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00	3921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	101.43	-	8,100.00	821,583.00	19	230,043.24	591,539.76	827,539.76	-	-	827,539.76	0.02
5327	โฉนด	24063	70363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.90	37.90	25,000.00	947,500.00	3922	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	1,604,140.00	-	-	1,604,140.00	0.30
5328	โฉนด	3485	4459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.60	85.60	10,500.00	0.00	3923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	213,840.00	-	-	213,840.00	0.02
												3924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	8,100.00	447,120.00	30	223,560.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.02
												3925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	8,100.00	447,120.00	30	223,560.00	223,560.00	1,122,360.00	-	-	1,122,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												3926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.20	-	8,100.00	447,120.00	30	223,560.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.02
5329	โฉนด	22143	63981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.90	114.90	40,000.00	4,596,000.00	3927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	265.20	-	8,600.00	2,280,720.00	26	957,902.40	1,322,817.60	5,918,817.60	-	5,918,817.60	-	-
5330	โฉนด	31	2139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	30,000.00	837,000.00	3928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	98.70	-	8,100.00	799,470.00	31	415,724.40	383,745.60	1,220,745.60	-	-	1,220,745.60	0.30
5331	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.00	114.00		0.00	3929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	314,928.00	-	-
5332	โฉนด	19666	40081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	3930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	8	71,552.00	822,848.00	1,043,648.00	-	1,043,648.00	-	-
5333	โฉนด	21209	50801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	3931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	5	44,115.00	838,185.00	1,003,185.00	-	1,003,185.00	-	-
5334	โฉนด	19480	39816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	3932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	686,048.00	-	686,048.00	-	-
5335	โฉนด	16588	33547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	80,000.00	1,392,000.00	3933	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	71	1,462,050.00	461,700.00	1,853,700.00	-	-	1,853,700.00	0.30
5336	โฉนด	16589	33548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.90	20.90	80,000.00	1,672,000.00	3934	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	55	1,315,845.00	415,530.00	2,087,530.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	13.33	8,550.00	-	55	-	-	-	278,267.749	-	278,267.749	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	175.50	86.67	8,550.00	-	55	-	-	-	1,809,262.2510000002	-	1,809,262.2510000002	0.02
5337	โฉนด	1340	13892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	48.70	148.70	2,500.00	371,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,750.00	-	371,750.00	-	-
5338	โฉนด	4479	9223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	7,500.00	421,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	-	421,500.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	7,500.00	75,000.00	3935	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.50	-	2,700.00	87,750.00	3	2,632.50	85,117.50	160,117.50	-	-	160,117.50	0.30
5339	โฉนด	17904	36485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00	3936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	572,532.00	-	-	572,532.00	0.30
5340	โฉนด	23856	68958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	3937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	484,296.00	-	-	484,296.00	0.02
5341	โฉนด	25234	75714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	5,000.00	158,000.00	3938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	21	398,592.00	847,008.00	1,005,008.00	-	1,005,008.00	-	-
5342	โฉนด	8049	14094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5343	โฉนด	5794	11603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	8,000.00	487,200.00	3939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	262,440.00	466,560.00	953,760.00	-	-	953,760.00	0.02
5344	โฉนด	20407	42070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	3940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	85.00	-	8,650.00	735,250.00	18	191,165.00	544,085.00	670,685.00	-	-	670,685.00	0.02
5345	โฉนด	7133	13280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	3941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	882,496.00	-	882,496.00	-	-
5346	โฉนด	10280	20678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.00	79.00	5,000.00	395,000.00	3942	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	33	892,080.00	700,920.00	1,095,920.00	-	1,095,920.00	-	-
5347	โฉนด	23173	67615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.30
5348	โฉนด	20285	41752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.10	12.10	80,000.00	968,000.00	3943	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	3	54.00	-	7,450.00	402,300.00	27	374,139.00	28,161.00	996,161.00	-	-	996,161.00	0.30
5349	โฉนด	12706	25541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.00	8.00	80,000.00	640,000.00	3944	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,700.00	835,200.00	31	434,304.00	400,896.00	1,040,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,700.00	-	31	-	-	-	260,224.00	-	260,224.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	72.00	75.00	8,700.00	-	31	-	-	-	780,672.00	780,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5350	โฉนด	12707	25542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.00	12.00	80,000.00	960,000.00	3945	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,700.00	1,305,000.00	55	991,800.00	313,200.00	1,273,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	112.50	75.00	8,700.00	-	55	-	-	-	954,900.00	-	954,900.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	37.50	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	318,300.00	-	318,300.00	0.30
5351	โฉนด	24333	73964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.02
5352	โฉนด	9054	16008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.80	66.80	6,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	-	400,800.00	0.30
5353	โฉนด	11058	22575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	75.50	75.50	10,000.00	755,000.00	3946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	119.00	-	8,850.00	1,053,150.00	18	273,819.00	779,331.00	1,534,331.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	119.00	-	8,850.00	-	18	-	-	-	1,534,331.00	-	1,534,331.00	0.02
5354	โฉนด	9992	19798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	493,680.00	-	-	493,680.00	0.02
5355	โฉนด	556	2103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.20	17.20	90,000.00	1,548,000.00	3948	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	68	1,798,464.00	567,936.00	2,115,936.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	25.00	8,700.00	-	68	-	-	-	528,984.00	-	528,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	204.00	75.00	8,700.00	-	68	-	-	-	1,586,952.00	1,586,952.00	-	-
5356	โฉนด	32190	105900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.10	0.10	2,500.00	250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250.00	-	250.00	-	-
5357	โฉนด	31465	24911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.30	32.30	20,000.00	646,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,000.00	-	646,000.00	-	-
5358	โฉนด	412	4806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.60	131.60	17,500.00	2,303,000.00	3949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	25	131,220.00	196,830.00	2,499,830.00	-	2,499,830.00	-	-
5359	โฉนด	24792	73673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	4,000.00	163,200.00	3950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	8	67,968.00	781,632.00	944,832.00	-	-	944,832.00	0.02
5360	โฉนด	2478	30853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30
5361	โฉนด	2480	30855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
5362	โฉนด	31607	30854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	20,000.00	492,000.00	3951	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	28.00	-	7,500.00	210,000.00	2	4,200.00	205,800.00	697,800.00	-	-	697,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5363	โฉนด	30144	93263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	2,500.00	175,750.00	3952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.20	-	8,100.00	236,520.00	20	70,956.00	165,564.00	341,314.00	-	341,314.00	-	-
5364	โฉนด	6854	12882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	15,000.00	517,500.00	3953	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	22	180,540.00	350,460.00	867,960.00	-	867,960.00	-	-
5365	โฉนด	16395	33189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	3,500.00	109,900.00	3954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.58	-	8,850.00	1,111,383.00	21	355,642.56	755,740.44	865,640.44	-	865,640.44	-	-
					1	0	3	88.20	388.20	3,500.00	1,358,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,358,700.00	-	1,358,700.00	-	-
5366	โฉนด	2606	3092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	83.50	83.50	5,000.00	417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	-	417,500.00	0.30
5367	โฉนด	2871	3423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	58.00	258.00	4,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	1,032,000.00	-	-
5368	โฉนด	9972	19778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3955	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	22	636,120.00	47,880.00	167,880.00	-	167,880.00	-	-
5369	โฉนด	9066	16219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.80	95.80	7,000.00	670,600.00	3956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	46	492,480.00	155,520.00	826,120.00	-	-	826,120.00	0.02
5370	โฉนด	5673	11297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	35,000.00	507,500.00	3957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	1,296,380.00	-	-	1,296,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5371	โฉนด	5672	11296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.70	14.70	35,000.00	514,500.00	3958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	1,303,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	-	5	-	-	-	325,845.00	-	325,845.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	75.00	8,650.00	-	5	-	-	-	977,535.00	-	977,535.00	0.02
5372	โฉนด	5674	11298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.20	16.20	35,000.00	567,000.00	3959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.00	50.00	8,650.00	519,000.00	5	25,950.00	493,050.00	1,060,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	48.00	80.00	8,650.00	-	5	-	-	-	848,040.00	-	848,040.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	12.00	20.00	8,650.00	-	5	-	-	-	212,010.00	-	212,010.00	0.30
5373	โฉนด	6432	12507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	3960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,850.00	477,900.00	31	248,508.00	229,392.00	428,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	33.33	8,850.00	-	31	-	-	-	142,849.7136	-	142,849.7136	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	66.67	8,850.00	-	31	-	-	-	285,742.2864	-	285,742.2864	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5374	โฉนด	3771	5198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.60	84.60	3,000.00	253,800.00	3961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	38	1,089,792.00	561,408.00	815,208.00	-	-	815,208.00	0.02
5375	โฉนด	6070	12049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	3962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	607,640.00	-	-	607,640.00	0.30
5376	โฉนด	8026	14447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.10	72.10	2,100.00	151,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,410.00	-	-	151,410.00	0.30
5377	โฉนด	27369	82109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	3963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.30	-	8,100.00	383,130.00	19	107,276.40	275,853.60	353,853.60	-	-	353,853.60	0.02
5378	โฉนด	27371	82111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	3964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.30	-	8,100.00	383,130.00	19	107,276.40	275,853.60	363,853.60	-	-	363,853.60	0.02
5379	โฉนด	27368	82108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00	3965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.30	-	8,100.00	383,130.00	19	107,276.40	275,853.60	350,253.60	-	-	350,253.60	0.02
5380	โฉนด	27370	82110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	4,000.00	83,200.00	3966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.30	-	8,100.00	383,130.00	19	107,276.40	275,853.60	359,053.60	-	-	359,053.60	0.02
5381	โฉนด	9634	18730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.80	60.80	7,500.00	456,000.00	3967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,600.00	1,625,400.00	13	260,064.00	1,365,336.00	1,821,336.00	-	1,821,336.00	-	-
5382	โฉนด	22812	66185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5383	โฉนด	20902	43548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	3968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	16	228,360.00	809,640.00	899,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	449,820.00	-	449,820.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	449,820.00	-	449,820.00	0.02
					3	1	1	83.90	583.90	6,000.00	3,503,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,503,400.00	-	-	3,098,580.00	0.30
5384	โฉนด	14113	28427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	2,500.00	41,000.00	3969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	25	382,320.00	573,480.00	614,480.00	-	-	614,480.00	0.02
5385	โฉนด	32431	108393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	2,500.00	72,250.00	3970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	240,730.00	-	-	240,730.00	0.02
5386	โฉนด	21766	58913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	17,000.00	282,200.00	3971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	387,176.00	-	-	387,176.00	0.02
5387	โฉนด	16680	33834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	15,000.00	172,500.00	3972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	32	275,562.00	234,738.00	407,238.00	-	407,238.00	-	-
5388	โฉนด	11009	22289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	99.70	99.70	10,000.00	997,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	997,000.00	-	-	997,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5389	โฉนด	643	7215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	89.40	389.40	6,000.00	2,336,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,400.00	-	-	2,336,400.00	0.30
5390	โฉนด	6283	12420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	3973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,100.00	476,280.00	5	23,814.00	452,466.00	526,966.00	-	-	526,966.00	0.02
5391	โฉนด	10589	21941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	68.40	168.40	6,000.00	1,010,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,400.00	-	-	1,010,400.00	0.30
5392	โฉนด	4889	10452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	5,000.00	159,500.00	3974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	10	21,240.00	191,160.00	350,660.00	-	-	350,660.00	0.02
5393	โฉนด	21937	64521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5394	โฉนด	21938	64522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
5395	โฉนด	5206	97616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	3975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	11	81,648.00	598,752.00	846,752.00	-	846,752.00	-	-
5396	โฉนด	5761	11428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	3976	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	258.75	-	8,600.00	2,225,250.00	39	1,513,170.00	712,080.00	1,080,080.00	-	-	1,080,080.00	0.02
5397	โฉนด	27751	85983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	3977	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	12	93,632.00	575,168.00	625,168.00	-	-	625,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5398	โฉนด	27748	85980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	51.50	51.50	7,500.00	386,250.00	3978	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,850.00	955,800.00	6	57,348.00	898,452.00	1,284,702.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	83.34	8,850.00	-	6	-	-	-	1,070,670.6468	1,070,670.6468	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	16.66	8,850.00	-	6	-	-	-	214,031.3532	-	214,031.3532	0.30
5399	โฉนด	29674	98978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.30	31.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5400	โฉนด	8000	14421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
5401	โฉนด	1736	1912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.50	18.50	35,000.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	647,500.00	-	-
5402	โฉนด	17163	35040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
					2	0	1	59.20	159.20	4,500.00	716,400.00	3979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	1,019,664.00	-	-	1,019,664.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	318,816.00	-	318,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5403	โฉนด	11428	23048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.43	31.43	65,000.00	2,042,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,950.00	-	2,042,950.00	-	-
					3	0	0	0.97	0.97	65,000.00	63,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,050.00	-	-	63,050.00	0.30
5404	โฉนด	12114	24616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.90	63.90	4,400.00	281,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,160.00	-	-	281,160.00	0.30
5405	โฉนด	216	360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	3980	ภัตตาคาร	ตึก	-	192.00	-	6,950.00	1,334,400.00	13	213,504.00	1,120,896.00	3,820,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	6,950.00	-	13	-	-	-	955,224.00	-	955,224.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	75.00	6,950.00	-	13	-	-	-	2,865,672.00	-	2,865,672.00	0.02
5406	โฉนด	8997	16013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	12,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
					3	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	3981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.00	-	8,100.00	469,800.00	13	75,168.00	394,632.00	641,832.00	-	-	641,832.00	0.30
					3	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	3982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.00	-	8,100.00	469,800.00	13	75,168.00	394,632.00	641,832.00	-	-	641,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	3983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	5	21,240.00	403,560.00	883,560.00	-	-	883,560.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	5	6,480.00	123,120.00	123,120.00	-	123,120.00	-	-
5407	โฉนด	746	3883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	45.80	145.80	4,000.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	-	-
5408	โฉนด	8014	14435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
5409	โฉนด	9953	19759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	3984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	40	1,634,850.00	700,650.00	820,650.00	-	820,650.00	-	-
5410	โฉนด	22694	65725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30
5411	โฉนด	683	4293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	23.20	223.20	4,000.00	892,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,800.00	-	-	892,800.00	0.30
5412	โฉนด	28254	88674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.40	60.40	15,000.00	906,000.00	3985	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	2,529	807,120.00	254,880.00	1,160,880.00	-	1,160,880.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	3986	โรงจอดรถ	ตึก	3	15.00	-	2,700.00	40,500.00	4	1,620.00	38,880.00	188,880.00	-	-	188,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5413	โฉนด	1171	732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	12,000.00	188,400.00	3987	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	118.70	-	8,600.00	1,020,820.00	25	408,328.00	612,492.00	800,892.00	-	800,892.00	-	-
5414	โฉนด	16014	32256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	3988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.40	-	8,850.00	569,940.00	12	79,791.60	490,148.40	574,148.40	-	574,148.40	-	-
5415	โฉนด	988	866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	80,000.00	3,416,000.00	3989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	23	151,632.00	269,568.00	3,685,568.00	-	3,685,568.00	-	-
5416	โฉนด	10806	21887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	3990	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	21	354,240.00	752,760.00	1,005,960.00	-	-	1,005,960.00	0.30
5417	โฉนด	16772	33990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.90	66.90	45,000.00	3,010,500.00	3991	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,232.00	-	8,700.00	10,718,400.00	31	5,573,568.00	5,144,832.00	8,155,332.000000001	-	8,155,332.000000001	-	-
5418	โฉนด	18987	38686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	7.40	107.40	8,500.00	912,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,900.00	-	-	912,900.00	0.30
5419	โฉนด	8038	14083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.30	35.30	6,000.00	211,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800.00	-	-	211,800.00	0.30
5420	โฉนด	1718	1936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	30,000.00	489,000.00	3992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	29	996,480.00	1,079,520.00	1,568,520.00	-	-	1,568,520.00	0.02
5421	โฉนด	883	447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	-	74,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5422	โฉนด	4806	10195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	7,000.00	467,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	19	267,624.00	688,176.00	1,155,776.00	-	1,155,776.00	-	-
5423	โฉนด	5586	11198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	63.70	263.70	10,000.00	2,637,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,000.00	-	-	2,637,000.00	0.30
5424	โฉนด	27151	81207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	35,000.00	420,000.00	3994	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	32	69,984.00	59,616.00	479,616.00	-	-	479,616.00	0.30
					2	0	2	29.20	229.20	35,000.00	8,022,000.00	3995	โรงจอดรถ	ตึก	2	205.00	-	2,700.00	553,500.00	32	298,890.00	254,610.00	8,276,610.00	-	-	8,276,610.00	0.02
5425	โฉนด	1710	2028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.10	27.10	20,000.00	542,000.00	3996	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	915,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	20.00	8,650.00	-	55	-	-	-	183,136.00	-	183,136.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	80.00	8,650.00	-	55	-	-	-	732,544.00	-	732,544.00	0.02
5426	โฉนด	704	4021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
5427	โฉนด	9956	19762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5428	โฉนด	18767	38581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	72.30	172.30	2,500.00	430,750.00	3997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	10	43,740.00	393,660.00	824,410.00	-	-	824,410.00	0.02
												3998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	10	43,740.00	393,660.00	393,660.00	-	-	393,660.00	0.02
5429	โฉนด	4952	10676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	3999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	23,328.00	365,472.00	425,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	21.87	8,100.00	-	6	-	-	-	93,050.7264	-	93,050.7264	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.50	78.13	8,100.00	-	6	-	-	-	332,421.2736	-	332,421.2736	0.02
					5	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	4000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	6	46,656.00	730,944.00	850,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	87.50	8,100.00	-	6	-	-	-	744,576.00	-	744,576.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	12.50	8,100.00	-	6	-	-	-	106,368.00	-	106,368.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	4001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	23,328.00	365,472.00	425,472.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	8.33	8,100.00	-	6	-	-	-	35,441.8176	-	35,441.8176	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	91.67	8,100.00	-	6	-	-	-	390,030.1824	-	390,030.1824	0.02
					1	0	0	82.30	82.30	5,000.00	411,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,500.00	-	411,500.00	-	-
5430	โฉนด	20994	43718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	4,000.00	0.00	4002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	16	70,092.00	248,508.00	248,508.00	-	-	248,508.00	0.02
												4003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,100.00	348,300.00	16	76,626.00	271,674.00	372,874.00	-	-	372,874.00	0.02
												4004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,100.00	348,300.00	16	76,626.00	271,674.00	271,674.00	-	-	271,674.00	0.02
5431	โฉนด	8240	14834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.10	26.10	45,000.00	1,174,500.00	4005	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	396.00	50.00	8,700.00	3,445,200.00	17	826,848.00	2,618,352.00	3,792,852.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	198.00	50.00	8,700.00	-	17	-	-	-	1,896,426.00	-	1,896,426.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	198.00	50.00	8,700.00	-	17	-	-	-	1,896,426.00	1,896,426.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5432	โฉนด	4900	10545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.50	94.50	6,000.00	567,000.00	4006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	5	42,480.00	807,120.00	1,374,120.00	-	1,374,120.00	-	-
5433	โฉนด	1767	1890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.35	9.35	40,000.00	374,000.00	4007	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.64	-	7,450.00	1,315,968.00	23	1,118,572.80	197,395.20	571,395.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.05	17.57	7,450.00	-	23	-	-	-	100,394.13664	-	100,394.13664	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	57.27	32.42	7,450.00	-	23	-	-	-	185,246.3238399999	-	185,246.3238399999	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.32	50.01	7,450.00	-	23	-	-	-	285,754.73952	-	285,754.73952	0.02
					5	0	0	9.35	9.35	40,000.00	374,000.00	4008	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	176.64	-	7,450.00	1,315,968.00	23	1,118,572.80	197,395.20	571,395.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.05	17.57	7,450.00	-	23	-	-	-	100,394.13664	-	100,394.13664	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	57.27	32.42	7,450.00	-	23	-	-	-	185,246.32384	-	185,246.32384	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.32	50.01	7,450.00	-	23	-	-	-	285,754.73952	-	285,754.73952	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5434	โฉนด	5297	10989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	4009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	178,740.00	-	-	178,740.00	0.02
5435	โฉนด	16489	33138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.60	53.60	6,000.00	321,600.00	4010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	8,100.00	357,210.00	8	28,576.80	328,633.20	650,233.20	-	-	650,233.20	0.02
5436	โฉนด	7037	13145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	46.90	46.90	15,000.00	703,500.00	4011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	8	103,200.00	1,186,800.00	1,890,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	23.33	8,600.00	-	8	-	-	-	441,006.99	-	441,006.99	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	26.67	8,600.00	-	8	-	-	-	504,143.01	504,143.01	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	8,600.00	-	8	-	-	-	945,150.00	945,150.00	-	-
5437	โฉนด	17332	35034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	-	299,400.00	0.30
5438	โฉนด	17267	34858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	4012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	16	235,972.00	836,628.00	989,228.00	-	989,228.00	-	-
5439	โฉนด	17266	34857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	4013	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	33	600,656.00	471,944.00	624,544.00	-	624,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5440	โฉนด	17269	34860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	4014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	33	600,656.00	471,944.00	624,544.00	-	624,544.00	-	-
5441	โฉนด	17268	34859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	4015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	16	235,972.00	836,628.00	989,228.00	-	989,228.00	-	-
5442	โฉนด	1795	22409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	4,000.00	198,400.00	4016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,850.00	1,053,150.00	10	105,315.00	947,835.00	1,146,235.00	-	1,146,235.00	-	-
5443	โฉนด	14955	30366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	66.30	66.30	5,000.00	331,500.00	4017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,100.00	607,500.00	23	218,700.00	388,800.00	720,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	55.00	73.34	8,100.00	-	23	-	-	-	528,268.02	-	528,268.02	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	26.66	8,100.00	-	23	-	-	-	192,031.98	-	192,031.98	0.30
5444	โฉนด	12282	24599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.90	15.90	30,000.00	477,000.00	4018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	38	616,572.00	317,628.00	794,628.00	-	-	794,628.00	0.30
5445	โฉนด	5087	10762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.80	114.80	12,000.00	1,377,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,600.00	-	1,377,600.00	-	-
5446	โฉนด	5121	10791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.90	82.90	10,000.00	829,000.00	4019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	20	464,400.00	1,083,600.00	1,912,600.00	-	1,912,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5447	โฉนด	16712	33769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	15,000.00	166,500.00	4020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	58.50	-	8,600.00	503,100.00	35	301,860.00	201,240.00	367,740.00	-	367,740.00	-	-
5448	โฉนด	26813	90218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.02
5449	โฉนด	26814	90219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	4021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.80	-	8,650.00	975,720.00	9	87,814.80	887,905.20	1,042,105.20	-	1,042,105.20	-	-
5450	โฉนด	5080	10629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	20,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
5451	โฉนด	5083	10632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	20,000.00	468,000.00	4022	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	31	893,328.75	157,646.25	625,646.25	-	625,646.25	-	-
5452	โฉนด	15618	31615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	20,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
5453	โฉนด	5081	10630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	20,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-
5454	โฉนด	5082	10631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	20,000.00	390,000.00	4023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	31	546,507.00	504,468.00	894,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	4.93	8,650.00	-	31	-	-	-	44,097.2724	-	44,097.2724	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	115.50	95.07	8,650.00	-	31	-	-	-	850,370.7276	850,370.7276	-	-
5455	โฉนด	7946	14555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	10,000.00	563,000.00	4024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	51	470,934.00	148,716.00	711,716.00	-	-	711,716.00	0.02
5456	โฉนด	20423	42086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	4025	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	12	108,528.00	666,672.00	783,072.00	-	-	783,072.00	0.02
5457	โฉนด	8489	15141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	49.70	149.70	6,000.00	898,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,199.9999999999	-	-	898,199.9999999999	0.30
5458	โฉนด	23432	68606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.30	121.30	4,000.00	485,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,200.00	-	-	485,200.00	0.30
5459	โฉนด	1875	23263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.70	25.70	35,000.00	899,500.00	4026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	38	1,187,472.00	611,728.00	1,511,228.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.69	8,650.00	-	38	-	-	-	116,213.4332	-	116,213.4332	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	42.31	8,650.00	-	38	-	-	-	639,400.5668	-	639,400.5668	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	755,614.00	-	755,614.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5460	โฉนด	11261	22991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	4027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	5	59,685.00	1,134,015.00	1,674,015.00	-	1,674,015.00	-	-
5461	โฉนด	5700	11440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	8,000.00	210,400.00	4028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	824,896.00	-	-	824,896.00	0.02
5462	โฉนด	8598	15217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	-	289,500.00	0.30
5463	โฉนด	16502	33594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30
5464	โฉนด	22415	64975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	7,500.00	185,250.00	4029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	542,946.00	-	542,946.00	-	-
5465	โฉนด	553	1339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.90	18.90	90,000.00	1,701,000.00	4030	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	35	1,046,520.00	697,680.00	2,398,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	15.68	8,550.00	-	35	-	-	-	376,113.0239999999	-	376,113.0239999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	17.66	8,550.00	-	35	-	-	-	423,606.888	-	423,606.888	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.66	8,550.00	-	35	-	-	-	1,598,960.0879999998	-	1,598,960.0879999998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5466	โฉนด	4	1618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	4031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	31	539,760.00	498,240.00	877,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	438,870.00	-	438,870.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	438,870.00	438,870.00	-	-
5467	โฉนด	16660	33876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	8,750.00	298,375.00	4032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	35	1,141,800.00	761,200.00	1,059,575.00	-	1,059,575.00	-	-
5468	โฉนด	8207	14746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	21,500.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	-	541,800.00	0.02
5469	โฉนด	8199	14738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	15,000.00	387,000.00	4033	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	20	81,000.00	189,000.00	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
5470	โฉนด	8201	14740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	15,000.00	385,500.00	4034	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	767,484.00	-	-	767,484.00	0.02
5471	โฉนด	8190	14729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	7,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	-	168,000.00	0.30
5472	โฉนด	8213	14752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	15,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5473	โฉนด	8209	14748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
5474	โฉนด	8200	14739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	15,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.30
5475	โฉนด	8211	14750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
5476	โฉนด	8198	14737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	-	379,500.00	0.30
5477	โฉนด		14736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	7,500.00	186,750.00	4035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	8	77,504.00	891,296.00	1,078,046.00	-	1,078,046.00	-	-
5478	โฉนด	8205	14744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	4036	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,950.00	428,400.00	24	162,792.00	265,608.00	645,108.00	-	-	645,108.00	0.30
5479	โฉนด	8210	14749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,500.00	-	-	373,500.00	0.30
5480	โฉนด	8192	14731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	7,500.00	173,250.00	4037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	266,562.00	-	-	266,562.00	0.02
5481	โฉนด	8204	14743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00	4038	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	22	44,064.00	85,536.00	466,536.00	-	-	466,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5482	โฉนด	8196	14735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	15,000.00	369,000.00	4039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	19	392,364.00	1,008,936.00	1,377,936.00	-	1,377,936.00	-	-
5483	โฉนด	8194	14733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	15,000.00	367,500.00	4040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	106.20	-	8,650.00	918,630.00	29	440,942.40	477,687.60	845,187.60	-	845,187.60	-	-
5484	โฉนด	8206	14745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	21,500.00	541,800.00	4041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	6	62,208.00	974,592.00	1,516,392.00	-	-	1,516,392.00	0.02
5485	โฉนด	8212	14751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	-	370,500.00	0.30
5486	โฉนด	8202	14741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
5487	โฉนด	65	11221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.20	33.20	150,000.00	4,980,000.00	4042	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	21	984,960.00	2,093,040.00	7,073,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	11.11	8,550.00	-	21	-	-	-	785,814.744	-	785,814.744	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	22.23	8,550.00	-	21	-	-	-	1,572,336.792	1,572,336.792	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	66.66	8,550.00	-	21	-	-	-	4,714,888.464	4,714,888.464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5488	โฉนด	7223	13390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	5,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
5489	โฉนด	7662	15496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	4043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.20	83.33	8,650.00	624,530.00	55	474,642.80	149,887.20	315,887.20	-	-	315,887.20	0.02
5490	โฉนด	689	1050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	4044	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	26	459,648.00	634,752.00	834,752.00	-	834,752.00	-	-
5491	โฉนด	12995	26408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.30	8.30	10,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	83,000.00	-	-
5492	โฉนด	29217	94555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	15,000.00	523,500.00	4045	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,977,855.00	-	-	1,977,855.00	0.02
5493	โฉนด	24885	74870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	41.50	141.50	2,000.00	283,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	28	293,112.00	344,088.00	627,088.00	-	-	627,088.00	0.02
5494	โฉนด	29216	94554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	15,000.00	502,500.00	4047	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,956,855.00	-	-	1,956,855.00	0.02
5495	โฉนด	29212	94550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	4048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	13	246,240.00	1,292,760.00	1,712,760.00	-	1,712,760.00	-	-
5496	โฉนด	8895	94549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	4049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	14	311,647.50	1,419,727.50	1,899,727.50	-	-	1,899,727.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5497	โฉนด	28120	87118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	500.00	11,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,950.00	-	-	11,950.00	0.30
5498	โฉนด	29213	94551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00	4050	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	28	796,432.50	934,942.50	1,374,442.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	67.50	33.33	8,550.00	-	28	-	-	-	458,101.68525	-	458,101.68525	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	66.67	8,550.00	-	28	-	-	-	916,340.81475	-	916,340.81475	0.02
5499	โฉนด	29214	94552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.70	30.70	15,000.00	460,500.00	4051	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	28	796,432.50	934,942.50	1,395,442.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	67.50	33.33	8,550.00	-	28	-	-	-	465,100.98525	-	465,100.98525	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	66.67	8,550.00	-	28	-	-	-	930,341.51475	-	930,341.51475	0.02
5500	โฉนด	28925	9227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.20	9.20	15,000.00	138,000.00	4052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	13	186,840.00	980,910.00	1,118,910.00	-	1,118,910.00	-	-
5501	โฉนด	24886	74871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	26.60	226.60	700.00	158,620.00	4053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,950.00	477,000.00	20	357,750.00	119,250.00	277,870.00	-	-	277,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5502	โฉนด	24883	74868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.10	61.10	2,000.00	122,200.00	4054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	13	186,840.00	980,910.00	1,103,110.00	-	1,103,110.00	-	-
5503	โฉนด	29215	94553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	15,000.00	481,500.00	4055	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,935,855.00	-	-	1,935,855.00	0.02
5504	โฉนด	1179	12011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.30	75.30	10,000.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	-	753,000.00	0.02
5505	โฉนด	24749	73661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	5,200.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30
5506	โฉนด	31853	99005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	1	61.60	1,361.60	2,500.00	3,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,404,000.00	-	3,404,000.00	-	-
5507	โฉนด	4823	10297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.60	119.60	8,000.00	956,800.00	4056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	368.00	-	8,650.00	3,183,200.00	26	1,336,944.00	1,846,256.00	2,803,056.00	-	2,803,056.00	-	-
5508	โฉนด	5052	10604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00	4057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	23	174,960.00	311,040.00	553,440.00	-	-	553,440.00	0.02
												4058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	23	174,960.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.02
5509	โฉนด	7666	15500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	6,000.00	84,600.00	4059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.20	83.33	8,650.00	624,530.00	55	474,642.80	149,887.20	234,487.20	-	-	234,487.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5510	โฉนด	27946	88144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	4,000.00	159,600.00	4060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	14	172,044.00	783,756.00	943,356.00	-	943,356.00	-	-
5511	โฉนด	1778	1925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	4061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	913,760.00	-	-	913,760.00	0.02
5512	โฉนด	5005	7125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	71.10	71.10	4,000.00	284,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	991.76	-	2,700.00	2,677,752.00	26	1,124,655.84	1,553,096.16	1,837,496.16	-	-	1,837,496.16	0.30
5513	โฉนด	4826	10170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.70	31.70	150,000.00	4,755,000.00	4063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	55	1,446,280.00	456,720.00	5,211,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	18.18	8,650.00	-	55	-	-	-	947,490.696	-	947,490.696	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	31.82	8,650.00	-	55	-	-	-	1,658,369.304	1,658,369.304	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	2,605,860.00	2,605,860.00	-	-
5514	โฉนด	11601	23320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
5515	โฉนด	23174	67616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5516	โฉนด	2469	2949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.10	22.10	6,500.00	143,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,650.00	-	143,650.00	-	-
5517	โฉนด	1249	941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.10	98.10	15,000.00	1,471,500.00	4064	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,800.00	1,782,000.00	70	1,354,320.00	427,680.00	1,899,180.00	-	-	1,899,180.00	0.02
5518	โฉนด	2692	31328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.30
5519	โฉนด	5423	11049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	15.40	215.40	80,000.00	17,232,000.00	4065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	18	315,900.00	899,100.00	18,131,100.00	-	-	18,131,100.00	0.30
												4066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	18	315,900.00	899,100.00	899,100.00	-	-	899,100.00	0.30
5520	โฉนด	12941	26441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	-	179,000.00	0.30
5521	โฉนด	10960	22363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
5522	โฉนด	15147	30277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	4067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	369,816.00	-	-	369,816.00	0.02
5523	โฉนด	17111	34572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	4068	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	1,234,296.00	-	-	1,234,296.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5524	โฉนด	22351	64642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	4069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	257,760.00	-	-	257,760.00	0.02
5525	โฉนด	6822	12796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	4070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	163.40	-	8,650.00	1,413,410.00	14	254,413.80	1,158,996.20	1,426,996.20	-	1,426,996.20	-	-
5526	โฉนด	18045	36526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	4,000.00	30,000.00	4071	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,300.00	189,000.00	7	47,250.00	141,750.00	171,750.00	-	-	171,750.00	0.02
					1	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00	4072	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,200.00	105,600.00	6	6,336.00	99,264.00	174,464.00	-	174,464.00	-	-
5527	โฉนด	12869	26086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	2,000.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.02
5528	โฉนด	18047	36528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	9.40	109.40	4,000.00	437,600.00	4073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	33	892,080.00	700,920.00	1,138,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,850.00	-	33	-	-	-	569,260.00	-	569,260.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	8,850.00	-	33	-	-	-	569,260.00	569,260.00	-	-
5529	โฉนด	28621	91031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	4074	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	3	7,776.00	78,624.00	170,624.00	-	-	170,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5530	โฉนด	29478	95309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	4075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	28	251,505.00	295,245.00	399,645.00	-	-	399,645.00	0.02
5531	โฉนด	29479	95310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.90	28.90	4,000.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	115,600.00	-	-
5532	โฉนด	15699	31952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.90	8.90	2,000.00	17,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	-	17,800.00	0.02
5533	โฉนด	28625	910035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	4,000.00	54,800.00	4076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,600.00	1,006,200.00	7	70,434.00	935,766.00	990,566.00	-	990,566.00	-	-
5534	โฉนด	28623	91033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	4,000.00	42,000.00	4077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	15	53,100.00	212,400.00	254,400.00	-	254,400.00	-	-
5535	โฉนด	29480	95311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	7,500.00	156,000.00	4078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	22	592,596.00	44,604.00	200,604.00	-	-	200,604.00	0.02
5536	โฉนด	18046	36527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.90	71.90	3,000.00	215,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,700.00	-	215,700.00	-	-
5537	โฉนด	29481	95312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	7,500.00	129,750.00	4079	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	8	7,776.00	89,424.00	219,174.00	-	-	219,174.00	0.02
5538	โฉนด	15700	31953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	11.30	111.30	7,500.00	834,750.00	4080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,850.00	885,000.00	13	141,600.00	743,400.00	1,578,150.00	-	-	1,578,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5539	โฉนด	28622	91032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	4081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	40	272,160.00	116,640.00	194,640.00	-	194,640.00	-	-
5540	โฉนด	28278	87938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.70	17.70	30,000.00	531,000.00	4082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	764,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	26.66	8,100.00	-	31	-	-	-	203,757.048	-	203,757.048	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	73.34	8,100.00	-	31	-	-	-	560,522.952	-	560,522.952	0.02
5541	โฉนด	22840	66431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	4083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	25	350,460.00	525,690.00	925,690.00	-	925,690.00	-	-
5542	โฉนด	1652	19667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
5543	โฉนด	10310	21170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.56	26.56	4,300.00	114,208.00	4084	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.48	-	7,950.00	1,689,216.00	16	929,068.80	760,147.20	874,355.20	-	874,355.20	-	-
					1	3	1	82.34	1,382.34	4,300.00	5,944,062.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,944,062.00	-	5,944,062.00	-	-
5544	โฉนด	652	835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	60,000.00	1,044,000.00	4085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	11	129,750.00	951,500.00	1,995,500.00	-	-	1,995,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5545	โฉนด	1180	668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.60	12.60	30,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
5546	โฉนด	31070	27072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	4086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	29	203,904.00	220,896.00	334,496.00	-	-	334,496.00	0.30
5547	โฉนด	15503	31034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	12,000.00	380,400.00	4087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	754,080.00	-	754,080.00	-	-
5548	โฉนด	17254	34937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	12,000.00	363,600.00	4088	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	32	501,552.00	427,248.00	790,848.00	-	790,848.00	-	-
5549	โฉนด	16191	32517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	12,000.00	370,800.00	4089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	1,043,424.00	-	1,043,424.00	-	-
5550	โฉนด	17258	34941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	4090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,247,490.00	-	1,247,490.00	-	-
5551	โฉนด	3378	4359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	4091	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	8	27,720.00	318,780.00	391,180.00	-	391,180.00	-	-
5552	โฉนด	30119	98944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.90	35.90	45,000.00	1,615,500.00	4092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	28	745,200.00	874,800.00	2,490,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	130.00	65.00	8,100.00	-	28	-	-	-	1,618,695.00	-	1,618,695.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	35.00	8,100.00	-	28	-	-	-	871,605.00	-	871,605.00	0.30
5553	โฉนด	30121	98946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	45,000.00	1,503,000.00	4093	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	11	303,960.00	590,040.00	2,093,040.00	-	-	2,093,040.00	0.02
5554	โฉนด	30115	98940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	45,000.00	1,062,000.00	4094	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	9	449,800.00	1,280,200.00	2,342,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	50.00	8,650.00	-	9	-	-	-	1,171,100.00	-	1,171,100.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	50.00	8,650.00	-	9	-	-	-	1,171,100.00	-	1,171,100.00	0.02
5555	โฉนด	30113	98938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.00	47.00	5,200.00	244,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,400.00	-	-	244,400.00	0.30
5556	โฉนด	30118	98943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.60	35.60	45,000.00	1,602,000.00	4095	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	19	541,800.00	1,393,200.00	2,995,200.00	-	-	2,995,200.00	0.30
5557	โฉนด	30114	98939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.10	16.10	8,000.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	128,800.00	-	-
5558	โฉนด	30107	98932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5559	โฉนด	30110	98935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
5560	โฉนด	30116	98941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	45,000.00	976,500.00	4096	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	12	452,960.00	739,040.00	1,715,540.00	-	-	1,715,540.00	0.30
5561	โฉนด	30111	98936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
5562	โฉนด	30108	98933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
5563	โฉนด	30117	98942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	45,000.00	1,381,500.00	4097	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	71	550,800.00	97,200.00	1,478,700.00	-	-	1,478,700.00	0.02
5564	โฉนด	13813	28006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	7,000.00	426,300.00	4098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	38	727,056.00	374,544.00	800,844.00	-	800,844.00	-	-
5565	โฉนด	29638	99006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	1	61.60	1,361.60	2,500.00	3,404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,404,000.00	-	3,404,000.00	-	-
5566	โฉนด	8405	14983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	89.60	189.60	4,000.00	758,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,400.00	-	758,400.00	-	-
5567	โฉนด	2268	2610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	1	99.80	999.80	17,500.00	0.00	4099	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	79.80	-	7,400.00	590,520.00	71	549,183.60	41,336.40	41,336.40	-	-	41,336.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4100	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	79.80	-	7,400.00	590,520.00	71	549,183.60	41,336.40	41,336.40	-	-	41,336.40	0.30
												4101	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	79.80	-	7,400.00	590,520.00	71	549,183.60	41,336.40	41,336.4000000 03	-	-	41,336.4000000 3	0.30
												4102	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	119.70	-	7,400.00	885,780.00	41	823,775.40	62,004.60	17,558,504.60	-	-	17,558,504.60	0.30
												4103	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	79.80	-	7,400.00	590,520.00	71	549,183.60	41,336.40	41,336.40	-	-	41,336.40	0.30
												4104	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	79.80	-	7,400.00	590,520.00	71	549,183.60	41,336.40	41,336.40	-	-	41,336.40	0.30
												4105	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	79.80	-	7,400.00	590,520.00	71	549,183.60	41,336.40	41,336.4000000 02	-	-	41,336.4000000 2	0.30
5568	โฉนด	1677	2127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	25,000.00	992,500.00	4106	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	71	1,823,760.00	321,840.00	1,314,340.00	-	-	1,314,340.00	0.02
5569	โฉนด	4255	7072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.20	116.20	3,000.00	0.00	4107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												4108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												4110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												4111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	33	653,184.00	513,216.00	861,816.00	-	-	861,816.00	0.02
5570	โฉนด	538	428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	25,000.00	1,235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,235,000.00	-	-	1,235,000.00	0.02
5571	โฉนด	2716	3397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
5572	โฉนด	14452	29277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.20	119.20	35,000.00	4,172,000.00	4112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	11	102,060.00	748,440.00	4,920,440.00	-	-	4,920,440.00	0.02
5573	โฉนด	12960	26271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.60	96.60	4,400.00	425,040.00	4113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.46	-	8,600.00	1,870,156.00	8	149,612.48	1,720,543.52	2,145,583.52	-	2,145,583.52	-	-
5574	โฉนด	16330	33101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	4114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	13	38,880.00	204,120.00	445,120.00	-	-	445,120.00	0.02
5575	โฉนด	2605	3126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	18,000.00	1,117,800.00	4115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.30	-	8,100.00	852,930.00	5	42,646.50	810,283.50	1,928,083.50	-	1,928,083.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5576	โฉนด	909	818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.70	28.70	25,000.00	717,500.00	4116	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	31	536,640.00	495,360.00	1,212,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	8,600.00	-	31	-	-	-	161,674.238	-	161,674.238	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	104.00	86.67	8,600.00	-	31	-	-	-	1,051,185.762	1,051,185.762	-	-
5577	โฉนด	4288	9233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.10	61.10	40,000.00	2,444,000.00	4117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	23	840,780.00	1,494,720.00	3,938,720.00	-	-	3,938,720.00	0.30
5578	โฉนด	2557	3062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.10	15.10	25,000.00	377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,500.00	-	-	377,500.00	0.30
5579	โฉนด	5563	11191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	4.10	204.10	15,000.00	3,061,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,061,500.00	-	3,061,500.00	-	-
					2	0	0	43.90	43.90	15,000.00	0.00	4118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	25	189,540.00	284,310.00	284,310.00	-	-	284,310.00	0.02
												4119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	25	189,540.00	284,310.00	284,310.00	-	-	284,310.00	0.02
												4120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	25	189,540.00	284,310.00	284,310.00	-	-	284,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,600.00	1,315,800.00	25	526,320.00	789,480.00	1,447,980.00	-	1,447,980.00	-	-
5580	โฉนด	5562	11190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.50	72.50	15,000.00	0.00	4122	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,700.00	297,000.00	7	20,790.00	276,210.00	276,210.00	-	-	276,210.00	0.02
												4123	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,700.00	486,000.00	7	34,020.00	451,980.00	1,539,480.00	-	-	1,539,480.00	0.02
					1	0	0	59.90	59.90	15,000.00	898,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,500.00	-	898,500.00	-	-
5581	โฉนด	5560	11188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	15.30	415.30	15,000.00	6,229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,229,500.00	-	6,229,500.00	-	-
5582	โฉนด	27348	82584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	15,000.00	741,000.00	4124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	139,968.00	443,232.00	1,184,232.00	-	-	1,184,232.00	0.02
												4125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	139,968.00	443,232.00	443,232.00	-	-	443,232.00	0.02
5583	โฉนด	27347	82583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00	4126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	55	1,005,822.00	317,628.00	880,128.00	-	880,128.00	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	0.00	4127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	268,272.00	-	-	268,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			4128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	808,272.00	-	-	808,272.00	0.02
5584	โฉนด	5561	11189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	66.20	166.20	15,000.00	2,493,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,493,000.00	-	2,493,000.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	4129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	29	248,508.00	269,217.00	1,769,217.00	-	-	1,769,217.00	0.02
5585	โฉนด	5565	11193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.00	122.00	15,000.00	1,830,000.00	4130	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.80	-	8,550.00	1,340,640.00	29	643,507.20	697,132.80	2,527,132.80	-	2,527,132.80	-	-
5586	โฉนด	5564	11192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	56.60	256.60	15,000.00	3,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,849,000.0000000005	-	3,849,000.0000000005	-	-
5587	โฉนด	30644	103099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00	4131	โรงจอดรถ	ตึก	2	66.00	-	2,700.00	178,200.00	7	12,474.00	165,726.00	413,226.00	-	-	413,226.00	0.02
					1	0	1	17.10	117.10	15,000.00	1,756,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,500.00	-	1,756,500.00	-	-
5588	โฉนด	20676	42774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.50	4.50	4,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
5589	โฉนด	21806	58953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	17,000.00	270,300.00	4132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	375,276.00	-	-	375,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5590	โฉนด	9810	19138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	60,000.00	1,566,000.00	4133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	33	915,516.00	719,334.00	2,285,334.00	-	-	2,285,334.00	0.30
5591	โฉนด	18165	36808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	4,000.00	135,600.00	4134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	6	31,104.00	487,296.00	622,896.00	-	622,896.00	-	-
5592	โฉนด	1836	22916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.30	12.30	4,000.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
5593	โฉนด	8870	15646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.60	31.60	15,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30
5594	โฉนด	2580	3384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	35,000.00	738,500.00	4135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	71	1,005,822.00	317,628.00	1,056,128.00	-	-	1,056,128.00	0.02
5595	โฉนด	27527	83926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	2.10	102.10	4,000.00	408,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,400.00	-	408,400.00	-	-
5596	โฉนด	9934	19745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	4136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,650.00	2,854,500.00	7	199,815.00	2,654,685.00	2,778,885.00	-	2,778,885.00	-	-
5597	โฉนด	14272	28864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	46.50	146.50	4,000.00	586,000.00	4137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.68	-	8,850.00	1,236,168.00	16	271,956.96	964,211.04	1,550,211.04	-	1,550,211.04	-	-
5598	โฉนด	3119	3631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	6,500.00	80,600.00	4138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	36	197,532.00	121,068.00	201,668.00	-	-	201,668.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5599	โฉนด	4124	6666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.08	61.08	26,500.00	1,618,620.00	4139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	244.30	-	8,850.00	2,162,055.00	12	302,687.70	1,859,367.30	3,477,987.30	-	-	3,477,987.30	0.02
					1	0	2	22.72	222.72	26,500.00	5,902,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,902,080.00	-	5,902,080.00	-	-
5600	โฉนด	9129	16258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.70	48.70	61,000.00	2,970,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,970,700.00	-	-	2,970,700.00	0.30
5601	โฉนด	8622	15338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	12,000.00	186,000.00	4140	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,800.00	1,161,600.00	71	882,816.00	278,784.00	464,784.00	-	464,784.00	-	-
5602	โฉนด	1850	26561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	4141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	40	430,920.00	184,680.00	478,680.00	-	478,680.00	-	-
5603	โฉนด	11788	23584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00	4142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	1,080,200.00	-	1,080,200.00	-	-
5604	โฉนด	4822	10283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	60,000.00	1,830,000.00	4143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	69	1,446,280.00	456,720.00	2,286,720.00	-	-	2,286,720.00	0.02
5605	โฉนด	31	972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	120,000.00	4,788,000.00	4144	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	323.40	-	8,550.00	2,765,070.00	5	138,253.50	2,626,816.50	7,414,816.50	-	7,414,816.50	-	-
5606	โฉนด	32297	109813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,800.00	-	-	416,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5607	โฉนด	22006	63610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.40	128.40	10,000.00	1,284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000.00	-	1,284,000.00	-	-
5608	โฉนด	22588	65434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.30	24.30	15,000.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	364,500.00	-	-
5609	โฉนด	25766	75885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.60	60.60	10,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
5610	โฉนด	11546	23210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	4145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	16	1,168,200.00	955,800.00	1,105,800.00	-	-	1,105,800.00	0.02
					2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	4146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	16	116,820.00	414,180.00	1,014,180.00	-	-	1,014,180.00	0.02
					2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	4147	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	2,700.00	486,000.00	16	267,300.00	218,700.00	668,700.00	-	-	668,700.00	0.02
					1	0	2	0.60	200.60	10,000.00	2,006,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,000.00	-	2,006,000.00	-	-
5611	โฉนด	28748	91836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	10,000.00	593,000.00	4148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	19	89,208.00	229,392.00	822,392.00	-	-	822,392.00	0.02
5612	โฉนด	11545	23209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.70	53.70	10,000.00	537,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,000.00	-	537,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5613	โฉนด	11547	23211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	59.20	259.20	10,000.00	2,592,000.00	4149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	2,778,624.00	-	-	2,778,624.00	0.02
												4150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
5614	โฉนด	22587	65433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.30	24.30	15,000.00	364,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,500.00	-	-	364,500.00	0.30
5615	โฉนด	31938	105090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	5,000.00	189,500.00	4151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	18	168,480.00	479,520.00	669,020.00	-	-	669,020.00	0.02
5616	โฉนด	12825	26525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.30	80.30	8,000.00	642,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	184.00	-	8,850.00	1,628,400.00	15	325,680.00	1,302,720.00	1,945,120.00	-	-	1,945,120.00	0.02
5617	โฉนด	31939	105091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	5,000.00	203,000.00	4153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.20	-	8,850.00	966,420.00	24	367,239.60	599,180.40	802,180.40	-	802,180.40	-	-
5618	โฉนด	17160	34689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.20	67.20	6,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
5619	โฉนด	10171	20532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	5,000.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
5620	โฉนด	6304	12266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.40	38.40	60,000.00	2,304,000.00	4154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	25	414,720.00	622,080.00	2,926,080.00	-	-	2,926,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5621	โฉนด	14670	29396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	4155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	20	583,200.00	1,360,800.00	2,260,800.00	-	-	2,260,800.00	0.02
					4	0	2	33.90	233.90	15,000.00	3,508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,508,500.00	-	-	3,508,500.00	0.30
5622	โฉนด	14671	29397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.50	112.50	15,000.00	1,687,500.00	4156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.38	-	8,100.00	683,478.00	43	519,443.28	164,034.72	1,851,534.72	-	-	1,851,534.72	0.02
												4157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.38	-	8,100.00	683,478.00	43	519,443.28	164,034.72	164,034.72	-	-	164,034.72	0.02
												4158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
5623	โฉนด	14673	29399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	23.50	123.50	15,000.00	1,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500.00	-	1,852,500.00	-	-
5624	โฉนด	6305	12267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	4159	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	19	1,169,280.00	3,006,720.00	4,806,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	8.33	8,700.00	-	19	-	-	-	400,399.776	-	400,399.776	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	440.00	91.67	8,700.00	-	19	-	-	-	4,406,320.224	-	4,406,320.224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.60	8.60	60,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	-2,240,260.22	-
5625	โฉนด	14668	29394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	95.90	95.90	60,000.00	5,754,000.00	4160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	113.60	-	8,100.00	920,160.00	68	699,321.60	220,838.40	5,974,838.40	-	-	5,974,838.40	0.30
												4161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	57.00	-	8,100.00	461,700.00	68	350,892.00	110,808.00	110,808.00	-	-	110,808.00	0.30
5626	โฉนด	14669	29395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	45.30	245.30	15,000.00	0.00	4162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	52	421,070.40	132,969.6000000002	132,969.60	-	-	132,969.60	0.02
												4163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	41	398,908.80	155,131.1999999999	155,131.20	-	-	155,131.20	0.02
												4164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	52	421,070.40	132,969.60	132,969.600000001	-	-	132,969.600000001	0.02
												4165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	52	421,070.40	132,969.60	132,969.60	-	-	132,969.60	0.02
												4166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,100.00	554,040.00	41	398,908.80	155,131.1999999999	155,131.199999999	-	-	155,131.199999999	0.02
												4167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.80	-	8,650.00	1,356,320.00	14	244,137.60	1,112,182.40	4,791,682.40	-	-	4,791,682.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,100.00	265,680.00	20	79,704.00	185,976.00	185,976.00	-	-	185,976.00	0.02
												4169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,100.00	265,680.00	20	79,704.00	185,976.00	185,976.00	-	-	185,976.00	0.02
												4170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.80	-	8,100.00	265,680.00	20	79,704.00	185,976.00	185,976.00	-	-	185,976.00	0.02
5627	โฉนด	22233	64514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
5628	โฉนด	5351	10797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.40	54.40	11,500.00	625,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,600.00	-	625,600.00	-	-
5629	โฉนด	11626	23345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	30,000.00	561,000.00	4171	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	29	738,720.00	800,280.00	1,361,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.33	8,550.00	-	29	-	-	-	181,458.624	-	181,458.624	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	20.01	8,550.00	-	29	-	-	-	272,392.1280000001	-	272,392.1280000001	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.66	8,550.00	-	29	-	-	-	907,429.2479999999	-	907,429.2479999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5630	โฉนด	5617	11210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	4172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	594,300.00	-	-	594,300.00	0.02
5631	โฉนด	1200	12191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	83.60	83.60	12,000.00	1,003,200.00	4173	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	5,950.00	1,499,400.00	39	1,019,592.00	479,808.00	1,483,008.00	-	-	1,483,008.00	0.30
5632	โฉนด	17275	34900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	4174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.40	-	8,650.00	756,010.00	8	60,480.80	695,529.20	854,729.20	-	854,729.20	-	-
5633	โฉนด	8858	15521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	4175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.90	-	8,100.00	590,490.00	18	153,527.40	436,962.60	583,962.60	-	583,962.60	-	-
5634	โฉนด	7453	13863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	45.50	145.50	2,500.00	363,750.00	4176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,850.00	774,375.00	13	123,900.00	650,475.00	1,014,225.00	-	-	1,014,225.00	0.02
5635	โฉนด	9720	3176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	42.20	1,442.20	2,450.00	3,533,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,533,390.00	-	3,533,390.00	-	-
5636	โฉนด	21042	34379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.80	22.80		0.00	4177	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	850.50	-	8,700.00	7,399,350.00	18	1,923,831.00	5,475,519.00	5,475,519.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	157.50	18.51	8,700.00	-	18	-	-	-	1,013,518.5669	-	1,013,518.5669	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	3.72	8,700.00	-	18	-	-	-	203,689.3068	203,689.3068	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4.5	ตึก	2	661.50	77.77	8,700.00	-	18	-	-	-	4,258,311.1263	4,258,311.1263	-	-
5637	โฉนด	23718	68832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	4178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	20	175,230.00	408,870.00	539,670.00	-	539,670.00	-	-
5638	โฉนด	1384	13883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.30
5639	โฉนด	30290	99172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	99.30	199.30	2,500.00	498,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,250.00	-	-	498,250.00	0.30
5640	โฉนด	1863	1810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	7,800.00	178,620.00	4179	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	413,100.00	72,900.00	251,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	58.33	8,100.00	-	55	-	-	-	146,711.616	-	146,711.616	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	41.67	8,100.00	-	55	-	-	-	104,808.384	-	104,808.384	0.02
5641	โฉนด	10923	22365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	1	57.50	2,157.50	3,900.00	8,414,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,414,250.00	-	-	8,414,250.00	0.01
5642	โฉนด	7649	13834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5643	โฉนด	17033	34479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00	4180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	32	549,309.60	467,930.40	670,930.40	-	670,930.40	-	-
5644	โฉนด	16343	32884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	4,500.00	206,100.00	4181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	1,285,620.00	-	1,285,620.00	-	-
5645	โฉนด	2070	34847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.00	35.00	14,000.00	490,000.00	4182	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	71	1,840,720.00	581,280.00	1,071,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	17.50	8,650.00	-	71	-	-	-	187,474.00	-	187,474.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	231.00	82.50	8,650.00	-	71	-	-	-	883,806.00	-	883,806.00	0.02
					2	0	0	76.70	76.70	14,000.00	1,073,800.00	4183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	32	747,360.00	636,640.00	1,710,440.00	-	1,710,440.00	-	-
					5	0	0	15.00	15.00	14,000.00	210,000.00	4184	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	687,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	8,650.00	-	32	-	-	-	91,641.084	-	91,641.084	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	104.00	86.67	8,650.00	-	32	-	-	-	595,838.916	-	595,838.916	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	14,000.00	210,000.00	4185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	687,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	8,650.00	-	32	-	-	-	91,641.084	-	91,641.084	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	104.00	86.67	8,650.00	-	32	-	-	-	595,838.916	-	595,838.916	0.02
					5	0	0	28.00	28.00	14,000.00	392,000.00	4186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	25	775,040.00	1,162,560.00	1,554,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	15.62	8,650.00	-	25	-	-	-	242,822.2720000001	-	242,822.2720000001	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	189.00	84.38	8,650.00	-	25	-	-	-	1,311,737.728	-	1,311,737.728	0.02
5646	โฉนด	10730	21761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	15,000.00	469,500.00	4187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	41	891,648.00	346,752.00	816,252.00	-	816,252.00	-	-
5647	โฉนด	2946	3469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.02
5648	โฉนด	17605	36109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	16.70	116.70	12,000.00	1,400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,400.00	-	-	1,400,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5649	โฉนด	8519	14968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.90	68.90	6,000.00	413,400.00	4188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	8	90,624.00	1,042,176.00	1,455,576.00	-	1,455,576.00	-	-
5650	โฉนด	288	993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.00	78.00	15,000.00	1,170,000.00	4189	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,850.00	669,060.00	18	173,955.60	495,104.40	1,665,104.40	-	1,665,104.40	-	-
5651	โฉนด	829	4794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	20.90	620.90	3,250.00	2,017,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,925.00	-	2,017,925.00	-	-
5652	โฉนด	1676	2126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	25,000.00	987,500.00	4190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	283.00	-	8,650.00	2,447,950.00	44	1,860,442.00	587,508.00	1,575,008.00	-	1,575,008.00	-	-
5653	โฉนด	10725	21756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	15,000.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.02
5654	โฉนด	25084	75307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	6,000.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	-	65,400.00	0.02
5655	โฉนด	12352	24788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	17,000.00	217,600.00	4191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	404,224.00	-	404,224.00	-	-
5656	โฉนด	20300	42432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.02
5657	โฉนด	11712	24612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.10	53.10	6,000.00	318,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	-	318,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5658	โฉนด	18964	38508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	6,000.00	73,800.00	4192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.64	-	8,600.00	779,504.00	22	265,031.36	514,472.64	588,272.64	-	-	588,272.64	0.02
5659	โฉนด	19667	40082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	6,000.00	331,800.00	4193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.50	-	8,650.00	1,232,625.00	13	197,220.00	1,035,405.00	1,367,205.00	-	1,367,205.00	-	-
5660	โฉนด	135	2752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	12,000.00	282,000.00	4194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.00	-	8,100.00	575,100.00	23	207,036.00	368,064.00	650,064.00	-	650,064.00	-	-
5661	โฉนด	20068	41647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.80	38.80	10,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	388,000.00	-	-
5662	โฉนด	11435	23392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.20	45.20	15,000.00	678,000.00		ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	17	689,472.00	2,183,328.00	2,861,328.00	-	-	2,861,328.00	0.30
5663	โฉนด	11439	23396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.50	50.50	15,000.00	757,500.00	4196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	15	174,960.00	699,840.00	1,457,340.00	-	-	1,457,340.00	0.02
5664	โฉนด	11436	23393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.20	71.20	15,000.00	1,068,000.00	4197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	26	610,344.00	842,856.00	1,910,856.00	-	1,910,856.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	4198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	4	25,488.00	611,712.00	911,712.00	-	-	911,712.00	0.02
5665	โฉนด	28709	90868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.80	76.80	6,000.00	460,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	98.00	-	8,100.00	793,800.00	21	254,016.00	539,784.00	1,000,584.00	-	-	1,000,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5666	โฉนด	27245	81677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	4200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,850.00	531,000.00	16	116,820.00	414,180.00	634,980.00	-	-	634,980.00	0.30
5667	โฉนด	7242	81674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00	4201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,850.00	531,000.00	18	138,060.00	392,940.00	623,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	43.20	72.00	8,850.00	-	18	-	-	-	449,236.80	-	449,236.80	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.80	28.00	8,850.00	-	18	-	-	-	174,703.20	-	174,703.20	0.30
5668	โฉนด	27244	81676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	6,000.00	222,600.00	4202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	17	127,440.00	403,560.00	626,160.00	-	-	626,160.00	0.02
5669	โฉนด	27248	81680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	4203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	17	169,920.00	538,080.00	779,280.00	-	-	779,280.00	0.02
5670	โฉนด	26559	79519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	6,000.00	269,400.00	4204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	677,640.00	-	-	677,640.00	0.02
5671	โฉนด	27216	81318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	7,000.00	162,400.00	4205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	947,128.00	-	-	947,128.00	0.02
5672	โฉนด	26562	79522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00	4206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	19	148,680.00	382,320.00	621,120.00	-	621,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5673	โฉนด	26563	79523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	6,000.00	238,200.00	4207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	15	106,200.00	424,800.00	663,000.00	-	663,000.00	-	-
5674	โฉนด	17241	34917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	29.20	129.20	4,500.00	581,400.00	4208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	34	410,640.00	297,360.00	878,760.00	-	878,760.00	-	-
5675	โฉนด	17242	34918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.30	90.30	4,500.00	406,350.00	4209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	26	237,888.00	328,512.00	734,862.00	-	-	734,862.00	0.02
5676	โฉนด	23224	67667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	4210	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	24	280,896.00	458,304.00	602,304.00	-	602,304.00	-	-
5677	โฉนด	16253	32772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.70	106.70	5,250.00	560,175.00	4211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	35	170,100.00	113,400.00	673,575.00	-	673,575.00	-	-
5678	โฉนด	10658	21677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.00	54.00	35,000.00	1,890,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,890,000.00	-	-	1,890,000.00	0.30
5679	โฉนด	6431	12506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	4212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	13	262,960.00	1,380,540.00	1,572,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	10.52	8,650.00	-	13	-	-	-	165,431.208	-	165,431.208	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	170.00	89.48	8,650.00	-	13	-	-	-	1,407,108.792	-	1,407,108.792	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5680	โฉนด	2045	2107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	25,000.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	-	605,000.00	0.30
5681	โฉนด	5402	10804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	15,000.00	339,000.00	4213	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	29	465,024.00	503,776.00	842,776.00	-	842,776.00	-	-
5682	โฉนด	7981	14402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	4214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	123.76	-	8,650.00	1,070,524.00	34	620,903.92	449,620.08	720,820.08	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	29.08	8,650.00	-	34	-	-	-	209,614.479264	-	209,614.479264	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	87.76	70.92	8,650.00	-	34	-	-	-	511,205.600736	511,205.60073636	-	-
5683	โฉนด	10336	21371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.50	70.50	10,000.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-
5684	โฉนด	11764	23771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.10	93.10	6,000.00	558,600.00	4215	โรงจอดรถ	ตึก	3	92.00	-	2,700.00	248,400.00	8	19,872.00	228,528.00	787,128.00	-	-	787,128.00	0.30
5685	โฉนด	1752	1875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	150,000.00	3,375,000.00	4216	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	258.30	-	8,550.00	2,208,465.00	69	1,678,433.40	530,031.60	3,905,031.60	-	3,905,031.60	-	-
5686	โฉนด	4796	10069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	4217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	24	1,254,912.00	2,047,488.00	2,330,488.00	-	2,330,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5687	โฉนด	1637	1613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
5688	โฉนด	7456	13478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00	4218	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	165.00	-	5,950.00	981,750.00	5	49,087.50	932,662.50	1,430,162.50	-	-	1,430,162.50	0.30
5689	โฉนด	23034	67095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.90	31.90	8,000.00	255,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,200.00	-	255,200.00	-	-
5690	โฉนด	18379	37544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	4219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	586,016.00	-	-	586,016.00	0.02
5691	โฉนด	23035	67096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	4220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	16	121,176.00	429,624.00	669,624.00	-	669,624.00	-	-
					2	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	4221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	16	121,176.00	429,624.00	668,824.00	-	-	668,824.00	0.02
5692	โฉนด	28259	87838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.25	6.25	8,000.00	50,000.00	4222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	16	48,675.00	172,575.00	222,575.00	-	-	222,575.00	0.02
					1	0	0	25.15	25.15	8,000.00	201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200.00	-	201,200.00	-	-
5693	โฉนด	12085	24594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.50	48.50	4,000.00	194,000.00	4223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	5	96,880.00	1,840,720.00	2,034,720.00	-	2,034,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5694	โฉนด	2030	16168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	6	2	62.40	2,662.40	5,000.00	13,312,000.00	4224	สถานศึกษา	ตึก	3	7,200.00	-	7,700.00	55,440,000.00	18	14,414,400.00	41,025,600.00	54,337,600.00	-	-	54,337,600.00	0.30-0.40
												4225	สถานศึกษา	ตึก	3	1,410.00	-	7,700.00	10,857,000.00	16	2,388,540.00	8,468,460.00	8,468,460.00	-	-	8,468,460.00	0.30-0.40
5695	โฉนด	22925	66703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	18.70	218.70	250.00	54,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,675.00	-	54,675.00	-	-
5696	โฉนด	22312	64664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.10	45.10	7,500.00	338,250.00	4226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	711,498.00	-	-	711,498.00	0.02
												4227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
5697	โฉนด	10737	21982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.40	75.40	6,000.00	452,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400.00000000001	-	452,400.00000000001	-	-
5698	โฉนด	8448	15298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00	4228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,650.00	3,598,400.00	35	2,159,040.00	1,439,360.00	1,735,760.00	-	-	1,735,760.00	0.02
5699	โฉนด	7386	13547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
5700	โฉนด	9520	20937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5701	โฉนด	6299	12425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	17,000.00	345,100.00	4229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	50	946,656.00	298,944.00	644,044.00	-	-	644,044.00	0.02
5702	โฉนด	22964	66903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	4230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	890,860.00	-	-	890,860.00	0.02
5703	โฉนด	8124	14059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	2,500.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	-	63,500.00	0.30
5704	โฉนด	2	997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	7,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	175,500.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	7,500.00	15,000.00	4231	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	3	6.30	-	6,300.00	39,690.00	3	3,572.10	36,117.90	51,117.90	-	-	51,117.90	0.30
5705	โฉนด	20338	42001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	8,000.00	177,600.00	4232	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	604,416.00	-	604,416.00	-	-
5706	โฉนด	14601	29372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.70	100.70	12,000.00	1,208,400.00	4233	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	270.00	-	5,950.00	1,606,500.00	17	385,560.00	1,220,940.00	2,429,340.00	-	-	2,429,340.00	0.30
5707	โฉนด	13964	28633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	8,850.00	-	19	-	-	135,000.00	286,740.00	-	421,740.00	0.30
					1								ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	50.00	8,850.00	-	19	-	-	-	286,740.00	286,740.00	-	-
					2	0	0	30.10	30.10	12,000.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	-	361,200.00	0.02
5708	โฉนด	27417	82559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.30	30.30	20,000.00	606,000.00	4235	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	2,046,504.00	-	-	2,046,504.00	0.30
5709	โฉนด	27416	82558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	20,000.00	612,000.00	4236	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	2,052,504.00	-	2,052,504.00	-	-
5710	โฉนด	27413	82555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	20,000.00	632,000.00	4237	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	10	176,472.00	1,588,248.00	2,220,248.00	-	-	2,220,248.00	0.02
5711	โฉนด	27414	82556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	20,000.00	628,000.00	4238	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	208.80	-	7,850.00	1,639,080.00	12	229,471.20	1,409,608.80	2,037,608.80	-	-	2,037,608.80	0.02
5712	โฉนด	27415	82557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	20,000.00	1,240,000.00	4239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,550.00	1,785,240.00	8	142,819.20	1,642,420.80	2,882,420.80	-	-	2,882,420.80	0.02
												4240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,550.00	1,785,240.00	8	142,819.20	1,642,420.80	1,642,420.80	-	-	1,642,420.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5713	โฉนด	27412	82554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00	4241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	64.80	-	8,550.00	554,040.00	20	166,212.00	387,828.00	1,025,828.00	-	-	1,025,828.00	0.30
5714	โฉนด	455	2156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	4242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	32	651,604.50	555,070.50	1,555,070.50	-	-	1,555,070.50	0.02
5715	โฉนด	194	1303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.60	9.60	120,000.00	1,152,000.00	4243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	247.50	-	8,550.00	2,116,125.00	55	1,608,255.00	507,870.00	1,659,870.00	-	1,659,870.00	-	-
5716	โฉนด	12361	24837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.00	2.00	5,200.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-
5717	โฉนด	1387	13886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	18.40	118.40	2,500.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-
5718	โฉนด	3313	4304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.30	73.30	4,000.00	293,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,200.00	-	293,200.00	-	-
5719	โฉนด	8443	15018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	40,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
5720	โฉนด	8064	14109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
5721	โฉนด	18917	39051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	61.20	61.20	6,000.00	367,200.00	4244	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	7	72,240.00	959,760.00	1,326,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.66	8,600.00	-	7	-	-	-	221,071.536	-	221,071.536	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	33.34	8,600.00	-	7	-	-	-	442,408.464	442,408.464	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,600.00	-	7	-	-	-	663,480.00	663,480.00	-	-
5722	โฉนด	22876	67251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	33.00	133.00	9,400.00	1,250,200.00	4245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,600.00	3,096,000.00	14	557,280.00	2,538,720.00	3,788,920.00	-	-	3,788,920.00	0.02
					1	1	1	24.50	524.50	9,400.00	4,930,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,930,300.00	-	4,930,300.00	-	-
5723	โฉนด	23379	70665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	38.60	338.60	5,000.00	1,693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,000.00	-	1,693,000.00	-	-
5724	โฉนด	23380	70666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	38.50	338.50	5,000.00	1,692,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,500.00	-	1,692,500.00	-	-
5725	โฉนด	23383	70669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	38.50	338.50	5,000.00	1,692,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,692,500.00	-	-	1,692,500.00	0.30
5726	โฉนด	22877	67123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	90.60	790.60	4,550.00	3,597,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,597,230.00	-	-	3,597,230.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5727	โฉนด	23383	70668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	38.60	338.60	5,000.00	1,693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,000.00	-	-	1,693,000.00	0.30
5728	โฉนด	23377	70663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	15.60	1,015.60	6,150.00	6,245,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,245,940.00	-	6,245,940.00	-	-
5729	โฉนด	23378	70664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	38.60	338.60	13,000.00	4,401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,401,800.00	-	4,401,800.00	-	-
5730	โฉนด	7232	13399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
5731	โฉนด	23065	67370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.80	68.80	12,000.00	825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	825,600.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	12,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
5732	โฉนด	24743	73566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.80	31.80	4,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-
5733	โฉนด	22608	65643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	4246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,650.00	759,037.50	31	394,699.50	364,338.00	471,138.00	-	471,138.00	-	-
5734	โฉนด	491	6715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.90	146.90	4,000.00	587,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,600.00	-	587,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5735	โฉนด	9106	16156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.50	57.50	7,500.00	431,250.00	4247	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	45	1,176,480.00	371,520.00	802,770.00	-	802,770.00	-	-
5736	โฉนด	9928	19734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	4248	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	8	8,640.00	99,360.00	229,560.00	-	-	229,560.00	0.02
5737	โฉนด	11359	23378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	113,200.00	-	-
5738	โฉนด	3675	6502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.40	83.40	6,000.00	500,400.00	4249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	21	226,560.00	481,440.00	981,840.0000000001	-	981,840.0000000001	-	-
5739	โฉนด	409	13808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.70	81.70	17,500.00	1,429,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,429,750.00	-	1,429,750.00	-	-
5740	โฉนด	9276	17558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	53.30	353.30	22,000.00	7,772,600.00	4250	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	71	2,091,520.00	660,480.00	8,433,080.00	-	8,433,080.00	-	-
5741	โฉนด	22383	65121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.80	74.80	22,000.00	1,645,600.00	4251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	2,158,816.00	-	-	2,158,816.00	0.02
5742	โฉนด	6171	28166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
5743	โฉนด	345	4212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	4252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	9	47,790.00	483,210.00	749,210.00	-	749,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5744	โฉนด	24052	70742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	-	-
5745	โฉนด	24051	70741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	-	-
5746	โฉนด	32467	111290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-
5747	โฉนด	24047	70737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.00	104.00	8,000.00	832,000.00	4253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	45	322,848.00	101,952.00	933,952.00	-	933,952.00	-	-
5748	โฉนด	24053	70743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	-	-
5749	โฉนด	24055	70745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.13	6.13	2,500.00	15,325.00	4254	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.50	-	2,700.00	66,150.00	6	13,230.00	52,920.00	68,245.00	-	-	68,245.00	0.02
					1	0	0	87.57	87.57	2,500.00	218,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,925.00	-	218,925.00	-	-
5750	โฉนด	24054	70744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	-	-
5751	โฉนด	24048	70738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5752	โฉนด	24050	70740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
5753	โฉนด	24049	70739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	83.90	83.90	2,500.00	209,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,750.00	-	-	209,750.00	0.30
5754	โฉนด	5998	11573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00	4255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,650.00	761,200.00	25	304,480.00	456,720.00	654,720.00	-	-	654,720.00	0.30
5755	โฉนด	10981	22277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	80,000.00	2,496,000.00	4256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	22	272,646.00	529,254.00	3,025,254.00	-	-	3,025,254.00	0.02
5756	โฉนด	2528	5779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	1	94.00	2,594.00	9,700.00	25,161,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,161,800.00	-	25,161,800.00	-	-
5757	โฉนด	19099	39070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00	4257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	55	470,934.00	148,716.00	436,716.00	-	-	436,716.00	0.02
5758	โฉนด	19098	39069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	4258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	17	145,800.00	461,700.00	745,200.00	-	745,200.00	-	-
5759	โฉนด	2315	3022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.20	2.20	30,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.02
5760	โฉนด	266	4043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00	4259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	54	538,080.00	169,920.00	707,920.00	-	707,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5761	โฉนด	22054	63731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.20	38.20	7,500.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.30
5762	โฉนด	2378	2801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
5763	โฉนด	10647	89044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.30	29.30	7,500.00	219,750.00	4260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	1,149,798.00	-	-	1,149,798.00	0.30
5764	โฉนด	5360	11378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.50	69.50	25,000.00	1,737,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,737,500.00	-	-	1,737,500.00	0.30
5765	โฉนด	6144	12108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.10	118.10	6,000.00	708,600.00	4261	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	35	415,800.00	277,200.00	985,800.00	-	985,800.00	-	-
5766	โฉนด	11388	24300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	40,000.00	1,152,000.00	4262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	-	8,850.00	1,548,750.00	53	1,316,437.50	232,312.50	1,384,312.50	-	-	1,384,312.50	0.02
5767	โฉนด	11376	24288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	35,000.00	798,000.00	4263	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	91.13	-	7,500.00	683,475.00	44	635,631.75	47,843.25	845,843.25	-	-	845,843.25	0.02
5768	โฉนด	32192	106356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	4264	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	13	13,824.00	72,576.00	297,576.00	-	-	297,576.00	0.02
5769	โฉนด	2109	2386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	40,000.00	1,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000.00	-	-	1,096,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5770	โฉนด	18416	37640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
5771	โฉนด	11458	23247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	27.60	727.60	35,000.00	25,466,000.00		ชั้นที่ 1-	ตึก	3	200.00	-	5,950.00	1,190,000.00	21	380,800.00	809,200.00	26,275,200.00	-	-	26,275,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1-	ตึก	3	80.00	-	6,600.00	528,000.00	21	168,960.00	359,040.00	359,040.00	-	-	359,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1-	ตึก	3	300.00	-	5,500.00	1,650,000.00	22	561,000.00	1,089,000.00	1,089,000.00	-	-	1,089,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-	ไม้	3	63.00	-	6,950.00	437,850.00	21	407,200.50	30,649.50	30,649.50	-	-	30,649.50	0.30
5772	โฉนด	11079	22455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	4,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	152,800.00	-	-
5773	โฉนด	15769	32075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.20	15.20	3,000.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.30
5774	โฉนด	15768	32074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.60	43.60	60,000.00	2,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000.00	-	-	2,616,000.00	0.02
5775	โฉนด	27514	84485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	60,000.00	1,200,000.00	4266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	71	1,446,280.00	456,720.00	1,656,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	828,360.00	-	828,360.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	828,360.00	-	828,360.00	0.02
5776	โฉนด	27515	84486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.60	19.60	60,000.00	1,176,000.00	4267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	71	1,301,652.00	411,048.00	1,587,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	793,524.00	-	793,524.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	793,524.00	-	793,524.00	0.02
5777	โฉนด	27516	84487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.50	19.50	60,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.30
5778	โฉนด	10301	20825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.00	41.00	40,000.00	1,640,000.00	4268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	21	311,040.00	660,960.00	2,300,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	8,100.00	-	21	-	-	-	766,909.968	-	766,909.968	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	66.67	8,100.00	-	21	-	-	-	1,534,050.032	1,534,050.032	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5779	โฉนด	12351	25238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
5780	โฉนด	21411	54176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.05	51.05	6,000.00	306,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,300.00	-	306,300.00	-	-
					3	0	0	6.25	6.25	6,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
5781	โฉนด	9214	16490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	-	63,250.00	0.30
5782	โฉนด	10596	21948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.20	118.20	6,000.00	709,200.00	4269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	363.00	-	8,600.00	3,121,800.00	6	187,308.00	2,934,492.00	3,643,692.00	-	-	3,643,692.00	0.02
5783	โฉนด	21446	55173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	7,000.00	116,900.00	4270	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.26	-	8,650.00	625,049.00	14	112,508.82	512,540.18	629,440.18	-	629,440.18	-	-
5784	โฉนด	9754	21255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	87.60	287.60	6,150.00	1,768,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,740.0000000002	-	1,768,740.0000000002	-	-
5785	โฉนด	7439	13926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.80	70.80	6,150.00	435,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,420.00	-	-	435,420.00	0.02
5786	โฉนด	24306	72600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.80	60.80	6,150.00	373,920.00	4271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	23	172,044.00	305,856.00	679,776.00	-	679,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5787	โฉนด	4800	10073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00	4272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	994,320.00	-	-	994,320.00	0.02
5788	โฉนด	20	1634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	15,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
5789	โฉนด	20514	42528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	25,000.00	490,000.00	4273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	55	1,045,760.00	330,240.00	820,240.0000000001	-	-	820,240.0000000001	0.02
5790	โฉนด	7929	14018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.20	131.20	4,500.00	590,400.00	4274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,850.00	712,425.00	26	299,218.50	413,206.50	1,003,606.50	-	1,003,606.50	-	-
5791	โฉนด	11053	22335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.30	26.30	12,000.00	315,600.00	4275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	735,504.00	-	-	735,504.00	0.30
5792	โฉนด	16391	33651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	4276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	71	554,040.00	174,960.00	556,560.00	-	556,560.00	-	-
5793	โฉนด	5248	10940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	4277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	48	237,006.00	74,844.00	185,544.00	-	-	185,544.00	0.02
5794	โฉนด	9480	17081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	40,000.00	904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,000.00	-	904,000.00	-	-
5795	โฉนด	21210	50802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	4278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	22	449,973.00	873,477.00	1,038,477.00	-	-	1,038,477.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5796	โฉนด	1873	1764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00	4279	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	9	145,435.50	1,470,514.50	1,878,014.50	-	1,878,014.50	-	-
5797	โฉนด	1784	1941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	26,000.00	621,400.00	4280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	39	1,052,640.00	185,760.00	807,160.00	-	-	807,160.00	0.30
5798	โฉนด	22115	63953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.60	31.60	80,000.00	2,528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,000.00	-	-	2,528,000.00	0.30
5799	โฉนด	5765	23850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.30	48.30	35,000.00	1,690,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,690,500.00	-	-	1,690,500.00	0.30
5800	โฉนด	5766	23851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.50	99.50	4,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	398,000.00	-	-
5801	โฉนด	1626	23848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.10	48.10	35,000.00	1,683,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,683,500.00	-	1,683,500.00	-	-
5802	โฉนด	1627	23849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.20	48.20	35,000.00	1,687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,000.00	-	1,687,000.00	-	-
5803	โฉนด	6783	12767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	-	215,000.00	0.30
5804	โฉนด	4718	12638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	4,500.00	260,100.00	4281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	36	639,840.00	392,160.00	652,260.00	-	-	652,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5805	โฉนด	26905	90149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	94.50	594.50	2,000.00	1,189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,000.00	-	1,189,000.00	-	-
5806	โฉนด	7533	13676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	-	415,500.00	0.02
5807	โฉนด	29221	93320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	4,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
5808	โฉนด	30085	98415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	4,000.00	135,600.00	4282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.76	-	8,650.00	1,044,574.00	10	104,457.40	940,116.60	1,075,716.60	-	1,075,716.60	-	-
5809	โฉนด	30517	100933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	4,000.00	134,800.00	4283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.76	-	8,650.00	1,044,574.00	10	104,457.40	940,116.60	1,074,916.60	-	1,074,916.60	-	-
5810	น.ส.3		202/78	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00		0.00	4284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.30	-	8,850.00	418,605.00	8	33,488.40	385,116.60	385,116.60	-	385,116.60	-	-
5811	โฉนด	29219	93318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	-	212,800.00	0.30
5812	โฉนด	30514	100894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	4285	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.20	-	7,600.00	829,920.00	10	82,992.00	746,928.00	878,928.00	-	878,928.00	-	-
5813	โฉนด	23592	690222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.30	120.30	3,500.00	421,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,050.00	-	421,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5814	โฉนด	16192	32714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.70	97.70	4,000.00	390,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,800.00	-	-	390,800.00	0.02
5815	โฉนด	30297	100285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.00	8.00	6,500.00	52,000.00	4286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,100.00	259,200.00	17	62,208.00	196,992.00	248,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	50.00	8,100.00	-	17	-	-	-	124,496.00	-	124,496.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	50.00	8,100.00	-	17	-	-	-	124,496.00	-	124,496.00	0.02
					2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00	4287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	17	182,688.00	578,512.00	739,062.00	-	-	739,062.00	0.02
5816	โฉนด	18508	37962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	2.50	2.50	2,000.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-
5817	โฉนด	29220	93319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	78.00	178.00	4,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	712,000.00	-	-
5818	โฉนด	14872	29877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	4,000.00	174,000.00	4288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,650.00	944,580.00	10	94,458.00	850,122.00	1,024,122.00	-	1,024,122.00	-	-
5819	โฉนด	13439	27222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	19.70	119.70	4,000.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5820	โฉนด	13438	27177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.80	58.80	4,000.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	-	235,200.00	0.30
5821	โฉนด	28258	87879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	80,000.00	1,920,000.00	4289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	10	131,480.00	1,183,320.00	3,103,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	8,650.00	-	10	-	-	-	1,551,660.00	-	1,551,660.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	8,650.00	-	10	-	-	-	1,551,660.00	-	1,551,660.00	0.02
5822	โฉนด	9072	16095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	10,000.00	271,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000.00	-	271,000.00	-	-
5823	น.ส.3		เล่ม2กหน้า13	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	4290	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	33	262,818.00	19,782.00	99,782.00	-	-	99,782.00	0.02
5824	น.ส.3		117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	4291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	34.00	-	8,100.00	275,400.00	8	22,032.00	253,368.00	288,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	47.05	8,100.00	-	8	-	-	-	135,677.144	-	135,677.144	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	52.95	8,100.00	-	8	-	-	-	152,690.856	-	152,690.856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5825	น.ส.3ก		110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	4292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	42,768.00	151,632.00	196,632.00	-	-	196,632.00	0.02
5826	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	3,250.00	97,500.00	4293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	37.20	-	8,850.00	329,220.00	35	306,174.60	23,045.40	120,545.40	-	23,045.40	97,500.00	0.02
5827	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	4294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	24	403,560.00	658,440.00	742,440.00	-	-	742,440.00	0.02
5828	น.ส.3		116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	4295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	8	22,032.00	253,368.00	285,868.00	-	-	285,868.00	0.02
5829	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
5830	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
5831	น.ส.3		118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	4296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	34.00	-	8,100.00	275,400.00	8	22,032.00	253,368.00	288,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	47.05	8,100.00	-	8	-	-	-	135,677.144	-	135,677.144	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	52.95	8,100.00	-	8	-	-	-	152,690.856	-	152,690.856	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5832	โฉนด	5721	11404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	20,000.00	372,000.00	4297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.40	-	8,650.00	885,760.00	31	460,595.20	425,164.80	797,164.80	-	-	797,164.80	0.02
5833	โฉนด	17154	34705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	85.30	85.30	8,000.00	682,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,400.00	-	-	682,400.00	0.30
5834	โฉนด	17152	34703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.50	86.50	8,000.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	692,000.00	-	-
5835	โฉนด	13946	28226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.30	42.30	8,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-
5836	โฉนด	11853	23799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.20	57.20	15,000.00	858,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,000.00	-	-	858,000.00	0.30
5837	โฉนด	12497	25033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.80	44.80	8,000.00	358,400.00	4298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	39	1,588,140.00	747,360.00	1,105,760.00	-	-	1,105,760.00	0.30
5838	โฉนด	17155	34706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	74.70	74.70	8,000.00	597,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,600.00	-	-	597,600.00	0.30
5839	โฉนด	12498	25034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	4299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	39	1,058,760.00	498,240.00	678,240.00	-	678,240.00	-	-
5840	โฉนด	12276	24710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.40	44.40	8,000.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	355,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5841	โฉนด	12272	24706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.00	78.00	5,200.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,600.00	-	-	405,600.00	0.02
					1	0	1	84.30	184.30	5,200.00	958,360.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	11	50,544.00	370,656.00	1,329,016.00	-	958,360.00	370,656.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	11	50,544.00	370,656.00	370,656.00	-	-	370,656.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	11	50,544.00	370,656.00	370,656.00	-	-	370,656.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	11	50,544.00	370,656.00	370,656.00	-	-	370,656.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	11	50,544.00	370,656.00	370,656.00	-	-	370,656.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	11	50,544.00	370,656.00	370,656.00	-	-	370,656.00	0.02
5842	โฉนด	12499	25035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.20	55.20	8,000.00	441,600.00	4301	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	922.50	-	8,350.00	7,702,875.00	11	924,345.00	6,778,530.00	7,220,130.00	-	-	7,220,130.00	0.02
5843	โฉนด	11856	23796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	85.90	85.90	15,000.00	1,288,500.00	4302	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	72.00	-	7,400.00	532,800.00	42	495,504.00	37,296.00	1,325,796.00	-	-	1,325,796.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5844	โฉนด	11852	23800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.10	50.10	15,000.00	751,500.00	4303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	4	48,267.00	1,158,408.00	1,909,908.00	-	-	1,909,908.00	0.02
												4304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	4	48,267.00	1,158,408.00	1,158,408.00	-	-	1,158,408.00	0.02
5845	โฉนด	12496	25032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	-	357,600.00	0.30
5846	โฉนด	18190	37408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	4305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	801,180.00	-	-	801,180.00	0.30
5847	โฉนด	30547	101023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	8,000.00	229,600.00	4306	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.50	-	7,600.00	991,800.00	5	49,590.00	942,210.00	1,171,810.00	-	-	1,171,810.00	0.02
5848	โฉนด	13947	28227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.90	67.90	8,000.00	543,200.00	4307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	37	1,594,368.00	896,832.00	1,440,032.00	-	1,440,032.00	-	-
5849	โฉนด	11855	23797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,500.00	-	-	424,500.00	0.30
5850	โฉนด	12274	24708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	12	86,730.00	532,770.00	804,770.00	-	-	804,770.00	0.02
5851	โฉนด	12500	25036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.90	55.90	8,000.00	447,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,200.00	-	447,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5852	โฉนด	32561	110368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	8,000.00	332,000.00	4309	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	3	37,152.00	1,201,248.00	1,533,248.00	-	-	1,533,248.00	0.02
5853	โฉนด	30546	101022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00	4310	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.50	-	7,600.00	991,800.00	5	49,590.00	942,210.00	1,171,010.00	-	-	1,171,010.00	0.02
5854	โฉนด	30545	101021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00	4311	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.50	-	7,600.00	991,800.00	5	49,590.00	942,210.00	1,170,210.00	-	-	1,170,210.00	0.02
5855	โฉนด	13518	27377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.02
5856	โฉนด	16853	34042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	80,000.00	2,720,000.00	4312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,650.00	3,460,000.00	34	2,006,800.00	1,453,200.00	4,173,200.00	-	4,173,200.00	-	-
5857	โฉนด	577	4009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	91.80	91.80	18,000.00	1,652,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,652,400.00	-	-	1,652,400.00	0.30
5858	โฉนด	22555	65324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
					1	0	3	76.50	376.50	6,000.00	2,259,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	27	427,680.00	544,320.00	2,803,320.00	-	2,259,000.00	544,320.00	0.02
5859	โฉนด	14987	30245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.10	47.10	5,000.00	235,500.00	4314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	38	513,810.00	264,690.00	500,190.00	-	-	500,190.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5860	โฉนด	2044	25573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.20	113.20	5,000.00	566,000.00	4315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.50	-	8,650.00	514,675.00	14	92,641.50	422,033.50	988,033.50	-	-	988,033.50	0.02
5861	โฉนด	1982	24720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.80	45.80	5,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-
5862	โฉนด	10918	22146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	4316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	23	797,184.00	1,417,216.00	1,653,216.00	-	1,653,216.00	-	-
5863	โฉนด	5008	10365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	15,000.00	508,500.00	4317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	6	123,840.00	1,940,160.00	2,448,660.00	-	-	2,448,660.00	0.02
5864	โฉนด	7936	14023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.70	61.70	6,000.00	370,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,200.00	-	-	370,200.00	0.02
5865	โฉนด	7508	13717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	4	1	25.40	1,725.40	10,500.00	18,116,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,116,700.00	-	-	18,116,700.00	0.30
5866	โฉนด	1972	2054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.90	44.90	15,000.00	673,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,500.00	-	673,500.00	-	-
5867	โฉนด	457	10017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.60	63.60	4,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-
5868	โฉนด	6422	12697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	4318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	6	31,104.00	487,296.00	630,696.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	6	-	-	-	236,511.00	-	236,511.00	0.30
					2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	62.50	8,100.00	-	6	-	-	-	394,185.00	-	394,185.00	0.02
5869	โฉนด	21081	43823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00	4319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	334,228.00	-	334,228.00	-	-
5870	โฉนด	27025	80398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.10	22.10	35,000.00	773,500.00	4320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	1,181,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	93.75	8,100.00	-	20	-	-	-	1,107,881.25	-	1,107,881.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.50	6.25	8,100.00	-	20	-	-	-	73,858.75	-	73,858.75	0.02
5871	โฉนด	21965	63339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.80	53.80	3,500.00	188,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,300.00	-	-	188,300.00	0.30
5872	โฉนด	26998	90340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.30	50.30	3,500.00	176,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,050.00	-	-	176,050.00	0.30
5873	โฉนด	21086	43828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.20	61.20	3,500.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	-	214,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5874	โฉนด	21087	43829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.70	30.70	5,000.00	153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	153,500.00	-	-
5875	โฉนด	21083	43825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	5,000.00	134,000.00	4321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	336,176.00	-	336,176.00	-	-
5876	โฉนด	27024	80397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.80	18.80	35,000.00	658,000.00	4322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	1,066,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	93.75	8,100.00	-	20	-	-	-	999,600.00	-	999,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.50	6.25	8,100.00	-	20	-	-	-	66,640.00	-	66,640.00	0.02
5877	โฉนด	21085	43827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	78.80	178.80	3,500.00	625,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,800.00	-	625,800.00	-	-
5878	โฉนด	21082	43824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	5,000.00	119,000.00	4323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	29	631,104.00	683,696.00	802,696.00	-	802,696.00	-	-
5879	โฉนด	12659	25367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.80	34.80	35,000.00	1,218,000.00	4324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	5	85,635.00	1,627,065.00	2,845,065.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	11.36	8,650.00	-	5	-	-	-	323,199.384	-	323,199.384	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	175.50	88.64	8,650.00	-	5	-	-	-	2,521,865.616	2,521,865.616	-	-
5880	โฉนด	21084	43826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.80	72.80	5,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
5881	โฉนด	21079	43821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	35,000.00	1,295,000.00	4325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	5	62,280.00	1,183,320.00	2,478,320.00	-	2,478,320.00	-	-
5882	โฉนด	12658	25366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	5,000.00	93,500.00	4326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	20	109,350.00	255,150.00	348,650.00	-	-	348,650.00	0.02
5883	โฉนด	21080	43822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	5,000.00	115,500.00	4327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	813,036.00	-	813,036.00	-	-
5884	โฉนด	25037	74957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.40	34.40	35,000.00	1,204,000.00	4328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	5	80,190.00	1,523,610.00	2,727,610.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	11.36	8,100.00	-	5	-	-	-	309,856.496	-	309,856.496	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	175.50	88.64	8,100.00	-	5	-	-	-	2,417,753.5039999997	2,417,753.5039999997	-	-
5885	โฉนด	12660	25368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.43	44.43	35,000.00	1,555,050.00	4329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	8,100.00	747,225.00	15	149,445.00	597,780.00	2,152,830.00	-	-	2,152,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.07	23.07	35,000.00	807,450.00	4331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	8,100.00	747,225.00	15	149,445.00	597,780.00	1,405,230.00	-	-	1,405,230.00	0.02
5886	โฉนด	10865	22127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.90	23.90	40,000.00	956,000.00	4332	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	864.00	-	8,700.00	7,516,800.00	36	4,660,416.00	2,856,384.00	3,812,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	715.50	82.82	8,700.00	-	36	-	-	-	3,157,416.4288	-	3,157,416.4288	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	148.50	17.18	8,700.00	-	36	-	-	-	654,967.5712	-	654,967.5712	0.30
5887	โฉนด	4665	10014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	80,000.00	1,232,000.00	4333	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	31	693,576.00	640,224.00	1,872,224.00	-	-	1,872,224.00	0.02
5888	โฉนด	596	1102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.00	70.00	70,000.00	4,900,000.00	4334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.16	-	8,100.00	552,096.00	71	419,592.96	132,503.04	5,032,503.04	-	-	5,032,503.04	0.30
												4335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.16	-	8,100.00	552,096.00	71	419,592.96	132,503.04	132,503.04	-	-	132,503.04	0.30
												4336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.16	-	8,100.00	552,096.00	71	419,592.96	132,503.04	132,503.04	-	-	132,503.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	20.60	420.60	70,000.00	0.00	4338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	71	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02
												4339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	71	896,167.68	283,000.32	29,725,000.32	-	-	29,725,000.32	0.02
												4340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	71	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02
												4341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	71	896,167.68	283,000.32	283,000.32	-	-	283,000.32	0.02
5889	โฉนด	14015	28406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	4342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	31	284,310.00	262,440.00	430,440.00	-	430,440.00	-	-
5890	โฉนด	12545	25112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
5891	โฉนด	12463	28396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	4343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	12	51,030.00	313,470.00	484,470.00	-	484,470.00	-	-
5892	โฉนด	12464	28397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	4344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	38	213,840.00	110,160.00	215,160.00	-	-	215,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	6.50	6.50	10,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
5893	โฉนด	12461	28394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	4345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	420.00	-	8,100.00	3,402,000.00	25	1,360,800.00	2,041,200.00	2,194,200.00	-	2,194,200.00	-	-
5894	โฉนด	12465	28398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	10,000.00	105,000.00	4346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	38	213,840.00	110,160.00	215,160.00	-	-	215,160.00	0.02
					3	0	0	6.50	6.50	10,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30
5895	โฉนด	12460	28393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	4347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	35	244,944.00	163,296.00	316,296.00	-	-	316,296.00	0.02
5896	โฉนด	12462	28395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	7,500.00	132,000.00	4348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	25	136,080.00	204,120.00	336,120.00	-	-	336,120.00	0.02
5897	โฉนด	12548	25115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.10	2.10	5,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	10,500.00	-	-
5898	โฉนด	14016	28407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	4349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	261,312.00	-	-	261,312.00	0.02
5899	โฉนด	14019	28410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	4350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	38	360,855.00	185,895.00	357,895.00	-	357,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5900	โฉนด	10417	21172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.80	0.80	5,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	-	4,000.00	0.02
5901	โฉนด	12549	25116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.30	2.30	5,000.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.02
5902	โฉนด	27312	82159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	1.60	101.60	18,000.00	1,828,800.00	4351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	2,544,192.00	-	-	2,544,192.00	0.30
5903	โฉนด	18137	37231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	10,000.00	349,000.00	4352	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	32	664,848.00	566,352.00	915,352.00	-	915,352.00	-	-
5904	โฉนด	34	2462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	3	64.70	1,164.70	5,000.00	5,823,500.00	4353	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,251.90	-	9,950.00	32,356,405.00	16	7,118,409.10	25,237,995.90	31,061,495.90	-	-	31,061,495.90	0.30
5905	โฉนด	8909	15656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	4354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	7,600.00	1,155,200.00	38	762,432.00	392,768.00	536,168.00	-	536,168.00	-	-
5906	โฉนด	16180	32496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.10	26.10	80,000.00	2,088,000.00	4355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	71	841,472.00	265,728.00	2,353,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	75.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,765,296.00	-	1,765,296.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	588,432.00	-	588,432.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5907	โฉนด	15128	32092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	8,000.00	257,600.00	4356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.75	-	8,850.00	829,687.50	52	630,562.50	199,125.00	456,725.0000000001	-	456,725.0000000001	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	52	672,600.00	212,400.00	212,400.00	-	212,400.00	-	-
5908	โฉนด	15129	32093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	8,000.00	293,600.00	4357	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	71	657,045.00	49,455.00	343,055.00	-	-	343,055.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	180.00	-	7,650.00	1,377,000.00	71	1,280,610.00	96,390.00	96,390.00	-	-	96,390.00	0.02
5909	โฉนด	6169	27959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	8,000.00	232,000.00	4358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,850.00	1,026,600.00	20	307,980.00	718,620.00	950,620.00	-	950,620.00	-	-
5910	โฉนด	17959	36345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	95.00	195.00	9,000.00	1,755,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,755,000.00	-	-	1,755,000.00	0.30
5911	โฉนด	2124	39997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	15,000.00	189,000.00	4359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	425,196.00	-	425,196.00	-	-
5912	โฉนด	2125	39998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00	4360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	516,192.00	-	-	516,192.00	0.02
5913	โฉนด	2432	2829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	4361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,236,156.00	-	1,236,156.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5914	โฉนด	6050	11756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	36.80	136.80	8,000.00	1,094,400.00	4362	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	210.00	-	5,950.00	1,249,500.00	29	599,760.00	649,740.00	1,744,140.00	-	-	1,744,140.00	0.30
5915	โฉนด	1527	15838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	81.40	181.40	6,000.00	1,088,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,400.00	-	1,088,400.00	-	-
5916	โฉนด	3165	3677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	6,500.00	202,150.00	4363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	42	647,352.00	227,448.00	429,598.00	-	-	429,598.00	0.02
5917	โฉนด	16001	32521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.40	9.40	5,200.00	48,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,880.00	-	-	48,880.00	0.02
5918	โฉนด	16012	32522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.50	68.50	6,000.00	411,000.00	4364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	31	590,137.60	544,742.40	955,742.40	-	955,742.40	-	-
												4365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	30	233,550.00	233,550.00	233,550.00	-	233,550.00	-	-
5919	โฉนด	8166	15350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.40	108.40	15,000.00	1,626,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,626,000.00	-	-	1,626,000.00	0.30
5920	โฉนด	6874	12903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30
5921	โฉนด	8040	14085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5922	โฉนด	1188	12179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	4366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	74.25	-	8,100.00	601,425.00	38	396,940.50	204,484.50	417,484.50	-	-	417,484.50	0.30
5923	โฉนด	538	6329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.00	39.00	4,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
5924	โฉนด	27893	91948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.90	70.90	15,000.00	1,063,500.00	4367	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	40	743,400.00	318,600.00	1,382,100.00	-	1,382,100.00	-	-
5925	โฉนด	9041	16117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	4368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	137.25	-	8,850.00	1,214,662.50	16	267,225.75	947,436.75	1,236,936.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	68.63	50.01	8,850.00	-	16	-	-	-	618,592.068675	-	618,592.068675	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	68.62	49.99	8,850.00	-	16	-	-	-	618,344.681325	-	618,344.681325	0.30
5926	โฉนด	4696	10008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	80,000.00	1,568,000.00	4369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	35	1,058,832.00	705,888.00	2,273,888.00	-	-	2,273,888.00	0.30
5927	โฉนด	5982	11654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	12,000.00	711,600.00	4370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	1,242,312.00	-	1,242,312.00	-	-
5928	โฉนด	10513	21392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.80	46.80	4,500.00	210,600.00	4371	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	740.00	-	7,650.00	5,661,000.00	8	1,698,300.00	3,962,700.00	4,173,300.00	-	-	4,173,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5929	โฉนด	9924	19730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-
5930	โฉนด	20352	42015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	4372	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	30	387,600.00	387,600.00	507,600.00	-	507,600.00	-	-
5931	โฉนด	17085	34650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	4373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,600.00	866,880.00	19	242,726.40	624,153.60	895,353.60	-	895,353.60	-	-
5932	โฉนด	17084	34649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	12,000.00	393,600.00	4374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	34	812,430.00	143,370.00	536,969.9999999999	-	536,969.9999999999	-	-
5933	โฉนด	17087	34652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	4375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	9	14,337.00	144,963.00	468,963.00	-	468,963.00	-	-
5934	โฉนด	30754	102152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	12,000.00	315,600.00	4376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	669,408.00	-	-	669,408.00	0.02
5935	โฉนด	17086	34651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	12,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.02
5936	โฉนด	30755	102153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.10	39.10	12,000.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	-	469,200.00	0.30
5937	โฉนด	5636	11219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.30	101.30	5,700.00	577,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,410.00	-	577,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5938	โฉนด	5696	11336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.00	66.00	8,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.02
5939	โฉนด	5252	10944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	4377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	185,544.00	-	-	185,544.00	0.02
5940	โฉนด	6557	12550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	12,000.00	234,000.00	4378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	5	25,515.00	484,785.00	718,785.00	-	-	718,785.00	0.02
5941	โฉนด	24771	73083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	4379	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	21	590,976.00	1,255,824.00	1,996,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	16.66	8,550.00	-	21	-	-	-	332,670.8784	-	332,670.8784	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	16.68	8,550.00	-	21	-	-	-	333,070.2432	-	333,070.2432	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	21	-	-	-	665,541.4392	-	665,541.4392	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	21	-	-	-	665,541.4392	-	665,541.4392	0.02
5942	โฉนด	19515	39613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	30,000.00	621,000.00	4380	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	1,408,968.00	-	-	1,408,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5943	โฉนด	26579	79687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.90	94.90	6,000.00	569,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,400.00	-	569,400.00	-	-
5944	โฉนด	17862	36791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
5945	โฉนด	15474	31859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
5946	โฉนด	26580	79688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.80	65.80	6,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-
5947	โฉนด	15473	31858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
5948	โฉนด	15477	31862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00	4381	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	31	216,216.00	199,584.00	497,184.00	-	-	497,184.00	0.02
5949	โฉนด	1094	559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	80,000.00	1,960,000.00	4382	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	40	1,340,640.00	574,560.00	2,534,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	8.92	8,550.00	-	40	-	-	-	226,082.752	-	226,082.752	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	204.00	91.08	8,550.00	-	40	-	-	-	2,308,477.248	-	2,308,477.248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5950	โฉนด	27262	82656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	25,000.00	1,072,500.00	4383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	1,694,580.00	-	-	1,694,580.00	0.02
5951	โฉนด	27263	82657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.60	42.60	25,000.00	1,065,000.00	4384	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	55	542,640.00	171,360.00	1,236,360.00	-	-	1,236,360.00	0.30
5952	โฉนด	11755	23762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	35.50	235.50	6,000.00	1,413,000.00	4385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	71	1,568,640.00	495,360.00	1,908,360.00	-	-	1,908,360.00	0.02
5953	โฉนด	24213	72093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	15,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-
5954	โฉนด	23492	68711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
5955	โฉนด	11549	23258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	25,000.00	442,500.00	4386	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	35	619,200.00	412,800.00	855,300.00	-	-	855,300.00	0.02
5956	โฉนด	14057	28420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	25,000.00	225,000.00	4387	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	38	601,920.00	310,080.00	535,080.00	-	535,080.00	-	-
5957	โฉนด	14055	28440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	25,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
5958	โฉนด	14058	28421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	25,000.00	452,500.00	4388	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,550.00	883,350.00	38	583,011.00	300,339.00	752,839.0000000001	-	752,839.0000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5959	โฉนด	16165	32824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.10	28.10	4,500.00	126,450.00	4389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	8,850.00	778,800.00	41	560,736.00	218,064.00	344,514.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	13.63	8,850.00	-	41	-	-	-	46,957.2582	-	46,957.2582	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.00	86.37	8,850.00	-	41	-	-	-	297,556.7418	297,556.7418	-	-
5960	โฉนด	1218	909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.10	74.10	12,000.00	889,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	889,199.9999999999	-	-	889,199.9999999999	0.30
5961	โฉนด	9209	16485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	2,500.00	64,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	-	64,750.00	0.30
5962	โฉนด	7446	13967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	15.00	215.00	7,000.00	1,505,000.00	4390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	1,714,952.00	-	-	1,714,952.00	0.02
					2	0	2	15.10	215.10	7,000.00	1,505,700.00	4391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	1,724,400.00	-	-	1,724,400.00	0.02
5963	โฉนด	14795	29861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	21.90	121.90	5,250.00	639,975.00	4392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	963,651.00	-	-	963,651.00	0.02
												4393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	323,676.00	-	-	323,676.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	323,676.00	-	-	323,676.00	0.02
												4395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	323,676.00	-	-	323,676.00	0.02
												4396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	323,676.00	-	-	323,676.00	0.02
5964	โฉนด	29502	94854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00	4397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	1,468,952.00	-	-	1,468,952.00	0.02
5965	โฉนด	2576	3068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.80	41.80	16,000.00	668,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,800.00	-	-	668,800.00	0.30
5966	โฉนด	13870	28058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	4398	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	38	541,728.00	279,072.00	405,072.00	-	405,072.00	-	-
5967	โฉนด	4440	9648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	67.50	267.50	3,000.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	802,500.00	-	-
5968	โฉนด	528	329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	33.70	133.70	80,000.00	10,696,000.00	4399	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,947.12	-	7,500.00	14,603,400.00	16	3,212,748.00	11,390,652.00	22,086,652.00	-	-	22,086,652.00	0.30
												4400	อาคารจอดรถ	ตึก	3	384.00	-	6,200.00	2,380,800.00	16	523,776.00	1,857,024.00	1,857,024.00	-	-	1,857,024.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5969	โฉนด	10262	20814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	4401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	40	775,040.00	332,160.00	630,660.00	-	630,660.00	-	-
5970	โฉนด	1365	13200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	4402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	55	270,864.00	85,536.00	233,536.00	-	-	233,536.00	0.02
5971	โฉนด	8050	14095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
5972	โฉนด	9458	18816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.02	2.02	6,000.00	12,120.00	4403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	311,064.00	-	-	311,064.00	0.02
5973	โฉนด	2600	3079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.40	7.40	120,000.00	888,000.00	4404	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	7,450.00	469,350.00	29	398,947.50	70,402.50	958,402.50	-	958,402.50	-	-
5974	โฉนด	537	6337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	4405	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	31	1,600,560.00	1,477,440.00	1,499,940.00	-	-	1,499,940.00	0.02
5975	โฉนด	11814	23693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	7,000.00	189,700.00	4406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	36	639,840.00	392,160.00	581,860.00	-	581,860.00	-	-
5976	โฉนด	11469	23160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	4407	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	34	62,640.00	45,360.00	220,360.00	-	-	220,360.00	0.30
5977	โฉนด	11468	23159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.10	120.10	7,000.00	840,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,700.00	-	840,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5978	โฉนด	11813	23692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.30	28.30	7,000.00	198,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,100.00	-	-	198,100.00	0.30
5979	โฉนด	11815	23694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	7,000.00	182,000.00	4408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	516,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	66.66	8,850.00	-	20	-	-	-	344,318.898	-	344,318.898	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	33.34	8,850.00	-	20	-	-	-	172,211.102	-	172,211.102	0.02
5980	โฉนด	20439	41935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.20	53.20	8,000.00	425,600.00	4409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	10	55,040.00	495,360.00	920,960.00	-	920,960.00	-	-
5981	โฉนด	20438	41934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	8,000.00	260,000.00	4410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	3	16,992.00	549,408.00	809,408.00	-	809,408.00	-	-
5982	โฉนด	20437	41933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.30	58.30	4,000.00	233,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200.00	-	233,200.00	-	-
5983	โฉนด	26881	89430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	5,000.00	114,000.00	4411	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	761,712.00	-	761,712.00	-	-
5984	โฉนด	3260	4652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	2	28.60	1,428.60	7,500.00	10,714,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,714,500.00	-	-	10,714,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5985	โฉนด	18759	38142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-
5986	โฉนด	14494	29542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	11.70	111.70	750.00	83,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,775.00	-	-	83,775.00	0.30
5987	โฉนด	9289	17473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
5988	โฉนด	24014	70347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.02
5989	น.ส.3		เล่ม 3 หน้า 197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	4412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	34	234,900.00	170,100.00	272,100.00	-	-	272,100.00	0.02
5990	โฉนด	4074	7219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	35,000.00	1,148,000.00	4413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	18	395,824.00	1,126,576.00	2,274,576.00	-	-	2,274,576.00	0.02
5991	โฉนด	10769	21847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	4414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	184,112.00	-	-	184,112.00	0.02
5992	โฉนด	1528	1403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-
5993	โฉนด	10707	21747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	4415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	37	362,880.00	204,120.00	356,120.00	-	-	356,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
5994	โฉนด	23368	71168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
5995	โฉนด	8656	15183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,700.00	-	-	147,700.00	0.30
5996	โฉนด	18243	37224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	4416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,650.00	674,700.00	18	175,422.00	499,278.00	632,478.00	-	632,478.00	-	-
5997	โฉนด	21797	58944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	17,000.00	309,400.00	4417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	4	37,368.00	896,832.00	1,206,232.00	-	-	1,206,232.00	0.02
5998	โฉนด	9870	20355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	4418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	20	328,050.00	765,450.00	995,450.00	-	-	995,450.00	0.02
5999	โฉนด	8570	15002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
6000	โฉนด	2416	2935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	30,000.00	777,000.00	4419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	31	688,194.00	635,256.00	1,412,256.00	-	-	1,412,256.00	0.02
6001	โฉนด	21527	55331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.80	76.80	12,000.00	921,600.00	4420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	12	348,768.00	2,142,432.00	3,064,032.00	-	3,064,032.00	-	-
												4421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	12	163,296.00	1,003,104.00	1,003,104.00	-	-	1,003,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6002	โฉนด	11229	22834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.10	81.10	2,500.00	202,750.00	4422	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.00	-	8,600.00	997,600.00	15	498,800.00	498,800.00	701,550.00	-	701,550.00	-	-
6003	โฉนด	14313	29151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	6,000.00	421,800.00	4423	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	36	444,447.00	272,403.00	694,203.00	-	694,203.00	-	-
6004	โฉนด	5063	10677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	4,000.00	125,200.00	4424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	346,816.00	-	-	346,816.00	0.02
6005	โฉนด	19797	42174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00	4425	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	182.83	-	8,600.00	1,572,338.00	44	1,194,976.88	377,361.1200000001	1,064,861.12	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	15.99	8,600.00	-	44	-	-	-	170,271.293088	-	170,271.293088	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	153.58	84.01	8,600.00	-	44	-	-	-	894,589.8269120001	894,589.8269120001	-	-
6006	โฉนด	9534	20951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
6007	โฉนด	2876	3351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	25,000.00	817,500.00	4426	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	62	406,782.00	30,618.00	848,118.00000000001	-	-	848,118.00000000001	0.02
6008	โฉนด	30563	101665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	30,000.00	732,000.00	4427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	8	58,320.00	670,680.00	1,402,680.00	-	-	1,402,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6009	โฉนด	4090	7239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	787,500.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	35,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
6010	โฉนด	31042	2821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.90	74.90	7,500.00	561,750.00	4428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,850.00	2,212,500.00	39	1,504,500.00	708,000.00	1,269,750.00	-	1,269,750.00	-	-
6011	โฉนด	5750	11411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.10	27.10	30,000.00	813,000.00	4429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	172.00	-	8,650.00	1,487,800.00	33	833,168.00	654,632.00	1,467,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	152.65	88.75	8,650.00	-	33	-	-	-	1,302,523.40	1,302,523.40	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.35	11.25	8,650.00	-	33	-	-	-	165,108.60	-	165,108.60	0.30
6012	โฉนด	2191	2505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	-	181,800.00	0.30
6013	โฉนด	21832	58979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	17,000.00	193,800.00	4430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	548,796.00	-	-	548,796.00	0.02
6014	โฉนด	440	3992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	8	2	8.40	3,408.40	7,400.00	25,222,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,222,160.00	-	25,222,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6015	โฉนด	11184	23749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.80	11.80	25,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.30
6016	โฉนด	130	2170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.60	36.60	90,000.00	3,294,000.00	4431	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	615.60	-	8,700.00	5,355,720.00	28	2,463,631.20	2,892,088.80	6,186,088.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	153.90	24.99	8,700.00	-	28	-	-	-	1,545,903.59112	-	1,545,903.59112	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	461.70	75.01	8,700.00	-	28	-	-	-	4,640,185.20888	-	4,640,185.20888	0.02
6017	โฉนด	7663	15497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	6,000.00	85,200.00	4432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.20	83.33	8,650.00	624,530.00	55	474,642.80	149,887.20	235,087.20	-	-	235,087.20	0.02
6018	โฉนด	5730	11398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.02
6019	โฉนด	9529	20946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00	4433	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.76	-	8,600.00	2,586,536.00	17	620,768.64	1,965,767.36	2,062,567.36	-	-	2,062,567.36	0.02
6020	โฉนด	4731	10090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	60.70	260.70	6,500.00	1,694,550.00	4434	โรงงาน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	512.00	-	6,200.00	3,174,400.00	70	2,698,240.00	476,160.00	2,170,710.00	-	-	2,170,710.00	0.30
6021	โฉนด	18139	37801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	45,000.00	1,579,500.00	4435	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,400.00	370,000.00	5	55,500.00	314,500.00	1,894,000.00	-	1,894,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6022	โฉนด	20916	76601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	10,000.00	398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,000.00	-	-	398,000.00	0.30
6023	โฉนด	3237	4084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.20	30.20	80,000.00	2,416,000.00	4436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	20	583,875.00	1,362,375.00	3,778,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	12.00	8,650.00	-	20	-	-	-	453,405.00	-	453,405.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	198.00	88.00	8,650.00	-	20	-	-	-	3,324,970.00	3,324,970.00	-	-
6024	โฉนด	20910	76595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.60	61.60	10,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30
6025	โฉนด	20907	76593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.40	40.40	10,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30
6026	โฉนด	20913	76598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
6027	โฉนด	13711	28247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.50	114.50	10,000.00	1,145,000.00	4437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	25	990,720.00	1,486,080.00	2,631,080.00	-	2,631,080.00	-	-
6028	โฉนด	20906	50551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	375.00	9,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	-	9,375.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6029	โฉนด	20907	76592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
6030	โฉนด	3319	4500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	80,000.00	2,632,000.00	4438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	46	736,288.00	232,512.00	2,864,512.00	-	2,864,512.00	-	-
6031	โฉนด	20905	76590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.20	79.20	10,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.30
6032	โฉนด	20811	50565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	80,000.00	2,000,000.00	4439	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	25	820,800.00	1,231,200.00	3,231,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,550.00	-	25	-	-	-	1,076,958.96	-	1,076,958.96	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	8,550.00	-	25	-	-	-	2,154,241.04	2,154,241.04	-	-
6033	โฉนด	20917	50562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.10	39.10	12,000.00	469,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,200.00	-	-	469,200.00	0.30
6034	โฉนด	20810	76604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
6035	โฉนด	5828	11607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	90,000.00	1,125,000.00	4440	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	705,840.00	124,560.00	1,249,560.00	-	-	1,249,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6036	โฉนด	6506	12451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
6037	โฉนด	7243	13410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.20	17.20	5,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
6038	โฉนด	15889	32374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.80	77.80	15,000.00	1,167,000.00	4441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	17	203,904.00	645,696.00	1,812,696.00	-	-	1,812,696.00	0.02
6039	โฉนด	16401	33542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.60	81.60	4,000.00	326,400.00	4442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	35	1,088,640.00	725,760.00	1,052,160.00	-	-	1,052,160.00	0.02
6040	โฉนด	16402	33543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.10	91.10	4,000.00	364,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,400.00	-	364,400.00	-	-
6041	โฉนด	17221	35249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.60	19.60	4,000.00	78,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	-	78,400.00	0.30
6042	โฉนด	16400	33541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	35,000.00	1,102,500.00	4443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,650.00	1,513,750.00	51	1,150,450.00	363,300.00	1,465,800.00	-	1,465,800.00	-	-
6043	โฉนด	16403	33544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.90	97.90	4,000.00	391,600.00	4444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	34	897,840.00	650,160.00	1,041,760.00	-	1,041,760.00	-	-
6044	โฉนด	17583	36339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	4445	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	31	1,013,376.00	935,424.00	1,293,424.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	1.78	8,700.00	-	31	-	-	-	23,022.9472	-	23,022.9472	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	220.00	98.22	8,700.00	-	31	-	-	-	1,270,401.0528	1,270,401.0528	-	-
6045	โฉนด	30906	2153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.80	46.80	3,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
6046	โฉนด	10480	21326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00	4446	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	270.00	-	8,600.00	2,322,000.00	32	1,253,880.00	1,068,120.00	2,188,620.00	-	-	2,188,620.00	0.02
6047	โฉนด	8091	14138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
6048	โฉนด	1385	1185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	7,500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.02
6049	โฉนด	8482	15134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	2,500.00	48,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250.00	-	48,250.00	-	-
6050	โฉนด	2237	2555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	80,000.00	2,144,000.00	4447	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	-	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	61	1,219,416.00	91,784.00	2,235,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	88.00	50.00	7,450.00	-	61	-	-	-	1,117,892.00	-	1,117,892.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	88.00	50.00	7,450.00	-	61	-	-	-	1,117,892.00	-	1,117,892.00	0.02
6051	โฉนด	10012	19935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00	4448	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,700.00	623,700.00	24	237,006.00	386,694.00	617,094.00	-	617,094.00	-	-
6052	โฉนด	9486	11746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	4,000.00	81,600.00	4449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	16	136,323.00	483,327.00	564,927.00	-	-	564,927.00	0.02
6053	โฉนด	22315	64667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.30	43.30	7,500.00	324,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,750.00	-	-	324,750.00	0.30
6054	โฉนด	375	47	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	60,000.00	2,958,000.00	4450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,650.00	2,352,800.00	41	1,694,016.00	658,784.00	3,616,784.00	-	3,616,784.00	-	-
6055	โฉนด	11092	22705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	20,000.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	692,000.00	-	-
6056	โฉนด	14817	31141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	55.40	355.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6057	โฉนด	15859	32399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.50	84.50	6,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,000.00	-	507,000.00	-	-
6058	โฉนด	7623	13903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	80,000.00	1,456,000.00	4451	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	5	6,480.00	123,120.00	1,579,120.00	-	-	1,579,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6059	โฉนด	24944	74442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	4.70	204.70	2,500.00	511,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,750.00	-	511,750.00	-	-
6060	โฉนด	24943	74441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	97.50	197.50	2,500.00	493,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,750.00	-	493,750.00	-	-
6061	โฉนด	4956	10375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.50	62.50	10,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
6062	โฉนด	32049	105194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.30	77.30	6,000.00	463,800.00	4452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	37	269,568.00	151,632.00	615,432.00	-	-	615,432.00	0.02
												4453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	37	269,568.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												4454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												4455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
6063	โฉนด	10644	89041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	7,500.00	227,250.00	4456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	1,135,154.00	-	-	1,135,154.00	0.02
6064	โฉนด	10610	24251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	24.80	124.80	10,000.00	1,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,248,000.00	-	1,248,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6065	โฉนด	8460	14874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	4457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	18	182,169.00	518,481.00	649,881.00	-	649,881.00	-	-
6066	โฉนด	4677	10088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	0	63.30	1,663.30	6,000.00	9,979,800.00	4458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,850.00	531,000.00	16	116,820.00	414,180.00	10,393,980.00	-	-	10,393,980.00	0.30
6067	โฉนด	4439	9647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.30	115.30	3,000.00	345,900.00	4459	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,850.00	353,250.00	14	211,950.00	141,300.00	487,200.00	-	-	487,200.00	0.02
6068	โฉนด	20385	42048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	4460	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	30	387,600.00	387,600.00	503,400.00	-	503,400.00	-	-
6069	โฉนด	4717	10116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	3,950.00	159,975.00	4461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	23	430,110.00	764,640.00	924,615.00	-	-	924,615.00	0.02
6070	โฉนด	1918	1960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	10,000.00	510,000.00	4462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	292.60	-	8,100.00	2,370,060.00	44	1,801,245.60	568,814.40	1,078,814.40	-	-	1,078,814.40	0.02
6071	โฉนด	6260	12076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.40	124.40	10,000.00	1,244,000.00	4463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,850.00	1,393,875.00	28	641,182.50	752,692.50	1,996,692.50	-	1,996,692.50	-	-
6072	โฉนด	2509	3011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	23.10	823.10	22,000.00	18,108,200.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	1,774.08	-	5,750.00	10,200,960.00	21	3,264,307.20	6,936,652.80	25,044,852.80	-	-	25,044,852.80	0.30
6073	โฉนด	1903	1794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	25,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6074	โฉนด	20767	43746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	4465	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	30	718,200.00	718,200.00	1,150,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	383,361.66	-	383,361.66	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	33.34	8,550.00	-	30	-	-	-	383,476.68	-	383,476.68	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	383,361.66	-	383,361.66	0.02
6075	โฉนด	5505	11047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	4466	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	53	440,448.00	33,152.00	316,352.00	-	-	316,352.00	0.02
6076	โฉนด	22449	65355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	5,700.00	165,300.00	4467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	1,244,820.00	-	-	1,244,820.00	0.02
6077	โฉนด	4079	7228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.80	53.80	35,000.00	1,883,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,883,000.00	-	1,883,000.00	-	-
6078	โฉนด	1933	1976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.40	60.40	10,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	-	604,000.00	0.30
6079	โฉนด	14212	28609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	4468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.80	-	8,650.00	871,920.00	23	313,891.20	558,028.80	632,528.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	68.80	68.26	8,650.00	-	23	-	-	-	431,764.1588800001	-	431,764.1588800001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	31.74	8,650.00	-	23	-	-	-	200,764.64112	-	200,764.64112	0.30
6080	โฉนด	8951	15698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
6081	โฉนด	3335	4316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	4,000.00	74,000.00	4469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,850.00	278,775.00	59	211,869.00	66,906.00	140,906.00	-	140,906.00	-	-
6082	โฉนด	25212	75890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.40	47.40	2,500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	118,500.00	-	-
6083	โฉนด	22762	65948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	4470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	23	172,044.00	305,856.00	382,656.00	-	-	382,656.00	0.02
6084	โฉนด	1108	1211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	50.30	150.30	60,000.00	9,018,000.00	4471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	71	1,477,440.00	466,560.00	9,484,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.33	8,100.00	-	71	-	-	-	1,264,291.848	-	1,264,291.848	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	176.00	73.33	8,100.00	-	71	-	-	-	6,955,027.847999999	6,955,027.847999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	13.34	8,100.00	-	71	-	-	-	1,265,240.3040000001	1,265,240.304000001	-	-
6085	โฉนด	9270	17552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,500.00	192,750.00	4472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	22	173,502.00	336,798.00	529,548.00	-	-	529,548.00	0.02
6086	โฉนด	20928	43623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.02
6087	โฉนด	22298	64545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.80	94.80	4,000.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-
6088	โฉนด	12542	25142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	4473	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	120.00	-	7,850.00	942,000.00	23	876,060.00	65,940.00	153,440.00	-	153,440.00	-	-
					1	1	0	66.10	466.10	3,500.00	1,631,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,631,350.00	-	1,631,350.00	-	-
6089	โฉนด	12543	25143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	70.10	470.10	4,000.00	1,880,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,880,400.00	-	1,880,400.00	-	-
					2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	4474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,850.00	1,548,750.00	26	650,475.00	898,275.00	982,275.00	-	982,275.00	-	-
6090	โฉนด	22300	64547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.70	75.70	4,000.00	302,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,800.00	-	302,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6091	โฉนด	4015	7134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.70	68.70	4,000.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	274,800.00	-	-
6092	โฉนด	22299	64546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	27.90	127.90	4,000.00	511,600.00	4475	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,850.00	1,982,400.00	37	1,268,736.00	713,664.00	1,225,264.00	-	-	1,225,264.00	0.02
6093	โฉนด	22301	64548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.50	61.50	4,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
6094	น.ส.3		394/33	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	4476	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	20	191,160.00	446,040.00	686,040.00	-	-	686,040.00	0.02
6095	โฉนด	13516	27379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	6,500.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	-	35,750.00	0.02
6096	โฉนด	20542	42687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	3,000.00	40,800.00	4477	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	7	15,552.00	70,848.00	111,648.00	-	-	111,648.00	0.02
6097	โฉนด	20546	42691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	3,000.00	163,800.00	4478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	482,616.00	-	-	482,616.00	0.02
6098	โฉนด	20545	42690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00	4479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	34	431,172.00	312,228.00	560,628.00	-	560,628.00	-	-
6099	โฉนด	2468	30123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.00	4.00	4,000.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	81.50	181.50	4,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
6100	โฉนด	2464	30119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.90	88.90	4,000.00	355,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,600.00	-	355,600.00	-	-
6101	โฉนด	5484	11121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	322,152.00	-	-	322,152.00	0.02
6102	โฉนด	28997	92327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	4481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	13	197,912.00	1,039,038.00	1,141,038.00	-	-	1,141,038.00	0.02
6103	โฉนด	17758	36121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.50	50.50	4,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.02
6104	โฉนด	29005	92315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	4482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.60	-	8,650.00	1,354,590.00	11	162,550.80	1,192,039.20	1,318,439.20	-	-	1,318,439.20	0.02
6105	โฉนด	27911	86815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	10.10	210.10	4,000.00	840,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,400.00	-	-	840,400.00	0.30
6106	โฉนด	27830	86166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	70.40	170.40	6,150.00	1,047,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,960.00	-	-	1,047,960.00	0.30
					3	0	1	70.40	170.40	6,150.00	1,047,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,960.00	-	-	1,047,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	70.39	170.39	6,150.00	1,047,898.50	4483	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	16.00	-	5,950.00	95,200.00	5	4,760.00	90,440.00	1,138,338.50	-	-	1,138,338.50	0.30
												4484	ภัตตาคาร	ตึก	3	412.50	-	6,950.00	2,866,875.00	5	143,343.75	2,723,531.25	2,723,531.25	-	-	2,723,531.25	0.30
												4485	ภัตตาคาร	ตึก	3	20.00	-	6,950.00	139,000.00	5	6,950.00	132,050.00	132,050.00	-	-	132,050.00	0.30
6107	โฉนด	28999	92318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.80	28.80	7,000.00	201,600.00	4486	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,752,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	584,245.5695999999	-	584,245.5695999999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	1,168,666.4304	-	1,168,666.4304	0.02
6108	โฉนด	29007	92317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	4487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.60	-	8,650.00	1,354,590.00	12	189,642.60	1,164,947.40	1,291,347.40	-	1,291,347.40	-	-
6109	โฉนด	20131	41243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
6110	โฉนด	8549	15048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.60	45.60	6,000.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6111	โฉนด	9903	19818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00	4488	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	36	853,120.00	522,880.00	1,326,880.00	-	-	1,326,880.00	0.30
6112	โฉนด	6675	12652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	4489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	44	387,828.00	122,472.00	268,272.00	-	-	268,272.00	0.02
6113	โฉนด	5899	11724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	24.30	124.30	6,000.00	745,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,800.00	-	-	745,800.00	0.30
6114	โฉนด	8409	14987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	30.70	230.70	4,000.00	922,800.00	4490	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	2,668.00	-	3,550.00	9,471,400.00	10	947,140.00	8,524,260.00	9,447,060.00	-	-	9,447,060.00	0.30
6115	โฉนด	32331	22329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.50	47.50	4,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
6116	โฉนด	5449	10852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.10	119.10	4,000.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.00	-	476,400.00	-	-
6117	โฉนด	27538	85378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	4491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	45	215,232.00	67,968.00	249,168.00	-	249,168.00	-	-
6118	โฉนด	6871	12900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
6119	โฉนด	4267	7056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	20,000.00	750,000.00	4492	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	5	26,550.00	504,450.00	1,254,450.00	-	-	1,254,450.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6120	โฉนด	8278	15080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	39.20	239.20	2,500.00	598,000.00	4493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	1,046,416.00	-	-	1,046,416.00	0.02
												4494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	448,416.00	-	-	448,416.00	0.02
												4495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	448,416.00	-	-	448,416.00	0.02
6121	โฉนด	6987	13002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
6122	โฉนด	8787	15570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	4.90	304.90	2,500.00	762,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,250.00	-	762,250.00	-	-
6123	โฉนด	8906	15643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
6124	โฉนด	8054	14099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
6125	โฉนด	22652	66590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	-	245,600.00	0.02
6126	โฉนด	22651	66589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	-	245,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6127	โฉนด	29804	97247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30
6128	โฉนด	29802	97245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	11.10	311.10	6,000.00	1,866,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,866,600.0000000002	-	1,866,600.0000000002	-	-
6129	โฉนด	29800	97243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	45.80	345.80	6,000.00	2,074,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,074,800.00	-	2,074,800.00	-	-
6130	โฉนด	29803	97246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.10	121.10	6,000.00	726,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,600.00	-	726,600.00	-	-
6131	โฉนด	29801	97244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	11.40	311.40	6,000.00	1,868,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,868,399.9999999998	-	1,868,399.9999999998	-	-
6132	โฉนด	12446	24947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	-	182,000.00	0.30
6133	โฉนด	12447	24948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
6134	โฉนด	12445	24946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	4496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	6	70,065.00	1,097,685.00	1,273,685.00	-	1,273,685.00	-	-
6135	โฉนด	935	290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.10	61.10	15,000.00	916,500.00	4497	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	31	1,709,775.00	301,725.00	1,218,225.00	-	1,218,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6136	โฉนด	13757	27708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	8,000.00	364,000.00	4498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	38	613,008.00	315,792.00	679,792.00	-	679,792.00	-	-
6137	โฉนด	13620	27484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	4499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,072,728.00	-	1,072,728.00	-	-
6138	โฉนด	13612	27476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	8,000.00	371,200.00	4500	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	21	297,216.00	631,584.00	1,002,784.00	-	-	1,002,784.00	0.02
6139	โฉนด	13760	27702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.10	55.10	8,000.00	440,800.00	4501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	1,169,476.00	-	1,169,476.00	-	-
6140	โฉนด	13756	27707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00	4502	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	936,960.00	-	936,960.00	-	-
6141	โฉนด	13744	27671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.50	46.50	8,000.00	372,000.00	4503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,600.00	1,006,200.00	36	623,844.00	382,356.00	754,356.00	-	-	754,356.00	0.02
6142	โฉนด	16925	34269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	4504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	35	273,375.00	182,250.00	292,050.00	-	-	292,050.00	0.02
6143	โฉนด	16926	34270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	6,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.02
6144	โฉนด	17008	34439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.25	22.25	10,000.00	222,500.00	4505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	621,092.00	-	-	621,092.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.25	22.25	10,000.00	222,500.00	4506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	621,092.00	-	-	621,092.00	0.02
6145	โฉนด	25928	76479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.80	125.80	10,000.00	1,258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,258,000.00	-	1,258,000.00	-	-
6146	โฉนด	2339	67898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	4507	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	14	99,792.00	454,608.00	602,808.00	-	602,808.00	-	-
6147	โฉนด	1255	893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00	4508	สถานพยาบาล	ตึก	3	164.00	-	9,800.00	1,607,200.00	12	225,008.00	1,382,192.00	1,892,192.00	-	-	1,892,192.00	0.30
6148	โฉนด	2468	2848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.30
6149	โฉนด	13770	27748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40		0.00	4509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	22	433,296.00	841,104.00	841,104.00	-	841,104.00	-	-
6150	โฉนด	12552	25122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00	4510	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	16	283,800.00	1,006,200.00	1,555,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	8,600.00	-	16	-	-	-	622,080.00	-	622,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	90.00	60.00	8,600.00	-	16	-	-	-	933,120.00	-	933,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6151	โฉนด	10274	20744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.30	68.30	15,000.00	1,024,500.00	4511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.50	-	8,850.00	907,125.00	53	689,415.00	217,710.00	1,242,210.00	-	1,242,210.00	-	-
6152	โฉนด	13607	27499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	4512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	23	446,148.00	793,152.00	907,752.00	-	-	907,752.00	0.02
6153	โฉนด	13576	27351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	4513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	39	528,768.00	248,832.00	347,232.00	-	347,232.00	-	-
6154	โฉนด	13562	27347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	6,000.00	100,200.00	4514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.25	-	8,650.00	875,812.50	44	665,617.50	210,195.00	310,395.00	-	310,395.00	-	-
6155	โฉนด	13955	28193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	5,200.00	103,480.00	4515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	30	449,800.00	449,800.00	553,280.00	-	-	553,280.00	0.02
6156	โฉนด	13953	28191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	4516	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	38	274,428.00	141,372.00	281,772.00	-	-	281,772.00	0.02
6157	โฉนด	15341	30773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	4517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	36	575,856.00	352,944.00	462,144.00	-	462,144.00	-	-
6158	โฉนด	13564	27349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	4518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	630,456.00	-	630,456.00	-	-
6159	โฉนด	13954	28192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	4519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	20	175,162.50	408,712.50	592,912.50	-	592,912.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6160	โฉนด	13563	27348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	4520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	39	564,672.00	265,728.00	364,728.00	-	364,728.00	-	-
6161	โฉนด	13605	27497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	4521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.13	-	8,650.00	1,021,824.50	18	265,674.37	756,150.13	870,750.13	-	870,750.13	-	-
6162	โฉนด	13567	27352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00		ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	10	62,280.00	560,520.00	658,920.00	-	658,920.00	-	-
6163	โฉนด	13602	27494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	4523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	13	114,696.00	602,154.00	716,154.00	-	716,154.00	-	-
6164	โฉนด	3802	28189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00	4524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	496,788.00	-	-	496,788.00	0.02
6165	โฉนด	13565	27350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	4525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	441,144.00	-	-	441,144.00	0.02
6166	โฉนด	3803	28190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	4526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	10	65,610.00	590,490.00	739,890.00	-	739,890.00	-	-
6167	โฉนด	13506	27198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	4527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	25	326,970.00	490,455.00	615,855.00	-	615,855.00	-	-
6168	โฉนด	13603	27495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	4528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	12	98,091.00	602,559.00	716,559.00	-	716,559.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6169	โฉนด	13505	27197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	4529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	101.25	-	8,600.00	870,750.00	20	261,225.00	609,525.00	734,925.00	-	734,925.00	-	-
6170	โฉนด	13561	27346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	4530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.25	-	8,650.00	875,812.50	44	665,617.50	210,195.00	306,795.00	-	-	306,795.00	0.02
6171	โฉนด	13604	27496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	4531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	34	380,538.00	275,562.00	390,162.00	-	390,162.00	-	-
6172	โฉนด	8625	15528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	0.30	700.30	5,000.00	3,501,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,501,500.00	-	3,501,500.00	-	-
6173	โฉนด	4924	31902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	4532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	33	620,032.00	487,168.00	575,168.00	-	575,168.00	-	-
6174	โฉนด	15785	12286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	4,000.00	82,000.00	4533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	20	412,800.00	963,200.00	1,045,200.00	-	1,045,200.00	-	-
6175	โฉนด	20942	43802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	2,500.00	49,250.00	4534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	29	398,592.00	431,808.00	481,058.00	-	481,058.00	-	-
6176	โฉนด	18103	37494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	95.40	195.40	7,000.00	1,367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,800.00	-	1,367,800.00	-	-
6177	โฉนด	26854	89666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,000.00	-	358,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6178	โฉนด	26853	89665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.60	35.60	10,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-
6179	โฉนด	31921	104864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	2.40	202.40	4,000.00	809,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,600.00	-	809,600.00	-	-
6180	โฉนด	10515	21552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	4535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	45	861,840.00	272,160.00	524,160.00	-	-	524,160.00	0.02
6181	โฉนด	14356	29066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
6182	โฉนด	16138	32922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.20	54.20	6,000.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	325,200.00	-	-
6183	โฉนด	16134	32918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.70	55.70	6,000.00	334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	334,200.00	-	-
6184	โฉนด	16131	32915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	258,600.00	-	-
6185	โฉนด	16133	32917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30
6186	โฉนด	16130	32914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6187	โฉนด	16135	32919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.80	56.80	6,000.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	340,800.00	-	-
6188	โฉนด	16132	32916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,600.00	-	108,600.00	-	-
6189	โฉนด	16136	32920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.80	57.80	6,000.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	-	-
6190	โฉนด	16137	32921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.80	57.80	6,000.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	-	-
6191	โฉนด	2001	2110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
6192	โฉนด	21016	43416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	26.50	226.50	400.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	-	90,600.00	0.30
6193	โฉนด	30951	12137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30
6194	โฉนด	16546	33539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.30	119.30	7,000.00	835,100.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	17	247,680.00	784,320.00	1,619,420.00	-	1,619,420.00	-	-
6195	โฉนด	11690	23673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6196	โฉนด	20631	42685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	7.00	7.00	11,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.01
6197	โฉนด		ตราจอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	32.70	132.70	35,000.00	4,644,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,644,500.00	-	-	4,644,500.00	0.30
6198	โฉนด	14782	29489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	12.30	212.30	70,000.00	14,861,000.00	4537	โรงจอดรถ	ตึก	3	215.25	-	2,700.00	581,175.00	2,568	441,693.00	139,482.00	15,000,482.00	-	-	15,000,482.00	0.30
6199	โฉนด	9994	70131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
6200	โฉนด	4018	7137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	30,500.00	1,220,000.00	4538	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	71	1,621,800.00	286,200.00	1,506,200.00	-	-	1,506,200.00	0.02
												4539	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	8	8,640.00	99,360.00	99,360.00	-	-	99,360.00	0.02
					1	0	2	89.80	289.80	30,500.00	8,838,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,838,900.00	-	8,838,900.00	-	-
6201	โฉนด	14369	29765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	4540	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	8	22,656.00	260,544.00	393,744.00	-	393,744.00	-	-
6202	โฉนด	8138	14614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.60	120.60	6,000.00	723,600.00	4541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	10	181,440.00	1,632,960.00	2,356,560.00	-	-	2,356,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6203	โฉนด	30661	101791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00	4542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	23	144,342.00	256,608.00	324,208.00	-	-	324,208.00	0.02
6204	โฉนด	30663	101793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	4,000.00	74,000.00	4543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	23	144,342.00	256,608.00	330,608.00	-	-	330,608.00	0.02
6205	โฉนด	30662	101792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	4,000.00	66,000.00	4544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	23	144,342.00	256,608.00	322,608.00	-	-	322,608.00	0.02
6206	โฉนด	30659	101789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.36	18.36	4,000.00	73,440.00	4545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	446,688.00	-	-	446,688.00	0.02
					2	0	0	18.36	18.36	4,000.00	73,440.00	4546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	563,328.00	-	-	563,328.00	0.02
					2	0	0	18.38	18.38	4,000.00	73,520.00	4547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	213,488.00	-	-	213,488.00	0.02
6207	โฉนด	30660	101790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.33	17.33	4,000.00	69,320.00	4548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	23	144,342.00	256,608.00	325,928.00	-	-	325,928.00	0.02
					2	0	0	17.34	17.34	4,000.00	69,360.00	4549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	44	304,722.00	96,228.00	165,588.00	-	-	165,588.00	0.02
					2	0	0	17.33	17.33	4,000.00	69,320.00	4550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	44	304,722.00	96,228.00	165,548.00	-	-	165,548.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6208	โฉนด	3010	3522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.20	12.20	25,000.00	305,000.00	4551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,650.00	761,200.00	40	532,840.00	228,360.00	533,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	22.72	8,650.00	-	40	-	-	-	121,179.392	-	121,179.392	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	27.28	8,650.00	-	40	-	-	-	145,500.608	-	145,500.608	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	8,650.00	-	40	-	-	-	266,680.00	-	266,680.00	0.02
6209	โฉนด	5874	11744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	55.20	155.20	4,000.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	620,800.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	4552	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	5	36,450.00	206,550.00	296,550.00	-	-	296,550.00	0.02
6210	โฉนด	12798	25758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,500.00	116,550.00	4553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	37	414,720.00	233,280.00	349,830.00	-	-	349,830.00	0.02
6211	อื่นๆ		ไม่มีเลขเอกสารสิทธิ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	60.00	760.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6212	โฉนด	1418	33461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	5	1	40.80	2,140.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6213	โฉนด	19377	39953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	2	22.30	1,822.30	2,500.00	4,555,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,555,750.00	-	-	4,555,750.00	0.30
6214	โฉนด	14234	28579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	12,000.00	350,400.00	4554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,396,704.00	-	-	1,396,704.00	0.02
6215	โฉนด	ท่ากลาง	37637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
6216	โฉนด	8723	15293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.30
6217	โฉนด	3858	6445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,750.00	-	-	144,750.00	0.30
6218	โฉนด	23823	68877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	4555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	17	240,816.00	762,584.00	882,584.00	-	882,584.00	-	-
6219	โฉนด	772	1312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00	4556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	21	442,880.00	941,120.00	1,385,120.00	-	1,385,120.00	-	-
6220	โฉนด	427	9261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.30
6221	โฉนด	11315	22927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	-	216,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6222	โฉนด	12218	24507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	16,000.00	537,600.00	4557	โรงจอดรถ	ไม้	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	8	60,750.00	141,750.00	679,350.00	-	-	679,350.00	0.02
6223	โฉนด	12207	24496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	16,000.00	256,000.00	4558	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	1,058,760.00	186,840.00	442,840.00	-	-	442,840.00	0.02
6224	โฉนด	12216	24505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	16,000.00	384,000.00	4559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	37	1,771,520.00	996,480.00	1,380,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	30.00	8,650.00	-	37	-	-	-	414,144.00	-	414,144.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	224.00	70.00	8,650.00	-	37	-	-	-	966,336.00	966,336.00	-	-
6225	โฉนด	12200	24499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	16,000.00	273,600.00	4560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	45	694,214.40	219,225.60	492,825.60	-	-	492,825.60	0.02
6226	โฉนด	12211	24500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	16,000.00	289,600.00	4561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	862,576.00	-	-	862,576.00	0.02
6227	โฉนด	12201	24490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.10	12.10	16,000.00	193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-
6228	โฉนด	12213	24502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	16,000.00	331,200.00	4562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	443,232.00	139,968.00	471,168.00	-	-	471,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6229	โฉนด	12221	24510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	80,000.00	1,896,000.00	4563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	39	1,111,698.00	523,152.00	2,419,152.00	-	-	2,419,152.00	0.02
6230	โฉนด	12212	24501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	16,000.00	312,000.00	4564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	630,320.00	-	630,320.00	-	-
6231	โฉนด	12198	24487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.00	9.00	16,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
6232	โฉนด	12194	24483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.10	5.10	16,000.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
6233	โฉนด	12202	24491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.10	13.10	16,000.00	209,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,600.00	-	-	209,600.00	0.30
6234	โฉนด	12195	24484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.00	6.00	16,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
6235	โฉนด	31244	29328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	4565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	33	254,016.00	199,584.00	449,184.00	-	449,184.00	-	-
6236	โฉนด	2357	29330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00	4566	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	17	306,180.00	204,120.00	447,720.00	-	-	447,720.00	0.02
6237	โฉนด	7405	13566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	4567	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	33	650,160.00	510,840.00	713,840.00	-	713,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6238	โฉนด	8144	14853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.70	61.70	4,000.00	246,800.00	4568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	375,840.00	272,160.00	518,960.00	-	-	518,960.00	0.02
6239	โฉนด	7559	13703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	4569	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	8	123,840.00	1,424,160.00	1,931,660.00	-	1,931,660.00	-	-
6240	โฉนด	17416	35367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	53.60	53.60	6,000.00	321,600.00	4570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	11	199,296.00	1,461,504.00	1,783,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	891,552.00	-	891,552.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	891,552.00	-	891,552.00	0.02
6241	โฉนด	17752	36275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	7,500.00	370,500.00	4571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	52	1,008,900.00	318,600.00	689,100.00	-	-	689,100.00	0.02
6242	โฉนด	12173	24919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.60	98.60	2,500.00	246,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,500.00	-	246,500.00	-	-
6243	โฉนด	528	6339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	35,000.00	525,000.00	4572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.50	-	8,650.00	973,125.00	44	739,575.00	233,550.00	758,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.25	34.00	8,650.00	-	44	-	-	-	257,907.00	-	257,907.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.20	7.20	35,000.00	252,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	74.25	66.00	8,650.00	-	44	-	-	-	500,643.00	-	500,643.00	0.02
					2	0	0	7.20	7.20	35,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	18,450.00	0.02
6244	โฉนด	871	4218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.90	89.90	12,000.00	1,078,800.00	4573	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,800.00	2,992,000.00	27	1,316,480.00	1,675,520.00	2,754,320.00	-	2,754,320.00	-	-
6245	โฉนด	27048	85054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	7,000.00	160,300.00	4574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	181,440.00	466,560.00	626,860.00	-	-	626,860.00	0.02
6246	โฉนด	10911	22119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	9,000.00	255,600.00	4575	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	16	240,768.00	853,632.00	1,109,232.00	-	1,109,232.00	-	-
6247	โฉนด	12853	26583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.20	51.20	6,000.00	307,200.00	4576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,850.00	1,017,750.00	17	244,260.00	773,490.00	1,080,690.00	-	-	1,080,690.00	0.02
6248	โฉนด	12270	24588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.00	74.00	10,000.00	740,000.00	4577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	20	498,240.00	1,162,560.00	1,902,560.00	-	-	1,902,560.00	0.30
												4578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	871,920.00	-	-	871,920.00	0.30
6249	โฉนด	30765	102276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6250	โฉนด	29153	93156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	4579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,104,920.00	-	-	1,104,920.00	0.02
6251	โฉนด	14231	33048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	4580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,850.00	418,162.50	7	29,271.375	388,891.125	523,891.125	-	-	523,891.125	0.02
6252	โฉนด	12855	26585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	2.50	102.50	6,000.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.30
6253	โฉนด	27341	81871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	4581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	44	430,464.00	135,936.00	231,936.00	-	-	231,936.00	0.02
					1	0	0	83.60	83.60	6,000.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,599.9999999999	-	501,599.9999999999	-	-
6254	โฉนด	4085	7234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	4,000.00	144,400.00	4582	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	10	95,760.00	861,840.00	1,006,240.00	-	-	1,006,240.00	0.02
6255	โฉนด	29946	67654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	4583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	7	75,852.00	1,007,748.00	1,108,548.00	-	-	1,108,548.00	0.02
6256	โฉนด	3102	3614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	6,500.00	83,850.00	4584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	441,546.00	-	441,546.00	-	-
6257	โฉนด	3959		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.80	94.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6258	โฉนด	3958	72387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
6259	โฉนด	3952		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6260	โฉนด	3958		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.00	52.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6261	โฉนด	6997	13061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,500.00	-	-	627,500.00	0.30
6262	โฉนด	27656	85439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	-	164,800.00	0.02
6263	โฉนด	15010	29955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	4585	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.60	-	8,550.00	1,749,330.00	15	349,866.00	1,399,464.00	1,934,464.00	-	-	1,934,464.00	0.02
6264	โฉนด	27715	85568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	4586	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	202.80	-	8,600.00	1,744,080.00	17	418,579.20	1,325,500.80	1,476,100.80	-	1,476,100.80	-	-
6265	โฉนด	21423	54162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
6266	โฉนด	17289	34928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00	4587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	18	266,281.60	757,878.40	930,078.40	-	930,078.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6267	โฉนด	15429	30955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	7.10	7.10	4,000.00	28,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,400.00	-	28,400.00	-	-
6268	โฉนด	21424	54163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.90	13.90	4,000.00	55,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,600.00	-	-	55,600.00	0.30
6269	โฉนด	15007	29995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	25,000.00	532,500.00	4588	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	36	639,840.00	392,160.00	924,660.00	-	-	924,660.00	0.02
6270	โฉนด	17291	34930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	4589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	31	532,563.20	491,596.80	671,596.80	-	671,596.80	-	-
6271	โฉนด	15002	29990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	25,000.00	802,500.00	4590	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.60	-	8,550.00	1,749,330.00	14	314,879.40	1,434,450.60	2,236,950.60	-	-	2,236,950.60	0.02
6272	โฉนด	18461	37515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	4591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	32	586,584.18	499,682.82	660,482.82	-	660,482.82	-	-
6273	โฉนด	27821	85969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	4592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.80	-	8,650.00	967,070.00	7	67,694.90	899,375.10	1,080,575.10	-	-	1,080,575.10	0.02
6274	โฉนด	15008	29996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	25,000.00	532,500.00	4593	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.60	-	8,550.00	1,749,330.00	16	384,852.60	1,364,477.40	1,896,977.40	-	1,896,977.40	-	-
6275	โฉนด	27670	85436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	4594	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	167.70	-	7,600.00	1,274,520.00	13	203,923.20	1,070,596.80	1,251,196.80	-	-	1,251,196.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6276	โฉนด	15009	29954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	4595	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.60	-	8,550.00	1,749,330.00	15	349,866.00	1,399,464.00	1,934,464.00	-	-	1,934,464.00	0.02
6277	โฉนด	27809	86034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00	4596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.10	-	8,850.00	576,135.00	16	126,749.70	449,385.30	608,985.30	-	608,985.30	-	-
6278	โฉนด	27718	85571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	4597	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	98.00	-	7,700.00	754,600.00	20	226,380.00	528,220.00	686,020.00	-	686,020.00	-	-
6279	โฉนด	16820	34035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00	4598	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	24	341,939.20	557,900.80	761,300.80	-	761,300.80	-	-
6280	โฉนด	1998	2045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	15,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
6281	โฉนด	10843	21985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	4599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	17	85,536.00	270,864.00	554,364.00	-	554,364.00	-	-
6282	โฉนด	10362	21362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	313,500.00	0.30
6283	โฉนด	20429	42116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00	4600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	453,840.00	-	453,840.00	-	-
6284	โฉนด	23203	67660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.70	56.70	30,000.00	1,701,000.00	4601	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	386.28	-	8,550.00	3,302,694.00	23	1,188,969.84	2,113,724.16	3,814,724.16	-	-	3,814,724.16	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6285	โฉนด	26373	78092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00	4602	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	661,360.00	-	661,360.00	-	-
6286	โฉนด	23460	68126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	4603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	199.80	-	8,550.00	1,708,290.00	23	614,984.40	1,093,305.60	1,942,305.60	-	1,942,305.60	-	-
6287	โฉนด	26367	78086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00	4604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	9	94,821.30	958,748.70	1,045,548.70	-	-	1,045,548.70	0.02
6288	โฉนด	23461	68127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	4605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	1,505,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	501,829.812	-	501,829.812	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	33.34	8,550.00	-	23	-	-	-	501,980.376	501,980.376	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	501,829.812	501,829.812	-	-
6289	โฉนด	28455	88379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	86.70	286.70	4,000.00	1,146,800.00	4606	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,550.00	1,775,000.00	9	159,750.00	1,615,250.00	2,762,050.00	-	-	2,762,050.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6290	โฉนด	30519	100811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
6291	โฉนด	23202	67659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.80	56.80	30,000.00	1,704,000.00	4607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	399.60	-	8,550.00	3,416,580.00	23	1,229,968.80	2,186,611.20	3,890,611.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	3.00	8,550.00	-	23	-	-	-	116,718.336	-	116,718.336	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	387.60	97.00	8,550.00	-	23	-	-	-	3,773,892.864	-	3,773,892.864	0.02
6292	โฉนด	23458	68124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	4608	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	199.80	-	8,550.00	1,708,290.00	22	580,818.60	1,127,471.40	1,976,471.40	-	-	1,976,471.40	0.02
6293	โฉนด	23446	68134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	4609	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	193.14	-	8,550.00	1,651,347.00	22	561,457.98	1,089,889.02	1,938,889.02	-	-	1,938,889.02	0.30
6294	โฉนด	23204	67661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.50	56.50	30,000.00	1,695,000.00	4610	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	193.14	-	8,550.00	1,651,347.00	22	561,457.98	1,089,889.02	2,784,889.02	-	-	2,784,889.02	0.30
6295	โฉนด	23455	68121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	4611	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	199.80	-	8,550.00	1,708,290.00	22	580,818.60	1,127,471.40	1,976,471.40	-	-	1,976,471.40	0.02
6296	โฉนด	26366	78085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	4612	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	204,288.00	525,312.00	612,512.00	-	612,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6297	โฉนด	23469	68142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	30,000.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.30
6298	โฉนด	23450	68116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.60	56.60	30,000.00	1,698,000.00	4613	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	7	71,820.00	954,180.00	2,652,180.00	-	2,652,180.00	-	-
6299	โฉนด	23448	68136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	4614	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.915	99.88	8,550.00	1,649,423.25	23	593,792.37	1,055,630.88	1,904,630.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	7.77	8,550.00	-	23	-	-	-	147,989.819376	-	147,989.819376	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.155	25.49	8,550.00	-	23	-	-	-	485,490.4113120002	485,490.4113120002	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.38	33.37	8,550.00	-	23	-	-	-	635,575.324656	635,575.324656	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.38	33.37	8,550.00	-	23	-	-	-	635,575.3246559998	635,575.3246559998	-	-
6300	โฉนด	28452	88376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	4.30	404.30	2,500.00	1,010,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,750.00	-	1,010,750.00	-	-
6301	โฉนด	4751	10037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00	4615	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	8	32,400.00	75,600.00	381,600.00	-	-	381,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6302	โฉนด	21154	50677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	4616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	28	445,648.00	523,152.00	634,152.00	-	-	634,152.00	0.02
6303	โฉนด	10181	21572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.20	27.20	2,500.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
6304	โฉนด	4266	7035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.20	36.20	20,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	724,000.00	-	-
6305	โฉนด	7498	13641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
6306	โฉนด	10977	22273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	80,000.00	2,688,000.00	4617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	71	1,314,800.00	415,200.00	3,103,200.00	-	3,103,200.00	-	-
6307	โฉนด	10946	22386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	4,000.00	135,600.00	4618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	469,968.00	-	-	469,968.00	0.02
												4619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	334,368.00	-	-	334,368.00	0.02
6308	โฉนด	10552	23516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.70	69.70	9,000.00	627,300.00	4620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	25	307,800.00	461,700.00	1,089,000.00	-	-	1,089,000.00	0.02
6309	โฉนด	24795	73676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6310	โฉนด	2457	3123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	79.50	679.50	4,000.00	2,718,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	960.00	-	6,950.00	6,672,000.00	30	3,336,000.00	3,336,000.00	6,054,000.00	-	-	6,054,000.00	0.30
6311	โฉนด	23730	68635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	4622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	30	432,500.00	432,500.00	551,900.00	-	551,900.00	-	-
6312	โฉนด	11408	23220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
6313	โฉนด	30795	102535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
6314	โฉนด	30793	102533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
6315	โฉนด	30798	102538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
6316	โฉนด	30797	102537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
6317	โฉนด	12918	26149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	7	65,394.00	868,806.00	1,097,806.00	-	1,097,806.00	-	-
6318	โฉนด		27201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	4624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	990,360.00	-	990,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6319	โฉนด	14570	29052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
6320	โฉนด	13391	27205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	4625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,129,490.00	-	1,129,490.00	-	-
6321	โฉนด	14572	29054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	4626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	1,032,680.00	-	1,032,680.00	-	-
6322	โฉนด	12912	26143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	4627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,021,728.00	-	-	1,021,728.00	0.02
6323	โฉนด	2944	3467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	10,000.00	517,000.00	4628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	55	1,893,312.00	597,888.00	1,114,888.00	-	1,114,888.00	-	-
6324	โฉนด	2943	3466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	4629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	55	664,848.00	209,952.00	482,352.00	-	482,352.00	-	-
6325	โฉนด	30633	101478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	12,000.00	457,200.00	4630	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	54	3,119,040.00	984,960.00	1,442,160.00	-	1,442,160.00	-	-
6326	โฉนด	11086	22452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.40	71.40	4,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
6327	โฉนดตราจอง		143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	42.00	142.00	35,000.00	4,970,000.00		ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	1,500.00	-	8,550.00	12,825,000.00	40	8,977,500.00	3,847,500.00	8,817,500.00	-	-	8,817,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6328	โฉนด	3333	4314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	4632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.50	-	8,650.00	272,475.00	7	19,073.25	253,401.75	326,201.75	-	-	326,201.75	0.02
6329	โฉนด	6445	12702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.50	83.50	4,700.00	392,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,450.00	-	392,450.00	-	-
					1	1	0	30.10	430.10	4,700.00	2,021,470.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	668.00	-	8,600.00	5,744,800.00	67	4,366,048.00	1,378,752.00	3,400,222.00	-	3,400,222.00	-	-
6330	โฉนด	22923	70299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	8,000.00	420,000.00	4634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,850.00	1,053,150.00	4	42,126.00	1,011,024.00	1,431,024.00	-	-	1,431,024.00	0.02
6331	โฉนด	22934	69903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-
6332	โฉนด	11708	24628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	319,000.00	-	-
6333	โฉนด	7268	13330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.02
6334	โฉนด	10494	21567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	20,000.00	618,000.00	4635	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	4	92,340.00	2,216,160.00	2,834,160.00	-	2,834,160.00	-	-
6335	โฉนด	21804	58951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	17,000.00	282,200.00	4636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	43	532,494.00	168,156.00	450,356.00	-	-	450,356.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6336	โฉนด	12258	24566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	22,000.00	629,200.00	4637	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	8	7,560.00	86,940.00	716,140.00	-	716,140.00	-	-
6337	โฉนด	13074	26918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	21.30	221.30	5,000.00	1,106,500.00	4638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	0.00	-	8,650.00	0.00	31	0.00	0.00	1,106,500.00	-	-	1,106,500.00	0.30
6338	โฉนด	13769	27769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	5,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
6339	โฉนด	13065	26934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	-	307,500.00	0.30
6340	โฉนด	32494	109363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	5,000.00	72,000.00	4639	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,700.00	72,900.00	8	21,870.00	51,030.00	123,030.00	-	-	123,030.00	0.02
6341	โฉนด	81	28936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	4640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	11	99,648.00	730,752.00	825,552.00	-	-	825,552.00	0.30
6342	โฉนด	31033	28933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00	4641	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	37	466,944.00	262,656.00	362,256.00	-	362,256.00	-	-
6343	โฉนด	2987	3500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,500.00	102,050.00	4642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	55	172,368.00	54,432.00	156,482.00	-	-	156,482.00	0.02
6344	โฉนด	1220	1093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.90	0.90	30,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6345	โฉนด	4732	10193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
6346	โฉนด	22339	64565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30
6347	โฉนด	1541	16162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	4643	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	40	331,452.00	24,948.00	231,948.00	-	231,948.00	-	-
6348	โฉนด	24158	71917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	-	102,800.00	0.30
6349	โฉนด	11783	23613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.20	87.20	2,500.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.02
6350	โฉนด	19510	39624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	30,000.00	624,000.00	4644	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	31	746,928.00	689,472.00	1,313,472.00	-	-	1,313,472.00	0.02
6351	โฉนด	24769	73081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	4645	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	21	590,976.00	1,255,824.00	1,996,824.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	16.66	8,550.00	-	21	-	-	-	332,670.8784	-	332,670.8784	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	16.68	8,550.00	-	21	-	-	-	333,070.2432	333,070.2432	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.66	8,550.00	-	21	-	-	-	1,331,082.8784	1,331,082.87 84	-	-
6352	โฉนด	11785	23615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.40	69.40	26,500.00	1,839,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,100.00000 00002	-	1,839,100.00 00000002	-	-
6353	โฉนด	20102	41489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.02
6354	โฉนด	24154	71913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	741,000.00	-	-
6355	โฉนด	25833	76030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.02
6356	โฉนด	25834	76031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.02
6357	โฉนด	20434	41973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	12,000.00	465,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,599.999999 9999	-	-	465,599.9999 999999	0.02
6358	โฉนด	15111	30203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	4646	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	33	459,648.0 0	361,152.00	510,552.00	-	510,552.00	-	-
6359	โฉนด	15114	30206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	4647	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	408,576.0 0	321,024.00	451,224.00	-	-	451,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6360	โฉนด	15115	30207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	4648	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	262,656.00	466,944.00	597,144.00	-	597,144.00	-	-
6361	โฉนด	15112	30204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	4649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	679,464.00	-	679,464.00	-	-
6362	โฉนด	16183	32431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	4650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	680,064.00	-	680,064.00	-	-
6363	โฉนด	25831	76028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	12,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	-	206,400.00	0.02
6364	โฉนด	10194	21641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	42.00	242.00	12,000.00	2,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000.00	-	2,904,000.00	-	-
6365	โฉนด	13589	27637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	7,500.00	132,750.00	4651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	404,910.00	-	404,910.00	-	-
6366	โฉนด	10238	20790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	1,500,216.00	-	1,500,216.00	-	-
6367	โฉนด	29165	94124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	4653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	45	498,636.00	157,464.00	437,464.00	-	437,464.00	-	-
6368	โฉนด	21826	58973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	17,000.00	207,400.00	4654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	37	279,936.00	157,464.00	364,864.00	-	-	364,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6369	โฉนด	28020	86945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.02
6370	โฉนด	16105	32426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	-	187,800.00	0.30
6371	โฉนด	15671	31374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
6372	โฉนด	15670	31373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.30
6373	โฉนด	16103	32424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-
6374	โฉนด	15669	31372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
6375	โฉนด	16104	32425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	8	74,304.00	854,496.00	1,040,496.00	-	1,040,496.00	-	-
6376	โฉนด	9443	17092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.20	55.20	6,000.00	331,200.00	4656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	567,396.00	-	-	567,396.00	0.02
6377	โฉนด	15672	31375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6378	โฉนด	15673	31376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.30
6379	โฉนด	8371	14767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	78.60	278.60	6,000.00	1,671,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,671,600.0000000002	-	1,671,600.0000000002	-	-
6380	โฉนด	10505	21332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	4657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	11	85,536.00	627,264.00	813,864.00	-	813,864.00	-	-
6381	โฉนด	30431	99925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	5,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02
6382	โฉนด	30428	99922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.30	24.30	2,000.00	48,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	48,600.00	0.30
6383	โฉนด	30429	99923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	2,000.00	36,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,600.00	-	-	36,600.00	0.30
6384	โฉนด	30427	99921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.20	51.20	2,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
6385	โฉนด	8423	14955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.60	41.60	2,500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
6386	โฉนด	10697	21811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.80	59.80	4,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6387	โฉนด	20882	43161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.00	26.00	9,000.00	234,000.00	4658	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	200.00	-	5,950.00	1,190,000.00	11	535,500.00	654,500.00	888,500.00	-	-	888,500.00	0.30
6388	โฉนด	3442	4472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.40	16.40	12,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.30
6389	โฉนด	3277	4443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	80,000.00	2,872,000.00	4659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,650.00	2,006,800.00	72	1,525,168.00	481,632.00	3,353,632.00	-	-	3,353,632.00	0.02
6390	โฉนด	1277	968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	100,000.00	3,360,000.00	4660	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,450.00	1,788,000.00	53	1,519,800.00	268,200.00	3,628,200.00	-	3,628,200.00	-	-
6391	โฉนด	26485	78773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
6392	โฉนด	4177	8248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	4661	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	493.50	-	3,550.00	1,751,925.00	45	1,331,463.00	420,462.00	630,462.00	-	-	630,462.00	0.30
6393	โฉนด	8098	14143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	5,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
6394	โฉนด	14324	29001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.50	11.50	2,500.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	-	28,750.00	0.30
6395	โฉนด	4385	8082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	4662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	33	339,080.00	266,420.00	406,420.00	-	-	406,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6396	โฉนด	17172	35164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	80.00	80.00	8,750.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
6397	โฉนด	6379	12333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	15,000.00	519,000.00	4663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	23	588,546.00	1,046,304.00	1,565,304.00	-	1,565,304.00	-	-
6398	โฉนด	6612	12571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	12,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	-	206,400.00	0.02
6399	โฉนด	106	2730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	-	231,600.00	0.30
6400	โฉนด	9007	16181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.30	110.30	8,000.00	882,400.00	4664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	1,154,560.00	-	-	1,154,560.00	0.02
												4665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												4666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												4667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
6401	โฉนด	1311	1111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6402	โฉนด	3556	4823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
6403	โฉนด	9601	18053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,400.00	-	215,400.00	-	-
6404	โฉนด	20563	42810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.30	27.30	5,000.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.30
6405	โฉนด	20564	42811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.80	5.80	5,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.30
6406	โฉนด	795	11078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	58.60	158.60	6,000.00	951,600.00	4668	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,600.00	4,093,600.00	41	2,947,392.00	1,146,208.00	2,097,808.00	-	2,097,808.00	-	-
6407	โฉนด	11622	23341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
6408	โฉนด	2249	2726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	3.70	303.70	4,200.00	1,275,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,540.00	-	-	1,275,540.00	0.30
6409	โฉนด	3076	3588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,500.00	157,950.00	4669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	873,342.00	-	-	873,342.00	0.02
6410	โฉนด	1360	13195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	4670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	12	106,568.00	654,632.00	804,632.00	-	804,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6411	โฉนด	1350	13185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	4671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	6	75,816.00	1,187,784.00	1,405,784.00	-	1,405,784.00	-	-
6412	โฉนด	870	4217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.40	87.40	12,000.00	1,048,800.00	4672	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	64	350,424.00	26,376.00	1,075,176.00	-	-	1,075,176.00	0.02
6413	โฉนด	1031	964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	15,000.00	567,000.00	4673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,488,744.00	-	-	1,488,744.00	0.02
6414	โฉนด	5522	11092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	278,400.00	-	-
6415	โฉนด	5523	11093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	279,600.00	-	-
6416	โฉนด	5519	11089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	4674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	26	474,106.50	654,718.50	930,718.50	-	930,718.50	-	-
6417	โฉนด	5524	11094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.50	23.50	12,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
6418	โฉนด	5521	11091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	12,000.00	277,200.00	4675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	26	474,106.50	654,718.50	931,918.50	-	931,918.50	-	-
6419	โฉนด	5520	11090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	4676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	18	293,494.50	835,330.50	1,111,330.50	-	1,111,330.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6420	โฉนด	13882	28032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	4677	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	44	623,808.00	196,992.00	323,592.00	-	-	323,592.00	0.02
6421	โฉนด	1450	15387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	30,000.00	582,000.00	4678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	57.20	-	8,100.00	463,320.00	54	352,123.20	111,196.80	693,196.80	-	-	693,196.80	0.30
6422	โฉนด	81	1278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.20	11.20	30,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
6423	โฉนด	25025	75294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.30	37.30	8,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	298,400.00	-	-
6424	โฉนด	13405	27096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	94.70	294.70	4,400.00	1,296,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,296,680.00	-	1,296,680.00	-	-
6425	โฉนด	13403	27094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	74.80	374.80	4,400.00	1,649,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,649,120.00	-	1,649,120.00	-	-
6426	โฉนด	13404	27095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	0.20	300.20	4,400.00	1,320,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,880.00	-	1,320,880.00	-	-
6427	โฉนด	13406	98347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	91.30	291.30	4,350.00	1,267,155.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,267,155.00	-	-	1,267,155.00	0.30
6428	โฉนด	12942	26181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	3	46.90	1,546.90	5,250.00	8,121,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,121,225.000000001	-	-	8,121,225.000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6429	น.ส.3		729/259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	0	25.00	2,025.00	3,100.00	6,277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,277,500.00	-	-	6,277,500.00	0.01
6430	โฉนด	16505	34810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	6,000.00	167,400.00	4679	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	8,100.00	170,100.00	34	158,193.00	11,907.00	179,307.00	-	-	179,307.00	0.02
6431	โฉนด	11259	22989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	15,000.00	349,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,500.00	-	-	349,500.00	0.30
6432	โฉนด	20179	41389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	4680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	362,840.00	-	-	362,840.00	0.02
												4681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
6433	โฉนด	25091	75100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	4682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	17	492,480.00	1,559,520.00	1,987,020.00	-	1,987,020.00	-	-
6434	โฉนด	23234	67753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.10	17.10	4,000.00	68,400.00	4683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,650.00	761,200.00	24	289,256.00	471,944.00	540,344.00	-	-	540,344.00	0.30
6435	โฉนด	20180	41390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	15,000.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-
6436	โฉนด	20178	41388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.20	54.20	4,000.00	216,800.00	4684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	25	160,380.00	240,570.00	457,370.00	-	-	457,370.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	25	160,380.00	240,570.00	240,570.00	-	-	240,570.00	0.02
6437	โฉนด	20177	41387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	4,000.00	171,600.00	4686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	24	152,361.00	248,589.00	420,189.00	-	-	420,189.00	0.02
												4687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	24	152,361.00	248,589.00	248,589.00	-	-	248,589.00	0.02
												4688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	24	152,361.00	248,589.00	248,589.00	-	-	248,589.00	0.02
6438	โฉนด	11350	23714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	12,000.00	340,800.00	4689	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	226.80	-	8,550.00	1,939,140.00	11	232,696.80	1,706,443.20	2,047,243.20	-	-	2,047,243.20	0.02
6439	โฉนด	21674	58837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	88.90	88.90	12,000.00	1,066,800.00	4690	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	237.50	-	8,200.00	1,947,500.00	13	311,600.00	1,635,900.00	2,702,700.00	-	-	2,702,700.00	0.30
6440	โฉนด	29868	97311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.80	110.80	7,000.00	775,600.00	4691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	48,600.00	437,400.00	1,213,000.00	-	-	1,213,000.00	0.02
												4692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	48,600.00	437,400.00	437,400.00	-	-	437,400.00	0.02
												4693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	48,600.00	437,400.00	437,400.00	-	-	437,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6441	โฉนด	29867	97310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.10	78.10	7,000.00	546,700.00	4694	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	12	173,376.00	1,065,024.00	1,611,724.00	-	-	1,611,724.00	0.02
6442	โฉนด	26260	77237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.60	1.60	3,250.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
6443	โฉนด	23161	67649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	4695	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	104,800.00	-	104,800.00	-	-
6444	โฉนด	23162	67650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	4696	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	24	184,338.00	300,762.00	405,562.00	-	405,562.00	-	-
6445	โฉนด	15810	32829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	12,000.00	494,400.00	4697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	852,096.0000000001	-	-	852,096.0000000001	0.02
6446	โฉนด	18069	37858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	22.30	122.30	2,500.00	305,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,750.00	-	305,750.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	4698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	18	220,896.00	628,704.00	703,704.00	-	703,704.00	-	-
6447	น.ส.3ก	99	391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.90	18.90	21,500.00	406,350.00	4699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	75.60	-	8,100.00	612,360.00	16	134,719.20	477,640.80	883,990.7999999999	-	-	883,990.7999999999	0.30
					4	0	0	59.60	59.60	21,500.00	1,281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,400.00	-	-	1,281,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6448	โฉนด	26648	89354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.40	29.40	21,500.00	632,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,100.00	-	-	632,100.00	0.30
6449	โฉนด	4295	6877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,400.00	-	299,400.00	-	-
6450	โฉนด	6613	12572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	12,000.00	206,400.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	15	185,760.00	743,040.00	949,440.00	-	949,440.00	-	-
6451	โฉนด	5020	10436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.30	113.30	13,000.00	1,472,900.00	4701	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	40	1,204,000.00	516,000.00	1,988,900.00	-	1,988,900.00	-	-
6452	โฉนด	10057	20425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.00	72.00	3,750.00	270,000.00	4702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,316,304.00	-	-	1,316,304.00	0.02
												4703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,046,304.00	-	-	1,046,304.00	0.02
					1	1	3	99.60	799.60	3,750.00	2,998,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,998,500.00	-	2,998,500.00	-	-
6453	โฉนด	3963	8455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	52.40	152.40	20,000.00	3,048,000.00	4704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	117.30	-	8,600.00	1,008,780.00	25	938,165.40	70,614.60	3,118,614.60	-	3,118,614.60	-	-
6454	โฉนด	30586	101029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00	4705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	10	65,740.00	591,660.00	697,260.00	-	-	697,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6455	โฉนด	30584	101027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	4706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	10	65,740.00	591,660.00	696,060.00	-	-	696,060.00	0.02
6456	โฉนด	16486	34013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.00	70.00	40,000.00	0.00	4707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	30	648,000.00	648,000.00	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
												4708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	25	518,400.00	777,600.00	3,577,600.00	-	-	3,577,600.00	0.30
												4709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	159.00	-	8,100.00	1,287,900.00	25	515,160.00	772,740.00	772,740.00	-	-	772,740.00	0.30
												4710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	25	518,400.00	777,600.00	777,600.00	-	-	777,600.00	0.30
												4711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	25	518,400.00	777,600.00	777,600.00	-	-	777,600.00	0.30
												4712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	25	518,400.00	777,600.00	777,600.00	-	-	777,600.00	0.30
					3	0	0	15.80	15.80	40,000.00	632,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	112.50	-	8,850.00	995,625.00	9	89,606.25	906,018.75	1,538,018.75	-	-	-2,993,121.25	0.30
6457	โฉนด	1848	1803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	4714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	76.00	-	8,100.00	615,600.00	40	430,920.00	184,680.00	504,180.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	47.37	8,100.00	-	40	-	-	-	238,830.066	-	238,830.066	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	52.63	8,100.00	-	40	-	-	-	265,349.934	-	265,349.934	0.30
6458	โฉนด	9537	20954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00	4715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,100.00	476,280.00	22	161,935.20	314,344.80	413,544.80	-	-	413,544.80	0.02
6459	โฉนด	9538	20955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	4,000.00	143,200.00	4716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,100.00	476,280.00	22	161,935.20	314,344.80	457,544.80	-	-	457,544.80	0.02
6460	โฉนด	5651	11354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	58.10	58.10	7,500.00	435,750.00	4717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	32	279,936.00	238,464.00	674,214.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,100.00	-	32	-	-	-	337,107.00	-	337,107.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	8,100.00	-	32	-	-	-	337,107.00	-	337,107.00	0.02
6461	โฉนด	24740	73596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	80,000.00	2,552,000.00	4718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	230.00	-	8,650.00	1,989,500.00	71	1,512,020.00	477,480.00	3,029,480.00	-	-	3,029,480.00	0.30
6462	โฉนด	13157	26650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.60	42.60	35,000.00	1,491,000.00	4719	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	16	567,600.00	2,012,400.00	3,503,400.00	-	3,503,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6463	โฉนด	13156	26649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.30	146.30	5,000.00	731,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	731,500.00	-	731,500.00	-	-
6464	โฉนด	13159	26652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	35,000.00	1,358,000.00	4720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	9	29,160.00	294,840.00	1,652,840.00	-	-	1,652,840.00	0.02
6465	โฉนด	13155	26648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.10	154.10	5,000.00	770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,500.00	-	770,500.00	-	-
6466	โฉนด	13158	26651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	35,000.00	1,323,000.00	4721	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	36	1,599,600.00	980,400.00	2,303,400.00	-	2,303,400.00	-	-
6467	โฉนด	14166	29233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.10	10.10	120,000.00	1,212,000.00	4722	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	64	579,204.00	43,596.00	1,255,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	50.00	8,650.00	-	64	-	-	-	627,798.00	-	627,798.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	36.00	50.00	8,650.00	-	64	-	-	-	627,798.00	-	627,798.00	0.02
6468	โฉนด	22929	66707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	10.30	210.30	250.00	52,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,575.00	-	52,575.00	-	-
6469	โฉนด	21635	56685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	8,500.00	200,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600.00	-	-	200,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6470	โฉนด	9165	16614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	4,250.00	227,375.00	4723	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	145.13	-	8,600.00	1,248,118.00	29	599,096.64	649,021.36	876,396.36	-	-	876,396.36	0.02
6471	โฉนด	29319	93689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	8,000.00	332,800.00	4724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	8,650.00	1,370,160.00	11	164,419.20	1,205,740.80	1,538,540.80	-	1,538,540.80	-	-
6472	โฉนด	17969	36519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.60	74.60	4,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	-	298,400.00	0.30
6473	โฉนด	15280	30531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	8,000.00	130,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	130,400.00	-	-
6474	โฉนด	29317	93687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00	4725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	8,600.00	1,362,240.00	10	136,224.00	1,226,016.00	1,550,016.00	-	1,550,016.00	-	-
6475	โฉนด	14250	28725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	4726	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	35	794,070.00	529,380.00	742,180.00	-	-	742,180.00	0.02
6476	โฉนด	14840	29710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	8,000.00	193,600.00	4727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	36	542,376.00	332,424.00	526,024.00	-	526,024.00	-	-
6477	โฉนด	20716	42988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.10	124.10	8,000.00	992,800.00	4728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	19	1,155,840.00	2,972,160.00	3,964,960.00	-	3,964,960.00	-	-
6478	โฉนด	29357	93857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	8,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	344,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6479	โฉนด	29360	93860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	8,000.00	356,800.00	4729	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	12	136,192.00	836,608.00	1,193,408.00	-	-	1,193,408.00	0.02
6480	โฉนด	14249	28724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	15,000.00	546,000.00	4730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,650.00	908,250.00	5	45,412.50	862,837.50	1,408,837.50	-	1,408,837.50	-	-
6481	โฉนด	20718	42990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.20	89.20	8,000.00	713,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,600.00	-	-	713,600.00	0.01
6482	โฉนด	15281	30532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	8,000.00	232,800.00	4731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	3	32,697.00	1,057,203.00	1,290,003.00	-	1,290,003.00	-	-
6483	โฉนด	29318	93688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	8,000.00	328,800.00	4732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	8,650.00	1,370,160.00	11	164,419.20	1,205,740.80	1,534,540.80	-	1,534,540.80	-	-
6484	โฉนด	14854	29715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	8,000.00	218,400.00	4733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.20	-	8,650.00	1,385,730.00	36	859,152.60	526,577.40	744,977.40	-	744,977.40	-	-
6485	โฉนด	14759	29381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	8,000.00	106,400.00	4734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	19	305,172.00	784,728.00	891,128.00	-	891,128.00	-	-
6486	โฉนด	29359	93859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	8,000.00	352,800.00	4735	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	11	128,409.60	941,670.40	1,294,470.40	-	-	1,294,470.40	0.02
6487	โฉนด	15824	31782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	8,000.00	248,800.00	4736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	37	946,656.00	532,494.00	781,294.00	-	781,294.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6488	โฉนด	29320	93690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	8,000.00	337,600.00	4737	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	158.40	-	7,600.00	1,203,840.00	15	240,768.00	963,072.00	1,300,672.00	-	1,300,672.00	-	-
6489	โฉนด	14841	29711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	4738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	40	762,930.00	326,970.00	525,370.00	-	525,370.00	-	-
6490	โฉนด	17970	36520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	8,000.00	540,800.00	4739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	131.07	-	8,100.00	1,061,667.00	9	95,550.03	966,116.97	1,506,916.97	-	1,506,916.97	-	-
6491	โฉนด	14839	29709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	4740	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	14	196,992.00	897,408.00	1,086,208.00	-	1,086,208.00	-	-
6492	โฉนด	13735	28009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.80	99.80	15,000.00	1,497,000.00	4741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	379.50	-	8,650.00	3,282,675.00	39	2,232,219.00	1,050,456.00	2,547,456.00	-	2,547,456.00	-	-
6493	โฉนด	14715	29525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	4742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	242,980.00	-	-	242,980.00	0.02
6494	โฉนด	14126	28519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	4743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	16	223,792.80	793,447.20	867,947.20	-	867,947.20	-	-
6495	โฉนด	13962	28220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	28.20	128.20	4,000.00	512,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,799.9999999999	-	-	512,799.9999999999	0.30
6496	โฉนด	14124	28517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	4744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.20	-	8,650.00	762,930.00	37	488,275.20	274,654.80	349,154.80	-	-	349,154.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6497	โฉนด	13964	28222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	5,000.00	75,500.00	4745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.20	-	8,650.00	762,930.00	23	274,654.80	488,275.20	563,775.20	-	563,775.20	-	-
6498	โฉนด	14132	28525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	4746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.20	-	8,650.00	762,930.00	44	579,826.80	183,103.20	257,603.20	-	-	257,603.20	0.02
6499	โฉนด	4002	7124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	30,500.00	860,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,100.00	-	860,100.00	-	-
					3	0	0	28.20	28.20	30,500.00	860,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,100.00	-	-	860,100.00	0.30
6500	โฉนด	6262	12032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	3,000.00	134,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	-	134,700.00	0.02
6501	โฉนด	4220	6839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.80	20.80	80,000.00	1,664,000.00	4747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	39	952,884.00	448,416.00	2,112,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	16.66	8,650.00	-	39	-	-	-	351,928.5056	-	351,928.5056	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	33.34	8,650.00	-	39	-	-	-	704,279.4944	-	704,279.4944	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	8,650.00	-	39	-	-	-	1,056,208.00	-	1,056,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6502	โฉนด	8325	14816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.00	94.00	4,000.00	376,000.00	4748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	17	520,128.00	1,647,072.00	2,023,072.00	-	2,023,072.00	-	-
6503	โฉนด	3792	5763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	5,200.00	97,500.00	4749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	21	212,400.00	451,350.00	548,850.00	-	-	548,850.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	5,200.00	624,000.00	4750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,850.00	4,248,000.00	19	1,189,440.00	3,058,560.00	3,682,560.00	-	-	3,682,560.00	0.02
					1	0	1	95.00	195.00	5,200.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,014,000.00	-	1,014,000.00	-	-
					3	0	0	46.45	46.45	5,200.00	241,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,540.00	-	-	241,540.00	0.30
6504	โฉนด	9642	18008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
6505	โฉนด	20584	42870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.90	65.90	7,000.00	461,300.00	4751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.70	-	7,850.00	280,245.00	22	260,627.85	19,617.15	480,917.1500000001	-	480,917.1500000001	-	-
6506	โฉนด	24906	73946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	4752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	347,700.00	-	347,700.00	-	-
6507	โฉนด	22078	63827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6508	โฉนด	17498	29864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.70	132.70	6,000.00	796,200.00	4753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,850.00	1,128,375.00	2	22,567.50	1,105,807.50	1,902,007.50	-	-	1,902,007.50	0.02
6509	โฉนด	14794	29860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.70	85.70	6,000.00	514,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,200.00	-	514,200.00	-	-
6510	โฉนด	22079	63828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.70	54.70	6,000.00	328,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,200.00	-	328,200.00	-	-
6511	โฉนด	16597	33460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.90	128.90	6,000.00	773,400.00	4754	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	30	442,500.00	442,500.00	1,215,900.00	-	-	1,215,900.00	0.02
6512	โฉนด	22075	63824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.30
6513	โฉนด	22073	63822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.10	88.10	6,000.00	528,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600.00	-	528,600.00	-	-
6514	โฉนด	16596	33459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	5,250.00	354,375.00	4755	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	-	7,950.00	787,050.00	35	668,992.50	118,057.50	472,432.50	-	472,432.50	-	-
					1	0	1	9.90	109.90	5,250.00	576,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,975.00	-	576,975.00	-	-
6515	โฉนด	22074	63823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.80	53.80	6,000.00	322,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	322,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6516	โฉนด	16595	33458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	5,250.00	341,250.00	4756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	586,194.00	-	-	586,194.00	0.02
												4757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	34	150,336.00	108,864.00	108,864.00	-	-	108,864.00	0.02
												4758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	34	150,336.00	108,864.00	108,864.00	-	-	108,864.00	0.02
												4759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	34	150,336.00	108,864.00	108,864.00	-	-	108,864.00	0.02
												4760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	34	150,336.00	108,864.00	108,864.00	-	-	108,864.00	0.02
												4761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	34	140,940.00	102,060.00	102,060.00	-	-	102,060.00	0.02
												4762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	34	140,940.00	102,060.00	102,060.00	-	-	102,060.00	0.02
					1	0	1	12.40	112.40	5,250.00	590,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,100.00	-	590,100.00	-	-
6517	โฉนด	22076	63825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.40	47.40	6,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	284,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6518	โฉนด	18796	29862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	23.90	123.90	5,250.00	650,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,475.00	-	650,475.00	-	-
6519	โฉนด	1030	7806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	22.70	622.70	26,500.00	16,501,550.00	4763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,907.60	-	8,850.00	16,882,260.00	34	9,791,710.80	7,090,549.20	23,592,099.200000003	-	23,592,099.200000003	-	-
6520	โฉนด	876	1506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	80,000.00	1,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,000.00	-	-	1,520,000.00	0.30
6521	โฉนด	7712	13915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	8,000.00	442,400.00	4764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	47	986,100.00	311,400.00	753,800.00	-	753,800.00	-	-
6522	โฉนด	6991	13006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	4765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	20	311,400.00	726,600.00	847,800.00	-	-	847,800.00	0.02
6523	โฉนด	330	18	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.30	5.30	10,000.00	53,000.00	4766	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.00	-	8,850.00	1,539,900.00	29	739,152.00	800,748.00	853,748.00	-	853,748.00	-	-
6524	โฉนด	12376	25045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					2	0	1	46.80	146.80	6,000.00	880,800.00	4767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,850.00	1,982,400.00	41	1,427,328.00	555,072.00	1,435,872.00	-	1,435,872.00	-	-
6525	โฉนด	8417	14918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.40	102.40	2,500.00	256,000.00	4768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	26	416,304.00	574,896.00	830,896.00	-	830,896.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6526	โฉนด	21910	63345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	1.00	201.00	6,000.00	1,206,000.00	4769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	23	520,128.00	924,672.00	2,130,672.00	-	-	2,130,672.00	0.02
6527	โฉนด	1869	1760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.70	18.70	40,000.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	-	748,000.00	0.30
6528	โฉนด	407	4699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.40	70.40	2,500.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.02
6529	โฉนด	1691	1797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.10	10.10	100,000.00	1,010,000.00	4770	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	71	2,115,840.00	668,160.00	1,678,160.00	-	-	1,678,160.00	0.30
6530	โฉนด	17074	34542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	4771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	34	401,360.00	290,640.00	453,640.00	-	-	453,640.00	0.02
6531	โฉนด	28025	87079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.90	8.90	4,000.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	-	35,600.00	0.30
6532	โฉนด	19435	39811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.55	14.55	8,000.00	116,400.00	4772	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.40	-	8,650.00	1,006,860.00	30	503,430.00	503,430.00	619,830.00	-	-	619,830.00	0.02
					1	0	0	6.55	6.55	8,000.00	52,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,400.00	-	52,400.00	-	-
6533	โฉนด	3	696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6534	โฉนด	16794	34120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-
6535	โฉนด	28706	91065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	8,000.00	211,200.00	4773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	14	72,171.00	328,779.00	539,979.00	-	539,979.00	-	-
6536	โฉนด	17065	97041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	4774	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,550.00	684,000.00	12	95,760.00	588,240.00	826,640.00	-	-	826,640.00	0.02
6537	โฉนด	17066	34633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00	4775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	28	393,921.00	462,429.00	700,029.00	-	700,029.00	-	-
6538	โฉนด	9116	16529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.10	90.10	4,000.00	360,400.00	4776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.70	-	8,100.00	750,870.00	16	165,191.40	585,678.60	946,078.60	-	946,078.60	-	-
					1	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
6539	โฉนด	27955	87169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	4777	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	7	5,670.00	75,330.00	255,330.00	-	-	255,330.00	0.02
6540	โฉนด	11260	22990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00	4778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	11	186,840.00	1,370,160.00	1,727,160.00	-	1,727,160.00	-	-
6541	โฉนด	2693	31329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6542	โฉนด	428	9262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
6543	โฉนด	8708	15278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	4779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	87.00	-	8,100.00	704,700.00	26	295,974.00	408,726.00	543,726.00	-	-	543,726.00	0.30
6544	โฉนด	5384	10875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	60,000.00	1,140,000.00	4780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	20	184,680.00	430,920.00	1,570,920.00	-	-	1,570,920.00	0.02
					3	0	1	5.80	105.80	60,000.00	6,348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,348,000.00	-	-	6,348,000.00	0.30
6545	โฉนด	2524	3030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	20,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
6546	โฉนด	533	389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.80	9.80	80,000.00	784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,000.00	-	784,000.00	-	-
6547	โฉนด	3448	4478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.20	18.20	12,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
6548	โฉนด	240	3956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	24.60	424.60	15,000.00	6,369,000.00	4781	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	105.00	-	5,950.00	624,750.00	15	124,950.00	499,800.00	6,868,800.00	-	-	6,868,800.00	0.02
6549	โฉนด	587	5794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.50	37.50	150,000.00	5,625,000.00	4782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	138.00	-	8,100.00	1,117,800.00	23	402,408.00	715,392.00	6,340,392.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.40	13.33	8,100.00	-	23	-	-	-	845,174.2536	-	845,174.2536	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.60	36.67	8,100.00	-	23	-	-	-	2,325,021.7464000005	-	2,325,021.7464000005	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.00	50.00	8,100.00	-	23	-	-	-	3,170,196.00	-	3,170,196.00	0.02
6550	โฉนด	18505	37686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.30
6551	โฉนด	9742	18737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	25,000.00	740,000.00	4783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	1,046,180.00	-	1,046,180.00	-	-
6552	โฉนด	17934	36204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
6553	โฉนด	17950	36185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.70	51.70	4,000.00	206,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,800.00	-	206,800.00	-	-
6554	โฉนด	17946	36181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
6555	โฉนด	17949	36184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.50	50.50	4,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6556	โฉนด	17936	36206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
6557	โฉนด	17948	36183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.40	49.40	4,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-
6558	โฉนด	31959	105048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	4,000.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	98,800.00	-	-
6559	โฉนด	10161	20565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	3	71.20	1,571.20	8,000.00	0.00	4784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	26	408,240.00	563,760.00	563,760.00	-	-	563,760.00	0.30
												4785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	26	408,240.00	563,760.00	563,760.00	-	-	563,760.00	0.30
												4786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	28	186,300.00	218,700.00	218,700.00	-	-	218,700.00	0.30
												4787	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	1,000.00	-	5,950.00	5,950,000.00	28	2,737,000.00	3,213,000.00	15,782,600.00	-	-	15,782,600.00	0.30
												4788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.30
												4789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.30
												4791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.30
												4792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.30
												4793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.30
												4794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	8,100.00	307,800.00	18	80,028.00	227,772.00	227,772.00	-	-	227,772.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	84.00	-	7,500.00	630,000.00	21	585,900.00	44,100.00	44,100.00	-	-	44,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	15	142,800.00	571,200.00	571,200.00	-	-	571,200.00	0.30
6560	โฉนด	21940	63337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	4795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	6	37,422.00	586,278.00	866,778.00	-	-	866,778.00	0.02
6561	โฉนด	304	167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	39.10	239.10	7,500.00	0.00	4796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	53	484,785.00	153,090.00	153,090.00	-	-	153,090.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	30	318,937.50	318,937.50	2,112,187.50	-	-	2,112,187.50	0.02
												4798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	30	318,937.50	318,937.50	318,937.50	-	-	318,937.50	0.02
6562	โฉนด	16681	33835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.90	56.90	15,000.00	0.00	4799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	71	484,785.00	153,090.00	153,090.00	-	-	153,090.00	0.02
												4800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	25	255,150.00	382,725.00	1,236,225.00	-	-	1,236,225.00	0.02
												4801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	25	255,150.00	382,725.00	382,725.00	-	-	382,725.00	0.02
6563	โฉนด	2434	2831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	15,000.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.02
6564	โฉนด	21941	63338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	4802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.20	-	8,650.00	1,065,680.00	47	809,916.80	255,763.20	548,263.20	-	548,263.20	-	-
6565	โฉนด	30282	98926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	4803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	9	56,133.00	567,567.00	860,067.00	-	860,067.00	-	-
6566	โฉนด	30463	100224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	4804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	55	474,012.00	149,688.00	452,688.00	-	452,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6567	โฉนด	18934	39220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.30	7.30	13,000.00	94,900.00	4805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	6	37,422.00	586,278.00	681,178.00	-	-	681,178.00	0.02
6568	โฉนด	16619	33817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	4806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	443,040.00	-	-	443,040.00	0.02
6569	โฉนด	31951	105158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	10,000.00	327,000.00	4807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	490,296.00	-	490,296.00	-	-
6570	โฉนด	31952	105159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00	4808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	524,952.00	-	-	524,952.00	0.02
6571	โฉนด	15284	31472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	98.90	398.90	70,000.00	0.00	4809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	70	1,754,460.00	554,040.00	554,040.00	-	-	554,040.00	0.30
												4810	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	56	1,754,460.00	554,040.00	554,040.00	-	-	554,040.00	0.30
												4811	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	70	1,754,460.00	554,040.00	28,477,040.00	-	-	28,477,040.00	0.30
												4812	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	54	1,754,460.00	554,040.00	554,040.00	-	-	554,040.00	0.30
												4813	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	54	1,754,460.00	554,040.00	554,040.00	-	-	554,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4814	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	70	1,754,460.00	554,040.00	554,040.00	-	-	554,040.00	0.30
6572	โฉนด	6714	12692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	4815	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	184.00	-	8,200.00	1,508,800.00	6	90,528.00	1,418,272.00	1,575,472.00	-	-	1,575,472.00	0.02
6573	โฉนด	8461	14875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	4816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	8	52,488.00	603,612.00	735,012.00	-	-	735,012.00	0.02
6574	โฉนด	3308	4416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	11,000.00	143,000.00	4817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	14	72,900.00	332,100.00	475,100.00	-	475,100.00	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	11,000.00	264,000.00	4818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,850.00	840,750.00	4	33,630.00	807,120.00	1,071,120.00	-	-	1,071,120.00	0.02
					1	0	0	68.30	68.30	11,000.00	751,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,300.00	-	751,300.00	-	-
6575	โฉนด	15331	30880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	4819	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	55	1,020,000.00	180,000.00	2,316,000.00	-	-	2,316,000.00	0.02
6576	โฉนด	21299	51572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.30	5.30	6,100.00	32,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,330.00	-	-	32,330.00	0.30
6577	โฉนด	22655	65761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00	4820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	298,080.00	-	298,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6578	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
6579	โฉนด	17544	35498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
6580	โฉนด	17452	35495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.80	14.80	4,000.00	59,200.00	4821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	8	20,736.00	238,464.00	297,664.00	-	-	297,664.00	0.30
6581	โฉนด	17454	35497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
6582	โฉนด	20200	41681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	4822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	12	56,700.00	348,300.00	529,500.00	-	-	529,500.00	0.02
6583	โฉนด	30405	99949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.90	7.90	3,000.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.30
6584	โฉนด	27001	90302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	6,000.00	79,800.00	4823	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	134.40	-	7,600.00	1,021,440.00	13	163,430.40	858,009.60	937,809.60	-	-	937,809.60	0.02
6585	โฉนด	15173	30395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	40,000.00	980,000.00	4824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	38	822,096.00	423,504.00	1,403,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	126.00	87.50	8,650.00	-	38	-	-	-	1,228,066.00	1,228,066.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	12.50	8,650.00	-	38	-	-	-	175,438.00	-	175,438.00	0.30
6586	โฉนด	14594	29730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00	4825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	16	256,905.00	910,845.00	1,137,645.00	-	1,137,645.00	-	-
6587	โฉนด	18544	37876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	4826	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.80	-	7,600.00	925,680.00	32	499,867.20	425,812.80	539,212.80	-	539,212.80	-	-
6588	โฉนด	27006	90307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	4827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,600.00	1,183,360.00	23	426,009.60	757,350.40	875,550.40	-	875,550.40	-	-
6589	โฉนด	14595	29731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	4828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,249,024.00	-	-	1,249,024.00	0.02
6590	โฉนด	14590	29726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00	4829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	37	747,360.00	420,390.00	663,990.00	-	663,990.00	-	-
6591	โฉนด		28895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	40,000.00	852,000.00	4830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	1,184,160.00	-	1,184,160.00	-	-
6592	โฉนด	14266	28898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	4831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	20	357,072.00	833,168.00	975,968.00	-	-	975,968.00	0.02
6593	โฉนด	14592	29728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	4832	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	1,007,760.00	-	-	1,007,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6594	โฉนด	27005	90306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	4833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	14	214,243.20	975,996.80	1,091,196.80	-	-	1,091,196.80	0.02
6595	โฉนด	14262	28894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	40,000.00	856,000.00	4834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	1,237,984.00	-	-	1,237,984.00	0.02
6596	โฉนด	18541	37873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	4835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	32	568,927.80	484,642.20	601,642.20	-	601,642.20	-	-
6597	โฉนด	15071	30524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	40,000.00	844,000.00	4836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	1,043,296.00	-	-	1,043,296.00	0.02
6598	โฉนด	4490	9669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	-	187,800.00	0.30
6599	โฉนด	2981	3494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,500.00	117,650.00	4837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,100.00	722,925.00	71	549,423.00	173,502.00	291,152.00	-	-	291,152.00	0.02
6600	โฉนด	9436	18398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.50	64.50	3,500.00	225,750.00	4838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	24	235,467.00	384,183.00	609,933.00	-	609,933.00	-	-
6601	โฉนด	11	398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	150,000.00	4,995,000.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	257.60	-	8,650.00	2,228,240.00	55	1,693,462.40	534,777.60	5,529,777.60	-	5,529,777.60	-	-
6602	โฉนด	23235	67947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	6,000.00	272,400.00	4840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	13	141,600.00	743,400.00	1,015,800.00	-	1,015,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6603	โฉนด	17985	36220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	4841	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	20	321,024.00	749,056.00	839,056.00	-	839,056.00	-	-
6604	โฉนด	17669	35877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	4842	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	32	393,984.00	335,616.00	414,416.00	-	414,416.00	-	-
6605	โฉนด	17977	36262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	4843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	21	389,734.40	828,185.60	909,385.60	-	909,385.60	-	-
6606	โฉนด	17981	36266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	4844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	5	60,896.00	1,157,024.00	1,236,224.00	-	1,236,224.00	-	-
6607	โฉนด	13383	27388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	4845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	31	364,338.00	336,312.00	472,512.00	-	-	472,512.00	0.02
6608	โฉนด	16927	34271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	4846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	31	364,338.00	336,312.00	446,712.00	-	-	446,712.00	0.02
6609	โฉนด	16924	34268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	4847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	35	273,375.00	182,250.00	293,250.00	-	-	293,250.00	0.02
6610	โฉนด	8623	16141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	3	98.20	1,598.20	2,150.00	3,436,130.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,436,130.00	-	-	3,436,130.00	0.30
6611	โฉนด	1567	17315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.50	40.50	20,000.00	810,000.00	4848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	50.00	8,650.00	1,245,600.00	45	946,656.00	298,944.00	1,108,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	44.44	8,650.00	-	45	-	-	-	492,814.7136	-	492,814.7136	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	55.56	8,650.00	-	45	-	-	-	616,129.2864	616,129.2864	-	-
					4	0	0	6.40	6.40	20,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
6612	โฉนด	155	58943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	17,000.00	319,600.00	4849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	768,016.00	-	-	768,016.00	0.02
6613	โฉนด	64000	12313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	68.50	168.50	10,000.00	1,685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,685,000.00	-	-	1,685,000.00	0.30
6614	โฉนด	300	133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.50	70.50	10,000.00	705,000.00	4850	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	705,840.00	124,560.00	829,560.00	-	829,560.00	-	-
6615	โฉนด	9707	18416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	15,000.00	511,500.00	4851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,100.00	674,325.00	55	512,487.00	161,838.00	673,338.00	-	-	673,338.00	0.02
6616	โฉนด	9194	16615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	5,250.00	94,500.00	4852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	14	382,320.00	254,880.00	349,380.00	-	-	349,380.00	0.02
					1	1	0	33.60	433.60	5,250.00	2,276,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,276,400.00	-	2,276,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6617	โฉนด	6396	12309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.60	8.60	6,500.00	55,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,900.00	-	-	55,900.00	0.30
6618	โฉนด	2041	2723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	80,000.00	1,400,000.00	4853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,873,328.00	-	1,873,328.00	-	-
6619	โฉนด	4301	6870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	62.90	762.90	6,000.00	4,577,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,577,400.00	-	4,577,400.00	-	-
6620	โฉนด	1145	607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.75	60.75	15,000.00	0.00	4854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	51	664,848.00	209,952.00	209,952.00	-	209,952.00	-	-
												4855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	51	1,538,316.00	485,784.00	1,397,034.00	-	1,397,034.00	-	-
6621	โฉนด	6072	11860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	2	82.80	1,482.80	3,400.00	5,041,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,041,520.00	-	-	5,041,520.00	0.30
6622	โฉนด	9493	17959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.30	56.30	4,000.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	-	225,200.00	0.30
6623	โฉนด	7589	14579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.50	61.50	6,000.00	369,000.00	4856	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	10	12,960.00	116,640.00	485,640.00	-	-	485,640.00	0.30
												4857	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	10	12,960.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6624	โฉนด	12444	24945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	4858	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	60	705,888.00	222,912.00	392,912.00	-	-	392,912.00	0.02
6625	โฉนด	20998	43433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	35,000.00	581,000.00	4859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	19	127,575.00	328,050.00	909,050.00	-	-	909,050.00	0.02
6626	โฉนด	1091	555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.13	6.13	80,000.00	490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	-	490,400.00	0.30
					2	0	0	12.27	12.27	80,000.00	981,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,600.00	-	981,600.00	-	-
6627	โฉนด	564	471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	90,000.00	2,007,000.00	4860	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	71	1,273,608.00	402,192.00	2,409,192.00	-	-	2,409,192.00	0.30
6628	โฉนด	3604	4725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	60,000.00	1,692,000.00	4861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	177.84	-	8,650.00	1,538,316.00	71	1,169,120.16	369,195.84	2,061,195.84	-	2,061,195.84	-	-
6629	โฉนด	2042	2920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	15,000.00	549,000.00	4862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	22	423,504.00	822,096.00	1,371,096.00	-	1,371,096.00	-	-
6630	โฉนด	696	3954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
6631	โฉนด	9008	16182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	0.00	4863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	704,160.00	-	-	704,160.00	0.02
6632	โฉนด	14403	29479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	2,500.00	36,000.00	4865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	13	74,131.20	389,188.80	425,188.80	-	-	425,188.80	0.02
6633	โฉนด	1184	29591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	5.00	105.00	25,000.00	2,625,000.00	4866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	630.00	-	8,100.00	5,103,000.00	36	3,163,860.00	1,939,140.00	4,564,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	196.00	31.11	8,100.00	-	36	-	-	-	1,419,903.954	-	1,419,903.954	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	434.00	68.89	8,100.00	-	36	-	-	-	3,144,236.046	-	3,144,236.046	0.02
					2	0	0	37.70	37.70	25,000.00	942,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,500.00	-	-	-393,373.546	-
6634	โฉนด	1181	29588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	21.20	121.20	25,000.00	3,030,000.00	4867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	36	1,097,400.00	672,600.00	3,702,600.00	-	-	3,702,600.00	0.30
6635	โฉนด	11904	23907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,500.00	116,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	-	116,550.00	0.02
6636	โฉนด	20486	42472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	4868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	251.02	-	8,600.00	2,158,772.00	13	345,403.52	1,813,368.48	1,944,768.48	-	1,944,768.48	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6637	โฉนด	27110	81061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	6,000.00	0.00	4869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												4870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	615,120.00	-	-	615,120.00	0.02
6638	โฉนด	20681	42961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
6639	โฉนด	20487	42473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
6640	โฉนด	28497	90696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	4871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	5	23,692.50	450,157.50	584,557.50	-	-	584,557.50	0.02
6641	โฉนด	20485	42471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
6642	โฉนด	19549	40004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	4872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	16	214,087.50	759,037.50	888,037.50	-	-	888,037.50	0.02
6643	โฉนด	20483	42469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.30
6644	โฉนด	19545	40000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6645	โฉนด	19551	40006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	4873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	16	214,087.50	759,037.50	887,437.50	-	-	887,437.50	0.02
6646	โฉนด	25069	75211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	6,000.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
6647	โฉนด	20680	42960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
6648	โฉนด	20677	43073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	4874	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	351.00	-	9,950.00	3,492,450.00	13	558,792.00	2,933,658.00	3,067,458.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	301.00	85.75	9,950.00	-	13	-	-	-	2,630,345.2350000003	-	2,630,345.2350000003	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	14.25	9,950.00	-	13	-	-	-	437,112.765	437,112.765	-	-
6649	โฉนด	19548	40003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	4875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	17	89,424.00	283,176.00	412,176.00	-	412,176.00	-	-
6650	โฉนด	20678	43074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
6651	โฉนด	20679	43075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	4876	ภัตตาคาร	ตึก	3	104.00	-	6,950.00	722,800.00	9	65,052.00	657,748.00	792,748.00	-	-	792,748.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6652	โฉนด	25070	75212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	6,000.00	260,400.00	4877	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	329.82	-	8,600.00	2,836,452.00	3	85,093.56	2,751,358.44	3,011,758.44	-	-	3,011,758.44	0.02
6653	โฉนด	18880	38476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02
6654	โฉนด	19547	40002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.00	109.00	6,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	-	654,000.00	0.30
6655	โฉนด	19546	40001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30
6656	โฉนด	20484	42470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
6657	โฉนด	20682	42962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
6658	โฉนด	18881	38477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00	4878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	50.00	-	8,850.00	442,500.00	25	177,000.00	265,500.00	390,500.00	-	-	390,500.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	10,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
					4	0	0	73.20	73.20	10,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	466,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6659	โฉนด	32335	107236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.02
6660	โฉนด	27638	4576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	7.30	907.30	13,500.00	12,248,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,248,550.00	-	-	12,248,550.00	0.30
6661	โฉนด	13223	26735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	4879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	5	63,720.00	1,210,680.00	1,395,680.00	-	1,395,680.00	-	-
6662	โฉนด	24903	73943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	4880	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	21	118,272.00	251,328.00	373,728.00	-	-	373,728.00	0.02
6663	โฉนด	11921	24678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	5,000.00	127,000.00	4881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	67	461,700.00	145,800.00	272,800.00	-	-	272,800.00	0.02
6664	โฉนด	7194	13487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	4882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	1,122,048.00	-	-	1,122,048.00	0.02
												4883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	697,536.00	-	-	697,536.00	0.02
6665	โฉนด	3339	4320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	4884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,550.00	1,500,525.00	26	630,220.50	870,304.50	946,304.50	-	946,304.50	-	-
6666	โฉนด	16493	33490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.80	79.80	2,500.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6667	โฉนด	16490	33487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	18,000.00	810,000.00	4885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,850.00	389,400.00	18	101,244.00	288,156.00	1,098,156.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	63.64	8,850.00	-	18	-	-	-	698,866.4784	698,866.4784	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	36.36	8,850.00	-	18	-	-	-	399,289.5216	-	399,289.5216	0.30
6668	โฉนด	3703	4920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	4886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	54	196,992.00	62,208.00	169,608.00	-	-	169,608.00	0.02
6669	โฉนด	7121	13735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	20,000.00	510,000.00	4887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	31	540,479.68	498,904.32	1,008,904.32	-	-	1,008,904.32	0.02
6670	โฉนด	22953	66752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30
6671	โฉนด	6715	12693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.02
6672	โฉนด	23056	66999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	4888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	24	420,736.00	686,464.00	787,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	8,650.00	-	24	-	-	-	98,483.00	-	98,483.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	87.50	8,650.00	-	24	-	-	-	689,381.00	-	689,381.00	0.02
6673	โฉนด	10226	20778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	4889	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	18	302,265.60	860,294.40	1,288,294.40	-	-	1,288,294.40	0.02
6674	โฉนด	1773	1903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	35,000.00	616,000.00	4890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	10	129,750.00	1,167,750.00	1,783,750.00	-	-	1,783,750.00	0.02
6675	โฉนด	857	1255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.00	37.00	80,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	-	2,960,000.00	0.30
6676	โฉนด	8599	15218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	7,500.00	267,750.00	4891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	35	840,780.00	560,520.00	828,270.00	-	828,270.00	-	-
6677	โฉนด	20771	43750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.90	113.90	4,000.00	455,600.00	4892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	1,933,040.00	-	-	1,933,040.00	0.02
6678	โฉนด	22127	64127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.30
6679	โฉนด	31779	104059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	16.70	516.70	6,150.00	3,177,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,177,705.0000000005	-	-	3,177,705.0000000005	0.30
6680	โฉนด	9432	16971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.30	6.30	25,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6681	โฉนด	14471	28967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	6,000.00	346,800.00	4893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	637,080.00	-	637,080.00	-	-
6682	โฉนด	17476	36137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
6683	โฉนด	28745	91492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	4894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	13	90,624.00	475,776.00	589,776.00	-	-	589,776.00	0.02
6684	โฉนด	21447	54321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	4,000.00	134,800.00	4895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	18	73,632.00	209,568.00	344,368.00	-	344,368.00	-	-
6685	โฉนด	17474	36135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	8,000.00	313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,600.00	-	-	313,600.00	0.30
6686	โฉนด	17475	36136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.90	128.90	8,000.00	1,031,200.00	4896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,850.00	2,035,500.00	35	1,221,300.00	814,200.00	1,845,400.00	-	1,845,400.00	-	-
6687	โฉนด	28746	91493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.20	28.20	4,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
6688	โฉนด	28742	91489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	4,000.00	109,600.00	4897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	362,320.00	-	-	362,320.00	0.02
6689	โฉนด	28744	91491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	4,000.00	109,600.00	4898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	449,440.00	-	449,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6690	โฉนด	17473	36134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.60	56.60	8,000.00	452,800.00	4899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	14	86,022.00	391,878.00	844,678.00	-	844,678.00	-	-
6691	โฉนด	18743	91490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00	4900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	434,476.00	-	434,476.00	-	-
6692	โฉนด	10442	21179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.90	61.90	3,000.00	185,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,700.00	-	-	185,700.00	0.30
6693	โฉนด	6384	12699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	89.30	189.30	6,000.00	1,135,800.00	4901	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,600.00	3,405,600.00	42	2,520,144.00	885,456.00	2,021,256.00	-	2,021,256.00	-	-
6694	โฉนด	842	701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	51.70	151.70	6,000.00	910,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,199.9999999999	-	910,199.999999999	-	-
6695	โฉนด	5547	11442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	12,000.00	314,400.00	4902	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	22	441,150.00	856,350.00	1,170,750.00	-	-	1,170,750.00	0.02
6696	โฉนด	10447	22256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	2.90	102.90	4,500.00	463,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,050.00	-	-	463,050.00	0.30
6697	โฉนด	22893	66558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30
6698	โฉนด	22892	66557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800.00	-	-	271,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6699	โฉนด	6444	12701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.00	120.00	4,700.00	564,000.00	4903	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	27	454,080.00	577,920.00	1,141,920.00	-	-	1,141,920.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	4,700.00	564,000.00	4904	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	27	454,080.00	577,920.00	1,141,920.00	-	-	1,141,920.00	0.02
					1	0	3	86.70	386.70	4,700.00	1,817,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,817,490.00	-	1,817,490.00	-	-
6700	โฉนด	26851	89406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	95,600.00	-	-
6701	โฉนด	29112	92693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	55.10	155.10	4,000.00	620,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,400.00	-	620,400.00	-	-
6702	โฉนด	15651	31368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.20	23.20	2,500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
6703	โฉนด	14287	28687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.15	23.15	8,000.00	185,200.00	4905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	596,248.00	-	-	596,248.00	0.02
					2	0	0	23.15	23.15	8,000.00	185,200.00	4906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	596,248.00	-	-	596,248.00	0.02
6704	โฉนด	16290	30657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	4907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	13	166,080.00	871,920.00	1,057,520.00	-	-	1,057,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6705	โฉนด	22552	65289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.40	40.40	2,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-
6706	โฉนด	7530	13673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
6707	โฉนด	4780	10033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.60	65.60	35,000.00	2,296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,296,000.00	-	2,296,000.00	-	-
6708	โฉนด	2152	2475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	80,000.00	2,824,000.00	4908	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	275.00	-	8,650.00	2,378,750.00	40	1,665,125.00	713,625.00	3,537,625.00	-	3,537,625.00	-	-
6709	โฉนด	21164	50765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	63.40	63.40	15,000.00	951,000.00	4909	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	75.00	-	5,950.00	446,250.00	19	124,950.00	321,300.00	1,272,300.00	-	-	1,272,300.00	0.30
6710	โฉนด	25022	74433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	4910	โรงงาน	ตึก	2	88.00	-	6,200.00	545,600.00	6	32,736.00	512,864.00	647,864.00	-	-	647,864.00	0.02
					1	0	2	56.60	256.60	6,000.00	1,539,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,539,600.0000000002	-	1,539,600.0000000002	-	-
6711	โฉนด	3348	4329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	4911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	7	24,780.00	329,220.00	410,420.00	-	410,420.00	-	-
6712	โฉนด	14229	987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.20	92.20	7,000.00	645,400.00	4912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	44	302,670.00	95,580.00	740,980.00	-	-	740,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6713	โฉนด	3189	3476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.60	38.60	40,000.00	1,544,000.00	4913	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	45	788,880.00	249,120.00	1,793,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.66	8,650.00	-	45	-	-	-	298,733.792	-	298,733.792	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	33.34	8,650.00	-	45	-	-	-	597,826.208	-	597,826.208	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	45	-	-	-	896,560.00	-	896,560.00	0.02
6714	โฉนด	13873	28043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	4914	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	930,012.00	-	-	930,012.00	0.02
6715	โฉนด	5176	10707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00	4915	โรงจอดรถ	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	6	2,916.00	45,684.00	438,684.00	-	-	438,684.00	0.02
6716	โฉนด	743	848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.30	61.30	80,000.00	4,904,000.00	4916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,650.00	4,152,000.00	71	3,155,520.00	996,480.00	5,900,480.00	-	5,900,480.00	-	-
6717	โฉนด	5953	11621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	93.50	793.50	9,000.00	7,141,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,141,500.00	-	-	7,141,500.00	0.30
6718	โฉนด	5612	11205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	4917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	37	326,592.00	183,708.00	357,708.00	-	-	357,708.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	37	326,592.00	183,708.00	183,708.00	-	-	183,708.00	0.02
6719	โฉนด	12806	26184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	7,000.00	344,400.00	4919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	45	946,656.00	298,944.00	643,344.00	-	-	643,344.00	0.02
6720	โฉนด	26251	76472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	10,000.00	404,000.00	4920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	730,592.00	-	-	730,592.00	0.02
6721	โฉนด	820	633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	60,000.00	1,566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,566,000.00	-	-	1,566,000.00	0.02
6722	โฉนด	19774	40364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00	4921	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	27	451,440.00	574,560.00	917,160.00	-	917,160.00	-	-
6723	โฉนด	6805	12779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	4922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	41	594,432.00	231,168.00	455,168.00	-	455,168.00	-	-
6724	โฉนด	1336	1139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	25,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.02
					1	0	0	50.40	50.40	25,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.01
6725	โฉนด	3812	6686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.80	101.80	6,000.00	610,800.00	4923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	55	1,098,048.00	346,752.00	957,552.00	-	957,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6726	โฉนด	9442	17087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	6,000.00	0.00	4924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	16	72,171.00	255,879.00	255,879.00	-	255,879.00	-	-
												4925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	16	72,171.00	255,879.00	255,879.00	-	255,879.00	-	-
												4926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	16	88,209.00	312,741.00	678,141.00	-	678,141.00	-	-
6727	โฉนด	31105	3703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	3.30	203.30	17,500.00	3,557,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,557,750.00	-	3,557,750.00	-	-
6728	โฉนด	8671	15198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
6729	โฉนด	11490	23089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.20	98.20	6,000.00	589,200.00	4927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	16	136,290.00	483,210.00	1,072,410.00	-	-	1,072,410.00	0.02
6730	โฉนด	3985	8473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
					1	1	0	64.80	464.80	6,000.00	2,788,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,788,800.00	-	2,788,800.00	-	-
6731	โฉนด	26898	90299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	6.50	206.50	8,000.00	1,652,000.00	4928	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,800.00	4,488,000.00	21	1,436,160.00	3,051,840.00	4,703,840.00	-	4,703,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6732	โฉนด	26991	90301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	93.60	193.60	8,000.00	1,548,800.00	4929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	23	229,392.00	407,808.00	1,956,608.00	-	-	1,956,608.00	0.02
6733	โฉนด	26990	90300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	29.90	129.90	8,000.00	1,039,200.00	4930	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	8	63,720.00	732,780.00	1,771,980.00	-	1,771,980.00	-	-
6734	โฉนด	26988	90298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	64.60	164.60	8,000.00	1,316,800.00	4931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	19	178,416.00	458,784.00	1,775,584.00	-	1,775,584.00	-	-
6735	โฉนด	101	2820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.40	34.40	12,000.00	412,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	412,800.00	-	-
6736	โฉนด	8360	14825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.10	11.10	10,000.00	111,000.00	4932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.00	-	8,650.00	847,700.00	38	559,482.00	288,218.00	399,218.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	25.00	8,650.00	-	38	-	-	-	99,804.50	-	99,804.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.50	25.00	8,650.00	-	38	-	-	-	99,804.50	-	99,804.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.00	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	199,609.00	-	199,609.00	0.02
6737	โฉนด	12602	25069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	30,000.00	429,000.00	4933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	326,592.00	256,608.00	685,608.00	-	-	685,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6738	โฉนด	12053	24338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.40	82.40	15,000.00	1,236,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	1,393,464.00	-	1,393,464.00	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	24	529,416.00	863,784.00	863,784.00	-	863,784.00	-	-
6739	โฉนด	28214	87767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.10	121.10	4,000.00	484,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,400.00	-	484,400.00	-	-
6740	โฉนด	31524	103382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.90	2.90	6,300.00	18,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,270.00	-	-	18,270.00	0.02
6741	โฉนด	26535	78893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	18,000.00	493,200.00	4935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	128,304.00	454,896.00	948,096.00	-	-	948,096.00	0.02
6742	โฉนด	28212	87828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.90	85.90	16,000.00	1,374,400.00	4936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	18	151,632.00	431,568.00	1,805,968.00	-	1,805,968.00	-	-
6743	โฉนด	26536	78894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.60	75.60	4,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-
6744	โฉนด	8546	14972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	4937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	34	352,350.00	255,150.00	636,150.00	-	636,150.00	-	-
6745	โฉนด	11736	23511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00	4938	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	45.00	-	7,500.00	337,500.00	20	313,875.00	23,625.00	114,225.00	-	-	114,225.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6746	โฉนด	351	31	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	4939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	7	87,192.00	1,158,408.00	1,502,408.00	-	-	1,502,408.00	0.02
6747	โฉนด	22.3	15357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	4940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	32	700,650.00	596,850.00	931,350.00	-	931,350.00	-	-
6748	โฉนด	167	1086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	100,000.00	2,020,000.00	4941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	36	1,158,408.00	709,992.00	2,729,992.00	-	-	2,729,992.00	0.30
6749	โฉนด	8940	15687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	4942	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	85.05	-	7,700.00	654,885.00	32	353,637.90	301,247.10	391,247.10	-	391,247.10	-	-
6750	โฉนด	27121	81219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	8,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.02
6751	โฉนด	27120	81218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.80	96.80	8,000.00	774,400.00	4943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.06	-	8,600.00	1,754,916.00	61	1,491,678.60	263,237.40	1,037,637.40	-	-	1,037,637.40	0.02
6752	โฉนด	28460	88775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.02
6753	โฉนด	28459	88774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	67,968.00	356,832.00	572,832.00	-	356,832.00	216,000.00	-
6754	โฉนด	27118	81216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	96.10	96.10	8,000.00	768,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,800.00	-	-	768,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6755	โฉนด	27119	81217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.40	96.40	8,000.00	771,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,200.00	-	771,200.00	-	-
6756	โฉนด	21505	55243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	4945	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	361,584.00	27,216.00	296,216.00	-	-	296,216.00	0.02
					2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	4946	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	361,584.00	27,216.00	296,216.00	-	296,216.00	-	-
6757	โฉนด	28772	91180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	6,000.00	267,000.00	4947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	1,097,400.00	-	1,097,400.00	-	-
6758	โฉนด	16541	33410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	3,900.00	98,280.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	467,640.00	-	-	467,640.00	0.02
6759	โฉนด	7956	15396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	33.60	133.60	4,000.00	534,400.00	4949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	39	494,088.00	232,512.00	766,912.00	-	-	766,912.00	0.02
6760	โฉนด	19366	39274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	4950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	510,312.00	-	-	510,312.00	0.02
					2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	4951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	465,600.00	-	-	465,600.00	0.02
6761	โฉนด	2068	2255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	80,000.00	1,960,000.00	4952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	50	393,984.00	124,416.00	2,084,416.00	-	2,084,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6762	โฉนด	27302	82095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-
6763	โฉนด	9	877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.90	36.90	150,000.00	5,535,000.00	4953	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	297.00	-	8,650.00	2,569,050.00	85	2,183,692.50	385,357.50	5,920,357.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.50	86.37	8,650.00	-	85	-	-	-	5,113,412.77275	-	5,113,412.77275	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.50	13.63	8,650.00	-	85	-	-	-	806,944.72725	-	806,944.72725	0.30
6764	โฉนด	7478	13650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	4954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,850.00	194,700.00	2	3,894.00	190,806.00	297,006.00	-	297,006.00	-	-
6765	โฉนด	20226	41908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.20	78.20	12,000.00	938,400.00	4955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	151.66	-	8,650.00	1,311,859.00	30	655,929.50	655,929.50	1,594,329.50	-	1,594,329.50	-	-
6766	โฉนด	20222	41904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	4956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	363,360.00	-	-	363,360.00	0.02
6767	โฉนด	20225	41907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.10	136.10	12,000.00	1,633,200.00	4957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	51	1,314,800.00	415,200.00	2,048,400.00	-	2,048,400.00	-	-
												4958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												4959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	466,560.00	-	-	466,560.00	0.02
6768	โฉนด	20221	41903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00	4960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.20	-	8,100.00	495,720.00	46	376,747.20	118,972.80	378,172.80	-	-	378,172.80	0.02
6769	โฉนด	20229	41912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	12,000.00	429,600.00	4961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	10	138,400.00	1,245,600.00	1,675,200.00	-	-	1,675,200.00	0.02
6770	โฉนด	20224	41906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.20	104.20	12,000.00	1,250,400.00	4962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	30	557,550.00	557,550.00	1,807,950.00	-	1,807,950.00	-	-
6771	โฉนด	20219	41901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	4963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	43	246,240.00	77,760.00	316,559.9999999999	-	316,559.9999999999	-	-
					2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	4964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	535,032.00	-	-	535,032.00	0.02
					2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	4965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	535,032.00	-	-	535,032.00	0.02
6772	โฉนด	804	437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	12,000.00	436,800.00	4966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	145.00	-	8,650.00	1,254,250.00	21	401,360.00	852,890.00	1,289,690.00	-	1,289,690.00	-	-
6773	โฉนด	20227	41909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	33.10	133.10	12,000.00	1,597,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,597,200.00	-	1,597,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6774	โฉนด	20228	41910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	4967	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	50.00	-	7,400.00	370,000.00	8	111,000.00	259,000.00	1,027,000.00	-	1,027,000.00	-	-
6775	โฉนด	20223	41905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.90	55.90	12,000.00	670,800.00	4968	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	6	9,720.00	152,280.00	823,080.00	-	-	823,080.00	0.02
6776	โฉนด	6732	12718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	4969	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.04	-	7,950.00	1,542,618.00	45	1,311,225.30	231,392.70	411,392.70	-	411,392.70	-	-
					1	0	3	32.20	332.20	6,000.00	1,993,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,200.00	-	1,993,200.00	-	-
6777	โฉนด	5733	11386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	4970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	32	174,960.00	149,040.00	315,240.00	-	-	315,240.00	0.02
6778	โฉนด	10338	21373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.60	65.60	10,000.00	656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,000.00	-	656,000.00	-	-
6779	โฉนด	4761	10149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00	4971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	29	291,600.00	315,900.00	371,650.00	-	371,650.00	-	-
6780	โฉนด	10429	20647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	100,000.00	1,050,000.00	4972	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	1,706,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	568,823.112	-	568,823.112	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	80.00	66.67	8,550.00	-	23	-	-	-	1,137,816.888	1,137,816.888	-	-
6781	โฉนด	27373	82991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	4973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	247,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	123,606.00	-	123,606.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	123,606.00	123,606.00	-	-
					2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.02
6782	โฉนด	103990	103990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	5,250.00	180,600.00	4974	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	63.00	-	8,200.00	516,600.00	38	340,956.00	175,644.00	356,244.00	-	356,244.00	-	-
6783	โฉนด	15827	32361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00	4975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	453,600.00	-	453,600.00	-	-
6784	โฉนด	10675	21859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.10	41.10	3,000.00	123,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,300.00	-	-	123,300.00	0.30
6785	โฉนด	19359	39267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	4976	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	53	1,183,320.00	373,680.00	523,080.00	-	523,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6786	โฉนด	753	631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.50	76.50	5,200.00	397,800.00	4977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	306.00	-	8,850.00	2,708,100.00	37	1,733,184.00	974,916.00	1,372,716.00	-	1,372,716.00	-	-
					2	0	0	6.75	6.75	5,200.00	35,100.00	4978	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,700.00	72,900.00	6	4,374.00	68,526.00	103,626.00	-	-	103,626.00	0.02
					1	7	2	33.85	3,033.85	5,200.00	15,776,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,776,020.00	-	15,776,020.00	-	-
6787	โฉนด	14661	29378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	2,500.00	61,750.00	4979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	20	1,185,192.00	89,208.00	150,958.00	-	-	150,958.00	0.02
6788	โฉนด	13504	27208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.50	82.50	6,000.00	495,000.00	4980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	5	23,895.00	454,005.00	949,005.00	-	949,005.00	-	-
6789	โฉนด	18634	38482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	25,000.00	980,000.00	4981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	15	276,800.00	1,107,200.00	2,087,200.00	-	-	2,087,200.00	0.02
6790	โฉนด	18633	38481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	25,000.00	947,500.00	4982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	15	276,800.00	1,107,200.00	2,054,700.00	-	-	2,054,700.00	0.02
6791	โฉนด	11216	22750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	4983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	33	235,872.00	185,328.00	297,528.00	-	-	297,528.00	0.02
6792	โฉนด	14464	29269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6793	โฉนด	31221	29270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	4984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	55	552,216.00	174,384.00	271,584.00	-	-	271,584.00	0.02
6794	โฉนด	14462	29268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	4985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	841,472.00	265,728.00	361,728.00	-	-	361,728.00	0.02
6795	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.20	10.20	1,500.00	15,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,300.00	-	-	15,300.00	0.02
6796	โฉนด	18109	63729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
6797	โฉนด	20818	43165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	2,500.00	96,000.00	4986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	5	26,550.00	504,450.00	600,450.00	-	600,450.00	-	-
6798	โฉนด	20819	43172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	2,500.00	58,250.00	4987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	29	209,952.00	227,448.00	285,698.00	-	285,698.00	-	-
6799	โฉนด	22217	64389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	4988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	24	181,602.00	296,298.00	401,298.00	-	-	401,298.00	0.02
6800	โฉนด	4517	9785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	63.50	163.50	26,500.00	4,332,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,332,750.00	-	-	4,332,750.00	0.02
6801	โฉนด	8228	14716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,500.00	112,950.00	4989	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.50	-	8,850.00	331,875.00	55	252,225.00	79,650.00	192,600.00	-	-	192,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6802	โฉนด	828	3906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	12,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
6803	โฉนด	9948	19754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	38.60	238.60	6,000.00	1,431,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,600.00	-	1,431,600.00	-	-
6804	โฉนด	30047	68257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	6,000.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.02
6805	โฉนด	9396	17074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00	4990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	666,560.00	-	-	666,560.00	0.02
												4991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
6806	โฉนด	14799	29460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	15,000.00	0.00	4992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	523,152.00	-	-	523,152.00	0.02
												4993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	1,489,152.00	-	1,489,152.00	-	-
6807	โฉนด	19636	40489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	73.50	173.50	6,000.00	1,041,000.00	4994	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	2	3,888.00	60,912.00	1,101,912.00	-	-	1,101,912.00	0.02
6808	โฉนด	9328	17512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6809	โฉนด	657	1089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	4995	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	44	1,045,760.00	330,240.00	434,240.00	-	434,240.00	-	-
					3	4	0	65.90	1,665.90	5,200.00	8,662,680.00	4996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	980.00	-	8,850.00	8,673,000.00	31	4,509,960.00	4,163,040.00	12,825,720.00	-	-	12,825,720.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	5,200.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	2,080,000.00	-	-
6810	โฉนด	1791	22327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-
6811	โฉนด		11713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	4,000.00	50,800.00	4997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	22	99,144.00	192,456.00	243,256.00	-	-	243,256.00	0.02
6812	โฉนด	628	123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.30	19.30	120,000.00	2,316,000.00	4998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	155.00	-	8,650.00	1,340,750.00	71	1,018,970.00	321,780.00	2,637,780.00	-	-	2,637,780.00	0.30
6813	โฉนด	360	35	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00	4999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,484,244.00	-	1,484,244.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	5000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,650.00	1,826,880.00	18	474,988.80	1,351,891.20	1,801,891.20	-	-	1,801,891.20	0.02
					1	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6814	โฉนด	28338	88014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	5001	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,266,336.00	-	-	1,266,336.00	0.30
6815	โฉนด	4774	10048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00	5002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	29	509,760.00	552,240.00	855,840.00	-	855,840.00	-	-
6816	โฉนด	5208	10854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	-	396,800.00	0.30
6817	โฉนด	22515	65222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	2,500.00	105,500.00	5003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	331,004.00	-	331,004.00	-	-
6818	โฉนด	22978	66995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	28.30	128.30	10,000.00	1,283,000.00	5004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	551.00	-	8,650.00	4,766,150.00	44	3,622,274.00	1,143,876.00	2,426,876.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	501.00	90.93	8,650.00	-	44	-	-	-	2,206,758.3468	2,206,758.3468	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	9.07	8,650.00	-	44	-	-	-	220,117.6532	-	220,117.6532	0.30
6819	โฉนด	12144	24407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	5005	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	38	902,880.00	465,120.00	728,120.00	-	728,120.00	-	-
6820	โฉนด	6261	12077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	41.90	141.90	10,000.00	1,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,000.00	-	1,419,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6821	โฉนด	2950	3473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.60	42.60	10,000.00	426,000.00	5006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	583,464.00	-	-	583,464.00	0.02
												5007	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	9	13,122.00	132,678.00	132,678.00	-	-	132,678.00	0.02
6822	โฉนด	27513	83897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	7,000.00	248,500.00	5008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	13	50,976.00	267,624.00	516,124.00	-	516,124.00	-	-
6823	โฉนด	3452	4482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	12,000.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.02
6824	โฉนด	4272	6814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	37.70	137.70	15,000.00	2,065,500.00	5009	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	414.00	-	5,950.00	2,463,300.00	33	1,379,448.00	1,083,852.00	3,149,352.00	-	-	3,149,352.00	0.02
6825	โฉนด	11396	23161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.80	54.80	15,000.00	822,000.00	5010	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	631.75	-	8,550.00	5,401,462.50	17	1,296,351.00	4,105,111.50	4,927,111.50	-	4,927,111.50	-	-
6826	โฉนด	20016	41193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.30	81.30	6,000.00	487,800.00	5011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	17	206,400.00	653,600.00	1,141,400.00	-	1,141,400.00	-	-
6827	โฉนด	11566	23236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	4,000.00	58,400.00	5012	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,600.00	541,800.00	7	37,926.00	503,874.00	562,274.00	-	-	562,274.00	0.02
6828	โฉนด	7677	14070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	78.53	78.53	6,000.00	471,180.00	5013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	154.00	-	8,850.00	1,362,900.00	22	463,386.00	899,514.00	1,370,694.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	154.00	-	8,850.00	-	22	-	-	-	1,370,694.00	1,370,694.00	-	-
					3	0	1	57.07	157.07	6,000.00	942,420.00	5014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	308.00	-	8,650.00	2,664,200.00	21	852,544.00	1,811,656.00	2,754,076.00	-	-	2,754,076.00	0.30
6829	โฉนด	18120	36818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00	5015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.30	-	8,650.00	910,845.00	14	163,952.10	746,892.90	1,136,892.90	-	1,136,892.90	-	-
6830	โฉนดตราจอง	160	209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	78,500.00	3,501,100.00	5016	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	31	1,200,420.00	1,108,080.00	4,609,180.00	-	4,609,180.00	-	-
6831	โฉนด	333	19	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	86.60	486.60	13,000.00	6,325,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,325,800.00	-	6,325,800.00	-	-
6832	โฉนด	699	3941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.50	46.50	4,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
6833	โฉนด	11371	23239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.30
6834	โฉนด	11369	23485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	12,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
6835	โฉนด	3573	4688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.30	19.30	35,000.00	675,500.00	5017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	28	537,165.00	630,585.00	1,306,085.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	66.67	8,650.00	-	28	-	-	-	870,766.8695	-	870,766.8695	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,650.00	-	28	-	-	-	435,318.1305	-	435,318.1305	0.30
6836	โฉนด	28736	90965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	8,000.00	260,000.00	5018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,281,392.00	-	-	1,281,392.00	0.02
6837	โฉนด	28737	90966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	8,000.00	258,400.00	5019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,279,792.00	-	-	1,279,792.00	0.02
6838	โฉนด	28735	90964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00	5020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,850.00	1,991,250.00	24	756,675.00	1,234,575.00	1,498,575.00	-	-	1,498,575.00	0.02
6839	โฉนด	5629	11229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	8,000.00	263,200.00	5021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,284,592.00	-	1,284,592.00	-	-
6840	โฉนด	28739	90968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	5022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,302,304.00	-	-	1,302,304.00	0.30
6841	โฉนด	28738	90967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.10	32.10	8,000.00	256,800.00	5023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,303,104.00	-	-	1,303,104.00	0.30
6842	โฉนด	424	61	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.90	35.90	60,000.00	2,154,000.00	5024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	2,503,920.00	-	-	2,503,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6843	โฉนด	22513	65220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	2,500.00	160,000.00	5025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	471,040.00	-	471,040.00	-	-
6844	โฉนด	7387	13548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
6845	โฉนด	12330	25044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	60,000.00	1,536,000.00	5026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	61	1,051,840.00	332,160.00	1,868,160.00	-	-	1,868,160.00	0.02
6846	โฉนด	15952	32452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	92.40	192.40	2,500.00	481,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,000.00	-	481,000.00	-	-
6847	โฉนด	12527	25396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.10	69.10	70,000.00	4,837,000.00	5027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	44	1,314,800.00	415,200.00	5,252,200.00	-	-	5,252,200.00	0.02
6848	โฉนด	3829	5987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	4.30	204.30	22,000.00	4,494,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,494,600.00	-	-	4,494,600.00	0.30
6849	โฉนด	3491	4673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	20,000.00	410,000.00	5028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	29	531,456.00	575,744.00	985,744.00	-	-	985,744.00	0.02
6850	โฉนด	12403	24849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.20	4.20	10,000.00	42,000.00	5029	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	185.00	-	7,450.00	1,378,250.00	56	1,171,512.50	206,737.50	248,737.50	-	248,737.50	-	-
6851	โฉนด	32195	105945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.30	5.30	7,000.00	37,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,100.00	-	37,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6852	โฉนด	28935	92146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	4,000.00	94,400.00	5030	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	3	22,800.00	737,200.00	831,600.00	-	831,600.00	-	-
6853	โฉนด	23544	73927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	70.70	270.70	4,000.00	1,082,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,800.00	-	1,082,800.00	-	-
6854	โฉนด	29023	92479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00	5031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	12	133,210.00	818,290.00	921,890.00	-	921,890.00	-	-
6855	โฉนด	23543	73926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	70.80	270.80	4,000.00	1,083,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,200.00	-	1,083,200.00	-	-
6856	โฉนด	30888	102988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.90	38.90	8,000.00	311,200.00	5032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,850.00	681,450.00	6	40,887.00	640,563.00	951,763.00	-	-	951,763.00	0.30
												5033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.50	-	8,850.00	535,425.00	6	32,125.50	503,299.50	503,299.50	-	-	503,299.50	0.30
												5034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,850.00	566,400.00	6	33,984.00	532,416.00	532,416.00	-	-	532,416.00	0.30
												5035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.50	-	8,850.00	243,375.00	6	14,602.50	228,772.50	228,772.50	-	-	228,772.50	0.30
6857	โฉนด	28938	92149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	5036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	13	174,384.00	915,516.00	1,036,316.00	-	1,036,316.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6858	โฉนด	30892	102992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.80	42.80	8,000.00	342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	-	342,400.00	0.30
6859	โฉนด	28936	92147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	5037	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	11	103,800.00	761,200.00	854,000.00	-	-	854,000.00	0.02
6860	โฉนด	30891	102991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.90	32.90	8,000.00	263,200.00	5038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	60.50	-	8,850.00	535,425.00	6	32,125.50	503,299.50	766,499.50	-	-	766,499.50	0.30
6861	โฉนด	661	3860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.40	44.40	4,000.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
6862	โฉนด	393	83	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.20	58.20	10,000.00	582,000.00	5039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	5	40,500.00	769,500.00	1,351,500.00	-	1,351,500.00	-	-
6863	โฉนด	6285	13925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	73.60	873.60	5,000.00	4,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368,000.00	-	4,368,000.00	-	-
6864	โฉนด	373	4596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.40	54.40	2,500.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
6865	โฉนด	29863	97333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	2,500.00	68,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750.00	-	68,750.00	-	-
6866	โฉนด	30640	101492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	2,500.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	-	54,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6867	โฉนด	30641	101493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	2,500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	-	53,500.00	0.30
6868	โฉนด	1368	1329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.80	10.80	80,000.00	864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	864,000.00	-	-	864,000.00	0.30
6869	โฉนด	11137	23057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	5040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	22	317,628.00	616,572.00	802,572.00	-	802,572.00	-	-
6870	โฉนด	4519	9958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.70	132.70	4,000.00	530,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,800.00	-	530,800.00	-	-
6871	โฉนด	5844	11705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,500.00	87,750.00	5041	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	21	915,840.00	228,960.00	316,710.00	-	316,710.00	-	-
6872	โฉนด	1107	572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	5042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	28	203,550.00	238,950.00	745,949.9999999999	-	-	745,949.9999999999	0.02
6873	โฉนด	9662	18309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.70	62.70	6,000.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.30
6874	โฉนด	22460	65011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.80	49.80	10,000.00	498,000.00	5043	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,600.00	1,197,120.00	29	574,617.60	622,502.40	1,120,502.40	-	1,120,502.40	-	-
6875	โฉนด	13194	13194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	5044	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	88.00	-	7,500.00	660,000.00	55	613,800.00	46,200.00	199,200.00	-	-	199,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6876	โฉนด	16436	33020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02
6877	โฉนด	22444	65223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
6878	โฉนด		21101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	60,000.00	1,920,000.00	5045	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	393.75	-	8,550.00	3,366,562.50	36	2,087,268.75	1,279,293.75	3,199,293.75	-	3,199,293.75	-	-
					3	0	0	22.10	22.10	60,000.00	1,326,000.00	5046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	1,720,440.00	-	-	1,720,440.00	0.30
6879	โฉนด	1762	1885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	35,000.00	805,000.00	5047	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	214.20	-	8,550.00	1,831,410.00	55	1,391,871.60	439,538.40	1,244,538.40	-	-	1,244,538.40	0.02
6880	โฉนด	29826	97286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	2,500.00	53,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	-	53,750.00	0.02
6881	โฉนด	12405	24822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.10	89.10	2,500.00	222,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,750.00	-	-	222,750.00	0.30
6882	โฉนด	13034	26327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00	5048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	1,353,936.00	-	-	1,353,936.00	0.30
												5049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	755,136.00	-	-	755,136.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6883	โฉนด	29827	97287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	5050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	4	14,256.00	342,144.00	572,544.00	-	-	572,544.00	0.02
6884	โฉนด	29825	97285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	2,500.00	83,750.00	5051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	15	88,500.00	354,000.00	437,750.00	-	437,750.00	-	-
6885	โฉนด	6818	12792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	5052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.60	-	8,100.00	498,960.00	5	24,948.00	474,012.00	713,012.00	-	-	713,012.00	0.02
6886	โฉนด	7959	14380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.90	28.90	12,000.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	-	346,800.00	0.30
6887	โฉนด	544	1295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	64.00	364.00	70,000.00	25,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,480,000.00	-	-	25,480,000.00	0.30
					3	0	1	78.70	178.70	70,000.00	12,509,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	270.00	-	5,500.00	1,485,000.00	35	891,000.00	594,000.00	13,103,000.00	-	-	13,103,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	-	6,950.00	208,500.00	35	125,100.00	83,400.00	83,400.00	-	-	83,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	35	142,800.00	95,200.00	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	-	6,600.00	184,800.00	35	110,880.00	73,920.00	73,920.00	-	-	73,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6888	โฉนด	3981	8469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	5054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,650.00	4,359,600.00	38	2,877,336.00	1,482,264.00	1,860,264.00	-	1,860,264.00	-	-
					1	0	3	91.30	391.30	6,000.00	2,347,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,800.00	-	2,347,800.00	-	-
6889	โฉนด	3606	4869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	80,000.00	2,008,000.00	5055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.30	-	8,850.00	551,355.00	14	99,243.90	452,111.10	2,460,111.10	-	-	2,460,111.10	0.02
6890	โฉนด	14397	29473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	150,500.00	-	-
6891	โฉนด	8301	14941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	5056	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	34	1,071,144.00	775,656.00	955,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	34	-	-	-	318,520.1448	-	318,520.1448	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	34	-	-	-	637,135.8552	-	637,135.8552	0.02
					2	0	0	7.80	7.80	10,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	-439,129.8552	-
6892	โฉนด	4154	9243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.40	42.40	6,000.00	254,400.00	5057	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	33	396,480.00	311,520.00	565,920.00	-	-	565,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6893	โฉนด	9540	20957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.80	23.80	4,000.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30
6894	โฉนด	10021	20229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.80	85.80	5,000.00	429,000.00	5058	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	116,640.00	272,160.00	701,160.00	-	701,160.00	-	-
6895	โฉนด	1874	1765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	25,000.00	407,500.00	5059	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	18	732,888.00	2,085,912.00	2,493,412.00	-	2,493,412.00	-	-
6896	โฉนด	9456	18814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	5060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	412,944.00	-	-	412,944.00	0.02
6897	โฉนด	20149	41249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	7.80	107.80	4,000.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	-	431,200.00	0.30
6898	โฉนด	9669	18832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.90	5.90	5,000.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	-	29,500.00	0.30
6899	โฉนด	26471	78233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00	5061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	14	174,384.00	794,416.00	945,616.00	-	945,616.00	-	-
6900	โฉนด	28207	81412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
6901	โฉนด	26473	78235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	5062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	22	329,392.00	639,408.00	812,208.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	21.42	8,650.00	-	22	-	-	-	173,974.9536	-	173,974.9536	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	28.57	8,650.00	-	22	-	-	-	232,047.8256	232,047.8256	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.01	8,650.00	-	22	-	-	-	406,185.2208	406,185.2208	-	-
6902	โฉนด	27206	81411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.70	30.70	7,000.00	214,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,900.00	-	214,900.00	-	-
6903	โฉนด	32430	108392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00	5063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	240,480.00	-	-	240,480.00	0.02
												5064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
6904	โฉนด	14115	28429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	2,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
6905	โฉนด	14104	28422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	10,500.00	357,000.00	5065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	629,160.00	-	-	629,160.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	10,500.00	357,000.00	5066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	629,159.9999999999	-	-	629,159.9999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.00	34.00	10,500.00	357,000.00	5067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	629,160.00	-	-	629,160.00	0.02
					2	0	0	34.00	34.00	10,500.00	357,000.00	5068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	629,160.00	-	-	629,160.00	0.02
					2	0	0	34.37	34.37	10,500.00	360,885.00	5069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.80	-	8,100.00	346,680.00	13	55,468.80	291,211.20	652,096.20	-	-	652,096.20	0.02
					2	0	0	34.37	34.37	10,500.00	360,885.00	5070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.80	-	8,100.00	346,680.00	13	55,468.80	291,211.20	652,096.20	-	-	652,096.20	0.02
					2	0	0	34.37	34.37	10,500.00	360,885.00	5071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.80	-	8,100.00	346,680.00	13	55,468.80	291,211.2000000003	652,096.20	-	-	652,096.20	0.02
					2	0	0	34.38	34.38	10,500.00	360,990.00	5072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.80	-	8,100.00	346,680.00	13	55,468.80	291,211.2000000002	652,201.20	-	-	652,201.20	0.02
					5	0	0	36.00	36.00	10,500.00	378,000.00	5073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	13	203,904.00	1,070,496.00	1,448,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	34.72	8,850.00	-	13	-	-	-	502,917.8112	-	502,917.8112	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	48.62	8,850.00	-	13	-	-	-	704,258.7552	-	704,258.7552	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	24.00	16.66	8,850.00	-	13	-	-	-	241,319.4336	-	241,319.4336	0.02
6906	โฉนด	14112	28426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	2,500.00	28,125.00	5074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	3	11,947.50	386,302.50	414,427.50	-	-	414,427.50	0.02
					2	0	0	11.25	11.25	2,500.00	28,125.00	5075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	3	11,947.50	386,302.50	414,427.50	-	-	414,427.50	0.02
					4	0	0	9.40	9.40	2,500.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.30
6907	น.ส.3ก		1951/1767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.90	0.90	56,500.00	50,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,850.00	-	-	50,850.00	0.02
6908	โฉนด	10213	20683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	60,000.00	1,194,000.00	5076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	23	498,240.00	885,760.00	2,079,760.00	-	-	2,079,760.00	0.02
6909	โฉนด	1164	736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.20	15.20	12,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.30
6910	โฉนด	19780	50803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	5077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	22	449,973.00	873,477.00	1,038,477.00	-	-	1,038,477.00	0.02
6911	โฉนด	28780	91003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	5078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	14	95,580.00	435,420.00	539,420.00	-	-	539,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6912	โฉนด	891	915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.30	75.30	4,000.00	301,200.00	5079	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	9	275,616.00	2,786,784.00	3,087,984.00	-	-	3,087,984.00	0.02
6913	โฉนด	14239	28584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	5080	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744.00	262,656.00	598,656.00	-	598,656.00	-	-
6914	โฉนด	30038	86934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.50	74.50	7,500.00	558,750.00	5081	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	28	949,440.00	1,114,560.00	1,673,310.00	-	1,673,310.00	-	-
6915	โฉนด	1147	609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00	5082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	662,280.00	-	662,280.00	-	-
6916	โฉนด	134	986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.10	36.10	90,000.00	3,249,000.00	5083	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	352.80	-	8,550.00	3,016,440.00	43	2,292,494.40	723,945.6000000001	3,972,945.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.80	16.66	8,550.00	-	43	-	-	-	661,892.73696	-	661,892.736976	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.80	16.68	8,550.00	-	43	-	-	-	662,687.32608	-	662,687.326088	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	117.60	33.33	8,550.00	-	43	-	-	-	1,324,182.76848	-	1,324,182.76848	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	117.60	33.33	8,550.00	-	43	-	-	-	1,324,182.76848	-	1,324,182.76848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6917	โฉนด	17200	34823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-
6918	โฉนด	12989	26477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.30
6919	โฉนด	10251	20803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	5084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	38	730,752.00	376,448.00	680,948.00	-	-	680,948.00	0.02
6920	โฉนด	4655	10182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.30
6921	โฉนด	1414	1162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	10.50	410.50	2,500.00	1,026,250.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	300.00	-	2,700.00	810,000.00	6	48,600.00	761,400.00	1,787,650.00	-	-	1,787,650.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	250.00	-	2,700.00	675,000.00	6	40,500.00	634,500.00	634,500.00	-	-	634,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	175.00	-	2,700.00	472,500.00	6	28,350.00	444,150.00	444,150.00	-	-	444,150.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	225.00	-	2,700.00	607,500.00	6	36,450.00	571,050.00	571,050.00	-	-	571,050.00	0.30
6922	โฉนด	1769	1892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00	5086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	69	554,040.00	174,960.00	978,960.00	-	-	978,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6923	โฉนด	6929	12944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	7,000.00	340,200.00	5087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	10	68,040.00	612,360.00	952,560.00	-	-	952,560.00	0.02
6924	โฉนด	8718	15288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	5088	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	3	3,240.00	104,760.00	239,760.00	-	-	239,760.00	0.02
6925	โฉนด	6392	12305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	-	126,600.00	0.30
6926	โฉนด	24110	71779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	6,000.00	178,200.00	5089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	17	249,120.00	788,880.00	967,080.00	-	967,080.00	-	-
6927	โฉนด	10682	21851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.80	15.80	80,000.00	1,264,000.00	5090	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	168.00	-	7,850.00	1,318,800.00	17	316,512.00	1,002,288.00	2,266,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	28.57	7,850.00	-	17	-	-	-	647,478.4816	-	647,478.4816	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	120.00	71.43	7,850.00	-	17	-	-	-	1,618,809.5184000002	1,618,809.5184000002	-	-
6928	โฉนด	23012	66981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.40	51.40	10,000.00	514,000.00	5091	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	1,095,280.00	-	1,095,280.00	-	-
6929	โฉนด	5717	11400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	20,000.00	490,000.00	5092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,274,728.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	83.34	8,650.00	-	13	-	-	-	1,062,358.3152	1,062,358.3152	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	16.66	8,650.00	-	13	-	-	-	212,369.6848	-	212,369.6848	0.30
6930	โฉนด	5444	10871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.20	93.20	6,000.00	559,200.00	5093	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	25	51,840.00	77,760.00	636,960.00	-	-	636,960.00	0.30
6931	โฉนด	16506	33562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,500.00	90,900.00	5094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	32	597,888.00	509,312.00	600,212.00	-	-	600,212.00	0.02
6932	โฉนด	28206	94407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.70	88.70	4,500.00	399,150.00	5095	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	1,058,760.00	186,840.00	585,990.00	-	585,990.00	-	-
6933	โฉนด	28118	87936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	4,500.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.02
					2	0	0	20.90	20.90	4,500.00	94,050.00	5096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	18	55,224.00	157,176.00	251,226.00	-	-	251,226.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	-	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
6934	โฉนด	32514	109331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.90	44.90	3,250.00	145,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,925.00	-	-	145,925.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6935	โฉนด	32333	108578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	3,520.00	102,432.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,432.00	-	-	102,432.00	0.30
6936	โฉนด	27113	82987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	5097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	18	110,448.00	314,352.00	368,352.00	-	368,352.00	-	-
					2	0	0	12.70	12.70	4,500.00	57,150.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	347,430.00	-	290,280.00	57,150.00	-
6937	โฉนด	32517	109334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	3,250.00	38,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,675.00	-	38,675.00	-	-
6938	โฉนด	32418	108577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.10	10.10	3,250.00	32,825.00	5099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	71	322,848.00	101,952.00	134,777.00	-	134,777.00	-	-
6939	โฉนด	20176	41920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.40	131.40	3,400.00	0.00	5100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	492,480.00	-	-	492,480.00	0.02
												5101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	939,240.00	-	-	939,240.00	0.02
6940	โฉนด	32515	109332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.80	37.80	3,250.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30
6941	โฉนด	27114	84522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	4,500.00	182,250.00	5102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	18	161,070.00	458,430.00	640,680.00	-	640,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6942	โฉนด	4573	9801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	5103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	34	410,640.00	297,360.00	417,360.00	-	-	417,360.00	0.02
					4	0	0	57.30	57.30	6,000.00	343,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,800.00	-	-	343,800.00	0.30
6943	โฉนด	23100	67405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00	5104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	844,160.00	-	844,160.00	-	-
6944	โฉนด	5434	10843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00	5105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	15	99,120.00	396,480.00	1,089,480.00	-	-	1,089,480.00	0.02
6945	โฉนด	8864	15527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.30
6946	โฉนด	21887	59159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.40	17.40	2,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	43,500.00	-	-
6947	โฉนด	1709	2027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	20,000.00	0.00	5106	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	7	90,300.00	1,199,700.00	1,199,700.00	-	-	1,199,700.00	0.02
												5107	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	7	90,300.00	1,199,700.00	2,219,700.00	-	-	2,219,700.00	0.02
6948	โฉนด	11728	23503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	6,000.00	78,600.00	5108	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	20	309,690.00	23,310.00	101,910.00	-	-	101,910.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6949	โฉนด	6107	11976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	2.50	102.50	10,500.00	1,076,250.00	5109	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	54.00	-	5,950.00	321,300.00	9	28,917.00	292,383.00	1,368,633.00	-	-	1,368,633.00	0.30
6950	โฉนด	11270	23000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	5110	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	911,760.00	-	911,760.00	-	-
6951	โฉนด	30402	100362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.50	83.50	56,500.00	0.00	5111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	54	986,100.00	311,400.00	311,400.00	-	-	311,400.00	0.02
												5112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	70	986,100.00	311,400.00	5,029,150.00	-	5,029,150.00	-	-
6952	โฉนด	16646	4229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.60	52.60	12,000.00	631,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	631,200.00	-	631,200.00	-	-
6953	โฉนด	21673	58836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	60.00	160.00	2,500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
6954	โฉนด	20299	41833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.40	23.40	4,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
6955	โฉนด	15140	30270	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	5113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	18	151,632.00	431,568.00	562,968.00	-	562,968.00	-	-
6956	โฉนด	17058	34441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	5114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	11	140,130.00	1,027,620.00	1,152,420.00	-	1,152,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6957	โฉนด	17059	34442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	5115	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	35	583,680.00	389,120.00	523,520.00	-	-	523,520.00	0.02
6958	โฉนด	16578	33296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	5116	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	31	533,520.00	492,480.00	624,480.00	-	-	624,480.00	0.02
6959	โฉนด	15151	30281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	5117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	672,100.00	-	672,100.00	-	-
6960	โฉนด	17083	34626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	5118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	670,080.00	-	-	670,080.00	0.02
6961	โฉนด	14633	29109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	5119	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	135.00	-	5,750.00	776,250.00	35	465,750.00	310,500.00	497,500.00	-	497,500.00	-	-
6962	โฉนด	16487	33145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	5120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	28	293,112.00	344,088.00	494,688.00	-	-	494,688.00	0.02
6963	โฉนด	16708	33770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	5121	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	468,120.00	-	-	468,120.00	0.02
6964	โฉนด	15152	30282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	5122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	11	140,130.00	1,027,620.00	1,224,620.00	-	-	1,224,620.00	0.02
6965	โฉนด	15136	30266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00	5123	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	720,872.00	-	-	720,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6966	โฉนด	15139	30269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	5124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	23	174,960.00	311,040.00	440,640.00	-	-	440,640.00	0.30
6967	โฉนด	15137	30267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	5125	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	672,872.00	-	-	672,872.00	0.02
6968	โฉนด	15142	30272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	5126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	498,384.00	-	498,384.00	-	-
6969	โฉนด	15158	30288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	5127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	34	595,080.00	430,920.00	553,320.00	-	553,320.00	-	-
6970	โฉนด	14629	29105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	5128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	716,640.00	-	716,640.00	-	-
6971	โฉนด	15155	30285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	5129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	489,456.00	-	-	489,456.00	0.02
6972	โฉนด	15159	30289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	5130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	20	350,325.00	817,425.00	941,025.00	-	941,025.00	-	-
6973	โฉนด	14634	29110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	5131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	594,900.00	-	594,900.00	-	-
6974	โฉนด	15141	30271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	5132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	599,760.00	-	-	599,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6975	โฉนด	16658	33731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	5133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	301,212.00	-	-	301,212.00	0.02
6976	โฉนด	16579	33293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	5134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	394,344.00	-	-	394,344.00	0.02
6977	โฉนด	15161	30291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	5135	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	14	184,680.00	841,320.00	969,720.00	-	969,720.00	-	-
6978	โฉนด	5160	30290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	5136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	663,165.00	-	663,165.00	-	-
6979	โฉนด	15157	30287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	5137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	588,900.00	-	-	588,900.00	0.02
6980	โฉนด	15149	30279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	5138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	680,712.00	-	-	680,712.00	0.02
6981	โฉนด	15146	30276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	5139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	368,616.00	-	-	368,616.00	0.02
6982	โฉนด	14631	29107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	5140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	336,600.00	-	336,600.00	-	-
6983	โฉนด	16503	33595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6984	โฉนด	16504	33596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30
6985	โฉนด	29866	97336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	7,000.00	196,000.00	5141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	24.00	-	8,650.00	207,600.00	15	41,520.00	166,080.00	362,080.00	-	362,080.00	-	-
6986	โฉนด	29864	97334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00	5142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	11	29,736.00	218,064.00	267,814.00	-	-	267,814.00	0.02
6987	โฉนด	30639	101491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	2,500.00	71,750.00	5143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	22	300,900.00	584,100.00	655,850.00	-	655,850.00	-	-
6988	โฉนด	12700	25544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	5144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	26	544,320.00	751,680.00	914,280.00	-	-	914,280.00	0.02
6989	โฉนด	12703	25547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	5145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	15	162,000.00	648,000.00	796,800.00	-	-	796,800.00	0.02
6990	โฉนด	12702	25586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	18,000.00	446,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400.00	-	-	446,400.00	0.02
6991	โฉนด	12700	25545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.02
6992	โฉนด	12704	25548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	5146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	34	812,430.00	143,370.00	287,970.00	-	-	287,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
6993	โฉนด	23990	70020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	-	304,200.00	0.30
6994	โฉนด	24324	73816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.10	36.10	12,000.00	433,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	-	433,200.00	0.30
6995	โฉนด	20464	42668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00	5147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.90	-	8,850.00	662,865.00	4	26,514.60	636,350.40	755,150.40	-	-	755,150.40	0.02
6996	โฉนด	20469	42673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	5148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	11	79,650.00	584,100.00	704,900.00	-	704,900.00	-	-
6997	โฉนด	20471	42675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.50	47.50	4,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
6998	โฉนด	20466	42670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	5149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	20	106,200.00	247,800.00	371,800.00	-	371,800.00	-	-
6999	โฉนด	20465	42669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.02
7000	โฉนด	20463	42667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	4,000.00	119,600.00	5150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	12	72,481.50	445,243.50	564,843.50	-	-	564,843.50	0.02
7001	โฉนด	20462	42666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7002	โฉนด	20468	42672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	4,000.00	128,400.00	5151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	30	486,000.00	486,000.00	614,400.00	-	-	614,400.00	0.02
7003	โฉนด	20470	42674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	4,000.00	117,200.00	5152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	31	315,900.00	291,600.00	408,800.00	-	408,800.00	-	-
7004	โฉนด	20467	42671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	4,000.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	165,200.00	-	-
7005	โฉนด	7087	13458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	34.90	134.90	6,000.00	809,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,400.00	-	809,400.00	-	-
7006	โฉนด	2914	4978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	2,500.00	61,750.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	34	272,484.00	197,316.00	259,066.00	-	-	259,066.00	0.02
7007	โฉนด	8225	14713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	4,500.00	181,800.00	5154	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	605,608.00	-	-	605,608.00	0.02
7008	โฉนด	21648	56713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	5155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	28	358,110.00	420,390.00	549,990.00	-	549,990.00	-	-
7009	โฉนด	4583	9816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	45,000.00	1,674,000.00	5156	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	35	180,792.00	13,608.00	1,687,608.0000000002	-	1,687,608.0000000002	-	-
7010	โฉนด	9420	17010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	7,500.00	103,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,500.00	-	103,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7011	โฉนด	132	441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.60	30.60	90,000.00	2,754,000.00	5157	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	43	1,871,424.00	590,976.00	3,344,976.00	-	-	3,344,976.00	0.30
7012	โฉนด	1252	12232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	5158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	15	256,905.00	1,027,620.00	1,189,220.00	-	-	1,189,220.00	0.02
7013	โฉนด	9090	16148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.80	64.80	6,000.00	388,800.00	5159	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	3	2,430.00	38,070.00	426,870.00	-	-	426,870.00	0.02
7014	โฉนด	6898	12913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.10	55.10	6,000.00	330,600.00	5160	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,850.00	769,950.00	13	123,192.00	646,758.00	977,358.00	-	977,358.00	-	-
					2	0	0	55.10	55.10	6,000.00	330,600.00	5161	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,850.00	769,950.00	13	123,192.00	646,758.00	977,358.00	-	-	977,358.00	0.02
7015	โฉนด	14512	29030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	5162	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	22	344,097.00	667,953.00	834,953.00	-	834,953.00	-	-
7016	โฉนด	257	330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.40	28.40	20,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-
7017	โฉนด	868	1267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.50	82.50	6,000.00	495,000.00	5163	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	55	1,411,776.00	445,824.00	940,824.00	-	940,824.00	-	-
7018	โฉนด	17271	35029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	51.50	351.50	6,000.00	2,109,000.00	5164	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	544.00	-	8,600.00	4,678,400.00	21	1,497,088.00	3,181,312.00	5,290,312.00	-	5,290,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7019	โฉนด	7678	14072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	64.10	364.10	8,750.00	3,185,875.00	5165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,100.00	2,835,000.00	18	737,100.00	2,097,900.00	5,283,775.00	-	-	5,283,775.00	0.02
												5166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	21	362,880.00	771,120.00	771,120.00	-	-	771,120.00	0.02
												5167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	18	294,840.00	839,160.00	839,160.00	-	-	839,160.00	0.02
												5168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.00	-	8,100.00	761,400.00	18	197,964.00	563,436.00	563,436.00	-	-	563,436.00	0.02
7020	โฉนด	2745	3237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.50	49.50	10,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
7021	โฉนด	5843	11741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	4,500.00	0.00	5169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												5170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	10	166,080.00	1,494,720.00	1,710,720.00	-	-	1,710,720.00	0.02
7022	โฉนด	27906	87410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	5171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	9	38,232.00	386,568.00	583,968.00	-	583,968.00	-	-
7023	โฉนด	32242	106910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.40	43.40	6,000.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7024	โฉนด	23858	73837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	5,250.00	212,625.00	5172	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	22	1,333,341.00	100,359.00	312,984.00	-	-	312,984.00	0.02
					2	0	0	36.30	36.30	5,250.00	190,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,575.00	-	-	190,575.00	0.02
					1	0	3	32.00	332.00	5,250.00	1,743,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	256.00	-	8,850.00	2,265,600.00	13	362,496.00	1,903,104.00	3,646,104.00	-	3,646,104.00	-	-
7025	โฉนด	23860	73839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	71.90	271.90	6,000.00	0.00	5174	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	9	18,900.00	35,100.00	35,100.00	-	35,100.00	-	-
												5175	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	9	37,800.00	70,200.00	70,200.00	-	70,200.00	-	-
												5176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	40	297,360.00	127,440.00	1,758,839.9999999998	-	1,758,839.9999999998	-	-
7026	โฉนด	29013	92750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	57.80	157.80	6,000.00	946,800.00	5177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	6	38,232.00	598,968.00	1,545,768.00	-	1,545,768.00	-	-
					3	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	5178	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	54.00	-	5,950.00	321,300.00	6	64,260.00	257,040.00	338,040.00	-	-	338,040.00	0.30
7027	โฉนด	32432	108394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	2,500.00	80,750.00	5179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	249,230.00	-	-	249,230.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	39	286,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
7028	โฉนด	14117	28431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	46.00	346.00	12,000.00	4,152,000.00	5181	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	623.20	-	8,600.00	5,359,520.00	10	535,952.00	4,823,568.00	8,975,568.00	-	8,975,568.00	-	-
												5182	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	10	212,400.00	1,911,600.00	1,911,600.00	-	-	1,911,600.00	0.02
7029	โฉนด	32428	108390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	12,000.00	397,200.00	5183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	49	738,720.00	233,280.00	630,480.00	-	-	630,480.00	0.02
7030	โฉนด	14109	28423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	15.80	115.80	12,000.00	1,389,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,600.00	-	-	1,389,600.00	0.30
7031	โฉนด	14111	28425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.70	86.70	12,000.00	1,040,400.00	5184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	36	1,535,616.00	941,184.00	1,981,584.00	-	1,981,584.00	-	-
7032	โฉนด	32429	109391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.20	72.20	7,500.00	541,500.00	5185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	49	831,060.00	262,440.00	803,940.00	-	-	803,940.00	0.02
												5186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	49	831,060.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.02
												5187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	49	831,060.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7033	โฉนด	14118	28432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	10,500.00	651,000.00	5188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	44	430,464.00	135,936.00	786,936.00	-	-	786,936.00	0.02
7034	โฉนด	14114	28428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.60	16.60	2,500.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	-	41,500.00	0.30
7035	โฉนด	28865	91363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.30	10.30	4,200.00	43,260.00	5189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	44	517,104.00	163,296.00	206,556.00	-	206,556.00	-	-
7036	โฉนด	14116	28430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	5190	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	41.80	-	7,700.00	321,860.00	4	12,874.40	308,985.60	500,385.60	-	-	500,385.60	0.02
					2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	5191	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	41.80	-	7,700.00	321,860.00	4	12,874.40	308,985.60	500,385.60	-	-	500,385.60	0.02
7037	โฉนด	23160	78898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	2,500.00	40,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,750.00	-	-	40,750.00	0.02
7038	โฉนด	32427	108389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	12,000.00	447,600.00	5192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	49	831,060.00	262,440.00	710,039.9999999999	-	-	710,039.999999999	0.02
7039	โฉนด	14110	28424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	5193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	378,480.00	-	-	378,480.00	0.02
7040	โฉนด	30292	99287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	73.70	173.70	6,000.00	1,042,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,199.9999999999	-	-	1,042,199.999999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7041	โฉนด	7027	13232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	28.00	1,228.00	34,000.00	41,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,752,000.00	-	41,752,000.00	-	-
7042	โฉนด	21990	64222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	83.10	183.10	2,500.00	457,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,750.00	-	-	457,750.00	0.30
7043	โฉนด	31544	103853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.10	52.10	2,500.00	130,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,250.00	-	130,250.00	-	-
7044	โฉนด	32599	110914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.60	52.60	2,500.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	131,500.00	-	-
7045	โฉนด	31545	103854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	4.70	104.70	6,000.00	628,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,200.00	-	628,200.00	-	-
7046	โฉนด	31543	103852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	4.60	104.60	2,500.00	261,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,500.00	-	261,500.00	-	-
7047	โฉนด	998	4833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	4.60	104.60	8,000.00	836,800.00	5194	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	50.00	-	5,950.00	297,500.00	14	53,550.00	243,950.00	1,080,750.00	-	-	1,080,750.00	0.30
7048	โฉนด	1847	2412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	12,000.00	417,600.00	5195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	21	423,504.00	899,946.00	1,317,546.00	-	1,317,546.00	-	-
7049	โฉนด	16365	32852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	5196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	35	743,040.00	495,360.00	743,760.00	-	743,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7050	โฉนด	16363	32850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	5197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	32	236,196.00	201,204.00	471,204.00	-	471,204.00	-	-
7051	โฉนด	16364	32851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	5198	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,950.00	428,400.00	35	257,040.00	171,360.00	422,159.9999999999	-	-	422,159.9999999999	0.30
7052	โฉนด	8602	15221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.10	31.10	7,500.00	233,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,250.00	-	-	233,250.00	0.30
7053	โฉนด	3063	3575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	5199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	405,892.00	-	-	405,892.00	0.02
7054	โฉนด	11630	23981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.70	36.70	4,000.00	146,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,800.00	-	-	146,800.00	0.30
7055	โฉนด	6358	12322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.00	45.00	18,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.01
7056	โฉนด	10348	21966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
7057	โฉนด	13004	26290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.30	92.30	7,000.00	646,100.00	5200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	44	1,568,640.00	495,360.00	1,141,460.00	-	-	1,141,460.00	0.02
7058	โฉนด	5406	10809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	39,500.00	592,500.00	5201	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	170.00	-	7,500.00	1,275,000.00	71	1,185,750.00	89,250.00	681,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	62.40	62.40	39,500.00	2,464,800.00		ชั้นที่ 1	ไม้	3	85.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	340,875.00	-	340,875.00	0.30
					2	0	0	62.40	62.40	39,500.00	2,464,800.00		ชั้นที่ 2	ไม้	2	85.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	340,875.00	340,875.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	62.40	62.40	39,500.00	2,464,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,800.00	-	2,464,800.00	-	-
7059	โฉนด	9119	16461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00	5202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	563,040.00	-	-	563,040.00	0.02
7060	โฉนด	1650	19665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	126,400.00	-	-
7061	โฉนด	8426	14828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.70	45.70	6,000.00	274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200.00	-	274,200.00	-	-
7062	โฉนด	14899	29671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	25,000.00	417,500.00	5203	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	91.13	-	7,500.00	683,475.00	52	635,631.75	47,843.25	465,343.25	-	-	465,343.25	0.02
7063	โฉนด	14898	29670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	25,000.00	417,500.00	5204	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	91.13	-	7,650.00	697,144.50	52	648,344.385	48,800.115	466,300.115	-	-	466,300.115	0.02
7064	โฉนด	14900	29672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	5205	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	121.50	-	7,650.00	929,475.00	52	864,411.75	65,063.25	485,063.25	-	-	485,063.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7065	โฉนด	9986	19792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
7066	โฉนด	18641	38206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.20	32.20	80,000.00	2,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,576,000.00	-	-	2,576,000.00	0.30
7067	โฉนด	113939	23683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.75	42.75	5,700.00	243,675.00	5206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	20	415,530.00	969,570.00	1,213,245.00	-	-	1,213,245.00	0.02
					3	0	1	3.05	103.05	5,700.00	587,385.00	5207	โรงมหรสพ	ตึก	3	40.00	-	8,300.00	332,000.00	4	13,280.00	318,720.00	906,105.00	-	-	906,105.00	0.30
7068	โฉนด	4539	9829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	80,000.00	2,008,000.00	5208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	34	745,024.50	539,500.50	2,547,500.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	74.25	50.01	8,650.00	-	34	-	-	-	1,274,005.00005	-	1,274,005.00005	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.75	22.72	8,650.00	-	34	-	-	-	578,792.1136	-	578,792.1136	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	27.27	8,650.00	-	34	-	-	-	694,703.38635	-	694,703.38635	0.30
7069	โฉนด	10532	21439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	5209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	22	220,320.00	427,680.00	579,480.00	-	-	579,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7070	โฉนด	3546	4821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	80.70	280.70	13,000.00	3,649,100.00	5210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	50	2,614,400.00	825,600.00	4,474,700.00	-	-	4,474,700.00	0.02
												5211	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	50	941,184.00	297,216.00	297,216.00	-	-	297,216.00	0.02
												5212	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	50	941,184.00	297,216.00	297,216.00	-	-	297,216.00	0.02
												5213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	23	767,808.00	57,792.00	57,792.00	-	-	57,792.00	0.02
7071	โฉนด	10036	20542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	2,500.00	130,250.00	5214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	43	753,312.00	237,888.00	368,138.00	-	-	368,138.00	0.02
7072	โฉนด	12782	25728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	5215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	10	31,860.00	286,740.00	359,940.00	-	359,940.00	-	-
7073	โฉนดตราจอง	135	180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	150,000.00	3,900,000.00	5216	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	71	1,045,760.00	330,240.00	4,230,240.00	-	-	4,230,240.00	0.02
7074	โฉนด	23033	68054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.30	114.30	4,000.00	457,200.00	5217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.75	-	8,850.00	705,787.50	9	63,520.875	642,266.625	1,099,466.625	-	1,099,466.625	-	-
												5218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	9	52,569.00	531,531.00	531,531.00	-	-	531,531.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7075	โฉนด	24021	72632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	5219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.20	-	8,650.00	520,730.00	20	156,219.00	364,511.00	424,511.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.20	28.57	8,650.00	-	20	-	-	-	121,282.7927	-	121,282.7927	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	43.00	71.43	8,650.00	-	20	-	-	-	303,228.2073	-	303,228.2073	0.02
					2	0	0	13.40	13.40	6,000.00	80,400.00	5220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.20	-	8,650.00	520,730.00	20	156,219.00	364,511.00	444,911.00	-	-	444,911.00	0.02
7076	โฉนด	29039	95168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	5221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	61	332,424.00	104,976.00	217,776.00	-	-	217,776.00	0.02
												5222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	61	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
7077	โฉนด	24020	72522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.20	13.20	6,000.00	79,200.00	5223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.20	-	8,650.00	520,730.00	21	166,633.60	354,096.40	433,296.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.10	49.99	8,650.00	-	21	-	-	-	216,604.87036	-	216,604.87036	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.10	50.01	8,650.00	-	21	-	-	-	216,691.52964	-	216,691.52964	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	13.20	13.20	6,000.00	79,200.00	5224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.20	-	8,650.00	520,730.00	21	166,633.60	354,096.40	433,296.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.10	49.99	8,650.00	-	21	-	-	-	216,604.87036	-	216,604.870366	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.10	50.01	8,650.00	-	21	-	-	-	216,691.52964	-	216,691.529644	0.02
7078	โฉนด	27691	94618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	5225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	6	31,860.00	499,140.00	620,340.00	-	-	620,340.00	0.02
7079	น.ส.3		645/330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	2,500.00	87,500.00	5226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,850.00	995,625.00	27	438,075.00	557,550.00	645,050.00	-	557,550.00	87,500.00	0.02
7080	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,400.00	-	-	191,400.00	0.02
7081	โฉนด	771	529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00	5227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	38	462,429.00	238,221.00	679,820.9999999999	-	-	679,820.9999999999	0.02
7082	โฉนด	1839	1860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.20	40.20	40,000.00	1,608,000.00	5228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	2,056,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	126.00	87.50	8,650.00	-	37	-	-	-	1,799,364.00	-	1,799,364.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	12.50	8,650.00	-	37	-	-	-	257,052.00	-	257,052.00	0.30
7083	โฉนด	1364	1746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.10	61.10	19,500.00	1,191,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,450.00	-	1,191,450.00	-	-
7084	โฉนด	5583	11195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.00	31.00	20,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	620,000.00	-	-
7085	โฉนด	10231	20783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	5229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	10	103,800.00	934,200.00	1,237,200.00	-	-	1,237,200.00	0.02
7086	โฉนด	1332	1132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.60	56.60	6,000.00	339,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,600.00	-	339,600.00	-	-
7087	โฉนด	1101	566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	80,000.00	1,624,000.00	5230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	71	1,005,822.00	317,628.00	1,941,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	970,814.00	-	970,814.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	970,814.00	-	970,814.00	0.02
7088	โฉนด	3694	4989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.60	98.60	6,000.00	591,600.00	5231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	753,600.00	-	-	753,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												5233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												5234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
												5235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
7089	โฉนด	8535	15039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.30	33.30	80,000.00	2,664,000.00	5236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	34	903,060.00	653,940.00	3,317,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	126.00	70.00	8,650.00	-	34	-	-	-	2,322,558.00	-	2,322,558.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	30.00	8,650.00	-	34	-	-	-	995,382.00	-	995,382.00	0.02
7090	โฉนด	12554	25124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00	5237	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.50	-	8,600.00	1,612,500.00	40	1,128,750.00	483,750.00	1,035,750.00	-	1,035,750.00	-	-
7091	โฉนด	24858	74234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	3,000.00	74,700.00	5238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	21	116,640.00	247,860.00	322,560.00	-	-	322,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7092	โฉนด	24857	74233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	3,000.00	57,900.00	5239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	45.00	-	8,850.00	398,250.00	19	111,510.00	286,740.00	344,640.00	-	-	344,640.00	0.30
7093	โฉนด	19595	39773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
7094	โฉนด	19594	39772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.00	44.00	4,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	-	176,000.00	0.30
7095	โฉนด	19605	39783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
7096	โฉนด	20837	43123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	5240	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	12	178,752.00	1,098,048.00	1,218,048.00	-	-	1,218,048.00	0.02
7097	โฉนด	19602	39780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
7098	โฉนด	19598	39776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.20	114.20	4,000.00	456,800.00	5241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	22	451,350.00	876,150.00	1,332,950.00	-	1,332,950.00	-	-
7099	โฉนด	19593	39771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.30
7100	โฉนด	19603	39781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.10	31.10	4,000.00	124,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,400.00	-	-	124,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7101	น.ส.3ก		105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,350.00	217,500.00	5242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	840,300.00	-	622,800.00	217,500.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	4,350.00	217,500.00	5243	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	72.00	-	7,500.00	540,000.00	30	502,200.00	37,800.00	255,300.00	-	-	255,300.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	4,350.00	217,500.00	5244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	840,300.00	-	-	802,500.00	0.02
7102	โฉนด	23356	68579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	5245	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	22	248,064.00	481,536.00	633,936.00	-	-	633,936.00	0.02
7103	โฉนด	338	3760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	54.60	154.60	2,500.00	386,500.00	5246	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	80.00	-	8,200.00	656,000.00	4	26,240.00	629,760.00	1,016,260.00	-	-	1,016,260.00	0.30
7104	โฉนด	15826	33061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	5247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	43	821,750.00	259,500.00	1,579,500.00	-	-	1,579,500.00	0.30
7105	โฉนด	10342	21375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.50	82.50	5,000.00	412,500.00	5248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	36	329,220.00	201,780.00	614,280.00	-	614,280.00	-	-
7106	โฉนด	10970	22266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.60	15.60	80,000.00	1,248,000.00	5249	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	40	708,435.00	303,615.00	1,551,615.00	-	-	1,551,615.00	0.30
7107	โฉนด	32545	109823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	13,000.00	598,000.00	5250	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	18	784,485.00	422,415.00	1,020,415.00	-	-	1,020,415.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7108	โฉนด	32546	109824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	13,000.00	438,100.00	5251	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,450.00	1,206,900.00	18	784,485.00	422,415.00	860,515.0000000001	-	860,515.0000000001	-	-
7109	โฉนด	31891	104866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	251,000.00	-	-
7110	โฉนด	2394	2849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.50	28.50	150,000.00	4,275,000.00	5252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	337.50	-	8,550.00	2,885,625.00	54	2,193,075.00	692,550.00	4,967,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	41.40	12.26	8,550.00	-	54	-	-	-	609,021.63	-	609,021.63	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	296.10	87.74	8,550.00	-	54	-	-	-	4,358,528.37	4,358,528.37	-	-
7111	โฉนด	6459	12802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	5253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	17	211,752.00	670,548.00	802,548.00	-	-	802,548.00	0.02
7112	โฉนดตราจอง		247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.70	86.70	15,000.00	1,300,500.00	5254	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.50	-	8,600.00	1,552,300.00	18	403,598.00	1,148,702.00	2,449,202.00	-	-	2,449,202.00	0.02
7113	โฉนด	21462	54372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.30	9.30	6,000.00	55,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,800.00	-	-	55,800.00	0.01
7114	โฉนด	17032	34438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	65.50	265.50	6,000.00	1,593,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,593,000.00	-	-	1,593,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7115	โฉนด	19674	41078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	7,000.00	134,400.00	5255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	24	246,240.00	401,760.00	536,160.00	-	-	536,160.00	0.02
7116	โฉนด	20694	43208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.20	79.20	200.00	15,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,840.00	-	-	15,840.00	0.30
7117	โฉนด	4991	10546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.30	62.30	4,000.00	249,200.00	5256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	48,600.00	437,400.00	686,600.00	-	-	686,600.00	0.02
7118	โฉนด	18919	38789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	89.70	89.70	13,000.00	1,166,100.00	5257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	15	81,000.00	324,000.00	1,490,100.00	-	-	1,490,100.00	0.30
7119	โฉนด	12186	24514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00	5258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	40	1,356,320.00	581,280.00	882,280.00	-	-	882,280.00	0.02
7120	โฉนด	12442	24943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	5259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	42	863,136.00	303,264.00	578,264.00	-	578,264.00	-	-
7121	โฉนด	16326	32874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
7122	โฉนด	14067	29097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	5260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	232,312.00	-	232,312.00	-	-
7123	โฉนด	11324	22964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.60	52.60	10,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7124	โฉนด	741	4526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.30	108.30	5,000.00	541,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,500.00	-	-	541,500.00	0.30
7125	โฉนด	5108	10675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	99.20	99.20	8,000.00	793,600.00	5261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	24	430,464.00	702,336.00	1,495,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	8,850.00	-	24	-	-	-	373,984.00	-	373,984.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	75.00	8,850.00	-	24	-	-	-	1,121,952.00	1,121,952.00	-	-
7126	โฉนด	9878	20363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	-	241,000.00	0.30
7127	โฉนด	1166	12206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.40	79.40	4,000.00	317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	-	317,600.00	0.30
7128	โฉนด	4319	9787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	69.60	169.60	22,000.00	3,731,200.00	5262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	21.00	-	8,850.00	185,850.00	33	104,076.00	81,774.00	3,812,974.00	-	-	3,812,974.00	0.30
7129	โฉนด	24089	70639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30
7130	โฉนด	382	4046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7131	โฉนด	3178	3690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00	5263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	20	127,440.00	297,360.00	405,260.00	-	-	405,260.00	0.02
7132	โฉนด	1744	1899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.20	21.20	40,000.00	848,000.00	5264	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	66	1,455,795.00	256,905.00	1,104,905.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.75	30.68	8,650.00	-	66	-	-	-	338,984.854	-	338,984.854	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	38.25	19.32	8,650.00	-	66	-	-	-	213,467.646	-	213,467.646	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.00	50.00	8,650.00	-	66	-	-	-	552,452.50	-	552,452.50	0.02
7133	โฉนด	16793	34119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-
7134	โฉนด	9959	19765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
7135	โฉนด	10921	22149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	5265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	38	730,752.00	376,448.00	669,448.00	-	669,448.00	-	-
7136	โฉนด	5622	11291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.80	97.80	10,000.00	978,000.00	5266	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	31	670,800.00	619,200.00	1,597,200.00	-	1,597,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7137	โฉนด	1563	1452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.90	54.90	60,000.00	0.00	5267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	17	59,472.00	188,328.00	188,328.00	-	-	188,328.00	0.30
												5268	โรงจอดรถ	ตึก	3	175.00	-	2,700.00	472,500.00	17	113,400.00	359,100.00	3,653,100.00	-	-	3,653,100.00	0.30
7138	โฉนด	974	554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.10	65.10	70,000.00	4,557,000.00	5269	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	7,450.00	3,218,400.00	28	2,735,640.00	482,760.00	5,039,760.00	-	-	5,039,760.00	0.02
7139	โฉนด	23981	70092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.02
7140	โฉนด	356	74	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	45,000.00	2,083,500.00	5270	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	175.00	-	8,600.00	1,505,000.00	23	541,800.00	963,200.00	3,046,700.00	-	3,046,700.00	-	-
7141	โฉนด	16717	34005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.10	101.10	5,700.00	576,270.00	5271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	34	897,840.00	650,160.00	1,226,430.00	-	1,226,430.00	-	-
7142	โฉนด	12385	24845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00	5272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	44	269,040.00	84,960.00	172,560.00	-	-	172,560.00	0.02
7143	โฉนด	30191	98745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.60	79.60	6,000.00	477,600.00	5273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	9	172,044.00	1,739,556.00	2,217,156.00	-	2,217,156.00	-	-
7144	โฉนด	30207	98761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	5274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	10	69,030.00	621,270.00	796,470.00	-	796,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7145	โฉนด	310	7	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	60,000.00	2,328,000.00	5275	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	22	1,046,520.00	2,031,480.00	4,359,480.00	-	4,359,480.00	-	-
7146	โฉนด	14672	29398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.10	56.10	15,000.00	841,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,500.00	-	841,500.00	-	-
7147	โฉนด	6303	12265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.20	38.20	60,000.00	2,292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,292,000.00	-	-	2,292,000.00	0.30
7148	โฉนด	181	2661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	95.30	195.30	17,500.00	3,417,750.00	5276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	37	1,783,296.00	1,003,104.00	4,420,854.00	-	4,420,854.00	-	-
7149	โฉนด	5271	10963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	5277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	14	56,133.00	255,717.00	366,417.00	-	366,417.00	-	-
7150	โฉนด	11401	23012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.10	24.10	7,000.00	168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,700.00	-	168,700.00	-	-
7151	โฉนด	18960	38504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-
7152	โฉนด	307	4037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.90	109.90	4,000.00	439,600.00	5278	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	26	495,504.00	37,296.00	476,896.00	-	-	476,896.00	0.02
7153	โฉนด	5013	10425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	3,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7154	โฉนด	15218	30664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	3,500.00	97,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,300.00	-	-	97,300.00	0.02
7155	โฉนด	28236	87853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
7156	โฉนด	29305	94022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
7157	โฉนด	28235	87852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	5279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.40	56.00	8,650.00	435,960.00	44	331,329.60	104,630.40	345,830.40	-	345,830.40	-	-
7158	โฉนด	4473	9229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	25.50	125.50	18,000.00	2,259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,259,000.00	-	-	2,259,000.00	0.30
7159	โฉนด	6287	12610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.60	77.60	12,000.00	931,200.00	5280	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	4	10,368.00	248,832.00	1,180,032.00	-	-	1,180,032.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	5	47,790.00	908,010.00	908,010.00	-	-	908,010.00	0.02
7160	โฉนด	21356	51583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.70	58.70	12,000.00	704,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,400.00	-	704,400.00	-	-
7161	โฉนด	21354	51581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	5281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	1,063,712.00	-	1,063,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7162	โฉนด	21353	51591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.70	39.70	12,000.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.0000000001	-	476,400.0000000001	-	-
7163	โฉนด	21362	51578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	5282	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	29	766,080.00	829,920.00	1,245,920.00	-	1,245,920.00	-	-
7164	โฉนด	17504	36008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	5283	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	32	969,570.00	825,930.00	1,095,930.00	-	1,095,930.00	-	-
7165	โฉนด	20308	42091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	20,000.00	258,000.00	5284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	5	17,010.00	323,190.00	581,190.00	-	581,190.00	-	-
7166	โฉนด	1396	1196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	7,500.00	194,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	194,250.00	-	-
7167	โฉนด	20069	41646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	390,000.00	-	-
7168	โฉนด	22285	64614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	17.20	217.20	4,000.00	868,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,800.00	-	868,800.00	-	-
7169	โฉนด	32540	109472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	5285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	36	321,780.00	197,220.00	346,620.00	-	-	346,620.00	0.02
7170	โฉนด	23770	71837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	8,000.00	221,600.00	5286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.92	-	8,100.00	371,952.00	69	282,683.52	89,268.48	310,868.48	-	-	310,868.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7171	โฉนด	9015	21047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	30.20	330.20	9,000.00	2,971,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,971,800.00	-	2,971,800.00	-	-
					3	0	0	28.00	28.00	9,000.00	252,000.00	5287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,100.00	907,200.00	16	199,584.00	707,616.00	959,616.00	-	-	959,616.00	0.30
7172	โฉนด	10580	21932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	95.20	195.20	6,000.00	1,171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,200.00	-	-	1,171,200.00	0.30
7173	โฉนด	805	4782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	12,000.00	448,800.00	5288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	3	13,806.00	446,394.00	895,194.00	-	895,194.00	-	-
7174	โฉนด	8643	15170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	6,000.00	336,600.00	5289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	28	284,970.00	334,530.00	671,130.00	-	671,130.00	-	-
7175	โฉนด	19053	39043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	5290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	16	235,972.00	836,628.00	967,428.00	-	967,428.00	-	-
7176	โฉนด	19056	39046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	5291	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	124.00	-	7,600.00	942,400.00	21	301,568.00	640,832.00	779,432.00	-	-	779,432.00	0.02
7177	โฉนด	19059	39049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	5292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	25	169,920.00	254,880.00	401,280.00	-	401,280.00	-	-
7178	โฉนด	19044	39227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	5293	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	14	174,384.00	794,416.00	897,016.00	-	897,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7179	โฉนด	19058	39048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	31	557,752.00	514,848.00	658,848.00	-	-	658,848.00	0.02
7180	โฉนด	19068	38957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	5295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	719,088.00	-	719,088.00	-	-
7181	โฉนด	19055	39045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	5296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	966,000.00	-	966,000.00	-	-
7182	โฉนด	19065	38954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	5297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	124.00	-	7,600.00	942,400.00	31	490,048.00	452,352.00	569,952.00	-	-	569,952.00	0.02
7183	โฉนด	19064	38953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	5298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	5	53,630.00	1,018,970.00	1,138,970.00	-	1,138,970.00	-	-
7184	โฉนด	19057	39047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	5299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	31	557,752.00	514,848.00	655,848.00	-	655,848.00	-	-
7185	โฉนด	17450	35510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.10	60.10	15,000.00	901,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,500.00	-	901,500.00	-	-
7186	โฉนด	11438	23395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.70	46.70	15,000.00	700,500.00	5300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	12	89,208.00	547,992.00	1,248,492.00	-	1,248,492.00	-	-
7187	โฉนด	20959	43184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7188	โฉนด	24212	72902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
7189	โฉนด	11434	23391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	5301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	2,407,904.00	-	-	2,407,904.00	0.30
												5302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	907,904.00	-	-	907,904.00	0.30
												5303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	907,904.00	-	-	907,904.00	0.30
					2	0	0	37.30	37.30	15,000.00	559,500.00	5304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	847,212.00	-	-	847,212.00	0.02
7190	โฉนด	12878	26111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	80,000.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	-	2,216,000.00	0.02
7191	โฉนด	12877	26110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	80,000.00	5,376,000.00	5305	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,650.00	-	9,500.00	15,675,000.00	34	9,091,500.00	6,583,500.00	11,959,500.00	-	-	11,959,500.00	0.02
7192	โฉนด	12876	26109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.20	83.20	80,000.00	6,656,000.00	5306	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	864.00	-	8,700.00	7,516,800.00	9	676,512.00	6,840,288.00	13,496,288.00	-	13,496,288.00	-	-
7193	โฉนด	13995	28489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	80,000.00	4,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,744,000.00	-	4,744,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7194	โฉนด	12829	26112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.90	47.90	80,000.00	3,832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,832,000.00	-	-	3,832,000.00	0.02
7195	โฉนด	6047	11749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.90	28.90	30,000.00	867,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,000.00	-	-	867,000.00	0.30
7196	โฉนด	1061	1489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	30,000.00	993,000.00	5307	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	30	1,075,000.00	1,075,000.00	2,068,000.00	-	2,068,000.00	-	-
7197	โฉนด	7227	13394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	5,000.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30
7198	โฉนด	5076	10750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.40	53.40	30,000.00	1,602,000.00	5308	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	52	2,380,320.00	751,680.00	2,353,680.00	-	-	2,353,680.00	0.02
7199	โฉนด	19923	40840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	7,500.00	179,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,250.00	-	-	179,250.00	0.02
7200	โฉนด	6550	12495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
7201	โฉนด	10366	21366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	5309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	333,296.00	-	333,296.00	-	-
7202	โฉนด	9933	19739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	5310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	605,880.00	-	-	605,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7203	โฉนด	3732	5184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.10	61.10	12,000.00	733,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,200.00	-	733,200.00	-	-
7204	โฉนด		2974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	30,000.00	831,000.00	5311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	45	1,479,150.00	467,100.00	1,298,100.00	-	1,298,100.00	-	-
7205	โฉนด	803	2782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	12,000.00	135,600.00	5312	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	44	1,462,050.00	461,700.00	597,300.00	-	597,300.00	-	-
7206	โฉนด	20448	41969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	57.20	257.20	6,000.00	1,543,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,200.00	-	1,543,200.00	-	-
7207	โฉนด	28091	87134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.20	75.20	6,000.00	451,200.00	5313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	223.00	-	8,850.00	1,973,550.00	2	39,471.00	1,934,079.00	2,385,279.00	-	-	2,385,279.00	0.02
7208	โฉนด	28087	87116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.60	106.60	6,000.00	639,600.00	5314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,600.00	2,046,800.00	8	163,744.00	1,883,056.00	2,522,656.00	-	2,522,656.00	-	-
7209	โฉนด	28093	87136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	5315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	11	194,400.00	1,425,600.00	1,598,400.00	-	-	1,598,400.00	0.02
7210	โฉนด	500	905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	93.40	193.40	7,500.00	1,450,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,450,500.00	-	-	1,450,500.00	0.02
7211	โฉนด	10247	20799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7212	โฉนด	14850	30051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.20	59.20	4,000.00	236,800.00	5316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.00	-	8,650.00	1,332,100.00	52	1,012,396.00	319,704.00	556,504.00	-	556,504.00	-	-
7213	โฉนด	13788	27789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	5317	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	38	541,728.00	279,072.00	547,072.00	-	-	547,072.00	0.02
7214	โฉนด	5332	10721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.70	49.70	80,000.00	3,976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,976,000.00	-	-	3,976,000.00	0.30
7215	โฉนด	15309	36197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
7216	โฉนด	31854	104251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.00	26.00	3,250.00	84,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-
7217	โฉนด	22774	66070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	5318	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	1,174,308.00	-	1,174,308.00	-	-
7218	โฉนด	1714	1940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.70	84.70	30,000.00	2,541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,541,000.00	-	2,541,000.00	-	-
7219	โฉนด	5030	10403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.60	50.60	8,000.00	404,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,800.00	-	-	404,800.00	0.30
7220	โฉนด	6096	11965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	12,000.00	517,200.00	5319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	247.50	-	8,650.00	2,140,875.00	33	1,198,890.00	941,985.00	1,459,185.00	-	1,459,185.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7221	โฉนด	8157	16014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	9.20	109.20	12,000.00	1,310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,310,400.00	-	1,310,400.00	-	-
7222	โฉนด	21742	58878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	17,000.00	321,300.00	5320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	426,276.00	-	-	426,276.00	0.02
7223	โฉนด	30607	101302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	5321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.20	-	8,100.00	374,220.00	10	37,422.00	336,798.00	505,798.00	-	505,798.00	-	-
7224	โฉนด	20997	43763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.30
7225	โฉนด	16728	33979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	6,000.00	244,800.00	5322	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	18	189,696.00	539,904.00	784,704.00	-	784,704.00	-	-
7226	โฉนด	12463	25151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.30	51.30	7,000.00	359,100.00	5323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	7	116,256.00	1,544,544.00	1,903,644.00	-	-	1,903,644.00	0.02
7227	โฉนด	14903	30495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.80	49.80	12,000.00	597,600.00	5324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	27	142,560.00	181,440.00	779,040.00	-	-	779,040.00	0.02
7228	โฉนด	6827	12827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.30	17.30	25,000.00	432,500.00	5325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	49.60	-	8,100.00	401,760.00	44	305,337.60	96,422.40	528,922.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.60	67.75	8,100.00	-	44	-	-	-	358,344.926	-	358,344.926	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	32.25	8,100.00	-	44	-	-	-	170,577.474	-	170,577.474	0.30
7229	โฉนด	1787	1944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00	5326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,650.00	155,700.00	7	10,899.00	144,801.00	1,036,801.00	-	1,036,801.00	-	-
7230	โฉนด	10502	21337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	8,000.00	341,600.00	5327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,600.00	1,754,400.00	19	491,232.00	1,263,168.00	1,604,768.00	-	1,604,768.00	-	-
7231	โฉนด	218	3407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	20,000.00	1,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,000.00	-	-	1,042,000.00	0.02
7232	โฉนด	14289	28707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	5328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	16	194,700.00	690,300.00	960,300.00	-	-	960,300.00	0.02
7233	โฉนด	10485	21339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	20,000.00	922,000.00	5329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	19	433,440.00	1,114,560.00	2,036,560.00	-	2,036,560.00	-	-
7234	โฉนด	10630	24742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.87	25.87	12,000.00	310,440.00	5330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,850.00	915,975.00	15	183,195.00	732,780.00	1,043,220.00	-	1,043,220.00	-	-
					1	0	1	21.43	121.43	12,000.00	1,457,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,457,160.00	-	1,457,160.00	-	-
7235	โฉนด	6516	12461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7236	โฉนด	126	183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	90,000.00	2,259,000.00	5331	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	71	1,116,000.00	84,000.00	2,343,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	80.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	1,171,500.00	-	1,171,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	80.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	1,171,500.00	-	1,171,500.00	0.02
7237	โฉนด	14710	29850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.10	62.10	6,000.00	372,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,600.00	-	372,600.00	-	-
7238	โฉนด	26753	80328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	92.20	92.20	4,000.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	-	368,800.00	0.30
7239	โฉนด	210	5407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	20,000.00	886,000.00	5332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,650.00	986,100.00	30	493,050.00	493,050.00	1,379,050.00	-	1,379,050.00	-	-
												5333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,650.00	986,100.00	30	493,050.00	493,050.00	493,050.00	-	-	493,050.00	0.02
7240	โฉนด	24856	74420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	85.20	185.20	6,000.00	1,111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,111,200.00	-	-	1,111,200.00	0.30
7241	โฉนด	3475	4507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	5334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	16	144,342.00	511,758.00	756,758.00	-	756,758.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7242	โฉนด	10894	22094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	5335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	41	797,184.00	310,016.00	600,016.00	-	-	600,016.00	0.30
7243	โฉนด	3836	5988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.30	61.30	10,000.00	613,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,000.00	-	613,000.00	-	-
7244	โฉนด	8574	15348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.20	97.20	2,500.00	243,000.00	5336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	289.00	-	8,600.00	2,485,400.00	12	347,956.00	2,137,444.00	2,380,444.00	-	2,380,444.00	-	-
7245	โฉนด	3024	3536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	5337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	55	473,328.00	149,472.00	231,372.00	-	-	231,372.00	0.02
7246	โฉนด	14863	30185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00	5338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	518,160.00	-	518,160.00	-	-
7247	โฉนด	16856	34045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.70	24.70	80,000.00	1,976,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	252.00	-	2,700.00	680,400.00	17	163,296.00	517,104.00	2,493,104.00	-	-	2,493,104.00	0.30
7248	โฉนด	11919	24375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	94.90	194.90	5,000.00	974,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,500.00	-	974,500.00	-	-
7249	โฉนด	3579	4749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	51.40	451.40	5,650.00	2,550,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,410.00	-	2,550,410.00	-	-
7250	โฉนด	16539	33624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	11.70	211.70	4,900.00	1,037,330.00	5340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	55	645,696.00	203,904.00	1,241,234.00	-	-	1,241,234.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7251	โฉนด	21710	63360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	40.30	240.30	6,550.00	1,573,965.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,965.00	-	1,573,965.00	-	-
7252	โฉนด	1272	1806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.50	0.50	52,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
7253	โฉนด	23733	71807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.10	71.10	4,000.00	284,400.00	5341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	34	251,517.00	182,133.00	466,533.00	-	466,533.00	-	-
7254	โฉนด	20996	43720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	4,000.00	175,600.00	5342	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	5	26,550.00	504,450.00	680,050.00	-	680,050.00	-	-
7255	โฉนด	11810	23987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	5343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	22	300,900.00	584,100.00	784,100.00	-	-	784,100.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	5344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	19	406,896.00	1,046,304.00	1,214,304.00	-	-	1,214,304.00	0.02
					2	0	3	43.20	343.20	8,000.00	2,745,600.00	5345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	22	300,900.00	584,100.00	3,329,700.00	-	3,329,700.00	-	-
7256	โฉนด	5922	11511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00	5346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	37	349,920.00	196,830.00	522,830.00	-	522,830.00	-	-
7257	โฉนด	5074	10562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	4,000.00	128,800.00	5347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	34	153,990.00	111,510.00	240,310.00	-	240,310.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7258	โฉนด	9561	20978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	5348	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	7	11,340.00	150,660.00	241,460.00	-	-	241,460.00	0.30
7259	โฉนด	26353	79033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00	5349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,031,920.00	-	-	1,031,920.00	0.02
7260	โฉนด	26352	79032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	5,000.00	161,000.00	5350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,032,920.00	-	-	1,032,920.00	0.02
7261	โฉนด	25237	75717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	5,000.00	162,000.00	5351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	1,058,832.00	-	-	1,058,832.00	0.02
7262	โฉนด	25235	75715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	5,000.00	162,000.00	5352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	834,624.00	-	-	834,624.00	0.02
7263	โฉนด	25238	75718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00	5353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,033,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	117.00	81.25	8,650.00	-	20	-	-	-	839,653.75	839,653.75	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	8,650.00	-	20	-	-	-	193,766.25	-	193,766.25	0.30
7264	โฉนด	25236	75716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	5354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	797,756.00	-	-	797,756.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7265	โฉนด	25232	75712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	5,000.00	150,500.00	5355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	785,756.00	-	785,756.00	-	-
7266	โฉนด	25233	75713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	5,000.00	154,500.00	5356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,013,964.00	-	-	1,013,964.00	0.02
7267	โฉนด	21044	43532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00	5357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	163.20	-	8,650.00	1,411,680.00	27	621,139.20	790,540.80	1,096,540.80	-	1,096,540.80	-	-
7268	โฉนด	11713	24613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	19.10	419.10	5,250.00	2,200,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200,275.00	-	2,200,275.00	-	-
7269	โฉนด	11149	23827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	5358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	35	332,160.00	221,440.00	461,440.00	-	-	461,440.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	5359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	419,400.00	-	-	419,400.00	0.02
					2	0	1	1.90	101.90	15,000.00	1,528,500.00	5360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	48	841,472.00	265,728.00	1,794,228.00	-	1,794,228.00	-	-
7270	โฉนด	2383	2885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.00	76.00	10,000.00	760,000.00	5361	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	225.00	-	8,350.00	1,878,750.00	56	1,427,850.00	450,900.00	1,210,900.00	-	-	1,210,900.00	0.02
7271	โฉนด	21114	76948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7272	โฉนด	21115	76949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.30
7273	โฉนด	21108	50883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.80	89.80	3,000.00	269,400.00	5362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	37	373,824.00	210,276.00	479,676.00	-	479,676.00	-	-
7274	โฉนด	21109	76943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	3,000.00	137,700.00	5363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	30	199,125.00	199,125.00	336,825.00	-	336,825.00	-	-
7275	โฉนด	21113	50888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
7276	โฉนด	21116	76950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
7277	โฉนด	25885	76305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	4,000.00	144,800.00	5364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	20	259,500.00	605,500.00	750,300.00	-	750,300.00	-	-
7278	โฉนด	29810	97714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.50	29.50	7,500.00	221,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,250.00	-	-	221,250.00	0.30
7279	โฉนด	29812	97716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
7280	โฉนด	29811	97715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	7,500.00	212,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,250.00	-	-	212,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7281	โฉนด	25778	75985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.40	39.40	7,500.00	295,500.00	5365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	330.00	-	8,650.00	2,854,500.00	5	142,725.00	2,711,775.00	3,007,275.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	16.66	8,650.00	-	5	-	-	-	501,012.015	-	501,012.015	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	275.00	83.34	8,650.00	-	5	-	-	-	2,506,262.985	-	2,506,262.985	0.02
7282	โฉนด	11737	23512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	5366	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	20	309,690.00	23,310.00	107,310.00	-	-	107,310.00	0.02
7283	โฉนด	6705	12683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.30
7284	โฉนด	4767	1477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.10	29.10	90,000.00	2,619,000.00	5367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	71	1,577,760.00	498,240.00	3,117,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	165.00	68.75	8,650.00	-	71	-	-	-	2,143,102.50	-	2,143,102.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	31.25	8,650.00	-	71	-	-	-	974,137.50	-	974,137.50	0.30
7285	โฉนด	21657	56745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	5368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	644,120.00	-	644,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7286	โฉนด	22310	66757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	4,000.00	38,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,800.00	-	38,800.00	-	-
7287	โฉนด	2030	4754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	15,000.00	477,000.00	5369	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	7,450.00	774,800.00	29	658,580.00	116,220.00	593,220.00	-	593,220.00	-	-
7288	โฉนด	19198	40684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,200.00	-	-	399,200.00	0.02
7289	โฉนด	20524	42293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	5370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	576,000.00	-	576,000.00	-	-
7290	โฉนด	19199	40685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	8,000.00	388,800.00	5371	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	20	77,760.00	181,440.00	570,240.00	-	-	570,240.00	0.02
7291	โฉนด	20526	42295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	5372	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	24	415,872.00	678,528.00	836,128.00	-	836,128.00	-	-
7292	โฉนด	20525	42294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	5373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	639,232.00	-	-	639,232.00	0.02
7293	โฉนด	5848	11677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.30	73.30	2,500.00	183,250.00	5374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	591,490.00	-	591,490.00	-	-
7294	โฉนด	422	9258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	5375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.65	-	8,850.00	368,602.50	5	18,430.125	350,172.375	501,972.375	-	-	501,972.375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7295	โฉนด	6388	12315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
7296	โฉนด	17310	34952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-
7297	โฉนด	17311	34953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
7298	โฉนด	17309	34951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-
7299	โฉนด	17312	34954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	7.70	7.70	6,000.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-
7300	โฉนด	17313	34955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	-	166,800.00	0.30
7301	โฉนด	1880	1771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00	5376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,481,332.00	-	-	1,481,332.00	0.30
7302	โฉนด	4546	10306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.90	115.90	4,000.00	463,600.00	5377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	25	339,840.00	509,760.00	973,360.00	-	-	973,360.00	0.02
7303	โฉนด	18490	37818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00	5378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	139,968.00	443,232.00	613,032.00	-	-	613,032.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7304	โฉนด	18487	37815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	20,000.00	328,000.00	5379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	17	149,472.00	473,328.00	801,328.00	-	801,328.00	-	-
7305	โฉนด	10616	21950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.80	82.80	6,000.00	496,800.00	5380	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.20	-	8,650.00	1,463,580.00	31	1,244,043.0000000	219,537.00	716,337.00	-	-	716,337.00	0.02
7306	โฉนด	3566	5954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					5	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	5381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	27	186,912.00	237,888.00	333,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	8,850.00	-	27	-	-	-	139,097.7408	-	139,097.7408	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.34	8,850.00	-	27	-	-	-	194,790.2592	-	194,790.2592	0.02
7307	โฉนด	5661	11282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-
7308	โฉนด	10327	20877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.40	14.40	100,000.00	1,440,000.00	5382	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	476.00	-	8,700.00	4,141,200.00	55	3,147,312.00	993,888.00	2,433,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	4.41	8,700.00	-	55	-	-	-	107,334.4608	-	107,334.4608	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	98.00	20.59	8,700.00	-	55	-	-	-	501,137.5392	-	501,137.5392	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	119.00	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	608,472.00	-	608,472.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	119.00	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	608,472.00	-	608,472.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	119.00	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	608,472.00	-	608,472.00	0.02
7309	โฉนดตราจอง	195	328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	90,000.00	1,143,000.00	5383	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	157.50	-	8,550.00	1,346,625.00	30	673,312.50	673,312.50	1,816,312.50	-	-	1,816,312.50	0.02
7310	โฉนด	29850	98593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	12,000.00	315,600.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	11	124,560.00	913,440.00	1,229,040.00	-	-	1,229,040.00	0.02
7311	โฉนด	17417	98592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	12,000.00	344,400.00	5385	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	6	7,776.00	121,824.00	466,224.00	-	-	466,224.00	0.02
7312	โฉนด	22367	64675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	5386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	26	479,556.00	662,244.00	794,244.00	-	794,244.00	-	-
7313	โฉนด	23790	68770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	5387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,850.00	623,925.00	5	31,196.25	592,728.75	796,728.75	-	796,728.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7314	โฉนด	23914	69017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.50	3.50	6,000.00	21,000.00	5388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	351,480.00	-	-	351,480.00	0.02
7315	โฉนด	27014	90327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	5389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	18	269,880.00	768,120.00	896,520.00	-	896,520.00	-	-
7316	โฉนด	29428	94367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	5390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	471,744.00	-	471,744.00	-	-
7317	โฉนด	23910	69013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	6,000.00	235,800.00	5391	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.50	-	7,700.00	496,650.00	16	109,263.00	387,387.00	623,187.00	-	623,187.00	-	-
7318	โฉนด	23872	68967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	73,200.00	-	-
7319	โฉนด	27011	90324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	5392	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	129.00	-	7,600.00	980,400.00	19	274,512.00	705,888.00	833,688.00	-	833,688.00	-	-
7320	โฉนด	25837	75989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	5393	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.50	-	7,700.00	496,650.00	5	24,832.50	471,817.50	639,817.50	-	639,817.50	-	-
7321	โฉนด	23852	70120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	5394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	7	63,940.80	849,499.20	992,899.20	-	992,899.20	-	-
7322	โฉนด	22371	64679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	5395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	26	490,455.00	677,295.00	809,895.00	-	809,895.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7323	โฉนด	22370	64678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	5396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	18	303,615.00	864,135.00	996,735.00	-	996,735.00	-	-
7324	โฉนด	22366	64674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	5397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	26	479,556.00	662,244.00	794,244.00	-	-	794,244.00	0.02
7325	โฉนด	23912	69015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	5398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,100.00	522,450.00	22	177,633.00	344,817.00	483,417.00	-	-	483,417.00	0.02
7326	โฉนด	23917	69020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00	5399	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	18	204,204.00	581,196.00	839,196.00	-	839,196.00	-	-
7327	โฉนด	23788	68768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	6,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.02
7328	โฉนด	4924 III 6632-01	68972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	5400	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	129.00	-	7,600.00	980,400.00	18	254,904.00	725,496.00	853,896.00	-	853,896.00	-	-
7329	โฉนด	23847	68965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	5401	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.60	-	7,600.00	718,960.00	20	215,688.00	503,272.00	631,672.00	-	631,672.00	-	-
7330	โฉนด	23843	70139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	5402	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.60	-	7,600.00	802,560.00	21	256,819.20	545,740.80	689,140.80	-	689,140.80	-	-
7331	โฉนด	23846	68964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	5403	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.60	-	7,600.00	718,960.00	21	230,067.20	488,892.80	617,292.80	-	-	617,292.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7332	โฉนด	22280	64490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00	5404	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	901,728.00	-	-	901,728.00	0.02
7333	โฉนด	29427	94366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	5405	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	21	147,840.00	314,160.00	439,560.00	-	-	439,560.00	0.02
7334	โฉนด	20992	43716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00	5406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.28	-	8,850.00	1,613,178.00	16	354,899.16	1,258,278.84	1,353,878.84	-	-	1,353,878.84	0.02
7335	โฉนด	19954	41986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	25,000.00	667,500.00	5407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,550.00	1,410,750.00	10	141,075.00	1,269,675.00	1,937,175.00	-	-	1,937,175.00	0.02
7336	โฉนด	7967	14388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.30
7337	โฉนด	7504	13996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.60	43.60	12,000.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.00	-	-	523,200.00	0.30
7338	โฉนด	27221	81587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.80	15.80	4,000.00	63,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,200.00	-	-	63,200.00	0.30
7339	โฉนด	21593	56522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	5408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	20	415,200.00	968,800.00	1,160,800.00	-	1,160,800.00	-	-
7340	โฉนด	21592	56521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	193,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7341	โฉนด	19572	39903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	5409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	23	445,824.00	792,576.00	972,576.00	-	972,576.00	-	-
7342	โฉนด	19569	39900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	5410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	802,800.00	-	802,800.00	-	-
7343	โฉนด	18019	36408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	4,000.00	81,600.00	5411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.25	-	8,850.00	488,962.50	8	39,117.00	449,845.50	531,445.50	-	-	531,445.50	0.02
7344	โฉนด	21590	56519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	5412	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,600.00	2,022,720.00	21	647,270.40	1,375,449.60	1,572,849.60	-	1,572,849.60	-	-
7345	โฉนด	28495	89072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.90	2.90	4,000.00	11,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600.00	-	-	11,600.00	0.30
7346	โฉนด	26757	80301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	2,500.00	48,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,500.00	-	-	48,500.00	0.02
7347	โฉนด	30515	100895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	5413	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.20	-	7,600.00	829,920.00	10	82,992.00	746,928.00	878,928.00	-	878,928.00	-	-
7348	โฉนด	32263	106862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	5414	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.72	-	7,700.00	467,544.00	6	28,052.64	439,491.36	544,291.36	-	544,291.36	-	-
7349	โฉนด	30513	100893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	4,000.00	133,200.00	5415	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.20	-	7,600.00	829,920.00	7	58,094.40	771,825.60	905,025.60	-	905,025.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7350	โฉนด	29224	93315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.60	52.60	4,000.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	-	210,400.00	0.30
7351	โฉนด	29223	93314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
7352	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00		0.00	5416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	23	278,640.00	495,360.00	495,360.00	-	-	495,360.00	0.02
7353	โฉนด	29222	93313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	5417	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.72	-	7,700.00	467,544.00	6	28,052.64	439,491.36	543,891.36	-	543,891.36	-	-
7354	โฉนด	30516	100932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	4,000.00	157,600.00	5418	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.76	-	7,600.00	917,776.00	9	82,599.84	835,176.16	992,776.16	-	992,776.16	-	-
7355	โฉนด	28559	97178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.00	40.00	6,500.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
7356	โฉนด	30512	100892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	4,000.00	115,600.00	5419	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	109.20	-	7,600.00	829,920.00	10	82,992.00	746,928.00	862,528.00	-	-	862,528.00	0.02
7357	โฉนด	29225	93316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.80	52.80	4,000.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	-	211,200.00	0.30
7358	โฉนด	23046	70071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00	5420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	37	453,120.00	254,880.00	513,480.00	-	-	513,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
7359	น.ส.3		212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	6,500.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.02
7360	โฉนด	27545	84779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	19.40	119.40	4,000.00	477,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,600.00	-	-	477,600.00	0.30
7361	โฉนด	29218	93317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	4,000.00	146,800.00	5421	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	120.76	-	8,400.00	1,014,384.00	11	121,726.08	892,657.92	1,039,457.92	-	1,039,457.92	-	-
7362	โฉนด	23047	70392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.80	36.80	6,500.00	239,200.00	5422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	41	305,856.00	118,944.00	358,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	58.33	8,850.00	-	41	-	-	-	208,905.3952	-	208,905.3952	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	41.67	8,850.00	-	41	-	-	-	149,238.6048	149,238.6048	-	-
7363	โฉนด	21105	76951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	87.50	187.50	4,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	-	750,000.00	0.30
7364	โฉนด	2817	3728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.00	33.00	80,000.00	2,640,000.00	5423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	3,019,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	20.00	8,100.00	-	16	-	-	-	603,816.00	-	603,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	80.00	8,100.00	-	16	-	-	-	2,415,264.00	-	2,415,264.00	0.02
7365	โฉนด	6595	12536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00	5424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,600.00	1,702,800.00	8	136,224.00	1,566,576.00	1,775,376.00	-	1,775,376.00	-	-
7366	โฉนด	21438	13972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00	5425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	277,020.00	451,980.00	918,480.00	-	918,480.00	-	-
7367	โฉนด	20174	41369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	15,000.00	487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,500.00	-	-	487,500.00	0.02
7368	โฉนด	25199	75553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	12,000.00	327,600.00	5426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	15	176,460.00	705,840.00	1,033,440.00	-	-	1,033,440.00	0.02
7369	โฉนด	25204	75558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	5427	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	16	170,544.00	604,656.00	857,856.00	-	857,856.00	-	-
7370	โฉนด	25201	75555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	5428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	13	141,168.00	741,132.00	993,132.00	-	-	993,132.00	0.02
7371	โฉนด	25203	75557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	5429	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	21	248,064.00	527,136.00	864,336.00	-	864,336.00	-	-
7372	โฉนด	21437	13971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	15,000.00	550,500.00	5430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	861,540.00	-	-	861,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7373	โฉนด	29724	95982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.50	83.50	10,000.00	835,000.00	5431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.52	-	8,100.00	1,786,212.00	5	89,310.60	1,696,901.40	2,531,901.40	-	-	2,531,901.40	0.02
7374	โฉนด	19184	41717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	93.70	193.70	10,000.00	1,937,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,937,000.00	-	1,937,000.00	-	-
7375	โฉนด	26790	89649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.70	25.70	80,000.00	2,056,000.00	5432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	70	841,472.00	265,728.00	2,321,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	84.38	8,650.00	-	70	-	-	-	1,959,074.0864	-	1,959,074.0864	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	15.62	8,650.00	-	70	-	-	-	362,653.9136	-	362,653.9136	0.30
7376	โฉนด	19186	41719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	269,000.00	-	-
7377	โฉนด	19180	41713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	5433	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	55	412,920.00	31,080.00	245,080.00	-	-	245,080.00	0.02
7378	โฉนด	22185	65958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.70	6.70	5,000.00	33,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	-	33,500.00	0.02
7379	โฉนด	22681	65729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	5434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	338,416.00	-	-	338,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7380	โฉนด	19182	41715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	47.00	147.00	10,000.00	0.00	5435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	54	664,848.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
												5436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	28	253,368.00	297,432.00	1,767,432.00	-	-	1,767,432.00	0.02
					3	0	0	46.50	46.50	10,000.00	465,000.00	5437	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,700.00	291,600.00	28	134,136.00	157,464.00	622,464.00	-	-	622,464.00	0.30
												5438	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,700.00	210,600.00	28	96,876.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.30
7381	โฉนด	29880	97574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	5439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	1,108,680.00	-	-	1,108,680.00	0.02
7382	โฉนด	29949	97576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	5440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	1,110,680.00	-	-	1,110,680.00	0.02
7383	โฉนด	22244	65960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-
7384	โฉนด	26789	89648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	80,000.00	1,952,000.00	5441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	69	841,472.00	265,728.00	2,217,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	70.32	8,650.00	-	69	-	-	-	1,559,506.3296	-	1,559,506.32 96	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	29.68	8,650.00	-	69	-	-	-	658,221.6704	-	658,221.6704	0.30
7385	โฉนด	19179	41712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.60	84.60	10,000.00	846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,000.00	-	-	846,000.00	0.30
7386	โฉนด	14988	30246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	5442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	19	174,384.00	448,416.00	527,416.00	-	527,416.00	-	-
7387	โฉนด	27947	86950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	5,000.00	77,500.00	5443	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	10	10,800.00	97,200.00	174,700.00	-	-	174,700.00	0.02
7388	โฉนด	14990	30248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.90	15.90	5,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
7389	โฉนด	31775	73762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	46.80	46.80	5,000.00	234,000.00	5444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	529,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	50.00	8,100.00	-	17	-	-	-	264,744.00	264,744.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	8,100.00	-	17	-	-	-	264,744.00	-	264,744.00	0.30
7390	โฉนด	16344	32800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7391	โฉนด	32226	106323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	5,000.00	65,500.00	5445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.50	-	8,650.00	514,675.00	14	92,641.50	422,033.50	487,533.50	-	-	487,533.50	0.02
7392	โฉนด	20686	42970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	5446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	30	346,000.00	346,000.00	503,600.00	-	503,600.00	-	-
7393	โฉนด	3225	106322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	5,000.00	65,500.00	5447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.50	-	8,650.00	514,675.00	14	92,641.50	422,033.50	487,533.50	-	-	487,533.50	0.02
7394	โฉนด	24011	70769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	20,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
7395	โฉนด	2598	3089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
7396	โฉนด	11307	25081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.50	59.50	8,000.00	0.00	5448	โรงจอดรถ	ไม้	2	17.85	-	2,700.00	48,195.00	3	4,337.55	43,857.45	43,857.45	-	43,857.45	-	-
												5449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.35	-	8,100.00	278,235.00	3	8,347.05	269,887.95	745,887.95	-	745,887.95	-	-
7397	โฉนด	11306	25080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.50	56.50	8,000.00	452,000.00	5450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	37	580,608.00	326,592.00	778,592.00	-	778,592.00	-	-
7398	โฉนด	28162	87513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	8,000.00	366,400.00	5451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	40	382,725.00	164,025.00	530,425.00	-	530,425.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7399	โฉนด	23978	70082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	8,000.00	229,600.00	5452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	10	42,480.00	382,320.00	611,920.00	-	-	611,920.00	0.02
7400	โฉนด	11303	25077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	57.80	157.80	7,000.00	1,104,600.00	5453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.80	-	8,650.00	1,287,120.00	25	514,848.00	772,272.00	1,876,872.00	-	1,876,872.00	-	-
												5454	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	17	114,180.00	361,570.00	361,570.00	-	-	361,570.00	0.02
												5455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	17	114,180.00	361,570.00	361,570.00	-	-	361,570.00	0.02
												5456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	17	114,180.00	361,570.00	361,570.00	-	-	361,570.00	0.02
												5457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	17	114,180.00	361,570.00	361,570.00	-	-	361,570.00	0.02
7401	โฉนด	12532	25082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	8,000.00	428,000.00	5458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	23	379,080.00	673,920.00	1,101,920.00	-	1,101,920.00	-	-
7402	โฉนด	23977	70081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
7403	โฉนด	14549	29225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	5459	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	29	525,312.00	569,088.00	821,088.00	-	821,088.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7404	โฉนด	14377	28792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	5460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	828,804.00	-	-	828,804.00	0.02
7405	โฉนด	14540	29216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
7406	โฉนด	14378	28793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	5461	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	35	656,640.00	437,760.00	688,560.00	-	-	688,560.00	0.02
7407	โฉนด	9394	14027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00	5462	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	55	647,020.00	114,180.00	198,180.00	-	-	198,180.00	0.02
7408	โฉนด	4304	7299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	77.80	177.80	6,550.00	1,164,590.00	5463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	478.80	-	8,600.00	4,117,680.00	5	205,884.00	3,911,796.00	5,076,386.00	-	5,076,386.00	-	-
7409	โฉนด	180	2660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.60	89.60	20,000.00	1,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,792,000.00	-	1,792,000.00	-	-
7410	โฉนด	6003	11738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-
7411	โฉนด	27023	90550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	2,500.00	86,750.00	5464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	366,686.00	-	-	366,686.00	0.02
7412	โฉนด	15562	31208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.90	120.90	10,000.00	0.00	5465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	1,558,920.00	-	-	1,558,920.00	0.02
												5467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												5468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												5469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
7413	โฉนด	10509	21336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	5470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	38	288,684.00	148,716.00	334,716.00	-	334,716.00	-	-
7414	โฉนด	10690	21804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	51	544,806.00	172,044.00	316,044.00	-	316,044.00	-	-
7415	โฉนด	4811	10282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	84.80	384.80	10,500.00	4,040,400.00	5472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	8	74,304.00	854,496.00	4,894,896.00	-	4,894,896.00	-	-
7416	โฉนด	6615	12574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	12,000.00	202,800.00	5473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	16	112,266.00	398,034.00	600,834.00	-	-	600,834.00	0.02
7417	โฉนด	12976	26491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	40,000.00	1,376,000.00	5474	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	37	1,477,440.00	831,060.00	2,207,060.00	-	-	2,207,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7418	โฉนด	15216	30828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
7419	โฉนด	13166	26685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	8,500.00	228,650.00	5475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	5	61,965.00	1,177,335.00	1,405,985.00	-	1,405,985.00	-	-
7420	โฉนด	2796	3274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	5476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	38	481,140.00	247,860.00	427,260.00	-	-	427,260.00	0.02
7421	โฉนด	2807	3285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.02
7422	โฉนด	7921	13979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.40	53.40	8,000.00	0.00	5477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	971,568.00	-	-	971,568.00	0.30
												5478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	1,398,768.00	-	-	1,398,768.00	0.30
7423	โฉนด	32213	106344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.30	63.30	15,000.00	949,500.00	5479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	1,042,812.00	-	1,042,812.00	-	-
7424	โฉนด	32214	106345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	15,000.00	1,014,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,013,999.99999999999	-	1,013,999.9999999999	-	-
7425	โฉนด	2800	3278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7426	โฉนด	7222	13389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.70	18.70	5,000.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	-	93,500.00	0.30
7427	โฉนด	4781	10237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.50	52.50	12,500.00	656,250.00	5480	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	27	158,400.00	201,600.00	857,850.00	-	-	857,850.00	0.30
					4	2	0	28.30	828.30	12,500.00	10,353,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,353,750.00	-	-	10,353,750.00	0.30
7428	โฉนด		25113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.20	2.20	5,000.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	-	11,000.00	0.02
7429	โฉนด	2359	933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	17,000.00	382,500.00	5481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	63	857,736.00	270,864.00	653,364.00	-	-	653,364.00	0.02
												5482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.80	-	8,100.00	362,880.00	36	224,985.60	137,894.40	137,894.40	-	-	137,894.40	0.02
7430	โฉนด	21552	55464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.50	55.50	4,500.00	249,750.00	5483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	15	119,475.00	477,900.00	727,650.00	-	727,650.00	-	-
												5484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	15	86,730.00	346,920.00	346,920.00	-	346,920.00	-	-
7431	โฉนด	11266	22996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	12,000.00	308,400.00	5485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	16	272,448.00	965,952.00	1,274,352.00	-	-	1,274,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7432	โฉนด	12698	25714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	85.50	85.50	80,000.00	6,840,000.00	5486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	170.00	-	8,850.00	1,504,500.00	55	1,399,185.00	105,315.00	6,945,315.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	144.50	85.00	8,850.00	-	55	-	-	-	5,903,517.75	-	5,903,517.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	25.50	15.00	8,850.00	-	55	-	-	-	1,041,797.25	-	1,041,797.25	0.02
7433	โฉนด	4149	9238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	4,500.00	187,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,650.00	-	-	187,650.00	0.02
7434	โฉนด	5513	11068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	311,000.00	-	-
7435	โฉนด	3962	8454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	20,000.00	832,000.00	5487	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.52	-	7,850.00	514,332.00	42	478,328.76	36,003.24	868,003.24	-	-	868,003.24	0.02
					1	1	0	0.00	400.00	20,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	8,000,000.00	-	-
7436	โฉนด	1716	21655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30
7437	โฉนด	22352	64643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	5488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	24	123,120.00	200,880.00	396,480.00	-	-	396,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7438	โฉนด	275	3	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.30	33.30	60,000.00	1,998,000.00	5489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	230.00	-	8,650.00	1,989,500.00	55	1,512,020.00	477,480.00	2,475,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	190.00	82.61	8,650.00	-	55	-	-	-	2,044,994.0279999997	-	2,044,994.0279999997	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	17.39	8,650.00	-	55	-	-	-	430,485.972	-	430,485.972	0.30
7439	โฉนด	3646	4835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	5490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	809,711.9999999999	-	-	809,711.9999999999	0.02
												5491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00000000001	-	-	287,712.00000000001	0.02
7440	โฉนด	3355	4336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	5492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	8	77,760.00	894,240.00	966,640.00	-	-	966,640.00	0.02
7441	โฉนด	4767	10041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	5493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	546,996.00	-	-	546,996.00	0.02
7442	โฉนด	4242	7554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	26.80	226.80	25,000.00	5,670,000.00	5494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	71	601,800.00	106,200.00	5,776,200.00	-	-	5,776,200.00	0.02
7443	โฉนด	18106	63726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7444	โฉนด	23023	67312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	14.30	214.30	6,000.00	1,285,800.00	5495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	10	77,760.00	699,840.00	1,985,640.00	-	-	1,985,640.00	0.30
7445	โฉนด	8373	14769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	25,000.00	1,142,500.00	5496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	56	821,750.00	259,500.00	1,402,000.00	-	1,402,000.00	-	-
7446	โฉนด	7034	13174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	25,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
7447	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7448	โฉนด	11348	23280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	5497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,600.00	2,132,800.00	23	767,808.00	1,364,992.00	1,529,792.00	-	1,529,792.00	-	-
7449	โฉนด	11347	23279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	5498	โรงจอดรถ	ไม้	2	38.50	-	2,700.00	103,950.00	39	96,673.50	7,276.50	184,076.50	-	-	184,076.50	0.02
7450	โฉนด	8387	14899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	5499	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	11	25,488.00	186,912.00	355,512.00	-	355,512.00	-	-
7451	โฉนด	25047	74963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	272,400.00	-	-
7452	โฉนด	32074	105197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.90	104.90	6,000.00	629,400.00	5500	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	193.75	-	8,600.00	1,666,250.00	31	866,450.00	799,800.00	1,429,200.00	-	1,429,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7453	โฉนด	23347	67894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	5501	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,700.00	762,300.00	22	259,182.00	503,118.00	651,918.00	-	-	651,918.00	0.02
7454	โฉนด	18011	36481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	5502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	33	312,228.00	245,322.00	467,322.00	-	467,322.00	-	-
7455	โฉนด	21328	51522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	7,000.00	308,700.00	5503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	20	155,520.00	362,880.00	671,580.00	-	671,580.00	-	-
7456	โฉนด	21329	51523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	5504	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	28	195,408.00	229,392.00	353,592.00	-	-	353,592.00	0.02
7457	โฉนด	22270	64471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	7,000.00	165,900.00	5505	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	26	200,718.00	277,182.00	443,082.00	-	-	443,082.00	0.02
7458	โฉนด	21327	51521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	47.50	47.50	7,000.00	332,500.00	5506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	26	217,728.00	300,672.00	633,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	-	26	-	-	-	633,172.00	633,172.00	-	-
7459	โฉนด	4252	7940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	25,000.00	545,000.00	5507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	55	1,064,988.00	336,312.00	881,312.00	-	-	881,312.00	0.02
7460	โฉนด	31600	27040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	35,000.00	1,316,000.00	5508	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	316.89	-	8,550.00	2,709,409.50	40	1,896,586.65	812,822.85	2,128,822.85	-	2,128,822.85	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7461	โฉนด	8173	14603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30
7462	โฉนด	11333	22893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	9,000.00	253,800.00	5509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.80	-	8,650.00	975,720.00	44	741,547.20	234,172.80	487,972.80	-	-	487,972.80	0.02
7463	โฉนด	28291	88706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	22.50	222.50	3,950.00	878,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,875.00	-	878,875.00	-	-
7464	โฉนด	7491	14377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	90.60	190.60	3,950.00	752,870.00	5510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	42	982,350.00	345,150.00	1,098,020.00	-	1,098,020.00	-	-
7465	โฉนด	7492	14378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.63	35.63	3,950.00	140,738.50	5511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	285.00	-	8,600.00	2,451,000.00	12	343,140.00	2,107,860.00	2,248,598.50	-	2,248,598.50	-	-
					1	0	2	9.07	209.07	3,950.00	825,826.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,826.50	-	825,826.50	-	-
7466	โฉนด	10664	22000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	4,900.00	97,510.00	5512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	651,550.00	-	651,550.00	-	-
7467	โฉนด	8382	14894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	80.80	80.80	10,000.00	808,000.00	5513	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	304.00	-	8,800.00	2,675,200.00	3	80,256.00	2,594,944.00	3,402,944.00	-	-	3,402,944.00	0.30
7468	โฉนด	24153	71912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7469	โฉนด	19500	39468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	5514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	31	1,080,378.00	997,272.00	1,822,272.00	-	-	1,822,272.00	0.02
7470	โฉนด	22067	63862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	18,000.00	574,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200.00	-	-	574,200.00	0.30
7471	โฉนด	24161	71920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	-	87,200.00	0.30
7472	โฉนด	18794	39037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	5515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	32	831,060.00	707,940.00	1,457,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	84.45	8,550.00	-	32	-	-	-	1,231,230.33	-	1,231,230.33	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	15.55	8,550.00	-	32	-	-	-	226,709.67	-	226,709.67	0.30
7473	โฉนด	19516	39614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	5516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	1,417,968.00	-	-	1,417,968.00	0.30
7474	โฉนด	19694	40569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	5517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	20	207,600.00	484,400.00	576,800.00	-	576,800.00	-	-
7475	โฉนด	24152	71911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7476	โฉนด	18793	39036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00	5518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	31	960,336.00	886,464.00	1,630,464.00	-	-	1,630,464.00	0.02
7477	โฉนด	20106	41493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	5519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	22	470,560.00	913,440.00	1,006,240.00	-	-	1,006,240.00	0.02
7478	โฉนด	19699	40574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	5520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	5	64,875.00	1,232,625.00	1,325,425.00	-	1,325,425.00	-	-
7479	โฉนด	19696	40571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	5521	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	26	478,800.00	661,200.00	753,600.00	-	-	753,600.00	0.02
7480	โฉนด	1932	1975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	5522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	16	267,942.40	949,977.60	1,252,977.60	-	-	1,252,977.60	0.02
7481	โฉนด	430	6884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.80	99.80	6,000.00	598,800.00	5523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	15	212,400.00	849,600.00	1,448,400.00	-	-	1,448,400.00	0.02
7482	โฉนด	710	9709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.70	26.70	5,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.30
7483	โฉนด	14605	29276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.70	26.70	60,000.00	1,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000.00	-	-	1,602,000.00	0.30
7484	โฉนด	14604	29275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	60,000.00	1,662,000.00	5524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,850.00	929,250.00	4	37,170.00	892,080.00	2,554,080.00	-	-	2,554,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7485	โฉนด	14602	29273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.70	49.70	60,000.00	2,982,000.00	5525	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	357.00	-	8,550.00	3,052,350.00	34	1,770,363.00	1,281,987.00	4,263,987.00	-	-	4,263,987.00	0.30
7486	โฉนด	14603	29274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.70	28.70	60,000.00	1,722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,722,000.00	-	-	1,722,000.00	0.30
7487	โฉนด	9290	17474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
7488	โฉนด	5645	11224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	5526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.00	-	8,100.00	615,600.00	71	467,856.00	147,744.00	1,407,744.00	-	-	1,407,744.00	0.30
7489	โฉนด	6136	11863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.90	13.90	15,000.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	-	208,500.00	0.30
7490	โฉนด	13887	28037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
7491	โฉนด	11252	22828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	5527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	18	283,374.00	806,526.00	988,526.00	-	-	988,526.00	0.02
7492	โฉนด	21495	55186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.02
7493	โฉนด	724	1049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	80,000.00	2,008,000.00	5528	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	70	1,013,200.00	178,800.00	2,186,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	28.12	7,450.00	-	70	-	-	-	614,928.16	-	614,928.16	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	35.00	21.88	7,450.00	-	70	-	-	-	478,471.84	-	478,471.84	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,450.00	-	70	-	-	-	1,093,400.00	-	1,093,400.00	0.02
7494	โฉนด	30070	97790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	5529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	2	8,496.00	416,304.00	527,304.00	-	-	527,304.00	0.02
7495	โฉนด	4514	10180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.10	35.10	12,000.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30
7496	โฉนด	10065	20247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	3,000.00	66,300.00	5530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	418,812.00	-	418,812.00	-	-
7497	โฉนด	7244	13411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	85,500.00	-	-
7498	โฉนด	21040	76845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	68.10	168.10	2,500.00	420,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,250.00	-	420,250.00	-	-
7499	โฉนด	4382	8079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	10,000.00	138,000.00	5531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	368,090.00	-	-	368,090.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7500	โฉนด	10847	22154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.30	46.30	8,500.00	393,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,550.00	-	-	393,550.00	0.30
7501	โฉนด	11244	22948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.10	63.10	10,500.00	662,550.00	5532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	22	705,840.00	1,370,160.00	2,032,710.00	-	2,032,710.00	-	-
7502	โฉนด	1380	13879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	20,000.00	662,000.00	5533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	950,684.00	-	950,684.00	-	-
7503	โฉนด	1215	867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.00	61.00	25,000.00	1,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,525,000.00	-	-	1,525,000.00	0.30
7504	โฉนด	14879	29619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	17,000.00	331,500.00	5534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	630,444.00	-	630,444.00	-	-
7505	โฉนด	20330	42110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	20,000.00	536,000.00	5535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	29	560,520.00	607,230.00	1,143,230.00	-	1,143,230.00	-	-
7506	โฉนด	1954	2563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	3	35.50	1,135.50	3,000.00	3,406,500.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	2,045.00	-	7,700.00	15,746,500.00	24	5,983,670.00	9,762,830.00	13,169,330.00	-	-	13,169,330.00	0.30
7507	โฉนด	10025	21574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.90	76.90	6,000.00	461,400.00	5537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,850.00	2,017,800.00	25	807,120.00	1,210,680.00	1,672,080.00	-	1,672,080.00	-	-
7508	โฉนด	20436	41932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00	5538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	36	219,480.00	134,520.00	223,320.00	-	223,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7509	โฉนด	16474	33163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.40	12.40	7,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
7510	โฉนด	12339	24909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	23.30	923.30	4,000.00	3,693,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,693,200.00	-	3,693,200.00	-	-
7511	โฉนด	5518	11370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.20	43.20	2,500.00	108,000.00	5539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.00	-	8,600.00	1,075,000.00	23	913,750.00	161,250.00	269,250.00	-	269,250.00	-	-
7512	โฉนด	27616	85278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.70	27.70	60,000.00	1,662,000.00	5540	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	7,450.00	476,800.00	55	405,280.00	71,520.00	1,733,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	50.00	7,450.00	-	55	-	-	-	866,760.00	-	866,760.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	50.00	7,450.00	-	55	-	-	-	866,760.00	-	866,760.00	0.02
7513	โฉนด	27612	85274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	34.30	134.30	4,000.00	537,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,200.00	-	537,200.00	-	-
7514	โฉนด	27617	85279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.80	27.80	60,000.00	1,668,000.00	5541	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	70	1,367,820.00	241,380.00	1,909,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	14.81	7,450.00	-	70	-	-	-	282,779.178	-	282,779.178	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	35.19	7,450.00	-	70	-	-	-	671,910.822	-	671,910.822	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,450.00	-	70	-	-	-	954,690.00	-	954,690.00	0.02
7515	โฉนด	27613	85275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	23.80	223.80	4,000.00	895,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,200.00	-	895,200.00	-	-
7516	โฉนด	27614	85276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	86.70	286.70	4,000.00	1,146,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,146,800.00	-	1,146,800.00	-	-
7517	โฉนด	27610	85272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	4,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.30
7518	โฉนด	27615	85277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	21,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
7519	โฉนด	27611	85273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.10	74.10	4,000.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	-	296,400.00	0.30
7520	โฉนด	12598	25209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	5542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	44	322,848.00	101,952.00	245,952.00	-	-	245,952.00	0.02
7521	โฉนด	8660	15195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00	5543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	8,650.00	1,121,040.00	9	100,893.60	1,020,146.40	1,177,646.40	-	-	1,177,646.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7522	โฉนด	9285	17469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.02
7523	โฉนด	17057	34621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.10	33.10	12,000.00	397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	-	-
7524	โฉนด	1642	1533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.40	33.40	150,000.00	5,010,000.00	5544	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	351.00	-	8,700.00	3,053,700.00	38	2,015,442.00	1,038,258.00	6,048,258.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	87.75	25.00	8,700.00	-	38	-	-	-	1,512,064.50	-	1,512,064.50	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	263.25	75.00	8,700.00	-	38	-	-	-	4,536,193.50	4,536,193.50	-	-
7525	โฉนดตราจอง	92	192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.00	53.00	40,000.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.30
7526	โฉนด	19246	41316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	4,500.00	61,200.00	5545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	227,412.00	-	227,412.00	-	-
7527	โฉนด	20258	41916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	5546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	10	110,720.00	996,480.00	1,138,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	8,650.00	-	10	-	-	-	142,260.00	-	142,260.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	37.50	8,650.00	-	10	-	-	-	426,780.00	-	426,780.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	10	-	-	-	569,040.00	-	569,040.00	0.02
7528	โฉนด	83	1305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.30	37.30	150,000.00	5,595,000.00	5547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	294.00	-	8,650.00	2,543,100.00	46	1,932,756.00	610,344.00	6,205,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.00	16.66	8,650.00	-	46	-	-	-	1,033,810.3104	-	1,033,810.3104	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.00	16.68	8,650.00	-	46	-	-	-	1,035,051.3792	-	1,035,051.3792	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	98.00	33.33	8,650.00	-	46	-	-	-	2,068,241.1552	-	2,068,241.1552	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	98.00	33.33	8,650.00	-	46	-	-	-	2,068,241.1552	-	2,068,241.1552	0.02
7529	โฉนด	3358	4339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	5548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	55	532,494.00	168,156.00	240,956.00	-	-	240,956.00	0.02
7530	โฉนด	14447	29720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00	5549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	37	679,680.00	382,320.00	671,520.00	-	671,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7531	โฉนด	15197	30379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	12,000.00	224,400.00	5550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	49.50	-	8,100.00	400,950.00	18	104,247.00	296,703.00	521,103.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	63.64	8,100.00	-	18	-	-	-	331,629.9492	-	331,629.9492	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	36.36	8,100.00	-	18	-	-	-	189,473.0508	-	189,473.0508	0.30
7532	โฉนด	31931	104869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
7533	โฉนด	32281	107275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.00	4.00	12,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
7534	โฉนด	31932	104870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.40	11.40	7,800.00	88,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,920.00	-	88,920.00	-	-
7535	โฉนด	13369	28078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	12,000.00	392,400.00	5551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	27	467,280.00	594,720.00	987,120.0000000001	-	987,120.0000000001	-	-
7536	โฉนด	15196	30378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	12,000.00	520,800.00	5552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	18	104,247.00	296,703.00	817,503.00	-	-	817,503.00	0.02
												5553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	18	104,247.00	296,703.00	296,703.00	-	-	296,703.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7537	โฉนด	32282	107276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.70	4.70	12,000.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	56,400.00	-	-
7538	โฉนด	13368	28077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
7539	โฉนด	31930	104868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-
7540	โฉนด	14447	29721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	289,200.00	-	-
7541	โฉนด	13891	28080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	12,000.00	320,400.00	5554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	10	52,650.00	473,850.00	794,250.00	-	-	794,250.00	0.02
7542	โฉนด	31929	104867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-
7543	โฉนด	6503	12448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30
7544	โฉนด	1289	1008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.40	119.40	60,000.00	7,164,000.00	5555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	213.40	-	8,100.00	1,728,540.00	9	155,568.60	1,572,971.40	8,736,971.40	-	8,736,971.40	-	-
7545	โฉนด	3017	3529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	5556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	377,388.00	-	-	377,388.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7546	โฉนด	31028	28625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	10,000.00	391,000.00	5557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,850.00	827,475.00	38	546,133.50	281,341.50	672,341.50	-	672,341.50	-	-
7547	โฉนด	4826	11743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	5558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	5	32,805.00	623,295.00	825,295.00	-	825,295.00	-	-
					1	0	0	79.90	79.90	10,000.00	799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,000.00	-	799,000.00	-	-
7548	โฉนด	9943	19749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
7549	โฉนด	11466	23186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	-	77,200.00	0.30
7550	โฉนด	9753	21254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	73.10	73.10	5,250.00	383,775.00	5559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	175.00	-	8,850.00	1,548,750.00	29	743,400.00	805,350.00	1,189,125.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	155.00	88.58	8,850.00	-	29	-	-	-	1,053,326.925	1,053,326.925	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.42	8,850.00	-	29	-	-	-	135,798.075	-	135,798.075	0.30
7551	โฉนด	17697	35798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	5560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	13	186,840.00	980,910.00	1,130,910.00	-	1,130,910.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	29.20	29.20	5,000.00	146,000.00	5561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	13	186,840.00	980,910.00	1,126,910.00	-	-	1,126,910.00	0.02
7552	โฉนด	309	93	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	0.60	300.60	15,000.00	4,509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,509,000.00	-	-	4,509,000.00	0.30
7553	โฉนด	3644	4836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.30	136.30	10,000.00	1,363,000.00	5562	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,055.70	-	8,600.00	9,079,020.00	54	6,900,055.20	2,178,964.80	3,541,964.80	-	3,541,964.80	-	-
7554	โฉนด	18477	37609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	5563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	22	352,920.00	685,080.00	858,480.00	-	-	858,480.00	0.02
7555	โฉนด	24183	72341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	20,000.00	270,000.00	5564	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	22	868,806.00	65,394.00	335,394.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	54.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	167,697.00	-	167,697.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	54.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	167,697.00	167,697.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	6.30	6.30	20,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
7556	โฉนด	24182	72340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00	5565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	22	352,920.00	685,080.00	1,445,080.00	-	-	1,445,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7557	โฉนด	26331	77433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.10	2.10	20,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
7558	โฉนด	6028	11843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.25	-	8,100.00	269,325.00	14	48,478.50	220,846.50	336,046.50	-	336,046.50	-	-
7559	โฉนด	6016	11831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	36	193,347.00	118,503.00	233,703.00	-	-	233,703.00	0.02
7560	โฉนด	6022	11837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	18	73,710.00	209,790.00	324,990.00	-	-	324,990.00	0.02
7561	โฉนด	6026	11841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.00	-	8,100.00	283,500.00	46	215,460.00	68,040.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.30
7562	โฉนด	6019	11834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	5570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	301,140.00	-	-	301,140.00	0.02
7563	โฉนด	6009	11824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	5571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	35	398,250.00	265,500.00	498,600.00	-	498,600.00	-	-
7564	โฉนด	6008	11823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	42,768.00	151,632.00	266,832.00	-	266,832.00	-	-
7565	โฉนด	6042	11857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,100.00	262,440.00	51	199,454.40	62,985.60	178,185.60	-	-	178,185.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7566	โฉนด	6032	11847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	14	51,030.00	232,470.00	347,670.00	-	-	347,670.00	0.02
7567	โฉนด	6038	11853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.02
7568	โฉนด	6030	11845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	5576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	13	97,200.00	510,300.00	743,400.00	-	-	743,400.00	0.02
7569	โฉนด	6015	11830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,000.00	117,900.00	5577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	-	0.00	55	0.00	0.00	117,900.00	-	-	117,900.00	0.02
7570	โฉนด	6029	11844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	5578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	16	126,555.00	448,695.00	681,795.00	-	-	681,795.00	0.02
7571	โฉนด	6014	11829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,000.00	117,900.00	5579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	192,744.00	-	-	192,744.00	0.02
7572	โฉนด	6040	11855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	5580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	20	230,850.00	538,650.00	771,750.00	-	771,750.00	-	-
7573	โฉนด	6043	11858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	190,044.00	-	-	190,044.00	0.02
7574	โฉนด	6024	11839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,000.00	117,900.00	5582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	19	79,380.00	204,120.00	322,020.00	-	322,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7575	โฉนด	6006	11821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	38.50	-	8,100.00	311,850.00	34	180,873.00	130,977.00	246,177.00	-	-	246,177.00	0.30
7576	โฉนด	6033	11848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	14	51,030.00	232,470.00	347,670.00	-	-	347,670.00	0.02
7577	โฉนด	6020	11835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	5585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	8	48,600.00	558,900.00	792,000.00	-	792,000.00	-	-
7578	โฉนด		11851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	15	56,700.00	226,800.00	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02
7579	โฉนด	6021	11836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.02
7580	โฉนด	6031	11846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,100.00	262,440.00	36	162,712.80	99,727.20	214,927.20	-	-	214,927.20	0.02
7581	โฉนด	6039	11854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	5589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	31	315,900.00	291,600.00	524,700.00	-	-	524,700.00	0.02
7582	โฉนด	6007	11822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	42,768.00	151,632.00	266,832.00	-	266,832.00	-	-
7583	โฉนด	6037	11852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	5591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	183,240.00	-	-	183,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7584	โฉนด	9822	19811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.60	21.60	45,000.00	972,000.00	5592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.00	-	8,100.00	688,500.00	55	523,260.00	165,240.00	1,137,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	29.41	8,100.00	-	55	-	-	-	334,462.284	-	334,462.284	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	70.59	8,100.00	-	55	-	-	-	802,777.716	-	802,777.716	0.02
7585	โฉนด	13145	26504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.60	6.60	10,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
7586	โฉนด	20379	42042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	5593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	15	176,460.00	705,840.00	827,040.00	-	827,040.00	-	-
7587	โฉนด	18124	37511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	64.00	64.00	35,000.00	2,240,000.00	5594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	48.00	50.00	-	0.00	25	0.00	0.00	2,240,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	62.50	-	-	25	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	18.00	37.50	-	-	25	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	0.02
7588	โฉนด	14489	28994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.60	18.60	9,000.00	167,400.00	5595	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	151.20	-	8,550.00	1,292,760.00	16	284,407.20	1,008,352.80	1,175,752.80	-	-	1,175,752.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7589	โฉนด	14303	28701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	74.60	74.60	9,000.00	671,400.00	5596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	720.00	-	8,100.00	5,832,000.00	26	2,449,440.00	3,382,560.00	4,053,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	26.66	8,100.00	-	26	-	-	-	1,080,785.736	-	1,080,785.736	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	528.00	73.34	8,100.00	-	26	-	-	-	2,973,174.264	-	2,973,174.264	0.02
7590	โฉนด	3407	4388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	5597	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	30	512,244.00	38,556.00	114,956.00	-	-	114,956.00	0.02
7591	โฉนด	3026	3538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	5598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	7	31,752.00	421,848.00	503,748.00	-	503,748.00	-	-
7592	โฉนด	28646	91564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.70	73.70	8,000.00	589,600.00	5599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	104,976.00	478,224.00	1,067,824.00	-	1,067,824.00	-	-
7593	โฉนด	28649	91567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.40	34.40	8,000.00	275,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,200.00	-	275,200.00	-	-
7594	โฉนด	28647	91565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.20	32.20	8,000.00	257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	257,600.00	-	-
7595	โฉนด	28648	91566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7596	โฉนด	11989	24187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	3.80	103.80	5,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-
7597	โฉนด	10291	20698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	5600	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	25	923,400.00	1,385,100.00	3,521,100.00	-	3,521,100.00	-	-
7598	โฉนด	2804	3282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00	5601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	30	291,600.00	291,600.00	473,400.00	-	-	473,400.00	0.02
7599	โฉนด	7512	14079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	5602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	415,728.00	-	415,728.00	-	-
7600	โฉนด	25791	76541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	12,000.00	354,000.00	5603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	30	692,000.00	692,000.00	1,046,000.00	-	1,046,000.00	-	-
7601	โฉนด	25792	76542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	12,000.00	364,800.00	5604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	1,444,320.00	-	1,444,320.00	-	-
7602	โฉนด	24977	74412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00	5605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	729,600.00	-	-	729,600.00	0.02
7603	โฉนด	28179	87534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	12,000.00	450,000.00	5606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	8,650.00	1,370,160.00	7	95,911.20	1,274,248.80	1,724,248.80	-	1,724,248.80	-	-
7604	โฉนด	25789	76539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	5607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	683,520.00	-	-	683,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7605	โฉนด	28177	87532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	5608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,100.00	510,300.00	21	163,296.00	347,004.00	827,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	-	21	-	-	-	827,004.00	-	827,004.00	0.02
												5609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,100.00	510,300.00	21	163,296.00	347,004.00	827,004.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	28.57	8,100.00	-	21	-	-	-	236,275.0428	-	236,275.0428	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	71.43	8,100.00	-	21	-	-	-	590,728.9572	-	590,728.9572	0.02
7606	โฉนด	27228	81471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00	5610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	7	40,824.00	542,376.00	843,576.00	-	-	843,576.00	0.02
7607	โฉนด	23026	67709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	12,000.00	398,400.00	5611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	787,200.0000000001	-	-	787,200.0000000001	0.02
7608	โฉนด	26248	79873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.90	0.90	5,000.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	-	4,500.00	0.30
7609	โฉนด	27225	81468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	12,000.00	282,000.00	5612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	771,888.00	-	-	771,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7610	โฉนด	32234	106638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	5613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	63	705,888.00	222,912.00	582,912.00	-	582,912.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	5614	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	7	24,255.00	322,245.00	562,245.00	-	-	562,245.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	5615	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	7	24,255.00	322,245.00	562,245.00	-	-	562,245.00	0.02
					3	0	1	13.40	113.40	12,000.00	1,360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,800.00	-	-	1,360,800.00	0.30
7611	โฉนด	28180	87535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	12,000.00	459,600.00	5616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	8,650.00	1,370,160.00	14	246,628.80	1,123,531.20	1,583,131.20	-	1,583,131.20	-	-
7612	โฉนด	24976	74411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	12,000.00	453,600.00	5617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	13	101,952.00	535,248.00	988,847.9999999999	-	-	988,847.9999999999	0.02
7613	โฉนด	23030	67713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	5618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	13	165,120.00	866,880.00	1,135,680.00	-	1,135,680.00	-	-
7614	โฉนด	28178	87533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00	5619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	8,650.00	1,370,160.00	14	246,628.80	1,123,531.20	1,567,531.20	-	-	1,567,531.20	0.02
7615	โฉนด	27229	81472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	5620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	11	104,976.00	769,824.00	1,081,824.00	-	-	1,081,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7616	โฉนด	9856	20341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	5621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	594,912.00	-	-	594,912.00	0.02
7617	โฉนด	809	1252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	5622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	633,768.00	-	-	633,768.00	0.02
7618	โฉนด		298/7 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	5623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,373,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.02
7619	โฉนด		142/1-2	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.30	38.30	120,000.00	4,596,000.00	5624	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	306.00	-	5,750.00	1,759,500.00	51	1,337,220.00	422,280.00	5,018,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	153.00	50.00	5,750.00	-	51	-	-	-	2,509,140.00	-	2,509,140.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	153.00	50.00	5,750.00	-	51	-	-	-	2,509,140.00	-	2,509,140.00	0.02
7620	โฉนด		142/3-4 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.30	38.30	120,000.00	4,596,000.00	5625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	306.00	-	8,650.00	2,646,900.00	51	2,011,644.00	635,256.00	5,231,256.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	153.00	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	2,615,628.00	-	2,615,628.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	153.00	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	2,615,628.00	-	2,615,628.00	0.02
7621	โฉนด		130/5-7 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	74.81	74.81	120,000.00	8,977,200.00	5626	อาคารพาณิชย์	ตึก	-	897.75	-	5,750.00	5,162,062.50	51	3,923,167.50	1,238,895.00	10,216,095.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	448.78	49.99	5,750.00	-	51	-	-	-	5,107,025.8905	-	5,107,025.8905	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	448.97	50.01	5,750.00	-	51	-	-	-	5,109,069.1095	-	5,109,069.1095	0.30
7622	โฉนด		298/6 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	5627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,373,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.02
7623	อื่นๆ		8/187 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	5628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,100.00	-	36	-	-	-	73,248.00	-	73,248.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	8,100.00	-	36	-	-	-	109,872.00	-	109,872.00	0.02
7624	โฉนด	4705	10695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,800.00	144,000.00	5629	โรงจอดรถ	ตึก	2	375.00	-	2,700.00	1,012,500.00	8	81,000.00	931,500.00	1,075,500.00	-	-	1,075,500.00	0.02
					1	0	2	40.00	240.00	4,800.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-
					2	0	0	32.20	32.20	4,800.00	154,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,560.00	-	-	-776,940.00	-
7625	โฉนด	26594	78921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.03	75.03	6,000.00	450,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,180.00	-	450,180.00	-	-
7626	โฉนด	2051	2299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	3	24.80	3,124.80	45,000.00	0.00	5630	สถานศึกษา	ตึก	3	1,584.00	-	7,700.00	12,196,800.00	64	9,269,568.00	2,927,232.00	2,927,232.00	-	-	2,927,232.00	0.30-0.40
												5631	สถานศึกษา	ตึก	3	704.00	-	7,700.00	5,420,800.00	64	4,119,808.00	1,300,992.00	1,300,992.00	-	-	1,300,992.00	0.30-0.40
												5632	สถานศึกษา	ตึก	3	48.00	-	7,700.00	369,600.00	64	280,896.00	88,704.00	88,704.00	-	-	88,704.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5633	สถานศึกษา	ตึก	3	2,394.00	-	7,700.00	18,433,800.00	64	14,009,688.00	4,424,112.00	4,424,112.00	-	-	4,424,112.00	0.30-0.40
												5634	สถานศึกษา	ตึก	3	2,808.00	-	7,700.00	21,621,600.00	64	16,432,416.00	5,189,184.00	145,805,184.00	-	-	145,805,184.00	0.30-0.40
												5635	สถานศึกษา	ตึก	3	315.00	-	7,700.00	2,425,500.00	64	1,843,380.00	582,120.00	582,120.00	-	-	582,120.00	0.30-0.40
7627	โฉนด	5167	95936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.09	71.09	2,500.00	177,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,725.00	-	177,725.00	-	-
7628	โฉนด	10465	991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.50	39.50	25,000.00	987,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,500.00	-	-	987,500.00	0.30
7629	โฉนด	11133	22486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	12,000.00	297,600.00	5636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	23	420,390.00	747,360.00	1,044,960.00	-	-	1,044,960.00	0.30
7630	โฉนดตราจอง	148	193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	5637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	45	1,262,208.00	398,592.00	1,398,592.00	-	-	1,398,592.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00	5638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	45	1,288,504.00	406,896.00	1,526,896.00	-	1,526,896.00	-	-
7631	โฉนด	1837	1861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	40,000.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	-	1,504,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7632	โฉนด	15890	32091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	-	252,600.00	0.30
7633	โฉนด	12175	30152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
7634	โฉนด	12176	30153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-
7635	โฉนด	12177	30154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	174,600.00	-	-
7636	โฉนด	16842	34026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00	5639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	32	382,320.00	325,680.00	496,080.00	-	496,080.00	-	-
7637	โฉนด	610	130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.50	35.50	100,000.00	3,550,000.00	5640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	841,472.00	265,728.00	3,815,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,907,864.00	-	1,907,864.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,907,864.00	1,907,864.00	-	-
7638	โฉนด	225	493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	20,000.00	326,000.00	5641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	68	304,722.00	96,228.00	422,228.00	-	-	422,228.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7639	โฉนด	5038	10473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	55.60	55.60	60,000.00	3,336,000.00	5642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	44	1,725,504.00	544,896.00	3,880,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	18.18	8,600.00	-	44	-	-	-	705,546.8927999999	-	705,546.8927999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	31.82	8,600.00	-	44	-	-	-	1,234,901.1072	-	1,234,901.1072	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.00	50.00	8,600.00	-	44	-	-	-	1,940,448.00	-	1,940,448.00	0.02
7640	โฉนด	10724	21755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	15,000.00	688,500.00	5643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	22	77,112.00	149,688.00	838,188.00	-	-	838,188.00	0.02
7641	โฉนด	21152	50675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	5644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	95.00	-	8,650.00	821,750.00	27	361,570.00	460,180.00	632,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	65.00	68.43	8,650.00	-	27	-	-	-	432,600.774	-	432,600.774	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	31.57	8,650.00	-	27	-	-	-	199,579.226	-	199,579.226	0.30
7642	โฉนด	1461	1372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	5645	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	30	391,716.00	29,484.00	180,484.00	-	-	180,484.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7643	โฉนด	8611	15349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.70	46.70	8,000.00	373,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,600.00	-	-	373,600.00	0.30
7644	โฉนด	11310	23556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00	5646	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	7	100,548.00	1,335,852.00	1,697,852.00	-	1,697,852.00	-	-
7645	โฉนด	4609	10206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	5647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	40	508,620.00	217,980.00	300,780.00	-	-	300,780.00	0.02
7646	โฉนด	6616	12575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	12,000.00	202,800.00	5648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	19	193,760.00	498,240.00	701,040.00	-	701,040.00	-	-
7647	โฉนด	3127	3639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	6,500.00	98,150.00	5649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	55	591,660.00	186,840.00	284,990.00	-	-	284,990.00	0.02
7648	โฉนด	11599	23318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	5650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	64.00	-	8,650.00	553,600.00	17	132,864.00	420,736.00	1,860,736.00	-	-	1,860,736.00	0.30
7649	โฉนด	5511	11128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	80,000.00	1,128,000.00	5651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	1,380,720.00	-	-	1,380,720.00	0.02
7650	โฉนด	24012	72160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	5652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	58	332,424.00	104,976.00	183,776.00	-	183,776.00	-	-
7651	โฉนด	20455	42167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	62.90	162.90	6,000.00	977,400.00	5653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	8	56,640.00	651,360.00	1,628,760.00	-	-	1,628,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7652	โฉนด	14121	28542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.80	13.80	6,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
7653	โฉนด	16800	33965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	355,000.00	-	-
7654	โฉนด	1027	7550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	5654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.62	-	8,650.00	1,199,063.00	19	335,737.64	863,325.36	933,325.36	-	-	933,325.36	0.02
					2	0	0	28.10	28.10	2,500.00	70,250.00	5655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.76	-	8,650.00	1,191,624.00	19	333,654.72	857,969.2800000001	928,219.2800000001	-	-	928,219.2800000001	0.02
7655	โฉนด	5162	10669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	5656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	692,552.00	-	-	692,552.00	0.30
7656	โฉนด	953	4187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,400.00	-	362,400.00	-	-
7657	โฉนด	10722	21713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30
					1	1	2	91.50	691.50	6,000.00	4,149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,149,000.00	-	4,149,000.00	-	-
7658	โฉนด	27040	81069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.70	67.70	10,500.00	710,850.00	5657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	19	153,090.00	393,660.00	1,104,510.00	-	-	1,104,510.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7659	โฉนด	5197	97158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.20	29.20	4,000.00	116,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,800.00	-	-	116,800.00	0.30
7660	โฉนด	5196	97157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	5658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	14	58,320.00	265,680.00	380,080.00	-	-	380,080.00	0.30
7661	โฉนด	5200	97161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.70	112.70	4,000.00	450,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,800.00	-	-	450,800.00	0.30
7662	โฉนด	5199	97160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	3.70	103.70	4,000.00	414,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,800.00	-	-	414,800.00	0.30
7663	โฉนด	2198	97159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
7664	โฉนด	20797	97156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.60	128.60	4,000.00	514,400.00	5659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.70	-	8,100.00	313,470.00	23	112,849.20	200,620.80	715,020.80	-	-	715,020.80	0.02
												5660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.70	-	8,100.00	313,470.00	23	112,849.20	200,620.80	200,620.80	-	-	200,620.80	0.02
												5661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.70	-	8,100.00	313,470.00	23	112,849.20	200,620.79999999999	200,620.799999999999	-	-	200,620.799999999	0.02
												5662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.70	-	8,100.00	313,470.00	23	112,849.20	200,620.8000000001	200,620.80	-	-	200,620.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.70	-	8,100.00	313,470.00	30	156,735.00	156,735.00	156,735.00	-	-	156,735.00	0.02
												5664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.70	-	8,100.00	313,470.00	30	156,735.00	156,735.00	156,735.00	-	-	156,735.00	0.02
												5665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.70	-	8,100.00	313,470.00	30	156,735.00	156,735.00	156,735.00	-	-	156,735.00	0.02
												5666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.70	-	8,100.00	313,470.00	30	156,735.00	156,735.00	156,735.00	-	-	156,735.00	0.02
7665	โฉนด	2482	2933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.50	13.50	10,500.00	141,750.00	5667	โรงจอดรถ	ไม้	3	54.00	-	2,700.00	145,800.00	6	29,160.00	116,640.00	258,390.00	-	-	258,390.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	10,500.00	126,000.00	5668	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	6	25,920.00	103,680.00	229,680.00	-	-	229,680.00	0.02
					1	0	2	0.50	200.50	10,500.00	2,105,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,105,250.00	-	2,105,250.00	-	-
7666	โฉนด	1821	1845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.40	28.40	40,000.00	1,136,000.00	5669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	55	525,920.00	166,080.00	1,302,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	8,650.00	-	55	-	-	-	325,520.00	-	325,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.90	44.90	80,000.00	3,592,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	75.00	8,650.00	-	55	-	-	-	976,560.00	-	976,560.00	0.02
7667	โฉนด	17835	36444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	80,000.00	3,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,592,000.00	-	-	3,592,000.00	0.02
7668	โฉนด	11037	22471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	17,000.00	521,900.00	5670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	71	867,768.00	274,032.00	795,932.00	-	795,932.00	-	-
7669	โฉนด	34	284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	20.70	120.70	120,000.00	14,484,000.00		ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	1,500.00	-	9,950.00	14,925,000.00	66	11,343,000.00	3,582,000.00	18,066,000.00	-	-	18,066,000.00	0.30
7670	โฉนด	8897	17073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	3,750.00	90,000.00	5672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	10	84,960.00	764,640.00	854,640.00	-	854,640.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	3,750.00	67,500.00	5673	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	10	123,840.00	1,114,560.00	1,182,060.00	-	-	1,182,060.00	0.02
					1	5	3	87.20	2,387.20	3,750.00	8,952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,952,000.00	-	8,952,000.00	-	-
7671	โฉนด	13929	69829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	5674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	21	177,152.00	376,448.00	607,448.00	-	607,448.00	-	-
7672	โฉนด	29192	93403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.40	127.40	6,000.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	764,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7673	โฉนด	2350	2705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.40	13.40	35,000.00	469,000.00	5675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	91.20	-	8,650.00	788,880.00	51	599,548.80	189,331.20	658,331.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	45.60	50.01	8,650.00	-	51	-	-	-	329,231.43312	-	329,231.43312	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	49.99	8,650.00	-	51	-	-	-	329,099.76688	-	329,099.76688	0.30
7674	โฉนด	9075	16190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	4,000.00	158,400.00	5676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	438,336.00	-	-	438,336.00	0.02
												5677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												5678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												5679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
7675	โฉนด	9804	19130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.60	82.60	15,000.00	1,239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,239,000.00	-	1,239,000.00	-	-
7676	โฉนด	3684	6511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7677	โฉนด	18838	38663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.10	112.10	6,000.00	672,600.00	5680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	27	114,048.00	145,152.00	817,752.00	-	-	817,752.00	0.02
												5681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	27	114,048.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												5682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	29	124,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												5683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	29	124,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												5684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	29	124,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												5685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	29	124,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												5686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	29	124,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
												5687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	29	124,416.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
7678	โฉนด	4224	6861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.70	20.70	80,000.00	1,656,000.00	5688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	20	420,390.00	980,910.00	2,636,910.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	83.34	8,650.00	-	20	-	-	-	2,197,600.794	2,197,600.794	2,197,600.794	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	27.00	16.66	8,650.00	-	20	-	-	-	439,309.206	-	439,309.206	0.30
7679	โฉนด	7298	87205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	32.70	132.70	1,500.00	199,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,050.00	-	-	199,050.00	0.30
7680	โฉนด	16430	33014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30
7681	โฉนด	5772	11460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.70	66.70	7,500.00	500,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,250.00	-	-	500,250.00	0.30
7682	โฉนด	3755	6425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.59	33.59	13,000.00	436,670.00	5689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	44	1,314,800.00	415,200.00	851,870.0000000001	-	-	851,870.0000000001	0.02
					2	0	0	33.59	33.59	13,000.00	436,670.00	5690	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	44	1,314,800.00	415,200.00	851,869.9999999999	-	-	851,869.9999999999	0.02
					3	0	0	85.46	85.46	13,000.00	1,110,980.00	5691	โรงจอดรถ	ตึก	3	391.00	-	2,700.00	1,055,700.00	7	73,899.00	981,801.00	2,092,781.00	-	-	2,092,781.00	0.30
					3	0	0	85.46	85.46	13,000.00	1,110,980.00	5692	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,700.00	648,000.00	7	45,360.00	602,640.00	1,713,620.00	-	-	1,713,620.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7683	โฉนด	554	1321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	90,000.00	1,620,000.00		ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	26	935,424.00	1,291,776.00	2,911,776.00	-	2,911,776.00	-	-
7684	โฉนด	14199	28738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.20	45.20	6,000.00	271,200.00	5694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	33	218,064.00	171,336.00	442,536.00	-	-	442,536.00	0.02
7685	โฉนด	7009	13047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	5695	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	12	269,325.00	1,654,425.00	2,279,425.00	-	2,279,425.00	-	-
7686	โฉนด	7635	13897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	14.20	114.20	10,500.00	1,199,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,100.00	-	-	1,199,100.00	0.30
7687	โฉนด	16091	32602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.20	54.20	7,500.00	406,500.00	5696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	32	559,143.00	476,307.00	882,807.00	-	882,807.00	-	-
7688	โฉนด	7136	13283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
7689	โฉนด	23146	67448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.10	88.10	6,000.00	528,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600.00	-	-	528,600.00	0.30
7690	โฉนด	4291	6873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	81.40	181.40	25,000.00	4,535,000.00	5697	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,026.00	-	8,800.00	9,028,800.00	32	4,875,552.00	4,153,248.00	8,688,248.00	-	8,688,248.00	-	-
7691	น.ส.3		2806/2474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7692	โฉนด	10671	21741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.50	54.50	15,000.00	817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500.00	-	817,500.00	-	-
7693	โฉนด	1844	1868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.50	18.50	40,000.00	740,000.00	5698	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	1,058,760.00	186,840.00	926,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	40.00	27.77	8,650.00	-	55	-	-	-	257,383.468	-	257,383.468	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	22.23	8,650.00	-	55	-	-	-	206,036.532	-	206,036.532	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	463,420.00	-	463,420.00	0.02
7694	โฉนด	20315	42096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.90	70.90	3,250.00	230,425.00	5699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	54	1,076,160.00	339,840.00	570,265.00	-	570,265.00	-	-
7695	โฉนด		6862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.60	14.60	7,500.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.30
7696	โฉนด	14015	14015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	4,500.00	211,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,500.00	-	-	211,500.00	0.02
7697	โฉนด	22788	66029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00	5700	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	22	584,800.00	1,135,200.00	1,733,700.00	-	1,733,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7698	โฉนด	30769	102286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	5701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	10	110,720.00	996,480.00	1,127,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	116.00	90.63	8,650.00	-	10	-	-	-	1,021,653.864	-	1,021,653.864	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	12.00	9.37	8,650.00	-	10	-	-	-	105,626.136	-	105,626.136	0.30
7699	โฉนด	30771	102288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	5702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	10	110,720.00	996,480.00	1,116,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	14.06	8,650.00	-	10	-	-	-	156,977.088	-	156,977.088	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	35.94	8,650.00	-	10	-	-	-	401,262.912	-	401,262.912	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	10	-	-	-	558,240.00	-	558,240.00	0.02
7700	โฉนด	28960	92229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.30	85.30	6,000.00	511,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,800.00	-	511,800.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	5703	โรงจอดรถ	ไม้	2	128.00	-	2,700.00	345,600.00	5	51,840.00	293,760.00	485,760.00	-	-	485,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7701	โฉนด	29727	96096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.80	40.80	10,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
7702	โฉนด	14883	30055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.30	32.30	20,000.00	646,000.00	5704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	32	349,920.00	298,080.00	944,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	8,100.00	-	32	-	-	-	236,020.00	-	236,020.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	75.00	8,100.00	-	32	-	-	-	708,060.00	-	708,060.00	0.02
7703	โฉนด	1649	19664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
7704	โฉนด	21652	56717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	5705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	67.50	-	7,600.00	513,000.00	24	194,940.00	318,060.00	448,260.00	-	448,260.00	-	-
7705	โฉนด	19726	40089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00	5706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,100.00	380,700.00	31	197,964.00	182,736.00	458,736.00	-	-	458,736.00	0.02
												5707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,100.00	380,700.00	31	197,964.00	182,736.00	182,736.00	-	-	182,736.00	0.02
												5708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,100.00	380,700.00	31	197,964.00	182,736.00	182,736.00	-	-	182,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0					5709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,100.00	380,700.00	31	197,964.00	182,736.00	182,736.00	-	-	182,736.00	0.02
7706	โฉนด	19724	40087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	5710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	31	212,284.80	195,955.20	293,155.20	-	-	293,155.20	0.02
7707	โฉนด	19723	40086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	5711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	31	212,284.80	195,955.20	293,155.20	-	-	293,155.20	0.02
7708	โฉนด	19721	40084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	5712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,650.00	871,920.00	31	453,398.40	418,521.60	515,721.60	-	-	515,721.60	0.02
7709	โฉนด	19725	40088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,000.00	89,400.00	5713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	31	212,284.80	195,955.20	285,355.20	-	-	285,355.20	0.02
7710	โฉนด	19720	40083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	5714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,650.00	871,920.00	32	470,836.80	401,083.20	498,283.20	-	-	498,283.20	0.02
7711	โฉนด	19722	40085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	5715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	31	212,284.80	195,955.20	293,155.20	-	-	293,155.20	0.02
7712	โฉนด	9702	18199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	5716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	15	140,130.00	560,520.00	699,720.00	-	699,720.00	-	-
7713	โฉนด	20995	43719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	4,000.00	101,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	-	101,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7714	โฉนด	14069	28689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.30	50.30	20,000.00	1,006,000.00	5717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	44	946,656.00	298,944.00	1,304,944.00	-	-	1,304,944.00	0.30
												5718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	44	946,656.00	298,944.00	298,944.00	-	-	298,944.00	0.30
7715	โฉนด	19487	39935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	5719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	31	539,760.00	498,240.00	678,840.00	-	678,840.00	-	-
7716	โฉนด	18816	38443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.30	42.30	6,000.00	253,800.00	5720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	19	462,336.00	1,188,864.00	1,442,664.00	-	1,442,664.00	-	-
7717	โฉนด	9423	18016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.10	27.10	60,000.00	1,626,000.00	5721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	36	820,539.00	502,911.00	2,128,911.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	20.58	8,650.00	-	36	-	-	-	438,129.8838	-	438,129.8838	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	121.50	79.42	8,650.00	-	36	-	-	-	1,690,781.1162	1,690,781.1162	-	-
7718	โฉนด	5888	11804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	60,000.00	1,326,000.00	5722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	148.20	-	8,600.00	1,274,520.00	6	76,471.20	1,198,048.80	2,524,048.80	-	-	2,524,048.80	0.02
7719	โฉนด	21501	21839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	7,500.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7720	โฉนด	3956	72385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	12,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	-	338,400.00	0.02
7721	โฉนด	1550	1577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	5,250.00	169,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,050.00	-	169,050.00	-	-
7722	โฉนด	11583	23302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	5723	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	42	1,214,784.00	426,816.00	966,816.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	42	-	-	-	322,239.7728	-	322,239.7728	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.34	8,550.00	-	42	-	-	-	322,336.4544	-	322,336.4544	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	-	42	-	-	-	322,239.7728	-	322,239.7728	0.02
7723	โฉนด	4661	9912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00	5724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	44	461,700.00	145,800.00	496,800.00	-	-	496,800.00	0.02
7724	น.ส.3		2048/849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00	5725	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	67	605,340.00	191,160.00	473,160.00	-	191,160.00	282,000.00	0.02
7725	โฉนด	12292	24780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	65.30	165.30	8,000.00	1,322,400.00	5726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,850.00	1,300,950.00	31	676,494.00	624,456.00	1,946,856.00	-	-	1,946,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7726	โฉนด	22377	65115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.40	87.40	6,000.00	524,400.00	5727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	27	560,736.00	713,664.00	1,238,064.00	-	-	1,238,064.00	0.02
7727	โฉนด	22379	65117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	-	178,800.00	0.30
7728	โฉนด	22384	65122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
7729	โฉนด	9272	17554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
7730	โฉนด	9271	17553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	-	118,200.00	0.30
7731	โฉนด	22381	65119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-
7732	โฉนด	22378	65116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	-	172,200.00	0.30
7733	โฉนด	22380	65118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.30
7734	โฉนด	22382	65120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.80	65.80	19,000.00	1,250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,200.00	-	-	1,250,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7735	โฉนด	1580	1460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.10	55.10	6,000.00	330,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,600.00	-	330,600.00	-	-
7736	โฉนด	22376	65114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	7,500.00	203,250.00	5728	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	1,680,690.00	-	1,680,690.00	-	-
7737	โฉนด	2710	3197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	-	114,600.00	0.30
7738	โฉนด	23936	69810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	72.80	172.80	6,000.00	1,036,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,036,800.0000000001	-	1,036,800.0000000001	-	-
7739	โฉนด	23937	69811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	59.70	159.70	6,000.00	958,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,199.9999999999	-	958,199.9999999999	-	-
7740	โฉนด	9287	17471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
7741	โฉนด	32353	107411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.90	10.90	2,500.00	27,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,250.00	-	27,250.00	-	-
7742	โฉนด	1690	1796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	150,000.00	4,215,000.00	5729	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	882,300.00	155,700.00	4,370,700.00	-	-	4,370,700.00	0.02
7743	โฉนด	7957	14554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	60,000.00	2,604,000.00	5730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	36	803,520.00	492,480.00	3,096,480.00	-	3,096,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7744	โฉนด	10148	20736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	150,000.00	3,975,000.00	5731	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	4,442,856.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	1,480,803.9048	-	1,480,803.9048	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	2,962,052.0952	2,962,052.0952	-	-
7745	โฉนด	1195	12186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.40	41.40	10,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
7746	โฉนด	5722	11405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	20,000.00	384,000.00	5732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	32	523,152.00	445,648.00	829,648.00	-	-	829,648.00	0.02
7747	โฉนด	5225	10917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	5733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	5	15,592.50	296,257.50	407,857.50	-	407,857.50	-	-
7748	โฉนด	6240	13796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
7749	โฉนด	14245	28765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.45	24.45	10,000.00	244,500.00	5734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	30	642,262.50	642,262.50	886,762.50	-	886,762.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	24.45	24.45	10,000.00	244,500.00	5735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	30	642,262.50	642,262.50	886,762.50	-	886,762.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7750	โฉนด	27774	85938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.00	90.00	3,500.00	315,000.00	5736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	16	155,760.00	552,240.00	867,240.00	-	-	867,240.00	0.02
7751	โฉนด	2284	2643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.60	26.60	90,000.00	2,394,000.00	5737	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,700.00	3,758,400.00	71	2,856,384.00	902,016.00	3,296,016.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	357.00	82.64	8,700.00	-	71	-	-	-	2,723,827.6224	-	2,723,827.6224	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	17.36	8,700.00	-	71	-	-	-	572,188.3776	-	572,188.3776	0.30
7752	โฉนด	26863	89970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.10	154.10	2,500.00	385,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,250.00	-	385,250.00	-	-
7753	โฉนด	26861	89968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	38.40	238.40	6,000.00	1,430,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,400.00	-	1,430,400.00	-	-
7754	โฉนด	15087	30511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	67.50	267.50	2,500.00	668,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,750.00	-	-	668,750.00	0.30
7755	โฉนด	15083	30507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	25.20	225.20	2,500.00	563,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,000.00	-	-	563,000.00	0.30
7756	โฉนด	15081	30505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	3.50	203.50	2,500.00	508,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,750.00	-	-	508,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7757	โฉนด	15086	30510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	64.40	264.40	2,500.00	661,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,000.00	-	-	661,000.00	0.30
7758	โฉนด	15082	30506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	11.60	211.60	2,500.00	529,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,000.00	-	-	529,000.00	0.30
7759	โฉนด	9280	17001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	5738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	21	212,400.00	451,350.00	597,750.00	-	597,750.00	-	-
7760	โฉนด	23358	68273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	5739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	7	29,767.50	395,482.50	523,282.50	-	-	523,282.50	0.02
7761	โฉนด	23359	68274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	5740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	42	523,920.00	184,080.00	313,680.00	-	313,680.00	-	-
7762	โฉนด	645	1302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.10	21.10	90,000.00	1,899,000.00	5741	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	71	1,754,460.00	554,040.00	2,453,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	25.92	8,550.00	-	71	-	-	-	635,827.968	-	635,827.968	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	7.42	8,550.00	-	71	-	-	-	182,015.5679999999	182,015.5679999999	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	817,598.2320000001	817,598.2320000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	90.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	817,598.2320000001	817,598.2320000001	-	-
7763	โฉนด	22416	64976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	7,500.00	185,250.00	5742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	418,530.00	-	-	418,530.00	0.02
7764	โฉนด	131	190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	90,000.00	2,709,000.00	5743	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	44	1,871,424.00	590,976.00	3,299,976.00	-	-	3,299,976.00	0.02
7765	โฉนด	3542	5401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	20,000.00	562,000.00	5744	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	5,950.00	481,950.00	15	96,390.00	385,560.00	947,560.00	-	-	947,560.00	0.30
7766	โฉนด	21816	58963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	17,000.00	244,800.00	5745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	70	332,424.00	104,976.00	349,776.00	-	-	349,776.00	0.02
7767	โฉนด	1472	1355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.60	37.60	40,000.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	-	1,504,000.00	0.30
7768	โฉนด	4228	6808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	80,000.00	1,560,000.00	5746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	46	894,064.00	282,336.00	1,842,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	27.94	8,650.00	-	46	-	-	-	514,748.6784	-	514,748.6784	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	22.06	8,650.00	-	46	-	-	-	406,419.3216	406,419.3216	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	46	-	-	-	921,168.00	921,168.00	-	-
7769	โฉนด	19859	41049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	5747	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	26	206,976.00	285,824.00	502,824.00	-	502,824.00	-	-
7770	โฉนด	19858	41048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	5748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,850.00	523,920.00	37	335,308.80	188,611.20	405,611.20	-	405,611.20	-	-
7771	โฉนด	19861	41051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	2,500.00	54,250.00	5749	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	43.20	-	8,600.00	371,520.00	23	133,747.20	237,772.80	292,022.80	-	292,022.80	-	-
7772	โฉนด	19860	41050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	2,500.00	54,250.00	5750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	20	92,925.00	216,825.00	271,075.00	-	271,075.00	-	-
7773	โฉนด	19862	41052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	2,100.00	51,240.00	5751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	29	495,360.00	536,640.00	587,880.00	-	587,880.00	-	-
7774	โฉนด	15183	30859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-
7775	โฉนด	5979	11639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	48.90	248.90	10,500.00	0.00	5752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	41,472.00	217,728.00	217,728.00	-	217,728.00	-	-
												5753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	3,048,906.00	-	3,048,906.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	435,456.00	-	435,456.00	-	-
7776	โฉนด	21973	63435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	51.60	51.60	8,000.00	412,800.00	5755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	6	63,720.00	998,280.00	1,411,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	8,850.00	-	6	-	-	-	470,312.964	-	470,312.964	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	66.67	8,850.00	-	6	-	-	-	940,767.036	-	940,767.036	0.02
7777	โฉนด	2895	3410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.40	25.40	12,000.00	304,800.00	5756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	573,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	8,100.00	-	32	-	-	-	286,536.00	-	286,536.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	8,100.00	-	32	-	-	-	286,536.00	-	286,536.00	0.02
7778	โฉนด	4364	7691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	7,850.00	189,185.00	5757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,100.00	544,320.00	38	359,251.20	185,068.80	374,253.80	-	-	374,253.80	0.02
7779	โฉนด	5181	10738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	35,000.00	0.00	5758	โรงจอดรถ	ตึก	3	46.87	-	2,700.00	126,549.00	34	73,398.42	53,150.58	53,150.58	-	-	53,150.58	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5759	โรงจอดรถ	ตึก	3	70.09	-	2,700.00	189,243.00	34	109,760.94	79,482.06	779,482.06	-	-	779,482.06	0.30
7780	โฉนด	5966	11561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.20	54.20	2,500.00	135,500.00	5760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	10	70,800.00	637,200.00	772,700.00	-	-	772,700.00	0.02
7781	โฉนด	26735	79808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00	5761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	15	344,736.000000000	1,378,944.000000002	2,386,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.20	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	795,568.4352000001	-	795,568.4352000001	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	134.40	66.67	8,550.00	-	15	-	-	-	1,591,375.5648	-	1,591,375.5648	0.02
7782	โฉนด	26736	79809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00	5762	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,968,336.00	-	-	1,968,336.00	0.30
7783	โฉนด	22177	64227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	40,000.00	1,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,000.00	-	-	1,048,000.00	0.30
7784	โฉนด	2637	79810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00	5763	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,968,336.00	-	-	1,968,336.00	0.30
7785	โฉนด	28728	91589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.80	142.80	12,000.00	1,713,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,713,600.0000000002	-	1,713,600.0000000002	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7786	โฉนด	28927	91588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.40	146.40	12,000.00	1,756,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,800.00	-	1,756,800.00	-	-
7787	โฉนด	7561	13705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	5764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	342,912.00	-	-	342,912.00	0.02
7788	โฉนด	10461	21246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.02
7789	โฉนด	11465	23095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	5765	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	1,133,136.00	-	1,133,136.00	-	-
7790	โฉนด	9018	16021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.80	46.80	6,000.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.30
7791	โฉนด	5650	11383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.70	107.70	12,000.00	1,292,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,400.00	-	1,292,400.00	-	-
7792	โฉนด	2966	3436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	5766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	34	300,672.00	217,728.00	537,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	18.75	8,100.00	-	34	-	-	-	100,824.00	-	100,824.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	81.25	8,100.00	-	34	-	-	-	436,904.00	-	436,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	5767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	34	300,672.00	217,728.00	537,728.00	-	-	537,728.00	0.02
					2	0	0	49.80	49.80	20,000.00	996,000.00	5768	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	44	1,419,984.00	448,416.00	1,444,416.00	-	-	1,444,416.00	0.02
7793	โฉนด	2510	2944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.70	29.70	80,000.00	2,376,000.00	5769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	11	249,120.00	1,826,880.00	4,202,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	14.58	8,650.00	-	11	-	-	-	612,779.9040000001	-	612,779.9040000001	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	205.00	85.42	8,650.00	-	11	-	-	-	3,590,100.096	3,590,100.096	-	-
7794	โฉนด	793	11076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.60	39.60	35,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.30
7795	โฉนด	9999	19805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.10	78.10	8,000.00	624,800.00	5770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	53	1,008,900.00	318,600.00	943,400.00	-	943,400.00	-	-
7796	โฉนด	16208	32953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
7797	โฉนด	2407	2862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	40,000.00	1,056,000.00	5771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,550.00	2,370,060.00	36	1,469,437.20	900,622.80	1,956,622.80	-	-	1,956,622.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7798	โฉนด	9233	16654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.90	48.90	6,000.00	293,400.00	5772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	391.20	-	8,600.00	3,364,320.00	42	2,489,596.80	874,723.20	1,168,123.20	-	1,168,123.20	-	-
					1	1	0	22.40	422.40	6,000.00	2,534,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,534,400.00	-	2,534,400.00	-	-
7799	โฉนด	6811	12785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	5773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	993,664.00	-	993,664.00	-	-
7800	โฉนด	19363	39271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	5774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
7801	โฉนด	3281	4278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00	5775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	10	129,750.00	1,167,750.00	1,263,350.00	-	1,263,350.00	-	-
7802	โฉนด	8037	14754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	13,000.00	234,000.00	5776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	770,544.00	-	-	770,544.00	0.02
					1	0	0	85.60	85.60	13,000.00	1,112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,112,800.00	-	1,112,800.00	-	-
7803	โฉนด	5929	11519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	5,000.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
7804	โฉนด	30903	1359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	62.30	1,362.30	7,500.00	10,217,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,217,250.00	-	-	10,217,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7805	โฉนด	7990	14411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	5777	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	12	142,413.60	874,826.40	1,114,826.40	-	1,114,826.40	-	-
7806	โฉนด	5573	11350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	150,000.00	5,535,000.00	5778	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	270.00	-	7,500.00	2,025,000.00	71	1,539,000.00	486,000.00	6,021,000.00	-	-	6,021,000.00	0.02
7807	โฉนด	32267	106912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	2,500.00	56,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,750.00	-	-	56,750.00	0.30
7808	โฉนด	32266	106911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.20	29.20	2,500.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	-	73,000.00	0.30
7809	โฉนด	472	249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	1,036,332.00	-	-	1,036,332.00	0.02
7810	โฉนด	12311	24833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.20	84.20	7,000.00	589,400.00	5780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	10	110,625.00	995,625.00	1,585,025.00	-	-	1,585,025.00	0.02
7811	โฉนด	30571	102174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	-	149,400.00	0.30
7812	โฉนด	30578	102166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	5781	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	7	9,450.00	125,550.00	260,550.00	-	-	260,550.00	0.02
7813	โฉนด	21070	76565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	82.90	182.90	6,000.00	1,097,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,400.00	-	1,097,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7814	โฉนด	30573	102161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
7815	โฉนด	30575	102163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
7816	โฉนด	21069	76564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.10	50.10	5,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
7817	โฉนด	21066	50523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	63.00	163.00	5,000.00	815,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,000.00	-	815,000.00	-	-
7818	โฉนด	30574	102162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	5782	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	165.00	-	7,600.00	1,254,000.00	7	87,780.00	1,166,220.00	1,286,820.00	-	1,286,820.00	-	-
7819	โฉนด	30568	102171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.50	29.50	6,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
7820	โฉนด	30567	102170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	184,200.00	-	-
7821	โฉนด	30570	102173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	-	156,000.00	0.30
7822	โฉนด	30569	105495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.50	55.50	18,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,000.00	-	999,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7823	โฉนด	30577	102165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-
7824	โฉนด	30576	102164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	5783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.25	-	8,850.00	1,028,812.50	7	72,016.875	956,795.625	1,088,195.625	-	1,088,195.625	-	-
7825	โฉนด	21065	76561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	5,000.00	148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,500.00	-	-	148,500.00	0.02
7826	โฉนด	21064	76560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.00	125.00	6,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
7827	โฉนด	23678	68795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00	5784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	22	181,764.00	352,836.00	553,836.00	-	553,836.00	-	-
7828	โฉนด	23696	68840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	5785	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	21	162,624.00	345,576.00	534,576.00	-	534,576.00	-	-
7829	โฉนด	23687	68816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	-	145,800.00	0.02
7830	โฉนด	28458	88382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	54.00	154.00	4,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30
7831	โฉนด	5774	11462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.40	32.40	7,500.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7832	ที่ราชพัสดุ		33124 (น.ส.ล.)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	28.72	428.72	9,000.00	0.00	5786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,850.00	566,400.00	39	385,152.00	181,248.00	181,248.00	-	-	181,248.00	0.30
												5787	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	960.00	-	7,500.00	7,200,000.00	31	3,744,000.00	3,456,000.00	7,314,480.000000001	-	-	7,314,480.000000001	0.30
					2	1	1	38.98	538.98	9,000.00	4,850,820.00	5788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.50	-	8,850.00	1,234,575.00	58	1,049,388.75	185,186.25	5,036,006.25	-	-	5,036,006.25	0.02
7833	อื่นๆ		20/73 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	5789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
7834		18918	38788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	35.00	135.00	8,000.00	1,080,000.00	5790	สถานศึกษา	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	8	78,848.00	906,752.00	1,986,752.00	-	-	1,986,752.00	0.30
7835	อื่นๆ		20/99 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	5791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
7836	อื่นๆ		89/40 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	5792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	29.16	8,650.00	-	36	-	-	-	98,883.8928	-	98,883.8928	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	59.50	70.84	8,650.00	-	36	-	-	-	240,224.1072	-	240,224.1072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7837	โฉนด		298/16 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	5793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,283,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	641,664.00	-	641,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	641,664.00	-	641,664.00	0.02
7838	โฉนด	2114	139/9 ถ.โรงเรียน	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	13.00	713.00	20,000.00	14,260,000.00	5794	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	2,320.00	-	8,200.00	19,024,000.00	12	2,663,360.00	16,360,640.00	30,620,640.00	-	-	30,620,640.00	0.30
7839	โฉนด	2127	160/15 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	80,000.00	1,280,000.00	5795	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	30	820,800.00	820,800.00	2,100,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	8,550.00	-	30	-	-	-	349,993.28	-	349,993.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.66	8,550.00	-	30	-	-	-	349,993.28	-	349,993.28	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	700,196.64	-	700,196.64	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.35	8,550.00	-	30	-	-	-	700,616.80	-	700,616.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7840	โฉนด	4834	10235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.30	26.30	80,000.00	2,104,000.00	5796	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	208.00	99.94	8,600.00	1,788,800.00	32	965,952.00	822,848.00	2,926,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	69.33	33.33	8,600.00	-	32	-	-	-	975,518.4384	-	975,518.4384	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	138.67	66.67	8,600.00	-	32	-	-	-	1,951,329.5616	-	1,951,329.5616	0.02
7841	โฉนด	31043	402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	86.90	286.90	19,000.00	5,451,100.00	5797	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,200.00	1,488,000.00	46	1,130,880.00	357,120.00	5,808,220.00	-	-	5,808,220.00	0.30
												5798	โรงงาน	ตึก	3	112.00	-	6,200.00	694,400.00	46	527,744.00	166,656.00	166,656.00	-	-	166,656.00	0.30
												5799	โรงงาน	ตึก	3	216.00	-	6,200.00	1,339,200.00	46	1,017,792.00	321,408.00	321,408.00	-	-	321,408.00	0.30
												5800	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	320.00	-	7,500.00	2,400,000.00	46	1,824,000.00	576,000.00	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
												5801	โรงงาน	ตึก	3	36.00	-	6,200.00	223,200.00	46	169,632.00	53,568.00	53,568.00	-	-	53,568.00	0.30
												5802	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,200.00	1,860,000.00	46	1,413,600.00	446,400.00	446,400.00	-	-	446,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	1	0.00	900.00	19,000.00	17,100,000.00	5803	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	330.40	-	7,500.00	2,478,000.00	46	1,883,280.00	594,720.00	17,694,720.00	-	-	17,694,720.00	0.30
												5804	โรงจอดรถ	ตึก	3	125.00	-	2,700.00	337,500.00	46	256,500.00	81,000.00	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
												5805	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	11.60	-	6,600.00	76,560.00	46	58,185.60	18,374.40	18,374.40	-	-	18,374.40	0.30
												5806	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	161.00	-	5,950.00	957,950.00	46	728,042.00	229,908.00	229,908.00	-	-	229,908.00	0.30
					2	0	3	0.00	300.00	19,000.00	0.00	5807	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	46	303,960.00	53,640.00	53,640.00	-	-	53,640.00	0.02
												5808	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	46	265,965.00	46,935.00	46,935.00	-	-	46,935.00	0.02
												5809	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	46	265,965.00	46,935.00	46,935.00	-	-	46,935.00	0.02
												5810	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,450.00	1,273,950.00	46	1,082,857.50	191,092.50	5,891,092.50	-	-	5,891,092.50	0.02
												5811	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	46	303,960.00	53,640.00	53,640.00	-	-	53,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5812	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	46	265,965.00	46,935.00	46,935.00	-	-	46,935.00	0.02
												5813	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	46	303,960.00	53,640.00	53,640.00	-	-	53,640.00	0.02
												5814	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	46	265,965.00	46,935.00	46,935.00	-	-	46,935.00	0.02
												5815	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.00	-	7,450.00	312,900.00	46	265,965.00	46,935.00	46,935.00	-	-	46,935.00	0.02
7842	อื่นๆ		20/87 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	5816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	25.00	8,650.00	-	36	-	-	-	70,647.50	-	70,647.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	52.50	75.00	8,650.00	-	36	-	-	-	211,942.50	-	211,942.50	0.02
7843	อื่นๆ		89/32 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	5817	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	20.83	8,650.00	-	36	-	-	-	70,636.1964	-	70,636.1964	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.50	79.17	8,650.00	-	36	-	-	-	268,471.8036	-	268,471.8036	0.02
7844	อื่นๆ		59/1 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	5818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	371,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	40.00	8,100.00	-	26	-	-	-	148,752.00	-	148,752.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	60.00	8,100.00	-	26	-	-	-	223,128.00	-	223,128.00	0.02
7845	อื่นๆ		89/49 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	5819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.30
7846	อื่นๆ		20/106 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	5820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
7847	อื่นๆ		89/56 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	5821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	219,744.00	-	-	219,744.00	0.30
7848	อื่นๆ		89/30 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	5822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.30
7849	โฉนด	23060	67267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	40,000.00	984,000.00	5823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	11	174,384.00	1,278,816.00	2,262,816.00	-	-	2,262,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7850	อื่นๆ		20/96 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	5824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
7851	โฉนด		160/13 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.25	12.25	70,000.00	857,500.00	5825	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	147.00	-	8,550.00	1,256,850.00	27	553,014.00	703,836.00	1,561,336.00	-	-	1,561,336.00	0.30
7852	โฉนด		160/4 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.00	17.00	70,000.00	1,190,000.00	5826	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	30	872,100.00	872,100.00	2,062,100.00	-	-	2,062,100.00	0.30
7853	โฉนด		160/7 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.83	16.83	70,000.00	1,178,100.00	5827	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	27	722,304.00	919,296.00	2,097,396.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	8,550.00	-	27	-	-	-	349,426.1736	-	349,426.1736	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	16.68	8,550.00	-	27	-	-	-	349,845.6528000001	-	349,845.6528000001	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	-	27	-	-	-	699,062.0867999999	-	699,062.0867999999	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	-	27	-	-	-	699,062.0868	-	699,062.0868	0.02
7854	อื่นๆ		20/101 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	5828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7855	โฉนด	12129	24648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	75.70	375.70	2,500.00	939,250.00	5829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	9	95,580.00	966,420.00	1,905,670.00	-	-	1,905,670.00	0.02
7856	โฉนด	2883	3710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.80	22.80	80,000.00	1,824,000.00	5830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	71	492,480.00	155,520.00	1,979,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	45.00	8,100.00	-	71	-	-	-	890,784.00	-	890,784.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	55.00	8,100.00	-	71	-	-	-	1,088,736.00	-	1,088,736.00	0.30
					2	0	0	22.80	22.80	80,000.00	1,824,000.00	5831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.80	-	8,100.00	443,880.00	35	266,328.00	177,552.00	2,001,552.00	-	-	2,001,552.00	0.02
7857	โฉนด	32549	2749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	5832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	60	344,736.00	108,864.00	282,864.00	-	-	282,864.00	0.02
7858	โฉนด	14642	29332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00	5833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	44	946,656.00	298,944.00	553,344.00	-	-	553,344.00	0.02
7859	โฉนด	20489	42684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.40	31.40	12,000.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	-	376,800.00	0.30
7860	โฉนด	14646	29336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	5834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	695,616.00	-	695,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7861	โฉนด	14647	29337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	12,000.00	218,400.00	5835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	666,816.00	-	-	666,816.00	0.02
7862	โฉนด	14645	29335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	5836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	698,016.00	-	-	698,016.00	0.02
7863	โฉนด	14644	29334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	5837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	5	62,280.00	1,183,320.00	1,435,320.00	-	1,435,320.00	-	-
7864	โฉนด	14643	29333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	5838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,123,920.00	-	1,123,920.00	-	-
7865	โฉนด	14641	29331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00	5839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	704,016.00	-	704,016.00	-	-
7866	โฉนด	14387	28957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	12,000.00	218,400.00	5840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,090,320.00	-	-	1,090,320.00	0.02
7867	โฉนด	21149	51257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	175,200.00	-	-
7868	โฉนด	8264	14760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
7869	โฉนด	26427	78780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,500.00	179,400.00	5841	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	18	675,100.00	109,900.00	289,300.00	-	-	289,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7870	โฉนด	22718	65715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	15,000.00	834,000.00	5842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	25	761,200.00	1,141,800.00	1,975,800.00	-	1,975,800.00	-	-
7871	โฉนด	13070	26914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00	5843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	40	678,160.00	290,640.00	888,140.00	-	-	888,140.00	0.02
7872	โฉนด	13077	26921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	17,000.00	387,600.00	5844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	21	343,232.00	729,368.00	1,116,968.00	-	-	1,116,968.00	0.02
7873	โฉนด	12257	24565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.70	23.70	120,000.00	2,844,000.00	5845	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	157.50	-	7,450.00	1,173,375.00	17	704,025.00	469,350.00	3,313,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	85.72	7,450.00	-	17	-	-	-	2,840,203.62	-	2,840,203.62	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	14.28	7,450.00	-	17	-	-	-	473,146.38	-	473,146.38	0.30
7874	โฉนด	12252	24560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	120,000.00	2,940,000.00	5846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	44	1,005,822.00	317,628.00	3,257,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.50	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,628,814.00	-	1,628,814.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,628,814.00	-	1,628,814.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7875	โฉนด	12245	24553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	120,000.00	2,520,000.00	5847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	55	1,064,988.00	336,312.00	2,856,312.00	-	-	2,856,312.00	0.30
7876	โฉนด	12264	24572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	15,000.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.30
7877	โฉนด	13075	26919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.60	94.60	17,000.00	0.00	5848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	40	317,520.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
												5849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	40	317,520.00	136,080.00	1,744,280.00	-	-	1,744,280.00	0.02
7878	โฉนด	13078	26922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	17,000.00	406,300.00	5850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	36	731,513.20	448,346.80	854,646.80	-	-	854,646.80	0.02
7879	โฉนด	12233	24541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.70	13.70	120,000.00	1,644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,644,000.00	-	-	1,644,000.00	0.30
					2	0	0	24.40	24.40	120,000.00	2,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,928,000.00	-	2,928,000.00	-	-
7880	โฉนด	13076	26920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	17,000.00	435,200.00	5851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	23	308,286.00	548,064.00	983,264.00	-	983,264.00	-	-
7881	โฉนด	12232	24540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.30	36.30	120,000.00	4,356,000.00	5852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	400.00	-	8,650.00	3,460,000.00	36	2,145,200.00	1,314,800.00	5,670,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	2,835,400.00	-	2,835,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	2,835,400.00	2,835,400.00	-	-
7882	โฉนด	13062	26931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	25,000.00	580,000.00	5853	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	25	169,920.00	254,880.00	834,880.00	-	-	834,880.00	0.02
7883	โฉนด	12238	24546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	120,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.30
7884	โฉนด	13017	26915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.10	21.10	25,000.00	527,500.00	5854	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	97.22	7,450.00	1,043,000.00	28	886,550.00	156,450.00	683,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	5.00	3.57	7,450.00	-	28	-	-	-	24,417.015	-	24,417.015	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	45.01	7,450.00	-	28	-	-	-	307,845.895	-	307,845.895	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	51.42	7,450.00	-	28	-	-	-	351,687.09	-	351,687.09	0.02
7885	โฉนด	13066	26935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7886	โฉนด	12240	24548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	120,000.00	2,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	-	2,592,000.00	0.30
7887	โฉนด	12237	24545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	120,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.30
7888	โฉนด	12243	24551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	120,000.00	2,544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000.00	-	-	2,544,000.00	0.30
7889	โฉนด	12234	24542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	120,000.00	2,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000.00	-	-	2,604,000.00	0.30
7890	โฉนด	12253	24561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.80	27.80	120,000.00	3,336,000.00	5855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	71	1,242,486.00	392,364.00	3,728,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	94.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,864,182.00	-	1,864,182.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,864,182.00	-	1,864,182.00	0.02
7891	โฉนด	4158	9247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	3,000.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	-	168,600.00	0.02
7892	โฉนด	7908	14466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.20	72.20	15,000.00	1,083,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000.00	-	1,083,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7893	โฉนด	8877	15833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.30
7894	โฉนด	27937	87848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.90	73.90	15,000.00	1,108,500.00	5856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	18	138,060.00	392,940.00	1,501,440.00	-	1,501,440.00	-	-
7895	โฉนด	1907	1826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	53.90	353.90	20,000.00	0.00	5857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	8	145,320.00	1,671,180.00	1,671,180.00	-	-	1,671,180.00	0.02
												5858	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	400.00	-	7,400.00	2,960,000.00	8	888,000.00	2,072,000.00	9,150,000.00	-	-	9,150,000.00	0.02
7896	โฉนด	18420	38045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.20	122.20	8,750.00	1,069,250.00	5859	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	45	790,020.00	249,480.00	1,318,730.00	-	-	1,318,730.00	0.02
7897	โฉนด	11920	24306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	5,000.00	117,000.00	5860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	6	34,020.00	532,980.00	649,980.00	-	649,980.00	-	-
7898	โฉนด	23483	68156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	5861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	1,015,420.00	-	1,015,420.00	-	-
7899	โฉนด	838	575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	34.30	234.30	9,000.00	2,108,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,108,700.00	-	2,108,700.00	-	-
7900	โฉนด	1015	807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.30	51.30	15,000.00	769,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,500.00	-	-	769,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7901	โฉนด	26754	80329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	56.70	156.70	4,000.00	626,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,800.00	-	626,800.00	-	-
7902	โฉนด	14801	30060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00	5862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	5	83,040.00	1,577,760.00	2,345,760.00	-	2,345,760.00	-	-
					1	1	2	83.70	683.70	8,000.00	5,469,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,469,600.00	-	5,469,600.00	-	-
7903	โฉนด	20608	42805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.50	69.50	6,000.00	417,000.00	5863	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	10	144,480.00	1,300,320.00	1,717,320.00	-	1,717,320.00	-	-
7904	โฉนด	21302	51459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-
7905	โฉนด	20606	42803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	48.60	48.60	8,000.00	388,800.00	5864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	703,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	66.67	8,100.00	-	19	-	-	-	469,175.4576	-	469,175.4576	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	8,100.00	-	19	-	-	-	234,552.5424	-	234,552.5424	0.30
7906	โฉนด	20607	42804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	5865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	7	49,560.00	658,440.00	800,040.00	-	800,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7907	โฉนด	28269	87975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	259,000.00	-	-
7908	โฉนด	28268	87974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	5866	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	3	5,832.00	188,568.00	447,568.00	-	-	447,568.00	0.30
7909	โฉนด	19444	39589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.50	29.50	2,500.00	73,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,750.00	-	73,750.00	-	-
7910	โฉนด	15636	31401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	2,500.00	50,250.00	5867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	205,770.00	-	205,770.00	-	-
7911	โฉนด	3530	4946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.30	82.30	17,500.00	1,440,250.00	5868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	54	430,464.00	135,936.00	1,576,186.00	-	-	1,576,186.00	0.02
7912	โฉนด	390	99	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	75.90	275.90	5,000.00	1,379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,500.00	-	-	1,379,500.00	0.30
7913	โฉนด	10059	20241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	14	445,824.00	2,030,976.00	2,329,776.00	-	-	2,329,776.00	0.02
7914	โฉนด	16873	34768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	2	65.40	1,065.40	4,300.00	4,581,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,581,220.00	-	-	4,581,220.00	0.30
7915	โฉนด	16874	34767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	78.70	878.70	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7916	โฉนด	2536	2991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	15,000.00	394,500.00	5870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	44	1,411,776.00	445,824.00	840,324.00	-	840,324.00	-	-
7917	โฉนด	1175	740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	5871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	7	22,302.00	296,298.00	487,098.00	-	487,098.00	-	-
7918	โฉนด	178	2666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.10	68.10	7,500.00	510,750.00	5872	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	55	1,171,800.00	88,200.00	598,949.9999999999	-	-	598,949.9999999999	0.02
7919	โฉนด	2952	3475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.70	85.70	10,000.00	857,000.00	5873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	635.74	-	8,650.00	5,499,151.00	16	1,209,813.22	4,289,337.78	5,146,337.78	-	5,146,337.78	-	-
7920	โฉนด	14528	29024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00	5874	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.00	-	8,650.00	1,115,850.00	37	714,144.00	401,706.00	565,706.00	-	565,706.00	-	-
7921	โฉนด	375	11582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.00	89.00	15,000.00	1,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,000.00	-	1,335,000.00	-	-
7922	โฉนด	11605	23324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	-	534,000.00	0.30
7923	โฉนด	2359	58906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	17,000.00	273,700.00	5875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	54	332,424.00	104,976.00	378,676.00	-	-	378,676.00	0.02
7924	โฉนด	13893	28026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.60	36.60	4,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7925	โฉนด	2815	3448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	35.40	835.40	14,000.00	0.00	5876	โรงจอดรถ	ตึก	3	189.75	-	2,700.00	512,325.00	34	297,148.50	215,176.50	215,176.50	-	-	215,176.50	0.30
												5877	โรงจอดรถ	ตึก	3	255.93	-	2,700.00	691,011.00	34	400,786.38	290,224.62	11,985,824.62	-	-	11,985,824.62	0.30
												5878	โรงจอดรถ	ตึก	3	183.28	-	2,700.00	494,856.00	34	287,016.48	207,839.52	207,839.52	-	-	207,839.52	0.30
												5879	โรงจอดรถ	ตึก	3	131.04	-	2,700.00	353,808.00	34	205,208.64	148,599.3599999999	148,599.36	-	-	148,599.36	0.30
												5880	โรงจอดรถ	ตึก	3	74.10	-	2,700.00	200,070.00	34	116,040.60	84,029.40	84,029.40	-	-	84,029.40	0.30
												5881	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,700.00	405,000.00	34	234,900.00	170,100.0000000001	170,100.00	-	-	170,100.00	0.30
												5882	โรงจอดรถ	ตึก	3	181.50	-	2,700.00	490,050.00	34	284,229.00	205,821.00	205,821.0000000001	-	-	205,821.0000000001	0.30
					2	0	0	10.20	10.20	14,000.00	142,800.00	5883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.80	-	8,100.00	330,480.00	34	191,678.40	138,801.60	281,601.60	-	-	281,601.60	0.02
					1	0	1	15.00	115.00	14,000.00	1,610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,000.00	-	1,610,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7926	โฉนด	23331	68237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.40	110.40	4,500.00	496,800.00	5884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	23	668,736.00	1,188,864.00	1,685,664.00	-	1,685,664.00	-	-
7927	โฉนด	20939	43799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00	5885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	451,868.00	-	-	451,868.00	0.02
7928	โฉนด	14345	29118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.60	55.60	7,500.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.30
7929	โฉนด	29554	95654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	4,000.00	189,200.00	5886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	597,440.00	-	597,440.00	-	-
7930	น.ส.3		2671/75	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	5887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	29	237,888.00	257,712.00	365,712.00	-	257,712.00	108,000.00	0.02
7931	โฉนด	14343	29116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.20	31.20	7,500.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
7932	โฉนด	32987	113756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.30
7933	โฉนด	3434	4448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	80,000.00	1,928,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,928,000.00	-	-	1,928,000.00	0.02
7934	โฉนด	15301	30986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	145,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7935	โฉนด	4	999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.40	25.40	7,500.00	190,500.00	5888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	470,436.00	-	-	470,436.00	0.30
7936	โฉนด	25906	76430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	10,000.00	295,000.00	5889	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	6	74,304.00	1,164,096.00	1,459,096.00	-	1,459,096.00	-	-
7937	โฉนด	7621	13901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	73.10	73.10	80,000.00	5,848,000.00	5890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	37	1,969,920.00	1,108,080.00	6,956,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	2,318,461.464	-	2,318,461.4644	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	66.67	8,550.00	-	37	-	-	-	4,637,618.535999999	-	4,637,618.535999999	0.02
7938	โฉนด	22109	64182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	8,500.00	272,850.00	5891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	820,914.00	-	820,914.00	-	-
7939	โฉนด	246	1228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.70	47.70	20,000.00	954,000.00	5892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	32	597,888.00	509,312.00	1,463,312.00	-	-	1,463,312.00	0.30
7940	โฉนด	10356	21034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.90	40.90	60,000.00	2,454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,454,000.00	-	-	2,454,000.00	0.30
7941	โฉนด	11724	23499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	80,000.00	1,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,896,000.00	-	-	1,896,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7942	โฉนด	13296	26836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	5893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	247,130.00	-	247,130.00	-	-
7943	โฉนด	8336	14773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	53.50	253.50	6,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
7944	โฉนด	14500	29018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	10,000.00	413,000.00	5894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	1,060,712.00	-	-	1,060,712.00	0.02
7945	โฉนด	8273	14893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.30	45.30	7,500.00	339,750.00	5895	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	150.00	-	7,400.00	1,110,000.00	35	1,032,300.00	77,700.00	417,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	50.00	33.33	7,400.00	-	35	-	-	-	139,136.085	-	139,136.085	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	100.00	66.67	7,400.00	-	35	-	-	-	278,313.915	-	278,313.915	0.02
7946	โฉนด	32399	108020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	5896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.30	-	8,850.00	701,805.00	5	35,090.25	666,714.75	846,714.75	-	846,714.75	-	-
7947	โฉนด	32402	108023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	4,500.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	-	167,400.00	0.02
7948	โฉนด	32400	108021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7949	โฉนด	10435	21413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	3	57.50	3,157.50	2,500.00	7,893,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,893,750.00	-	-	7,893,750.00	0.30
7950	โฉนด	31604	28614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	20.10	220.10	4,000.00	880,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,400.00	-	880,400.00	-	-
7951	โฉนด	31241	28612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	18.70	218.70	16,000.00	3,499,200.00	5897	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	201.25	-	8,850.00	1,781,062.50	32	961,773.75	819,288.75	4,318,488.75	-	-	4,318,488.75	0.02
7952	โฉนด	17713	35972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.40	116.40	19,500.00	2,269,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,269,800.00	-	-	2,269,800.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	19,500.00	585,000.00	5898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	32	1,114,560.00	949,440.00	1,534,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	12.50	8,600.00	-	32	-	-	-	191,805.00	-	191,805.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	210.00	87.50	8,600.00	-	32	-	-	-	1,342,635.00	1,342,635.00	-	-
					3	0	0	60.00	60.00	19,500.00	1,170,000.00	5899	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	5	71,400.00	1,356,600.00	2,526,600.00	-	-	2,526,600.00	0.30
7953	โฉนด	28505	91028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.50	42.50	4,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7954	โฉนด	13083	26627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	35,000.00	1,960,000.00	5900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	21	291,600.00	619,650.00	2,579,650.00	-	-	2,579,650.00	0.02
7955	โฉนด	777	4225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.60	73.60	12,000.00	883,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	883,199.9999999999	-	883,199.9999999999	-	-
7956	โฉนด	652	3811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00	5901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.80	-	8,850.00	1,246,080.00	7	87,225.60	1,158,854.40	1,938,854.40	-	1,938,854.40	-	-
7957	โฉนด	12708	25540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	30,000.00	714,000.00	5902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	991,020.00	-	-	991,020.00	0.02
7958	โฉนด	22767	65820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,750.00	-	55,750.00	-	-
7959	โฉนด	461	1249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	40,000.00	1,304,000.00	5903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,850.00	619,500.00	42	458,430.00	161,070.00	1,465,070.00	-	-	1,465,070.00	0.30
7960	โฉนด	5263	10955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	5904	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	38.50	-	7,700.00	296,450.00	37	189,728.00	106,722.00	218,322.00	-	218,322.00	-	-
7961	โฉนด	2118	2365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	13,000.00	261,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,300.00	-	-	261,300.00	0.02
7962	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	18.00	118.00	40,000.00	4,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,720,000.00	-	-	4,720,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7963	โฉนด	4434	8872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.80	51.80	15,000.00	777,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,000.00	-	-	777,000.00	0.30
7964	โฉนด	7340	13606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	9,000.00	210,600.00	5905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	44	1,124,154.00	354,996.00	565,596.00	-	-	565,596.00	0.02
7965	โฉนด	103	2727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.80	63.80	6,000.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	-	382,800.00	0.30
7966	โฉนด	17325	35434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,500.00	130,000.00	5906	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	18	1,032,000.00	168,000.00	298,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	80.00	50.00	7,500.00	-	18	-	-	-	149,000.00	-	149,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	80.00	50.00	7,500.00	-	18	-	-	-	149,000.00	-	149,000.00	0.02
					2	0	0	76.70	76.70	6,500.00	498,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,550.00	-	-	414,550.00	0.02
7967	โฉนด	237	657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	41.10	141.10	13,000.00	1,834,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,834,300.00	-	-	1,834,300.00	0.30
7968	โฉนด	858	1257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.40	40.40	80,000.00	3,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,232,000.00	-	-	3,232,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7969	โฉนด	3341	4322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00	5907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	26	91,854.00	126,846.00	204,046.00	-	-	204,046.00	0.02
7970	โฉนด	26605	79168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00	5908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	21	141,600.00	300,900.00	494,100.0000000001	-	494,100.0000000001	-	-
7971	โฉนด	26604	79167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	5909	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	44	484,272.00	152,928.00	325,728.00	-	325,728.00	-	-
7972	โฉนด	4701	10242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	40,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	-	1,040,000.00	0.30
7973	โฉนด	17797	36440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00	5910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	5	23,895.00	454,005.00	703,005.00	-	703,005.00	-	-
7974	โฉนด	17796	36439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	9,750.00	185,250.00	5911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	28	298,080.00	349,920.00	535,170.00	-	-	535,170.00	0.02
7975	โฉนด	2597	3088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,750.00	127,725.00	5912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	725,613.00	-	725,613.00	-	-
7976	โฉนด	31673	70151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	26.30	126.30	4,000.00	505,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,200.00	-	505,200.00	-	-
7977	โฉนด	4312	7943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	56.50	156.50	2,500.00	391,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,250.00	-	391,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7978	โฉนด	4570	9798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	5913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	30	477,900.00	477,900.00	639,900.00	-	-	639,900.00	0.02
					1	0	1	75.00	175.00	6,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
7979	โฉนด	304	3929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	27.70	327.70	10,000.00	3,277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,277,000.00	-	3,277,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	5914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	-	0.00	1,327,500.00	1,477,500.00	-	1,477,500.00	-	-
7980	โฉนด	21598	56547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00	5915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	335,111.9999999999	-	-	335,111.9999999999	0.02
												5916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
7981	โฉนด	7469	13665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.90	77.90	80,000.00	6,232,000.00	5917	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	453.60	-	7,500.00	3,402,000.00	43	2,585,520.00	816,480.00	7,048,480.00	-	-	7,048,480.00	0.30
7982	โฉนด	3662	5479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	5918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	64.00	-	8,850.00	566,400.00	17	447,456.00	118,944.00	310,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	32.00	50.00	8,850.00	-	17	-	-	-	155,472.00	-	155,472.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	50.00	8,850.00	-	17	-	-	-	155,472.00	-	155,472.00	0.02
					3	0	0	48.20	48.20	12,000.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	-	518,928.00	0.30
7983	โฉนด	4586	9905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	2,600.00	63,440.00	5919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	40	484,400.00	207,600.00	271,040.00	-	-	271,040.00	0.02
7984	โฉนด	30306	99669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
7985	โฉนด	30307	99670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
7986	โฉนด	30309	99672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
7987	โฉนด	31540	103639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	2,500.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	-	65,250.00	0.02
7988	โฉนด	16293	1592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	1	0	18.10	418.10	5,250.00	2,195,025.00	5920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,850.00	973,500.00	11	116,820.00	856,680.00	3,051,705.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	-	11	-	-	-	3,051,705.00	3,051,705.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												5921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	11	135,936.00	996,864.00	3,191,889.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	-	11	-	-	-	3,191,889.00	-	3,191,889.00	0.02
												5922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	7	99,120.00	1,316,880.00	3,511,905.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	-	7	-	-	-	3,511,905.00	-	3,511,905.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
7989	โฉนด	31541	103640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.02
7990	โฉนด	730	1313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	80,000.00	1,480,000.00	5923	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	16	747,360.00	290,640.00	1,770,640.00	-	1,770,640.00	-	-
7991	โฉนด	22887	66378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	5924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	23	172,044.00	305,856.00	457,656.00	-	457,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7992	โฉนด	7202	13495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	17.10	117.10	4,000.00	468,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,400.00	-	-	468,400.00	0.30
7993	โฉนด	7572	25829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	3,000.00	66,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,900.00	-	-	66,900.00	0.30
7994	โฉนด	931	4589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.90	58.90	4,000.00	235,600.00	5925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,600.00	2,408,000.00	30	1,204,000.00	1,204,000.00	1,439,600.00	-	1,439,600.00	-	-
7995	โฉนด	16485	34012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	0	33.70	833.70	45,000.00	0.00	5926	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	70	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	-	17,010.00	0.02
												5927	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	70	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	-	17,010.00	0.02
												5928	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	54	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	-	17,010.00	0.02
												5929	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	54	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	-	17,010.00	0.02
												5930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	55	815,176.00	257,424.00	257,424.00	-	-	257,424.00	0.02
												5931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	841,472.00	265,728.00	265,728.00	-	-	265,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
						0	0					5932	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	11	247,680.00	1,816,320.00	39,332,820.00	-	-	39,332,820.00	0.02
7996	โฉนด	1282	12282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	5933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	7	91,854.00	1,220,346.00	1,380,346.00	-	1,380,346.00	-	-
7997	โฉนด	22410	64811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	5934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	26	156,492.00	216,108.00	343,908.00	-	343,908.00	-	-
7998	โฉนด	25761	76019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	5935	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.25	-	2,700.00	103,275.00	13	16,524.00	86,751.00	221,751.00	-	-	221,751.00	0.02
7999	โฉนด	25759	76017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
8000	โฉนด	4757	10092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	20,000.00	606,000.00	5936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	16	380,600.00	1,349,400.00	1,955,400.00	-	-	1,955,400.00	0.02
8001	โฉนด	7606	13766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	5937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	267,312.00	-	-	267,312.00	0.02
8002	โฉนด	13826	28260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.50	54.50	80,000.00	4,360,000.00	5938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,650.00	2,629,600.00	71	1,998,496.00	631,104.00	4,991,104.00	-	4,991,104.00	-	-
8003	โฉนด	4409	9791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50		0.00	5939	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	26	390,096.00	538,704.00	538,704.00	-	538,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	62.40	162.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					2	0	0	20.00	20.00		0.00	5940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	16	155,760.00	552,240.00	552,240.00	-	-	552,240.00	0.02
8004	โฉนด	23487	68520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.70	109.70	4,000.00	438,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,800.00	-	-	438,800.00	0.30
8005	โฉนด	6175	12022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00	5941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	378,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	75.00	8,100.00	-	18	-	-	-	283,659.00	-	283,659.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	25.00	8,100.00	-	18	-	-	-	94,553.00	-	94,553.00	0.30
8006	โฉนด	18983	38682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
8007	โฉนด	7528	13671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.02
8008	โฉนด	2589	3082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	5942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	788,880.00	249,120.00	399,120.00	-	-	399,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.87	28.87	10,000.00	288,700.00	5943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	231.00	-	8,650.00	1,998,150.00	10	199,815.00	1,798,335.00	2,087,035.00	-	2,087,035.00	-	-
					1	0	0	73.33	73.33	10,000.00	733,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	733,300.00	-	733,300.00	-	-
8009	โฉนด	19005	39017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	5944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	13	114,048.00	598,752.00	686,752.00	-	686,752.00	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	4,000.00	81,000.00	5945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	13	104,976.00	551,124.00	632,124.00	-	-	632,124.00	0.02
					1	0	1	38.75	138.75	4,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	555,000.00	-	-
8010	โฉนด	6122	11956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	5946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	36	1,279,680.00	784,320.00	1,144,320.00	-	1,144,320.00	-	-
					1	0	0	98.90	98.90	12,000.00	1,186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,800.00	-	1,186,800.00	-	-
8011	โฉนด	12623	25437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	8,000.00	442,400.00	5947	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.80	-	7,400.00	331,520.00	26	308,313.60	23,206.40	465,606.40	-	-	465,606.40	0.02
8012	โฉนด	4859	25279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.90	5.90	40,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8013	โฉนด	9147	16999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	30,000.00	1,149,000.00	5948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	5	95,150.00	1,807,850.00	2,956,850.00	-	2,956,850.00	-	-
8014	โฉนด	12077	24216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.20	40.20	15,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
8015	โฉนด	8935	15682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00	5949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	16	112,266.00	398,034.00	542,034.00	-	-	542,034.00	0.02
8016	โฉนด	13874	28044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	5950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	37	594,432.00	334,368.00	460,968.00	-	460,968.00	-	-
8017	โฉนด	6619	12578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	12,000.00	217,200.00	5951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.48	-	8,100.00	457,488.00	43	347,690.88	109,797.12	326,997.1200000001	-	-	326,997.1200000001	0.02
8018	โฉนด	9030	16155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.80	94.80	6,000.00	568,800.00	5952	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	36	658,440.00	403,560.00	972,360.00	-	972,360.00	-	-
8019	โฉนด	7135	13282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
8020	โฉนด	18750	38340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.80	106.80	10,000.00	1,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	1,068,000.00	-	-
8021	โฉนด	18762	38352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.80	114.80	10,000.00	1,148,000.00	5953	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	7	174,384.00	2,316,816.00	3,464,816.00	-	3,464,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8022	โฉนด	18743	38333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	26.50	126.50	10,000.00	1,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000.00	-	1,265,000.00	-	-
8023	โฉนด	18749	38339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.70	109.70	10,000.00	1,097,000.00	5954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	30	692,000.00	692,000.00	1,789,000.00	-	-	1,789,000.00	0.02
8024	โฉนด	18754	38344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.60	112.60	10,000.00	1,126,000.00	5955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	11	297,216.00	2,179,584.00	3,305,584.00	-	3,305,584.00	-	-
8025	โฉนด	18748	38338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.10	110.10	10,000.00	1,101,000.00	5956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	391.50	-	8,600.00	3,366,900.00	17	808,056.00	2,558,844.00	3,659,844.00	-	3,659,844.00	-	-
8026	โฉนด	18746	38336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	95.30	195.30	10,000.00	1,953,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,000.00	-	-	1,953,000.00	0.01
8027	โฉนด	27916	86609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.10	48.10	10,000.00	481,000.00	5957	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,600.00	791,200.00	3	23,736.00	767,464.00	1,248,464.00	-	-	1,248,464.00	0.02
8028	โฉนด	18753	38343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.60	99.60	10,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	996,000.00	-	-
8029	โฉนด	31476	2000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	9.10	109.10	10,000.00	1,091,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,000.00	-	1,091,000.00	-	-
8030	โฉนด	18757	38347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.70	97.70	10,000.00	977,000.00	5958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	22	1,017,552.00	1,975,248.00	2,952,248.00	-	2,952,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8031	โฉนด	18745	38335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	8.90	208.90	10,000.00	2,089,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,089,000.00	-	-	2,089,000.00	0.01
8032	โฉนด	16726	33977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	6,000.00	222,600.00	5959	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	34	478,848.00	346,752.00	569,352.00	-	569,352.00	-	-
8033	โฉนด	3493	4566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	15,000.00	529,500.00	5960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	20	467,100.00	1,089,900.00	1,619,400.00	-	1,619,400.00	-	-
8034	โฉนด	12555	25125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00	5961	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	4	55,040.00	1,320,960.00	1,872,960.00	-	1,872,960.00	-	-
8035	โฉนด	17245	34911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	2,500.00	48,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250.00	-	-	48,250.00	0.30
8036	โฉนด	1355	1160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	100,000.00	1,090,000.00	5962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	69	552,216.00	174,384.00	1,264,384.00	-	-	1,264,384.00	0.02
8037	โฉนด	11064	22646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.20	77.20	10,000.00	772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,000.00	-	-	772,000.00	0.30
8038	โฉนด	14575	30088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.70	108.70	4,000.00	434,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,800.00	-	-	434,800.00	0.30
8039	โฉนด	14577	30090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	65.70	165.70	26,500.00	4,391,050.00	5963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	51	1,380,540.00	435,960.00	4,827,010.00	-	4,827,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8040	โฉนด	14576	30089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	5964	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	15	216,720.00	866,880.00	1,066,880.00	-	-	1,066,880.00	0.02
					2	0	1	59.70	159.70	4,000.00	638,800.00	5965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,650.00	821,750.00	24	312,265.00	509,485.00	1,148,285.00	-	1,148,285.00	-	-
8041	โฉนด	14574	30087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.30	40.30	4,000.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	-	161,200.00	0.30
8042	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	5966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	408,560.00	-	223,560.00	185,000.00	0.02
8043	โฉนด	8991	15738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	2,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30
8044	โฉนด	8917	15664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	5967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	742,488.00	-	742,488.00	-	-
8045	โฉนด	10349	21967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.80	31.80	7,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	238,500.00	-	-
8046	โฉนด	11081	27035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00	5968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	1,018,956.00	-	-	1,018,956.00	0.02
8047	โฉนด	12858	25933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	15,000.00	1,012,500.00	5969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,650.00	2,802,600.00	20	840,780.00	1,961,820.00	2,974,320.00	-	-	2,974,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8048	โฉนด	31728	103921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.30
8049	โฉนด	31723	103916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	5970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	768,880.00	-	-	768,880.00	0.02
8050	โฉนด	31724	103917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	5971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	762,880.00	-	-	762,880.00	0.02
8051	โฉนด	31726	103919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	5972	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	153,090.00	284,310.00	618,810.00	-	-	618,810.00	0.02
8052	โฉนด	31727	103920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	-	334,500.00	0.30
8053	โฉนด	31725	103918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	5973	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	153,090.00	284,310.00	618,810.00	-	-	618,810.00	0.02
8054	โฉนด	27338	82102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	4,000.00	158,400.00	5974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	18	281,125.00	800,125.00	958,525.00	-	958,525.00	-	-
8055	โฉนด	6150	11874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	30,000.00	672,000.00	5975	ภัตตาคาร	ตึก	3	170.00	-	6,950.00	1,181,500.00	33	661,640.00	519,860.00	1,191,860.00	-	-	1,191,860.00	0.30
8056	โฉนด	13807	28172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.90	54.90	17,500.00	960,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,750.00	-	-	960,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8057	โฉนด	11626	33787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.20	84.20	17,500.00	1,473,500.00	5976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.40	-	8,850.00	499,140.00	4	19,965.60	479,174.40	1,952,674.40	-	-	1,952,674.40	0.02
8058	โฉนด	13514	27418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.50	58.50	17,500.00	1,023,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,023,750.00	-	-	1,023,750.00	0.30
8059	โฉนด	27563	85843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.40	61.40	17,500.00	1,074,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,074,500.00	-	-	1,074,500.00	0.30
8060	โฉนด	27562	85842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.60	59.60	17,500.00	1,043,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,000.00	-	-	1,043,000.00	0.02
8061	โฉนด	7614	13923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	5977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	35	254,880.00	169,920.00	369,920.00	-	369,920.00	-	0.02-0.00
					3	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	5978	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	6	19,440.00	304,560.00	604,560.00	-	-	604,560.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	5979	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	6	7,776.00	121,824.00	241,824.00	-	-	241,824.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	5980	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	6	3,240.00	50,760.00	150,760.00	-	150,760.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	5981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	11	38,232.00	280,368.00	430,368.00	-	-	430,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	77.40	77.40	10,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	774,000.00	-	-
					3	0	0	77.40	77.40	10,000.00	774,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	774,000.00	-	-	347,616.00	0.30
8062	โฉนด	5222	10914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	5982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	29	149,688.00	162,162.00	273,762.00	-	-	273,762.00	0.02
8063	โฉนด	946	23935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.10	154.10	4,000.00	616,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,400.00	-	616,400.00	-	-
8064	โฉนด	4618	9887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.90	38.90	35,000.00	1,361,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,361,500.00	-	-	1,361,500.00	0.30
8065	โฉนด	21165	54263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.60	69.60	4,000.00	0.00	5983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	24	184,680.00	301,320.00	301,320.00	-	-	301,320.00	0.02
												5984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	24	184,680.00	301,320.00	579,720.00	-	-	579,720.00	0.02
												5985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	24	184,680.00	301,320.00	301,320.00	-	-	301,320.00	0.02
8066	โฉนด	1460	1371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	10,000.00	55,000.00	5986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	5	8,100.00	153,900.00	208,900.00	-	208,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8067	โฉนด	21781	58928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	17,000.00	321,300.00	5987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	72	332,424.00	104,976.00	426,276.00	-	-	426,276.00	0.02
8068	โฉนด	21780	58927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	17,000.00	328,100.00	5988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	72	532,494.00	168,156.00	496,256.00	-	-	496,256.00	0.02
8069	โฉนด	21798	58945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	17,000.00	304,300.00	5989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	28	322,299.00	378,351.00	682,651.00	-	-	682,651.00	0.02
8070	โฉนด	21774	58921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	17,000.00	306,000.00	5990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	56	332,424.00	104,976.00	410,976.00	-	-	410,976.00	0.02
8071	โฉนด	21772	58919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	17,000.00	304,300.00	5991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	56	332,424.00	104,976.00	409,276.00	-	-	409,276.00	0.02
8072	โฉนด	22547	65271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.90	99.90	4,000.00	399,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,600.00	-	399,600.00	-	-
8073	โฉนด	18269	37292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	5992	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	31	497,952.00	459,648.00	594,048.00	-	-	594,048.00	0.02
8074	โฉนด	14532	30390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	41.20	241.20	6,000.00	1,447,200.00	5993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	38	769,824.00	396,576.00	1,843,776.00	-	-	1,843,776.00	0.30
8075	โฉนด	14535	30393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	21.50	221.50	6,000.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	1,329,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8076	โฉนด	14534	30392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	21.90	221.90	6,000.00	1,331,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,331,400.00	-	1,331,400.00	-	-
8077	โฉนด	14536	30394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	21.60	221.60	6,000.00	1,329,600.00	5994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	331.50	50.00	8,650.00	2,867,475.00	55	2,179,281.00	688,194.00	2,017,794.00	-	-	2,017,794.00	0.02
8078	โฉนด	14530	30388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	28.70	228.70	6,000.00	1,372,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,200.00	-	1,372,200.00	-	-
8079	โฉนด	14531	30389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	41.10	241.10	6,000.00	1,446,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,600.00	-	1,446,600.00	-	-
8080	โฉนด	14533	30391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	41.20	241.20	6,000.00	0.00	5995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	427,680.00	-	-	427,680.00	0.02
												5996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	427,680.00	-	-	427,680.00	0.02
												5997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	427,680.00	-	-	427,680.00	0.02
												5998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	427,680.00	-	-	427,680.00	0.02
												5999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	427,680.00	-	-	427,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,650.00	2,854,500.00	31	1,484,340.00	1,370,160.00	2,817,360.00	-	2,817,360.00	-	-
8081	โฉนด	9470	18828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.30	2.30	6,000.00	13,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,800.00	-	-	13,800.00	0.02
8082	โฉนด	17330	35032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.30	71.30	8,000.00	570,400.00	6001	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	13	660,480.00	3,467,520.00	4,037,920.00	-	4,037,920.00	-	-
8083	โฉนด	3060	3572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	6002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	258,148.00	-	258,148.00	-	-
8084	โฉนด	20833	43317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.90	41.90	7,500.00	314,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	-	314,250.00	0.30
8085	โฉนด	22083	41645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	4,400.00	308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,000.00	-	-	308,000.00	0.02
8086	โฉนด	32442	109148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	6003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	40	495,600.00	212,400.00	458,400.00	-	458,400.00	-	-
8087	โฉนด	4462	9848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	25,000.00	380,000.00	6004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	28	268,582.50	315,292.50	695,292.50	-	-	695,292.50	0.02
8088	โฉนด	5776	11704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	78.60	478.60	5,000.00	2,393,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	24	423,738.00	691,362.00	3,084,362.00	-	2,393,000.00	691,362.00	0.02
8089	โฉนด	30915	2788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.30	45.30	6,500.00	294,450.00	6006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	4	64.00	-	8,850.00	566,400.00	35	526,752.00	39,648.00	334,098.00	-	-	334,098.00	0.30
8090	โฉนด	8402	14980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	75.80	175.80	4,000.00	703,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,200.00	-	703,200.00	-	-
8091	โฉนด	6365	12411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00	6007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	11	48,600.00	356,400.00	445,600.00	-	-	445,600.00	0.02
8092	โฉนด	15856	32644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.90	12.90	4,000.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.30
8093	โฉนด	17678	35785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	4,000.00	65,200.00	6008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	55	836,608.00	264,192.00	329,392.00	-	329,392.00	-	-
8094	โฉนด	25093	75000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	6009	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,309,584.00	-	-	1,309,584.00	0.02
8095	โฉนด	654	280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	6010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	24.50	-	8,100.00	198,450.00	29	95,256.00	103,194.00	443,194.00	-	-	443,194.00	0.30
												6011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	18.30	-	8,100.00	148,230.00	29	71,150.40	77,079.60	77,079.60	-	-	77,079.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	18.30	-	8,100.00	148,230.00	29	71,150.40	77,079.60	77,079.60	-	-	77,079.60	0.30
												6013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	18.30	-	8,100.00	148,230.00	29	71,150.40	77,079.60	77,079.60	-	-	77,079.60	0.30
8096	โฉนด	11664	23434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00	6014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	44	683,696.00	215,904.00	521,904.00	-	-	521,904.00	0.02
8097	โฉนด	9740	18735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.00	29.00	25,000.00	725,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	725,000.00	-	-	725,000.00	0.30
8098	โฉนด	16278	32716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	59.90	159.90	4,000.00	639,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	639,600.00	-	-
8099	โฉนด	16277	32715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	6015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	23	349,920.00	622,080.00	862,080.00	-	862,080.00	-	-
					1	0	0	92.90	92.90	8,000.00	743,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,200.00	-	743,200.00	-	-
8100	โฉนด	4924 III 6836-03	7667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	12.70	112.70	7,500.00	845,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,250.00	-	845,250.00	-	-
8101	โฉนด	6112	12096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	30,000.00	882,000.00	6016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,850.00	486,750.00	11	58,410.00	428,340.00	1,310,340.00	-	-	1,310,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8102	โฉนด	15286	30837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	6017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	56	591,888.00	186,912.00	384,912.00	-	384,912.00	-	-
8103	โฉนด	17721	36591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	6018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	401,360.00	-	401,360.00	-	-
8104	โฉนด	790	764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
8105	โฉนด	5955	11614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	59.40	559.40	3,950.00	2,209,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,209,630.00	-	2,209,630.00	-	-
8106	โฉนด	12668	25441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.50	65.50	8,750.00	573,125.00	6019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	42	2,807,040.00	495,360.00	1,068,485.00	-	-	1,068,485.00	0.02
					2	0	0	82.50	82.50	8,750.00	721,875.00	6020	โรงจอดรถ	ไม้	2	330.00	-	2,700.00	891,000.00	8	267,300.00	623,700.00	1,345,575.00	-	-	1,345,575.00	0.02
					2	0	1	45.80	145.80	8,750.00	1,275,750.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	10	61,950.00	557,550.00	1,833,300.00	-	557,550.00	156,690.00	-
8107	โฉนด	12667	25440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.50	66.50	10,000.00	665,000.00	6022	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	8	137,600.00	1,582,400.00	2,247,400.00	-	2,247,400.00	-	-
8108	โฉนด	8043	14088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8109	โฉนด	10495	21488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	25,000.00	1,290,000.00	6023	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	450.00	-	8,600.00	3,870,000.00	44	2,941,200.00	928,800.00	2,218,800.00	-	2,218,800.00	-	-
8110	โฉนด	3562	13706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00	6024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.76	-	8,650.00	1,459,774.00	100	1,109,428.24	350,345.76	605,945.76	-	605,945.76	-	-
8111	โฉนด	6739	12872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
8112	โฉนด	5602	11203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.00	57.00	8,000.00	0.00	6025	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	53	361,584.00	27,216.00	27,216.00	-	-	27,216.00	0.02
												6026	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	406,782.00	30,618.00	486,618.00	-	-	486,618.00	0.02
8113	โฉนด	26500	78713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30
8114	โฉนด	5621	11290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.80	66.80	8,300.00	554,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,440.00	-	554,440.00	-	-
8115	โฉนด	9417	17094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	6027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	71	532,494.00	168,156.00	465,156.00	-	-	465,156.00	0.02
8116	โฉนด	5471	66828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.40	73.40	7,500.00	550,500.00	6028	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	25	880,640.00	1,320,960.00	1,871,460.00	-	1,871,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8117	โฉนด	1076	243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.90	30.90	20,000.00	618,000.00	6029	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	90.00	-	7,700.00	693,000.00	10	69,300.00	623,700.00	1,241,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	70.00	77.78	7,700.00	-	10	-	-	-	965,794.26	-	965,794.26	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	22.22	7,700.00	-	10	-	-	-	275,905.74	-	275,905.74	0.30
8118	โฉนด	4145	6688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.30	91.30	10,000.00	913,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,000.00	-	913,000.00	-	-
8119	โฉนด	2991	3504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	6,500.00	206,050.00	6030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	71	1,262,208.00	398,592.00	604,642.00	-	604,642.00	-	-
8120	โฉนด	11730	23505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,000.00	72,600.00	6031	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.75	-	7,400.00	316,350.00	17	249,916.50	66,433.50	139,033.50	-	-	139,033.50	0.02
8121	โฉนด	3301	4311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	80,000.00	1,632,000.00	6032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	39	847,008.00	398,592.00	2,030,592.00	-	-	2,030,592.00	0.02
8122	โฉนด	649	3864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	12,000.00	476,400.00	6033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	1,270,470.00	-	-	1,270,470.00	0.02
												6034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	21	174,960.00	371,790.00	371,790.00	-	-	371,790.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8123	โฉนด	13971	34446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.60	18.60	80,000.00	1,488,000.00	6035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	55	854,620.00	269,880.00	1,757,880.00	-	-	1,757,880.00	0.30
8124	โฉนด	17075	34543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	6036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	15	49,560.00	198,240.00	341,040.00	-	-	341,040.00	0.02
8125	โฉนด	24323	74864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.90	38.90	12,000.00	466,800.00	6037	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	882.45	-	8,350.00	7,368,457.50	31	3,831,597.90	3,536,859.60	4,003,659.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	1.81	8,350.00	-	31	-	-	-	72,466.23876	-	72,466.23876	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.00	8.38	8,350.00	-	31	-	-	-	335,506.67448	-	335,506.674488	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	2.37	8,350.00	-	31	-	-	-	94,886.73252	-	94,886.73252	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	183.15	20.75	8,350.00	-	31	-	-	-	830,759.367	-	830,759.367	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	294.15	33.33	8,350.00	-	31	-	-	-	1,334,419.74468	-	1,334,419.74468	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	294.15	33.36	8,350.00	-	31	-	-	-	1,335,620.8425600003	-	1,335,620.8425600003	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8126	โฉนด	170	429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	6038	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,700.00	6,264,000.00	6	375,840.00	5,888,160.00	6,515,160.00	-	-	6,515,160.00	0.02
8127	โฉนด	21641	56691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	7,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.30
8128	โฉนด	21639	56689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	7,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.30
8129	โฉนด	21634	56684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.80	49.80	8,500.00	423,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,300.00	-	-	423,300.00	0.30
8130	โฉนด	21637	56687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	68.90	68.90	7,500.00	516,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,750.00000000001	-	-	516,750.00000000001	0.30
8131	โฉนด	26432	77630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	6039	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	189.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	243,000.00	-	243,000.00	-	-
8132	โฉนด	14868	30145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	6,000.00	369,600.00	6040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	246.40	-	8,600.00	2,119,040.00	28	974,758.40	1,144,281.60	1,513,881.60	-	1,513,881.60	-	-
					1	2	1	37.20	937.20	6,000.00	5,623,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,623,200.00	-	5,623,200.00	-	-
8133	โฉนด	1058	115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.70	65.70	60,000.00	3,942,000.00	6041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	31	454,896.00	419,904.00	4,361,904.00	-	-	4,361,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8134	โฉนด	20150	41250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.20	41.20	4,000.00	164,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,800.00	-	-	164,800.00	0.30
8135	โฉนด	1554	16510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.50	47.50	4,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
8136	โฉนด	2572	2996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.30	67.30	15,000.00	1,009,500.00	6042	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.80	-	8,600.00	3,034,080.00	33	1,699,084.80	1,334,995.20	2,344,495.20	-	-	2,344,495.20	0.02
8137	โฉนด	10734	21997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	25,000.00	0.00	6043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	37	448,416.00	252,234.00	252,234.00	-	-	252,234.00	0.02
												6044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	37	896,832.00	504,468.00	1,611,968.00	-	1,611,968.00	-	-
8138	โฉนด	2119	2366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.90	6.90	13,000.00	89,700.00	6045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.35	-	8,100.00	521,235.00	55	396,138.60	125,096.40	214,796.40	-	-	214,796.40	0.02
8139	โฉนด	14793	29557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.40	57.40	6,000.00	344,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,400.00	-	344,400.00	-	-
8140	โฉนด	2113	2349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-
8141	โฉนด	8774	15331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8142	โฉนด	23345	67892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	6046	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	11	49,896.00	365,904.00	514,104.00	-	-	514,104.00	0.02
8143	โฉนด	5472	10896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30
8144	โฉนด	27744	86500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	12,000.00	330,000.00	6047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	12	167,265.00	1,027,485.00	1,357,485.00	-	1,357,485.00	-	-
8145	โฉนด	5585	11197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.70	30.70	20,000.00	614,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,000.00	-	614,000.00	-	-
8146	โฉนด	11638	23472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.20	8.20	6,000.00	49,200.00	6048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.80	-	8,100.00	265,680.00	5	13,284.00	252,396.00	301,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.40	56.09	8,100.00	-	5	-	-	-	169,165.1964	-	169,165.1964	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.40	43.91	8,100.00	-	5	-	-	-	132,430.8036	-	132,430.8036	0.02
					5	0	0	8.20	8.20	6,000.00	49,200.00	6049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.80	-	8,100.00	265,680.00	5	13,284.00	252,396.00	301,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.40	56.09	8,100.00	-	5	-	-	-	169,165.1964	-	169,165.1964	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	14.40	43.91	8,100.00	-	5	-	-	-	132,430.8036	-	132,430.8036	0.02
					2	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00	6050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.08	-	8,100.00	243,648.00	19	68,221.44	175,426.56	405,226.5599999999	-	-	405,226.5599999999	0.02
												6051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.08	-	8,100.00	243,648.00	19	68,221.44	175,426.5600000001	175,426.5600000002	-	-	175,426.5600000002	0.02
												6052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.08	-	8,100.00	243,648.00	19	68,221.44	175,426.5600000001	175,426.5600000002	-	-	175,426.5600000002	0.02
8147	โฉนด	31721	103800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	-	283,200.00	0.30
8148	โฉนด	25066	75010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.10	23.10	12,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.30
8149	โฉนด	28435	90644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	-	286,800.00	0.30
8150	โฉนด	7699	20824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.80	159.80	5,250.00	838,950.00	6053	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	18	317,856.00	51,744.00	890,694.0000000001	-	-	890,694.0000000001	0.02
8151	น.ส.3		2837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	3,500.00	105,000.00	6054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	8	70,800.00	814,200.00	919,200.00	-	-	919,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8152	โฉนด	7612	14482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	6055	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	55	836,608.00	264,192.00	584,192.00	-	584,192.00	-	-
					1	0	2	43.50	243.50	10,000.00	2,435,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,435,000.00	-	2,435,000.00	-	-
8153	โฉนด	12331	24873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	60,000.00	2,478,000.00	6056	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	51	1,222,764.00	92,036.00	2,570,036.00	-	-	2,570,036.00	0.02
8154	โฉนด	546	459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.20	10.20	80,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-
8155	โฉนด	5902	11727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	71.50	71.50	6,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
8156	โฉนด	3400	4381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	75,200.00	-	-
8157	โฉนด	1737	21585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.60	61.60	4,000.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-
8158	โฉนด	4438	9646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.20	116.20	3,000.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-
8159	โฉนด	8506	16637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	91.30	391.30	3,500.00	1,369,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,550.00	-	1,369,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8160	โฉนด	7570	13974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	30,000.00	576,000.00	6057	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	235.20	-	8,550.00	2,010,960.00	34	1,166,356.80	844,603.20	1,420,603.20	-	1,420,603.20	-	-
8161	โฉนด	9370	17708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	7.20	207.20	4,000.00	828,800.00	6058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	1,090,376.00	-	-	1,090,376.00	0.02
												6059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												6060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												6061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												6062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												6063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												6064	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												6065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												6067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	56	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
8162	โฉนด	16968	34321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.90	30.90	4,000.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
8163	โฉนด	18496	37869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	56.00	256.00	4,000.00	1,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,000.00	-	1,024,000.00	-	-
8164	โฉนด	21387	54220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.20	49.20	4,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
8165	โฉนด	16971	34324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.40	31.40	4,000.00	125,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,600.00	-	125,600.00	-	-
8166	โฉนด	21385	54218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.50	33.50	18,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
8167	โฉนด	11776	23626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00	6068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	32	420,390.00	358,110.00	660,510.00	-	660,510.00	-	-
8168	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8169	โฉนด	29340	97092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00		ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	100.13	-	8,100.00	811,053.00	12	113,547.42	697,505.58	994,505.58	-	-	994,505.58	0.02
8170	โฉนด	9574	4081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	60,000.00	1,434,000.00	6070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	10	138,400.00	1,245,600.00	2,679,600.00	-	-	2,679,600.00	0.02
8171	โฉนด	171	1253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.30	8.30	15,000.00	124,500.00	6071	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,800.00	1,478,400.00	32	798,336.00	680,064.00	804,564.00	-	804,564.00	-	-
8172	โฉนด	11818	23776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.80	59.80	7,500.00	448,500.00	6072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	26	178,416.00	246,384.00	694,884.00	-	694,884.00	-	-
8173	โฉนด	633	2058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	735,000.00	-	-
8174	โฉนด	8859	15522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.23	18.23	6,000.00	109,350.00	6073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.90	-	8,100.00	590,490.00	38	389,723.40	200,766.60	310,116.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.75	21.60	8,100.00	-	38	-	-	-	66,985.1856	-	66,985.1856	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.15	78.40	8,100.00	-	38	-	-	-	243,131.4144	243,131.4144	-	0.02-0.00
					2	0	0	5.97	5.97	6,000.00	35,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,850.00	-	35,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8175	โฉนด	29582	96389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.40	59.40	20,000.00	1,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,188,000.00	-	1,188,000.00	-	-
8176	โฉนด	5066	10539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	-	-
8177	โฉนด	5064	10537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	20,000.00	514,000.00	6074	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	641.25	-	8,600.00	5,514,750.00	33	3,088,260.00	2,426,490.00	2,940,490.00	-	2,940,490.00	-	-
8178	โฉนด	29584	96391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.50	28.50	20,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
8179	โฉนด	29583	96390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.10	58.10	20,000.00	1,162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,000.00	-	1,162,000.00	-	-
8180	โฉนด	5065	10538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	20,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
8181	โฉนด	28413	91753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.50	24.50	2,500.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30
8182	โฉนด	377	48	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	60,000.00	1,236,000.00	6075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	30	540,625.00	540,625.00	1,776,625.00	-	-	1,776,625.00	0.02
8183	โฉนด	1313	12879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	2,000.00	75,000.00	6076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	18	230,100.00	654,900.00	729,900.00	-	729,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8184	โฉนด	4169	6709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	36.80	336.80	4,000.00	1,347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,200.00	-	-	1,347,200.00	0.30
8185	โฉนด	7205	13469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.80	62.80	8,000.00	502,400.00	6077	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	72.00	-	9,500.00	684,000.00	41	492,480.00	191,520.00	693,920.00	-	693,920.00	-	-
8186	โฉนด	2369	43386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	7,500.00	194,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	-	194,250.00	0.30
8187	โฉนด	6744	12848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.10	94.10	8,000.00	752,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,800.00	-	752,800.00	-	-
8188	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	0	42.00	2,842.00	15,500.00	44,051,000.00	6078	สถานศึกษา	ตึก	3	4,032.00	-	7,700.00	31,046,400.00	56	23,595,264.00	7,451,136.00	51,502,136.00	-	-	51,502,136.00	0.30-0.40
												6079	สถานศึกษา	ตึก	3	360.00	-	7,700.00	2,772,000.00	56	2,106,720.00	665,280.00	665,280.00	-	-	665,280.00	0.30-0.40
												6080	สถานศึกษา	ตึก	3	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	56	1,264,032.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.30-0.40
												6081	สถานศึกษา	ตึก	3	40.00	-	7,700.00	308,000.00	56	234,080.00	73,920.00	73,920.00	-	-	73,920.00	0.30-0.40
												6082	สถานศึกษา	ตึก	3	396.00	-	7,700.00	3,049,200.00	56	2,317,392.00	731,808.00	731,808.00	-	-	731,808.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6083	สถานศึกษา	ตึก	3	3,600.00	-	7,700.00	27,720,000.00	56	21,067,200.00	6,652,800.00	6,652,800.00	-	-	6,652,800.00	0.30-0.40
												6084	สถานศึกษา	ตึก	3	1,944.00	-	7,700.00	14,968,800.00	56	11,376,288.00	3,592,512.00	3,592,512.00	-	-	3,592,512.00	0.30-0.40
												6085	สถานศึกษา	ตึก	3	1,800.00	-	7,700.00	13,860,000.00	56	10,533,600.00	3,326,400.00	3,326,400.00	-	-	3,326,400.00	0.30-0.40
												6086	สถานศึกษา	ตึก	3	816.00	-	7,700.00	6,283,200.00	56	4,775,232.00	1,507,968.00	1,507,968.00	-	-	1,507,968.00	0.30-0.40
												6087	สถานศึกษา	ตึก	3	112.00	-	7,700.00	862,400.00	56	655,424.00	206,976.00	206,976.00	-	-	206,976.00	0.30-0.40
												6088	สถานศึกษา	ตึก	3	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	56	936,320.00	295,680.00	295,680.00	-	-	295,680.00	0.30-0.40
												6089	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	324.00	-	8,350.00	2,705,400.00	56	2,056,104.00	649,296.00	649,296.00	-	-	649,296.00	0.30-0.40
												6090	สระว่ายน้ำ	ตึก	3	930.00	-	8,350.00	7,765,500.00	56	5,901,780.00	1,863,720.00	1,863,720.00	-	-	1,863,720.00	0.30-0.40
8189	โฉนด	16857	83446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.40	59.40	100,000.00	5,940,000.00	6091	โรงมหรสพ	ตึก	3	80.00	-	8,300.00	664,000.00	36	411,680.00	252,320.00	6,192,320.00	-	-	6,192,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6092	โรงมหรสพ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	36	1,015,920.00	179,280.00	179,280.00	-	-	179,280.00	0.30
8190	โฉนด	10972	22268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	80,000.00	2,048,000.00	6093	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	2,421,680.00	-	-	2,421,680.00	0.02
8191	โฉนด	2276	2895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.20	26.20	30,000.00	786,000.00	6094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	15	361,152.00	1,444,608.00	2,230,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	21.30	8,550.00	-	15	-	-	-	475,119.504	-	475,119.504	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	166.20	78.70	8,550.00	-	15	-	-	-	1,755,488.496	1,755,488.496	-	-
8192	โฉนด	23433	68607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.90	108.90	4,000.00	435,600.00	6095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	696.00	-	8,850.00	6,159,600.00	20	1,847,880.00	4,311,720.00	4,747,320.00	-	4,747,320.00	-	-
8193	โฉนด	220	4204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.30	78.30	17,500.00	1,370,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,370,250.00	-	1,370,250.00	-	-
8194	โฉนด	2608	3418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	6096	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	71	1,235,220.00	217,980.00	658,980.00	-	-	658,980.00	0.02
8195	โฉนด	29016	92461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	4,000.00	147,600.00	6097	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	246.40	-	7,600.00	1,872,640.00	10	187,264.00	1,685,376.00	1,832,976.00	-	-	1,832,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8196	โฉนด	29019	92464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00	6098	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	246.40	-	7,600.00	1,872,640.00	7	131,084.80	1,741,555.20	1,867,555.20	-	-	1,867,555.20	0.02
8197	โฉนด	29017	92462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00	6099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	246.40	-	8,650.00	2,131,360.00	9	191,822.40	1,939,537.60	2,066,337.60	-	2,066,337.60	-	-
8198	โฉนด	16706	34737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	6100	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	55	394,227.00	29,673.00	137,073.00	-	-	137,073.00	0.02
8199	โฉนด	3397	4378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	6101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	28	376,413.40	441,876.60	517,876.60	-	517,876.60	-	-
8200	โฉนด	19965	41088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	6102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	29	465,024.00	503,776.00	669,376.00	-	669,376.00	-	-
8201	โฉนด	27286	83212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	8,000.00	299,200.00	6103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	17	332,160.00	1,051,840.00	1,351,040.00	-	1,351,040.00	-	-
8202	โฉนด	19962	41085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	6104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	663,840.00	-	-	663,840.00	0.02
8203	โฉนด	31684	50851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.30	77.30	6,000.00	463,800.00	6105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	805,944.00	-	805,944.00	-	-
8204	โฉนด	21058	50852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	6,000.00	232,800.00	6106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	9	44,604.00	450,996.00	683,796.00	-	-	683,796.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8205	โฉนด	25060	75001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	8,000.00	297,600.00	6107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.70	-	8,100.00	912,870.00	17	219,088.80	693,781.20	991,381.20	-	-	991,381.20	0.02
8206	โฉนด	21062	50856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.60	39.60	6,000.00	237,600.00	6108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	561,276.00	-	-	561,276.00	0.30
												6109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	21	93,312.00	198,288.00	198,288.00	-	-	198,288.00	0.30
												6110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	21	93,312.00	198,288.00	198,288.00	-	-	198,288.00	0.30
												6111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	21	93,312.00	198,288.00	198,288.00	-	-	198,288.00	0.30
8207	โฉนด	18037	36534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00	6112	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	31	643,968.00	594,432.00	910,432.00	-	910,432.00	-	-
8208	โฉนด	21061	50855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	78.70	78.70	6,000.00	472,200.00	6113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	769,632.00	-	-	769,632.00	0.30
												6114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.30
8209	โฉนด	18032	36529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00	6115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	8,850.00	816,412.50	9	73,477.125	742,935.375	1,011,735.375	-	-	1,011,735.375	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8210	โฉนด	18034	36531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00	6116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	11	43,740.00	320,760.00	589,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	31.50	70.00	8,100.00	-	11	-	-	-	412,692.00	-	412,692.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	30.00	8,100.00	-	11	-	-	-	176,868.00	-	176,868.00	0.30
8211	โฉนด	18036	36533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.50	33.50	8,000.00	268,000.00	6117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	81.00	-	8,600.00	696,600.00	29	334,368.00	362,232.00	630,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	27.00	33.33	8,600.00	-	29	-	-	-	210,056.3256	-	210,056.3256	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	22.22	8,600.00	-	29	-	-	-	140,037.5504	-	140,037.5504	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	44.45	8,600.00	-	29	-	-	-	280,138.124	-	280,138.124	0.02
8212	โฉนด	485	351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	150,000.00	4,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000.00	-	-	4,320,000.00	0.02
8213	โฉนด	16736	16736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	6,000.00	453,600.00	6118	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	665.00	-	7,650.00	5,087,250.00	54	4,731,142.50	356,107.50	809,707.4999999999	-	-	809,707.4999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8214	โฉนด	10801	22040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.60	93.60	4,000.00	374,400.00	6119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	8	132,864.00	1,527,936.00	1,902,336.00	-	-	1,902,336.00	0.02
8215	โฉนด	447	813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	30.50	130.50	100,000.00	13,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,050,000.00	-	-	13,050,000.00	0.30
8216	โฉนด	4414	9668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.20	150.20	34,000.00	5,106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,106,800.00	-	5,106,800.00	-	-
					5	0	1	8.00	108.00	34,000.00	3,672,000.00	6120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	431.40	99.86	8,550.00	3,688,470.00	29	1,770,465.60	1,918,004.40	5,590,004.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	10.43	8,550.00	-	29	-	-	-	583,037.45892	-	583,037.458932	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	98.40	22.83	8,550.00	-	29	-	-	-	1,276,198.00452	1,276,198.00452	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	33.37	8,550.00	-	29	-	-	-	1,865,384.46828	1,865,384.46828	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	144.00	33.37	8,550.00	-	29	-	-	-	1,865,384.46828	1,865,384.46828	-	-
8217	โฉนด	469	333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.10	29.10	150,000.00	4,365,000.00	6121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	213.00	-	8,650.00	1,842,450.00	55	1,400,262.00	442,188.00	4,807,188.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	106.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	2,403,594.00	-	2,403,594.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	106.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	2,403,594.00	-	2,403,594.00	0.02
8218	โฉนด	10544	21530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	6122	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	196.80	-	8,550.00	1,682,640.00	15	336,528.00	1,346,112.00	1,625,112.00	-	1,625,112.00	-	-
8219	โฉนด	4601	9956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	32,500.00	1,303,250.00	6123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	38	776,424.00	399,976.00	1,703,226.00	-	-	1,703,226.00	0.02
8220	โฉนด	1348	13183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	6124	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,850.00	345,400.00	46	321,222.00	24,178.00	236,178.00	-	236,178.00	-	-
8221	โฉนด	22875	67715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.40	142.40	3,000.00	427,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	427,200.00	-	-
8222	โฉนด	1408	2476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00	6125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	13	171,616.00	900,984.00	1,134,584.00	-	-	1,134,584.00	0.02
					2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00	6126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	13	171,616.00	900,984.00	1,134,584.00	-	-	1,134,584.00	0.02
8223	โฉนด	4603	9923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.00	120.00	11,000.00	1,320,000.00	6127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	31	2,021,760.00	1,866,240.00	3,186,240.00	-	-	3,186,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	20.00	120.00	11,000.00	1,320,000.00	6128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	960.00	-	8,650.00	8,304,000.00	31	4,318,080.00	3,985,920.00	5,305,920.00	-	-	5,305,920.00	0.02
					1	1	2	49.80	649.80	11,000.00	7,147,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,147,799.999999999	-	7,147,799.99999999	-	-
8224	โฉนด	4001	7123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	61.50	61.50	30,500.00	1,875,750.00	6129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,120.00	-	8,650.00	9,688,000.00	22	3,293,920.00	6,394,080.00	8,269,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	560.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	4,134,915.00	-	4,134,915.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	560.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	4,134,915.00	4,134,915.00	-	-
8225	โฉนด	8127	14062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.50	56.50	2,500.00	141,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,250.00	-	-	141,250.00	0.30
8226	โฉนด	17709	36072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	84.00	1,284.00	2,500.00	3,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,210,000.00	-	3,210,000.00	-	-
8227	โฉนด	1789	22325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.80	69.80	4,000.00	0.00	6130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	12	86,184.00	529,416.00	529,416.00	-	-	529,416.00	0.02
												6131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	12	86,184.00	529,416.00	808,616.00	-	-	808,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8228	โฉนด	806	4781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	12,000.00	448,800.00	6132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	18	465,543.00	1,325,007.00	1,773,807.00	-	1,773,807.00	-	-
8229	โฉนด	12785	25888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.40	90.40	4,500.00	406,800.00	6133	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	71	973,080.00	171,720.00	578,520.00	-	-	578,520.00	0.02
8230	โฉนด	4554	9677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.02
8231	โฉนด	6244	11996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	4,000.00	134,400.00	6134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	71	470,820.00	148,680.00	283,080.00	-	-	283,080.00	0.02
8232	โฉนด	1410	1299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.95	82.95	6,000.00	497,700.00	6135	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	331.80	-	8,600.00	2,853,480.00	7	199,743.60	2,653,736.40	3,151,436.40	-	3,151,436.40	-	-
					1	0	2	4.45	204.45	6,000.00	1,226,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,700.00	-	1,226,700.00	-	-
8233	โฉนด	3014	3526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	6136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	175,212.00	-	-	175,212.00	0.02
8234	โฉนด	17068	34887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.50	88.50	6,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
8235	โฉนด	10999	22234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	-	364,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8236	โฉนด	19888	40991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	90.40	290.40	5,250.00	1,524,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,599.9999999998	-	1,524,599.9999999998	-	-
8237	โฉนด	19891	40994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	22.40	222.40	6,000.00	1,334,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,400.00	-	1,334,400.00	-	-
8238	โฉนด	19889	40992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	22.20	222.20	6,000.00	1,333,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,333,200.00	-	1,333,200.00	-	-
8239	โฉนด	14282	28682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	6137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	33	581,280.00	456,720.00	642,320.00	-	-	642,320.00	0.02
8240	โฉนด	1269	12249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.30
8241	โฉนด	1886	1777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
8242	โฉนด	1450	1385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	150,000.00	3,990,000.00	6138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	55	1,360,818.00	429,732.00	4,419,732.00	-	4,419,732.00	-	-
8243	โฉนด	7158	13256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	4	2	55.60	1,855.60	12,500.00	23,195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,195,000.00	-	-	23,195,000.00	0.30
8244	โฉนด	9410	104893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.20	38.20	4,400.00	168,080.00	6139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	67,968.00	356,832.00	524,912.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	8,850.00	-	13	-	-	-	174,953.1696	-	174,953.1696	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	8,850.00	-	13	-	-	-	349,958.8304	-	349,958.8304	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	4,400.00	1,760,000.00	6140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	13	169,920.00	892,080.00	2,652,080.00	-	-	2,652,080.00	0.02
8245	โฉนด	602	2525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.10	48.10	15,000.00	721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	721,500.00	-	-
8246	โฉนด	5296	10988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	6141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	34	197,620.50	143,104.50	254,704.50	-	-	254,704.50	0.02
8247	โฉนด	8538	15044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	6142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	32	1,050,975.00	895,275.00	1,178,275.00	-	1,178,275.00	-	-
8248	โฉนด	6592	12533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	12,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
8249	โฉนด	19884	40768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	4,000.00	38,800.00	6143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	49.50	-	8,650.00	428,175.00	30	214,087.50	214,087.50	252,887.50	-	-	252,887.50	0.02
8250	โฉนด	14524	29016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	6144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,017,464.00	-	1,017,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8251	โฉนด	1126	13110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	25,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
8252	โฉนด	718	4778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.50	23.50	5,000.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	-	117,500.00	0.30
8253	โฉนด	3065	3577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	6145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	297,028.00	-	297,028.00	-	-
8254	โฉนด	8830	15587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.00	59.00	25,000.00	1,475,000.00	6146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	5	39,825.00	756,675.00	2,231,675.00	-	-	2,231,675.00	0.02
8255	โฉนดตราจอง	257	541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.30
8256	โฉนด	161	2140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.30	58.30	20,000.00	1,166,000.00	6147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,650.00	2,941,000.00	49	2,235,160.00	705,840.00	1,871,840.00	-	1,871,840.00	-	-
8257	โฉนด	15107	30638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	0.00	6148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	6	27,337.50	428,287.50	428,287.50	-	-	428,287.50	0.02
												6149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	6	27,337.50	428,287.50	729,287.50	-	-	729,287.50	0.02
8258	โฉนด	2350	12412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	6150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	23	594,432.00	1,056,768.00	1,248,768.00	-	-	1,248,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	22.90	222.90	8,000.00	1,783,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,783,200.00	-	1,783,200.00	-	-
8259	โฉนด	1006	4964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
8260	โฉนด	3399	4380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
8261	โฉนด	21790	58937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	17,000.00	282,200.00	6151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	506,408.00	-	-	506,408.00	0.02
8262	โฉนด	9587	21004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.02
8263	โฉนด	20362	42025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	6152	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,600.00	1,060,036.00	28	487,616.56	572,419.44	693,019.4400000001	-	693,019.4400000001	-	-
8264	โฉนด	50	724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
8265	โฉนด	31098	2734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00	6153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	9	47,567.25	480,957.75	687,357.75	-	-	687,357.75	0.02
												6154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	9	47,567.25	480,957.75	480,957.75	-	-	480,957.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8266	โฉนด	23501	68336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	6155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	1,305,216.00	-	-	1,305,216.00	0.02
8267	โฉนด	9438	18400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	3,500.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.02
8268	โฉนด	2025	2062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00	6156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	8	40,824.00	469,476.00	783,476.00	-	-	783,476.00	0.02
8269	โฉนด	17130	34591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	15,000.00	550,500.00	6157	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	1,469,796.00	-	-	1,469,796.00	0.30
8270	โฉนด	18910	38525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	7,500.00	145,500.00	6158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	61	841,472.00	265,728.00	411,228.00	-	-	411,228.00	0.02
8271	โฉนด	5383	10874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	7.00	107.00	15,000.00	1,605,000.00	6159	โรงจอดรถ	ไม้	3	190.12	-	2,700.00	513,324.00	4	61,598.88	451,725.12	2,056,725.12	-	-	2,056,725.12	0.30
												6160	โรงจอดรถ	ไม้	3	152.64	-	2,700.00	412,128.00	4	49,455.36	362,672.64	362,672.64	-	-	362,672.64	0.30
8272	โฉนด	2117	2364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	6161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	55	621,243.00	196,182.00	497,682.00	-	-	497,682.00	0.02
8273	โฉนด	3516	4534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	4,000.00	302,400.00	6162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,850.00	2,655,000.00	55	2,017,800.00	637,200.00	939,600.00	-	-	939,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8274	โฉนด	27018	80392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
8275	โฉนด	13202	26717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.40	112.40	4,900.00	0.00	6163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	341,172.00	-	-	341,172.00	0.02
												6164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	128,304.00	454,896.00	1,005,656.00	-	-	1,005,656.00	0.02
8276	โฉนด	7490	13890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.90	50.90	6,500.00	330,850.00	6165	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	40	650,160.00	278,640.00	609,490.00	-	609,490.00	-	-
8277	โฉนด	29186	93456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	6166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	11	67,968.00	498,432.00	586,432.00	-	586,432.00	-	-
8278	โฉนด	13199	26714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.30	54.30	6,500.00	352,950.00	6167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	35	1,038,000.00	692,000.00	1,044,950.00	-	1,044,950.00	-	-
8279	โฉนด	13195	26710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00	6168	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	3	7,776.00	78,624.00	110,624.00	-	-	110,624.00	0.02
					1	0	0	13.60	13.60	4,000.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-
8280	โฉนด	13194	26709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.80	72.80	4,000.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8281	โฉนด	26534	78892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
8282	โฉนด	28213	87821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.20	62.20	3,500.00	217,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,700.00	-	-	217,700.00	0.30
8283	โฉนด	529	417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.10	9.10	80,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	728,000.00	-	-
8284	โฉนด	17250	34916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.50	6.50	2,500.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	-	16,250.00	0.30
8285	โฉนด	7089	13460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.02
8286	โฉนด	21135	76636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
8287	โฉนด	19588	39766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
8288	โฉนด	19612	39790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.50	67.50	4,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
8289	โฉนด	19596	39774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8290	โฉนด	19619	39797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
8291	โฉนด	19609	39787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
8292	โฉนด	21136	76637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.50	2.50	4,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
8293	โฉนด	19624	39802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
8294	โฉนด	19614	39792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8295	โฉนด	19621	39799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8296	โฉนด	19591	39769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	6169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	214.00	-	8,600.00	1,840,400.00	2	36,808.00	1,803,592.00	2,203,592.00	-	-	2,203,592.00	0.02
8297	โฉนด	19622	39800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
8298	โฉนด	19608	39786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8299	โฉนด	19589	39767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
8300	โฉนด	19611	39789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
8301	โฉนด	19620	39798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8302	โฉนด	19592	39770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	-	110,800.00	0.30
8303	โฉนด	19615	39793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8304	โฉนด	30009	38967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8305	โฉนด	19590	39768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8306	โฉนด	19613	39791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.50	67.50	4,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
8307	โฉนด	20834	43120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	6170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	16	280,896.00	995,904.00	1,145,904.00	-	-	1,145,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8308	โฉนด	14247	28950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.40	71.40	4,000.00	285,600.00	6171	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.50	-	8,600.00	1,552,300.00	11	186,276.00	1,366,024.00	1,651,624.00	-	1,651,624.00	-	-
8309	โฉนด	16310	32746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	7,500.00	174,750.00	6172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	36	1,001,889.00	614,061.00	788,811.00	-	-	788,811.00	0.02
8310	โฉนด	16303	32763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	7,500.00	162,750.00	6173	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,423,191.00	-	-	1,423,191.00	0.30
8311	โฉนด	16298	32758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	7,500.00	168,000.00	6174	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	34	937,251.00	678,699.00	846,699.00	-	846,699.00	-	-
8312	โฉนด	16000	32128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	7,500.00	155,250.00	6175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	34	632,142.00	457,758.00	613,008.00	-	-	613,008.00	0.02
8313	โฉนด	16302	32762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,500.00	163,500.00	6176	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	32	872,613.00	743,337.00	906,837.00	-	-	906,837.00	0.02
8314	โฉนด	16306	32742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	7,500.00	179,250.00	6177	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	315.00	-	7,500.00	2,362,500.00	33	2,008,125.00	354,375.00	533,625.00	-	-	533,625.00	0.30
8315	โฉนด	15995	32123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.20	21.20	7,500.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,355.60	-	-	125,355.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	149.00	78.84	8,550.00	-	15	-	-	33,644.40	1,019,211.98	-	1,052,856.38	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	21.16	8,550.00	-	15	-	-	-	273,548.016	-	273,548.016	0.30
8316	โฉนด	15517	30996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.60	45.60	7,500.00	342,000.00	6179	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	378.00	-	8,550.00	3,231,900.00	33	1,809,864.00	1,422,036.00	1,764,036.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	126.00	33.33	8,550.00	-	33	-	-	-	587,953.1988	-	587,953.1988	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	252.00	66.67	8,550.00	-	33	-	-	-	1,176,082.8012	-	1,176,082.8012	0.02
8317	โฉนด	15515	30994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	7,500.00	305,250.00	6180	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	441.00	-	8,550.00	3,770,550.00	28	1,734,453.00	2,036,097.00	2,341,347.00	-	-	2,341,347.00	0.02
8318	โฉนด	16309	32745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.50	23.50	7,500.00	176,250.00	6181	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	189.00	-	7,500.00	1,417,500.00	32	765,450.00	652,050.00	828,300.00	-	-	828,300.00	0.30
8319	โฉนด	15988	32132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	7,500.00	164,250.00	6182	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,424,691.00	-	-	1,424,691.00	0.30
8320	โฉนด	16300	32760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	7,500.00	165,750.00	6183	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	31	840,294.00	775,656.00	941,406.00	-	-	941,406.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8321	โฉนด	16299	32759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	7,500.00	167,250.00	6184	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	33	904,932.00	711,018.00	878,268.00	-	878,268.00	-	-
8322	โฉนด	16311	32747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	7,500.00	174,000.00	6185	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	13	258,552.00	1,357,398.00	1,531,398.00	-	-	1,531,398.00	0.02
8323	โฉนด	115	2642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	39.00	739.00	35,000.00	0.00	6186	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	800.00	-	3,550.00	2,840,000.00	33	1,590,400.00	1,249,600.00	1,249,600.00	-	-	1,249,600.00	0.30
												6187	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	756.00	-	8,550.00	6,463,800.00	33	3,619,728.00	2,844,072.00	28,709,072.00	-	-	28,709,072.00	0.30
8324	โฉนด	29807	96820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	18,000.00	493,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200.00	-	493,200.00	-	-
8325	โฉนด	31589	30110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.10	24.10	18,000.00	433,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,800.00	-	433,800.00	-	-
8326	โฉนด	32264	106775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.50	5.50	12,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
8327	โฉนด	2315	32230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.20	11.20	18,000.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	-	201,600.00	0.30
8328	โฉนด		35580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	89.80	89.80	2,500.00	224,500.00	6188	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	300.00	-	5,950.00	1,785,000.00	15	357,000.00	1,428,000.00	1,652,500.00	-	-	1,652,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8329	โฉนด	1027	676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00	6189	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	325.00	-	8,550.00	2,778,750.00	34	1,611,675.00	1,167,075.00	1,383,075.00	-	-	1,383,075.00	0.02
8330	โฉนด	1182	670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.60	14.60	35,000.00	511,000.00	6190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	52	946,656.00	298,944.00	809,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	8,650.00	-	52	-	-	-	89,984.7784	-	89,984.7784	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	38.89	8,650.00	-	52	-	-	-	314,987.2216	-	314,987.2216	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	52	-	-	-	404,972.00	-	404,972.00	0.02
8331	โฉนด	7440	13809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.40	150.40	6,000.00	902,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,400.00	-	902,400.00	-	-
					3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
8332	โฉนด	2700	90343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	30.74	330.74	10,000.00	3,307,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,400.00	-	-	3,307,400.00	0.30
					1	0	1	47.36	147.36	10,000.00	1,473,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	405.00	-	7,500.00	3,037,500.00	8	243,000.00	2,794,500.00	4,268,100.00	-	1,473,600.00	2,794,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	26.80	-	7,500.00	201,000.00	8	16,080.00	184,920.00	184,920.00	-	-	184,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	27.50	-	6,600.00	181,500.00	8	14,520.00	166,980.00	166,980.00	-	-	166,980.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	-	7,500.00	840,000.00	8	67,200.00	772,800.00	772,800.00	-	-	772,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	28.00	-	2,700.00	75,600.00	8	6,048.00	69,552.00	69,552.00	-	-	69,552.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	83.20	-	2,700.00	224,640.00	8	17,971.20	206,668.80	206,668.80	-	-	206,668.80	0.30
8333	โฉนด	28705	90804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00	6192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	13	84,960.00	446,040.00	671,940.00	-	671,940.00	-	-
8334	โฉนด	6320	15155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	6193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.88	-	8,100.00	363,528.00	27	159,952.32	203,575.68	299,975.68	-	299,975.68	-	-
8335	โฉนด	1698	1598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.80	52.80	60,000.00	3,168,000.00	6194	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	324.00	-	3,550.00	1,150,200.00	37	736,128.00	414,072.00	3,582,072.00	-	-	3,582,072.00	0.30
8336	โฉนด	2140	2899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	5	2	34.50	2,234.50	7,000.00	15,641,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,641,500.00	-	-	15,641,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8337	โฉนด	1584	1733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.00	66.00	52,500.00	3,465,000.00	6195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	16	144,342.00	511,758.00	3,976,758.00	-	-	3,976,758.00	0.02
8338	โฉนด	6989	13004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	6196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	735,696.00	-	-	735,696.00	0.02
8339	โฉนด	9977	109946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.80	61.80	3,500.00	216,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,300.00	-	216,300.00	-	-
8340	โฉนด	32218	106498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.80	64.80	3,750.00	243,000.00	6197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	145.00	-	8,650.00	1,254,250.00	25	501,700.00	752,550.00	995,550.00	-	995,550.00	-	-
8341	โฉนด	30538	101623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	5,000.00	196,500.00	6198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.40	-	8,850.00	817,740.00	11	98,128.80	719,611.20	916,111.20	-	916,111.20	-	-
8342	โฉนด	31229	99237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.10	63.10	3,750.00	236,625.00	6199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	46	968,544.00	305,856.00	542,481.00	-	542,481.00	-	-
8343	โฉนด	31946	104926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	3,750.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-
8344	โฉนด	9227	16532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.60	58.60	40,000.00	2,344,000.00	6200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	24	473,328.00	772,272.00	3,116,272.00	-	3,116,272.00	-	-
8345	โฉนด	10735	21768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.08	21.08	10,000.00	210,800.00	6201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	14	107,527.50	489,847.50	700,647.50	-	700,647.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8346	โฉนด	1783	22319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30
8347	โฉนด	582	4642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	9,700.00	194,000.00	6202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	30	324,000.00	324,000.00	518,000.00	-	-	518,000.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	9,700.00	194,000.00	6203	โรงงาน	ตึก	3	80.00	-	6,200.00	496,000.00	29	238,080.00	257,920.00	451,920.00	-	-	451,920.00	0.30
					1	1	1	43.90	543.90	9,700.00	5,275,830.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,275,830.00	-	5,275,830.00	-	-
8348	โฉนด	5293	10985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	6204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	51	237,006.00	74,844.00	185,544.00	-	185,544.00	-	-
8349	โฉนด	9024	15995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	6205	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	440,640.00	77,760.00	145,760.00	-	-	145,760.00	0.02
8350	โฉนด	7582	14572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.40	31.40	80,000.00	2,512,000.00	6206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	39	371,790.00	174,960.00	2,686,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	58.50	86.67	8,100.00	-	39	-	-	-	2,328,788.232	2,328,788.232	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	13.33	8,100.00	-	39	-	-	-	358,171.768	-	358,171.768	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8351	โฉนด	22990	66790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	6207	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	10	78,540.00	706,860.00	857,460.00	-	857,460.00	-	-
8352	โฉนด	5281	10973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	6208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	11	40,887.00	299,838.00	411,438.00	-	411,438.00	-	-
8353				หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8354	โฉนด	18572	38067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	7,000.00	121,800.00	6209	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	33	340,480.00	267,520.00	389,320.00	-	-	389,320.00	0.02
8355	โฉนด	675	4098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	85.80	285.80	4,000.00	1,143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,143,200.00	-	1,143,200.00	-	-
8356	โฉนด	31639	2999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00	6210	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	16	494,780.00	404,820.00	733,320.00	-	733,320.00	-	-
8357	โฉนด	21949	63376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00	6211	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	6	7,776.00	121,824.00	185,074.00	-	-	185,074.00	0.02
8358	โฉนด	9392	16980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.90	47.90	4,000.00	191,600.00	6212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	35	477,900.00	318,600.00	510,200.00	-	510,200.00	-	-
8359	โฉนด	9367	16959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.50	12.50	4,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8360	โฉนด	1127	589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.50	4.50	15,000.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	67,500.00	-	-
8361	โฉนด	16709	34070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.90	78.90	5,000.00	394,500.00	6213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	38	946,242.00	487,458.00	881,958.00	-	881,958.00	-	-
8362	โฉนด	12120	24351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.60	77.60	4,500.00	349,200.00	6214	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	229.32	-	8,600.00	1,972,152.00	31	1,025,519.04	946,632.96	1,295,832.96	-	1,295,832.96	-	-
8363	โฉนด	2408	29908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	58.40	158.40	30,000.00	4,752,000.00	6215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	7,950.00	1,717,200.00	71	1,459,620.00	257,580.00	5,009,580.00	-	5,009,580.00	-	-
8364	โฉนด	2410	29910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	30,000.00	819,000.00	6216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	22	397,035.00	770,715.00	1,589,715.00	-	1,589,715.00	-	-
8365	โฉนด	31582	29909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	64.60	164.60	26,000.00	4,279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,279,600.00	-	4,279,600.00	-	-
8366	โฉนด	455	29906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.10	84.10	30,000.00	2,523,000.00	6217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	17	242,892.00	769,158.00	3,292,158.00	-	-	3,292,158.00	0.02
												6218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	17	242,892.00	769,158.00	769,158.00	-	-	769,158.00	0.02
												6219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	17	242,892.00	769,158.00	769,158.00	-	-	769,158.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	17	242,892.00	769,158.00	769,158.00	-	-	769,158.00	0.02
8367	โฉนด	454	29905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.80	50.80	30,000.00	1,524,000.00	6221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,650.00	3,044,800.00	33	1,705,088.00	1,339,712.00	2,863,712.00	-	2,863,712.00	-	-
8368	โฉนด	456	29907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.50	45.50	30,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	1,365,000.00	-	-
8369	โฉนด	23795	69935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00	6222	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	18	237,120.00	674,880.00	844,680.00	-	844,680.00	-	-
8370	โฉนด	5534	11167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	39.50	139.50	8,750.00	1,220,625.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	17	264,192.00	836,608.00	2,057,233.00	-	2,057,233.00	-	-
8371	โฉนด	4087	7236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	84.40	184.40	20,000.00	3,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,688,000.00	-	-	3,688,000.00	0.30
8372	โฉนด	26651	80126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.50	77.50	6,500.00	503,750.00	6224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	843,950.00	-	843,950.00	-	-
8373	โฉนด	6801	12775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	6225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	3	24,768.00	800,832.00	1,014,832.00	-	-	1,014,832.00	0.02
8374	โฉนด	924	4584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.40	55.40	4,000.00	221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	-	221,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8375	โฉนด	20363	42026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	6226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	681,120.00	-	681,120.00	-	-
8376	โฉนด	972	16537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	9,000.00	170,100.00	6227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	44	964,405.80	304,549.20	474,649.20	-	-	474,649.20	0.02
8377	โฉนด	4376	8073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	6228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	380,090.00	-	-	380,090.00	0.02
8378	โฉนด	9334	17518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
8379	โฉนด	5207	10666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.70	60.70	7,500.00	455,250.00	6229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	40	701,760.00	123,840.00	579,090.00	-	579,090.00	-	-
8380	โฉนด	10975	22271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	80,000.00	3,200,000.00	6230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	71	828,324.00	261,576.00	3,461,576.00	-	-	3,461,576.00	0.02
8381	โฉนด	22794	66339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	15,000.00	819,000.00	6231	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	282.20	-	8,600.00	2,426,920.00	14	436,845.60	1,990,074.40	2,809,074.40	-	2,809,074.40	-	-
8382	โฉนด	2951	3474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
8383	โฉนด	8236	15206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	73.50	473.50	4,500.00	2,130,750.00	6232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	2,348,478.00	-	2,348,478.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8384	โฉนด	7353	13514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	6233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	31	287,872.00	265,728.00	466,728.00	-	466,728.00	-	-
8385	โฉนด	3035	3547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,500.00	178,750.00	6234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	272,062.00	-	-	272,062.00	0.02
												6235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	71	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
8386	โฉนด	2731	3241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.80	42.80	12,000.00	513,600.00	6236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	25	996,480.00	1,494,720.00	2,008,320.00	-	-	2,008,320.00	0.30
8387	โฉนด	9681	21088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	60,000.00	2,082,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,000.0000000002	-	-	2,082,000.0000000002	0.02
8388	โฉนด	26850	89405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.10	117.10	4,000.00	468,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,400.00	-	468,400.00	-	-
8389	โฉนด	26847	89402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	18,000.00	446,400.00	6237	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	19	484,785.00	1,246,590.00	1,692,990.00	-	-	1,692,990.00	0.02
8390	โฉนด	18836	38404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.40	68.40	4,000.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	273,600.00	-	-
8391	โฉนด	20799	43353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	6238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	8,100.00	346,275.00	27	152,361.00	193,914.00	315,114.00	-	-	315,114.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	8,100.00	346,275.00	27	152,361.00	193,914.00	193,914.00	-	-	193,914.00	0.30
8392	โฉนด	20802	43356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	6240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	38.25	-	8,850.00	338,512.50	20	101,553.75	236,958.75	349,358.75	-	-	349,358.75	0.30
8393	โฉนด	20804	43357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.30
8394	โฉนด	20804	43358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
8395	โฉนด	13036	26619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.70	61.70	4,500.00	277,650.00	6241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	41,472.00	217,728.00	495,378.00	-	-	495,378.00	0.30
					2	0	0	61.70	61.70	4,500.00	277,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,650.00	-	-	277,650.00	0.02
8396	โฉนด	10816	22084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	6242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	11	59,472.00	436,128.00	572,328.00	-	572,328.00	-	-
8397	โฉนด	3224	3953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.40	130.40	5,250.00	684,600.00	6243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	18	441,792.00	1,257,408.00	1,942,008.00	-	-	1,942,008.00	0.02
8398	โฉนด	18102	37261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	6244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	23	169,128.00	300,672.00	472,672.00	-	472,672.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8399	โฉนด	1854	1832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	92.10	92.10	5,000.00	460,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,500.00	-	-	460,500.00	0.30
8400	น.ส.3		เล่มที่1 หน้า145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.00	106.00	4,350.00	461,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,100.00	-	-	461,100.00	0.01
8401	โฉนด	28940	92151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00	6245	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	12	151,704.00	931,896.00	1,052,296.00	-	-	1,052,296.00	0.02
8402	โฉนด	30890	102990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.80	33.80	8,000.00	270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	-	270,400.00	0.30
8403	โฉนด	30889	102989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.70	34.70	8,000.00	277,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,600.00	-	-	277,600.00	0.30
8404	โฉนด	29025	92481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	6246	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,600.00	836,000.00	12	117,040.00	718,960.00	811,760.00	-	811,760.00	-	-
8405	โฉนด	23540	73923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	18.10	1,118.10	6,000.00	6,708,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,708,599.999999999	-	6,708,599.99999999	-	-
8406	โฉนด	29029	92485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	6247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	12	133,210.00	818,290.00	920,290.00	-	920,290.00	-	-
8407	โฉนด	28937	92148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	4,000.00	94,400.00	6248	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	12	106,400.00	653,600.00	748,000.00	-	-	748,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8408	โฉนด	29026	92482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	6249	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	11	114,180.00	837,320.00	928,120.00	-	-	928,120.00	0.02
8409	โฉนด	29024	92480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	4,000.00	94,800.00	6250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	10	95,150.00	856,350.00	951,150.00	-	-	951,150.00	0.02
8410	โฉนด	28936	92150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	6251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	13	138,400.00	726,600.00	847,400.00	-	847,400.00	-	-
8411	โฉนด	29027	92483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	4,000.00	142,400.00	6252	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,600.00	946,000.00	12	132,440.00	813,560.00	955,960.00	-	-	955,960.00	0.02
8412	โฉนด	23542	73925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	2	71.00	1,071.00	6,000.00	6,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,426,000.00	-	-	6,426,000.00	0.30
8413	โฉนด	14475	29170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.70	80.70	2,500.00	201,750.00	6253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.65	-	8,850.00	899,602.50	4	35,984.10	863,618.40	1,065,368.40	-	-	1,065,368.40	0.02
8414	โฉนด	21901	62712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.20	46.20	2,500.00	115,500.00	6254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	8,650.00	996,480.00	6	59,788.80	936,691.20	1,052,191.20	-	1,052,191.20	-	-
8415	โฉนด	13031	26509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	67.40	367.40	2,500.00	918,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,500.00	-	-	918,500.00	0.30
8416	โฉนด	14474	29171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.80	50.80	2,500.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	-	127,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8417	โฉนด	31970	105408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	2,500.00	53,500.00	6255	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	7,600.00	875,520.00	6	52,531.20	822,988.80	876,488.80	-	876,488.80	-	-
8418	โฉนด	10694	21808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.20	50.20	4,000.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	200,800.00	-	-
8419	โฉนด	24315	73586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,500.00	135,000.00	6256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	38	747,648.00	385,152.00	520,152.00	-	520,152.00	-	-
8420	โฉนด	9050	16639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.00	110.00	4,000.00	440,000.00	6257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	18	115,050.00	327,450.00	767,450.00	-	767,450.00	-	-
8421	โฉนด	4563	9991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	8,000.00	376,000.00	6258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	1,179,412.00	-	1,179,412.00	-	-
8422	โฉนด	3545	4985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	25,000.00	487,500.00	6259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	79.90	-	8,650.00	691,135.00	5	34,556.75	656,578.25	1,144,078.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.20	35.29	8,650.00	-	5	-	-	-	403,745.214425	-	403,745.214425	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	11.75	14.72	8,650.00	-	5	-	-	-	168,408.3184	168,408.3184	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	39.95	49.99	8,650.00	-	5	-	-	-	571,924.717175	571,924.717175	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8423	โฉนด	6881	13656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	3,250.00	80,275.00	6260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	17	692,158.50	183,991.50	264,266.50	-	-	264,266.50	0.02
					1	11	2	56.60	4,656.60	3,250.00	15,133,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,133,950.000000002	-	15,133,950.000000002	-	-
8424	โฉนด	3574	13973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.20	74.20	40,000.00	0.00	6261	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	114.00	-	7,400.00	843,600.00	18	725,496.00	118,104.00	118,104.00	-	-	118,104.00	0.02
												6262	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.50	-	7,400.00	632,700.00	15	411,255.00	221,445.00	3,189,445.00	-	-	3,189,445.00	0.02
8425	โฉนด	130	2748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	6263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	43	349,660.80	110,419.20	281,419.20	-	-	281,419.20	0.02
8426	โฉนด	289	994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	40.70	640.70	13,000.00	8,329,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,329,100.000000001	-	8,329,100.000000001	-	-
8427	โฉนด	13712	27853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.86	17.86	10,000.00	178,600.00	6264	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,650.00	1,427,250.00	23	513,810.00	913,440.00	1,092,040.00	-	-	1,092,040.00	0.02
					2	0	0	17.86	17.86	10,000.00	178,600.00	6265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.75	-	8,650.00	525,487.50	23	189,175.50	336,312.00	514,912.00	-	-	514,912.00	0.02
					2	0	0	17.86	17.86	10,000.00	178,600.00	6266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,650.00	1,427,250.00	23	513,810.00	913,440.00	1,092,040.00	-	-	1,092,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	17.86	17.86	10,000.00	178,600.00	6267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	23	434,403.00	772,272.00	950,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	117.00	83.88	8,650.00	-	23	-	-	-	797,591.4336	-	797,591.4336	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	16.12	8,650.00	-	23	-	-	-	153,280.5664	-	153,280.5664	0.30
					2	0	0	17.86	17.86	10,000.00	178,600.00	6268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.75	-	8,650.00	525,487.50	23	189,175.50	336,312.00	514,912.00	-	-	514,912.00	0.02
					2	0	0	17.86	17.86	10,000.00	178,600.00	6269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.75	-	8,650.00	525,487.50	23	189,175.50	336,312.00	514,912.00	-	-	514,912.00	0.02
					2	0	0	17.86	17.86	10,000.00	178,600.00	6270	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.75	-	8,650.00	525,487.50	23	189,175.50	336,312.00	514,912.00	-	-	514,912.00	0.02
					2	0	0	17.86	17.86	10,000.00	178,600.00	6271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.75	-	8,650.00	525,487.50	23	189,175.50	336,312.00	514,912.00	-	-	514,912.00	0.02
					2	0	0	17.92	17.92	10,000.00	179,200.00	6272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.75	-	8,650.00	525,487.50	23	189,175.50	336,311.99999999995	515,511.999999999	-	-	515,511.999999999	0.02
8428	โฉนด	6458	12801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	6273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	16	194,106.00	688,194.00	818,394.00	-	-	818,394.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8429	โฉนดตราจอง			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	75,000.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	2,025,000.00	-	-
8430	โฉนด	6868	12897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.30
8431	โฉนด	19863	40753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.70	49.70	4,000.00	198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	-	198,800.00	0.30
8432	โฉนด	2263	27872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	31.60	531.60	5,000.00	2,658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,658,000.00	-	2,658,000.00	-	-
8433	โฉนด	20685	42969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	6274	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	30	820,800.00	820,800.00	978,400.00	-	978,400.00	-	-
8434	โฉนด	20271	41669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	2.40	402.40	5,000.00	2,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,012,000.00	-	-	2,012,000.00	0.30
8435	โฉนด	31198	27870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	87.20	187.20	5,000.00	936,000.00	6275	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,400.00	798,000.00	14	143,640.00	654,360.00	1,590,360.00	-	-	1,590,360.00	0.02
8436	โฉนด	19865	40755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	-	95,600.00	0.30
8437	โฉนด	31201	27868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	77.40	177.40	5,000.00	887,000.00	6276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	30	356,400.00	356,400.00	1,243,400.00	-	1,243,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	6277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	30	273,375.00	273,375.00	383,375.00	-	-	383,375.00	0.02
					2	0	0	22.00	22.00	5,000.00	110,000.00	6278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	30	273,375.00	273,375.00	383,375.00	-	-	383,375.00	0.02
8438	โฉนด	26475	78237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	1.90	1.90	5,200.00	9,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,880.00	-	9,880.00	-	-
8439	โฉนด	29886	97522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.80	5.80	3,000.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	17,400.00	-	-
8440	โฉนด	29888	97519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.90	3.90	6,000.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
8441	โฉนด	21053	43779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	6279	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	30	1,946,160.00	343,440.00	643,440.00	-	-	643,440.00	0.02
					2	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00	6280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	16	109,032.00	386,568.00	671,568.00	-	-	671,568.00	0.02
8442	โฉนด	23947	69948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	6281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	23	588,546.00	1,046,304.00	1,245,504.00	-	-	1,245,504.00	0.02
8443	โฉนด	21048	43774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	48.30	148.30	8,000.00	1,186,400.00	6282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	39	660,960.00	311,040.00	1,497,440.00	-	-	1,497,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8444	โฉนด	21050	43776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	6,000.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-
8445	โฉนด	23945	69946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00	6283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	23	523,152.00	930,048.00	1,128,448.00	-	-	1,128,448.00	0.02
8446	โฉนด	29885	97520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.70	6.70	3,000.00	20,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-
8447	โฉนด	26472	78234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	6284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	22	329,392.00	639,408.00	798,608.00	-	-	798,608.00	0.02
8448	โฉนด	9888	21128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	0.50	200.50	8,000.00	1,604,000.00	6285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	660.00	-	8,600.00	5,676,000.00	15	1,135,200.00	4,540,800.00	6,144,800.00	-	6,144,800.00	-	-
8449	โฉนด	4497	9441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.40	108.40	7,500.00	813,000.00	6286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.30	-	8,100.00	277,830.00	37	177,811.20	100,018.80	913,018.80	-	913,018.80	-	-
8450	โฉนด	2909	3391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	6287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	55	1,893,312.00	597,888.00	866,388.00	-	-	866,388.00	0.02
8451	โฉนด	7067	13261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00	6288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	5	45,672.00	867,768.00	1,226,268.00	-	-	1,226,268.00	0.02
8452	โฉนด	13819	28103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	6,550.00	241,695.00	6289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	37	407,808.00	229,392.00	471,087.00	-	-	471,087.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8453	โฉนด	1169	730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.40	15.40	12,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
8454	โฉนด	3106	3618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00	6290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	177,812.00	-	-	177,812.00	0.02
8455	โฉนด	13120	26908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	-	331,000.00	0.30
8456	โฉนด	13110	26898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	6291	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	44	935,712.00	295,488.00	1,555,488.00	-	-	1,555,488.00	0.30
8457	โฉนด	13115	26903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	3,000.00	48,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,900.00	-	-	48,900.00	0.02
8458	โฉนด	13116	26904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	3,000.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.30
8459	โฉนด	13105	26893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	6292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	32	393,660.00	335,340.00	1,595,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	53.33	8,100.00	-	32	-	-	-	850,794.822	-	850,794.822	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	46.67	8,100.00	-	32	-	-	-	744,545.178	-	744,545.178	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8460	โฉนด	13119	26907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.80	19.80	3,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30
8461	โฉนด	13111	26899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	6293	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	14	313,956.00	1,430,244.00	2,690,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.84	8,550.00	-	14	-	-	-	210,915.1296	-	210,915.1296	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	25.50	8,550.00	-	14	-	-	-	686,012.22	-	686,012.22	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.00	66.66	8,550.00	-	14	-	-	-	1,793,316.6504	-	1,793,316.6504	0.02
8462	โฉนด	18216	37440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
8463	โฉนด	13117	26905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	3,000.00	54,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,300.00	-	-	54,300.00	0.30
8464	โฉนด		26895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	6294	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	37	1,313,280.00	738,720.00	1,998,720.00	-	-	1,998,720.00	0.02
8465	โฉนด	13109	26897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	6295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	37	442,880.00	249,120.00	1,509,120.00	-	-	1,509,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8466	โฉนด	18217	37441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.00	5.00	3,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
8467	โฉนด	13103	26891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.02
8468	โฉนด	13104	26892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	6296	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	352.50	-	8,600.00	3,031,500.00	23	1,091,340.00	1,940,160.00	3,200,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	8.51	8,600.00	-	23	-	-	-	272,333.616	-	272,333.616	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	111.00	31.49	8,600.00	-	23	-	-	-	1,007,730.384	-	1,007,730.384	0.02
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	211.50	60.00	8,600.00	-	23	-	-	-	1,920,096.00	-	1,920,096.00	0.02
8469	โฉนด	13112	26900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.80	37.80	60,000.00	2,268,000.00	6297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	2,828,520.00	-	-	2,828,520.00	0.30
8470	โฉนด	13114	26902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	3,000.00	50,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,100.00	-	-	50,100.00	0.30
8471	โฉนด	13108	26896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	6298	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	2,195,712.00	-	-	2,195,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8472	โฉนด	13113	26901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	3,000.00	59,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,100.00	-	-	59,100.00	0.30
8473	โฉนด	13106	26894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	60,000.00	1,260,000.00	6299	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	266.00	-	8,550.00	2,274,300.00	36	1,410,066.00	864,234.00	2,124,234.00	-	2,124,234.00	-	-
8474	โฉนด	13118	26906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.90	18.90	3,000.00	56,700.00	6300	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,700.00	216,000.00	24	82,080.00	133,920.00	190,620.00	-	-	190,620.00	0.30
8475	น.ส.3		413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50		0.00	6301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	4	37,368.00	896,832.00	896,832.00	-	896,832.00	-	-
8476	โฉนด	7394	13555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.70	26.70	20,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
8477	โฉนด	16020	32295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00	6302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	37	543,744.00	305,856.00	535,656.00	-	535,656.00	-	-
8478	โฉนด	9553	20970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	6303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	24.75	-	8,850.00	219,037.50	5	10,951.875	208,085.625	298,085.625	-	-	298,085.625	0.30
8479	โฉนด	32367	108170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	3,900.00	153,660.00	6304	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,600.00	2,924,000.00	45	2,222,240.00	701,760.00	855,420.00	-	855,420.00	-	-
8480	โฉนด	32516	109333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.80	37.80	3,250.00	122,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,850.00	-	-	122,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8481	โฉนด	32513	109330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.40	86.40	3,250.00	280,800.00	6305	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	3	21,240.00	686,760.00	967,560.00	-	-	967,560.00	0.02
8482	โฉนด	28119	87937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	4,500.00	103,050.00	6306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	31	248,508.00	229,392.00	332,442.00	-	-	332,442.00	0.02
8483	โฉนด	10037	20139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	6307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.00	-	8,600.00	2,924,000.00	16	643,280.00	2,280,720.00	2,482,920.00	-	2,482,920.00	-	-
8484	โฉนด	981	16541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	9,000.00	173,700.00	6308	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	45	946,656.00	298,944.00	472,644.00	-	-	472,644.00	0.02
8485	โฉนด	26318	77230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	6309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	15	204,832.00	819,328.00	935,728.00	-	935,728.00	-	-
8486	โฉนด	26319	77231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	6310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	7	71,691.20	952,468.80	1,068,868.80	-	-	1,068,868.80	0.02
8487	โฉนด	26454	78229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	6311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	834,540.00	-	834,540.00	-	-
8488	โฉนด	26317	77229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00	6312	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	20	269,952.00	629,888.00	881,288.00	-	881,288.00	-	-
8489	โฉนด	26323	77235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	6313	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	689,760.00	-	-	689,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8490	โฉนด	2735	3368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	-	349,200.00	0.30
8491	โฉนด	2266	2573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00	6314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	34	493,812.00	357,588.00	664,588.00	-	664,588.00	-	-
8492	โฉนด	8849	15512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	6315	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	1,070,712.00	-	-	1,070,712.00	0.02
8493	โฉนด	5688	11444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	12,000.00	495,600.00	6316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	35	674,700.00	449,800.00	945,399.9999999999	-	-	945,399.9999999999	0.02
8494	โฉนด	3876	8397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	76.90	176.90	250.00	44,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,225.00	-	-	44,225.00	0.30
8495	โฉนด	32209	106158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.90	80.90	5,250.00	424,725.00	6317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.60	-	8,600.00	1,836,960.00	10	183,696.00	1,653,264.00	2,077,989.00	-	-	2,077,989.00	0.02
8496	โฉนด	30509	100633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	5,250.00	139,650.00	6318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.40	-	8,850.00	1,109,790.00	3	33,293.70	1,076,496.30	1,216,146.30	-	-	1,216,146.30	0.02
					2	0	0	26.70	26.70	5,250.00	140,175.00	6319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.80	-	8,600.00	2,156,880.00	6	129,412.80	2,027,467.20	2,167,642.20	-	-	2,167,642.20	0.02
8497	โฉนด	30505	100629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.80	52.80	5,250.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	277,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8498	โฉนด	32210	106159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.70	80.70	5,250.00	423,675.00	6320	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	20	1,144,800.00	381,600.00	805,275.00	-	-	805,275.00	0.02
8499	โฉนด	31745	104035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
8500	โฉนด	30508	100632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.20	53.20	5,250.00	279,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,300.00	-	279,300.00	-	-
8501	โฉนด	31748	104039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-
8502	โฉนด	17406	35205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	42.50	142.50	5,250.00	748,125.00	6321	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	16	233,640.00	828,360.00	1,576,485.00	-	-	1,576,485.00	0.02
8503	โฉนด	18186	37428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-
8504	โฉนด	6540	12485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.30
8505	โฉนด	4200	6775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	5,000.00	93,000.00	6322	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	14	705,840.00	470,560.00	563,560.00	-	-	563,560.00	0.02
8506	โฉนด	21733	58985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	6323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	44	532,494.00	168,156.00	347,156.00	-	-	347,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8507	โฉนด	5367	11158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.75	33.75	7,000.00	0.00	6324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												6325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	24	193,914.00	316,386.00	552,636.00	-	552,636.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	24	193,914.00	316,386.00	316,386.00	-	316,386.00	-	-
8508	โฉนด	1706	2024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	-	520,000.00	0.30
8509	โฉนด	23714	68851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	6326	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	7,600.00	1,033,600.00	21	330,752.00	702,848.00	852,848.00	-	852,848.00	-	-
8510	โฉนด	15064	30661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.10	90.10	2,000.00	180,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,200.00	-	180,200.00	-	-
8511	โฉนด	5568	11231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	12,000.00	517,200.00	6327	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	580.80	-	8,700.00	5,052,960.00	25	2,021,184.00	3,031,776.00	3,548,976.00	-	-	3,548,976.00	0.02
8512	โฉนด	1297	1037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	80,000.00	1,832,000.00	6328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	132.30	-	8,650.00	1,144,395.00	24	434,870.10	709,524.90	2,541,524.90	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.15	49.99	8,650.00	-	24	-	-	-	1,270,508.29751	-	1,270,508.29751	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.15	50.01	8,650.00	-	24	-	-	-	1,271,016.60249	-	1,271,016.60249	0.02
8513	โฉนด	8127	6573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	54.05	354.05	9,350.00	3,310,367.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,310,367.50	-	3,310,367.50	-	-
					2	0	0	20.25	20.25	9,350.00	189,337.50	6329	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	44	544,806.00	172,044.00	361,381.50	-	361,381.50	-	-
					3	0	0	27.00	27.00	9,350.00	252,450.00	6330	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,700.00	291,600.00	7	20,412.00	271,188.00	523,638.00	-	-	523,638.00	0.30
8514	โฉนด	6634	12723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00	6331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	8	131,480.00	1,512,020.00	2,074,520.00	-	2,074,520.00	-	-
8515	โฉนด	8527	15121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
8516	โฉนด	5341	11071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	6332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	20	164,025.00	382,725.00	580,725.00	-	-	580,725.00	0.02
8517	โฉนด	5174	10705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	13,000.00	214,500.00	6333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	55	964,920.00	170,280.00	384,780.00	-	-	384,780.00	0.02
					1	1	0	47.00	447.00	13,000.00	5,811,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,811,000.00	-	5,811,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8518	โฉนด	7627	14847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.60	117.60	2,500.00	0.00	6334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	11	33,984.00	249,216.00	249,216.00	-	249,216.00	-	-
												6335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	9	59,049.00	597,051.00	891,051.00	-	891,051.00	-	-
8519	โฉนด	16807	34009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	6336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	430,800.00	-	-	430,800.00	0.02
8520	โฉนด	15162	30292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	6337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	18	303,615.00	864,135.00	996,135.00	-	996,135.00	-	-
8521	โฉนด	16574	33283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	6338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	36	386,136.00	236,664.00	384,264.00	-	-	384,264.00	0.02
8522	โฉนด	15143	30273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	6339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	365,016.00	-	365,016.00	-	-
8523	โฉนด	15148	30278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	6340	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	24	242,136.00	395,064.00	543,864.00	-	543,864.00	-	-
8524	โฉนด	15154	30284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	6341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	34	677,295.00	490,455.00	632,055.00	-	-	632,055.00	0.02
8525	โฉนด	15153	30283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	6342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	610,500.00	-	610,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8526	โฉนด	14636	29112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	6343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	27	256,608.00	326,592.00	515,592.00	-	515,592.00	-	-
8527	โฉนด	14635	29111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	6344	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	20	307,800.00	718,200.00	859,200.00	-	859,200.00	-	-
8528	โฉนด	15145	30275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	6345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	364,500.00	-	364,500.00	-	-
8529	โฉนด	15163	30293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	6346	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	16	225,720.00	800,280.00	935,880.00	-	935,880.00	-	-
8530	โฉนด	15144	30274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	6347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	389,544.00	-	-	389,544.00	0.02
8531	โฉนด	15150	30280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	6348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	681,100.00	-	681,100.00	-	-
8532	โฉนด	14473	29169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.60	48.60	2,500.00	121,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30
8533	โฉนด	31976	105414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	2,500.00	48,750.00	6349	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	7,600.00	875,520.00	6	52,531.20	822,988.80	871,738.80	-	871,738.80	-	-
8534	โฉนด	31974	105412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	6350	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	7,600.00	875,520.00	6	52,531.20	822,988.80	872,988.80	-	872,988.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8535	โฉนด	13032	26510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	49.60	449.60	2,500.00	1,124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,000.00	-	-	1,124,000.00	0.30
8536	โฉนด	31975	105413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	2,500.00	49,250.00	6351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	8,600.00	990,720.00	6	59,443.20	931,276.80	980,526.80	-	-	980,526.80	0.02
8537	โฉนด	31971	105409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	2,500.00	52,000.00	6352	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	7,600.00	875,520.00	6	52,531.20	822,988.80	874,988.80	-	874,988.80	-	-
8538	โฉนด	31973	105411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	2,500.00	50,750.00	6353	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	7,600.00	875,520.00	6	52,531.20	822,988.80	873,738.80	-	873,738.80	-	-
8539	โฉนด	31972	105410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	2,500.00	51,250.00	6354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	7,600.00	875,520.00	6	52,531.20	822,988.80	874,238.80	-	874,238.80	-	-
8540	โฉนด	22413	64973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	7,500.00	188,250.00	6355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	16	181,632.00	643,968.00	832,218.00	-	832,218.00	-	-
8541	โฉนด	9907	19822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	40,000.00	808,000.00	6356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	45	590,976.00	186,624.00	994,624.00	-	-	994,624.00	0.02
8542	โฉนด	6581	12599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30
8543	โฉนด	13996	28470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	81.30	381.30	7,000.00	0.00	6357	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,700.00	356,400.00	19	99,792.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6358	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,700.00	356,400.00	19	99,792.00	256,608.00	2,925,708.00	-	-	2,925,708.00	0.30
												6359	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,700.00	356,400.00	19	99,792.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.30
												6360	โรงจอดรถ	ตึก	3	132.00	-	2,700.00	356,400.00	19	99,792.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.30
8544	โฉนด	22805	66040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	-	112,400.00	0.30
8545	โฉนด	16531	33344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	6361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.10	-	8,650.00	1,376,215.00	33	770,680.40	605,534.60	802,334.60	-	802,334.60	-	-
8546	โฉนด	16527	33340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	5,250.00	122,325.00	6362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	471,093.00	-	471,093.00	-	-
8547	โฉนด	17166	34865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00	6363	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.10	-	8,650.00	1,376,215.00	32	743,156.10	633,058.90	832,258.90	-	832,258.90	-	-
8548	โฉนด	17228	34830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	6364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	17	311,400.00	986,100.00	1,192,100.00	-	1,192,100.00	-	-
8549	โฉนด	12419	24838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	6365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	723,810.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	13.33	8,650.00	-	33	-	-	-	96,483.873	-	96,483.873	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	36.67	8,650.00	-	33	-	-	-	265,421.127	-	265,421.127	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	361,905.00	-	361,905.00	0.02
8550	โฉนด	31859	104241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	36.00	136.00	6,000.00	816,000.00	6366	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,098.16	-	9,950.00	10,926,692.00	7	764,868.44	10,161,823.56	10,977,823.56	-	-	10,977,823.56	0.30
8551	โฉนด	13672	27644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.05	21.05	10,000.00	210,500.00	6367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	37	326,592.00	183,708.00	394,208.00	-	394,208.00	-	-
					5	0	0	21.05	21.05	10,000.00	210,500.00	6368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,100.00	510,300.00	37	326,592.00	183,708.00	394,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	28.57	8,100.00	-	37	-	-	-	112,625.2256	-	112,625.2256	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	71.43	8,100.00	-	37	-	-	-	281,582.7744	-	281,582.7744	0.02
8552	โฉนด	16530	33343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00	6369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.10	-	8,650.00	1,376,215.00	31	715,631.80	660,583.20	860,383.20	-	-	860,383.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8553	โฉนด	17211	34740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	6370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	723,810.00	-	723,810.00	-	-
8554	โฉนด	16528	33341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00	6371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	7	76,293.00	1,013,607.00	1,214,607.00	-	-	1,214,607.00	0.02
8555	โฉนด	17167	34866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	6,000.00	198,600.00	6372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	166.50	-	8,650.00	1,440,225.00	33	806,526.00	633,699.00	832,299.00	-	-	832,299.00	0.02
8556	โฉนด	16529	33342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00	6373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.10	-	8,650.00	1,376,215.00	14	247,718.70	1,128,496.30	1,328,296.30	-	-	1,328,296.30	0.02
8557	โฉนด	17229	34831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	6374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	27	494,780.00	629,720.00	826,720.00	-	-	826,720.00	0.02
8558	โฉนด	32337	107316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
8559	โฉนด	3676	6503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
8560	โฉนด	1283	1492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.70	8.70	10,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.02
8561	โฉนด	5713	11361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00	6375	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	58.50	-	7,700.00	450,450.00	34	261,261.00	189,189.00	440,589.00	-	-	440,589.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6376	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	58.50	-	7,700.00	450,450.00	34	261,261.00	189,189.00	189,189.00	-	-	189,189.00	0.02
8562	โฉนด	4091	7240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	35,000.00	532,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,000.00	-	-	532,000.00	0.02
					3	0	0	9.00	9.00	35,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
8563	โฉนด	10679	21870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	20,000.00	260,000.00	6377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.20	-	8,650.00	788,880.00	28	362,884.80	425,995.20	685,995.20	-	-	685,995.20	0.02
8564	โฉนด	31535	103890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.40	3.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8565	โฉนด	31536	103891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.90	50.90	2,000.00	0.00	6378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	353,808.00	-	-	353,808.00	0.02
												6379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	353,808.00	-	-	353,808.00	0.02
												6380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	9	69,984.00	707,616.00	809,416.00	-	-	809,416.00	0.02
8566	โฉนด	10272	20742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	52.80	152.80	15,000.00	2,292,000.00	6381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	30	637,200.00	637,200.00	2,929,200.00	-	2,929,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8567	โฉนด	31822	104624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,750.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.02
8568	โฉนด	1556	1445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.10	26.10	25,000.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.30
8569	โฉนด	3580	4703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	6382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	40	508,620.00	217,980.00	301,580.00	-	-	301,580.00	0.02
8570	โฉนด	17664	35573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.40	76.40	8,000.00	611,200.00	6383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	36	307,272.00	188,328.00	799,528.00	-	799,528.00	-	-
8571	โฉนด	17662	35571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	8,000.00	364,000.00	6384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	5	23,895.00	454,005.00	818,005.00	-	818,005.00	-	-
8572	โฉนด	20601	42641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.60	36.60	6,000.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.30
8573	โฉนด	17663	35572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	6385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	37	518,400.00	291,600.00	681,200.00	-	681,200.00	-	-
8574	โฉนด	17659	35568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.10	70.10	8,000.00	560,800.00	6386	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	9	77,400.00	782,600.00	1,343,400.00	-	-	1,343,400.00	0.02
8575	โฉนด	17660	35569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	8,000.00	351,200.00	6387	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	728,768.00	-	728,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8576	โฉนด	17661	35570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00	6388	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	12	30,240.00	185,760.00	543,360.00	-	-	543,360.00	0.02
8577	โฉนด	31904	104630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	6389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	8	37,368.00	429,732.00	650,532.00	-	650,532.00	-	-
8578	โฉนด	19685	40352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	5,250.00	195,300.00	6390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	10	47,790.00	430,110.00	625,410.00	-	625,410.00	-	-
8579	โฉนด	28327	88160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.60	146.60	4,000.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	586,400.00	-	-
8580	โฉนด	28326	88159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.90	146.90	4,000.00	587,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,600.00	-	587,600.00	-	-
8581	โฉนด	30037	88163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.00	78.00	2,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
8582	โฉนด	2299	2678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	6391	โรงจอดรถ	ตึก	2	88.00	-	2,700.00	237,600.00	5	11,880.00	225,720.00	376,320.00	-	-	376,320.00	0.02
8583	โฉนด	17088	13156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	20,000.00	964,000.00	6392	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,650.00	2,093,300.00	32	1,130,382.00	962,918.00	1,926,918.00	-	1,926,918.00	-	-
8584	โฉนด	23712	68849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	6393	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	21	242,176.00	514,624.00	665,224.00	-	665,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8585	โฉนด	21589	56489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00	6394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	35	763,200.00	508,800.00	653,550.00	-	-	653,550.00	0.02
8586	โฉนด	20317	41895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.90	20.90	25,000.00	522,500.00	6395	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	48.00	-	7,400.00	355,200.00	72	330,336.00	24,864.00	547,363.9999999999	-	-	547,363.9999999999	0.30
8587	โฉนด	20321	41899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.70	23.70	40,000.00	948,000.00	6396	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,400.00	355,200.00	71	330,336.00	24,864.00	972,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	50.00	7,400.00	-	71	-	-	-	486,432.00	-	486,432.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	50.00	7,400.00	-	71	-	-	-	486,432.00	-	486,432.00	0.02
8588	โฉนด	5118	10713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.00	35.00	40,000.00	1,400,000.00	6397	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	4	102.30	-	7,500.00	767,250.00	71	713,542.50	53,707.50	1,453,707.50	-	-	1,453,707.50	0.30
												6398	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	4	102.30	-	7,500.00	767,250.00	71	713,542.50	53,707.50	53,707.50	-	-	53,707.50	0.30
					2	0	0	47.80	47.80	40,000.00	0.00	6399	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	78.97	-	7,500.00	592,275.00	33	550,815.75	41,459.25	41,459.25	-	-	41,459.25	0.02
												6400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.30	-	8,650.00	910,845.00	60	692,242.20	218,602.80	2,130,602.80	-	-	2,130,602.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8589	โฉนด	5119	10714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	40,000.00	748,000.00	6401	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	102.30	-	7,500.00	767,250.00	71	583,110.00	184,140.00	932,140.00	-	-	932,140.00	0.02
8590	โฉนด	20320	41898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	40,000.00	1,340,000.00	6402	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	12	271,776.00	443,424.00	1,783,424.00	-	-	1,783,424.00	0.02
8591	โฉนด	20319	41897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.70	26.70	25,000.00	667,500.00	6403	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	71	935,712.00	295,488.00	962,988.00	-	-	962,988.00	0.30
8592	โฉนด	20318	41896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.30
8593	โฉนด	12191	24583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.40	33.40	35,000.00	1,169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,169,000.00	-	-	1,169,000.00	0.30
8594	โฉนด	19360	39268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	6404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	13	85,536.00	449,064.00	562,464.00	-	-	562,464.00	0.02
8595	โฉนด	13150	26611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.00	71.00	35,000.00	2,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,000.00	-	2,485,000.00	-	-
8596	โฉนด	6804	12778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	6405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	632,048.00	-	-	632,048.00	0.02
8597	โฉนด	3773	4410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	15,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8598	โฉนด	4944	10568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.70	60.70	4,500.00	273,150.00	6406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	31	220,896.00	203,904.00	477,054.00	-	477,054.00	-	-
												6407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	69	590,976.00	186,624.00	186,624.00	-	186,624.00	-	-
8599	โฉนด	6203	12055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
8600	โฉนด	23624	69045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.00	41.00	60,000.00	2,460,000.00	6408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	50.00	8,650.00	778,500.00	26	326,970.00	451,530.00	2,911,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	60.00	8,650.00	-	26	-	-	-	1,746,918.00	-	1,746,918.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	40.00	8,650.00	-	26	-	-	-	1,164,612.00	-	1,164,612.00	0.02
8601	โฉนด	18948	38806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-
8602	โฉนด	10020	20439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	6409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	54	1,183,320.00	373,680.00	783,180.00	-	783,180.00	-	-
8603	โฉนด	15740	32300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8604	โฉนด	11026	22297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	68.90	168.90	2,500.00	422,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,250.00	-	422,250.00	-	-
8605	โฉนด	10255	20807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	6410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	884,280.00	-	884,280.00	-	-
8606	โฉนด	9843	3177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	24.00	124.00	12,000.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	1,488,000.00	-	-
8607	โฉนด	9441	18403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	9.00	209.00	4,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	836,000.00	-	-
8608	โฉนด	120	2070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	35,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.02
8609	โฉนด	173	3973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	49.60	149.60	15,000.00	2,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,244,000.00	-	-	2,244,000.00	0.02
8610	โฉนด	15659	15659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	6411	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	41	689,472.00	268,128.00	412,728.00	-	-	412,728.00	0.02
8611	โฉนด	16497	33597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30
8612	โฉนด	1278	12278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	8,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8613	โฉนด	21607	56694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.25	2.25	6,000.00	13,500.00	6412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	9.00	-	8,850.00	79,650.00	5	3,982.50	75,667.50	89,167.50	-	-	89,167.50	0.30
					2	0	0	63.95	63.95	6,000.00	383,700.00	6413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	25	283,200.00	424,800.00	808,500.00	-	808,500.00	-	-
8614	โฉนด	17051	34495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.70	85.70	6,000.00	514,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,200.00	-	514,200.00	-	-
8615	โฉนด	17054	34498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.35	113.35	4,000.00	453,400.00	6414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	33	237,888.00	186,912.00	640,312.00	-	640,312.00	-	0.02-0.00
					2	0	1	13.35	113.35	4,000.00	453,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,400.00	-	453,400.00	-	-
8616	โฉนด	4238	8145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.90	83.90	5,250.00	440,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,475.0000000001	-	440,475.0000000001	-	-
8617	โฉนด	17052	34496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	56.30	156.30	6,000.00	0.00	6415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	44	538,080.00	169,920.00	169,920.00	-	169,920.00	-	-
												6416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	32	458,784.00	390,816.00	1,328,616.00	-	1,328,616.00	-	-
8618	โฉนด	32100	105628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.10	66.10	6,000.00	396,600.00	6417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	7	38,272.50	508,477.50	905,077.4999999999	-	905,077.4999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8619	โฉนด	1784	22320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30
8620	โฉนด	21	1635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.50	50.50	2,000.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	-	101,000.00	0.30
8621	โฉนด	6644	12632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	8,000.00	300,800.00	6418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.40	-	8,850.00	844,290.00	13	135,086.40	709,203.60	1,010,003.60	-	-	1,010,003.60	0.02
8622	โฉนด	2314	3021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.50	2.50	30,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
8623	โฉนด	6548	12493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-
8624	โฉนด	6416	12391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.40	53.40	4,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.30
8625	โฉนด	31231	28134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.40	53.40	4,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.30
8626	โฉนด	4342	7669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.50	26.50	4,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
8627	โฉนด	6415	12390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.40	53.40	4,000.00	213,600.00	6419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	535,008.00	-	535,008.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8628	โฉนด	9839	19662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.60	5.60	5,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.02
8629	โฉนด	16718	33798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	6420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	37	487,168.00	274,032.00	410,232.00	-	-	410,232.00	0.02
8630	โฉนด	10974	22270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.00	36.00	80,000.00	2,880,000.00	6421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	69	1,183,320.00	373,680.00	3,253,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	1,626,840.00	-	1,626,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	1,626,840.00	1,626,840.00	-	-
8631	โฉนด	20387	42050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	6422	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	28	356,592.00	418,608.00	535,008.00	-	535,008.00	-	-
8632	โฉนด	7668	13929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.20	19.20	7,500.00	144,000.00	6423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,100.00	259,200.00	15	51,840.00	207,360.00	351,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	-	15	-	-	-	351,360.00	-	351,360.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	0.00	-	8,100.00	-	15	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8633	โฉนด	6209	12019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	6424	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	234.00	-	7,600.00	1,778,400.00	51	1,351,584.00	426,816.00	584,316.00	-	584,316.00	-	-
8634	โฉนด	13646	27797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.70	0.70	6,000.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	-	4,200.00	0.30
8635	โฉนด	32369	108235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	3,000.00	45,300.00	6425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	185,268.00	-	-	185,268.00	0.02
8636	โฉนด	10684	21992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	39.50	139.50	10,000.00	1,395,000.00	6426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	30	424,800.00	424,800.00	1,819,800.00	-	-	1,819,800.00	0.02
8637	โฉนด	19597	39775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30
8638	โฉนด	29342	94694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.30
8639	โฉนด	32175	106039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30
8640	โฉนด	3865	6787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.60	53.60	4,000.00	214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,400.00	-	-	214,400.00	0.30
8641	โฉนด	19021	38899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.10	121.10	4,000.00	484,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,400.00	-	-	484,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8642	โฉนด	20530	42433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.00	121.00	4,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
8643	โฉนด	19616	39794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
8644	โฉนด	19601	39779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
8645	โฉนด	20838	43124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	6427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	535,200.00	-	-	535,200.00	0.02
8646	โฉนด	15287	38898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	17.80	217.80	4,000.00	871,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	871,200.00	-	-	871,200.00	0.30
8647	โฉนด	19610	39788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
8648	โฉนด	29341	94693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
8649	โฉนด	19617	39795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
8650	โฉนด	19623	39801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8651	โฉนด	19599	39777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
8652	โฉนด	23079	67272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30
8653	โฉนด	19618	39796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8654	โฉนด	19604	39782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	13.00	113.00	4,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.30
8655	โฉนด	19606	39784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	57.20	157.20	4,000.00	628,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800.00	-	628,800.00	-	-
8656	โฉนด	21560	56484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	-	112,400.00	0.30
8657	โฉนด	19600	39778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
8658	โฉนด	19607	39785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.10	93.10	4,000.00	372,400.00	6428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	16	122,661.00	434,889.00	807,289.00	-	807,289.00	-	-
8659	โฉนด	10510	21547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.20	41.20	12,000.00	494,400.00	6429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	44	1,124,154.00	354,996.00	849,396.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	17.10	8,650.00	-	44	-	-	-	145,246.716	-	145,246.716	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.25	32.90	8,650.00	-	44	-	-	-	279,451.284	-	279,451.284	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.50	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	424,698.0000000001	-	424,698.0000000001	0.02
8660	โฉนด	17176	38203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
					2	0	0	71.10	71.10	10,000.00	711,000.00	6430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	67,968.00	356,832.00	1,067,832.00	-	1,067,832.00	-	-
												6431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	146.90	-	8,600.00	1,263,340.00	3	37,900.20	1,225,439.80	1,225,439.80	-	-	1,225,439.80	0.02
8661	โฉนด	9849	22577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	6432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.96	-	8,600.00	1,547,656.00	36	1,315,507.60	232,148.40	710,548.40	-	710,548.40	-	-
8662	โฉนด	21695	63309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	6433	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	380.00	-	3,550.00	1,349,000.00	16	296,780.00	1,052,220.00	1,328,220.00	-	-	1,328,220.00	0.30
8663	โฉนด	32541	109521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.80	62.80	20,000.00	1,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,000.00	-	1,256,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8664	โฉนด	5039	10474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	60,000.00	1,830,000.00	6434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	38	867,768.00	447,032.00	2,277,032.00	-	2,277,032.00	-	-
8665	โฉนด	1187	750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	0.00	300.00	12,500.00	3,750,000.00	6435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	71	1,254,912.00	396,288.00	4,146,288.00	-	-	4,146,288.00	0.02
					2	1	0	0.00	400.00	12,500.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	4,603,712.00	0.02
					1	1	0	82.80	482.80	12,500.00	6,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,035,000.00	-	6,035,000.00	-	-
8666	โฉนด	4137	7831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	7,500.00	96,000.00	6436	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	49	588,200.00	103,800.00	199,800.00	-	199,800.00	-	-
8667	โฉนด	3091	3603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	6437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	299,628.00	-	-	299,628.00	0.02
8668	โฉนด	6632	12627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.40	40.40	2,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-
8669	โฉนด	25198	75552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	6438	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	18	201,552.00	573,648.00	826,848.00	-	-	826,848.00	0.02
8670	โฉนด	20480	42114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	1,400.00	51,380.00	6439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,100.00	1,024,650.00	31	532,818.00	491,832.00	543,212.00	-	-	543,212.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8671	โฉนด	18714	38291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.20	26.20	5,000.00	131,000.00	6440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	255,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	75.00	8,100.00	-	44	-	-	-	191,562.00	-	191,562.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	8,100.00	-	44	-	-	-	63,854.00	-	63,854.00	0.30
8672	โฉนด	31814	104096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	6441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,136,304.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	568,152.00	-	568,152.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	568,152.00	-	568,152.00	0.02
					2	0	0	24.40	24.40	5,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	-401,152.00	-
8673	โฉนด	18181	37251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	70,800.00	-	-
8674	โฉนด	18421	37821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.90	17.90	5,000.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8675	โฉนด	18183	37253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-
8676	โฉนด	18182	37252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
8677	โฉนด	435	67	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-
8678	โฉนด	4542	10002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	60,000.00	1,884,000.00	6442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	9	93,420.00	944,580.00	2,828,580.00	-	2,828,580.00	-	-
8679	โฉนด	30243	98797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	3.30	103.30	6,000.00	619,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,800.00	-	-	619,800.00	0.30
8680	โฉนด	30150	98704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	6443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	5	41,310.00	784,890.00	964,890.00	-	-	964,890.00	0.02
8681	โฉนด	30148	98702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	6444	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.00	-	7,700.00	908,600.00	5	45,430.00	863,170.00	1,043,170.00	-	1,043,170.00	-	-
8682	โฉนด	30235	98789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30
8683	โฉนด	30170	98724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.10	97.10	6,000.00	582,600.00	6445	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,850.00	1,093,860.00	10	109,386.00	984,474.00	1,567,074.00	-	-	1,567,074.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8684	โฉนด	30162	98716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	6,000.00	299,400.00	6446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,100.00	955,800.00	7	66,906.00	888,894.00	1,188,294.00	-	1,188,294.00	-	-
8685	โฉนด	30230	98784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
8686	โฉนด	30172	98726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	6,000.00	383,400.00	6447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,850.00	1,093,860.00	9	98,447.40	995,412.60	1,378,812.60	-	1,378,812.60	-	-
8687	โฉนด	11300	22907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	12,000.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
8688	โฉนด	11983	24044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	6448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	640,596.00	-	-	640,596.00	0.02
8689	โฉนด	10257	20809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	6449	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.12	-	7,600.00	502,512.00	18	130,653.12	371,858.88	664,358.88	-	-	664,358.88	0.02
8690	โฉนด	10256	20808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	6450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	1,017,144.00	-	1,017,144.00	-	-
8691	โฉนด	13718	27945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00	6451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	702,888.00	-	702,888.00	-	-
8692	โฉนด	13721	27948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.70	75.70	5,250.00	397,425.00	6452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	668,613.00	-	668,613.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8693	โฉนด	13714	27941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	2,500.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-
8694	โฉนด	13713	24942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.70	28.70	2,500.00	71,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,750.00	-	71,750.00	-	-
8695	โฉนด	13715	27942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	2,500.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-
8696	โฉนด	13719	27946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-
8697	โฉนด	13716	27943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	2,500.00	59,250.00	6453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	428,610.00	-	-	428,610.00	0.02
8698	โฉนด	13720	27947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-
8699	โฉนด	13717	27944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00	6454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	541,080.00	-	541,080.00	-	-
8700	โฉนด	7218	13385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	5,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
8701	โฉนด	1540	18683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	5.20	1,205.20	750.00	903,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,900.00	-	903,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8702	โฉนด	198	1003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.80	50.80	7,500.00	381,000.00	6455	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	313.10	-	7,650.00	2,395,215.00	55	2,227,549.95	167,665.05	548,665.05	-	-	548,665.05	0.02
												6456	โรงจอดรถ	ไม้	2	53.04	-	2,700.00	143,208.00	6	28,641.60	114,566.40	114,566.40	-	-	114,566.40	0.02
8703	โฉนด	15165	30318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.60	53.60	4,000.00	214,400.00	6457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	3	23,364.00	755,436.00	969,836.00	-	-	969,836.00	0.02
8704	โฉนด	26266	77504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	4,000.00	224,800.00	6458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,850.00	1,017,750.00	2	20,355.00	997,395.00	1,222,195.00	-	-	1,222,195.00	0.02
8705	โฉนด	5450	11058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.70	19.70	67,500.00	1,329,750.00	6459	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	8	171,000.00	1,966,500.00	3,296,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	80.00	8,550.00	-	8	-	-	-	2,637,000.00	-	2,637,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	20.00	8,550.00	-	8	-	-	-	659,250.00	-	659,250.00	0.30
8706	โฉนด	8979	15726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02
8707	โฉนด	1177	665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	35,000.00	539,000.00	6460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	62	1,052,676.00	332,424.00	871,424.00	-	-	871,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8708	โฉนด	8954	15701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	6461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,850.00	1,380,600.00	25	552,240.00	828,360.00	918,360.00	-	918,360.00	-	-
8709	โฉนด	12329	24961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	0	46.06	2,846.06	13,000.00	36,998,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,998,780.00	-	-	36,998,780.00	0.30
8710	โฉนด	30975	25352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-
8711	โฉนด	31464	25347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.20	86.20	18,000.00	0.00	6462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,100.00	516,375.00	44	392,445.00	123,930.00	123,930.00	-	-	123,930.00	0.02
												6463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,100.00	516,375.00	44	392,445.00	123,930.00	123,930.00	-	-	123,930.00	0.02
												6464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,100.00	516,375.00	44	392,445.00	123,930.00	123,930.00	-	-	123,930.00	0.02
												6465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	1,925,280.00	-	1,925,280.00	-	-
8712	โฉนด	31761	25528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.90	18.90	2,500.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	47,250.00	-	-
8713	โฉนด	31763	25525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	2,500.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	-	46,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8714	โฉนด	31762	25526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	2,500.00	46,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,250.00	-	-	46,250.00	0.30
8715	โฉนด	31471	25348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	87.70	187.70	2,500.00	469,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,250.00	-	469,250.00	-	-
8716	โฉนด	31757	25527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	2,500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30
8717	โฉนด	31760	25529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
8718	โฉนด		39228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	6,000.00	100,200.00	6466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	12	135,632.00	833,168.00	933,368.00	-	933,368.00	-	-
8719	โฉนด	19040	39223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	6467	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	15	170,240.00	680,960.00	794,360.00	-	794,360.00	-	-
8720	โฉนด	19041	39224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	6468	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	14	153,216.00	697,984.00	808,384.00	-	-	808,384.00	0.02
8721	โฉนด	19061	38950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	6469	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	124.00	-	7,600.00	942,400.00	37	603,136.00	339,264.00	467,664.00	-	-	467,664.00	0.02
8722	โฉนด	19054	39044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	6470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	31	557,752.00	514,848.00	648,048.00	-	-	648,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8723	โฉนด	19062	38951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	6471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	602,880.00	-	602,880.00	-	-
8724	โฉนด	19254	37235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	6472	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	66	485,184.00	153,216.00	261,816.00	-	-	261,816.00	0.02
8725	โฉนด	19060	39050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	6473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	21	343,232.00	729,368.00	885,368.00	-	885,368.00	-	-
8726	โฉนด	18253	37234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.40	1.40	6,000.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.30
8727	โฉนด	19063	38952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	6474	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	124.00	-	7,600.00	942,400.00	31	490,048.00	452,352.00	575,352.00	-	-	575,352.00	0.02
8728	โฉนด	19043	39226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	6475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	16	213,136.00	755,664.00	861,264.00	-	861,264.00	-	-
8729	โฉนด	19067	38956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	6476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	31	557,752.00	514,848.00	627,048.00	-	627,048.00	-	-
8730	โฉนด	18256	37237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	3,900.00	113,490.00	6477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	811,026.00	-	811,026.00	-	-
8731	โฉนด	19046	39229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	6478	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	20	255,360.00	595,840.00	693,040.00	-	693,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8732	โฉนด	19039	39222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	6479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	14	163,296.00	743,904.00	859,704.00	-	859,704.00	-	-
8733	โฉนด	18255	37236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	6480	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	124.00	-	7,600.00	942,400.00	14	169,632.00	772,768.00	891,568.00	-	891,568.00	-	-
8734	โฉนด	11400	23011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	6481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	142.20	-	8,100.00	1,151,820.00	31	598,946.40	552,873.60	888,873.60	-	-	888,873.60	0.02
8735	โฉนด	16361	32785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	6482	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	70	368,676.00	116,424.00	284,424.00	-	-	284,424.00	0.02
8736	โฉนด	6869	12898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30
8737	โฉนด	15646	31796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00	6483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	36	675,738.00	414,162.00	878,162.00	-	-	878,162.00	0.02
8738	โฉนด	15647	31797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	6484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	36	675,738.00	414,162.00	876,162.00	-	876,162.00	-	-
8739	โฉนด	4574	9802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.10	79.10	6,000.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,599.9999999999	-	-	474,599.9999999999	0.30
8740	โฉนด	8518	14967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	6,000.00	219,600.00	6485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	27	408,672.00	520,128.00	739,728.00	-	739,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6486	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,700.00	37,800.00	8	11,340.00	26,460.00	26,460.00	-	-	26,460.00	0.02
8741	โฉนด	2101	2424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.70	26.70	25,000.00	667,500.00	6487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	1,381,644.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	690,822.00	-	690,822.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	690,822.00	-	690,822.00	0.30
8742	โฉนด	1207	12198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	49.80	149.80	10,000.00	1,498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,000.00	-	1,498,000.00	-	-
8743	โฉนด	21405	54170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.70	58.70	12,000.00	704,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,400.00	-	-	704,400.00	0.30
8744	โฉนด	10488	21342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.90	45.90	20,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.30
8745	โฉนด	8214	14910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00	6488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	30	735,250.00	735,250.00	1,357,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	150.00	88.24	8,650.00	-	30	-	-	-	1,198,078.60	-	1,198,078.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.76	8,650.00	-	30	-	-	-	159,671.40	-	159,671.40	0.30
8746	โฉนด	18493	37933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00	6489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	58.50	-	8,850.00	517,725.00	33	289,926.00	227,799.00	656,799.00	-	-	656,799.00	0.30
8747	โฉนด	7263	13325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
8748	โฉนด	11568	23618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.80	105.80	4,000.00	423,200.00	6490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	22	270,810.00	525,690.00	948,890.00	-	948,890.00	-	-
8749	โฉนด	27179	81638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	52.90	52.90	7,500.00	396,750.00	6491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,100.00	510,300.00	13	81,648.00	428,652.00	825,402.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	85.71	8,100.00	-	13	-	-	-	707,452.0542	-	707,452.0542	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	14.29	8,100.00	-	13	-	-	-	117,949.9458	-	117,949.9458	0.02
8750	โฉนด	5712	11360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00	6492	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	58.50	-	7,700.00	450,450.00	34	261,261.00	189,189.00	441,189.00	-	-	441,189.00	0.02
8751	โฉนด	331	2060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.90	76.90	20,000.00	1,538,000.00	6493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	374.00	-	8,650.00	3,235,100.00	18	841,126.00	2,393,974.00	3,931,974.00	-	-	3,931,974.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8752	โฉนด	3800	6028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	68.40	368.40	4,000.00	1,473,600.00	6494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,850.00	3,026,700.00	34	1,755,486.00	1,271,214.00	2,744,814.00	-	2,744,814.00	-	-
8753	โฉนด	9765	18749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.60	50.60	12,000.00	607,200.00	6495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	378.00	-	8,600.00	3,250,800.00	18	845,208.00	2,405,592.00	3,012,792.00	-	3,012,792.00	-	-
8754	โฉนด	21821	58968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	17,000.00	207,400.00	6496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	917,392.00	-	917,392.00	-	-
8755	โฉนด	2994	3507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	6497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	441,618.00	-	-	441,618.00	0.02
8756	โฉนด	3990	8477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.10	68.10	2,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	136,200.00	-	-
8757	โฉนด	29561	95659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	3	97.30	797.30	5,000.00	3,986,500.00	6498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,850.00	1,438,125.00	6	86,287.50	1,351,837.50	5,338,337.50	-	-	5,338,337.50	0.02
8758	โฉนด	4919	10410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	6499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	870,960.00	-	870,960.00	-	-
8759	โฉนด	20139	41219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
8760	โฉนด	20144	41224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8761	โฉนด	20141	41221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8762	โฉนด	20138	41218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	6500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	3	27,877.50	901,372.50	1,101,372.50	-	1,101,372.50	-	-
8763	โฉนด	21047	41227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.10	100.10	4,000.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	-	400,400.00	0.30
8764	โฉนด	20143	41223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
8765	โฉนด	1242	12168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.30
8766	โฉนด	26	1837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	6501	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	8	259,500.00	605,500.00	701,500.00	-	701,500.00	-	-
8767	โฉนด	1240	12166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.20	29.20	4,000.00	116,800.00	6502	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	227.50	-	8,600.00	1,956,500.00	36	1,213,030.00	743,470.00	860,270.00	-	-	860,270.00	0.30
8768	โฉนด	1241	12167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	6503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	37	1,107,200.00	622,800.00	712,800.00	-	-	712,800.00	0.30
8769	โฉนด	8013	14434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,800.00	-	-	145,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8770	โฉนด	4973	10439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	7,000.00	233,100.00	6504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	12	153,216.00	941,184.00	1,174,284.00	-	-	1,174,284.00	0.02
					2	0	0	33.30	33.30	7,000.00	233,100.00	6505	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	12	153,216.00	941,184.00	1,174,284.00	-	-	1,174,284.00	0.02
8771	โฉนด	22150	64201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	6506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	7	96,880.00	1,287,120.00	1,404,120.00	-	1,404,120.00	-	-
8772	โฉนด	13177	22181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.70	95.70	4,000.00	382,800.00	6507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	16	267,300.00	947,700.00	1,330,500.00	-	-	1,330,500.00	0.02
8773	โฉนด	3500	56644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	6508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	11	57,348.00	420,552.00	704,552.00	-	-	704,552.00	0.02
8774	โฉนด	3502	56646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.60	16.60	4,000.00	66,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,400.00	-	-	66,400.00	0.30
8775	โฉนด	3503	56647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	6509	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	10.50	-	6,300.00	66,150.00	5	3,307.50	62,842.50	98,842.50	-	-	98,842.50	0.02
8776	โฉนด	22114	63952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.10	59.10	80,000.00	4,728,000.00	6510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	4,972,944.00	-	-	4,972,944.00	0.02
8777	โฉนด	12599	25210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	6511	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	2	1,728.00	84,672.00	227,472.00	-	-	227,472.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8778	โฉนด	18647	38155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	15.30	115.30	6,000.00	691,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,800.00	-	691,800.00	-	-
8779	โฉนด	14527	29023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00	6512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	5	45,360.00	861,840.00	1,025,840.00	-	1,025,840.00	-	-
8780	โฉนด	22864	66280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	18.90	218.90	9,000.00	1,970,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,970,100.00	-	-	1,970,100.00	0.30
8781	โฉนด	22863	66279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	16.00	216.00	9,000.00	1,944,000.00	6513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,850.00	1,177,050.00	2	23,541.00	1,153,509.00	3,097,509.00	-	-	3,097,509.00	0.02
8782	โฉนด	24891	74169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	9,000.00	396,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,900.00	-	396,900.00	-	-
8783	โฉนด	24893	74171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	9,000.00	401,400.00	6514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	1,036,656.00	-	-	1,036,656.00	0.02
8784	โฉนด	22860	66276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.70	85.70	9,000.00	771,300.00	6515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	864,612.00	-	-	864,612.00	0.02
												6516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
8785	โฉนด	7451	13467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.20	27.20	80,000.00	2,176,000.00	6517	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	294.00	-	8,550.00	2,513,700.00	34	1,457,946.00	1,055,754.00	3,231,754.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	28.57	8,550.00	-	34	-	-	-	923,312.1178000001	-	923,312.1178000001	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	210.00	71.43	8,550.00	-	34	-	-	-	2,308,441.8822	-	2,308,441.8822	0.02
8786	โฉนด	3046	3558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	6518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	381,914.00	-	381,914.00	-	-
8787	โฉนด	32562	110373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	100,000.00	2,260,000.00	6519	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	40	1,588,140.00	280,260.00	2,540,260.00	-	-	2,540,260.00	0.30
8788	โฉนด	22106	64179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.50	64.50	8,500.00	548,250.00	6520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	9	224,208.00	2,266,992.00	2,815,242.00	-	-	2,815,242.00	0.02
8789	โฉนด	2154	2416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	9,750.00	292,500.00	6521	ภัตตาคาร	ตึก	3	120.00	-	6,950.00	834,000.00	9	75,060.00	758,940.00	1,051,440.00	-	-	1,051,440.00	0.30
					3	0	3	29.70	329.70	9,750.00	3,214,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,214,575.00	-	-	2,455,635.00	0.30
8790	โฉนด	4246	7558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	79.30	79.30	22,000.00	1,744,600.00	6522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	42	839,160.00	294,840.00	2,039,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	110.00	78.58	8,100.00	-	42	-	-	-	1,602,591.9520000003	-	1,602,591.9520000003	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	21.42	8,100.00	-	42	-	-	-	436,848.048	-	436,848.048	0.30
8791	โฉนดตราจอง			หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.70	21.70	150,000.00	3,255,000.00	6523	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	463.6525	-	8,550.00	3,964,228.875	55	3,012,813.945	951,414.9300000002	4,206,414.93	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.40	20.57	8,550.00	-	55	-	-	-	865,259.551101	-	865,259.551101	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	368.2525	79.43	8,550.00	-	55	-	-	-	3,341,155.378899	-	3,341,155.378899	0.02
8792	โฉนด	3914	9615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	97.30	397.30	2,650.00	1,052,845.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,845.00	-	-	1,052,845.00	0.30
8793	โฉนด		21092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	4,000.00	145,200.00	6524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	347,376.00	-	-	347,376.00	0.02
8794	โฉนด	13335	26804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	6525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	6	34,747.05	544,370.45	641,220.45	-	-	641,220.45	0.02
8795	โฉนด	13340	26796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	6526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	37	370,635.20	208,482.30	304,682.30	-	-	304,682.30	0.02
8796	โฉนด	13332	26762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	6527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	31	301,141.10	277,976.40	374,176.40	-	374,176.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8797	โฉนด	13334	26803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	6528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	6	34,747.05	544,370.45	640,570.45	-	-	640,570.45	0.02
8798	โฉนด	12113	24615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.40	64.40	4,400.00	283,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,360.00	-	-	283,360.00	0.30
8799	โฉนด	7542	13685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-
8800	โฉนด	2604	30892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	5,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
8801	โฉนด	8408	14986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	0.10	200.10	4,000.00	800,400.00	6529	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,530.00	-	3,550.00	5,431,500.00	7	380,205.00	5,051,295.00	5,851,695.00	-	-	5,851,695.00	0.30
8802	โฉนด	7352	13513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.40	23.40	20,000.00	468,000.00	6530	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	191.25	-	8,600.00	1,644,750.00	19	460,530.00	1,184,220.00	1,652,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	155.25	81.18	8,600.00	-	19	-	-	-	1,341,272.196	-	1,341,272.196	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	18.82	8,600.00	-	19	-	-	-	310,947.804	-	310,947.804	0.30
8803	โฉนด	105	2729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	5,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8804	โฉนด	14277	28869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	2,500.00	125,000.00	6531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	509,912.00	-	509,912.00	-	-
8805	โฉนด	26358	78145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
8806	โฉนด	26360	78147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	6532	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,850.00	577,462.50	19	161,689.50	415,773.00	570,773.00	-	570,773.00	-	-
8807	โฉนด	14269	28861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00	6533	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	37	456,960.00	257,040.00	617,840.00	-	-	617,840.00	0.30
8808	โฉนด	14271	28863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00	6534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	812,880.00	-	-	812,880.00	0.30
8809	โฉนด	26357	78144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
8810	โฉนด	30443	100210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.70	4.70	2,500.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.30
8811	โฉนด	26359	78146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
8812	โฉนด	14274	28866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.10	74.10	6,000.00	444,600.00	6535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.12	-	8,100.00	616,572.00	53	468,594.72	147,977.28	592,577.2799999999	-	592,577.2799999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	33	356,832.00	280,368.00	280,368.00	-	280,368.00	-	-
8813	โฉนด	7008	13046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00	6536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	12	269,325.00	1,654,425.00	2,281,925.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	8,550.00	-	12	-	-	-	760,565.6024999999	-	760,565.6024999999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	66.67	8,550.00	-	12	-	-	-	1,521,359.3975	-	1,521,359.3975	0.02
8814	โฉนด	3043	3555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,500.00	157,950.00	6537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	38	513,216.00	264,384.00	422,334.00	-	422,334.00	-	-
8815	โฉนด	6403	12430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.80	34.80	25,000.00	870,000.00	6538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	24	207,765.00	338,985.00	1,208,985.00	-	-	1,208,985.00	0.30
8816	โฉนด	1545	1572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	6,000.00	403,200.00	6539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	238.00	-	8,600.00	2,046,800.00	23	736,848.00	1,309,952.00	1,713,152.00	-	1,713,152.00	-	-
8817	โฉนด	23676	68793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	6540	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	20	152,460.00	355,740.00	553,740.00	-	553,740.00	-	-
8818	โฉนด	412	90	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	60,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8819	โฉนด	10381	21403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.30	111.30	4,000.00	445,200.00	6541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	20	790,128.00	59,472.00	504,672.00	-	-	504,672.00	0.02
8820	โฉนด	15439	31159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00	6542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.60	-	8,100.00	660,960.00	23	237,945.60	423,014.40	586,214.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.40	25.00	8,100.00	-	23	-	-	-	146,553.60	-	146,553.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.20	75.00	8,100.00	-	23	-	-	-	439,660.80	-	439,660.80	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	6543	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	8	25,920.00	298,079.9999999999	538,080.00	-	-	538,080.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	6544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.60	-	8,100.00	660,960.00	23	237,945.60	423,014.40	623,014.40	-	623,014.40	-	-
					1	0	1	26.50	126.50	8,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-
8821	โฉนด	7457	13477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,499.9999999999	-	-	497,499.999999999	0.30
8822	โฉนด	10874	22077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	877,728.00	-	-	877,728.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8823	โฉนด	3590	4698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.30
8824	โฉนด	8605	15366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	18,000.00	673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	673,200.00	-	-
8825	โฉนด	9533	20950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
8826	โฉนด	1310	1060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.10	32.10	80,000.00	2,568,000.00	6546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	2,792,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,396,104.00	-	1,396,104.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,396,104.00	1,396,104.00	-	-
8827	โฉนด	16796	34122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	179,400.00	-	-
8828	โฉนด	7324	13590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	6547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	29	609,098.40	659,856.60	865,056.60	-	865,056.60	-	-
8829	โฉนด	2553	3058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.70	14.70	25,000.00	367,500.00	6548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	5	58,320.00	1,108,080.00	1,475,580.00	-	-	1,475,580.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8830	โฉนด	27941	86782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00	6549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	11	50,976.00	373,824.00	658,824.00	-	-	658,824.00	0.02
8831	โฉนด	12815	25830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00	6550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	657,312.00	-	-	657,312.00	0.02
8832	โฉนด	27942	86783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00	6551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	544,448.00	-	544,448.00	-	-
8833	โฉนด	30589	101871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	10,000.00	564,000.00	6552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	15	330,240.00	1,320,960.00	1,884,960.00	-	-	1,884,960.00	0.02
8834	โฉนด	10669	21593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	60,000.00	2,076,000.00	6553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	39	705,840.00	332,160.00	2,408,160.00	-	2,408,160.00	-	-
8835	โฉนด	6510	12455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	-	253,200.00	0.30
8836	โฉนด	17123	34584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	6554	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	35	1,149,120.00	766,080.00	1,081,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,550.00	-	35	-	-	-	308,864.556	-	308,864.556	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	8,550.00	-	35	-	-	-	772,215.444	-	772,215.444	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8837	โฉนด	8296	15817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	421,500.00	-	-
8838	โฉนด	9557	20974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,000.00	-	-	331,000.00	0.30
8839	โฉนด	4942	10377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	40.80	140.80	6,000.00	844,800.00	6555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.64	-	8,850.00	740,214.00	33	414,519.84	325,694.16	1,170,494.1600000001	-	1,170,494.1600000001	-	-
8840	โฉนด	2173	2487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.10	10.10	12,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
8841	โฉนด	1339	13993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	2,500.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	72,250.00	-	-
8842	โฉนด	11807	23649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	6,000.00	249,000.00	6556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	16	194,700.00	690,300.00	939,300.00	-	-	939,300.00	0.02
8843	โฉนด	6859	13219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.90	40.90	6,000.00	245,400.00	6557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	490,344.00	-	-	490,344.00	0.02
8844	โฉนด	20984	43661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.20	91.20	8,000.00	729,600.00	6558	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	360.00	-	8,350.00	3,006,000.00	22	1,022,040.00	1,983,960.00	2,713,560.00	-	-	2,713,560.00	0.02
8845	น.ส.3		2137/1837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	6559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	49	1,314,800.00	415,200.00	695,200.00	-	415,200.00	280,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8846	โฉนด	16575	33284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	6560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	34	677,295.00	490,455.00	642,255.00	-	-	642,255.00	0.02
8847	โฉนด	9243	16590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	12.00	212.00	6,000.00	1,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,272,000.00	-	1,272,000.00	-	-
8848	โฉนด	16262	32765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	60.90	360.90	39,500.00	14,255,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,255,550.00	-	14,255,550.00	-	-
8849	โฉนด	16264	32767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	71.50	371.50	39,500.00	14,674,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,674,250.00	-	-	14,674,250.00	0.02
8850	โฉนด	16263	32766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	86.50	386.50	39,500.00	15,266,750.00	6561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	30	1,651,200.00	1,651,200.00	16,917,950.00	-	-	16,917,950.00	0.02
8851	โฉนด	5668	11286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.90	29.90	9,750.00	291,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,525.00	-	-	291,525.00	0.30
8852	โฉนด	16337	32818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.30	99.30	10,000.00	0.00	6562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.60	-	-	40,629.60	0.02
												6563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.60	-	-	40,629.60	0.02
												6564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.60	-	-	40,629.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.5999999998	-	-	40,629.5999999998	0.02
												6566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.60	-	-	40,629.60	0.02
												6567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,100.00	346,275.00	55	263,169.00	83,106.00	1,076,106.00	-	-	1,076,106.00	0.02
												6568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,100.00	346,275.00	55	263,169.00	83,106.00	83,106.00	-	-	83,106.00	0.02
												6569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.5999999999	-	-	40,629.5999999999	0.02
												6570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.5999999999	-	-	40,629.5999999999	0.02
												6571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.6000000001	-	-	40,629.6000000001	0.02
												6572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.5999999998	-	-	40,629.5999999998	0.02
												6573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.90	-	8,100.00	169,290.00	55	128,660.40	40,629.60	40,629.6000000002	-	-	40,629.6000000002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8853	โฉนด	1424	1409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	6574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,156,680.00	-	1,156,680.00	-	-
8854	โฉนด	6271	12104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	99.70	199.70	60,000.00	0.00	6575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	113.28	-	8,650.00	979,872.00	44	744,702.72	235,169.28	235,169.28	-	-	235,169.28	0.02
												6576	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	11	57,348.00	420,552.00	12,402,552.00	-	-	12,402,552.00	0.02
8855	โฉนด	4503	9313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.40	39.40	80,000.00	3,152,000.00	6577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	408.00	-	8,550.00	3,488,400.00	55	2,651,184.00	837,216.00	3,989,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	19.60	8,550.00	-	55	-	-	-	781,886.336	-	781,886.336	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	328.00	80.40	8,550.00	-	55	-	-	-	3,207,329.664	-	3,207,329.664	0.02
8856	โฉนด	3798	5833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.60	26.60	150,000.00	3,990,000.00	6578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	71	1,656,648.00	523,152.00	4,513,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	67.50	26.78	8,650.00	-	71	-	-	-	1,208,622.1056	-	1,208,622.1056	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	184.50	73.22	8,650.00	-	71	-	-	-	3,304,529.8944	-	3,304,529.8944	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8857	โฉนด	3748	4977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.90	18.90	120,000.00	2,268,000.00	6579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	169.20	-	8,650.00	1,463,580.00	42	1,083,049.2000000	380,530.80	2,648,530.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.60	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	1,324,265.40	-	1,324,265.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.60	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	1,324,265.40	1,324,265.40	-	-
8858	โฉนด	7349	13510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.30	31.30	20,000.00	626,000.00	6580	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	22	627,912.00	1,218,888.00	1,844,888.00	-	-	1,844,888.00	0.30
8859	โฉนด	32555	109930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	51.10	151.10	10,500.00	1,586,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,586,550.00	-	1,586,550.00	-	-
8860	โฉนด	15588	31128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.40	117.40	4,000.00	469,600.00	6581	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,600.00	2,889,600.00	34	1,675,968.00	1,213,632.00	1,683,232.00	-	1,683,232.00	-	-
8861	โฉนด	16744	33852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	6582	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	50.00	8,700.00	1,392,000.00	32	751,680.00	640,320.00	1,145,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	8,700.00	-	32	-	-	-	229,064.00	-	229,064.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	5.00	8,700.00	-	32	-	-	-	57,266.00	57,266.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	32	-	-	-	286,330.00	286,330.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	32	-	-	-	286,330.00	286,330.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	32	-	-	-	286,330.00	286,330.00	-	-
8862	โฉนด	16682	33711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00		ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	1,088.00	-	8,700.00	9,465,600.00	34	5,490,048.00	3,975,552.00	4,483,052.00	-	4,483,052.00	-	-
8863	โฉนด	16741	33849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	6584	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	32	1,277,856.00	1,088,544.00	1,169,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	25.00	8,700.00	-	32	-	-	-	292,336.00	-	292,336.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	204.00	75.00	8,700.00	-	32	-	-	-	877,008.00	-	877,008.00	0.02
8864	โฉนด	16518	33182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	6585	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,700.00	2,349,000.00	34	1,362,420.00	986,580.00	1,076,580.00	-	-	1,076,580.00	0.02
8865	โฉนด	16747	33855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	6586	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	10	313,200.00	2,818,800.00	3,323,800.00	-	-	3,323,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8866	โฉนด	23123	67305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.40	66.40	4,000.00	265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,600.00	-	265,600.00	-	-
8867	โฉนด	16569	33430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	6587	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	31	1,099,332.00	1,014,768.00	1,519,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.75	25.00	8,700.00	-	31	-	-	-	379,942.00	-	379,942.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.75	25.00	8,700.00	-	31	-	-	-	379,942.00	-	379,942.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	60.75	25.00	8,700.00	-	31	-	-	-	379,942.00	-	379,942.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	60.75	25.00	8,700.00	-	31	-	-	-	379,942.00	-	379,942.00	0.02
8868	โฉนด	16568	33429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	25,000.00	502,500.00	6588	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	16	465,102.00	1,648,998.00	2,151,498.00	-	-	2,151,498.00	0.02
8869	โฉนด	15592	31132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	6589	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	5	153,120.00	2,909,280.00	3,416,780.00	-	-	3,416,780.00	0.02
8870	โฉนด	16748	33856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	6590	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	34	1,271,592.00	920,808.00	1,425,808.00	-	1,425,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8871	โฉนด	16689	33712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
8872	โฉนด	15591	31131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	6591	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	25	946,560.00	1,419,840.00	1,927,340.00	-	-	1,927,340.00	0.30
8873	โฉนด	16742	33850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	6592	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	32	1,277,856.00	1,088,544.00	1,593,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	25.00	8,700.00	-	32	-	-	-	398,386.00	-	398,386.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	204.00	75.00	8,700.00	-	32	-	-	-	1,195,158.00	-	1,195,158.00	0.02
8874	โฉนด	16743	33851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	6593	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	32	751,680.00	640,320.00	1,145,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	8,700.00	-	32	-	-	-	229,064.00	-	229,064.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	5.00	8,700.00	-	32	-	-	-	57,266.00	57,266.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	32	-	-	-	286,330.00	286,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	32	-	-	-	286,330.00	286,330.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	32	-	-	-	286,330.00	286,330.00	-	-
8875	โฉนด	15589	31129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.80	28.80	25,000.00	720,000.00	6594	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	28	896,448.00	1,052,352.00	1,772,352.00	-	-	1,772,352.00	0.30
8876	โฉนด	16571	33432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	6595	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	28	1,088,544.00	1,277,856.00	1,782,856.00	-	-	1,782,856.00	0.02
8877	โฉนด	16693	33716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	6596	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	28	1,088,544.00	1,277,856.00	1,785,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	25.00	8,700.00	-	28	-	-	-	446,339.00	-	446,339.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	204.00	75.00	8,700.00	-	28	-	-	-	1,339,017.00	-	1,339,017.00	0.02
8878	โฉนด	16567	33428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	6597	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	16	459,360.00	1,628,640.00	2,133,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	25.00	8,700.00	-	16	-	-	-	533,410.00	-	533,410.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	180.00	75.00	8,700.00	-	16	-	-	-	1,600,230.00	-	1,600,230.00	0.02
8879	โฉนด	27222	81588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
8880	โฉนด	19570	39901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	6598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	777,888.00	-	-	777,888.00	0.02
8881	โฉนด	7039	13088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.50	3.50	4,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
8882	โฉนด	4697	10238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	37.80	137.80	26,500.00	3,651,700.00	6599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.30	-	8,850.00	834,555.00	21	267,057.60	567,497.40	4,219,197.40	-	-	4,219,197.40	0.02
8883	โฉนด	1616	2092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00	6600	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	30	865,687.50	865,687.50	1,184,887.50	-	-	1,184,887.50	0.30
8884	โฉนด	15011	29956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	6601	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	162.75	-	8,600.00	1,399,650.00	35	839,790.00	559,860.00	1,094,860.00	-	-	1,094,860.00	0.02
8885	โฉนด	56	2391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.90	54.90	80,000.00	4,392,000.00	6602	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,550.00	5,130,000.00	52	3,898,800.00	1,231,200.00	5,623,200.00	-	-	5,623,200.00	0.02
8886	โฉนด	7917	15342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	6603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	20	443,745.00	1,035,405.00	1,354,905.00	-	1,354,905.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8887	โฉนด	32244	106757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.20	52.20	9,000.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	-	469,800.00	0.30
8888	โฉนด	19110	39148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.00	76.00	9,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
8889	โฉนด	41	2285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	120,000.00	2,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,484,000.00	-	-	2,484,000.00	0.30
8890	โฉนด	1011	353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.00	124.00	15,000.00	1,860,000.00	6604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	7,850.00	2,198,000.00	28	1,011,080.00	1,186,920.00	3,046,920.00	-	-	3,046,920.00	0.02
					1	0	0	93.10	93.10	15,000.00	1,396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,500.00	-	1,396,500.00	-	-
8891	โฉนด	2653	3912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	15,000.00	729,000.00	6605	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	76.50	-	7,400.00	566,100.00	15	367,965.00	198,135.00	927,135.00	-	-	927,135.00	0.02
												6606	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	76.50	-	7,400.00	566,100.00	19	526,473.00	39,627.00	39,627.00	-	-	39,627.00	0.02
8892	โฉนด	8841	15850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.20	17.20	20,000.00	344,000.00	6607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,290,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	645,328.00	-	645,328.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	645,328.00	-	645,328.00	0.02
8893	โฉนด	20948	43669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	6608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	3	13,806.00	446,394.00	707,394.00	-	707,394.00	-	-
8894	โฉนด	6641	13012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.30	50.30	8,000.00	402,400.00	6609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	674,560.00	-	674,560.00	-	-
												6610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	272,160.00	-	-
8895	โฉนด	17602	35788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	6611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	33	620,032.00	487,168.00	663,968.00	-	663,968.00	-	-
8896	โฉนด	17774	36194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	6612	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	136.00	-	7,500.00	1,020,000.00	55	948,600.00	71,400.00	581,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	11.76	7,500.00	-	55	-	-	-	68,372.64	-	68,372.64	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	52.00	38.24	7,500.00	-	55	-	-	-	222,327.36	-	222,327.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	68.00	50.00	7,500.00	-	55	-	-	-	290,700.00	-	290,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.50	3.50	30,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	41,996.64	0.02
8897	โฉนด	5272	10964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	6613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	20	87,480.00	204,120.00	314,820.00	-	-	314,820.00	0.02
8898	โฉนด	32254	106961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.40	28.40	2,500.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-
8899	โฉนด	32257	106964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250.00	-	52,250.00	-	-
8900	โฉนด	32259	106966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250.00	-	52,250.00	-	-
8901	โฉนด	9769	106967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250.00	-	52,250.00	-	-
8902	โฉนด	32256	106963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250.00	-	52,250.00	-	-
8903	โฉนด	32258	106965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250.00	-	52,250.00	-	-
8904	โฉนด	14192	28671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	6614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	-	0.00	16	0.00	0.00	121,200.00	-	121,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8905	โฉนด	16702	33675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	73.40	73.40	80,000.00	5,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,872,000.00	-	-	5,872,000.00	0.30
8906	โฉนด	26858	89668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	14.60	614.60	2,500.00	1,536,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,500.00	-	1,536,500.00	-	-
8907	โฉนด	26859	89669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	26.70	926.70	2,500.00	2,316,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,316,750.00	-	2,316,750.00	-	-
8908	โฉนด	26857	89667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	14.70	614.70	2,500.00	1,536,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,750.00	-	1,536,750.00	-	-
8909	โฉนด	2622	4924///6634-03	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.90	50.90	10,500.00	534,450.00	6615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	24	821,750.00	1,340,750.00	1,875,200.00	-	1,875,200.00	-	-
8910	โฉนด	17437	35345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	77.30	477.30	3,000.00	1,431,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,900.00	-	1,431,900.00	-	-
8911	โฉนด	31858	104660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.40	66.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8912	โฉนด	6447	12519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.70	31.70	60,000.00	1,902,000.00	6616	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	675.00	-	8,600.00	5,805,000.00	37	3,715,200.00	2,089,800.00	3,991,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	270.00	40.00	8,600.00	-	37	-	-	-	1,596,720.00	-	1,596,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	405.00	60.00	8,600.00	-	37	-	-	-	2,395,080.00	2,395,080.00	-	-
8913	โฉนด	2344	2766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.50	16.50	7,500.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	123,750.00	-	-
8914	โฉนด	12690	25511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	98.10	98.10	22,000.00	2,158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,158,200.00	-	-	2,158,200.00	0.30
8915	โฉนด	11201	22802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00	6617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	38	280,368.00	144,432.00	374,732.00	-	-	374,732.00	0.02
8916	โฉนด	26824	89494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	11.50	111.50	4,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	-	446,000.00	0.30
8917	โฉนด	12157	24712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	7,000.00	294,000.00	6618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	336.00	-	8,600.00	2,889,600.00	55	2,456,160.00	433,440.00	727,440.00	-	727,440.00	-	-
					1	0	1	85.50	185.50	7,000.00	1,298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,500.00	-	1,298,500.00	-	-
8918	โฉนด	10556	21690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	7,500.00	169,500.00	6619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	519,420.00	-	519,420.00	-	-
8919	โฉนด	10557	21691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	7,500.00	164,250.00	6620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	43	867,768.00	274,032.00	438,282.00	-	438,282.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8920	โฉนด	4684	11272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.20	45.20	15,000.00	678,000.00	6621	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	528.00	-	8,550.00	4,514,400.00	15	902,880.00	3,611,520.00	4,289,520.00	-	-	4,289,520.00	0.02
8921	โฉนด	19183	41716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	10,000.00	414,000.00	6622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,650.00	2,145,200.00	15	429,040.00	1,716,160.00	2,130,160.00	-	-	2,130,160.00	0.02
8922	โฉนด	23994	70118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	10,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
8923	โฉนด	19181	41714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	6623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,650.00	553,600.00	12	77,504.00	476,096.00	701,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	75.00	8,650.00	-	12	-	-	-	525,822.00	-	525,822.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	25.00	8,650.00	-	12	-	-	-	175,274.00	-	175,274.00	0.30
8924	โฉนด	29881	97575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	6624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	15	221,440.00	885,760.00	1,101,760.00	-	-	1,101,760.00	0.02
8925	โฉนด	29878	97572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	6625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	8	83,040.00	954,960.00	1,171,960.00	-	-	1,171,960.00	0.02
8926	โฉนด	21472	55291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	6626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	56	246,240.00	77,760.00	265,760.00	-	-	265,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8927	โฉนด	21976	63440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	6,000.00	226,200.00	6627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	19	167,265.00	430,110.00	656,310.00	-	-	656,310.00	0.02
8928	โฉนด	1729	1949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	40,000.00	904,000.00	6628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	70	736,288.00	232,512.00	1,136,512.00	-	1,136,512.00	-	-
8929	โฉนด	27654	85318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	88.90	188.90	8,000.00	1,511,200.00	6629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,850.00	588,525.00	20	176,557.50	411,967.50	1,923,167.50	-	1,923,167.50	-	-
8930	โฉนด	24196	72334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.80	91.80	4,000.00	367,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200.00	-	367,200.00	-	-
8931	โฉนด	11876	23998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.80	5.80	12,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
8932	โฉนด	5886	11803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	60,000.00	1,290,000.00	6630	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	71	1,004,400.00	75,600.00	1,365,600.00	-	-	1,365,600.00	0.02
8933	โฉนด	22463	65014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,000.00	-	-	499,000.00	0.02
8934	โฉนด	1281	1097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.80	108.80	4,000.00	435,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,200.00	-	-	435,200.00	0.30
8935	โฉนด	26986	90337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.30	1.30	9,000.00	11,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,700.00	-	11,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8936	โฉนด	23156	67526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	6631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,850.00	382,320.00	16	84,110.40	298,209.60	433,209.60	-	-	433,209.60	0.02
8937	โฉนด	16838	34025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	6632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,850.00	185,850.00	33	104,076.00	81,774.00	232,974.00	-	232,974.00	-	-
8938	โฉนด	16834	34023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	6633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	348,840.00	-	348,840.00	-	-
8939	โฉนด	2792	3270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	6634	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	16	173,888.00	616,512.00	759,312.00	-	759,312.00	-	-
8940	โฉนด	16837	34024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	6635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	24	211,869.00	345,681.00	494,481.00	-	494,481.00	-	-
8941	โฉนด	31276	4792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.10	118.10	10,500.00	1,240,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,050.00	-	-	1,240,050.00	0.02
8942	โฉนด	22094	64004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.60	63.60	2,500.00	159,000.00	6636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	13	110,080.00	577,920.00	736,920.00	-	736,920.00	-	-
8943	โฉนด	1832	1856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	40,000.00	1,176,000.00	6637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	235.00	-	8,650.00	2,032,750.00	45	1,544,890.00	487,860.00	1,663,860.00	-	-	1,663,860.00	0.02
8944	โฉนด	17404	35246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	6638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	20	467,100.00	1,089,900.00	1,220,100.00	-	1,220,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8945	โฉนด	19018	38818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00	6639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	31	850,122.00	784,728.00	947,928.00	-	947,928.00	-	-
8946	โฉนด	19019	38819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	6640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	31	850,122.00	784,728.00	948,528.00	-	-	948,528.00	0.02
8947	โฉนด	17403	35245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00	6641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	11	186,840.00	1,370,160.00	1,647,960.00	-	1,647,960.00	-	-
8948	โฉนด	17405	35247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	6642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	33	871,920.00	685,080.00	815,880.00	-	-	815,880.00	0.02
8949	โฉนด	8114	14049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	-	180,800.00	0.30
8950	โฉนด	2220	2518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	80.00	8,100.00	-	31	-	-	360,000.00	373,248.00	-	733,248.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	8,100.00	-	31	-	-	-	93,312.00	-	93,312.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
					2	0	0	63.20	63.20	60,000.00	3,792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,792,000.00	-	-	3,792,000.00	0.02
8951	โฉนด	10900	22108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.70	29.70	9,000.00	267,300.00	6644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	790,452.00	-	-	790,452.00	0.30
8952	โฉนด	24136	73026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.70	43.70	8,000.00	349,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600.00	-	-	349,600.00	0.30
8953	โฉนด	6945	12960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	6645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.80	-	8,850.00	679,680.00	3	20,390.40	659,289.60	791,889.60	-	791,889.60	-	-
8954	โฉนด	5868	11770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.60	126.60	3,000.00	379,800.00	6646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	51	443,232.00	139,968.00	519,768.00	-	519,768.00	-	-
8955	โฉนด	20707	43194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	70,000.00	1,407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,407,000.00	-	-	1,407,000.00	0.30
8956	โฉนด	10969	22265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.00	11.00	80,000.00	880,000.00	6647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.00	-	8,650.00	761,200.00	71	578,512.00	182,688.00	1,062,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	22.72	8,650.00	-	71	-	-	-	241,442.7136	-	241,442.7136	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	27.28	8,650.00	-	71	-	-	-	289,901.2864	-	289,901.2864	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	531,344.00	-	531,344.00	0.02
					5	0	0	7.40	7.40	80,000.00	592,000.00	6648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.00	-	8,650.00	519,000.00	71	394,440.00	124,560.00	716,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	8,650.00	-	71	-	-	-	238,829.448	-	238,829.448	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	10.00	16.67	8,650.00	-	71	-	-	-	119,450.5520000001	-	119,450.5520000001	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	358,279.9999999999	-	358,279.9999999999	0.02
8957	โฉนด	1451	1386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	150,000.00	4,110,000.00	6649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	71	1,360,818.00	429,732.00	4,539,732.00	-	4,539,732.00	-	-
8958	โฉนด	7181	13244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.80	85.80	8,000.00	686,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,400.00	-	686,400.00	-	-
8959	โฉนด	21150	50673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	6650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,650.00	821,750.00	26	345,135.00	476,615.00	641,615.00	-	641,615.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8960	โฉนด	8115	14050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	8,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.02
					5	0	0	11.30	11.30	8,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,412.72	-	-	28,412.72	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,161.84	-	-	5,161.84	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	144.00	90.00	8,100.00	-	5	-	-	56,825.44	1,108,080.00	-	1,164,905.44	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	10.00	8,100.00	-	5	-	-	-	123,120.00	-	123,120.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	73.34	8,100.00	-	22	-	-	-	470,490.768	470,490.768	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	8,100.00	-	22	-	-	-	171,029.232	-	171,029.232	0.30
8961	โฉนด	5053	10605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	60,000.00	1,854,000.00	6652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	55	430,920.00	136,080.00	1,990,080.00	-	-	1,990,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8962	โฉนด	27042	81177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.90	108.90	12,000.00	1,306,800.00	6653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	23	305,856.00	543,744.00	1,850,544.00	-	1,850,544.00	-	-
8963	โฉนด	28264	89302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	9,000.00	225,000.00	6654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	49	1,307,200.00	412,800.00	637,800.00	-	-	637,800.00	0.02
					1	0	1	5.10	105.10	9,000.00	945,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,900.00	-	945,900.00	-	-
8964	โฉนด	27041	81176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.90	106.90	12,000.00	1,282,800.00	6655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	1,597,728.00	-	-	1,597,728.00	0.02
												6656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02
8965	โฉนด	8648	15175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.02
8966	โฉนด	22857	67339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00	6657	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.00	-	8,850.00	734,550.00	5	36,727.50	697,822.50	1,099,822.50	-	-	1,099,822.50	0.02
8967	โฉนด	6917	12932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	6658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	32	597,888.00	509,312.00	641,312.00	-	641,312.00	-	-
8968	โฉนด	9069	16222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	33.40	233.40	7,000.00	1,633,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,633,800.00	-	1,633,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8969	โฉนด	5010	10865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	19.70	319.70	2,000.00	639,400.00	6659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	6	99,648.00	1,561,152.00	2,200,552.00	-	-	2,200,552.00	0.02
8970	โฉนด	9444	18802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	6660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	832,908.00	-	-	832,908.00	0.02
8971	โฉนด	7629	14008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	74.60	174.60	6,000.00	1,047,600.00	6661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.49	-	8,850.00	898,186.50	43	682,621.74	215,564.76	1,263,164.76	-	1,263,164.76	-	-
8972	โฉนด	9920	19726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
8973	โฉนด	20305	41828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00	6662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	31	566,748.00	523,152.00	608,752.00	-	-	608,752.00	0.02
8974	โฉนด	3588	4696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
8975	โฉนด	20891	43337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
8976	โฉนด	12038	24363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02
8977	โฉนด	2922	3395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.10	65.10	4,000.00	260,400.00	6663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	16	256,905.00	910,845.00	1,171,245.00	-	-	1,171,245.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8978	โฉนด	23187	68166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	33.10	233.10	3,000.00	699,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,300.00	-	699,300.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	6664	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	71	1,024,488.00	77,112.00	137,112.00	-	137,112.00	-	-
8979	โฉนด	10430	21357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	5,250.00	525,000.00	6665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,600.00	3,508,800.00	31	1,824,576.00	1,684,224.00	2,209,224.00	-	2,209,224.00	-	-
					1	0	2	62.20	262.20	5,250.00	1,376,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,550.00	-	1,376,550.00	-	-
8980	โฉนด	10651	21648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	61.20	161.20	2,500.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-
8981	โฉนด	26812	90217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.02
8982	โฉนด	26811	90216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	6666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	178.64	-	8,650.00	1,545,236.00	15	309,047.20	1,236,188.80	1,397,588.80	-	-	1,397,588.80	0.02
8983	โฉนด	6045	11795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	5,700.00	262,200.00	6667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	361.00	-	8,600.00	3,104,600.00	10	310,460.00	2,794,140.00	3,056,340.00	-	-	3,056,340.00	0.02
					2	0	0	78.20	78.20	5,700.00	445,740.00	6668	โรงจอดรถ	ตึก	2	290.40	-	2,700.00	784,080.00	10	78,408.00	705,672.00	1,151,412.00	-	-	1,151,412.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	49.00	449.00	5,700.00	2,559,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,559,300.00	-	-	-940,512.00	0.02
					5	0	1	25.00	125.00	5,700.00	712,500.00	6669	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	1,493.00	-	9,950.00	14,855,350.00	10	1,485,535.00	13,369,815.00	14,082,315.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	1,391.00	93.17	9,950.00	-	10	-	-	-	13,120,492.8855	-	16,620,304.8855	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	102.00	6.83	9,950.00	-	10	-	-	-	961,822.1145	-	961,822.1145	0.30
8984	โฉนด	381	4051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	55.30	255.30	2,500.00	638,250.00	6670	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	40.00	-	7,850.00	314,000.00	6	62,800.00	251,200.00	889,450.00	-	889,450.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	6671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	43	403,560.00	127,440.00	177,440.00	-	177,440.00	-	-
8985	โฉนด	5355	10882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	15,000.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.02
8986	โฉนด	30909	2166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.10	58.10	10,000.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	581,000.00	-	-
8987	โฉนด	10486	21340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	20,000.00	922,000.00	6672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	10	79,650.00	716,850.00	1,638,850.00	-	1,638,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8988	โฉนด	332	257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.50	73.50	20,000.00	1,470,000.00	6673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	2,416,656.00	-	2,416,656.00	-	-
												6674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	946,656.00	-	946,656.00	-	-
8989	โฉนด	24916	74071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	6675	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	33	310,464.00	243,936.00	494,936.00	-	-	494,936.00	0.02
8990	โฉนด	4014	7133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.70	43.70	5,000.00	218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	218,500.00	-	-
8991	โฉนด	3500	4723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.50	36.50	80,000.00	2,920,000.00	6676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	22	743,580.00	1,443,420.00	4,363,420.00	-	-	4,363,420.00	0.30
8992	โฉนด	2231	2570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	247,500.00	-	-
8993	โฉนด	4186	6761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	16,000.00	363,200.00	6677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,160,384.00	-	-	1,160,384.00	0.30
8994	โฉนด	3325	4620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.60	62.60	2,500.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	-	156,500.00	0.30
8995	โฉนด	1123	635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.90	69.90	12,000.00	838,800.00	6678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	27	974,336.00	1,240,064.00	2,078,864.00	-	2,078,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
8996	โฉนด	10472	21517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	4.20	204.20	6,000.00	1,225,200.00	6679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	250.69	-	8,850.00	2,218,606.50	14	399,349.17	1,819,257.33	3,044,457.33	-	-	3,044,457.33	0.02
8997	โฉนด	29731	96258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	6680	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	71	276,760.00	48,840.00	526,840.00	-	-	526,840.00	0.02
												6681	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	55	276,760.00	48,840.00	48,840.00	-	-	48,840.00	0.02
8998	โฉนด	29728	96255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.03	14.03	20,000.00	280,600.00	6682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	71	270,864.00	85,536.00	366,136.00	-	-	366,136.00	0.02
					5	0	0	14.03	14.03	20,000.00	280,600.00	6683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,100.00	356,400.00	71	270,864.00	85,536.00	366,136.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	72.72	8,100.00	-	71	-	-	-	266,254.0992	-	266,254.0992	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	27.28	8,100.00	-	71	-	-	-	99,881.9008	-	99,881.9008	0.02
					5	0	0	14.04	14.04	20,000.00	280,800.00	6684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,100.00	356,400.00	71	270,864.00	85,536.00	366,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	72.72	8,100.00	-	71	-	-	-	266,399.5391999999	-	266,399.5391999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	27.28	8,100.00	-	71	-	-	-	99,936.4608	-	99,936.4608	0.02
8999	โฉนด	6217	11982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,012.00	-	-	276,012.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.40	16.36	8,100.00	-	16	-	-	53,988.00	90,958.98	-	144,946.98	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	73.60	83.64	8,100.00	-	16	-	-	-	465,025.0176	-	465,025.0176	0.02
					2	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,500.00	-	-	328,500.00	0.02
9000	โฉนด	3532	4948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	20,000.00	696,000.00	6686	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	15	501,120.00	2,004,480.00	2,700,480.00	-	2,700,480.00	-	-
9001	น.ส.3ก		เลขที่ 81	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.00	69.00		0.00	6687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	271,188.00	-	271,188.00	-	-
9002	โฉนด	22909	67118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.10	107.10	40,000.00	4,284,000.00	6688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,650.00	1,989,500.00	57	1,512,020.00	477,480.00	4,761,480.00	-	4,761,480.00	-	4,761,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9003	โฉนด	6155	14841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.60	83.60	5,000.00	0.00	6689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	56	1,034,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												6690	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	166.50	-	8,650.00	1,440,225.00	56	1,094,571.00	345,654.00	763,654.00	-	-	763,654.00	0.02
					1	0	1	92.80	192.80	5,000.00	964,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,000.00	-	964,000.00	-	-
9004	น.ส.3ก	6900	70	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	-	172,500.00	0.30
9005	โฉนด	11296	22903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	12,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.02
9006	โฉนด	27203	81349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	15.00	115.00	2,500.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	287,500.00	0.30
9007	โฉนด	27198	81344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	42.20	242.20	2,500.00	605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500.00	-	-	605,500.00	0.30
9008	โฉนด	27201	81347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	7.60	107.60	2,500.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	-	269,000.00	0.30
9009	โฉนด	27204	81350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	18.80	118.80	2,500.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9010	โฉนด	27200	81346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	4.00	104.00	2,500.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
9011	โฉนด	27202	81348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	11.30	111.30	2,500.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	-	278,250.00	0.30
9012	โฉนด	29014	93845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.40	61.40	12,000.00	736,800.00	6691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	70.00	-	8,650.00	605,500.00	8	48,440.00	557,060.00	1,293,860.00	-	-	1,293,860.00	0.30
9013	โฉนด	22119	64203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.50	29.50	4,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30
9014	โฉนด	10326	21240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	6692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	16	190,300.00	674,700.00	896,700.00	-	896,700.00	-	-
9015	โฉนด	239	4121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	6693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	71	807,120.00	254,880.00	704,880.00	-	-	704,880.00	0.02
					1	0	3	50.40	350.40	15,000.00	5,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,256,000.00	-	5,256,000.00	-	-
9016	โฉนด	7065	13259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	15,000.00	516,000.00	6694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.84	-	8,650.00	976,066.00	5	48,803.30	927,262.70	1,443,262.70	-	-	1,443,262.70	0.02
9017	โฉนด	183	4579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	20,000.00	454,000.00	6695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	40	544,320.00	233,280.00	687,280.00	-	687,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9018	โฉนด	14434	28884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	8,750.00	492,625.00	6696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	11	89,208.00	654,192.00	1,146,817.00	-	-	1,146,817.00	0.02
9019	โฉนด	3826	6827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.90	56.90	10,000.00	569,000.00	6697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	23	174,960.00	311,040.00	880,040.00	-	-	880,040.00	0.02
9020	โฉนด	5339	10863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.90	64.90	4,000.00	259,600.00	6698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,850.00	1,008,900.00	14	181,602.00	827,298.00	1,086,898.00	-	-	1,086,898.00	0.02
9021	โฉนด	8818	15363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.10	107.10	10,000.00	1,071,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,071,000.00	-	1,071,000.00	-	-
9022	โฉนด	11018	22672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	6699	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	113.40	-	5,950.00	674,730.00	33	377,848.80	296,881.20	412,081.20	-	-	412,081.20	0.30
9023	โฉนด	2584	3134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.00	9.00	80,000.00	720,000.00	6700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	35	1,141,800.00	761,200.00	1,481,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	20.00	9.09	8,650.00	-	35	-	-	-	134,641.08	-	134,641.08	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	90.91	8,650.00	-	35	-	-	-	1,346,558.92	-	1,346,558.92	0.02
9024	โฉนด	2199	2456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	1.30	901.30	5,250.00	4,731,825.00	6701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	4,807,641.00	-	-	4,807,641.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	75,816.00	-	-	75,816.00	0.30
												6703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	75,816.00	-	-	75,816.00	0.30
												6704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	75,816.00	-	-	75,816.00	0.30
												6705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	75,816.00	-	-	75,816.00	0.30
												6706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	75,816.00	-	-	75,816.00	0.30
												6707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	75,816.00	-	-	75,816.00	0.30
												6708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	75,816.00	-	-	75,816.00	0.30
												6709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	75,816.00	-	-	75,816.00	0.30
												6710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	75,816.00	-	-	75,816.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9025	โฉนด	1353	1146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	6711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.30	-	8,650.00	1,377,945.00	35	826,767.00	551,178.00	1,301,178.00	-	1,301,178.00	-	-
												6712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.30	-	8,650.00	1,377,945.00	35	826,767.00	551,178.00	551,178.00	-	551,178.00	-	-
9026	โฉนด	31537	103892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	2,000.00	70,200.00	6713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	217,944.00	-	-	217,944.00	0.02
												6714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.02
9027	โฉนด	21737	58873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	17,000.00	343,400.00	6715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	44	498,636.00	157,464.00	500,864.00	-	500,864.00	-	-
9028	โฉนด	17777	35923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	10,000.00	379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,000.00	-	-	379,000.00	0.02
9029	โฉนด	17776	35922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00	6716	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,850.00	681,450.00	23	245,322.00	436,128.00	818,128.00	-	-	818,128.00	0.30
9030	โฉนด	17775	35921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.90	74.90	10,000.00	749,000.00	6717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	39	442,323.00	208,152.00	957,152.00	-	957,152.00	-	-
9031	โฉนด	17778	35924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	10,000.00	376,000.00	6718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.80	-	8,600.00	1,683,880.00	18	437,808.80	1,246,071.20	1,622,071.20	-	-	1,622,071.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9032	โฉนด	694	394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	150,000.00	5,535,000.00	6719	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	402.00	-	8,550.00	3,437,100.00	55	2,612,196.00	824,904.00	6,359,904.00	-	6,359,904.00	-	-
9033	โฉนด	2062	16624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	6720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	32	378,351.00	322,299.00	560,299.00	-	560,299.00	-	-
9034	โฉนด	5435	11031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.02
9035	โฉนด	10628	21584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	6721	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	261.00	-	8,600.00	2,244,600.00	21	718,272.00	1,526,328.00	1,910,328.00	-	-	1,910,328.00	0.02
9036	โฉนด	9938	19744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	6722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	602,280.00	-	602,280.00	-	-
9037	โฉนด	20243	41625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	28.10	128.10	6,000.00	768,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,600.00	-	-	768,600.00	0.30
9038	โฉนด	9932	19738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	6723	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	31	474,240.00	437,760.00	566,160.00	-	566,160.00	-	-
9039	โฉนด	4874	10189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.40	100.40	2,500.00	251,000.00	6724	สถานพยาบาล	ตึก	3	152.62	-	9,800.00	1,495,676.00	29	717,924.48	777,751.52	1,028,751.52	-	-	1,028,751.52	0.30
9040	โฉนด	4222	6841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.60	30.60	7,500.00	229,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,500.00	-	-	229,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9041	โฉนด	6325	12336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	60,000.00	1,848,000.00	6725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	15	346,000.00	1,384,000.00	3,232,000.00	-	3,232,000.00	-	-
9042	โฉนด	5591	11145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00	6726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	5	32,805.00	623,295.00	1,160,895.00	-	1,160,895.00	-	-
9043	โฉนด	10115	20558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	7,500.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	-	299,250.00	0.02
9044	โฉนด	4936	10420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	0.00	6727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	71	454,005.00	143,370.00	143,370.00	-	-	143,370.00	0.02
												6728	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	37	382,320.00	215,055.00	403,055.00	-	403,055.00	-	-
9045	โฉนด	6808	12782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	6729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	801,520.00	-	801,520.00	-	-
9046	โฉนด	580	405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	150,000.00	3,975,000.00	6730	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	378.00	-	8,700.00	3,288,600.00	71	2,499,336.00	789,264.00	4,764,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	8.46	8,700.00	-	71	-	-	-	403,056.7344	-	403,056.7344	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	13.77	8,700.00	-	71	-	-	-	656,039.1527999998	-	656,039.1527999998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	22.22	8,700.00	-	71	-	-	-	1,058,619.4608	-	1,058,619.4608	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	84.00	22.22	8,700.00	-	71	-	-	-	1,058,619.4608	-	1,058,619.4608	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	84.00	22.22	8,700.00	-	71	-	-	-	1,058,619.4608	-	1,058,619.4608	0.02
													ชั้นที่ 4.5	ตึก	2	42.00	11.11	8,700.00	-	71	-	-	-	529,309.7304	-	529,309.7304	0.02
9047	โฉนด	2899	3810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	2,500.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-
9048	โฉนด	217	3406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	20,000.00	1,124,000.00		ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	425.00	-	8,600.00	3,655,000.00	54	2,777,800.00	877,200.00	2,001,200.00	-	2,001,200.00	-	-
9049	โฉนด	18184	37422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	15,000.00	432,000.00	6732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	55	986,100.00	311,400.00	743,400.00	-	743,400.00	-	-
9050	โฉนด	8604	15351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	7,500.00	207,000.00	6733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	743,544.00	-	743,544.00	-	-
9051	โฉนด	8303	15267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	2,500.00	41,500.00	6734	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	7	81,000.00	243,000.00	284,500.00	-	284,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9052	โฉนด	30939	13203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	6735	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	88.00	-	7,600.00	668,800.00	55	508,288.00	160,512.00	311,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	27.27	7,600.00	-	55	-	-	-	84,949.3224	-	84,949.3224	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	22.73	7,600.00	-	55	-	-	-	70,806.6776	-	70,806.6776	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.00	50.00	7,600.00	-	55	-	-	-	155,756.00	-	155,756.00	0.02
9053	โฉนด	4946	10438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00	6736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	15	373,680.00	1,494,720.00	1,905,720.00	-	1,905,720.00	-	-
9054	โฉนด	3233	3780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00	6737	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	46	1,538,316.00	485,784.00	717,384.00	-	717,384.00	-	-
9055	โฉนด	7261	13323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00	6738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	32	467,100.00	397,900.00	488,400.00	-	488,400.00	-	-
9056	โฉนด	21770	58917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.40	17.40	17,000.00	295,800.00	6739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	400,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	8,100.00	-	55	-	-	-	267,197.3592	-	267,197.3592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	33.33	8,100.00	-	55	-	-	-	133,578.6408	-	133,578.6408	0.30
9057	โฉนด	9666	18829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	5,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30
9058	โฉนดตราจอง	157	206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	75,000.00	1,800,000.00	6740	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	71	1,389,622.50	245,227.50	2,045,227.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	14.28	8,650.00	-	71	-	-	-	292,058.487	-	292,058.487	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	35.72	8,650.00	-	71	-	-	-	730,555.263	-	730,555.263	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,022,613.75	-	1,022,613.75	0.02
9059	โฉนด	19895	40968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	28.00	128.00	7,500.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
9060	โฉนด	24102	72148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	94.60	794.60	8,000.00	6,356,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,356,800.00	-	6,356,800.00	-	-
9061	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	6741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	545,360.00	-	369,360.00	176,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9062	โฉนด	6687	12664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.30
9063	โฉนด	3122	3634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	4,000.00	60,400.00	6742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	322,840.00	-	322,840.00	-	-
9064	โฉนด	11763	23770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	6743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	32	630,828.00	537,372.00	735,372.00	-	-	735,372.00	0.02
					3	0	2	67.00	267.00	6,000.00	1,602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,602,000.00	-	-	1,602,000.00	0.30
9065	โฉนด	9968	19774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
9066	โฉนด	7354	13515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	6744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	44	420,736.00	132,864.00	333,864.00	-	-	333,864.00	0.02
9067	โฉนด	4838	10381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	7	1	37.00	2,937.00	19,000.00	55,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,803,000.00	-	50,000,000.00	5,803,000.00	0.01
					2	0	0	24.00	24.00	19,000.00	456,000.00	6745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	23	305,856.00	543,744.00	999,744.00	-	-	999,744.00	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	19,000.00	608,000.00	6746	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	23	792,576.00	1,409,024.00	2,017,024.00	-	2,017,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9068	โฉนด	11264	22994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.30	49.30	12,000.00	591,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	-	591,600.00	0.30
9069	โฉนด	1477	15038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00	6747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,179,744.00	-	1,179,744.00	-	-
9070	โฉนด	1475	15036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.02
9071	โฉนด	1476	15037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	12,000.00	260,400.00	6748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,650.00	2,802,600.00	18	728,676.00	2,073,924.00	2,334,324.00	-	2,334,324.00	-	-
9072	โฉนด	6957	12972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	6749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	8	40,176.00	462,024.00	594,024.00	-	594,024.00	-	-
9073	โฉนด	16789	34123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.20	55.20	6,000.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	331,200.00	-	-
9074	โฉนด	16797	34125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	54.40	254.40	5,200.00	1,322,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,880.00	-	1,322,880.00	-	-
9075	โฉนด	16787	34115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.25	16.25	15,000.00	243,750.00	6750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	71	437,190.00	138,060.00	381,810.00	-	381,810.00	-	-
					2	0	0	10.50	10.50	15,000.00	157,500.00	6751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	20	102,060.00	238,140.00	395,640.00	-	-	395,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			34118		2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	6752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	529,920.00	-	-	529,920.00	0.02
					1	0	0	36.25	36.25	15,000.00	543,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,750.00	-	543,750.00	-	-
9076	โฉนด	16792	34118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
9077	โฉนด	5514	11116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	-	220,800.00	0.01
9078	โฉนด	16790	34124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
9079	โฉนด	27150	81204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	6753	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	4	12,960.00	95,040.00	432,540.00	-	-	432,540.00	0.02
9080	โฉนด	6594	12535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.10	17.10	12,000.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30
9081	โฉนด	29259	93979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	-	174,600.00	0.02
9082	โฉนด	29258	93978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9083	โฉนด	14509	29027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	6754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	833,320.00	-	833,320.00	-	-
9084	โฉนด	18502	37911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.90	85.90	4,000.00	343,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,600.00	-	343,600.00	-	-
9085	โฉนด	1008	4971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.70	5.70	1,250.00	7,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,125.00	-	7,125.00	-	-
9086	โฉนด	881	990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	80,000.00	1,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,000.00	-	-	1,432,000.00	0.30
9087	โฉนด	21618	56635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.20	30.20	20,000.00	604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,000.00	-	-	604,000.00	0.30
9088	โฉนด	7400	13561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.02
9089	โฉนด	8474	15081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.25	19.25	12,000.00	231,000.00	6755	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	7,600.00	1,170,400.00	71	889,504.00	280,896.00	511,896.00	-	511,896.00	-	-
					1	0	1	42.25	142.25	12,000.00	1,707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,000.00	-	1,707,000.00	-	-
9090	โฉนด	6159	11950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	6756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	84.00	-	8,850.00	743,400.00	50	564,984.00	178,416.00	493,416.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	30.00	35.72	8,850.00	-	50	-	-	-	176,248.1952	-	176,248.1952	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	64.28	8,850.00	-	50	-	-	-	317,167.8048	-	317,167.8048	0.30
					1	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
9091	โฉนด	7164	13638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	89.00	189.00	4,900.00	0.00	6757	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	756.00	-	3,550.00	2,683,800.00	21	858,816.00	1,824,984.00	1,824,984.00	-	-	1,824,984.00	0.02
												6758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.50	-	8,600.00	2,687,500.00	21	860,000.00	1,827,500.00	2,753,600.00	-	-	2,753,600.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	4,900.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	-3,456,484.00	0.02
					2	1	1	55.70	555.70	4,900.00	2,722,930.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,722,930.00	-	-	2,722,930.00	0.02
9092	โฉนด	2628	3171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	15,000.00	499,500.00	6759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	18	293,494.50	835,330.50	1,334,830.50	-	-	1,334,830.50	0.02
9093	โฉนด	13481	28112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	6760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	22	330,752.00	642,048.00	1,032,048.00	-	-	1,032,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9094	โฉนด	7193	13486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.70	60.70	8,000.00	485,600.00	6761	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	40	198,240.00	84,960.00	570,560.00	-	570,560.00	-	-
9095	โฉนด	10290	4086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	1,500.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
9096	โฉนด	709	4540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	3.80	203.80	4,000.00	815,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,200.00	-	-	815,200.00	0.30
9097	โฉนด	10570	21471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.02
9098	โฉนด	5	1000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	7,500.00	199,500.00	6762	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	15	344,000.00	1,376,000.00	1,575,500.00	-	1,575,500.00	-	-
9099	โฉนด	446	516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	10.10	110.10	20,000.00	2,202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,202,000.00	-	-	2,202,000.00	0.30
9100	โฉนด	196	3115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	5,000.00	112,000.00	6763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	31	606,528.00	559,872.00	671,872.00	-	-	671,872.00	0.02
9101	โฉนด	8418	15205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	0	26.80	2,426.80	2,000.00	4,853,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,853,600.00	-	4,853,600.00	-	-
9102	โฉนด	17253	34922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9103	โฉนด	21764	58911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	17,000.00	280,500.00	6764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	385,476.00	-	-	385,476.00	0.02
9104	โฉนด	30526	100622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-
9105	โฉนด	2649	3360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	15,000.00	357,000.00	6765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	5	64,875.00	1,232,625.00	1,589,625.00	-	1,589,625.00	-	-
9106	โฉนด	1825	1849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	40,000.00	1,136,000.00	6766	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	362.25	-	8,550.00	3,097,237.50	38	2,044,176.75	1,053,060.75	2,189,060.75	-	-	2,189,060.75	0.02
9107	โฉนด	2108	2385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.10	28.10	40,000.00	1,124,000.00	6767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	55	1,419,984.00	448,416.00	1,572,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	20.83	8,650.00	-	55	-	-	-	327,534.2528	-	327,534.2528	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	29.17	8,650.00	-	55	-	-	-	458,673.7472	-	458,673.7472	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	786,208.00	-	786,208.00	0.02
9108	โฉนด	18563	38302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	6768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.92	-	8,100.00	331,452.00	71	251,903.52	79,548.48	238,548.48	-	-	238,548.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9109	โฉนด	10521	21837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.70	65.70	8,750.00	574,875.00	6769	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	14	138,600.00	631,400.00	1,206,275.00	-	1,206,275.00	-	-
9110	โฉนด	14608	29638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.40	58.40	4,000.00	233,600.00	6770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,850.00	358,425.00	22	121,864.50	236,560.50	470,160.50	-	-	470,160.50	0.02
9111	โฉนด	5317	10801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	6771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	38	384,912.00	198,288.00	378,288.00	-	378,288.00	-	-
9112	โฉนด	9581	20998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	6772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	206,640.00	-	-	206,640.00	0.30
9113	โฉนด	8403	14981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	66.80	166.80	4,000.00	667,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,200.00	-	667,200.00	-	-
9114	โฉนด	2879	3422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	328,800.00	-	-
9115	โฉนด	6948	12963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
9116	โฉนด	25745	75700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.14	25.14	6,000.00	150,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,840.00	-	-	150,840.00	0.30
9117	โฉนด	13679	28020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	7,500.00	89,250.00	6773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	12	96,880.00	595,120.00	684,370.00	-	684,370.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9118	โฉนด	2230	2569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00	6774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	46	591,660.00	186,840.00	431,340.00	-	-	431,340.00	0.02
9119	โฉนด	12576	25222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	7,500.00	252,750.00	6775	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	56	1,139,850.00	201,150.00	453,900.0000000001	-	453,900.0000000001	-	-
9120	โฉนด	21740	58871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00	6776	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	12	98,091.00	602,559.00	1,028,559.00	-	-	1,028,559.00	0.02
9121	โฉนด	306	302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
9122	โฉนด	3671	6821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	80.10	80.10	70,000.00	5,607,000.00	6777	โรงจอดรถ	ไม้	3	180.00	-	2,700.00	486,000.00	11	218,700.00	267,300.00	5,874,300.00	-	-	5,874,300.00	0.30
9123	โฉนด	21989	63460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	-	337,000.00	0.01
9124	โฉนด	10991	22774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	6778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	44	841,472.00	265,728.00	589,728.00	-	589,728.00	-	-
9125	น.ส.3ก	11		หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	29.00	129.00	4,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.30
9126	โฉนด	14146	29447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9127	โฉนด	25902	77364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
9128	โฉนด	14141	29442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
9129	โฉนด	21859	59116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	-	305,400.00	0.30
9130	โฉนด	28903	77365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30
9131	โฉนด	22157	64064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	6779	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	24	1,568,640.00	2,559,360.00	3,185,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	50.00	8,600.00	-	24	-	-	-	1,592,680.00	-	1,592,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	50.00	8,600.00	-	24	-	-	-	1,592,680.00	1,592,680.00	-	-
9132	โฉนด	21860	59117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.70	53.70	6,000.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	-	322,200.00	0.30
9133	โฉนด	21533	55397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9134	โฉนด	14143	29444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	10,000.00	553,000.00	6780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	37	305,856.00	172,044.00	725,044.00	-	-	725,044.00	0.02
9135	โฉนด	17081	34618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	6781	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	14	278,640.00	1,269,360.00	1,642,360.00	-	1,642,360.00	-	-
9136	โฉนด	17082	34619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00	6782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	8	47,790.00	549,585.00	910,585.00	-	910,585.00	-	-
9137	โฉนด	14144	29445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	6783	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,400.00	592,000.00	3	53,280.00	538,720.00	738,720.00	-	-	738,720.00	0.30
					2	0	1	23.80	123.80	10,000.00	1,238,000.00	6784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	37	453,120.00	254,880.00	1,492,880.00	-	-	1,492,880.00	0.02
9138	โฉนด	16193	32508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
9139	โฉนด	14142	29443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
9140	โฉนด	21534	55398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	6785	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	16	105,138.00	372,762.00	622,762.00	-	622,762.00	-	-
9141	โฉนด	21847	59097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	6786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	15	79,650.00	318,600.00	579,600.00	-	-	579,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9142	โฉนด	14140	29441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.90	14.90	3,000.00	44,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,700.00	-	44,700.00	-	-
9143	โฉนด	21858	59115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30
9144	โฉนด	1739	1909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.70	14.70	35,000.00	514,500.00	6787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	713,796.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	356,898.00	-	356,898.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	356,898.00	-	356,898.00	0.02
9145	โฉนด	21122	76619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.30	64.30	400.00	25,720.00	6788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	42	654,900.00	230,100.00	255,820.00	-	255,820.00	-	-
9146	โฉนด		1562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	-	190,200.00	0.30
9147	โฉนด	32229	3147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	5,000.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	121,000.00	0.02
9148	โฉนด	2513	2947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	6789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	230.40	-	8,650.00	1,992,960.00	71	1,514,649.60	478,310.40	2,614,310.40	-	-	2,614,310.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9149	โฉนด	765	811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	47.10	847.10	6,000.00	5,082,600.00	6790	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	31	742,560.00	685,440.00	5,768,040.00	-	-	5,768,040.00	0.30
												6791	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,950.00	1,285,200.00	31	668,304.00	616,896.00	616,896.00	-	-	616,896.00	0.30
												6792	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	432.00	-	3,550.00	1,533,600.00	31	1,426,248.00	107,352.00	107,352.00	-	-	107,352.00	0.30
												6793	โรงจอดรถ	ไม้	3	128.00	-	2,700.00	345,600.00	31	321,408.00	24,192.00	24,192.00	-	-	24,192.00	0.30
9150	โฉนด	4884	10203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	80,000.00	1,512,000.00	6794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,550.00	1,500,525.00	5	75,026.25	1,425,498.75	2,937,498.75	-	-	2,937,498.75	0.02
9151	โฉนด	30582	101112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.00	74.00	12,000.00	888,000.00	6795	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	9	152,928.00	1,546,272.00	2,434,272.00	-	-	2,434,272.00	0.02
9152	โฉนด	15415	31735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	47.10	347.10	12,000.00	4,165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,165,200.0000000005	-	-	4,165,200.0000000005	0.30
9153	โฉนด	15352	31672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	6796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,157,490.00	-	1,157,490.00	-	-
9154	โฉนด	15344	31664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	6797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	718,416.00	-	718,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9155	โฉนด		31712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	6798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	602,160.00	-	602,160.00	-	-
9156	โฉนด	15395	31715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	6799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	32	924,858.00	787,842.00	1,057,842.00	-	-	1,057,842.00	0.02
9157	โฉนด	14938	31649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.90	55.90	9,000.00	503,100.00	6800	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	503,100.00	-	503,100.00	-	-
9158	โฉนด	14945	31656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	6801	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	941,856.00	-	941,856.00	-	-
9159	โฉนด	30758	102631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.20	40.20	12,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.0000000001	-	-	482,400.0000000001	0.30
9160	โฉนด	15411	31731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	6802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	618,768.00	-	-	618,768.00	0.02
9161	โฉนด	15373	31693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	6803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	25	233,550.00	350,325.00	615,525.00	-	615,525.00	-	-
9162	โฉนด	15349	31669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	12,000.00	1,024,800.00	6804	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	347.20	-	8,600.00	2,985,920.00	5	149,296.00	2,836,624.00	3,861,424.00	-	3,861,424.00	-	-
9163	โฉนด	15391	31711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	6805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	602,160.00	-	602,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9164	โฉนด	5506	11156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	7	0	3.60	2,803.60	11,500.00	32,241,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,241,400.00	-	-	32,241,400.00	0.02
9165	โฉนด	149	2898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	9	0	76.40	3,676.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9166	โฉนด	2136	2429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	6	3	31.70	2,731.70	5,300.00	14,478,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,478,009.999999998	-	-	14,478,009.999999998	0.30
9167	โฉนด	12647	25323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.70	71.70	3,400.00	243,780.00	6806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	32	557,280.00	474,720.00	718,500.00	-	-	718,500.00	0.02
9168	โฉนด	12648	25324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	4,500.00	103,050.00	6807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	382,986.00	-	-	382,986.00	0.02
9169	โฉนด		45/7 ถ.ราชดำเนิ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.00	34.00	130,000.00	4,420,000.00	6808	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	476.00	-	8,550.00	4,069,800.00	36	2,523,276.00	1,546,524.00	5,966,524.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	76.00	15.96	8,550.00	-	36	-	-	-	952,257.2304	-	952,257.2304	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	400.00	84.04	8,550.00	-	36	-	-	-	5,014,266.7696	-	5,014,266.7696	0.02
9170	โฉนด	22112	64185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	34.90	34.90	7,500.00	261,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,750.00	-	-	261,750.00	0.02
9171	โฉนด	27764	85917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	66.90	266.90	4,000.00	1,067,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,067,600.00	-	1,067,600.00	-	-
9172	โฉนด		อาคารธรรมาภิบาล	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	0.00	200.00	3,500.00	700,000.00	6809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	800.00	-	8,850.00	7,080,000.00	10	708,000.00	6,372,000.00	7,072,000.00	-	-	7,072,000.00	0.30
9173	โฉนด		298/5 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,373,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.02
9174	โฉนด		298/10 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	6811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	384.00	-	8,100.00	3,110,400.00	36	1,928,448.00	1,181,952.00	5,681,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	384.00	-	8,100.00	-	36	-	-	-	5,681,952.00	-	5,681,952.00	0.30
9175	โฉนด		298/17 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	6812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,373,328.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.02
9176	โฉนด	11101	22839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	87.70	287.70	2,500.00	719,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,250.00	-	719,250.00	-	-
9177	โฉนด	29541	94874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.70	4.70	22,000.00	103,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,400.00	-	103,400.00	-	-
9178	โฉนด	13555	27408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	6,000.00	237,600.00	6813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	38	700,920.00	361,080.00	598,680.00	-	-	598,680.00	0.02
9179	โฉนด	16590	33465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.60	23.60	25,000.00	590,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,000.00	-	590,000.00	-	-
9180	โฉนด	13678	28932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-
9181	โฉนด	11102	22840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	592,500.00	-	-
9182	โฉนด	28272	87550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9183	โฉนด	5905	11730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	23.10	123.10	6,000.00	738,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,600.00	-	738,600.00	-	-
9184	โฉนด	3327	4648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	0	14.10	2,814.10	60,000.00	168,846,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,846,000.00	-	-	168,846,000.00	0.30-0.40
9185	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าที่อาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	92.50	92.50	60,000.00	5,550,000.00	6814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	740.00	-	8,650.00	6,401,000.00	19	1,792,280.00	4,608,720.00	10,158,720.00	-	-	10,158,720.00	0.30
9186	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.57	11.57	60,000.00	694,200.00	6815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,650.00	821,750.00	19	230,090.00	591,660.00	1,285,860.00	-	-	1,285,860.00	0.02
9187	โฉนด	9801	19133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.60	59.60	15,000.00	894,000.00	6816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,600.00	2,081,200.00	2	41,624.00	2,039,576.00	2,933,576.00	-	-	2,933,576.00	0.02
9188	โฉนด	6679	12656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.30
9189	โฉนด	31417	22323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.80	69.80	4,000.00	279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,200.00	-	279,200.00	-	-
9190	โฉนด	446	4608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.80	29.80	30,000.00	894,000.00	6817	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	57	1,579,014.00	498,636.00	1,392,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	207.00	85.19	8,550.00	-	57	-	-	-	1,186,386.6084	1,186,386.6084	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	14.81	8,550.00	-	57	-	-	-	206,249.3916	-	206,249.3916	0.30
9191	โฉนด	9573	20990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
9192	โฉนด	29782	96594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.80	44.80	4,350.00	194,880.00	6818	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	160.00	-	7,400.00	1,184,000.00	49	1,101,120.00	82,880.00	277,760.00	-	-	277,760.00	0.30
9193	โฉนด	31720	104041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.80	42.80	3,750.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	-	160,500.00	0.30
9194	โฉนด	29781	96593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	5,000.00	110,500.00	6819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	16	105,138.00	372,762.00	483,262.00	-	-	483,262.00	0.02
9195	โฉนด	31719	104040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	200.00	4,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300.00	-	-	4,300.00	0.30
9196	โฉนด	32332	107271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.10	2.10	5,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
9197	โฉนด	2518	2519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	45.30	145.30	12,000.00	1,743,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,743,600.0000000002	-	-	1,743,600.0000000002	0.30
9198	โฉนด	6443	12700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	4,700.00	207,740.00	6820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.80	-	8,850.00	1,564,680.00	8	125,174.40	1,439,505.60	1,647,245.60	-	1,647,245.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	1	0	30.90	430.90	4,700.00	2,025,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,230.00	-	2,025,230.00	-	-
9199	โฉนด	8893	17072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00	6821	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	26	722,400.00	997,600.00	1,391,200.00	-	-	1,391,200.00	0.02
9200	โฉนด	14858	29698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	6822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	1,083,940.00	-	1,083,940.00	-	-
9201	โฉนด	24823	74794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,000.00	55,200.00	6823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	18	151,632.00	431,568.00	486,768.00	-	486,768.00	-	-
9202	โฉนด	22448	65485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	6,500.00	233,350.00	6824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	16	289,256.00	1,025,544.00	1,258,894.00	-	1,258,894.00	-	-
9203	โฉนด	801	727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.30	33.30	80,000.00	2,664,000.00	6825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	71	492,480.00	155,520.00	2,819,520.00	-	-	2,819,520.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	80,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	1,600,000.00	-	-
9204	โฉนด	23401	68351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	6826	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	20	152,460.00	355,740.00	487,740.00	-	-	487,740.00	0.02
9205	โฉนด	18022	37890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	55.70	55.70	80,000.00	4,456,000.00	6827	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	400.00	-	7,500.00	3,000,000.00	71	2,790,000.00	210,000.00	4,666,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	95.00	23.75	7,500.00	-	71	-	-	-	1,108,175.00	-	1,108,175.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	105.00	26.25	7,500.00	-	71	-	-	-	1,224,825.00	-	1,224,825.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	200.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	2,333,000.00	-	2,333,000.00	0.02
9206	โฉนด	1595	1536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30
9207	โฉนดตราจอง	229	479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	7,000.00	102,900.00	6828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.20	-	8,100.00	560,520.00	69	425,995.20	134,524.80	237,424.80	-	-	237,424.80	0.02
9208	โฉนด	20555	43397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
9209	โฉนด	19660	40068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00	6829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	31	728,676.00	672,624.00	997,624.00	-	997,624.00	-	-
9210	โฉนด	17180	34712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	6830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	16	173,888.00	616,512.00	794,512.00	-	-	794,512.00	0.02
9211	โฉนด	20556	43398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9212	โฉนด	16005	32272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	6831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	23	280,368.00	498,432.00	630,432.00	-	-	630,432.00	0.02
												6832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,850.00	194,700.00	6	11,682.00	183,018.00	183,018.00	-	-	183,018.00	0.02
					1	0	0	63.60	63.60	6,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	381,600.00	-	-
9213	โฉนด	19662	40070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00	6833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	31	627,471.00	579,204.00	912,204.00	-	912,204.00	-	-
9214	โฉนด	16008	32275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	64.80	164.80	6,550.00	1,079,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,440.00	-	-	1,079,440.00	0.30
9215	โฉนด	20557	43399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-
9216	โฉนด	19663	40071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00	6834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	18	313,735.50	892,939.50	1,222,939.50	-	1,222,939.50	-	-
9217	โฉนด	17178	34710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	6835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	16	197,912.00	701,688.00	878,688.00	-	878,688.00	-	-
9218	โฉนด	20551	42645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9219	โฉนด	20550	42644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.30
9220	โฉนด	20554	43396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
9221	โฉนด	20553	42647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
9222	โฉนด	22510	65175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	6836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.80	-	8,650.00	993,020.00	16	218,464.40	774,555.60	990,555.60	-	990,555.60	-	-
9223	โฉนด	24768	73015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.30	60.30	6,000.00	361,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,800.00	-	361,800.00	-	-
9224	โฉนด	19577	39908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	6837	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	31	643,968.00	594,432.00	774,432.00	-	774,432.00	-	-
9225	โฉนด	28113	87517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	6838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	16	137,016.00	485,784.00	565,784.00	-	-	565,784.00	0.02
9226	โฉนด	21595	56524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.20	121.20	6,000.00	727,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200.00	-	-	727,200.00	0.30
9227	โฉนด	19574	39905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	6839	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	240.00	-	7,600.00	1,824,000.00	31	948,480.00	875,520.00	1,055,520.00	-	-	1,055,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9228	โฉนด	20247	41610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	6840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	1,281,552.00	-	1,281,552.00	-	-
9229	โฉนด	20246	41609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	6841	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	30	547,200.00	547,200.00	682,800.00	-	682,800.00	-	-
9230	โฉนด	31120	79	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.96	76.96	13,000.00	1,000,480.00	6842	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	615.70	-	8,600.00	5,295,020.00	15	1,059,004.00	4,236,016.00	5,236,496.00	-	5,236,496.00	-	-
					1	0	3	50.74	350.74	13,000.00	4,559,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,559,620.00	-	4,559,620.00	-	-
9231	โฉนด	501	4825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	82.30	182.30	10,500.00	1,914,150.00	6843	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	17	152,928.00	484,272.00	2,398,422.00	-	2,398,422.00	-	-
9232	โฉนด	13737	27884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	60,000.00	1,650,000.00	6844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	55	1,210,680.00	382,320.00	2,032,320.00	-	-	2,032,320.00	0.02
9233	โฉนด	18210	37196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	6845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	11	91,344.00	669,856.00	787,456.00	-	-	787,456.00	0.02
9234	โฉนด	22766	65819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	2,500.00	51,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-
9235	โฉนด	3461	4491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	6846	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.60	-	7,950.00	1,221,120.00	23	1,037,952.00	183,168.00	448,368.00	-	-	448,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9236	โฉนด	11739	23537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.70	10.70	15,000.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	160,500.00	-	-
9237	โฉนด	10503	21338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	8,000.00	337,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,600.00	-	337,600.00	-	-
9238	โฉนด	6484	13820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	9,000.00	229,500.00	6847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	5	30,375.00	577,125.00	806,625.00	-	806,625.00	-	-
9239	โฉนด	10392	21072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	30,000.00	558,000.00	6848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	925,416.00	-	925,416.00	-	-
9240	โฉนด	7541	13684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.80	49.80	8,000.00	398,400.00	6849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	16	160,380.00	568,620.00	967,020.00	-	-	967,020.00	0.02
9241	โฉนด	10856	22192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.20	8.20	3,000.00	24,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,600.00	-	-	24,600.00	0.02
9242	โฉนด	22357	64656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
9243	โฉนด	24741	73068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	4,000.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	-	61,600.00	0.02
9244	โฉนด	5903	11728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	97.70	97.70	6,000.00	586,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,200.00	-	-	586,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9245	โฉนด	3422	39739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	99.50	199.50	2,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
9246	โฉนด	7578	14568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	80,000.00	1,528,000.00	6850	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	142.20	-	8,650.00	1,230,030.00	42	1,045,525.50	184,504.50	1,712,504.50	-	1,712,504.50	-	-
9247	โฉนด	9886	21126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	71.40	171.40	8,000.00	1,371,200.00	6851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.50	-	8,850.00	1,234,575.00	17	296,298.00	938,277.00	2,309,477.00	-	-	2,309,477.00	0.02
9248	โฉนด	18561	38082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	20.30	320.30	5,250.00	1,681,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,681,575.00	-	1,681,575.00	-	-
9249	โฉนด	6372	12402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.60	17.60	80,000.00	1,408,000.00	6852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,650.00	553,600.00	14	99,648.00	453,952.00	1,861,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	930,976.00	-	930,976.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	930,976.00	930,976.00	-	-
9250	โฉนด	916	342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	88.60	88.60	15,000.00	1,329,000.00	6853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	1,095.06	-	8,650.00	9,472,269.00	7	663,058.83	8,809,210.17	10,138,210.17	-	-	10,138,210.17	0.30
9251	โฉนด	3208	4951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.60	78.60	2,500.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	196,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9252	โฉนด	8020	14441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	-	139,800.00	0.30
9253	โฉนด	8336	14779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	6854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	553,256.00	-	553,256.00	-	-
9254	โฉนด	4641	9906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	6855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	70	1,307,200.00	412,800.00	1,162,800.00	-	-	1,162,800.00	0.02
9255	โฉนด	542	3943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	8	1	83.60	3,383.60	11,500.00	38,911,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,911,400.00	-	38,911,400.00	-	-
					5	0	0	25.00	25.00	11,500.00	287,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,750.00	-	-	143,750.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	8,850.00	-	17	-	-	143,750.00	336,300.00	-	480,050.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	50.00	8,850.00	-	17	-	-	-	336,300.00	336,300.00	-	-
9256	โฉนด	19825	40642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.80	34.80	2,500.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9257	โฉนด	2823	4906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	-	382,000.00	0.30
9258	โฉนด	13239	26854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	49.00	49.00	15,000.00	735,000.00	6857	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	44	941,184.00	297,216.00	1,032,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	38.88	8,600.00	-	44	-	-	-	401,325.5808	-	401,325.5808	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	27.79	8,600.00	-	44	-	-	-	286,852.8264	-	286,852.8264	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	48.00	33.33	8,600.00	-	44	-	-	-	344,037.5928	-	344,037.5928	0.02
9259	โฉนด	29667	97062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	2,000.00	67,800.00	6858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.80	-	8,850.00	679,680.00	6	40,780.80	638,899.20	706,699.20	-	706,699.20	-	-
9260	โฉนด	13238	26853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	15,000.00	742,500.00	6859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	1,004,940.00	-	-	1,004,940.00	0.02
9261	โฉนด	24271	72409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	20,000.00	584,000.00	6860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	23	398,592.00	708,608.00	1,292,608.00	-	-	1,292,608.00	0.02
9262	โฉนด	24267	72405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	20,000.00	610,000.00	6861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	23	398,592.00	708,608.00	1,318,608.00	-	1,318,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9263	โฉนด	24264	72402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.80	28.80	20,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-
9264	โฉนด	24270	72408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	20,000.00	644,000.00	6862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	18	269,880.00	768,120.00	1,412,120.00	-	1,412,120.00	-	-
9265	โฉนด	17879	36544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.40	87.40	20,000.00	1,748,000.00	6863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,850.00	1,345,200.00	30	672,600.00	672,600.00	2,420,600.00	-	2,420,600.00	-	-
9266	โฉนด	6298	12424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	17,000.00	338,300.00	6864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	27	517,616.00	658,784.00	997,084.00	-	997,084.00	-	-
9267	โฉนด	7245	13412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.00	17.00	5,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
9268	โฉนด	1518	15887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	262,800.00	-	-
9269	โฉนด	14001	28387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9270	โฉนด	7516	13909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.00	95.00	8,500.00	807,500.00	6865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	947,468.00	-	-	947,468.00	0.02
9271	โฉนด	3218	10218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	33.10	233.10	35,000.00	8,158,500.00	6866	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	403.75	-	6,950.00	2,806,062.50	44	2,385,153.125	420,909.375	8,579,409.375	-	-	8,579,409.375	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9272	โฉนด	2581	3117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	100,000.00	2,700,000.00	6867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	38	1,712,700.00	882,300.00	3,582,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	8.33	8,650.00	-	38	-	-	-	298,405.59	-	298,405.59	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	125.00	41.67	8,650.00	-	38	-	-	-	1,492,744.41	-	1,492,744.41	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	1,791,150.00	-	1,791,150.00	0.02
					2	0	0	27.00	27.00	100,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	1,891,195.59	0.02
9273	โฉนด	23328	68534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	80,000.00	2,064,000.00	6868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	13	247,680.00	1,300,320.00	3,364,320.00	-	3,364,320.00	-	-
9274	โฉนด	7041	13090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.70	3.70	4,000.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.02
9275	โฉนด	16266	33033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	10,000.00	298,000.00	6869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	42	599,400.00	210,600.00	508,600.00	-	508,600.00	-	-
9276	โฉนด	6986	13001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9277	โฉนด	16424	33008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.30
9278	โฉนด	8145	14854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	4,000.00	245,600.00	6870	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,850.00	392,500.00	16	282,600.00	109,900.00	355,500.00	-	-	355,500.00	0.02
9279	โฉนด	11652	23431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	60,000.00	1,860,000.00	6871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	26	653,940.00	903,060.00	2,763,060.00	-	2,763,060.00	-	-
9280	โฉนด	22873	67138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.70	83.70	2,500.00	209,250.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	70	215,232.00	67,968.00	277,218.00	-	67,968.00	209,250.00	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	27	114,048.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
9281	โฉนด	12956	26217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.80	50.80	15,000.00	762,000.00	6873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	42	768,120.00	269,880.00	1,031,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	515,940.00	-	515,940.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	515,940.00	515,940.00	-	-
9282	โฉนด	27854	86422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00	6874	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	2,082,504.00	-	-	2,082,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9283	โฉนด	27775	85939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.50	63.50	3,500.00	222,250.00	6875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	10	70,800.00	637,200.00	859,450.00	-	-	859,450.00	0.02
9284	โฉนด	27772	85936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	3,500.00	111,300.00	6876	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	17	517,104.00	1,637,496.00	1,748,796.00	-	1,748,796.00	-	-
9285	โฉนด	27776	85940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	3,500.00	220,500.00	6877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	16	142,560.00	505,440.00	725,940.00	-	725,940.00	-	-
9286	โฉนด	27770	85934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	20,000.00	656,000.00	6878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	1,210,040.00	-	1,210,040.00	-	-
9287	โฉนด	27773	85937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.70	99.70	3,500.00	348,950.00	6879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	16	152,240.00	539,760.00	888,710.00	-	-	888,710.00	0.02
9288	โฉนด	27771	85935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	6880	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	16	414,760.50	1,470,514.50	2,150,514.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	16.32	8,550.00	-	16	-	-	-	350,963.9664	-	350,963.9664	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	12.26	8,550.00	-	16	-	-	-	263,653.0777	-	263,653.0777	0.02
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	157.50	71.42	8,550.00	-	16	-	-	-	1,535,897.4559	-	1,535,897.4559	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
9289	โฉนด	1379	1583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.60	61.60	6,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
9290	โฉนด	529	6326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.06	14.06	35,000.00	492,187.50	6881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.50	-	8,650.00	973,125.00	12	136,237.50	836,887.50	1,329,075.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	24.00	8,650.00	-	12	-	-	-	318,978.00	-	318,978.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.25	26.00	8,650.00	-	12	-	-	-	345,559.50	-	345,559.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.25	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	664,537.50	-	664,537.50	0.02
					2	0	0	15.94	15.94	35,000.00	557,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	557,900.00	-	-	-78,134.50	-
9291	โฉนด	11676	24319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	20,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
9292	โฉนด	5050	10602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.50	50.50	4,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
9293	โฉนด	1712	4988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00	6882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	22	220,320.00	427,680.00	616,080.00	-	-	616,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9294	โฉนด	6251	12114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.60	26.60	30,000.00	798,000.00	6883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,100.00	801,900.00	55	609,444.00	192,456.00	990,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	45.45	8,100.00	-	55	-	-	-	450,162.252	-	450,162.252	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	54.55	8,100.00	-	55	-	-	-	540,293.748	-	540,293.748	0.02
9295	โฉนด	21750	58992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	75.90	75.90	10,000.00	759,000.00	6884	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	-	2,700.00	170,100.00	9	44,226.00	125,874.00	884,874.00	-	-	884,874.00	0.30
9296	โฉนด	1275	1064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00	6885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	71	784,320.00	247,680.00	510,180.00	-	510,180.00	-	-
9297	โฉนด	5315	11007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	9,000.00	106,200.00	6886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	35	187,110.00	124,740.00	230,940.00	-	-	230,940.00	0.02
9298	โฉนด	13787	27788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	6887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	821,416.00	-	-	821,416.00	0.30
9299	โฉนด	8490	15142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.70	78.70	6,000.00	472,200.00	6888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	7	24,780.00	329,220.00	801,420.00	-	801,420.00	-	-
9300	โฉนด	3315	62643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	3,100.00	0.00	6889	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	775,040.00	-	-	775,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	775,040.00	-	-	775,040.00	0.02
												6891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	992,040.00	-	-	992,040.00	0.02
					1	1	0	3.00	403.00	3,100.00	1,249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,249,300.00	-	1,249,300.00	-	-
9301	โฉนด	3835	6518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	10,000.00	289,000.00	6892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	770,632.00	-	770,632.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	6893	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	731,632.00	-	-	731,632.00	0.02
9302	โฉนด	31082	2742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	12,000.00	202,800.00	6894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	55	349,660.80	110,419.20	313,219.20	-	-	313,219.20	0.02
9303	โฉนด	8045	14090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
9304	โฉนด	1994	2074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.40	34.40	20,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	-	688,000.00	0.30
9305	โฉนด	9354	17538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	6895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	734,300.00	-	734,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9306	โฉนด	26995	90425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	10,500.00	157,500.00	6896	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	13	132,096.00	693,504.00	851,004.00	-	851,004.00	-	-
					1	0	1	70.40	170.40	10,500.00	1,789,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,789,200.00	-	1,789,200.00	-	-
9307	โฉนด	26994	90424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	10,500.00	78,750.00	6897	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	18	69,660.00	11,340.00	90,090.00	-	-	90,090.00	0.02
					1	0	1	78.90	178.90	10,500.00	1,878,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,450.00	-	1,878,450.00	-	-
9308	โฉนด	26993	90423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	6898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	201.50	-	8,600.00	1,732,900.00	18	450,554.00	1,282,346.00	1,507,346.00	-	1,507,346.00	-	-
					1	0	1	57.40	157.40	7,500.00	1,180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,500.00	-	1,180,500.00	-	-
9309	โฉนด	21827	58974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	17,000.00	195,500.00	6899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	961,544.00	-	-	961,544.00	0.02
9310	โฉนด	18375	37698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	68.50	368.50	60,000.00	22,110,000.00	6900	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	288.00	-	7,500.00	2,160,000.00	71	2,008,800.00	151,200.00	22,261,200.00	-	22,261,200.00	-	-
												6901	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	7,400.00	599,400.00	71	557,442.00	41,958.00	41,958.00	-	-	41,958.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9311	โฉนด	18374	37697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	81.00	1,281.00	45,000.00	57,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,645,000.00	-	50,000,000.00	7,645,000.00	0.01
9312	โฉนด	21649	56714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	6902	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.38	-	7,600.00	641,288.00	29	307,818.24	333,469.76	463,069.76	-	-	463,069.76	0.02
9313	โฉนด	3922	8415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	20,000.00	738,000.00	6903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	69	1,314,800.00	415,200.00	1,153,200.00	-	1,153,200.00	-	-
9314	โฉนด	23561	68748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	15,000.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	-	244,500.00	0.30
9315	โฉนด	14470	28966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	6904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	33	290,304.00	228,096.00	497,096.00	-	-	497,096.00	0.02
9316	โฉนด	3479	4503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.00	66.00	10,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
9317	โฉนด	744	849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	6905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	70	467,856.00	147,744.00	215,744.00	-	-	215,744.00	0.02
9318	โฉนด	10048	20629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	60,000.00	1,374,000.00	6906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	8	124,560.00	1,432,440.00	2,806,440.00	-	-	2,806,440.00	0.02
9319	โฉนด	22550	65274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.90	67.90	4,000.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	271,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9320	โฉนด	14370	29853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	6907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	1,262,144.00	-	-	1,262,144.00	0.30
9321	โฉนด	486	125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	150,000.00	4,350,000.00	6908	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	884.00	94.44	8,700.00	7,690,800.00	71	5,845,008.00	1,845,792.00	6,195,792.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	9.04	8,700.00	-	71	-	-	-	560,099.5968	-	560,099.5968	0.30
													ชั้นที่ 1-4.5	ตึก	2	804.00	90.96	8,700.00	-	71	-	-	-	5,635,692.4032	-	5,635,692.4032	0.02
9322	โฉนด	4078	7227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.70	43.70	35,000.00	1,529,500.00	6909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.40	-	8,100.00	626,940.00	42	463,935.60	163,004.40	1,692,504.40	-	-	1,692,504.40	0.02
9323	โฉนด	3912	8412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.02
9324	โฉนด	863	1262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.20	50.20	80,000.00	4,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,016,000.00	-	-	4,016,000.00	0.30
9325	โฉนด	5756	11478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	2.00	202.00	8,750.00	1,767,500.00	6910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	5	51,900.00	986,100.00	2,753,600.00	-	-	2,753,600.00	0.02
					3	0	0	14.00	14.00	8,750.00	122,500.00	6911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	5	23,895.00	454,005.00	576,505.00	-	-	576,505.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9326	โฉนด	15248	31007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.80	51.80	5,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.30
9327	โฉนด	28749	91095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.40	41.40	10,000.00	414,000.00	6912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	110.00	-	8,650.00	951,500.00	18	247,390.00	704,110.00	1,118,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.25	47.50	8,650.00	-	18	-	-	-	531,102.25	-	531,102.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	2.75	2.50	8,650.00	-	18	-	-	-	27,952.75	27,952.75	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	55.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	559,055.00	559,055.00	-	-
9328	โฉนด	28750	91096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00	6913	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	15	182,400.00	729,600.00	1,068,600.00	-	-	1,068,600.00	0.02
9329	โฉนด	28752	91098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00	6914	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	14	164,160.00	747,840.00	1,093,840.00	-	-	1,093,840.00	0.02
9330	โฉนด	3531	4947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.10	16.10	3,500.00	56,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	-	56,350.00	0.30
9331	โฉนด	8921	15668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9332	โฉนด	2853	3336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	6915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	34	812,754.00	588,546.00	875,046.00	-	-	875,046.00	0.02
9333	โฉนด	6056	11864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.70	150.70	4,000.00	602,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,800.00	-	602,800.00	-	-
9334	โฉนด	3934	8438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	13,000.00	400,400.00	6916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	7	59,472.00	790,128.00	1,190,528.00	-	-	1,190,528.00	0.02
9335	น.ส.3	98	1489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	65,000.00	2,405,000.00	6917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	2,953,064.00	-	-	2,953,064.00	0.02
9336	โฉนด	6964	12979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
9337	โฉนด	24246	72367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00	6918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	52.48	-	8,600.00	451,328.00	14	81,239.04	370,088.96	626,588.9600000001	-	-	626,588.9600000001	0.02
9338	โฉนด	27240	81627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	15,000.00	684,000.00	6919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	9	163,485.00	1,653,015.00	2,337,015.00	-	2,337,015.00	-	-
9339	โฉนด	9555	20972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
9340	โฉนด	3265	4152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	8,000.00	204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,800.00	-	-	204,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9341	โฉนด	1958	2018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.90	31.90	90,000.00	2,871,000.00	6920	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,026.00	-	8,700.00	8,926,200.00	71	6,783,912.00	2,142,288.00	5,013,288.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	883.50	86.12	8,700.00	-	71	-	-	-	4,317,443.6256	-	4,317,443.6256	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	142.50	13.88	8,700.00	-	71	-	-	-	695,844.3744000001	-	695,844.3744000001	0.30
9342	โฉนด	954	4185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.30	65.30	8,000.00	522,400.00	6921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,600.00	3,921,600.00	5	196,080.00	3,725,520.00	4,247,920.00	-	4,247,920.00	-	-
9343	โฉนด	8181	14793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.90	15.90	2,500.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	-	39,750.00	0.30
9344	โฉนด	20548	101069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.00	38.00	6,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
9345	โฉนด	10895	22095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00	6922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	53	393,984.00	124,416.00	412,416.00	-	-	412,416.00	0.30
9346	โฉนด	5582	11194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.40	32.40	20,000.00	648,000.00	6923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	50	861,840.00	272,160.00	920,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	90.00	64.28	8,100.00	-	50	-	-	-	591,478.848	-	591,478.848	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	35.72	8,100.00	-	50	-	-	-	328,681.152	-	328,681.152	0.02
9347	โฉนด	6734	13205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	9,000.00	168,750.00	6924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	15	132,750.00	531,000.00	699,750.00	-	-	699,750.00	0.02
					1	1	2	91.45	691.45	9,000.00	6,223,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,223,050.00	-	6,223,050.00	-	-
9348	โฉนด	1648	19663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
9349	โฉนด	3198	3758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.70	20.70	90,000.00	1,863,000.00	6925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	142.80	-	8,650.00	1,235,220.00	71	938,767.20	296,452.80	2,159,452.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.40	35.29	8,650.00	-	71	-	-	-	762,070.89312	-	762,070.893312	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	14.72	8,650.00	-	71	-	-	-	317,871.4521600001	317,871.4521600001	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	71.40	49.99	8,650.00	-	71	-	-	-	1,079,510.45472	1,079,510.45472	-	-
9350	โฉนด	9619	21040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	41.00	141.00	5,200.00	733,200.00	6926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	30	486,000.00	486,000.00	1,219,200.00	-	1,219,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	30	243,000.00	243,000.00	243,000.00	-	-	243,000.00	0.02
												6928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	30	243,000.00	243,000.00	243,000.00	-	-	243,000.00	0.02
												6929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	30	243,000.00	243,000.00	243,000.00	-	-	243,000.00	0.02
					1	2	0	37.30	837.30	5,200.00	4,353,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,353,960.00	-	4,353,960.00	-	-
9351	โฉนด	13884	28034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	6930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	5	77,850.00	1,479,150.00	1,606,350.00	-	-	1,606,350.00	0.02
9352	โฉนด	6	845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	60,000.00	1,998,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,997,999.99999999998	-	1,997,999.99999999998	-	-
9353	โฉนด	3677	6504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	6931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	254,592.00	-	254,592.00	-	-
9354	โฉนด	6061	11784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	6932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	36	592,596.00	363,204.00	506,404.00	-	506,404.00	-	-
9355	โฉนด	6060	11783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	8,000.00	142,400.00	6933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	852,392.00	-	-	852,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9356	โฉนด	15312	30707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	6934	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,031,490.00	-	1,031,490.00	-	-
9357	โฉนด	15313	30708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	6935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	611,100.00	-	611,100.00	-	-
9358	โฉนด	12170	24916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	8,000.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	-	142,400.00	0.30
9359	โฉนด	5509	11311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	8,000.00	315,200.00	6936	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	11	247,680.00	1,816,320.00	2,131,520.00	-	-	2,131,520.00	0.02
9360	โฉนด	12172	24918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.20	25.20	13,000.00	327,600.00	6937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	757,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	94.50	87.50	8,650.00	-	32	-	-	-	662,665.50	-	662,665.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	12.50	8,650.00	-	32	-	-	-	94,666.50	-	94,666.50	0.30
9361	โฉนด	12171	24917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
9362	โฉนด	12168	24914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9363	โฉนด	23675	68792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	6938	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	21	162,624.00	345,576.00	542,376.00	-	542,376.00	-	-
9364	โฉนด	10	1055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.60	49.60	35,000.00	1,736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,000.00	-	-	1,736,000.00	0.30
9365	โฉนดตราจอง			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	150,000.00	2,730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,730,000.00	-	-	2,730,000.00	0.02
9366	โฉนด	10517	21489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	6939	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	31	134,784.00	124,416.00	287,416.00	-	-	287,416.00	0.02
9367	โฉนด	14136	28555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.20	11.20	10,000.00	112,000.00	6940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	23	224,208.00	398,592.00	510,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	255,296.00	-	255,296.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	255,296.00	-	255,296.00	0.02
9368	โฉนด	14134	28553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	10,000.00	116,000.00	6941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	23	423,504.00	752,896.00	868,896.00	-	-	868,896.00	0.02
9369	โฉนด	16452	33135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	-	139,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9370	โฉนด		28556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	10,000.00	111,000.00	6942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	476,376.00	-	476,376.00	-	-
9371	โฉนด	16449	33132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.70	10.70	10,000.00	107,000.00	6943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	68.80	-	8,650.00	595,120.00	31	309,462.40	285,657.60	392,657.60	-	-	392,657.60	0.02
9372	โฉนด	16451	33134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.02
9373	โฉนด	14138	28557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	6944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	35	467,100.00	311,400.00	421,400.00	-	-	421,400.00	0.02
9374	โฉนด	14133	28552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	80,000.00	1,360,000.00	6945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	23	423,504.00	752,896.00	2,112,896.00	-	-	2,112,896.00	0.02
					2	0	0	42.60	42.60	80,000.00	3,408,000.00	6946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	23	196,182.00	348,768.00	3,756,768.00	-	-	3,756,768.00	0.02
												6947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	23	196,182.00	348,768.00	348,768.00	-	-	348,768.00	0.02
9375	โฉนด	14139	28558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	10,000.00	109,000.00	6948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	36	337,869.00	207,081.00	316,081.00	-	-	316,081.00	0.02
9376	โฉนด	16450	33133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	10,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9377	โฉนด	16447	33130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	10,000.00	108,000.00	6949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	58.50	-	8,650.00	506,025.00	33	283,374.00	222,651.00	330,651.00	-	-	330,651.00	0.02
9378	โฉนด	14135	28554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	10,000.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	-	113,000.00	0.02
9379	โฉนด	16448	33131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	10,000.00	108,000.00	6950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	656,064.00	-	656,064.00	-	-
9380	โฉนด	1782	1929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	6951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	26	490,455.00	677,295.00	1,307,295.00	-	-	1,307,295.00	0.02
9381	โฉนด	6830	12830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	16,000.00	532,800.00	6952	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	9	275,616.00	2,786,784.00	3,319,584.00	-	-	3,319,584.00	0.02
9382	โฉนด	7927	14016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.70	46.70	4,500.00	210,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,150.00	-	210,150.00	-	-
9383	โฉนด	11577	23296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00	6953	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	45	980,400.00	309,600.00	858,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	60.00	8,600.00	-	45	-	-	-	515,160.00	-	515,160.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	8,600.00	-	45	-	-	-	343,440.00	-	343,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9384	โฉนด	1839	1863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.10	38.10	40,000.00	1,524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,524,000.00	-	-	1,524,000.00	0.01
9385	โฉนด	22142	63994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.70	3.70	78,000.00	288,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,600.00	-	288,600.00	-	-
9386	โฉนด	4263	7104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	6954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	18	414,180.00	1,178,820.00	1,493,820.00	-	1,493,820.00	-	-
					1	0	3	55.00	355.00	7,000.00	2,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,485,000.00	-	2,485,000.00	-	-
9387	โฉนด	20430	42117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	6955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	311,072.00	-	311,072.00	-	-
9388	โฉนด	14398	29474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.30	43.30	7,000.00	303,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,100.00	-	303,100.00	-	-
9389	โฉนด	11407	23087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	6956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	635,520.00	-	-	635,520.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	6957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	635,520.00	-	-	635,520.00	0.30
					3	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	6958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	635,520.00	-	-	635,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	20,000.00	180,000.00	6959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	35	174,960.00	116,640.00	296,640.00	-	-	296,640.00	0.30
					3	0	0	48.00	48.00	20,000.00	960,000.00	6960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	35	933,120.00	622,080.00	1,582,080.00	-	-	1,582,080.00	0.30
					3	0	0	18.28	18.28	20,000.00	365,600.00	6961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	73.10	-	8,100.00	592,110.00	19	165,790.80	426,319.20	791,919.20	-	-	791,919.20	0.30
					1	0	2	89.02	289.02	20,000.00	5,780,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,780,400.00	-	5,780,400.00	-	-
9390	โฉนด	711	876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.20	27.20	40,000.00	1,088,000.00	6962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	1,835,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	94.45	8,650.00	-	25	-	-	-	1,733,497.52	1,733,497.52	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	5.55	8,650.00	-	25	-	-	-	101,862.48	-	101,862.48	0.30
9391	โฉนด	16345	12861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.90	125.90	10,000.00	1,259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,259,000.00	-	-	1,259,000.00	0.02
9392	โฉนด	201	3141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	5,000.00	112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,500.00	-	112,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9393	โฉนด	27547	85395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	40,000.00	1,592,000.00	6963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	52	1,183,320.00	373,680.00	1,965,680.00	-	-	1,965,680.00	0.02
9394	โฉนด	10402	21218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	83.20	683.20	2,500.00	1,708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,708,000.00	-	1,708,000.00	-	-
9395	น.ส.3	2762/81	17	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.00	37.00	6,550.00	242,350.00	6964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	37	373,248.00	209,952.00	452,302.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	75.00	8,100.00	-	37	-	-	-	339,226.50	157,464.00	181,762.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	8,100.00	-	37	-	-	-	113,075.50	-	113,075.50	0.30
9396	โฉนด	27444	98520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	4,000.00	56,800.00	6965	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	2	2,160.00	105,840.00	162,640.00	-	-	162,640.00	0.02
9397	โฉนด	19672	41076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	6966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	8	56,640.00	651,360.00	753,360.00	-	-	753,360.00	0.02
9398	โฉนด	29036	98521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	4,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
9399	โฉนด	30811	103023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	7,500.00	243,750.00	6967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	658,470.00	-	-	658,470.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9400	โฉนด	29037	98522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	4,000.00	55,200.00	6968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	7	96,880.00	1,287,120.00	1,342,320.00	-	1,342,320.00	-	-
9401	โฉนด	27265	81792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.00	35.00	6,550.00	229,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,250.00	-	229,250.00	-	-
					2	0	0	30.70	30.70	6,550.00	201,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,085.00	-	-	201,085.00	0.02
9402	โฉนด	4131	6671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.60	35.60	80,000.00	2,848,000.00	6969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	61.54	8,100.00	518,400.00	30	259,200.00	259,200.00	3,107,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	8,100.00	-	30	-	-	-	776,800.00	-	776,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	8,100.00	-	30	-	-	-	2,330,400.00	-	2,330,400.00	0.02
9403	โฉนด	9494	17590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.00	31.00	18,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	-	558,000.00	0.30
9404	โฉนด	5558	11262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	15.60	115.60	8,000.00	924,800.00	6970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	17	194,400.00	615,600.00	1,540,400.00	-	-	1,540,400.00	0.30
9405	โฉนด	318	4960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	20,000.00	588,000.00	6971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	1,659,216.00	-	-	1,659,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9406	โฉนด	1178	12010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.40	81.40	10,000.00	814,000.00	6972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.33	-	8,850.00	1,710,970.50	20	513,291.15	1,197,679.35	2,011,679.35	-	2,011,679.35	-	-
9407	โฉนด	3458	4488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	6973	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	307.20	-	8,600.00	2,641,920.00	28	1,215,283.20	1,426,636.80	1,677,436.80	-	1,677,436.80	-	-
9408	โฉนด	9771	18847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	6974	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	44	1,634,000.00	516,000.00	832,000.00	-	832,000.00	-	-
9409	โฉนด	4358	7685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	6975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	55	1,262,208.00	398,592.00	998,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	499,296.00	-	499,296.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	499,296.00	499,296.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	26.70	26.70	25,000.00	667,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	667,500.00	-	667,500.00	-	-
9410	โฉนด	11319	22866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	7,500.00	409,500.00	6976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	60	584,820.00	184,680.00	594,180.00	-	594,180.00	-	-
												6977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	60	584,820.00	184,680.00	184,680.00	-	184,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												6978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	60	584,820.00	184,680.00	184,680.00	-	184,680.00	-	-
9411	โฉนด	789	11072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	35,000.00	1,046,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,500.00	-	1,046,500.00	-	-
9412	โฉนด	6965	12980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
9413	โฉนด	16004	32271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	6979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	9	62,280.00	629,720.00	713,720.00	-	713,720.00	-	-
9414	โฉนด	2904	3424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	4.50	104.50	15,000.00	1,567,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,567,500.00	-	-	1,567,500.00	0.30
9415	โฉนด	18899	38419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	6980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	523,332.00	-	-	523,332.00	0.30
9416	โฉนด	19215	39133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	6981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	519,000.00	519,000.00	642,600.00	-	-	642,600.00	0.02
9417	โฉนด	32047	105196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
9418	โฉนด	17683	36672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	6982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	521,448.00	-	-	521,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9419	โฉนด	17680	36669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	6983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	14	196,182.00	893,718.00	1,001,118.00	-	-	1,001,118.00	0.02
9420	โฉนด	13728	27841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	6984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	596,700.00	-	-	596,700.00	0.02
9421	โฉนด	13726	27839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	6,000.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.02
9422	โฉนด	19214	39132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	6985	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	30	456,000.00	456,000.00	575,400.00	-	575,400.00	-	-
9423	โฉนด	18597	38227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	6986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	859,560.00	-	-	859,560.00	0.02
9424	โฉนด	13724	27837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	59.20	159.20	6,000.00	955,200.00	6987	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,090.56	-	9,950.00	10,851,072.00	5	542,553.60	10,308,518.40	11,263,718.40	-	-	11,263,718.40	0.30
9425	โฉนด	13727	27840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	6988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,600.00	946,000.00	30	473,000.00	473,000.00	603,200.00	-	603,200.00	-	-
9426	โฉนด	17679	36668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	6989	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	157.50	-	8,600.00	1,354,500.00	14	243,810.00	1,110,690.00	1,209,690.00	-	-	1,209,690.00	0.02
9427	โฉนด	18599	38229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	6990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	31	611,728.00	564,672.00	714,072.00	-	714,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9428	โฉนด	17681	36670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	6991	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	11	130,788.00	959,112.00	1,066,512.00	-	-	1,066,512.00	0.30
9429	โฉนด	13725	27838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	6992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	671,856.00	-	671,856.00	-	-
9430	โฉนด	13723	27836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00	6993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	32	637,124.40	542,735.60	741,935.60	-	-	741,935.60	0.30
9431	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.68	19.68	8,000.00	157,440.00	6994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,850.00	696,937.50	33	390,285.00	306,652.50	464,092.50	-	306,652.50	157,440.00	0.02
					2	0	0	19.68	19.68	8,000.00	157,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,440.00	-	-	157,440.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	6995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	32	419,904.00	357,696.00	549,696.00	-	-	549,696.00	0.02
					1	1	3	47.64	747.64	8,000.00	5,981,120.00	6996	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,850.00	577,462.50	35	346,477.50	230,985.00	6,212,105.00	-	230,985.00	5,981,120.00	-
9432	โฉนด	11190	22661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	8.20	108.20	3,500.00	378,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,700.00	-	378,700.00	-	-
9433	โฉนด	731	6802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	6997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	33	725,760.00	570,240.00	666,240.00	-	-	666,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9434	โฉนด	17249	34915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.90	9.90	6,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30
9435	โฉนด	1173	12005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	17.60	117.60	10,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.30
9436	โฉนด	2864	3347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	25,000.00	817,500.00	6998	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,400.00	499,500.00	71	464,535.00	34,965.00	852,465.0000000001	-	-	852,465.0000000001	0.02
9437	โฉนด	12298	24985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.70	101.70	5,000.00	508,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,500.00	-	508,500.00	-	-
9438	โฉนด	6967	12982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.90	44.90	6,000.00	269,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,400.00	-	-	269,400.00	0.30
9439	โฉนด	29533	95063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	3,000.00	109,200.00	6999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	56	400,140.00	126,360.00	235,560.00	-	235,560.00	-	-
9440	โฉนด	29532	95062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.90	59.90	3,000.00	179,700.00	7000	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	5	35,700.00	678,300.00	858,000.00	-	-	858,000.00	0.30
9441	โฉนด	21216	50859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.60	96.60	4,500.00	0.00	7001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	25	283,200.00	424,800.00	424,800.00	-	-	424,800.00	0.02
												7002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	25	283,200.00	424,800.00	859,500.00	-	-	859,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9442	โฉนด	21217	50860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.50	35.50	2,500.00	88,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	88,750.00	-	-
9443	โฉนด	1363	1100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.90	7.90	90,000.00	711,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,000.00	-	-	711,000.00	0.02
9444	โฉนด	30016	67883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00	7003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	23	282,744.00	502,656.00	678,456.00	-	678,456.00	-	-
9445	โฉนด	3213	3739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	-	214,000.00	0.30
9446	โฉนด	1229	12155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	7004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.60	-	8,100.00	498,960.00	23	179,625.60	319,334.40	403,334.40	-	403,334.40	-	-
9447	โฉนด	14011	31611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.10	66.10	6,000.00	396,600.00	7005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	37	543,744.00	305,856.00	702,455.9999999999	-	-	702,455.9999999999	0.02
9448	โฉนด	14012	31612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.90	61.90	2,500.00	154,750.00	7006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	38	685,080.00	352,920.00	507,670.00	-	-	507,670.00	0.02
9449	โฉนด	14013	31613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	2,100.00	130,410.00	7007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	38	350,460.00	180,540.00	310,950.00	-	-	310,950.00	0.02
9450	โฉนด	21843	4002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.90	159.90	17,500.00	2,798,250.00	7008	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	55	3,119,040.00	984,960.00	3,783,210.00	-	3,783,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9451	โฉนด	2058	16620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	7009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	816,888.00	-	816,888.00	-	-
9452	โฉนด	8310	21904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00	7010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,650.00	1,807,850.00	21	578,512.00	1,229,338.00	1,318,138.00	-	-	1,318,138.00	0.02
9453	โฉนด	2493	2304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	60,000.00	1,614,000.00	7011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	53	369,360.00	116,640.00	1,730,640.00	-	-	1,730,640.00	0.02
9454	โฉนด	15822	32331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.70	47.70	12,000.00	572,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,400.00	-	-	572,400.00	0.30
9455	โฉนด	21848	59052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.50	87.50	5,000.00	437,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,500.00	-	437,500.00	-	-
9456	โฉนด		71775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	6.10	106.10	10,000.00	1,061,000.00	7012	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	-	320.00	-	9,950.00	3,184,000.00	21	1,018,880.00	2,165,120.00	3,226,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	75.00	9,950.00	-	21	-	-	-	2,419,590.00	-	2,419,590.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	40.00	12.50	9,950.00	-	21	-	-	-	403,265.00	-	403,265.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	12.50	9,950.00	-	21	-	-	-	403,265.00	-	403,265.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9457	โฉนด	3632	4936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	7013	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	22	395,270.40	767,289.60	1,019,289.60	-	-	1,019,289.60	0.02
					1	0	0	37.20	37.20	15,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
9458	โฉนด	5628	11379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.10	59.10	10,000.00	591,000.00	7014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	39	1,129,344.00	531,456.00	1,122,456.00	-	-	1,122,456.00	0.02
9459	โฉนด	17915	37602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.90	62.90	15,000.00	943,500.00	7015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,600.00	1,155,840.00	48	878,438.40	277,401.60	1,220,901.60	-	1,220,901.60	-	-
												7016	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.20	-	2,700.00	68,040.00	6	4,082.40	63,957.599 9999999	63,957.60	-	63,957.60	-	-
9460	โฉนด	4559	9930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.40	60.40	8,000.00	483,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,200.00	-	483,200.00	-	-
9461	โฉนด	5264	10956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	7017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	31	162,162.00	149,688.00	261,288.00	-	-	261,288.00	0.02
9462	โฉนด	25109	75259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	5,200.00	58,240.00	7018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	373,168.00	-	-	373,168.00	0.02
9463	โฉนด	25110	75260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	1,500.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	-	27,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9464	โฉนด	25111	75261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	8,000.00	152,000.00	7019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	466,928.00	-	-	466,928.00	0.02
9465	โฉนด	2854	3337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	7020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	847,020.00	-	-	847,020.00	0.02
9466	โฉนด	5695	11335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.30	37.30	8,000.00	298,400.00	7021	ภัตตาคาร	ตึก	3	63.00	-	6,950.00	437,850.00	8	35,028.00	402,822.00	701,222.00	-	-	701,222.00	0.30
9467	โฉนด	6568	12586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	43	709,992.00	224,208.00	440,208.00	-	440,208.00	-	-
9468	โฉนด	15469	31364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.80	56.80	25,000.00	1,420,000.00	7023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	56	738,720.00	233,280.00	1,653,280.00	-	1,653,280.00	-	-
9469	โฉนด	3372	4353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30
9470	โฉนด	16854	34043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	80,000.00	2,552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,552,000.00	-	2,552,000.00	-	-
9471	โฉนด	12009	24767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	60,000.00	1,290,000.00		ชั้นที่ 1	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	9	68,040.00	126,360.00	1,416,360.00	-	-	1,416,360.00	0.02
9472	โฉนด	27091	81761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	20.10	520.10	6,000.00	3,120,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	23	573,480.00	1,019,520.00	4,140,120.00	-	4,140,120.00	-	-
9473	โฉนด	9218	16494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.50	24.50	2,500.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.30
9474	โฉนด	7367	13528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	7026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	55	791,509.60	249,950.40	447,950.40	-	-	447,950.40	0.02
9475	โฉนด	5058	10587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	35,000.00	549,500.00	7027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	9	90,306.00	913,094.00	1,462,594.00	-	-	1,462,594.00	0.02
9476	โฉนด	2353	2708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.20	3.20	35,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
9477	โฉนด	5059	10588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	35,000.00	549,500.00	7028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	47	946,656.00	298,944.00	848,444.00	-	-	848,444.00	0.02
9478	โฉนด	5188	10745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	150,000.00	4,350,000.00	7029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	34	1,038,519.00	752,031.00	5,102,031.00	-	5,102,031.00	-	-
9479	โฉนด	7066	13260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00	7030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.58	-	8,650.00	852,717.00	5	42,635.85	810,081.15	1,161,081.15	-	-	1,161,081.15	0.02
9480	โฉนด	9477	17078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	40,000.00	644,000.00	7031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.20	-	8,650.00	1,126,230.00	43	855,934.80	270,295.20	914,295.20	-	-	914,295.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9481	โฉนด	2957	3425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.90	60.90	15,000.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	913,500.00	-	-
9482	โฉนด	6806	12780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	7032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	833,888.00	-	-	833,888.00	0.02
9483	โฉนด	11030	22464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	5,000.00	101,000.00	7033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	43	788,880.00	249,120.00	350,120.00	-	-	350,120.00	0.02
9484	โฉนด	8986	16932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	30,000.00	747,000.00	7034	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	1,475,676.00	-	1,475,676.00	-	-
9485	โฉนด	32401	108022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
9486	โฉนด	1333	1133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.60	56.60	6,000.00	339,600.00	7035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	23	407,808.00	724,992.00	1,064,592.00	-	1,064,592.00	-	-
9487	โฉนด	31129	3965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	46.55	146.55	17,500.00	2,564,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,564,625.00	-	2,564,625.00	-	-
					1	0	1	39.85	139.85	17,500.00	2,447,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,447,375.00	-	2,447,375.00	-	-
9488	โฉนด	2541	3085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	45,000.00	1,134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,134,000.00	-	-	1,134,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9489	โฉนด	29455	3873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	2,500.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	59,250.00	-	-
9490	โฉนด	18225	37356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.20	65.20	12,000.00	782,400.00	7036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,850.00	1,831,950.00	32	989,253.00	842,697.00	1,625,097.00	-	1,625,097.00	-	-
9491	โฉนด	14484	29135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.90	64.90	12,000.00	778,800.00	7037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	18	435,942.00	1,240,758.00	2,019,558.00	-	-	2,019,558.00	0.02
9492	โฉนด	22008	63639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.40	84.40	12,000.00	1,012,800.00	7038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	44	1,472,576.00	465,024.00	1,477,824.00	-	1,477,824.00	-	-
9493	โฉนด	12073	24274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	70.00	170.00	7,500.00	1,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,275,000.00	-	-	1,275,000.00	0.02
9494	โฉนด	452	29912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.20	56.20	30,000.00	1,686,000.00	7039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.50	-	8,100.00	571,050.00	55	433,998.00	137,052.00	1,823,052.00	-	-	1,823,052.00	0.30
												7040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.50	-	8,100.00	571,050.00	55	433,998.00	137,052.00	137,052.00	-	-	137,052.00	0.30
9495	โฉนด	11731	23506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	6,000.00	69,000.00	7041	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	42.75	-	7,400.00	316,350.00	17	249,916.50	66,433.50	135,433.50	-	-	135,433.50	0.02
9496	โฉนด	23489	68708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.70	45.70	6,000.00	274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200.00	-	274,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9497	โฉนด	5593	11277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.70	48.70	8,000.00	389,600.00	7042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	5	28,320.00	538,080.00	927,680.00	-	927,680.00	-	-
9498	โฉนด	9769	19472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.85	82.85	3,500.00	289,975.00	7043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	5	40,095.00	761,805.00	1,051,780.00	-	1,051,780.00	-	-
					1	0	3	64.85	364.85	3,500.00	1,276,975.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	44	418,608.00	132,192.00	1,409,167.00	-	1,409,167.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	92.40	-	8,100.00	748,440.00	5	37,422.00	711,018.00	711,018.00	-	711,018.00	-	-
9499	โฉนด	1700	1600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	60,000.00	1,692,000.00	7045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	202.40	-	8,650.00	1,750,760.00	37	1,120,486.40	630,273.60	2,322,273.60	-	2,322,273.60	-	-
9500	โฉนด	10817	22052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.20	24.20	25,000.00	605,000.00	7046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	34	802,720.00	581,280.00	1,186,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	37.50	8,650.00	-	34	-	-	-	444,855.00	-	444,855.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	12.50	8,650.00	-	34	-	-	-	148,285.00	-	148,285.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	593,140.00	-	593,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9501	โฉนด	8880	15836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	7047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	721,192.00	-	-	721,192.00	0.02
9502	โฉนด	20349	42012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	7048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	8	70,584.00	811,716.00	931,116.00	-	-	931,116.00	0.02
9503	โฉนด	2371	2916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,300.00	-	-	230,300.00	0.02
9504	โฉนด	32539	109471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	7049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	33	290,640.00	228,360.00	377,160.00	-	-	377,160.00	0.02
9505	โฉนด	7297	13359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	5,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	-	86,500.00	0.30
9506	โฉนด	7664	15498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	7050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.20	83.33	8,650.00	624,530.00	55	474,642.80	149,887.20	233,887.20	-	-	233,887.20	0.02
9507	โฉนด	9858	20343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	7051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	1,043,400.00	-	-	1,043,400.00	0.02
9508	โฉนด	5912	11802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.40	15.40	15,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
9509	โฉนด	805	11088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	31.80	131.80	6,000.00	790,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,800.00000000001	-	-	790,800.00000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9510	โฉนด	2445	2836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.70	59.70	20,000.00	1,194,000.00	7052	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.60	-	8,850.00	651,360.00	55	495,033.60	156,326.40	1,350,326.40	-	-	1,350,326.40	0.02
9511	โฉนด	16954	34462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00	7053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	15	42,480.00	169,920.00	348,720.00	-	348,720.00	-	-
9512	โฉนด	4595	9820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.50	32.50	8,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
9513	โฉนด	7	2629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00	7054	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	71	2,352,800.00	415,200.00	670,200.00	-	-	670,200.00	0.02
9514	โฉนด	12051	24335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.20	10.20	80,000.00	816,000.00	7055	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	7,450.00	536,400.00	28	455,940.00	80,460.00	896,460.00	-	-	896,460.00	0.30
												7056	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	72.00	-	7,400.00	532,800.00	28	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	-	37,296.00	0.30
												7057	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	72.00	-	7,400.00	532,800.00	28	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	-	37,296.00	0.30
9515	โฉนด	21118	76687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30
9516	โฉนด	196		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20		0.00	7058	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	275.63	-	8,600.00	2,370,418.00	21	758,533.76	1,611,884.24	1,611,884.24	-	1,611,884.24	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9517	โฉนด	9012	15628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.20	44.20	150,000.00	6,630,000.00	7059	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	469.20	-	8,550.00	4,011,660.00	45	3,048,861.6000000	962,798.3999999999	7,592,798.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	156.40	33.33	8,550.00	-	45	-	-	-	2,530,679.70672	-	2,530,679.70672	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	312.80	66.67	8,550.00	-	45	-	-	-	5,062,118.69328	5,062,118.69328	-	-
9518	โฉนด	6559	12552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	12,000.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	-	235,200.00	0.30
9519	โฉนด	2016	40726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	35.70	235.70	5,000.00	1,178,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	59.50	-	8,850.00	526,575.00	5	26,328.75	500,246.25	1,678,746.25	-	500,246.25	1,178,500.00	-
9520	โฉนด	4474	9230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00	7061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	7	23,814.00	316,386.00	368,636.00	-	368,636.00	-	-
9521	โฉนด	5947	11535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.60	18.60	35,000.00	651,000.00	7062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	931,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	16.66	8,650.00	-	55	-	-	-	155,147.916	-	155,147.916	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.50	83.34	8,650.00	-	55	-	-	-	776,112.084	-	776,112.084	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9522	โฉนด	8819	15573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	4,550.00	53,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,235.00	-	-	53,235.00	0.02
9523	โฉนด	16	2044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	94.60	294.60	30,500.00	8,985,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,985,300.00	-	8,985,300.00	-	-
9524	โฉนด	7330	13596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	9,000.00	211,500.00	7063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	49	946,656.00	298,944.00	510,444.00	-	510,444.00	-	-
9525	โฉนด	23493	68712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	7064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	2	20,709.00	1,014,741.00	1,255,941.00	-	-	1,255,941.00	0.02
9526	โฉนด	32108	105587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.60	5.60	2,500.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.02
9527	โฉนด	26928	89799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	7065	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	19	462,336.00	1,188,864.00	1,243,864.00	-	-	1,243,864.00	0.02
9528	โฉนด	16294	1593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
9529	โฉนด	26927	89800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	-	139,800.00	0.30
9530	โฉนด	4668	10115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00	7066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	16	159,852.00	566,748.00	828,348.00	-	-	828,348.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9531	โฉนด	3563	4741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.40	68.40	35,000.00	2,394,000.00	7067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	182.40	-	8,650.00	1,577,760.00	14	283,996.80	1,293,763.20	3,687,763.20	-	3,687,763.20	-	-
9532	โฉนด	6428	13456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	7068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	19	302,750.00	778,500.00	1,113,000.00	-	1,113,000.00	-	-
9533	โฉนด	5204	10803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	3.90	203.90	8,750.00	1,784,125.00	7069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,850.00	3,186,000.00	71	2,708,100.00	477,900.00	2,262,025.00	-	2,262,025.00	-	-
												7070	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	5	40,500.00	229,500.00	229,500.00	-	229,500.00	-	-
9534	โฉนด	2463	2841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	7071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	13	88,128.00	462,672.00	752,672.00	-	-	752,672.00	0.02
9535	โฉนด	8168	15419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	4,500.00	138,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,150.00	-	138,150.00	-	-
9536	โฉนด	19844	40723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.80	70.80	15,000.00	1,062,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,000.00	-	1,062,000.00	-	-
9537	โฉนด	19845	40724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.70	70.70	15,000.00	1,060,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,500.00	-	1,060,500.00	-	-
9538	โฉนด	19546	40725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.80	87.80	15,000.00	1,317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,000.00	-	1,317,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9539	โฉนด	1752	21796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	25,000.00	1,085,000.00	7072	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	34	1,606,716.00	1,163,484.00	2,248,484.00	-	2,248,484.00	-	-
9540	โฉนด	8123	14058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	7073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	11	50,976.00	373,824.00	627,024.00	-	-	627,024.00	0.30
9541	โฉนด	21942	63497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.70	50.70	4,000.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
9542	โฉนด	20404	42067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	7074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	30	441,150.00	441,150.00	565,350.00	-	565,350.00	-	-
9543	โฉนด	4187	6762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	16,000.00	363,200.00	7075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,160,384.00	-	-	1,160,384.00	0.30
9544	โฉนด	20857	43420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.60	48.60	6,000.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	-	-
9545	โฉนด	20856	43419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.10	49.10	6,000.00	294,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,600.00	-	294,600.00	-	-
9546	โฉนด	20855	43418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	298,200.00	-	-
9547	โฉนด	7284	13346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9548	โฉนด	107	2731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.50	41.50	6,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	-	249,000.00	0.30
9549	โฉนด	22055	63760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	7076	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	5	48,600.00	275,400.00	455,400.00	-	-	455,400.00	0.02
9550	โฉนด	22056	63761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	-	359,000.00	0.02
9551	โฉนด	10434	21328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	4,700.00	79,900.00	7077	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	8	83,160.00	956,340.00	1,036,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	20.00	7,700.00	-	8	-	-	-	207,248.00	-	207,248.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	80.00	7,700.00	-	8	-	-	-	828,992.00	-	828,992.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	4,700.00	79,900.00	7078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	8	93,420.00	1,074,330.00	1,154,230.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	16.66	8,650.00	-	8	-	-	-	192,294.7179999999	-	192,294.7179999997	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.50	83.34	8,650.00	-	8	-	-	-	961,935.282	-	961,935.282	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	17.00	17.00	4,700.00	79,900.00	7079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	8	93,420.00	1,074,330.000000000002	1,154,230.0000000002	-	-	1,520,444.0032000004	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	4,700.00	70,500.00	7080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	65.25	-	8,100.00	528,525.00	4	21,141.00	507,383.9999999998	577,883.9999999998	-	-	577,883.9999999998	0.30
					5	0	0	15.00	15.00	4,700.00	70,500.00	7081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	65.25	-	8,100.00	528,525.00	4	21,141.00	507,384.00	577,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	34.48	8,100.00	-	4	-	-	-	199,254.4032000001	-	199,254.4032000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.75	65.52	8,100.00	-	4	-	-	-	378,629.5968	-	378,629.5968	0.02
					2	4	1	34.10	1,734.10	4,700.00	0.00	7082	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7083	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7084	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7085	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7086	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7087	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7088	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7089	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7090	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7091	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7092	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7093	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7094	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7095	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7096	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7097	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7098	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7099	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7100	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7101	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7102	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7103	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7104	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	4	21,141.00	507,384.00	8,657,654.00	-	-	8,657,654.00	0.02
												7106	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												7107	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												7108	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												7109	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												7110	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												7111	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												7112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7113	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												7114	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												7115	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	7	25,872.00	343,728.00	343,728.00	-	-	343,728.00	0.02
												7116	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7117	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7118	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7119	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7120	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7121	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7122	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	6	22,176.00	347,424.00	347,424.00	-	-	347,424.00	0.02
												7123	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7124	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02
												7125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	4	21,141.00	507,384.00	507,384.00	-	-	507,384.00	0.02
					3	0	0	30.00	30.00	4,700.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	-225,214.0032	0.30
9552	โฉนด	23739	69990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.40	84.40	2,500.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
9553	โฉนด	2466	30121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.80	42.80	4,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-
9554	โฉนด	2461	30116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.00	135.00	4,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
9555	โฉนด	31601	30112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.60	82.60	4,000.00	330,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,400.00	-	330,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9556	โฉนด	32125	30115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.30	128.30	4,000.00	513,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,200.0000000001	-	513,200.0000000001	-	-
9557	โฉนด	2463	30118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.70	85.70	4,000.00	342,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,800.00	-	342,800.00	-	-
9558	โฉนด	2562	30117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.30	90.30	3,500.00	316,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,050.00	-	316,050.00	-	-
9559	โฉนด	2467	30122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.40	154.40	4,000.00	617,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	617,600.00	-	617,600.00	-	-
9560	โฉนด	12678	25491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	40,000.00	1,152,000.00	7126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	28	335,340.00	393,660.00	1,545,660.00	-	-	1,545,660.00	0.02
9561	โฉนด	12681	25494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
9562	โฉนด	12682	25495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	-	109,200.00	0.02
9563	โฉนด	12680	25493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	7127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	31	284,310.00	262,440.00	369,840.00	-	369,840.00	-	-
9564	โฉนด	28489	99259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.70	16.70	2,500.00	41,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,750.00	-	41,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9565	โฉนด	2751	11412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	7128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	24	591,660.00	965,340.00	1,790,340.00	-	-	1,790,340.00	0.02
9566	โฉนด	14031	28362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	6,000.00	178,200.00	7129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	37	622,080.00	349,920.00	528,120.00	-	528,120.00	-	-
9567	โฉนด	2568	76119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	7130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.70	-	8,100.00	580,770.00	16	127,769.40	453,000.60	554,400.60	-	-	554,400.60	0.02
9568	โฉนด	14382	28778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	7131	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	35	443,520.00	295,680.00	422,280.00	-	422,280.00	-	-
9569	โฉนด	15072	30256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.80	56.80	6,000.00	340,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,800.00	-	340,800.00	-	-
9570	โฉนด	14365	28945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	7132	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	20	291,840.00	680,960.00	845,360.00	-	-	845,360.00	0.02
9571	โฉนด	15660	31591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	7133	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	423,168.00	306,432.00	407,832.00	-	-	407,832.00	0.02
9572	โฉนด	14751	29401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	7134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	24	210,368.00	343,232.00	483,632.00	-	-	483,632.00	0.02
9573	โฉนด	15872	31943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	7135	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	763,392.00	-	763,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9574	โฉนด	20503	42211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	97,800.00	-	-
9575	โฉนด	15657	31588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.30
9576	โฉนด	15658	31589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00	7136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	709,560.00	-	-	709,560.00	0.02
9577	โฉนด	15871	31942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	7137	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	8	77,824.00	894,976.00	1,091,776.00	-	-	1,091,776.00	0.02
9578	โฉนด	15655	31586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	7138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	14	112,104.00	510,696.00	608,496.00	-	608,496.00	-	-
9579	โฉนด	14028	28359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	7139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	40	817,425.00	350,325.00	477,525.00	-	477,525.00	-	-
9580	โฉนด	14757	29407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	7140	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	229,152.00	140,448.00	286,848.00	-	-	286,848.00	0.02
9581	โฉนด	14027	28358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	7141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	27	462,429.00	588,546.00	716,346.00	-	716,346.00	-	-
9582	โฉนด	12827	26399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	5,200.00	175,760.00	7142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,600.00	1,513,600.00	9	136,224.00	1,377,376.00	1,553,136.00	-	1,553,136.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9583	โฉนด	14025	28356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	7143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,100.00	820,125.00	32	442,867.50	377,257.50	505,057.50	-	-	505,057.50	0.02
9584	โฉนด	14755	29405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	7144	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	36	248,248.00	152,152.00	297,952.00	-	-	297,952.00	0.02
9585	โฉนด	15656	31587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.30
9586	โฉนด	15874	31945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	7145	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	15	145,920.00	583,680.00	719,280.00	-	719,280.00	-	-
9587	โฉนด	15661	31592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.90	51.90	6,000.00	311,400.00	7146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	32	516,132.00	439,668.00	751,068.00	-	751,068.00	-	-
9588	โฉนด	24276	72533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	10,000.00	0.00	7147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	16	60,142.50	213,232.50	213,232.50	-	-	213,232.50	0.02
												7148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	16	60,142.50	213,232.50	562,232.50	-	562,232.50	-	-
9589	โฉนด	967	3172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	9,000.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	-	256,500.00	0.30
9590	โฉนด	6754	12728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9591	โฉนด	13814	28007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.70	63.70	7,000.00	445,900.00	7149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	23	305,856.00	543,744.00	989,644.00	-	989,644.00	-	-
9592	โฉนด	18988	39054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.60	60.60	3,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	-	181,800.00	0.02
9593	โฉนด	24126	71878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.00	34.00	2,500.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	-	85,000.00	0.30
9594	โฉนด	32147	28115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.40	64.40	12,000.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.00000000001	-	-	772,800.00000000001	0.30
9595	โฉนด	21208	40370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	7150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	14	222,912.00	1,015,488.00	1,180,488.00	-	-	1,180,488.00	0.02
9596	โฉนดตราจอง	128	173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	130,000.00	3,770,000.00	7151	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	71	1,949,400.00	615,600.00	4,385,600.00	-	-	4,385,600.00	0.02
9597	โฉนด	9301	17485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
9598	โฉนด	895	871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	49.60	149.60	4,000.00	598,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,400.00	-	-	598,400.00	0.30
9599	โฉนด	11023	22293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	3,500.00	73,500.00	7152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	15	148,680.00	594,720.00	668,220.00	-	-	668,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	65.50	65.50	3,500.00	229,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,250.00	-	229,250.00	-	-
9600	โฉนด	4404	9975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	15,000.00	196,500.00	7153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	39	588,200.00	276,800.00	473,300.00	-	473,300.00	-	-
9601	โฉนด	23303	68074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00	7154	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	36	554,528.00	339,872.00	603,872.00	-	603,872.00	-	-
9602	โฉนด	279	480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	20,000.00	684,000.00	7155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	416.00	-	8,650.00	3,598,400.00	26	1,511,328.00	2,087,072.00	2,771,072.00	-	2,771,072.00	-	-
9603	โฉนด	22552	67119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	6,000.00	87,600.00	7156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,650.00	1,807,850.00	21	578,512.00	1,229,338.00	1,316,938.00	-	-	1,316,938.00	0.02
9604	โฉนด	11311	22923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	238,800.00	-	-
9605	โฉนด		4069 สร้างสถาน	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.00	100.00		0.00	7157	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	208.00	-	5,950.00	1,237,600.00	11	148,512.00	1,089,088.00	1,089,088.00	-	-	1,089,088.00	0.30
9606	โฉนด	9816	3178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	93.00	193.00	6,550.00	1,264,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,150.00	-	-	1,264,150.00	0.30
9607	โฉนด	20331	41994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.01	22.01	8,000.00	176,080.00	7158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	823,792.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	411,896.00	-	411,896.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	411,896.00	-	411,896.00	0.02
9608	โฉนด	11972	24033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	7159	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	38	632,016.00	325,584.00	611,184.00	-	611,184.00	-	-
9609	โฉนด	849	3891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.20	34.20	12,000.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.0000000001	-	-	410,400.0000000001	0.30
9610	โฉนด	14851	30052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.60	47.60	4,000.00	190,400.00	7160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	22	88,128.00	171,072.00	361,472.00	-	-	361,472.00	0.02
												7161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	22	88,128.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
												7162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	22	88,128.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
												7163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	22	88,128.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
9611	โฉนด	18817	38444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	7164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	510,792.00	-	510,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9612	โฉนด	13235	26848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	15,000.00	652,500.00	7165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	1,060,740.00	-	-	1,060,740.00	0.02
9613	โฉนด	7691	13977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.89	1.89	10,000.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	-	18,900.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
9614	โฉนด	33298	116840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00	7166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	96.00	-	8,850.00	849,600.00	28	390,816.00	458,784.00	647,584.00	-	-	647,584.00	0.30
9615	โฉนด	31872	104386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00	7167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	18	482,976.00	1,374,624.00	1,542,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	55.56	8,600.00	-	18	-	-	-	857,081.8944	857,081.8944	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	44.44	8,600.00	-	18	-	-	-	685,542.1056	-	685,542.1056	0.30
9616	โฉนด	29068	92932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.20	22.20	45,000.00	999,000.00	7168	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	15	393,214.50	1,572,858.00	2,571,858.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.70	28.57	8,550.00	-	15	-	-	-	734,779.8306	-	734,779.8306	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	164.25	71.43	8,550.00	-	15	-	-	-	1,837,078.1694	-	1,837,078.1694	0.02
9617	โฉนด	2144	2426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	2	8.60	1,008.60	12,000.00	12,103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,103,200.00	-	-	12,103,200.00	0.02
9618	โฉนด	29424	95203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	38.60	538.60	5,250.00	2,827,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,827,650.00	-	-	2,827,650.00	0.30
9619	โฉนด	848	3890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
9620	โฉนด		298/1-4 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.00	72.00	45,000.00	3,240,000.00	7169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	576.00	-	8,650.00	4,982,400.00	36	3,089,088.00	1,893,312.00	5,133,312.00	-	-	5,133,312.00	0.30
9621	โฉนด	826	3963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	12,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-
9622	โฉนด	460	1224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	40,000.00	964,000.00	7170	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	17	412,800.00	1,307,200.00	2,271,200.00	-	-	2,271,200.00	0.02
9623	โฉนด	17484	37837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	7171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	31	719,680.00	664,320.00	995,820.00	-	-	995,820.00	0.02
9624	โฉนด	4959	10388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	7172	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.00	-	7,850.00	635,850.00	43	540,472.50	95,377.50	449,377.50	-	-	449,377.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9625	โฉนด	4461	9847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	25,000.00	370,000.00	7173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	474,976.00	-	104,976.00	370,000.00	-
9626	โฉนด	10869	22240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.85	53.85	4,000.00	215,400.00	7174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	611,976.00	-	-	611,976.00	0.02
					2	0	0	53.85	53.85	4,000.00	215,400.00	7175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	611,976.00	-	-	611,976.00	0.02
9627	โฉนด	31235	5920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	7176	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	38	521,664.00	268,736.00	506,736.00	-	506,736.00	-	-
9628	โฉนด	24080	70613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.30	135.30	6,000.00	811,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800.0000000001	-	-	811,800.0000000001	0.02
9629	โฉนด	8863	15526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
9630	โฉนด	7062	13118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	7177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	706,740.00	-	-	706,740.00	0.02
9631	โฉนด	448	4610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	30,000.00	843,000.00	7178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	71	523,260.00	165,240.00	1,008,240.00	-	-	1,008,240.00	0.02
9632	โฉนด	2863	3346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	25,000.00	815,000.00	7179	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,400.00	499,500.00	71	464,535.00	34,965.00	849,965.00	-	-	849,965.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9633	โฉนด	4610	10207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	7180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	40	508,620.00	217,980.00	300,780.00	-	-	300,780.00	0.02
9634	โฉนด	17759	35909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	8,000.00	388,800.00	7181	โรงจอดรถ	ตึก	2	67.50	-	2,700.00	182,250.00	6	10,935.00	171,315.00	560,115.00	-	560,115.00	-	-
9635	โฉนด	8715	15285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	7182	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	449,286.00	-	449,286.00	-	-
9636	โฉนด	3270	4158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.20	27.20	35,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-
9637	โฉนด	16292	33030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	5,650.00	169,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,500.00	-	-	169,500.00	0.02
					4	4	2	65.70	1,865.70	5,650.00	10,541,205.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	6	86,022.00	1,347,678.00	11,888,883.00	-	-	11,888,883.00	0.02
9638	โฉนด	3594	4883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.70	95.70	3,000.00	287,100.00	7184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	23	443,232.00	787,968.00	1,075,068.00	-	-	1,075,068.00	0.02
9639	โฉนด	12130	24769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	12,000.00	482,400.00	7185	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	345.00	-	8,600.00	2,967,000.00	33	1,661,520.00	1,305,480.00	1,787,880.00	-	1,787,880.00	-	-
9640	โฉนด	15067	30180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9641	โฉนด	3505	4681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.20	92.20	12,000.00	1,106,400.00	7186	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,539.00	-	8,800.00	13,543,200.00	14	2,437,776.00	11,105,424.00	12,211,824.00	-	12,211,824.00	-	-
9642	โฉนด	7161	13696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.90	27.90	6,500.00	181,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,350.00	-	-	181,350.00	0.30
9643	โฉนด	16296	33464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	6,500.00	325,000.00	7187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	35	265,500.00	177,000.00	502,000.00	-	502,000.00	-	-
9644	โฉนด	13204	26613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7188	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	47.25	-	5,950.00	281,137.50	38	185,550.75	95,586.75	197,586.75	-	197,586.75	-	-
9645	โฉนด	31825	3930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	97.60	497.60	2,500.00	1,244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,244,000.00	-	-	1,244,000.00	0.30
9646	โฉนด	176	444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	120,000.00	3,000,000.00	7189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	19	183,708.00	472,392.00	3,472,392.00	-	-	3,472,392.00	0.30
9647	โฉนด	1593	18302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.80	26.80	5,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	134,000.00	0.30
9648	โฉนด	3551	4842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	7190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	38	400,950.00	206,550.00	346,950.00	-	346,950.00	-	-
9649	โฉนด	16593	33505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	7,500.00	87,750.00	7191	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,600.00	481,600.00	34	279,328.00	202,272.00	290,022.00	-	290,022.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9650	โฉนดตราจอง	87	122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	58.00	458.00	30,500.00	13,969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,969,000.00	-	-	13,969,000.00	0.30
9651	โฉนด	10373	21138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	7192	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	16	340,560.00	1,207,440.00	1,404,240.00	-	-	1,404,240.00	0.02
9652	โฉนด	4685	11273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	53.80	53.80	15,000.00	807,000.00	7193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	56	664,848.00	209,952.00	1,016,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	44.44	8,100.00	-	56	-	-	-	451,933.4688	-	451,933.4688	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	55.56	8,100.00	-	56	-	-	-	565,018.5312	565,018.5312	-	-
					5	0	0	53.80	53.80	15,000.00	807,000.00	7194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,100.00	850,500.00	56	646,380.00	204,120.00	1,011,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	53.33	8,100.00	-	56	-	-	-	539,230.2959999999	-	539,230.2959999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.00	46.67	8,100.00	-	56	-	-	-	471,889.704	-	471,889.704	0.02
9653	โฉนด	6367	12527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	3,750.00	63,000.00	7195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	9	36,450.00	368,550.00	431,550.00	-	431,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9654	โฉนดตราจอง	260	544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	30,000.00	687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	-	687,000.00	0.30
9655	โฉนด	19893	40966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.95	21.95	8,500.00	186,575.00	7196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	19	272,475.00	700,650.00	887,225.00	-	-	887,225.00	0.02
					5	0	0	21.95	21.95	8,500.00	186,575.00	7197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.50	-	8,650.00	973,125.00	19	272,475.00	700,650.00	887,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	85.50	76.00	8,650.00	-	19	-	-	-	674,291.00	-	674,291.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	27.00	24.00	8,650.00	-	19	-	-	-	212,934.00	-	212,934.00	0.30
					5	0	0	21.95	21.95	8,500.00	186,575.00	7198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.50	-	8,650.00	973,125.00	19	272,475.00	700,650.00	887,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	85.50	76.00	8,650.00	-	19	-	-	-	674,291.00	-	674,291.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	27.00	24.00	8,650.00	-	19	-	-	-	212,934.00	-	212,934.00	0.30
					2	0	0	21.95	21.95	8,500.00	186,575.00	7199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	19	272,475.00	700,650.00	887,225.00	-	-	887,225.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9656	โฉนด	143	287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.40	29.40	120,000.00	3,528,000.00	7200	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	294.00	-	8,700.00	2,557,800.00	51	1,943,928.00	613,872.00	4,141,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.50	25.00	8,700.00	-	51	-	-	-	1,035,468.00	-	1,035,468.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.50	25.00	8,700.00	-	51	-	-	-	1,035,468.00	-	1,035,468.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	73.50	25.00	8,700.00	-	51	-	-	-	1,035,468.00	-	1,035,468.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	73.50	25.00	8,700.00	-	51	-	-	-	1,035,468.00	-	1,035,468.00	0.02
9657	โฉนด	32234	106844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.75	9.75	3,750.00	36,562.50	7201	โรงจอดรถ	ไม้	2	39.00	-	2,700.00	105,300.00	3	9,477.00	95,823.00	132,385.50	-	-	132,385.50	0.02
					1	0	0	52.65	52.65	3,750.00	197,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,437.50	-	197,437.50	-	-
9658	โฉนด	32233	106843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.00	120.00	250.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
9659	โฉนด	1754	1877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.78	21.78	150,000.00	3,267,375.00	7202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	261.375	99.99	8,550.00	2,234,756.25	38	1,474,939.125	759,817.125	4,027,192.125	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.50	16.26	8,550.00	-	38	-	-	-	654,821.4395249999	-	654,821.4395249999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.625	17.08	8,550.00	-	38	-	-	-	687,844.4149499997	687,844.4149499997	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.125	33.33	8,550.00	-	38	-	-	-	1,342,263.1352625	1,342,263.1352625	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	87.125	33.33	8,550.00	-	38	-	-	-	1,342,263.1352625	1,342,263.1352625	-	0.02-0.00
					2	0	0	0.52	0.52	150,000.00	77,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,625.00	-	77,625.00	-	-
9660	โฉนด	2458	30113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.70	106.70	3,500.00	373,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,450.00	-	373,450.00	-	-
9661	โฉนด	1790	1947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	40,000.00	880,000.00	7203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	1,253,680.00	-	-	1,253,680.00	0.02
9662	โฉนด	708	9707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	24.50	124.50	5,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	622,500.00	-	-
9663	โฉนด	17565	35758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	7204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	55	504,450.00	159,300.00	219,300.00	-	219,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	90.50	190.50	3,000.00	571,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,500.00	-	571,500.00	-	-
9664	โฉนด	15017	30165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.20	111.20	4,000.00	444,800.00	7205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,850.00	769,950.00	17	184,788.00	585,162.00	1,029,962.00	-	1,029,962.00	-	-
9665	โฉนด	20426	42089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	12.20	112.20	6,000.00	673,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,200.00	-	-	673,200.00	0.30
9666	โฉนด	20943	43803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	2,500.00	53,250.00	7206	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	29	292,020.00	21,980.00	75,230.00	-	75,230.00	-	-
9667	โฉนด	1156	12540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00	7207	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,700.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	368,352.0000000001	-	-	368,352.0000000001	0.30
9668	โฉนด	19356	39501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.50	87.50	10,000.00	875,000.00	7208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,850.00	774,375.00	5	38,718.75	735,656.25	1,610,656.25	-	1,610,656.25	-	-
9669	โฉนด	15073	30436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	7209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	23	637,200.00	1,132,800.00	1,432,800.00	-	-	1,432,800.00	0.02
					1	0	1	57.30	157.30	6,000.00	943,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,800.0000000001	-	943,800.0000000001	-	-
9670	โฉนด	2526	3128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.90	18.90	90,000.00	1,701,000.00	7210	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.60	-	7,450.00	1,047,470.00	70	890,349.50	157,120.50	1,858,120.4999999998	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70.30	50.00	7,450.00	-	70	-	-	-	929,060.2499999999	-	929,060.2499999999	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.30	50.00	7,450.00	-	70	-	-	-	929,060.2499999999	929,060.2499999999	-	-
9671	โฉนด	3157	3669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	6,500.00	98,150.00	7211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	432,518.00	-	432,518.00	-	-
9672	โฉนด	4894	10289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00	7212	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	39	376,992.00	177,408.00	483,408.00	-	483,408.00	-	-
9673	โฉนด	19146	38989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.20	27.20	4,000.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	108,800.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
9674	โฉนด	30008	38968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	7213	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	8,600.00	990,720.00	7	69,350.40	921,369.60	1,121,369.60	-	-	1,121,369.60	0.02
9675	โฉนด	19130	38973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	1.00	201.00	4,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.30
9676	โฉนด	30435	99873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	7214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	848,160.00	-	848,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9677	โฉนด	19139	38982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.30
9678	โฉนด	19137	38980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00	7215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	29	435,456.00	471,744.00	681,744.00	-	681,744.00	-	-
9679	โฉนด	30437	99875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	7216	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	10	72,960.00	656,640.00	734,640.00	-	-	734,640.00	0.02
9680	โฉนด	15809	31878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	7217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	663,354.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	99.00	78.58	8,650.00	-	32	-	-	-	521,263.5732	-	521,263.5732	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	21.42	8,650.00	-	32	-	-	-	142,090.4268	-	142,090.4268	0.30
9681	โฉนด	1437	1421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
9682	โฉนด	3446	4476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	7218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,550.00	1,256,850.00	22	427,329.00	829,521.00	1,045,521.00	-	1,045,521.00	-	-
9683	โฉนด	12837	25864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00	7219	โรงจอดรถ	ตึก	3	324.00	-	2,700.00	874,800.00	22	297,432.00	577,368.00	1,103,368.00	-	-	1,103,368.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9684	โฉนด	23620	69041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	7220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.40	-	8,600.00	2,480,240.00	6	148,814.40	2,331,425.60	2,515,425.60	-	-	2,515,425.60	0.02
9685	โฉนด	479	327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.70	28.70	150,000.00	4,305,000.00	7221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	22	382,330.00	742,170.00	5,047,170.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	41.53	8,650.00	-	22	-	-	-	2,096,089.701	-	2,096,089.701	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	58.47	8,650.00	-	22	-	-	-	2,951,080.299	2,951,080.299	-	-
9686	โฉนด	21838	58995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	17,000.00	204,000.00	7222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	35	415,200.00	276,800.00	480,800.00	-	-	480,800.00	0.02
9687	โฉนด	22831	66222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	7223	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	25	223,020.00	334,530.00	436,530.00	-	436,530.00	-	-
9688	โฉนด	16732	33783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.80	112.80	4,000.00	451,200.00	7224	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	22	324,972.00	630,828.00	1,082,028.00	-	1,082,028.00	-	-
												7225	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	22	75,225.00	146,025.00	146,025.00	-	-	146,025.00	0.02
												7226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	22	108,324.00	210,276.00	210,276.00	-	-	210,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9689	โฉนด	16077	32525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	86.50	386.50	2,500.00	966,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,250.00	-	-	966,250.00	0.30
9690	โฉนด	16540	33561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	7227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	16	77,880.00	276,120.00	348,520.00	-	348,520.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	7228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.20	-	8,850.00	913,320.00	2	18,266.40	895,053.60	1,003,053.60	-	-	1,003,053.60	0.02
					1	0	1	73.00	173.00	4,000.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	692,000.00	-	-
9691	โฉนด	4955	10421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	7.10	407.10	2,500.00	1,017,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,017,750.00	-	-	1,017,750.00	0.30
9692	โฉนด	5418	11100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	14.30	214.30	7,000.00	0.00	7229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												7230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												7231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												7232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												7234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												7235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												7236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												7237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												7238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	23	93,312.00	165,888.00	165,888.00	-	-	165,888.00	0.02
												7239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	23	93,312.00	165,888.00	1,665,988.00	-	-	1,665,988.00	0.02
												7240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												7241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	23	81,648.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
					1	1	1	93.20	593.20	7,000.00	4,152,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	457.20	-	8,100.00	3,703,320.00	10	370,332.00	3,332,988.00	7,485,388.00	-	4,152,400.00	3,332,988.00	0.02
9693	โฉนด	6586	743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
9694	โฉนด	12478	25262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.60	78.60	7,500.00	589,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,500.00	-	-	589,500.00	0.02
9695	โฉนด	8275	14943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.60	70.60	13,000.00	917,800.00	7244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	27	548,064.00	697,536.00	1,615,336.00	-	1,615,336.00	-	-
9696	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	64.00	164.00	3,500.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.01
9697	โฉนด	4312	81615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	57.20	157.20	8,000.00	1,257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,600.00	-	1,257,600.00	-	-
9698	โฉนด	5211	96766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.60	8.60	200.00	1,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720.00	-	1,720.00	-	-
9699	โฉนด	5212	96767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	69.70	569.70	400.00	227,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,880.00	-	227,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9700	โฉนด	28990	92668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
9701	โฉนด	28983	93352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.20	67.20	400.00	26,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,880.00	-	26,880.00	-	-
9702	โฉนด	28988	92619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
9703	โฉนด	28991	92669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-
9704	โฉนด	28216	87728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	76.00	276.00	3,250.00	897,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	897,000.00	-	897,000.00	-	-
9705	โฉนด	17077	34545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	7245	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	12	127,680.00	784,320.00	916,920.00	-	-	916,920.00	0.02
9706	โฉนด	6505	12450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	-	256,800.00	0.30
9707	โฉนด	20341	42004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	7246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	28	405,858.00	476,442.00	595,242.00	-	-	595,242.00	0.02
9708	โฉนด	5900	11725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	95.70	95.70	6,000.00	574,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200.00	-	-	574,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9709	โฉนด	16083	32599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00	7247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,850.00	1,150,500.00	8	92,040.00	1,058,460.00	1,260,060.00	-	1,260,060.00	-	-
9710	โฉนด	16085	32601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.30	42.30	6,000.00	253,800.00	7248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	623,160.00	-	623,160.00	-	-
9711	โฉนด	16079	32595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	7249	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	35	464,400.00	309,600.00	489,000.00	-	489,000.00	-	-
9712	โฉนด	16084	32600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	7250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	31	248,508.00	229,392.00	431,592.0000000001	-	-	431,592.0000000001	0.02
9713	โฉนด	16082	32598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	3,900.00	123,630.00	7251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	37	271,872.00	152,928.00	276,558.00	-	-	276,558.00	0.02
9714	โฉนด	16080	32596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	3,000.00	91,200.00	7252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	14	140,130.00	638,370.00	729,570.00	-	729,570.00	-	-
9715	โฉนด	16081	32597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	3,000.00	92,700.00	7253	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.20	-	2,700.00	95,040.00	9	8,553.60	86,486.40	179,186.40	-	-	179,186.40	0.02
9716	โฉนด	7456	13476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,499.9999999999	-	-	497,499.9999999999	0.30
9717	น.ส.3ก		2519/125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00	7254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,850.00	1,486,800.00	6	89,208.00	1,397,592.00	1,541,342.00	-	-	1,541,342.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	57.50	57.50	2,500.00	143,750.00	7255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	6	63,720.00	998,280.00	1,142,030.00	-	-	1,142,030.00	0.02
9718	โฉนด	10135	20541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	7256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	30	619,200.00	619,200.00	876,200.00	-	876,200.00	-	-
9719	โฉนด	10132	3189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	7257	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	10	8,505.00	76,545.00	124,545.00	-	-	124,545.00	0.02
					1	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
9720	โฉนด	8304	15268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	2,500.00	57,750.00	7258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	22	110,160.00	213,840.00	271,590.00	-	-	271,590.00	0.02
9721	โฉนด	2232	2522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	20,000.00	834,000.00	7259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	19	217,980.00	560,520.00	1,394,520.00	-	-	1,394,520.00	0.02
												7260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	19	217,980.00	560,520.00	560,520.00	-	-	560,520.00	0.02
					5	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	7261	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	55	1,124,154.00	354,996.00	794,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	15.78	8,650.00	-	55	-	-	-	125,450.3688	-	125,450.3688	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	7262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	55	1,124,154.00	354,996.00	794,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.50	34.22	8,650.00	-	55	-	-	-	272,047.6312	-	272,047.6312	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	397,498.00	-	397,498.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.25	11.84	8,650.00	-	55	-	-	-	94,127.5264	-	94,127.5264	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.25	38.15	8,650.00	-	55	-	-	-	303,290.974	-	303,290.974	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.50	50.01	8,650.00	-	55	-	-	-	397,577.4996	-	397,577.4996	0.02
9722	โฉนด	5318	10780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.30	24.30	25,000.00	607,500.00	7263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.40	-	8,650.00	764,660.00	25	305,864.00	458,796.00	1,066,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.20	49.99	8,650.00	-	25	-	-	-	533,041.3704	-	533,041.3704	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	44.20	50.01	8,650.00	-	25	-	-	-	533,254.6296	-	533,254.6296	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9723	โฉนด	1756	1879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.80	22.80	150,000.00	3,420,000.00	7264	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	352.60	-	8,700.00	3,067,620.00	50	2,331,391.20	736,228.80	4,156,228.80	-	-	4,156,228.80	0.30
9724	โฉนด	16129	32913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	-	168,600.00	0.30
9725	โฉนด	1482	15104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	4,000.00	213,200.00	7265	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.50	-	7,850.00	396,425.00	71	368,675.25	27,749.75	240,949.75	-	240,949.75	-	-
9726	โฉนด	6454	12797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	7266	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.75	-	8,600.00	1,451,250.00	21	464,400.00	986,850.00	1,366,350.00	-	-	1,366,350.00	0.02
9727	โฉนด	23732	69051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.80	48.80	2,500.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
9728	โฉนด	19684	40508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	22,000.00	440,000.00	7267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	17	101,952.00	322,848.00	762,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	8,850.00	-	17	-	-	-	381,424.00	-	381,424.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	8,850.00	-	17	-	-	-	381,424.00	-	381,424.00	0.02
					2	0	0	40.30	40.30	22,000.00	886,600.00	7268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	33	713,664.00	560,736.00	1,447,336.00	-	-	1,447,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9729	โฉนด	7248	13415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
9730	โฉนด	9440	18402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.00	60.00	3,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
9731	โฉนด	10407	21147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	99.20	199.20	15,000.00	2,988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,988,000.00	-	-	2,988,000.00	0.30
9732	โฉนด	3526	4572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
9733	โฉนด	13978	28250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.90	1.90	35,000.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.02
9734	โฉนด	8738	22857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	76.30	676.30	3,950.00	2,671,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,671,385.00	-	-	2,671,385.00	0.30
9735	โฉนด	9170	16734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	1,311,996.00	-	1,311,996.00	-	-
9736	โฉนด	18738	38588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
9737	โฉนด	14541	29217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9738	โฉนด	17589	35528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	7270	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	840,576.00	-	-	840,576.00	0.02
9739	โฉนด	18825	38880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	7271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	17	205,524.00	650,826.00	900,426.00	-	900,426.00	-	-
9740	โฉนด	18830	38885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	7272	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	32	445,824.00	379,776.00	629,376.00	-	-	629,376.00	0.02
9741	โฉนด	14547	29223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	7273	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	35	656,640.00	437,760.00	690,960.00	-	-	690,960.00	0.02
9742	โฉนด	14376	28791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00	7274	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	31	391,248.00	361,152.00	616,752.00	-	616,752.00	-	-
9743	โฉนด	14546	29222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	7275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	773,952.00	-	-	773,952.00	0.02
9744	โฉนด	18828	38883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	7276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	26	359,667.00	496,683.00	746,283.00	-	746,283.00	-	-
9745	โฉนด	18827	38882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	7277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	679,332.00	-	679,332.00	-	-
9746	โฉนด	14545	29221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	7278	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	20	328,320.00	766,080.00	1,015,680.00	-	1,015,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9747	โฉนด	14548	29224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	7279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,198,656.00	-	1,198,656.00	-	-
9748	โฉนด	18829	38884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	7280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	12	119,889.00	736,461.00	986,061.00	-	986,061.00	-	-
9749	โฉนด	14543	29219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	7281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,243,680.00	-	1,243,680.00	-	-
9750	โฉนด	14552	29228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	7282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	28	402,408.00	472,392.00	723,192.00	-	723,192.00	-	-
9751	โฉนด	14454	29230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	7283	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	33	459,648.00	361,152.00	611,952.00	-	611,952.00	-	-
9752	โฉนด	18826	38881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	7284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	5	42,817.50	813,532.50	1,064,332.50	-	1,064,332.50	-	-
9753	โฉนด	14551	292227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	7285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	830,004.00	-	830,004.00	-	-
9754	โฉนด	14550	29226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	7286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	848,688.00	-	848,688.00	-	-
9755	โฉนด	14544	29220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	7287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	796,464.00	-	796,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9756	โฉนด	14553	29229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	7288	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	891,024.00	-	891,024.00	-	-
9757	โฉนด	14375	28790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	23.90	223.90	12,000.00	2,686,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,686,800.00	-	-	2,686,800.00	0.30
9758	โฉนด	14542	29218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.02
9759	โฉนด	3330	4310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00	7289	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.00	-	8,100.00	688,500.00	71	523,260.00	165,240.00	580,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	70.59	8,100.00	-	71	-	-	-	409,944.366	409,944.366	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	29.41	8,100.00	-	71	-	-	-	170,795.634	-	170,795.634	0.30
9760	โฉนด	12020	24058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	2,500.00	123,750.00	7290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	30	303,750.00	303,750.00	427,500.00	-	-	427,500.00	0.02
												7291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	30	303,750.00	303,750.00	303,750.00	-	-	303,750.00	0.02
9761	โฉนด	12523	25268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	99.80	199.80	2,500.00	499,500.00	7292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.66	-	8,850.00	997,041.00	5	49,852.05	947,188.95	1,446,688.95	-	-	1,446,688.95	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.66	-	8,850.00	997,041.00	5	49,852.05	947,188.95	947,188.95	-	-	947,188.95	0.02
9762	โฉนด	16945	34407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	4,000.00	56,400.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	11	28,674.00	210,276.00	266,676.00	-	210,276.00	56,400.00	-
9763	โฉนด	19890	40993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	133,800.00	-	-
9764	โฉนด	13789	27790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	7295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	37	620,032.00	348,768.00	468,768.00	-	468,768.00	-	-
9765	โฉนด	8176	14606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.02
9766	โฉนด	20181	42169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	2,500.00	130,250.00	7296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	29	237,888.00	257,712.00	387,962.00	-	387,962.00	-	-
9767	โฉนด	5786	11465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	17,000.00	770,100.00	7297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	969,396.00	-	-	969,396.00	0.02
												7298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
9768	โฉนด	137	185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.60	16.60	35,000.00	581,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,000.00	-	-	581,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9769	โฉนด	8560	15059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
9770	โฉนด	20031	41013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.30
9771	โฉนด	19975	40891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.30
9772	โฉนด	19739	41023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	7299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	8	50,976.00	586,224.00	700,224.00	-	-	700,224.00	0.02
9773	โฉนด	20025	41010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
9774	โฉนด	19981	40897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	7300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	14	261,576.00	1,191,624.00	1,306,824.00	-	1,306,824.00	-	-
9775	โฉนด	20028	41034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.20	11.20	6,500.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30
9776	โฉนด	19977	40893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
9777	โฉนด	20022	41007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9778	โฉนด	19970	40886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
9779	โฉนด	19979	40895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.00	34.00	5,200.00	176,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,800.00	-	176,800.00	-	-
9780	โฉนด	19982	40898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
9781	โฉนด	19971	40887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.30
9782	โฉนด	7652	13837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
9783	โฉนด	9375	17023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.70	37.70	4,000.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	150,800.00	-	-
9784	โฉนด	11217	22751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00	7301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	32	284,310.00	242,190.00	519,990.00	-	-	519,990.00	0.02
9785	โฉนด	372	3845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	2,500.00	131,250.00	7302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	71	807,120.00	254,880.00	386,130.00	-	386,130.00	-	-
9786	โฉนด	7628	14846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	7,000.00	218,400.00	7303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	40	557,550.00	238,950.00	457,350.00	-	-	457,350.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9787	โฉนด	6593	12534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.80	16.80	12,000.00	201,600.00	7304	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	5,950.00	642,600.00	18	167,076.00	475,524.00	677,124.00	-	-	677,124.00	0.30
9788	โฉนด	1349	13184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	7305	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	55	302,808.00	22,792.00	236,792.00	-	-	236,792.00	0.02
9789	โฉนด	5361	10824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	45,000.00	1,512,000.00	7306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	18	305,864.00	870,536.00	2,382,536.00	-	-	2,382,536.00	0.02
9790	โฉนด	9388	16976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.30	65.30	6,000.00	391,800.00	7307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,100.00	1,077,300.00	41	775,656.00	301,644.00	693,444.00	-	-	693,444.00	0.02
9791	โฉนด	3056	3568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	7308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	304,804.00	-	-	304,804.00	0.02
9792	โฉนด	3601	4940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	7,000.00	352,800.00	7309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	5	48,675.00	924,825.00	1,277,625.00	-	1,277,625.00	-	-
9793	โฉนด	4727	10110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.00	39.00	40,000.00	1,560,000.00	7310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	54	631,104.00	199,296.00	1,759,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	54	-	-	-	879,648.00	-	879,648.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	54	-	-	-	879,648.00	-	879,648.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9794	โฉนด	5486	11171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	48.70	248.70	60,000.00	0.00	7311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,650.00	1,531,050.00	55	1,163,598.00	367,452.00	367,452.00	-	-	367,452.00	0.02
												7312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,650.00	1,531,050.00	55	1,163,598.00	367,452.00	367,452.00	-	-	367,452.00	0.02
												7313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												7314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												7315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												7316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												7317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												7318	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	55	1,893,312.00	597,888.00	15,519,888.00	-	-	15,519,888.00	0.02
												7319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,650.00	1,531,050.00	55	1,163,598.00	367,452.00	367,452.00	-	-	367,452.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	280,260.00	-	-	280,260.00	0.02
												7321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	298,944.00	-	-	298,944.00	0.02
												7322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	298,944.00	-	-	298,944.00	0.02
9795	โฉนด	2525	2989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	0.00	200.00	8,500.00	1,700,000.00	7323	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	800.00	-	7,400.00	5,920,000.00	44	5,505,600.00	414,400.00	2,114,400.00	-	-	2,114,400.00	0.30
					4	0	2	11.00	211.00	8,500.00	1,793,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,793,500.00	-	-	1,793,500.00	0.30
9796	โฉนด	22777	66073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	7324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	21	361,224.00	767,601.00	1,247,601.00	-	1,247,601.00	-	-
9797	โฉนด	302	162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	7325	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	3	5,832.00	188,568.00	413,568.00	-	-	413,568.00	0.02
9798	โฉนด	3929	8433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	5.90	105.90	20,000.00	2,118,000.00	7326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	99.75	-	8,100.00	807,975.00	44	614,061.00	193,914.00	2,311,914.00	-	-	2,311,914.00	0.30
9799	โฉนด	29184	93430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00	7327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	460,564.00	-	460,564.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9800	โฉนด	13191	26706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
9801	โฉนด	1111	477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	40,000.00	728,000.00	7328	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	21.00	-	7,400.00	155,400.00	30	144,522.00	10,878.00	738,878.00	-	-	738,878.00	0.02
9802	โฉนดตราจอง		136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	75,000.00	1,950,000.00	7329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	669.90	-	8,600.00	5,761,140.00	71	4,378,466.40	1,382,673.60	3,332,673.60	-	3,332,673.60	-	-
9803	โฉนด	4293	6875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-
9804	โฉนด	6241	13797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
9805	โฉนด	20780	43099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	5.70	105.70	4,000.00	422,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,800.00	-	-	422,800.00	0.30
9806	โฉนด	20779	43098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	3.50	103.50	8,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
9807	โฉนด	20781	43100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.70	135.70	4,000.00	542,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,800.00	-	542,800.00	-	-
9808	โฉนด	20784	43103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	49.50	149.50	4,000.00	598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,000.00	-	598,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9809	โฉนด	20787	43106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	77.70	177.70	8,000.00	1,421,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,600.00	-	1,421,600.00	-	-
9810	โฉนด	20786	43105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.90	150.90	8,000.00	1,207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,207,200.00	-	1,207,200.00	-	-
9811	โฉนด	20785	43104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	4.30	204.30	4,000.00	817,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,200.00	-	817,200.00	-	-
9812	โฉนด	20783	43102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.60	146.60	4,000.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	586,400.00	-	-
9813	โฉนด	20788	43107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	77.70	177.70	4,000.00	710,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,800.00	-	710,800.00	-	-
9814	โฉนด	5791	11470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	17,000.00	416,500.00	7330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	732,052.00	-	-	732,052.00	0.02
9815	โฉนด	20182	42170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	2,500.00	45,500.00	7331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	414,860.00	-	414,860.00	-	-
9816	โฉนด	21988	63459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
9817	โฉนด	10282	20885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	10,000.00	394,000.00	7332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,850.00	1,022,175.00	15	204,435.00	817,740.00	1,211,740.00	-	1,211,740.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9818	น.ส.3ก		2543/2342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	83.00	83.00	21,500.00	1,784,500.00	7333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,100.00	534,600.00	55	406,296.00	128,304.00	1,912,804.00	-	-	1,912,804.00	0.30
												7334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	66.00	-	8,100.00	534,600.00	55	406,296.00	128,304.00	128,304.00	-	-	128,304.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	570.00	-	5,750.00	3,277,500.00	9	1,147,125.00	2,130,375.00	2,130,375.00	-	-	2,130,375.00	0.30
9819	โฉนด	7327	13593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	9,000.00	204,300.00	7335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	21	398,592.00	847,008.00	1,051,308.00	-	1,051,308.00	-	-
9820	โฉนด	2822	4195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	5,000.00	98,500.00	7336	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.00	-	2,700.00	113,400.00	16	24,948.00	88,452.00	186,952.00	-	-	186,952.00	0.02
9821	โฉนด	779	2965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,200.00	-	-	181,200.00	0.02
9822	โฉนด	9311	17495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
9823	โฉนด	13012	26455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.60	29.60	60,000.00	1,776,000.00	7337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	19	532,840.00	1,370,160.00	3,146,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	72.73	8,650.00	-	19	-	-	-	2,288,202.1679999996	-	2,288,202.1679999996	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	27.27	8,650.00	-	19	-	-	-	857,957.832	-	857,957.832	0.30
9824	โฉนด	1612	1553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00	7338	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	25	1,754,400.00	309,600.00	552,000.00	-	552,000.00	-	-
9825	โฉนด	2278	2656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	60,000.00	1,536,000.00	7339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	71	615,600.00	194,400.00	1,730,400.00	-	-	1,730,400.00	0.30
9826	โฉนด	23333	67885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	7340	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	20	83,160.00	194,040.00	342,240.00	-	342,240.00	-	-
9827	โฉนด	13037	26620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	7341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	36	406,782.00	249,318.00	440,718.00	-	440,718.00	-	-
9828	โฉนด	14529	29025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	7342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	608,745.00	-	608,745.00	-	-
9829	โฉนด	21763	58910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	17,000.00	282,200.00	7343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	387,176.00	-	-	387,176.00	0.02
9830	โฉนด	25024	74435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	6,000.00	272,400.00	7344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	14	100,359.00	457,191.00	729,591.00	-	729,591.00	-	-
9831	โฉนด	4427	8865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	15,000.00	538,500.00	7345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,650.00	944,580.00	29	453,398.40	491,181.60	1,029,681.60	-	-	1,029,681.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,650.00	944,580.00	29	453,398.40	491,181.60	491,181.60	-	-	491,181.60	0.02
9832	โฉนด	11768	23775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.70	45.70	25,000.00	1,142,500.00	7347	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,700.00	432,000.00	8	34,560.00	397,440.00	1,539,940.00	-	-	1,539,940.00	0.30
9833	โฉนด	28324	88165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.40	38.40	8,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	307,200.00	-	-
9834	โฉนด	29195	93505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.30	39.30	8,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
9835	น.ส.3		สารบบเล่ม 1 หน้า	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	3,750.00	251,250.00	7348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	71	554,040.00	174,960.00	426,210.00	-	174,960.00	251,250.00	0.02
9836	โฉนด	8250	14867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.80	123.80	6,000.00	742,800.00	7349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,850.00	1,991,250.00	38	1,314,225.00	677,025.00	1,419,825.00	-	1,419,825.00	-	-
9837	โฉนด	14372	29494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.00	57.00	4,500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
9838	โฉนด	14273	29495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	49.30	249.30	3,950.00	984,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,735.00	-	984,735.00	-	-
9839	โฉนด	16313	32749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	7,500.00	181,500.00	7350	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	21	664,848.00	1,412,802.00	1,594,302.00	-	-	1,594,302.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9840	โฉนด	15984	32144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	7,500.00	151,500.00	7351	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	35	1,131,165.00	754,110.00	905,610.00	-	-	905,610.00	0.02
9841	โฉนด	16307	32743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	7,500.00	177,750.00	7352	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	195.75	-	8,550.00	1,673,662.50	33	937,251.00	736,411.50	914,161.50	-	-	914,161.50	0.30
9842	โฉนด	15994	32122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	7,500.00	159,000.00		ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	189.00	-	8,800.00	1,663,200.00	15	332,640.00	1,330,560.00	1,489,560.00	-	-	1,489,560.00	0.02
9843	โฉนด	15998	32126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	7,500.00	156,000.00	7354	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	20	430,920.00	1,005,480.00	1,161,480.00	-	-	1,161,480.00	0.02
9844	โฉนด	29819	97169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	82.40	182.40	2,500.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
9845	โฉนด	9699	18196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
9846	โฉนด	8838	15847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	15,000.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	253,500.00	-	-
9847	โฉนด	31962	4643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	67.76	267.76	7,500.00	2,008,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,200.00	-	2,008,200.00	-	-
					4	0	1	6.44	106.44	7,500.00	798,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,300.00	-	-	798,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9848	โฉนด	26668	81663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	18,500.00	555,000.00	7355	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	4	12,960.00	311,040.00	866,040.00	-	-	866,040.00	0.30
					2	0	0	48.00	48.00	18,500.00	888,000.00	7356	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,700.00	518,400.00	4	20,736.00	497,664.00	1,385,664.00	-	-	1,385,664.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	18,500.00	555,000.00	7357	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	4	12,960.00	311,040.00	866,040.00	-	-	866,040.00	0.02
					1	0	2	57.10	257.10	18,500.00	4,756,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,756,350.00	-	4,756,350.00	-	-
9849	โฉนด	2242	2649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
9850	โฉนด	12178	25094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.60	84.60	1,400.00	118,440.00	7358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	40	309,750.00	132,750.00	251,190.00	-	-	251,190.00	0.02
9851	โฉนด	12768	26314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	30,000.00	441,000.00	7359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,550.00	1,190,160.00	71	904,521.60	285,638.40	726,638.40	-	726,638.40	-	-
9852	โฉนด	12052	25592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.90	120.90	12,000.00	0.00	7360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,600.00	794,640.00	30	397,320.00	397,320.00	397,320.00	-	-	397,320.00	0.02
												7361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	8	128,304.00	1,475,496.00	2,926,296.00	-	2,926,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9853	โฉนด	3174	3686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,500.00	104,650.00	7362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	14	39,366.00	179,334.00	283,984.00	-	-	283,984.00	0.02
9854	โฉนด	9091	16151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	6,000.00	291,600.00	7363	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	19	246,848.00	634,752.00	926,352.00	-	-	926,352.00	0.02
												7364	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	19	246,848.00	634,752.00	634,752.00	-	-	634,752.00	0.02
9855	โฉนด	4836	10379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.30	18.30	35,000.00	640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,500.00	-	640,500.00	-	-
9856	โฉนด	17456	35448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00	7365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	648,120.00	-	648,120.00	-	-
9857	โฉนด	4870	10146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	80,000.00	2,896,000.00	7366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	71	1,351,500.00	238,500.00	3,134,500.00	-	3,134,500.00	-	-
9858	โฉนด	8694	15241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	39.40	239.40	6,000.00	1,436,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,400.00	-	-	1,436,400.00	0.30
9859	โฉนด	24990	75247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	20,000.00	728,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,000.00	-	-	728,000.00	0.02
9860	โฉนด	24993	75250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	20,000.00	682,000.00	7367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	29	314,928.00	341,172.00	1,023,172.00	-	1,023,172.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9861	โฉนด	24992	75249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	20,000.00	698,000.00	7368	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	103.50	-	7,500.00	776,250.00	12	388,125.00	388,125.00	1,086,125.00	-	1,086,125.00	-	-
9862	โฉนด	24989	75246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	20,000.00	744,000.00	7369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.50	-	8,850.00	1,305,375.00	14	234,967.50	1,070,407.50	1,814,407.50	-	-	1,814,407.50	0.02
9863	โฉนด	24991	75248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	20,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	712,000.00	-	-
9864	โฉนด	219	4039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.00	79.00	15,000.00	1,185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,185,000.00	-	1,185,000.00	-	-
9865	โฉนด	22125	64125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	7370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	15	81,000.00	324,000.00	397,200.00	-	397,200.00	-	-
9866	โฉนด	22856	66338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	6,000.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	-	73,800.00	0.02
9867	โฉนด	23475	68161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	7371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	741,388.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	16.66	8,650.00	-	23	-	-	-	123,515.2408	-	123,515.2408	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	90.00	83.34	8,650.00	-	23	-	-	-	617,872.7592	617,872.7592	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9868	โฉนด	11255	22880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.00	65.00	12,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	780,000.00	-	-
9869	โฉนด	3909	8409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	47.50	47.50	10,000.00	475,000.00	7372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,850.00	929,250.00	5	46,462.50	882,787.50	1,357,787.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	19.04	8,850.00	-	5	-	-	-	258,522.74	-	258,522.74	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.00	80.96	8,850.00	-	5	-	-	-	1,099,264.76	1,099,264.76	-	-
9870	โฉนด	10173	20847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	15,500.00	1,550,000.00	7373	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	604.00	-	8,600.00	5,194,400.00	36	3,220,528.00	1,973,872.00	3,523,872.00	-	-	3,523,872.00	0.02
					3	0	0	51.00	51.00	15,500.00	790,500.00	7374	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	192.00	-	7,500.00	1,440,000.00	36	892,800.00	547,200.00	1,337,700.00	-	-	1,337,700.00	0.30
					3	0	2	30.00	230.00	15,500.00	0.00	7375	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	272.00	-	3,550.00	965,600.00	36	598,672.00	366,928.00	366,928.00	-	-	366,928.00	0.30
												7376	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	660.00	-	3,550.00	2,343,000.00	36	1,452,660.00	890,340.00	4,455,340.00	-	-	4,455,340.00	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	15,500.00	3,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,100,000.00	-	-	3,100,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	2	2	5.30	1,005.30	15,500.00	15,582,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,582,150.00	-	-	13,777,682.00	0.30
9871	โฉนด	27554	85218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
9872	โฉนด	2989	3502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,500.00	103,350.00	7377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	55	368,144.00	116,256.00	219,606.00	-	-	219,606.00	0.02
9873	โฉนด	3074	3586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	7378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	34	158,557.50	114,817.50	193,467.50	-	193,467.50	-	-
9874	โฉนด	2285	2644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	90,000.00	2,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,304,000.00	-	-	2,304,000.00	0.02
9875	โฉนด	900	1297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.40	93.40	9,850.00	919,990.00	7379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,600.00	2,236,000.00	12	313,040.00	1,922,960.00	2,842,950.00	-	2,842,950.00	-	-
9876	โฉนด	16875	34414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.60	72.60	6,000.00	0.00	7380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	53	1,104,432.00	348,768.00	348,768.00	-	348,768.00	-	-
												7381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	11	132,864.00	974,336.00	1,409,936.00	-	1,409,936.00	-	-
9877	โฉนด	31265	2615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	40,000.00	968,000.00	7382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.36	-	8,650.00	1,032,464.00	31	536,881.28	495,582.72	1,463,582.72	-	1,463,582.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9878	โฉนด	2820	3308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.70	27.70	80,000.00	2,216,000.00	7383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	2,548,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,274,080.00	-	1,274,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,274,080.00	-	1,274,080.00	0.02
9879	โฉนด	13575	27576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.80	46.80	2,500.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-
9880	โฉนด	6604	12563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
9881	โฉนด	30492	101092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.50	29.50	6,550.00	193,225.00	7384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	19	544,950.00	1,401,300.00	1,594,525.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	211.50	94.00	8,650.00	-	19	-	-	-	1,498,853.50	-	1,498,853.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	6.00	8,650.00	-	19	-	-	-	95,671.50	-	95,671.50	0.30
9882	โฉนด	556	4284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	0	93.80	2,093.80	7,400.00	15,494,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,494,120.000000002	-	15,494,120.000000002	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9883	โฉนด	2699	3159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	139,800.00	-	-
9884	โฉนด	22517	67365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	42.90	942.90	7,000.00	6,600,300.00	7385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	14	233,280.00	1,062,720.00	7,663,020.00	-	-	7,663,020.00	0.30
												7386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	14	218,700.00	996,300.00	996,300.00	-	-	996,300.00	0.30
9885	โฉนด	5417	10841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	20,000.00	356,000.00	7387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	55	387,828.00	122,472.00	478,472.00	-	-	478,472.00	0.02
9886	โฉนด	16377	32868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	39.20	139.20	8,000.00	1,113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,113,600.00	-	1,113,600.00	-	-
9887	โฉนด	15096	30564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	8,000.00	116,800.00	7388	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,600.00	754,650.00	40	528,255.00	226,395.00	343,195.00	-	-	343,195.00	0.02
					2	0	0	14.60	14.60	8,000.00	116,800.00	7389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	40	362,407.50	155,317.50	272,117.50	-	-	272,117.50	0.02
					2	0	0	14.60	14.60	8,000.00	116,800.00	7390	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	40	362,407.50	155,317.50	272,117.50	-	-	272,117.50	0.02
					2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,600.00	-	-	233,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9888	โฉนด	3876	8398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.80	54.80	7,500.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.30
9889	โฉนด	8111	14046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	-	180,800.00	0.02
9890	โฉนด	238	4071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.16	43.16	17,500.00	755,300.00	7391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	172.64	-	8,100.00	1,398,384.00	16	307,644.48	1,090,739.52	1,846,039.5199999998	-	1,846,039.5199999998	-	-
					3	0	0	31.90	31.90	17,500.00	558,250.00	7392	โรงงาน	ตึก	3	127.60	-	6,200.00	791,120.00	16	174,046.40	617,073.60	1,175,323.60	-	-	1,175,323.60	0.30
					3	0	0	8.78	8.78	17,500.00	153,650.00	7393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	35.10	-	8,100.00	284,310.00	16	62,548.20	221,761.7999999999	375,411.80	-	-	375,411.80	0.30
					1	0	2	9.86	209.86	17,500.00	3,672,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,672,550.0000000005	-	3,672,550.0000000005	-	-
9891	โฉนด	17366	35397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	7,500.00	148,500.00	7394	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	2	1,080.00	52,920.00	201,420.00	-	-	201,420.00	0.02
9892	โฉนด	8637	15624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.60	49.60	12,000.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	-	595,200.00	0.30
9893	โฉนด	16573	33966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	4,000.00	57,600.00	7395	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	42	340,548.00	119,652.00	177,252.00	-	177,252.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9894	โฉนด	21844	59112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.80	86.80	17,500.00	1,519,000.00	7396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	71	2,339,280.00	738,720.00	2,257,720.00	-	-	2,257,720.00	0.02
9895	โฉนด	1088	449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.30	12.30	52,000.00	639,600.00	7397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	82.00	-	8,650.00	709,300.00	33	397,208.00	312,092.00	951,692.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	61.50	75.00	8,650.00	-	33	-	-	-	713,769.00	-	713,769.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.50	25.00	8,650.00	-	33	-	-	-	237,923.00	-	237,923.00	0.30
9896	โฉนด	18980	39057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	63.80	563.80	5,650.00	3,185,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185,469.999999995	-	3,185,469.999999995	-	-
9897	โฉนด	21678	56790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	3,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
9898	โฉนด	15915	32571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.60	55.60	6,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	-	-
9899	โฉนด	17844	36546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	7398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	36	645,705.20	395,754.80	586,754.80	-	-	586,754.80	0.30
9900	โฉนด	15896	32552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.10	57.10	10,000.00	571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,000.00	-	571,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9901	โฉนด	15897	32553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-
9902	โฉนด	15901	32557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
9903	โฉนด	15507	31425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00	7399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	34	507,384.00	367,416.00	596,616.00	-	-	596,616.00	0.02
9904	โฉนด	15909	32565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
9905	โฉนด	17845	36547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	7400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	16	229,121.20	812,338.80	1,004,338.80	-	-	1,004,338.80	0.02
9906	โฉนด	15508	31426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	3,000.00	72,300.00	7401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	34	246,384.00	178,416.00	250,716.00	-	250,716.00	-	-
9907	โฉนด	15907	32563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30
9908	โฉนด	15905	32561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.02
9909	โฉนด	15911	32567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9910	โฉนด	21680	56792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	3,000.00	75,300.00	7402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	432,996.00	-	432,996.00	-	-
9911	โฉนด	21682	56794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	35	155,520.00	103,680.00	220,080.00	-	103,680.00	116,400.00	-
9912	โฉนด	27428	82753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.00	59.00	3,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
9913	โฉนด	4354	7681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.00	68.00	4,000.00	272,000.00	7404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,650.00	3,892,500.00	13	622,800.00	3,269,700.00	3,541,700.00	-	3,541,700.00	-	-
9914	โฉนด	3508	4570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.10	76.10	20,000.00	1,522,000.00	7405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	11	122,472.00	898,128.00	2,420,128.00	-	2,420,128.00	-	-
9915	โฉนด	8836	15845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	15,000.00	258,000.00	7406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	227.20	-	8,600.00	1,953,920.00	43	1,484,979.20	468,940.80	726,940.80	-	726,940.80	-	-
9916	โฉนด	2413	2809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	7407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	33	871,920.00	685,080.00	1,585,080.00	-	1,585,080.00	-	-
9917	โฉนด	1741	1896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	40,000.00	860,000.00	7408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	11	157,464.00	1,154,736.00	2,014,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	61.11	8,100.00	-	11	-	-	-	1,231,205.1696	-	1,231,205.1696	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	38.89	8,100.00	-	11	-	-	-	783,530.8304000001	-	783,530.8304000001	0.02
9918	โฉนด	22236	64382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	94.60	94.60	6,000.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	-	567,600.00	0.30
9919	โฉนด	22237	64383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	94.60	94.60	6,000.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	-	567,600.00	0.30
9920	โฉนด	29646	95758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.50	30.50	2,500.00	76,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,250.00	-	76,250.00	-	-
9921	โฉนด	26684	79628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.10	122.10	2,500.00	305,250.00	7409	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	9	250,776.00	2,535,624.00	2,840,874.00	-	2,840,874.00	-	-
9922	โฉนด	27552	84703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.50	42.50	6,000.00	255,000.00	7410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	18	219,024.00	623,376.00	878,376.00	-	878,376.00	-	-
9923	โฉนด	29645	95757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.70	29.70	2,500.00	74,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,250.00	-	74,250.00	-	-
9924	โฉนด	26685	79629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.20	74.20	2,500.00	185,500.00	7411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	215.00	-	8,600.00	1,849,000.00	4	73,960.00	1,775,040.00	1,960,540.00	-	-	1,960,540.00	0.02
9925	โฉนด	26681	79625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	8.90	108.90	6,000.00	653,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,400.00	-	653,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9926	โฉนด	29644	95756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
9927	โฉนด	26683	79627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	2,500.00	79,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,250.00	-	79,250.00	-	-
9928	โฉนด	26682	79626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.90	125.90	2,500.00	314,750.00	7412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.52	-	8,850.00	1,509,102.00	9	135,819.18	1,373,282.82	1,688,032.82	-	1,688,032.82	-	-
9929	โฉนด	30237	98791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.90	76.90	6,000.00	461,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	461,400.0000000001	-	-	461,400.0000000001	0.30
9930	โฉนด	1875	1766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00	7413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	12	141,687.00	870,363.00	1,290,363.00	-	-	1,290,363.00	0.02
9931	โฉนด	23775	68926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00	7414	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	702,240.00	-	-	702,240.00	0.02
9932	โฉนด	23774	68925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	7415	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	8	38,080.00	437,920.00	557,920.00	-	-	557,920.00	0.30
					1	0	0	86.50	86.50	6,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-
9933	โฉนด	22687	65773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.80	108.80	6,000.00	652,800.00	7416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	16	100,237.50	355,387.50	1,008,187.50	-	-	1,008,187.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	16	100,237.50	355,387.50	355,387.50	-	-	355,387.50	0.02
												7418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	16	100,237.50	355,387.50	355,387.50	-	-	355,387.50	0.02
												7419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	16	97,297.20	344,962.80	344,962.80	-	-	344,962.80	0.02
												7420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	16	97,297.20	344,962.80	344,962.80	-	-	344,962.80	0.02
9934	โฉนด	221	691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.90	150.90	6,000.00	905,400.00	7421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,850.00	827,475.00	9	74,472.75	753,002.25	1,658,402.25	-	1,658,402.25	-	-
9935	โฉนด	22688	65774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	56.70	156.70	6,000.00	940,200.00	7422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	10	129,750.00	1,167,750.00	2,107,950.00	-	2,107,950.00	-	-
9936	โฉนด	22176	64108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.10	58.10	4,000.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	232,400.00	-	-
9937	โฉนด	8759	15316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	-	214,800.00	0.30
9938	โฉนด	9052	16006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.30	88.30	20,000.00	1,766,000.00	7423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	23	1,486,080.00	2,641,920.00	4,407,920.00	-	4,407,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9939	โฉนด	1307	1077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	54.30	654.30	8,750.00	5,725,125.00	7424	สถานศึกษา	ตึก	3	8,568.00	-	7,700.00	65,973,600.00	41	47,500,992.00	18,472,608.00	24,197,733.00	-	-	24,197,733.00	0.30
9940	โฉนด	1125	644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	5.00	205.00	12,000.00	2,460,000.00	7425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	55	1,199,700.00	90,300.00	2,550,300.00	-	-	2,550,300.00	0.02
9941	โฉนด	9065	16218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	6,000.00	295,800.00	7426	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	2	8,316.00	407,484.00	703,284.00	-	-	703,284.00	0.02
9942	โฉนด	9151	16520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	7427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,850.00	730,125.00	49	554,895.00	175,230.00	584,730.00	-	584,730.00	-	-
9943	โฉนด	10254	20806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	7428	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	46	739,328.00	233,472.00	536,472.00	-	-	536,472.00	0.02
9944	โฉนด	13897	28047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	7429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	481,596.00	-	-	481,596.00	0.02
9945	โฉนด	15891	32094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	4,000.00	109,600.00	7430	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	423,168.00	306,432.00	416,032.00	-	-	416,032.00	0.02
9946	อื่นๆ		80/35 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	7431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
9947	โฉนด	32	2667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	5,650.00	237,300.00	7432	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	23	1,238,400.00	2,201,600.00	2,438,900.00	-	-	2,438,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	2	59.60	1,059.60	5,650.00	5,986,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,986,739.999999999	-	5,986,739.999999999	-	-
					2	0	0	65.50	65.50	5,650.00	370,075.00	7433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	23	670,680.00	1,192,320.00	1,562,395.00	-	-	1,562,395.00	0.02
9948	โฉนด	6118	12090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.80	70.80	5,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
9949	โฉนด	17200	26715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.80	42.80	6,500.00	278,200.00	7434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	619,372.00	-	-	619,372.00	0.02
9950	โฉนด	13197	26712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	6,500.00	391,950.00	7435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.40	-	8,850.00	322,140.00	53	244,826.40	77,313.60	469,263.60	-	469,263.60	-	-
9951	โฉนด	13192	26707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.60	62.60	4,000.00	250,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	250,400.00	-	-
9952	โฉนด	13196	26711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	6,500.00	198,250.00	7436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	16	72,171.00	255,879.00	454,129.00	-	-	454,129.00	0.02
9953	โฉนด	6539	12484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	-	256,800.00	0.30
9954	โฉนด	11340	23195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	66.00	166.00	6,000.00	996,000.00	7437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	5	53,100.00	1,008,900.00	2,004,900.00	-	2,004,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9955	โฉนด	28808	97107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	45,000.00	1,489,500.00	7438	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	11	303,960.00	590,040.00	2,079,540.00	-	-	2,079,540.00	0.02
9956	โฉนด	8386	14898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	7439	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	32	258,066.00	219,834.00	438,834.00	-	438,834.00	-	-
9957	โฉนด	1796	22410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.40	49.40	4,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	-	197,600.00	0.30
9958	โฉนด	20613	42841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	5,000.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-
9959	โฉนด	31197	27871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	94.80	1,194.80	5,000.00	5,974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,974,000.00	-	5,974,000.00	-	-
9960	โฉนด	18850	38499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	2,500.00	71,000.00	7440	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	30	729,600.00	729,600.00	800,600.00	-	-	800,600.00	0.02
9961	โฉนด	18844	38493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
9962	โฉนด	4310	7941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	1	67.20	2,167.20	6,000.00	13,003,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,003,199.99999998	-	13,003,199.99999998	-	-
					2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	7441	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	27	303,732.00	386,568.00	503,568.00	-	503,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9963	โฉนด	2310	2619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	30,000.00	1,470,000.00	7442	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	71	330,336.00	24,864.00	1,494,864.00	-	-	1,494,864.00	0.02
												7443	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	71	330,336.00	24,864.00	24,864.00	-	-	24,864.00	0.02
9964	โฉนด	10410	21150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	13,000.00	310,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,700.00	-	-	310,700.00	0.02
					4	0	3	0.00	300.00	13,000.00	3,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,900,000.00	-	-	3,900,000.00	0.30
9965	โฉนด	9958	19764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
9966	โฉนด	880	4223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.80	74.80	2,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	149,600.00	-	-
9967	โฉนด	5876	11766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	99.50	699.50	2,500.00	1,748,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,750.00	-	1,748,750.00	-	-
9968	โฉนด	19673	41077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	7,500.00	264,750.00	7444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	679,470.00	-	-	679,470.00	0.02
9969	โฉนด	8481	15133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.10	15.10	2,500.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9970	โฉนด	28811	91736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.40	52.40	15,000.00	786,000.00	7445	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	34	112,752.00	81,648.00	867,648.00	-	-	867,648.00	0.30
9971	โฉนด	28448	88939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.70	26.70	15,000.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-
9972	โฉนด	28447	88938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.90	26.90	15,000.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-
9973	โฉนด	23249	67974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	7446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.44	-	8,850.00	349,044.00	18	90,751.44	258,292.56	667,792.56	-	-	667,792.56	0.02
9974	โฉนด	11541	23232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
9975	โฉนด	28444	88935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.40	27.40	25,000.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.30
9976	โฉนด	18469	35171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.10	1.10	25,000.00	27,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.30
9977	โฉนด	23248	67973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	15,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	-	414,000.00	0.02
9978	โฉนด	23247	67972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00	7447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	28	301,806.00	354,294.00	774,294.00	-	774,294.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9979	โฉนด	28810	91735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	15,000.00	388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,500.00	-	388,500.00	-	-
9980	โฉนด	25209	75719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00	7448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	1,338,048.00	-	-	1,338,048.00	0.02
9981	โฉนด	28442	88933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	25,000.00	542,500.00	7449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	38	384,912.00	198,288.00	740,788.00	-	-	740,788.00	0.30
9982	โฉนด	28446	88937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.90	26.90	15,000.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	403,500.00	-	-
9983	โฉนด	3481	4517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	30,000.00	1,074,000.00	7450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	71	1,064,988.00	336,312.00	1,410,312.00	-	-	1,410,312.00	0.02
9984	โฉนด	18007	36503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	7451	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	60.00	-	7,700.00	462,000.00	54	351,120.00	110,880.00	260,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	37.50	7,700.00	-	54	-	-	-	97,830.00	-	97,830.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.50	62.50	7,700.00	-	54	-	-	-	163,050.00	163,050.00	-	-
					2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
9985	โฉนด	11040	22474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	17,000.00	450,500.00	7452	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	230.00	-	8,600.00	1,978,000.00	7	138,460.00	1,839,540.00	2,290,040.00	-	2,290,040.00	-	-
9986	โฉนด	9295	17479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
9987	โฉนด	7644	13875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.20	29.20	60,000.00	1,752,000.00	7453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	228.00	-	8,650.00	1,972,200.00	71	1,498,872.00	473,328.00	2,225,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.20	40.00	8,650.00	-	71	-	-	-	890,131.20	-	890,131.20	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	136.80	60.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,335,196.80	-	1,335,196.80	0.02
9988	โฉนด	2149	2415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	7454	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	24	578,512.00	943,888.00	1,273,888.00	-	1,273,888.00	-	-
9989	โฉนด	4599	9825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.40	60.40	4,000.00	241,600.00	7455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	7	37,170.00	493,830.00	735,430.00	-	735,430.00	-	-
9990	โฉนด	8169	14471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	115,000.00	4,186,000.00	7456	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.60	-	7,950.00	2,191,020.00	71	1,862,367.00	328,653.00	4,514,653.00	-	-	4,514,653.00	0.02
9991	โฉนด	781	1026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	100,000.00	1,950,000.00	7457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	81.00	-	8,650.00	700,650.00	22	238,221.00	462,429.00	2,412,429.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	12.90	112.90	4,000.00	451,600.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	81.00	-	8,650.00	-	22	-	-	-	2,412,429.00	-	2,412,429.00	0.30
9992	โฉนด	2900	4509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.90	112.90	4,000.00	451,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,600.00	-	-	451,600.00	0.30
9993	โฉนด	7532	13675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00	7458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.26	-	8,650.00	1,766,849.00	43	1,342,805.24	424,043.76	841,043.76	-	841,043.76	-	-
9994	โฉนด	5483	11120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
9995	โฉนด	12008	24936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	7459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	55	615,600.00	194,400.00	662,400.00	-	-	662,400.00	0.02
9996	โฉนด	6519	12464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
9997	โฉนด	14248	28723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	73.14	173.14	13,000.00	2,250,820.00	7460	โรงจอดรถ	ตึก	3	103.88	-	2,700.00	280,476.00	11	33,657.12	246,818.88	2,497,638.88	-	-	2,497,638.88	0.30
												7461	โรงจอดรถ	ตึก	3	99.47	-	2,700.00	268,569.00	11	32,228.28	236,340.72	236,340.72	-	-	236,340.72	0.30
												7462	โรงจอดรถ	ตึก	3	57.45	-	2,700.00	155,115.00	11	18,613.80	136,501.20	136,501.20	-	-	136,501.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.00	5.00	13,000.00	65,000.00	7463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	56	134,520.00	42,480.00	107,480.00	-	-	107,480.00	0.02
					5	0	0	28.16	28.16	13,000.00	366,080.00	7464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.64	-	8,100.00	912,384.00	56	693,411.840000000	218,972.1599999999	585,052.1599999999	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.4304	17.24	8,100.00	-	56	-	-	-	100,862.9923839997	-	100,862.9923839997	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	93.2096	82.76	8,100.00	-	56	-	-	-	484,189.1676159999	484,189.1676159999	-	-
9998	โฉนด	27055	80472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	8,000.00	320,000.00	7465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.50	-	8,850.00	1,084,125.00	30	542,062.50	542,062.50	862,062.50	-	862,062.50	-	-
					3	0	2	55.90	255.90	8,000.00	0.00	7466	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	17	64,800.00	205,200.00	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30
												7467	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	17	64,800.00	205,200.00	2,252,400.00	-	-	2,252,400.00	0.30
												7468	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	17	64,800.00	205,200.00	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30
9999	โฉนด	29523	95226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.20	90.20	13,000.00	1,172,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,172,600.00	-	-	1,172,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10000	โฉนด	18920	38790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	78.40	178.40	13,000.00	2,319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,319,200.00	-	2,319,200.00	-	-
10001	โฉนด	25150	75679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.50	108.50	6,000.00	651,000.00	7469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	5	54,180.00	1,029,420.00	1,680,420.00	-	1,680,420.00	-	-
10002	โฉนด	27056	80473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.80	38.80	8,000.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	310,400.00	-	-
10003	โฉนด	21778	58925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	17,000.00	241,400.00	7470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	346,376.00	-	-	346,376.00	0.02
10004	โฉนด	22102	63916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-
10005	โฉนด	692	438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	67,500.00	2,598,750.00	7471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,100.00	262,440.00	42	194,205.60	68,234.40	2,666,984.40	-	-	2,666,984.40	0.02
10006	โฉนด	9251	16660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	35.60	135.60	7,000.00	949,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200.00	-	-	949,200.00	0.30
10007	โฉนด	10720	21711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	84.10	184.10	6,000.00	0.00	7472	โรงจอดรถ	ไม้	3	45.00	-	2,700.00	121,500.00	26	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	-	8,505.00	0.30
												7473	โรงจอดรถ	ไม้	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	26	150,660.00	11,340.00	1,115,940.00	-	-	1,115,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7474	โรงจอดรถ	ไม้	3	52.50	-	2,700.00	141,750.00	26	131,827.50	9,922.50	9,922.50	-	-	9,922.50	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	45.00	-	8,850.00	398,250.00	26	370,372.50	27,877.50	27,877.50	-	-	27,877.50	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	45.00	-	2,700.00	121,500.00	26	112,995.00	8,505.00	8,505.00	-	-	8,505.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	26	150,660.00	11,340.00	11,340.00	-	-	11,340.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	52.50	-	2,700.00	141,750.00	26	131,827.50	9,922.50	9,922.50	-	-	9,922.50	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	52.50	-	2,700.00	141,750.00	26	131,827.50	9,922.50	9,922.50	-	-	9,922.50	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	39.00	-	2,700.00	105,300.00	26	97,929.00	7,371.00	7,371.00	-	-	7,371.00	0.30
10008	โฉนด	20347	42010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	7475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	8	70,584.00	811,716.00	931,116.00	-	-	931,116.00	0.02
10009	โฉนด	11010	22290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.20	11.20	15,000.00	168,000.00	7476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	943,040.00	-	-	943,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10010	โฉนด	4368	7695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	25,000.00	537,500.00	7477	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	55	1,754,460.00	554,040.00	1,091,540.00	-	-	1,091,540.00	0.02
10011	โฉนด	14823	29500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,000.00	-	381,000.00	-	-
10012	โฉนด	28548	92068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	770,000.00	-	-
10013	โฉนด	1426	1411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.90	51.90	6,000.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	311,400.00	-	-
10014	โฉนด	7216	13383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	5,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
10015	โฉนด	16435	33019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-
10016	โฉนด	23405	70620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.40	11.40	30,000.00	342,000.00	7478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	443,232.00	139,968.00	481,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	8,100.00	-	71	-	-	-	160,639.9344	-	160,639.9344	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	66.67	8,100.00	-	71	-	-	-	321,328.0656	-	321,328.0656	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10017	โฉนด	10717	21708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	42.80	242.80	6,000.00	1,456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,456,800.00	-	-	1,456,800.00	0.30
10018	โฉนด	10071	20255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.50	60.50	10,000.00	605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,000.00	-	605,000.00	-	-
10019	น.ส.3		638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	7479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	102.00	-	8,850.00	902,700.00	33	505,512.00	397,188.00	550,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.50	41.66	8,850.00	-	33	-	-	-	229,208.3208	-	229,208.3208	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	59.50	58.34	8,850.00	-	33	-	-	-	320,979.6792	-	320,979.6792	0.02
					3	0	0	82.50	82.50	6,000.00	495,000.00	7480	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	2,565	147,744.00	46,656.00	541,656.00	-	-	541,656.00	0.30
10020	โฉนด	675	673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.40	50.40	80,000.00	4,032,000.00	7481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	286.00	-	8,100.00	2,316,600.00	23	833,976.00	1,482,624.00	5,514,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	187.00	65.38	8,100.00	-	23	-	-	-	3,605,461.1712	-	3,605,461.1712	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	34.62	8,100.00	-	23	-	-	-	1,909,162.8288	-	1,909,162.8288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10021	โฉนด	199	338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	120,000.00	2,028,000.00	7482	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	196.62	-	8,550.00	1,681,101.00	22	571,574.34	1,109,526.66	3,137,526.6599999997	-	3,137,526.6599999997	-	-
10022	โฉนด	5056	10580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	80,000.00	2,984,000.00	7483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	67	946,656.00	298,944.00	3,282,944.00	-	3,282,944.00	-	-
10023	โฉนด	8817	15362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.50	117.50	10,000.00	1,175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,175,000.00	-	1,175,000.00	-	-
10024	โฉนด	3931	8435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	20,000.00	780,000.00	7484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,650.00	2,249,000.00	15	449,800.00	1,799,200.00	2,579,200.00	-	2,579,200.00	-	-
10025	โฉนดตราจอง		521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.90	52.90	52,500.00	2,777,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,777,250.00	-	-	2,777,250.00	0.30
10026	โฉนดตราจอง	244	522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.20	55.20	65,500.00	3,615,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,615,600.00	-	-	3,615,600.00	0.30
10027	โฉนด	27020	80983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.30	46.30	75,000.00	3,472,500.00	7485	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,550.00	1,917,000.00	5	95,850.00	1,821,150.00	5,293,650.00	-	-	5,293,650.00	0.30
10028	โฉนด	27021	80984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.50	48.50	75,000.00	3,637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,637,500.00	-	-	3,637,500.00	0.30
10029	โฉนด	27019	80982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.10	44.10	75,000.00	3,307,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,307,500.00	-	-	3,307,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10030	โฉนดตราจอง	238	516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.50	2.50	75,000.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
10031	โฉนด	27022	80985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.80	50.80	75,000.00	3,810,000.00	7486	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	182.70	-	5,950.00	1,087,065.00	9	97,835.85	989,229.15	4,799,229.15	-	-	4,799,229.15	0.30
10032	โฉนด	1740	1908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.10	15.10	35,000.00	528,500.00	7487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	727,796.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	363,898.00	-	363,898.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	363,898.00	-	363,898.00	0.02
10033	โฉนด	24833	73953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.70	95.70	4,000.00	382,800.00	7488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	24	201,780.00	329,220.00	712,020.00	-	712,020.00	-	-
10034	โฉนด	8454	14862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	7489	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	33	866,880.00	681,120.00	807,120.00	-	-	807,120.00	0.02
10035	โฉนด	28941	91828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	27.50	227.50	22,500.00	5,118,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,118,750.00	-	5,118,750.00	-	-
10036	โฉนด	28944	91831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	30,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10037	โฉนด	27683	85476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
10038	โฉนด	28943	91830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	30,000.00	1,263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,000.00	-	-	1,263,000.00	0.02
10039	โฉนด	27885	86439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.80	78.80	3,500.00	275,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,800.00	-	275,800.00	-	-
10040	โฉนด	28942	91829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	30,000.00	876,000.00	7490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	13	169,920.00	892,080.00	1,768,080.00	-	-	1,768,080.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00	7491	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	3	1,620.00	52,380.00	352,380.00	-	-	352,380.00	0.02
10041	โฉนด	27376	82829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	57.20	657.20	3,500.00	2,300,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,200.00	-	2,300,200.00	-	-
10042	โฉนด	27377	82830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	97.50	497.50	19,000.00	9,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,452,500.00	-	-	9,452,500.00	0.30
					1	1	1	25.80	525.80	19,000.00	9,990,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	-	7,500.00	225,000.00	14	40,500.00	184,500.00	10,174,700.00	-	9,990,200.00	184,500.00	0.30
												7493	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	12	36,288.00	222,912.00	222,912.00	-	-	222,912.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7494	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	6,950.00	333,600.00	12	46,704.00	286,896.00	286,896.00	-	-	286,896.00	0.30
												7495	โรงจอดรถ	ตึก	3	67.50	-	2,700.00	182,250.00	12	25,515.00	156,735.00	156,735.00	-	-	156,735.00	0.30
												7496	โรงจอดรถ	ตึก	3	135.00	-	2,700.00	364,500.00	12	51,030.00	313,470.00	313,470.00	-	-	313,470.00	0.30
												7497	โรงจอดรถ	ตึก	3	67.50	-	2,700.00	182,250.00	12	25,515.00	156,735.00	156,735.00	-	-	156,735.00	0.30
												7498	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	12	24,192.00	148,608.00	148,608.00	-	-	148,608.00	0.30
10043	โฉนด	30143	98559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
10044	โฉนด	12664	25550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	90,000.00	2,070,000.00	7499	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	35	1,615,950.00	1,077,300.00	3,147,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	28.57	8,550.00	-	35	-	-	-	899,183.61	-	899,183.61	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	28.58	8,550.00	-	35	-	-	-	899,498.34	899,498.34	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	90.00	28.57	8,550.00	-	35	-	-	-	899,183.61	899,183.61	-	-
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	45.00	14.28	8,550.00	-	35	-	-	-	449,434.44	449,434.44	-	-
10045	โฉนด	26890	89840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	2,000.00	42,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800.00	-	42,800.00	-	-
10046	โฉนด	26887	89837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
10047	โฉนด	26885	89835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	7500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,850.00	955,800.00	10	95,580.00	860,220.00	972,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,850.00	-	10	-	-	-	486,110.00	-	486,110.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	8,850.00	-	10	-	-	-	486,110.00	-	486,110.00	0.02
10048	โฉนด	26889	89839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.50	14.50	2,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
10049	โฉนด	26888	89838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.80	14.80	2,000.00	29,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	29,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10050	โฉนด	14709	29849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.50	99.50	6,000.00	597,000.00	7501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	15	249,480.00	997,920.00	1,594,920.00	-	1,594,920.00	-	-
10051	โฉนด	1139	601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	15,000.00	409,500.00	7502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	584,460.00	-	584,460.00	-	-
10052	โฉนด	4666	10167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.02
10053	โฉนด	13626	27621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.90	72.90	8,000.00	583,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,200.00	-	583,200.00	-	-
10054	โฉนด	1605	1546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	7503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	385,080.00	-	-	385,080.00	0.02
10055	โฉนด	10908	22116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	9,000.00	256,500.00	7504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	879,300.00	-	879,300.00	-	-
10056	โฉนด	2640	3215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	15.40	115.40	15,000.00	1,731,000.00	7505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	1,925,400.00	-	-	1,925,400.00	0.30
10057	โฉนด	471	248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	40,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	-	896,000.00	0.30
10058	โฉนด	14860	29764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.30	25.30	80,000.00	2,024,000.00	7506	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	303.60	-	8,550.00	2,595,780.00	13	415,324.80	2,180,455.20	4,204,455.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	101.20	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	1,401,344.91816	-	1,401,344.91816	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	202.40	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	2,803,110.28184	-	2,803,110.28184	0.02
					5	0	0	15.50	15.50	80,000.00	1,240,000.00	7507	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	248.40	100.00	8,550.00	2,123,820.00	13	339,811.20	1,784,008.80	3,024,008.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	82.80	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	1,007,902.13304	-	1,007,902.13304	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	165.60	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	2,016,106.66696	-	2,016,106.66696	0.02
					5	0	0	15.50	15.50	80,000.00	1,240,000.00	7508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	248.40	100.00	8,550.00	2,123,820.00	13	339,811.20	1,784,008.80	3,024,008.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	82.80	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	1,007,902.1330400005	-	1,007,902.1330400005	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	165.60	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	2,016,106.666960001	-	2,016,106.666960001	0.02
10059	โฉนด	7318	13718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	46.60	46.60	60,000.00	2,796,000.00	7509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	31	568,620.00	524,880.00	3,320,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	66.66	8,100.00	-	31	-	-	-	2,213,698.608	-	2,213,698.608	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	33.34	8,100.00	-	31	-	-	-	1,107,181.392	-	1,107,181.392	0.02
10060	โฉนด	2826	3451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	80,000.00	2,880,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,880,000.00	-	-	2,880,000.00	0.30
10061	โฉนด	12712	25596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.00	41.00	10,000.00	410,000.00	7510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,850.00	716,850.00	10	71,685.00	645,165.00	1,055,165.00	-	-	1,055,165.00	0.30
10062	โฉนด	26902	90147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	39.20	639.20	2,500.00	1,598,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,598,000.00	-	-	1,598,000.00	0.02
10063	โฉนด	5268	10960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	7511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	55	474,012.00	149,688.00	260,388.00	-	260,388.00	-	-
10064	โฉนด	26894	89722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	15,000.00	1,125,000.00	7512	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	15	98,560.00	394,240.00	1,519,240.00	-	-	1,519,240.00	0.02
												7513	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	15	98,560.00	394,240.00	394,240.00	-	-	394,240.00	0.02
10065	โฉนด	26892	89720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.30	38.30	15,000.00	574,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500.00	-	574,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10066	โฉนด	26895	89723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.70	73.70	15,000.00	1,105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,105,500.00	-	1,105,500.00	-	-
10067	โฉนด	26896	89724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	72.40	72.40	15,000.00	1,086,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,086,000.00	-	-	1,086,000.00	0.30
10068	โฉนด	28730	91092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.20	50.20	15,000.00	753,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,000.00	-	753,000.00	-	-
10069	โฉนด	26893	89721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
10070	โฉนด	26897	89725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.10	71.10	15,000.00	1,066,500.00	7514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,850.00	1,053,150.00	18	273,819.00	779,331.00	1,845,831.00	-	1,845,831.00	-	-
10071	โฉนด	28729	91091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.00	54.00	15,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	810,000.00	-	-
10072	โฉนด	3315	4306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.60	76.60	4,000.00	306,400.00	7515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	31	331,344.00	305,856.00	612,256.00	-	-	612,256.00	0.02
10073	โฉนด	8974	15721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
10074	โฉนด	4669	9951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	7516	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	3	47.25	-	7,700.00	363,825.00	26	338,357.25	25,467.75	171,867.75	-	-	171,867.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	7517	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	3	47.25	-	7,700.00	363,825.00	30	338,357.25	25,467.75	171,867.75	-	-	171,867.75	0.30
10075	โฉนด	9979	19785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00	7518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	19	308,224.00	792,576.00	1,015,776.00	-	-	1,015,776.00	0.02
10076	โฉนด	17230	34832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	7519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	33	566,748.00	445,302.00	634,302.00	-	-	634,302.00	0.02
10077	โฉนด	29245	93625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00	7520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	8	71,414.40	821,265.60	901,665.60	-	-	901,665.60	0.02
10078	โฉนด	29244	93624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	7521	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	13	125,491.20	658,828.80	738,028.80	-	738,028.80	-	-
10079	โฉนด	29246	93626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	7522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	14	160,682.40	731,997.60	813,197.60	-	-	813,197.60	0.02
10080	โฉนด	29247	93627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.50	20.50	4,000.00	82,000.00	7523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	103.20	-	8,650.00	892,680.00	11	107,121.60	785,558.40	867,558.40	-	-	867,558.40	0.30
10081	โฉนด	29248	93628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.70	2.70	4,000.00	10,800.00	7524	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	8	62,745.60	721,574.40	732,374.40	-	732,374.40	-	-
10082	โฉนด	29249	93629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	7525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	13	142,828.80	749,851.20	833,851.20	-	-	833,851.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10083	โฉนด	29250	93630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00	7526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	13	142,828.80	749,851.20	834,651.20	-	-	834,651.20	0.02
10084	โฉนด	29243	93623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	7527	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	10	78,432.00	705,888.00	789,488.00	-	-	789,488.00	0.02
10085	โฉนด	24854	74172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	6,000.00	453,600.00	7528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.08	-	8,100.00	591,948.00	18	153,906.48	438,041.52	891,641.5199999999	-	-	891,641.5199999999	0.02
10086	โฉนด	9459	18817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	7529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	423,744.00	-	-	423,744.00	0.02
10087	โฉนด	7444	13498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00	7530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	55	307,800.00	97,200.00	479,200.00	-	479,200.00	-	-
10088	โฉนด	22253	64775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.80	124.80	4,250.00	530,400.00	7531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.50	-	8,850.00	977,925.00	14	176,026.50	801,898.50	1,332,298.50	-	-	1,332,298.50	0.02
10089	โฉนด	5552	11239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	-	310,800.00	0.30
10090	โฉนด	26277	78501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	3,500.00	78,050.00	7532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	71	246,240.00	77,760.00	155,810.00	-	-	155,810.00	0.02
10091	โฉนด	30432	100302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.50	60.50	6,000.00	363,000.00	7533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	30	566,400.00	566,400.00	929,400.00	-	929,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10092	โฉนด	22780	66076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	7534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	25	451,530.00	677,295.00	1,172,295.00	-	1,172,295.00	-	-
10093	โฉนด	32439	109163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	20,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
10094	โฉนด	9990	19796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	7535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	15	83,040.00	332,160.00	452,160.00	-	-	452,160.00	0.02
10095	โฉนด	28443	88934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	25,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30
10096	โฉนด	11544	23235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00	7536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	10	43,740.00	393,660.00	1,086,660.00	-	1,086,660.00	-	-
10097	โฉนด	11543	23234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	15,000.00	799,500.00	7537	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	330,480.00	58,320.00	857,820.00	-	857,820.00	-	-
												7538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	34	240,816.00	174,384.00	174,384.00	-	-	174,384.00	0.02
10098	โฉนด	23052	67566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.30
10099	โฉนด	23053	67567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	15,000.00	414,000.00	7539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	1,321,904.00	-	1,321,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10100	โฉนด	18468	35170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.50	40.50	25,000.00	1,012,500.00	7540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	1,152,468.00	-	-	1,152,468.00	0.30
10101	โฉนด	28445	88936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.50	33.50	25,000.00	837,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	8	20,736.00	238,464.00	1,075,964.00	-	-	1,075,964.00	0.30
10102	โฉนด	11317	22929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00	7542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	36	1,279,680.00	784,320.00	991,320.00	-	991,320.00	-	-
10103	โฉนด	9880	3181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.00	3.00	6,500.00	19,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,500.00	-	19,500.00	-	-
10104	โฉนด	4833	10291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	14,000.00	268,800.00	7543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	44	1,972,200.00	622,800.00	891,600.00	-	891,600.00	-	-
10105	โฉนด	21414	4124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	30.00	230.00	11,500.00	2,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,645,000.00	-	-	2,645,000.00	0.30
					2	1	2	10.50	610.50	11,500.00	7,020,750.00	7544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	56	908,010.00	286,740.00	7,307,490.00	-	7,307,490.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	2,560.00	-	3,550.00	9,088,000.00	12	1,272,320.00	7,815,680.00	7,815,680.00	-	-	7,815,680.00	0.30
10106	โฉนด	551	3878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.00	54.00	13,500.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	-	729,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	13,500.00	4,050,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	209.25	-	8,850.00	1,851,862.50	5	92,593.12	1,759,269.38	5,809,269.38	-	4,050,000.00	1,759,269.38	0.30
10107	โฉนด	26510	78488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.90	1.90	7,500.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.02
10108	โฉนด	12580	25178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	20,000.00	738,000.00	7546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	7	51,030.00	677,970.00	1,415,970.00	-	1,415,970.00	-	-
10109	โฉนด	281	408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	20,000.00	740,000.00	7547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	961,616.00	-	961,616.00	-	-
10110	โฉนด	6680	12657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	7548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	1,120,368.00	-	-	1,120,368.00	0.02
10111	โฉนด	662	1527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	7549	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	11	249,318.00	1,828,332.00	4,228,332.00	-	-	4,228,332.00	0.02
10112	โฉนด	14559	29094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	7550	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	114.75	-	7,600.00	872,100.00	38	575,586.00	296,514.00	427,914.00	-	-	427,914.00	0.02
10113	โฉนด	8349	14952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	77.40	77.40	60,000.00	4,644,000.00	7551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	47	1,656,648.00	523,152.00	5,167,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	35.71	8,650.00	-	47	-	-	-	1,845,189.9792	-	1,845,189.997992	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	14.29	8,650.00	-	47	-	-	-	738,386.0208	738,386.0208	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	50.00	8,650.00	-	47	-	-	-	2,583,576.00	2,583,576.00	-	-
10114	โฉนด	9837	19830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.50	75.50	5,700.00	430,350.00	7552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	430,350.00	-	430,350.00	-	-
10115	โฉนด	3383	4364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-
10116	โฉนด	17787	35935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	7553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	495,576.00	-	495,576.00	-	-
10117	โฉนด	22617	65594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	5,200.00	103,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,480.00	-	-	103,480.00	0.30
10118	โฉนด	187	2896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.80	67.80	8,000.00	542,400.00	7554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	806,784.00	-	806,784.00	-	-
10119	โฉนด	1186	12177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	7555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	16	171,270.00	607,230.00	770,230.00	-	-	770,230.00	0.02
10120	โฉนด	30873	102914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.70	117.70	4,000.00	470,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,800.00	-	470,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10121	โฉนด	30875	102916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.20	120.20	4,000.00	480,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,800.00	-	480,800.00	-	-
10122	โฉนด	17353	35950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.02
10123	โฉนด	1112	478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	40,000.00	900,000.00	7556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	48	1,051,840.00	332,160.00	1,232,160.00	-	1,232,160.00	-	-
10124	โฉนด	1180	12012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.30	74.30	10,000.00	743,000.00	7557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	397.58	-	8,850.00	3,518,583.00	14	633,344.94	2,885,238.06	3,628,238.06	-	-	3,628,238.06	0.02
10125	โฉนด	1817	1750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.90	54.90	4,000.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	-	219,600.00	0.30
10126	โฉนด	2182	2496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	-	184,200.00	0.30
10127	โฉนด	12754	25637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	7558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	21	548,064.00	1,164,636.00	1,266,636.00	-	1,266,636.00	-	-
10128	โฉนด	8612	15397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.15	36.15	4,500.00	162,675.00	7559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	2	14,580.00	714,420.00	877,095.00	-	877,095.00	-	-
					2	0	0	36.14	36.14	4,500.00	162,630.00	7560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	2	14,580.00	714,420.00	877,050.00	-	-	877,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	42.00	42.00	4,500.00	189,000.00	7561	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,700.00	445,500.00	2	8,910.00	436,590.00	625,590.00	-	-	625,590.00	0.30
10129	โฉนด	13839	28110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	7562	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	907,152.00	-	907,152.00	-	-
10130	โฉนด	13840	28111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	7563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	127.50	-	8,650.00	1,102,875.00	33	617,610.00	485,265.00	860,265.00	-	860,265.00	-	-
10131	โฉนด	6620	12579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	12,000.00	217,200.00	7564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.48	-	8,100.00	457,488.00	43	347,690.88	109,797.12	326,997.1200000001	-	-	326,997.1200000001	0.02
10132	โฉนด	21741	58877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	17,000.00	338,300.00	7565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	43	532,494.00	168,156.00	506,456.00	-	-	506,456.00	0.02
10133	โฉนด	2	629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.51	24.51	25,000.00	612,750.00	7566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	86.40	-	8,100.00	699,840.00	21	223,948.80	475,891.20	1,088,641.20	-	-	1,088,641.20	0.30
					3	0	0	24.51	24.51	25,000.00	612,750.00	7567	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	80.00	-	8,200.00	656,000.00	54	498,560.00	157,440.00	770,190.00	-	-	770,190.00	0.30
					3	0	0	24.51	24.51	25,000.00	612,750.00	7568	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	80.00	-	8,200.00	656,000.00	54	498,560.00	157,440.00	770,190.00	-	-	770,190.00	0.30
					3	0	0	24.76	24.76	25,000.00	619,000.00	7569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	86.40	-	8,100.00	699,840.00	21	223,948.80	475,891.20	1,094,891.20	-	-	1,094,891.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10134	โฉนด	5977	6817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.80	23.80	60,000.00	1,428,000.00	7570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	45	1,051,840.00	332,160.00	1,760,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	45	-	-	-	880,080.00	-	880,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	45	-	-	-	880,080.00	880,080.00	-	-
10135	โฉนด	14819	29496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.00	8.00	60,000.00	480,000.00	7571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	909,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	29.62	8,650.00	-	32	-	-	-	269,462.6184	-	269,462.6184	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	76.00	70.38	8,650.00	-	32	-	-	-	640,269.3816	-	640,269.3816	0.02
					2	0	0	12.70	12.70	60,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	-	459,554.6184	0.02
10136	โฉนด	14820	29497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	90.00	90.00	60,000.00	5,400,000.00	7572	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	14	619,200.00	2,820,800.00	8,220,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	60.00	8,600.00	-	14	-	-	-	4,932,480.00	4,932,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	53.70	53.70	5,000.00	268,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	40.00	8,600.00	-	14	-	-	-	3,288,320.00	-	3,288,320.00	0.30
10137	โฉนด	28950	92064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.70	53.70	5,000.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.02
10138	โฉนด	14821	29498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.30	106.30	5,000.00	0.00	7573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	54	1,254,912.00	396,288.00	396,288.00	-	396,288.00	-	-
												7574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	54	1,419,984.00	448,416.00	979,916.00	-	979,916.00	-	-
10139	โฉนด	15261	30963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.40	79.40	5,000.00	397,000.00	7575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	8	99,120.00	1,139,880.00	1,536,880.00	-	1,536,880.00	-	-
10140	โฉนด	28945	92069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,000.00	-	-	355,000.00	0.02
10141	โฉนด	14822	29499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	10,000.00	0.00	7576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	12	106,568.00	654,632.00	654,632.00	-	-	654,632.00	0.02
												7577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	12	106,568.00	654,632.00	779,632.00	-	-	779,632.00	0.02
												7578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	12	106,568.00	654,632.00	654,632.00	-	-	654,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10142	โฉนด	28946	92066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.10	65.10	5,000.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.02
10143	โฉนด	28948	92065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	5,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	-	194,000.00	0.02
10144	โฉนด	15260	30962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	5,000.00	137,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,500.00	-	-	137,500.00	0.30
10145	โฉนด	28121	87436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.00	71.00	15,000.00	1,065,000.00	7579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.02	-	8,100.00	437,562.00	10	43,756.20	393,805.80	1,458,805.80	-	-	1,458,805.80	0.02
10146	โฉนด	21767	58914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	17,000.00	292,400.00	7580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	397,376.00	-	-	397,376.00	0.02
10147	โฉนด	3149	3661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	6,500.00	80,600.00	7581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	44	683,696.00	215,904.00	296,504.00	-	-	296,504.00	0.02
10148	โฉนด	992	973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	0	1.10	2,401.10	13,000.00	31,214,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,214,300.00	-	31,214,300.00	-	-
10149	โฉนด	15569	31215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.20	87.20	10,000.00	872,000.00	7582	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	37	1,585,152.00	891,648.00	1,763,648.00	-	-	1,763,648.00	0.02
10150	โฉนด	23516	68566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	26,500.00	530,000.00	7583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	88.89	8,650.00	1,314,800.00	43	999,248.00	315,552.00	845,552.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	91.70	91.70	26,500.00	2,430,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,430,050.00	-	-	2,430,050.00	0.01
10151	โฉนด	3511	5114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.30	37.30	25,000.00	932,500.00	7584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,953,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	99.00	68.75	8,650.00	-	14	-	-	-	1,343,300.75	-	1,343,300.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	31.25	8,650.00	-	14	-	-	-	610,591.2499999999	-	610,591.2499999999	0.30
10152	โฉนด	3130	3642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,500.00	165,750.00	7585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	262,950.00	-	-	262,950.00	0.02
												7586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
10153	โฉนด	9528	20945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	-	96,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10154	โฉนด	14556	29091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	7587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	114.75	-	7,600.00	872,100.00	37	558,144.00	313,956.00	432,756.00	-	432,756.00	-	-
10155	โฉนด	24888	74365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	77.00	577.00	2,500.00	1,442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,500.00	-	1,442,500.00	-	-
10156	น.ส.3ก		72	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.75	24.75		0.00	7588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	34	508,167.00	367,983.00	367,983.00	-	367,983.00	-	-
					1	1	2	15.25	615.25		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10157	โฉนด	3410	4480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	12,000.00	220,800.00	7589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,650.00	795,800.00	22	270,572.00	525,228.00	746,028.00	-	746,028.00	-	-
10158	โฉนด	10916	22144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	7590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	42	819,328.00	287,872.00	492,872.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	246,436.00	-	246,436.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	246,436.00	-	246,436.00	0.02
10159	โฉนด	13492	27308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	87.30	287.30	3,750.00	1,077,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,375.00	-	1,077,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10160	โฉนด	11043	22690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.30
10161	โฉนด	4567	9927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.50	80.50	10,000.00	805,000.00	7591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	11	116,640.00	855,360.00	1,660,360.00	-	1,660,360.00	-	-
10162	โฉนด	8493	15144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.80	104.80	45,000.00	4,716,000.00	7592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,600.00	1,788,800.00	14	321,984.00	1,466,816.00	6,182,816.00	-	-	6,182,816.00	0.02
10163	โฉนด	160	2149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	82.80	82.80	35,000.00	2,898,000.00	7593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	5	139,320.00	2,647,080.00	5,545,080.00	-	-	5,545,080.00	0.30
10164	โฉนด	12346	25233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.30	59.30	2,500.00	148,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,250.00	-	148,250.00	-	-
10165	โฉนด	9160	16517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.80	47.80	12,000.00	573,600.00	7594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	35	622,800.00	415,200.00	988,800.00	-	-	988,800.00	0.30
10166	โฉนด	55	340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	150,000.00	1,800,000.00	7595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.84	-	8,850.00	396,834.00	14	71,430.12	325,403.88	2,125,403.88	-	-	2,125,403.88	0.02
					2	0	0	36.40	36.40	150,000.00	5,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460,000.00	-	5,460,000.00	-	-
					5	0	0	30.00	30.00	150,000.00	4,500,000.00	7596	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	55	2,339,280.00	738,720.00	5,238,720.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	66.67	8,550.00	-	55	-	-	-	3,492,654.624	3,492,654.624	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	1,746,065.376	-	1,746,065.376	0.30
10167	โฉนด	27724	85819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,000.00	-	-	172,000.00	0.30
10168	โฉนด	27725	85820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
10169	โฉนด	95	1709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.50	49.50	2,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
10170	โฉนด	17116	34577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	7597	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	1,157,688.00	-	-	1,157,688.00	0.30
10171	โฉนด	19163	39064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00	7598	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,600.00	342,000.00	19	95,760.00	246,240.00	313,440.00	-	313,440.00	-	-
10172	โฉนด	13275	27730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.60	46.60	12,000.00	559,200.00	7599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	133.60	-	8,650.00	1,155,640.00	31	600,932.80	554,707.20	1,113,907.20	-	-	1,113,907.20	0.30
10173	โฉนด	13284	26823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10174	โฉนด	13285	26824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
10175	โฉนด	13286	26825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	4.70	204.70	12,000.00	2,456,400.00	7600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	8	56,640.00	651,360.00	3,107,760.00	-	3,107,760.00	-	-
10176	โฉนด	22554	65391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.80	128.80	4,000.00	515,200.00	7601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,850.00	1,053,150.00	19	294,882.00	758,268.00	1,273,468.00	-	-	1,273,468.00	0.02
10177	โฉนด	14967	29833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	7602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	589,545.00	-	-	589,545.00	0.02
10178	โฉนด	14968	29834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	7603	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	14	184,680.00	841,320.00	967,920.00	-	967,920.00	-	-
10179	โฉนด	2838	3321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	7604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	53	354,996.00	112,104.00	398,604.00	-	-	398,604.00	0.02
10180	โฉนด	23403	72530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	7605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,100.00	907,200.00	3	27,216.00	879,984.00	1,293,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	10.71	8,100.00	-	3	-	-	-	138,585.6864	-	138,585.6864	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	17.85	8,100.00	-	3	-	-	-	230,976.144	-	230,976.144	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	71.44	8,100.00	-	3	-	-	-	924,422.1696000001	-	924,422.1696000001	0.02
10181	โฉนด	2197	2453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.80	32.80	8,500.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	-	278,800.00	0.30
10182	โฉนด	2377	2800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00	7606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	738,048.00	-	738,048.00	-	-
10183	โฉนด	16078	32594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	7607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	208,176.00	-	-	208,176.00	0.02
10184	โฉนด	12094	24537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.40	51.40	10,000.00	514,000.00	7608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	41	1,019,520.00	396,480.00	910,480.00	-	910,480.00	-	-
10185	โฉนด	12985	26291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	96.30	96.30	15,000.00	1,444,500.00	7609	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	396.00	-	8,650.00	3,425,400.00	32	1,849,716.00	1,575,684.00	3,020,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	33.33	8,650.00	-	32	-	-	-	1,006,627.3272	-	1,006,627.3272	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.00	16.67	8,650.00	-	32	-	-	-	503,464.6728	-	503,464.6728	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	198.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	1,510,092.00	-	1,510,092.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10186	โฉนด	10237	20789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	7610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	41	822,096.00	319,704.00	628,704.00	-	-	628,704.00	0.02
10187	โฉนด	204	3717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.10	95.10	20,000.00	1,902,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	7	217,980.00	2,896,020.00	4,798,020.00	-	4,798,020.00	-	-
10188	โฉนด	5012	10544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	80,000.00	1,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,992,000.00	-	1,992,000.00	-	-
10189	โฉนด	2696	3156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.50	29.50	6,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
10190	โฉนด		14872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.40	4.40	6,000.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-
10191	โฉนด	1171	12003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.00	61.00	20,000.00	1,220,000.00	7612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	340.40	-	8,600.00	2,927,440.00	71	2,224,854.40	702,585.60	1,922,585.60	-	-	1,922,585.60	0.02
					3	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	7613	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,700.00	291,600.00	5	14,580.00	277,020.00	817,020.00	-	-	817,020.00	0.30
10192	โฉนด	319	4961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	7614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	7	87,192.00	1,158,408.00	1,698,408.00	-	1,698,408.00	-	-
10193	โฉนด	12741	25782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	7.70	607.70	6,000.00	3,646,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,646,200.0000000005	-	3,646,200.0000000005	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10194	โฉนด	10783	22246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	7615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	821,920.00	-	-	821,920.00	0.02
10195	โฉนด	4178	8249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.90	123.90	12,000.00	1,486,800.00	7616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	21	693,504.00	1,473,696.00	2,960,496.00	-	-	2,960,496.00	0.02
10196	โฉนด	17113	34574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00	7617	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	4	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	33	1,078,784.00	847,616.00	1,345,616.00	-	-	1,345,616.00	0.30
10197	โฉนด	8415	14916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	23.80	223.80	2,500.00	559,500.00	7618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	23	396,288.00	704,512.00	1,264,012.00	-	1,264,012.00	-	-
10198	โฉนด	6709	12687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
10199	โฉนด	7294	13356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
10200	โฉนด	944	1308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	80,000.00	2,040,000.00	7619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	2,372,160.00	-	-	2,372,160.00	0.02
10201	โฉนด	953	522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	7620	ลานคอนกรีต	ไม้	3	106.25	-	500.00	53,125.00	11	23,906.25	29,218.75	329,218.75	-	-	329,218.75	0.30
10202	โฉนด	18902	38523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	163,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10203	โฉนด	29010	92408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	10,000.00	295,000.00	7621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	12	163,485.00	1,004,265.00	1,299,265.00	-	1,299,265.00	-	-
10204	โฉนด	29009	92407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	7622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	12	193,760.00	1,190,240.00	1,390,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.50	8,650.00	-	12	-	-	-	312,804.00	-	312,804.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	27.50	8,650.00	-	12	-	-	-	382,316.00	382,316.00	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	695,120.00	695,120.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-
10205	โฉนด	29011	92409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	7623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	11	121,446.00	890,604.00	1,109,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	19.23	8,650.00	-	11	-	-	-	213,376.8492	-	213,376.8492	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	30.77	8,650.00	-	11	-	-	-	341,425.1508	-	341,425.1508	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	554,802.00	-	554,802.00	0.02
10206	โฉนด	17833	36656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	7624	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	5	4,320.00	82,080.00	281,080.00	-	-	281,080.00	0.30
10207	โฉนด	782	4830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	54.40	1,254.40	6,000.00	7,526,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,526,400.000000001	-	7,526,400.000000001	-	-
10208	โฉนด	8683	15230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.50	23.50	60,000.00	1,410,000.00	7625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	55	1,051,840.00	332,160.00	1,742,160.00	-	-	1,742,160.00	0.30
10209	โฉนด	18982	38681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	7626	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	810.00	-	9,950.00	8,059,500.00	26	3,384,990.00	4,674,510.00	4,862,010.00	-	-	4,862,010.00	0.30
10210	โฉนด	20346	42009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	7627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	28	405,858.00	476,442.00	595,842.00	-	-	595,842.00	0.02
10211	โฉนด	1632	2512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.02
10212	โฉนด	23230	67749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	4,000.00	71,200.00	7628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	586,048.00	-	-	586,048.00	0.02
10213	โฉนด	3165	3674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,500.00	202,800.00	7629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	5	46,440.00	882,360.00	1,085,160.00	-	1,085,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10214	โฉนด	16639	33552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	332,000.00	-	-
10215	โฉนด	16638	33551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
10216	โฉนด	3873	6289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	7630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.90	-	8,100.00	590,490.00	38	389,723.40	200,766.60	418,766.60	-	418,766.60	-	-
10217	โฉนด	31866	87202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	55.40	155.40	1,750.00	271,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,950.00	-	271,950.00	-	-
10218	โฉนด	573	702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.90	41.90	150,000.00	6,285,000.00	7631	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	69	2,105,352.00	664,848.00	6,949,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	108.00	33.33	8,550.00	-	69	-	-	-	2,316,384.3384	-	2,316,384.3384	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	216.00	66.67	8,550.00	-	69	-	-	-	4,633,463.661599999	4,633,463.661599999	-	-
10219	โฉนด	11127	22570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	66.10	166.10	6,000.00	996,600.00	7632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	139.68	-	8,100.00	1,131,408.00	22	384,678.72	746,729.28	1,743,329.28	-	1,743,329.28	-	-
10220	โฉนด	23396	68346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	7633	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	14	91,476.00	416,724.00	621,924.00	-	621,924.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10221	โฉนด	9393	17575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.20	65.20	6,000.00	391,200.00	7634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	17	127,440.00	403,560.00	794,760.00	-	-	794,760.00	0.02
10222	โฉนด	19811	40708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	5.40	105.40	25,000.00	2,635,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,635,000.00	-	2,635,000.00	-	-
10223	โฉนด	4755	10063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	29.40	129.40	52,500.00	6,793,500.00	7635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	512.00	-	8,650.00	4,428,800.00	55	3,365,888.00	1,062,912.00	7,856,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	416.00	81.25	8,650.00	-	55	-	-	-	6,383,334.75	-	6,383,334.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	18.75	8,650.00	-	55	-	-	-	1,473,077.25	-	1,473,077.25	0.02
10224	โฉนด	30984	20331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	3,000.00	83,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,700.00	-	-	83,700.00	0.30
10225	โฉนด	4123	6587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	12,000.00	290,400.00	7636	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	28	632,960.00	743,040.00	1,033,440.00	-	1,033,440.00	-	-
10226	โฉนด	4626	9895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.90	39.90	35,000.00	1,396,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,396,500.00	-	1,396,500.00	-	-
10227	โฉนด	1715	21723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.70	46.70	20,000.00	934,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,000.00	-	934,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10228	โฉนด	8035	14558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.60	81.60	3,000.00	244,800.00	7637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	33	226,800.00	178,200.00	422,999.9999999999	-	-	422,999.9999999999	0.02
10229	โฉนด	23901	69981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	15,000.00	607,500.00	7638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	3	24,300.00	785,700.00	1,393,200.00	-	1,393,200.00	-	-
10230	โฉนด	7648	13833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	7639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	548,936.00	-	548,936.00	-	-
10231	โฉนด	7793	14259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	7640	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	408,576.00	321,024.00	524,024.00	-	524,024.00	-	-
10232	โฉนด	7779	14245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
10233	โฉนด	7776	14242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
10234	โฉนด		14310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	7641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	688,416.00	-	688,416.00	-	-
10235	โฉนด	7744	14210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-
10236	โฉนด	7750	14216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10237	โฉนด	7740	14206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	7642	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	886,640.00	-	886,640.00	-	-
10238	โฉนด	31759	25530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.50	19.50	2,500.00	48,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,750.00	-	48,750.00	-	-
10239	โฉนด	31446	25349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	98.20	198.20	2,500.00	495,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,500.00	-	495,500.00	-	-
10240	โฉนด	31758	25531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	2,500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-
10241	โฉนด	2043	25532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-
10242	โฉนด	30977	25350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	94.70	194.70	2,500.00	486,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,750.00	-	-	486,750.00	0.30
10243	โฉนด	30976	25351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	80.20	180.20	2,500.00	450,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,500.00	-	450,500.00	-	-
10244	โฉนด	14511	29029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00	7643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	859,308.00	-	859,308.00	-	-
10245	โฉนด	2471	30587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	15,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10246	โฉนด	14933	29771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.00	38.00	25,000.00	950,000.00	7644	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.75	-	8,600.00	1,451,250.00	33	812,700.00	638,550.00	1,588,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	5.33	8,600.00	-	33	-	-	-	84,669.715	-	84,669.715	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	159.75	94.67	8,600.00	-	33	-	-	-	1,503,880.285	-	1,503,880.285	0.02
10247	โฉนด	1866	1813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	12,000.00	274,800.00	7645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	721,920.00	-	-	721,920.00	0.02
10248	โฉนด	1092	557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	80,000.00	1,696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,000.00	-	-	1,696,000.00	0.30
10249	โฉนด	23667	68808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
10250	โฉนด	9788	18739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	25,000.00	840,000.00	7646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	7	30,618.00	406,782.00	1,246,782.00	-	1,246,782.00	-	-
10251	โฉนด	31631	27397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00	7647	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	38	812,592.00	418,608.00	777,608.00	-	777,608.00	-	-
10252	โฉนด	8282	14940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	88.40	88.40	60,000.00	5,304,000.00	7648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	90.00	50.00	8,850.00	796,500.00	55	677,025.00	119,475.00	5,423,475.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	22.50	25.00	8,850.00	-	55	-	-	-	1,355,868.75	-	1,355,868.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	75.00	8,850.00	-	55	-	-	-	4,067,606.25	4,067,606.25	-	-
10253	โฉนด	29695	96069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.30	17.30	80,000.00	1,384,000.00	7649	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	44	1,045,760.00	330,240.00	1,714,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	8,600.00	-	44	-	-	-	685,696.00	-	685,696.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	96.00	60.00	8,600.00	-	44	-	-	-	1,028,544.00	-	1,028,544.00	0.02
10254	โฉนด	29700	96074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.30	19.30	80,000.00	1,544,000.00	7650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	71	841,472.00	265,728.00	1,809,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	62.50	8,650.00	-	71	-	-	-	1,131,080.00	-	1,131,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	37.50	8,650.00	-	71	-	-	-	678,648.00	-	678,648.00	0.30
10255	โฉนด	29697	96071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.70	17.70	80,000.00	1,416,000.00	7651	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	9	123,840.00	1,252,160.00	2,668,160.00	-	-	2,668,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10256	โฉนด	5310	11002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	9,000.00	107,100.00	7652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	16	68,607.00	243,243.00	350,343.00	-	-	350,343.00	0.02
10257	โฉนด	3770	5787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.25	30.25	7,800.00	235,950.00	7653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	121.00	-	8,100.00	980,100.00	20	294,030.00	686,070.00	922,020.00	-	-	922,020.00	0.30
					3	0	0	45.35	45.35	7,800.00	353,730.00	7654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	152.40	-	8,100.00	1,234,440.00	20	370,332.00	864,108.00	1,217,838.00	-	-	1,217,838.00	0.30
10258	โฉนด	7707	15505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.00	40.00	3,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
10259	โฉนด	12916	26147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	7655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	7	65,394.00	868,806.00	1,101,806.00	-	1,101,806.00	-	-
10260	โฉนด	5736	11389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	7656	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.80	-	8,850.00	325,680.00	8	26,054.40	299,625.60	464,625.60	-	464,625.60	-	-
10261	โฉนด	3460	4490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	7657	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	15	735,250.00	735,250.00	1,002,850.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	11.76	8,650.00	-	15	-	-	-	117,935.16	-	117,935.16	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	88.24	8,650.00	-	15	-	-	-	884,914.84	884,914.84	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10262	โฉนด	27217	81319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	7,000.00	165,900.00	7658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	931,944.00	-	931,944.00	-	-
10263	โฉนด	27214	81316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.60	92.60	6,000.00	555,600.00	7659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	14	127,440.00	580,560.00	1,136,160.00	-	1,136,160.00	-	-
10264	โฉนด	27243	81675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00	7660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	19	148,680.00	382,320.00	606,720.00	-	606,720.00	-	-
10265	โฉนด	26561	79521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	6,000.00	236,400.00	7661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	18	138,060.00	392,940.00	629,340.00	-	-	629,340.00	0.02
10266	โฉนด	27215	81317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.20	93.20	6,000.00	559,200.00	7662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	64,800.00	583,200.00	1,142,400.00	-	-	1,142,400.00	0.02
10267	โฉนด	26686	79525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	6,000.00	263,400.00	7663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	17	178,416.00	564,984.00	828,384.00	-	-	828,384.00	0.02
10268	โฉนด	13485	27157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	7664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	39	476,442.00	224,208.00	351,408.00	-	351,408.00	-	-
10269	โฉนด	13486	27158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	7665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	38	462,429.00	238,221.00	365,421.00	-	365,421.00	-	-
10270	โฉนด	13484	27156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	7666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	39	476,442.00	224,208.00	351,408.00	-	351,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10271	โฉนด	13481	27129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	7667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	20	210,195.00	490,455.00	617,055.00	-	-	617,055.00	0.02
10272	โฉนด	6446	12645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	7,500.00	135,000.00	7668	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	18	306,583.68	872,584.3200000001	1,007,584.3200000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.04	12.50	8,650.00	-	18	-	-	-	125,948.04	-	125,948.04	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	119.28	87.50	8,650.00	-	18	-	-	-	881,636.2800000002	-	881,636.2800000002	0.02
					2	2	1	8.20	908.20	7,500.00	0.00	7669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	18	306,583.68	872,584.32	872,584.32	-	-	872,584.32	0.02
												7670	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	18	306,583.68	872,584.3199999997	872,584.32	-	-	872,584.32	0.02
												7671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	16	94,089.60	333,590.40	333,590.4000000001	-	-	333,590.400000001	0.02
												7672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	16	94,089.60	333,590.400000001	333,590.4000000001	-	-	333,590.400000001	0.02
												7673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	16	94,089.60	333,590.40	333,590.40	-	-	333,590.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	16	94,089.60	333,590.40	333,590.40	-	-	333,590.40	0.02
												7675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	11	51,321.60	376,358.3999999995	376,358.4000000001	-	-	376,358.4000000001	0.02
												7676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	11	51,321.60	376,358.400000001	376,358.40	-	-	376,358.40	0.02
												7677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	11	51,321.60	376,358.40	376,358.40	-	-	376,358.40	0.02
												7678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	11	51,321.60	376,358.4000000005	376,358.40	-	-	376,358.40	0.02
												7679	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	11	51,321.60	376,358.4000000005	376,358.40	-	-	376,358.40	0.02
												7680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02
												7681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02
												7682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02
												7684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02
												7685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02
												7686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02
												7687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	20	560,520.00	1,307,880.00	8,119,380.00	-	-	8,119,380.00	0.02
												7688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.32	-	8,650.00	1,179,168.00	18	306,583.68	872,584.3199999998	872,584.3199999999	-	-	872,584.319999999	0.02
					5	0	0	36.00	36.00	7,500.00	270,000.00	7689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	20	747,360.00	1,743,840.00	2,013,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	1,006,920.00	-	1,006,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	1,006,920.00	-	1,006,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10273	โฉนด	300	4805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.70	90.70	2,500.00	226,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,750.00	-	226,750.00	-	-
10274	โฉนด	20112	41342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	7,500.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	93,750.00	-	-
10275	โฉนด	8674	15201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.30	44.30	7,000.00	310,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	-	310,100.00	0.30
10276	โฉนด	29209	94564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	15,000.00	367,500.00	7690	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	1,297,548.00	-	-	1,297,548.00	0.02
10277	โฉนด	7266	13328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
10278	โฉนด	5527	11161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.90	119.90	12,000.00	1,438,800.00	7691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	21	135,936.00	288,864.00	1,727,664.00	-	-	1,727,664.00	0.02
10279	โฉนด	32219	32219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.50	47.50	3,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	142,500.00	-	-
10280	โฉนด	11750	23557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	49.70	249.70	4,000.00	998,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,800.00	-	998,800.00	-	-
10281	โฉนด	14169	28560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.30	111.30	4,000.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10282	โฉนด	14667	29418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	14.40	114.40	4,000.00	457,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,600.00	-	-	457,600.00	0.30
10283	โฉนด	13762	27931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.70	53.70	4,000.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-
10284	โฉนด	31212	32218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.30	44.30	4,000.00	177,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,200.00	-	177,200.00	-	-
10285	โฉนด	13763	27932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.50	54.50	4,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-
10286	โฉนด	13395	27598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.00	97.00	4,000.00	388,000.00	7692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	15	159,300.00	637,200.00	1,025,200.00	-	-	1,025,200.00	0.02
10287	โฉนด	1977	2004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	80,000.00	1,808,000.00	7693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	23	504,468.00	896,832.00	2,704,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	81.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	1,352,416.00	-	1,352,416.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	81.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	1,352,416.00	-	1,352,416.00	0.02
10288	โฉนด	13102	26636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.30	81.30	10,000.00	813,000.00	7694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	11	67,968.00	498,432.00	1,311,432.00	-	-	1,311,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	6	13,275.00	207,975.00	207,975.00	-	-	207,975.00	0.02
10289	โฉนด	21819	58966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	17,000.00	212,500.00	7696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	436,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	8,650.00	-	44	-	-	-	109,177.00	-	109,177.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	81.00	75.00	8,650.00	-	44	-	-	-	327,531.00	-	327,531.00	0.02
10290	โฉนด	31095	68762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.70	33.70	40,000.00	1,348,000.00	7697	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	230.40	-	7,400.00	1,704,960.00	19	1,585,612.80	119,347.20	1,467,347.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	182.40	79.17	7,400.00	-	19	-	-	-	1,161,698.77824	-	1,161,698.77824	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	48.00	20.83	7,400.00	-	19	-	-	-	305,648.42176	-	305,648.42176	0.30
10291	โฉนด	31267	2616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.20	31.20	40,000.00	1,248,000.00	7698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,100.00	356,400.00	14	64,152.00	292,248.00	1,540,248.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	54.55	8,100.00	-	14	-	-	-	840,205.284	-	840,205.284	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	3.20	3.20	80,000.00	256,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	45.45	8,100.00	-	14	-	-	-	700,042.716	-	700,042.716	0.30
10292	โฉนด	28595	90889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.20	3.20	80,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	-	256,000.00	0.02
10293	โฉนด	28596	90890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.60	3.60	80,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
10294	โฉนด	28593	90887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	2.20	2.20	80,000.00	176,000.00	7699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	899,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	-	7	-	-	-	899,168.00	899,168.00	-	-
10295	โฉนด	28594	90888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.80	2.80	80,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02
10296	โฉนด	21636	56686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	8,500.00	200,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600.00	-	-	200,600.00	0.30
10297	โฉนด	23919	70124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	7700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	55.00	-	8,100.00	445,500.00	23	160,380.00	285,120.00	506,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	27.27	8,100.00	-	23	-	-	-	138,128.004	-	138,128.004	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	72.73	8,100.00	-	23	-	-	-	368,391.996	368,391.996	-	-
10298	โฉนด	12226	24714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.20	69.20	8,000.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	-	553,600.00	0.30
10299	โฉนด	22663	66077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.10	33.10	8,000.00	264,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,800.00	-	-	264,800.00	0.30
10300	โฉนด	12301	25016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.50	39.50	8,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-
10301	โฉนด	12225	24713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	8,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	278,400.00	-	-
10302	โฉนด	10721	21712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	35.70	435.70	6,000.00	2,614,200.00		ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	1,378.00	-	2,700.00	3,720,600.00	26	3,460,158.00	260,442.00	2,874,642.00	-	-	2,874,642.00	0.30
10303	โฉนด	21685	56808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00	7702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	28	356,040.00	417,960.00	555,360.00	-	555,360.00	-	-
10304	โฉนด	17141	34645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	5,250.00	336,000.00	7703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	24	686,280.00	1,119,720.00	1,455,720.00	-	1,455,720.00	-	-
10305	โฉนด	15030	30238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10306	โฉนด	12632	25307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	7704	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	540.00	-	8,200.00	4,428,000.00	31	2,302,560.00	2,125,440.00	4,825,440.00	-	-	4,825,440.00	0.30
10307	โฉนด	22521	65189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	60,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
10308	โฉนด	16282	32698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	93.00	93.00	5,000.00	465,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	465,000.00	-	-	465,000.00	0.30
10309	โฉนด	19188	38901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	7705	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	135.00	-	5,950.00	803,250.00	33	449,820.00	353,430.00	555,430.00	-	-	555,430.00	0.30
10310	โฉนด	15028	30236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
10311	โฉนด	22917	66613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.20	54.20	10,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	-	542,000.00	0.30
10312	โฉนด	12636	25311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	21.20	121.20	7,000.00	848,400.00	7706	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	36.90	-	7,700.00	284,130.00	19	79,556.40	204,573.60	1,052,973.60	-	-	1,052,973.60	0.30
												7707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	36.90	-	7,700.00	284,130.00	19	79,556.40	204,573.60	204,573.5999999998	-	-	204,573.5999999998	0.30
												7708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	36.90	-	7,700.00	284,130.00	19	79,556.40	204,573.60	204,573.60	-	-	204,573.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7709	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	36.90	-	7,700.00	284,130.00	19	79,556.40	204,573.60	204,573.60	-	-	204,573.60	0.30
10313	โฉนด	15034	30223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	60,000.00	1,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,488,000.00	-	-	1,488,000.00	0.30
10314	โฉนด	12633	25308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	37,500.00	1,312,500.00	7710	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,700.00	378,000.00	24	143,640.00	234,360.00	1,546,860.00	-	-	1,546,860.00	0.02
					2	1	0	6.75	406.75	37,500.00	15,253,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,253,125.00	-	-	15,018,765.00	0.02
					3	0	0	26.25	26.25	37,500.00	984,375.00	7711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,850.00	929,250.00	35	557,550.00	371,700.00	1,356,075.00	-	-	1,356,075.00	0.30
					2	0	0	35.00	35.00	37,500.00	1,312,500.00	7712	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,700.00	378,000.00	24	143,640.00	234,360.00	1,546,860.00	-	-	1,781,220.00	0.02
					2	0	0	48.00	48.00	37,500.00	1,800,000.00	7713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	24	645,696.00	1,053,504.00	2,853,504.00	-	-	2,853,504.00	0.02
10315	โฉนด	12634	25309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	47.80	147.80	5,000.00	739,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,000.00	-	739,000.00	-	-
10316	โฉนด	12639	25314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	50.00	150.00	52,500.00	0.00	7714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	34	507,384.00	367,416.00	367,416.00	-	-	367,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	34	1,033,560.00	748,440.00	748,440.00	-	-	748,440.00	0.30
												7716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	20	534,600.00	1,247,400.00	9,122,400.00	-	-	9,122,400.00	0.30
					1	0	2	88.00	288.00	52,500.00	15,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,120,000.00	-	15,120,000.00	-	-
10317	โฉนด	13336	26805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	7717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	34	335,888.15	243,229.35	339,429.35	-	-	339,429.35	0.02
10318	โฉนด	13339	26795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	7718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.88	-	8,650.00	613,112.00	37	392,391.68	220,720.32	316,920.32	-	316,920.32	-	-
10319	โฉนด	13309	26722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	7719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.63	-	8,100.00	361,503.00	22	122,911.02	238,591.98	334,791.98	-	-	334,791.98	0.02
10320	โฉนด	13341	26797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	7720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	8	46,329.40	532,788.10	629,638.10	-	629,638.10	-	-
10321	โฉนด	13311	26724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	7721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.15	-	8,650.00	572,197.50	41	411,982.20	160,215.30	256,415.30	-	256,415.30	-	-
10322	โฉนด	13308	26721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	7722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	21	185,317.60	393,799.90	490,649.90	-	490,649.90	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10323	โฉนด	13337	26806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.87	14.87	6,500.00	96,655.00	7723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	38	382,217.55	196,899.95	293,554.95	-	-	293,554.95	0.02
10324	โฉนด	13331	26761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	7724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	39	393,799.90	185,317.60	281,517.60	-	-	281,517.60	0.02
10325	โฉนด	13342	26798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	7725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	44	440,129.30	138,988.20	235,188.20	-	-	235,188.20	0.02
10326	โฉนด	13345	26801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	7726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	17	217,728.00	689,472.00	785,672.00	-	-	785,672.00	0.02
10327	โฉนด	13344	26800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	7727	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	44	440,129.30	138,988.20	235,838.20	-	-	235,838.20	0.02
10328	โฉนด	13310	26723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	7728	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	26	261,576.00	361,224.00	458,074.00	-	-	458,074.00	0.02
10329	โฉนด	13329	26759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	7729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.95	-	8,650.00	579,117.50	40	405,382.25	173,735.25	269,935.25	-	269,935.25	-	-
10330	โฉนด	26856	90161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.70	28.70	6,500.00	186,550.00	7730	ตึกแถวสามชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	30	1,534,896.00	270,864.00	457,414.00	-	-	457,414.00	0.30
10331	โฉนด	5148	10735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	64.60	64.60	6,500.00	419,900.00	7731	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	19	505,612.80	1,300,147.20	1,720,047.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	10.41	8,550.00	-	19	-	-	-	179,056.91352	-	179,056.91352	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	189.20	89.59	8,550.00	-	19	-	-	-	1,540,990.28648	-	1,540,990.28648	0.02
10332	โฉนด	10798	21878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	10,000.00	422,000.00	7732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	24	181,602.00	296,298.00	718,298.00	-	718,298.00	-	-
10333	โฉนด	9927	19733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
10334	โฉนด	3105	3617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	6,500.00	90,350.00	7733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	292,526.00	-	-	292,526.00	0.02
10335	โฉนด	8629	15420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.80	66.80	4,500.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
10336	โฉนด	9489	18027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	7734	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	25	169,920.00	254,880.00	376,080.00	-	376,080.00	-	-
10337	โฉนด	30993	2405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.40	14.40	4,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.30
10338	โฉนด	31112	9259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	7735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.80	-	8,650.00	975,720.00	9	87,814.80	887,905.20	1,045,705.20	-	1,045,705.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10339	โฉนด	13442	27153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.00	74.00	10,000.00	0.00	7736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	26	81,648.00	112,752.00	112,752.00	-	-	112,752.00	0.02
												7737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	44	201,780.00	63,720.00	803,720.00	-	-	803,720.00	0.02
10340	โฉนด	26274	78246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	5,000.00	194,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,500.00	-	-	194,500.00	0.02
10341	โฉนด	26275	78247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.40	73.40	5,000.00	367,000.00	7738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	37	498,240.00	280,260.00	647,260.00	-	647,260.00	-	-
10342	โฉนด	23520	69816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	7739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	10	53,100.00	477,900.00	651,300.00	-	651,300.00	-	-
10343	โฉนด	23523	69819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	7740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.96	-	8,850.00	327,096.00	6	19,625.76	307,470.24	449,070.24	-	449,070.24	-	-
10344	โฉนด	30046	69785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00	7741	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	30.00	-	8,200.00	246,000.00	38	162,360.00	83,640.00	292,439.9999999999	-	-	292,439.9999999999	0.02
10345	โฉนด	24005	70115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	7742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	447,528.00	-	447,528.00	-	-
10346	โฉนด	23522	69818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	-	95,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10347	โฉนด	23519	69815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
10348	โฉนด	23521	69817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	7743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	28,320.00	325,680.00	476,280.00	-	-	476,280.00	0.02
10349	โฉนด	23518	69814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	7744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	7	36,288.00	482,112.00	610,512.00	-	-	610,512.00	0.02
10350	โฉนด	14080	28600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	7,500.00	235,500.00	7745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	39	297,432.00	139,968.00	375,468.00	-	375,468.00	-	-
10351	โฉนด	1828	1852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.30	28.30	40,000.00	1,132,000.00	7746	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	320.00	66.67	8,550.00	2,736,000.00	55	2,079,360.00	656,640.00	1,788,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	160.00	50.00	8,550.00	-	55	-	-	-	894,320.00	-	894,320.00	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	160.00	50.00	8,550.00	-	55	-	-	-	894,320.00	-	894,320.00	0.02
10352	โฉนด	4063	7218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.50	79.50	35,000.00	2,782,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,782,500.00	-	2,782,500.00	-	-
10353	โฉนด	6928	12943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.30	61.30	7,000.00	429,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,100.00	-	429,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10354	โฉนด	9168	16608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.40	100.40	10,500.00	1,054,200.00	7747	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	32	959,760.00	72,240.00	1,126,440.00	-	-	1,126,440.00	0.02
10355	โฉนด	19782	40354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	7748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	31	728,676.00	672,624.00	749,024.00	-	749,024.00	-	-
10356	โฉนด	16921	34501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	12,000.00	424,800.00	7749	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	30	1,267,200.00	1,267,200.00	1,692,000.00	-	1,692,000.00	-	-
10357	โฉนด	7050	13139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	5,000.00	126,000.00	7750	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	25	32,400.00	48,600.00	174,600.00	-	-	174,600.00	0.02
10358	โฉนด	12015	24219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	4,500.00	143,550.00	7751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	14	155,700.00	709,300.00	852,850.00	-	-	852,850.00	0.02
10359	โฉนด	8359	14824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	7752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	454,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	20.83	8,650.00	-	36	-	-	-	94,683.1816	-	94,683.1816	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	76.00	79.17	8,650.00	-	36	-	-	-	359,868.8184	-	359,868.8184	0.02
10360	โฉนด	6440	12515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10361	โฉนด	20260	41918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	7753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	563,016.00	-	563,016.00	-	-
10362	โฉนด	21545	56488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	62.60	62.60	15,000.00	939,000.00	7754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	25	233,280.00	349,920.00	1,288,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	8,100.00	-	25	-	-	-	644,460.00	-	644,460.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	8,100.00	-	25	-	-	-	644,460.00	644,460.00	-	-
10363	โฉนด	8916	15663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	7755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	15	262,960.00	1,051,840.00	1,247,440.00	-	-	1,247,440.00	0.02
10364	โฉนด	13204	26692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	1.30	301.30	7,000.00	2,109,100.00	7756	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	780.00	-	5,950.00	4,641,000.00	35	2,784,600.00	1,856,400.00	3,965,500.00	-	-	3,965,500.00	0.30
10365	โฉนด	12340	25227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.10	65.10	2,500.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	-	162,750.00	0.30
10366	โฉนด	7275	13337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	5,000.00	92,500.00	7757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	24	473,328.00	772,272.00	864,772.00	-	864,772.00	-	-
10367	โฉนด	20358	42021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	7758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	30	441,150.00	441,150.00	561,150.00	-	561,150.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10368	โฉนด	2593	3074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.60	70.60	20,000.00	1,412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,412,000.00	-	-	1,412,000.00	0.30
10369	โฉนด	1279	970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	90,000.00	1,935,000.00	7759	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	219.60	-	8,800.00	1,932,480.00	15	386,496.00	1,545,984.00	3,480,984.00	-	-	3,480,984.00	0.02
10370	โฉนด	810	641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.50	9.50	15,000.00	142,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,500.00	-	-	142,500.00	0.02
10371	โฉนด	9473	17430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00	7760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.60	-	8,650.00	948,040.00	19	265,451.20	682,588.80	897,388.799999999999	-	-	897,388.7999999999	0.02
					2	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00	7761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.60	-	8,650.00	948,040.00	19	265,451.20	682,588.80	897,388.80	-	-	897,388.80	0.02
10372	โฉนด	9236	16583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.70	78.70	12,000.00	944,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,400.00	-	944,400.00	-	-
10373	โฉนด	943	1441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	80,000.00	1,816,000.00	7762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	41	797,184.00	310,016.00	2,126,016.00	-	-	2,126,016.00	0.02
10374	โฉนด	27861	86967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00	7763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	475,476.00	-	-	475,476.00	0.02
10375	โฉนด	17652	36117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.70	91.70	4,000.00	366,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,800.00	-	366,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10376	โฉนด	17651	36116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	52.20	152.20	12,000.00	1,826,400.00	7764	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	32	1,486,080.00	1,265,920.00	3,092,320.00	-	3,092,320.00	-	-
10377	โฉนด	31856	104243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.40	13.40	12,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.02
10378	โฉนด	5764	11543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.10	2.10	35,000.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
10379	โฉนด	12066	24746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.20	43.20	7,500.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
10380	โฉนด	8058	14103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
10381	โฉนด	690	1334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.70	24.70	90,000.00	2,223,000.00	7765	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	68	1,255,500.00	94,500.00	2,317,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	55.00	30.55	7,500.00	-	68	-	-	-	707,996.25	-	707,996.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	35.00	19.45	7,500.00	-	68	-	-	-	450,753.75	-	450,753.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	90.00	50.00	7,500.00	-	68	-	-	-	1,158,750.00	-	1,158,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10382	โฉนด	18171	28741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	18,000.00	525,600.00	7766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	8	49,572.00	570,078.00	1,095,678.00	-	-	1,095,678.00	0.02
10383	โฉนด	21041	50781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	69.40	169.40	2,500.00	423,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,500.00	-	423,500.00	-	-
10384	โฉนด	8834	15843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00	7767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,650.00	795,800.00	35	477,480.00	318,320.00	582,320.00	-	-	582,320.00	0.02
10385	โฉนด	11386	24298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.40	106.40	40,000.00	4,256,000.00	7768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	44	2,058,840.00	650,160.00	4,906,160.00	-	4,906,160.00	-	-
10386	โฉนดตราจอง		248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.80	60.80	15,000.00	912,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	912,000.00	-	-	912,000.00	0.30
10387	โฉนด	4924///6636-16	1415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	169,200.00	-	-
10388	โฉนด	7188	13777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.00	35.00	3,000.00	105,000.00	7769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	33	635,040.00	498,960.00	603,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	25.00	8,100.00	-	33	-	-	-	150,990.00	-	150,990.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	75.00	8,100.00	-	33	-	-	-	452,970.00	-	452,970.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	3	1.20	301.20	3,000.00	903,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,600.00	-	-	903,600.00	0.30
10389	โฉนด	3779	7188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	83.00	83.00	25,000.00	2,075,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,075,000.00	-	-	2,075,000.00	0.30
10390	โฉนด	10283	20731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
10391	โฉนด	6398	12311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	3,000.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-
10392	โฉนด	9062	16033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	3,000.00	52,500.00	7770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	480,180.00	-	-	480,180.00	0.30
10393	โฉนด	5309	11001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	9,000.00	107,100.00	7771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	34	180,873.00	130,977.00	238,077.00	-	-	238,077.00	0.02
10394	โฉนด	7928	14017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.60	46.60	4,500.00	209,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,700.00	-	209,700.00	-	-
10395	โฉนด	6918	12933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	7772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	6	23,328.00	365,472.00	652,272.00	-	-	652,272.00	0.02
10396	โฉนด	4911	10364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	-	2,100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	3	89.00	389.00	5,250.00	2,042,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,042,250.00	-	-	2,042,250.00	0.30
10397	โฉนด	8462	14876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	7773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	530,034.00	-	-	530,034.00	0.02
10398	โฉนด	157	2909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	48.80	148.80	4,000.00	595,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,200.00	-	-	595,200.00	0.30
10399	โฉนด	16089	32649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	7774	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	34	1,093,459.50	791,815.50	882,615.50	-	-	882,615.50	0.30
10400	โฉนด	17047	34394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00	7775	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	36	1,380,864.00	846,336.00	1,356,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	25.00	8,700.00	-	36	-	-	-	339,084.00	-	339,084.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	192.00	75.00	8,700.00	-	36	-	-	-	1,017,251.9999999999	-	1,017,251.9999999999	0.02
10401	โฉนด	16692	33715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	7776	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	31	1,230,528.00	1,135,872.00	1,643,372.00	-	-	1,643,372.00	0.30
10402	โฉนด	16092	32727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.70	76.70	4,500.00	345,150.00	7777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	29	407,808.00	441,792.00	786,942.00	-	786,942.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10403	โฉนด	629	4645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	12,500.00	562,500.00	7778	ภัตตาคาร	ตึก	-	180.00	-	6,950.00	1,251,000.00	35	750,600.00	500,400.00	1,062,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	180.00	-	6,950.00	-	35	-	-	-	1,062,900.00	-	1,062,900.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	12,500.00	375,000.00	7779	ภัตตาคาร	ตึก	-	120.00	-	6,950.00	834,000.00	35	500,400.00	333,600.00	708,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	120.00	-	6,950.00	-	35	-	-	-	708,600.00	-	708,600.00	0.30
					3	2	2	40.40	1,040.40	12,500.00	13,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,005,000.000000002	-	-	12,171,000.000000002	0.30
10404	โฉนด	27471	83487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.30	58.30	10,000.00	583,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,000.00	-	583,000.00	-	-
10405	โฉนด	21714	59090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	56.15	156.15	6,500.00	1,014,975.00	7780	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	28	830,760.00	975,240.00	1,990,215.00	-	1,990,215.00	-	-
					3	0	0	8.75	8.75	6,500.00	56,875.00	7781	ภัตตาคาร	ตึก	3	35.00	-	6,950.00	243,250.00	7	17,027.50	226,222.50	283,097.50	-	-	283,097.50	0.30
10406	โฉนด	21715	59091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	74.50	174.50	6,500.00	1,134,250.00	7782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	34	1,264,284.00	915,516.00	2,049,766.00	-	-	2,049,766.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10407	โฉนด		59089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	69.50	169.50	6,500.00	1,101,750.00	7783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	15	435,960.00	1,743,840.00	2,845,590.00	-	2,845,590.00	-	-
10408	โฉนด	6802	12776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	7784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	31	586,989.00	541,836.00	757,836.00	-	757,836.00	-	-
10409	โฉนด	1282	955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.70	26.70	90,000.00	2,403,000.00	7785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	27	484,704.00	616,896.00	3,019,896.00	-	-	3,019,896.00	0.30
10410	โฉนด	2848	3331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	7786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	18	359,840.00	1,024,160.00	1,310,660.00	-	1,310,660.00	-	-
10411	โฉนด	4842	10322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	7787	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	5	31,140.00	591,660.00	702,060.00	-	702,060.00	-	-
10412	โฉนด	9902	19817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.10	20.10	40,000.00	804,000.00	7788	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	72.00	40.00	8,600.00	619,200.00	47	470,592.00	148,608.00	952,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	75.00	8,600.00	-	47	-	-	-	714,456.00	-	714,456.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	18.00	25.00	8,600.00	-	47	-	-	-	238,152.00	-	238,152.00	0.02
10413	โฉนด	14393	29469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	7,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10414	โฉนด	2214	2639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	150,000.00	5,880,000.00	7789	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	-	7,450.00	2,011,500.00	33	1,709,775.00	301,725.00	6,181,725.00	-	-	6,181,725.00	0.02
10415	โฉนด	1205	12196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	7790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	27	411,048.00	523,152.00	729,152.00	-	-	729,152.00	0.02
10416	โฉนด	20508	42783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.10	66.10	8,000.00	528,800.00	7791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.75	-	8,100.00	735,075.00	16	161,716.50	573,358.50	1,102,158.50	-	1,102,158.50	-	-
10417	โฉนด	23381	70667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	38.60	338.60	13,000.00	4,401,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,401,800.00	-	4,401,800.00	-	-
10418	โฉนด	9638	24816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	7792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	10	87,480.00	787,320.00	854,820.00	-	854,820.00	-	-
					2	0	1	3.90	103.90	2,500.00	259,750.00	7793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	10	32,805.00	295,245.00	554,995.00	-	-	554,995.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00	7794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.25	-	8,850.00	179,212.50	9	16,129.125	163,083.375	175,583.375	-	-	175,583.375	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	7795	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	9	21,870.00	221,130.00	277,380.00	-	-	277,380.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	7796	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	9	21,870.00	221,130.00	277,380.00	-	-	277,380.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10419	โฉนด	22585	65445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.90	4.90	1,650.00	8,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,085.00	-	-	8,085.00	0.30
10420	โฉนด	9637	24815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.00	6.00	1,650.00	9,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	-	9,900.00	0.30
10421	โฉนด	22581	65466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.60	39.60	15,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	-	594,000.00	0.30
10422	โฉนด	1861	1759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	20,000.00	562,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,000.00	-	-	562,000.00	0.30
10423	โฉนด	24258	72497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
10424	โฉนด	28551	91342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.60	84.60	7,500.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	-	634,500.00	0.30
10425	โฉนด	29275	94038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	3,000.00	210,900.00	7797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	335,316.00	-	-	335,316.00	0.02
10426	โฉนด	28555	91346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00	7798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	37	331,776.00	186,624.00	444,624.00	-	-	444,624.00	0.02
10427	โฉนด	28554	91345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10428	โฉนด	28552	91343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	257,000.00	-	-
10429	โฉนด	29276	94039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.30	70.30	3,000.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-
10430	โฉนด	28556	91347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	7799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	37	331,776.00	186,624.00	445,624.00	-	-	445,624.00	0.02
10431	โฉนด	28557	91348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	3,000.00	210,900.00	7800	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,400.00	1,184,000.00	13	651,200.00	532,800.00	743,700.00	-	-	743,700.00	0.02
10432	โฉนด	29277	94040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.30	70.30	3,000.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-
10433	โฉนด	28553	91344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,000.00	-	257,000.00	-	-
10434	โฉนด	3515	4676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.60	71.60	35,000.00	2,506,000.00	7801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,650.00	3,460,000.00	70	2,629,600.00	830,400.00	3,336,400.00	-	3,336,400.00	-	-
10435	โฉนด	2993	3506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,500.00	105,950.00	7802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	393,662.00	-	393,662.00	-	-
10436	โฉนด	23096	67133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	12,000.00	348,000.00	7803	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	107.36	-	7,600.00	815,936.00	24	310,055.68	505,880.32	853,880.32	-	853,880.32	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10437	โฉนด	23096	67132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	12,000.00	345,600.00	7804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	107.36	-	8,650.00	928,664.00	37	594,344.96	334,319.04	679,919.04	-	679,919.04	-	-
10438	โฉนด	5155	11148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	7805	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	406,782.00	30,618.00	187,618.00	-	-	187,618.00	0.30
10439	โฉนด	8931	15678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	-	99,200.00	0.02
10440	โฉนด	12110	24453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	7806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	7	72,660.00	965,340.00	1,233,840.00	-	1,233,840.00	-	-
10441	โฉนด	12109	24452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	7807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,650.00	5,190,000.00	23	1,868,400.00	3,321,600.00	3,596,100.00	-	-	3,596,100.00	0.02
10442	โฉนด	12111	24454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00	7808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	44	894,064.00	282,336.00	546,336.00	-	-	546,336.00	0.02
10443	โฉนด	12108	24451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	7809	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,600.00	5,160,000.00	41	3,715,200.00	1,444,800.00	1,723,800.00	-	1,723,800.00	-	-
10444	โฉนด	7497	13640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
10445	โฉนด	5290	10982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	7810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	9	28,066.50	283,783.50	395,383.50	-	-	395,383.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10446	โฉนด	18637	38328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	77.30	177.30	6,000.00	1,063,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,063,800.00	-	1,063,800.00	-	-
10447	โฉนด	580	4640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.70	57.70	18,000.00	1,038,600.00	7811	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	160.00	-	5,950.00	952,000.00	16	209,440.00	742,560.00	1,781,160.00	-	-	1,781,160.00	0.30
10448	โฉนด	11087	22453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.20	43.20	4,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
10449	โฉนด	3235	4263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	6.38	106.38	35,000.00	3,723,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,723,300.00	-	-	3,723,300.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	35,000.00	840,000.00	7812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	10	84,960.00	764,640.00	1,604,640.00	-	-	1,604,640.00	0.02
					4	0	1	55.82	155.82	35,000.00	5,453,700.00	7813	ภัตตาคาร	ตึก	3	212.76	-	6,950.00	1,478,682.00	6	88,720.92	1,389,961.08	6,843,661.08	-	-	6,843,661.08	0.30
												7814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	212.76	-	8,850.00	1,882,926.00	6	112,975.56	1,769,950.44	1,769,950.44	-	-	1,769,950.44	0.30
10450	โฉนด	22538	65298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	2,500.00	36,000.00	7815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	26	136,080.00	187,920.00	223,920.00	-	223,920.00	-	-
10451	โฉนด	19470	40075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	7816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	27	155,760.00	198,240.00	314,240.00	-	314,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10452	โฉนด	22537	65297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	2,500.00	35,500.00	7817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	9	31,860.00	322,140.00	357,640.00	-	357,640.00	-	-
10453	โฉนด	20848	28239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.40	81.40	2,500.00	203,500.00	7818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	544,672.00	-	-	544,672.00	0.02
10454	โฉนด	22535	65295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	2,500.00	47,000.00	7819	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	26	129,360.00	178,640.00	225,640.00	-	225,640.00	-	-
10455	โฉนด	22536	65296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	2,500.00	37,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,250.00	-	37,250.00	-	-
10456	โฉนด	20849	30639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	8,000.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.30
10457	โฉนด	30030	43202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	4,000.00	341,600.00	7820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.10	-	8,100.00	470,610.00	19	131,770.80	338,839.20	680,439.20	-	-	680,439.20	0.02
												7821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.10	-	8,100.00	470,610.00	19	131,770.80	338,839.20	338,839.20	-	-	338,839.20	0.02
												7822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.10	-	8,100.00	470,610.00	19	131,770.80	338,839.20000000001	338,839.2000000001	-	-	338,839.2000000001	0.02
10458	โฉนด	22096	51483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.90	65.90	4,500.00	296,550.00	7823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	16	87,318.00	309,582.00	606,132.00	-	-	606,132.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10459	โฉนด	10014	19937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	6,000.00	217,200.00	7824	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.90	-	8,850.00	786,765.00	31	409,117.80	377,647.20	594,847.2000000001	-	594,847.2000000001	-	-
10460	โฉนด	23723	68837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	7825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	14	96,228.00	438,372.00	569,772.00	-	569,772.00	-	-
10461	โฉนด	927	23404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	90.30	790.30	12,500.00	9,878,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,878,750.00	-	-	9,878,750.00	0.30
10462	โฉนด	927	4587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.50	61.50	4,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
10463	โฉนด		2810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	150,000.00	4,350,000.00	7826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	71	1,446,280.00	456,720.00	4,806,720.00	-	4,806,720.00	-	-
10464	โฉนด	14339	28789	หมู่ 1 ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	7827	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	24	415,872.00	678,528.00	1,056,528.00	-	1,056,528.00	-	-
10465	โฉนด	168	4241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	91.60	191.60	15,000.00	2,874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,000.00	-	2,874,000.00	-	-
10466	โฉนด	2719	3439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00	7828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	34	528,960.00	383,040.00	495,540.00	-	495,540.00	-	-
					1	0	2	90.20	290.20	7,500.00	2,176,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,176,500.00	-	2,176,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10467	โฉนด	31432	26151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	55.40	155.40	10,500.00	1,631,700.00	7829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	2,113,332.00	-	-	2,113,332.00	0.02
												7830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	481,632.00	-	-	481,632.00	0.02
												7831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	11	54,432.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02
												7832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	11	54,432.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02
10468	โฉนด	18380	38051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.10	79.10	12,000.00	949,200.00	7833	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	32	1,040,256.00	886,144.00	1,835,344.00	-	1,835,344.00	-	-
10469	โฉนด	7285	13347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
10470	โฉนด	2071	2181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.40	40.40	150,000.00	6,060,000.00	7834	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	55	2,924,100.00	923,400.00	6,983,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	2,327,567.22	-	2,327,567.22	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	300.00	66.67	8,550.00	-	55	-	-	-	4,655,832.779999999	-	4,655,832.779999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10471	โฉนด	11762	23769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.30	113.30	6,000.00	679,800.00	7835	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,600.00	1,315,800.00	30	657,900.00	657,900.00	1,337,700.00	-	1,337,700.00	-	-
10472	โฉนด	19260	39487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-
10473	โฉนด	464	5110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	30,000.00	564,000.00	7836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.10	-	8,100.00	494,910.00	70	376,131.60	118,778.40	682,778.40	-	-	682,778.40	0.02
10474	โฉนด	8965	15711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
10475	โฉนด	8660	15187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	572,532.00	-	572,532.00	-	-
10476	โฉนด	8112	14047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	-	180,800.00	0.30
10477	โฉนด	2050	2825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.25	26.25	25,000.00	656,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,250.00	-	656,250.00	-	-
					3	1	1	80.65	580.65	25,000.00	14,516,250.00	7838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	27	374,220.00	476,280.00	14,992,530.00	-	476,280.00	14,516,250.00	-
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	178.85	-	2,700.00	482,895.00	4	57,947.40	424,947.60	424,947.60	-	-	424,947.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	153.37	-	2,700.00	414,099.00	4	49,691.88	364,407.12000000002	364,407.120000000002	-	-	364,407.120000000002	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	379.50	-	2,700.00	1,024,650.00	4	122,958.00	901,692.00	901,692.00	-	-	901,692.00	0.30
												ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	51.84	-	2,700.00	139,968.00	26	130,170.24	9,797.76	9,797.76	-	-	9,797.76	0.30
10478	โฉนด	830	3863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.10	47.10	12,000.00	0.00	7839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.30
												7840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	845,136.00	-	-	845,136.00	0.30
												7841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.30
												7842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.30
10479	โฉนด	16585	33512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	20,000.00	752,000.00	7843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	122.40	-	8,650.00	1,058,760.00	71	804,657.60	254,102.40	1,006,102.40	-	-	1,006,102.40	0.02
10480	โฉนด	4309	6866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	7844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	32	516,132.00	439,668.00	658,668.00	-	658,668.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10481	โฉนด	9558	20975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00	7845	โรงจอดรถ	ตึก	3	51.75	-	2,700.00	139,725.00	7	9,780.75	129,944.25	243,144.25	-	-	243,144.25	0.30
10482	โฉนดตราจอง		218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.40	76.40	12,000.00	916,800.00	7846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	27	142,560.00	181,440.00	1,098,240.00	-	-	1,098,240.00	0.02
10483	โฉนด	1169	12209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	13.40	113.40	4,000.00	453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,600.00	-	-	453,600.00	0.30
10484	โฉนด	31542	106939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,550.00	81,875.00	7847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	466,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.02
					5	0	0	12.50	12.50	6,550.00	81,875.00	7848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	466,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.50	12.50	6,550.00	81,875.00	7849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	466,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.02
					5	0	0	12.50	12.50	6,550.00	81,875.00	7850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	466,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.02
					5	0	0	12.50	12.50	6,550.00	81,875.00	7851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	466,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.50	12.50	6,550.00	81,875.00	7852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	466,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.02
					5	0	0	12.50	12.50	6,550.00	81,875.00	7853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	466,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.02
					5	0	0	12.50	12.50	6,550.00	81,875.00	7854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	5	20,250.00	384,750.00	466,625.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	5	-	-	-	233,312.50	-	233,312.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	98.30	98.30	6,550.00	643,865.00	7855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.32	-	8,100.00	958,392.00	10	95,839.20	862,552.80	1,506,417.80	-	-	1,506,417.80	0.02
10485	โฉนด	12043	25147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	3	84.10	1,584.10	4,900.00	7,762,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,762,090.00	-	-	7,762,090.00	0.30
10486	โฉนด	16930	34284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	20,000.00	396,000.00	7856	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	55	316,386.00	23,814.00	419,814.00	-	-	419,814.00	0.02
10487	โฉนด	11061	22643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	79.50	79.50	10,000.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	-	795,000.00	0.30
10488	โฉนด	9128	16257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.40	46.40	80,000.00	3,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,712,000.00	-	-	3,712,000.00	0.30
10489	โฉนด	10363	21363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.80	88.80	10,000.00	888,000.00	7857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	31	185,328.00	171,072.00	1,059,072.00	-	-	1,059,072.00	0.02
												7858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	32	192,456.00	163,944.00	163,944.00	-	-	163,944.00	0.02
												7859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	32	192,456.00	163,944.00	163,944.00	-	-	163,944.00	0.02
												7860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	31	185,328.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	31	185,328.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
												7862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	31	185,328.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
10490	โฉนด	10234	20786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	7863	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	17	247,680.00	784,320.00	1,094,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	80.00	8,600.00	-	17	-	-	-	875,856.00	-	875,856.00	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	3	24.00	20.00	8,600.00	-	17	-	-	-	218,964.00	-	218,964.00	0.30
10491	โฉนด	1395	14033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.70	70.70	10,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	-	707,000.00	0.30
10492	โฉนด	26951	80980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-
10493	โฉนด	1496	1362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.80	47.80	20,000.00	956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	956,000.00	-	956,000.00	-	-
10494	โฉนด	29096	92961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.90	48.90	500.00	24,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,450.00	-	-	24,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10495	โฉนด	29100	92965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	7864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	52,488.00	239,112.00	549,612.00	-	549,612.00	-	-
10496	โฉนด	29099	92964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	7865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	11	124,560.00	913,440.00	1,297,440.00	-	-	1,297,440.00	0.02
10497	โฉนด	29098	92963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.80	25.80	15,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	-	387,000.00	0.30
10498	โฉนด	29097	92962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.30	64.30	500.00	32,150.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.25	-	8,850.00	798,712.50	18	207,665.25	591,047.25	623,197.25	-	623,197.25	-	-
10499	โฉนด	2747	3239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.60	64.60	10,000.00	646,000.00	7867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	32	934,200.00	795,800.00	1,441,800.00	-	1,441,800.00	-	-
10500	โฉนด	17762	36127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	3,000.00	129,000.00	7868	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	55	1,087,560.00	343,440.00	472,440.00	-	472,440.00	-	-
10501	โฉนด	29371	94206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	6,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	-	29,400.00	0.02
10502	โฉนด	29370	94205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.20	12.20	10,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.30
10503	โฉนด	14238	28583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	7869	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744.00	262,656.00	598,656.00	-	-	598,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10504	โฉนด	4384	8081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	7870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	33	339,080.00	266,420.00	405,420.00	-	-	405,420.00	0.02
10505	โฉนด	24821	75273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,500.00	220,350.00	7871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	33	326,592.00	256,608.00	476,958.00	-	476,958.00	-	-
10506	โฉนด	19834	41082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00	7872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	11	135,459.00	993,366.00	1,287,366.00	-	1,287,366.00	-	-
10507	โฉนด	1788	22324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.30	69.30	4,000.00	277,200.00	7873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	16	285,120.00	1,010,880.00	1,288,080.00	-	1,288,080.00	-	-
10508	โฉนด	3871	6287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	82.10	82.10	10,000.00	821,000.00	7874	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	178.20	-	8,550.00	1,523,610.00	18	396,138.60	1,127,471.40	1,948,471.40	-	-	1,948,471.40	0.30
												7875	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	178.20	-	8,550.00	1,523,610.00	18	396,138.60	1,127,471.40	1,127,471.40	-	-	1,127,471.40	0.30
												7876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	178.20	-	8,550.00	1,523,610.00	18	396,138.60	1,127,471.3999999997	1,127,471.399999999	-	-	1,127,471.399999999	0.30
												7877	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	178.20	-	8,550.00	1,523,610.00	18	396,138.60	1,127,471.4000000004	1,127,471.400000001	-	-	1,127,471.400000001	0.30
10509	โฉนด	3876	6292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	65.30	465.30	8,750.00	4,071,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,071,375.00	-	4,071,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10510	โฉนด	3869	6285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.10	23.10	60,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.30
10511	โฉนด	3867	6283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	60,000.00	1,422,000.00	7878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	22	264,384.00	513,216.00	1,935,216.00	-	-	1,935,216.00	0.30
10512	โฉนด	3870	6286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	60,000.00	1,362,000.00	7879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	42	1,613,052.00	566,748.00	1,928,748.00	-	-	1,928,748.00	0.30
10513	โฉนด	8471	14885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	7880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	13	112,104.00	588,546.00	714,546.00	-	-	714,546.00	0.02
10514	น.ส.3		2364/121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	7881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	8	44,032.00	506,368.00	568,868.00	-	506,368.00	62,500.00	0.02
10515	โฉนด	1301	1070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	80,000.00	3,104,000.00	7882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	18.00	-	8,650.00	155,700.00	67	118,332.00	37,368.00	3,141,368.00	-	3,141,368.00	-	-
10516	โฉนด	3968	8458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.30	100.30	6,000.00	601,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,800.00	-	-	601,800.00	0.30
10517	โฉนด	9158	16515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	12,000.00	132,000.00	7883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.40	-	8,100.00	570,240.00	31	296,524.80	273,715.20	405,715.20	-	-	405,715.20	0.02
10518	โฉนด	26836	80279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.20	48.20	7,000.00	337,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,400.00	-	337,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10519	โฉนด	26840	80283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.70	19.70	7,000.00	137,900.00	7884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	103.20	-	8,650.00	892,680.00	19	249,950.40	642,729.60	780,629.60	-	-	780,629.60	0.30
10520	โฉนด	29729	96256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	20,000.00	240,000.00	7885	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	53	331,452.00	24,948.00	264,948.00	-	-	264,948.00	0.02
10521	โฉนด	29730	96257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	20,000.00	242,000.00	7886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	12	49,896.00	306,504.00	548,504.00	-	-	548,504.00	0.02
10522	โฉนด	672	937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.30	62.30	80,000.00	4,984,000.00	7887	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	828.00	-	9,950.00	8,238,600.00	71	6,261,336.00	1,977,264.00	6,961,264.00	-	-	6,961,264.00	0.30
10523	โฉนด	3433	4447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	80,000.00	1,928,000.00	7888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.50	-	8,850.00	1,792,125.00	29	860,220.00	931,905.00	2,859,905.00	-	-	2,859,905.00	0.02
10524	โฉนด	22870	67332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.40	73.40	20,000.00	1,468,000.00	7889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	319.20	-	8,550.00	2,729,160.00	22	927,914.40	1,801,245.60	3,269,245.60	-	3,269,245.60	-	-
10525	โฉนด	5267	10959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-
10526	โฉนด	5368	10902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
10527	โฉนด	3752	3223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	7890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	37	885,760.00	498,240.00	939,240.00	-	-	939,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10528	โฉนด	14525	29017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	7891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	512,996.00	-	512,996.00	-	-
10529	โฉนด	7335	13601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	7892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	16	279,170.10	989,784.90	1,194,984.90	-	1,194,984.90	-	-
10530	โฉนด	5787	11466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	17,000.00	287,300.00	7893	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	511,508.00	-	-	511,508.00	0.02
10531	โฉนด	12404	25046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	55.80	855.80	1,150.00	984,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,170.00	-	-	984,170.00	0.30
10532	โฉนด	11128	22477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.70	65.70	8,000.00	525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600.00	-	-	525,600.00	0.02
10533	โฉนด	590	1432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.80	23.80	100,000.00	2,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000.00	-	-	2,380,000.00	0.30
10534	โฉนด	4799	10072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.90	43.90	10,000.00	439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	439,000.00	-	-
10535	โฉนด	7459	13479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,499.9999999999	-	-	497,499.9999999999	0.30
10536	โฉนด	6093	11818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.90	19.90	40,000.00	796,000.00	7894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	117.00	-	8,600.00	1,006,200.00	29	482,976.00	523,224.00	1,319,224.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	19.23	8,600.00	-	29	-	-	-	253,686.7752	-	253,686.7752	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	30.77	8,600.00	-	29	-	-	-	405,925.2248	405,925.2248	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	50.00	8,600.00	-	29	-	-	-	659,612.00	659,612.00	-	-
10537	โฉนด	22148	64187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.90	31.90	7,500.00	239,250.00	7895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	472,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	28.00	70.00	8,100.00	-	19	-	-	-	330,771.00	-	330,771.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	30.00	8,100.00	-	19	-	-	-	141,759.00	-	141,759.00	0.30
10538	โฉนด	10	534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	150,000.00	5,640,000.00	7896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,650.00	1,591,600.00	55	1,209,616.00	381,984.00	6,021,984.00	-	-	6,021,984.00	0.02
10539	โฉนด	5422	10837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	20,000.00	1,044,000.00	7897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	31	353,808.00	326,592.00	1,370,592.00	-	1,370,592.00	-	-
10540	โฉนด	173	430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.40	49.40	30,000.00	1,482,000.00	7898	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	1,440.00	-	9,500.00	13,680,000.00	32	7,387,200.00	6,292,800.00	7,774,800.00	-	-	7,774,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10541	โฉนด	11659	23384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	9,000.00	247,500.00	7899	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	41	310,464.00	120,736.00	368,236.00	-	368,236.00	-	-
10542	โฉนด	9621	20377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00	7900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	30	212,400.00	212,400.00	582,000.00	-	582,000.00	-	-
10543	โฉนด	16580	โคกขัน	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	7901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	702,840.00	-	702,840.00	-	-
10544	โฉนด	16576	33292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	7902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	338,985.00	207,765.00	358,965.00	-	-	358,965.00	0.02
10545	โฉนด	15138	30268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	7903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	491,944.00	-	-	491,944.00	0.02
10546	โฉนด	15156	30286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	7904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	32	314,928.00	268,272.00	418,872.00	-	-	418,872.00	0.02
10547	โฉนด	16608	33510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	7905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	364,416.00	-	-	364,416.00	0.02
10548	โฉนด	14630	29106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	7906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	505,068.00	-	505,068.00	-	-
10549	โฉนด	10844	22151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.00	47.00	8,500.00	399,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,500.00	-	-	399,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10550	โฉนด	9195	18010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	34.90	334.90	6,000.00	2,009,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,009,399.9999999998	-	2,009,399.9999999998	-	-
10551	โฉนด	4845	10131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00	7907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	663.32	-	8,650.00	5,737,718.00	13	918,034.88	4,819,683.12	5,233,683.12	-	-	5,233,683.12	0.02
10552	โฉนด	7938	30020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.60	62.60	10,000.00	626,000.00	7908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	30	911,250.00	911,250.00	1,537,250.00	-	-	1,537,250.00	0.30
10553	โฉนด	13651	30024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	7909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	30	364,500.00	364,500.00	588,500.00	-	-	588,500.00	0.30
10554	โฉนด	7715	13962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
10555	โฉนด	9163	29119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.60	6.60	20,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
10556	โฉนด	9164	29120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	-	277,000.00	0.30
10557	โฉนด	7587	14577-01	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.60	89.60	65,000.00	5,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,824,000.00	-	-	5,824,000.00	0.30
10558	โฉนด	22	2007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	55.80	755.80	15,000.00	11,337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,337,000.00	-	-	11,337,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10559	น.ส.3		57	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	31.00	131.00	6,550.00	858,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,050.00	-	-	858,050.00	0.01
10560	โฉนด	4702	10243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	40,000.00	996,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	996,000.00	-	-	996,000.00	0.30
10561	โฉนด	21394	54145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	15,000.00	391,500.00	7910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	31	336,960.00	311,040.00	702,540.00	-	702,540.00	-	-
10562	โฉนด	21393	54144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	15,000.00	397,500.00	7911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	782,412.00	-	-	782,412.00	0.02
10563	โฉนด	1143	605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.40	92.40	15,000.00	1,386,000.00	7912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	26	335,689.20	463,570.80	1,849,570.80	-	1,849,570.80	-	-
10564	โฉนด	31375	22315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	18,000.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,600.00	-	-	417,600.00	0.30
10565	โฉนด	8757	15314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.30	35.30	6,000.00	211,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800.00	-	-	211,800.00	0.30
10566	โฉนด	4394	8091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
10567	โฉนด	17140	34653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.70	57.70	12,000.00	692,400.00	7913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	34	769,950.00	557,550.00	1,249,950.00	-	1,249,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10568	โฉนด	10803	21884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.80	42.80	5,250.00	224,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,700.00	-	-	224,700.00	0.30
10569	โฉนด	212	4011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.20	47.20	20,000.00	944,000.00	7914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	154.70	-	8,100.00	1,253,070.00	30	626,535.00	626,535.00	1,570,535.00	-	-	1,570,535.00	0.30
10570	โฉนด	5832	11701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	7915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	10	155,700.00	1,401,300.00	1,738,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	15.00	8,650.00	-	10	-	-	-	260,820.00	-	260,820.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	35.00	8,650.00	-	10	-	-	-	608,580.00	-	608,580.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	10	-	-	-	869,400.00	-	869,400.00	0.02
					2	0	0	5.40	5.40	15,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	-1,110,105.00	-
10571	โฉนด	5709	11425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	150,000.00	3,270,000.00	7916	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	308.70	-	8,550.00	2,639,385.00	71	2,005,932.60	633,452.3999999999	3,903,452.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.20	28.57	8,550.00	-	71	-	-	-	1,115,216.35068	-	1,115,216.35068	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	220.50	71.43	8,550.00	-	71	-	-	-	2,788,236.04932	2,788,236.04932	-	-
10572	โฉนด	27381	82992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	2,000.00	25,200.00	7917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	23	247,860.00	440,640.00	465,840.00	-	465,840.00	-	-
10573	โฉนด	24981	74378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.02
10574	โฉนด	21569	56605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	15,000.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	-	454,500.00	0.30
10575	โฉนด	21574	56610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	8,000.00	267,200.00	7918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	13	106,200.00	557,550.00	824,750.00	-	824,750.00	-	-
10576	โฉนด	21572	56608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.70	66.70	8,000.00	533,600.00	7919	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	23	594,432.00	1,056,768.00	1,590,368.00	-	1,590,368.00	-	-
10577	โฉนด	21570	56606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.80	55.80	15,000.00	837,000.00	7920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,650.00	3,875,200.00	24	1,472,576.00	2,402,624.00	3,239,624.00	-	-	3,239,624.00	0.02
10578	โฉนด	20697	43182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.60
10579	โฉนด	29094	92709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.30	34.30	8,000.00	274,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,400.00	-	274,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10580	โฉนด	21575	56611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.10	59.10	4,000.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	-	236,400.00	0.30
10581	โฉนด	29791	96806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00	7921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	155.00	-	8,650.00	1,340,750.00	4	53,630.00	1,287,120.00	1,739,120.00	-	1,739,120.00	-	-
10582	โฉนด	29789	96804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.40	66.40	10,000.00	664,000.00	7922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	179.80	-	8,650.00	1,555,270.00	11	186,632.40	1,368,637.60	2,032,637.60	-	2,032,637.60	-	-
10583	โฉนด	29790	96805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	7923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	179.80	-	8,600.00	1,546,280.00	11	185,553.60	1,360,726.40	1,776,726.40	-	1,776,726.40	-	-
10584	โฉนด	17881	36571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	7924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	71	295,488.00	93,312.00	393,312.00	-	-	393,312.00	0.02
					5	0	0	92.30	92.30	25,000.00	2,307,500.00	7925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	2,960,684.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,100.00	-	13	-	-	-	986,795.9772	-	986,795.9772	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	8,100.00	-	13	-	-	-	1,973,888.0228	-	1,973,888.0228	0.02
10585	โฉนด	7698	20823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	7,000.00	470,400.00	7926	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	889,920.00	-	-	889,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10586	โฉนด	1601	1542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	7927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	27	616,572.00	784,728.00	971,928.00	-	971,928.00	-	-
10587	โฉนด	3212	3738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	-	427,000.00	0.30
10588	โฉนด	12530	25399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	59.50	59.50	80,000.00	4,760,000.00	7928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	43	554,040.00	174,960.00	4,934,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	16.66	8,100.00	-	43	-	-	-	822,164.336	-	822,164.336	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	75.00	83.34	8,100.00	-	43	-	-	-	4,112,795.664	-	4,112,795.664	0.02
10589	โฉนด	16852	34041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	5,000.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	-	135,500.00	0.30
10590	โฉนด	30876	102917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	23.90	123.90	4,000.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,600.00	-	495,600.00	-	-
10591	โฉนด	30874	102915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
10592	โฉนด	30872	102913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.70	116.70	4,000.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	466,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10593	โฉนด	23093	67329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	7,500.00	91,500.00	7929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.80	-	8,850.00	440,730.00	3	13,221.90	427,508.10	519,008.10	-	-	519,008.10	0.02
10594	โฉนด	20354	42017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	7930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	535,200.00	-	535,200.00	-	-
10595	โฉนด	4449	9637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	14.70	1,314.70	4,000.00	5,258,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,258,800.00	-	-	5,258,800.00	0.30
10596	โฉนด	5302	10994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	9,000.00	108,900.00	7931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	183,744.00	-	183,744.00	-	-
10597	โฉนด	4381	8078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	7932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	369,090.00	-	-	369,090.00	0.02
10598	โฉนด	692	4066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.70	95.70	12,000.00	1,148,400.00	7933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,600.00	2,838,000.00	31	1,475,760.00	1,362,240.00	2,510,640.00	-	2,510,640.00	-	-
10599	โฉนด	28028	87043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.60	77.60	5,650.00	438,440.00	7934	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	1,268,840.00	-	-	1,268,840.00	0.02
10600	โฉนด	28029	87044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.30	105.30	5,650.00	594,945.00	7935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,600.00	2,889,600.00	16	635,712.00	2,253,888.00	2,848,833.00	-	2,848,833.00	-	-
10601	โฉนด	24331	73818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	7,500.00	252,750.00	7936	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	33	534,240.00	419,760.00	672,510.00	-	-	672,510.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10602	โฉนด	5557	11247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	16.00	316.00	2,500.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	790,000.00	-	-
10603	โฉนด	9584	21001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-
10604	โฉนด	1447	1382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	7937	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	40	1,158,408.00	87,192.00	783,692.00	-	783,692.00	-	-
10605	โฉนด	2373	2918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	7,000.00	230,300.00	7938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	34	277,182.00	200,718.00	431,018.00	-	-	431,018.00	0.02
10606	โฉนด	191	880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	120,000.00	3,336,000.00	7939	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,700.00	3,132,000.00	51	2,380,320.00	751,680.00	4,087,680.00	-	4,087,680.00	-	-
10607	โฉนด	3558	4714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	7940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	45	615,600.00	194,400.00	1,069,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	75.00	8,100.00	-	45	-	-	-	802,050.00	-	802,050.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	25.00	8,100.00	-	45	-	-	-	267,350.00	-	267,350.00	0.02
					2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	682,500.00	-	-	633,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10608	โฉนด	6689	12666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	7941	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	20	191,160.00	446,040.00	599,640.00	-	-	599,640.00	0.02
10609	โฉนด	12056	24341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.50	78.50	15,000.00	1,177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,500.00	-	-	1,177,500.00	0.02
10610	โฉนด	12057	24342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	15,000.00	900,000.00	7942	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	165.00	-	7,850.00	1,295,250.00	71	1,204,582.50	90,667.50	990,667.50	-	-	990,667.50	0.02
10611	โฉนด	12058	24343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.50	113.50	15,000.00	1,702,500.00	7943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	2,455,396.00	-	2,455,396.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	7944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	992,896.00	-	-	992,896.00	0.02
10612	โฉนด	31482	21748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	35,000.00	1,347,500.00	7945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	27	249,216.00	317,184.00	1,664,684.00	-	1,664,684.00	-	-
10613	โฉนด	14059	28737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	52,500.00	3,528,000.00	7946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	3,632,976.00	-	-	3,632,976.00	0.02
10614	โฉนด	32231	3145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	5,000.00	118,000.00	7947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.00	-	8,850.00	1,566,450.00	31	814,554.00	751,896.00	869,896.00	-	869,896.00	-	-
10615	โฉนด	4348	7675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.60	33.60	2,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10616	โฉนด	4786	10442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.90	61.90	12,000.00	742,800.00	7948	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	55	665,874.00	210,276.00	953,076.00	-	-	953,076.00	0.02
10617	โฉนด	9418	17095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	7949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	71	532,494.00	168,156.00	466,656.00	-	-	466,656.00	0.02
10618	โฉนด	10534	21460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	49.20	349.20	6,000.00	2,095,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,095,200.00	-	2,095,200.00	-	-
10619	โฉนด	27959	86736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,200.00	-	287,200.00	-	-
10620	โฉนด	27962	86739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	8,000.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-
10621	โฉนด	27961	86738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60	8,000.00	276,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,800.00	-	276,800.00	-	-
10622	โฉนด	27957	86734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.80	86.80	8,000.00	694,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400.00	-	694,400.00	-	-
10623	โฉนด	27958	86735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	8,000.00	272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	272,800.00	-	-
10624	โฉนด	27964	86741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.50	43.50	8,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10625	โฉนด	27858	86625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30
10626	โฉนด	27855	86622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
10627	โฉนด	15489	31089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.60	138.60	6,000.00	0.00	7950	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	49.50	-	7,700.00	381,150.00	29	182,952.00	198,198.00	198,198.00	-	-	198,198.00	0.02
												7951	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	27	182,952.00	232,848.00	1,064,448.00	-	-	1,064,448.00	0.02
												7952	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	27	182,952.00	232,848.00	232,848.00	-	-	232,848.00	0.02
												7953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	27	182,952.00	232,848.00	232,848.00	-	-	232,848.00	0.02
												7954	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	30	207,900.00	207,900.00	207,900.00	-	-	207,900.00	0.02
												7955	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	30	207,900.00	207,900.00	207,900.00	-	-	207,900.00	0.02
												7956	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	30	207,900.00	207,900.00	207,900.00	-	-	207,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												7957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	30	207,900.00	207,900.00	207,900.00	-	-	207,900.00	0.02
10628	โฉนด	419	101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.10	33.10	60,000.00	1,986,000.00	7958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	2,219,280.00	-	-	2,219,280.00	0.30
10629	โฉนด	13557	67463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	5,250.00	162,750.00	7959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	362,880.00	285,120.00	447,870.00	-	447,870.00	-	-
10630	โฉนด	16346	32790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	7960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,100.00	505,440.00	20	151,632.00	353,808.00	539,208.00	-	-	539,208.00	0.02
10631	โฉนด	16704	33933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	6,000.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	-	235,200.00	0.30
10632	โฉนด	16351	32795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30
10633	โฉนด	16349	32793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	7961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	33	265,356.00	208,494.00	393,894.00	-	-	393,894.00	0.02
10634	โฉนด	15062	30694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	7962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	325,368.00	-	-	325,368.00	0.02
10635	โฉนด	13558	27464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	7963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	465,336.00	-	-	465,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10636	โฉนด	13556	27462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	10,000.00	112,500.00	7964	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,650.00	778,500.00	14	140,130.00	638,370.00	750,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.75	27.50	8,650.00	-	14	-	-	-	206,489.25	-	206,489.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.25	22.50	8,650.00	-	14	-	-	-	168,945.75	-	168,945.75	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	375,435.00	-	375,435.00	0.02
					2	0	0	37.15	37.15	10,000.00	371,500.00	7965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	14	140,130.00	638,370.00	1,009,870.00	-	-	1,009,870.00	0.02
10637	โฉนด	16347	32791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	7966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	525,600.00	-	-	525,600.00	0.02
10638	โฉนด	12324	25127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	21.10	121.10	3,000.00	363,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,300.00	-	-	363,300.00	0.30
10639	โฉนด	16350	32794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	-	185,400.00	0.30
10640	โฉนด	15061	30693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	6,000.00	177,000.00	7967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	550,248.00	-	550,248.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10641	โฉนด	16705	33934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30
10642	โฉนด	4095	717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	15,000.00	658,500.00	7968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,545,990.00	-	1,545,990.00	-	-
10643	โฉนด	1459	1370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.60	4.60	10,000.00	46,000.00	7969	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,600.00	425,600.00	8	34,048.00	391,552.00	437,552.00	-	437,552.00	-	-
10644	โฉนด	25856	89416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.30	94.30	2,500.00	235,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,750.00	-	-	235,750.00	0.02
10645	โฉนด	9337	17521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
10646	โฉนด	10531	21438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	7970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	22	220,320.00	427,680.00	571,080.00	-	-	571,080.00	0.02
10647	โฉนด	10829	55316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.10	29.10	8,500.00	247,350.00	7971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	76.50	-	8,100.00	619,650.00	55	470,934.00	148,716.00	396,066.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	29.41	8,100.00	-	55	-	-	-	116,483.0106	-	116,483.0106	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	70.59	8,100.00	-	55	-	-	-	279,582.9894	-	279,582.9894	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10648	โฉนด	7129	13276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	10,000.00	276,000.00	7972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	35	866,880.00	577,920.00	853,920.00	-	853,920.00	-	-
10649	โฉนด	17128	34589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	7973	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	1,157,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.28	8,550.00	-	33	-	-	-	165,317.8464	-	165,317.8464	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	14.30	8,550.00	-	33	-	-	-	165,549.384	-	165,549.384	0.02
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.42	8,550.00	-	33	-	-	-	826,820.7696	-	826,820.7696	0.02
10650	โฉนด	12597	25208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	7974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	23	254,880.00	453,120.00	610,920.00	-	610,920.00	-	-
10651	โฉนด	18627	38544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.30	72.30	4,650.00	336,195.00	7975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,850.00	840,750.00	6	50,445.00	790,305.00	1,126,500.00	-	1,126,500.00	-	-
10652	โฉนด	11263	22993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.40	48.40	12,000.00	580,800.00	7976	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,700.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	1,008,480.00	-	-	1,008,480.00	0.30
10653	โฉนด	10883	22070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10654	โฉนด	28782	91456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	7,500.00	417,000.00	7977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	32	860,220.00	732,780.00	1,149,780.00	-	-	1,149,780.00	0.02
10655	โฉนด	12568	25158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	15,000.00	258,000.00	7978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	16	144,342.00	511,758.00	769,758.00	-	-	769,758.00	0.02
10656	โฉนด	12306	24732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	7979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	44	554,714.12	175,172.88	430,172.88	-	-	430,172.88	0.02
10657	โฉนด	12570	25160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	7980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	405,468.00	-	-	405,468.00	0.02
10658	โฉนด	12305	24731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	7981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	44	554,714.12	175,172.88	430,172.88	-	-	430,172.88	0.02
10659	โฉนด	12303	24729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00	7982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	44	739,575.00	233,550.00	490,050.0000000001	-	490,050.0000000001	-	-
10660	โฉนด	12302	24728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	15,000.00	259,500.00	7983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	10	97,312.50	875,812.50	1,135,312.50	-	-	1,135,312.50	0.02
10661	โฉนด	1257	25161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.30	36.30	15,000.00	544,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,500.00	-	-	544,500.00	0.30
10662	โฉนด	12569	25159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	7984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	14	126,117.00	574,533.00	835,533.00	-	-	835,533.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10663	โฉนด	12304	24730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	7985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	927,624.00	-	927,624.00	-	-
10664	โฉนด	12307	24733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00	7986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	44	657,400.00	207,600.00	464,100.0000000001	-	464,100.0000000001	-	-
10665	โฉนด	8271	14537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.95	12.95	10,000.00	129,500.00	7987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	471,644.00	-	-	471,644.00	0.02
					2	0	0	12.95	12.95	10,000.00	129,500.00	7988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	471,644.00	-	-	471,644.00	0.02
10666	โฉนด	4372	7666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.40	57.40	7,500.00	430,500.00	7989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	1,028,388.00	-	1,028,388.00	-	-
10667	โฉนด	4327	7080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	7990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	3	30,960.00	1,001,040.00	1,212,040.00	-	-	1,212,040.00	0.02
10668	โฉนด	4600	9955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.10	66.10	6,000.00	396,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,599.9999999999	-	396,599.9999999999	-	-
10669	โฉนด	11200	22801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	58.90	158.90	7,000.00	1,112,300.00	7991	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	250.00	-	7,950.00	1,987,500.00	32	1,689,375.00	298,125.00	1,410,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	67.20	26.88	7,950.00	-	32	-	-	-	379,122.24	-	379,122.24	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.80	53.12	7,950.00	-	32	-	-	-	749,217.76	-	749,217.76	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	20.00	7,950.00	-	32	-	-	-	282,085.00	-	282,085.00	0.02
10670	โฉนด	11084	22349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	7992	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	18	503,100.00	1,431,900.00	2,031,900.00	-	-	2,031,900.00	0.30
10671	โฉนด	735	496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	40,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	-	708,000.00	0.02
10672	โฉนด	16021	32292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	7993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	221,712.00	-	-	221,712.00	0.02
10673	โฉนด	150	2872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.10	37.10	80,000.00	2,968,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,968,000.00	-	-	2,968,000.00	0.30
10674	โฉนด	13867	28055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	7994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	574,416.00	-	574,416.00	-	-
10675	น.ส.3		2897/36	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
10676	โฉนด	22502	65739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.20	8.20	2,800.00	22,960.00	7995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	281,880.00	204,120.00	227,080.00	-	227,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10677	โฉนด	7950	14892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	6,000.00	374,400.00	7996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,550.00	615,600.00	41	443,232.00	172,368.00	546,768.00	-	546,768.00	-	-
10678	โฉนด	24075	70608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00	7997	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	18	201,552.00	573,648.00	957,648.00	-	-	957,648.00	0.02
10679	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00		0.00	7998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	32	139,968.00	119,232.00	119,232.00	-	-	119,232.00	0.02
												7999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	32	139,968.00	119,232.00	119,232.00	-	-	119,232.00	0.02
												8000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	32	139,968.00	119,232.00	119,232.00	-	-	119,232.00	0.02
												8001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	32	139,968.00	119,232.00	119,232.00	-	-	119,232.00	0.02
10680	โฉนด	10835	22352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	8,000.00	234,400.00	8002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.60	-	8,850.00	748,710.00	36	464,200.20	284,509.80	518,909.80	-	518,909.80	-	-
10681	โฉนด	10948	22388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.10	15.10	4,000.00	60,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400.00	-	-	60,400.00	0.30
10682	โฉนด	14951	31662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	8003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	998,676.00	-	998,676.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10683	โฉนด	15366	31686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	8004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	839,376.00	-	839,376.00	-	-
10684	โฉนด	15399	31719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	8005	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	22	248,064.00	481,536.00	751,536.00	-	751,536.00	-	-
10685	โฉนด	15409	31729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	8006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	851,280.00	-	851,280.00	-	-
10686	โฉนด	18383	31703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	8007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	1,017,360.00	-	1,017,360.00	-	-
10687	โฉนด	23903	69006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	8008	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	15	237,120.00	948,480.00	1,093,680.00	-	1,093,680.00	-	-
10688	โฉนด	23574	68476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	8009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	23	368,697.60	655,462.40	773,662.40	-	773,662.40	-	-
10689	โฉนด	23824	72363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
10690	โฉนด	23567	68482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
10691	โฉนด	23902	69005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	26	357,487.20	493,672.80	608,872.80	-	608,872.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10692	โฉนด	23803	68871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.60	0.60	12,000.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
10693	โฉนด	23644	68463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	8011	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	22	305,945.60	593,894.40	714,494.40	-	-	714,494.40	0.02
10694	โฉนด	23817	68875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	18	260,884.00	742,516.00	862,516.00	-	862,516.00	-	-
10695	โฉนด	28208	87783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	8013	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	13	160,544.00	842,856.00	984,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	58.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	492,228.00	-	492,228.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.79	8,650.00	-	13	-	-	-	135,756.4824	-	135,756.4824	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	36.21	8,650.00	-	13	-	-	-	356,471.5176	-	356,471.5176	0.02
10696	โฉนด	23374	68071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.30
10697	โฉนด	23805	68873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8014	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	22	289,408.00	561,792.00	681,792.00	-	-	681,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10698	โฉนด	23816	68874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	16	220,748.00	782,652.00	902,652.00	-	902,652.00	-	-
10699	โฉนด	23571	68473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	14	174,384.00	794,416.00	914,416.00	-	914,416.00	-	-
10700	โฉนด	23812	68887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	13	160,544.00	842,856.00	962,856.00	-	-	962,856.00	0.02
10701	โฉนด	23813	68888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	8018	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	16	193,952.00	687,648.00	808,248.00	-	808,248.00	-	-
10702	โฉนด	23634	68468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	8019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	7	71,691.20	952,468.80	1,073,068.80	-	1,073,068.80	-	-
10703	โฉนด	23572	68474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	19	286,764.80	737,395.20	857,395.20	-	-	857,395.20	0.02
10704	โฉนด	23573	68475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	22	348,214.40	675,945.60	795,945.60	-	795,945.60	-	-
10705	โฉนด	30040	68447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	7	71,691.20	952,468.80	1,072,468.80	-	-	1,072,468.80	0.02
10706	โฉนด	23633	70375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	8023	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	11	107,980.80	791,859.20	928,659.20	-	-	928,659.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10707	โฉนด	23641	68460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	8024	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	19	251,955.20	647,884.80	768,484.80	-	768,484.80	-	-
10708	โฉนด	23564	68479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8025	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	8	58,368.00	671,232.00	791,232.00	-	791,232.00	-	-
10709	โฉนด	28793	91757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	6,000.00	226,800.00	8026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,600.00	846,240.00	13	135,398.40	710,841.60	937,641.60	-	937,641.60	-	-
10710	โฉนด	23635	68469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	8027	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	22	305,945.60	593,894.40	714,494.40	-	714,494.40	-	-
10711	โฉนด	23904	69007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.80	56.80	6,000.00	340,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	15	237,120.00	948,480.00	1,289,280.00	-	1,289,280.00	-	-
10712	โฉนด	23565	68480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	21	747,360.00	1,588,140.00	1,708,140.00	-	-	1,708,140.00	0.02
10713	โฉนด	23643	68462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	8030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,600.00	1,018,240.00	19	285,107.20	733,132.80	853,732.80	-	853,732.80	-	-
10714	โฉนด	23815	68890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.60	2.60	6,000.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.30
10715	โฉนด	23827	72366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10716	โฉนด	27461	83232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	8031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	18	125,944.00	358,456.00	418,456.00	-	-	418,456.00	0.02
10717	โฉนด	20975	43789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.90	9.90	6,000.00	59,400.00	8032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	18	125,944.00	358,456.00	417,856.00	-	417,856.00	-	-
10718	โฉนด	3032	3544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	8033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	436,996.00	-	-	436,996.00	0.02
10719	โฉนด	20759	43738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	8034	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	22	658,784.00	1,278,816.00	1,708,816.00	-	-	1,708,816.00	0.02
10720	โฉนด	8539	15045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	8035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	807,880.00	-	-	807,880.00	0.02
10721	โฉนด	11239	23413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	52.30	352.30	4,000.00	1,409,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,409,200.00	-	1,409,200.00	-	-
10722	โฉนด	635	535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.88	31.88	80,000.00	2,550,400.00	8036	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	94.12	8,550.00	3,078,000.00	41	2,216,160.00	861,840.00	3,412,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	29.16	8,550.00	-	41	-	-	-	995,009.184	-	995,009.184	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	127.50	35.43	8,550.00	-	41	-	-	-	1,208,956.632	-	1,208,956.632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	127.50	35.41	8,550.00	-	41	-	-	-	1,208,274.184	-	1,208,274.184	0.02
					2	0	0	6.53	6.53	80,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.0000000004	-	-	-88,527.45599	-
10723	โฉนด	6782	12756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	8037	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	645,364.00	-	-	645,364.00	0.02
10724	โฉนด	3795	6141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.30
10725	โฉนด	8709	15279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
10726	โฉนด	10427	21307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-
10727	โฉนด	8313	21907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	-	203,400.00	0.02
10728	โฉนด	10111	20496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	94.10	594.10	4,000.00	0.00	8038	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	35	1,314,090.00	98,910.00	98,910.00	-	98,910.00	-	-
												8039	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	40	650,475.00	278,775.00	2,655,175.00	-	2,655,175.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10729	โฉนด	7047	13437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.80	111.80	8,000.00	894,400.00	8040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	47	1,578,960.00	278,640.00	1,173,040.00	-	1,173,040.00	-	-
10730	โฉนด	26626	79512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	76.40	576.40	4,000.00	2,305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,600.00	-	2,305,600.00	-	-
10731	โฉนด	25881	76209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	8041	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	19	217,056.00	558,144.00	936,144.00	-	-	936,144.00	0.02
10732	โฉนด	31533	103551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00	8042	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	78.00	-	7,600.00	592,800.00	18	154,128.00	438,672.00	732,672.00	-	-	732,672.00	0.02
10733	โฉนด	25884	76212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	8043	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	18	201,552.00	573,648.00	825,648.00	-	-	825,648.00	0.02
10734	โฉนด	25883	76211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	8044	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	19	217,056.00	558,144.00	810,144.00	-	-	810,144.00	0.02
10735	โฉนด	8259	14499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	8045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	467,796.00	-	-	467,796.00	0.02
10736	โฉนด	7539	13682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	5.00	105.00	8,000.00	840,000.00	8046	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	252.00	-	5,950.00	1,499,400.00	5	74,970.00	1,424,430.00	2,264,430.00	-	-	2,264,430.00	0.30
10737	โฉนด	32672	111918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	8,000.00	216,800.00	8047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	55	196,992.00	62,208.00	279,008.00	-	-	279,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10738	โฉนด	5952	11620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	0	4.00	1,204.00	7,500.00	9,030,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	-	9,950.00	1,910,400.00	23	687,744.00	1,222,656.00	10,252,656.00	-	-	10,252,656.00	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	2,561.12	-	9,950.00	25,483,144.00	10	2,548,314.40	22,934,829.60	22,934,829.60	-	-	22,934,829.60	0.30
10739	โฉนด	1734	1914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	35,000.00	710,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	710,500.00	-	710,500.00	-	-
10740	โฉนด	1575	1470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.60	44.60	12,000.00	535,200.00	8049	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	128.00	-	7,400.00	947,200.00	4	113,664.00	833,536.00	1,368,736.00	-	-	1,368,736.00	0.30
10741	โฉนด	11857	24082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.20	113.20	6,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	679,200.00	-	-
10742	โฉนด	17710	36097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	4,000.00	70,400.00	8050	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	55	331,452.00	24,948.00	95,348.00	-	95,348.00	-	-
10743	โฉนด	28391	88172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.20	35.20	20,000.00	704,000.00	8051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	9	109,612.80	1,108,307.20	1,812,307.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.40	49.99	8,650.00	-	9	-	-	-	905,972.36928	-	905,972.36928	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.40	50.01	8,650.00	-	9	-	-	-	906,334.83072	-	906,334.83072	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10744	โฉนด	12948	26338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.70	76.70	12,000.00	920,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,400.00	-	920,400.00	-	-
10745	โฉนด	5301	10993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	8052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	42	230,769.00	81,081.00	190,881.00	-	-	190,881.00	0.02
10746	โฉนด	4297	6881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
10747	โฉนด	179	544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.10	10.10	120,000.00	1,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000.00	-	-	1,212,000.00	0.30
					2	0	0	9.00	9.00	120,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
10748	โฉนด	1227	30403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	61.40	361.40	2,000.00	722,800.00	8053	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.20	-	7,950.00	1,814,190.00	8	399,121.80	1,415,068.20	2,137,868.20	-	2,137,868.20	-	-
10749	โฉนด	10043	20145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
10750	โฉนด	10990	22773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	8054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	708,608.00	398,592.00	728,592.00	-	728,592.00	-	-
10751	โฉนด	31619	29871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	18,000.00	343,800.00	8055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	20	127,440.00	297,360.00	641,160.00	-	641,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10752	โฉนด	16175	32487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	8056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	32	354,996.00	302,404.00	460,804.00	-	460,804.00	-	-
10753	โฉนด	16026	32241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	31.20	131.20	4,000.00	524,800.00	8057	สถานพยาบาล	ตึก	3	8,238.00	-	9,800.00	80,732,400.00	16	17,761,128.00	62,971,272.00	63,496,072.00	-	-	63,496,072.00	0.30-0.40
10754	โฉนด	15175	30397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	40,000.00	912,000.00	8058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	1,355,745.00	-	1,355,745.00	-	-
10755	โฉนด	14593	29729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00	8059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	14	210,195.00	957,555.00	1,186,755.00	-	-	1,186,755.00	0.02
10756	โฉนด	14914	29735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	40,000.00	868,000.00	8060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	1,297,732.00	-	-	1,297,732.00	0.30
10757	โฉนด	27746	86502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.20	2.20	7,800.00	17,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,160.00	-	-	17,160.00	0.02
10758	โฉนด	20237	41519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	6,000.00	167,400.00	8061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,650.00	871,920.00	9	78,472.80	793,447.20	960,847.20	-	-	960,847.20	0.02
10759	โฉนด	15174	30396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	40,000.00	908,000.00	8062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,381,328.00	-	1,381,328.00	-	-
10760	โฉนด	14915	29736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	40,000.00	864,000.00	8063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	1,704,780.00	-	-	1,704,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10761	โฉนด	805	434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.50	18.50	60,000.00	1,110,000.00	8064	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	196.00	-	8,700.00	1,705,200.00	7	119,364.00	1,585,836.00	2,695,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	7.14	8,700.00	-	7	-	-	-	192,482.6904	-	192,482.6904	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	21.42	8,700.00	-	7	-	-	-	577,448.0712	577,448.0712	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	28.57	8,700.00	-	7	-	-	-	770,200.3452	770,200.3452	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	28.59	8,700.00	-	7	-	-	-	770,739.5124	770,739.5124	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	28.00	14.28	8,700.00	-	7	-	-	-	384,965.3808	384,965.3808	-	-
10762	โฉนด	11524	23414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	8,000.00	308,000.00	8065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,850.00	840,750.00	29	403,560.00	437,190.00	745,190.00	-	745,190.00	-	-
10763	โฉนด	27464	83371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.60	32.60	150,000.00	4,890,000.00	8066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	71	1,577,760.00	498,240.00	5,388,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	23.33	8,650.00	-	71	-	-	-	1,257,076.392	-	1,257,076.392	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	184.00	76.67	8,650.00	-	71	-	-	-	4,131,163.6080000005	4,131,163.6080000005	-	-
10764	โฉนด	1759	21972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.30	73.30	12,000.00	0.00	8067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	794,070.00	-	-	794,070.00	0.02
												8068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	1,673,670.00	-	-	1,673,670.00	0.02
												8069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	21	174,960.00	371,790.00	371,790.00	-	-	371,790.00	0.02
10765	โฉนด	29399	94712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.60	36.60	20,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.30
10766	โฉนด	4868	10144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	80,000.00	2,824,000.00	8070	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,600.00	1,520,000.00	8	121,600.00	1,398,400.00	4,222,400.00	-	4,222,400.00	-	-
10767	โฉนด	17078	34546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	8071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	31	323,856.00	298,944.00	406,944.00	-	406,944.00	-	-
10768	โฉนด	11112	22676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	7,500.00	90,750.00	8072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	39	264,384.00	124,416.00	215,166.00	-	-	215,166.00	0.02
10769	โฉนด	8483	15135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10770	โฉนด	15019	29951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00	8073	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	35	557,280.00	371,520.00	441,120.00	-	441,120.00	-	-
10771	โฉนด	14256	28666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	8074	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	440.00	-	7,600.00	3,344,000.00	19	936,320.00	2,407,680.00	2,528,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	429.50	97.62	7,600.00	-	19	-	-	-	2,468,692.656	-	2,468,692.656	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	2.38	7,600.00	-	19	-	-	-	60,187.344	-	60,187.344	0.30
10772	โฉนด	15025	29946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00	8075	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	778,272.00	-	778,272.00	-	-
10773	โฉนด	14255	28665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	8076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	19	363,300.00	934,200.00	1,055,400.00	-	1,055,400.00	-	-
10774	โฉนด	14195	28674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	8077	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	9	86,184.00	871,416.00	993,216.00	-	-	993,216.00	0.02
10775	โฉนด	14163	28803	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	6,000.00	310,200.00	8078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	38	288,684.00	148,716.00	458,916.00	-	-	458,916.00	0.02
10776	โฉนด	14190	28669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10777	โฉนด	14191	28670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	8079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	383,640.00	-	-	383,640.00	0.02
10778	โฉนด	28711	90870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.60	79.60	6,000.00	477,600.00	8080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,850.00	1,300,950.00	16	286,209.00	1,014,741.00	1,492,341.00	-	1,492,341.00	-	-
10779	โฉนด	15020	29952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	8081	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	30	392,160.00	392,160.00	510,360.00	-	-	510,360.00	0.02
10780	โฉนด	28710	90869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-
10781	โฉนด	15023	29949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	829,992.00	-	829,992.00	-	-
10782	โฉนด	15024	29950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.30	5.30	6,000.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-
10783	โฉนด	14189	28668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	6,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
10784	โฉนด	14254	28664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	8083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	37	896,832.00	504,468.00	750,468.00	-	750,468.00	-	-
10785	โฉนด	28707	90866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00	8084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	18	208,494.00	593,406.00	824,406.00	-	824,406.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10786	โฉนด	11998	24372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	85.00	285.00	6,000.00	1,710,000.00	8085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	8	84,960.00	977,040.00	2,687,040.00	-	2,687,040.00	-	-
10787	โฉนด	28708	90867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.02
10788	โฉนด	15026	29947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.20	8.20	6,000.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	49,200.00	-	-
10789	โฉนด	14194	28673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	8086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	37	620,032.00	348,768.00	470,568.00	-	470,568.00	-	-
10790	โฉนด	14196	28675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	8087	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	18	264,482.40	752,757.60	874,557.60	-	874,557.60	-	-
10791	โฉนด	22834	66740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	8,000.00	291,200.00	8088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.40	-	8,650.00	1,300,960.00	19	364,268.80	936,691.20	1,227,891.20	-	1,227,891.20	-	-
10792	โฉนด	35	153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.00	31.00	120,000.00	3,720,000.00	8089	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	31	1,080,378.00	997,272.00	4,717,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	22.22	8,550.00	-	31	-	-	-	1,048,177.8384	-	1,048,177.8384	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	11.12	8,550.00	-	31	-	-	-	524,560.6464	524,560.6464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	33.33	8,550.00	-	31	-	-	-	1,572,266.7576	1,572,266.7576	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	81.00	33.33	8,550.00	-	31	-	-	-	1,572,266.7576	1,572,266.7576	-	-
10793	โฉนด	1105	570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	80,000.00	1,744,000.00	8090	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	21	689,472.00	1,465,128.00	3,209,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	8,550.00	-	21	-	-	-	1,069,602.3624	-	1,069,602.3624	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	66.67	8,550.00	-	21	-	-	-	2,139,525.6376	2,139,525.6376	-	-
10794	โฉนด	5192	16080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	150.00	2,865.00	8091	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,550.00	1,754,460.00	54	1,333,389.60	421,070.40	423,935.40	-	-	423,935.40	0.02
10795	โฉนด	3376	4357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	8092	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	32.00	-	7,700.00	246,400.00	9	22,176.00	224,224.00	288,224.00	-	-	288,224.00	0.02
10796	โฉนด	11772	23715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	60,000.00	1,560,000.00	8093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	109.20	-	8,100.00	884,520.00	5	44,226.00	840,294.00	2,400,294.00	-	2,400,294.00	-	-
10797	โฉนด	4375	8072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	8094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	384,090.00	-	-	384,090.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10798	โฉนด	18365	37808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.20	112.20	6,000.00	673,200.00	8095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	43	786,942.00	248,508.00	921,708.00	-	921,708.00	-	-
10799	โฉนด	5910	12111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	58.40	158.40	3,500.00	554,400.00	8096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	15	265,500.00	1,062,000.00	1,616,400.00	-	-	1,616,400.00	0.02
10800	โฉนด	6439	12514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	8097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.84	-	8,100.00	1,319,004.00	10	131,900.40	1,187,103.60	1,317,903.60	-	-	1,317,903.60	0.02
10801	น.ส.3		3000/56	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	3,900.00	136,500.00	8098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	5	36,450.00	692,550.00	829,050.00	-	-	829,050.00	0.02
10802	โฉนด	11338	22898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	9,000.00	246,600.00	8099	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	33	476,672.00	374,528.00	621,128.00	-	621,128.00	-	-
10803	โฉนด	23960	70361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30
10804	โฉนด	6696	12673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.30	81.30	6,000.00	487,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	-	487,800.00	0.30
10805	โฉนด	1078	377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.15	22.15	15,000.00	332,250.00	8100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	448,890.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	8,100.00	-	55	-	-	-	149,615.037	-	149,615.037	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	66.67	8,100.00	-	55	-	-	-	299,274.9629999999	-	299,274.9629999999	0.02
					2	0	0	22.15	22.15	15,000.00	332,250.00	8101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	448,890.0000000001	-	-	448,890.0000000001	0.02
					5	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00	8102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,100.00	453,600.00	2	9,072.00	444,528.00	654,528.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	7.14	8,100.00	-	2	-	-	-	46,733.2992	-	46,733.2992	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	92.86	8,100.00	-	2	-	-	-	607,794.7008	-	607,794.7008	0.02
10806	โฉนด	1818	1842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.60	1.60	30,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
10807	โฉนด	11298	22905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	12,000.00	556,800.00	8103	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	5	54,720.00	1,039,680.00	1,596,480.00	-	1,596,480.00	-	-
10808	โฉนด	6776	12750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	8104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	658,048.00	-	-	658,048.00	0.02
10809	โฉนด	2518	2953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	20,000.00	1,260,000.00	8105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,100.00	522,450.00	22	177,633.00	344,817.00	1,604,817.00	-	-	1,604,817.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	8107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	946,656.00	298,944.00	658,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	71	-	-	-	102,927.0528	-	102,927.0528	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	34.38	8,650.00	-	71	-	-	-	226,544.9472	-	226,544.9472	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	329,472.00	-	329,472.00	0.02
					5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	8108	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	946,656.00	298,944.00	658,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	71	-	-	-	102,927.0528	-	102,927.0528	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	34.38	8,650.00	-	71	-	-	-	226,544.9472	-	226,544.9472	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	329,472.00	-	329,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10810	โฉนด	2968	3714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	15,000.00	432,000.00	8109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	986,040.00	-	986,040.00	-	-
10811	โฉนด	8357	14822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	6,000.00	66,600.00	8110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	39	212,058.00	99,792.00	166,392.00	-	-	166,392.00	0.02
10812	โฉนด	71	573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	20.80	120.80	97,500.00	11,778,000.00	8111	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	595.00	-	8,550.00	5,087,250.00	42	3,764,565.00	1,322,685.00	13,100,685.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.00	8.57	8,550.00	-	42	-	-	-	1,122,728.7045	-	1,122,728.7045	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	544.00	91.43	8,550.00	-	42	-	-	-	11,977,956.2955	-	11,977,956.2955	0.02
10813	โฉนด	9645	18773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	5,200.00	147,160.00	8112	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	8	21,600.00	248,400.00	395,560.00	-	-	395,560.00	0.02
10814	โฉนด	11251	22827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	8113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.10	-	8,650.00	1,082,115.00	18	281,349.90	800,765.10	986,765.10	-	-	986,765.10	0.02
10815	โฉนด	442	100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.40	31.40	20,000.00	628,000.00	8114	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	6,950.00	500,400.00	44	380,304.00	120,096.00	748,096.00	-	-	748,096.00	0.30
10816	โฉนด	12397	25672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	4,000.00	101,200.00	8115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	14	87,480.00	398,520.00	499,720.00	-	-	499,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10817	โฉนด	25099	75535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.70	61.70	6,000.00	370,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,200.00	-	-	370,200.00	0.30
10818	โฉนด	25934	76523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	8116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	21	145,152.00	308,448.00	620,448.00	-	620,448.00	-	-
10819	โฉนด	29394	95679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	65.90	265.90	5,250.00	1,395,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,974.9999999998	-	1,395,974.9999999998	-	-
10820	โฉนด	25101	75537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	32.50	332.50	15,000.00	4,987,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,987,500.00	-	4,987,500.00	-	-
10821	โฉนด	25938	76527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.10	63.10	4,000.00	252,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,400.00	-	252,400.00	-	-
10822	โฉนด	25096	75532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	17.30	217.30	4,000.00	0.00	8117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	17	231,168.00	732,032.00	732,032.00	-	732,032.00	-	-
												8118	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	122.40	-	8,850.00	1,083,240.00	17	259,977.60	823,262.40	1,692,462.40	-	1,692,462.40	-	-
10823	โฉนด	25935	76524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.20	81.20	15,000.00	1,218,000.00	8119	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	4	6,480.00	155,520.00	1,373,520.00	-	-	1,373,520.00	0.30
10824	อื่นๆ			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.00	35.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10825	โฉนด	31538	103768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.60	71.60	5,250.00	375,900.00	8120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	25,488.00	399,312.00	775,211.9999999999	-	775,211.9999999999	-	-
10826	โฉนด	1417	30721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	85.50	85.50	4,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.30
10827	โฉนด	24779	73577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	5,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
10828	โฉนด	11409	23051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.30	47.30	30,000.00	0.00	8121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	280,260.00	-	-	280,260.00	0.30
												8122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	44	887,490.00	280,260.00	1,699,260.00	-	-	1,699,260.00	0.30
10829	โฉนด	11410	23052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	30,000.00	1,320,000.00	8123	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	180.00	-	7,400.00	1,332,000.00	19	1,238,760.00	93,240.00	1,413,240.00	-	-	1,413,240.00	0.02
10830	โฉนด	11411	23053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.70	43.70	30,000.00	1,311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,311,000.00	-	-	1,311,000.00	0.02
10831	โฉนด	22097	64276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	29.00	129.00	4,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	-	516,000.00	0.30
10832	โฉนด	15954	32190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	8,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10833	โฉนด	22098	64277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	8.20	108.20	4,000.00	432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,800.00	-	432,800.00	-	-
10834	โฉนด	15953	32189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.40	36.40	8,000.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0.30
10835	โฉนด	22099	64278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	1.30	101.30	4,000.00	405,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,200.00	-	-	405,200.00	0.30
10836	โฉนด	1814	2122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	33.80	133.80	5,250.00	702,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,450.0000000001	-	-	702,450.0000000001	0.30
10837	โฉนด	8053	14098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	8124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	63.00	-	8,850.00	557,550.00	31	289,926.00	267,624.00	403,224.00	-	-	403,224.00	0.30
10838	โฉนด	353	820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.70	125.70	18,000.00	2,262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,600.00	-	2,262,600.00	-	-
10839	โฉนด	12415	25302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.90	71.90	15,000.00	1,078,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,500.00	-	-	1,078,500.00	0.30
10840	โฉนด	3723	5498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.40	13.40	6,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
10841	โฉนด	4450	9622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	61.30	161.30	15,000.00	2,419,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,419,500.00	-	-	2,419,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10842	โฉนด	12389	24818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	8125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.20	-	8,600.00	1,050,920.00	19	294,257.60	756,662.40	796,662.40	-	796,662.40	-	-
10843	โฉนด	950	524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	80,000.00	2,816,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	32	354,294.00	301,806.00	3,117,806.00	-	-	3,117,806.00	0.30
10844	โฉนด	2810	3314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.50	71.50	10,500.00	750,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,750.00	-	-	750,750.00	0.30
10845	โฉนด	17182	34714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	8127	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	16	133,760.00	474,240.00	589,440.00	-	-	589,440.00	0.02
10846	โฉนด	16475	33511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.70	47.70	10,000.00	477,000.00	8128	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	11	287,043.75	350,831.25	827,831.25	-	827,831.25	-	-
10847	โฉนด	2392	29692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	8129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	19	183,708.00	472,392.00	693,392.00	-	-	693,392.00	0.02
10848	โฉนด	2393	29693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	8130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	127.60	-	8,650.00	1,103,740.00	9	99,336.60	1,004,403.40	1,226,403.40	-	-	1,226,403.40	0.02
10849	โฉนด	31494	27441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	8131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	647,904.00	-	-	647,904.00	0.02
10850	โฉนด	31491	27438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10851	โฉนด	31100	27889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.70	43.70	10,000.00	437,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,000.00	-	437,000.00	-	-
10852	โฉนด	2394	29694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	8132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	34	413,424.00	299,376.00	522,376.00	-	522,376.00	-	-
10853	โฉนด	17013	34469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	8133	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	120.00	-	7,600.00	912,000.00	16	200,640.00	711,360.00	924,360.00	-	-	924,360.00	0.30
10854	โฉนด	2218	27435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00	8134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	8	93,420.00	1,074,330.00	1,289,330.00	-	-	1,289,330.00	0.02
10855	โฉนด	32348	107395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.10	42.10	18,000.00	757,800.00	8135	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	117.60	-	5,950.00	699,720.00	5	34,986.00	664,734.00	1,422,534.00	-	-	1,422,534.00	0.30
10856	โฉนด	31580	29724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	8136	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	3	3,888.00	125,712.00	359,712.00	-	-	359,712.00	0.02
10857	โฉนด	5183	10740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	35,000.00	703,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	703,500.00	-	703,500.00	-	-
10858	โฉนด	4858	10197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	8137	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	42	911,088.00	320,112.00	1,100,112.00	-	-	1,100,112.00	0.02
10859	โฉนด	10637	21570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10860	โฉนด	31610	29900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	8138	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	37	466,944.00	262,656.00	421,856.00	-	421,856.00	-	-
10861	โฉนด	5138	10688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	2,500.00	57,000.00	8139	โรงจอดรถ	ไม้	2	22.50	-	2,700.00	60,750.00	16	43,740.00	17,010.00	74,010.00	-	-	74,010.00	0.02
10862	โฉนด	1774	1904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	35,000.00	609,000.00	8140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.10	-	8,650.00	1,082,115.00	14	194,780.70	887,334.30	1,496,334.30	-	1,496,334.30	-	-
10863	โฉนด	30537	101304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	7,000.00	284,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,200.00	-	284,200.00	-	-
10864	โฉนด	19987	41708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.30	115.30	6,000.00	691,800.00	8141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	30	1,393,200.00	1,393,200.00	2,085,000.00	-	2,085,000.00	-	-
10865	โฉนด	8963	15710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	4,000.00	91,200.00	8142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	22	337,008.00	654,192.00	745,392.00	-	745,392.00	-	-
10866	โฉนด	10122	20634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00	8143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	555,180.00	-	555,180.00	-	-
10867	โฉนด	3749	4975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.10	62.10	15,000.00	931,500.00	8144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	30	692,550.00	692,550.00	1,624,050.00	-	-	1,624,050.00	0.30
10868	โฉนด	9089	16149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.70	64.70	6,000.00	388,200.00	8145	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	34	852,890.00	617,610.00	1,005,810.00	-	1,005,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10869	โฉนด	24028	70672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.20	47.20	6,000.00	283,200.00	8146	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	17	594,432.00	1,882,368.00	2,165,568.00	-	2,165,568.00	-	-
10870	โฉนด	8139	14849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	7.80	107.80	60,000.00	6,468,000.00	8147	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,098.80	-	9,950.00	20,883,060.00	18	5,429,595.60	15,453,464.40	21,921,464.40	-	-	21,921,464.40	0.30
10871	โฉนด	8505	16636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	76.20	176.20	4,000.00	704,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,800.00	-	704,800.00	-	-
10872	โฉนด	818	473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	63.00	263.00	30,000.00	7,890,000.00	8148	โรงจอดรถ	ตึก	2	192.00	-	2,700.00	518,400.00	25	207,360.00	311,040.00	8,201,040.00	-	-	8,201,040.00	0.02
					1	0	1	15.10	115.10	30,000.00	3,453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,453,000.00	-	3,453,000.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
10873	โฉนด	8871	15647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	37.60	137.60	15,000.00	2,064,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,064,000.00	-	2,064,000.00	-	-
10874	โฉนด	5496	11034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	8149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	32	840,780.00	716,220.00	1,316,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	658,110.00	-	658,110.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	658,110.00	658,110.00	-	-
10875	โฉนด	209	5406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.30	75.30	2,500.00	188,250.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	26	363,300.00	501,700.00	689,950.00	-	-	689,950.00	0.02
10876	โฉนด	23953	70046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	8,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-
10877	โฉนด	23952	70045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,600.00	-	197,600.00	-	-
10878	โฉนด	23954	70047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	2,500.00	73,500.00	8151	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	22	180,540.00	350,460.00	423,960.00	-	423,960.00	-	-
10879	โฉนด	23956	70049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	4,550.00	154,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	-	154,700.00	0.02
10880	โฉนด	23955	70048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
10881	โฉนด	23957	70050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.10	31.10	2,500.00	77,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,750.00	-	77,750.00	-	-
10882	โฉนด	1790	22326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.80	46.80	4,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10883	โฉนด	7196	13489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	8152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	823,872.00	-	-	823,872.00	0.02
10884	โฉนด	15311	30706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	8,000.00	142,400.00	8153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	497,396.00	-	-	497,396.00	0.02
10885	โฉนด	12169	24915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200.00	-	143,200.00	-	-
10886	โฉนด	12167	24913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.80	17.80	8,000.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-
10887	โฉนด	12842	25877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	5,900.00	136,880.00	8154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	566,612.00	-	-	566,612.00	0.02
10888	โฉนด	12166	24912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200.00	-	143,200.00	-	-
10889	โฉนด	18075	36697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
10890	โฉนด	18276	37319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
10891	โฉนด	18291	37314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10892	โฉนด	18281	37304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
10893	โฉนด	15292	32429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00	8155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	591,264.00	-	591,264.00	-	-
10894	โฉนด	10514	21666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	80,000.00	2,344,000.00	8156	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	265.63	-	8,600.00	2,284,418.00	37	1,462,027.52	822,390.48	3,166,390.48	-	3,166,390.48	-	-
10895	โฉนด	12726	25699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	10,000.00	110,000.00	8157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	54	1,380,540.00	435,960.00	545,960.00	-	-	545,960.00	0.02
10896	โฉนด	8	2630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	85.10	185.10	5,000.00	925,500.00	8158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.36	-	8,600.00	1,705,896.00	22	580,004.64	1,125,891.36	2,051,391.36	-	2,051,391.36	-	-
10897	โฉนด	4021	7142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	68.60	468.60	5,000.00	2,343,000.00	8159	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	506.00	-	8,800.00	4,452,800.00	2	89,056.00	4,363,744.00	6,706,744.00	-	6,706,744.00	-	-
10898	โฉนด	3756	5053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.80	108.80	2,500.00	272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	-	272,000.00	0.30
10899	โฉนด	5992	11567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.80	11.80	12,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
10900	โฉนด	22551	65388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.70	68.70	4,000.00	274,800.00	8160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	15	169,920.00	679,680.00	954,480.00	-	954,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10901	โฉนด	6066	12045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	8161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	1,356,496.00	-	-	1,356,496.00	0.02
10902	โฉนด	27454	83225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
10903	โฉนด	35463	96565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.90	87.90	6,000.00	527,400.00	8162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	34	923,940.00	669,060.00	1,196,460.00	-	1,196,460.00	-	-
10904	โฉนด	35464	96566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.30	90.30	6,000.00	541,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,800.00	-	541,800.00	-	-
10905	โฉนด	32045	105089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	10,000.00	287,000.00	8163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	4	49,824.00	1,195,776.00	1,482,776.00	-	-	1,482,776.00	0.02
10906	โฉนด	23131	68025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.00	86.00	6,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
10907	โฉนด	9848	20367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.60	73.60	8,000.00	588,800.00	8164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	14	501,552.00	2,284,848.00	2,873,648.00	-	-	2,873,648.00	0.02
10908	โฉนด	11039	22473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	17,000.00	464,100.00	8165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,650.00	1,591,600.00	36	986,792.00	604,808.00	1,068,908.00	-	-	1,068,908.00	0.02
10909	โฉนด	23213	67724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.20	58.20	6,000.00	349,200.00	8166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	31	454,896.00	419,904.00	769,104.00	-	769,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	8167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	243,072.00	-	-	243,072.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	8168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	325,944.00	-	-	325,944.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	8169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	243,072.00	-	-	243,072.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	8170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	243,072.00	-	-	243,072.00	0.02
10910	โฉนด	23211	67722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	87.00	187.00	6,000.00	1,122,000.00	8171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	39	297,432.00	139,968.00	1,261,968.00	-	-	1,261,968.00	0.02
												8172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	39	297,432.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												8173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	39	297,432.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												8174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	39	297,432.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												8175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	39	297,432.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10911	โฉนด	23212	67723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.20	81.20	5,250.00	426,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,300.00	-	426,300.00	-	-
10912	โฉนด	1394	2855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.40	23.40	150,000.00	3,510,000.00	8176	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	165.375	99.99	8,550.00	1,413,956.25	55	1,074,606.75	339,349.50	3,849,349.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	13.60	8,550.00	-	55	-	-	-	523,511.5320000001	-	523,511.5320000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.625	19.74	8,550.00	-	55	-	-	-	759,861.5913	-	759,861.5913	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	55.125	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	1,282,988.18835	-	1,282,988.18835	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	55.125	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	1,282,988.18835	-	1,282,988.18835	0.02
10913	โฉนด	8100	14145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	5,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.30
10914	โฉนด	22462	65013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	10,000.00	499,000.00	8177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	629.00	-	8,600.00	5,409,400.00	25	2,163,760.00	3,245,640.00	3,744,640.00	-	-	3,744,640.00	0.02
10915	โฉนด	21675	58838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	15.70	215.70	12,000.00	2,588,400.00	8178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	73.50	-	8,850.00	650,475.00	17	156,114.00	494,361.00	3,082,761.00	-	2,588,400.00	494,361.00	0.30
10916	โฉนด	14797	29863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	26.00	126.00	5,250.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	661,500.00	-	-
10917	โฉนด	11083	22348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	25,000.00	595,000.00	8179	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	19	433,440.00	1,114,560.00	1,709,560.00	-	1,709,560.00	-	-
10918	โฉนด	21849	95339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.20	66.20	4,000.00	264,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,800.00	-	264,800.00	-	-
10919	โฉนด	18947	38805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	8180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,850.00	672,600.00	21	215,232.00	457,368.00	607,368.00	-	607,368.00	-	-
10920	โฉนด	17466	35334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	8181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.80	-	8,650.00	993,020.00	32	536,230.80	456,789.20	573,789.20	-	-	573,789.20	0.02
10921	โฉนด	6588	747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	8182	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	175.00	-	8,350.00	1,461,250.00	27	642,950.00	818,300.00	1,009,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	20.00	8,350.00	-	27	-	-	-	201,820.00	201,820.00	-	-
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	140.00	80.00	8,350.00	-	27	-	-	-	807,280.00	-	807,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10922	โฉนด	11060	5856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	15,000.00	931,500.00	8183	โรงจอดรถ	ตึก	2	225.00	-	2,700.00	607,500.00	14	109,350.00	498,150.00	1,429,650.00	-	-	1,429,650.00	0.02
10923	โฉนด	2790	3268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00	8184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	5	16,200.00	307,800.00	503,400.00	-	-	503,400.00	0.02
10924	โฉนด	2244	2547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	99.80	199.80	45,000.00	8,991,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,991,000.00	-	-	8,991,000.00	0.30
10925	โฉนด	26597	79273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.65	25.65	4,000.00	102,600.00	8185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	20	153,090.00	357,210.00	459,810.00	-	459,810.00	-	-
					2	0	0	25.65	25.65	4,000.00	102,600.00	8186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	20	153,090.00	357,210.00	459,810.00	-	357,210.00	102,600.00	-
10926	โฉนด	19670	41074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	7,500.00	240,000.00	8187	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	17	133,056.00	421,344.00	661,344.00	-	-	661,344.00	0.02
10927	โฉนด	19669	41073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.80	135.80	7,500.00	0.00	8188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	223,560.00	-	223,560.00	-	-
												8189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	1,280,940.00	-	1,280,940.00	-	-
10928	โฉนด	19247	39724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	4,000.00	117,200.00	8190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	338,816.00	-	-	338,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
10929	โฉนด	22814	66097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.00	22.00	60,000.00	1,320,000.00	8192	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.60	-	8,550.00	1,621,080.00	23	583,588.80	1,037,491.20	2,357,491.20	-	-	2,357,491.20	0.30
10930	โฉนด	1018	505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00	8193	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.50	-	2,700.00	87,750.00	5	13,162.50	74,587.50	482,587.50	-	-	482,587.50	0.02
10931	โฉนด	2057	1290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	90,000.00	1,476,000.00	8194	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	80.00	-	7,450.00	596,000.00	21	190,720.00	405,280.00	1,881,279.9999999998	-	1,881,279.9999999998	-	-
10932	โฉนด	29997	97817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.70	96.70	4,000.00	386,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,800.00	-	386,800.00	-	-
10933	โฉนด	2769	6138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	5	3	93.40	2,393.40	3,750.00	8,975,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,975,250.00	-	-	8,975,250.00	0.30
10934	โฉนด	19849	41038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	8195	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	58	860,242.50	151,807.50	267,607.50	-	267,607.50	-	-
10935	โฉนด	3960	8452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	16.00	216.00	20,000.00	4,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,000.00	-	-	4,320,000.00	0.30
10936	โฉนด	993	536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	80,000.00	3,168,000.00	8196	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	162.50	-	8,600.00	1,397,500.00	44	1,062,100.00	335,400.00	3,503,400.00	-	3,503,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10937	โฉนด	1551	1578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.70	75.70	6,000.00	454,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,200.00	-	-	454,200.00	0.30
10938	โฉนด	30972	2990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	3	10.00	310.00	26,500.00	8,215,000.00	8197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,200.00	-	8,650.00	10,380,000.00	23	3,736,800.00	6,643,200.00	14,858,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	600.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	7,429,100.00	-	7,429,100.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	600.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	7,429,100.00	-	7,429,100.00	0.02
					3	0	2	61.60	261.60	26,500.00	6,932,400.00	8198	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	520.00	-	5,950.00	3,094,000.00	31	1,608,880.00	1,485,120.00	8,417,520.00	-	-	8,417,520.00	0.30
10939	โฉนด	31233	28228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.30	87.30	6,000.00	523,800.00	8199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	36	527,310.00	323,190.00	846,990.00	-	-	846,990.00	0.02
10940	โฉนด	833	860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	58.60	258.60	7,500.00	1,939,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,939,500.0000000002	-	-	1,939,500.0000000002	0.30
10941	โฉนด	13871	28041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	8200	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	651,912.00	-	651,912.00	-	-
10942	โฉนด	30052	66982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00	8201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	788,880.00	249,120.00	563,120.00	-	563,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10943	โฉนด	4070	7214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	2	53.30	1,853.30	5,250.00	9,729,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,729,825.00	-	9,729,825.00	-	-
10944	โฉนด	10792	21899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	77.00	-	8,100.00	623,700.00	30	311,850.00	311,850.00	548,250.00	-	-	548,250.00	0.30
10945	โฉนด	31210	34509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	298.90	-	8,850.00	2,645,265.00	8	211,621.20	2,433,643.80	2,493,643.80	-	2,493,643.80	-	-
					1	0	1	6.50	106.50	2,500.00	266,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,250.00	-	266,250.00	-	-
10946	โฉนด	5117	10861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	8204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	5	40,500.00	769,500.00	1,069,500.00	-	1,069,500.00	-	-
10947	โฉนด	13683	27718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	8205	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	39	537,472.00	252,928.00	476,928.00	-	476,928.00	-	-
10948	โฉนด	6653	12606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	8206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,650.00	2,646,900.00	8	211,752.00	2,435,148.00	2,690,148.00	-	2,690,148.00	-	-
10949	โฉนด	6236	13792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
10950	โฉนด	4544	9854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	13.00	213.00	6,000.00	1,278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,278,000.00	-	1,278,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10951	โฉนด	4094	7242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.50	44.50	20,000.00	890,000.00	8207	โรงจอดรถ	ไม้	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	33	160,704.00	12,096.00	902,096.00	-	-	902,096.00	0.30
10952	โฉนด	4829	10173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.80	16.80	90,000.00	1,512,000.00	8208	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	44	999,940.00	176,460.00	1,688,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	23.52	8,650.00	-	44	-	-	-	397,125.792	-	397,125.792	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	26.48	8,650.00	-	44	-	-	-	447,104.208	-	447,104.208	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	844,230.00	-	844,230.00	0.02
10953	โฉนด	732	13305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.70	52.70	5,000.00	263,500.00	8209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	19	145,152.00	373,248.00	636,748.00	-	-	636,748.00	0.02
												8210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	19	145,152.00	373,248.00	373,248.00	-	-	373,248.00	0.02
10954	โฉนด	3786	6021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	8211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,650.00	2,249,000.00	55	1,709,240.00	539,760.00	795,760.00	-	795,760.00	-	-
10955	โฉนด	2187	2501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10956	โฉนด	6186	12220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	25.80	125.80	10,000.00	1,258,000.00	8212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	18	345,150.00	982,350.00	2,240,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	60.00	8,850.00	-	18	-	-	-	1,344,210.00	-	1,344,210.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	8,850.00	-	18	-	-	-	896,140.00	-	896,140.00	0.30
10957	โฉนด	7130	13277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
10958	โฉนด	43	1045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	42.20	342.20	15,000.00	5,133,000.00	8213	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	202.02	-	8,850.00	1,787,877.00	4	71,515.08	1,716,361.92	6,849,361.92	-	-	6,849,361.92	0.02
10959	โฉนด	1445	1233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.00	39.00	35,000.00	1,365,000.00	8214	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	240.00	-	3,550.00	852,000.00	49	647,520.00	204,480.00	1,569,480.00	-	-	1,569,480.00	0.30
10960	โฉนด	15057	30408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	24.00	224.00	5,000.00	1,120,000.00	8215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,950.00	1,780,800.00	69	1,513,680.00	267,120.00	1,387,120.00	-	1,387,120.00	-	-
					1	0	3	59.10	359.10	5,000.00	1,795,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,795,500.00	-	1,795,500.00	-	-
10961	โฉนด	3150	3662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.80	11.80	25,000.00	295,000.00	8216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	115.20	-	8,650.00	996,480.00	55	757,324.80	239,155.20	534,155.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	34.72	8,650.00	-	55	-	-	-	185,458.68544	-	185,458.68544	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.60	15.29	8,650.00	-	55	-	-	-	81,672.33008	-	81,672.33008	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.60	49.99	8,650.00	-	55	-	-	-	267,024.18448	-	267,024.18448	0.02
10962	โฉนด	4482	10028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	10,000.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	-	349,000.00	0.02
10963	โฉนด	14243	28763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.88	6.88	10,000.00	68,800.00	8217	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.50	-	2,700.00	74,250.00	8	5,940.00	68,310.00	137,110.00	-	-	137,110.00	0.02
					1	0	0	17.22	17.22	10,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
10964	โฉนด	14483	29581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.90	67.90	8,750.00	594,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,125.00	-	-	594,125.00	0.02
10965	โฉนด	14242	28762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	8218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	14	79,650.00	362,850.00	607,850.00	-	-	607,850.00	0.02
10966	โฉนด	14241	27419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10967	โฉนด	7049	13147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	89.20	489.20	3,500.00	1,712,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,200.00	-	1,712,200.00	-	-
10968	โฉนด	1237	1053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.00	77.00	60,000.00	4,620,000.00	8219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	83.16	-	8,650.00	719,334.00	27	316,506.96	402,827.04	5,022,827.04	-	5,022,827.04	-	-
10969	โฉนด	4793	10222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.50	122.50	40,000.00	4,900,000.00	8220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,600.00	3,870,000.00	21	1,238,400.00	2,631,600.00	7,531,600.00	-	7,531,600.00	-	-
10970	โฉนด	2289	66594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.80	11.80	12,000.00	141,600.00	8221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	99.00	-	8,650.00	856,350.00	42	633,699.00	222,651.00	364,251.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	27.27	8,650.00	-	42	-	-	-	99,331.2477	-	99,331.2477	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	72.73	8,650.00	-	42	-	-	-	264,919.7523	-	264,919.7523	0.02
10971	โฉนด	17102	34563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	8222	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	1,217,688.00	-	-	1,217,688.00	0.02
10972	โฉนด	1198	779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	115,000.00	5,704,000.00	8223	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	310.20	-	8,550.00	2,652,210.00	25	1,060,884.00	1,591,326.00	7,295,326.00	-	-	7,295,326.00	0.02
10973	โฉนด	6196	12358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.30	41.30	6,000.00	247,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,800.00	-	-	247,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10974	โฉนด	20371	42034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	8224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	26	370,566.00	511,734.00	632,934.00	-	632,934.00	-	-
10975	โฉนด	4738	10078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.60	55.60	5,000.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	278,000.00	-	-
10976	โฉนด	7298	13360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	5,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	-	86,500.00	0.30
10977	โฉนด	80	1694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	2,000.00	49,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,600.00	-	-	49,600.00	0.30
10978	โฉนด	14678	29582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-
10979	โฉนด	23884	70009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.60	56.60	25,000.00	1,415,000.00	8225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	23	218,700.00	388,800.00	1,803,800.00	-	1,803,800.00	-	-
10980	โฉนด	23881	70006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	25,000.00	442,500.00	8226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	535,812.00	-	535,812.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	8227	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	22	418,608.00	812,592.00	1,212,592.00	-	-	1,212,592.00	0.02
10981	โฉนด	23880	70005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	25,000.00	415,000.00	8228	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	177.00	-	8,550.00	1,513,350.00	44	1,150,146.00	363,204.00	778,204.0000000001	-	-	778,204.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.60	16.60	25,000.00	415,000.00	8229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.00	-	8,100.00	477,900.00	55	363,204.00	114,696.00	529,695.9999999999	-	-	529,695.9999999999	0.02
10982	โฉนด	8028	14449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
10983	โฉนด	9029	24002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	93.10	193.10	6,150.00	1,187,565.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,187,565.00	-	1,187,565.00	-	-
10984	โฉนด	18209	37195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	8230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	14	137,016.00	624,184.00	742,984.00	-	742,984.00	-	-
10985	โฉนด	31807	104306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.60	72.60	6,000.00	435,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,599.9999999999	-	435,599.9999999999	-	-
10986	โฉนด	31806	104305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.50	73.50	6,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
10987	โฉนด	31804	104303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	96.30	196.30	6,000.00	1,177,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,800.00	-	1,177,800.00	-	-
10988	โฉนด	31805	104304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	99.30	199.30	4,000.00	797,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,200.00	-	797,200.00	-	-
10989	โฉนด	31803	104302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	98.60	198.60	6,000.00	1,191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,600.00	-	1,191,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
10990	โฉนด	787	1288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	12,000.00	0.00	8231	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	51.97	-	7,650.00	397,570.50	71	369,740.565	27,829.935	27,829.935000000001	-	-	27,829.9350000	0.02
												8232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.40	-	7,950.00	734,580.00	71	624,393.00	110,187.00	972,987.0000000001	-	-	972,987.0000000	0.02
												8233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.40	-	7,950.00	734,580.00	71	624,393.00	110,187.00	110,186.999999999999	-	-	110,186.99999	0.02
												8234	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	69.30	-	7,650.00	530,145.00	71	493,034.85	37,110.15	37,110.150000000001	-	-	37,110.15000	0.02
10991	โฉนด	2130	2443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	8,500.00	238,000.00	8235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	70	221,616.00	69,984.00	307,984.00	-	-	307,984.00	0.02
												8236	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,700.00	56,700.00	8	4,536.00	52,164.00	52,164.00	-	-	52,164.00	0.02
10992	โฉนด	8447	14856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	9.60	609.60	5,200.00	3,169,920.00	8237	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	1,012.00	-	5,950.00	6,021,400.00	35	3,612,840.00	2,408,560.00	5,578,480.00	-	-	5,578,480.00	0.30
												8238	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	336.00	-	5,950.00	1,999,200.00	35	1,199,520.00	799,680.00	799,680.00	-	-	799,680.00	0.30
												8239	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,950.00	892,500.00	35	535,500.00	357,000.00	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	90.00	-	6,200.00	558,000.00	26	234,360.00	323,640.00	323,640.00	-	-	323,640.00	0.30
10993	โฉนด	9223	16499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.10	23.10	2,500.00	57,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	-	57,750.00	0.30
10994	โฉนด	1939	2032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.20	17.20	80,000.00	1,376,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,376,000.00	-	-	1,376,000.00	0.30
10995	โฉนด	20422	42085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	8240	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	24	294,576.00	480,624.00	609,624.00	-	609,624.00	-	-
10996	โฉนด	21785	58932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	17,000.00	323,000.00	8241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	427,976.00	-	-	427,976.00	0.02
10997	โฉนด	13622	27850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.70	79.70	4,000.00	318,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,800.00	-	318,800.00	-	-
10998	โฉนด	32219	106780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	7,500.00	137,250.00	8242	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	27	347,776.00	442,624.00	579,874.00	-	579,874.00	-	-
10999	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00		0.00	8243	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	28	279,680.00	328,320.00	328,320.00	-	-	328,320.00	0.02
11000	โฉนด	32614	111059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.70	85.70	6,000.00	514,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,200.00	-	514,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11001	โฉนด	4472	9318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.60	100.60	3,500.00	352,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,100.00	-	352,100.00	-	-
11002	โฉนด	5242	10934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	8244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	13	49,896.00	261,954.00	373,554.00	-	-	373,554.00	0.02
11003	โฉนด	29120	92842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	65.00	165.00	2,500.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30
11004	โฉนด	591	3777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	88.30	188.30	17,500.00	3,295,250.00	8245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	3,477,500.00	-	-	3,477,500.00	0.02
												8246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02
												8247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02
												8248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02
												8249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02
												8250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11005	โฉนด	21159	51265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00	8251	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	20.00	-	7,850.00	157,000.00	3	14,130.00	142,870.00	162,870.00	-	162,870.00	-	-
					1	0	0	24.30	24.30	4,000.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
11006	โฉนด	1781	1928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	8252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	22	376,448.00	730,752.00	1,360,752.00	-	1,360,752.00	-	-
11007	โฉนด	2625	4693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.50	4.50	4,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.02
11008	โฉนด	31924	105651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	4,000.00	127,600.00	8253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	30	424,800.00	424,800.00	552,400.00	-	552,400.00	-	-
11009	โฉนด	14063	30032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	5,000.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-
11010	โฉนด	2325	2624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.10	5.10	5,000.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
11011	โฉนด	10418	21173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.60	0.60	5,000.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
11012	โฉนด	14068	29098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.30	5.30	5,000.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11013	โฉนด	7036	13176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.90	25.90	25,000.00	647,500.00	8254	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	648.00	-	8,700.00	5,637,600.00	29	2,706,048.00	2,931,552.00	3,579,052.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	162.00	25.00	8,700.00	-	29	-	-	-	894,763.00	-	894,763.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	162.00	25.00	8,700.00	-	29	-	-	-	894,763.00	-	894,763.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	162.00	25.00	8,700.00	-	29	-	-	-	894,763.00	-	894,763.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	162.00	25.00	8,700.00	-	29	-	-	-	894,763.00	-	894,763.00	0.02
11014	โฉนด	6054	11768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
11015	โฉนด	85	2596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	8255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	8	50,976.00	586,224.00	795,224.00	-	795,224.00	-	-
11016	โฉนด	20634	42963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00	8256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	28	508,875.00	597,375.00	840,975.00	-	840,975.00	-	-
11017	โฉนด	17038	34484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	8257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.80	-	8,650.00	993,020.00	33	556,091.20	436,928.80	612,128.80	-	-	612,128.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11018	โฉนด	5090	93921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	18,000.00	466,200.00	8258	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	8	147,744.00	1,699,056.00	2,165,256.00	-	-	2,165,256.00	0.02
11019	โฉนด	6943	12958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.02
11020	โฉนด	17615	35902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.80	35.80	8,000.00	286,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,400.00	-	-	286,400.00	0.30
11021	โฉนด	20340	42003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	8259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	816,336.00	-	-	816,336.00	0.02
11022	โฉนด	5089	93920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	18,000.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	-	466,200.00	0.30
11023	โฉนด	6834	12834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.20	35.20	25,000.00	880,000.00	8260	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	9	275,616.00	2,786,784.00	3,666,784.00	-	-	3,666,784.00	0.30
11024	โฉนด	3269	4256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	39,000.00	737,100.00	8261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	154.50	-	8,550.00	1,320,975.00	5	66,048.75	1,254,926.25	1,992,026.25	-	1,992,026.25	-	-
11025	โฉนด	23049	67137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	8262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	23	104,976.00	186,624.00	268,524.00	-	268,524.00	-	-
11026	โฉนด	10157	20637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11027	โฉนด	1543	16164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	8263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	55	270,864.00	85,536.00	291,536.00	-	-	291,536.00	0.02
11028	โฉนด	11054	22336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	8264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,850.00	637,200.00	19	178,416.00	458,784.00	743,184.00	-	-	743,184.00	0.30
11029	โฉนด	29272	93537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	49.20	149.20	3,950.00	589,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	589,340.00	-	-	589,340.00	0.30
11030	โฉนด	21413	54192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	73.10	273.10	3,950.00	1,078,745.00	8265	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	13	132,096.00	693,504.00	1,772,249.00	-	1,772,249.00	-	-
11031	โฉนดตราจอง		320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	80,000.00	3,600,000.00	8266	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	62.86	8,550.00	4,617,000.00	30	2,308,500.00	2,308,500.00	5,908,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	20.00	8,550.00	-	30	-	-	-	1,181,700.00	-	1,181,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	13.34	8,550.00	-	30	-	-	-	788,193.90	788,193.90	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	360.00	66.66	8,550.00	-	30	-	-	-	3,938,606.10	3,938,606.10	-	0.02-0.00
					2	0	0	31.60	31.60	80,000.00	2,528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,528,000.00	-	2,528,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11032	โฉนด	3166	3678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	6,500.00	101,400.00	8267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	499,434.00	-	499,434.00	-	-
11033	โฉนด	7409	13570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	8268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	13	132,864.00	697,536.00	901,536.00	-	-	901,536.00	0.02
11034	โฉนด	21765	58912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	17,000.00	287,300.00	8269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	70	332,424.00	104,976.00	392,276.00	-	-	392,276.00	0.02
11035	โฉนด	23605	68750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	8270	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	14	161,928.00	737,672.00	865,472.00	-	865,472.00	-	-
11036	โฉนด	4746	10053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	27.30	127.30	3,900.00	496,470.00	8271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	8	56,640.00	651,360.00	1,147,830.00	-	1,147,830.00	-	-
												8272	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	8	8,640.00	99,360.00	99,360.00	-	-	99,360.00	0.02
11037	โฉนด	30097	98545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.50	9.50	10,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30
11038	โฉนด	24842	73962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.80	86.80	4,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-
11039	โฉนด	6976	12991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.60	46.60	6,000.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	-	279,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11040	โฉนด	378	3999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	95.10	195.10	2,500.00	487,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,750.00	-	-	487,750.00	0.30
11041	โฉนด	6951	12966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
11042	โฉนด	16182	32498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	80,000.00	2,288,000.00	8273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	33	930,048.00	730,752.00	3,018,752.00	-	3,018,752.00	-	-
11043	โฉนด	14023	28642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	12,000.00	520,800.00	8274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	71	1,262,208.00	398,592.00	919,392.00	-	919,392.00	-	-
11044	โฉนด	14258	30886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	10,000.00	404,000.00	8275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	16	105,138.00	372,762.00	776,762.00	-	776,762.00	-	-
11045	โฉนด	13915	28137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	25,000.00	670,000.00	8276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	856,624.00	-	-	856,624.00	0.02
11046	โฉนด	13916	28138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.30	27.30	25,000.00	682,500.00	8277	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100.00	-	7,400.00	740,000.00	64	629,000.00	111,000.00	793,500.00	-	-	793,500.00	0.30
11047	โฉนด	13917	28139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.30	44.30	25,000.00	1,107,500.00	8278	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,400.00	932,400.00	64	792,540.00	139,860.00	1,247,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	49.05	38.92	7,400.00	-	64	-	-	-	485,472.512	-	485,472.512	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.95	61.08	7,400.00	-	64	-	-	-	761,887.488	-	761,887.488	0.02
11048	โฉนด	10003	19711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00	8279	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	131.00	-	7,700.00	1,008,700.00	2	20,174.00	988,526.00	1,419,326.00	-	-	1,419,326.00	0.02
11049	โฉนด	20918	50560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.70	40.70	2,000.00	81,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,400.00	-	-	81,400.00	0.30
11050	โฉนด	20909	76594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.80	42.80	10,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-
11051	โฉนด	20812	50566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00	8280	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	6	123,120.00	1,928,880.00	3,768,880.00	-	3,768,880.00	-	-
11052	โฉนด	20914	76599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.80	41.80	10,000.00	418,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,000.00	-	-	418,000.00	0.30
11053	โฉนด	1283	50556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	15.40	315.40	380.00	119,852.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,852.00	-	-	119,852.00	0.30
11054	โฉนด	20912	76597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.90	43.90	10,000.00	439,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,000.00	-	-	439,000.00	0.30
11055	โฉนด	16563	33352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	12,000.00	411,600.00	8281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,196,328.00	-	1,196,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11056	โฉนด	18730	38923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	12,000.00	369,600.00	8282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	818,016.00	-	818,016.00	-	-
11057	โฉนด	21996	64207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	8283	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	1,103,808.00	-	1,103,808.00	-	-
11058	โฉนด	17430	35255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00	8284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,401,072.00	-	1,401,072.00	-	-
11059	โฉนด	18726	38919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	12,000.00	363,600.00	8285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	812,016.00	-	812,016.00	-	-
11060	โฉนด	14207	32500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	12,000.00	418,800.00	8286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	867,216.00	-	867,216.00	-	-
11061	โฉนด	18729	38922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	12,000.00	368,400.00	8287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	30	619,200.00	619,200.00	987,600.00	-	987,600.00	-	-
11062	โฉนด	20592	42663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	8288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	1,111,560.00	-	-	1,111,560.00	0.02
11063	โฉนด	19221	39490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	8289	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	1,051,056.00	-	1,051,056.00	-	-
11064	โฉนด	17434	35259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	12,000.00	457,200.00	8290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	924,300.00	-	924,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11065	โฉนด	16559	33348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	12,000.00	390,000.00	8291	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	33	459,648.00	361,152.00	751,152.00	-	751,152.00	-	-
11066	โฉนด	20585	42656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	12,000.00	354,000.00	8292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	28	445,648.00	523,152.00	877,152.00	-	877,152.00	-	-
11067	โฉนด	655	67618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	8293	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	24	277,248.00	452,352.00	699,552.00	-	699,552.00	-	-
11068	โฉนด	209	614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	17,000.00	1,020,000.00	8294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	55	552,216.00	174,384.00	1,194,384.00	-	-	1,194,384.00	0.02
												8295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	55	552,216.00	174,384.00	174,384.00	-	-	174,384.00	0.02
												8296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.25	-	8,100.00	164,025.00	8	13,122.00	150,903.00	150,903.00	-	-	150,903.00	0.02
												8297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.25	-	8,100.00	164,025.00	8	13,122.00	150,903.00	150,903.00	-	-	150,903.00	0.02
11069	โฉนด	19508	40521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	8298	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	29	886,464.00	960,336.00	1,317,936.00	-	-	1,317,936.00	0.30
11070	โฉนด	6197	12218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00	8299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	16	175,230.00	621,270.00	677,520.00	-	677,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	42.40	442.40	2,500.00	1,106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,000.00	-	1,106,000.00	-	-
11071	โฉนด	11391	23368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	53.80	153.80	4,500.00	692,100.00	8300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,850.00	1,053,150.00	14	189,567.00	863,583.00	1,555,683.00	-	-	1,555,683.00	0.02
11072	โฉนด	28841	91640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	46.60	346.60	30,000.00	10,398,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,398,000.00	-	-	10,398,000.00	0.30
11073	โฉนด	29146	93148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	80,000.00	1,920,000.00	8301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	9	99,648.00	1,007,552.00	2,927,552.00	-	-	2,927,552.00	0.02
11074	โฉนด	16162	32946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.60	134.60	10,000.00	1,346,000.00	8302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,843,664.00	-	-	1,843,664.00	0.02
11075	โฉนด	18740	38077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.20	2.20	1,850.00	4,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,070.00	-	-	4,070.00	0.02
11076	โฉนด	8982	15729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.30
11077	โฉนด	19291	39980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.50	54.50	2,500.00	136,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,250.00	-	-	136,250.00	0.30
11078	โฉนด	19288	39977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.30	47.30	2,500.00	118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250.00	-	-	118,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11079	โฉนด	19287	39976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.90	44.90	2,500.00	112,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,250.00	-	-	112,250.00	0.30
11080	โฉนด	19289	39978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.70	49.70	2,500.00	124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250.00	-	-	124,250.00	0.30
11081	โฉนด	6784	12758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	8303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	908,940.00	-	908,940.00	-	-
11082	โฉนด	8937	15684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
11083	โฉนด	3286	4812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.30	130.30	8,000.00	1,042,400.00	8304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	20	350,325.00	817,425.00	1,859,825.00	-	1,859,825.00	-	-
												8305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	20	350,325.00	817,425.00	817,425.00	-	-	817,425.00	0.02
												8306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	20	350,325.00	817,425.00	817,425.00	-	-	817,425.00	0.02
												8307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	-	0.00	20	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
11084	โฉนด	5308	11000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	8308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	15	62,370.00	249,480.00	357,480.00	-	357,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11085	โฉนด	14742	29386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	7,000.00	149,800.00	8309	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	37	525,312.00	295,488.00	445,288.00	-	445,288.00	-	-
11086	โฉนด	14743	29387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	8310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	717,272.00	-	-	717,272.00	0.02
11087	โฉนด	14747	29391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	2,500.00	49,250.00	8311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	235,874.00	-	-	235,874.00	0.02
11088	โฉนด	12670	25483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	8312	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	55	810,560.00	143,040.00	818,040.00	-	-	818,040.00	0.02
11089	โฉนด	12679	25492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	8313	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	1,247,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	32	-	-	-	311,994.00	-	311,994.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	75.00	8,650.00	-	32	-	-	-	935,982.00	-	935,982.00	0.02
11090	โฉนด	12671	25484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
11091	โฉนด	12676	25489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11092	โฉนด	32176	105889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	40,000.00	904,000.00	8314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	1,476,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	32	-	-	-	369,244.00	-	369,244.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	75.00	8,650.00	-	32	-	-	-	1,107,732.00	-	1,107,732.00	0.02
11093	โฉนด	12674	25487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	112,800.00	-	-
11094	โฉนด	12673	25486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.70	37.70	6,000.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
11095	โฉนด	12683	25496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	8315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	17	84,960.00	269,040.00	377,040.00	-	377,040.00	-	-
11096	โฉนด	17909	36597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.10	57.10	15,000.00	856,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,500.00	-	-	856,500.00	0.30
11097	โฉนด	21738	58874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	17,000.00	341,700.00	8316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	446,676.00	-	-	446,676.00	0.02
11098	โฉนด	20111	41750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	7,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11099	โฉนด	31415	16544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	92.60	92.60	4,000.00	370,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,400.00	-	-	370,400.00	0.30
11100	โฉนด	13396	27070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.90	78.90	8,000.00	631,200.00	8317	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	253.00	-	8,200.00	2,074,600.00	18	539,396.00	1,535,204.00	2,166,404.00	-	2,166,404.00	-	-
11101	โฉนด	19111	38850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	8318	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,600.00	877,200.00	31	456,144.00	421,056.00	513,056.00	-	513,056.00	-	-
11102	โฉนด	19124	39116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	8319	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	25	243,200.00	364,800.00	572,800.00	-	572,800.00	-	-
11103	โฉนด	19122	39114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	8320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	31	359,840.00	332,160.00	536,160.00	-	-	536,160.00	0.02
11104	โฉนด	19121	39113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	8321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	525,320.00	-	525,320.00	-	-
11105	โฉนด	21375	51604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.20	66.20	10,000.00	662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,000.00	-	662,000.00	-	-
11106	โฉนด	15836	31937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	8322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	28	318,320.00	373,680.00	586,680.00	-	586,680.00	-	-
11107	โฉนด	15839	31941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	8323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	6	74,736.00	1,170,864.00	1,397,864.00	-	-	1,397,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11108	โฉนด	15833	31934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	8324	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	7,600.00	1,033,600.00	31	537,472.00	496,128.00	732,128.00	-	-	732,128.00	0.02
11109	โฉนด	19126	39118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	8325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	18	179,920.00	512,080.00	723,080.00	-	723,080.00	-	-
11110	โฉนด	15834	31935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	8326	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	31	316,160.00	291,840.00	511,840.00	-	511,840.00	-	-
11111	โฉนด	21372	51601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.70	88.70	10,000.00	887,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,000.00	-	887,000.00	-	-
11112	โฉนด	15835	31936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	8327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	29	564,672.00	611,728.00	827,728.00	-	-	827,728.00	0.02
11113	โฉนด	19127	39119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	8328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	31	359,840.00	332,160.00	545,160.00	-	545,160.00	-	-
11114	โฉนด	15837	31939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	8329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	25	470,560.00	705,840.00	912,840.00	-	912,840.00	-	-
11115	โฉนด		31938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	8330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	18	179,920.00	512,080.00	722,080.00	-	-	722,080.00	0.02
11116	โฉนด	19123	39115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	8331	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088.00	525,312.00	731,312.00	-	-	731,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11117	โฉนด	15838	31940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	10,000.00	359,000.00	8332	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	25	0.00	0.00	359,000.00	-	-	359,000.00	0.02
11118	โฉนด	19125	39117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	8333	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,400.00	672,000.00	31	349,440.00	322,560.00	532,560.00	-	532,560.00	-	-
11119	โฉนด	26805	89714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.62	23.62	40,000.00	945,000.00	8334	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	283.50	-	8,550.00	2,423,925.00	71	1,842,183.00	581,742.00	1,526,742.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	94.50	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	508,863.1086	-	508,863.1086	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	189.00	66.67	8,550.00	-	71	-	-	-	1,017,878.8914	1,017,878.89 14	-	0.02-0.00
					2	0	0	8.38	8.38	40,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,999.9999999998	-	334,999.9999999998	-	-
11120	โฉนด	20653	42751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	289.00	-	7,500.00	2,167,500.00	5	108,375.00	2,059,125.00	2,136,325.00	-	-	2,136,325.00	0.30
11121	โฉนด	5084	10633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	3,500.00	105,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,350.00	-	105,350.00	-	-
11122	โฉนด	6904	12919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11123	โฉนด	15798	31846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	-	466,500.00	0.02
11124	โฉนด	25804	77666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.20	41.20	15,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	618,000.00	-	-
11125	โฉนด	28530	89016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	5,000.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.02
11126	โฉนด	15796	31847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00	8336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	467.60	100.00	8,650.00	4,044,740.00	8	323,579.20	3,721,160.80	4,187,660.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	233.80	49.99	8,650.00	-	8	-	-	-	2,093,411.6339199997	-	2,093,411.6339199997	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	233.80	50.01	8,650.00	-	8	-	-	-	2,094,249.16608	-	2,094,249.16608	0.02
11127	โฉนด	29512	97138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.40	47.40	6,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	284,400.00	-	-
11128	โฉนด	4217	6832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-
11129	โฉนด	1285	1494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	368,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11130	โฉนด	2009	2535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	6,000.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	-	289,200.00	0.02
11131	โฉนด	10712	21672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.80	52.80	100,000.00	5,280,000.00	8337	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	71	525,636.00	39,564.00	5,319,564.00	-	-	5,319,564.00	0.02
11132	โฉนด	3425	4282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.60	100.60	15,000.00	1,509,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,509,000.00	-	1,509,000.00	-	-
11133	โฉนด	23190	71923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	10,000.00	395,000.00	8338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	3	15,930.00	515,070.00	910,070.00	-	910,070.00	-	-
11134	โฉนด	11881	30179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8339	โรงจอดรถ	ไม้	3	22.94	-	2,700.00	61,938.00	7	15,484.50	46,453.50	346,453.50	-	-	346,453.50	0.30
11135	โฉนด	20057	41837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	87.90	187.90	12,000.00	0.00	8340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.30
												8341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	2,604,720.00	-	-	2,604,720.00	0.30
												8342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.30
												8343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11136	โฉนด	1212	910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.40	54.40	80,000.00	4,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,352,000.00	-	-	4,352,000.00	0.30
11137	โฉนด	19806	40709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	76.80	76.80	15,000.00	1,152,000.00	8344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	23	551,124.00	979,776.00	2,131,776.00	-	-	2,131,776.00	0.30
11138	โฉนด	31831	3934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	61.90	161.90	7,500.00	1,214,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,250.00	-	-	1,214,250.00	0.30
11139	โฉนด	13812	28507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.20	35.20	15,000.00	528,000.00	8345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	115.00	-	7,700.00	885,500.00	5	44,275.00	841,225.00	1,369,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	78.27	7,700.00	-	5	-	-	-	1,071,692.4075	1,071,692.4075	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	25.00	21.73	7,700.00	-	5	-	-	-	297,532.5925	-	297,532.5925	0.30
11140	โฉนด	11352	23752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	8346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	37	620,032.00	348,768.00	696,768.00	-	696,768.00	-	-
11141	โฉนด	22643	65564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	16	256,905.00	910,845.00	1,045,845.00	-	1,045,845.00	-	-
11142	โฉนด	21919	62727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	8348	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	7	57,456.00	763,344.00	897,144.00	-	897,144.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11143	โฉนด	22086	63804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	8349	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	12	109,804.80	674,515.20	790,315.20	-	-	790,315.20	0.02
11144	โฉนด	23294	67641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	15	233,550.00	934,200.00	1,069,200.00	-	1,069,200.00	-	-
11145	โฉนด	13296	67643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	23	420,390.00	747,360.00	882,360.00	-	882,360.00	-	-
11146	โฉนด	21918	62742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	11	130,788.00	959,112.00	1,094,112.00	-	-	1,094,112.00	0.02
11147	โฉนด	23299	67646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	5	58,387.50	1,109,362.50	1,244,362.50	-	1,244,362.50	-	-
11148	โฉนด	22641	65562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	24	389,880.00	636,120.00	771,120.00	-	-	771,120.00	0.02
11149	โฉนด	27473	83011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	18,000.00	466,200.00	8355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	139,968.00	443,232.00	909,432.00	-	-	909,432.00	0.02
11150	โฉนด	21913	62737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	938,412.00	-	-	938,412.00	0.02
11151	โฉนด	22085	63803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	8357	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	3	23,529.60	760,790.40	895,190.40	-	895,190.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11152	โฉนด	22638	65559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	13	166,080.00	871,920.00	1,006,920.00	-	1,006,920.00	-	-
11153	โฉนด	23293	67640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	8359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	747,888.00	-	747,888.00	-	-
11154	โฉนด	21917	62741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
11155	โฉนด	21868	59137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	8360	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.84	-	7,600.00	789,184.00	27	347,240.96	441,943.04	564,343.04	-	564,343.04	-	-
11156	โฉนด	21862	59131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	8361	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.84	-	7,600.00	789,184.00	26	331,457.28	457,726.72	582,526.72	-	582,526.72	-	-
11157	โฉนด	30418	99536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	11	140,130.00	1,027,620.00	1,162,620.00	-	-	1,162,620.00	0.02
11158	โฉนด	26721	79862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,000.00	76,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,200.00	-	-	76,200.00	0.02
11159	โฉนด	13003	26308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	37.40	137.40	4,500.00	618,300.00	8363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,850.00	1,486,800.00	40	1,040,760.00	446,040.00	1,064,340.00	-	-	1,064,340.00	0.02
11160	โฉนด	725	64476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.70	59.70	4,500.00	268,650.00	8364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	14	87,480.00	398,520.00	667,170.00	-	-	667,170.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	14	87,480.00	398,520.00	398,520.00	-	-	398,520.00	0.02
11161	โฉนด	30045	86189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.40	86.40	2,500.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11162	โฉนด	30044	86188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.50	74.50	2,500.00	186,250.00	8366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	12	100,359.00	616,491.00	802,741.00	-	802,741.00	-	-
11163	โฉนด	22267	64477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.10	64.10	4,500.00	288,450.00	8367	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	13	195,360.00	159,840.00	448,290.00	-	448,290.00	-	-
11164	โฉนด	2012	2097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.90	5.90	21,500.00	126,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,850.00	-	-	126,850.00	0.30
11165	โฉนด	611	324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	100,000.00	2,570,000.00	8368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	22	1,216,350.00	214,650.00	2,784,650.00	-	2,784,650.00	-	-
11166	โฉนด	9422	18195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	0.00	1,000.00	4,300.00	4,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,300,000.00	-	4,300,000.00	-	-
					2	0	0	29.10	29.10	4,300.00	125,130.00	8369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	14	139,320.00	634,680.00	759,810.00	-	759,810.00	-	-
11167	โฉนด	6499	12444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	12,000.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	-	260,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11168	โฉนด	22817	66036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	8370	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,850.00	423,900.00	25	169,560.00	254,340.00	406,140.00	-	406,140.00	-	-
11169	โฉนด	1383	1183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.20	119.20	7,500.00	894,000.00	8371	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	550.00	-	3,550.00	1,952,500.00	32	1,054,350.00	898,150.00	1,792,150.00	-	-	1,792,150.00	0.02
11170	โฉนด	22187	64172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	8372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	26	199,017.00	274,833.00	406,233.00	-	-	406,233.00	0.02
11171	โฉนด	11130	22708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	52.60	152.60	3,900.00	595,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,140.00	-	-	595,140.00	0.30
11172	โฉนด	6809	12783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	8373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	800,520.00	-	-	800,520.00	0.02
11173	โฉนด	7350	13511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	20,000.00	572,000.00	8374	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	22	558,144.00	1,083,456.00	1,655,456.00	-	-	1,655,456.00	0.02
11174	โฉนด	1766	1889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.55	9.55	40,000.00	382,000.00	8375	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	612,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	35.71	8,650.00	-	36	-	-	-	218,577.339	-	218,577.339	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	45.00	64.29	8,650.00	-	36	-	-	-	393,512.6610000001	-	393,512.6610000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.55	9.55	40,000.00	382,000.00	8376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	612,090.00	-	-	612,090.00	0.02
11175	โฉนด	8812	15392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	56.80	156.80	4,000.00	627,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,200.00	-	627,200.00	-	-
11176	โฉนด	5833	11702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	15,000.00	418,500.00	8377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	33	892,080.00	700,920.00	1,119,420.00	-	1,119,420.00	-	-
11177	โฉนด	5096	10640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	35,000.00	878,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,500.00	-	878,500.00	-	-
11178	โฉนด	15701	32066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.70	29.70	3,000.00	89,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00	-	89,100.00	-	-
11179	โฉนด	13354	26993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.30
11180	โฉนด	29041	93581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-
11181	โฉนด	15904	32560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00	8378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	229.12	-	8,600.00	1,970,432.00	3	59,112.96	1,911,319.04	2,104,319.04	-	-	2,104,319.04	0.02
11182	โฉนด	15702	32067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.40	91.40	3,000.00	274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,200.00	-	274,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11183	โฉนด	15898	32554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-
11184	โฉนด	15253	30927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	8379	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	41	233,616.00	17,584.00	127,984.00	-	127,984.00	-	-
11185	โฉนด	15705	32070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	95.30	95.30	3,000.00	285,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,900.00	-	-	285,900.00	0.30
11186	โฉนด	15914	32570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.30	15.30	6,000.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	91,800.00	-	-
11187	โฉนด	15900	32556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	8380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	33	583,217.60	458,242.40	654,242.40	-	654,242.40	-	-
11188	โฉนด	15912	32568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-
11189	โฉนด	23742	68907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	8381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	17	214,243.20	678,436.80	866,436.80	-	866,436.80	-	-
11190	โฉนด	403	803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	40,000.00	856,000.00	8382	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	12	7,560.00	46,440.00	902,440.00	-	-	902,440.00	0.02
11191	โฉนด	9571	20988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11192	โฉนด	88	2599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	8383	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	36	343,728.00	210,672.00	420,672.00	-	420,672.00	-	-
11193	โฉนด	1703	1614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	20,000.00	910,000.00	8384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.10	-	8,600.00	2,649,660.00	8	211,972.80	2,437,687.20	3,347,687.20	-	3,347,687.20	-	-
11194	โฉนด	3997	8483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.00	16.00	3,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
11195	โฉนด	170	4243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	96.80	196.80	15,000.00	2,952,000.00	8385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,600.00	1,075,000.00	23	387,000.00	688,000.00	3,640,000.00	-	3,640,000.00	-	-
11196	โฉนด	5988	11681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	8386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.20	-	8,850.00	346,920.00	7	24,284.40	322,635.60	513,635.60	-	-	513,635.60	0.02
11197	โฉนด	32243	106756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	9,000.00	324,900.00	8387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	11	249,120.00	1,826,880.00	2,151,780.00	-	2,151,780.00	-	-
11198	โฉนด	6966	12981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.80	44.80	6,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	268,800.00	-	-
11199	โฉนดตราจอง		274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.30	32.30	130,000.00	4,199,000.00	8388	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	257.60	-	8,650.00	2,228,240.00	18	579,342.40	1,648,897.60	5,847,897.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.00	17.85	8,650.00	-	18	-	-	-	1,043,849.7216	-	1,043,849.7216	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	82.80	32.16	8,650.00	-	18	-	-	-	1,880,683.86816 0001	1,880,683.86 8160001	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.80	49.99	8,650.00	-	18	-	-	-	2,923,364.01024	2,923,364.01 024	-	-
11200	โฉนด	4345	7672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	212,800.00	-	-
11201	โฉนด	2436	2897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	12,000.00	548,400.00	8389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	399.00	-	8,850.00	3,531,150.0 0	44	2,683,674 .00	847,476.00	1,395,876.00	-	1,395,876.00	-	-
11202	โฉนด	3976	8465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	10,000.00	146,000.00	8390	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	794,070.0 0	140,130.00	286,130.00	-	-	286,130.00	0.02
11203	โฉนด	4683	11271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.02
					2	0	0	57.60	57.60	15,000.00	0.00	8391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	19	223,020.0 0	573,480.00	573,480.00	-	-	573,480.00	0.02
												8392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	19	223,020.0 0	573,480.00	1,437,480.00	-	1,437,480.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	13	54,432.00	285,768.00	285,768.00	-	-	285,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	13	54,432.00	285,768.00	285,768.00	-	-	285,768.00	0.02
11204	โฉนด	10467	21321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	8393	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,550.00	1,917,000.00	36	1,188,540.00	728,460.00	845,460.00	-	-	845,460.00	0.30
11205	โฉนด	28726	96721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.40	58.40	6,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-
11206	โฉนด	3615	4846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00	8394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	27	385,506.00	490,644.00	907,644.00	-	907,644.00	-	-
11207	โฉนด	29361	97562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	8395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	582,360.00	-	-	582,360.00	0.02
11208	โฉนด	29773	96824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.80	2.80	6,000.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
11209	โฉนด	29774	96825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.50	4.50	2,500.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	-	11,250.00	0.30
11210	โฉนด	297	583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.30	48.30	60,000.00	2,898,000.00	8396	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	456.00	-	8,550.00	3,898,800.00	35	2,339,280.00	1,559,520.00	4,457,520.00	-	-	4,457,520.00	0.30
11211	โฉนด	5920	11509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.40	2.40	10,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11212	โฉนด	1265	953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.80	19.80	90,000.00	1,782,000.00	8397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	2,404,800.00	-	-	2,404,800.00	0.30
11213	โฉนด	11449	23101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	89.80	189.80	6,000.00	1,138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,138,800.00	-	1,138,800.00	-	-
11214	โฉนด	32567	110467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-
11215	โฉนด	32568	110468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	241,800.00	-	-
11216	โฉนด	11446	23098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	31.90	131.90	6,000.00	791,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,400.00	-	791,400.00	-	-
11217	โฉนด	9278	17560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	7,500.00	126,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	-	126,750.00	0.30
11218	โฉนด	11447	23099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	52.70	152.70	6,000.00	916,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	916,199.9999999999	-	916,199.9999999999	-	-
11219	โฉนด	32570	110470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
11220	โฉนด	18176	37357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	7,500.00	452,250.00	8398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	835,866.00	-	-	835,866.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	383,616.00	-	-	383,616.00	0.02
11221	โฉนด	32572	110472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	85,600.00	-	-
11222	โฉนด	715	29049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.50	56.50	7,500.00	423,750.00	8400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,850.00	1,354,050.00	41	974,916.00	379,134.00	802,884.00	-	802,884.00	-	-
11223	โฉนด	11451	23103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.20	131.20	6,000.00	787,200.00	8401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	1,051,584.00	-	-	1,051,584.00	0.02
												8402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	264,384.00	-	-	264,384.00	0.02
11224	โฉนด	32409	108117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	4.50	204.50	6,000.00	1,227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,000.00	-	1,227,000.00	-	-
11225	โฉนด	32566	110466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
11226	โฉนด	32573	110473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	85,600.00	-	-
11227	โฉนด	32569	110469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11228	โฉนด	11450	23102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	8403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	429,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	37.50	8,100.00	-	31	-	-	-	161,226.00	-	161,226.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	62.50	8,100.00	-	31	-	-	-	268,710.00	-	268,710.00	0.02
					2	0	0	61.00	61.00	7,500.00	457,500.00	8404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	679,116.00	-	-	679,116.00	0.02
												8405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	39	396,576.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
11229	โฉนด	32410	108118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	55.30	155.30	6,000.00	931,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	931,800.0000000001	-	931,800.0000000001	-	-
11230	โฉนด	11452	23104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	8406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.83	-	8,850.00	556,045.50	71	422,594.58	133,450.92	229,450.92	-	-	229,450.92	0.02
					1	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-
11231	โฉนด	32471	109137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	15.70	215.70	6,000.00	1,294,200.00	8407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	318.62	-	8,600.00	2,740,132.00	4	109,605.28	2,630,526.72	3,924,726.72	-	3,924,726.72	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11232	โฉนด	32571	110471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	4,000.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
11233	โฉนด	11448	23100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	29.90	129.90	6,000.00	779,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,400.00	-	779,400.00	-	-
11234	โฉนด	11445	23097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	7,500.00	328,500.00	8408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.79	-	8,100.00	500,499.00	55	380,379.24	120,119.76	448,619.76	-	-	448,619.76	0.02
					5	0	0	15.50	15.50	7,500.00	116,250.00	8409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	61.79	-	8,100.00	500,499.00	71	380,379.24	120,119.76	236,369.76	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.20	35.92	8,100.00	-	71	-	-	-	84,904.017792	-	84,904.017792	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.59	64.08	8,100.00	-	71	-	-	-	151,465.742208	-	151,465.742208	0.02
11235	โฉนด	36	2720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	17.60	217.60	6,550.00	1,425,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,280.00	-	-	1,425,280.00	0.02
11236	โฉนด	19328	39340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,500.00	-	-	597,500.00	0.30
11237	โฉนด	19297	39309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,441.00	-	-	306,441.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	52.50	51.73	8,100.00	-	25	-	-	286,059.00	255,178.92	255,178.92	286,059.00	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	49.00	48.27	8,100.00	-	25	-	-	-	238,111.083	-	238,111.083	0.30
11238	โฉนด	19334	39346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.30	89.30	4,000.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	-	357,200.00	0.30
11239	โฉนด	19309	39321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	-	78,800.00	0.30
11240	โฉนด	19338	39350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.30	66.30	4,000.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	-	265,200.00	0.30
11241	โฉนด	3318	4413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	53.30	153.30	8,750.00	1,341,375.00	8411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	351.00	-	8,600.00	3,018,600.00	7	211,302.00	2,807,298.00	4,148,673.00	-	4,148,673.00	-	-
11242	โฉนด	4773	10047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	12,000.00	308,400.00	8412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	31	674,700.00	622,800.00	931,200.00	-	931,200.00	-	-
11243	โฉนด	23353	68567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	6,000.00	73,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,800.00	-	73,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11244	โฉนด	10716	21891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	32.70	232.70	6,000.00	1,396,200.00	8413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	1,606,152.00	-	1,606,152.00	-	-
												8414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.38	-	8,100.00	618,678.00	71	470,195.28	148,482.72	148,482.72	-	-	148,482.72	0.02
11245	โฉนด	3764	5113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	18,000.00	1,152,000.00	8415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	1,256,976.00	-	-	1,256,976.00	0.02
11246	โฉนด	3436	4466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	12,000.00	398,400.00	8416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	730,560.0000000001	-	730,560.0000000001	-	-
												8417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	332,159.9999999999	-	332,159.9999999999	-	-
11247	โฉนด	19928	42847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	8,500.00	304,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,300.00	-	-	304,300.00	0.02
11248	โฉนด	21799	58946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	17,000.00	292,400.00	8418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	44	532,494.00	168,156.00	460,556.00	-	-	460,556.00	0.02
11249	โฉนด	9382	17030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.80	39.80	4,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	159,200.00	-	-
11250	โฉนด	765	4796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	8419	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	192.00	-	7,650.00	1,468,800.00	55	1,365,984.00	102,816.00	282,816.00	-	282,816.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	56.25	56.25	7,500.00	421,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,875.00	-	-	421,875.00	0.02
					1	2	0	91.85	891.85	7,500.00	6,688,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,688,875.00	-	6,688,875.00	-	-
11251	โฉนด	19786	42172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.30	27.30	25,000.00	682,500.00	8420	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	182.83	100.00	8,600.00	1,572,338.00	10	157,233.80	1,415,104.1999999997	2,097,604.1999999997	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.13	39.99	8,600.00	-	10	-	-	-	838,831.9195799999	-	838,831.9195799999	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.125	40.01	8,600.00	-	10	-	-	-	839,251.4404199998	-	839,251.4404199998	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	36.575	20.00	8,600.00	-	10	-	-	-	419,520.84	-	419,520.84	0.02
11252	โฉนด	14427	28879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	8421	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	182.83	-	8,600.00	1,572,338.00	10	157,233.80	1,415,104.20	2,090,104.20	-	-	2,090,104.20	0.02
11253	โฉนด	19785	42173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	25,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.30
11254	โฉนด	1581	28874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.40	58.40	25,000.00	1,460,000.00	8422	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	162.50	-	8,600.00	1,397,500.00	44	1,062,100.00	335,400.00	1,795,400.00	-	-	1,795,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8423	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	162.50	-	8,600.00	1,397,500.00	44	1,062,100.00	335,400.00	335,400.00	-	-	335,400.00	0.30
11255	โฉนด	14426	28878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.30	27.30	25,000.00	682,500.00	8424	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	182.83	-	8,600.00	1,572,338.00	44	1,194,976.88	377,361.1200000001	1,059,861.12	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	15.99	8,600.00	-	44	-	-	-	169,471.793088	-	169,471.793088	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	153.58	84.01	8,600.00	-	44	-	-	-	890,389.3269120001	890,389.3269120001	-	-
11256	โฉนด	9277	28875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.50	25.50	25,000.00	637,500.00	8425	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	182.83	100.00	8,600.00	1,572,338.00	36	974,849.559999999	597,488.44	1,234,988.44	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.13	39.99	8,600.00	-	36	-	-	-	493,871.8771559999	-	493,871.8771559999	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.13	40.01	8,600.00	-	36	-	-	-	494,118.874844	-	494,118.874844	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	36.57	20.00	8,600.00	-	36	-	-	-	246,997.688	-	246,997.688	0.02
					5	0	0	26.40	26.40	25,000.00	660,000.00	8426	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	182.80	99.98	8,600.00	1,572,080.00	36	974,689.60	597,390.40	1,257,390.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	73.125	40.00	8,600.00	-	36	-	-	-	502,956.16	-	502,956.16	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.125	40.01	8,600.00	-	36	-	-	-	503,081.899039 9999	-	503,081.8990 399999	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	36.55	19.99	8,600.00	-	36	-	-	-	251,352.340959 9999	-	251,352.3409 599999	0.02
11257	โฉนด	1249	12229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00	8427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	113.40	-	8,650.00	980,910.00	8	78,472.80	902,437.20	982,037.20	-	-	982,037.20	0.02
11258	โฉนด	2	1591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.40	52.40	2,500.00	131,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,000.00	-	-	131,000.00	0.02
11259	โฉนด	10924	22395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	4,000.00	257,600.00	8428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,850.00	1,504,500.00	21	481,440.00	1,023,060.00	1,280,660.00	-	1,280,660.00	-	-
11260	โฉนด	1678	2128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	25,000.00	845,000.00	8429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	12	36,288.00	222,912.00	1,067,912.00	-	1,067,912.00	-	-
11261	โฉนด	1042	275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.40	96.40	15,000.00	1,446,000.00	8430	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	62	1,307,200.00	412,800.00	1,858,800.00	-	-	1,858,800.00	0.02
11262	โฉนด	11507	23121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.90	17.90	30,000.00	537,000.00	8431	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	44	1,045,760.00	330,240.00	867,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	8,600.00	-	44	-	-	-	346,896.00	-	346,896.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	40.00	8,600.00	-	44	-	-	-	346,896.00	-	346,896.00	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	32.00	20.00	8,600.00	-	44	-	-	-	173,448.00	-	173,448.00	0.02
11263	โฉนด	2893	4668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	98.00	698.00	13,000.00	9,074,000.00	8432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	188.60	-	8,100.00	1,527,660.00	47	1,161,021.60	366,638.40	9,440,638.40	-	9,440,638.40	-	-
												8433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	30	346,275.00	346,275.00	346,275.00	-	-	346,275.00	0.02
11264	โฉนด	883	1781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.90	14.90	25,000.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	-	372,500.00	0.30
11265	โฉนด	22696	65727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.20	94.20	6,000.00	565,200.00	8434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	19	722,400.00	1,857,600.00	2,422,800.00	-	2,422,800.00	-	-
11266	โฉนด	7713	20260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.10	45.10	8,000.00	360,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,800.00	-	360,800.00	-	-
11267	โฉนด	13228	26727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	10,000.00	521,000.00	8435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,100.00	571,050.00	13	91,368.00	479,682.00	1,000,682.00	-	-	1,000,682.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,100.00	571,050.00	13	91,368.00	479,682.00	479,682.00	-	-	479,682.00	0.02
11268	โฉนด	7083	13158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.60	37.60	12,000.00	451,200.00	8437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	22	470,560.00	913,440.00	1,364,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	682,320.00	-	682,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	682,320.00	-	682,320.00	0.02
11269	โฉนด	6476	13812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	7,500.00	0.00	8438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												8439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	665,394.00	-	-	665,394.00	0.02
11270	โฉนด	31956	105262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	8440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	29	396,288.00	429,312.00	489,312.00	-	489,312.00	-	-
					1	0	3	67.30	367.30	2,500.00	918,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,250.00	-	918,250.00	-	-
11271	โฉนด	25857	86878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00	8441	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	7,850.00	785,000.00	13	125,600.00	659,400.00	769,400.00	-	769,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11272	โฉนด	6567	12585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	12,000.00	214,800.00	8442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	43	854,620.00	269,880.00	484,679.9999999999	-	484,679.9999999999	-	-
11273	โฉนด	6274	12199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	15,000.00	253,500.00	8443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	626,748.00	-	-	626,748.00	0.02
11274	โฉนด	28317	91134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.10	48.10	2,500.00	120,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,250.00	-	120,250.00	-	-
11275	โฉนด	28318	91135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.60	41.60	2,500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
11276	โฉนด	7075	13723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	40,000.00	1,116,000.00	8444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	10	169,540.00	1,525,860.00	2,641,860.00	-	-	2,641,860.00	0.02
11277	โฉนด	9434	21858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.50	88.50	4,000.00	354,000.00	8445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	71	1,411,776.00	445,824.00	799,824.00	-	-	799,824.00	0.02
11278	โฉนด	915	4060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.60	46.60	10,000.00	466,000.00	8446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,850.00	1,380,600.00	42	1,021,644.00	358,956.00	824,956.00	-	-	824,956.00	0.02
11279	โฉนด	8370	14766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30
11280	โฉนด	8238	14507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.20	74.20	4,000.00	296,800.00	8447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	467,872.00	-	-	467,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
11281	โฉนด	4513	9635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.00	116.00	6,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
11282	โฉนด	1879	1770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00	8449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	1,136,644.00	-	1,136,644.00	-	-
11283	โฉนด	83	2594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	8450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	442,280.00	-	-	442,280.00	0.02
11284	โฉนด	7683	13989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	58.40	158.40	5,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	792,000.00	-	-
11285	โฉนด	11903	23906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,500.00	116,550.00	8451	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,600.00	1,634,000.00	20	490,200.00	1,143,800.00	1,260,350.00	-	1,260,350.00	-	-
11286	โฉนด	12067	24481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.40	80.40	4,500.00	361,800.00	8452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	19	396,480.00	1,019,520.00	1,381,320.00	-	-	1,381,320.00	0.02
11287	โฉนด	14506	29012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	8453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	44	887,490.00	280,260.00	447,260.00	-	-	447,260.00	0.02
11288	โฉนด	9210	16486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	2,500.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11289	โฉนด	8182	14615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	8454	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	19	263,760.00	113,040.00	240,240.00	-	-	240,240.00	0.02
11290	โฉนด	17760	36101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.40	47.40	25,000.00	1,185,000.00	8455	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	256.00	-	7,450.00	1,907,200.00	35	1,621,120.00	286,080.00	1,471,080.00	-	-	1,471,080.00	0.30
11291	โฉนด	16947	34409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	8456	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,400.00	370,000.00	13	155,400.00	214,600.00	278,600.00	-	-	278,600.00	0.02
11292	โฉนด	16946	34408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	4,000.00	60,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,400.00	-	60,400.00	-	-
11293	โฉนด	16948	34410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	8457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	28	117,369.00	137,781.00	278,781.00	-	278,781.00	-	-
11294	โฉนด	16944	34406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	4,000.00	66,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	-	66,800.00	0.30
11295	โฉนด	16942	34404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	3,000.00	123,300.00	8458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	3	71,685.00	724,815.00	848,115.00	-	-	848,115.00	0.02
11296	โฉนด	16943	34405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00	8459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	29	396,288.00	429,312.00	649,512.00	-	-	649,512.00	0.02
11297	โฉนด	24093	70643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00	8460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	12	66,906.00	410,994.00	601,794.00	-	-	601,794.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11298	โฉนด	20023	41008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
11299	โฉนด	11488	23271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.20	62.20	4,000.00	248,800.00	8461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	32	229,392.00	195,408.00	444,208.00	-	444,208.00	-	-
11300	โฉนด	6336	12347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.30
11301	โฉนด	574	139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.90	9.90	90,000.00	891,000.00	8462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,650.00	622,800.00	29	298,944.00	323,856.00	1,214,856.00	-	-	1,214,856.00	0.30
11302	โฉนดตราจอง		226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00	8463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	5	11,947.50	227,002.50	732,502.5000000001	-	-	732,502.5000000001	0.02
11303	โฉนด	265	78940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	6,000.00	212,400.00	8464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	18	449,800.00	1,280,200.00	1,492,600.00	-	1,492,600.00	-	-
11304	โฉนด	670	1301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	5,000.00	95,500.00	8465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	16	133,650.00	473,850.00	569,350.00	-	569,350.00	-	-
11305	โฉนด	4466	9852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	25,000.00	417,500.00	8466	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	7	114,912.00	1,526,688.00	1,944,188.00	-	1,944,188.00	-	-
11306	โฉนด	5098	10576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	8,000.00	256,800.00	8467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	615,468.00	-	-	615,468.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11307	โฉนด	18143	37343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	8468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	20	256,905.00	599,445.00	678,645.00	-	678,645.00	-	-
11308	โฉนด	17856	36159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	8469	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,600.00	898,700.00	22	305,558.00	593,142.00	676,742.00	-	676,742.00	-	-
11309	โฉนด	17849	36154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00	8470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	36	560,433.50	343,491.50	423,091.50	-	-	423,091.50	0.02
11310	โฉนด	17575	35552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	4,000.00	81,600.00	8471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	15	180,785.00	723,140.00	804,740.00	-	804,740.00	-	-
11311	โฉนด	18534	38324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	4,000.00	86,400.00	8472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	32	488,119.50	415,805.50	502,205.50	-	502,205.50	-	-
11312	โฉนด	17851	36145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00	8473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,600.00	898,700.00	33	503,272.00	395,428.00	470,628.00	-	470,628.00	-	-
11313	โฉนด	18536	38326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00	8474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	26	379,648.50	524,276.50	651,076.50	-	651,076.50	-	-
11314	โฉนด	18811	38486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	8475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	32	488,119.50	415,805.50	489,005.50	-	-	489,005.50	0.02
11315	โฉนด	18533	38323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	8476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	16	198,863.50	705,061.50	790,261.50	-	790,261.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11316	โฉนด	17855	36158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	4,000.00	82,000.00	8477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	23	325,413.00	578,512.00	660,512.00	-	660,512.00	-	-
11317	โฉนด	18535	38325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00	8478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.38	-	8,650.00	677,987.00	36	420,351.94	257,635.06	345,635.06	-	-	345,635.06	0.02
11318	โฉนด	17668	35876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	8479	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.74	-	7,600.00	712,424.00	31	370,460.48	341,963.52	468,563.52	-	468,563.52	-	-
11319	โฉนด	29926	97634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
11320	โฉนด	22035	63678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.80	4.80	4,000.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
11321	โฉนด	6924	12939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
11322	โฉนด	10331	21981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	8480	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	145.70	-	7,600.00	1,107,320.00	24	420,781.60	686,538.40	833,538.40	-	833,538.40	-	-
11323	โฉนด	17908	36642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	8481	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	145.70	-	7,600.00	1,107,320.00	17	265,756.80	841,563.20	983,763.20	-	983,763.20	-	-
11324	โฉนด	17907	36641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	8482	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	9	76,608.00	774,592.00	917,992.00	-	917,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11325	โฉนด	19906	36640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	8483	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	145.70	-	7,650.00	1,114,605.00	5	167,190.75	947,414.25	1,092,014.25	-	1,092,014.25	-	-
11326	โฉนด	17905	36639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	8484	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	145.70	-	7,600.00	1,107,320.00	32	597,952.80	509,367.20	655,167.20	-	-	655,167.20	0.02
11327	โฉนด	11397	23162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.50	6.50	100,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-
11328	โฉนด	6145	11887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	8,000.00	314,400.00	8485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	55	672,600.00	212,400.00	526,800.00	-	-	526,800.00	0.02
11329	โฉนด	13591	27543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.20	85.20	2,500.00	213,000.00	8486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	39	288,864.00	135,936.00	348,936.00	-	348,936.00	-	-
11330	โฉนด	13592	27544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.70	98.70	2,500.00	246,750.00	8487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.18	-	8,850.00	798,093.00	33	446,932.08	351,160.92	597,910.92	-	-	597,910.92	0.02
11331	โฉนด	13590	27542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.60	81.60	2,500.00	204,000.00	8488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	39	421,260.00	198,240.00	402,240.00	-	-	402,240.00	0.02
11332	โฉนด	99	2818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	5,000.00	137,500.00	8489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	34	266,916.00	193,284.00	330,784.00	-	330,784.00	-	-
11333	โฉนด	9895	20328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	4,000.00	0.00	8490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	32	139,968.00	119,232.00	119,232.00	-	-	119,232.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	171,072.00	-	-	171,072.00	0.02
												8492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	342,048.00	-	-	342,048.00	0.02
												8493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.02
												8494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	32	139,968.00	119,232.00	119,232.00	-	-	119,232.00	0.02
11334	โฉนด	9005	16206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	8495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	11	50,976.00	373,824.00	476,624.00	-	476,624.00	-	-
11335	โฉนด	19918	40835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	6,000.00	268,200.00	8496	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	23	282,744.00	502,656.00	770,856.00	-	770,856.00	-	-
11336	โฉนด	1176	741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
11337	โฉนด	3655	4880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.70	25.70	80,000.00	2,056,000.00	8497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	98.00	-	8,100.00	793,800.00	53	603,288.00	190,512.00	2,246,512.00	-	-	2,246,512.00	0.30
11338	โฉนด	10774	22437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.30	29.30	2,500.00	73,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,250.00	-	73,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11339	โฉนด	14330	28968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	67.70	167.70	10,000.00	1,677,000.00	8498	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	578.00	-	8,600.00	4,970,800.00	55	3,777,808.00	1,192,992.00	2,869,992.00	-	-	2,869,992.00	0.02
11340	โฉนด	7475	13647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
11341	โฉนด	5610	11215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	8499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	29	253,692.00	274,833.00	400,833.00	-	400,833.00	-	-
11342	โฉนด	29897	38412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00	8500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	20	121,500.00	283,500.00	556,500.00	-	556,500.00	-	-
11343	โฉนด	844	4532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	12,000.00	486,000.00	8501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	83.70	-	8,600.00	719,820.00	7	50,387.40	669,432.60	1,155,432.60	-	-	1,155,432.60	0.02
11344	โฉนด	10809	22066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	8502	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	26	1,052,352.00	1,453,248.00	1,724,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	25.00	8,700.00	-	26	-	-	-	431,112.00	-	431,112.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	216.00	75.00	8,700.00	-	26	-	-	-	1,293,336.00	1,293,336.00	-	-
11345	โฉนด	1451	30104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	65.40	165.40	2,500.00	413,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,500.00	-	413,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11346	โฉนด	2449	30102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	8503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	36	1,084,752.00	664,848.00	799,848.00	-	-	799,848.00	0.02
					1	0	0	27.40	27.40	2,500.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-
11347	โฉนด	2456	30109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.20	54.20	18,000.00	975,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,600.00	-	-	975,600.00	0.30
11348	โฉนด	28045	87283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	8504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	890,224.00	-	890,224.00	-	-
11349	โฉนด	28049	87287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	8505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	1,006,360.00	-	1,006,360.00	-	-
11350	โฉนด	2452	30105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	94.90	194.90	2,500.00	487,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,250.00	-	487,250.00	-	-
11351	โฉนด	31597	30107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.30	52.30	18,000.00	941,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	941,400.00	-	941,400.00	-	-
11352	โฉนด	31598	30108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.20	53.20	18,000.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	957,600.00	-	-
11353	โฉนด	2450	30103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00	8506	โรงจอดรถ	ตึก	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	6	11,340.00	177,660.00	221,410.00	-	-	221,410.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	46.40	146.40	2,500.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	366,000.00	-	-
11354	โฉนด	31591	30101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	25.64	225.64	17,500.00	3,948,700.00	8507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	15	265,500.00	1,062,000.00	5,010,699.999999999	-	5,010,699.99999999	-	0.01-0.00
					1	0	0	37.26	37.26	17,500.00	652,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,050.000000001	-	652,050.000000001	-	-
11355	โฉนด	28050	87288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	8508	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	15	185,760.00	743,040.00	1,004,040.00	-	1,004,040.00	-	-
11356	โฉนด	28048	87286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	8509	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	913,640.00	-	913,640.00	-	-
11357	โฉนด	28047	87285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	8510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	1,002,360.00	-	1,002,360.00	-	-
11358	โฉนด	16041	32228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	8511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	1,010,360.00	-	1,010,360.00	-	-
11359	โฉนด	13013	26321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00	8512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,600.00	1,634,000.00	34	947,720.00	686,280.00	1,006,280.00	-	1,006,280.00	-	-
11360	โฉนด	6575	12593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11361	โฉนด	11971	24032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	12,000.00	127,200.00	8513	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	224.00	-	7,600.00	1,702,400.00	38	1,123,584.00	578,816.00	706,016.00	-	706,016.00	-	-
11362	โฉนด	2884	3711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	8,500.00	418,200.00	8514	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	620.40	-	8,550.00	5,304,420.00	32	2,864,386.80	2,440,033.20	2,858,233.20	-	-	2,858,233.20	0.02
11363	โฉนด	20873	43218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.40	41.40	4,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
11364	โฉนด	20871	43216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
11365	โฉนด	20867	43212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.60	41.60	4,000.00	166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,400.00	-	166,400.00	-	-
11366	โฉนด	20868	43213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
11367	โฉนด	20869	43214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
11368	โฉนด	20874	43219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.40	96.40	2,500.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	241,000.00	-	-
11369	โฉนด	20872	43217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.90	41.90	4,000.00	167,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,600.00	-	167,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11370	โฉนด	20870	43215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
11371	โฉนด	6211	12021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.80	25.80	5,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30
11372	โฉนด	15892	32095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00	8515	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	423,168.00	306,432.00	386,832.00	-	-	386,832.00	0.02
11373	โฉนด	10887	22354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.60	81.60	15,000.00	0.00	8516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												8517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	1,521,432.00	-	-	1,521,432.00	0.02
												8518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	21	147,744.00	313,956.00	313,956.00	-	-	313,956.00	0.02
11374	โฉนด	13479	27172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.90	31.90	25,000.00	797,500.00	8519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.40	-	8,650.00	2,771,460.00	52	2,106,309.60	665,150.3999999999	1,462,650.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.00	2.18	8,650.00	-	52	-	-	-	31,885.77872	-	31,885.77872	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	313.40	97.82	8,650.00	-	52	-	-	-	1,430,764.6212799998	-	1,430,764.6212799998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11375	โฉนด	13474	27168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	25,000.00	730,000.00	8520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	32	735,682.50	626,692.50	1,356,692.50	-	-	1,356,692.50	0.02
11376	โฉนด	13477	27171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.80	28.80	25,000.00	720,000.00	8521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	31	719,680.00	664,320.00	1,384,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	8,650.00	-	31	-	-	-	276,864.00	-	276,864.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	80.00	8,650.00	-	31	-	-	-	1,107,456.00	-	1,107,456.00	0.02
11377	โฉนด	26713	79837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	85.00	285.00	15,000.00	4,275,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,275,000.00	-	-	4,275,000.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	15,000.00	180,000.00	8522	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	70	330,336.00	24,864.00	204,864.00	-	-	204,864.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	16	105,138.00	372,762.00	372,762.00	-	-	372,762.00	0.30
11378	อื่นๆ		80/45 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	8523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	193,968.00	-	-	193,968.00	0.02
11379	อื่นๆ		46 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8524	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	135.00	-	7,500.00	1,012,500.00	26	941,625.00	70,875.00	205,875.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ไม้	2	111.00	82.23	7,500.00	-	26	-	-	-	169,291.0125	-	169,291.0125	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	17.77	7,500.00	-	26	-	-	-	36,583.9875	-	36,583.9875	0.30
11380	อื่นๆ		48 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8525	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	135.00	-	7,500.00	1,012,500.00	26	941,625.00	70,875.00	205,875.00	-	-	205,875.00	0.02
11381	อื่นๆ		80/49 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	8526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	28	130,272.00	152,928.00	200,928.00	-	-	200,928.00	0.02
11382	อื่นๆ		80/68 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	8527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	10	24,300.00	218,700.00	266,700.00	-	-	266,700.00	0.02
11383	อื่นๆ		25/27 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	8528	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	404,912.2446	-	404,912.2446	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	202,425.7554	-	202,425.7554	0.30
11384	อื่นๆ		80/44 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	8529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11385	อื่นๆ		25/32 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	8530	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	202,425.7554	-	202,425.7554	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	404,912.2446	-	404,912.2446	0.02
11386	อื่นๆ		80/7 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	8531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	28	260,544.00	305,856.00	401,856.00	-	-	401,856.00	0.02
11387	อื่นๆ		66/10 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	8532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	189,120.00	-	-	189,120.00	0.30
11388	อื่นๆ		66/9 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	8533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,100.00	340,200.00	29	163,296.00	176,904.00	239,904.00	-	-	239,904.00	0.30
11389	อื่นๆ		80/13 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	8534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
11390	อื่นๆ		25/43 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	8535	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	202,425.7554	-	202,425.7554	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	404,912.2446	-	404,912.2446	0.02
11391	อื่นๆ		22/1,10,11 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	39.50	139.50	6,000.00	837,000.00	8536	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	-	558.00	-	3,550.00	1,980,900.00	36	1,228,158.00	752,742.00	1,589,742.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	538.00	96.41	3,550.00	-	36	-	-	-	1,532,670.2622	-	1,532,670.2622	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	3.59	3,550.00	-	36	-	-	-	57,071.7378	-	57,071.7378	0.02
					3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	412,020.00	-	-	412,020.00	0.30
					5	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	8538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	412,020.00	-	-	-	-
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	22.22	8,100.00	-	36	-	-	-	91,550.8439999998	-	91,550.8439999998	0.30
												ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	77.78	8,100.00	-	36	-	-	-	320,469.156	-	320,469.156	0.02
					3	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	8539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	36	723,168.00	443,232.00	659,232.0000000002	-	-	659,232.0000000002	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	8540	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	104.00	-	5,950.00	618,800.00	36	383,656.00	235,144.00	391,143.9999999997	-	-	391,143.9999999997	0.30
11392	อื่นๆ		25/71 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	8541	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.02
11393	อื่นๆ		25/72 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	8542	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	35	692,550.00	461,700.00	529,200.00	-	-	529,200.00	0.02
11394	โฉนด	19263	39459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.30	114.30	4,000.00	457,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,200.00	-	457,200.00	-	-
11395	โฉนด	19262	39458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	46.50	246.50	4,000.00	986,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	986,000.00	-	986,000.00	-	-
11396	โฉนด	26549	78941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	8543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	21	207,360.00	440,640.00	1,119,640.00	-	-	1,119,640.00	0.02
11397	โฉนด	21972	64111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	80.90	80.90	10,000.00	809,000.00	8544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	32	747,360.00	636,640.00	1,445,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	722,820.00	-	722,820.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	722,820.00	-	722,820.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8545	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	54	1,051,840.00	332,160.00	1,141,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	-	54	-	-	-	1,141,160.00	-	1,141,160.00	0.30
												8546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	54	1,051,840.00	332,160.00	1,141,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	-	54	-	-	-	1,141,160.00	-	1,141,160.00	0.30
11398	โฉนด	17247	34913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00	8547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	417,920.00	-	417,920.00	-	-
11399	โฉนด	31136	4106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.70	28.70	18,000.00	516,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600.00	-	516,600.00	-	-
11400	โฉนด	31797	104153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	15,000.00	291,000.00	8548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	649,668.00	-	-	649,668.00	0.02
11401	โฉนด	3421	4272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	15,000.00	282,000.00	8549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	4	51,381.00	1,233,144.00	1,515,144.00	-	1,515,144.00	-	-
11402	โฉนด	13100	26420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11403	โฉนด	13099	26419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	80,000.00	1,928,000.00	8550	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	42	79,920.00	28,080.00	1,956,080.00	-	-	1,956,080.00	0.02
11404	โฉนด	3417	4268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	8551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	660,912.00	-	-	660,912.00	0.30
11405	โฉนด	3416	4267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	8552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	648,168.00	-	-	648,168.00	0.02
11406	โฉนด	13098	26418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.40	25.40	80,000.00	2,032,000.00	8553	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	-	108.00	-	7,950.00	858,600.00	71	652,536.00	206,064.00	2,238,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	7,950.00	-	71	-	-	-	1,119,032.00	-	1,119,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	7,950.00	-	71	-	-	-	1,119,032.00	-	1,119,032.00	0.02
11407	โฉนด	13101	26421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	8554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	71	242,136.00	76,464.00	350,964.00	-	-	350,964.00	0.02
												8555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	71	242,136.00	76,464.00	76,464.00	-	-	76,464.00	0.02
11408	โฉนด	3759	5503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	8556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.60	-	8,650.00	1,198,890.00	55	911,156.40	287,733.60	571,233.60	-	-	571,233.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11409	โฉนด	3422	4273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	8557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	5	64,226.25	1,220,298.75	1,500,798.75	-	-	1,500,798.75	0.02
11410	โฉนด	3423	4274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	8558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	26	539,500.50	745,024.50	1,025,524.50	-	-	1,025,524.50	0.02
11411	โฉนด	3419	4270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00	8559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	8	65,394.00	752,031.00	1,029,531.00	-	1,029,531.00	-	-
11412	โฉนด	3418	4269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	8560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,850.00	657,112.50	13	105,138.00	551,974.50	835,474.50	-	-	835,474.50	0.02
11413	โฉนด	3420	4271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	8561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.60	-	8,650.00	1,198,890.00	55	911,156.40	287,733.60	568,233.60	-	-	568,233.60	0.02
11414	โฉนด	26509	78487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	7,500.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	-	109,500.00	0.30
11415	โฉนด	22721	65868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	35,000.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	-	1,312,500.00	0.02
11416	โฉนด	20960	43359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	4,000.00	45,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	28	113,988.00	133,812.00	179,012.00	-	-	179,012.00	0.02
11417	โฉนด	19781	40353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	8563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,650.00	1,349,400.00	31	701,688.00	647,712.00	737,712.00	-	737,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11418	โฉนด	9479	17080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00	8564	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	320.00	-	7,650.00	2,448,000.00	49	2,276,640.00	171,360.00	1,291,360.00	-	1,291,360.00	-	-
11419	โฉนด	5135	10638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	12,000.00	546,000.00	8565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	121.04	-	8,100.00	980,424.00	44	745,122.24	235,301.76	781,301.76	-	-	781,301.76	0.02
11420	โฉนด	19498	39466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	8566	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	31	960,336.00	886,464.00	1,636,464.00	-	-	1,636,464.00	0.30
11421	โฉนด	7724	14190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.30
11422	โฉนด	7769	14235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
11423	โฉนด	7783	14249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	8567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	860,256.00	-	860,256.00	-	-
11424	โฉนด	7731	14197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
11425	โฉนด	7831	14297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
11426	โฉนด	7838	14304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	10,000.00	321,000.00	8568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	22	370,566.00	719,334.00	1,040,334.00	-	1,040,334.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11427	โฉนด	7789	14255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	8569	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	552,320.00	-	-	552,320.00	0.02
11428	โฉนด	7725	14191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30
11429	โฉนด	7786	14252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	8570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	617,364.00	-	-	617,364.00	0.02
11430	โฉนด	7773	14239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	8571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	620,364.00	-	620,364.00	-	-
11431	โฉนด	7751	14217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.70	49.70	10,000.00	497,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,000.00	-	497,000.00	-	-
11432	โฉนด	7755	14221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	8572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,100.00	544,320.00	7	38,102.40	506,217.60	731,217.60	-	-	731,217.60	0.02
11433	โฉนด	7728	14194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	8573	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	20	554,040.00	1,292,760.00	1,520,760.00	-	1,520,760.00	-	-
11434	โฉนด	7785	14251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	8574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	1,047,096.00	-	1,047,096.00	-	-
11435	โฉนด	7749	14215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11436	โฉนด	7777	14243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
11437	โฉนด	7784	14250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	8575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	673,416.00	-	673,416.00	-	-
11438	โฉนด	7771	14237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	8576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	11	69,984.00	513,216.00	738,216.00	-	-	738,216.00	0.02
11439	โฉนด	7839	14305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00	8577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	21	348,768.00	741,132.00	1,048,132.00	-	1,048,132.00	-	-
11440	โฉนด	7718	14184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	8578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,850.00	663,750.00	7	46,462.50	617,287.50	826,287.50	-	-	826,287.50	0.30
11441	โฉนด	7737	14203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	8579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	15	198,517.50	794,070.00	1,032,070.00	-	-	1,032,070.00	0.02
11442	โฉนด	5199	14200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	-	235,000.00	0.30
11443	โฉนด	7762	14229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	8580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.52	-	8,100.00	457,812.00	22	155,656.08	302,155.92	516,155.92	-	516,155.92	-	-
11444	โฉนด	7832	14298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11445	โฉนด	7730	14196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	8581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	34	642,176.00	465,024.00	693,024.00	-	693,024.00	-	-
11446	โฉนด	7757	14223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	8582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	36	109,740.00	67,260.00	292,260.00	-	-	292,260.00	0.02
												8583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	36	100,440.00	61,560.00	61,560.00	-	-	61,560.00	0.02
11447	โฉนด	7792	14258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	8584	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	568,736.00	-	568,736.00	-	-
11448	โฉนด	7842	14308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	8585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	695,732.00	-	695,732.00	-	-
11449	โฉนด	7829	14295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.30
11450	โฉนด	7727	14193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	8586	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	423,168.00	306,432.00	529,432.00	-	-	529,432.00	0.02
11451	โฉนด	7775	14241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
11452	โฉนด	7726	14192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	8587	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	1,662,504.00	-	1,662,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11453	โฉนด	7767	14233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
11454	โฉนด	7752	14218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	8588	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	19	178,416.00	458,784.00	681,784.00	-	-	681,784.00	0.02
11455	โฉนด	15266	30856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30
11456	โฉนด	16360	33100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.50	3.50	8,000.00	28,000.00	8589	โรงจอดรถ	ไม้	2	14.00	-	2,700.00	37,800.00	16	27,216.00	10,584.00	38,584.00	-	-	38,584.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	8590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	16	233,640.00	828,360.00	1,068,360.00	-	-	1,068,360.00	0.02
					2	0	0	5.63	5.63	8,000.00	45,040.00	8591	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,700.00	60,750.00	16	13,365.00	47,385.00	92,425.00	-	-	92,425.00	0.02
					2	0	0	2.82	2.82	8,000.00	22,560.00	8592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	11.25	-	8,100.00	91,125.00	16	20,047.50	71,077.50	93,637.50	-	-	93,637.50	0.02
					2	0	0	64.58	64.58	8,000.00	516,640.00	8593	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	516.60	-	8,650.00	4,468,590.00	71	3,798,301.50	670,288.50	1,186,928.50	-	-	1,186,928.50	0.02
					1	0	1	38.77	138.77	8,000.00	1,110,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,160.00	-	1,110,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11457	โฉนด	349	3786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.20	65.20	20,000.00	1,304,000.00	8594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	1,615,040.00	-	-	1,615,040.00	0.30
11458	โฉนด	19704	40458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	7,000.00	195,300.00	8595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	19	249,950.40	642,729.60	838,029.60	-	-	838,029.60	0.02
11459	โฉนด	26801	80154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	7,000.00	133,000.00	8596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	20	267,804.00	624,876.00	757,876.00	-	-	757,876.00	0.02
11460	โฉนด	27182	81402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	-	174,600.00	0.30
11461	โฉนด	23309	67861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.20	78.20	7,000.00	547,400.00	8597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	14	72,900.00	332,100.00	879,500.00	-	-	879,500.00	0.02
11462	โฉนด	19167	39107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00		0.00	8598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	-
					2	1	2	56.60	656.60		0.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.02
11463	โฉนด	26803	80153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.00	1.00	4,550.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	4,550.00	-	-
11464	โฉนด	26804	80150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00	8600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	19	269,696.00	693,504.00	834,904.00	-	834,904.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11465	โฉนด	27185	81405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	7,000.00	164,500.00	8601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	14	164,419.20	749,020.80	913,520.80	-	913,520.80	-	-
11466	โฉนด	19705	40459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	7,000.00	147,700.00	8602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	820,324.00	-	820,324.00	-	-
11467	โฉนด	26796	80148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	8603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	5	44,634.00	848,046.00	998,546.00	-	-	998,546.00	0.02
11468	โฉนด	22011	63566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	7,000.00	210,000.00	8604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,850.00	796,500.00	7	55,755.00	740,745.00	950,745.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	45.00	50.00	8,850.00	-	7	-	-	-	475,372.50	-	475,372.50	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	50.00	8,850.00	-	7	-	-	-	475,372.50	-	475,372.50	0.30
					4	0	1	69.90	169.90	7,000.00	1,189,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,300.00	-	-	1,189,300.00	0.30
11469	โฉนด	24826	74019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	7,000.00	198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	-	198,800.00	0.30
11470	โฉนด	19166	39106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	7,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11471	โฉนด	27343	81848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.40	24.40	2,500.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.30
11472	โฉนด	27184	81404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	7,000.00	173,600.00	8605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	13	146,150.40	767,289.60	940,889.60	-	-	940,889.60	0.02
11473	โฉนด	19701	40455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	8606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	51.60	100.00	8,650.00	446,340.00	19	124,975.20	321,364.7999999999	461,364.7999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.80	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	230,682.40	-	230,682.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	25.80	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	230,682.40	230,682.40	-	-
11474	โฉนด	19702	40456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.30	21.30	7,000.00	149,100.00	8607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	103.20	100.00	8,650.00	892,680.00	18	232,096.80	660,583.20	809,683.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.60	49.99	8,650.00	-	18	-	-	-	404,760.63168	-	404,760.63168	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	51.60	50.01	8,650.00	-	18	-	-	-	404,922.56832	-	404,922.56832	0.02
11475	โฉนด	26795	80147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.50	1.50	3,250.00	4,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,875.00	-	4,875.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11476	โฉนด	26629	79681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	4.10	804.10	6,150.00	4,945,215.00	8608	สถานศึกษา	ตึก	3	384.00	-	7,700.00	2,956,800.00	33	1,655,808.00	1,300,992.00	6,246,207.00	-	-	6,246,207.00	0.30
												8609	สถานศึกษา	ตึก	3	180.00	-	7,700.00	1,386,000.00	33	776,160.00	609,840.00	609,840.00	-	-	609,840.00	0.30
												8610	สถานศึกษา	ตึก	3	128.00	-	7,700.00	985,600.00	33	551,936.00	433,664.00	433,664.00	-	-	433,664.00	0.30
												8611	สถานศึกษา	ตึก	3	126.00	-	7,700.00	970,200.00	33	543,312.00	426,888.00	426,888.00	-	-	426,888.00	0.30
11477	โฉนด	26798	80144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	0.20	0.20	7,000.00	1,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400.00	-	-	1,400.00	0.30
11478	โฉนด	27183	81403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,600.00	-	-	183,600.00	0.30
11479	โฉนด	27181	81401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
11480	โฉนด	26794	80151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	8612	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	19	219,609.60	564,710.40	739,710.40	-	-	739,710.40	0.02
11481	โฉนด	19703	40457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	8613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	11	107,121.60	785,558.40	936,058.40	-	-	936,058.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11482	โฉนด	26797	80149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.70	0.70	4,550.00	3,185.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,185.00	-	-	3,185.00	0.02
11483	โฉนด	27186	81406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.20	23.20	7,000.00	162,400.00	8614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.60	-	8,650.00	913,440.00	13	146,150.40	767,289.60	929,689.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	20.83	8,650.00	-	13	-	-	-	193,654.34368	-	193,654.34368	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	83.60	79.17	8,650.00	-	13	-	-	-	736,035.25632	-	736,035.25632	0.02
11484	โฉนด	27187	81407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	7,000.00	161,000.00	8615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	14	164,419.20	749,020.80	910,020.80	-	-	910,020.80	0.02
11485	โฉนด	31657	81408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.70	22.70	7,000.00	158,900.00	8616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.60	-	8,650.00	913,440.00	14	164,419.20	749,020.80	907,920.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	20.83	8,650.00	-	14	-	-	-	189,119.90264	-	189,119.90264	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	83.60	79.17	8,650.00	-	14	-	-	-	718,800.89736	718,800.89736	-	-
11486	โฉนด	19706	40460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	7,000.00	170,800.00	8617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	103.20	-	8,650.00	892,680.00	19	249,950.40	642,729.60	813,529.60	-	-	813,529.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11487	โฉนด	404	11105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.17	67.17	8,750.00	587,737.50	8618	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	285.36	-	7,450.00	2,125,932.00	29	1,977,116.76	148,815.24	736,552.74	-	736,552.74	-	-
												8619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	29	244,944.00	265,356.00	265,356.00	-	-	265,356.00	0.02
												8620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	29	244,944.00	265,356.00	265,356.00	-	-	265,356.00	0.02
					1	0	2	98.33	298.33	8,750.00	2,610,387.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,610,387.50	-	2,610,387.50	-	-
11488	โฉนด	8955	15702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	4,000.00	98,400.00	8621	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	5	49,560.00	941,640.00	1,040,040.00	-	1,040,040.00	-	-
11489	โฉนด	25095	75531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	27.20	727.20	5,200.00	3,781,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,781,440.0000000005	-	3,781,440.0000000005	-	-
11490	โฉนด	25100	75536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	50.80	250.80	15,000.00	3,762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,762,000.00	-	3,762,000.00	-	-
11491	โฉนด	25937	76526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.80	72.80	4,000.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	-	-
11492	โฉนด	29395	95680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.40	72.40	6,000.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.00000000001	-	434,400.00000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11493	โฉนด	25845	76227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
11494	โฉนด	25843	76225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	8622	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	21	158,592.00	337,008.00	697,008.00	-	697,008.00	-	-
11495	โฉนด	25846	76228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30
11496	โฉนด	29396	95681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.60	75.60	13,000.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,799.999999999	-	982,799.999999999	-	-
11497	โฉนด	25844	76226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	8623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,850.00	955,800.00	5	47,790.00	908,010.00	1,079,010.00	-	-	1,079,010.00	0.30
11498	โฉนด	19674	40098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00	8624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	508,200.00	-	-	508,200.00	0.02
11499	โฉนด	9336	17520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
11500	โฉนด	760	4890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	10,500.00	387,450.00	8625	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	295.80	-	7,650.00	2,262,870.00	71	2,104,469.10	158,400.90	545,850.90	-	-	545,850.90	0.02
					2	0	0	32.00	32.00	10,500.00	336,000.00	8626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	13	352,256.00	1,849,344.00	2,185,344.00	-	2,185,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	0	8.00	408.00	10,500.00	4,284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,284,000.00	-	4,284,000.00	-	-
11501	โฉนด	27355	82989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.40	112.40	8,000.00	899,200.00	8627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	55	968,544.00	305,856.00	1,205,056.00	-	-	1,205,056.00	0.02
11502	โฉนด	10627	21583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	15,000.00	603,000.00	8628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	32	840,780.00	716,220.00	1,319,220.00	-	1,319,220.00	-	-
												8629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	32	177,147.00	150,903.00	150,903.00	-	150,903.00	-	-
11503	โฉนด	30419	99577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	18,000.00	644,400.00	8630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	1,002,096.00	-	-	1,002,096.00	0.02
11504	โฉนด	5659	11575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	7,500.00	226,500.00	8631	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	21	305,856.00	649,944.00	876,444.00	-	876,444.00	-	-
					1	0	1	80.00	180.00	7,500.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-
11505	โฉนด	32137	105744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-
11506	โฉนด	32138	105743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	8,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11507	น.ส.3		464/127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	-	408,000.00	0.30
11508	โฉนด	19120	41055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00	8632	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	18	110,448.00	314,352.00	381,552.00	-	381,552.00	-	-
11509	โฉนด	32261	107016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.50	55.50	8,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
11510	โฉนด	20528	42297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	8633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	904,160.00	-	904,160.00	-	-
11511	โฉนด	10535	21461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	38.10	138.10	3,000.00	414,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,300.00	-	-	414,300.00	0.30
11512	โฉนด	687	962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.70	66.70	10,500.00	700,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,350.00	-	-	700,350.00	0.30
11513	โฉนด	3223	4153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	15,000.00	258,000.00	8634	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	35	199,800.00	133,200.00	391,200.00	-	391,200.00	-	-
11514	โฉนด	3596	4854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.70	101.70	3,000.00	305,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,100.00	-	-	305,100.00	0.02
11515	โฉนด	5904	11729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	71.40	71.40	6,000.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.000000001	-	-	428,400.000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11516	โฉนด	7907	14465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.80	77.80	15,000.00	1,167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000.00	-	1,167,000.00	-	-
11517	โฉนด	8821	15987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	90.70	290.70	6,000.00	1,744,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,200.00	-	-	1,744,200.00	0.30
11518	โฉนด	10506	21333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	8635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	2	8,496.00	416,304.00	603,504.00	-	603,504.00	-	-
11519	โฉนด	28282	88317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	4,000.00	137,600.00	8636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	697,472.00	-	-	697,472.00	0.02
11520	โฉนด	28283	88318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	4,000.00	137,200.00	8637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,600.00	1,307,200.00	15	261,440.00	1,045,760.00	1,182,960.00	-	-	1,182,960.00	0.02
11521	โฉนด	28285	88320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.20	34.20	4,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
11522	โฉนด	28284	88319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.20	34.20	4,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
11523	โฉนด	378	923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	64.70	264.70	15,000.00	3,970,500.00	8638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	259.00	-	8,850.00	2,292,150.00	44	1,742,034.00	550,116.00	4,520,616.00	-	-	4,520,616.00	0.02
11524	โฉนด	12522	25386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	43.80	543.80	6,000.00	3,262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,262,799.99999999995	-	3,262,799.99999999995	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00	8639	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,600.00	2,786,400.00	9	250,776.00	2,535,624.00	2,778,624.00	-	2,778,624.00	-	-
11525	โฉนด	12596	25207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	8640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	29	311,040.00	336,960.00	484,560.00	-	484,560.00	-	-
11526	โฉนด	21325	54134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	98.60	298.60	6,000.00	1,791,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,791,600.0000000002	-	1,791,600.0000000002	-	-
11527	โฉนด	18601	38320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.80	87.80	15,000.00	1,317,000.00	8641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	103.50	-	8,850.00	915,975.00	22	851,856.75	64,118.25	1,381,118.25	-	1,381,118.25	-	-
												8642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	22	54,162.00	105,138.00	105,138.00	-	-	105,138.00	0.02
11528	โฉนด	340	4047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	8643	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	8	77,760.00	181,440.00	661,440.00	-	-	661,440.00	0.30
					1	0	1	7.00	107.00	20,000.00	2,140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,140,000.00	-	2,140,000.00	-	-
11529	โฉนด	1067	171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.50	36.50	150,000.00	5,475,000.00	8644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	71	920,360.00	290,640.00	5,765,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,882,820.00	-	2,882,820.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,882,820.00	2,882,820.00	-	-
11530	โฉนด	30774	102321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	8645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	45	403,560.00	127,440.00	329,640.0000000001	-	-	329,640.0000000001	0.02
11531	โฉนด	30778	102325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30
11532	โฉนด	30772	102319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	6,000.00	223,800.00	8646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	565,944.00	-	565,944.00	-	-
11533	โฉนด	30776	102323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00	8647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	3	11,947.50	386,302.50	563,902.50	-	-	563,902.50	0.02
11534	โฉนด	30775	102322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	8648	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	43	403,560.00	127,440.00	316,440.00	-	316,440.00	-	-
11535	โฉนด	30779	102326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30
11536	โฉนด	13475	27169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.69	19.69	25,000.00	492,187.50	8649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	34	790,177.50	572,197.50	1,064,385.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.75	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	532,192.50	-	532,192.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.75	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	532,192.50	532,192.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	4.31	4.31	25,000.00	107,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,825.00	-	107,825.00	-	-
11537	โฉนด	13476	27170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.90	28.90	25,000.00	722,500.00	8650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.20	-	8,650.00	1,385,730.00	8	110,858.40	1,274,871.60	1,997,371.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.20	75.04	8,650.00	-	8	-	-	-	1,498,827.64864	1,498,827.64864	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	24.96	8,650.00	-	8	-	-	-	498,543.95136	-	498,543.95136	0.30
11538	โฉนด	6740	3245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	0.00	8651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
												8652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	369,360.00	116,640.00	354,640.00	-	-	354,640.00	0.02
11539	โฉนด	11589	23308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
11540	โฉนด	10225	20777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	20,000.00	520,000.00	8653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	36	796,405.50	488,119.50	1,008,119.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	76.50	51.52	8,650.00	-	36	-	-	-	519,383.1664	-	519,383.1664	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	48.48	8,650.00	-	36	-	-	-	488,736.3336	-	488,736.3336	0.30
11541	โฉนด	3047	3559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	8654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	43	295,488.00	93,312.00	172,612.00	-	-	172,612.00	0.02
11542	โฉนด	27874	86980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	15,000.00	492,000.00	8655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	18	303,615.00	864,135.00	1,356,135.00	-	-	1,356,135.00	0.02
11543	โฉนด	27870	86976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.10	32.10	15,000.00	481,500.00	8656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	44	831,060.00	262,440.00	743,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	45.00	33.33	8,100.00	-	44	-	-	-	247,955.202	-	247,955.202	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	13.33	8,100.00	-	44	-	-	-	99,167.202	-	99,167.202	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	53.34	8,100.00	-	44	-	-	-	396,817.596	-	396,817.596	0.02
11544	โฉนด	27877	86983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	71.50	71.50	15,000.00	1,072,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,711.00	-	282,711.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	324.00	73.63	5,950.00	-	13	-	-	789,789.00	1,619,212.06	-	2,409,001.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	18.18	5,950.00	-	13	-	-	-	399,800.016	399,800.016	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	8.19	5,950.00	-	13	-	-	-	180,107.928	180,107.928	-	-
11545	โฉนด	11632	23746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.00	77.00	15,000.00	1,155,000.00	8658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	26	340,200.00	469,800.00	1,624,800.00	-	-	1,624,800.00	0.02
11546	โฉนด	27876	86982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.90	66.90	15,000.00	1,003,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,500.0000000001	-	-	1,003,500.0000000001	0.30
11547	โฉนด	27865	86971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.30	32.30	15,000.00	484,500.00	8659	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	7,400.00	444,000.00	44	412,920.00	31,080.00	515,579.9999999999	-	-	515,579.9999999999	0.30
11548	โฉนด	27681	85705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
11549	โฉนด	27682	85706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11550	โฉนด	19448	39859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	5.30	405.30	8,000.00	3,242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,242,400.00	-	3,242,400.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	8660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	9	95,580.00	966,420.00	1,206,420.00	-	1,206,420.00	-	-
11551	โฉนด	20241	41595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
11552	โฉนด	20240	41594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	8,000.00	200,000.00	8661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	3	35,046.00	1,133,154.00	1,333,154.00	-	-	1,333,154.00	0.02
11553	โฉนด	26558	33789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.70	7.70	7,000.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	-	53,900.00	0.02
11554	โฉนด	16442	33026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	8662	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	596,664.00	-	596,664.00	-	-
11555	โฉนด	181	3706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.20	37.20	12,500.00	465,000.00	8663	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	148.80	-	5,950.00	885,360.00	15	177,072.00	708,288.00	1,173,288.00	-	-	1,173,288.00	0.30
					1	1	1	37.20	537.20	12,500.00	6,715,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,715,000.000000001	-	6,715,000.000000001	-	-
11556	โฉนด	20562	42809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	5,000.00	135,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,500.00	-	-	135,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11557	โฉนด	11993	23985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	25,000.00	520,000.00	8664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	817,432.00	-	-	817,432.00	0.30
11558	โฉนด		1296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	80,000.00	1,536,000.00	8665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	2,003,100.00	-	2,003,100.00	-	-
11559	โฉนด	594	4117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	2	70.30	2,270.30	8,200.00	18,616,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,616,460.00	-	-	18,616,460.00	0.01
					3	0	0	30.00	30.00	8,200.00	246,000.00	8666	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	10	71,400.00	642,600.00	888,600.00	-	-	888,600.00	0.30
11560	โฉนด	16231	32666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
11561	โฉนด	7022	13227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.20	46.20	45,000.00	2,079,000.00	8667	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	71	1,411,776.00	445,824.00	2,524,824.00	-	-	2,524,824.00	0.02
11562	โฉนด	6099	11968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.90	108.90	10,500.00	0.00	8668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	31	110,448.00	101,952.00	101,952.00	-	-	101,952.00	0.02
												8669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	11	57,348.00	420,552.00	1,564,002.00	-	-	1,564,002.00	0.02
11563	โฉนด	32172	105719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	8,000.00	0.00	8670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	55	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	33	181,440.00	142,560.00	454,560.00	-	-	454,560.00	0.02
11564	โฉนด	10364	21364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	8672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,100.00	490,050.00	34	284,229.00	205,821.00	384,821.00	-	-	384,821.00	0.02
11565	โฉนด	1	996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.20	25.20	7,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
11566	โฉนด	5810	11504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.60	19.60	2,500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
11567	โฉนด	22913	66682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	150,000.00	5,940,000.00	8673	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	543.90	-	8,550.00	4,650,345.00	21	1,488,110.40	3,162,234.60	9,102,234.60	-	9,102,234.60	-	-
11568	โฉนด	22914	66683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	150,000.00	6,165,000.00	8674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,550.00	2,513,700.00	24	955,206.00	1,558,494.00	7,723,494.00	-	-	7,723,494.00	0.02
11569	โฉนด	16	1309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.10	44.10	150,000.00	6,615,000.00	8675	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	543.90	-	8,550.00	4,650,345.00	71	3,534,262.2000000	1,116,082.8000000003	7,731,082.800000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.40	5.40	8,550.00	-	71	-	-	-	417,478.4712	-	417,478.4712	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	151.90	27.94	8,550.00	-	71	-	-	-	2,160,064.534319999	-	2,160,064.534319999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	362.60	66.66	8,550.00	-	71	-	-	-	5,153,539.794480001	-	5,153,539.794480001	0.02
11570	โฉนด	18423	37649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	17.10	517.10	2,500.00	1,292,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,292,750.00	-	1,292,750.00	-	-
11571	โฉนด	4674	10089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	2	3.70	1,403.70	2,500.00	3,509,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,509,250.00	-	-	3,509,250.00	0.30
11572	โฉนด	27078	80955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	8676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	603,584.00	-	-	603,584.00	0.02
11573	โฉนด	25165	75523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.10	16.10	7,500.00	120,750.00	8677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	8	25,920.00	298,080.00	418,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	8,100.00	-	8	-	-	-	209,415.00	-	209,415.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	8,100.00	-	8	-	-	-	209,415.00	-	209,415.00	0.02
11574	โฉนด	25166	75524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	7,500.00	121,500.00	8678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.50	-	8,850.00	429,225.00	20	128,767.50	300,457.50	421,957.50	-	-	421,957.50	0.02
11575	โฉนด	25164	75522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	7,500.00	144,000.00	8679	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	97.00	-	7,600.00	737,200.00	15	147,440.00	589,760.00	733,760.00	-	733,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11576	โฉนด	21207	50743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00	8680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	5	52,678.50	1,000,891.50	1,491,391.50	-	1,491,391.50	-	-
11577	โฉนด	1576	1471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	12,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
11578	โฉนด	7063	13119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	8681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	708,240.00	-	-	708,240.00	0.02
11579	โฉนด	4801	10074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	502,000.00	-	-
11580	โฉนด	636	4072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	20,000.00	490,000.00	8682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	91.20	100.00	8,650.00	788,880.00	8	63,110.40	725,769.5999999999	1,215,769.5999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.80	24.99	8,650.00	-	8	-	-	-	303,820.82304	-	303,820.823084	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	68.40	75.01	8,650.00	-	8	-	-	-	911,948.7769599999	911,948.7769599999	-	-
11581	โฉนด	6523	12468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30
11582	โฉนดตราจอง	185	270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.00	38.00	56,000.00	2,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,000.00	-	-	2,128,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11583	โฉนด	22417	64938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.80	43.80	3,500.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-
11584	โฉนด	28290	87960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.50	44.50	3,500.00	155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	155,750.00	-	-
11585	โฉนด	28862	95110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
11586	โฉนด	30204	98758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00	8683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	10	69,030.00	621,270.00	792,870.00	-	792,870.00	-	-
11587	โฉนด	30182	98736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.20	63.20	6,000.00	379,200.00	8684	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	11	133,812.00	981,288.00	1,360,488.00	-	1,360,488.00	-	-
11588	โฉนด	30153	98707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	8685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	102.00	-	8,100.00	826,200.00	5	41,310.00	784,890.00	964,890.00	-	-	964,890.00	0.30
11589	โฉนด	30152	98706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	8686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	5	45,135.00	857,565.00	1,037,565.00	-	1,037,565.00	-	-
11590	โฉนด	30163	98717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.50	93.50	6,000.00	561,000.00	8687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,850.00	1,362,900.00	11	163,548.00	1,199,352.00	1,760,352.00	-	1,760,352.00	-	-
11591	โฉนด	30157	98711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	8688	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	7	44,688.00	593,712.00	776,112.00	-	776,112.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11592	โฉนด	30149	98703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	8689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.00	-	8,100.00	955,800.00	7	66,906.00	888,894.00	1,068,894.00	-	-	1,068,894.00	0.02
11593	โฉนด	30205	98759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00	8690	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	78.00	-	7,700.00	600,600.00	5	30,030.00	570,570.00	742,770.00	-	742,770.00	-	-
11594	โฉนด	30240	98794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.90	61.90	6,000.00	371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	-	371,400.00	0.30
11595	โฉนด	30203	98757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	6,000.00	227,400.00	8691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	10	63,180.00	568,620.00	796,020.00	-	-	796,020.00	0.02
11596	โฉนด	30181	98735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.30	63.30	6,000.00	379,800.00	8692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	11	133,812.00	981,288.00	1,361,088.00	-	-	1,361,088.00	0.02
11597	โฉนด	30185	98739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	8693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	11	229,392.00	1,682,208.00	1,970,208.00	-	-	1,970,208.00	0.02
11598	โฉนด	30157	98712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	8694	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	7	45,276.00	601,524.00	783,924.00	-	-	783,924.00	0.02
11599	โฉนด	30175	98729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.70	70.70	6,000.00	424,200.00	8695	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	7	78,057.00	1,037,043.00	1,461,243.00	-	-	1,461,243.00	0.02
11600	โฉนด	30155	98709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00	8696	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	7	45,276.00	601,524.00	819,324.00	-	819,324.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11601	โฉนด	30231	98785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	15.90	315.90	3,000.00	947,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,699.9999999999	-	-	947,699.9999999999	0.30
11602	โฉนด	15908	32564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.30
11603	โฉนด	15706	32071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	3,000.00	150,000.00	8697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	32	258,066.00	219,834.00	369,834.00	-	-	369,834.00	0.02
11604	โฉนด	12287	24831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.90	46.90	6,000.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.02
11605	โฉนด	19753	41380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800.00	-	271,800.00	-	-
11606	โฉนด	15744	31946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	8698	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	29	660,480.00	715,520.00	985,520.00	-	-	985,520.00	0.02
11607	โฉนด	15913	32569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.10	55.10	6,000.00	330,600.00	8699	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	17	254,880.00	807,120.00	1,137,720.00	-	1,137,720.00	-	-
11608	โฉนด	16281	34002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	8700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	844,560.00	-	844,560.00	-	-
11609	โฉนด	15899	32555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	8701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	32	562,388.40	479,071.60	671,071.60	-	-	671,071.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11610	โฉนด	15906	32562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.02
11611	โฉนด	15903	32559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.02
11612	โฉนด	15703	32068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	22.80	122.80	3,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
11613	โฉนด	15910	32566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.30
11614	โฉนด	16280	34001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	8702	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	18	124,254.00	353,646.00	494,046.00	-	494,046.00	-	-
11615	โฉนด	15902	32558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30
11616	โฉนด	15704	32069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	3,000.00	172,800.00	8703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	16	116,820.00	414,180.00	586,980.00	-	586,980.00	-	-
11617	โฉนด	21679	56791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	3,000.00	57,000.00	8704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	33,984.00	390,816.00	447,816.00	-	447,816.00	-	-
11618	โฉนด	1833	22874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	2,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11619	โฉนด	66	2579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	8705	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึกครึ่งไม้	2	75.60	-	7,400.00	559,440.00	9	145,454.40	413,985.60	644,985.60	-	-	644,985.60	0.02
11620	โฉนด	1344	13179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	8706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	10	87,480.00	787,320.00	1,033,320.00	-	1,033,320.00	-	-
11621	โฉนด	766	4775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.40	43.40	12,000.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	-	520,800.00	0.30
11622	โฉนด	1915	25327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	55.40	555.40	2,500.00	1,388,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,388,500.00	-	1,388,500.00	-	-
11623	โฉนด	1914	25326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.90	47.90	4,200.00	201,180.00	8707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	5	23,895.00	454,005.00	655,185.00	-	-	655,185.00	0.02
11624	โฉนด	1916	25328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.00	97.00	2,500.00	242,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,500.00	-	242,500.00	-	-
11625	โฉนด	8170	14866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.40	67.40	6,000.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.0000000001	-	404,400.0000000001	-	-
11626	โฉนด	2260	2567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	6,000.00	250,200.00	8708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	139,968.00	443,232.00	693,432.00	-	-	693,432.00	0.02
11627	โฉนด	19598	27507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	8709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	11	84,078.00	616,572.00	740,172.00	-	740,172.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11628	โฉนด	13600	27509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	8710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	546,732.00	-	-	546,732.00	0.02
11629	โฉนด	13601	27510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	8711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	35	420,390.00	280,260.00	396,660.00	-	396,660.00	-	-
11630	โฉนด	13596	27505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	8712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	924,612.00	-	924,612.00	-	-
11631	โฉนด	13594	27503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	8713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	15	140,130.00	560,520.00	684,120.00	-	-	684,120.00	0.02
11632	โฉนด	13597	27506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	8714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	12	98,091.00	602,559.00	724,359.00	-	724,359.00	-	-
11633	โฉนด	13599	27508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	8715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,650.00	992,587.50	38	655,107.75	337,479.75	455,079.75	-	-	455,079.75	0.02
11634	โฉนด	13595	27504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	8716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	36	434,403.00	266,247.00	388,047.00	-	388,047.00	-	-
11635	โฉนด	11471	23542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.60	6.60	4,000.00	26,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	-	26,400.00	0.30
11636	โฉนด	6161	11952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	15,000.00	625,500.00	8717	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	32	775,656.00	660,744.00	1,286,244.00	-	1,286,244.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11637	โฉนด	7159	13634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	88.20	188.20	4,500.00	846,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	846,900.00	-	-	846,900.00	0.30
11638	โฉนด	921	4074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,500.00	120,250.00	8718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	18	124,254.00	353,646.00	473,896.00	-	-	473,896.00	0.02
11639	โฉนด	2888	3402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	82.20	582.20	26,500.00	15,428,300.00	8719	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	107.80	-	5,750.00	619,850.00	22	210,749.00	409,101.00	15,837,401.000000002	-	-	15,837,401.000000002	0.30
11640	โฉนด	16986	34684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,000.00	175,000.00	8720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	8,100.00	252,720.00	55	192,067.20	60,652.80	235,652.80	-	235,652.80	-	-
11641	โฉนด	30777	102324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	8721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	28,320.00	325,680.00	447,480.00	-	-	447,480.00	0.02
11642	โฉนด	30773	102320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00	8722	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	7	129,750.00	389,250.00	602,250.00	-	-	602,250.00	0.02
11643	โฉนด	5973	4080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	60,000.00	1,704,000.00	8723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	35	830,400.00	553,600.00	2,257,600.00	-	2,257,600.00	-	-
11644	โฉนด	1654	1523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.25	48.25	20,000.00	965,000.00	8724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	1,338,680.00	-	1,338,680.00	-	-
					3	0	0	48.25	48.25	20,000.00	965,000.00	8725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	1,338,680.00	-	-	1,338,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11645	โฉนด	10796	21876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.30
11646	โฉนด	23422	70606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.50	11.50	10,000.00	115,000.00	8726	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	16	152,240.00	539,760.00	654,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	35.00	8,650.00	-	16	-	-	-	229,166.00	-	229,166.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	15.00	8,650.00	-	16	-	-	-	98,214.00	-	98,214.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	327,380.00	-	327,380.00	0.02
11647	โฉนด	1509	1394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.90	53.90	9,000.00	485,100.00	8727	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.75	-	8,600.00	986,850.00	12	138,159.00	848,691.00	1,333,791.00	-	1,333,791.00	-	-
11648	โฉนด	232	981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	8728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,100.00	550,800.00	73	418,608.00	132,192.00	472,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	23.52	8,100.00	-	73	-	-	-	111,059.5584	-	111,059.5584	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	76.48	8,100.00	-	73	-	-	-	361,132.4416	-	361,132.4416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	42.80	42.80	20,000.00	856,000.00	8729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	57	418,608.00	132,192.00	988,192.00	-	988,192.00	-	-
					5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	8730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,100.00	550,800.00	73	418,608.00	132,192.00	472,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	23.52	8,100.00	-	73	-	-	-	111,059.5584	-	111,059.5584	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	76.48	8,100.00	-	73	-	-	-	361,132.4416	-	361,132.4416	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	8731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,100.00	550,800.00	73	418,608.00	132,192.00	472,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	23.52	8,100.00	-	73	-	-	-	111,059.5584	-	111,059.5584	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	76.48	8,100.00	-	73	-	-	-	361,132.4416	-	361,132.4416	0.02
11649	โฉนด	6817	12791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-
11650	โฉนด	29384	94321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11651	โฉนด	27391	82739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-
11652	โฉนด	27385	82733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-
11653	โฉนด	29386	94323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.10	15.10	2,000.00	30,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,200.00	-	30,200.00	-	-
11654	โฉนด	27388	82736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-
11655	โฉนด	29388	94325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	65.00	365.00	2,000.00	730,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,000.00	-	730,000.00	-	-
11656	โฉนด	29387	94324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
11657	โฉนด	27390	82738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-
11658	โฉนด	17788	35936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	8732	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	408,576.00	321,024.00	451,824.00	-	451,824.00	-	-
11659	โฉนด	18587	38003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	6,000.00	28,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11660	โฉนด	22627	96793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.30	1.30	4,000.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	-	5,200.00	0.02
11661	โฉนด	17334	35072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.70	91.70	4,000.00	366,800.00	8733	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	100.00	-	5,950.00	595,000.00	5	29,750.00	565,250.00	932,050.00	-	-	932,050.00	0.02
11662	โฉนด	15753	31573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.00	41.00	3,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
11663	โฉนด	17335	35073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	8734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	32	459,626.40	391,533.60	492,933.60	-	492,933.60	-	-
11664	โฉนด	22626	96792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.70	3.70	4,000.00	14,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,800.00	-	-	14,800.00	0.02
11665	โฉนด	15749	31576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.20	9.20	6,000.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.02
11666	โฉนด	13608	27491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00	8735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	14	196,830.00	896,670.00	1,197,870.00	-	1,197,870.00	-	-
11667	โฉนด	22616	65595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.20	12.20	6,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.30
11668	โฉนด	23743	68998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.80	4.80	5,200.00	24,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,960.00	-	-	24,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11669	โฉนด	17786	35934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.30	5.30	6,000.00	31,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,800.00	-	31,800.00	-	-
11670	โฉนด	17789	35937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	8736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	509,184.00	-	509,184.00	-	-
11671	โฉนด	22613	65586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.80	8.80	4,000.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.30
11672	โฉนด	15755	31575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	8737	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	33	610,344.00	479,556.00	610,956.00	-	-	610,956.00	0.02
11673	โฉนด	22620	65591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.30
11674	โฉนด	22614	65587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.50	10.50	4,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
11675	โฉนด	13705	27811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.02
11676	โฉนด	17791	35939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	8738	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	408,576.00	321,024.00	450,024.00	-	-	450,024.00	0.02
11677	โฉนด	17341	35079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	8739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	23	306,417.60	544,742.40	673,742.40	-	-	673,742.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11678	โฉนด	3466	4496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.10	46.10	12,000.00	553,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,200.00	-	-	553,200.00	0.30
11679	โฉนด	5471	10895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	8740	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	382.50	-	8,550.00	3,270,375.00	17	784,890.00	2,485,485.00	3,047,985.00	-	-	3,047,985.00	0.30
11680	โฉนด	20990	43714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800.00	-	90,800.00	-	-
11681	โฉนด	18119	37481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.90	41.90	8,000.00	335,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,200.00	-	-	335,200.00	0.30
11682	โฉนด	16339	32816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	13.70	113.70	10,000.00	1,137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,137,000.00	-	-	1,137,000.00	0.30
11683	โฉนด	12336	24813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.80	65.80	6,000.00	394,800.00	8741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	9	89,208.00	901,992.00	1,296,792.00	-	1,296,792.00	-	-
11684	โฉนด	330	4077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	2,500.00	114,500.00	8742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	32	328,050.00	279,450.00	393,950.00	-	393,950.00	-	-
11685	โฉนด	1331	1131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.60	75.60	6,000.00	453,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,599.9999999999	-	-	453,599.9999999999	0.30
11686	โฉนด	23832	70125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	4,000.00	142,800.00	8743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	317,760.00	-	-	317,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11687	โฉนด	1991	2084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	8744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	53	295,488.00	93,312.00	315,312.00	-	-	315,312.00	0.02
11688	โฉนด	29229	94054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.90	42.90	80,000.00	3,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,432,000.00	-	3,432,000.00	-	-
11689	โฉนด	29228	94053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.00	43.00	80,000.00	3,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,000.00	-	3,440,000.00	-	-
11690	โฉนด	29227	94052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.70	44.70	80,000.00	3,576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,576,000.00	-	3,576,000.00	-	-
11691	โฉนด	23833	69050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	8745	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	232.88	-	8,800.00	2,049,344.00	22	696,776.96	1,352,567.04	1,556,567.04	-	1,556,567.04	-	-
11692	โฉนด	3937	8441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,000.00	-	-	464,000.00	0.30
11693	โฉนด	8770	15334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.30
11694	โฉนด	24876	74080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.20	16.20	2,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30
11695	โฉนด	9371	17019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	4,000.00	177,600.00	8746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	23	430,110.00	764,640.00	942,240.00	-	-	942,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11696	โฉนด	32340	107401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.70	13.70	4,000.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-
11697	โฉนด	2483	2956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	58.40	158.40	39,500.00	6,256,800.00	8747	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	478.50	-	8,350.00	3,995,475.00	21	1,278,552.00	2,716,923.00	8,973,723.00	-	-	8,973,723.00	0.30
					3	0	0	6.00	6.00	39,500.00	237,000.00	8748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	134,136.00	157,464.00	394,464.00	-	-	394,464.00	0.30
11698	โฉนด	11880	30178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
11699	โฉนด	3278	4276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00	8749	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	32	247,752.00	18,648.00	147,848.00	-	-	147,848.00	0.02
11700	โฉนด	1269	1043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00	8750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.40	-	8,850.00	684,990.00	20	205,497.00	479,493.00	764,493.00	-	764,493.00	-	-
11701	โฉนด	10112	20505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	8751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	11	57,348.00	420,552.00	515,052.00	-	-	515,052.00	0.02
					1	0	1	64.60	164.60	7,000.00	1,152,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,200.00	-	1,152,200.00	-	-
11702	โฉนด	24900	74259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	8752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,600.00	980,400.00	16	215,688.00	764,712.00	884,712.00	-	884,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	86.90	86.90	4,000.00	347,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,600.00	-	347,600.00	-	-
11703	โฉนด	9452	18810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	118,200.00	-	-
11704	โฉนด	11598	23317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	8753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	1,738,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	869,472.00	-	869,472.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	869,472.00	-	869,472.00	0.30
11705	โฉนด	9617	19204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	8754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	58.50	-	8,100.00	473,850.00	33	265,356.00	208,494.00	358,494.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	42.73	8,100.00	-	33	-	-	-	153,184.4862	-	153,184.4862	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.50	57.27	8,100.00	-	33	-	-	-	205,309.5138	-	205,309.5138	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	8755	โรงจอดรถ	ตึก	-	78.00	-	2,700.00	210,600.00	33	117,936.00	92,664.00	292,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	38.46	2,700.00	-	33	-	-	-	112,558.5744	-	112,558.5744	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	61.54	2,700.00	-	33	-	-	-	180,105.4256	-	180,105.4256	0.02
					2	0	0	94.70	94.70	10,000.00	947,000.00	8756	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	33	577,920.00	454,080.00	1,401,080.00	-	-	1,401,080.00	0.02
												8757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	3	11,664.00	377,136.00	377,136.00	-	-	377,136.00	0.02
11706	โฉนด	21779	58926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	17,000.00	297,500.00	8758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	521,708.00	-	-	521,708.00	0.02
11707	โฉนด	1427	1412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	154,200.00	0.30
11708	โฉนด	7519	13912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.90	33.90	7,500.00	254,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250.00	-	-	254,250.00	0.30
11709	โฉนด	4550	9673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.50	120.50	10,000.00	0.00	8759	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	71	569,925.00	100,575.00	100,575.00	-	-	100,575.00	0.02
												8760	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	71	569,925.00	100,575.00	100,575.00	-	-	100,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8761	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	71	911,880.00	160,920.00	1,365,920.00	-	-	1,365,920.00	0.02
												8762	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	71	569,925.00	100,575.00	100,575.00	-	-	100,575.00	0.02
												8763	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	71	569,925.00	100,575.00	100,575.00	-	-	100,575.00	0.02
11710	โฉนด	2151	2474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	80,000.00	1,800,000.00	8764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	23	560,520.00	996,480.00	2,796,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	10.00	8,650.00	-	23	-	-	-	279,648.00	-	279,648.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	40.00	8,650.00	-	23	-	-	-	1,118,592.00	1,118,592.00	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	1,398,240.00	1,398,240.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	11.90	11.90	80,000.00	952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,000.00	-	952,000.00	-	-
11711	โฉนด	220	3409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	8765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	55	664,848.00	209,952.00	749,952.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	0.00	0.00	0.00	0.00												-	-	-	-	-

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11716	โฉนด	15164	30317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.90	56.90	8,000.00	455,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,200.00	-	455,200.00	-	-
11717	โฉนด	15168	30321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.30	9.30	10,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
11718	โฉนด	30210	98764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00	8770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	8	50,544.00	581,256.00	787,056.00	-	787,056.00	-	-
11719	โฉนด	30179	98733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.40	63.40	6,000.00	380,400.00	8771	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	11	116,424.00	853,776.00	1,234,176.00	-	1,234,176.00	-	-
11720	โฉนด	30174	98728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.60	63.60	6,000.00	381,600.00	8772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,850.00	1,093,860.00	9	98,447.40	995,412.60	1,377,012.60	-	1,377,012.60	-	-
11721	โฉนด	30193	98747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	6,000.00	217,200.00	8773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	11	229,392.00	1,682,208.00	1,899,408.00	-	1,899,408.00	-	-
11722	โฉนด	30178	98732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.50	63.50	6,000.00	381,000.00	8774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,850.00	1,093,860.00	8	87,508.80	1,006,351.20	1,387,351.20	-	1,387,351.20	-	-
11723	โฉนด	30227	98781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.90	85.90	6,000.00	515,400.00	8775	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,850.00	1,128,375.00	4	45,135.00	1,083,240.00	1,598,640.00	-	-	1,598,640.00	0.02
11724	โฉนด	30177	98731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.60	63.60	6,000.00	381,600.00	8776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	10	102,060.00	918,540.00	1,300,140.00	-	-	1,300,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11725	โฉนด	30236	98790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.10	63.10	6,000.00	378,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,600.00	-	-	378,600.00	0.30
11726	โฉนด	30213	98767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	8777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	7	48,321.00	641,979.00	835,779.00	-	835,779.00	-	-
11727	โฉนด	30168	98722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	6,000.00	400,800.00	8778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,850.00	1,093,860.00	9	98,447.40	995,412.60	1,396,212.60	-	1,396,212.60	-	-
11728	โฉนด	30212	98766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00	8779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	9	62,127.00	628,173.00	832,173.00	-	832,173.00	-	-
11729	โฉนด	30184	98738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	46.40	146.40	6,000.00	878,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	878,400.00	-	-	878,400.00	0.30
11730	โฉนด	30229	98783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	8780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,850.00	1,128,375.00	5	56,418.75	1,071,956.25	1,449,956.25	-	1,449,956.25	-	-
11731	โฉนด	30219	98773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	8781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.10	-	8,850.00	947,835.00	10	94,783.50	853,051.50	1,150,051.50	-	-	1,150,051.50	0.02
11732	โฉนด	30228	98782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	8782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,850.00	1,128,375.00	4	45,135.00	1,083,240.00	1,461,240.00	-	-	1,461,240.00	0.02
11733	โฉนด	30167	98721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00	8783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,850.00	1,093,860.00	7	76,570.20	1,017,289.80	1,448,089.80	-	1,448,089.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11734	โฉนด	30156	98710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	8784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	7	52,038.00	691,362.00	873,762.00	-	-	873,762.00	0.02
11735	โฉนด	30209	98763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00	8785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	9	56,862.00	574,938.00	902,538.00	-	902,538.00	-	-
11736	โฉนด	30224	98778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	8786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	8	128,304.00	1,475,496.00	1,772,496.00	-	-	1,772,496.00	0.02
11737	โฉนด	1507	18891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.40	10.40	90,000.00	936,000.00	8787	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	90.00	-	8,600.00	774,000.00	71	588,240.00	185,760.00	1,121,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	60.00	8,600.00	-	71	-	-	-	673,056.00	-	673,056.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	36.00	40.00	8,600.00	-	71	-	-	-	448,704.00	-	448,704.00	0.30
11738	โฉนด	18081	36703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
11739	โฉนด	10083	20638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	8788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	135	322,848.00	101,952.00	244,752.00	-	244,752.00	-	-
11740	โฉนด	10842	28373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	8789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	44	1,051,840.00	332,160.00	584,160.00	-	-	584,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11741	โฉนด	13950	28374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	8790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	660,240.00	-	660,240.00	-	-
11742	โฉนด	1084	28372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00	8791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	41	797,184.00	310,016.00	574,016.00	-	-	574,016.00	0.02
11743	โฉนด	673	30834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	57.10	257.10	4,000.00	1,028,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,028,400.0000000001	-	1,028,400.0000000001	-	-
11744	โฉนด	13682	27717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	8792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	16	289,256.00	1,025,544.00	1,252,544.00	-	-	1,252,544.00	0.02
11745	โฉนด	13684	27719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	8793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	7	72,660.00	965,340.00	1,212,340.00	-	1,212,340.00	-	-
11746	โฉนด	12145	24408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	8794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	31	809,640.00	747,360.00	1,011,360.00	-	1,011,360.00	-	-
11747	โฉนด	13687	27722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	8795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	18	305,864.00	870,536.00	1,122,536.00	-	-	1,122,536.00	0.02
11748	โฉนด	13243	27390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	8796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	768,880.00	-	768,880.00	-	-
11749	โฉนด	31236	27305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	8797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	38	363,528.00	187,272.00	428,272.00	-	428,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11750	โฉนด	13264	27143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	8798	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	36	853,120.00	522,880.00	888,880.00	-	888,880.00	-	-
11751	โฉนด	10299	21122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	2.10	302.10	4,000.00	1,208,400.00	8799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	1,469,976.00	-	-	1,469,976.00	0.02
												8800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												8801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												8802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												8803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												8804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												8805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												8806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												8807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												8808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
												8809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	-	261,576.00	0.02
11752	โฉนด	21365	51592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00	8810	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	5	54,720.00	1,039,680.00	1,526,680.00	-	1,526,680.00	-	-
11753	โฉนด	21348	51586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	8811	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	5	54,720.00	1,039,680.00	1,519,680.00	-	-	1,519,680.00	0.02
11754	โฉนด	20602	42476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.10	65.10	12,000.00	781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,199.9999999999	-	781,199.9999999999	-	-
11755	โฉนด	21359	51575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	8812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	35	1,089,900.00	726,600.00	1,142,600.00	-	-	1,142,600.00	0.02
11756	โฉนด	20604	42478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	10,000.00	576,000.00	8813	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	28	419,520.00	492,480.00	1,068,480.00	-	1,068,480.00	-	-
11757	โฉนด	21363	51579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	10,000.00	415,000.00	8814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	1,062,712.00	-	1,062,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11758	โฉนด	21357	51584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	12,000.00	478,800.00	8815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.52	-	8,650.00	2,807,098.00	23	1,010,555.28	1,796,542.72	2,275,342.72	-	2,275,342.72	-	-
11759	โฉนด	21349	51587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	8816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	29	871,920.00	944,580.00	1,444,580.00	-	-	1,444,580.00	0.02
11760	โฉนด	21366	51593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.50	47.50	10,000.00	475,000.00	8817	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	1,131,640.00	-	1,131,640.00	-	-
11761	โฉนด	7093	13761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	80,000.00	2,552,000.00	8818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	16	342,540.00	1,214,460.00	3,766,460.00	-	-	3,766,460.00	0.02
11762	โฉนด	4778	10223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	49.00	1,249.00	5,650.00	7,056,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,056,850.00	-	7,056,850.00	-	-
11763	โฉนด	2634	3212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.50	65.50	60,000.00	3,930,000.00	8819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	4,061,220.00	-	-	4,061,220.00	0.30
11764	โฉนด	4974	10357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.00000000001	-	-	505,500.00000000001	0.30
11765	โฉนด	16500	33600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.30
11766	โฉนด	16499	33599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11767	โฉนด	16498	33598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30
11768	โฉนด	8066	14111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.30
11769	โฉนด	2131	2444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	7,500.00	195,000.00	8820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	20	60,142.50	140,332.50	335,332.50	-	-	335,332.50	0.02
												8821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	20	60,142.50	140,332.50	140,332.50	-	-	140,332.50	0.02
11770	โฉนด	14290	28708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.02
11771	โฉนด	8989	15736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,250.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
11772	โฉนด	17582	36338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	8822	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	1,145,968.00	-	-	1,145,968.00	0.02
11773	โฉนด	20860	43126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	8823	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	30	1,004,400.00	75,600.00	235,800.00	-	235,800.00	-	-
11774	โฉนด	9269	17551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,500.00	192,750.00	8824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	22	173,502.00	336,798.00	529,548.00	-	-	529,548.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11775	โฉนด	28916	94296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.40	7.40	2,500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	-	18,500.00	0.02
11776	โฉนด	3160	3672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	6,500.00	100,100.00	8825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	485,012.00	-	-	485,012.00	0.02
11777	โฉนด	2024	4751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.30
11778	โฉนด	1741	35880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.10	42.10	7,800.00	328,380.00	8826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	44	492,480.00	155,520.00	483,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	30.00	8,100.00	-	44	-	-	-	145,170.00	-	145,170.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	70.00	8,100.00	-	44	-	-	-	338,729.9999999999	-	338,729.9999999999	0.02
11779	โฉนด	7778	14244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
11780	โฉนด	7828	14294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-
11781	โฉนด	7753	14219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	8827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	11	71,685.00	525,690.00	749,690.00	-	749,690.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11782	โฉนด	7743	14209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	8828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	895,624.00	-	895,624.00	-	-
11783	โฉนด	7781	14247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	8829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	536,904.00	-	-	536,904.00	0.02
11784	โฉนด	7840	14306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00	8830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	8	93,420.00	1,074,330.00	1,368,330.00	-	-	1,368,330.00	0.02
11785	โฉนด	7845	14311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	8831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	20	350,325.00	817,425.00	1,027,425.00	-	1,027,425.00	-	-
11786	โฉนด	7736	14202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.02
11787	โฉนด	7763	14228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	8832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.10	-	8,100.00	592,110.00	22	201,317.40	390,792.60	600,792.60	-	-	600,792.60	0.02
11788	โฉนด	7719	14185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.30
11789	โฉนด	7745	14211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	-	218,000.00	0.30
11790	โฉนด	7791	14257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	8833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	877,940.00	-	-	877,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11791	โฉนด	7782	14248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	8834	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	635,400.00	-	-	635,400.00	0.02
11792	โฉนด	7825	14291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.60	47.60	10,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
11793	โฉนด	7766	14232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
11794	โฉนด	7790	14256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	8835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,083,464.00	-	1,083,464.00	-	-
11795	โฉนด	10011	19934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.90	82.90	6,000.00	497,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,400.0000000001	-	497,400.0000000001	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	8836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.09	-	8,100.00	219,429.00	32	118,491.66	100,937.34	148,937.34	-	148,937.34	-	-
11796	โฉนด	14560	29095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	8837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,100.00	510,300.00	10	51,030.00	459,270.00	615,870.00	-	-	615,870.00	0.30
11797	โฉนด	4445	9899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	3.10	103.10	5,000.00	515,500.00	8838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	18	310,635.00	884,115.00	1,399,615.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	66.66	8,850.00	-	18	-	-	-	932,983.359	-	932,983.359	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	33.34	8,850.00	-	18	-	-	-	466,631.641	-	466,631.641	0.02
11798	โฉนด	1625	1478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	35,000.00	476,000.00	8839	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,700.00	1,653,000.00	33	925,680.00	727,320.00	1,203,320.00	-	1,203,320.00	-	-
11799	โฉนด	8861	15524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	4,000.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.30
11800	โฉนด	1046	103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.30	36.30	80,000.00	2,904,000.00	8840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	71	1,774,980.00	560,520.00	3,464,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	30.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,039,356.00	-	1,039,356.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	20.00	8,650.00	-	71	-	-	-	692,904.00	-	692,904.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	135.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,732,260.00	-	1,732,260.00	0.02
11801	โฉนด	14911	29790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.50	36.50	6,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	219,000.00	-	-
11802	โฉนด	14905	29784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	8841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	632,112.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,100.00	-	21	-	-	-	316,056.00	-	316,056.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	8,100.00	-	21	-	-	-	316,056.00	-	316,056.00	0.02
11803	โฉนด	14912	29791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.20	36.20	6,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-
11804	โฉนด	14908	29787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	8842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	55	492,480.00	155,520.00	435,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	10.00	8,100.00	-	55	-	-	-	43,512.00	-	43,512.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	90.00	8,100.00	-	55	-	-	-	391,608.00	-	391,608.00	0.02
11805	โฉนด	14906	29785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	8843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	29	248,832.00	269,568.00	539,568.00	-	539,568.00	-	-
11806	โฉนด	14909	29788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.20	37.20	6,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	223,200.00	-	-
11807	โฉนด	14907	29786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00	8844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	55	492,480.00	155,520.00	418,320.00	-	418,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11808	โฉนด	14910	29789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,400.00	-	221,400.00	-	-
11809	น.ส.3ก		39	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	8845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	30	311,400.00	311,400.00	496,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	27.77	8,650.00	-	30	-	-	-	137,850.28	-	137,850.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	38.90	8,650.00	-	30	-	-	-	193,099.60	-	193,099.60	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	24.00	33.33	8,650.00	-	30	-	-	-	165,450.12	-	165,450.12	0.02
11810	โฉนด	967	1028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00	8846	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	37	612,864.00	344,736.00	850,236.0000000001	-	-	850,236.0000000001	0.02
11811	โฉนด	10564	22733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.30	36.30	3,500.00	127,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,050.00	-	127,050.00	-	-
11812	โฉนด	8097	14142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	10,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-
11813	โฉนด	226	4026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.70	12.70	17,500.00	222,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,250.00	-	-	222,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11814	โฉนด	737	3861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	5,000.00	122,500.00	8847	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	5	4,320.00	82,080.00	204,580.00	-	-	204,580.00	0.02
11815	โฉนด	13880	28030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	8848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	855,876.00	-	855,876.00	-	-
11816	โฉนด	6670	12647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.80	37.80	6,000.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30
11817	โฉนด	3179	3691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	6,500.00	108,550.00	8849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	357,382.00	-	357,382.00	-	-
11818	โฉนด	1641	1560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	150,000.00	4,350,000.00	8850	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	230.00	-	8,650.00	1,989,500.00	70	1,691,075.00	298,425.00	4,648,425.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	39.13	8,650.00	-	70	-	-	-	1,818,928.7025	-	1,818,928.7025	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.00	10.87	8,650.00	-	70	-	-	-	505,283.7975	505,283.7975	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	115.00	50.00	8,650.00	-	70	-	-	-	2,324,212.50	2,324,212.50	-	-
11819	โฉนด	9507	18011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.70	87.70	4,000.00	350,800.00	8851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	55	423,738.00	133,812.00	484,612.00	-	484,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11820	โฉนด	13205	26614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	8852	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	31.50	-	8,100.00	255,150.00	37	237,289.50	17,860.50	119,260.50	-	-	119,260.50	0.30
11821	โฉนด	23840	68979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	8853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	14	137,016.00	624,184.00	725,584.00	-	725,584.00	-	-
11822	โฉนด	405	4982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	2,500.00	65,750.00	8854	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	123.50	-	7,400.00	913,900.00	53	849,927.00	63,973.00	129,723.00	-	-	129,723.00	0.02
11823	โฉนด	23091	67437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	6,500.00	198,900.00	8855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	37	996,480.00	560,520.00	759,420.00	-	759,420.00	-	-
11824	โฉนด	23085	67431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	4,000.00	143,600.00	8856	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	15	136,290.00	545,160.00	688,760.00	-	688,760.00	-	-
11825	โฉนด	17462	35881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.80	62.80	4,250.00	266,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,900.00	-	266,900.00	-	-
11826	โฉนด	23087	67433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.30	34.30	4,000.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-
11827	โฉนด	23088	67434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	6,500.00	241,150.00	8857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	21	152,928.00	324,972.00	566,122.00	-	-	566,122.00	0.02
11828	โฉนด	23089	67435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	6,500.00	198,250.00	8858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	539,422.00	-	-	539,422.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11829	โฉนด	23085	67430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	4,000.00	143,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,600.00	-	143,600.00	-	-
11830	โฉนด	23086	67432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.10	35.10	4,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
11831	โฉนด	19257	39446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	25	369,360.00	554,040.00	794,040.00	-	-	794,040.00	0.02
11832	โฉนด	12907	26095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	8860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.90	-	8,850.00	662,865.00	6	39,771.90	623,093.10	863,093.10	-	863,093.10	-	-
11833	โฉนด	20756	43032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
11834	โฉนด	19256	39445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	8861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.75	-	8,850.00	1,254,487.50	14	225,807.75	1,028,679.75	1,388,679.75	-	-	1,388,679.75	0.02
11835	โฉนด	20754	43030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
11836	โฉนด	20755	43031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
11837	โฉนด	18603	37997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	4,000.00	143,200.00	8862	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.20	-	8,600.00	1,068,120.00	16	234,986.40	833,133.60	976,333.60	-	-	976,333.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11838	โฉนด		38873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	4,000.00	124,400.00	8863	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	1.50	-	7,700.00	11,550.00	14	2,079.00	9,471.00	133,871.00	-	133,871.00	-	-
11839	โฉนด	18989	38866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	4,000.00	62,000.00	8864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	32	196,830.00	167,670.00	229,670.00	-	229,670.00	-	-
11840	โฉนด	18990	38867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	4,000.00	61,600.00	8865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	15	77,850.00	311,400.00	373,000.00	-	373,000.00	-	-
11841	โฉนด	19175	39074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00	8866	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,600.00	559,000.00	31	290,680.00	268,320.00	337,520.00	-	-	337,520.00	0.02
11842	โฉนด	2756	3289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.30	87.30	10,000.00	873,000.00	8867	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	312.00	-	7,650.00	2,386,800.00	61	2,219,724.00	167,076.00	1,040,076.00	-	-	1,040,076.00	0.02
11843	โฉนด	6698	12675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	8868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	36	434,403.00	266,247.00	425,247.00	-	-	425,247.00	0.02
11844	โฉนด	15675	32607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	8869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	24	645,696.00	1,053,504.00	1,341,504.00	-	-	1,341,504.00	0.02
					1	0	0	69.90	69.90	6,000.00	419,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400.0000000001	-	419,400.0000000001	-	-
11845	โฉนด	21187	50891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11846	โฉนด	17658	36233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	20,000.00	492,000.00	8870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	11	38,232.00	280,368.00	772,368.00	-	772,368.00	-	-
11847	โฉนด	21181	50885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.10	17.10	4,000.00	68,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,400.00	-	-	68,400.00	0.30
11848	โฉนด	21183	50887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-
11849	โฉนด	21184	76947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00	8871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	54	295,488.00	93,312.00	162,112.00	-	162,112.00	-	-
11850	โฉนด	21182	50886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30
11851	โฉนด	17657	36232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.60	24.60	20,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
11852	โฉนด	21186	50890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00	8872	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	15	61,950.00	247,800.00	317,000.00	-	-	317,000.00	0.02
11853	โฉนด	9036	18772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	8873	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,850.00	655,785.00	9	59,020.65	596,764.35	686,764.35	-	686,764.35	-	-
11854	โฉนด	16640	34059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	8874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,850.00	655,785.00	9	59,020.65	596,764.35	665,764.35	-	665,764.35	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11855	โฉนด	27323	81853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	52.30	152.30	2,500.00	380,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,750.00	-	-	380,750.00	0.30
11856	โฉนด	27320	81850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	15.20	115.20	2,500.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
11857	โฉนด	27321	81851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	16.50	116.50	2,500.00	291,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,250.00	-	-	291,250.00	0.30
11858	โฉนด	24146	71860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.02
11859	โฉนด	15036	30225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	2,700,000.00	0.30
11860	โฉนด	14830	30220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.20	77.20	20,000.00	1,544,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	6,950.00	312,750.00	10	31,275.00	281,475.00	1,825,475.00	-	-	1,825,475.00	0.02
11861	โฉนด	12644	25319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	8876	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	100.00	-	10,500.00	1,050,000.00	-	0.00	1,050,000.00	1,300,000.00	-	-	1,300,000.00	0.30
					1	0	1	1.00	101.00	10,000.00	1,010,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,010,000.00	-	1,010,000.00	-	-
11862	โฉนด	24145	71861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11863	โฉนด	12631	25306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	2.00	102.00	10,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
11864	โฉนด	15045	30234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.30
11865	โฉนด	22520	65188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	60,000.00	1,350,000.00	8877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	22	110,160.00	213,840.00	1,563,840.00	-	-	1,563,840.00	0.30
11866	โฉนด	22169	64360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.00	130.00	60,000.00	0.00	8878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												8879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	8,020,320.00	-	-	8,020,320.00	0.02
												8880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	220,320.00	-	-	220,320.00	0.02
												8881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	220,320.00	-	-	220,320.00	0.02
												8882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	220,320.00	-	-	220,320.00	0.02
11867	โฉนด	12640	25315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.80	90.80	20,000.00	1,816,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	19	340,200.00	874,800.00	2,690,800.00	-	-	2,690,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11868	โฉนด	15027	30235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
11869	โฉนด	15038	30227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.50	29.50	10,000.00	295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,000.00	-	-	295,000.00	0.30
11870	โฉนด	14829	30219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.50	65.50	20,000.00	0.00	8884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.30
												8885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.30
												8886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	1,473,296.00	-	-	1,473,296.00	0.30
												8887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.30
												8888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.30
11871	โฉนด	24292	72596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.60	84.60	7,000.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	-	592,200.00	0.30
11872	โฉนด	12638	25313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	67.80	167.80	10,000.00	1,678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,678,000.00	-	1,678,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11873	โฉนด	15044	30233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
11874	โฉนด	15040	30229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	192.00	-	5,950.00	1,142,400.00	4	45,696.00	1,096,704.00	1,413,704.00	-	-	1,413,704.00	0.30
11875	โฉนด	15043	30232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.30
11876	โฉนด	3118	3630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,500.00	161,200.00	8890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	315,100.00	-	315,100.00	-	-
												8891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	153,900.00	-	153,900.00	-	-
11877	โฉนด	21004	51258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.40	58.40	2,500.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	146,000.00	-	-
11878	โฉนด	7571	25828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	3,000.00	122,400.00	8892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	26	68,040.00	93,960.00	216,360.00	-	-	216,360.00	0.02
11879	โฉนด	1725	1920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	8893	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.25	-	8,650.00	875,812.50	55	665,617.50	210,195.00	843,695.00	-	-	843,695.00	0.02
11880	โฉนด	20972	43786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	8894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	17	116,256.00	368,144.00	476,744.00	-	476,744.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11881	โฉนด	3898	8399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.70	47.70	7,500.00	357,750.00	8895	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	192.00	-	5,950.00	1,142,400.00	34	662,592.00	479,808.00	837,558.00	-	-	837,558.00	0.30
11882	โฉนด	3506	4568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.40	72.40	20,000.00	1,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,000.00	-	1,448,000.00	-	-
11883	โฉนด	172	4245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	8896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	41	373,680.00	145,320.00	370,320.00	-	370,320.00	-	-
					1	0	1	87.00	187.00	15,000.00	2,805,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,805,000.00	-	2,805,000.00	-	-
11884	โฉนด	869	4216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.80	88.80	12,000.00	1,065,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,600.00	-	1,065,600.00	-	-
11885	โฉนด	9059	16030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	3,000.00	70,800.00	8897	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	35	622,800.00	415,200.00	486,000.00	-	-	486,000.00	0.02
11886	โฉนด	18027	36824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.50	12.50	7,500.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.30
11887	โฉนด	7595	13855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.40	76.40	35,000.00	2,674,000.00	8898	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	28	1,214,400.00	1,425,600.00	4,099,600.00	-	4,099,600.00	-	-
11888	โฉนดตราจอง	258	542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11889	โฉนด	12525	25519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	8899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	43	322,848.00	101,952.00	209,952.00	-	209,952.00	-	-
11890	โฉนด	25842	76382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	15,000.00	0.00	8900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,100.00	307,800.00	4	12,312.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
												8901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.75	-	8,100.00	346,275.00	4	13,851.00	332,424.00	828,924.00	-	-	828,924.00	0.02
11891	โฉนด	12156	24433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.90	57.90	17,000.00	984,300.00	8902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.75	-	8,100.00	249,075.00	21	79,704.00	169,371.00	1,153,671.00	-	-	1,153,671.00	0.02
												8903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.75	-	8,100.00	249,075.00	21	79,704.00	169,371.00	169,371.00	-	-	169,371.00	0.02
												8904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.75	-	8,100.00	249,075.00	21	79,704.00	169,371.00	169,371.00	-	-	169,371.00	0.02
												8905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.75	-	8,100.00	249,075.00	21	79,704.00	169,371.00	169,371.00	-	-	169,371.00	0.02
11892	โฉนด	22967	66847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.50	23.50	4,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30
11893	โฉนด	20392	42055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	8906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	17	211,752.00	670,548.00	789,348.00	-	789,348.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11894	โฉนด	28163	91350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
11895	โฉนด	20266	41808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.50	71.50	6,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	429,000.00	-	-
11896	โฉนด	30785	102522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.40	98.40	4,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	393,600.00	-	-
11897	น.ส.3		474/299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00		0.00	8907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	46	566,352.00	178,848.00	178,848.00	-	178,848.00	-	-
11898	โฉนด	9871	20356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.02
11899	โฉนด	8438	16652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	8908	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	-	238.00	-	8,600.00	2,046,800.00	7	511,700.00	1,535,100.00	1,696,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	12.50	5.25	8,600.00	-	7	-	-	-	89,066.25	-	89,066.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	225.50	94.75	8,600.00	-	7	-	-	-	1,607,433.75	1,607,433.75	-	-
11900	โฉนด	16703	33676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	80,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11901	โฉนด	14476	29172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
11902	โฉนด	15012	29957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	8909	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.60	-	8,550.00	1,749,330.00	36	1,084,584.60	664,745.3999999999	1,199,745.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	21.50	8,550.00	-	36	-	-	-	257,945.261	-	257,945.261	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	160.60	78.50	8,550.00	-	36	-	-	-	941,800.139	941,800.139	-	-
11903	โฉนด	23610	69031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
11904	โฉนด	12441	24907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	7,000.00	205,100.00	8910	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	515,564.00	-	515,564.00	-	-
11905	โฉนด	10201	72475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	-	13,750.00	0.02
11906	โฉนด	28394	88123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	8,000.00	239,200.00	8911	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	19	370,272.00	952,128.00	1,191,328.00	-	-	1,191,328.00	0.02
11907	โฉนด	9649	20648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	-	224,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11908	โฉนด	1540	1567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.20	61.20	6,000.00	367,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200.00	-	367,200.00	-	-
11909	โฉนด	118	177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	120,000.00	3,252,000.00	8912	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	205.92	-	8,700.00	1,791,504.00	70	1,361,543.04	429,960.96	3,681,960.96	-	-	3,681,960.96	0.02
11910	โฉนด	3591	4944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	80,000.00	2,784,000.00	8913	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	28	1,238,895.00	1,454,355.00	4,238,355.00	-	4,238,355.00	-	-
11911	โฉนด	2222	3073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.50	9.50	10,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30
11912	โฉนด	8950	15697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
11913	โฉนด	22374	64875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	8.90	8.90	6,000.00	53,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00	-	53,400.00	-	-
11914	โฉนด	13510	27275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00	8914	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	7	3,780.00	50,220.00	80,220.00	-	-	80,220.00	0.02
					1	0	0	13.10	13.10	6,000.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	78,600.00	-	-
11915	โฉนด	16542	33435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11916	โฉนด	21430	54216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.90	10.90	5,200.00	56,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,680.00	-	56,680.00	-	-
11917	โฉนด	32129	105675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	8915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	7	77,504.00	1,029,696.00	1,089,696.00	-	1,089,696.00	-	-
11918	โฉนด	22373	64874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.80	9.80	6,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
11919	โฉนด	16543	33436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	4,000.00	109,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,600.00	-	-	109,600.00	0.02
11920	โฉนด	5457	11039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	28.90	228.90	6,000.00	1,373,400.00	8916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	21	407,808.00	866,592.00	2,239,992.00	-	2,239,992.00	-	-
11921	โฉนด	2742	3427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	10,000.00	342,000.00	8917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	369,360.00	116,640.00	458,640.00	-	-	458,640.00	0.02
11922	โฉนด	17519	36023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.20	63.20	12,000.00	758,400.00	8918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.20	-	8,600.00	1,403,520.00	33	785,971.20	617,548.80	1,375,948.80	-	-	1,375,948.80	0.02
11923	โฉนด	17552	36056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	8919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	5	60,550.00	1,150,450.00	1,516,450.00	-	1,516,450.00	-	-
11924	โฉนด	17524	36028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	8920	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,850.00	1,413,000.00	3	42,390.00	1,370,610.00	1,641,810.00	-	1,641,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
11925	โฉนด	17556	36060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	8921	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	31	553,280.00	510,720.00	876,720.00	-	-	876,720.00	0.02
11926	โฉนด	17511	36015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.60	63.60	12,000.00	763,200.00	8922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	163.20	-	8,650.00	1,411,680.00	31	734,073.60	677,606.40	1,440,806.40	-	1,440,806.40	-	-
11927	โฉนด	17536	36040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	8923	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	33	1,085,056.00	852,544.00	1,257,544.00	-	-	1,257,544.00	0.02
11928	โฉนด	17526	36030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	8924	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	25	820,800.00	1,231,200.00	1,498,800.00	-	-	1,498,800.00	0.02
11929	โฉนด	17543	36047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.10	73.10	12,000.00	877,200.00	8925	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	30	559,000.00	559,000.00	1,436,200.00	-	-	1,436,200.00	0.02
11930	โฉนด	17516	36020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.30	63.30	12,000.00	759,600.00	8926	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.20	-	8,600.00	1,403,520.00	33	785,971.20	617,548.80	1,377,148.80	-	1,377,148.80	-	-
11931	โฉนด	17539	36043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.70	62.70	12,000.00	752,400.00	8927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	24	424,840.00	693,160.00	1,445,560.00	-	-	1,445,560.00	0.02
11932	โฉนด	17495	35999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	20,000.00	464,000.00	8928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	965,354.00	-	965,354.00	-	-
11933	โฉนด	17550	36054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	12,000.00	363,600.00	8929	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	11	197,820.00	1,450,680.00	1,814,280.00	-	1,814,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11934	โฉนด	17549	36053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	8930	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	175.00	-	8,600.00	1,505,000.00	10	150,500.00	1,354,500.00	1,714,500.00	-	-	1,714,500.00	0.02
11935	โฉนด	17532	36036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	18,000.00	419,400.00	8931	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	33	1,206,576.00	948,024.00	1,367,424.00	-	-	1,367,424.00	0.02
11936	โฉนด	17554	36058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	12,000.00	369,600.00	8932	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	12	230,790.00	1,417,710.00	1,787,310.00	-	1,787,310.00	-	-
11937	โฉนด	17535	36039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	18,000.00	401,400.00	8933	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	32	1,163,484.00	991,116.00	1,392,516.00	-	-	1,392,516.00	0.30
11938	โฉนด	17529	36033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	12,000.00	274,800.00	8934	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	11	246,240.00	1,805,760.00	2,080,560.00	-	2,080,560.00	-	-
11939	โฉนด	17493	35997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	20,000.00	474,000.00	8935	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	157.50	-	8,600.00	1,354,500.00	32	731,430.00	623,070.00	1,097,070.00	-	-	1,097,070.00	0.02
11940	โฉนด	17497	36001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	8936	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	29	886,464.00	960,336.00	1,422,336.00	-	-	1,422,336.00	0.30
11941	โฉนด	17533	36037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	18,000.00	423,000.00	8937	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	33	1,206,576.00	948,024.00	1,371,024.00	-	1,371,024.00	-	-
11942	โฉนด	7567	13661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.90	53.90	2,500.00	134,750.00	8938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.70	-	8,850.00	997,395.00	44	758,020.20	239,374.80	374,124.80	-	374,124.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11943	โฉนด	21557	56530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	2,500.00	80,500.00	8939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	14	89,208.00	406,392.00	486,892.00	-	-	486,892.00	0.02
11944	โฉนด	4817	10192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00	8940	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	29	569,925.00	100,575.00	237,575.00	-	-	237,575.00	0.02
11945	โฉนด	21594	56523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	8941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	23	428,486.40	761,753.60	948,953.60	-	948,953.60	-	-
11946	โฉนด	19433	39729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	8942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	81,648.00	209,952.00	315,252.00	-	315,252.00	-	-
11947	โฉนด	6339	12350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	113,200.00	-	-
11948	โฉนด	6313	13023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	8943	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	2	2,700.00	132,300.00	200,300.00	-	-	200,300.00	0.02
11949	โฉนด	2174	2488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	-	244,200.00	0.30
11950	โฉนด	532	6332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.60	9.60	4,000.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.02
11951	โฉนด	12818	25844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	8944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	46	591,660.00	186,840.00	432,839.9999999999	-	-	432,839.9999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11952	โฉนด	15125	30422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,989,999.9999999998	-	-	1,989,999.9999999998	0.02
11953	โฉนด	10968	22264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.60	7.60	52,000.00	395,200.00	8945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	25	77,760.00	116,640.00	511,840.00	-	-	511,840.00	0.02
11954	โฉนด	13588	27605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.70	42.70	12,000.00	512,400.00	8946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,100.00	550,800.00	24	209,304.00	341,496.00	853,896.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	25.50	37.50	8,100.00	-	24	-	-	-	320,211.0000000001	-	320,211.0000000001	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	42.50	62.50	8,100.00	-	24	-	-	-	533,685.0000000001	-	533,685.0000000001	0.02
					2	0	0	42.70	42.70	12,000.00	512,400.00	8947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	24	209,304.00	341,496.00	853,895.9999999999	-	-	853,895.9999999999	0.02
11955	โฉนด	6319	15154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	4,000.00	95,200.00	8948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.88	-	8,100.00	363,528.00	27	159,952.32	203,575.68	298,775.68	-	-	298,775.68	0.02
11956	โฉนด	10631	21716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	2,500.00	35,750.00	8949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	69	1,008,900.00	318,600.00	354,350.00	-	354,350.00	-	-
11957	โฉนด	3459	4489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.30	46.30	12,000.00	555,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,600.00	-	-	555,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11958	โฉนด	25932	76483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	10,000.00	126,000.00	8950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	23	93,312.00	165,888.00	291,888.00	-	291,888.00	-	-
					1	0	1	28.00	128.00	10,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	1,280,000.00	-	-
11959	โฉนด	29549	96709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.10	34.10	12,000.00	409,200.00	8951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,100.00	607,500.00	23	218,700.00	388,800.00	798,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	59.00	78.67	8,100.00	-	23	-	-	-	627,786.60	627,786.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	21.33	8,100.00	-	23	-	-	-	170,213.40	-	170,213.40	0.30
11960	โฉนด	4779	10165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	8952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	5	30,375.00	577,125.00	943,125.00	-	-	943,125.00	0.02
11961	โฉนด	5684	11326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	8953	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	34	798,080.00	577,920.00	700,320.00	-	-	700,320.00	0.02
11962	โฉนด	728	3856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	5,000.00	119,500.00	8954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	36	248,589.00	152,361.00	271,861.00	-	-	271,861.00	0.02
11963	โฉนด	12822	26029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	9,750.00	234,000.00	8955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	663,732.00	-	663,732.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11964	โฉนด	1628	1500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	77.00	277.00	2,500.00	692,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,500.00	-	692,500.00	-	-
					2	0	0	27.90	27.90	2,500.00	69,750.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	223.20	-	8,650.00	1,930,680.00	10	193,068.00	1,737,612.00	1,807,362.00	-	-	1,807,362.00	0.02
11965	โฉนด	525	7863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	80,000.00	1,976,000.00	8957	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	118.13	-	8,650.00	1,021,824.50	22	950,296.785	71,527.715	2,047,527.715	-	-	2,047,527.715	0.02
11966	โฉนด	583	870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	7.30	7.30	90,000.00	657,000.00	8958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	47.30	-	8,650.00	409,145.00	44	310,950.20	98,194.80	755,194.80	-	-	755,194.80	0.30
11967	โฉนด	23920	69065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	8959	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	956,304.00	-	956,304.00	-	-
11968	โฉนด	17365	35102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.90	43.90	2,500.00	109,750.00	8960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	15.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	109,750.00	-	-	109,750.00	0.30
11969	โฉนด	12502	25285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.30	71.30	3,000.00	213,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,900.00	-	-	213,900.00	0.30
11970	โฉนด	3190	3444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.50	12.50	30,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
11971	โฉนด	22260	64489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.80	58.80	4,000.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11972	โฉนด	11913	23914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.80	95.80	2,000.00	191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	-	191,600.00	0.02
11973	โฉนด	6651	12630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,200.00	-	-	304,200.00	0.02
11974	โฉนด	14918	29738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.20	110.20	12,000.00	1,322,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,400.00	-	-	1,322,400.00	0.02
11975	โฉนด	9949	19755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	8961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	32	1,233,144.00	1,050,456.00	1,170,456.00	-	1,170,456.00	-	-
11976	โฉนด	30381	99506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02
11977	โฉนด	30380	99505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.20	104.20	5,200.00	541,840.00	8962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	381.06	-	8,850.00	3,372,381.00	6	202,342.86	3,170,038.14	3,711,878.14	-	-	3,711,878.14	0.02
11978	โฉนด	584	4641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	20.80	420.80	7,500.00	0.00	8963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	16	108,256.50	383,818.50	383,818.50	-	-	383,818.50	0.02
												8964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	16	108,256.50	383,818.50	3,539,818.50	-	-	3,539,818.50	0.02
11979	โฉนด	18824	38724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.50	49.50	40,000.00	1,980,000.00	8965	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	240.00	-	3,750.00	900,000.00	25	360,000.00	540,000.00	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11980	โฉนด	11161	22938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	98.90	1,098.90	2,500.00	2,747,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,747,250.00	-	2,747,250.00	-	-
11981	โฉนด	2570	3010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	18,000.00	1,117,800.00	8966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	21.00	-	8,650.00	181,650.00	15	36,330.00	145,320.00	1,263,120.00	-	-	1,263,120.00	0.02
11982	โฉนด	28330	89088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
11983	โฉนด	23097	67134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	12,000.00	350,400.00	8967	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	107.36	-	7,600.00	815,936.00	24	310,055.68	505,880.32	856,280.32	-	-	856,280.32	0.02
11984	โฉนด	12064	24269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	8968	โรงเลี้ยงสัตว์	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	2,200.00	140,800.00	4	11,264.00	129,536.00	354,536.00	-	-	354,536.00	0.02
					1	0	0	12.20	12.20	15,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
11985	โฉนด	12062	24267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.50	54.50	15,000.00	817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500.00	-	817,500.00	-	-
11986	โฉนด	12065	24270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00	8969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	21	1,188,864.00	2,526,336.00	3,327,336.00	-	3,327,336.00	-	-
11987	โฉนด	28189	87667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	15,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11988	โฉนด	12063	24268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00	8970	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	97.50	-	8,650.00	843,375.00	14	151,807.50	691,567.50	1,099,567.50	-	1,099,567.50	-	-
11989	โฉนด	11661	23386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	9,000.00	247,500.00	8971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.80	-	8,650.00	975,720.00	44	741,547.20	234,172.80	481,672.80	-	-	481,672.80	0.02
11990	โฉนด	252	1088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	29.60	329.60	13,000.00	4,284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,284,800.00	-	4,284,800.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	13,000.00	130,000.00	8972	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	2	2,160.00	105,840.00	235,840.00	-	-	235,840.00	0.30
11991	โฉนด	14632	29108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	8973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	8	124,560.00	1,432,440.00	1,670,440.00	-	1,670,440.00	-	-
11992	โฉนด	6704	12682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	-	161,400.00	0.30
11993	โฉนด	17987	36222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	4,000.00	83,200.00	8974	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	13	171,212.80	898,867.20	982,067.20	-	-	982,067.20	0.02
11994	โฉนด	26771	79935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.60	14.60	4,000.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	-	58,400.00	0.30
11995	โฉนด	17984	36219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	8975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	32	577,843.20	492,236.80	571,036.80	-	571,036.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
11996	โฉนด	4084	7233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	8976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	14	86,022.00	391,878.00	472,878.00	-	-	472,878.00	0.02
					1	0	1	90.90	190.90	6,000.00	1,145,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,145,400.00	-	1,145,400.00	-	-
11997	โฉนด	22029	63672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	8977	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.74	-	7,600.00	712,424.00	19	199,478.72	512,945.28	651,545.28	-	651,545.28	-	-
11998	โฉนด	22027	63670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	8978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.74	-	8,650.00	810,851.00	18	210,821.26	600,029.74	729,629.74	-	729,629.74	-	-
11999	โฉนด	22034	63677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00	8979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	19	346,752.00	891,648.00	1,002,048.00	-	1,002,048.00	-	-
12000	โฉนด	17973	36258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	8980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	15	214,016.00	856,064.00	936,864.00	-	-	936,864.00	0.02
12001	โฉนด	17978	36263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	8981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	28	560,243.20	657,676.80	736,876.80	-	-	736,876.80	0.02
12002	โฉนด	26768	79940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	4,000.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	147,600.00	-	-
12003	โฉนด	22026	63669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	8982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.74	-	8,650.00	810,851.00	14	145,953.18	664,897.82	794,497.8200000001	-	-	794,497.8200000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12004	โฉนด	22039	63682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.30	5.30	4,000.00	21,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,200.00	-	-	21,200.00	0.30
12005	โฉนด	17983	36268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	8983	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	26	449,433.60	620,646.40	699,846.40	-	-	699,846.40	0.02
12006	โฉนด	17693	35804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
12007	โฉนด	17976	36261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	8984	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	10	107,008.00	963,072.00	1,043,872.00	-	1,043,872.00	-	-
12008	โฉนด	26769	79941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	4,000.00	134,000.00	8985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	8,600.00	990,720.00	19	277,401.60	713,318.40	847,318.40	-	847,318.40	-	-
12009	โฉนด	26773	79937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	4,000.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	52,800.00	-	-
12010	โฉนด	22025	63998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	8986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.74	-	8,650.00	810,851.00	14	145,953.18	664,897.82	802,897.82	-	-	802,897.82	0.02
12011	โฉนด	17688	35799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	8987	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	32	577,843.20	492,236.80	573,436.80	-	573,436.80	-	-
12012	โฉนด	4086	7235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	8988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.74	-	7,600.00	712,424.00	18	185,230.24	527,193.76	647,793.76	-	-	647,793.76	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12013	โฉนด	17986	36221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	4,000.00	88,400.00	8989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	33	682,035.20	535,884.80	624,284.80	-	624,284.80	-	-
12014	โฉนด	17671	35879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	8990	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.60	-	8,600.00	890,960.00	17	213,830.40	677,129.60	877,129.60	-	877,129.60	-	-
12015	โฉนด	26767	79939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	4,000.00	103,200.00	8991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	437,730.00	-	437,730.00	-	-
12016	โฉนด	22019	63634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.20	54.20	2,000.00	108,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,400.00	-	108,400.00	-	-
12017	โฉนด	17690	35801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	8992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	508,532.00	-	508,532.00	-	-
12018	โฉนด	17979	36264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	8993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	28	560,243.20	657,676.80	736,876.80	-	-	736,876.80	0.02
12019	โฉนด	17972	36257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	4,000.00	151,200.00	8994	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	17	256,819.20	813,260.80	964,460.80	-	964,460.80	-	-
12020	โฉนด	26770	79938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	8995	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	115.20	-	7,600.00	875,520.00	9	78,796.80	796,723.20	908,723.20	-	908,723.20	-	-
12021	โฉนด	20419	42082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	8996	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	27	341,088.00	434,112.00	561,912.00	-	561,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12022	โฉนด	33099	114957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.0000000001	-	-	490,500.0000000001	0.30
12023	โฉนด	28786	94050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
12024	โฉนด	21124	50582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.70	68.70	4,000.00	274,800.00	8997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	25	77,760.00	116,640.00	391,440.00	-	391,440.00	-	-
12025	โฉนด	6956	12971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
12026	โฉนด	9692	21099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.90	28.90	60,000.00	1,734,000.00	8998	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	882,300.00	155,700.00	1,889,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	20.00	8,650.00	-	71	-	-	-	377,940.00	-	377,940.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	30.00	8,650.00	-	71	-	-	-	566,910.00	566,910.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	944,850.00	944,850.00	-	-
12027	โฉนด	11474	23545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.70	5.70	4,000.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12028	โฉนด	3285	4561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.30	34.30	8,000.00	274,400.00	8999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,850.00	477,900.00	41	344,088.00	133,812.00	408,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	66.67	8,850.00	-	41	-	-	-	272,154.9404	272,154.9404	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	8,850.00	-	41	-	-	-	136,057.0596	-	136,057.0596	0.30
12029	โฉนด	20966	43664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.70	39.70	8,000.00	317,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,600.00	-	-	317,600.00	0.30
12030	โฉนด	12829	26019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.20	79.20	8,000.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	-	633,600.00	0.30
12031	โฉนด	21176	50822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-
12032	โฉนด	18433	37659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.50	12.50	2,500.00	31,250.00	9000	โรงงาน	ตึก	3	112.00	-	6,200.00	694,400.00	-	0.00	694,400.00	725,650.00	-	-	725,650.00	0.30
12033	โฉนด	18447	37673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.00	8.00	2,500.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
12034	โฉนด	2187	27270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	18,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12035	โฉนด	18432	37658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	44.70	144.70	2,500.00	361,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,750.00	-	361,750.00	-	-
12036	โฉนด	18430	37656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
12037	โฉนด	18454	37680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250.00	-	52,250.00	-	-
12038	โฉนด	18444	37670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	18,000.00	637,200.00	9001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	784,944.00	-	-	784,944.00	0.02
12039	โฉนด	18451	37677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	2,500.00	36,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00	-	-	36,500.00	0.30
12040	โฉนด	18441	37667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.50	9.50	18,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02
12041	โฉนด	18437	37663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	2,500.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.02
12042	โฉนด	184681	37681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.20	6.20	2,500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30
12043	โฉนด	18440	37666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.30	6.30	2,500.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12044	โฉนด	18427	37653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	61.20	561.20	2,500.00	1,403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,403,000.00	-	1,403,000.00	-	-
12045	โฉนด	18438	37664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.80	2.80	2,500.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.30
12046	โฉนด	2191	27274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	1	61.00	1,361.00	2,500.00	3,402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,402,500.00	-	3,402,500.00	-	-
12047	โฉนด	18435	37661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	2,500.00	62,250.00	9002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	41	699,840.00	272,160.00	334,410.00	-	-	334,410.00	0.30
12048	โฉนด	18429	37655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.10	6.10	2,500.00	15,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,250.00	-	-	15,250.00	0.30
12049	โฉนด	31480	27273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	18,000.00	439,200.00	9003	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.25	-	2,700.00	176,175.00	32	95,134.50	81,040.50	520,240.50	-	-	520,240.50	0.02
12050	โฉนด	18449	37675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.60	23.60	2,500.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-
12051	โฉนด	18448	37674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	2,500.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-
12052	โฉนด	2184	27272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	18,000.00	804,600.00	9004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	1,560,264.00	-	1,560,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12053	โฉนด	31767	27271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	18,000.00	255,600.00	9005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	33	281,232.00	220,968.00	476,568.00	-	476,568.00	-	-
12054	โฉนด	18446	37672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	2,500.00	39,500.00	9006	โรงจอดรถ	ตึก	2	65.00	-	2,700.00	175,500.00	8	14,040.00	161,460.00	200,960.00	-	-	200,960.00	0.02
12055	โฉนด	5033	10406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00	9007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,650.00	5,190,000.00	30	2,595,000.00	2,595,000.00	4,170,000.00	-	-	4,170,000.00	0.02
												9008	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,650.00	5,190,000.00	30	2,595,000.00	2,595,000.00	2,595,000.00	-	-	2,595,000.00	0.02
					1	1	1	99.40	599.40	5,250.00	3,146,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,146,850.00	-	3,146,850.00	-	-
12056	โฉนด	3249	4200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	0.00	600.00	4,000.00	0.00	9009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,850.00	442,500.00	7	30,975.00	411,525.00	411,525.00	-	-	411,525.00	0.30
												9010	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	630.00	-	9,400.00	5,922,000.00	7	414,540.00	5,507,460.00	7,907,460.00	-	-	7,907,460.00	0.30
12057	โฉนด	3665	9274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.90	52.90	35,000.00	1,851,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,851,500.00	-	-	1,851,500.00	0.30
12058	โฉนด	539	4116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	1	57.00	2,557.00	7,400.00	18,921,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,921,800.00	-	16,801,250.00	2,120,550.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12059	โฉนด	26839	80828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	7,000.00	134,400.00	9011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	19	249,950.40	642,729.60	777,129.60	-	777,129.60	-	-
12060	โฉนด	26841	80284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	7,000.00	141,400.00	9012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	166.50	-	8,650.00	1,440,225.00	19	403,263.00	1,036,962.00	1,178,362.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	10.81	8,650.00	-	19	-	-	-	127,380.9322	-	127,380.9322	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	148.50	89.19	8,650.00	-	19	-	-	-	1,050,981.0678	1,050,981.0678	-	-
12061	โฉนด	5195	10683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00	9013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,550.00	1,754,460.00	34	1,017,586.80	736,873.20	1,219,373.20	-	1,219,373.20	-	-
12062	โฉนด	4369	7696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	25,000.00	540,000.00	9014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	55	1,754,460.00	554,040.00	1,094,040.00	-	-	1,094,040.00	0.02
12063	โฉนด	2935	3416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	60,000.00	1,644,000.00	9015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.65	-	8,850.00	784,552.50	71	596,259.90	188,292.60	1,832,292.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	30.45	8,850.00	-	71	-	-	-	557,933.0967	-	557,933.0967	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.65	69.55	8,850.00	-	71	-	-	-	1,274,359.5033	-	1,274,359.5033	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12064	โฉนด	13147	26467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.20	23.20	25,000.00	580,000.00	9016	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	9	107,121.60	1,083,118.40	1,663,118.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.80	18.75	8,650.00	-	9	-	-	-	311,834.70	-	311,834.70	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	111.80	81.25	8,650.00	-	9	-	-	-	1,351,283.70	-	1,351,283.70	0.02
12065	โฉนด	13148	26468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	9017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	37	761,753.60	428,486.40	1,003,486.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	68.80	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	501,743.20	-	501,743.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.80	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	501,743.20	-	501,743.20	0.02
12066	โฉนด	13146	26466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	25,000.00	577,500.00	9018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	44	904,582.40	285,657.60	863,157.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.50	15.62	8,650.00	-	44	-	-	-	134,825.21712	-	134,825.21712	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.30	34.38	8,650.00	-	44	-	-	-	296,753.58288	-	296,753.58288	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.80	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	431,578.80	-	431,578.80	0.02
12067	โฉนด	13149	26469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00	9019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	44	904,582.40	285,657.60	853,157.60	-	-	853,157.60	0.30
12068	โฉนด	2938	3461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.10	79.10	6,000.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,599.9999999999	-	-	474,599.9999999999	0.02
12069	โฉนด	18644	38152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	9020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	282,624.00	-	282,624.00	-	-
					2	0	0	59.00	59.00	8,000.00	0.00	9021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												9022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	658,624.00	-	-	658,624.00	0.02
												9023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												9024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												9025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12070	โฉนด	27556	38153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.90	70.90	8,000.00	567,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,200.00	-	-	567,200.00	0.30
12071	โฉนด	18646	38154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.90	70.90	8,000.00	567,200.00	9026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	29	424,800.00	460,200.00	1,027,400.00	-	1,027,400.00	-	-
12072	โฉนด	6433	12508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	8,000.00	211,200.00	9027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	36	384,090.00	235,410.00	446,610.00	-	-	446,610.00	0.02
12073	โฉนด	20766	43745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	9028	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	30	1,077,300.00	1,077,300.00	1,509,300.00	-	1,509,300.00	-	-
12074	โฉนด	20765	43744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.30	32.30	20,000.00	646,000.00	9029	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	30	923,400.00	923,400.00	1,569,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	30	-	-	-	1,046,318.979999999	-	1,046,318.9799999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	523,081.02	-	523,081.02	0.30
12075	โฉนด	2351	2706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.20	13.20	35,000.00	462,000.00	9030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	91.20	-	8,650.00	788,880.00	51	599,548.80	189,331.20	651,331.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	45.60	50.01	8,650.00	-	51	-	-	-	325,730.7331199999	-	325,730.7331199999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	29.80	29.80	5,000.00	149,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	49.99	8,650.00	-	51	-	-	-	325,600.46688	-	325,600.46688	0.30
12076	โฉนด	17990	36831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.80	29.80	5,000.00	149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,000.00	-	-	149,000.00	0.30
12077	โฉนด	3537	4745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	27.10	627.10	3,500.00	0.00	9031	โรงงาน	ตึก	3	473.00	-	6,200.00	2,932,600.00	8	234,608.00	2,697,992.00	2,697,992.00	-	-	2,697,992.00	0.30
												9032	โรงงาน	ตึก	3	1,215.00	-	6,200.00	7,533,000.00	8	602,640.00	6,930,360.00	9,125,210.00	-	-	9,125,210.00	0.30
12078	โฉนด	23722	68836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
12079	โฉนด	292	625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	72.20	72.20	20,000.00	1,444,000.00	9033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	26	489,888.00	676,512.00	2,120,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	31.25	8,100.00	-	26	-	-	-	662,660.00	-	662,660.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	68.75	8,100.00	-	26	-	-	-	1,457,852.00	-	1,457,852.00	0.02
12080	โฉนด	5218	11099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	79.90	79.90	8,000.00	639,200.00	9034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	44	498,636.00	157,464.00	796,664.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	33.30	33.30	8,000.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.30
12081	โฉนด	9641	17854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.60	131.60	6,000.00	789,600.00	9035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,850.00	1,991,250.00	39	1,354,050.00	637,200.00	1,426,800.00	-	1,426,800.00	-	-
12082	โฉนด	10501	22083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	6,500.00	248,950.00	9036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	55	1,662,120.00	524,880.00	773,830.00	-	773,830.00	-	-
12083	โฉนด	22896	67218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,500.00	273,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,650.00	-	-	273,650.00	0.02
12084	โฉนด	22895	67217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.02
12085	โฉนด	9978	19784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.10	100.10	6,000.00	600,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,600.00	-	600,600.00	-	-
12086	โฉนด	4299	6883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
12087	โฉนด	6985	13000	หมู่ ต.ทับเที่ยง																							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12088	โฉนด	11193	22664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.90	120.90	3,500.00	423,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,150.00	-	423,150.00	-	-
12089	โฉนด	11830	23688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	9037	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.80	-	8,650.00	1,079,520.00	34	626,121.60	453,398.40	611,398.40	-	611,398.40	-	-
12090	โฉนด	4205	23686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00	9038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	30	517,725.00	517,725.00	904,725.00	-	904,725.00	-	-
12091	โฉนด	11832	23690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	9039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	42	629,370.00	221,130.00	583,130.00	-	-	583,130.00	0.02
12092	โฉนด	17006	34387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	3,900.00	73,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,320.00	-	73,320.00	-	-
12093	โฉนด	16950	34288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	10,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
12094	โฉนด	17007	34437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
12095	โฉนด	11829	23687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.20	19.20	3,000.00	57,600.00	9040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	34	798,080.00	577,920.00	635,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	84.38	8,600.00	-	34	-	-	-	536,251.776	536,251.776	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	15.62	8,600.00	-	34	-	-	-	99,268.224	-	99,268.224	0.30
12096	โฉนด	26977	90240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00	9041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	21	498,240.00	1,058,760.00	1,389,760.00	-	1,389,760.00	-	-
12097	โฉนด	11811	23689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	10,000.00	165,000.00	9042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	34	586,989.00	425,061.00	590,061.00	-	590,061.00	-	-
12098	โฉนด	11827	23685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	10,000.00	396,000.00	9043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	15	456,720.00	1,826,880.00	2,222,880.00	-	-	2,222,880.00	0.02
12099	โฉนด	1423	1408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-
12100	โฉนด	21854	59048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.60	23.60	2,500.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30
12101	โฉนด	13033	26511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	29.10	129.10	2,500.00	322,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,750.00	-	322,750.00	-	-
12102	โฉนด	31778	70525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	9044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	33,984.00	390,816.00	523,416.00	-	-	523,416.00	0.02
12103	โฉนด	13918	28329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	3,500.00	141,750.00	9045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	37	917,568.00	516,132.00	657,882.00	-	657,882.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.35	19.35	3,500.00	67,725.00	9046	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.40	-	8,100.00	626,940.00	8	50,155.20	576,784.80	644,509.80	-	-	644,509.80	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	3,500.00	98,000.00	9047	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	8	72,576.00	834,624.00	932,624.00	-	-	932,624.00	0.02
					1	0	0	89.85	89.85	3,500.00	314,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,475.00	-	314,475.00	-	-
12104	โฉนด	11042	22512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	36.50	436.50	2,500.00	1,091,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,091,250.00	-	-	1,091,250.00	0.30
12105	โฉนด	5348	10746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.50	28.50	150,000.00	4,275,000.00	9048	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	430.00	-	8,700.00	3,741,000.00	55	2,843,160.00	897,840.00	5,172,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	107.50	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	1,293,210.00	-	1,293,210.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	322.50	75.00	8,700.00	-	55	-	-	-	3,879,630.00	3,879,630.00	-	-
12106	โฉนด	10966	22220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,600.00	-	-	102,600.00	0.30
12107	โฉนด	30142	99930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00	9049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	11	38,232.00	280,368.00	512,368.00	-	512,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12108	โฉนด	11905	23908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.90	77.90	4,500.00	350,550.00	9050	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	37	1,232,896.00	693,504.00	1,044,054.00	-	1,044,054.00	-	-
12109	โฉนด	2829	3363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
					3	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.30
12110	โฉนด	32749	112767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,500.00	128,250.00	9051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	31	568,620.00	524,880.00	653,130.00	-	-	653,130.00	0.02
12111	โฉนด	13283	26753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
12112	โฉนด	9208	16484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	2,500.00	65,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	-	65,250.00	0.30
12113	โฉนด	12929	26248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	8.40	208.40	10,000.00	2,084,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,000.00	-	2,084,000.00	-	-
12114	โฉนด	10864	22226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	9052	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,700.00	693,000.00	23	249,480.00	443,520.00	892,020.00	-	-	892,020.00	0.02
12115	โฉนด	12744	25667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.20	6.20	13,000.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	-	80,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12116	โฉนด	624	7552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	71.50	771.50	11,000.00	8,486,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,486,500.00	-	8,486,500.00	-	-
12117	โฉนด	4650	66096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	60,000.00	1,254,000.00	9053	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	24	389,880.00	636,120.00	1,890,120.00	-	-	1,890,120.00	0.30
12118	โฉนด	1621	1516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.00	12.00	150,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.01
12119	โฉนด	9102	102876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.75	6.75	3,000.00	20,250.00	9054	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,700.00	72,900.00	31	37,908.00	34,992.00	55,242.00	-	-	55,242.00	0.02
					1	0	0	21.55	21.55	3,000.00	64,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,650.00	-	64,650.00	-	-
12120	โฉนด	13647	27782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	80,000.00	2,456,000.00	9055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	75	1,124,154.00	354,996.00	2,810,996.00	-	2,810,996.00	-	-
12121	โฉนด	2508	3012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.70	30.70	40,000.00	1,228,000.00	9056	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	34	903,060.00	653,940.00	1,881,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	166.50	92.50	8,650.00	-	34	-	-	-	1,740,794.50	1,740,794.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	7.50	8,650.00	-	34	-	-	-	141,145.50	-	141,145.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12122	โฉนด	15101	31241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	94.60	494.60	6,000.00	2,967,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,967,600.00	-	-	2,967,600.00	0.30
12123	โฉนด	6926	12941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
12124	โฉนด	8758	15315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.30	35.30	6,000.00	211,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,800.00	-	-	211,800.00	0.30
12125	โฉนด	17858	36787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.20	64.20	6,000.00	385,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	385,200.00	-	-
12126	โฉนด	17861	36790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
12127	โฉนด	15475	31860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
12128	โฉนด	15472	31857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.80	13.80	3,900.00	53,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,820.00	-	-	53,820.00	0.30
12129	โฉนด	15478	31863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
12130	โฉนด	15481	31866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12131	โฉนด	15476	31861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,200.00	-	-	292,200.00	0.30
12132	โฉนด	14417	29314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.30	27.30	40,000.00	1,092,000.00	9057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	708,608.00	398,592.00	1,490,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	745,296.00	-	745,296.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	745,296.00	745,296.00	-	-
12133	โฉนด	14421	29318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	40,000.00	1,304,000.00	9058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	708,608.00	398,592.00	1,702,592.00	-	1,702,592.00	-	-
12134	โฉนด	14099	28484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	40,000.00	1,004,000.00	9059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	16	213,136.00	755,664.00	1,759,664.00	-	-	1,759,664.00	0.02
12135	โฉนด	14095	28480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00	9060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	17	249,120.00	788,880.00	1,624,880.00	-	-	1,624,880.00	0.02
12136	โฉนด	14098	28483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	9061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	16	213,136.00	755,664.00	1,715,664.00	-	-	1,715,664.00	0.02
12137	โฉนด	14094	28479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	40,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	-	776,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12138	โฉนด	29442	97532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	30,000.00	471,000.00	9062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	14	229,392.00	1,045,008.00	1,516,008.00	-	1,516,008.00	-	-
12139	โฉนด	14416	29313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	40,000.00	1,028,000.00	9063	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.60	-	8,650.00	1,328,640.00	37	850,329.60	478,310.40	1,506,310.40	-	1,506,310.40	-	-
12140	โฉนด	30460	100156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	40,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	556,000.00	-	-
12141	โฉนด	2034	2076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.40	95.40	6,000.00	572,400.00	9064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	31	441,792.00	407,808.00	980,208.00	-	980,208.00	-	-
12142	โฉนด	10524	21588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.40	57.40	10,000.00	574,000.00	9065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	41	934,200.00	363,300.00	937,300.00	-	-	937,300.00	0.02
12143	โฉนด	24215	72399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.00	71.00	6,500.00	461,500.00	9066	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	8,600.00	1,384,600.00	4	55,384.00	1,329,216.00	1,790,716.00	-	-	1,790,716.00	0.02
12144	โฉนด	3694	3606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	9067	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	37	271,872.00	152,928.00	235,478.00	-	235,478.00	-	-
12145	โฉนด	11075	22345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00	9068	โรงจอดรถ	ไม้	3	78.00	-	2,700.00	210,600.00	26	195,858.00	14,742.00	343,542.00	-	-	343,542.00	0.30
12146	โฉนด	712	9711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.80	54.80	5,000.00	274,000.00	9069	ภัตตาคาร	ตึก	2	94.50	-	6,950.00	656,775.00	14	118,219.50	538,555.50	812,555.50	-	812,555.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12147	โฉนด	29589	95374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	9070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	9	42,646.50	431,203.50	604,003.50	-	604,003.50	-	-
12148	โฉนด	3487	4461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.20	43.20	15,000.00	648,000.00	9071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	25	276,800.00	415,200.00	1,063,200.00	-	1,063,200.00	-	-
12149	โฉนด	3987	8475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	9072	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,950.00	571,200.00	26	239,904.00	331,296.00	475,296.00	-	-	475,296.00	0.30
					1	0	3	93.60	393.60	6,000.00	2,361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,361,600.00	-	2,361,600.00	-	-
12150	โฉนด	1051	107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	150,000.00	2,625,000.00	9073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	2,864,760.00	-	-	2,864,760.00	0.30
					2	0	0	22.50	22.50	150,000.00	3,375,000.00	9074	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	69	1,255,500.00	94,500.00	3,469,500.00	-	-	3,469,500.00	0.02
12151	โฉนด	8601	15220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.20	31.20	7,500.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.30
12152	โฉนด	15698	31951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.15	11.15	7,500.00	83,625.00	9075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	318,849.00	-	-	318,849.00	0.02
					5	0	0	11.00	11.00	7,500.00	82,500.00	9076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	317,724.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	36.36	8,100.00	-	22	-	-	-	115,524.4464	-	115,524.4464	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	63.64	8,100.00	-	22	-	-	-	202,199.5536	-	202,199.5536	0.02
12153	โฉนด	4486	9639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	34.00	534.00	4,000.00	2,136,000.00	9077	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,600.00	1,754,400.00	27	771,936.00	982,464.00	3,118,464.00	-	3,118,464.00	-	-
12154	โฉนดตราจอง	233	483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.40	15.40	45,000.00	693,000.00	9078	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	207.60	-	8,550.00	1,774,980.00	71	1,348,984.80	425,995.20	1,118,995.20	-	-	1,118,995.20	0.30
12155	โฉนด	30751	102077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	4,000.00	139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600.00	-	-	139,600.00	0.02
12156	โฉนด	30749	102075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	217,800.00	-	-
12157	โฉนด	30752	102078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	4,000.00	139,600.00	9079	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	9	11,664.00	117,936.00	257,536.00	-	-	257,536.00	0.02
12158	โฉนด	30748	102074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	96,000.00	-	-
					2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12159	โฉนด	30750	102076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.60	94.60	6,000.00	567,600.00	9080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	12	167,265.00	1,027,485.00	1,595,085.00	-	-	1,595,085.00	0.02
12160	โฉนด	1902	1793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,499.9999999999	-	-	422,499.9999999999	0.30
12161	โฉนด	4643	9970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.20	62.20	3,950.00	245,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,690.00	-	-	245,690.00	0.02
12162	โฉนด	11325	22965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.30
12163	โฉนด	30384	99893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.20	45.20	5,250.00	237,300.00	9081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	13	79,296.00	416,304.00	653,604.00	-	-	653,604.00	0.02
12164	โฉนด	30383	99892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.80	61.80	7,000.00	432,600.00	9082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	21	297,216.00	631,584.00	1,064,184.00	-	1,064,184.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	7,000.00	70,000.00	9083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,850.00	185,850.00	3	5,575.50	180,274.50	250,274.50	-	-	250,274.50	0.02
12165	โฉนด	3437	4467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.30	42.30	80,000.00	3,384,000.00	9084	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	190.00	-	7,450.00	1,415,500.00	71	1,203,175.00	212,325.00	3,596,325.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	68.43	7,450.00	-	71	-	-	-	2,460,965.1975	-	2,460,965.19175	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	31.57	7,450.00	-	71	-	-	-	1,135,359.8025	-	1,135,359.8025	0.30
12166	โฉนด	16902	34310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.20	61.20	3,750.00	229,500.00	9085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	19	198,240.00	509,760.00	739,260.00	-	739,260.00	-	-
12167	โฉนด	24875	74079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	2,500.00	40,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,750.00	-	-	40,750.00	0.30
12168	โฉนด	19747	40578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.50	32.50	15,000.00	487,500.00	9086	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	23	831,060.00	1,477,440.00	1,964,940.00	-	-	1,964,940.00	0.30
12169	โฉนด	16446	33742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	7,500.00	177,000.00	9087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	643,560.00	-	643,560.00	-	-
12170	โฉนด	124	3035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	15,000.00	783,000.00	9088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	6	41,520.00	650,480.00	1,433,480.00	-	-	1,433,480.00	0.02
12171	โฉนด	11986	24047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	9089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,306,992.00	-	-	1,306,992.00	0.02
12172	โฉนด	11985	24046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	9090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	37	664,320.00	373,680.00	659,280.00	-	-	659,280.00	0.02
12173	โฉนด	11982	24043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	12,000.00	285,600.00	9091	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	942,240.00	-	-	942,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12174	โฉนด	177	58965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.10	7.10	17,000.00	120,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,700.00	-	-	120,700.00	0.30
12175	โฉนด	16676	35608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.35	25.35	25,000.00	633,750.00	9092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	1,713,270.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	856,635.00	-	856,635.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	856,635.00	-	856,635.00	0.02
					2	0	0	25.35	25.35	25,000.00	633,750.00	9093	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,700.00	2,610,000.00	16	574,200.00	2,035,800.00	2,669,550.00	-	2,669,550.00	-	-
12176	โฉนด	10760	6151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
12177	โฉนด	3134	3646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	9094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	327,494.00	-	-	327,494.00	0.02
12178	โฉนด	26462	78242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.40	35.40	4,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-
12179	โฉนด	23698	68842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	9095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	21	186,912.00	397,188.00	586,188.00	-	586,188.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12180	โฉนด	19652	40762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	12,000.00	487,200.00	9096	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	16	570,900.00	467,100.00	954,300.00	-	-	954,300.00	0.02
12181	โฉนด	1260	904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	9097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	454,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	66.67	8,100.00	-	55	-	-	-	302,775.138	-	302,775.138	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	8,100.00	-	55	-	-	-	151,364.862	-	151,364.862	0.30
12182	โฉนด	26643	79496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	7,500.00	204,000.00	9098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,650.00	1,204,080.00	19	337,142.40	866,937.60	1,070,937.60	-	1,070,937.60	-	-
12183	โฉนด	16348	32792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	9099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	32	279,936.00	238,464.00	423,864.00	-	-	423,864.00	0.02
12184	โฉนด	13559	27465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	9100	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	19	1,144,395.00	490,455.00	675,855.00	-	-	675,855.00	0.02
12185	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	5,250.00	106,050.00	9101	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	43	242,136.00	76,464.00	182,514.00	-	-	182,514.00	0.02
												9102	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	10.00	-	8,850.00	88,500.00	43	82,305.00	6,195.00	6,195.00	-	-	6,195.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	3	15.80	715.80	5,250.00	3,757,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,757,949.9999999995	-	-	3,757,949.9999999995	0.01
12186	โฉนด	10444	21405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	9103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	46	492,480.00	155,520.00	355,520.00	-	355,520.00	-	-
					2	0	1	12.50	112.50	10,000.00	1,125,000.00	9104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	8,100.00	252,720.00	31	131,414.40	121,305.60	1,246,305.60	-	-	1,246,305.60	0.02
												9105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	8,100.00	252,720.00	31	131,414.40	121,305.60	121,305.5999999998	-	-	121,305.5999999998	0.02
												9106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	8,100.00	252,720.00	31	131,414.40	121,305.5999999999	121,305.60	-	-	121,305.60	0.02
												9107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.20	-	8,100.00	252,720.00	31	131,414.40	121,305.60	121,305.60	-	-	121,305.60	0.02
												9108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,311.9999999999	-	-	93,311.9999999999	0.02
												9109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,311.9999999999	-	-	93,311.9999999999	0.02
												9110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,311.9999999999	-	-	93,311.9999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12187	โฉนด	27147	81084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	6,500.00	159,900.00	9111	โรงจอดรถ	ไม้	3	52.50	-	2,700.00	141,750.00	5	21,262.50	120,487.50	280,387.50	-	-	280,387.50	0.30
12188	โฉนด	12004	23982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	81.60	181.60	6,500.00	0.00	9112	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	545.60	-	8,350.00	4,555,760.00	20	1,366,728.00	3,189,032.00	3,189,032.00	-	-	3,189,032.00	0.02
												9113	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	548.08	-	9,950.00	5,453,396.00	18	1,417,882.96	4,035,513.04	5,215,913.04	-	-	5,215,913.04	0.02
12189	โฉนด	19795	40545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	2	52.60	1,852.60	2,500.00	4,631,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,631,500.00	-	-	4,631,500.00	0.30
					3	6	0	0.00	2,400.00	2,500.00	6,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000,000.00	-	-	6,000,000.00	0.30
					1	43	3	34.40	17,534.40	2,500.00	43,836,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	560.00	-	7,700.00	4,312,000.00	11	517,440.00	3,794,560.00	47,630,560.00	-	-	47,630,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	154.00	-	7,700.00	1,185,800.00	11	142,296.00	1,043,504.00	1,043,504.00	-	-	1,043,504.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	126.00	-	7,700.00	970,200.00	11	116,424.00	853,776.00	853,776.00	-	-	853,776.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	208.00	-	7,700.00	1,601,600.00	11	192,192.00	1,409,408.00	1,409,408.00	-	-	1,409,408.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	1,020.00	-	7,700.00	7,854,000.00	11	942,480.00	6,911,520.00	6,911,520.00	-	-	6,911,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	216.00	-	8,350.00	1,803,600.00	11	216,432.00	1,587,168.00	1,587,168.00	-	-	1,587,168.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	1,152.90	-	800.00	922,320.00	33	516,499.200000000	405,820.80	405,820.80	-	-	405,820.80	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	33	705,600.00	554,400.00	554,400.00	-	-	554,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	399.50	-	800.00	319,600.00	13	51,136.00	268,464.00	268,464.00	-	-	268,464.00	0.30
												9115	สถานศึกษา	ตึก	3	977.40	-	7,700.00	7,525,980.00	2	150,519.60	7,375,460.40	7,375,460.40	-	-	7,375,460.40	0.30
12190	โฉนด	5976	4119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	9116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	11	199,296.00	1,461,504.00	2,901,504.00	-	-	2,901,504.00	0.30
12191	โฉนด	2002	2021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	9117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	526,344.00	-	526,344.00	-	-
12192	โฉนด	24058	76276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12193	โฉนด	24040	76273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	8,500.00	220,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,150.00	-	220,150.00	-	-
12194	โฉนด	24041	76274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	8,500.00	220,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,150.00	-	220,150.00	-	-
12195	โฉนด	24057	76275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.70	28.70	7,500.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	215,250.00	-	-
12196	โฉนด	24060	76278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,250.00	-	224,250.00	-	-
12197	โฉนด	24059	76277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.10	30.10	7,500.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-
12198	โฉนด	24061	76279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.80	29.80	7,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-
12199	โฉนด	416	4896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	2,500.00	58,250.00	9118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.50	-	8,100.00	376,650.00	16	82,863.00	293,787.00	352,037.00	-	352,037.00	-	-
12200	โฉนด	30761	102430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	7	57,792.00	767,808.00	937,608.00	-	937,608.00	-	-
12201	โฉนด	30760	102429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	80,000.00	1,120,000.00	9120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	1,419,376.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	42.85	8,100.00	-	22	-	-	-	608,202.616	-	608,202.616	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	57.15	8,100.00	-	22	-	-	-	811,173.384	-	811,173.384	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	80,000.00	1,880,000.00	9121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	2,179,376.00	-	2,179,376.00	-	-
12202	โฉนด	30759	102428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	80,000.00	4,136,000.00	9122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,650.00	3,425,400.00	71	2,603,304.00	822,096.00	4,958,096.00	-	4,958,096.00	-	-
12203	โฉนด	5748	11484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	9123	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	6	16,200.00	253,800.00	500,800.00	-	-	500,800.00	0.02
12204	โฉนด	7226	13393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.40	18.40	5,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30
12205	โฉนด	24137	71796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.00	29.00	2,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
12206	โฉนด	24135	71794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.80	28.80	2,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-
12207	โฉนด	24136	71795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.80	28.80	2,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	57,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12208	โฉนด	24138	71797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.10	29.10	2,000.00	58,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,200.00	-	58,200.00	-	-
12209	โฉนด	24139	71798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	2,000.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	58,400.00	-	-
12210	โฉนด	15458	31996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	46.10	446.10	8,000.00	3,568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,568,800.00	-	3,568,800.00	-	-
12211	โฉนด	24134	71793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	2,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02
					2	0	0	21.25	21.25	2,000.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.02
					4	0	1	10.50	110.50	2,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30
					5	0	0	50.00	50.00	2,000.00	100,000.00	9124	โรงจอดรถ	ตึก	-	272.00	-	2,700.00	734,400.00	22	249,696.00	484,704.00	584,704.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	38.24	2,700.00	-	22	-	-	-	223,590.8096	-	223,590.8096	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.00	61.76	2,700.00	-	22	-	-	-	361,113.1904	-	361,113.1904	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12212	โฉนด	15457	31995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	37.20	137.20	250.00	34,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,300.00	-	-	34,300.00	0.30
12213	โฉนด	806	435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.10	14.10	60,000.00	846,000.00	9125	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	99.00	-	8,550.00	846,450.00	18	220,077.00	626,373.00	1,472,373.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	15.15	8,550.00	-	18	-	-	-	223,064.5095	-	223,064.5095	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	18.19	8,550.00	-	18	-	-	-	267,824.6487000001	267,824.6487000001	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	66.00	66.66	8,550.00	-	18	-	-	-	981,483.8417999999	981,483.841799999	-	-
12214	โฉนด	10414	23035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	44.30	644.30	6,000.00	3,865,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,865,799.999999995	-	3,865,799.999999995	-	-
12215	โฉนด	8245	14503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.50	70.50	5,000.00	352,500.00	9126	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	72.00	-	5,500.00	396,000.00	24	150,480.00	245,520.00	598,020.00	-	-	598,020.00	0.30
12216	โฉนด	26460	78498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.40	47.40	2,500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.30
12217	โฉนด	234	658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.25	61.25	10,000.00	612,500.00	9127	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	7	22,680.00	301,320.00	913,820.00	-	-	913,820.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9128	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	7	22,680.00	301,320.00	301,320.00	-	-	301,320.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	9129	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	55	569,925.00	100,575.00	250,575.00	-	-	250,575.00	0.02
					2	0	2	15.75	215.75	10,000.00	2,157,500.00	9130	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	44	569,925.00	100,575.00	2,258,075.00	-	-	2,258,075.00	0.02
												9131	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	44	569,925.00	100,575.00	100,575.00	-	-	100,575.00	0.02
												9132	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	44	569,925.00	100,575.00	100,575.00	-	-	100,575.00	0.02
12218	โฉนด	9751	20677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	18,000.00	646,200.00	9133	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	235.75	-	8,600.00	2,027,450.00	8	162,196.00	1,865,254.00	2,511,454.00	-	2,511,454.00	-	-
12219	โฉนด	1366	13201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	9134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	55	270,864.00	85,536.00	233,536.00	-	-	233,536.00	0.02
12220	โฉนด	7068	13262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	9135	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	81.12	-	7,450.00	604,344.00	70	459,301.44	145,042.56	421,042.56	-	-	421,042.56	0.02
12221	โฉนด	4733	10076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12222	โฉนด	26627	79091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.40	2.40	120,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
12223	โฉนด	15510	31258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.90	0.90	30,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
12224	โฉนด	22825	66060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	9136	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	19	206,976.00	532,224.00	685,224.00	-	685,224.00	-	-
12225	โฉนด	9141	16601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	15,000.00	168,750.00	9137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	22	123,930.00	240,570.00	409,320.00	-	409,320.00	-	-
					1	0	0	16.65	16.65	15,000.00	249,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,750.00	-	249,750.00	-	-
12226	โฉนด	9717	19015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	82.10	582.10	4,000.00	2,328,400.00	9138	โรงงาน	ไม้	3	560.00	-	6,200.00	3,472,000.00	15	2,256,800.00	1,215,200.00	3,543,600.00	-	-	3,543,600.00	0.30
12227	โฉนด	8224	14712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00	9139	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,620.00	-	8,600.00	13,932,000.00	39	9,473,760.00	4,458,240.00	4,638,240.00	-	4,638,240.00	-	-
12228	โฉนด	2159	2421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.20	63.20	20,000.00	1,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,264,000.00	-	-	1,264,000.00	0.02
12229	โฉนด	352	32	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	-	340,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12230	โฉนด	9734	18734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00	9140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	33	294,840.00	231,660.00	976,660.00	-	976,660.00	-	-
12231	โฉนด	20005	41409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	7,000.00	180,600.00	9141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	1,021,380.00	-	1,021,380.00	-	-
12232	โฉนด	2003	41407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	7,000.00	178,500.00	9142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	570,864.00	-	-	570,864.00	0.02
12233	โฉนด	20084	41418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	7,000.00	195,300.00	9143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	662,400.00	-	662,400.00	-	-
12234	โฉนด	20007	41411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	7,000.00	184,800.00	9144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	30	464,400.00	464,400.00	649,200.00	-	-	649,200.00	0.02
12235	โฉนด	19997	41401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	7,000.00	177,800.00	9145	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	768,776.00	-	768,776.00	-	-
12236	โฉนด	19108	38841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	12,000.00	348,000.00	9146	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	23	581,742.00	1,034,208.00	1,382,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	157.50	83.34	8,550.00	-	23	-	-	-	1,151,932.1472	-	1,151,932.1472	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	16.66	8,550.00	-	23	-	-	-	230,275.8528	-	230,275.8528	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12237	โฉนด	19992	41396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	7,000.00	164,500.00	9147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	739,060.00	-	739,060.00	-	-
12238	โฉนด	19994	41398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	7,000.00	170,100.00	9148	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	843,156.00	-	843,156.00	-	-
12239	โฉนด	16883	34760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	9149	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	18	373,464.00	1,062,936.00	1,331,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	8,550.00	-	18	-	-	-	443,867.6088	-	443,867.6088	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	8,550.00	-	18	-	-	-	887,868.3912	-	887,868.3912	0.02
12240	โฉนด	20009	41413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	7,000.00	188,300.00	9150	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	812,108.00	-	812,108.00	-	-
12241	โฉนด	5576	11245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.60	78.60	7,500.00	589,500.00	9151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	700.80	-	8,600.00	6,026,880.00	14	1,084,838.40	4,942,041.60	5,531,541.60	-	-	5,531,541.60	0.02
12242	โฉนด		20776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	20,000.00	418,000.00	9152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	36	796,405.50	488,119.50	906,119.50	-	906,119.50	-	-
12243	โฉนด	121	2071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.70	75.70	4,000.00	302,800.00	9153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	232.80	-	8,650.00	2,013,720.00	15	402,744.00	1,610,976.00	1,913,776.00	-	1,913,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12244	โฉนด	26748	89426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	4,000.00	161,600.00	9154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	29	279,936.00	303,264.00	464,864.00	-	464,864.00	-	-
12245	โฉนด	26287	78110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	393,600.00	-	-
12246	โฉนด	26286	78109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00	9155	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	21	311,520.00	661,980.00	1,055,580.00	-	1,055,580.00	-	-
12247	โฉนด	346	29	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.10	31.10	60,000.00	1,866,000.00	9156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	2,239,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,119,840.00	-	1,119,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,119,840.00	-	1,119,840.00	0.30
12248	โฉนด	19562	40067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.10	9.10	3,000.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.30
12249	โฉนด	367	41	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	94.10	194.10	20,000.00	3,882,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	57	615,600.00	194,400.00	4,076,400.00	-	4,076,400.00	-	-
12250	โฉนดตราจอง	237	499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.25	55.25	22,000.00	1,215,500.00	9158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	221.00	-	8,850.00	1,955,850.00	37	1,251,744.00	704,106.00	1,919,606.00	-	1,919,606.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	17.75	117.75	22,000.00	2,590,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,500.00	-	2,590,500.00	-	-
12251	โฉนด	8844	15507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	9159	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	31	804,960.00	743,040.00	878,040.00	-	-	878,040.00	0.02
12252	โฉนด	8057	14102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
12253	โฉนด	384	4602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	3,500.00	30,625.00	9160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	98,665.00	-	-	98,665.00	0.02
					4	0	2	8.75	208.75	3,500.00	730,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,625.00	-	-	730,625.00	0.30
12254	โฉนด	799	11082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.50	121.50	6,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	-	729,000.00	0.30
12255	โฉนด	4083	7232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	71.80	271.80	6,000.00	1,630,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	60.00	-	8,850.00	531,000.00	34	307,980.00	223,020.00	1,853,820.00	-	-	1,853,820.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	14.00	-	6,200.00	86,800.00	34	50,344.00	36,456.00	36,456.00	-	-	36,456.00	0.30
													ชั้นที่ 1-	ตึก	3	144.00	-	6,200.00	892,800.00	34	517,824.00	374,976.00	374,976.00	-	-	374,976.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12256	โฉนด	4383	8080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9162	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	5	30,275.00	575,225.00	714,225.00	-	-	714,225.00	0.02
12257	โฉนด	165	532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.80	33.80	15,000.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,999.9999999999	-	506,999.9999999999	-	-
12258	โฉนด	449	4611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	30,000.00	1,668,000.00	9163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	427.50	-	8,650.00	3,697,875.00	40	2,588,512.50	1,109,362.50	2,777,362.50	-	2,777,362.50	-	-
12259	โฉนด	12624	25561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.60	47.60	10,000.00	476,000.00	9164	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	140.40	-	7,500.00	1,053,000.00	71	800,280.00	252,720.00	728,720.00	-	-	728,720.00	0.02
12260	โฉนด	12626	25563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	10,000.00	383,000.00	9165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,429,304.00	-	1,429,304.00	-	-
12261	โฉนด	12627	25564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	10,000.00	387,000.00	9166	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.32	-	8,650.00	746,668.00	6	44,800.08	701,867.92	1,088,867.92	-	-	1,088,867.92	0.02
12262	โฉนด	12625	25562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	10,000.00	434,000.00	9167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	12	163,485.00	1,004,265.00	1,438,265.00	-	1,438,265.00	-	-
12263	โฉนด	5746	11482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	9168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	44	615,600.00	194,400.00	442,400.00	-	-	442,400.00	0.02
12264	โฉนด	1240	830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.10	13.10	15,000.00	196,500.00	9169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,650.00	519,000.00	16	114,180.00	404,820.00	601,320.00	-	-	601,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12265	โฉนด	3670	50684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.20	116.20	4,000.00	464,800.00	9170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,600.00	3,027,200.00	14	544,896.00	2,482,304.00	2,947,104.00	-	2,947,104.00	-	-
12266	โฉนด	3672	50686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.10	114.10	4,000.00	456,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,400.00	-	456,400.00	-	-
12267	โฉนด	122	2072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.00	84.00	4,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
12268	โฉนด	3671	50685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.20	122.20	4,000.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	488,800.00	-	-
12269	โฉนด	3674	50688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	10.60	110.60	4,000.00	442,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,400.00	-	-	442,400.00	0.30
12270	โฉนด	9615	19202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	573,000.00	-	-
12271	โฉนด	16389	33649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	12,000.00	426,000.00	9171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	30	364,500.00	364,500.00	790,500.00	-	790,500.00	-	-
12272	โฉนด	32612	111055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.00	113.00	5,000.00	565,000.00	9172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	6	86,688.00	1,358,112.00	1,923,112.00	-	1,923,112.00	-	-
12273	โฉนด	23021	67949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.10	70.10	4,650.00	325,965.00	9173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	44	381,672.00	120,528.00	446,493.00	-	-	446,493.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	44	381,672.00	120,528.00	120,528.00	-	-	120,528.00	0.02
												9175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	44	381,672.00	120,528.00	120,528.00	-	-	120,528.00	0.02
					5	0	0	30.00	30.00	4,650.00	139,500.00	9176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	23	747,360.00	1,328,640.00	1,468,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	8,650.00	-	23	-	-	-	587,256.00	-	587,256.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	10.00	8,650.00	-	23	-	-	-	146,814.00	-	146,814.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	734,070.00	-	734,070.00	0.02
12274	โฉนด	17092	34625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	9177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	300,120.00	-	-	300,120.00	0.02
12275	โฉนด	17714	36235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.70	32.70	5,000.00	163,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-
12276	โฉนด	17248	34914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	9178	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	13	110,720.00	581,280.00	679,680.00	-	679,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12277	โฉนด	13209	26580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	3,000.00	102,300.00	9179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	35	350,325.00	233,550.00	335,850.00	-	-	335,850.00	0.02
12278	โฉนด	13210	26581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00	9180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,100.00	476,280.00	39	323,870.40	152,409.60	355,809.60	-	355,809.60	-	-
12279	โฉนด	23967	70281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.10	2.10	6,000.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30
12280	โฉนด	10064	20246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	3,000.00	35,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,100.00	-	35,100.00	-	-
12281	โฉนด	13803	27866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.70	41.70	6,000.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	-	250,200.00	0.30
12282	โฉนด	7235	13402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30
12283	โฉนด	1329	13035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	4,000.00	164,400.00	9181	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	12	94,783.50	582,241.50	746,641.50	-	-	746,641.50	0.02
12284	โฉนด	1938	2048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	38.50	338.50	7,000.00	2,369,500.00	9182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	374.00	-	8,600.00	3,216,400.00	33	1,801,184.00	1,415,216.00	3,784,716.00	-	3,784,716.00	-	-
												9183	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	33	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	0.00	500.00	7,000.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	3,500,000.00	-	-
12285	โฉนด	49	932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	30,000.00	0.00	9184	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,650.00	2,906,400.00	55	2,208,864.00	697,536.00	697,536.00	-	-	697,536.00	0.30
												9185	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,592.00	-	9,950.00	25,790,400.00	55	19,600,704.00	6,189,696.00	6,897,696.00	-	-	6,897,696.00	0.30
												9186	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	74.40	-	9,950.00	740,280.00	55	562,612.80	177,667.20	177,667.20	-	-	177,667.20	0.30
12286	โฉนด	24969	74969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
12287	โฉนด	3948	8421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	55.90	55.90	20,000.00	1,118,000.00	9187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,850.00	531,000.00	52	403,560.00	127,440.00	1,245,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	45.00	75.00	8,850.00	-	52	-	-	-	934,080.00	-	934,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	25.00	8,850.00	-	52	-	-	-	311,360.00	-	311,360.00	0.30
12288	โฉนด	11861	73763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.30	42.30	15,000.00	634,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,500.00	-	-	634,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12289	โฉนด	8029	14450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
12290	โฉนด	4453	9828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.20	106.20	8,000.00	849,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,600.00	-	849,600.00	-	-
12291	โฉนด	7098	13155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.60	111.60	6,000.00	669,600.00	9188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,850.00	1,424,850.00	17	341,964.00	1,082,886.00	1,752,486.00	-	1,752,486.00	-	-
12292	โฉนด	1404	1204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	80,000.00	1,800,000.00	9189	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	38	1,422,036.00	732,564.00	2,532,564.00	-	-	2,532,564.00	0.02
12293	โฉนด	1157	742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	9190	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	238.50	-	8,600.00	2,051,100.00	37	1,312,704.00	738,396.00	929,196.00	-	929,196.00	-	-
12294	โฉนด	2379	2802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	9191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.75	-	8,650.00	862,837.50	3	25,885.125	836,952.375	1,085,352.375	-	-	1,085,352.375	0.02
12295	โฉนด	515	1828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	25,000.00	712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	-	712,500.00	0.30
12296	โฉนด	2493	2962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.80	38.80	6,000.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.30
12297	โฉนด	4984	11042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	70.20	170.20	6,000.00	1,021,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,199.99999999	-	1,021,199.99999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12298	โฉนด	30809	102905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.50	3.50	2,500.00	8,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,750.00	-	-	8,750.00	0.30
12299	โฉนด	10820	22436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.40	68.40	11,500.00	786,600.00	9192	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	202.50	-	8,600.00	1,741,500.00	5	87,075.00	1,654,425.00	2,441,025.00	-	2,441,025.00	-	-
12300	โฉนด	1242	837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00	9193	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	13	137,600.00	722,400.00	1,052,400.00	-	1,052,400.00	-	-
12301	โฉนด	396	55	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	31.40	331.40	6,000.00	1,988,400.00	9194	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	22	251,328.00	487,872.00	2,476,272.00	-	2,476,272.00	-	-
12302	โฉนด	8436	16650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00	9195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	40	926,415.00	397,035.00	571,635.00	-	571,635.00	-	-
12303	โฉนด	20116	41643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.90	119.90	4,000.00	479,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600.00	-	479,600.00	-	-
12304	โฉนด	14221	32223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.40	81.40	6,000.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.0000000001	-	488,400.0000000001	-	-
12305	โฉนด	25221	75902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.10	22.10	2,500.00	55,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	55,250.00	-	-
12306	โฉนด	19719	40970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	88.80	488.80	4,000.00	1,955,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,200.00	-	1,955,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12307	โฉนด	8589	15355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	4,000.00	158,400.00	9196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	23	790,128.00	59,472.00	217,872.00	-	-	217,872.00	0.02
12308	โฉนด	260	4088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.63	17.63	15,000.00	264,450.00	9197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.97	-	8,850.00	628,084.50	38	414,535.77	213,548.73	477,998.73	-	477,998.73	-	-
					1	2	1	42.57	942.57	15,000.00	14,138,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,138,550.00	-	14,138,550.00	-	-
12309	โฉนด	17321	35396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.10	81.10	6,000.00	486,600.00	9198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	11	203,904.00	1,495,296.00	1,981,896.00	-	1,981,896.00	-	-
12310	โฉนด	7325	13591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	9199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,650.00	778,500.00	55	591,660.00	186,840.00	392,040.00	-	-	392,040.00	0.30
12311	โฉนด	3653	5273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.00	82.00	22,000.00	1,804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,000.00	-	-	1,804,000.00	0.02
					1	0	2	35.10	235.10	22,000.00	5,172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,172,200.00	-	-	5,172,200.00	0.01
12312	โฉนด	24180	71939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00	9200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	21	336,312.00	714,663.00	1,143,663.00	-	1,143,663.00	-	-
12313	โฉนด	24181	71940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	9201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,850.00	508,875.00	11	61,065.00	447,810.00	822,810.00	-	822,810.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12314	โฉนด	16204	32614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.70	26.70	15,000.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	400,500.00	-	-
12315	โฉนด	7477	13649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30
12316	โฉนด	29862	97348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.30	48.30	12,000.00	579,600.00	9202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	26	255,150.00	352,350.00	931,950.00	-	-	931,950.00	0.02
12317	โฉนด	29861	97347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.50	47.50	12,000.00	570,000.00	9203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	26	255,150.00	352,350.00	922,350.00	-	-	922,350.00	0.02
12318	โฉนด	14155	29191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	12,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
12319	โฉนด	14156	29192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.70	2.70	12,000.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
12320	โฉนด	14153	29189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	12,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.02
12321	โฉนด	29860	97346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	12,000.00	592,800.00	9204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	26	510,300.00	704,700.00	1,297,500.00	-	1,297,500.00	-	-
12322	โฉนด	14151	29187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.90	4.90	12,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12323	โฉนด	14157	29193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.80	2.80	12,000.00	33,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,600.00	-	-	33,600.00	0.02
12324	โฉนด	14154	29190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.90	2.90	12,000.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	-	34,800.00	0.02
12325	โฉนด	14150	29186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.10	4.10	12,000.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.02
12326	โฉนด	16799	34077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.30	61.30	10,500.00	643,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,650.00	-	643,650.00	-	-
12327	โฉนด	9611	19198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	10,000.00	455,000.00	9205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	816.00	-	8,650.00	7,058,400.00	20	2,117,520.00	4,940,880.00	5,395,880.00	-	-	5,395,880.00	0.02
12328	โฉนด	31452	20160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	86.40	286.40	2,500.00	716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	716,000.00	-	-
12329	โฉนด	17386	35721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	8,000.00	491,200.00	9206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	16	76,120.00	269,880.00	761,080.00	-	-	761,080.00	0.02
12330	โฉนด	761	6541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	8,000.00	322,400.00	9207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	20	340,464.00	794,416.00	1,116,816.00	-	1,116,816.00	-	-
12331	โฉนด	11615	23334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.40	18.40	80,000.00	1,472,000.00	9208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	17	249,120.00	788,880.00	2,260,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	1,130,440.00	-	1,130,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	1,130,440.00	-	1,130,440.00	0.02
12332	โฉนด	4714	9992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	20,000.00	508,000.00	9209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	38	1,027,620.00	529,380.00	1,037,380.00	-	1,037,380.00	-	-
12333	โฉนด	22539	65347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.20	120.20	15,000.00	1,803,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,000.00	-	1,803,000.00	-	-
12334	โฉนด	2061	16623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	9210	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	15	140,130.00	560,520.00	793,520.00	-	793,520.00	-	-
12335	โฉนด	21736	58872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	17,000.00	355,300.00	9211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	460,276.00	-	-	460,276.00	0.02
12336	โฉนด	7282	13344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30
12337	โฉนด	7366	13527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	44	1,064,988.00	336,312.00	534,312.00	-	534,312.00	-	-
12338	โฉนด	7160	13635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.60	53.60	6,500.00	348,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,400.00	-	-	348,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12339	โฉนด	17009	34440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	9213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	35	273,375.00	182,250.00	641,250.00	-	-	641,250.00	0.02
												9214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	35	273,375.00	182,250.00	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02
12340	โฉนด	9430	17625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.70	2.70	3,900.00	10,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,530.00	-	-	10,530.00	0.02
12341	โฉนด	9719	19017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.50	13.50	13,500.00	182,250.00	9215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	37	279,936.00	157,464.00	339,714.00	-	-	339,714.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	13,500.00	405,000.00	9216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	37	622,080.00	349,920.00	754,920.00	-	-	754,920.00	0.30
					1	1	3	66.20	766.20	13,500.00	10,343,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,343,700.00	-	10,343,700.00	-	-
12342	โฉนด	11057	22611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.10	48.10	15,000.00	721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,500.00	-	721,500.00	-	-
12343	โฉนด	25850	76455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	4,000.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	-	71,600.00	0.02
12344	โฉนด	10236	20788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	9217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	893,280.00	-	-	893,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12345	โฉนด	32388	107939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	9218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	44	470,934.00	148,716.00	547,716.00	-	-	547,716.00	0.02
12346	โฉนด	32386	107937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	11,500.00	230,000.00	9219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	77.40	-	8,100.00	626,940.00	55	476,474.40	150,465.60	380,465.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	29.06	8,100.00	-	55	-	-	-	110,563.30336	-	110,563.30336	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.90	70.94	8,100.00	-	55	-	-	-	269,902.29664	-	269,902.29664	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	11,500.00	230,000.00	9220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	77.40	-	8,100.00	626,940.00	55	476,474.40	150,465.60	380,465.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	29.06	8,100.00	-	55	-	-	-	110,563.30336	-	110,563.30336	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.90	70.94	8,100.00	-	55	-	-	-	269,902.29664	269,902.29664	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	11,500.00	3,450,000.00	9221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	3,621,072.00	-	-	3,621,072.00	0.02
												9222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	171,072.000000001	-	-	171,072.000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	29.20	29.20	11,500.00	335,800.00	9225	โรงจอดรถ	ไม้	3	112.00	-	2,700.00	302,400.00	8	90,720.00	211,680.00	547,480.00	-	-	547,480.00	0.30
12347	โฉนด	32385	107936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.10	27.10	15,000.00	406,500.00	9226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	77.40	-	8,100.00	626,940.00	55	476,474.40	150,465.60	556,965.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	29.06	8,100.00	-	55	-	-	-	161,854.20336	-	161,854.203336	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.90	70.94	8,100.00	-	55	-	-	-	395,111.39664	-	395,111.396664	0.02
12348	โฉนด	32389	107940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	72.70	172.70	13,000.00	2,245,100.00	9227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.60	-	8,100.00	660,960.00	19	185,068.80	475,891.20	2,720,991.20	-	-	2,720,991.20	0.02
												9228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	44	470,934.00	148,716.00	148,716.00	-	-	148,716.00	0.02
												9229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	44	941,868.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12349	โฉนด	32387	107938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	2.10	102.10	6,000.00	612,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,600.00	-	-	612,600.00	0.30
12350	โฉนด	32391	107942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00	9230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	71	1,314,800.00	415,200.00	895,200.00	-	895,200.00	-	-
12351	โฉนด	32392	107943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	22.50	122.50	4,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	490,000.00	-	-
12352	โฉนด	32390	107941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.40	78.40	4,000.00	313,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	147.66	-	-	0.00	6	0.00	-	313,600.00	-	-	313,600.00	-
12353	โฉนด	14291	28709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	9232	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	16	378,400.00	1,341,600.00	1,619,600.00	-	-	1,619,600.00	0.02
12354	น.ส.3		เล่มที่ 17	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12355	โฉนด	6877	12906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	-	118,200.00	0.30
12356	โฉนด	12663	25371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.90	109.90	7,500.00	824,250.00	9233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,650.00	2,802,600.00	16	616,572.00	2,186,028.00	3,010,278.00	-	3,010,278.00	-	-
12357	โฉนด	6919	12934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.20	88.20	6,000.00	0.00	9234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	476,928.00	-	-	476,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	476,928.00	-	-	476,928.00	0.02
												9236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	476,928.00	-	-	476,928.00	0.02
												9237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	7	36,288.00	482,112.00	1,011,312.00	-	-	1,011,312.00	0.02
12358	โฉนด	16955	34463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.02
12359	โฉนด	32178	105836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00	9238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	485,564.00	-	-	485,564.00	0.02
12360	โฉนด	17265	34856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.00	39.00	25,000.00	975,000.00	9239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	468.00	-	8,550.00	4,001,400.00	9	360,126.00	3,641,274.00	4,616,274.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	156.00	33.33	8,550.00	-	9	-	-	-	1,538,604.1242	-	1,538,604.12 42	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	312.00	66.67	8,550.00	-	9	-	-	-	3,077,669.8758	-	3,077,669.87 58	0.02
					1	0	1	10.50	110.50	25,000.00	2,762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,762,500.00	-	2,762,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	63.50	163.50	25,000.00	0.00	9240	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	153.00	-	7,500.00	1,147,500.00	34	1,067,175.00	80,325.00	80,325.00	-	-	80,325.00	0.02
												9241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	28	743,337.00	872,613.00	4,960,113.00	-	4,960,113.00	-	-
12361	โฉนด	11653	23668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	268,000.00	-	-
12362	โฉนด	28311	88085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.20	31.20	25,000.00	780,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	780,000.00	-	-	780,000.00	0.30
12363	โฉนด	12895	26025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	13,000.00	351,000.00	9242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	762,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	381,024.00	-	381,024.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	381,024.00	-	381,024.00	0.02
					2	0	0	91.60	91.60	13,000.00	1,190,800.00	9243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	1,601,848.00	-	-	1,601,848.00	0.02
												9244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	308,286.00	-	-	308,286.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	308,286.00	-	-	308,286.00	0.02
												9246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	33	142,884.00	112,266.00	112,266.00	-	-	112,266.00	0.02
12364	โฉนด	12896	26026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.30	30.30	25,000.00	757,500.00	9247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	1,039,380.00	-	-	1,039,380.00	0.30
12365	โฉนด	32177	105835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	13,000.00	300,300.00	9248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	692,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	8,650.00	-	34	-	-	-	173,166.00	-	173,166.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	25.00	8,650.00	-	34	-	-	-	173,166.00	-	173,166.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	346,332.00	-	346,332.00	0.02
12366	โฉนด	1747	1902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	40,000.00	740,000.00	9249	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	10	389,250.00	908,250.00	1,648,250.00	-	-	1,648,250.00	0.02
12367	โฉนด	8059	14104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12368	โฉนด	2342	2712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	69.20	269.20	8,750.00	2,355,500.00	9250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	44	1,108,080.00	349,920.00	2,705,420.00	-	-	2,705,420.00	0.02
12369	โฉนด	151	2874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.90	38.90	70,000.00	2,723,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,723,000.00	-	-	2,723,000.00	0.30
12370	โฉนด	17095	34554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.40	41.40	80,000.00	3,312,000.00	9251	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	4,154,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,550.00	-	33	-	-	-	1,186,994.3616	-	1,186,994.3616	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	8,550.00	-	33	-	-	-	2,967,693.6384	-	2,967,693.6384	0.02
12371	โฉนด	3044	3556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	9252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	429,220.00	-	-	429,220.00	0.02
12372	โฉนด	10027	20721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	3,500.00	95,550.00	9253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.75	-	8,600.00	1,451,250.00	9	130,612.50	1,320,637.50	1,416,187.50	-	1,416,187.50	-	-
12373	โฉนด	5005	10497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.70	79.70	16,000.00	1,275,200.00	9254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	55	807,120.00	254,880.00	1,530,080.00	-	-	1,530,080.00	0.02
12374	โฉนด	18979	39058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	9255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,650.00	1,806,120.00	9	162,550.80	1,643,569.20	1,884,569.20	-	-	1,884,569.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	44	1,051,840.00	332,160.00	332,160.00	-	-	332,160.00	0.02
12375	โฉนด	11169	22572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	-	96,600.00	0.30
12376	โฉนด	17064	34631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00	9257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	321.75	-	8,550.00	2,750,962.50	11	330,115.50	2,420,847.00	2,651,247.00	-	2,651,247.00	-	-
12377	โฉนด	29617	95796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.40	3.40	8,750.00	29,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	-	29,750.00	0.02
12378	โฉนด	17067	34634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.20	76.20	4,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-
12379	โฉนด	5788	11467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	88.80	188.80	17,000.00	3,209,600.00	9258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	3,340,820.00	-	-	3,340,820.00	0.02
												9259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
												9260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
												9261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
												9263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
												9264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
												9265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
												9266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
12380	โฉนด	1846	1870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
12381	โฉนด	30484	100690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.90	128.90	8,000.00	1,031,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,031,200.00	-	1,031,200.00	-	-
12382	โฉนด	9224	16500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	2,500.00	57,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,250.00	-	-	57,250.00	0.30
12383	โฉนด	9673	21080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12384	โฉนด	5530	11248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.40	78.40	4,500.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	-	352,800.00	0.02
12385	โฉนด	20820	43173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	2,500.00	87,250.00	9267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	14	111,510.00	507,990.00	595,240.00	-	595,240.00	-	-
12386	โฉนด	28250	87598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.20	89.20	13,000.00	1,159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,159,600.00	-	1,159,600.00	-	-
12387	โฉนด	9178	16470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.70	90.70	4,000.00	362,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,800.00	-	362,800.00	-	-
12388	โฉนด	9572	20989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
12389	โฉนด	8025	14446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.30
12390	โฉนด	8006	14427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	-	145,200.00	0.30
12391	โฉนด	22205	64261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	30,000.00	510,000.00	9268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	61.10	-	8,100.00	494,910.00	55	376,131.60	118,778.40	628,778.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.50	38.46	8,100.00	-	55	-	-	-	241,828.17264	-	241,828.17264	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.60	61.54	8,100.00	-	55	-	-	-	386,950.22736	-	386,950.22736	0.02
12392	โฉนด	15306	30924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30
12393	โฉนด	640	4122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	66.30	666.30	6,750.00	4,497,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,497,525.00	-	4,497,525.00	-	-
12394	โฉนด	17273	35031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	9269	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	7,950.00	2,226,000.00	51	1,892,100.00	333,900.00	501,900.00	-	501,900.00	-	-
					1	0	3	51.40	351.40	7,000.00	2,459,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,459,800.00	-	2,459,800.00	-	-
12395	โฉนด	161	174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.70	19.70	100,000.00	1,970,000.00	9270	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	71	1,403,568.00	443,232.00	2,413,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	162.00	75.00	8,550.00	-	71	-	-	-	1,809,924.00	1,809,924.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	25.00	8,550.00	-	71	-	-	-	603,308.00	-	603,308.00	0.30
12396	โฉนด	6693	12670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	9271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,600.00	967,500.00	33	541,800.00	425,700.00	581,100.00	-	581,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12397	โฉนด	28546	90716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.30
12398	โฉนด	20505	42252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.80	10.80	20,000.00	216,000.00	9272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	46.00	-	8,100.00	372,600.00	53	283,176.00	89,424.00	305,424.00	-	-	305,424.00	0.30
12399	โฉนด	32274	107071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	79.40	379.40	6,000.00	2,276,400.00	9273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	2,602,992.00	-	-	2,602,992.00	0.02
												9274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												9275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	326,592.00	-	-
12400	โฉนด	22146	63983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
12401	โฉนด	3352	4333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	4,000.00	168,800.00	9276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	13	135,936.00	713,664.00	882,464.00	-	882,464.00	-	-
12402	โฉนด	27357	82671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.30	33.30	60,000.00	1,998,000.00	9277	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,950.00	763,200.00	70	648,720.00	114,480.00	2,112,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	82.00	85.42	7,950.00	-	70	-	-	-	1,804,480.4159999995	-	1,804,480.4159999995	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	14.00	14.58	7,950.00	-	70	-	-	-	307,999.584	-	307,999.584	0.30
12403	โฉนด	19254	39662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	73.10	73.10	80,000.00	5,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,848,000.00	-	-	5,848,000.00	0.30
12404	โฉนด	11848	26185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	8,000.00	204,800.00	9278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	438,080.00	-	-	438,080.00	0.02
												9279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	301,320.00	184,680.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.02
12405	โฉนด	31861	104396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.10	80.10	90,000.00	7,209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,208,999.999999999	-	-	7,208,999.999999999	0.01
12406	โฉนด	704	416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	150,000.00	4,650,000.00	9280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.18	-	8,650.00	2,337,057.00	71	1,776,163.32	560,893.68	5,210,893.68	-	5,210,893.68	-	-
12407	โฉนด	4924	10335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	40.00	240.00	6,000.00	1,440,000.00	9281	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	546.00	-	8,600.00	4,695,600.00	50	3,568,656.00	1,126,944.00	2,566,944.00	-	-	2,566,944.00	0.02
12408	โฉนด	13773	28094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	9282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	826,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	37.50	8,100.00	-	25	-	-	-	309,960.00	-	309,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	62.50	8,100.00	-	25	-	-	-	516,600.00	516,600.00	-	-
					2	0	0	80.70	80.70	15,000.00	1,210,500.00	9283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	1,957,860.00	-	-	1,957,860.00	0.02
12409	โฉนด		41827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	15,000.00	496,500.00	9284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	57.60	-	8,850.00	509,760.00	23	474,076.80	35,683.20	532,183.20	-	-	532,183.20	0.02
12410	โฉนด	23995	70052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	9285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	1,221,570.00	-	1,221,570.00	-	-
					5	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	9286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	1,221,570.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	36.00	26.66	8,650.00	-	21	-	-	-	325,670.562	-	325,670.562	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	99.00	73.34	8,650.00	-	21	-	-	-	895,899.4380000001	-	895,899.4380000001	0.02
12411	โฉนด	28095	28095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	9287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,850.00	637,200.00	39	433,296.00	203,904.00	503,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	16.66	8,850.00	-	39	-	-	-	83,950.4064	-	83,950.4064	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	83.34	8,850.00	-	39	-	-	-	419,953.5936	419,953.5936	-	0.02-0.00
					2	0	1	25.20	125.20	15,000.00	1,878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,000.00	-	1,878,000.00	-	-
12412	โฉนด	17342	35091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00	9288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,850.00	619,500.00	3	18,585.00	600,915.00	863,415.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	42.85	8,850.00	-	3	-	-	-	369,973.3275	-	369,973.3275	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	57.15	8,850.00	-	3	-	-	-	493,441.6725	-	493,441.6725	0.02
					1	0	0	5.80	5.80	15,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
12413	โฉนด	12725	25852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00	9289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	32	626,940.00	534,060.00	958,560.00	-	958,560.00	-	-
12414	โฉนด	2014	2065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.00	12.00	100,000.00	1,200,000.00	9290	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	36	1,035,648.00	634,752.00	1,834,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	8,700.00	-	36	-	-	-	458,688.00	-	458,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	2.70	2.70	100,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
12415	โฉนด	8002	14423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
12416	โฉนด	11182	22683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	21,500.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	-	270,900.00	0.02
12417	โฉนด	13527	27638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.90	21.90	80,000.00	1,752,000.00	9291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	1,976,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	41.66	8,650.00	-	44	-	-	-	823,288.2528000001	-	823,288.2528000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	8.34	8,650.00	-	44	-	-	-	164,815.7472	-	164,815.7472	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	988,104.00	-	988,104.00	0.02
12418	โฉนด	7167	13242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.70	58.70	6,000.00	352,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,200.00	-	-	352,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12419	โฉนด	1713	1990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	2	20.39	3,020.39	3,750.00	0.00	9292	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	125.00	-	5,950.00	743,750.00	50	565,250.00	178,500.00	178,500.00	-	-	178,500.00	0.30
												9293	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	840.00	-	3,550.00	2,982,000.00	30	1,491,000.00	1,491,000.00	1,491,000.00	-	-	1,491,000.00	0.30
												9294	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	230.00	-	7,500.00	1,725,000.00	46	1,311,000.00	414,000.00	414,000.00	-	-	414,000.00	0.30
												9295	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,150.00	-	7,500.00	8,625,000.00	50	6,555,000.00	2,070,000.00	13,396,462.50	-	-	13,396,462.50	0.30
												9296	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	280.00	-	7,500.00	2,100,000.00	35	1,260,000.00	840,000.00	840,000.00	-	-	840,000.00	0.30
					2	2	3	10.91	1,110.91	3,750.00	4,165,912.50	9297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	50	1,893,312.00	597,888.00	4,763,800.500000001	-	-	4,763,800.500000001	0.02
												9298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	50	1,183,320.00	373,680.00	373,680.00	-	-	373,680.00	0.02
												9299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	50	1,183,320.00	373,680.00	373,680.00	-	-	373,680.00	0.02
												9300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	50	1,183,320.00	373,680.00	373,680.00	-	-	373,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	50	1,183,320.00	373,680.00	373,680.00	-	-	373,680.00	0.02
												9302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	50	1,183,320.00	373,680.00	373,680.00	-	-	373,680.00	0.02
												9303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	50	1,183,320.00	373,680.00	373,680.00	-	-	373,680.00	0.02
												9304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	50	591,660.00	186,840.00	186,840.00	-	-	186,840.00	0.02
12420	โฉนด	24975	75236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.00	107.00	4,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-
12421	น.ส.3		2709/330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	9305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	678,256.00	-	-	678,256.00	0.02
												9306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
12422	โฉนด	29511	97103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	10,000.00	308,000.00	9307	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.50	-	7,600.00	991,800.00	12	138,852.00	852,948.00	1,160,948.00	-	-	1,160,948.00	0.02
12423	โฉนด	29510	97102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12424	โฉนด	29509	97101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	-	253,000.00	0.30
12425	โฉนด	17018	34389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	82.40	82.40	2,500.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.30
12426	โฉนด	29130	93176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	7,500.00	95,250.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	11	25,488.00	186,912.00	282,162.00	-	282,162.00	-	-
12427	โฉนด	32174	105952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	7,500.00	137,250.00	9309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.20	-	8,100.00	236,520.00	12	33,112.80	203,407.20	340,657.20	-	340,657.20	-	-
12428	โฉนด	18504	37973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30
12429	โฉนด	4795	10068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	556,000.00	-	-
12430	โฉนด	10481	21327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00	9310	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	202.50	-	8,600.00	1,741,500.00	42	1,288,710.00	452,790.00	1,573,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	40.00	8,600.00	-	42	-	-	-	629,316.00	-	629,316.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	121.50	60.00	8,600.00	-	42	-	-	-	943,974.00	943,974.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12431	โฉนด	6340	12351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30
12432	โฉนด	16564	95807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.80	128.80	6,000.00	772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,800.0000000001	-	772,800.0000000001	-	-
12433	โฉนด	2878	3421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.80	55.80	12,000.00	669,600.00	9311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	27	700,920.00	892,080.00	1,561,680.00	-	1,561,680.00	-	-
12434	โฉนด	19280	39499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	3,000.00	42,900.00	9312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	31	82,836.00	76,464.00	119,364.00	-	119,364.00	-	-
12435	โฉนด	1173	745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	12,000.00	188,400.00	9313	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	495,720.00	87,480.00	275,880.00	-	-	275,880.00	0.02
12436	โฉนด	14917	29635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.40	57.40	8,000.00	459,200.00	9314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,650.00	2,802,600.00	36	1,737,612.00	1,064,988.00	1,524,188.00	-	-	1,524,188.00	0.02
12437	โฉนด	821	17018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	57.80	357.80	4,000.00	1,431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,431,200.00	-	1,431,200.00	-	-
12438	โฉนด	27060	81490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	2,500.00	54,500.00	9315	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	12	66,906.00	410,994.00	465,494.00	-	465,494.00	-	-
12439	โฉนด	3818	6719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.70	58.70	10,000.00	587,000.00	9316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	19	204,120.00	524,880.00	1,111,880.00	-	-	1,111,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12440	โฉนด	6385	12612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	7,500.00	212,250.00	9317	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	847,506.00	-	847,506.00	-	-
12441	โฉนด	18175	50701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	58.50	158.50	4,350.00	689,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,475.00	-	-	689,475.00	0.30
12442	โฉนด	1504	1612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.90	61.90	60,000.00	3,714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,714,000.00	-	-	3,714,000.00	0.30
12443	โฉนด	9712	18958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	20,000.00	558,000.00	9318	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	7	89,916.75	1,194,608.25	1,752,608.25	-	1,752,608.25	-	-
12444	โฉนด	6555	12548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.02
12445	โฉนด	2971	3484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.20	47.20	6,500.00	0.00	9319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.40	-	8,100.00	578,340.00	39	393,271.20	185,068.80	185,068.80	-	-	185,068.80	0.30
												9320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.40	-	8,100.00	578,340.00	39	393,271.20	185,068.80	491,868.80	-	-	491,868.80	0.30
												9321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.40	-	8,100.00	578,340.00	39	393,271.20	185,068.7999999999	185,068.79999999999	-	-	185,068.79999999999	0.30
12446	โฉนด	24297	73623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.80	27.80	2,500.00	69,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,500.00	-	-	69,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12447	โฉนด	1361	13196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	9322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	12	106,568.00	654,632.00	793,632.00	-	-	793,632.00	0.02
12448	โฉนด	10832	22053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	10,000.00	289,000.00	9323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	19	131,544.00	338,256.00	627,256.00	-	627,256.00	-	-
12449	โฉนด	17072	34550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	5,000.00	196,500.00	9324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	499,764.00	-	499,764.00	-	-
12450	โฉนด	441	77	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	45.00	245.00	13,000.00	3,185,000.00	9325	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,600.00	1,520,000.00	5	76,000.00	1,444,000.00	4,629,000.00	-	4,629,000.00	-	-
12451	โฉนด	9566	20983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
12452	โฉนด	9564	20981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	9326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	14	174,384.00	794,416.00	874,416.00	-	874,416.00	-	-
12453	โฉนด	16209	32954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02
12454	โฉนด	9563	20980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	9327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	28	651,360.00	764,640.00	866,640.00	-	866,640.00	-	-
12455	โฉนด	9565	20982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	9328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	32	489,888.00	417,312.00	497,312.00	-	497,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12456	โฉนด	9562	20979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
12457	โฉนด	3496	4511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.70	2.70	10,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	-	27,000.00	0.30
12458	โฉนด	21802	58949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	17,000.00	278,800.00	9329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	35	420,390.00	280,260.00	559,060.00	-	-	559,060.00	0.02
12459	โฉนด	5396	91004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.80	83.80	10,500.00	879,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,900.00	-	-	879,900.00	0.01
12460	โฉนด	4688	10012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	66.90	66.90	15,000.00	1,003,500.00	9330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	43	443,232.00	139,968.00	1,143,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	44.44	8,100.00	-	43	-	-	-	508,157.1792000002	-	508,157.1792000002	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	55.56	8,100.00	-	43	-	-	-	635,310.8208000001	-	635,310.8208000001	0.02
												9331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	43	443,232.00	139,968.00	1,143,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	44.44	8,100.00	-	43	-	-	-	508,157.1792000001	-	508,157.1792000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	55.56	8,100.00	-	43	-	-	-	635,310.8208000001	-	635,310.8208000001	0.02
12461	โฉนด	23942	71197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.00	81.00	8,000.00	648,000.00	9332	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	48.00	-	2,200.00	105,600.00	42	78,144.00	27,456.00	675,456.00	-	675,456.00	-	-
12462	โฉนด	21417	54341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	9333	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,700.00	770,000.00	34	446,600.00	323,400.00	521,400.00	-	521,400.00	-	-
12463	โฉนด	8984	15731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.30
12464	โฉนด	2112	2348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00	9334	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205.00	-	7,450.00	1,527,250.00	19	1,069,075.00	458,175.00	772,175.00	-	-	772,175.00	0.02
12465	โฉนด	4286	7903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00	9335	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	37	764,640.00	430,110.00	892,110.00	-	892,110.00	-	-
12466	โฉนด	4314	7543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	25,000.00	775,000.00	9336	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	374.40	-	8,800.00	3,294,720.00	8	263,577.60	3,031,142.40	3,806,142.40	-	3,806,142.40	-	-
12467	โฉนด	19959	41306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	12,000.00	470,400.00	9337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	30	318,600.00	318,600.00	789,000.0000000001	-	-	789,000.0000000001	0.02
12468	โฉนด	19953	41335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.50	68.50	4,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	-	274,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12469	โฉนด	23367	68242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00	9338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.65	-	8,850.00	634,102.50	4	25,364.10	608,738.40	844,738.40	-	-	844,738.40	0.02
12470	โฉนด	27640	85496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.30	89.30	4,000.00	357,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,200.00	-	357,200.00	-	-
12471	โฉนด	20521	42290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	9339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	576,800.00	-	576,800.00	-	-
12472	โฉนด	19958	41305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	468,000.00	-	-
12473	โฉนด	16046	32583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800.00	-	-	90,800.00	0.30
12474	โฉนด	18560	37930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	19.70	119.70	4,000.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.30
12475	โฉนด	16049	32586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	17.00	117.00	4,000.00	468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,000.00	-	-	468,000.00	0.30
12476	โฉนด	30558	101129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.20	65.20	4,000.00	260,800.00	9340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	107.10	-	8,100.00	867,510.00	3	26,025.30	841,484.70	1,102,284.70	-	1,102,284.70	-	-
12477	โฉนด	15314	30757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.30	43.30	4,000.00	173,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,200.00	-	173,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12478	โฉนด	20522	42291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	9341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	576,800.00	-	576,800.00	-	-
12479	โฉนด	1234	12160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	89,200.00	-	-
12480	โฉนด	12564	25152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.30	52.30	7,000.00	366,100.00	9342	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	128.00	-	5,950.00	761,600.00	11	91,392.00	670,208.00	1,036,308.00	-	-	1,036,308.00	0.30
12481	โฉนด	4191	6766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	16,000.00	366,400.00	9343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,163,584.00	-	-	1,163,584.00	0.30
12482	โฉนด	20512	42269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	7,500.00	130,500.00	9344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	24	341,848.00	557,752.00	688,252.00	-	688,252.00	-	-
12483	โฉนด	17331	35033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	87.50	87.50	6,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
12484	โฉนด	22203	64259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.60	20.60	30,000.00	618,000.00	9345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	61.10	-	8,100.00	494,910.00	55	376,131.60	118,778.40	736,778.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.60	61.53	8,100.00	-	55	-	-	-	453,339.74952	-	453,339.749532	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.50	38.47	8,100.00	-	55	-	-	-	283,438.65048	-	283,438.650648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12485	โฉนด	30023	70280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.30	6.30	6,000.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
12486	โฉนด	26788	90227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.65	12.65	6,500.00	82,225.00	9346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	101.20	-	8,650.00	875,380.00	14	157,568.40	717,811.60	800,036.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.60	49.99	8,650.00	-	14	-	-	-	399,938.29634	-	399,938.29634	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.60	50.01	8,650.00	-	14	-	-	-	400,098.30366	400,098.30366	-	-
					5	0	0	12.65	12.65	6,500.00	82,225.00	9347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	101.20	-	8,650.00	875,380.00	14	157,568.40	717,811.60	800,036.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.60	49.99	8,650.00	-	14	-	-	-	399,938.29634	-	399,938.29634	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.60	50.01	8,650.00	-	14	-	-	-	400,098.30366	-	400,098.30366	0.02
					2	0	0	16.60	16.60	6,500.00	107,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,900.00	-	-	-	-
12487	โฉนด	5592	11257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00	9348	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	19	965,340.00	72,660.00	318,660.00	-	318,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12488	โฉนด	29107	95458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	62.00	462.00	2,500.00	1,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,155,000.00	-	1,155,000.00	-	-
12489	โฉนด	3151	103851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	84.80	684.80	4,000.00	2,739,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,739,200.00	-	2,739,200.00	-	-
12490	โฉนด	29106	94771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	99.80	399.80	2,500.00	999,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,500.00	-	999,500.00	-	-
12491	โฉนด	13985	28567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
					1	2	1	80.40	980.40	2,500.00	2,451,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	2,785,368.00	-	2,785,368.00	-	-
12492	โฉนด	3152	103850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.50	130.50	4,000.00	522,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,000.00	-	522,000.00	-	-
12493	โฉนด	31211	35298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	27.20	327.20	2,500.00	818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	818,000.00	-	818,000.00	-	-
12494	โฉนด	24904	73944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	9350	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.25	-	7,700.00	433,125.00	14	77,962.50	355,162.50	479,962.50	-	-	479,962.50	0.02
12495	โฉนด	19352	39364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.40	45.40	25,000.00	1,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,000.00	-	-	1,135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12496	โฉนด	19330	39342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	25,000.00	597,500.00	9351	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	161.85	-	8,200.00	1,327,170.00	7	92,901.90	1,234,268.10	1,831,768.10	-	-	1,831,768.10	0.30
12497	โฉนด	19302	39314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.70	43.70	4,000.00	174,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,800.00	-	-	174,800.00	0.30
12498	โฉนด	19321	39333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.30
12499	โฉนด	2706	3204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,500.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	-	159,900.00	0.02
12500	โฉนด	7106	13272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.50	91.50	6,000.00	549,000.00	9352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	41	560,520.00	217,980.00	766,980.00	-	766,980.00	-	-
12501	โฉนด	7149	13296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
12502	โฉนด	15421	31111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.60	84.60	7,500.00	634,500.00	9353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,850.00	2,035,500.00	13	325,680.00	1,709,820.00	2,344,320.00	-	-	2,344,320.00	0.02
12503	โฉนด	22600	65576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.10	111.10	4,000.00	444,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,400.00	-	444,400.00	-	-
12504	โฉนด	4119	6583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	12,000.00	295,200.00	9354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	23	191,160.00	339,840.00	635,040.00	-	-	635,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12505	โฉนด	13689	27724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	9355	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	37	583,680.00	328,320.00	588,320.00	-	588,320.00	-	-
12506	โฉนด	1635	2515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,500.00	-	-	331,500.00	0.30
12507	โฉนด	24268	72406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.50	34.50	20,000.00	690,000.00	9356	โรงงาน	ตึก	3	440.00	-	6,200.00	2,728,000.00	18	709,280.00	2,018,720.00	2,708,720.00	-	-	2,708,720.00	0.30
12508	โฉนด	2877	3413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00	9357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.40	-	8,650.00	747,360.00	42	553,046.40	194,313.60	284,313.60	-	-	284,313.60	0.02
12509	โฉนด	1477	1398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	79.80	479.80	25,000.00	0.00	9358	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	126.00	-	9,950.00	1,253,700.00	55	952,812.00	300,888.00	300,888.00	-	-	300,888.00	0.30
												9359	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	126.00	-	9,950.00	1,253,700.00	56	952,812.00	300,888.00	300,888.00	-	-	300,888.00	0.30
												9360	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	126.00	-	9,950.00	1,253,700.00	56	952,812.00	300,888.00	300,888.00	-	-	300,888.00	0.30
												9361	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	133.00	-	9,950.00	1,323,350.00	56	1,005,746.00	317,604.00	12,312,604.00	-	-	12,312,604.00	0.30
12510	โฉนด	6228	13784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	9362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	47	1,577,760.00	498,240.00	802,740.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,650.00	-	47	-	-	-	267,553.242	-	267,553.242	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	16.67	8,650.00	-	47	-	-	-	133,816.758	133,816.758	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	8,650.00	-	47	-	-	-	401,370.00	401,370.00	-	-
12511	โฉนด	2515	2993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	9363	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	784.00	-	7,500.00	5,880,000.00	42	4,351,200.00	1,528,800.00	6,528,800.00	-	-	6,528,800.00	0.30
					2	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00	9364	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	42	517,704.00	181,896.00	731,896.00	-	-	731,896.00	0.02-0.03
					2	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00	9365	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	42	517,704.00	181,896.00	731,896.00	-	-	731,896.00	0.02-0.03
					2	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00	9366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	42	517,704.00	181,896.00	731,896.00	-	-	731,896.00	0.02-0.03
					2	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00	9367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	42	517,704.00	181,896.00	731,896.00	-	-	731,896.00	0.02-0.03
					2	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00	9368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	42	517,704.00	181,896.00	731,896.00	-	-	731,896.00	0.02-0.03

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00	9369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	42	517,704.00	181,896.00	731,896.00	-	-	731,896.00	0.02-0.03
					2	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00	9370	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	42	517,704.00	181,896.00	731,896.00	-	-	731,896.00	0.02-0.03
					2	0	0	11.00	11.00	50,000.00	550,000.00	9371	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	42	517,704.00	181,896.00	731,896.00	-	-	731,896.00	0.02-0.03
					2	2	1	62.70	962.70	50,000.00	48,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,135,000.00	-	-	46,679,832.00	0.02-0.03
12512	โฉนด	11684	24323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	39.40	939.40	2,000.00	1,878,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,800.00	-	1,878,800.00	-	-
12513	โฉนด	23822	69086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	9372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	23	420,390.00	747,360.00	872,160.00	-	872,160.00	-	-
12514	โฉนด	15605	31396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	9373	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	369,336.00	-	369,336.00	-	-
12515	โฉนด	15609	31407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	9374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	14	76,464.00	348,336.00	553,536.00	-	553,536.00	-	-
12516	โฉนด	15198	30372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	2,500.00	49,500.00	9375	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	35	371,520.00	247,680.00	297,180.00	-	-	297,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12517	โฉนด	15688		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	9376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	278,496.00	-	-	278,496.00	0.02
12518	โฉนด	15602	31393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	9377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	27	299,376.00	381,024.00	496,224.00	-	496,224.00	-	-
12519	โฉนด	15603	31394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	9378	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	34	214,368.00	155,232.00	272,832.00	-	-	272,832.00	0.02
12520	โฉนด	23838	68977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	9379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	23	274,032.00	487,168.00	595,768.00	-	595,768.00	-	-
12521	โฉนด	9189	16645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.40	29.40	30,000.00	882,000.00	9380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	14	189,175.50	861,799.50	1,743,799.50	-	-	1,743,799.50	0.30
12522	โฉนด	22135	64100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.80	79.80	15,000.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	-	1,197,000.00	0.30
12523	โฉนด	22134	64099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.70	77.70	15,000.00	1,165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,500.00	-	-	1,165,500.00	0.30
12524	โฉนด	22136	64101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	81.80	81.80	15,000.00	1,227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,000.00	-	-	1,227,000.00	0.30
12525	โฉนด	20507	42254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	9381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	373,312.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	8,100.00	-	55	-	-	-	124,424.8896	-	124,424.8896	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	8,100.00	-	55	-	-	-	248,887.1104	-	248,887.1104	0.02
12526	โฉนด	16513	33656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.70	66.70	10,000.00	667,000.00	9382	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	204.00	-	7,650.00	1,560,600.00	34	905,148.00	655,452.00	1,322,452.00	-	1,322,452.00	-	-
12527	โฉนด	9869	20354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	9383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	568,200.00	-	-	568,200.00	0.02
12528	โฉนด	16755	33940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00	9384	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	55	495,504.00	37,296.00	759,296.00	-	-	759,296.00	0.02
12529	โฉนด	2874	3349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	25,000.00	405,000.00	9385	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	7,850.00	529,875.00	71	492,783.75	37,091.25	442,091.25	-	-	442,091.25	0.02
12530	โฉนด	15066	30805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.70	117.70	15,000.00	1,765,500.00	9386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	34	1,127,520.00	816,480.00	2,581,980.00	-	2,581,980.00	-	-
12531	โฉนด	2837	3320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	9387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	55	461,700.00	145,800.00	432,300.00	-	-	432,300.00	0.02
12532	โฉนด	23731	68636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	9388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	19	226,800.00	583,200.00	705,000.00	-	705,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12533	โฉนด	20070	41136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	15.90	215.90	16,000.00	3,454,400.00	9389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	8	101,088.00	1,162,512.00	4,616,912.00	-	4,616,912.00	-	-
12534	โฉนด	20071	41137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	20.20	220.20	2,500.00	550,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,500.00	-	550,500.00	-	-
12535	โฉนด	31177	27822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.80	27.80	2,500.00	69,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,500.00	-	69,500.00	-	-
12536	โฉนด	9542	20959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	9390	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	7	11,340.00	150,660.00	240,660.00	-	-	240,660.00	0.30
12537	โฉนด	16723	33803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	9391	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	44	578,512.00	182,688.00	272,288.00	-	-	272,288.00	0.02
12538	โฉนด	1808	22422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.80	51.80	4,000.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.30
12539	โฉนด	5963	11645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	82.50	82.50	2,500.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	-	206,250.00	0.30
12540	โฉนด	15864	32540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.20	33.20	2,500.00	83,000.00	9392	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	31	1,323,450.00	233,550.00	316,550.00	-	-	316,550.00	0.30
12541	โฉนด	13470	27092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	9393	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	71	1,637,496.00	517,104.00	1,957,104.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.50	7.50	80,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
12542	โฉนด	18742	38332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	39.90	139.90	10,000.00	1,399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,399,000.00	-	1,399,000.00	-	-
12543	โฉนด	18	1154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	150,000.00	4,185,000.00	9394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	211.20	-	8,650.00	1,826,880.00	71	1,388,428.80	438,451.20	4,623,451.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.60	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,311,725.60	-	2,311,725.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	105.60	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,311,725.60	2,311,725.60	-	-
12544	โฉนด	9305	17489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
12545	โฉนด	28384	88152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	20,000.00	806,000.00	9395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,804,694.40	-	1,804,694.40	-	-
																								1,607,760.936	1,607,760.936			0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12546	โฉนด	29118	92840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	2,500.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	-	42,000.00	0.30
12547	โฉนด	29115	92837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750.00	-	-	49,750.00	0.30
12548	โฉนด	29119	92841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
12549	โฉนด	29117	92839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.20	16.20	2,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.30
12550	โฉนด	29114	92836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	8,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
12551	โฉนด	29113	92835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	-	228,800.00	0.30
12552	โฉนด	29116	92838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.60	15.60	2,500.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
12553	โฉนด	9079	16105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00	9396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	623,536.00	-	623,536.00	-	-
												9397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	29	93,312.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
												9399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
												9400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
12554	โฉนด	24872	74076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	2,500.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	-	35,750.00	0.02
12555	โฉนด	1280	971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	90,000.00	2,376,000.00	9401	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,600.00	1,264,200.00	71	960,792.00	303,408.00	2,679,408.00	-	2,679,408.00	-	-
12556	โฉนด	7483	13655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	9402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	38	367,983.00	189,567.00	286,767.00	-	286,767.00	-	-
12557	โฉนด	21156	50679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
12558	โฉนด	7358	13519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-
12559	โฉนด	4596	9821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.70	38.70	8,000.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	309,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12560	โฉนด	3918	8413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	20,000.00	614,000.00	9403	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	705,840.00	124,560.00	738,560.00	-	-	738,560.00	0.02
12561	โฉนด	19886	40848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	60.30	60.30	22,000.00	1,326,600.00	9404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	1,762,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	32.00	50.00	8,100.00	-	13	-	-	-	881,028.00	-	881,028.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	50.00	8,100.00	-	13	-	-	-	881,028.00	881,028.00	-	-
12562	โฉนด	19887	40849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	18,500.00	0.00	9405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.30	-	8,850.00	374,355.00	10	37,435.50	336,919.50	336,919.50	-	-	336,919.50	0.02
												9406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	1,401,076.00	-	1,401,076.00	-	-
12563	โฉนด	489	3727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.30	77.30	13,500.00	1,043,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,043,550.00	-	1,043,550.00	-	-
12564	โฉนด	503	369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.85	13.85	35,000.00	484,750.00	9407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	50	290,871.00	91,854.00	576,604.00	-	-	576,604.00	0.02
					2	0	0	13.85	13.85	35,000.00	484,750.00	9408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	50	290,871.00	91,854.00	576,604.00	-	-	576,604.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.85	13.85	35,000.00	484,750.00	9409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	50	290,871.00	91,854.00	576,604.00	-	-	576,604.00	0.02
					2	0	0	13.85	13.85	35,000.00	484,750.00	9410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	50	290,871.00	91,854.00	576,604.00	-	-	576,604.00	0.02
12565	โฉนด	15789	31752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.20	74.20	3,500.00	259,700.00	9411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	26	267,624.00	369,576.00	629,276.00	-	629,276.00	-	-
12566	โฉนด	15788	31751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.80	82.80	3,500.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	289,800.00	-	-
12567	โฉนด	11302	23549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	9412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	69	946,656.00	298,944.00	646,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	323,472.00	-	323,472.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	323,472.00	-	323,472.00	0.02
12568	โฉนด	139	2756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	9413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	29	217,728.00	235,872.00	443,472.00	-	-	443,472.00	0.02
12569	โฉนด	3540	4704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	92.60	292.60	15,000.00	4,389,000.00	9414	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	15	214,200.00	856,800.00	5,245,800.00	-	-	5,245,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12570	โฉนด	555	2104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	63.30	63.30	90,000.00	5,697,000.00	9415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	36	1,192,725.00	731,025.00	6,428,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	17.77	8,550.00	-	36	-	-	-	1,142,260.0425	-	1,142,260.0425	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	15.57	8,550.00	-	36	-	-	-	1,000,843.4925	-	1,000,843.4925	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	66.66	8,550.00	-	36	-	-	-	4,284,921.465	-	4,284,921.465	0.02
12571	โฉนด	6681	12658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	9416	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	14	222,912.00	1,015,488.00	1,164,288.00	-	-	1,164,288.00	0.02
12572	โฉนด		สนามกีฬากลางเทศบ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	49	3	87.40	19,987.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12573	โฉนด	16606	33602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	9417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	504,456.00	-	-	504,456.00	0.02
12574	โฉนด	12337	24814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	9418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	37	815,616.00	458,784.00	629,784.00	-	-	629,784.00	0.02
12575	โฉนด	11491	23090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.90	57.90	10,000.00	579,000.00	9419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	54	997,272.00	314,928.00	893,928.00	-	893,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12576	โฉนด	16015	32257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
12577	โฉนด	1288	12270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	3,250.00	54,275.00	9420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,850.00	1,362,900.00	71	1,035,804.00	327,096.00	381,371.00	-	-	381,371.00	0.02
12578	โฉนด	7964	14385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
12579	โฉนด	1906	1994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	19,000.00	1,330,000.00	9421	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,600.00	2,408,000.00	70	1,830,080.00	577,920.00	1,907,920.00	-	1,907,920.00	-	-
					1	3	2	88.00	1,488.00	19,000.00	28,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,272,000.00	-	28,272,000.00	-	-
12580	โฉนด	1166	738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	9422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.60	-	8,850.00	722,160.00	13	115,545.60	606,614.40	889,814.40	-	889,814.40	-	-
12581	โฉนด	5153	11146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	9423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	261,976.00	-	-	261,976.00	0.02
12582	โฉนด	9631	18727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.70	76.70	7,500.00	575,250.00	9424	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.40	-	8,600.00	2,325,440.00	40	1,627,808.00	697,632.00	1,272,882.00	-	1,272,882.00	-	-
12583	โฉนด	12106	25073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	9425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	69.00	-	8,100.00	558,900.00	55	424,764.00	134,136.00	584,136.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.40	26.66	8,100.00	-	55	-	-	-	155,730.6576	-	155,730.6576	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.60	73.34	8,100.00	-	55	-	-	-	428,405.3424	-	428,405.3424	0.02
12584	โฉนด	12105	25072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.40	15.40	30,000.00	462,000.00	9426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	71	415,530.00	131,220.00	593,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	33.33	8,100.00	-	71	-	-	-	197,720.226	-	197,720.226	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	66.67	8,100.00	-	71	-	-	-	395,499.774	395,499.774	-	-
12585	โฉนด	12103	25070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	30,000.00	426,000.00	9427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	30	273,375.00	273,375.00	699,375.00	-	-	699,375.00	0.02
12586	โฉนด	1089	1174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	80,000.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	-	1,776,000.00	0.30
12587	โฉนด	25208	76267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.50	56.50	13,000.00	734,500.00	9428	โรงจอดรถ	ตึก	3	272.00	-	2,700.00	734,400.00	44	558,144.00	176,256.00	910,756.00	-	-	910,756.00	0.30
12588	โฉนด	3693	4907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	20,000.00	0.00	9429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	1,336,976.00	-	1,336,976.00	-	-
12589	โฉนด	10639	22498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	5,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
12590	โฉนด	14458	29280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	8,000.00	263,200.00	9431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	144.30	-	8,850.00	1,277,055.00	33	1,187,661.15	89,393.85	352,593.85	-	352,593.85	-	-
12591	โฉนด	22104	63918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-
12592	โฉนด	13793	27914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.60	135.60	2,500.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-
12593	โฉนด	11571	23290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	9432	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	33	770,560.00	605,440.00	1,145,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	120.00	75.00	8,600.00	-	33	-	-	-	859,080.00	-	859,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	40.00	25.00	8,600.00	-	33	-	-	-	286,360.00	-	286,360.00	0.30
12594	โฉนด	15362	31682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	28	537,165.00	630,585.00	900,585.00	-	-	900,585.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12595	โฉนด	15381	31701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	9434	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	31	379,392.00	350,208.00	616,608.00	-	-	616,608.00	0.02
12596	โฉนด	15351	31671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00	9435	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	886,944.00	-	886,944.00	-	-
12597	โฉนด	15380	31700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	9436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	914,112.00	-	-	914,112.00	0.02
12598	โฉนด	14950	31661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	9437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	35	664,320.00	442,880.00	722,480.00	-	-	722,480.00	0.02
12599	โฉนด	14946	31657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	9438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	829,320.00	-	829,320.00	-	-
12600	โฉนด	15372	31692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	9439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	826,920.00	-	-	826,920.00	0.02
12601	โฉนด	30757	102630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.60	41.60	12,000.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	-	499,200.00	0.30
12602	โฉนด	14943	31654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	9440	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	968,976.00	-	968,976.00	-	-
12603	โฉนด	15387	31707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	934,320.00	-	-	934,320.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12604	โฉนด	15361	31681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	29	560,520.00	607,230.00	877,230.00	-	877,230.00	-	-
12605	โฉนด	14941	31652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	12,000.00	386,400.00	9443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	797,448.0000000001	-	797,448.0000000001	-	-
12606	โฉนด	14947	31658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	9444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	698,532.00	-	-	698,532.00	0.02
12607	โฉนด	15385	31705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9445	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	18	189,696.00	539,904.00	809,904.00	-	-	809,904.00	0.02
12608	โฉนด	15417	31737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.00	39.00	10,500.00	409,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,500.00	-	-	409,500.00	0.30
12609	โฉนด	14948	31659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	718,416.00	-	-	718,416.00	0.02
12610	โฉนด	14939	31650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	12,000.00	394,800.00	9447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	8	82,080.00	943,920.00	1,338,720.00	-	1,338,720.00	-	-
12611	โฉนด	15353	31673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	905,256.00	-	905,256.00	-	-
12612	โฉนด	15368	31688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	9449	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	33	574,560.00	451,440.00	717,840.00	-	717,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12613	โฉนด	15354	31674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9450	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	32	554,040.00	471,960.00	741,960.00	-	741,960.00	-	-
12614	โฉนด	30756	102629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.60	47.60	12,000.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	-	571,200.00	0.01
12615	โฉนด	15413	31733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	984,144.00	-	-	984,144.00	0.02
12616	โฉนด	14952	31663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	998,676.00	-	-	998,676.00	0.02
12617	โฉนด	15363	31683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	743,328.00	-	-	743,328.00	0.02
12618	โฉนด	15404	31724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9454	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	8	58,368.00	671,232.00	941,232.00	-	941,232.00	-	-
12619	โฉนด	15347	31667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	15.50	115.50	12,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	1,386,000.00	-	-
12620	โฉนด	15348	31668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	91.80	91.80	12,000.00	1,101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,600.00	-	-	1,101,600.00	0.30
12621	โฉนด	5182	10739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00	9455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	506.25	-	8,550.00	4,328,437.50	33	2,423,925.00	1,904,512.50	2,597,512.50	-	2,597,512.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12622	โฉนด	3891	9623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00	9456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	16	116,820.00	414,180.00	718,380.00	-	-	718,380.00	0.02
12623	โฉนด	9343	17527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	9457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	8,850.00	456,660.00	4	18,266.40	438,393.60	549,893.60	-	-	549,893.60	0.02
12624	โฉนด	1849	26560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	9458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	578,988.00	-	578,988.00	-	-
12625	โฉนด	2566	26559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	9459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	38	406,296.00	209,304.00	504,804.00	-	-	504,804.00	0.02
12626	โฉนด	9481	17082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.40	86.40	40,000.00	3,456,000.00	9460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	810.00	-	8,550.00	6,925,500.00	9	623,295.00	6,302,205.00	9,758,205.00	-	9,758,205.00	-	-
12627	โฉนด	4397	8094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	-	140,000.00	0.30
12628	โฉนด	14746	29390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	2,500.00	51,000.00	9461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	36	263,376.00	161,424.00	212,424.00	-	212,424.00	-	-
12629	โฉนด	15446	30908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	9462	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	31	192,192.00	177,408.00	294,408.00	-	-	294,408.00	0.02
12630	โฉนด	14741	29385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	7,000.00	172,200.00	9463	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	19	340,480.00	875,520.00	1,047,720.00	-	1,047,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12631	โฉนด	14748	29392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	2,500.00	48,500.00	9464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	204,020.00	-	204,020.00	-	-
12632	โฉนด	14745	29389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	9465	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	37	466,944.00	262,656.00	415,256.00	-	415,256.00	-	-
12633	โฉนด	14744	29388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	7,000.00	148,400.00	9466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	447,344.00	-	-	447,344.00	0.02
12634	โฉนด	7057	13084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.80	75.80	60,000.00	4,548,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	35	524,880.00	349,920.00	4,897,920.00	-	349,920.00	4,548,000.00	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	45	147,744.00	46,656.00	46,656.00	-	46,656.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	35	116,640.00	77,760.00	77,760.00	-	77,760.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	155,520.00	-	155,520.00	-	-
12635	โฉนด	1807	1817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	45,000.00	2,043,000.00	9468	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	350.00	-	7,400.00	2,590,000.00	17	1,554,000.00	1,036,000.00	3,079,000.00	-	-	3,079,000.00	0.02
12636	โฉนด	926	4586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.80	70.80	4,000.00	283,200.00	9469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	29	267,624.00	289,926.00	573,126.00	-	573,126.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12637	โฉนด	4783	10228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.60	73.60	25,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,999.9999999998	-	1,839,999.9999999998	-	-
12638	โฉนด	12747	25741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
12639	โฉนด	12748	25742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
12640	โฉนด	12378	25737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	56.40	256.40	4,000.00	1,025,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,025,599.9999999999	-	1,025,599.9999999999	-	-
12641	โฉนด	12746	25740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-
12642	โฉนด	12380	25739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.30	25.30	4,000.00	101,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,200.00	-	101,200.00	-	-
12643	โฉนด	12379	25738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	39.50	139.50	4,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
12644	โฉนด	12749	25743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.30	24.30	4,000.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
12645	โฉนด	958	4191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	9470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	947,280.00	-	947,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12646	โฉนด	6195	12357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
12647	โฉนด	5283	10975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	9471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	18	81,081.00	230,769.00	342,369.00	-	342,369.00	-	-
12648	โฉนด	4803	10295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	9472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	39	771,120.00	362,880.00	586,080.00	-	-	586,080.00	0.02
12649	โฉนด	20531	3757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	66.00	266.00	2,500.00	665,000.00	9473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	11	68,040.00	498,960.00	1,163,960.00	-	1,163,960.00	-	-
12650	โฉนด	1476	1397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.63	35.63	10,500.00	374,115.00	9474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	23	415,530.00	738,720.00	1,112,835.00	-	-	1,112,835.00	0.30
					2	0	1	33.87	133.87	10,500.00	1,405,635.00	9475	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	320.00	-	7,600.00	2,432,000.00	23	875,520.00	1,556,480.00	2,962,115.00	-	-	2,962,115.00	0.02
12651	โฉนด	2599	3078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.80	8.80	120,000.00	1,056,000.00	9476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	35	373,680.00	249,120.00	1,305,120.00	-	-	1,305,120.00	0.02
12652	โฉนด	9897	20239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	4,500.00	177,750.00	9477	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.00	-	8,850.00	1,398,300.00	16	307,626.00	1,090,674.00	1,268,424.00	-	-	1,268,424.00	0.02
					1	1	3	37.90	737.90	4,500.00	3,320,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,550.00	-	3,320,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12653	โฉนด	9659	18306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30
12654	โฉนด	7272	13334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
12655	โฉนด	8007	14428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	9478	สถานพยาบาล	ตึก	3	7,056.00	-	9,800.00	69,148,800.00	32	37,340,352.00	31,808,448.00	31,952,448.00	-	-	31,952,448.00	0.30
12656	โฉนด	1187	12178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	9479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	149.22	-	8,650.00	1,290,753.00	29	619,561.44	671,191.56	884,191.56	-	884,191.56	-	-
12657	โฉนด	3136	3648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	9480	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	175,862.00	-	-	175,862.00	0.02
12658	โฉนด	3683	6510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	25,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.30
12659	โฉนด	7238	13405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
12660	โฉนด	7974	14395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	9481	สถานพยาบาล	ตึก	3	2,588.25	-	9,800.00	25,364,850.00	26	10,653,237.00	14,711,613.00	14,981,613.00	-	-	14,981,613.00	0.30
12661	โฉนด	4260	6797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	80,000.00	2,520,000.00	9482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	29	233,280.00	252,720.00	2,772,720.00	-	-	2,772,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12662	โฉนด	4865	10141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	80,000.00	2,824,000.00	9483	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,500.00	1,500,000.00	71	1,395,000.00	105,000.00	2,929,000.00	-	-	2,929,000.00	0.02
12663	โฉนด	2578	3382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	40,000.00	1,624,000.00	9484	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	43	935,712.00	295,488.00	1,919,488.00	-	1,919,488.00	-	-
12664	โฉนด	10426	21306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
12665	โฉนด	448	706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	27.40	527.40	10,000.00	5,274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,274,000.00	-	5,274,000.00	-	-
12666	โฉนด	4017	7136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.08	37.08	5,000.00	185,400.00	9485	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.36	-	8,850.00	1,312,986.00	30	656,493.00	656,493.00	841,893.00	-	841,893.00	-	-
					1	1	3	53.62	753.62	5,000.00	3,768,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,768,100.00	-	3,768,100.00	-	-
12667	โฉนด	5017	10488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.73	21.73	25,000.00	543,250.00	9486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	351.00	-	8,850.00	3,106,350.00	11	1,056,159.00	2,050,191.00	2,593,441.00	-	-	2,593,441.00	0.30
					3	0	1	7.67	107.67	25,000.00	2,691,750.00	9487	โรงจอดรถ	ตึก	3	156.00	-	2,700.00	421,200.00	10	42,120.00	379,080.00	3,070,830.00	-	-	3,070,830.00	0.30
12668	โฉนด	31743	103948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00	9488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	7	87,192.00	1,158,408.00	1,833,408.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	121.50	84.38	8,650.00	-	7	-	-	-	1,547,029.6704	-	1,547,029.6704	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	7	-	-	-	286,378.3296	-	286,378.3296	0.30
12669	โฉนด	25807	77669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.60	44.60	15,000.00	669,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,000.00	-	669,000.00	-	-
12670	โฉนด	15794	31845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00	9489	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,962,312.00	-	-	1,962,312.00	0.30
12671	โฉนด	25813	77675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	9490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	14	57,348.00	261,252.00	661,252.00	-	661,252.00	-	-
12672	โฉนด	15797	31848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	15,000.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	-	463,500.00	0.02
12673	โฉนด	25801	77663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	15,000.00	622,500.00	9491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	8	90,624.00	1,042,176.00	1,664,676.00	-	-	1,664,676.00	0.02
12674	โฉนด	15791	31842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	15,000.00	423,000.00	9492	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	1,900,440.00	-	1,900,440.00	-	-
12675	โฉนด	28528	89014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	10,000.00	313,000.00	9493	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,600.00	988,000.00	14	177,840.00	810,160.00	1,123,160.00	-	-	1,123,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12676	โฉนด	30715	101835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	-	473,000.00	0.30
12677	โฉนด	28532	89018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	5,000.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.02
12678	โฉนด	29301	94523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.60	103.60	6,000.00	621,600.00	9494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,850.00	1,283,250.00	13	205,320.00	1,077,930.00	1,699,530.00	-	1,699,530.00	-	-
12679	โฉนด	15790	31841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	15,000.00	496,500.00	9495	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	13	221,616.00	1,163,484.00	1,659,984.00	-	-	1,659,984.00	0.02
12680	โฉนด	15799	31850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00	9496	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.00	-	2,700.00	229,500.00	6	13,770.00	215,730.00	530,730.00	-	-	530,730.00	0.02
12681	โฉนด	25818	77680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.20	96.20	6,000.00	577,200.00	9497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	527.00	-	8,600.00	4,532,200.00	9	407,898.00	4,124,302.00	4,701,502.00	-	4,701,502.00	-	-
12682	โฉนด	28533	89019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
12683	โฉนด	15804	31855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	9498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	14	202,410.00	922,090.00	1,226,090.00	-	1,226,090.00	-	-
12684	โฉนด	25815	77677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12685	โฉนด	12071	24272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	9499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.20	-	8,650.00	1,273,280.00	15	254,656.00	1,018,624.00	1,398,124.00	-	1,398,124.00	-	-
12686	โฉนด	30716	101836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
12687	โฉนด	28527	89013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00	9500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	14	202,410.00	922,090.00	1,233,090.00	-	1,233,090.00	-	-
12688	โฉนด	23140	67428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	6,000.00	229,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,800.00	-	-	229,800.00	0.02
12689	โฉนด	4949	10480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.90	74.90	4,000.00	0.00	9501	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	6	22,302.00	349,398.00	349,398.00	-	-	349,398.00	0.02
												9502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	6	43,344.00	679,056.00	978,656.00	-	-	978,656.00	0.02
												9503	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,850.00	1,486,800.00	55	1,129,968.00	356,832.00	356,832.00	-	-	356,832.00	0.02
12690	โฉนด	32142	105840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	0.00	800.00	4,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
12691	โฉนด	32086	105464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.90	0.90	3,000.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12692	โฉนด	32085	105463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.90	36.90	3,000.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-
12693	โฉนด	756	6001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	84.90	184.90	8,000.00	1,479,200.00	9504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	36	1,448,010.00	887,490.00	2,366,690.00	-	-	2,366,690.00	0.02
												9505	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	2	420.50	-	3,550.00	1,492,775.00	36	925,520.50	567,254.50	567,254.50	-	-	567,254.50	0.02
12694	โฉนด	13250	29888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	12,000.00	348,000.00	9506	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	15	240,800.00	963,200.00	1,311,200.00	-	1,311,200.00	-	-
12695	โฉนด	19294	39247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	9507	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,550.00	1,785,240.00	31	928,324.80	856,915.20	1,238,515.20	-	1,238,515.20	-	-
12696	โฉนด	19292	39245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	12,000.00	447,600.00	9508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,650.00	1,204,080.00	15	240,816.00	963,264.00	1,410,864.00	-	1,410,864.00	-	-
12697	โฉนด	19293	39246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	12,000.00	415,200.00	9509	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,550.00	1,785,240.00	26	749,800.80	1,035,439.20	1,450,639.20	-	1,450,639.20	-	-
12698	โฉนด	709	9708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.30	26.30	5,000.00	131,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,500.00	-	131,500.00	-	-
12699	โฉนด	8685	15232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	9510	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	71	1,013,200.00	178,800.00	1,618,800.00	-	-	1,618,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12700	โฉนด	18911	38526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	7,500.00	147,000.00	9511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	61	841,472.00	265,728.00	412,728.00	-	412,728.00	-	-
12701	โฉนด	3104	3616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	9512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	29	139,968.00	151,632.00	234,182.00	-	-	234,182.00	0.02
12702	โฉนด	4981	10361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	7,500.00	93,750.00	9513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	55	591,660.00	186,840.00	280,590.00	-	-	280,590.00	0.02
12703	โฉนด	9321	17505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.02
12704	โฉนด	29788	97432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.02
12705	โฉนด	29787	97431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	9514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	52	706,230.00	223,020.00	412,020.00	-	-	412,020.00	0.02
12706	โฉนด	29786	97430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30
12707	โฉนด	4856	10225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.50	33.50	3,000.00	100,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,500.00	-	100,500.00	-	-
12708	โฉนด	8425	15076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	59.60	259.60	7,000.00	1,817,200.00	9515	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	19	442,680.00	33,320.00	1,850,520.0000000002	-	-	1,850,520.0000000002	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12709	โฉนด	7112	13739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	20,000.00	532,000.00	9516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	26	436,541.28	602,842.72	1,134,842.72	-	-	1,134,842.72	0.30
12710	โฉนด	5897	11913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	49.30	49.30	60,000.00	2,958,000.00	9517	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	-	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	71	1,132,400.00	357,600.00	3,315,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	1,657,800.00	-	1,657,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	1,657,800.00	-	1,657,800.00	0.02
12711	โฉนด	6249	12001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,500.00	128,250.00	9518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	33	963,200.00	756,800.00	885,050.00	-	885,050.00	-	-
12712	โฉนด	12104	25071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	30,000.00	453,000.00	9519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	64	424,764.00	134,136.00	587,136.00	-	-	587,136.00	0.02
12713	โฉนด	2100	2293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.60	56.60	20,000.00	1,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000.00	-	1,132,000.00	-	-
12714	โฉนด	30401	99653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.60	90.60	7,000.00	634,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,200.00	-	-	634,200.00	0.30
12715	โฉนด	28314	88150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12716	โฉนด	8887	16134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.83	20.83	10,000.00	0.00	9520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,850.00	438,075.00	55	332,937.00	105,138.00	105,138.00	-	-	105,138.00	0.02
												9521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	166.60	-	8,100.00	1,349,460.00	44	1,025,589.60	323,870.40	532,170.40	-	-	532,170.40	0.02
					3	0	1	52.00	152.00	10,000.00	1,520,000.00	9522	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,700.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	1,846,592.00	-	-	1,846,592.00	0.30
												9523	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,700.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.30
					1	0	0	84.17	84.17	10,000.00	841,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	841,700.00	-	841,700.00	-	-
12717	โฉนด	4332	8146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	9524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	14	111,537.00	508,113.00	1,333,113.00	-	-	1,333,113.00	0.02
12718	น.ส.3ก		5	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	30.00	330.00	4,000.00	1,320,000.00	9525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	21	287,872.00	611,728.00	1,931,728.00	-	611,728.00	1,320,000.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	9526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	31	438,048.00	404,352.00	496,352.00	-	404,352.00	-519,728.00	-
												9527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	31	467,792.00	431,808.00	431,808.00	-	431,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	21	287,872.00	611,728.00	611,728.00	-	611,728.00	-	-
												9529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	20	132,750.00	309,750.00	309,750.00	-	309,750.00	-	-
												9530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	10	24,300.00	218,700.00	218,700.00	-	218,700.00	-	-
12719	โฉนด	13739	27799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.70	8.70	3,000.00	26,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,100.00	-	-	26,100.00	0.30
12720	โฉนด	14083	28452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.70	0.70	3,000.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	-	2,100.00	0.30
12721	โฉนด	13645	27541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.60	3.60	6,500.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30
12722	โฉนด	13498	27417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.28	15.28	15,000.00	229,200.00	9531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	378,672.00	-	-	378,672.00	0.02
					5	0	0	15.28	15.28	15,000.00	229,200.00	9532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	378,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	8,650.00	-	44	-	-	-	126,211.3776	-	126,211.3776	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.28	15.28	15,000.00	229,200.00		ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	48.00	66.67	8,650.00	-	44	-	-	-	252,460.6224	-	252,460.6224	0.02
					2	0	0	15.28	15.28	15,000.00	229,200.00	9533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	369,168.00	-	-	369,168.00	0.02
					2	0	0	15.28	15.28	15,000.00	229,200.00	9534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	378,672.00	-	-	378,672.00	0.02
					5	0	0	15.28	15.28	15,000.00	229,200.00	9535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	378,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	8,650.00	-	44	-	-	-	126,211.3776	-	126,211.3776	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	48.00	66.67	8,650.00	-	44	-	-	-	252,460.6224	-	252,460.6224	0.02
					2	0	0	15.30	15.30	15,000.00	229,500.00	9536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	378,972.00	-	-	378,972.00	0.02
12723	โฉนด	11741	23747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	9537	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.50	-	7,400.00	573,500.00	55	533,355.00	40,145.00	314,645.00	-	-	314,645.00	0.02
12724	โฉนด	10350	21968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.50	109.50	7,500.00	821,250.00	9538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	28	284,970.00	334,530.00	1,155,780.00	-	1,155,780.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12725	โฉนด	17446	35814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,000.00	-	-	892,000.00	0.02
12726	โฉนด	4062	7207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00	9539	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,600.00	2,012,400.00	37	1,287,936.00	724,464.00	1,297,464.00	-	1,297,464.00	-	-
12727	โฉนด	6090	11901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30
12728	โฉนด	9348	17532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
12729	โฉนด	27192	81492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.90	29.90	12,000.00	358,800.00	9540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	30	194,400.00	194,400.00	553,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	62.50	8,100.00	-	30	-	-	-	345,750.00	-	345,750.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	37.50	8,100.00	-	30	-	-	-	207,450.00	-	207,450.00	0.02
12730	โฉนด	27193	81493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	9541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	30	145,800.00	145,800.00	503,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	62.50	8,100.00	-	30	-	-	-	314,625.00	-	314,625.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.50	37.50	8,100.00	-	30	-	-	-	188,775.00	-	188,775.00	0.02
12731	โฉนด	27194	81494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
12732	โฉนด		15625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	40	2,408,000.00	1,032,000.00	1,394,400.00	-	1,394,400.00	-	-
12733	โฉนด	789	763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	9543	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,448,010.00	108,990.00	299,790.00	-	299,790.00	-	-
12734	โฉนด	3663	5480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	77.88	77.88	12,000.00	934,560.00	9544	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,246.08	-	8,350.00	10,404,768.00	30	5,202,384.0000000	5,202,384.000000001	6,136,944.000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	4.41	8,350.00	-	30	-	-	-	270,639.2304000001	-	270,639.2304000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	237.60	19.08	8,350.00	-	30	-	-	-	1,170,928.9152	-	1,170,928.9152	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	585.20	46.96	8,350.00	-	30	-	-	-	2,881,908.9024000005	-	2,881,908.9024000005	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	292.60	23.48	8,350.00	-	30	-	-	-	1,440,954.4512000005	-	1,440,954.4512000005	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	75.68	6.07	8,350.00	-	30	-	-	-	372,512.5007999999	-	372,512.5007999999	0.30
					2	0	0	8.72	8.72	12,000.00	104,640.00	9545	โรงจอดรถ	ตึก	2	280.00	-	2,700.00	756,000.00	24	287,280.00	468,720.00	573,360.00	-	-	573,360.00	0.02
12735	โฉนด	2029	4753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	9546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.60	-	8,650.00	1,198,890.00	56	911,156.40	287,733.60	539,733.60	-	539,733.60	-	-
12736	โฉนด	1235	827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.80	19.80	90,000.00	1,782,000.00	9547	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	308.00	-	8,550.00	2,633,400.00	20	790,020.00	1,843,380.00	3,625,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.00	28.57	8,550.00	-	20	-	-	-	1,035,771.066	-	1,035,771.066	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	28.58	8,550.00	-	20	-	-	-	1,036,133.604	-	1,036,133.604	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	88.00	28.57	8,550.00	-	20	-	-	-	1,035,771.066	-	1,035,771.066	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	44.00	14.28	8,550.00	-	20	-	-	-	517,704.264	-	517,704.264	0.02
12737	โฉนด	2056	16618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12738	โฉนด	23400	68350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	6,000.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	-	85,800.00	0.02
12739	โฉนด	12069	65135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	9548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	319,608.00	-	-	319,608.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	9549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	12	193,760.00	1,190,240.00	1,295,240.00	-	-	1,295,240.00	0.02
					2	1	0	83.70	483.70	5,250.00	2,539,425.00	9550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	70	369,360.00	116,640.00	2,656,065.00	-	2,656,065.00	-	-
12740	โฉนด	1265	12245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	9551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	26	261,576.00	361,224.00	450,824.00	-	-	450,824.00	0.02
12741	โฉนด	10133	3190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30
12742	โฉนด	16176	32486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00	9552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	35	394,440.00	262,960.00	404,560.00	-	-	404,560.00	0.02
12743	โฉนด	19270	39721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	9553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	30	364,500.00	364,500.00	481,500.00	-	481,500.00	-	-
12744	โฉนด	12903	26269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.10	70.10	8,000.00	560,800.00	9554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	70	196,992.00	62,208.00	623,008.00	-	-	623,008.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	54	196,992.00	62,208.00	62,208.00	-	-	62,208.00	0.02
												9556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	70	196,992.00	62,208.00	62,208.00	-	-	62,208.00	0.02
												9557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	54	196,992.00	62,208.00	62,208.00	-	-	62,208.00	0.02
												9558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	54	196,992.00	62,208.00	62,208.00	-	-	62,208.00	0.02
												9559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	54	196,992.00	62,208.00	62,208.00	-	-	62,208.00	0.02
												9560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	54	196,992.00	62,208.00	62,208.00	-	-	62,208.00	0.02
12745	โฉนด	17640	35900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	9561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	71	1,262,208.00	398,592.00	590,592.00	-	-	590,592.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	9562	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	631,104.00	199,296.00	295,296.00	-	-	295,296.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	9563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	631,104.00	199,296.00	295,296.00	-	-	295,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	9564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	71	196,992.00	62,208.00	126,208.00	-	-	126,208.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	9565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	71	196,992.00	62,208.00	126,208.00	-	-	126,208.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	9566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	71	196,992.00	62,208.00	126,208.00	-	-	126,208.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	9567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	631,104.00	199,296.00	295,296.00	-	-	295,296.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	9568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	631,104.00	199,296.00	295,296.00	-	-	295,296.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	9569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	631,104.00	199,296.00	295,296.00	-	-	295,296.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	9570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	631,104.00	199,296.00	295,296.00	-	-	295,296.00	0.02
12746	โฉนด	29578	96045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.90	111.90	8,000.00	895,200.00	9571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	1,094,496.00	-	-	1,094,496.00	0.02
												9572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12747	โฉนด	21867	59136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	9573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.84	-	8,650.00	898,216.00	18	233,536.16	664,679.84	787,079.84	-	787,079.84	-	-
12748	โฉนด	22198	64933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.90	119.90	3,000.00	359,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,700.00	-	-	359,700.00	0.02
12749	โฉนด	29960	97743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00	9574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,850.00	1,017,750.00	2	20,355.00	997,395.00	1,417,995.00	-	-	1,417,995.00	0.02
12750	โฉนด	29958	97741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,599.9999999999	-	-	420,599.9999999999	0.30
12751	โฉนด	29957	97740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
12752	โฉนด	8548	15047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.90	46.90	6,000.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.30
12753	โฉนด	13413	26981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	9575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	39	529,380.00	249,120.00	550,620.00	-	550,620.00	-	-
12754	โฉนด	13415	26983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	9576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	44	591,660.00	186,840.00	483,840.00	-	-	483,840.00	0.02
12755	โฉนด	13412	26980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	15,000.00	576,000.00	9577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.04	-	8,850.00	1,115,454.00	55	847,745.04	267,708.96	843,708.96	-	843,708.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12756	โฉนด	13414	26982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	9578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	66.00	-	8,650.00	570,900.00	39	388,212.00	182,688.00	482,688.00	-	482,688.00	-	-
12757	โฉนด	22577	66112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.04	14.04	30,000.00	421,200.00	9579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	69.00	-	8,100.00	558,900.00	71	424,764.00	134,136.00	555,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.00	33.33	8,100.00	-	71	-	-	-	185,093.4888	-	185,093.4888	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	66.67	8,100.00	-	71	-	-	-	370,242.5112	-	370,242.5112	0.02
					5	0	0	14.04	14.04	30,000.00	421,200.00	9580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	69.00	-	8,100.00	558,900.00	71	424,764.00	134,136.00	555,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.00	33.33	8,100.00	-	71	-	-	-	185,093.4888	-	185,093.4888	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	66.67	8,100.00	-	71	-	-	-	370,242.5112	-	370,242.5112	0.02
					5	0	0	14.04	14.04	30,000.00	421,200.00	9581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	69.00	-	8,100.00	558,900.00	71	424,764.00	134,136.00	555,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.00	33.33	8,100.00	-	71	-	-	-	185,093.4888	-	185,093.4888	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	66.67	8,100.00	-	71	-	-	-	370,242.5112	-	370,242.5112	0.02
					5	0	0	14.04	14.04	30,000.00	421,200.00	9582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	69.00	-	8,100.00	558,900.00	71	424,764.00	134,136.00	555,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.00	33.33	8,100.00	-	71	-	-	-	185,093.4888	-	185,093.4888	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	66.67	8,100.00	-	71	-	-	-	370,242.5112	-	370,242.5112	0.02
					5	0	0	14.04	14.04	30,000.00	421,200.00	9583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	69.00	-	8,100.00	558,900.00	71	424,764.00	134,136.00	555,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.00	33.33	8,100.00	-	71	-	-	-	185,093.4887999999	-	185,093.4887999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	66.67	8,100.00	-	71	-	-	-	370,242.5112	-	370,242.5112	0.02
12758	โฉนด	10775	21850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.00	75.00	8,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
12759	โฉนด	10344	21379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.70	46.70	10,000.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	467,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12760	โฉนด	23537	73920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	9.90	509.90	4,000.00	2,039,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,039,600.00	-	2,039,600.00	-	-
12761	โฉนด	1597	1538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	9584	โรงงาน	ตึก	2	162.00	-	6,200.00	1,004,400.00	28	462,024.00	542,376.00	789,576.00	-	789,576.00	-	-
12762	โฉนด	1241	831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.30	17.30	15,000.00	259,500.00	9585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	60.00	-	8,650.00	519,000.00	16	114,180.00	404,820.00	664,320.00	-	-	664,320.00	0.30
12763	โฉนด	31468	25580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.80	48.80	20,000.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.30
12764	โฉนด	2020	25578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	20,000.00	490,000.00	9586	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	41	1,181,952.00	459,648.00	949,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	33.34	8,550.00	-	41	-	-	-	316,612.6432	-	316,612.6432	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	12.00	6.25	8,550.00	-	41	-	-	-	59,353.00	-	59,353.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	27.08	8,550.00	-	41	-	-	-	257,164.6784	-	257,164.6784	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	-	41	-	-	-	316,517.6784	-	316,517.6784	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12765	โฉนด	2023	25581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	81.30	281.30	17,500.00	4,922,750.00	9587	ภัตตาคาร	ตึก	3	556.80	-	6,950.00	3,869,760.00	3	116,092.80	3,753,667.20	8,676,417.20	-	-	8,676,417.20	0.30
12766	โฉนด	31472	25579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.90	48.90	20,000.00	978,000.00	9588	ภัตตาคาร	ตึก	3	556.80	-	6,950.00	3,869,760.00	14	696,556.80	3,173,203.20	4,151,203.20	-	-	4,151,203.20	0.30
12767	โฉนด	434	3986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	33.60	233.60	10,000.00	2,336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,336,000.00	-	2,336,000.00	-	-
12768	โฉนด	21458	55161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.30	116.30	4,000.00	465,200.00	9589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	27	200,475.00	255,150.00	720,350.00	-	-	720,350.00	0.02
												9590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	244,944.00	-	-	244,944.00	0.02
												9591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	217,728.00	-	-	217,728.00	0.02
12769	โฉนด	1428	1413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
12770	โฉนด	4761	10148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	2,500.00	55,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	55,250.00	-	-
12771	โฉนดตราจอง	187	272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.60	12.60	150,000.00	1,890,000.00	9592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.80	-	8,650.00	871,920.00	71	662,659.20	209,260.80	2,099,260.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	44.64	8,650.00	-	71	-	-	-	937,110.02112	-	937,110.021120.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	5.40	5.36	8,650.00	-	71	-	-	-	112,520.37888	-	112,520.3788 80.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.40	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,049,630.40	-	1,049,630.40 0.02
					5	0	0	20.60	20.60	150,000.00	3,090,000.00	9593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	142.20	-	8,650.00	1,230,030.00	71	934,822.80	295,207.20	3,385,207.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	31.64	8,650.00	-	71	-	-	-	1,071,079.55808	-	1,071,079.55 808 0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.10	18.36	8,650.00	-	71	-	-	-	621,524.041920 0003	-	621,524.0419 200003 0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	71.10	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,692,603.60	-	1,692,603.60 0.02
12772	โฉนด	10469	21514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	13.40	213.40	6,000.00	1,280,400.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	390.00	-	8,200.00	3,198,000.00	19	895,440.00	2,302,560.00	3,582,960.00	-	-	3,582,960.00	0.30
12773	โฉนด	9355	17539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	9595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	734,300.00	-	734,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12774	โฉนด	1120	13104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.40	124.40	25,000.00	3,110,000.00	9596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	250.00	-	8,100.00	2,025,000.00	44	1,539,000.00	486,000.00	3,596,000.00	-	3,596,000.00	-	-
12775	โฉนด	2902	3412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.60	81.60	8,000.00	652,800.00	9597	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	71	1,882,240.00	332,160.00	984,960.00	-	-	984,960.00	0.02
12776	โฉนด	32609	111041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-
12777	โฉนด	9711	18957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	20,000.00	558,000.00	9598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	31	667,953.00	616,572.00	1,174,572.00	-	1,174,572.00	-	-
12778	โฉนด	7264	13326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
12779	โฉนด	22885	66376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	9599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	24	181,602.00	296,298.00	448,698.00	-	448,698.00	-	-
12780	โฉนด	2787	3356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.40	36.40	80,000.00	2,912,000.00	9600	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	303.60	-	8,700.00	2,641,320.00	31	1,373,486.40	1,267,833.60	4,179,833.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	202.40	66.67	8,700.00	-	31	-	-	-	2,786,695.06112	-	2,786,695.06112	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	101.20	33.33	8,700.00	-	31	-	-	-	1,393,138.5388800001	-	1,393,138.5388800001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12781	โฉนด	14833	29865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	8,750.00	437,500.00	9601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	14	318,600.00	1,451,400.00	1,888,900.00	-	1,888,900.00	-	-
					1	0	2	23.60	223.60	8,750.00	1,956,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,500.00	-	1,956,500.00	-	-
12782	โฉนด	14834	29866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.80	69.80	10,000.00	698,000.00	9602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	17	131,220.00	415,530.00	1,113,530.00	-	1,113,530.00	-	-
12783	โฉนด	3490	4510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	30,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.02
12784	โฉนด	12775	25854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	99.50	299.50	40,000.00	11,980,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	989.40	-	8,100.00	8,014,140.00	21	2,564,524.80	5,449,615.20	17,429,615.20	-	-	17,429,615.20	0.30
12785	โฉนด	23116	67340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.20	90.20	6,000.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	541,200.00	-	-
12786	โฉนด	22735	65754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.00	118.00	12,000.00	1,416,000.00	9604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	25	324,000.00	486,000.00	1,902,000.00	-	-	1,902,000.00	0.02
12787	โฉนด	28064	87050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	6,500.00	142,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	-	142,350.00	0.30
12788	โฉนด	2362	3287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	0.60	0.60	20,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12789	โฉนด	2301	2680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	4.80	104.80	6,000.00	628,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	628,800.00	-	-	628,800.00	0.30
12790	โฉนด	1921	1963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	9605	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	1,158,408.00	87,192.00	352,192.00	-	-	352,192.00	0.02
12791	โฉนด	74	1171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.90	31.90	120,000.00	3,828,000.00	9606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	17	443,232.00	1,403,568.00	5,231,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.00	85.19	8,550.00	-	17	-	-	-	4,456,772.7792	4,456,772.7792	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.81	8,550.00	-	17	-	-	-	774,795.2208	-	774,795.2208	0.30
12792	โฉนด	8155	15970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00	9607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	-	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	26	534,240.00	737,760.00	882,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	18.75	7,950.00	-	26	-	-	-	165,470.625	-	165,470.625	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	31.25	7,950.00	-	26	-	-	-	275,784.375	275,784.375	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	7,950.00	-	26	-	-	-	441,255.00	441,255.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12793	โฉนด	28159	87830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	7,500.00	262,500.00	9608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	16	265,468.50	941,206.50	1,203,706.50	-	-	1,203,706.50	0.02
12794	โฉนด	780	4228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.70	81.70	9,500.00	776,150.00	9609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,600.00	1,264,200.00	31	657,384.00	606,816.00	1,382,966.00	-	-	1,382,966.00	0.02
12795	โฉนด	7962	14383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.30
12796	โฉนด	13399	27211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	16.80	216.80	6,000.00	1,300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,800.00	-	1,300,800.00	-	-
12797	โฉนด	355	409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	47.75	147.75	15,000.00	0.00	9610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	53	461,700.00	145,800.00	145,800.00	-	-	145,800.00	0.02
												9611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	30	206,550.00	206,550.00	206,550.00	-	-	206,550.00	0.02
												9612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	30	206,550.00	206,550.00	206,550.00	-	-	206,550.00	0.02
												9613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	30	206,550.00	206,550.00	206,550.00	-	-	206,550.00	0.02
												9614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	30	206,550.00	206,550.00	206,550.00	-	-	206,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.88	-	8,100.00	395,928.00	9	35,633.52	360,294.48	360,294.48	-	-	360,294.48	0.02
												9616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	9	37,725.75	381,449.25	2,597,699.25	-	-	2,597,699.25	0.02
												9617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	9	37,725.75	381,449.25	381,449.25	-	-	381,449.25	0.02
												9618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	9	37,725.75	381,449.25	381,449.25	-	-	381,449.25	0.02
												9619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	9	37,725.75	381,449.25	381,449.25	-	-	381,449.25	0.02
					2	0	0	18.75	18.75	15,000.00	281,250.00	9620	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	6	12,150.00	190,350.00	471,600.00	-	-	471,600.00	0.02
					2	0	0	39.38	39.38	15,000.00	590,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,700.00	-	-	-2,457,741.47	-
					2	0	0	12.75	12.75	15,000.00	191,250.00	9621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	34	239,598.00	173,502.00	364,752.00	-	364,752.00	-	-
					1	0	1	86.87	186.87	15,000.00	2,803,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,803,050.00	-	2,803,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12798	โฉนด	410	984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.25	20.25	20,000.00	405,000.00	9622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	71	1,064,988.00	336,312.00	741,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.22	8,650.00	-	71	-	-	-	164,719.5264	-	164,719.5264	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	27.78	8,650.00	-	71	-	-	-	205,936.4736	-	205,936.4736	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	370,656.00	-	370,656.00	0.02
					5	0	0	20.25	20.25	20,000.00	405,000.00	9623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	71	1,064,988.00	336,312.00	741,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.22	8,650.00	-	71	-	-	-	164,719.5264	-	164,719.5264	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	27.78	8,650.00	-	71	-	-	-	205,936.4736	-	205,936.4736	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	370,656.00	-	370,656.00	0.02
					5	0	0	20.25	20.25	20,000.00	405,000.00	9624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	71	1,064,988.00	336,312.00	741,312.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	13.88	8,650.00	-	71	-	-	-	102,894.1056	-	102,894.1056	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.50	36.11	8,650.00	-	71	-	-	-	267,687.7632	-	267,687.7632	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.01	8,650.00	-	71	-	-	-	370,730.1312	-	370,730.1312	0.02
					2	0	0	29.65	29.65	20,000.00	593,000.00	9625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	71	1,064,988.00	336,312.0000000001	929,312.00	-	-	929,312.00	0.02
12799	โฉนด	752	4499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	43.80	643.80	3,500.00	2,253,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,253,300.00	-	-	2,253,300.00	0.30
12800	โฉนด	692	11904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	1,500.00	40,200.00	9626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,100.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	505,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	71.42	8,100.00	-	14	-	-	-	360,770.988	-	360,770.988	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	28.58	8,100.00	-	14	-	-	-	144,369.012	144,369.012	-	-
12801	โฉนด	14224	28616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	6,500.00	92,300.00	9627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	38	799,260.00	411,740.00	504,040.00	-	-	504,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12802	โฉนด	10507	21334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	-	185,400.00	0.30
12803	โฉนด	22884	66375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	9628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	502,320.00	-	502,320.00	-	-
12804	โฉนด	17263	35232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,900.00	94,080.00	9629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	38	641,520.00	330,480.00	424,560.00	-	-	424,560.00	0.02
12805	โฉนด	10793	21873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.20	65.20	10,000.00	652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000.00	-	652,000.00	-	-
12806	โฉนด	2764	3251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	45,000.00	1,089,000.00	9630	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	31	482,976.00	445,824.00	1,534,824.00	-	-	1,534,824.00	0.02
12807	โฉนด	17603	36107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	92.50	92.50	10,000.00	925,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	925,000.00	-	-	925,000.00	0.30
12808	โฉนด	2548	3053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.60	14.60	25,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
12809	โฉนด	17158	34687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.20	38.20	2,500.00	95,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	95,500.00	-	-
12810	โฉนด	9547	20964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	4,000.00	50,000.00	9631	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	802,896.00	-	-	802,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12811	โฉนด	9546	20963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	9632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	14	81,648.00	371,952.00	451,952.00	-	451,952.00	-	-
12812	โฉนด	9545	20962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	9633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	594,848.00	-	-	594,848.00	0.02
12813	โฉนด	16463	33079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	9634	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	34	493,696.00	357,504.00	437,504.00	-	437,504.00	-	-
12814	โฉนด	9544	20961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	4,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.02
12815	โฉนด	16397	33078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	9635	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,600.00	501,600.00	33	280,896.00	220,704.00	300,704.00	-	-	300,704.00	0.02
12816	โฉนด	30423	100191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	9636	โรงจอดรถ	ไม้	3	45.00	-	2,700.00	121,500.00	9	42,525.00	78,975.00	249,975.00	-	-	249,975.00	0.30
12817	โฉนด	30424	100192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	-	172,200.00	0.30
12818	โฉนด	26743	79793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-
12819	โฉนด	10932	27184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.60	43.60	12,000.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.00	-	523,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12820	โฉนด	7239	13406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
12821	โฉนด	10875	22078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30
12822	โฉนด	22996	66799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	9637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	27	397,188.00	505,512.00	654,912.00	-	654,912.00	-	-
12823	โฉนด	11403	23014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.80	56.80	7,000.00	397,600.00	9638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	8	145,320.00	1,671,180.00	2,068,780.00	-	2,068,780.00	-	-
12824	โฉนด	19237	39763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	9639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	19	128,856.00	331,344.00	505,344.00	-	-	505,344.00	0.02
12825	โฉนด	12946	26251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	9640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	14	152,928.00	696,672.00	805,272.00	-	805,272.00	-	-
12826	โฉนด	10876	22079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.13	19.13	12,000.00	229,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,560.00	-	-	229,560.00	0.30
					2	0	0	3.47	3.47	12,000.00	41,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,640.00	-	-	41,640.00	0.02
12827	โฉนด	5819	11914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.90	75.90	15,000.00	1,138,500.00	9641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	66	1,124,154.00	354,996.00	1,493,496.00	-	1,493,496.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12828	โฉนด	429	4903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.30
12829	โฉนด	31140	4809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	20,000.00	650,000.00	9642	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	24	980,400.00	1,599,600.00	2,249,600.00	-	2,249,600.00	-	-
12830	น.ส.3		2268 หน้า 3	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	91.00	191.00	2,500.00	477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,500.00	-	-	477,500.00	0.30
12831	โฉนด	4847	10133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.50	91.50	6,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	549,000.00	-	-
12832	โฉนด	2638	2914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	7,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
12833	โฉนด	23927	70111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	4,000.00	106,000.00	9643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	25	204,120.00	306,180.00	412,180.00	-	412,180.00	-	-
12834	โฉนด	401	186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	25,000.00	797,500.00	9644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	788,880.00	249,120.00	1,046,620.00	-	1,046,620.00	-	-
12835	โฉนด	4978	10490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,500.00	262,500.00	9645	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	3	26,550.00	858,450.00	1,120,950.00	-	-	1,120,950.00	0.02
					1	0	1	31.20	131.20	10,500.00	1,377,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,377,599.99999999998	-	1,377,599.99999999998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12836	โฉนด	5556	11241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.60	76.60	12,000.00	919,200.00	9646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.10	-	8,850.00	868,185.00	7	60,772.95	807,412.05	1,726,612.0499999998	-	1,726,612.0499999998	-	-
12837	โฉนด	24994	74881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.02
12838	โฉนด	6735	13126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.30	45.30	4,500.00	203,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,850.00	-	203,850.00	-	-
12839	โฉนด	1516	1526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	9647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	32	349,920.00	298,080.00	778,080.00	-	778,080.00	-	-
12840	โฉนด	20953	43674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	9648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	30	273,375.00	273,375.00	552,975.00	-	-	552,975.00	0.02
12841	โฉนด	616	362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	100,000.00	2,100,000.00	9649	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	3,577,440.00	-	-	3,577,440.00	0.30
12842	โฉนด	7547	13690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.00	116.00	6,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	696,000.00	-	-
12843	โฉนด	15447	30909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	2,500.00	48,750.00	9650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	406,446.00	-	-	406,446.00	0.02
12844	โฉนด	13040	26623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12845	โฉนด	14615	34216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.30	1.30	30,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
12846	โฉนด	16931	34285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	2,500.00	100,500.00	9651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	40	326,970.00	140,130.00	240,630.00	-	240,630.00	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	101.50	-	8,850.00	898,275.00	8	71,862.00	826,413.00	826,413.00	-	826,413.00	-	-
12847	โฉนด	13512	27560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.10	19.10	4,350.00	83,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,085.00	-	-	83,085.00	0.30
12848	โฉนด	7645	13876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	60,000.00	1,674,000.00	9652	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	228.00	-	8,600.00	1,960,800.00	43	1,490,208.00	470,592.00	2,144,592.00	-	-	2,144,592.00	0.30
12849	โฉนด	9203	16479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	9653	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.50	-	2,700.00	66,150.00	4	7,938.00	58,212.00	206,212.00	-	-	206,212.00	0.30
12850	โฉนด	24187	72046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	25,000.00	647,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,500.00	-	-	647,500.00	0.30
12851	โฉนด	7186	13803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.20	65.20	6,550.00	427,060.00	9654	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	63	1,644,750.00	290,250.00	717,310.00	-	717,310.00	-	-
12852	โฉนด	229	3821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.40	49.40	20,000.00	988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,000.00	-	-	988,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12853	โฉนด	3982	8471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	50.10	450.10	6,000.00	2,700,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,600.00	-	2,700,600.00	-	-
12854	โฉนด	2353	28940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.70	21.70	20,000.00	434,000.00	9655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	13	217,980.00	1,144,395.00	1,578,395.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	28.57	8,650.00	-	13	-	-	-	450,947.4515	-	450,947.4515	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.75	21.43	8,650.00	-	13	-	-	-	338,250.0485	338,250.0485	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.75	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	789,197.50	789,197.50	-	-
12855	โฉนด	1332	12876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	9656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	31	324,324.00	299,376.00	556,376.00	-	556,376.00	-	-
12856	โฉนด	3799	64922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	20,000.00	300,000.00	9657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	1,192,680.00	-	-	1,192,680.00	0.02
					4	0	0	11.40	11.40	20,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
12857	โฉนด	3188	3437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.40	117.40	17,500.00	2,054,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,054,500.00	-	2,054,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12858	โฉนด	22426	64901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	9658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	606,240.00	-	-	606,240.00	0.02
12859	โฉนด	22336	64562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	9659	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	16	107,008.00	379,392.00	487,392.00	-	487,392.00	-	-
12860	โฉนด	29664	95973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00	9660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,650.00	2,397,780.00	12	335,689.20	2,062,090.80	2,375,890.80	-	-	2,375,890.80	0.02
12861	โฉนด	22435	64926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	9661	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	10	48,640.00	437,760.00	557,160.00	-	557,160.00	-	-
12862	โฉนด	23155	67442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	9662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	24	210,368.00	343,232.00	464,432.00	-	464,432.00	-	-
12863	โฉนด	22452	64997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	9663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	17	132,864.00	420,736.00	542,536.00	-	542,536.00	-	-
12864	โฉนด	22455	65000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	9664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	13	88,576.00	465,024.00	589,224.00	-	589,224.00	-	-
12865	โฉนด	29434	94415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.80	52.80	6,000.00	316,800.00	9665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,650.00	2,397,780.00	24	911,156.40	1,486,623.60	1,803,423.60	-	-	1,803,423.60	0.02
12866	โฉนด	22406	64800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	9666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	20	247,680.00	577,920.00	687,120.00	-	687,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12867	โฉนด	27504	85497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
12868	โฉนด	859	1258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.60	41.60	80,000.00	3,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,328,000.00	-	-	3,328,000.00	0.30
12869	โฉนด	10271	20741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.50	90.50	15,000.00	1,357,500.00	9667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	1,497,468.00	-	1,497,468.00	-	-
12870	โฉนด	7518	13911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.40	33.40	7,500.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
12871	โฉนด	20377	42040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	9668	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	26	325,584.00	449,616.00	570,816.00	-	570,816.00	-	-
12872	โฉนด	3964	7197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	76.82	176.82	3,500.00	618,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,870.00	-	618,870.00	-	-
					2	0	0	26.78	26.78	3,500.00	93,730.00	9669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.10	-	8,850.00	947,835.00	22	322,263.90	625,571.10	719,301.10	-	719,301.10	-	-
12873	โฉนด	1209	784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	15,000.00	574,500.00	9670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	45	538,080.00	169,920.00	744,420.00	-	-	744,420.00	0.02
12874	โฉนด	5918	11734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	-	197,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12875	โฉนด	5073	10561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.50	122.50	4,000.00	490,000.00	9671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	637,744.00	-	-	637,744.00	0.02
12876	โฉนด	5072	10560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.70	86.70	4,000.00	346,800.00	9672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	494,544.00	-	494,544.00	-	-
12877	โฉนด	3721	5496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.70	96.70	6,000.00	580,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,200.00	-	580,200.00	-	-
					1	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00	9673	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	1	8.00	-	7,850.00	62,800.00	2	3,768.00	59,032.00	71,032.00	-	71,032.00	-	-
12878	โฉนด	15305	30925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.00	34.00	7,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
12879	โฉนด	1551	16507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.50	48.50	4,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
12880	โฉนด	24334	73965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	8,000.00	219,200.00	9674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	70	498,636.00	157,464.00	376,664.00	-	-	376,664.00	0.02
12881	โฉนด	8810	15341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.30	142.30	5,250.00	747,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,075.0000000001	-	747,075.0000000001	-	-
12882	โฉนด	23740	70153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	3.30	103.30	4,000.00	413,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,200.00	-	413,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12883	โฉนด	7115	13742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	20,000.00	524,000.00	9675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	30	519,692.00	519,692.00	1,043,692.00	-	-	1,043,692.00	0.02
12884	โฉนด	27561	86746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30
12885	โฉนด	9148	17000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	9676	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	55	941,184.00	297,216.00	456,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.70	14.37	8,600.00	-	55	-	-	-	65,586.9792	-	65,586.9792	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.30	35.63	8,600.00	-	55	-	-	-	162,621.0208	162,621.0208	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,600.00	-	55	-	-	-	228,208.00	228,208.00	-	-
12886	โฉนด	7454	13474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,499.9999999999	-	-	497,499.9999999999	0.30
12887	โฉนด	11316	22928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	6,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	212,400.00	-	-
12888	โฉนด	9794	22426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.90	40.90	25,000.00	1,022,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,500.00	-	-	1,022,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12889	โฉนด	12925	26118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	30,000.00	1,245,000.00	9677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	4	18,408.00	441,792.00	1,686,792.00	-	-	1,686,792.00	0.02
12890	โฉนด	13746	27862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	18	287,872.00	819,328.00	945,328.00	-	-	945,328.00	0.02
12891	โฉนด	12923	26116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	9679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	21	332,160.00	705,840.00	850,440.00	-	850,440.00	-	-
12892	โฉนด	13028	26516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	9680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	295.20	-	8,650.00	2,553,480.00	37	1,634,227.20	919,252.80	1,069,852.80	-	1,069,852.80	-	-
12893	โฉนด	13815	27935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00	9681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	357,912.00	-	-	357,912.00	0.02
												9682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
12894	โฉนด	14449	28958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	6,000.00	291,600.00	9683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	32	118,098.00	100,602.00	392,202.00	-	-	392,202.00	0.02
												9684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	32	118,098.00	100,602.00	100,602.00	-	-	100,602.00	0.02
12895	โฉนด	13537	27568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.00	106.00	6,000.00	0.00	9685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												9687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												9688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	884,832.00	-	-	884,832.00	0.02
												9689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												9690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
12896	โฉนด	22590	65446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,000.00	41,800.00	9691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	44	807,120.00	254,880.00	296,680.00	-	296,680.00	-	-
12897	โฉนด	21743	58879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	17,000.00	329,800.00	9692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	44	532,494.00	168,156.00	497,956.00	-	-	497,956.00	0.02
12898	โฉนด	12583	25337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	18.80	218.80	22,000.00	4,813,600.00	9693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	29	934,200.00	1,012,050.00	5,825,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	60.00	8,650.00	-	29	-	-	-	3,495,390.00	3,495,390.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.00	11.00	22,000.00	242,000.00	9694	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	29	186,912.00	202,488.00	444,488.00	-	-	444,488.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	22,000.00	550,000.00	9695	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	29	129,600.00	140,400.00	690,400.00	-	-	690,400.00	0.02
12899	โฉนด	1329	1129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00	9696	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	19	155,232.00	399,168.00	569,568.00	-	-	569,568.00	0.02
12900	โฉนด	2352	2707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.70	13.70	35,000.00	479,500.00	9697	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	91.20	-	8,650.00	788,880.00	51	599,548.80	189,331.20	668,831.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	45.60	50.01	8,650.00	-	51	-	-	-	334,482.4831199999	-	334,482.4831199999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	49.99	8,650.00	-	51	-	-	-	334,348.71688	-	334,348.71688	0.30
12901	โฉนด	27384	82704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00	9698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.00	-	8,850.00	1,380,600.00	22	469,404.00	911,196.00	1,145,196.00	-	1,145,196.00	-	-
					1	0	1	94.80	194.80	6,000.00	1,168,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,800.00	-	1,168,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12902	โฉนด	2915	5284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
12903	โฉนด	5884	11774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.30	89.30	6,000.00	535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	-	535,800.00	0.02
12904	โฉนด	14223	28618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	6,500.00	100,100.00	9699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	25	220,320.00	330,480.00	430,580.00	-	-	430,580.00	0.02
12905	โฉนด	2916	10010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	2,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-
12906	โฉนด	1338	1068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.50	61.50	60,000.00	0.00	9700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.50	-	8,100.00	473,850.00	36	293,787.00	180,063.00	180,063.00	-	-	180,063.00	0.30
												9701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.50	-	8,100.00	473,850.00	32	255,879.00	217,971.00	3,907,971.00	-	-	3,907,971.00	0.30
12907	โฉนด	325	1083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	74.60	74.60	5,000.00	373,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,000.00	-	-	373,000.00	0.30
12908	โฉนด	307	374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	36.60	136.60	7,500.00	1,024,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,024,500.00	-	-	1,024,500.00	0.30
12909	โฉนด			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00	9702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	50	709,992.00	224,208.00	364,208.00	-	364,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
12910	โฉนด	2882	3709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	80,000.00	3,264,000.00	9703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.80	-	8,650.00	1,494,720.00	25	597,888.00	896,832.00	4,160,832.00	-	-	4,160,832.00	0.02
12911	โฉนด	3816	5969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.70	50.70	15,000.00	760,500.00	9704	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	55	468,180.00	82,620.00	843,120.00	-	-	843,120.00	0.02
												9705	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	55	468,180.00	82,620.00	82,620.00	-	-	82,620.00	0.02
12912	โฉนด	19275	39494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	-	184,200.00	0.30
12913	โฉนด	1163	12128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.00	85.00	3,500.00	297,500.00	9706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.80	-	8,850.00	1,777,080.00	3	53,312.40	1,723,767.60	2,021,267.60	-	-	2,021,267.60	0.02
12914	โฉนด	26942	90465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	15,000.00	502,500.00	9707	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	30	154,875.00	154,875.00	657,375.00	-	-	657,375.00	0.02
12915	โฉนด	2643	90466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.30	34.30	15,000.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,499.9999999999	-	-	514,499.9999999999	0.30
12916	โฉนด	26941	90464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	15,000.00	489,000.00	9708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.30	-	8,100.00	342,630.00	5	17,131.50	325,498.50	814,498.50	-	-	814,498.50	0.02
12917	โฉนด	31802	11086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.90	159.90	5,250.00	839,475.00	9709	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	940.80	-	8,550.00	8,043,840.00	8	643,507.20	7,400,332.80	8,239,807.80	-	-	8,239,807.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12918	โฉนด	18509	38151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	98.30	298.30	6,550.00	1,953,865.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,953,865.00	-	-	1,953,865.00	0.02
12919	โฉนด	2123	2370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.20	11.20	15,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
12920	โฉนด	8042	14087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
12921	โฉนด	7577	14567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.10	17.10	80,000.00	1,368,000.00	9710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,650.00	778,500.00	5	38,925.00	739,575.00	2,107,575.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	8,650.00	-	5	-	-	-	1,053,787.50	-	1,053,787.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	50.00	8,650.00	-	5	-	-	-	1,053,787.50	1,053,787.50	-	-
12922	โฉนด	17953	36188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
12923	โฉนด	7281	13343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.20	18.20	5,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
12924	โฉนด	32452	109115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	9711	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.64	-	8,850.00	926,064.00	3	27,781.92	898,282.08	1,178,282.08	-	-	1,178,282.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12925	โฉนด	32451	109114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	6,000.00	420,000.00	9712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.80	-	8,850.00	1,387,680.00	4	55,507.20	1,332,172.80	1,752,172.80	-	-	1,752,172.80	0.02
12926	โฉนด	32454	109117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	-	280,000.00	0.30
12927	โฉนด	32457	109120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	9713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.48	-	8,850.00	1,278,648.00	4	51,145.92	1,227,502.08	1,507,502.08	-	-	1,507,502.08	0.02
12928	โฉนด	32453	109116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	9714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.26	-	8,850.00	1,356,351.00	4	54,254.04	1,302,096.96	1,582,096.96	-	-	1,582,096.96	0.02
12929	โฉนด	13670	27713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	9715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	517,620.00	-	-	517,620.00	0.02
12930	โฉนด	13669	27712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	15,000.00	271,500.00	9716	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	40	638,400.00	273,600.00	545,100.00	-	-	545,100.00	0.02
12931	โฉนด	13671	27714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00	9717	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	38	601,920.00	310,080.00	574,080.00	-	574,080.00	-	-
12932	โฉนด	4622	9891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.40	39.40	35,000.00	1,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000.00	-	-	1,379,000.00	0.30
12933	โฉนด	11395	22425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	397,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12934	โฉนด	22050	63850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	7,500.00	239,250.00	9718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	25	692,000.00	1,038,000.00	1,277,250.00	-	1,277,250.00	-	-
12935	โฉนด	2138	2414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.30	33.30	120,000.00	3,996,000.00	9719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	26	653,940.00	903,060.00	4,899,059.999999999	-	-	4,899,059.99999999	0.30
12936	โฉนด	30400	99527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	250.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	-	1,000.00	0.02
12937	โฉนด	14804	30066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	750.00	19,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,050.00	-	19,050.00	-	-
12938	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
12939	โฉนด	25918	75799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	9720	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	21	194,560.00	413,440.00	539,840.00	-	539,840.00	-	-
12940	โฉนด	25920	76742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00	9721	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	19	170,240.00	437,760.00	548,160.00	-	548,160.00	-	-
12941	โฉนด	25926	76748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	9722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	20	233,550.00	544,950.00	672,950.00	-	672,950.00	-	-
12942	โฉนด	29108	92781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.90	22.90	2,500.00	57,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,250.00	-	57,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12943	โฉนด	714	4523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	5,000.00	0.00	9723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	34	187,920.00	136,080.00	136,080.00	-	-	136,080.00	0.02
												9724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	34	211,410.00	153,090.00	153,090.00	-	-	153,090.00	0.02
												9725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	27	160,380.00	204,120.00	524,120.00	-	-	524,120.00	0.02
												9726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	27	160,380.00	204,120.00	204,120.00	-	-	204,120.00	0.02
12944	โฉนด	1524	15425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	-	13,750.00	0.02
12945	โฉนด	9016	16019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	9727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	343,752.00	-	343,752.00	-	-
12946	โฉนด	1191	12182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.30
12947	โฉนด	26809	89352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	40,000.00	1,160,000.00	9728	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	171.00	-	8,600.00	1,470,600.00	20	441,180.00	1,029,420.00	2,189,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.50	50.00	8,600.00	-	20	-	-	-	1,094,710.00	-	1,094,710.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.50	50.00	8,600.00	-	20	-	-	-	1,094,710.00	1,094,710.00	-	-
12948	โฉนด	26810	89353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.90	4.90	12,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	58,800.00	-	-
12949	โฉนด	585	587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	100,000.00	1,870,000.00	9729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	59	788,880.00	249,120.00	2,119,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	59	-	-	-	1,059,560.00	-	1,059,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	59	-	-	-	1,059,560.00	-	1,059,560.00	0.02
12950	โฉนด	3760	5502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	9730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.60	-	8,650.00	1,198,890.00	55	911,156.40	287,733.60	571,233.60	-	-	571,233.60	0.02
12951	โฉนด	13097	26417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	80,000.00	1,928,000.00	9731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	2,152,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,076,104.00	-	1,076,104.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,076,104.00	-	1,076,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12952	โฉนด	16428	33012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
12953	โฉนด	3727	5834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.30	77.30	8,750.00	676,375.00	9732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	39	550,800.00	259,200.00	935,575.00	-	-	935,575.00	0.02
12954	โฉนด	6847	12858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.80	11.80	30,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.30
12955	โฉนด		14576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	80,000.00	1,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,000.00	-	-	1,784,000.00	0.30
12956	โฉนด	1388	13887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.70	42.70	20,000.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	854,000.00	-	-
12957	โฉนด	17121	34582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9733	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	16	421,344.00	1,493,856.00	1,808,856.00	-	-	1,808,856.00	0.02
12958	โฉนด	9539	20956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.80	34.80	4,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30
12959	โฉนด	15058	30174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-
12960	โฉนด	15060	30176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	2,500.00	71,000.00	9734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	8	83,040.00	954,960.00	1,025,960.00	-	-	1,025,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12961	โฉนด	6602	12561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	9735	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	365.00	-	3,550.00	1,295,750.00	44	984,770.00	310,980.00	561,780.00	-	-	561,780.00	0.30
12962	โฉนด	28116	87060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	2,000.00	86,200.00	9736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	16	124,608.00	441,792.00	527,992.00	-	527,992.00	-	-
12963	โฉนด	28117	87061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.60	85.60	2,000.00	171,200.00	9737	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,650.00	2,629,600.00	14	473,328.00	2,156,272.00	2,327,472.00	-	-	2,327,472.00	0.02
12964	โฉนด	2281	2657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.50	31.50	60,000.00	1,890,000.00	9738	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,850.00	885,000.00	71	672,600.00	212,400.00	2,102,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	50.00	8,850.00	-	71	-	-	-	1,051,200.00	-	1,051,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	50.00	8,850.00	-	71	-	-	-	1,051,200.00	-	1,051,200.00	0.02
12965	โฉนด	8510	14936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	7,500.00	252,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750.00	-	-	252,750.00	0.02
12966	โฉนด	27430	82660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	12,000.00	394,800.00	9739	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	137.60	-	-	0.00	18	0.00	0.00	394,800.00	-	394,800.00	-	-
12967	โฉนด	27429	82659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00	9740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	18	309,462.40	880,777.60	1,322,377.5999999999	-	1,322,377.5999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12968	โฉนด	11199	22800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.20	125.20	7,000.00	876,400.00	9741	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	12	34,692.00	213,108.00	1,089,508.00	-	-	1,089,508.00	0.02
12969	โฉนด	28207	87784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	6,000.00	223,200.00	9742	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	17	284,544.00	901,056.00	1,124,256.00	-	-	1,124,256.00	0.02
12970	โฉนด	23640	68459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	9743	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	19	251,955.20	647,884.80	767,884.80	-	767,884.80	-	-
12971	โฉนด	23253	67673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	9744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	23	368,697.60	655,462.40	798,262.40	-	798,262.40	-	-
12972	โฉนด	23639	68458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	9745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	19	286,764.80	737,395.20	857,395.20	-	857,395.20	-	-
12973	โฉนด	23810	68885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	9746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	10	108,990.00	980,910.00	1,100,910.00	-	-	1,100,910.00	0.02
12974	โฉนด	15430	31610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
12975	โฉนด	11117	22669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	80,000.00	3,632,000.00	9747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	63	841,472.00	265,728.00	3,897,728.00	-	3,897,728.00	-	-
12976	โฉนด	7200	13493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.60	116.60	4,000.00	466,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,400.00	-	466,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12977	โฉนด	323	3976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	43.50	143.50	2,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.30
12978	โฉนด	12796	25889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	88.20	88.20	12,000.00	1,058,400.00	9748	ภัตตาคาร	ตึก	3	180.00	-	6,950.00	1,251,000.00	27	550,440.00	700,560.00	1,758,960.00	-	-	1,758,960.00	0.30
12979	โฉนด	2448	26771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	750.00	17,100.00	9749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	31	1,133,496.00	1,046,304.00	1,063,404.00	-	-	1,063,404.00	0.02
12980	โฉนด	18890	39053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.50	48.50	4,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	-	194,000.00	0.30
12981	โฉนด	3076	35566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.10	47.10	4,000.00	0.00	9750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	23	196,830.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												9751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	23	196,830.00	349,920.00	538,320.00	-	-	538,320.00	0.02
12982	โฉนด	4065	64994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	750.00	31,350.00	9752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	372,522.00	-	372,522.00	-	-
12983	โฉนด	3116	35944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	31.30	331.30	3,500.00	1,159,550.00	9753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	5	21,240.00	403,560.00	1,563,110.00	-	-	1,563,110.00	0.02
												9754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	25,920.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												9767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	10	19,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
12984	โฉนด	14082	28448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	9768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	36	603,570.00	369,930.00	528,330.00	-	528,330.00	-	-
12985	โฉนด	13024	26331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	6,000.00	331,800.00	9769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,650.00	2,006,800.00	10	200,680.00	1,806,120.00	2,137,920.00	-	-	2,137,920.00	0.02
12986	โฉนด	13026	26333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00	9770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	582,000.00	-	582,000.00	-	-
12987	โฉนด	13025	26332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	6,000.00	167,400.00	9771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	517,320.00	-	-	517,320.00	0.02
12988	โฉนด	13022	26329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	9772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	16	204,336.00	724,464.00	885,264.00	-	885,264.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12989	โฉนด	13023	26330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.20	55.20	6,000.00	331,200.00	9773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	16	102,762.00	364,338.00	695,538.00	-	695,538.00	-	-
12990	โฉนด	12820	25827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	48.00	148.00	4,500.00	666,000.00	9774	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	484.00	-	8,350.00	4,041,400.00	16	889,108.00	3,152,292.00	3,818,292.00	-	-	3,818,292.00	0.02
												9775	โรงจอดรถ	ตึก	2	108.00	-	2,700.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
					1	0	1	83.10	183.10	4,500.00	823,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	823,950.00	-	823,950.00	-	-
12991	โฉนด	17491	35445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	4,500.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	-	179,100.00	0.02
12992	โฉนด	17489	35443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	4,500.00	261,000.00	9776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	6	29,160.00	456,840.00	717,840.00	-	-	717,840.00	0.02
12993	โฉนด	22302	64650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.50	72.50	4,500.00	326,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250.00	-	326,250.00	-	-
12994	โฉนด	17490	35444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.40	39.40	4,500.00	177,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,300.00	-	177,300.00	-	-
12995	โฉนด	22303	64651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.00	70.00	4,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
12996	โฉนด	29366	94005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	0.00	500.00	4,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
12997	โฉนด	28069	86995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	3	13.70	1,513.70	4,000.00	6,054,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,054,800.00	-	-	6,054,800.00	0.30
12998	โฉนด	29369	94008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	66.70	366.70	4,000.00	1,466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,800.00	-	1,466,800.00	-	-
12999	โฉนด	28070	86996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	54.80	454.80	4,000.00	1,819,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,819,200.00	-	1,819,200.00	-	-
13000	โฉนด	28071	86997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	81.00	181.00	4,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	724,000.00	-	-
13001	โฉนด	29367	94006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	3,500.00	1,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00	-	1,400,000.00	-	-
13002	โฉนด	28072	86998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	2	71.40	1,871.40	4,000.00	7,485,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,485,600.00	-	7,485,600.00	-	-
13003	โฉนด	29368	94007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	66.60	366.60	4,000.00	1,466,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,400.00	-	1,466,400.00	-	-
13004	โฉนด	28068	86994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	66.70	366.70	4,000.00	1,466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,800.00	-	1,466,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13005	โฉนด	9653	21069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	3,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
13006	โฉนด	17122	34583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.70	36.70	15,000.00	550,500.00	9777	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	35	1,149,120.00	766,080.00	1,316,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,550.00	-	35	-	-	-	376,146.906	-	376,146.906	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	8,550.00	-	35	-	-	-	940,433.094	-	940,433.094	0.02
13007	โฉนด	14956	30367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	5,000.00	255,000.00	9778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	14	109,350.00	498,150.00	753,150.00	-	-	753,150.00	0.02
13008	โฉนด	4739	10422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.00	55.00	22,000.00	1,210,000.00	9779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	1,334,416.00	-	1,334,416.00	-	-
13009	โฉนด	10329	20879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	100,000.00	1,570,000.00	9780	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	44	1,798,464.00	567,936.00	2,137,936.00	-	2,137,936.00	-	-
13010	โฉนด	31284	3964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.60	71.60	12,000.00	859,200.00	9781	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	36	750,820.00	460,180.00	1,319,380.00	-	1,319,380.00	-	-
13011	โฉนด	24960	74245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	9782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	17	122,472.00	387,828.00	646,828.00	-	-	646,828.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13012	โฉนด	24955	74240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.90	1.90	6,500.00	12,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,350.00	-	12,350.00	-	-
13013	โฉนด	193	200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	120,000.00	1,296,000.00	9783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	82.80	-	8,650.00	716,220.00	39	487,029.60	229,190.40	1,525,190.40	-	1,525,190.40	-	-
13014	โฉนด	1484	1347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.00	28.00	80,000.00	2,240,000.00	9784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	42	1,408,220.00	494,780.00	2,734,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	1,367,390.00	-	1,367,390.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	1,367,390.00	-	1,367,390.00	0.02
13015	โฉนด	23615	69036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
13016	โฉนด	597	4756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	3	1.90	1,501.90	4,200.00	6,307,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,307,980.00	-	6,307,980.00	-	-
13017	โฉนด	28223	87641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	7,500.00	255,000.00	9785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	702,120.00	-	-	702,120.00	0.02
13018	โฉนด	12649	25533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.30	54.30	7,500.00	407,250.00	9786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	15	84,240.00	336,960.00	744,210.00	-	744,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13019	โฉนด	2080	2342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	150,000.00	5,670,000.00	9787	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	350.00	-	8,550.00	2,992,500.00	24	1,137,150.00	1,855,350.00	7,525,350.00	-	7,525,350.00	-	-
13020	โฉนด	18949	38807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	9788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	13	87,480.00	459,270.00	613,470.00	-	613,470.00	-	-
13021	โฉนด	3847	10097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.70	107.70	80,000.00	8,616,000.00	9789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	291.92	-	8,600.00	2,510,512.00	71	1,907,989.12	602,522.88	9,218,522.88	-	-	9,218,522.88	0.02
13022	โฉนด	11355	23110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	4,300.00	51,600.00	9790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	230,448.00	-	230,448.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	4,300.00	51,600.00	9791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	230,448.00	-	-	230,448.00	0.02
					1	2	1	42.10	942.10	4,300.00	4,051,030.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,051,030.00	-	4,051,030.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	4,300.00	51,600.00	9792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	230,448.00	-	-	230,448.00	0.02
13023	โฉนด	11619	23338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	80,000.00	1,448,000.00	9793	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	25	619,200.00	928,800.00	2,376,800.00	-	2,376,800.00	-	-
13024	โฉนด	3223	4128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	4.00	204.00	35,000.00	7,140,000.00	9794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,650.00	5,259,200.00	31	2,734,784.00	2,524,416.00	9,664,416.00	-	9,664,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13025	โฉนด	2459	2980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	12,000.00	452,400.00	9795	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	22	745,416.00	1,446,984.00	1,899,384.00	-	1,899,384.00	-	-
13026	โฉนด	6116	12100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.90	26.90	30,000.00	807,000.00	9796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,100.00	567,000.00	19	158,760.00	408,240.00	1,215,240.00	-	-	1,215,240.00	0.30
13027	โฉนด	2178	2492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	-	367,800.00	0.30
13028	โฉนด	9826	19495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30
13029	โฉนด	10804	21885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	12,000.00	214,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	31	1,010,880.00	933,120.00	1,147,920.00	-	-	1,147,920.00	0.30
13030	โฉนด	25848	76230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02
13031	โฉนด	7995	14416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30
13032	โฉนด	9327	17511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
13033	โฉนด	2430	2869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	40,000.00	1,116,000.00	9798	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	497.25	-	8,550.00	4,251,487.50	15	850,297.50	3,401,190.00	4,517,190.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	17.09	8,550.00	-	15	-	-	-	771,987.771	-	771,987.771	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.75	16.25	8,550.00	-	15	-	-	-	734,043.375	-	734,043.375	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	331.50	66.66	8,550.00	-	15	-	-	-	3,011,158.854	-	3,011,158.854	0.02
13034	โฉนด	8247	15150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00	9799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	52	1,005,822.00	317,628.00	510,628.00	-	-	510,628.00	0.02
13035	โฉนด	10399	21315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	86.10	86.10	10,000.00	861,000.00	9800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	1,105,944.00	-	-	1,105,944.00	0.30
												9801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	244,944.00	-	-	244,944.00	0.30
13036	โฉนด	47	2400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	4,000.00	91,200.00	9802	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,400.00	569,800.00	30	529,914.00	39,886.00	131,086.00	-	-	131,086.00	0.02
13037	โฉนด	16779	34075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	4.60	704.60	2,500.00	1,761,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,761,500.00	-	-	1,761,500.00	0.30
13038	โฉนด	11916	23917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13039	โฉนด	18837	38380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
13040	โฉนด	16287	33099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.60	29.60	80,000.00	2,368,000.00	9803	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	96.00	-	7,400.00	710,400.00	71	660,672.00	49,728.00	2,417,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	41.66	7,400.00	-	71	-	-	-	1,007,225.4848	-	1,007,225.4848	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	56.00	58.34	7,400.00	-	71	-	-	-	1,410,502.5152000003	-	1,410,502.5152000003	0.02
					5	0	0	29.60	29.60	80,000.00	2,368,000.00	9804	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	96.00	-	7,400.00	710,400.00	71	660,672.00	49,728.00	2,417,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	41.66	7,400.00	-	71	-	-	-	1,007,225.4848	-	1,007,225.4848	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	56.00	58.34	7,400.00	-	71	-	-	-	1,410,502.5152000003	-	1,410,502.5152000003	0.02
13041	โฉนด	8128	14063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
13042	โฉนด	10385	21105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.00	90.00	80,000.00	7,200,000.00	9805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	558.00	-	8,650.00	4,826,700.00	9	434,403.00	4,392,297.00	11,592,297.00	-	11,592,297.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13043	โฉนด	1172	744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	9806	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	330,480.00	58,320.00	251,520.00	-	-	251,520.00	0.02
13044	โฉนด	15786	12287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00	9807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	18	251,888.00	716,912.00	802,512.00	-	-	802,512.00	0.02
13045	โฉนด	5803	22218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.60	136.60	18,000.00	2,458,800.00	9808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	32	382,320.00	325,680.00	2,784,480.00	-	-	2,784,480.00	0.02
13046	โฉนด	23595	68704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
13047	โฉนด	20364	42027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	9809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,650.00	1,066,199.00	20	319,859.70	746,339.30	866,939.30	-	-	866,939.30	0.02
13048	โฉนด	5919	10011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	4,000.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	58,400.00	-	-
13049	โฉนด	782	552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.20	10.20	100,000.00	1,020,000.00	9810	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	71	1,057,920.00	334,080.00	1,354,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	338,519.999999999	-	338,519.999999999	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	8,700.00	-	71	-	-	-	1,015,559.9999999999	-	1,015,559.9999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13050	โฉนด	7061	13117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	9811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	13	87,480.00	459,270.00	756,270.00	-	-	756,270.00	0.02
13051	โฉนด	24111	71780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.30
13052	โฉนด	6981	12996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.00	92.00	7,000.00	644,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	644,000.00	-	-	644,000.00	0.01
13053	โฉนด	15433	30916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9812	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.60	-	8,600.00	650,160.00	32	351,086.40	299,073.60	425,073.60	-	425,073.60	-	-
13054	โฉนด	15431	30914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	9813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,600.00	754,650.00	23	271,674.00	482,976.00	613,176.00	-	613,176.00	-	-
13055	โฉนด	15432	30915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	9814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	8	49,536.00	569,664.00	684,864.00	-	684,864.00	-	-
13056	โฉนด	18054	36511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	5,200.00	313,560.00	9815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	23	254,880.00	453,120.00	766,680.00	-	766,680.00	-	-
13057	โฉนด	16378	32853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	9816	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	24	254,144.00	414,656.00	523,256.00	-	-	523,256.00	0.02
13058	โฉนด	15212	30472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	9817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	35	467,280.00	311,520.00	420,720.00	-	-	420,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13059	โฉนด	15438	30921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	9818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	487,080.00	-	487,080.00	-	-
13060	โฉนด	15436	30919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	9819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.13	-	8,650.00	788,274.50	8	63,061.96	725,212.54	909,412.54	-	909,412.54	-	-
13061	โฉนด	20311	41875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00	9820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	29	203,904.00	220,896.00	429,695.9999999999	-	429,695.9999999999	-	-
13062	โฉนด	15437	30920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	6,000.00	222,600.00	9821	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	67.20	-	7,700.00	517,440.00	36	320,812.80	196,627.20	419,227.20	-	-	419,227.20	0.02
13063	โฉนด	15434	30917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	9822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.25	-	8,650.00	875,812.50	35	525,487.50	350,325.00	536,325.00	-	536,325.00	-	-
13064	โฉนด	31271	26705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	47.60	147.60	4,000.00	590,400.00	9823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	30	278,775.00	278,775.00	869,175.00	-	869,175.00	-	-
13065	โฉนด	13201	26716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,500.00	222,300.00	9824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	40	226,800.00	97,200.00	319,500.0000000001	-	-	319,500.0000000001	0.02
13066	โฉนด	13203	26718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00	9825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	12	66,906.00	410,994.00	500,194.00	-	500,194.00	-	-
13067	โฉนด	15868	32157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.90	70.90	4,000.00	283,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600.00	-	-	283,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13068	โฉนด	13198	26713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	6,500.00	203,450.00	9826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	8	63,720.00	148,680.00	352,130.00	-	352,130.00	-	-
13069	โฉนด	29185	93431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	9827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	485,208.00	-	485,208.00	-	-
13070	โฉนด	13193	26708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.10	59.10	4,000.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	-	236,400.00	0.30
13071	โฉนด	3957	72386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	12,000.00	354,000.00	9828	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	281.20	-	8,600.00	2,418,320.00	21	773,862.40	1,644,457.60	1,998,457.60	-	1,998,457.60	-	-
13072	โฉนด	11555	27687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,500.00	115,650.00	9829	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	12	68,992.00	423,808.00	539,458.00	-	-	539,458.00	0.02
13073	โฉนด	7368	13529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	9830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	43	887,490.00	280,260.00	479,260.00	-	479,260.00	-	-
13074	โฉนด	10044	20146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
13075	โฉนด	11537	23252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.60	71.60	15,000.00	1,074,000.00	9831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	38	908,160.00	467,840.00	1,541,840.00	-	1,541,840.00	-	-
13076	โฉนด	21992	63857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	9832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	30	199,125.00	199,125.00	315,525.00	-	315,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13077	โฉนด	28205	90673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	10,500.00	738,150.00	9833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	5	26,550.00	504,450.00	1,242,600.00	-	1,242,600.00	-	-
13078	โฉนด	7558	13702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	9834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	22	376,448.00	730,752.00	1,235,752.00	-	-	1,235,752.00	0.02
13079	โฉนด	7568	13662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	2,500.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	-	81,250.00	0.02
13080	โฉนด	1864	1811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.10	19.10	7,800.00	148,980.00	9835	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	71	330,480.00	58,320.00	207,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.00	58.33	8,100.00	-	71	-	-	-	120,918.09	-	120,918.09	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	41.67	8,100.00	-	71	-	-	-	86,381.91	-	86,381.91	0.02
13081	โฉนด	8676	15401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.10	45.10	15,000.00	676,500.00	9836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	74.00	-	8,100.00	599,400.00	55	455,544.00	143,856.00	820,356.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	62.00	83.79	8,100.00	-	55	-	-	-	687,376.2924	-	687,376.2924	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	16.21	8,100.00	-	55	-	-	-	132,979.7076	-	132,979.7076	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.10	45.10	15,000.00	676,500.00	9837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,100.00	599,400.00	55	455,544.00	143,856.00	820,356.00	-	-	820,356.00	0.02
13082	โฉนด	309	4407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.00	80.00	4,000.00	320,000.00	9838	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,850.00	756,675.00	5	37,833.75	718,841.25	1,038,841.25	-	1,038,841.25	-	-
13083	โฉนด	9590	21007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.40	70.40	4,000.00	281,600.00	9839	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	50.00	8,850.00	1,699,200.00	55	1,291,392.00	407,808.00	689,408.00	-	-	689,408.00	0.02
13084	โฉนด	20645	42893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	4,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30
13085	โฉนด	3340	4321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	9840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	26	91,854.00	126,846.00	203,646.00	-	-	203,646.00	0.02
13086	โฉนด	21737	58870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	80,000.00	1,616,000.00	9841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	1,840,208.00	-	-	1,840,208.00	0.02
13087	โฉนด	569	913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	90,000.00	1,728,000.00	9842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	10	43,740.00	393,660.00	2,121,660.00	-	2,121,660.00	-	-
13088	โฉนด	23251	68144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.85	16.85	6,000.00	101,100.00	9843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	105.00	-	8,100.00	850,500.00	19	238,140.00	612,360.00	713,460.00	-	-	713,460.00	0.30
					2	0	0	16.85	16.85	6,000.00	101,100.00	9844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	19	119,070.00	306,180.00	407,280.00	-	-	407,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13089	โฉนด	11423	23046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	20,000.00	364,000.00	9845	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	44	980,400.00	309,600.00	673,600.00	-	-	673,600.00	0.02
13090	โฉนด	11422	23045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	20,000.00	364,000.00	9846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	8	71,968.00	827,632.00	1,191,632.00	-	1,191,632.00	-	-
13091	โฉนด	7593	13782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	20,000.00	366,000.00	9847	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	1,153,968.00	-	1,153,968.00	-	-
13092	โฉนด	4278	89420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.20	45.20	3,500.00	158,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,200.00	-	158,200.00	-	-
13093	โฉนด	4282	89424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	98.30	298.30	3,000.00	894,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,900.00	-	-	894,900.00	0.02
13094	โฉนด	4279	89421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	3,500.00	157,150.00	9848	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.48	-	8,600.00	1,242,528.00	11	149,103.36	1,093,424.64	1,250,574.64	-	-	1,250,574.64	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	3,500.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
13095	โฉนด	2701	33188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	85.10	685.10	3,000.00	2,055,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,055,300.00	-	2,055,300.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	3,000.00	18,000.00	9849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	4	7,776.00	186,624.00	204,624.00	-	-	204,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13096	โฉนด	22994	66797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	9850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	20	204,120.00	476,280.00	626,280.00	-	-	626,280.00	0.02
13097	โฉนด	26499	78712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.70	39.70	7,000.00	277,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,900.00	-	-	277,900.00	0.30
13098	โฉนด	265	229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.80	50.80	15,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	762,000.00	-	-
13099	โฉนด	11620	23339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.60	13.60	19,500.00	265,200.00	9851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	975,192.00	-	-	975,192.00	0.30
13100	โฉนด	9499	23416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	10,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
13101	โฉนด	7626	14845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	47.90	147.90	2,500.00	369,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,750.00	-	369,750.00	-	-
13102	โฉนด	31072	4894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.70	35.70	4,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-
13103	โฉนด	3175	3687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	9852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	369,684.00	-	-	369,684.00	0.02
13104	โฉนด	10632	21632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	4,000.00	97,200.00	9853	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,800.00	1,584,000.00	32	855,360.00	728,640.00	825,840.00	-	-	825,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13105	โฉนด	24917	74072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	9854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	419,520.00	-	419,520.00	-	-
13106	โฉนด	13384	27218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	9855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	31	290,628.00	268,272.00	808,272.00	-	-	808,272.00	0.02
13107	โฉนด	13571	72504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.50	18.50	7,000.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	129,500.00	-	-
13108	โฉนด	30447	100223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.10	104.10	6,150.00	640,215.00	9856	โรงเลี้ยงสัตว์	ไม้	2	27.00	-	2,200.00	59,400.00	0	0.00	59,400.00	699,615.00	-	-	699,615.00	0.02
13109	โฉนด	18715	38509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	4,500.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.30
13110	โฉนด	18717	38511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	4,500.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.30
13111	โฉนด	18719	38513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	4,500.00	107,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,550.00	-	-	107,550.00	0.30
13112	โฉนด	18720	38514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.00	53.00	4,500.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.30
13113	โฉนด	18721	38515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00	9857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	508,416.00	-	508,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
13114	โฉนด	18718	38512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	4,500.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.30
13115	โฉนด	18716	38510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	4,500.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	-	98,100.00	0.30
13116	โฉนด	29307	95191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.30
13117	โฉนด	29562	95631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	102,800.00	-	-
13118	โฉนด	14092	28599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,800.00	-	102,800.00	-	-
13119	โฉนด	9282	88924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.60	87.60	7,500.00	657,000.00	9858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,850.00	2,655,000.00	8	212,400.00	2,442,600.00	3,099,600.00	-	3,099,600.00	-	-
13120	โฉนด	17606	36110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	26.90	126.90	10,000.00	1,269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,269,000.00	-	-	1,269,000.00	0.30
13121	โฉนด	7437	13612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	60,000.00	2,022,000.00	9859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	195.00	-	8,100.00	1,579,500.00	33	884,520.00	694,980.00	2,716,980.00	-	-	2,716,980.00	0.02
13122	โฉนด	11373	23032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00	9860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	14	116,640.00	531,360.00	602,160.00	-	602,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13123	โฉนด	6627	12637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	4,500.00	156,150.00	9861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	19	357,210.00	918,540.00	1,074,690.00	-	-	1,074,690.00	0.02
13124	โฉนด	20388	42051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	9862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	17	252,856.80	800,713.20	917,713.20	-	917,713.20	-	-
13125	โฉนด	8270	14536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00	9863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	11	50,976.00	373,824.00	550,824.00	-	550,824.00	-	-
					2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	9864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	512,144.00	-	-	512,144.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	9865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	512,144.00	-	-	512,144.00	0.02
13126	โฉนด	28131	87174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.60	30.60	25,000.00	765,000.00	9866	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	14	317,649.60	1,447,070.40	2,212,070.40	-	-	2,212,070.40	0.30
13127	โฉนด	28132	87175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.90	29.90	25,000.00	747,500.00	9867	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	8,550.00	1,764,720.00	16	388,238.39999999999	1,376,481.5999999999	2,123,981.5999999996	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.00	20.83	8,550.00	-	16	-	-	-	442,425.36728	-	442,425.36728	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.80	12.51	8,550.00	-	16	-	-	-	265,710.09816	265,710.09816	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	137.60	66.66	8,550.00	-	16	-	-	-	1,415,846.13456	1,415,846.13456	-	-
13128	โฉนด	28130	87173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	25,000.00	947,500.00	9868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	16	388,238.40	1,376,481.60	2,323,981.60	-	-	2,323,981.60	0.02
13129	โฉนด	28134	87177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	25,000.00	715,000.00	9869	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	16	388,238.40	1,376,481.60	2,091,481.60	-	-	2,091,481.60	0.30
13130	โฉนด	28135	87178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	25,000.00	697,500.00	9870	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	8,550.00	1,764,720.00	13	282,355.20	1,482,364.7999999998	2,179,864.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.80	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	726,548.9378399999	-	726,548.9378399999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	137.60	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	1,453,315.8621599998	-	1,453,315.8621599998	0.02
13131	โฉนด	5595	11177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	31.90	831.90	2,500.00	2,079,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,079,750.00	-	-	2,079,750.00	0.30
13132	โฉนด	28133	87176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.30	29.30	25,000.00	732,500.00	9871	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.40	100.00	8,550.00	1,764,720.00	16	388,238.3999999999	1,376,481.5999999999	2,108,981.5999999996	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	19.35	9.37	8,550.00	-	16	-	-	-	197,611.57592	-	197,611.575792	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.45	23.97	8,550.00	-	16	-	-	-	505,522.88952	-	505,522.88952	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.80	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	702,923.56728	-	702,923.56728	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	68.80	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	702,923.56728	-	702,923.56728	0.02
13133	โฉนด	28129	87172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	55.50	155.50	2,500.00	388,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,750.00	-	-	388,750.00	0.30
13134	โฉนด	5597	11179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	1.80	501.80	13,500.00	6,774,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,774,300.00	-	-	6,774,300.00	0.30
13135	โฉนด	19465	39822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	9872	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	28	363,584.00	426,816.00	537,216.00	-	-	537,216.00	0.02
13136	โฉนด	32303	107142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	7,500.00	196,500.00	9873	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.30	-	8,600.00	1,146,380.00	6	68,782.80	1,077,597.20	1,274,097.20	-	1,274,097.20	-	-
13137	โฉนด	1030	1022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	10.57	1,210.57	10,500.00	12,710,985.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,710,985.00	-	12,710,985.00	-	-
					2	0	0	19.63	19.63	10,500.00	206,115.00	9874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	55	514,539.00	162,486.00	368,601.00	-	368,601.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	17.00	17.00	10,500.00	178,500.00	9875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	71	470,820.00	148,680.00	327,180.00	-	-	327,180.00	0.02
13138	โฉนด	4421	8859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.30
13139	โฉนด	24890	76741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	4,000.00	182,000.00	9876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	11	84,960.00	623,040.00	805,040.00	-	805,040.00	-	-
13140	โฉนด	26961	90239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.60	43.60	8,000.00	348,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,800.00	-	348,800.00	-	-
13141	โฉนด	15644	31299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.10	68.10	4,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	272,400.00	-	-
13142	โฉนด	15643	31298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.40	82.40	4,000.00	329,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,600.00	-	329,600.00	-	-
13143	โฉนด	19912	40978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
13144	โฉนด	19910	40976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.50	90.50	4,000.00	362,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	15	181,440.00	725,760.00	1,087,760.00	-	1,087,760.00	-	-
13145	โฉนด	19908	40974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	4,000.00	124,400.00	9878	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,600.00	1,155,840.00	4	46,233.60	1,109,606.40	1,234,006.40	-	-	1,234,006.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13146	โฉนด	7723	14189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.30
13147	โฉนด	7756	14222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	0.00	9879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	31	84,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
												9880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	31	84,240.00	77,760.00	302,760.00	-	-	302,760.00	0.02
13148	โฉนด	7735	14201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	9881	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	143.00	-	7,600.00	1,086,800.00	14	195,624.00	891,176.00	1,128,176.00	-	-	1,128,176.00	0.02
13149	โฉนด	697	949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	100,000.00	2,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,000.00	-	-	2,360,000.00	0.30
13150	โฉนด	2559	3064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.20	15.20	25,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
13151	โฉนด	3182	3694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	6,500.00	109,200.00	9882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	345,396.00	-	345,396.00	-	-
13152	โฉนด	31764	16135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.80	50.80	4,000.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	203,200.00	-	-
13153	โฉนด	2073	2795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	9883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,850.00	526,575.00	6	31,594.50	494,980.50	584,980.50	-	-	584,980.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	3.50	303.50	2,500.00	758,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	758,750.00	-	758,750.00	-	-
13154	โฉนด	766	656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.50	50.50	80,000.00	4,040,000.00	9884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	228.00	-	8,650.00	1,972,200.00	35	1,183,320.00	788,880.00	4,828,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	207.00	90.79	8,650.00	-	35	-	-	-	4,384,140.152	4,384,140.152	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	9.21	8,650.00	-	35	-	-	-	444,739.848	-	444,739.848	0.30
13155	โฉนด	11614	23333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	80,000.00	1,480,000.00	9885	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	16	228,360.00	809,640.00	2,289,640.00	-	2,289,640.00	-	-
13156	โฉนด	9322	17506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
13157	โฉนด	3769	5786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					2	0	0	47.40	47.40	6,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	-	284,400.00	0.02
13158	โฉนด	27086	80969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.60	83.60	4,000.00	334,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,400.00	-	334,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13159	โฉนด	20172	42137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	55.50	255.50	4,000.00	1,022,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,022,000.00	-	1,022,000.00	-	-
13160	โฉนด	20814	23757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.50	107.50	4,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	430,000.00	-	-
13161	โฉนด	20170	42135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	73.80	273.80	4,000.00	1,095,200.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	430.50	-	8,600.00	3,702,300.00	6	222,138.00	3,480,162.00	4,575,362.00	-	3,480,162.00	1,095,200.00	-
13162	โฉนด	20173	42138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	68.50	168.50	4,000.00	674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,000.00	-	674,000.00	-	-
13163	โฉนด	20171	42136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	62.20	262.20	4,000.00	1,048,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,800.00	-	1,048,800.00	-	-
13164	โฉนด	1753	1876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.78	21.78	150,000.00	3,267,375.00	9887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	261.375	99.99	8,550.00	2,234,756.25	38	1,474,939.125	759,817.125	4,027,192.125	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.50	16.26	8,550.00	-	38	-	-	-	654,821.4395249999	-	654,821.4395249999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.625	17.08	8,550.00	-	38	-	-	-	687,844.4149499997	687,844.4149499997	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	87.125	33.33	8,550.00	-	38	-	-	-	1,342,263.1352625	1,342,263.1352625	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	0.22	0.22	150,000.00	32,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,625.00	-	32,625.00	-	-
13165	โฉนด	4741	10424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	68.10	68.10	25,000.00	1,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,499.9999999998	-	-	1,702,499.9999999998	0.30
13166	โฉนด	6678	12655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
13167	โฉนด	3143	3655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	9888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	298,978.00	-	-	298,978.00	0.02
13168	โฉนด		21098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	4,000.00	109,200.00	9889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	24	160,056.00	261,144.00	370,344.00	-	-	370,344.00	0.02
13169	โฉนด	9824	19675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	5,000.00	86,000.00	9890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	32	236,196.00	201,204.00	287,204.00	-	-	287,204.00	0.02
13170	โฉนด	9472	17429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	6,000.00	275,400.00	9891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	29	788,880.00	854,620.00	1,130,020.00	-	1,130,020.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	9892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	109.60	-	8,650.00	948,040.00	19	265,451.20	682,588.80	802,588.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.80	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	401,294.40	-	401,294.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.80	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	401,294.40	-	401,294.40	0.02
13171	โฉนด	3763	5109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	9,750.00	268,125.00	9893	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	24	657,922.50	1,073,452.50	1,341,577.50	-	-	1,341,577.50	0.02
13172	โฉนด	22733	65906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	15,000.00	547,500.00	9894	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	24	490,200.00	799,800.00	1,347,300.00	-	1,347,300.00	-	-
13173	โฉนด	28741	91488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00	9895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	147,744.00	241,056.00	346,656.00	-	346,656.00	-	-
13174	โฉนด	18945	38706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00	9896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	18	269,880.00	768,120.00	1,010,520.00	-	1,010,520.00	-	-
13175	โฉนด	402	3771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	2,500.00	69,750.00	9897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	12	34,020.00	208,980.00	278,730.00	-	278,730.00	-	-
13176	โฉนด	11398	23009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	7,000.00	167,300.00	9898	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	34	281,358.00	203,742.00	371,042.00	-	371,042.00	-	-
13177	โฉนด	5587	11199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	45.30	145.30	10,000.00	1,453,000.00	9899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	1,752,376.00	-	-	1,752,376.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	299,376.00	-	-	299,376.00	0.30
												9901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	299,376.00	-	-	299,376.00	0.30
												9902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	299,376.00	-	-	299,376.00	0.30
												9903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	299,376.00	-	-	299,376.00	0.30
												9904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	299,376.00	-	-	299,376.00	0.30
												9905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	299,376.00	-	-	299,376.00	0.30
												9906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	22	154,224.00	299,376.00	299,376.00	-	-	299,376.00	0.30
13178	โฉนด	589	180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	150,000.00	3,510,000.00	9907	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	71	1,617,550.00	285,450.00	3,795,450.00	-	-	3,795,450.00	0.02
13179	โฉนด	25936	76525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00	9908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	586,480.00	-	-	586,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	306,180.00	-	-	306,180.00	0.02
13180	โฉนด	25098	75534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	64.80	264.80	5,250.00	1,390,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,390,200.00	-	1,390,200.00	-	-
13181	โฉนด	25097	75533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	15,000.00	549,000.00	9910	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	112.00	-	7,500.00	840,000.00	37	781,200.00	58,800.00	607,800.00	-	-	607,800.00	0.02
13182	โฉนด	25847	76229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	9911	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,850.00	564,187.50	5	28,209.375	535,978.125	706,978.125	-	-	706,978.125	0.02
13183	โฉนด	1594	1535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.50	40.50	12,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.30
13184	โฉนด	27450	84686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.30	69.30	10,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
13185	โฉนด	39	707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.10	34.10	120,000.00	4,092,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,092,000.00	-	-	4,092,000.00	0.30
13186	โฉนด	10024	20513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
13187	โฉนด	11895	11895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	63,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13188	โฉนด	30959	12149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	9912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	8	93,420.00	1,074,330.00	1,236,730.00	-	1,236,730.00	-	-
13189	โฉนด	12400	25057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.70	11.70	2,500.00	29,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	-	29,250.00	0.30
13190	โฉนด	16594	33506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	7,500.00	84,750.00	9913	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	19	193,760.00	498,240.00	582,990.00	-	582,990.00	-	-
13191	โฉนด	27387	82735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.30	24.30	4,000.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
13192	โฉนด	27386	82734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	96,800.00	-	-
13193	โฉนด	29383	94320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	2,000.00	29,400.00	9914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	6	19,116.00	299,484.00	328,884.00	-	328,884.00	-	-
13194	โฉนด	29381	94318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	2,000.00	59,200.00	9915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,600.00	2,089,800.00	9	188,082.00	1,901,718.00	1,960,918.00	-	1,960,918.00	-	-
13195	โฉนด	29382	94319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.70	14.70	2,000.00	29,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-
13196	โฉนด	29385	94322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.80	14.80	2,000.00	29,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,600.00	-	29,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13197	โฉนด	27389	82737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
13198	โฉนด	2739	82740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	9916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	9	108,990.00	1,102,010.00	1,198,410.00	-	1,198,410.00	-	-
13199	โฉนด	1422	1407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,400.00	-	161,400.00	-	-
13200	โฉนด	20416	42079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	9917	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	14	139,536.00	635,664.00	761,664.00	-	-	761,664.00	0.02
13201	โฉนด	5797	11530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.60	4.60	15,000.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.02
13202	โฉนด	6781	12755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	9918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	644,364.00	-	-	644,364.00	0.02
13203	โฉนด	26264	77227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	80,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	800,000.00	0.30
					2	0	0	22.10	22.10	80,000.00	1,768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,000.00	-	-	1,768,000.00	0.02
13204	โฉนด	11680	23452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13205	โฉนด	11681	23453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.90	13.90	15,000.00	208,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-
13206	โฉนด	6114	12098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00	9919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	1,821,216.00	-	-	1,821,216.00	0.02
13207	โฉนด	4188	6763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.80	22.80	16,000.00	364,800.00	9920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,161,984.00	-	-	1,161,984.00	0.30
13208	โฉนด	7460	13480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00	9921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	324.00	-	8,850.00	2,867,400.00	34	1,663,092.00	1,204,308.00	1,701,808.00	-	-	1,701,808.00	0.02
13209	โฉนด	29313	93697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.90	40.90	6,000.00	245,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,400.00	-	-	245,400.00	0.30
13210	โฉนด	20690	42831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	62.70	162.70	6,000.00	976,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,199.9999999999	-	976,199.9999999999	-	-
13211	โฉนด	29314	93698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,200.00	-	-	220,200.00	0.30
13212	โฉนด	29312	93696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.10	45.10	6,000.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	-	270,600.00	0.30
13213	โฉนด	29311	93695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13214	โฉนด	19718	40588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	9922	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	98.00	-	7,700.00	754,600.00	22	256,564.00	498,036.00	690,036.00	-	690,036.00	-	-
13215	โฉนด	597	709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.50	45.50	30,000.00	1,365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,000.00	-	-	1,365,000.00	0.30
13216	โฉนด	32462	108882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	9923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	12	288,960.00	1,775,040.00	1,930,040.00	-	1,930,040.00	-	-
13217	โฉนด	11147	23825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	13,000.00	557,700.00	9924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	863,880.00	-	-	863,880.00	0.02
												9925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	306,180.00	-	-	306,180.00	0.02
												9926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	306,180.00	-	-	306,180.00	0.02
13218	โฉนด	4995	10461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	3,000.00	119,400.00	9927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	7	34,020.00	451,980.00	571,380.00	-	571,380.00	-	-
13219	โฉนด	21358	51585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	12,000.00	482,400.00	9928	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	29	437,760.00	474,240.00	956,640.0000000001	-	956,640.0000000001	-	-
13220	โฉนด	21361	51577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	9929	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	29	766,080.00	829,920.00	1,245,920.00	-	-	1,245,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13221	โฉนด	21364	51580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	10,000.00	415,000.00	9930	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	29	437,760.00	474,240.00	889,240.00	-	-	889,240.00	0.02
13222	โฉนด	21369	51596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	10,000.00	453,000.00	9931	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	29	525,312.00	569,088.00	1,022,088.00	-	-	1,022,088.00	0.02
13223	โฉนด	20603	42479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	10,000.00	431,000.00	9932	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	30	1,135,200.00	1,135,200.00	1,566,200.00	-	1,566,200.00	-	-
13224	โฉนด	21370	51597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	10,000.00	445,000.00	9933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	943,240.00	-	943,240.00	-	-
13225	โฉนด	21367	51594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	10,000.00	482,000.00	9934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	8	82,560.00	949,440.00	1,431,440.00	-	1,431,440.00	-	-
13226	โฉนด	21371	51598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	10,000.00	438,000.00	9935	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	264.00	-	7,600.00	2,006,400.00	23	722,304.00	1,284,096.00	1,722,096.00	-	1,722,096.00	-	-
13227	โฉนด	2065	42477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.40	47.40	12,000.00	568,800.00	9936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,850.00	1,805,400.00	19	505,512.00	1,299,888.00	1,868,688.00	-	1,868,688.00	-	-
13228	โฉนด	21351	51589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	12,000.00	472,800.00	9937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	29	498,240.00	539,760.00	1,012,560.00	-	-	1,012,560.00	0.02
13229	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	7,000.00	84,000.00	9938	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	34	803,358.00	581,742.00	665,742.00	-	-	665,742.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13230	โฉนด	634	4249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	7	1	58.20	2,958.20	2,500.00	7,395,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,395,500.00	-	7,395,500.00	-	-
13231	โฉนด	32341	107402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	4,000.00	171,600.00	9939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	8	42,480.00	488,520.00	660,120.00	-	660,120.00	-	-
13232	โฉนด	27940	86781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	9,350.00	130,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,900.00	-	130,900.00	-	-
13233	โฉนด	32339	107400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	9940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	4	12,744.00	305,856.00	386,656.00	-	386,656.00	-	-
13234	โฉนด	6200	11983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.40	84.40	2,500.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
13235	โฉนด	27506	83308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	64.80	64.80	21,500.00	1,393,200.00	9941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	20	934,200.00	2,179,800.00	3,573,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	180.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	1,786,500.00	-	1,786,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	1,786,500.00	1,786,500.00	-	-
13236	โฉนด	27507	83309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.60	36.60	25,000.00	915,000.00	9942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	95.00	-	8,100.00	769,500.00	20	230,850.00	538,650.00	1,453,650.00	-	-	1,453,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13237	โฉนด	13401	30779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.40	33.40	12,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	-	400,800.00	0.30
13238	โฉนด	1075	242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.30	31.30	20,000.00	626,000.00	9943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	35	311,040.00	207,360.00	833,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	28.12	8,100.00	-	35	-	-	-	234,340.832	-	234,340.832	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.00	71.88	8,100.00	-	35	-	-	-	599,019.168	-	599,019.168	0.02
13239	โฉนด	2360	2714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	9944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	30	1,062,000.00	1,062,000.00	2,562,000.00	-	-	2,562,000.00	0.02
												9945	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	30	928,800.00	928,800.00	928,800.00	-	-	928,800.00	0.02
13240	โฉนด	1153	637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	9946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	55	1,104,432.00	348,768.00	663,768.00	-	-	663,768.00	0.02
13241	โฉนด	21407	54172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.80	58.80	12,000.00	705,600.00	9947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	924,300.00	-	924,300.00	-	-
13242	โฉนด	9934	19740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	9948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	605,880.00	-	-	605,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13243	โฉนด	15738	32407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	40.80	440.80	13,000.00	5,730,400.00	9949	โรงจอดรถ	ตึก	3	540.00	-	2,700.00	1,458,000.00	15	291,600.00	1,166,400.00	6,896,800.00	-	-	6,896,800.00	0.30
13244	โฉนด	31191	27443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	43.50	143.50	4,000.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	-	574,000.00	0.30
13245	โฉนด	31192	27442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	6.40	106.40	18,000.00	1,915,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,200.00	-	-	1,915,200.00	0.30
13246	โฉนด	31187	27447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	22.70	122.70	4,000.00	490,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,800.00	-	-	490,800.00	0.30
13247	โฉนด	31186	27448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	98.90	98.90	4,000.00	395,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,600.00	-	-	395,600.00	0.30
13248	โฉนด	31497	27449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	-	392,000.00	0.30
13249	โฉนด	31189	27445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	33.20	133.20	4,000.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.30
13250	โฉนด	31190	27444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	38.40	138.40	4,000.00	553,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,600.00	-	-	553,600.00	0.30
13251	โฉนด	31188	27446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	28.10	128.10	4,000.00	512,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,400.00	-	-	512,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13252	โฉนด	425	4904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.00	61.00	6,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.30
13253	โฉนด	2521	2954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	9950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	30	583,875.00	583,875.00	1,123,875.00	-	1,123,875.00	-	-
13254	โฉนด	23665	68806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	9951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	32	288,684.00	245,916.00	376,716.00	-	376,716.00	-	-
13255	โฉนด	16439	33023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
13256	โฉนด	5616	11209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	9952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.20	-	8,650.00	520,730.00	17	124,975.20	395,754.80	522,954.80	-	-	522,954.80	0.02
13257	โฉนด	8326	14817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	55.60	155.60	4,000.00	622,400.00	9953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	902,336.00	-	-	902,336.00	0.02
												9954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												9955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												9956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												9957	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												9958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
13258	โฉนด	12938	26238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	7,500.00	206,250.00	9959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	12	122,472.00	752,328.00	958,578.00	-	-	958,578.00	0.02
13259	โฉนด	19432	39571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.70	43.70	8,000.00	349,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600.00	-	349,600.00	-	-
13260	โฉนด	15642	31297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	4,000.00	123,200.00	9960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.496	100.00	8,850.00	1,075,239.60	24	408,591.048	666,648.552	789,848.552	-	-	789,848.552	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	9961	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	24	92,340.00	150,660.00	240,660.00	-	-	240,660.00	0.02
					1	0	3	56.40	356.40	4,000.00	1,425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,600.00	-	1,425,600.00	-	-
13261	โฉนด	19909	40975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	4,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
13262	โฉนด	19911	40977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.30	91.30	4,000.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13263	โฉนด	3029	3541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	9962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	175,212.00	-	-	175,212.00	0.02
13264	โฉนด	12762	25717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	12.20	112.20	5,250.00	0.00	9963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	3	9,720.00	314,280.00	314,280.00	-	-	314,280.00	0.30
												9964	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	7	58,128.00	772,272.00	1,361,322.00	-	-	1,361,322.00	0.30
												9965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	7	58,128.00	772,272.00	772,272.00	-	-	772,272.00	0.30
13265	โฉนด	4855	10224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.30	77.30	3,000.00	231,900.00	9966	โรงจอดรถ	ไม้	2	33.75	-	2,700.00	91,125.00	8	27,337.50	63,787.50	295,687.50	-	-	295,687.50	0.02
13266	โฉนด	5381	10817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	3,000.00	66,000.00	9967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	7	143,370.00	653,130.00	719,130.00	-	719,130.00	-	-
13267	โฉนด	369	3844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.20	110.20	2,500.00	275,500.00	9968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	71.25	-	8,850.00	630,562.50	16	454,005.00	176,557.50	452,057.50	-	452,057.50	-	-
13268	โฉนด	3287	4720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.10	48.10	20,000.00	962,000.00	9969	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	614.40	-	8,600.00	5,283,840.00	21	1,690,828.80	3,593,011.20	4,555,011.20	-	4,555,011.20	-	-
13269	โฉนด	5574	11202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	15,000.00	328,500.00	9970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	45	437,190.00	138,060.00	466,560.00	-	466,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13270	โฉนด	30234	98788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	22.80	122.80	6,000.00	736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	-	736,800.00	0.30
13271	โฉนด	30186	98740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	9971	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	13	305,856.00	1,605,744.00	1,849,944.00	-	-	1,849,944.00	0.02
13272	โฉนด	30242	98796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.70	112.70	6,000.00	676,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,200.00	-	-	676,200.00	0.30
13273	โฉนด	30239	98793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	-	364,200.00	0.30
13274	โฉนด	30232	98786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	3.20	103.20	6,000.00	619,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	619,200.00	-	-	619,200.00	0.30
13275	โฉนด	30154	98708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	9972	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	5	39,270.00	746,130.00	928,530.00	-	-	928,530.00	0.02
13276	โฉนด	30147	98701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.80	46.80	6,000.00	280,800.00	9973	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.00	-	7,700.00	908,600.00	7	63,602.00	844,998.00	1,125,798.00	-	-	1,125,798.00	0.02
13277	โฉนด	30245	98799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.60	64.60	6,000.00	387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,599.9999999999	-	-	387,599.9999999999	0.30
13278	โฉนด	30233	98787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	99.10	99.10	6,000.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	-	594,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13279	โฉนด	13550	27511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.90	55.90	4,000.00	223,600.00	9974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	38	397,188.00	204,612.00	428,212.00	-	428,212.00	-	-
13280	โฉนด	7016	13054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30
13281	โฉนด	27837	86615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	9975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	8	37,908.00	435,942.00	618,342.00	-	618,342.00	-	-
13282	โฉนด	27992	87041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.20	2.20	6,000.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30
13283	โฉนด	4008	7127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00	9976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	19	385,280.00	990,720.00	1,156,720.00	-	1,156,720.00	-	-
13284	โฉนด	4726	10109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.10	15.10	40,000.00	604,000.00	9977	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,850.00	566,400.00	21	181,248.00	385,152.00	989,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	62.50	8,850.00	-	21	-	-	-	618,220.00	-	618,220.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,850.00	-	21	-	-	-	370,932.00	-	370,932.00	0.30
13285	โฉนด	23515	68565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.80	16.80	26,500.00	445,200.00	9978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	88.89	8,650.00	1,314,800.00	35	788,880.00	525,920.00	971,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	8,650.00	-	35	-	-	-	485,560.00	-	485,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	8,650.00	-	35	-	-	-	485,560.00	-	485,560.00	0.02
					1	0	1	5.20	105.20	26,500.00	2,787,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,787,800.00	-	2,787,800.00	-	-
13286	โฉนด	13436	26987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	9979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	46	532,494.00	168,156.00	295,956.00	-	-	295,956.00	0.02
13287	โฉนด	13487	27109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	9980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	39	297,432.00	139,968.00	267,768.00	-	-	267,768.00	0.02
13288	โฉนด	13480	27128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	9981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	20	210,195.00	490,455.00	617,055.00	-	-	617,055.00	0.02
13289	โฉนด	13489	27111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	9982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	44	532,494.00	168,156.00	295,956.00	-	-	295,956.00	0.02
13290	โฉนด	13435	26986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.70	75.70	6,000.00	454,200.00	9983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	10	70,065.00	630,585.00	1,084,785.00	-	1,084,785.00	-	-
13291	โฉนด	13483	27155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	9984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	39	476,442.00	224,208.00	351,408.00	-	351,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13292	โฉนด	13491	27113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	9985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	26	294,273.00	406,377.00	534,177.00	-	534,177.00	-	-
13293	โฉนด	13488	27110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	9986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	39	476,442.00	224,208.00	352,008.00	-	352,008.00	-	-
13294	โฉนด	13429	27127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	9987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	15	140,130.00	560,520.00	687,120.00	-	-	687,120.00	0.02
13295	โฉนด	13482	27130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	9988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	23	221,616.00	393,984.00	520,584.00	-	-	520,584.00	0.02
13296	โฉนด	5213	10727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.90	56.90	25,000.00	1,422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,500.00	-	1,422,500.00	-	-
13297	โฉนด	7554	13698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	9989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	29	560,520.00	607,230.00	1,114,730.00	-	1,114,730.00	-	-
13298	โฉนด	1765	1888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	9990	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,550.00	2,370,060.00	22	805,820.40	1,564,239.60	2,351,739.60	-	-	2,351,739.60	0.02
13299	โฉนด	21556	56529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	2,500.00	81,750.00	9991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	20	127,440.00	297,360.00	379,110.00	-	379,110.00	-	-
13300	โฉนด	1462	1373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	9992	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	30	316,386.00	23,814.00	177,814.00	-	-	177,814.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13301	โฉนด	30084	98288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.30	95.30	14,000.00	1,334,200.00	9993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	9	66,339.00	670,761.00	2,004,961.00	-	2,004,961.00	-	-
13302	โฉนด	9255	16664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	64.80	164.80	8,000.00	1,318,400.00	9994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	15	553,600.00	2,214,400.00	3,532,800.00	-	-	3,532,800.00	0.02
13303	โฉนด	1454	1365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	60,000.00	678,000.00	9995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	122.40	-	8,650.00	1,058,760.00	23	381,153.60	677,606.40	1,355,606.40	-	-	1,355,606.40	0.02
13304	โฉนด	6858	13124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.40	81.40	6,000.00	488,400.00	9996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	30	364,500.00	364,500.00	852,900.0000000001	-	852,900.0000000001	-	-
13305	โฉนด	30304	99412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.30	42.30	4,000.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	-	169,200.00	0.30
13306	โฉนด	51	2396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.40	68.40	4,000.00	273,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,600.00	-	-	273,600.00	0.30
13307	โฉนด	4294	6476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	262,500.00	-	-
13308	โฉนด	31717	103798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	81.00	81.00	2,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
13309	โฉนด	13578	27579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	18.30	118.30	2,500.00	295,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,750.00	-	295,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13310	โฉนด	10939	22379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	8,000.00	289,600.00	9997	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,700.00	151,200.00	13	24,192.00	127,008.00	416,608.00	-	-	416,608.00	0.02
13311	โฉนด	15854	32642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	4,000.00	117,600.00	9998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	39	220,320.00	103,680.00	221,280.00	-	221,280.00	-	-
13312	โฉนด	17383	35155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.60	77.60	4,000.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	310,400.00	-	-
13313	โฉนด	21720	59045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.10	144.10	4,000.00	576,400.00	9999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.40	-	8,850.00	817,740.00	6	49,064.40	768,675.60	1,345,075.60	-	-	1,345,075.60	0.02
13314	โฉนด	13794	28272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	4,000.00	142,000.00	10000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	12	65,047.50	399,577.50	541,577.50	-	-	541,577.50	0.02
13315	โฉนด	17381	35153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.60	73.60	4,000.00	294,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,400.00	-	-	294,400.00	0.30
13316	โฉนด	31102	103412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.70	56.70	4,000.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30
13317	โฉนด	21722	59047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.30	56.30	4,000.00	225,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,200.00	-	225,200.00	-	-
13318	โฉนด	21721	59046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.10	57.10	3,000.00	171,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,300.00	-	-	171,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13319	โฉนด	17382	35154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.20	75.20	4,000.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	300,800.00	-	-
13320	โฉนด	17380	35152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	2,000.00	82,200.00	10001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	35	212,400.00	141,600.00	223,800.00	-	-	223,800.00	0.02
13321	โฉนด	20852	43454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	10002	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	40.00	-	7,850.00	314,000.00	7	78,500.00	235,500.00	395,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	8.00	20.00	7,850.00	-	7	-	-	-	79,100.00	-	79,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	32.00	80.00	7,850.00	-	7	-	-	-	316,400.00	316,400.00	-	-
					2	0	0	48.20	48.20	4,000.00	192,800.00	10003	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,850.00	862,875.00	5	43,143.75	819,731.25	1,012,531.25	-	-	1,012,531.25	0.02
13322	โฉนด	12384	25105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.10	60.10	6,000.00	360,600.00	10004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	40	871,920.00	373,680.00	734,280.00	-	-	734,280.00	0.02
13323	โฉนด	14885	30057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	20,000.00	524,000.00	10005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	28	284,970.00	334,530.00	858,530.00	-	858,530.00	-	-
13324	โฉนด	14886	30058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	10006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	8	25,920.00	298,080.00	760,080.00	-	760,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13325	โฉนด	14884	30056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	20,000.00	482,000.00	10007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	37	311,040.00	174,960.00	656,960.00	-	656,960.00	-	-
13326	โฉนด	14887	30059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
13327	โฉนด	13681	27716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	10008	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,650.00	1,591,600.00	19	445,648.00	1,145,952.00	1,375,952.00	-	1,375,952.00	-	-
13328	โฉนด	18931	38465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.90	76.90	6,000.00	461,400.00	10009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	32	764,640.00	651,360.00	1,112,760.00	-	-	1,112,760.00	0.02
13329	โฉนด	18933	38467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.20	75.20	6,000.00	451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200.00	-	451,200.00	-	-
13330	โฉนด	18929	38463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.30	78.30	6,000.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	469,800.00	-	-
13331	โฉนด	18932	38466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.10	76.10	6,000.00	456,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,599.9999999999	-	456,599.9999999999	-	-
13332	โฉนด	18930	38464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.70	77.70	6,000.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	466,200.00	-	-
13333	โฉนด	3577	4761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.80	70.80	12,000.00	849,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	849,600.00	-	849,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13334	โฉนด	10293	4465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00	10010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	18	227,448.00	647,352.00	905,952.00	-	-	905,952.00	0.02
13335	โฉนด	122	2982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	0.00	1,200.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13336	โฉนด	7210	13450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	0.60	100.60	7,000.00	704,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,765.98	-	-	240,765.98	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.60	65.81	5,950.00	-	5	-	-	463,434.02	348,183.60	-	811,617.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	34.19	5,950.00	-	5	-	-	-	180,890.4006	-	180,890.4006	0.02
13337	อื่นๆ		62/40 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	10012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30
13338	อื่นๆ		62/42 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	10013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	30.00	8,100.00	-	36	-	-	-	61,803.00	-	61,803.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	70.00	8,100.00	-	36	-	-	-	144,207.00	-	144,207.00	0.02
13339	อื่นๆ		62/43 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	10014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30
13340	โฉนด	1474	1391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	150,000.00	2,655,000.00	10015	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	337.50	-	8,550.00	2,885,625.00	45	2,193,075.00	692,550.00	3,347,550.00	-	3,347,550.00	-	-
13341	โฉนด	32422	108223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	10016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	257,498.00	-	-	257,498.00	0.02
13342	โฉนด	212	1324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.40	121.40	17,500.00	2,124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,124,500.00	-	2,124,500.00	-	-
13343	น.ส.3ก		861/1771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.00	33.00	56,500.00	1,864,500.00	10017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	71	1,262,208.00	398,592.00	2,263,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	75.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,697,319.00	-	1,697,319.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	565,773.00	-	565,773.00	0.30
13344	โฉนด	23850	68952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	6,000.00	70,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,200.00	-	70,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13345	โฉนด	30990	14830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	10018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	32	295,245.00	251,505.00	485,505.00	-	485,505.00	-	-
13346	โฉนด	12880	26113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	80,000.00	4,608,000.00	10019	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	480.00	-	5,750.00	2,760,000.00	50	2,097,600.00	662,400.00	5,270,400.00	-	-	5,270,400.00	0.02
13347	โฉนด	1313	1113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	6,000.00	337,200.00	10020	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	333.00	-	8,600.00	2,863,800.00	34	1,661,004.00	1,202,796.00	1,539,996.00	-	1,539,996.00	-	-
13348	โฉนด	8171	14601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	10021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	22	300,900.00	584,100.00	760,500.00	-	760,500.00	-	-
13349	โฉนด	3087	3600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	10022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.40	-	8,100.00	392,040.00	10	39,204.00	352,836.00	431,486.00	-	-	431,486.00	0.02
13350	โฉนด	112	2736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
13351	โฉนด	27524	84521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	10023	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	190,176.00	-	190,176.00	-	-
13352	โฉนด	29364	95677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.50	23.50	4,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
13353	โฉนด	6896	12911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13354	โฉนด	19526	39671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00	10024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	30	484,400.00	484,400.00	741,200.00	-	741,200.00	-	-
13355	โฉนด	1033	2690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	13,000.00	798,200.00	10025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	34	422,820.00	306,180.00	1,104,380.00	-	1,104,380.00	-	-
13356	โฉนด	8619	16201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.90	79.90	4,000.00	319,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	35	541,620.00	361,080.00	680,680.00	-	-	680,680.00	0.02
13357	โฉนด	4549	9672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	4	0	94.30	1,694.30	10,000.00	16,943,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	17,129,624.00	-	-	17,129,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	398,592.00	-	-	398,592.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	31	454,896.00	419,904.00	419,904.00	-	-	419,904.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												10028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	398,592.00	-	-	398,592.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	531,456.00	-	-	531,456.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	532.00	-	8,100.00	4,309,200.00	31	2,240,784.00	2,068,416.00	2,068,416.00	-	-	2,068,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	373,248.00	-	-	373,248.00	0.02
												10029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	31	220,896.00	203,904.00	203,904.00	-	-	203,904.00	0.02
13358	โฉนด	32096	3782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	3	18.50	718.50	8,200.00	5,891,700.00	10030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.40	-	8,850.00	1,862,040.00	7	130,342.80	1,731,697.20	7,623,397.20	-	7,623,397.20	-	-
13359	โฉนด	2758	3254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.30	134.30	10,000.00	1,343,000.00	10031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.40	-	8,850.00	2,056,740.00	17	493,617.60	1,563,122.40	2,906,122.40	-	2,906,122.40	-	-
13360	โฉนด	12892	26077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.10	41.10	12,000.00	493,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200.00	-	-	493,200.00	0.30
13361	โฉนด	22606	65552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.70	46.70	12,000.00	560,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,400.00	-	560,400.00	-	-
13362	โฉนด	32621	111096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.20	99.20	12,000.00	1,190,400.00	10032	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	4	90,816.00	2,179,584.00	3,369,984.00	-	3,369,984.00	-	-
13363	โฉนด	12889	26074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	35.00	135.00	12,000.00	1,620,000.00	10033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	2,386,044.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	1,193,022.00	-	1,193,022.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	1,193,022.00	-	1,193,022.00	0.02
13364	โฉนด	12890	26075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	30.70	230.70	10,500.00	2,422,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,350.00	-	2,422,350.00	-	-
13365	โฉนด	25055	74835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	12,000.00	536,400.00	10034	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	20	207,600.00	484,400.00	1,020,800.00	-	1,020,800.00	-	-
13366	โฉนด	28909	91906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.40	42.40	12,000.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	-	508,800.00	0.30
13367	โฉนด	29650	95732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	60,000.00	2,124,000.00	10035	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	13	369,360.00	1,939,140.00	4,063,140.00	-	4,063,140.00	-	-
13368	โฉนด	29476	94719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	72.90	172.90	6,000.00	1,037,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,037,400.00	-	-	1,037,400.00	0.30
13369	โฉนด	30126	98682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	10036	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	10	184,680.00	1,662,120.00	1,842,720.00	-	1,842,720.00	-	-
13370	โฉนด	30469	100148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.30	61.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13371	โฉนด	30135	98691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00	10037	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	9	166,212.00	1,680,588.00	1,798,988.00	-	-	1,798,988.00	0.02
13372	โฉนด	30129	98685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	6,000.00	177,000.00	10038	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	9	166,212.00	1,680,588.00	1,857,588.00	-	-	1,857,588.00	0.02
13373	โฉนด	29474	94717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.90	36.90	60,000.00	2,214,000.00	10039	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	276.75	-	8,550.00	2,366,212.50	13	378,594.00	1,987,618.50	4,201,618.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	16.26	8,550.00	-	13	-	-	-	683,183.1681	-	683,183.1681	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.25	17.08	8,550.00	-	13	-	-	-	717,636.4398	-	717,636.4398	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.25	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	1,400,399.44605	-	1,400,399.44605	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	92.25	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	1,400,399.44605	-	1,400,399.44605	0.02
13374	โฉนด	29648	95730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	60,000.00	2,082,000.00	10040	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	13	369,360.00	1,939,140.00	4,021,140.00	-	-	4,021,140.00	0.02
13375	โฉนด	29651	95733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	60,000.00	2,130,000.00	10041	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	5	115,425.00	2,193,075.00	4,323,075.00	-	-	4,323,075.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13376	โฉนด	30136	98692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	4,000.00	117,200.00	10042	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	9	166,212.00	1,680,588.00	1,797,788.00	-	-	1,797,788.00	0.02
13377	โฉนด	29656	95738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.30	34.30	60,000.00	2,058,000.00	10043	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	14	415,530.00	1,892,970.00	3,950,970.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	16.66	8,550.00	-	14	-	-	-	658,231.602	-	658,231.602	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	16.68	8,550.00	-	14	-	-	-	659,021.7959999996	659,021.7959999996	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	66.66	8,550.00	-	14	-	-	-	2,633,716.602	2,633,716.602	-	-
13378	โฉนด	29475	94718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	6,000.00	211,200.00	10044	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	9	166,212.00	1,680,588.00	1,891,788.00	-	-	1,891,788.00	0.02
13379	โฉนด	30132	98688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	10045	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	9	166,212.00	1,680,588.00	1,801,788.00	-	-	1,801,788.00	0.02
13380	โฉนด	30124	98683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	10046	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	9	166,212.00	1,680,588.00	1,859,988.00	-	-	1,859,988.00	0.02
13381	โฉนด	30130	98686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00	10047	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	10	184,680.00	1,662,120.00	1,788,120.00	-	-	1,788,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13382	โฉนด	29654	95736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	60,000.00	2,058,000.00	10048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	13	369,360.00	1,939,140.00	3,997,140.00	-	-	3,997,140.00	0.02
13383	โฉนด	30125	98681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00	10049	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,806,984.00	-	1,806,984.00	-	-
13384	โฉนด	29653	95735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.20	34.20	60,000.00	2,052,000.00	10050	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	13	369,360.00	1,939,140.00	3,991,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	225.00	83.34	8,550.00	-	13	-	-	-	3,326,216.0760000004	-	3,326,216.0760000004	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	16.66	8,550.00	-	13	-	-	-	664,923.924	-	664,923.924	0.30
13385	โฉนด	27319	81849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	36.10	236.10	2,500.00	590,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,250.00	-	-	590,250.00	0.30
13386	โฉนด	18159	36802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.90	121.90	2,500.00	304,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,750.00	-	304,750.00	-	-
13387	โฉนด	19769	40359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	10051	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,008,120.00	-	1,008,120.00	-	-
13388	โฉนด	32233	3144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	5,000.00	116,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,500.00	-	116,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13389	โฉนด	1356	13191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00	10052	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	55	247,456.00	78,144.00	251,144.00	-	-	251,144.00	0.02
13390	โฉนด	7032	13730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	3,250.00	78,000.00	10053	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	11	561,408.00	1,089,792.00	1,167,792.00	-	1,167,792.00	-	-
					1	1	3	58.30	758.30	3,250.00	2,464,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,464,475.00	-	2,464,475.00	-	-
13391	โฉนด	30620	102998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	4,350.00	108,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,315.00	-	-	108,315.00	0.30
13392	โฉนด	8107	14075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	-	186,400.00	0.02
13393	โฉนด	1712	2030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	4.30	104.30	60,000.00	6,258,000.00	10054	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	72.90	-	8,100.00	590,490.00	41	549,155.70	41,334.30	6,299,334.30	-	-	6,299,334.30	0.30
												10055	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	72.90	-	8,100.00	590,490.00	41	549,155.70	41,334.30	41,334.30	-	-	41,334.30	0.30
												10056	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	72.90	-	8,100.00	590,490.00	41	549,155.70	41,334.30	41,334.30	-	-	41,334.30	0.30
												10057	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	72.90	-	8,100.00	590,490.00	41	549,155.70	41,334.30	41,334.300000001	-	-	41,334.300000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13394	โฉนด	4176	8247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	11.70	311.70	12,000.00	3,740,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740,400.00	-	3,740,400.00	-	-
13395	โฉนด	3704	4921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	10058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	54	369,360.00	116,640.00	222,240.00	-	-	222,240.00	0.02
13396	โฉนด	413	57	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.00	69.00	60,000.00	4,140,000.00	10059	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	32	759,900.00	134,100.00	4,274,100.00	-	4,274,100.00	-	-
												10060	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	32	759,900.00	134,100.00	134,100.00	-	134,100.00	-	-
13397	โฉนด	8095	14140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	10061	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	97.50	-	8,600.00	838,500.00	14	150,930.00	687,570.00	846,570.00	-	846,570.00	-	-
13398	โฉนด	6307	13017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	10062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	31	313,040.00	288,960.00	540,960.00	-	540,960.00	-	-
13399	โฉนด	5643	11222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.80	38.80	60,000.00	2,328,000.00	10063	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	478.50	-	7,500.00	3,588,750.00	49	2,727,450.00	861,300.00	3,189,300.00	-	-	3,189,300.00	0.30
												10064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,100.00	162,000.00	49	123,120.00	38,880.00	38,880.00	-	-	38,880.00	0.30
13400	โฉนด	13206	26615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	10065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	47.25	-	8,650.00	408,712.50	36	253,401.75	155,310.75	256,710.75	-	-	256,710.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13401	โฉนด	5093	10591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	10066	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	9	47,790.00	483,210.00	671,210.00	-	671,210.00	-	-
13402	โฉนด	67	172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.20	33.20	120,000.00	3,984,000.00	10067	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	27.00	-	8,100.00	218,700.00	41	203,391.00	15,309.00	3,999,309.0000000005	-	-	3,999,309.0000000005	0.30
13403	โฉนด	11060	22642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	80.70	80.70	10,000.00	807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000.00	-	-	807,000.00	0.30
13404	โฉนด	285	4637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	75.70	175.70	17,500.00	3,074,750.00	10068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	57	1,051,840.00	332,160.00	3,406,910.00	-	3,406,910.00	-	-
13405	โฉนด	17193	34741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	10069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	7	58,128.00	772,272.00	894,672.00	-	894,672.00	-	-
13406	โฉนด	7241	13408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	5,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	-	86,500.00	0.30
13407	โฉนด	29183	93652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.02
13408	โฉนด	3681	6508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	10070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	34	903,060.00	653,940.00	802,140.00	-	802,140.00	-	-
13409	โฉนด	3311	4302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.70	72.70	4,000.00	290,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800.00	-	290,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13410	โฉนด	6308	13018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00	10071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	23	274,032.00	487,168.00	709,168.00	-	709,168.00	-	-
13411	โฉนด	2059	2921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	21.90	221.90	25,000.00	5,547,500.00	10072	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	-	75.00	-	8,100.00	607,500.00	22	564,975.00	42,525.00	5,590,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	50.00	66.66	8,100.00	-	22	-	-	-	3,726,310.665	-	3,726,310.665	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	25.00	33.34	8,100.00	-	22	-	-	-	1,863,714.3349999997	-	1,863,714.3349999997	0.02
13412	โฉนด	277	3377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	45,000.00	1,098,000.00	10073	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	71	1,139,850.00	201,150.00	1,299,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	15.00	7,450.00	-	71	-	-	-	194,872.50	-	194,872.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	35.00	7,450.00	-	71	-	-	-	454,702.50	-	454,702.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	649,575.00	-	649,575.00	0.02
13413	โฉนด	21754	58901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	17,000.00	503,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200.00	-	-	503,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13414	โฉนด	21233	50849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.40	154.40	2,500.00	386,000.00	10074	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	26	108,864.00	150,336.00	536,336.00	-	-	536,336.00	0.02
												10075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.64	-	8,850.00	607,464.00	2	12,149.28	595,314.72	595,314.72	-	-	595,314.72	0.02
13415	โฉนด	21230	50846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	4,500.00	90,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,450.00	-	-	90,450.00	0.02
13416	โฉนด	30294	99314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	2,500.00	63,000.00	10076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	37	331,344.00	186,381.00	249,381.00	-	249,381.00	-	-
13417	โฉนด	13643	27670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,750.00	-	-	55,750.00	0.30
13418	โฉนด	21229	50845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	4,500.00	172,350.00	10077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	26	255,150.00	352,350.00	524,700.00	-	524,700.00	-	-
13419	โฉนด	21231	50847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.20	64.20	4,500.00	288,900.00	10078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	22	601,800.00	1,168,200.00	1,457,100.00	-	1,457,100.00	-	-
13420	โฉนด	21234	50850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	2,500.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-
13421	โฉนด	21232	50848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	4,000.00	153,200.00	10079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	13	181,248.00	951,552.00	1,104,752.00	-	-	1,104,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13422	โฉนด	30420	21245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	4,500.00	130,950.00	10080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	620,838.00	-	-	620,838.00	0.02
13423	โฉนด	30293	99313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	10081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	381,520.00	-	381,520.00	-	-
13424	โฉนด	21228	50844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	4,500.00	277,200.00	10082	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	500.00	-	7,850.00	3,925,000.00	25	3,650,250.00	274,750.00	551,950.00	-	551,950.00	-	-
13425	โฉนด	21899	62710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	2,500.00	59,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,750.00	-	-	59,750.00	0.30
13426	โฉนด	21898	62709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	2,500.00	59,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,750.00	-	-	59,750.00	0.30
13427	โฉนด	24310	72586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.48	22.48	4,000.00	89,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,920.00	-	-	89,920.00	0.30
13428	โฉนด	6345	72515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.88	18.88	7,500.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
13429	โฉนด	14477	29173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	93.10	93.10	2,500.00	232,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,750.00	-	-	232,750.00	0.30
13430	โฉนด	24312	72588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	7,500.00	148,500.00	10083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	8	49,896.00	573,804.00	722,304.00	-	722,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13431	โฉนด	24313	72589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	7,500.00	186,000.00	10084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	20	155,520.00	362,880.00	548,880.00	-	-	548,880.00	0.02
13432	โฉนด	25057	75040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	4,000.00	86,400.00	10085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	381,888.00	-	381,888.00	-	-
13433	โฉนด	22062	63909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
13434	โฉนด	22060	63907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.50	42.50	5,000.00	212,500.00	10086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	17	63,720.00	201,780.00	414,280.00	-	414,280.00	-	-
13435	โฉนด	12431	25009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.70	99.70	10,000.00	997,000.00	10087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	1,253,608.00	-	-	1,253,608.00	0.02
												10088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	236,196.00	-	-	236,196.00	0.02
												10089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	23	104,976.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												10090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	23	104,976.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												10091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13436	โฉนด	22061	63908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	10092	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,600.00	662,200.00	23	238,392.00	423,808.00	584,808.00	-	-	584,808.00	0.02
13437	โฉนด	12817	25846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	10093	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,600.00	1,169,600.00	37	748,544.00	421,056.00	667,056.00	-	667,056.00	-	-
13438	โฉนด	12816	25845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
13439	โฉนด	23476	68162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	10094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	741,388.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	8,650.00	-	23	-	-	-	185,347.00	-	185,347.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	25.00	8,650.00	-	23	-	-	-	185,347.00	185,347.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	370,694.00	370,694.00	-	-
13440	โฉนด	23393	70607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	7.70	407.70	4,000.00	1,630,800.00	10095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	53	1,893,312.00	597,888.00	2,228,688.00	-	2,228,688.00	-	-
13441	โฉนด	3368	4349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13442	โฉนด	6750	12724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	20,000.00	492,000.00	10096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	47	1,183,320.00	373,680.00	865,680.00	-	865,680.00	-	-
13443	โฉนด	4180	8251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,600.00	-	-	171,600.00	0.30
13444	โฉนด	20937	43797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	7,500.00	152,250.00	10097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	320,730.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	80.00	8,100.00	-	29	-	-	-	256,584.00	-	256,584.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	20.00	8,100.00	-	29	-	-	-	64,146.00	-	64,146.00	0.30
13445	โฉนด	1382	1182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	80,000.00	1,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,000.00	-	-	1,784,000.00	0.30
13446	โฉนด	1702	2077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	70,000.00	1,820,000.00	10098	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	55	855,972.00	64,428.00	1,884,428.00	-	-	1,884,428.00	0.02
					1	0	2	7.50	207.50	70,000.00	14,525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,525,000.00	-	14,525,000.00	-	-
13447	โฉนด	10060	20242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.30	75.30	6,000.00	451,800.00	10099	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	308.00	-	9,500.00	2,926,000.00	22	994,840.00	1,931,160.00	2,382,960.00	-	2,382,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13448	โฉนด	1001	197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	10100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	71	498,636.00	157,464.00	410,464.00	-	410,464.00	-	-
13449	โฉนด	12875	26108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	5.50	305.50	70,000.00	21,385,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,385,000.00	-	21,385,000.00	-	-
13450	โฉนด	2939	3462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.40	7.40	5,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	-	37,000.00	0.02
13451	โฉนด	11707	23670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.90	1.90	12,000.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.02
13452	โฉนด	23684	68801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	6,000.00	209,400.00	10101	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	20	152,460.00	355,740.00	565,140.00	-	565,140.00	-	-
13453	โฉนด	31038	2597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	10102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	1,649,504.00	-	1,649,504.00	-	-
13454	โฉนด	12964	26334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	29.90	129.90	7,900.00	1,026,210.00	10103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	10	92,925.00	836,325.00	1,862,535.00	-	1,862,535.00	-	-
13455	โฉนด	25227	75872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
13456	โฉนด	2418	2792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	6,550.00	388,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,415.00	-	-	388,415.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13457	โฉนด	11578	23299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	10104	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	44	849,680.00	268,320.00	808,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	40.00	8,600.00	-	44	-	-	-	323,328.00	-	323,328.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	78.00	60.00	8,600.00	-	44	-	-	-	484,992.00	484,992.00	-	-
13458	โฉนด	24029	70673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	-	174,600.00	0.30
13459	โฉนด	13898	28048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	10105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	799,224.00	-	799,224.00	-	-
13460	โฉนด	7709	15157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	10106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	55	532,494.00	168,156.00	358,156.00	-	358,156.00	-	-
13461	โฉนด	15632	31309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	78.20	78.20	12,000.00	938,400.00	10107	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	19	272,160.00	699,840.00	1,638,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	60.00	50.00	8,100.00	-	19	-	-	-	819,120.00	-	819,120.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	50.00	8,100.00	-	19	-	-	-	819,120.00	-	819,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13462	โฉนด	16698	28954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00	10108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	9	46,656.00	471,744.00	567,144.00	-	-	567,144.00	0.30
13463	โฉนด	8340	21629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					1	0	1	6.10	106.10	4,000.00	424,400.00		ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	9.00	-	2,700.00	24,300.00	6	4,860.00	19,440.00	443,840.00	-	424,400.00	19,440.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	80.00	-	7,650.00	612,000.00	6	122,400.00	489,600.00	489,600.00	-	-	489,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	28.00	-	7,400.00	207,200.00	6	41,440.00	165,760.00	165,760.00	-	-	165,760.00	0.02
13464	โฉนด	17012	34468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	10110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	1,054,780.00	-	-	1,054,780.00	0.02
13465	โฉนด	17011	34467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	10111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	34	474,106.50	343,318.50	556,318.50	-	556,318.50	-	-
13466	โฉนด	17512	36016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.80	62.80	12,000.00	753,600.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	163.20	-	8,600.00	1,403,520.00	30	701,760.00	701,760.00	1,455,360.00	-	1,455,360.00	-	-
13467	โฉนด	17545	36049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.90	77.90	12,000.00	934,800.00	10113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	31	1,788,800.00	1,651,200.00	2,586,000.00	-	-	2,586,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13468	โฉนด	17505	36009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	10114	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,850.00	1,648,500.00	25	659,400.00	989,100.00	1,256,700.00	-	1,256,700.00	-	-
13469	โฉนด	17534	36038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	18,000.00	397,800.00	10115	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	32	1,163,484.00	991,116.00	1,388,916.00	-	-	1,388,916.00	0.30
13470	โฉนด	17528	36032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	10116	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	32	1,017,360.00	866,640.00	1,137,840.00	-	-	1,137,840.00	0.02
13471	โฉนด	17546	36050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.30	80.30	12,000.00	963,600.00	10117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	31	414,180.00	382,320.00	1,345,920.00	-	1,345,920.00	-	-
13472	โฉนด	1797	1954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00	10118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,650.00	3,425,400.00	35	2,055,240.00	1,370,160.00	2,490,160.00	-	2,490,160.00	-	-
13473	โฉนด	20510	42785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00	10119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	683,280.00	-	683,280.00	-	-
13474	โฉนด	4961	10343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	96.00	96.00	400.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.30
13475	โฉนด	29140	93712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.30
13476	โฉนด	16637	33756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	66.50	366.50	4,000.00	1,466,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,466,000.00	-	-	1,466,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13477	โฉนด		93710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.40	18.40	2,000.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30
13478	โฉนด	14081	28434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00	10120	โรงจอดรถ	ตึก	1	7.50	-	2,700.00	20,250.00	11	2,430.00	17,820.00	37,820.00	-	37,820.00	-	0.01-0.00
					1	0	0	77.60	77.60	4,000.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	310,400.00	-	-
13479	โฉนด	22533	65263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
13480	โฉนด	29132	93704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	4,000.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	73,600.00	-	-
13481	โฉนด	29131	93703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	10121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	15	106,200.00	424,800.00	498,000.00	-	498,000.00	-	-
13482	โฉนด	29136	93708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	2,000.00	37,200.00	10122	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	54.00	-	8,200.00	442,800.00	-	0.00	442,800.00	480,000.00	-	480,000.00	-	-
13483	โฉนด	22534	65264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
13484	โฉนด	29137	93709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	2,000.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13485	โฉนด	29134	93706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	4,000.00	74,000.00	10123	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	3	6,480.00	209,520.00	283,520.00	-	-	283,520.00	0.02
13486	โฉนด	29139	93711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.40	18.40	2,000.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.30
13487	โฉนด	29133	93705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	4,000.00	73,600.00	10124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.60	-	8,850.00	350,460.00	5	17,523.00	332,937.00	406,537.00	-	-	406,537.00	0.02
13488	โฉนด	17837	36446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	80,000.00	2,584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,584,000.00	-	-	2,584,000.00	0.02
13489	โฉนด	17836	36445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	80,000.00	2,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,896,000.00	-	-	2,896,000.00	0.02
13490	โฉนด	6606	12565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	-	236,400.00	0.30
13491	โฉนด	373	650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	60,000.00	5,124,000.00	10125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	55	2,823,552.00	891,648.00	6,015,648.00	-	6,015,648.00	-	-
13492	โฉนด	15967	31888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	10126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	250,944.00	-	-	250,944.00	0.02
13493	โฉนด	14763	29361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	10127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	442,968.00	-	442,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13494	โฉนด	14764	29362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	10128	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	44	351,120.00	110,880.00	218,280.00	-	-	218,280.00	0.02
13495	โฉนด	15964	31885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	10129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	315,720.00	-	-	315,720.00	0.02
13496	โฉนด	14768	29366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	10130	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	59.50	-	7,700.00	458,150.00	34	265,727.00	192,423.00	296,823.00	-	-	296,823.00	0.02
13497	โฉนด	14762	29360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	10131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.80	-	8,850.00	608,880.00	14	109,598.40	499,281.60	608,481.60	-	-	608,481.60	0.02
13498	โฉนด	14761	29359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.70	3.70	2,100.00	7,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,770.00	-	-	7,770.00	0.02
13499	โฉนด	14765	29363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	10132	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	36	229,152.00	140,448.00	247,248.00	-	247,248.00	-	-
13500	โฉนด	14766	29364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	10133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	40	272,160.00	116,640.00	222,840.00	-	-	222,840.00	0.02
13501	โฉนด	14767	29365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	10134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	6	29,160.00	456,840.00	561,840.00	-	-	561,840.00	0.02
13502	โฉนด	15966	31887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	10135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	250,944.00	-	-	250,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13503	โฉนด	3585	4701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.20	31.20	15,000.00	468,000.00	10136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,850.00	796,500.00	28	366,390.00	430,110.00	898,110.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	10.00	8,850.00	-	28	-	-	-	89,811.00	-	89,811.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	81.00	90.00	8,850.00	-	28	-	-	-	808,299.00	808,299.00	-	-
13504	โฉนด	15494	31094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	60.30	60.30	5,650.00	340,695.00	10137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	725,607.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	8,100.00	-	11	-	-	-	241,844.8131	-	241,844.8131	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	8,100.00	-	11	-	-	-	483,762.1869	-	483,762.1869	0.02
13505	โฉนด	53	726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	30,000.00	726,000.00	10138	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	2,569	164,160.00	51,840.00	777,840.00	-	-	777,840.00	0.02
13506	โฉนด	7447	89090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	55.20	555.20	4,000.00	2,220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,220,800.00	-	-	2,220,800.00	0.30
13507	โฉนด	28331	89089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13508	โฉนด	11005	23490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
13509	โฉนด	28334	89094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	-	319,000.00	0.30
13510	โฉนด	28332	89092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
13511	โฉนด	28333	89093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
13512	โฉนด	20090	41304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	56.00	156.00	8,000.00	1,248,000.00	10139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	775.50	-	8,100.00	6,281,550.00	26	2,638,251.00	3,643,299.00	4,891,299.00	-	4,891,299.00	-	-
13513	โฉนด	6671	12648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30
13514	โฉนด	9040	16116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.90	37.90	7,500.00	284,250.00	10140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	9	98,415.00	995,085.00	1,279,335.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	13.33	8,100.00	-	9	-	-	-	170,535.3555	-	170,535.3555	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	117.00	86.67	8,100.00	-	9	-	-	-	1,108,799.6445000002	1,108,799.6445000002	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13515	โฉนด	31245	29329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	10141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	37	186,624.00	104,976.00	343,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	44.44	8,100.00	-	37	-	-	-	152,774.0544	-	152,774.0544	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	55.56	8,100.00	-	37	-	-	-	191,001.9456	191,001.9456	-	-
13516	โฉนด	22445	65224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.60	57.60	4,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-
13517	โฉนด	22753	65779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.30
13518	โฉนด	11911	23924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	-	78,800.00	0.30
13519	โฉนด	11912	23925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	15.10	115.10	4,000.00	460,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,400.00	-	-	460,400.00	0.30
13520	โฉนด	32424	108415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.90	10.90	2,500.00	27,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,250.00	-	27,250.00	-	-
13521	โฉนด	22756	65782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	-	81,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13522	โฉนด	11909	23922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.60	49.60	8,000.00	396,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,800.00	-	-	396,800.00	0.30
13523	โฉนด	22751	65777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.50	23.50	4,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30
13524	โฉนด	3236	4264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.00	74.00	35,000.00	2,590,000.00	10142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,600.00	4,386,000.00	31	2,280,720.00	2,105,280.00	4,695,280.00	-	4,695,280.00	-	-
					1	0	0	36.90	36.90	35,000.00	1,291,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,291,500.00	-	1,291,500.00	-	-
13525	โฉนด	12695	25711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.60	66.60	80,000.00	5,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,328,000.00	-	-	5,328,000.00	0.30
13526	โฉนด	12697	25713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.30	66.30	80,000.00	5,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,304,000.00	-	-	5,304,000.00	0.30
13527	โฉนด	26680	79870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.70	70.70	10,000.00	707,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,000.00	-	707,000.00	-	-
13528	โฉนด	22189	64915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	4,000.00	156,400.00	10143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	5	29,205.00	554,895.00	711,295.00	-	711,295.00	-	-
13529	โฉนด	1339	1069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	60,000.00	1,398,000.00	10144	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	43	1,183,320.00	373,680.00	1,771,680.00	-	1,771,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13530	โฉนด	543	956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.93	28.93	150,000.00	4,338,750.00	10145	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	347.10	-	8,550.00	2,967,705.00	55	2,255,455.80	712,249.2000000002	5,050,999.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	89.00	25.64	8,550.00	-	55	-	-	-	1,295,076.19488	-	1,295,076.19488	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	26.70	7.70	8,550.00	-	55	-	-	-	388,926.9384	-	388,926.9384	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	115.70	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	1,683,498.03336	-	1,683,498.03336	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	115.70	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	1,683,498.03336	-	1,683,498.03336	0.02
					2	0	0	3.27	3.27	150,000.00	491,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	491,250.00	-	-	-38,378.50512	-
13531	โฉนด	63	2576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	10146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	16	134,719.20	477,640.80	700,640.80	-	700,640.80	-	-
13532	โฉนด	6356	12616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.75	9.75	4,300.00	41,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,925.00	-	-	41,925.00	0.30
					1	6	2	39.40	2,639.40	4,300.00	11,349,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,349,420.00	-	11,349,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
13533	โฉนด	6999	13063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	25,000.00	281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	-	281,250.00	0.30
					2	0	0	13.85	13.85	25,000.00	346,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,250.00	-	-	346,250.00	0.02
13534	โฉนด	9984	19790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
13535	โฉนด	8233	24940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.70	25.70	80,000.00	2,056,000.00	10147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	121.60	-	8,650.00	1,051,840.00	71	799,398.40	252,441.60	2,308,441.60	-	-	2,308,441.60	0.30
13536	โฉนด	9044	16026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.90	6.90	10,000.00	69,000.00	10148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	346,020.00	-	-	346,020.00	0.02
13537	โฉนด		160/1 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.00	51.00	70,000.00	3,570,000.00	10149	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	30	872,100.00	872,100.00	4,442,100.00	-	-	4,442,100.00	0.30
13538	โฉนด	20973	43787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.10	10.10	6,000.00	60,600.00	10150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	11	58,128.00	426,272.00	486,872.00	-	-	486,872.00	0.02
13539	โฉนด	13751	31816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.15	45.15	6,500.00	293,475.00	10151	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,400.00	518,000.00	34	481,740.00	36,260.00	329,735.00	-	-	329,735.00	0.02
					2	0	0	45.15	45.15	6,500.00	293,475.00	10152	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,400.00	518,000.00	34	481,740.00	36,260.00	329,735.00	-	-	329,735.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13540	โฉนด	3114	3626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,500.00	159,900.00	10153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	257,100.00	-	-	257,100.00	0.02
												10154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
13541	โฉนด	13901	28051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	10155	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	503,568.00	-	503,568.00	-	-
13542	โฉนด	3633	4937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.10	54.10	15,000.00	811,500.00	10156	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	33	462,336.00	363,264.00	1,174,764.00	-	-	1,174,764.00	0.02
13543	โฉนด	27039	81068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.60	68.60	10,500.00	720,300.00	10157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	19	153,090.00	393,660.00	1,113,960.00	-	-	1,113,960.00	0.02
13544	โฉนด	936	291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	59.00	59.00	15,000.00	885,000.00	10158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	64	908,010.00	286,740.00	1,171,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	16.66	8,850.00	-	64	-	-	-	195,211.884	-	195,211.884	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	112.50	83.34	8,850.00	-	64	-	-	-	976,528.116	976,528.116	-	-
13545	โฉนด	20309	42144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	63.60	63.60	25,000.00	1,590,000.00	10159	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	29	1,013,760.00	1,098,240.00	2,688,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	8.33	8,800.00	-	29	-	-	-	223,930.392	-	223,930.392	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	220.00	91.67	8,800.00	-	29	-	-	-	2,464,309.608	-	2,464,309.608	0.02
13546	โฉนด	26901	90139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	10160	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	31	1,929,840.00	340,560.00	423,060.00	-	-	423,060.00	0.02
					1	4	2	73.90	1,873.90	2,500.00	4,684,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,684,750.00	-	4,684,750.00	-	-
13547	โฉนด	20991	43715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	4,000.00	91,600.00	10161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	14	87,480.00	398,520.00	490,120.00	-	490,120.00	-	-
13548	น.ส.3		748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	7,500.00	277,500.00	10162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.80	-	8,850.00	608,880.00	12	85,243.20	523,636.80	801,136.80	-	-	801,136.80	0.02
13549	โฉนด	24932	74503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	4.10	104.10	10,000.00	1,041,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,041,000.00	-	1,041,000.00	-	-
13550	โฉนด	10441	21178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.30	48.30	6,000.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	-	289,800.00	0.30
13551	โฉนด	3788	5500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	10163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	54	344,120.40	108,669.60	278,669.60	-	-	278,669.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13552	โฉนด	8450	14858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	10164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	14	126,117.00	574,533.00	704,733.00	-	704,733.00	-	-
13553	โฉนด	4990	10485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	69.30	69.30	13,000.00	900,900.00	10165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	554.40	-	8,650.00	4,795,560.00	27	2,110,046.4000000	2,685,513.6000000006	3,586,413.6000000006	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	15.15	8,650.00	-	27	-	-	-	543,341.6604	-	543,341.6604	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	470.40	84.85	8,650.00	-	27	-	-	-	3,043,071.9396000006	-	3,043,071.9396000006	0.02
					1	0	1	68.80	168.80	13,000.00	2,194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,194,400.00	-	2,194,400.00	-	-
13554	โฉนด	16891	34354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.30	33.30	7,800.00	259,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,740.00	-	-	259,740.00	0.30
13555	โฉนด	13638	27632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.80	42.80	4,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-
13556	โฉนด	13640	27635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	4,000.00	36,000.00	10166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	54	242,136.00	76,464.00	112,464.00	-	112,464.00	-	-
					2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	10167	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	54	860,928.00	271,872.00	399,872.00	-	-	399,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	83.30	83.30	4,000.00	333,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,200.00	-	333,200.00	-	-
13557	โฉนด	13633	27627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.60	38.60	8,000.00	308,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,800.00	-	-	308,800.00	0.30
13558	โฉนด	13631	27634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.90	46.90	8,000.00	375,200.00	10168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	657,080.00	-	657,080.00	-	-
13559	โฉนด	13635	27629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.60	82.60	8,000.00	660,800.00	10169	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	15	212,400.00	849,600.00	1,510,400.00	-	1,510,400.00	-	-
13560	โฉนด	13629	27624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	78.20	178.20	8,000.00	1,425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,425,600.00	-	-	1,425,600.00	0.30
13561	โฉนด	13641	27636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.00	93.00	4,000.00	372,000.00	10170	ภัตตาคาร	ตึก	3	24.00	-	6,950.00	166,800.00	8	13,344.00	153,456.00	525,456.00	-	-	525,456.00	0.30
13562	โฉนด	30371	99160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
13563	โฉนด	30367	99156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.30
13564	โฉนด	30374	99163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13565	โฉนด	30357	99146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
13566	โฉนด	30255	98952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	60.00	360.00	4,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	-	1,440,000.00	0.30
13567	โฉนด	30358	99147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	74.20	74.20	30,000.00	2,226,000.00	10171	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	550.62	-	8,550.00	4,707,801.00	4	188,312.04	4,519,488.96	6,745,488.96	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	524.62	95.28	8,550.00	-	4	-	-	-	6,427,101.888108	-	6,427,101.881088	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.00	4.72	8,550.00	-	4	-	-	-	318,387.078912	-	318,387.07891 2	0.30
13568	โฉนด	30342	99131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
13569	โฉนด	30320	99109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	10172	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	262.80	-	8,700.00	2,286,360.00	12	320,090.40	1,966,269.60	2,641,269.60	-	-	2,641,269.60	0.30
13570	โฉนด	30326	99115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	10173	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.52	-	7,600.00	976,752.00	3	29,302.56	947,449.44	1,622,449.44	-	-	1,622,449.44	0.02
13571	โฉนด	29785	96592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13572	โฉนด	30360	99149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.30
13573	โฉนด	30324	99113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	30,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
13574	โฉนด	30348	99137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
13575	โฉนด	29856	97021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
13576	โฉนด	30335	99124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	10174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.04	-	8,650.00	822,096.00	4	32,883.84	789,212.16	1,464,212.16	-	-	1,464,212.16	0.02
13577	โฉนด	30254	98951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	18.90	518.90	18,000.00	9,340,200.00	10175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	1,381.66	-	8,650.00	11,951,359.00	10	1,195,135.90	10,756,223.10	20,096,423.10	-	-	20,096,423.10	0.30
												10176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	858.00	-	8,650.00	7,421,700.00	10	742,170.00	6,679,530.00	6,679,530.00	-	-	6,679,530.00	0.30
												10177	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	560.00	-	8,650.00	4,844,000.00	10	484,400.00	4,359,600.00	4,359,600.00	-	-	4,359,600.00	0.30
13578	โฉนด	30359	99148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.50	55.50	30,000.00	1,665,000.00	10178	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	537.60	-	8,700.00	4,677,120.00	3	140,313.60	4,536,806.40	6,201,806.40	-	-	6,201,806.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13579	โฉนด	30329	99118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	10179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.52	-	8,650.00	1,111,698.00	5	55,584.90	1,056,113.10	1,731,113.10	-	-	1,731,113.10	0.02
13580	โฉนด	30322	99111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	10180	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	262.80	-	8,700.00	2,286,360.00	12	320,090.40	1,966,269.60	2,641,269.60	-	-	2,641,269.60	0.30
13581	โฉนด	30377	99166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
13582	โฉนด	30334	99123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	10181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.04	-	8,650.00	822,096.00	4	32,883.84	789,212.16	1,464,212.16	-	-	1,464,212.16	0.02
13583	โฉนด	1090	92466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	4,000.00	125,200.00	10182	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	246.40	-	7,600.00	1,872,640.00	7	131,084.80	1,741,555.20	1,866,755.20	-	-	1,866,755.20	0.02
13584	โฉนด	138	2755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	10183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	37	294,451.20	165,628.80	373,228.80	-	373,228.80	-	-
13585	โฉนด	106	780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.20	14.20	90,000.00	1,278,000.00	10184	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	228.80	-	8,700.00	1,990,560.00	71	1,512,825.60	477,734.3999999999	1,755,734.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.20	15.38	8,700.00	-	71	-	-	-	270,031.95072	-	270,031.950732	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	193.60	84.62	8,700.00	-	71	-	-	-	1,485,702.4492799998	1,485,702.4492799998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
13586	น.ส.3		เล่มที่1	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	4,750.00	161,500.00	10185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	8	15,552.00	178,848.00	340,348.00	-	178,848.00	161,500.00	0.02
												10186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	8	15,552.00	178,848.00	178,848.00	-	178,848.00	0.00	-
13587	โฉนด	7906	14464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	80,000.00	2,024,000.00	10187	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	3,168.00	-	8,700.00	27,561,600.00	29	13,229,568.00	14,332,032.00	16,356,032.00	-	16,356,032.00	-	-
13588	โฉนด	8943	15690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	10188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	11	108,864.00	798,336.00	888,336.00	-	888,336.00	-	-
13589	โฉนด	9944	19750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	10189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	31	539,760.00	498,240.00	619,440.00	-	619,440.00	-	-
13590	โฉนด	2059	16621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	10190	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	16	135,432.00	480,168.00	703,168.00	-	703,168.00	-	-
13591	โฉนด	5226	10918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	10191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	35	187,110.00	124,740.00	232,740.00	-	-	232,740.00	0.02
13592	โฉนด	339	3761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	85.60	485.60	2,500.00	1,214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,214,000.00	-	1,214,000.00	-	-
13593	โฉนด	1190	12181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	10192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	74.25	-	8,100.00	601,425.00	38	396,940.50	204,484.50	415,484.50	-	-	415,484.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13594	โฉนด	9607	18351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	2,500.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
13595	โฉนด	11078	22623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	61.20	61.20	35,000.00	2,142,000.00	10193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	179.28	100.00	8,550.00	1,532,844.00	20	459,853.20	1,072,990.7999999998	3,214,990.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.38	8,550.00	-	20	-	-	-	430,165.76904	-	430,165.769044	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.76	19.96	8,550.00	-	20	-	-	-	641,712.1636799996	641,712.1636799996	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	59.76	33.33	8,550.00	-	20	-	-	-	1,071,556.43364	1,071,556.43364	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	59.76	33.33	8,550.00	-	20	-	-	-	1,071,556.43364	1,071,556.43364	-	-
13596	โฉนด	1172	12004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.10	27.10	20,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	-	542,000.00	0.30
13597	โฉนด	9202	16478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	10194	โรงจอดรถ	ไม้	3	0.00	-	2,700.00	0.00	4	0.00	0.00	178,000.00	-	-	178,000.00	0.30
13598	โฉนด	31677	36421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	33.20	133.20	8,000.00	1,065,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,065,600.00	-	1,065,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13599	โฉนด	8404	14982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	84.90	184.90	4,000.00	739,600.00	10195	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,550.00	1,704,000.00	10	170,400.00	1,533,600.00	2,273,200.00	-	-	2,273,200.00	0.30
13600	โฉนด	4957	10376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.20	146.20	10,000.00	1,462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,000.00	-	1,462,000.00	-	-
13601	โฉนด	250	385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	64.20	264.20	20,000.00	5,284,000.00	10196	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	500.00	-	3,550.00	1,775,000.00	9	159,750.00	1,615,250.00	6,899,250.00	-	-	6,899,250.00	0.30
13602	โฉนด	27443	83150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
13603	โฉนด	20218	41900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	12,000.00	482,400.00	10197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	762,336.0000000001	-	-	762,336.0000000001	0.02
												10198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
13604	โฉนด	4146	6689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,200.00	77,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,480.00	-	-	77,480.00	0.02
13605	โฉนด	129	194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.20	14.20	90,000.00	1,278,000.00	10199	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,700.00	1,252,800.00	71	952,128.00	300,672.00	1,578,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	18.00	12.50	8,700.00	-	71	-	-	-	197,334.00	-	197,334.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	126.00	87.50	8,700.00	-	71	-	-	-	1,381,338.00	-	1,381,338.00	0.02
13606	โฉนด	1201	12192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.90	40.90	10,000.00	409,000.00	10200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	333.00	-	8,600.00	2,863,800.00	54	2,176,488.00	687,312.00	1,096,312.00	-	1,096,312.00	-	-
13607	โฉนด	11154	22560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	25,000.00	385,000.00	10201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	28	477,480.00	560,520.00	945,520.00	-	-	945,520.00	0.02
13608	โฉนด	13471	27093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	80,000.00	1,984,000.00	10202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	71	1,247,616.00	393,984.00	2,377,984.00	-	-	2,377,984.00	0.02
13609	โฉนด	19097	39516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.20	29.20	2,000.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	-	58,400.00	0.30
13610	โฉนด	9240	16587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	99.20	299.20	10,500.00	3,141,600.00	10203	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	40	1,589,280.00	681,120.00	3,822,720.00	-	3,822,720.00	-	-
13611	โฉนด	366	3804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	64.20	164.20	4,000.00	0.00	10204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.98	-	8,600.00	1,126,428.00	33	630,799.68	495,628.32	495,628.32	-	-	495,628.32	0.02
												10205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	27	567,600.00	722,400.00	1,379,200.00	-	1,379,200.00	-	-
13612	โฉนด	18004	36615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.50	68.50	4,000.00	274,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,000.00	-	274,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13613	โฉนด	20777	43196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
13614	โฉนด	17999	36610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.30	64.30	12,000.00	771,600.00	10206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	19	446,040.00	1,146,960.00	1,918,560.00	-	1,918,560.00	-	-
13615	โฉนด	28918	91909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.40	39.40	4,000.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	-	157,600.00	0.30
13616	โฉนด	30099	98850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.90	47.90	4,000.00	191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	191,600.00	-	-
13617	โฉนด	18002	36613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	18.20	118.20	4,000.00	472,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800.00	-	472,800.00	-	-
13618	โฉนด	18001	36612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.20	49.20	4,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
13619	โฉนด	20772	43198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	-	84,400.00	0.30
13620	โฉนด	17998	36609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.20	64.20	12,000.00	770,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,400.00	-	770,400.00	-	-
13621	โฉนด	18003	36614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	39.10	139.10	4,000.00	556,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,400.00	-	556,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13622	โฉนด	17991	36602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	12,000.00	766,800.00	10207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.26	-	8,650.00	953,749.00	30	476,874.50	476,874.50	1,243,674.50	-	1,243,674.50	-	-
13623	โฉนด	28919	91910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.30
13624	โฉนด	20100	41743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	10208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	620,808.00	-	620,808.00	-	-
13625	โฉนด	4535	9634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	80,000.00	2,144,000.00	10209	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	24	877,230.00	1,431,270.00	3,575,270.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	33.33	8,550.00	-	24	-	-	-	1,191,637.491	-	1,191,637.491	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	66.67	8,550.00	-	24	-	-	-	2,383,632.5089999996	-	2,383,632.5089999996	0.02
13626	โฉนด	26899	90250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,500.00	127,800.00	10210	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	841,472.00	265,728.00	393,528.00	-	393,528.00	-	-
13627	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	3,500.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
13628	น.ส.3ก		276/217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	3,500.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13629	โฉนด	21875	59100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	5,000.00	200,500.00	10211	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	80.00	-	8,200.00	656,000.00	31	341,120.00	314,880.00	515,380.00	-	-	515,380.00	0.02
13630	โฉนด	2482	29899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	10212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	40	653,940.00	280,260.00	439,460.00	-	-	439,460.00	0.02
13631	โฉนด	6276	12042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	16.60	116.60	6,000.00	699,600.00	10213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	37	1,555,200.00	874,800.00	1,574,400.00	-	-	1,574,400.00	0.30
13632	โฉนด	11841	24172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.40	37.40	12,000.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	448,800.00	-	-
13633	โฉนด	8559	15058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.40	38.40	3,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
13634	โฉนด	16429	33013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
13635	โฉนด	387	4630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	22.20	122.20	2,500.00	305,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,500.00	-	305,500.00	-	-
13636	โฉนด	12074	24213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.20	86.20	15,000.00	1,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,000.00	-	-	1,293,000.00	0.02
13637	โฉนด	5399	10781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13638	โฉนด	1681	2131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.30	42.30	25,000.00	1,057,500.00	10214	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	55	542,640.00	171,360.00	1,228,860.00	-	-	1,228,860.00	0.30
13639	โฉนด	8522	14995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	20,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.02
13640	โฉนด	8521	14994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	20,000.00	506,000.00	10215	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	486.00	-	8,550.00	4,155,300.00	30	2,077,650.00	2,077,650.00	2,583,650.00	-	-	2,583,650.00	0.02
13641	โฉนด	1362	1105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.50	31.50	150,000.00	4,725,000.00	10216	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	234.00	66.67	8,550.00	2,000,700.00	28	920,322.00	1,080,378.00	5,805,378.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	13.46	8,550.00	-	28	-	-	-	781,403.8788	-	781,403.8788	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.50	36.54	8,550.00	-	28	-	-	-	2,121,285.1212	2,121,285.1212	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	117.00	50.00	8,550.00	-	28	-	-	-	2,902,689.00	2,902,689.00	-	-
13642	โฉนด	12318	24647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.40	36.40	10,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
13643	โฉนด	997	244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	-	253,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13644	โฉนด	10346	21964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	7,500.00	527,250.00	10217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	50	605,340.00	191,160.00	718,410.00	-	718,410.00	-	-
13645	โฉนด	5986	11641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.30	105.30	2,500.00	263,250.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	26	122,472.00	169,128.00	432,378.00	-	432,378.00	-	-
13646	โฉนด	3077	3589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	10219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	172,612.00	-	-	172,612.00	0.02
13647	โฉนด	9498	23415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	10,000.00	131,000.00	10220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	33	235,872.00	185,328.00	316,328.00	-	316,328.00	-	-
13648	โฉนด	32700	111365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	75,000.00	1,815,000.00	10221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	47	1,301,652.00	411,048.00	2,226,048.00	-	-	2,226,048.00	0.02
13649	โฉนด	2537	2988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	267,000.00	-	-
13650	โฉนด	13609	27583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.40	52.40	25,000.00	1,310,000.00	10222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	34	352,350.00	255,150.00	1,565,150.00	-	1,565,150.00	-	-
13651	โฉนด	7280	13342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.20	18.20	5,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
13652	โฉนด	21587	56492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	2,500.00	75,750.00	10223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	2	10,935.00	535,815.00	611,565.00	-	-	611,565.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13653	โฉนด	21588	56493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	2,500.00	69,500.00	10224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	262,440.00	466,560.00	536,060.00	-	536,060.00	-	-
13654	โฉนด	6893	12908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.40	96.40	6,000.00	578,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,400.00	-	578,400.00	-	-
13655	โฉนด	7204	13497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.60	85.60	4,000.00	342,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,400.00	-	342,400.00	-	-
13656	โฉนด	14771	29754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	10225	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	31	553,280.00	510,720.00	660,120.00	-	660,120.00	-	-
13657	โฉนด	14770	29753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	10226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	23	435,960.00	775,040.00	924,440.00	-	924,440.00	-	-
13658	โฉนด	19527	39672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00	10227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	31	503,776.00	465,024.00	721,824.00	-	-	721,824.00	0.02
13659	โฉนด	14101	28493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	10228	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	30	532,000.00	532,000.00	680,800.00	-	-	680,800.00	0.02
13660	โฉนด	14106	28498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00	10229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	29	523,152.00	566,748.00	823,548.00	-	-	823,548.00	0.02
13661	โฉนด	14103	28495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	10230	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	32	574,560.00	489,440.00	638,840.00	-	638,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13662	โฉนด	14107	28499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00	10231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	15	193,760.00	775,040.00	1,030,640.00	-	-	1,030,640.00	0.02
13663	โฉนด	19528	39673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00	10232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	31	503,776.00	465,024.00	720,624.00	-	720,624.00	-	-
13664	โฉนด	14772	29755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	10233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	28	541,144.00	635,256.00	784,656.00	-	784,656.00	-	-
13665	โฉนด	14773	29756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	10234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	28	489,440.00	574,560.00	723,960.00	-	723,960.00	-	-
13666	โฉนด	14093	28478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.60	17.60	40,000.00	704,000.00	10235	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	1,347,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	24	-	-	-	673,780.00	673,780.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	24	-	-	-	673,780.00	-	673,780.00	0.30
13667	โฉนด	14096	28481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.00	8.00	40,000.00	320,000.00	10236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	963,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	23.34	8,650.00	-	24	-	-	-	224,894.904	224,894.904	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	14.00	14.00	40,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	560,000.00	-	-
13668	โฉนด	14420	29317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.87	16.87	40,000.00	674,800.00	10237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	26	490,455.00	677,295.00	1,352,095.00	-	1,352,095.00	-	-
					1	0	0	15.33	15.33	40,000.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	613,200.00	-	-
13669	โฉนด	30271	98904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.60	3.60	40,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
13670	โฉนด	14418	29315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	40,000.00	1,152,000.00	10238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	519,000.00	519,000.00	1,671,000.00	-	-	1,671,000.00	0.02
13671	โฉนด	14097	28482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.00	8.00	40,000.00	320,000.00	10239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	963,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	23.34	8,650.00	-	24	-	-	-	224,894.904	224,894.904	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
13672	โฉนด		677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	80,000.00	1,968,000.00	10240	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	2,491,152.00	-	2,491,152.00	-	-
13673	โฉนด	30651	102111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00	10241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	222.40	-	8,650.00	1,923,760.00	24	731,028.80	1,192,731.20	1,791,231.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	43.16	8,650.00	-	24	-	-	-	773,095.3859199999	-	773,095.3859199999	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.40	56.84	8,650.00	-	24	-	-	-	1,018,135.81408	-	1,018,135.81408	0.02
13674	โฉนด	1682	2132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	10242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	608,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	8,100.00	-	31	-	-	-	202,739.724	-	202,739.724	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	10243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	608,280.00	-	405,540.276	405,540.276	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	66.67	8,100.00	-	31	-	-	-	405,540.276	405,540.276	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	8,100.00	-	31	-	-	-	202,739.724	-	202,739.724	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	66.67	8,100.00	-	31	-	-	-	405,540.276	-	405,540.276	0.02
					2	0	1	24.00	124.00	25,000.00	0.00	10244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.0000000001	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												10245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	31	379,080.00	349,919.9999999999	3,449,920.00	-	-	3,449,920.00	0.02
												10246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
13675	โฉนด	10913	22121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	9,000.00	243,000.00	10247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	865,800.00	-	-	865,800.00	0.02
13676	โฉนด	24840	73960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	4,000.00	302,400.00	10248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.20	-	8,100.00	673,920.00	13	107,827.20	566,092.80	868,492.80	-	868,492.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13677	โฉนด	13188	26729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.10	38.10	4,000.00	152,400.00	10249	โรงงาน	ไม้	3	352.00	-	6,200.00	2,182,400.00	53	2,029,632.00	152,768.00	305,168.00	-	-	305,168.00	0.30
13678	โฉนด	13864	28065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	10250	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	783,840.00	-	783,840.00	-	-
13679	โฉนด	31125	4606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.88	122.88	13,500.00	1,658,880.00	10251	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	983.04	-	8,350.00	8,208,384.00	17	1,970,012.16	6,238,371.84	7,897,251.84	-	-	7,897,251.84	0.02
					5	0	0	75.44	75.44	13,500.00	1,018,440.00	10252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.29	99.99	8,650.00	1,127,008.50	19	315,562.380000000	811,446.1200000001	1,829,886.12	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.50	16.50	8,650.00	-	19	-	-	-	301,931.2098	-	301,931.2098	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.645	33.51	8,650.00	-	19	-	-	-	613,194.838812	-	613,194.838812	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.145	49.99	8,650.00	-	19	-	-	-	914,760.071388	-	914,760.071388	0.02
					5	0	0	75.44	75.44	13,500.00	1,018,440.00	10253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.29	99.99	8,650.00	1,127,008.50	19	315,562.380000000	811,446.1200000001	1,829,886.12	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.50	16.50	8,650.00	-	19	-	-	-	301,931.2098	-	301,931.2098	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	75.44	75.44	13,500.00	1,018,440.00	10254	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.30	-	8,650.00	1,127,095.00	19	315,586.60	811,508.40	1,829,948.400000001	-	-	1,829,948.400000001	0.02
13680	โฉนด	8131	14066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	10	121,500.00	1,093,500.00	1,315,500.00	-	-	1,315,500.00	0.30
13681	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00		0.00	10256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	64.80	-	8,850.00	573,480.00	36	533,336.40	40,143.60	40,143.60	-	40,143.60	-	-
13682	โฉนด	32158	106890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
13683	โฉนด	12881	26755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	6,500.00	422,500.00	10257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	8	38,232.00	439,668.00	862,168.00	-	862,168.00	-	-
13684	โฉนด	32159	106891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	-	-
13685	โฉนด	8905	15642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13686	โฉนด	533	6333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.60	9.60	2,500.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.30
13687	โฉนด	26978	80428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	5,250.00	174,300.00	10258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.66	-	8,650.00	1,043,709.00	71	793,218.84	250,490.16	424,790.16	-	-	424,790.16	0.02
13688	โฉนด	23728	68633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00	10259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	15	173,000.00	692,000.00	922,400.00	-	922,400.00	-	-
13689	โฉนด	10305	21434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	4,000.00	270,400.00	10260	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	205.80	-	8,600.00	1,769,880.00	29	1,645,988.40	123,891.60	394,291.60	-	394,291.60	-	-
13690	โฉนด	17831	36654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	4,000.00	68,400.00	10261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	18	186,381.00	530,469.00	598,869.00	-	-	598,869.00	0.02
13691	โฉนด	17826	36649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00	10262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	7	20,412.00	271,188.00	340,788.00	-	-	340,788.00	0.02
13692	โฉนด	17832	36655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.02
13693	โฉนด	17824	36647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	4,000.00	78,400.00	10263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	233,920.00	-	-	233,920.00	0.30
13694	โฉนด	17829	36652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	4,000.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13695	โฉนด	17827	36650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	4,000.00	71,200.00	10264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,100.00	384,750.00	22	130,815.00	253,935.00	325,135.00	-	-	325,135.00	0.02
13696	โฉนด	17828	36651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.02
13697	โฉนด	17830	36653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	10265	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.80	-	8,850.00	998,280.00	20	299,484.00	698,796.00	819,996.00	-	-	819,996.00	0.02
13698	โฉนด	17834	36657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.30
13699	โฉนด	10976	22272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	80,000.00	3,512,000.00	10266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	72	1,419,984.00	448,416.00	3,960,416.00	-	3,960,416.00	-	-
13700	โฉนด	22154	64302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
13701	โฉนด	2614	3153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.01	28.01	4,000.00	112,040.00	10267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	19	118,944.00	305,856.00	417,896.00	-	417,896.00	-	-
13702	โฉนด	625	885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	100,000.00	2,310,000.00	10268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	70	473,328.00	149,472.00	2,459,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	8,650.00	-	70	-	-	-	1,229,736.00	-	1,229,736.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	8,650.00	-	70	-	-	-	1,229,736.00	-	1,229,736.00	0.02
13703	โฉนด	445	4707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	82.80	282.80	4,000.00	1,131,200.00	10269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	18	1,073,280.00	577,920.00	1,709,120.00	-	1,709,120.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	10270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	18	55,224.00	157,176.00	197,176.00	-	-	197,176.00	0.02
13704	โฉนด	29851	98594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	12,000.00	126,000.00	10271	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,850.00	371,700.00	27	163,548.00	208,152.00	334,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	33.33	8,850.00	-	27	-	-	-	111,372.8616	-	111,372.8616	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	66.67	8,850.00	-	27	-	-	-	222,779.1384	222,779.1384	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	12,000.00	72,000.00	10272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	44	860,928.00	271,872.00	343,872.00	-	-	343,872.00	0.02
13705	โฉนด	17418	35220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	4,000.00	94,400.00	10273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	17	124,416.00	393,984.00	488,384.00	-	-	488,384.00	0.02
					2	0	0	23.60	23.60	4,000.00	94,400.00	10274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	17	124,416.00	393,984.00	488,384.00	-	-	488,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13706	โฉนด	17420	35222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00	10275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	20	212,400.00	495,600.00	622,400.00	-	622,400.00	-	-
13707	โฉนด	10914	22122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	9,000.00	244,800.00	10276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	867,600.00	-	867,600.00	-	-
13708	โฉนด	26645	79498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	7,500.00	204,000.00	10277	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	139.20	-	7,600.00	1,057,920.00	19	296,217.60	761,702.40	965,702.40	-	-	965,702.40	0.02
13709	โฉนด	26647	79500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	7,500.00	214,500.00	10278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,650.00	1,204,080.00	19	337,142.40	866,937.60	1,081,437.60	-	1,081,437.60	-	-
13710	โฉนด	26640	79493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	7,500.00	217,500.00	10279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,650.00	1,204,080.00	12	168,571.20	1,035,508.80	1,253,008.80	-	1,253,008.80	-	-
13711	โฉนด	26646	79499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.20	27.20	7,500.00	204,000.00	10280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	139.20	-	8,650.00	1,204,080.00	19	337,142.40	866,937.60	1,070,937.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	69.60	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	535,468.80	-	535,468.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.60	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	535,468.80	-	535,468.80	0.02
13712	โฉนด	26642	79495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	10281	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	139.20	-	7,600.00	1,057,920.00	19	296,217.60	761,702.40	964,202.40	-	-	964,202.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13713	โฉนด	26644	79497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	7,500.00	201,750.00	10282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,650.00	1,204,080.00	8	96,326.40	1,107,753.60	1,309,503.60	-	1,309,503.60	-	-
13714	โฉนด	26641	79494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	7,500.00	204,000.00	10283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,650.00	1,204,080.00	19	337,142.40	866,937.60	1,070,937.60	-	1,070,937.60	-	-
13715	โฉนด	9951	19757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
13716	โฉนด	3731	5183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	15,000.00	960,000.00	10284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	31	939,120.00	866,880.00	1,826,880.00	-	-	1,826,880.00	0.02
13717	โฉนด	11068	22338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00	10285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	367,776.00	-	-	367,776.00	0.30
13718	โฉนด	31369	21795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.50	46.50	25,000.00	1,162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,500.00	-	-	1,162,500.00	0.02
13719	โฉนด	8380	14777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.40	37.40	25,000.00	935,000.00	10286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	33	290,304.00	228,096.00	1,163,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,100.00	-	33	-	-	-	581,548.00	-	581,548.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	8,100.00	-	33	-	-	-	581,548.00	-	581,548.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13720	โฉนด	9064	16217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	528,000.00	-	-
13721	โฉนด	603	1166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.20	15.20	150,000.00	2,280,000.00	10287	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	152.00	-	8,600.00	1,307,200.00	55	993,472.00	313,728.00	2,593,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.80	40.00	8,600.00	-	55	-	-	-	1,037,491.20	-	1,037,491.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	91.20	60.00	8,600.00	-	55	-	-	-	1,556,236.80	1,556,236.80	-	-
					3	0	0	10.70	10.70	150,000.00	1,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,605,000.00	-	-	1,479,508.80	0.30
13722	โฉนด	9809	19137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.70	27.70	60,000.00	1,662,000.00	10288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	99.00	-	8,650.00	856,350.00	36	530,937.00	325,413.00	1,987,413.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.50	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	993,706.50	-	993,706.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.50	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	993,706.50	993,706.50	-	-
13723	โฉนด	8904	15641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13724	โฉนด	21744	58880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	17,000.00	319,600.00	10289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	44	532,494.00	168,156.00	487,756.00	-	-	487,756.00	0.02
13725	โฉนด	11899	23902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.50	51.50	4,500.00	231,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,750.00	-	231,750.00	-	-
13726	โฉนด	12006	24261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.70	36.70	12,000.00	440,400.00	10290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	54	615,600.00	194,400.00	634,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	50.00	50.00	8,100.00	-	54	-	-	-	317,400.0000000001	-	317,400.0000000001	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	50.00	8,100.00	-	54	-	-	-	317,400.0000000001	317,400.0000000001	-	-
13727	โฉนด	5029	10402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
13728	โฉนด	9242	16589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	58.31	1,058.31	5,250.00	5,556,127.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,556,127.50	-	5,556,127.50	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	5,250.00	68,250.00	10291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	62	679,744.00	214,656.00	282,906.00	-	282,906.00	-	-
13729	โฉนด	17902	36151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	10292	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	15	133,760.00	535,040.00	651,440.00	-	-	651,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13730	โฉนด	479	3870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.98	31.98	13,000.00	415,740.00	10293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.92	-	8,850.00	1,132,092.00	20	339,627.60	792,464.40	1,208,204.40	-	1,208,204.40	-	-
					1	1	1	22.42	522.42	13,000.00	6,791,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,791,459.999999999	-	6,791,459.99999999	-	-
13731	โฉนด	8163	14805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	24.40	124.40	4,500.00	559,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,800.00	-	-	559,800.00	0.30
13732	โฉนด	3899	8400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.30	53.30	7,500.00	399,750.00	10294	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	9	96,390.00	974,610.00	1,374,360.00	-	-	1,374,360.00	0.30
13733	โฉนด	4346	7673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.90	96.90	8,000.00	775,200.00	10295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	662.40	-	8,850.00	5,862,240.00	36	3,634,588.80	2,227,651.20	3,002,851.20	-	3,002,851.20	-	-
13734	โฉนด	9154	86	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	10296	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	340.68	-	8,550.00	2,912,814.00	46	2,213,738.64	699,075.36	1,141,575.36	-	1,141,575.36	-	-
13735	โฉนด	8	451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.85	28.85	150,000.00	4,327,500.00	10297	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	305.10	-	8,550.00	2,608,605.00	7	182,602.35	2,426,002.65	6,753,502.65	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	248.60	81.49	8,550.00	-	7	-	-	-	5,503,429.309485	-	5,503,429.309485	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.50	18.51	8,550.00	-	7	-	-	-	1,250,073.3405149998	-	1,250,073.3405149998	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.85	28.85	150,000.00	4,327,500.00	10298	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	305.10	-	8,550.00	2,608,605.00	7	182,602.35	2,426,002.65	6,753,502.65	-	6,753,502.65	-	-
13736	โฉนด	17436	35581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.40	41.40	4,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
13737	โฉนด	8697	15244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	55.00	355.00	6,000.00	2,130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,130,000.00	-	-	2,130,000.00	0.30
13738	โฉนด	4734	10077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
13739	โฉนด	2713	3208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	100,000.00	1,140,000.00	10299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	28	334,236.00	392,364.00	1,532,364.00	-	-	1,532,364.00	0.02
13740	โฉนด	2547	3028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	49.60	49.60	60,000.00	2,976,000.00	10300	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	71	913,824.00	288,576.00	3,264,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	8,350.00	-	71	-	-	-	543,878.3616	-	543,878.3616	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	8,350.00	-	71	-	-	-	1,088,409.6384	-	1,088,409.6384	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,350.00	-	71	-	-	-	1,632,288.00	-	1,632,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13741	โฉนด	19926	40843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	8,500.00	402,050.00	10301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	12	55,755.00	342,495.00	744,545.00	-	744,545.00	-	-
13742	โฉนด	411	92	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	6	3	42.80	2,742.80	45,000.00	0.00	10302	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	440.00	-	8,600.00	3,784,000.00	71	2,875,840.00	908,160.00	908,160.00	-	-	908,160.00	0.30-0.40
												10303	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	520.00	-	8,600.00	4,472,000.00	71	3,398,720.00	1,073,280.00	1,073,280.00	-	-	1,073,280.00	0.30-0.40
												10304	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	3	189.00	-	7,450.00	1,408,050.00	71	1,309,486.50	98,563.50	98,563.50	-	-	98,563.50	0.30-0.40
												10305	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	2,016.00	-	8,800.00	17,740,800.00	7	1,241,856.00	16,498,944.00	139,924,944.00	-	-	139,924,944.00	0.30-0.40
												10306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,850.00	708,000.00	8	56,640.00	651,360.00	651,360.00	-	-	651,360.00	0.30-0.40
												10307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	8	113,280.00	1,302,720.00	1,302,720.00	-	-	1,302,720.00	0.30-0.40
												10308	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	8	275,200.00	3,164,800.00	3,164,800.00	-	-	3,164,800.00	0.30-0.40
												10309	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	680.00	-	8,850.00	6,018,000.00	8	481,440.00	5,536,560.00	5,536,560.00	-	-	5,536,560.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,850.00	371,700.00	8	29,736.00	341,964.00	341,964.00	-	-	341,964.00	0.30-0.40
												10311	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,850.00	371,700.00	8	29,736.00	341,964.00	341,964.00	-	-	341,964.00	0.30-0.40
13743	น.ส.3		1256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	35,000.00	385,000.00	10312	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	62	566,142.50	99,907.50	484,907.50	-	99,907.50	385,000.00	0.02
13744	โฉนด	24175	71953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	139,200.00	-	-
13745	โฉนด	26628	79705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.40	42.40	6,000.00	254,400.00	10313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	18	331,344.00	943,056.00	1,197,456.00	-	1,197,456.00	-	-
13746	โฉนด	7378	13539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-
13747	โฉนด	21834	58981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	17,000.00	204,000.00	10314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	428,208.00	-	-	428,208.00	0.02
13748	โฉนด	1367	13202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	10,000.00	146,000.00	10315	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	55	508,288.00	160,512.00	306,512.00	-	-	306,512.00	0.02
13749	โฉนด	1883	1774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13750	โฉนด	11106	22448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
13751	โฉนด	31561	103661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.30
13752	โฉนด	29339	95766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	20,000.00	508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,000.00	-	-	508,000.00	0.30
13753	โฉนด	27189	83404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.10	10.10	20,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.30
13754	โฉนด	27190	83405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	15,000.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30
13755	โฉนด	2462	2875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	80,000.00	1,976,000.00	10316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	13	249,120.00	1,307,880.00	3,283,880.00	-	-	3,283,880.00	0.02
13756	โฉนด	3021	3533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	10317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	377,388.00	-	-	377,388.00	0.02
13757	โฉนด	5731	11384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00	10318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	14	145,800.00	664,200.00	831,000.00	-	-	831,000.00	0.02
13758	โฉนด	9186	16656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	1	10.30	1,710.30	2,500.00	0.00	10319	สถานศึกษา	ตึก	3	400.00	-	7,700.00	3,080,000.00	11	369,600.00	2,710,400.00	2,710,400.00	-	-	2,710,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10320	สถานศึกษา	ตึก	3	440.00	-	7,700.00	3,388,000.00	11	406,560.00	2,981,440.00	2,981,440.00	-	-	2,981,440.00	0.30
												10321	สถานศึกษา	ตึก	3	2,240.00	-	7,700.00	17,248,000.00	10	1,724,800.00	15,523,200.00	19,798,950.00	-	-	19,798,950.00	0.30
13759	น.ส.3		เล่ม 3 หน้า 147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	41.00	141.00	6,000.00	846,000.00	10322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	36	1,029,696.00	631,104.00	1,477,104.00	-	-	1,477,104.00	0.02
												10323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	36	361,584.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
												10324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	36	257,424.00	157,776.00	157,776.00	-	-	157,776.00	0.02
												10325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	36	257,424.00	157,776.00	157,776.00	-	-	157,776.00	0.02
13760	โฉนด	13708	27854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	10,000.00	504,000.00	10326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	55	984,960.00	311,040.00	815,040.00	-	-	815,040.00	0.02
13761	โฉนด	10849	22156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	8,500.00	389,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,300.00	-	-	389,300.00	0.02
13762	โฉนด	7088	13459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.90	56.90	6,000.00	341,400.00	10327	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	360.00	-	5,950.00	2,142,000.00	37	1,992,060.00	149,940.00	491,340.00	-	-	491,340.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13763	โฉนด	13402	27069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.10	61.10	6,000.00	366,600.00	10328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	40	334,530.00	143,370.00	509,970.00	-	509,970.00	-	-
13764	โฉนด	28305	88781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	7,500.00	206,250.00	10329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,202,730.00	-	-	1,202,730.00	0.02
13765	โฉนด	28307	88783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	10330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	1,276,716.00	-	-	1,276,716.00	0.30
13766	โฉนด	28306	88782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	7,500.00	206,250.00	10331	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	14	196,992.00	897,408.00	1,103,658.00	-	1,103,658.00	-	-
13767	โฉนด	28304	88780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	7,500.00	207,000.00	10332	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,082,520.00	-	-	1,082,520.00	0.02
13768	โฉนด	28309	88785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	10333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,201,980.00	-	1,201,980.00	-	-
13769	โฉนด	28308	88784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	10334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,201,980.00	-	1,201,980.00	-	-
13770	โฉนด	28310	88786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.60	30.60	7,500.00	229,500.00	10335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,225,980.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	12.50	8,650.00	-	15	-	-	-	153,247.50	-	153,247.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	87.50	8,650.00	-	15	-	-	-	1,072,732.50	1,072,732.50	-	-
13771	โฉนด	13702	27885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	80,000.00	1,112,000.00	10336	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.60	-	8,600.00	1,320,960.00	36	818,995.20	501,964.80	1,613,964.80	-	1,613,964.80	-	-
13772	โฉนด	6890	13066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.90	66.90	12,000.00	802,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,800.00000000001	-	-	802,800.00000000001	0.30
13773	โฉนด	23900	69919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.80	118.80	5,000.00	594,000.00	10337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	16	280,368.00	994,032.00	1,588,032.00	-	-	1,588,032.00	0.02
13774	โฉนด	6284	13924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.50	83.50	5,000.00	417,500.00	10338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	15	141,600.00	566,400.00	983,900.00	-	983,900.00	-	-
13775	โฉนด	18478	37610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	10339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	796,656.00	-	-	796,656.00	0.02
13776	โฉนด	3037	3549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	10340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	382,564.00	-	-	382,564.00	0.02
13777	โฉนด	6092	11960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	15,000.00	403,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,500.00	-	-	403,500.00	0.30
13778	โฉนด	3672	6822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	5.00	205.00	70,000.00	14,350,000.00	10341	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,280.00	-	8,700.00	11,136,000.00	31	5,790,720.00	5,345,280.00	19,695,280.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	3.12	8,700.00	-	31	-	-	-	614,492.736	-	614,492.736	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	1,240.00	96.88	8,700.00	-	31	-	-	-	19,080,787.264	-	19,080,787.264	0.02
13779	โฉนด	251	24920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.10	98.10	20,000.00	1,962,000.00	10342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	513.00	-	8,100.00	4,155,300.00	20	1,246,590.00	2,908,710.00	4,870,710.00	-	4,870,710.00	-	-
13780	โฉนด	16408	33150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.40	58.40	8,000.00	467,200.00	10343	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	18	248,508.00	707,292.00	1,174,492.00	-	1,174,492.00	-	-
13781	โฉนด	20332	41995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	10344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	807,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	403,856.00	-	403,856.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	403,856.00	-	403,856.00	0.02
13782	โฉนด	4214	8853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.07	1.07	1,400.00	1,498.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498.00	-	-	1,498.00	0.30
13783	โฉนด	14402	29478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13784	อื่นๆ		22-24	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	10345	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	36	1,908,360.00	1,169,640.00	1,529,640.00	-	-	1,529,640.00	0.30
13785	อื่นๆ		26 สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	10346	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	704,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	142.00	78.89	8,550.00	-	36	-	-	-	556,032.498	-	556,032.498	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	21.11	8,550.00	-	36	-	-	-	148,787.502	-	148,787.502	0.30
13786	โฉนด	1276	967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.02
13787	โฉนด	10334	21176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	40,000.00	1,476,000.00	10347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	25	467,100.00	700,650.00	2,176,650.00	-	-	2,176,650.00	0.02
13788	โฉนด	26271	77419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	10348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	331,600.00	-	-	331,600.00	0.02
13789	โฉนด	30624	101371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.10	39.10	6,000.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-
13790	โฉนด	26269	77417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.80	13.80	2,500.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13791	โฉนด	30623	101370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	10349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.08	-	8,850.00	779,508.00	47	592,426.08	187,081.92	379,681.92	-	-	379,681.92	0.02
13792	โฉนด	26267	77415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.10	104.10	2,500.00	260,250.00	10350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.75	-	8,850.00	1,316,437.50	5	65,821.875	1,250,615.625	1,510,865.625	-	1,510,865.625	-	-
13793	โฉนด	26270	77418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.70	15.70	2,500.00	39,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,250.00	-	39,250.00	-	-
13794	โฉนด	26268	77416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.50	14.50	2,500.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	36,250.00	-	-
13795	โฉนด	11096	22677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.55	77.55	6,550.00	507,952.50	10351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	839,728.50	-	839,728.50	-	-
					5	0	0	77.55	77.55	6,550.00	507,952.50	10352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	54.00	-	8,650.00	467,100.00	23	168,156.00	298,944.00	806,896.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.65	30.83	8,650.00	-	23	-	-	-	248,766.19095	-	248,766.190995	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.35	69.17	8,650.00	-	23	-	-	-	558,130.30905	-	558,130.309055	0.02
13796	โฉนด	549	847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.70	27.70	90,000.00	2,493,000.00	10353	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	214.20	-	8,650.00	1,852,830.00	44	1,574,905.50	277,924.50	2,770,924.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	107.10	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,385,462.25	-	1,385,462.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	107.10	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,385,462.25	-	1,385,462.25	0.02
13797	โฉนด	5924	11513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00	10354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	55	461,700.00	145,800.00	462,800.00	-	462,800.00	-	-
13798	โฉนด	1894	1785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
13799	โฉนด	7701	14480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	10355	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.80	-	8,600.00	970,080.00	14	174,614.40	795,465.60	947,265.60	-	-	947,265.60	0.02
13800	โฉนด	9306	17490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
13801	โฉนด	7406	13567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	10356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	45	883,545.60	279,014.40	482,014.40	-	-	482,014.40	0.02
13802	โฉนด	9435	18811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	10357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	1,319,952.00	-	1,319,952.00	-	-
13803	โฉนด	15310	31473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.30	54.30	2,500.00	135,750.00	10358	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	193.20	-	7,650.00	1,477,980.00	71	1,374,521.40	103,458.60	239,208.60	-	-	239,208.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	91.00	591.00	2,500.00	1,477,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,477,500.00	-	1,477,500.00	-	-
13804	โฉนด	10265	20817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	10359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,317,124.00	-	1,317,124.00	-	-
13805	โฉนด	9916	19722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-
13806	โฉนด	14959	29879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.30
13807	โฉนด	5719	11402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00	10360	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	33	766,080.00	601,920.00	1,127,920.00	-	1,127,920.00	-	-
13808	โฉนด	10028	3193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	10361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	18	179,920.00	512,080.00	634,480.00	-	634,480.00	-	-
13809	โฉนด	1294	1013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.60	12.60	20,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
13810	โฉนด	17503	36007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	10362	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	22	610,470.00	1,185,030.00	1,457,430.00	-	1,457,430.00	-	-
13811	โฉนด	17498	36002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	10363	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	29	886,464.00	960,336.00	1,422,336.00	-	-	1,422,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13812	โฉนด	17521	36025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	10364	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	32	1,017,360.00	866,640.00	1,139,040.00	-	-	1,139,040.00	0.02
13813	โฉนด	17542	36046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.50	70.50	12,000.00	846,000.00	10365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	29	536,640.00	581,360.00	1,427,360.00	-	1,427,360.00	-	-
13814	โฉนด	17513	36017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.50	63.50	12,000.00	762,000.00	10366	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.20	-	8,600.00	1,403,520.00	9	126,316.80	1,277,203.20	2,039,203.20	-	2,039,203.20	-	-
13815	โฉนด	17514	36018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.90	62.90	12,000.00	754,800.00	10367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	163.20	-	8,600.00	1,403,520.00	24	533,337.60	870,182.40	1,624,982.40	-	1,624,982.40	-	-
13816	โฉนด	17522	36026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	10368	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	33	1,055,040.00	828,960.00	1,101,360.00	-	-	1,101,360.00	0.30
13817	โฉนด	17540	36044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.60	65.60	12,000.00	787,200.00	10369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	31	581,360.00	536,640.00	1,323,840.00	-	1,323,840.00	-	-
13818	โฉนด	17507	36011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	10370	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	33	1,005,480.00	790,020.00	1,060,020.00	-	-	1,060,020.00	0.02
13819	โฉนด	17520	36024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.70	72.70	12,000.00	872,400.00	10371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.60	-	8,850.00	722,160.00	6	43,329.60	678,830.40	1,551,230.40	-	-	1,551,230.40	0.02
13820	โฉนด	17555	36059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	12,000.00	374,400.00	10372	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	175.00	-	8,600.00	1,505,000.00	36	933,100.00	571,900.00	946,300.00	-	-	946,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13821	โฉนด	17541	36045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.90	67.90	12,000.00	814,800.00	10373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.60	-	8,650.00	1,146,990.00	16	252,337.80	894,652.20	1,709,452.2000000002	-	1,709,452.2000000002	-	-
13822	โฉนด	17518	36022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.30	63.30	12,000.00	759,600.00	10374	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	33	770,560.00	605,440.00	1,365,040.00	-	1,365,040.00	-	-
13823	โฉนด	17530	36034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	18,000.00	430,200.00	10375	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	8	215,460.00	2,477,790.00	2,907,990.00	-	-	2,907,990.00	0.02
13824	โฉนด	17548	36052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	10376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,650.00	908,250.00	31	472,290.00	435,960.00	793,560.00	-	-	793,560.00	0.02
13825	โฉนด	17500	36004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	20,000.00	496,000.00	10377	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	192.00	-	9,950.00	1,910,400.00	29	916,992.00	993,408.00	1,489,408.00	-	-	1,489,408.00	0.02
13826	โฉนด	17547	36051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	12,000.00	354,000.00	10378	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	30	897,750.00	897,750.00	1,251,750.00	-	1,251,750.00	-	-
13827	โฉนด	20114	41641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00	10379	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,600.00	3,096,000.00	30	1,548,000.00	1,548,000.00	2,124,000.00	-	2,124,000.00	-	-
13828	โฉนด	20816	43373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	25.20	325.20	4,000.00	1,300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,300,800.00	-	1,300,800.00	-	-
13829	โฉนด	20115	41642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.30	84.30	12,000.00	1,011,600.00	10380	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	30	849,600.00	849,600.00	1,861,200.00	-	1,861,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13830	โฉนด	20815	43372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	86.40	386.40	4,000.00	1,545,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,545,600.00	-	1,545,600.00	-	-
13831	โฉนด	20817	23756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	21.90	321.90	4,000.00	1,287,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,287,600.00	-	1,287,600.00	-	-
13832	โฉนด	13393	27008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.40	30.40	500.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.01
13833	โฉนด	615	424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	100,000.00	2,060,000.00	10381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	45	841,472.00	265,728.00	2,325,728.00	-	-	2,325,728.00	0.30
13834	โฉนด	12758	25978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	59.40	159.40	4,000.00	637,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,600.00	-	637,600.00	-	-
13835	โฉนด	14237	28582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	10382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	39	847,008.00	398,592.00	735,792.00	-	-	735,792.00	0.02
13836	โฉนด	16121	32461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.00	87.00	7,000.00	609,000.00	10383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	43	526,338.00	166,212.00	775,212.00	-	775,212.00	-	-
13837	โฉนด	16125	32465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.00	79.00	7,000.00	553,000.00	10384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	4	23,364.00	560,736.00	1,113,736.00	-	-	1,113,736.00	0.02
13838	โฉนด	16123	32463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.00	80.00	7,000.00	560,000.00	10385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	839,936.00	-	839,936.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13839	โฉนด	16126	32466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.30	84.30	7,000.00	590,100.00	10386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	12	68,040.00	417,960.00	1,008,060.00	-	1,008,060.00	-	-
13840	โฉนด	16124	32464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.50	79.50	7,000.00	556,500.00	10387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,850.00	657,112.50	4	26,284.50	630,828.00	1,187,328.00	-	-	1,187,328.00	0.02
13841	โฉนด	16120	32460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.80	102.80	7,000.00	719,600.00	10388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	34	740,745.00	55,755.00	775,355.00	-	775,355.00	-	-
13842	โฉนด	16122	32462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	10389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	9	43,011.00	434,889.00	529,389.00	-	529,389.00	-	-
					1	0	1	28.90	128.90	7,000.00	902,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,300.00	-	902,300.00	-	-
13843	โฉนด	21469	54407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	6,500.00	260,650.00	10390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	24	110,808.00	180,792.00	441,442.00	-	441,442.00	-	-
13844	โฉนด	21465	54403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	4,000.00	161,600.00	10391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	28	268,272.00	314,928.00	476,528.00	-	476,528.00	-	-
13845	โฉนด	21468	54406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	4,000.00	177,600.00	10392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	14	173,376.00	789,824.00	967,424.00	-	967,424.00	-	-
13846	โฉนด	21467	54405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	4,000.00	172,000.00	10393	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	27	299,376.00	381,024.00	553,024.00	-	553,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13847	โฉนด	4728	10081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	69.10	269.10	10,500.00	2,825,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,825,550.0000000005	-	2,825,550.0000000005	-	-
13848	โฉนด	20233	41546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	10394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	171,962.00	-	-	171,962.00	0.02
13849	โฉนด	11940	24011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	10395	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	25	437,760.00	656,640.00	926,640.00	-	926,640.00	-	-
13850	โฉนด	11938	24009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	10396	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	22	368,424.00	715,176.00	985,176.00	-	985,176.00	-	-
13851	โฉนด	11937	24008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	820,854.00	-	-	820,854.00	0.30
13852	โฉนด	11934	24005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.70	26.70	15,000.00	400,500.00	10398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	32	523,152.00	445,648.00	846,148.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	423,074.00	-	423,074.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	423,074.00	-	423,074.00	0.02
13853	โฉนด	11933	24004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.80	29.80	15,000.00	447,000.00	10399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	1,019,976.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	8,650.00	-	32	-	-	-	191,245.50	-	191,245.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	31.25	8,650.00	-	32	-	-	-	318,742.50	-	318,742.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	509,988.00	-	509,988.00	0.02
13854	โฉนด	11939	24010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	10400	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	581,904.00	-	581,904.00	-	-
13855	โฉนด	11936	24007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.10	23.10	15,000.00	346,500.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	728,484.00	-	-	728,484.00	0.30
13856	โฉนด	11935	24006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	10402	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	8	77,504.00	891,296.00	1,264,796.00	-	1,264,796.00	-	-
13857	โฉนด	22806	66041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.70	83.70	4,000.00	334,800.00	10403	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,850.00	1,513,350.00	13	242,136.00	1,271,214.00	1,606,014.00	-	-	1,606,014.00	0.02
13858	โฉนด	3785	6020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.50	35.50	8,000.00	284,000.00	10404	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	881,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	75.00	8,650.00	-	31	-	-	-	661,416.00	-	661,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	31	-	-	-	220,472.00	-	220,472.00	0.30
13859	โฉนด	12836	25863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.30
13860	โฉนด	12838	25865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	20,000.00	532,000.00	10405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,650.00	2,802,600.00	43	2,129,976.00	672,624.00	1,204,624.00	-	-	1,204,624.00	0.30
13861	โฉนด	12839	25866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.80	26.80	20,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
13862	โฉนดตราจอง	206	391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	17,000.00	559,300.00	10406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	34	1,014,768.00	734,832.00	1,294,132.00	-	1,294,132.00	-	-
13863	โฉนด	11869	24162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.20	69.20	8,750.00	605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,500.00	-	-	605,500.00	0.02
13864	โฉนด	11870	24163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.00	70.00	8,750.00	612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500.00	-	612,500.00	-	-
13865	โฉนด	11871	24164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.90	67.90	8,750.00	594,125.00	10407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	27	186,912.00	237,888.00	832,013.00	-	-	832,013.00	0.02
13866	โฉนด	11872	24165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.80	65.80	8,750.00	575,750.00	10408	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	5	9,720.00	55,080.00	630,830.00	-	-	630,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13867	โฉนด	25853	76458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02
13868	โฉนด	916	4061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.50	130.50	10,000.00	1,305,000.00	10409	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	9	155,823.75	1,575,551.25	2,880,551.25	-	2,880,551.25	-	-
13869	โฉนด	25855	76460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
13870	โฉนด	26326	773636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	2,000.00	9,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,400.00	-	-	9,400.00	0.02
13871	โฉนด	25851	764569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.02
13872	โฉนด	25852	76457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	-	72,400.00	0.02
13873	โฉนด	25854	76459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.02
13874	โฉนด	1137	599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	15,000.00	430,500.00	10410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	663,780.00	-	-	663,780.00	0.02
13875	โฉนด	22734	65751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	6,000.00	403,200.00	10411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	22	126,684.00	245,916.00	649,116.00	-	-	649,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	22	126,684.00	245,916.00	245,916.00	-	-	245,916.00	0.02
												10413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	22	126,684.00	245,916.00	245,916.00	-	-	245,916.00	0.02
												10414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	22	126,684.00	245,916.00	245,916.00	-	-	245,916.00	0.02
13876	โฉนด	7660	14009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.60	67.60	7,500.00	507,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,999.9999999999	-	506,999.9999999999	-	-
13877	โฉนด	6850	13034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.10	81.10	1,000.00	81,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,100.00	-	-	81,100.00	0.30
13878	โฉนด	8614	15148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
13879	โฉนด	28630	91449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.60	14.60	3,500.00	51,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	-	51,100.00	0.30
13880	โฉนด	17867	36502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.70	86.70	4,000.00	346,800.00	10415	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	249.75	-	8,550.00	2,135,362.50	19	597,901.50	1,537,461.00	1,884,261.00	-	-	1,884,261.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13881	โฉนด	21967	63340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
13882	โฉนด	28631	91450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.70	98.70	4,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	394,800.00	-	-
13883	โฉนด	21404	54268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.00	60.00	4,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-
13884	โฉนด	1119	13103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.05	61.05	25,000.00	1,526,250.00	10416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	56	657,400.00	207,600.00	1,733,850.00	-	1,733,850.00	-	-
					5	0	0	61.05	61.05	25,000.00	1,526,250.00	10417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	37	259,200.00	145,800.00	1,672,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	60.00	8,100.00	-	37	-	-	-	1,003,230.00	-	1,003,230.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	40.00	8,100.00	-	37	-	-	-	668,820.00	-	668,820.00	0.02
13885	โฉนด	20097	41801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	10418	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	22	251,328.00	487,872.00	631,872.00	-	631,872.00	-	-
13886	โฉนด	6536	12481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13887	โฉนด	20146	41226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
13888	โฉนด	11494	23182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	6.10	106.10	6,500.00	689,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,650.00	-	-	689,650.00	0.30
13889	โฉนด	4398	8095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.20	14.20	10,000.00	142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,000.00	-	-	142,000.00	0.30
13890	โฉนด	21758	58905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	17,000.00	278,800.00	10419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	620,944.00	-	620,944.00	-	-
13891	โฉนด	21460	54349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00	10420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	432,710.00	-	-	432,710.00	0.02
												10421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
13892	โฉนด	9998	20486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.30	92.30	12,000.00	1,107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,107,600.00	-	1,107,600.00	-	-
13893	โฉนด	23350	67897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	10422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	614,760.00	-	614,760.00	-	-
13894	โฉนด	21566	56561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.40	37.40	4,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13895	โฉนด	21565	56560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
13896	โฉนด	21564	56559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.60	36.60	4,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
13897	โฉนด	1908	24121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	18,000.00	599,400.00	10423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	30	1,081,250.00	1,081,250.00	1,680,650.00	-	-	1,680,650.00	0.02
13898	โฉนด	29693	96083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	10424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	522,512.00	-	-	522,512.00	0.02
13899	โฉนด	31753	4399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	8.10	108.10	10,000.00	1,081,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,000.00	-	1,081,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	10425	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	55	1,621,800.00	286,200.00	586,200.00	-	-	586,200.00	0.02
13900	โฉนด	5070	10558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.80	94.80	4,000.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	379,200.00	-	-
13901	โฉนด	3625	4908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	70.00	170.00	7,000.00	1,190,000.00	10426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,100.00	3,645,000.00	36	2,259,900.00	1,385,100.00	2,575,100.00	-	2,575,100.00	-	-
13902	โฉนด	9605	18050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13903	โฉนด	19917	40834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	10427	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	17	188,496.00	596,904.00	747,504.00	-	747,504.00	-	-
13904	โฉนด	16323	33051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	72.80	172.80	10,000.00	1,728,000.00	10428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	45	902,700.00	159,300.00	1,887,300.00	-	-	1,887,300.00	0.02
13905	โฉนด	748	3885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
13906	โฉนด	4983	10711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.40	146.40	6,550.00	958,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	958,920.00	-	958,920.00	-	-
13907	โฉนด	11017	22735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.30	28.30	2,500.00	70,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,750.00	-	-	70,750.00	0.30
13908	โฉนด	10958	22262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.25	36.25	3,500.00	126,875.00	10429	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	145.00	-	7,850.00	1,138,250.00	31	1,058,572.50	79,677.50	206,552.50	-	-	206,552.50	0.02
					1	1	2	97.15	697.15	3,500.00	2,440,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,025.00	-	2,440,025.00	-	-
13909	โฉนด	5579	11352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.30	28.30	80,000.00	2,264,000.00	10430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	44	1,117,580.00	352,920.00	2,616,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	29.41	8,650.00	-	44	-	-	-	769,636.1719999999	-	769,636.1719999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	20.59	8,650.00	-	44	-	-	-	538,823.828	-	538,823.828	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,308,460.00	-	1,308,460.00	0.02
13910	โฉนด	2086	2722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	80,000.00	2,744,000.00	10431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	69	1,882,368.00	594,432.00	3,338,432.00	-	-	3,338,432.00	0.02
13911	โฉนด	8136	14520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.50	77.50	10,000.00	775,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,000.00	-	775,000.00	-	-
13912	โฉนด	9381	17029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.40	39.40	4,000.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	157,600.00	-	-
13913	โฉนด	2398	2853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	40,000.00	1,132,000.00	10432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	55	492,480.00	155,520.00	1,287,520.00	-	-	1,287,520.00	0.02
13914	โฉนด	7270	13332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
13915	โฉนด	5879	11793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	1	57.20	1,357.20	2,600.00	3,528,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,528,720.00	-	3,528,720.00	-	-
13916	โฉนด	4195	6770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	16,000.00	360,000.00	10433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	658,944.00	-	-	658,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13917	โฉนด	2366	2787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.80	108.80	8,500.00	924,800.00	10434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.80	-	8,850.00	892,080.00	7	62,445.60	829,634.40	1,754,434.40	-	1,754,434.40	-	-
13918	โฉนด	901	1315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	158,800.00	-	-
13919	โฉนด	9188	16644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	30,000.00	729,000.00	10435	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	45	732,032.00	231,168.00	960,168.00	-	960,168.00	-	-
13920	โฉนด	24077	70610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	12,000.00	423,600.00	10436	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.50	-	7,600.00	839,800.00	19	235,144.00	604,656.00	1,028,255.9999999999	-	-	1,028,255.9999999999	0.02
13921	โฉนด	28426	88530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00	10437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.80	-	8,650.00	794,070.00	14	142,932.60	651,137.40	746,537.40	-	-	746,537.40	0.02
13922	โฉนด	29282	93548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-
13923	โฉนด	28427	88531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	10438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.80	-	8,650.00	794,070.00	14	142,932.60	651,137.40	747,137.40	-	-	747,137.40	0.02
13924	โฉนด	28423	88527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	10439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.80	-	8,650.00	794,070.00	13	127,051.20	667,018.80	761,218.80	-	-	761,218.80	0.02
13925	โฉนด	28606	90796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	10440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	13	87,192.00	457,758.00	547,758.00	-	547,758.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13926	โฉนด	28603	90793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	10441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.80	-	8,650.00	794,070.00	14	142,932.60	651,137.40	784,337.40	-	784,337.40	-	-
13927	โฉนด	29287	93553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.50	14.50	6,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	87,000.00	-	-
13928	โฉนด	29285	93551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.30	14.30	6,000.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
13929	โฉนด	28607	90797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,000.00	89,400.00	10442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	13	87,192.00	457,758.00	547,158.00	-	547,158.00	-	-
13930	โฉนด	28608	90798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00	10443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	7	38,146.50	506,803.50	595,603.50	-	-	595,603.50	0.02
13931	โฉนด	29286	93552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.40	14.40	6,000.00	86,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,400.00	-	86,400.00	-	-
13932	โฉนด	28605	90795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	13	76,608.00	402,192.00	492,792.00	-	492,792.00	-	-
13933	โฉนด	29284	93550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.20	14.20	6,000.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-
13934	โฉนด	28604	90794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	10445	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	837,888.00	-	837,888.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13935	โฉนด	28425	88529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	10446	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.80	-	8,850.00	812,430.00	14	146,237.40	666,192.60	760,992.60	-	760,992.60	-	-
13936	โฉนด	28424	88528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	10447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.80	-	8,650.00	794,070.00	14	142,932.60	651,137.40	745,337.40	-	745,337.40	-	-
13937	โฉนด	27027	90443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.30	64.30	8,000.00	514,400.00	10448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	35	830,400.00	553,600.00	1,068,000.00	-	1,068,000.00	-	-
13938	โฉนด	18	1557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	86.90	186.90	20,000.00	3,738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,738,000.00	-	3,738,000.00	-	-
13939	โฉนด	2084	24371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.12	34.12	6,000.00	204,750.00	10449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,600.00	2,347,800.00	15	469,560.00	1,878,240.00	2,082,990.00	-	2,082,990.00	-	-
					1	0	1	6.58	106.58	6,000.00	639,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,450.00	-	639,450.00	-	-
13940	โฉนด	4582	9881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.60	11.60	25,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	-	290,000.00	0.30
13941	โฉนด	2923	5445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.30	159.30	11,500.00	1,831,950.00	10450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	8	84,240.00	968,760.00	2,800,710.00	-	-	2,800,710.00	0.02
												10451	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	8	12,960.00	149,040.00	149,040.00	-	-	149,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13942	โฉนด	2641	3216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	6.80	106.80	15,000.00	1,602,000.00	10452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	1,796,400.00	-	-	1,796,400.00	0.30
13943	โฉนด	10811	22042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.30	30.30	25,000.00	757,500.00	10453	ตึกแถวหกชั้น	ตึก	3	378.00	-	8,550.00	3,231,900.00	17	775,656.00	2,456,244.00	3,213,744.00	-	-	3,213,744.00	0.30
13944	โฉนด	26865	89972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.00	132.00	6,000.00	792,000.00	10454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	9	28,674.00	289,926.00	1,081,926.00	-	-	1,081,926.00	0.02
13945	โฉนด	26866	89973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.70	128.70	6,000.00	772,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,199.9999999999	-	772,199.9999999999	-	-
13946	โฉนด	26862	89969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	96.20	196.20	2,500.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.00	-	490,500.00	-	-
13947	โฉนด	26864	89971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.40	135.40	6,000.00	812,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,400.00	-	812,400.00	-	-
13948	โฉนด	1066	775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	90,000.00	2,142,000.00	10455	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,550.00	3,249,000.00	70	2,469,240.00	779,760.00	2,921,760.00	-	2,921,760.00	-	-
13949	โฉนด	2868	3385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.60	17.60	40,000.00	704,000.00	10456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	1,218,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	-	24	-	-	-	304,712.00	-	304,712.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	25.00	8,650.00	-	24	-	-	-	304,712.00	304,712.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	24	-	-	-	609,424.00	609,424.00	-	-
13950	โฉนด	17019	34390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.10	79.10	2,500.00	197,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,750.00	-	-	197,750.00	0.30
13951	โฉนด	17017	34388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	-	233,750.00	0.30
13952	โฉนด	20093	41855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.10	84.10	4,500.00	378,450.00	10457	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	14	346,752.00	1,579,648.00	1,958,098.00	-	1,958,098.00	-	-
13953	โฉนด	1097	16508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.10	48.10	3,500.00	168,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,350.00	-	-	168,350.00	0.30
13954	โฉนด	1197	12188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
13955	โฉนด	6942	12957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.70	69.70	6,000.00	418,200.00	10458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,850.00	552,240.00	7	38,656.80	513,583.20	931,783.20	-	-	931,783.20	0.02
												10459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,850.00	552,240.00	7	38,656.80	513,583.20	513,583.20	-	-	513,583.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13956	โฉนด	23524	72779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	60,000.00	1,644,000.00	10460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	1,996,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	43.75	8,100.00	-	21	-	-	-	873,474.00	-	873,474.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	56.25	8,100.00	-	21	-	-	-	1,123,038.00	-	1,123,038.00	0.02
13957	โฉนด	3883	9271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	10461	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,550.00	1,269,675.00	30	634,837.50	634,837.50	921,337.50	-	-	921,337.50	0.02
13958	โฉนด	7970	14391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
13959	โฉนด	12784	25730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	4,000.00	119,600.00	10462	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	7,850.00	753,600.00	32	700,848.00	52,752.00	172,352.00	-	-	172,352.00	0.02
13960	โฉนด	7217	13384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30
13961	โฉนด	10448	22257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	4,500.00	212,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,850.00	-	212,850.00	-	-
13962	โฉนด	27908	86568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.10	11.10	7,000.00	77,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,700.00	-	-	77,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13963	โฉนด	12882	26169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.80	31.80	2,450.00	77,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,910.00	-	-	77,910.00	0.30
13964	โฉนด	29172	92975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	10463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.90	-	8,650.00	855,485.00	12	119,767.90	735,717.10	844,917.10	-	844,917.10	-	-
13965	โฉนด	29939	97647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	4,000.00	130,400.00	10464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	10	108,360.00	975,240.00	1,105,640.00	-	1,105,640.00	-	-
13966	โฉนด	29178	92981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	10465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.90	-	8,650.00	855,485.00	14	153,987.30	701,497.70	854,497.70	-	854,497.70	-	-
13967	โฉนด	29175	92978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	10466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.90	-	8,650.00	855,485.00	13	136,877.60	718,607.40	828,407.40	-	-	828,407.40	0.02
13968	โฉนด	29920	97628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00	10467	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	15	191,520.00	766,080.00	904,480.00	-	904,480.00	-	-
13969	โฉนด	29942	97650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00	10468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	12	152,586.00	937,314.00	1,092,914.00	-	1,092,914.00	-	-
13970	โฉนด	29927	97635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	4,000.00	148,400.00	10469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	10	108,990.00	980,910.00	1,129,310.00	-	1,129,310.00	-	-
13971	โฉนด	29918	97626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	4,000.00	144,800.00	10470	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	12	134,064.00	823,536.00	968,336.00	-	-	968,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13972	โฉนด	31787	24674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.30
13973	โฉนด	29947	97655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	10471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	11	130,788.00	959,112.00	1,061,112.00	-	1,061,112.00	-	-
13974	โฉนด	2313	24675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.30	40.30	4,000.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	-	161,200.00	0.30
13975	โฉนด	29934	97642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	10472	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	943,088.00	-	943,088.00	-	-
13976	โฉนด	2310	24672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
13977	โฉนด	29917	97625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	4,000.00	148,400.00	10473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	11	130,788.00	959,112.00	1,107,512.00	-	1,107,512.00	-	-
13978	โฉนด	29937	97645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.70	52.70	4,000.00	210,800.00	10474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	12	151,704.00	931,896.00	1,142,696.00	-	1,142,696.00	-	-
13979	โฉนด	29176	92979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	10475	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	98.90	-	7,600.00	751,640.00	13	120,262.40	631,377.60	751,977.60	-	751,977.60	-	-
13980	โฉนด	29933	97641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00	10476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	12	152,586.00	937,314.00	1,055,714.00	-	1,055,714.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13981	โฉนด	2306	24668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.70	43.70	4,000.00	174,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,800.00	-	174,800.00	-	-
13982	โฉนด	29928	97636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	10477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	5	54,495.00	1,035,405.00	1,137,005.00	-	-	1,137,005.00	0.02
13983	โฉนด	29916	97624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00	10478	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	10	105,840.00	952,560.00	1,108,160.00	-	1,108,160.00	-	-
13984	โฉนด	2311	24673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.20	38.20	4,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	152,800.00	-	-
13985	โฉนด	29171	92974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	10479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.90	-	8,650.00	855,485.00	7	59,883.95	795,601.05	901,201.05	-	901,201.05	-	-
13986	โฉนด	29938	97646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	4,000.00	135,600.00	10480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	12	152,586.00	937,314.00	1,072,914.00	-	1,072,914.00	-	-
13987	โฉนด	5916	11754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.50	61.50	12,000.00	738,000.00	10481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	869,220.00	-	-	869,220.00	0.02
												10482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
13988	โฉนด	2072	2182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	90,000.00	2,277,000.00	10483	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	201.25	-	8,600.00	1,730,750.00	54	1,315,370.00	415,380.00	2,692,380.00	-	-	2,692,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13989	โฉนด	11585	23304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	10484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,650.00	899,600.00	40	629,720.00	269,880.00	809,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	8,650.00	-	40	-	-	-	404,940.00	-	404,940.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	8,650.00	-	40	-	-	-	404,940.00	404,940.00	-	-
13990	โฉนด	22937	66660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	92.00	1,192.00	5,250.00	6,258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,258,000.00	-	6,258,000.00	-	-
13991	โฉนด	27459	83237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
13992	โฉนด	370	95	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.50	51.50	60,000.00	3,090,000.00	10485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.50	-	8,100.00	911,250.00	8	72,900.00	838,350.00	3,928,350.00	-	-	3,928,350.00	0.30
					3	0	0	51.50	51.50	60,000.00	3,090,000.00	10486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.50	-	8,100.00	911,250.00	8	72,900.00	838,350.00	3,928,350.00	-	-	3,928,350.00	0.30
13993	โฉนด	2581	9797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.40	40.40	2,500.00	101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-
13994	โฉนด	6554	12547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	10487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	5	25,515.00	484,785.00	717,585.00	-	-	717,585.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
13995	โฉนด	2827	4764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	58.90	858.90	5,250.00	4,509,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,509,225.00	-	-	4,509,225.00	0.30
13996	โฉนด	8590	15356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	4,000.00	65,200.00	10488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	36	434,403.00	266,247.00	331,447.00	-	-	331,447.00	0.02
												10489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	36	434,403.00	266,247.00	266,247.00	-	-	266,247.00	0.02
13997	โฉนด	6668	12870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.70	28.70	45,000.00	1,291,500.00	10490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	256.50	-	8,550.00	2,193,075.00	30	1,096,537.50	1,096,537.50	2,388,037.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	181.50	70.77	8,550.00	-	30	-	-	-	1,690,014.13875	1,690,014.13875	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	29.23	8,550.00	-	30	-	-	-	698,023.36125	-	698,023.36125	0.30
13998	โฉนด	12039	24466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	33.60	333.60	5,700.00	1,901,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,901,520.0000000002	-	1,901,520.0000000002	-	-
13999	โฉนด	19375	40730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	10491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	561,354.00	-	-	561,354.00	0.02
14000	โฉนด	19028	38649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	10492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	561,354.00	-	-	561,354.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14001	โฉนด	19376	40731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	10493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	561,354.00	-	-	561,354.00	0.02
14002	โฉนด	19202	40718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	4,000.00	58,800.00	10494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	424,176.00	-	424,176.00	-	-
14003	โฉนด	19026	38647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	4,000.00	61,200.00	10495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	808,560.00	-	-	808,560.00	0.02
14004	โฉนด	19201	40717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	4,000.00	58,400.00	10496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	440,384.00	-	-	440,384.00	0.02
14005	โฉนด	19029	38650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	10497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,600.00	846,240.00	14	152,323.20	693,916.80	753,916.80	-	-	753,916.80	0.02
14006	โฉนด	19031	38652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.90	136.90	4,000.00	547,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,600.00	-	547,600.00	-	-
14007	โฉนด	19025	38646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	4,000.00	62,000.00	10498	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	7	5,953.50	79,096.50	141,096.50	-	-	141,096.50	0.02
14008	โฉนด	19024	38645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	4,000.00	63,600.00	10499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	20	326,970.00	762,930.00	826,530.00	-	826,530.00	-	-
14009	โฉนด	19022	38643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	10500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	31	442,603.20	408,556.80	498,556.80	-	498,556.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14010	โฉนด	19023	38644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	4,000.00	130,000.00	10501	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	10	95,760.00	861,840.00	991,840.00	-	-	991,840.00	0.02
												10502	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	10	95,760.00	861,840.00	861,840.00	-	-	861,840.00	0.02
14011	โฉนด	19030	38651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	4,000.00	60,800.00	10503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	5	36,330.00	690,270.00	751,070.00	-	751,070.00	-	-
14012	โฉนด	19027	38648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	4,000.00	58,800.00	10504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	440,784.00	-	440,784.00	-	-
14013	โฉนด	9606	18051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	10,000.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
14014	โฉนด	13041	26624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	-	187,800.00	0.02
14015	โฉนด	9766	19099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	2	82.00	3,082.00	2,500.00	7,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,705,000.00	-	-	7,705,000.00	0.30
14016	โฉนด	9356	17540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
14017	โฉนด	23419	68378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14018	โฉนด	29365	94733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00	10505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	656,304.00	-	-	656,304.00	0.02
14019	โฉนด	9264	16966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,500.00	222,300.00	10506	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,600.00	1,960,800.00	71	1,490,208.00	470,592.00	692,892.00	-	692,892.00	-	-
14020	โฉนด	23679	68796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	10507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	22	181,764.00	352,836.00	555,036.00	-	-	555,036.00	0.02
14021	โฉนด	7295	13357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
14022	โฉนด	22736	65907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00	10508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	23	472,392.00	839,808.00	1,279,308.00	-	1,279,308.00	-	-
14023	โฉนด	6201	12053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.20	49.20	15,000.00	738,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	738,000.00	-	-	738,000.00	0.30
14024	โฉนด	18739	38076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.30
14025	โฉนด	29167	93489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.00	32.00	60,000.00	1,920,000.00	10509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	205.20	-	8,650.00	1,774,980.00	12	248,497.20	1,526,482.80	3,446,482.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	191.70	93.43	8,650.00	-	12	-	-	-	3,220,048.88004	3,220,048.88004	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	6.57	8,650.00	-	12	-	-	-	226,433.91996	-	226,433.91996	0.30
14026	โฉนด	29168	93490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.00	31.00	60,000.00	1,860,000.00	10510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	205.20	-	8,650.00	1,774,980.00	12	248,497.20	1,526,482.80	3,386,482.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.60	28.07	8,650.00	-	12	-	-	-	950,585.72196	-	950,585.72196	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	21.93	8,650.00	-	12	-	-	-	742,655.67804	-	742,655.67804	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	102.60	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	1,693,241.40	-	1,693,241.40	0.02
14027	โฉนด	25090	75193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	71.10	71.10	60,000.00	4,266,000.00	10511	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	17	664,848.00	2,105,352.00	6,371,352.00	-	-	6,371,352.00	0.30
												10512	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	17	664,848.00	2,105,352.00	2,105,352.00	-	-	2,105,352.00	0.30
14028	โฉนด	29166	93488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	60,000.00	2,034,000.00	10513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	205.20	-	8,650.00	1,774,980.00	12	248,497.20	1,526,482.80	3,560,482.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	173.70	84.65	8,650.00	-	12	-	-	-	3,013,948.6902	-	3,013,948.69902	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	15.35	8,650.00	-	12	-	-	-	546,534.1098	-	546,534.1098	0.30
14029	โฉนด	308	4036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	236,000.00	-	-
14030	โฉนด	1934	1977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00	10514	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	6	7,776.00	121,824.00	424,824.00	-	-	424,824.00	0.02
14031	โฉนด	20238	41626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	10,000.00	284,000.00	10515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	24	168,982.20	275,707.80	559,707.80	-	559,707.80	-	-
14032	โฉนด	9237	16584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.80	78.80	12,000.00	945,600.00	10516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	10	42,480.00	382,320.00	1,327,920.00	-	1,327,920.00	-	-
14033	โฉนด	8654	15181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	7,000.00	153,300.00		ชั้นที่ 1-5	ตึก	3	1,377.00	-	9,950.00	13,701,150.00	9	1,233,103.50	12,468,046.50	12,621,346.50	-	-	12,621,346.50	0.30
14034	โฉนด	30314	99550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	5.70	105.70	10,000.00	1,057,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,000.00	-	-	1,057,000.00	0.30
14035	โฉนด	30313	99549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.30	101.30	10,000.00	1,013,000.00	10518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	24	242,136.00	395,064.00	1,408,064.00	-	1,408,064.00	-	-
14036	โฉนด	30315	99551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	10519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	23	291,600.00	518,400.00	768,400.00	-	768,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	68.90	68.90	10,000.00	689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	689,000.00	-	-
14037	โฉนด	14573	29055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	10520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	648,354.00	-	648,354.00	-	-
14038	โฉนด	12917	26148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	10521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	25	415,200.00	622,800.00	854,800.00	-	854,800.00	-	-
14039	โฉนด	13388	27202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	10522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	595,996.00	-	595,996.00	-	-
14040	โฉนด	13052	26425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	10523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	743,468.00	-	743,468.00	-	-
14041	โฉนด	12910	26141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	10,000.00	276,000.00	10524	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	38	548,856.00	282,744.00	558,744.00	-	558,744.00	-	-
14042	โฉนด	14571	29053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	10,000.00	141,000.00	10525	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	95.63	-	8,600.00	822,418.00	36	509,899.16	312,518.84	453,518.84	-	453,518.84	-	-
14043	โฉนด	12914	26145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	10526	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	990,136.00	-	990,136.00	-	-
14044	โฉนด	12915	26146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	10527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	588,996.00	-	588,996.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14045	โฉนด	14569	29051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	10,000.00	156,000.00	10528	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	270.00	-	8,600.00	2,322,000.00	51	1,764,720.00	557,280.00	713,280.00	-	713,280.00	-	-
14046	โฉนด	12911	26142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	10529	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	40	574,560.00	246,240.00	484,240.00	-	484,240.00	-	-
14047	โฉนด	13389	27203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	10530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	1,080,780.00	-	1,080,780.00	-	-
14048	โฉนด	13390	27204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	10531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	42	691,308.00	242,892.00	481,892.00	-	-	481,892.00	0.02
14049	โฉนด	13386	27200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	10532	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	39	558,144.00	262,656.00	502,656.00	-	502,656.00	-	-
14050	โฉนด	12913	26144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	10533	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	18	241,488.00	687,312.00	922,312.00	-	922,312.00	-	-
14051	โฉนด	21161	76960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.30	11.30	2,500.00	28,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,250.00	-	28,250.00	-	-
14052	โฉนด	29555	96958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.80	7.80	2,500.00	19,500.00	10534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	16	38,940.00	138,060.00	157,560.00	-	157,560.00	-	-
14053	โฉนด	4941	10712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	14,500.00	253,750.00	10535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	814,270.00	-	-	814,270.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					2	0	0	10.00	10.00	14,500.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	-	145,000.00	0.02
					3	0	0	17.50	17.50	14,500.00	253,750.00	10536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	751,990.00	-	-	751,990.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	14,500.00	253,750.00	10537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	751,990.00	-	-	751,990.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	14,500.00	253,750.00	10538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	751,990.00	-	-	751,990.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	14,500.00	253,750.00	10539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	751,990.00	-	-	751,990.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	14,500.00	253,750.00	10540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	814,270.00	-	-	814,270.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	14,500.00	253,750.00	10541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	814,270.00	-	-	814,270.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	14,500.00	253,750.00	10542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	814,270.00	-	-	814,270.00	0.30
					3	0	0	17.50	17.50	14,500.00	253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,750.00	-	-	-3,981,290.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	9	1	55.80	3,755.80	14,500.00	54,459,100.00	10543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	23	101,952.00	181,248.00	54,640,348.00	-	50,181,248.00	4,459,100.00	-
14054	โฉนด	566	472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	46.70	46.70	150,000.00	7,005,000.00	10544	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	507.00	-	8,550.00	4,334,850.00	60	3,294,486.00	1,040,364.00	8,045,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	169.00	33.33	8,550.00	-	60	-	-	-	2,681,519.8212	-	2,681,519.8212	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	338.00	66.67	8,550.00	-	60	-	-	-	5,363,844.1788	-	5,363,844.1788	0.02
14055	โฉนด	7994	14415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30
14056	โฉนด	9790	18894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	90,000.00	954,000.00	10545	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	42	683,316.00	240,084.00	1,194,084.00	-	-	1,194,084.00	0.02
14057	โฉนด	11032	22466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00	10546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	788,880.00	249,120.00	369,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	184,810.00	-	184,810.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	184,810.00	-	184,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14058	โฉนด	10476	21477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.02
14059	โฉนด	10714	23536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.40	8.40	10,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
14060	โฉนด	23480	68153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	10547	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	4	37,368.00	896,832.00	1,040,332.00	-	-	1,040,332.00	0.02
14061	โฉนด	2635	3213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	10548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	37	1,651,200.00	928,800.00	1,303,800.00	-	1,303,800.00	-	-
					1	0	0	68.70	68.70	10,000.00	687,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,000.00	-	687,000.00	-	-
14062	โฉนด	6716	12694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.02
14063	โฉนด	2442	2844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	45,000.00	1,129,500.00	10549	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	1,029,696.00	77,504.00	1,207,004.00	-	-	1,207,004.00	0.02
14064	โฉนด	248	272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	9.40	109.40	60,000.00	6,564,000.00	10550	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	270.00	-	5,750.00	1,552,500.00	8	124,200.00	1,428,300.00	7,992,300.00	-	-	7,992,300.00	0.30
14065	โฉนด	21962	63322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.70	59.70	60,000.00	3,582,000.00	10551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,600.00	2,889,600.00	5	144,480.00	2,745,120.00	6,327,120.00	-	6,327,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14066	โฉนด	822	482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	60,000.00	1,356,000.00	10552	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	7,450.00	1,139,850.00	63	968,872.50	170,977.50	1,526,977.50	-	-	1,526,977.50	0.02
14067	โฉนด	10965	22219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
14068	โฉนด	24030	70674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.50	64.50	6,000.00	387,000.00	10553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	17	136,080.00	430,920.00	817,920.00	-	817,920.00	-	-
14069	โฉนด	2889	3379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	12,000.00	486,000.00	10554	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	19	754,110.00	1,939,140.00	2,425,140.00	-	2,425,140.00	-	-
14070	โฉนด	12143	24406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	10555	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	34	793,440.00	574,560.00	835,560.00	-	835,560.00	-	-
14071	โฉนด	344	27	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00	10556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,100.00	384,750.00	16	84,645.00	300,105.00	1,800,105.00	-	1,800,105.00	-	-
					2	0	0	63.70	63.70	15,000.00	955,500.00	10557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.08	-	7,950.00	1,105,686.00	16	608,127.30	497,558.70	1,453,058.70	-	-	1,453,058.70	0.02
14072	โฉนด	1653	19668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
14073	โฉนด	3796	9610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.00	132.00	17,500.00	2,310,000.00	10558	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	528.00	-	8,600.00	4,540,800.00	10	454,080.00	4,086,720.00	6,396,720.00	-	-	6,396,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	0.00	100.00	17,500.00	1,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,000.00	-	1,750,000.00	-	-
					3	0	2	24.20	224.20	17,500.00	3,923,500.00	10559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	223.66	-	8,100.00	1,811,646.00	9	163,048.14	1,648,597.86	5,572,097.86	-	-	5,572,097.86	0.30
					2	0	0	88.00	88.00	17,500.00	1,540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,000.00	-	-	-2,546,720.00	-
14074	โฉนด	9594	17701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	10560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	24	262,314.00	427,986.00	622,986.00	-	-	622,986.00	0.02
14075	โฉนด	20336	41999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	10561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	829,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	20.83	8,650.00	-	16	-	-	-	172,745.6896	-	172,745.6896	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	29.17	8,650.00	-	16	-	-	-	241,910.3104	-	241,910.3104	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	414,656.00	-	414,656.00	0.02
14076	โฉนด	25835	76032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	12,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14077	โฉนด	21609	56590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	12,000.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	-	520,800.00	0.02
14078	โฉนด	17233	34967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	10562	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	681,864.00	-	681,864.00	-	-
14079	โฉนด	17234	34968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	10563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	680,064.00	-	-	680,064.00	0.02
14080	โฉนด	15113	30205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	10564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	546,000.00	-	546,000.00	-	-
14081	โฉนด	15110	30202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.30	54.30	6,000.00	325,800.00	10565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,008.00	-	8,550.00	8,618,400.00	27	3,792,096.00	4,826,304.00	5,152,104.00	-	5,152,104.00	-	-
14082	โฉนด	20635	42833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.10	4.10	12,000.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.02
14083	โฉนด	17232	34966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	10566	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	810,240.00	-	-	810,240.00	0.02
14084	โฉนด	25830	76027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.02
14085	โฉนด	25832	76029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14086	โฉนด	15116	30208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	10567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	694,272.00	-	694,272.00	-	-
14087	โฉนด	21284	51551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	10568	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	28	474,720.00	557,280.00	1,012,280.00	-	-	1,012,280.00	0.02
14088	โฉนด	21278	51545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
14089	โฉนด	21293	51560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	10569	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	28	498,456.00	585,144.00	1,317,144.00	-	1,317,144.00	-	-
14090	โฉนด	21291	51558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	40,000.00	724,000.00	10570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	23	249,120.00	442,880.00	1,166,880.00	-	-	1,166,880.00	0.02
14091	โฉนด	21281	51548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	10571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	1,146,308.00	-	1,146,308.00	-	-
14092	โฉนด	21282	51549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	10572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,239,728.00	-	1,239,728.00	-	-
14093	โฉนด	21279	51546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	25,000.00	637,500.00	10573	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	31	536,640.00	495,360.00	1,132,860.00	-	1,132,860.00	-	-
14094	โฉนด	21274	51541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	25,000.00	945,000.00	10574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	1,708,968.00	-	1,708,968.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14095	โฉนด	21289	51556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	40,000.00	724,000.00	10575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	1,272,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	636,032.00	-	636,032.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	636,032.00	-	636,032.00	0.02
14096	โฉนด	21276	51543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,999.9999999999	-	484,999.9999999999	-	-
14097	โฉนด	21294	51561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	10576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	28	501,354.00	588,546.00	1,320,546.00	-	1,320,546.00	-	-
14098	โฉนด	21290	51557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	40,000.00	724,000.00	10577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	23	249,120.00	442,880.00	1,166,880.00	-	-	1,166,880.00	0.02
14099	โฉนด	21296	51563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	10578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	1,236,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	618,234.00	-	618,234.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	618,234.00	-	618,234.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14100	โฉนด	21273	51540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	25,000.00	832,500.00	10579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	1,280,916.00	-	-	1,280,916.00	0.02
14101	โฉนด	21272	51539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	10580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	27	411,048.00	523,152.00	983,151.9999999999	-	-	983,151.9999999999	0.02
14102	โฉนด	21280	51547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	10581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	1,034,204.00	-	1,034,204.00	-	-
14103	โฉนด	21275	51542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	10582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,650.00	3,736,800.00	17	896,832.00	2,839,968.00	3,324,968.00	-	3,324,968.00	-	-
14104	โฉนด	954	4811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	8,000.00	333,600.00	10583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.60	-	8,600.00	2,017,560.00	21	645,619.20	1,371,940.80	1,705,540.80	-	1,705,540.80	-	-
14105	โฉนด	27304	82066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	45.70	245.70	15,000.00	3,685,500.00	10584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	174.00	-	8,100.00	1,409,400.00	12	197,316.00	1,212,084.00	4,897,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.00	66.66	8,100.00	-	12	-	-	-	3,264,729.4943999997	-	3,264,729.4943999997	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	58.00	33.34	8,100.00	-	12	-	-	-	1,632,854.5056	-	1,632,854.5056	0.02
14106	โฉนด	5896	11772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.20	2.20	2,500.00	5,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,500.00	-	5,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14107	โฉนด	2347	2769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	56,500.00	2,005,750.00	10585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,600.00	1,229,800.00	36	762,476.00	467,324.00	2,473,074.00	-	2,473,074.00	-	-
14108	โฉนด	24335	73966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	8,000.00	234,400.00	10586	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.24	-	8,650.00	1,351,476.00	21	432,472.32	919,003.68	1,153,403.68	-	-	1,153,403.68	0.02
14109	โฉนด	5873	11674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.10	90.10	10,500.00	946,050.00	10587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	20	247,680.00	577,920.00	1,523,970.00	-	1,523,970.00	-	-
14110	โฉนด	14395	29471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	7,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
14111	โฉนด	32095	105491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	9,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30
14112	โฉนด	3592	4765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	8,000.00	269,600.00	10588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	17	373,680.00	1,183,320.00	1,452,920.00	-	1,452,920.00	-	-
14113	โฉนด	3334	4315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	4,000.00	73,200.00	10589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	31.50	-	8,650.00	272,475.00	7	19,073.25	253,401.75	326,601.75	-	326,601.75	-	-
14114	โฉนด	10377	22656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	8,000.00	496,000.00	10590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,650.00	1,271,550.00	32	686,637.00	584,913.00	1,080,913.00	-	-	1,080,913.00	0.02
14115	โฉนด	2784	34293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.30	66.30	4,000.00	265,200.00	10591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	412,944.00	-	-	412,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.02
												10593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.02
												10594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.02
												10595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	147,744.00	-	-	147,744.00	0.02
14116	โฉนด	20383	42046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	10596	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	30	387,600.00	387,600.00	509,400.00	-	509,400.00	-	-
14117	โฉนด	26904	89851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	5	1	40.00	2,140.00	3,750.00	8,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,025,000.00	-	-	8,025,000.00	0.30
14118	โฉนด	27340	82148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	442,500.00	-	-
14119	โฉนด	10978	22274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	80,000.00	2,056,000.00	10597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	27	608,960.00	775,040.00	2,831,040.00	-	2,831,040.00	-	-
14120	โฉนด	986	620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	80,000.00	2,160,000.00	10598	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	71	2,105,352.00	664,848.00	2,824,848.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	16.10	16.10	80,000.00	1,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,000.00	-	1,288,000.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	941,521.8384	-	941,521.8384	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	216.00	66.67	8,550.00	-	71	-	-	-	1,883,326.1616	1,883,326.1616	-	0.02-0.00
14121	โฉนด	32438	109249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,500.00	153,750.00	10599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	30	424,800.00	424,800.00	578,550.00	-	-	578,550.00	0.02
14122	โฉนด	30791	102482	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.50	1.50	6,550.00	9,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,825.00	-	-	9,825.00	0.30
14123	โฉนด	10854	22203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.80	89.80	4,000.00	359,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,200.00	-	359,200.00	-	-
14124	โฉนด	19715	2347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.60	49.60	4,000.00	198,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,400.00	-	198,400.00	-	-
14125	โฉนด	800	11083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	79.30	179.30	6,000.00	1,075,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,075,800.00	-	-	1,075,800.00	0.30
14126	โฉนด	12909	26098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.40	92.40	7,000.00	646,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	646,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14127	โฉนด	2237	2554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.60	38.60	80,000.00	3,088,000.00	10600	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	-	176.00	-	7,450.00	1,311,200.00	61	1,219,416.00	91,784.00	3,179,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	88.00	50.00	7,450.00	-	61	-	-	-	1,589,892.00	-	1,589,892.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	88.00	50.00	7,450.00	-	61	-	-	-	1,589,892.00	-	1,589,892.00	0.02
14128	โฉนด	6396	12613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	51.70	151.70	4,900.00	743,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,330.00	-	-	743,330.00	0.30
14129	โฉนด	9530	20947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	10,000.00	434,000.00	10601	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	355.20	-	7,500.00	2,664,000.00	17	2,104,560.00	559,440.00	993,440.00	-	-	993,440.00	0.02
14130	โฉนด	20333	41996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	10602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	354,400.00	-	354,400.00	-	-
14131	โฉนด	17871	36766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.70	99.70	8,000.00	797,600.00	10603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,650.00	2,473,900.00	28	1,137,994.00	1,335,906.00	2,133,506.00	-	2,133,506.00	-	-
14132	โฉนด	29751	96924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
14133	โฉนด	8688	15235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	60,000.00	1,536,000.00	10604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	166.50	-	8,650.00	1,440,225.00	55	1,094,571.00	345,654.00	1,881,654.00	-	-	1,881,654.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14134	โฉนด	22120	64212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	3,000.00	119,400.00	10605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	26	122,472.00	169,128.00	288,528.00	-	-	288,528.00	0.02
14135	โฉนด	79774	79774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	150,000.00	4,005,000.00	10606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.60	-	8,550.00	2,313,630.00	55	1,758,358.80	555,271.20	4,560,271.20	-	4,560,271.20	-	-
14136	โฉนด	779	4227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.00	72.00	9,500.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	684,000.00	-	-
14137	โฉนด	10149	20487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.60	30.60	40,000.00	1,224,000.00	10607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	337.50	-	8,550.00	2,885,625.00	55	2,193,075.00	692,550.00	1,916,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.50	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	638,786.1149999999	-	638,786.1149999999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	225.00	66.67	8,550.00	-	55	-	-	-	1,277,763.8849999998	-	1,277,763.8849999998	0.02
14138	โฉนด	6930	12945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	7,000.00	336,000.00	10608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	10	57,525.00	517,725.00	853,725.00	-	-	853,725.00	0.02
14139	โฉนด	6500	12445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30
14140	โฉนด	23434	68608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	16.70	116.70	4,000.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	-	466,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14141	โฉนด	2516	2994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.20	80.20	8,500.00	681,700.00	10609	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	108.00	-	7,950.00	858,600.00	42	798,498.00	60,102.00	741,802.00	-	-	741,802.00	0.02
					2	0	0	80.20	80.20	8,500.00	681,700.00	10610	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,650.00	826,200.00	42	702,270.00	123,930.00	805,630.00	-	-	805,630.00	0.02
14142	โฉนด	24120	71250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.60	37.60	12,000.00	451,200.00	10611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	22	470,560.00	913,440.00	1,364,640.00	-	-	1,364,640.00	0.30
14143	โฉนด	28210	87779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	33.10	233.10	17,500.00	4,079,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,079,250.00	-	4,079,250.00	-	-
14144	โฉนด	28211	87780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	76.60	276.60	3,250.00	898,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,950.0000000001	-	898,950.0000000001	-	-
14145	โฉนด	4290	6872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	16.50	116.50	25,000.00	2,912,500.00	10612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	470.00	-	8,600.00	4,042,000.00	44	3,071,920.00	970,080.00	3,882,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	21.27	8,600.00	-	44	-	-	-	825,824.766	-	825,824.766	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	370.00	78.73	8,600.00	-	44	-	-	-	3,056,755.234	-	3,056,755.234	0.02
14146	โฉนด	5822	11618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.40	38.40	2,500.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14147	โฉนด	6498	12443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.40	21.40	12,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	-	256,800.00	0.30
14148	โฉนด	11214	22748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	60,000.00	1,488,000.00	10613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	25	830,400.00	1,245,600.00	2,733,600.00	-	-	2,733,600.00	0.30
14149	โฉนด	6694	12671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	10614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	33	544,950.00	428,175.00	584,175.00	-	584,175.00	-	-
14150	โฉนด	17601	35787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00	10615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	26	784,728.00	1,083,672.00	1,348,272.00	-	1,348,272.00	-	-
14151	โฉนด	5196	10684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00	10616	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,550.00	1,754,460.00	27	771,962.40	982,497.60	1,464,997.60	-	1,464,997.60	-	-
14152	โฉนด	3296	9907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.90	101.90	7,000.00	713,300.00	10617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	4	16,992.00	407,808.00	1,121,108.00	-	-	1,121,108.00	0.02
14153	โฉนด	4163	6579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	7.80	7.80	10,000.00	78,000.00	10618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	49.50	-	8,650.00	428,175.00	12	59,944.50	368,230.50	446,230.50	-	-	446,230.50	0.30
14154	โฉนด	3648	6566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.40	5.40	3,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	-	16,200.00	0.30
14155	โฉนด	7.4	6578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	7.40	7.40	10,000.00	74,000.00	10619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	49.50	-	8,650.00	428,175.00	12	59,944.50	368,230.50	442,230.50	-	-	442,230.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14156	โฉนด	786	3945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	6.50	6.50	7,800.00	50,700.00	10620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	327.40	94.24	8,650.00	2,832,010.00	34	1,642,565.80	1,189,444.20	1,240,144.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	7.63	8,650.00	-	34	-	-	-	94,623.00246	-	94,623.00246	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	128.70	39.32	8,650.00	-	34	-	-	-	487,624.69944	487,624.69944	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	173.70	53.05	8,650.00	-	34	-	-	-	657,896.4981	657,896.4981	-	-
					2	0	0	24.50	24.50	7,800.00	191,100.00	10621	โรงจอดรถ	ตึก	2	98.00	-	2,700.00	264,600.00	32	142,884.00	121,716.00	312,816.00	-	-	312,816.00	0.02
					1	0	1	48.97	148.97	7,800.00	1,161,966.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,966.00	-	1,161,966.00	-	-
14157	โฉนด	9905	19820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	40,000.00	808,000.00	10622	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	16	302,720.00	1,073,280.00	1,881,280.00	-	-	1,881,280.00	0.02
14158	โฉนด	17960	37204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.30
14159	โฉนด	12159	24460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14160	โฉนด	3778	7187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	15,000.00	397,500.00	10623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	659,940.00	-	659,940.00	-	-
					5	0	0	26.50	26.50	15,000.00	397,500.00	10624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	659,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	66.66	8,100.00	-	25	-	-	-	439,916.004	-	439,916.004	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	33.34	8,100.00	-	25	-	-	-	220,023.996	-	220,023.996	0.02
14161	โฉนด	16892	34636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	12,000.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.0000000001	-	-	470,400.0000000001	0.30
14162	โฉนด	2473	2943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	10625	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	18	407,296.00	66,304.00	349,804.00	-	349,804.00	-	-
14163	โฉนด	19454	40444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	10626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	10	93,420.00	840,780.00	1,054,780.00	-	1,054,780.00	-	-
14164	โฉนด	10227	20779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	20,000.00	424,000.00	10627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	45	883,545.60	279,014.40	703,014.40	-	703,014.40	-	-
14165	โฉนด	8910	15657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	10628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	791,712.00	-	-	791,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14166	โฉนด	13233	26888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
14167	โฉนด	13232	26887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
14168	โฉนด	11008	22288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.02
14169	โฉนด	13240	26889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
14170	โฉนด	13750	31815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.30	37.30	6,500.00	242,450.00	10629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,100.00	567,000.00	14	102,060.00	464,940.00	707,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	45.00	64.29	8,100.00	-	14	-	-	-	454,781.031	-	454,781.031	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	25.00	35.71	8,100.00	-	14	-	-	-	252,608.969	-	252,608.969	0.30
14171	โฉนด	8993	15839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	15,000.00	423,000.00	10630	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	15	193,760.00	775,040.00	1,198,040.00	-	1,198,040.00	-	-
14172	โฉนด	1811	2119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	3	22.30	322.30	6,000.00	1,933,800.00	10631	อาคารจอดรถ	ตึก	-	889.20	-	6,200.00	5,513,040.00	10	551,304.00	4,961,736.00	6,895,536.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	811.20	91.22	6,200.00	-	10	-	-	-	6,290,107.939200001	-	6,290,107.939200001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	53.00	5.96	6,200.00	-	10	-	-	-	410,973.945599999	-	410,973.945599999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	2.82	6,200.00	-	10	-	-	-	194,454.1152	-	194,454.1152	0.02
					1	0	0	37.20	37.20	6,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	223,200.00	-	-
14173	โฉนด		12289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.00	76.00	5,700.00	433,200.00	10632	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	190.00	-	7,600.00	1,444,000.00	36	895,280.00	548,720.00	981,920.00	-	981,920.00	-	-
14174	โฉนด	19466	39823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.02
14175	โฉนด	15495	31038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,200.00	-	244,200.00	-	-
14176	โฉนด	24918	74073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	10633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	392,520.00	-	392,520.00	-	-
14177	โฉนด	20158	41258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.50	45.50	2,500.00	113,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	-	113,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14178	โฉนด	4215	8854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	78.90	478.90	4,000.00	1,915,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,915,600.00	-	1,915,600.00	-	-
14179	โฉนด	28828	91504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	4,000.00	198,400.00	10634	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.60	-	7,600.00	1,190,160.00	12	166,622.40	1,023,537.60	1,221,937.60	-	-	1,221,937.60	0.02
14180	โฉนด	20154	41254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	87.20	87.20	1,400.00	122,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,080.00	-	-	122,080.00	0.30
14181	โฉนด	29004	92314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	10635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.60	-	8,650.00	1,354,590.00	12	189,642.60	1,164,947.40	1,291,347.40	-	-	1,291,347.40	0.02
14182	โฉนด	28998	92328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	10636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	12	173,173.00	1,063,777.00	1,165,777.00	-	-	1,165,777.00	0.02
14183	โฉนด	12484	25183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.40	56.40	6,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-
14184	โฉนด	12490	25189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.90	70.90	4,000.00	283,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,600.00	-	283,600.00	-	-
14185	โฉนด	3966	8456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	10637	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.32	-	8,600.00	1,585,152.00	10	158,515.20	1,426,636.80	2,026,636.80	-	-	2,026,636.80	0.02
14186	โฉนด	9912	19827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	40,000.00	820,000.00	10638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	22	423,504.00	822,096.00	1,642,096.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	72.23	8,650.00	-	22	-	-	-	1,186,085.9408000002	-	1,186,085.9408000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	27.77	8,650.00	-	22	-	-	-	456,010.0592	-	456,010.0592	0.30
14187	โฉนด	5559	11130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	15,000.00	841,500.00	10639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	214.20	-	8,650.00	1,852,830.00	40	1,296,981.00	555,849.00	1,397,349.00	-	1,397,349.00	-	-
14188	โฉนด	12183	24639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	15,000.00	423,000.00	10640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	1,037,496.00	-	1,037,496.00	-	-
14189	โฉนด	23325	67994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	10641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.25	-	8,850.00	179,212.50	7	32,258.25	146,954.25	242,954.25	-	-	242,954.25	0.02
14190	โฉนด	18935	39023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	2,500.00	45,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	45,250.00	-	-
14191	โฉนด	3602	4941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.10	74.10	6,000.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,599.9999999999	-	444,599.9999999999	-	-
14192	โฉนด	13831	27915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00	10642	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	39	558,144.00	262,656.00	549,856.00	-	549,856.00	-	-
14193	โฉนด	31742	103947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	25,000.00	685,000.00	10643	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	7	108,360.00	1,439,640.00	2,124,640.00	-	-	2,124,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14194	โฉนด	31740	103945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	25,000.00	707,500.00	10644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	7	174,384.00	2,316,816.00	3,024,316.00	-	3,024,316.00	-	-
14195	โฉนด	5018	10489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	21,500.00	621,350.00	10645	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	8	123,840.00	1,424,160.00	2,045,510.00	-	-	2,045,510.00	0.02
14196	โฉนด	31741	103946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	25,000.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	695,000.00	-	-
14197	โฉนด	10666	21720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	25,000.00	1,052,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,500.00	-	1,052,500.00	-	-
14198	โฉนด	2698	3158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
14199	โฉนด	14760	29393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	4,500.00	163,350.00	10646	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	-	0.00	43,200.00	206,550.00	-	-	206,550.00	0.02
14200	โฉนด	12586	25403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	76.30	176.30	3,900.00	687,570.00	10647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	32	258,066.00	219,834.00	907,404.00	-	907,404.00	-	-
14201	โฉนด	29454	94929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	86.80	386.80	6,000.00	2,320,800.00	10648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	10	139,320.00	1,253,880.00	3,574,680.00	-	3,574,680.00	-	-
14202	โฉนด	28566	90768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	14.00	314.00	5,250.00	1,648,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,648,500.00	-	1,648,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14203	โฉนด	3853	6453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	80,000.00	2,488,000.00	10649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	17	373,680.00	1,183,320.00	3,671,320.00	-	-	3,671,320.00	0.02
14204	โฉนด	21823	58970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	17,000.00	198,900.00	10650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	70	709,992.00	224,208.00	423,108.00	-	-	423,108.00	0.02
14205	โฉนด	4934	10448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	80,000.00	2,040,000.00	10651	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	283.50	-	8,550.00	2,423,925.00	71	1,842,183.00	581,742.00	2,621,742.00	-	-	2,621,742.00	0.02
14206	โฉนด	11142	22489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.80	2.80	80,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02
14207	โฉนด	22849	66491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	96.20	596.20	9,000.00	5,365,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,365,800.00	-	5,365,800.00	-	-
14208	โฉนด	1248	12228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	10652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	113.40	-	8,650.00	980,910.00	9	88,281.90	892,628.10	972,628.10	-	-	972,628.10	0.02
14209	โฉนด	7433	13608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.30	34.30	60,000.00	2,058,000.00	10653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,850.00	796,500.00	22	270,810.00	525,690.00	2,583,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	67.50	75.00	8,850.00	-	22	-	-	-	1,937,767.499999998	-	1,937,767.499999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	25.00	8,850.00	-	22	-	-	-	645,922.4999999999	-	645,922.4999999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14210	โฉนด	14716	29526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	5,000.00	73,500.00	10654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	392,316.00	-	392,316.00	-	-
14211	โฉนด	14210	28607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.80	14.80	5,000.00	74,000.00	10655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	26	427,240.80	589,999.20	663,999.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	85.60	72.79	8,650.00	-	26	-	-	-	483,325.0176799999	483,325.0176799999	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	27.21	8,650.00	-	26	-	-	-	180,674.18232	-	180,674.18232	0.30
14212	โฉนด	14128	28521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	5,000.00	99,500.00	10656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,100.00	476,280.00	5	23,814.00	452,466.00	551,966.00	-	-	551,966.00	0.02
14213	โฉนด	13960	28218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	4,000.00	142,400.00	10657	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	142.50	-	7,850.00	1,118,625.00	17	883,713.75	234,911.25	377,311.25	-	-	377,311.25	0.02
					1	0	0	76.80	76.80	4,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	307,200.00	-	-
14214	โฉนด	14061	28454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00	10658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	21	325,516.80	691,723.20	787,123.20	-	787,123.20	-	-
14215	โฉนด	14060	28453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	10659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	15	203,448.00	813,792.00	930,192.00	-	-	930,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14216	โฉนด	14125	28518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	9	91,551.60	925,688.40	1,000,188.40	-	1,000,188.40	-	-
14217	โฉนด	14719	29529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	249,460.00	-	-	249,460.00	0.02
14218	โฉนด	13966	28224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.20	-	8,650.00	762,930.00	12	106,810.20	656,119.80	730,619.80	-	730,619.80	-	-
14219	โฉนด	13965	28223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	58.80	-	8,100.00	476,280.00	11	57,153.60	419,126.40	493,626.40	-	-	493,626.40	0.30
14220	โฉนด	14717	29527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	37	651,033.60	366,206.40	440,706.40	-	-	440,706.40	0.02
14221	โฉนด	14211	28608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	88.20	-	8,650.00	762,930.00	21	244,137.60	518,792.40	593,292.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.80	19.04	8,650.00	-	21	-	-	-	112,962.87296	-	112,962.87296	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	47.63	8,650.00	-	21	-	-	-	282,585.17012	-	282,585.17012	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	29.40	33.33	8,650.00	-	21	-	-	-	197,744.35692	-	197,744.35692	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14222	โฉนด	14131	28524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.60	-	8,100.00	952,560.00	34	552,484.80	400,075.20	474,575.20	-	474,575.20	-	-
14223	โฉนด	14130	28523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.20	-	8,100.00	714,420.00	21	228,614.40	485,805.60	560,305.60	-	-	560,305.60	0.02
14224	โฉนด	13961	28219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.00	112.00	4,000.00	448,000.00	10668	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	4	330.00	-	3,550.00	1,171,500.00	34	679,470.00	492,030.00	940,030.00	-	-	940,030.00	0.30
14225	โฉนด	14129	28522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,100.00	476,280.00	44	361,972.80	114,307.20	188,807.20	-	-	188,807.20	0.02
14226	โฉนด	14718	29528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	10670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.80	-	8,100.00	476,280.00	16	104,781.60	371,498.40	445,998.40	-	-	445,998.40	0.02
14227	โฉนด	14123	28516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	5,000.00	75,000.00	10671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	9	91,551.60	925,688.40	1,000,688.40	-	1,000,688.40	-	-
14228	โฉนด	13963	28221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	10672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	36	630,688.80	386,551.20	496,351.20	-	-	496,351.20	0.02
14229	โฉนด	9120	16249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	19.50	219.50	6,000.00	1,317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,317,000.00	-	1,317,000.00	-	-
14230	โฉนด	28581	90783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	78.80	78.80	6,000.00	472,800.00	10673	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	13	25,920.00	136,080.00	608,880.00	-	-	608,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14231	โฉนด	12019	24057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.50	27.50	12,000.00	330,000.00	10674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	23	420,390.00	747,360.00	1,077,360.00	-	-	1,077,360.00	0.30
14232	โฉนด	1290	1009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	52,500.00	1,417,500.00	10675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	1,641,708.00	-	-	1,641,708.00	0.30
												10676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.30
												10677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	224,208.00	-	-	224,208.00	0.30
					2	0	1	5.90	105.90	52,500.00	5,559,750.00	10678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	5,659,398.00	-	-	5,659,398.00	0.02
												10679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.02
												10680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.02
												10681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.02
												10682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.02
												10684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.02
												10685	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.02
14233	โฉนด	12317	24632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	51.80	551.80	5,250.00	2,896,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,896,949.9999999995	-	2,896,949.9999999995	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	10686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	21	237,888.00	505,512.00	768,012.00	-	768,012.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	5,250.00	63,000.00	10687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	17	101,952.00	322,848.00	385,848.00	-	-	385,848.00	0.02
14234	โฉนด		130/3-4 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.25	72.25	120,000.00	8,670,000.00	10688	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	867.00	-	8,550.00	7,412,850.00	55	5,633,766.00	1,779,084.00	10,449,084.00	-	-	10,449,084.00	0.30
14235	โฉนด	23284	68172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.80	45.80	8,000.00	366,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,400.00	-	-	366,400.00	0.30
14236	โฉนด	23295	67642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	10689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	8	93,420.00	1,074,330.00	1,209,330.00	-	-	1,209,330.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14237	โฉนด	23281	68169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.10	33.10	4,000.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	-	132,400.00	0.30
14238	โฉนด	21914	62738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	10690	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	775,224.00	-	775,224.00	-	-
14239	โฉนด	541	347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.10	70.10	30,000.00	2,103,000.00	10691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	34	802,720.00	581,280.00	2,684,280.00	-	-	2,684,280.00	0.30
												10692	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,950.00	499,800.00	34	289,884.00	209,916.00	209,916.00	-	-	209,916.00	0.30
14240	โฉนด	19692	41207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-
14241	อื่นๆ		89/57 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	10693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	219,744.00	-	-	219,744.00	0.30
14242	อื่นๆ		20/66 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	10694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	387,552.00	-	-	387,552.00	0.02
14243	อื่นๆ		20/71 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
14244	อื่นๆ		20/49 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	10696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	720.00	-	8,650.00	6,228,000.00	36	3,861,360.00	2,366,640.00	2,906,640.00	-	-	2,906,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14245	อื่นๆ		160/11 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	10697	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	768.00	-	8,200.00	6,297,600.00	36	3,904,512.00	2,393,088.00	2,969,088.00	-	-	2,969,088.00	0.30
14246	โฉนด		ห้องน้ำห้องส้วม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	90,000.00	1,350,000.00	10698	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,600.00	316,800.00	50	240,768.00	76,032.00	1,426,032.00	-	-	1,426,032.00	0.30
14247	โฉนด	21339	51566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	0	87.50	1,287.50	4,500.00	0.00	10699	โรงงาน	ตึก	3	160.00	-	6,200.00	992,000.00	46	753,920.00	238,080.00	238,080.00	-	-	238,080.00	0.30
												10700	โรงงาน	ตึก	3	912.00	-	6,200.00	5,654,400.00	46	4,297,344.00	1,357,056.00	7,150,806.00	-	-	7,150,806.00	0.30
14248	อื่นๆ		20/85 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
14249	อื่นๆ		20/107 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	10702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
14250	อื่นๆ		71/14 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	10703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	33	581,280.00	456,720.00	546,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.66	8,650.00	-	33	-	-	-	91,083.552	-	91,083.552	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.00	83.34	8,650.00	-	33	-	-	-	455,636.448	-	455,636.448	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14251	อื่นๆ		25/23 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	10704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	36	903,960.00	554,040.00	644,040.00	-	-	644,040.00	0.30
14252	อื่นๆ		25/70 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	10705	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.02
14253	อื่นๆ		25/73 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	10706	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	90.00	66.66	8,550.00	-	36	-	-	-	337,376.259	-	337,376.259	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	45.00	33.34	8,550.00	-	36	-	-	-	168,738.741	-	168,738.741	0.02
14254	อื่นๆ		25/50 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	10707	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	37	738,720.00	415,530.00	483,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	160,993.899	-	160,993.899	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	37	-	-	-	322,036.101	-	322,036.101	0.02
14255	อื่นๆ		59/10 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.75	33.75	6,000.00	202,500.00	10708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	26	459,270.00	634,230.00	836,730.00	-	-	836,730.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14256	อื่นๆ		80/11 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	10709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	29	279,936.00	303,264.00	411,264.00	-	-	411,264.00	0.02
14257	อื่นๆ		ตลาดท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	2.50	402.50	6,000.00	2,415,000.00	10710	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	288.00	-	3,850.00	1,108,800.00	36	687,456.00	421,344.00	2,836,344.00	-	-	2,836,344.00	0.30
14258	อื่นๆ		25/9 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	10711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	674,820.00	0.30
14259	โฉนด	7553	13755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	80,000.00	2,344,000.00	10712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	7	197,505.00	2,623,995.00	4,967,995.00	-	4,967,995.00	-	-
14260	โฉนด	9767	19100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.80	56.80	12,000.00	681,600.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	172.00	-	8,650.00	1,487,800.00	21	476,096.00	1,011,704.00	1,693,304.00	-	1,693,304.00	-	-
14261	โฉนด	24096	70636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
14262	โฉนด		29943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.60	93.60	10,000.00	936,000.00	10714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	19	272,160.00	699,840.00	1,635,840.00	-	-	1,635,840.00	0.02
14263	โฉนด	31380	21800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.20	90.20	25,000.00	2,255,000.00	10715	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	297.00	-	8,550.00	2,539,350.00	29	1,218,888.00	1,320,462.00	3,575,462.00	-	3,575,462.00	-	-
												10716	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	297.00	-	8,550.00	2,539,350.00	29	1,218,888.00	1,320,462.00	1,320,462.00	-	1,320,462.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14264	โฉนด	6549	12494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
14265	โฉนด	10449	21451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.00	54.00	7,500.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
14266	โฉนดตราจอง	127	172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.00	28.00	150,000.00	4,200,000.00	10717	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	364.00	-	8,550.00	3,112,200.00	28	1,431,612.00	1,680,588.00	5,880,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	104.00	28.57	8,550.00	-	28	-	-	-	1,680,083.9916	-	1,680,083.9916	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	260.00	71.43	8,550.00	-	28	-	-	-	4,200,504.008400001	-	4,200,504.008400001	0.02
14267	โฉนด	1950	21794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	25,000.00	802,500.00	10718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	58	2,366,640.00	747,360.00	1,549,860.00	-	-	1,549,860.00	0.02
14268	โฉนด	22830	66221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00	10719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	25	233,280.00	349,920.00	453,520.00	-	-	453,520.00	0.02
14269	โฉนด	11444	23113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	10720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	343,684.00	-	-	343,684.00	0.02
14270	โฉนด	8274	14944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	64.00	64.00	13,000.00	832,000.00	10721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	956,416.00	-	-	956,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.30
					2	0	3	96.00	396.00	13,000.00	0.00	10723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												10724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	5,272,416.00	-	-	5,272,416.00	0.02
14271	โฉนด	24798	73679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.30	29.30	4,000.00	117,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,200.00	-	-	117,200.00	0.30
14272	โฉนด	779	720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.80	45.80	80,000.00	3,664,000.00	10725	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,800.00	-	8,550.00	15,390,000.00	8	1,231,200.00	14,158,800.00	17,822,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	4.44	8,550.00	-	8	-	-	-	791,332.32	-	791,332.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	370.00	20.58	8,550.00	-	8	-	-	-	3,667,932.24	-	3,667,932.24	0.02
													ชั้นที่ 2(ชั้นลอย)	ตึก	3	345.40	19.18	8,550.00	-	8	-	-	-	3,418,413.039999999	-	3,418,413.039999999	0.30
													ชั้นที่ 2(ชั้นลอย)	ตึก	2	104.60	5.81	8,550.00	-	8	-	-	-	1,035,504.68	-	1,035,504.68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	80.75	4.48	8,550.00	-	8	-	-	-	798,461.44000001	-	798,461.44000001	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	369.25	20.51	8,550.00	-	8	-	-	-	3,655,456.28	-	3,655,456.28	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	450.00	25.00	8,550.00	-	8	-	-	-	4,455,699.999999999	-	4,455,699.999999999	0.30
14273	โฉนด	4	371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.30	40.30	80,000.00	3,224,000.00	10726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	71	2,091,520.00	660,480.00	3,884,480.00	-	-	3,884,480.00	0.30
14274	โฉนด	13352	26994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	91.20	91.20	6,000.00	547,200.00	10727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	420.00	-	8,550.00	3,591,000.00	15	718,200.00	2,872,800.00	3,420,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	280.00	66.66	8,550.00	-	15	-	-	-	2,279,772.00	-	2,279,772.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	33.34	8,550.00	-	15	-	-	-	1,140,227.9999999998	1,140,227.9999999998	-	-
14275	โฉนด	30036	65343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	8,000.00	288,800.00	10728	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	25	415,200.00	622,800.00	911,600.00	-	-	911,600.00	0.02
14276	โฉนด	10951	22391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
					4	0	0	33.40	33.40	8,000.00	267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	-	267,200.00	0.30
14277	โฉนด	4992	10583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	45,000.00	837,000.00	10729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	1,245,240.00	-	-	1,245,240.00	0.02
14278	โฉนด	264	106837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	12,000.00	358,800.00	10730	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	607,230.00	326,970.00	685,770.00	-	-	685,770.00	0.02
14279	โฉนด	22971	66851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.50	24.50	4,000.00	98,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,000.00	-	-	98,000.00	0.30
14280	โฉนด	200	3140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
14281	โฉนด	19477	39813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00	10731	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.40	-	7,600.00	884,640.00	15	176,928.00	707,712.00	881,312.00	-	-	881,312.00	0.02
14282	โฉนด	24259	72498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
14283	โฉนด	600	4402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	19.90	219.90	7,300.00	1,605,270.00	10732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	23	286,740.00	509,760.00	2,115,030.00	-	-	2,115,030.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14284	โฉนด	877	3909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	12,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02
14285	โฉนด	13584	27421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-
14286	โฉนด	13583	27420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	10,000.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	376,000.00	-	-
14287	โฉนด	13585	27422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-
14288	โฉนด	13586	27423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	314,000.00	-	-
14289	โฉนด	6295	12330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.40	88.40	6,000.00	530,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	-	-
14290	โฉนด	20400	42063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	29	423,504.00	458,796.00	580,596.00	-	580,596.00	-	-
14291	โฉนด	24780	73578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.70	25.70	5,000.00	128,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,500.00	-	-	128,500.00	0.30
14292	โฉนด	17963	36285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00	10734	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	32	1,246,590.00	1,061,910.00	1,629,410.00	-	-	1,629,410.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14293	โฉนด	27070	80406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.90	0.90	6,000.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	-	5,400.00	0.30
14294	โฉนด	27070	80407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	10735	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	141.70	-	7,600.00	1,076,920.00	16	236,922.40	839,997.60	986,997.60	-	986,997.60	-	-
14295	โฉนด	26912	89733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	6,000.00	331,800.00	10736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	18	380,120.00	1,081,880.00	1,413,680.00	-	-	1,413,680.00	0.02
14296	โฉนด	27677	85483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	6,000.00	223,800.00	10737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,600.00	1,218,620.00	17	292,468.80	926,151.20	1,149,951.20	-	1,149,951.20	-	-
14297	โฉนด	17965	36287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	25,000.00	555,000.00	10738	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	191.40	-	8,550.00	1,636,470.00	32	883,693.80	752,776.20	1,307,776.20	-	-	1,307,776.20	0.02
14298	โฉนด	27672	85478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	10739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,650.00	1,225,705.00	15	245,141.00	980,564.00	1,127,564.00	-	-	1,127,564.00	0.02
14299	โฉนด	26908	89729(รอตรวจส	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	6,000.00	73,800.00	10740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	20	291,600.00	680,400.00	754,200.00	-	754,200.00	-	-
14300	โฉนด	30770	102287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	10741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	10	110,720.00	996,480.00	1,123,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.50	8,650.00	-	10	-	-	-	140,460.00	-	140,460.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	37.50	8,650.00	-	10	-	-	-	421,380.00	-	421,380.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	10	-	-	-	561,840.00	-	561,840.00	0.02
14301	โฉนด	5433	10842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.40	46.40	15,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
14302	โฉนด	14456	29079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	41.70	141.70	3,750.00	531,375.00	10742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.35	-	8,850.00	551,797.50	13	88,287.60	463,509.90	994,884.90	-	-	994,884.90	0.02
14303	โฉนด	46	1660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.60	49.60	2,000.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-
14304	โฉนด	20758	43737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	20,000.00	584,000.00	10743	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,700.00	2,679,600.00	20	803,880.00	1,875,720.00	2,459,720.00	-	2,459,720.00	-	-
14305	โฉนด	13251	26719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	4,000.00	4,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-
14306	โฉนด	22091	63946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	21.60	421.60	10,000.00	0.00	10744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	36	675,738.00	414,162.00	414,162.00	-	-	414,162.00	0.02
												10745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	35	653,940.00	435,960.00	4,651,960.00	-	-	4,651,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10751	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10752	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
												10758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02
14307	โฉนด	51	73971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.20	53.20	6,000.00	319,200.00	10759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	15	387,000.00	1,548,000.00	1,867,200.00	-	1,867,200.00	-	-
14308	โฉนด	23505	71183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.00	52.00	6,000.00	312,000.00	10760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	21	462,336.00	982,464.00	1,294,464.00	-	1,294,464.00	-	-
14309	โฉนด	1631	2511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	10761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	929,388.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.50	78.13	8,650.00	-	31	-	-	-	726,130.8444	-	726,130.8444	0.02
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	31.50	21.87	8,650.00	-	31	-	-	-	203,257.1556	-	203,257.1556	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14310	โฉนด	10786	22168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.90	115.90	3,950.00	0.00	10762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	55	403,560.00	127,440.00	127,440.00	-	127,440.00	-	-
												10763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,850.00	177,000.00	21	56,640.00	120,360.00	578,165.00	-	578,165.00	-	-
14311	โฉนด	2527	3031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.10	31.10	80,000.00	2,488,000.00	10764	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	71	1,415,880.00	447,120.00	2,935,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	115.00	50.00	8,100.00	-	71	-	-	-	1,467,560.00	-	1,467,560.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	115.00	50.00	8,100.00	-	71	-	-	-	1,467,560.00	-	1,467,560.00	0.30
14312	โฉนด	18148	36811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.40	13.40	10,000.00	134,000.00	10765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	452,320.00	-	-	452,320.00	0.02
14313	โฉนด	18040	36435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	10766	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	8	48,640.00	559,360.00	749,360.00	-	-	749,360.00	0.02
14314	โฉนด	18149	36812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	10767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	30	389,250.00	389,250.00	547,250.00	-	547,250.00	-	-
14315	โฉนด	18038	36433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	10768	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	23	328,320.00	583,680.00	765,680.00	-	-	765,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14316	โฉนด	18251	37232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	10769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	579,984.00	-	579,984.00	-	-
14317	โฉนด	18043	36348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	125.00	2,425.00	10770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	7	272,160.00	3,615,840.00	3,618,265.00	-	3,618,265.00	-	-
14318	โฉนด	28066	87052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	6,500.00	141,700.00	10771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	127.60	-	8,650.00	1,103,740.00	14	198,673.20	905,066.80	1,046,766.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	63.80	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	523,383.40	-	523,383.40	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	63.80	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	523,383.40	523,383.40	-	-
14319	โฉนด	27936	86621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,500.00	151,450.00	10772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	12	78,057.00	479,493.00	630,943.00	-	-	630,943.00	0.02
14320	โฉนด	777	715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	70,000.00	3,780,000.00	10773	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	4	3,456.00	82,944.00	3,862,944.00	-	-	3,862,944.00	0.02
14321	โฉนด	7013	13051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.30
14322	โฉนด	3603	4724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,620,000.00	-	-	1,620,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14323	โฉนด	10298	21142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	60,000.00	2,478,000.00	10774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	71	887,490.00	280,260.00	2,758,260.00	-	-	2,758,260.00	0.02
14324	โฉนด	23797	69938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00	10775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	806,856.00	-	-	806,856.00	0.02
14325	โฉนด	11224	22829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.30	76.30	2,500.00	190,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,750.00	-	190,750.00	-	-
14326	โฉนด	18852	38426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	10776	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	7	74,905.60	995,174.40	1,112,774.40	-	1,112,774.40	-	-
14327	โฉนด	18854	38428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	10777	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	33	599,244.80	470,835.20	588,435.20	-	588,435.20	-	-
14328	โฉนด	18476	37608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	10778	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,600.00	1,210,880.00	32	653,875.20	557,004.80	674,604.80	-	674,604.80	-	-
14329	โฉนด	18472	37604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	3,500.00	79,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,800.00	-	-	79,800.00	0.02
14330	โฉนด	18871	38438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	10779	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	623,268.00	-	-	623,268.00	0.02
14331	โฉนด	18855	38429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	10780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	5	60,896.00	1,157,024.00	1,274,624.00	-	1,274,624.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14332	โฉนด	18831	38425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	10781	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	17	256,819.20	813,260.80	930,860.80	-	930,860.80	-	-
14333	โฉนด	18475	37607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00	10782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	17	165,120.00	522,880.00	715,480.00	-	715,480.00	-	-
14334	โฉนด	18872	38439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	10783	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	32	657,676.80	560,243.20	679,043.20	-	-	679,043.20	0.02
14335	โฉนด	18479	37611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	2,100.00	2,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,310.00	-	-	2,310.00	0.02
14336	โฉนด	18863	38358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	10784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	9	109,612.80	1,108,307.20	1,227,107.20	-	-	1,227,107.20	0.02
14337	โฉนด	18867	38362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	10785	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	34	620,646.40	449,433.60	568,833.60	-	-	568,833.60	0.02
14338	โฉนด	18862	38357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	10786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	15	243,584.00	974,336.00	1,093,136.00	-	-	1,093,136.00	0.02
14339	โฉนด	18858	38432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	10787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,600.00	1,210,880.00	29	581,222.40	629,657.60	747,857.60	-	747,857.60	-	-
14340	โฉนด	18868	38363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	10788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	32	657,676.80	560,243.20	679,643.20	-	679,643.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14341	โฉนด	18870	38437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	10789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	15	243,584.00	974,336.00	1,093,736.00	-	1,093,736.00	-	-
14342	โฉนด	18856	38430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	10790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	29	584,601.60	633,318.40	751,518.40	-	751,518.40	-	-
14343	โฉนด	18866	38361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	10791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	31	633,318.40	584,601.60	703,401.60	-	-	703,401.60	0.02
14344	โฉนด	18859	38433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	10792	-	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	40	0.00	0.00	118,200.00	-	-	118,200.00	0.02
14345	โฉนด	18873	38440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	10793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	15	243,584.00	974,336.00	1,130,936.00	-	1,130,936.00	-	-
14346	โฉนด	18853	38427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	10794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	31	633,318.40	584,601.60	702,201.60	-	-	702,201.60	0.02
14347	โฉนด	18865	38360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	10795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	13	194,867.20	1,023,052.80	1,141,852.80	-	-	1,141,852.80	0.02
14348	โฉนด	18540	37872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	10796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	31	547,856.40	505,713.60	623,913.60	-	-	623,913.60	0.02
14349	โฉนด	14913	29734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	40,000.00	976,000.00	10797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	1,798,096.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	81.00	75.00	8,650.00	-	11	-	-	-	1,348,572.00	1,348,572.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	8,650.00	-	11	-	-	-	449,524.00	-	449,524.00	0.30
14350	โฉนด	14267	28899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.30	88.30	6,000.00	529,800.00	10798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	20	357,072.00	833,168.00	1,362,968.00	-	-	1,362,968.00	0.02
14351	โฉนด	18539	37871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	10799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	31	547,856.40	505,713.60	625,113.60	-	-	625,113.60	0.02
14352	โฉนด	20235	41517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.20	0.20	4,000.00	800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800.00	-	800.00	-	-
14353	โฉนด	27002	90303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	10800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	21	380,876.80	809,363.20	929,963.20	-	929,963.20	-	-
14354	โฉนด	14591	29727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00	10801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	8	93,420.00	1,074,330.00	1,297,530.00	-	1,297,530.00	-	-
14355	โฉนด	14264	28896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	10802	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.80	-	7,600.00	766,080.00	17	183,859.20	582,220.80	722,020.80	-	-	722,020.80	0.02
14356	โฉนด	14596	29732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	10803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	739,410.00	-	-	739,410.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14357	โฉนด	14597	29733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.90	30.90	12,000.00	370,800.00	10804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	37	747,360.00	420,390.00	791,190.00	-	-	791,190.00	0.30
14358	โฉนด	2411	2827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	100,000.00	3,160,000.00	10805	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	337.50	-	8,550.00	2,885,625.00	20	865,687.50	2,019,937.50	5,179,937.50	-	5,179,937.50	-	-
14359	โฉนด	23215	67576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	6,000.00	222,600.00	10806	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	21	103,488.00	219,912.00	442,512.00	-	442,512.00	-	-
14360	โฉนด	15202	30728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	10807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	39	635,256.00	298,944.00	632,544.00	-	632,544.00	-	-
14361	โฉนด	17037	34483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	10808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	508,392.00	-	-	508,392.00	0.30
14362	โฉนด	5883	11940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	10,000.00	0.00	10809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												10810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												10811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	31	284,310.00	262,440.00	937,440.00	-	-	937,440.00	0.02
					4	0	0	8.90	8.90	10,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14363	โฉนด	29892	39125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	0.00	400.00	6,550.00	2,620,000.00	10812	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	175.00	-	9,950.00	1,741,250.00	8	139,300.00	1,601,950.00	4,221,950.00	-	-	4,221,950.00	0.30
												10813	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
												10814	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
												10815	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
												10816	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
												10817	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
												10818	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
												10819	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
												10820	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10821	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
												10822	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
												10823	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	20.00	-	9,950.00	199,000.00	8	15,920.00	183,080.00	183,080.00	-	-	183,080.00	0.30
14364	โฉนด	2801	3279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	10824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	53	369,360.00	116,640.00	304,440.00	-	-	304,440.00	0.02
14365	โฉนด	9490	17747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	10825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	973,824.00	-	973,824.00	-	-
14366	โฉนด	2813	3370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.10	130.10	4,000.00	520,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,400.00	-	520,400.00	-	-
14367	โฉนด	3072	3584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	6,500.00	180,700.00	10826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	343,996.00	-	343,996.00	-	-
14368	โฉนด	11047	22867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	40,000.00	1,472,000.00	10827	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	3	3,888.00	125,712.00	1,597,712.00	-	-	1,597,712.00	0.02
14369	โฉนด	6324	12335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	60,000.00	2,100,000.00	10828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	15	389,250.00	1,557,000.00	3,657,000.00	-	3,657,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14370	โฉนด	1109	921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	1.25	101.25	39,500.00	3,999,375.00	10829	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	405.00	-	3,550.00	1,437,750.00	21	460,080.00	977,670.00	4,977,045.00	-	-	4,977,045.00	0.30
					2	0	0	55.00	55.00	39,500.00	2,172,500.00	10830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	21	608,960.00	1,294,040.00	3,466,540.00	-	-	3,466,540.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	39,500.00	1,975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,000.00	-	-	1,975,000.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	39,500.00	592,500.00	10831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	7	26,019.00	345,681.00	938,181.00	-	-	938,181.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	39,500.00	987,500.00	10832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	7	47,701.50	633,748.50	1,621,248.50	-	-	1,621,248.50	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	39,500.00	592,500.00	10833	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	7	24,300.00	110,700.00	703,200.00	-	-	703,200.00	0.02
					2	0	1	99.65	199.65	39,500.00	7,886,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,886,175.00	-	-	5,502,005.50	0.02
14371	โฉนด	20355	42018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	10834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	29	423,504.00	458,796.00	578,796.00	-	-	578,796.00	0.02
14372	โฉนด	2485	2977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.50	68.50	12,000.00	822,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	822,000.00	-	822,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14373	โฉนด	24332	73659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.20	73.20	4,000.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	-	292,800.00	0.30
14374	โฉนด	12841	26020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	52,500.00	1,050,000.00	10835	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	71	1,307,200.00	412,800.00	1,462,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.00	8,600.00	-	71	-	-	-	292,560.00	-	292,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	20.00	8,600.00	-	71	-	-	-	292,560.00	292,560.00	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	120.00	60.00	8,600.00	-	71	-	-	-	877,680.00	877,680.00	-	-
					1	0	1	31.90	131.90	52,500.00	6,924,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,924,750.00	-	6,924,750.00	-	-
14375	โฉนด	11156	22562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	25,000.00	382,500.00	10836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.40	-	8,650.00	989,560.00	42	732,274.40	257,285.60	639,785.60	-	-	639,785.60	0.02
14376	โฉนด	30836	102920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
14377	โฉนด	5962	11599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	20,000.00	1,044,000.00	10837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	405.00	-	8,100.00	3,280,500.00	12	459,270.00	2,821,230.00	3,865,230.00	-	3,865,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14378	โฉนด	10165	20767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00	10838	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	9	123,840.00	1,252,160.00	1,525,160.00	-	1,525,160.00	-	-
14379	โฉนด	1213	841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	39,500.00	1,422,000.00	10839	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	44	1,568,640.00	495,360.00	1,917,360.00	-	-	1,917,360.00	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	39,500.00	1,580,000.00	10840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	247.00	-	8,600.00	2,124,200.00	21	679,744.00	1,444,456.00	3,024,456.00	-	-	3,024,456.00	0.30
					3	0	1	60.00	160.00	39,500.00	6,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,320,000.00	-	-	4,875,544.00	0.30
14380	โฉนด	456	2155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	40,000.00	828,000.00	10841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	44	1,301,652.00	411,048.00	1,239,048.00	-	-	1,239,048.00	0.02
14381	โฉนด	13902	28052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	10842	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	667,728.00	-	-	667,728.00	0.02
14382	โฉนด	693	3857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	12,000.00	450,000.00	10843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	27	240,570.00	306,180.00	756,180.00	-	756,180.00	-	-
14383	โฉนด	17865	36839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	12,000.00	506,400.00	10844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	16	131,422.50	465,952.50	972,352.5000000001	-	972,352.5000000001	-	-
												10845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	16	131,422.50	465,952.50	465,952.4999999999	-	465,952.4999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14384	โฉนด	2189	2503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	10846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	343,944.00000000001	-	343,944.00000000001	-	-
14385	โฉนด	5563	11524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00	10847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	21	594,432.00	1,263,168.00	1,665,168.00	-	1,665,168.00	-	-
14386	โฉนด	1233	825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	90,000.00	1,377,000.00	10848	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	2	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	55	1,606,716.00	507,384.00	1,884,384.00	-	1,884,384.00	-	-
14387	โฉนด	8930	15677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02
14388	โฉนด	3926	8430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.00	87.00	20,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	1,740,000.00	-	-
14389	โฉนด	27972	86769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	0	39.60	1,239.60	3,250.00	4,028,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,028,699.9999999995	-	-	4,028,699.9999999995	0.30
14390	โฉนด	959	643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.00	72.00	7,000.00	504,000.00	10849	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.42	-	8,850.00	2,083,467.00	17	1,250,080.20	833,386.80	1,337,386.80	-	-	1,337,386.80	0.02
					1	3	2	47.50	1,447.50	7,000.00	10,132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,132,500.00	-	10,132,500.00	-	-
14391	โฉนด	13858	28059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	10850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	24	368,144.00	600,656.00	728,456.00	-	728,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14392	โฉนด	9643	18358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.80	62.80	3,000.00	188,400.00	10851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	514,992.00	-	-	514,992.00	0.02
14393	โฉนด	14361	28799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	10852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	38	616,572.00	317,628.00	542,628.00	-	-	542,628.00	0.02
14394	โฉนด	12793	25971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.70	41.70	15,000.00	625,500.00	10853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	17	398,592.00	1,262,208.00	1,887,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	83.34	8,650.00	-	17	-	-	-	1,573,215.8472	1,573,215.8472	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	16.66	8,650.00	-	17	-	-	-	314,492.1528	-	314,492.1528	0.30
14395	โฉนด	932	4590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.80	29.80	4,000.00	119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200.00	-	-	119,200.00	0.30
14396	โฉนด	22748	65765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	10854	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	13	267,120.00	368,880.00	452,880.00	-	452,880.00	-	-
14397	โฉนด	4103	6376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	10855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	14	143,370.00	653,130.00	822,330.00	-	-	822,330.00	0.02
14398	โฉนด	13844	28229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.10	41.10	6,000.00	246,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,600.00	-	246,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14399	โฉนด	10304	21433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	20,000.00	0.00	10856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												10857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	27	384,912.00	489,888.00	1,073,888.00	-	-	1,073,888.00	0.02
14400	โฉนด	22493	65069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	10858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	24	341,848.00	557,752.00	665,752.00	-	665,752.00	-	-
14401	โฉนด	22486	65078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	10859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	22	305,864.00	593,736.00	702,336.00	-	702,336.00	-	-
14402	โฉนด	4064	9642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	1.50	401.50	30,500.00	12,245,750.00	10860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	368.00	-	8,850.00	3,256,800.00	33	1,823,808.00	1,432,992.00	13,678,742.00	-	-	13,678,742.00	0.02
												10861	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	34.80	-	8,850.00	307,980.00	14	55,436.40	252,543.60	252,543.60	-	-	252,543.60	0.02
												10862	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,850.00	221,250.00	14	39,825.00	181,425.00	181,425.00	-	-	181,425.00	0.02
14403	โฉนด	7598	13776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	7,500.00	256,500.00	10863	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	30	265,500.00	265,500.00	522,000.00000000001	-	522,000.00000000001	-	-
14404	โฉนด	21775	58922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	17,000.00	309,400.00	10864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	414,376.00	-	-	414,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14405	โฉนด	10184	20769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	76.80	276.80	6,000.00	1,660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,800.00	-	-	1,660,800.00	0.01
14406	โฉนด	7389	13550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.70	32.70	20,000.00	654,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,000.00	-	-	654,000.00	0.30
14407	โฉนด	5829	11792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	10,000.00	555,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,000.00	-	-	555,000.00	0.30
14408	โฉนด	14589	29491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	20.20	120.20	4,000.00	480,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,800.00	-	-	480,800.00	0.30
14409	โฉนด	23038	66992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00	10865	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	17	175,104.00	554,496.00	756,096.00	-	756,096.00	-	-
14410	โฉนด	16656	33865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.30	50.30	7,500.00	377,250.00	10866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	648,438.00	-	-	648,438.00	0.02
14411	โฉนด	11273	22821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	6,500.00	109,200.00	10867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	51	332,424.00	104,976.00	214,176.00	-	-	214,176.00	0.02
14412	โฉนด	12769	26470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	30,000.00	519,000.00	10868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.80	-	8,550.00	1,477,440.00	44	1,122,854.40	354,585.60	873,585.60	-	-	873,585.60	0.02
14413	โฉนด	12770	26471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	30,000.00	723,000.00	10869	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	196.80	-	8,550.00	1,682,640.00	61	1,278,806.40	403,833.60	1,126,833.60	-	-	1,126,833.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14414	โฉนด	21502	55240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	10,000.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.02
14415	โฉนด	801	11084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	43.80	143.80	5,250.00	754,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,950.0000000001	-	-	754,950.0000000001	0.30
14416	โฉนด	5739	11392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.02
14417	โฉนด	1392	14030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	309,000.00	-	-
14418	โฉนด	21851	59055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	6,000.00	288,000.00	10870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	21	543,744.00	1,155,456.00	1,443,456.00	-	1,443,456.00	-	-
					3	0	1	50.10	150.10	6,000.00	900,600.00	10871	โรงจอดรถ	ไม้	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	8	77,760.00	181,440.00	1,082,040.00	-	-	1,082,040.00	0.30
14419	โฉนด	20943	43800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	10872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	454,616.00	-	-	454,616.00	0.02
14420	โฉนด	22559	65241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.00	59.00	6,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	-	354,000.00	0.02
14421	โฉนด	4448	9221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	74.40	174.40	8,750.00	1,526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,526,000.00	-	-	1,526,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14422	โฉนด	25858	78722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.00	83.00	12,000.00	996,000.00	10873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	17	174,960.00	554,040.00	1,550,040.00	-	1,550,040.00	-	-
14423	โฉนด	1122	13106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.70	52.70	25,000.00	1,317,500.00	10874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	31	539,136.00	497,664.00	1,815,164.00	-	-	1,815,164.00	0.02
14424	โฉนด	6288	12323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.80	30.80	60,000.00	1,848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,000.00	-	-	1,848,000.00	0.30
14425	โฉนด	26297	77344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	10875	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	19	452,466.00	1,163,484.00	1,476,984.00	-	-	1,476,984.00	0.30
14426	โฉนด	26294	77341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	80,000.00	1,352,000.00	10876	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	21	517,104.00	1,098,846.00	2,450,846.00	-	-	2,450,846.00	0.30
14427	โฉนด	26293	77340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	80,000.00	1,952,000.00	10877	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	20	484,785.00	1,131,165.00	3,083,165.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	14.28	8,550.00	-	20	-	-	-	440,275.9620000001	-	440,275.9620000001	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	162.00	85.72	8,550.00	-	20	-	-	-	2,642,889.0379999997	2,642,889.0379999997	-	-
14428	โฉนด	26295	77342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.90	16.90	80,000.00	1,352,000.00	10878	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	16	304,722.00	1,080,378.00	2,432,378.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	16.66	8,550.00	-	16	-	-	-	405,234.1748	-	405,234.1748	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	135.00	83.34	8,550.00	-	16	-	-	-	2,027,143.8252	-	2,027,143.8252	0.02
14429	โฉนด	26296	77343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	80,000.00	1,680,000.00	10879	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	35	969,570.00	646,380.00	2,326,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	19.04	8,550.00	-	35	-	-	-	442,942.752	-	442,942.752	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	153.00	80.96	8,550.00	-	35	-	-	-	1,883,437.248	-	1,883,437.248	0.02
14430	โฉนด	2047	2724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	100,000.00	1,250,000.00	10880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	631,104.00	199,296.00	1,449,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	724,648.00	-	724,648.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	724,648.00	724,648.00	-	-
14431	โฉนด	2644	3219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	10881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	71	532,494.00	168,156.00	474,156.00	-	-	474,156.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14432	โฉนด	3362	4343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.02
14433	โฉนด	27107	80725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.60	59.60	5,250.00	312,900.00	10882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.94	-	8,850.00	1,831,419.00	19	512,797.32	1,318,621.68	1,631,521.68	-	1,631,521.68	-	-
14434	โฉนด	27109	80727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.90	57.90	5,250.00	303,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,975.00	-	303,975.00	-	-
14435	โฉนด	27103	80721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	6,000.00	336,600.00	10883	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.94	-	8,550.00	1,769,337.00	19	495,414.36	1,273,922.64	1,610,522.64	-	1,610,522.64	-	-
14436	โฉนด	15054	29986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	10884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	36	1,158,408.00	709,992.00	817,392.00	-	817,392.00	-	-
14437	โฉนด	15056	29988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	10885	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	16	167,464.00	593,736.00	709,536.00	-	709,536.00	-	-
14438	โฉนด	15666	31607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
14439	โฉนด	15665	31606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00	10886	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	36	471,944.00	289,256.00	460,256.00	-	-	460,256.00	0.02
14440	โฉนด	15424	30792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	10887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	456,396.00	-	-	456,396.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14441	โฉนด	23352	67879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	10888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	692,520.00	-	-	692,520.00	0.02
14442	โฉนด	3253	4197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	86.20	86.20	25,000.00	2,155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,155,000.00	-	-	2,155,000.00	0.30
14443	โฉนด	22650	65758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	10889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	16	78,408.00	277,992.00	358,992.00	-	-	358,992.00	0.02
14444	โฉนด	12133	24772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.20	68.20	12,000.00	818,400.00	10890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	4	48,440.00	1,162,560.00	1,980,960.00	-	1,980,960.00	-	-
14445	โฉนด	27177	81421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	4,000.00	56,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,800.00	-	56,800.00	-	-
14446	โฉนด	4654	10183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00	10891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	5	21,262.50	403,987.50	688,987.50	-	-	688,987.50	0.02
14447	โฉนด	26483	78429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	80,000.00	2,456,000.00	10892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	71	1,419,984.00	448,416.00	2,904,416.00	-	-	2,904,416.00	0.02
14448	โฉนด	19103	39522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00	10893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	348,432.00	-	-	348,432.00	0.02
14449	โฉนด	19816	40500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	10894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	12	119,889.00	736,461.00	843,261.00	-	-	843,261.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14450	โฉนด	30666	101746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	7,000.00	103,600.00	10895	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,600.00	418,000.00	10	41,800.00	376,200.00	479,800.00	-	-	479,800.00	0.02
14451	โฉนด	19818	40502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	10896	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	517,200.00	-	517,200.00	-	-
14452	โฉนด	5325	10775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	6,000.00	211,200.00	10897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	498,912.0000000001	-	498,912.0000000001	-	-
14453	โฉนด	8609	15040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	7,000.00	100,800.00	10898	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,600.00	418,000.00	10	41,800.00	376,200.00	477,000.00	-	-	477,000.00	0.02
14454	โฉนด	19102	39521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	10899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	307,752.00	-	-	307,752.00	0.02
14455	โฉนด	14699	29246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	10900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	37	847,008.00	476,442.00	660,642.00	-	660,642.00	-	-
14456	โฉนด	14704	29251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	10901	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	108.00	-	7,600.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	444,504.00	-	-	444,504.00	0.30
14457	โฉนด	14698	29245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-
14458	โฉนด	14697	29244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	10902	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,650.00	2,646,900.00	37	1,694,016.00	952,884.00	1,132,884.00	-	1,132,884.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14459	โฉนด	14696	29243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	10903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	35	794,070.00	529,380.00	709,380.00	-	709,380.00	-	-
14460	โฉนด	14690	29237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	10904	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	629,256.00	-	-	629,256.00	0.02
14461	โฉนด	14691	29238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	10905	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	820,440.00	-	-	820,440.00	0.02
14462	โฉนด	14688	29235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	10906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	511,596.00	-	-	511,596.00	0.02
14463	โฉนด	14694	29241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00	10907	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	153.00	-	7,600.00	1,162,800.00	7	81,396.00	1,081,404.00	1,251,804.00	-	1,251,804.00	-	-
14464	โฉนด	4965	10347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.10	67.10	15,000.00	1,006,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,499.99999999999	-	1,006,499.9999999999	-	-
14465	โฉนด	14505	29011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	10908	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	581,200.00	-	581,200.00	-	-
14466	โฉนด	1685	21055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	10909	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	10	16,200.00	145,800.00	479,400.00	-	-	479,400.00	0.02
14467	โฉนด	8072	14117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	-	139,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14468	โฉนด	4775	10049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	302,400.00	-	-
14469	โฉนด	9376	17024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	4,000.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	150,400.00	-	-
14470	โฉนด	7251	13418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30
14471	โฉนด	7207	13417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	5,000.00	83,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,500.00	-	-	83,500.00	0.30
14472	โฉนด	15676	31920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.50	71.50	6,000.00	429,000.00	10910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	7	19,824.00	263,376.00	692,376.00	-	-	692,376.00	0.02
												10911	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,400.00	236,800.00	34	220,224.00	16,576.00	16,576.00	-	-	16,576.00	0.02
14473	โฉนด	4329	9901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	5,250.00	126,000.00	10912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	9	297,360.00	552,240.00	678,240.00	-	678,240.00	-	-
					1	4	1	21.60	1,721.60	5,250.00	9,038,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,038,400.00	-	9,038,400.00	-	-
14474	โฉนด	20664	42762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14475	โฉนด	20669	42763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
14476	โฉนด	20667	42765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
14477	โฉนด	20648	42746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.10	57.10	4,000.00	228,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,400.00	-	-	228,400.00	0.30
14478	โฉนด	22396	64880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.30
14479	โฉนด	20654	42752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
14480	โฉนด	20663	42761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
14481	โฉนด	14401	29477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.50	60.50	7,000.00	423,500.00	10913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	55	615,600.00	194,400.00	617,900.00	-	-	617,900.00	0.02
14482	โฉนด	6769	12743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	10914	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	38	616,572.00	317,628.00	553,628.00	-	-	553,628.00	0.02
14483	โฉนด	35	2463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	50.00	250.00	40,000.00	10,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000,000.00	-	-	10,000,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14484	โฉนด	10998	22233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.30	90.30	6,000.00	541,800.00	10915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	363.00	-	8,600.00	3,121,800.00	4	124,872.00	2,996,928.00	3,538,728.00	-	3,538,728.00	-	-
14485	โฉนด	10085	20640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
14486	โฉนด	31146	4144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	4,000.00	70,400.00	10916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	5	8,100.00	153,900.00	224,300.00	-	224,300.00	-	-
14487	โฉนด	1298	1038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	80,000.00	2,112,000.00	10917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	15	233,550.00	934,200.00	3,046,200.00	-	-	3,046,200.00	0.02
14488	โฉนด	8992	15739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.30
14489	โฉนด	11370	23238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	10918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	50	831,060.00	262,440.00	573,240.00	-	573,240.00	-	-
14490	โฉนด	28429	89156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.50	53.50	4,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	214,000.00	-	-
14491	โฉนด	28430	89157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	4,000.00	214,000.00	10919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	14	86,022.00	391,878.00	605,878.00	-	605,878.00	-	-
14492	โฉนด	12951	26285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	92.90	92.90	10,000.00	929,000.00	10920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	500.00	-	8,650.00	4,325,000.00	49	3,287,000.00	1,038,000.00	1,967,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	30.00	8,650.00	-	49	-	-	-	590,100.00	-	590,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	350.00	70.00	8,650.00	-	49	-	-	-	1,376,900.00	1,376,900.00	-	-
14493	โฉนด	12650	26284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	4,000.00	123,200.00	10921	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.75	-	8,850.00	1,068,637.50	33	598,437.00	470,200.50	593,400.50	-	593,400.50	-	-
					1	0	1	62.00	162.00	4,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-
14494	โฉนด	9241	16588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	10922	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	39	701,760.00	330,240.00	390,240.00	-	390,240.00	-	-
					1	1	0	15.30	415.30	4,000.00	1,661,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,661,200.00	-	1,661,200.00	-	-
14495	โฉนด	545	458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	25,000.00	662,500.00	10923	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	70	529,380.00	93,420.00	755,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	25.00	8,650.00	-	70	-	-	-	188,980.00	-	188,980.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	25.00	8,650.00	-	70	-	-	-	188,980.00	-	188,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	50.00	8,650.00	-	70	-	-	-	377,960.00	-	377,960.00	0.02
14496	โฉนด	6102	11971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.90	73.90	10,500.00	775,950.00	10924	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,800.00	5,280,000.00	11	633,600.00	4,646,400.00	5,422,350.00	-	-	5,422,350.00	0.02
14497	โฉนด	3272	4157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
14498	โฉนด	19479	39815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	8,000.00	226,400.00	10925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.40	-	8,650.00	1,006,860.00	26	422,881.20	583,978.80	810,378.80	-	810,378.80	-	-
14499	โฉนด	53	3131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.20	111.20	10,000.00	1,112,000.00	10926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	34	1,086,426.00	81,774.00	1,193,774.00	-	1,193,774.00	-	-
14500	โฉนด	1833	1857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	40,000.00	1,120,000.00	10927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,650.00	1,518,075.00	10	151,807.50	1,366,267.50	2,486,267.50	-	-	2,486,267.50	0.02
14501	โฉนด	841	4529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	10928	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	85.50	-	8,650.00	739,575.00	7	51,770.25	687,804.75	1,155,804.75	-	-	1,155,804.75	0.02
14502	โฉนด	10778	22046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	8,000.00	275,200.00	10929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	1,078,612.00	-	1,078,612.00	-	-
14503	โฉนด	9911	19826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	40,000.00	816,000.00	10930	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	42	1,145,520.00	402,480.00	1,218,480.00	-	1,218,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14504	โฉนด	28320	88114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.02
14505	โฉนด	28321	88115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-
14506	โฉนด	28798	91191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	10931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	12	387,828.00	2,382,372.00	2,544,372.00	-	-	2,544,372.00	0.02
14507	โฉนด	20408	42071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	10932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	29	423,504.00	458,796.00	582,396.00	-	582,396.00	-	-
14508	โฉนด	17701	36086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.10	38.10	20,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	762,000.00	-	-
14509	โฉนด	1259	903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	15,000.00	396,000.00	10933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	788,880.00	249,120.00	645,120.00	-	645,120.00	-	-
14510	โฉนด	436	3988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	17.80	817.80	7,400.00	6,051,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,051,720.00	-	6,051,720.00	-	-
14511	โฉนด	2478	2925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	25.90	225.90	12,000.00	2,710,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,710,800.00	-	2,710,800.00	-	-
14512	โฉนด	585	4631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	30.50	1,230.50	9,700.00	11,935,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,935,850.00	-	11,935,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14513	โฉนด	273	1	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.40	33.40	60,000.00	2,004,000.00	10934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	173.40	-	8,600.00	1,491,240.00	46	1,133,342.40	357,897.60	2,361,897.60	-	-	2,361,897.60	0.30
14514	โฉนด	13846	28230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.10	123.10	4,500.00	553,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,950.00	-	-	553,950.00	0.02
14515	โฉนด	606	6018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	2	28.10	1,828.10	7,500.00	13,710,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,710,750.00	-	13,710,750.00	-	-
14516	โฉนด	29164	94123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	215,000.00	-	-
14517	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	30,000.00	0.00	10935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	31	134,784.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												10936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	31	134,784.00	124,416.00	1,114,416.00	-	-	1,114,416.00	0.02
												10937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	31	134,784.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												10938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	31	134,784.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												10939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	31	134,784.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14518	โฉนด	722	3887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	5,000.00	118,500.00	10940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	31	214,812.00	198,288.00	316,788.00	-	316,788.00	-	-
14519	โฉนด	8875	15651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.60	70.60	15,000.00	1,059,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,059,000.00	-	-	1,059,000.00	0.30
14520	โฉนด	4883	10202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	80,000.00	1,448,000.00	10941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,650.00	1,518,075.00	5	75,903.75	1,442,171.25	2,890,171.25	-	-	2,890,171.25	0.02
14521	โฉนด	11031	22465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	5,000.00	108,000.00	10942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	50.00	8,650.00	856,350.00	71	650,826.00	205,524.00	313,524.00	-	-	313,524.00	0.02
14522	โฉนด	9403	17007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.80	20.80	4,000.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.30
14523	โฉนด	13	1230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.25	20.25	150,000.00	3,037,500.00	10943	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	283.50	-	8,550.00	2,423,925.00	55	1,842,183.00	581,742.00	3,619,242.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	15.87	8,550.00	-	55	-	-	-	574,373.7054	-	574,373.7054	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	238.50	84.13	8,550.00	-	55	-	-	-	3,044,868.2946	-	3,044,868.2946	0.02
					2	0	0	7.95	7.95	150,000.00	1,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500.00	-	-	703,080.4553999995	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14524	โฉนด	3101	3613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	6,500.00	83,200.00	10944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	57	295,488.00	93,312.00	176,512.00	-	-	176,512.00	0.02
14525	โฉนด	5424	11050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.00	79.00	6,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
					2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	10945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,850.00	345,150.00	10	34,515.00	310,635.00	520,635.00	-	520,635.00	-	-
14526	โฉนด	3631	4935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.88	16.88	5,000.00	84,375.00	10946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	32	295,245.00	251,505.00	335,880.00	-	-	335,880.00	0.02
					2	0	0	16.88	16.88	5,000.00	84,375.00	10947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	32	295,245.00	251,505.00	335,880.00	-	-	335,880.00	0.02
					2	0	0	16.88	16.88	5,000.00	84,375.00	10948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	32	295,245.00	251,505.00	335,880.00	-	-	335,880.00	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	5,000.00	81,000.00	10949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.80	-	8,100.00	524,880.00	32	283,435.20	241,444.80	322,444.80	-	-	322,444.80	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	5,000.00	81,000.00	10950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.80	-	8,100.00	524,880.00	32	283,435.20	241,444.80	322,444.80	-	-	322,444.80	0.02
					2	0	0	16.20	16.20	5,000.00	81,000.00	10951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.80	-	8,100.00	524,880.00	32	283,435.20	241,444.800000000001	322,444.8000000001	-	-	322,444.8000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	92.07	292.07	5,000.00	1,460,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,350.00	-	1,460,350.00	-	-
14527	โฉนด	9656	18303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	10952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	3,503.00	-	8,100.00	28,374,300.00	42	20,996,982.00	7,377,318.00	7,521,318.00	-	-	7,521,318.00	0.30
14528	โฉนด	4770	10044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00	10953	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	5	6,480.00	123,120.00	429,120.00	-	-	429,120.00	0.02
14529	โฉนด	3924	8427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.60	36.60	20,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	732,000.00	0.30
14530	โฉนด	1794	1951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	40,000.00	1,140,000.00	10954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	48	1,183,320.00	373,680.00	1,513,680.00	-	1,513,680.00	-	-
14531	โฉนด	17079	34547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.30
14532	โฉนด	21143	50917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	12,000.00	409,200.00	10955	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	14	462,645.00	543,105.00	952,305.00	-	952,305.00	-	-
14533	โฉนด	9774	18873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.40	40.40	12,000.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	-	484,800.00	0.30
14534	โฉนด	27087	80903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	15,000.00	475,500.00	10956	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.60	-	-	0.00	25	0.00	0.00	475,500.00	-	475,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14535	โฉนด	21090	43816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.80	71.80	3,500.00	251,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,300.00	-	-	251,300.00	0.30
14536	โฉนด	25229	76159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.30	108.30	3,500.00	379,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,050.00	-	-	379,050.00	0.30
14537	โฉนด	21093	43819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.00	49.00	3,500.00	171,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,500.00	-	-	171,500.00	0.30
14538	โฉนด	32143	106770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	10957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	14	249,120.00	1,134,880.00	1,284,880.00	-	-	1,284,880.00	0.02
					1	0	1	52.30	152.30	7,500.00	1,142,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,250.00	-	1,142,250.00	-	-
14539	โฉนด	32142	106772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00	10958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	26	223,020.00	307,980.00	420,480.00	-	420,480.00	-	-
					1	0	1	6.40	106.40	7,500.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
14540	โฉนด	32146	106773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.83	82.83	7,500.00	621,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,225.00	-	621,225.00	-	-
					2	0	0	40.37	40.37	7,500.00	302,775.00	10959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	161.50	-	8,100.00	1,308,150.00	43	994,194.00	313,956.00	616,731.00	-	616,731.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14541	โฉนด	452	963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.35	16.35	35,000.00	572,250.00	10960	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.25	-	7,400.00	416,250.00	71	387,112.50	29,137.50	601,387.50	-	-	601,387.50	0.30
					3	0	0	16.35	16.35	35,000.00	572,250.00	10961	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	56.25	-	7,400.00	416,250.00	71	387,112.50	29,137.50	601,387.50	-	-	601,387.50	0.30
14542	โฉนด	9526	20943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	-	96,800.00	0.30
14543	โฉนด	2554	3059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.90	14.90	25,000.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	-	372,500.00	0.30
14544	โฉนด	9346	17530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
14545	โฉนด	4594	9819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	91.70	191.70	8,000.00	1,533,600.00	10962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	1,849,152.00	-	1,849,152.00	-	-
14546	โฉนด	4837	10380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.40	48.40	35,000.00	1,694,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,694,000.00	-	-	1,694,000.00	0.01
14547	โฉนด	3799	5832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.30	26.30	150,000.00	3,945,000.00	10963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	71	1,301,652.00	411,048.00	4,356,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	34.09	8,650.00	-	71	-	-	-	1,484,976.7632	-	1,484,976.7632	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	15.91	8,650.00	-	71	-	-	-	693,047.2368	-	693,047.2368	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,178,024.00	-	2,178,024.00	0.02
14548	โฉนด	6889	13065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	64.20	64.20	12,000.00	770,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,400.00	-	-	770,400.00	0.30
14549	โฉนด	8561	15060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	141,000.00	-	-
14550	โฉนด	21768	58915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	17,000.00	292,400.00	10964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	397,376.00	-	-	397,376.00	0.02
14551	โฉนด	18411	38050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	70.70	570.70	7,000.00	3,994,900.00	10965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	53	941,184.00	297,216.00	4,292,116.000000001	-	4,292,116.000000001	-	-
												10966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	44	454,005.00	143,370.00	143,370.00	-	-	143,370.00	0.02
												10967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	187.50	-	8,100.00	1,518,750.00	18	394,875.00	1,123,875.00	1,123,875.00	-	-	1,123,875.00	0.02
												10968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												10969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												10970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												10971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												10972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
14552	โฉนด	10769	23529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00	10973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	736,440.00	-	736,440.00	-	-
14553	โฉนด	11597	23316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	10974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	37	497,664.00	279,936.00	1,719,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,100.00	-	37	-	-	-	859,968.00	859,968.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,100.00	-	37	-	-	-	859,968.00	-	859,968.00	0.30
14554	โฉนด	9179	16671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.70	52.70	6,000.00	316,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,200.00	-	316,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14555	โฉนด	9155	842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	15,000.00	543,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,000.00	-	543,000.00	-	-
14556	โฉนด	4972	10389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.40	54.40	2,500.00	136,000.00	10975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	26	326,592.00	451,008.00	587,008.00	-	587,008.00	-	-
14557	โฉนด	1354	13189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	10976	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	55	302,808.00	22,792.00	204,792.00	-	-	204,792.00	0.02
14558	โฉนด	4545	10305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	12.90	212.90	5,200.00	0.00	10977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												10978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	1,379,240.00	-	-	1,379,240.00	0.02
												10979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												10980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												10981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												10982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	157.50	-	8,600.00	1,354,500.00	8	108,360.00	1,246,140.00	1,246,140.00	-	1,246,140.00	-	-
14559	โฉนด	12045	24142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	10,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	320,000.00	-	-
14560	โฉนด	5159	11152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	10983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	21	169,128.00	359,397.00	521,397.00	-	-	521,397.00	0.02
14561	โฉนด	7030	13223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	7	1	15.00	2,915.00	35,000.00	102,025,000.00		ชั้นที่ 1 -	ตึก	3	16,435.00	-	8,200.00	134,767,000.00	12	18,867,380.00	115,899,620.00	217,924,620.00	-	-	217,924,620.00	0.30-0.40
													ชั้นที่ 1 -	ตึก	3	6,440.00	-	6,200.00	39,928,000.00	12	5,589,920.00	34,338,080.00	34,338,080.00	-	-	34,338,080.00	0.30-0.40
14562	โฉนด	15021	29953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	6,000.00	87,600.00	10985	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,600.00	1,210,880.00	37	774,963.20	435,916.80	523,516.80	-	523,516.80	-	-
14563	โฉนด	8283	14753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00	10986	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.50	-	2,700.00	141,750.00	2	2,835.00	138,915.00	347,714.9999999999	-	-	347,714.9999999999	0.02
14564	โฉนด	16555	33380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	20,000.00	382,000.00	10987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.20	-	8,650.00	788,880.00	34	457,550.40	331,329.60	713,329.60	-	713,329.60	-	-
14565	โฉนด	16553	33378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.80	20.80	20,000.00	416,000.00	10988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	76.00	-	8,650.00	657,400.00	22	223,516.00	433,884.00	849,884.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	10989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.80	-	8,650.00	1,598,520.00	18	415,615.20	1,182,904.80	1,662,904.80	-	1,662,904.80	-	-
				หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	20,000.00	366,000.00	10990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	731,376.00	-	-	731,376.00	0.02
				หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.70	21.70	20,000.00	434,000.00	10991	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	91.20	-	8,650.00	788,880.00	28	362,884.80	425,995.20	859,995.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	68.40	75.01	8,650.00	-	28	-	-	-	645,082.39952	-	645,082.39952	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.80	24.99	8,650.00	-	28	-	-	-	214,912.80048	-	214,912.80048	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	424,942.00	-	424,942.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	424,942.00	424,942.00	-	-
14566	โฉนด	16551	33376																								
14567	โฉนด	16556	33381																								
14568	โฉนด	16552	33377																								
14569	โฉนด	23372	68917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	7,500.00	127,500.00	10992	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	21	101,952.00	216,648.00	344,148.00	-	-	344,148.00	0.02
14570	โฉนด	26754	80268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.40	40.40	7,500.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14571	โฉนด	15855	32643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	4,000.00	134,000.00	10993	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	35	424,800.00	283,200.00	417,200.00	-	417,200.00	-	-
14572	โฉนด	15853	32641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00	10994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	8	55,404.00	637,146.00	759,146.00	-	759,146.00	-	-
14573	โฉนด	5697	11337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.80	87.80	4,500.00	395,100.00	10995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	8	70,800.00	814,200.00	1,209,300.00	-	-	1,209,300.00	0.02
14574	โฉนด	4902	10333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	1.50	601.50	3,000.00	1,804,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,804,500.00	-	1,804,500.00	-	-
14575	โฉนด	1170	731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	12,000.00	187,200.00	10996	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	32	420,390.00	358,110.00	545,310.00	-	545,310.00	-	-
14576	โฉนด	7392	13553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.30	17.30	10,000.00	173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,000.00	-	173,000.00	-	-
14577	น.ส.3		เล่มที่ 17 หน้า 80	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	10997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	35	473,850.00	315,900.00	855,900.00	-	-	855,900.00	0.02
14578	โฉนด	3562	4728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	97.70	897.70	60,000.00	53,862,000.00	10998	โรงมหรสพ	ตึก	4	4,116.00	-	8,300.00	34,162,800.00	44	25,963,728.00	8,199,072.00	62,061,072.00	-	-	62,061,072.00	0.30-0.40
					3	0	0	68.00	68.00	60,000.00	4,080,000.00	10999	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	270.00	-	3,750.00	1,012,500.00	44	769,500.00	243,000.00	4,323,000.00	-	-	4,323,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	57.00	57.00	60,000.00	3,420,000.00	11000	ถนนลาดยาง	ตึก	3	225.00	-	600.00	135,000.00	55	102,600.00	32,400.00	3,452,400.00	-	-	3,452,400.00	0.30
					4	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	11001	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	157.50	-	8,550.00	1,346,625.00	55	1,023,435.00	323,190.00	1,223,190.00	-	-	1,223,190.00	0.30-0.40
14579	โฉนด	248	2937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.10	0.10	3,900.00	390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390.00	-	-	390.00	0.02
14580	โฉนด	8081	14126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
14581	โฉนด	10836	22430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	11002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	42	314,352.00	110,448.00	267,648.00	-	-	267,648.00	0.02
14582	โฉนด	6057	11865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
					1	1	0	21.90	421.90	4,000.00	1,687,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,687,600.00	-	1,687,600.00	-	-
14583	โฉนด	3395	4376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00	11003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	14	147,292.20	670,997.80	748,597.80	-	748,597.80	-	-
14584	โฉนด	8396	14855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.60	87.60	10,000.00	876,000.00	11004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	37	693,504.00	390,096.00	1,266,096.00	-	1,266,096.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14585	โฉนด	592	6833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	18,000.00	450,000.00	11005	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	34	270,918.00	196,182.00	646,182.00	-	-	646,182.00	0.02
14586	โฉนด	21167	76956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.80	90.80	9,000.00	817,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,200.00	-	-	817,200.00	0.30
14587	โฉนด	21169	76958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	8.90	108.90	9,000.00	980,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	980,100.00	-	-	980,100.00	0.30
14588	โฉนด	21168	76957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	83.10	83.10	9,000.00	747,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,900.00	-	-	747,900.00	0.30
14589	โฉนด	6077	12030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.60	113.60	2,500.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	284,000.00	-	-
14590	โฉนด		8406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	10,000.00	318,000.00	11006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	39	1,411,680.00	664,320.00	982,320.00	-	-	982,320.00	0.02
14591	โฉนด	31239	28460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	4,000.00	167,600.00	11007	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	55	1,098,048.00	346,752.00	514,352.00	-	-	514,352.00	0.02
14592	โฉนด	31237	28458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	11008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	38	187,110.00	96,390.00	292,390.00	-	292,390.00	-	-
14593	โฉนด	19632	40130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	4,000.00	81,600.00	11009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.90	-	8,100.00	493,290.00	28	226,913.40	266,376.60	347,976.60	-	347,976.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14594	โฉนด	31240	28461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	11010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	3	8,748.00	282,852.00	362,052.00	-	-	362,052.00	0.02
14595	โฉนด	25046	74962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	11011	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	3	184.80	-	8,800.00	1,626,240.00	21	520,396.80	1,105,843.20	1,371,043.20	-	-	1,371,043.20	0.30
14596	โฉนด	21792	58939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	17,000.00	307,700.00	11012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	737,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	8,650.00	-	32	-	-	-	184,358.00	-	184,358.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	25.00	8,650.00	-	32	-	-	-	184,358.00	-	184,358.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	368,716.00	-	368,716.00	0.02
14597	โฉนด	24119	70807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	11013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	331,760.00	-	331,760.00	-	-
14598	โฉนด	2076	2300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	90,000.00	1,926,000.00	11014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	41	1,307,880.00	508,620.00	2,434,620.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	40.00	8,650.00	-	41	-	-	-	973,848.00	-	973,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	126.00	60.00	8,650.00	-	41	-	-	-	1,460,771.9999999998	1,460,771.9999999998	-	-
14599	โฉนด	877	21513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	8.20	1,008.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14600	โฉนด	29895	39081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	7,500.00	81,000.00	11015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	42	239,760.00	84,240.00	165,240.00	-	165,240.00	-	-
14601	โฉนด	795	769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.40	10.40	7,800.00	81,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,120.00	-	-	81,120.00	0.02
14602	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	11016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	36	790,128.00	59,472.00	203,472.00	-	59,472.00	144,000.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					2	0	0	82.00	82.00	6,000.00	492,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	25	169,920.00	254,880.00	746,880.00	-	254,880.00	432,528.00	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	25	191,160.00	286,740.00	286,740.00	-	286,740.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	7	29,736.00	395,064.00	395,064.00	-	395,064.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14603	โฉนด	7277	13339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	5,000.00	92,000.00	11018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	27	616,572.00	784,728.00	876,728.00	-	-	876,728.00	0.02
14604	โฉนด	19775	40365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	22	352,920.00	685,080.00	851,280.00	-	851,280.00	-	-
14605	โฉนด	1673	1585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	20,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.30
14606	โฉนด	11185	23750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	25,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
14607	โฉนด	11607	23326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
14608	โฉนด	22829	66220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	11020	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	13	89,208.00	468,342.00	570,342.00	-	-	570,342.00	0.02
14609	โฉนด	5580	12410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	100,000.00	1,950,000.00	11021	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	302.40	-	8,700.00	2,630,880.00	41	1,894,233.60	736,646.40	2,686,646.40	-	-	2,686,646.40	0.02
14610	โฉนด	5677	11301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	7,000.00	467,600.00	11022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	38	373,824.00	192,576.00	660,176.00	-	-	660,176.00	0.02
14611	โฉนด	13685	27720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	11023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	11	141,168.00	1,035,232.00	1,284,232.00	-	1,284,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14612	โฉนด	364	39	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.30	138.30	18,000.00	2,489,400.00	11024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	35	1,079,520.00	719,680.00	3,209,080.00	-	3,209,080.00	-	-
14613	โฉนด	3062	3574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	11025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	297,028.00	-	297,028.00	-	-
14614	โฉนด	16164	32665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	7,500.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02
14615	โฉนด	8970	15717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	6,250.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	-	-
14616	โฉนด	2551	3056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	25,000.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.02
14617	โฉนด	2384	2886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	62.40	162.40	10,000.00	1,624,000.00	11026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.02	-	8,850.00	424,977.00	31	220,988.04	203,988.96	1,827,988.96	-	1,827,988.96	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	35	928,800.00	619,200.00	1,069,200.00	-	-	1,069,200.00	0.02
14618	โฉนด	17127	34588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	11028	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	1,157,688.00	-	-	1,157,688.00	0.02
14619	โฉนด	6004	11932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	65,000.00	936,000.00	11029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	1,284,768.00	-	-	1,284,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14620	โฉนด	14735	30000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	11030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	30	603,337.50	603,337.50	762,537.50	-	-	762,537.50	0.02
					2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	11031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	30	603,337.50	603,337.50	762,537.50	-	-	762,537.50	0.02
14621	โฉนด	9945	19751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	11032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	35	570,900.00	380,600.00	501,200.00	-	-	501,200.00	0.02
14622	โฉนด	5950	11631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.60	61.60	7,000.00	431,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,200.00	-	-	431,200.00	0.30
14623	โฉนด	18806	38835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.60	69.60	4,500.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	313,200.00	-	-
14624	โฉนด	18802	38831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.40	102.40	4,000.00	409,600.00	11033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	32	787,320.00	670,680.00	1,080,280.00	-	1,080,280.00	-	-
14625	โฉนด	18804	38833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.80	92.80	4,000.00	371,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,200.00	-	371,200.00	-	-
14626	โฉนด	10606	21669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.70	38.70	4,500.00	174,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,150.00	-	174,150.00	-	-
14627	โฉนด	18801	38830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.30	134.30	4,000.00	537,200.00	11034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	14	95,580.00	435,420.00	972,620.00	-	-	972,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14628	โฉนด	18805	38834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.10	87.10	4,500.00	391,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,950.00	-	391,950.00	-	-
14629	โฉนด	19855	41039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	11035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	6	31,104.00	487,296.00	672,096.00	-	-	672,096.00	0.02
14630	โฉนด	1290	12272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,600.00	-	-	233,600.00	0.30
14631	โฉนด	21672	58835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	12,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
					1	0	1	99.30	199.30	12,000.00	2,391,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	-	6,950.00	667,200.00	10	66,720.00	600,480.00	2,992,080.00	-	2,391,600.00	600,480.00	0.30
												11037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	25,488.00	399,312.00	399,312.00	-	-	399,312.00	0.30
14632	โฉนด	8948	15695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	11038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.05	-	8,850.00	752,692.50	26	316,130.85	436,561.65	526,561.65	-	526,561.65	-	-
14633	โฉนด	9455	18813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	11039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	27	548,064.00	697,536.00	804,936.00	-	-	804,936.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14634	โฉนด	6788	12762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	-	478,000.00	0.30
14635	โฉนด	1314	1114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	6,000.00	338,400.00	11040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	31	579,852.00	535,248.00	873,648.00	-	-	873,648.00	0.02
14636	โฉนด	4313	9249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	89.60	389.60	2,500.00	974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	974,000.00	-	974,000.00	-	-
14637	โฉนด	6749	13013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.80	65.80	3,400.00	223,720.00	11041	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	24	661,725.00	116,775.00	340,495.00	-	340,495.00	-	-
14638	โฉนด	11833	23681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.70	43.70	60,000.00	2,622,000.00	11042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	30	328,050.00	328,050.00	2,950,050.00	-	-	2,950,050.00	0.30
14639	โฉนด	30382	102803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	11043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	257,616.00	-	-	257,616.00	0.02
14640	โฉนด	11770	23944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.00	120.00	10,500.00	1,260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,260,000.00	-	-	1,260,000.00	0.02
					2	0	1	20.00	120.00	10,500.00	1,260,000.00	11044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,850.00	3,540,000.00	4	141,600.00	3,398,400.00	4,658,400.00	-	-	4,658,400.00	0.02
					1	1	3	91.50	791.50	10,500.00	8,310,750.00	11045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	400.00	-	8,850.00	3,540,000.00	8	283,200.00	3,256,800.00	11,567,550.00	-	11,567,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14641	โฉนด	21360	51576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	10,000.00	417,000.00	11046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	14	619,200.00	412,800.00	829,800.00	-	829,800.00	-	-
14642	โฉนด	21368	51595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	10,000.00	463,000.00	11047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	27	401,280.00	510,720.00	973,720.00	-	973,720.00	-	-
14643	โฉนด	21350	51588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	11048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	1,162,800.00	-	1,162,800.00	-	-
14644	โฉนด	15059	30175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	4,000.00	159,600.00	11049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	44	946,656.00	298,944.00	458,544.00	-	458,544.00	-	-
14645	โฉนด	829	19804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	11050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	17	114,696.00	363,204.00	444,204.00	-	444,204.00	-	-
					1	0	1	63.20	163.20	6,000.00	979,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	979,199.9999999999	-	979,199.9999999999	-	-
14646	โฉนด	9764	18748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.90	37.90	80,000.00	3,032,000.00	11051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	3,156,416.00	-	-	3,156,416.00	0.30
												11052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	71	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.30
14647	โฉนด	122	159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.90	31.90	90,000.00	2,871,000.00	11053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	16	380,600.00	1,349,400.00	4,220,400.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	25.00	8,650.00	-	16	-	-	-	1,055,100.00	-	1,055,100.00	0.30
					2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	25.00	8,650.00	-	16	-	-	-	1,055,100.00	-	1,055,100.00	0.02
					2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	2,110,200.00	-	2,110,200.00	0.02
14648	โฉนด	1671	1587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00	11054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	800,412.00	-	800,412.00	-	-
14649	โฉนด	17399	35132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	11055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	525,600.00	-	525,600.00	-	-
14650	โฉนด	23334	67886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	11056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	16	93,456.00	331,344.00	479,544.00	-	479,544.00	-	-
14651	โฉนด	7534	13677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	-	415,500.00	0.02
14652	โฉนด	4483	10027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.60	6.60	10,000.00	66,000.00	11057	โรงจอดรถ	ตึก	2	26.40	-	2,700.00	71,280.00	8	5,702.40	65,577.60	131,577.60	-	-	131,577.60	0.02
					1	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14653	โฉนด	18140	18834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.10	60.10	22,000.00	1,322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,322,200.00	-	1,322,200.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	22,000.00	286,000.00	11058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	5	23,895.00	454,005.00	740,005.00	-	740,005.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	13.00	13.00	22,000.00	286,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	48.61	8,600.00	481,600.00	7	33,712.00	279,930.00	565,930.00	-	286,000.00	279,930.00	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	21.00	29.17	8,600.00	481,600.00	7	33,712.00	167,958.00	167,958.00	-	-	167,958.00	0.02
14654	โฉนด	2851	3334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	11060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	806,652.00	-	806,652.00	-	-
14655	โฉนด	22645	65578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.40	34.40	12,000.00	412,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	-	412,800.00	0.30
14656	โฉนด	6170	28165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
14657	โฉนด	30247	98801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.20	65.20	6,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30
14658	โฉนด	30226	98780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	6,000.00	309,600.00	11061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	10	69,030.00	621,270.00	930,870.00	-	-	930,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14659	โฉนด	30220	98774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	6,000.00	272,400.00	11062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	396.00	-	8,100.00	3,207,600.00	9	288,684.00	2,918,916.00	3,191,316.00	-	-	3,191,316.00	0.02
14660	โฉนด	30161	98715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	11063	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	8	44,352.00	510,048.00	690,648.00	-	-	690,648.00	0.02
14661	โฉนด	30202	98756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00	11064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	11	82,836.00	607,464.00	833,064.00	-	833,064.00	-	-
14662	โฉนด	30169	98723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	6,000.00	453,600.00	11065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,850.00	1,093,860.00	10	109,386.00	984,474.00	1,438,074.00	-	-	1,438,074.00	0.02
14663	โฉนด	30215	98769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	86.80	86.80	6,000.00	520,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,800.00	-	-	520,800.00	0.30
14664	โฉนด	30189	98743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00	11066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	11	209,952.00	1,539,648.00	1,756,248.00	-	1,756,248.00	-	-
14665	โฉนด	30200	98754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00	11067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	11	75,816.00	555,984.00	722,784.00	-	722,784.00	-	-
14666	โฉนด	30223	98777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00	11068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,850.00	1,752,300.00	8	140,184.00	1,612,116.00	1,908,516.00	-	1,908,516.00	-	-
14667	โฉนด	30190	98744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.30	78.30	6,000.00	469,800.00	11069	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	216.00	-	8,950.00	1,933,200.00	11	231,984.00	1,701,216.00	2,171,016.00	-	2,171,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14668	โฉนด	30241	98795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
14669	โฉนด	30159	98713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	11070	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	7	52,038.00	691,362.00	873,762.00	-	-	873,762.00	0.02
14670	โฉนด	30197	9875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	12,000.00	434,400.00	11071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	10	63,180.00	568,620.00	1,003,020.0000000001	-	-	1,003,020.0000000001	0.02
14671	โฉนด	30208	98762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00	11072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	10	69,030.00	621,270.00	864,870.00	-	-	864,870.00	0.02
14672	โฉนด	30171	98725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.20	71.20	6,000.00	427,200.00	11073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	9	91,854.00	928,746.00	1,355,946.00	-	-	1,355,946.00	0.02
14673	โฉนด	30218	98772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.90	107.90	6,000.00	647,400.00	11074	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,850.00	1,128,375.00	4	45,135.00	1,083,240.00	1,730,640.00	-	-	1,730,640.00	0.02
14674	โฉนด	30238	98792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	86.50	86.50	6,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.30
14675	โฉนด	30151	98705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	11075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.80	-	8,850.00	688,530.00	5	34,426.50	654,103.50	834,103.50	-	834,103.50	-	-
14676	โฉนด	30198	98752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	11076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	11	229,392.00	1,682,208.00	1,847,208.00	-	1,847,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14677	โฉนด	30180	98734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.30	63.30	6,000.00	379,800.00	11077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	10	111,510.00	1,003,590.00	1,383,390.00	-	-	1,383,390.00	0.02
14678	โฉนด	30164	98718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.10	79.10	6,000.00	474,600.00	11078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	154.00	-	8,100.00	1,247,400.00	11	149,688.00	1,097,712.00	1,572,312.00	-	-	1,572,312.00	0.02
14679	โฉนด	556	14226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.02
14680	โฉนด	7721	14187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,000.00	-	-	214,000.00	0.30
14681	โฉนด	7764	14230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
14682	โฉนด	7843	14309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	11079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	702,416.00	-	702,416.00	-	-
14683	โฉนด	7826	14292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00	11080	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,800.00	2,428,800.00	10	242,880.00	2,185,920.00	2,482,920.00	-	2,482,920.00	-	-
14684	โฉนด	7836	14302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	11081	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	29	492,480.00	533,520.00	881,520.00	-	881,520.00	-	-
14685	โฉนด	7738	14204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	11082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	138.38	-	8,100.00	1,120,878.00	36	694,944.36	425,933.64	662,933.64	-	662,933.64	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14686	โฉนด	7765	14231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
14687	โฉนด	7768	14234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
14688	โฉนด	28090	87133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.30	73.30	6,000.00	439,800.00	11083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	9	122,472.00	1,238,328.00	1,678,128.00	-	-	1,678,128.00	0.02
14689	โฉนด	20447	41968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	9.50	209.50	6,000.00	1,257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,257,000.00	-	1,257,000.00	-	-
14690	โฉนด	28098	87132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.20	83.20	6,000.00	499,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,200.00	-	499,200.00	-	-
14691	โฉนด	33302	116985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.10	72.10	6,000.00	432,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,599.9999999999	-	-	432,599.9999999999	0.02
14692	โฉนด	20446	41967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.60	80.60	6,000.00	483,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,599.9999999999	-	-	483,599.9999999999	0.02
14693	โฉนด	33303	116986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.00	112.00	6,000.00	672,000.00	11084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	248.00	-	8,850.00	2,194,800.00	8	175,584.00	2,019,216.00	2,691,216.00	-	-	2,691,216.00	0.02
14694	โฉนด	28092	87135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.00	77.00	6,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14695	โฉนด	20449	41970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	72.30	472.30	6,000.00	2,833,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,833,800.00	-	2,833,800.00	-	-
14696	โฉนด	6652	12859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.20	74.20	12,000.00	890,400.00	11085	ตึกแถวสองชั้น	ตึกครึ่งไม้	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	23	1,249,925.00	220,575.00	1,110,975.00	-	1,110,975.00	-	-
14697	โฉนด	12833	25880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.60	78.60	4,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
14698	โฉนด	3338	4319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	11086	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	5	5,400.00	102,600.00	178,600.00	-	-	178,600.00	0.02
14699	โฉนด	11627	23346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	30,000.00	573,000.00	11087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	922,920.00	-	-	922,920.00	0.30
14700	โฉนด	6163	12024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	56.90	156.90	10,000.00	1,569,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,000.00	-	-	1,569,000.00	0.30
14701	โฉนด	8883	15629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
14702	โฉนด	188	122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	120,000.00	4,116,000.00	11088	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	391.50	-	8,550.00	3,347,325.00	40	2,343,127.50	1,004,197.50	5,120,197.499999999	-	-	5,120,197.499999999	0.02
14703	โฉนด	19279	39498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	10,000.00	345,000.00	11089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	25	159,300.00	238,950.00	583,950.00	-	583,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14704	โฉนด		12654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	11090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	561,600.00	-	561,600.00	-	-
14705	โฉนด	15194	30783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.90	32.90	12,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.30
14706	โฉนด	332	259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	20,000.00	728,000.00	11091	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	977,120.00	-	-	977,120.00	0.02
14707	โฉนด	9078	16109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.70	24.70	80,000.00	1,976,000.00	11092	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	94.50	-	5,950.00	562,275.00	26	236,155.50	326,119.50	2,302,119.50	-	-	2,302,119.50	0.30
14708	โฉนด	573	1235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.40	23.40	150,000.00	3,510,000.00	11093	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	239.70	-	8,550.00	2,049,435.00	41	1,475,593.2000000	573,841.80	4,083,841.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	79.90	33.33	8,550.00	-	41	-	-	-	1,361,144.47194	-	1,361,144.47194	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	159.80	66.67	8,550.00	-	41	-	-	-	2,722,697.32806	2,722,697.32806	-	-
14709	โฉนด	649	463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.00	50.00	60,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
					5	0	0	18.68	18.68	60,000.00	1,120,800.00	11094	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	675.00	11.25	8,350.00	5,636,250.00	28	2,592,675.00	3,043,575.00	4,164,375.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	2.22	8,350.00	-	28	-	-	-	92,449.125	-	92,449.125	0.30
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	660.00	97.78	8,350.00	-	28	-	-	-	4,071,925.875	-	4,071,925.875	0.02
					3	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	832,432.635	0.30
14710	โฉนด	11758	23765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	66.50	266.50	6,000.00	1,599,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,000.00	-	1,599,000.00	-	-
14711	โฉนด	30001	38851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	11095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	29	423,504.00	458,796.00	534,396.00	-	534,396.00	-	-
14712	โฉนด	22111	64184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	8,500.00	266,050.00	11096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	24	420,736.00	686,464.00	952,514.00	-	952,514.00	-	-
14713	โฉนด	22214	64420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.10	17.10	7,500.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	-	128,250.00	0.30
14714	โฉนด	9630	18005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	45.10	145.10	5,000.00	725,500.00	11097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	8	95,580.00	1,099,170.00	1,824,670.00	-	-	1,824,670.00	0.02
14715	โฉนด	4642	10024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	25,000.00	1,012,500.00	11098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	32	597,888.00	509,312.00	1,521,812.00	-	1,521,812.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14716	โฉนด	30652	101597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	11099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	64,800.00	583,200.00	864,200.00	-	864,200.00	-	-
14717	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	19.00	119.00	4,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
14718	โฉนด	2142	2378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.40	45.40	80,000.00	3,632,000.00	11100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	340.00	-	8,650.00	2,941,000.00	71	2,235,160.00	705,840.00	4,337,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	170.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,168,920.00	-	2,168,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	170.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,168,920.00	2,168,920.00	-	-
14719	โฉนด	6747	12822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.20	26.20	60,000.00	1,572,000.00	11101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	1,945,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	972,840.00	-	972,840.00	0.02
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	972,840.00	-	972,840.00	0.30
14720	โฉนด	22296	64584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.70	26.70	25,000.00	667,500.00	11102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	1,082,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	30	-	-	-	541,350.00	-	541,350.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	30	-	-	-	541,350.00	-	541,350.00	0.02
14721	โฉนด	17739	35910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	26.10	226.10	35,000.00	7,913,500.00	11103	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	793.80	-	8,550.00	6,786,990.00	30	3,393,495.00	3,393,495.00	11,306,995.00	-	-	11,306,995.00	0.30
14722	โฉนด	22295	64583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	25,000.00	650,000.00	11104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	1,098,416.00	-	-	1,098,416.00	0.02
14723	โฉนด	23737	70112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.00	42.00	35,000.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	1,470,000.00	-	-
14724	โฉนด	17740	35911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.30	74.30	35,000.00	2,600,500.00	11105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	520.00	-	8,100.00	4,212,000.00	55	3,201,120.00	1,010,880.00	3,611,380.00	-	-	3,611,380.00	0.30
14725	โฉนด	22294	64582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.80	25.80	25,000.00	645,000.00	11106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	1,259,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	629,748.00	-	629,748.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	629,748.00	-	629,748.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14726	โฉนด	22297	64585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	25,000.00	770,000.00	11107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	1,085,552.00	-	-	1,085,552.00	0.02
14727	โฉนด	22292	64580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.50	117.50	35,000.00	4,112,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,112,500.00	-	4,112,500.00	-	-
14728	โฉนด	4616	9885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.80	110.80	35,000.00	3,878,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,878,000.00	-	3,878,000.00	-	-
14729	โฉนด	22293	64581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.20	43.20	35,000.00	1,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,512,000.00	-	1,512,000.00	-	-
14730	โฉนด	23738	70113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.70	42.70	35,000.00	1,494,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,500.00	-	1,494,500.00	-	-
14731	โฉนด	17741	35912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.90	73.90	35,000.00	2,586,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,586,500.00	-	2,586,500.00	-	-
14732	โฉนด	31876	104652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	90.10	190.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					3	0	0	4.00	4.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14733	โฉนด	1540	16161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	11108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	55	270,864.00	85,536.00	293,536.00	-	-	293,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14734	โฉนด	663	805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.00	14.00	40,000.00	560,000.00	11109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	664,976.00	-	-	664,976.00	0.30
					2	0	0	81.00	81.00	40,000.00	3,240,000.00	11110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	44	1,064,988.00	336,312.00	3,576,312.00	-	-	3,576,312.00	0.02
												11111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	44	1,064,988.00	336,312.00	336,312.00	-	-	336,312.00	0.02
					5	0	0	49.50	49.50	40,000.00	1,980,000.00	11112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	44	1,301,652.00	411,048.00	2,391,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	11.36	8,650.00	-	44	-	-	-	271,623.0528	-	271,623.0528	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	38.64	8,650.00	-	44	-	-	-	923,900.9472	-	923,900.9472	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,195,524.00	-	1,195,524.00	0.02
					5	0	0	49.50	49.50	40,000.00	1,980,000.00	11113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	44	1,301,652.00	411,048.00	2,391,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	11.36	8,650.00	-	44	-	-	-	271,623.0528	-	271,623.0528	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	49.50	49.50	40,000.00	1,980,000.00	11114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	44	1,301,652.00	411,048.00	2,391,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	38.64	8,650.00	-	44	-	-	-	923,900.9472	-	923,900.9472	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,195,524.00	-	1,195,524.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	13.63	8,650.00	-	44	-	-	-	325,899.8424	-	325,899.8424	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	36.37	8,650.00	-	44	-	-	-	869,624.1576	-	869,624.1576	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,195,523.999999999	-	1,195,523.999999999	0.02
					5	0	3	19.70	319.70	40,000.00	12,788,000.00	11115	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	44	1,301,652.00	411,048.00	13,199,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	13.63	8,650.00	-	44	-	-	-	1,799,030.2424	-	1,799,030.2424	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	36.37	8,650.00	-	44	-	-	-	4,800,493.7576	-	4,800,493.7576	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	6,599,523.99999999	-	6,599,523.99999999	0.02
14735	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	54.30	54.30	7,000.00	380,100.00	11116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	710,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.50	87.50	8,100.00	-	21	-	-	-	621,757.50	-	621,757.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	7.50	12.50	8,100.00	-	21	-	-	-	88,822.50	-	88,822.50	0.30
14736	โฉนด	21408	54173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.00	59.00	12,000.00	708,000.00	11117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	69	1,028,812.50	77,437.50	785,437.50	-	-	785,437.50	0.02
14737	โฉนด	2085	2375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.30	23.30	100,000.00	2,330,000.00	11118	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	150.50	-	7,500.00	1,128,750.00	71	1,049,737.50	79,012.50	2,409,012.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	108.50	72.10	7,500.00	-	71	-	-	-	1,736,898.0125	-	1,736,898.0125	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	42.00	27.90	7,500.00	-	71	-	-	-	672,114.4875	-	672,114.4875	0.30
14738	โฉนด	17136	34597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14739	โฉนด	366	40	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	11119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	14	152,928.00	696,672.00	1,056,672.00	-	1,056,672.00	-	-
					1	0	1	86.10	186.10	15,000.00	2,791,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,791,500.00	-	2,791,500.00	-	-
14740	โฉนด	15172	30502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	31.20	231.20	8,750.00	2,023,000.00	11120	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	11	165,120.00	1,210,880.00	3,233,880.00	-	-	3,233,880.00	0.02
14741	โฉนด	23645	70705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	47.70	147.70	8,750.00	1,292,375.00	11121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	8,600.00	3,010,000.00	18	782,600.00	2,227,400.00	3,519,775.00	-	3,519,775.00	-	-
14742	โฉนด	24889	74173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.10	69.10	6,000.00	414,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,599.9999999999	-	414,599.999999999	-	-
14743	โฉนด	29669	97164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	10,000.00	273,000.00	11122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	9	100,359.00	1,014,741.00	1,287,741.00	-	1,287,741.00	-	-
14744	โฉนด	29671	97166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
14745	โฉนด	16715	33954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00	11123	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ตึก	2	18.00	-	7,950.00	143,100.00	3	4,293.00	138,807.00	394,807.00	-	394,807.00	-	-
14746	โฉนด	29673	97168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,000.00	-	-	535,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14747	โฉนด	29844	98991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	11124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	778,240.00	-	-	778,240.00	0.02
14748	โฉนด	29845	98992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	10,000.00	343,000.00	11125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	751,240.00	-	-	751,240.00	0.02
14749	โฉนด	17000	34504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,750.00	262,500.00	11126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	13	174,960.00	918,540.00	1,181,040.00	-	-	1,181,040.00	0.02
					2	0	0	33.75	33.75	8,750.00	295,312.50	11127	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	71	377,400.00	66,600.00	361,912.50	-	-	361,912.50	0.02
												11128	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	71	377,400.00	66,600.00	66,600.00	-	-	66,600.00	0.02
					1	1	1	95.75	595.75	8,750.00	5,212,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,212,812.50	-	5,212,812.50	-	-
14750	โฉนด	1785	22321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30
14751	โฉนด	13949	28334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	0.20	1,200.20	8,050.00	9,661,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,661,610.00	-	-	9,661,610.00	0.01
					3	2	1	73.00	973.00	8,050.00	7,832,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,832,650.00	-	-	7,832,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	27.00	27.00	8,050.00	217,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,350.00	-	-	217,350.00	0.30
					3	5	2	0.00	2,200.00	8,050.00	17,710,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	-	2,700.00	54,000.00	13	8,640.00	45,360.00	17,755,360.00	-	-	17,755,360.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	300.00	-	5,950.00	1,785,000.00	15	357,000.00	1,428,000.00	1,428,000.00	-	-	1,428,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	-	5,950.00	642,600.00	6	38,556.00	604,044.00	604,044.00	-	-	604,044.00	0.30
14752	โฉนด	5463	11381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	48.10	148.10	4,000.00	592,400.00	11130	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	585.00	-	3,550.00	2,076,750.00	9	186,907.50	1,889,842.50	2,482,242.50	-	-	2,482,242.50	0.30
14753	โฉนด	17104	34565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	11131	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	32	907,200.00	772,800.00	1,087,800.00	-	-	1,087,800.00	0.30
14754	โฉนด	388	81	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	28.20	228.20	10,000.00	2,282,000.00	11132	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	41	1,114,560.00	433,440.00	2,715,440.00	-	2,715,440.00	-	-
14755	โฉนด	25127	75096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	34,000.00	935,000.00	11133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	2,068,496.00	-	-	2,068,496.00	0.02
14756	โฉนด	7092	13463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14757	โฉนด	8797	15381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	11134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	518,488.00	-	518,488.00	-	-
14758	โฉนด	9502	18028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	8,000.00	232,800.00	11135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,100.00	178,200.00	23	64,152.00	114,048.00	346,848.00	-	-	346,848.00	0.02
14759	โฉนด	2986	3499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,500.00	102,700.00	11136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	3	17,496.00	565,704.00	668,404.00	-	668,404.00	-	-
14760	โฉนด	9609	18353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.70	36.70	2,500.00	91,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,750.00	-	-	91,750.00	0.30
14761	โฉนด	1026	7549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	62.40	62.40	18,000.00	1,123,200.00	11137	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	1,050.00	-	8,550.00	8,977,500.00	28	4,129,650.00	4,847,850.00	5,971,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	1,050.00	-	8,550.00	-	28	-	-	-	5,971,050.00	-	5,971,050.00	0.02
14762	อื่นๆ		62/38 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30
14763	อื่นๆ		62/28 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30
14764	โฉนด	4152	9241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14765	โฉนด	28188	88332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.00	48.00	22,000.00	1,056,000.00	11140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	57	1,181,952.00	373,248.00	1,429,248.00	-	-	1,429,248.00	0.30
					3	0	0	27.00	27.00	22,000.00	594,000.00	11141	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	108.00	-	5,950.00	642,600.00	57	488,376.00	154,224.00	748,224.00	-	-	748,224.00	0.30
					3	0	1	84.80	184.80	22,000.00	4,065,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,065,600.00	-	-	3,538,128.00	0.30
14766	โฉนด	2543	3048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.20	14.20	25,000.00	355,000.00	11142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	767,776.00	-	-	767,776.00	0.30
14767	โฉนด		พื้นที่ต่อเนื่อง โฉนด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	87.40	387.40	11,500.00	4,455,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,455,100.00	-	4,455,100.00	-	-
14768	โฉนด		เช่าที่ดินโฉนด13116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	0.00	0.00	11143	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	20.00	-	8,550.00	171,000.00	5	8,550.00	162,450.00	162,450.00	-	-	162,450.00	0.02
					3	0	0	5.06	5.06	0.00	0.00	11144	ภัตตาคาร	ตึก	3	20.25	-	6,950.00	140,737.50	5	7,036.875	133,700.625	133,700.625	-	-	133,700.625	0.30
					5	0	0	40.00	40.00	0.00	0.00	11145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	50.00	8,850.00	708,000.00	3	21,240.00	686,760.00	686,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	45.00	8,850.00	-	3	-	-	-	309,042.00	-	309,042.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	14.30	14.30	25,000.00	357,500.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	55.00	8,850.00	-	3	-	-	-	377,718.00	-	377,718.00	0.02
14769	โฉนด	2545	3050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.30	14.30	25,000.00	357,500.00	11146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	770,276.00	-	-	770,276.00	0.30
14770	โฉนด	9126	16255 (ดินคงเหลือ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	43.30	543.30	3,000.00	1,629,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,899.9999999998	-	-	1,629,899.9999999998	0.02
14771	โฉนด	13497	27407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	90.60	290.60	4,000.00	1,162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,400.00	-	-	1,162,400.00	0.30
14772	อื่นๆ		62/32 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.02
14773	อื่นๆ		62/39 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	30.00	8,100.00	-	36	-	-	-	61,803.00	-	61,803.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	70.00	8,100.00	-	36	-	-	-	144,207.00	-	144,207.00	0.02
14774	อื่นๆ		62/26 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14775	โฉนด		4069 สร้างอาคา	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	11,500.00	345,000.00	11150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	11	28,674.00	210,276.00	555,276.00	-	555,276.00	-	-
14776	โฉนด	8154	15969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	7,500.00	159,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,750.00	-	-	159,750.00	0.30
14777	โฉนด	10957	22261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	8,750.00	245,000.00	11151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	34	1,117,312.00	809,088.00	1,054,088.00	-	-	1,054,088.00	0.02
					3	0	0	28.00	28.00	8,750.00	245,000.00	11152	โรงจอดรถ	ตึก	3	112.00	-	2,700.00	302,400.00	34	175,392.00	127,008.00	372,008.00	-	-	372,008.00	0.30
					2	0	1	53.80	153.80	8,750.00	1,345,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,345,750.00	-	-	536,662.00	0.02
					3	0	0	35.00	35.00	8,750.00	306,250.00	11153	โรงจอดรถ	ตึก	3	140.00	-	2,700.00	378,000.00	34	219,240.00	158,760.00	465,010.00	-	-	465,010.00	0.30
					3	0	0	70.00	70.00	8,750.00	612,500.00	11154	โรงจอดรถ	ตึก	3	280.00	-	2,700.00	756,000.00	34	438,480.00	317,520.00	930,020.00	-	-	930,020.00	0.30
					3	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00	11155	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	34	156,600.00	113,400.00	332,150.00	-	-	332,150.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	8,750.00	87,500.00	11156	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	34	62,640.00	45,360.00	132,860.00	-	-	132,860.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	11157	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	34	50,112.00	36,288.00	106,288.00	-	-	106,288.00	0.30
					3	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500,000.00	-	-	2,701,664.00	0.30
					3	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	11158	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,500.00	240,000.00	34	139,200.00	100,800.00	170,800.00	-	-	969,136.00	0.30
14778	โฉนด	2546	3051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.40	14.40	25,000.00	360,000.00	11159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	772,776.00	-	-	772,776.00	0.30
14779	โฉนด	12966	26306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.00	55.00	3,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.02
14780	อื่นๆ		62/36 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	30.00	8,100.00	-	36	-	-	-	61,803.00	-	61,803.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	70.00	8,100.00	-	36	-	-	-	144,207.00	-	144,207.00	0.02
14781	อื่นๆ		62/31 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	412,020.00	-	-	412,020.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14782	โฉนด	2544	3049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.30	14.30	25,000.00	357,500.00	11162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	770,276.00	-	-	770,276.00	0.30
14783	โฉนด	21997	64208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	12,000.00	487,200.00	11163	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	262,656.00	466,944.00	954,144.00	-	954,144.00	-	-
14784	อื่นๆ		62/33 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30
14785	อื่นๆ		62/37 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30
14786	อื่นๆ		62/34 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.02
14787	อื่นๆ		62/41 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30
14788	อื่นๆ		62/27 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	103,005.00	-	103,005.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	103,005.00	-	103,005.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14789	อื่นๆ		62/29 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30
14790	อื่นๆ		62/30 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	11170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	30.00	8,100.00	-	36	-	-	-	61,803.00	-	61,803.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	70.00	8,100.00	-	36	-	-	-	144,207.00	-	144,207.00	0.02
14791	น.ส.3ก		เล่มที่1หน้า27เลขที่13	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	10,500.00	672,000.00	11171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	38	1,141,800.00	588,200.00	1,260,200.00	-	-	1,260,200.00	0.02
14792	โฉนด	2542	3047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.00	36.00	16,500.00	594,000.00	11172	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	144.00	-	9,950.00	1,432,800.00	57	1,088,928.00	343,872.00	937,872.00	-	-	937,872.00	0.30
					3	0	0	22.75	22.75	16,500.00	375,375.00	11173	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	91.00	-	9,950.00	905,450.00	57	688,142.00	217,308.00	592,683.00	-	-	592,683.00	0.30
					3	0	0	22.50	22.50	16,500.00	371,250.00	11174	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	90.00	-	9,950.00	895,500.00	57	680,580.00	214,920.00	586,170.00	-	-	586,170.00	0.30
					3	0	0	21.00	21.00	16,500.00	346,500.00	11175	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	84.00	-	9,950.00	835,800.00	57	635,208.00	200,592.00	547,092.00	-	-	547,092.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11176	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11177	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11178	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11179	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11180	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11181	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11182	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11183	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11184	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	16,500.00	148,500.00	11185	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	9,950.00	358,200.00	57	272,232.00	85,968.00	234,468.00	-	-	234,468.00	0.30
					3	0	0	3.00	3.00	16,500.00	49,500.00	11186	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	12.00	-	9,950.00	119,400.00	57	90,744.00	28,656.00	78,156.00	-	-	78,156.00	0.30
					3	1	1	38.35	538.35	16,500.00	8,882,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,882,775.00	-	-	7,017,747.00	0.30
14793	โฉนด	30183	98737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.20	126.20	6,000.00	757,200.00	11187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	11	133,812.00	981,288.00	1,738,488.00	-	1,738,488.00	-	-
14794	โฉนด	30195	98749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	6,000.00	244,800.00	11188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	12	267,624.00	1,643,976.00	1,888,776.00	-	-	1,888,776.00	0.02
14795	โฉนด	30246	98800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.90	64.90	6,000.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.0000000001	-	-	389,400.0000000001	0.30
14796	โฉนด	30244	98798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.30	64.30	6,000.00	385,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,800.00	-	-	385,800.00	0.30
14797	โฉนด	7978	14399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	11189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	794,352.00	-	794,352.00	-	-
14798	โฉนด	4576	9804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.30	81.30	6,000.00	487,800.00	11190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	4	12,390.00	297,360.00	785,160.00	-	-	785,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14799	โฉนด	11213	22747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	60,000.00	1,446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,000.00	-	-	1,446,000.00	0.30
14800	โฉนด	13649	17564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	0	57.70	857.70	4,500.00	3,859,650.00	11191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	21	135,936.00	288,864.00	4,148,514.00	-	-	4,148,514.00	0.02
14801	โฉนด	846	577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.30	48.30	6,000.00	289,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,800.00	-	-	289,800.00	0.30
14802	โฉนด	3471	4559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	16.60	1,116.60	7,400.00	8,262,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,262,839.999999999	-	8,262,839.99999999	-	-
14803	โฉนด	10264	20816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	11192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	41	797,184.00	310,016.00	607,016.00	-	-	607,016.00	0.02
14804	โฉนด	1098	563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	80,000.00	1,568,000.00	11193	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,700.00	2,662,200.00	10	266,220.00	2,395,980.00	3,963,980.00	-	3,963,980.00	-	-
14805	โฉนด	884	5	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	11194	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	160.00	-	8,200.00	1,312,000.00	8	104,960.00	1,207,040.00	1,376,040.00	-	-	1,376,040.00	0.02
14806	โฉนด	28889	93607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	79.30	179.30	6,500.00	1,165,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,165,450.00	-	1,165,450.00	-	-
14807	โฉนด	28888	93606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	73.30	173.30	10,000.00	1,733,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,733,000.00	-	1,733,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14808	โฉนด	28887	93605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	90.80	190.80	8,750.00	1,669,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,669,500.00	-	1,669,500.00	-	-
					5	0	0	65.00	65.00	8,750.00	568,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,187.50	-	-	142,187.50	0.02
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	75.00	5,950.00	-	6	-	-	426,562.50	1,006,740.00	-	1,433,302.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	25.00	5,950.00	-	6	-	-	-	335,580.00	335,580.00	-	-
14809	โฉนด	6360	13111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.20	54.20	10,000.00	542,000.00	11196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,850.00	442,500.00	7	30,975.00	411,525.00	953,525.00	-	-	953,525.00	0.30
14810	โฉนด	32647	2595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	11197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	4	25,920.00	622,080.00	832,080.00	-	832,080.00	-	-
14811	โฉนด	4128	6675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	91.20	591.20	4,300.00	2,542,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,542,160.00	-	2,542,160.00	-	-
14812	โฉนด	9071	16224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.20	71.20	7,000.00	498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,400.00	-	-	498,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14813	โฉนด	9883	21123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.60	46.60	8,000.00	372,800.00	11198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	15	637,200.00	637,200.00	1,010,000.00	-	1,010,000.00	-	-
14814	โฉนด	30901	1377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.80	54.80	10,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	-	548,000.00	0.30
14815	น.ส.3		เล่มที่ 17 หน้า 102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.02	24.02	6,000.00	144,120.00	11199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	229,656.00	-	-	229,656.00	0.02
					2	0	0	24.02	24.02	6,000.00	144,120.00	11200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	229,656.00	-	-	229,656.00	0.02
					2	0	0	24.02	24.02	6,000.00	144,120.00	11201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	229,656.00	-	-	229,656.00	0.02
					2	0	0	24.04	24.04	6,000.00	144,240.00	11202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	406,680.00	-	262,440.00	144,240.00	-
14816	โฉนด	10367	21367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	11203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	366,708.00	-	-	366,708.00	0.02
					2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	11204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	366,708.00	-	-	366,708.00	0.02
					2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	11205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	281,880.00	204,120.00	387,120.00	-	-	387,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14817	โฉนด	16241	32988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	5,000.00	108,000.00	11206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	17	265,728.00	841,472.00	949,472.00	-	-	949,472.00	0.02
14818	โฉนด	4736	10482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	79.50	379.50	5,700.00	2,163,150.00	11207	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	19	446,040.00	1,146,960.00	3,310,110.00	-	3,310,110.00	-	-
14819	โฉนด	11231	23697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.70	45.70	10,000.00	457,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,000.00	-	457,000.00	-	-
14820	โฉนด	27945	86804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.30
14821	โฉนด	27973	86802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.30
14822	โฉนด	27944	86803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.30
14823	โฉนด	1391	1191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	8,500.00	200,600.00	11208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	19	174,384.00	448,416.00	649,016.00	-	649,016.00	-	-
14824	โฉนด	23968	70254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	-	81,200.00	0.30
14825	โฉนด	23974	70260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	-	79,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14826	โฉนด	23970	70256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30
14827	โฉนด	23972	70258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
14828	โฉนด	23975	70261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	-	79,600.00	0.30
14829	โฉนด	23973	70259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
14830	โฉนด	23969	70255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	-	80,800.00	0.30
14831	โฉนด	23305	68076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	7,500.00	260,250.00	11209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	36	557,752.00	341,848.00	602,098.00	-	-	602,098.00	0.02
												11210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	55	640,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
14832	โฉนด	3262	4437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.10	37.10	7,500.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	-	278,250.00	0.30
14833	โฉนด	5198	10686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	11211	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,550.00	1,754,460.00	37	1,122,854.40	631,605.60	1,116,605.5999999999	-	-	1,116,605.5999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14834	โฉนด	30921	103033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	46.04	46.04	15,000.00	690,600.00	11212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	184.164	-	8,100.00	1,491,728.40	20	447,518.52	1,044,209.8799999999	1,734,809.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.60	23.67	8,100.00	-	20	-	-	-	410,629.498596	-	410,629.498596	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	124.564	67.63	8,100.00	-	20	-	-	-	1,173,251.921844	-	1,173,251.921844	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	8.70	8,100.00	-	20	-	-	-	150,928.45956	-	150,928.45956	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	11213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	26	217,728.00	300,672.00	540,672.00	-	-	540,672.00	0.02
					2	0	0	23.46	23.46	15,000.00	351,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,900.00	-	-	-39,618.25956	-
14835	โฉนด	30920	103032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.40	43.40	15,000.00	651,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,000.00	-	-	651,000.00	0.30
14836	โฉนด	13577	27578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	95.00	95.00	7,500.00	712,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,500.00	-	-	712,500.00	0.30
14837	โฉนด	22591	65447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	4,000.00	71,600.00	11214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	447,764.00	-	447,764.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14838	โฉนด	11612	23331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
14839	โฉนด	5265	10957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	9,000.00	112,500.00	11215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	187,344.00	-	-	187,344.00	0.02
14840	โฉนด	26619	79677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.90	54.90	8,750.00	480,375.00	11216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	32	204,003.36	173,780.64	654,155.64	-	-	654,155.64	0.02
												11217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	32	204,003.36	173,780.64	173,780.64	-	-	173,780.64	0.02
												11218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	32	204,003.36	173,780.64	173,780.64	-	-	173,780.64	0.02
												11219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	32	204,003.36	173,780.64	173,780.64	-	-	173,780.64	0.02
14841	โฉนด	26621	79679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.30	51.30	6,000.00	307,800.00	11220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	32	204,003.36	173,780.64	481,580.64	-	-	481,580.64	0.02
												11221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	32	204,003.36	173,780.64	173,780.64	-	-	173,780.64	0.02
												11222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	32	204,003.36	173,780.64	173,780.64	-	-	173,780.64	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14842	โฉนด	26622	79680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00	11223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	19	105,779.52	272,004.48	575,604.48	-	-	575,604.48	0.02
												11224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	19	105,779.52	272,004.48	272,004.48	-	-	272,004.48	0.02
												11225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	19	105,779.52	272,004.48	272,004.48	-	-	272,004.48	0.02
14843	โฉนด	26620	79678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.60	58.60	8,750.00	512,750.00	11226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	51	287,115.84	90,668.16	603,418.16	-	-	603,418.16	0.02
												11227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	51	287,115.84	90,668.16	90,668.16	-	-	90,668.16	0.02
												11228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	51	287,115.84	90,668.16	90,668.15999999999	-	-	90,668.1599999999	0.02
												11229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.64	-	8,100.00	377,784.00	51	287,115.84	90,668.16	90,668.16	-	-	90,668.16	0.02
14844	โฉนด	19665	40080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	11230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	519,000.00	519,000.00	739,800.00	-	-	739,800.00	0.02
14845	โฉนด	24099	70803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	9	65,610.00	663,390.00	798,390.00	-	-	798,390.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14846	โฉนด	9181	16673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
14847	โฉนด	6774	12748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	11232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	45	387,828.00	122,472.00	367,472.00	-	367,472.00	-	-
14848	โฉนด	27668	85444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,600.00	-	-	152,600.00	0.30
14849	โฉนด	27667	85443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	7,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
14850	โฉนด	16900	34253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.30	39.30	35,000.00	1,375,500.00	11233	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	7,400.00	399,600.00	71	371,628.00	27,972.00	1,403,472.00	-	-	1,403,472.00	0.30
14851	โฉนด	16901	34254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.40	6.40	2,500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.30
14852	โฉนด	1617	2091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	11234	โรงจอดรถ	ตึก	3	154.00	-	2,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	645,840.00	-	-	645,840.00	0.30
14853	โฉนด	23606	68903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	7,500.00	342,750.00	11235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	677,280.00	-	677,280.00	-	-
14854	โฉนด	16736	33847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.20	63.20	4,000.00	252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800.00	-	252,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14855	โฉนด	16735	33846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.90	63.90	4,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
14856	โฉนด	90	140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	90,000.00	2,340,000.00	11236	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	459.00	-	8,550.00	3,924,450.00	71	2,982,582.00	941,868.00	3,281,868.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	153.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	1,093,846.6044	-	1,093,846.6044	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	76.50	16.66	8,550.00	-	71	-	-	-	546,759.2088	-	546,759.2088	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	229.50	50.01	8,550.00	-	71	-	-	-	1,641,262.1868	1,641,262.1868	-	-
14857	โฉนด	20999	43593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	4,500.00	137,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250.00	-	-	137,250.00	0.30
14858	โฉนด	10040	20142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
14859	โฉนด	20264	41640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	5,000.00	211,000.00	11237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	43	1,051,840.00	332,160.00	543,160.00	-	-	543,160.00	0.02
14860	โฉนด	13053	26512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.30	44.30	10,000.00	443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,000.00	-	443,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14861	โฉนด	15742	32401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	35.80	135.80	2,500.00	339,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,500.00	-	-	339,500.00	0.30
14862	โฉนด	14674	29575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	11238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	9	54,018.90	546,191.10	636,441.10	-	636,441.10	-	-
14863	โฉนด	18654	38303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	11239	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,850.00	655,785.00	9	59,020.65	596,764.35	665,764.35	-	665,764.35	-	-
14864	โฉนด	27322	81852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	50.40	150.40	2,500.00	376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,000.00	-	-	376,000.00	0.30
14865	โฉนด	24037	78264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	67.70	1,067.70	2,500.00	2,669,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,669,250.00	-	2,669,250.00	-	-
14866	โฉนด	21532	56588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	11240	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,850.00	655,785.00	9	59,020.65	596,764.35	665,764.35	-	665,764.35	-	-
14867	โฉนด	12765	26956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	11241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	9	54,018.90	546,191.10	615,191.10	-	615,191.10	-	-
14868	โฉนด	5469	10893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	11242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	14	126,117.00	574,533.00	701,133.00	-	701,133.00	-	-
14869	โฉนด	11336	22896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	9,000.00	247,500.00	11243	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.80	-	7,600.00	857,280.00	30	428,640.00	428,640.00	676,140.00	-	676,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14870	โฉนด	651	309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	11244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	26	871,920.00	1,204,080.00	3,004,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.60	14.00	8,650.00	-	26	-	-	-	420,571.20	-	420,571.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	86.40	36.00	8,650.00	-	26	-	-	-	1,081,468.80	1,081,468.80	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	8,650.00	-	26	-	-	-	1,502,040.00	1,502,040.00	-	-
					2	0	0	23.30	23.30	60,000.00	1,398,000.00	11245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	26	356,832.00	492,768.00	1,890,768.00	-	-	1,890,768.00	0.02
14871	โฉนด	8018	14439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	11246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	31	566,748.00	523,152.00	669,552.00	-	-	669,552.00	0.02
14872	โฉนด	11002	22434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	8,000.00	199,200.00	11247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	55	544,806.00	172,044.00	371,244.00	-	-	371,244.00	0.02
14873	โฉนด	4520	9959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	51.00	151.00	30,500.00	4,605,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,605,500.00	-	4,605,500.00	-	-
14874	โฉนด	5613	11206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	11248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	37	326,592.00	183,708.00	324,708.00	-	-	324,708.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14875	โฉนด	23143	67387(01)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90		0.00	11249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,100.00	0.00	28	0.00	0.00	-	-	-	-	-
14876	โฉนด	217	3948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.20	73.20	17,500.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	1,281,000.00	-	-
14877	โฉนด	14526	29022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	11250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	36	553,461.60	339,218.40	502,218.40	-	-	502,218.40	0.02
14878	โฉนด	2744	3226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.50	8.50	30,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
14879	โฉนด	5928	11517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	10,000.00	386,000.00	11251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	533,744.00	-	-	533,744.00	0.02
14880	โฉนด	6666	12714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.30	26.30	40,000.00	1,052,000.00	11252	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	310.50	-	8,550.00	2,654,775.00	23	955,719.00	1,699,056.00	2,751,056.00	-	-	2,751,056.00	0.30
14881	โฉนด	918	680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	73.50	673.50	15,000.00	10,102,500.00	11253	ลานคอนกรีต	ตึก	2	2,694.00	-	500.00	1,347,000.00	4	53,880.00	1,293,120.00	11,395,620.00	-	-	11,395,620.00	0.02
14882	โฉนด	361	36	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	52,500.00	708,750.00	11254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	813,726.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	813,726.00	-	813,726.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	42.66	42.66	52,500.00	2,239,650.00	11255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	170.66	-	8,100.00	1,382,346.00	44	1,050,582.96	331,763.04	2,571,413.04	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	170.66	-	8,100.00	-	44	-	-	-	2,571,413.04	-	2,571,413.04	0.02
					5	0	0	15.30	15.30	52,500.00	803,250.00	11256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	61.20	-	8,100.00	495,720.00	44	376,747.20	118,972.80	922,222.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	61.20	-	8,100.00	-	44	-	-	-	922,222.80	-	922,222.80	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	52,500.00	708,750.00	11257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	813,726.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	813,726.00	-	813,726.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	52,500.00	708,750.00	11258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	813,726.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	813,726.00	-	813,726.00	0.02
					5	0	0	42.66	42.66	52,500.00	2,239,650.00	11259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	170.66	-	8,100.00	1,382,346.00	44	1,050,582.96	331,763.04	2,571,413.04	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	170.66	-	8,100.00	-	44	-	-	-	2,571,413.04	-	2,571,413.04	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	52,500.00	708,750.00	11260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	813,726.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	813,726.0000000001	-	813,726.0000000001	0.02
					3	0	0	2.48	2.48	52,500.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.30
14883	โฉนด	18025	36666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	11261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	54	415,530.00	131,220.00	479,220.00	-	-	479,220.00	0.02
14884	โฉนด	8510	15248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.80	79.80	60,000.00	4,788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,788,000.00	-	4,788,000.00	-	-
14885	โฉนด	7401	13562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,843.20	-	-	73,843.20	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	38.47	8,850.00	-	12	-	-	118,156.80	380,633.72	-	498,790.52	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	61.53	8,850.00	-	12	-	-	-	608,796.279	-	608,796.279	0.30
14886	โฉนด	2831	3372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	12,000.00	693,600.00	11263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.50	-	8,100.00	959,850.00	36	595,107.00	364,743.00	1,058,343.00	-	-	1,058,343.00	0.02
												11264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	118.50	-	8,100.00	959,850.00	36	595,107.00	364,743.00	364,743.00	-	-	364,743.00	0.02
14887	โฉนด	5588	11200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
14888	โฉนด	17586	36342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	11265	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,195,216.00	-	-	1,195,216.00	0.30
14889	โฉนด	28863	92687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	91.30	91.30	6,000.00	547,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	136.71	-	8,100.00	1,107,351.00	8	88,588.08	1,018,762.92	1,566,562.92	-	-	1,566,562.92	0.30
14890	โฉนด	28864	92688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	91.30	91.30	6,000.00	547,800.00	11267	โรงจอดรถ	ตึก	-	72.00	-	2,700.00	194,400.00	1	1,944.00	192,456.00	740,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	77.77	2,700.00	-	1	-	-	-	575,697.0912	-	575,697.0912	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	22.23	2,700.00	-	1	-	-	-	164,558.9088	-	164,558.9088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14891	โฉนด	9857	20342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	11268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	444,512.00	-	-	444,512.00	0.02
14892	โฉนด	17095	34556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00	11269	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	2,682,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,550.00	-	33	-	-	-	766,443.9616	-	766,443.9616	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	8,550.00	-	33	-	-	-	1,916,244.0384000002	-	1,916,244.0384000002	0.02
14893	โฉนด	1251	1241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	92.30	92.30	8,750.00	807,625.00	11270	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,450.00	894,000.00	19	625,800.00	268,200.00	1,075,825.00	-	-	1,075,825.00	0.30
												11271	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,450.00	894,000.00	19	625,800.00	268,200.00	268,200.00	-	-	268,200.00	0.30
												11272	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120.00	-	7,450.00	894,000.00	19	625,800.00	268,200.00	268,200.00	-	-	268,200.00	0.30
14894	โฉนด	25114	75333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.70	31.70	20,000.00	634,000.00	11273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,580,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	17	-	-	-	246,898.4672	-	246,898.4672	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	34.38	8,650.00	-	17	-	-	-	543,429.5328	-	543,429.5328	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	790,328.00	-	790,328.00	0.02
14895	โฉนด	25114	75332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.70	31.70	20,000.00	634,000.00	11274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,580,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	17	-	-	-	246,898.4672	-	246,898.4672	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	34.38	8,650.00	-	17	-	-	-	543,429.5328	-	543,429.5328	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	790,328.00	-	790,328.00	0.02
14896	โฉนด	25117	75335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.20	38.20	20,000.00	764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000.00	-	-	764,000.00	0.30
14897	โฉนด	25116	75334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	20,000.00	554,000.00	11275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,500,656.00	-	-	1,500,656.00	0.02
14898	โฉนด	2721	3228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	11276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	55	418,608.00	132,192.00	531,192.00	-	-	531,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14899	โฉนด	414	4054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.70	39.70	2,500.00	99,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,250.00	-	-	99,250.00	0.30
14900	โฉนด	9977	19783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	12,000.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	-	220,800.00	0.02
14901	โฉนด	3298	1830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	11277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	38	454,410.00	234,090.00	464,090.00	-	464,090.00	-	-
14902	โฉนด	19712	40582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	11278	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	15	69,300.00	277,200.00	381,600.00	-	-	381,600.00	0.02
14903	โฉนด	8294	15815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.00	53.00	7,500.00	397,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,500.00	-	-	397,500.00	0.02
14904	โฉนด	542	693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.20	42.20	15,000.00	0.00	11279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	76.00	-	8,650.00	657,400.00	34	381,292.00	276,108.00	276,108.00	-	-	276,108.00	0.30
												11280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	76.00	-	8,650.00	657,400.00	34	381,292.00	276,108.00	276,108.00	-	-	276,108.00	0.30
												11281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	76.00	-	8,650.00	657,400.00	34	381,292.00	276,108.00	909,108.00	-	-	909,108.00	0.30
14905	โฉนด	7	1621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.80	37.80	2,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14906	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	88.30	288.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14907	โฉนด	3620	4851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.40	131.40	10,000.00	1,314,000.00	11282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	9	247,680.00	2,504,320.00	3,818,320.00	-	-	3,818,320.00	0.02
14908	โฉนด	20390	42053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	11283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	808,908.00	-	808,908.00	-	-
14909	โฉนด	8829	15586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.50	59.50	25,000.00	1,487,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,500.00	-	1,487,500.00	-	-
14910	โฉนด	20257	41915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	11284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	881,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,650.00	-	9	-	-	-	146,885.2224	-	146,885.2224	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	33.34	8,650.00	-	9	-	-	-	293,946.7776	-	293,946.7776	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	9	-	-	-	440,832.00	-	440,832.00	0.02
14911	โฉนด	16392	33652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	11285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	31	220,896.00	203,904.00	278,904.00	-	-	278,904.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14912	โฉนด	30123	98679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00	11286	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,813,584.00	-	-	1,813,584.00	0.02
14913	โฉนด	30470	100147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.50	62.50	6,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
14914	โฉนด	29472	94715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00	11287	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	7	129,276.00	1,717,524.00	1,855,924.00	-	-	1,855,924.00	0.30
14915	โฉนด	29473	94716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	67.50	167.50	5,000.00	837,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	837,500.00	-	837,500.00	-	-
14916	โฉนด	29471	94714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	60,000.00	2,100,000.00	11288	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	276.75	-	8,550.00	2,366,212.50	13	378,594.00	1,987,618.50	4,087,618.50	-	-	4,087,618.50	0.02
14917	โฉนด	1151	11580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.00	31.00	12,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
14918	โฉนด	2558	3063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.20	15.20	25,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.30
14919	โฉนด	18524	38081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.90	88.90	12,000.00	1,066,800.00	11289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	13	550,400.00	2,889,600.00	3,956,400.00	-	3,956,400.00	-	-
14920	โฉนด	8922	15669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14921	โฉนด	12691	25793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.60	70.60	4,500.00	317,700.00	11290	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	19	635,040.00	1,632,960.00	1,950,660.00	-	-	1,950,660.00	0.02
14922	โฉนด	19158	16158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	7,500.00	335,250.00	11291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	55	677,160.00	213,840.00	549,090.00	-	-	549,090.00	0.02
14923	โฉนด	14120	28659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.80	50.80	4,000.00	203,200.00	11292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	9	57,348.00	579,852.00	783,052.00	-	783,052.00	-	-
14924	โฉนด	11692	23675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
14925	โฉนด	146	1031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	30,000.00	912,000.00	11293	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	40.00	-	7,450.00	298,000.00	6	59,600.00	238,400.00	1,150,400.00	-	-	1,150,400.00	0.02
14926	โฉนด	2978	3491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	6,500.00	95,550.00	11294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	593,790.00	-	-	593,790.00	0.02
14927	โฉนด	22224	64404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	11295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	7	13,608.00	180,792.00	259,592.00	-	259,592.00	-	-
14928	โฉนด	22226	64406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	4,000.00	70,400.00	11296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	7	14,868.00	197,532.00	267,932.00	-	267,932.00	-	-
14929	โฉนด	22225	64405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	11297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	27	85,536.00	108,864.00	178,864.00	-	178,864.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14930	โฉนด	5667	11630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	12,000.00	295,200.00	11298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	15	121,500.00	486,000.00	781,200.00	-	-	781,200.00	0.02
14931	โฉนด	15523	31096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	11299	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	408,576.00	321,024.00	580,224.00	-	-	580,224.00	0.02
14932	โฉนด	15525	31099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	8,000.00	94,400.00	11300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	33	435,960.00	342,540.00	436,940.00	-	-	436,940.00	0.02
14933	โฉนด	18775	38775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	11301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	573,732.00	-	573,732.00	-	-
14934	โฉนด	17643	36066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.00	69.00	8,000.00	552,000.00	11302	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,850.00	494,550.00	13	272,002.50	222,547.50	774,547.50	-	774,547.50	-	-
14935	โฉนด	17410	35215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	11303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	24	295,830.00	482,670.00	629,870.00	-	629,870.00	-	-
14936	โฉนด	26792	80111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00	11304	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	19	409,360.00	1,052,640.00	1,463,640.00	-	1,463,640.00	-	-
14937	โฉนด	29808	96738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.60	15.60	8,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30
14938	โฉนด	17409	35214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.00	7.00	8,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14939	โฉนด	26480	78281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	8,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	131,200.00	-	-
14940	โฉนด	18774	38774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	11305	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	13	66,528.00	349,272.00	493,272.00	-	493,272.00	-	-
14941	โฉนด	16666	33693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	11306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	10	77,850.00	700,650.00	848,650.00	-	-	848,650.00	0.02
14942	โฉนด	16662	33689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	8,000.00	148,800.00	11307	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	22	232,560.00	451,440.00	600,240.00	-	600,240.00	-	-
14943	โฉนด	384	117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.05	25.05	60,000.00	1,503,000.00	11308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	56	443,232.00	139,968.00	1,642,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	44.45	8,100.00	-	56	-	-	-	730,299.276	-	730,299.276	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	55.55	8,100.00	-	56	-	-	-	912,668.724	-	912,668.724	0.30
					5	0	0	26.25	26.25	60,000.00	1,575,000.00	11309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	56	443,232.00	139,968.00	1,714,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	44.45	8,100.00	-	56	-	-	-	762,303.276	-	762,303.276	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	55.55	8,100.00	-	56	-	-	-	952,664.724	-	952,664.724	0.30
14944	โฉนด	30952	12138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30
14945	โฉนด	3824	6725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	10,000.00	392,000.00	11310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.30	-	8,650.00	910,845.00	20	273,253.50	637,591.50	1,029,591.50	-	-	1,029,591.50	0.02
14946	โฉนด	807	4207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	20.80	220.80	12,000.00	2,649,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,649,600.00	-	2,649,600.00	-	-
14947	โฉนด	13378	26964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.30
14948	โฉนด	18986	38685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	11311	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,800.00	2,112,000.00	8	168,960.00	1,943,040.00	2,130,540.00	-	2,130,540.00	-	-
14949	โฉนด	999	195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	11312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	23	209,952.00	373,248.00	626,248.00	-	626,248.00	-	-
14950	โฉนด	11241	22945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	84.00	84.00	10,500.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.30
14951	โฉนด	20963	43362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	4,000.00	51,200.00	11313	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	361,584.00	27,216.00	78,416.00	-	-	78,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14952	โฉนด	23276	67914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	19.00	319.00	3,000.00	957,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,000.00	-	957,000.00	-	-
14953	โฉนด	23272	67910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	90.60	490.60	6,000.00	2,943,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,943,600.00	-	2,943,600.00	-	-
14954	โฉนด	30295	99315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.80	29.80	2,500.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	-	74,500.00	0.30
14955	โฉนด	3715	7564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	80,000.00	3,536,000.00	11314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	29	635,256.00	688,194.00	4,224,194.00	-	4,224,194.00	-	-
14956	โฉนด	564	22180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30
14957	โฉนด	22494	65656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	4,000.00	177,200.00	11315	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.25	-	7,400.00	482,850.00	38	449,050.50	33,799.50	210,999.50	-	-	210,999.50	0.02
14958	โฉนด	5150	19719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.80	33.80	40,000.00	1,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,352,000.00	-	-	1,352,000.00	0.30
14959	โฉนด	10542	21528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00	11316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	911,592.00	-	-	911,592.00	0.02
												11317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14960	โฉนด	22987	66792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	11318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	422,388.00	-	422,388.00	-	-
14961	โฉนด	421	4627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.90	55.90	2,500.00	139,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,750.00	-	139,750.00	-	-
14962	โฉนด	30564	101049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	5,000.00	107,500.00	11319	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,600.00	825,600.00	10	82,560.00	743,040.00	850,540.00	-	-	850,540.00	0.30
14963	โฉนด	1909	2111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.07	84.07	17,500.00	1,471,225.00	11320	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,600.00	3,612,000.00	27	1,589,280.00	2,022,720.00	3,493,945.00	-	3,493,945.00	-	-
					2	0	0	33.00	33.00	17,500.00	577,500.00	11321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	10	106,920.00	962,280.00	1,539,780.00	-	-	1,539,780.00	0.02
14964	โฉนด	8256	14496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	11322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,650.00	795,800.00	46	604,808.00	190,992.00	465,492.00	-	465,492.00	-	-
14965	โฉนด	21585	56576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,200.00	-	-	129,200.00	0.30
14966	โฉนด	20187	41630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
14967	โฉนด	20184	41627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.30	60.30	4,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14968	โฉนด		41628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
14969	โฉนด	20876	43231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.30
14970	โฉนด	20186	41629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.50	121.50	4,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	486,000.00	-	-
14971	โฉนด	20189	41632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	44.90	144.90	4,000.00	579,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,600.00	-	579,600.00	-	-
14972	โฉนด	20188	41631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	91.20	191.20	4,000.00	764,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,800.00	-	764,800.00	-	-
14973	โฉนด	20190	41633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	42.00	242.00	4,000.00	968,000.00	11323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	3	14,868.00	480,732.00	1,448,732.00	-	-	1,448,732.00	0.02
14974	โฉนด	20875	43230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
14975	โฉนด	20721	42987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
14976	โฉนด	26766	89347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	4,000.00	213,200.00	11324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	8	19,824.00	227,976.00	441,176.00	-	-	441,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14977	โฉนด	20813	43077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.10	43.10	4,000.00	172,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,400.00	-	172,400.00	-	-
14978	โฉนด	20722	42972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	4,000.00	224,400.00	11325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	21	114,048.00	242,352.00	466,752.00	-	-	466,752.00	0.02
												11326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	21	114,048.00	242,352.00	242,352.00	-	-	242,352.00	0.02
												11327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	21	114,048.00	242,352.00	242,352.00	-	-	242,352.00	0.02
14979	โฉนด	20720	42986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
14980	โฉนด	20878	43233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	4,000.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
14981	โฉนด	20877	43232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.50	51.50	4,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	-	206,000.00	0.30
14982	โฉนด	8430	14871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	99.90	399.90	8,000.00	3,199,200.00	11328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	9	153,090.00	1,547,910.00	4,747,110.00	-	4,747,110.00	-	-
14983	โฉนด	15	1629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	11329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	36	406,782.00	249,318.00	517,818.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	55.55	8,100.00	-	36	-	-	-	287,647.899	-	287,647.899	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	44.45	8,100.00	-	36	-	-	-	230,170.101	-	230,170.101	0.02
14984	โฉนด	33247	116525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.40	118.40	15,000.00	1,776,000.00	11330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	2,090,685.00	-	-	2,090,685.00	0.02
												11331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	314,685.00	-	-	314,685.00	0.02
												11332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	314,685.00	-	-	314,685.00	0.02
												11333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	314,685.00	-	-	314,685.00	0.02
												11334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	314,685.00	-	-	314,685.00	0.02
												11335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	314,685.00	-	-	314,685.00	0.02
14985	โฉนด	2783	3316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	5,000.00	262,500.00	11336	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	44	980,400.00	309,600.00	572,100.00	-	572,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14986	โฉนด	4367	7694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	25,000.00	530,000.00	11337	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	27	1,079,730.00	81,270.00	611,270.00	-	-	611,270.00	0.02
14987	โฉนด	10353	21031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.00	38.00	60,000.00	2,280,000.00	11338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	643.20	-	8,100.00	5,209,920.00	22	1,771,372.80	3,438,547.20	5,718,547.20	-	-	5,718,547.20	0.30
14988	โฉนด	9624	18030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	11339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	489,840.00	-	489,840.00	-	-
					2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	11340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	15	94,770.00	379,080.00	498,480.00	-	-	498,480.00	0.02
14989	โฉนด	12893	26521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	93.30	93.30	3,500.00	326,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,550.00	-	-	326,550.00	0.30
14990	โฉนด	204	1075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.90	154.90	21,500.00	3,330,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,350.00	-	3,330,350.00	-	-
					2	0	0	58.80	58.80	21,500.00	1,264,200.00	11341	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	477.75	-	8,850.00	4,228,087.50	8	338,247.00	3,889,840.50	5,154,040.50	-	-	5,154,040.50	0.02
14991	โฉนด	22446	65225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.30	54.30	4,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-
14992	โฉนด	30593	101362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	72.90	72.90	4,000.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
14993	โฉนด	22754	65780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	-	83,600.00	0.30
14994	โฉนด	2395	29687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
14995	โฉนด	31487	27434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	18,000.00	180,000.00	11342	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	84.00	-	5,950.00	499,800.00	17	119,952.00	379,848.00	559,848.00	-	-	559,848.00	0.30
					2	0	0	48.40	48.40	18,000.00	871,200.00	11343	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	17	32,400.00	102,600.00	973,800.00	-	-	973,800.00	0.02
14996	โฉนด	31576	29689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	11344	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	17	629,235.00	167,265.00	393,265.00	-	393,265.00	-	-
14997	โฉนด	2223	27440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	11345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	11	69,984.00	513,216.00	749,216.00	-	749,216.00	-	-
14998	โฉนด	31492	27439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00	11346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,600.00	2,132,800.00	29	1,023,744.00	1,109,056.00	1,569,056.00	-	1,569,056.00	-	-
14999	โฉนด	31578	29722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	233,000.00	-	-
15000	โฉนด	2391	29691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	11347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	19	153,090.00	393,660.00	613,660.00	-	613,660.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15001	โฉนด	2396	29688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	11348	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,600.00	812,700.00	34	471,366.00	341,334.00	566,334.00	-	566,334.00	-	-
15002	โฉนด	2548	30806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	10,000.00	473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	473,000.00	-	473,000.00	-	-
15003	โฉนด	13021	26328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.20	54.20	8,000.00	433,600.00	11349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	237.00	-	8,600.00	2,038,200.00	15	407,640.00	1,630,560.00	2,064,160.00	-	2,064,160.00	-	-
15004	โฉนด	20950	43671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	11350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	27	267,300.00	340,200.00	664,200.00	-	-	664,200.00	0.02
15005	โฉนด	8568	15067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-
15006	โฉนด	32995	113868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	60,000.00	2,640,000.00	11351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	7	48,762.00	647,838.00	3,287,838.00	-	3,287,838.00	-	-
15007	โฉนด	5120	10628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.80	9.80	13,000.00	127,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,400.00	-	127,400.00	-	-
15008	โฉนด	706	1514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	150,000.00	4,665,000.00	11352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.30	-	8,650.00	962,745.00	70	731,686.20	231,058.80	4,896,058.80	-	-	4,896,058.80	0.02
15009	โฉนด	870	1269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.80	80.80	6,000.00	484,800.00	11353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	55	904,582.40	285,657.60	770,457.60	-	-	770,457.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15010	โฉนด	5477	10903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	11354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	778,112.00	-	-	778,112.00	0.30
15011	โฉนด	1263	938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	9.40	309.40	3,000.00	928,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,199.9999999999	-	-	928,199.9999999999	0.02
15012	โฉนด	27199	81345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.30	100.30	2,500.00	250,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,750.00	-	250,750.00	-	-
15013	โฉนด	13163	26682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.20	29.20	8,500.00	248,200.00	11355	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	156.80	-	7,600.00	1,191,680.00	20	357,504.00	834,176.00	1,082,376.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.70	9.37	7,600.00	-	20	-	-	-	101,418.6312	-	101,418.6312	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.70	40.64	7,600.00	-	20	-	-	-	439,877.6064	439,877.6064	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	78.40	49.99	7,600.00	-	20	-	-	-	541,079.7624	541,079.7624	-	-
15014	โฉนด	14711	29851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	7,850.00	246,490.00	11356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	81,648.00	209,952.00	456,442.00	-	-	456,442.00	0.02
15015	โฉนด	16051	32307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	98.60	398.60	5,250.00	2,092,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,092,650.0000000002	-	-	2,092,650.0000000002	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15016	โฉนด	16052	32308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	32.90	232.90	6,000.00	1,397,400.00	11357	สถานพยาบาล	ตึก	3	10,260.00	-	9,800.00	100,548,000.00	11	12,065,760.00	88,482,240.00	89,879,640.00	-	-	89,879,640.00	0.30-0.40
15017	โฉนด	18725	38705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.50	136.50	10,500.00	1,433,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,433,250.00	-	1,433,250.00	-	-
15018	โฉนด	2928	3443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	38.50	238.50	5,600.00	1,335,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,335,600.00	-	-	1,335,600.00	0.30
15019	น.ส.3		2904.2279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	11358	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	11	63,720.00	467,280.00	935,280.00	-	467,280.00	468,000.00	0.02
15020	โฉนด	350	3801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.00	64.00	20,000.00	1,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	-	-	1,280,000.00	0.30
15021	โฉนด	1940	2033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.70	15.70	80,000.00	1,256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,256,000.00	-	-	1,256,000.00	0.30
15022	โฉนด	612	586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	100,000.00	2,050,000.00	11359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	72	1,579,014.00	498,636.00	2,548,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	18.51	8,550.00	-	72	-	-	-	471,752.5236	-	471,752.5236	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	14.83	8,550.00	-	72	-	-	-	377,962.7188	377,962.7188	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	33.33	8,550.00	-	72	-	-	-	849,460.3788	849,460.3788	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	81.00	33.33	8,550.00	-	72	-	-	-	849,460.3788	849,460.3788	-	-
15023	โฉนด	284	4636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	84.60	184.60	16,000.00	2,953,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,953,600.00	-	2,953,600.00	-	-
15024	โฉนด	1268	12247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
15025	โฉนด	19114	38853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	11360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	28	405,858.00	476,442.00	552,042.00	-	552,042.00	-	-
15026	โฉนด	10047	20628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	60,000.00	1,374,000.00	11361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	1,747,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	157.50	87.50	8,650.00	-	44	-	-	-	1,529,220.00	-	1,529,220.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	12.50	8,650.00	-	44	-	-	-	218,460.00	-	218,460.00	0.30
15027	โฉนด	16289	32787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	30.90	730.90	60,000.00	43,854,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	38.25	-	7,500.00	286,875.00	3	8,606.25	278,268.75	44,132,268.75	-	-	44,132,268.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	81.00	-	6,600.00	534,600.00	3	16,038.00	518,562.00	518,562.00	-	-	518,562.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	59.50	-	6,950.00	413,525.00	3	12,405.75	401,119.25	401,119.25	-	-	401,119.25	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	21.00	-	2,700.00	56,700.00	3	1,701.00	54,999.00	54,999.00	-	-	54,999.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	3	9,720.00	314,280.00	314,280.00	-	-	314,280.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	50.00	-	5,500.00	275,000.00	3	8,250.00	266,750.00	266,750.00	-	-	266,750.00	0.30
15028	โฉนด	11131	22709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	6	3	39.80	2,739.80	5,650.00	15,479,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,479,870.000000002	-	-	15,479,870.000000002	0.30
15029	โฉนด	749	3886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
15030	โฉนด	1008	4966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.60	5.60	1,250.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	7,000.00	-	-
15031	โฉนด	1007	4965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	2.00	2.00	2,000.00	4,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000.00	-	4,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15032	โฉนด	2063	16625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	11363	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	16	135,432.00	480,168.00	722,168.00	-	-	722,168.00	0.02
15033	โฉนด	2077	2350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	46.50	146.50	60,000.00	8,790,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	-	7,500.00	225,000.00	34	130,500.00	94,500.00	8,884,500.00	-	-	8,884,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	238.40	-	5,500.00	1,311,200.00	34	760,496.00	550,704.00	550,704.00	-	-	550,704.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	30.00	-	6,600.00	198,000.00	34	114,840.00	83,160.00	83,160.00	-	-	83,160.00	0.30
15034	โฉนด	28599	91764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	46.60	146.60	60,000.00	8,796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,796,000.00	-	-	8,796,000.00	0.30
15035	โฉนด	21984	63451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.30	40.30	60,000.00	2,418,000.00	11365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	54	443,232.00	139,968.00	2,557,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	62.50	8,100.00	-	54	-	-	-	1,598,730.00	-	1,598,730.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	27.00	37.50	8,100.00	-	54	-	-	-	959,238.00	-	959,238.00	0.30
15036	โฉนด	28597	91762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	46.60	146.60	60,000.00	8,796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,796,000.00	-	-	8,796,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15037	โฉนด	21981	63448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.90	31.90	60,000.00	1,914,000.00	11366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	2,252,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	75.00	8,100.00	-	26	-	-	-	1,689,192.00	-	1,689,192.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	25.00	8,100.00	-	26	-	-	-	563,064.00	563,064.00	-	-
15038	โฉนด	21983	63450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.90	36.90	60,000.00	2,214,000.00	11367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	2,353,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.55	49.37	8,100.00	-	55	-	-	-	1,162,154.0016	-	1,162,154.0016	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.45	50.63	8,100.00	-	55	-	-	-	1,191,813.9984	-	1,191,813.9984	0.02
15039	โฉนด	28598	91763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	46.60	146.60	52,500.00	7,696,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,696,500.00	-	-	7,696,500.00	0.30
15040	โฉนด	21982	63449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.10	35.10	60,000.00	2,106,000.00	11368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	2,444,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	75.00	8,100.00	-	26	-	-	-	1,833,192.00	-	1,833,192.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	25.00	8,100.00	-	26	-	-	-	611,064.00	-	611,064.00	0.02
15041	โฉนด	1271	1242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	80,000.00	2,384,000.00	11369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	72	1,472,576.00	465,024.00	2,849,024.00	-	2,849,024.00	-	-
15042	โฉนด	5202	11106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	71.50	271.50	17,500.00	4,751,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,751,250.00	-	4,751,250.00	-	-
15043	โฉนด	23045	70391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	4,000.00	198,000.00	11370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.40	-	8,600.00	1,104,240.00	22	375,441.60	728,798.40	926,798.40	-	926,798.40	-	-
15044	โฉนด	10818	22237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	2,500.00	77,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,750.00	-	-	77,750.00	0.02
15045	โฉนด	3025	3537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	11371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	175,212.00	-	-	175,212.00	0.02
15046	โฉนด	21711	63361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	9.60	309.60	6,550.00	2,027,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,027,880.0000000002	-	2,027,880.0000000002	-	-
15047	โฉนด	26329	78172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	2,500.00	28,000.00	11372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	2	8,496.00	416,304.00	444,304.00	-	444,304.00	-	-
15048	โฉนด	1491	1354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.20	38.20	40,000.00	1,528,000.00	11373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	55	738,720.00	233,280.00	1,761,280.00	-	-	1,761,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15049	โฉนด	217	1206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	10.40	210.40	60,000.00	0.00	11374	ภัตตาคาร	ตึก	3	230.00	-	6,950.00	1,598,500.00	55	1,214,860.00	383,640.00	383,640.00	-	-	383,640.00	0.30
												11375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	115.00	-	8,100.00	931,500.00	55	707,940.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.30
												11376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	55	1,415,880.00	447,120.00	13,071,120.00	-	-	13,071,120.00	0.30
15050	โฉนด	28498	88662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	80,000.00	1,288,000.00	11377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	1,487,296.00	-	-	1,487,296.00	0.02
15051	โฉนด	21591	56520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-
15052	โฉนด	21596	56525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.50	116.50	6,000.00	699,000.00	11378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.40	-	8,850.00	1,561,140.00	4	62,445.60	1,498,694.40	2,197,694.40	-	2,197,694.40	-	-
15053	โฉนด	19571	39902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	11379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	24	525,920.00	858,080.00	1,038,080.00	-	1,038,080.00	-	-
15054	โฉนด	19573	39904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	11380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	678,240.00	-	-	678,240.00	0.02
15055	โฉนด	20251	41614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	782,712.00	-	782,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15056	โฉนด	20249	41612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	4,000.00	91,200.00	11382	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	10	91,200.00	820,800.00	912,000.00	-	912,000.00	-	-
15057	โฉนด	19568	39899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	11383	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	276.00	-	7,600.00	2,097,600.00	31	1,090,752.00	1,006,848.00	1,186,848.00	-	1,186,848.00	-	-
15058	โฉนด	28494	89071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.90	2.90	2,500.00	7,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250.00	-	7,250.00	-	-
15059	โฉนด	20255	41618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	11384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	16	137,016.00	485,784.00	578,584.00	-	578,584.00	-	-
15060	โฉนด	20233	41616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	5	62,280.00	1,183,320.00	1,318,320.00	-	1,318,320.00	-	-
15061	โฉนด	31994	105358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	11386	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,850.00	645,696.00	8	51,655.68	594,040.32	663,040.32	-	663,040.32	-	-
15062	โฉนด	32026	105390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	11387	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,850.00	645,696.00	7	45,198.72	600,497.28	690,747.28	-	690,747.28	-	-
15063	โฉนด	32033	105397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	2,500.00	73,250.00	11388	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	7	39,939.90	530,630.10	603,880.10	-	-	603,880.10	0.02
15064	โฉนด	32004	105368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	11389	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,850.00	645,696.00	8	51,655.68	594,040.32	684,290.32	-	684,290.32	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15065	โฉนด	31989	105353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	4,650.00	143,220.00	11390	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	8	45,645.60	524,924.40	668,144.40	-	668,144.40	-	-
15066	โฉนด	31990	105354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	11391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	7	42,014.70	558,195.30	633,195.30	-	-	633,195.30	0.02
15067	โฉนด	32021	105385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.50	48.50	2,500.00	121,250.00	11392	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	643,716.56	-	-	643,716.56	0.02
15068	โฉนด	31978	105342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.20	61.20	2,500.00	153,000.00	11393	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.15	-	7,700.00	855,855.00	6	51,351.30	804,503.70	957,503.70	-	957,503.70	-	-
15069	โฉนด	32042	105406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.60	66.60	2,500.00	166,500.00	11394	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	8	45,645.60	524,924.40	691,424.40	-	-	691,424.40	0.02
15070	โฉนด	32000	105364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	11395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	8	48,016.80	552,193.20	621,193.20	-	-	621,193.20	0.02
15071	โฉนด	15257	31474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	11396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	12	56,700.00	348,300.00	507,500.00	-	-	507,500.00	0.02
15072	โฉนด	5077	10652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	20,000.00	582,000.00	11397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,650.00	1,418,600.00	27	624,184.00	794,416.00	1,376,416.00	-	1,376,416.00	-	-
15073	โฉนด	13975	28367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	80,000.00	2,080,000.00	11398	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	297.00	-	8,550.00	2,539,350.00	34	1,472,823.00	1,066,527.00	3,146,527.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	99.00	33.33	8,550.00	-	34	-	-	-	1,048,737.4491	-	1,048,737.44491	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	198.00	66.67	8,550.00	-	34	-	-	-	2,097,789.5508999997	2,097,789.5508999997	-	-
15074	โฉนด	1735	1913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.50	20.50	35,000.00	717,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,500.00	-	717,500.00	-	-
15075	โฉนด	17889	36393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	2,500.00	97,250.00	11399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	33	446,040.00	350,460.00	447,710.00	-	447,710.00	-	-
15076	โฉนด	17890	36394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,000.00	-	-	317,000.00	0.02
15077	โฉนด	17888	36392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.80	42.80	6,000.00	256,800.00	11400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	31	345,150.00	318,600.00	575,400.00	-	575,400.00	-	-
15078	โฉนด	735	3835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	5,000.00	122,500.00	11401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	8	51,840.00	596,160.00	718,660.00	-	718,660.00	-	-
15079	โฉนด	15958	32446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	60,000.00	1,920,000.00	11402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	50	332,424.00	104,976.00	2,024,976.00	-	-	2,024,976.00	0.02
15080	โฉนด	26438	78101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	11403	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	378.00	-	8,550.00	3,231,900.00	18	840,294.00	2,391,606.00	2,657,106.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	11.90	8,550.00	-	18	-	-	-	316,195.614	-	316,195.614	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	333.00	88.10	8,550.00	-	18	-	-	-	2,340,910.386	-	2,340,910.386	0.02
15081	โฉนด	26442	78105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	11404	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	9	145,435.50	1,470,514.50	1,673,014.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	28.57	8,550.00	-	9	-	-	-	477,980.24265	-	477,980.24265	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	71.43	8,550.00	-	9	-	-	-	1,195,034.25735	-	1,195,034.25735	0.02
					3	0	0	3.90	3.90	15,000.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	-361,625.9926	-
15082	โฉนด	26437	78100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.30	1.30	7,800.00	10,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,140.00	-	-	10,140.00	0.30
15083	โฉนด	26440	78103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	11405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	20	484,785.00	1,131,165.00	1,396,665.00	-	-	1,396,665.00	0.30
15084	โฉนด	26439	78102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,500.00	-	-	265,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15085	โฉนด	26441	78104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	11406	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	20	484,785.00	1,131,165.00	1,396,665.00	-	-	1,396,665.00	0.30
15086	โฉนด	8347	15203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.90	69.90	40,000.00	2,796,000.00	11407	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	21	693,504.00	1,473,696.00	4,269,696.00	-	4,269,696.00	-	-
15087	โฉนด	29879	97573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	11408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	852,256.00	-	-	852,256.00	0.02
15088	โฉนด	26791	89650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.10	26.10	80,000.00	2,088,000.00	11409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	70	841,472.00	265,728.00	2,353,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	92.00	71.88	8,650.00	-	70	-	-	-	1,691,859.6864	-	1,691,859.6864	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	28.12	8,650.00	-	70	-	-	-	661,868.3136	-	661,868.3136	0.30
15089	โฉนด	22684	65961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	61.20	161.20	10,000.00	1,612,000.00	11410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,850.00	1,982,400.00	12	277,536.00	1,704,864.00	3,316,864.00	-	-	3,316,864.00	0.02
15090	โฉนด	19185	41718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	188,000.00	-	-
15091	โฉนด	22682	65959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	10,000.00	379,000.00	11411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	23	891,648.00	1,585,152.00	1,964,152.00	-	1,964,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15092	โฉนด	23392	70116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	11412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	31	539,760.00	498,240.00	716,240.00	-	-	716,240.00	0.02
15093	โฉนด	29725	95983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.55	20.55	10,000.00	205,500.00	11413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	5	53,630.00	1,018,970.00	1,224,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	24.19	8,650.00	-	5	-	-	-	296,199.293	-	296,199.293	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	25.81	8,650.00	-	5	-	-	-	316,035.707	-	316,035.707	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	62.00	50.00	8,650.00	-	5	-	-	-	612,235.00	-	612,235.00	0.02
					5	0	0	20.55	20.55	10,000.00	205,500.00	11414	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	5	53,630.00	1,018,970.00	1,224,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	24.19	8,650.00	-	5	-	-	-	296,199.293	-	296,199.293	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	25.81	8,650.00	-	5	-	-	-	316,035.7069999996	-	316,035.7069999996	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	62.00	50.00	8,650.00	-	5	-	-	-	612,235.0000000003	-	612,235.0000000003	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15094	โฉนด	10101	20832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.25	19.25	7,000.00	134,750.00	11415	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	14	122,661.00	558,789.00	693,539.00	-	-	693,539.00	0.02
					1	0	2	90.75	290.75	7,000.00	2,035,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,035,250.00	-	2,035,250.00	-	-
15095	โฉนด	10102	20833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	11416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	28	219,834.00	258,066.00	352,566.00	-	-	352,566.00	0.02
					1	0	2	91.60	291.60	7,000.00	2,041,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,041,200.0000000002	-	2,041,200.0000000002	-	-
15096	โฉนด	18382	37522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.40	59.40	7,000.00	0.00	11417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	29	298,944.00	323,856.00	323,856.00	-	-	323,856.00	0.02
												11418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	22	185,283.00	359,667.00	775,467.00	-	-	775,467.00	0.02
15097	โฉนด	11965	24054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	11419	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	37	525,312.00	295,488.00	579,888.00	-	-	579,888.00	0.02
15098	โฉนด	14891	29703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.02
15099	โฉนด	11961	24050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	11420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	519,708.00	-	-	519,708.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15100	โฉนด	11966	24055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	11421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	37	448,416.00	252,234.00	536,634.00	-	536,634.00	-	-
15101	โฉนด	14888	29700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.20	10.20	12,000.00	122,400.00	11422	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	12	66,906.00	410,994.00	533,394.00	-	-	533,394.00	0.02
15102	โฉนด	14889	29701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.30	8.30	5,000.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	-	41,500.00	0.02
15103	โฉนด	11959	24048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	11423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	1,063,044.00	-	-	1,063,044.00	0.30
15104	โฉนด	14892	29704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.00	2.00	5,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.02
15105	โฉนด	11963	24052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	11424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	44	946,656.00	298,944.00	592,944.00	-	592,944.00	-	-
15106	โฉนด	24051	24051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00	11425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	35	581,280.00	387,520.00	683,020.00	-	-	683,020.00	0.02
15107	โฉนด	11964	24053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	11426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	582,144.00	-	-	582,144.00	0.02
15108	โฉนด	14890	29702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	5,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15109	โฉนด	11960	24049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	11427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	1,100,412.00	-	-	1,100,412.00	0.02
15110	โฉนด	6491	12436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	11428	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	29	495,360.00	536,640.00	817,440.00	-	817,440.00	-	-
15111	โฉนด	29022	92467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	4,000.00	125,200.00	11429	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	246.40	-	7,600.00	1,872,640.00	9	168,537.60	1,704,102.40	1,829,302.40	-	-	1,829,302.40	0.02
15112	โฉนด	29020	92465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	4,000.00	125,600.00	11430	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	246.40	-	7,600.00	1,872,640.00	3	56,179.20	1,816,460.80	1,942,060.80	-	1,942,060.80	-	-
15113	โฉนด	29018	92463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	11431	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.86	-	8,600.00	2,140,196.00	7	149,813.72	1,990,382.28	2,116,782.28	-	2,116,782.28	-	-
15114	โฉนด	10830	22162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	15,000.00	568,500.00	11432	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	55	807,120.00	254,880.00	823,380.00	-	-	823,380.00	0.02
15115	โฉนด	13779	28019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	4,000.00	58,000.00	11433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	55	246,240.00	77,760.00	135,760.00	-	135,760.00	-	-
15116	โฉนด	112	258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.80	28.80	90,000.00	2,592,000.00	11434	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	202.40	-	8,700.00	1,760,880.00	43	1,338,268.80	422,611.20	3,014,611.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.60	24.99	8,700.00	-	43	-	-	-	753,351.33888	-	753,351.33888	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.60	25.03	8,700.00	-	43	-	-	-	754,557.18336	-	754,557.183336	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	50.60	24.99	8,700.00	-	43	-	-	-	753,351.33888	-	753,351.338888	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	50.60	24.99	8,700.00	-	43	-	-	-	753,351.33888	-	753,351.338888	0.02
												11435	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	202.40	-	8,700.00	1,760,880.00	43	1,338,268.80	422,611.20	3,014,611.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.60	24.99	8,700.00	-	43	-	-	-	753,351.33888	-	753,351.338888	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.60	25.03	8,700.00	-	43	-	-	-	754,557.1833599996	-	754,557.1833599996	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	50.60	24.99	8,700.00	-	43	-	-	-	753,351.33888	-	753,351.338888	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	50.60	24.99	8,700.00	-	43	-	-	-	753,351.33888	-	753,351.338888	0.02
15117	โฉนด	4331	8139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	11436	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	10	127,440.00	1,146,960.00	1,226,960.00	-	-	1,226,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.30
15118	โฉนด	17153	34704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.90	85.90	8,000.00	687,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,200.00	-	687,200.00	-	-
15119	โฉนด	12273	24707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	12.30	512.30	8,000.00	4,098,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,098,399.9999999995	-	4,098,399.9999999995	-	-
15120	โฉนด	12277	24711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	46.60	346.60	8,000.00	2,772,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,772,800.00	-	-	2,772,800.00	0.30
15121	โฉนด	11854	23798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	11437	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	5	77,400.00	1,470,600.00	1,898,100.00	-	1,898,100.00	-	-
15122	โฉนด	12275	24709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	6,000.00	223,200.00	11438	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.50	-	7,600.00	991,800.00	5	49,590.00	942,210.00	1,165,410.00	-	1,165,410.00	-	-
15123	โฉนด	11851	23801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	15,000.00	0.00	11439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	4	48,267.00	1,158,408.00	1,158,408.00	-	-	1,158,408.00	0.02
												11440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	4	48,267.00	1,158,408.00	2,002,908.00	-	-	2,002,908.00	0.02
15124	โฉนด	14472	28931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	11441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	893,344.00	-	-	893,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15125	โฉนด	29842	97109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	5,200.00	205,920.00	11442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	16	194,700.00	690,300.00	896,220.00	-	-	896,220.00	0.02
15126	โฉนด	29843	97110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	8,000.00	269,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,600.00	-	-	269,600.00	0.02
15127	โฉนด	12501	25037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.60	56.60	8,000.00	452,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,800.00	-	452,800.00	-	-
15128	โฉนด	17151	34702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.10	87.10	8,000.00	696,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,800.00	-	696,800.00	-	-
15129	โฉนด	11941	24020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.30	10.30	12,000.00	123,600.00	11443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	36	600,656.00	368,144.00	491,744.00	-	-	491,744.00	0.02
15130	โฉนด	11948	24027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	11444	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	33	459,648.00	361,152.00	641,952.00	-	-	641,952.00	0.02
15131	โฉนด	11942	24021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	12,000.00	277,200.00	11445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	15	233,550.00	934,200.00	1,211,400.00	-	1,211,400.00	-	-
15132	โฉนด	5909	12110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	2.60	102.60	3,500.00	359,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,100.00	-	359,100.00	-	-
15133	โฉนด	6599	12558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	11446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	43	461,700.00	145,800.00	393,000.0000000001	-	393,000.0000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15134	โฉนด	4130	6670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.20	39.20	80,000.00	3,136,000.00	11447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	3,612,928.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	8,100.00	-	8	-	-	-	903,232.00	-	903,232.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	8,100.00	-	8	-	-	-	2,709,696.00	-	2,709,696.00	0.02
15135	โฉนด	20298	41818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,400.00	105,600.00	11448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	29	407,808.00	441,792.00	547,392.00	-	547,392.00	-	-
					2	0	0	8.10	8.10	4,400.00	35,640.00	11449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,850.00	286,740.00	29	137,635.20	149,104.80	184,744.80	-	-	184,744.80	0.02
					1	0	1	4.40	104.40	4,400.00	459,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,360.00	-	459,360.00	-	-
15136	โฉนด	18564	38301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	11450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	18	115,050.00	327,450.00	477,450.00	-	-	477,450.00	0.02
15137	โฉนด	5468	10892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	11451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	18	127,939.50	364,135.50	490,735.50	-	490,735.50	-	-
15138	โฉนด	15018	30150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	20,000.00	564,000.00	11452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.78	-	8,650.00	1,286,947.00	26	540,517.74	746,429.26	1,310,429.26	-	1,310,429.26	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15139	โฉนด	7684	13844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.90	5.90	10,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-
15140	โฉนด	6617	12576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	11453	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	19	258,552.00	664,848.00	868,848.00	-	-	868,848.00	0.02
15141	โฉนด	8724	15294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	11454	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	26	1,162,560.00	1,605,440.00	1,765,640.00	-	-	1,765,640.00	0.02
15142	โฉนด	5292	10984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	11455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	18	81,081.00	230,769.00	342,369.00	-	342,369.00	-	-
15143	โฉนด	9166	16605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	11456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	442,536.00	-	442,536.00	-	-
15144	โฉนด	21028	43605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.00	31.00	12,000.00	372,000.00	11457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	35	393,660.00	262,440.00	634,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	44.44	8,100.00	-	35	-	-	-	281,945.1360000001	-	281,945.1360000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	55.56	8,100.00	-	35	-	-	-	352,494.864	-	352,494.864	0.02
15145	โฉนด	6074	11779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	11458	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	71	767,808.00	57,792.00	316,992.00	-	316,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15146	โฉนด	16544	33932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.40	37.40	8,000.00	299,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,200.00	-	299,200.00	-	-
15147	โฉนด	21321	54130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
15148	โฉนด	17995	36606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.20	67.20	4,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
15149	โฉนด	17992	36604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.37	24.37	4,000.00	97,480.00	11459	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,850.00	862,875.00	40	604,012.50	258,862.50	356,342.50	-	356,342.50	-	-
					1	0	3	37.13	337.13	4,000.00	1,348,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,520.00	-	1,348,520.00	-	-
15150	โฉนด	30101	98852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.50	48.50	4,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
15151	โฉนด	28917	91908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	-	158,800.00	0.30
15152	โฉนด	5439	11474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	60.10	360.10	13,000.00	0.00	11460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	7	19,958.40	265,161.5999999999	265,161.599999999	-	-	265,161.599999999	0.02
												11461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	7	19,958.40	265,161.60	265,161.6000000015	-	-	265,161.6000000015	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	6	17,107.20	268,012.80	4,949,312.80	-	-	4,949,312.80	0.02
												11463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	7	19,958.40	265,161.60	265,161.60	-	-	265,161.60	0.02
												11464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	7	19,958.40	265,161.5999999998	265,161.5999999999	-	-	265,161.599999999	0.02
												11465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	7	19,958.40	265,161.6000000001	265,161.6000000002	-	-	265,161.600000002	0.02
												11466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	10	28,512.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02
												11467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	10	28,512.00	256,608.00	256,607.9999999999	-	-	256,607.999999999	0.02
												11468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	10	28,512.00	256,608.0000000002	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02
												11469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	10	28,512.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02
												11470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	10	28,512.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	59.40	59.40	6,000.00	356,400.00	11472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	6	38,232.00	598,968.00	955,368.00	-	-	955,368.00	0.02
15154	โฉนด	797	15982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	26.70	326.70	2,500.00	816,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,750.00	-	-	816,750.00	0.30
15155	โฉนด	9556	20973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
15156	โฉนด	9812	19479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	60,000.00	1,728,000.00	11473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	193.20	-	8,650.00	1,671,180.00	36	1,036,131.60	635,048.40	2,363,048.40	-	2,363,048.40	-	-
15157	โฉนด	15581	31267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	8.80	8.80	10,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
15158	โฉนด	20962	43361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.30	12.30	4,000.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30
15159	โฉนด	23225	67942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.39	24.39	6,000.00	146,340.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,340.00	-	146,340.00	-	-
					2	0	0	46.21	46.21	6,000.00	277,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,260.00	-	-	277,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15160	โฉนด	14204	28571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	12,000.00	594,000.00	11474	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	11	98,496.00	722,304.00	1,316,304.00	-	-	1,316,304.00	0.02
15161	โฉนด	15709	31478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.80	79.80	12,000.00	957,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	957,600.00	-	-	957,600.00	0.02
15162	โฉนด	17260	34943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	12,000.00	358,800.00	11475	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	982,608.00	-	982,608.00	-	-
15163	โฉนด	15710	31479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	11476	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	39	558,144.00	262,656.00	596,256.00	-	-	596,256.00	0.02
15164	โฉนด	17842	36174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	12,000.00	356,400.00	11477	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	783,216.00	-	783,216.00	-	-
15165	โฉนด	14203	28570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	12,000.00	736,800.00		ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	105.00	-	8,600.00	903,000.00	23	325,080.00	577,920.00	1,314,720.00	-	1,314,720.00	-	-
15166	โฉนด	15506	31037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	11479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	516,996.00	-	516,996.00	-	-
					1	0	0	13.10	13.10	12,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	157,200.00	-	-
15167	โฉนด	15877	31980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	12,000.00	356,400.00	11480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	730,080.00	-	730,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15168	โฉนด	17256	34939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	12,000.00	362,400.00	11481	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	739,968.00	-	739,968.00	-	-
15169	โฉนด	17255	34938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	12,000.00	362,400.00	11482	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	25	328,320.00	492,480.00	854,880.00	-	854,880.00	-	-
15170	โฉนด	17259	34942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	11483	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	4	32,832.00	787,968.00	1,147,968.00	-	1,147,968.00	-	-
15171	โฉนด	14871	29652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.10	61.10	12,000.00	733,200.00	11484	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	34	1,047,480.00	758,520.00	1,491,720.00	-	-	1,491,720.00	0.02
15172	โฉนด	14206	28573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	12,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.02
15173	โฉนด	14201	28568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.70	119.70	12,000.00	1,436,400.00	11485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,600.00	3,483,000.00	30	1,741,500.00	1,741,500.00	3,177,900.00	-	3,177,900.00	-	-
15174	โฉนด	32299	107138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.90	65.90	4,500.00	296,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,550.00	-	-	296,550.00	0.30
15175	โฉนด	32298	107137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.80	64.80	4,500.00	291,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30
15176	โฉนด	11635	23484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	90.00	290.00	4,500.00	1,305,000.00	11486	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	8	166,080.00	1,909,920.00	3,214,920.00	-	3,214,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15177	โฉนด	18552	38007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.20	55.20	4,500.00	248,400.00	11487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	23	229,392.00	407,808.00	656,208.00	-	656,208.00	-	-
15178	โฉนด	11634	23483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	4,500.00	301,500.00	11488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	20	169,920.00	396,480.00	697,980.00	-	697,980.00	-	-
15179	โฉนด	17449	21840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.60	26.60	80,000.00	2,128,000.00	11489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	54.00	-	8,650.00	467,100.00	42	345,654.00	121,446.00	2,249,446.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	8,650.00	-	42	-	-	-	749,740.3518	-	749,740.3518	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	36.00	66.67	8,650.00	-	42	-	-	-	1,499,705.6482	-	1,499,705.6482	0.02
15180	โฉนด	4081	7230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	68.20	768.20	5,250.00	4,033,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,033,050.0000000005	-	4,033,050.0000000005	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	5,250.00	78,750.00	11490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	3	15,930.00	515,070.00	593,820.00	-	-	593,820.00	0.02
15181	โฉนด	928	4588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00	11491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	23	133,812.00	237,888.00	450,688.00	-	-	450,688.00	0.02
15182	โฉนด	9250	16632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.80	56.80	15,000.00	852,000.00	11492	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,700.00	151,200.00	14	27,216.00	123,984.00	975,984.00	-	-	975,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15183	โฉนด	18057	36696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	11493	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	33	1,403,136.00	1,102,464.00	1,702,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	13.88	8,700.00	-	33	-	-	-	236,302.0032	-	236,302.0032	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	248.00	86.12	8,700.00	-	33	-	-	-	1,466,161.9968	-	1,466,161.9968	0.02
15184	โฉนด	23786	69059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	2,500.00	144,000.00	11494	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	23	152,928.00	271,872.00	415,872.00	-	-	415,872.00	0.02
15185	โฉนด	26508	78519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00	11495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	23	216,648.00	385,152.00	447,152.00	-	447,152.00	-	-
15186	โฉนด	12920	26195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.80	42.80	10,000.00	428,000.00	11496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	193.20	-	8,600.00	1,661,520.00	14	299,073.60	1,362,446.40	1,790,446.40	-	1,790,446.40	-	-
15187	โฉนด	14102	28494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	11497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	30	532,000.00	532,000.00	681,400.00	-	681,400.00	-	-
15188	โฉนด	4633	9968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	12,000.00	260,400.00	11498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	941,328.00	-	-	941,328.00	0.02
15189	โฉนด	16966	34424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	11499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	21	233,472.00	496,128.00	659,928.00	-	659,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15190	โฉนด	14104	28496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	11500	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	21	340,480.00	723,520.00	872,320.00	-	-	872,320.00	0.02
15191	โฉนด	14100	28492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00	11501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	916,992.00	-	-	916,992.00	0.02
15192	โฉนด	8083	14128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
15193	โฉนด	10800	21880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	10,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
15194	โฉนดตราจอง	107	147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	10,500.00	336,000.00	11502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	525.00	-	8,100.00	4,252,500.00	39	2,891,700.00	1,360,800.00	1,696,800.00	-	-	1,696,800.00	0.02
15195	โฉนด	21870	63279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	11503	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	52	1,279,680.00	96,320.00	176,320.00	-	176,320.00	-	-
					1	0	3	58.60	358.60	4,000.00	1,434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,400.00	-	1,434,400.00	-	-
15196	โฉนด	8141	29535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.00	121.00	52,500.00	6,352,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,352,500.00	-	6,352,500.00	-	-
15197	โฉนด	20326	41953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.40	86.40	4,000.00	345,600.00	11504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	532,224.00	-	532,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15198	โฉนด	20327	41954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	27.80	127.80	4,000.00	511,200.00	11505	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	1,108,980.00	-	-	1,108,980.00	0.02
												11506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	597,780.00	-	-	597,780.00	0.02
												11507	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	597,780.00	-	-	597,780.00	0.02
15199	โฉนด	22601	65489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00	11508	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	4	19,116.00	458,784.00	620,784.00	-	-	620,784.00	0.02
15200	โฉนด	31213	32100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	2,500.00	250,000.00	11509	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	2	33,984.00	1,665,216.00	1,915,216.00	-	-	1,915,216.00	0.02
					1	0	1	57.20	157.20	2,500.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-
15201	โฉนด	20328	41955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	21.20	121.20	4,000.00	484,800.00	11510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	22	151,470.00	294,030.00	778,830.00	-	778,830.00	-	-
15202	โฉนด	29193	93383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.10	62.10	4,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
15203	โฉนด	2774	3355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	34.60	134.60	12,000.00	1,615,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,200.00	-	-	1,615,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15204	โฉนด	3067	3579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	11511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	335,908.00	-	-	335,908.00	0.02
15205	โฉนด	4524	9893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.70	39.70	35,000.00	1,389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,389,500.00	-	1,389,500.00	-	-
15206	โฉนด	8162	14532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	0.00	500.00	10,000.00	5,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00	0.30
					3	0	1	0.30	100.30	10,000.00	1,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,003,000.00	-	-	1,003,000.00	0.30
					3	0	0	78.00	78.00	10,000.00	780,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	16	224,532.00	796,068.00	1,576,068.00	-	-	1,576,068.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	5	113,400.00	2,154,600.00	2,154,600.00	-	-	2,154,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	392.00	-	8,100.00	3,175,200.00	5	158,760.00	3,016,440.00	3,016,440.00	-	-	3,016,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	176.80	-	8,850.00	1,564,680.00	17	375,523.20	1,189,156.80	1,189,156.80	-	-	1,189,156.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	5	48,600.00	923,400.00	923,400.00	-	-	923,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	4	16,200.00	388,800.00	388,800.00	-	-	388,800.00	0.30
												11514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	4	16,200.00	388,800.00	388,800.00	-	-	388,800.00	0.30
15207	โฉนด	20414	42080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	11515	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	29	720,936.00	54,264.00	180,864.00	-	180,864.00	-	-
15208	โฉนด	9143	16612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.80	49.80	2,500.00	124,500.00	11516	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,400.00	236,800.00	15	153,920.00	82,880.00	207,380.00	-	-	207,380.00	0.02
15209	โฉนด	9131	16633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	11517	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	22	315,792.00	613,008.00	797,808.00	-	-	797,808.00	0.02
15210	โฉนด	1707	2025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.10	52.10	20,000.00	1,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,000.00	-	-	1,042,000.00	0.30
15211	โฉนด	7397	13558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.00	39.00	10,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
15212	โฉนด	4798	10071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
15213	โฉนด	7233	13400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	5,000.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	-	89,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15214	โฉนด	19770	40360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	11518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	4	45,408.00	1,089,792.00	1,222,992.00	-	1,222,992.00	-	-
15215	โฉนด	9749	20675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.30	68.30	13,000.00	887,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,900.00	-	-	887,900.00	0.02
15216	โฉนด	5251	10943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	11519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	185,544.00	-	-	185,544.00	0.02
15217	โฉนด	19687	40864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	80.10	180.10	2,500.00	450,250.00	11520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	15	283,200.00	1,132,800.00	1,583,050.00	-	1,583,050.00	-	-
15218	โฉนด	29331	93891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,500.00	-	-	72,500.00	0.30
15219	โฉนด	28717	90806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.60	9.60	16,500.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.30
15220	โฉนด	29332	93916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	41.50	241.50	4,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	-	966,000.00	0.30
15221	โฉนด	17431	35256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	12,000.00	412,800.00	11521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	823,848.00	-	823,848.00	-	-
15222	โฉนด	11139	23059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	11522	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	38	544,896.00	280,704.00	475,704.00	-	-	475,704.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15223	โฉนด	6532	12477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.30
15224	โฉนด	8165	14807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.40	67.40	4,500.00	303,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,300.00	-	303,300.00	-	-
15225	โฉนด	12711	25721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	11523	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	5	8,640.00	77,760.00	240,360.00	-	-	240,360.00	0.02
15226	โฉนด	28261	87819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	11524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	456,816.00	-	-	456,816.00	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	6,000.00	141,000.00	11525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	459,816.00	-	459,816.00	-	-
15227	โฉนด	13736	27796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.70	109.70	4,000.00	438,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,800.00	-	-	438,800.00	0.30
15228	โฉนด	8277	14909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	83.40	183.40	8,000.00	1,467,200.00	11526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	39	1,122,816.00	528,384.00	1,995,584.00	-	1,995,584.00	-	-
15229	โฉนด	2293	2672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.00	73.00	80,000.00	0.00	11527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	29	830,400.00	899,600.00	899,600.00	-	-	899,600.00	0.02
												11528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	29	830,400.00	899,600.00	6,739,600.00	-	-	6,739,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15230	โฉนด	7442	13756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	53.40	153.40	7,000.00	1,073,800.00	11529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	275.50	-	8,650.00	2,383,075.00	5	119,153.75	2,263,921.25	3,337,721.25	-	-	3,337,721.25	0.02
15231	โฉนด	22803	66028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
15232	โฉนด	19851	40736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	11530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	21	279,936.00	594,864.00	756,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,100.00	-	21	-	-	-	378,432.00	-	378,432.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	50.00	8,100.00	-	21	-	-	-	378,432.00	378,432.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	52.80	52.80	6,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-
15233	โฉนด	10723	21714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	8.10	308.10	6,000.00	1,848,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,848,600.0000000002	-	1,848,600.0000000002	-	-
15234	โฉนด	23497	68716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	11531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,850.00	407,100.00	2	8,142.00	398,958.00	496,758.00	-	-	496,758.00	0.02
15235	โฉนด	22256	64423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.30	2.30	15,000.00	34,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	-	34,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15236	โฉนด			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.60	5.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15237	โฉนด	18325	37966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	-28,640.00	-
					2	0	1	50.00	150.00	8,000.00	0.00	11532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	37	207,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
												11533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	30	619,650.00	619,650.00	1,819,650.00	-	1,819,650.00	-	-
15238	โฉนด	10910	22118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	9,000.00	244,800.00	11534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	55	941,184.00	297,216.00	542,016.00	-	-	542,016.00	0.02
15239	โฉนด	15193	30782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	12,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30
15240	โฉนด	68	2581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	11535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	14	110,224.80	502,135.20	741,135.20	-	-	741,135.20	0.02
15241	โฉนด	23657	68626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	11536	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	64.00	-	7,600.00	486,400.00	20	145,920.00	340,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.30
15242	โฉนด	23658	68627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	11537	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	21	155,648.00	330,752.00	426,752.00	-	426,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15243	โฉนด	23659	68628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	11538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	8	44,288.00	509,312.00	605,312.00	-	605,312.00	-	-
15244	โฉนด	11751	23758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00	11539	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	790,228.00	-	-	790,228.00	0.30
15245	โฉนด	9854	20339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	11540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	585,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	8,650.00	-	44	-	-	-	77,996.496	-	77,996.496	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	36.67	8,650.00	-	44	-	-	-	214,563.504	-	214,563.504	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	292,560.00	-	292,560.00	0.02
15246	โฉนด	3334	4318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	11541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	19	153,090.00	393,660.00	469,260.00	-	-	469,260.00	0.02
15247	โฉนด	24207	72154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	15,000.00	387,000.00	11542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	789,408.00	-	-	789,408.00	0.30
												11543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.50	-	8,100.00	328,050.00	6	19,683.00	308,367.00	308,367.00	-	-	308,367.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.50	-	8,100.00	328,050.00	6	19,683.00	308,367.00	308,367.00	-	-	308,367.00	0.30
15248	โฉนด	21259	51436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.90	16.90	2,500.00	42,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,250.00	-	42,250.00	-	-
15249	โฉนด	19986	41709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.30
					2	0	0	35.90	35.90	40,000.00	1,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,000.00	-	-	1,436,000.00	0.02
15250	โฉนดตราจอง	162	211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	25,000.00	602,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,500.00	-	-	602,500.00	0.30
15251	โฉนด	420	946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00	11545	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	216.00	-	7,500.00	1,620,000.00	24	1,506,600.00	113,400.00	1,733,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	108.00	50.00	7,500.00	-	24	-	-	-	866,700.00	-	866,700.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	108.00	50.00	7,500.00	-	24	-	-	-	866,700.00	-	866,700.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	60,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,119,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15252	โฉนด	29015	92689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	7,500.00	258,000.00	11546	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	23	557,280.00	990,720.00	1,248,720.00	-	1,248,720.00	-	-
15253	โฉนด	10496	21380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.60	33.60	4,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	11547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	30	255,150.00	255,150.00	335,150.00	-	-	335,150.00	0.02
15254	โฉนด	3273	3004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	5,000.00	118,000.00	11548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	29	485,784.00	526,266.00	644,266.00	-	644,266.00	-	-
15255	โฉนด	15265	30844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-
15256	โฉนด	15264	30843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	148,200.00	-	-
15257	โฉนด	1386	13385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.80	71.80	5,000.00	359,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,000.00	-	359,000.00	-	-
15258	โฉนด	12184	24830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	19.50	119.50	6,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.30
15259	โฉนด	11098	22675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	38.30	338.30	6,000.00	2,029,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,029,800.00	-	-	2,029,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15260	โฉนด	12521	25465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	4,000.00	168,800.00	11549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	17	132,192.00	418,608.00	587,408.00	-	-	587,408.00	0.02
15261	โฉนด	37	426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	120,000.00	4,260,000.00	11550	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	39	1,744,200.00	820,800.00	5,080,800.00	-	-	5,080,800.00	0.02
15262	โฉนด	20955	43676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.30
15263	โฉนด	4347	7674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	397,600.00	-	-
15264	โฉนด	3241	3808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.00	52.00	10,000.00	520,000.00	11551	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	283.20	-	8,600.00	2,435,520.00	5	121,776.00	2,313,744.00	2,833,744.00	-	2,833,744.00	-	-
15265	โฉนด	764	412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	100,000.00	1,090,000.00	11552	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	21	328,320.00	697,680.00	1,787,680.00	-	1,787,680.00	-	-
15266	โฉนด	10790	21897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	8	52,488.00	603,612.00	907,212.00	-	-	907,212.00	0.30
15267	โฉนด	666	4915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.20	125.20	3,500.00	438,200.00	11554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	24	473,328.00	772,272.00	1,210,472.00	-	1,210,472.00	-	-
15268	โฉนด	31275	4739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	6,450.00	322,500.00	11555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	43	1,169,600.00	206,400.00	528,900.00	-	528,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	1	74.40	574.40	6,450.00	3,704,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,704,880.00	-	3,704,880.00	-	-
					2	0	0	50.00	50.00	6,450.00	322,500.00	11556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,850.00	1,119,525.00	10	111,952.50	1,007,572.50	1,330,072.50	-	-	1,330,072.50	0.02
15269	โฉนด	8363	15078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.00	136.00	4,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.02
15270	โฉนด	4676	10087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	28.40	1,328.40	5,000.00	0.00	11557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	15	194,400.00	777,600.00	777,600.00	-	-	777,600.00	0.30
												11558	โรงงาน	ตึก	3	1,200.00	-	6,200.00	7,440,000.00	15	1,488,000.00	5,952,000.00	5,952,000.00	-	-	5,952,000.00	0.30
												11559	โรงงาน	ตึก	3	1,443.75	-	6,200.00	8,951,250.00	15	1,790,250.00	7,161,000.00	13,803,000.00	-	-	13,803,000.00	0.30
												11560	โรงงาน	ตึก	3	120.00	-	6,200.00	744,000.00	15	148,800.00	595,200.00	595,200.00	-	-	595,200.00	0.30
15271	โฉนด	10526	21414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00	11561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	7	22,680.00	301,320.00	647,320.00	-	-	647,320.00	0.02
15272	โฉนด	22607	65540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	92.60	192.60	4,000.00	770,400.00	11562	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	464.00	-	7,600.00	3,526,400.00	22	1,198,976.00	2,327,424.00	3,097,824.00	-	3,097,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15273	โฉนด	11538	23253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.80	70.80	15,000.00	1,062,000.00	11563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	44	787,968.00	248,832.00	1,310,832.00	-	-	1,310,832.00	0.02
15274	โฉนด	21158	51468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	-	95,600.00	0.30
15275	โฉนด	12601	25370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.63	29.63	7,000.00	207,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,410.00	-	-	207,410.00	0.02
					5	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	11564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	86.00	-	8,100.00	696,600.00	21	222,912.00	473,688.00	624,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	34.88	8,100.00	-	21	-	-	-	217,716.7744	-	217,716.7744	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	65.12	8,100.00	-	21	-	-	-	406,471.2256	406,471.2256	-	-
					2	0	3	24.57	324.57	7,000.00	0.00	11565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	21	69,984.00	148,716.00	148,716.00	-	-	148,716.00	0.02
												11566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	21	69,984.00	148,716.00	148,716.00	-	-	148,716.00	0.02
												11567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	21	69,984.00	148,716.00	148,716.00	-	-	148,716.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	21	466,560.00	991,440.00	3,263,430.00	-	-	3,263,430.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	25	169,920.00	254,880.00	254,880.00	-	-	254,880.00	0.02
15276	โฉนด	3307	6130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	35,000.00	1,267,000.00	11569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	50	677,160.00	213,840.00	1,480,840.00	-	-	1,480,840.00	0.02
15277	โฉนด	1738	21586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	4,000.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-
15278	โฉนด	13164	26683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.30	26.30	8,500.00	223,550.00	11570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	18	151,632.00	431,568.00	655,118.00	-	-	655,118.00	0.30
15279	โฉนด	31071	26726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	11571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	12	196,182.00	1,205,118.00	1,418,118.00	-	-	1,418,118.00	0.02
15280	โฉนด	2992	3505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	11572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	29	233,280.00	252,720.00	358,020.00	-	358,020.00	-	-
15281	โฉนด	3004	3700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,500.00	102,700.00	11573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	444,844.00	-	-	444,844.00	0.02
15282	โฉนด	352	3787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	55.40	155.40	2,500.00	388,500.00	11574	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	32.00	-	8,850.00	283,200.00	6	16,992.00	266,208.00	654,708.00	-	-	654,708.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15283	โฉนด	938	4649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	39.90	339.90	2,000.00	679,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,800.00	-	679,800.00	-	-
15284	โฉนด	32544	109551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	80.10	180.10	4,000.00	720,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,400.00	-	-	720,400.00	0.30
15285	โฉนด	7563	13707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	21,500.00	485,900.00	11575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	31	341,172.00	314,928.00	800,828.0000000001	-	800,828.0000000001	-	-
15286	โฉนด	13741	11923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.50	34.50	25,000.00	862,500.00	11576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	30	546,750.00	546,750.00	1,409,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	80.00	8,100.00	-	30	-	-	-	1,127,400.00	-	1,127,400.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	20.00	8,100.00	-	30	-	-	-	281,850.00	-	281,850.00	0.30
15287	โฉนด	13740	11922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	25,000.00	897,500.00	11577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	15	233,550.00	934,200.00	1,831,700.00	-	-	1,831,700.00	0.02
15288	โฉนด	13742	11924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	25,000.00	852,500.00	11578	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	21	382,320.00	812,430.00	1,664,930.00	-	1,664,930.00	-	-
15289	โฉนด	13743	11925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	25,000.00	852,500.00	11579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	1,760,404.00	-	1,760,404.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15290	โฉนด	20263	41674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	7,500.00	93,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,750.00	-	-	93,750.00	0.02
15291	โฉนด	896	872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.90	28.90	4,000.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	-	115,600.00	0.30
15292	โฉนด	576	3751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	1.50	301.50	2,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
15293	โฉนด	21526	55332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	84.30	384.30	6,000.00	2,305,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,305,800.00	-	2,305,800.00	-	-
15294	โฉนด	10357	21035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	60,000.00	2,502,000.00	11580	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	5	246,240.00	4,678,560.00	7,180,560.00	-	7,180,560.00	-	-
15295	โฉนด	30913	2612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00	11581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	38	411,048.00	211,752.00	374,952.00	-	-	374,952.00	0.02
15296	โฉนด	16977	34357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	11582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	10	69,200.00	622,800.00	784,800.00	-	-	784,800.00	0.02
15297	โฉนด	17707	35857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	11583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	30	446,340.00	446,340.00	592,140.00	-	-	592,140.00	0.02
15298	โฉนด	16980	34360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	11584	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	33	385,280.00	302,720.00	430,520.00	-	430,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
15299	โฉนด	17706	35856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	11585	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	33	612,864.00	481,536.00	627,336.00	-	627,336.00	-	-
15300	โฉนด	16981	34361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	11586	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	204,288.00	525,312.00	671,712.00	-	-	671,712.00	0.02
15301	โฉนด	17705	35855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	11587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	32	482,047.20	410,632.80	556,432.80	-	-	556,432.80	0.02
15302	โฉนด	17704	35854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	11588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	26	374,925.60	517,754.40	663,554.40	-	663,554.40	-	-
15303	โฉนด	16978	34358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	11589	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	33	340,480.00	267,520.00	379,120.00	-	379,120.00	-	-
15304	โฉนด	16979	34359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	11590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	55	525,920.00	166,080.00	308,280.00	-	308,280.00	-	-
15305	โฉนด	17708	35858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	11591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	527,784.00	-	527,784.00	-	-
15306	โฉนด	3888	6737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	25,000.00	512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,500.00	-	-	512,500.00	0.02
15307	โฉนด	18	1632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	15,000.00	556,500.00	11592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	17	211,752.00	670,548.00	1,227,048.00	-	-	1,227,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	17	211,752.00	670,548.00	670,548.00	-	-	670,548.00	0.02
15308	โฉนด	20382	42045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	11594	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	29	372,096.00	403,104.00	524,904.00	-	524,904.00	-	-
15309	โฉนด	76	759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.10	63.10	120,000.00	7,572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,572,000.00	-	-	7,572,000.00	0.02
15310	โฉนด	22068	63863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	18,000.00	574,200.00	11595	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	330.00	-	8,200.00	2,706,000.00	13	432,960.00	2,273,040.00	2,847,240.00	-	-	2,847,240.00	0.30
15311	อื่นๆ		25/7 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	11596	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	35	923,400.00	615,600.00	705,600.00	-	-	705,600.00	0.30
15312	โฉนด	1475	1396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	40,000.00	1,284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000.00	-	-	1,284,000.00	0.02
15313	โฉนด	13007	26278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	99.90	999.90	9,000.00	8,999,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,999,100.00	-	-	8,999,100.00	0.30
15314	โฉนด	13009	26280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	90.80	990.80	6,250.00	6,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,192,500.00	-	-	6,192,500.00	0.30
15315	โฉนด	13011	26282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	77.00	977.00	4,700.00	4,591,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,591,900.00	-	-	4,591,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15316	โฉนด	13008	26279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	9.40	1,009.40	7,500.00	7,570,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,570,500.00	-	-	7,570,500.00	0.30
15317	โฉนด	13010	26281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	63.80	963.80	4,700.00	4,529,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,529,860.00	-	-	4,529,860.00	0.30
15318	โฉนด	7103	13248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	59.20	1,059.20	5,400.00	5,719,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,719,680.00	-	-	5,719,680.00	0.30
15319	โฉนด	13006	26277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	0	63.80	1,663.80	10,500.00	17,469,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,469,900.00	-	-	17,469,900.00	0.30
15320	อื่นๆ			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	3	80.30	1,180.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15321	โฉนด	23491	68710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00	11597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.80	-	8,850.00	679,680.00	33	380,620.80	299,059.20	557,659.20	-	-	557,659.20	0.02
15322	โฉนด	15986	32130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	11598	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	3	83,106.00	2,687,094.00	3,002,094.00	-	-	3,002,094.00	0.30
15323	โฉนด	24760	73862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	80.90	180.90	4,000.00	723,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,600.00	-	723,600.00	-	-
15324	โฉนด	17319	35001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	11599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	734,480.00	-	-	734,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15325	โฉนด	14792	34320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.06	33.06	8,000.00	264,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,480.00	-	264,480.00	-	-
15326	โฉนด	20921	43269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.10	110.10	4,000.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	-	-
15327	โฉนด	20640	43350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.05	17.05	6,000.00	102,300.00	11600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	14	112,104.00	510,696.00	612,996.00	-	-	612,996.00	0.02
15328	โฉนด	18348	37438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.02
15329	โฉนด	6969	12984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.60	89.60	6,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	-	537,600.00	0.30
15330	โฉนด	9365	16957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.30	83.30	5,250.00	437,325.00	11601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	708,513.00	-	-	708,513.00	0.02
15331	โฉนด	31716	103790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.70	83.70	6,150.00	514,755.00	11602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	24	135,432.00	220,968.00	735,723.00	-	735,723.00	-	-
15332	โฉนด	3071	3583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	11603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	257,498.00	-	257,498.00	-	-
15333	โฉนด	13392	27206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	11604	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	986,928.00	-	-	986,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15334	โฉนด	24002	70030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	15,000.00	483,000.00	11605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	18	151,866.00	432,234.00	915,234.0000000001	-	-	915,234.0000000001	0.02
15335	โฉนด	14404	29492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.03	0.03	12,000.00	360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360.00	-	-	360.00	0.02
15336	โฉนด	8514	15160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.07	23.07	10,000.00	230,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,700.00	-	230,700.00	-	-
15337	โฉนด	28221	88307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.80	10.80	6,000.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
15338	โฉนด	31526	103545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30
15339	โฉนด	31529	103548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	306,600.00	-	-
15340	โฉนด	28222	88308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	1.70	201.70	6,000.00	1,210,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,200.00	-	-	1,210,200.00	0.30
15341	โฉนด	29964	97527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	11606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	14	141,687.00	645,463.00	769,063.00	-	-	769,063.00	0.02
15342	โฉนด	29967	97530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	11607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	14	141,687.00	645,463.00	774,463.00	-	-	774,463.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15343	โฉนด	29961	97524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
15344	โฉนด	29963	97526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	11608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	11	94,458.00	692,692.00	818,692.00	-	818,692.00	-	-
15345	โฉนด	29965	97528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	11609	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	91.00	-	7,600.00	691,600.00	8	55,328.00	636,272.00	757,472.00	-	-	757,472.00	0.02
15346	โฉนด	29966	97529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	11610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	14	141,687.00	645,463.00	764,863.00	-	-	764,863.00	0.02
15347	โฉนด	1633	2513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	11611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	33	1,078,784.00	847,616.00	1,179,116.00	-	-	1,179,116.00	0.02
15348	โฉนด	4302	6880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	5.90	105.90	6,000.00	635,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,400.00	-	635,400.00	-	-
15349	โฉนด	32224	106800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	70.10	170.10	10,000.00	1,701,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,701,000.00	-	1,701,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	11612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.25	-	8,850.00	1,028,812.50	3	30,864.375	997,948.125	1,297,948.125	-	1,297,948.125	-	-
15350	โฉนด	22820	66055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	11613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	434,136.00	-	-	434,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15351	โฉนด	3647	6565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	60,000.00	1,866,000.00	11614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	8	44,288.00	509,312.00	2,375,312.00	-	-	2,375,312.00	0.02
15352	โฉนด	3649	6567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.50	5.50	3,000.00	16,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	-	16,500.00	0.30
15353	โฉนด	10979	22275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	80,000.00	1,928,000.00	11615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	71	887,490.00	280,260.00	2,208,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	20.00	8,650.00	-	71	-	-	-	441,652.00	-	441,652.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	30.00	8,650.00	-	71	-	-	-	662,478.00	-	662,478.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,104,130.00	-	1,104,130.00	0.02
15354	โฉนด	26581	79101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.60	84.60	4,500.00	380,700.00	11616	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,800.00	2,200,000.00	7	154,000.00	2,046,000.00	2,426,700.00	-	2,426,700.00	-	-
15355	โฉนด	29612	96622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.10	100.10	8,000.00	800,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,800.00	-	800,800.00	-	-
15356	โฉนด	29609	96619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.00	91.00	4,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15357	โฉนด	29684	96624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-
15358	โฉนด	29613	96623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
15359	โฉนด	29685	96625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.10	50.10	8,000.00	400,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,800.00	-	400,800.00	-	-
15360	โฉนด	29604	96614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.60	91.60	2,500.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	229,000.00	-	-
15361	โฉนด	29606	96616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	95.00	95.00	2,500.00	237,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,500.00	-	-	237,500.00	0.30
15362	โฉนด	29603	96613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.30	90.30	2,500.00	225,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-
15363	โฉนด	29607	96617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.50	93.50	2,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	-	-
15364	โฉนด	29602	96612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	43.90	143.90	4,000.00	575,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,600.00	-	575,600.00	-	-
15365	โฉนด	29601	96611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.90	31.90	4,000.00	127,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600.00	-	127,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15366	โฉนด	29610	96620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.60	54.60	8,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
15367	โฉนด	29611	96621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	8,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
15368	โฉนด	29605	96615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.70	86.70	3,500.00	303,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,450.00	-	303,450.00	-	-
15369	โฉนด	29608	96618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.40	92.40	2,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
15370	โฉนด	16952	34460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.30	8.30	6,000.00	49,800.00	11617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	11	69,984.00	513,216.00	563,016.00	-	-	563,016.00	0.02
15371	โฉนด	193	3112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.02
15372	โฉนด	10490	21449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.10	55.10	10,000.00	551,000.00	11618	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	26	697,536.00	963,264.00	1,514,264.00	-	1,514,264.00	-	-
15373	โฉนด	20454	42166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.80	8.80	5,200.00	45,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,760.00	-	-	45,760.00	0.02
15374	โฉนด	15894	31997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15375	โฉนด	32560	109937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.80	32.80	60,000.00	1,968,000.00	11619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	2,201,280.00	-	-	2,201,280.00	0.30
15376	โฉนด	70	2583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	11620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,850.00	669,060.00	31	347,911.20	321,148.80	569,148.80	-	569,148.80	-	-
15377	โฉนด	17910	36598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.20	59.20	15,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	888,000.00	-	-
15378	โฉนด	15100	30560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	19.60	219.60	6,000.00	1,317,600.00	11621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	34	150,336.00	108,864.00	1,426,464.00	-	-	1,426,464.00	0.30
15379	โฉนด	32417	108161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.60	3.60	4,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
15380	โฉนด	4392	8089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	10,000.00	132,000.00	11622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	33	339,080.00	266,420.00	398,420.00	-	-	398,420.00	0.02
15381	โฉนด	12334	24726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.10	45.10	10,000.00	451,000.00	11623	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187.20	-	8,600.00	1,609,920.00	46	1,223,539.20	386,380.80	837,380.80	-	-	837,380.80	0.02
15382	โฉนด	25129	75939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	39.20	239.20	10,000.00	2,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000.00	-	-	2,392,000.00	0.30
15383	โฉนด	3176	3688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	11624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	46	295,488.00	93,312.00	200,562.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	8,100.00	-	46	-	-	-	133,694.6292	-	133,694.6292	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	33.34	8,100.00	-	46	-	-	-	66,867.3708	66,867.3708	-	-
15384	โฉนด	2642	3217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.50	76.50	15,000.00	1,147,500.00	11625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	24	258,951.00	422,499.00	1,569,999.00	-	1,569,999.00	-	-
15385	โฉนด	15537	31337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	92.30	392.30	3,000.00	1,176,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,900.00	-	1,176,900.00	-	-
15386	โฉนด	11866	24159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.70	64.70	10,000.00	647,000.00	11626	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	212.00	-	8,600.00	1,823,200.00	41	1,312,704.00	510,496.00	1,157,496.00	-	1,157,496.00	-	-
15387	โฉนด	29615	96090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30
15388	โฉนด	11867	24160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.10	78.10	8,750.00	683,375.00	11627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,850.00	382,320.00	17	91,756.80	290,563.20	973,938.20	-	-	973,938.20	0.02
15389	โฉนด	11868	24161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.20	74.20	8,750.00	649,250.00	11628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	12	99,792.00	613,008.00	1,262,258.00	-	-	1,262,258.00	0.02
15390	โฉนด	18485	38025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	15,000.00	609,000.00	11629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.13	-	8,100.00	811,053.00	12	113,547.42	697,505.58	1,306,505.58	-	1,306,505.58	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15391	โฉนด	1358	1135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.60	47.60	3,900.00	185,640.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	259.60	-	7,500.00	1,947,000.00	11	233,640.00	1,713,360.00	1,899,000.00	-	-	1,899,000.00	0.30
15392	โฉนด	11125	22568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	26.00	426.00	5,250.00	2,236,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,500.00	-	2,236,500.00	-	-
15393	โฉนด	10594	21946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.50	77.50	6,000.00	465,000.00	11631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	1,009,320.00	-	1,009,320.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	11632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	664,320.00	-	-	664,320.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	11633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	664,320.00	-	-	664,320.00	0.02
15394	โฉนด	31903	104806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.10	30.10	3,500.00	105,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,350.00	-	-	105,350.00	0.30
15395	โฉนด	9100	16248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	11634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,850.00	796,500.00	44	605,340.00	191,160.00	911,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	50.00	8,850.00	-	44	-	-	-	455,580.00	-	455,580.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	50.00	8,850.00	-	44	-	-	-	455,580.00	-	455,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15396	โฉนด	11029	22463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00	11635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	55	1,314,800.00	415,200.00	499,200.00	-	-	499,200.00	0.30
15397	โฉนด	6826	12826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.80	17.80	25,000.00	445,000.00	11636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	43	295,488.00	93,312.00	538,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	8,100.00	-	43	-	-	-	358,892.6104	-	358,892.6104	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	33.33	8,100.00	-	43	-	-	-	179,419.3896	-	179,419.3896	0.30
15398	โฉนด	162	1058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.00	19.00	100,000.00	1,900,000.00	11637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	10	132,345.00	1,191,105.00	3,091,105.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.50	50.00	8,650.00	-	10	-	-	-	1,545,552.50	-	1,545,552.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	10	-	-	-	1,545,552.50	1,545,552.50	-	-
15399	โฉนด	7455	13475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	25,000.00	497,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	497,499.9999999999	-	-	497,499.9999999999	0.30
15400	โฉนด	310	4827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	68.60	168.60	17,500.00	2,950,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,950,500.00	-	-	2,950,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15401	โฉนด	12955	26422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	5,000.00	80,000.00	11638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	196,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	41.66	8,100.00	-	44	-	-	-	81,920.224	-	81,920.224	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	58.34	8,100.00	-	44	-	-	-	114,719.776	-	114,719.776	0.02
15402	โฉนด	5235	10927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	11639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	41	224,532.00	87,318.00	197,118.00	-	-	197,118.00	0.02
15403	โฉนด	3809	6683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	66.50	166.50	6,000.00	999,000.00	11640	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	55	1,094,715.00	193,185.00	1,192,185.00	-	1,192,185.00	-	-
15404	โฉนด	2910	3392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	-	268,500.00	0.02
15405	โฉนด	9057	21980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	10	0	39.00	4,039.00	4,500.00	18,175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,175,500.00	-	-	18,175,500.00	0.30
15406	โฉนด	9966	19772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
15407	โฉนด	24108	71777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15408	โฉนด	15829	32359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	3,500.00	66,500.00	11641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	28,320.00	325,680.00	392,180.00	-	392,180.00	-	-
15409	โฉนด	25825	75999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	11642	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	9	131,328.00	1,327,872.00	1,595,472.00	-	-	1,595,472.00	0.02
15410	โฉนด	25828	76002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	11643	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	17	218,880.00	693,120.00	977,520.00	-	977,520.00	-	-
15411	โฉนด	25827	76001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	12,000.00	465,600.00	11644	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	21	248,064.00	527,136.00	992,735.9999999999	-	-	992,735.9999999999	0.02
15412	โฉนด	25826	76000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	12,000.00	454,800.00	11645	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.50	-	7,600.00	839,800.00	18	218,348.00	621,452.00	1,076,252.00	-	1,076,252.00	-	-
15413	โฉนด	25824	75998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	11646	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	18	201,552.00	573,648.00	837,648.00	-	837,648.00	-	-
15414	โฉนด	2282	2659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	29.70	229.70	6,000.00	1,378,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,200.00	-	1,378,200.00	-	-
15415	โฉนด	15065	29989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.90	62.90	2,500.00	157,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,250.00	-	157,250.00	-	-
15416	โฉนด	9469	18827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	45,000.00	1,021,500.00	11647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	24	433,884.00	707,916.00	1,729,416.00	-	1,729,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15417	โฉนด	11842	24173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.40	37.40	12,000.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	448,800.00	-	-
15418	โฉนด	11840	24171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.30	37.30	12,000.00	447,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,599.9999999999	-	447,599.9999999999	-	-
15419	โฉนด	5647	11226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.30	23.30	60,000.00	1,398,000.00	11648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	5	124,560.00	2,366,640.00	3,764,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	9.72	8,650.00	-	5	-	-	-	365,923.008	-	365,923.008	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	25.00	8,650.00	-	5	-	-	-	941,160.00	941,160.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	15.28	8,650.00	-	5	-	-	-	575,236.992	575,236.992	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	8,650.00	-	5	-	-	-	1,882,320.00	1,882,320.00	-	-
15420	โฉนด	23417	69083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.20	8.20	2,500.00	20,500.00	11649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	8	19,440.00	223,560.00	244,060.00	-	244,060.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	2,500.00	17,500.00	11650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	266,332.00	-	-	266,332.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15421	โฉนด	23416	69082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	2,500.00	34,250.00	11651	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	23	110,880.00	197,120.00	231,370.00	-	231,370.00	-	-
15422	โฉนด	1922	1964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.80	53.80	10,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.02
15423	โฉนด	3230	4130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	11652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	70	415,530.00	131,220.00	1,211,220.00	-	-	1,211,220.00	0.02
15424	โฉนด	7944	14460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.30	71.30	10,000.00	713,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	36	548,700.00	336,300.00	1,049,300.00	-	-	1,049,300.00	0.02
15425	โฉนด	24289	72573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	11654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	22	99,144.00	192,456.00	313,656.00	-	313,656.00	-	-
15426	โฉนด	14188	29065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	75.80	175.80	24,500.00	4,307,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,307,100.00	-	4,307,100.00	-	-
15427	โฉนด	1005	307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.10	9.10	15,000.00	136,500.00	11655	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	28	377,568.00	443,232.00	579,732.00	-	-	579,732.00	0.02
15428	โฉนด	786	655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	80,000.00	1,888,000.00	11656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	9	118,332.00	1,196,468.00	3,084,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	50.00	8,650.00	-	9	-	-	-	1,542,234.00	-	1,542,234.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	8,650.00	-	9	-	-	-	1,542,234.00	1,542,234.00	-	-
15429	โฉนด	28059	87085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.90	32.90	5,000.00	164,500.00	11657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	17	265,728.00	841,472.00	1,005,972.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	502,986.00	-	502,986.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	502,986.00	502,986.00	-	-
15430	โฉนด	23112	67264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	121.60	-	2,700.00	328,320.00	11	39,398.40	288,921.60	536,121.60	-	-	536,121.60	0.30
15431	โฉนด	5774	11387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	11659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	-	0.00	53	0.00	0.00	166,200.00	-	-	166,200.00	0.02
15432	โฉนด	75	28629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	84,000.00	-	-
15433	โฉนด	31030	28628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.60	13.60	6,000.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
15434	โฉนด	31792	28626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15435	โฉนด	70	28624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
15436	โฉนด	31025	28622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	11660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	790,256.00	-	790,256.00	-	-
15437	โฉนด	30980	28620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.20	13.20	10,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
15438	โฉนด	30979	28621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.30	14.30	10,000.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
15439	โฉนด	31032	28630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.30	14.30	6,000.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
15440	โฉนด	21134	50659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.40	3.40	3,000.00	10,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,200.00	-	10,200.00	-	-
15441	โฉนด	31026	28623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	11661	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	39	324,972.00	152,928.00	312,928.00	-	-	312,928.00	0.02
15442	โฉนด	31029	28627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	6,000.00	79,200.00	11662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	28	219,834.00	258,066.00	337,266.00	-	337,266.00	-	-
15443	โฉนด	23354	68577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00	11663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	519,168.00	-	519,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15444	โฉนด	4536	9810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	83.80	483.80	10,500.00	5,079,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,079,900.00	-	5,079,900.00	-	-
15445	โฉนด	6310	13020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	12,000.00	298,800.00	11664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	32	393,660.00	335,340.00	634,140.00	-	-	634,140.00	0.02
15446	โฉนด		6446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.30	18.30	7,500.00	137,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,250.00	-	-	137,250.00	0.30
15447	โฉนด	20113	41567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.40	12.40	7,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
15448	โฉนด	32273	106893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.70	67.70	15,000.00	1,015,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,500.00	-	1,015,500.00	-	-
15449	โฉนด	13380	27043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.70	3.70	12,000.00	44,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,400.00	-	-	44,400.00	0.02
15450	โฉนด	10313	21133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.10	58.10	4,000.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	232,400.00	-	-
15451	โฉนด	8532	15210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.20	37.20	6,500.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	-	241,800.00	0.30
15452	โฉนด	29632	95965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	12,000.00	423,600.00	11665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	18	503,100.00	1,431,900.00	1,855,500.00	-	1,855,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15453	โฉนด	7638	13985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.30	132.30	8,000.00	1,058,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,400.00	-	1,058,400.00	-	-
15454	โฉนด	25761	76439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00	11666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	667,040.00	-	667,040.00	-	-
15455	โฉนด	25762	76440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	8,000.00	366,400.00	11667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	706,240.00	-	706,240.00	-	-
15456	โฉนด	1950	2040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	51.40	351.40	10,000.00	3,514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,514,000.00	-	-	3,514,000.00	0.30
15457	โฉนด	9906	19821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	40,000.00	808,000.00	11668	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	14	247,680.00	1,128,320.00	1,936,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	8,600.00	-	14	-	-	-	387,264.00	-	387,264.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	20.00	8,600.00	-	14	-	-	-	387,264.00	-	387,264.00	0.02
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	96.00	60.00	8,600.00	-	14	-	-	-	1,161,792.00	-	1,161,792.00	0.02
15458	โฉนด	855	1158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.80	39.80	80,000.00	3,184,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	660.00	-	8,200.00	5,412,000.00	19	1,515,360.00	3,896,640.00	7,080,640.00	-	-	7,080,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15459	โฉนด	101	341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.40	38.40	120,000.00	4,608,000.00	11670	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	537.00	-	8,700.00	4,671,900.00	37	2,990,016.00	1,681,884.00	6,289,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	134.25	25.00	8,700.00	-	37	-	-	-	1,572,471.00	-	1,572,471.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	402.75	75.00	8,700.00	-	37	-	-	-	4,717,413.00	-	4,717,413.00	0.02
15460	โฉนด	102	225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	120,000.00	2,700,000.00	11671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	40	1,089,900.00	467,100.00	3,167,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	40	-	-	-	1,583,550.00	-	1,583,550.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	40	-	-	-	1,583,550.00	-	1,583,550.00	0.02
					2	0	0	8.20	8.20	120,000.00	984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,000.00	-	-	750,450.00	0.02
15461	โฉนด	5285	10977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	11672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	18	81,081.00	230,769.00	342,369.00	-	-	342,369.00	0.02
15462	โฉนด	8375	14771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	25,000.00	1,030,000.00	11673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	38	438,075.00	225,675.00	1,255,675.00	-	-	1,255,675.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15463	โฉนด	28773	91208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	6,500.00	256,750.00	11674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	2	9,204.00	450,996.00	707,746.00	-	-	707,746.00	0.02
15464	โฉนด	29389	94212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	11675	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.50	-	7,600.00	1,235,000.00	23	444,600.00	790,400.00	1,082,400.00	-	1,082,400.00	-	-
15465	โฉนด	20696	43275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.40	34.40	40,000.00	1,376,000.00	11676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	2,397,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	117.00	81.25	8,650.00	-	14	-	-	-	1,947,881.00	-	1,947,881.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	8,650.00	-	14	-	-	-	449,511.00	-	449,511.00	0.30
15466	โฉนด	164	2449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	14,500.00	319,000.00	11677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	50	1,157,024.00	365,376.00	684,376.00	-	684,376.00	-	-
					5	0	0	14.00	14.00	14,500.00	203,000.00	11678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	595,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	297,682.00	-	297,682.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	297,682.00	-	297,682.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	7	0	62.40	2,862.40	14,500.00	41,504,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,504,800.00	-	41,504,800.00	-	-
15467	โฉนด	4316	9681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	3	60.10	1,960.10	3,300.00	6,468,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,468,330.00	-	6,468,330.00	-	-
15468	โฉนด	5328	10825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.60	31.60	20,000.00	632,000.00	11679	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,700.00	432,000.00	14	77,760.00	354,240.00	986,240.00	-	-	986,240.00	0.30
15469	โฉนด	721	639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.50	15.50	80,000.00	1,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,000.00	-	-	1,240,000.00	0.01
15470	โฉนด	22772	65908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	7,500.00	405,000.00	11680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	173.80	-	8,650.00	1,503,370.00	18	390,876.20	1,112,493.80	1,517,493.80	-	1,517,493.80	-	-
15471	โฉนด	407	1092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.00	135.00	9,400.00	0.00	11681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												11682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												11683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												11684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	1,557,684.00	-	-	1,557,684.00	0.02
												11686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												11687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												11688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												11689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												11690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
					1	1	3	45.30	745.30	9,400.00	7,005,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,005,820.00	-	7,005,820.00	-	-
15472	โฉนด	6178	12061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	10.50	210.50	6,550.00	1,378,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,378,775.00	-	-	1,378,775.00	0.30
15473	โฉนด	834	4770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.70	96.70	12,000.00	1,160,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,400.00	-	1,160,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15474	โฉนด	1239	829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	30,000.00	522,000.00	11691	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	102.60	-	8,550.00	877,230.00	36	543,882.60	333,347.40	855,347.3999999999	-	-	855,347.3999999999	0.02
15475	โฉนด	31108	2479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00	11692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	44	920,360.00	290,640.00	519,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	17.85	8,650.00	-	44	-	-	-	92,720.04	-	92,720.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	32.15	8,650.00	-	44	-	-	-	166,999.96	-	166,999.96	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	259,720.00	-	259,720.00	0.02
15476	โฉนด	29280	93547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	11693	โรงจอดรถ	ไม้	2	70.00	-	2,700.00	189,000.00	4	22,680.00	166,320.00	271,120.00	-	-	271,120.00	0.02
15477	โฉนด	12544	25111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.90	2.90	5,000.00	14,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-
15478	โฉนด	429	539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	11694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	499,280.00	-	499,280.00	-	-
15479	โฉนด	14018	28409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	11695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,650.00	759,037.50	15	151,807.50	607,230.00	776,230.00	-	776,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15480	โฉนด	16695	33726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	11696	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.40	-	7,600.00	702,240.00	31	365,164.80	337,075.20	452,275.20	-	452,275.20	-	-
15481	โฉนด		23433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00	11697	โรงงาน	ตึก	2	108.00	-	6,200.00	669,600.00	41	482,112.00	187,488.00	493,488.00	-	493,488.00	-	-
15482	โฉนด	4571	9799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.20	72.20	6,000.00	433,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	433,200.00	-	-
15483	โฉนด	8776	15333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.30
15484	โฉนด	9185	16241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.20	25.20	80,000.00	2,016,000.00	11698	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	71	1,754,460.00	554,040.00	2,570,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	11.66	8,550.00	-	71	-	-	-	299,666.664	-	299,666.664	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	238.50	88.34	8,550.00	-	71	-	-	-	2,270,373.336	-	2,270,373.336	0.02
15485	โฉนด	4723	10106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	17.80	217.80	26,500.00	5,771,700.00	11699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	6,220,116.00	-	6,220,116.00	-	-
15486	โฉนด	2741	3246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	11700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	369,360.00	116,640.00	354,640.00	-	-	354,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15487	โฉนด	27686	89542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.80	72.80	6,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
15488	โฉนด	21246	51197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.20	73.20	2,500.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
15489	โฉนด	21241	51192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	7,500.00	311,250.00	11701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	31	460,200.00	424,800.00	736,050.00	-	-	736,050.00	0.02
15490	โฉนด	21245	51196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	2,500.00	46,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	46,750.00	-	-
15491	โฉนด	21243	51194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	2,500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-
15492	โฉนด	21242	51193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	2,500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.02
15493	โฉนด	21247	51198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.80	69.80	2,500.00	174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500.00	-	174,500.00	-	-
15494	โฉนด	21240	51191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	11702	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	300.00	-	7,600.00	2,280,000.00	29	1,094,400.00	1,185,600.00	1,558,600.00	-	1,558,600.00	-	-
15495	โฉนด	21244	51195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	2,500.00	46,750.00	11703	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	67.50	-	5,950.00	401,625.00	8	32,130.00	369,495.00	416,245.00	-	-	416,245.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15496	โฉนด	31088	2811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	11704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	485,760.00	-	-	485,760.00	0.02
15497	โฉนด	19682	40101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	11705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	40	595,812.00	255,348.00	348,948.00	-	348,948.00	-	-
15498	โฉนด	6573	12591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
15499	โฉนด	4901	11422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.40	92.40	3,000.00	277,200.00	11706	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	20	159,300.00	371,700.00	648,900.00	-	-	648,900.00	0.02
15500	โฉนด	24880	74417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	2,500.00	85,500.00	11707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	380,988.00	-	-	380,988.00	0.02
15501	โฉนด	24882	74419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.30
15502	โฉนด	17186	35069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.20	63.20	2,500.00	158,000.00	11708	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	20	169,920.00	396,480.00	554,480.00	-	554,480.00	-	-
15503	โฉนด	24881	74418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.60	33.60	2,500.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
15504	โฉนด	10046	20148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	117,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15505	โฉนด	8606	15367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	18,000.00	671,400.00	11709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	30	1,297,500.00	1,297,500.00	1,968,900.00	-	1,968,900.00	-	-
15506	โฉนด	6551	12544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	229,200.00	-	-
15507	โฉนด	23514	72806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	89.20	889.20	5,250.00	4,668,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,668,300.00	-	4,668,300.00	-	-
15508	โฉนด	1608	1549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.60	74.60	6,000.00	447,600.00	11710	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,850.00	2,017,800.00	9	181,602.00	1,836,198.00	2,283,798.00	-	-	2,283,798.00	0.02
15509	โฉนด	30902	1376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	11711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	71	920,360.00	290,640.00	490,640.00	-	490,640.00	-	-
					1	0	1	95.60	195.60	10,000.00	1,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000.00	-	1,956,000.00	-	-
15510	โฉนด	2961	3452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	8,000.00	371,200.00	11712	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	3,750.00	1,350,000.00	36	1,147,500.00	202,500.00	573,700.00	-	573,700.00	-	-
15511	โฉนด	30971	12136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30
15512	โฉนด	10857	22193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	3,000.00	133,800.00	11713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.07	-	8,100.00	583,767.00	29	280,208.16	303,558.84	437,358.84	-	-	437,358.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15513	โฉนด	3061	39532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	74.50	174.50	4,000.00	698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,000.00	-	698,000.00	-	-
15514	โฉนด	3070	39541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30
15515	โฉนด	3063	39534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	90.30	290.30	4,000.00	1,161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,200.00	-	1,161,200.00	-	-
15516	โฉนด	3071	39542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	113,200.00	-	-
15517	โฉนด	3062	39533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	62.80	162.80	4,000.00	651,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,200.00	-	651,200.00	-	-
15518	โฉนด	3064	39535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	62.00	262.00	4,000.00	1,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,000.00	-	1,048,000.00	-	-
15519	โฉนด	3067	39538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.80	30.80	2,000.00	61,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,600.00	-	61,600.00	-	-
15520	โฉนด	32344	22322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30
15521	โฉนด	29379	94950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	11.20	311.20	6,000.00	0.00	11714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	41,472.00	217,728.00	217,728.00	-	217,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	41,472.00	217,728.00	217,728.00	-	217,728.00	-	-
												11716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	13	41,472.00	217,728.00	2,084,928.00	-	2,084,928.00	-	-
15522	โฉนด	29373	94944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.90	80.90	12,000.00	970,800.00	11717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	55	1,098,048.00	346,752.00	1,317,552.00	-	1,317,552.00	-	-
					2	0	2	0.00	200.00	12,000.00	2,400,000.00	11718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,600.00	1,582,400.00	12	221,536.00	1,360,864.00	3,760,864.00	-	-	3,760,864.00	0.02
												11719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	341,172.00	-	-	341,172.00	0.02
												11720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	341,172.00	-	-	341,172.00	0.02
15523	โฉนด	92376	94947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	11.60	411.60	6,000.00	2,469,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,469,600.00	-	2,469,600.00	-	-
15524	โฉนด	29377	94948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	68.35	468.35	6,000.00	2,810,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,810,100.00	-	2,810,100.00	-	-
					2	0	0	30.75	30.75	6,000.00	184,500.00	11721	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	5	42,480.00	807,120.00	991,620.00	-	-	991,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15525	โฉนด	29374	94945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	11722	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.70	-	8,850.00	554,895.00	8	44,391.60	510,503.40	604,703.40	-	-	604,703.40	0.02
					1	0	2	48.70	248.70	6,000.00	1,492,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,492,200.00	-	1,492,200.00	-	-
15526	โฉนด	29378	94949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	23.70	323.70	6,000.00	1,942,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,942,200.00	-	1,942,200.00	-	-
15527	โฉนด	19229	39014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	83.30	83.30	25,000.00	2,082,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,082,500.00	-	-	2,082,500.00	0.30
15528	โฉนด	19228	39013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	71.70	71.70	25,000.00	1,792,500.00	11723	ภัตตาคาร	ตึก	3	400.00	-	6,950.00	2,780,000.00	19	778,400.00	2,001,600.00	3,794,100.00	-	-	3,794,100.00	0.30
15529	โฉนด	19227	39012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.10	32.10	25,000.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	-	802,500.00	0.30
15530	โฉนด	19555	39730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.60	9.60	8,750.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
15531	โฉนด	19226	39011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.30	54.30	25,000.00	1,357,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,357,500.00	-	-	1,357,500.00	0.30
15532	โฉนด	158	188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.40	33.40	100,000.00	3,340,000.00	11724	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	71	1,754,460.00	554,040.00	3,894,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	1,297,883.532	-	1,297,883.532	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	66.67	8,550.00	-	71	-	-	-	2,596,156.468	-	2,596,156.468	0.02
15533	โฉนด	162	2710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.30	55.30	35,000.00	1,935,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,500.00	-	-	1,935,500.00	0.30
15534	โฉนด	3939	8443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00	11725	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	148.50	-	8,550.00	1,269,675.00	16	279,328.50	990,346.50	1,470,346.50	-	-	1,470,346.50	0.02
15535	โฉนด		12073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	283,000.00	-	-
15536	โฉนด	321	4140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.10	45.10	18,000.00	811,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	811,800.00	-	811,800.00	-	-
15537	โฉนด	4460	9846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	25,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.02
15538	โฉนด	4459	9845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	11726	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	1,052,320.00	-	1,052,320.00	-	-
15539	โฉนด	6720	12703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	11727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	525,912.00	-	525,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15540	โฉนด	24931	74502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.40	70.40	6,000.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.0000000001	-	422,400.0000000001	-	-
15541	โฉนด	17184	34716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	11728	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	33	340,480.00	267,520.00	379,720.00	-	-	379,720.00	0.02
15542	โฉนด	23101	67072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	11729	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	24	158,004.00	257,796.00	410,796.00	-	-	410,796.00	0.02
15543	โฉนด	23688	68817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	11730	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,600.00	2,339,200.00	23	842,112.00	1,497,088.00	1,642,288.00	-	1,642,288.00	-	-
15544	โฉนด	23217	67578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	6,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.02
15545	โฉนด	18895	18895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	90,000.00	954,000.00	11731	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	42	683,316.00	240,084.00	1,194,084.00	-	-	1,194,084.00	0.02
15546	โฉนด	11504	23118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	80,000.00	1,448,000.00	11732	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	152.25	-	8,600.00	1,309,350.00	44	995,106.00	314,244.00	1,762,244.00	-	-	1,762,244.00	0.02
15547	โฉนด	6810	12784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	11733	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	44	779,760.00	246,240.00	485,240.00	-	-	485,240.00	0.02
15548	โฉนด	9450	18808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	11734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,143,792.00	-	1,143,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15549	โฉนด	22856	67296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	7,500.00	274,500.00	11735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	36	557,752.00	341,848.00	616,348.00	-	-	616,348.00	0.02
15550	โฉนด	7479	13651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
15551	โฉนด	2726	3222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00	11736	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	-	7,400.00	562,400.00	55	478,040.00	84,360.00	151,560.00	-	-	151,560.00	0.02
15552	โฉนด	14480	29668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	12,000.00	316,800.00	11737	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	184.80	-	8,800.00	1,626,240.00	21	520,396.80	1,105,843.20	1,422,643.20	-	-	1,422,643.20	0.02
15553	โฉนด	11932	24068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00	11738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	30	825,600.00	825,600.00	1,142,600.00	-	1,142,600.00	-	-
15554	โฉนด	888	14533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.10	90.10	750.00	67,575.00	11739	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	25	738,720.00	1,108,080.00	1,175,655.00	-	1,175,655.00	-	-
15555	โฉนด	14040	28540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	11740	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	20	120,528.00	9,072.00	129,072.00	-	-	129,072.00	0.02
15556	โฉนด	3196	3454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	11741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	31	358,020.00	330,480.00	780,480.00	-	-	780,480.00	0.02
15557	โฉนด	4139	7833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	7,500.00	173,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	173,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15558	โฉนด	32127	15860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	66.60	266.60	6,000.00	1,599,600.00	11742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	6	51,030.00	799,470.00	2,399,070.00	-	-	2,399,070.00	0.02
15559	โฉนด	10049	20630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	60,000.00	1,374,000.00	11743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	23	560,520.00	996,480.00	2,370,480.00	-	2,370,480.00	-	-
15560	โฉนด	1008	675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.40	9.40	15,000.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.02
15561	โฉนด	5210	10901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	7,500.00	87,000.00	11744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	38	1,130,382.00	582,318.00	669,318.00	-	669,318.00	-	-
15562	โฉนด	15075	31146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	18.90	118.90	7,000.00	832,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,300.00	-	832,300.00	-	-
15563	โฉนด	9700	18197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	11745	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	44	936,320.00	295,680.00	435,480.00	-	435,480.00	-	-
15564	โฉนด	13521	27339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.60	47.60	2,500.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
15565	โฉนด	13522	27340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.70	53.70	6,000.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	322,200.00	-	-
15566	โฉนด	13520	27338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	2,500.00	108,500.00	11746	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	30	442,500.00	442,500.00	551,000.00	-	551,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15567	โฉนด	7333	13599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	11747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	21	406,065.60	862,889.40	1,068,089.40	-	-	1,068,089.40	0.02
15568	โฉนด	11918	23919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.40	121.40	4,000.00	485,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,600.00	-	485,600.00	-	-
15569	โฉนด	2834	3352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	11748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	925,664.00	-	-	925,664.00	0.02
15570	โฉนด	30763	102107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	5,000.00	48,500.00	11749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.14	-	8,850.00	249,039.00	8	19,923.12	229,115.88	277,615.88	-	-	277,615.88	0.02
15571	โฉนด	30762	102106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.40	2.40	3,250.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
15572	โฉนด	1487	1350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	80,000.00	2,232,000.00	11750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,650.00	1,907,325.00	43	1,449,567.00	457,758.00	2,689,758.00	-	2,689,758.00	-	-
15573	โฉนด	4157	9246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	3,000.00	157,500.00	11751	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	71	1,076,160.00	339,840.00	497,340.00	-	-	497,340.00	0.02
15574	โฉนด	13042	26625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	-	187,200.00	0.02
15575	โฉนด	28389	88170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	20,000.00	664,000.00	11752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	13	194,867.20	1,023,052.80	1,687,052.80	-	-	1,687,052.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15576	โฉนด	157	1344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	80,000.00	1,760,000.00	11753	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	33	1,013,200.00	178,800.00	1,938,800.00	-	-	1,938,800.00	0.02
15577	โฉนด	6853	12881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.20	47.20	15,000.00	708,000.00	11754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	57.00	-	8,100.00	461,700.00	71	350,892.00	110,808.00	818,808.00	-	-	818,808.00	0.30
15578	โฉนด	7147	13294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-
15579	โฉนด	18781	41527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	11755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	7	34,020.00	451,980.00	691,980.00	-	-	691,980.00	0.02
					2	0	1	43.70	143.70	12,000.00	0.00	11756	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	8,850.00	390,285.00	2,568	296,616.60	93,668.4000000001	93,668.39999999997	-	-	93,668.3999999997	0.02
												11757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	8,850.00	390,285.00	2,568	296,616.60	93,668.40	1,818,068.40	-	-	1,818,068.40	0.02
												11758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.10	-	8,850.00	390,285.00	2,568	296,616.60	93,668.40	93,668.40	-	-	93,668.40	0.02
15580	โฉนด	28843	91568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30
15581	โฉนด	12959	26779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	80,000.00	2,864,000.00	11759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	47	788,880.00	249,120.00	3,113,120.00	-	3,113,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
15582	โฉนด	489	965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	40,000.00	1,092,000.00	11760	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	37	1,238,400.00	696,600.00	1,788,600.00	-	1,788,600.00	-	-
15583	โฉนด	11056	22476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.50	25.50	5,000.00	127,500.00	11761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	55	1,643,500.00	519,000.00	646,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	16.00	8,650.00	-	55	-	-	-	103,440.00	-	103,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.00	34.00	8,650.00	-	55	-	-	-	219,810.00	219,810.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	125.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	323,250.00	323,250.00	-	-
15584	โฉนด	9248	16595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.30	73.30	6,000.00	439,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,800.00	-	439,800.00	-	-
15585	โฉนด	12919	26194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	2,500.00	60,750.00	11762	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,400.00	296,000.00	3	17,760.00	278,240.00	338,990.00	-	-	338,990.00	0.02
15586	โฉนด	20403	42066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	11763	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.80	-	7,600.00	766,080.00	25	306,432.00	459,648.00	583,248.00	-	583,248.00	-	-
15587	โฉนด	10145	20501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.90	1.90	30,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	57,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15588	โฉนด	8464	14878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.50	36.50	3,900.00	142,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	142,350.00	-	-
15589	โฉนด	6702	12679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	11764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,850.00	836,325.00	21	267,624.00	568,701.00	727,101.00	-	-	727,101.00	0.02
15590	โฉนด	4753	10039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	11765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	18	189,540.00	539,460.00	876,660.00	-	-	876,660.00	0.02
15591	โฉนด	11455	28106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	3,000.00	57,600.00	11766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	17	163,296.00	517,104.00	574,704.00	-	-	574,704.00	0.02
15592	โฉนด	867	2973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	30,000.00	867,000.00	11767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	34	903,060.00	653,940.00	1,520,940.00	-	1,520,940.00	-	-
15593	โฉนด	29306	95053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.40	10.40	4,000.00	41,600.00	11768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	426,512.00	-	-	426,512.00	0.02
15594	โฉนด	3042	3554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	11769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	29	203,904.00	220,896.00	300,196.00	-	-	300,196.00	0.02
15595	โฉนด	9969	19775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
15596	โฉนด	7242	13409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	5,000.00	86,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,500.00	-	-	86,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15597	โฉนด	29752	96525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	11770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	363,240.00	-	-	363,240.00	0.02
15598	โฉนด	17162	34838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	11771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	12	68,040.00	417,960.00	584,160.00	-	-	584,160.00	0.02
15599	โฉนด	3282	4279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00	11772	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	31	955,825.00	168,675.00	257,475.00	-	257,475.00	-	-
15600	โฉนด	1346	1153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.20	81.20	25,000.00	2,030,000.00	11773	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	113.40	-	5,950.00	674,730.00	32	364,354.20	310,375.80	2,340,375.80	-	-	2,340,375.80	0.30
15601	โฉนด	23660	68588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	75,000.00	1,710,000.00	11774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	30	605,500.00	605,500.00	2,315,500.00	-	-	2,315,500.00	0.02
15602	โฉนด	31960	105640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	75,000.00	1,755,000.00	11775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	40	1,065,680.00	456,720.00	2,211,720.00	-	2,211,720.00	-	-
15603	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.00	99.00	5,250.00	519,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,750.00	-	-	519,750.00	0.30
15604	โฉนด	519	1023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.70	51.70	80,000.00	4,136,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	51	1,231,200.00	388,800.00	4,524,800.00	-	-	4,524,800.00	0.30
15605	โฉนด	2933	3778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.50	30.50	80,000.00	2,440,000.00	11777	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,700.00	1,670,400.00	19	467,712.00	1,202,688.00	3,642,688.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	8,700.00	-	19	-	-	-	910,672.00	-	910,672.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	144.00	75.00	8,700.00	-	19	-	-	-	2,732,016.00	-	2,732,016.00	0.02
15606	โฉนด	5105	10674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	8,000.00	399,200.00	11778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	362,880.00	285,120.00	684,320.00	-	-	684,320.00	0.02
15607	โฉนด	1322	1122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	11779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	521,712.00	-	-	521,712.00	0.02
15608	โฉนด	6362	13113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	11780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	300.00	-	8,850.00	2,655,000.00	12	371,700.00	2,283,300.00	2,733,300.00	-	2,733,300.00	-	-
					1	0	3	91.20	391.20	6,000.00	2,347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,347,200.00	-	2,347,200.00	-	-
15609	โฉนด	3426	4285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	11781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.50	-	8,850.00	712,425.00	34	413,206.50	299,218.50	534,218.50	-	534,218.50	-	-
15610	โฉนด	5578	11351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	25,000.00	852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500.00	-	852,500.00	-	-
15611	โฉนด	22901	66569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	10,000.00	493,000.00	11782	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	1,128,256.00	-	1,128,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15612	โฉนด	9362	16739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	11783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	11	87,480.00	641,520.00	1,331,520.00	-	1,331,520.00	-	-
15613	โฉนด	19778	40368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	11784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	28	537,165.00	630,585.00	796,185.00	-	-	796,185.00	0.02
15614	โฉนด	75	2588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	11785	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	58	1,094,715.00	193,185.00	463,185.00	-	463,185.00	-	-
15615	โฉนด	13064	26933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	15,000.00	489,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	-	489,000.00	0.30
15616	โฉนด	12266	24574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	-	399,000.00	0.30
15617	โฉนด	12900	26034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	17,000.00	365,500.00	11786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	1,013,212.00	-	-	1,013,212.00	0.02
15618	โฉนด	13079	26923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.80	26.80	17,000.00	455,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,600.00	-	455,600.00	-	-
15619	โฉนด	12268	24576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,500.00	-	-	442,500.00	0.30
15620	โฉนด	12254	24562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.60	27.60	120,000.00	3,312,000.00	11787	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	71	1,389,622.50	245,227.50	3,557,227.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	19.04	8,650.00	-	71	-	-	-	677,296.116	-	677,296.116	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.50	30.96	8,650.00	-	71	-	-	-	1,101,317.634	1,101,317.6344	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,778,613.75	1,778,613.75	-	-
15621	โฉนด	13063	26932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.0000000001	-	-	490,500.0000000001	0.30
15622	โฉนด	12244	24552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	120,000.00	2,544,000.00	11788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	204.00	-	8,650.00	1,764,600.00	54	1,341,096.00	423,504.00	2,967,504.00	-	-	2,967,504.00	0.30
15623	โฉนด	12246	24554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	120,000.00	2,544,000.00	11789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	35	882,300.00	588,200.00	3,132,200.00	-	-	3,132,200.00	0.02
15624	โฉนด	12249	24557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	120,000.00	2,772,000.00	11790	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	229.50	-	8,550.00	1,962,225.00	36	1,216,579.50	745,645.50	3,517,645.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	15.68	8,550.00	-	36	-	-	-	551,566.8144	-	551,566.8144	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	17.66	8,550.00	-	36	-	-	-	621,216.1953	621,216.1953	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	153.00	66.66	8,550.00	-	36	-	-	-	2,344,862.4903	2,344,862.49 03	-	-
15625	โฉนด	13081	26925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	5,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.02
15626	โฉนด	25763	75906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.20	39.20	17,000.00	666,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,400.00	-	666,400.00	-	-
15627	โฉนด	362	37	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.10	32.10	15,000.00	481,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	481,500.00	-	481,500.00	-	-
15628	โฉนด	11188	22659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.90	94.90	3,500.00	332,150.00	11791	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,850.00	1,752,300.0 0	16	385,506.0 0	1,366,794.0 0	1,698,944.00	-	1,698,944.00	-	-
15629	โฉนด	10117	20428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	4,000.00	118,000.00	11792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	44	645,696.0 0	203,904.00	321,904.00	-	321,904.00	-	-
15630	โฉนด	13821	27965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	4,000.00	52,800.00	11793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.0 0	20	332,160.0 0	775,040.00	827,840.00	-	827,840.00	-	-
15631	โฉนด	12055	24340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.70	78.70	15,000.00	1,180,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,500.00	-	-	1,180,500.00	0.02
15632	โฉนด	12054	24339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.00	79.00	15,000.00	0.00	11794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	54	369,360.0 0	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	1,491,180.00	-	-	1,491,180.00	0.02
15633	โฉนด	27603	85229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	21.10	1,021.10	3,250.00	3,318,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,318,575.00	-	-	3,318,575.00	0.01
15634	โฉนด	11088	22454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	64.30	164.30	4,000.00	657,200.00	11796	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,600.00	3,612,000.00	20	1,083,600.00	2,528,400.00	3,185,600.00	-	3,185,600.00	-	-
15635	โฉนด	1548	1575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.70	68.70	6,000.00	412,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,200.00	-	412,200.00	-	-
15636	โฉนด	23494	68713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00	11797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	14	143,370.00	653,130.00	902,730.00	-	902,730.00	-	-
15637	โฉนด	9380	17028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.10	39.10	4,000.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	156,400.00	-	-
15638	โฉนด	14296	4424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	11798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	873,888.00	-	-	873,888.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	11799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	873,888.00	-	-	873,888.00	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	11800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	873,888.00	-	-	873,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.90	12.90	12,000.00	154,800.00	11801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	752,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	-	19	-	-	-	188,172.00	-	188,172.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	25.00	8,650.00	-	19	-	-	-	188,172.00	-	188,172.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	376,344.00	-	376,344.00	0.02
15639	โฉนด	6493	12438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
15640	โฉนด	29618	100354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.00	91.00	8,750.00	796,250.00	11802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	53	2,614,400.00	825,600.00	1,621,850.00	-	1,621,850.00	-	-
15641	โฉนด	19683	40955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	51.40	151.40	5,700.00	862,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	862,980.00	-	-	862,980.00	0.30
15642	โฉนด	4270	9435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	12,000.00	390,000.00	11803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	774,912.00	-	-	774,912.00	0.02
15643	โฉนด	27263	9982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	107,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15644	โฉนด	6151	11872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.10	21.10	3,000.00	63,300.00	11804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	45	1,064,988.00	336,312.00	399,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	50.00	8,650.00	-	45	-	-	-	199,806.00	-	199,806.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	8,650.00	-	45	-	-	-	199,806.00	199,806.00	-	-
15645	น.ส.3		2924/121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
15646	โฉนด	14344	29117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.40	31.40	7,500.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.30
15647	โฉนด	14322	28999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	2,500.00	46,500.00	11805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	59	172,368.00	54,432.00	100,932.00	-	-	100,932.00	0.02
												11806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	59	172,368.00	54,432.00	54,432.00	-	-	54,432.00	0.02
15648	โฉนด	11095	29000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.60	82.60	2,500.00	206,500.00	11807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	7	116,256.00	1,544,544.00	1,751,044.00	-	-	1,751,044.00	0.02
15649	โฉนด	13553	27514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	69.00	169.00	4,000.00	676,000.00	11808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	31	331,344.00	305,856.00	981,856.00	-	981,856.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15650	โฉนด	11847	26073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.30	103.30	2,500.00	0.00	11809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	13	99,648.00	523,152.00	523,152.00	-	-	523,152.00	0.02
												11810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	13	99,648.00	523,152.00	781,402.00	-	-	781,402.00	0.02
15651	โฉนด	14320	28997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.70	6.70	2,500.00	16,750.00	11811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	14	56,052.00	255,348.00	272,098.00	-	272,098.00	-	-
15652	โฉนด	439	3991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.65	52.65	9,350.00	492,277.50	11812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	210.60	-	8,100.00	1,705,860.00	84	1,296,453.60	409,406.40	901,683.90	-	-	901,683.90	0.02
					1	1	0	27.85	427.85	9,350.00	4,000,397.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,397.50	-	4,000,397.50	-	-
15653	โฉนด	5087	3931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.30	15.30	18,000.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	-	275,400.00	0.30
15654	โฉนด	13544	27367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.90	67.90	5,000.00	339,500.00	11813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.25	-	8,850.00	763,312.50	37	488,520.00	274,792.50	614,292.50	-	614,292.50	-	-
15655	โฉนด	21264	51352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.80	45.80	2,000.00	91,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600.00	-	91,600.00	-	-
15656	โฉนด	21267	51355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	2,000.00	45,600.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	29	531,456.00	575,744.00	621,344.00	-	-	621,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15657	โฉนด	20862	50662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.30	78.30	15,000.00	1,174,500.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	158.40	-	8,650.00	1,370,160.00	58	1,041,321.60	328,838.40	1,503,338.40	-	1,503,338.40	-	-
15658	โฉนด	21266	51354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	2,000.00	45,800.00	11816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	29	581,280.00	629,720.00	675,520.00	-	-	675,520.00	0.02
15659	โฉนด	4644	10029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.20	17.20	15,000.00	258,000.00	11817	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	23	428,486.40	761,753.60	1,019,753.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.80	18.74	8,650.00	-	23	-	-	-	191,101.82464	-	191,101.82464	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	31.26	8,650.00	-	23	-	-	-	318,774.97536	-	318,774.97536	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.80	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	509,876.80	-	509,876.80	0.02
					2	0	0	46.70	46.70	15,000.00	700,500.00	11818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	58	1,064,988.00	336,312.00	1,036,812.00	-	1,036,812.00	-	-
15660	โฉนด	21268	51356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	2,000.00	44,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	29	531,456.00	575,744.00	620,544.00	-	-	620,544.00	0.02
15661	โฉนด	21256	51353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	2,000.00	46,600.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	30	605,500.00	605,500.00	652,100.00	-	-	652,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15662	โฉนด	21270	51358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	83.60	183.60	2,000.00	367,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200.00	-	-	367,200.00	0.30
15663	โฉนด	6669	12844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	2,500.00	77,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	11	76,464.00	560,736.00	637,736.00	-	560,736.00	77,000.00	-
15664	โฉนด	6819	12793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	11822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.60	-	8,100.00	498,960.00	5	24,948.00	474,012.00	720,012.00	-	-	720,012.00	0.02
15665	โฉนด	11527	23188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	8,000.00	362,400.00	11823	โรงจอดรถ	ตึก	2	16.80	-	2,700.00	45,360.00	3	1,360.80	43,999.20	406,399.20	-	-	406,399.20	0.02
15666	โฉนด	8457	14865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	11824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	23	252,234.00	448,416.00	575,016.00	-	-	575,016.00	0.02
15667	โฉนด	29417	95280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.90	43.90	4,500.00	197,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,550.00	-	-	197,550.00	0.30
15668	โฉนด	29418	95281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.80	58.80	4,500.00	0.00	11825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	11	83,106.00	609,444.00	609,444.00	-	-	609,444.00	0.02
												11826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	11	83,106.00	609,444.00	874,044.00	-	-	874,044.00	0.02
15669	โฉนด	13085	26629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15670	โฉนด	28503	91026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	68.60	168.60	4,000.00	674,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	674,400.00	-	-	674,400.00	0.30
15671	โฉนด	28501	91024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.10	2.10	2,500.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.02
15672	โฉนด	28502	91025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	2,000.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	67,800.00	0.02
15673	โฉนด	30810	102427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	6,000.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	-	63,600.00	0.02
15674	โฉนด	26723	79864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	6,000.00	63,600.00	11827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	417,408.00	-	-	417,408.00	0.02
15675	โฉนด	22082	63802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00	11828	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.80	-	8,850.00	1,077,930.00	3	32,337.90	1,045,592.10	1,146,392.10	-	-	1,146,392.10	0.02
15676	โฉนด	21546	55438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.30	61.30	18,000.00	1,103,400.00	11829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	29	248,832.00	269,568.00	1,372,968.00	-	-	1,372,968.00	0.02
												11830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.04	-	8,100.00	551,124.00	29	264,539.52	286,584.48	286,584.48	-	-	286,584.48	0.02
15677	โฉนด	21925	62733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	11831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	594,624.00	-	-	594,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15678	โฉนด	21866	59135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	11832	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.84	-	7,600.00	789,184.00	27	347,240.96	441,943.04	564,943.04	-	564,943.04	-	-
15679	โฉนด	26614	78953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	18,000.00	464,400.00	11833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	1,361,232.00	-	-	1,361,232.00	0.02
15680	โฉนด	21863	59132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	11834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	27	401,913.60	511,526.40	635,726.40	-	635,726.40	-	-
15681	โฉนด	21921	62729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	11835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	915,528.00	-	-	915,528.00	0.02
15682	โฉนด	21916	62740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	23	411,048.00	730,752.00	865,752.00	-	865,752.00	-	-
15683	โฉนด	26722	79863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
15684	โฉนด	21864	59133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	11837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.92	-	8,100.00	420,552.00	27	185,042.88	235,509.12	359,709.12	-	-	359,709.12	0.02
15685	โฉนด	22637	65558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	11838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	18	269,880.00	768,120.00	1,038,120.00	-	1,038,120.00	-	-
15686	โฉนด	23516	55284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.80	42.80	6,000.00	256,800.00	11839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.84	-	8,650.00	898,216.00	27	395,215.04	503,000.96	759,800.96	-	-	759,800.96	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15687	โฉนด	21926	62734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	11840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	27	411,048.00	523,152.00	652,152.00	-	652,152.00	-	-
15688	โฉนด	21922	62730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	11841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	9	84,078.00	850,122.00	980,922.00	-	-	980,922.00	0.30
15689	โฉนด	21924	62732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	11842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	26	392,364.00	541,836.00	672,036.00	-	-	672,036.00	0.02
15690	โฉนด	21515	55283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	11843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	11	140,130.00	1,027,620.00	1,185,420.00	-	-	1,185,420.00	0.02
15691	โฉนด	21911	62735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	36	707,916.00	433,884.00	568,884.00	-	568,884.00	-	-
15692	โฉนด	21912	62736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11845	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	808,056.00	-	-	808,056.00	0.02
15693	โฉนด	22644	65565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11846	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	24	389,880.00	636,120.00	771,120.00	-	771,120.00	-	-
15694	โฉนด	21920	62728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	11847	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	739,392.00	-	739,392.00	-	-
15695	โฉนด	23298	67645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	578,745.00	-	-	578,745.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15696	โฉนด	2138	10564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	901,044.00	-	901,044.00	-	-
15697	โฉนด	22642	65563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	11850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	24	443,745.00	724,005.00	859,005.00	-	859,005.00	-	-
15698	โฉนด	10144	20500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.80	0.80	30,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	-	24,000.00	0.02
15699	โฉนด	11417	23022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00	11851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	2,321,408.00	-	-	2,321,408.00	0.02
												11852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	321,408.00	-	-	321,408.00	0.02
					3	0	0	65.00	65.00	40,000.00	2,600,000.00	11853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	42	404,595.00	142,155.00	2,742,155.00	-	-	2,742,155.00	0.30
												11854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	42	404,595.00	142,155.00	142,155.00	-	-	142,155.00	0.30
												11855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.30
												11856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00	11857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	141.10	-	8,650.00	1,220,515.00	28	561,436.90	659,078.10	2,099,078.10	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.55	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	1,049,539.05	-	1,049,539.05	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.55	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	1,049,539.05	-	1,049,539.05	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	40,000.00	2,000,000.00	11858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.10	-	8,650.00	1,220,515.00	28	561,436.90	659,078.10	2,659,078.10	-	2,659,078.10	-	-
15700	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.40	5.40	90,000.00	486,000.00	11859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	33	174,384.00	137,016.00	623,016.0000000001	-	-	623,016.0000000001	0.02
15701	โฉนด	10416	21642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	2	93.30	1,093.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15702	โฉนด	22779	66075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	15,000.00	489,000.00	11860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	22	383,800.50	745,024.50	1,234,024.50	-	-	1,234,024.50	0.02
15703	โฉนด	5254	10946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	11861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	29	149,688.00	162,162.00	272,862.00	-	-	272,862.00	0.02
15704	โฉนด	20879	43603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	5,000.00	136,500.00	11862	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	44	1,176,400.00	207,600.00	344,100.00	-	-	344,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15705	โฉนด	9632	18728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,550.00	170,300.00	11863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	-	0.00	9	0.00	0.00	170,300.00	-	-	170,300.00	0.02
15706	โฉนด	1687	2112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	9.30	109.30	6,000.00	655,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,800.00	-	655,800.00	-	-
15707	โฉนด	13759	27710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.20	46.20	8,000.00	369,600.00	11864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	33	520,128.00	408,672.00	778,272.00	-	778,272.00	-	-
15708	โฉนด	13613	27477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	8,000.00	356,800.00	11865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,650.00	1,349,400.00	37	863,616.00	485,784.00	842,584.00	-	842,584.00	-	-
15709	โฉนด	13835	27919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	11866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	1,016,676.00	-	1,016,676.00	-	-
15710	โฉนด	13796	27771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00	11867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	1,015,876.00	-	-	1,015,876.00	0.02
15711	โฉนด	13753	27704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.70	43.70	8,000.00	349,600.00	11868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	45	709,992.00	224,208.00	573,808.00	-	573,808.00	-	-
15712	โฉนด	13798	27775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	11869	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	11	111,456.00	817,344.00	1,105,344.00	-	1,105,344.00	-	-
15713	โฉนด	13611	27475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	8,000.00	357,600.00	11870	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	44	726,408.00	229,392.00	586,992.00	-	-	586,992.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15714	โฉนด	13610	27474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	8,000.00	364,000.00	11871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	15	185,760.00	743,040.00	1,107,040.00	-	1,107,040.00	-	-
15715	โฉนด	13837	27921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	8,000.00	292,800.00	11872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,152,264.00	-	-	1,152,264.00	0.02
15716	โฉนด	13795	27770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00	11873	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	23	350,208.00	622,592.00	909,792.00	-	909,792.00	-	-
15717	โฉนด	23931	69831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00	11874	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	18	178,880.00	509,120.00	847,120.00	-	-	847,120.00	0.02
15718	โฉนด	13758	27709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	8,000.00	364,800.00	11875	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	32	668,736.00	569,664.00	934,464.00	-	934,464.00	-	-
15719	โฉนด	13616	27480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00	11876	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	45	705,888.00	222,912.00	510,112.00	-	-	510,112.00	0.02
15720	โฉนด	13802	27882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00	11877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	705,448.00	-	-	705,448.00	0.02
15721	โฉนด	13755	27706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00	11878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	38	384,912.00	198,288.00	554,288.00	-	554,288.00	-	-
15722	โฉนด	13833	27917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	11879	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	30	464,400.00	464,400.00	752,400.00	-	752,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15723	โฉนด	13838	27922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	8,000.00	290,400.00	11880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	39	635,256.00	298,944.00	589,344.00	-	589,344.00	-	-
15724	โฉนด	13761	27703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	11881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	18	301,860.00	859,140.00	1,219,140.00	-	1,219,140.00	-	-
15725	โฉนด	13614	27478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00	11882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	34	538,704.00	390,096.00	684,496.00	-	684,496.00	-	-
15726	โฉนด	13810	27880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	8,000.00	314,400.00	11883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	1,061,760.00	-	-	1,061,760.00	0.02
15727	โฉนด	23930	69830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	11884	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	19	192,640.00	495,360.00	723,360.00	-	-	723,360.00	0.02
15728	โฉนด	13615	27479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	8,000.00	291,200.00	11885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	38	630,828.00	324,972.00	616,172.00	-	616,172.00	-	-
15729	โฉนด	16644	33582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	11886	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	16	304,722.00	1,080,378.00	1,360,378.00	-	-	1,360,378.00	0.02
15730	โฉนด	13801	27881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00	11887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	1,041,760.00	-	1,041,760.00	-	-
15731	โฉนด	13618	27482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	11888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	36	592,596.00	363,204.00	651,204.00	-	-	651,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15732	โฉนด	31800	27773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	11889	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	717,732.00	-	-	717,732.00	0.02
15733	โฉนด	18162	36805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
15734	โฉนด	2850	3333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00	11890	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	34	634,752.00	459,648.00	716,148.00	-	716,148.00	-	-
15735	โฉนด	1758	1881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	35,000.00	794,500.00	11891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.40	-	8,650.00	1,525,860.00	44	1,159,653.60	366,206.40	1,160,706.40	-	-	1,160,706.40	0.02
15736	โฉนด	29883	97603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	81.00	581.00	2,000.00	1,162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,000.00	-	-	1,162,000.00	0.30
15737	โฉนด	18669	40047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	44.30	544.30	2,000.00	1,088,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,600.00	-	1,088,600.00	-	-
15738	โฉนด	15893	32096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	11892	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	36	452,352.00	277,248.00	356,448.00	-	-	356,448.00	0.02
15739	โฉนด	5051	10603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.80	50.80	6,000.00	0.00	11893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	12	68,040.00	417,960.00	417,960.00	-	-	417,960.00	0.02
												11894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	806,352.00	-	-	806,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15740	โฉนด	18874	38529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.02
15741	โฉนด	18876	38531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.80	67.80	4,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-
15742	โฉนด	19854	40815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.70	46.70	4,000.00	186,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,800.00	-	186,800.00	-	-
15743	โฉนด	18875	38530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	11895	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,850.00	814,200.00	12	113,988.00	700,212.00	796,212.00	-	-	796,212.00	0.02
15744	โฉนด	287	581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.60	68.60	20,000.00	1,372,000.00	11896	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	34	330,336.00	24,864.00	1,396,864.00	-	-	1,396,864.00	0.02
15745	โฉนด	6405	12408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.30	84.30	8,000.00	674,400.00	11897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	38	684,288.00	352,512.00	1,026,912.00	-	-	1,026,912.00	0.02
15746	โฉนด	637	4120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.60	80.60	20,000.00	1,612,000.00	11898	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.60	-	8,850.00	943,410.00	31	490,573.20	452,836.80	2,064,836.80	-	2,064,836.80	-	-
15747	โฉนด		45 ถ.ราชดำเนิ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.68	24.68	130,000.00	3,208,400.00	11899	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,550.00	2,394,000.00	36	1,484,280.00	909,720.00	4,118,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,550.00	-	36	-	-	-	1,176,546.884	-	1,176,546.884	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	200.00	71.43	8,550.00	-	36	-	-	-	2,941,573.116	-	2,941,573.116	0.02
15748	โฉนด		45/1 ถ.ราชดำเนิ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.68	24.68	130,000.00	3,208,400.00	11900	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,550.00	2,394,000.00	36	1,484,280.00	909,720.00	4,118,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,550.00	-	36	-	-	-	1,176,546.884	-	1,176,546.884	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	200.00	71.43	8,550.00	-	36	-	-	-	2,941,573.116	-	2,941,573.116	0.02
15749	โฉนด		อาคารต่อเนื่องโรงแร	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	33.00	233.00	100,000.00	23,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,300,000.00	-	-	23,300,000.00	0.30
15750	โฉนด	25162	75573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	11901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	15	95,580.00	382,320.00	528,120.00	-	-	528,120.00	0.02
15751	โฉนด		160/2 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.00	51.00	70,000.00	3,570,000.00	11902	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	30	872,100.00	872,100.00	4,442,100.00	-	-	4,442,100.00	0.30
15752	โฉนด	2128	160/17-18 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.00	32.00	70,000.00	2,240,000.00	11903	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	30	1,641,600.00	1,641,600.00	3,881,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	1,293,737.28	-	1,293,737.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	33.34	8,550.00	-	30	-	-	-	1,294,125.44	-	1,294,125.44	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	128.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	1,293,737.28	-	1,293,737.28	0.02
15753	อื่นๆ		8/79 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	11904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	-	183,120.00	0.02
15754	โฉนด	2415	30187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	19	2	34.20	7,834.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15755	โฉนด		142/10 ถนนพระรา	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.15	19.15	120,000.00	2,298,000.00	11905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	51	1,005,822.00	317,628.00	2,615,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.50	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	1,307,814.00	-	1,307,814.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	1,307,814.00	-	1,307,814.00	0.02
15756	โฉนด	2145	2427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	40.60	1,040.60	28,000.00	29,136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,136,799.999999996	-	-	29,136,799.999999996	0.30
15757	โฉนด	322	1243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	92.30	92.30	10,000.00	923,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,000.00	-	-	923,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15758	โฉนด	318	15	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	11906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	1,164,996.00	-	-	1,164,996.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	11907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	1,164,996.00	-	-	1,164,996.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	11908	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	55	1,045,760.00	330,240.00	1,290,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	-	55	-	-	-	1,290,240.00	-	1,290,240.00	0.30
					2	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	11909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	1,164,996.00	-	-	1,164,996.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	11910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	1,164,996.00	-	-	1,164,996.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	11911	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	1,034,208.00	-	-	1,034,208.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	11912	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	55	1,045,760.00	330,240.00	1,290,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	-	55	-	-	-	1,290,240.00	-	1,290,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	11913	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	55	1,045,760.00	330,240.00	1,290,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	-	55	-	-	-	1,290,240.00	-	1,290,240.00	0.30
					3	0	0	11.60	11.60	60,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	-294,720.00	-
15759	โฉนด	21795	58942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	17,000.00	295,800.00	11914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	33	489,888.00	384,912.00	680,712.00	-	-	680,712.00	0.02
15760	โฉนด	21773	58920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	17,000.00	311,100.00	11915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	72	332,424.00	104,976.00	416,076.00	-	-	416,076.00	0.02
15761	โฉนด	10493	21566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	20,000.00	616,000.00	11916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	31	284,310.00	262,440.00	878,440.00	-	-	878,440.00	0.02
15762	โฉนด	21836	58983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	17,000.00	198,900.00	11917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	37	597,888.00	336,312.00	535,212.00	-	-	535,212.00	0.02
15763	โฉนด	21835	58982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	17,000.00	193,800.00	11918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	37	597,888.00	336,312.00	530,112.00	-	-	530,112.00	0.02
15764	โฉนด	418	59	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	52,500.00	525,000.00	11919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	602,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	602,760.00	-	602,760.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	52,500.00	2,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,205,000.00	-	-	2,127,240.00	0.02
					5	0	0	15.30	15.30	52,500.00	803,250.00	11920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,650.00	2,906,400.00	55	2,208,864.00	697,536.00	1,500,786.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	336.00	-	8,650.00	-	55	-	-	-	1,500,786.00	-	1,500,786.00	0.30
												11921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	61.20	-	8,100.00	495,720.00	44	376,747.20	118,972.80	922,222.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	61.20	-	8,100.00	-	44	-	-	-	922,222.80	-	999,982.80	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	52,500.00	708,750.00	11922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	813,726.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	813,726.00	-	813,726.00	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	52,500.00	708,750.00	11923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	813,726.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.70	39.70	52,500.00	2,084,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,084,250.00	-	-	1,677,565.20	0.02
					5	0	0	13.50	13.50	52,500.00	708,750.00	11924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	813,726.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	813,726.00	-	1,220,410.80	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	52,500.00	525,000.00	11925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	602,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	602,760.00	-	602,760.00	0.02
15765	โฉนด	21749	58991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	-	679,000.00	0.30
15766	โฉนด		ข้างสำนักงานรถไฟ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.55	4.55	6,000.00	27,300.00	11926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.21	-	8,100.00	147,501.00	15	29,500.20	118,000.80	145,300.80	-	-	145,300.80	0.30
15767	โฉนด	21837	58984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	17,000.00	202,300.00	11927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	72	709,992.00	224,208.00	426,508.00	-	-	426,508.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15768	โฉนด	2211	27385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	11928	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	3	13,860.00	448,140.00	714,140.00	-	-	714,140.00	0.02
15769	โฉนด	1838	1862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.40	44.40	40,000.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	-	1,776,000.00	0.01
15770	โฉนด	23436	68415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.50	70.50	3,000.00	211,500.00	11929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	23	286,740.00	509,760.00	721,260.00	-	721,260.00	-	-
15771	โฉนด	16684	29351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	8,000.00	283,200.00	11930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	18	189,540.00	539,460.00	822,660.00	-	-	822,660.00	0.02
15772	โฉนด	3957		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15773	โฉนด	22418	96896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	8,500.00	419,900.00	11931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,550.00	3,462,750.00	36	2,146,905.00	1,315,845.00	1,735,745.00	-	1,735,745.00	-	-
15774	โฉนด	22155	64303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	4,000.00	166,000.00	11932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	504,256.00	-	504,256.00	-	-
15775	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	89.00	289.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15776	โฉนด	13417	27212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	4,500.00	177,300.00	11933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	38	693,643.50	357,331.50	534,631.50	-	534,631.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15777	โฉนด	16032	32242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	8,000.00	236,000.00	11934	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	35	622,800.00	415,200.00	651,200.00	-	-	651,200.00	0.02
15778	โฉนด	10980	22276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	80,000.00	1,280,000.00	11935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	5	40,500.00	769,500.00	2,049,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	40.00	8,100.00	-	5	-	-	-	819,800.00	-	819,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	60.00	8,100.00	-	5	-	-	-	1,229,700.00	-	1,229,700.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	80,000.00	1,280,000.00	11936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	2,167,490.00	-	-	2,167,490.00	0.02
15779	โฉนด	128	2745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	12,000.00	200,400.00	11937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	55	349,660.80	110,419.20	310,819.20	-	-	310,819.20	0.02
15780	โฉนด	31451	1619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	2,000.00	40,000.00	11938	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	168.75	-	8,600.00	1,451,250.00	32	783,675.00	667,575.00	707,575.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	13.33	8,600.00	-	32	-	-	-	94,319.7475	-	94,319.7475	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	26.67	8,600.00	-	32	-	-	-	188,710.2525	-	188,710.2525	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	40.00	8,600.00	-	32	-	-	-	283,030.00	-	283,030.00	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	33.75	20.00	8,600.00	-	32	-	-	-	141,515.00	-	141,515.00	0.02
15781	โฉนด	22386	64782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	5,000.00	56,500.00	11939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	26	272,160.00	375,840.00	432,340.00	-	432,340.00	-	-
15782	โฉนด	53	2394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	2,500.00	44,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	-	44,750.00	0.30
15783	โฉนด	6882	13657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	1	58.10	958.10	3,250.00	3,113,825.00	11940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	20	254,880.00	594,720.00	3,708,545.00	-	3,708,545.00	-	-
15784	โฉนด	2294	2673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.30	34.30	80,000.00	2,744,000.00	11941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	3,076,160.00	-	-	3,076,160.00	0.30
15785	โฉนด	922	4582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	4,000.00	201,600.00	11942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	6	98,091.00	1,536,759.00	1,738,359.00	-	1,738,359.00	-	-
15786	โฉนด	3730	5182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.20	35.20	15,000.00	528,000.00	11943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	18	268,320.00	763,680.00	1,291,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	8,600.00	-	18	-	-	-	258,336.00	-	258,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	30.00	8,600.00	-	18	-	-	-	387,504.00	387,504.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,600.00	-	18	-	-	-	645,840.00	645,840.00	-	-
15787	โฉนด	16766	33885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	11944	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	32	229,392.00	195,408.00	460,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	8,850.00	-	32	-	-	-	230,304.00	-	230,304.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	8,850.00	-	32	-	-	-	230,304.00	-	230,304.00	0.02
15788	โฉนด	5678	11302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	7,000.00	241,500.00	11945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	21	152,928.00	324,972.00	566,472.00	-	566,472.00	-	-
15789	โฉนด	23670	68811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00	11946	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	50.00	-	7,700.00	385,000.00	14	69,300.00	315,700.00	510,700.00	-	-	510,700.00	0.02
15790	โฉนด	13680	27715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	11947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	38	776,424.00	399,976.00	632,976.00	-	632,976.00	-	-
15791	โฉนด	1384	1184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	7,500.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	-	196,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15792	โฉนด	2503	2958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	10,000.00	395,000.00	11948	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	40	340,200.00	145,800.00	540,800.00	-	-	540,800.00	0.02
												11949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	40	340,200.00	145,800.00	145,800.00	-	-	145,800.00	0.02
15793	โฉนด	1777	1907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.20	22.20	35,000.00	777,000.00	11950	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	183.30	-	8,550.00	1,567,215.00	71	1,191,083.40	376,131.6000000001	1,153,131.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	4.90	8,550.00	-	71	-	-	-	56,503.4484	-	56,503.4484	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.30	18.16	8,550.00	-	71	-	-	-	209,408.69856	-	209,408.69856	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.80	10.28	8,550.00	-	71	-	-	-	118,541.92848	-	118,541.92848	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	61.10	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	384,338.7622800001	-	384,338.7622800001	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	61.10	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	384,338.7622799999	-	384,338.7622799999	0.02
15794	โฉนด	2250	2574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	510,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15795	โฉนด	10445	21406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.10	138.10	10,000.00	1,381,000.00	11951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.78	-	8,650.00	2,030,847.00	11	243,701.64	1,787,145.36	3,168,145.36	-	3,168,145.36	-	-
												11952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	303,264.00	-	-	303,264.00	0.02
												11953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												11954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												11955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												11956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
15796	โฉนด	650	142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.80	32.80	39,000.00	1,279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,279,200.00	-	-	1,279,200.00	0.30
15797	โฉนด	2033	2093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	87.80	187.80	18,000.00	3,380,400.00	11957	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	4	6,912.00	165,888.00	3,546,288.00	-	-	3,546,288.00	0.30
												11958	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	4	6,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												11959	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	4	5,400.00	129,600.00	129,600.00	-	-	129,600.00	0.30
15798	โฉนด	943	4177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.30	37.30	8,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	-	298,400.00	0.30
15799	โฉนด	4323	8138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	15,000.00	658,500.00	11960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	16	380,600.00	1,349,400.00	2,007,900.00	-	-	2,007,900.00	0.02
15800	โฉนด	10870	22254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	19,500.00	50,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,700.00	-	-	50,700.00	0.02
15801	โฉนด	7123	13733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	20,000.00	504,000.00	11961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	31	540,479.68	498,904.32	1,002,904.32	-	-	1,002,904.32	0.02
15802	โฉนด	26903	90148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	0	49.30	1,649.30	4,500.00	7,421,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,421,850.00	-	7,421,850.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	4,500.00	72,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	8	45,312.00	521,088.00	593,088.00	-	593,088.00	-	-
15803	โฉนด	4230	6836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	80,000.00	1,704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,704,000.00	-	-	1,704,000.00	0.30
15804	โฉนด	10370	21370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.40	72.40	10,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	724,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15805	โฉนด	23042	70388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.10	59.10	4,000.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-
15806	โฉนด	21690	59005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.70	41.70	6,000.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	-	250,200.00	0.30
15807	โฉนด	27643	85165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	12,000.00	404,400.00	11963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	15	228,360.00	913,440.00	1,317,840.00	-	1,317,840.00	-	-
15808	โฉนด	27922	86636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	12,000.00	439,200.00	11964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	16	88,088.00	312,312.00	751,512.00	-	-	751,512.00	0.02
15809	โฉนด	22047	63590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	12,000.00	436,800.00	11965	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.50	-	8,600.00	1,380,300.00	24	524,514.00	855,786.00	1,292,586.00	-	-	1,292,586.00	0.02
15810	โฉนด	24759	72770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	11966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	778,464.00	-	-	778,464.00	0.02
15811	โฉนด	27362	82130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	11967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	18	296,868.00	844,932.00	1,114,932.00	-	1,114,932.00	-	-
15812	โฉนด	28450	88427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	12,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30
15813	โฉนด	30850	102866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.30	5.30	5,000.00	26,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,500.00	-	26,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15814	โฉนด	27924	86638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.95	36.95	12,000.00	443,400.00	11968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,850.00	632,775.00	15	126,555.00	506,220.00	949,620.0000000001	-	949,620.0000000001	-	-
15815	โฉนด	28499	92524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	11969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	11	43,740.00	320,760.00	543,760.00	-	-	543,760.00	0.02
15816	โฉนด	18039	36434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	11970	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	28	318,320.00	373,680.00	555,680.00	-	555,680.00	-	-
15817	โฉนด	266	979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	11971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	7	48,440.00	643,560.00	839,560.00	-	839,560.00	-	-
15818	โฉนด	18252	37233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	11972	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	14	109,440.00	498,560.00	700,560.00	-	-	700,560.00	0.02
15819	โฉนด	18042	36437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	11973	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	33	340,480.00	267,520.00	476,520.00	-	476,520.00	-	-
15820	โฉนด	17687	35807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00	11974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	32	420,390.00	358,110.00	522,110.00	-	-	522,110.00	0.02
15821	โฉนด	32495	109480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	11975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	31	284,310.00	262,440.00	374,040.00	-	-	374,040.00	0.02
15822	โฉนด	16810	34155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,500.00	115,650.00	11976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	456,822.00	-	456,822.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15823	โฉนด	16953	34461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.60	7.60	6,000.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	45,600.00	-	-
15824	โฉนด	7903	14461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	80,000.00	2,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,000.00	-	2,024,000.00	-	-
15825	โฉนด	10300	21250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	11977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	599,760.00	-	-	599,760.00	0.02
15826	โฉนด	7537	13680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	415,500.00	-	-
15827	โฉนด	16243	32989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	5,000.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.30
15828	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.00	94.00	4,000.00	376,000.00	11978	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	47.50	-	8,100.00	384,750.00	39	357,817.50	26,932.50	402,932.50	-	26,932.50	376,000.00	0.02
15829	โฉนด	20964	43363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	4,000.00	60,400.00	11979	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	392,176.00	-	392,176.00	-	-
15830	โฉนด	17932	36202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
15831	โฉนด	17929	36199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	11980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	259.20	-	8,600.00	2,229,120.00	13	356,659.20	1,872,460.80	2,172,460.80	-	2,172,460.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15832	โฉนด	17928	36198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
15833	โฉนด	17952	36187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
15834	โฉนด	17931	36201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	11981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	11	140,184.00	1,028,016.00	1,228,016.00	-	1,228,016.00	-	-
15835	โฉนด	17947	36182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00	11982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	12	68,040.00	417,960.00	609,960.00	-	-	609,960.00	0.02
15836	โฉนด	17954	36189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.20	61.20	4,000.00	244,800.00	11983	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	111.60	-	8,400.00	937,440.00	6	56,246.40	881,193.60	1,125,993.60	-	1,125,993.60	-	-
15837	โฉนด	20518	42229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
15838	โฉนด	21419	54168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	130,800.00	-	-
15839	โฉนด	20520	42231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
15840	โฉนด	20517	42228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15841	โฉนด	17875	36272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	26.70	126.70	6,000.00	760,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,200.00	-	760,200.00	-	-
15842	โฉนด	20519	42230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
15843	โฉนด	21418	54167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	6,000.00	267,000.00	11984	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	115.50	-	8,750.00	1,010,625.00	16	727,650.00	282,975.00	549,975.00	-	549,975.00	-	-
15844	โฉนด	17873	36270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.30	13.30	3,900.00	51,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,870.00	-	-	51,870.00	0.30
15845	โฉนด	21420	54169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.60	43.60	6,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.30
15846	โฉนด	1285	12285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	11985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	15	202,410.00	809,640.00	969,640.00	-	-	969,640.00	0.02
15847	โฉนด	6315	13025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.50	70.50	4,000.00	282,000.00	11986	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.75	-	2,700.00	91,125.00	6	5,467.50	85,657.50	367,657.50	-	-	367,657.50	0.02
15848	โฉนด	19668	41072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	53.50	153.50	4,000.00	614,000.00	11987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	20	207,600.00	484,400.00	1,098,400.00	-	1,098,400.00	-	-
15849	โฉนด	434	66	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15850	โฉนด	4391	8088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	11988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	33	339,080.00	266,420.00	396,420.00	-	-	396,420.00	0.02
15851	โฉนด	31127	4456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	17,500.00	787,500.00	11989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	18	809,640.00	2,304,360.00	3,091,860.00	-	3,091,860.00	-	-
					5	0	0	18.00	18.00	17,500.00	315,000.00	11990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,236,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	18	-	-	-	309,186.00	-	309,186.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	8,650.00	-	18	-	-	-	309,186.00	-	309,186.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	618,372.00	-	618,372.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	17,500.00	280,000.00	11991	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,201,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	18	-	-	-	300,436.00	-	300,436.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	8,650.00	-	18	-	-	-	300,436.00	-	300,436.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	17,500.00	210,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	600,872.00	-	600,872.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	17,500.00	210,000.00	11992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	824,496.00	-	-	824,496.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	17,500.00	210,000.00	11993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	824,496.00	-	-	824,496.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	17,500.00	210,000.00	11994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	824,496.00	-	-	824,496.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	17,500.00	210,000.00	11995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	824,496.00	-	-	824,496.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	17,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	-3,630,600.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	17,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
					1	0	3	96.80	396.80	17,500.00	6,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,944,000.00	-	6,944,000.00	-	-
15852	โฉนด	2856	3339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	11996	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	23	476,442.00	847,008.00	1,133,508.00	-	1,133,508.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15853	โฉนด	20420	42083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	11997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,650.00	1,066,199.00	26	447,803.58	618,395.42	740,795.42	-	-	740,795.42	0.02
15854	โฉนด	11557	23200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	80,000.00	1,448,000.00	11998	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	43	980,400.00	309,600.00	1,757,600.00	-	1,757,600.00	-	-
15855	โฉนด	28511	88955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.30
15856	โฉนด	18538	37870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	11999	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.80	-	7,600.00	925,680.00	30	462,840.00	462,840.00	582,240.00	-	582,240.00	-	-
15857	โฉนด	20217	41364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.80	6.80	5,200.00	35,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,360.00	-	35,360.00	-	-
15858	โฉนด	27004	90305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	12000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	14	214,243.20	975,996.80	1,098,996.80	-	-	1,098,996.80	0.02
15859	โฉนด	15454	37877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	12001	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.80	-	7,600.00	766,080.00	30	383,040.00	383,040.00	495,240.00	-	-	495,240.00	0.02
15860	โฉนด	14916	29737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	40,000.00	860,000.00	12002	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	1,214,996.00	-	-	1,214,996.00	0.02
15861	โฉนด	14265	28897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	40,000.00	908,000.00	12003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	42	864,135.00	303,615.00	1,211,615.00	-	1,211,615.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15862	โฉนด	15070	30523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	40,000.00	840,000.00	12004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	1,155,552.00	-	-	1,155,552.00	0.02
15863	โฉนด	27003	90304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.80	6.80	6,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.02
15864	โฉนด	18543	37875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	12005	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.80	-	7,600.00	925,680.00	32	499,867.20	425,812.80	540,412.80	-	540,412.80	-	-
15865	โฉนด	18542	37874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	12006	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.80	-	7,600.00	925,680.00	31	481,353.60	444,326.40	560,126.40	-	-	560,126.40	0.02
15866	โฉนด	15069	30522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00	12007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	1,151,552.00	-	-	1,151,552.00	0.02
15867	โฉนด	17814	36365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00	12008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	653,712.00	-	-	653,712.00	0.02
15868	โฉนด	2391	2779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	100,000.00	2,020,000.00	12009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	18	359,840.00	1,024,160.00	3,044,160.00	-	-	3,044,160.00	0.02
15869	โฉนด	9353	17537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	12010	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	3	12,936.00	418,264.00	529,764.00	-	-	529,764.00	0.02
15870	โฉนด	10261	20813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	12011	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	10	97,280.00	875,520.00	1,174,020.00	-	1,174,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15871	โฉนด	1095	560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.70	25.70	80,000.00	2,056,000.00	12012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	297.00	-	8,550.00	2,539,350.00	65	1,929,906.00	609,444.00	2,665,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	7.57	8,550.00	-	65	-	-	-	201,774.1108	-	201,774.1108	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	274.50	92.43	8,550.00	-	65	-	-	-	2,463,669.8892	2,463,669.8892	-	-
15872	โฉนด	3863	6447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	80,000.00	1,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,000.00	-	-	1,688,000.00	0.30
15873	โฉนด	1085	403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.95	13.95	80,000.00	1,116,000.00	12013	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	307.00	87.71	8,650.00	2,655,550.00	77	2,018,218.00	637,332.00	1,753,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	153.50	50.00	8,650.00	-	77	-	-	-	876,666.00	-	876,666.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	153.50	50.00	8,650.00	-	77	-	-	-	876,666.00	-	876,666.00	0.02
					5	0	0	13.95	13.95	80,000.00	1,116,000.00	12014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	231.20	66.06	8,650.00	1,999,880.00	77	1,519,908.80	479,971.20	1,595,971.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.60	50.00	8,650.00	-	77	-	-	-	797,985.60	-	797,985.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	115.60	50.00	8,650.00	-	77	-	-	-	797,985.60	-	797,985.60	0.02
15874	โฉนด	7273	13335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	5,000.00	92,500.00	12015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	839,860.00	-	839,860.00	-	-
15875	โฉนด	22664	66106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.80	33.80	8,000.00	270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	-	270,400.00	0.30
15876	โฉนด	6095	11934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.30	43.30	8,000.00	346,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,400.00	-	346,400.00	-	-
15877	โฉนด	7010	13048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	12016	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	15	384,750.00	1,539,000.00	2,164,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	721,261.20	-	721,261.20	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	33.34	8,550.00	-	15	-	-	-	721,477.599999997	-	721,477.599999999997	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	75.00	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	721,261.20	-	721,261.20	0.02
15878	โฉนด	174	1236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.20	33.20	120,000.00	3,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,984,000.0000000005	-	-	3,984,000.0000000005	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15879	โฉนด	861	2971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	8,000.00	229,600.00	12017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	5	77,400.00	1,470,600.00	1,700,200.00	-	1,700,200.00	-	-
15880	โฉนด	30325	99114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	12018	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.52	-	7,600.00	976,752.00	3	29,302.56	947,449.44	1,622,449.44	-	-	1,622,449.44	0.02
15881	โฉนด	30341	99130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	12019	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	95.04	-	7,600.00	722,304.00	2	14,446.08	707,857.92	1,382,857.92	-	-	1,382,857.92	0.02
15882	โฉนด	30370	99159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
15883	โฉนด	30346	99135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
15884	โฉนด	30328	99117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	12020	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.52	-	7,600.00	976,752.00	3	29,302.56	947,449.44	1,622,449.44	-	-	1,622,449.44	0.02
15885	โฉนด	30345	99134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
15886	โฉนด	30369	99158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.30
15887	โฉนด	30333	99122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.20	76.20	30,000.00	2,286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,000.00	-	-	2,286,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15888	โฉนด	30338	99127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	12021	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	95.04	-	7,600.00	722,304.00	2	14,446.08	707,857.92	1,382,857.92	-	-	1,382,857.92	0.02
15889	โฉนด	30354	99143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	12022	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	244.13	-	8,550.00	2,087,311.50	10	208,731.15	1,878,580.35	2,619,580.35	-	-	2,619,580.35	0.30
15890	โฉนด	30368	99157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,000.00	-	-	741,000.00	0.30
15891	โฉนด	29784	96591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.50	32.50	12,000.00	390,000.00	12023	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	8	157,285.80	1,808,786.70	2,198,786.70	-	-	2,198,786.70	0.30
15892	โฉนด	30317	99106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	12024	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	262.80	-	8,700.00	2,286,360.00	12	320,090.40	1,966,269.60	2,641,269.60	-	-	2,641,269.60	0.02
15893	โฉนด	30353	99142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	12025	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	244.80	100.00	8,700.00	2,129,760.00	10	212,976.00	1,916,784.00	2,657,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.20	25.00	8,700.00	-	10	-	-	-	664,446.00	-	664,446.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	183.60	75.00	8,700.00	-	10	-	-	-	1,993,338.00	-	1,993,338.00	0.02
15894	โฉนด	30336	99125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	12026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.04	-	8,650.00	822,096.00	4	32,883.84	789,212.16	1,464,212.16	-	-	1,464,212.16	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15895	โฉนด	21608	56697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.02
15896	โฉนด	8099	14144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
15897	โฉนด	18035	36532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	8,000.00	268,000.00	12027	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,800.00	1,689,600.00	11	202,752.00	1,486,848.00	1,754,848.00	-	-	1,754,848.00	0.02
15898	โฉนด	18033	36530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
15899	โฉนด	21060	50834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.20	78.20	5,250.00	410,550.00	12028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	33	306,180.00	240,570.00	651,120.00	-	651,120.00	-	-
15900	โฉนด	21059	50853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.90	38.90	6,000.00	233,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,400.00	-	-	233,400.00	0.30
15901	โฉนด	4589	9831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
15902	โฉนด	6359	12712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	12029	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	90.00	-	7,850.00	706,500.00	10	282,600.00	423,900.00	524,700.00	-	-	524,700.00	0.02
15903	โฉนด	21553	56526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	2,500.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15904	โฉนด	28956	92403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	300,600.00	-	-
15905	โฉนด	28506	90575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	12030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	55	470,820.00	148,680.00	358,680.00	-	358,680.00	-	-
15906	โฉนด	28957	92404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	12031	โรงจอดรถ	ตึก	2	33.00	-	2,700.00	89,100.00	6	5,346.00	83,754.00	143,754.00	-	-	143,754.00	0.02
					1	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-
15907	โฉนด	28958	92405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	12032	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	15	141,600.00	566,400.00	686,400.00	-	686,400.00	-	-
					1	0	1	78.00	178.00	6,000.00	1,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	1,068,000.00	-	-
15908	โฉนด	21456	54360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	85.50	85.50	6,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.00	-	-	513,000.00	0.30
15909	โฉนด	10190	20693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	29.45	129.45	4,000.00	517,800.00	12033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	5	26,550.00	504,450.00	1,022,249.9999999999	-	-	1,022,249.9999999999	0.02
					2	0	1	29.45	129.45	4,000.00	517,800.00	12034	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	21	1,072,800.00	268,200.00	786,000.0000000001	-	-	786,000.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15910	โฉนด	1888	1779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	19,500.00	417,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,300.00	-	-	417,300.00	0.30
15911	โฉนด	21301	51458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	12035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	458,928.00	-	-	458,928.00	0.02
15912	โฉนด	20029	41035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.40	18.40	5,200.00	95,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,680.00	-	-	95,680.00	0.30
15913	โฉนด	20294	41785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
15914	โฉนด	20047	41026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
15915	โฉนด	19739	40123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
15916	โฉนด	20037	41027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
15917	โฉนด	20036	41018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	12036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	26	465,024.00	642,176.00	844,176.00	-	844,176.00	-	-
15918	โฉนด	20295	41779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15919	โฉนด	20030	41036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	-	69,600.00	0.30
15920	โฉนด	19968	40884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	12037	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	2,636.28	-	10,500.00	27,680,940.00	23	9,965,138.40	17,715,801.60	17,921,801.60	-	-	17,921,801.60	0.30
15921	โฉนด	19732	40116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	77.90	177.90	4,000.00	711,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,600.00	-	-	711,600.00	0.30
15922	โฉนด	20034	41016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	12038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	28	954,960.00	1,121,040.00	1,325,040.00	-	-	1,325,040.00	0.02
15923	โฉนด	20033	41015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
15924	โฉนด	19735	40119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.90	5.90	5,200.00	30,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,680.00	-	-	30,680.00	0.30
15925	โฉนด	27522	83710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.60	61.60	6,000.00	369,600.00	12039	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	322.00	-	5,950.00	1,915,900.00	14	344,862.00	1,571,038.00	1,940,638.00	-	-	1,940,638.00	0.30
15926	โฉนด	20043	41022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
15927	โฉนด	20040	41019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15928	โฉนด	20026	41011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	-	211,000.00	0.30
15929	โฉนด	20038	41028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
15930	โฉนด	19972	40888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30
15931	โฉนด	20046	41025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
15932	โฉนด	20296	41780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
15933	โฉนด	19740	40124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
15934	โฉนด	19509	39716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	12040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	13	108,864.00	571,536.00	773,536.00	-	-	773,536.00	0.02
15935	โฉนด	22399	65166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	86.20	186.20	70,000.00	13,034,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,034,000.00	-	-	13,034,000.00	0.02
15936	โฉนด	2556	3061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.10	15.10	25,000.00	377,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,500.00	-	-	377,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15937	โฉนด	14039	28639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.10	90.10	4,000.00	360,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,400.00	-	360,400.00	-	-
15938	โฉนด	27518	83685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.50	11.50	2,500.00	28,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,750.00	-	28,750.00	-	-
15939	โฉนด	23261	68033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	12041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	11	107,952.00	791,648.00	885,248.00	-	885,248.00	-	-
15940	โฉนด	44442	9143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	18.50	218.50	3,950.00	863,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,075.00	-	863,075.00	-	-
					2	0	0	6.00	6.00	3,950.00	23,700.00	12042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	5	10,620.00	201,780.00	225,480.00	-	-	225,480.00	0.02
15941	โฉนด	311	8	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.20	45.20	60,000.00	2,712,000.00	12043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	25	553,600.00	830,400.00	3,542,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	8,650.00	-	25	-	-	-	1,107,000.00	-	1,107,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	18.75	8,650.00	-	25	-	-	-	664,200.00	-	664,200.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	25	-	-	-	1,771,200.00	-	1,771,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15942	โฉนด	22954	66753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	30,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
15943	โฉนด	23074	67584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.30	71.30	5,000.00	356,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,500.00	-	356,500.00	-	-
15944	โฉนด	359	34	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.10	89.10	15,000.00	1,336,500.00	12044	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,850.00	610,650.00	10	61,065.00	549,585.00	1,886,085.00	-	-	1,886,085.00	0.02
15945	โฉนด		2679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.20	61.20	6,000.00	367,200.00	12045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	26	581,742.00	803,358.00	1,170,558.00	-	1,170,558.00	-	-
15946	โฉนด	11121	22493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	25,000.00	1,140,000.00	12046	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	337.50	-	8,600.00	2,902,500.00	43	2,205,900.00	696,600.00	1,836,600.00	-	1,836,600.00	-	-
15947	โฉนด	5329	10826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,000.00	-	-	642,000.00	0.30
15948	โฉนด	13266	27145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00	12047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	44	1,577,760.00	498,240.00	891,240.00	-	891,240.00	-	-
15949	โฉนด	20977	43791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.90	9.90	6,000.00	59,400.00	12048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	14	87,192.00	397,208.00	456,608.00	-	456,608.00	-	-
15950	โฉนด	7195	13488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	8,000.00	257,600.00	12049	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	19.50	-	8,850.00	172,575.00	7	12,080.25	160,494.75	418,094.7500000001	-	-	418,094.7500000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15951	โฉนด	2155	2417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	3	30.50	730.50	15,000.00	10,957,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,957,500.00	-	-	10,957,500.00	0.02
					3	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	12050	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	200.00	-	5,950.00	1,190,000.00	26	499,800.00	690,200.00	1,440,200.00	-	-	1,440,200.00	0.30
					2	0	3	24.00	324.00	15,000.00	4,860,000.00	12051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	644.00	-	8,650.00	5,570,600.00	26	2,339,652.00	3,230,948.00	8,090,948.00	-	-	8,090,948.00	0.02
												12052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	522.00	-	8,650.00	4,515,300.00	26	1,896,426.00	2,618,874.00	2,618,874.00	-	-	2,618,874.00	0.02
												12053	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,700.00	148,500.00	26	62,370.00	86,130.00	86,130.00	-	-	86,130.00	0.02
												12054	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.00	-	2,700.00	202,500.00	26	85,050.00	117,450.00	117,450.00	-	-	117,450.00	0.02
												12055	โรงจอดรถ	ตึก	2	245.00	-	2,700.00	661,500.00	26	277,830.00	383,670.00	383,670.00	-	-	383,670.00	0.02
												12056	โรงจอดรถ	ตึก	2	137.50	-	2,700.00	371,250.00	26	155,925.00	215,325.00	215,325.00	-	-	215,325.00	0.02
15952	โฉนด	29031	92901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	42.40	242.40	7,500.00	1,818,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,818,000.00	-	-	1,818,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15953	โฉนด	29032	92902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	82.00	382.00	2,500.00	955,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,000.00	-	-	955,000.00	0.30
15954	โฉนด	29030	92900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	39.00	239.00	7,500.00	1,792,500.00	12057	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	285.00	-	8,200.00	2,337,000.00	4	93,480.00	2,243,520.00	4,036,020.00	-	-	4,036,020.00	0.30
15955	โฉนด	1017	504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-
15956	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	39.00	239.00	6,550.00	1,565,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,450.00	-	-	1,565,450.00	0.30
15957	โฉนด	2007	67976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.25	17.25	12,000.00	207,000.00	12058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	513,180.00	-	-	513,180.00	0.02
					3	0	0	17.25	17.25	12,000.00	207,000.00	12059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	513,180.00	-	-	513,180.00	0.30
15958	โฉนด	21610	56643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	19.80	619.80	8,750.00	5,423,250.00	12060	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	135.00	-	5,950.00	803,250.00	17	192,780.00	610,470.00	6,033,720.00	-	-	6,033,720.00	0.30
15959	โฉนด	5421	10836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.10	5.10	20,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.02
15960	โฉนด	1827	1851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	40,000.00	1,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,132,000.00	-	-	1,132,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
15961	โฉนด	15689	31387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	12061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	295,248.00	-	-	295,248.00	0.02
15962	โฉนด	15604	31395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	12062	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	10	36,960.00	332,640.00	453,840.00	-	-	453,840.00	0.02
15963	โฉนด	15611	31409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	2,500.00	54,000.00	12063	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	11	44,352.00	325,248.00	379,248.00	-	-	379,248.00	0.02
15964	โฉนด	15691	31389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	12064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	35	254,880.00	169,920.00	294,720.00	-	294,720.00	-	-
15965	โฉนด	15616	31414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	2,500.00	52,000.00	12065	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	28	170,016.00	199,584.00	251,584.00	-	-	251,584.00	0.02
15966	โฉนด	15614	31412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00	12066	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	14	66,528.00	303,072.00	356,072.00	-	356,072.00	-	-
15967	โฉนด	15638	31403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	12067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	337,712.00	-	-	337,712.00	0.02
15968	โฉนด	15641	31406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	12068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	205,520.00	-	-	205,520.00	0.02
15969	โฉนด	15200	30374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00	12069	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	340,538.00	-	-	340,538.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15970	โฉนด	15694	31392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	12070	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	32	199,584.00	170,016.00	220,016.00	-	220,016.00	-	-
15971	โฉนด	31056	27287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.40	89.40	4,000.00	357,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,600.00	-	-	357,600.00	0.30
15972	โฉนด	2156	27288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.90	89.90	4,000.00	359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,600.00	-	-	359,600.00	0.30
15973	โฉนด	23656	70013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-
15974	โฉนด	23653	70010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.40	31.40	8,000.00	251,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200.00	-	-	251,200.00	0.30
15975	โฉนด	2154	27286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.80	88.80	4,000.00	355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,200.00	-	-	355,200.00	0.02
15976	โฉนด	23655	70012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.40	54.40	8,000.00	435,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,200.00	-	-	435,200.00	0.30
15977	โฉนด	20668	42766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30
15978	โฉนด	20656	42756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	4,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15979	โฉนด	20657	42755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
15980	โฉนด	20662	42760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
15981	โฉนด	20650	42748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.20	63.20	4,000.00	252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800.00	-	-	252,800.00	0.30
15982	โฉนด	20652	42750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.70	63.70	4,000.00	254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-	254,800.00	0.30
15983	โฉนด	22395	64879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
15984	โฉนด	20659	42759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,200.00	-	-	93,200.00	0.30
15985	โฉนด	20655	42753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.40	66.40	4,000.00	265,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,600.00	-	-	265,600.00	0.30
15986	โฉนด	20651	42749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	16.50	316.50	4,000.00	1,266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,266,000.00	-	-	1,266,000.00	0.30
15987	โฉนด	20659	42757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00	12071	โรงมหรสพ	ตึก	3	96.00	-	8,300.00	796,800.00	11	95,616.00	701,184.00	1,201,184.00	-	-	1,201,184.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15988	โฉนด	20666	42764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
15989	โฉนด	20647	42745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.90	36.90	4,000.00	147,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,600.00	-	-	147,600.00	0.30
15990	โฉนด	20649	42747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.60	58.60	4,000.00	234,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,400.00	-	-	234,400.00	0.30
15991	โฉนด	1943	2036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.30	14.30	80,000.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	-	1,144,000.00	0.30
15992	โฉนด	17743	35889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	4,000.00	48,400.00	12072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	26	153,090.00	211,410.00	259,810.00	-	259,810.00	-	-
15993	โฉนด	5771	11459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.00	34.00	7,500.00	255,000.00	12073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	35	1,312,200.00	874,800.00	1,129,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	50.00	8,100.00	-	35	-	-	-	564,900.00	-	564,900.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	135.00	50.00	8,100.00	-	35	-	-	-	564,900.00	564,900.00	-	-
					2	0	0	70.20	70.20	7,500.00	526,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,500.00	-	-	526,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
15994	โฉนด	10050	20631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	12074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	14	280,260.00	1,276,740.00	2,716,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	25.00	8,650.00	-	14	-	-	-	679,185.00	-	679,185.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	25.00	8,650.00	-	14	-	-	-	679,185.00	-	679,185.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	1,358,370.00	-	1,358,370.00	0.02
15995	โฉนด	10207	20572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	-	213,600.00	0.02
15996	โฉนด	512	4016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	94.00	294.00	10,500.00	3,087,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,087,000.00	-	3,087,000.00	-	-
15997	โฉนด	3343	4324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	12075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	15	95,580.00	382,320.00	461,520.00	-	461,520.00	-	-
15998	โฉนด	10833	22054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,000.00	-	290,000.00	-	-
15999	โฉนด	2715	3396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	76.80	576.80	7,500.00	4,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,000.00	-	-	4,326,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16000	โฉนด	3257	4501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	10,000.00	756,000.00	12076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	8	173,376.00	1,993,824.00	2,749,824.00	-	2,749,824.00	-	-
16001	โฉนด	20017	41194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.10	101.10	6,000.00	606,600.00	12077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	16	190,300.00	674,700.00	1,281,300.00	-	1,281,300.00	-	-
16002	โฉนด	100	2819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	13.10	213.10	12,000.00	2,557,200.00	12078	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	13	155,430.00	127,170.00	2,684,370.00	-	-	2,684,370.00	0.02
16003	โฉนด	1871	1762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	25,000.00	447,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,499.9999999999	-	-	447,499.9999999999	0.30
16004	โฉนด	5898	11723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.40	132.40	6,000.00	794,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,400.00	-	794,400.00	-	-
16005	โฉนด	23326	67995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00	12079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	25,488.00	399,312.00	486,912.00	-	-	486,912.00	0.02
16006	โฉนด	3988	8476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	12080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	31	539,760.00	498,240.00	692,640.00	-	692,640.00	-	-
16007	โฉนด	32071	105298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	60,000.00	1,956,000.00	12081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	8	94,112.00	1,082,288.00	3,038,288.00	-	-	3,038,288.00	0.02
16008	โฉนด	31671	30157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	12082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	970,480.00	-	970,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16009	โฉนด	940	4174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
16010	โฉนด	17607	35451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.20	30.20	3,750.00	113,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,250.00	-	-	113,250.00	0.01
16011	โฉนด	18700	38256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
16012	โฉนด	18712	38268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.60	24.60	7,500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.01
16013	โฉนด	18685	38241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	12083	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,102,240.00	-	-	1,102,240.00	0.02
16014	โฉนด	9942	19748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	122,400.00	-	-
16015	โฉนด	1247	944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.80	6.80	4,000.00	27,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,200.00	-	27,200.00	-	-
16016	โฉนด	14358	28796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	12084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.80	-	8,650.00	967,070.00	30	483,535.00	483,535.00	646,535.00	-	646,535.00	-	-
16017	โฉนด	9051	16208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.70	93.70	3,250.00	304,525.00	12085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	8	62,208.00	715,392.00	1,019,917.00	-	1,019,917.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16018	โฉนด	4183	6758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.10	23.10	16,000.00	369,600.00	12086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,166,784.00	-	-	1,166,784.00	0.30
16019	โฉนด	7548	13691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.40	2.40	5,200.00	12,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,480.00	-	-	12,480.00	0.30
16020	โฉนด	26728	79931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00	12087	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	85.50	-	7,400.00	632,700.00	55	588,411.00	44,289.00	704,289.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	47.50	55.56	7,400.00	-	55	-	-	-	391,302.9684	-	391,302.9684	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	38.00	44.44	7,400.00	-	55	-	-	-	312,986.0316	-	312,986.0316	0.30
16021	โฉนด	26726	79929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	40,000.00	736,000.00	12088	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	85.50	-	7,500.00	641,250.00	19	596,362.50	44,887.50	780,887.50	-	-	780,887.50	0.02
16022	โฉนด	26729	79932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.50	16.50	40,000.00	660,000.00	12089	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	85.50	-	7,500.00	641,250.00	71	596,362.50	44,887.50	704,887.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	55.10	64.45	7,500.00	-	71	-	-	-	454,299.99375	-	454,299.99375	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	30.40	35.55	7,500.00	-	71	-	-	-	250,587.50625	-	250,587.50625	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16023	โฉนด	19843	40698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	40,000.00	1,340,000.00	12090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	1,697,696.00	-	-	1,697,696.00	0.02
16024	โฉนด	9779	30100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	40,000.00	1,596,000.00	12091	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	44	882,360.00	278,640.00	1,874,640.00	-	278,640.00	1,596,000.00	-
16025	โฉนด	26724	79927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	40,000.00	1,004,000.00	12092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	3	9,720.00	314,280.00	1,318,280.00	-	-	1,318,280.00	0.02
16026	โฉนด	26730	79933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	40,000.00	644,000.00	12093	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	85.50	-	7,500.00	641,250.00	71	596,362.50	44,887.50	688,887.50	-	-	688,887.50	0.02
16027	โฉนด	26727	79930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.30	16.30	40,000.00	652,000.00	12094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	11	116,256.00	852,544.00	1,504,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	64.29	8,650.00	-	11	-	-	-	967,271.3376000001	-	967,271.3376000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	35.71	8,650.00	-	11	-	-	-	537,272.6623999999	-	537,272.6623999999	0.30
16028	โฉนด	26725	79928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	40,000.00	2,412,000.00	12095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	219.00	-	8,650.00	1,894,350.00	20	568,305.00	1,326,045.00	3,738,045.00	-	-	3,738,045.00	0.02
16029	โฉนด	30992	2406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	4,000.00	58,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,400.00	-	-	58,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16030	โฉนด	30628	101666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	7,500.00	132,750.00	12096	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	10	77,400.00	696,600.00	829,350.00	-	829,350.00	-	-
16031	โฉนด	23948	72383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	12097	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	11	83,040.00	608,960.00	768,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	28.12	8,650.00	-	11	-	-	-	216,231.552	-	216,231.552	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	21.88	8,650.00	-	11	-	-	-	168,248.448	-	168,248.448	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	384,480.00	-	384,480.00	0.02
16032	โฉนด	5770	11458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00	12098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	34	903,060.00	653,940.00	917,940.00	-	-	917,940.00	0.02
16033	โฉนด	2458	3124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	2	83.10	1,483.10	4,000.00	5,932,400.00		ชั้นที่ 1-	ตึก	3	144.00	-	8,350.00	1,202,400.00	3	36,072.00	1,166,328.00	7,098,728.00	-	-	7,098,728.00	0.30
													ชั้นที่ 1-	ตึก	3	300.00	-	8,350.00	2,505,000.00	3	75,150.00	2,429,850.00	2,429,850.00	-	-	2,429,850.00	0.30
													ชั้นที่ 1-	ตึก	3	1,800.00	-	800.00	1,440,000.00	3	43,200.00	1,396,800.00	1,396,800.00	-	-	1,396,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16034	โฉนด	817	237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.50	60.50	52,000.00	3,146,000.00	12100	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	495,720.00	87,480.00	3,233,480.00	-	-	3,233,480.00	0.30
												12101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,100.00	356,400.00	55	270,864.00	85,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.30
												12102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	55	147,744.00	46,656.00	46,656.00	-	-	46,656.00	0.30
												12103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	29.40	-	8,100.00	238,140.00	55	180,986.40	57,153.60	57,153.60	-	-	57,153.60	0.30
												12104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	10.08	-	8,100.00	81,648.00	55	62,052.48	19,595.52	19,595.52	-	-	19,595.52	0.30
16035	โฉนด	12485	25184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	6,000.00	331,800.00	12105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	24	352,944.00	575,856.00	907,656.00	-	907,656.00	-	-
16036	โฉนด	12483	25182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	6,000.00	337,800.00	12106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	29	229,392.00	248,508.00	586,308.00	-	-	586,308.00	0.02
16037	โฉนด	12488	25187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	12107	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	55	1,759,560.00	132,440.00	352,440.00	-	352,440.00	-	-
					1	0	2	81.60	281.60	4,000.00	1,126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,126,400.00	-	1,126,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16038	โฉนด	12486	25185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.90	54.90	6,000.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	329,400.00	-	-
16039	โฉนด	12492	25191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.20	76.20	4,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-
16040	โฉนด	12494	25193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-
16041	โฉนด	12489	25188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
16042	โฉนด	12481	25180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-
					2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	12108	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	868,806.00	65,394.00	233,994.00	-	233,994.00	-	-
16043	โฉนด	21808	58955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	17,000.00	256,700.00	12109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	361,676.00	-	-	361,676.00	0.02
16044	โฉนด	791	765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	12110	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	34	309,690.00	23,310.00	169,110.00	-	-	169,110.00	0.02
16045	โฉนด	11453	23088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16046	โฉนด	1743	1898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	40,000.00	856,000.00	12111	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	-	120.00	-	7,450.00	894,000.00	55	679,440.00	214,560.00	1,070,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	7,450.00	-	55	-	-	-	356,817.648	-	356,817.648	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	66.67	7,450.00	-	55	-	-	-	713,742.352	713,742.352	-	-
16047	โฉนด	30728	101955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.60	4.60	2,500.00	11,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,500.00	-	-	11,500.00	0.02
16048	โฉนด	25123	75204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
16049	โฉนด	25124	75205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
16050	โฉนด	30730	101957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	4,500.00	182,700.00	12112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.20	-	8,100.00	430,920.00	24	163,749.60	267,170.40	449,870.40	-	-	449,870.40	0.02
												12113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.20	-	8,100.00	430,920.00	24	163,749.60	267,170.40	267,170.40	-	-	267,170.40	0.02
16051	โฉนด	14300	16228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	5,250.00	176,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,925.00	-	-	176,925.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16052	โฉนด	1720	1934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.70	16.70	30,000.00	501,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,000.00	-	501,000.00	-	-
16053	โฉนด	30626	101612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	72.30	72.30	4,650.00	336,195.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,195.00	-	-	336,195.00	0.30
16054	โฉนด	30721	102509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.80	32.80	4,650.00	152,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,520.00	-	152,520.00	-	-
16055	โฉนด	30717	102505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.80	52.80	4,650.00	245,520.00	12114	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	64	309,690.00	23,310.00	268,830.00	-	-	268,830.00	0.02
16056	โฉนด	4656	10286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	2	32.80	1,032.80	2,500.00	2,582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,582,000.00	-	-	2,582,000.00	0.30
16057	โฉนด	25073	75950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
16058	โฉนด	21748	58990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	68.40	68.40	10,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.30
16059	โฉนด	31287	15964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	4,500.00	323,550.00	12115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.50	-	8,850.00	1,208,025.00	4	48,321.00	1,159,704.00	1,483,254.00	-	1,483,254.00	-	-
16060	โฉนด	17408	35388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.70	60.70	8,000.00	485,600.00	12116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	927,860.00	-	927,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16061	โฉนด	27050	81019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	44.95	544.95	5,000.00	2,724,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,750.00	-	2,724,750.00	-	-
					2	0	0	53.75	53.75	5,000.00	268,750.00	12117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	356.50	-	8,600.00	3,065,900.00	71	2,606,015.00	459,885.00	728,635.00	-	-	728,635.00	0.02
16062	โฉนด	1124	13108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	25,000.00	662,500.00	12118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	40	968,800.00	415,200.00	1,077,700.00	-	1,077,700.00	-	-
16063	ส.ค.1		สค1	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	7,500.00	132,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,750.00	-	-	132,750.00	0.01
16064	โฉนด	4172	6699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	12119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	71	920,360.00	290,640.00	559,140.00	-	-	559,140.00	0.02
16065	โฉนด	11267	22997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.50	78.50	12,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	942,000.00	-	-
16066	โฉนด	10672	21742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.20	51.20	15,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
16067	โฉนด	22185	64170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	12120	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.75	-	7,700.00	467,775.00	27	205,821.00	261,954.00	392,754.00	-	-	392,754.00	0.02
16068	โฉนด	16212	32969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.70	32.70	10,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16069	โฉนด	23094	67131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	12,000.00	350,400.00	12121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	948,288.00	-	948,288.00	-	-
16070	โฉนด	23099	67136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	12,000.00	355,200.00	12122	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	5	36,480.00	693,120.00	1,048,320.00	-	-	1,048,320.00	0.02
16071	โฉนด	23098	67135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	12,000.00	352,800.00	12123	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	107.36	-	7,600.00	815,936.00	24	310,055.68	505,880.32	858,680.32	-	-	858,680.32	0.02
16072	โฉนด	4765	10152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	2,500.00	57,000.00	12124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	196,968.00	-	-	196,968.00	0.02
16073	โฉนด	19716	40586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.80	54.80	4,000.00	219,200.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	22	189,567.00	367,983.00	587,183.00	-	367,983.00	219,200.00	-
16074	โฉนด	10795	21875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
16075	โฉนด	11189	22660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	78.00	278.00	3,500.00	973,000.00	12126	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	357.00	-	8,600.00	3,070,200.00	53	2,333,352.00	736,848.00	1,709,848.00	-	-	1,709,848.00	0.02
16076	โฉนด	4909	10329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.20	51.20	3,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30
16077	โฉนด	682	11480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.50	72.50	2,000.00	145,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,000.00	-	145,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16078	โฉนด	24238	72384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	2,100.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-
16079	โฉนด	11625	23344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	30,000.00	561,000.00	12127	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	29	738,720.00	800,280.00	1,361,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	13.33	8,550.00	-	29	-	-	-	181,458.624	-	181,458.624	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	20.01	8,550.00	-	29	-	-	-	272,392.1280000001	-	272,392.1280000001	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.66	8,550.00	-	29	-	-	-	907,429.2479999999	-	907,429.2479999999	0.02
16080	โฉนด	8999	15644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.70	82.70	4,000.00	330,800.00	12128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	540,752.00	-	-	540,752.00	0.02
												12129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
												12130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
16081	โฉนด	10009	19717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.40	77.40	6,000.00	464,400.00	12131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	197.10	-	8,850.00	1,744,335.00	4	69,773.40	1,674,561.60	2,138,961.60	-	-	2,138,961.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16082	โฉนด	6644	12633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.10	75.10	8,000.00	600,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,800.00	-	-	600,800.00	0.30
16083	โฉนด	3464	4494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00	12132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	814,920.00	-	814,920.00	-	-
16084	โฉนด	2869	3386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	40,000.00	656,000.00	12133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	58.80	-	8,650.00	508,620.00	32	274,654.80	233,965.20	889,965.20	-	-	889,965.20	0.02
16085	โฉนด	5429	12415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	66.90	566.90	2,000.00	1,133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,800.00	-	-	1,133,800.00	0.30
16086	โฉนด	8027	14448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	12134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	113.00	-	8,850.00	1,000,050.00	2	20,001.00	980,049.00	1,248,849.00	-	-	1,248,849.00	0.30
16087	โฉนด	15540	31225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.70	130.70	10,000.00	1,307,000.00	12135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	8	29,808.00	342,792.00	1,649,792.00	-	-	1,649,792.00	0.02
												12136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	8	29,808.00	342,792.00	342,792.00	-	-	342,792.00	0.02
												12137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	8	29,808.00	342,792.00	342,792.00	-	-	342,792.00	0.02
16088	โฉนด	15551	31236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.60	97.60	10,000.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	976,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16089	โฉนด	15542	31227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,000.00	-	307,000.00	-	-
16090	โฉนด	15547	31232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	15.30	115.30	10,000.00	1,153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,000.00	-	1,153,000.00	-	-
16091	โฉนด	15541	31226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.70	130.70	10,000.00	1,307,000.00	12138	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	630.00	-	8,600.00	5,418,000.00	18	1,408,680.00	4,009,320.00	5,316,320.00	-	-	5,316,320.00	0.02
16092	โฉนด	29906	102639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.60	58.60	10,000.00	586,000.00	12139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,850.00	1,177,050.00	11	141,246.00	1,035,804.00	1,621,804.00	-	-	1,621,804.00	0.02
16093	โฉนด	15539	31224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.40	59.40	8,750.00	519,750.00	12140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	19	204,120.00	524,880.00	1,044,630.00	-	-	1,044,630.00	-	-
16094	โฉนด	1834	1858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	40,000.00	1,312,000.00	12141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,650.00	1,518,075.00	10	151,807.50	1,366,267.50	2,678,267.50	-	-	2,678,267.50	-	-
16095	โฉนด	3581	4866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	12,000.00	578,400.00	12142	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	34	897,840.00	650,160.00	1,228,560.00	-	-	1,228,560.00	-	-
16096	โฉนด	18653	38304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	8,750.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.02
16097	โฉนด	17479	35995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	12,000.00	445,200.00	12143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	11	186,840.00	1,370,160.00	1,815,360.00	-	-	1,815,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16098	โฉนด	10151	20489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.90	15.90	25,000.00	397,500.00	12144	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	17	369,360.00	1,169,640.00	1,567,140.00	-	-	1,567,140.00	0.30
16099	โฉนด	9701	18198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	12145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	10	70,800.00	637,200.00	776,400.00	-	776,400.00	-	-
16100	โฉนด	23175	75093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	3,750.00	84,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,375.00	-	-	84,375.00	0.02
16101	โฉนด	23176	75094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.90	18.90	7,500.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.30
16102	โฉนด	13912	28144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00	12146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	40	520,380.00	223,020.00	329,820.00	-	329,820.00	-	-
16103	โฉนด	2936	3459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.00	69.00	80,000.00	5,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,520,000.00	-	-	5,520,000.00	0.30
16104	โฉนด	1199	12190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30
16105	โฉนด	3170	3682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	12147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	360,608.00	-	-	360,608.00	0.02
16106	โฉนด	8512	15005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	12148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	85.50	76.34	8,650.00	739,575.00	25	295,830.00	443,745.00	884,745.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	26.31	8,650.00	-	25	-	-	-	232,776.4095	-	232,776.4095	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	73.69	8,650.00	-	25	-	-	-	651,968.5905	-	651,968.5905	0.02
16107	โฉนด	9567	20984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
16108	โฉนด	9569	20986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
16109	โฉนด	9568	20985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
16110	โฉนด	265	3791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	17,500.00	805,000.00	12149	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	23	402,480.00	715,520.00	1,520,520.00	-	-	1,520,520.00	0.02
												12150	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,700.00	72,900.00	22	24,786.00	48,114.00	48,114.00	-	-	48,114.00	0.02
												12151	โรงจอดรถ	ตึก	2	27.00	-	2,700.00	72,900.00	22	24,786.00	48,114.00	48,114.00	-	-	48,114.00	0.02
					2	0	0	13.75	13.75	17,500.00	240,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,625.00	-	-	-571,123.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	55.35	55.35	17,500.00	968,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,625.00	-	968,625.00	-	-
16111	โฉนด	2496	2959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00	12152	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	848,160.00	63,840.00	133,440.00	-	-	133,440.00	0.02
16112	โฉนด	3752	6422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	60.80	960.80	11,500.00	11,049,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,049,200.00	-	11,049,200.00	-	-
					3	2	1	88.00	988.00	11,500.00	0.00	12153	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	234.00	-	5,950.00	1,392,300.00	31	723,996.00	668,304.00	668,304.00	-	-	668,304.00	0.30
												12154	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	82.50	-	6,600.00	544,500.00	31	283,140.00	261,360.00	261,360.00	-	-	261,360.00	0.30
												12155	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	1,200.00	-	5,500.00	6,600,000.00	31	3,432,000.00	3,168,000.00	14,530,000.00	-	-	14,530,000.00	0.30
												12156	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	60.00	-	7,500.00	450,000.00	31	234,000.00	216,000.00	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
16113	โฉนด	12517	25556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	2,500.00	51,500.00	12157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,850.00	334,530.00	9	30,107.70	304,422.30	355,922.30	-	-	355,922.30	0.02
16114	โฉนด	12516	25555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	-	50,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16115	โฉนด	12519	25557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	2,500.00	47,250.00	12158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.92	-	8,100.00	153,252.00	7	10,727.64	142,524.36	189,774.36	-	-	189,774.36	0.02
												12159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.92	-	8,100.00	153,252.00	7	10,727.64	142,524.36	142,524.36	-	-	142,524.36	0.02
16116	โฉนด	12515	25333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	12160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	15	113,280.00	453,120.00	493,120.00	-	493,120.00	-	-
					2	0	0	10.70	10.70	2,500.00	26,750.00	12161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	15	63,720.00	254,880.00	281,630.00	-	-	281,630.00	0.02
					4	0	0	10.70	10.70	2,500.00	26,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,750.00	-	-	26,750.00	0.30
16117	โฉนด	21943	63370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.90	49.90	25,000.00	1,247,500.00	12162	โรงจอดรถ	ตึก	3	144.00	-	2,700.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	1,542,988.00	-	-	1,542,988.00	0.30
16118	โฉนด	21944	63371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00	12163	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	24	701,784.00	1,145,016.00	1,810,016.00	-	-	1,810,016.00	0.02
16119	โฉนด	13347	26883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	96.60	196.60	25,000.00	4,915,000.00	12164	สถานศึกษา	ตึก	3	1,792.00	-	7,700.00	13,798,400.00	39	9,382,912.00	4,415,488.00	9,330,488.00	-	-	9,330,488.00	0.30
16120	โฉนด	21950	63377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	2,500.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16121	โฉนด	21948	63375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	25,000.00	1,042,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,042,500.0000000001	-	-	1,042,500.0000000001	0.02
16122	โฉนด	21945	63372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00	12165	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	24	701,784.00	1,145,016.00	1,810,016.00	-	1,810,016.00	-	-
16123	โฉนด	21946	63373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00	12166	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.50	-	2,700.00	174,150.00	31	90,558.00	83,592.00	748,592.00	-	-	748,592.00	0.02
16124	โฉนด	2011	2096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.30	36.30	2,500.00	90,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,750.00	-	90,750.00	-	-
16125	โฉนด	21947	63374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	25,000.00	672,500.00	12167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	32	840,780.00	716,220.00	1,388,720.00	-	1,388,720.00	-	-
16126	โฉนด	31408	15884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	12,000.00	273,600.00	12168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	8	70,800.00	814,200.00	1,087,800.00	-	-	1,087,800.00	0.02
16127	โฉนด	5682	11324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.30	35.30	3,000.00	105,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,900.00	-	105,900.00	-	-
16128	โฉนด	4487	9987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	7,500.00	82,500.00	12169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	21	221,440.00	470,560.00	553,060.00	-	-	553,060.00	0.02
16129	โฉนด	29560	95658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	74.50	574.50	9,000.00	5,170,500.00	12170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	24	336,300.00	548,700.00	5,719,200.00	-	-	5,719,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16130	โฉนด	19441	40053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	12171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	19	79,296.00	203,904.00	253,904.00	-	-	253,904.00	0.02
					1	0	0	38.80	38.80	5,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
16131	ที่ราชพัสดุ	2539	เช่าที่ดิน ที่ ตง.257 (ฉ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	3.40	303.40	80,000.00	24,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,272,000.00	-	-	24,272,000.00	0.30
16132	โฉนด	8740	15538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
16133	โฉนด	3994	61245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	400.00	4,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,800.00	-	-	4,800.00	0.02
					2	0	1	27.70	127.70	400.00	51,080.00	12172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	21	285,120.00	605,880.00	656,960.00	-	-	656,960.00	0.02
												12173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	303,264.00	-	-	303,264.00	0.02
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	48.00	-	8,600.00	412,800.00	11	49,536.00	363,264.00	363,264.00	-	363,264.00	-	-
16134	โฉนด	15484	31523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.80	10.80	8,000.00	86,400.00	12174	โรงจอดรถ	ไม้	3	43.20	-	2,700.00	116,640.00	36	108,475.20	8,164.80	94,564.80	-	-	94,564.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	16.10	116.10	8,000.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.00	-	928,800.00	-	-
16135	โฉนด	3496	4506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	12175	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	533,288.00	-	533,288.00	-	-
16136	โฉนด	3463	4493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	12,000.00	260,400.00	12176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	35	653,940.00	435,960.00	696,360.00	-	696,360.00	-	-
16137	โฉนด	12789	25855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.70	56.70	4,000.00	226,800.00	12177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	421,200.00	-	-	421,200.00	0.30
												12178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
16138	โฉนด	30974	29278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.02
16139	โฉนด	1816	1749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.60	5.60	8,750.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30
16140	โฉนด	21100	43782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	67.80	67.80	2,500.00	169,500.00	12179	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	29	1,981,440.00	2,146,560.00	2,316,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	8.75	8,600.00	-	29	-	-	-	202,655.25	-	202,655.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	96.00	20.00	8,600.00	-	29	-	-	-	463,212.00	-	463,212.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	10.00	8,600.00	-	29	-	-	-	231,606.00	-	231,606.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	192.00	40.00	8,600.00	-	29	-	-	-	926,424.00	-	926,424.00	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	102.00	21.25	8,600.00	-	29	-	-	-	492,162.75	-	492,162.75	0.02
16141	โฉนด	6992	13007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	12180	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	18	237,120.00	674,880.00	796,080.00	-	-	796,080.00	0.02
16142	โฉนด	2657	42787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	28	238,464.00	279,936.00	487,936.00	-	-	487,936.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	12192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	417,952.00	-	-	417,952.00	0.30
					2	0	1	69.00	169.00	13,000.00	2,197,000.00	12193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	28	745,200.00	874,800.00	3,071,800.00	-	-	3,071,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16143	โฉนด	24910	73951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	8,000.00	170,400.00	12194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	8	87,192.00	1,002,708.00	1,173,108.00	-	-	1,173,108.00	0.02
16144	โฉนด	22258	64374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.50	83.50	10,000.00	835,000.00	12195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	17	458,784.00	1,452,816.00	2,287,816.00	-	-	2,287,816.00	0.02
16145	โฉนด	23535	68937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00	12196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	322.00	-	8,600.00	2,769,200.00	7	193,844.00	2,575,356.00	2,949,156.00	-	-	2,949,156.00	0.02
16146	โฉนด	30072	98260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
16147	โฉนด	644	647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	49.00	249.00	40,000.00	9,960,000.00	12197	สถานพยาบาล	ตึก	3	635.70	-	9,800.00	6,229,860.00	3	186,895.80	6,042,964.20	16,002,964.20	-	-	16,002,964.20	0.30
16148	โฉนด	3967	8457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.70	100.70	6,000.00	604,200.00	12198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	20	191,160.00	446,040.00	1,050,240.00	-	1,050,240.00	-	-
16149	โฉนด	709	705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.30	10.30	40,000.00	412,000.00	12199	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	236.25	-	8,550.00	2,019,937.50	12	282,791.25	1,737,146.25	2,149,146.25	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	218.25	92.39	8,550.00	-	12	-	-	-	1,985,596.220375	-	1,985,596.220375	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	7.61	8,550.00	-	12	-	-	-	163,550.029625	-	163,550.029625	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16150	โฉนด	26468	79008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	49.90	149.90	6,550.00	981,845.00	12200	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	283.88	-	8,600.00	2,441,368.00	11	292,964.16	2,148,403.84	3,130,248.84	-	3,130,248.84	-	-
16151	โฉนด	26467	79009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	63.60	163.60	7,500.00	1,227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,227,000.00	-	-	1,227,000.00	0.30
16152	โฉนด	26470	79010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	52.00	152.00	7,500.00	1,140,000.00	12201	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	55	1,096,500.00	193,500.00	1,333,500.00	-	-	1,333,500.00	0.02
16153	โฉนด	19225	39010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.70	54.70	25,000.00	1,367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,500.00	-	-	1,367,500.00	0.30
16154	โฉนด	18803	38832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.10	96.10	4,000.00	384,400.00	12202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	29	244,944.00	265,356.00	649,756.00	-	649,756.00	-	-
16155	โฉนด	18807	38836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.50	69.50	4,500.00	312,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,750.00	-	312,750.00	-	-
16156	โฉนด	32411	108240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	12,000.00	181,200.00	12203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	55	723,140.00	228,360.00	409,560.00	-	-	409,560.00	0.02
16157	โฉนด	32412	108241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	12,000.00	170,400.00	12204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	71	723,140.00	228,360.00	398,760.00	-	-	398,760.00	0.02
16158	โฉนด	24185	71871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.50	35.50	5,000.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	-	177,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16159	โฉนด	7363	13524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
16160	โฉนด	7493	13757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.50	47.50	6,000.00	285,000.00	12205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,850.00	438,075.00	3	13,142.25	424,932.75	709,932.75	-	-	709,932.75	0.02
16161	โฉนด	8021	14442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	12206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	14	196,182.00	893,718.00	1,029,918.00	-	-	1,029,918.00	0.02
16162	โฉนด	6137	12200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	20,000.00	664,000.00	12207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	32	567,526.50	483,448.50	1,147,448.50	-	1,147,448.50	-	-
16163	โฉนด	23103	67074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00	12208	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	17	83,160.00	263,340.00	418,140.00	-	418,140.00	-	-
16164	โฉนด	30415	99957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	71.40	171.40	4,350.00	745,590.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,590.00	-	-	745,590.00	0.30
16165	โฉนด	30414	99956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.88	17.88	5,250.00	93,870.00	12209	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,600.00	1,229,800.00	37	787,072.00	442,728.00	536,598.00	-	-	536,598.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	5,250.00	157,500.00	12210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	11	127,440.00	934,560.00	1,092,060.00	-	-	1,092,060.00	0.02
					2	0	1	61.12	161.12	5,250.00	845,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	845,880.00	-	-	-531,408.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	0.00	600.00	5,250.00	3,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150,000.00	-	3,150,000.00	-	-
16166	โฉนด	2963	4172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	5,000.00	198,000.00	12211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	11	126,360.00	926,640.00	1,124,640.00	-	1,124,640.00	-	-
16167	โฉนด	6110	11947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	12212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	55	465,393.60	146,966.40	602,966.40	-	-	602,966.40	0.02
16168	โฉนด	3135	3647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	12213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	21	81,648.00	173,502.00	256,052.00	-	-	256,052.00	0.02
16169	โฉนด	10241	20793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	12214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	21	442,880.00	941,120.00	1,250,120.00	-	1,250,120.00	-	-
16170	โฉนด	1072	239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.50	32.50	20,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
16171	โฉนด	11293	23040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-
16172	โฉนด	30173	98727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.70	63.70	6,000.00	382,200.00	12215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	10	191,160.00	1,720,440.00	2,102,640.00	-	2,102,640.00	-	-
16173	โฉนด	30217	98771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16174	โฉนด	30214	98768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00	12216	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	78.00	-	7,700.00	600,600.00	9	54,054.00	546,546.00	790,146.00	-	790,146.00	-	-
16175	โฉนด	30176	98730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.00	103.00	6,000.00	618,000.00	12217	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,850.00	1,486,800.00	8	118,944.00	1,367,856.00	1,985,856.00	-	1,985,856.00	-	-
16176	โฉนด	30160	98714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00	12218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.66	-	8,850.00	979,341.00	8	78,347.28	900,993.72	1,172,793.72	-	1,172,793.72	-	-
16177	โฉนด	30199	98753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	12219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	11	82,836.00	607,464.00	773,664.00	-	-	773,664.00	0.02
16178	โฉนด	30192	98746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00	12220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	9	172,044.00	1,739,556.00	1,956,156.00	-	1,956,156.00	-	-
16179	โฉนด	30225	98779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	6,000.00	310,200.00	12221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	234.00	-	8,850.00	2,070,900.00	7	144,963.00	1,925,937.00	2,236,137.00	-	2,236,137.00	-	-
16180	โฉนด	21088	43814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	3,500.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-
16181	โฉนด	21089	43815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	3,500.00	86,800.00	12222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	4	18,144.00	435,456.00	522,256.00	-	522,256.00	-	-
16182	โฉนด	21954	63299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	3,500.00	86,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,450.00	-	-	86,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16183	โฉนด	21092	43818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.10	49.10	3,500.00	171,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,850.00	-	-	171,850.00	0.30
16184	โฉนด	21952	63297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	3,500.00	86,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,450.00	-	86,450.00	-	-
16185	โฉนด	25230	76160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	7.80	107.80	3,500.00	377,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,300.00	-	-	377,300.00	0.30
16186	โฉนด	21955	63311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	5,000.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	123,500.00	-	-
16187	โฉนด	21955	63311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	5,000.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	-	123,500.00	0.30
16188	โฉนด	21964	63335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.30	54.30	3,500.00	190,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,050.00	-	-	190,050.00	0.30
16189	โฉนด	21091	43817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.20	49.20	3,500.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	-	172,200.00	0.30
16190	โฉนด	21094	43820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	15.70	115.70	3,500.00	404,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,950.00	-	-	404,950.00	0.30
16191	โฉนด	20087	41650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	12223	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	80.00	-	7,400.00	592,000.00	25	550,560.00	41,440.00	508,940.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	25.00	31.25	7,400.00	-	25	-	-	-	159,043.75	-	159,043.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	55.00	68.75	7,400.00	-	25	-	-	-	349,896.25	-	349,896.25	0.02
16192	โฉนด	16098	32640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.60	59.60	2,500.00	149,000.00	12224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	71	1,124,154.00	354,996.00	503,996.00	-	503,996.00	-	-
16193	โฉนด	28	158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.50	14.50	15,000.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	-	217,500.00	0.30
16194	โฉนด	4772	10046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	12225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	21	274,032.00	582,318.00	894,318.00	-	894,318.00	-	-
16195	โฉนด	7566	13710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	12226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	37	396,576.00	223,074.00	465,474.00	-	-	465,474.00	0.02
16196	โฉนด	22697	65728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.10	124.10	6,000.00	744,600.00	12227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	354.90	-	8,600.00	3,052,140.00	22	1,037,727.60	2,014,412.40	2,759,012.40	-	2,759,012.40	-	-
16197	โฉนด	724	4831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	5,000.00	119,000.00	12228	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	152.00	-	7,600.00	1,155,200.00	31	600,704.00	554,496.00	673,496.00	-	673,496.00	-	-
16198	โฉนด	23263	68035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	12229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	15	110,720.00	442,880.00	539,480.00	-	539,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16199	โฉนด	7197	13490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	8,000.00	394,400.00	12230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	959,072.00	-	959,072.00	-	-
16200	โฉนด	29514	97941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	3	76.80	1,976.80	5,000.00	9,884,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,884,000.00	-	9,884,000.00	-	-
16201	โฉนด	5543	11331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	7,500.00	313,500.00	12231	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	14.60	-	7,850.00	114,610.00	32	106,587.30	8,022.70	321,522.70	-	-	321,522.70	0.02
16202	โฉนด	6963	12978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
16203	โฉนด	4325	7078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.50	86.50	10,000.00	865,000.00	12232	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.60	-	8,850.00	607,110.00	4	24,284.40	582,825.60	1,447,825.60	-	-	1,447,825.60	0.02
16204	โฉนด	8003	14424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
16205	โฉนด	11345	23105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	5,200.00	85,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,280.00	-	85,280.00	-	-
16206	โฉนด	9931	19737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	12233	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	20	273,600.00	638,400.00	767,400.00	-	767,400.00	-	-
16207	โฉนด	71	2584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	12234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	71	465,393.60	146,966.40	399,966.40	-	399,966.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16208	โฉนด	3003	3516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,500.00	103,350.00	12235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	445,494.00	-	445,494.00	-	-
16209	โฉนด	7431	13447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.30	62.30	8,000.00	498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,400.00	-	-	498,400.00	0.30
16210	โฉนด	8681	15228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	60,000.00	1,416,000.00	12236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	2,495,520.00	-	-	2,495,520.00	0.30
16211	โฉนด	4143	9273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00	12237	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	10	116,100.00	1,044,900.00	1,359,900.00	-	1,359,900.00	-	-
16212	โฉนด	22861	66277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	28.00	328.00	9,000.00	0.00	12238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	21	90,720.00	192,780.00	192,780.00	-	-	192,780.00	0.02
												12239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	21	90,720.00	192,780.00	192,780.00	-	-	192,780.00	0.02
												12240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	21	90,720.00	192,780.00	192,780.00	-	-	192,780.00	0.02
												12241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	21	90,720.00	192,780.00	192,780.00	-	-	192,780.00	0.02
												12242	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	21	90,720.00	192,780.00	192,780.00	-	-	192,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	21	90,720.00	192,780.00	192,780.00	-	-	192,780.00	0.02
												12244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	21	90,720.00	192,780.00	192,780.00	-	-	192,780.00	0.02
												12245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	3,216,384.00	-	-	3,216,384.00	0.02
												12246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	264,384.00	-	-	264,384.00	0.02
												12247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	264,384.00	-	-	264,384.00	0.02
												12248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	264,384.00	-	-	264,384.00	0.02
												12249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	264,384.00	-	-	264,384.00	0.02
												12250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	264,384.00	-	-	264,384.00	0.02
												12251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	264,384.00	-	-	264,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	264,384.00	-	-	264,384.00	0.02
16213	โฉนด	24892	74170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.30	44.30	9,000.00	398,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,700.00	-	398,700.00	-	-
16214	โฉนด	825	468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	59.20	159.20	9,000.00	1,432,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,800.00	-	1,432,800.00	-	-
16215	โฉนด	22862	66278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.20	90.20	9,000.00	811,800.00	12253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	23	102,060.00	181,440.00	993,240.00	-	-	993,240.00	0.02
												12254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	23	102,060.00	181,440.00	181,440.00	-	-	181,440.00	0.02
16216	โฉนด	1193	12184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	12255	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,650.00	1,101,600.00	40	1,024,488.00	77,112.00	286,112.00	-	-	286,112.00	0.02
16217	โฉนด	8801	15897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.70	76.70	15,000.00	1,150,500.00	12256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	6	130,032.00	2,037,168.00	3,187,668.00	-	3,187,668.00	-	-
16218	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.00	88.00	21,500.00	1,892,000.00	12257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	39	1,694,016.00	797,184.00	2,689,184.00	-	797,184.00	1,892,000.00	0.02
												12258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	39	462,672.00	217,728.00	217,728.00	-	-	217,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16219	โฉนด	32593	110882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.50	65.50	6,000.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-
16220	โฉนด	31674	68582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12259	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	24	300,352.00	490,048.00	616,048.00	-	616,048.00	-	-
16221	โฉนด	8662	15189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.60	42.60	7,000.00	298,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,200.00	-	-	298,200.00	0.30
16222	โฉนด	4454	9069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.80	15.80	15,000.00	237,000.00	12260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	81.00	-	8,650.00	700,650.00	35	420,390.00	280,260.00	517,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	50.00	8,650.00	-	35	-	-	-	258,630.00	-	258,630.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.50	50.00	8,650.00	-	35	-	-	-	258,630.00	258,630.00	-	-
16223	โฉนด	8981	15728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.30
16224	โฉนด	13500	27359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.30	84.30	6,150.00	518,445.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,445.00	-	518,445.00	-	-
16225	โฉนด	7191	13861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.20	47.20	10,000.00	472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,000.00	-	472,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16226	โฉนด	885	940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.10	38.10	25,000.00	952,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	952,500.00	-	-	952,500.00	0.30
16227	โฉนด	18329	37802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	26.90	126.90	7,500.00	951,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,750.00	-	-	951,750.00	0.30
16228	โฉนด	11049	22331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.20	31.20	12,000.00	374,400.00	12261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	770,976.00	-	-	770,976.00	0.30
16229	โฉนด	1350	1143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.90	25.90	15,000.00	388,500.00	12262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	15	311,400.00	1,245,600.00	1,634,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	817,050.00	-	817,050.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	817,050.00	-	817,050.00	0.02
16230	โฉนด	5638	11441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
16231	โฉนด	3449	4479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.30	18.30	12,000.00	219,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,600.00	-	219,600.00	-	-
16232	โฉนด	465	4654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.60	43.60	2,000.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	-	87,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16233	โฉนด	27044	80402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	12263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	13	58,320.00	306,180.00	628,680.00	-	-	628,680.00	0.02
16234	โฉนด	27045	80403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	12264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	19	118,944.00	305,856.00	628,356.00	-	-	628,356.00	0.02
16235	โฉนด	23182	67825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.60	16.60	15,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
16236	โฉนด	27047	80405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.88	11.88	15,000.00	178,125.00	12265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,100.00	384,750.00	11	46,170.00	338,580.00	516,705.00	-	516,705.00	-	-
					2	0	0	31.13	31.13	15,000.00	466,950.00	12266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,100.00	384,750.00	11	46,170.00	338,580.00	805,530.00	-	-	805,530.00	0.02
16237	โฉนด	23181	67824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	250,500.00	-	-
16238	โฉนด	19939	41176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.00	38.00	60,000.00	2,280,000.00	12267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	18	384,579.00	1,094,571.00	3,374,571.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	85.50	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	1,687,285.50	-	1,687,285.50	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	85.50	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	1,687,285.50	-	1,687,285.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16239	โฉนด	27046	80404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,500.00	-	-	322,500.00	0.02
16240	โฉนด	27043	80401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
16241	โฉนด	23183	67826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	250,500.00	-	-
16242	โฉนด	23180	67823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	24	138,510.00	225,990.00	531,990.00	-	-	531,990.00	0.02
16243	โฉนด	19940	41177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00	12269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	17	148,680.00	470,820.00	1,115,820.00	-	-	1,115,820.00	0.02
16244	โฉนด	19938	41175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	60,000.00	3,210,000.00	12270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	123.75	-	8,100.00	1,002,375.00	18	260,617.50	741,757.50	3,951,757.50	-	3,951,757.50	-	-
16245	โฉนด	13381	27006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	12271	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	154.50	-	8,550.00	1,320,975.00	22	449,131.50	871,843.50	1,225,843.50	-	-	1,225,843.50	0.02
					2	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	12272	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	154.50	-	8,550.00	1,320,975.00	22	449,131.50	871,843.50	1,225,843.50	-	-	1,225,843.50	0.02
					2	0	0	23.59	23.59	15,000.00	353,850.00	12273	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	154.50	-	8,550.00	1,320,975.00	22	449,131.50	871,843.50	1,225,693.50	-	-	1,225,693.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16246	โฉนด	19941	41178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	12274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	377,460.00	-	-	377,460.00	0.02
					2	0	0	72.60	72.60	15,000.00	1,089,000.00	12275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	1,263,960.00	-	-	1,263,960.00	0.02
												12276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
16247	โฉนด	23184	67827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	250,500.00	-	-
16248	โฉนด	10615	21721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.50	32.50	4,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
16249	โฉนด	8901	15638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.75	6.75	6,000.00	40,500.00	12277	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	27.00	-	7,850.00	211,950.00	6	42,390.00	169,560.00	210,060.00	-	-	210,060.00	0.02
					1	0	0	15.95	15.95	6,000.00	95,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,700.00	-	95,700.00	-	-
16250	โฉนด	6657	12890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
16251	โฉนด	29325	93833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	86.50	86.50	3,500.00	302,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,750.00	-	-	302,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16252	โฉนด	29324	93832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.20	84.20	3,500.00	294,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,700.00	-	-	294,700.00	0.30
16253	โฉนด	29327	93835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	91.10	91.10	3,500.00	318,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,850.00	-	-	318,850.00	0.30
16254	โฉนด	29323	93831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	81.90	81.90	3,500.00	286,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,650.00	-	-	286,650.00	0.30
16255	โฉนด	29326	93834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.70	88.70	3,500.00	310,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,450.00	-	-	310,450.00	0.30
16256	โฉนด	29322	93830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	81.10	81.10	3,500.00	283,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,850.00	-	-	283,850.00	0.30
16257	โฉนด	1602	1543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,200.00	-	187,200.00	-	-
16258	โฉนด	31232	28209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.40	63.40	8,000.00	507,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,200.00	-	-	507,200.00	0.02
16259	โฉนด	20410	42073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	12278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,650.00	871,920.00	19	244,137.60	627,782.40	751,982.40	-	751,982.40	-	-
16260	โฉนด	5599	12051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	84.60	84.60	15,000.00	1,269,000.00	12279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,850.00	495,600.00	21	158,592.00	337,008.00	1,606,008.00	-	-	1,606,008.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16261	โฉนด	11525	23419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.30	89.30	6,000.00	535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	535,800.00	-	-
16262	โฉนด	3492	55220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	45.10	645.10	10,500.00	6,773,550.00	12280	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.80	-	7,850.00	791,280.00	43	735,890.40	55,389.60	6,828,939.60	-	6,828,939.60	-	-
16263	โฉนด	3491	55219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	65.50	665.50	10,500.00	6,987,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,987,750.00	-	6,987,750.00	-	-
16264	โฉนด	3493	55221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	14.00	614.00	10,500.00	6,447,000.00	12281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,950.00	2,862,000.00	43	2,432,700.00	429,300.00	6,876,300.00	-	6,876,300.00	-	-
16265	โฉนด	4281	7865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.50	18.50	80,000.00	1,480,000.00	12282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,850.00	708,000.00	36	438,960.00	269,040.00	1,749,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	30.00	8,850.00	-	36	-	-	-	524,712.00	-	524,712.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	70.00	8,850.00	-	36	-	-	-	1,224,328.00	-	1,224,328.00	0.02
16266	โฉนด	11342	22918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.10	73.10	7,000.00	511,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,699.9999999999	-	-	511,699.9999999999	0.30
16267	โฉนด	28929	92413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	26.80	426.80	3,500.00	1,493,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,493,800.00	-	1,493,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16268	โฉนด	28928	92412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	36.30	236.30	1,750.00	413,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,525.00	-	413,525.00	-	-
16269	โฉนด	28930	92414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	3,500.00	108,500.00	12283	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,600.00	1,066,400.00	14	191,952.00	874,448.00	982,948.00	-	982,948.00	-	-
					1	0	3	87.20	387.20	3,500.00	1,355,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,355,200.00	-	1,355,200.00	-	-
16270	โฉนด	28926	92410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	73.90	373.90	3,500.00	1,308,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,650.00	-	1,308,650.00	-	-
16271	โฉนด	28927	92411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	8.80	408.80	3,500.00	1,430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,430,800.00	-	1,430,800.00	-	-
16272	โฉนด	15182	30858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
16273	โฉนด	28315	88167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.02
16274	โฉนด	1074	241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	20,000.00	634,000.00	12284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	40	453,600.00	194,400.00	828,400.00	-	-	828,400.00	0.02
16275	โฉนด	21969	63407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	12285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	28	149,040.00	174,960.00	244,960.00	-	-	244,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16276	โฉนด	12950	22390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	4,000.00	78,400.00	12286	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	423,168.00	306,432.00	384,832.00	-	-	384,832.00	0.02
16277	โฉนด	28410	88343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
16278	โฉนด	28411	88344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	12,000.00	397,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,200.00	-	397,200.00	-	-
16279	โฉนด	28406	88339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	12,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.02
16280	โฉนด	28407	88340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	12287	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	21	590,976.00	1,255,824.00	1,593,024.00	-	1,593,024.00	-	-
16281	โฉนด	28408	88341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	12,000.00	332,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	-	332,400.00	0.02
16282	โฉนด	28409	88342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	12288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	16	262,845.00	931,905.00	1,265,505.00	-	1,265,505.00	-	-
16283	โฉนด	10983	22279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.60	18.60	80,000.00	1,488,000.00	12289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	70	709,992.00	224,208.00	1,712,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	37.50	8,650.00	-	70	-	-	-	642,078.00	-	642,078.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	13.50	12.50	8,650.00	-	70	-	-	-	214,026.00	214,026.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	70	-	-	-	856,104.00	856,104.00	-	-
16284	โฉนด	3444	4474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	12,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	-	206,400.00	0.30
16285	โฉนด	856	1254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.40	37.40	80,000.00	2,992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,992,000.00	-	-	2,992,000.00	0.30
16286	โฉนด	22009	63771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	18.80	418.80	4,000.00	1,675,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,675,200.00	-	-	1,675,200.00	0.30
16287	โฉนด	14050	28473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00	12290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	11	124,560.00	913,440.00	1,229,940.00	-	-	1,229,940.00	0.02
16288	โฉนด	14051	28474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	12291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	1,212,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	66.67	8,650.00	-	12	-	-	-	808,160.4059999998	-	808,160.4059999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	8,650.00	-	12	-	-	-	404,019.594	-	404,019.594	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16289	โฉนด	30165	98719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.80	62.80	6,000.00	376,800.00	12292	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,700.00	970,200.00	14	174,636.00	795,564.00	1,172,364.00	-	-	1,172,364.00	0.02
16290	โฉนด	30166	98720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.80	62.80	6,000.00	376,800.00	12293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.60	-	8,850.00	1,093,860.00	8	87,508.80	1,006,351.20	1,383,151.20	-	1,383,151.20	-	-
16291	โฉนด	30222	98776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	6,000.00	296,400.00	12294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,850.00	1,075,275.00	8	86,022.00	989,253.00	1,285,653.00	-	-	1,285,653.00	0.02
16292	โฉนด	30216	98770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	68,000.00	3,366,000.00	12295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.10	-	8,850.00	947,835.00	6	56,870.10	890,964.90	4,256,964.90	-	-	4,256,964.90	0.02
16293	โฉนด	30211	98765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	6,000.00	211,800.00	12296	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	78.00	-	7,700.00	600,600.00	5	30,030.00	570,570.00	782,370.00	-	782,370.00	-	-
16294	โฉนด	30201	98755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	12297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	78.00	-	7,700.00	600,600.00	5	30,030.00	570,570.00	738,570.00	-	-	738,570.00	0.02
16295	โฉนด	30188	98742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00	12298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	11	209,952.00	1,539,648.00	1,756,248.00	-	1,756,248.00	-	-
16296	โฉนด	30206	98760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	12299	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	8	55,224.00	635,076.00	808,476.00	-	-	808,476.00	0.02
16297	โฉนด	30196	98750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00	12300	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,700.00	1,663,200.00	10	166,320.00	1,496,880.00	1,874,280.00	-	1,874,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16298	โฉนด	5386	10877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	60,000.00	1,176,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	-	8,100.00	891,000.00	8	71,280.00	819,720.00	1,995,720.00	-	-	1,995,720.00	0.30
16299	โฉนด	29148	92956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	7,500.00	210,750.00	12302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	15	235,280.00	941,120.00	1,151,870.00	-	-	1,151,870.00	0.02
16300	โฉนด	29149	92957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	12303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	14	211,752.00	964,648.00	1,167,148.00	-	1,167,148.00	-	-
16301	โฉนด	5456	10887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	10,000.00	333,000.00	12304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	14	61,236.00	278,964.00	611,964.00	-	-	611,964.00	0.02
16302	โฉนด	792	11075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.00	40.00	35,000.00	1,400,000.00	12305	โรงจอดรถ	ไม้	3	175.24	-	2,700.00	473,148.00	9	165,601.80	307,546.20	1,707,546.20	-	-	1,707,546.20	0.30
16303	โฉนด	30830	102653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	-	217,800.00	0.30
16304	โฉนด	30826	102649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.30
16305	โฉนด	29403	94255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	12306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,850.00	1,177,050.00	11	141,246.00	1,035,804.00	1,467,804.00	-	1,467,804.00	-	-
16306	โฉนด	30825	102648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,400.00	-	-	251,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16307	โฉนด	30829	102652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	-	203,400.00	0.30
16308	โฉนด	29404	94256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	12307	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.35	-	7,700.00	433,895.00	4	17,355.80	416,539.20	559,939.20	-	559,939.20	-	-
16309	โฉนด	29402	94254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	-	139,800.00	0.30
16310	โฉนด	30828	102651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	-	189,600.00	0.30
16311	โฉนด	29401	94253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	43.60	143.60	6,000.00	861,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,600.00	-	-	861,600.00	0.30
16312	โฉนด	30831	102654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	-	231,600.00	0.30
16313	โฉนด	30827	102650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30
16314	โฉนด	30824	102647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	99.00	299.00	6,000.00	1,794,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,794,000.00	-	-	1,794,000.00	0.30
16315	โฉนด	1203	12194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	12308	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,065,464.00	-	-	1,065,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
16316	โฉนด	20357	42020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	12309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,650.00	1,066,199.00	21	341,183.68	725,015.32	845,015.32	-	-	845,015.32	0.02
16317	โฉนด	8971	15718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00	12310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.10	-	8,650.00	1,471,365.00	38	971,100.90	500,264.10	589,064.10	-	589,064.10	-	-
16318	โฉนด	4791	10447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.76	11.76	2,500.00	29,400.00	12311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	200,472.00	-	-	200,472.00	0.02
					2	0	0	11.76	11.76	2,500.00	29,400.00	12312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	161,592.00	-	-	161,592.00	0.02
					2	0	0	11.76	11.76	2,500.00	29,400.00	12313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	161,592.00	-	-	161,592.00	0.02
					2	0	0	11.76	11.76	2,500.00	29,400.00	12314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	161,592.00	-	-	161,592.00	0.02
					2	0	0	11.76	11.76	2,500.00	29,400.00	12315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	38	256,608.00	132,192.00	161,592.00	-	-	161,592.00	0.02
16319	โฉนดตราจอง	106	146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
16320	โฉนด	626	4862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	16.50	716.50	11,000.00	7,881,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,881,500.00	-	7,881,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16321	โฉนด	13895	28108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	12316	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	44	549,024.00	173,376.00	221,376.00	-	-	221,376.00	0.02
16322	โฉนด	6973	12988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.30
16323	โฉนด	5964	11541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	60,000.00	1,986,000.00	12317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	469,800.00	340,200.00	2,326,200.00	-	-	2,326,200.00	0.02
16324	โฉนด	30621	102804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.00	53.00	4,350.00	230,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,550.00	-	-	230,550.00	0.30
16325	โฉนด	2376	2799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30
16326	โฉนด	10590	21942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	66.90	166.90	6,000.00	1,001,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,400.00	-	-	1,001,400.00	0.30
16327	โฉนด	713	1427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.20	32.20	40,000.00	1,288,000.00	12318	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	207.00	-	5,950.00	1,231,650.00	20	369,495.00	862,155.00	2,150,155.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	25.12	5,950.00	-	20	-	-	-	540,118.936	-	540,118.936	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.50	24.88	5,950.00	-	20	-	-	-	534,958.564	-	534,958.564	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	103.50	50.00	5,950.00	-	20	-	-	-	1,075,077.50	-	1,075,077.50	0.02
16328	โฉนด	30919	103031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.10	50.10	15,000.00	751,500.00	12319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	24	180,063.00	293,787.00	1,045,287.00	-	1,045,287.00	-	-
												12320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	21	82,944.00	176,256.00	176,256.00	-	-	176,256.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	12321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	561,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,100.00	-	24	-	-	-	280,704.00	-	280,704.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	8,100.00	-	24	-	-	-	280,704.00	-	280,704.00	0.02
16329	โฉนด	1371	1331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
16330	โฉนด	5670	11521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	3	4.80	2,704.80	7,050.00	19,068,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,068,840.00	-	19,068,840.00	-	-
16331	โฉนด	27580	85059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	32.20	232.20	6,000.00	1,393,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,200.00	-	1,393,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16332	โฉนด	19642	40190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.80	52.80	4,000.00	211,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,200.00	-	211,200.00	-	-
16333	โฉนด	19640	40188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.70	53.70	4,000.00	214,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,800.00	-	214,800.00	-	-
16334	โฉนด	3851	7804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	60,000.00	2,364,000.00	12322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	72	1,035,405.00	326,970.00	2,690,970.00	-	2,690,970.00	-	-
16335	โฉนด	5818	11617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	7,500.00	502,500.00	12323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	37	543,744.00	305,856.00	808,356.00	-	808,356.00	-	-
16336	โฉนด	17593	36082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.30	85.30	7,500.00	639,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,750.00	-	639,750.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00	12324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	27	186,912.00	237,888.00	327,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.00	41.66	8,850.00	-	27	-	-	-	136,598.1408	-	136,598.1408	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.00	58.34	8,850.00	-	27	-	-	-	191,289.8592	191,289.8592	-	-
16337	โฉนด	468	771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	40,000.00	1,264,000.00	12325	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.50	-	8,650.00	1,907,325.00	32	1,621,226.25	286,098.75	1,550,098.75	-	-	1,550,098.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16338	โฉนด	7403	13564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	12326	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	127.13	-	8,600.00	1,093,318.00	5	54,665.90	1,038,652.10	1,229,652.10	-	-	1,229,652.10	0.02
16339	โฉนด	11461	23241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	12327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	22	327,488.00	635,712.00	819,312.00	-	819,312.00	-	-
16340	โฉนด	9559	20976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.30
16341	โฉนด	450	797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,500.00	-	-	289,500.00	0.02
16342	โฉนด	4093	7241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.37	18.37	35,000.00	642,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,950.00	-	642,950.00	-	-
					2	0	0	9.63	9.63	35,000.00	337,050.00	12328	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.50	-	2,700.00	103,950.00	9	9,355.50	94,594.50	431,644.50	-	-	431,644.50	0.02
16343	โฉนด	14849	29463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	12329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,600.00	1,169,600.00	34	678,368.00	491,232.00	803,232.00	-	803,232.00	-	-
16344	โฉนด	14638	29266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	12330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	36	820,539.00	502,911.00	811,911.00	-	-	811,911.00	0.02
16345	โฉนด	14639	29267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	12331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	29	467,100.00	506,025.00	816,525.00	-	-	816,525.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16346	โฉนด	9947	19753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.80	42.80	6,000.00	256,800.00	12332	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,650.00	821,750.00	18	213,655.00	608,095.00	864,895.00	-	864,895.00	-	-
16347	โฉนด	11025	22295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	87.20	187.20	2,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	374,400.00	-	-
16348	โฉนด	22727	65874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00	12333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,650.00	3,806,000.00	6	228,360.00	3,577,640.00	3,797,640.00	-	-	3,797,640.00	0.02
					1	1	2	70.20	670.20	4,000.00	2,680,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680,800.00	-	2,680,800.00	-	-
16349	โฉนด	5458	11029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	-	-
16350	โฉนด	339	23	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	60,000.00	1,230,000.00	12334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	19	217,980.00	560,520.00	1,790,520.00	-	1,790,520.00	-	-
16351	โฉนด	20335	41998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	8,000.00	210,400.00	12335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	9	79,407.00	802,893.00	1,013,293.00	-	1,013,293.00	-	-
16352	โฉนด	18985	38684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	12336	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	13	328,320.00	1,723,680.00	1,911,180.00	-	-	1,911,180.00	0.02
16353	โฉนด	3154	3666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	6,500.00	94,900.00	12337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	61	295,488.00	93,312.00	188,212.00	-	188,212.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16354	โฉนด	27451	83701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	5,600.00	151,200.00	12338	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	18	899,600.00	484,400.00	635,600.00	-	635,600.00	-	-
16355	โฉนด	1557	16545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.70	73.70	4,000.00	294,800.00	12339	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	30	309,690.00	23,310.00	318,110.00	-	318,110.00	-	-
16356	โฉนด	18335	37629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.50	53.50	2,500.00	133,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,750.00	-	133,750.00	-	-
16357	โฉนด	18332	37626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12340	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	30	346,000.00	346,000.00	514,000.00	-	-	514,000.00	0.02
16358	โฉนด	18330	37624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	24	420,736.00	686,464.00	854,464.00	-	854,464.00	-	-
16359	โฉนด	19578	40806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	12342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	692,256.00	-	692,256.00	-	-
16360	โฉนด	1988	40809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.40	80.40	2,500.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
16361	โฉนด	19880	40808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.50	62.50	5,200.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.30
16362	โฉนด	18331	37625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	19	310,016.00	797,184.00	965,184.00	-	965,184.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16363	โฉนด	19879	40807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	8,000.00	123,200.00	12344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	359.10	-	8,100.00	2,908,710.00	21	930,787.20	1,977,922.80	2,101,122.80	-	-	2,101,122.80	0.02
16364	โฉนด	20529	42298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
16365	โฉนด	18333	37627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	31	503,776.00	465,024.00	633,024.00	-	633,024.00	-	-
16366	โฉนด	18334	37628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	12346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	31	503,776.00	465,024.00	633,024.00	-	633,024.00	-	-
16367	โฉนด	19877	40805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.10	80.10	8,000.00	640,800.00	12347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,850.00	1,610,700.00	7	112,749.00	1,497,951.00	2,138,751.00	-	2,138,751.00	-	-
16368	โฉนด	23547	68549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00	12348	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	49.00	-	7,700.00	377,300.00	18	98,098.00	279,202.00	492,202.00	-	-	492,202.00	0.02
16369	โฉนด	23548	68550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00	12349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	16	89,100.00	315,900.00	530,700.00	-	530,700.00	-	-
16370	โฉนด	23546	68548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00	12350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	14	116,640.00	531,360.00	744,360.00	-	-	744,360.00	0.02
16371	โฉนด	1393	1193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.50	48.50	8,500.00	412,250.00	12351	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.75	-	2,700.00	66,825.00	9	6,014.25	60,810.75	473,060.75	-	-	473,060.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16372	โฉนด	12974	26326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.00	49.00	10,000.00	490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,000.00	-	-	490,000.00	0.30
16373	โฉนด	10358	21036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.50	42.50	60,000.00	2,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,550,000.00	-	2,550,000.00	-	-
16374	โฉนด	20402	42065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	12352	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	29	372,096.00	403,104.00	526,104.00	-	526,104.00	-	-
16375	โฉนด	7021	13177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	12353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	18	136,890.00	389,610.00	578,610.00	-	-	578,610.00	0.02
16376	โฉนด	23407	68856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	56.60	156.60	8,750.00	1,370,250.00	12354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	262,656.00	466,944.00	1,837,194.00	-	-	1,837,194.00	0.02
												12355	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	262,656.00	466,944.00	466,944.00	-	-	466,944.00	0.02
												12356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	262,656.00	466,944.00	466,944.00	-	-	466,944.00	0.02
16377	โฉนด	23408	68857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	8,750.00	456,750.00	12357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	814,446.00	-	814,446.00	-	-
16378	โฉนด	23406	68855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.80	112.80	8,750.00	987,000.00	12358	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	96.00	-	7,450.00	715,200.00	54	607,920.00	107,280.00	1,094,280.00	-	-	1,094,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12359	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	4	96.00	-	7,450.00	715,200.00	54	607,920.00	107,280.00	107,280.00	-	-	107,280.00	0.30
16379	โฉนด	23410	68859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.80	53.80	8,750.00	470,750.00	12360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	51	393,984.00	124,416.00	595,166.00	-	-	595,166.00	0.02
16380	โฉนด	23411	68860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	8,750.00	446,250.00	12361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	539,562.00	-	539,562.00	-	-
16381	โฉนด	14331	30054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	12362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	198,312.00	-	-	198,312.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	12363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	198,312.00	-	-	198,312.00	0.02
					1	1	0	23.60	423.60	8,750.00	3,706,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,706,500.00	-	3,706,500.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	8,750.00	105,000.00	12364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	198,312.00	-	-	198,312.00	0.02
16382	โฉนด	23409	68858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	8,750.00	452,375.00	12365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	771,191.00	-	771,191.00	-	-
16383	โฉนด	5546	11244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	86.60	186.60	8,750.00	0.00	12366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	5	30,375.00	577,125.00	577,125.00	-	-	577,125.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,600.00	1,754,400.00	11	210,528.00	1,543,872.00	3,176,622.00	-	-	3,176,622.00	0.02
16384	โฉนด	3710	4974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	6,000.00	0.00	12368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												12369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
												12370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	443,544.00	-	-	443,544.00	0.02
16385	โฉนด	17135	34596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30
16386	โฉนด	5476	11098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.80	65.80	12,000.00	789,600.00	12371	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	105.00	-	5,950.00	624,750.00	18	162,435.00	462,315.00	1,251,915.00	-	-	1,251,915.00	0.30
16387	โฉนด	11613	23332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.60	18.60	80,000.00	1,488,000.00	12372	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	96.00	-	8,600.00	825,600.00	24	313,728.00	511,872.00	1,999,872.00	-	-	1,999,872.00	0.30
16388	โฉนด	12620	25384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.20	29.20	80,000.00	2,336,000.00	12373	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	254.40	-	8,200.00	2,086,080.00	7	146,025.60	1,940,054.40	4,276,054.40	-	-	4,276,054.40	0.30
16389	โฉนด	12621	25385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.60	29.60	80,000.00	2,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,368,000.00	-	-	2,368,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16390	โฉนด	24765	73640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.50	77.50	3,500.00	271,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,250.00	-	271,250.00	-	-
16391	โฉนด	8873	15649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.60	103.60	15,000.00	1,554,000.00	12374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	15	178,200.00	712,800.00	2,266,800.00	-	2,266,800.00	-	-
16392	โฉนด	5590	11176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.00	35.00	40,000.00	1,400,000.00	12375	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	3	70.00	-	7,700.00	539,000.00	46	501,270.00	37,730.00	1,437,730.00	-	-	1,437,730.00	0.30
16393	โฉนด	4196	6771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	16,000.00	358,400.00	12376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	56	946,656.00	298,944.00	657,344.00	-	-	657,344.00	0.30
16394	โฉนด	1937	2013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.45	25.45	60,000.00	1,527,000.00	12377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	16	365,376.00	1,295,424.00	2,822,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.83	8,650.00	-	16	-	-	-	587,910.9192	-	587,910.9192	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	8.34	8,650.00	-	16	-	-	-	235,390.1616	-	235,390.1616	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	70.83	8,650.00	-	16	-	-	-	1,999,122.9192	-	1,999,122.9192	0.02
					5	0	0	25.45	25.45	60,000.00	1,527,000.00	12378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	16	365,376.00	1,295,424.00	2,822,424.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.83	8,650.00	-	16	-	-	-	587,910.9192	-	587,910.9192	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	8.34	8,650.00	-	16	-	-	-	235,390.1616	-	235,390.1616	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	70.83	8,650.00	-	16	-	-	-	1,999,122.9192000004	-	1,999,122.9192000004	0.02
16395	โฉนด	8727	15297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,200.00	-	-	166,200.00	0.02
16396	โฉนด	6832	12832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	25,000.00	657,500.00	12379	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	9	275,616.00	2,786,784.00	3,444,284.00	-	-	3,444,284.00	0.02
16397	โฉนด	5177	10708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,000.00	-	393,000.00	-	-
16398	โฉนด	20922	43617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.80	61.80	6,000.00	370,800.00	12380	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	15	110,880.00	443,520.00	814,320.00	-	814,320.00	-	-
16399	โฉนด	367	3817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	83,600.00	-	-
16400	โฉนด	5799	11532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.90	9.90	40,000.00	396,000.00	12381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	694,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	55	-	-	-	173,736.00	-	173,736.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	8,650.00	-	55	-	-	-	173,736.00	-	173,736.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	347,472.00	-	347,472.00	0.02
16401	โฉนด	9146	16732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	12382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	284,424.00	-	284,424.00	-	-
16402	โฉนด	250	3785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	12383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	57	554,040.00	174,960.00	282,960.00	-	-	282,960.00	0.02
16403	โฉนด	25823	75997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00	12384	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	10	60,800.00	547,200.00	975,600.0000000001	-	975,600.0000000001	-	-
16404	โฉนด	25829	76003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	12385	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	18	268,320.00	763,680.00	1,051,680.00	-	1,051,680.00	-	-
16405	น.ส.3		2668/83	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.00	66.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16406	โฉนด	15187	30371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	5	0	22.00	2,022.00	15,500.00	31,341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,341,000.00	-	-	31,341,000.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	3	0	0.00	1,200.00	15,500.00	0.00	12386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.30-0.40
												12387	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	34,816.00	-	10,500.00	365,568,000.00	35	219,340,800.00	146,227,200.00	164,827,200.00	-	-	164,827,200.00	0.30-0.40
					3	0	2	22.00	222.00	15,500.00	3,441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,441,000.00	-	-	-143,035,032.	0.30-0.40
					1	7	0	0.00	2,800.00	15,500.00	43,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,400,000.00	-	-	43,400,000.00	0.01
					3	10	1	0.10	4,100.10	15,500.00	63,551,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,551,550.00	-	-	63,551,550.00	0.30-0.40
16407	โฉนด	2466	2992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.50	29.50	150,000.00	4,425,000.00	12388	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	351.00	-	8,550.00	3,001,050.00	71	2,280,798.00	720,252.00	5,145,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	1,714,912.4916	-	1,714,912.4916	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	234.00	66.67	8,550.00	-	71	-	-	-	3,430,339.5084	3,430,339.5084	-	0.02-0.00
					2	0	0	7.50	7.50	150,000.00	1,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,125,000.00	-	1,125,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16408	โฉนด	10933	22231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.00	12.00	25,000.00	300,000.00	12389	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	81.90	100.00	7,500.00	614,250.00	31	571,252.499999999	42,997.50	342,997.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.95	50.00	7,500.00	-	31	-	-	-	171,498.75	-	171,498.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	40.95	50.00	7,500.00	-	31	-	-	-	171,498.75	-	171,498.75	0.02
					3	0	1	58.80	158.80	25,000.00	3,970,000.00	12390	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	7,400.00	2,131,200.00	31	1,108,224.00	1,022,976.00	4,992,976.000000001	-	-	4,992,976.000000001	0.30
16409	โฉนด	11123	22566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	62.80	362.80	5,250.00	1,904,700.00	12391	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,850.00	588,525.00	34	341,344.50	247,180.50	2,151,880.50	-	2,151,880.50	-	-
16410	โฉนด	5408	10829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	8,500.00	214,200.00	12392	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	26	441,409.50	609,565.50	823,765.50	-	823,765.50	-	-
16411	โฉนด	10479	21325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00	12393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	36	1,158,408.00	709,992.00	1,830,492.00	-	1,830,492.00	-	-
16412	โฉนด	16283	32699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	0.00	100.00	37,500.00	3,750,000.00	12394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	24	1,231,200.00	2,008,800.00	5,758,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	400.00	-	8,100.00	-	24	-	-	-	5,758,800.00	-	5,758,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.00	8.00	37,500.00	300,000.00	12395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	21	82,944.00	176,256.00	476,256.00	-	-	476,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	37,500.00	300,000.00	12396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	21	82,944.00	176,256.00	476,256.00	-	-	476,256.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	37,500.00	300,000.00	12397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	21	82,944.00	176,256.00	476,256.00	-	-	476,256.00	0.02
					1	1	1	27.10	527.10	37,500.00	19,766,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,766,250.00	-	19,766,250.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	37,500.00	600,000.00	12398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	21	165,888.00	352,512.00	952,512.00	-	-	952,512.00	0.02
16413	โฉนด	22522	65190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	60,000.00	1,350,000.00	12399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	30	583,875.00	583,875.00	1,933,875.00	-	-	1,933,875.00	0.30
16414	โฉนด	15029	30237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
16415	โฉนด	24291	72595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.20	43.20	20,000.00	864,000.00	12400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	99.75	-	8,100.00	807,975.00	16	177,754.50	630,220.50	1,494,220.50	-	-	1,494,220.50	0.30
16416	โฉนด	22918	66612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.80	103.80	10,000.00	1,038,000.00	12401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.60	-	8,650.00	1,328,640.00	21	425,164.80	903,475.20	1,941,475.20	-	1,941,475.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16417	โฉนด	15041	30230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.30
16418	โฉนด	15039	30228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	10,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
16419	โฉนด	14827	30217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00	12402	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	88.89	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	3,231,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	8,650.00	-	31	-	-	-	807,864.00	-	807,864.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	25.00	8,650.00	-	31	-	-	-	807,864.00	-	807,864.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	1,615,728.00	-	1,615,728.00	0.02
												12403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	88.89	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	3,231,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	8,650.00	-	31	-	-	-	807,864.00	-	807,864.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	25.00	8,650.00	-	31	-	-	-	807,864.00	-	807,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	1,615,728.00	-	1,615,728.00	0.02
16420	โฉนด	17884	86438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	17	792,576.00	2,509,824.00	2,734,824.00	-	-	2,734,824.00	0.02
16421	โฉนด	22519	65187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	60,000.00	1,350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,350,000.00	-	-	1,350,000.00	0.30
16422	โฉนด	15033	30222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.80	24.80	60,000.00	1,488,000.00	12405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	28	763,968.00	896,832.00	2,384,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	1,192,416.00	-	1,192,416.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	1,192,416.00	1,192,416.00	-	-
16423	โฉนด	15032	30240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
16424	โฉนด	15031	30239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
16425	โฉนด	27967	86764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.10	59.10	6,000.00	354,600.00	12406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	16	140,184.00	497,016.00	851,616.00	-	851,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16426	โฉนด	27970	86767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	103.50	-	8,850.00	915,975.00	16	201,514.50	714,460.50	1,091,860.50	-	1,091,860.50	-	-
16427	โฉนด	27969	86766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.70	55.70	6,000.00	334,200.00	12408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,850.00	915,975.00	13	146,556.00	769,419.00	1,103,619.00	-	1,103,619.00	-	-
16428	โฉนด	27965	86762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.10	58.10	4,000.00	232,400.00	12409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	19	245,322.00	630,828.00	863,228.00	-	863,228.00	-	-
16429	โฉนด	27968	86765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	6,000.00	369,600.00	12410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,850.00	915,975.00	16	201,514.50	714,460.50	1,084,060.50	-	-	1,084,060.50	0.02
16430	โฉนด	11146	22712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	8,000.00	306,400.00	12411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	39	771,120.00	362,880.00	669,280.00	-	-	669,280.00	0.02
16431	โฉนด	1174	734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	12412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	25	145,800.00	218,700.00	409,500.00	-	-	409,500.00	0.02
16432	โฉนด	8661	15188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	7,000.00	142,800.00	12413	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	750,192.00	-	750,192.00	-	-
16433	โฉนด	6167	12094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	73.70	573.70	2,500.00	1,434,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,434,250.00	-	1,434,250.00	-	-
16434	โฉนด	5808	11502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16435	โฉนด	2374	2839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	9.40	309.40	80,000.00	24,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,752,000.00	-	24,752,000.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	80,000.00	8,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000,000.00	-	-	8,000,000.00	0.30
16436	โฉนด	9379	17027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.70	38.70	4,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-
16437	โฉนด	3048	3560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	12414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	172,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	8,100.00	-	44	-	-	-	57,531.5796	-	57,531.5796	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	8,100.00	-	44	-	-	-	115,080.4204	-	115,080.4204	0.02
16438	โฉนด	10837	22431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	12415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	34	352,350.00	255,150.00	397,950.00	-	-	397,950.00	0.02
16439	โฉนด	9514	20931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
16440	โฉนด	6067	12046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	-	229,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16441	โฉนด	12699	25537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	40,000.00	1,108,000.00	12416	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	9	485,784.00	1,382,616.00	2,490,616.00	-	-	2,490,616.00	0.30
16442	โฉนด	837	4422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	77.90	77.90	12,000.00	934,800.00	12417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	14	297,216.00	1,353,984.00	2,288,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	50.00	8,600.00	-	14	-	-	-	1,144,392.00	-	1,144,392.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	8,600.00	-	14	-	-	-	1,144,392.00	-	1,144,392.00	0.02
16443	โฉนด	12832	25879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	4,000.00	157,200.00	12418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	3	9,558.00	309,042.00	466,242.00	-	466,242.00	-	-
16444	โฉนด	7085	15536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	16.30	416.30	4,000.00	1,665,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,665,200.00	-	1,665,200.00	-	-
16445	โฉนด	7993	14414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.30
16446	โฉนด	869	1268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.20	84.20	6,000.00	505,200.00	12419	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,650.00	734,400.00	71	682,992.00	51,408.00	556,608.00	-	-	556,608.00	0.02
16447	โฉนด	9889	21129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.60	77.60	8,000.00	620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,800.00	-	620,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16448	โฉนด	14875	29615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	17,000.00	343,400.00	12420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	991,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	75.00	8,650.00	-	16	-	-	-	743,334.00	743,334.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	-	16	-	-	-	247,778.00	-	247,778.00	0.30
16449	โฉนด	11740	23538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	15,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.02
16450	โฉนด	843	699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	13.80	213.80	4,000.00	855,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,200.00	-	855,200.00	-	-
16451	โฉนด	22746	66443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.20	74.20	4,000.00	296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-
16452	โฉนด	4356	7683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	12421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.70	-	8,850.00	740,745.00	13	118,519.20	622,225.80	713,025.80	-	-	713,025.80	0.02
16453	โฉนด	2841	3324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	12422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	410,916.00	-	-	410,916.00	0.02
16454	โฉนด	7259	13321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00	12423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	32	467,100.00	397,900.00	486,400.00	-	486,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16455	โฉนด	31316	24313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.20	31.20	18,000.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	561,600.00	-	-
16456	โฉนด	22854	66336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.30	14.30	6,000.00	85,800.00	12424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	99.00	-	8,650.00	856,350.00	24	325,413.00	530,937.00	616,737.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.50	50.00	8,650.00	-	24	-	-	-	308,368.50	-	308,368.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.50	50.00	8,650.00	-	24	-	-	-	308,368.50	-	308,368.50	0.02
16457	โฉนด	18010	36480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.50	8.50	10,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-
16458	โฉนด	19985	41877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
16459	โฉนด	848	442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.30	29.30	80,000.00	2,344,000.00	12425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	32	635,256.00	541,144.00	2,885,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	20.58	8,650.00	-	32	-	-	-	593,762.6352	-	593,762.6352	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	79.42	8,650.00	-	32	-	-	-	2,291,381.3648	-	2,291,381.3648	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16460	โฉนด	6326	12337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	60,000.00	1,842,000.00	12426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,650.00	1,487,800.00	13	238,048.00	1,249,752.00	3,091,752.00	-	3,091,752.00	-	-
16461	โฉนด	10945	22385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	4,000.00	167,600.00	12427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	31	566,748.00	523,152.00	690,752.00	-	-	690,752.00	0.02
16462	โฉนด	12396	24821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	-	112,200.00	0.30
16463	โฉนด	10815	22158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	12428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	81,648.00	209,952.00	359,952.00	-	-	359,952.00	0.02
16464	โฉนด	6779	12753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	12429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	34	632,142.00	457,758.00	707,758.00	-	707,758.00	-	-
16465	โฉนด	13407	27253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	31.20	131.20	4,000.00	524,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,800.00	-	524,800.00	-	-
16466	โฉนด	29524	97358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.50	50.50	4,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-
16467	โฉนด	32405	108403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00	12430	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	5	8,640.00	164,160.00	560,160.00	-	-	560,160.00	0.30
16468	โฉนด	32406	108404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.60	93.60	4,000.00	374,400.00	12431	โรงจอดรถ	ตึก	3	64.00	-	2,700.00	172,800.00	-	0.00	172,800.00	547,200.00	-	-	547,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16469	โฉนด		14492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-
16470	โฉนด	12320	25224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.00	69.00	10,000.00	0.00	12432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	30	328,700.00	328,700.00	328,700.00	-	-	328,700.00	0.02
												12433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	30	328,700.00	328,700.00	1,018,700.00	-	-	1,018,700.00	0.02
												12434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	30	328,700.00	328,700.00	328,700.00	-	-	328,700.00	0.02
												12435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	30	328,700.00	328,700.00	328,700.00	-	-	328,700.00	0.02
16471	โฉนด	2590	3083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	12436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	8	93,312.00	1,073,088.00	2,048,088.00	-	2,048,088.00	-	-
16472	โฉนด	8973	15720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
16473	โฉนด	10079	20760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	20,000.00	534,000.00	12437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	55	492,480.00	155,520.00	689,520.00	-	-	689,520.00	0.02
16474	โฉนด	319	16	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	12438	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	55	855,972.00	64,428.00	443,928.00	-	443,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16475	โฉนด	10423	21303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-
16476	โฉนด	3887	6736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	25,000.00	490,000.00	12439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	684,400.0000000001	-	-	684,400.0000000001	0.02
16477	โฉนด	14314	29152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	72.20	72.20	6,000.00	433,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,200.00	-	-	433,200.00	0.30
16478	โฉนด	665	344 (73775)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	12440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,100.00	599,400.00	32	323,676.00	275,724.00	437,724.00	-	437,724.00	-	-
16479	โฉนด	28492	88776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	7,500.00	177,750.00	12441	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.10	-	8,600.00	1,153,260.00	19	322,912.80	830,347.20	1,008,097.20	-	-	1,008,097.20	0.02
16480	โฉนด	4564	9864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	15,000.00	595,500.00	12442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	5	40,500.00	769,500.00	1,365,000.00	-	1,365,000.00	-	-
16481	โฉนด	7630	13888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	7,500.00	371,250.00	12443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	35	466,560.00	311,040.00	682,290.00	-	682,290.00	-	-
16482	โฉนด	22993	66796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	12444	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	22	125,664.00	243,936.00	393,936.00	-	393,936.00	-	-
16483	โฉนด	10881	22068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	12445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	719,616.00	-	-	719,616.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16484	โฉนด	12290	26187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	5,250.00	262,500.00	12446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	33	949,424.00	745,976.00	1,008,476.00	-	1,008,476.00	-	-
					1	2	0	39.60	839.60	5,250.00	4,407,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,407,900.00	-	4,407,900.00	-	-
16485	โฉนด	14481	29339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.00	83.00	7,500.00	622,500.00	12447	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,600.00	2,081,200.00	71	1,581,712.00	499,488.00	1,121,988.00	-	1,121,988.00	-	-
16486	โฉนด	5854	11659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	12448	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	182.40	-	8,550.00	1,559,520.00	16	343,094.40	1,216,425.60	1,693,925.60	-	-	1,693,925.60	0.02
16487	โฉนด	9664	18311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	5.10	105.10	6,000.00	630,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,600.00	-	630,600.00	-	-
16488	โฉนด	5532	11250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.00	130.00	8,000.00	1,040,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,040,000.00	-	1,040,000.00	-	-
16489	โฉนด	24208	72442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	2,500.00	104,500.00	12449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	22	180,540.00	350,460.00	454,960.00	-	454,960.00	-	-
16490	โฉนด	22750	65776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	4,000.00	98,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,800.00	-	-	98,800.00	0.30
16491	โฉนด	22752	65778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	4,000.00	91,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600.00	-	-	91,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16492	โฉนด	11908	23921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.90	59.90	8,000.00	479,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,200.00	-	479,200.00	-	-
16493	โฉนด	22755	65781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,600.00	-	-	83,600.00	0.30
16494	โฉนด	54	10462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	30,000.00	456,000.00	12450	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	6	116,928.00	1,831,872.00	2,287,872.00	-	-	2,287,872.00	0.02
16495	โฉนด	4098	6574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.10	67.10	8,000.00	536,800.00	12451	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	638.40	-	8,550.00	5,458,320.00	71	4,148,323.20	1,309,996.80	1,846,796.80	-	-	1,846,796.80	0.02
16496	โฉนด	8137	14521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.30
16497	โฉนด	17367	35395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	52.80	552.80	5,200.00	2,874,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,874,559.9999999995	-	2,874,559.9999999995	-	-
					2	0	0	54.00	54.00	5,200.00	280,800.00	12452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	36	790,128.00	484,272.00	765,072.00	-	765,072.00	-	-
16498	โฉนด	8748	15305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.60	32.60	6,000.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	-	195,600.00	0.30
16499	โฉนด	10652	22723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
					1	4	3	29.90	1,929.90	4,000.00	7,719,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	55	968,544.00	305,856.00	8,025,456.00	-	8,025,456.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	210.00	-	8,850.00	1,858,500.00	37	1,189,440.00	669,060.00	669,060.00	-	669,060.00	-	-
16500	โฉนด	2941	3464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	29.20	529.20	12,000.00	6,350,400.00	12454	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.40	-	8,600.00	2,910,240.00	25	1,164,096.00	1,746,144.00	8,096,544.000000001	-	-	8,096,544.000000001	0.02
16501	โฉนด	5350	10805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	58.00	258.00	12,000.00	0.00	12455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.20	118,195.1999999996	-	-	118,195.1999999996	0.02
												12456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.20	3,214,195.20	-	-	3,214,195.20	0.02
												12457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.20	118,195.20	-	-	118,195.20	0.02
												12458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.20	118,195.1999999997	-	-	118,195.1999999997	0.02
												12459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.20	118,195.20	-	-	118,195.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.20	118,195.20	-	-	118,195.20	0.02
												12461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.1999999999	118,195.20	-	-	118,195.20	0.02
												12462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.20	118,195.1999999996	-	-	118,195.1999999996	0.02
												12463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.1999999999	118,195.20	-	-	118,195.20	0.02
												12464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.20	118,195.1999999997	-	-	118,195.1999999997	0.02
												12465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.80	-	8,100.00	492,480.00	71	374,284.80	118,195.1999999999	118,195.1999999999	-	-	118,195.1999999999	0.02
16502	โฉนด	4268	7057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.25	20.25	4,000.00	81,000.00	12466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	238,464.00	-	238,464.00	-	-
					1	0	2	34.85	234.85	4,000.00	939,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	939,400.00	-	939,400.00	-	-
16503	โฉนด	22881	66308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.40	51.40	6,000.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16504	โฉนด	2630	3164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.20	51.20	3,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-
16505	โฉนด	1542	18685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.40	144.40	2,000.00	288,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,800.00	-	-	288,800.00	0.02
16506	โฉนด	7034	100734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	72.90	272.90	2,000.00	545,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,800.00	-	545,800.00	-	-
16507	โฉนด	13990	28341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
16508	โฉนด	24091	70641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
16509	โฉนด	10587	21939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.10	67.10	4,000.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	268,400.00	-	-
16510	โฉนด	20262	41872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00	12467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	537,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	8,100.00	-	29	-	-	-	268,588.00	-	268,588.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	8,100.00	-	29	-	-	-	268,588.00	-	268,588.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16511	โฉนด	4495	9439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	7,500.00	340,500.00	12468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	49	1,446,280.00	456,720.00	797,220.00	-	-	797,220.00	0.02
16512	โฉนด	6492	12437	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
16513	โฉนด	1054	110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	40,000.00	1,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144,000.00	-	-	1,144,000.00	0.02
16514	โฉนด	8416	14917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	11.60	111.60	12,000.00	1,339,200.00	12469	โรงจอดรถ	ไม้	3	144.00	-	2,700.00	388,800.00	14	233,280.00	155,520.00	1,494,720.00	-	-	1,494,720.00	0.30
16515	โฉนด	6225	11991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,800.00	-	192,800.00	-	-
16516	โฉนด	7211	13451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	86.70	186.70	2,500.00	466,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,750.00	-	466,750.00	-	-
16517	โฉนด	1878	1769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	12470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	1,047,080.00	-	1,047,080.00	-	-
16518	โฉนด	27133	81636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	133,800.00	-	-
16519	โฉนด	17097	34558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	1,840,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16520	โฉนด	2996	3509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,500.00	106,600.00	12471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	355,432.00	-	-	355,432.00	0.02
16521	โฉนด	8751	15308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.40	33.40	6,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	-	200,400.00	0.30
16522	โฉนด	2217	2521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	10,500.00	472,500.00	12472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	24	1,183,320.00	1,930,680.00	2,403,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	27.77	8,650.00	-	24	-	-	-	667,363.086	-	667,363.086	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	22.23	8,650.00	-	24	-	-	-	534,226.9139999999	534,226.9139999999	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	8,650.00	-	24	-	-	-	1,201,590.00	1,201,590.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	10,500.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.02
					1	0	3	42.30	342.30	10,500.00	3,594,150.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	5	39,825.00	756,675.00	4,350,825.00	-	4,350,825.00	-	-
16523	โฉนด	10943	22383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	296,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16524	โฉนด	29828	97413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.80	86.80	2,500.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
16525	โฉนด	29829	97414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	8,000.00	334,400.00	12474	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	12	74,340.00	456,660.00	791,060.00	-	791,060.00	-	-
16526	โฉนด	13226	26754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.20	60.20	2,500.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	150,500.00	-	-
16527	โฉนด	28547	90717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
16528	โฉนด	18486	37814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	12475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	577,472.00	-	-	577,472.00	0.02
16529	โฉนด	18492	37820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	12476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	43	393,984.00	124,416.00	232,416.00	-	-	232,416.00	0.02
					1	0	0	14.20	14.20	6,000.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-
16530	โฉนด	18488	37816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	20,000.00	678,000.00	12477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	43	473,328.00	149,472.00	827,472.00	-	-	827,472.00	0.02
16531	โฉนด	18489	37817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	12478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	139,968.00	443,232.00	601,632.00	-	-	601,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16532	โฉนด	18491	37819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00	12479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	17	139,968.00	443,232.00	625,032.00	-	-	625,032.00	0.02
16533	โฉนด	30597	101249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	25,000.00	657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,500.00	-	-	657,500.00	0.30
16534	โฉนด	30600	101252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	25,000.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.30
16535	โฉนด	30605	101257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	4,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
16536	โฉนด	30599	101251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	25,000.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.30
16537	โฉนด	30604	101256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	4,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
16538	โฉนด	30603	101255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	4,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
16539	โฉนด	30594	101246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	25,000.00	662,500.00	12480	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	410.22	-	8,800.00	3,609,936.00	5	180,496.80	3,429,439.20	4,091,939.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.75	9.68	8,800.00	-	5	-	-	-	396,099.71456	-	396,099.71456	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	370.47	90.32	8,800.00	-	5	-	-	-	3,695,839.48544	-	3,695,839.48544	0.02
16540	โฉนด	30598	101250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	25,000.00	657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	657,500.00	-	-	657,500.00	0.30
16541	โฉนด	30596	101248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.40	26.40	25,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
16542	โฉนด	30602	101254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	4,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
16543	โฉนด	30606	101258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	4,000.00	159,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,200.00	-	-	159,200.00	0.30
16544	โฉนด	30601	101253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	4,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
16545	โฉนด	30595	101247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	25,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
16546	โฉนด	23710	68847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	12481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	19	213,136.00	548,064.00	698,064.00	-	698,064.00	-	-
16547	โฉนด	2133	2445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	7,500.00	201,750.00	12482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	14	79,650.00	362,850.00	564,600.00	-	564,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12483	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	14	79,650.00	362,850.00	362,850.00	-	362,850.00	-	-
16548	โฉนด	28288	88118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	34.10	134.10	8,000.00	1,072,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,800.00	-	1,072,800.00	-	-
16549	โฉนด	8961	15708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
16550	โฉนด	785	3045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	53.90	353.90	2,000.00	707,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,800.00	-	-	707,800.00	0.02
16551	โฉนด	28872	92610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.90	95.90	6,550.00	628,145.00	12484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	14	87,480.00	398,520.00	1,026,665.00	-	1,026,665.00	-	-
16552	โฉนด	214	4214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	20,000.00	592,000.00	12485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,600.00	1,788,800.00	38	1,180,608.00	608,192.00	1,200,192.00	-	-	1,200,192.00	0.02
16553	โฉนด	6184	12059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	4,000.00	131,200.00	12486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	34	317,115.00	229,635.00	360,835.00	-	360,835.00	-	-
16554	โฉนด	31304	4100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	3,500.00	128,450.00	12487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	10	65,740.00	591,660.00	720,110.00	-	-	720,110.00	0.02
16555	โฉนด	2053	2286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.10	47.10	10,000.00	471,000.00	12488	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	44	538,080.00	169,920.00	640,920.00	-	640,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16556	โฉนด	15960	32530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	14.10	514.10	6,000.00	3,084,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,084,600.00	-	3,084,600.00	-	-
16557	โฉนด	15959	32529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	70.00	170.00	6,000.00	1,020,000.00	12489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,300.50	-	8,600.00	11,184,300.00	23	4,026,348.00	7,157,952.00	8,177,952.00	-	8,177,952.00	-	-
					1	1	3	87.40	787.40	6,000.00	4,724,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,724,400.00	-	4,724,400.00	-	-
16558	โฉนด	2872	32528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	25,000.00	790,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,000.00	-	790,000.00	-	-
16559	โฉนด	8939	15686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
16560	โฉนด	4912	11371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.80	99.80	12,000.00	1,197,600.00	12490	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,177.198	100.00	8,350.00	9,829,603.30	15	1,965,920.66	7,863,682.6399999999	9,061,282.639999999	-	-	9,061,282.6399999999	0.02
16561	โฉนด	21037	50777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	2.50	102.50	2,500.00	256,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,250.00	-	-	256,250.00	0.30
16562	โฉนด	3261	4653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	62.90	562.90	10,000.00	5,629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,629,000.00	-	-	5,629,000.00	0.30
16563	โฉนด	8545	14971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	95.30	195.30	10,000.00	1,953,000.00	12491	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,850.00	1,672,650.00	11	200,718.00	1,471,932.00	3,424,932.00	-	3,424,932.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16564	โฉนด	19266	39735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00	12492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	55	307,800.00	97,200.00	279,600.00	-	-	279,600.00	0.02
16565	โฉนด	1278	969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.30	36.30	100,000.00	3,630,000.00	12493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	252.72	-	8,650.00	2,186,028.00	55	1,661,381.28	524,646.72	4,154,646.7199999997	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	231.92	91.77	8,650.00	-	55	-	-	-	3,812,719.2949439995	3,812,719.2949439995	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.80	8.23	8,650.00	-	55	-	-	-	341,927.4250559999	-	341,927.4250559999	0.30
16566	โฉนด	2096	2289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00	12494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,100.00	674,325.00	24	256,243.50	418,081.50	956,081.50	-	956,081.50	-	-
16567	โฉนด	358	33	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.50	130.50	20,000.00	2,610,000.00	12495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	15	278,640.00	1,114,560.00	3,724,560.00	-	-	3,724,560.00	0.02
16568	โฉนด	2865	3348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	25,000.00	815,000.00	12496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	50	415,530.00	131,220.00	946,220.00	-	-	946,220.00	0.02
16569	โฉนด	31991	105355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	2,500.00	93,750.00	12497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	7	39,939.90	530,630.10	624,380.10	-	-	624,380.10	0.02
16570	โฉนด	32043	105407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	84.10	184.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16571	โฉนด	32020	105384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.20	51.20	2,500.00	128,000.00	12498	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	650,466.56	-	650,466.56	-	-
16572	โฉนด	32014	105378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	12499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,100.00	590,976.00	7	41,368.32	549,607.68	639,857.68	-	-	639,857.68	0.02
16573	โฉนด	31982	105346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	2,500.00	112,250.00	12500	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.15	-	8,850.00	983,677.50	6	59,020.65	924,656.85	1,036,906.85	-	1,036,906.85	-	-
16574	โฉนด	31987	105351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	2,500.00	103,000.00	12501	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	625,466.56	-	625,466.56	-	-
16575	โฉนด	11677	24320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	44.60	144.60	20,000.00	2,892,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,892,000.00	-	2,892,000.00	-	-
16576	โฉนด	11679	24322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	86.60	286.60	20,000.00	5,732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,732,000.00	-	5,732,000.00	-	-
					3	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	12502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	113.16	-	8,850.00	1,001,466.00	3	30,043.98	971,422.02	1,571,422.02	-	-	1,571,422.02	0.30
16577	โฉนด	28147	87359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.80	50.80	20,000.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.30
16578	โฉนด	11672	24315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	8.70	408.70	7,000.00	2,860,900.00	12503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	37	1,062,912.00	597,888.00	3,458,788.00	-	3,458,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16579	โฉนด	11674	24317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	86.30	86.30	20,000.00	1,726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,000.00	-	-	1,726,000.00	0.30
16580	โฉนด	737	87361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.80	35.80	20,000.00	716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	-	716,000.00	0.30
16581	โฉนด	28146	87358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.80	50.80	20,000.00	1,016,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.30
16582	โฉนด	31906	104791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.80	44.80	20,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
16583	โฉนด	11678	24321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.50	91.50	13,000.00	1,189,500.00	12504	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	33	1,040,256.00	817,344.00	2,006,844.00	-	2,006,844.00	-	-
16584	โฉนด	28145	87357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.90	48.90	20,000.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	-	978,000.00	0.30
16585	โฉนด	31908	104793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	20,000.00	802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,000.00	-	-	802,000.00	0.02
16586	โฉนด	11675	24318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	33.20	133.20	20,000.00	2,664,000.00	12505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	690.00	-	8,650.00	5,968,500.00	21	1,909,920.00	4,058,580.00	6,722,580.00	-	-	6,722,580.00	0.02
16587	โฉนด	28144	87356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.90	46.90	20,000.00	938,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	938,000.00	-	-	938,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16588	โฉนด	31905	104790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.20	47.20	20,000.00	944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	944,000.00	-	-
16589	โฉนด	11671	24314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.20	53.20	13,000.00	691,600.00	12506	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	400.00	-	5,950.00	2,380,000.00	36	1,475,600.00	904,400.00	1,596,000.00	-	-	1,596,000.00	0.30
16590	โฉนด	28143	87355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	20,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
16591	โฉนด	11673	24316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.20	61.20	20,000.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	1,224,000.00	-	-
16592	โฉนด	31907	104792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.40	42.40	20,000.00	848,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	848,000.00	-	848,000.00	-	-
16593	โฉนด	31909	104794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.80	37.80	20,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-
16594	โฉนด	28148	87360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.40	44.40	20,000.00	888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	888,000.00	-	-	888,000.00	0.30
16595	โฉนด	17261	34882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	12507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	35	212,400.00	141,600.00	282,000.00	-	-	282,000.00	0.02
16596	โฉนด	6442	12517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	12508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	31	526,266.00	485,784.00	599,784.00	-	-	599,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16597	โฉนด	5419	10888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.50	35.50	60,000.00	2,130,000.00	12509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	2,437,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	50.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	1,218,900.00	-	1,218,900.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	1,218,900.00	-	1,218,900.00	0.02
16598	โฉนด	14106	15106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	4,000.00	128,800.00	12510	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	32	299,376.00	255,024.00	383,824.00	-	383,824.00	-	-
16599	โฉนด	9708	18361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	64.20	64.20	8,000.00	513,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,600.00	-	-	513,600.00	0.30
16600	โฉนด	4848	10134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.20	91.20	6,000.00	547,200.00	12511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.38	-	8,100.00	464,778.00	18	120,842.28	343,935.72	891,135.72	-	-	891,135.72	0.02
												12512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.38	-	8,100.00	464,778.00	18	120,842.28	343,935.7199999999	343,935.72	-	-	343,935.72	0.02
												12513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.38	-	8,100.00	464,778.00	18	120,842.28	343,935.7200000001	343,935.72	-	-	343,935.72	0.02
												12514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.38	-	8,100.00	464,778.00	18	120,842.28	343,935.72	343,935.72	-	-	343,935.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16601	โฉนด	26826	89496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.50	111.50	4,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	446,000.00	-	-
16602	โฉนด	26825	89495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.60	113.60	4,000.00	454,400.00	12515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	45	484,272.00	152,928.00	607,328.00	-	607,328.00	-	-
16603	โฉนด	19413	40172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	12516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	453,120.00	-	453,120.00	-	-
16604	โฉนด	26823	89493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.20	111.20	4,000.00	444,800.00	12517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	26	297,360.00	410,640.00	855,440.00	-	855,440.00	-	-
16605	โฉนด	8704	15274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30
16606	โฉนด	30714	102638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.10	67.10	5,000.00	335,500.00	12518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	9	47,790.00	483,210.00	818,710.00	-	818,710.00	-	-
16607	โฉนด	30711	102635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,000.00	-	-	259,000.00	0.02
16608	โฉนด	30712	102636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.50	42.50	10,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.02
16609	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	12519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	55.00	-	8,100.00	445,500.00	34	258,390.00	187,110.00	607,110.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	35.00	63.64	8,100.00	-	34	-	-	-	386,364.804	119,076.804	267,288.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	36.36	8,100.00	-	34	-	-	-	220,745.196	-	220,745.196	0.30
16610	โฉนด	11633	24247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.00	74.00	5,000.00	370,000.00	12520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	7	78,057.00	1,037,043.00	1,407,043.00	-	1,407,043.00	-	-
16611	โฉนด	17464	35332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	12521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	32	523,152.00	445,648.00	565,048.00	-	-	565,048.00	0.02
16612	โฉนด	14363	28801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	12522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	29	504,468.00	546,507.00	707,507.00	-	707,507.00	-	-
16613	โฉนด	1093	558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	80,000.00	1,800,000.00	12523	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	40	1,340,640.00	574,560.00	2,374,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	8.92	8,550.00	-	40	-	-	-	211,810.752	-	211,810.752	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	204.00	91.08	8,550.00	-	40	-	-	-	2,162,749.248	-	2,162,749.248	0.02
16614	โฉนด	12779	26817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	79.80	379.80	5,250.00	1,993,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,950.00	-	1,993,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16615	โฉนด	12781	26819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.90	30.90	4,000.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.30
16616	โฉนด	12780	26818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,800.00	-	122,800.00	-	-
16617	โฉนด	12777	26815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	10,500.00	378,000.00	12524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	37	815,616.00	458,784.00	836,784.00	-	836,784.00	-	-
					2	0	3	60.50	360.50	10,500.00	3,785,250.00	12525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	4,001,034.00	-	-	4,001,034.00	0.02
												12526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	215,784.00	-	-	215,784.00	0.02
												12527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	215,784.00	-	-	215,784.00	0.02
												12528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	215,784.00	-	-	215,784.00	0.02
												12529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	215,784.00	-	-	215,784.00	0.02
												12530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	215,784.00	-	-	215,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16618	โฉนด	30422	99941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	74.30	374.30	10,500.00	3,930,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,930,150.00	-	3,930,150.00	-	-
16619	โฉนด	12778	26816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	45.00	345.00	10,500.00	3,622,500.00	12531	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	22	614,040.00	1,191,960.00	4,814,460.00	-	4,814,460.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	12532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,600.00	928,800.00	9	83,592.00	845,208.00	1,055,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,600.00	-	9	-	-	-	527,604.00	-	527,604.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,600.00	-	9	-	-	-	527,604.00	-	527,604.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	12533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	3	21,240.00	686,760.00	896,760.00	-	-	896,760.00	0.02
16620	โฉนด	2717	3440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	5,000.00	150,000.00	12534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	43	807,120.00	254,880.00	404,880.00	-	404,880.00	-	-
					1	0	1	35.00	135.00	5,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
16621	โฉนด	2223	2545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	0	19.80	1,619.80	13,000.00	21,057,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,057,400.00	-	21,057,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	9.00	9.00	13,000.00	117,000.00	12535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	192,816.00	-	-	192,816.00	0.02
16622	โฉนด	31855	68578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	7,500.00	201,750.00	12536	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	23	175,104.00	311,296.00	513,046.00	-	-	513,046.00	0.02
16623	โฉนด	4170	6710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	8.20	308.20	2,500.00	770,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,500.00	-	770,500.00	-	-
16624	โฉนด	3472	4549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	34.02	334.02	4,000.00	1,336,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,336,080.00	-	-	1,336,080.00	0.30
					2	0	1	6.38	106.38	4,000.00	425,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,520.00	-	-	425,520.00	0.02
16625	โฉนด	3219	10219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	39.20	239.20	35,000.00	8,372,000.00	12537	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	71	627,456.00	198,144.00	8,570,144.00	-	8,570,144.00	-	-
16626	โฉนด	13039	26622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	12538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	516,192.00	-	516,192.00	-	-
16627	โฉนด	28217	87729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	72.20	172.20	3,500.00	602,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,700.00	-	602,700.00	-	-
16628	โฉนด	9952	19758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16629	โฉนด	10172	20533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	5,000.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-
16630	โฉนด	9518	20935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	12539	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	478.50	-	3,550.00	1,698,675.00	3	50,960.25	1,647,714.75	1,744,114.75	-	-	1,744,114.75	0.30
16631	โฉนด	12764	26072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	66.70	366.70	6,000.00	2,200,200.00	12540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	2,435,424.00	-	-	2,435,424.00	0.02
												12541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
												12561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	235,224.00	-	-	235,224.00	0.02
16632	โฉนด	3728	5174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	3	48.40	1,148.40	8,000.00	9,187,200.00	12562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	9,467,136.00	-	-	9,467,136.00	0.02
												12563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												12564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												12566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	22	123,930.00	240,570.00	240,570.00	-	-	240,570.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	22	123,930.00	240,570.00	240,570.00	-	-	240,570.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	22	123,930.00	240,570.00	240,570.00	-	-	240,570.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	20	109,350.00	255,150.00	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	20	109,350.00	255,150.00	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	20	109,350.00	255,150.00	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	20	109,350.00	255,150.00	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	20	109,350.00	255,150.00	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	23	131,220.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	39.20	-	8,100.00	317,520.00	22	107,956.80	209,563.20	209,563.20	-	-	209,563.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.20	-	8,100.00	317,520.00	22	107,956.80	209,563.20	209,563.20	-	-	209,563.20	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	39.20	-	8,100.00	317,520.00	22	107,956.80	209,563.2000000001	209,563.2000000001	-	-	209,563.2000000001	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	39.20	-	8,100.00	317,520.00	22	107,956.80	209,563.20	209,563.20	-	-	209,563.20	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	39.20	-	8,100.00	317,520.00	22	107,956.80	209,563.1999999999	209,563.1999999999	-	-	209,563.1999999999	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	39.20	-	8,100.00	317,520.00	35	190,512.00	127,008.00	127,008.00	-	127,008.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	23	131,220.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	23	131,220.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	23	131,220.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	23	131,220.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	22	123,930.00	240,570.00	240,570.00	-	-	240,570.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	22	123,930.00	240,570.00	240,570.00	-	-	240,570.00	0.02
16633	โฉนด	8823	15395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	79.80	79.80	6,000.00	478,800.00	12567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	40	2,721,600.00	1,166,400.00	1,645,200.00	-	-	1,645,200.00	0.30
16634	โฉนด	6828	12828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00	12568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	45	443,232.00	139,968.00	564,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	44.44	8,100.00	-	45	-	-	-	251,071.7792	-	251,071.7792	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	55.56	8,100.00	-	45	-	-	-	313,896.2208	313,896.2208	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16635	โฉนด	12028	24333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.70	94.70	7,500.00	710,250.00	12569	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	1	42.50	-	9,950.00	422,875.00	14	76,117.50	346,757.50	1,057,007.50	-	1,057,007.50	-	-
16636	โฉนด	22741	66895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	45.20	145.20	4,000.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	580,800.00	-	-
16637	โฉนด	7696	35962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.00	78.00	6,000.00	468,000.00	12570	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,600.00	1,216,000.00	33	680,960.00	535,040.00	1,003,040.00	-	1,003,040.00	-	-
16638	โฉนด	19402	40161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	12571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	718,296.00	-	718,296.00	-	-
16639	โฉนด	19407	40166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.30	35.30	4,500.00	158,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,850.00	-	158,850.00	-	-
16640	โฉนด	19394	40153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	12572	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	20	218,880.00	510,720.00	616,920.00	-	616,920.00	-	-
16641	โฉนด	19427	40186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	12573	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	14	278,640.00	1,269,360.00	1,424,560.00	-	1,424,560.00	-	-
16642	โฉนด	19404	40163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	12574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	717,696.00	-	717,696.00	-	-
16643	โฉนด	19409	40168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	12575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	35	664,320.00	442,880.00	544,880.00	-	-	544,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16644	โฉนด	19408	40167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	12576	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	540,984.00	-	540,984.00	-	-
16645	โฉนด	19411	40170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	12577	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	31	379,392.00	350,208.00	452,808.00	-	452,808.00	-	-
16646	โฉนด	19396	40155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	12578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	834,276.00	-	834,276.00	-	-
16647	โฉนด	19417	40176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	12579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	702,888.00	-	702,888.00	-	-
16648	โฉนด	19425	40184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	12580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	595,616.00	-	595,616.00	-	-
16649	โฉนด	19414	40173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	12581	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	27	321,024.00	408,576.00	512,376.00	-	512,376.00	-	-
16650	โฉนด	28202	87459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00	12582	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	14	164,160.00	747,840.00	811,090.00	-	811,090.00	-	-
16651	โฉนด	28194	87451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.50	33.50	7,000.00	234,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,500.00	-	-	234,500.00	0.30
16652	โฉนด	87460	87460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	2,500.00	63,500.00	12583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	14	186,840.00	851,160.00	914,660.00	-	-	914,660.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16653	โฉนด	28191	87448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.20	26.20	7,000.00	183,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,400.00	-	183,400.00	-	-
16654	โฉนด	21323	54132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.60	127.60	6,150.00	784,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,740.00	-	784,740.00	-	-
16655	โฉนด	28190	87447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.70	101.70	7,000.00	711,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	711,900.00	-	711,900.00	-	-
16656	โฉนด	21322	54131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	60.00	360.00	6,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	2,160,000.00	-	-
16657	โฉนด	28197	87454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.40	86.40	7,000.00	604,800.00	12584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,850.00	1,022,175.00	4	40,887.00	981,288.00	1,586,088.00	-	1,586,088.00	-	-
16658	โฉนด	28196	87453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	6,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30
16659	โฉนด	28192	87449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.60	28.60	7,000.00	200,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,200.00	-	200,200.00	-	-
16660	โฉนด	28195	87452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.50	55.50	6,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	333,000.00	-	-
16661	โฉนด	28201	87458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	2,500.00	63,000.00	12585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	893,400.00	-	893,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16662	โฉนด	28199	87456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.90	91.90	6,000.00	551,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400.00	-	551,400.00	-	-
16663	โฉนด	28198	87455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.30	77.30	7,000.00	541,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,100.00	-	541,100.00	-	-
16664	โฉนด	28204	87461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	12586	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	983,400.00	-	-	983,400.00	0.02
16665	โฉนด	28193	87450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.00	31.00	7,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.30
16666	โฉนด	28200	87457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	12587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	14	186,840.00	851,160.00	913,660.00	-	-	913,660.00	0.02
16667	โฉนด	8223	14549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	16.30	516.30	5,250.00	2,710,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,710,574.9999999995	-	2,710,574.9999999995	-	-
16668	โฉนด	21324	54133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	37.90	137.90	6,000.00	827,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	827,400.00	-	827,400.00	-	-
16669	โฉนด	17426	35227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	-	196,200.00	0.30
16670	โฉนด	17424	35225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	-	186,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16671	โฉนด	17428	35229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.60	62.60	6,000.00	375,600.00	12588	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	167.00	-	7,400.00	1,235,800.00	53	1,149,294.00	86,506.00	462,106.00	-	462,106.00	-	-
												12589	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	76.80	-	7,400.00	568,320.00	26	528,537.60	39,782.40	39,782.40	-	-	39,782.40	0.02
16672	โฉนด	17425	35226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.50	56.50	6,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.02
16673	โฉนด	17423	35224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	-	229,200.00	0.30
16674	โฉนด	31400	21215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	20,000.00	1,248,000.00	12590	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	20	495,360.00	1,155,840.00	2,403,840.00	-	-	2,403,840.00	0.02
16675	โฉนด	14539	29215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	12591	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	799.20	-	8,550.00	6,833,160.00	21	2,186,611.20	4,646,548.80	4,791,148.80	-	4,791,148.80	-	-
16676	อื่นๆ		89/26 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	12592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	36	675,738.00	414,162.00	540,162.00	-	-	540,162.00	0.02
16677	อื่นๆ		20/102 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	12593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
16678	อื่นๆ		89/53 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	12594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.02
16679	อื่นๆ		71/15-16 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	12595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	33	1,162,560.00	913,440.00	985,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	8,650.00	-	33	-	-	-	197,088.00	-	197,088.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	192.00	80.00	8,650.00	-	33	-	-	-	788,352.00	-	788,352.00	0.02
16680	อื่นๆ		89/31 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	12596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.02
16681	อื่นๆ		89/59 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	12597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	219,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	8,100.00	-	36	-	-	-	73,240.6752	-	73,240.6752	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	8,100.00	-	36	-	-	-	146,503.3248	-	146,503.3248	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16682	อื่นๆ		25/15 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	12598	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	8.88	8,550.00	-	36	-	-	-	59,924.016	-	59,924.016	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	164.00	91.12	8,550.00	-	36	-	-	-	614,895.984	-	614,895.984	0.02
16683	อื่นๆ		89/41 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	12599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.02
16684	อื่นๆ		160/14 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	12600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	484,440.00	-	-	484,440.00	0.02
16685	อื่นๆ		25/49 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	12601	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	37	738,720.00	415,530.00	483,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	160,993.899	-	160,993.899	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	37	-	-	-	322,036.101	-	322,036.101	0.02
16686	อื่นๆ		89/51 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	12602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	25.00	8,650.00	-	36	-	-	-	84,777.00	-	84,777.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	63.00	75.00	8,650.00	-	36	-	-	-	254,331.00	-	254,331.00	0.02
16687	อื่นๆ		25/62 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	12603	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	168,688.1295	-	168,688.1295	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	337,426.8705	-	337,426.8705	0.02
16688	อื่นๆ		89/55 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	12604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.02
16689	โฉนด	20	509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	150,000.00	4,050,000.00	12605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,650.00	1,826,880.00	5	91,344.00	1,735,536.00	5,785,536.00	-	-	5,785,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16690	อื่นๆ		20/108 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	12606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
16691	โฉนด	23785	69058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	12607	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	188.10	-	8,800.00	1,655,280.00	3	49,658.40	1,605,621.60	1,818,621.60	-	-	1,818,621.60	0.02
16692	โฉนด	16951	34459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00	12608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	32	437,400.00	372,600.00	575,400.00	-	-	575,400.00	0.02
16693	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	47.00	147.00	3,500.00	514,500.00	12609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	32	229,392.00	195,408.00	709,908.00	-	-	709,908.00	0.02
16694	โฉนด	3575	4759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	27.90	127.90	6,000.00	767,400.00	12610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.60	-	8,600.00	2,146,560.00	5	107,328.00	2,039,232.00	2,806,632.00	-	-	2,806,632.00	0.02
16695	โฉนด	7300	13362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.30	17.30	5,000.00	86,500.00	12611	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	288.00	-	8,850.00	2,548,800.00	6	152,928.00	2,395,872.00	2,482,372.00	-	-	2,482,372.00	0.30
16696	โฉนด	20547	42834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
16697	โฉนด	9735	19181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,000.00	-	408,000.00	-	-
16698	โฉนด	10577	21929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	31.70	131.70	4,000.00	526,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,800.00	-	526,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16699	โฉนด	21815	58962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	17,000.00	244,800.00	12612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	349,776.00	-	-	349,776.00	0.02
16700	โฉนดตราจอง	161	210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.40	24.40	75,000.00	1,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,000.00	-	-	1,830,000.00	0.30
16701	โฉนด	1513	1440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.40	60.40	52,000.00	3,140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,140,800.00	-	-	3,140,800.00	0.30
16702	โฉนด	10614	24255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.00	136.00	10,000.00	1,360,000.00	12613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	89	2,823,552.00	891,648.00	2,251,648.00	-	-	2,251,648.00	0.02
16703	โฉนด	5895	11930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	60,000.00	1,938,000.00	12614	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.20	-	7,450.00	977,440.00	71	830,824.00	146,616.00	2,084,615.9999999998	-	-	2,084,615.9999999998	0.02
16704	โฉนด	11562	23205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	12615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	1,664,208.00	-	1,664,208.00	-	-
16705	โฉนด	6862	13220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.00	96.00	6,000.00	576,000.00	12616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.00	-	8,650.00	1,513,750.00	21	484,400.00	1,029,350.00	1,605,350.00	-	1,605,350.00	-	-
16706	โฉนด	1436	1420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30
16707	โฉนด	27409	82968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.50	59.50	40,000.00	2,380,000.00	12617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	262,440.00	466,560.00	2,846,560.00	-	2,846,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16708	โฉนด	27410	82969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.90	104.90	40,000.00	4,196,000.00	12618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,100.00	1,304,100.00	18	339,066.00	965,034.00	5,161,034.00	-	5,161,034.00	-	-
16709	โฉนด	27408	82967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.40	42.40	40,000.00	1,696,000.00	12619	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	7	337,500.00	1,012,500.00	2,708,500.00	-	2,708,500.00	-	-
16710	โฉนด	23189	70145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.50	39.50	10,000.00	395,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	395,000.00	-	395,000.00	-	-
16711	โฉนด	7538	13681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.40	48.40	15,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
16712	โฉนด	3975	8464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	12620	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	71	683,910.00	120,690.00	260,690.00	-	-	260,690.00	0.02
16713	โฉนด	3445	4475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	12,000.00	426,000.00	12621	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.20	-	2,700.00	84,240.00	28	38,750.40	45,489.60	471,489.60	-	-	471,489.60	0.02
16714	โฉนด	1034	1087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	17,000.00	207,400.00	12622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	36	429,040.00	262,960.00	470,360.00	-	-	470,360.00	0.02
16715	โฉนด	6552	12545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	12623	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	337.50	-	8,550.00	2,885,625.00	30	1,442,812.50	1,442,812.50	1,675,612.50	-	1,675,612.50	-	-
16716	โฉนด	30643	101495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.90	15.90	7,000.00	111,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,300.00	-	-	111,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16717	โฉนด	30642	101494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	7,000.00	142,100.00	12624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.30	-	8,100.00	342,630.00	5	17,131.50	325,498.50	467,598.50	-	467,598.50	-	-
16718	โฉนด	1069	798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.40	53.40	15,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	-	801,000.00	0.30
16719	โฉนด	12353	24789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	10,000.00	114,000.00	12625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	300,624.00	-	-	300,624.00	0.02
16720	โฉนด	2183	2497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00	12626	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,183.35	-	9,950.00	11,774,332.50	23	4,238,759.70	7,535,572.80	7,903,372.80	-	-	7,903,372.80	0.30
16721	โฉนด	11502	23116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	20.00	320.00	30,000.00	9,600,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	2,304.00	-	3,750.00	8,640,000.00	13	1,382,400.00	7,257,600.00	16,857,600.00	-	-	16,857,600.00	0.30
16722	โฉนด	474	4198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.10	71.10	20,000.00	1,422,000.00	12628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	11	65,610.00	481,140.00	1,903,140.00	-	1,903,140.00	-	-
16723	โฉนด	9693	21100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00	12629	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,450.00	894,000.00	71	759,900.00	134,100.00	1,034,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	26.66	7,450.00	-	71	-	-	-	275,691.06	-	275,691.06	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	23.34	7,450.00	-	71	-	-	-	241,358.94	241,358.94	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.90	8.90	60,000.00	534,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,000.00	-	534,000.00	-	-
16724	โฉนด	6621	12580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00	12630	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.96	-	8,650.00	977,104.00	14	175,878.72	801,225.28	1,010,025.28	-	-	1,010,025.28	0.02
16725	โฉนด	20570	42992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.00	117.00	6,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-
16726	โฉนด	1343	1156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	7.00	7.00	90,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
16727	โฉนด	12236	23410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.90	28.90	4,000.00	115,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,600.00	-	-	115,600.00	0.30
16728	โฉนด	32563	110381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	0.60	300.60	6,000.00	1,803,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,600.0000000002	-	1,803,600.0000000002	-	-
16729	โฉนด	3919	10155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	20,000.00	660,000.00	12631	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	15	155,700.00	622,800.00	1,282,800.00	-	-	1,282,800.00	0.02
16730	โฉนด	19717	40587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	12632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	24	193,914.00	316,386.00	419,186.00	-	-	419,186.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16731	โฉนด	2263	2559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
16732	โฉนด	1548	16504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	99.10	99.10	4,000.00	396,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,400.00	-	-	396,400.00	0.30
16733	โฉนด	28262	87820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.51	63.51	6,000.00	381,060.00	12633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	591,012.00	-	-	591,012.00	0.02
												12634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
												12635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
16734	โฉนด	12710	25720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	12636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	402,480.00	-	-	402,480.00	0.02
16735	โฉนด	498	1311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.40	66.40	80,000.00	5,312,000.00	12637	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	608.00	-	8,700.00	5,289,600.00	71	4,020,096.00	1,269,504.00	6,581,504.00	-	6,581,504.00	-	-
16736	โฉนด	32228	107212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	2,500.00	71,000.00	12638	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	89.60	-	8,600.00	770,560.00	15	385,280.00	385,280.00	456,280.00	-	-	456,280.00	0.02
16737	โฉนด	32227	107211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	2,500.00	70,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,750.00	-	-	70,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16738	โฉนด	30448	100710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	2,500.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.02
16739	โฉนด	30832	102716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	2,500.00	65,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,750.00	-	-	65,750.00	0.02
16740	โฉนด	31013	30771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.30	9.30	2,600.00	24,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,180.00	-	24,180.00	-	-
16741	โฉนด	3314	4305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.80	72.80	4,000.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	291,200.00	-	-
16742	โฉนด	2055	16617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02
16743	โฉนด	15303	30648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	80,000.00	1,696,000.00	12639	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	71	1,949,400.00	615,600.00	2,311,600.00	-	-	2,311,600.00	0.30
16744	โฉนด	678	4101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	93.90	493.90	4,000.00	1,975,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,975,600.00	-	1,975,600.00	-	-
16745	โฉนด	28246	87527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.00	46.00	10,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-
16746	โฉนด	28051	87289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	12640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	1,031,044.00	-	1,031,044.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16747	โฉนด	28031	87276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	12641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,014,728.00	-	1,014,728.00	-	-
16748	โฉนด	28241	87522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.50	33.50	20,000.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	670,000.00	-	-
16749	โฉนด	28036	87281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	18,000.00	484,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200.00	-	-	484,200.00	0.30
16750	โฉนด	28056	87294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	12642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,058,728.00	-	1,058,728.00	-	-
16751	โฉนด	28248	87529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	10,000.00	600,000.00	12643	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.30	-	8,850.00	515,955.00	15	103,191.00	412,764.00	1,012,764.00	-	1,012,764.00	-	-
16752	โฉนด	28053	87291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	12644	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	14	334,368.00	1,523,232.00	1,792,232.00	-	1,792,232.00	-	-
16753	โฉนด	28034	87279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.60	28.60	18,000.00	514,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,800.00	-	-	514,800.00	0.30
16754	โฉนด	16042	32229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00	12645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	1,322,044.00	-	1,322,044.00	-	-
16755	โฉนด	28054	87292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	10,000.00	271,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,000.00	-	271,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16756	โฉนด	28035	87280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.70	27.70	18,000.00	498,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,600.00	-	-	498,600.00	0.30
16757	โฉนด	16039	32226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.00	35.00	18,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	-	630,000.00	0.30
16758	โฉนด	28032	87277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	12646	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	1,031,412.00	-	1,031,412.00	-	-
16759	โฉนด	28247	87528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
16760	โฉนด	28055	87293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00	12647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	1,038,044.00	-	1,038,044.00	-	-
16761	โฉนด	12040	32227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	12648	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	920,056.00	-	-	920,056.00	0.02
16762	โฉนด	28249	87530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.40	93.40	10,000.00	934,000.00	12649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	15	1,475,760.00	794,640.00	1,728,640.00	-	1,728,640.00	-	-
16763	โฉนด	28041	87299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	12650	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	15	164,160.00	656,640.00	897,640.00	-	897,640.00	-	-
16764	โฉนด	28244	87525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16765	โฉนด	28052	87290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	12651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	6	56,052.00	878,148.00	1,145,148.00	-	-	1,145,148.00	0.02
16766	โฉนด	28042	87300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	12652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	1,009,044.00	-	-	1,009,044.00	0.02
16767	โฉนด	28039	87297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00	12653	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	925,472.00	-	-	925,472.00	0.02
16768	โฉนด	28040	87298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	12654	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	911,056.00	-	-	911,056.00	0.02
16769	โฉนด	28242	87523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	20,000.00	670,000.00	12655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	2	6,480.00	317,520.00	987,520.00	-	-	987,520.00	0.02
16770	โฉนด	28038	87296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	12656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,018,728.00	-	-	1,018,728.00	0.02
16771	โฉนด	28037	87295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	12657	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	839,392.00	-	839,392.00	-	-
16772	โฉนด	28245	87526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.30	85.30	10,000.00	853,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,000.00	-	853,000.00	-	-
16773	โฉนด	5373	10815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.70	84.70	10,000.00	847,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	847,000.00	-	-	847,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16774	โฉนด	1679	2129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.10	112.10	25,000.00	2,802,500.00	12658	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	1,386.00	-	8,550.00	11,850,300.00	35	7,110,180.00	4,740,120.00	7,542,620.00	-	7,542,620.00	-	-
16775	โฉนด	9737	19530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	60,000.00	2,724,000.00	12659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	68	709,992.00	224,208.00	2,948,208.00	-	-	2,948,208.00	0.02
16776	โฉนด	3005	3517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,500.00	103,350.00	12660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	17	97,200.00	307,800.00	411,150.00	-	-	411,150.00	0.02
16777	โฉนด	6795	12769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	12661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,100.00	984,150.00	32	531,441.00	452,709.00	663,709.00	-	-	663,709.00	0.02
16778	โฉนด	6485	13821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100.00	-	-	233,100.00	0.30
16779	โฉนด	3695	4990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,800.00	-	-	241,800.00	0.30
16780	โฉนด	3324	4577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.80	38.80	2,500.00	97,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	-	97,000.00	0.30
16781	โฉนด	8281	16245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	8,000.00	112,000.00	12662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	49	376,656.00	118,944.00	230,944.00	-	230,944.00	-	-
					1	0	1	2.50	102.50	8,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16782	โฉนด	7639	13850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	8,500.00	426,700.00	12663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	55	507,768.75	89,606.25	516,306.25	-	516,306.25	-	-
												12664	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	-	7,450.00	502,875.00	55	427,443.75	75,431.25	75,431.25	-	-	75,431.25	0.02
16783	โฉนด	16869	34255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	12,000.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.0000000001	-	-	470,400.0000000001	0.30
16784	โฉนด	24103	72531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	73.40	73.40	15,000.00	1,101,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,435.2999999999	-	-	666,435.2999999999	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	126.50	60.53	8,850.00	-	22	-	-	434,564.70	738,931.48	-	1,173,496.18	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	82.50	39.47	8,850.00	-	22	-	-	-	481,837.5243	-	481,837.5243	0.30
16785	โฉนด	30128	98684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00	12666	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,802,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	12.50	8,550.00	-	11	-	-	-	225,348.00	-	225,348.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	189.00	87.50	8,550.00	-	11	-	-	-	1,577,436.00	1,577,436.00	-	-
16786	โฉนด	29655	95737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	60,000.00	2,058,000.00	12667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	276.75	-	8,550.00	2,366,212.50	13	378,594.00	1,987,618.50	4,045,618.50	-	4,045,618.50	-	-
16787	โฉนด	30133	98689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00	12668	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,745,584.00	-	1,745,584.00	-	-
16788	โฉนด	30131	98687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00	12669	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,747,184.00	-	1,747,184.00	-	-
16789	โฉนด	29649	95731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	60,000.00	2,106,000.00	12670	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.69	-	8,550.00	2,314,399.50	12	324,015.93	1,990,383.57	4,096,383.57	-	4,096,383.57	-	-
16790	โฉนด	30134	98690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	4,000.00	119,200.00	12671	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,744,384.00	-	-	1,744,384.00	0.02
16791	โฉนด	29652	95734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.00	38.00	60,000.00	2,280,000.00	12672	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	13	369,360.00	1,939,140.00	4,219,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	225.00	83.34	8,550.00	-	13	-	-	-	3,516,231.276	-	3,516,231.276	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	16.66	8,550.00	-	13	-	-	-	702,908.724	-	702,908.724	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16792	โฉนด	29647	95729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.10	38.10	60,000.00	2,286,000.00	12673	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	13	369,360.00	1,939,140.00	4,225,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	1,408,239.162	-	1,408,239.162	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	180.00	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	2,816,900.838	2,816,900.838	-	-
16793	โฉนด	30124	98680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	12674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	1,808,184.00	-	1,808,184.00	-	-
16794	โฉนด	29631	95473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30
16795	โฉนด	17499	35383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
16796	โฉนด	21783	58930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	17,000.00	323,000.00	12675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	427,976.00	-	-	427,976.00	0.02
16797	โฉนด	22725	65872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	91.00	591.00	4,000.00	2,364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,364,000.00	-	-	2,364,000.00	0.30
16798	โฉนด	8397	14975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	35,000.00	861,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,000.00	-	-	861,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16799	โฉนด	11725	23500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.90	23.90	80,000.00	1,912,000.00	12676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	448.00	-	8,650.00	3,875,200.00	55	2,945,152.00	930,048.00	2,842,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	224.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,421,024.00	-	1,421,024.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	224.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,421,024.00	-	1,421,024.00	0.02
16800	โฉนด	730	6801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
16801	โฉนด	740	630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	0	85.20	1,685.20	6,000.00	10,111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,111,200.00	-	10,111,200.00	-	-
16802	โฉนด	7472	35327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.20	58.20	12,000.00	0.00	12677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	53	295,944.00	93,456.00	93,456.00	-	-	93,456.00	0.02
												12678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	53	295,944.00	93,456.00	93,456.00	-	-	93,456.00	0.02
												12679	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	42	560,032.00	196,768.00	895,168.00	-	-	895,168.00	0.02
16803	โฉนด	24109	71778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,800.00	-	-	286,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16804	โฉนด	169	948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	12680	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	5	64,500.00	1,225,500.00	3,305,500.00	-	3,305,500.00	-	-
16805	โฉนด	6879	13075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.90	75.90	6,500.00	493,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,350.0000000001	-	-	493,350.0000000001	0.02
16806	โฉนด	9232	16616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00	12681	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	8,850.00	1,161,562.50	40	813,093.75	348,468.75	595,668.75	-	595,668.75	-	-
16807	โฉนด	237	4442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	21.40	321.40	10,500.00	3,374,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,374,699.9999999995	-	-	3,374,699.9999999995	0.30
16808	โฉนด	19793	40543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	55	3	2.30	22,302.30	6,150.00	137,159,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,159,145.00	-	-	137,159,145.00	0.01-0.05
16809	โฉนด	976	294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	15,000.00	867,000.00	12682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	991,416.00	-	-	991,416.00	0.02
16810	โฉนด	9323	17507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
16811	โฉนด	17169	34781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.20	16.20	150,000.00	2,430,000.00	12683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	71	1,005,822.00	317,628.00	2,747,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	76.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,373,814.00	-	1,373,814.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,373,814.00	-	1,373,814.00	0.02
16812	โฉนด	9982	19788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00	12684	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	15	275,200.00	1,100,800.00	1,330,000.00	-	-	1,330,000.00	0.02
16813	โฉนด	7038	13729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.60	73.60	6,500.00	478,400.00	12685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	29	339,840.00	368,160.00	846,559.9999999999	-	846,559.9999999999	-	-
16814	โฉนด	31642	27403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	10,000.00	349,000.00	12686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	18	263,133.00	748,917.00	1,097,917.00	-	-	1,097,917.00	0.02
16815	โฉนด	26898	90349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	4,500.00	245,700.00	12687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	18	536,640.00	1,527,360.00	1,773,060.00	-	1,773,060.00	-	-
16816	โฉนด	18415	37639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
16817	โฉนด	20931	43626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.10	83.10	4,000.00	332,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	332,400.00	-	-
16818	โฉนด	4415	9788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.70	25.70	80,000.00	2,056,000.00	12688	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,700.00	202,500.00	12	28,350.00	174,150.00	2,230,150.00	-	-	2,230,150.00	0.30
					1	0	0	40.00	40.00	80,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	3,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16819	โฉนด	9162	16214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00	12689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	451,280.00	-	-	451,280.00	0.02
16820	โฉนด	29256	94179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	6,000.00	400,800.00	12690	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	23	382,320.00	679,680.00	1,080,480.00	-	1,080,480.00	-	-
16821	โฉนด	29251	94174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.90	53.90	6,000.00	323,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,400.00	-	323,400.00	-	-
16822	โฉนด	29253	94176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00	12691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	32	458,784.00	390,816.00	718,416.00	-	718,416.00	-	-
16823	โฉนด	29254	94177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.10	39.10	6,000.00	234,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,600.00	-	234,600.00	-	-
16824	โฉนด	29252	94175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.80	53.80	6,000.00	322,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	322,800.00	-	-
16825	โฉนด	29257	94180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	57.40	57.40	6,000.00	344,400.00	12692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	42.00	-	8,850.00	371,700.00	12	52,038.00	319,662.00	664,062.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	-	12	-	-	-	664,062.00	664,062.00	-	-
16826	โฉนด	4813	10323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	12693	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.60	-	7,950.00	1,221,120.00	71	1,037,952.00	183,168.00	413,168.00	-	413,168.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16827	อื่นๆ	1324	1124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.40	56.40	6,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	-	338,400.00	0.30
16828	โฉนด	3268	4255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.20	12.20	60,000.00	732,000.00	12694	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	54.60	-	7,400.00	404,040.00	20	375,757.20	28,282.80	760,282.80	-	-	760,282.80	0.30
16829	โฉนด	10183	21620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.00	5.00	2,500.00	12,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-
16830	โฉนด	20895	43227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	17,000.00	343,400.00	12695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	151.20	-	8,650.00	1,307,880.00	32	706,255.20	601,624.80	945,024.80	-	-	945,024.80	0.02
16831	โฉนด	3052	3564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.10	12.10	25,000.00	302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	-	302,500.00	0.30
16832	โฉนด	5925	11514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	12696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	71	461,700.00	145,800.00	437,800.00	-	-	437,800.00	0.02
16833	โฉนด	25859	78721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	12,000.00	744,000.00	12697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	8	40,824.00	469,476.00	1,213,476.00	-	1,213,476.00	-	-
16834	โฉนด	2530	3008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.30	120.30	6,000.00	721,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,800.00	-	721,800.00	-	-
16835	โฉนด	1815	2123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	95.40	95.40	8,000.00	763,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	763,200.00	-	-	763,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16836	โฉนด	13359	27023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.20	34.20	7,500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
16837	โฉนด	13357	27021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	7,500.00	258,000.00	12698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	16	157,707.00	559,143.00	817,143.00	-	-	817,143.00	0.02
16838	โฉนด	13356	27020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	7,500.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-
16839	โฉนด	5944	27018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.40	33.40	7,500.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	250,500.00	-	-
16840	โฉนด	13354	27019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.00	34.00	7,500.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
16841	โฉนด	13558	27022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	7,500.00	256,500.00	12699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	38	288,684.00	148,716.00	405,216.0000000001	-	405,216.0000000001	-	-
16842	โฉนด	13360	27024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	7,500.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	255,750.00	-	-
16843	โฉนด	11114	22621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
16844	โฉนด	8846	15509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	12700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	1,070,712.00	-	-	1,070,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16845	โฉนด	1330	13036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	4,000.00	165,200.00	12701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	491,792.00	-	-	491,792.00	0.02
16846	โฉนด	335	20	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.80	12.80	39,000.00	499,200.00	12702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,600.00	602,000.00	30	301,000.00	301,000.00	800,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	50.00	8,600.00	-	30	-	-	-	400,100.00	-	400,100.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	35.00	50.00	8,600.00	-	30	-	-	-	400,100.00	-	400,100.00	0.02
16847	โฉนด	17641	38319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.50	150.50	4,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
16848	โฉนด	8803	16641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	34.30	734.30	4,000.00	2,937,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,937,200.00	-	-	2,937,200.00	0.30
16849	โฉนด	27817	86093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	12703	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,600.00	1,341,600.00	16	295,152.00	1,046,448.00	1,192,848.00	-	1,192,848.00	-	-
16850	โฉนด	23906	69009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	6,000.00	226,800.00	12704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	5	34,515.00	655,785.00	882,585.00	-	882,585.00	-	-
16851	โฉนด	23807	68870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	12705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	17	215,961.60	683,878.40	803,878.40	-	803,878.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16852	โฉนด	23909	69012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	12706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	659,856.00	-	-	659,856.00	0.02
16853	โฉนด	23806	68869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	12707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	23	262,656.00	466,944.00	586,944.00	-	-	586,944.00	0.02
16854	โฉนด	23826	72365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
16855	โฉนด	31525	103544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.90	58.90	6,000.00	353,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400.00	-	-	353,400.00	0.30
16856	โฉนด	31527	103546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.70	52.70	4,000.00	210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	-	210,800.00	0.30
16857	โฉนด	29962	97525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	12708	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	91.00	-	7,600.00	691,600.00	12	96,824.00	594,776.00	722,576.00	-	722,576.00	-	-
16858	โฉนด	2245	2564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	37.10	237.10	3,000.00	711,300.00		ชั้นที่ 1 -4	ตึก	3	2,977.00	-	7,700.00	22,922,900.00	21	7,335,328.00	15,587,572.00	16,298,872.00	-	-	16,298,872.00	0.30
16859	โฉนด	5151	19720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.70	32.70	40,000.00	1,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	-	1,308,000.00	0.30
16860	โฉนด	717	4777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	5,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16861	โฉนด	3144	3656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	12710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	38	144,342.00	74,358.00	155,608.00	-	-	155,608.00	0.02
16862	โฉนด	128	3039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.95	25.95	13,000.00	337,350.00	12711	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	28	495,720.00	87,480.00	424,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	66.67	8,100.00	-	28	-	-	-	283,234.161	-	283,234.161	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	33.33	8,100.00	-	28	-	-	-	141,595.839	-	141,595.839	0.30
					5	0	0	25.95	25.95	13,000.00	337,350.00	12712	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	28	495,720.00	87,480.00	424,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	66.67	8,100.00	-	28	-	-	-	283,234.161	-	283,234.161	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	33.33	8,100.00	-	28	-	-	-	141,595.839	-	141,595.839	0.30
16863	โฉนด	888	753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.60	67.60	6,000.00	405,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,599.9999999999	-	-	405,599.9999999999	0.30
16864	โฉนด	4185	6760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.10	23.10	16,000.00	369,600.00	12713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,166,784.00	-	-	1,166,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16865	โฉนด	8731	15224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	57.40	457.40	52,500.00	24,013,500.00	12714	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,500.00	-	7,500.00	11,250,000.00	26	4,725,000.00	6,525,000.00	30,538,500.00	-	-	30,538,500.00	0.30
												12715	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	7,500.00	960,000.00	26	403,200.00	556,800.00	556,800.00	-	-	556,800.00	0.30
												12716	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	32.00	-	7,500.00	240,000.00	26	100,800.00	139,200.00	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30
												12717	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	26	113,400.00	156,600.00	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30
16866	โฉนด	3360	277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	150,000.00	3,240,000.00	12718	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	71	1,637,496.00	517,104.00	3,757,104.00	-	-	3,757,104.00	0.30
16867	โฉนด	832	859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.70	94.70	9,000.00	852,300.00	12719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	54	430,464.00	135,936.00	988,236.00	-	988,236.00	-	-
16868	โฉนด	1938	2031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	80,000.00	1,360,000.00	12720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	28	537,165.00	630,585.00	1,990,585.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	67.50	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	995,292.50	-	995,292.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	995,292.50	-	995,292.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16869	โฉนด	4106	6379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30
16870	โฉนด	20196	41992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	88.80	188.80	4,400.00	830,720.00	12721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	26	229,635.00	317,115.00	1,147,835.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	55.50	82.23	8,100.00	-	26	-	-	-	943,864.7204999998	-	943,864.7204999998	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	12.00	17.77	8,100.00	-	26	-	-	-	203,970.2795	-	203,970.2795	0.30
												12722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	26	229,635.00	317,115.00	1,147,835.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	-	26	-	-	-	1,147,835.00	-	1,147,835.00	0.02
16871	โฉนด	13215	26573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	6,000.00	232,200.00	12723	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	17	149,472.00	473,328.00	705,528.00	-	705,528.00	-	-
16872	โฉนด	13217	26575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	3,000.00	98,700.00	12724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	35	420,390.00	280,260.00	378,960.00	-	378,960.00	-	-
16873	โฉนด	10067	20249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	3,900.00	4,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,290.00	-	-	4,290.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
16874	โฉนด	23961	70066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	6,000.00	70,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,800.00	-	-	70,800.00	0.02
16875	โฉนด	6530	12475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	12725	โรงจอดรถ	ตึก	3	156.00	-	2,700.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	418,080.00	-	-	418,080.00	0.30
16876	โฉนด	13411	27123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.00	9.00	7,500.00	67,500.00	12726	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	18	25,272.00	71,928.00	139,428.00	-	-	139,428.00	0.30
					3	0	1	21.80	121.80	7,500.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	-	841,572.00	0.30
16877	โฉนด	11738	23513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.20	12.20	6,000.00	73,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,200.00	-	-	73,200.00	0.30
16878	โฉนด	1195	1096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00	12727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,850.00	849,600.00	55	645,696.00	203,904.00	1,823,904.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.20	95.00	8,850.00	-	55	-	-	-	1,732,708.80	-	1,732,708.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	4.80	5.00	8,850.00	-	55	-	-	-	91,195.20	-	91,195.20	0.02
16879	โฉนด	5969	11564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.60	68.60	6,000.00	411,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,599.999999999	-	-	411,599.999999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16880	โฉนด	14663	29380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.70	27.70	2,500.00	69,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,250.00	-	-	69,250.00	0.30
16881	โฉนด	28329	88162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.70	142.70	4,000.00	570,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,800.00	-	570,800.00	-	-
16882	โฉนด	9519	20936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	12728	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	198.00	-	5,950.00	1,178,100.00	4	47,124.00	1,130,976.00	1,227,376.00	-	-	1,227,376.00	0.30
16883	โฉนด	5575	11246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	80,000.00	1,912,000.00	12729	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,550.00	897,750.00	38	592,515.00	305,235.00	2,217,235.00	-	2,217,235.00	-	-
16884	โฉนด	852	695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	80,000.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	-	2,216,000.00	0.30
16885	โฉนด	17133	34594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	-	170,400.00	0.02
16886	โฉนด	10436	21416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.00	110.00	6,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	660,000.00	-	-
16887	โฉนด	17324	34957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	12730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,650.00	1,686,750.00	30	843,375.00	843,375.00	936,175.00	-	936,175.00	-	-
16888	โฉนด	30794	102534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16889	โฉนด	5887	11805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.90	58.90	6,000.00	353,400.00	12731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	572,100.00	-	-	572,100.00	0.02
												12732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	218,700.00	-	-	218,700.00	0.02
												12733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	218,700.00	-	-	218,700.00	0.02
16890	โฉนด	20932	43594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.30	31.30	8,000.00	250,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	250,400.00	-	-
16891	โฉนด	18439	37665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.50	1.50	2,500.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30
16892	โฉนด	16236	32983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.90	20.90	5,000.00	104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	-	104,500.00	0.30
16893	โฉนด	13881	28031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	12734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	500,880.00	-	500,880.00	-	-
16894	โฉนด	3658	5475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	12735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.25	-	8,100.00	309,825.00	15	61,965.00	247,860.00	528,660.00	-	528,660.00	-	-
16895	โฉนด	12024	24223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	2,500.00	140,500.00	12736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	16	224,532.00	796,068.00	936,568.00	-	936,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16896	โฉนด	21440	54303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.60	68.60	3,000.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-
16897	โฉนด	30841	102794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	12737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,850.00	336,300.00	7	23,541.00	312,759.00	436,959.00	-	436,959.00	-	-
16898	โฉนด	30846	102799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	12738	ภัตตาคาร	ไม้	3	102.00	-	6,950.00	708,900.00	3	63,801.00	645,099.00	752,499.00	-	-	752,499.00	0.30
16899	โฉนด	29309	93917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	3,900.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30
16900	โฉนด	30847	102800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30
16901	โฉนด	20108	41570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.90	44.90	3,000.00	134,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,700.00	-	-	134,700.00	0.30
16902	โฉนด	28683	92663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	82.60	182.60	6,000.00	1,095,600.00	12739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	55	1,254,912.00	396,288.00	1,491,888.00	-	-	1,491,888.00	0.02
16903	โฉนด	29508	94800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	12740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.80	-	8,100.00	622,080.00	12	87,091.20	534,988.80	668,188.80	-	668,188.80	-	-
16904	โฉนด	28682	92662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	3,000.00	66,300.00	12741	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.00	-	2,700.00	56,700.00	6	3,402.00	53,298.00	119,598.00	-	-	119,598.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16905	โฉนด	16225	32588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	18.30	218.30	3,000.00	654,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	654,900.00	-	654,900.00	-	-
16906	โฉนด	13951	28375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	12742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	29	435,456.00	471,744.00	723,744.00	-	723,744.00	-	-
16907	โฉนด	20273	41950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.00	73.00	6,000.00	438,000.00	12743	โรงจอดรถ	ไม้	2	170.00	-	2,700.00	459,000.00	3	41,310.00	417,690.00	855,690.00	-	-	855,690.00	0.02
16908	โฉนด	3756	3495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,500.00	105,950.00	12744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	37	373,248.00	209,952.00	315,902.00	-	-	315,902.00	0.02
16909	โฉนด	18017	36406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
16910	โฉนด	20245	41608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	12745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	770,856.00	-	770,856.00	-	-
16911	โฉนด	20254	41617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	12746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	12	87,192.00	535,608.00	642,408.00	-	-	642,408.00	0.02
16912	โฉนด	19576	39907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	12747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,276,128.00	-	1,276,128.00	-	-
16913	โฉนด	28287	89069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	12748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	847,228.00	-	847,228.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16914	โฉนด	28115	87159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	12749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	19	174,384.00	448,416.00	564,216.00	-	-	564,216.00	0.02
16915	โฉนด	20250	41613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00	12750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	22	423,504.00	822,096.00	1,037,496.00	-	1,037,496.00	-	-
16916	โฉนด	19579	39910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	12751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,201,392.00	-	1,201,392.00	-	-
16917	โฉนด	7345	13630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.20	27.20	4,000.00	108,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,800.00	-	-	108,800.00	0.30
16918	โฉนด	15252	30967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	65.00	65.00	6,550.00	425,750.00	12752	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	260.00	-	8,600.00	2,236,000.00	32	1,207,440.00	1,028,560.00	1,454,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.00	53.85	8,600.00	-	32	-	-	-	783,145.9349999999	783,145.9349999999	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	46.15	8,600.00	-	32	-	-	-	671,164.065	-	671,164.065	0.30
					2	0	1	20.00	120.00	6,550.00	0.00	12753	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	13	38,880.00	204,120.00	204,120.00	-	-	204,120.00	0.02
												12754	โรงจอดรถ	ตึก	2	270.00	-	2,700.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	1,398,360.00	-	-	1,398,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	31.50	131.50	6,550.00	861,325.00	12755	โรงจอดรถ	ตึก	2	117.00	-	2,700.00	315,900.00	13	50,544.00	265,356.00	265,356.00	-	-	265,356.00	0.02
					3	0	1	31.50	131.50	6,550.00	861,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	861,325.00	-	-	386,644.56	0.30
					1	0	3	0.00	300.00	6,550.00	1,965,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,965,000.00	-	1,965,000.00	-	-
16919	โฉนด	18621	38139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.20	18.20	2,000.00	36,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	-	36,400.00	0.30
16920	โฉนด	19575	39906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	12756	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	19	306,432.00	787,968.00	967,968.00	-	-	967,968.00	0.02
16921	โฉนด	18020	36409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.20	2.20	6,000.00	13,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,200.00	-	-	13,200.00	0.30
16922	โฉนด	26756	80300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	2,500.00	46,000.00	12757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.25	-	8,100.00	447,525.00	17	107,406.00	340,119.00	386,119.00	-	-	386,119.00	0.02
16923	โฉนด	19578	39909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	12758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	10	123,840.00	1,114,560.00	1,294,560.00	-	-	1,294,560.00	0.02
16924	โฉนด	28114	87158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.30	2.30	4,000.00	9,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	-	9,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16925	โฉนด	28286	89068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	4,000.00	108,800.00	12759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	11	111,456.00	817,344.00	926,144.00	-	926,144.00	-	-
16926	โฉนด	28493	89070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
16927	โฉนด	15251	30966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	7,500.00	167,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	-	167,250.00	0.30
16928	โฉนด	20248	41611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	12760	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	18	284,544.00	809,856.00	946,656.00	-	946,656.00	-	-
16929	โฉนด	27559	85044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
16930	โฉนด	2618	3101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.20	17.20	25,000.00	430,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,000.00	-	-	430,000.00	0.30
16931	โฉนด	17090	34793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00	12761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	29	581,280.00	629,720.00	767,120.00	-	-	767,120.00	0.02
16932	โฉนด	31349	28346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	4,000.00	241,200.00	12762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,287,504.00	-	1,287,504.00	-	-
16933	โฉนด	2306	28348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	80.30	180.30	4,000.00	721,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,200.00	-	-	721,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16934	โฉนด	7137	13284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.30
16935	โฉนด	13624	27938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	7,500.00	137,250.00	12763	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	478,422.00	-	-	478,422.00	0.02
16936	โฉนด	18788	38371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	7,000.00	265,300.00	12764	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	399.43	-	8,350.00	3,335,240.50	3	100,057.215	3,235,183.285	3,500,483.285	-	-	3,500,483.285	0.02
16937	โฉนด	11757	23764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	76.20	276.20	6,000.00	1,657,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,200.00	-	1,657,200.00	-	-
16938	โฉนด	57	2524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	90.60	90.60	80,000.00	7,248,000.00	12765	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	607.50	-	8,550.00	5,194,125.00	54	3,947,535.00	1,246,590.00	8,494,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	202.50	33.33	8,550.00	-	54	-	-	-	2,831,246.847	-	2,831,246.847	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	405.00	66.67	8,550.00	-	54	-	-	-	5,663,343.153	-	5,663,343.153	0.02
16939	โฉนด	3523	4555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	38.10	138.10	52,500.00	7,250,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250,250.00	-	7,250,250.00	-	-
					5	0	0	58.50	58.50	52,500.00	3,071,250.00	12766	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	585.00	-	8,600.00	5,031,000.00	33	2,817,360.00	2,213,640.00	5,284,890.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	12.30	8,600.00	-	33	-	-	-	650,041.47	-	650,041.47	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	162.00	27.70	8,600.00	-	33	-	-	-	1,463,914.53	1,463,914.53	-	-
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	351.00	60.00	8,600.00	-	33	-	-	-	3,170,934.00	3,170,934.00	-	-
16940	โฉนด	20118	41230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	83.70	83.70	4,000.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	-	334,800.00	0.30
16941	โฉนด	20120	41232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	-	84,400.00	0.30
16942	โฉนด	20121	41233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.60	50.60	4,000.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.30
16943	โฉนด	20119	41231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	16.70	116.70	4,000.00	466,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,800.00	-	-	466,800.00	0.30
16944	โฉนด	20117	41229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	80.70	80.70	4,000.00	322,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,800.00	-	-	322,800.00	0.30
16945	โฉนด	20123	41235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	78.40	178.40	4,000.00	713,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,600.00	-	-	713,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16946	โฉนด	20122	41234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	53.40	153.40	4,000.00	613,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,600.00	-	-	613,600.00	0.30
16947	โฉนด	2814	3353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.30	39.30	80,000.00	3,144,000.00	12767	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,100.00	891,000.00	71	677,160.00	213,840.00	3,357,840.00	-	-	3,357,840.00	0.30
16948	โฉนด	22199	64279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.50	74.50	2,500.00	186,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,250.00	-	186,250.00	-	-
16949	โฉนด	16722	33802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	12768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	44	541,728.00	171,072.00	241,072.00	-	-	241,072.00	0.02
16950	โฉนด	3112	3624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,500.00	159,250.00	12769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	256,450.00	-	-	256,450.00	0.02
												12770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
16951	โฉนด	5134	10637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	12,000.00	436,800.00	12771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	51	1,314,800.00	415,200.00	852,000.00	-	-	852,000.00	0.02
16952	โฉนด	69	445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	120,000.00	3,924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,924,000.0000000005	-	-	3,924,000.0000000005	0.02
16953	โฉนด	526	1325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	59.38	59.38	150,000.00	8,906,250.00	12772	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	475.00	-	8,650.00	4,108,750.00	26	1,725,675.00	2,383,075.00	11,289,325.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.00	20.00	8,650.00	-	26	-	-	-	2,257,865.00	-	2,257,865.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	142.50	30.00	8,650.00	-	26	-	-	-	3,386,797.50	-	3,386,797.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	237.50	50.00	8,650.00	-	26	-	-	-	5,644,662.50	-	5,644,662.50	0.02
					2	0	0	16.63	16.63	150,000.00	2,494,500.00	12773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	55	1,364,580.00	430,920.00	2,925,420.00	-	2,925,420.00	-	-
16954	โฉนด	23689	68818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	12774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	7	72,660.00	965,340.00	1,109,940.00	-	1,109,940.00	-	-
16955	โฉนด	417	88	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	34.70	534.70	10,500.00	5,614,350.00	12775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.60	5,721,075.600000001	-	-	5,721,075.600000001	0.02
												12776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												12777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.60	106,725.600000001	-	-	106,725.600000001	0.02
												12778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.59999999	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.60	106,725.600000001	-	-	106,725.600000001	0.02
												12780	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												12781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												12782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.5999999999	106,725.600000001	-	-	106,725.600000001	0.02
												12783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												12784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.6000000001	106,725.600000001	-	-	106,725.600000001	0.02
												12785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.60	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												12786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.6000000002	106,725.60	-	-	106,725.60	0.02
												12787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.6000000001	106,725.600000002	-	-	106,725.600000002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.6000000001	106,725.599999998	-	-	106,725.599999998	0.02
												12789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.6000000001	106,725.60000000005	-	-	106,725.60000000005	0.02
												12790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.6000000001	106,725.60000000002	-	-	106,725.60000000002	0.02
												12791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	8,100.00	444,690.00	55	337,964.40	106,725.6000000001	106,725.599999999985	-	-	106,725.599999999985	0.02
16956	โฉนด	1388	1188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.90	48.90	8,500.00	415,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,650.00	-	-	415,650.00	0.30
16957	โฉนด	24265	72403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	20,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	-	610,000.00	0.02
16958	โฉนด	24269	72407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	20,000.00	1,046,000.00	12792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	18	287,872.00	819,328.00	1,865,328.00	-	1,865,328.00	-	-
16959	โฉนด	24321	73034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	20,000.00	610,000.00	12793	โรงงาน	ตึก	2	128.00	-	6,200.00	793,600.00	23	285,696.00	507,904.00	1,117,904.00	-	1,117,904.00	-	-
16960	โฉนด	32610	111042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	90,000.00	2,430,000.00	12794	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	83.33	8,550.00	2,052,000.00	55	1,559,520.00	492,480.00	2,922,480.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	60.00	8,550.00	-	55	-	-	-	1,753,488.00	-	1,753,488.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	8,550.00	-	55	-	-	-	1,168,992.00	-	1,168,992.00	0.30
16961	โฉนด	21757	58904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	17,000.00	569,500.00	12795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	674,476.00	-	-	674,476.00	0.02
16962	โฉนด	8122	14057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	12796	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	7	11,340.00	150,660.00	400,260.00	-	-	400,260.00	0.30
16963	โฉนด	23934	69866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.40	28.40	60,000.00	1,704,000.00	12797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	2,351,712.00	-	-	2,351,712.00	0.30
16964	โฉนด	19238	39841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	45,000.00	2,025,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,025,000.00	-	2,025,000.00	-	-
					2	0	0	45.90	45.90	45,000.00	2,065,500.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	2,439,180.00	-	-	2,439,180.00	0.02
16965	โฉนด	23933	69865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.30	28.30	60,000.00	1,698,000.00	12799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	2,345,712.00	-	-	2,345,712.00	0.30
16966	โฉนด	3522	4554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	33.60	133.60	6,000.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	-	801,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16967	โฉนด	5027	10400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02
16968	โฉนด	10379	3980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	77.10	277.10	8,000.00	2,216,800.00	12800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	2,864,512.00	-	2,864,512.00	-	-
												12801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
												12802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
												12803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
												12804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
												12805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
												12806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
												12807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
												12809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
												12810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	23	364,338.00	647,712.00	647,712.00	-	-	647,712.00	0.02
16969	โฉนด	23185	67955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.50	59.50	6,000.00	357,000.00	12811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	23	244,944.00	435,456.00	792,456.00	-	792,456.00	-	-
16970	โฉนด	20201	41383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	7,000.00	154,700.00	12812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	12	102,060.00	626,940.00	781,640.00	-	-	781,640.00	0.02
16971	โฉนด	20202	41384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	12813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	440,408.00	-	-	440,408.00	0.02
16972	โฉนด	19033	39056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	3,000.00	63,900.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	7	39,648.00	526,752.00	590,652.00	-	526,752.00	63,900.00	-
16973	โฉนด	3110	3622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	12815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	367,012.00	-	367,012.00	-	-
16974	โฉนด	12921	26196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	20,000.00	406,000.00	12816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.78	-	8,650.00	1,286,947.00	30	643,473.50	643,473.50	1,049,473.50	-	1,049,473.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16975	โฉนด	121	1276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	90,000.00	3,069,000.00	12817	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	388.80	-	8,550.00	3,324,240.00	40	2,326,968.00	997,272.00	4,066,272.00	-	4,066,272.00	-	-
16976	โฉนด	823	4623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	56.20	356.20	10,500.00	3,740,100.00	12818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.50	-	8,100.00	603,450.00	33	337,932.00	265,518.00	4,005,618.00	-	-	4,005,618.00	0.02
												12819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.50	-	8,100.00	603,450.00	34	350,001.00	253,449.00	253,449.00	-	-	253,449.00	0.02
16977	โฉนด	5046	10486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00	12820	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	31.50	-	8,600.00	270,900.00	3	8,127.00	262,773.00	412,773.00	-	-	412,773.00	0.02
					5	0	0	15.10	15.10	15,000.00	226,500.00	12821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	87.00	-	8,650.00	752,550.00	55	571,938.00	180,612.00	407,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	71.00	81.61	8,650.00	-	55	-	-	-	332,244.1032	-	332,244.1032	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	18.39	8,650.00	-	55	-	-	-	74,867.8968	-	74,867.8968	0.30
16978	โฉนด	16390	33650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	10,500.00	359,100.00	12822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	8	51,840.00	596,160.00	955,260.0000000001	-	-	955,260.0000000001	0.02
16979	โฉนด	31351	27934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	12823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	30	531,000.00	531,000.00	606,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	-	30	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	0.02
					1	1	1	0.20	500.20	2,500.00	1,250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,250,500.00	-	1,250,500.00	-	-
16980	โฉนด	22204	64260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	4.70	4.70	30,000.00	141,000.00	12824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	61.10	-	8,100.00	494,910.00	56	376,131.60	118,778.40	259,778.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.70	7.69	8,100.00	-	56	-	-	-	19,976.95896	-	19,976.95896	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.40	92.31	8,100.00	-	56	-	-	-	239,801.44104	-	239,801.44104	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	30,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.0000000001	-	-	280,355.65896	0.02
16981	โฉนด	4745	10052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.20	34.20	80,000.00	2,736,000.00	12825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	34	903,060.00	653,940.00	3,389,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	30.00	8,650.00	-	34	-	-	-	1,016,982.00	-	1,016,982.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	126.00	70.00	8,650.00	-	34	-	-	-	2,372,958.00	-	2,372,958.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16982	โฉนด	8222	14548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	7,000.00	270,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,900.00	-	-	270,900.00	0.02
16983	โฉนด	14857	29697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	45.40	145.40	10,000.00	1,454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,000.00	-	-	1,454,000.00	0.02
16984	โฉนด	714	882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.20	54.20	30,000.00	1,626,000.00	12826	โรงจอดรถ	ตึก	2	168.00	-	2,700.00	453,600.00	9	40,824.00	412,776.00	2,038,776.00	-	-	2,038,776.00	0.02
16985	โฉนด	8147	14557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.90	45.90	7,500.00	344,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,250.00	-	-	344,250.00	0.30
16986	โฉนด	7690	13960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	4,000.00	63,600.00	12827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	479,130.00	-	-	479,130.00	0.02
16987	โฉนด	19915	40832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	12828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	422,988.00	-	-	422,988.00	0.02
16988	โฉนด	28230	87874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	41.30	541.30	4,000.00	2,165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,165,200.00	-	2,165,200.00	-	-
16989	โฉนด	28225	87875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	41.60	541.60	4,000.00	2,166,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,400.00	-	-	2,166,400.00	0.30
16990	โฉนด	30787	102399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	3,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
16991	โฉนด	28226	87876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	41.50	541.50	4,000.00	2,166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,166,000.00	-	-	2,166,000.00	0.30
16992	โฉนด	10892	23530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	3	20.90	720.90	12,000.00	0.00	12829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
												12830	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	44	360,126.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												12831	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	44	360,126.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												12832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	36	828,630.00	507,870.00	9,158,670.00	-	9,158,670.00	-	-
												12833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
												12834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	71	320,112.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												12835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	55	320,112.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
					5	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	12836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,100.00	421,200.00	55	320,112.00	101,088.00	257,088.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	69.24	8,100.00	-	55	-	-	-	178,007.7312	-	178,007.7312	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	30.76	8,100.00	-	55	-	-	-	79,080.2688	-	79,080.2688	0.30
16993	โฉนด	4695	10007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	80,000.00	1,520,000.00	12837	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.55	-	8,550.00	1,766,002.50	55	1,342,161.90	423,840.60	1,943,840.60	-	-	1,943,840.60	0.02
16994	โฉนด	3123	3635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	12838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	341,090.00	-	-	341,090.00	0.02
16995	โฉนด	8562	15061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-
16996	โฉนด	9846	20437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	12839	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	3	96,390.00	974,610.00	1,154,010.00	-	-	1,154,010.00	0.30
16997	โฉนด	3903	8403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	10,000.00	463,000.00	12840	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	58	1,827,500.00	322,500.00	785,500.00	-	-	785,500.00	0.02
16998	โฉนด	21568	56491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.00	62.00	12,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
16999	โฉนด	15195	30675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00	12841	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	32	789,480.00	672,520.00	1,160,520.00	-	1,160,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17000	โฉนด	24794	73675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00	12842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	218,176.00	-	218,176.00	-	-
17001	โฉนด	7462	13482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	25,000.00	540,000.00	12843	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	468.00	-	8,800.00	4,118,400.00	26	1,729,728.00	2,388,672.00	2,928,672.00	-	2,928,672.00	-	-
17002	โฉนด	1124	721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.30	110.30	90,000.00	9,927,000.00	12844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	44	831,060.00	262,440.00	10,189,440.00	-	-	10,189,440.00	0.02
												12845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	44	590,976.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
17003	โฉนด	2571	3066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	19.20	219.20	10,500.00	2,301,600.00	12846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	450.00	-	8,100.00	3,645,000.00	36	2,259,900.00	1,385,100.00	3,686,700.00	-	-	3,686,700.00	0.30
17004	โฉนด	22218	64390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	2,500.00	44,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	-	44,750.00	0.30
17005	โฉนด	1044	311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	78.90	78.90	80,000.00	6,312,000.00	12847	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	27	1,805,760.00	2,298,240.00	8,610,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	8,550.00	-	27	-	-	-	2,869,792.992	-	2,869,792.992	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	8,550.00	-	27	-	-	-	5,740,447.007999999	-	5,740,447.007999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17006	โฉนด	1167	12207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.40	78.40	4,000.00	313,600.00	12848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	14	111,510.00	507,990.00	821,590.00	-	-	821,590.00	0.02
17007	โฉนด	30543	100732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	12849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	5	62,280.00	1,183,320.00	1,228,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	12.50	8,650.00	-	5	-	-	-	153,540.00	-	153,540.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	37.50	8,650.00	-	5	-	-	-	460,620.00	460,620.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	5	-	-	-	614,160.00	614,160.00	-	-
					2	0	0	61.10	61.10	2,500.00	152,750.00	12850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	5	62,280.00	1,183,320.00	1,336,070.00	-	-	1,336,070.00	0.02
17008	โฉนด	3692	4898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	3	42.90	1,142.90	2,500.00	2,857,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,857,250.00	-	-	2,857,250.00	0.30
17009	โฉนด	280	343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.80	38.80	20,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
17010	โฉนด	23357	68580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	12851	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	204,288.00	525,312.00	668,712.00	-	668,712.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17011	โฉนด	9614	19201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	96.70	96.70	10,000.00	967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	967,000.00	-	-	967,000.00	0.30
17012	โฉนด	980	298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.90	51.90	15,000.00	778,500.00	12852	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,400.00	370,000.00	55	344,100.00	25,900.00	804,400.00	-	-	804,400.00	0.02
17013	โฉนด	28751	91097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.60	36.60	10,000.00	366,000.00	12853	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	14	196,992.00	897,408.00	1,263,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	3.00	2.08	7,600.00	-	14	-	-	-	26,278.8864	-	26,278.8864	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	141.00	97.92	7,600.00	-	14	-	-	-	1,237,129.1136	1,237,129.1136	-	-
17014	โฉนด	28753	91099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	12854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	14	186,840.00	851,160.00	1,153,160.00	-	1,153,160.00	-	-
17015	โฉนด	9451	18809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	12855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	843,048.00	-	843,048.00	-	-
17016	โฉนด	10680	21871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	20,000.00	264,000.00	12856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	71	683,696.00	215,904.00	479,904.00	-	-	479,904.00	0.02
17017	โฉนด	1251	12231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17018	น.ส.3ก		135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	12857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.10	-	8,100.00	648,810.00	71	493,095.60	155,714.40	371,714.40	-	-	371,714.40	0.30
17019	โฉนด	4729	9986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.75	87.75	2,500.00	219,375.00	12858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	30	236,925.00	236,925.00	456,300.00	-	-	456,300.00	0.02
												12859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	30	236,925.00	236,925.00	236,925.00	-	-	236,925.00	0.02
												12860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	30	236,925.00	236,925.00	236,925.00	-	-	236,925.00	0.02
												12861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	30	202,500.00	202,500.00	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
												12862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	30	202,500.00	202,500.00	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
												12863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	30	202,500.00	202,500.00	202,500.00	-	-	202,500.00	0.02
					1	2	1	6.55	906.55	2,500.00	2,266,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,266,375.00	-	2,266,375.00	-	-
17020	โฉนด	16433	33017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17021	โฉนด	973	16538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	9,000.00	172,800.00	12864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	28	583,719.30	685,235.70	858,035.70	-	-	858,035.70	0.02
17022	โฉนด	18651	38101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	12865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	29	664,320.00	719,680.00	849,280.00	-	-	849,280.00	0.02
17023	โฉนด	18650	38100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	12866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	-	0.00	13	0.00	0.00	125,400.00	-	125,400.00	-	-
17024	โฉนด	18652	38102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	12867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	824,508.00	-	-	824,508.00	0.02
17025	โฉนด	31516	104438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	2,000.00	2,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,200.00	-	2,200.00	-	-
17026	น.ส.3ก		2420/36	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17027	โฉนด	24106	73572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	8,000.00	92,000.00	12868	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	11	130,032.00	953,568.00	1,045,568.00	-	-	1,045,568.00	0.02
17028	โฉนด	10205	20570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	12869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	181,440.00	466,560.00	680,160.00	-	680,160.00	-	-
17029	โฉนด	10136	20327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.90	7.90	10,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	-	79,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17030	โฉนด	10766	21914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.30	7.30	3,900.00	28,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,470.00	-	-	28,470.00	0.02
17031	โฉนด	320	3983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	20,000.00	1,242,000.00	12870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,600.00	2,347,800.00	70	1,784,328.00	563,472.00	1,805,472.00	-	-	1,805,472.00	0.02
17032	โฉนด	1485	1348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	80,000.00	2,240,000.00	12871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	182.40	-	8,650.00	1,577,760.00	18	410,217.60	1,167,542.40	3,407,542.40	-	3,407,542.40	-	-
17033	โฉนด	1657	3196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.80	36.80	20,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	-	736,000.00	0.30
17034	โฉนด	26330	78073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.60	5.60	2,000.00	11,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,200.00	-	11,200.00	-	-
17035	โฉนด	9651	21329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.80	38.80	6,000.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.30
17036	โฉนด	180	264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	120,000.00	2,256,000.00	12872	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	747,360.00	498,240.00	2,754,240.00	-	2,754,240.00	-	-
17037	โฉนด	14164	29147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.90	32.90	100,000.00	3,290,000.00	12873	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	378.00	-	8,700.00	3,288,600.00	9	295,974.00	2,992,626.00	6,282,626.00	-	-	6,282,626.00	0.30
17038	โฉนด	3894	6744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.30	60.30	8,000.00	482,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,400.00	-	482,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17039	โฉนด	5303	10995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	9,000.00	108,900.00	12874	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	38.50	-	7,700.00	296,450.00	29	142,296.00	154,154.00	263,054.00	-	-	263,054.00	0.02
17040	โฉนด	5284	10976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	12875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	18	81,081.00	230,769.00	342,369.00	-	-	342,369.00	0.02
17041	โฉนด	10347	21965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	7,500.00	235,500.00	12876	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	9	55,755.00	563,745.00	799,245.00	-	799,245.00	-	-
17042	โฉนด	13693	28888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	25,000.00	790,000.00	12877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.40	-	8,650.00	1,300,960.00	43	988,729.60	312,230.40	1,102,230.40	-	-	1,102,230.40	0.02
17043	โฉนด	19873	40813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	1.90	1.90	25,000.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
17044	โฉนด	13692	28887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	25,000.00	712,500.00	12878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.40	-	8,650.00	1,300,960.00	43	988,729.60	312,230.40	1,024,730.40	-	1,024,730.40	-	-
17045	โฉนด	13690	28885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.10	30.10	25,000.00	752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	752,500.00	-	-
17046	โฉนด	13691	28886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00	12879	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	44	41,040.00	12,960.00	700,460.00	-	-	700,460.00	0.02
17047	โฉนด	19874	40814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.20	6.20	2,500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	15,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17048	โฉนด	4960	10342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	19.80	119.80	15,000.00	1,797,000.00	12880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	147.60	-	8,850.00	1,306,260.00	55	992,757.60	313,502.40	2,110,502.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	9.72	6.58	8,850.00	-	55	-	-	-	138,871.05792	-	138,871.057922	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.80	43.91	8,850.00	-	55	-	-	-	926,721.60384	926,721.603844	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.08	49.51	8,850.00	-	55	-	-	-	1,044,909.73824	1,044,909.73824	-	-
17049	โฉนด	14326	28949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.95	69.95	5,000.00	0.00	12881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	25	103,680.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												12882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	25	103,680.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												12883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	25	103,680.00	155,520.00	505,270.00	-	-	505,270.00	0.02
					5	0	0	26.25	26.25	5,000.00	131,250.00	12884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,100.00	850,500.00	29	408,240.00	442,260.00	573,510.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	84.00	80.00	8,100.00	-	29	-	-	-	458,808.00	-	458,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	20.00	8,100.00	-	29	-	-	-	114,702.00	-	114,702.00	0.30
17050	โฉนด	4512	9879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	12885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,600.00	817,000.00	4	32,680.00	784,320.00	948,120.00	-	-	948,120.00	0.02
17051	โฉนด	31549	103746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	3,000.00	78,600.00	12886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,850.00	418,162.50	13	66,906.00	351,256.50	429,856.50	-	429,856.50	-	-
17052	โฉนด	22999	66802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	12887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	23	297,432.00	528,768.00	677,568.00	-	677,568.00	-	-
17053	โฉนด	23672	68813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	12888	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	8	40,656.00	467,544.00	659,544.00	-	-	659,544.00	0.02
17054	โฉนด	15535	31046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	12889	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	78.00	-	8,650.00	674,700.00	36	418,314.00	256,386.00	451,386.00	-	451,386.00	-	-
17055	โฉนด	15334	30749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	12890	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	36	257,796.00	158,004.00	358,004.00	-	-	358,004.00	0.02
17056	โฉนด	16963	34335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	12891	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	932,888.00	-	-	932,888.00	0.02
17057	โฉนด	18370	37542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17058	โฉนด	16359	32806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	12892	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	6	56,052.00	878,148.00	1,394,148.00	-	-	1,394,148.00	0.02
17059	โฉนด	69071	69071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	12893	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	946,940.00	-	946,940.00	-	-
17060	โฉนด	18369	37541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
17061	โฉนด	17144	34675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	12894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	902,928.00	-	902,928.00	-	-
17062	โฉนด	15725	31512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	12895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	7	43,596.00	579,204.00	774,204.00	-	774,204.00	-	-
17063	โฉนด	3733	5190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	60.90	60.90	20,000.00	1,218,000.00	12896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	36	677,970.00	415,530.00	1,633,530.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	105.00	77.78	8,100.00	-	36	-	-	-	1,270,559.634	-	1,270,559.634	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	22.22	8,100.00	-	36	-	-	-	362,970.366	-	362,970.366	0.30
17064	โฉนด	18327	37632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	12897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	17	393,984.00	1,247,616.00	1,497,216.00	-	-	1,497,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17065	โฉนด	9297	17481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.02
17066	โฉนด	10740	23217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.20	101.20	10,000.00	1,012,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,000.00	-	1,012,000.00	-	-
17067	โฉนด	582	1434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	150,000.00	3,810,000.00	12898	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.00	-	8,600.00	1,677,000.00	71	1,425,450.00	251,550.00	4,061,550.00	-	4,061,550.00	-	-
17068	โฉนด	1663	1737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.90	23.90	60,000.00	1,434,000.00	12899	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	1,058,760.00	186,840.00	1,620,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	11.11	8,650.00	-	55	-	-	-	180,075.324	-	180,075.324	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.00	38.89	8,650.00	-	55	-	-	-	630,344.676	-	630,344.676	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	810,420.00	-	810,420.00	0.02
17069	โฉนด	16620	33818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	8,000.00	205,600.00	12900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	42	916,416.00	321,984.00	527,584.00	-	527,584.00	-	-
17070	โฉนด	2439	2845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	25,000.00	955,000.00	12901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	71	706,230.00	223,020.00	1,178,020.00	-	-	1,178,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17071	โฉนด	10322	20881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	90,000.00	1,503,000.00	12902	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	14	295,488.00	1,346,112.00	2,849,112.00	-	-	2,849,112.00	0.02
17072	โฉนด	24336	73967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	8,000.00	233,600.00	12903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.26	-	8,650.00	1,265,149.00	21	404,847.68	860,301.32	1,093,901.32	-	1,093,901.32	-	-
17073	โฉนด	6085	11896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.50	90.50	4,000.00	362,000.00	12904	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,700.00	486,000.00	34	281,880.00	204,120.00	566,120.00	-	-	566,120.00	0.30
17074	โฉนด	19638	40034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.51	84.51	8,000.00	676,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,080.00	-	-	676,080.00	0.30
17075	โฉนด	25001	75132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	83.80	383.80	6,000.00	2,302,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,302,800.00	-	2,302,800.00	-	-
17076	โฉนด	9827	19496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.20	56.20	7,500.00	421,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	-	421,500.00	0.30
17077	โฉนด	21554	56527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.70	61.70	2,500.00	154,250.00	12905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	19	223,020.00	573,480.00	727,730.00	-	727,730.00	-	-
17078	โฉนด	12382	25008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.10	61.10	6,000.00	366,600.00	12906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	40	871,920.00	373,680.00	740,280.00	-	740,280.00	-	-
17079	โฉนด	6132	11959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	48.90	348.90	13,000.00	4,535,700.00	12907	โรงงาน	ตึก	3	560.00	-	6,200.00	3,472,000.00	24	1,319,360.00	2,152,640.00	6,688,340.00	-	-	6,688,340.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17080	โฉนด	6766	12740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	12908	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.00	-	7,600.00	1,459,200.00	31	758,784.00	700,416.00	932,416.00	-	932,416.00	-	-
17081	โฉนด	24250	72565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	12909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	262,440.00	466,560.00	770,560.00	-	770,560.00	-	-
17082	โฉนด	723	4425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	5,000.00	105,500.00	12910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,850.00	508,875.00	17	122,130.00	386,745.00	492,245.00	-	492,245.00	-	-
17083	โฉนด	4768	10042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	12911	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	35	1,038,000.00	692,000.00	1,025,600.00	-	1,025,600.00	-	-
17084	โฉนด	9786	19809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	10,000.00	60,000.00	12912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.20	-	8,100.00	196,020.00	11	23,522.40	172,497.60	232,497.60	-	-	232,497.60	0.02
17085	โฉนด	8452	14860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	12913	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	36	434,403.00	266,247.00	397,047.00	-	-	397,047.00	0.02
17086	โฉนด	7069	13263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	12914	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	133.00	-	8,650.00	1,150,450.00	12	437,171.00	713,279.00	1,016,279.00	-	-	1,016,279.00	0.02
17087	โฉนด	6759	12733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
17088	โฉนด	638	4281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	20,000.00	746,000.00	12915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,744,694.40	-	-	1,744,694.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17089	โฉนด	5144	10647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	40,000.00	904,000.00	12916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	43	1,124,154.00	354,996.00	1,258,996.00	-	1,258,996.00	-	-
17090	โฉนด	4607	9839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
17091	โฉนด	1776	1906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	12917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.00	-	8,650.00	1,262,900.00	36	782,998.00	479,902.00	1,176,402.00	-	1,176,402.00	-	-
17092	โฉนด	19949	41191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	15,000.00	663,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	663,000.00	-	-	663,000.00	0.02
17093	โฉนด	19948	41190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	15,000.00	679,500.00	12918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	13	354,304.00	1,860,096.00	2,539,596.00	-	-	2,539,596.00	0.02
17094	โฉนด	8180	14580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.15	43.15	12,000.00	517,800.00	12919	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	55	607,920.00	107,280.00	625,080.00	-	-	625,080.00	0.02
					2	0	0	43.15	43.15	12,000.00	517,800.00	12920	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	71	607,920.00	107,280.00	625,080.00	-	-	625,080.00	0.02
17095	โฉนด	23395	68345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	6,000.00	204,600.00	12921	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	22	172,788.00	335,412.00	540,012.00	-	-	540,012.00	0.02
17096	โฉนด	21539	55444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	12922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	25,488.00	399,312.00	512,712.00	-	-	512,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17097	โฉนด	9257	1666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	12923	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	13	99,120.00	520,380.00	620,380.00	-	-	620,380.00	0.02
					3	0	0	8.75	8.75	5,000.00	43,750.00	12924	โรงจอดรถ	ตึก	3	35.00	-	2,700.00	94,500.00	7	6,615.00	87,885.00	131,635.00	-	-	131,635.00	0.30
					1	0	0	60.15	60.15	5,000.00	300,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,750.00	-	300,750.00	-	-
17098	โฉนด	8572	15004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-
17099	โฉนดตราจอง	63	94	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	150,000.00	2,250,000.00	12925	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	112.34	-	7,450.00	836,933.00	71	711,393.05	125,539.95	2,375,539.95	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	79.54	70.81	7,450.00	-	71	-	-	-	1,682,119.8385949999	-	1,682,119.8385949999	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.80	29.19	7,450.00	-	71	-	-	-	693,420.111405	-	693,420.111405	0.30
17100	โฉนด	30501	100883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	21.00	121.00	2,500.00	302,500.00	12926	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	45	147,744.00	46,656.00	349,156.00	-	-	349,156.00	0.30
17101	โฉนด	30497	100879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	12927	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	22	352,920.00	685,080.00	865,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	12.50	8,650.00	-	22	-	-	-	108,135.00	-	108,135.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	87.50	8,650.00	-	22	-	-	-	756,945.00	756,945.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	43.30	43.30	12,000.00	519,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,600.00	-	519,600.00	-	-
17102	โฉนด	30504	100866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	20.60	120.60	7,500.00	904,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,500.00	-	-	904,500.00	0.30
17103	โฉนด	30493	100875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.20	62.20	12,000.00	746,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400.00	-	-	746,400.00	0.30
17104	โฉนด	30502	100884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	2,500.00	100,000.00	12928	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	7	78,500.00	235,500.00	335,500.00	-	-	335,500.00	0.02
					3	0	0	80.00	80.00	2,500.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
17105	โฉนด	30499	100881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	86.60	186.60	2,500.00	466,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,500.00	-	-	466,500.00	0.30
17106	โฉนด	30496	100878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.70	55.70	12,000.00	668,400.00	12929	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	10	27,000.00	243,000.00	911,400.00	-	-	911,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17107	โฉนด	30500	100882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	20.80	120.80	2,500.00	302,000.00	12930	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	5	9,720.00	184,680.00	486,680.00	-	-	486,680.00	0.30
17108	โฉนด	30494	100876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.80	57.80	12,000.00	693,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,600.00	-	-	693,600.00	0.30
17109	โฉนด	30498	100880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	12,000.00	396,000.00	12931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	838,260.00	-	-	838,260.00	0.02
17110	โฉนด	30503	100885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	20.00	120.00	2,500.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
17111	โฉนด	30495	100877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.80	57.80	12,000.00	693,600.00	12932	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	59.50	-	5,950.00	354,025.00	17	84,966.00	269,059.00	962,659.00	-	-	962,659.00	0.30
17112	โฉนด	1204	1067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.60	60.60	80,000.00	4,848,000.00	12933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.60	-	8,650.00	1,821,690.00	56	1,384,484.40	437,205.60	5,285,205.60	-	5,285,205.60	-	-
17113	โฉนด	22325	64604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	12934	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	114.40	-	7,600.00	869,440.00	24	330,387.20	539,052.80	670,452.80	-	-	670,452.80	0.02
17114	โฉนด	16549	33391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00	12935	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	8	82,560.00	949,440.00	1,188,240.00	-	-	1,188,240.00	0.30
17115	โฉนด	22321	646000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	12936	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	129.00	-	7,600.00	980,400.00	10	98,040.00	882,360.00	1,013,760.00	-	-	1,013,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17116	โฉนด	22320	64599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	12937	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	129.00	-	7,600.00	980,400.00	24	372,552.00	607,848.00	741,648.00	-	-	741,648.00	0.02
17117	โฉนด	22201	64291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	12938	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,093,120.00	-	1,093,120.00	-	-
17118	โฉนด	30421	99947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.70	38.70	12,000.00	464,400.00	12939	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,700.00	216,000.00	11	25,920.00	190,080.00	654,480.0000000001	-	-	654,480.0000000001	0.30
17119	โฉนด	30792	102440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
17120	โฉนด	23017	67020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	12940	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	-	0.00	24	0.00	0.00	128,400.00	-	128,400.00	-	-
17121	โฉนด	16550	33392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	8,000.00	209,600.00	12941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	158.40	-	8,650.00	1,370,160.00	31	712,483.20	657,676.80	867,276.80	-	867,276.80	-	-
17122	โฉนด	30417	99946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	3.70	403.70	6,000.00	2,422,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,422,200.00	-	2,422,200.00	-	-
17123	โฉนด	16548	33390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	22.90	322.90	7,000.00	2,260,300.00	12942	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	10	258,000.00	2,322,000.00	4,582,300.00	-	4,582,300.00	-	-
					3	0	0	75.00	75.00	7,000.00	525,000.00	12943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	10	243,000.00	2,187,000.00	2,712,000.00	-	-	2,712,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17124	โฉนด	10695	21809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.20	58.20	4,000.00	232,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,800.00	-	-	232,800.00	0.30
17125	โฉนด	2280	27899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	12,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
17126	โฉนด	22504	65277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	17,000.00	312,800.00	12944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	499,424.00	-	499,424.00	-	-
17127	โฉนด	22503	65276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.50	18.50	17,000.00	314,500.00	12945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,100.00	421,200.00	17	101,088.00	320,112.00	634,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	38.46	8,100.00	-	17	-	-	-	244,071.7752	-	244,071.7752	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	61.54	8,100.00	-	17	-	-	-	390,540.2248	390,540.2248	-	-
17128	โฉนด	22507	65280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	17,000.00	302,600.00	12946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	590,312.00	-	-	590,312.00	0.02
17129	โฉนด	25765	75923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	4,000.00	146,800.00	12947	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	3	4,050.00	130,950.00	277,750.00	-	-	277,750.00	0.02
17130	โฉนด	12235	24543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.70	21.70	120,000.00	2,604,000.00	12948	สำนักงานความสูงเกิน	ตึก	-	5,004.00	-	9,000.00	45,036,000.00	30	22,518,000.00	22,518,000.00	25,122,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-5	ตึก	3	3,127.50	62.50	9,000.00	-	30	-	-	-	15,701,250.00	-	15,701,250.00	0.30
													ชั้นที่ 6-8	ตึก	2	1,876.50	37.50	9,000.00	-	30	-	-	-	9,420,750.00	-	9,420,750.00	0.02
17131	โฉนด	12247	24555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	120,000.00	2,532,000.00	12949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,650.00	2,646,900.00	35	1,588,140.00	1,058,760.00	3,590,760.00	-	-	3,590,760.00	0.02
17132	โฉนด	12236	24544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	120,000.00	2,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,604,000.00	-	-	2,604,000.00	0.30
17133	โฉนด	12262	24570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
17134	โฉนด	28483	96361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	25,000.00	715,000.00	12950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	12	185,283.00	1,138,167.00	1,853,167.00	-	1,853,167.00	-	-
17135	โฉนด	13060	26929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	25,000.00	567,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,500.00	-	-	567,500.00	0.30
17136	โฉนด	12256	24564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	6.75	6.75	120,000.00	810,000.00	12951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.13	97.86	8,650.00	1,333,224.50	45	1,013,250.62	319,973.88	1,129,973.88	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	17.51	8,650.00	-	45	-	-	-	197,858.426388	-	197,858.42638888	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.38	31.40	8,650.00	-	45	-	-	-	354,811.79832	354,811.798332	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.75	51.09	8,650.00	-	45	-	-	-	577,303.655292	577,303.655292	-	0.02-0.00
					2	0	0	10.75	10.75	120,000.00	1,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,290,000.00	-	1,290,000.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	4.30	4.30	120,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.0000000002	-	516,000.0000000002	-	-
17137	โฉนด	12239	24547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	120,000.00	2,580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,580,000.00	-	-	2,580,000.00	0.30
17138	โฉนด	13069	26913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	25,000.00	685,000.00	12952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	55	1,035,405.00	326,970.00	1,011,970.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.75	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	505,985.00	-	505,985.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	78.75	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	505,985.00	-	505,985.00	0.02
17139	โฉนด	12265	24573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17140	โฉนด	13767	27767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	5,000.00	109,500.00	12953	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	501,864.00	-	-	501,864.00	0.02
17141	โฉนด	12899	26033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	17,000.00	363,800.00	12954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	1,111,160.00	-	1,111,160.00	-	-
17142	โฉนด	13073	26917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	5,000.00	375,000.00	12955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	34	1,117,312.00	809,088.00	1,184,088.00	-	1,184,088.00	-	-
17143	โฉนด	12250	24558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	120,000.00	2,568,000.00	12956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	44	1,117,580.00	352,920.00	2,920,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	85.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,460,460.00	-	1,460,460.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,460,460.00	-	1,460,460.00	0.30
17144	โฉนด	12260	24568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.30
17145	โฉนด	12241	24549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	120,000.00	2,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	-	2,592,000.00	0.30
17146	โฉนด	12897	26031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	25,000.00	517,500.00	12957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	18	179,920.00	512,080.00	1,029,580.00	-	-	1,029,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17147	โฉนด	6486	13822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.70	27.70	9,000.00	249,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,300.00	-	-	249,300.00	0.30
17148	โฉนด	13805	28005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	5.90	205.90	4,000.00	0.00	12958	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	22	301,320.00	22,680.00	22,680.00	-	-	22,680.00	0.02
												12959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	22	110,160.00	213,840.00	213,840.00	-	213,840.00	-	-
												12960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	22	136,323.00	264,627.00	1,088,227.00	-	-	1,088,227.00	0.02
												12961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	22	136,323.00	264,627.00	264,627.00	-	-	264,627.00	0.02
												12962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	22	136,323.00	264,627.00	264,627.00	-	-	264,627.00	0.02
												12963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	22	136,323.00	264,627.00	264,627.00	-	-	264,627.00	0.02
17149	โฉนด	12459	25024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00	12964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	38	213,840.00	110,160.00	230,160.00	-	-	230,160.00	0.02
					3	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	-	221,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17150	โฉนด	10868	22130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	40,000.00	644,000.00	12965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	748,976.00	-	-	748,976.00	0.02
17151	โฉนด	9579	20996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	12966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	206,240.00	-	-	206,240.00	0.30
17152	โฉนด	6223	12295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	31.25	131.25	4,000.00	525,000.00	12967	ลานกีฬาอเนกประสงค์	ตึก	3	525.00	-	800.00	420,000.00	3	12,600.00	407,400.00	932,400.00	-	-	932,400.00	0.30
					2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	12968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	3	17,010.00	549,990.00	619,990.00	-	-	619,990.00	0.02
					1	3	2	80.05	1,480.05	4,000.00	5,920,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,920,200.00	-	5,920,200.00	-	-
17153	โฉนด	4254	7071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.10	49.10	3,000.00	147,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,300.00	-	-	147,300.00	0.02
17154	โฉนด	925	4585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.50	61.50	4,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
17155	โฉนด	22728	65875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.38	84.38	4,000.00	337,520.00	12969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	14	98,415.00	448,335.00	785,855.00	-	-	785,855.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												12970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	14	98,415.00	448,335.00	448,335.00	-	-	448,335.00	0.02
												12971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	14	98,415.00	448,335.00	448,335.00	-	-	448,335.00	0.02
												12972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	14	98,415.00	448,335.00	448,335.00	-	-	448,335.00	0.02
												12973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	14	98,415.00	448,335.00	448,335.00	-	-	448,335.00	0.02
					1	2	0	55.32	855.32	4,000.00	3,421,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,421,280.00	-	3,421,280.00	-	-
17156	โฉนด	15470	31362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	76.10	176.10	25,000.00	4,402,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,402,500.00	-	-	4,402,500.00	0.30
17157	โฉนด	15468	31363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.70	67.70	2,500.00	169,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,250.00	-	-	169,250.00	0.30
17158	โฉนด	22459	65494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	2,500.00	44,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	-	44,750.00	0.30
17159	โฉนด	29585	96596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.00	86.00	22,000.00	1,892,000.00	12974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	11	29,160.00	213,840.00	2,105,840.00	-	-	2,105,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17160	โฉนด	14561	29096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	12975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	37	373,248.00	209,952.00	367,752.00	-	367,752.00	-	-
17161	โฉนด	10852	22201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	49.30	149.30	4,000.00	597,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,200.00	-	597,200.00	-	-
17162	โฉนด	1280	12280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,400.00	-	-	294,400.00	0.30
17163	โฉนด	3359	4340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	12976	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	18	124,254.00	353,646.00	426,446.00	-	-	426,446.00	0.02
17164	โฉนด	28325	92808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.10	146.10	2,500.00	365,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,250.00	-	365,250.00	-	-
17165	โฉนด	27684	85584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	30,000.00	705,000.00	12977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	26	488,275.20	674,284.80	1,379,284.80	-	1,379,284.80	-	-
17166	โฉนด	27685	85585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	30,000.00	687,000.00	12978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,100.00	544,320.00	17	130,636.80	413,683.20	1,100,683.20	-	1,100,683.20	-	-
17167	โฉนด	19271	39722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,500.00	117,450.00	12979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	4	23,364.00	560,736.00	678,186.00	-	678,186.00	-	-
17168	โฉนด	732	6803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
17169	โฉนด	18632	38480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	25,000.00	917,500.00	12980	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	2,558	411,525.00	30,975.00	948,475.0000000001	-	-	948,475.0000000001	0.02
17170	โฉนด	21850	59054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	95.60	195.60	4,000.00	782,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,400.00	-	782,400.00	-	-
17171	โฉนด	11529	23190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	12981	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,850.00	995,625.00	26	418,162.50	577,462.50	698,262.50	-	-	698,262.50	0.02
17172	โฉนด	11530	23191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	12982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	408,512.00	-	-	408,512.00	0.02
17173	โฉนด	11528	23189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	4,000.00	132,800.00	12983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	459,392.00	-	-	459,392.00	0.02
17174	โฉนด	11531	23192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	12984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	33	181,440.00	142,560.00	263,360.00	-	-	263,360.00	0.02
17175	โฉนด	11529	23193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	12985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	625,268.00	-	625,268.00	-	-
17176	โฉนด	27465	83230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
17177	โฉนด	11111	22647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	12986	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	440.00	-	3,550.00	1,562,000.00	28	718,520.00	843,480.00	1,037,280.00	-	-	1,037,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17178	โฉนด	24039	76272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	8,500.00	230,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,350.00	-	230,350.00	-	-
17179	โฉนด	28469	88878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	15,000.00	282,000.00	12987	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	16	248,292.00	880,308.00	1,162,308.00	-	-	1,162,308.00	0.30
17180	โฉนด	28341	88017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00	12988	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,380,084.00	-	-	1,380,084.00	0.02
17181	โฉนด	28971	92208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	12989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	11	160,056.00	1,173,744.00	1,413,744.00	-	-	1,413,744.00	0.30
17182	โฉนด	17131	34592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.30	41.30	15,000.00	619,500.00	12990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	1,375,164.00	-	-	1,375,164.00	0.30
17183	โฉนด	28465	88874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	12991	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	16	248,292.00	880,308.00	1,148,808.00	-	-	1,148,808.00	0.30
17184	โฉนด	28472	88881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	12992	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	13	180,576.00	948,024.00	1,188,024.00	-	-	1,188,024.00	0.30
17185	โฉนด	28475	88867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	12993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,249,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	416,486.3472	-	416,486.3472	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,550.00	-	14	-	-	-	833,097.6527999999	-	833,097.6527999999	0.02
17186	โฉนด	28343	88019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	12994	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,312,584.00	-	-	1,312,584.00	0.30
17187	โฉนด	28464	88873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	12995	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,309,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	436,484.3472	-	436,484.3472	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,550.00	-	14	-	-	-	873,099.6527999999	-	873,099.6527999999	0.02
17188	โฉนด	28969	92207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.10	11.10	5,000.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.30
17189	โฉนด	547	348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.10	20.10	100,000.00	2,010,000.00	12996	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	71	887,490.00	280,260.00	2,290,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,145,130.00	-	1,145,130.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,145,130.00	-	1,145,130.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17190	โฉนด	4165	6691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	30,000.00	774,000.00	12997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	13	249,120.00	1,307,880.00	2,081,880.00	-	-	2,081,880.00	0.02
17191	โฉนด	3973	8462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	12998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	618,680.00	-	618,680.00	-	-
17192	โฉนด	4604	9858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	18,000.00	446,400.00	12999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	42	922,780.00	324,220.00	770,620.00	-	770,620.00	-	-
17193	โฉนด	2170	2484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.40	38.40	12,000.00	460,800.00	13000	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	7	101,136.00	1,343,664.00	1,804,464.00	-	-	1,804,464.00	0.30
17194	โฉนด	1478	1399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	10,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	356,000.00	-	-
17195	โฉนด	188	3731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.70	34.70	20,000.00	694,000.00	13001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.75	-	8,100.00	856,575.00	55	650,997.00	205,578.00	899,578.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	17.02	8,100.00	-	55	-	-	-	153,108.1756	-	153,108.1756	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	87.75	82.98	8,100.00	-	55	-	-	-	746,469.8244	746,469.8244	-	-
17196	โฉนด	1997	2981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	20,000.00	826,000.00	13002	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,650.00	2,629,600.00	51	1,998,496.00	631,104.00	1,457,104.00	-	1,457,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17197	โฉนด	30995	2822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.20	81.20	4,500.00	365,400.00	13003	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	9	325,416.00	926,184.00	1,291,584.00	-	-	1,291,584.00	0.02
17198	โฉนด	3435	4451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	13004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	278,976.00	-	-	278,976.00	0.02
17199	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.00	59.00		0.00	13005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	5	26,550.00	504,450.00	504,450.00	-	504,450.00	-	-
17200	โฉนด	8513	15204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.50	109.50	7,000.00	766,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,500.00	-	-	766,500.00	0.30
17201	โฉนด	24884	74869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	13.90	213.90	15,000.00	0.00	13006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.30
												13007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.30
												13008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.30
												13009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.30
												13010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	3,470,940.00	-	-	3,470,940.00	0.30
												13012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.30
												13013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.30
17202	โฉนด	4562	9990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.02
17203	โฉนด	10380	3981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	49.80	249.80	8,000.00	1,998,400.00	13014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	2,241,292.00	-	-	2,241,292.00	0.02
												13015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
												13016	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
												13017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
												13018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
												13020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
												13021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
												13022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
												13023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
												13024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	54	769,158.00	242,892.00	242,892.00	-	-	242,892.00	0.02
17204	โฉนด	5983	11643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.20	66.20	2,500.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-
17205	โฉนด	19824	40858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.30	124.30	3,000.00	372,900.00	13025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	128,304.00	454,896.00	827,796.00	-	827,796.00	-	-
17206	โฉนด	4150	9239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	6,000.00	237,600.00	13026	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	7,950.00	1,216,350.00	33	1,033,897.50	182,452.50	420,052.50	-	-	420,052.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17207	โฉนด	6713	12691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	13027	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	14	123,120.00	560,880.00	718,080.00	-	718,080.00	-	-
17208	โฉนด	7262	13324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00	13028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	33	484,400.00	380,600.00	471,100.00	-	471,100.00	-	-
17209	โฉนด	2855	3338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	13029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	36	471,944.00	289,256.00	575,756.00	-	575,756.00	-	-
17210	โฉนด	5221	10913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	13030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	29	149,688.00	162,162.00	273,762.00	-	-	273,762.00	0.02
17211	โฉนด	26838	63336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.80	5.80	13,000.00	75,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,400.00	-	75,400.00	-	-
17212	โฉนด	5885	11775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	7,500.00	112,500.00	13031	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	7,400.00	444,000.00	2	26,640.00	417,360.00	529,860.00	-	-	529,860.00	0.30
					1	0	1	85.50	185.50	7,500.00	1,391,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,391,250.00	-	1,391,250.00	-	-
17213	โฉนด	6449	12521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.30
17214	โฉนด	8118	14053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.70	42.70	8,000.00	341,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,600.00	-	-	341,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17215	โฉนด	13923	28234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	4,000.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	-	73,600.00	0.02
17216	โฉนด	8062	14107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	237,000.00	-	-
17217	โฉนด	7952	14937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	5,700.00	199,500.00	13032	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	131.63	-	7,950.00	1,046,458.50	71	889,489.725	156,968.775	356,468.775	-	-	356,468.775	0.02
					1	1	0	93.90	493.90	5,700.00	2,815,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,815,230.00	-	2,815,230.00	-	-
17218	โฉนด	686	4295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	3	35.30	1,135.30	4,000.00	4,541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,541,200.00	-	-	4,541,200.00	0.30
17219	โฉนด	23691	68820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	13033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	22	352,920.00	685,080.00	827,880.00	-	-	827,880.00	0.02
17220	โฉนด	18467	38609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.80	44.80	15,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.30
17221	โฉนด	1646	1755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.90	32.90	15,000.00	493,500.00	13034	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,950.00	571,200.00	31	297,024.00	274,176.00	767,676.00	-	-	767,676.00	0.30
17222	โฉนด	30609	101160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	80,000.00	1,056,000.00	13035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	1,404,768.00	-	-	1,404,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17223	โฉนด	30608	101159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	80,000.00	1,544,000.00	13036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	1,892,768.00	-	-	1,892,768.00	0.02
17224	โฉนด	26252	79089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	10,000.00	391,000.00	13037	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	31	301,920.00	53,280.00	444,280.00	-	444,280.00	-	-
17225	โฉนด	21529	55347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.60	35.60	4,000.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	142,400.00	-	-
17226	โฉนด	32425	108339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	13038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	107.80	-	8,650.00	932,470.00	5	46,623.50	885,846.50	1,251,846.50	-	-	1,251,846.50	0.02
17227	โฉนด	4605	9837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	39.30	139.30	6,000.00	835,800.00	13039	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	256.00	-	5,950.00	1,523,200.00	55	1,157,632.00	365,568.00	1,201,368.00	-	-	1,201,368.00	0.30
												13040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	78.40	-	8,650.00	678,160.00	32	366,206.40	311,953.60	311,953.60	-	-	311,953.60	0.30
17228	โฉนด	4105	6378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.60	52.60	6,000.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	-	315,600.00	0.30
17229	โฉนด	450	4612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	13041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	71	498,636.00	157,464.00	982,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	44.44	8,100.00	-	71	-	-	-	436,607.0016	-	436,607.0016	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	55.56	8,100.00	-	71	-	-	-	545,856.9984	-	545,856.9984	0.02
17230	โฉนด	793	767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	13042	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	71	330,336.00	24,864.00	215,664.00	-	-	215,664.00	0.02
17231	โฉนด	12693	25709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	41.10	641.10	8,750.00	5,609,625.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	-	7,500.00	960,000.00	42	710,400.00	249,600.00	5,859,225.00	-	-	5,859,225.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	693.00	-	5,500.00	3,811,500.00	28	1,753,290.00	2,058,210.00	2,058,210.00	-	-	2,058,210.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	-	6,600.00	118,800.00	42	87,912.00	30,888.00	30,888.00	-	-	30,888.00	0.30
17232	โฉนด	23092	67239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00	13044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	21	194,400.00	413,100.00	728,100.00	-	-	728,100.00	0.02
17233	โฉนด	1819	1843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.70	2.70	30,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.30
17234	โฉนด	12000	24428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	13045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	875,896.00	-	-	875,896.00	0.02
17235	โฉนด	6346	12268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	20,000.00	682,000.00	13046	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	24	1,754,400.00	309,600.00	991,600.00	-	991,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17236	โฉนด	9419	17096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	13047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	71	532,494.00	168,156.00	468,156.00	-	-	468,156.00	0.02
17237	โฉนด	30950	12164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.50	23.50	4,000.00	94,000.00	13048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	6	65,610.00	1,027,890.00	1,121,890.00	-	-	1,121,890.00	0.30
17238	โฉนด	9629	18004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.50	109.50	5,000.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	-	547,500.00	0.30
17239	โฉนด	4614	10211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	13049	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	296,640.00	-	-	296,640.00	0.02
17240	โฉนด	58	2654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	3	1	92.00	1,392.00	7,500.00	10,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440,000.00	-	-	10,440,000.00	0.02
17241	โฉนด	23709	68846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	13050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	13	188,224.00	988,176.00	1,137,576.00	-	1,137,576.00	-	-
17242	โฉนด	3751	10124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	13051	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	35	334,530.00	223,020.00	391,620.00	-	391,620.00	-	-
17243	โฉนด	7556	13700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	21,500.00	434,300.00	13052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	35	233,550.00	155,700.00	590,000.00	-	-	590,000.00	0.02
17244	โฉนด	11974	24585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,250.00	93,750.00	13053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	8	42,480.00	488,520.00	582,270.00	-	-	582,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	41.90	1,341.90	6,250.00	8,386,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,386,875.000000001	-	8,386,875.000000001	-	-
17245	โฉนด	27152	81641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.30	80.30	8,000.00	642,400.00	13054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	19	178,416.00	458,784.00	1,101,184.00	-	-	1,101,184.00	0.02
												13055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	19	178,416.00	458,784.00	458,784.00	-	-	458,784.00	0.02
17246	โฉนด	1346	13181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	13056	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	49.50	-	7,400.00	366,300.00	18	315,018.00	51,282.00	275,282.00	-	275,282.00	-	-
17247	โฉนด	1831	1855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	47.90	47.90	40,000.00	1,916,000.00	13057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	374.00	-	8,650.00	3,235,100.00	71	2,458,676.00	776,424.00	2,692,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	187.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,346,212.00	-	1,346,212.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	187.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,346,212.00	1,346,212.00	-	-
17248	โฉนด	1941	2034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.10	15.10	80,000.00	1,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,000.00	-	-	1,208,000.00	0.30
17249	โฉนด	27205	81637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.70	56.70	12,000.00	680,400.00	13058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	15	109,350.00	437,400.00	1,117,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	33.33	8,100.00	-	15	-	-	-	372,562.7399999999	-	372,562.7399999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	66.67	8,100.00	-	15	-	-	-	745,237.26	-	745,237.26	0.02
17250	โฉนด	28813	91843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	8,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.02
17251	โฉนด	260	202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	60,000.00	1,548,000.00	13059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	44	836,608.00	264,192.00	1,812,192.00	-	-	1,812,192.00	0.02
17252	โฉนด	6783	12757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	13060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	646,364.00	-	-	646,364.00	0.02
17253	โฉนด	7494	13752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00	13061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	58	443,232.00	139,968.00	709,968.00	-	709,968.00	-	-
17254	โฉนด	5637	11220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	15,000.00	495,000.00	13062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	943,416.00	-	943,416.00	-	-
17255	โฉนด	24129	71874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	7,000.00	0.00	13063	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	13	56,640.00	297,360.00	297,360.00	-	297,360.00	-	-
												13064	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	13	143,104.00	751,296.00	916,496.00	-	-	916,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17256	โฉนด	27299	82092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.90	45.90	6,000.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	275,400.00	-	-
17257	โฉนด	27300	82093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,800.00	-	271,800.00	-	-
17258	โฉนด	9813	20514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	12,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.02
17259	โฉนด	1261	951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	150,000.00	3,435,000.00	13065	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	710.40	-	8,700.00	6,180,480.00	55	4,697,164.8000000	1,483,315.2000000002	4,918,315.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.20	8.33	8,700.00	-	55	-	-	-	409,695.65616	-	409,695.656616	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	118.40	16.70	8,700.00	-	55	-	-	-	821,358.6384	-	821,358.6384	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	177.60	24.99	8,700.00	-	55	-	-	-	1,229,086.96848	-	1,229,086.96848	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	177.60	24.99	8,700.00	-	55	-	-	-	1,229,086.96848	-	1,229,086.96848	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	177.60	24.99	8,700.00	-	55	-	-	-	1,229,086.96848	-	1,229,086.96848	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17260	โฉนด	20405	42068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	13066	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	16	170,544.00	604,656.00	730,056.00	-	730,056.00	-	-
17261	โฉนด	8693	15240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	2.80	202.80	6,000.00	1,216,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,800.00	-	-	1,216,800.00	0.30
17262	โฉนด	8934	15681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	113,600.00	-	-
17263	โฉนด	11045	22692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	13067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	32	437,400.00	372,600.00	532,800.00	-	-	532,800.00	0.02
17264	โฉนด	19931	42850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	7,500.00	168,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,750.00	-	-	168,750.00	0.02
17265	โฉนด	5112	10694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.90	14.90	2,500.00	37,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,250.00	-	37,250.00	-	-
17266	โฉนด	6609	12568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.30
17267	โฉนด	45	2238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.20	43.20	750.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.02
17268	โฉนด	328	928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	60,000.00	1,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,000.00	-	1,368,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17269	โฉนด	5708	11408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.60	144.60	6,550.00	947,130.00	13068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	14	222,912.00	1,015,488.00	1,962,618.00	-	1,962,618.00	-	-
17270	โฉนด	2931	3458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.80	61.80	8,000.00	494,400.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	96.00	-	8,850.00	849,600.00	5	42,480.00	807,120.00	1,301,520.00	-	-	1,301,520.00	0.30
17271	โฉนด	10743	21988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.30
17272	โฉนด	10744	21989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.90	72.90	6,000.00	437,400.00	13070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	682,344.0000000001	-	682,344.0000000001	-	-
17273	โฉนด	4904	10372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	55.70	355.70	6,550.00	2,329,835.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,329,835.00	-	2,329,835.00	-	-
17274	โฉนด	7452	13865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.20	79.20	10,000.00	792,000.00	13071	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	14	351,072.00	412,128.00	1,204,128.00	-	-	1,204,128.00	0.02
17275	โฉนด	19584	39992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	13072	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.75	-	7,700.00	467,775.00	27	205,821.00	261,954.00	396,354.00	-	-	396,354.00	0.02
17276	โฉนด	9980	19786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.02
17277	โฉนด	13181	26675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	0.00	13073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	42,768.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	42,768.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
												13075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	42,768.00	151,632.00	291,432.00	-	-	291,432.00	0.02
												13076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	16	42,768.00	151,632.00	151,632.00	-	-	151,632.00	0.02
17278	โฉนด	13182	26676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.02
17279	โฉนด	19760	40916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	8,000.00	49,600.00	13077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	23	102,060.00	181,440.00	231,040.00	-	-	231,040.00	0.02
					2	0	0	6.20	6.20	8,000.00	49,600.00	13078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	23	102,060.00	181,440.00	231,040.00	-	-	231,040.00	0.02
					2	0	0	6.20	6.20	8,000.00	49,600.00	13079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	23	102,060.00	181,440.00	231,040.00	-	-	231,040.00	0.02
					2	0	0	6.20	6.20	8,000.00	49,600.00	13080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	23	102,060.00	181,440.00	231,040.00	-	-	231,040.00	0.02
					2	0	0	6.20	6.20	8,000.00	49,600.00	13081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	23	102,060.00	181,440.00	231,040.00	-	-	231,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17280	โฉนด	13175	26669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.10	45.10	10,000.00	451,000.00	13082	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	8	82,560.00	949,440.00	1,400,440.00	-	1,400,440.00	-	-
17281	โฉนด	13186	26680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	13083	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,850.00	398,250.00	12	55,755.00	342,495.00	532,095.00	-	-	532,095.00	0.30
17282	โฉนด	19758	40914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	13084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	2	28,320.00	1,387,680.00	1,745,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	31.25	8,850.00	-	2	-	-	-	545,525.00	-	545,525.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.00	68.75	8,850.00	-	2	-	-	-	1,200,155.00	-	1,200,155.00	0.02
17283	โฉนด	2226	2510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.90	5.90	34,000.00	200,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,600.00	-	200,600.00	-	-
17284	โฉนด	22775	66071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	15,000.00	468,000.00	13085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	25	451,530.00	677,295.00	1,145,295.00	-	-	1,145,295.00	0.02
17285	โฉนด	3782	7191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	21.10	221.10	25,000.00	5,527,500.00	13086	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	990.00	-	8,350.00	8,266,500.00	31	4,298,580.00	3,967,920.00	9,495,420.00	-	-	9,495,420.00	0.30
17286	โฉนด	5294	10986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	13087	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	38.50	-	7,700.00	296,450.00	21	94,864.00	201,586.00	313,186.00	-	-	313,186.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17287	โฉนด	26583	79233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	60,000.00	1,206,000.00	13088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	1,554,768.00	-	-	1,554,768.00	0.30
17288	โฉนด	26586	79236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.80	103.80	6,000.00	622,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	786,096.00	-	-	786,096.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
17289	โฉนด	26584	79234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13090	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	1,103,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	32	-	-	-	1,103,448.00	-	1,103,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	1,103,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	32	-	-	-	1,103,448.00	-	1,103,448.00	0.30
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	1,103,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	32	-	-	-	1,103,448.00	-	1,103,448.00	0.30
					5	0	0	15.40	15.40	60,000.00	924,000.00	13093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	1,102,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	32	-	-	-	1,102,848.00	-	1,102,848.00	0.30
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	1,323,192.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	-	31	-	-	-	1,323,192.00	-	1,323,192.00	0.02
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	1,173,432.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	-	23	-	-	-	1,173,432.00	-	1,173,432.00	0.02
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	1,103,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	32	-	-	-	1,103,448.00	-	1,103,448.00	0.30
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	1,111,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	31	-	-	-	1,111,224.00	-	1,111,224.00	0.30
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	1,103,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	32	-	-	-	1,103,448.00	-	1,103,448.00	0.30
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	1,103,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	32	-	-	-	1,103,448.00	-	1,103,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.41	15.41	60,000.00	924,600.00	13100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	1,103,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	32	-	-	-	1,103,448.00	-	1,103,448.00	0.30
17290	โฉนด	26582	79232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.80	16.80	60,000.00	1,008,000.00	13101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	52	631,104.00	199,296.00	1,207,296.00	-	-	1,207,296.00	0.30
17291	โฉนด	25160	76224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.80	67.80	4,600.00	311,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,880.00	-	-	311,880.00	0.02
					2	0	0	90.00	90.00	4,600.00	414,000.00	13102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	822,240.00	-	-	822,240.00	0.02
												13103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02
												13104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02
												13105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02
												13106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17292	โฉนด	19361	39269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.02
17293	โฉนด	9785	20538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	21.30	121.30	3,000.00	363,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,900.00	-	-	363,900.00	0.02
17294	โฉนด	4882	10214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	3,000.00	78,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,600.00	-	-	78,600.00	0.30
17295	โฉนด	27709	85579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	7,500.00	506,250.00	13107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,850.00	1,075,275.00	20	322,582.50	752,692.50	1,258,942.50	-	1,258,942.50	-	-
17296	โฉนด	27708	85578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.30	67.30	7,500.00	504,750.00	13108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,850.00	1,097,400.00	17	263,376.00	834,024.00	1,338,774.00	-	-	1,338,774.00	0.02
17297	โฉนด	27711	85581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	63.40	63.40	7,500.00	475,500.00	13109	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	48.00	-	6,600.00	316,800.00	204	240,768.00	76,032.00	551,532.00	-	-	551,532.00	0.30
												13110	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.20	-	2,700.00	68,040.00	24	25,855.20	42,184.80	42,184.80	-	-	42,184.80	0.30
17298	โฉนด	1106	571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.90	2.90	80,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
17299	โฉนด	2519	2952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.30	80.30	20,000.00	0.00	13111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	946,656.00	298,944.00	298,944.00	-	-	298,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	13114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	658,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	55	-	-	-	102,927.0528	-	102,927.0528	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	34.38	8,650.00	-	55	-	-	-	226,544.9472	-	226,544.9472	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	329,472.00	-	329,472.00	0.02
17300	โฉนด	9714	18349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	46.30	246.30	5,250.00	1,293,075.00	13115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	213.30	-	8,600.00	1,834,380.00	44	1,394,128.80	440,251.20	1,733,326.20	-	-	1,733,326.20	0.02
17301	โฉนด	763	3830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	4,000.00	98,400.00	13116	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	85.00	-	7,650.00	650,250.00	30	604,732.50	45,517.50	143,917.50	-	143,917.50	-	-
17302	โฉนดตราจอง		227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.00000000001	-	-	505,500.00000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17303	โฉนด	5319	10856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	150,000.00	5,505,000.00	13117	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	375.00	-	8,550.00	3,206,250.00	55	2,436,750.00	769,500.00	6,274,500.00	-	-	6,274,500.00	0.02
17304	โฉนด	18418	37700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	13118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	213,840.00	272,160.00	478,160.00	-	-	478,160.00	0.02
17305	โฉนด	1511	2043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.50	3.50	20,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
					1	1	0	44.80	444.80	20,000.00	8,896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,896,000.00	-	8,896,000.00	-	-
					5	0	0	31.50	31.50	20,000.00	630,000.00	13119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	9	100,359.00	1,014,741.00	1,644,741.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	63.00	50.00	8,850.00	-	9	-	-	-	822,370.50	-	822,370.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	8,850.00	-	9	-	-	-	822,370.50	-	822,370.50	0.30
17306	โฉนด	1532	1436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	18,000.00	606,600.00	13120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	27	456,720.00	581,280.00	1,187,880.00	-	1,187,880.00	-	-
17307	โฉนด	21613	56630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.70	22.70	20,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	454,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17308	โฉนด	21612	19916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
17309	โฉนด	21615	56632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	3,500.00	110,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,250.00	-	110,250.00	-	-
17310	โฉนด	3932	8436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.40	11.40	3,500.00	39,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,900.00	-	39,900.00	-	-
17311	โฉนด	21616	56633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.80	26.80	20,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
17312	โฉนด	21614	56631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	478,000.00	-	-
17313	โฉนด	4693	10005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	80,000.00	1,520,000.00	13121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	206.55	-	8,550.00	1,766,002.50	35	1,059,601.50	706,401.00	2,226,401.00	-	-	2,226,401.00	0.30
17314	โฉนด	23959	70360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00	13122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.39	-	8,100.00	489,159.00	10	48,915.90	440,243.10	737,843.10	-	-	737,843.10	0.02
												13123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.39	-	8,100.00	489,159.00	10	48,915.90	440,243.10	440,243.10	-	-	440,243.10	0.02
17315	น.ส.3		เล่มที่1หน้า140เลขที่1	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	10,500.00	336,000.00	13124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	38	1,141,800.00	588,200.00	924,200.00	-	-	924,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17316	โฉนด	8794	15993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.50	51.50	25,000.00	1,287,500.00	13125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,650.00	1,418,600.00	35	851,160.00	567,440.00	1,854,940.00	-	1,854,940.00	-	-
												13126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,650.00	1,418,600.00	35	851,160.00	567,440.00	567,440.00	-	-	567,440.00	0.02
17317	โฉนด	6266	12036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	10,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.02
17318	โฉนด	10518	21479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	47.40	547.40	2,500.00	1,368,500.00	13127	สถานศึกษา	ตึก	3	80.00	-	7,700.00	616,000.00	5	30,800.00	585,200.00	1,953,700.00	-	-	1,953,700.00	0.30
17319	โฉนด	918	4063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	4,000.00	82,000.00	13128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	7	72,660.00	965,340.00	1,047,340.00	-	1,047,340.00	-	-
17320	โฉนด	7338	13604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	13129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	877,824.00	-	877,824.00	-	-
17321	โฉนด	2429	3718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	20,000.00	626,000.00	13130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	1,190,672.00	-	-	1,190,672.00	0.02
17322	โฉนด	8627	15365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	80,000.00	1,816,000.00	13131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.50	-	8,100.00	749,250.00	33	419,580.00	329,670.00	2,145,670.00	-	-	2,145,670.00	0.02
17323	โฉนด	5282	10974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	13132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	18	81,081.00	230,769.00	342,369.00	-	342,369.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17324	โฉนด	5454	11063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	40,000.00	688,000.00	13133	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.80	-	8,550.00	1,477,440.00	55	1,122,854.40	354,585.60	1,042,585.60	-	-	1,042,585.60	0.02
17325	โฉนด	31928	104789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.50	51.50	2,650.00	136,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,475.00	-	-	136,475.00	0.30
17326	โฉนด	32114	105591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00	13134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	8,650.00	1,121,040.00	9	100,893.60	1,020,146.40	1,177,646.40	-	-	1,177,646.40	0.02
17327	โฉนด	16624	33906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.10	34.10	6,000.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	-	204,600.00	0.30
17328	โฉนด	7035	13175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.80	25.80	25,000.00	645,000.00	13135	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	29	1,353,024.00	1,465,776.00	2,110,776.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	25.00	8,700.00	-	29	-	-	-	527,694.00	-	527,694.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	25.00	8,700.00	-	29	-	-	-	527,694.00	-	527,694.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	81.00	25.00	8,700.00	-	29	-	-	-	527,694.00	-	527,694.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	81.00	25.00	8,700.00	-	29	-	-	-	527,694.00	-	527,694.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17329	โฉนด	5214	10728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.90	56.90	25,000.00	1,422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,500.00	-	1,422,500.00	-	-
17330	โฉนด	4979	10491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	0.00	200.00	18,000.00	3,600,000.00	13136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	14	435,960.00	1,986,040.00	5,586,040.00	-	5,586,040.00	-	-
					2	0	0	45.60	45.60	18,000.00	0.00	13137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	14	29,160.00	132,840.00	132,840.00	-	-	132,840.00	0.02
												13138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	42,120.00	119,880.00	119,880.00	-	-	119,880.00	0.02
												13139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	14	29,160.00	132,840.00	953,640.00	-	-	953,640.00	0.02
												13140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	14	29,160.00	132,840.00	132,840.00	-	-	132,840.00	0.02
17331	โฉนด	253	1231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.20	24.20	20,000.00	484,000.00	13141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	162.40	-	8,850.00	1,437,240.00	8	114,979.20	1,322,260.80	1,806,260.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	162.40	-	8,850.00	-	8	-	-	-	1,806,260.80	-	1,806,260.80	0.30
17332	โฉนด	27360	82128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	13142	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	18	260,832.00	742,368.00	1,012,368.00	-	1,012,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17333	โฉนด	24286	72381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,600.00	-	585,600.00	-	-
17334	โฉนด	19075	19075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	12,000.00	234,000.00	13143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	31	506,025.00	467,100.00	701,100.00	-	701,100.00	-	-
17335	โฉนด	24282	72377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	12,000.00	391,200.00	13144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	19	91,854.00	236,196.00	627,396.00	-	627,396.00	-	-
17336	โฉนด	27578	85033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	12,000.00	273,600.00	13145	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	42.00	-	7,700.00	323,400.00	17	77,616.00	245,784.00	519,384.00	-	519,384.00	-	-
17337	โฉนด	19080	38911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	13146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	21	238,048.00	505,852.00	774,652.00	-	774,652.00	-	-
17338	โฉนด	27930	86644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00	13147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	16	92,664.00	328,536.00	766,536.00	-	766,536.00	-	-
17339	โฉนด	20063	41297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	13148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	760,980.00	-	-	760,980.00	0.02
17340	โฉนด	24281	72376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.30	65.30	12,000.00	783,600.00	13149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.20	-	8,850.00	1,231,920.00	9	110,872.80	1,121,047.20	1,904,647.20	-	-	1,904,647.20	0.02
17341	โฉนด	27576	85031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	13150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	16	238,392.00	845,208.00	1,117,608.00	-	1,117,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17342	โฉนด	18897	38455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00	13151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	31	404,820.00	373,680.00	614,880.00	-	614,880.00	-	-
17343	โฉนด	18893	38457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	13152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	9	70,065.00	708,435.00	947,235.00	-	947,235.00	-	-
17344	โฉนด	27642	85164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	13153	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	17	240,768.00	762,432.00	1,128,432.00	-	1,128,432.00	-	-
17345	โฉนด	6639	12866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.10	102.10	12,000.00	1,225,200.00	13154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	1,452,648.00	-	-	1,452,648.00	0.02
												13155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												13156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												13157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												13158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												13159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17346	โฉนด	19077	38908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	13160	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	32	369,360.00	314,640.00	546,240.00	-	546,240.00	-	-
17347	โฉนด	20065	41299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	13161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	28	465,543.00	546,507.00	774,507.00	-	774,507.00	-	-
17348	โฉนด	22046	63589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.02
17349	โฉนด	30832	102539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.50	3.50	12,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
17350	โฉนด	27367	82125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	13162	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	18	138,996.00	395,604.00	665,604.00	-	665,604.00	-	-
17351	โฉนด	27573	85028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.10	2.10	6,000.00	12,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	-	12,600.00	0.30
17352	โฉนด	27361	82129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	13163	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	16	220,704.00	782,496.00	1,052,496.00	-	-	1,052,496.00	0.30
17353	โฉนด	19073	38904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	13164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	32	401,706.00	342,194.00	579,794.00	-	579,794.00	-	-
17354	โฉนด	30848	102864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	5,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17355	โฉนด	27644	85166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	12,000.00	405,600.00	13165	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	7	70,224.00	932,976.00	1,338,576.00	-	1,338,576.00	-	-
17356	โฉนด	19076	38907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	13166	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	86.00	-	7,600.00	653,600.00	21	209,152.00	444,448.00	677,248.00	-	677,248.00	-	-
17357	โฉนด	20066	41300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00	13167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,650.00	2,698,800.00	31	1,403,376.00	1,295,424.00	1,522,224.00	-	1,522,224.00	-	-
17358	โฉนด	27359	82127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	13168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	18	165,984.00	472,416.00	742,416.00	-	742,416.00	-	-
17359	โฉนด	29188	93076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	12,000.00	493,200.00	13169	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.50	-	7,600.00	1,037,400.00	13	165,984.00	871,416.00	1,364,616.00	-	1,364,616.00	-	-
17360	โฉนด	19079	38910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00	13170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	31	359,840.00	332,160.00	561,360.00	-	561,360.00	-	-
17361	โฉนด	27577	85032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	12,000.00	273,600.00	13171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	18	283,374.00	806,526.00	1,080,126.00	-	1,080,126.00	-	-
17362	โฉนด	32094	105312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.10	119.10	4,000.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.00	-	476,400.00	-	-
17363	โฉนด		90442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.20	61.20	8,000.00	489,600.00	13172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	40	1,937,600.00	830,400.00	1,320,000.00	-	-	1,320,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17364	โฉนด	32093	105311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	15.90	115.90	4,000.00	463,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,600.00	-	463,600.00	-	-
17365	โฉนด	16279	32717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.40	92.40	5,000.00	462,000.00	13173	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.80	-	8,850.00	467,280.00	21	149,529.60	317,750.40	779,750.40	-	-	779,750.40	0.02
												13174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	21	136,857.60	290,822.40	290,822.40	-	-	290,822.40	0.02
												13175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	21	136,857.60	290,822.40000000001	290,822.400000000002	-	-	290,822.4000000002	0.02
												13176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	21	136,857.60	290,822.39999999999	290,822.3999999998	-	-	290,822.3999999998	0.02
												13177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	21	136,857.60	290,822.40	290,822.40	-	-	290,822.40	0.02
												13178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	21	136,857.60	290,822.40	290,822.40	-	-	290,822.40	0.02
												13179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	21	136,857.60	290,822.39999999998	290,822.40	-	-	290,822.40	0.02
					1	1	2	29.20	629.20	5,000.00	3,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,146,000.00	-	3,146,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17366	โฉนด	17885	37857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	21.20	221.20	2,500.00	553,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	553,000.00	-	553,000.00	-	-
17367	โฉนด	3066	39537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	78.50	378.50	3,250.00	1,230,125.00		ชั้นที่ 1 -2.5	ตึก	3	333.90	-	8,600.00	2,871,540.00	23	1,033,754.40	1,837,785.60	3,067,910.60	-	-	3,067,910.60	0.30
17368	โฉนด	24786	73646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.10	13.10	15,000.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	-	196,500.00	0.30
17369	โฉนด	24787	73647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.20	14.20	15,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.30
17370	โฉนด	24789	73649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	352.80	-	5,750.00	2,028,600.00	4	81,144.00	1,947,456.00	2,194,956.00	-	-	2,194,956.00	0.30
17371	โฉนด	19252	40033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	7,500.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	-	150,750.00	0.30
17372	โฉนด	24788	73648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.40	15.40	15,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
17373	โฉนด	28508	88952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	80,000.00	2,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,160,000.00	-	-	2,160,000.00	0.30
17374	โฉนด	28510	88954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.80	24.80	12,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17375	โฉนด	28509	88953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.10	28.10	80,000.00	2,248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,248,000.00	-	-	2,248,000.00	0.30
17376	โฉนด	357	73	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	43.40	243.40	15,000.00	0.00	13182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	3,786,432.00	-	-	3,786,432.00	0.02
												13185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
												13198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	135,432.00	-	-	135,432.00	0.02
17377	โฉนด	2106	2383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	13200	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.80	-	8,650.00	975,720.00	31	507,374.40	468,345.60	1,068,345.60	-	-	1,068,345.60	0.02
17378	โฉนด	14769	29510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	4,000.00	178,000.00	13201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	5	32,400.00	615,600.00	793,600.00	-	793,600.00	-	-
17379	โฉนด	6753	12727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.30	34.30	10,000.00	343,000.00	13202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	44	2,366,640.00	747,360.00	1,090,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	312.00	86.67	8,650.00	-	44	-	-	-	945,015.012	945,015.012	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	48.00	13.33	8,650.00	-	44	-	-	-	145,344.988	-	145,344.988	0.30
17380	โฉนด	30895	103170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.30	28.30	2,500.00	70,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,750.00	-	-	70,750.00	0.30
17381	โฉนด	30894	103169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	2,500.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	74,750.00	-	-
17382	โฉนด	11349	23164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.50	55.50	12,000.00	666,000.00	13203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	27	124,740.00	158,760.00	824,760.00	-	-	824,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17383	โฉนด	13541	27374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	13204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,850.00	334,530.00	25	133,812.00	200,718.00	316,718.00	-	316,718.00	-	-
17384	โฉนด	11950	24276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	69.20	169.20	400.00	67,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,680.00	-	-	67,680.00	0.30
17385	โฉนด	14847	30061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.60	136.60	2,500.00	341,500.00	13205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	1,021,900.00	-	-	1,021,900.00	0.02
17386	โฉนด	14848	30062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.90	132.90	15,000.00	1,993,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,993,500.00	-	1,993,500.00	-	-
17387	โฉนด	13000	26413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.70	8.70	10,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
17388	โฉนด	16545	33645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.50	82.50	6,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	495,000.00	-	-
					1	2	0	43.30	843.30	6,000.00	5,059,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,059,800.00	-	5,059,800.00	-	-
17389	โฉนด	12086	25325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	2,500.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30
17390	โฉนด	819	634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	60,000.00	1,674,000.00	13206	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	-	64.00	-	7,450.00	476,800.00	55	362,368.00	114,432.00	1,788,432.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	7,450.00	-	55	-	-	-	894,216.00	-	894,216.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	50.00	7,450.00	-	55	-	-	-	894,216.00	-	894,216.00	0.02
17391	โฉนด	3565	5953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.90	77.90	6,000.00	467,400.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	235.00	-	8,600.00	2,021,000.00	33	1,131,760.00	889,240.00	1,356,640.00	-	889,240.00	467,400.00	-
17392	โฉนด	765	1294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	6,000.00	241,200.00	13208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	28	954,960.00	1,121,040.00	1,362,240.00	-	-	1,362,240.00	0.02
17393	น.ส.3ก		136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.00	58.00	6,000.00	348,000.00	13209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.10	-	8,100.00	648,810.00	71	493,095.60	155,714.40	503,714.40	-	-	503,714.40	0.30
17394	โฉนด	7912	13983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.40	1.40	15,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
17395	โฉนด	2460	2979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	31.90	131.90	10,000.00	1,319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,000.00	-	1,319,000.00	-	-
17396	โฉนด	11162	23055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	76.00	1,076.00	1,650.00	1,775,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,775,400.00	-	1,775,400.00	-	-
17397	โฉนด	10754	21975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	9.60	109.60	4,000.00	438,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,400.00	-	438,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17398	โฉนด	26434	77632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	15,000.00	243,000.00	13210	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	18	420,147.00	1,195,803.00	1,438,803.00	-	1,438,803.00	-	-
17399	โฉนด	26431	77629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00	13211	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	20	484,785.00	1,131,165.00	1,576,665.00	-	-	1,576,665.00	0.30
17400	โฉนด	26433	77631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,241.75	-	206,241.75	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	16.66	8,550.00	-	16	-	-	41,258.25	209,989.47	-	251,247.72	0.30
													ชั้นที่ 1-3.5	ตึก	2	157.50	83.34	8,550.00	-	16	-	-	-	1,050,451.5294	1,050,451.5294	-	-
17401	โฉนด	27621	85280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00	13213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	26,244.00	265,356.00	657,356.00	-	-	657,356.00	0.02
												13214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	26,244.00	265,356.00	265,356.00	-	-	265,356.00	0.02
												13215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	26,244.00	265,356.00	265,356.00	-	-	265,356.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17402	โฉนด	27630	85289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	60,000.00	1,674,000.00	13216	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	55	1,367,820.00	241,380.00	1,915,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	14.81	7,450.00	-	55	-	-	-	283,667.778	-	283,667.778	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	35.19	7,450.00	-	55	-	-	-	674,022.222	-	674,022.222	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,450.00	-	55	-	-	-	957,690.00	-	957,690.00	0.02
17403	โฉนด	6267	12037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.90	48.90	10,000.00	489,000.00	13217	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ไม้	2	54.00	-	7,500.00	405,000.00	53	376,650.00	28,350.00	517,350.00	-	-	517,350.00	0.02
17404	โฉนด	3832	9067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	91.40	91.40	35,000.00	3,199,000.00	13218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,100.00	907,200.00	16	199,584.00	707,616.00	3,906,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	31.25	8,100.00	-	16	-	-	-	1,220,817.50	-	1,220,817.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	77.00	68.75	8,100.00	-	16	-	-	-	2,685,798.50	-	2,685,798.50	0.02
17405	โฉนด		1229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.94	35.94	34,000.00	1,221,960.00	13219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	37	596,160.00	335,340.00	1,557,300.00	-	-	1,557,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.94	35.94	34,000.00	1,221,960.00	13220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	114.75	-	8,100.00	929,475.00	37	594,864.00	334,611.00	1,556,571.00	-	-	1,556,571.00	0.02
					2	0	0	35.94	35.94	34,000.00	1,221,960.00	13221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	114.75	-	8,100.00	929,475.00	37	594,864.00	334,611.00	1,556,571.00	-	-	1,556,571.00	0.02
					2	0	0	35.94	35.94	34,000.00	1,221,960.00	13222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	114.75	-	8,100.00	929,475.00	37	594,864.00	334,611.00	1,556,571.00	-	-	1,556,571.00	0.02
					2	0	0	35.94	35.94	34,000.00	1,221,960.00	13223	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	114.75	-	8,100.00	929,475.00	37	864,411.75	65,063.25	1,287,023.25	-	-	1,287,023.25	0.02
17406	โฉนด	9876	20361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
17407	โฉนด	8449	14857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	13224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	10	65,610.00	590,490.00	720,090.00	-	720,090.00	-	-
17408	โฉนด	31902	105010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
					4	0	2	59.10	259.10	2,500.00	647,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,750.00	-	-	647,750.00	0.30
17409	โฉนด	636	942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	13225	โรงจอดรถ	ตึก	3	25.00	-	2,700.00	67,500.00	18	17,550.00	49,950.00	746,450.00	-	-	746,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17410	โฉนด	26718	79724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.20	44.20	35,000.00	1,547,000.00	13226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	2,322,040.00	-	-	2,322,040.00	0.30
17411	โฉนด	15628	31383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.60	65.60	2,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	-	131,200.00	0.30
17412	โฉนด	26720	79726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.00	44.00	35,000.00	1,540,000.00	13227	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	2,315,040.00	-	-	2,315,040.00	0.30
17413	โฉนด	26717	79723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.30	44.30	35,000.00	1,550,500.00	13228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	2,325,540.00	-	-	2,325,540.00	0.30
17414	โฉนด	26716	79722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	35,000.00	2,131,500.00	13229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	20	339,840.00	792,960.00	2,924,460.00	-	-	2,924,460.00	0.02
17415	โฉนด	30331	99120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	30,000.00	663,000.00	13230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.52	-	8,650.00	1,111,698.00	5	55,584.90	1,056,113.10	1,719,113.10	-	-	1,719,113.10	0.02
17416	โฉนด	30327	99116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	13231	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.52	-	7,600.00	976,752.00	2,568	742,331.52	234,420.48	909,420.48	-	-	909,420.48	0.02
17417	โฉนด	30288	98955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	13232	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	262.80	-	8,700.00	2,286,360.00	12	320,090.40	1,966,269.60	2,641,269.60	-	-	2,641,269.60	0.30
17418	โฉนด	30347	99136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17419	โฉนด	30318	99107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	13233	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	262.80	-	8,700.00	2,286,360.00	12	320,090.40	1,966,269.60	2,641,269.60	-	-	2,641,269.60	0.30
17420	โฉนด	30351	99140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	13234	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	236.25	-	8,550.00	2,019,937.50	10	201,993.75	1,817,943.75	2,558,943.75	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	19.04	8,550.00	-	10	-	-	-	487,222.8900000001	-	487,222.8900000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	9.54	8,550.00	-	10	-	-	-	244,123.2337500002	-	244,123.2337500002	0.02
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	168.75	71.42	8,550.00	-	10	-	-	-	1,827,597.6262499997	-	1,827,597.6262499997	0.02
17421	โฉนด	30321	99110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	13235	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	262.80	-	8,700.00	2,286,360.00	12	320,090.40	1,966,269.60	2,641,269.60	-	-	2,641,269.60	0.30
17422	โฉนด	16969	34322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
17423	โฉนด	16972	34325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
17424	โฉนด	16622	33662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	67.30	167.30	4,000.00	669,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	669,200.00	-	669,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17425	โฉนด	21389	54222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
17426	โฉนด	16621	33663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	51.50	151.50	4,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
17427	โฉนด	21388	54221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	4,000.00	121,600.00	13236	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.20	-	7,950.00	1,933,440.00	54	1,643,424.00	290,016.00	411,616.00	-	411,616.00	-	-
					1	0	2	41.70	241.70	4,000.00	966,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,800.00	-	966,800.00	-	-
17428	โฉนด	21390	54223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	67.60	167.60	4,000.00	670,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,400.00	-	670,400.00	-	-
17429	โฉนด	21386	54219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.60	43.60	18,000.00	784,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,800.00	-	784,800.00	-	-
17430	โฉนด	16970	34323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
17431	โฉนด	21391	54224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	41.60	141.60	4,000.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-
17432	โฉนด	13015	26386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	5,000.00	168,000.00	13237	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	40	247,800.00	106,200.00	274,200.00	-	274,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17433	โฉนด	4840	10312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.70	63.70	30,500.00	1,942,850.00	13238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	11	65,610.00	481,140.00	2,423,990.00	-	2,423,990.00	-	-
17434	โฉนด	23177	75095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.50	16.50	7,500.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	-	123,750.00	0.30
17435	โฉนด	2520	2951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.00	57.00	20,000.00	0.00	13239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,100.00	522,450.00	22	177,633.00	344,817.00	344,817.00	-	-	344,817.00	0.02
												13240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,100.00	522,450.00	22	177,633.00	344,817.00	1,484,817.00	-	-	1,484,817.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	13241	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	698,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	55	-	-	-	109,175.0528	-	109,175.0528	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	34.38	8,650.00	-	55	-	-	-	240,296.9472	-	240,296.9472	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	349,472.00	-	349,472.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	13242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	698,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	55	-	-	-	109,175.0528	-	109,175.0528	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	34.38	8,650.00	-	55	-	-	-	240,296.9472	-	240,296.9472	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	349,472.00	-	349,472.00	0.02
17436	โฉนด	26341	77570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	8,000.00	279,200.00	13243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	51	470,934.00	148,716.00	427,916.00	-	427,916.00	-	-
17437	โฉนด	26347	77576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	13244	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	2	8,316.00	407,484.00	564,684.00	-	-	564,684.00	0.02
17438	โฉนด	26342	77571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	8,000.00	280,800.00	13245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	28	219,834.00	258,066.00	538,866.00	-	-	538,866.00	0.02
17439	โฉนด	26340	77569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	8,000.00	277,600.00	13246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	636,268.00	-	-	636,268.00	0.02
17440	โฉนด	26345	77574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	13247	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	2	8,316.00	407,484.00	564,084.00	-	-	564,084.00	0.02
17441	โฉนด	26339	77568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	8,000.00	284,000.00	13248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	4	18,954.00	454,896.00	738,896.00	-	-	738,896.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	358,668.00	-	-	358,668.00	0.02
17442	โฉนด	26337	77566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.20	53.20	6,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	319,200.00	-	-
17443	โฉนด	26338	77567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.50	33.50	8,000.00	268,000.00	13250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	85.50	-	8,100.00	692,550.00	13	110,808.00	581,742.00	849,742.00	-	-	849,742.00	0.30
17444	โฉนด		77573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	29.40	129.40	6,000.00	776,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400.00	-	776,400.00	-	-
17445	โฉนด	26346	77575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	13251	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	2	8,316.00	407,484.00	564,084.00	-	-	564,084.00	0.02
17446	โฉนด	26343	77572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	8,000.00	277,600.00	13252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	10	69,255.00	623,295.00	900,895.00	-	-	900,895.00	0.02
17447	โฉนด	29527	94917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.70	123.70	4,000.00	494,800.00	13253	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	14	114,696.00	522,504.00	1,017,304.00	-	1,017,304.00	-	-
17448	โฉนด	29528	94918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.70	128.70	2,500.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	321,750.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	13254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	71	484,272.00	152,928.00	197,928.00	-	-	197,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17449	โฉนด	20018	41195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	2,500.00	104,500.00	13255	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	31	575,250.00	531,000.00	635,500.00	-	635,500.00	-	-
17450	โฉนด	524	245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	80,000.00	1,256,000.00	13256	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	217.50	-	8,550.00	1,859,625.00	41	1,338,930.00	520,695.00	1,776,695.00	-	1,776,695.00	-	-
17451	โฉนด	711	4542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
17452	โฉนด	11943	24022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00	13257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	36	600,656.00	368,144.00	646,544.00	-	-	646,544.00	0.02
17453	โฉนด	19973	40889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30
17454	โฉนด	19736	40120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.02
17455	โฉนด	20293	41784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	13258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	812,800.00	-	-	812,800.00	0.02
17456	โฉนด	20021	41006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
17457	โฉนด	20032	41014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17458	โฉนด	25905	76308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	10,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
17459	โฉนด	20292	41783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	13259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	812,800.00	-	-	812,800.00	0.02
17460	โฉนด	19978	40894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	13260	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,850.00	798,712.50	22	271,562.25	527,150.25	641,150.25	-	641,150.25	-	-
17461	โฉนด	19733	40117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
17462	โฉนด	20291	41782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.00	77.00	10,000.00	770,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,000.00	-	-	770,000.00	0.02
17463	โฉนด	22592	65448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	0.00	13261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	376,164.00	-	376,164.00	-	-
												13262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	520,164.00	-	520,164.00	-	-
17464	โฉนด	10626	21631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	10,000.00	383,000.00	13263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	15	332,160.00	1,328,640.00	1,711,640.00	-	-	1,711,640.00	0.02
17465	โฉนด	31815	104226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	4,000.00	161,600.00	13264	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	24	538,080.00	877,920.00	1,039,520.00	-	-	1,039,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	26.20	226.20	4,000.00	904,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	904,800.00	-	904,800.00	-	-
17466	โฉนด	31818	104229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	749,000.00	-	-
17467	โฉนด	4518	9957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.40	73.40	2,600.00	190,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,840.00	-	190,840.00	-	-
17468	โฉนด	31817	104228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	2,000.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-
17469	โฉนด	31821	104232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	35,000.00	752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	752,500.00	-	-
17470	โฉนด	31820	104231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	35,000.00	752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	752,500.00	-	-
17471	โฉนด	31816	104227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	2,000.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	-	55,200.00	0.30
17472	โฉนด	31819	104230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	35,000.00	752,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,500.00	-	752,500.00	-	-
17473	โฉนด	4463	9849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	25,000.00	390,000.00	13265	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	26	40,824.00	56,376.00	446,376.00	-	446,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17474	โฉนด	13365	26942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	-	208,800.00	0.30
17475	โฉนด	22848	66188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	13266	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	59	65,664.00	20,736.00	68,736.00	-	-	68,736.00	0.02
					1	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-
17476	โฉนด	27028	80876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.90	48.90	2,500.00	122,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,250.00	-	122,250.00	-	-
17477	โฉนด	4928	10334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	40.30	240.30	6,000.00	1,441,800.00	13267	โรงจอดรถ	ไม้	2	58.50	-	2,700.00	157,950.00	8	47,385.00	110,565.00	1,552,365.00	-	-	1,552,365.00	0.02
17478	โฉนด	2497	2957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	13268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	301,320.00	184,680.00	334,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	8,100.00	-	36	-	-	-	111,548.844	-	111,548.844	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	66.67	8,100.00	-	36	-	-	-	223,131.156	-	223,131.156	0.02
					2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	13269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	301,320.00	184,680.00	414,680.00	-	-	414,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17479	โฉนด	197	207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.70	13.70	120,000.00	1,644,000.00	13270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.01	-	8,100.00	437,481.00	21	139,993.92	297,487.08	1,941,487.08	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	43.51	80.56	8,100.00	-	21	-	-	-	1,564,061.991648	-	1,564,061.991648	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	19.44	8,100.00	-	21	-	-	-	377,425.088352	-	377,425.088352	0.30
17480	โฉนด	6937	12952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.30	44.30	7,000.00	310,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,100.00	-	-	310,100.00	0.30
17481	โฉนด	4362	13523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	13271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	16	239,778.00	850,122.00	1,045,122.00	-	-	1,045,122.00	0.02
17482	โฉนด	9818	19532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	0	34.20	1,234.20	2,500.00	3,085,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,085,500.00	-	-	3,085,500.00	0.30
17483	โฉนด	5258	10950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	13272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	41	265,356.00	103,194.00	214,794.00	-	-	214,794.00	0.02
17484	โฉนด	12753	25636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	13273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	14	126,117.00	574,533.00	676,533.00	-	676,533.00	-	-
17485	โฉนด	1104	569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	30,000.00	630,000.00	13274	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	66.00	-	5,950.00	392,700.00	71	298,452.00	94,248.00	724,248.00	-	-	724,248.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17486	โฉนด	2013	2910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.90	7.90	28,000.00	221,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,200.00	-	221,200.00	-	-
17487	ที่ราชพัสดุ	4370	เช่าที่ดิน ที่ ตง.257 (ฉ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	42.20	142.20	70,000.00	9,954,000.00	13275	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	540.00	-	7,500.00	4,050,000.00	49	3,078,000.00	972,000.00	10,926,000.00	-	-	10,926,000.00	0.30
17488	โฉนด	5980	11652	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	13276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	1,365,780.00	-	1,365,780.00	-	-
17489	โฉนด	5806	11500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
17490	โฉนด	21013	43413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	4,350.00	172,695.00	13277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	33,984.00	390,816.00	563,511.00	-	563,511.00	-	-
17491	โฉนด	1235	12161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	13278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	24	473,328.00	772,272.00	863,072.00	-	863,072.00	-	-
17492	โฉนด	10796	21877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	424,000.00	-	-
17493	โฉนด	2065	2167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	150,000.00	4,185,000.00	13279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	71	1,314,800.00	415,200.00	4,600,200.00	-	4,600,200.00	-	-
17494	โฉนด	282	4634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	30.30	230.30	17,500.00	4,030,250.00	13280	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	30	860,000.00	860,000.00	4,890,250.00	-	4,890,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13281	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	30	97,200.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
17495	โฉนด	1253	12233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	13282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	16	282,595.50	1,001,929.50	1,163,529.50	-	-	1,163,529.50	0.02
17496	โฉนด	5371	11594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.50	3.50	6,550.00	22,925.00	13283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	8.64	-	8,850.00	76,464.00	6	4,587.84	71,876.16	94,801.16	-	-	94,801.16	0.02
					4	0	2	16.70	216.70	6,550.00	1,419,385.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,419,385.00	-	-	1,419,385.00	0.30
17497	โฉนด	1006	308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	13284	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	14	150,720.00	100,480.00	235,480.00	-	-	235,480.00	0.02
17498	โฉนด	917	313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	87.50	87.50	70,000.00	6,125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,125,000.00	-	-	6,125,000.00	0.30
17499	โฉนด	9996	19802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
17500	โฉนด	12662	25693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.30	68.30	6,000.00	409,800.00	13285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	23	891,648.00	1,585,152.00	1,994,952.00	-	1,994,952.00	-	-
17501	โฉนด	31689	25694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.20	69.20	6,000.00	415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	-	415,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17502	โฉนด	7326	13592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	13286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	29	597,888.00	647,712.00	852,912.00	-	852,912.00	-	-
17503	โฉนด	11752	23759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
17504	โฉนด	6941	12956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.00	128.00	6,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
17505	โฉนด	26	286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	30,000.00	582,000.00	13287	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	136.00	-	7,500.00	1,020,000.00	44	948,600.00	71,400.00	653,400.00	-	-	653,400.00	0.02
17506	โฉนด	13988	28338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00	13288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	38	459,756.00	236,844.00	436,643.9999999999	-	436,643.9999999999	-	-
17507	โฉนด	29759	97154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	20,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-	364,000.00	0.02
17508	โฉนด	29760	97155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	20,000.00	548,000.00	13289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	66	1,647,072.00	520,128.00	1,068,128.00	-	-	1,068,128.00	0.02
17509	โฉนด	2292	2671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.20	74.20	80,000.00	5,936,000.00		ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	577.14	-	8,800.00	5,078,832.00	13	812,613.12	4,266,218.88	10,202,218.88	-	10,202,218.88	-	-
17510	โฉนด	13980	28512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17511	โฉนด	9475	17619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	56.20	556.20	5,650.00	3,142,530.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,142,530.0000000005	-	3,142,530.0000000005	-	-
17512	โฉนด	3226	4161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	13291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	522,264.00	-	522,264.00	-	-
17513	โฉนด	2273	2693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	30,000.00	777,000.00	13292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	33	741,132.00	582,318.00	1,359,318.00	-	1,359,318.00	-	-
17514	โฉนด	9668	18831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.70	4.70	5,000.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.30
17515	โฉนด	5626	11261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.38	37.38	10,500.00	392,437.50	13293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	149.50	-	8,100.00	1,210,950.00	43	920,322.00	290,628.00	683,065.50	-	-	683,065.50	0.30
					5	0	0	10.00	10.00	10,500.00	105,000.00	13294	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	80.00	-	7,450.00	596,000.00	26	506,600.00	89,400.00	194,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	28.12	7,450.00	-	26	-	-	-	54,665.28	-	54,665.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	17.50	21.88	7,450.00	-	26	-	-	-	42,534.72	-	42,534.72	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	50.00	7,450.00	-	26	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	19.12	19.12	10,500.00	200,812.50	13295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.50	-	8,100.00	619,650.00	42	458,541.00	161,109.00	361,921.50	-	-	361,921.50	0.30
					2	0	2	77.90	277.90	10,500.00	2,917,950.00	13296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	21	458,784.00	974,916.00	3,892,865.9999999995	-	3,892,865.9999999995	-	-
17516	โฉนด	19810	40707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.70	47.70	25,000.00	1,192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,192,500.00	-	-	1,192,500.00	0.30
17517	โฉนด	11484	23459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	55.20	55.20	6,500.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,074.64	-	-	279,074.64	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	61.60	77.78	8,850.00	-	6	-	79,725.36	512,465.04	512,465.04	79,725.36	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.60	22.22	8,850.00	-	6	-	-	146,399.75856	-	146,399.757856	0.30
17518	โฉนด	9217	16493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
17519	โฉนด	3438	4468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	80,000.00	2,560,000.00	13298	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190.00	-	7,450.00	1,415,500.00	71	1,203,175.00	212,325.00	2,772,325.00	-	2,772,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17520	โฉนด	13991	28339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30
17521	โฉนด	5002	10494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.40	81.40	16,000.00	1,302,400.00	13299	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	47	705,888.00	222,912.00	1,525,312.00	-	1,525,312.00	-	-
17522	โฉนด	31672	30193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	4,000.00	57,200.00	13300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	11	99,648.00	730,752.00	787,952.00	-	-	787,952.00	0.02
17523	โฉนด	16027	32235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00	13301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	34	187,920.00	136,080.00	210,880.00	-	210,880.00	-	-
17524	โฉนด	2493	289870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00	13302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	889,476.00	-	889,476.00	-	-
17525	โฉนด	2352	28207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.30	4.30	2,500.00	10,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750.00	-	10,750.00	-	-
17526	โฉนด	2569	30651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	18,000.00	430,200.00	13303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	1,252,296.00	-	-	1,252,296.00	0.02
17527	โฉนด	2582	30876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	13304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	321,840.00	-	321,840.00	-	-
17528	โฉนด	16770	33797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00	13305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	36	321,408.00	196,992.00	272,192.00	-	-	272,192.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17529	โฉนด	16028	32236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00	13306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	36	321,780.00	197,220.00	271,620.00	-	271,620.00	-	-
17530	โฉนด	2512	30198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-
17531	โฉนด	16029	32237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00	13307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	9	49,207.50	497,542.50	571,942.50	-	571,942.50	-	-
17532	โฉนด	31623	30432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.80	4.80	4,000.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.02
17533	โฉนด	2490	29920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	13308	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	37	544,768.00	306,432.00	383,232.00	-	383,232.00	-	-
17534	โฉนด	18682	38238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	13309	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,102,640.00	-	-	1,102,640.00	0.02
17535	โฉนด	18706	38262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
17536	โฉนด	18694	38250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
17537	โฉนด	19797	42176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	0.00	1,400.00	3,500.00	4,900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,900,000.00	-	-	4,900,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	42.80	42.80	3,500.00	149,800.00	13310	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	3,024.00	-	10,500.00	31,752,000.00	31	16,511,040.00	15,240,960.00	15,390,760.00	-	-	15,390,760.00	0.30
17538	โฉนด	19798	42177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	16	3	33.60	6,733.60	4,050.00	27,271,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,271,080.00	-	-	27,271,080.00	0.01
17539	โฉนด	18687	38243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	13311	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,102,240.00	-	-	1,102,240.00	0.02
17540	โฉนด	13655	27613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	47.20	147.20	12,000.00	1,766,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.00	-	6,950.00	403,100.00	10	40,310.00	362,790.00	2,129,190.00	-	-	2,129,190.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.50	-	6,950.00	66,025.00	10	6,602.50	59,422.50	59,422.50	-	-	59,422.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	23.04	-	6,950.00	160,128.00	10	16,012.80	144,115.20	144,115.20	-	-	144,115.20	0.30
17541	โฉนด	14818	31142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.50	27.50	2,500.00	68,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750.00	-	-	68,750.00	0.30
17542	โฉนด	1425	1410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.40	78.40	6,000.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.0000000001	-	470,400.0000000001	-	-
17543	โฉนด	7564	13708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	21,500.00	479,450.00	13313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	32	445,824.00	379,776.00	859,226.00	-	859,226.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17544	โฉนด	9474	17431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.56	19.56	6,000.00	117,360.00	13314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	18	67,392.00	191,808.00	309,168.00	-	-	309,168.00	0.02
					5	0	0	13.44	13.44	6,000.00	80,625.00	13315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	107.50	-	8,650.00	929,875.00	18	241,767.50	688,107.50	768,732.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.80	23.99	8,650.00	-	18	-	-	-	184,418.92675	-	184,418.92675	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.95	26.01	8,650.00	-	18	-	-	-	199,947.32325	-	199,947.32325	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	53.75	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	384,366.25	-	384,366.25	0.02
17545	โฉนด	3469	4689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	60,000.00	3,744,000.00	13316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	54	1,403,568.00	443,232.00	4,187,232.00	-	-	4,187,232.00	0.02
17546	โฉนด	7249	13416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
17547	โฉนด	8088	14133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
17548	โฉนด	4231	6837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	80,000.00	1,680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,680,000.00	-	-	1,680,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17549	โฉนด	22773	65812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.30	36.30	7,500.00	272,250.00	13317	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,700.00	648,000.00	17	155,520.00	492,480.00	764,730.00	-	-	764,730.00	0.30
17550	โฉนด	1470	1388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.20	41.20	35,000.00	1,442,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,442,000.00	-	-	1,442,000.00	0.30
17551	โฉนด	13430	27729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.30	69.30	12,000.00	831,600.00	13318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	1,111,536.00	-	1,111,536.00	-	-
												13319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	248,832.00	-	-
17552	โฉนด	7695	35961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.40	131.40	6,000.00	788,400.00	13320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,650.00	986,100.00	5	49,305.00	936,795.00	1,725,195.00	-	1,725,195.00	-	-
17553	โฉนด	4608	9840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.30
17554	โฉนด	23835	70035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	13321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,100.00	571,050.00	24	216,999.00	354,051.00	458,051.00	-	-	458,051.00	0.02
17555	โฉนด	8960	15707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
17556	โฉนด	6277	12043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17557	โฉนด	7046	13095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.20	4.20	4,000.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.02
17558	โฉนด	6961	12976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.70	42.70	6,000.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	-	256,200.00	0.30
17559	โฉนด	9513	20930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
17560	โฉนด	6343	88740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	13322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	71	590,976.00	186,624.00	276,624.00	-	276,624.00	-	-
17561	โฉนด	7465	13485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	40,000.00	1,376,000.00	13323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	2,272,832.00	-	-	2,272,832.00	0.02
17562	โฉนด	5619	11212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	13324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	721,488.00	-	-	721,488.00	0.02
17563	โฉนด	987	501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	80,000.00	3,224,000.00	13325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	32	420,390.00	358,110.00	3,582,110.00	-	-	3,582,110.00	0.02
17564	โฉนด	11362	23069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	13326	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.50	-	8,600.00	1,612,500.00	17	387,000.00	1,225,500.00	1,465,500.00	-	1,465,500.00	-	-
17565	โฉนด	11361	23068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	13327	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.50	-	8,600.00	1,612,500.00	20	483,750.00	1,128,750.00	1,367,550.00	-	1,367,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17566	โฉนด	11365	23072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00	13328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	561,552.00	-	-	561,552.00	0.02
17567	โฉนด	11360	23067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00	13329	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.50	-	8,600.00	1,612,500.00	29	774,000.00	838,500.00	1,270,500.00	-	1,270,500.00	-	-
17568	โฉนด	11366	23073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	13330	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	778,656.00	-	-	778,656.00	0.02
17569	โฉนด	11363	23070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	13331	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.50	-	8,600.00	1,612,500.00	44	1,225,500.00	387,000.00	637,800.00	-	-	637,800.00	0.02
17570	โฉนด	11368	23075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	746,640.00	-	746,640.00	-	-
17571	โฉนด	11367	23074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00	13333	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	595,968.00	-	-	595,968.00	0.02
17572	โฉนด	11364	23071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00	13334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	593,568.00	-	-	593,568.00	0.02
17573	โฉนด	17699	35907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	13335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	598,368.00	-	598,368.00	-	-
17574	โฉนด	7229	13396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.20	18.20	5,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17575	โฉนด	3300	4882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	10,000.00	295,000.00	13336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	49	1,064,988.00	336,312.00	631,312.00	-	-	631,312.00	0.02
17576	โฉนด	31311	4757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	25	0	93.70	10,093.70	5,650.00	57,029,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,029,405.00000001	-	50,000,000.00	7,029,405.00000007	0.01
17577	โฉนด	11028	22462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
17578	โฉนด	3844	6170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
17579	โฉนด	16329	14838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.90	94.90	6,000.00	569,400.00	13337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.40	-	8,850.00	1,189,440.00	16	261,676.80	927,763.20	1,497,163.20	-	-	1,497,163.20	0.02
17580	โฉนด	382	51	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.60	32.60	60,000.00	1,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,956,000.00	-	-	1,956,000.00	0.30
17581	โฉนด	7074	13722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	40,000.00	1,112,000.00	13338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	23	622,800.00	1,107,200.00	2,219,200.00	-	2,219,200.00	-	-
17582	โฉนด	4914	10409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	79.80	279.80	4,000.00	1,119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,119,200.00	-	1,119,200.00	-	-
17583	โฉนด	23118	67382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.50	39.50	3,000.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17584	โฉนด	3392	4373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	4,000.00	115,600.00	13339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	13	130,926.40	687,363.60	802,963.60	-	802,963.60	-	-
17585	โฉนด	97	149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	90,000.00	2,196,000.00	13340	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	465.26	99.96	8,550.00	3,977,973.00	72	3,023,259.48	954,713.52	3,150,713.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.964	15.68	8,550.00	-	72	-	-	-	494,031.879936	-	494,031.879936	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.296	8.88	8,550.00	-	72	-	-	-	279,783.360576	-	279,783.360576	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	132.975	28.58	8,550.00	-	72	-	-	-	900,473.924016	-	900,473.924016	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	132.975	28.58	8,550.00	-	72	-	-	-	900,473.924016	-	900,473.924016	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	85.05	18.28	8,550.00	-	72	-	-	-	575,950.431456	-	575,950.431456	0.02
17586	โฉนด	26981	80436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	13341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	4	18,144.00	435,456.00	632,856.00	-	632,856.00	-	-
17587	โฉนด	6055	11769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	13342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	12	141,687.00	870,363.00	1,040,363.00	-	-	1,040,363.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17588	โฉนด	20272	41778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	13343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,100.00	479,520.00	17	115,084.80	364,435.20	504,835.20	-	-	504,835.20	0.02
17589	โฉนด	3263	4868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	100,000.00	2,160,000.00	13344	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	335.40	-	8,700.00	2,917,980.00	35	1,750,788.00	1,167,192.00	3,327,192.00	-	3,327,192.00	-	-
17590	โฉนด	682	4291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.00	49.00	12,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
17591	โฉนด	8022	14443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	13345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	634,554.00	-	-	634,554.00	0.02
17592	โฉนด	9073	16126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.40	42.40	7,500.00	318,000.00	13346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	24	1,183,320.00	1,930,680.00	2,248,680.00	-	-	2,248,680.00	0.02
17593	โฉนด	10934	22438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.90	84.90	6,000.00	509,400.00	13347	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.25	-	8,850.00	1,294,312.50	4	51,772.50	1,242,540.00	1,751,940.00	-	-	1,751,940.00	0.02
17594	โฉนด	3103	3615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	6,500.00	83,850.00	13348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	437,658.00	-	-	437,658.00	0.02
17595	โฉนด	1654	19669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.90	62.90	4,000.00	251,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,600.00	-	251,600.00	-	-
17596	โฉนด	89	146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	150,000.00	6,165,000.00	13349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	187.50	-	8,650.00	1,621,875.00	71	1,232,625.00	389,250.00	6,554,250.00	-	-	6,554,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17597	โฉนด	6109	13069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	14.70	514.70	8,750.00	4,503,625.00	13350	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	3,237.00	-	8,850.00	28,647,450.00	11	3,437,694.00	25,209,756.00	29,713,381.00	-	29,713,381.00	-	-
17598	โฉนด	4682	11270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00	13351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	54	709,992.00	224,208.00	557,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	15.75	14.58	8,650.00	-	54	-	-	-	81,240.9264	-	81,240.9264	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	92.25	85.42	8,650.00	-	54	-	-	-	475,967.0736	475,967.0736	-	-
17599	โฉนด	937	638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.20	58.20	15,000.00	873,000.00	13352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	29	254,880.00	276,120.00	1,149,120.00	-	-	1,149,120.00	0.02
17600	โฉนด	22986	68940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.80	57.80	6,500.00	375,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,700.00	-	375,700.00	-	-
17601	โฉนด	2847	3330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	13353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	14	65,610.00	298,890.00	585,390.00	-	-	585,390.00	0.02
17602	โฉนด	24812	74100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.15	10.15	15,000.00	152,250.00	13354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	20	98,415.00	229,635.00	381,885.00	-	-	381,885.00	0.02
					2	0	0	19.75	19.75	15,000.00	296,250.00	13355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	20	98,415.00	229,635.00	525,885.00	-	-	525,885.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17603	โฉนด	24818	74106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	80,000.00	1,360,000.00	13356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	23	420,390.00	747,360.00	2,107,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	1,053,680.00	-	1,053,680.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	1,053,680.00	-	1,053,680.00	0.02
17604	โฉนด	24810	74098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	80,000.00	1,560,000.00	13357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	22	397,035.00	770,715.00	2,330,715.00	-	-	2,330,715.00	0.02
17605	โฉนด	24811	74099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	80,000.00	1,120,000.00	13358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	22	397,035.00	770,715.00	1,890,715.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	945,357.50	-	945,357.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	945,357.50	-	945,357.50	0.02
17606	โฉนด	24818	74105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.78	14.78	80,000.00	1,182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,182,400.00	-	1,182,400.00	-	-
					3	0	0	4.92	4.92	80,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	-	393,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17607	โฉนด	24816	74104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	60,000.00	1,470,000.00	13359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	272.00	-	8,650.00	2,352,800.00	51	1,788,128.00	564,672.00	2,034,672.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	204.00	75.00	8,650.00	-	51	-	-	-	1,526,004.00	1,526,004.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	25.00	8,650.00	-	51	-	-	-	508,668.00	-	508,668.00	0.30
17608	โฉนด	24814	74102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.80	12.80	15,000.00	192,000.00	13360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,650.00	778,500.00	63	591,660.00	186,840.00	378,840.00	-	-	378,840.00	0.30
17609	โฉนด	24813	74101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	30,000.00	414,000.00	13361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	22	264,690.00	513,810.00	927,810.00	-	-	927,810.00	0.02
17610	โฉนด	24809	74097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.30	1.30	40,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.02
17611	โฉนด	1003	4969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.90	42.90	2,000.00	85,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,800.00	-	85,800.00	-	-
17612	ที่ราชพัสดุ		เช่าที่ดินธนารักษ์โฉนด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	48.00	148.00	4,050.00	599,400.00	13362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	18	179,478.00	510,822.00	1,110,222.00	-	-	1,110,222.00	0.02
17613	โฉนด	32132	105841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.60	120.60	6,000.00	723,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,600.00	-	723,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17614	โฉนด	11140	22487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.70	1.70	80,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
17615	ที่ราชพัสดุ		เช่าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	-	18,000.00	0.30
17616	โฉนด	15549	31234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	97.60	97.60	10,000.00	976,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,000.00	-	-	976,000.00	0.30
17617	โฉนด	15538	31223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	15.30	115.30	10,000.00	1,153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,000.00	-	1,153,000.00	-	-
17618	โฉนด	15546	31231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.60	115.60	10,000.00	1,156,000.00	13363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	14	100,359.00	457,191.00	1,613,191.00	-	-	1,613,191.00	0.02
17619	โฉนด	15550	31235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.50	97.50	10,000.00	975,000.00	13364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	89.25	-	8,850.00	789,862.50	3	23,695.875	766,166.625	1,741,166.625	-	1,741,166.625	-	-
17620	โฉนด	15543	31228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.80	130.80	10,000.00	1,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	1,308,000.00	-	-
17621	โฉนด	15544	31229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.80	130.80	10,000.00	1,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	1,308,000.00	-	-
17622	โฉนด	3197	3455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	20,000.00	446,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,000.00	-	-	446,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17623	โฉนด	17100	34561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
17624	โฉนด	6740	12873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	-	348,000.00	0.30
17625	โฉนด	5634	11313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.90	68.90	6,000.00	413,400.00	13365	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	19	401,436.00	1,032,264.00	1,445,664.00	-	-	1,445,664.00	0.02
17626	โฉนด	8735	15260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.80	31.80	4,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.30
17627	โฉนด	9847	20366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	12,000.00	505,200.00	13366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	37	305,856.00	172,044.00	677,244.00	-	677,244.00	-	-
17628	โฉนด	14405	29522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.30	9.30	12,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.02
17629	โฉนด	27069	80493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	13367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	503,920.00	-	503,920.00	-	-
17630	โฉนด	23504	68339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	10,000.00	350,000.00	13368	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	940,976.00	-	940,976.00	-	-
17631	โฉนด	7178	13711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.40	106.40	4,000.00	425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,600.00	-	425,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17632	โฉนด	10365	21365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.10	54.10	10,000.00	541,000.00	13369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	709,480.00	-	-	709,480.00	0.02
												13370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
												13371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
												13372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	29	155,520.00	168,480.00	168,480.00	-	-	168,480.00	0.02
17633	โฉนด	9859	20344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	13373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	21	498,240.00	1,058,760.00	1,271,760.00	-	1,271,760.00	-	-
17634	โฉนด	3999	8485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.90	28.90	35,000.00	1,011,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,011,500.00	-	1,011,500.00	-	-
17635	โฉนด	9045	16012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.50	134.50	2,500.00	336,250.00	13374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	576,010.00	-	-	576,010.00	0.02
17636	โฉนด	31105	3705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.75	75.75	20,000.00	1,515,000.00	13375	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	21	525,312.00	1,116,288.00	2,631,288.00	-	-	2,631,288.00	0.30
												13376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	4	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	29	787,968.00	853,632.00	853,632.00	-	-	853,632.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	37.86	37.86	20,000.00	757,200.00	13377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	1,510,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	21	-	-	-	755,048.00	-	755,048.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	21	-	-	-	755,048.00	-	755,048.00	0.02
					5	0	0	37.89	37.89	20,000.00	757,800.00	13378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	1,510,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	21	-	-	-	755,348.00	-	755,348.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	21	-	-	-	755,348.00	-	755,348.00	0.02
17637	โฉนด	23609	68906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	7,500.00	102,750.00	13379	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	6	16,200.00	64,800.00	167,550.00	-	-	167,550.00	0.02
17638	โฉนด	5404	10885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00	13380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	22	449,973.00	873,477.00	1,595,477.00	-	-	1,595,477.00	0.30
17639	โฉนด	23044	70390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	4,000.00	60,400.00	13381	โรงงาน	ตึก	2	60.00	-	6,200.00	372,000.00	9	33,480.00	338,520.00	398,920.00	-	-	398,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17640	โฉนด	30542	100731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	77.40	77.40	2,500.00	193,500.00	13382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	214.20	-	8,100.00	1,735,020.00	10	173,502.00	1,561,518.00	1,755,018.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	63.02	8,100.00	-	10	-	-	-	1,106,012.3436	-	1,106,012.34 36	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	79.20	36.98	8,100.00	-	10	-	-	-	649,005.6564	649,005.6564	-	-
17641	โฉนด	29070	92934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	13383	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	197.00	85.67	8,550.00	1,684,350.00	7	117,904.50	1,566,445.50	2,578,945.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	131.30	66.65	8,550.00	-	7	-	-	-	1,718,867.17575	-	1,718,867.17 575	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.70	33.35	8,550.00	-	7	-	-	-	860,078.32425	-	860,078.3242 5	0.30
17642	โฉนด	29085	92949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.30	58.30	18,000.00	1,049,400.00	13384	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	229.95	-	7,550.00	1,736,122.50	13	277,779.60	1,458,342.90	2,507,742.90	-	-	2,507,742.90	0.02
17643	โฉนด	93036	93036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.90	14.90	18,000.00	268,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	-	268,200.00	0.30
17644	โฉนด	29071	92935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	13385	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	13	314,571.60	1,651,500.90	2,664,000.90	-	-	2,664,000.90	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17645	โฉนด	29074	92938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	18,000.00	700,200.00	13386	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	215.60	-	8,550.00	1,843,380.00	13	294,940.80	1,548,439.20	2,248,639.20	-	-	2,248,639.20	0.02
17646	โฉนด	9773	18849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	8,750.00	327,250.00	13387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	22	247,860.00	481,140.00	808,390.00	-	808,390.00	-	-
												13388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	22	247,860.00	481,140.00	481,140.00	-	481,140.00	-	-
17647	โฉนด	29411	94348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
17648	โฉนด	15491	31091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.30	55.30	6,000.00	331,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,800.00	-	-	331,800.00	0.30
17649	โฉนด	15488	31088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	6,000.00	223,200.00	13389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.26	-	8,650.00	1,213,249.00	12	169,854.86	1,043,394.14	1,266,594.1400000001	-	1,266,594.1400000001	-	-
17650	โฉนด	15493	31093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
17651	โฉนด	17568	35515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	13390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	504,576.00	-	-	504,576.00	0.02
17652	โฉนด	17570	35517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	13391	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	33	476,649.60	374,510.40	516,110.40	-	-	516,110.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17653	โฉนด	17566	35513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	13392	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	474,360.00	-	474,360.00	-	-
17654	โฉนด	17567	35514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	13393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	503,976.00	-	503,976.00	-	-
17655	โฉนด	15492	31092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	13394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	34	923,940.00	669,060.00	939,060.00	-	939,060.00	-	-
					1	0	1	4.90	104.90	6,000.00	629,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,400.00	-	629,400.00	-	-
17656	โฉนด	29410	94347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	13395	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	4	5,400.00	129,600.00	192,600.00	-	-	192,600.00	0.02
17657	โฉนด	5490	11164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	11.70	311.70	2,000.00	623,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	623,400.00	-	-	623,400.00	0.30
17658	โฉนด	12349	25236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.20	65.20	2,500.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	-	163,000.00	0.30
17659	โฉนด	11356	23140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	9.40	1,009.40	15,000.00	15,141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,141,000.00	-	15,141,000.00	-	-
17660	โฉนด	12293	25015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.90	82.90	8,000.00	663,200.00	13396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	23	286,740.00	509,760.00	1,172,960.00	-	1,172,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17661	โฉนด	236627	71763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	12,000.00	356,400.00	13397	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	748,764.00	-	748,764.00	-	-
17662	โฉนด	23628	71764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	12,000.00	352,800.00	13398	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	294.00	-	8,350.00	2,454,900.00	22	834,666.00	1,620,234.00	1,973,034.00	-	-	1,973,034.00	0.02
17663	โฉนด	23626	71762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	12,000.00	339,600.00	13399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	871,056.00	-	871,056.00	-	-
17664	โฉนด	6278	12044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	13400	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	93.15	-	7,600.00	707,940.00	35	424,764.00	283,176.00	495,176.00	-	-	495,176.00	0.02
17665	โฉนด	4575	9803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.10	79.10	6,000.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,599.9999999999	-	-	474,599.9999999999	0.30
17666	โฉนด	32395	107959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
17667	โฉนด	31766	23730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.30	18.30	3,000.00	54,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,900.00	-	54,900.00	-	-
17668	โฉนด	1898	23725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.60	3.60	3,000.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
17669	โฉนด	18878	39110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	2.00	2.00	6,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17670	โฉนด	31460	26489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	85.10	185.10	6,000.00	1,110,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,600.00	-	1,110,600.00	-	-
17671	โฉนด	459	3814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	30,000.00	687,000.00	13401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	978,600.00	-	978,600.00	-	-
17672	โฉนด	461	3815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	30,000.00	1,317,000.00	13402	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	150.00	-	7,650.00	1,147,500.00	69	1,067,175.00	80,325.00	1,397,325.00	-	-	1,397,325.00	0.02
17673	โฉนด	19653	40580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.70	79.70	18,000.00	1,434,600.00	13403	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	4	216.00	-	3,750.00	810,000.00	28	372,600.00	437,400.00	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.30
17674	โฉนด	18877	39109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.20	1.20	3,000.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
17675	โฉนด	31341	26701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.60	3.60	3,000.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	-	10,800.00	0.02
17676	โฉนด	5286	10978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	13404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	18	81,081.00	230,769.00	342,369.00	-	-	342,369.00	0.02
17677	โฉนด	1344	1335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	25,000.00	685,000.00	13405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,100.00	307,800.00	5	15,390.00	292,410.00	977,410.00	-	977,410.00	-	-
17678	โฉนด	31628	27395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	13406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	16	197,912.00	701,688.00	1,063,688.00	-	1,063,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17679	โฉนด	4505	9315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	55.40	55.40	40,000.00	2,216,000.00	13407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,550.00	4,617,000.00	38	3,047,220.00	1,569,780.00	3,785,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	360.00	66.66	8,550.00	-	38	-	-	-	2,523,600.948	-	2,523,600.948	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	3.70	8,550.00	-	38	-	-	-	140,073.86	-	140,073.86	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	29.64	8,550.00	-	38	-	-	-	1,122,105.192	-	1,122,105.192	0.02
17680	โฉนด	10452	21454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	2,500.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-
17681	โฉนด	5152	10779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.10	102.10	10,000.00	0.00	13408	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	56	269,952.00	85,248.00	85,248.00	-	85,248.00	-	-
												13409	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	19	40,824.00	104,976.00	1,125,976.00	-	1,125,976.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	369,360.00	-	369,360.00	-	-
17682	โฉนด	7015	13053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17683	โฉนด	3950	9856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	20,000.00	716,000.00	13410	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.50	-	8,650.00	1,595,925.00	7	111,714.75	1,484,210.25	2,200,210.25	-	-	2,200,210.25	0.02
17684	โฉนด	18907	38522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
17685	โฉนด	10746	21986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.40	109.40	5,250.00	574,350.00	13411	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	3	81,270.00	2,627,730.00	3,202,080.00	-	-	3,202,080.00	0.02
17686	โฉนด	708	879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	40,000.00	696,000.00	13412	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	80.00	-	7,500.00	600,000.00	19	558,000.00	42,000.00	738,000.00	-	-	738,000.00	0.30
17687	โฉนด	14880	29620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	17,000.00	328,100.00	13413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	35	581,280.00	387,520.00	715,620.00	-	715,620.00	-	-
17688	โฉนด	31421	21749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	20,000.00	960,000.00	13414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.94	-	8,850.00	477,369.00	8	38,189.52	439,179.48	1,399,179.48	-	1,399,179.48	-	-
17689	โฉนด	17001	34849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	10,000.00	367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	-	367,000.00	0.30
17690	โฉนด	8193	14732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	5,000.00	117,500.00	13415	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	106.20	-	8,600.00	913,320.00	14	164,397.60	748,922.40	866,422.40	-	866,422.40	-	-
17691	โฉนด	19203	39185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	80,000.00	1,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,432,000.00	-	-	1,432,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17692	โฉนด	23613	69034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
17693	โฉนด	1121	615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	60,000.00	1,548,000.00	13416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	8	112,104.00	1,289,196.00	2,837,196.00	-	2,837,196.00	-	-
17694	โฉนด	22516	67366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.90	1.90	7,000.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.30
17695	โฉนด	11015	22311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.30	144.30	5,250.00	757,575.00	13417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	30	1,032,000.00	1,032,000.00	1,789,575.00	-	1,789,575.00	-	-
17696	โฉนด	5376	10810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
17697	โฉนด	10678	21869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.70	13.70	20,000.00	274,000.00	13418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	93.60	-	8,650.00	809,640.00	28	372,434.40	437,205.60	711,205.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.80	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	355,602.80	-	355,602.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	46.80	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	355,602.80	-	355,602.80	0.02
17698	โฉนด	93	896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.30	40.30	150,000.00	6,045,000.00	13419	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	40	2,693,250.00	1,154,250.00	7,199,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	16.66	8,550.00	-	40	-	-	-	1,199,395.05	-	1,199,395.05	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	16.68	8,550.00	-	40	-	-	-	1,200,834.90	1,200,834.90	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	33.33	8,550.00	-	40	-	-	-	2,399,510.025	2,399,510.025	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	150.00	33.33	8,550.00	-	40	-	-	-	2,399,510.025	-	2,399,510.025	0.02
17699	โฉนด	14920	29740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.80	27.80	30,000.00	834,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	834,000.00	-	-	834,000.00	0.30
17700	โฉนด	14919	29739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,000.00	-	-	825,000.00	0.30
17701	โฉนด	571	914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.10	40.10	150,000.00	6,015,000.00	13420	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	400.20	-	8,550.00	3,421,710.00	71	2,600,499.60	821,210.3999999999	6,836,210.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	331.20	82.76	8,550.00	-	71	-	-	-	5,657,647.72704	5,657,647.72704	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	69.00	17.24	8,550.00	-	71	-	-	-	1,178,562.67296	-	1,178,562.67296	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17702	โฉนด	11211	22745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	60,000.00	1,338,000.00	13421	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	55	868,806.00	65,394.00	1,403,394.00	-	-	1,403,394.00	0.02
17703	โฉนด	16288	33125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	13422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	12	154,224.00	947,376.00	1,127,976.00	-	1,127,976.00	-	-
17704	โฉนด	3697	4924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	-	-
17705	โฉนด	5508	11097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.60	92.60	10,000.00	926,000.00	13423	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	307.80	-	8,600.00	2,647,080.00	13	423,532.80	2,223,547.20	3,149,547.20	-	3,149,547.20	-	-
17706	โฉนด	19913	41314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	13424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	631,696.00	-	631,696.00	-	-
17707	โฉนด	18336	37424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	-	269,000.00	0.30
17708	โฉนด	2019	11499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	32.90	132.90	10,000.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	-	1,329,000.00	0.30
17709	โฉนด	1852	11496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	13425	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	5	28,320.00	538,080.00	818,080.00	-	818,080.00	-	-
17710	โฉนด	2017	11497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17711	โฉนด	16877	34416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	3,000.00	109,500.00	13426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	53	295,488.00	93,312.00	202,812.00	-	202,812.00	-	-
17712	โฉนด	17443	35426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.00	144.00	6,000.00	864,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	18	276,120.00	785,880.00	1,649,880.00	-	785,880.00	864,000.00	-
17713	โฉนด	9833	19106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.00	84.00	6,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	-	504,000.00	0.30
17714	โฉนด	6959	12974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	13428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.80	-	8,850.00	653,130.00	6	39,187.80	613,942.20	745,942.20	-	745,942.20	-	-
17715	โฉนด	3270	4942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	6.90	6.90	2,000.00	13,800.00	13429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	142.80	100.00	8,650.00	1,235,220.00	71	938,767.199999999	296,452.7999999999	310,252.7999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	71.40	49.99	8,650.00	-	71	-	-	-	155,095.37472	-	155,095.37472	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	71.40	50.01	8,650.00	-	71	-	-	-	155,157.42528	-	155,157.42528	0.02
17716	โฉนด	1084	800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.50	36.50	80,000.00	2,920,000.00	13430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	37	1,195,776.00	672,624.00	3,592,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	1,796,312.00	-	1,796,312.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	1,796,312.00	-	1,796,312.00	0.02
17717	โฉนด	24805	73892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	12,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02
					2	0	3	64.20	364.20	12,000.00	4,370,400.00	13431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.80	-	8,100.00	362,880.00	8	29,030.40	333,849.60	4,704,249.60	-	4,704,249.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.80	-	8,850.00	396,480.00	4	15,859.20	380,620.80	380,620.80	-	380,620.80	-	-
17718	โฉนด	2147	2360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.70	46.70	20,000.00	934,000.00	13432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	21	145,152.00	308,448.00	1,242,448.00	-	-	1,242,448.00	0.02
												13433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	21	145,152.00	308,448.00	308,448.00	-	-	308,448.00	0.02
17719	โฉนด	6212	11981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	15,000.00	520,500.00	13434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	10	123,840.00	1,114,560.00	1,635,060.00	-	1,635,060.00	-	-
17720	โฉนด	23	268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	73.60	73.60	150,000.00	11,040,000.00	13435	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	795.00	-	8,550.00	6,797,250.00	71	5,165,910.00	1,631,340.00	12,671,340.00	-	-	12,671,340.00	0.30
17721	โฉนด	10728	21759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	15,000.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17722	โฉนด	1230	12156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	13436	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	85.50	-	7,400.00	632,700.00	20	588,411.00	44,289.00	129,489.00	-	-	129,489.00	0.02
17723	โฉนด	12578	25257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.80	70.80	52,500.00	3,717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,717,000.00	-	-	3,717,000.00	0.02
17724	โฉนด	2039	2079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.30	73.30	52,500.00	3,848,250.00	13437	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,600.00	3,870,000.00	34	2,244,600.00	1,625,400.00	5,473,650.00	-	-	5,473,650.00	0.02
17725	โฉนด	12577	25256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.37	13.37	52,500.00	701,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,925.00	-	-	701,925.00	0.02
					2	0	0	32.13	32.13	52,500.00	0.00	13438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	55	221,872.50	70,065.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.02
												13439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	55	221,872.50	70,065.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.02
												13440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	55	221,872.50	70,065.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.02
												13441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	55	221,872.50	70,065.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.02
												13442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	55	221,872.50	70,065.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
												13443	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	55	221,872.50	70,065.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.02
												13444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	55	221,872.50	70,065.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.02
												13445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	55	221,872.50	70,065.00	70,065.00	-	-	70,065.00	0.02
												13446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	5	14,596.875	277,340.625	277,340.625	-	-	277,340.625	0.02
												13447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	33.75	-	8,650.00	291,937.50	5	14,596.875	277,340.625	1,964,165.625	-	-	1,964,165.625	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	52,500.00	1,260,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	99.78	-	8,850.00	883,053.00	11	105,966.36	777,086.64	2,037,086.64	-	-	2,037,086.64	0.30
17726	โฉนด	10834	22100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	7,500.00	128,250.00	13449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	31	393,536.00	363,264.00	491,514.00	-	-	491,514.00	0.02
17727	โฉนด	10411	21753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.10	113.10	3,250.00	367,575.00	13450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	18	230,100.00	654,900.00	1,022,475.00	-	-	1,022,475.00	0.02
17728	โฉนด	6935	12950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.70	45.70	7,000.00	319,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,900.00	-	-	319,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17729	โฉนด	8813	15393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	59.30	159.30	4,000.00	637,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,200.00	-	637,200.00	-	-
17730	โฉนด	18575	37978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.50	9.50	6,000.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.02
17731	โฉนด	18582	37985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	13451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	29	398,592.00	431,808.00	539,208.00	-	539,208.00	-	-
17732	โฉนด	18576	37979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	13452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	21	287,872.00	611,728.00	726,928.00	-	-	726,928.00	0.02
17733	โฉนด	18657	38122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	6,000.00	100,200.00	13453	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	3	21,888.00	707,712.00	807,912.00	-	-	807,912.00	0.02
17734	โฉนด	18665	38130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	13454	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	32	393,984.00	335,616.00	503,616.00	-	503,616.00	-	-
17735	โฉนด	18819	38446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00	13455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	605,592.00	-	605,592.00	-	-
17736	โฉนด	18660	38125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	13456	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	9	65,664.00	663,936.00	773,136.00	-	-	773,136.00	0.02
17737	โฉนด	17371	35348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.40	9.40	6,000.00	56,400.00	13457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	654,288.00	-	-	654,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17738	โฉนด	12751	25634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	13458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	47.25	-	8,650.00	408,712.50	40	286,098.75	122,613.75	225,213.75	-	225,213.75	-	-
17739	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.00	138.00	5,250.00	724,500.00	13459	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	80.00	-	5,950.00	476,000.00	12	66,640.00	409,360.00	1,133,860.00	-	-	1,133,860.00	0.02
												13460	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,700.00	432,000.00	12	60,480.00	371,520.00	371,520.00	-	-	371,520.00	0.02
17740	โฉนด	29268	94456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	8,000.00	178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	-	178,400.00	0.02
17741	โฉนด	29269	94457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	13461	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	85.00	-	8,100.00	688,500.00	13	289,170.00	399,330.00	647,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	29.41	8,100.00	-	13	-	-	-	190,379.753	-	190,379.753	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	70.59	8,100.00	-	13	-	-	-	456,950.2469999999	-	456,950.2469999999	0.02
17742	โฉนด	29267	94455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	5,200.00	138,840.00	13462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	25	145,800.00	218,700.00	357,540.00	-	357,540.00	-	-
17743	โฉนด	211	3151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.70	45.70	30,500.00	1,393,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,393,850.00	-	1,393,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17744	โฉนด	3908	8408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	8,750.00	280,000.00	13463	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	25	660,480.00	990,720.00	1,270,720.00	-	1,270,720.00	-	-
					1	0	1	1.20	101.20	8,750.00	885,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	885,500.00	-	885,500.00	-	-
17745	โฉนด	8039	14084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
17746	โฉนด	6676	12653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	13464	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	37	891,648.00	501,552.00	647,352.00	-	647,352.00	-	-
17747	โฉนด	653	464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	60,000.00	1,164,000.00	13465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	142.00	-	8,650.00	1,228,300.00	11	147,396.00	1,080,904.00	2,244,904.00	-	-	2,244,904.00	0.30
17748	โฉนด	892	873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.90	101.90	22,000.00	2,241,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,241,800.00	-	2,241,800.00	-	-
					2	0	1	0.00	100.00	22,000.00	2,200,000.00	13466	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	142.40	-	8,100.00	1,153,440.00	37	738,201.60	415,238.40	2,615,238.40	-	2,615,238.40	-	-
												13467	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	37	1,139,850.00	201,150.00	201,150.00	-	201,150.00	-	-
17749	โฉนด	10268	20856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.80	54.80	15,000.00	822,000.00	13468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	173.24	-	8,650.00	1,498,526.00	51	1,138,879.76	359,646.24	1,181,646.24	-	1,181,646.24	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17750	โฉนด	21459	54423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	4.00	304.00	4,000.00	0.00	13469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	27	200,475.00	255,150.00	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02
												13470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	27	200,475.00	255,150.00	255,150.00	-	-	255,150.00	0.02
												13471	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	27	256,608.00	326,592.00	1,542,592.00	-	-	1,542,592.00	0.02
												13472	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	27	256,608.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												13473	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	27	256,608.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
17751	โฉนด	19278	39497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.30
17752	โฉนด	28853	93276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.90	2.90	6,000.00	17,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,400.00	-	-	17,400.00	0.30
17753	โฉนด	10764	21977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	47.20	147.20	20,000.00	2,944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,944,000.00	-	2,944,000.00	-	-
17754	โฉนด	10613	24254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	10,000.00	580,000.00	13474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	7	65,016.00	863,784.00	1,443,784.00	-	1,443,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17755	โฉนด	11864	24113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	13475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	277,020.00	451,980.00	601,980.00	-	601,980.00	-	-
17756	โฉนด	28870	92526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.50	2.50	1,400.00	3,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	3,500.00	-	-
17757	โฉนด	138	580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	35,000.00	766,500.00	13476	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,600.00	619,200.00	6	37,152.00	582,048.00	1,348,548.00	-	-	1,348,548.00	0.30
17758	โฉนด	8753	15310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	-	203,400.00	0.30
17759	โฉนด	2460	27238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.90	48.90	5,000.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	-	244,500.00	0.02
17760	โฉนด	12417	25084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	78.70	78.70	2,500.00	196,750.00	13477	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,700.00	345,600.00	7	24,192.00	321,408.00	518,158.00	-	-	518,158.00	0.30
17761	โฉนด	24147	71906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.20	25.20	30,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
17762	โฉนด	9318	17502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
17763	โฉนด	4631	9966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.70	68.70	15,000.00	1,030,500.00	13478	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	282.00	-	8,600.00	2,425,200.00	34	1,406,616.00	1,018,584.00	2,049,084.00	-	2,049,084.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17764	โฉนด	18598	38310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	0.50	0.50	65,000.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30
17765	โฉนด	18709	38265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
17766	โฉนด	6553	12546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	-	231,600.00	0.02
17767	โฉนด	23083	67429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.40	90.40	4,000.00	361,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,600.00	-	361,600.00	-	-
17768	โฉนด	1237	12163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	-	92,800.00	0.02
17769	โฉนด	6533	12478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
17770	โฉนด	16788	34116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,500.00	-	334,500.00	-	-
17771	โฉนด	4498	9308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.40	40.40	80,000.00	3,232,000.00	13479	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	480.00	-	5,750.00	2,760,000.00	23	993,600.00	1,766,400.00	4,998,400.00	-	-	4,998,400.00	0.30
17772	โฉนด	12565	25355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.40	120.40	7,000.00	842,800.00	13480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	1,320,280.00	-	-	1,320,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17773	โฉนด	11592	23311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
17774	โฉนด	3568	4731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	82.10	82.10	17,500.00	1,436,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,436,750.00	-	-	1,436,750.00	0.30
17775	โฉนด	19916	40833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	13481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	518,616.00	-	-	518,616.00	0.02
17776	โฉนด	2972	3485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	6,500.00	289,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,900.00	-	-	289,900.00	0.02
17777	โฉนด	13242	27389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	13482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	773,152.00	-	-	773,152.00	0.02
17778	โฉนด	3627	4931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.30	64.30	10,000.00	643,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	643,000.00	-	643,000.00	-	-
17779	โฉนด	5276	10968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	13483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	16	121,176.00	429,624.00	540,324.00	-	-	540,324.00	0.02
17780	โฉนด	15000	30357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00	13484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	15	141,600.00	566,400.00	732,400.00	-	732,400.00	-	-
17781	โฉนด	2201	2458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.50	38.50	25,000.00	962,500.00	13485	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	880.00	-	9,950.00	8,756,000.00	32	4,728,240.00	4,027,760.00	4,990,260.00	-	-	4,990,260.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17782	โฉนด	9159	16516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.10	13.10	12,000.00	157,200.00	13486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,100.00	607,500.00	38	400,950.00	206,550.00	363,750.00	-	-	363,750.00	0.30
17783	โฉนด	20947	43668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	13487	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	3	13,806.00	446,394.00	683,394.00	-	-	683,394.00	0.02
17784	โฉนด	20952	43673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00	13488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	482,976.00	-	482,976.00	-	-
17785	โฉนด	839	576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	1	20.10	1,720.10	5,200.00	8,944,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,944,520.00	-	8,944,520.00	-	-
17786	โฉนด	20374	42037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	13489	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	15	155,040.00	620,160.00	741,360.00	-	-	741,360.00	0.02
17787	โฉนด	8814	15394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	58.80	158.80	4,000.00	635,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,200.00	-	635,200.00	-	-
17788	โฉนด	22898	66615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.90	50.90	4,000.00	203,600.00	13490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	14	91,854.00	418,446.00	622,046.00	-	622,046.00	-	-
17789	โฉนด	30671	101594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
17790	โฉนด	30672	101595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	12.20	12.20	10,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
17791	โฉนด	30670	101593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.00	4.00	10,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.30
					1	0	0	12.50	12.50	10,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-
17792	โฉนด	27786	86176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.00	16.00	9,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
17793	โฉนด	27787	86177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.00	65.00	10,000.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	-	650,000.00	0.30
17794	โฉนด	1914	2042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	39.40	539.40	2,500.00	1,348,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,348,500.00	-	1,348,500.00	-	-
17795	โฉนด	2443	2846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	45,000.00	850,500.00	13491	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	71	767,808.00	57,792.00	908,291.9999999999	-	-	908,291.9999999999	0.02
17796	โฉนด	3332	4313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00	13492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	14	65,610.00	298,890.00	383,690.00	-	-	383,690.00	0.02
17797	โฉนด	4410	9792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	23.30	223.30	6,500.00	1,451,450.00	13493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	42	377,622.00	132,678.00	1,584,128.00	-	1,584,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	46.00	46.00	6,500.00	299,000.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	368.00	-	8,650.00	3,183,200.00	16	700,304.00	2,482,896.00	2,781,896.00	-	-	2,781,896.00	0.02
17798	โฉนด	903	23491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	7.70	407.70	2,000.00	815,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	815,400.00	-	-	815,400.00	0.30
17799	โฉนด	8227	14715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	4,500.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	-	123,750.00	0.02
17800	โฉนด	952	526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.20	37.20	80,000.00	2,976,000.00	13495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,100.00	162,000.00	44	123,120.00	38,880.00	3,014,880.00	-	-	3,014,880.00	0.30
17801	โฉนด	9799	18961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	-	347,000.00	0.30
17802	โฉนด	14714	29320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	313,500.00	0.02
17803	โฉนด	23286	68096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	15,000.00	610,500.00	13496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	1,264,440.00	-	1,264,440.00	-	-
17804	โฉนด	12047	24337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.80	52.80	60,000.00	3,168,000.00	13497	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	918.40	-	8,350.00	7,668,640.00	12	1,073,609.60	6,595,030.40	9,763,030.40	-	-	9,763,030.40	0.02
17805	โฉนด	13933	28200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	67.50	167.50	15,000.00	2,512,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,500.00	-	2,512,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17806	โฉนด	27051	80385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.50	76.50	15,000.00	1,147,500.00	13498	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	6	23,364.00	366,036.00	1,513,536.00	-	-	1,513,536.00	0.02
17807	โฉนด		68101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00	13499	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	804.60	-	8,700.00	7,000,020.00	11	840,002.40	6,160,017.60	6,514,017.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	402.30	49.99	8,700.00	-	11	-	-	-	3,256,357.39824	-	3,256,357.39824	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	402.30	50.01	8,700.00	-	11	-	-	-	3,257,660.2017599996	3,257,660.2017599996	-	-
17808	โฉนด	23287	68097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00	13500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	1,054,308.00	-	-	1,054,308.00	0.02
17809	โฉนด	23288	68098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	13501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	991,440.00	-	-	991,440.00	0.02
17810	โฉนด	13932	28199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.10	115.10	15,000.00	1,726,500.00	13502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	44	554,714.12	175,172.88	1,901,672.88	-	-	1,901,672.88	0.02
												13503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	44	554,714.12	175,172.88	175,172.88	-	-	175,172.88	0.02
												13504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	44	554,714.12	175,172.88	175,172.880000002	-	-	175,172.880000002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.38	-	8,650.00	729,887.00	44	554,714.12	175,172.88	175,172.88	-	-	175,172.88	0.02
17811	โฉนด	10850	22015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	60,000.00	1,854,000.00	13506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	115.92	-	8,650.00	1,002,708.00	60	762,058.08	240,649.92	2,094,649.92	-	2,094,649.92	-	-
17812	โฉนด	23289	68099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00	13507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	2,314	709,992.00	224,208.00	575,208.00	-	575,208.00	-	-
17813	โฉนด	23290	68100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	13508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	1,044,624.00	-	1,044,624.00	-	-
17814	โฉนด	10851	22016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	60,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.02
17815	โฉนด	13934	28201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	61.20	161.20	15,000.00	2,418,000.00	13509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	882.00	-	8,650.00	7,629,300.00	24	2,899,134.00	4,730,166.00	7,148,166.00	-	7,148,166.00	-	-
17816	โฉนด	23292	68102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
17817	โฉนด	3319	4300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.90	17.90	2,000.00	35,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,800.00	-	35,800.00	-	-
17818	โฉนด	26371	78090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00	13510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	15	210,714.00	842,856.00	929,656.00	-	-	929,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17819	โฉนด	8949	15696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	13511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	16	199,584.00	707,616.00	797,616.00	-	797,616.00	-	-
17820	โฉนด	1630	1485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	39.10	139.10	80,000.00	11,128,000.00	13512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	500.00	-	8,650.00	4,325,000.00	71	3,287,000.00	1,038,000.00	12,166,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	40.00	8,650.00	-	71	-	-	-	4,866,400.00	-	4,866,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	300.00	60.00	8,650.00	-	71	-	-	-	7,299,600.00	7,299,600.00	-	-
17821	โฉนด	5443	10870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.70	112.70	6,000.00	676,200.00	13513	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	49	1,418,480.00	250,320.00	926,520.00	-	-	926,520.00	0.02
17822	โฉนด	1884	1775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
17823	โฉนดตราจอง	109	149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.00	73.00	90,000.00	6,570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,570,000.00	-	6,570,000.00	-	-
17824	โฉนด	24016	72520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	2	54.90	1,054.90	2,500.00	2,637,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,637,250.00	-	-	2,637,250.00	0.30
17825	โฉนด	4898	91509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.50	83.50	20,000.00	1,670,000.00	13514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	17	332,160.00	1,051,840.00	2,721,840.00	-	-	2,721,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	17	332,160.00	1,051,840.00	1,051,840.00	-	-	1,051,840.00	0.02
												13516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	11	45,927.00	336,798.00	336,798.00	-	-	336,798.00	0.02
17826	โฉนด	4900	91511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	20,000.00	710,000.00	13517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	15	242,200.00	968,800.00	1,678,800.00	-	-	1,678,800.00	0.02
17827	โฉนด	4900	91510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	17,500.00	614,250.00	13518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	17	332,160.00	1,051,840.00	1,666,090.00	-	-	1,666,090.00	0.02
17828	โฉนด	4902	91512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	3,500.00	123,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,550.00	-	-	123,550.00	0.02
17829	โฉนด	8714	15284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30
17830	โฉนด	1806	1744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	88.00	88.00	45,000.00	3,960,000.00	13519	โรงจอดรถ	ตึก	3	352.00	-	2,700.00	950,400.00	8	76,032.00	874,368.00	4,834,368.00	-	-	4,834,368.00	0.30
					3	0	2	19.20	219.20	45,000.00	9,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,864,000.00	-	-	8,989,632.00	0.30
17831	โฉนด	7391	13552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	20,000.00	532,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	136.80	-	6,950.00	950,760.00	15	190,152.00	760,608.00	1,292,608.00	-	-	1,292,608.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17832	โฉนด	6451	12523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	60,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.02
17833	โฉนด	3544	4734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	35,000.00	1,155,000.00	13521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	45	1,051,840.00	332,160.00	1,487,160.00	-	-	1,487,160.00	0.02
17834	โฉนด	1686	2114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.90	107.90	5,250.00	566,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,475.00	-	566,475.00	-	-
17835	โฉนด	28352	88234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	25.30	125.30	15,000.00	1,879,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,879,500.00	-	-	1,879,500.00	0.30
17836	โฉนด	28351	88233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	65.60	465.60	15,000.00	6,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,984,000.00	-	-	6,984,000.00	0.30
17837	โฉนด	28353	88235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	80.00	80.00	15,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	-	1,200,000.00	0.30
17838	โฉนด	6391	12304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	33.60	233.60	6,000.00	1,401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,600.00	-	1,401,600.00	-	-
17839	โฉนด	25	453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.50	34.50	150,000.00	5,175,000.00	13522	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	403.20	-	8,550.00	3,447,360.00	71	2,619,993.60	827,366.4000000004	6,002,366.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	134.40	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	2,000,588.7211200001	-	2,000,588.7211200001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	134.40	33.34	8,550.00	-	71	-	-	-	2,001,188.9577600004	-	2,001,188.9577600004	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	134.40	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	2,000,588.7211200001	-	2,000,588.7211200001	0.02
17840	โฉนด	14657	29580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.60	144.60	5,650.00	816,990.00	13523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	48	672,600.00	212,400.00	1,029,390.00	-	1,029,390.00	-	-
17841	น.ส.3ก		เล่ม5 ข	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	74.00	374.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17842	โฉนด	2840	3323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	13524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	-	0.00	41	0.00	0.00	286,500.00	-	-	286,500.00	0.02
17843	โฉนด	20370	42033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	13525	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	30	387,600.00	387,600.00	508,200.00	-	508,200.00	-	-
17844	โฉนด	10288	20869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.80	72.80	10,000.00	728,000.00	13526	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,600.00	1,754,400.00	34	1,017,552.00	736,848.00	1,464,848.00	-	1,464,848.00	-	-
17845	โฉนด	27840	86197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.30
17846	โฉนด	22465	65016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00	13527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	25	519,000.00	778,500.00	1,017,300.00	-	1,017,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17847	โฉนด	10636	21569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00	13528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	14	82,836.00	377,364.00	536,964.00	-	-	536,964.00	0.02
17848	โฉนด	12076	24215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.70	47.70	15,000.00	715,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,500.00	-	-	715,500.00	0.02
17849	โฉนด	7551	70215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.60	23.60	8,000.00	188,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800.00	-	-	188,800.00	0.30
17850	โฉนด	23715	68852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	149,400.00	-	-
17851	โฉนด	27990	87708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	65,000.00	325,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,000.00	-	-	325,000.00	0.02
17852	โฉนด	27989	87707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	100,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.02
17853	โฉนด	10638	21571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.10	54.10	6,000.00	0.00	13529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	81,648.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
												13530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	540,384.00	-	-	540,384.00	0.02
												13531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	215,784.00	-	-	215,784.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	215,784.00	-	-	215,784.00	0.02
17854	โฉนด	9965	70129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
17855	โฉนด	1378	1178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	80,000.00	1,776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,776,000.00	-	-	1,776,000.00	0.30
17856	โฉนด	20504	42251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.90	10.90	20,000.00	218,000.00	13533	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	122,472.00	169,128.00	387,128.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	33.33	8,100.00	-	13	-	-	-	129,029.7624	-	129,029.7624	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	66.67	8,100.00	-	13	-	-	-	258,098.2376	-	258,098.2376	0.02
17857	โฉนด	2892	3381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	13534	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	7,400.00	481,000.00	71	447,330.00	33,670.00	259,270.00	-	-	259,270.00	0.02
17858	โฉนด	1040	9431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.30	10.30	2,500.00	25,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,750.00	-	25,750.00	-	-
17859	โฉนด	1152	11623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	20,000.00	1,058,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,000.00	-	-	1,058,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17860	โฉนด	114	2608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	72.00	172.00	13,000.00	2,236,000.00	13535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	25	453,120.00	679,680.00	2,915,680.00	-	-	2,915,680.00	0.02
17861	โฉนด	8395	14833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.90	72.90	10,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	729,000.00	-	-
17862	โฉนด		24112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.73	11.73	4,000.00	46,920.00	13536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	44	190,836.00	60,264.00	107,184.00	-	-	107,184.00	0.02
					2	0	0	11.73	11.73	4,000.00	46,920.00	13537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	44	190,836.00	60,264.00	107,184.00	-	-	107,184.00	0.02
					2	0	0	11.74	11.74	4,000.00	46,960.00	13538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	44	190,836.00	60,264.00	107,224.00	-	-	107,224.00	0.02
17863	โฉนด	11865	24114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.20	69.20	4,000.00	276,800.00	13539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	16	93,456.00	331,344.00	608,144.00	-	-	608,144.00	0.02
17864	โฉนด	22646	65584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	4,000.00	71,200.00	13540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	36	155,682.00	95,418.00	166,618.00	-	166,618.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	13541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.00	-	8,100.00	251,100.00	36	155,682.00	95,418.00	135,418.00	-	-	135,418.00	0.02
17865	โฉนด	28871	92527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.90	2.90	5,250.00	15,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,225.00	-	15,225.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17866	โฉนด	31965	105118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	12,000.00	277,200.00	13542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	35	286,740.00	191,160.00	468,360.00	-	468,360.00	-	-
17867	โฉนด	23430	68317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	13543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	10	124,560.00	1,121,040.00	1,233,440.00	-	-	1,233,440.00	0.02
17868	โฉนด	17793	36302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.40	79.40	2,500.00	198,500.00	13544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	16	116,820.00	414,180.00	612,680.00	-	612,680.00	-	-
												13545	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	16	97,350.00	345,150.00	345,150.00	-	345,150.00	-	-
17869	โฉนด	15573	31219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.60	79.60	10,000.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	796,000.00	-	-
17870	โฉนด	14609	29639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	4,000.00	179,600.00	13546	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	22	243,729.00	473,121.00	652,721.00	-	652,721.00	-	-
												13547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	22	223,074.00	433,026.00	433,026.00	-	-	433,026.00	0.02
17871	โฉนด	23307	67676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	10,000.00	376,000.00	13548	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	1,076,416.00	-	-	1,076,416.00	0.02
17872	โฉนด	12581	25205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.30	19.30	30,000.00	579,000.00	13549	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	44	542,640.00	171,360.00	750,360.00	-	-	750,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17873	โฉนด	23593	69023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.20	98.20	4,000.00	392,800.00	13550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	21	152,928.00	324,972.00	717,772.00	-	-	717,772.00	0.02
17874	โฉนด	6437	12512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-
17875	โฉนด	15863	32539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.90	42.90	2,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	-	107,250.00	0.30
17876	โฉนด	29310	93868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	3,000.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
17877	โฉนด	20052	41308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	13551	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	7	4,536.00	60,264.00	516,264.00	-	-	516,264.00	0.02
17878	โฉนด	8583	15015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	99.60	99.60	15,000.00	1,494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,000.00	-	-	1,494,000.00	0.30
17879	โฉนด	19494	39852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
17880	โฉนด	8579	15011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	675,000.00	-	-
17881	โฉนด	19495	39853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	15,000.00	451,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,500.00	-	451,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17882	โฉนด	18882	38478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.80	29.80	15,000.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	-	447,000.00	0.30
17883	โฉนด	16371	33044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	15,000.00	675,000.00	13552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	179.28	-	8,650.00	1,550,772.00	15	310,154.40	1,240,617.60	1,915,617.60	-	1,915,617.60	-	-
17884	โฉนด	8584	15016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.70	59.70	15,000.00	895,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,500.00	-	-	895,500.00	0.30
17885	โฉนด	13184	26678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.80	60.80	8,000.00	486,400.00	13553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.50	-	8,850.00	1,393,875.00	5	69,693.75	1,324,181.25	1,810,581.25	-	1,810,581.25	-	-
17886	โฉนด	13179	26673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.02
17887	โฉนด	19757	40913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.40	1.40	6,500.00	9,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,100.00	-	-	9,100.00	0.02
17888	โฉนด	13180	26674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	136,800.00	-	-
17889	โฉนด	13185	26679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,800.00	-	-	163,800.00	0.02
17890	โฉนด	13187	26681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	13554	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	3	1,944.00	62,856.00	266,856.00	-	-	266,856.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17891	โฉนด	13178	26672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	6,000.00	261,000.00	13555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.70	-	8,650.00	1,303,555.00	18	338,924.30	964,630.70	1,225,630.70	-	1,225,630.70	-	-
17892	โฉนด	19759	40915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	8,000.00	263,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,200.00	-	-	263,200.00	0.02
17893	โฉนด	12229	25225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	29.10	729.10	2,000.00	1,458,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,458,200.00	-	-	1,458,200.00	0.30
17894	โฉนด	1996	24998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	14.00	1,314.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17895	โฉนด	1149	11712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	3	91.90	1,991.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17896	โฉนด	1059	10125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	8,000.00	211,200.00	13556	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	39	1,169,600.00	550,400.00	761,600.00	-	-	761,600.00	0.02
17897	โฉนด	1379	13878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.20	81.20	17,500.00	1,421,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,421,000.00	-	1,421,000.00	-	-
17898	โฉนด	5495	11033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	15,000.00	610,500.00	13557	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	11	133,056.00	975,744.00	1,586,244.00	-	1,586,244.00	-	-
17899	โฉนด	4585	9818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.80	33.80	45,000.00	1,521,000.00	13558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	36	868,806.00	532,494.00	2,053,493.9999999998	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	13.88	8,650.00	-	36	-	-	-	285,024.9672	-	285,024.9672	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	139.50	86.12	8,650.00	-	36	-	-	-	1,768,469.0327999997	1,768,469.0327999997	-	-
17900	โฉนด	9915	19721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.80	64.80	12,000.00	777,600.00	13559	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	952.00	-	8,600.00	8,187,200.00	32	4,421,088.00	3,766,112.00	4,543,712.00	-	4,543,712.00	-	-
17901	โฉนด	22961	66900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	13560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	853,492.00	-	853,492.00	-	-
17902	โฉนด	20567	59098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	8,500.00	223,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,550.00	-	-	223,550.00	0.30
17903	โฉนด	9378	17026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.30	38.30	4,000.00	153,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,200.00	-	153,200.00	-	-
17904	โฉนด	3398	4379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	13561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	13	130,926.40	687,363.60	762,963.60	-	-	762,963.60	0.02
17905	โฉนด	802	436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	83.80	783.80	5,200.00	4,075,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,075,759.9999999995	-	4,075,759.9999999995	-	-
17906	โฉนด	9554	20971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17907	โฉนด	30896	103007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	27.00	127.00	6,000.00	762,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	762,000.00	-	-	762,000.00	0.30
17908	โฉนด	30899	103010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	-	306,000.00	0.30
17909	โฉนด	30897	103008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
17910	โฉนด	30898	103009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.90	50.90	6,000.00	305,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,400.00	-	-	305,400.00	0.30
17911	โฉนด	9344	17528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.02
17912	โฉนด	17196	34744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	13562	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	460,368.00	-	-	460,368.00	0.02
17913	โฉนด	31104	3704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	78.50	178.50	17,500.00	3,123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,123,750.00	-	-	3,123,750.00	0.02
17914	โฉนด	8475	15111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.30	15.30	60,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	-	918,000.00	0.30
17915	โฉนด	6094	14550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	8,000.00	520,000.00	13563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	13	276,800.00	1,453,200.00	1,973,200.00	-	-	1,973,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17916	โฉนด	10270	20740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	60,000.00	1,458,000.00	13564	โรงจอดรถ	ไม้	2	108.00	-	2,700.00	291,600.00	44	271,188.00	20,412.00	1,478,412.00	-	-	1,478,412.00	0.02
17917	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	49.00	49.00	14,000.00	686,000.00	13565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	36.00	-	8,850.00	318,600.00	16	229,392.00	89,208.00	775,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	16.00	44.45	8,850.00	-	16	-	-	-	344,579.956	-	344,579.956	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	55.55	8,850.00	-	16	-	-	-	430,628.044	-	430,628.044	0.30
17918	โฉนด	24113	71782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	13566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	12	66,339.00	407,511.00	573,111.00	-	573,111.00	-	-
17919	โฉนด	5405	10873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	25,000.00	1,757,500.00	13567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	2,006,332.00	-	2,006,332.00	-	-
17920	โฉนด	23220	67663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
17921	โฉนด	16678	33833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.10	75.10	3,500.00	262,850.00	13568	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	9	43,011.00	434,889.00	697,739.00	-	697,739.00	-	-
17922	โฉนด	5553	11238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	12,000.00	619,200.00	13569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	1,067,616.00	-	1,067,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17923	โฉนด	3845	6171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	10,000.00	0.00	13570	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	103.95	-	7,400.00	769,230.00	28	715,383.90	53,846.10	53,846.10	-	53,846.10	-	-
												13571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	28	352,107.00	413,343.00	908,343.00	-	908,343.00	-	-
17924	โฉนด	20096	41800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	13572	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	21	236,544.00	502,656.00	646,656.00	-	646,656.00	-	-
17925	โฉนด	4986	10569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	3	11.20	1,511.20	5,250.00	7,933,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,933,800.00	-	7,933,800.00	-	-
17926	โฉนด	4740	10423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.70	74.70	25,000.00	1,867,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,867,500.00	-	-	1,867,500.00	0.30
17927	โฉนด	826	446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.60	146.60	9,000.00	1,319,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,319,400.00	-	1,319,400.00	-	-
17928	โฉนด	2770	3288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	80,000.00	3,432,000.00	13573	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,600.00	1,582,400.00	44	1,202,624.00	379,776.00	3,811,776.00	-	-	3,811,776.00	0.02
17929	โฉนด	12692	25708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	10	2	50.30	4,250.30	6,500.00	27,626,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,626,950.00	-	-	27,626,950.00	0.30
17930	โฉนด	4764	10151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	56,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17931	โฉนด	9220	16496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	2,500.00	59,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,750.00	-	-	59,750.00	0.30
17932	โฉนด	5259	10951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	13574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,100.00	396,900.00	27	174,636.00	222,264.00	333,864.00	-	333,864.00	-	-
17933	โฉนด	12932	26249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	-	152,400.00	0.02
17934	โฉนด	10351	21184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	29.40	729.40	2,500.00	1,823,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,823,500.00	-	1,823,500.00	-	-
17935	โฉนด	18584	38080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	22,000.00	352,000.00	13575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	476,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	55	-	-	-	178,656.00	-	178,656.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	62.50	8,100.00	-	55	-	-	-	297,760.00	-	297,760.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	22,000.00	352,000.00	13576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	476,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	44	-	-	-	178,656.00	-	178,656.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.00	16.00	22,000.00	352,000.00	13577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	476,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	55	-	-	-	178,656.00	-	178,656.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	62.50	8,100.00	-	55	-	-	-	297,760.00	-	297,760.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	22,000.00	352,000.00	13578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	476,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	55	-	-	-	178,656.00	-	178,656.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	62.50	8,100.00	-	55	-	-	-	297,760.00	-	297,760.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	22,000.00	352,000.00	13579	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	440,640.00	77,760.00	429,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	37.50	8,100.00	-	55	-	-	-	161,160.00	-	161,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	57.50	57.50	22,000.00	1,265,000.00		ชั้นที่ 1	ตึกครึ่งไม้	2	40.00	62.50	8,100.00	-	55	-	-	-	268,600.00	-	268,600.00	0.02
					5	0	0	57.50	57.50	22,000.00	1,265,000.00	13580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	230.00	-	8,850.00	2,035,500.00	32	1,099,170.00	936,330.00	2,201,330.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	50.00	8,850.00	-	32	-	-	-	1,100,665.00	-	1,100,665.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	115.00	50.00	8,850.00	-	32	-	-	-	1,100,665.00	1,100,665.00	-	-
					2	0	0	15.44	15.44	22,000.00	339,680.00	13581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.75	-	8,100.00	500,175.00	55	380,133.00	120,042.00	459,722.00	-	-	459,722.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	22,000.00	352,000.00	13582	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	440,640.00	77,760.00	429,760.00	-	-	429,760.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	22,000.00	880,000.00	13583	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,700.00	432,000.00	31	224,640.00	207,360.00	1,087,360.00	-	-	1,087,360.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	22,000.00	220,000.00	13584	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	31	56,160.00	51,840.00	271,840.00	-	-	271,840.00	0.02
					1	1	0	45.76	445.76	22,000.00	9,806,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,806,720.00	-	9,806,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.80	22.80	22,000.00	501,600.00	13585	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.50	-	7,950.00	1,434,975.00	55	1,219,728.75	215,246.25	716,846.25	-	-	716,846.25	0.02
17936	โฉนด	7501	13999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	12,000.00	546,000.00	13586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	794,832.00	-	-	794,832.00	0.02
												13587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
17937	โฉนด	27954	87168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	179,000.00	-	-
17938	โฉนด	14048	28471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	13588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	18	269,880.00	768,120.00	1,141,620.00	-	-	1,141,620.00	0.30
17939	โฉนด	14052	28475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	13589	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	39	705,840.00	332,160.00	656,160.00	-	656,160.00	-	-
17940	โฉนด	14049	28472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	15,000.00	367,500.00	13590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	18	269,880.00	768,120.00	1,135,620.00	-	-	1,135,620.00	0.30
17941	โฉนด	14054	28477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	13591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	808,980.00	-	-	808,980.00	0.02
17942	โฉนด	14053	28476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.10	30.10	4,500.00	135,450.00		ชั้นที่	ตึก	2	80.00	66.67	8,650.00	-	44	-	-	327,000.00	166,088.30	-	493,088.30	0.02
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	40.00	33.33	8,650.00	-	44	-	-	-	83,031.696	-	83,031.696	0.30
17943	โฉนด	22935	66889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	4,500.00	135,450.00	13593	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	10	165,120.00	1,486,080.00	1,621,530.00	-	-	1,621,530.00	0.02
17944	โฉนด	18064	37256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	4,500.00	84,600.00	13594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	46	946,656.00	298,944.00	383,544.00	-	383,544.00	-	-
17945	โฉนด	5958	11634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	3,400.00	197,200.00	13595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	950,096.00	-	-	950,096.00	0.02
					2	0	0	58.00	58.00	3,400.00	197,200.00	13596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	950,096.00	-	950,096.00	-	-
17946	โฉนด	447	4705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.00	33.00	30,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
17947	โฉนด	10884	22071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	124,403.56	395,603.56	-	-	395,603.56	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	66.67	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	248,844.4416	248,844.4416	-	-	248,844.4416	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17948	โฉนด	8476	15125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	60,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
17949	โฉนด	6933	12948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	7,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30
17950	โฉนด	4920	10479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	43.40	143.40	8,000.00	1,147,200.00	13598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,850.00	1,486,800.00	46	1,129,968.00	356,832.00	1,504,032.00	-	1,504,032.00	-	-
17951	โฉนด	19552	40063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	3,250.00	144,300.00	13599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	9.00	-	8,100.00	72,900.00	31	37,908.00	34,992.00	179,292.00	-	179,292.00	-	-
17952	โฉนด	24128	73906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.00	124.00	10,500.00	1,302,000.00	13600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	7	59,472.00	790,128.00	2,092,128.00	-	2,092,128.00	-	-
					1	0	0	59.20	59.20	10,500.00	621,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	621,600.00	-	621,600.00	-	-
17953	โฉนด	8732	15984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.00	44.00	2,500.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
17954	โฉนด	5250	64506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.40	83.40	5,250.00	437,850.00	13601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	27	249,216.00	317,184.00	755,034.0000000001	-	755,034.0000000001	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	5,250.00	84,000.00	13602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	27	249,216.00	317,184.00	401,184.00	-	-	401,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17955	โฉนด	3956	8448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.90	38.90	20,000.00	778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	778,000.00	-	-	778,000.00	0.30
17956	โฉนด	13501	31277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.10	66.10	2,500.00	165,250.00	13603	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	36	411,525.00	252,225.00	417,475.00	-	-	417,475.00	0.02
17957	โฉนด		1789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	25,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
17958	โฉนด	1949	2039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	10,000.00	256,000.00	13604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	1,389,496.00	-	-	1,389,496.00	0.02
17959	โฉนด	3813	5930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	13605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	9	140,130.00	1,416,870.00	1,876,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	27.77	8,650.00	-	9	-	-	-	521,206.799	-	521,206.799	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	130.00	72.23	8,650.00	-	9	-	-	-	1,355,663.2010000001	-	1,355,663.2010000001	0.02
					5	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	13606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	9	140,130.00	1,416,870.00	1,876,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	27.77	8,650.00	-	9	-	-	-	521,206.799	-	521,206.799	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	130.00	72.23	8,650.00	-	9	-	-	-	1,355,663.2010000001	-	1,355,663.2010000001	0.02
					1	0	0	94.40	94.40	20,000.00	1,888,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,888,000.00	-	1,888,000.00	-	-
17960	โฉนด	17770	35943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	13607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	11	50,976.00	373,824.00	546,624.00	-	546,624.00	-	-
17961	โฉนด	15342	31112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.90	74.90	4,000.00	299,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,600.00	-	299,600.00	-	-
17962	โฉนด	2161	2423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	66.00	166.00	20,000.00	3,320,000.00	13608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	3,809,888.00	-	-	3,809,888.00	0.02
												13609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	489,888.00	-	-	489,888.00	0.02
												13610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	489,888.00	-	-	489,888.00	0.02
												13611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	489,888.00	-	-	489,888.00	0.02
17963	โฉนด	12162	24463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.00	78.00	5,000.00	390,000.00	13612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	116,640.00	174,960.00	564,960.00	-	-	564,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	116,640.00	174,960.00	174,960.00	-	-	174,960.00	0.02
												13614	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	271,188.00	20,412.00	20,412.00	-	-	20,412.00	0.02
												13615	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	271,188.00	20,412.00	20,412.00	-	-	20,412.00	0.02
17964	โฉนด	8516	15162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.02	9.02	10,000.00	90,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,200.00	-	90,200.00	-	-
17965	โฉนด	1653	1824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	30,000.00	708,000.00	13616	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	183.26	-	7,500.00	1,374,450.00	23	1,278,238.50	96,211.50	804,211.50	-	-	804,211.50	0.02
17966	โฉนด	2016	2115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	80.70	680.70	13,000.00	8,849,100.00	13617	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	864.00	-	9,950.00	8,596,800.00	48	6,533,568.00	2,063,232.00	10,912,332.00	-	-	10,912,332.00	0.30
												13618	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	330.00	-	9,950.00	3,283,500.00	48	2,495,460.00	788,040.00	788,040.00	-	-	788,040.00	0.30
												13619	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	330.00	-	9,950.00	3,283,500.00	48	2,495,460.00	788,040.00	788,040.00	-	-	788,040.00	0.30
17967	โฉนด	8988	15735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	2,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	-	56,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17968	โฉนด	31912	105001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.90	95.90	4,000.00	383,600.00	13620	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	24	330,336.00	24,864.00	408,464.00	-	-	408,464.00	0.02
17969	โฉนด	645	4073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	88.20	588.20	10,500.00	6,176,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,176,100.000000001	-	6,176,100.000000001	-	-
					2	0	2	70.00	270.00	10,500.00	0.00	13621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	217,728.00	-	-	217,728.00	0.02
												13622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	217,728.00	-	-	217,728.00	0.02
												13623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	3,359,880.00	-	-	3,359,880.00	0.02
												13624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	524,880.00	-	-	524,880.00	0.02
												13625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	524,880.00	-	-	524,880.00	0.02
												13626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	11	54,432.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02
												13627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	11	54,432.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	11	54,432.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02
												13629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	217,728.00	-	-	217,728.00	0.02
												13630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	217,728.00	-	-	217,728.00	0.02
												13631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	217,728.00	-	-	217,728.00	0.02
												13632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	11	54,432.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02
17970	โฉนด	4670	10857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	13633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	8	62,280.00	716,220.00	960,220.00	-	960,220.00	-	-
17971	โฉนด	2852	3335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	13634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	940,104.00	-	-	940,104.00	0.02
17972	โฉนด	1760	1883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	13635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	176.40	-	8,650.00	1,525,860.00	37	976,550.40	549,309.60	1,336,809.60	-	-	1,336,809.60	0.30
17973	โฉนด	9834	20553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	38.10	438.10	2,500.00	1,095,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,095,250.00	-	1,095,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17974	โฉนด	6934	12949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.10	23.10	7,000.00	161,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,700.00	-	-	161,700.00	0.30
17975	โฉนด	19463	38520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	13636	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,650.00	908,250.00	31	472,290.00	435,960.00	546,960.00	-	-	546,960.00	0.02
17976	โฉนด	2164	2478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.50	50.50	8,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.30
17977	โฉนด	13245	27392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	13637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	31	360,126.00	332,424.00	580,424.00	-	-	580,424.00	0.02
17978	โฉนด	17839	36246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	201,000.00	-	-
17979	โฉนด	1062	120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.70	43.70	60,000.00	2,622,000.00	13638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,650.00	3,287,000.00	16	723,140.00	2,563,860.00	5,185,860.00	-	5,185,860.00	-	-
17980	โฉนด	7228	13395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.20	18.20	5,000.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
17981	โฉนด	1640	1559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.00	29.00	150,000.00	4,350,000.00	13639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	368.00	-	8,650.00	3,183,200.00	45	2,419,232.00	763,968.00	5,113,968.00	-	-	5,113,968.00	0.30
17982	โฉนด	1520	15889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
17983	โฉนด	9491	17709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	4,000.00	38,800.00	13640	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,850.00	438,075.00	15	87,615.00	350,460.00	389,260.00	-	389,260.00	-	-
17984	โฉนด	9703	18412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	15,000.00	402,000.00	13641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	16	152,361.00	540,189.00	942,189.00	-	942,189.00	-	-
17985	โฉนด	1718	21657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	-	231,600.00	0.30
17986	โฉนด	119	2069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	35,000.00	899,500.00	13642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,650.00	1,518,075.00	15	303,615.00	1,214,460.00	2,113,960.00	-	2,113,960.00	-	-
17987	น.ส.3		เล่มที่1เลขที่ 210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.60	104.60	4,750.00	0.00	13643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.55	-	8,100.00	458,055.00	13	73,288.80	384,766.20	384,766.20	-	-	384,766.20	0.02
												13644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.55	-	8,100.00	458,055.00	13	73,288.80	384,766.20	881,616.20	-	-	881,616.20	0.02
												13645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.55	-	8,100.00	458,055.00	13	73,288.80	384,766.20	384,766.2000000001	-	-	384,766.2000000001	0.02
												13646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.55	-	8,100.00	458,055.00	13	73,288.80	384,766.20	384,766.20	-	-	384,766.20	0.02
17988	โฉนด	17333	35035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	44.60	144.60	6,000.00	867,600.00	13647	โรงจอดรถ	ตึก	3	170.00	-	2,700.00	459,000.00	5	22,950.00	436,050.00	1,303,650.00	-	-	1,303,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13648	โรงจอดรถ	ตึก	3	170.00	-	2,700.00	459,000.00	5	22,950.00	436,050.00	436,050.00	-	-	436,050.00	0.30
17989	โฉนด	26873	89643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.60	72.60	7,500.00	544,500.00	13649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	22	529,380.00	1,027,620.00	1,572,120.00	-	1,572,120.00	-	-
17990	โฉนด	26876	89646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	72.60	72.60	2,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.30
17991	โฉนด	26875	89645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.30	42.30	7,500.00	317,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,250.00	-	-	317,250.00	0.30
17992	โฉนด	26877	89647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.70	65.70	2,500.00	164,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250.00	-	-	164,250.00	0.30
17993	โฉนด	26874	89644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	7,500.00	231,000.00	13650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	29	747,360.00	809,640.00	1,040,640.00	-	1,040,640.00	-	-
17994	โฉนด	19927	42846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	8,500.00	304,300.00	13651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	1,051,660.00	-	1,051,660.00	-	-
17995	โฉนด	8853	15516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	13652	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	238.00	-	8,550.00	2,034,900.00	31	1,058,148.00	976,752.00	1,104,552.00	-	1,104,552.00	-	-
17996	โฉนด	28165	91352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	13653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	595,456.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	7.80	107.80	10,000.00	1,078,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,078,000.00	-	-	751,408.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	13654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	595,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	8,100.00	-	13	-	-	-	148,864.00	-	148,864.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	8,100.00	-	13	-	-	-	446,592.00	-	446,592.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	8,100.00	-	13	-	-	-	148,864.00	-	148,864.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	8,100.00	-	13	-	-	-	446,592.00	-	773,184.00	0.02
17997	โฉนด	28164	91351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	62.95	62.95	10,000.00	629,500.00	13655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	30	243,000.00	243,000.00	872,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	8,100.00	-	30	-	-	-	290,804.25	-	290,804.25	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	66.67	8,100.00	-	30	-	-	-	581,695.75	-	581,695.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.95	62.95	10,000.00	629,500.00	13656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	30	243,000.00	243,000.00	872,500.00	-	-	872,500.00	0.02
17998	โฉนด	20268	41810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	89.20	189.20	6,000.00	1,135,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,200.00	-	1,135,200.00	-	-
17999	โฉนด	20267	41809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.20	90.20	6,000.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	541,200.00	-	-
18000	โฉนด	11287	94592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
18001	โฉนด	11292	23877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
18002	โฉนด	11283	23868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	6,500.00	129,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,350.00	-	-	129,350.00	0.30
18003	โฉนด	11276	23861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	13657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	171.60	-	8,550.00	1,467,180.00	7	102,702.60	1,364,477.40	1,509,427.40	-	-	1,509,427.40	0.02
18004	โฉนด	1444	1232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	35,000.00	696,500.00	13658	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	71	911,880.00	160,920.00	857,420.00	-	857,420.00	-	-
18005	โฉนด	3536	4744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	5	2	30.90	2,230.90	5,200.00	11,600,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,600,680.00	-	-	11,600,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18006	โฉนด	20641	42889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.30
18007	โฉนด	10959	22263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	75.00	75.00	3,500.00	262,500.00	13659	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	300.00	-	2,200.00	660,000.00	16	145,200.00	514,800.00	777,300.00	-	-	777,300.00	0.30
					2	0	1	68.00	168.00	3,500.00	588,000.00	13660	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,400.00	592,000.00	16	426,240.00	165,760.00	753,760.00	-	-	753,760.00	0.02
					3	0	0	48.20	48.20	3,500.00	168,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,700.00	-	-	-346,100.00	-
18008	โฉนด	147	1316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.90	52.90	100,000.00	5,290,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,290,000.00	-	-	5,290,000.00	0.30
18009	โฉนด	5656	11445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	12,000.00	528,000.00	13661	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	27	1,176,400.00	207,600.00	735,600.00	-	-	735,600.00	0.02
18010	โฉนด	29390	94213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	13662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	23	406,377.00	722,448.00	920,448.00	-	920,448.00	-	-
18011	โฉนด	4408	9790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	2.70	102.70	4,900.00	503,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,230.00	-	-	503,230.00	0.30
18012	โฉนด	1179	667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.30	15.30	35,000.00	535,500.00	13663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	70	709,992.00	224,208.00	759,708.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	29.62	8,650.00	-	70	-	-	-	225,025.5096	-	225,025.5096	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	76.00	70.38	8,650.00	-	70	-	-	-	534,682.4904	-	534,682.4904	0.02
18013	โฉนด	4339	9429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.50	64.50	4,000.00	258,000.00	13664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.84	-	8,850.00	830,484.00	39	564,729.12	265,754.88	523,754.88	-	523,754.88	-	-
18014	โฉนด	6674	12651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.30
18015	โฉนด	22815	66034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	13665	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	23	185,760.00	330,240.00	481,440.00	-	-	481,440.00	0.02
18016	โฉนด	17719	35873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.10	42.10	4,000.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	168,400.00	-	-
18017	โฉนด	17720	35874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.40	79.40	4,000.00	317,600.00	13666	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,600.00	967,500.00	33	541,800.00	425,700.00	743,300.00	-	743,300.00	-	-
18018	โฉนด	17718	35872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.20	71.20	4,000.00	284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800.00	-	284,800.00	-	-
18019	โฉนด	31171	27033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.80	6.80	3,000.00	20,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00	-	-	20,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18020	โฉนด	2095	26488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.40	58.40	6,000.00	350,400.00	13667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	29	209,952.00	227,448.00	577,848.00	-	-	577,848.00	0.02
												13668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	33	122,472.00	96,228.00	96,228.00	-	-	96,228.00	0.02
18021	โฉนด	19906	40965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	13669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	16	84,199.50	298,525.50	403,525.50	-	-	403,525.50	0.02
18022	โฉนด	31170	27034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.00	7.00	3,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
18023	โฉนด	21684	56806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.20	7.20	3,000.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
18024	โฉนด	31321	23726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	3,000.00	53,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,100.00	-	-	53,100.00	0.02
18025	โฉนด	1452	15389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.30	18.30	30,000.00	549,000.00	13670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	57.20	-	8,100.00	463,320.00	52	352,123.20	111,196.80	660,196.80	-	-	660,196.80	0.30
18026	โฉนด	31322	23727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.50	3.50	3,000.00	10,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,500.00	-	-	10,500.00	0.30
18027	โฉนด	31317	23968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.70	41.70	2,000.00	83,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,400.00	-	83,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18028	โฉนด	462	3816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	30,000.00	1,065,000.00	13671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	54	492,480.00	155,520.00	1,220,520.00	-	1,220,520.00	-	-
18029	โฉนด	458	3813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	30,000.00	1,119,000.00	13672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	17	398,592.00	1,262,208.00	2,381,208.00	-	2,381,208.00	-	-
18030	โฉนด	18257	37471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	7.10	7.10	3,000.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	21,300.00	-	-
18031	โฉนด	31503	26486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	63.50	163.50	6,000.00	981,000.00	13673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	143.00	-	8,100.00	1,158,300.00	25	463,320.00	694,980.00	1,675,980.00	-	1,675,980.00	-	-
18032	โฉนด	2080	26078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	18,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02
18033	โฉนด	8	926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	30,000.00	666,000.00	13674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	128,304.00	454,896.00	1,120,896.00	-	-	1,120,896.00	0.02
18034	โฉนด	1448	15385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	30,000.00	645,000.00	13675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.50	-	8,100.00	473,850.00	54	360,126.00	113,724.00	758,724.00	-	-	758,724.00	0.30
18035	โฉนด	15766	31818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.40	119.40	6,000.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	-	716,400.00	0.02
18036	โฉนด	17502	36006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	13676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	25	484,400.00	726,600.00	996,600.00	-	996,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18037	โฉนด	17506	36010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	13677	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	15	359,100.00	1,436,400.00	1,707,600.00	-	1,707,600.00	-	-
18038	โฉนด	17537	36041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	99.90	99.90	12,000.00	1,198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,198,800.00	-	-	1,198,800.00	0.30
18039	โฉนด	11603	23322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	30,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
18040	โฉนด	11203	22804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.10	64.10	7,000.00	448,700.00	13678	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	22	225,675.00	438,075.00	886,774.9999999999	-	886,774.9999999999	-	-
												13679	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	20	40,500.00	94,500.00	94,500.00	-	94,500.00	-	-
18041	โฉนด	678	11322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	69.80	669.80	3,750.00	2,511,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,511,750.00	-	2,511,750.00	-	-
18042	โฉนด	8795	15379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
18043	โฉนด	842	4530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	12,000.00	475,200.00	13680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	83.70	-	8,650.00	724,005.00	18	188,241.30	535,763.70	1,010,963.70	-	-	1,010,963.70	0.02
18044	โฉนด	6100	11969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.20	124.20	10,500.00	1,304,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,100.00	-	-	1,304,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18045	โฉนด	6320	74343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	64.00	64.00	1,500.00	96,000.00	13681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	5	110,720.00	2,103,680.00	2,199,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	212.00	82.82	8,650.00	-	5	-	-	-	1,821,774.976	1,821,774.976	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	7.81	8,650.00	-	5	-	-	-	171,795.008	-	171,795.008	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	9.37	8,650.00	-	5	-	-	-	206,110.016	-	206,110.016	0.30
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	13682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	435,780.00	-	-	435,780.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	13683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	435,780.00	-	-	435,780.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	1,500.00	20,250.00	13684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	435,780.00	-	-	435,780.00	0.02
					1	1	3	66.40	766.40	1,500.00	1,149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,600.00	-	1,149,600.00	-	-
18046	โฉนด	6765	12739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	-	230,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18047	โฉนด	23958	70359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	6,000.00	267,600.00	13685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	23	573,480.00	1,019,520.00	1,287,120.00	-	1,287,120.00	-	-
18048	โฉนด	711	9710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.20	27.20	5,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
18049	โฉนด	16957	34465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	13686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	618,528.00	-	618,528.00	-	-
18050	โฉนด	30958	12144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30
18051	โฉนด	27779	85845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	31.10	131.10	4,000.00	524,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400.00	-	-	524,400.00	0.30
18052	โฉนด	27778	85844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
18053	โฉนด	27780	85846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.00	131.00	4,000.00	524,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,000.00	-	-	524,000.00	0.02
18054	โฉนด	1005	4963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.30	19.30	2,000.00	38,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,600.00	-	38,600.00	-	-
18055	โฉนด	4265	7054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.70	34.70	20,000.00	694,000.00	13687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	16	266,420.00	944,580.00	1,638,580.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	3	70.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	819,290.00	-	819,290.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	819,290.00	-	819,290.00	0.02
18056	โฉนด	2607	3152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	4,000.00	159,600.00	13688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	21	178,416.00	379,134.00	538,734.00	-	538,734.00	-	-
18057	โฉนด	11134	22606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00	13689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.38	-	8,650.00	963,437.00	22	327,568.58	635,868.42	968,868.42	-	968,868.42	-	-
18058	โฉนด	7203	13496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.10	96.10	4,000.00	384,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,400.00	-	384,400.00	-	-
18059	โฉนด	5299	10991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	13690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,100.00	291,600.00	50	221,616.00	69,984.00	180,684.00	-	-	180,684.00	0.30
18060	โฉนด	28549	90719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	-	319,000.00	0.30
18061	โฉนด	28548	90718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.30
18062	โฉนด	28545	90715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	-	328,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18063	โฉนด	28550	90720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
18064	โฉนด	3645	4837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.20	69.20	10,000.00	692,000.00	13691	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	7	130,032.00	1,727,568.00	2,419,568.00	-	2,419,568.00	-	-
18065	โฉนด	1803	1819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	13692	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	71	823,536.00	260,064.00	349,664.00	-	349,664.00	-	-
18066	โฉนด	1946	2037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	150,000.00	5,055,000.00	13693	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	400.00	-	8,700.00	3,480,000.00	19	974,400.00	2,505,600.00	7,560,600.00	-	-	7,560,600.00	0.30
18067	โฉนด	21810	58957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	17,000.00	260,100.00	13694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	365,076.00	-	-	365,076.00	0.02
18068	โฉนด	7381	13542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
18069	โฉนด	149	276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.20	53.20	100,000.00	5,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,320,000.00	-	-	5,320,000.00	0.30
18070	โฉนด	7916	14039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.70	23.70	15,000.00	355,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,500.00	-	-	355,500.00	0.30
18071	โฉนด	7918	15343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18072	โฉนด	23304	68075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	7,500.00	272,250.00	13695	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	24	339,872.00	554,528.00	826,778.00	-	826,778.00	-	-
18073	โฉนด	11901	23904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.50	77.50	4,500.00	348,750.00	13696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	23	681,120.00	1,210,880.00	1,559,630.00	-	1,559,630.00	-	-
18074	โฉนด	1244	839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.70	11.70	30,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
18075	โฉนด	22589	66588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	8,000.00	248,800.00	13697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,850.00	1,991,250.00	9	179,212.50	1,812,037.50	2,060,837.50	-	-	2,060,837.50	0.02
18076	โฉนด	9211	16487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	2,500.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30
18077	โฉนด	14995	29867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.20	10.20	17,000.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	173,400.00	-	-
18078	โฉนด	32404	110918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	3,500.00	161,350.00	13698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	14	95,580.00	435,420.00	596,770.00	-	596,770.00	-	-
18079	โฉนด	4524	9963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	12,500.00	271,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,250.00	-	271,250.00	-	-
18080	โฉนด	3533	4949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.80	101.80	20,000.00	2,036,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,036,000.00	-	2,036,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18081	โฉนด	6993	13008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	-	120,600.00	0.30
18082	โฉนด	31936	105152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.40	87.40	4,000.00	349,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,600.00	-	349,600.00	-	-
18083	โฉนด	31937	105153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-
18084	โฉนด	4880	10185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	7,500.00	246,750.00	13699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	26	765,450.00	1,057,050.00	1,303,800.00	-	-	1,303,800.00	0.02
18085	โฉนด	15320	31158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00	13700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	35	318,600.00	212,400.00	419,400.00	-	-	419,400.00	0.02
18086	โฉนด	6729	12719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.70	117.70	6,000.00	706,200.00	13701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	21	398,592.00	847,008.00	1,553,208.00	-	-	1,553,208.00	0.02
												13702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	21	398,592.00	847,008.00	847,008.00	-	-	847,008.00	0.02
18087	โฉนด	10619	21954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.87	69.87	30,500.00	2,131,035.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,131,035.00	-	2,131,035.00	-	-
18088	โฉนด	20394	42057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	119,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18089	โฉนด	26298	77338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.20	90.20	15,000.00	1,353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,353,000.00	-	-	1,353,000.00	0.30
18090	โฉนด	745	14470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.50	45.50	3,000.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-
18091	โฉนด	444	4706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.30	58.30	4,000.00	233,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200.00	-	233,200.00	-	-
18092	โฉนด	6514	12459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.30
18093	โฉนด	5043	10806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	3,000.00	156,600.00	13703	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	18	124,254.00	353,646.00	510,246.00	-	510,246.00	-	-
18094	โฉนด	14422	29319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	40,000.00	1,428,000.00	13704	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	16	228,360.00	809,640.00	2,237,640.00	-	-	2,237,640.00	0.02
18095	โฉนด	10850	23958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00	13705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,474,728.00	-	-	1,474,728.00	0.02
18096	โฉนด	4540	9835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	8,000.00	408,000.00	13706	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	13	206,400.00	1,083,600.00	1,491,600.00	-	-	1,491,600.00	0.02
												13707	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	13	132,096.00	693,504.00	693,504.00	-	-	693,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18097	โฉนด	2782	3296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.80	19.80	7,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	-	138,600.00	0.30
18098	โฉนด	8309	21903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30
18099	โฉนด	3345	4326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	79,600.00	-	-
18100	โฉนด	17866	36318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	8,000.00	275,200.00	13708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	657,184.00	-	657,184.00	-	-
18101	โฉนด	22738	66891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	4,000.00	0.00	13709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	24	160,056.00	261,144.00	261,144.00	-	-	261,144.00	0.02
												13710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	24	320,112.00	522,288.00	678,288.00	-	-	678,288.00	0.02
					1	0	1	52.80	152.80	4,000.00	611,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,200.00	-	611,200.00	-	-
18102	โฉนด	10215	20685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	13711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	34	677,295.00	490,455.00	769,455.00	-	-	769,455.00	0.02
18103	โฉนด	4523	9962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.90	78.90	30,500.00	2,406,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,406,450.00	-	2,406,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18104	โฉนด	1732	1916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.50	19.50	30,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.30
18105	โฉนด	2252	2934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	100,000.00	1,500,000.00	13712	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	34	1,636,470.00	1,185,030.00	2,685,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	18.18	8,550.00	-	34	-	-	-	488,138.454	-	488,138.454	0.30
													ชั้นที่ 2-5.5	ตึก	2	270.00	81.82	8,550.00	-	34	-	-	-	2,196,891.546	2,196,891.546	-	0.02-0.00
					2	0	0	4.80	4.80	100,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
18106	โฉนด	944	4178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.30	37.30	8,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	-	298,400.00	0.30
18107	โฉนด	3006	3518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.00	14.00	6,500.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	0.30
18108	โฉนด	5831	11700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	13713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	10	155,700.00	1,401,300.00	1,738,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	10.00	8,650.00	-	10	-	-	-	173,880.00	-	173,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	5.40	5.40	15,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
18109	โฉนด	1196	12187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	13714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,600.00	1,122,300.00	5	56,115.00	1,066,185.00	1,271,185.00	-	-	1,271,185.00	0.02
18110	โฉนด	5607	11251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	7,500.00	462,000.00	13715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	734,160.00	-	-	734,160.00	0.02
												13716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
18111	โฉนด	27301	82094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.60	44.60	6,000.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
18112	โฉนด	18044	36675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.00	82.00	12,000.00	984,000.00	13717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,850.00	438,075.00	3	13,142.25	424,932.75	1,408,932.75	-	1,408,932.75	-	-
18113	โฉนด	3806	5852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	60,000.00	2,754,000.00	13718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	17	415,200.00	1,314,800.00	4,068,800.00	-	-	4,068,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18114	โฉนด	23105	67252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.90	48.90	6,000.00	293,400.00	13719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	459,612.00	-	-	459,612.00	0.02
												13720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	166,212.00	-	-	166,212.00	0.02
18115	โฉนด	23106	67253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	13721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	40	306,180.00	131,220.00	262,020.00	-	262,020.00	-	-
18116	โฉนด	23107	67254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.20	71.20	6,000.00	427,200.00	13722	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	2	37,840.00	1,854,160.00	2,281,360.00	-	-	2,281,360.00	0.02
18117	โฉนด	23108	67255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	13723	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	10	63,720.00	573,480.00	770,280.00	-	770,280.00	-	-
18118	โฉนด	9516	20933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
18119	โฉนด	2315	27874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	18,000.00	484,200.00	13724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	5	69,200.00	1,314,800.00	1,799,000.00	-	1,799,000.00	-	-
18120	โฉนด	32156	27876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	18,000.00	457,200.00	13725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	905,616.00	-	905,616.00	-	-
18121	โฉนด	2196	27227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00	13726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	632,880.00	-	632,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
18122	โฉนด	2291	27653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.40	28.40	10,000.00	284,000.00	13727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	653,360.00	-	-	653,360.00	0.30
18123	โฉนด	2273	27758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	13728	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	25	332,640.00	498,960.00	767,960.00	-	767,960.00	-	-
18124	โฉนด	2286	27662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00	13729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	17	97,200.00	307,800.00	584,800.00	-	584,800.00	-	-
18125	โฉนด	2275	27760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	13730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	37	311,040.00	174,960.00	444,960.00	-	444,960.00	-	-
18126	โฉนด	31352	27658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	13731	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	42	341,880.00	120,120.00	394,120.00	-	394,120.00	-	-
18127	โฉนด	31194	27753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	13732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	48,600.00	437,400.00	705,400.00	-	705,400.00	-	-
18128	โฉนด	31255	27875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	18,000.00	462,600.00	13733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	37	797,184.00	448,416.00	911,016.00	-	-	911,016.00	0.02
18129	โฉนด	2284	27660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	13734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	610,480.00	-	-	610,480.00	0.02
18130	โฉนด	2293	27655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	13735	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	38	304,920.00	157,080.00	386,080.00	-	386,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18131	โฉนด	31289	27656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	13736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	10	36,450.00	328,050.00	619,050.00	-	619,050.00	-	-
18132	โฉนด	31842	27657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	13737	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	50.00	-	8,650.00	432,500.00	5	21,625.00	410,875.00	701,875.00	-	701,875.00	-	-
18133	โฉนด	2212	27383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	13738	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,700.00	1,617,000.00	38	1,067,220.00	549,780.00	835,780.00	-	835,780.00	-	-
18134	โฉนด	2319	27878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	18,000.00	414,000.00	13739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	20	326,970.00	762,930.00	1,176,930.00	-	1,176,930.00	-	-
18135	โฉนด	2277	27755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	13740	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	40.00	-	7,700.00	308,000.00	34	178,640.00	129,360.00	396,360.00	-	396,360.00	-	-
18136	โฉนด	2278	27756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	13741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	39	275,400.00	129,600.00	396,600.00	-	-	396,600.00	0.02
18137	โฉนด	22092	63873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	3,250.00	63,375.00	13742	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,600.00	1,341,600.00	23	482,976.00	858,624.00	921,999.00	-	921,999.00	-	-
					1	1	2	72.10	672.10	3,250.00	2,184,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,184,325.00	-	2,184,325.00	-	-
18138	โฉนด	22038	63681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	4,000.00	24,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,800.00	-	24,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18139	โฉนด	17982	36267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	13743	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	16	235,417.60	834,662.40	913,862.40	-	-	913,862.40	0.02
18140	โฉนด	30713	102637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.10	92.10	5,000.00	460,500.00	13744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	7	91,854.00	1,220,346.00	1,680,846.00	-	1,680,846.00	-	-
												13745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	7	91,854.00	1,220,346.00	1,220,346.00	-	1,220,346.00	-	-
18141	โฉนด	4817	10280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	13746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.00	-	8,650.00	1,029,350.00	36	638,197.00	391,153.00	851,152.9999999999	-	851,152.9999999999	-	-
18142	โฉนด	2753	3303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	26,500.00	1,192,500.00	13747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	55	1,108,080.00	349,920.00	1,542,420.00	-	-	1,542,420.00	0.30
					2	0	0	57.60	57.60	26,500.00	1,526,400.00	13748	โรงจอดรถ	ไม้	2	153.00	-	2,700.00	413,100.00	55	384,183.00	28,917.00	1,555,317.00	-	-	1,555,317.00	0.02
18143	โฉนด	22968	66848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.80	23.80	4,000.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.30
18144	โฉนด	31864	108328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	33.00	233.00		0.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,300.00	36	24,546,606.00	1,438,272.75	1,438,272.75	-	-	1,438,272.75	0.30
													ชั้นที่ 10	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	1,450,308.50159999	1,450,308.50159999	-	-	1,450,308.501599999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
													ชั้นที่ 11	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	1,438,272.7463999996	1,438,272.7463999996	-	-	1,438,272.7463999996	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	163.20	4.33	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	649,930.7807999998	649,930.7807999998	-	-	649,930.7807999998	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	1,438,272.7463999996	1,438,272.7463999996	-	-	1,438,272.7463999996	0.30
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	1,438,272.7464	1,438,272.7464	-	-	1,438,272.7464	0.30
													ชั้นที่ 5	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	1,438,272.7463999998	1,438,272.7463999998	-	-	1,438,272.7463999998	0.30
													ชั้นที่ 6	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	1,438,272.7464000001	1,438,272.7464000001	-	-	1,438,272.7464000001	0.30
													ชั้นที่ 7	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	1,438,272.7463999998	1,438,272.7463999998	-	-	1,438,272.7463999998	0.30
													ชั้นที่ 8	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	1,438,272.7464000001	1,438,272.7464000001	-	-	1,438,272.7464000001	0.30
													ชั้นที่ 9	ตึก	3	360.74	9.57	10,500.00	39,591,299.99999999	36	24,546,605.999999	1,438,272.7463999999	1,438,272.7463999999	-	-	1,438,272.7463999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18145	โฉนด	22553	65390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.50	82.50	4,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
18146	โฉนด	8148	15035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	12,000.00	0.00	13750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	21	423,504.00	899,946.00	899,946.00	-	-	899,946.00	0.02
												13751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	21	423,504.00	899,946.00	1,593,546.00	-	1,593,546.00	-	-
18147	โฉนด	11754	23761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	25,000.00	692,500.00	13752	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	179.97	-	8,550.00	1,538,743.50	17	369,298.44	1,169,445.06	1,861,945.06	-	1,861,945.06	-	-
18148	โฉนด	3169	3681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,500.00	103,350.00	13753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	11	99,648.00	730,752.00	834,102.00	-	834,102.00	-	-
18149	โฉนด	1091	556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	80,000.00	1,600,000.00	13754	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	540.00	-	8,550.00	4,617,000.00	20	1,385,100.00	3,231,900.00	4,831,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	33.33	8,550.00	-	20	-	-	-	1,610,472.27	-	1,610,472.27	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	66.67	8,550.00	-	20	-	-	-	3,221,427.73	3,221,427.73	-	-
18150	โฉนด	2363	2784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	89.30	689.30	7,450.00	5,135,285.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,135,285.00	-	-	5,135,285.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18151	โฉนด	24968	74968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	-	197,000.00	0.30
18152	โฉนด	1135	74970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.00	31.00	3,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
18153	โฉนด	26984	80513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	13755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,100.00	466,560.00	38	307,929.60	158,630.40	347,630.40	-	347,630.40	-	-
18154	โฉนด	19439	40351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	13756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	724,920.00	-	724,920.00	-	-
18155	โฉนด	5630	11316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	53.10	153.10	4,000.00	612,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,400.00	-	612,400.00	-	-
18156	โฉนด	17622	35883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	3.95	103.95	60,000.00	6,237,000.00	13757	โรงจอดรถ	ตึก	3	290.00	-	2,700.00	783,000.00	7	54,810.00	728,190.00	6,965,190.00	-	-	6,965,190.00	0.30
					1	1	1	50.75	550.75	60,000.00	33,045,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,045,000.00	-	33,045,000.00	-	-
18157	โฉนด	21883	62719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.20	50.20	4,000.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	-	200,800.00	0.30
18158	โฉนด	21882	62718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.70	47.70	4,000.00	190,800.00	13758	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	9	167,184.00	1,690,416.00	1,881,216.00	-	-	1,881,216.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18159	โฉนด	762	3862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	14.10	314.10		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18160	โฉนด	11930	24135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	21.60	221.60	6,000.00	1,329,600.00	13759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	433.20	-	8,600.00	3,725,520.00	31	1,937,270.40	1,788,249.60	3,117,849.60	-	-	3,117,849.60	0.02
18161	โฉนด	11931	24136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.10	3.10	5,250.00	16,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,275.00	-	16,275.00	-	-
18162	โฉนด	19899	40852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,800.00	-	202,800.00	-	-
18163	โฉนด	11925	24130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	13760	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	6,950.00	333,600.00	23	120,096.00	213,504.00	285,504.00	-	-	285,504.00	0.30
					1	0	0	52.10	52.10	6,000.00	312,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,600.00	-	312,600.00	-	-
18164	โฉนด	19902	40855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
18165	โฉนด	11875	23997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.30	11.30	12,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
18166	โฉนด	19900	40853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	6,000.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	204,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18167	โฉนด	19901	40854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-
18168	โฉนด	12227	24637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.30
					1	0	0	10.60	10.60	4,500.00	47,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,700.00	-	47,700.00	-	-
18169	โฉนด	11928	24133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.30	113.30	6,000.00	679,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,800.00	-	679,800.00	-	-
18170	โฉนด	20274	41667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	74.40	74.40	12,000.00	892,800.00	13761	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	420.00	-	5,950.00	2,499,000.00	12	349,860.00	2,149,140.00	3,041,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	410.30	97.69	5,950.00	-	12	-	-	-	2,971,671.186	-	2,971,671.186	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.70	2.31	5,950.00	-	12	-	-	-	70,268.814	-	70,268.814	0.30
18171	โฉนด	11926	24131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
					1	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18172	โฉนด	19903	40856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,800.00	-	208,800.00	-	-
18173	โฉนด	19898	40851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.60	33.60	6,000.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-
18174	โฉนด	11929	24134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	4.40	204.40	6,000.00	1,226,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,226,400.00	-	1,226,400.00	-	-
					2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	13762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,850.00	1,119,525.00	47	850,839.00	268,686.00	458,286.00	-	458,286.00	-	-
18175	โฉนด	11923	24128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.70	47.70	7,800.00	372,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,060.00	-	372,060.00	-	-
18176	โฉนด	10511	21548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.25	12.25	6,000.00	73,500.00	13763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,600.00	842,800.00	9	75,852.00	766,948.00	840,448.00	-	-	840,448.00	0.02
					2	0	0	24.75	24.75	6,000.00	148,500.00	13764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,850.00	876,150.00	21	280,368.00	595,782.00	744,282.00	-	-	744,282.00	0.02
												13765	โรงจอดรถ	ตึก	2	19.68	-	2,700.00	53,136.00	20	15,940.80	37,195.20	37,195.20	-	-	37,195.20	0.02
					2	0	0	4.92	4.92	6,000.00	29,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,520.00	-	-	-1,370,405.20	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	28.28	228.28	6,000.00	1,369,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,369,680.00	-	1,369,680.00	-	-
18177	โฉนด	11924	24129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.70	150.70	3,900.00	587,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,730.00	-	587,730.00	-	-
18178	โฉนด	19904	40857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,600.00	-	210,600.00	-	-
18179	โฉนด	19403	40162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	13766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	501,792.00	-	501,792.00	-	-
18180	โฉนด	19392	40151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	13767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.80	-	8,650.00	967,070.00	27	425,510.80	541,559.20	710,359.20	-	710,359.20	-	-
18181	โฉนด	12982	26341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	13768	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	801,140.00	-	801,140.00	-	-
18182	โฉนด	22905	66567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	13769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	921,308.00	-	-	921,308.00	0.02
18183	โฉนด	2587	3080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	13770	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,850.00	1,300,950.00	19	364,266.00	936,684.00	1,272,684.00	-	1,272,684.00	-	-
18184	โฉนด	30882	103309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.50	94.50	5,600.00	529,200.00	13771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	44	215,232.00	67,968.00	597,168.00	-	-	597,168.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0					13772	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	44	215,232.00	67,968.00	67,968.00	-	-	67,968.00	0.02
18185	โฉนด	4588	9814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.70	49.70	12,000.00	596,400.00	13773	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	25	283,200.00	424,800.00	1,021,200.00	-	1,021,200.00	-	-
18186	โฉนด	422	945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.50	30.50	60,000.00	1,830,000.00	13774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	65.25	-	8,100.00	528,525.00	14	95,134.50	433,390.50	2,263,390.50	-	-	2,263,390.50	0.30
18187	โฉนด	4891	10386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	-	615,000.00	0.02
					2	0	0	28.00	28.00	6,150.00	172,200.00	13775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,600.00	1,006,200.00	4	40,248.00	965,952.00	1,138,152.00	-	-	1,138,152.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,150.00	53,812.50	13776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	4	12,390.00	297,360.00	351,172.50	-	-	351,172.50	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	6,150.00	76,875.00	13777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	4	35,400.00	849,600.00	926,475.00	-	-	926,475.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,150.00	53,812.50	13778	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	4	12,390.00	297,360.00	351,172.50	-	-	351,172.50	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,150.00	53,812.50	13779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	4	12,390.00	297,360.00	351,172.50	-	-	351,172.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.25	16.25	6,150.00	99,937.50	13780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	4	23,010.00	552,240.00	652,177.50	-	-	652,177.50	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	6,150.00	615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	615,000.00	-	615,000.00	-	-
					4	0	1	64.60	164.60	6,150.00	1,012,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,012,290.00	-	-	1,012,290.00	0.30
18188	โฉนด	8444	15539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.50	42.50	10,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
18189	โฉนด	19875	40845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.50	130.50	4,000.00	522,000.00	13781	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	35	764,640.00	509,760.00	1,031,760.00	-	1,031,760.00	-	-
18190	โฉนด	16721	33801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	13782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.80	-	8,100.00	249,480.00	55	189,604.80	59,875.20	131,875.20	-	-	131,875.20	0.02
18191	โฉนด	11100	22668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.80	61.80	8,000.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.00	-	494,400.00	-	-
18192	โฉนด	23019	66987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.50	40.50	2,500.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30
18193	โฉนด	13673	27890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	49.90	349.90	2,500.00	874,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,750.00	-	874,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18194	โฉนด	13674	27891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	52.20	252.20	2,500.00	630,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,500.00	-	-	630,500.00	0.30
18195	โฉนด	13675	27892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	24.10	324.10	2,500.00	810,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,250.00	-	810,250.00	-	-
18196	โฉนด	23020	66988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.50	40.50	2,500.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30
18197	โฉนด	10861	22223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.20	60.20	15,000.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	903,000.00	-	-
18198	โฉนด	23054	66997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	13783	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	24	184,832.00	301,568.00	424,568.00	-	424,568.00	-	-
18199	โฉนด	5943	11557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	71.70	171.70	4,000.00	686,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	686,800.00	-	-	686,800.00	0.30
18200	โฉนด	8624	15404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.60	62.60	45,000.00	2,817,000.00	13784	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	945.00	-	8,550.00	8,079,750.00	18	2,100,735.00	5,979,015.00	8,796,015.00	-	-	8,796,015.00	0.30
18201	โฉนด	12931	26120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	35,000.00	780,500.00	13785	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	156.60	-	7,500.00	1,174,500.00	41	1,092,285.00	82,215.00	862,715.00	-	862,715.00	-	-
18202	โฉนด	2074	2621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	60,000.00	1,644,000.00	13786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	9	155,700.00	1,574,300.00	3,218,300.00	-	-	3,218,300.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18203	โฉนด	865	2975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.10	65.10	8,000.00	520,800.00	13787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,100.00	1,417,500.00	31	737,100.00	680,400.00	1,201,200.00	-	1,201,200.00	-	-
18204	โฉนด	21481	55187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	29.40	129.40	6,000.00	776,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,400.00	-	776,400.00	-	-
18205	โฉนด	8959	15706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.30
18206	โฉนด	459	761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	92.30	392.30	35,000.00	0.00	13788	สถานศึกษา	ตึก	3	686.88	-	7,700.00	5,288,976.00	34	3,067,606.08	2,221,369.92	2,221,369.92	-	-	2,221,369.92	0.30
												13789	สถานศึกษา	ตึก	3	750.00	-	7,700.00	5,775,000.00	34	3,349,500.00	2,425,500.00	16,156,000.00	-	-	16,156,000.00	0.30
18207	โฉนด	278	395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	39.60	139.60	15,000.00	2,094,000.00	13790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	8	20,736.00	238,464.00	2,332,464.00	-	-	2,332,464.00	0.02
18208	โฉนด	586	312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	150,000.00	5,760,000.00	13791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	282.00	-	8,650.00	2,439,300.00	21	780,576.00	1,658,724.00	7,418,724.00	-	-	7,418,724.00	0.02
18209	โฉนด	20395	42058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	13792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	14	158,814.00	723,486.00	843,486.00	-	-	843,486.00	0.02
18210	โฉนด	14170	28740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	60,000.00	2,502,000.00	13793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	71	887,490.00	280,260.00	2,782,260.00	-	-	2,782,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18211	โฉนด	15808	31877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	12,000.00	217,200.00	13794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	718,554.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	99.00	78.58	8,650.00	-	32	-	-	-	564,639.7332	564,639.7332	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	21.42	8,650.00	-	32	-	-	-	153,914.2668	-	153,914.2668	0.30
18212	โฉนด	1805	22419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	52.40	152.40	4,000.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.30
18213	โฉนด	24210	72444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
18214	โฉนด	1885	1776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
18215	โฉนด	1706	21264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	84.20	384.20	4,000.00	1,536,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,800.00	-	1,536,800.00	-	-
18216	โฉนด		10127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.70	39.70	10,000.00	397,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,000.00	-	397,000.00	-	-
18217	โฉนด	6245	11997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	4,000.00	127,600.00	13795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	10	71,280.00	641,520.00	769,120.00	-	-	769,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18218	อื่นๆ		25/25 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	13796	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	202,425.7554	-	202,425.7554	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	404,912.2446	-	404,912.2446	0.02
18219	อื่นๆ		164/3 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	13797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	36	1,287,120.00	788,880.00	968,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,650.00	-	36	-	-	-	322,927.704	-	322,927.704	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	66.67	8,650.00	-	36	-	-	-	645,952.296	-	645,952.296	0.02
18220	อื่นๆ		62/2 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	12.50	112.50	6,000.00	675,000.00	13798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	450.00	-	8,100.00	3,645,000.00	22	1,239,300.00	2,405,700.00	3,080,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	330.00	73.33	8,100.00	-	22	-	-	-	2,259,077.3099999996	-	2,259,077.3099999996	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	26.67	8,100.00	-	22	-	-	-	821,622.69	-	821,622.69	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18221	อื่นๆ		20/109 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	13799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
18222	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	13800	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	290.00	-	8,600.00	2,494,000.00	14	448,920.00	2,045,080.00	3,785,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	6.89	8,600.00	-	14	-	-	-	260,792.012	-	260,792.012	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	270.00	93.11	8,600.00	-	14	-	-	-	3,524,287.988	-	3,524,287.988	0.02
18223	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	13801	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	290.00	-	8,600.00	2,494,000.00	14	448,920.00	2,045,080.00	3,785,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.66	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,567.164	-	1,261,567.164	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	193.34	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	2,523,512.836	-	2,523,512.836	0.02
18224	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	13802	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	14	224,460.00	1,022,540.00	1,892,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	630,783.582	-	630,783.582	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,756.418	-	1,261,756.418	0.02
18225	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	13803	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	5	62,350.00	1,184,650.00	2,054,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	8,600.00	-	5	-	-	-	684,814.845	-	684,814.845	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	8,600.00	-	5	-	-	-	1,369,835.1549999998	-	1,369,835.1549999998	0.02
18226	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	13804	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	14	224,460.00	1,022,540.00	1,892,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	630,783.582	-	630,783.582	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,756.418	-	1,261,756.418	0.02
18227	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	13805	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	14	224,460.00	1,022,540.00	1,892,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	630,783.582	-	630,783.582	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,756.418	-	1,261,756.418	0.02
18228	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	13806	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	290.00	-	8,600.00	2,494,000.00	14	448,920.00	2,045,080.00	3,785,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.66	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,567.164	-	1,261,567.164	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	193.34	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	2,523,512.836	-	2,523,512.836	0.02
18229	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	13807	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	14	224,460.00	1,022,540.00	1,892,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	630,783.582	-	630,783.582	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,756.418	-	1,261,756.418	0.02
18230	โฉนด	15213	30907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00	13808	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	35	531,000.00	354,000.00	453,600.00	-	453,600.00	-	-
18231	โฉนด	7163	13637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	32.60	232.60	5,250.00	1,221,150.00	13809	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	600.00	-	5,950.00	3,570,000.00	18	928,200.00	2,641,800.00	3,862,950.00	-	-	3,862,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18232	โฉนด	26979	80429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	13810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.66	-	8,650.00	1,043,709.00	71	793,218.84	250,490.16	447,890.16	-	-	447,890.16	0.02
18233	โฉนด	10178	20510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	0	12.80	2,012.80	2,500.00	5,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,032,000.00	-	5,032,000.00	-	-
18234	โฉนด	502	1501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	13,000.00	709,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	709,800.00	-	-	709,800.00	0.02
18235	โฉนด	1248	843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	18,000.00	757,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,800.00	-	-	757,800.00	0.02
18236	โฉนด	4405	9231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.25	29.25	60,000.00	1,755,000.00	13811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	117.00	-	8,600.00	1,006,200.00	69	855,270.00	150,930.00	1,905,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.50	50.00	8,600.00	-	69	-	-	-	952,965.00	952,965.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.50	50.00	8,600.00	-	69	-	-	-	952,965.00	952,965.00	-	-
					1	0	3	4.95	304.95	60,000.00	18,297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,297,000.00	-	18,297,000.00	-	-
18237	โฉนด	9761	18742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	13812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	39	385,152.00	181,248.00	277,248.00	-	-	277,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	107,400.00	-	-
18238	โฉนด	3998	8484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.90	5.90	3,500.00	20,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,650.00	-	20,650.00	-	-
18239	โฉนด	428	65	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	34.00	434.00	10,000.00	0.00	13813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
												13814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
												13815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
												13816	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
												13817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
												13818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
												13819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
												13821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
												13822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	4,651,040.00	-	-	4,651,040.00	0.02
												13823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	17	58,320.00	184,680.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.02
												13824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	17	58,320.00	184,680.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.02
												13825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	17	58,320.00	184,680.00	184,680.00	-	-	184,680.00	0.02
18240	โฉนด	3780	7189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	25,000.00	1,075,000.00	13826	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	1,246,072.00	-	1,246,072.00	-	-
18241	โฉนด	6932	12947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.90	46.90	7,000.00	328,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,300.00	-	-	328,300.00	0.30
18242	โฉนด	1357	13192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	13827	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	55	247,456.00	78,144.00	245,144.00	-	-	245,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18243	โฉนด	27665	85441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	7,000.00	154,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,700.00	-	-	154,700.00	0.30
18244	โฉนด	27666	85442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	7,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.30
18245	โฉนด	3634	4938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.70	51.70	15,000.00	775,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,500.00	-	775,500.00	-	-
18246	โฉนด	6900	12915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	6,000.00	265,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	-	265,800.00	0.02
18247	โฉนด	19048	38766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	5,000.00	104,500.00	13828	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	95.00	-	7,600.00	722,000.00	21	231,040.00	490,960.00	595,460.00	-	-	595,460.00	0.02
18248	โฉนด	19052	38770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	45.40	145.40	5,000.00	727,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,000.00	-	727,000.00	-	-
18249	โฉนด	26262	77370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	5,000.00	231,500.00	13829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	18	138,060.00	392,940.00	624,440.00	-	-	624,440.00	0.02
18250	โฉนด	24177	71967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	5,000.00	122,000.00	13830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.32	-	7,600.00	1,005,632.00	23	362,027.52	643,604.48	765,604.48	-	-	765,604.48	0.02
18251	โฉนด	19049	38767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.40	43.40	5,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	-	217,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18252	โฉนด	8015	14436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	13831	โรงจอดรถ	ตึก	3	95.00	-	2,700.00	256,500.00	6	15,390.00	241,110.00	388,110.00	-	-	388,110.00	0.30
18253	โฉนด	6563	12556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
18254	โฉนด	9316	17500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
18255	โฉนด	7503	13997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	12,000.00	526,800.00	13832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	825,744.00	-	-	825,744.00	0.02
18256	โฉนด	8603	15222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	7,500.00	233,250.00	13833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	16	124,608.00	441,792.00	675,042.00	-	675,042.00	-	-
18257	โฉนด	16625	33905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	13834	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	26	520,128.00	718,272.00	826,272.00	-	826,272.00	-	-
					3	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	13835	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	24.00	-	9,950.00	238,800.00	26	100,296.00	138,504.00	326,304.00	-	-	326,304.00	0.30
					3	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	13836	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	24.00	-	9,950.00	238,800.00	26	100,296.00	138,504.00	326,304.00	-	-	326,304.00	0.30
					3	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	13837	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	24.00	-	9,950.00	238,800.00	26	100,296.00	138,504.00	326,304.00	-	-	326,304.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	13838	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	24.00	-	9,950.00	238,800.00	26	100,296.00	138,504.00	326,304.00	-	-	326,304.00	0.30
18258	โฉนด	1207	782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	15,000.00	570,000.00	13839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	35	461,700.00	307,800.00	877,800.00	-	-	877,800.00	0.02
18259	โฉนด	10700	21682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	-	283,500.00	0.30
18260	โฉนด	5704	11448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	4,000.00	133,600.00	13840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.25	-	8,100.00	423,225.00	6	25,393.50	397,831.50	531,431.50	-	-	531,431.50	0.02
												13841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	174.80	-	-	0.00	6	0.00	0.00	0.00	-	-	0.00	-
18261	โฉนด	10888	22429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	40,000.00	1,460,000.00	13842	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	186.15	-	7,850.00	1,461,277.50	10	146,127.75	1,315,149.75	2,775,149.75	-	2,775,149.75	-	-
18262	โฉนด	2269	2568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	3.70	103.70	2,500.00	259,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,250.00	-	-	259,250.00	0.30
18263	โฉนด	38	300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.40	30.40	120,000.00	3,648,000.00	13843	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	864.00	-	8,700.00	7,516,800.00	36	4,660,416.00	2,856,384.00	6,504,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	10.41	8,700.00	-	36	-	-	-	677,106.3744	-	677,106.3744	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	774.00	89.59	8,700.00	-	36	-	-	-	5,827,277.6256	-	5,827,277.6256	0.02
18264	โฉนด	22043	63596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	13844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	359,685.00	-	-	359,685.00	0.02
18265	โฉนด	17767	35993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	55.10	155.10	2,500.00	387,750.00	13845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	17	102,060.00	323,190.00	710,940.00	-	-	710,940.00	0.02
18266	โฉนด	22042	63595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	13846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,850.00	451,350.00	37	288,864.00	162,486.00	207,486.00	-	-	207,486.00	0.02
18267	โฉนด	1155	14840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	18,000.00	376,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,200.00	-	-	376,200.00	0.30
18268	โฉนด	1154	14839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.70	74.70	18,000.00	1,344,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,344,600.00	-	-	1,344,600.00	0.30
18269	โฉนด	8773	15330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	-	130,200.00	0.30
18270	โฉนด	8632	15431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.50	132.50	4,000.00	530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,000.00	-	530,000.00	-	-
18271	โฉนด	3872	6288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	10,000.00	438,000.00	13847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	37	622,080.00	349,920.00	787,920.00	-	787,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18272	โฉนด	12831	25878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	156,800.00	-	-
18273	โฉนด	224	4014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.60	64.60	20,000.00	1,292,000.00	13848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	13	88,128.00	462,672.00	1,754,672.00	-	1,754,672.00	-	-
												13849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.06	-	8,100.00	146,286.00	45	111,177.36	35,108.64	35,108.64	-	35,108.64	-	-
18274	โฉนด	8287	20431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.00	82.00	7,000.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	574,000.00	-	-
18275	โฉนด	6910	12925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.30
18276	โฉนด	12332	24724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	10,000.00	364,000.00	13850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	11	99,072.00	726,528.00	1,090,528.00	-	1,090,528.00	-	-
18277	โฉนด	3890	6739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	303,600.00	-	-
18278	โฉนด	5510	11234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	2,600.00	39,000.00	13851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	71	731,000.00	129,000.00	168,000.00	-	-	168,000.00	0.02
					1	5	1	3.00	2,103.00	2,600.00	5,467,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,467,800.00	-	5,467,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	50.00	50.00	2,600.00	130,000.00	13852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	199.80	-	8,850.00	1,768,230.00	4	70,729.20	1,697,500.80	1,827,500.80	-	1,827,500.80	-	-
18279	โฉนด	31568	13190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	13853	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	55	302,808.00	22,792.00	198,792.00	-	-	198,792.00	0.02
18280	โฉนด	21051	43777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	243,200.00	-	-
18281	โฉนด	27208	81413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	243,200.00	-	-
18282	โฉนด	21052	43778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	73.10	173.10	6,000.00	1,038,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,600.00	-	1,038,600.00	-	-
18283	โฉนด	21049	43775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	13854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	23	588,546.00	1,046,304.00	1,239,104.00	-	1,239,104.00	-	-
18284	โฉนด	21054	43780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	58.20	258.20	6,000.00	1,549,200.00	13855	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	462.50	-	8,600.00	3,977,500.00	27	1,750,100.00	2,227,400.00	3,776,600.00	-	3,776,600.00	-	-
18285	โฉนด	29887	97521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.80	4.80	3,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	14,400.00	-	-
18286	โฉนด	14867	30315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	13856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	489,360.00	-	489,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18287	โฉนด	14865	30313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.00	52.00	4,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
18288	โฉนด	13502	27210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	13857	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	71	564,984.00	178,416.00	318,416.00	-	318,416.00	-	-
					2	0	0	24.30	24.30	4,000.00	97,200.00	13858	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	23	238,950.00	424,800.00	522,000.00	-	424,800.00	97,200.00	-
18289	โฉนด	9047	16193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.90	35.90	18,000.00	646,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,200.00	-	646,200.00	-	-
18290	โฉนด	8722	15292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30
18291	โฉนด	17635	35468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	18,000.00	1,215,000.00	13859	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	460.80	-	8,600.00	3,962,880.00	31	2,060,697.60	1,902,182.40	3,117,182.40	-	3,117,182.40	-	-
18292	โฉนด	17637	35670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	65.20	265.20	4,000.00	1,060,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,800.00	-	1,060,800.00	-	-
18293	โฉนด	17636	35469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	36.80	436.80	10,000.00	4,368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,368,000.00	-	-	4,368,000.00	0.30
18294	โฉนด	6187	12221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	8,750.00	385,000.00	13860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	55	1,157,024.00	365,376.00	750,376.00	-	-	750,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	1	1	86.80	586.80	8,750.00	0.00	13861	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	80.00	-	9,950.00	796,000.00	12	111,440.00	684,560.00	684,560.00	-	-	684,560.00	0.30
												13862	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	538.41	-	9,950.00	5,357,179.50	12	750,005.13	4,607,174.37	4,607,174.37	-	-	4,607,174.37	0.30
												13863	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	549.70	-	9,950.00	5,469,515.00	12	765,732.10	4,703,782.90	9,838,282.90	-	-	9,838,282.90	0.30
18295	โฉนด	3079	3591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	13864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	390,340.00	-	-	390,340.00	0.02
18296	โฉนด	16412	32905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	90.60	490.60	5,250.00	2,575,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,575,650.00	-	2,575,650.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	5,250.00	78,750.00	13865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,850.00	513,300.00	32	277,182.00	236,118.00	314,868.00	-	-	314,868.00	0.02
18297	โฉนด	18065	36628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	13866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	32	714,663.00	608,787.00	762,387.00	-	762,387.00	-	-
18298	โฉนด	16415	32908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	13867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	521,280.00	-	-	521,280.00	0.02
18299	โฉนด	18068	36631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18300	โฉนด	30553	101013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
18301	โฉนด	16414	32907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	13868	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	492,336.00	-	-	492,336.00	0.02
18302	โฉนด	16417	32910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.90	63.90	3,000.00	191,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,700.00	-	-	191,700.00	0.30
18303	โฉนด	30552	101012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.30
18304	โฉนด	30557	101017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
18305	โฉนด	18066	36629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	13869	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	694,584.00	-	-	694,584.00	0.02
												13870	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	393,984.00	-	-	393,984.00	0.02
18306	โฉนด	11326	22966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.70	109.70	10,000.00	1,097,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,097,000.00	-	-	1,097,000.00	0.30
18307	โฉนด	2799	3277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18308	โฉนด	8593	15359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	13871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	36	675,738.00	414,162.00	751,662.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	375,831.00	-	375,831.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	375,831.00	375,831.00	-	-
18309	โฉนด	10177	20552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	6,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	239,400.00	-	-
18310	โฉนด	4333	8140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00	13872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	24	246,525.00	402,225.00	547,025.00	-	547,025.00	-	-
18311	โฉนด		9866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.80	76.80	4,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.30
18312	โฉนด	27929	86687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30
18313	โฉนด	27431	82699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	13873	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	143.10	-	7,600.00	1,087,560.00	16	239,263.20	848,296.80	1,089,296.80	-	1,089,296.80	-	-
18314	โฉนด	16322	32807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.90	101.90	10,000.00	1,019,000.00	13874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	1,350,776.00	-	-	1,350,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
												13876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
												13877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
18315	โฉนด	15555	31201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.60	27.60	80,000.00	2,208,000.00	13878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	40	453,600.00	194,400.00	2,402,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.80	48.50	8,100.00	-	40	-	-	-	1,165,164.00	-	1,165,164.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.20	51.50	8,100.00	-	40	-	-	-	1,237,236.00	-	1,237,236.00	0.02
18316	โฉนด	15554	31200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	80,000.00	2,248,000.00	13879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,850.00	796,500.00	22	270,810.00	525,690.00	2,773,690.00	-	-	2,773,690.00	0.30
18317	โฉนด	15560	31206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	13880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,342,128.00	-	1,342,128.00	-	-
18318	โฉนด	27433	82701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	13881	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	143.10	-	7,600.00	1,087,560.00	12	152,258.40	935,301.60	1,170,301.60	-	-	1,170,301.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18319	โฉนด	15577	31238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.80	79.80	10,000.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
18320	โฉนด	15558	31204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	13882	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	143.10	-	7,600.00	1,087,560.00	17	261,014.40	826,545.60	1,059,545.60	-	-	1,059,545.60	0.02
18321	โฉนด	15556	31202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	80,000.00	2,416,000.00	13883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	18	404,820.00	1,152,180.00	3,568,180.00	-	-	3,568,180.00	0.02
18322	โฉนด	27938	86686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	13884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	13	221,440.00	1,162,560.00	1,432,560.00	-	1,432,560.00	-	-
18323	โฉนด	15565	31211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.30
18324	โฉนด		82700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	13885	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	143.10	-	8,650.00	1,237,815.00	25	495,126.00	742,689.00	980,689.00	-	-	980,689.00	0.02
18325	โฉนด	15561	31207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
18326	โฉนด	15557	31203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.70	91.70	10,000.00	0.00	13886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												13887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	71	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	71	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
												13889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	71	461,700.00	145,800.00	1,062,800.00	-	-	1,062,800.00	0.02
18327	โฉนด	15568	31214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.60	36.60	80,000.00	2,928,000.00	13890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,100.00	874,800.00	36	542,376.00	332,424.00	3,260,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	20.83	8,100.00	-	36	-	-	-	679,146.3192	-	679,146.3192	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.50	79.17	8,100.00	-	36	-	-	-	2,581,277.6808	-	2,581,277.6808	0.02
18328	โฉนด	15576	31222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	13891	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	8	19,440.00	223,560.00	448,560.00	-	-	448,560.00	0.02
					1	0	0	57.20	57.20	10,000.00	572,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	572,000.00	-	572,000.00	-	-
18329	โฉนด	15564	31210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,210,000.00	-	-	1,210,000.00	0.30
18330	โฉนด	15559	31205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	13892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	613,360.00	-	-	613,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18331	โฉนด	15567	31213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.60	27.60	80,000.00	2,208,000.00	13893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	23	314,928.00	559,872.00	2,767,872.00	-	-	2,767,872.00	0.30
18332	โฉนด	15563	31209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	21.00	121.00	10,000.00	1,210,000.00	13894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	1,541,776.00	-	-	1,541,776.00	0.02
												13895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
												13896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
												13897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
												13898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
18333	โฉนด	15553	31199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.20	33.20	80,000.00	2,656,000.00	13899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	9	65,610.00	663,390.00	3,319,390.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	45.00	50.00	8,100.00	-	9	-	-	-	1,659,695.00	-	1,659,695.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	45.00	50.00	8,100.00	-	9	-	-	-	1,659,695.00	-	1,659,695.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18334	โฉนด	31964	4644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	43.25	143.25	7,500.00	1,074,375.00	13900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	16	233,640.00	828,360.00	1,902,735.00	-	-	1,902,735.00	0.30
					1	0	2	84.75	284.75	7,500.00	2,135,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,135,625.00	-	2,135,625.00	-	-
18335	โฉนด	8420	4924///6836-7	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	7,000.00	189,700.00	13901	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	13	116,640.00	612,360.00	802,060.00	-	802,060.00	-	-
18336	โฉนด	1136	598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.20	3.20	15,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
18337	โฉนด	2705	3207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.80	67.80	10,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.02
18338	โฉนด	1683	21053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	12,000.00	499,200.00	13902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.06	-	8,100.00	599,886.00	24	227,956.68	371,929.32	871,129.32	-	871,129.32	-	-
18339	โฉนด	6413	13442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.80	70.80	4,500.00	318,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	-	318,600.00	0.30
18340	โฉนด	10223	20775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	20,000.00	418,000.00	13903	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	31	667,953.00	616,572.00	1,034,572.00	-	1,034,572.00	-	-
18341	โฉนด	28784	91458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.70	55.70	7,500.00	417,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,750.00	-	-	417,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18342	โฉนด	28781	91455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	7,500.00	414,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,750.00	-	-	414,750.00	0.02
18343	โฉนด	28783	91457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.40	55.40	7,500.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	-	415,500.00	0.02
18344	โฉนด	1152	688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	60.50	1,060.50	5,250.00	0.00	13904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	37	331,776.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.30
												13905	โรงจอดรถ	ตึก	3	750.00	-	2,700.00	2,025,000.00	13	324,000.00	1,701,000.00	1,701,000.00	-	-	1,701,000.00	0.30
												13906	โรงจอดรถ	ตึก	3	300.00	-	2,700.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	680,400.00	-	-	680,400.00	0.30
												13907	โรงจอดรถ	ตึก	3	450.00	-	2,700.00	1,215,000.00	13	194,400.00	1,020,600.00	1,020,600.00	-	-	1,020,600.00	0.30
												13908	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,700.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	408,240.00	-	-	408,240.00	0.30
												13909	โรงจอดรถ	ตึก	3	150.00	-	2,700.00	405,000.00	13	64,800.00	340,200.00	340,200.00	-	-	340,200.00	0.30
												13910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	37	331,776.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13911	โรงจอดรถ	ตึก	3	192.00	-	2,700.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	435,456.00	-	-	435,456.00	0.30
												13912	โรงแรม ความสูงเกิน	ตึก	3	2,800.00	-	10,500.00	29,400,000.00	13	4,704,000.00	24,696,000.00	30,263,625.00	-	-	30,263,625.00	0.30
18345	โฉนด	26479	78280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	8,000.00	385,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	14	71,685.00	326,565.00	712,165.00	-	-	712,165.00	0.02
18346	โฉนด	18172	37332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	8,000.00	285,600.00	13914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	557,760.00	-	-	557,760.00	0.02
18347	โฉนด	16667	33694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	13915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	9	70,065.00	708,435.00	855,635.00	-	-	855,635.00	0.02
18348	โฉนด	26481	78282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.20	51.20	8,000.00	409,600.00	13916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	1,156,960.00	-	1,156,960.00	-	-
18349	โฉนด	18773	38773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	13917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	592,416.00	-	-	592,416.00	0.02
18350	โฉนด	18227	37390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	13918	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	540,384.00	-	-	540,384.00	0.02
18351	โฉนด	17411	35216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	13919	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	7,600.00	1,033,600.00	33	578,816.00	454,784.00	601,984.00	-	601,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18352	โฉนด	16665	33692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	13920	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	7	54,495.00	724,005.00	872,005.00	-	-	872,005.00	0.02
18353	โฉนด	26765	80160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	8,000.00	130,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	130,400.00	-	-
18354	โฉนด	18229	37392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	13921	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	752,992.00	-	752,992.00	-	-
18355	โฉนด	16661	33688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	13922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	5	48,656.25	924,468.75	1,072,468.75	-	1,072,468.75	-	-
18356	โฉนด	16663	33690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	8,000.00	148,800.00	13923	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	12	119,700.00	735,300.00	884,100.00	-	884,100.00	-	-
18357	โฉนด	18777	38777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	8,000.00	139,200.00	13924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	942,612.00	-	-	942,612.00	0.02
18358	โฉนด	18772	38772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	13925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,005,064.00	-	1,005,064.00	-	-
18359	โฉนด	26793	80112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	15,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
18360	โฉนด	16664	33691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	13926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	7	68,118.75	905,006.25	1,053,006.25	-	1,053,006.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18361	โฉนด	18228	37391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00	13927	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.50	-	7,600.00	786,600.00	31	409,032.00	377,568.00	523,168.00	-	523,168.00	-	-
18362	โฉนด	15524	31098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10		0.00	13928	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	607,392.00	-	-	607,392.00	0.02
18363	โฉนด	18771	38771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	13929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	542,592.00	-	-	542,592.00	0.02
18364	โฉนด	17642	36065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.60	30.60	15,000.00	459,000.00	13930	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	19	409,360.00	1,052,640.00	1,511,640.00	-	-	1,511,640.00	0.30
18365	โฉนด	18776	38776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00	13931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	910,844.00	-	910,844.00	-	-
18366	โฉนด	28901	92282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	2,500.00	51,750.00	13932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	33,984.00	390,816.00	442,566.00	-	442,566.00	-	-
18367	โฉนด	30539	100705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.10	2.10	4,000.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-
18368	โฉนด	28900	92281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.10	15.10	2,500.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-
18369	โฉนด	28903	92284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	4,000.00	78,400.00	13933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	432,208.00	-	432,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18370	โฉนด	28906	92287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00	13934	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	11	92,880.00	681,120.00	758,720.00	-	758,720.00	-	-
18371	โฉนด	28905	92286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00	13935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	406,944.00	-	-	406,944.00	0.02
18372	โฉนด	28904	92285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	4,000.00	60,800.00	13936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	414,608.00	-	414,608.00	-	-
18373	โฉนด	28902	92283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	2,500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	-	65,500.00	0.30
18374	โฉนด	8884	15627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	93.10	1,093.10	2,500.00	2,732,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,732,750.00	-	-	2,732,750.00	0.30
18375	โฉนด	4521	9960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.40	76.40	30,500.00	2,330,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,330,200.00	-	2,330,200.00	-	-
18376	โฉนด	11215	22749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	13937	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,850.00	1,017,750.00	2	20,355.00	997,395.00	1,222,395.00	-	-	1,222,395.00	0.02
18377	โฉนด	5068	10639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	3,500.00	99,400.00	13938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	488,200.00	-	-	488,200.00	0.02
18378	โฉนด	23818	68876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	13939	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	18	229,216.00	652,384.00	772,384.00	-	772,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18379	โฉนด	23811	68886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	13940	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	19	280,952.00	722,448.00	842,448.00	-	-	842,448.00	0.02
18380	โฉนด	23562	68477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.50	2.50	12,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
18381	โฉนด	24922	74021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	13941	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	35	437,760.00	291,840.00	399,840.00	-	399,840.00	-	-
18382	โฉนด	23414	68068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.80	6.80	12,000.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	81,600.00	-	-
18383	โฉนด	23804	68872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	6,000.00	78,600.00	13942	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	118.40	-	5,750.00	680,800.00	7	47,656.00	633,144.00	711,744.00	-	711,744.00	-	-
18384	โฉนด	24923	74022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
18385	โฉนด	23040	66994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	13943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	784,320.00	-	784,320.00	-	-
18386	โฉนด	23825	72364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
18387	โฉนด	23908	69011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	13944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	763,104.00	-	763,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18388	โฉนด	14235	28580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	12,000.00	344,400.00	13945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	817,728.00	-	817,728.00	-	-
18389	โฉนด	12179	25064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	3,500.00	44,450.00	13946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.92	-	8,850.00	362,142.00	15	72,428.40	289,713.60	334,163.60	-	334,163.60	-	-
18390	โฉนด	2194	2701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	35,000.00	591,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,500.00	-	-	591,500.00	0.30
18391	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.30
18392	โฉนด	6914	12929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	13947	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	32	525,312.00	447,488.00	578,888.00	-	578,888.00	-	-
18393	โฉนด	20290	43438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	73.90	73.90	40,000.00	2,956,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,956,000.00	-	-	2,956,000.00	0.30
18394	โฉนด	19429	39649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.80	135.80	3,150.00	427,770.00	13948	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	71	2,162,400.00	381,600.00	809,370.0000000001	-	809,370.0000000001	-	-
					1	1	1	4.20	504.20	3,150.00	1,588,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,588,230.00	-	1,588,230.00	-	-
					2	0	1	35.80	135.80	3,150.00	427,770.00	13949	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	9	198,144.00	2,003,456.00	2,431,226.00	-	-	2,431,226.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	3,150.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	-1,688,456.00	-
18395	โฉนด	12602	25226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	15,000.00	904,500.00	13950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	1,184,436.00	-	1,184,436.00	-	-
18396	โฉนด	2911	3393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.90	53.90	15,000.00	808,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	808,500.00	-	-	808,500.00	0.30
18397	โฉนด	2354	2716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.40	32.40	150,000.00	4,860,000.00	13951	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	351.00	-	8,550.00	3,001,050.00	71	2,280,798.00	720,252.00	5,580,252.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	10.25	8,550.00	-	71	-	-	-	571,975.83	-	571,975.83	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	315.00	89.75	8,550.00	-	71	-	-	-	5,008,276.17	5,008,276.17	-	-
18398	โฉนด	8342	14701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	80,000.00	2,192,000.00	13952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	43	1,301,652.00	411,048.00	2,603,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	45.45	8,650.00	-	43	-	-	-	1,183,085.316	-	1,183,085.316	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	4.54	8,650.00	-	43	-	-	-	118,178.3792	-	118,178.3792	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	99.00	50.01	8,650.00	-	43	-	-	-	1,301,784.3048	-	1,301,784.3048	0.02
18399	โฉนด	52	2395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30
18400	โฉนด	30747	102073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.02
					1	0	0	21.80	21.80	4,500.00	98,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,100.00	-	98,100.00	-	-
18401	โฉนด	128	216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.70	11.70	90,000.00	1,053,000.00	13953	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	172.80	100.00	8,700.00	1,503,360.00	55	1,142,553.5999999	360,806.3999999999	1,413,806.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.40	22.22	8,700.00	-	55	-	-	-	314,147.78208	-	314,147.78208	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.40	22.23	8,700.00	-	55	-	-	-	314,289.1627199999	-	314,289.1627199999	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	38.40	22.22	8,700.00	-	55	-	-	-	314,147.78208	-	314,147.78208	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	38.40	22.22	8,700.00	-	55	-	-	-	314,147.78208	-	314,147.78208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4.5	ตึก	2	19.20	11.11	8,700.00	-	55	-	-	-	157,073.89104	-	157,073.89104	0.02
18402	โฉนด	415	9254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.10	19.10	2,500.00	47,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750.00	-	-	47,750.00	0.30
18403	โฉนด	12643	25318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.60	127.60	10,000.00	1,276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,276,000.00	-	1,276,000.00	-	-
18404	โฉนด	19171	38902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	13954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	715,810.00	-	-	715,810.00	0.30
18405	โฉนด	12642	25317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	13955	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	4	24,072.00	577,728.00	802,728.00	-	802,728.00	-	-
18406	โฉนด	12641	25316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
18407	โฉนด	15037	30226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	10,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	284,000.00	0.30
18408	โฉนด	12630	25305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	13956	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	102.00	-	8,550.00	872,100.00	23	313,956.00	558,144.00	1,238,144.00	-	-	1,238,144.00	0.30
												13957	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	102.00	-	8,550.00	872,100.00	23	313,956.00	558,144.00	558,144.00	-	-	558,144.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13958	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	102.00	-	8,550.00	872,100.00	23	313,956.00	558,144.00	558,144.00	-	-	558,144.00	0.30
												13959	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	102.00	-	8,550.00	872,100.00	23	313,956.00	558,144.00	558,144.00	-	-	558,144.00	0.30
					2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	13960	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,550.00	872,100.00	23	313,956.00	558,144.00	898,144.00	-	-	898,144.00	0.02
												13961	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,550.00	872,100.00	23	313,956.00	558,144.00	558,144.00	-	-	558,144.00	0.02
					1	0	0	32.90	32.90	20,000.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-
18409	โฉนด	15035	30224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	60,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	2,700,000.00	0.30
18410	โฉนด	22523	65191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	60,000.00	1,164,000.00	13962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	30	583,875.00	583,875.00	1,747,875.00	-	-	1,747,875.00	0.30
18411	โฉนด	12637	25312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30
18412	โฉนด	12635	25310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	63.60	63.60	20,000.00	1,272,000.00	13963	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	1,435,296.00	-	-	1,435,296.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												13964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.30
												13965	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.30
												13966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.30
												13967	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	19	63,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.30
18413	โฉนด	14828	30218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.50	67.50	60,000.00	4,050,000.00	13968	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	26	435,456.00	601,344.00	4,651,344.00	-	-	4,651,344.00	0.30
18414	โฉนด	15379	31699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	13969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	1,055,280.00	-	1,055,280.00	-	-
18415	โฉนด	15370	31690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	13970	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	17	186,840.00	591,660.00	858,060.00	-	-	858,060.00	0.02
18416	โฉนด	15382	31702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	13971	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	21	233,472.00	496,128.00	761,328.00	-	761,328.00	-	-
18417	โฉนด	15408	31728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	13972	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	5	41,280.00	784,320.00	1,054,320.00	-	1,054,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18418	โฉนด	15350	31670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.30
18419	โฉนด	15346	31666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	13973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,156,290.00	-	1,156,290.00	-	-
18420	โฉนด	12025	24224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.10	52.10	6,000.00	312,600.00	13974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,850.00	637,200.00	22	216,648.00	420,552.00	733,152.00	-	-	733,152.00	0.30
18421	โฉนด	12023	24222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	12,000.00	376,800.00	13975	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	18	123,201.00	350,649.00	727,449.00	-	-	727,449.00	0.02
18422	โฉนด	880	989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	95.20	595.20	70,000.00	41,664,000.00	13976	สถานพยาบาล	ตึก	3	2,490.00	-	9,800.00	24,402,000.00	33	13,665,120.00	10,736,880.00	52,400,880.00	-	-	52,400,880.00	0.30-0.40
												13977	สถานพยาบาล	ตึก	3	331.00	-	9,800.00	3,243,800.00	14	583,884.00	2,659,916.00	2,659,916.00	-	-	2,659,916.00	0.30-0.40
18423	โฉนด	10195	21644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
18424	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	13978	ภัตตาคาร	ตึก	-	48.00	-	6,950.00	333,600.00	15	66,720.00	266,880.00	866,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	6,950.00	-	15	-	-	-	866,880.00	-	866,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00	13979	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	7	72,240.00	959,760.00	2,399,760.00	-	-	2,399,760.00	0.02
18425	โฉนด	3347	4328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	13980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	37	664,320.00	373,680.00	454,480.00	-	454,480.00	-	-
18426	โฉนด	27896	86627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	2,500.00	36,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,250.00	-	-	36,250.00	0.02
18427	โฉนด	27526	83672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	0	84.30	884.30	4,400.00	3,890,920.00	13981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	420.00	-	8,650.00	3,633,000.00	18	944,580.00	2,688,420.00	6,579,340.00	-	6,579,340.00	-	-
18428	โฉนด	11830	592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.20	28.20	15,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	-	423,000.00	0.30
18429	โฉนด	7602	13866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	48.80	348.80	5,250.00	1,831,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,831,200.00	-	1,831,200.00	-	-
					2	0	0	7.50	7.50	5,250.00	39,375.00	13982	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	5	4,050.00	76,950.00	116,325.00	-	-	116,325.00	0.02
18430	โฉนด	8886	15626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	13983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,850.00	382,320.00	5	19,116.00	363,204.00	483,804.00	-	-	483,804.00	0.02
18431	โฉนด	10823	22650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.60	32.60	8,000.00	260,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,800.00	-	260,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18432	โฉนด	6053	11868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	12,000.00	526,800.00	13984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	7	42,126.00	559,674.00	1,086,474.00	-	1,086,474.00	-	-
18433	โฉนด	3650	3910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.70	37.70	11,500.00	433,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,550.0000000001	-	-	433,550.0000000001	0.30
18434	โฉนด	8269	14535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	3,000.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	-	52,200.00	0.30
18435	โฉนด	1835	22876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	2,500.00	51,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,500.00	-	-	51,500.00	0.30
18436	โฉนด	2148	2379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	60,000.00	1,410,000.00	13985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	19	206,388.00	530,712.00	1,940,712.00	-	1,940,712.00	-	-
18437	โฉนด	386	4677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.80	120.80	2,500.00	302,000.00	13986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	-	0.00	31	0.00	0.00	302,000.00	-	302,000.00	-	-
18438	โฉนด	5754	11452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	80,000.00	2,712,000.00	13987	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	364.00	-	7,550.00	2,748,200.00	71	2,088,632.00	659,568.00	3,371,568.00	-	3,371,568.00	-	-
18439	โฉนด	11596	23315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.40	22.40	30,000.00	672,000.00	13988	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	43	1,045,760.00	330,240.00	1,002,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,600.00	-	43	-	-	-	250,560.00	-	250,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	15.00	8,600.00	-	43	-	-	-	150,336.00	-	150,336.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	40.00	8,600.00	-	43	-	-	-	400,896.00	-	400,896.00	0.02
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	32.00	20.00	8,600.00	-	43	-	-	-	200,448.00	-	200,448.00	0.02
18440	โฉนด	31055	13614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	13989	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	200.00	-	5,950.00	1,190,000.00	3	35,700.00	1,154,300.00	1,559,300.00	-	-	1,559,300.00	0.02
18441	โฉนด	20573	42795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.20	77.20	2,500.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	193,000.00	-	-
18442	โฉนด	20574	42796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.70	65.70	2,500.00	164,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,250.00	-	164,250.00	-	-
18443	โฉนด	20572	42794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.10	105.10	18,000.00	1,891,800.00	13990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	268.00	-	8,850.00	2,371,800.00	2	47,436.00	2,324,364.00	4,216,164.00	-	-	4,216,164.00	0.02
18444	โฉนด	1375	13613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	18,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-
18445	โฉนด	22995	66798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	13991	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	16	81,312.00	288,288.00	437,688.00	-	437,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18446	โฉนด	1669	22205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00	13992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	29	297,432.00	322,218.00	481,018.00	-	481,018.00	-	-
18447	โฉนด	2454	3120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	13.70	113.70	25,000.00	2,842,500.00	13993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	31	227,448.00	209,952.00	3,052,452.00	-	-	3,052,452.00	0.30
18448	โฉนด	28098	87121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	-	103,200.00	0.30
18449	โฉนด	28099	87122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	13994	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	5	24,780.00	470,820.00	575,220.00	-	-	575,220.00	0.02
18450	โฉนด	17891	36391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00	13995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	31	276,120.00	254,880.00	568,080.00	-	568,080.00	-	-
18451	โฉนด	28100	87123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	13996	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	24.00	-	7,400.00	177,600.00	5	26,640.00	150,960.00	358,960.00	-	-	358,960.00	0.30
18452	โฉนด	11186	22657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.40	154.40	3,050.00	470,920.00	13997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	5	49,560.00	941,640.00	1,412,560.00	-	1,412,560.00	-	-
18453	โฉนด	8356	14821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	6,000.00	66,600.00	13998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	39	212,058.00	99,792.00	166,392.00	-	-	166,392.00	0.02
18454	โฉนด	21492	55333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	8,000.00	88,800.00	13999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	17	198,144.00	627,456.00	716,256.00	-	716,256.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18455	โฉนด	5382	10881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00	14000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	27.00	-	8,100.00	218,700.00	22	74,358.00	144,342.00	394,342.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	-	8,100.00	-	22	-	-	-	394,342.00	-	394,342.00	0.30
					2	0	0	97.80	97.80	25,000.00	2,445,000.00	14001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	22	74,358.00	144,342.00	2,589,342.00	-	-	2,589,342.00	0.02
												14002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	42,120.00	119,880.00	119,880.00	-	-	119,880.00	0.02
												14003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	42,120.00	119,880.00	119,880.00	-	-	119,880.00	0.02
												14004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	42,120.00	119,880.00	119,880.00	-	-	119,880.00	0.02
												14005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	42,120.00	119,880.00	119,880.00	-	-	119,880.00	0.02
												14006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	42,120.00	119,880.00	119,880.00	-	-	119,880.00	0.02
												14007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	42,120.00	119,880.00	119,880.00	-	-	119,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	25,000.00	250,000.00	14010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,100.00	218,700.00	22	74,358.00	144,342.00	394,342.00	-	-	394,342.00	0.30
18456	โฉนด	21761	58908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	17,000.00	278,800.00	14011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	70	332,424.00	104,976.00	383,776.00	-	-	383,776.00	0.02
18457	โฉนด	7288	13350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
18458	โฉนด	16406	33059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.00	41.00	9,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	-	369,000.00	0.30
18459	โฉนด	16407	33060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.90	40.90	9,000.00	368,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,100.00	-	-	368,100.00	0.30
18460	โฉนด	27007	90308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	14012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	22	404,681.60	785,558.40	928,358.40	-	928,358.40	-	-
18461	โฉนด	31345	28343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	14013	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	31	719,680.00	664,320.00	1,069,320.00	-	-	-	-
												14008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	42,120.00	119,880.00	119,880.00	-	-	119,880.00	0.02
												14009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	18	42,120.00	119,880.00	119,880.00	-	-	119,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	12.50	8,650.00	-	31	-	-	-	133,665.00	-	133,665.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	37.50	8,650.00	-	31	-	-	-	400,995.00	-	400,995.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	534,660.00	-	534,660.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	14014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	31	719,680.00	664,320.00	1,069,320.00	-	-	1,069,320.00	0.02
18462	โฉนด	19283	39942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00	14015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,166,704.00	-	-	1,166,704.00	0.02
18463	โฉนด	25042	74974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	14016	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	43	946,656.00	298,944.00	703,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	43	-	-	-	351,972.00	-	351,972.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	43	-	-	-	351,972.00	-	351,972.00	0.02
18464	โฉนด	21602	56594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	14017	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	8	19,440.00	223,560.00	344,360.00	-	-	344,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18465	โฉนด	31250	28352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	14018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	20	352,920.00	823,480.00	1,383,480.00	-	-	1,383,480.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	14019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	20	352,920.00	823,480.00	1,163,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.00	25.00	8,650.00	-	20	-	-	-	290,870.00	-	290,870.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	25.00	8,650.00	-	20	-	-	-	290,870.00	-	290,870.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	581,740.00	-	581,740.00	0.02
18466	โฉนด	31268	28350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.70	92.70	4,000.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-
18467	โฉนด	21603	56595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	14020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	27	272,646.00	347,004.00	467,804.00	-	467,804.00	-	-
18468	โฉนด	19282	39941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00	14021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	14	209,260.80	953,299.20	1,073,699.20	-	-	1,073,699.20	0.02
18469	โฉนด	19169	39181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.00	62.00	4,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18470	โฉนด	31270	28351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.80	61.80	4,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-
18471	โฉนด	19168	39180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
18472	โฉนด	31252	28353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.80	44.80	20,000.00	896,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	896,000.00	-	896,000.00	-	-
18473	โฉนด	19285	39944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	14022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,167,104.00	-	-	1,167,104.00	0.02
18474	โฉนด	21606	56598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	120,400.00	-	-
18475	โฉนด	21604	56596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,800.00	-	120,800.00	-	-
18476	โฉนด	31347	28345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	14023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	903,240.00	-	-	903,240.00	0.02
18477	โฉนด	19284	39943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	14024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,117,280.00	-	1,117,280.00	-	-
18478	โฉนด	31253	28354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	76.50	576.50	3,500.00	2,017,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,017,750.00	-	2,017,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	45.00	45.00	3,500.00	157,500.00	14025	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,323,450.00	233,550.00	391,050.00	-	391,050.00	-	-
18479	โฉนด	24775	75934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.60	61.60	4,000.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-
18480	โฉนด	2302	28344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	18,000.00	810,000.00	14026	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	38	817,344.00	421,056.00	1,231,056.00	-	1,231,056.00	-	-
18481	โฉนด	31266	28349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	53.00	153.00	4,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
18482	โฉนด	31348	28347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	120,400.00	-	-
18483	โฉนด	21605	56597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	120,400.00	-	-
18484	โฉนด	9724	24126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.90	42.90	6,500.00	278,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,850.00	-	278,850.00	-	-
18485	โฉนด	5432	11101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.10	79.10	6,000.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,599.9999999999	-	474,599.9999999999	-	-
18486	โฉนด	2949	3472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	14027	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,850.00	756,675.00	49	575,073.00	181,602.00	394,602.00	-	394,602.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18487	โฉนด	15713	31965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	84.40	184.40	9,000.00	1,659,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,659,600.00	-	1,659,600.00	-	-
18488	โฉนด	10169	20665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	37	311,040.00	174,960.00	474,960.00	-	474,960.00	-	-
					2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	14029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	37	311,040.00	174,960.00	377,960.00	-	-	377,960.00	0.02
18489	โฉนด	4153	9242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	6,000.00	209,400.00	14030	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	18	575,250.00	309,750.00	519,150.00	-	-	519,150.00	0.02
18490	โฉนด	11218	22752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.80	45.80	6,000.00	274,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,800.00	-	-	274,800.00	0.30
18491	โฉนด	2396	2851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	150,000.00	4,620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,620,000.00	-	-	4,620,000.00	0.02
18492	โฉนด	21993	63858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	14031	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	13	127,440.00	669,060.00	890,460.00	-	890,460.00	-	-
18493	โฉนด	1306	1091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	45.10	745.10	7,500.00	5,588,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,588,250.00	-	5,588,250.00	-	-
18494	โฉนด	20692	43206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	2,000.00	35,600.00	14032	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	33	90,720.00	71,280.00	106,880.00	-	-	106,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18495	โฉนด	5934	11929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	6.30	606.30	10,500.00	6,366,150.00	14033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	1,620.00	-	8,100.00	13,122,000.00	20	3,936,600.00	9,185,400.00	15,551,549.999999998	-	-	15,551,549.999999998	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	14	191,160.00	870,840.00	870,840.00	-	-	870,840.00	0.30
18496	โฉนด	25108	75201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	7,000.00	156,100.00	14034	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	50.00	-	7,400.00	370,000.00	6	74,000.00	296,000.00	452,100.00	-	-	452,100.00	0.30
18497	โฉนด	14297	4525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	6,000.00	453,600.00	14035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,850.00	862,875.00	17	207,090.00	655,785.00	1,109,385.00	-	1,109,385.00	-	-
18498	โฉนด	18636	38140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	14036	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	11	116,640.00	142,560.00	261,560.00	-	261,560.00	-	-
18499	โฉนด	25105	75202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	7,000.00	156,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,100.00	-	-	156,100.00	0.30
18500	โฉนด	14298	4750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	31.50	131.50	7,000.00	920,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,500.00	-	-	920,500.00	0.30
18501	โฉนด	25103	75200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	158,400.00	-	-
18502	โฉนด	14299	11596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	31.30	131.30	7,000.00	919,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	919,100.000000001	-	919,100.000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18503	โฉนด	25102	75199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-
18504	โฉนด	23300	71805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	75.80	175.80	6,000.00	1,054,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,800.00	-	1,054,800.00	-	-
18505	โฉนด	23834	70042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	5.00	105.00	4,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
18506	โฉนด	14706	29846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	14037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.65	-	8,100.00	191,565.00	37	122,601.60	68,963.40	140,963.40	-	-	140,963.40	0.02
					2	0	0	11.40	11.40	6,000.00	68,400.00	14038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.65	-	8,100.00	191,565.00	37	122,601.60	68,963.40	137,363.40	-	-	137,363.40	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	14039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.65	-	8,100.00	191,565.00	37	122,601.60	68,963.40	140,963.399999999999	-	-	140,963.399999999999	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	14040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.65	-	8,100.00	191,565.00	37	122,601.60	68,963.40	140,963.400000000001	-	-	140,963.400000000001	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	14041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	23.65	-	8,100.00	191,565.00	37	122,601.60	68,963.40	140,963.40	-	-	140,963.40	0.02
18507	โฉนด	24278	72727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	13,000.00	379,600.00	14042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	23	560,520.00	996,480.00	1,376,080.00	-	-	1,376,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18508	โฉนด	1421	1406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.90	45.90	6,000.00	275,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,400.00	-	-	275,400.00	0.30
18509	โฉนด	15823	31762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	5,200.00	166,920.00	14043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.60	-	8,650.00	653,940.00	36	405,442.80	248,497.20	415,417.20	-	-	415,417.20	0.02
18510	โฉนด	20310	41874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	14044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	515,592.00	-	515,592.00	-	-
18511	โฉนด	15435	30918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	14045	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	12	97,524.00	599,076.00	780,276.00	-	-	780,276.00	0.02
18512	โฉนด	815	439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	80,000.00	3,416,000.00	14046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	335.00	-	8,650.00	2,897,750.00	65	2,202,290.00	695,460.00	4,111,460.00	-	-	4,111,460.00	0.02
18513	โฉนด	12	1626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.20	18.20	2,000.00	36,400.00	14047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	20	464,400.00	1,083,600.00	1,120,000.00	-	-	1,120,000.00	0.30
18514	โฉนด	3295	4287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.25	20.25	20,000.00	405,000.00	14048	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	5,950.00	481,950.00	15	96,390.00	385,560.00	790,560.00	-	-	790,560.00	0.30
					3	0	0	20.25	20.25	20,000.00	405,000.00	14049	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	81.00	-	5,950.00	481,950.00	15	96,390.00	385,560.00	790,560.00	-	-	790,560.00	0.30
					1	0	0	15.80	15.80	20,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18515	โฉนด	8553	15052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.10	68.10	6,000.00	408,600.00	14050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	13	174,384.00	915,516.00	1,324,116.00	-	1,324,116.00	-	-
18516	โฉนด	8754	15311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	-	205,200.00	0.30
18517	โฉนด	12366	24745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,000.00	-	-	424,000.00	0.02
18518	โฉนด	23479	68152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,500.00	-	143,500.00	-	-
18519	โฉนด	16285	32718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	90,000.00	1,881,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	3	17,010.00	549,990.00	2,430,990.00	-	-	2,430,990.00	0.02
18520	โฉนด	16286	32719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	90,000.00	2,097,000.00	14052	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	519.20	-	8,550.00	4,439,160.00	30	2,219,580.00	2,219,580.00	4,316,580.00	-	-	4,316,580.00	0.02
18521	โฉนด	21345	54148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00	14053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	141.96	-	8,850.00	1,256,346.00	29	603,046.08	653,299.92	808,099.92	-	-	808,099.92	0.02
18522	โฉนด	434	4440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	27.10	527.10	6,000.00	3,162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,162,600.00	-	-	3,162,600.00	0.02
18523	โฉนด	21345	54150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	14054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	29	303,264.00	328,536.00	484,536.00	-	-	484,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18524	โฉนด	21344	54149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	-	155,400.00	0.02
18525	โฉนด	13394	27011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	8,000.00	304,800.00	14055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	70	504,450.00	159,300.00	464,100.00	-	464,100.00	-	-
18526	โฉนด	15957	32193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	70.30	470.30	4,000.00	1,881,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,200.00	-	-	1,881,200.00	0.30
18527	โฉนด	15955	32191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.80	65.80	8,000.00	526,400.00	14056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	30	238,950.00	238,950.00	765,350.00	-	-	765,350.00	0.02
18528	โฉนด	15959	32192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	47.10	147.10	4,000.00	588,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,400.00	-	-	588,400.00	0.30
18529	โฉนด	11331	22891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	9,000.00	256,500.00	14057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	455,796.00	-	-	455,796.00	0.02
18530	โฉนด	8305	14920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-
18531	โฉนด	11074	22344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
18532	โฉนด	6970	12985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18533	โฉนด	13866	28054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.80	-	8,650.00	949,770.00	37	607,852.80	341,917.20	467,917.20	-	-	467,917.20	0.02
18534	โฉนด	10286	20734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	4,000.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	-	74,000.00	0.30
18535	โฉนด	2720	3242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.20	55.20	80,000.00	4,416,000.00	14059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	6	69,984.00	1,096,416.00	5,512,416.00	-	-	5,512,416.00	0.02
18536	โฉนด	4166	4887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	3.10	303.10	15,000.00	4,546,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,546,500.00	-	-	4,546,500.00	0.30
18537	โฉนด	3946	8419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	-	460,000.00	0.30
18538	โฉนด	18410	37643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	6,000.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.02
18539	โฉนด	4776	10050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	12,000.00	309,600.00	14060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	54	605,340.00	191,160.00	500,760.00	-	500,760.00	-	-
18540	โฉนด	1361	1138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,599.9999999999	-	-	420,599.9999999999	0.30
18541	โฉนด	2757	3252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	80,000.00	2,192,000.00	14061	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	3	51,900.00	1,678,100.00	3,870,100.00	-	3,870,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18542	โฉนด	15186	30862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-
18543	โฉนด	1191	1244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	60,000.00	1,512,000.00	14062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	5	21,240.00	403,560.00	1,915,560.00	-	1,915,560.00	-	-
18544	โฉนด	2036	2150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	15,000.00	843,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	843,000.00	-	-	843,000.00	0.02
18545	โฉนด	1412	1164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,000.00	-	-	362,000.00	0.02
18546	โฉนด	24898	74257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.90	116.90	4,000.00	467,600.00	14063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	464.64	-	8,600.00	3,995,904.00	18	1,038,935.04	2,956,968.96	3,424,568.96	-	3,424,568.96	-	-
18547	โฉนด	6936	12951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.50	67.50	7,000.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	-	472,500.00	0.30
18548	โฉนด	7474	13646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-
18549	โฉนด	6953	12968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.10	78.10	6,000.00	468,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,599.9999999999	-	468,599.9999999999	-	-
18550	โฉนด	17354	35906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	87.60	87.60	25,000.00	2,190,000.00	14064	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	21	825,600.00	1,754,400.00	3,944,400.00	-	-	3,944,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18551	โฉนด	31437	26132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	4,000.00	154,400.00	14065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	34	184,788.00	133,812.00	288,212.00	-	288,212.00	-	-
18552	โฉนด	9577	20994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	14066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	468,680.00	-	-	468,680.00	0.30
18553	โฉนด	4730	10194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.70	69.70	4,000.00	278,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,800.00	-	-	278,800.00	0.30
18554	โฉนด	22745	65760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	15,000.00	517,500.00	14067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	1,239,948.00	-	-	1,239,948.00	0.02
18555	โฉนด	12665	25576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	100,000.00	2,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,150,000.00	-	2,150,000.00	-	-
18556	โฉนด	12666	25577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	100,000.00	2,150,000.00	14068	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	283.50	-	8,550.00	2,423,925.00	71	1,842,183.00	581,742.00	2,731,742.00	-	2,731,742.00	-	-
18557	โฉนด	5545	11183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.25	20.25	2,500.00	50,625.00	14069	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	34	415,773.00	301,077.00	351,702.00	-	351,702.00	-	-
					1	0	1	9.15	109.15	2,500.00	272,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,875.00	-	272,875.00	-	-
18558	โฉนด	19800	41091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.50	56.50	10,000.00	565,000.00	14070	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,600.00	1,197,120.00	16	263,366.40	933,753.60	1,498,753.60	-	-	1,498,753.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18559	โฉนด	20900	43305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	6,000.00	374,400.00	14071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	8	101,952.00	1,172,448.00	1,546,848.00	-	1,546,848.00	-	-
18560	โฉนด	27827	86948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
18561	โฉนด	27826	86947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
18562	โฉนด	21683	56789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,850.00	-	96,850.00	-	-
18563	น.ส.3ก		19	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.30
18564	โฉนด	29206	94556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.60	90.60	10,000.00	906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000.00	-	-	906,000.00	0.30
18565	น.ส.3ก		264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	86.00	86.00	10,000.00	860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	860,000.00	-	-	860,000.00	0.30
18566	โฉนด	27828	86949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	5,250.00	2,100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100,000.00	-	2,100,000.00	-	-
18567	โฉนด	20899	43304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.00	61.00	10,000.00	610,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,000.00	-	610,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18568	โฉนด	20901	43306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.20	70.20	10,000.00	702,000.00	14072	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	31	617,287.50	46,462.50	748,462.50	-	-	748,462.50	0.02
18569	โฉนด	9864	20349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	14073	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	38	1,139,850.00	201,150.00	422,150.00	-	422,150.00	-	-
18570	โฉนด	4630	9965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	14074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	972,480.00	-	972,480.00	-	-
18571	โฉนด	9309	17493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
18572	โฉนด	23704	68826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	14075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	5	51,900.00	986,100.00	1,115,100.00	-	1,115,100.00	-	-
18573	โฉนด	27976	86956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	77.40	377.40	2,500.00	943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	943,500.00	-	-	943,500.00	0.30
18574	โฉนด	21845	59113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	17,500.00	280,000.00	14076	โรงจอดรถ	ตึก	2	62.40	-	2,700.00	168,480.00	4	6,739.20	161,740.80	441,740.80	-	-	441,740.80	0.02
					1	0	1	12.40	112.40	17,500.00	1,967,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,967,000.00	-	1,967,000.00	-	-
18575	โฉนด	29577	96690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	4,000.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18576	โฉนด	16659	33877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	7,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	-	287,000.00	0.02
					1	0	1	50.00	150.00	7,000.00	1,050,000.00	14077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,850.00	1,309,800.00	2	26,196.00	1,283,604.00	2,333,604.00	-	1,050,000.00	1,283,604.00	0.02
18577	โฉนด	10995	22778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	14078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	44	841,472.00	265,728.00	550,728.00	-	-	550,728.00	0.02
18578	โฉนด	2297	2676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	6,000.00	295,800.00	14079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	27	327,888.00	417,312.00	713,112.00	-	-	713,112.00	0.02
												14080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	27	327,888.00	417,312.00	417,312.00	-	-	417,312.00	0.02
18579	โฉนด	31547	103744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	14081	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.00	-	2,700.00	118,800.00	1	3,564.00	115,236.00	181,236.00	-	-	181,236.00	0.02
					1	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
18580	โฉนด	31551	103748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.70	54.70	4,000.00	218,800.00	14082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	11	45,927.00	336,798.00	555,598.00	-	-	555,598.00	0.02
18581	โฉนด	31553	103750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	5.50	105.50	4,000.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	-	422,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18582	โฉนด	28897	91826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	86.60	186.60	4,000.00	746,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400.00	-	-	746,400.00	0.30
18583	โฉนด	31548	103745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	160,800.00	-	-
18584	โฉนด	31552	103749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.70	67.70	4,000.00	270,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,800.00	-	270,800.00	-	-
18585	โฉนด	1010	7184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	7	0	49.80	2,849.80	15,500.00	44,171,900.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	1	147.00	-	8,600.00	1,264,200.00	9	113,778.00	1,150,422.00	45,322,322.00	-	45,322,322.00	-	-
18586	โฉนด	957	4190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	8,000.00	129,600.00	14084	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	220.00	-	7,600.00	1,672,000.00	32	902,880.00	769,120.00	898,720.00	-	898,720.00	-	-
18587	โฉนด	10787	21894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.70	32.70	12,000.00	392,400.00	14085	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.00	-	7,850.00	635,850.00	24	540,472.50	95,377.50	487,777.50	-	-	487,777.50	0.30
18588	โฉนด	2171	2485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
18589	โฉนด	10794	21874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.10	43.10	10,000.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	431,000.00	-	-
18590	โฉนด	13952	28376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	14086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	9	87,192.00	881,608.00	1,133,608.00	-	1,133,608.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18591	โฉนด	10597	21949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
18592	โฉนด	29588	95871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.00	88.00	4,000.00	352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,000.00	-	-	352,000.00	0.30
18593	โฉนด	29587	95870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.90	57.90	4,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-
18594	โฉนด	911	4056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.50	51.50	2,500.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	-	128,750.00	0.02
18595	โฉนด	12761	25716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	5,250.00	118,125.00	14087	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,185,165.00	-	1,185,165.00	-	-
					1	0	0	89.60	89.60	5,250.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,399.9999999999	-	470,399.9999999999	-	-
18596	โฉนด	581	31519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	3,500.00	40,600.00	14088	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	13	99,648.00	523,152.00	563,752.00	-	-	563,752.00	0.02
18597	โฉนด	6398	12387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.60	19.60	60,000.00	1,176,000.00	14089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	1,300,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	62.50	8,100.00	-	55	-	-	-	812,760.00	-	812,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	37.50	8,100.00	-	55	-	-	-	487,656.00	-	487,656.00	0.02
18598	โฉนด	2409	2815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	77.49	177.49	12,000.00	2,129,880.00	14090	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	354.98	-	8,600.00	3,052,828.00	31	2,594,903.80	457,924.20	2,587,804.20	-	2,587,804.20	-	-
					1	1	0	41.11	441.11	12,000.00	5,293,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,293,320.00	-	5,293,320.00	-	-
18599	โฉนด	17069	34861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.90	87.90	6,000.00	527,400.00	14091	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	33	968,800.00	761,200.00	1,288,600.00	-	1,288,600.00	-	-
18600	โฉนด	1924	1966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	10,000.00	535,000.00	14092	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	21	389,734.40	828,185.60	1,363,185.60	-	-	1,363,185.60	0.02
18601	โฉนด	19566	40386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	12,000.00	370,800.00	14093	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	194,400.00	194,400.00	565,200.00	-	565,200.00	-	-
18602	โฉนด	6623	12628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.40	110.40	6,000.00	662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	662,400.00	-	-
18603	โฉนด	17073	34541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	14094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	36	429,040.00	262,960.00	434,960.00	-	434,960.00	-	-
18604	โฉนด	24961	75019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.40	47.40	2,500.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18605	โฉนด	9675	21082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	14095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	1,303,152.00	-	-	1,303,152.00	0.02
18606	โฉนด	18303	37326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
18607	โฉนด	18295	37318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
18608	โฉนด	18293	37316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
18609	โฉนด	7071	13265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	57.80	157.80	15,000.00	2,367,000.00	14096	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	14	274,032.00	1,248,368.00	3,615,368.00	-	-	3,615,368.00	0.02
18610	โฉนด	18783	38713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	25,000.00	435,000.00	14097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	15	84,240.00	336,960.00	771,959.9999999999	-	771,959.9999999999	-	-
18611	โฉนด	18782	38712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00	14098	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.00	-	7,850.00	408,200.00	32	379,626.00	28,574.00	511,074.00	-	511,074.00	-	-
18612	โฉนด	4758	10121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	67.90	167.90	7,500.00	1,259,250.00	14099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	32	975,240.00	830,760.00	2,090,010.00	-	2,090,010.00	-	-
												14100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	70	1,181,952.00	373,248.00	373,248.00	-	-	373,248.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18613	น.ส.3ก	23186	71922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	57.60	157.60	3,000.00	472,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,800.00	-	-	472,800.00	0.01
18614	โฉนด	6723	12706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.00	66.00	6,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02
18615	โฉนด	21499	55238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.40	32.40	10,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	324,000.00	-	-
18616	โฉนด	22910	66584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	10,000.00	388,000.00	14101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	26	122,472.00	169,128.00	557,128.00	-	557,128.00	-	-
18617	โฉนด	21498	55237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	10,000.00	292,000.00	14102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	551,200.00	-	-	551,200.00	0.02
18618	โฉนด	22235	64578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.85	32.85	10,000.00	328,500.00	14103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	23	224,208.00	398,592.00	727,092.00	-	-	727,092.00	0.02
					2	0	0	32.85	32.85	10,000.00	328,500.00	14104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	23	224,208.00	398,592.00	727,092.00	-	-	727,092.00	0.02
18619	โฉนด	21500	55239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.80	16.80	10,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
18620	โฉนด	10369	21369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.40	76.40	10,000.00	764,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,000.00	-	764,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18621	โฉนด	11006	21675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	68.00	168.00	35,000.00	5,880,000.00	14105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.50	-	8,650.00	1,595,925.00	34	925,636.50	670,288.50	6,550,288.50	-	6,550,288.50	-	-
					2	0	0	36.00	36.00	35,000.00	1,260,000.00	14106	โรงจอดรถ	ตึก	2	144.00	-	2,700.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	1,602,144.00	-	-	1,602,144.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	14107	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	1,153,152.00	-	-	1,153,152.00	0.02
18622	โฉนด	21543	56486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.80	96.80	19,500.00	1,887,600.00	14108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	25	207,360.00	311,040.00	2,198,640.00	-	2,198,640.00	-	-
18623	โฉนด	535	1825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.60	25.60	20,000.00	512,000.00	14109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	70	946,656.00	298,944.00	810,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	75.00	8,650.00	-	70	-	-	-	608,208.00	608,208.00	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	70	-	-	-	202,736.00	-	202,736.00	0.30
18624	โฉนด	3947	14848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	80,000.00	1,880,000.00	14110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	19	319,704.00	822,096.00	2,702,096.00	-	-	2,702,096.00	0.02
18625	โฉนด	17349	35020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	14111	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	21	194,560.00	413,440.00	519,640.00	-	-	519,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18626	โฉนด	23983	69892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	4,000.00	115,600.00	14112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	22	164,934.00	320,166.00	435,766.00	-	-	435,766.00	0.02
18627	โฉนด	12803	73755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.50	50.50	4,950.00	249,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,975.00	-	-	249,975.00	0.30
18628	โฉนด	17005	34346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00	14113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	11	78,732.00	577,368.00	940,368.00	-	940,368.00	-	-
18629	โฉนด	5440	11040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.98	24.98	5,000.00	124,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900.00	-	124,900.00	-	-
					2	0	0	24.98	24.98	5,000.00	124,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900.00	-	124,900.00	-	-
					2	0	0	24.98	24.98	5,000.00	124,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900.00	-	124,900.00	-	-
					2	0	0	24.98	24.98	5,000.00	124,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900.00	-	124,900.00	-	-
					2	0	0	24.98	24.98	5,000.00	124,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,900.00	-	124,900.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00	14114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	55	336,300.00	106,200.00	231,200.00	-	231,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	27	194,700.00	247,800.00	247,800.00	-	-	247,800.00	0.02
												14115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	27	186,912.00	237,888.00	237,888.00	-	237,888.00	-	-
												14116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	44	269,040.00	84,960.00	84,960.00	-	-	84,960.00	0.02
												14117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	27	186,912.00	237,888.00	237,888.00	-	237,888.00	-	-
												14118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	27	142,560.00	181,440.00	181,440.00	-	181,440.00	-	-
18630	โฉนด	7321	13587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	9,000.00	212,400.00	14119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	163.40	-	8,650.00	1,413,410.00	55	1,074,191.60	339,218.3999999999	551,618.3999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.85	24.99	8,650.00	-	55	-	-	-	137,849.43816	-	137,849.43816	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.85	25.02	8,650.00	-	55	-	-	-	138,014.92367999999	-	138,014.92367999999	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.70	49.99	8,650.00	-	55	-	-	-	275,754.03816	-	275,754.03816	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18631	โฉนดตราจอง	154	203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	70,000.00	1,722,000.00	14120	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	55	1,754,460.00	554,040.00	2,276,040.00	-	2,276,040.00	-	-
18632	โฉนด	1227	890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	59.30	259.30	17,500.00	4,537,750.00	14121	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	357.20	-	8,600.00	3,071,920.00	25	1,228,768.00	1,843,152.00	6,380,902.00	-	-	6,380,902.00	0.02
18633	โฉนด	18123	36817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	5,000.00	157,500.00	14122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	36	575,856.00	352,944.00	510,444.00	-	-	510,444.00	0.02
18634	โฉนด	23694	68838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	14123	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	21	162,624.00	345,576.00	542,376.00	-	-	542,376.00	0.02
18635	โฉนด	2412	29914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	30,000.00	825,000.00	14124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	956,220.00	-	-	956,220.00	0.02
18636	โฉนด	2411	29913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	14125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,100.00	571,050.00	55	433,998.00	137,052.00	671,052.00	-	-	671,052.00	0.02
												14126	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,100.00	571,050.00	70	433,998.00	137,052.00	137,052.00	-	-	137,052.00	0.02
18637	โฉนด	32441	2969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	14127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.63	-	8,100.00	410,103.00	62	311,678.28	98,424.72	259,224.72	-	-	259,224.72	0.02
18638	โฉนด	27599	85358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	45.80	145.80	7,000.00	1,020,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,600.0000000001	-	-	1,020,600.00000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18639	โฉนด	29977	97659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	6,000.00	103,200.00	14128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	11	48,114.00	352,836.00	456,036.00	-	456,036.00	-	-
18640	โฉนด	29976	97658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	6,000.00	100,200.00	14129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	13	64,152.00	336,798.00	436,998.00	-	436,998.00	-	-
18641	โฉนด	9817	19485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	47.00	347.00	4,000.00	1,388,000.00	14130	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.60	-	7,850.00	632,710.00	20	588,420.30	44,289.70	1,432,289.70	-	-	1,432,289.70	0.02
18642	โฉนด	22867	66457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	14131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	23	305,856.00	543,744.00	693,144.00	-	-	693,144.00	0.02
18643	โฉนด	5359	10731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30
18644	โฉนด	9401	17005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	14132	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.64	-	8,650.00	1,112,736.00	37	945,825.60	166,910.40	252,110.40	-	-	252,110.40	0.02
18645	โฉนด	30283	98980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.90	154.90	6,000.00	929,400.00	14133	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	644.08	-	8,600.00	5,539,088.00	11	664,690.56	4,874,397.44	5,803,797.44	-	-	5,803,797.44	0.02
18646	โฉนด	11136	23056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	14134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	410,208.00	-	410,208.00	-	-
18647	โฉนด	4538	9876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	14135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	30	484,400.00	484,400.00	600,200.00	-	-	600,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18648	โฉนด	18649	38469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	59.50	459.50	2,500.00	1,148,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,750.00	-	-	1,148,750.00	0.30
18649	โฉนด	9517	20934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
18650	โฉนด	6742	12864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	92.90	292.90	12,000.00	3,514,800.00	14136	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,850.00	2,230,200.00	21	713,664.00	1,516,536.00	5,031,335.999999999	-	5,031,335.999999999	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	14137	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	7,950.00	834,750.00	26	709,537.50	125,212.50	365,212.50	-	-	365,212.50	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	55.00	-	8,850.00	486,750.00	20	146,025.00	340,725.00	340,725.00	-	340,725.00	-	-
18651	โฉนด	8293	15814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00	14138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	17	212,400.00	672,600.00	1,054,600.00	-	1,054,600.00	-	-
18652	โฉนด	9080	16106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
18653	โฉนด	2463	27394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	10,000.00	396,000.00	14139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	32	485,784.00	413,816.00	809,816.00	-	809,816.00	-	-
18654	โฉนด	7942	15042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	10.70	1,210.70	3,250.00	3,934,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,934,775.00	-	3,934,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18655	โฉนด	11539	23254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	15,000.00	1,078,500.00	14140	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,600.00	1,582,400.00	21	506,368.00	1,076,032.00	2,154,532.00	-	2,154,532.00	-	-
18656	โฉนด	1373	13632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.50	37.50	12,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
18657	โฉนด	29749	99960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	14141	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	137.20	-	7,600.00	1,042,720.00	13	166,835.20	875,884.80	1,114,884.80	-	-	1,114,884.80	0.02
18658	โฉนด	29748	99959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	14142	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.20	-	8,650.00	1,186,780.00	11	142,413.60	1,044,366.40	1,281,366.40	-	1,281,366.40	-	-
18659	โฉนด	6527	12472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.30
18660	โฉนด	23245	67670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
18661	โฉนด	5306	10998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	14143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	10	31,185.00	280,665.00	388,665.00	-	-	388,665.00	0.02
18662	โฉนด	3630	4934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,000.00	-	335,000.00	-	-
18663	โฉนด	21885	62721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	41.40	141.40	12,000.00	1,696,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,696,800.00	-	1,696,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18664	โฉนด	5933	11679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	74.10	174.10	6,000.00	1,044,600.00	14144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	48	1,098,048.00	346,752.00	1,391,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.30	37.08	8,600.00	-	48	-	-	-	515,913.3216	-	515,913.3216	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.70	12.92	8,600.00	-	48	-	-	-	179,762.6784000001	179,762.6784000001	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	50.00	8,600.00	-	48	-	-	-	695,676.00	695,676.00	-	-
18665	โฉนด	4328	7904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	72.00	272.00	2,500.00	680,000.00	14145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	61	1,083,456.00	342,144.00	1,022,144.00	-	-	1,022,144.00	0.02
18666	โฉนด	23713	68850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	14146	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	7,600.00	1,033,600.00	15	206,720.00	826,880.00	928,880.00	-	-	928,880.00	0.02
					3	0	0	8.20	8.20	6,000.00	49,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,200.00	-	-	49,200.00	0.30
18667	โฉนด	10807	22136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	40,000.00	1,196,000.00	14147	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	331.20	-	8,550.00	2,831,760.00	26	1,189,339.20	1,642,420.80	2,838,420.80	-	2,838,420.80	-	-
18668	โฉนด	22211	64370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18669	โฉนด	4816	10326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	14148	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.50	-	7,450.00	972,225.00	71	826,391.25	145,833.75	375,833.75	-	375,833.75	-	-
					2	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00	14149	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	51.00	-	7,400.00	377,400.00	71	350,982.00	26,418.00	357,418.00	-	-	357,418.00	0.02
18670	โฉนด	8815	15360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.10	55.10	10,000.00	551,000.00	14150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	44	395,064.00	29,736.00	580,736.00	-	-	580,736.00	0.02
18671	โฉนด	28480	91265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	4,000.00	175,600.00	14151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	619,345.00	-	619,345.00	-	-
18672	โฉนด	114764	23094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	12,000.00	0.00	14152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,100.00	182,250.00	32	98,415.00	83,835.00	83,835.00	-	-	83,835.00	0.02
												14153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	817,331.9999999999	-	-	817,331.9999999999	0.02
18673	โฉนด	241	889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.60	14.60	20,000.00	292,000.00	14154	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	71	736,288.00	232,512.00	524,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	131,128.00	-	131,128.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	131,128.00	-	131,128.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	262,256.00	-	262,256.00	0.02
18674	โฉนด	3943	8447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	20,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
18675	โฉนด	12503	24974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.90	90.90	12,000.00	1,090,800.00	14155	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,237.72	-	8,700.00	10,768,164.00	23	3,876,539.04	6,891,624.96	7,982,424.96	-	-	7,982,424.96	0.02
18676	โฉนด	4480	9224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	7,500.00	173,250.00	14156	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	40	75,600.00	32,400.00	205,650.00	-	-	205,650.00	0.02
18677	โฉนด	9745	18740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00	14157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	13	310,016.00	1,627,584.00	1,959,584.00	-	1,959,584.00	-	-
18678	โฉนด	10873	22076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	877,728.00	-	-	877,728.00	0.30
18679	โฉนด	11759	23766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.0000000001	-	431,400.0000000001	-	-
18680	โฉนด	7192	13624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	10.10	310.10	7,500.00	2,325,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,325,750.00	-	-	2,325,750.00	0.02
18681	โฉนด	568	3741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	59.20	859.20	7,400.00	6,358,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,358,080.00	-	-	6,358,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18682	โฉนด	10222	20774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	14159	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	17	308,286.00	976,239.00	1,426,239.00	-	1,426,239.00	-	-
18683	โฉนด	22192	64645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.80	74.80	7,500.00	561,000.00	14160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	17	286,740.00	908,010.00	1,469,010.00	-	1,469,010.00	-	-
18684	โฉนด	8571	15003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-
18685	โฉนด	15343	30910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	14161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,850.00	995,625.00	16	219,037.50	776,587.50	997,987.50	-	997,987.50	-	-
18686	น.ส.3		2844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	14162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	16	87,615.00	310,635.00	380,635.00	-	310,635.00	70,000.00	0.02
18687	โฉนด	17467	36083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	14163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	43	591,660.00	186,840.00	263,640.00	-	-	263,640.00	0.02
18688	โฉนด	6229	13785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
18689	โฉนด	23532	68446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.60	86.60	5,250.00	454,650.00	14164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	22	192,576.00	373,824.00	828,473.9999999999	-	828,473.9999999999	-	-
18690	โฉนด	5036	10471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.80	50.80	60,000.00	3,048,000.00	14165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	55	867,768.00	274,032.00	3,322,032.00	-	-	3,322,032.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14166	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	55	867,768.00	274,032.00	274,032.00	-	-	274,032.00	0.30
18691	โฉนด	10885	22072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	156.00	-	8,100.00	1,263,600.00	31	657,072.00	606,528.00	877,728.00	-	-	877,728.00	0.30
18692	โฉนด	1056	10233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.00	98.00	10,500.00	1,029,000.00	14168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	257.60	-	8,850.00	2,279,760.00	32	2,120,176.80	159,583.20	1,188,583.20	-	1,188,583.20	-	-
18693	โฉนด	17071	34774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-
18694	โฉนด	85	201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	90,000.00	2,034,000.00	14169	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	361.08	-	8,700.00	3,141,396.00	23	1,130,902.56	2,010,493.44	4,044,493.4400000004	-	-	4,044,493.4400000004	0.02
18695	โฉนด	156	2908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	76.60	276.60	4,000.00	1,106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,106,400.00	-	-	1,106,400.00	0.30
18696	โฉนด	6001	11736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00	14170	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	296.70	-	8,600.00	2,551,620.00	8	204,129.60	2,347,490.40	2,731,490.40	-	-	2,731,490.40	0.02
18697	โฉนด	10371	21216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	49.50	349.50	3,500.00	1,223,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,223,250.00	-	1,223,250.00	-	-
18698	โฉนด	723	515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	80,000.00	2,400,000.00	14171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	71	1,380,540.00	435,960.00	2,835,960.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	160.00	76.20	8,650.00	-	71	-	-	-	2,161,001.52	2,161,001.52	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	23.80	8,650.00	-	71	-	-	-	674,958.48	-	674,958.48	0.30
18699	โฉนด	8678	15245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	100,000.00	1,990,000.00	14172	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	25	738,720.00	1,108,080.00	3,098,080.00	-	-	3,098,080.00	0.02
18700	โฉนด	16636	33768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.30	63.30	10,000.00	633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	633,000.00	-	-
18701	โฉนด	13535	27950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	46.90	146.90	8,000.00	1,175,200.00	14173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	25	382,320.00	573,480.00	1,748,680.00	-	1,748,680.00	-	-
18702	โฉนด	23887	70142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.40	53.40	6,000.00	320,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,400.00	-	320,400.00	-	-
18703	โฉนด	27687	85781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	4,500.00	96,300.00	14174	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	6	12,960.00	51,840.00	148,140.00	-	-	148,140.00	0.02
18704	โฉนด	12615	25612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	30.70	130.70	4,000.00	522,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,799.9999999999	-	-	522,799.9999999999	0.30
18705	โฉนดตราจอง	-	148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	100,000.00	2,710,000.00	14175	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	55	1,559,520.00	492,480.00	3,202,480.00	-	-	3,202,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18706	โฉนด	1377	13615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.50	73.50	12,500.00	918,750.00	14176	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,600.00	2,012,400.00	23	724,464.00	1,287,936.00	2,206,686.00	-	2,206,686.00	-	-
												14177	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	3	4,860.00	157,140.00	157,140.00	-	-	157,140.00	0.02
					1	0	0	20.80	20.80	12,500.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-
18707	โฉนด	11879	30177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	14178	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,800.00	1,408,000.00	36	872,960.00	535,040.00	835,040.00	-	835,040.00	-	-
18708	โฉนด	3365	4346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30
18709	โฉนด	10277	20838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.00	19.00	80,000.00	1,520,000.00	14179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	76.00	-	8,100.00	615,600.00	26	258,552.00	357,048.00	1,877,048.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	47.37	8,100.00	-	26	-	-	-	889,157.6376	889,157.6376	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	52.63	8,100.00	-	26	-	-	-	987,890.3624	-	987,890.3624	0.30
					2	0	0	16.50	16.50	80,000.00	1,320,000.00	14180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.80	-	8,100.00	443,880.00	26	186,429.60	257,450.40	1,577,450.40	-	-	1,577,450.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18710	โฉนด	7933	14028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	63.90	63.90	30,000.00	1,917,000.00	14181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	350.40	-	8,100.00	2,838,240.00	18	737,942.40	2,100,297.60	4,017,297.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	68.49	8,100.00	-	18	-	-	-	2,751,447.12623 99997	-	2,751,447.12 62399997	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	110.40	31.51	8,100.00	-	18	-	-	-	1,265,850.47376	-	1,265,850.47 376	0.02
18711	โฉนด	3698	4925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	14182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	346,080.00	-	-	346,080.00	0.02
18712	โฉนด	9936	19742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	14183	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	19	255,360.00	656,640.00	783,240.00	-	-	783,240.00	0.02
18713	โฉนด	9803	19131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.00	83.00	15,000.00	1,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,245,000.00	-	1,245,000.00	-	-
18714	โฉนด	9931	17515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
18715	โฉนด	12935	26390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	14184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	46	332,424.00	104,976.00	266,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	50.00	8,100.00	-	46	-	-	-	133,488.00	-	133,488.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	14.40	14.40	12,000.00	172,800.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	8,100.00	-	46	-	-	-	133,488.00	-	133,488.00	0.02
					5	0	0	14.40	14.40	12,000.00	172,800.00	14185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	46	295,488.00	93,312.00	266,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	8,100.00	-	46	-	-	-	133,056.00	-	133,056.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	8,100.00	-	46	-	-	-	133,056.00	-	133,056.00	0.02
18716	โฉนด	22647	65755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	14186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	245,376.00	-	245,376.00	-	-
18717	โฉนด	12794	25870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.50	13.50	9,000.00	121,500.00	14187	ภัตตาคาร	ไม้	3	54.00	-	6,950.00	375,300.00	3	33,777.00	341,523.00	463,023.00	-	-	463,023.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	9,000.00	3,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600,000.00	-	3,600,000.00	-	-
					3	0	2	55.00	255.00	9,000.00	2,295,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,295,000.00	-	-	1,953,477.00	0.30
18718	โฉนด	2424	2892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.70	51.70	80,000.00	4,136,000.00	14188	สถานศึกษา	ตึก	3	823.63	-	7,700.00	6,341,951.00	16	1,395,229.22	4,946,721.78	9,082,721.78	-	-	9,082,721.78	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18719	โฉนด	31110	3968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
					1	1	2	98.70	698.70	4,000.00	2,794,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	49	363,204.00	114,696.00	2,909,496.00	-	2,794,800.00	114,696.00	0.02
18720	โฉนด	22658	65605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00	14190	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	8	25,920.00	60,480.00	256,480.00	-	-	256,480.00	0.02
18721	โฉนด	13907	28271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.70	71.70	4,000.00	286,800.00	14191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	13	124,416.00	653,184.00	939,984.00	-	-	939,984.00	0.02
18722	โฉนด	29823	97739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.60	154.60	2,500.00	386,500.00	14192	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	44	403,560.00	127,440.00	513,940.00	-	-	513,940.00	0.02
18723	โฉนด	15968	32217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	50.50	150.50	4,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	-	602,000.00	0.30
18724	โฉนด	29558	96044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	6.10	106.10	1,400.00	148,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,540.00	-	-	148,540.00	0.30
18725	โฉนด	537	427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	80,000.00	776,000.00	14193	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	410.00	-	8,650.00	3,546,500.00	71	2,695,340.00	851,160.00	1,627,160.00	-	-	1,627,160.00	0.02
18726	โฉนด	21544	56487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	97.20	97.20	15,000.00	1,458,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	5,950.00	428,400.00	26	179,928.00	248,472.00	1,706,472.00	-	-	1,706,472.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18727	โฉนด	7070	13264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
18728	โฉนด	11859	24059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	26,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	67,600.00	-	-
18729	โฉนด	21239	51529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	4,000.00	119,600.00	14195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	321,776.00	-	-	321,776.00	0.02
18730	โฉนด	12788	26068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	14196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	142.80	-	8,600.00	1,228,080.00	25	1,142,114.40	85,965.60	201,965.60	-	201,965.60	-	-
18731	โฉนด	4921	10478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	14197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,850.00	708,000.00	15	141,600.00	566,400.00	726,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.00	48.75	8,850.00	-	15	-	-	-	354,120.00	-	354,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.00	51.25	8,850.00	-	15	-	-	-	372,280.00	-	372,280.00	0.02
					2	0	1	0.20	100.20	8,000.00	801,600.00	14198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	949,344.00	-	949,344.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	14199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	282,624.00	-	-	282,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	14200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	282,624.00	-	-	282,624.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	14201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	282,624.00	-	-	282,624.00	0.02
18732	โฉนด	9468	18826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.40	22.40	45,000.00	1,008,000.00	14202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	44	964,405.80	304,549.20	1,312,549.1999999997	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	30.67	8,650.00	-	44	-	-	-	402,558.8396399998	-	402,558.8396399998	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.35	19.33	8,650.00	-	44	-	-	-	253,715.7603599998	-	253,715.7603599998	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.35	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	656,274.60	-	656,274.60	0.02
18733	โฉนด	13926	28263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.20	50.20	300.00	15,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,060.00	-	15,060.00	-	-
18734	โฉนด	18938	38665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	2,500.00	48,000.00	14203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	12	119,889.00	736,461.00	784,461.00	-	784,461.00	-	-
18735	โฉนด	22611	65523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18736	โฉนด	26604	79148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	-	94,200.00	0.30
18737	โฉนด	25170	75876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.30
18738	โฉนด	18528	37993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	14204	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	33	421,344.00	331,056.00	540,056.00	-	-	540,056.00	0.02
18739	โฉนด	20577	42649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	2,500.00	37,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,250.00	-	37,250.00	-	-
18740	โฉนด	18940	38667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	2,500.00	47,750.00	14205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	8	93,420.00	1,074,330.00	1,122,080.00	-	1,122,080.00	-	-
18741	โฉนด	27584	85212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	14206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.60	-	8,100.00	612,360.00	56	465,393.60	146,966.40	430,466.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	29.76	8,100.00	-	56	-	-	-	128,106.80064	-	128,106.80064	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	53.10	70.24	8,100.00	-	56	-	-	-	302,359.59936	-	302,359.59936	0.02
					2	0	0	11.70	11.70	15,000.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	-	72,270.80064	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18742	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	2,500.00	44,500.00	14207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.50	-	8,650.00	1,232,625.00	17	295,830.00	936,795.00	981,295.00	-	936,795.00	44,500.00	0.02
					1	0	3	84.40	384.40	2,500.00	961,000.00	14208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	1,186,504.00	-	-	1,186,504.00	0.02
												14209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												14210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												14211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												14212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												14213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												14214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												14215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
18743	โฉนด	22100	64318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.60	49.60	10,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
18744	โฉนด	776	957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	78.40	78.40	80,000.00	6,272,000.00	14217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	540.00	-	8,550.00	4,617,000.00	23	1,662,120.00	2,954,880.00	9,226,880.00	-	-	9,226,880.00	0.30
18745	โฉนด	1263	12243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	14218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	10	62,280.00	560,520.00	650,520.00	-	-	650,520.00	0.02
18746	โฉนด	8465	14879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,200.00	-	-	229,200.00	0.30
18747	โฉนด	2291	2670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	60.00	60.00	80,000.00	4,800,000.00	14219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	55	2,366,640.00	747,360.00	5,547,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	33.33	8,650.00	-	55	-	-	-	1,848,935.088	-	1,848,935.088	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	33.34	8,650.00	-	55	-	-	-	1,849,489.824	1,849,489.824	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	120.00	33.33	8,650.00	-	55	-	-	-	1,848,935.088	1,848,935.088	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	80,000.00	1,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,600,000.00	-	-	1,600,000.00	0.02
18748	โฉนด	5357	10729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	14220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	40	581,280.00	249,120.00	811,620.00	-	-	811,620.00	0.02
18749	โฉนด	6088	11899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.80	35.80	4,000.00	143,200.00	14221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	104,976.00	478,224.00	621,424.00	-	-	621,424.00	0.30
18750	โฉนด	4606	9838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30
18751	โฉนด	30489	100597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.60	38.60	2,500.00	96,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,500.00	-	96,500.00	-	-
18752	โฉนด	17468	35344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					4	1	1	55.10	555.10	6,000.00	3,330,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,330,600.00	-	-	3,330,600.00	0.30
18753	โฉนด		43792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.10	10.10	6,000.00	60,600.00	14222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	19	135,632.00	348,768.00	409,368.00	-	409,368.00	-	-
18754	โฉนด	17398	35131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	14223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	476,376.00	-	476,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18755	โฉนด	5447	10850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.50	32.50	4,000.00	130,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00	-	130,000.00	-	-
18756	โฉนด	22737	65797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.70	19.70	15,000.00	295,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,500.00	-	295,500.00	-	-
18757	โฉนด	15497	31438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.20	0.20	6,000.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02
18758	โฉนด	22007	63561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	24.50	224.50	13,000.00	2,918,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,918,500.00	-	-	2,918,500.00	0.30
18759	โฉนด	9357	17541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	64.70	164.70	5,000.00	823,500.00	14224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,600.00	2,339,200.00	19	654,976.00	1,684,224.00	2,507,724.00	-	2,507,724.00	-	-
18760	โฉนด	3455	4485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00	14225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	40	396,900.00	170,100.00	406,500.00	-	-	406,500.00	0.02
18761	โฉนด	8701	15271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.30
18762	โฉนด	1800	1822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.70	131.70	4,000.00	526,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	182.00	-	8,850.00	1,610,700.00	23	579,852.00	1,030,848.00	1,557,648.00	-	1,557,648.00	-	-
18763	โฉนด	4318	7545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.50	117.50	15,000.00	1,762,500.00	14227	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,650.00	1,560,600.00	70	1,326,510.00	234,090.00	1,996,590.00	-	1,996,590.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18764	โฉนด	29333	95089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	12,000.00	351,600.00	14228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	13	283,200.00	1,486,800.00	1,838,400.00	-	-	1,838,400.00	0.02
18765	โฉนด	10523	21437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00	14229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	107.20	-	8,650.00	927,280.00	20	278,184.00	649,096.00	891,496.00	-	891,496.00	-	-
18766	โฉนด	8117	14052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	14230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	270.00	-	8,600.00	2,322,000.00	14	417,960.00	1,904,040.00	2,084,840.00	-	-	2,084,840.00	0.30
18767	โฉนด	13049	27364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.10	85.10	12,000.00	1,021,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,199.9999999999	-	1,021,199.9999999999	-	-
18768	โฉนด	22429	64949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.70	4.70	4,000.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-
18769	โฉนด	286	4638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.90	57.90	20,000.00	1,158,000.00	14231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,650.00	1,989,500.00	44	1,512,020.00	477,480.00	1,635,480.00	-	-	1,635,480.00	0.02
18770	โฉนด	3080	3592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	14232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	390,340.00	-	-	390,340.00	0.02
18771	โฉนด	32294	107496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	8,750.00	0.00	14233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	40	226,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
												14234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	40	226,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			14235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	30	364,500.00	364,500.00	950,750.00	-	-	950,750.00	0.02
18772	โฉนด	14064	30033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	5,000.00	23,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	-	23,500.00	0.02
18773	โฉนด	9824	20161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	13.80	113.80	40,000.00	4,552,000.00	14236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	400.00	-	8,850.00	3,540,000.00	44	2,690,400.00	849,600.00	5,401,600.00	-	-	5,401,600.00	0.30
18774	โฉนด	9929	19735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-
18775	โฉนด	10376	21141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
18776	โฉนด	19659	40495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	14237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	23	170,586.00	303,264.00	419,064.00	-	-	419,064.00	0.02
18777	โฉนด	20183	42171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	14238	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.40	-	8,850.00	507,990.00	12	71,118.60	436,871.40	526,871.40	-	526,871.40	-	-
18778	โฉนด	1221	1094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.90	3.90	30,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02
18779	โฉนด	1328	1128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	6,000.00	336,600.00	14239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	19	155,232.00	399,168.00	735,768.00	-	-	735,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14240	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	19	155,232.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02
18780	โฉนด	10152	20490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	25,000.00	417,500.00	14241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	196.80	-	8,550.00	1,682,640.00	33	942,278.40	740,361.60	1,157,861.60	-	1,157,861.60	-	-
18781	โฉนด	8946	15693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	14242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	47	753,312.00	237,888.00	327,888.00	-	-	327,888.00	0.02
18782	โฉนด	8034	14455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30
18783	โฉนด	381	50	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	60,000.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.30
18784	โฉนด	10403	21143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
18785	โฉนด	4492	9880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.60	46.60	4,000.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	-	186,400.00	0.30
18786	โฉนด	32002	2413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	8,750.00	191,625.00	14243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	11	67,968.00	498,432.00	690,057.00	-	-	690,057.00	0.02
18787	โฉนด	5878	11666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	15,000.00	787,500.00	14244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	210.00	-	8,850.00	1,858,500.00	15	371,700.00	1,486,800.00	2,274,300.00	-	2,274,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	14245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	15	177,000.00	708,000.00	1,083,000.00	-	1,083,000.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	15,000.00	105,000.00	14246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	15	142,870.00	76,930.00	181,930.00	-	181,930.00	-	-
					1	3	3	48.80	1,548.80	15,000.00	23,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,232,000.00	-	23,232,000.00	-	-
18788	โฉนด	31836	2159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.30	63.30	10,000.00	0.00	14247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	23	128,304.00	228,096.00	228,096.00	-	-	228,096.00	0.02
												14248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	23	128,304.00	228,096.00	861,096.00	-	-	861,096.00	0.02
												14249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	23	128,304.00	228,096.00	228,096.00	-	-	228,096.00	0.02
												14250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	23	128,304.00	228,096.00	228,096.00	-	-	228,096.00	0.02
18789	โฉนด	2040	2080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.00	150.00	52,500.00	7,875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,875,000.00	-	7,875,000.00	-	-
18790	โฉนด	4925	10336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	14251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	5	35,032.50	665,617.50	786,217.50	-	786,217.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18791	โฉนด	8550	15049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-
18792	โฉนด	21667	58828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	60,000.00	1,230,000.00	14252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	38	288,684.00	148,716.00	1,378,716.00	-	-	1,378,716.00	0.02
18793	โฉนด	21668	58829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	60,000.00	1,092,000.00	14253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	28	214,866.00	252,234.00	1,344,234.00	-	-	1,344,234.00	0.02
18794	โฉนด	7609	22087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	60,000.00	1,026,000.00	14254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	27	71,280.00	90,720.00	1,116,720.00	-	-	1,116,720.00	0.02
18795	โฉนด	21669	58830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	40,000.00	636,000.00	14255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	872,196.00	-	-	872,196.00	0.02
18796	โฉนด	4548	9882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.50	66.50	3,000.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.30
					3	0	0	48.75	48.75	3,000.00	146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250.00	-	-	146,250.00	0.30
					1	0	3	66.15	366.15	3,000.00	1,098,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,450.00	-	1,098,450.00	-	-
					3	0	0	61.00	61.00	3,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18797	โฉนด	21374	51603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.50	113.50	10,000.00	1,135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,135,000.00	-	1,135,000.00	-	-
18798	โฉนด	21373	51602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	14256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	29	127,440.00	138,060.00	238,060.00	-	-	238,060.00	0.02
					1	0	0	79.70	79.70	10,000.00	797,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,000.00	-	797,000.00	-	-
18799	โฉนด	18230	37358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	14257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	30	588,200.00	588,200.00	811,200.00	-	811,200.00	-	-
18800	โฉนด	1751	1874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	150,000.00	3,360,000.00	14258	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.70	-	8,550.00	2,699,235.00	24	1,025,709.30	1,673,525.70	5,033,525.70	-	5,033,525.70	-	-
18801	โฉนด	27803	86000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	14259	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	17	175,104.00	554,496.00	690,096.00	-	690,096.00	-	-
18802	โฉนด	27802	85999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.70	34.70	6,000.00	208,200.00	14260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	44	986,100.00	311,400.00	519,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	115.00	76.67	8,650.00	-	44	-	-	-	398,377.32	-	398,377.32	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	23.33	8,650.00	-	44	-	-	-	121,222.68	-	121,222.68	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18803	โฉนด	11511	23350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	12,000.00	530,400.00	14261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	880,320.00	-	-	880,320.00	0.02
												14262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
18804	โฉนด	1285	31029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	12.10	812.10	2,500.00	2,030,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,030,250.00	-	-	2,030,250.00	0.30
18805	โฉนด	19563	40383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.40	154.40	10,000.00	1,544,000.00	14263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	30	212,400.00	212,400.00	1,756,400.00	-	1,756,400.00	-	-
18806	โฉนด	4447	9122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	14264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,100.00	384,750.00	13	61,560.00	323,190.00	565,190.00	-	-	565,190.00	0.02
18807	โฉนด	21745	58881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	17,000.00	210,800.00	14265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	435,008.00	-	-	435,008.00	0.02
18808	โฉนด	21670	58862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
					1	0	0	37.40	37.40	2,500.00	93,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,500.00	-	93,500.00	-	-
18809	โฉนด	16985	34510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.10	132.10	2,500.00	330,250.00	14266	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	5	111,510.00	631,890.00	962,140.00	-	-	962,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18810	โฉนด	11115	22888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	7.90	7.90	13,000.00	102,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,700.00	-	-	102,700.00	0.30
18811	โฉนด	7320	13825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	7,500.00	479,250.00	14267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	7	33,453.00	444,447.00	923,697.00	-	-	923,697.00	0.02
18812	โฉนด	3666	9146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	86.20	86.20	35,000.00	3,017,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,017,000.00	-	-	3,017,000.00	0.30
18813	โฉนด	9221	16497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.70	23.70	2,500.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	-	59,250.00	0.30
18814	โฉนด	1543	1570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.20	64.20	6,000.00	385,200.00	14268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,600.00	3,096,000.00	5	154,800.00	2,941,200.00	3,326,400.00	-	-	3,326,400.00	0.02
18815	โฉนด	1202	29902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.10	55.10	5,000.00	275,500.00	14269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	5	21,240.00	403,560.00	679,060.00	-	-	679,060.00	0.02
18816	โฉนด	2487	2938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.10	2.10	4,000.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02
18817	โฉนด	12574	25220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	7,500.00	275,250.00	14270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	596,658.00	-	596,658.00	-	-
18818	โฉนด	20049	41002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.40	61.40	2,500.00	153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	-	153,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18819	โฉนด	16512	33530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	32.30	132.30	2,500.00	330,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,750.00	-	-	330,750.00	0.30
18820	โฉนด	18070	35162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.00	94.00	7,500.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	705,000.00	-	-
18821	โฉนด	11578	23297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	30,000.00	555,000.00	14271	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	40	963,200.00	412,800.00	967,800.00	-	967,800.00	-	-
18822	โฉนด	26587	79237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.53	17.53	6,000.00	105,180.00	14272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	260,700.00	-	-	260,700.00	0.02
					2	0	0	17.53	17.53	6,000.00	105,180.00	14273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	260,700.00	-	-	260,700.00	0.02
					2	0	0	17.53	17.53	6,000.00	105,180.00	14274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	260,700.00	-	-	260,700.00	0.02
					2	0	0	17.53	17.53	6,000.00	105,180.00	14275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	260,700.00	-	-	260,700.00	0.02
					2	0	0	17.53	17.53	6,000.00	105,180.00	14276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	260,700.00	-	-	260,700.00	0.02
					2	0	0	17.55	17.55	6,000.00	105,300.00	14277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	260,820.00	-	-	260,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18823	โฉนด	26588	79238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.90	106.90	6,000.00	641,400.00	14278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	804,696.00	-	-	804,696.00	0.02
												14279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												14280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												14281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												14282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												14283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
18824	โฉนด	26585	79235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	205,800.00	-	-
18825	โฉนด	23651	68655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	14284	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	220.50	-	8,600.00	1,896,300.00	12	265,482.00	1,630,818.00	1,720,818.00	-	-	1,720,818.00	0.30
18826	โฉนด	6314	13024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.60	35.60	4,000.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	-	142,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18827	โฉนด	31263	68531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	8,500.00	202,300.00	14285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	24	420,736.00	686,464.00	888,764.00	-	888,764.00	-	-
18828	โฉนด	8762	15319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.30	51.30	6,000.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.30
18829	โฉนด	145	212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	35,000.00	920,500.00	14286	โรงจอดรถ	ตึก	2	59.60	-	2,700.00	160,920.00	22	54,712.80	106,207.20	1,026,707.20	-	-	1,026,707.20	0.02
18830	โฉนด	721	4877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	5,000.00	102,500.00	14287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	22	168,504.00	327,096.00	429,596.00	-	429,596.00	-	-
18831	โฉนด	22261	64455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.70	101.70	7,500.00	762,750.00	14288	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,650.00	3,460,000.00	103	2,629,600.00	830,400.00	1,593,150.00	-	1,593,150.00	-	-
18832	โฉนด	2259	2566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	39.90	139.90	6,000.00	839,400.00	14289	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,850.00	1,150,500.00	6	69,030.00	1,081,470.00	1,920,870.00	-	1,081,470.00	839,400.00	-
18833	โฉนด	14750	29400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	14290	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,700.00	492,800.00	33	275,968.00	216,832.00	357,232.00	-	-	357,232.00	0.02
18834	โฉนด	12826	26398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	40.10	340.10	5,250.00	1,785,525.00	14291	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	36	575,856.00	352,944.00	2,138,469.00	-	2,138,469.00	-	-
												14292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	35	393,660.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	5,250.00	105,000.00	14293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	35	286,740.00	191,160.00	296,160.00	-	-	296,160.00	0.02
18835	โฉนด	20637	43347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	6,000.00	87,000.00	14294	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	11	11,340.00	83,160.00	170,160.00	-	-	170,160.00	0.02
18836	โฉนด	14029	28360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	14295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	911,928.00	-	911,928.00	-	-
18837	โฉนด	31521	103536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00	14296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	1,139,220.00	-	-	1,139,220.00	0.02
18838	โฉนด	5001	10493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	16,000.00	662,400.00	14297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.45	-	8,850.00	800,482.50	8	64,038.60	736,443.90	1,398,843.90	-	-	1,398,843.90	0.02
					2	0	0	41.40	41.40	16,000.00	662,400.00	14298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	8	58,320.00	670,680.00	1,333,080.00	-	-	596,636.10	0.02
18839	โฉนด	7711	15159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	14299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	1,243,412.00	-	-	1,243,412.00	0.02
18840	โฉนด	9386	16974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	14300	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	19	387,520.00	996,480.00	1,701,480.00	-	1,701,480.00	-	-
18841	โฉนด	20993	43717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	4,000.00	142,800.00	14301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	15	106,200.00	424,800.00	567,600.00	-	-	567,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18842	โฉนด	320	978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	93.00	193.00	10,000.00	1,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,930,000.00	-	-	1,930,000.00	0.30
18843	โฉนด	9937	19743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	32	560,520.00	477,480.00	603,480.00	-	603,480.00	-	-
18844	โฉนด	8373	14775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	60.80	160.80	6,000.00	964,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	964,800.0000000001	-	-	964,800.0000000001	0.30
18845	โฉนด	14167	29234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	90,000.00	1,710,000.00	14303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	3	155.00	-	7,450.00	1,154,750.00	70	877,610.00	277,140.00	1,987,140.00	-	-	1,987,140.00	0.30
18846	โฉนด	1881	1772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,499.9999999999	-	-	422,499.9999999999	0.30
18847	โฉนด	82	2593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	14304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	7	87,192.00	1,158,408.00	1,367,408.00	-	1,367,408.00	-	-
18848	น.ส.3		2607/186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,550.00	91,700.00	14305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	379,412.00	-	287,712.00	91,700.00	0.02
18849	โฉนด	6922	12937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
18850	โฉนด	3557	4888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.70	19.70	80,000.00	1,576,000.00	14306	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	33	1,013,376.00	796,224.00	2,372,224.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	25.00	8,700.00	-	33	-	-	-	593,056.00	-	593,056.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	156.00	75.00	8,700.00	-	33	-	-	-	1,779,168.00	1,779,168.00	-	-
18851	โฉนด	13316	26840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	14307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	377,736.00	-	-	377,736.00	0.02
18852	โฉนด	2168	2482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.30
18853	โฉนด	3673	50687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.80	121.80	4,000.00	487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200.00	-	-	487,200.00	0.30
18854	โฉนด	4365	7692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	25,000.00	517,500.00	14308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	648,720.00	-	648,720.00	-	-
18855	โฉนด	98	147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	90,000.00	1,629,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,629,000.0000000002	-	1,629,000.0000000002	-	-
18856	โฉนด	8248	14999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	14309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	16	112,266.00	398,034.00	623,034.00	-	-	623,034.00	0.02
18857	โฉนด	1190	29490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.50	136.50	4,000.00	546,000.00	14310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	37	259,200.00	145,800.00	691,800.00	-	691,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	18	207,090.00	589,410.00	589,410.00	-	589,410.00	-	-
18858	โฉนด	1370	32148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.70	89.70	4,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-
18859	โฉนด	4229	6835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	80,000.00	1,888,000.00	14311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,650.00	2,101,950.00	20	630,585.00	1,471,365.00	3,359,365.00	-	3,359,365.00	-	-
18860	โฉนด	2067	16629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	14312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	859,888.00	-	859,888.00	-	-
18861	โฉนด	21145	51261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.60	68.60	6,000.00	411,600.00	14313	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	6	123,840.00	1,940,160.00	2,351,760.00	-	-	2,351,760.00	0.02
18862	โฉนด	18732	38547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.00	4.00	7,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
					1	0	0	20.00	20.00	7,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
					4	0	0	70.30	70.30	7,000.00	492,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,100.00	-	-	492,100.00	0.30
18863	โฉนด	6	1620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.50	38.50	2,000.00	77,000.00	14314	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	320.00	-	8,200.00	2,624,000.00	9	236,160.00	2,387,840.00	2,464,840.00	-	-	2,464,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18864	โฉนด	13790	28087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	84.20	284.20	3,500.00	994,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	994,700.00	-	-	994,700.00	0.30
18865	โฉนด	475	1293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	150,000.00	3,810,000.00	14315	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	2	198.00	-	7,500.00	1,485,000.00	20	445,500.00	1,039,500.00	4,849,500.00	-	-	4,849,500.00	0.02
18866	โฉนด	17914	37601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.50	61.50	15,000.00	922,500.00	14316	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	21	376,448.00	799,952.00	1,722,452.00	-	-	1,722,452.00	0.30
												14317	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	21	376,448.00	799,952.00	799,952.00	-	-	799,952.00	0.30
18867	โฉนด	9292	17476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
18868	โฉนด	19765	40597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	5,000.00	94,000.00	14318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	26	334,530.00	461,970.00	555,970.00	-	555,970.00	-	-
18869	โฉนด	17445	35837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	2,100.00	78,540.00	14319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.31	-	8,850.00	330,193.50	12	46,227.09	283,966.41	362,506.41	-	362,506.41	-	-
18870	โฉนด	14737	29578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.70	60.70	2,500.00	151,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,750.00	-	-	151,750.00	0.30
18871	โฉนด	599	372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	90,000.00	2,421,000.00	14320	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,550.00	3,249,000.00	54	2,469,240.00	779,760.00	3,200,760.00	-	-	3,200,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18872	โฉนด	2426	2865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	40,000.00	1,252,000.00	14321	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	310.50	-	8,550.00	2,654,775.00	55	2,017,629.00	637,146.00	1,889,146.00	-	-	1,889,146.00	0.02
18873	โฉนด	5232	10924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	14322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,100.00	490,050.00	16	107,811.00	382,239.00	492,039.00	-	-	492,039.00	0.02
18874	โฉนด	11636	23362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.30	40.30	12,000.00	483,600.00	14323	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	42	599,400.00	210,600.00	694,199.9999999999	-	-	694,199.9999999999	0.30
18875	โฉนด	9578	20995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	14324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	206,240.00	-	-	206,240.00	0.30
18876	โฉนด	29092	92695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.60	75.60	6,550.00	495,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,179.9999999999	-	495,179.9999999999	-	-
18877	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	2.50	302.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18878	โฉนด	28253	91952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.00	114.00	7,500.00	855,000.00	14325	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	55	2,614,400.00	825,600.00	1,680,600.00	-	-	1,680,600.00	0.02
18879	โฉนด	29093	92696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.20	75.20	6,550.00	492,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,560.00	-	492,560.00	-	-
18880	โฉนด	29091	92694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	21.20	221.20	6,550.00	1,448,860.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,860.00	-	1,448,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18881	โฉนด	5716	11364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	14326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.88	-	8,100.00	395,928.00	6	23,755.68	372,172.32	624,772.32	-	-	624,772.32	0.02
												14327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.88	-	8,100.00	395,928.00	6	23,755.68	372,172.32	372,172.32	-	-	372,172.32	0.02
18882	โฉนด	11066	24154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.00	42.00	10,000.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	420,000.00	-	-
18883	โฉนด	11065	24153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,000.00	-	427,000.00	-	-
18884	โฉนด	9866	20351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	14328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	597,680.00	-	-	597,680.00	0.02
18885	โฉนด	187	1148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	120,000.00	2,712,000.00	14329	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,323,450.00	233,550.00	2,945,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.40	18.00	8,650.00	-	71	-	-	-	530,199.00	-	530,199.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	57.60	32.00	8,650.00	-	71	-	-	-	942,576.00	-	942,576.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,472,775.00	-	1,472,775.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18886	โฉนดตราจอง	231	481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	7,000.00	101,500.00	14330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.85	-	8,100.00	630,585.00	69	479,244.60	151,340.40	252,840.40	-	-	252,840.40	0.02
18887	โฉนด	29079	92943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	18,000.00	509,400.00	14331	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.50	-	7,550.00	1,453,375.00	13	232,540.00	1,220,835.00	1,730,235.00	-	1,730,235.00	-	-
18888	โฉนด	29084	92948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	18,000.00	502,200.00	14332	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	221.38	-	8,550.00	1,892,799.00	13	302,847.84	1,589,951.16	2,092,151.16	-	2,092,151.16	-	-
18889	โฉนด	29089	92953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00	14333	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.50	-	7,550.00	1,453,375.00	14	261,607.50	1,191,767.50	1,686,767.50	-	1,686,767.50	-	-
18890	โฉนด	29073	92937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.60	34.60	45,000.00	1,557,000.00	14334	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	14	387,828.00	1,766,772.00	3,323,772.00	-	-	3,323,772.00	0.30
18891	โฉนด	29086	92950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	18,000.00	675,000.00	14335	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	221.38	-	7,550.00	1,671,419.00	13	267,427.04	1,403,991.96	2,078,991.96	-	2,078,991.96	-	-
18892	โฉนด	29087	92951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00	14336	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	221.38	-	8,550.00	1,892,799.00	13	302,847.84	1,589,951.16	2,084,951.16	-	-	2,084,951.16	0.02
18893	โฉนด	29090	92954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	18,000.00	747,000.00	14337	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.50	-	7,850.00	1,511,125.00	14	272,002.50	1,239,122.50	1,986,122.50	-	1,986,122.50	-	-
18894	โฉนด	29083	92947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	18,000.00	505,800.00	14338	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	192.50	-	7,550.00	1,453,375.00	13	232,540.00	1,220,835.00	1,726,635.00	-	1,726,635.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18895	โฉนด	29078	92942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	18,000.00	507,600.00	14339	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	215.60	-	7,850.00	1,692,460.00	8	135,396.80	1,557,063.20	2,064,663.20	-	2,064,663.20	-	-
18896	โฉนด	29065	92929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	45,000.00	1,134,000.00	14340	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	9	176,946.525	1,789,125.975	2,923,125.975	-	2,923,125.975	-	-
18897	โฉนด	29072	92936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	14341	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	13	314,571.60	1,651,500.90	2,664,000.90	-	-	2,664,000.90	0.02
18898	โฉนด	29067	92931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	14342	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	14	353,893.05	1,612,179.45	2,624,679.45	-	2,624,679.45	-	-
18899	โฉนด	29082	92946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	18,000.00	507,600.00	14343	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	221.38	-	7,550.00	1,671,419.00	13	267,427.04	1,403,991.96	1,911,591.96	-	-	1,911,591.96	0.02
18900	โฉนด	29076	92940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	18,000.00	502,200.00	14344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	11	98,091.00	719,334.00	1,221,534.00	-	-	1,221,534.00	0.02
18901	โฉนด	9187	16581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	-	263,000.00	0.30
18902	โฉนด	15532	31005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	14345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	1,113,912.00	-	1,113,912.00	-	-
18903	โฉนด	14185	28414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	16.70	116.70	15,000.00	1,750,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,500.00	-	-	1,750,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18904	โฉนด	24470	65100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	14346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	713,940.00	-	-	713,940.00	0.02
18905	โฉนด	15533	31006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	14347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	19	290,640.00	747,360.00	972,360.00	-	-	972,360.00	0.02
					4	0	0	5.60	5.60	15,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
18906	โฉนด	15529	31002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	14348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	1,143,900.00	-	-	1,143,900.00	0.02
18907	โฉนด	22473	65103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	15,000.00	325,500.00	14349	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	719,940.00	-	-	719,940.00	0.02
18908	โฉนด	14187	28416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30
18909	โฉนด	22472	65102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	15,000.00	324,000.00	14350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	718,440.00	-	-	718,440.00	0.02
18910	โฉนด	14089	28418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	15,000.00	321,000.00	14351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	715,440.00	-	-	715,440.00	0.02
18911	โฉนด	22469	65099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	15,000.00	318,000.00	14352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	712,440.00	-	-	712,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18912	โฉนด	14086	28415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,500.00	-	-	301,500.00	0.30
18913	โฉนด	14090	28419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	15,000.00	369,000.00	14353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	26	435,960.00	602,040.00	971,040.00	-	-	971,040.00	0.02
18914	โฉนด	16472	33126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	15,000.00	321,000.00	14354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	686,376.00	-	686,376.00	-	-
18915	โฉนด	15531	31004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	14355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	39	635,256.00	298,944.00	609,444.00	-	-	609,444.00	0.02
18916	โฉนด	14088	28417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	14356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	14	164,160.00	747,840.00	1,055,340.00	-	-	1,055,340.00	0.02
18917	โฉนด	22474	65104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00	14357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	26	435,960.00	602,040.00	929,040.00	-	-	929,040.00	0.02
18918	โฉนด	14084	28413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	10.70	110.70	15,000.00	1,660,500.00	14358	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	1,300.00	-	8,100.00	10,530,000.00	39	7,160,400.00	3,369,600.00	5,030,100.00	-	-	5,030,100.00	0.30
18919	โฉนด	22778	3310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	12,000.00	0.00	14359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	166,212.00	-	-	166,212.00	0.02
												14360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	631,811.9999999999	-	-	631,811.9999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18920	โฉนด	8279	15353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	1	40.00	2,140.00	2,000.00	4,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,280,000.00	-	4,280,000.00	-	-
18921	โฉนด	29830	97316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	2,950.00	63,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,720.00	-	63,720.00	-	-
18922	โฉนด	1347	1140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	15,000.00	604,500.00	14361	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	38	613,008.00	315,792.00	920,292.00	-	920,292.00	-	-
18923	โฉนด	1920	1962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	10,000.00	523,000.00	14362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	114.29	-	8,100.00	925,749.00	55	703,569.24	222,179.76	745,179.76	-	-	745,179.76	0.02
18924	โฉนด	9784	18899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	2.70	402.70	5,650.00	2,275,255.00	14363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	45	336,300.00	106,200.00	2,381,455.00	-	-	2,381,455.00	0.02
18925	โฉนด	8315	21909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-
18926	โฉนด	2235	2520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.00	113.00	13,000.00	1,469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,469,000.00	-	1,469,000.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	13,000.00	208,000.00	14364	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	9	50,976.00	515,424.00	723,424.00	-	723,424.00	-	-
18927	โฉนด		21182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.50	64.50	6,000.00	387,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,000.00	-	387,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18928	โฉนด	24033	70394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	14365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,100.00	349,920.00	19	97,977.60	251,942.40	349,742.40	-	-	349,742.40	0.02
18929	โฉนด	1609	1550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	-	243,600.00	0.30
18930	โฉนด	11014	22310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.70	75.70	5,250.00	397,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,425.00	-	397,425.00	-	-
18931	โฉนด	7024	13229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	45,000.00	1,183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,183,500.00	-	-	1,183,500.00	0.30
18932	โฉนด	1929	1972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.50	55.50	10,000.00	555,000.00	14366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	16	146,025.00	517,725.00	1,072,725.00	-	1,072,725.00	-	-
18933	โฉนด	11339	23041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00	14367	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,950.00	1,001,700.00	71	851,445.00	150,255.00	225,455.00	-	225,455.00	-	-
18934	โฉนด	860	2936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	48.10	1,348.10	9,000.00	12,132,900.00	14368	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	477.40	-	7,500.00	3,580,500.00	42	2,649,570.00	930,930.00	13,063,830.00	-	-	13,063,830.00	0.30
18935	โฉนด	1799	22413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.80	48.80	4,000.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	-	195,200.00	0.30
18936	โฉนด	32504	109484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	14369	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,600.00	1,197,120.00	4	47,884.80	1,149,235.20	1,349,235.20	-	-	1,349,235.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18937	โฉนด	19148	38991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.20	50.20	4,000.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	200,800.00	-	-
18938	โฉนด	19133	38976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	4,000.00	105,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,200.00	-	-	105,200.00	0.30
18939	โฉนด	30013	38963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
18940	โฉนด	13463	27150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	68.70	68.70	25,000.00	1,717,500.00	14370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	34	1,806,120.00	1,307,880.00	3,025,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	27.77	8,650.00	-	34	-	-	-	840,148.026	-	840,148.026	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	22.23	8,650.00	-	34	-	-	-	672,541.974	-	672,541.974	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	1,512,690.00	-	1,512,690.00	0.02
18941	โฉนด	13465	27152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.20	130.20	6,000.00	781,200.00	14371	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	41	508,477.50	38,272.50	819,472.4999999999	-	-	819,472.4999999999	0.02
18942	โฉนด	26719	79725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.10	44.10	35,000.00	1,543,500.00	14372	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	2,318,540.00	-	-	2,318,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18943	โฉนด	32253	106722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
18944	โฉนด	15621	31302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.50	106.50	8,000.00	852,000.00	14373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,850.00	1,672,650.00	71	1,271,214.00	401,436.00	1,253,436.00	-	1,253,436.00	-	-
18945	โฉนด	32252	106721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	4,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.02
18946	โฉนด	15623	31304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.10	100.10	4,000.00	400,400.00	14374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	45	645,696.00	203,904.00	604,304.00	-	604,304.00	-	-
18947	โฉนด	15625	31306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.20	97.20	4,000.00	388,800.00	14375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.30	-	8,850.00	471,705.00	24	179,247.90	292,457.10	681,257.10	-	681,257.10	-	-
18948	โฉนด	15622	31303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00	14376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	28	549,585.00	645,165.00	1,049,165.00	-	1,049,165.00	-	-
18949	โฉนด	15626	31307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.50	93.50	4,000.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	374,000.00	-	-
18950	โฉนด	15620	31301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	14377	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	9	11,664.00	117,936.00	213,936.00	-	-	213,936.00	0.02
					1	0	0	73.60	73.60	8,000.00	588,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,800.00	-	588,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18951	โฉนด	5023	10396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.40	59.40	5,250.00	311,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,850.00	-	-	311,850.00	0.30
18952	โฉนด	3555	4824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
18953	โฉนด	12348	25235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.20	60.20	2,500.00	150,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,500.00	-	-	150,500.00	0.30
18954	โฉนด	21019	43487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	14378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	760,104.00	-	-	760,104.00	0.02
18955	โฉนด	19580	39988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	14379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,016,490.00	-	1,016,490.00	-	-
18956	โฉนด	21173	76682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	14380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	858,876.00	-	-	858,876.00	0.02
18957	โฉนด	26750	80325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.02
18958	โฉนด	24901	73941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	14381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	21	145,800.00	309,825.00	427,425.00	-	427,425.00	-	-
18959	โฉนด	21303	51460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	14382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	691,920.00	-	691,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18960	โฉนด	21175	76684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	14383	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	30	464,400.00	464,400.00	594,000.00	-	594,000.00	-	-
18961	โฉนด	25777	75884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	4,000.00	165,600.00	14384	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,600.00	2,132,800.00	15	426,560.00	1,706,240.00	1,871,840.00	-	-	1,871,840.00	0.02
18962	โฉนด	21025	43492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	14385	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	960,744.00	-	-	960,744.00	0.02
18963	โฉนด	21304	51461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14386	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	558,816.00	-	558,816.00	-	-
18964	โฉนด	21020	43488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	14387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	710,280.00	-	-	710,280.00	0.02
18965	โฉนด	21308	51465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	14388	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	200.00	-	7,600.00	1,520,000.00	38	1,003,200.00	516,800.00	650,000.00	-	650,000.00	-	-
18966	โฉนด	21174	76683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	14389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	597,300.00	-	-	597,300.00	0.02
18967	โฉนด	19582	39990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	14390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	18	127,939.50	364,135.50	493,735.50	-	493,735.50	-	-
18968	โฉนด	20513	42270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	7,500.00	131,250.00	14391	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	3	9,720.00	98,280.00	229,530.00	-	-	229,530.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18969	โฉนด	27146	81241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.40	60.40	4,000.00	241,600.00	14392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	16	77,880.00	276,120.00	517,720.00	-	517,720.00	-	-
18970	โฉนด	10653	22724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	0.40	900.40	4,000.00	3,601,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,601,600.00	-	3,601,600.00	-	-
18971	โฉนด	18523	38592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	100,000.00	3,040,000.00	14393	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	189.20	-	7,500.00	1,419,000.00	55	1,319,670.00	99,330.00	3,139,330.00	-	-	3,139,330.00	0.02
18972	โฉนด	28215	87727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	40.70	240.70	17,500.00	4,212,250.00	14394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,850.00	1,097,400.00	14	197,532.00	899,868.00	5,112,118.00	-	5,112,118.00	-	-
18973	โฉนด	4509	9321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.60	99.60	2,500.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
18974	โฉนด	3242	4126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	80,000.00	1,880,000.00	14395	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	43	2,046,870.00	646,380.00	2,526,380.00	-	2,526,380.00	-	-
18975	โฉนด	4977	10341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	10,000.00	529,000.00	14396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	47	591,660.00	186,840.00	715,840.00	-	-	715,840.00	0.02
18976	โฉนด	7236	13403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.30
18977	โฉนด	24188	72047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18978	โฉนด	26273	77546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	25,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
18979	โฉนด	16628	33760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	69.90	169.90	10,000.00	1,699,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,000.00	-	1,699,000.00	-	-
18980	โฉนด	8339	21628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.40	124.40	4,000.00	497,600.00	14397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	71	329,220.00	24,780.00	522,380.00	-	522,380.00	-	-
18981	โฉนด	6626	12434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.90	2.90	15,000.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.02
18982	โฉนด	11944	24023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00	14398	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	9	86,184.00	871,416.00	1,149,816.00	-	-	1,149,816.00	0.02
18983	โฉนด	11947	24026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	14399	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	12	134,064.00	823,536.00	1,103,136.00	-	1,103,136.00	-	-
18984	โฉนด	11946	24025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	14400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	634,596.00	-	634,596.00	-	-
18985	โฉนด	11945	24024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	12,000.00	278,400.00	14401	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	17	188,236.80	596,083.20	874,483.20	-	874,483.20	-	-
18986	โฉนด	13130	26544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.40	52.40	2,500.00	131,000.00	14402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	369,360.00	116,640.00	247,640.00	-	-	247,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18987	โฉนด	13131	26545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	2,500.00	92,250.00	14403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	494,658.00	-	494,658.00	-	-
18988	โฉนด	13132	26546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	2,500.00	92,000.00	14404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	39	277,603.20	130,636.80	222,636.80	-	222,636.80	-	-
18989	โฉนด	13129	26543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	2,500.00	159,750.00	14405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	46	454,005.00	143,370.00	303,120.00	-	303,120.00	-	-
18990	โฉนด	13128	26542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.50	92.50	2,500.00	231,250.00	14406	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	40	501,795.00	215,055.00	446,305.00	-	446,305.00	-	-
18991	โฉนด	10930	22230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	25,000.00	797,500.00	14407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	23	504,468.00	896,832.00	1,694,332.00	-	1,694,332.00	-	-
18992	โฉนด	4508	9426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	20,000.00	754,000.00	14408	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	12	185,283.00	1,138,167.00	1,892,167.00	-	-	1,892,167.00	0.02
18993	โฉนด	23104	67075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	6,000.00	310,200.00	14409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	24	181,602.00	296,298.00	606,498.00	-	606,498.00	-	-
18994	โฉนด	24799	73680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00	14410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	5	24,300.00	461,700.00	580,500.00	-	580,500.00	-	-
18995	โฉนด	3817	6361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.10	79.10	10,000.00	791,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	791,000.00	-	-	791,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
18996	โฉนด	700	4092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30
18997	โฉนด	10428	21308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.10	124.10	6,000.00	744,600.00	14411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	8	63,720.00	732,780.00	1,477,380.00	-	732,780.00	744,600.00	-
18998	โฉนด	387	73776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.20	105.20	10,000.00	1,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,000.00	-	-	1,052,000.00	0.02
18999	โฉนด	21852	59056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.20	75.20	4,000.00	300,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,800.00	-	-	300,800.00	0.02
19000	โฉนด	3817	65457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.30
19001	โฉนด	3815	65455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	-	478,000.00	0.30
19002	โฉนด	3814	65454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.90	33.90	20,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	-	678,000.00	0.30
19003	โฉนด	31886	65458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00	14412	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	3	4,050.00	130,950.00	810,950.00	-	-	810,950.00	0.30
19004	โฉนด	30673	65456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19005	โฉนด	30528	100987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00	-	-	440,000.00	0.30
19006	โฉนด	18345	38038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.70	115.70	15,000.00	0.00	14413	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	71	1,157,024.00	365,376.00	365,376.00	-	-	365,376.00	0.02
												14414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	2,104,860.00	-	-	2,104,860.00	0.02
19007	โฉนด	3039	3551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	14415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	62	295,488.00	93,312.00	172,612.00	-	-	172,612.00	0.02
19008	โฉนด	8354	15859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.20	45.20	60,000.00	2,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,000.00	-	2,712,000.00	-	-
19009	โฉนด	5338	11801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.20	71.20	20,000.00	1,424,000.00	14416	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	32	258,066.00	219,834.00	1,643,834.00	-	-	1,643,834.00	0.02
19010	โฉนด	11	1056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.70	49.70	35,000.00	1,739,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,500.00	-	-	1,739,500.00	0.30
19011	โฉนด	1488	1351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.00	36.00	40,000.00	1,440,000.00	14417	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	262.50	-	8,600.00	2,257,500.00	55	1,715,700.00	541,800.00	1,981,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	40.00	8,600.00	-	55	-	-	-	792,720.00	-	792,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	157.50	60.00	8,600.00	-	55	-	-	-	1,189,080.00	-	1,189,080.00	0.02
19012	โฉนด	632	27949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,600.00	-	-	216,600.00	0.02
19013	โฉนด	13169	27002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	83.90	183.90	3,000.00	551,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,700.00	-	551,700.00	-	-
19014	โฉนด	8503	16634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	36.90	236.90	4,000.00	947,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,600.00	-	947,600.00	-	-
19015	โฉนด	17114	34575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	14418	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	1,157,688.00	-	-	1,157,688.00	0.30
19016	โฉนด	17061	34862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	14419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	56	295,488.00	93,312.00	163,312.00	-	163,312.00	-	-
19017	โฉนด	11414	23240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.90	27.90	4,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-
19018	โฉนด	18164	36807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.10	33.10	4,000.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-
19019	โฉนด	8716	15286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	14420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	446,886.00	-	-	446,886.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19020	โฉนด	31795	27382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	14421	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	10	46,200.00	415,800.00	683,800.00	-	-	683,800.00	0.02
19021	โฉนด	31354	27661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	14422	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	17	110,880.00	351,120.00	633,120.00	-	633,120.00	-	-
19022	โฉนด	27160	81295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	25,000.00	595,000.00	14423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	19	355,307.40	913,647.60	1,508,647.60	-	-	1,508,647.60	0.02
19023	โฉนด	27162	81297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	25,000.00	440,000.00	14424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	19	355,307.40	913,647.60	1,353,647.60	-	-	1,353,647.60	0.02
19024	โฉนด	27161	81296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	25,000.00	432,500.00	14425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	19	355,307.40	913,647.60	1,346,147.60	-	-	1,346,147.60	0.02
19025	โฉนด	10753	21846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	60,000.00	1,212,000.00	14426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	24	532,494.00	868,806.00	2,080,806.00	-	2,080,806.00	-	-
19026	โฉนด	6950	12965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	132,600.00	-	-
19027	โฉนด	79	2603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	14427	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	40	372,960.00	159,840.00	368,840.00	-	-	368,840.00	0.02
19028	โฉนด	10731	21994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.00	61.00	25,000.00	1,525,000.00	14428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	36	386,136.00	236,664.00	1,761,664.00	-	-	1,761,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	36	386,136.00	236,664.00	236,664.00	-	-	236,664.00	0.02
												14430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	36	386,136.00	236,664.00	236,664.00	-	-	236,664.00	0.02
												14431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	36	386,136.00	236,664.00	236,664.00	-	-	236,664.00	0.02
19029	โฉนด	12975	26445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	40,000.00	1,324,000.00	14432	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	55	1,754,460.00	554,040.00	1,878,040.00	-	-	1,878,040.00	0.02
19030	โฉนด	8302	14942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.30
					1	2	1	61.70	961.70	8,750.00	8,414,875.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	19	907,200.00	2,332,800.00	10,747,675.00	-	8,414,875.00	2,332,800.00	0.30
19031	โฉนด	13525	27343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	80,000.00	1,896,000.00	14434	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	255.00	-	8,550.00	2,180,250.00	21	697,680.00	1,482,570.00	3,378,570.00	-	-	3,378,570.00	0.30
19032	โฉนด	8854	15517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	14435	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	31	760,240.00	701,760.00	828,960.00	-	-	828,960.00	0.02
19033	โฉนด	11565	23208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	14436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	1,689,120.00	-	-	1,689,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19034	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19035	โฉนด	2453	30106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	96.90	196.90	2,500.00	492,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,250.00	-	-	492,250.00	0.30
19036	โฉนด	28046	87284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	14437	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	13	131,328.00	689,472.00	941,472.00	-	941,472.00	-	-
19037	โฉนด	28044	87282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	14438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	1,014,044.00	-	1,014,044.00	-	-
19038	โฉนด	13969	28532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	2	50.00	1,450.00	2,500.00	3,625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,625,000.00	-	-	3,625,000.00	0.30
19039	โฉนด	12861	26041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.70	60.70	3,250.00	197,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,275.00	-	197,275.00	-	-
19040	โฉนด	12862	26042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	53.50	153.50	3,250.00	498,875.00	14439	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	120.00	-	5,950.00	714,000.00	10	71,400.00	642,600.00	1,141,475.00	-	-	1,141,475.00	0.30
19041	โฉนด	7393	13554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	20,000.00	494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,000.00	-	-	494,000.00	0.30
19042	โฉนด	14862	30184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	14440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.76	-	8,850.00	475,776.00	14	85,639.68	390,136.32	768,136.32	-	768,136.32	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19043	โฉนด	14501	29019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	10,000.00	161,000.00	14441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	808,712.00	-	-	808,712.00	0.02
19044	โฉนด	30093	98541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	13,000.00	158,600.00	14442	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.60	-	8,850.00	1,288,560.00	12	180,398.40	1,108,161.60	1,266,761.60	-	1,266,761.60	-	-
19045	โฉนด	30096	98544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.20	10.20	10,000.00	102,000.00	14443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	7	26,019.00	345,681.00	447,681.00	-	-	447,681.00	0.02
19046	โฉนด	30098	98546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	14444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	10.50	-	8,850.00	92,925.00	41	78,986.25	13,938.75	176,938.75	-	-	176,938.75	0.02
19047	โฉนด	30094	98542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	10,000.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.02
19048	โฉนด	30095	98543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	10,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
19049	โฉนด	13434	27039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	14445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,650.00	2,249,000.00	44	1,709,240.00	539,760.00	1,074,760.00	-	1,074,760.00	-	-
19050	โฉนด	13431	27036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	14446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	15	233,550.00	934,200.00	1,419,200.00	-	1,419,200.00	-	-
19051	โฉนด	5635	11218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	84.00	184.00	5,700.00	1,048,800.00	14447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	1,398,720.00	-	1,398,720.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19052	โฉนด	10446	21407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.70	47.70	10,000.00	477,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,000.00	-	-	477,000.00	0.30
19053	โฉนด	796	11079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.20	131.20	6,000.00	787,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,199.9999999999	-	787,199.9999999999	-	-
19054	โฉนด	17581	36337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	14448	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	1,145,968.00	-	-	1,145,968.00	0.02
19055	โฉนด	3155	3667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,500.00	96,200.00	14449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	367,388.00	-	367,388.00	-	-
19056	โฉนด	24065	70365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.40	74.40	25,000.00	0.00	14450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	22	352,920.00	685,080.00	685,080.00	-	-	685,080.00	0.30
												14451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	11	123,120.00	902,880.00	2,762,880.00	-	-	2,762,880.00	0.30
19057	โฉนด	21300	54160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.80	49.80	4,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.30
19058	โฉนด	1119	792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	97.00	897.00	5,000.00	4,485,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,485,000.00	-	-	4,485,000.00	0.30
19059	โฉนด	4537	9875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	12,000.00	768,000.00	14452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	11	72,900.00	534,600.00	1,302,600.00	-	1,302,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19060	โฉนด	1397	14035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.90	74.90	10,000.00	749,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,000.00	-	-	749,000.00	0.30
19061	โฉนด	7395	13556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	20,000.00	298,000.00	14453	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	392.00	-	7,600.00	2,979,200.00	24	1,132,096.00	1,847,104.00	2,145,104.00	-	-	2,145,104.00	0.02
19062	โฉนด	903	415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.20	52.20	15,000.00	783,000.00	14454	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	3	800.00	-	8,350.00	6,680,000.00	30	3,340,000.00	3,340,000.00	4,123,000.00	-	-	4,123,000.00	0.30
19063	โฉนด	1683	2133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.70	33.70	25,000.00	842,500.00	14455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	147.00	-	8,550.00	1,256,850.00	28	578,151.00	678,699.00	1,521,199.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	8.16	8,550.00	-	28	-	-	-	124,129.8384	-	124,129.8384	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	135.00	91.84	8,550.00	-	28	-	-	-	1,397,069.1616	-	1,397,069.1616	0.02
19064	โฉนด	2489	29919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	14456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	599,552.00	-	599,552.00	-	-
19065	โฉนด	2570	30652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	18,000.00	435,600.00	14457	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	29	448,416.00	485,784.00	921,384.00	-	-	921,384.00	0.02
19066	โฉนด	2574	30650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	14458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	8,100.00	344,250.00	36	213,435.00	130,815.00	206,415.00	-	206,415.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19067	โฉนด	31259	28204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.30	113.30	4,000.00	453,200.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	8	40,824.00	469,476.00	922,676.00	-	-	922,676.00	0.02
19068	โฉนด	2510	30196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	4,000.00	58,000.00	14460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	12	169,540.00	1,041,460.00	1,099,460.00	-	1,099,460.00	-	-
19069	โฉนด	2351	28206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.70	5.70	2,500.00	14,250.00	14461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	36	511,872.00	313,728.00	327,978.00	-	327,978.00	-	-
19070	โฉนด	8822	15831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	14462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	13	81,648.00	428,652.00	549,452.00	-	549,452.00	-	-
19071	โฉนด	28348	88024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	14463	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	747,480.00	-	-	747,480.00	0.02
19072	โฉนด	28478	88870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	14464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	13	213,408.00	1,120,392.00	1,360,392.00	-	-	1,360,392.00	0.02
19073	โฉนด	28346	88022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00	14465	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,216,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.66	8,550.00	-	16	-	-	-	202,724.8776	-	202,724.8776	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	120.00	83.34	8,550.00	-	16	-	-	-	1,014,111.1224	-	1,014,111.1224	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19074	โฉนด	28463	88872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00	14466	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,360,584.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	453,482.6471999999	-	453,482.6471999999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,550.00	-	14	-	-	-	907,101.3527999999	907,101.3527999999	-	-
19075	โฉนด	28345	88021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00	14467	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,216,836.00	-	-	1,216,836.00	0.30
19076	โฉนด	28468	88877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	14468	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	16	248,292.00	880,308.00	1,135,308.00	-	-	1,135,308.00	0.30
19077	โฉนด	28342	88018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	15,000.00	342,000.00	14469	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,511,640.00	-	-	1,511,640.00	0.02
19078	โฉนด	27975	87151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
19079	โฉนด	28474	88866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	14470	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	14	240,084.00	1,093,716.00	1,333,716.00	-	-	1,333,716.00	0.02
19080	โฉนด	28466	88875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	14471	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	14	203,148.00	925,452.00	1,201,452.00	-	-	1,201,452.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19081	โฉนด	28102	87153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	0.80	200.80	7,500.00	1,506,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,506,000.00	-	-	1,506,000.00	0.02
19082	โฉนด	28335	88011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	14472	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,350,336.00	-	-	1,350,336.00	0.30
19083	โฉนด	28476	88868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	14473	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	14	240,084.00	1,093,716.00	1,333,716.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	444,527.5428	-	444,527.5428	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	66.67	8,550.00	-	14	-	-	-	889,188.4572	-	889,188.4572	0.02
19084	โฉนด	28479	88871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	85.40	85.40	15,000.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.30
19085	โฉนด	28340	88016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	14474	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,393,584.00	-	-	1,393,584.00	0.02
19086	โฉนด	28347	88023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00	14475	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	15	246,240.00	984,960.00	1,241,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	413,778.618	-	413,778.618	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.67	8,550.00	-	15	-	-	-	827,681.3819999999	-	827,681.3819999999	0.02
19087	โฉนด	28104	87155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	14476	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	11	160,056.00	1,173,744.00	1,412,244.00	-	-	1,412,244.00	0.30
19088	โฉนด	28103	87154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	73.60	73.60	15,000.00	1,104,000.00	14477	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	16	620,730.00	2,200,770.00	3,304,770.00	-	-	3,304,770.00	0.30
												14478	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	16	620,730.00	2,200,770.00	2,200,770.00	-	-	2,200,770.00	0.30
19089	โฉนด	28972	92209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	14479	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	11	160,056.00	1,173,744.00	1,413,744.00	-	-	1,413,744.00	0.30
19090	โฉนด	28337	88013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	15,000.00	381,000.00	14480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	14	221,616.00	1,009,584.00	1,390,584.00	-	-	1,390,584.00	0.02
19091	โฉนด	28471	88880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	14481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	13	180,576.00	948,024.00	1,186,524.00	-	-	1,186,524.00	0.30
19092	โฉนด	28101	87152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.20	46.20	15,000.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.30
19093	โฉนด	28336	88012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00	14482	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,442,832.00	-	-	1,442,832.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19094	โฉนด	28344	88020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.20	17.20	15,000.00	258,000.00	14483	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	13	196,992.00	1,034,208.00	1,292,208.00	-	-	1,292,208.00	0.30
19095	โฉนด	28477	88869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	14484	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	15	266,760.00	1,067,040.00	1,307,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	435,636.432	-	435,636.432	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	52.00	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	435,636.432	-	435,636.432	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.00	33.34	8,550.00	-	15	-	-	-	435,767.136	-	435,767.136	0.02
19096	โฉนด	28970	9206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.20	8.20	15,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
19097	โฉนด	28467	88876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	15,000.00	309,000.00	14485	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	16	248,292.00	880,308.00	1,189,308.00	-	-	1,189,308.00	0.30
19098	โฉนด	28349	88025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	14486	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	35	738,720.00	492,480.00	747,480.00	-	-	747,480.00	0.02
19099	โฉนด	28973	92210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	14487	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	11	160,056.00	1,173,744.00	1,413,744.00	-	-	1,413,744.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19100	โฉนด	28470	88879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	14488	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	12	158,004.00	970,596.00	1,209,096.00	-	-	1,209,096.00	0.30
19101	โฉนด	28473	88865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	14489	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	14	240,084.00	1,093,716.00	1,333,716.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	444,527.5428	444,527.5428	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	52.00	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	444,527.5428	-	444,527.5428	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	52.00	33.34	8,550.00	-	14	-	-	-	444,660.9144	444,660.9144	-	-
19102	โฉนด	9252	16661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.63	30.63	7,000.00	214,410.00	14490	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	245.00	-	8,650.00	2,119,250.00	34	1,229,165.00	890,085.00	1,104,495.00	-	1,104,495.00	-	-
					3	0	0	11.00	11.00	7,000.00	77,000.00	14491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.05	-	8,100.00	324,405.00	34	188,154.90	136,250.10	213,250.10	-	-	213,250.10	0.30
					1	0	1	1.27	101.27	7,000.00	708,890.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,890.00	-	708,890.00	-	-
19103	โฉนด	23980	70091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	-	254,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19104	โฉนด	16764	33825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	14492	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	34	451,530.00	326,970.00	542,970.00	-	-	542,970.00	0.02
19105	โฉนด	13696	27792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00	14493	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	14	203,904.00	928,896.00	1,267,896.00	-	1,267,896.00	-	-
19106	โฉนด	17327	35342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	14494	โรงจอดรถ	ตึก	3	81.00	-	2,700.00	218,700.00	6	13,122.00	205,578.00	485,178.00	-	-	485,178.00	0.30
19107	โฉนด	18897	38461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	12,000.00	236,400.00	14495	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	630,384.00	-	630,384.00	-	-
19108	โฉนด	16997	34308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	14496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	25	309,600.00	464,400.00	690,000.00	-	690,000.00	-	-
19109	โฉนด	17326	35341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.60	47.60	12,000.00	571,200.00	14497	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,600.00	1,513,600.00	25	605,440.00	908,160.00	1,479,360.00	-	1,479,360.00	-	-
19110	โฉนด	11994	24584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	28.90	528.90	12,000.00	6,346,800.00	14498	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	7,760.40	-	10,500.00	81,484,200.00	18	21,185,892.00	60,298,308.00	66,645,108.00	-	-	66,645,108.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	-60,106,308.0	-
19111	โฉนด	13698	27794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	14499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,600.00	645,000.00	45	490,200.00	154,800.00	320,800.00	-	-	320,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19112	โฉนด	15943	32167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	14500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	14	133,902.00	609,998.00	799,598.00	-	799,598.00	-	-
19113	โฉนด	16073	32348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	14501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	20	223,170.00	520,730.00	710,330.00	-	710,330.00	-	-
19114	โฉนด	23938	70284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.10	88.10	12,000.00	1,057,200.00	14502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	7	54,495.00	724,005.00	1,781,205.00	-	-	1,781,205.00	0.02
19115	โฉนด	16759	33820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00	14503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	7	58,128.00	772,272.00	1,031,472.00	-	1,031,472.00	-	-
19116	โฉนด	16525	33374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00	14504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.20	-	8,650.00	762,930.00	12	106,810.20	656,119.80	846,919.80	-	-	846,919.80	0.02
19117	โฉนด	16863	34301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	14505	โรงจอดรถ	ตึก	2	52.00	-	2,700.00	140,400.00	17	33,696.00	106,704.00	292,704.00	-	-	292,704.00	0.02
19118	โฉนด	15944	32168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	14506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	25	311,400.00	467,100.00	656,700.00	-	656,700.00	-	-
19119	โฉนด	14214	28943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
19120	โฉนด	22048	63591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00	14507	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	24	41,040.00	66,960.00	495,360.0000000001	-	-	495,360.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19121	โฉนด	13135	26598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	14508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	11	43,740.00	320,760.00	544,760.00	-	-	544,760.00	0.02
19122	โฉนด	16367	32963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00	14509	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	33	478,800.00	376,200.00	598,200.00	-	598,200.00	-	-
19123	โฉนด	21927	63393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
19124	โฉนด	17559	35423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00	14510	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	22	290,700.00	564,300.00	794,700.00	-	794,700.00	-	-
19125	โฉนด	13137	26600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.50	69.50	10,000.00	695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	695,000.00	-	-	695,000.00	0.30
19126	โฉนด	16994	34305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	12,000.00	220,800.00	14511	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	22	290,700.00	564,300.00	785,100.00	-	785,100.00	-	-
19127	โฉนด	14666	29432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.30
19128	โฉนด	14664	29430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,000.00	-	-	293,000.00	0.30
19129	โฉนด	15938	32162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.60	9.60	12,000.00	115,200.00	14512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	470,196.00	-	-	470,196.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19130	โฉนด	16763	33824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	12,000.00	217,200.00	14513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	32	420,390.00	358,110.00	575,310.00	-	575,310.00	-	-
19131	โฉนด	14215	28944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00	14514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.55	-	8,850.00	323,467.50	6	19,408.05	304,059.45	737,059.45	-	737,059.45	-	-
19132	โฉนด	27366	82124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	14515	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	20	191,520.00	446,880.00	716,880.00	-	716,880.00	-	-
19133	โฉนด	15940	32164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	14516	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	18	303,615.00	864,135.00	1,053,735.00	-	1,053,735.00	-	-
19134	โฉนด	13138	26601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.60	58.60	10,000.00	586,000.00	14517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	5	36,330.00	690,270.00	1,276,270.00	-	1,276,270.00	-	-
19135	โฉนด	18894	38458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	14518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	31	404,820.00	373,680.00	612,480.00	-	612,480.00	-	-
19136	โฉนด	16522	33371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	12,000.00	189,600.00	14519	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	25	255,360.00	383,040.00	572,640.00	-	-	572,640.00	0.02
19137	โฉนด	12997	26410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.30	8.30	10,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.02
19138	โฉนด	27314	81736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.50	15.50	12,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19139	โฉนด	15133	30340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.30	6.30	12,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	-	75,600.00	0.02
19140	โฉนด	16521	33370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	14520	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.20	-	7,600.00	670,320.00	7	46,922.40	623,397.60	803,397.60	-	803,397.60	-	-
19141	โฉนด	24280	72375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.70	32.70	12,000.00	392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.0000000001	-	392,400.0000000001	-	-
19142	โฉนด	32133	106396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	24.30	124.30	6,000.00	745,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,800.00	-	745,800.00	-	-
19143	ที่ราชพัสดุ		เช่าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.45	9.45	12,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.30
19144	โฉนด	8967	15714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,200.00	-	89,200.00	-	-
19145	ที่ราชพัสดุ		เช่าที่ดินธนารักษ์โฉนด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	10.00	210.00	4,050.00	850,500.00	14521	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	101.50	-	7,700.00	781,550.00	3	23,446.50	758,103.50	1,608,603.50	-	-	1,608,603.50	0.02
												14522	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	101.50	-	7,700.00	781,550.00	3	23,446.50	758,103.50	758,103.50	-	-	758,103.50	0.02
19146	โฉนด	36243	111537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	2,500.00	133,250.00	14523	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.65	-	8,850.00	899,602.50	4	35,984.10	863,618.40	996,868.40	-	996,868.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19147	โฉนด	33	2668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	5,650.00	395,500.00	14524	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	280.00	-	8,850.00	2,478,000.00	12	346,920.00	2,131,080.00	2,526,580.00	-	-	2,526,580.00	0.02
					2	0	0	50.00	50.00	5,650.00	282,500.00	14525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	12	247,800.00	1,522,200.00	1,804,700.00	-	-	1,804,700.00	0.02
					1	1	2	73.50	673.50	5,650.00	3,805,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,805,275.00	-	3,805,275.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	5,650.00	1,695,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,695,000.00	-	1,695,000.00	-	-
19148	อื่นๆ		บ้านพักรถไฟ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.87	6.87	6,000.00	41,220.00	14526	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.98	-	7,650.00	420,597.00	28	391,155.21	29,441.79	70,661.79	-	-	70,661.79	0.02
					2	0	0	28.74	28.74	6,000.00	172,440.00	14527	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	115.00	-	7,950.00	914,250.00	28	850,252.50	63,997.50	236,437.50	-	-	236,437.50	0.02
					2	0	0	6.87	6.87	6,000.00	41,220.00	14528	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.98	-	7,650.00	420,597.00	28	391,155.21	29,441.79	70,661.79	-	-	70,661.79	0.02
					2	0	0	8.70	8.70	6,000.00	52,200.00	14529	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	69.60	-	7,650.00	532,440.00	28	495,169.20	37,270.80	89,470.80	-	-	89,470.80	0.02
					2	0	0	8.70	8.70	6,000.00	52,200.00	14530	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	69.60	-	7,650.00	532,440.00	28	495,169.20	37,270.80	89,470.80	-	-	89,470.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	6.87	6.87	6,000.00	41,220.00	14531	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.98	-	7,650.00	420,597.00	28	391,155.21	29,441.79	70,661.79	-	-	70,661.79	0.02
					2	0	0	28.75	28.75	6,000.00	172,500.00	14532	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	230.00	-	7,950.00	1,828,500.00	28	1,700,505.00	127,995.00	300,494.9999999999	-	-	300,494.9999999999	0.02
					2	0	0	6.87	6.87	6,000.00	41,220.00	14533	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.98	-	7,650.00	420,597.00	28	391,155.21	29,441.7899999999	70,661.78999999999	-	-	70,661.7899999999	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	14534	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	28	284,832.00	334,368.0000000001	388,368.0000000001	-	-	388,368.0000000001	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	14535	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	28	284,832.00	334,368.00	388,368.00	-	-	388,368.00	0.02
					2	0	0	8.70	8.70	6,000.00	52,200.00	14536	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	69.60	-	7,650.00	532,440.00	28	495,169.20	37,270.80	89,470.80	-	-	89,470.80	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	14537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	28	162,840.00	191,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02
					2	0	0	6.87	6.87	6,000.00	41,220.00	14538	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	54.98	-	7,650.00	420,597.00	28	391,155.21	29,441.79	70,661.79	-	-	70,661.79	0.02
19149	อื่นๆ		ที่จอดรถของร้าน	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	14539	โรงจอดรถ	ตึก	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	11	29,160.00	213,840.00	348,840.00	-	-	348,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19150	อื่นๆ		59/3 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.88	16.88	6,000.00	101,280.00	14540	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	26	229,635.00	317,115.00	418,395.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	66.66	8,100.00	-	26	-	-	-	278,902.107	-	278,902.107	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	33.34	8,100.00	-	26	-	-	-	139,492.893	-	139,492.893	0.02
19151	โฉนด	22405	64799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	14541	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	16	160,512.00	569,088.00	677,688.00	-	677,688.00	-	-
19152	อื่นๆ		8/70 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	14542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	36	602,640.00	369,360.00	549,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	66.66	8,100.00	-	36	-	-	-	366,203.376	-	366,203.376	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	33.34	8,100.00	-	36	-	-	-	183,156.624	-	183,156.624	0.02
19153	อื่นๆ		25/51 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	14543	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	37	738,720.00	415,530.00	483,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	26.66	8,550.00	-	37	-	-	-	128,775.798	-	128,775.798	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	99.00	73.34	8,550.00	-	37	-	-	-	354,254.202	-	354,254.202	0.02
19154	อื่นๆ		25/53 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	14544	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	37	738,720.00	415,530.00	483,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	160,993.899	-	160,993.899	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	37	-	-	-	322,036.101	-	322,036.101	0.02
19155	โฉนด	113	712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.80	23.80	90,000.00	2,142,000.00	14545	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	41	1,081,200.00	190,800.00	2,332,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	12.50	7,950.00	-	41	-	-	-	291,600.00	-	291,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	87.50	7,950.00	-	41	-	-	-	2,041,200.00	-	2,041,200.00	0.02
19156	โฉนด	33002	114161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	14546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	511,992.00	-	511,992.00	-	-
19157	โฉนด	2280	2655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	60,000.00	1,434,000.00	14547	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	100.00	-	7,850.00	785,000.00	47	730,050.00	54,950.00	1,488,950.00	-	-	1,488,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19158	โฉนด	2279	2658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	60,000.00	1,434,000.00	14548	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	100.00	-	7,850.00	785,000.00	47	730,050.00	54,950.00	1,488,950.00	-	-	1,488,950.00	0.30
19159	โฉนด	33003	114162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	14549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	27	285,120.00	362,880.00	490,680.00	-	490,680.00	-	-
19160	โฉนด	6646	12634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	9.50	109.50	8,000.00	876,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	876,000.00	-	-	876,000.00	0.30
19161	อื่นๆ		ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	14550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	36	175,770.00	107,730.00	160,230.00	-	-	160,230.00	0.02
19162	โฉนด	4064	64993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.40	89.40	750.00	67,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,050.00	-	-	67,050.00	0.30
19163	โฉนด	30842	102795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30
19164	โฉนด	32696	111996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	91.70	291.70	6,000.00	1,750,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,750,200.00	-	1,750,200.00	-	-
19165	โฉนด	32639	111458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.20	135.20	2,500.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
19166	โฉนด	30843	102796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19167	โฉนด	25800	78432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.20	108.20	2,500.00	270,500.00	14551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	62	349,752.00	110,448.00	380,948.00	-	380,948.00	-	-
19168	โฉนด	30918	1379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.90	54.90	10,000.00	549,000.00	14552	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	195.00	-	8,600.00	1,677,000.00	32	905,580.00	771,420.00	1,320,420.00	-	1,320,420.00	-	-
19169	โฉนด	29875	97314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	28.40	528.40	6,150.00	3,249,660.00	14553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,446.40	-	8,600.00	12,439,040.00	3	373,171.20	12,065,868.80	15,315,528.80	-	-	15,315,528.80	0.02
												14554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	282.50	-	8,850.00	2,500,125.00	3	75,003.75	2,425,121.25	2,425,121.25	-	-	2,425,121.25	0.02
19170	โฉนด	32666	111638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.40	87.40	10,000.00	874,000.00	14555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	1,130,608.00	-	-	1,130,608.00	0.02
												14556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02
												14557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02
19171	โฉนด	21218	50861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.20	36.20	2,500.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
19172	โฉนด	32848	112979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.70	39.70	7,500.00	297,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,750.00	-	-	297,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19173	โฉนด	32839	112970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.10	39.10	7,500.00	293,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,250.00	-	-	293,250.00	0.30
19174	โฉนด	32849	112980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	7,500.00	267,000.00	14558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	4	17,648.40	423,561.60	690,561.60	-	-	690,561.60	0.02
19175	โฉนด	32850	112981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	14559	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.30
19176	โฉนด	32844	112975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.60	43.60	7,500.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30
19177	โฉนด	32843	112974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.70	45.70	7,500.00	342,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,750.00	-	-	342,750.00	0.30
19178	โฉนด	32834	112965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.90	42.90	7,500.00	321,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,750.00	-	-	321,750.00	0.30
19179	โฉนด	15486	31086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-
19180	โฉนด	15487	31087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	14560	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976.00	503,424.00	671,424.00	-	671,424.00	-	-
19181	โฉนด	15490	31090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	-	169,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19182	โฉนด	6412	13441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	2,800.00	110,600.00	14561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	315.90	-	8,650.00	2,732,535.00	71	2,076,726.60	655,808.40	766,408.40	-	766,408.40	-	-
					1	2	0	30.30	830.30	2,800.00	2,324,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,324,840.00	-	2,324,840.00	-	-
19183	โฉนด	11804	23643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00	14562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	13	67,392.00	353,808.00	428,608.00	-	-	428,608.00	0.02
					2	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00	14563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	13	67,392.00	353,808.00	428,608.00	-	-	428,608.00	0.02
19184	โฉนด	11080	22981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	7,500.00	118,500.00	14564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	16	102,762.00	364,338.00	482,838.00	-	482,838.00	-	-
19185	โฉนด	8470	14884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	14565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	485,268.00	-	485,268.00	-	-
19186	โฉนด	5999	11615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.00	56.00	8,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
19187	โฉนด	2712	3233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.10	72.10	6,000.00	432,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	8,200.00	328,000.00	24	124,640.00	203,360.00	635,960.00	-	635,960.00	-	-
19188	โฉนด	16201	32622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	97.30	97.30	5,000.00	486,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,500.00	-	-	486,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19189	โฉนด	16203	32624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	16.40	216.40	10,000.00	2,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,164,000.00	-	2,164,000.00	-	-
19190	โฉนด	18483	37636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	14567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	33	387,520.00	304,480.00	684,480.00	-	684,480.00	-	-
19191	โฉนด	18480	37633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	14568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	768,320.00	-	-	768,320.00	0.30
19192	โฉนด	16202	32623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	72.40	172.40	10,000.00	1,724,000.00	14569	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	21	237,888.00	505,512.00	2,229,512.00	-	2,229,512.00	-	-
19193	โฉนด	16200	32621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.20	100.20	10,000.00	1,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,002,000.00	-	-	1,002,000.00	0.30
19194	โฉนด	18481	37634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00	14570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	19	193,760.00	498,240.00	872,240.00	-	-	872,240.00	0.02
19195	โฉนด	21223	51202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	4,500.00	193,950.00	14571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	25	756,800.00	1,135,200.00	1,329,150.00	-	1,329,150.00	-	-
19196	โฉนด	27425	82749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	-	87,200.00	0.30
19197	โฉนด	27423	82747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	-	89,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19198	โฉนด	22748	66023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	4,000.00	176,800.00	14572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	31	147,420.00	136,080.00	312,880.00	-	-	312,880.00	0.02
19199	โฉนด	13305	27179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	4,500.00	136,800.00	14573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.51	-	8,100.00	546,831.00	20	164,049.30	382,781.70	519,581.70	-	-	519,581.70	0.02
					2	0	0	30.40	30.40	4,500.00	136,800.00	14574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.51	-	8,100.00	546,831.00	20	164,049.30	382,781.70	519,581.70	-	-	519,581.70	0.02
19200	โฉนด	13304	27178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.10	67.10	4,500.00	301,950.00	14575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,850.00	840,750.00	34	487,635.00	353,115.00	655,065.00	-	655,065.00	-	-
19201	โฉนด	21225	51204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	4,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	86,000.00	-	-
19202	โฉนด	18503	37912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	14576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	31	147,420.00	136,080.00	236,080.00	-	-	236,080.00	0.02
19203	โฉนด	22785	66024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200.00	-	-	69,200.00	0.30
19204	โฉนด	27424	82748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	4,000.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	-	88,400.00	0.30
19205	โฉนด	21224	51203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.80	45.80	4,000.00	183,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,200.00	-	183,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19206	โฉนด	21226	51205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	4,000.00	270,400.00	14577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	24	201,780.00	329,220.00	599,620.00	-	599,620.00	-	-
19207	โฉนด	11733	23508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.90	9.90	6,000.00	59,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,400.00	-	-	59,400.00	0.30
19208	โฉนด	3974	8463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	10,000.00	181,000.00	14578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	8,650.00	1,121,040.00	26	470,836.80	650,203.20	831,203.20	-	-	831,203.20	0.02
19209	โฉนด	6448	12520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,000.00	-	-	1,392,000.00	0.30
19210	โฉนด	8413	14914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	87.62	187.62	9,000.00	1,688,580.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,580.00	-	1,688,580.00	-	-
					3	0	0	25.38	25.38	9,000.00	228,420.00	14579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	101.50	-	8,100.00	822,150.00	8	65,772.00	756,378.00	984,798.00	-	-	984,798.00	0.30
19211	โฉนด	13927	25810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	68.80	168.80	6,000.00	1,012,800.00	14580	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	3	13,860.00	448,140.00	1,460,940.00	-	-	1,460,940.00	0.02
												14581	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	3	13,860.00	448,140.00	448,140.00	-	-	448,140.00	0.02
19212	โฉนด	16038	32305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	26.40	626.40	3,750.00	2,349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,349,000.00	-	2,349,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19213	โฉนด	16036	32303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	87.10	687.10	3,750.00	0.00	14582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												14583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	466,560.00	-	-	466,560.00	0.02
												14584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	466,560.00	-	-	466,560.00	0.02
												14585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	104,976.00	478,224.00	3,054,849.00	-	-	3,054,849.00	0.02
19214	โฉนด	16037	32304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	52.20	652.20	5,000.00	0.00	14586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	192,456.00	-	-	192,456.00	0.02
												14587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	192,456.00	-	-	192,456.00	0.02
												14588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	192,456.00	-	-	192,456.00	0.02
												14589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	192,456.00	-	-	192,456.00	0.02
												14590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	281,880.00	204,120.00	204,120.00	-	-	204,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	3,474,840.00	-	-	3,474,840.00	0.02
												14592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	33	272,160.00	213,840.00	213,840.00	-	-	213,840.00	0.02
19215	โฉนด	16035	32302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	88.70	588.70	5,000.00	2,943,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,943,500.00	-	-	2,943,500.00	0.30
19216	โฉนด	12720	25569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	25,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.30
19217	โฉนด	10677	21868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.10	14.10	20,000.00	282,000.00	14593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	780,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,650.00	-	25	-	-	-	260,053.992	-	260,053.992	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	16.67	8,650.00	-	25	-	-	-	130,066.008	-	130,066.008	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	25	-	-	-	390,120.00	-	390,120.00	0.02
19218	โฉนด	653	11160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	59.50	259.50	2,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-	519,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19219	โฉนด	2211	2636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	80,000.00	1,424,000.00	14594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.18	-	8,650.00	1,212,557.00	33	679,031.92	533,525.08	1,957,525.08	-	-	1,957,525.08	0.02
19220	โฉนด	9873	20358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
19221	โฉนด	12810	25795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	10,000.00	385,000.00	14595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	22	423,504.00	822,096.00	1,207,096.00	-	1,207,096.00	-	-
19222	โฉนด	9654	18056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.90	18.90	3,000.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	-	56,700.00	0.30
19223	โฉนด	5497	11035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.80	79.80	15,000.00	1,197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,000.00	-	-	1,197,000.00	0.02
19224	โฉนด	1254	12254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	53.20	253.20	8,000.00	2,025,600.00	14596	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	3	1,656.00	-	7,950.00	13,165,200.00	11	1,579,824.00	11,585,376.00	13,610,976.00	-	-	13,610,976.00	0.30
19225	โฉนด	19678	40097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00	14597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	491,592.00	-	491,592.00	-	-
19226	โฉนด	23336	67888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	14598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	13	46,656.00	244,944.00	393,744.00	-	393,744.00	-	-
19227	โฉนด	3055	3567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	14599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	281,476.00	-	-	281,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19228	โฉนด	23821	70127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	4,900.00	172,480.00	14600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	21	135,936.00	288,864.00	461,344.00	-	461,344.00	-	-
19229	โฉนด	16179	32495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	80,000.00	2,320,000.00	14601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	16	342,540.00	1,214,460.00	3,534,460.00	-	3,534,460.00	-	-
19230	โฉนด	1990	2083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	14602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	71	302,670.00	95,580.00	333,580.00	-	-	333,580.00	0.02
19231	โฉนด	5340	11070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00	14603	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	129.38	-	8,600.00	1,112,668.00	37	712,107.52	400,560.48	578,560.48	-	578,560.48	-	-
19232	โฉนด	3659	5476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	12,000.00	723,600.00	14604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.26	-	8,850.00	674,901.00	10	67,490.10	607,410.90	1,331,010.90	-	1,331,010.90	-	-
19233	โฉนด	14962	29882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	15,000.00	259,500.00	14605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	16	205,524.00	728,676.00	988,176.00	-	988,176.00	-	-
19234	โฉนด	32270	107418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	17,500.00	512,750.00	14606	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	55	489,645.00	36,855.00	549,605.00	-	-	549,605.00	0.02
19235	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	14607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	296,640.00	-	-	296,640.00	0.02
19236	โฉนด	4930	10584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.80	105.80	5,200.00	550,160.00	14608	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	3	22,302.00	721,098.00	1,271,258.00	-	1,271,258.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19237	โฉนด	3680	6507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	14609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	29	419,904.00	454,896.00	603,096.00	-	603,096.00	-	-
19238	โฉนด	778	2966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	6,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	-	217,200.00	0.02
19239	โฉนด	31443	24480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	18,000.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	-	561,600.00	0.02
19240	โฉนด	30954	12139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,600.00	-	-	161,600.00	0.30
19241	โฉนด	5455	10886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	10,000.00	416,000.00	14610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	29	320,760.00	347,490.00	763,490.00	-	-	763,490.00	0.02
19242	โฉนด	12790	25859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.60	57.60	4,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30
19243	โฉนด	11171	22685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	4,000.00	60,400.00	14611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	247,024.00	-	247,024.00	-	-
19244	โฉนด	10422	21302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-
19245	โฉนด	8650	15177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00	14612	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	34	698,320.00	505,680.00	787,680.00	-	787,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19246	โฉนด	1168	50531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.80	34.80	6,100.00	212,280.00	14613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	18	124,254.00	353,646.00	565,926.00	-	-	565,926.00	0.30
19247	โฉนด	16393	33653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.50	35.50	2,500.00	88,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	88,750.00	-	-
19248	โฉนด	3527	4628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	96.40	96.40	4,000.00	385,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,600.00	-	-	385,600.00	0.30
19249	โฉนด	4985	11043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	8,000.00	173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	173,600.00	-	-
19250	โฉนด	1405	1163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	74.70	174.70	2,500.00	436,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,750.00	-	-	436,750.00	0.30
19251	โฉนด	11069	22339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	14614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	513,744.00	-	-	513,744.00	0.30
19252	โฉนด	28671	91398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	14615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	14	91,854.00	418,446.00	603,846.00	-	603,846.00	-	-
19253	โฉนด	3618	4849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00	14616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	617,260.00	-	-	617,260.00	0.02
19254	โฉนด	5047	10599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	14617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	19	124,740.00	320,760.00	441,960.00	-	441,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.30	30.30	4,000.00	121,200.00	14618	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	19	124,740.00	320,760.00	441,960.00	-	-	441,960.00	0.02
19255	โฉนด	10742	21987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,400.00	-	-	143,400.00	0.30
19256	โฉนด	23839	68978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00	14619	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	23	240,768.00	428,032.00	527,632.00	-	527,632.00	-	-
19257	โฉนด	18580	37983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	6,000.00	253,200.00	14620	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	651,792.00	-	-	651,792.00	0.02
19258	โฉนด	18666	38131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	14621	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	31	411,008.00	379,392.00	547,392.00	-	547,392.00	-	-
19259	โฉนด	18814	38441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.80	9.80	6,000.00	58,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,800.00	-	-	58,800.00	0.02
19260	โฉนด	18655	38120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	14622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	805,920.00	-	805,920.00	-	-
19261	โฉนด	18818	38445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	14623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	521,592.00	-	521,592.00	-	-
19262	โฉนด	18578	37981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	14624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,600.00	729,600.00	10	72,960.00	656,640.00	775,440.00	-	-	775,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19263	โฉนด	18581	37984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	14625	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	306,432.00	423,168.00	540,768.00	-	540,768.00	-	-
19264	โฉนด	17369	35346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.90	9.90	6,000.00	59,400.00	14626	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	28	503,424.00	590,976.00	650,376.00	-	-	650,376.00	0.02
19265	โฉนด	18659	38124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	14627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	791,904.00	-	791,904.00	-	-
19266	โฉนด	3124	3636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	14628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	366,362.00	-	-	366,362.00	0.02
19267	โฉนด	10451	21453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	2,500.00	62,250.00	14629	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	53	538,080.00	169,920.00	232,170.00	-	232,170.00	-	-
19268	โฉนด	32117	76676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	8,750.00	308,875.00	14630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	651,019.00	-	651,019.00	-	-
19269	โฉนด	21128	50638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	8,750.00	310,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,625.00	-	310,625.00	-	-
19270	โฉนด	9303	17487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	14631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	15	109,350.00	437,400.00	548,900.00	-	-	548,900.00	0.02
19271	โฉนด	6845	12856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.70	10.70	30,000.00	321,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,000.00	-	-	321,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19272	โฉนด	343	16519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	15,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.02
19273	โฉนด	17106	34567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	14632	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	32	907,200.00	772,800.00	1,087,800.00	-	-	1,087,800.00	0.30
19274	โฉนด	17089	35026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	14633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	55	525,920.00	166,080.00	466,080.00	-	-	466,080.00	0.02
19275	โฉนด	807	1210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.30	105.30	15,000.00	1,579,500.00	14634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	21	692,000.00	1,470,500.00	3,050,000.00	-	3,050,000.00	-	-
												14635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	396,576.00	-	-	396,576.00	0.02
19276	โฉนด	17031	34421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	3,000.00	83,400.00	14636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	20	109,350.00	255,150.00	338,550.00	-	-	338,550.00	0.02
19277	โฉนด	2913	10009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	2,500.00	32,250.00	14637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	15	169,920.00	679,680.00	711,930.00	-	711,930.00	-	-
19278	โฉนด	10337	21372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.40	54.40	10,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-
19279	โฉนด	6344	12175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.70	32.70	15,000.00	490,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,500.000000001	-	490,500.000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19280	โฉนด	6798	12772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	14638	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	69.75	-	8,100.00	564,975.00	21	525,426.75	39,548.25	245,548.25	-	-	245,548.25	0.02
19281	โฉนด	30413	99955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	69.40	169.40	6,250.00	1,058,750.00	14639	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	8	114,240.00	1,313,760.00	2,372,510.00	-	-	2,372,510.00	0.30
												14640	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,700.00	486,000.00	4	19,440.00	466,560.00	466,560.00	-	-	466,560.00	0.30
19282	โฉนด	3176	11935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.80	32.80	12,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,599.9999999999	-	-	393,599.9999999999	0.30
19283	โฉนด	9324	17508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
19284	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	4	2	89.00	1,889.00	2,000.00	3,778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,778,000.00	-	-	3,778,000.00	0.30
19285	โฉนด	9696	21103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	14641	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	17	492,480.00	1,559,520.00	3,359,520.00	-	-	3,359,520.00	0.02
19286	โฉนด	22888	66379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	14642	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	24	181,602.00	296,298.00	448,098.00	-	448,098.00	-	-
19287	โฉนด	8399	14977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	35,000.00	1,421,000.00	14643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	9	93,420.00	944,580.00	2,365,580.00	-	2,365,580.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19288	โฉนด	5086	10635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	3,500.00	159,250.00	14644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	574,780.00	-	574,780.00	-	-
19289	โฉนด	5085	10634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	3,500.00	83,650.00	14645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	389,830.00	-	389,830.00	-	-
19290	โฉนด	17384	35174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.80	79.80	4,000.00	319,200.00	14646	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	33	1,541,120.00	1,210,880.00	1,530,080.00	-	1,530,080.00	-	-
19291	โฉนด	9087	16147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.90	64.90	6,000.00	389,400.00	14647	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	106.00	-	8,600.00	911,600.00	26	774,860.00	136,740.00	526,140.0000000001	-	526,140.0000000001	-	-
19292	โฉนด	3687	6129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	87.20	387.20	875.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	-	338,800.00	0.02
19293	โฉนด	6265	12035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	-	197,000.00	0.02
19294	โฉนด	4850	10137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.10	45.10	6,000.00	270,600.00	14648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	5	110,080.00	2,091,520.00	2,362,120.00	-	2,362,120.00	-	-
19295	โฉนด	13810	27864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	14649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	36	965,340.00	591,660.00	727,260.00	-	727,260.00	-	-
19296	โฉนด	4851	10138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	14650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	38	342,540.00	176,460.00	312,060.00	-	312,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19297	โฉนด	31011	30874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00	14651	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	36	219,480.00	134,520.00	209,720.00	-	-	209,720.00	0.02
19298	โฉนด	16633	33765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	60.40	160.40	10,000.00	1,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,000.00	-	1,604,000.00	-	-
19299	โฉนด	19274	39972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	20,000.00	612,000.00	14652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	71	784,320.00	247,680.00	859,680.00	-	-	859,680.00	0.02
19300	โฉนด	24105	70801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	56.30	156.30	4,000.00	625,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,200.00	-	-	625,200.00	0.30
19301	โฉนด	8504	16635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.40	68.40	2,500.00	171,000.00	14653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	38	280,368.00	144,432.00	315,432.00	-	315,432.00	-	-
19302	โฉนด	2372	30705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.80	72.80	12,000.00	873,600.00	14654	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	36	384,090.00	235,410.00	1,109,010.00	-	1,109,010.00	-	-
19303	โฉนด	6656	12889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	10,000.00	294,000.00	14655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	55	1,157,024.00	365,376.00	659,376.00	-	659,376.00	-	-
19304	โฉนด	22747	65764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	2,500.00	42,750.00	14656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	10	62,280.00	560,520.00	603,270.00	-	603,270.00	-	-
19305	โฉนด	979	297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.80	53.80	15,000.00	807,000.00	14657	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	71	343,728.00	25,872.00	832,872.00	-	-	832,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19306	โฉนด	8291	15812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.40	67.40	3,500.00	235,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,900.00	-	235,900.00	-	-
19307	โฉนด	10393	21073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	14658	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	43	403,560.00	127,440.00	715,440.00	-	-	715,440.00	0.02
19308	โฉนด	15756	31559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	80,000.00	1,120,000.00	14659	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	124.20	97.03	8,800.00	1,092,960.00	21	349,747.20	743,212.80	1,863,212.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	25.76	8,800.00	-	21	-	-	-	479,963.61728	-	479,963.61728	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.00	25.78	8,800.00	-	21	-	-	-	480,336.25984	-	480,336.25984	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	32.00	25.76	8,800.00	-	21	-	-	-	479,963.61728	-	479,963.61728	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	28.20	22.70	8,800.00	-	21	-	-	-	422,949.3056	-	422,949.3056	0.30
19309	โฉนด	11170	23237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	13.30	713.30	4,500.00	3,209,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,209,850.00	-	3,209,850.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	14660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	44	235,410.00	74,340.00	164,340.00	-	164,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
					5	0	0	31.50	31.50	4,500.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,493.925	-	121,493.925	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	14.28	8,850.00	-	28	-	-	20,256.08	85,987.59	-	106,243.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	108.00	85.72	8,850.00	-	28	-	-	-	516,166.4088	516,166.4088	-	-
					3	0	0	19.00	19.00	4,500.00	85,500.00	14662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,850.00	663,750.00	6	39,825.00	623,925.00	709,425.00	-	-	709,425.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	18	110,448.00	314,352.00	314,352.00	-	-	314,352.00	0.02
19310	โฉนด	7599	14508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	93.60	93.60	5,600.00	524,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,159.9999999999	-	-	524,159.9999999999	0.30
19311	โฉนด	827	907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	12.20	112.20	5,250.00	589,050.00	14663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	7	58,128.00	772,272.00	1,361,322.00	-	-	1,361,322.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19312	โฉนด	16254	32773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	3,500.00	124,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,950.00	-	-	124,950.00	0.02
19313	โฉนด	794	768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	12,000.00	193,200.00	14664	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	71	309,690.00	23,310.00	216,510.00	-	-	216,510.00	0.02
19314	โฉนด	2031	4755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	14665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.00	-	8,650.00	1,159,100.00	54	880,916.00	278,184.00	597,684.00	-	-	597,684.00	0.02
19315	โฉนด	5407	10828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	8,500.00	399,500.00	14666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	783,116.00	-	783,116.00	-	-
19316	โฉนด	9682	21089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.10	34.10	60,000.00	2,046,000.00	14667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	44	1,249,060.00	394,440.00	2,440,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	7.89	8,650.00	-	44	-	-	-	192,550.716	-	192,550.716	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	42.11	8,650.00	-	44	-	-	-	1,027,669.284	-	1,027,669.284	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	95.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,220,220.00	-	1,220,220.00	0.02
19317	โฉนด	22004	63801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19318	โฉนด	22003	63800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	16.00	116.00	7,000.00	812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,000.00	-	-	812,000.00	0.30
					1	2	1	56.50	956.50	7,000.00	6,695,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	462.50	-	8,850.00	4,093,125.00	25	1,637,250.00	2,455,875.00	9,151,375.00	-	6,695,500.00	2,455,875.00	0.30
19319	โฉนด	22156	64010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.60	10.60	10,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
19320	โฉนด	31810	104105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	14669	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	7	9,072.00	120,528.00	262,728.00	-	-	262,728.00	0.02
19321	โฉนด	29081	92945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	18,000.00	511,200.00	14670	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	192.50	-	8,550.00	1,645,875.00	65	1,250,865.00	395,010.00	906,210.00	-	-	906,210.00	0.02
19322	โฉนด	29077	92941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	18,000.00	505,800.00	14671	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	215.60	-	8,550.00	1,843,380.00	9	165,904.20	1,677,475.80	2,183,275.80	-	-	2,183,275.80	0.02
19323	โฉนด	29075	92939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	18,000.00	500,400.00	14672	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	211.75	-	8,550.00	1,810,462.50	14	325,883.25	1,484,579.25	1,984,979.25	-	-	1,984,979.25	0.02
19324	โฉนด	27829	86165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	17.40	117.40	2,500.00	293,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,500.00	-	293,500.00	-	-
19325	โฉนด	13772	28093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.70	93.70	15,000.00	1,405,500.00	14673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	33	396,480.00	311,520.00	1,717,020.00	-	1,717,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19326	โฉนด	21813	58960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	17,000.00	249,900.00	14674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	354,876.00	-	-	354,876.00	0.02
19327	โฉนด	6998	13062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00	14675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	500.00	-	8,100.00	4,050,000.00	36	2,511,000.00	1,539,000.00	2,166,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 ส่วนด้านหน้า	ตึก	3	90.00	18.00	8,100.00	-	36	-	-	-	389,970.00	-	389,970.00	0.30
													ชั้นที่ 1 ส่วนที่เหลือ	ตึก	2	325.00	65.00	8,100.00	-	36	-	-	-	1,408,225.00	-	1,408,225.00	0.02
													ชั้นที่อาคารด้านห	ตึก	3	85.00	17.00	8,100.00	-	36	-	-	-	368,305.00	-	368,305.00	0.30
19328	โฉนด	3643	11305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.30	105.30	5,250.00	552,825.00	14676	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	18	365,328.00	59,472.00	612,297.00	-	-	612,297.00	0.02
19329	โฉนด	22786	66175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.02
19330	โฉนด	5987	11680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	14677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.20	-	8,100.00	317,520.00	7	22,226.40	295,293.60	484,293.60	-	-	484,293.60	0.02
19331	โฉนด	751	662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	400.00	9,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,120.00	-	-	9,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19332	โฉนด	10623	21958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.70	90.70	4,000.00	362,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,800.00	-	362,800.00	-	-
19333	โฉนด	2588	3081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.40	32.40	13,000.00	421,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,200.00	-	421,200.00	-	-
19334	โฉนด	31441	25970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.80	41.80	2,500.00	104,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,500.00	-	104,500.00	-	-
19335	โฉนด	11442	23198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.60	64.60	6,000.00	387,600.00	14678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	40	1,550,080.00	664,320.00	1,051,920.00	-	1,051,920.00	-	-
19336	โฉนด	5168	11688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	49.70	49.70	15,000.00	745,500.00	14679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	1,492,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	13.50	9.37	8,650.00	-	25	-	-	-	139,880.982	-	139,880.982	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	130.50	90.63	8,650.00	-	25	-	-	-	1,352,979.018	-	1,352,979.018	0.02
												14680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	1,492,860.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	20.00	13.88	8,650.00	-	25	-	-	-	207,208.968	-	207,208.968	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.20	22.20	8,000.00	177,600.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	124.00	86.12	8,650.00	-	25	-	-	-	1,285,651.032	-	1,285,651.032	0.02
19337	โฉนด	13921	28100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	8,000.00	177,600.00	14681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	34	632,142.00	457,758.00	635,358.00	-	-	635,358.00	0.02
19338	โฉนด	31799	30380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	14682	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	648,456.00	-	648,456.00	-	-
19339	โฉนด	14441	28833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	2,500.00	28,000.00	14683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	581,600.00	-	581,600.00	-	-
19340	โฉนด	14444	28836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	3,900.00	76,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,440.00	-	76,440.00	-	-
19341	โฉนด	4420	8858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	15,000.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	607,500.00	-	-
19342	โฉนด	32115	105626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.90	39.90	90,000.00	3,591,000.00	14684	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,550.00	2,736,000.00	32	1,477,440.00	1,258,560.00	4,849,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	290.00	90.63	8,550.00	-	32	-	-	-	4,395,156.228	4,395,156.228	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	9.37	8,550.00	-	32	-	-	-	454,403.772	-	454,403.772	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19343	โฉนด	1383	13882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.30	19.30	20,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	-	386,000.00	0.30
19344	โฉนด	1134	596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.40	26.40	15,000.00	396,000.00	14685	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	17	498,636.00	1,579,014.00	1,975,014.00	-	-	1,975,014.00	0.30
19345	โฉนด	22793	66009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.30
19346	โฉนด	5025	10398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.70	66.70	8,000.00	533,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,600.00	-	-	533,600.00	0.02
19347	โฉนด	12093	24468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	14686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	11	126,428.40	927,141.60	1,081,341.60	-	-	1,081,341.60	0.02
19348	โฉนด	29640	99008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.10	85.10	4,000.00	340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,400.00	-	340,400.00	-	-
19349	โฉนด	21696	56811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	1.10	1.10	6,000.00	6,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	6,600.00	-	-
19350	โฉนด	2145	26783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.70	7.70	3,000.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	23,100.00	-	-
19351	โฉนด	31405	15386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.70	19.70	30,000.00	591,000.00	14687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,850.00	460,200.00	56	349,752.00	110,448.00	701,448.00	-	-	701,448.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19352	โฉนด	22195	64217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.10	1.10	3,000.00	3,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300.00	-	-	3,300.00	0.30
19353	โฉนด	31174	27029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,200.00	-	205,200.00	-	-
19354	โฉนด	31459	26490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.70	53.70	6,000.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	322,200.00	-	-
19355	โฉนด	31462	26487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	70.40	170.40	6,000.00	0.00	14688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	30	681,187.50	681,187.50	681,187.50	-	-	681,187.50	0.02
												14689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	30	681,187.50	681,187.50	681,187.50	-	-	681,187.50	0.02
												14690	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	30	681,187.50	681,187.50	681,187.50	-	-	681,187.50	0.02
												14691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	30	681,187.50	681,187.50	1,703,587.50	-	-	1,703,587.50	0.02
												14692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	30	681,187.50	681,187.50	681,187.50	-	-	681,187.50	0.02
												14693	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	30	681,187.50	681,187.50	681,187.50	-	-	681,187.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	30	681,187.50	681,187.50	681,187.50	-	-	681,187.50	0.02
												14695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	30	681,187.50	681,187.50	681,187.50	-	-	681,187.50	0.02
												14696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	30	681,187.50	681,187.50	681,187.50	-	-	681,187.50	0.02
19356	โฉนด	31438	26079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.90	0.90	3,000.00	2,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700.00	-	-	2,700.00	0.02
19357	โฉนด	31318	26482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	18,000.00	599,400.00	14697	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	45	1,035,405.00	326,970.00	926,370.00	-	926,370.00	-	-
19358	โฉนด	31499	26483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	18,000.00	928,800.00	14698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.95	-	8,100.00	623,295.00	46	473,704.20	149,590.80	1,078,390.80	-	-	1,078,390.80	0.02
												14699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.95	-	8,100.00	623,295.00	46	473,704.20	149,590.80	149,590.80	-	-	149,590.80	0.02
19359	โฉนด	31501	26484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.50	71.50	6,000.00	429,000.00	14700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	16	84,199.50	298,525.50	727,525.50	-	-	727,525.50	0.02
												14701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	16	84,199.50	298,525.50	298,525.50	-	-	298,525.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	16	84,199.50	298,525.50	298,525.50	-	-	298,525.50	0.02
												14703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	16	84,199.50	298,525.50	298,525.50	-	-	298,525.50	0.02
19360	โฉนด	22196	64216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.10	7.10	3,000.00	21,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,300.00	-	-	21,300.00	0.30
19361	โฉนด	31173	27031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.50	13.50	3,000.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-
19362	โฉนด	31325	23737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00	14704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	44	387,828.00	122,472.00	436,872.00	-	-	436,872.00	0.02
												14705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	44	387,828.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02
												14706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	44	387,828.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02
19363	โฉนด	31320	23728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
19364	โฉนด	17212	34776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,800.00	-	-	122,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19365	โฉนด	31063	26702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.60	3.60	3,000.00	10,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,800.00	-	10,800.00	-	-
19366	โฉนด	31498	26485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.60	90.60	6,000.00	543,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	543,600.00	-	543,600.00	-	-
19367	โฉนด	1451	15388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.30	19.30	30,000.00	579,000.00	14707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	57.20	-	8,100.00	463,320.00	53	352,123.20	111,196.80	690,196.80	-	-	690,196.80	0.30
19368	โฉนด	21697	59016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.60	1.60	6,000.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
19369	โฉนด	21801	58948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	17,000.00	285,600.00	14708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	44	532,494.00	168,156.00	453,756.00	-	-	453,756.00	0.02
19370	โฉนด	1761	1884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	35,000.00	794,500.00	14709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	176.40	-	8,650.00	1,525,860.00	37	976,550.40	549,309.60	1,343,809.60	-	-	1,343,809.60	0.30
19371	โฉนด	6239	13795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
19372	โฉนด	24240	72412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.90	41.90	4,000.00	167,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,600.00	-	-	167,600.00	0.30
19373	โฉนด	21676	58839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	77.60	177.60	2,500.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19374	โฉนด	4899	10543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	28.90	328.90	5,200.00	1,710,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,710,279.9999999998	-	1,710,279.9999999998	-	-
19375	โฉนด	9819	20323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	8,000.00	272,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,800.00	-	272,800.00	-	-
19376	โฉนด	4501	9311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.10	19.10	80,000.00	1,528,000.00	14710	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	40	1,211,962.50	519,412.50	2,047,412.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	33.33	8,550.00	-	40	-	-	-	682,402.5862499999	-	682,402.5862499999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	135.00	66.67	8,550.00	-	40	-	-	-	1,365,009.91375	-	1,365,009.91375	0.02
19377	โฉนด	26944	90467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.70	52.70	15,000.00	790,500.00	14711	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	189.28	-	7,600.00	1,438,528.00	19	402,787.84	1,035,740.16	1,826,240.16	-	1,826,240.16	-	-
19378	โฉนด	26945	90468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
19379	โฉนด	29929	97637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	14712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	11	130,788.00	959,112.00	1,060,712.00	-	1,060,712.00	-	-
19380	โฉนด	29919	97627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	4,000.00	141,600.00	14713	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	13	153,216.00	804,384.00	945,984.00	-	945,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19381	โฉนด	2307	24669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.20	40.20	4,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.30
19382	โฉนด	18335	37423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.50	1.50	5,000.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.30
19383	โฉนด	19914	41315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	14714	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	30	619,200.00	619,200.00	1,369,200.00	-	-	1,369,200.00	0.02
19384	โฉนด	26871	90247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	10,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
					1	0	0	33.00	33.00	10,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
19385	โฉนด	26872	90248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	10,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
19386	โฉนด	26870	90246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	10,000.00	459,000.00	14715	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	19	198,240.00	509,760.00	968,760.00	-	968,760.00	-	-
19387	โฉนด	2018	11498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	29.80	129.80	10,000.00	1,298,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,298,000.00	-	-	1,298,000.00	0.30
19388	โฉนด	26869	90245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.70	46.70	10,000.00	467,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,000.00	-	467,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19389	โฉนด	28122	87220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	-	239,000.00	0.30
19390	โฉนด	26868	90244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.40	47.40	10,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
19391	โฉนด	26867	90243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.40	48.40	10,000.00	484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,000.00	-	484,000.00	-	-
19392	โฉนด	4431	8869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.70	1.70	9,750.00	16,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,575.00	-	-	16,575.00	0.30
19393	โฉนด	3842	6615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	73.40	73.40	40,000.00	2,936,000.00	14716	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	60.00	-	7,700.00	462,000.00	3	13,860.00	448,140.00	3,384,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	60.00	-	7,700.00	-	3	-	-	-	3,384,140.00	-	3,384,140.00	0.30
19394	โฉนด	1600	1541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.20	62.20	12,000.00	746,400.00	14717	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.50	-	8,100.00	2,077,650.00	40	1,454,355.00	623,295.00	1,369,695.00	-	-	1,369,695.00	0.02
19395	โฉนด	2196	2703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	26,500.00	606,850.00	14718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	1,073,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	119.00	88.15	8,650.00	-	35	-	-	-	946,686.9249999999	-	946,686.9249999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.85	8,650.00	-	35	-	-	-	127,263.075	-	127,263.075	0.30
19396	โฉนด	3377	4358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	14719	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	9	31,185.00	315,315.00	387,315.00	-	-	387,315.00	0.02
19397	โฉนด	798	4169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	14720	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	28	256,473.00	301,077.00	634,677.00	-	-	634,677.00	0.02
19398	โฉนด	10088	20643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
19399	โฉนด	10964	26451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00	14721	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	241.56	-	9,950.00	2,403,522.00	12	336,493.08	2,067,028.92	2,401,028.92	-	-	2,401,028.92	0.30
19400	โฉนด	14861	30186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	12,000.00	344,400.00	14722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	42	659,340.00	231,660.00	576,060.00	-	576,060.00	-	-
19401	โฉนด	999	4834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.55	33.55	8,000.00	268,400.00	14723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,100.00	607,500.00	14	109,350.00	498,150.00	766,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	53.34	8,100.00	-	14	-	-	-	408,877.77	-	408,877.77	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	46.66	8,100.00	-	14	-	-	-	357,672.23	-	357,672.23	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,100.00	607,500.00	13	97,200.00	510,300.00	778,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	53.34	8,100.00	-	13	-	-	-	415,358.58	-	415,358.58	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	46.66	8,100.00	-	13	-	-	-	363,341.42	-	363,341.42	0.30
					5	0	0	33.55	33.55	8,000.00	268,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,400.00	-	-	268,400.00	0.30
19402	โฉนด	27268	82610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.00	49.00	18,000.00	882,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,000.00	-	-	882,000.00	0.30
19403	โฉนด	27492	83333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
19404	โฉนด	28700	90724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	18,000.00	442,800.00	14725	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	256.50	-	8,550.00	2,193,075.00	11	263,169.00	1,929,906.00	2,372,706.00	-	-	2,372,706.00	0.02
19405	โฉนด	28563	89066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	18,000.00	505,800.00	14726	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	250.80	-	8,550.00	2,144,340.00	14	385,981.20	1,758,358.80	2,264,158.80	-	-	2,264,158.80	0.02
19406	โฉนด	27804	90726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	18,000.00	486,000.00	14727	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	256.50	-	8,550.00	2,193,075.00	13	350,892.00	1,842,183.00	2,328,183.00	-	2,328,183.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19407	โฉนด	27278	82620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.10	27.10	18,000.00	487,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,800.00	-	-	487,800.00	0.30
19408	โฉนด	27483	83318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
19409	โฉนด	27270	82612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	4,000.00	115,600.00	14728	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	76.00	-	7,700.00	585,200.00	3	17,556.00	567,644.00	683,244.00	-	-	683,244.00	0.02
19410	โฉนด	27488	83329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	4,000.00	119,200.00	14729	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	76.00	-	7,700.00	585,200.00	4	23,408.00	561,792.00	680,992.00	-	-	680,992.00	0.02
19411	โฉนด	27267	82609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	18,000.00	613,800.00	14730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	14	249,120.00	1,134,880.00	1,748,680.00	-	-	1,748,680.00	0.02
19412	โฉนด	11718	23645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00	14731	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,950.00	1,073,250.00	54	912,262.50	160,987.50	435,487.50	-	435,487.50	-	-
19413	โฉนด	1353	13188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	14732	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	55	302,808.00	22,792.00	221,792.00	-	-	221,792.00	0.02
19414	โฉนด	12315	24897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	5	1	61.10	2,161.10	4,050.00	8,752,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,752,455.00	-	-	8,752,455.00	0.30
19415	โฉนดตราจอง		158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	1	84.00	984.00	2,500.00	2,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,000.00	-	-	2,460,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19416	โฉนด	3889	6738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	12,000.00	296,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,400.00	-	296,400.00	-	-
19417	โฉนด	27966	86763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	4,000.00	214,000.00	14733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.50	-	8,850.00	1,119,525.00	15	223,905.00	895,620.00	1,109,620.00	-	1,109,620.00	-	-
19418	โฉนด	23512	72804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	6.10	406.10	6,000.00	2,436,600.00	14734	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	629.00	-	8,600.00	5,409,400.00	14	973,692.00	4,435,708.00	6,872,308.00	-	-	6,872,308.00	0.02
19419	โฉนด	23511	72803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	1	0	9.80	409.80	6,000.00	2,458,800.00	14735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	894.80	-	8,100.00	7,247,880.00	15	1,449,576.00	5,798,304.00	8,257,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	145.80	16.30	8,100.00	-	15	-	-	-	1,345,907.952	-	1,345,907.952	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	749.00	83.70	8,100.00	-	15	-	-	-	6,911,196.0479999995	-	6,911,196.0479999995	0.30
19420	โฉนด	31811	104106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	14736	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,850.00	716,850.00	16	157,707.00	559,143.00	709,143.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	58.50	72.23	8,850.00	-	16	-	-	-	512,213.9889000001	-	512,213.9889000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	27.77	8,850.00	-	16	-	-	-	196,929.0111	-	196,929.0111	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19421	โฉนด		ท.ค.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00	14737	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	32	602,640.00	45,360.00	360,360.00	-	360,360.00	-	-
19422	โฉนด	31934	104968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.30	33.30	7,000.00	233,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,100.00	-	-	233,100.00	0.30
19423	โฉนด	11051	22333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
19424	โฉนด	23614	69035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
19425	โฉนด	6450	12522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	14738	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	1,427.85	-	8,700.00	12,422,295.00	34	7,204,931.10	5,217,363.90	6,609,363.90	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	317.30	22.22	8,700.00	-	34	-	-	-	1,468,600.65858	-	1,468,600.65858	0.30
													ชั้นที่ 2-4.5	ตึก	2	1,110.55	77.78	8,700.00	-	34	-	-	-	5,140,763.241420001	5,140,763.241420001	-	-
19426	โฉนด	738	498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	50,000.00	5,000,000.00	14739	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,850.00	840,750.00	55	638,970.00	201,780.00	5,201,780.00	-	-	5,201,780.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	14740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	1,623,680.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	25.00	8,650.00	-	44	-	-	-	405,920.00	-	405,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	135.00	75.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,217,760.00	-	1,217,760.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	14741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	1,623,680.00	-	-	1,623,680.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	14742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	1,623,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	162.00	90.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,461,312.00	-	1,461,312.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	10.00	8,650.00	-	44	-	-	-	162,368.00	-	162,368.00	0.30
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	14743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	1,623,680.00	-	-	1,623,680.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	14744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	1,623,680.00	-	-	1,623,680.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	50,000.00	1,250,000.00	14745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,650.00	986,100.00	44	749,436.00	236,664.00	1,486,664.00	-	-	1,486,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	2	19.20	1,819.20	50,000.00	90,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,960,000.00	-	50,000,000.00	40,960,000.00	0.01
19427	โฉนด	8686	15233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.10	33.10	60,000.00	1,986,000.00	14746	ตึกแถวสองชั้น	ตึกครึ่งไม้	4	166.50	-	8,650.00	1,440,225.00	71	1,224,191.25	216,033.75	2,202,033.75	-	-	2,202,033.75	0.30
19428	โฉนด	47	187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.30	30.30	120,000.00	3,636,000.00	14747	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	36	1,726,080.00	1,057,920.00	4,693,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	10.93	8,700.00	-	36	-	-	-	513,045.456	-	513,045.456	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	14.07	8,700.00	-	36	-	-	-	660,434.544	660,434.544	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	25.00	8,700.00	-	36	-	-	-	1,173,480.00	1,173,480.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	25.00	8,700.00	-	36	-	-	-	1,173,480.00	1,173,480.00	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	80.00	25.00	8,700.00	-	36	-	-	-	1,173,480.00	1,173,480.00	-	-
19429	โฉนด	21037	50904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	5,000.00	190,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,500.00	-	190,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19430	โฉนด	29362	94012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	10,000.00	108,000.00	14748	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,850.00	336,300.00	2	6,726.00	329,574.00	437,574.00	-	-	437,574.00	0.02
19431	โฉนด	21072	50899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	10,000.00	218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,000.00	-	218,000.00	-	-
19432	โฉนด	21071	50898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	-	326,000.00	0.30
19433	โฉนด	18107	63727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30
19434	โฉนด	30264	98928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	14749	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	11	79,650.00	584,100.00	884,100.00	-	884,100.00	-	-
					1	0	1	13.90	113.90	4,000.00	455,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,600.00	-	455,600.00	-	-
19435	โฉนด	30265	98929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	84.20	184.20	4,000.00	736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	736,800.00	-	-
19436	โฉนด	30266	98930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	14750	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	11	50,976.00	373,824.00	453,824.00	-	453,824.00	-	-
					1	0	1	71.80	171.80	4,000.00	687,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	687,200.00	-	687,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19437	โฉนด	6994	13009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	14751	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	9	74,304.00	751,296.00	871,896.00	-	871,896.00	-	-
19438	โฉนด	4918	31194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.02
19439	โฉนด	23323	67992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	14752	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,850.00	564,187.50	19	157,972.50	406,215.00	510,615.00	-	-	510,615.00	0.02
19440	โฉนด	8902	15639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	14753	โรงจอดรถ	ตึก	2	55.00	-	2,700.00	148,500.00	6	8,910.00	139,590.00	273,990.00	-	-	273,990.00	0.02
19441	โฉนด	6524	12469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30
19442	โฉนด	9338	17522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
19443	โฉนด	3379	4360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	-	72,400.00	0.30
19444	โฉนด	21126	76603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	80,000.00	2,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,096,000.00	-	2,096,000.00	-	-
19445	โฉนด	2176	2490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	-	367,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19446	โฉนด	9117	16530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.90	71.90	2,500.00	179,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,750.00	-	179,750.00	-	-
19447	โฉนด	14362	28800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	10,000.00	157,000.00	14754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	630,328.00	-	630,328.00	-	-
19448	โฉนด	15088	30499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	7,500.00	277,500.00	14755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	5	16,200.00	307,800.00	585,300.00	-	585,300.00	-	-
19449	โฉนด	26608	79077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	8,000.00	418,400.00	14756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	14	204,278.40	930,601.60	1,349,001.60	-	-	1,349,001.60	0.02
19450	โฉนด	13440	28767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,000.00	-	311,000.00	-	-
19451	โฉนด	7487	13507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00	14757	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,400.00	592,000.00	23	550,560.00	41,440.00	489,440.00	-	-	489,440.00	0.30
19452	โฉนด	369	42	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.50	125.50	13,000.00	1,631,500.00	14758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	28	488,520.00	573,480.00	2,204,980.00	-	2,204,980.00	-	-
19453	โฉนด	12095	24328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	10,000.00	321,000.00	14759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	36	386,136.00	236,664.00	557,664.00	-	557,664.00	-	-
					2	0	0	32.10	32.10	10,000.00	321,000.00	14760	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	44	221,616.00	69,984.00	390,984.00	-	-	390,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	32.10	32.10	10,000.00	321,000.00	14761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	44	221,616.00	69,984.00	390,984.00	-	-	390,984.00	0.02
19454	โฉนด	12097	24330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-
19455	โฉนด	12099	24332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	52,500.00	2,063,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,063,249.9999999998	-	-	2,063,249.9999999998	0.02
19456	โฉนด	12096	24329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
19457	โฉนด	27953	87167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	10,000.00	181,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,000.00	-	181,000.00	-	-
19458	โฉนด	8936	15683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	14762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.05	-	8,100.00	688,905.00	44	523,567.80	165,337.20	255,337.20	-	-	255,337.20	0.02
19459	โฉนด	2586	3069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	-	79,600.00	0.30
19460	โฉนด	27850	87008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	14763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,650.00	596,850.00	29	286,488.00	310,362.00	438,762.00	-	-	438,762.00	0.02
19461	โฉนด	27849	87007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.50	11.50	6,000.00	69,000.00	14764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	69.00	-	8,650.00	596,850.00	55	453,606.00	143,244.00	212,244.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	28.98	8,650.00	-	55	-	-	-	61,508.3112	-	61,508.3112	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	49.00	71.02	8,650.00	-	55	-	-	-	150,735.6888	-	150,735.6888	0.02
					2	0	0	15.20	15.20	6,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	-10,531.8888	-
19462	โฉนด	27847	87005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	15,000.00	462,000.00	14765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	30	275,400.00	275,400.00	737,400.00	-	-	737,400.00	0.02
19463	โฉนด	27848	87006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	15,000.00	616,500.00	14766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	15	110,160.00	440,640.00	1,057,140.00	-	-	1,057,140.00	0.02
19464	โฉนด	27851	87009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	14767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	256,272.00	-	-	256,272.00	0.02
19465	น.ส.3	131	2640/2	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	63.00	63.00		0.00	14768	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	-	0.00	28	0.00	0.00	0.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.76	-	-	28	-	-	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.00	38.24	-	-	28	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.00	50.00	-	-	28	-	-	-	-	-	-	-
19466	โฉนด	1757	1880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	150,000.00	3,375,000.00	14769	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	349.16	-	8,700.00	3,037,692.00	50	2,308,645.92	729,046.08	4,104,046.08	-	-	4,104,046.08	0.30
19467	โฉนด	11595	23314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
19468	โฉนด	831	3781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.10	51.10	12,000.00	613,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	613,200.00	-	-	613,200.00	0.30
19469	โฉนด	2890	3399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	16.10	316.10	6,000.00	1,896,600.00	14770	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,650.25	-	5,750.00	9,488,937.50	31	4,934,247.50	4,554,690.00	6,451,290.00	-	-	6,451,290.00	0.30
19470	โฉนด	19534	40565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	8,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
19471	โฉนด	4953	10641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	100,000.00	1,750,000.00	14771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,550.00	1,346,625.00	71	1,023,435.00	323,190.00	2,073,190.00	-	-	2,073,190.00	0.02
19472	โฉนด	25795	77557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	14772	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	35.00	-	2,700.00	94,500.00	6	13,230.00	81,270.00	216,270.00	-	-	216,270.00	0.30
					1	0	0	31.90	31.90	15,000.00	478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,500.00	-	478,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19473	โฉนด	25796	77558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	15,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					1	0	0	30.90	30.90	15,000.00	463,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,500.00	-	463,500.00	-	-
19474	โฉนด	25794	77556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	15,000.00	90,000.00	14773	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	5	9,720.00	55,080.00	145,080.00	-	-	145,080.00	0.30
19475	โฉนด	22739	66892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	67.20	167.20	4,000.00	668,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	668,800.00	-	668,800.00	-	-
19476	โฉนด	9592	17699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	3,500.00	94,150.00	14774	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	30	398,250.00	398,250.00	492,400.00	-	-	492,400.00	0.02
19477	โฉนด	14482	29083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.70	54.70	4,000.00	218,800.00	14775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	26	130,788.00	180,612.00	399,412.00	-	399,412.00	-	-
19478	โฉนด	2162	2388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00	14776	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	14	787,842.00	924,858.00	1,462,858.00	-	-	1,462,858.00	0.02
19479	โฉนด	21874	59130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	7,500.00	188,250.00	14777	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	100.00	-	5,950.00	595,000.00	16	130,900.00	464,100.00	652,350.00	-	-	652,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19480	โฉนด	898	10246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,500.00	-	-	310,500.00	0.30
19481	โฉนด	1493	1356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	26,000.00	546,000.00	14778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	720,960.00	-	-	720,960.00	0.30
19482	โฉนด	31012	30873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	14779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	198,720.00	-	-	198,720.00	0.02
19483	โฉนด	10633	21575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00	14780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.40	-	8,850.00	684,990.00	9	61,649.10	623,340.90	719,740.90	-	-	719,740.90	0.02
19484	โฉนด	1662	1736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.30	35.30	60,000.00	2,118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,118,000.00	-	-	2,118,000.00	0.30
19485	โฉนด	19007	39016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.80	93.80	6,000.00	562,800.00	14781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	22	214,812.00	416,988.00	979,788.00	-	979,788.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	451,980.00	34,020.00	34,020.00	-	34,020.00	-	-
19486	โฉนด	26832	89572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	2,500.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-
19487	โฉนด	26827	89567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	14782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	20	87,480.00	204,120.00	307,920.00	-	-	307,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19488	โฉนด	26828	89568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	14783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	20	87,480.00	204,120.00	307,920.00	-	-	307,920.00	0.02
19489	โฉนด	1546	1573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.60	71.60	6,000.00	429,600.00	14784	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	535.76	-	8,600.00	4,607,536.00	14	829,356.48	3,778,179.52	4,207,779.52	-	4,207,779.52	-	-
19490	โฉนด	3243	934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	82.50	82.50	2,300.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	-	189,750.00	0.30
19491	โฉนด	11510	23466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	14785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,100.00	510,300.00	36	316,386.00	193,914.00	416,914.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	42.85	8,100.00	-	36	-	-	-	178,647.649	-	178,647.649	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	57.15	8,100.00	-	36	-	-	-	238,266.351	-	238,266.351	0.02
19492	โฉนด	11877	23858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	14786	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	7,850.00	376,800.00	21	120,576.00	256,224.00	484,224.00	-	-	484,224.00	0.02
19493	โฉนด	5337	11800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.90	93.90	20,000.00	1,878,000.00	14787	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,600.00	3,096,000.00	21	990,720.00	2,105,280.00	3,983,280.00	-	3,983,280.00	-	-
19494	โฉนด	8903	15640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	14788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	24	349,752.00	570,648.00	703,848.00	-	-	703,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19495	โฉนด	16908	34769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.50	18.50	100,000.00	1,850,000.00	14789	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึกครึ่งไม้	3	106.80	-	7,450.00	795,660.00	31	676,311.00	119,349.00	1,969,349.00	-	-	1,969,349.00	0.30
19496	โฉนด	5614	11207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	14790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.20	-	8,100.00	487,620.00	17	117,028.80	370,591.20	497,791.20	-	-	497,791.20	0.02
19497	โฉนด	22069	63911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.00	108.00	8,750.00	945,000.00	14791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	69	705,888.00	222,912.00	1,167,912.00	-	1,167,912.00	-	-
					1	0	0	62.30	62.30	8,750.00	545,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,125.00	-	545,125.00	-	-
19498	โฉนด	3767	5149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30
19499	โฉนด	29930	97638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	4,000.00	152,800.00	14792	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	995,488.00	-	-	995,488.00	0.02
19500	โฉนด	29932	97640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	4,000.00	125,600.00	14793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	12	152,586.00	937,314.00	1,062,914.00	-	1,062,914.00	-	-
19501	โฉนด	29923	97631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.60	56.60	4,000.00	226,400.00	14794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	11	123,840.00	908,160.00	1,134,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	8,600.00	-	11	-	-	-	226,912.00	-	226,912.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	80.00	8,600.00	-	11	-	-	-	907,648.00	907,648.00	-	-
19502	โฉนด	2309	24671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.60	46.60	4,000.00	186,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,400.00	-	-	186,400.00	0.30
19503	โฉนด	29914	97622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	4,000.00	156,400.00	14795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	10	108,990.00	980,910.00	1,137,310.00	-	1,137,310.00	-	-
19504	โฉนด	29922	97630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	4,000.00	131,200.00	14796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	16	167,464.00	593,736.00	724,936.00	-	724,936.00	-	-
19505	โฉนด	29956	97656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	4,000.00	138,000.00	14797	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	980,688.00	-	-	980,688.00	0.02
19506	โฉนด	31101	24676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	4,000.00	161,200.00	14798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	9	86,022.00	869,778.00	1,030,978.00	-	1,030,978.00	-	-
19507	โฉนด	29943	97651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00	14799	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	988,288.00	-	-	988,288.00	0.02
19508	โฉนด	29174	92977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	14800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	98.90	-	8,650.00	855,485.00	8	68,438.80	787,046.20	904,046.20	-	-	904,046.20	0.30
19509	โฉนด	539	6330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.30	49.30	2,000.00	98,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,600.00	-	-	98,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19510	โฉนด	29913	96742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00	14801	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	10	95,760.00	861,840.00	972,240.00	-	972,240.00	-	-
19511	โฉนด	29921	97629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	4,000.00	135,200.00	14802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	31	393,536.00	363,264.00	498,464.00	-	-	498,464.00	0.02
19512	โฉนด	22093	63874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	14803	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	10	95,760.00	861,840.00	966,640.00	-	966,640.00	-	-
19513	โฉนด	29177	92980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14804	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.90	-	8,650.00	855,485.00	12	119,767.90	735,717.10	867,717.10	-	867,717.10	-	-
19514	โฉนด	29931	97639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	4,000.00	168,000.00	14805	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	1,010,688.00	-	-	1,010,688.00	0.02
19515	โฉนด	29941	97649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	4,000.00	119,600.00	14806	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	12	134,064.00	823,536.00	943,136.00	-	943,136.00	-	-
19516	โฉนด	29915	97623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	4,000.00	197,600.00	14807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	10	108,990.00	980,910.00	1,178,510.00	-	-	1,178,510.00	0.02
19517	โฉนด	29945	97653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00	14808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	11	130,788.00	959,112.00	1,058,712.00	-	-	1,058,712.00	0.30
19518	โฉนด	29944	97652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	4,000.00	98,800.00	14809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	12	152,586.00	937,314.00	1,036,114.00	-	-	1,036,114.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19519	โฉนด	2308	24670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.10	42.10	4,000.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	-	168,400.00	0.30
19520	โฉนด		97648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00	14810	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	12	134,064.00	823,536.00	948,336.00	-	948,336.00	-	-
19521	โฉนด	29173	92976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	14811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.90	-	8,650.00	855,485.00	12	119,767.90	735,717.10	849,717.10	-	849,717.10	-	-
19522	โฉนด	29935	97643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	4,000.00	109,200.00	14812	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	951,888.00	-	951,888.00	-	-
19523	โฉนด	27383	82773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00	14813	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	10	95,760.00	861,840.00	967,440.00	-	-	967,440.00	0.02
19524	โฉนด	29936	97644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00	14814	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	11	114,912.00	842,688.00	1,006,688.00	-	1,006,688.00	-	-
19525	โฉนด	15933	31884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.40	60.40	10,500.00	634,200.00	14815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,652,824.00	-	1,652,824.00	-	-
19526	โฉนด	3652	4911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	14816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	5	77,400.00	1,470,600.00	2,370,600.00	-	2,370,600.00	-	-
19527	โฉนด	22743	66896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.20	91.20	2,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19528	โฉนด	19585	39993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,850.00	497,812.50	21	159,300.00	338,512.50	470,512.50	-	470,512.50	-	-
19529	โฉนด	1541	1568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.20	90.20	6,000.00	541,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,200.00	-	-	541,200.00	0.30
19530	โฉนด	8843	15506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	-	156,600.00	0.30
19531	โฉนด	11176	22756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750.00	-	-	49,750.00	0.30
19532	โฉนด	16160	32944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.70	44.70	10,000.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-
19533	โฉนด	10120	20632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	39.70	139.70	15,000.00	2,095,500.00	14818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	635.16	-	8,850.00	5,621,166.00	14	1,011,809.88	4,609,356.12	6,704,856.12	-	-	6,704,856.12	0.02
19534	โฉนด	16255	32964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.80	66.80	4,000.00	267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	-	267,200.00	0.30
19535	โฉนด	8850	15513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	14819	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	31	536,640.00	495,360.00	621,960.00	-	-	621,960.00	0.02
19536	โฉนด	24274	72594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	14820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	585,600.00	-	585,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19537	โฉนด	27541	84713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	4,000.00	178,000.00	14821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	20	382,320.00	892,080.00	1,070,080.00	-	1,070,080.00	-	-
19538	โฉนด	9950	19756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
19539	โฉนด	95	2687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.70	25.70	25,000.00	642,500.00	14822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	29	747,360.00	809,640.00	1,452,140.00	-	-	1,452,140.00	0.30
19540	โฉนด	15	1307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	150,000.00	6,570,000.00	14823	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	56	2,144,340.00	677,160.00	7,247,160.00	-	7,247,160.00	-	-
19541	โฉนด	2467	2847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	43.80	143.80	6,000.00	862,800.00	14824	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	71	973,080.00	171,720.00	1,034,520.0000000001	-	-	1,034,520.0000000001	0.02
19542	โฉนด	635	3802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.70	67.70	13,000.00	880,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,100.00	-	-	880,100.00	0.30
19543	โฉนด	31781	25969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.40	84.40	2,500.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
19544	โฉนด	2066	25968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.30	98.30	2,500.00	245,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,750.00	-	245,750.00	-	-
19545	โฉนด	9426	17621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	19.80	619.80	8,750.00	5,423,250.00	14825	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	71	1,187,424.00	89,376.00	5,512,626.00	-	5,512,626.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	262,440.00	-	262,440.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	25	466,560.00	699,840.00	699,840.00	-	699,840.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	18	207,090.00	589,410.00	589,410.00	-	589,410.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	7	81,648.00	1,084,752.00	1,084,752.00	-	-	1,084,752.00	0.02
19546	โฉนด	16868	34080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.80	1.80	3,500.00	6,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300.00	-	-	6,300.00	0.02
19547	โฉนด	13984	28306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	14826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	14	280,260.00	1,276,740.00	1,504,740.00	-	-	1,504,740.00	0.02
19548	โฉนด	13983	28305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	14827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	588,696.00	-	588,696.00	-	-
19549	โฉนด	16867	34079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.60	1.60	5,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
19550	โฉนด	6332	12343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	60,000.00	1,794,000.00	14828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.13	-	8,100.00	568,053.00	3	17,041.59	551,011.41	2,345,011.41	-	-	2,345,011.41	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19551	โฉนด	21338	51567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.20	76.20	4,500.00	342,900.00	14829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	1,090,260.00	-	1,090,260.00	-	-
19552	โฉนด	23115	67855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	4,000.00	66,000.00	14830	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	7,850.00	659,400.00	17	520,926.00	138,474.00	204,474.00	-	204,474.00	-	-
					1	0	0	54.10	54.10	4,000.00	216,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,400.00	-	216,400.00	-	-
19553	โฉนด	2646	3221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	15,000.00	412,500.00	14831	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	271,188.00	20,412.00	432,912.00	-	-	432,912.00	0.02
19554	โฉนด	7665	15499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	6,000.00	84,600.00	14832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.20	83.33	8,650.00	624,530.00	55	474,642.80	149,887.20	234,487.20	-	-	234,487.20	0.02
19555	โฉนด	1499	1503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	72.40	72.40	20,000.00	1,448,000.00	14833	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	264.00	-	7,500.00	1,980,000.00	11	237,600.00	1,742,400.00	3,190,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	33.33	7,500.00	-	11	-	-	-	1,063,360.3199999998	-	1,063,360.3199999998	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.00	33.34	7,500.00	-	11	-	-	-	1,063,679.3599999999	1,063,679.3599999999	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	88.00	33.33	7,500.00	-	11	-	-	-	1,063,360.3199999998	1,063,360.3199999998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19556	โฉนด	6773	12747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	14834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	468,208.00	-	-	468,208.00	0.02
19557	โฉนด	6509	12454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	-	253,200.00	0.30
19558	โฉนด	31489	27436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	14835	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	20	90,396.00	6,804.00	226,804.00	-	-	226,804.00	0.02
19559	โฉนด	31581	29725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	14836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	17	336,312.00	1,064,988.00	1,299,988.00	-	1,299,988.00	-	-
19560	โฉนด	31577	29690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	14837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	106,200.00	247,800.00	474,800.00	-	-	474,800.00	0.02
19561	โฉนด	31254	27888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	10,000.00	0.00	14838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	34	767,601.00	555,849.00	555,849.00	-	555,849.00	-	-
												14839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	34	767,601.00	555,849.00	989,849.00	-	989,849.00	-	-
19562	โฉนด	31490	27437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	223,000.00	-	-
19563	โฉนด	20985	43508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	5,000.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19564	โฉนด	22843	66880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	5,000.00	143,000.00	14840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	35	213,840.00	142,560.00	285,560.00	-	-	285,560.00	0.02
												14841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	35	213,840.00	142,560.00	142,560.00	-	-	142,560.00	0.02
19565	โฉนด	22845	66882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	5,000.00	65,500.00	14842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.20	-	8,650.00	546,680.00	8	43,734.40	502,945.60	568,445.60	-	-	568,445.60	0.02
19566	โฉนด	22846	66883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	14843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.20	-	8,650.00	546,680.00	8	43,734.40	502,945.60	567,945.60	-	-	567,945.60	0.02
19567	โฉนด	22841	66878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	5,000.00	163,000.00	14844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,650.00	380,600.00	8	30,448.00	350,152.00	513,152.00	-	-	513,152.00	0.02
												14845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,650.00	380,600.00	8	30,448.00	350,152.00	350,152.00	-	-	350,152.00	0.02
19568	โฉนด	22842	66879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	5,000.00	132,500.00	14846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	21	114,048.00	242,352.00	374,852.00	-	-	374,852.00	0.02
												14847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	21	114,048.00	242,352.00	242,352.00	-	-	242,352.00	0.02
19569	โฉนด	22844	66881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.90	7.90	5,000.00	39,500.00	14848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.20	-	8,650.00	546,680.00	17	131,203.20	415,476.80	454,976.80	-	-	454,976.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.90	7.90	5,000.00	39,500.00	14849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.20	-	8,650.00	546,680.00	17	131,203.20	415,476.80	454,976.80	-	-	454,976.80	0.02
					2	0	0	7.90	7.90	5,000.00	39,500.00	14850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.20	-	8,650.00	546,680.00	17	131,203.20	415,476.80	454,976.80	-	-	454,976.80	0.02
					4	0	0	15.20	15.20	5,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
19570	โฉนด	7992	14413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30
19571	โฉนด	22241	64394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.40	111.40	7,000.00	779,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	779,800.00	-	779,800.00	-	-
19572	โฉนด	22804	65858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	8,000.00	436,800.00	14851	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,600.00	2,347,800.00	19	657,384.00	1,690,416.00	2,127,216.00	-	2,127,216.00	-	-
19573	โฉนด	22240	64393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.30	55.30	2,500.00	138,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,250.00	-	-	138,250.00	0.30
19574	โฉนด	22246	64399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.80	117.80	7,000.00	824,600.00	14852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,850.00	1,017,750.00	27	447,810.00	569,940.00	1,394,540.00	-	1,394,540.00	-	-
19575	โฉนด	22239	64392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	8.50	108.50	7,000.00	759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	759,500.00	-	759,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19576	โฉนด	22244	64397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.80	114.80	7,000.00	803,600.00	14853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	9	155,700.00	1,574,300.00	2,377,900.00	-	2,377,900.00	-	-
19577	โฉนด	282	304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	20,000.00	532,000.00	14854	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	223.20	-	8,800.00	1,964,160.00	31	1,021,363.20	942,796.80	1,474,796.80	-	1,474,796.80	-	-
					1	0	0	46.10	46.10	20,000.00	922,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	922,000.00	-	922,000.00	-	-
19578	โฉนด	177	1062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	120,000.00	2,772,000.00	14855	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	-	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	38	885,060.00	455,940.00	3,227,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	7,450.00	-	38	-	-	-	1,613,970.00	-	1,613,970.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	7,450.00	-	38	-	-	-	1,613,970.00	-	1,613,970.00	0.02
19579	โฉนด	10821	22648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	5,000.00	50,000.00	14856	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	15	10,800.00	43,200.00	93,200.00	-	-	93,200.00	0.02
19580	โฉนด	22149	64225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00	14857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	457,530.00	-	-	457,530.00	0.02
19581	โฉนด	2227	2532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	80,000.00	3,632,000.00	14858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	36	1,544,544.00	946,656.00	4,578,656.00	-	4,578,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19582	โฉนด	11424	23084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	15,000.00	319,500.00	14859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,338,124.00	-	1,338,124.00	-	-
19583	โฉนด	11426	23086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	15,000.00	294,000.00	14860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	44	841,472.00	265,728.00	559,728.00	-	559,728.00	-	-
19584	โฉนด	11427	23083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	15,000.00	289,500.00	14861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	35	664,320.00	442,880.00	732,380.00	-	-	732,380.00	0.02
19585	โฉนด	11425	23085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	14862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	9	99,648.00	1,007,552.00	1,306,052.00	-	-	1,306,052.00	0.02
19586	โฉนด	12049	24344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.20	9.20	8,000.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	-	73,600.00	0.02
19587	โฉนด	1176	12008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.90	83.90	10,000.00	839,000.00	14863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	7	85,050.00	1,129,950.00	1,968,950.00	-	1,968,950.00	-	-
19588	โฉนด	24834	73954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.80	93.80	4,000.00	375,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,200.00	-	375,200.00	-	-
19589	โฉนด	19837	41198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	14864	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	3	3,645.00	36,855.00	126,855.00	-	-	126,855.00	0.02
					4	0	0	87.10	87.10	6,000.00	522,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,599.9999999999	-	-	522,599.9999999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19590	โฉนด	21018	43467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
19591	โฉนด	19835	41196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	98.40	98.40	6,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	-	590,400.00	0.30
19592	โฉนด	25130	75940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	34.10	234.10	10,000.00	2,341,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	270.00	-	2,700.00	729,000.00	12	102,060.00	626,940.00	2,967,940.00	-	-	2,967,940.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	270.00	-	2,700.00	729,000.00	11	87,480.00	641,520.00	641,520.00	-	-	641,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	45.00	-	2,700.00	121,500.00	11	14,580.00	106,920.00	106,920.00	-	-	106,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	2,700.00	129,600.00	11	15,552.00	114,048.00	114,048.00	-	-	114,048.00	0.30
19593	โฉนด	25128	75938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	47.20	247.20	10,000.00	2,472,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,472,000.00	-	-	2,472,000.00	0.30
19594	โฉนด	25132	75942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	24.50	224.50	10,000.00	2,245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,245,000.00	-	-	2,245,000.00	0.30
19595	โฉนด	25131	75941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	31.50	231.50	10,000.00	2,315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,315,000.00	-	-	2,315,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19596	โฉนด	2104	2381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.50	91.50	40,000.00	3,660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,660,000.00	-	3,660,000.00	-	-
19597	โฉนด	20761	43740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	14866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	27	426,272.00	542,528.00	972,528.00	-	972,528.00	-	-
19598	โฉนด	22692	65795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	3.60	603.60	3,000.00	1,810,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,810,800.00	-	1,810,800.00	-	-
19599	โฉนด	604	421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.20	21.20	150,000.00	3,180,000.00	14867	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	336.00	-	8,550.00	2,872,800.00	71	2,183,328.00	689,472.00	3,869,472.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.00	13.09	8,550.00	-	71	-	-	-	506,513.8847999999	-	506,513.8847999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	15.47	8,550.00	-	71	-	-	-	598,607.3184	-	598,607.3184	0.02
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	240.00	71.44	8,550.00	-	71	-	-	-	2,764,350.7968	-	2,764,350.7968	0.02
19600	โฉนด	14958	29718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	8.80	108.80	4,000.00	435,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	435,200.00	-	-	435,200.00	0.30
19601	โฉนด	8534	15212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.10	37.10	6,500.00	241,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,150.00	-	-	241,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19602	โฉนด	23842	70138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	14868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	22	310,569.60	602,870.40	746,270.40	-	746,270.40	-	-
19603	โฉนด	21578	75526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	14869	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.50	-	7,700.00	496,650.00	7	34,765.50	461,884.50	590,284.50	-	590,284.50	-	-
19604	โฉนด	23791	68771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	6,000.00	251,400.00	14870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.52	-	8,100.00	563,112.00	10	56,311.20	506,800.80	758,200.80	-	758,200.80	-	-
19605	โฉนด	24034	70136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	14871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	9	82,209.60	831,230.40	972,830.40	-	972,830.40	-	-
19606	โฉนด	22372	64680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	14872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	26	490,455.00	677,295.00	809,895.00	-	809,895.00	-	-
19607	โฉนด	24025	70141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	14873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	22	310,569.60	602,870.40	746,270.40	-	-	746,270.40	0.02
19608	โฉนด	22368	64676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14874	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	18	303,615.00	864,135.00	996,135.00	-	996,135.00	-	-
19609	โฉนด	27016	90329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	6,000.00	70,800.00	14875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	22	144,432.00	280,368.00	351,168.00	-	-	351,168.00	0.02
19610	โฉนด	24802	73116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	14876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	726,480.00	-	-	726,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19611	โฉนด	23913	69016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.60	2.60	6,000.00	15,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,600.00	-	-	15,600.00	0.02
19612	โฉนด	25179	75525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	14877	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,850.00	570,825.00	19	159,831.00	410,994.00	539,994.00	-	-	539,994.00	0.02
19613	โฉนด	24022	70121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	14878	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	21	849,499.20	63,940.80	207,340.80	-	207,340.80	-	-
19614	โฉนด	23792	68772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.70	71.70	6,000.00	430,200.00	14879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.90	-	8,850.00	1,025,715.00	12	143,600.10	882,114.90	1,312,314.90	-	1,312,314.90	-	-
19615	โฉนด	23851	70119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	14880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	12	127,881.60	785,558.40	928,958.40	-	-	928,958.40	0.02
19616	โฉนด	23873	70135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	14881	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.60	-	7,600.00	802,560.00	22	272,870.40	529,689.60	671,289.60	-	671,289.60	-	-
19617	โฉนด	18104	64262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	43.20	343.20	6,000.00	2,059,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,059,200.00	-	-	2,059,200.00	0.01
19618	โฉนด	25931	76482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.60	144.60	10,000.00	1,446,000.00	14882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	7	20,412.00	271,188.00	1,717,188.00	-	-	1,717,188.00	0.02
19619	โฉนด	28672	91399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	14883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	6	25,660.80	402,019.20	607,219.200000 0001	-	-	607,219.2000 000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19620	โฉนด	28673	91400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	6,000.00	292,800.00	14884	โรงจอดรถ	ตึก	2	31.50	-	2,700.00	85,050.00	5	4,252.50	80,797.50	373,597.50	-	-	373,597.50	0.02
19621	โฉนด	9492	17958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.70	33.70	4,000.00	134,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,800.00	-	-	134,800.00	0.30
19622	โฉนด	27136	81079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.90	33.90	7,500.00	254,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250.00	-	-	254,250.00	0.30
19623	โฉนด	27138	81081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.60	72.60	2,500.00	181,500.00	14885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	15	247,800.00	991,200.00	1,172,700.00	-	1,172,700.00	-	-
19624	โฉนด	27139	81082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	85.70	185.70	2,500.00	464,250.00	14886	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	44	1,411,776.00	445,824.00	910,074.00	-	910,074.00	-	-
19625	โฉนด	27136	81080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	7,500.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.02
19626	โฉนด	27140	81083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	89.00	189.00	2,500.00	472,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	472,500.00	-	472,500.00	-	-
19627	โฉนด	4289	6871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	49.70	149.70	22,000.00	3,293,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,293,399.9999999995	-	-	3,293,399.9999999995	0.30
					2	0	1	76.00	176.00	22,000.00	0.00	14887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,650.00	4,982,400.00	42	3,686,976.00	1,295,424.00	1,295,424.00	-	-	1,295,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	832.00	-	8,650.00	7,196,800.00	42	5,325,632.00	1,871,168.00	5,743,168.00	-	-	5,743,168.00	0.02
19628	โฉนด	784	762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.50	47.50	80,000.00	3,800,000.00	14889	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	364.00	-	8,650.00	3,148,600.00	71	2,392,936.00	755,664.00	4,555,664.00	-	4,555,664.00	-	-
19629	โฉนด	17857	36140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.60	27.60	45,000.00	1,242,000.00	14890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	9	93,420.00	944,580.00	2,186,580.00	-	-	2,186,580.00	0.30
19630	โฉนด	10306	21393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	59.00	359.00	12,000.00	4,308,000.00	14891	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	55	2,509,824.00	792,576.00	5,100,576.00	-	5,100,576.00	-	-
19631	โฉนด	17711	35884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	92.40	92.40	35,000.00	3,234,000.00	14892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,100.00	607,500.00	12	85,050.00	522,450.00	3,756,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.50	50.00	8,100.00	-	12	-	-	-	1,878,225.00	-	1,878,225.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.50	50.00	8,100.00	-	12	-	-	-	1,878,225.00	-	1,878,225.00	0.02
19632	โฉนด	10045	20147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
19633	โฉนด	16238	32987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	5,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19634	โฉนด	22259	64858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	4,000.00	158,400.00	14893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	650,880.00	-	650,880.00	-	-
19635	โฉนด	1803	22417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.30	50.30	4,000.00	201,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,200.00	-	201,200.00	-	-
19636	โฉนด	502	4826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	24.10	524.10	10,500.00	5,503,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,503,050.00	-	-	5,503,050.00	0.30
19637	โฉนด	19281	39500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00	14894	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,850.00	995,625.00	40	696,937.50	298,687.50	642,687.50	-	642,687.50	-	-
19638	โฉนด	240	886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	20,000.00	274,000.00	14895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	1,037,968.00	-	1,037,968.00	-	-
19639	โฉนด	4245	7557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	78.00	78.00	22,000.00	1,716,000.00	14896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	2,050,368.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	75.00	8,100.00	-	12	-	-	-	1,537,776.00	-	1,537,776.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	25.00	8,100.00	-	12	-	-	-	512,592.00	-	512,592.00	0.30
19640	โฉนด	69	2582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	14897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	20	183,708.00	428,652.00	672,652.00	-	672,652.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19641	โฉนด	17060	34863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	14898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	438,768.00	-	-	438,768.00	0.02
19642	โฉนด	2517	2950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.70	40.70	3,500.00	142,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,450.00	-	-	142,450.00	0.30
19643	โฉนด	20888	43335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.02
19644	โฉนด	19751	40469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	15.10	115.10	10,500.00	1,208,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,550.00	-	-	1,208,550.00	0.30
19645	โฉนด	19750	40468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	12.00	112.00	10,500.00	1,176,000.00	14899	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	200.00	-	5,950.00	1,190,000.00	6	71,400.00	1,118,600.00	2,294,600.00	-	-	2,294,600.00	0.30
19646	โฉนด	19749	40467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.00	109.00	10,500.00	1,144,500.00	14900	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	31	276,120.00	254,880.00	1,399,380.00	-	1,399,380.00	-	-
19647	โฉนด	19748	40466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.00	106.00	10,500.00	1,113,000.00	14901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	19	481,484.25	36,240.75	1,149,240.75	-	1,149,240.75	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	19	185,850.00	477,900.00	477,900.00	-	477,900.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.75	-	8,850.00	219,037.50	7	15,332.625	203,704.875	203,704.875	-	-	203,704.875	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19648	โฉนด	2346	2768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.30	42.30	70,000.00	2,961,000.00	14902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,100.00	421,200.00	20	126,360.00	294,840.00	3,255,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	69.24	8,100.00	-	20	-	-	-	2,254,343.616	-	2,254,343.616	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	30.76	8,100.00	-	20	-	-	-	1,001,496.384	-	1,001,496.384	0.30
					5	0	0	43.80	43.80	70,000.00	3,066,000.00	14903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,100.00	421,200.00	20	126,360.00	294,840.00	3,360,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	69.24	8,100.00	-	20	-	-	-	2,327,045.616	-	2,327,045.616	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	30.76	8,100.00	-	20	-	-	-	1,033,794.384	-	1,033,794.384	0.30
19649	โฉนด	7488	13867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	96.50	196.50	10,000.00	1,965,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	399.00	-	8,850.00	3,531,150.00	71	2,683,674.00	847,476.00	2,812,476.00	-	-	2,812,476.00	0.02
19650	โฉนด	16273	33040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	14905	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	102.00	-	7,850.00	800,700.00	8	240,210.00	560,490.00	857,490.00	-	-	857,490.00	0.02
19651	โฉนด	30835	102725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	3,000.00	71,400.00	14906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	9	65,610.00	663,390.00	734,790.00	-	-	734,790.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19652	โฉนด	6587	746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
19653	โฉนด	9549	20966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	14907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	478,592.00	-	478,592.00	-	-
19654	โฉนด	9550	20967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	14908	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	868,880.00	-	868,880.00	-	-
19655	โฉนด	18202	37193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	14909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	29	363,264.00	393,536.00	505,136.00	-	505,136.00	-	-
19656	โฉนด	24092	70642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
19657	โฉนด	12455	25172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.40	1.40	5,000.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
19658	โฉนด	17974	36259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	14910	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	31	556,441.60	513,638.40	594,438.40	-	-	594,438.40	0.02
19659	โฉนด	29925	97633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.30
19660	โฉนด	26772	79936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	4,000.00	97,600.00	14911	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	6	65,664.00	1,028,736.00	1,126,336.00	-	-	1,126,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19661	โฉนด	17980	36265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00	14912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	19	341,017.60	876,902.40	956,102.40	-	-	956,102.40	0.02
19662	โฉนด	17692	35803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.20	57.20	4,000.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-
19663	โฉนด	17694	35805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.10	11.10	4,000.00	44,400.00	14913	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	18	284,544.00	809,856.00	854,256.00	-	-	854,256.00	0.30
19664	โฉนด	22024	63667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	14914	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.74	-	8,650.00	810,851.00	15	162,170.20	648,680.80	795,080.80	-	795,080.80	-	-
19665	โฉนด	22037	63680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.30	7.30	4,000.00	29,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,200.00	-	29,200.00	-	-
19666	โฉนด	27558	84790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	14915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.74	-	8,650.00	810,851.00	15	162,170.20	648,680.80	837,680.80	-	837,680.80	-	-
19667	โฉนด	22028	63671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	21,500.00	617,050.00	14916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	93.74	-	8,650.00	810,851.00	31	421,642.52	389,208.48	1,006,258.48	-	1,006,258.48	-	-
19668	โฉนด	17689	35800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,500.00	128,050.00	14917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	33	682,035.20	535,884.80	663,934.80	-	663,934.80	-	-
19669	โฉนด	17975	36260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00	14918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	32	657,676.80	560,243.20	641,043.20	-	-	641,043.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19670	โฉนด	17988	36223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	14919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	32	714,663.00	608,787.00	687,587.00	-	-	687,587.00	0.02
19671	โฉนด	22020	63635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	4,000.00	206,400.00	14920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.60	-	8,600.00	890,960.00	17	213,830.40	677,129.60	883,529.60	-	883,529.60	-	-
19672	โฉนด	26751	80326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	18.90	118.90	4,000.00	475,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,600.00	-	475,600.00	-	-
19673	โฉนด	22532	66045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	14921	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	43	1,673,216.00	528,384.00	720,384.00	-	720,384.00	-	-
					1	0	3	54.20	354.20	6,000.00	2,125,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,125,200.00	-	2,125,200.00	-	-
19674	โฉนด	14381	28781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	5,250.00	150,150.00	14922	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	462,054.00	-	-	462,054.00	0.02
19675	โฉนด	14687	29259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	-	153,000.00	0.30
19676	โฉนด	14700	29247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	-	277,800.00	0.30
19677	โฉนด	14705	29252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	14923	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	108.00	-	7,600.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	446,904.00	-	-	446,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19678	โฉนด	14695	29242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	6,000.00	172,800.00	14924	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	36	508,896.00	311,904.00	484,704.00	-	-	484,704.00	0.02
19679	โฉนด	14681	29253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	14925	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	36	763,344.00	467,856.00	607,656.00	-	607,656.00	-	-
19680	โฉนด	14689	29236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	14926	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	153.00	-	7,600.00	1,162,800.00	37	744,192.00	418,608.00	577,608.00	-	-	577,608.00	0.02
19681	โฉนด	14702	29249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	14927	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	153.00	-	7,600.00	1,162,800.00	26	488,376.00	674,424.00	802,824.00	-	802,824.00	-	-
19682	โฉนด	14380	28780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	14928	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	36	452,352.00	277,248.00	432,648.00	-	-	432,648.00	0.02
19683	โฉนด	14693	29240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	14929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,055,490.00	-	1,055,490.00	-	-
19684	โฉนด	14379	28779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00	14930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	581,145.00	-	581,145.00	-	-
19685	โฉนด	14684	29256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	14931	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	153.00	-	7,600.00	1,162,800.00	18	302,328.00	860,472.00	1,006,872.00	-	-	1,006,872.00	0.02
19686	โฉนด	14701	29250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	14932	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	153.00	-	7,600.00	1,162,800.00	18	302,328.00	860,472.00	991,272.00	-	991,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19687	โฉนด	14685	29257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	14933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	942,870.00	-	942,870.00	-	-
19688	โฉนด	14686	29258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	14934	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	96.00	-	7,600.00	729,600.00	36	452,352.00	277,248.00	427,848.00	-	-	427,848.00	0.30
19689	โฉนด	14683	29255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	14935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	28	752,031.00	882,819.00	1,027,419.00	-	1,027,419.00	-	-
19690	โฉนด	14692	29239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	14936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	838,224.00	-	838,224.00	-	-
19691	โฉนด	14701	29248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	14937	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	36	636,120.00	389,880.00	515,880.00	-	-	515,880.00	0.02
19692	โฉนด	14682	29254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	14938	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	716,760.00	-	716,760.00	-	-
19693	โฉนด	30323	99112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.90	29.90	30,000.00	897,000.00	14939	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	236.25	-	8,550.00	2,019,937.50	11	242,392.50	1,777,545.00	2,674,545.00	-	-	2,674,545.00	0.30
19694	โฉนด	30343	99132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
19695	โฉนด	30349	99138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19696	โฉนด	30378	99167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
19697	โฉนด	30316	99105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	14940	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	262.80	-	8,700.00	2,286,360.00	12	320,090.40	1,966,269.60	2,641,269.60	-	-	2,641,269.60	0.02
19698	โฉนด	134	2751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00	14941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	48	349,660.80	110,419.20	332,419.20	-	332,419.20	-	-
19699	โฉนด	31898	104682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
19700	โฉนด	21853	62743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.00	87.00	12,000.00	1,044,000.00	14942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	2,115,216.00	-	2,115,216.00	-	-
19701	โฉนด	17728	35964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	14943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	33	658,784.00	517,616.00	784,016.00	-	784,016.00	-	-
19702	โฉนด	27539	84504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	6,000.00	100,200.00	14944	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	23	495,504.00	37,296.00	137,496.00	-	137,496.00	-	-
19703	โฉนด	31942	104906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	253,200.00	-	-
19704	โฉนด	13905	28233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	14945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,190,544.00	-	1,190,544.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19705	โฉนด	31894	104684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
19706	โฉนด	26590	26590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	14946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	562,920.00	-	-	562,920.00	0.02
19707	โฉนด	31899	104683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
19708	โฉนด	31943	104905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	116,400.00	-	-
19709	โฉนด	31897	104681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
19710	โฉนด	31895	104685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
19711	โฉนด	23178	69053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	10,500.00	213,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,150.00	-	-	213,150.00	0.30
19712	โฉนด	31896	104686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	-	120,600.00	0.30
19713	โฉนด	14499	29340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	253,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19714	โฉนด	17056	34552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,600.00	-	-	85,600.00	0.02
19715	โฉนด	13410	27432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	73.70	773.70	8,000.00	6,189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,189,600.00	-	-	6,189,600.00	0.30
19716	โฉนด	24190	72049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.30
19717	โฉนด	25750	75694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	4.80	204.80	6,000.00	1,228,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	296.01	-	6,950.00	2,057,269.50	13	329,163.12	1,728,106.38	2,956,906.38	-	-	2,956,906.38	0.30
19718	โฉนด	25739	75633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
19719	โฉนด	24192	72051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.40	58.40	3,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30
19720	โฉนด	28895	91754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.30
19721	โฉนด	28896	91755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,400.00	-	-	119,400.00	0.30
19722	โฉนด	24191	72050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	-	178,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19723	โฉนด	1399	1199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	2,650.00	54,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,060.00	-	-	54,060.00	0.02
19724	โฉนด	16484	33382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	3,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.02
19725	โฉนด	28461	88717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.30	18.30	12,000.00	219,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	-	8,100.00	162,000.00	5	8,100.00	153,900.00	373,500.00	-	-	373,500.00	0.30
19726	โฉนด	31530	103539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.30	16.30	12,000.00	195,600.00	14949	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	112.00	-	7,400.00	828,800.00	8	248,640.00	580,160.00	775,760.00	-	-	775,760.00	0.30
19727	โฉนด	28462	88718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30
19728	โฉนด	15459	32391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
19729	โฉนด	30877	102918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.20	128.20	4,000.00	512,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,799.9999999999	-	512,799.9999999999	-	-
19730	โฉนด	6995	13059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	-	13,750.00	0.30
19731	โฉนด	17422	35301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	93.50	193.50	10,000.00	1,935,000.00	14950	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	71	1,754,400.00	309,600.00	2,244,600.00	-	2,244,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												14951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	37	279,936.00	157,464.00	157,464.00	-	-	157,464.00	0.02
												14952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	17	104,976.00	332,424.00	332,424.00	-	-	332,424.00	0.02
19732	โฉนด	7299	13361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30
19733	โฉนด	5664	11283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	4,500.00	70,650.00	14953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	218,394.00	-	218,394.00	-	-
19734	โฉนด	9171	16466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	14954	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.90	-	8,850.00	565,515.00	3	16,965.45	548,549.55	779,549.55	-	779,549.55	-	-
19735	โฉนด	4694	10006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	80,000.00	1,528,000.00	14955	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.55	-	8,550.00	1,766,002.50	35	1,059,601.50	706,401.00	2,234,401.00	-	-	2,234,401.00	0.02
19736	โฉนด	5446	10849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	92.30	92.30	4,000.00	369,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,200.00	-	-	369,200.00	0.30
19737	โฉนด	9821	19810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	31.20	331.20	9,000.00	2,980,800.00	14956	ป้อมยาม	ตึก	3	1.60	-	6,100.00	9,760.00	6	585.60	9,174.40	2,989,974.40	-	-	2,989,974.40	0.30
19738	โฉนด	30291	99173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	79.70	179.70	2,500.00	449,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,250.00	-	-	449,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19739	โฉนด	30289	99171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	18.70	218.70	2,500.00	546,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,750.00	-	-	546,750.00	0.30
19740	โฉนด	10420	22126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	46.20	146.20	2,500.00	365,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,500.00	-	-	365,500.00	0.30
19741	โฉนด	9207	16483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	2,500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	-	65,500.00	0.30
19742	โฉนด	11022	22292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	68.50	168.50	3,500.00	589,750.00	14957	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	96.00	-	7,500.00	720,000.00	17	568,800.00	151,200.00	740,950.00	-	-	740,950.00	0.02
19743	โฉนด	27912	86476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	8,000.00	207,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	-	207,200.00	0.30
19744	โฉนด	8653	15180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	7,000.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.30
19745	โฉนด	21472	55162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.30	64.30	6,000.00	385,800.00	14958	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	1,108,248.00	-	1,108,248.00	-	-
19746	โฉนด	19116	39008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.40	38.40	6,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30
19747	โฉนด	12604	25595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	13.30	513.30	6,000.00	3,079,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,079,799.9999999995	-	-	3,079,799.9999999995	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19748	โฉนด	21148	50817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	4,000.00	106,000.00	14959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.40	-	8,850.00	552,240.00	14	99,403.20	452,836.80	558,836.80	-	558,836.80	-	-
19749	โฉนด	21193	50935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.10	48.10	4,000.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-
19750	โฉนด	21147	50816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	4,000.00	53,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-
19751	โฉนด	4866	10142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.60	35.60	80,000.00	2,848,000.00	14960	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,950.00	595,000.00	44	452,200.00	142,800.00	2,990,800.00	-	-	2,990,800.00	0.30
19752	โฉนด	2192	2409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.80	76.80	6,000.00	460,800.00	14961	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,850.00	219,037.50	20	65,711.25	153,326.25	614,126.25	-	-	614,126.25	0.02
												14962	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	21	262,818.00	19,782.00	19,782.00	-	-	19,782.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	18.00	-	7,400.00	133,200.00	22	123,876.00	9,324.00	9,324.00	-	9,324.00	-	-
19753	โฉนด	6142	12025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.20	41.20	7,500.00	309,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	144.00	-	2,700.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	670,584.00	-	-	670,584.00	0.30
19754	โฉนด	23831	73124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	0	89.70	1,689.70	3,250.00	5,491,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,491,525.00	-	-	5,491,525.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19755	โฉนด	13379	28089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.30	33.30	12,000.00	399,600.00	14964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.00	-	8,100.00	688,500.00	13	110,160.00	578,340.00	977,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	23.52	8,100.00	-	13	-	-	-	230,011.488	-	230,011.488	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.00	76.48	8,100.00	-	13	-	-	-	747,928.512	-	747,928.512	0.02
19756	โฉนด	2107	2384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	40,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	448,000.00	-	-
19757	โฉนด	391	91	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.80	74.80	10,000.00	748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	748,000.00	-	748,000.00	-	-
19758	โฉนด	9728	18837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.30	37.30	5,000.00	186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	186,500.00	-	-
19759	โฉนด	19264	40007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	3,750.00	80,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,250.00	-	-	80,250.00	0.02
19760	โฉนด	661	1277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.00	19.00	150,000.00	2,850,000.00	14965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	31	683,696.00	631,104.00	3,481,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	31.57	8,650.00	-	31	-	-	-	1,098,984.5328	-	1,098,984.5328	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	34.22	8,650.00	-	31	-	-	-	1,191,233.7888	-	1,191,233.788	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	34.21	8,650.00	-	31	-	-	-	1,190,885.6784	-	1,190,885.6784	0.02
												14966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	105.00	-	8,650.00	908,250.00	31	472,290.00	435,960.00	3,285,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	105.00	-	8,650.00	-	31	-	-	-	3,285,960.00	-	3,285,960.00	0.02
19761	โฉนด	13817	27896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.60	16.60	80,000.00	1,328,000.00	14967	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	11	172,368.00	1,264,032.00	2,592,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	9.52	8,550.00	-	11	-	-	-	246,761.4464	-	246,761.4464	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	23.82	8,550.00	-	11	-	-	-	617,422.0223999999	617,422.0223999999	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.66	8,550.00	-	11	-	-	-	1,727,848.5311999999	1,727,848.5311999999	-	-
19762	โฉนด	19921	40838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	14968	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	25	295,680.00	443,520.00	595,320.00	-	595,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19763	โฉนด	3626	4930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.60	42.60	10,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	-	426,000.00	0.30
19764	โฉนด	11654	23379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	9,000.00	249,300.00	14969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	115.62	-	8,650.00	1,000,113.00	41	720,081.36	280,031.64	529,331.64	-	529,331.64	-	-
19765	โฉนด	5230	10922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	14970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	39.55	-	8,100.00	320,355.00	13	51,256.80	269,098.20	378,898.20	-	378,898.20	-	-
19766	โฉนด	28697	90616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	5,000.00	155,500.00	14971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	24	428,953.50	699,871.50	855,371.50	-	855,371.50	-	-
19767	โฉนด	21974	63528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	7,500.00	258,000.00	14972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	55	363,204.00	114,696.00	372,696.00	-	-	372,696.00	0.02
19768	โฉนด	2765	3231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	15,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	-	562,500.00	0.30
19769	โฉนด	18328	37810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	14973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	142.88	-	8,650.00	1,235,912.00	16	271,900.64	964,011.36	1,342,011.36	-	-	1,342,011.36	0.30
19770	โฉนด	8913	15660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	14974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	39	635,256.00	298,944.00	443,544.00	-	443,544.00	-	-
19771	โฉนด	26482	79164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	80,000.00	2,040,000.00	14975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	2,571,456.00	-	-	2,571,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19772	โฉนด	24251	78645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.80	14.80	4,000.00	59,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,200.00	-	-	59,200.00	0.30
19773	โฉนด	2427	2866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	40,000.00	1,164,000.00	14976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	310.50	-	8,550.00	2,654,775.00	55	2,017,629.00	637,146.00	1,801,146.00	-	-	1,801,146.00	0.02
19774	โฉนด	8016	14437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	14977	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,700.00	216,000.00	6	12,960.00	203,040.00	350,640.00	-	-	350,640.00	0.30
19775	โฉนด	14105	28497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	14978	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	32	574,560.00	489,440.00	638,240.00	-	-	638,240.00	0.02
19776	โฉนด	13443	27154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	10,000.00	299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,000.00	-	299,000.00	-	-
19777	โฉนด	19743	40713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-
19778	โฉนด	6760	12734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
19779	โฉนด	10901	22109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	9,000.00	263,700.00	14979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	41	896,832.00	348,768.00	612,468.00	-	-	612,468.00	0.02
19780	โฉนด	7546	13689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.80	97.80	6,000.00	586,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,800.00	-	586,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19781	โฉนด	199	3139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	5,000.00	109,500.00	14980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	173.40	-	8,600.00	1,491,240.00	55	1,133,342.40	357,897.60	467,397.60	-	467,397.60	-	-
19782	โฉนด	21038	50778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.60	111.60	2,500.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
19783	โฉนด	32181	106153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	4.20	104.20	5,600.00	583,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,520.00	-	-	583,520.00	0.30
19784	โฉนด	1032	267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	14981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,650.00	1,989,500.00	21	636,640.00	1,352,860.00	1,817,860.00	-	-	1,817,860.00	0.02
19785	โฉนด	2623	3106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	14982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	24	381,292.00	622,108.00	1,063,108.00	-	-	1,063,108.00	0.02
19786	โฉนด	20207	41372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.50	25.50	18,000.00	459,000.00	14983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	147.00	-	8,650.00	1,271,550.00	26	534,051.00	737,499.00	1,196,499.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	23.80	8,650.00	-	26	-	-	-	284,766.762	-	284,766.762	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.50	26.20	8,650.00	-	26	-	-	-	313,482.738	-	313,482.738	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.50	50.00	8,650.00	-	26	-	-	-	598,249.50	-	598,249.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19787	โฉนด	20206	41371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	18,000.00	473,400.00	14984	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	19	494,121.60	1,270,598.40	1,743,998.40	-	1,743,998.40	-	-
19788	โฉนด	31078	43256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	14985	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.60	-	7,600.00	802,560.00	19	224,716.80	577,843.20	716,443.20	-	716,443.20	-	-
19789	โฉนด	21461	43152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	145.20	-	8,650.00	1,255,980.00	27	552,631.20	703,348.80	835,348.80	-	835,348.80	-	-
19790	โฉนด	20623	43149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
19791	โฉนด	20627	54233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	14987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.80	-	8,650.00	837,320.00	25	334,928.00	502,392.00	627,792.00	-	627,792.00	-	-
19792	โฉนด	20616	43143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	14988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.60	-	7,600.00	802,560.00	16	176,563.20	625,996.80	764,596.80	-	764,596.80	-	-
19793	โฉนด	3306	43255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,000.00	89,400.00	14989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	504,600.00	-	504,600.00	-	-
19794	โฉนด	20299	41374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	18,000.00	441,000.00	14990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	27	447,585.60	569,654.40	1,010,654.40	-	1,010,654.40	-	-
19795	โฉนด	3308	43257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	14991	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	30	456,720.00	456,720.00	595,320.00	-	595,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19796	โฉนด	20621	43147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14992	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	145.20	-	7,600.00	1,103,520.00	27	485,548.80	617,971.20	749,971.20	-	749,971.20	-	-
19797	โฉนด	3099	39653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	6,000.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
19798	โฉนด	20625	43151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14993	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	28	1,297,890.00	1,523,610.00	1,655,610.00	-	-	1,655,610.00	0.02
19799	โฉนด	20622	43148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
19800	โฉนด	20614	43141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
19801	โฉนด	20619	43145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.90	3.90	6,000.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	23,400.00	-	-
19802	โฉนด	20618	39652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	14994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	28	525,228.00	616,572.00	738,372.00	-	738,372.00	-	-
19803	โฉนด	20210	41375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	18,000.00	432,000.00	14995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	29	488,275.20	528,964.80	960,964.80	-	960,964.80	-	-
19804	โฉนด	20624	43150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14996	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	9	102,762.00	1,039,038.00	1,171,038.00	-	1,171,038.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19805	โฉนด	20212	41377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	14997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	26	383,644.80	529,795.20	671,395.20	-	-	671,395.20	0.02
19806	โฉนด	20620	43146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	14998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	21	697,536.00	1,482,264.00	1,614,264.00	-	1,614,264.00	-	-
19807	โฉนด	20628	54234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	14999	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	28	461,472.00	541,728.00	667,128.00	-	667,128.00	-	-
19808	โฉนด	20208	41373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	18,000.00	450,000.00	15000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	147.00	-	8,600.00	1,264,200.00	26	530,964.00	733,236.00	1,183,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	23.80	8,600.00	-	26	-	-	-	281,610.168	-	281,610.168	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.50	26.20	8,600.00	-	26	-	-	-	310,007.8319999999	-	310,007.8319999999	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	73.50	50.00	8,600.00	-	26	-	-	-	591,618.00	-	591,618.00	0.02
19809	โฉนด	20629	54235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	15001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	31	593,736.00	548,064.00	673,464.00	-	673,464.00	-	-
19810	โฉนด	21433	54236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	15002	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	27	456,720.00	581,280.00	706,680.00	-	706,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19811	โฉนด	20626	54232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.50	1.50	6,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-
19812	โฉนด	22322	64601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	15003	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	129.00	-	7,600.00	980,400.00	25	392,160.00	588,240.00	719,640.00	-	-	719,640.00	0.02
19813	โฉนด	22323	64602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	15004	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	129.00	-	7,600.00	980,400.00	8	78,432.00	901,968.00	1,033,368.00	-	1,033,368.00	-	-
19814	โฉนด	22319	64598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	8,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-
19815	โฉนด	22324	64603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	15005	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.40	-	8,650.00	989,560.00	24	376,032.80	613,527.20	744,927.20	-	744,927.20	-	-
19816	โฉนด	23036	66990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.40	2.40	6,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.30
19817	โฉนด	19187	39189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	15006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	13	90,624.00	475,776.00	580,176.00	-	580,176.00	-	-
19818	โฉนด	32488	109440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	2,500.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-
19819	โฉนด	16830	34219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	2,500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19820	โฉนด	19728	40478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.90	35.90	3,000.00	107,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,700.00	-	107,700.00	-	-
19821	โฉนด	31892	104520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
19822	โฉนด	17322	35385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	15007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	34	215,586.00	156,114.00	243,314.00	-	-	243,314.00	0.02
19823	โฉนด	3654	4876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	15008	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	6	54,806.40	858,633.60	1,288,633.60	-	-	1,288,633.60	0.02
19824	โฉนด	6068	12047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	15009	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	451,980.00	34,020.00	251,020.00	-	-	251,020.00	0.02
19825	โฉนด	9770	18846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.90	82.90	8,750.00	725,375.00	15010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	849,791.00	-	-	849,791.00	0.02
19826	โฉนด	2157	2419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	20,000.00	776,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,000.00	-	776,000.00	-	-
19827	โฉนด	12611	25819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	15	1	17.40	6,117.40	2,500.00	15,293,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,293,500.00	-	-	15,293,500.00	0.01
19828	โฉนด	19729	40579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	7,500.00	183,000.00	15011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	986,412.00	-	-	986,412.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19829	โฉนด	4493	9511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	15012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	12	79,380.00	487,620.00	677,620.00	-	-	677,620.00	0.02
19830	โฉนด	2475	2939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	39,500.00	592,500.00	15013	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	120.00	-	7,500.00	900,000.00	71	837,000.00	63,000.00	655,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	60.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	327,750.00	-	327,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	60.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	327,750.00	-	327,750.00	0.02
					2	0	0	58.80	58.80	39,500.00	2,322,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,322,600.00	-	-	2,291,100.00	0.02
19831	โฉนด	1036	393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	17,000.00	363,800.00	15014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	19	271,264.00	697,536.00	1,061,336.00	-	1,061,336.00	-	-
19832	โฉนด	7131	13278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00	15015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,069,184.00	-	1,069,184.00	-	-
19833	โฉนด	9427	17622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.30	65.30	8,750.00	571,375.00	15016	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	450.00	-	8,600.00	3,870,000.00	31	2,012,400.00	1,857,600.00	2,428,975.00	-	-	2,428,975.00	0.02
19834	โฉนด	8997	102450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.30	93.30	7,500.00	699,750.00	15017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	40	980,910.00	420,390.00	1,120,140.00	-	1,120,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19835	โฉนด	8996	102449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.30	96.30	7,500.00	722,250.00	15018	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	40	1,204,000.00	516,000.00	1,238,250.00	-	1,238,250.00	-	-
19836	โฉนด	5095	10651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	95.70	395.70	12,000.00	4,748,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,748,400.00	-	4,748,400.00	-	-
19837	โฉนด	9465	18823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	45,000.00	895,500.00	15019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	26	539,500.50	745,024.50	1,640,524.50	-	-	1,640,524.50	0.02
19838	โฉนด	1781	22317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19839	โฉนด	11353	23109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00	15020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,100.00	931,500.00	14	167,670.00	763,830.00	992,630.00	-	992,630.00	-	-
19840	โฉนด	1431	1472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	5,200.00	93,080.00	15021	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	8	17,280.00	198,720.00	291,800.00	-	-	291,800.00	0.02
19841	โฉนด	31278	4075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	12,000.00	397,200.00	15022	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	32	1,079,730.00	81,270.00	478,470.00	-	478,470.00	-	-
19842	โฉนด	79	1693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	15023	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	7	84,770.00	1,126,230.00	1,423,230.00	-	1,423,230.00	-	-
19843	โฉนด	8216	14524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.60	53.60	12,000.00	643,200.00	15024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	21	885,760.00	1,882,240.00	2,525,440.00	-	2,525,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19844	โฉนด	5482	11109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	5,650.00	271,200.00	15025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	55	2,509,824.00	792,576.00	1,063,776.00	-	1,063,776.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	5,650.00	45,200.00	15026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	27	124,608.00	158,592.00	203,792.00	-	-	203,792.00	0.02
					1	1	1	57.00	557.00	5,650.00	3,147,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,147,050.00	-	3,147,050.00	-	-
19845	โฉนด	4433	8871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30
19846	โฉนด	235	4147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	15027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	26	214,326.00	295,974.00	368,774.00	-	-	368,774.00	0.02
19847	โฉนด	31550	103747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.50	58.50	3,000.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
19848	โฉนด	2940	3463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.80	99.80	12,000.00	1,197,600.00	15028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,850.00	1,933,725.00	32	1,044,211.50	889,513.50	2,087,113.50	-	-	2,087,113.50	0.02
19849	โฉนด	1539	16160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	15029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	34	1,103,740.00	799,260.00	1,033,260.00	-	-	1,033,260.00	0.02
19850	โฉนด	31048	13633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.40	37.40	12,000.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19851	โฉนด	3132	3644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,500.00	165,100.00	15030	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	262,300.00	-	-	262,300.00	0.02
												15031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
19852	โฉนด	6962	12977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
19853	โฉนด	1300	1078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	15032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	53	295,488.00	93,312.00	441,312.00	-	-	441,312.00	0.02
19854	โฉนด	5123	10687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.70	54.70	15,000.00	820,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,500.00	-	820,500.00	-	-
19855	โฉนด	5238	10930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	15033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	60	207,765.00	65,610.00	177,210.00	-	-	177,210.00	0.02
19856	โฉนด	6745	12820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-
19857	โฉนด	31715	103751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	15034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	9	32,076.00	324,324.00	423,324.00	-	-	423,324.00	0.02
19858	โฉนด	23784	68894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	15035	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,700.00	554,400.00	15	110,880.00	443,520.00	591,120.00	-	591,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19859	โฉนด	10863	22225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	15036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.26	-	8,650.00	1,273,799.00	23	458,567.64	815,231.36	1,263,731.36	-	-	1,263,731.36	0.02
19860	โฉนด	31630	27396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00	15037	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	39	611,728.00	287,872.00	648,872.00	-	648,872.00	-	-
19861	โฉนด	16767	33886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	7,000.00	207,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,900.00	-	-	207,900.00	0.30
19862	โฉนด	5740	11576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.00	35.00	8,000.00	280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,000.00	-	280,000.00	-	-
19863	โฉนด	1369	1329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.30	27.30	80,000.00	2,184,000.00	15038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	2,557,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,278,840.00	-	1,278,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,278,840.00	1,278,840.00	-	-
19864	โฉนด	5804	11721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00	15039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	129.00	-	8,650.00	1,115,850.00	23	401,706.00	714,144.00	1,041,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.50	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	520,572.00	-	520,572.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	36.50	36.50	10,000.00	365,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.50	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	520,572.00	-	520,572.00	0.02
19865	โฉนด	1286	1495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.50	36.50	10,000.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30
19866	โฉนด	12471	25139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.80	47.80	10,000.00	478,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,000.00	-	-	478,000.00	0.30
19867	โฉนด	30636	101600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.10	16.10	5,000.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	80,500.00	-	-
19868	โฉนด	12469	25137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.70	82.70	10,000.00	827,000.00	15040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	84	946,656.00	298,944.00	1,125,944.00	-	-	1,125,944.00	0.02
19869	โฉนด	30635	101599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.90	15.90	5,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
19870	โฉนด	12470	25138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30
19871	โฉนด	12467	25135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.10	83.10	10,000.00	831,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,000.00	-	831,000.00	-	-
19872	โฉนด	30634	101598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19873	โฉนด	30637	101601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.20	16.20	5,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
19874	โฉนด	27857	86624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
19875	โฉนด	12468	25136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.10	80.10	10,000.00	801,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,000.00	-	801,000.00	-	-
19876	โฉนด	8116	14051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	-	180,800.00	0.02
19877	โฉนด	4844	10296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	-	417,000.00	0.30
19878	โฉนด	3245	3917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	15041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	55	1,076,160.00	339,840.00	819,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	85.00	53.13	8,850.00	-	55	-	-	-	435,580.992	-	435,580.992	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	46.87	8,850.00	-	55	-	-	-	384,259.008	-	384,259.008	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	15042	โรงจอดรถ	ตึก	3	60.00	-	2,700.00	162,000.00	4	6,480.00	155,520.00	335,520.00	-	-	335,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	59,443.008	0.02
					1	0	1	27.90	127.90	12,000.00	1,534,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,534,800.00	-	1,534,800.00	-	-
19879	โฉนด	3447	4477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	12,000.00	217,200.00	15043	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,550.00	1,256,850.00	21	402,192.00	854,658.00	1,071,858.00	-	1,071,858.00	-	-
19880	โฉนด	8827	15894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	5.50	505.50	3,500.00	1,769,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,769,250.00	-	-	1,769,250.00	0.30
19881	โฉนด	3612	4737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.40	13.40	80,000.00	1,072,000.00	15044	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	1,679,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,550.00	-	18	-	-	-	559,741.3536	-	559,741.3536	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	8,550.00	-	18	-	-	-	1,119,650.6464	-	1,119,650.6464	0.02
19882	โฉนด	1588	1482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	-	253,000.00	0.02
19883	โฉนด	6421	12696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	30,500.00	915,000.00	15045	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	72.00	-	7,500.00	540,000.00	15	108,000.00	432,000.00	1,347,000.00	-	-	1,347,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	50.00	50.00	30,500.00	1,525,000.00	15046	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	1,784,200.00	-	-	1,784,200.00	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	30,500.00	610,000.00	15047	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	7	105,975.00	482,775.00	1,092,775.00	-	-	1,092,775.00	0.02
					2	0	0	53.40	53.40	30,500.00	1,628,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,628,700.00	-	-	1,145,925.00	0.02
19884	โฉนด	5971	4083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	4	0	1.40	1,601.40	1,500.00	2,402,100.00	15048	โรงงาน	ตึก	2	147.60	-	6,200.00	915,120.00	14	164,721.60	750,398.40	3,152,498.40	-	-	3,152,498.40	0.02
19885	โฉนด	11328	22909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	336,000.00	-	-
19886	โฉนด	226	484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	75.10	175.10	10,000.00	1,751,000.00	15049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	62	1,682,944.00	531,456.00	2,282,456.00	-	2,282,456.00	-	-
												15050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	62	474,012.00	149,688.00	149,688.00	-	149,688.00	-	-
19887	โฉนด	1452	1405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	100,000.00	2,510,000.00	15051	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	175.50	-	7,500.00	1,316,250.00	71	1,118,812.50	197,437.50	2,707,437.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	87.75	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	1,353,718.75	-	1,353,718.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.75	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	1,353,718.75	-	1,353,718.75	0.02
19888	โฉนด	1019	506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	15,000.00	0.00	15052	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	68.88	-	5,950.00	409,836.00	36	254,098.32	155,737.68	155,737.68	-	-	155,737.68	0.02
												15053	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	68.88	-	5,950.00	409,836.00	36	254,098.32	155,737.68	997,237.68	-	-	997,237.68	0.02
19889	โฉนด	8517	14966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-
19890	โฉนด	5504	11046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	12,000.00	274,800.00	15054	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	361,584.00	27,216.00	302,016.00	-	-	302,016.00	0.02
19891	โฉนด	4531	9977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	40,000.00	936,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,000.00	-	-	936,000.00	0.02
19892	โฉนด	1325	1125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00	15055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	28	238,464.00	279,936.00	452,136.00	-	-	452,136.00	0.02
19893	โฉนด	166	2157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	100,000.00	2,450,000.00	15056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	97.50	-	8,100.00	789,750.00	30	394,875.00	394,875.00	2,844,875.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.50	53.84	8,100.00	-	30	-	-	-	1,531,680.70	-	1,531,680.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.70	23.70	100,000.00	2,370,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	46.16	8,100.00	-	30	-	-	-	1,313,194.30	-	1,313,194.30	0.02
					2	0	0	23.70	23.70	100,000.00	2,370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,370,000.00	-	-	2,187,725.70	0.02
19894	โฉนด	2097	2290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.20	30.20	20,000.00	604,000.00	15057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	166.50	-	8,650.00	1,440,225.00	44	1,094,571.00	345,654.00	949,654.00	-	-	949,654.00	0.30
					3	0	0	30.20	30.20	20,000.00	604,000.00	15058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	166.50	-	8,650.00	1,440,225.00	44	1,094,571.00	345,654.00	949,654.00	-	-	949,654.00	0.30
19895	โฉนด	1016	808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.00	53.00	15,000.00	795,000.00	15059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	1,126,776.00	-	-	1,126,776.00	0.02
												15060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
19896	โฉนด	11878	23945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	11,500.00	218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	218,500.00	-	-
19897	โฉนด	22847	66187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
19898	โฉนด	703	3935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.60	50.60	12,000.00	607,200.00	15061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	31	1,128,375.00	199,125.00	806,325.00	-	806,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19899	โฉนดตราจอง		106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	5,650.00	265,550.00	15062	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	70	309,690.00	23,310.00	288,860.00	-	-	288,860.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	5,650.00	265,550.00	15063	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	43	309,690.00	23,310.00	288,860.00	-	-	288,860.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	5,650.00	265,550.00	15064	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	70	309,690.00	23,310.00	288,860.00	-	-	288,860.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	5,650.00	265,550.00	15065	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	54	309,690.00	23,310.00	288,860.00	-	-	288,860.00	0.02
					2	0	0	47.00	47.00	5,650.00	265,550.00	15066	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	70	309,690.00	23,310.00	288,860.00	-	-	288,860.00	0.02
19900	โฉนด	9368	17076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	15067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	21	326,592.00	694,008.00	1,072,008.00	-	-	1,072,008.00	0.02
					1	0	0	80.30	80.30	12,000.00	963,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,600.00	-	963,600.00	-	-
19901	โฉนด	2896	33998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	5	2	90.20	2,290.20	11,500.00	26,337,300.00		ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	900.00	-	8,600.00	7,740,000.00	30	3,870,000.00	3,870,000.00	30,207,300.00	-	-	30,207,300.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	1,152.00	-	8,650.00	9,964,800.00	30	4,982,400.00	4,982,400.00	4,982,400.00	-	-	4,982,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	580.00	-	8,600.00	4,988,000.00	30	2,494,000.00	2,494,000.00	2,494,000.00	-	-	2,494,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	3,200.00	-	2,700.00	8,640,000.00	30	4,320,000.00	4,320,000.00	4,320,000.00	-	-	4,320,000.00	0.30
19902	โฉนด	1257	901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	12.50	212.50	15,000.00	3,187,500.00	15069	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	44	399,330.00	70,470.00	3,257,970.00	-	-	3,257,970.00	0.02
												15070	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	44	399,330.00	70,470.00	70,470.00	-	-	70,470.00	0.02
												15071	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	44	399,330.00	70,470.00	70,470.00	-	-	70,470.00	0.02
												15072	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	44	399,330.00	70,470.00	70,470.00	-	-	70,470.00	0.02
												15073	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	44	399,330.00	70,470.00	70,470.00	-	-	70,470.00	0.02
												15074	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	44	399,330.00	70,470.00	70,470.00	-	-	70,470.00	0.02
19903	โฉนด	18161	36804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00	15075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	4	50,976.00	1,223,424.00	1,346,224.00	-	1,346,224.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19904	โฉนด	946	787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.70	19.70	80,000.00	1,576,000.00	15076	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	19	545,832.00	1,403,568.00	2,979,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	66.67	8,550.00	-	19	-	-	-	1,986,477.9856	-	1,986,477.9856	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	33.33	8,550.00	-	19	-	-	-	993,090.0143999999	-	993,090.0143999999	0.30
19905	โฉนด	30998	1625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.20	18.20	2,000.00	36,400.00	15077	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90.00	-	2,700.00	243,000.00	4	19,440.00	223,560.00	259,960.00	-	-	259,960.00	0.30
19906	โฉนด	3246	4113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	8,000.00	286,400.00	15078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	23	896,832.00	1,594,368.00	1,880,768.00	-	1,880,768.00	-	-
19907	โฉนด	11192	22663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	5.10	105.10	3,500.00	367,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,850.00	-	367,850.00	-	-
19908	โฉนด	31505	26320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.90	18.90	10,000.00	189,000.00	15079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	654,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	25.00	8,650.00	-	27	-	-	-	163,506.00	-	163,506.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	25.00	8,650.00	-	27	-	-	-	163,506.00	163,506.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	27	-	-	-	327,012.00	327,012.00	-	-
19909	โฉนด	6663	12715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	40,000.00	1,116,000.00	15080	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	310.50	-	8,550.00	2,654,775.00	41	1,911,438.00	743,337.00	1,859,337.00	-	-	1,859,337.00	0.02
19910	โฉนด	5186	10743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00	15081	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	3	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	71	1,129,950.00	85,050.00	960,050.00	-	-	960,050.00	0.30
19911	โฉนด	1842	1866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.90	28.90	40,000.00	1,156,000.00	15082	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	6	5,184.00	81,216.00	1,237,216.00	-	-	1,237,216.00	0.30
19912	โฉนด	3957	8449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	20,000.00	724,000.00	15083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	29	314,928.00	341,172.00	1,065,172.00	-	-	1,065,172.00	0.02
19913	โฉนด	16353	33495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	20.90	320.90	6,000.00	1,925,400.00	15084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	8	48,600.00	558,900.00	2,484,300.00	-	2,484,300.00	-	-
19914	โฉนด	8633	15213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	94.10	394.10	4,900.00	1,931,090.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,931,090.00	-	-	1,931,090.00	0.30
19915	โฉนด	18414	37638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
19916	โฉนด	20128	41240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.10	50.10	4,000.00	200,400.00	15085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	10	82,560.00	743,040.00	943,440.00	-	943,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19917	โฉนด	21548	55399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.10	92.10	4,200.00	386,820.00	15086	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	50.00	-	7,850.00	392,500.00	9	137,375.00	255,125.00	641,945.00	-	-	641,945.00	0.02
19918	โฉนด	23550	68545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	6,000.00	212,400.00	15087	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	14	110,880.00	505,120.00	717,520.00	-	-	717,520.00	0.02
19919	โฉนด	23337	67889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	15088	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	22	108,324.00	210,276.00	359,076.00	-	359,076.00	-	-
19920	โฉนด	23549	68544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	6,000.00	211,800.00	15089	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	22	209,440.00	406,560.00	618,360.00	-	618,360.00	-	-
19921	โฉนด	3668	4943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	15090	ภัตตาคาร	ตึก	3	45.00	-	6,950.00	312,750.00	6	18,765.00	293,985.00	743,985.00	-	-	743,985.00	0.30
					1	0	3	39.60	339.60	30,000.00	10,188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,188,000.00	-	10,188,000.00	-	-
19922	โฉนด	7656	13841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	15091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.20	-	8,100.00	349,920.00	11	41,990.40	307,929.60	530,929.60	-	-	530,929.60	0.02
19923	โฉนด	605	781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.50	35.50	150,000.00	5,325,000.00	15092	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	408.00	-	8,550.00	3,488,400.00	62	2,651,184.00	837,216.00	6,162,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	13.23	8,550.00	-	62	-	-	-	815,261.1768	-	815,261.1768	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	82.00	20.11	8,550.00	-	62	-	-	-	1,239,221.6376	1,239,221.6376	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	136.00	33.33	8,550.00	-	62	-	-	-	2,053,866.5928	2,053,866.5928	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	136.00	33.33	8,550.00	-	62	-	-	-	2,053,866.5928	2,053,866.5928	-	-
19924	โฉนด	3965	7198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.55	42.55	3,250.00	138,287.50	15093	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	170.20	-	7,650.00	1,302,030.00	54	1,210,887.90	91,142.10	229,429.60	-	229,429.60	-	-
					1	7	3	24.85	3,124.85	3,250.00	10,155,762.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,155,762.50	-	10,155,762.50	-	-
19925	โฉนด	1262	952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	150,000.00	3,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,375,000.00	-	-	3,375,000.00	0.02
19926	โฉนด	613	626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.40	20.40	100,000.00	2,040,000.00	15094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	42	1,036,962.00	364,338.00	2,404,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.22	8,650.00	-	42	-	-	-	534,243.9036	-	534,243.9036	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	27.78	8,650.00	-	42	-	-	-	667,925.0963999997	667,925.0963999997	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	1,202,169.00	1,202,169.00	-	-
19927	โฉนด	6402	12331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.20	51.20	5,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
19928	โฉนด	8782	15574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.70	84.70	7,000.00	592,900.00	15095	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	18	165,672.00	471,528.00	1,064,428.00	-	1,064,428.00	-	-
19929	โฉนด	23495	68714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00	15096	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	39	481,440.00	226,560.00	386,160.00	-	386,160.00	-	-
19930	โฉนด	16118	32728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.50	40.50	7,800.00	0.00	15097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	65.00	-	8,100.00	526,500.00	55	400,140.00	126,360.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.30
												15098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.60	-	8,100.00	547,560.00	36	339,487.20	208,072.80	523,972.80	-	-	523,972.80	0.30
												15099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	29.40	-	8,100.00	238,140.00	36	147,646.80	90,493.20	90,493.20	-	-	90,493.20	0.30
					5	0	0	10.30	10.30	7,800.00	80,340.00	15100	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	55	860,242.50	151,807.50	232,147.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	19.23	8,650.00	-	55	-	-	-	44,641.96425	-	44,641.96425	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	94.50	80.77	8,650.00	-	55	-	-	-	187,505.53575	187,505.53575	-	-
19931	โฉนด	1590	1443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.46	13.46	80,000.00	1,076,800.00	15101	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	55	949,875.00	167,625.00	1,244,425.00	-	-	1,244,425.00	0.30
					3	0	0	13.47	13.47	80,000.00	1,077,600.00	15102	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	55	949,875.00	167,625.00	1,245,225.00	-	-	1,245,225.00	0.30
					3	0	0	13.47	13.47	80,000.00	1,077,600.00	15103	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	55	949,875.00	167,625.00	1,245,225.00	-	-	1,245,225.00	0.30
19932	โฉนด	2730	3240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.70	36.70	80,000.00	2,936,000.00	15104	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	390.00	-	8,550.00	3,334,500.00	25	1,333,800.00	2,000,700.00	4,936,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.00	33.33	8,550.00	-	25	-	-	-	1,645,402.1099999999	-	1,645,402.1099999999	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	130.00	33.34	8,550.00	-	25	-	-	-	1,645,895.7799999998	1,645,895.7799999998	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	130.00	33.33	8,550.00	-	25	-	-	-	1,645,402.1099999999	1,645,402.1099999999	-	-
19933	โฉนด		18963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	15105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	460,280.00	-	460,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19934	โฉนด	1289	12271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	8,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.02
19935	โฉนด	13986	34761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	58.20	258.20	4,000.00	1,032,800.00	15106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,850.00	566,400.00	13	90,624.00	475,776.00	1,508,576.00	-	-	1,508,576.00	0.30
19936	โฉนด	11579	23298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	15107	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	44	849,680.00	268,320.00	808,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	40.00	8,600.00	-	44	-	-	-	323,328.00	-	323,328.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	78.00	60.00	8,600.00	-	44	-	-	-	484,992.00	-	484,992.00	0.02
19937	โฉนด	23164	67698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.70	46.70	7,500.00	350,250.00	15108	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	21	311,040.00	660,960.00	1,011,210.00	-	-	1,011,210.00	0.02
					2	0	0	46.70	46.70	7,500.00	350,250.00	15109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	20	291,600.00	680,400.00	1,030,650.00	-	-	1,030,650.00	0.02
19938	โฉนด	271	461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	52,500.00	840,000.00	15110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	51	841,472.00	265,728.00	1,105,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	31.25	8,650.00	-	51	-	-	-	345,540.00	-	345,540.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.00	16.00	52,500.00	840,000.00	15111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	51	841,472.00	265,728.00	1,105,728.00	-	-	-	-
					1	0	2	66.60	266.60	52,500.00	13,996,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,996,500.000000002	-	13,996,500.000000002	-	-
19939	โฉนด	32265	106811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.40	77.40	12,000.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.000000001	-	928,800.000000001	-	-
19940	โฉนด	15388	31708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	15112	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	306,432.00	423,168.00	693,168.00	-	-	693,168.00	0.02

													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	18.75	8,650.00	-	51	-	-	-	207,324.00	-	207,324.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	552,864.00	-	552,864.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	31.25	8,650.00	-	51	-	-	-	345,540.00	-	345,540.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	18.75	8,650.00	-	51	-	-	-	207,324.00	-	207,324.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	552,864.00	-	552,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19941	โฉนด	15406	31726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	15113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	618,768.00	-	618,768.00	-	-
19942	โฉนด	15414	31734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00	15114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	1,096,944.00	-	1,096,944.00	-	-
19943	โฉนด	15393	31713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	15115	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	18	189,696.00	539,904.00	809,904.00	-	-	809,904.00	0.02
19944	โฉนด	15405	31725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	15116	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	38	642,048.00	330,752.00	600,752.00	-	600,752.00	-	-
19945	โฉนด	15365	31685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	15117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	28	509,312.00	597,888.00	863,088.00	-	-	863,088.00	0.02
19946	โฉนด	15386	31706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	15118	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	423,168.00	306,432.00	576,432.00	-	576,432.00	-	-
19947	โฉนด	15398	31718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	12,000.00	340,800.00	15119	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	27	321,024.00	408,576.00	749,376.00	-	749,376.00	-	-
19948	โฉนด	15412	31732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	15120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	618,768.00	-	618,768.00	-	-
19949	โฉนด	27219	81458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	3,000.00	66,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,300.00	-	-	66,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19950	โฉนด	4009	7128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	5,000.00	310,500.00	15121	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	25	658,440.00	49,560.00	360,060.00	-	-	360,060.00	0.02
												15122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	25	617,287.50	46,462.50	46,462.50	-	-	46,462.50	0.02
19951	โฉนด	17715	36236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.30	18.30	5,000.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30
19952	โฉนด	9523	20940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
19953	โฉนด	5972	23523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00	15123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	26.00	-	8,850.00	230,100.00	13	36,816.00	193,284.00	791,784.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	26.00	-	8,850.00	-	13	-	-	-	791,784.00	-	791,784.00	0.02
												15124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,850.00	849,600.00	13	135,936.00	713,664.00	1,312,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	8,850.00	-	13	-	-	-	1,312,164.00	-	1,312,164.00	0.30
19954	โฉนด	19464	39821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19955	โฉนด	4915	10330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	15125	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	210.00	-	7,600.00	1,596,000.00	32	861,840.00	734,160.00	1,266,660.00	-	1,266,660.00	-	-
19956	โฉนด	31731	103886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	15126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	14	74,736.00	340,464.00	423,014.00	-	-	423,014.00	0.02
19957	โฉนด	19664	40510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	7,500.00	141,750.00	15127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	530,550.00	-	530,550.00	-	-
19958	โฉนด	4725	10108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.50	106.50	4,000.00	426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,000.00	-	426,000.00	-	-
19959	โฉนด	4350	7677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.40	48.40	4,000.00	193,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-
19960	โฉนด	10745	21990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.00	74.00	6,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
19961	โฉนด	4187	79021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	71.90	471.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19962	โฉนด	9182	16674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	15128	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	20	278,640.00	650,160.00	951,960.00	-	951,960.00	-	-
19963	โฉนด	1379	1179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	80,000.00	1,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,000.00	-	-	1,808,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19964	โฉนด	11067	23129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.40	6.40	6,000.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.30
19965	โฉนด	3722	5497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.25	36.25	6,000.00	217,500.00	15129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	290.00	-	8,650.00	2,508,500.00	26	1,053,570.00	1,454,930.00	1,672,430.00	-	1,672,430.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	15130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	25	259,200.00	388,800.00	508,800.00	-	-	508,800.00	0.02
					1	0	1	76.35	176.35	6,000.00	1,058,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,058,100.00	-	1,058,100.00	-	-
19966	โฉนด	31209	34733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	4,000.00	145,200.00	15131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	391,440.00	-	-	391,440.00	0.02
												15132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	5	12,960.00	246,240.00	246,240.00	-	-	246,240.00	0.02
19967	โฉนด	9433	21857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	69.40	169.40	4,000.00	677,600.00	15133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	957,536.00	-	-	957,536.00	0.02
												15134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												15135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19968	โฉนด	13002	26424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	15138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	26	255,150.00	352,350.00	456,750.00	-	-	456,750.00	0.02
19969	โฉนด	13542	27375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	4,000.00	166,800.00	15139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	38	192,456.00	99,144.00	265,944.00	-	265,944.00	-	-
19970	โฉนด	13001	26423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.10	70.10	4,000.00	280,400.00	15140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	28	193,752.00	227,448.00	507,848.00	-	-	507,848.00	0.02
												15141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	28	193,752.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												15142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	28	193,752.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												15143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	28	193,752.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
19971	โฉนด	718	790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	80,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	-	1,872,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19972	โฉนด	4353	7680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.90	67.90	4,000.00	271,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,600.00	-	271,600.00	-	-
19973	โฉนด	81	2592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	15144	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	619,650.00	109,350.00	318,350.00	-	318,350.00	-	-
19974	โฉนด	3151	3663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	25,000.00	302,500.00	15145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	127.20	-	8,600.00	1,093,920.00	13	175,027.20	918,892.80	1,221,392.80	-	-	1,221,392.80	0.02
19975	โฉนด	798	1027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	19.00	1,419.00	5,200.00	7,378,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,378,800.00	-	7,378,800.00	-	-
					2	0	0	5.80	5.80	5,200.00	30,160.00	15146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.00	-	8,850.00	194,700.00	3	5,841.00	188,859.00	219,019.00	-	-	219,019.00	0.02
19976	โฉนด	6960	12975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
19977	โฉนด	28817	91967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	91.30	191.30	6,000.00	1,147,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,147,800.00	-	1,147,800.00	-	-
19978	โฉนด	9006	16207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	102,400.00	-	-
19979	โฉนด	1023	356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	68.00	68.00	15,000.00	1,020,000.00	15147	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	285.00	-	5,950.00	1,695,750.00	20	508,725.00	1,187,025.00	2,207,025.00	-	-	2,207,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19980	โฉนด	8837	15846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	15,000.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
19981	โฉนด		41949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	5,000.00	133,500.00	15148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	648,348.00	-	648,348.00	-	-
19982	โฉนด	14732	29427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	17,000.00	256,700.00	15149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	841,472.00	265,728.00	522,428.00	-	522,428.00	-	-
19983	โฉนด	14734	29429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	17,000.00	256,700.00	15150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,100.00	601,425.00	37	384,912.00	216,513.00	473,213.00	-	473,213.00	-	-
19984	โฉนด	14733	29428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	15151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,100.00	601,425.00	37	384,912.00	216,513.00	471,513.00	-	-	471,513.00	0.02
19985	โฉนด	8736	15344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	24.80	124.80	3,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.30
19986	โฉนด	19469	39826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-
19987	โฉนด	21740	58876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	17,000.00	329,800.00	15152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	12	98,091.00	602,559.00	932,359.00	-	932,359.00	-	-
19988	โฉนด	28615	91794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.40	71.40	2,500.00	178,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	-	178,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19989	โฉนด	28616	91795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.80	71.80	2,500.00	179,500.00	15153	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	65	322,848.00	101,952.00	281,452.00	-	281,452.00	-	-
19990	โฉนด	28619	91798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.40	73.40	2,500.00	0.00	15154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	10	43,740.00	393,660.00	393,660.00	-	-	393,660.00	0.02
												15155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	10	43,740.00	393,660.00	577,160.00	-	-	577,160.00	0.02
19991	โฉนด	28618	91797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	49.70	149.70	2,500.00	374,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,250.00	-	374,250.00	-	-
19992	โฉนด	28617	91796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-
19993	โฉนด	16473	33621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	67.10	767.10	2,500.00	1,917,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,917,750.00	-	1,917,750.00	-	-
19994	โฉนด	14814	29438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	15156	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	9	33,264.00	336,336.00	438,336.00	-	438,336.00	-	-
19995	โฉนด	7336	13602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	15157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.70	-	8,650.00	1,035,405.00	15	207,081.00	828,324.00	1,033,524.00	-	1,033,524.00	-	-
19996	โฉนด	22722	65869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	35,000.00	1,312,500.00	15158	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	437.00	-	7,500.00	3,277,500.00	9	294,975.00	2,982,525.00	4,295,025.00	-	-	4,295,025.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
19997	โฉนด	4789	10445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.43	19.43	2,500.00	48,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,575.00	-	-	48,575.00	0.02
					2	0	0	19.43	19.43	2,500.00	48,575.00	15159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	219,647.00	-	-	219,647.00	0.02
					2	0	0	19.44	19.44	2,500.00	48,600.00	15160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	219,672.00	-	219,672.00	-	-
19998	โฉนด	5608	11213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	15161	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	444,816.00	-	-	444,816.00	0.02
19999	โฉนด	9954	19760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
20000	โฉนด	5201	11112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	15162	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.26	-	7,850.00	292,491.00	7	73,122.75	219,368.25	440,368.25	-	440,368.25	-	-
20001	โฉนด	22361	64710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.90	47.90	12,000.00	574,800.00	15163	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	428.16	-	8,550.00	3,660,768.00	4	146,430.72	3,514,337.28	4,089,137.28	-	-	4,089,137.28	0.02
20002	โฉนด	8848	15511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	9,000.00	202,500.00	15164	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	1,138,212.00	-	-	1,138,212.00	0.02
20003	โฉนด	329	17	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	10,000.00	700,000.00	15165	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	8	77,760.00	181,440.00	881,440.00	-	-	881,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20004	โฉนด	24911	73952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00	15166	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	21	306,432.00	651,168.00	830,368.00	-	830,368.00	-	-
20005	โฉนด	6148	13215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.90	59.90	7,500.00	449,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,250.00	-	-	449,250.00	0.30
20006	โฉนด	3109	3621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	6,500.00	85,150.00	15167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	232,894.00	-	232,894.00	-	-
20007	โฉนด	33	1021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,500.00	-	-	238,500.00	0.30
20008	โฉนด	25933	79761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.80	19.80	5,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
20009	โฉนด	2388	2776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	100,000.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,800.00	-	1,411,800.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	29.41	8,650.00	-	32	-	-	588,200.00	179,044.26	-	767,244.26	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	70.59	8,650.00	-	32	-	-	-	429,742.7433	429,742.7433	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20010	โฉนด	13	1627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
20011	โฉนด	18963	38507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.30
20012	โฉนด	5390	10833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.80	44.80	12,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-
20013	โฉนด	10607	21663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.10	68.10	6,550.00	446,055.00	15169	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	362.50	-	8,600.00	3,117,500.00	16	685,850.00	2,431,650.00	2,877,705.00	-	-	2,877,705.00	0.02
20014	โฉนด	4645	10030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.90	101.90	15,000.00	1,528,500.00	15170	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	23	996,480.00	1,771,520.00	3,300,020.00	-	-	3,300,020.00	0.02
20015	โฉนด	28028	88383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	74.30	74.30	8,000.00	594,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,400.00	-	-	594,400.00	0.30
20016	โฉนด	7685	13955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	15171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	58	332,424.00	104,976.00	259,976.00	-	-	259,976.00	0.02
20017	โฉนด	3850	6498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	15172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	32	420,390.00	358,110.00	545,610.00	-	-	545,610.00	0.02
20018	โฉนด	25107	75165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20019	โฉนด	25108	75166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
20020	โฉนด	25106	75164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
20021	โฉนด	24263	72398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
20022	โฉนด	30819	2161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00	15173	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	30	212,400.00	212,400.00	586,200.00	-	586,200.00	-	-
20023	โฉนด	21381	32841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	15174	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	27	1,513,600.00	1,926,400.00	2,526,400.00	-	2,526,400.00	-	-
20024	โฉนด	2901	3411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.60	47.60	8,000.00	380,800.00	15175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	27	210,276.00	267,624.00	648,424.00	-	648,424.00	-	-
20025	โฉนด	11122	22494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	25,000.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	-	547,500.00	0.30
20026	โฉนด	811	423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.20	35.20	40,000.00	1,408,000.00	15176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	187.10	99.95	7,950.00	1,487,445.00	71	1,264,328.2500000	223,116.75	1,631,116.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.30	88.89	7,950.00	-	71	-	-	-	1,449,899.679075	-	1,449,899.679075	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.80	11.11	7,950.00	-	71	-	-	-	181,217.070925	-	181,217.070925	0.30
20027	โฉนด	13170	26689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	7,500.00	640,500.00	15177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	8	86,688.00	996,912.00	1,637,412.00	-	1,637,412.00	-	-
20028	โฉนด	10015	19938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	15178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	792,408.00	-	792,408.00	-	-
20029	โฉนด	25140	75748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	15,000.00	219,000.00	15179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.26	-	8,850.00	312,051.00	43	237,158.76	74,892.24	293,892.24	-	293,892.24	-	-
20030	โฉนด	25146	75754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00	15180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.60	-	8,100.00	393,660.00	20	118,098.00	275,562.00	527,562.00	-	-	527,562.00	0.02
20031	โฉนด	25144	75752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	15,000.00	253,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,500.00	-	-	253,500.00	0.30
20032	โฉนด	25142	75750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.70	14.70	15,000.00	220,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,500.00	-	-	220,500.00	0.30
20033	โฉนด	25145	75753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	15,000.00	252,000.00		ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	18	319,662.00	52,038.00	304,038.00	-	-	304,038.00	0.02
20034	โฉนด	25141	75749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	15,000.00	219,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,000.00	-	-	219,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20035	โฉนด	25147	75755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	15182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.60	-	8,100.00	393,660.00	20	118,098.00	275,562.00	526,062.00	-	-	526,062.00	0.02
20036	โฉนด	11358	23250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	15183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	839,165.00	-	839,165.00	-	-
												15184	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	537,165.00	-	-	537,165.00	0.02
20037	โฉนด	10906	22114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.80	27.80	9,000.00	250,200.00	15185	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	55	831,744.00	262,656.00	512,856.00	-	-	512,856.00	0.30
20038	โฉนด	2492	28321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	8	0	32.50	3,232.50	2,150.00	6,949,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,949,875.00	-	-	6,949,875.00	0.30
20039	โฉนด	6327	12338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	15186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	27	753,588.00	959,112.00	2,795,112.00	-	-	2,795,112.00	0.02
20040	โฉนด	17132	34593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	2	10.80	1,410.80	15,000.00	21,162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,162,000.00	-	-	21,162,000.00	0.30
20041	โฉนด	18434	37660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.20	6.20	2,500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	-	15,500.00	0.30
20042	โฉนด	18457	37683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20043	โฉนด	18436	37662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	18,000.00	315,000.00	15187	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	7	32,400.00	97,200.00	412,200.00	-	-	412,200.00	0.02
20044	โฉนด	18428	37654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.50	12.50	2,500.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	-	31,250.00	0.30
20045	โฉนด	18456	37682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.40	12.40	2,500.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	-	31,000.00	0.30
20046	โฉนด	18452	37678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	2,500.00	79,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,250.00	-	79,250.00	-	-
20047	โฉนด	18458	37684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.30	10.30	18,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	-	185,400.00	0.02
20048	โฉนด	18453	37679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.70	5.70	6,300.00	35,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,910.00	-	-	35,910.00	0.02
20049	โฉนด	1844	37671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	2,500.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-
20050	โฉนด	18431	37657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	18,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
20051	โฉนด	21691	59006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	6,000.00	0.00	15188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	25	187,920.00	281,880.00	281,880.00	-	-	281,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	25	187,920.00	281,880.00	551,280.00	-	-	551,280.00	0.02
20052	โฉนด	21689	59004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	-	284,400.00	0.30
20053	โฉนด	21692	59007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.40	37.40	6,000.00	224,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,400.00	-	224,400.00	-	-
20054	โฉนด	21686	59001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	15190	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.50	-	7,700.00	435,050.00	2	8,701.00	426,349.00	710,749.00	-	-	710,749.00	0.02
20055	โฉนด	13364	26992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	40,000.00	1,092,000.00	15191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	2,110,624.00	-	2,110,624.00	-	-
20056	โฉนด	13363	26991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	40,000.00	1,056,000.00	15192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	2,189,496.00	-	2,189,496.00	-	-
20057	โฉนด	23256	67860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	40,000.00	640,000.00	15193	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	23	495,360.00	880,640.00	1,520,640.00	-	-	1,520,640.00	0.02
					2	0	0	13.20	13.20	40,000.00	528,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	24	420,736.00	686,464.00	1,214,464.00	-	686,464.00	528,000.00	-
20058	โฉนด	12422	25670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.50	111.50	4,000.00	446,000.00	15195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.10	-	8,850.00	1,496,535.00	11	179,584.20	1,316,950.80	1,762,950.80	-	1,762,950.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20059	โฉนด	30077	98133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	40,000.00	1,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,000.00	-	-	1,208,000.00	0.02
20060	โฉนด	13362	26990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	40,000.00	1,016,000.00	15196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	12	155,008.00	952,192.00	1,968,192.00	-	1,968,192.00	-	-
20061	โฉนด	12421	25669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	17.10	317.10	17,500.00	5,549,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,549,250.00	-	5,549,250.00	-	-
20062	โฉนด	13361	26989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	15197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	38	796,405.50	410,269.50	1,410,269.50	-	-	1,410,269.50	0.02
					5	0	0	6.80	6.80	40,000.00	272,000.00	15198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	40.00	-	8,650.00	346,000.00	38	228,360.00	117,640.00	389,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	194,820.00	-	194,820.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	194,820.00	-	194,820.00	0.02
20063	โฉนด	3753	6423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.80	90.80	7,500.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	681,000.00	-	-
20064	โฉนด	7199	13492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	9.90	109.90	4,000.00	439,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,600.00	-	439,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20065	โฉนด	28754	91394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	15199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	46.00	-	8,100.00	372,600.00	18	96,876.00	275,724.00	1,625,724.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	52.17	8,100.00	-	18	-	-	-	848,140.2108000001	-	848,140.2108000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.00	47.83	8,100.00	-	18	-	-	-	777,583.7892	-	777,583.7892	0.02
20066	โฉนด	383	52	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	60,000.00	1,866,000.00	15200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	60	554,040.00	174,960.00	2,040,960.00	-	2,040,960.00	-	-
20067	โฉนด	6157	14843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	5,000.00	112,500.00	15201	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	23	560,520.00	996,480.00	1,108,980.00	-	1,108,980.00	-	-
					1	0	3	9.70	309.70	5,000.00	1,548,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,548,500.00	-	1,548,500.00	-	-
20068	โฉนด	11399	23010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	7,000.00	503,300.00	15202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	15	212,400.00	849,600.00	1,352,900.00	-	1,352,900.00	-	-
20069	โฉนด	18353	37847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	15203	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.76	-	8,650.00	1,070,524.00	32	578,082.96	492,441.04	652,441.04	-	-	652,441.04	0.02
20070	โฉนด	8500	14935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.90	33.90	7,500.00	254,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,250.00	-	-	254,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20071	โฉนด	14937	29775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	15204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	811,624.00	-	811,624.00	-	-
20072	โฉนด	14934	29772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	15205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	8	138,400.00	1,591,600.00	2,341,600.00	-	2,341,600.00	-	-
20073	โฉนด	14935	29773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00	15206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	16	261,852.80	928,387.20	1,555,887.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	25.00	8,650.00	-	16	-	-	-	388,971.80	-	388,971.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.40	25.00	8,650.00	-	16	-	-	-	388,971.80	-	388,971.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.80	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	777,943.60	-	777,943.60	0.02
20074	โฉนด	30002	38854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00	15207	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	31	569,088.00	525,312.00	612,112.00	-	612,112.00	-	-
20075	โฉนด	24277	73631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	80.30	180.30	5,250.00	946,575.00	15208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	21	349,920.00	743,580.00	1,690,155.00	-	-	1,690,155.00	0.02
												15209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												15211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												15212	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												15213	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
												15214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	297,432.00	-	-	297,432.00	0.02
					1	2	0	0.00	800.00	5,250.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	4,200,000.00	-	-
20076	โฉนด	87	128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.70	25.70	150,000.00	3,855,000.00	15215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	71	736,288.00	232,512.00	4,087,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	109.50	97.77	8,650.00	-	71	-	-	-	3,996,360.4824	-	3,996,360.4824	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	2.50	2.23	8,650.00	-	71	-	-	-	91,151.5176	-	91,151.5176	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20077	โฉนด	10185	20690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	15216	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,600.00	1,513,600.00	15	302,720.00	1,210,880.00	1,479,880.00	-	1,479,880.00	-	-
20078	โฉนด	1715	1939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	19,500.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	226,200.00	-	-
20079	โฉนด	14836	29626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.60	91.60	13,000.00	1,190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,800.00	-	-	1,190,800.00	0.02
20080	โฉนด	15936	32089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.80	90.80	13,000.00	1,180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180,400.00	-	-	1,180,400.00	0.02
20081	โฉนด	19218	39260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.70	31.70	20,000.00	634,000.00	15217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	7	129,276.00	1,717,524.00	2,351,524.00	-	-	2,351,524.00	0.30
20082	โฉนด	27736	86417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	25,000.00	925,000.00	15218	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	13	279,072.00	1,465,128.00	2,390,128.00	-	-	2,390,128.00	0.02
20083	โฉนด	21416	54393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	44.20	944.20	3,250.00	3,068,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,068,650.00	-	3,068,650.00	-	-
20084	โฉนด	32113	105664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	91.10	191.10	2,500.00	477,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,750.00	-	477,750.00	-	-
20085	โฉนด	7610	22088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	82.30	82.30	60,000.00	4,938,000.00	15219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	31	505,440.00	466,560.00	5,404,560.00	-	-	5,404,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15220	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	65.52	-	7,400.00	484,848.00	3	43,636.32	441,211.67 99999999	441,211.68	-	-	441,211.68	0.30
												15221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	29	279,936.00	303,264.00 00000001	303,264.00	-	-	303,264.00	0.30
20086	โฉนด	3772	6357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	42.20	142.20	6,500.00	924,300.00	15222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	47	443,232.00	139,968.00	1,064,268.00	-	-	1,064,268.00	0.02
												15223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	47	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												15224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	47	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												15225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	47	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												15226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	47	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
20087	โฉนด	5962	11560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.90	9.90	2,500.00	24,750.00	15227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	42	235,764.00	82,836.00	107,586.00	-	-	107,586.00	0.02
20088	โฉนด	10693	21807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.10	46.10	4,000.00	184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20089	โฉนด	19462	39819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	15228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,650.00	908,250.00	31	472,290.00	435,960.00	546,360.00	-	546,360.00	-	-
20090	โฉนด	12954	26261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	4,500.00	147,600.00	15229	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,850.00	1,022,175.00	8	81,774.00	940,401.00	1,088,001.00	-	1,088,001.00	-	-
20091	โฉนด	11712	23507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	5,200.00	92,040.00	15230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	7	81,742.50	1,086,007.50	1,178,047.50	-	-	1,178,047.50	0.02
20092	โฉนด	26974	80665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-
20093	โฉนด	26972	80663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.60	62.60	2,500.00	156,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,500.00	-	156,500.00	-	-
20094	โฉนด	26973	80664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.30	62.30	2,500.00	155,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,750.00	-	155,750.00	-	-
20095	โฉนด	16199	32620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	15.20	215.20	20,000.00	4,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,304,000.00	-	-	4,304,000.00	0.30
20096	โฉนด	18482	37635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00	15231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	4	27,680.00	664,320.00	1,038,320.00	-	1,038,320.00	-	-
20097	โฉนด	1250	846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20098	โฉนด	19155	38889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	12,000.00	322,800.00	15232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	28	522,044.80	612,835.20	935,635.20	-	-	935,635.20	0.02
20099	โฉนด	15016	29961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.75	21.75	25,000.00	543,750.00	15233	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.40	98.92	8,550.00	1,730,520.00	5	86,526.00	1,643,993.9999999998	2,187,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.60	19.58	8,550.00	-	5	-	-	-	428,360.2752	-	428,360.2752	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.40	13.04	8,550.00	-	5	-	-	-	285,281.8176	-	285,281.8176	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.20	33.69	8,550.00	-	5	-	-	-	737,050.9535999999	-	737,050.9535999999	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	68.20	33.69	8,550.00	-	5	-	-	-	737,050.9535999999	-	737,050.9535999999	0.02
20100	โฉนด	2475	27406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00	15234	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	38	667,953.00	344,097.00	860,097.00	-	860,097.00	-	-
20101	โฉนด	4423	8861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	15,000.00	592,500.00	15235	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	880,212.00	-	-	880,212.00	0.02
												15236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20102	โฉนด	1009	502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	0	43.90	843.90	10,000.00	8,439,000.00	15237	ลานคอนกรีต	ตึก	2	3,375.60	-	500.00	1,687,800.00	4	67,512.00	1,620,288.00	10,059,288.00	-	-	10,059,288.00	0.02
					2	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00	15238	โรงจอดรถ	ตึก	2	130.00	-	2,700.00	351,000.00	13	56,160.00	294,840.00	619,840.00	-	-	619,840.00	0.02
					3	1	0	12.50	412.50	10,000.00	4,125,000.00	15239	โรงมหรสพ	ตึก	3	1,650.00	-	8,300.00	13,695,000.00	44	10,408,200.00	3,286,800.00	7,411,800.00	-	-	7,411,800.00	0.30
					3	0	1	59.50	159.50	10,000.00	1,595,000.00	15240	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,276.00	-	7,500.00	9,570,000.00	44	7,273,200.00	2,296,800.00	3,891,800.00	-	-	3,891,800.00	0.30
					3	0	1	50.00	150.00	10,000.00	1,500,000.00	15241	โรงมหรสพ	ตึก	3	600.00	-	8,300.00	4,980,000.00	44	3,784,800.00	1,195,200.00	2,695,200.00	-	-	2,695,200.00	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	15242	โรงจอดรถ	ตึก	2	87.50	-	2,700.00	236,250.00	44	179,550.00	56,700.00	276,700.00	-	-	276,700.00	0.02
20103	โฉนด	30485	100602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.40	33.40	40,000.00	1,336,000.00	15243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	53	1,183,320.00	373,680.00	1,709,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	53	-	-	-	854,840.00	-	854,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	53	-	-	-	854,840.00	854,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20104	โฉนด	1006	19714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.00	46.00	6,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.30
20105	โฉนด	12800	25908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	6.40	206.40	10,500.00	2,167,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,167,200.00	-	-	2,167,200.00	0.30
20106	โฉนด	8766	15323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,800.00	-	-	160,800.00	0.30
20107	โฉนด	19467	39825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	15244	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	20	237,120.00	553,280.00	663,680.00	-	663,680.00	-	-
20108	โฉนด		26180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	23.40	123.40	4,000.00	493,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,600.00	-	-	493,600.00	0.30
20109	โฉนด	4502	9312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	80,000.00	3,056,000.00	15245	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	413.10	-	8,200.00	3,387,420.00	37	2,167,948.80	1,219,471.20	4,275,471.20	-	4,275,471.20	-	-
20110	โฉนด	4377	8074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	10,000.00	146,000.00	15246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	376,090.00	-	-	376,090.00	0.02
20111	โฉนด	29907	97703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00	15247	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.50	-	2,700.00	101,250.00	7	7,087.50	94,162.50	184,562.50	-	184,562.50	-	-
20112	โฉนด	30005	78919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.30	64.30	65,000.00	4,179,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,179,500.00	-	4,179,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20113	โฉนด	4634	11254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	15248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	879,552.00	-	-	879,552.00	0.02
20114	โฉนด	32222	104537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.80	25.80	2,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.30
20115	โฉนด	26589	79145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.80	116.80	2,500.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-
20116	โฉนด	16394	33257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	97.50	197.50	7,500.00	1,481,250.00	15249	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	15	141,600.00	566,400.00	2,047,650.00	-	2,047,650.00	-	-
20117	โฉนด	26476	78260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	15250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	22	165,240.00	320,760.00	475,760.00	-	475,760.00	-	-
20118	โฉนด	21443	54274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	25,000.00	537,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,500.00	-	-	537,500.00	0.02
20119	โฉนด	4810	10294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	15251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	754,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	377,498.00	-	377,498.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	377,498.00	-	377,498.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	15252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	754,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	377,498.00	-	377,498.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	377,498.00	-	377,498.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	15253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	754,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	377,498.00	-	377,498.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	377,498.00	-	377,498.00	0.02
					2	0	0	20.30	20.30	20,000.00	406,000.00	15254	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	882,300.00	155,700.00	561,700.00	-	-	561,700.00	0.02
20120	โฉนด	32285	106895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.20	58.20	18,500.00	1,076,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,700.00	-	-	1,076,700.00	0.30
20121	โฉนด	7230	13397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	-	90,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20122	โฉนด	2241	2542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	40,000.00	928,000.00	15255	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	113.20	-	7,450.00	843,340.00	71	716,839.00	126,501.00	1,054,501.00	-	-	1,054,501.00	0.02
20123	โฉนด	415	105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
					4	0	3	78.20	378.20	10,000.00	3,782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,782,000.00	-	-	3,782,000.00	0.30
20124	โฉนด	19099	39035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00	15256	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	27	233,640.00	297,360.00	612,360.00	-	-	612,360.00	0.02
20125	โฉนด	20713	43010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	10,000.00	578,000.00	15257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	760,250.00	-	-	760,250.00	0.02
												15258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	182,250.00	-	-	182,250.00	0.02
20126	โฉนด	20711	43008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	15259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	344,250.00	-	-	344,250.00	0.02
20127	โฉนด	20712	43009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	15260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	344,250.00	-	-	344,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20128	โฉนด	20708	43005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	3,500.00	49,700.00	15261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	231,950.00	-	-	231,950.00	0.02
20129	โฉนด	20709	43006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	15262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	329,250.00	-	-	329,250.00	0.02
20130	โฉนด	20714	43011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.30	81.30	10,000.00	813,000.00	15263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	29	174,960.00	189,540.00	1,002,540.00	-	-	1,002,540.00	0.02
												15264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	29	174,960.00	189,540.00	189,540.00	-	-	189,540.00	0.02
												15265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	29	174,960.00	189,540.00	189,540.00	-	-	189,540.00	0.02
												15266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	29	174,960.00	189,540.00	189,540.00	-	-	189,540.00	0.02
20131	โฉนด	20710	43007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	15267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	30	182,250.00	182,250.00	332,250.00	-	-	332,250.00	0.02
20132	โฉนด	32136	106063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.90	95.90	4,650.00	445,935.00	15268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	18	284,310.00	809,190.00	1,255,125.00	-	1,255,125.00	-	-
20133	โฉนด	1407	1323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	67.50	167.50	6,000.00	1,005,000.00	15269	สถานพยาบาล	ตึก	3	234.00	-	9,800.00	2,293,200.00	6	137,592.00	2,155,608.00	3,160,608.00	-	-	3,160,608.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	15270	สถานพยาบาล	ตึก	3	120.00	-	9,800.00	1,176,000.00	6	70,560.00	1,105,440.00	1,105,440.00	-	-	1,105,440.00	0.30
20134	โฉนด	16956	34464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	15271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	34	300,672.00	217,728.00	405,528.00	-	-	405,528.00	0.02
20135	โฉนด	4261	9662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	60,000.00	912,000.00	15272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	9	93,420.00	944,580.00	1,856,580.00	-	-	1,856,580.00	0.02
20136	โฉนด	1973	2055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	15273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	35	464,400.00	309,600.00	645,600.00	-	645,600.00	-	-
					2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	15274	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	33	433,440.00	340,560.00	676,560.00	-	-	676,560.00	0.02
20137	โฉนด	13171	26569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.40	87.40	10,000.00	0.00	15275	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	541,728.00	-	-	541,728.00	0.02
												15276	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	541,728.00	-	-	541,728.00	0.02
												15277	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	22	348,840.00	677,160.00	1,551,160.00	-	-	1,551,160.00	0.02
20138	โฉนด	5939	11549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	65.80	165.80	7,500.00	1,243,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,243,500.00	-	-	1,243,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20139	โฉนด	6790	12764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
20140	โฉนด	24082	70618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.20	61.20	6,000.00	367,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200.00	-	-	367,200.00	0.02
20141	โฉนด	2264	2560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	4,000.00	86,400.00	15278	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	47	1,470,600.00	464,400.00	550,800.00	-	550,800.00	-	-
20142	โฉนด	13911	28114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	15279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
20143	โฉนด	2529	3007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	5,200.00	157,560.00	15280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	9	68,890.50	696,559.50	854,119.50	-	-	854,119.50	0.02
20144	โฉนด	13910	28113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00	15281	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	29	794,070.00	140,130.00	294,930.00	-	294,930.00	-	-
20145	โฉนด	11777	23627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	15282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	8,650.00	996,480.00	55	757,324.80	239,155.20	518,755.20	-	518,755.20	-	-
20146	โฉนด	1113	479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	22,500.00	616,500.00	15283	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	193.50	-	8,650.00	1,673,775.00	43	1,422,708.75	251,066.25	867,566.25	-	867,566.25	-	-
20147	โฉนด	20918	43806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	-	155,600.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20148	โฉนด	30478	100456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00	15284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,850.00	827,475.00	7	57,923.25	769,551.75	1,006,551.75	-	1,006,551.75	-	-
20149	โฉนด	24104	70698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	15285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	30	145,800.00	145,800.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.02
20150	โฉนด	21436	54299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.40	6.40	4,000.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	-	25,600.00	0.02
20151	โฉนด	23551	68546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	6,000.00	213,000.00	15286	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	11	73,920.00	542,080.00	755,080.00	-	-	755,080.00	0.02
20152	โฉนด	23552	68547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	6,000.00	213,600.00	15287	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	23	221,760.00	394,240.00	607,840.00	-	-	607,840.00	0.02
20153	โฉนด	201	335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	120,000.00	2,328,000.00	15288	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	15	692,000.00	692,000.00	3,020,000.00	-	-	3,020,000.00	0.02
20154	โฉนด	11337	22897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	9,000.00	246,600.00	15289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.80	-	8,650.00	283,720.00	23	102,139.20	181,580.80	428,180.80	-	428,180.80	-	-
20155	โฉนด	22899	66616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	15290	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	24	181,944.00	296,856.00	397,656.00	-	397,656.00	-	-
20156	โฉนด	31090	3947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	95.10	95.10	20,000.00	1,902,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	396.00	-	5,500.00	2,178,000.00	33	1,219,680.00	958,320.00	2,860,320.00	-	-	2,860,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20157	โฉนด	24877	74081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	2,500.00	62,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	-	62,750.00	0.30
20158	โฉนด	16471	33384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.80	72.80	60,000.00	4,368,000.00	15292	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	720.00	-	8,550.00	6,156,000.00	55	4,678,560.00	1,477,440.00	5,845,440.00	-	-	5,845,440.00	0.02
20159	โฉนด	11805	23986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00	15293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	26	183,708.00	253,692.00	379,692.00	-	-	379,692.00	0.02
20160	โฉนด	23989	70019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	303,000.00	-	-
20161	โฉนด	16641	33772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	8,000.00	88,000.00	15294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	29	237,888.00	257,712.00	345,712.00	-	345,712.00	-	-
20162	โฉนด	18556	37926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	87.70	87.70	4,000.00	350,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,800.00	-	-	350,800.00	0.30
20163	โฉนด	19960	41307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	33.50	433.50	4,000.00	1,734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,734,000.00	-	1,734,000.00	-	-
20164	โฉนด	18557	37927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.70	47.70	4,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.30
20165	โฉนด	30561	101132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.10	53.10	4,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20166	โฉนด	30560	101131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
20167	โฉนด	27639	85495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.30	89.30	4,000.00	357,200.00	15295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	139.00	-	8,850.00	1,230,150.00	2	24,603.00	1,205,547.00	1,562,747.00	-	-	1,562,747.00	0.02
20168	โฉนด	18558	37928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.60	47.60	4,000.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.30
20169	โฉนด	7963	14384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	12,000.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	-	309,600.00	0.30
20170	โฉนด	10758	21830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00	15296	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	44	836,608.00	264,192.00	676,692.00	-	-	676,692.00	0.02
20171	โฉนด	3015	3527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	15297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	175,212.00	-	-	175,212.00	0.02
20172	โฉนด	10529	21621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	2,600.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-
20173	โฉนด	8374	14770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	15298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	32	597,888.00	509,312.00	909,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	454,656.00	-	454,656.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.50	25.50	25,000.00	637,500.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	454,656.00	-	454,656.00	0.02
					2	0	0	25.50	25.50	25,000.00	637,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,500.00	-	-	382,844.00	0.02
20174	โฉนด	1701	21259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
20175	โฉนด	767	652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	80,000.00	2,056,000.00	15299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	71	841,472.00	265,728.00	2,321,728.00	-	-	2,321,728.00	0.02
20176	โฉนด	15199	30373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	2,500.00	50,250.00	15300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	229,098.00	-	229,098.00	-	-
20177	โฉนด	15608	31399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	2,500.00	51,750.00	15301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	207,270.00	-	207,270.00	-	-
20178	โฉนด	15201	30375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	2,500.00	52,000.00	15302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	36	241,056.00	147,744.00	199,744.00	-	199,744.00	-	-
20179	โฉนด	15637	31402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00	15303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	205,270.00	-	-	205,270.00	0.02
20180	โฉนด	15613	31411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	2,500.00	53,500.00	15304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	209,020.00	-	209,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20181	โฉนด	15690	31388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	15305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	447,192.00	-	-	447,192.00	0.02
20182	โฉนด	15693	31391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	2,500.00	50,250.00	15306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	419,610.00	-	419,610.00	-	-
20183	โฉนด	15635	31400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	15307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	457,560.00	-	457,560.00	-	-
20184	โฉนด	15607	31398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00	15308	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	24	140,448.00	229,152.00	281,402.00	-	-	281,402.00	0.02
20185	โฉนด	15639	31404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	15309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	205,520.00	-	205,520.00	-	-
20186	โฉนด	15692	31390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	15310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	454,992.00	-	-	454,992.00	0.02
20187	โฉนด	15615	31413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	2,500.00	53,250.00	15311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	55	315,552.00	99,648.00	152,898.00	-	-	152,898.00	0.30
20188	โฉนด	15612	31410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	2,500.00	53,250.00	15312	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	32	199,584.00	170,016.00	223,266.00	-	223,266.00	-	-
20189	โฉนด	15610	31408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	2,500.00	54,250.00	15313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	279,754.00	-	-	279,754.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20190	โฉนด	31843	104154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,750.00	-	-	55,750.00	0.30
20191	โฉนด	20077	41368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.80	61.80	10,000.00	618,000.00	15314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	946,656.00	298,944.00	916,944.00	-	916,944.00	-	-
20192	โฉนด	16095	32637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	10,000.00	447,000.00	15315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	155.00	-	8,600.00	1,333,000.00	16	293,260.00	1,039,740.00	1,486,740.00	-	-	1,486,740.00	0.02
20193	โฉนด	16094	32636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	10,000.00	392,000.00	15316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	33	237,888.00	186,912.00	578,912.00	-	-	578,912.00	0.02
20194	โฉนด	31849	104160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
20195	โฉนด	16411	33660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.40	146.40	12,000.00	1,756,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,756,800.00	-	1,756,800.00	-	-
20196	โฉนด	16093	32635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,500.00	137,800.00	15317	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	16	340,560.00	1,207,440.00	1,345,240.00	-	1,345,240.00	-	-
20197	โฉนด	31845	104156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.00	47.00	2,500.00	117,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,500.00	-	117,500.00	-	-
20198	โฉนด	25756	76264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20199	โฉนด	31844	104155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.70	22.70	2,500.00	56,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,750.00	-	56,750.00	-	-
20200	โฉนด	31846	104157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	2,500.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-
20201	โฉนด	20076	41367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.40	89.40	6,000.00	536,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	536,400.00	-	-
20202	โฉนด	16096	32638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.30	58.30	6,000.00	349,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,800.00	-	-	349,800.00	0.02
20203	โฉนด	31847	104158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	2,500.00	61,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,750.00	-	61,750.00	-	-
20204	โฉนด	31850	104161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	3,900.00	87,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,750.00	-	87,750.00	-	-
20205	โฉนด	16097	32639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
20206	โฉนด	21482	55146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	8.30	108.30	6,000.00	649,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,800.00	-	649,800.00	-	-
20207	โฉนด	31848	104159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20208	โฉนด	8484	15136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.90	80.90	2,500.00	202,250.00	15318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	11	97,200.00	712,800.00	915,050.00	-	-	915,050.00	0.02
20209	โฉนด	30654	101562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.20	1.20	2,500.00	3,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000.00	-	3,000.00	-	-
20210	โฉนด	26484	78909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.10	47.10	5,600.00	263,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,760.00	-	263,760.00	-	-
20211	โฉนด	6254	12070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.90	81.90	10,000.00	819,000.00	15319	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	122.00	-	8,650.00	1,055,300.00	57	981,429.00	73,871.00	892,871.00	-	-	892,871.00	0.02
												15320	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	23	80,352.00	6,048.00	6,048.00	-	-	6,048.00	0.02
20212	โฉนด	6371	12401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.05	9.05	80,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	724,000.00	-	-
					3	0	0	9.05	9.05	80,000.00	724,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,000.00	-	-	724,000.00	0.30
20213	โฉนด	12152	24777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.40	82.40	2,500.00	206,000.00	15321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	16	548,064.00	1,943,136.00	2,149,136.00	-	2,149,136.00	-	-
20214	โฉนด	12148	24773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	10,000.00	430,000.00	15322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	19	178,416.00	458,784.00	888,784.00	-	888,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20215	โฉนด	12149	24774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	10,000.00	414,000.00	15323	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	34	615,960.00	446,040.00	860,040.00	-	860,040.00	-	-
20216	โฉนด	22170	64092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	2,500.00	59,750.00	15324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	34	277,182.00	200,718.00	260,468.00	-	260,468.00	-	-
20217	โฉนด	9763	19481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.20	65.20	10,000.00	652,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,000.00	-	652,000.00	-	-
20218	โฉนด	3128	3640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	6,500.00	83,200.00	15325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	409,792.00	-	-	409,792.00	0.02
20219	โฉนด	11610	23329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
20220	โฉนด	2090	2377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	39.10	139.10	14,000.00	1,947,400.00	15326	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	176.00	-	7,400.00	1,302,400.00	35	1,211,232.00	91,168.00	2,038,568.00	-	-	2,038,568.00	0.30
20221	โฉนด	7643	14792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	12,000.00	313,200.00	15327	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	15	162,000.00	648,000.00	961,200.00	-	-	961,200.00	0.30
20222	โฉนด	4189	6764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	16,000.00	363,200.00	15328	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,160,384.00	-	-	1,160,384.00	0.30
20223	โฉนด	12755	25638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	15329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	47.25	-	8,650.00	408,712.50	20	122,613.75	286,098.75	388,098.75	-	388,098.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20224	โฉนด	1199	922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	4.90	1,004.90	6,000.00	6,029,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,029,400.00	-	-	6,029,400.00	0.30
20225	โฉนด	24008	70766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.50	34.50	20,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
20226	โฉนด	6275	14720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	15,000.00	196,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,500.00	-	-	196,500.00	0.02
20227	โฉนด	90	2601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	15330	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	10	154,800.00	1,393,200.00	1,602,200.00	-	1,602,200.00	-	-
20228	โฉนด	12557	25520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	12,000.00	516,000.00	15331	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	207.00	-	7,450.00	1,542,150.00	19	431,802.00	1,110,348.00	1,626,348.00	-	-	1,626,348.00	0.02
20229	โฉนด	29619	95462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	-	245,600.00	0.30
20230	โฉนด	29621	95464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	245,600.00	-	-
20231	โฉนด	29630	95472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30
20232	โฉนด	26698	79644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.90	30.90	15,000.00	463,500.00	15332	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	237.60	-	8,550.00	2,031,480.00	18	528,184.80	1,503,295.20	1,966,795.20	-	-	1,966,795.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20233	โฉนด	29620	95463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	-	245,600.00	0.30
20234	โฉนด	26700	79646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	15333	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	237.60	-	8,550.00	2,031,480.00	5	101,574.00	1,929,906.00	2,370,906.00	-	-	2,370,906.00	0.02
20235	โฉนด	29626	95476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
20236	โฉนด	29629	95471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30
20237	โฉนด	29622	95465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-
20238	โฉนด	29485	94584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.40	48.40	8,000.00	387,200.00	15334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	4	18,585.00	446,040.00	833,240.00	-	833,240.00	-	-
20239	โฉนด	29623	95466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.80	30.80	8,000.00	246,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,400.00	-	246,400.00	-	-
20240	โฉนด	29487	94586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
20241	โฉนด	29627	95477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20242	โฉนด	29491	94590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30
20243	โฉนด	29489	94588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
20244	โฉนด	29625	95475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	8,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30
20245	โฉนด	26699	79645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	15,000.00	451,500.00	15335	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	1,928,940.00	-	-	1,928,940.00	0.02
20246	โฉนด	29628	95470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	8,000.00	243,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,200.00	-	-	243,200.00	0.30
20247	โฉนด	29490	94589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
20248	โฉนด	29486	114165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.00	92.00	8,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
20249	โฉนด	29492	94591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	74.10	74.10	8,000.00	592,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	-	592,800.00	0.30
20250	โฉนด	26701	79647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00	15336	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	237.60	-	8,550.00	2,031,480.00	17	487,555.20	1,543,924.80	1,972,924.80	-	-	1,972,924.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20251	โฉนด	19955	40988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.80	5.80	20,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	-	116,000.00	0.30
20252	โฉนด	19956	40989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	13,000.00	722,800.00	15337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	1,868,752.00	-	-	1,868,752.00	0.02
20253	โฉนด	14954	30365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.10	112.10	5,000.00	560,500.00	15338	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	-	7,950.00	1,788,750.00	36	1,520,437.50	268,312.50	828,812.50	-	-	828,812.50	0.02
20254	โฉนด	6726	12709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.90	34.90	6,000.00	209,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,400.00	-	-	209,400.00	0.30
20255	โฉนด	7189	13758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.70	27.70	80,000.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,374.40	-	816,374.40	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	36.85	7,850.00	-	44	-	-	1,399,625.60	32,977.07	32,977.07	1,399,625.60	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	63.15	7,850.00	-	44	-	-	-	56,512.935	-	56,512.935	0.30
20256	โฉนด	23080	67536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	8,000.00	273,600.00	15340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	623,520.00	-	-	623,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20257	โฉนด	3221	10075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	15341	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	661.67	100.00	8,600.00	5,690,362.00	23	2,048,530.3200000	3,641,831.6800000006	3,911,831.6800000006	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	397.00	60.00	8,600.00	-	23	-	-	-	2,347,099.0080000004	2,347,099.0080000004	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	264.67	40.00	8,600.00	-	23	-	-	-	1,564,732.6720000003	-	1,564,732.6720000003	0.30
20258	โฉนด	24174	72507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	35.60	235.60	7,000.00	1,649,200.00	15342	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	69	271,188.00	20,412.00	1,669,612.00	-	-	1,669,612.00	0.02
												15343	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	69	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
												15344	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	69	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
												15345	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	69	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
												15346	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	69	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
												15347	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	69	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15348	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	69	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
												15349	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	69	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
												15350	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	69	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
												15351	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	69	247,752.00	18,648.00	18,648.00	-	-	18,648.00	0.02
20259	โฉนด	6080	11871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.90	88.90	5,000.00	444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,500.00	-	444,500.00	-	-
20260	โฉนด	4324	9272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.50	80.50	60,000.00	4,830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,830,000.00	-	4,830,000.00	-	-
20261	โฉนด	12622	25927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.70	46.70	30,000.00	1,401,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,401,000.00	-	-	1,401,000.00	0.30
20262	โฉนด	1453	1364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	60,000.00	738,000.00	15352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	122.40	-	8,650.00	1,058,760.00	35	635,256.00	423,504.00	1,161,504.00	-	1,161,504.00	-	-
20263	โฉนด	6426	13454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	15353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	21	346,000.00	735,250.00	1,069,750.00	-	-	1,069,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20264	โฉนด	23690	68819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	15354	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	12	127,680.00	784,320.00	927,720.00	-	927,720.00	-	-
20265	โฉนด	2648	3359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	15355	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	5	60,550.00	1,150,450.00	1,472,950.00	-	1,472,950.00	-	-
20266	โฉนด	10994	22777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	15356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	19	290,640.00	747,360.00	1,057,860.00	-	1,057,860.00	-	-
20267	โฉนด	13827	28307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	15357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	29	229,392.00	248,508.00	282,258.00	-	-	282,258.00	0.02
					1	0	2	50.60	250.60	2,500.00	626,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	626,500.00	-	626,500.00	-	-
20268	โฉนด	30808	102625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.10	22.10	2,500.00	55,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,250.00	-	55,250.00	-	-
20269	โฉนด	30805	102622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.20	22.20	2,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-
20270	โฉนด	30806	102623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	2,500.00	56,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,000.00	-	56,000.00	-	-
20271	โฉนด	30804	102621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.90	21.90	2,500.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20272	โฉนด	30820	102626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.80	30.80	2,500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-
20273	โฉนด	30803	102620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	2,500.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	54,250.00	-	-
20274	โฉนด	30802	102619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.10	23.10	2,500.00	57,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-
20275	โฉนด	30807	102624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.90	21.90	2,500.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-
20276	โฉนด	4742	10099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	1.40	101.40	10,000.00	1,014,000.00	15358	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	312.50	-	5,950.00	1,859,375.00	32	1,004,062.50	855,312.50	1,869,312.50	-	-	1,869,312.50	0.30
20277	โฉนด	9825	19849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	99.75	199.75	22,000.00	4,394,500.00	15359	โรงจอดรถ	ตึก	3	799.00	-	2,700.00	2,157,300.00	33	1,208,088.00	949,212.00	5,343,712.00	-	-	5,343,712.00	0.30
					2	0	0	55.00	55.00	22,000.00	1,210,000.00	15360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	33	997,920.00	784,080.00	1,994,080.00	-	-	1,994,080.00	0.02
					3	0	0	32.00	32.00	22,000.00	704,000.00	15361	โรงมหรสพ	ตึก	3	128.00	-	8,300.00	1,062,400.00	33	594,944.00	467,456.00	1,171,456.00	-	-	1,171,456.00	0.30
					2	0	0	20.25	20.25	22,000.00	445,500.00	15362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	33	367,416.00	288,684.00	734,184.00	-	-	734,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	9.00	9.00	22,000.00	198,000.00	15363	โรงมหรสพ	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	33	167,328.00	131,472.00	329,472.00	-	-	329,472.00	0.30
					3	0	1	68.00	168.00	22,000.00	3,696,000.00	15364	โรงมหรสพ	ตึก	3	672.00	-	8,300.00	5,577,600.00	33	3,123,456.00	2,454,144.00	6,150,144.00	-	-	6,150,144.00	0.30
					1	7	2	29.50	3,029.50	22,000.00	66,649,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,649,000.00	-	50,000,000.00	16,649,000.00	0.01
20278	โฉนด	9020	16023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	6,000.00	0.00	15365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												15366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	467,508.00	-	-	467,508.00	0.02
20279	โฉนด	27460	83231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	15367	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,600.00	481,600.00	30	240,800.00	240,800.00	300,800.00	-	300,800.00	-	-
20280	โฉนด		83233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	15368	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	8	38,752.00	445,648.00	505,648.00	-	505,648.00	-	-
20281	โฉนด	27463	83234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	15369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	18	125,944.00	358,456.00	418,456.00	-	-	418,456.00	0.02
20282	โฉนด	22556	65345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	2,500.00	51,000.00	15370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	26	136,080.00	187,920.00	238,920.00	-	238,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20283	โฉนด	14774	29487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	2,500.00	78,750.00	15371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	16	224,532.00	796,068.00	874,818.00	-	-	874,818.00	0.02
					1	0	1	13.30	113.30	2,500.00	283,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,250.00	-	283,250.00	-	-
20284	โฉนด	14775	29488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.20	65.20	2,500.00	163,000.00	15372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	23	111,510.00	198,240.00	361,240.00	-	361,240.00	-	-
20285	โฉนด	12752	25633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	15373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	29	398,592.00	431,808.00	533,808.00	-	533,808.00	-	-
20286	โฉนด	8942	15689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	15374	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,700.00	862,400.00	20	258,720.00	603,680.00	693,680.00	-	693,680.00	-	-
20287	โฉนด	243	401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	20,000.00	388,000.00	15375	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	13	440,320.00	2,311,680.00	2,699,680.00	-	2,699,680.00	-	-
20288	โฉนด	2601	3099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.20	81.20	15,000.00	1,218,000.00	15376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	32	1,046,304.00	891,296.00	2,109,296.00	-	2,109,296.00	-	-
20289	โฉนด	7495	13753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.30	130.30	6,000.00	781,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,800.0000000001	-	781,800.0000000001	-	-
20290	โฉนด	8435	16649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	6,000.00	274,200.00	15377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	5	15,930.00	302,670.00	576,870.00	-	576,870.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20291	โฉนด	9021	16024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	15378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	303,096.00	-	303,096.00	-	-
20292	โฉนด	3121	3633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	15379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	252,322.00	-	-	252,322.00	0.02
20293	โฉนด	6475	13811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	15380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	274,416.00	-	-	274,416.00	0.02
					5	0	0	31.90	31.90	7,500.00	239,250.00	15381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	363,666.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,100.00	-	55	-	-	-	181,833.00	-	181,833.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	8,100.00	-	55	-	-	-	181,833.00	-	181,833.00	0.02
20294	โฉนด	10055	20494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.50	73.50	8,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
20295	โฉนด	9070	16223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	24.20	224.20	7,000.00	1,569,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,569,400.00	-	1,569,400.00	-	-
20296	โฉนด	8665	15192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	7,000.00	472,500.00	15382	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	35	509,760.00	339,840.00	812,340.00	-	812,340.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20297	โฉนด	12333	24725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	15383	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	55	807,120.00	254,880.00	635,880.00	-	635,880.00	-	-
20298	โฉนด	7706	15504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	-	98,400.00	0.30
20299	โฉนด	20493	42814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.10	75.10	8,000.00	600,800.00	15384	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,850.00	1,300,950.00	23	468,342.00	832,608.00	1,433,408.00	-	1,433,408.00	-	-
20300	โฉนด	567	3847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	45.50	545.50	7,400.00	4,036,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,036,700.00	-	-	4,036,700.00	0.30
20301	โฉนด	401	3772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.40	132.40	2,500.00	331,000.00	15385	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	7	118,944.00	1,580,256.00	1,911,256.00	-	-	1,911,256.00	0.02
20302	โฉนด	21057	43879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	7,500.00	218,250.00	15386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	15	202,500.00	810,000.00	1,028,250.00	-	1,028,250.00	-	-
20303	โฉนด	12828	26040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	37.00	137.00	8,750.00	0.00	15387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	9	17,496.00	176,904.00	176,904.00	-	-	176,904.00	0.02
												15388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	9	17,496.00	176,904.00	176,904.00	-	-	176,904.00	0.02
												15389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	9	17,496.00	176,904.00	1,375,654.00	-	-	1,375,654.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	9	17,496.00	176,904.00	176,904.00	-	-	176,904.00	0.02
												15391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	9	17,496.00	176,904.00	176,904.00	-	-	176,904.00	0.02
20304	โฉนด	12906	26212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.80	38.80	4,000.00	155,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,200.00	-	155,200.00	-	-
20305	โฉนด	12905	26315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
20306	โฉนด	15975	32411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00	15392	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	10	103,200.00	928,800.00	2,128,800.00	-	2,128,800.00	-	-
					2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	15393	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	187.68	-	7,650.00	1,435,752.00	60	1,335,249.36	100,502.64	245,102.64	-	-	245,102.64	0.02
20307	โฉนด	7996	14417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30
20308	โฉนด	5954	11622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	24.70	824.70	7,500.00	6,185,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,185,250.00	-	-	6,185,250.00	0.30
20309	โฉนด	23250	68143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	15394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	19	119,070.00	306,180.00	409,980.00	-	-	409,980.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	15395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,100.00	850,500.00	19	238,140.00	612,360.00	716,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.60	12.00	8,100.00	-	19	-	-	-	85,939.20	-	85,939.20	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	39.90	38.00	8,100.00	-	19	-	-	-	272,140.80	-	272,140.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.50	50.00	8,100.00	-	19	-	-	-	358,080.00	-	358,080.00	0.02
20310	โฉนด	8889	15842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	86.60	186.60	4,000.00	746,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	746,400.00	-	-	746,400.00	0.30
20311	โฉนด	32182	106275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	5,600.00	44,800.00	15396	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.00	-	7,850.00	251,200.00	16	180,864.00	70,336.00	115,136.00	-	115,136.00	-	-
					1	0	0	66.50	66.50	5,600.00	372,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,400.00	-	372,400.00	-	-
20312	โฉนด	480	1250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	150,000.00	5,310,000.00	15397	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	379.50	-	8,550.00	3,244,725.00	14	584,050.50	2,660,674.50	7,970,674.50	-	-	7,970,674.50	0.02
20313	โฉนด	20078	41766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	15398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	16	114,048.00	404,352.00	634,352.00	-	634,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20314	โฉนด	15634	32224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	5	3	89.60	2,389.60	2,500.00	5,974,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,974,000.00	-	-	5,974,000.00	0.30
20315	โฉนด	4707	10697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.10	46.10	5,000.00	230,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,500.00	-	230,500.00	-	-
20316	โฉนด	7344	13626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.80	52.80	5,000.00	264,000.00	15399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	87.75	-	8,850.00	776,587.50	17	186,381.00	590,206.50	854,206.50	-	-	854,206.50	0.30
20317	โฉนด	20256	41914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.75	13.75	6,000.00	82,500.00	15400	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	55.00	-	7,400.00	407,000.00	16	293,040.00	113,960.00	196,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	27.50	50.00	7,400.00	-	16	-	-	-	98,230.00	-	98,230.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	27.50	50.00	7,400.00	-	16	-	-	-	98,230.00	-	98,230.00	0.02
					2	0	0	19.75	19.75	6,000.00	118,500.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	15	145,320.00	581,280.00	699,780.00	-	581,280.00	118,500.00	-
20318	โฉนด	8187	14726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	3,500.00	75,250.00	15402	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	24	310,621.50	506,803.50	582,053.50	-	582,053.50	-	-
20319	โฉนด	9782	19105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	15403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	55	552,216.00	174,384.00	255,384.00	-	-	255,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20320	โฉนด	27977	86959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	20,000.00	524,000.00	15404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	835,040.00	-	835,040.00	-	-
20321	โฉนด	27979	86961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.30	16.30	20,000.00	326,000.00	15405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	43	221,616.00	69,984.00	395,984.00	-	-	395,984.00	0.30
20322	โฉนด	27980	86962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	20,000.00	374,000.00	15406	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	71	295,488.00	93,312.00	467,312.00	-	467,312.00	-	-
20323	โฉนด	27978	86960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	20,000.00	434,000.00	15407	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	752,816.00	-	-	752,816.00	0.02
20324	โฉนด	8879	15835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00	15408	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	15	155,760.00	623,040.00	951,040.00	-	951,040.00	-	-
20325	โฉนด	22219	64391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	2,500.00	115,250.00	15409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	406,850.00	-	-	406,850.00	0.02
20326	โฉนด	6328	12339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	60,000.00	1,830,000.00	15410	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	-	7,400.00	932,400.00	5	93,240.00	839,160.00	2,669,160.00	-	-	2,669,160.00	0.02
20327	โฉนด	24288	72622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.10	77.10	5,000.00	385,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,500.00	-	-	385,500.00	0.02
20328	โฉนด		28766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20329	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	7,000.00	329,000.00	15411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	50	554,040.00	174,960.00	503,960.00	-	174,960.00	329,000.00	0.02
20330	โฉนด	25840	76280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	8,000.00	273,600.00	15412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	642,960.00	-	642,960.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	15413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	17	104,976.00	332,424.00	476,424.00	-	-	476,424.00	0.02
20331	โฉนด	28354	94806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.10	54.10	8,000.00	432,800.00	15414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	12	123,900.00	761,100.00	1,193,900.00	-	-	1,193,900.00	0.02
20332	โฉนด		อาคารตลาดสดเทศบา	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	78.90	1,078.90	130,000.00	140,257,000.00	15415	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	3,600.00	-	3,850.00	13,860,000.00	65	10,533,600.00	3,326,400.00	143,583,400.00	-	-	143,583,400.00	0.30-0.40
												15416	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	705.00	-	3,750.00	2,643,750.00	65	2,009,250.00	634,500.00	634,500.00	-	-	634,500.00	0.30-0.40
20333	โฉนด	8488	15140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	15417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	145.70	-	8,650.00	1,260,305.00	14	226,854.90	1,033,450.10	1,181,650.10	-	-	1,181,650.10	0.02
20334	โฉนด	23717	68831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	15418	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	7	35,574.00	472,626.00	603,426.00	-	603,426.00	-	-
20335	โฉนด	9254	16663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.80	77.80	7,000.00	544,600.00	15419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	29	448,416.00	485,784.00	1,030,384.00	-	1,030,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20336	โฉนด	4193	6768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	16,000.00	352,000.00	15420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	650,944.00	-	-	650,944.00	0.02
20337	โฉนด	5205	10907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00	15421	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,700.00	297,000.00	16	65,340.00	231,660.00	462,060.00	-	-	462,060.00	0.02
20338	โฉนด	262	1279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	60,000.00	1,374,000.00	15422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	89.30	-	8,100.00	723,330.00	5	36,166.50	687,163.50	2,061,163.50	-	2,061,163.50	-	-
20339	โฉนด	9177	17582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	21.00	421.00	6,000.00	2,526,000.00	15423	สถานศึกษา	ตึก	3	240.00	-	7,700.00	1,848,000.00	18	480,480.00	1,367,520.00	3,893,520.00	-	-	3,893,520.00	0.30
												15424	สถานศึกษา	ตึก	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	18	240,240.00	683,760.00	683,760.00	-	-	683,760.00	0.30
												15425	สถานศึกษา	ตึก	3	120.00	-	7,700.00	924,000.00	18	240,240.00	683,760.00	683,760.00	-	-	683,760.00	0.30
20340	โฉนด	29008	96269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.00	9.00	12,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	108,000.00	-	-
20341	โฉนด	1086	1030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.50	61.50	4,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30
20342	โฉนด	3550	4841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	15426	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	195.75	-	8,550.00	1,673,662.50	11	200,839.50	1,472,823.00	1,613,223.00	-	1,613,223.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20343	โฉนด	1395	1195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.10	49.10	6,500.00	319,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,150.00	-	-	319,150.00	0.30
20344	โฉนด	18362	37942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.40	36.40	8,000.00	291,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,200.00	-	-	291,200.00	0.30
20345	โฉนด	18363	37943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.20	36.20	8,000.00	289,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,600.00	-	-	289,600.00	0.30
20346	โฉนด	18364	37944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.20	71.20	8,000.00	569,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,600.00	-	-	569,600.00	0.30
20347	โฉนด	9697	19480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.30	24.30	100,000.00	2,430,000.00	15427	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	1,058,760.00	186,840.00	2,616,840.00	-	-	2,616,840.00	0.30
20348	โฉนด	8746	15303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	-	186,600.00	0.30
20349	โฉนด	1023	6706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	4,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					4	0	0	98.70	98.70	4,000.00	394,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,800.00	-	-	394,800.00	0.30
20350	โฉนด	8657	15184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	7,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20351	โฉนด	19741	40711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,200.00	-	-	160,200.00	0.30
20352	โฉนด	24013	71208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.70	118.70	52,500.00	6,231,750.00	15428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.50	-	8,100.00	376,650.00	29	180,792.00	195,858.00	6,427,608.00	-	-	6,427,608.00	0.02
20353	โฉนด		9640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.52	37.52	6,000.00	225,090.00	15429	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.12	-	8,600.00	2,581,032.00	29	1,238,895.36	1,342,136.64	1,567,226.64	-	1,567,226.64	-	-
					1	0	2	68.88	268.88	6,000.00	1,613,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,613,280.00	-	1,613,280.00	-	-
20354	โฉนด	7603	13763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	10,000.00	182,000.00	15430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	13	87,480.00	459,270.00	641,270.00	-	-	641,270.00	0.02
20355	โฉนด	2167	2481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	15431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	19	147,987.00	380,538.00	582,938.00	-	-	582,938.00	0.02
20356	โฉนด	1021	14948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	35,000.00	1,316,000.00	15432	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	316.89	-	8,550.00	2,709,409.50	40	1,896,586.65	812,822.85	2,128,822.85	-	-	2,128,822.85	0.02
20357	โฉนด	29407	95385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.00	39.00	4,500.00	175,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,500.00	-	175,500.00	-	-
20358	โฉนด	29409	95387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.20	39.20	4,500.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20359	โฉนด	4366	7693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	25,000.00	520,000.00	15433	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	68	330,336.00	24,864.00	544,864.00	-	-	544,864.00	0.02
20360	โฉนด	5655	11253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	25,000.00	685,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,000.00	-	-	685,000.00	0.02
20361	โฉนด	991	553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00	15434	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,550.00	547,200.00	28	251,712.00	295,488.00	430,488.00	-	430,488.00	-	-
20362	โฉนด	5611	11204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	3,900.00	161,850.00	15435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	11	61,236.00	449,064.00	610,914.00	-	-	610,914.00	0.02
												15436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	37	326,592.00	183,708.00	183,708.00	-	-	183,708.00	0.02
20363	โฉนด	7510	14077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	15437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	54	541,728.00	171,072.00	375,072.00	-	-	375,072.00	0.02
20364	โฉนด	30709	101708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	-	68,800.00	0.30
20365	โฉนด	15925	32633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.40	35.40	4,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
20366	โฉนด	11174	22766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00	15438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	25,920.00	233,280.00	449,280.00	-	-	449,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			15439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	25,920.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
20367	โฉนด	15926	32634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	4,000.00	140,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,800.00	-	-	140,800.00	0.30
20368	โฉนด	15924	32632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.60	35.60	4,000.00	142,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,400.00	-	-	142,400.00	0.30
20369	โฉนด	14350	28808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	20,000.00	548,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	548,000.00	-	548,000.00	-	-
20370	โฉนด	14348	28806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-
20371	โฉนด	14347	28805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	538,000.00	-	-
20372	โฉนด	14349	28807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	20,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-
20373	โฉนด	6111	11955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	58.00	58.00	30,000.00	1,740,000.00	15440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	416.00	-	8,650.00	3,598,400.00	31	1,871,168.00	1,727,232.00	3,467,232.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	208.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	1,733,616.00	-	1,733,616.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	208.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	1,733,616.00	-	1,733,616.00	0.02
20374	โฉนด	167	4240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	80.00	180.00	15,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	2,700,000.00	-	-
					2	0	0	9.00	9.00	15,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.02
20375	โฉนด	5931	11637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,500.00	241,500.00	15441	โรงจอดรถ	ไม้	2	92.00	-	2,700.00	248,400.00	33	231,012.00	17,388.00	258,888.00	-	-	258,888.00	0.02
					2	0	0	5.00	5.00	10,500.00	52,500.00	15442	รั้วคอนกรีต	ไม้	2	19.95	-	2,150.00	42,892.50	46	39,890.025	3,002.475	55,502.475	-	-	55,502.475	0.02
					2	0	0	40.60	40.60	10,500.00	426,300.00	15443	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	144.30	-	7,650.00	1,103,895.00	71	1,026,622.35	77,272.65	503,572.65	-	-	503,572.65	0.02
					2	0	2	1.20	201.20	10,500.00	2,112,600.00	15444	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	600.00	-	8,850.00	5,310,000.00	46	4,035,600.00	1,274,400.00	3,387,000.00	-	3,387,000.00	-	-
20376	โฉนด	3921	6856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	20,000.00	724,000.00	15445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,600.00	1,307,200.00	34	758,176.00	549,024.00	1,273,024.00	-	1,273,024.00	-	-
20377	โฉนด	3326	4621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	79.60	79.60	2,500.00	199,000.00	15446	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	200.00	-	7,400.00	1,480,000.00	18	1,272,800.00	207,200.00	406,200.00	-	-	406,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20378	โฉนด	23004	69951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	4,000.00	162,800.00	15447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	34	184,788.00	133,812.00	296,612.00	-	296,612.00	-	-
20379	โฉนด	23005	69952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00	15448	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	5	23,895.00	454,005.00	534,405.00	-	534,405.00	-	-
20380	โฉนด	1304	12501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	20,000.00	808,000.00	15449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.90	-	8,650.00	1,599,385.00	44	1,215,532.60	383,852.40	1,191,852.40	-	1,191,852.40	-	-
20381	โฉนด	10208	20573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	8,000.00	215,200.00	15450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	26	581,280.00	802,720.00	1,017,920.00	-	1,017,920.00	-	-
20382	โฉนด	15843	31882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	17,000.00	368,900.00	15451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	35	622,800.00	415,200.00	784,100.00	-	784,100.00	-	-
20383	โฉนด	17755	36296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	89.30	189.30	4,000.00	757,200.00	15452	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	19	346,920.00	892,080.00	1,649,280.00	-	1,649,280.00	-	-
20384	โฉนด	2251	2544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.30	2.30	90,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.02
20385	โฉนด	4156	9245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	3,000.00	131,400.00	15453	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	54	1,307,200.00	412,800.00	544,200.00	-	-	544,200.00	0.02
20386	โฉนดตราจอง	256	540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20387	โฉนด	6496	12441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
20388	โฉนด	11204	22805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.10	89.10	7,000.00	623,700.00	15454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,850.00	752,250.00	7	52,657.50	699,592.50	1,323,292.50	-	-	1,323,292.50	0.02
20389	โฉนด	5140	10690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.60	62.60	2,500.00	156,500.00	15455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	15	54,675.00	218,700.00	375,200.00	-	375,200.00	-	-
20390	โฉนด	458	431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	40,000.00	1,116,000.00	15456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,650.00	3,321,600.00	71	2,524,416.00	797,184.00	1,913,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	344.00	89.59	8,650.00	-	71	-	-	-	1,714,021.5456	-	1,714,021.5456	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	10.41	8,650.00	-	71	-	-	-	199,162.4544	-	199,162.4544	0.30
20391	โฉนด	27557	84914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	8,000.00	147,200.00	15457	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	18	83,592.00	13,608.00	160,808.00	-	-	160,808.00	0.02
20392	โฉนด	29421	95457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.30	131.30	8,000.00	1,050,400.00	15458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	12	118,944.00	730,656.00	1,781,056.00	-	-	1,781,056.00	0.02
20393	โฉนด	5813	11507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	2,500.00	49,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,250.00	-	-	49,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20394	โฉนด	17584	36340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	15459	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	31	1,013,376.00	935,424.00	1,293,424.00	-	-	1,293,424.00	0.02
20395	โฉนด	11085	22350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	25,000.00	685,000.00	15460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	9	541,800.00	1,006,200.00	1,691,200.00	-	1,691,200.00	-	-
20396	โฉนด	729	6800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
20397	โฉนด	8628	15418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.60	97.60	4,500.00	439,200.00	15461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	21	660,480.00	1,403,520.00	1,842,720.00	-	-	1,842,720.00	0.02
20398	โฉนด	2821	3309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.30	13.30	40,000.00	532,000.00	15462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	46.50	-	8,100.00	376,650.00	33	210,924.00	165,726.00	697,726.00	-	-	697,726.00	0.30
20399	โฉนด	3768	10658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	15463	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	6	67,968.00	1,064,832.00	1,256,832.00	-	1,256,832.00	-	-
					1	1	0	23.90	423.90	6,000.00	2,543,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,543,400.00	-	2,543,400.00	-	-
20400	โฉนด	31205	2814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	3	44.40	1,944.40	7,500.00	14,583,000.00	15464	โรงแรมความสูงเกิน	ตึก	3	19,372.50	-	10,500.00	203,411,250.00	33	113,910,300.00	89,500,950.00	104,083,950.00	-	-	104,083,950.00	0.30-0.40
20401	โฉนด	21125	7662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	3,500.00	246,050.00	15465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	174.80	-	8,850.00	1,546,980.00	7	108,288.60	1,438,691.40	1,684,741.40	-	1,684,741.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20402	โฉนด	15844	32317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.38	79.38	60,000.00	4,762,800.00	15466	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	317.50	-	8,600.00	2,730,500.00	9	245,745.00	2,484,755.00	7,247,555.00	-	7,247,555.00	-	-
					3	0	0	54.00	54.00	60,000.00	3,240,000.00	15467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	3,464,208.00	-	-	3,464,208.00	0.30
												15468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	224,208.00	-	-	224,208.00	0.30
					5	0	0	21.21	21.21	60,000.00	1,272,600.00	15469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	9	101,205.00	1,023,295.00	2,295,895.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	26.92	8,650.00	-	9	-	-	-	618,054.934	-	618,054.934	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	23.08	8,650.00	-	9	-	-	-	529,892.566	-	529,892.566	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	8,650.00	-	9	-	-	-	1,147,947.50	-	1,147,947.50	0.02
					5	0	0	21.21	21.21	60,000.00	1,272,600.00	15470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	9	101,205.00	1,023,295.00	2,295,895.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	26.92	8,650.00	-	9	-	-	-	618,054.934	-	618,054.934	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	23.08	8,650.00	-	9	-	-	-	529,892.566	-	529,892.566	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.00	50.00	8,650.00	-	9	-	-	-	1,147,947.50	-	1,147,947.50	0.02
20403	โฉนดตราจอง	1719	159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	2	43.00	1,843.00	6,500.00	0.00	15471	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	6	28,560.00	447,440.00	447,440.00	-	-	447,440.00	0.30
												15472	โรงจอดรถ	ตึก	3	128.00	-	2,700.00	345,600.00	6	20,736.00	324,864.00	324,864.00	-	-	324,864.00	0.30
												15473	สถานศึกษา	ตึก	3	2,156.00	-	7,700.00	16,601,200.00	26	6,972,504.00	9,628,696.00	9,628,696.00	-	-	9,628,696.00	0.30
												15474	สถานศึกษา	ตึก	3	2,700.00	-	7,700.00	20,790,000.00	26	8,731,800.00	12,058,200.00	24,037,700.00	-	-	24,037,700.00	0.30
												15475	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	50.00	-	6,600.00	330,000.00	26	138,600.00	191,400.00	191,400.00	-	-	191,400.00	0.30
20404	โฉนด	2976	3489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.70	38.70	6,500.00	251,550.00	15476	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	71.40	-	5,950.00	424,830.00	44	322,870.80	101,959.20	353,509.20	-	-	353,509.20	0.30
												15477	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	71.40	-	5,950.00	424,830.00	44	322,870.80	101,959.20	101,959.20	-	-	101,959.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15478	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	71.40	-	5,950.00	424,830.00	44	322,870.80	101,959.20	101,959.20	-	-	101,959.20	0.30
20405	โฉนด	12281	24598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	15479	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	189.00	-	5,950.00	1,124,550.00	24	427,329.00	697,221.00	1,285,221.00	-	-	1,285,221.00	0.30
20406	โฉนด	26577	78917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.80	83.80	6,000.00	502,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	-	-
20407	โฉนด	26574	78914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.50	42.50	6,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.30
20408	โฉนด	26576	78916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.30	84.30	6,000.00	505,800.00	15480	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,960,155.00	-	-	1,960,155.00	0.02
												15481	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,454,355.00	-	-	1,454,355.00	0.02
20409	โฉนด	15887	31971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.30	33.30	8,000.00	266,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,400.00	-	-	266,400.00	0.30
20410	โฉนด	26572	78912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.80	42.80	6,000.00	256,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,800.00	-	-	256,800.00	0.30
20411	โฉนด	27422	83414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20412	โฉนด	15883	31967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.50	48.50	8,000.00	388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,000.00	-	-	388,000.00	0.30
20413	โฉนด	15886	31970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	8,000.00	273,600.00	15482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	29	382,320.00	414,180.00	687,780.00	-	687,780.00	-	-
20414	โฉนด	15885	31969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	8,000.00	272,800.00	15483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	26	306,180.00	422,820.00	695,620.00	-	-	695,620.00	0.02
20415	โฉนด	29069	92933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.30	22.30	45,000.00	1,003,500.00	15484	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	7	137,625.075	1,828,447.425	2,831,947.425	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	164.25	71.43	8,550.00	-	7	-	-	-	2,022,860.0456775	-	2,022,860.0456775	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.70	28.57	8,550.00	-	7	-	-	-	809,087.3793225	-	809,087.3793225	0.30
20416	โฉนด	29088	92952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00	15485	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	202.13	-	8,550.00	1,728,211.50	14	311,078.07	1,417,133.43	1,912,133.43	-	-	1,912,133.43	0.02
20417	โฉนด	29066	92930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	45,000.00	1,012,500.00	15486	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	229.95	100.00	8,550.00	1,966,072.50	65	1,494,215.0999999	471,857.4000000001	1,484,357.4000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.20	14.87	8,550.00	-	65	-	-	-	220,723.94538	-	220,723.94538	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	13.71	8,550.00	-	65	-	-	-	203,505.3995400004	-	203,505.3995400004	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.70	28.57	8,550.00	-	65	-	-	-	424,080.9091800001	-	424,080.9091800001	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	65.70	28.57	8,550.00	-	65	-	-	-	424,080.9091800001	-	424,080.9091800001	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	32.85	14.28	8,550.00	-	65	-	-	-	211,966.2367199998	-	211,966.2367199998	0.02
20418	โฉนด	29080	92944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	18,000.00	513,000.00	15487	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	192.50	-	8,550.00	1,645,875.00	12	230,422.50	1,415,452.50	1,928,452.50	-	1,928,452.50	-	-
20419	โฉนด	14491	29538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	5,000.00	322,000.00	15488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	508,624.00	-	508,624.00	-	-
20420	โฉนด	2894	3797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.90	40.90	10,000.00	0.00	15489	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	21	632,772.00	47,628.00	47,628.00	-	-	47,628.00	0.02
												15490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.60	-	8,100.00	353,160.00	21	113,011.20	240,148.80	649,148.80	-	-	649,148.80	0.02
												15491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.60	-	8,100.00	353,160.00	21	113,011.20	240,148.80	240,148.80	-	-	240,148.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
			15492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.60	-	8,100.00	353,160.00	21	113,011.20	240,148.7999999999	240,148.7999999999	-	-	240,148.7999999999	0.02
20421	โฉนด	29959	97742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,599.9999999999	-	-	420,599.9999999999	0.30
20422	โฉนด	9588	21005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.02
20423	โฉนด	3385	4366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	15493	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,700.00	810,000.00	11	97,200.00	712,800.00	785,200.00	-	-	785,200.00	0.02
20424	โฉนด	889	725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.40	62.40	25,000.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30
20425	โฉนด	26985	80437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	15494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	70	430,920.00	136,080.00	347,080.00	-	347,080.00	-	-
20426	โฉนด	15937	33046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	1	63.60	1,763.60	3,300.00	5,819,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,819,880.00	-	5,819,880.00	-	-
20427	โฉนด	19766	40598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.40	34.40	25,000.00	860,000.00	15495	โรงจอดรถ	ตึก	3	63.00	-	2,700.00	170,100.00	7	11,907.00	158,193.00	1,018,193.00	-	-	1,018,193.00	0.30
20428	โฉนด	14707	29847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.50	58.50	6,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20429	โฉนด	1944	1971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	100,000.00	3,390,000.00	15496	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	560.00	-	8,700.00	4,872,000.00	50	3,702,720.00	1,169,280.00	4,559,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	25.00	8,700.00	-	50	-	-	-	1,139,820.00	-	1,139,820.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	420.00	75.00	8,700.00	-	50	-	-	-	3,419,460.00	3,419,460.00	-	-
20430	โฉนด	21121	50786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.70	55.70	7,500.00	417,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,750.00	-	-	417,750.00	0.30
20431	โฉนด	12763	25853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	20.00	220.00	6,550.00	1,441,000.00	15497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	12	152,586.00	937,314.00	2,378,314.00	-	2,378,314.00	-	-
20432	โฉนด	127	3038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.95	25.95	13,000.00	337,350.00	15498	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	37	495,720.00	87,480.00	424,830.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	66.67	8,100.00	-	37	-	-	-	283,234.161	-	283,234.161	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	33.33	8,100.00	-	37	-	-	-	141,595.839	-	141,595.839	0.30
					2	0	0	25.95	25.95	13,000.00	337,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,350.00	-	-	279,027.084	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20433	โฉนด	1466	1431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.40	93.40	25,000.00	2,335,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,335,000.00	-	-	2,335,000.00	0.30
20434	โฉนด	11657	23382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	9,000.00	248,400.00	15499	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	115.62	-	8,650.00	1,000,113.00	33	930,105.09	70,007.91	318,407.91	-	318,407.91	-	-
20435	โฉนด	2283	2651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.50	11.50	90,000.00	1,035,000.00	15500	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,700.00	1,322,400.00	38	872,784.00	449,616.00	1,484,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	25.00	8,700.00	-	38	-	-	-	371,154.00	-	371,154.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	114.00	75.00	8,700.00	-	38	-	-	-	1,113,462.00	1,113,462.00	-	-
20436	โฉนด	4198	6773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	16,000.00	358,400.00	15501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	56	946,656.00	298,944.00	657,344.00	-	-	657,344.00	0.02
20437	โฉนด	12628	25346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.10	114.10	10,000.00	1,141,000.00	15502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	16	454,080.00	1,609,920.00	2,750,920.00	-	-	2,750,920.00	0.02
20438	โฉนด	19839	40538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	15503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	733,600.00	-	733,600.00	-	-
20439	โฉนด	19838	40537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.70	1.70	6,500.00	11,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,050.00	-	-	11,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20440	โฉนด	19840	40539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	15504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	6	66,432.00	1,040,768.00	1,220,768.00	-	-	1,220,768.00	0.02
20441	โฉนด	19841	40540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	15505	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	705,840.00	124,560.00	303,560.00	-	-	303,560.00	0.02
20442	โฉนด	19842	40541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	15506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	594,200.00	-	594,200.00	-	-
20443	โฉนด	7714	13961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.90	9.90	4,000.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30
20444	โฉนด	10781	22089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	5,000.00	114,000.00	15507	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.15	-	8,850.00	665,077.50	16	146,317.05	518,760.45	632,760.45	-	632,760.45	-	-
20445	โฉนด	28167	91076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-
20446	โฉนด	28166	91075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.30	88.30	6,000.00	529,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,800.00	-	529,800.00	-	-
20447	โฉนด	5660	11281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
20448	โฉนด	5245	10937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	15508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	38	205,821.00	106,029.00	217,629.00	-	-	217,629.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20449	โฉนด	15739	31949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	26.40	126.40	6,000.00	0.00	15509	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,100.00	291,600.00	34	169,128.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.30
												15510	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,100.00	291,600.00	34	169,128.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.30
												15511	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	892,536.00	-	-	892,536.00	0.30
												15512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.30
												15513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.30
												15514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.30
												15515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.30
												15516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	15517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	194,136.00	-	-	194,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20450	โฉนด	32393	108271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00	15518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	649,280.00	-	-	649,280.00	0.02
												15519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												15520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												15521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												15522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												15523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												15524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												15525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												15526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												15528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
20451	โฉนด	20723	42965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.60	7.60	4,000.00	30,400.00	15529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	34	169,128.00	122,472.00	152,872.00	-	-	152,872.00	0.02
20452	โฉนด	22543	65267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
20453	โฉนด	22546	65270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.60	113.60	4,000.00	454,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,400.00	-	454,400.00	-	-
20454	โฉนด	14216	28760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	4,200.00	70,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,140.00	-	-	70,140.00	0.30
20455	โฉนด	13464	27151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.90	54.90	25,000.00	1,372,500.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	31	1,619,280.00	1,494,720.00	2,867,220.00	-	-	2,867,220.00	0.30
20456	โฉนด	13460	27147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	15531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	943,824.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	8,650.00	-	28	-	-	-	176,967.00	-	176,967.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	31.25	8,650.00	-	28	-	-	-	294,945.00	-	294,945.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	471,912.00	-	471,912.00	0.02
20457	โฉนด	21645	56754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	15532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	942,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	28	-	-	-	235,656.00	-	235,656.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	8,650.00	-	28	-	-	-	235,656.00	-	235,656.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	471,312.00	-	471,312.00	0.02
20458	โฉนด	13461	27148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00	15533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	33	435,456.00	342,144.00	882,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	31.25	8,100.00	-	33	-	-	-	275,670.00	-	275,670.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	50.00	8,100.00	-	33	-	-	-	441,072.00	-	441,072.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	18.75	8,100.00	-	33	-	-	-	165,402.00	-	165,402.00	0.02
20459	โฉนด	853	13643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	89.50	689.50	2,000.00	1,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,379,000.00	-	1,379,000.00	-	-
20460	โฉนด	18282	37305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
20461	โฉนด	4485	9638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	15.90	115.90	8,000.00	927,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,200.00	-	927,200.00	-	-
20462	โฉนด	23308	67677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00	15534	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	22	763,344.00	57,456.00	408,456.00	-	408,456.00	-	-
20463	โฉนด	17350	35021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	15535	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	34	352,640.00	255,360.00	360,360.00	-	360,360.00	-	-
20464	โฉนด	1214	794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00	15536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	119.00	-	8,850.00	1,053,150.00	29	979,429.50	73,720.50	873,720.50	-	873,720.50	-	-
20465	โฉนด	7054	13135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	247,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20466	โฉนด	9488	18357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.10	28.10	60,000.00	1,686,000.00	15537	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	282.00	-	8,550.00	2,411,100.00	55	1,832,436.00	578,664.00	2,264,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.00	16.66	8,550.00	-	55	-	-	-	377,293.0224	-	377,293.0224	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.00	16.68	8,550.00	-	55	-	-	-	377,745.9551999999	-	377,745.9551999999	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	754,812.5112	-	754,812.5112	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	94.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	754,812.5112	-	754,812.5112	0.02
20467	โฉนด	2425	2864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	40,000.00	1,028,000.00	15538	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	317.25	-	8,550.00	2,712,487.50	53	2,061,490.50	650,997.00	1,678,997.00	-	-	1,678,997.00	0.02
20468	โฉนด	8272	14538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.02
20469	โฉนด	9247	16594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.02
					1	0	1	97.20	197.20	6,000.00	1,183,200.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	26	286,209.00	395,241.00	1,578,441.00	-	1,183,200.00	395,241.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20470	โฉนด	1066	12084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	10,000.00	334,000.00	15540	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	10	92,880.00	835,920.00	1,169,920.00	-	1,169,920.00	-	-
20471	โฉนด	10478	21324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	45,000.00	1,120,500.00	15541	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	270.00	-	8,600.00	2,322,000.00	71	1,764,720.00	557,280.00	1,677,780.00	-	1,677,780.00	-	-
20472	โฉนด	7646	13877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00	15542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	61.60	18.33	8,650.00	532,840.00	31	277,076.80	255,763.20	1,875,763.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	42.00	68.18	8,650.00	-	31	-	-	-	1,278,895.34976	-	1,278,895.34976	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	19.60	31.82	8,650.00	-	31	-	-	-	596,867.85024	-	596,867.85024	0.02
20473	โฉนด	7072	13222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.20	110.20	6,000.00	661,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,200.00	-	661,200.00	-	-
20474	โฉนด	29526	95209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.10	110.10	4,000.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.00	-	440,400.00	-	-
20475	โฉนด	1024	357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.80	65.80	15,000.00	987,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	987,000.00	-	-	987,000.00	0.30
20476	โฉนด	4401	9972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	80,000.00	1,056,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,056,000.00	-	-	1,056,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20477	โฉนด	20660	42758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
20478	โฉนด	14558	29093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	15543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	37	415,200.00	233,550.00	350,550.00	-	-	350,550.00	0.02
20479	โฉนด	5346	10766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	15544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	618,576.00	-	-	618,576.00	0.02
20480	โฉนด	27077	81171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	12,000.00	386,400.00	15545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	35	262,440.00	174,960.00	561,360.0000000001	-	-	561,360.0000000001	0.02
20481	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.20	19.20		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20482	โฉนด	21029	43880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	7,500.00	361,500.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	18	482,976.00	1,374,624.00	1,736,124.00	-	1,736,124.00	-	-
20483	โฉนด	11308	23122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.40	17.40	3,000.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	52,200.00	-	-
20484	โฉนด	16425	33009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30
20485	โฉนด	1804	22418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20486	โฉนด	353	3788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	83.90	183.90	2,500.00	459,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,750.00	-	459,750.00	-	-
20487	โฉนด	21671	58834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.30
					1	0	0	72.40	72.40	12,000.00	868,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	868,800.0000000001	-	868,800.0000000001	-	-
20488	โฉนด	9750	20676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	18,000.00	631,800.00	15547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.80	-	8,850.00	1,175,280.00	53	893,212.80	282,067.20	913,867.20	-	913,867.20	-	-
20489	โฉนด	2843	3326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	15548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	680,940.00	-	680,940.00	-	-
20490	โฉนด	14391	29467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	7,000.00	157,500.00	15549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	313,020.00	-	-	313,020.00	0.30
20491	โฉนด	4954	10463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	3,000.00	52,200.00	15550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	18	184,080.00	523,920.00	576,120.00	-	576,120.00	-	-
20492	โฉนด	2150	2410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	80,000.00	2,976,000.00	15551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,650.00	1,989,500.00	27	875,380.00	1,114,120.00	4,090,120.00	-	4,090,120.00	-	-
20493	โฉนด	6361	13112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	9.90	409.90	6,000.00	2,459,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,459,400.00	-	2,459,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20494	โฉนด	2809	3312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	98.90	598.90	10,500.00	6,288,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,288,450.00	-	6,288,450.00	-	-
					3	0	2	25.00	225.00	10,500.00	2,362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,362,500.00	-	-	2,362,500.00	0.30
20495	โฉนด	12579	25258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	52,500.00	2,835,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,835,000.00	-	-	2,835,000.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	52,500.00	945,000.00	15552	สถานศึกษา	ตึก	3	72.00	-	7,700.00	554,400.00	18	144,144.00	410,256.00	1,355,256.00	-	-	1,355,256.00	0.30
20496	โฉนด	16252	32771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.65	144.65	5,250.00	759,412.50	15553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	62	1,176,480.00	371,520.00	1,130,932.50	-	1,130,932.50	-	-
					2	0	0	5.25	5.25	5,250.00	27,562.50	15554	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	55	240,720.00	42,480.00	70,042.50	-	-	70,042.50	0.02
20497	โฉนด	17783	36294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.30	73.30	2,500.00	183,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,250.00	-	-	183,250.00	0.30
20498	โฉนด	17780	36291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	3,950.00	158,000.00	15555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	12	198,240.00	1,217,760.00	1,375,760.00	-	-	1,375,760.00	0.02
					4	0	1	47.80	147.80	3,950.00	583,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,810.00	-	-	583,810.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20499	โฉนด	17784	36295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.40	73.40	2,500.00	183,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,500.00	-	-	183,500.00	0.30
20500	โฉนด	17781	36292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.70	65.70	3,950.00	259,515.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,515.00	-	-	259,515.00	0.30
20501	โฉนด	17782	36293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	73.30	73.30	4,500.00	329,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,850.00	-	-	329,850.00	0.30
20502	โฉนด	4652	9909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	15556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	55	295,944.00	93,456.00	356,456.00	-	-	356,456.00	0.02
20503	โฉนด	321	9	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.50	8.50	60,000.00	510,000.00	15557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.00	-	8,100.00	907,200.00	37	580,608.00	326,592.00	836,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	50.00	8,100.00	-	37	-	-	-	418,296.00	-	418,296.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,100.00	-	37	-	-	-	418,296.00	-	418,296.00	0.02
					2	0	0	39.60	39.60	60,000.00	2,376,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,376,000.00	-	-	2,049,408.00	0.02
20504	โฉนด	20675	42773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.60	8.60	4,000.00	34,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,400.00	-	-	34,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20505	โฉนด	10000	19708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
20506	โฉนด	189	135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	120,000.00	3,708,000.00	15558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	71	1,656,648.00	523,152.00	4,231,152.00	-	-	4,231,152.00	0.02
20507	โฉนด	221	4040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	95.70	95.70	17,500.00	1,674,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,750.00	-	1,674,750.00	-	-
20508	โฉนด	18169	37898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	4,500.00	300,600.00	15559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	24	184,680.00	301,320.00	601,920.00	-	601,920.00	-	-
20509	โฉนด	73	164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.20	32.20	120,000.00	3,864,000.00	15560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	71	1,643,500.00	519,000.00	4,383,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	200.00	80.00	8,650.00	-	71	-	-	-	3,506,400.000000005	-	3,506,400.00000000005	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	50.00	20.00	8,650.00	-	71	-	-	-	876,600.0000000001	-	876,600.0000000001	0.30
20510	โฉนด	18616	38281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.30	120.30	8,000.00	962,400.00	15561	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	175.00	83.33	8,600.00	1,505,000.00	24	571,900.00	933,100.00	1,895,500.00	-	1,895,500.00	-	-
20511	โฉนด	19460	40924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	8,000.00	322,400.00	15562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.98	-	8,100.00	404,838.00	17	97,161.12	307,676.88	630,076.88	-	-	630,076.88	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.98	-	8,100.00	404,838.00	17	97,161.12	307,676.88	307,676.88	-	-	307,676.88	0.02
20512	โฉนด	15256	31475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	15564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	12	56,700.00	348,300.00	649,800.00	-	-	649,800.00	0.02
20513	โฉนด	19461	40922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	8,000.00	166,400.00	15565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.98	-	8,100.00	404,838.00	17	97,161.12	307,676.88	474,076.88	-	-	474,076.88	0.02
20514	โฉนด	11823	23691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	73.90	573.90	7,000.00	4,017,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,017,300.00	-	4,017,300.00	-	-
20515	โฉนด	18913	39484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	8,000.00	292,800.00	15566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	588,288.00	-	-	588,288.00	0.02
												15567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	295,488.00	-	-	295,488.00	0.02
20516	โฉนด	23208	68199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	8,000.00	306,400.00	15568	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	22	1,168,080.00	87,920.00	394,320.00	-	394,320.00	-	-
20517	โฉนด	548	345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	33.40	133.40	60,000.00	8,004,000.00	15569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	788,880.00	249,120.00	8,253,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	-	71	-	-	-	8,253,120.00	8,253,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	788,880.00	249,120.00	8,253,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	8,650.00	-	71	-	-	-	1,100,140.896	-	1,100,140.896	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	36.67	8,650.00	-	71	-	-	-	3,026,419.104	-	3,026,419.104	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	4,126,560.00	-	4,126,560.00	0.02
												15571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	788,880.00	249,120.00	8,253,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	-	71	-	-	-	8,253,120.00	-	8,253,120.00	0.02
												15572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	788,880.00	249,120.00	8,253,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	-	71	-	-	-	8,253,120.00	8,253,120.00	-	-
20518	โฉนด	22186	64171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	15573	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	27	182,952.00	232,848.00	363,648.00	-	363,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20519	โฉนด	11132	25446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	5	1	98.40	2,198.40	4,500.00	9,892,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,892,800.00	-	-	9,892,800.00	0.30
20520	โฉนด	11900	23903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	4,500.00	116,100.00	15574	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	7	5,670.00	75,330.00	191,430.00	-	191,430.00	-	-
20521	โฉนด	6706	12684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	15575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	4	37,170.00	892,080.00	1,049,880.00	-	-	1,049,880.00	0.02
20522	โฉนด	19365	39273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	15576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	497,112.00	-	-	497,112.00	0.02
20523	โฉนด	3267	4254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	60,000.00	1,470,000.00	15577	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	274.05	-	8,550.00	2,343,127.50	17	562,350.60	1,780,776.90	3,250,776.90	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	8.21	8,550.00	-	17	-	-	-	266,888.78349	-	266,888.78349	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	251.55	91.79	8,550.00	-	17	-	-	-	2,983,888.11651	-	2,983,888.11651	0.02
20524	โฉนด	4988	18799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	72.00	272.00	8,750.00	2,380,000.00	15578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	1,087.50	-	8,100.00	8,808,750.00	39	5,989,950.00	2,818,800.00	5,198,800.00	-	-	5,198,800.00	0.30
												15579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	214.20	-	8,100.00	1,735,020.00	33	971,611.20	763,408.80	763,408.80	-	-	763,408.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	-	-3,363,458.80	-
20525	โฉนด	1498	878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.30	38.30	130,000.00	4,979,000.00	15580	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	486.00	-	8,550.00	4,155,300.00	71	3,158,028.00	997,272.00	5,976,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	162.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	1,991,891.4576	-	1,991,891.4576	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	324.00	66.67	8,550.00	-	71	-	-	-	3,984,380.5424	-	3,984,380.5424	0.02
20526	โฉนด	14374	28819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	1	33.90	933.90	2,500.00	2,334,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,750.00	-	-	2,334,750.00	0.30
20527	โฉนด	10591	21943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	75.70	175.70	6,000.00	1,054,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,054,200.00	-	1,054,200.00	-	-
20528	โฉนด	8566	15065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
20529	โฉนด	28586	89063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	15,000.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
20530	โฉนด	28562	82611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	18,000.00	516,600.00	15581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	250.80	-	8,550.00	2,144,340.00	13	343,094.40	1,801,245.60	2,317,845.60	-	-	2,317,845.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
20531	โฉนด	2197	27228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	18,000.00	448,200.00	15582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	37	830,400.00	467,100.00	915,300.00	-	915,300.00	-	-
20532	โฉนด	2288	27664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	10,000.00	272,000.00	15583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	425,900.00	-	-	425,900.00	0.02
20533	โฉนด	2120	27879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	18,000.00	423,000.00	15584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	37	697,536.00	392,364.00	815,364.00	-	815,364.00	-	-
20534	โฉนด	31294	27750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	15585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	7	34,020.00	451,980.00	717,980.00	-	-	717,980.00	0.02
20535	โฉนด	2318	27877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	18,000.00	408,600.00	15586	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	35	653,940.00	435,960.00	844,560.00	-	844,560.00	-	-
20536	โฉนด	31353	27659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00	15587	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	22	180,540.00	350,460.00	627,460.00	-	627,460.00	-	-
20537	โฉนด	2272	27752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	15588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	381,640.00	-	-	381,640.00	0.02
20538	โฉนด	2274	27759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	15589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,850.00	1,008,900.00	5	50,445.00	958,455.00	1,227,455.00	-	1,227,455.00	-	-
20539	โฉนด	31193	27754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	15590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	31	252,720.00	233,280.00	501,280.00	-	-	501,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20540	โฉนด	31358	27665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	15591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	8	35,400.00	407,100.00	676,100.00	-	676,100.00	-	-
20541	โฉนด	2198	27229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	15592	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.00	-	7,700.00	462,000.00	10	46,200.00	415,800.00	701,800.00	-	701,800.00	-	-
20542	โฉนด	2210	27384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	15593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	27	178,200.00	226,800.00	508,800.00	-	508,800.00	-	-
20543	โฉนด	31360	27654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	15594	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.00	-	7,850.00	392,500.00	6	54,950.00	337,550.00	620,550.00	-	620,550.00	-	-
20544	โฉนด	31295	27751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	15595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	382,640.00	-	-	382,640.00	0.02
20545	โฉนด	31356	27663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	10,000.00	275,000.00	15596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	37	259,200.00	145,800.00	420,800.00	-	-	420,800.00	0.02
20546	โฉนด	31359	27652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	15597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	7	37,170.00	493,830.00	779,830.00	-	779,830.00	-	-
20547	โฉนด	2279	27757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	15598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	11	63,720.00	467,280.00	734,280.00	-	734,280.00	-	-
20548	โฉนด	2194	27225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	18,000.00	433,800.00	15599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	51	387,828.00	122,472.00	556,272.00	-	556,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20549	โฉนด	2269	27749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	15600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	8,650.00	1,121,040.00	20	336,312.00	784,728.00	1,050,728.00	-	1,050,728.00	-	-
20550	โฉนด	2195	27226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	15601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	384,640.00	-	-	384,640.00	0.02
20551	โฉนด	6338	12349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.70	58.70	4,000.00	234,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,800.00	-	234,800.00	-	-
20552	โฉนด	12121	24352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	4,500.00	116,100.00	15602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	447,876.00	-	-	447,876.00	0.02
20553	โฉนด	18812	37342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.90	1.90	4,000.00	7,600.00	15603	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.50	-	7,600.00	794,200.00	42	587,708.00	206,492.00	214,092.00	-	214,092.00	-	-
20554	โฉนด	18141	37341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.40	1.40	3,250.00	4,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,550.00	-	4,550.00	-	-
20555	โฉนด	18810	38485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	15604	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.50	-	7,600.00	794,200.00	32	428,868.00	365,332.00	437,732.00	-	437,732.00	-	-
20556	โฉนด	17852	36146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	15605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	12	126,549.50	777,375.50	879,375.50	-	879,375.50	-	-
20557	โฉนด	17854	36157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	4,000.00	83,200.00	15606	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.50	-	7,600.00	794,200.00	18	206,492.00	587,708.00	670,908.00	-	670,908.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20558	โฉนด	18532	38322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	15607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,650.00	903,925.00	32	488,119.50	415,805.50	499,405.50	-	499,405.50	-	-
20559	โฉนด	17853	36156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	4,000.00	129,200.00	15608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,600.00	898,700.00	33	503,272.00	395,428.00	524,628.00	-	-	524,628.00	0.02
20560	โฉนด	18144	37344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	15609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,600.00	898,700.00	32	485,298.00	413,402.00	490,202.00	-	490,202.00	-	-
20561	โฉนด	4336	10253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	46.40	146.40	10,500.00	1,537,200.00	15610	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,850.00	1,734,600.00	2	34,692.00	1,699,908.00	3,237,108.00	-	-	3,237,108.00	0.02
20562	โฉนด	4881	10186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	7,500.00	251,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,250.00	-	-	251,250.00	0.02
20563	โฉนด	4248	7560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.60	56.60	6,000.00	339,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,600.00	-	-	339,600.00	0.02
20564	โฉนด	27607	85251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	63.90	263.90	3,500.00	923,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,649.9999999999	-	-	923,649.9999999999	0.01
20565	โฉนด	3541	4864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.60	0.60	12,000.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	-	7,200.00	0.02
20566	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20567	โฉนด	2934	3450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	45,000.00	652,500.00	15611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	42	347,652.00	122,148.00	774,648.00	-	-	774,648.00	0.02
					2	0	0	14.50	14.50	45,000.00	652,500.00	15612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	42	347,652.00	122,148.00	774,648.00	-	-	774,648.00	0.02
					2	0	0	14.50	14.50	45,000.00	652,500.00	15613	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	69	357,048.00	112,752.00	765,252.00	-	-	765,252.00	0.02
					3	0	0	14.50	14.50	45,000.00	652,500.00	15614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.00	-	8,100.00	469,800.00	69	357,048.00	112,752.00	765,252.00	-	-	765,252.00	0.30
					3	0	0	14.50	14.50	45,000.00	652,500.00	15615	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	58.00	-	8,100.00	469,800.00	69	357,048.00	112,752.00	765,252.00	-	-	765,252.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	15616	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	801,360.00	-	-	801,360.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	15617	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	801,360.00	-	-	801,360.00	0.02
					2	0	0	38.00	38.00	45,000.00	1,710,000.00	15618	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	599.40	-	8,350.00	5,004,990.00	42	3,703,692.60	1,301,297.40	3,011,297.40	-	-	3,011,297.40	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	45,000.00	360,000.00	15619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	42	179,820.00	63,180.00	423,180.00	-	-	423,180.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15620	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	53	443,232.00	139,968.00	949,968.00	-	-	949,968.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	15621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	53	525,920.00	166,080.00	1,066,080.00	-	-	1,066,080.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	961,632.00	-	-	961,632.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	961,632.00	-	-	961,632.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	961,632.00	-	-	961,632.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	42	431,568.00	151,632.00	961,632.00	-	-	961,632.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	69	443,232.00	139,968.00	949,968.00	-	-	949,968.00	0.30
					2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	15627	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	162.00	-	8,350.00	1,352,700.00	42	1,000,998.00	351,702.00	981,702.00	-	-	981,702.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	45,000.00	630,000.00	15628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	69	332,424.00	104,976.00	734,976.00	-	734,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	42	863,136.00	303,264.00	1,113,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,100.00	-	42	-	-	-	556,632.00	-	556,632.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,100.00	-	42	-	-	-	556,632.00	-	556,632.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15630	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	69	443,232.00	139,968.00	949,968.00	-	-	949,968.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	69	443,232.00	139,968.00	949,968.00	-	-	949,968.00	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	69	443,232.00	139,968.00	949,968.00	-	-	949,968.00	0.30
					2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	15633	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	69	387,828.00	122,472.00	842,472.00	-	-	842,472.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	15634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	42	377,622.00	132,678.00	852,678.00	-	-	852,678.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	45,000.00	720,000.00	15635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	42	377,622.00	132,678.00	852,678.00	-	-	852,678.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	15636	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	42	610,173.00	45,927.00	990,927.00	-	-	990,927.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	15637	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	42	485,514.00	170,586.00	1,115,586.00	-	-	1,115,586.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	15638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	42	485,514.00	170,586.00	1,115,586.00	-	-	1,115,586.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	15639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	42	485,514.00	170,586.00	1,115,586.00	-	-	1,115,586.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	15640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	43	443,232.00	139,968.00	1,084,968.00	-	-	1,084,968.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	15641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	42	485,514.00	170,586.00	1,115,586.00	-	-	1,115,586.00	0.02
					2	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	15642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	42	485,514.00	170,586.00	1,115,586.00	-	-	1,115,586.00	0.02
					2	1	1	27.00	527.00	45,000.00	23,715,000.00	15643	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	42	485,514.00	170,586.00	23,885,586.00	-	23,885,586.00	-	-
					2	0	0	14.50	14.50	45,000.00	652,500.00	15644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	43	357,048.00	112,752.00	765,252.00	-	-	765,252.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.00	23.00	45,000.00	1,035,000.00	15645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	183.60	-	8,650.00	1,588,140.00	68	1,206,986.40	381,153.60	1,416,153.60	-	-	1,416,153.60	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	52	443,232.00	139,968.00	949,968.00	-	-	949,968.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	15647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	43	246,240.00	77,760.00	527,760.00	-	-	527,760.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	45,000.00	450,000.00	15648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	43	246,240.00	77,760.00	527,760.00	-	-	527,760.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	45,000.00	1,350,000.00	15649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	42	512,080.00	179,920.00	1,529,920.00	-	-	1,529,920.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	15650	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,650.00	692,000.00	42	512,080.00	179,920.00	1,079,920.00	-	-	1,079,920.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	15651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	41	419,904.00	163,296.00	973,296.00	-	-	973,296.00	0.30
					2	0	0	14.50	14.50	45,000.00	652,500.00	15652	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	69	357,048.00	112,752.00	765,252.00	-	-	765,252.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	15653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	801,360.00	-	-	801,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	15654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	369,360.00	116,640.00	791,640.00	-	-	791,640.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	15655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	369,360.00	116,640.00	791,640.00	-	-	791,640.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	15656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	801,360.00	-	-	801,360.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	15657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	801,360.00	-	-	801,360.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	15658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	801,360.00	-	-	801,360.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	45,000.00	675,000.00	15659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	42	359,640.00	126,360.00	801,360.00	-	-	801,360.00	0.02
20568	โฉนด	7710	15158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	15660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	55	344,736.00	108,864.00	325,864.00	-	-	325,864.00	0.02
20569	โฉนด	2382	2884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.40	105.40	6,000.00	632,400.00	15661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	14	233,280.00	1,062,720.00	1,695,120.00	-	-	1,695,120.00	0.02
20570	โฉนด	4913	11819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.20	66.20	4,000.00	264,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,800.00	-	264,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20571	โฉนด	9457	18815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	15662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	416,544.00	-	-	416,544.00	0.02
20572	โฉนด	863	2972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	62.80	62.80	8,000.00	502,400.00	15663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	852,320.00	-	-	852,320.00	0.30
												15664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.30
												15665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.30
20573	โฉนด	5088	93919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	18,000.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	-	466,200.00	0.30
20574	โฉนด	6165	12605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	0.00	15666	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.85	-	7,400.00	576,090.00	33	535,763.70	40,326.30	40,326.30	-	-	40,326.30	0.02
												15667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	24	322,848.00	526,752.00	670,752.00	-	-	670,752.00	0.02
					3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	15668	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	96.00	-	5,950.00	571,200.00	30	285,600.00	285,600.00	429,600.00	-	-	429,600.00	0.30
					1	0	0	99.10	99.10	6,000.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	594,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	15669	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,700.00	540,000.00	2	10,800.00	529,200.00	1,129,200.00	-	-	1,129,200.00	0.02
20575	โฉนด	4821	10177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	69.80	69.80	25,000.00	1,745,000.00	15670	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,850.00	637,200.00	5	31,860.00	605,340.00	2,350,340.00	-	-	2,350,340.00	0.30
												15671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,850.00	637,200.00	5	31,860.00	605,340.00	605,340.00	-	-	605,340.00	0.30
20576	โฉนด	239	400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	20,000.00	428,000.00	15672	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	21	1,367,565.00	102,935.00	530,935.00	-	-	530,935.00	0.02
20577	โฉนด	2918	5285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.20	10.20	4,000.00	40,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	-	40,800.00	0.30
20578	โฉนด	7237	13404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30
20579	โฉนด	3247	3939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	60,000.00	2,328,000.00	15673	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	17	373,680.00	249,120.00	2,577,120.00	-	-	2,577,120.00	0.02
20580	โฉนด	2492	3091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	-	77,200.00	0.30
20581	น.ส.3		191/13	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.13	11.13		0.00	15674	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	31	207,090.00	191,160.00	191,160.00	-	191,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20582	โฉนด	92	143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.60	19.60	90,000.00	1,764,000.00	15675	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	171.60	-	8,650.00	1,484,340.00	72	1,128,098.40	356,241.6000000001	2,120,241.6000000006	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.80	50.00	8,650.00	-	72	-	-	-	1,060,120.80	-	1,060,120.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.80	50.00	8,650.00	-	72	-	-	-	1,060,120.80	-	1,060,120.80	0.02
20583	โฉนด	5313	11005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	9,000.00	106,200.00	15676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	35	187,110.00	124,740.00	230,940.00	-	-	230,940.00	0.02
20584	โฉนด	21985	63455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00	15677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.50	-	8,850.00	508,875.00	18	132,307.50	376,567.50	504,567.50	-	-	504,567.50	0.02
20585	โฉนด	11257	23178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	51.00	51.00	35,000.00	1,785,000.00	15678	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	-	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	33	1,129,950.00	85,050.00	1,870,050.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	50.00	33.33	8,100.00	-	33	-	-	-	623,287.665	-	623,287.665	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	100.00	66.67	8,100.00	-	33	-	-	-	1,246,762.335	-	1,246,762.335	0.02
20586	โฉนด	21237	50858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.00	57.00	80,000.00	4,560,000.00	15679	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	300.00	-	5,950.00	1,785,000.00	32	1,660,050.00	124,950.00	4,684,950.00	-	-	4,684,950.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20587	โฉนด	400	789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	120,000.00	3,336,000.00	15680	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.00	-	8,650.00	2,698,800.00	60	2,293,980.00	404,820.00	3,740,820.00	-	-	3,740,820.00	0.02
20588	โฉนด	1389	1189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.80	48.80	8,500.00	414,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,800.00	-	-	414,800.00	0.30
20589	โฉนด	21640	56690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	7,500.00	181,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,500.00	-	-	181,500.00	0.30
20590	โฉนด	11582	23301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	15681	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	31	715,520.00	660,480.00	1,200,480.00	-	1,200,480.00	-	-
20591	โฉนด	1364	13199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	15682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,650.00	380,600.00	26	159,852.00	220,748.00	368,748.00	-	-	368,748.00	0.02
20592	โฉนด		26505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.90	1.90	7,000.00	13,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300.00	-	-	13,300.00	0.30
20593	โฉนด	13668	27711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	15683	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	29	498,240.00	539,760.00	815,760.00	-	815,760.00	-	-
20594	โฉนด	18529	37994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00	15684	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	32	387,828.00	330,372.00	535,372.00	-	-	535,372.00	0.02
20595	โฉนด	18527	37992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	10,000.00	211,000.00	15685	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	24	272,916.00	445,284.00	656,284.00	-	656,284.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20596	โฉนด	13090	29965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	15686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	34	319,232.00	231,168.00	347,568.00	-	347,568.00	-	-
20597	โฉนด	13091	29966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	15687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	34	321,088.00	232,512.00	348,312.00	-	-	348,312.00	0.02
20598	โฉนด	14562	29967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00	15688	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	11	58,368.00	428,032.00	594,032.00	-	594,032.00	-	-
20599	โฉนด	13089	29964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	15689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	482,376.00	-	482,376.00	-	-
20600	โฉนด	11734	23509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	6,000.00	100,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,200.00	-	-	100,200.00	0.30
20601	โฉนด	3750		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	13,000.00	462,800.00	15690	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	22	807,840.00	1,568,160.00	2,030,960.00	-	2,030,960.00	-	-
20602	โฉนด	1441	1425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.60	52.60	6,000.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	315,600.00	-	-
20603	โฉนด	2380	2803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.78	21.78	12,000.00	261,360.00	15691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	622,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	-	24	-	-	-	622,944.00	-	622,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	21.78	21.78	12,000.00	261,360.00	15692	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	622,944.00	-	-	622,944.00	0.30
					3	0	0	21.78	21.78	12,000.00	261,360.00	15693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	622,944.00	-	-	622,944.00	0.30
					3	0	0	21.78	21.78	12,000.00	261,360.00	15694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	622,944.00	-	-	622,944.00	0.30
					3	0	0	21.78	21.78	12,000.00	261,360.00	15695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	622,944.00	-	-	622,944.00	0.30
					3	0	0	21.78	21.78	12,000.00	261,360.00	15696	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	622,944.00	-	-	622,944.00	0.30
					2	0	0	21.78	21.78	12,000.00	261,360.00	15697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	622,944.00	-	-	622,944.00	0.02
					2	0	0	21.84	21.84	12,000.00	262,080.00	15698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	24	221,616.00	361,584.00	623,664.00	-	-	623,664.00	0.02
20604	โฉนด	7471	13928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	80,000.00	2,640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,640,000.00	-	-	2,640,000.00	0.02
20605	โฉนด	19000	39845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	4,000.00	55,600.00	15699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.75	-	8,650.00	421,687.50	30	210,843.75	210,843.75	266,443.75	-	266,443.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20606	โฉนด	18998	39843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	4,000.00	56,400.00	15700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	24	246,525.00	402,225.00	458,625.00	-	458,625.00	-	-
20607	โฉนด	19002	39847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	4,000.00	54,400.00	15701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.75	-	8,650.00	421,687.50	13	67,470.00	354,217.50	408,617.50	-	-	408,617.50	0.02
20608	โฉนด	18997	39842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	4,000.00	56,800.00	15702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	27	247,390.00	314,860.00	371,660.00	-	371,660.00	-	-
20609	โฉนด	19001	39846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	4,000.00	55,200.00	15703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.75	-	8,650.00	421,687.50	15	84,337.50	337,350.00	392,550.00	-	-	392,550.00	0.02
20610	โฉนด	19004	39849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	-	106,800.00	0.30
20611	โฉนด	18999	39844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	15704	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	18	146,185.00	416,065.00	472,065.00	-	472,065.00	-	-
20612	โฉนด	24273	39848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	4,000.00	131,200.00	15705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.75	-	7,600.00	370,500.00	19	103,740.00	266,760.00	397,960.00	-	397,960.00	-	-
20613	โฉนด	2696	31327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.30
20614	โฉนด	17080	34829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.50	6.50	10,000.00	65,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	-	65,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20615	โฉนด	6355	12173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00	15706	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	66.00	-	7,650.00	504,900.00	41	469,557.00	35,343.00	365,343.00	-	365,343.00	-	-
20616	โฉนด	2639	3137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.20	64.20	18,000.00	1,155,600.00	15707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	55	387,828.00	122,472.00	1,278,072.00	-	-	1,278,072.00	0.02
												15708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	55	387,828.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02
20617	โฉนด	740	3866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	5,000.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	-	125,000.00	0.30
20618	โฉนด	26544	78826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	40.40	140.40	4,000.00	561,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,600.00	-	561,600.00	-	-
20619	โฉนด	26541	78823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.20	82.20	6,000.00	493,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,200.00	-	493,200.00	-	-
20620	โฉนด	19369	39996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.30	136.30	5,250.00	715,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	715,575.0000000001	-	715,575.0000000001	-	-
20621	โฉนด	19368	39995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	12.20	312.20	5,250.00	1,639,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,639,050.00	-	1,639,050.00	-	-
20622	โฉนด	26545	78827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.60	121.60	4,000.00	486,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,400.00	-	486,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20623	โฉนด	26546	78828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.20	127.20	4,000.00	508,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,800.00	-	508,800.00	-	-
20624	โฉนด	26543	78825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	27.40	127.40	4,000.00	509,600.00	15709	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	20	292,050.00	681,450.00	1,191,050.00	-	1,191,050.00	-	-
20625	โฉนด	26542	78824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.60	58.60	6,000.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	351,600.00	-	-
20626	โฉนด	23949	69977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00	15710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	16	261,852.80	928,387.20	1,119,187.20	-	1,119,187.20	-	-
20627	โฉนด	5683	11325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.20	35.20	3,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-
20628	โฉนด	2786	3298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.60	37.60	80,000.00	3,008,000.00	15711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.40	-	8,550.00	1,730,520.00	18	449,935.20	1,280,584.80	4,288,584.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	176.00	86.96	8,550.00	-	18	-	-	-	3,729,353.3420800003	-	3,729,353.3420800003	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	26.40	13.04	8,550.00	-	18	-	-	-	559,231.45792	-	559,231.45792	0.30
20629	โฉนด	12040	25149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	28.40	428.40	4,900.00	2,099,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,099,160.00	-	2,099,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	4,900.00	88,200.00	15712	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ไม้	2	144.00	-	5,500.00	792,000.00	29	736,560.00	55,440.00	143,640.00	-	-	143,640.00	0.02
20630	โฉนด	7573	13965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.30	77.30	2,500.00	193,250.00	15713	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	38	219,015.00	16,485.00	209,735.00	-	209,735.00	-	-
20631	โฉนด	11055	22337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00	15714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	674,304.00	-	-	674,304.00	0.30
20632	โฉนด	3312	4303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.70	72.70	4,000.00	290,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800.00	-	290,800.00	-	-
20633	โฉนด	16196	33788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	1	13.10	2,113.10	3,300.00	6,973,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,973,230.00	-	6,973,230.00	-	-
20634	โฉนด	21825	58972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	17,000.00	202,300.00	15715	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	37	279,936.00	157,464.00	359,764.00	-	-	359,764.00	0.02
20635	โฉนด	49	2398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
20636	โฉนด	1318	1118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,200.00	-	-	169,200.00	0.30
20637	โฉนด	523	254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.20	5.20	15,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20638	โฉนด	21412	54316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.90	74.90	7,500.00	561,750.00	15716	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	158.00	-	8,600.00	1,358,800.00	26	570,696.00	788,104.00	1,349,854.00	-	1,349,854.00	-	-
20639	โฉนด	2277	2919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	30,000.00	735,000.00	15717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,850.00	2,416,050.00	8	193,284.00	2,222,766.00	2,957,766.00	-	2,957,766.00	-	-
20640	โฉนด	2122	2369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	-	-
20641	โฉนด	2824	3304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.60	33.60	35,000.00	1,176,000.00	15718	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	120.00	-	7,500.00	900,000.00	71	837,000.00	63,000.00	1,239,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	3	60.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	619,500.00	-	619,500.00	0.30
													ชั้นที่	ไม้	2	60.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	619,500.00	-	619,500.00	0.02
20642	โฉนด	59	20329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	15719	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,850.00	1,026,600.00	30	513,300.00	513,300.00	803,300.00	-	803,300.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	15720	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	30	619,200.00	619,200.00	799,200.00	-	-	799,200.00	0.02
					1	1	0	46.80	446.80	10,000.00	4,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,468,000.00	-	4,468,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20643	โฉนด	2617	3103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	45,000.00	1,386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,386,000.00	-	-	1,386,000.00	0.02
20644	โฉนด	24958	74243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	15721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	142,884.00	367,416.00	619,416.00	-	-	619,416.00	0.02
20645	โฉนด	16444	33168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	80,000.00	2,400,000.00	15722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	53	295,830.00	93,420.00	2,493,420.00	-	-	2,493,420.00	0.02
20646	โฉนด	12289	26186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	81.30	1,181.30	5,250.00	6,201,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,201,825.00	-	6,201,825.00	-	-
20647	โฉนด	30488	100596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	69.70	169.70	2,500.00	424,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	424,250.00	-	424,250.00	-	-
20648	โฉนด	30486	100594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	85.30	985.30	2,500.00	2,463,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,463,250.00	-	2,463,250.00	-	-
20649	โฉนด	29824	96943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	98.70	298.70	5,250.00	1,568,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,568,175.00	-	1,568,175.00	-	-
20650	โฉนด	30487	100595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	1	49.20	2,549.20	4,500.00	11,471,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,471,400.00	-	11,471,400.00	-	-
20651	โฉนด	24914	74860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	35.50	135.50	52,500.00	7,113,750.00	15723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	12	45,360.00	278,640.00	7,392,390.00	-	-	7,392,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	44.55	44.55	7,500.00	334,125.00	15724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	12	45,360.00	278,640.00	278,640.00	-	-	278,640.00	0.30
20652	โฉนด	21220	51435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.55	44.55	7,500.00	334,125.00	15725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	16	74,844.00	265,356.00	599,481.00	-	-	599,481.00	0.02
					2	0	0	44.55	44.55	7,500.00	334,125.00	15726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	561,573.00	-	-	561,573.00	0.02
20653	โฉนด	9585	21002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
20654	โฉนด	16862	34300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	10,000.00	186,000.00	15727	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	520,530.00	-	520,530.00	-	-
20655	โฉนด	16658	33819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	15728	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	31	404,820.00	373,680.00	641,280.00	-	641,280.00	-	-
20656	โฉนด	27749	85981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	15729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	10	76,120.00	685,080.00	735,080.00	-	-	735,080.00	0.02
20657	โฉนด	27750	85982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	15730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	12	106,568.00	654,632.00	704,632.00	-	-	704,632.00	0.02
20658	โฉนด	11235	23409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	4,000.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	-	116,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20659	โฉนด	8320	14811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.30
					1	0	2	24.70	224.70	4,000.00	898,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	898,800.00	-	898,800.00	-	-
20660	โฉนด	30278	99306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	25.00	625.00	4,000.00	2,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,500,000.00	-	2,500,000.00	-	-
20661	โฉนด	30276	99304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.50	159.50	2,000.00	319,000.00	15731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,600.00	1,210,880.00	5	60,544.00	1,150,336.00	1,469,336.00	-	-	1,469,336.00	0.02
												15732	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,600.00	1,210,880.00	5	60,544.00	1,150,336.00	1,150,336.00	-	-	1,150,336.00	0.02
20662	โฉนด	25152	76185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.60	30.60	4,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.30
20663	โฉนด	25154	76187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-
20664	โฉนด	19947	41184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	7,500.00	308,250.00	15733	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	30	238,950.00	238,950.00	547,200.00	-	547,200.00	-	-
20665	โฉนด	22124	63975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	2,500.00	89,000.00	15734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	328,760.00	-	-	328,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	239,760.00	-	-	239,760.00	0.02
20666	โฉนด	19943	41180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00	15736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	719,760.00	-	-	719,760.00	0.02
												15737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												15738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												15739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												15740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
												15741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	16	64,152.00	227,448.00	227,448.00	-	-	227,448.00	0.02
20667	โฉนด	19946	41183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.70	61.70	7,500.00	462,750.00	15742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	40	297,360.00	127,440.00	590,190.00	-	590,190.00	-	-
20668	โฉนด	20897	43242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.10	61.10	7,500.00	458,250.00	15743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.50	-	8,850.00	420,375.00	5	21,018.75	399,356.25	857,606.25	-	-	857,606.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20669	โฉนด	22122	63978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	15744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	18	82,836.00	235,764.00	423,264.00	-	423,264.00	-	-
20670	โฉนด	25153	79186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.90	30.90	1,000.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	30,900.00	-	-
20671	โฉนด	19944	41181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.40	33.40	4,000.00	133,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,600.00	-	-	133,600.00	0.30
20672	โฉนด	19945	41182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.90	46.90	7,500.00	351,750.00	15745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	41	305,856.00	118,944.00	470,694.00	-	-	470,694.00	0.02
20673	โฉนด	8322	14813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.90	116.90	6,000.00	701,400.00	15746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	1,051,320.00	-	-	1,051,320.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	31	231,660.00	213,840.00	213,840.00	-	-	213,840.00	0.02
20674	โฉนด	1010	352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.30	71.30	15,000.00	1,069,500.00	15747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	1,358,184.00	-	-	1,358,184.00	0.02
												15748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
20675	โฉนด	125	3036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.10	52.10	15,000.00	781,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	108.00	-	5,950.00	642,600.00	14	115,668.00	526,932.00	1,308,432.00	-	-	1,308,432.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20676	โฉนด	31115	3747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.10	46.10	4,000.00	184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	184,400.00	-	-
20677	โฉนด	11046	22693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	6,000.00	163,200.00	15750	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	93.15	-	8,100.00	754,515.00	30	377,257.50	377,257.50	540,457.50	-	540,457.50	-	-
20678	โฉนด	505	4817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	3	3	52.30	1,552.30	7,500.00	11,642,250.00	15751	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	46.75	-	8,800.00	411,400.00	6	24,684.00	386,716.00	12,028,966.00	-	-	12,028,966.00	0.02
20679	โฉนด	6618	12577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	12,000.00	206,400.00	15752	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	19	258,552.00	664,848.00	871,248.00	-	-	871,248.00	0.02
20680	โฉนด	1788	1945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00	15753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	43	1,183,320.00	373,680.00	1,265,680.00	-	1,265,680.00	-	-
20681	โฉนด	18055	36763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	60.60	460.60	7,000.00	3,224,200.00	15754	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	293.80	-	8,600.00	2,526,680.00	16	555,869.60	1,970,810.40	5,195,010.40	-	5,195,010.40	-	-
20682	โฉนด	183	230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	15755	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	33	1,191,105.00	210,195.00	2,610,195.00	-	-	2,610,195.00	0.02
20683	โฉนด	8558	15057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,600.00	-	138,600.00	-	-
20684	โฉนด	13046	26519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	37.30	1,037.30	3,000.00	3,111,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,111,900.00	-	3,111,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20685	โฉนด	6134	11861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	30,000.00	477,000.00	15756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	71	525,920.00	166,080.00	643,080.00	-	-	643,080.00	0.02
20686	โฉนด	22963	66902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	15757	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	783,724.00	-	783,724.00	-	-
20687	โฉนด	22338	64564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	6,550.00	180,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,125.00	-	-	180,125.00	0.30
20688	อื่นๆ		89/46 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	15758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	41.66	8,650.00	-	36	-	-	-	141,272.3928	-	141,272.3928	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	49.00	58.34	8,650.00	-	36	-	-	-	197,835.6072	-	197,835.6072	0.02
20689	อื่นๆ		20/55-63 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	15759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	864.00	-	8,650.00	7,473,600.00	36	4,633,632.00	2,839,968.00	3,487,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	432.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	1,743,984.00	-	1,743,984.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	432.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	1,743,984.00	-	1,743,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20690	อื่นๆ		20/98 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	15760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
20691	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.00	32.00	120,000.00	3,840,000.00	15761	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	16	722,304.00	2,560,896.00	6,400,896.00	-	-	6,400,896.00	0.30
20692	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	15762	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,200,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	12.50	8,550.00	-	16	-	-	-	400,056.00	-	400,056.00	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	168.00	87.50	8,550.00	-	16	-	-	-	2,800,392.00	-	2,800,392.00	0.02
20693	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.85	16.85	120,000.00	2,022,000.00	15763	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	219.00	-	8,550.00	1,872,450.00	16	411,939.00	1,460,511.00	3,482,511.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	202.57	92.50	8,550.00	-	16	-	-	-	3,221,322.6750000003	-	3,221,322.6750000003	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.43	7.50	8,550.00	-	16	-	-	-	261,188.325	-	261,188.325	0.30
20694	โฉนด	32833	112964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.50	43.50	7,500.00	326,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,250.00	-	-	326,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20695	โฉนด	32831	112962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.90	35.90	7,500.00	269,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,250.00	-	-	269,250.00	0.30
20696	โฉนด	32761	112892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	7,500.00	310,500.00	15764	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	738,473.70	-	-	738,473.70	0.02
20697	โฉนด	32824	112955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
20698	โฉนด	32823	112954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30
20699	โฉนด	32820	112951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
20700	โฉนด	32818	112949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
20701	โฉนด	32766	112897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	7,500.00	301,500.00	15765	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	729,473.70	-	-	729,473.70	0.02
20702	โฉนด	32815	112946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
20703	โฉนด	32814	112945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20704	โฉนด	32771	112902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	7,500.00	231,000.00	15766	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	658,973.70	-	-	658,973.70	0.02
20705	โฉนด	32772	112903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	7,500.00	298,500.00	15767	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	726,473.70	-	-	726,473.70	0.02
20706	โฉนด	32806	112937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
20707	โฉนด	32775	112906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	7,500.00	225,750.00	15768	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	653,723.70	-	-	653,723.70	0.02
20708	โฉนด	32776	112907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	7,500.00	225,000.00	15769	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	652,973.70	-	-	652,973.70	0.30
20709	โฉนด	32783	112914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	15770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
20710	โฉนด	32779	112910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	7,500.00	287,250.00	15771	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	715,223.70	-	-	715,223.70	0.02
20711	โฉนด	32780	112911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.30	29.30	7,500.00	219,750.00	15772	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	647,723.70	-	-	647,723.70	0.30
20712	โฉนด	32781	112912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	7,500.00	330,750.00	15773	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	758,723.70	-	-	758,723.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20713	โฉนด	32787	112918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	15774	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	633,473.70	-	-	633,473.70	0.02
20714	โฉนด	32789	112920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	15775	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
20715	โฉนด	32803	112934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	15776	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	630,473.70	-	-
20716	โฉนด	32799	112930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00	15777	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	632,723.70	-	-	632,723.70	0.02
20717	โฉนด	32794	112925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	15778	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
20718	โฉนด	32796	112927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	15779	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
20719	โฉนด	32798	112929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00	15780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	632,723.70	-	-	632,723.70	0.02
20720	โฉนด	32919	113268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	15781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,100.00	492,075.00	21	157,464.00	334,611.00	475,011.00	-	475,011.00	-	-
20721	โฉนด	32840	112971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.50	38.50	7,500.00	288,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,750.00	-	-	288,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20722	โฉนด	32837	112968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.70	50.70	7,500.00	380,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,250.00	-	-	380,250.00	0.30
20723	โฉนด	32832	112963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.70	51.70	7,500.00	387,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,750.00	-	-	387,750.00	0.30
20724	โฉนด	32828	112959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.50	47.50	7,500.00	356,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,250.00	-	-	356,250.00	0.30
20725	โฉนด	32763	112894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	7,500.00	226,500.00	15782	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	654,473.70	-	-	654,473.70	0.02
20726	โฉนด	32822	112953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,500.00	-	-	205,500.00	0.30
20727	โฉนด	32821	112952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
20728	โฉนด	32812	112943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
20729	โฉนด	32810	112941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30
20730	โฉนด	32770	112901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	7,500.00	231,750.00	15783	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	659,723.70	-	-	659,723.70	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20731	โฉนด	32788	112919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	15784	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	630,473.70	-	-
20732	โฉนด	32863	113115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.80	9.80	7,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	-	73,500.00	0.30
20733	โฉนด	32797	112928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	15785	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.30
20734	โฉนด	32765	112896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.60	30.60	7,500.00	229,500.00	15786	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	657,473.70	-	-	657,473.70	0.30
20735	โฉนด	32767	112898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	7,500.00	304,500.00	15787	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	732,473.70	-	-	732,473.70	0.02
20736	โฉนด	32807	112938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
20737	โฉนด	12723	25572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30
20738	โฉนด	12722	25571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.90	26.90	25,000.00	672,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,500.00	-	-	672,500.00	0.30
20739	โฉนด	12721	25570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	25,000.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	-	652,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20740	โฉนด	1233	12159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	4,000.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	88,400.00	-	-
20741	โฉนด	12341	25228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.40	58.40	2,500.00	146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,000.00	-	-	146,000.00	0.30
20742	โฉนด	20361	42024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	15788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,650.00	1,066,199.00	25	426,479.60	639,719.40	759,719.40	-	-	759,719.40	0.02
20743	โฉนด	10285	20733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	4,000.00	71,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,200.00	-	-	71,200.00	0.30
20744	โฉนด	24982	75173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	8,000.00	259,200.00	15789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	616,896.00	-	616,896.00	-	-
20745	โฉนด	1293	12275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
20746	โฉนด	269	1285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.40	94.40	20,000.00	1,888,000.00	15790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	22	159,732.00	310,068.00	2,198,068.00	-	2,198,068.00	-	-
												15791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	22	159,732.00	310,068.00	310,068.00	-	310,068.00	-	-
20747	โฉนด	30056	97786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	25,000.00	802,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	802,500.00	-	802,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20748	โฉนด	9212	16488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	2,500.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.30
20749	โฉนด	12420	25273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	7,500.00	124,500.00	15792	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	50	322,848.00	101,952.00	226,452.00	-	226,452.00	-	-
20750	โฉนด	5239	10931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	15793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.50	-	8,100.00	490,050.00	54	372,438.00	117,612.00	229,212.00	-	-	229,212.00	0.02
20751	โฉนด	913	4058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	15794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	16	171,336.00	607,464.00	807,464.00	-	-	807,464.00	0.02
20752	โฉนด	23219	67662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	15795	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	23	182,952.00	325,248.00	469,248.00	-	469,248.00	-	-
20753	โฉนด	5515	11256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	90.30	590.30	5,250.00	3,099,075.00	15796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	19	510,300.00	1,312,200.00	4,411,274.999999999	-	-	4,411,274.999999999	0.02
												15797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	81,648.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
												15798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	81,648.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
												15799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	81,648.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	19	81,648.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
												15801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												15802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												15803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												15804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
												15805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02
												15806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	19	193,760.00	498,240.00	498,240.00	-	-	498,240.00	0.02
												15807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	15	138,400.00	553,600.00	553,600.00	-	-	553,600.00	0.02
20754	โฉนด	30581	101073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.30	0.30	4,000.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20755	โฉนด	29540	96431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	4,000.00	52,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,800.00	-	-	52,800.00	0.02
20756	โฉนด	2186	27240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	20,000.00	450,000.00	15808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	39	440,640.00	207,360.00	657,360.00	-	657,360.00	-	-
20757	โฉนด	2374	29039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	20,000.00	528,000.00	15809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	23	291,600.00	518,400.00	1,046,400.00	-	-	1,046,400.00	0.02
20758	โฉนด	9686	21093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00	15810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	328,176.00	-	-	328,176.00	0.02
20759	โฉนด	28022	87001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	17,000.00	105,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,400.00	-	105,400.00	-	-
20760	โฉนด	9687	21094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00	15811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	326,976.00	-	-	326,976.00	0.02
20761	โฉนด	2408	2863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	40,000.00	924,000.00	15812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	25	467,100.00	700,650.00	1,624,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	16.66	8,650.00	-	25	-	-	-	270,666.69	-	270,666.69	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	112.50	83.34	8,650.00	-	25	-	-	-	1,353,983.31	-	1,353,983.31	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20762	โฉนด	20687	42971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	8,000.00	157,600.00	15813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	705,664.00	-	-	705,664.00	0.02
20763	โฉนด	1138	12133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.70	40.70	20,000.00	814,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,000.00	-	-	814,000.00	0.30
20764	โฉนด	4428	8866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.02
20765	โฉนด	23344	67903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	15814	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	36.00	-	7,700.00	277,200.00	35	166,320.00	110,880.00	259,680.00	-	-	259,680.00	0.30
20766	โฉนด	8149	14789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00	15815	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,850.00	438,075.00	31	227,799.00	210,276.00	350,276.00	-	350,276.00	-	-
20767	โฉนด	9747	20673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	15,000.00	334,500.00	15816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	25	591,660.00	887,490.00	1,221,990.00	-	-	1,221,990.00	0.02
20768	โฉนด	28777	95235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,500.00	117,000.00	15817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	14	64,152.00	292,248.00	409,248.00	-	-	409,248.00	0.02
20769	โฉนด	28778	95236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	5,000.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	-	132,500.00	0.30
20770	โฉนด	28775	95233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	5,000.00	74,500.00	15818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	7	24,948.00	331,452.00	405,952.00	-	405,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20771	โฉนด	28779	95237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	15819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	14	64,152.00	292,248.00	538,248.00	-	538,248.00	-	-
20772	โฉนด	28774	95232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	5,000.00	189,500.00	15820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	18	92,664.00	263,736.00	453,236.00	-	453,236.00	-	-
20773	โฉนด	28776	95234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00	15821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,650.00	380,600.00	12	53,284.00	327,316.00	404,316.00	-	-	404,316.00	0.02
20774	โฉนด	841	700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	7,500.00	158,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,250.00	-	158,250.00	-	-
20775	โฉนด	12345	25232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.10	56.10	2,500.00	140,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,250.00	-	-	140,250.00	0.30
20776	โฉนด	10709	21764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	90,000.00	1,935,000.00	15822	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	263.20	-	8,550.00	2,250,360.00	72	1,710,273.60	540,086.40	2,475,086.40	-	-	2,475,086.40	0.02
20777	โฉนด	1128	590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00	15823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.26	-	8,650.00	1,265,149.00	55	961,513.24	303,635.76	732,635.76	-	732,635.76	-	-
20778	โฉนด	10062	20244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.90	79.90	6,000.00	479,400.00	15824	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	40	762,930.00	326,970.00	806,370.0000000001	-	806,370.0000000001	-	-
20779	โฉนด	3650	4856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	73.00	273.00	17,500.00	4,777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,777,500.00	-	-	4,777,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20780	โฉนด	8260	14500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	15,000.00	265,500.00	15825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,650.00	795,800.00	35	477,480.00	318,320.00	583,820.00	-	-	583,820.00	0.02
20781	โฉนด	727	1318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	80,000.00	1,568,000.00	15826	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	27	1,029,696.00	77,504.00	1,645,504.00	-	-	1,645,504.00	0.30
20782	โฉนด	22316	64668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.50	43.50	7,500.00	326,250.00	15827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	559,530.00	-	-	559,530.00	0.30
20783	โฉนด	29641	99009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.10	85.10	4,000.00	340,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,400.00	-	340,400.00	-	-
20784	โฉนด	19656	40492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	15828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	669,400.00	-	-	669,400.00	0.02
20785	โฉนด	19658	40494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	15829	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	364,632.00	-	-	364,632.00	0.02
20786	โฉนด	17161	34690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	-	115,800.00	0.02
20787	โฉนด	19657	40493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	15830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	531,000.00	-	531,000.00	-	-
20788	โฉนด	19655	40491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	15831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	669,400.00	-	-	669,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20789	โฉนด	5996	11571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	12,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
20790	โฉนด	10536	21596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
20791	โฉนด	13539	27373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30
20792	โฉนด	13538	27372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.60	5.60	4,000.00	22,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	-	22,400.00	0.02
20793	โฉนด	4996	10672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	99.50	399.50	2,500.00	998,750.00	15832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	54	484,272.00	152,928.00	1,151,678.00	-	1,151,678.00	-	-
20794	โฉนด	17527	36031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	15833	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	32	1,108,080.00	943,920.00	1,216,320.00	-	1,216,320.00	-	-
20795	โฉนด	4475	9316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	3	46.30	1,546.30	5,000.00	7,731,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,731,500.00	-	-	7,731,500.00	0.30
20796	โฉนด	894	1809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	4.40	204.40	5,200.00	1,062,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,880.00	-	-	1,062,880.00	0.30
20797	โฉนด	1726	1921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	15834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	101.25	-	8,650.00	875,812.50	55	665,617.50	210,195.00	843,695.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	27.00	27.00		0.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	40.00	8,650.00	-	55	-	-	-	337,478.00	-	337,478.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	60.75	60.00	8,650.00	-	55	-	-	-	506,217.00	-	506,217.00	0.02
20798	น.ส.3		100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00		0.00	15835	ภัตตาคาร	ไม้	2	140.00	-	6,950.00	973,000.00	34	904,890.00	68,110.00	68,110.00	-	68,110.00	-	-
20799	โฉนด	13353	26988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.20	95.20	4,000.00	380,800.00	15836	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	17	520,128.00	1,647,072.00	2,027,872.00	-	2,027,872.00	-	-
20800	โฉนด	7003	13041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.30	2.30	16,500.00	37,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,950.00	-	-	37,950.00	0.30
20801	โฉนด	11109	22679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	76.00	76.00	7,000.00	532,000.00	15837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	44	775,656.00	244,944.00	776,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	57.14	8,100.00	-	44	-	-	-	443,945.8016	-	443,945.8016	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	42.86	8,100.00	-	44	-	-	-	332,998.1984	332,998.1984	-	-
20802	โฉนด	8911	15658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	15838	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,019,520.00	-	1,019,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20803	โฉนด	10499	21383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
20804	โฉนด	664	802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.90	120.90	60,000.00	7,254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,254,000.00	-	-	7,254,000.00	0.01
20805	โฉนด	9082	16111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
20806	โฉนด	15841	31880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	17,000.00	358,700.00	15839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	1,189,100.00	-	-	1,189,100.00	0.02
20807	โฉนด	17320	34995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	4,500.00	171,000.00	15840	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	33	1,013,200.00	178,800.00	349,800.00	-	-	349,800.00	0.02
20808	โฉนด	10583	21935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00	15841	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.60	-	8,850.00	456,660.00	4	18,266.40	438,393.60	515,793.60	-	-	515,793.60	0.02
					1	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	432,000.00	-	-
20809	โฉนด	2370	43387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	7,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
20810	โฉนด	22151	64202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	15842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	573,024.00	-	-	573,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20811	โฉนด	27220	82416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.50	42.50	7,500.00	318,750.00	15843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	598,686.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	75.00	8,100.00	-	19	-	-	-	449,014.50	-	449,014.50	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	25.00	8,100.00	-	19	-	-	-	149,671.50	-	149,671.50	0.30
20812	โฉนด	186	233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	120,000.00	2,088,000.00	15844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	5	64,226.25	1,220,298.75	3,308,298.75	-	-	3,308,298.75	0.02
20813	โฉนด	298	3923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.40	93.40	2,500.00	233,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,500.00	-	233,500.00	-	-
20814	โฉนด	2845	3328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	15845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	934,212.00	-	934,212.00	-	-
20815	โฉนด	6370	12400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.40	18.40	80,000.00	1,472,000.00	15846	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	28	566,352.00	664,848.00	2,136,848.00	-	-	2,136,848.00	0.30
20816	โฉนด	18130	36796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.50	75.50	3,000.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	-	226,500.00	0.02
20817	โฉนด	18129	36795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	33.40	133.40	6,000.00	800,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,400.00	-	800,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20818	โฉนด	2492	29922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00	15847	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	32	393,984.00	335,616.00	459,616.00	-	459,616.00	-	-
20819	โฉนด	31695	30654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	4,000.00	78,400.00	15848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	393,952.00	-	393,952.00	-	-
20820	โฉนด	2497	29874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.20	3.20	4,000.00	12,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,800.00	-	12,800.00	-	-
20821	โฉนด	31620	29872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	18,000.00	349,200.00	15849	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	38	632,016.00	325,584.00	674,784.00	-	-	674,784.00	0.02
20822	โฉนด	16031	32173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00	15850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	308,480.00	-	308,480.00	-	-
20823	โฉนด	2566	30646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	2,500.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	11,750.00	-	-
20824	โฉนด	2565	30645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.80	4.80	2,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
20825	โฉนด	31663	29873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	18,000.00	513,000.00	15851	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	10	155,700.00	1,401,300.00	1,914,300.00	-	1,914,300.00	-	-
20826	โฉนด	2491	29921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	15852	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	220.00	-	7,600.00	1,672,000.00	8	133,760.00	1,538,240.00	1,615,040.00	-	1,615,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20827	โฉนด	31260	28205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	7.80	207.80	4,000.00	831,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,200.00	-	-	831,200.00	0.30
20828	โฉนด	2511	30197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	4,000.00	58,400.00	15853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	656,288.00	-	656,288.00	-	-
20829	โฉนด	2571	30653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	18,000.00	439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	-	439,200.00	0.02
20830	โฉนด	31010	30875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	15854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	199,520.00	-	-	199,520.00	0.02
20831	โฉนด	31290	27747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	0.00	400.00	4,000.00	1,600,000.00	15855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	38	1,401,840.00	722,160.00	2,322,160.00	-	-	2,322,160.00	0.02
20832	โฉนด	13613	29916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	126,800.00	-	-
20833	โฉนด	11968	24029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	12,000.00	282,000.00	15856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	7	87,192.00	1,158,408.00	1,440,408.00	-	1,440,408.00	-	-
20834	โฉนด	11970	24031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	15857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	34	677,295.00	490,455.00	773,655.00	-	-	773,655.00	0.02
20835	โฉนด	11967	24028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.40	10.40	12,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20836	โฉนด		24030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	12,000.00	283,200.00	15858	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	34	538,704.00	390,096.00	673,296.00	-	673,296.00	-	-
20837	โฉนด	19957	40831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.30	36.30	80,000.00	2,904,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,904,000.00	-	-	2,904,000.00	0.30
20838	โฉนด	936	4594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.00	62.00	4,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.30
20839	โฉนด	16022	32293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	15859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	44	590,976.00	186,624.00	288,624.00	-	288,624.00	-	-
20840	โฉนด	14355	28905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	15860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	11	124,560.00	913,440.00	1,053,240.00	-	-	1,053,240.00	0.02
20841	โฉนด	14626	29210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	15861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	543,600.00	-	543,600.00	-	-
20842	โฉนด	20014	41343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	15862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	7	58,128.00	772,272.00	898,872.00	-	898,872.00	-	-
20843	โฉนด	543	6717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	5.80	1,005.80	11,500.00	11,566,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,566,700.00	-	11,566,700.00	-	-
20844	โฉนด	4627	9937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	7,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20845	โฉนด	2973	3486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	6,500.00	184,600.00	15863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	214.20	-	8,100.00	1,735,020.00	55	1,318,615.20	416,404.80	601,004.80	-	-	601,004.80	0.02
20846	โฉนด	8152	15967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	7,500.00	108,000.00	15864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	79.80	-	8,650.00	690,270.00	38	455,578.20	234,691.80	342,691.80	-	342,691.80	-	-
20847	โฉนด	11233	23407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	51.20	151.20	4,000.00	604,800.00	15865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	8	56,640.00	651,360.00	1,256,160.00	-	1,256,160.00	-	-
20848	โฉนด	14492	29539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	5,000.00	193,000.00	15866	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	44	484,272.00	152,928.00	345,928.00	-	345,928.00	-	-
20849	โฉนด	96	2688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.60	43.60	8,000.00	348,800.00	15867	โรงจอดรถ	ไม้	2	57.60	-	2,700.00	155,520.00	25	144,633.60	10,886.40	359,686.40	-	-	359,686.40	0.02
20850	โฉนด	6206	12058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	15868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	1,493,568.00	-	1,493,568.00	-	-
20851	โฉนด	10640	21606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
20852	โฉนด	99	223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	90,000.00	2,691,000.00	15869	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	17	1,230,030.00	326,970.00	3,017,970.00	-	-	3,017,970.00	0.02
20853	โฉนด	394	114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	12,000.00	504,000.00	15870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	21	346,752.00	736,848.00	1,240,848.00	-	1,240,848.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20854	โฉนด	23782	68892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	15871	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	21	398,592.00	847,008.00	995,208.00	-	995,208.00	-	-
20855	โฉนด	3535	4743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.20	135.20	70,000.00	9,464,000.00	15872	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	9,989,312.00	-	-	9,989,312.00	0.02
20856	โฉนด	9620	17716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,999.9999999999	-	-	509,999.9999999999	0.30
20857	โฉนด	11441	23197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.20	138.20	6,000.00	829,200.00	15873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	40	1,017,240.00	435,960.00	1,265,160.00	-	1,265,160.00	-	-
20858	โฉนด	11443	23199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.60	63.60	6,000.00	381,600.00	15874	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	1,128,960.00	-	-	1,128,960.00	0.02
												15875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	747,360.00	-	-	747,360.00	0.02
												15876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	498,240.00	-	-	498,240.00	0.02
20859	โฉนด	4743	10100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
20860	โฉนด	4441	8147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	7,500.00	96,750.00	15877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	50	525,920.00	166,080.00	262,830.00	-	-	262,830.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20861	โฉนด	8084	14129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	134,400.00	-	-
20862	โฉนด	6052	11796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	21.00	421.00	2,500.00	1,052,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,052,500.00	-	1,052,500.00	-	-
20863	โฉนด	708	4539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	97.80	197.80	4,000.00	791,200.00	15878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,850.00	805,350.00	29	386,568.00	418,782.00	1,209,982.00	-	1,209,982.00	-	-
20864	โฉนด	10443	21404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	33.60	133.60	10,000.00	1,336,000.00	15879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	32	458,784.00	390,816.00	1,726,816.00	-	-	1,726,816.00	0.02
												15880	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	44	403,560.00	127,440.00	127,440.00	-	127,440.00	-	-
20865	โฉนด	21633	56823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.70	45.70	4,000.00	182,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,800.00	-	-	182,800.00	0.30
20866	โฉนด	323	692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	45.70	245.70	15,000.00	3,685,500.00	15881	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,850.00	531,000.00	11	63,720.00	467,280.00	4,152,780.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	8,850.00	-	11	-	-	-	1,384,121.574	-	1,384,121.574	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	66.67	8,850.00	-	11	-	-	-	2,768,658.4259999995	-	2,768,658.4259999995	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20867	โฉนด	1449	1384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	15882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	17	373,680.00	1,183,320.00	1,970,820.00	-	1,970,820.00	-	-
20868	โฉนด	3125	3637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	15883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	366,362.00	-	-	366,362.00	0.02
20869	โฉนด	22632	65548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	2,500.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	-	59,250.00	0.30
20870	โฉนด	22633	65549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.70	23.70	2,500.00	59,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,250.00	-	-	59,250.00	0.30
20871	โฉนด	22631	65547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.02
20872	โฉนด	9424	18017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.50	38.50	45,000.00	1,732,500.00	15884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	12	185,283.00	1,138,167.00	2,870,667.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.50	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	1,435,333.50	-	1,435,333.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	1,435,333.50	1,435,333.50	-	-
20873	โฉนด	5370	10860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	7,500.00	195,750.00	15885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	351,270.00	-	-	351,270.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20874	โฉนด			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	2.40	402.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20875	โฉนด	20970	43448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	80.00	180.00	8,750.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.30
20876	โฉนด	20968	43446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.10	108.10	10,000.00	1,081,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,000.00	-	-	1,081,000.00	0.30
20877	โฉนด	20969	43447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.00	8.00	8,750.00	70,000.00	15886	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	9	22,680.00	42,120.00	112,120.00	-	-	112,120.00	0.30
					2	0	1	0.00	100.00	8,750.00	875,000.00	15887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	27	194,700.00	247,800.00	1,122,800.00	-	1,122,800.00	-	-
20878	โฉนด	3790	5944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	25,000.00	732,500.00	15888	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	18	447,200.00	1,272,800.00	2,005,300.00	-	-	2,005,300.00	0.02
20879	โฉนด		14105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.30
20880	โฉนด	16275	33042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.50	58.50	6,000.00	351,000.00	15889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.75	-	8,100.00	564,975.00	34	327,685.50	237,289.50	588,289.50	-	588,289.50	-	-
												15890	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	34	380,538.00	275,562.00	275,562.00	-	-	275,562.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20881	โฉนด	9339	17523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
20882	โฉนด	12081	24303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	53.00	153.00	8,000.00	1,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,224,000.00	-	1,224,000.00	-	-
20883	โฉนด	15730	31595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	15891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	536,696.00	-	-	536,696.00	0.30
20884	โฉนด	12082	24304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	49.50	149.50	5,250.00	784,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	784,875.00	-	784,875.00	-	-
20885	โฉนด	15735	31600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	15892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	9	464,625.00	862,875.00	1,093,875.00	-	-	1,093,875.00	0.02
20886	โฉนด	5009	10663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,750.00	262,500.00	15893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	30	437,400.00	437,400.00	699,900.00	-	699,900.00	-	-
					5	0	0	40.00	40.00	8,750.00	350,000.00	15894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	30	546,750.00	546,750.00	896,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	66.66	8,100.00	-	30	-	-	-	597,773.55	-	597,773.55	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	33.34	8,100.00	-	30	-	-	-	298,976.45	-	298,976.45	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	54.00	54.00	8,750.00	472,500.00	15895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	16	384,912.00	1,364,688.00	1,837,188.00	-	-	1,837,188.00	0.30
					3	0	0	54.50	54.50	8,750.00	476,875.00	15896	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	218.00	100.00	8,850.00	1,929,300.00	11	231,516.00	1,697,784.00	2,174,659.00	-	-	2,174,659.00	0.30
					1	1	0	92.00	492.00	8,750.00	4,305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,305,000.00	-	4,305,000.00	-	-
20887	โฉนด	2456	3122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	25,000.00	900,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,000.00	-	-	900,000.00	0.30
20888	โฉนด	16117	32797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.40	42.40	2,500.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
20889	โฉนด	13297	26830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.80	37.80	8,000.00	302,400.00	15897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	691,200.00	-	-	691,200.00	0.30
20890	โฉนด	19776	40366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	15898	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	29	560,520.00	607,230.00	772,830.00	-	772,830.00	-	-
20891	โฉนด	13848	28308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	5,250.00	131,250.00	15899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	25	354,000.00	531,000.00	662,250.00	-	662,250.00	-	-
					1	1	1	77.80	577.80	5,250.00	3,033,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,033,449.99999999995	-	3,033,449.99999999995	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20892	โฉนด	32238	106581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	57.80	1,257.80	5,000.00	6,289,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,289,000.00	-	6,289,000.00	-	-
20893	โฉนด	32239	106582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	64.60	264.60	5,000.00	1,323,000.00	15900	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,012.00	-	8,600.00	8,703,200.00	3	261,096.00	8,442,104.00	9,765,104.00	-	-	9,765,104.00	0.02
20894	โฉนด	32286	106959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	56.80	456.80	5,000.00	2,284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,284,000.00	-	-	2,284,000.00	0.30
20895	โฉนด	32291	107031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	31.00	131.00	5,000.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.30
20896	โฉนด	32292	107032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	7.20	307.20	5,000.00	1,536,000.00	15901	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,562.40	-	8,800.00	13,749,120.00	6	824,947.20	12,924,172.80	14,460,172.80	-	-	14,460,172.80	0.02
20897	โฉนด	32276	106914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	46.90	146.90	7,500.00	1,101,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,101,750.00	-	-	1,101,750.00	0.30
20898	โฉนด	10826	22653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	12.20	112.20	2,500.00	0.00	15902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,100.00	198,450.00	33	111,132.00	87,318.00	87,318.00	-	-	87,318.00	0.30
												15903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,100.00	198,450.00	33	111,132.00	87,318.00	87,318.00	-	-	87,318.00	0.30
												15904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,100.00	198,450.00	33	111,132.00	87,318.00	87,318.00	-	-	87,318.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	33	571,536.00	449,064.00	729,564.00	-	-	729,564.00	0.30
												15906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,100.00	198,450.00	33	111,132.00	87,318.00	87,318.00	-	-	87,318.00	0.30
												15907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,100.00	198,450.00	33	111,132.00	87,318.00	87,318.00	-	-	87,318.00	0.30
												15908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.50	-	8,100.00	198,450.00	33	111,132.00	87,318.00	87,318.00	-	-	87,318.00	0.30
20899	โฉนดตราจอง		107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	3	7.00	707.00	5,650.00	3,994,550.00	15909	โรงงาน	ตึก	3	70.00	-	6,200.00	434,000.00	43	329,840.00	104,160.00	4,098,710.00	-	-	4,098,710.00	0.30
20900	โฉนด	5906	11731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.70	124.70	6,000.00	748,200.00	15910	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	44	686,052.00	216,648.00	964,848.00	-	-	964,848.00	0.02
20901	โฉนด	4118	6582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	12,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	-	297,600.00	0.30
20902	โฉนด	2184	2498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.40	61.40	6,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	-	368,400.00	0.30
20903	โฉนด	1266	12246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	15911	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.25	-	8,650.00	875,812.50	5	43,790.625	832,021.875	921,621.875	-	921,621.875	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20904	โฉนด	20348	42011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	15912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	8	70,584.00	811,716.00	931,116.00	-	931,116.00	-	-
20905	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	15913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	8	16,992.00	195,408.00	355,408.00	-	195,408.00	160,000.00	0.02
20906	โฉนด	195	3114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	5,000.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	-	113,000.00	0.02
20907	โฉนด	29135	93707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00	15914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	57	295,488.00	93,312.00	167,712.00	-	167,712.00	-	-
20908	โฉนด	28582	90978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,800.00	-	-	238,800.00	0.30
20909	โฉนด	9935	19741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	15915	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	5	51,600.00	980,400.00	1,107,600.00	-	1,107,600.00	-	-
20910	โฉนด	31514	103391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.50	56.50	8,750.00	494,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,375.00	-	494,375.00	-	-
20911	โฉนด	497	704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	35,000.00	721,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	721,000.00	-	721,000.00	-	-
20912	โฉนด	9595	17702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	15916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	15	81,000.00	324,000.00	471,000.00	-	-	471,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20913	โฉนด	7162	13636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.00	28.00	6,500.00	182,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-
20914	โฉนด	6082	11939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.25	47.25	3,250.00	153,562.50	15917	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,850.00	1,672,650.00	13	267,624.00	1,405,026.00	1,558,588.50	-	-	1,558,588.50	0.02
					1	3	1	17.95	1,317.95	3,250.00	4,283,337.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,283,337.50	-	4,283,337.50	-	-
20915	โฉนด	24860	73993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	15918	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	16	93,456.00	331,344.00	462,144.00	-	-	462,144.00	0.02
20916	โฉนด	4219	6805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	46.20	246.20	6,000.00	1,477,200.00	15919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	21	116,640.00	247,860.00	1,725,060.00	-	-	1,725,060.00	0.02
												15920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,100.00	182,250.00	21	58,320.00	123,930.00	123,930.00	-	-	123,930.00	0.02
												15921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	21	99,792.00	212,058.00	212,058.00	-	-	212,058.00	0.02
												15922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	21	99,792.00	212,058.00	212,058.00	-	-	212,058.00	0.02
												15923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	21	99,792.00	212,058.00	212,058.00	-	-	212,058.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												15924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	21	99,792.00	212,058.00	212,058.00	-	-	212,058.00	0.02
20917	โฉนด	11682	23644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.05	56.05	10,000.00	560,500.00	15925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	677,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	46.66	8,100.00	-	55	-	-	-	315,953.524	-	315,953.524	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	53.34	8,100.00	-	55	-	-	-	361,186.476	361,186.476	-	-
					5	0	0	56.05	56.05	10,000.00	560,500.00	15926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	4	19,440.00	466,560.00	1,027,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	33.33	8,100.00	-	4	-	-	-	342,319.098	-	342,319.098	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	66.67	8,100.00	-	4	-	-	-	684,740.902	-	684,740.902	0.02
20918	โฉนด	3429	4412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	20,000.00	570,000.00	15927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.75	-	8,100.00	856,575.00	55	650,997.00	205,578.00	775,578.00	-	-	775,578.00	0.02
20919	โฉนด	7220	13387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	5,000.00	94,000.00	15928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	412,816.00	-	-	412,816.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20920	โฉนด	7287	13349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	5,000.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	-	89,500.00	0.30
20921	โฉนด	2194	4048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.70	116.70	7,500.00	875,250.00	15929	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	310.50	-	8,600.00	2,670,300.00	44	2,029,428.00	640,872.00	1,516,122.00	-	1,516,122.00	-	-
20922	โฉนด	8407	14985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	65.00	165.00	4,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
20923	โฉนด	4532	9978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	40,000.00	960,000.00	15930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	70	1,051,840.00	332,160.00	1,292,160.00	-	-	1,292,160.00	0.02
20924	โฉนด	1411	1298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	56.20	656.20	6,000.00	3,937,200.00	15931	โรงจอดรถ	ตึก	3	215.00	-	2,700.00	580,500.00	6	34,830.00	545,670.00	4,482,870.000000001	-	-	4,482,870.000000001	0.30
												15932	โรงจอดรถ	ตึก	3	155.00	-	2,700.00	418,500.00	6	25,110.00	393,390.00	393,390.00	-	-	393,390.00	0.30
												15933	โรงจอดรถ	ตึก	3	130.00	-	2,700.00	351,000.00	6	21,060.00	329,940.00	329,940.00	-	-	329,940.00	0.30
20925	โฉนด	5244	10936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	15934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	12	43,659.00	268,191.00	379,791.00	-	-	379,791.00	0.02
20926	โฉนด	28481	89048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.70	55.70	35,000.00	1,949,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,949,500.00	-	1,949,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20927	โฉนด	31935	104915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.70	77.70	6,000.00	466,200.00	15935	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	5	71,685.00	1,362,015.00	1,828,215.00	-	-	1,828,215.00	0.02
20928	โฉนด	30541	100815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.20	8.20	21,500.00	176,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,300.00	-	-	176,300.00	0.02
20929	โฉนด	19836	41197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	64.90	164.90	6,000.00	989,400.00	15936	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	50	538,080.00	169,920.00	1,159,320.00	-	1,159,320.00	-	-
20930	โฉนด	19438	40017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00	15937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	281,696.00	-	-	281,696.00	0.02
20931	โฉนด	19872	40819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.10	34.10	25,000.00	852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,500.00	-	852,500.00	-	-
20932	โฉนด	22586	65407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.20	2.20	25,000.00	55,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	-	55,000.00	0.30
20933	โฉนด	1207	12250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
20934	โฉนด	13919	28119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.70	76.70	12,000.00	920,400.00	15938	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	36	288,067.50	176,557.50	1,096,957.50	-	-	1,096,957.50	0.02
20935	โฉนด	6	1001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20936	โฉนด	12029	24182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	15939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	9	55,768.50	563,881.50	820,881.50	-	820,881.50	-	-
20937	โฉนด	8318	14810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	95.70	195.70	4,000.00	782,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,800.00	-	-	782,800.00	0.30
20938	โฉนด	19936	43021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	5,250.00	109,725.00	15940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	17	133,812.00	423,738.00	533,463.00	-	533,463.00	-	-
20939	โฉนด	7682	13937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	7,500.00	138,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,750.00	-	138,750.00	-	-
20940	โฉนด	27282	82624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.90	76.90	4,000.00	307,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,600.00	-	-	307,600.00	0.30
20941	โฉนด	672	4095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.20	71.20	4,000.00	284,800.00	15941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	13	134,136.00	704,214.00	989,014.00	-	-	989,014.00	0.02
20942	โฉนด	1389	13802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	68.40	68.40	35,000.00	2,394,000.00	15942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	760.00	-	8,650.00	6,574,000.00	30	3,287,000.00	3,287,000.00	5,681,000.00	-	-	5,681,000.00	0.30
20943	โฉนด	5411	11104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	7,000.00	228,900.00	15943	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	31	719,680.00	664,320.00	893,220.00	-	893,220.00	-	-
20944	โฉนด	4679	10416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	10,500.00	225,750.00	15944	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	15	1,144,800.00	1,144,800.00	1,370,550.00	-	1,370,550.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	11,500.00	184,000.00	15945	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	466,560.00	-	-	466,560.00	0.02
20945	โฉนด	31751	26867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	11,500.00	184,000.00	15946	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	29	152,928.00	165,672.00	349,672.00	-	-	349,672.00	0.02
					3	1	0	0.00	400.00	11,500.00	4,600,000.00	15947	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,235.00	-	2,700.00	3,334,500.00	29	1,600,560.00	1,733,940.00	6,333,940.00	-	-	6,333,940.00	0.30
					3	1	2	20.01	620.01	11,500.00	7,130,115.00	15948	โรงจอดรถ	ตึก	3	2,584.00	-	2,700.00	6,976,800.00	29	3,348,864.00	3,627,936.00	10,758,051.00	-	-	10,758,051.00	0.30
					1	0	2	0.00	200.00	11,500.00	2,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,300,000.00	-	2,300,000.00	-	-
20946	โฉนด	10252	20522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	60,000.00	1,086,000.00	15949	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	44	1,247,616.00	393,984.00	1,479,984.00	-	1,479,984.00	-	-
20947	โฉนด	421	947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	59.00	59.00	60,000.00	3,540,000.00	15950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	189.80	100.00	8,100.00	1,537,380.00	55	1,168,408.7999999	368,971.20	3,908,971.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	9.22	8,100.00	-	55	-	-	-	360,407.14464	-	360,407.144664	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	19.00	10.01	8,100.00	-	55	-	-	-	391,288.01712	-	391,288.017112	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	153.30	80.77	8,100.00	-	55	-	-	-	3,157,276.03824	-	3,157,276.03824	0.02
20948	โฉนด	7207	13471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.90	46.90	8,000.00	375,200.00	15951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.00	-	8,850.00	185,850.00	44	141,246.00	44,604.00	419,804.00	-	-	419,804.00	0.02
20949	โฉนด	31093	3701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	37.50	137.50	20,000.00	2,750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750,000.00	-	2,750,000.00	-	-
20950	โฉนด	13029	26444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	15952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	1,082,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	15.62	8,650.00	-	26	-	-	-	169,078.3776	-	169,078.3776	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	121.50	84.38	8,650.00	-	26	-	-	-	913,369.6224	913,369.6224	-	-
20951	โฉนด	10624	24144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	15,000.00	361,500.00	15953	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	959,388.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.75	23.43	8,650.00	-	31	-	-	-	224,784.6084	-	224,784.6084	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	38.25	26.57	8,650.00	-	31	-	-	-	254,909.3916	254,909.3916	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
20952	โฉนด	6958	12973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	479,694.00	479,694.00	-	-
20953	โฉนด	3613	15337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.90	35.90	20,000.00	718,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,000.00	-	718,000.00	-	-
20954	โฉนด	6778	12752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	15954	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	34	555,408.00	402,192.00	651,192.00	-	651,192.00	-	-
20955	โฉนด	6131	12086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.30	38.30	15,000.00	574,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,500.00	-	-	574,500.00	0.30
20956	โฉนด	19686	40818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	7	1	25.60	2,925.60	4,300.00	12,580,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,580,080.00	-	12,580,080.00	-	-
20957	โฉนด	11778	23628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	15955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,650.00	899,600.00	33	503,776.00	395,824.00	675,424.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	337,712.00	-	337,712.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	337,712.00	-	337,712.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20958	โฉนด	12805	26183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	7,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	-	347,200.00	0.02
20959	โฉนด	18322	37534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.70	45.70	25,000.00	1,142,500.00	15956	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	36.00	-	7,400.00	266,400.00	25	247,752.00	18,648.00	1,161,148.00	-	-	1,161,148.00	0.30
20960	โฉนด	16929	37952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20961	โฉนด	21535	55440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.30	10.30	6,000.00	61,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,800.00	-	-	61,800.00	0.30
20962	โฉนด	8033	14454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30
20963	โฉนด	14259	30305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	34.90	134.90	2,500.00	337,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,250.00	-	-	337,250.00	0.30
20964	โฉนด	20832	43501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.50	26.50	2,500.00	66,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,250.00	-	66,250.00	-	-
20965	โฉนด	12566	25422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	10.30	210.30	6,150.00	1,293,345.00	15957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	172.50	-	7,700.00	1,328,250.00	41	956,340.00	371,910.00	1,665,255.00	-	1,665,255.00	-	-
20966	โฉนด	683	11586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.90	79.90	6,000.00	479,400.00	15958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	837,096.0000000001	-	-	837,096.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20967	โฉนด	40	708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.70	34.70	120,000.00	4,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,164,000.0000000005	-	-	4,164,000.0000000005	0.30
20968	โฉนด	10567	21468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.70	44.70	15,000.00	670,500.00	15959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	62.55	-	8,100.00	506,655.00	31	263,460.60	243,194.40	913,694.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.55	56.83	8,100.00	-	31	-	-	-	519,252.52752	-	519,252.52752	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	43.17	8,100.00	-	31	-	-	-	394,441.87248	394,441.87248	-	-
20969	โฉนด	4888	10301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	10,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.02
20970	โฉนด	16062	32473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	15,000.00	231,000.00	15960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	32	336,312.00	286,488.00	517,488.00	-	-	517,488.00	0.02
20971	โฉนด	29380	94951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00	15961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	19	462,336.00	1,188,864.00	1,332,864.00	-	1,332,864.00	-	-
					1	0	2	85.50	285.50	12,000.00	3,426,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,426,000.00	-	3,426,000.00	-	-
20972	โฉนด	29375	94946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	85.40	285.40	6,000.00	1,712,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,712,399.9999999998	-	1,712,399.9999999998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20973	โฉนด	17346	35017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	15962	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	15	121,600.00	486,400.00	597,400.00	-	-	597,400.00	0.02
20974	โฉนด	9844	19478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.56	79.56	70,000.00	0.00	15963	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	92.75	-	7,400.00	686,350.00	33	638,305.50	48,044.50	48,044.50	-	-	48,044.50	0.02
												15964	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	92.75	-	7,400.00	686,350.00	33	638,305.50	48,044.50	48,044.50	-	-	48,044.50	0.02
												15965	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	92.75	-	7,400.00	686,350.00	33	384,356.00	301,994.00	5,871,194.00	-	-	5,871,194.00	0.02
												15966	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,400.00	296,000.00	33	165,760.00	130,240.00	130,240.00	-	-	130,240.00	0.02
					1	0	1	41.44	141.44	70,000.00	9,900,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900,800.00	-	9,900,800.00	-	-
20975	โฉนด	3050	3562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.10	27.10	25,000.00	677,500.00	15967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	114.00	50.00	8,650.00	986,100.00	44	749,436.00	236,664.00	914,164.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.00	83.33	8,650.00	-	44	-	-	-	761,772.8612	-	761,772.8612	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	19.00	16.67	8,650.00	-	44	-	-	-	152,391.1388	152,391.1388	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20976	โฉนด	8511	15249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.90	93.90	60,000.00	5,634,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,634,000.00	-	5,634,000.00	-	-
20977	โฉนด	2375	29040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.80	50.80	4,000.00	203,200.00	15968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	434.16	-	8,650.00	3,755,484.00	10	375,548.40	3,379,935.60	3,583,135.60	-	-	3,583,135.60	0.02
20978	โฉนด	940	491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.93	16.93	80,000.00	1,354,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,354,400.00	-	1,354,400.00	-	-
					3	0	0	8.47	8.47	80,000.00	677,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,600.00	-	-	677,600.00	0.30
20979	โฉนด	11286	24593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	12,000.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	-	289,200.00	0.30
20980	โฉนด	11284	94595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	-	241,000.00	0.30
20981	โฉนด	30815	102737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.60	1.60	4,000.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	-	6,400.00	0.02
20982	โฉนด	30817	102739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	8,750.00	217,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,875.00	-	-	217,875.00	0.30
20983	โฉนด	11275	23860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,500.00	144,300.00	15969	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	171.60	-	8,550.00	1,467,180.00	7	102,702.60	1,364,477.40	1,508,777.40	-	-	1,508,777.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20984	โฉนด	11277	23862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	15970	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	171.60	-	8,550.00	1,467,180.00	12	205,405.20	1,261,774.80	1,406,724.80	-	-	1,406,724.80	0.02
20985	โฉนด	11285	94594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	-	241,000.00	0.30
20986	โฉนด	11280	23865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	6,500.00	129,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,350.00	-	-	129,350.00	0.30
20987	โฉนด	29443	94599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	10,000.00	303,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,000.00	-	-	303,000.00	0.30
20988	โฉนด	11290	23875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.30	3.30	10,000.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.30
20989	โฉนด	11278	23863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00	15971	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	171.59	99.99	8,550.00	1,467,094.50	11	176,051.34	1,291,043.16	1,435,993.16	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.79	82.06	8,550.00	-	11	-	-	-	1,178,375.987096	1,178,375.987096	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.80	17.94	8,550.00	-	11	-	-	-	257,617.172904	-	257,617.172904	0.30
20990	โฉนด	11281	23866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	6,500.00	129,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,350.00	-	-	129,350.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
20991	โฉนด	11279	23864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.02
20992	โฉนด	11282	23867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	6,500.00	129,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,350.00	-	-	129,350.00	0.30
20993	โฉนด	30816	102738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.50	0.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20994	โฉนด	15728	31593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.60	44.60	6,000.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
20995	โฉนด	13959	28324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	15972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	44.00	-	8,850.00	389,400.00	15	77,880.00	311,520.00	570,520.00	-	-	570,520.00	0.30
20996	โฉนด	15734	31599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	10,000.00	175,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.02
20997	โฉนด	11509	23836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	70.10	370.10	7,000.00	2,590,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,590,700.00	-	2,590,700.00	-	-
20998	โฉนด	12083	24305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	51.60	151.60	2,500.00	379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,000.00	-	-	379,000.00	0.30
20999	โฉนด	29051	92637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	-	8,850.00	708,000.00	17	169,920.00	538,080.00	673,080.00	-	-	673,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21000	โฉนด	31801	104098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.80	14.80	8,000.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	118,400.00	-	-
21001	โฉนด	15729	31594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	169,800.00	-	-
21002	โฉนด	12872	25975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.40	75.40	8,000.00	603,200.00	15974	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,850.00	1,354,050.00	15	270,810.00	1,083,240.00	1,686,440.00	-	1,686,440.00	-	-
21003	โฉนด	30481	100525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.20	5.20	6,000.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	-	31,200.00	0.02
21004	โฉนด	14468	28988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	91.80	91.80	8,000.00	734,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,400.00	-	-	734,400.00	0.30
21005	โฉนด	15732	31597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.60	27.60	6,500.00	179,400.00	15975	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.60	-	8,850.00	403,560.00	16	88,783.20	314,776.80	494,176.80	-	-	494,176.80	0.30
21006	โฉนด	15733	31598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	10,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
21007	โฉนด	111	495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.20	15.20	90,000.00	1,368,000.00	15976	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	171.59	99.99	8,800.00	1,509,992.00	71	1,147,593.92	362,398.0800000001	1,730,398.08	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.40	15.38	8,800.00	-	71	-	-	-	266,135.224704	-	266,135.224704	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.79	17.96	8,800.00	-	71	-	-	-	310,779.495168	-	310,779.495168	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	57.20	33.33	8,800.00	-	71	-	-	-	576,741.680064	-	576,741.680064	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	57.20	33.33	8,800.00	-	71	-	-	-	576,741.680064	-	576,741.680064	0.02
21008	โฉนด	11346	23278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	8,000.00	177,600.00	15977	โรงจอดรถ	ตึก	2	85.50	-	2,700.00	230,850.00	6	13,851.00	216,999.00	394,599.00	-	-	394,599.00	0.02
21009	โฉนด	10252	20804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	15978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,350,804.00	-	1,350,804.00	-	-
21010	โฉนด	31611	29898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	15979	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	37	525,312.00	295,488.00	454,688.00	-	-	454,688.00	0.02
21011	โฉนด	27260	81727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.90	33.90	2,500.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	-	84,750.00	0.30
21012	โฉนด	790	11073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	35,000.00	969,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	969,500.00	-	-	969,500.00	0.02
21013	โฉนด	16734	33807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.40	66.40	10,500.00	697,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	697,200.0000000001	-	-	697,200.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21014	โฉนด	4590	9832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	4,000.00	143,600.00	15980	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	178.64	-	8,600.00	1,536,304.00	10	153,630.40	1,382,673.60	1,526,273.60	-	1,526,273.60	-	-
21015	โฉนด	28512	90721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.40	16.40	15,000.00	246,000.00	15981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	993,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	16.66	8,650.00	-	15	-	-	-	165,493.776	-	165,493.776	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	33.34	8,650.00	-	15	-	-	-	331,186.2239999999	331,186.2239999999	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	496,680.00	496,680.00	-	-
21016	โฉนด	18460	37514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	15982	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	125.58	-	7,600.00	954,408.00	31	496,292.16	458,115.84	618,915.84	-	618,915.84	-	-
21017	โฉนด	27822	85970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	15983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.80	-	8,650.00	967,070.00	9	87,036.30	880,033.70	1,031,833.70	-	1,031,833.70	-	-
21018	โฉนด	17286	34925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	15984	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	15	179,968.00	719,872.00	877,672.00	-	-	877,672.00	0.02
21019	โฉนด	11387	24299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	40,000.00	1,220,000.00	15985	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,400.00	1,480,000.00	55	1,376,400.00	103,600.00	1,323,600.00	-	-	1,323,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21020	โฉนด	11379	24291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	35,000.00	784,000.00	15986	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.13	-	7,400.00	674,362.00	55	627,156.66	47,205.34	831,205.34	-	-	831,205.34	0.02
21021	โฉนด	11384	24296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	40,000.00	984,000.00	15987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.90	-	8,650.00	1,331,235.00	71	1,011,738.60	319,496.40	1,303,496.40	-	-	1,303,496.40	0.02
21022	โฉนด	11377	24289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	35,000.00	791,000.00	15988	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	91.13	-	7,500.00	683,475.00	71	635,631.75	47,843.25	838,843.25	-	-	838,843.25	0.02
21023	โฉนด	11385	24297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	40,000.00	940,000.00	15989	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	44	1,064,988.00	336,312.00	1,276,312.00	-	-	1,276,312.00	0.02
21024	โฉนด	32191	106355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	15,000.00	232,500.00	15990	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	12	12,096.00	74,304.00	306,804.00	-	-	306,804.00	0.02
21025	โฉนด	11381	24293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.60	8.60	35,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	-	301,000.00	0.02
21026	โฉนด	7018	13056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	576.00	-	3,550.00	2,044,800.00	13	327,168.00	1,717,632.00	2,340,132.00	-	-	2,340,132.00	0.30
21027	โฉนด	3022	3534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	15992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	175,212.00	-	-	175,212.00	0.02
21028	โฉนด	2868	3357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	80,000.00	2,000,000.00	15993	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	55	1,949,400.00	615,600.00	2,615,600.00	-	-	2,615,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21029	โฉนด	24899	74258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.90	116.90	4,000.00	467,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,600.00	-	467,600.00	-	-
21030	โฉนด	10912	22120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	9,000.00	243,900.00	15994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	39	1,164,636.00	548,064.00	791,964.00	-	-	791,964.00	0.02
21031	โฉนด	11205	22739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.60	20.60	60,000.00	1,236,000.00	15995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	41	747,360.00	290,640.00	1,526,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -1.50	ตึก	3	24.00	20.00	8,650.00	-	41	-	-	-	305,328.00	-	305,328.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	96.00	80.00	8,650.00	-	41	-	-	-	1,221,312.00	-	1,221,312.00	0.02
21032	โฉนด	7985	14406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00	15996	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	5	50,862.00	966,378.00	1,215,978.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.80	14.28	8,650.00	-	5	-	-	-	173,641.6584	-	173,641.6584	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.80	85.72	8,650.00	-	5	-	-	-	1,042,336.3415999999	-	1,042,336.3415999999	0.02
21033	โฉนด	3708	4984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	15997	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	153.00	-	7,450.00	1,139,850.00	43	968,872.50	170,977.50	1,610,977.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	5.60	3.66	7,450.00	-	43	-	-	-	58,961.7765	58,961.7765	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	29.41	7,450.00	-	43	-	-	-	473,788.4827499999	473,788.4827499999	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	25.90	16.93	7,450.00	-	43	-	-	-	272,738.4907499999	272,738.4907499999	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.50	50.00	7,450.00	-	43	-	-	-	805,488.7500000001	805,488.7500000001	-	-
21034	โฉนด	13446	27175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	70.80	170.80	13,000.00	2,220,400.00	15998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,850.00	2,053,200.00	26	862,344.00	1,190,856.00	3,411,256.00	-	3,411,256.00	-	-
21035	โฉนด	13447	27176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.10	105.10	10,000.00	1,051,000.00	15999	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,600.00	3,354,000.00	44	2,549,040.00	804,960.00	1,855,960.00	-	1,855,960.00	-	-
21036	โฉนด	21699	58857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.69	41.69	15,000.00	625,350.00	16000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.75	-	8,850.00	1,475,737.50	19	413,206.50	1,062,531.00	1,687,881.00	-	1,687,881.00	-	-
					1	0	1	15.51	115.51	15,000.00	1,732,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,732,650.00	-	1,732,650.00	-	-
21037	โฉนด	21700	58858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.00	150.00	15,000.00	2,250,000.00	16001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.40	-	8,100.00	667,440.00	23	240,278.40	427,161.60	2,677,161.60	-	2,677,161.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21038	โฉนด	21701	58859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.90	101.90	5,000.00	509,500.00	16002	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	7,950.00	2,862,000.00	103	2,432,700.00	429,300.00	938,800.00	-	938,800.00	-	-
21039	โฉนด	13445	27174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	79.40	279.40	13,000.00	3,632,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,632,199.9999999995	-	3,632,199.9999999995	-	-
					2	0	0	53.00	53.00	13,000.00	689,000.00	16003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	209.00	-	8,100.00	1,692,900.00	35	1,015,740.00	677,160.00	1,366,160.00	-	1,366,160.00	-	-
21040	โฉนด	1284	12284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	16004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	15	202,410.00	809,640.00	969,640.00	-	-	969,640.00	0.02
21041	โฉนด	22724	65871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	35,000.00	1,312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,312,500.00	-	-	1,312,500.00	0.30
21042	โฉนด	21930	63350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	16005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,850.00	708,000.00	10	70,800.00	637,200.00	757,200.00	-	-	757,200.00	0.30
					1	0	2	21.50	221.50	6,000.00	1,329,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,329,000.00	-	1,329,000.00	-	-
21043	โฉนด	12531	25400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	80,000.00	4,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,488,000.00	-	-	4,488,000.00	0.02
21044	โฉนด	3201	4164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	3,250.00	136,500.00	16006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	5	27,877.50	529,672.50	666,172.50	-	-	666,172.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21045	โฉนด	13642	27669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.90	114.90	2,500.00	287,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,250.00	-	287,250.00	-	-
21046	โฉนด	838	12068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
21047	โฉนด	21332	51511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.90	11.90	6,000.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-
21048	โฉนด	20399	42062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	16007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	29	423,504.00	458,796.00	579,996.00	-	579,996.00	-	-
21049	โฉนด	84	221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	49.40	49.40	150,000.00	7,410,000.00	16008	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	385.00	-	8,550.00	3,291,750.00	41	2,370,060.00	921,690.00	8,331,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	28.57	8,550.00	-	41	-	-	-	2,380,363.833	-	2,380,363.833	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	275.00	71.43	8,550.00	-	41	-	-	-	5,951,326.167	5,951,326.167	-	-
21050	โฉนด	1857	1835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	10.20	110.20	5,000.00	551,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,000.00	-	-	551,000.00	0.30
21051	โฉนด	12011	24246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	60,000.00	2,034,000.00	16009	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	55	1,960,800.00	619,200.00	2,653,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	40.00	8,600.00	-	55	-	-	-	1,061,280.00	-	1,061,280.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	180.00	60.00	8,600.00	-	55	-	-	-	1,591,920.00	-	1,591,920.00	0.02
21052	โฉนด	4506	9665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	40,000.00	1,100,000.00	16010	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	50	1,314,800.00	415,200.00	1,515,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	10.00	8,650.00	-	50	-	-	-	151,520.00	-	151,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	180.00	90.00	8,650.00	-	50	-	-	-	1,363,680.00	1,363,680.00	-	-
21053	โฉนด	1578	1458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	25,000.00	522,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,499.9999999999	-	-	522,499.9999999999	0.30
21054	โฉนด	13885	28035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	16011	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	28	335,616.00	393,984.00	521,184.00	-	521,184.00	-	-
21055	โฉนด	3070	3582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	16012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	42	287,712.00	101,088.00	179,738.00	-	179,738.00	-	-
21056	โฉนด	9509	69853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21057	โฉนด	1537	1564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	16013	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,600.00	2,408,000.00	7	168,560.00	2,239,440.00	2,430,840.00	-	2,430,840.00	-	-
21058	โฉนด	2452	3118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	60.20	160.20	25,000.00	4,005,000.00	16014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	180.00	-	7,950.00	1,431,000.00	80	1,330,830.00	100,170.00	4,105,169.9999999995	-	-	4,105,169.9999999995	0.02
21059	โฉนด	12756	25639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	16015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	459,696.00	-	-	459,696.00	0.02
21060	โฉนด	7223	13589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	16016	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	877,824.00	-	877,824.00	-	-
21061	โฉนด	3700	4927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	54	369,360.00	116,640.00	224,640.00	-	-	224,640.00	0.02
21062	โฉนด	13957	28381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	6,000.00	238,200.00	16018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	71	554,040.00	174,960.00	413,160.0000000001	-	413,160.0000000001	-	-
21063	โฉนด	11021	22291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.40	33.40	3,500.00	116,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,900.00	-	116,900.00	-	-
21064	โฉนด	17076	34544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	16019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	10	62,280.00	560,520.00	684,120.00	-	684,120.00	-	-
21065	โฉนด	16774	33963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.20	62.20	2,500.00	155,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,500.00	-	155,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21066	โฉนด	14469	28973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00	16020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	37	1,771,520.00	996,480.00	1,206,480.00	-	1,206,480.00	-	-
					1	0	1	58.30	158.30	5,250.00	831,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	831,075.0000000001	-	831,075.0000000001	-	-
21067	โฉนด	16773	33962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-
21068	โฉนด	778	716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	80,000.00	4,480,000.00	16021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	155.20	-	8,650.00	1,342,480.00	16	295,345.60	1,047,134.40	5,527,134.40	-	5,527,134.40	-	-
21069	โฉนด	11617	23336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	80,000.00	1,464,000.00	16022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	39	752,896.00	354,304.00	1,818,304.00	-	-	1,818,304.00	0.02
21070	โฉนด	29437	94418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00	16023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	277.20	-	8,850.00	2,453,220.00	10	245,322.00	2,207,898.00	2,525,298.00	-	2,525,298.00	-	-
21071	โฉนด	22436	64927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	16024	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,600.00	550,400.00	24	209,152.00	341,248.00	460,648.00	-	-	460,648.00	0.02
21072	โฉนด	29430	94411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,000.00	-	-	297,000.00	0.02
21073	โฉนด	22403	64797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	16025	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	772,920.00	-	772,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21074	โฉนด	22489	65065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16026	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	23	284,544.00	505,856.00	613,856.00	-	613,856.00	-	-
21075	โฉนด	22420	64895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16027	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	25	194,560.00	291,840.00	399,840.00	-	-	399,840.00	0.02
21076	โฉนด	29663	95972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00	16028	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	277.20	-	7,600.00	2,106,720.00	11	252,806.40	1,853,913.60	2,167,713.60	-	2,167,713.60	-	-
21077	โฉนด	22335	64561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-
21078	โฉนด	22408	64802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	16029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	25	221,440.00	332,160.00	441,360.00	-	441,360.00	-	-
21079	โฉนด	22456	65001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	16030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	18	143,936.00	409,664.00	534,464.00	-	534,464.00	-	-
21080	โฉนด	22481	65073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16031	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	9	71,136.00	719,264.00	827,264.00	-	-	827,264.00	0.02
21081	โฉนด	23604	68749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	16032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	23	323,856.00	575,744.00	683,144.00	-	-	683,144.00	0.02
21082	โฉนด	30391	99340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.10	82.10	6,000.00	492,600.00	16033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,650.00	2,397,780.00	11	287,733.60	2,110,046.40	2,602,646.40	-	2,602,646.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21083	โฉนด	22427	64902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	16	249,216.00	883,584.00	991,584.00	-	-	991,584.00	0.02
21084	โฉนด	22425	64900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16035	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	871,968.00	-	-	871,968.00	0.02
21085	โฉนด	22490	65066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	7,500.00	135,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	18	205,504.00	584,896.00	719,896.00	-	719,896.00	-	-
21086	โฉนด	22433	64924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	16037	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	24	210,368.00	343,232.00	463,832.00	-	463,832.00	-	-
21087	โฉนด	29431	94412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.90	97.90	6,000.00	587,400.00	16038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.80	-	8,650.00	1,477,420.00	6	88,645.20	1,388,774.80	1,976,174.80	-	1,976,174.80	-	-
21088	โฉนด	22458	65003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	16039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	11	66,432.00	487,168.00	610,168.00	-	610,168.00	-	-
21089	โฉนด	22453	64998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	16040	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	21	155,648.00	330,752.00	453,752.00	-	453,752.00	-	-
21090	โฉนด	22484	65076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	16041	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	22	165,376.00	321,024.00	429,624.00	-	-	429,624.00	0.02
21091	โฉนด	29433	94414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	47.20	247.20	3,000.00	741,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,600.00	-	-	741,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21092	โฉนด	29436	94417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00	16042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,650.00	2,397,780.00	12	335,689.20	2,062,090.80	2,379,490.80	-	2,379,490.80	-	-
21093	โฉนด	22482	65074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	16043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	22	305,864.00	593,736.00	702,336.00	-	702,336.00	-	-
21094	โฉนด	29432	94413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	5,250.00	72,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,450.00	-	72,450.00	-	-
21095	โฉนด	22488	65064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	9	80,964.00	818,636.00	926,636.00	-	926,636.00	-	-
21096	โฉนด	22454	64999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	16045	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	24	184,832.00	301,568.00	425,168.00	-	425,168.00	-	-
21097	โฉนด	29805	97015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.02
21098	โฉนด	22407	64801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	16046	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	20	218,880.00	510,720.00	619,920.00	-	619,920.00	-	-
21099	โฉนด	22242	64395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	56.00	156.00	7,000.00	1,092,000.00	16047	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	8	198,144.00	2,278,656.00	3,370,656.00	-	3,370,656.00	-	-
21100	โฉนด	22245	64398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	16.30	116.30	7,000.00	814,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,100.00	-	-	814,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21101	โฉนด	3617	4848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00	16048	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	379.50	-	8,800.00	3,339,600.00	32	1,803,384.00	1,536,216.00	1,875,216.00	-	1,875,216.00	-	-
												16049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	199,296.00	-	-
21102	โฉนด	14517	29045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	13	2	1.30	5,401.30	4,700.00	25,386,110.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,386,110.00	-	25,386,110.00	-	-
21103	โฉนด	5867	11665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.60	86.60	23,000.00	1,991,800.00	16050	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	156.00	-	7,500.00	1,170,000.00	71	1,088,100.00	81,900.00	2,073,699.9999999998	-	-	2,073,699.9999999998	0.02
21104	โฉนด	4216	6664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.50	59.50	40,000.00	2,380,000.00	16051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	476.00	-	8,600.00	4,093,600.00	49	3,111,136.00	982,464.00	3,362,464.00	-	3,362,464.00	-	-
					2	0	0	78.80	78.80	40,000.00	3,152,000.00	16052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	27	342,144.00	435,456.00	3,587,456.00	-	-	3,587,456.00	0.02
21105	โฉนด	2094	2287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.20	52.20	20,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	-	1,044,000.00	0.30
21106	โฉนด	9133	16611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	83.70	183.70	200.00	36,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,740.00	-	36,740.00	-	-
21107	โฉนด	823	521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	60,000.00	2,682,000.00	16053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	3,051,360.00	-	3,051,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
21108	โฉนด	5785	11528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.30	6.30	6,500.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	-	40,950.00	0.30
21109	โฉนด	7276	13338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	5,000.00	92,000.00	16054	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	32	700,650.00	596,850.00	688,850.00	-	688,850.00	-	-
21110	โฉนด	10920	22148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	16055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	41	1,345,248.00	523,152.00	813,152.00	-	813,152.00	-	-
21111	โฉนด	2203	2460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
21112	โฉนด	16903	34277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	7,500.00	87,750.00	16056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	33	257,712.00	202,488.00	290,238.00	-	-	290,238.00	0.02
21113	โฉนด	6139	12202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	20,000.00	636,000.00	16057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	11	78,732.00	577,368.00	1,213,368.00	-	-	1,213,368.00	0.02
21114	โฉนด	1555	1582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,400.00	-	185,400.00	-	-
21115	โฉนด	7511	14078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	16058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	578,616.00	-	-	578,616.00	0.02
21116	โฉนด	5689	11308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.20	85.20	12,000.00	1,022,400.00	16059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	146.16	-	8,600.00	1,256,976.00	47	955,301.76	301,674.24	1,324,074.24	-	1,324,074.24	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	35.00	35.00	12,000.00	420,000.00	16060	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	108.00	-	5,950.00	642,600.00	4	25,704.00	616,896.00	1,036,896.00	-	-	1,036,896.00	0.30
21117	โฉนด	3133	3645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	6,500.00	83,200.00	16061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	24	178,524.00	291,276.00	374,476.00	-	-	374,476.00	0.02
21118	โฉนด	2044	2106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	575,000.00	-	-
21119	โฉนด	780	2964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
21120	โฉนด	8076	14121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.00	7.00	10,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.30
21121	โฉนด	8019	14440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	16062	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	644,154.00	-	644,154.00	-	-
21122	โฉนด	10219	20672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00	16063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	44	393,984.00	124,416.00	475,416.00	-	-	475,416.00	0.02
21123	โฉนด	5702	11346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.30	96.30	10,000.00	963,000.00	16064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	46	1,345,200.00	424,800.00	1,387,800.00	-	-	1,387,800.00	0.02
21124	โฉนด	4966	10348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	16065	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	38	401,280.00	206,720.00	512,720.00	-	-	512,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21125	โฉนด	9399	17003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	4,000.00	83,600.00	16066	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,400.00	555,000.00	45	516,150.00	38,850.00	122,450.00	-	-	122,450.00	0.02
21126	โฉนด	4264	7053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.10	33.10	20,000.00	662,000.00	16067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	16	266,420.00	944,580.00	1,606,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	803,290.00	-	803,290.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	803,290.00	-	803,290.00	0.02
21127	โฉนด	23144	68004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.30	43.30	30,000.00	1,299,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,000.00	-	-	1,299,000.00	0.30
21128	โฉนด	10170	20531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	5,000.00	73,000.00	16068	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,600.00	1,169,600.00	33	654,976.00	514,624.00	587,624.00	-	587,624.00	-	-
21129	โฉนด	4173	6790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.70	33.70	60,000.00	2,022,000.00	16069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	261.00	-	8,650.00	2,257,650.00	43	1,715,814.00	541,836.00	2,563,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	130.50	50.00	8,650.00	-	43	-	-	-	1,281,918.00	-	1,281,918.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.50	50.00	8,650.00	-	43	-	-	-	1,281,918.00	-	1,281,918.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21130	โฉนด	9222	16498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	2,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.30
21131	โฉนด	25133	75284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.70	35.70	6,000.00	214,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,200.00	-	-	214,200.00	0.30
21132	โฉนด	3838	6465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	42.00	642.00	3,900.00	0.00	16070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.02
												16071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.02
												16072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.02
												16073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.02
												16074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.02
												16075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.02
												16076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.02
												16078	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	415,530.00	-	-	415,530.00	0.02
												16079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	415,530.00	-	-	415,530.00	0.02
												16080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	415,530.00	-	-	415,530.00	0.02
												16081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	415,530.00	-	-	415,530.00	0.02
												16082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	415,530.00	-	-	415,530.00	0.02
												16083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	415,530.00	-	-	415,530.00	0.02
												16084	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	415,530.00	-	-	415,530.00	0.02
												16085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	3	13,122.00	424,278.00	424,278.00	-	-	424,278.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16086	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	3	26,244.00	848,556.00	3,352,356.00	-	-	3,352,356.00	0.02
												16087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	3	13,122.00	424,278.00	424,278.00	-	-	424,278.00	0.02
												16088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	3	13,122.00	424,278.00	424,278.00	-	-	424,278.00	0.02
21133	โฉนด	9048	16194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.40	88.40	18,000.00	1,591,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,591,200.00	-	1,591,200.00	-	-
21134	โฉนด	4760	10112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	11,500.00	207,000.00	16089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	58	443,232.00	139,968.00	346,968.00	-	346,968.00	-	-
					1	3	3	10.60	1,510.60	11,500.00	17,371,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,371,900.00	-	17,371,900.00	-	-
21135	โฉนด	15013	29958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	16090	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170.50	-	8,600.00	1,466,300.00	70	1,114,388.00	351,912.00	886,912.00	-	886,912.00	-	-
21136	โฉนด	10782	22245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	8,000.00	158,400.00	16091	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	822,720.00	-	822,720.00	-	-
21137	โฉนด	11223	22980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.20	90.20	8,000.00	721,600.00	16092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	25	254,880.00	382,320.00	1,103,920.00	-	1,103,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21138	โฉนด	1753	21797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.50	29.50	25,000.00	737,500.00	16093	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	351.00	-	8,550.00	3,001,050.00	13	480,168.00	2,520,882.00	3,258,382.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	1,086,018.7206	-	1,086,018.7206	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	234.00	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	2,172,363.2794	2,172,363.2794	-	0.02-0.00
					2	0	0	14.40	14.40	25,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
21139	โฉนด	30970	12135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	-	141,600.00	0.30
21140	โฉนด	24023	70122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	16094	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.60	-	7,600.00	802,560.00	21	256,819.20	545,740.80	689,140.80	-	689,140.80	-	-
21141	โฉนด	26449	78094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	16095	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.60	-	7,600.00	718,960.00	16	158,171.20	560,788.80	689,188.80	-	689,188.80	-	-
21142	โฉนด	29261	93389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	16096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	453,792.00	-	453,792.00	-	-
21143	โฉนด	23864	68956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	16097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	399,360.00	-	-	399,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21144	โฉนด	24024	70140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	6,000.00	70,800.00	16098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	22	310,569.60	602,870.40	673,670.40	-	673,670.40	-	-
21145	โฉนด	23916	69019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	16099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,100.00	522,450.00	20	156,735.00	365,715.00	494,715.00	-	-	494,715.00	0.02
21146	โฉนด	23841	73751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	16100	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	22	310,569.60	602,870.40	745,670.40	-	-	745,670.40	0.02
21147	โฉนด	29262	93391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	16101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	399,360.00	-	-	399,360.00	0.02
21148	โฉนด	27013	90326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	16102	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.00	-	8,650.00	1,115,850.00	19	312,438.00	803,412.00	931,212.00	-	931,212.00	-	-
21149	โฉนด	23855	68957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	16103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	12	59,472.00	365,328.00	492,528.00	-	492,528.00	-	-
21150	โฉนด	27012	90325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	16104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.00	-	8,650.00	1,115,850.00	18	290,121.00	825,729.00	954,729.00	-	954,729.00	-	-
21151	โฉนด	23911	69014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	16105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,100.00	522,450.00	22	177,633.00	344,817.00	478,617.00	-	-	478,617.00	0.02
21152	โฉนด	25836	75988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	16106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,100.00	522,450.00	17	125,388.00	397,062.00	524,262.00	-	524,262.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21153	โฉนด	1486	1349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	80,000.00	2,232,000.00		ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	7	182,250.00	546,750.00	2,778,750.00	-	2,778,750.00	-	-
21154	โฉนด	1721	21660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.25	40.25	5,250.00	211,312.50	16108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,850.00	1,424,850.00	34	826,413.00	598,437.00	809,749.50	-	-	809,749.50	0.02
					3	0	0	40.00	40.00	5,250.00	210,000.00	16109	โรงงาน	ตึก	3	160.00	-	6,200.00	992,000.00	15	198,400.00	793,600.00	1,003,600.00	-	-	1,003,600.00	0.30
					4	0	2	38.85	238.85	5,250.00	1,253,962.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,253,962.50	-	-	1,253,962.50	0.30
21155	โฉนด	4076	7221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.40	33.40	35,000.00	1,169,000.00	16110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	201.50	99.95	8,650.00	1,742,975.00	10	174,297.50	1,568,677.50	2,737,677.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	184.70	91.67	8,650.00	-	10	-	-	-	2,509,628.96425	-	2,509,628.96425	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.80	8.33	8,650.00	-	10	-	-	-	228,048.53575	-	228,048.53575	0.30
21156	โฉนด	17911	36599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.90	60.90	15,000.00	913,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	913,500.00	-	913,500.00	-	-
21157	โฉนด	915	1020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.57	21.57	70,000.00	1,509,900.00	16111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	172.55	99.99	8,650.00	1,492,557.50	9	134,330.175	1,358,227.325	2,868,127.325	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.275	49.99	8,650.00	-	9	-	-	-	1,433,776.8497675	-	1,433,776.8497675	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	86.275	50.01	8,650.00	-	9	-	-	-	1,434,350.4752325	-	1,434,350.4752325	0.02
					5	0	0	40.53	40.53	70,000.00	2,837,100.00	16112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	9	132,345.00	1,338,155.00	4,175,255.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	50.00	8,650.00	-	9	-	-	-	2,087,627.4999999995	-	2,087,627.4999999995	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.00	50.00	8,650.00	-	9	-	-	-	2,087,627.50	-	2,087,627.50	0.02
21158	โฉนด	3624	4875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.10	40.10	35,000.00	1,403,500.00	16113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	12	387,520.00	2,380,480.00	3,783,980.00	-	-	3,783,980.00	0.30
21159	โฉนด	15527	31794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	150,000.00	2,025,000.00	16114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	83.33	8,650.00	778,500.00	71	591,660.00	186,840.00	2,211,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	40.00	8,650.00	-	71	-	-	-	884,736.00	-	884,736.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	60.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,327,104.00	-	1,327,104.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21160	โฉนด	32001	105365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	16115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	8	48,016.80	552,193.20	621,193.20	-	-	621,193.20	0.02
21161	โฉนด	32006	105370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	16116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	8	48,016.80	552,193.20	621,193.20	-	-	621,193.20	0.02
21162	โฉนด	32031	105395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	17.40	217.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21163	โฉนด	31979	105343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	2,500.00	100,750.00	16117	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.15	-	7,700.00	855,855.00	6	51,351.30	804,503.70	905,253.70	-	905,253.70	-	-
21164	โฉนด	32036	105400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	4,650.00	164,610.00	16118	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	8	45,645.60	524,924.40	689,534.40	-	689,534.40	-	-
21165	โฉนด	32028	105392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	16119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,850.00	645,696.00	7	45,198.72	600,497.28	690,747.28	-	-	690,747.28	0.02
21166	โฉนด	32029	105393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	16120	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	7	39,325.44	522,466.56	612,716.56	-	612,716.56	-	-
21167	โฉนด	31988	105352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.10	54.10	2,500.00	135,250.00	16121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.10	-	8,100.00	600,210.00	7	42,014.70	558,195.30	693,445.30	-	-	693,445.30	0.02
21168	โฉนด	32022	105386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	16122	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	607,098.64	-	-	607,098.64	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21169	โฉนด	17400	35133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00	16123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	873,768.00	-	873,768.00	-	-
21170	โฉนด	19691	40465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	16124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	27	182,688.00	232,512.00	313,762.00	-	313,762.00	-	-
21171	โฉนด	3902	8402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.10	54.10	10,000.00	541,000.00	16125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	30	830,400.00	830,400.00	1,371,400.00	-	1,371,400.00	-	-
21172	โฉนด	153	2905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	66.60	166.60	4,000.00	666,400.00	16126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.20	-	8,850.00	1,196,520.00	7	83,756.40	1,112,763.60	1,779,163.60	-	-	1,779,163.60	0.02
21173	โฉนด	12098	24331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	60,000.00	1,458,000.00	16127	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	11	111,456.00	817,344.00	2,275,344.00	-	-	2,275,344.00	0.02
21174	โฉนด	3068	39539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.40	56.40	4,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	225,600.00	-	-
21175	โฉนด	9655	18055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.50	26.50	3,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.30
21176	โฉนด	18766	38134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.40	83.40	2,500.00	208,500.00	16128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	31	483,210.00	446,040.00	654,540.00	-	654,540.00	-	-
21177	โฉนด	4876	10174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.80	106.80	8,500.00	907,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	312.00	-	8,650.00	2,698,800.00	34	1,565,304.00	1,133,496.00	2,041,296.00	-	2,041,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21178	โฉนด	12456	25173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.40	1.40	5,000.00	7,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,000.00	-	-	7,000.00	0.02
21179	โฉนด	12457	25174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	5,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	-	19,000.00	0.02
21180	โฉนด	685	960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	49.00	249.00	10,500.00	2,614,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,614,500.00	-	-	2,614,500.00	0.30
21181	โฉนด	4690	10449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	5,000.00	77,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.02
21182	โฉนด	1780	1927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	16130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	43	887,490.00	280,260.00	906,760.00	-	-	906,760.00	0.02
21183	โฉนด	7356	13517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	16131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	41	1,121,040.00	435,960.00	632,960.00	-	632,960.00	-	-
21184	โฉนด	4613	10210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-
21185	โฉนด	30956	12142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	16132	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ตึก	3	299.00	-	7,850.00	2,347,150.00	16	516,373.00	1,830,777.00	1,992,377.00	-	-	1,992,377.00	0.30
21186	โฉนด	3553	4840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	16133	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.50	-	8,850.00	376,125.00	15	75,225.00	300,900.00	441,300.00	-	441,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21187	โฉนด	30789	102417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.10	103.10	5,700.00	587,670.00	16134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	937,590.00	-	-	937,590.00	0.02
21188	โฉนด	2697	35963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00	16135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	26	111,510.00	153,990.00	278,790.00	-	-	278,790.00	0.02
21189	โฉนด	6647	12635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.80	110.80	8,000.00	886,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	886,400.00	-	886,400.00	-	-
21190	โฉนด	12279	24596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	16136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	1,258,104.00	-	-	1,258,104.00	0.30
21191	โฉนด	18174	37374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	96.40	196.40	5,000.00	982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,000.00	-	-	982,000.00	0.30
21192	โฉนด	5335	10756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	43.80	143.80	4,000.00	575,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,200.00	-	-	575,200.00	0.30
21193	โฉนด	10100	20831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	7,000.00	420,000.00	16137	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	24	1,568,640.00	2,559,360.00	2,979,360.00	-	-	2,979,360.00	0.02
					1	0	3	50.70	350.70	7,000.00	2,454,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,454,900.00	-	2,454,900.00	-	-
21194	โฉนด	10099	20830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	85.90	285.90	7,000.00	2,001,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,001,299.99999999998	-	2,001,299.99999999998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21195	โฉนด	10096	20827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	37.90	237.90	8,000.00	1,903,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,200.00	-	-	1,903,200.00	0.30
21196	โฉนด	10098	20829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	71.90	271.90	7,000.00	1,903,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,903,299.9999999998	-	-	1,903,299.9999999998	0.30
21197	โฉนด	10104	20835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	81.60	281.60	7,000.00	1,971,200.00	16138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	17	114,696.00	363,204.00	2,334,404.00	-	2,334,404.00	-	-
21198	โฉนด	16824	34087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	0.00	16139	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	44	484,272.00	152,928.00	152,928.00	-	-	152,928.00	0.02
												16140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	20	191,160.00	446,040.00	698,040.00	-	-	698,040.00	0.02
					2	0	1	65.50	165.50	7,000.00	1,158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,158,500.00	-	-	559,532.00	0.02
21199	โฉนด	10095	20826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	16141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	16	163,548.00	579,852.00	747,852.00	-	-	747,852.00	0.02
					3	0	0	10.50	10.50	8,000.00	84,000.00	16142	โรงจอดรถ	ตึก	3	42.00	-	2,700.00	113,400.00	24	43,092.00	70,308.00	154,308.00	-	-	154,308.00	0.30
					1	0	2	97.60	297.60	8,000.00	2,380,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,800.00	-	2,380,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21200	โฉนด	10097	20828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	54.30	254.30	7,000.00	1,780,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,780,100.00	-	-	1,780,100.00	0.30
21201	โฉนด	10105	20836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	68.80	268.80	7,000.00	1,881,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,881,600.00	-	1,881,600.00	-	-
21202	โฉนด	1962	2094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	16143	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	31	110,448.00	101,952.00	518,752.00	-	518,752.00	-	-
21203	โฉนด	5901	11726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.20	54.20	6,000.00	325,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,200.00	-	-	325,200.00	0.30
21204	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30
21205	น.ส.3ก		263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.00	66.00	3,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.01
21206	โฉนด	24894	74862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	16144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	488,912.00	-	-	488,912.00	0.02
21207	โฉนด	18799	38611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.90	53.90	4,000.00	215,600.00	16145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	97.93	-	8,850.00	866,680.50	3	26,000.415	840,680.085	1,056,280.085	-	-	1,056,280.085	0.02
21208	น.ส.3ก		55	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00	16146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	32	240,570.00	204,930.00	456,930.00	-	-	456,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	32	240,570.00	204,930.00	204,930.00	-	-	204,930.00	0.02
												16148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	32	240,570.00	204,930.00	204,930.00	-	-	204,930.00	0.02
21209	โฉนด	29393	95204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	4,000.00	124,400.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	15	95,580.00	382,320.00	506,720.00	-	506,720.00	-	-
21210	น.ส.3ก		เล่ม 1 ข หน้า6	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	16150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	128,304.00	454,896.00	694,896.00	-	454,896.00	240,000.00	0.02
21211	โฉนด	31523	103754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.60	48.60	4,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-
21212	โฉนด	24895	74863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.50	23.50	4,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30
21213	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	4,000.00	124,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	458,530.00	-	-	458,530.00	0.02
21214	น.ส.3ก		เล่ม 1 ข หน้า 7	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	5,000.00	240,000.00	16152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	170.00	-	8,100.00	1,377,000.00	34	798,660.00	578,340.00	818,340.00	-	578,340.00	240,000.00	0.02
21215	โฉนด	29998	99624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.30	46.30	4,000.00	185,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,200.00	-	-	185,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21216	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.00	55.00	4,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
21217	โฉนด	31401	21273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.30	83.30	35,000.00	2,915,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,915,500.00	-	2,915,500.00	-	-
21218	โฉนด	135	822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
21219	โฉนด	30356	99145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	16153	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	244.125	100.00	8,600.00	2,099,475.00	12	293,926.50	1,805,548.50	2,546,548.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	69.75	28.57	8,600.00	-	12	-	-	-	727,548.90645	-	727,548.906455	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.75	28.58	8,600.00	-	12	-	-	-	727,803.5613	-	727,803.5613	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	69.75	28.57	8,600.00	-	12	-	-	-	727,548.90645	-	727,548.906455	0.02
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	34.875	14.28	8,600.00	-	12	-	-	-	363,647.1258	-	363,647.1258	0.02
21220	โฉนด	30352	99141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	16154	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	244.80	100.00	8,700.00	2,129,760.00	10	212,976.00	1,916,784.00	2,657,784.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.20	25.00	8,700.00	-	10	-	-	-	664,446.00	-	664,446.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	183.60	75.00	8,700.00	-	10	-	-	-	1,993,338.00	-	1,993,338.00	0.02
21221	โฉนด	30340	99129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	16155	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	95.04	-	7,600.00	722,304.00	2	14,446.08	707,857.92	1,382,857.92	-	-	1,382,857.92	0.02
21222	โฉนด	30287	98954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	16156	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	11	235,928.70	1,730,143.80	2,405,143.80	-	-	2,405,143.80	0.30
21223	โฉนด	30372	99161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
21224	โฉนด	30366	99155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.60	36.60	30,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	-	1,098,000.00	0.30
21225	โฉนด	30350	99139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	16157	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	214.20	-	8,550.00	1,831,410.00	11	219,769.20	1,611,640.80	1,743,640.80	-	-	1,743,640.80	0.30
21226	โฉนด	30332	99121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	30,000.00	657,000.00	16158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.52	-	8,650.00	1,111,698.00	5	55,584.90	1,056,113.10	1,713,113.10	-	-	1,713,113.10	0.02
21227	โฉนด	30286	98953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	16159	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	229.95	-	8,550.00	1,966,072.50	11	235,928.70	1,730,143.80	2,405,143.80	-	-	2,405,143.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21228	โฉนด	30344	99133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,000.00	-	-	675,000.00	0.30
21229	โฉนด	30339	99128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	16160	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	95.04	-	7,600.00	722,304.00	2	14,446.08	707,857.92	1,382,857.92	-	-	1,382,857.92	0.02
21230	โฉนด	30375	99164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
21231	โฉนด	30337	99126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	16161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.04	-	8,650.00	822,096.00	4	32,883.84	789,212.16	1,464,212.16	-	-	1,464,212.16	0.02
21232	โฉนด	30355	99144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	16162	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	244.13	-	8,550.00	2,087,311.50	10	208,731.15	1,878,580.35	2,619,580.35	-	-	2,619,580.35	0.30
21233	โฉนด	30373	99162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	30,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.30
21234	โฉนด	30319	99108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	30,000.00	675,000.00	16163	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	262.80	-	8,700.00	2,286,360.00	12	320,090.40	1,966,269.60	2,641,269.60	-	-	2,641,269.60	0.30
21235	โฉนด	29756	96587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	68.40	68.40	30,000.00	2,052,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,052,000.0000000002	-	-	2,052,000.0000000002	0.30
21236	โฉนด	30330	99119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	30,000.00	672,000.00	16164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.52	-	8,650.00	1,111,698.00	5	55,584.90	1,056,113.10	1,728,113.10	-	-	1,728,113.10	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21237	โฉนด	30376	99165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	-	744,000.00	0.30
21238	โฉนด	16178	32494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.70	32.70	80,000.00	2,616,000.00	16165	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	2,989,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	12.50	8,650.00	-	55	-	-	-	373,710.00	-	373,710.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	157.50	87.50	8,650.00	-	55	-	-	-	2,615,970.00	2,615,970.00	-	-
21239	โฉนด	21426	54165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
21240	โฉนด	27717	85570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	16166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	5	30,975.00	588,525.00	828,525.00	-	-	828,525.00	0.02
21241	โฉนด	18465	37519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	16167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	35	651,760.20	434,506.80	595,306.80	-	-	595,306.80	0.02
21242	โฉนด	27716	85569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	16168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	202.80	-	8,650.00	1,754,220.00	17	421,012.80	1,333,207.20	1,482,607.20	-	1,482,607.20	-	-
21243	โฉนด	27657	85438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	16169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	35	243,000.00	162,000.00	326,800.00	-	-	326,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21244	โฉนด	21427	54166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-
21245	โฉนด	15005	29993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.05	17.05	25,000.00	426,250.00	16170	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.60	-	8,550.00	1,749,330.00	36	1,084,584.60	664,745.4000000001	1,090,995.4000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.20	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	363,628.7668200001	-	363,628.7668200001	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.40	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	727,366.63318	727,366.633318	-	0.02-0.00
					2	0	0	4.25	4.25	25,000.00	106,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,250.00	-	106,250.00	-	-
21246	โฉนด	17288	34927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	16171	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	22	305,945.60	593,894.40	762,494.40	-	-	762,494.40	0.02
21247	โฉนด	16821	34036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	16172	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	25	359,936.00	539,904.00	704,904.00	-	704,904.00	-	-
21248	โฉนด	27806	86031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00	16173	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	58.59	-	7,700.00	451,143.00	16	99,251.46	351,891.54	524,091.54	-	524,091.54	-	-
21249	โฉนด	18462	37516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	16174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	32	586,584.18	499,682.82	660,482.82	-	-	660,482.82	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21250	โฉนด	17192	34694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	16175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	34	684,318.80	495,541.20	667,541.20	-	-	667,541.20	0.02
21251	โฉนด	17285	34924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	16176	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	15	204,832.00	819,328.00	972,928.00	-	-	972,928.00	0.02
21252	โฉนด	27714	85567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	16177	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	202.80	-	8,650.00	1,754,220.00	16	385,928.40	1,368,291.60	1,519,491.60	-	1,519,491.60	-	-
21253	โฉนด	27811	85974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	16178	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.10	-	7,700.00	501,270.00	13	80,203.20	421,066.80	578,866.80	-	-	578,866.80	0.02
21254	โฉนด	27660	85434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00	16179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	17	140,184.00	443,916.00	738,316.00	-	-	738,316.00	0.02
21255	โฉนด	15006	29994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.30	21.30	25,000.00	532,500.00	16180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	10	117,986.00	1,061,874.00	1,594,374.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.60	29.03	8,650.00	-	10	-	-	-	462,846.7722	-	462,846.7722	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.60	20.98	8,650.00	-	10	-	-	-	334,499.6651999999	-	334,499.6651999999	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.20	49.99	8,650.00	-	10	-	-	-	797,027.5626000001	-	797,027.5626000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21256	โฉนด		520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.80	9.80	4,000.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	-	39,200.00	0.02
21257	โฉนด	9229	16575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	15,000.00	586,500.00	16181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	46	526,338.00	166,212.00	752,712.00	-	752,712.00	-	-
21258	โฉนด	17183	34715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	16182	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	5	34,600.00	657,400.00	770,800.00	-	770,800.00	-	-
21259	โฉนด	13824	28368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.10	22.10	80,000.00	1,768,000.00	16183	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	51	1,637,496.00	517,104.00	2,285,104.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,550.00	-	51	-	-	-	652,854.2128	-	652,854.2128	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	180.00	71.43	8,550.00	-	51	-	-	-	1,632,249.7872000001	1,632,249.7872000001	-	-
21260	โฉนด	722	925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	80,000.00	1,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,960,000.00	-	-	1,960,000.00	0.30
21261	โฉนด	7293	13355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
21262	โฉนด	4875	10292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	1	73.60	1,373.60	11,000.00	15,109,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,109,599.99999998	-	-	15,109,599.99999998	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21263	โฉนด	6423	12620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.30	69.30	12,000.00	831,600.00	16184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	1,329,264.00	-	-	1,329,264.00	0.02
21264	โฉนด	2811	3315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	21.30	121.30	10,500.00	1,273,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,273,650.00	-	-	1,273,650.00	0.02
21265	โฉนด	4456	9071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	15,000.00	181,500.00	16185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	70	657,400.00	207,600.00	389,100.00	-	-	389,100.00	0.02
21266	โฉนด	9042	16118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.50	48.50	7,500.00	363,750.00	16186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	18	185,328.00	527,472.00	891,222.00	-	-	891,222.00	0.02
21267	โฉนด	15259	30987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.70	44.70	70,000.00	3,129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,129,000.00	-	-	3,129,000.00	0.30
21268	โฉนด	3639	10066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	-	512,000.00	0.30
21269	โฉนด	33175	115592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.45	47.45	17,500.00	830,375.00	16187	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	54	393,984.00	124,416.00	954,791.00	-	-	954,791.00	0.02
					2	0	0	47.45	47.45	17,500.00	830,375.00	16188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	54	393,984.00	124,416.00	954,791.00	-	-	954,791.00	0.02
21270	โฉนด	11773	23716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	60,000.00	1,494,000.00	16189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	182.25	-	8,650.00	1,576,462.50	24	599,055.75	977,406.75	2,471,406.75	-	-	2,471,406.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21271	โฉนด	22058	63732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	30,000.00	567,000.00	16190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	56	424,764.00	134,136.00	701,136.00	-	-	701,136.00	0.02
21272	โฉนด	22059	63733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	30,000.00	534,000.00	16191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	56	424,764.00	134,136.00	668,136.00	-	-	668,136.00	0.02
21273	โฉนด	27089	80946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	16192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	788,880.00	249,120.00	542,120.00	-	542,120.00	-	-
21274	โฉนด	1802	1820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.10	113.10	4,000.00	452,400.00	16193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,100.00	641,520.00	31	333,590.40	307,929.60	760,329.60	-	760,329.60	-	-
21275	โฉนด	1138	600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	15,000.00	412,500.00	16194	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	11	250,897.50	306,652.50	719,152.50	-	719,152.50	-	-
21276	โฉนด	12536	25288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
21277	โฉนด	8536	14040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	16195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	17	85,536.00	270,864.00	553,864.00	-	-	553,864.00	0.02
21278	โฉนด	12013	24228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	-	95,600.00	0.30
21279	โฉนด	2643	3218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	15,000.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21280	โฉนด	22272	64607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	14.00	214.00	5,250.00	1,123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,123,500.00	-	1,123,500.00	-	-
					2	0	0	22.50	22.50	5,250.00	118,125.00	16196	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	23	286,740.00	509,760.00	627,885.00	-	627,885.00	-	-
21281	โฉนด	26591	79054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.70	72.70	6,000.00	436,200.00	16197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	8	68,040.00	782,460.00	1,218,660.00	-	1,218,660.00	-	-
21282	โฉนด	22273	64608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	51.80	151.80	5,250.00	796,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,950.0000000001	-	796,950.0000000001	-	-
21283	โฉนด	26592	79055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.90	71.90	4,000.00	287,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,600.00	-	287,600.00	-	-
21284	โฉนด	22389	64824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.50	150.50	4,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
21285	โฉนด	13207	26616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	16198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	47.25	-	8,650.00	408,712.50	38	269,750.25	138,962.25	240,362.25	-	-	240,362.25	0.02
21286	โฉนด	6380	12334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.90	34.90	15,000.00	523,500.00	16199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	24	184,680.00	301,320.00	824,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	50.00	8,100.00	-	24	-	-	-	412,410.00	-	412,410.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	50.00	8,100.00	-	24	-	-	-	412,410.00	412,410.00	-	-
21287	โฉนด	5414	10838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	20,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.02
21288	โฉนด	5089	10606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	3.50	103.50	7,500.00	776,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,250.00	-	-	776,250.00	0.30
21289	โฉนด	10533	21440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.10	9.10	3,000.00	27,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,300.00	-	-	27,300.00	0.02
21290	โฉนด	9560	20977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30
21291	โฉนด	10201	11280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.80	45.80	10,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.30
21292	โฉนด	13662	34282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
21293	โฉนด	13663	34283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30
21294	โฉนด	13661	34281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21295	โฉนด	13659	34279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
21296	โฉนด	22141	64106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	20.40	120.40	15,000.00	1,806,000.00	16200	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	400.00	-	3,550.00	1,420,000.00	8	113,600.00	1,306,400.00	3,112,400.00	-	-	3,112,400.00	0.30
21297	โฉนด	22138	64103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.10	93.10	15,000.00	1,396,500.00	16201	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	300.00	-	5,950.00	1,785,000.00	13	285,600.00	1,499,400.00	2,895,900.00	-	-	2,895,900.00	0.30
21298	โฉนด	22140	64105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	17.30	117.30	15,000.00	1,759,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,759,500.00	-	-	1,759,500.00	0.30
21299	โฉนด	22139	64104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	15.10	115.10	15,000.00	1,726,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,726,500.00	-	-	1,726,500.00	0.30
21300	โฉนด	28355	88770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.00	89.00	8,750.00	778,750.00	16202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,850.00	1,699,200.00	53	1,291,392.00	407,808.00	1,186,558.00	-	-	1,186,558.00	0.02
21301	โฉนด	31714	103764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	16203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	48	538,080.00	169,920.00	249,920.00	-	249,920.00	-	-
					1	0	1	87.90	187.90	4,000.00	751,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,600.00	-	751,600.00	-	-
21302	โฉนด	31713	103763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.10	51.10	2,500.00	127,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,750.00	-	127,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21303	โฉนด	31712	103762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	2,500.00	144,500.00	16204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	7	89,208.00	1,185,192.00	1,329,692.00	-	1,329,692.00	-	-
21304	โฉนด	15825	32316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.00	50.00	7,500.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
					2	0	1	14.80	114.80	7,500.00	861,000.00	16205	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,600.00	2,889,600.00	24	1,098,048.00	1,791,552.00	2,652,552.00	-	2,652,552.00	-	-
21305	โฉนด	16464	33357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	74.30	1,274.30	6,000.00	7,645,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,645,800.00	-	7,645,800.00	-	-
21306	โฉนด	14713	29577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.90	73.90	8,000.00	591,200.00	16206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	24	151,335.00	246,915.00	838,115.00	-	838,115.00	-	-
21307	โฉนด	22070	64247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	25,000.00	750,000.00	16207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	16	178,200.00	631,800.00	1,381,800.00	-	-	1,381,800.00	0.30
					1	0	0	41.30	41.30	25,000.00	1,032,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,499.9999999999	-	1,032,499.9999999999	-	-
21308	โฉนด	94	2684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.85	41.85	7,500.00	313,875.00	16208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	20	148,680.00	346,920.00	660,795.00	-	660,795.00	-	-
					2	0	0	41.85	41.85	7,500.00	313,875.00	16209	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	20	185,850.00	433,650.00	747,525.00	-	-	747,525.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21309	โฉนด	664	14604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.52	48.52	6,000.00	291,120.00	16210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.64	-	8,600.00	1,347,104.00	4	53,884.16	1,293,219.84	1,584,339.84	-	1,584,339.84	-	-
					2	0	0	19.58	19.58	6,000.00	117,480.00	16211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	71	605,340.00	191,160.00	308,640.00	-	-	308,640.00	0.02
21310	โฉนด	21653	56718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	16212	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	67.50	-	7,600.00	513,000.00	27	225,720.00	287,280.00	418,080.00	-	418,080.00	-	-
21311	โฉนด	463	1004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	40,000.00	600,000.00	16213	โรงจอดรถ	ตึก	3	145.00	-	2,700.00	391,500.00	9	35,235.00	356,265.00	956,265.00	-	-	956,265.00	0.30
					3	0	0	61.00	61.00	40,000.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	-	2,083,735.00	0.30
21312	โฉนด	21632	56672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	-	168,600.00	0.30
21313	โฉนด	11481	23456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.00	52.00	4,500.00	234,000.00	16214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	21	830,400.00	1,764,600.00	1,998,600.00	-	1,998,600.00	-	-
21314	โฉนด	8689	15236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	60,000.00	2,046,000.00	16215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	153.00	-	7,950.00	1,216,350.00	64	924,426.00	291,924.00	2,337,924.00	-	-	2,337,924.00	0.02
21315	โฉนด	13861	28062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	16216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	43	709,992.00	224,208.00	350,808.00	-	350,808.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21316	โฉนด	12728	25903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.20	9.20	4,000.00	36,800.00	16217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	44	591,660.00	186,840.00	223,640.00	-	-	223,640.00	0.02
21317	โฉนด	1507	1392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	60,000.00	2,076,000.00	16218	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	3,097,392.00	-	3,097,392.00	-	-
21318	โฉนด	32308	107397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.00	146.00	10,000.00	1,460,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,460,000.00	-	1,460,000.00	-	-
21319	โฉนด	2257	27832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	16219	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	44	1,568,640.00	495,360.00	1,095,360.00	-	-	1,095,360.00	0.02
					1	0	0	73.20	73.20	20,000.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-
21320	โฉนด	2251	27826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.90	54.90	10,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	549,000.00	-	-
21321	โฉนด	31206	27827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.20	55.20	10,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
21322	โฉนด	2249	27824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.00	34.00	18,000.00	612,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	-	612,000.00	-	-
21323	โฉนด	31145	26322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21324	โฉนด	31180	27819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.60	28.60	2,500.00	71,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,500.00	-	71,500.00	-	-
21325	โฉนด	31185	27814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	18,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-
21326	โฉนด	31203	27829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.10	53.10	10,000.00	531,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,000.00	-	531,000.00	-	-
21327	โฉนด	2255	27830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.60	51.60	10,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
21328	โฉนด	31142	4400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	18,000.00	576,000.00	16220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	41	611,712.00	237,888.00	813,888.00	-	813,888.00	-	-
21329	โฉนด	31202	27831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	500,000.00	-	-
21330	โฉนด	22200	64290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	8,000.00	212,800.00	16221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	960,160.00	-	960,160.00	-	-
21331	โฉนด	23254	67674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	16222	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	118.40	-	7,600.00	899,840.00	23	323,942.40	575,897.60	911,897.60	-	911,897.60	-	-
21332	โฉนด	23014	67017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	16223	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	24	346,560.00	565,440.00	693,840.00	-	693,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21333	โฉนด	23015	67018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	16224	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	24	394,440.00	643,560.00	771,960.00	-	771,960.00	-	-
21334	โฉนด	23016	67019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	16225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	20	311,400.00	726,600.00	855,000.00	-	-	855,000.00	0.02
21335	โฉนด	23013	67016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	16226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	22	352,920.00	685,080.00	813,480.00	-	-	813,480.00	0.02
21336	โฉนด	8867	16670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	3	23.80	2,323.80	4,050.00	9,411,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,411,390.00	-	9,411,390.00	-	-
21337	โฉนด	30768	102790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.00	67.00	10,000.00	670,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	670,000.00	-	670,000.00	-	-
21338	โฉนด	30766	102788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,000.00	-	347,000.00	-	-
21339	โฉนด	30767	102789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.10	67.10	10,000.00	671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,000.00	-	671,000.00	-	-
21340	โฉนด	12750	25668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.40	71.40	10,000.00	714,000.00	16227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	6	53,100.00	831,900.00	1,545,900.00	-	-	1,545,900.00	0.02
21341	โฉนด	425	62	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.90	36.90	60,000.00	2,214,000.00	16228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	2,563,920.00	-	-	2,563,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21342	โฉนด	8675	15400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	16229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	71	492,480.00	155,520.00	955,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	8,100.00	-	71	-	-	-	238,880.00	-	238,880.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	75.00	8,100.00	-	71	-	-	-	716,640.00	716,640.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	6.90	6.90	40,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	276,000.00	-	-
21343	โฉนด	2146	2359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.00	40.00	20,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
21344	โฉนด	8645	15172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.20	60.20	6,000.00	361,200.00	16230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,600.00	967,500.00	29	464,400.00	503,100.00	864,300.00	-	-	864,300.00	0.02
21345	โฉนด	1443	1205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	35,000.00	756,000.00	16231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.60	-	8,650.00	1,354,590.00	56	1,029,488.40	325,101.60	1,081,101.60	-	-	1,081,101.60	0.02
21346	โฉนด	13503	27415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	15,000.00	594,000.00	16232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.00	-	8,650.00	1,081,250.00	41	778,500.00	302,750.00	896,750.00	-	896,750.00	-	-
21347	โฉนด	12771	25874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	53.70	53.70	6,000.00	322,200.00	16233	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,850.00	424,800.00	22	144,432.00	280,368.00	602,568.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	33.33	8,850.00	-	22	-	-	-	200,835.9144	-	200,835.9144	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	66.67	8,850.00	-	22	-	-	-	401,732.0856	401,732.0856	-	-
21348	โฉนด	1629	1499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.10	87.10	12,000.00	1,045,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,199.9999999999	-	1,045,199.9999999999	-	-
21349	โฉนด	20760	43739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	16234	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	30	718,200.00	718,200.00	1,148,200.00	-	-	1,148,200.00	0.02
21350	โฉนด	1867	1814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	16235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	57.20	-	8,600.00	491,920.00	7	34,434.40	457,485.60	737,085.60	-	-	737,085.60	0.02
21351	โฉนด	12124	24355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,500.00	115,200.00	16236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	220,176.00	-	-	220,176.00	0.02
21352	โฉนด	9913	19828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	40,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-
21353	โฉนด	18586	38002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.00	7.00	4,000.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
21354	โฉนด	22618	65593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	-	188,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21355	โฉนด	22622	65589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	6,000.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	-	22,800.00	0.02
21356	โฉนด	17336	35074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	16237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	32	459,626.40	391,533.60	519,933.60	-	519,933.60	-	-
21357	โฉนด	22710	65710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.70	7.70	6,000.00	46,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-
21358	โฉนด	17340	35078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	16238	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	82.00	-	7,600.00	623,200.00	11	74,784.00	548,416.00	678,016.00	-	678,016.00	-	-
21359	โฉนด	17785	35933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	16239	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	13	249,120.00	1,307,880.00	1,443,480.00	-	-	1,443,480.00	0.02
21360	โฉนด	23744	68999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	9,000.00	269,100.00	16240	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	19	283,374.00	728,676.00	997,776.00	-	997,776.00	-	-
21361	โฉนด	22619	65592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	6,000.00	212,400.00	16241	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	13	218,880.00	1,149,120.00	1,361,520.00	-	-	1,361,520.00	0.02
21362	โฉนด	13920	34739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	303,600.00	-	-	303,600.00	0.30
21363	โฉนด	17337	35075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	16242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	493,776.00	-	-	493,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21364	โฉนด	17338	35076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	16243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	494,976.00	-	494,976.00	-	-
21365	โฉนด	13560	27345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	16244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	33	476,649.60	374,510.40	472,310.40	-	472,310.40	-	-
21366	โฉนด	15754	31574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	16245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	503,976.00	-	503,976.00	-	-
21367	โฉนด	29548	96803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.50	3.50	4,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
21368	โฉนด	22621	65590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	16246	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	11	87,552.00	642,048.00	777,048.00	-	777,048.00	-	-
21369	โฉนด	29647	96794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.00	2.00	4,000.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
21370	โฉนด	21521	55269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.10	68.10	4,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.30
21371	โฉนด	13540	14809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
21372	โฉนด	2323	2628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00	16247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	277,020.00	451,980.00	788,980.00	-	788,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21373	โฉนด	5412	10844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	10,000.00	355,000.00	16248	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	52	946,656.00	298,944.00	653,944.00	-	653,944.00	-	-
21374	โฉนด	18180	37250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00	16249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	25	291,600.00	437,400.00	781,400.00	-	-	781,400.00	0.02
21375	โฉนด	2985	3498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,500.00	103,350.00	16250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	461,046.00	-	461,046.00	-	-
21376	โฉนด	20636	42925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	-	42,500.00	0.02
21377	โฉนด	30259	98606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.20	38.20	30,000.00	1,146,000.00	16251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	14	294,273.00	1,340,577.00	2,486,577.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	33.33	8,650.00	-	14	-	-	-	828,776.1141	-	828,776.1141	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	16.66	8,650.00	-	14	-	-	-	414,263.7282	414,263.7282	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.50	50.01	8,650.00	-	14	-	-	-	1,243,537.1577	1,243,537.1577	-	-
21378	โฉนด	15323	31333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.50	51.50	30,000.00	0.00	16252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	24	266,247.00	434,403.00	434,403.00	-	-	434,403.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	24	295,830.00	482,670.00	2,027,670.00	-	-	2,027,670.00	0.02
21379	โฉนด	19754	40387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	2,500.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.30
21380	โฉนด	19756	40484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.50	77.50	2,500.00	193,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,750.00	-	193,750.00	-	-
21381	โฉนด	30260	98604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.40	20.40	2,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-
21382	โฉนด	19961	40951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,750.00	-	-	55,750.00	0.02
21383	โฉนด	19272	39736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.60	54.60	2,500.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	-	136,500.00	0.30
21384	โฉนด	27741	86909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	2,500.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
21385	โฉนด	19755	40483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.70	67.70	2,500.00	169,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,250.00	-	169,250.00	-	-
21386	โฉนด	30258	98605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.90	36.90	30,000.00	1,107,000.00	16254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	21	207,360.00	440,640.00	1,547,640.00	-	-	1,547,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21387	โฉนด	6296	12422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.30	42.30	17,000.00	719,100.00	16255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	918,396.00	-	-	918,396.00	0.02
												16256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
21388	โฉนด	2349	2704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.10	14.10	35,000.00	493,500.00	16257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	91.20	-	8,650.00	788,880.00	51	599,548.80	189,331.20	682,831.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	45.60	50.01	8,650.00	-	51	-	-	-	341,483.88312	-	341,483.883312	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.60	49.99	8,650.00	-	51	-	-	-	341,347.31688	-	341,347.316888	0.30
21389	โฉนด	13278	28133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.30	43.30	12,000.00	519,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,599.9999999999	-	-	519,599.999999999	0.30
21390	โฉนด	6306	12259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.00	154.00	4,000.00	616,000.00	16258	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	34	997,600.00	722,400.00	1,338,400.00	-	1,338,400.00	-	-
21391	โฉนด	9372	17020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	4,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.02
21392	โฉนด	6097	11966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.40	32.40	12,000.00	388,800.00	16259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	14	214,866.00	978,834.00	1,367,634.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	10.86	8,650.00	-	14	-	-	-	148,525.0524	-	148,525.0524	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	39.14	8,650.00	-	14	-	-	-	535,291.9476	-	535,291.9476	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	69.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	683,817.00	-	683,817.00	0.02
21393	โฉนด	12126	24357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	4,500.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	115,200.00	-	-
21394	โฉนด	123	2740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	12,000.00	201,600.00	16260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	17	110,419.20	349,660.80	551,260.80	-	551,260.80	-	-
21395	โฉนด	850	714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.50	30.50	80,000.00	2,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,440,000.00	-	-	2,440,000.00	0.30
21396	โฉนด	632	1326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.30	51.30	30,000.00	1,539,000.00	16261	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	70	421,848.00	31,752.00	1,570,752.00	-	-	1,570,752.00	0.02
												16262	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	70	421,848.00	31,752.00	31,752.00	-	-	31,752.00	0.02
												16263	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	70	421,848.00	31,752.00	31,752.00	-	-	31,752.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21397	โฉนด	29696	96070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	80,000.00	1,280,000.00	16264	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	44	1,045,760.00	330,240.00	1,610,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,600.00	-	44	-	-	-	402,560.00	-	402,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	15.00	8,600.00	-	44	-	-	-	241,536.00	241,536.00	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	40.00	8,600.00	-	44	-	-	-	644,096.00	644,096.00	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	32.00	20.00	8,600.00	-	44	-	-	-	322,048.00	322,048.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	1.70	1.70	80,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
21398	โฉนด	29699	96073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.00	19.00	80,000.00	1,520,000.00	16265	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	71	841,472.00	265,728.00	1,785,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	62.50	8,650.00	-	71	-	-	-	1,116,080.00	-	1,116,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	37.50	8,650.00	-	71	-	-	-	669,648.00	-	669,648.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21399	โฉนด	29698	96072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.70	17.70	80,000.00	1,416,000.00	16266	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	71	1,045,760.00	330,240.00	1,746,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	17.50	8,600.00	-	71	-	-	-	305,591.9999999999	-	305,591.9999999999	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	132.00	82.50	8,600.00	-	71	-	-	-	1,440,648.00	-	1,440,648.00	0.02
21400	โฉนด	29694	96068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.50	20.50	80,000.00	1,640,000.00	16267	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	43	841,472.00	265,728.00	1,905,728.00	-	-	1,905,728.00	0.30
21401	โฉนด	22625	65955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.10	53.10	12,000.00	637,200.00	16268	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	63	352,920.00	62,280.00	699,480.00	-	-	699,480.00	0.02
21402	โฉนด	19788	40614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	25,000.00	532,500.00	16269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	1,296,468.00	-	-	1,296,468.00	0.02
21403	โฉนด	30425	99877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	25,000.00	542,500.00	16270	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	1,206,820.00	-	1,206,820.00	-	-
21404	โฉนด	30426	99878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	25,000.00	537,500.00	16271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	1,201,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	83.34	8,650.00	-	15	-	-	-	1,001,596.7880000001	-	1,001,596.7880000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.66	8,650.00	-	15	-	-	-	200,223.212	-	200,223.212	0.30
21405	โฉนด	10569	21470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	16272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	7	54,432.00	723,168.00	1,024,668.00	-	-	1,024,668.00	0.02
21406	โฉนด	5781	11454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	4,000.00	175,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,600.00	-	175,600.00	-	-
21407	โฉนด	19924	40841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.90	46.90	8,500.00	398,650.00	16273	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	129.00	-	8,600.00	1,109,400.00	6	66,564.00	1,042,836.00	1,441,486.00	-	1,441,486.00	-	-
												16274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	6	42,480.00	665,520.00	665,520.00	-	-	665,520.00	0.02
21408	โฉนด	23048	70647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.80	131.80	6,500.00	856,700.00	16275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,850.00	995,625.00	8	79,650.00	915,975.00	1,772,675.00	-	-	1,772,675.00	0.02
21409	โฉนด	9393	16978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.40	47.40	4,000.00	189,600.00	16276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	6	43,740.00	685,260.00	874,860.00	-	-	874,860.00	0.02
21410	โฉนด	1315	1115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00	16277	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	684,744.00	-	-	684,744.00	0.02
												16278	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21411	โฉนด	9830	20235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	40.30	140.30	10,000.00	1,403,000.00	16279	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,523.20	-	8,350.00	12,718,720.00	13	2,034,995.20	10,683,724.80	12,086,724.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	6.56	8,350.00	-	13	-	-	-	792,889.1468800001	-	792,889.1468800001	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	1,423.20	93.44	8,350.00	-	13	-	-	-	11,293,835.65312	-	11,293,835.65312	0.02
21412	โฉนด	1243	838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.30	11.30	30,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	-	339,000.00	0.30
21413	โฉนด	13764	28000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	20.80	420.80	2,500.00	1,052,000.00	16280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,850.00	2,416,050.00	71	1,836,198.00	579,852.00	1,631,852.00	-	-	1,631,852.00	0.02
21414	โฉนด	22313	64665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.70	44.70	7,500.00	335,250.00	16281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	73.35	-	8,100.00	594,135.00	15	118,827.00	475,308.00	810,558.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	18.40	8,100.00	-	15	-	-	-	149,142.672	-	149,142.672	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	59.85	81.60	8,100.00	-	15	-	-	-	661,415.328	661,415.328	-	-
21415	โฉนด	13469	27091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	80,000.00	2,080,000.00	16282	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	468.00	-	8,550.00	4,001,400.00	71	3,041,064.00	960,336.00	3,040,336.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	25.00	8,550.00	-	71	-	-	-	760,084.00	-	760,084.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	351.00	75.00	8,550.00	-	71	-	-	-	2,280,252.00	-	2,280,252.00	0.02
21416	โฉนด	19693	41043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.40	81.40	8,000.00	651,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	651,200.00	-	651,200.00	-	-
21417	โฉนด	20406	42069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	16283	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	22	263,568.00	511,632.00	637,632.00	-	-	637,632.00	0.02
21418	โฉนด	20356	42019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	16284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	10	77,520.00	697,680.00	817,680.00	-	-	817,680.00	0.02
21419	โฉนด	20373	42036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	16285	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	14	158,814.00	723,486.00	844,686.00	-	-	844,686.00	0.02
21420	โฉนด	20373	42035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	16286	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	-	7,950.00	810,900.00	29	689,265.00	121,635.00	242,835.00	-	242,835.00	-	-
21421	โฉนด	20421	42084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	16287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	29	423,504.00	458,796.00	588,396.00	-	-	588,396.00	0.02
21422	โฉนด	20342	42005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	16288	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	19	217,056.00	558,144.00	673,344.00	-	673,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21423	โฉนด	7396	67114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	20,000.00	466,000.00	16289	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	392.00	-	7,600.00	2,979,200.00	24	1,132,096.00	1,847,104.00	2,313,104.00	-	-	2,313,104.00	0.02
21424	โฉนดตราจอง	161	174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	40,000.00	1,080,000.00		ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	18	796,224.00	2,266,176.00	3,346,176.00	-	3,346,176.00	-	-
21425	โฉนด	12325	24908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.80	44.80	12,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	-	537,600.00	0.30
21426	โฉนด	7334	13600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	16291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.70	-	8,650.00	879,705.00	41	633,387.60	246,317.40	451,517.40	-	-	451,517.40	0.02
21427	โฉนด	10259	20811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	16292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	40	1,065,680.00	456,720.00	755,220.00	-	-	755,220.00	0.02
21428	โฉนด	3254	4905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	3	96.00	1,196.00	3,900.00	4,664,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,664,400.00	-	-	4,664,400.00	0.30
21429	โฉนด	8244	14502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	48.90	248.90	5,000.00	1,244,500.00	16293	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,100.00	680,400.00	24	258,552.00	421,848.00	1,666,348.00	-	-	1,666,348.00	0.30
21430	โฉนด	20386	42049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	16294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,650.00	1,066,199.00	8	85,295.92	980,903.08	1,097,303.08	-	-	1,097,303.08	0.02
21431	โฉนด	8770	15327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	-	142,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21432	โฉนด	3510	4679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00	16295	โรงจอดรถ	ตึก	3	75.00	-	2,700.00	202,500.00	20	60,750.00	141,750.00	453,750.00	-	-	453,750.00	0.30
21433	โฉนด	6126	12081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-
21434	โฉนด	2102	2303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	7,500.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
21435	โฉนด	32123	96822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	35.30	135.30	6,000.00	0.00	16296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	6	32,805.00	513,945.00	513,945.00	-	-	513,945.00	0.30
												16297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	309.80	-	8,100.00	2,509,380.00	5	125,469.00	2,383,911.00	3,195,711.00	-	-	3,195,711.00	0.30
21436	โฉนด	6977	96823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	68.50	68.50	6,000.00	411,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,000.00	-	-	411,000.00	0.30
21437	โฉนด	22228	64780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	61.90	961.90	5,250.00	5,049,975.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	117.00	-	9,950.00	1,164,150.00	22	395,811.00	768,339.00	5,818,314.00	-	-	5,818,314.00	0.30
												16299	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	453.60	-	9,950.00	4,513,320.00	22	1,534,528.80	2,978,791.20	2,978,791.20	-	-	2,978,791.20	0.30
												16300	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	360.00	-	9,950.00	3,582,000.00	22	1,217,880.00	2,364,120.00	2,364,120.00	-	-	2,364,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16301	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	324.00	-	9,950.00	3,223,800.00	22	1,096,092.00	2,127,708.00	2,127,708.00	-	-	2,127,708.00	0.30
												16302	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	128.00	-	9,950.00	1,273,600.00	22	433,024.00	840,576.00	840,576.00	-	-	840,576.00	0.30
21438	โฉนด	31121	4018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	87.50	487.50	11,000.00	5,362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,362,500.00	-	5,362,500.00	-	-
					2	0	0	49.00	49.00	11,000.00	539,000.00	16303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.56	-	8,850.00	1,828,056.00	55	1,389,322.56	438,733.44	977,733.44	-	977,733.44	-	-
21439	โฉนด	5752	11413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.20	28.20	30,000.00	846,000.00	16304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	24	246,240.00	401,760.00	1,247,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	-	24	-	-	-	1,247,760.00	-	1,247,760.00	0.30
21440	โฉนด	17029	34456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	8,750.00	140,000.00	16305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	43	393,984.00	124,416.00	264,416.00	-	-	264,416.00	0.02
					1	0	1	76.10	176.10	8,750.00	1,540,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,875.00	-	1,540,875.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	8,750.00	61,250.00	16306	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.60	-	-	0.00	7	0.00	0.00	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21441	โฉนด	17024	34451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	16307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	8,650.00	895,275.00	33	501,354.00	393,921.00	581,921.00	-	-	581,921.00	0.02
21442	โฉนด	17023	34450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.90	89.90	6,000.00	539,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	-	539,400.00	0.30
21443	โฉนด	17026	34453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.63	22.63	10,000.00	226,300.00	16308	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	32	275,562.00	234,738.00	461,038.00	-	-	461,038.00	0.02
					2	0	0	22.63	22.63	10,000.00	226,300.00	16309	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	32	393,660.00	335,340.00	561,640.00	-	-	561,640.00	0.02
					2	0	0	22.64	22.64	10,000.00	226,400.00	16310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	32	393,660.00	335,340.00	561,740.00	-	561,740.00	-	-
21444	โฉนด	17020	34447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	6,000.00	369,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,600.00	-	-	369,600.00	0.02
					2	0	0	93.50	93.50	6,000.00	561,000.00	16311	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	373.50	-	8,650.00	3,230,775.00	13	516,924.00	2,713,851.00	3,274,851.00	-	-	3,274,851.00	0.02
												16312	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	432.00	-	8,350.00	3,607,200.00	16	793,584.00	2,813,616.00	2,813,616.00	-	-	2,813,616.00	0.02
21445	โฉนด	27646	86124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	16313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	7	40,824.00	542,376.00	767,376.00	-	-	767,376.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21446	โฉนด	17028	34455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	10,000.00	340,000.00	16314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	45	393,984.00	124,416.00	464,416.00	-	-	464,416.00	0.02
21447	โฉนด	17027	34454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.50	112.50	10,000.00	1,125,000.00	16315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	27	114,048.00	145,152.00	1,270,152.00	-	1,270,152.00	-	-
												16316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	20	77,760.00	181,440.00	181,440.00	-	-	181,440.00	0.02
21448	โฉนด	21656	59084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	6,000.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	-	260,400.00	0.02
21449	โฉนด	17025	34452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	16317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.75	-	8,100.00	564,975.00	17	135,594.00	429,381.00	654,381.00	-	654,381.00	-	-
21450	โฉนด	27645	86123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	16318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	69.75	-	8,100.00	564,975.00	11	67,797.00	497,178.00	724,178.00	-	-	724,178.00	0.30
21451	โฉนด	17021	34448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00	16319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	92.40	-	8,850.00	817,740.00	8	65,419.20	752,320.80	999,520.80	-	-	999,520.80	0.30
21452	โฉนด	17022	34449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.10	90.10	10,000.00	901,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	901,000.00	-	-	901,000.00	0.30
21453	โฉนด	5062	10534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	15,000.00	532,500.00	16320	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	189.00	-	7,600.00	1,436,400.00	55	1,091,664.00	344,736.00	877,236.00	-	-	877,236.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21454	โฉนด	17517	36021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.40	63.40	12,000.00	760,800.00	16321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	33	775,040.00	608,960.00	1,369,760.00	-	1,369,760.00	-	-
21455	โฉนด	17525	36029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	12,000.00	274,800.00	16322	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	8	164,160.00	1,887,840.00	2,162,640.00	-	2,162,640.00	-	-
21456	โฉนด	17501	36005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	16323	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	175.00	-	8,600.00	1,505,000.00	15	301,000.00	1,204,000.00	1,476,400.00	-	1,476,400.00	-	-
21457	โฉนด	17510	36014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	16324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	34	702,380.00	508,620.00	779,820.00	-	-	779,820.00	0.02
21458	โฉนด	17538	36042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.10	59.10	12,000.00	709,200.00	16325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	31	899,600.00	830,400.00	1,539,600.00	-	-	1,539,600.00	0.02
21459	โฉนด	17544	36048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.50	75.50	12,000.00	906,000.00	16326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	13	155,008.00	813,792.00	1,719,792.00	-	1,719,792.00	-	-
21460	โฉนด	17515	36019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.40	63.40	12,000.00	760,800.00	16327	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	24	522,880.00	853,120.00	1,613,920.00	-	1,613,920.00	-	-
21461	โฉนด	17508	36012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	16328	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	16	395,010.00	1,400,490.00	1,670,490.00	-	-	1,670,490.00	0.02
21462	โฉนด	17494	35998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	20,000.00	472,000.00	16329	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	32	588,546.00	501,354.00	973,354.00	-	-	973,354.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21463	โฉนด	17551	36055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	12,000.00	364,800.00	16330	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	31	933,660.00	861,840.00	1,226,640.00	-	1,226,640.00	-	-
21464	โฉนด	17553	36057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	12,000.00	370,800.00	16331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	14	216,720.00	987,280.00	1,358,080.00	-	1,358,080.00	-	-
21465	โฉนด	17523	36027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	12,000.00	276,000.00	16332	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	240.00	-	7,850.00	1,884,000.00	28	866,640.00	1,017,360.00	1,293,360.00	-	-	1,293,360.00	0.02
21466	โฉนด	17509	36013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	16333	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	187.50	-	8,600.00	1,612,500.00	32	870,750.00	741,750.00	1,011,750.00	-	1,011,750.00	-	-
21467	โฉนด	17531	36035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.20	23.20	18,000.00	417,600.00	16334	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	33	1,206,576.00	948,024.00	1,365,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	28.57	8,550.00	-	33	-	-	-	390,158.7768	-	390,158.7768	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	180.00	71.43	8,550.00	-	33	-	-	-	975,465.2232000001	975,465.2232000001	-	-
21468	โฉนด	17496	36000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	16335	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	29	664,848.00	720,252.00	1,182,252.00	-	1,182,252.00	-	-
21469	โฉนด	17499	36003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	16336	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	29	886,464.00	960,336.00	1,422,336.00	-	-	1,422,336.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21470	โฉนด	17492	35996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	20,000.00	474,000.00	16337	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	31	980,343.00	904,932.00	1,378,932.00	-	1,378,932.00	-	-
21471	โฉนด	11382	24294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	35,000.00	1,221,500.00	16338	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	91.13	-	7,500.00	683,475.00	71	635,631.75	47,843.25	1,269,343.25	-	-	1,269,343.25	0.02
21472	โฉนด	11374	73753 (24286)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,750.00	151,200.00	16339	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.75	-	7,850.00	476,887.50	71	443,505.375	33,382.125	184,582.125	-	184,582.125	-	-
21473	โฉนด	11389	24301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	40,000.00	1,096,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,096,000.00	-	-	1,096,000.00	0.02
21474	โฉนด	32193	106357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	15,000.00	220,500.00	16340	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	13	13,824.00	72,576.00	293,076.00	-	-	293,076.00	0.02
21475	โฉนด	11375	24287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	35,000.00	801,500.00	16341	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.75	-	7,850.00	476,887.50	71	443,505.375	33,382.125	834,882.125	-	-	834,882.125	0.02
21476	โฉนด	11383	24295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	40,000.00	1,776,000.00	16342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.30	-	8,650.00	1,377,945.00	44	1,047,238.20	330,706.80	2,106,706.80	-	-	2,106,706.80	0.02
21477	โฉนด	11378	24290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	35,000.00	787,500.00	16343	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	91.13	-	7,400.00	674,362.00	55	627,156.66	47,205.34	834,705.34	-	-	834,705.34	0.02
21478	โฉนด	11380	24292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	35,000.00	777,000.00	16344	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.75	-	7,400.00	449,550.00	21	418,081.50	31,468.50	808,468.50	-	-	808,468.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21479	โฉนด	28694	90927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	2,500.00	62,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	-	62,750.00	0.30
21480	โฉนด	20691	42832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.20	57.20	5,250.00	300,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,300.00	-	-	300,300.00	0.01
21481	โฉนด	23270	68065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	2,500.00	62,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	-	62,750.00	0.30
21482	โฉนด	32397	108025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.10	45.10	2,500.00	112,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,750.00	-	112,750.00	-	-
21483	โฉนด	23268	68063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	3,250.00	81,250.00	16345	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	15	74,340.00	297,360.00	378,610.00	-	378,610.00	-	-
21484	โฉนด	32398	108026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.10	45.10	6,000.00	270,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,600.00	-	270,600.00	-	-
21485	โฉนด	28696	90929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.10	25.10	2,500.00	62,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	62,750.00	-	-
21486	โฉนด	32396	108024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.90	51.90	2,500.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-
21487	โฉนด	28693	90926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.20	97.20	6,000.00	583,200.00	16346	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,850.00	814,200.00	13	130,272.00	683,928.00	1,267,128.00	-	1,267,128.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21488	โฉนด	28695	90928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	2,500.00	62,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,750.00	-	-	62,750.00	0.30
21489	โฉนด	20689	42830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.70	37.70	6,000.00	226,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,200.00	-	-	226,200.00	0.30
21490	โฉนด	23269	68064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
21491	โฉนด	9145	16731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.30
21492	โฉนด	859	13715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	37.10	637.10	2,000.00	1,274,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,274,200.00	-	1,274,200.00	-	-
21493	โฉนด	3611	4736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	10,000.00	402,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	490.06	-	8,600.00	4,214,516.00	7	295,016.12	3,919,499.88	4,321,499.88	-	-	4,321,499.88	0.02
21494	โฉนด	24017	71170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	433,000.00	-	433,000.00	-	-
21495	โฉนด	21664	65153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.30
21496	โฉนด	24843	73963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	62.50	262.50	4,000.00	1,050,000.00	16348	โรงงาน	ตึก	3	513.00	-	6,200.00	3,180,600.00	3	95,418.00	3,085,182.00	4,135,182.00	-	-	4,135,182.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21497	โฉนด	4000	7120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.90	67.90	3,500.00	237,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,650.00	-	237,650.00	-	-
21498	โฉนด	9299	17483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
21499	โฉนด	9460	18818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	16349	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	108.00	-	7,600.00	820,800.00	44	623,808.00	196,992.00	325,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	2.00	1.85	7,600.00	-	44	-	-	-	6,019.752	-	6,019.752	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	106.00	98.15	7,600.00	-	44	-	-	-	319,372.248	319,372.248	-	-
21500	โฉนด	11478	23185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.90	44.90	4,000.00	179,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,600.00	-	-	179,600.00	0.30
21501	โฉนด	23111	68026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.60	154.60	500.00	77,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,300.00	-	77,300.00	-	-
21502	โฉนด	8467	27558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	16350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	8	56,052.00	644,598.00	780,198.00	-	780,198.00	-	-
21503	โฉนด	3552	4839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	16351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	8	57,348.00	659,502.00	799,902.00	-	799,902.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21504	โฉนด	22610	65522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.80	18.80	2,500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
21505	โฉนด	14327	28742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.60	91.60	10,000.00	916,000.00	16352	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	36	419,755.50	257,269.50	1,173,269.50	-	1,173,269.50	-	-
21506	โฉนด	243	3773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.25	19.25	17,500.00	336,875.00	16353	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	44	517,902.00	163,548.00	500,423.00	-	500,423.00	-	-
					3	0	0	11.25	11.25	17,500.00	196,875.00	16354	ภัตตาคาร	ตึก	3	45.00	-	6,950.00	312,750.00	44	237,690.00	75,060.00	271,935.00	-	-	271,935.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	17,500.00	218,750.00	16355	ภัตตาคาร	ตึก	3	50.00	-	6,950.00	347,500.00	44	264,100.00	83,400.00	302,150.00	-	-	302,150.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	17,500.00	262,500.00	16356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	379,140.00	-	-	379,140.00	0.02
					1	0	1	58.50	158.50	17,500.00	2,773,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,773,750.00	-	2,773,750.00	-	-
21507	โฉนด	27090	81209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00	16357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	71	369,360.00	116,640.00	299,640.00	-	-	299,640.00	0.02
21508	โฉนด	13791	28088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.20	61.20	4,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21509	โฉนด	10463	21247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	6,000.00	265,800.00	16358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	7	130,032.00	1,727,568.00	1,993,368.00	-	-	1,993,368.00	0.02
21510	โฉนด	21466	54404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.50	42.50	4,000.00	170,000.00	16359	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	24	430,464.00	702,336.00	872,336.00	-	872,336.00	-	-
21511	โฉนด	21464	54402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.70	49.70	4,000.00	198,800.00	16360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	40	204,120.00	87,480.00	286,280.00	-	286,280.00	-	-
21512	โฉนด	21470	54408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	6,500.00	422,500.00	16361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,850.00	358,425.00	22	121,864.50	236,560.50	659,060.50	-	659,060.50	-	-
21513	โฉนด	7331	3865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	2,500.00	60,500.00	16362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	25	692,000.00	1,038,000.00	1,098,500.00	-	-	1,098,500.00	0.02
21514	โฉนด	5535	11143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.60	29.60	35,000.00	1,036,000.00	16363	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	66.24	-	8,850.00	586,224.00	42	545,188.32	41,035.68	1,077,035.68	-	-	1,077,035.68	0.30
21515	โฉนด	5398	10788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.30	52.30	4,000.00	209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,200.00	-	209,200.00	-	-
21516	โฉนด	6379	6506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30
21517	โฉนด	7674	13927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.40	87.40	8,000.00	699,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,200.00	-	699,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21518	โฉนด	19116	38855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	4,000.00	92,000.00	16364	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	814,448.00	-	814,448.00	-	-
21519	โฉนด	7364	13525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	16365	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.80	-	8,600.00	1,718,280.00	44	1,305,892.80	412,387.20	609,387.20	-	609,387.20	-	-
21520	โฉนด	6601	12560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	12,000.00	238,800.00	16366	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	451,980.00	34,020.00	272,819.9999999999	-	-	272,819.9999999999	0.30
21521	โฉนด	10915	22143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00	16367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	1,093,880.00	-	1,093,880.00	-	-
21522	โฉนด	9312	17496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
21523	โฉนด	21751	58993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	16368	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	3	3,240.00	104,760.00	336,760.00	-	-	336,760.00	0.30
					1	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
21524	โฉนด	244	384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	20,000.00	2,000,000.00	16369	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	22	588,200.00	1,141,800.00	3,141,800.00	-	3,141,800.00	-	-
					2	0	0	40.70	40.70	20,000.00	814,000.00	16370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	22	99,144.00	192,456.00	1,006,456.00	-	1,006,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21525	โฉนด	2215	2471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	80,000.00	1,968,000.00	16371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,650.00	1,751,625.00	8	140,130.00	1,611,495.00	3,579,495.00	-	3,579,495.00	-	-
21526	โฉนด	10106	20550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	77.20	177.20	4,500.00	797,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,400.00	-	797,400.00	-	-
21527	โฉนด	1702	21260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.70	36.70	6,250.00	229,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,375.00	-	-	229,375.00	0.30
21528	โฉนด	3108	3620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00	16372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	453,860.00	-	453,860.00	-	-
21529	โฉนด	11608	23327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
21530	โฉนด	30996	3075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	7,500.00	119,250.00	16373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	6	9,720.00	152,280.00	271,530.00	-	271,530.00	-	-
21531	โฉนด	5718	11401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	20,000.00	508,000.00	16374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.60	-	8,650.00	1,121,040.00	23	403,574.40	717,465.60	1,225,465.60	-	1,225,465.60	-	-
21532	โฉนด	11729	23504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,000.00	75,600.00	16375	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	20	309,690.00	23,310.00	98,910.00	-	-	98,910.00	0.02
21533	โฉนด	4871	10249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.50	108.50	25,000.00	2,712,500.00	16376	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	7	108,360.00	1,439,640.00	4,152,140.00	-	4,152,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21534	โฉนด	932	292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	15,000.00	484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,499.9999999999	-	484,499.9999999999	-	-
21535	โฉนด	5663	11317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	80,000.00	2,440,000.00	16377	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	30	778,500.00	778,500.00	3,218,500.00	-	3,218,500.00	-	-
21536	โฉนด	28496	92762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.10	29.10	5,000.00	145,500.00	16378	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,850.00	566,400.00	44	430,464.00	135,936.00	281,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	8,850.00	-	44	-	-	-	70,359.00	-	70,359.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	8,850.00	-	44	-	-	-	211,077.00	211,077.00	-	-
21537	โฉนด	31865	104605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	5,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
21538	โฉนด	1096	561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.30	28.30	80,000.00	2,264,000.00	16379	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.30	-	8,550.00	2,772,765.00	71	2,107,301.40	665,463.60	2,929,463.60	-	-	2,929,463.60	0.30
21539	น.ส.3		เล่ม 3 หน้า 175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	16380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	36	343,232.00	210,368.00	306,368.00	-	-	306,368.00	0.02
					1	0	0	53.00	53.00	6,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21540	น.ส.3ก	เล่ม 20 หน้า 3	เลขที่103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00		0.00	16381	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	23	301,320.00	22,680.00	22,680.00	-	22,680.00	-	-
21541	น.ส.3		372/167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.00	110.00	8,000.00	880,000.00	16382	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	60.00	-	7,600.00	456,000.00	26	424,080.00	31,920.00	911,920.00	-	-	911,920.00	0.02
21542	โฉนด	22992	66795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	16383	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,700.00	785,400.00	12	109,956.00	675,444.00	825,444.00	-	825,444.00	-	-
21543	โฉนด	144	68763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	7,000.00	367,500.00	16384	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	621.00	-	8,550.00	5,309,550.00	44	4,035,258.00	1,274,292.00	1,641,792.00	-	-	1,641,792.00	0.02
21544	โฉนด	3971	8460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	60.00	60.00	8,750.00	525,000.00	16385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.00	-	8,100.00	972,000.00	34	563,760.00	408,240.00	933,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	37.50	8,100.00	-	34	-	-	-	349,965.00	-	349,965.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	62.50	8,100.00	-	34	-	-	-	583,275.00	-	583,275.00	0.02
					2	0	0	7.50	7.50	8,750.00	65,625.00	16386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	228,921.00	-	-	228,921.00	0.02
21545	โฉนด	6264	12034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.50	47.50	10,000.00	475,000.00	16387	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	2	240.00	-	8,200.00	1,968,000.00	21	629,760.00	1,338,240.00	1,813,240.00	-	-	1,813,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21546	โฉนด	9068	16221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	8.50	108.50	7,000.00	759,500.00	16388	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	434.00	-	8,850.00	3,840,900.00	11	460,908.00	3,379,992.00	4,139,492.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	32.25	8,850.00	-	11	-	-	-	1,334,986.17	-	1,334,986.17	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	294.00	67.75	8,850.00	-	11	-	-	-	2,804,505.83	-	2,804,505.83	0.02
					3	0	1	38.70	138.70	7,000.00	970,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,900.00	-	-	-119,147.42	-
21547	โฉนด		13481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	25,000.00	527,500.00	16389	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	207.18	-	8,550.00	1,771,389.00	42	1,310,827.86	460,561.14	988,061.14	-	988,061.14	-	-
21548	โฉนด	2228	2533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	16390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	25	200,880.00	301,320.00	593,820.00	-	593,820.00	-	-
21549	โฉนด	21535	55441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.30	10.30	6,000.00	61,800.00	16391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	396,168.00	-	396,168.00	-	-
21550	โฉนด	21536	55441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00	16392	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	413,100.00	72,900.00	163,500.00	-	-	163,500.00	0.02
21551	โฉนด	8135	15403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.30	43.30	2,500.00	108,250.00	16393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	31	589,056.00	543,744.00	651,994.00	-	-	651,994.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21552	โฉนด	20885	43331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	16394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	31	248,508.00	229,392.00	423,792.00	-	423,792.00	-	-
21553	โฉนด	13977	28562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	69.50	169.50	2,150.00	364,425.00	16395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	678.00	-	8,100.00	5,491,800.00	21	1,757,376.00	3,734,424.00	4,098,849.00	-	-	4,098,849.00	0.30
					4	3	3	41.40	1,541.40	2,150.00	3,314,010.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,314,010.00	-	-	3,314,010.00	0.30
					3	0	1	70.50	170.50	2,150.00	366,575.00	16396	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	473.00	-	8,200.00	3,878,600.00	10	387,860.00	3,490,740.00	3,857,315.00	-	-	3,857,315.00	0.30
					1	4	0	79.00	1,679.00	2,150.00	3,609,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,609,850.00	-	3,609,850.00	-	-
21554	โฉนด	1516	15885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
21555	โฉนด	8341	14903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	16397	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,700.00	64,800.00	6	3,888.00	60,912.00	307,912.00	-	-	307,912.00	0.02
21556	โฉนด	16798	34089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	4,000.00	150,400.00	16398	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.50	71.88	8,650.00	895,275.00	24	340,204.50	555,070.50	705,470.50	-	705,470.50	-	-
21557	โฉนด	22874	67139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	2,500.00	68,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,750.00	-	-	68,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21558	โฉนด	1437	29155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	5,000.00	186,000.00	16399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	422,196.00	-	422,196.00	-	-
21559	โฉนด	22595	65451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	4,000.00	47,600.00	16400	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	35	212,400.00	141,600.00	189,200.00	-	-	189,200.00	0.02
21560	โฉนด	6453	12525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.30	37.30	60,000.00	2,238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,000.00	-	-	2,238,000.00	0.30
21561	โฉนด	19847	41186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.80	55.80	10,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
21562	โฉนด	2885	3712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.60	46.60	6,400.00	298,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,240.00	-	-	298,240.00	0.02
21563	โฉนด	27892	86588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.10	3.10	6,000.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	-	18,600.00	0.02
21564	โฉนด	9031	16005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	16401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,850.00	566,400.00	22	192,576.00	373,824.00	613,824.00	-	-	613,824.00	0.30
					2	1	1	2.10	502.10	15,000.00	7,531,500.00	16402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	21	181,248.00	385,152.00	7,916,652.00	-	-	7,916,652.00	0.02
21565	โฉนด	3068	3580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00	16403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	44	430,920.00	136,080.00	296,630.00	-	-	296,630.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16404	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.75	-	8,100.00	297,675.00	44	226,233.00	71,442.00	71,442.00	-	-	71,442.00	0.02
21566	โฉนด	575	205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	150,000.00	4,935,000.00	16405	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	71	1,577,760.00	498,240.00	5,433,240.00	-	-	5,433,240.00	0.02
21567	โฉนด	21153	50676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	16406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	109.20	-	8,650.00	944,580.00	27	415,615.20	528,964.80	638,164.80	-	638,164.80	-	-
21568	โฉนด	12801	25839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.30	56.30	15,000.00	844,500.00	16407	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,850.00	531,000.00	41	382,320.00	148,680.00	993,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	16.66	8,850.00	-	41	-	-	-	165,463.788	-	165,463.788	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	83.34	8,850.00	-	41	-	-	-	827,716.212	-	827,716.212	0.02
21569	โฉนด	3986	8474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	56.70	456.70	6,000.00	2,740,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,740,200.00	-	2,740,200.00	-	-
21570	โฉนด	21687	59002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	16408	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.50	-	7,700.00	435,050.00	2	8,701.00	426,349.00	710,749.00	-	-	710,749.00	0.02
21571	โฉนด	21688	59003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	16409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	23	152,928.00	271,872.00	556,272.00	-	556,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21572	โฉนด	8328	15024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	8,000.00	64,000.00	16410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	14	50,976.00	232,224.00	296,224.00	-	-	296,224.00	0.02
					1	0	1	65.50	165.50	8,000.00	1,324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,000.00	-	1,324,000.00	-	-
21573	โฉนด	25023	74434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.20	15.20	6,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-
21574	โฉนด	2839	3322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	16411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	610,176.00	-	610,176.00	-	-
21575	โฉนด	942	4176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.30	37.30	8,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	-	298,400.00	0.30
21576	โฉนดตราจอง	150	195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	3.60	3.60	90,000.00	324,000.00	16412	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	71	623,808.00	196,992.00	520,992.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	173,646.6336	-	173,646.6336	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	64.00	66.67	8,550.00	-	71	-	-	-	347,345.3664	347,345.3664	-	-
21577	โฉนด	20776	43195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21578	โฉนด	18387	37538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,400.00	-	-	74,400.00	0.30
21579	โฉนด	30102	98853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.90	48.90	4,000.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	195,600.00	-	-
21580	โฉนด	27796	86049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.80	66.80	4,000.00	267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	-	267,200.00	0.30
21581	โฉนด	17994	36605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.50	135.50	4,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-
21582	โฉนด	20775	43201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30
21583	โฉนด	17996	36607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	58.90	158.90	4,000.00	635,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	635,600.00	-	-	635,600.00	0.30
21584	โฉนด	18000	36611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.90	50.90	4,000.00	203,600.00	16413	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	256.00	-	2,200.00	563,200.00	26	236,544.00	326,656.00	530,256.00	-	-	530,256.00	0.30
					2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	16414	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	26	167,265.00	230,985.00	1,030,985.00	-	-	1,030,985.00	0.02
21585	โฉนด	18388	37539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21586	โฉนด	27797	86050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	4,000.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
21587	โฉนด	28922	91913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.50	76.50	4,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
21588	โฉนด	17997	36608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	38.50	138.50	8,000.00	1,108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,108,000.00	-	-	1,108,000.00	0.30
21589	โฉนด	18386	37537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	96.80	96.80	4,000.00	387,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,200.00	-	-	387,200.00	0.30
21590	โฉนด	3607	4843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	10,000.00	319,000.00	16415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,100.00	637,875.00	31	331,695.00	306,180.00	625,180.00	-	625,180.00	-	-
21591	โฉนด	16895	34200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02
21592	โฉนด	2169	2483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.30
21593	โฉนด	29687	96077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	16416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	452,512.00	-	-	452,512.00	0.02
21594	โฉนด	29692	96082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	16417	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	486,512.00	-	-	486,512.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21595	โฉนด	29686	96076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	16418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	13	155,008.00	813,792.00	1,027,792.00	-	-	1,027,792.00	0.02
21596	โฉนด	29691	96081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	16419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	477,512.00	-	-	477,512.00	0.02
21597	โฉนด	29688	96078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	16420	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	459,512.00	-	-	459,512.00	0.02
21598	โฉนด	29689	96079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	16421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	466,512.00	-	-	466,512.00	0.02
21599	โฉนด	30991 (54)	96O75	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00	16422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	409,670.00	-	-	409,670.00	0.02
21600	โฉนด	29690	96080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	16423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	470,512.00	-	-	470,512.00	0.02
21601	โฉนด	9034	15896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	7,500.00	300,000.00	16424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	24	738,720.00	1,205,280.00	1,505,280.00	-	1,505,280.00	-	-
												16425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	25	518,400.00	777,600.00	777,600.00	-	777,600.00	-	-
					1	0	0	94.50	94.50	7,500.00	708,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,750.00	-	708,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21602	โฉนด	14217	28541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	16426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	17	122,472.00	387,828.00	630,828.00	-	-	630,828.00	0.02
21603	โฉนด	4390	8087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00	16427	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	33	339,080.00	266,420.00	394,420.00	-	-	394,420.00	0.02
21604	โฉนด	17301	35009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	93.00	93.00	18,000.00	1,674,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,674,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,750.00	-	-	1,464,750.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	-	5	-	-	209,250.00	605,340.00	-	814,590.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	8,850.00	-	24	-	-	-	98,766.00	-	98,766.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	75.00	8,850.00	-	24	-	-	-	296,298.00	-	296,298.00	0.02
					2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,000.00	-	-	342,000.00	0.02
21605	โฉนด	17307	35015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.70	122.70	4,000.00	490,800.00	16429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	24	201,780.00	329,220.00	820,020.00	-	820,020.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21606	โฉนด	17306	35014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	4,000.00	50,000.00	16430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	18	105,300.00	299,700.00	349,700.00	-	-	349,700.00	0.02
					1	0	1	7.70	107.70	4,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-
21607	โฉนด	17308	35016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.10	125.10	4,000.00	500,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,400.00	-	500,400.00	-	-
21608	โฉนด	17303	35011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.60	132.60	4,000.00	530,400.00	16431	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	3	12,744.00	412,056.00	942,456.00	-	-	942,456.00	0.02
21609	โฉนด	17305	35013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	39.40	139.40	4,000.00	557,600.00	16432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	338,985.00	207,765.00	765,365.00	-	765,365.00	-	-
												16433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	338,985.00	207,765.00	207,765.00	-	-	207,765.00	0.02
												16434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	338,985.00	207,765.00	207,765.00	-	-	207,765.00	0.02
21610	โฉนด	17304	35012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.00	136.00	4,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-
21611	โฉนด	26971	80662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.70	74.70	2,500.00	186,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,750.00	-	186,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21612	โฉนด	26975	80666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.90	111.90	2,500.00	279,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,750.00	-	279,750.00	-	-
21613	โฉนด	11825	24000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.70	77.70	6,000.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	-	466,200.00	0.30
21614	โฉนด	28583	90977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,200.00	-	-	106,200.00	0.30
21615	โฉนด	2975	3488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	6,500.00	169,650.00	16435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	519,570.00	-	-	519,570.00	0.02
												16436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
21616	โฉนด	11837	23695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.40	14.40	80,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	-	1,152,000.00	0.30
21617	โฉนด	11838	23696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	16437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	41	979,776.00	381,024.00	1,821,024.00	-	-	1,821,024.00	0.30
21618	โฉนด	18661	38126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	16438	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	22	248,064.00	481,536.00	592,536.00	-	592,536.00	-	-
21619	โฉนด	18664	38129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	16439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	793,728.00	-	-	793,728.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21620	โฉนด	18662	38127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	6,000.00	171,600.00	16440	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	31	442,624.00	408,576.00	580,176.00	-	580,176.00	-	-
21621	โฉนด	18579	37982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	16441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	1,314,696.00	-	1,314,696.00	-	-
21622	โฉนด	18658	38123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00	16442	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	32	393,984.00	335,616.00	490,416.00	-	490,416.00	-	-
21623	โฉนด	18668	38133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	16443	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	18	189,696.00	539,904.00	656,304.00	-	-	656,304.00	0.02
21624	โฉนด	18667	38132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	16444	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	651,165.00	-	-	651,165.00	0.02
21625	โฉนด	18577	37980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	16445	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	6	116,256.00	714,144.00	831,144.00	-	831,144.00	-	-
21626	โฉนด	18656	38121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	16446	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	845,160.00	-	-	845,160.00	0.02
21627	โฉนด	18663	38128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	16447	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976.00	503,424.00	616,824.00	-	616,824.00	-	-
21628	โฉนด	7377	13538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	16448	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	12	172,368.00	1,058,832.00	1,259,832.00	-	1,259,832.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21629	โฉนด	189	3077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	8.60	308.60	4,000.00	1,234,400.00	16449	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	241.80	-	8,600.00	2,079,480.00	55	1,580,404.80	499,075.20	1,733,475.20	-	1,733,475.20	-	-
21630	โฉนด	684	4292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	14.60	214.60	4,000.00	858,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	858,400.00	-	-	858,400.00	0.30
21631	โฉนด	19358	39544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	16450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,600.00	1,229,800.00	27	541,112.00	688,688.00	988,688.00	-	988,688.00	-	-
					1	0	0	61.10	61.10	6,000.00	366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	366,600.00	-	-
21632	โฉนด	11332	22892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.30	28.30	9,000.00	254,700.00	16451	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	44	831,744.00	262,656.00	517,356.00	-	-	517,356.00	0.30
21633	โฉนด	9216	16492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
21634	โฉนด	18566	37914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.90	132.90	12,000.00	1,594,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,594,800.00	-	1,594,800.00	-	-
21635	โฉนด	6490	13257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.20	42.20	10,000.00	422,000.00	16452	โรงงาน	ตึก	3	192.00	-	6,200.00	1,190,400.00	2	23,808.00	1,166,592.00	1,588,592.00	-	-	1,588,592.00	0.30
21636	โฉนด	3781	7190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.40	44.40	25,000.00	1,110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,000.00	-	-	1,110,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21637	โฉนด	5470	10894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	16453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	29	485,784.00	526,266.00	657,666.00	-	657,666.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	16454	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	29	485,784.00	526,266.00	646,266.00	-	-	646,266.00	0.02
21638	โฉนด	10384	22885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	3.40	103.40	3,500.00	361,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,900.00	-	361,900.00	-	-
21639	โฉนด	1391	14029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.90	59.90	10,000.00	599,000.00	16455	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	16	214,170.00	759,330.00	1,358,330.00	-	-	1,358,330.00	0.02
21640	โฉนด	4734	15965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	4,500.00	302,400.00	16456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.50	-	8,100.00	951,750.00	18	247,455.00	704,295.00	1,006,695.00	-	1,006,695.00	-	-
21641	โฉนด	32245	106487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	16457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.50	-	8,100.00	360,450.00	34	209,061.00	151,389.00	325,389.00	-	-	325,389.00	0.02
21642	โฉนด	32246	106488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	10,000.00	172,000.00	16458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.50	-	8,100.00	360,450.00	34	209,061.00	151,389.00	323,389.00	-	-	323,389.00	0.02
21643	โฉนด	3009	3521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	25,000.00	305,000.00	16459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	40	532,840.00	228,360.00	533,360.00	-	533,360.00	-	-
21644	โฉนด	9861	10200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.00	8.00	40,000.00	320,000.00	16460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,550.00	820,800.00	55	623,808.00	196,992.00	516,992.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.70	10.70	40,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.0000000001	-	428,000.0000000001	-	-
21645	โฉนด	8932	15679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	4,000.00	98,800.00	16461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.05	-	8,100.00	688,905.00	32	372,008.70	316,896.30	415,696.30	-	-	415,696.30	0.02
21646	โฉนด	4824	10226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.55	22.55	25,000.00	563,750.00	16462	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	2	8,748.00	137,052.00	700,802.00	-	-	700,802.00	0.02
					2	0	0	22.55	22.55	25,000.00	563,750.00	16463	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	2	4,860.00	76,140.00	639,890.00	-	-	639,890.00	0.02
21647	โฉนด	258	3792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	10,000.00	394,000.00	16464	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	42	825,174.00	289,926.00	683,926.00	-	683,926.00	-	-
21648	โฉนด	11826	24001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	603,000.00	-	-
21649	โฉนด	23857	73836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	44.50	344.50	6,000.00	2,067,000.00	16465	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	585.00	-	8,600.00	5,031,000.00	9	452,790.00	4,578,210.00	6,645,210.00	-	6,645,210.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21650	โฉนด	935	4593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.30	61.30	4,000.00	245,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,200.00	-	245,200.00	-	-
21651	โฉนด	23196	67543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	10,000.00	293,000.00	16466	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976.00	503,424.00	796,424.00	-	796,424.00	-	-
21652	โฉนด	39.1	39163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	2,500.00	97,750.00	16467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.40	-	8,100.00	570,240.00	13	91,238.40	479,001.60	576,751.60	-	-	576,751.60	0.02
21653	โฉนด	28274	87995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	7,500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	184,500.00	-	-
21654	โฉนด	23226	67943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.30	136.30	6,000.00	817,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,800.0000000001	-	817,800.0000000001	-	-
21655	โฉนด	12990	26478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,000.00	-	-	314,000.00	0.30
21656	โฉนด	59	211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.40	11.40	25,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	-	285,000.00	0.30
21657	โฉนด	29303	93754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	6,150.00	442,185.00	16468	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.50	-	8,850.00	641,625.00	7	44,913.75	596,711.25	1,038,896.2500000001	-	-	1,038,896.2500000001	0.02
21658	โฉนด	29302	93753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.50	75.50	6,150.00	464,325.00	16469	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	120.28	-	8,850.00	1,064,478.00	55	989,964.54	74,513.46	538,838.46	-	538,838.46	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21659	โฉนด	2502	2967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00	16470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	4	39,648.00	951,552.00	1,400,552.00	-	-	1,400,552.00	0.02
21660	โฉนด	720	9719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.20	45.20	5,000.00	226,000.00	16471	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	39	361,080.00	169,920.00	395,920.00	-	395,920.00	-	-
21661	โฉนด	8805	15530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.20	34.20	8,750.00	299,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,250.00	-	299,250.00	-	-
21662	โฉนด	8576	15346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.90	68.90	2,500.00	172,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,250.00	-	-	172,250.00	0.02
21663	โฉนด	7846	14312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	16472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	4	57,792.00	1,387,008.00	1,642,008.00	-	-	1,642,008.00	0.02
21664	โฉนด	7897	14363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-
21665	โฉนด	7854	14318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
21666	โฉนด	7823	14289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	16473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	7	65,394.00	868,806.00	1,092,806.00	-	1,092,806.00	-	-
21667	โฉนด	7878	14344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.80	42.80	10,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	-	428,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21668	โฉนด	7811	14277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
21669	โฉนด	7900	14366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,000.00	-	221,000.00	-	-
21670	โฉนด	7879	14345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-
21671	โฉนด	7855	14321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
21672	โฉนด	7881	14347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,000.00	-	253,000.00	-	-
21673	โฉนด	14349	14349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	16474	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	28	569,664.00	668,736.00	918,736.00	-	918,736.00	-	-
21674	โฉนด	7857	14323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,000.00	-	-	241,000.00	0.30
21675	โฉนด	1196	14262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
21676	โฉนด	7901	14367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	220,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21677	โฉนด	7806	14272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	224,000.00	-	-
21678	โฉนด	1967	2049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	6.70	206.70	15,000.00	3,100,500.00	16475	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	123.75	-	5,950.00	736,312.50	14	132,536.25	603,776.25	3,704,276.25	-	-	3,704,276.25	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	104.00	-	6,950.00	722,800.00	14	130,104.00	592,696.00	592,696.00	-	-	592,696.00	0.02
21679	โฉนด	6873	12902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30
21680	โฉนด	23266	08061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.30	48.30	5,250.00	253,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,575.00	-	-	253,575.00	0.30
21681	โฉนด	25869	77405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	9,000.00	282,600.00	16476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	1,212,648.00	-	1,212,648.00	-	-
21682	โฉนด	25870	77406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	9,000.00	291,600.00	16477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	1,044,496.00	-	1,044,496.00	-	-
21683	โฉนด	25867	77403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	9,000.00	287,100.00	16478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	15	221,440.00	885,760.00	1,172,860.00	-	1,172,860.00	-	-
21684	โฉนด	25868	77404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	9,000.00	290,700.00	16479	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	18	286,208.00	814,592.00	1,105,292.00	-	1,105,292.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21685	โฉนด	25866	77402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	9,000.00	288,000.00	16480	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	44	739,328.00	233,472.00	521,472.00	-	521,472.00	-	-
21686	โฉนด	25864	77400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	9,000.00	296,100.00	16481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	1,048,996.00	-	1,048,996.00	-	-
21687	โฉนด	25865	77401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	9,000.00	288,000.00	16482	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	11	116,736.00	856,064.00	1,144,064.00	-	-	1,144,064.00	0.02
21688	โฉนด	28153	87250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	30,000.00	738,000.00	16483	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	13	288,921.60	1,516,838.40	2,254,838.40	-	-	2,254,838.40	0.02
21689	โฉนด	28152	87249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	16484	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	171.60	-	8,550.00	1,467,180.00	17	352,123.20	1,115,056.80	1,856,056.80	-	-	1,856,056.80	0.02
21690	โฉนด	7339	13605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	9,000.00	205,200.00	16485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	15	311,400.00	1,245,600.00	1,450,800.00	-	-	1,450,800.00	0.02
21691	น.ส.3	11848	2893/70	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.00	136.00	8,000.00	0.00	16486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	44	400,140.00	126,360.00	126,360.00	-	-	126,360.00	0.02
												16487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	10	80,190.00	721,710.00	1,809,710.00	-	721,710.00	1,088,000.00	0.02
21692	โฉนด	7432	13448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.60	60.60	8,000.00	484,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,800.00	-	-	484,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21693	โฉนด	20989	43581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00	16488	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.30	-	2,700.00	108,810.00	3	3,264.30	105,545.70	705,545.70	-	-	705,545.70	0.02
21694	โฉนด	20986	43578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00	16489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	29	672,624.00	728,676.00	1,356,176.00	-	1,356,176.00	-	-
21695	โฉนด	20987	43579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	25,000.00	615,000.00	16490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,100.00	601,425.00	3	18,042.75	583,382.25	1,198,382.25	-	-	1,198,382.25	0.02
21696	โฉนด	20988	43580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	25,000.00	602,500.00	16491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	30	642,262.50	642,262.50	1,244,762.50	-	1,244,762.50	-	-
21697	โฉนด	1749	21793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	16,500.00	391,050.00	16492	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	46	1,637,496.00	517,104.00	908,154.00	-	-	908,154.00	0.02
												16493	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	46	935,712.00	295,488.00	295,488.00	-	295,488.00	-	-
21698	โฉนด	6079	11794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	16494	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	231.00	-	7,950.00	1,836,450.00	48	1,560,982.50	275,467.50	391,467.50	-	391,467.50	-	-
												16495	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	48	302,670.00	95,580.00	95,580.00	-	95,580.00	-	-
					1	0	0	95.10	95.10	4,000.00	380,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,400.00	-	380,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21699	โฉนด	1810	2118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					2	0	2	1.25	201.25	6,000.00	1,207,500.00	16496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	1,887,900.00	-	-	1,887,900.00	0.02
												16497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	14	49,572.00	225,828.00	225,828.00	-	-	225,828.00	0.02
												16498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	14	49,572.00	225,828.00	225,828.00	-	-	225,828.00	0.02
												16499	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	14	49,572.00	225,828.00	225,828.00	-	-	225,828.00	0.02
												16500	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	14	49,572.00	225,828.00	225,828.00	-	-	225,828.00	0.02
												16501	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	14	49,572.00	225,828.00	225,828.00	-	-	225,828.00	0.02
												16502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	14	49,572.00	225,828.00	225,828.00	-	-	225,828.00	0.02
					3	0	3	5.50	305.50	6,000.00	0.00	16503	โรงจอดรถ	ตึก	3	448.00	-	2,700.00	1,209,600.00	13	193,536.00	1,016,064.00	1,016,064.00	-	-	1,016,064.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1							16504	โรงจอดรถ	ตึก	3	550.00	-	2,700.00	1,485,000.00	13	237,600.00	1,247,400.00	3,080,400.00	-	-	3,080,400.00	0.30
					1							16505	โรงจอดรถ	ตึก	3	224.00	-	2,700.00	604,800.00	13	96,768.00	508,032.00	508,032.00	-	-	508,032.00	0.30
					3	1	0	60.15	460.15	6,000.00	2,760,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,900.00	-	-	-10,596.00	-
21700	โฉนด	10740	22198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	12,000.00	672,000.00	16506	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	35	291,600.00	194,400.00	866,400.00	-	866,400.00	-	-
21701	โฉนด	22660	65607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	196,800.00	-	-
21702	โฉนด	3959	8451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	67.40	167.40	20,000.00	3,348,000.00	16507	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	669.38	-	8,600.00	5,756,668.00	36	3,569,134.16	2,187,533.84	5,535,533.84	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	401.63	60.01	8,600.00	-	36	-	-	-	3,321,873.857384	-	3,321,873.857384	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	267.75	39.99	8,600.00	-	36	-	-	-	2,213,659.982616	-	2,213,659.982616	0.30
					3	0	0	75.10	75.10	20,000.00	1,502,000.00	16508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	369.75	-	8,100.00	2,994,975.00	8	239,598.00	2,755,377.00	4,257,377.00	-	-	4,257,377.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21703	โฉนด	6520	12465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	319,200.00	-	-
21704	โฉนด	8031	14452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
21705	โฉนด	2467	27398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00	16509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	17	215,904.00	683,696.00	1,040,696.00	-	1,040,696.00	-	-
21706	โฉนด	6374	12404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	30,000.00	390,000.00	16510	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	18	158,080.00	449,920.00	839,920.00	-	839,920.00	-	-
21707	โฉนด	2075	2249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.40	119.40	20,000.00	2,388,000.00	16511	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.12	-	8,600.00	2,271,432.00	24	863,144.16	1,408,287.84	3,796,287.84	-	3,796,287.84	-	-
21708	โฉนด	29556	96959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.20	8.20	4,500.00	36,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,900.00	-	36,900.00	-	-
21709	โฉนด	70	632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	15,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
21710	โฉนด	14811	30304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	12,000.00	627,600.00	16512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	16	258,808.00	917,592.00	1,545,192.00	-	1,545,192.00	-	-
21711	โฉนด	24148	71907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.20	25.20	30,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21712	โฉนด	4903	10371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	6,550.00	0.00	16513	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	54	504,450.00	159,300.00	159,300.00	-	-	159,300.00	0.02
												16514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	43	915,040.00	288,960.00	526,070.00	-	-	526,070.00	0.02
21713	โฉนด	11709	24629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30
21714	โฉนด	22921	70298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,000.00	-	263,000.00	-	-
21715	โฉนด	11711	24631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.70	54.70	10,000.00	547,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,000.00	-	547,000.00	-	-
21716	โฉนด	5710	11358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,500.00	-	-	627,500.00	0.30
21717	โฉนด	13526	27344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	80,000.00	1,896,000.00		ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	210.00	-	8,800.00	1,848,000.00	15	369,600.00	1,478,400.00	3,374,400.00	-	3,374,400.00	-	-
21718	โฉนด	3474	4508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	6,000.00	295,800.00	16516	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	55	605,340.00	191,160.00	486,960.00	-	486,960.00	-	-
21719	โฉนด	2258	2605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.00	50.00	45,000.00	2,250,000.00	16517	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	43	1,351,500.00	238,500.00	2,488,500.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	90.00	7,950.00	-	43	-	-	-	2,239,650.00	-	2,239,650.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	10.00	7,950.00	-	43	-	-	-	248,850.00	-	248,850.00	0.30
					5	0	0	52.20	52.20	45,000.00	2,349,000.00	16518	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,950.00	1,590,000.00	43	1,351,500.00	238,500.00	2,587,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	90.00	7,950.00	-	43	-	-	-	2,328,750.00	2,328,750.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.00	10.00	7,950.00	-	43	-	-	-	258,750.00	-	258,750.00	0.30
21720	โฉนด	3310	4301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	4,000.00	139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600.00	-	139,600.00	-	-
21721	โฉนด	10008	19716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	6,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.02
21722	โฉนด	838	4423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.50	48.50	12,000.00	582,000.00	16519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,650.00	3,460,000.00	17	830,400.00	2,629,600.00	3,211,600.00	-	-	3,211,600.00	0.02
21723	โฉนด	19206	39473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	16520	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	690,064.00	-	-	690,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21724	โฉนด	8229	14717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,500.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.02
21725	โฉนด	31373	22316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	18,000.00	412,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,200.00	-	-	412,200.00	0.30
21726	โฉนด	12163	24433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.30	75.30	17,000.00	1,280,100.00	16521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,650.00	1,427,250.00	42	1,056,165.00	371,085.00	1,651,185.00	-	1,651,185.00	-	-
21727	โฉนด	1266	1040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
21728	โฉนด	10354	21032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.00	39.00	60,000.00	2,340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,340,000.00	-	-	2,340,000.00	0.30
21729	โฉนด	2429	2868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	40,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	-	1,116,000.00	0.02
21730	โฉนด	974	16539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	9,000.00	171,900.00	16522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	46	964,405.80	304,549.20	476,449.20	-	476,449.20	-	-
21731	โฉนด	129	2746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	12,000.00	205,200.00	16523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	30	484,400.00	484,400.00	689,600.00	-	689,600.00	-	-
21732	โฉนด	10275	20745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	55.70	155.70	15,000.00	2,335,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,335,500.00	-	2,335,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21733	โฉนด	7585	14577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	65,000.00	1,449,500.00	16524	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	38	1,135,200.00	584,800.00	2,034,300.00	-	-	2,034,300.00	0.02
21734	โฉนด	23898	69917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	14.00	114.00	5,000.00	0.00	16525	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,700.00	97,200.00	18	25,272.00	71,928.00	71,928.00	-	-	71,928.00	0.30
												16526	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	18	50,544.00	143,856.00	713,856.00	-	-	713,856.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	16527	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	3	12,744.00	412,056.00	472,056.00	-	-	472,056.00	0.02
21735	โฉนด	23897	69916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.60	111.60	5,000.00	558,000.00	16528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	13	135,936.00	713,664.00	1,271,664.00	-	1,271,664.00	-	-
21736	โฉนด	11321	22961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.80	58.80	10,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	-	588,000.00	0.30
21737	โฉนด	2694	51490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00	16529	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	19	237,888.00	611,712.00	731,712.00	-	731,712.00	-	-
					1	1	1	93.80	593.80	5,000.00	2,969,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,000.00	-	2,969,000.00	-	-
21738	โฉนด	246	4397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.70	80.70	2,500.00	201,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,750.00	-	201,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21739	โฉนด	720	4552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	5,000.00	118,000.00	16530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	405,712.00	-	-	405,712.00	0.02
21740	โฉนด	21277	51544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	25,000.00	482,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	482,500.00	-	482,500.00	-	-
21741	โฉนด	21298	51565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.70	84.70	40,000.00	3,388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,388,000.00	-	3,388,000.00	-	-
21742	โฉนด	21288	51555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	40,000.00	724,000.00	16531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	1,172,416.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	586,208.00	-	586,208.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	586,208.00	-	586,208.00	0.02
21743	โฉนด	21297	51564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	16532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	1,236,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	618,234.00	-	618,234.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	28	-	-	-	618,234.00	618,234.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21744	โฉนด	21286	51553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	40,000.00	1,292,000.00	16533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	28	477,480.00	560,520.00	1,852,520.00	-	-	1,852,520.00	0.02
21745	โฉนด	21271	51538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.40	18.40	25,000.00	460,000.00	16534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	889,732.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	66.67	8,650.00	-	32	-	-	-	593,184.3243999999	593,184.3243999999	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	33.33	8,650.00	-	32	-	-	-	296,547.6756	-	296,547.6756	0.30
21746	โฉนด	21295	51562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	16535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	1,236,468.00	-	1,236,468.00	-	-
21747	โฉนด	21283	51550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	16536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	959,468.00	-	959,468.00	-	-
21748	โฉนด	21287	51554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	16537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	1,804,468.00	-	-	1,804,468.00	0.02
21749	โฉนด	21292	51559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	40,000.00	1,340,000.00	16538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	1,844,468.00	-	1,844,468.00	-	-
21750	โฉนด	21285	51552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	25,000.00	455,000.00	16539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	903,416.00	-	-	903,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21751	โฉนด	2471	27402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00	16540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	15	202,410.00	809,640.00	1,160,640.00	-	1,160,640.00	-	-
21752	โฉนด	9366	16958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.90	77.90	6,150.00	479,085.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,085.0000000001	-	479,085.0000000001	-	-
21753	โฉนด	1668	1590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	70,000.00	4,732,000.00	16541	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	32	390,096.00	332,304.00	5,064,304.00	-	5,064,304.00	-	-
21754	โฉนด	1164	12129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00	16542	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,600.00	602,000.00	35	361,200.00	240,800.00	423,200.00	-	423,200.00	-	-
21755	โฉนด	29568	96647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.40	8.40	26,000.00	218,400.00	16543	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,100.00	162,000.00	4	6,480.00	155,520.00	373,920.00	-	-	373,920.00	0.30
21756	โฉนด	29570	96649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	16544	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	873,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	8,100.00	-	44	-	-	-	436,656.00	-	436,656.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	8,100.00	-	44	-	-	-	436,656.00	-	436,656.00	0.02
21757	โฉนด	29572	96651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.50	20.50	40,000.00	820,000.00	16545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	44	492,480.00	155,520.00	975,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	8,100.00	-	44	-	-	-	195,104.00	-	195,104.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	80.00	8,100.00	-	44	-	-	-	780,416.00	-	780,416.00	0.02
21758	โฉนด	29576	96655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	40,000.00	1,576,000.00	16546	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,100.00	479,520.00	43	364,435.20	115,084.80	1,691,084.80	-	-	1,691,084.80	0.02
												16547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,100.00	479,520.00	43	364,435.20	115,084.80	115,084.80	-	-	115,084.80	0.02
21759	โฉนด	29575	96654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	40,000.00	764,000.00	16548	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,100.00	479,520.00	44	364,435.20	115,084.80	879,084.80	-	-	879,084.80	0.02
21760	โฉนด	29573	96652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	40,000.00	1,060,000.00	16549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	177.60	-	8,650.00	1,536,240.00	71	1,167,542.4000000	368,697.6000000001	1,428,697.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.60	16.66	8,650.00	-	71	-	-	-	238,021.02016	-	238,021.020216	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.60	16.68	8,650.00	-	71	-	-	-	238,306.75968	-	238,306.759688	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	59.20	33.33	8,650.00	-	71	-	-	-	476,184.91008	-	476,184.910088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	59.20	33.33	8,650.00	-	71	-	-	-	476,184.91008	-	476,184.91008	0.02
21761	โฉนด	29569	96648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00	16550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	887,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	50.00	8,100.00	-	35	-	-	-	443,760.00	-	443,760.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	50.00	8,100.00	-	35	-	-	-	443,760.00	-	443,760.00	0.02
21762	โฉนด	29571	96650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	16551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	44	492,480.00	155,520.00	955,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	8,100.00	-	44	-	-	-	382,208.00	-	382,208.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	60.00	8,100.00	-	44	-	-	-	573,312.00	-	573,312.00	0.02
					2	0	0	20.20	20.20	40,000.00	808,000.00	16552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	44	492,480.00	155,520.00	963,520.00	-	-	963,520.00	0.02
21763	โฉนด	31903	104704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	4,000.00	62,800.00	16553	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	6	7,776.00	121,824.00	184,624.00	-	-	184,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21764	โฉนด	29574	96653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.30	19.30	40,000.00	772,000.00	16554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	59.20	-	8,100.00	479,520.00	36	297,302.40	182,217.60	954,217.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.60	49.99	8,100.00	-	36	-	-	-	477,013.37824	-	477,013.378324	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	29.60	50.01	8,100.00	-	36	-	-	-	477,204.22176	-	477,204.221776	0.02
21765	โฉนด	10400	21316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	6,000.00	275,400.00	16555	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	9	38,232.00	386,568.00	661,968.00	-	661,968.00	-	-
21766	โฉนด	958	314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	62.50	62.50	70,000.00	4,375,000.00	16556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	848.00	-	8,650.00	7,335,200.00	55	5,574,752.00	1,760,448.00	6,135,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	424.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	3,067,724.00	-	3,067,724.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	424.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	3,067,724.00	3,067,724.00	-	-
21767	โฉนด	24087	70637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00	16557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	18	184,080.00	523,920.00	749,520.00	-	-	749,520.00	0.02
21768	โฉนด	4010	7129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.90	61.90	5,000.00	309,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	98.00	-	8,850.00	867,300.00	25	346,920.00	520,380.00	829,880.00	-	829,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21769	โฉนด	23330	68250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.80	75.80	4,000.00	303,200.00	16559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,850.00	1,022,175.00	17	245,322.00	776,853.00	1,080,053.00	-	1,080,053.00	-	-
21770	โฉนด	2181	2495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	-	367,800.00	0.30
21771	โฉนด	32128	4396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.50	68.50		0.00	16560	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	74.00	-	7,400.00	547,600.00	58	509,268.00	38,332.00	38,332.00	-	-	38,332.00	0.02
21772	โฉนด	26697	79643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.90	34.90	15,000.00	523,500.00	16561	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	237.59	100.00	8,550.00	2,031,394.50	17	487,534.68	1,543,859.82	2,067,359.82	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	79.19	33.34	8,550.00	-	17	-	-	-	689,257.763988	689,257.763988	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	158.40	66.66	8,550.00	-	17	-	-	-	1,378,102.056012	-	1,378,102.056012	0.30
21773	โฉนด	29488	94587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.50	30.50	8,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
21774	โฉนด	10572	21473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	16562	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	182.25	-	8,550.00	1,558,237.50	44	1,184,260.50	373,977.00	675,477.00	-	-	675,477.00	0.02
21775	โฉนด	8752	15309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21776	โฉนด	2808	3286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	0.00	16563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	18	75,816.00	215,784.00	215,784.00	-	-	215,784.00	0.02
												16564	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	18	82,836.00	235,764.00	394,164.00	-	-	394,164.00	0.02
												16565	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	18	82,836.00	235,764.00	235,764.00	-	-	235,764.00	0.02
21777	โฉนด	18016	36405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	16566	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.00	-	7,700.00	500,500.00	7	35,035.00	465,465.00	621,465.00	-	-	621,465.00	0.02
21778	โฉนด	18710	38266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.01
21779	โฉนด	18699	38255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
21780	โฉนด	18703	38259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
21781	โฉนด	18680	38236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	16567	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,102,640.00	-	-	1,102,640.00	0.02
21782	โฉนด	18691	38247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21783	โฉนด	18697	38253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
21784	โฉนด	18704	38260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
21785	โฉนด	18690	38246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
21786	โฉนด	19799	42178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	67.50	667.50	2,500.00	1,668,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,668,750.00	-	-	1,668,750.00	0.01
21787	โฉนด	18698	38254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
21788	โฉนด	18683	38239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	16568	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,102,640.00	-	-	1,102,640.00	0.02
21789	โฉนด	18696	38252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
21790	โฉนด	18678	38234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	4,000.00	108,400.00	16569	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,110,640.00	-	-	1,110,640.00	0.02
21791	โฉนด	18701	38257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21792	โฉนด	18684	38240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	16570	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,102,640.00	-	-	1,102,640.00	0.02
21793	โฉนด	18695	38251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
21794	โฉนด	22385	64781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	5,000.00	78,000.00	16571	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	10	16,200.00	145,800.00	223,800.00	-	-	223,800.00	0.02
21795	โฉนด	4117	6581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	10	43,740.00	393,660.00	722,460.00	-	-	722,460.00	0.30
21796	โฉนด	31887	104629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.90	4.90	25,000.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.30
21797	โฉนด	12813	25832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.30	37.30	5,000.00	186,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	-	186,500.00	0.30
21798	โฉนด	10528	21576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.00	84.00	8,000.00	672,000.00	16573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	30	603,337.50	603,337.50	1,275,337.50	-	1,275,337.50	-	-
21799	โฉนด	31874	104397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	78.90	1,078.90	130,000.00	140,257,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,257,000.00	-	-	140,257,000.00	0.01-0.05
21800	โฉนด	6843	13154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.10	34.10	7,500.00	255,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,750.00	-	-	255,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21801	โฉนด	720	70693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.70	86.70	3,950.00	342,465.00	16574	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	9	170,280.00	1,721,720.00	2,064,185.00	-	2,064,185.00	-	-
21802	โฉนด	25044	75098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.00	90.00	4,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
21803	โฉนด	25045	75099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,900.00	-	225,900.00	-	-
21804	โฉนด	11649	23488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	18.60	118.60	2,950.00	349,870.00	16575	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	93,456.00	331,344.00	681,214.00	-	681,214.00	-	-
21805	โฉนด	25043	75097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.90	86.90	4,000.00	347,600.00	16576	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	-	7,950.00	318,000.00	16	174,900.00	143,100.00	490,700.00	-	-	490,700.00	0.02
21806	โฉนด	11648	23487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.30	65.30	3,950.00	257,935.00	16577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	21	317,184.00	674,016.00	931,951.00	-	931,951.00	-	-
21807	โฉนด	24084	70694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.20	95.20	4,500.00	428,400.00	16578	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	278.60	-	8,600.00	2,395,960.00	19	670,868.80	1,725,091.20	2,153,491.20	-	-	2,153,491.20	0.02
21808	โฉนด	8547	14973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	360,000.00	0.30
21809	โฉนด	9752	20455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	8,550.00	371,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,070.00	-	-	371,070.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21810	โฉนด	26855	90160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	6,500.00	181,350.00	16579	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	250.00	-	8,550.00	2,137,500.00	19	598,500.00	1,539,000.00	1,720,350.00	-	-	1,720,350.00	0.30
21811	โฉนด	3349	4330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	4,000.00	82,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	0.30
21812	โฉนด	18138	37804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	76.40	176.40	8,000.00	1,411,200.00	16580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	7	81,742.50	1,086,007.50	2,497,207.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	8,650.00	-	7	-	-	-	1,248,603.75	-	1,248,603.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	50.00	8,650.00	-	7	-	-	-	1,248,603.75	-	1,248,603.75	0.02
												16581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	18	105,300.00	299,700.00	1,710,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	-	18	-	-	-	1,710,900.00	-	1,710,900.00	0.02
												16582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,650.00	553,600.00	18	143,936.00	409,664.00	1,820,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	-	18	-	-	-	1,820,864.00	-	1,820,864.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	64.00	-	8,650.00	553,600.00	18	143,936.00	409,664.00	1,820,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	-	18	-	-	-	1,820,864.00	-	1,820,864.00	0.02
21813	โฉนด	18160	36803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	4,000.00	158,400.00	16584	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	17	159,300.00	504,450.00	662,850.00	-	-	662,850.00	0.02
21814	โฉนด	15511	31427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.10	64.10	6,000.00	384,600.00	16585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	9	249,120.00	2,518,880.00	2,903,480.00	-	-	2,903,480.00	0.02
21815	โฉนด	2594	3130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.90	109.90	15,500.00	1,703,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,703,450.00	-	-	1,703,450.00	0.30
21816	โฉนด	14341	29114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.70	5.70	2,500.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.30
21817	โฉนด	13122	26589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	7,500.00	213,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,000.00	-	-	213,000.00	0.30
21818	โฉนด	1969	2051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	15,000.00	432,000.00	16586	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	382.50	-	8,600.00	3,289,500.00	5	164,475.00	3,125,025.00	3,557,025.00	-	3,557,025.00	-	-
21819	โฉนด	7632	14501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	16587	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	27	361,152.00	459,648.00	735,648.00	-	735,648.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21820	โฉนด	1296	1036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	80,000.00	1,520,000.00	16588	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,650.00	778,500.00	56	591,660.00	186,840.00	1,706,840.00	-	-	1,706,840.00	0.30
21821	โฉนด	12973	27416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	25,000.00	647,500.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	28	954,960.00	1,121,040.00	1,768,540.00	-	1,768,540.00	-	-
21822	โฉนด	20350	42013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	16590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	978,864.00	-	978,864.00	-	-
21823	โฉนด	2058	2553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.10	22.10	80,000.00	1,768,000.00	16591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	161.00	-	8,650.00	1,392,650.00	55	1,058,414.00	334,236.00	2,102,236.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,051,118.00	-	1,051,118.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,051,118.00	-	1,051,118.00	0.02
21824	โฉนด	7128	13275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	278,000.00	-	-
21825	โฉนด	3020	3532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	16592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	400,716.00	-	-	400,716.00	0.02
21826	โฉนด	5938	11556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.00	112.00	4,000.00	448,000.00	16593	โรงจอดรถ	ไม้	2	330.00	-	2,700.00	891,000.00	14	534,600.00	356,400.00	804,400.00	-	-	804,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21827	โฉนด	4125	9608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	16594	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,700.00	194,400.00	5	9,720.00	184,680.00	454,680.00	-	-	454,680.00	0.30
					3	0	1	68.90	168.90	15,000.00	2,533,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,533,500.00	-	-	2,348,820.00	0.30
21828	โฉนด	16617	33815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	16595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	264,780.00	-	-	264,780.00	0.02
21829	โฉนด	336	21	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.00	57.00	15,000.00	855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	855,000.00	-	-	855,000.00	0.30
21830	โฉนด	5707	11407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	90.00	190.00	6,550.00	1,244,500.00	16596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	14	373,680.00	1,702,320.00	2,946,820.00	-	-	2,946,820.00	0.02
21831	โฉนด	1593	1534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	16597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	16	384,912.00	1,364,688.00	1,629,888.00	-	-	1,629,888.00	0.30
21832	โฉนด	21717	58860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.00	80.00	9,000.00	720,000.00	16598	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	55	2,091,520.00	660,480.00	1,380,480.00	-	1,380,480.00	-	-
					1	1	0	14.00	414.00	9,000.00	3,726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,726,000.00	-	3,726,000.00	-	-
21833	โฉนด	11050	22332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00	16599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,100.00	907,200.00	21	290,304.00	616,896.00	960,096.00	-	-	960,096.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21834	โฉนด	4432	8870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.00	12.00	6,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
21835	โฉนด	6258	12074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00	16600	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	18	85,293.00	242,757.00	530,757.00	-	530,757.00	-	-
					2	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00	16601	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	18	85,293.00	242,757.00	530,757.00	-	-	530,757.00	0.02
21836	โฉนด	7642	13851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.30	49.30	7,000.00	345,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,100.00	-	-	345,100.00	0.30
21837	โฉนด	7637	13899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.80	88.80	5,600.00	497,280.00	16602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	9	38,232.00	386,568.00	883,848.00	-	-	883,848.00	0.02
21838	โฉนด	29448	95945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	2,500.00	81,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,750.00	-	-	81,750.00	0.02
21839	โฉนด	8284	16191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	3	39.60	1,139.60	2,500.00	2,849,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,849,000.00	-	-	2,849,000.00	0.30
21840	โฉนด	10689	21974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	97.30	197.30	2,000.00	394,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,600.00	-	394,600.00	-	-
21841	โฉนด	6138	12201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.30	33.30	20,000.00	666,000.00	16603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	823,464.00	-	-	823,464.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21842	โฉนด	15811	32314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	92.10	92.10	12,000.00	1,105,200.00	16604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,850.00	743,400.00	19	208,152.00	535,248.00	1,640,448.00	-	-	1,640,448.00	0.30
21843	โฉนด	54	2393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00	16605	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	72.00	-	7,400.00	532,800.00	26	495,504.00	37,296.00	106,096.00	-	-	106,096.00	0.30
21844	โฉนด	5598	12050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	92.10	192.10	8,000.00	1,536,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,800.00	-	1,536,800.00	-	-
					3	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
21845	โฉนด	4363	7690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	94.30	94.30	8,000.00	754,400.00	16606	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	0.00	-	5,950.00	0.00	9	0.00	0.00	754,400.00	-	-	754,400.00	0.30
21846	โฉนด	6246	11998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	4,500.00	156,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,150.00	-	156,150.00	-	-
21847	โฉนด	224	888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	60,000.00	1,338,000.00	16607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	5	60,333.75	1,146,341.25	2,484,341.25	-	-	2,484,341.25	0.02
21848	โฉนด	9946	19752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	16608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	33	532,840.00	418,660.00	536,260.00	-	-	536,260.00	0.02
21849	โฉนด	8267	27774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	16609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	38	613,008.00	315,792.00	603,792.00	-	603,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21850	โฉนด	13797	27772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	16610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,072,728.00	-	-	1,072,728.00	0.02
21851	โฉนด	13754	27705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	8,000.00	354,400.00	16611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	1,120,444.00	-	-	1,120,444.00	0.02
21852	โฉนด	13836	27920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	8,000.00	292,800.00	16612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	965,424.00	-	-	965,424.00	0.02
21853	โฉนด		27918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	8,000.00	287,200.00	16613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	511,408.00	-	-	511,408.00	0.02
21854	โฉนด		45/2 ถ.ราชดำเนิ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	130,000.00	3,120,000.00	16614	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	327.25	-	8,550.00	2,797,987.50	36	1,734,752.25	1,063,235.25	4,183,235.25	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	93.50	28.57	8,550.00	-	36	-	-	-	1,195,150.310925	-	1,195,150.310925	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	233.75	71.43	8,550.00	-	36	-	-	-	2,988,084.939075	-	2,988,084.939075	0.02
21855	โฉนด		47/1 ถ.ราชดำเนิ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.68	24.68	130,000.00	3,208,400.00	16615	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	280.00	-	8,550.00	2,394,000.00	36	1,484,280.00	909,720.00	4,118,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	28.57	8,550.00	-	36	-	-	-	1,176,546.884	-	1,176,546.884	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	200.00	71.43	8,550.00	-	36	-	-	-	2,941,573.116	-	2,941,573.116	0.02
21856	โฉนด	18928	38575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	60,000.00	1,374,000.00	16616	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	340.20	-	8,550.00	2,908,710.00	22	988,961.40	1,919,748.60	3,293,748.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.20	12.69	8,550.00	-	22	-	-	-	417,976.69734	-	417,976.69734	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	297.00	87.31	8,550.00	-	22	-	-	-	2,875,771.90266	-	2,875,771.90266	0.02
21857	โฉนด	16127	33980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	40	1	2.70	16,102.70	3,300.00	53,138,910.00	16617	สถานศึกษา	ตึก	2	2,808.00	-	7,700.00	21,621,600.00	72	16,432,416.00	5,189,184.00	58,328,094.00	-	-	58,328,094.00	0.02-0.03
21858	โฉนด	5569	11173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	18	2	78.00	7,478.00	4,950.00	37,016,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,016,100.00	-	-	37,016,100.00	0.30
21859	โฉนด	9508	69852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	4,000.00	94,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,400.00	-	-	94,400.00	0.30
21860	โฉนด	23488	69856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
21861	โฉนด	1497	1496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.40	72.40	20,000.00	1,448,000.00	16618	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,050.00	-	7,500.00	7,875,000.00	37	5,040,000.00	2,835,000.00	4,283,000.00	-	-	4,283,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21862	โฉนด	1501	1505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.40	72.40	20,000.00	1,448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,448,000.00	-	-	1,448,000.00	0.30
21863	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.00	77.00	4,950.00	381,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,150.00	-	-	381,150.00	0.30
21864	โฉนด	11431	23964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	8	3	67.80	3,567.80	28,000.00	0.00	16619	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,950.00	1,669,500.00	79	1,419,075.00	250,425.00	250,425.00	-	-	250,425.00	0.02-0.10
												16620	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	12.25	-	8,850.00	108,412.50	79	82,393.50	26,019.00	26,019.00	-	-	26,019.00	0.02-0.10
												16621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	756.00	-	8,100.00	6,123,600.00	79	4,653,936.00	1,469,664.00	1,469,664.00	-	-	1,469,664.00	0.02-0.10
												16622	โรงมหรสพ	ตึก	2	50.00	-	8,300.00	415,000.00	79	315,400.00	99,600.00	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02-0.10
												16623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.25	-	8,850.00	365,062.50	79	277,447.50	87,615.00	87,615.00	-	-	87,615.00	0.02-0.10
												16624	สถานศึกษา	ตึก	2	374.00	-	7,700.00	2,879,800.00	22	979,132.00	1,900,668.00	101,799,068.00	-	-	101,799,068.00	0.02-0.10
												16625	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.00	-	8,850.00	256,650.00	79	195,054.00	61,596.00	61,596.00	-	-	61,596.00	0.02-0.10

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16626	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	16.00	-	7,950.00	127,200.00	79	118,296.00	8,904.00	8,904.00	-	-	8,904.00	0.02-0.10
												16627	โรงมหรสพ	ตึก	2	162.00	-	8,300.00	1,344,600.00	79	1,021,896.00	322,704.00	322,704.00	-	-	322,704.00	0.02-0.10
												16628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	79	886,464.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02-0.10
												16629	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	79	1,280,448.00	404,352.00	404,352.00	-	-	404,352.00	0.02-0.10
												16630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	29.25	-	8,850.00	258,862.50	79	196,735.50	62,127.00	62,127.00	-	-	62,127.00	0.02-0.10
												16631	โรงงาน	ตึก	2	256.00	-	6,200.00	1,587,200.00	79	1,206,272.00	380,928.00	380,928.00	-	-	380,928.00	0.02-0.10
												16632	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	18.00	-	7,950.00	143,100.00	79	133,083.00	10,017.00	10,017.00	-	-	10,017.00	0.02-0.10
												16633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	646.00	-	8,850.00	5,717,100.00	79	4,344,996.00	1,372,104.00	1,372,104.00	-	-	1,372,104.00	0.02-0.10
21865	อื่นๆ		80/59 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.00	3.00	6,000.00	18,000.00	16634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	11	11,664.00	85,536.00	103,536.00	-	-	103,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21866	โฉนด	9266	20924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	-	76,400.00	0.30
21867	อื่นๆ			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	8,000.00	120,000.00	16635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	15	106,200.00	424,800.00	544,800.00	-	-	544,800.00	0.02
21868	อื่นๆ		8/65 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	16636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
21869	โฉนด	1291	1010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.00	99.00	52,500.00	5,197,500.00	16637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	5,421,708.00	-	-	5,421,708.00	0.30
												16638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.30
												16639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.30
												16640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	224,208.00	-	-	224,208.00	0.30
												16641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.30
												16642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.30
												16644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.30
					2	0	0	33.60	33.60	52,500.00	1,764,000.00	16645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	1,863,648.00	-	-	1,863,648.00	0.02
												16646	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.02
												16647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	44	315,552.00	99,648.00	99,648.00	-	-	99,648.00	0.02
21870	โฉนด	14335	28785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	15,000.00	430,500.00	16648	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	170.00	-	7,600.00	1,292,000.00	8	103,360.00	1,188,640.00	1,619,140.00	-	-	1,619,140.00	0.02
21871	โฉนด	32204	106022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.05	68.05	17,500.00	1,190,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,190,875.00	-	1,190,875.00	-	-
21872	โฉนด	449	9234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	86.60	286.60	80,000.00	22,928,000.00	16649	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,555.50	-	7,500.00	11,666,250.00	26	4,899,825.00	6,766,425.00	29,694,425.00	-	-	29,694,425.00	0.30
21873	โฉนด	21137	76643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	4,500.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	-	80,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21874	โฉนด	21138	50605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	4,500.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	-	80,100.00	0.30
21875	โฉนด	23517	69813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	16650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	26	200,718.00	277,182.00	407,982.00	-	-	407,982.00	0.02
21876	โฉนด		142/5-7 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	57.40	57.40	120,000.00	6,888,000.00	16651	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	459.00	-	8,650.00	3,970,350.00	51	3,017,466.00	952,884.00	7,840,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	229.50	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	3,920,442.00	-	3,920,442.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	229.50	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	3,920,442.00	-	3,920,442.00	0.30
21877	โฉนด	21139	50606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	4,500.00	80,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,100.00	-	-	80,100.00	0.30
21878	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.69	34.69	60,000.00	2,081,400.00	16652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	647.50	-	8,650.00	5,600,875.00	19	1,568,245.00	4,032,630.00	6,114,030.00	-	-	6,114,030.00	0.02
21879	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	80.94	80.94	60,000.00	4,856,400.00	16653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	647.50	-	8,650.00	5,600,875.00	19	1,568,245.00	4,032,630.00	8,889,030.00	-	-	8,889,030.00	0.30
21880	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.57	11.57	60,000.00	694,200.00	16654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,650.00	821,750.00	19	230,090.00	591,660.00	1,285,860.00	-	-	1,285,860.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21881	ที่ราชพัสดุ	-	เช่าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	36.10	436.10	3,900.00	1,700,790.00	16655	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,296.00	-	7,500.00	9,720,000.00	24	3,693,600.00	6,026,400.00	7,727,190.00	-	-	7,727,190.00	0.30
												16656	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	52.00	-	3,750.00	195,000.00	21	62,400.00	132,600.00	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
21882	โฉนด	311	4828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	29.00	129.00	17,500.00	2,257,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,257,500.00	-	-	2,257,500.00	0.30
21883	โฉนด	1236	30429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	0	32.20	1,232.20	2,500.00	3,080,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,080,500.00	-	-	3,080,500.00	0.30
21884	โฉนด	2481	55235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	77.20	377.20	15,000.00	5,658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,658,000.00	-	5,658,000.00	-	-
21885	โฉนด	31179	27820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.40	28.40	2,500.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-
21886	โฉนด	31183	27816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	59.40	459.40	2,500.00	1,148,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,148,500.00	-	1,148,500.00	-	-
21887	โฉนด	31184	27815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.20	47.20	18,000.00	849,600.00	16657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	5	25,950.00	493,050.00	1,342,650.00	-	1,342,650.00	-	-
21888	โฉนด	2242	27817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	2,500.00	73,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21889	โฉนด	4206	6781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	5,000.00	81,000.00	16658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	29	485,784.00	526,266.00	607,266.00	-	607,266.00	-	-
21890	โฉนด	9683	21090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	60,000.00	1,500,000.00	16659	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	250.00	-	8,600.00	2,150,000.00	30	1,075,000.00	1,075,000.00	2,575,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	40.00	8,600.00	-	30	-	-	-	1,030,000.00	-	1,030,000.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	150.00	60.00	8,600.00	-	30	-	-	-	1,545,000.00	1,545,000.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	8.60	8.60	60,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
21891	โฉนด	24121	71765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.80	42.80	6,000.00	256,800.00	16660	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	8	6,912.00	79,488.00	336,287.9999999999	-	-	336,287.9999999999	0.02
21892	โฉนด	21782	58929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	17,000.00	282,200.00	16661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	387,176.00	-	-	387,176.00	0.02
21893	โฉนด	8958	15705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-
21894	โฉนด	7575	14539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00	16662	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	160.00	-	5,950.00	952,000.00	4	38,080.00	913,920.00	1,495,920.00	-	-	1,495,920.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00	16663	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,800.00	4,752,000.00	37	3,041,280.00	1,710,720.00	4,110,720.00	-	4,110,720.00	-	-
21895	โฉนด	27510	83312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	52.80	52.80	25,000.00	1,320,000.00	16664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	76.00	-	8,100.00	615,600.00	55	467,856.00	147,744.00	1,467,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	26.31	8,100.00	-	55	-	-	-	386,163.4464	-	386,163.4464	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	73.69	8,100.00	-	55	-	-	-	1,081,580.5536	-	1,081,580.5536	0.02
21896	โฉนด	27511	83313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00	16665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	17	524,880.00	1,662,120.00	2,067,120.00	-	-	2,067,120.00	0.30
					2	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00	16666	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,650.00	908,250.00	18	236,145.00	672,105.00	1,000,905.00	-	-	1,000,905.00	0.02
21897	โฉนด	27505	83307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.10	47.10	25,000.00	1,177,500.00	16667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	25	1,481,490.00	111,510.00	1,289,010.00	-	-	1,289,010.00	0.30
21898	โฉนด	27508	83310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.40	32.40	25,000.00	810,000.00	16668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	150.00	-	8,100.00	1,215,000.00	71	923,400.00	291,600.00	1,101,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	36.66	8,100.00	-	71	-	-	-	403,846.56	-	403,846.56	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	95.00	63.34	8,100.00	-	71	-	-	-	697,753.44	697,753.44	-	-
21899	โฉนด	27791	86428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.80	59.80	6,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	358,800.00	-	-
21900	โฉนด	27790	86427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	15.30	115.30	6,000.00	691,800.00	16669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	12	367,416.00	2,256,984.00	2,948,784.00	-	-	2,948,784.00	0.30
21901	โฉนด	27509	83311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.38	21.38	25,000.00	534,500.00	16670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.50	-	8,100.00	692,550.00	55	526,338.00	166,212.00	700,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	52.63	8,100.00	-	55	-	-	-	368,784.7256	-	368,784.7256	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	47.37	8,100.00	-	55	-	-	-	331,927.2744	-	331,927.2744	0.02
					2	0	0	5.32	5.32	25,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	54,265.3756	0.02
21902	โฉนด	27793	86430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.80	72.80	6,000.00	436,800.00	16671	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,700.00	291,600.00	11	34,992.00	256,608.00	693,408.00	-	-	693,408.00	0.30
21903	โฉนด	27792	86429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.80	58.80	6,000.00	352,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,800.00	-	352,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21904	โฉนด	23608	68905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	7,500.00	120,750.00	16672	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	7	27,877.50	370,372.50	491,122.50	-	-	491,122.50	0.02
21905	โฉนด	22932	66710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	92.20	192.20	250.00	48,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,050.00	-	48,050.00	-	-
21906	โฉนด	31786	51293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00	16673	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.00	-	7,600.00	1,064,000.00	9	95,760.00	968,240.00	1,075,040.00	-	-	1,075,040.00	0.02
21907	โฉนด	3960	63904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	20,000.00	462,000.00	16674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	26	435,960.00	602,040.00	1,064,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	16.66	8,650.00	-	26	-	-	-	177,269.064	-	177,269.064	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	6.68	8,650.00	-	26	-	-	-	71,077.872	-	71,077.872	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.00	76.66	8,650.00	-	26	-	-	-	815,693.0639999999	-	815,693.0639999999	0.02
21908	น.ส.3ก	24	74	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.00	98.00	4,350.00	0.00	16675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	20	68,040.00	158,760.00	158,760.00	-	-	158,760.00	0.02
												16676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	20	68,040.00	158,760.00	158,760.00	-	-	158,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	20	68,040.00	158,760.00	585,060.00	-	-	585,060.00	0.02
												16678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	20	68,040.00	158,760.00	158,760.00	-	-	158,760.00	0.02
21909	โฉนด	18170	37891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.70	69.70	8,750.00	609,875.00	16679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	25	254,880.00	382,320.00	992,195.00	-	992,195.00	-	-
21910	โฉนด	21833	58980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	17,000.00	193,800.00	16680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	418,008.00	-	-	418,008.00	0.02
21911	โฉนด	9293	17477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
21912	โฉนด	18063	37807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.10	45.10	7,500.00	338,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,250.00	-	338,250.00	-	-
21913	โฉนด	3306	4419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.90	72.90	35,000.00	2,551,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,551,500.00	-	2,551,500.00	-	-
21914	โฉนด	3016	3528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	16681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	451,260.00	-	-	451,260.00	0.02
21915	โฉนด	5466	10890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	16682	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,687,355.00	-	-	1,687,355.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21916	โฉนด	24200	72460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00	16683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	7	59,472.00	790,128.00	1,221,528.00	-	-	1,221,528.00	0.02
21917	โฉนด	19087	41508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.70	65.70	4,000.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.30
21918	โฉนด	15571	31217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.80	88.80	10,000.00	888,000.00	16684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.08	-	8,100.00	510,948.00	18	132,846.48	378,101.52	1,266,101.52	-	-	1,266,101.52	0.02
												16685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.08	-	8,100.00	510,948.00	18	132,846.48	378,101.52	378,101.52	-	-	378,101.52	0.02
												16686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.08	-	8,100.00	510,948.00	18	132,846.48	378,101.52	378,101.52	-	-	378,101.52	0.02
												16687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.08	-	8,100.00	510,948.00	18	132,846.48	378,101.52	378,101.52	-	-	378,101.52	0.02
21919	โฉนด	7319	13862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.80	4.80	2,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.02
21920	โฉนด	6710	12688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-
21921	โฉนด	20684	63941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.50	73.50	5,000.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	367,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21922	โฉนด	17925	36403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.70	37.70	4,000.00	150,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,800.00	-	-	150,800.00	0.30
21923	โฉนด	17924	36402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	152,000.00	0.30
21924	โฉนด	17920	36398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	-	155,600.00	0.30
21925	โฉนด	1056	116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	150,000.00	4,350,000.00	16688	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	378.35	-	8,550.00	3,234,892.50	9	291,140.325	2,943,752.175	7,293,752.175	-	7,293,752.175	-	-
21926	โฉนด	22866	66456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	16689	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,700.00	762,300.00	5	38,115.00	724,185.00	873,585.00	-	-	873,585.00	0.02
21927	โฉนด	23781	68891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	16690	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	22	251,328.00	487,872.00	636,672.00	-	636,672.00	-	-
21928	โฉนด	29832	97328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	16691	โรงจอดรถ	ไม้	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	2	6,480.00	101,520.00	201,520.00	-	-	201,520.00	0.30
					2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	16692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	2	10,620.00	520,380.00	767,380.00	-	-	767,380.00	0.02
21929	โฉนด	29831	97327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,000.00	-	-	227,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
21930	โฉนด	15888	31972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	89.60	89.60	8,000.00	716,800.00	16693	โรงจอดรถ	ตึก	3	77.00	-	2,700.00	207,900.00	3	6,237.00	201,663.00	918,463.00	-	-	918,463.00	0.30
21931	โฉนด	17156	34681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	72.40	172.40	6,000.00	1,034,400.00	16694	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	502.50	-	8,350.00	4,195,875.00	14	755,257.50	3,440,617.50	4,475,017.50	-	-	4,475,017.50	0.02
												16695	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	502.50	-	8,350.00	4,195,875.00	14	755,257.50	3,440,617.50	3,440,617.50	-	-	3,440,617.50	0.02
21932	โฉนด	26575	78915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.40	42.40	6,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-
21933	โฉนด	15884	31968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	8,000.00	268,800.00	16696	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	36	959,760.00	588,240.00	857,040.00	-	857,040.00	-	-
21934	โฉนด	26573	78913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.60	42.60	6,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
21935	โฉนด	17966	36288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00	16697	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	191.40	-	8,550.00	1,636,470.00	5	81,823.50	1,554,646.50	2,119,646.50	-	2,119,646.50	-	-
21936	โฉนด	27676	85482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.60	36.60	6,000.00	219,600.00	16698	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	141.70	-	8,550.00	1,211,535.00	15	242,307.00	969,228.00	1,188,828.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	125.70	88.71	8,550.00	-	15	-	-	-	1,054,609.3188	-	1,054,609.3188	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.29	8,550.00	-	15	-	-	-	134,218.6812	-	134,218.6812	0.30
21937	โฉนด	27065	80412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	16699	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,600.00	1,218,620.00	7	85,303.40	1,133,316.60	1,280,916.60	-	1,280,916.60	-	-
21938	โฉนด	26512	78694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	25,000.00	725,000.00	16700	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	232.20	-	8,550.00	1,985,310.00	17	476,474.40	1,508,835.60	2,233,835.60	-	2,233,835.60	-	-
21939	โฉนด	26571	78697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	25,000.00	752,500.00	16701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	232.20	-	8,650.00	2,008,530.00	15	401,706.00	1,606,824.00	2,359,324.00	-	-	2,359,324.00	0.02
21940	โฉนด	27674	85479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00	16702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,650.00	1,225,705.00	16	269,655.10	956,049.90	1,176,249.9000000001	-	1,176,249.9000000001	-	-
21941	โฉนด	27671	85477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00	16703	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	141.70	-	7,600.00	1,076,920.00	14	193,845.60	883,074.40	1,103,274.4000000001	-	1,103,274.4000000001	-	-
21942	โฉนด	26516	78692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	25,000.00	697,500.00	16704	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	232.20	-	8,550.00	1,985,310.00	14	357,355.80	1,627,954.20	2,325,454.20	-	2,325,454.20	-	-
21943	โฉนด	26911	89732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	16705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,650.00	1,225,705.00	18	318,683.30	907,021.70	1,048,621.70	-	1,048,621.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21944	โฉนด	27072	80408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	16706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,650.00	1,225,705.00	12	171,598.70	1,054,106.30	1,200,506.30	-	-	1,200,506.30	0.02
21945	โฉนด	26517	78693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	25,000.00	705,000.00	16707	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	232.20	-	8,550.00	1,985,310.00	19	555,886.80	1,429,423.20	2,134,423.20	-	-	2,134,423.20	0.02
21946	โฉนด	27063	80410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	16708	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,600.00	1,218,620.00	19	341,213.60	877,406.40	1,030,406.40	-	1,030,406.40	-	-
21947	โฉนด	27073	80409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	6,000.00	212,400.00	16709	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	141.70	-	7,600.00	1,076,920.00	25	430,768.00	646,152.00	858,552.00	-	-	858,552.00	0.02
21948	โฉนด	17962	36284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00	16710	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	191.40	-	8,550.00	1,636,470.00	32	883,693.80	752,776.20	1,317,776.20	-	-	1,317,776.20	0.02
21949	โฉนด	17967	36289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.20	72.20	25,000.00	1,805,000.00	16711	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	591.54	-	8,550.00	5,057,667.00	32	2,731,140.18	2,326,526.82	4,131,526.82	-	-	4,131,526.82	0.30
21950	โฉนด	26242	77070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	25,000.00	715,000.00	16712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	8,650.00	1,339,020.00	15	267,804.00	1,071,216.00	1,786,216.00	-	1,786,216.00	-	-
21951	โฉนด	26513	78695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.40	29.40	25,000.00	735,000.00	16713	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	232.20	-	8,550.00	1,985,310.00	12	277,943.40	1,707,366.60	2,442,366.60	-	-	2,442,366.60	0.30
21952	โฉนด	26515	78691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	25,000.00	687,500.00	16714	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	232.20	-	8,550.00	1,985,310.00	16	436,768.2000000000	1,548,541.8000000003	2,236,041.8000000003	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	154.80	66.66	8,550.00	-	16	-	-	-	1,490,545.4638800002	-	1,490,545.4638800002	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	77.40	33.34	8,550.00	-	16	-	-	-	745,496.33612	745,496.33612	-	-
21953	โฉนด	9741	18736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	25,000.00	732,500.00	16715	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	20	330,336.00	24,864.00	757,364.00	-	757,364.00	-	-
21954	โฉนด	3711	4987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	8,000.00	276,800.00	16716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	381,776.00	-	-	381,776.00	0.02
21955	โฉนด	19378	40008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	58.30	558.30	2,500.00	1,395,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,395,750.00	-	-	1,395,750.00	0.30
21956	โฉนด	18981	38680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.00	35.00	7,500.00	262,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,500.00	-	-	262,500.00	0.30
21957	โฉนด	8796	15380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
21958	โฉนด	17379	36074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.40	38.40	8,000.00	307,200.00	16717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	175.00	-	8,600.00	1,505,000.00	37	963,200.00	541,800.00	849,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	10.00	8,600.00	-	37	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	157.50	90.00	8,600.00	-	37	-	-	-	764,100.00	-	764,100.00	0.02
21959	โฉนด	4276	7285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	80,000.00	2,312,000.00	16718	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	946,656.00	298,944.00	2,610,944.00	-	2,610,944.00	-	-
21960	โฉนด	17913	37600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.00	90.00	15,000.00	1,350,000.00	16719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	218.50	-	8,100.00	1,769,850.00	55	1,345,086.00	424,764.00	1,774,764.00	-	-	1,774,764.00	0.02
21961	โฉนด	15629	31384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.30	65.30	2,000.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	-	130,600.00	0.30
21962	โฉนด	30871	103632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.50	85.50	8,000.00	684,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	684,000.00	-	-	684,000.00	0.02
21963	โฉนด	10482	21450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.50	9.50	8,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
21964	โฉนด	2711	3198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,499.9999999999	-	-	422,499.9999999999	0.30
21965	โฉนด	8507	16638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	1.20	201.20	2,500.00	503,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,000.00	-	503,000.00	-	-
21966	โฉนด	10862	22224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	15,000.00	517,500.00	16720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	7	34,020.00	451,980.00	969,480.00	-	969,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21967	โฉนด	874	1273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	96.00	596.00	5,250.00	0.00	16721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												16722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												16723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												16724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												16725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												16726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												16727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												16728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												16729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												16731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	10	36,450.00	328,050.00	3,457,050.00	-	-	3,457,050.00	0.02
												16732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	10	36,450.00	328,050.00	328,050.00	-	-	328,050.00	0.02
												16733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	10	36,450.00	328,050.00	328,050.00	-	-	328,050.00	0.02
												16734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	10	36,450.00	328,050.00	328,050.00	-	-	328,050.00	0.02
												16735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	9	29,524.50	298,525.50	298,525.50	-	-	298,525.50	0.02
												16736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	9	29,524.50	298,525.50	298,525.50	-	-	298,525.50	0.02
												16737	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	9	29,524.50	298,525.50	298,525.50	-	-	298,525.50	0.02
												16738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	9	29,524.50	298,525.50	298,525.50	-	-	298,525.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16739	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	8	26,244.00	301,806.00	301,806.00	-	-	301,806.00	0.02
												16740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	8	26,244.00	301,806.00	301,806.00	-	-	301,806.00	0.02
												16741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	8	26,244.00	301,806.00	301,806.00	-	-	301,806.00	0.02
												16742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	8	26,244.00	301,806.00	301,806.00	-	-	301,806.00	0.02
												16743	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	11	39,366.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
21968	โฉนด	7580	14570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	6,000.00	91,200.00	16744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	45	414,162.00	130,788.00	221,988.00	-	221,988.00	-	-
21969	โฉนด	22549	65273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.80	83.80	4,000.00	335,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,200.00	-	335,200.00	-	-
21970	โฉนด	22542	65266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.00	100.00	8,000.00	800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	800,000.00	-	-
					3	0	0	18.20	18.20	8,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21971	โฉนด	22545	65269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.80	8.80	4,000.00	35,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	-	35,200.00	0.30
					1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
21972	โฉนด	22548	65272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.00	98.00	4,000.00	392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,000.00	-	392,000.00	-	-
					3	0	0	3.50	3.50	4,000.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
21973	โฉนด	22544	65268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	14.20	114.20	4,000.00	456,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,800.00	-	-	456,800.00	0.30
21974	โฉนด	17463	35331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	16745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	523,800.00	-	-	523,800.00	0.02
21975	โฉนด	4898	10363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	1	17.00	1,317.00	2,500.00	3,292,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,292,500.00	-	-	3,292,500.00	0.30
21976	โฉนด	12999	26412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.30	8.30	10,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30
21977	โฉนด	223	4052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	42.90	342.90	15,000.00	5,143,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,143,500.00	-	5,143,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21978	โฉนด	4910	10366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	12,000.00	474,000.00	16746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	44	517,104.00	163,296.00	637,296.00	-	-	637,296.00	0.02
21979	โฉนด	1254	929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.70	57.70	15,000.00	865,500.00		ชั้นที่ 1-4	ตึก	3	480.00	-	9,950.00	4,776,000.00	66	3,629,760.00	1,146,240.00	2,011,740.00	-	-	2,011,740.00	0.30
21980	โฉนด	24870	74202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	60,000.00	1,608,000.00	16748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	33	1,356,320.00	1,065,680.00	2,673,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	140.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	1,336,840.00	-	1,336,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	140.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	1,336,840.00	-	1,336,840.00	0.02
					5	0	0	17.00	17.00	60,000.00	1,020,000.00	16749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	33	658,784.00	517,616.00	1,537,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	768,808.00	-	768,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	768,808.00	-	768,808.00	0.02
21981	โฉนด	16291	32789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.50	136.50	5,000.00	682,500.00	16750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	1,485,912.00	-	-	1,485,912.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	803,412.00	-	-	803,412.00	0.02
												16752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	803,412.00	-	-	803,412.00	0.02
												16753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	803,412.00	-	-	803,412.00	0.02
												16754	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	803,412.00	-	-	803,412.00	0.02
												16755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	803,412.00	-	-	803,412.00	0.02
21982	โฉนด	24867	74199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.20	24.20	60,000.00	1,452,000.00	16756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	32	635,256.00	541,144.00	1,993,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	996,572.00	-	996,572.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	996,572.00	-	996,572.00	0.02
					5	0	0	24.20	24.20	60,000.00	1,452,000.00	16757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	32	635,256.00	541,144.00	1,993,144.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	996,572.00	-	996,572.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	996,572.00	-	996,572.00	0.02
21983	โฉนด	16290	32788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.30	135.30	10,000.00	1,353,000.00	16758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	2,175,096.00	-	-	2,175,096.00	0.02
												16759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	822,096.00	-	-	822,096.00	0.02
												16760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	822,096.00	-	-	822,096.00	0.02
												16761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	822,096.00	-	-	822,096.00	0.02
												16762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	822,096.00	-	-	822,096.00	0.02
												16763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	822,096.00	-	-	822,096.00	0.02
21984	โฉนด	24868	74200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.00	51.00	60,000.00	3,060,000.00	16764	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	408.00	-	8,650.00	3,529,200.00	33	1,976,352.00	1,552,848.00	4,612,848.00	-	-	4,612,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21985	โฉนด	24869	74201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.50	45.50	60,000.00	2,730,000.00	16765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	33	658,784.00	517,616.00	3,247,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	1,623,808.00	-	1,623,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	1,623,808.00	-	1,623,808.00	0.02
21986	โฉนด	24865	74197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	47.00	47.00	60,000.00	2,820,000.00	16766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	33	775,040.00	608,960.00	3,428,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	1,714,480.00	-	1,714,480.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	1,714,480.00	-	1,714,480.00	0.02
21987	โฉนด	16386	34921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.90	83.90	7,000.00	587,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,300.00	-	587,300.00	-	-
21988	โฉนด	16385	34920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.80	84.80	7,000.00	593,600.00	16767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	33	743,400.00	584,100.00	1,177,700.00	-	1,177,700.00	-	-
21989	โฉนด	977	295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.20	56.20	15,000.00	843,000.00	16768	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	71	440,448.00	33,152.00	876,152.00	-	-	876,152.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21990	โฉนด	11914	23915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.20	50.20	8,000.00	401,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,600.00	-	401,600.00	-	-
21991	โฉนด	293	3919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.50	58.50	18,000.00	1,053,000.00	16769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	31	1,931,904.00	1,783,296.00	2,836,296.00	-	-	2,836,296.00	0.02
21992	โฉนด	4080	7229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	42.30	142.30	26,500.00	3,770,950.00	16770	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	5	86,000.00	1,634,000.00	5,404,950.000000001	-	5,404,950.000000001	-	-
21993	โฉนด	9032	16246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	19,500.00	877,500.00	16771	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,800.00	4,752,000.00	36	2,946,240.00	1,805,760.00	2,683,260.00	-	-	2,683,260.00	0.02
					1	0	2	84.10	284.10	19,500.00	5,539,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,539,950.00	-	5,539,950.00	-	-
21994	โฉนด	3148	3660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	6,500.00	80,600.00	16772	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	40	153,090.00	65,610.00	146,210.00	-	146,210.00	-	-
21995	โฉนด	18551	38024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	48.40	148.40	4,400.00	652,960.00	16773	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	367.98	-	8,600.00	3,164,628.00	12	443,047.92	2,721,580.08	3,374,540.08	-	-	3,374,540.08	0.02
21996	โฉนด	5031	10404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.30
21997	โฉนด	9577	20993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00	16774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	705,080.00	-	-	705,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
21998	โฉนด	2440	2842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	25,000.00	947,500.00	16775	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,600.00	1,565,200.00	18	406,952.00	1,158,248.00	2,105,748.00	-	-	2,105,748.00	0.02
21999	โฉนด	2345	2767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.80	107.80	70,000.00	7,546,000.00	16776	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	34	1,959,936.00	1,419,264.00	8,965,264.00	-	8,965,264.00	-	-
22000	โฉนด	178	37189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	16777	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	31	395,824.00	365,376.00	476,376.00	-	-	476,376.00	0.02
22001	โฉนด	18235	37209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	16778	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	31	442,624.00	408,576.00	504,576.00	-	504,576.00	-	-
22002	โฉนด	18200	37191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	16779	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	31	347,776.00	321,024.00	465,024.00	-	465,024.00	-	-
22003	โฉนด	18206	37199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	16780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	31	347,776.00	321,024.00	432,024.00	-	432,024.00	-	-
22004	โฉนด	23727	68632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
22005	โฉนด	13859	28060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	16781	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	108.00	-	8,400.00	907,200.00	38	598,752.00	308,448.00	436,248.00	-	436,248.00	-	-
22006	โฉนด	109	2733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22007	โฉนด	9302	17486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	16782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	15	109,350.00	437,400.00	548,900.00	-	-	548,900.00	0.02
22008	โฉนด	19343	39355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	83.90	83.90	4,000.00	335,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,600.00	-	-	335,600.00	0.30
22009	โฉนด	19300	39312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.30
22010	โฉนด	19344	39356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.70	89.70	4,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.30
22011	โฉนด	19195	39307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.70	23.70	25,000.00	592,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,731.00	-	109,731.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	88.00	81.48	8,850.00	-	12	-	-	482,769.00	669,755.82	-	1,152,524.82	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	18.52	8,850.00	-	12	-	-	-	152,232.1776	152,232.1776	-	-
22012	โฉนด	19314	39326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22013	โฉนด	19335	39347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	83.50	83.50	4,000.00	334,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,000.00	-	-	334,000.00	0.30
22014	โฉนด	19320	39332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.90	37.90	4,000.00	151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600.00	-	-	151,600.00	0.30
22015	โฉนด	19299	39311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.50	46.50	4,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30
22016	โฉนด	19313	39325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.30
22017	โฉนด	19327	39339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	25,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	-	600,000.00	0.30
22018	โฉนด	19312	39324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	-	77,200.00	0.30
22019	โฉนด	19301	39313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.60	44.60	4,000.00	178,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,400.00	-	-	178,400.00	0.30
22020	โฉนด	19326	39338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.10	46.10	4,000.00	184,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00	-	-	184,400.00	0.30
22021	โฉนด	19311	39323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	-	77,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22022	โฉนด	19339	39351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	56.10	156.10	4,000.00	624,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,400.00	-	-	624,400.00	0.30
22023	โฉนด	8086	14131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.90	31.90	3,900.00	124,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,410.00	-	-	124,410.00	0.30
22024	โฉนด	9806	19134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.20	18.20	15,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.30
22025	โฉนด	8682	15229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	16784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	2,519,520.00	-	-	2,519,520.00	0.30
22026	โฉนด	1120	793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	5	0	22.70	2,022.70	9,000.00	18,204,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,204,300.00	-	-	18,204,300.00	0.30
22027	โฉนด	22790	66006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
22028	โฉนด	12477	25261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.60	77.60	7,500.00	582,000.00	16785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	1,553,568.00	-	-	1,553,568.00	0.02
22029	โฉนด	3718	11429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	90,000.00	2,475,000.00	16786	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	317.40	-	8,550.00	2,713,770.00	55	2,062,465.20	651,304.80	3,126,304.80	-	-	3,126,304.80	0.02
22030	โฉนด	400	3774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	4,000.00	175,200.00	16787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	676,752.00	-	676,752.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22031	โฉนด	8314	21908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	16788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	4	40,482.00	971,568.00	1,176,768.00	-	-	1,176,768.00	0.02
22032	โฉนด	19779	40369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	16789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	725,520.00	-	-	725,520.00	0.02
22033	โฉนด	6494	12439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
22034	โฉนด	2270	2614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	80,000.00	2,040,000.00	16790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.75	63.95	8,650.00	1,070,437.50	3	32,113.125	1,038,324.375	3,078,324.375	-	-	3,078,324.375	0.02
22035	โฉนด	618	381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00	16791	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,600.00	688,000.00	72	522,880.00	165,120.00	648,120.0000000001	-	-	648,120.0000000001	0.30
22036	โฉนด	30389	99371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	42.20	342.20	4,000.00	1,368,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	770.00	-	8,600.00	6,622,000.00	9	595,980.00	6,026,020.00	7,394,820.00	-	-	7,394,820.00	0.02
22037	โฉนด	9629	18985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.50	51.50	15,000.00	772,500.00	16793	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,400.00	592,000.00	5	88,800.00	503,200.00	1,275,700.00	-	-	1,275,700.00	0.30
22038	โฉนด	10933	22364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	32.10	232.10	5,250.00	1,218,525.00	16794	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,600.00	2,614,400.00	35	1,568,640.00	1,045,760.00	2,264,285.00	-	2,264,285.00	-	-
22039	โฉนด	3406	4387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	16795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	38	873,477.00	449,973.00	526,373.00	-	526,373.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22040	โฉนด	20610	42475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	10,000.00	144,000.00	16796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	25	51,840.00	77,760.00	221,760.00	-	-	221,760.00	0.02
22041	โฉนด	218	974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	70.90	1,470.90	8,750.00	12,870,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,870,375.00	-	12,870,375.00	-	-
22042	โฉนด	11152	22558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	40,000.00	696,000.00	16797	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	190.00	-	8,600.00	1,634,000.00	41	1,176,480.00	457,520.00	1,153,520.00	-	1,153,520.00	-	-
22043	โฉนด	404	4981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	2,500.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	-	75,500.00	0.02
22044	โฉนด	17053	34497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	16798	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	35	254,880.00	169,920.00	241,920.00	-	-	241,920.00	0.02
					2	0	0	57.30	57.30	6,000.00	343,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,800.00	-	-	173,880.00	0.02
22045	โฉนด	28587	89064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.10	5.10	15,000.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	76,500.00	-	-
22046	โฉนด	27274	82616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	18,000.00	468,000.00	16799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	256.50	-	8,550.00	2,193,075.00	14	394,753.50	1,798,321.50	2,266,321.50	-	2,266,321.50	-	-
22047	โฉนด	27276	82618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	18,000.00	514,800.00	16800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	256.50	-	8,550.00	2,193,075.00	13	350,892.00	1,842,183.00	2,356,983.00	-	2,356,983.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22048	โฉนด	27272	82614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	85.80	185.80	4,000.00	743,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	743,200.00	-	743,200.00	-	-
22049	โฉนด	27481	83316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
22050	โฉนด	27476	83323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,200.00	-	-	113,200.00	0.30
22051	โฉนด	27284	82626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	18.50	118.50	4,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30
22052	โฉนด	27490	83331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	4,000.00	117,600.00	16801	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	76.00	-	7,700.00	585,200.00	3	17,556.00	567,644.00	685,244.00	-	-	685,244.00	0.02
22053	โฉนด	27491	83332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	4,000.00	116,800.00	16802	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	76.00	-	7,700.00	585,200.00	3	17,556.00	567,644.00	684,444.00	-	-	684,444.00	0.02
22054	โฉนด	27283	82625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	79.40	179.40	4,000.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	-	717,600.00	0.30
22055	โฉนด	27486	83327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	18,000.00	534,600.00	16803	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,580,904.00	-	-	1,580,904.00	0.02
22056	โฉนด	27475	83322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22057	โฉนด	28702	90725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	18,000.00	460,800.00	16804	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	256.50	-	8,550.00	2,193,075.00	14	394,753.50	1,798,321.50	2,259,121.50	-	2,259,121.50	-	-
22058	โฉนด	28588	89065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.10	5.10	18,000.00	91,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,800.00	-	-	91,800.00	0.02
22059	โฉนด	27489	83330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00	16805	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	76.00	-	7,700.00	585,200.00	3	17,556.00	567,644.00	686,044.00	-	-	686,044.00	0.02
22060	โฉนด	27281	82623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	79.40	179.40	4,000.00	717,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,600.00	-	-	717,600.00	0.30
22061	โฉนด	27484	83319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,400.00	-	-	102,400.00	0.30
22062	โฉนด	211	4205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.50	37.50	20,000.00	750,000.00	16806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	37.50	90.14	8,100.00	303,750.00	28	139,725.00	164,025.00	914,025.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.40	27.73	8,100.00	-	28	-	-	-	253,459.1325	-	253,459.1325	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	27.10	72.27	8,100.00	-	28	-	-	-	660,565.8675	660,565.8675	-	-
22063	โฉนด	5114	10656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	16807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	34	634,230.00	459,270.00	722,270.00	-	-	722,270.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22064	โฉนด	74	2587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	16808	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	32	569,494.80	42,865.20	308,865.20	-	-	308,865.20	0.02
22065	โฉนด	1279	12279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	8,000.00	286,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,400.00	-	286,400.00	-	-
22066	โฉนด	22434	64925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	16809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	25	221,440.00	332,160.00	452,160.00	-	452,160.00	-	-
22067	โฉนด	22480	65072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	14	161,928.00	737,672.00	845,672.00	-	845,672.00	-	-
22068	โฉนด	29435	94416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.50	65.50	6,000.00	393,000.00	16811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,650.00	2,397,780.00	12	335,689.20	2,062,090.80	2,455,090.80	-	2,455,090.80	-	-
22069	โฉนด	22423	64898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	755,712.00	-	755,712.00	-	-
22070	โฉนด	22479	65071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	7,500.00	84,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,750.00	-	84,750.00	-	-
22071	โฉนด	22409	64803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	16813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	25	221,440.00	332,160.00	441,360.00	-	441,360.00	-	-
22072	โฉนด	29750	96105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00	16814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,600.00	2,383,920.00	11	286,070.40	2,097,849.60	2,415,249.60	-	2,415,249.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22073	โฉนด	22438	64929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	16815	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	15	359,840.00	193,760.00	314,960.00	-	314,960.00	-	-
22074	โฉนด	23603	68625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	16816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	17	132,864.00	420,736.00	556,936.00	-	556,936.00	-	-
22075	โฉนด	22421	64896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16817	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	25	194,560.00	291,840.00	399,840.00	-	-	399,840.00	0.02
22076	โฉนด	29666	95970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.20	13.20	3,000.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	-	39,600.00	0.30
22077	โฉนด	22492	65068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16818	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	26	168,168.00	232,232.00	340,232.00	-	340,232.00	-	-
22078	โฉนด	22337	64563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	16819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	762,480.00	-	762,480.00	-	-
22079	โฉนด	22494	65070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	24	341,848.00	557,752.00	665,752.00	-	-	665,752.00	0.02
22080	โฉนด	22422	64897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	16821	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.00	-	7,600.00	1,033,600.00	25	413,440.00	620,160.00	728,160.00	-	-	728,160.00	0.02
22081	โฉนด	22422	64899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	16822	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	25	276,800.00	415,200.00	523,800.00	-	523,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22082	โฉนด	30392	99341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.50	75.50	6,000.00	453,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	277.20	-	8,650.00	2,397,780.00	10	239,778.00	2,158,002.00	2,611,002.00	-	2,611,002.00	-	-
22083	โฉนด	22437	64928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	16824	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	25	194,560.00	291,840.00	410,040.00	-	410,040.00	-	-
22084	โฉนด	21255	51504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	4.60	504.60	7,000.00	3,532,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,532,200.00	-	3,532,200.00	-	-
22085	โฉนด	7520	13913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.40	34.40	7,500.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	-	258,000.00	0.30
22086	โฉนด	28910	97332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	79.00	479.00	2,500.00	1,197,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,197,500.00	-	-	1,197,500.00	0.30
22087	โฉนด	27030	90480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	5,000.00	125,500.00	16825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	181,440.00	466,560.00	592,060.00	-	592,060.00	-	-
22088	โฉนด	4908	10418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	33.70	233.70	4,000.00	934,800.00	16826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	34	359,310.00	260,190.00	1,194,990.00	-	1,194,990.00	-	-
22089	โฉนด	3855	6455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.30	17.30	7,500.00	129,750.00	16827	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	3	4,480.00	-	9,550.00	42,784,000.00	37	27,381,760.00	15,402,240.00	15,531,990.00	-	-	15,531,990.00	0.30
22090	โฉนด	5333	11406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.70	43.70	4,000.00	174,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,800.00	-	-	174,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22091	โฉนด	15830	32358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	3,500.00	43,750.00	16828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	37	233,280.00	131,220.00	174,970.00	-	174,970.00	-	-
22092	โฉนด	9445	18803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	16829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	1,277,952.00	-	1,277,952.00	-	-
22093	โฉนด	955	4188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	8,000.00	356,000.00	16830	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	234.60	-	7,600.00	1,782,960.00	11	213,955.20	1,569,004.80	1,925,004.80	-	-	1,925,004.80	0.02
22094	โฉนด	2341	2699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.70	82.70	80,000.00	6,616,000.00	16831	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	918.00	-	8,550.00	7,848,900.00	44	5,965,164.00	1,883,736.00	8,499,736.00	-	8,499,736.00	-	-
22095	โฉนด	12079	24689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	46.00	346.00	4,500.00	1,557,000.00	16832	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	49	946,050.00	166,950.00	1,723,950.00	-	1,723,950.00	-	-
22096	โฉนด	6758	12732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	16833	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	12	198,240.00	1,217,760.00	1,438,760.00	-	-	1,438,760.00	0.02
22097	โฉนด	1055	111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.50	28.50	40,000.00	1,140,000.00	16834	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	216.00	-	5,950.00	1,285,200.00	22	436,968.00	848,232.00	1,988,232.00	-	-	1,988,232.00	0.30
22098	โฉนด	31230	15068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
22099	โฉนด	32342	107551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.90	138.90	7,000.00	972,300.00	16835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	36	740,745.00	454,005.00	1,426,305.00	-	1,426,305.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22100	โฉนด	20583	42698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	8,000.00	240,800.00	16836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	11	70,092.00	514,008.00	754,808.00	-	754,808.00	-	-
22101	โฉนด	22742	66894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	37.30	237.30	4,000.00	949,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	949,200.00	-	949,200.00	-	-
22102	โฉนด	1745	1900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	40,000.00	852,000.00	16837	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.30	-	8,550.00	2,054,565.00	55	1,561,469.40	493,095.60	1,345,095.60	-	-	1,345,095.60	0.02
22103	โฉนด	7025	13230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	45,000.00	1,197,000.00	16838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	1,952,664.00	-	-	1,952,664.00	0.02
22104	โฉนด	7658	13860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	11	192,456.00	1,411,344.00	1,783,344.00	-	-	1,783,344.00	0.02
22105	โฉนด	24808	73994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.02
22106	โฉนด	28652	90955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	97.00	97.00	6,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	-	582,000.00	0.30
22107	โฉนด	28650	90953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.50	101.50	2,500.00	253,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,750.00	-	253,750.00	-	-
22108	โฉนด	28653	90956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	98.70	98.70	2,500.00	246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	-	246,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22109	โฉนด	28651	90954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	16840	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	8	25,488.00	293,112.00	383,112.00	-	-	383,112.00	0.02
					1	0	1	56.10	156.10	6,000.00	936,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	936,600.00	-	936,600.00	-	-
22110	โฉนด	28654	90957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	1.40	101.40	6,000.00	608,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	608,400.00	-	-	608,400.00	0.30
22111	โฉนด	12922	26115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	16841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.34	-	8,100.00	480,654.00	19	134,583.12	346,070.88	480,470.88	-	-	480,470.88	0.02
22112	โฉนด	15134	30619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.02
22113	โฉนด	13747	27863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	16842	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	894,440.00	-	-	894,440.00	0.02
22114	โฉนด		28959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.64	22.64	6,000.00	135,840.00	16843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.34	-	8,100.00	480,654.00	19	134,583.12	346,070.88	481,910.88	-	-	481,910.88	0.02
					2	0	0	22.66	22.66	6,000.00	135,960.00	16844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.34	-	8,100.00	480,654.00	19	134,583.12	346,070.88	482,030.88	-	-	482,030.88	0.02
22115	โฉนด	13027	26515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	16845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	8	28,320.00	325,680.00	491,880.00	-	-	491,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22116	โฉนด	13745	27861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	6,000.00	250,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,200.00	-	-	250,200.00	0.02
22117	โฉนด	861	1260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.00	42.00	80,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30
22118	โฉนด	466	4452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	3	28.50	1,528.50	3,250.00	4,967,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,967,625.00	-	4,967,625.00	-	-
22119	โฉนด	29270	93998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	15,000.00	355,500.00	16846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	13	155,008.00	813,792.00	1,169,292.00	-	1,169,292.00	-	-
22120	โฉนด	15923	32631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.40	36.40	4,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.30
22121	โฉนด	26459	78497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.20	130.20	2,500.00	325,500.00	16847	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	110.00	-	7,650.00	841,500.00	37	715,275.00	126,225.00	451,725.00	-	-	451,725.00	0.02
22122	โฉนด	9373	17021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.20	43.20	4,000.00	172,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,800.00	-	172,800.00	-	-
22123	โฉนด	2695	31326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.30
22124	โฉนด		31325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,400.00	-	-	113,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22125	โฉนด	5627	11260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.20	38.20	60,000.00	2,292,000.00	16848	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	65	1,617,550.00	285,450.00	2,577,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	95.46	8,650.00	-	65	-	-	-	2,460,433.77	-	2,460,433.77	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	10.00	4.54	8,650.00	-	65	-	-	-	117,016.23	-	117,016.23	0.30
22126	โฉนด	302	3927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.20	44.20	2,500.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	110,500.00	-	-
22127	โฉนด	9962	19768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
22128	โฉนด	698	1225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.40	21.40	100,000.00	2,140,000.00	16849	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,290.00	-	7,500.00	9,675,000.00	28	4,450,500.00	5,224,500.00	7,364,500.00	-	-	7,364,500.00	0.30
22129	โฉนด	598	235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	90,000.00	1,269,000.00	16850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	25	311,400.00	467,100.00	1,736,100.00	-	-	1,736,100.00	0.02
22130	โฉนด	7772	14238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	16851	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	783,144.00	-	783,144.00	-	-
22131	โฉนด	5459	11174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.80	63.80	6,000.00	382,800.00	16852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	36	965,340.00	591,660.00	974,460.00	-	974,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22132	โฉนด	10284	20732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.80	37.80	10,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
22133	โฉนด	10390	21070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.20	33.20	80,000.00	2,656,000.00	16853	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	392.00	-	8,550.00	3,351,600.00	15	670,320.00	2,681,280.00	5,337,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	28.57	8,550.00	-	15	-	-	-	1,524,860.8960000002	-	1,524,860.8960000002	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	280.00	71.43	8,550.00	-	15	-	-	-	3,812,419.1040000003	3,812,419.1040000003	-	-
22134	โฉนด	6835	12835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	25,000.00	917,500.00	16854	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	3	352.00	-	8,700.00	3,062,400.00	9	275,616.00	2,786,784.00	3,704,284.00	-	-	3,704,284.00	0.30
22135	โฉนด	7029	13234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	67.80	667.80	7,500.00	5,008,500.00	16855	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	187.50	-	8,850.00	1,659,375.00	13	265,500.00	1,393,875.00	6,402,375.00	-	-	6,402,375.00	0.02
22136	โฉนด	5870	11671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	2,500.00	52,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,750.00	-	52,750.00	-	-
22137	โฉนด	4298	6882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
22138	โฉนด	773	411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22139	โฉนด		14494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	16856	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	38	590,304.00	304,096.00	580,096.00	-	580,096.00	-	-
22140	โฉนด	719	883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	150,000.00	3,345,000.00	16857	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.80	-	8,650.00	1,961,820.00	5	196,182.00	1,765,638.00	5,110,638.00	-	5,110,638.00	-	-
22141	โฉนด	13095	27027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	16858	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.13	-	8,650.00	1,021,824.50	5	51,091.225	970,733.275	1,105,133.275	-	-	1,105,133.275	0.02
22142	โฉนด	13096	27028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	16859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	600,900.00	-	600,900.00	-	-
22143	โฉนด	13093	27025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	16860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.13	-	8,650.00	1,021,824.50	5	51,091.225	970,733.275	1,101,533.275	-	-	1,101,533.275	0.02
22144	โฉนด	13094	27026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	16861	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.13	-	8,650.00	1,021,824.50	5	51,091.225	970,733.275	1,112,933.275	-	-	1,112,933.275	0.02
22145	โฉนด	2522	2955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	98.00	98.00	20,000.00	1,960,000.00	16862	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,440.00	-	8,350.00	12,024,000.00	10	1,202,400.00	10,821,600.00	12,781,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	168.00	11.66	8,350.00	-	10	-	-	-	1,490,334.56	-	1,490,334.56	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	192.00	13.33	8,350.00	-	10	-	-	-	1,703,787.28	-	1,703,787.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	130.00	9.02	8,350.00	-	10	-	-	-	1,152,900.32	-	1,152,900.32	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	230.00	15.99	8,350.00	-	10	-	-	-	2,043,777.83999999994	-	2,043,777.83999999994	0.02
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	2	720.00	50.00	8,350.00	-	10	-	-	-	6,390,800.000000001	-	6,390,800.000000001	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	16863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	6	62,280.00	975,720.00	1,575,720.00	-	-	1,575,720.00	0.02
					2	0	1	1.30	101.30	20,000.00	2,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,000.00	-	-	-7,352,692.40	-
22146	โฉนด	6775	12749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.02
22147	โฉนด	10625	21508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	6,000.00	250,800.00	16864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.78	-	8,600.00	1,752,508.00	24	665,953.04	1,086,554.96	1,337,354.96	-	-	1,337,354.96	0.02
22148	โฉนด	16699	28930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.60	17.60	4,000.00	70,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,400.00	-	-	70,400.00	0.30
22149	โฉนด	30583	101026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00	16865	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	10	65,740.00	591,660.00	695,260.00	-	-	695,260.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22150	โฉนด	18956	38668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.00	63.00	4,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
22151	โฉนด	30588	101031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	4,000.00	108,400.00	16866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	10	65,740.00	591,660.00	700,060.00	-	-	700,060.00	0.02
22152	โฉนด	30585	101028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	4,000.00	105,200.00	16867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	10	65,740.00	591,660.00	696,860.00	-	-	696,860.00	0.02
22153	โฉนด	28663	89261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.10	59.10	4,000.00	236,400.00	16868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	81.98	-	8,850.00	725,523.00	15	145,104.60	580,418.40	816,818.40	-	-	816,818.40	0.30
22154	โฉนด	28666	89264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	4,000.00	232,000.00	16869	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,550.00	1,739,070.00	45	1,321,693.20	417,376.80	649,376.80	-	-	649,376.80	0.02
22155	โฉนด	29042	92627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	16870	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,550.00	1,739,070.00	28	799,972.20	939,097.80	1,119,697.80	-	-	1,119,697.80	0.02
22156	โฉนด	28660	89258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.50	50.50	6,000.00	303,000.00	16871	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,550.00	1,739,070.00	14	313,032.60	1,426,037.40	1,729,037.40	-	1,729,037.40	-	-
22157	โฉนด	29045	92630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	16872	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	203.40	-	7,850.00	1,596,690.00	14	287,404.20	1,309,285.80	1,489,885.80	-	1,489,885.80	-	-
22158	โฉนด	28665	89263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	4,000.00	161,600.00	16873	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,550.00	1,739,070.00	14	313,032.60	1,426,037.40	1,587,637.40	-	1,587,637.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22159	โฉนด	28662	89260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	16874	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	31	1,440,504.00	1,329,696.00	1,573,896.00	-	-	1,573,896.00	0.02
22160	โฉนด	28664	89262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00	16875	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	14	457,812.00	2,085,588.00	2,247,588.00	-	2,247,588.00	-	-
22161	โฉนด	28661	89259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	6,000.00	302,400.00	16876	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,550.00	1,739,070.00	11	208,688.40	1,530,381.60	1,832,781.60	-	-	1,832,781.60	0.02
22162	โฉนด	29044	92629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	16877	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,550.00	1,739,070.00	13	278,251.20	1,460,818.80	1,641,418.80	-	-	1,641,418.80	0.02
22163	โฉนด	29046	92623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	16878	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	203.40	-	7,850.00	1,596,690.00	14	287,404.20	1,309,285.80	1,417,285.80	-	1,417,285.80	-	-
22164	โฉนด	6816	12790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	238,000.00	-	-
22165	โฉนด	2575	3016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	60,000.00	1,950,000.00	16879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	32	924,858.00	787,842.00	2,737,842.00	-	2,737,842.00	-	-
22166	โฉนด	31520	105492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.90	68.90	12,000.00	826,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,800.00000000001	-	826,800.00000000001	-	-
22167	โฉนด	3138	3650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	16880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	837,564.00	-	837,564.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
22168	โฉนด	10156	20504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	80,000.00	2,120,000.00	16881	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	256.50	-	8,550.00	2,193,075.00	29	1,052,676.00	1,140,399.00	3,260,399.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.75	16.66	8,550.00	-	29	-	-	-	543,182.4734	-	543,182.4734	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.75	16.68	8,550.00	-	29	-	-	-	543,834.5532	543,834.5532	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	171.00	66.66	8,550.00	-	29	-	-	-	2,173,381.9734	2,173,381.9734	-	-
22169	โฉนด	4355	7682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	4,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-
22170	โฉนด	10087	20642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
22171	โฉนด	4436	9644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00	16882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	25	226,560.00	339,840.00	766,840.00	-	766,840.00	-	-
22172	โฉนด	7384	13545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	207,000.00	-	-
22173	โฉนด	20764	43743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	16883	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	30	718,200.00	718,200.00	1,150,200.00	-	-	1,150,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22174	โฉนด	23371	70604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	10,500.00	519,750.00	16884	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	438.75	-	8,600.00	3,773,250.00	3	113,197.50	3,660,052.50	4,179,802.50	-	4,179,802.50	-	-
												16885	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	3	55,728.00	1,801,872.00	1,801,872.00	-	1,801,872.00	-	-
					1	0	2	19.00	219.00	10,500.00	2,299,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,299,500.00	-	2,299,500.00	-	-
22175	โฉนด	24003	71813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	19,000.00	427,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,500.00	-	-	427,500.00	0.30
					5	0	0	57.00	57.00	19,000.00	1,083,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,083,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,632.60	-	-	814,632.60	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	171.50	75.22	7,500.00	-	36	-	268,367.40	488,779.56	-	757,146.96	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.50	24.78	7,500.00	-	36	-	-	161,020.44	-	161,020.44	0.30
					2	0	0	31.24	31.24	19,000.00	593,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	593,560.00	-	-	593,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.50	11.50	19,000.00	218,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,500.00	-	-	218,500.00	0.02
					2	0	0	41.44	41.44	19,000.00	787,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,360.00	-	-	787,360.00	0.02
					3	0	0	11.00	11.00	19,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	-	209,000.00	0.30
					2	0	0	10.50	10.50	19,000.00	199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	-	199,500.00	0.02
					3	0	0	14.44	14.44	19,000.00	274,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,360.00	-	-	274,360.00	0.30
					2	0	0	33.60	33.60	19,000.00	638,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	638,400.00	-	-	638,400.00	0.02
					1	0	0	20.25	20.25	19,000.00	384,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,750.00	-	384,750.00	-	-
					3	0	0	31.89	31.89	19,000.00	605,910.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	605,910.00	-	-	605,910.00	0.30
					3	0	2	40.81	240.81	19,000.00	4,575,390.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,575,390.00	-	-	4,575,390.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	22.07	222.07	19,000.00	4,219,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,219,330.00	-	-	4,219,330.00	0.02
					3	0	2	22.06	222.06	19,000.00	4,219,140.00	16887	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	36	230,454.00	141,246.00	4,360,386.00	-	-	4,360,386.00	0.02
												16888	โรงจอดรถ	ตึก	3	57.75	-	2,700.00	155,925.00	36	96,673.50	59,251.50	59,251.50	-	-	59,251.50	0.30
												16889	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	134.40	-	8,850.00	1,189,440.00	36	737,452.80	451,987.20	451,987.20	-	-	451,987.20	0.02
												16890	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.00	-	2,700.00	124,200.00	36	77,004.00	47,196.00	47,196.00	-	-	47,196.00	0.02
												16891	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	90.00	-	5,950.00	535,500.00	36	332,010.00	203,490.00	203,490.00	-	-	203,490.00	0.30
												16892	โรงจอดรถ	ตึก	2	165.75	-	2,700.00	447,525.00	36	277,465.50	170,059.50	170,059.50	-	-	170,059.50	0.02
												16893	โรงจอดรถ	ตึก	3	127.50	-	2,700.00	344,250.00	36	213,435.00	130,815.00	130,815.00	-	-	130,815.00	0.30
												16894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	249.90	-	8,600.00	2,149,140.00	36	1,332,466.80	816,673.20	816,673.20	-	-	816,673.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16895	โรงงาน	ตึก	3	44.00	-	6,200.00	272,800.00	36	169,136.00	103,664.00	103,664.00	-	-	103,664.00	0.30
22176	โฉนด	2999	3512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,500.00	105,950.00	16896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	8	40,176.00	462,024.00	567,974.00	-	567,974.00	-	-
22177	โฉนด	4065	7209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,350.00	104,400.00	16897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	291,024.00	-	-	291,024.00	0.02
												16898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
					1	2	3	21.90	1,121.90	4,350.00	4,880,265.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,880,265.00	-	4,880,265.00	-	-
22178	โฉนด	13508	27209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	7,500.00	107,250.00	16899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,650.00	640,100.00	45	486,476.00	153,624.00	260,874.00	-	-	260,874.00	0.02
22179	โฉนด	22726	65873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	66.20	666.20	4,000.00	2,664,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,664,800.00	-	2,664,800.00	-	-
22180	โฉนด	20890	43336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
22181	โฉนด	20719	42991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.40	78.40	8,000.00	627,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,200.00	-	-	627,200.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22182	โฉนด	29316	93686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	8,000.00	348,000.00	16900	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	158.40	-	7,600.00	1,203,840.00	11	144,460.80	1,059,379.20	1,407,379.20	-	1,407,379.20	-	-
22183	โฉนด	29358	93858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	8,000.00	348,000.00	16901	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	9	109,612.80	1,108,307.20	1,456,307.20	-	-	1,456,307.20	0.02
22184	โฉนด	14838	29708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	8,000.00	238,400.00	16902	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	37	466,944.00	262,656.00	501,056.00	-	-	501,056.00	0.02
22185	โฉนด	15282	30533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	8,000.00	228,000.00	16903	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.20	-	7,600.00	1,217,520.00	34	706,161.60	511,358.40	739,358.40	-	-	739,358.40	0.02
22186	โฉนด	29321	93691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	8,000.00	341,600.00	16904	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	158.40	-	7,600.00	1,203,840.00	12	168,537.60	1,035,302.40	1,376,902.40	-	1,376,902.40	-	-
22187	โฉนด	29315	93685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	83.80	183.80	8,000.00	1,470,400.00	16905	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	390.00	-	8,600.00	3,354,000.00	10	335,400.00	3,018,600.00	4,489,000.00	-	4,489,000.00	-	-
22188	โฉนด	24132	71921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	8,000.00	283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,200.00	-	283,200.00	-	-
22189	โฉนด	14842	29712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	8,000.00	203,200.00	16906	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.30	-	8,650.00	1,455,795.00	36	902,592.90	553,202.10	756,402.10	-	756,402.10	-	-
22190	โฉนด	14844	29714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	16907	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	10	108,990.00	980,910.00	1,194,510.00	-	-	1,194,510.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22191	โฉนด	14843	29713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	8,000.00	208,800.00	16908	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.20	-	8,650.00	1,385,730.00	11	166,287.60	1,219,442.40	1,428,242.40	-	-	1,428,242.40	0.02
22192	โฉนด	11655	23380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	9,000.00	249,300.00	16909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	913,620.00	-	913,620.00	-	-
22193	โฉนด	10127	3192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	16910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	24	525,920.00	858,080.00	980,480.00	-	980,480.00	-	-
22194	โฉนด	2555	3060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
22195	โฉนด	2402	2857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	40,000.00	852,000.00	16911	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	640.00	-	8,700.00	5,568,000.00	22	1,893,120.00	3,674,880.00	4,526,880.00	-	4,526,880.00	-	-
22196	โฉนด	3412	4393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	75,200.00	-	-
22197	โฉนด	6141	12204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00	16912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	27	320,760.00	408,240.00	1,050,240.00	-	-	1,050,240.00	0.02
22198	โฉนด	1541	34092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.00	116.00	2,600.00	301,600.00	16913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.10	-	8,850.00	1,399,185.00	31	727,576.20	671,608.80	973,208.80	-	973,208.80	-	-
22199	โฉนด	11160	22937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	1	67.60	1,367.60	2,500.00	3,419,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,419,000.00	-	3,419,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22200	โฉนด	9627	18354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	4.40	804.40	4,500.00	3,619,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,619,800.00	-	3,619,800.00	-	-
22201	โฉนด	15627	31382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.60	65.60	2,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	131,200.00	-	-
22202	โฉนด	28626	90617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	95.00	795.00	4,500.00	3,577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,500.00	-	3,577,500.00	-	-
22203	โฉนด	21133	50699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	6,500.00	377,000.00	16914	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	1,008,104.00	-	1,008,104.00	-	-
22204	โฉนด	15630	31385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.30	65.30	2,000.00	130,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,600.00	-	130,600.00	-	-
22205	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	16915	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,680,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,226,693.3184	-	1,226,693.31 84	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,453,754.6816	-	2,453,754.68 16	0.02
22206	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	16916	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,680,448.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,226,693.3184	-	1,226,693.3184	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,453,754.6816	-	2,453,754.6816	0.02
22207	อื่นๆ		20/114 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	16917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
22208	อื่นๆ		62/8 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	16918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	19	226,800.00	583,200.00	733,200.00	-	-	733,200.00	0.30
22209	อื่นๆ		25/63 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	16919	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	168,688.1295	-	168,688.1295	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	337,426.8705	-	337,426.8705	0.02
22210	โฉนด	2127	160/14 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.00	48.00	80,000.00	3,840,000.00	16920	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	30	820,800.00	820,800.00	4,660,800.00	-	-	4,660,800.00	0.30
22211	โฉนด	6347	13082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	28.30	828.30	1,500.00	1,242,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,242,450.00	-	-	1,242,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22212	อื่นๆ		89/29 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	16921	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.30
22213	อื่นๆ		162/7-8 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	16922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,650.00	4,152,000.00	36	2,574,240.00	1,577,760.00	1,937,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	968,880.00	-	968,880.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	240.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	968,880.00	-	968,880.00	0.02
22214	อื่นๆ		62/6 ถนนวังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	16923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	18	105,300.00	299,700.00	374,700.00	-	-	374,700.00	0.30
22215	อื่นๆ		20/105 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	16924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
22216	อื่นๆ		20/103 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	16925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
22217	โฉนด	28000	86869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	16926	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	15	438,480.00	1,753,920.00	1,861,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	229.50	91.08	8,700.00	-	15	-	-	-	1,695,108.0960000001	-	1,695,108.0960000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	8.92	8,700.00	-	15	-	-	-	166,011.904	-	166,011.904	0.30
22218	โฉนด	28002	86856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	4,000.00	106,800.00	16927	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,700.00	0.00	5	0.00	0.00	106,800.00	-	-	106,800.00	0.02
22219	โฉนด	887	1223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	72.60	72.60	25,000.00	1,815,000.00	16928	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	35	1,969,920.00	1,313,280.00	3,128,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	256.00	66.67	8,550.00	-	35	-	-	-	2,085,624.2759999998	-	2,085,624.2759999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	8,550.00	-	35	-	-	-	1,042,655.7239999999	-	1,042,655.7239999999	0.30
22220	โฉนด	12684	25497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	16929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.00	-	8,850.00	336,300.00	7	23,541.00	312,759.00	421,359.00	-	-	421,359.00	0.02
22221	โฉนด	32099	105497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.00	84.00	20,000.00	1,680,000.00	16930	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.80	-	8,600.00	1,812,880.00	36	1,123,985.60	688,894.40	2,368,894.40	-	2,368,894.40	-	-
22222	โฉนด	16509	34328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.90	14.90	15,000.00	223,500.00	16931	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	40	678,160.00	290,640.00	514,140.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	17.85	8,650.00	-	40	-	-	-	91,773.99	-	91,773.99	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	32.15	8,650.00	-	40	-	-	-	165,296.01	-	165,296.01	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,650.00	-	40	-	-	-	257,070.00	-	257,070.00	0.02
22223	โฉนด	22044	63711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	16932	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	23	178,416.00	317,184.00	443,784.00	-	443,784.00	-	-
22224	โฉนด	16510	34329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	15,000.00	217,500.00	16933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	20	212,400.00	495,600.00	713,100.00	-	713,100.00	-	-
22225	โฉนด	13958	28320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.70	10.70	6,000.00	64,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,200.00	-	64,200.00	-	-
22226	โฉนด	24887	74189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.60	10.60	6,000.00	63,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,600.00	-	63,600.00	-	-
22227	โฉนด	144	2761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	5,000.00	94,000.00	16934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,850.00	278,775.00	19	78,057.00	200,718.00	294,718.00	-	-	294,718.00	0.02
22228	โฉนด	4407	9789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	26.20	326.20	6,500.00	2,120,300.00	16935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	372.00	-	8,650.00	3,217,800.00	17	772,272.00	2,445,528.00	4,565,828.00	-	4,565,828.00	-	-
22229	โฉนด	23883	70008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	25,000.00	797,500.00	16936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	47	332,424.00	104,976.00	902,476.00	-	902,476.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22230	โฉนด	17091	34784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	5,000.00	86,000.00	16937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.28	-	8,650.00	607,922.00	21	194,535.04	413,386.96	499,386.96	-	499,386.96	-	-
22231	โฉนด	11151	22557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	40,000.00	692,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	692,000.00	-	-	692,000.00	0.02
22232	โฉนด	32613	111056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.20	99.20	5,000.00	496,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,000.00	-	496,000.00	-	-
22233	โฉนด	11522	23183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.30	89.30	6,000.00	535,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,800.00	-	535,800.00	-	-
22234	โฉนด	11523	23184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.10	54.10	6,000.00	324,600.00	16938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,600.00	1,470,600.00	35	882,360.00	588,240.00	912,840.00	-	912,840.00	-	-
22235	โฉนด	6253	22049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	6,000.00	209,400.00	16939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	19	193,760.00	498,240.00	707,640.00	-	707,640.00	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	6,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
22236	โฉนด	24122	71766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-
22237	โฉนด	4980	10383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	16940	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	554,016.00	-	-	554,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												16941	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	279	623,808.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
												16942	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	426,816.00	-	-	426,816.00	0.02
												16943	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	426,816.00	-	-	426,816.00	0.02
												16944	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	426,816.00	-	-	426,816.00	0.02
												16945	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	426,816.00	-	-	426,816.00	0.02
												16946	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	29	393,984.00	426,816.00	426,816.00	-	-	426,816.00	0.02
22238	โฉนด	16601	33664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.30	11.30	6,000.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	67,800.00	0.30
22239	โฉนด	16697	33728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	16947	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	423,168.00	306,432.00	415,632.00	-	415,632.00	-	-
22240	โฉนด	22904	66566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	16948	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	756,896.00	-	756,896.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22241	โฉนด	20944	43584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	98.60	98.60	5,200.00	512,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,719.9999999999	-	-	512,719.9999999999	0.30
22242	โฉนด	26507	78490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	3.40	103.40	7,500.00	775,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	775,500.00	-	-	775,500.00	0.30
22243	โฉนด	26506	78489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.10	73.10	7,500.00	548,250.00	16949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	87.00	-	8,100.00	704,700.00	31	366,444.00	338,256.00	886,506.00	-	886,506.00	-	-
22244	โฉนด	8129	14064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.40	18.40	12,000.00	220,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,800.00	-	-	220,800.00	0.30
22245	โฉนด	32777	112908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00	16950	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	652,223.70	-	-	652,223.70	0.02
22246	โฉนด	32778	112909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	7,500.00	289,500.00	16951	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	717,473.70	-	-	717,473.70	0.02
22247	โฉนด	32790	112921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	16952	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.30
22248	โฉนด	32801	112932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	16953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.30
22249	อื่นๆ		อาคารรังนก-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	16954	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	36	1,004,400.00	615,600.00	915,600.00	-	-	915,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22250	อื่นๆ		8/96 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	16955	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	228,900.00	0.02
22251	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	16956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.02
22252	อื่นๆ		โรงกลึง-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	16957	โรงงาน	ตึก	3	150.00	-	6,200.00	930,000.00	36	576,600.00	353,400.00	578,400.00	-	-	578,400.00	0.30
22253	อื่นๆ		8/38 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	16958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	75.00	8,100.00	-	36	-	-	-	274,680.00	-	274,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	25.00	8,100.00	-	36	-	-	-	91,560.00	-	91,560.00	0.02
22254	อื่นๆ		8/24 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	16959	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,100.00	-	36	-	-	-	73,248.00	-	73,248.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	8,100.00	-	36	-	-	-	109,872.00	-	109,872.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22255	โฉนด	32852	112983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	16960	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
22256	โฉนด	32841	112972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.90	37.90	7,500.00	284,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250.00	-	-	284,250.00	0.30
22257	โฉนด	32846	112977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.30	31.30	7,500.00	234,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,750.00	-	-	234,750.00	0.30
22258	โฉนด	32845	112976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.00	33.00	7,500.00	247,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,500.00	-	-	247,500.00	0.30
22259	โฉนด	32838	112969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.70	49.70	7,500.00	372,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750.00	-	-	372,750.00	0.30
22260	โฉนด	32854	112985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.00	57.00	7,500.00	427,500.00	16961	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	855,473.70	-	-	855,473.70	0.02
22261	โฉนด	32847	112978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.60	29.60	7,500.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
22262	โฉนด	32836	112967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.70	41.70	7,500.00	312,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,750.00	-	-	312,750.00	0.30
22263	โฉนด	32835	112966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.30	42.30	7,500.00	317,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,250.00	-	-	317,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22264	โฉนด	23006	69953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	4,000.00	153,200.00	16962	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,850.00	902,700.00	12	126,378.00	776,322.00	929,522.00	-	929,522.00	-	-
22265	โฉนด	32792	112923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00	16963	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	691,973.70	-	691,973.70	-	-
22266	โฉนด	32825	112956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
22267	โฉนด	32762	112893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.90	29.90	7,500.00	224,250.00	16964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	652,223.70	-	-	652,223.70	0.30
22268	โฉนด	32819	112950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
22269	โฉนด	32768	112899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	7,500.00	233,250.00	16965	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	661,223.70	-	-	661,223.70	0.02
22270	โฉนด	32813	112944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
22271	โฉนด	32811	112942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,750.00	-	-	204,750.00	0.30
22272	โฉนด	32809	112940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22273	โฉนด	32808	112939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
22274	โฉนด	32785	112916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	16966	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
22275	โฉนด	32800	112931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	16967	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	630,473.70	-	-
22276	โฉนด	32774	112905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	7,500.00	226,500.00	16968	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	654,473.70	-	-	654,473.70	0.02
22277	โฉนด	32734	112585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	10,000.00	140,000.00	16969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	4	15,930.00	382,320.00	522,320.00	-	-	522,320.00	0.02
22278	โฉนด	32793	112924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00	16970	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	691,973.70	-	-	691,973.70	0.02
22279	โฉนด	32829	112960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.40	31.40	7,500.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	-	235,500.00	0.30
22280	โฉนด	32784	112915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	16971	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
22281	โฉนด	32851	112982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	16972	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22282	โฉนด	32853	112984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	16973	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
22283	โฉนด	32842	112973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.20	37.20	7,500.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	-	279,000.00	0.30
22284	โฉนด	32817	112948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
22285	โฉนด	32816	112947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
22286	โฉนด	32733	112584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	16974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	4	14,580.00	349,920.00	503,920.00	-	-	503,920.00	0.02
22287	โฉนด	23007	69954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.20	37.20	4,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
22288	โฉนด	267	4551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	50.30	1,050.30	6,350.00	6,669,405.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,669,405.00	-	6,669,405.00	-	-
22289	โฉนด	8400	14978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	35,000.00	1,750,000.00	16975	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	258.85	-	8,600.00	2,226,110.00	43	1,691,843.60	534,266.40	2,284,266.40	-	-	2,284,266.40	0.02
22290	โฉนด	1950	24971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.50	38.50	3,250.00	125,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,125.00	-	125,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22291	โฉนด	1947	24968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
22292	โฉนด	1948	24969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	4,000.00	116,400.00	16976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	88.00	-	7,950.00	699,600.00	71	594,660.00	104,940.00	221,340.00	-	-	221,340.00	0.02
22293	โฉนด	1951	24972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.00	5.00	12,000.00	60,000.00	16977	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,700.00	54,000.00	3	1,620.00	52,380.00	112,380.00	-	-	112,380.00	0.30
					1	0	0	21.70	21.70	12,000.00	260,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,400.00	-	260,400.00	-	-
22294	โฉนด	1946	24967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
22295	โฉนด	1949	24970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	4,000.00	116,400.00	16978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	408,000.00	-	408,000.00	-	-
22296	โฉนด	1944	24965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.02
22297	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22298	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	16979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	27	395,824.00	503,776.00	614,776.00	-	-	614,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22299	น.ส.3ก		189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	16980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	26	306,432.00	423,168.00	534,168.00	-	423,168.00	111,000.00	0.02
22300	โฉนด	28295	88312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	6,000.00	226,200.00	16981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.28	-	8,650.00	1,377,772.00	12	192,888.08	1,184,883.92	1,411,083.92	-	1,411,083.92	-	-
22301	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.50	18.50	6,550.00	121,175.00	16982	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,650.00	899,600.00	13	143,936.00	755,664.00	876,839.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	438,419.50	-	438,419.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	438,419.50	-	438,419.50	0.02
22302	น.ส.3ก		179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	16983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	133.00	-	8,650.00	1,150,450.00	30	575,225.00	575,225.00	722,225.00	-	575,225.00	147,000.00	0.02
22303	โฉนด	28296	88313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
22304	โฉนด	32899	113164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	7,500.00	138,750.00	16984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	149.50	-	8,600.00	1,285,700.00	30	642,850.00	642,850.00	781,600.00	-	781,600.00	-	-
22305	น.ส.3ก		155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	16985	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	31	379,392.00	350,208.00	461,808.00	-	350,208.00	111,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22306	น.ส.3ก		เลขที่ 175 เล่ม 2 หน้า	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	7,500.00	144,750.00	16986	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	20	200,640.00	468,160.00	612,910.00	-	468,160.00	144,750.00	0.02
22307	โฉนด	28294	88311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	16987	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.28	-	8,650.00	1,377,772.00	15	275,554.40	1,102,217.60	1,323,617.60	-	1,323,617.60	-	-
22308	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60		0.00	16988	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	29	379,392.00	411,008.00	411,008.00	-	-	411,008.00	0.02
22309	น.ส.3ก		166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	16989	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	31	411,008.00	379,392.00	538,392.00	-	-	538,392.00	0.02
22310	น.ส.3ก		172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00	16990	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	127.20	-	7,600.00	966,720.00	15	193,344.00	773,376.00	868,776.00	-	-	868,776.00	0.02
22311	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	7,500.00	171,750.00	16991	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	14	131,328.00	598,272.00	770,022.00	-	-	770,022.00	0.02
22312	น.ส.3ก		162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60		0.00	16992	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	31	395,200.00	364,800.00	364,800.00	-	364,800.00	-	-
22313	น.ส.3ก		157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90		0.00	16993	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	398,592.00	-	398,592.00	-	-
22314	โฉนด	26618	81664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	16994	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	31	474,240.00	437,760.00	556,560.00	-	556,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22315	น.ส.3ก		163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	16995	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	31	411,008.00	379,392.00	518,592.00	-	379,392.00	139,200.00	0.02
22316	โฉนด	32288	ในระบบที่ดินดูไม่ได้/	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00		0.00	16996	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	5	36,480.00	693,120.00	693,120.00	-	693,120.00	-	-
22317	โฉนด	28185	87446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	6,000.00	232,800.00	16997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.28	-	8,650.00	1,377,772.00	17	330,665.28	1,047,106.72	1,279,906.72	-	-	1,279,906.72	0.02
22318	โฉนด	28184	87445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00	16998	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	159.28	-	7,600.00	1,210,528.00	14	217,895.04	992,632.96	1,223,632.96	-	1,223,632.96	-	-
22319	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,500.00	150,000.00	16999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	16.00	-	8,650.00	138,400.00	14	24,912.00	113,488.00	263,488.00	-	113,488.00	150,000.00	0.02
22320	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	17000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	13	143,936.00	755,664.00	828,164.00	-	-	828,164.00	0.02
22321	น.ส.3ก		171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	17001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	519,000.00	519,000.00	664,200.00	-	519,000.00	145,200.00	0.02
22322	น.ส.3ก	เล่ม 2ก	148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	17002	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	75.00	-	7,600.00	570,000.00	30	285,000.00	285,000.00	396,000.00	-	-	396,000.00	0.02
22323	โฉนด	28293	88310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.50	36.50	6,000.00	219,000.00	17003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	159.28	-	8,650.00	1,377,772.00	15	275,554.40	1,102,217.60	1,321,217.60	-	-	1,321,217.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22324	น.ส.3ก		197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	17004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	779,928.00	-	680,928.00	99,000.00	0.02
22325	น.ส.3ก		159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10		0.00	17005	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	31	444,600.00	410,400.00	410,400.00	-	410,400.00	-	-
22326	น.ส.3ก		160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	4,500.00	86,850.00	17006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	28	397,900.00	467,100.00	553,950.00	-	467,100.00	86,850.00	0.02
22327	โฉนด	32173	106854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	7,500.00	140,250.00	17007	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	27	334,400.00	425,600.00	565,850.00	-	-	565,850.00	0.02
22328	น.ส.3ก	เล่ม 2ข		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	7,500.00	161,250.00	17008	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	18	233,896.00	665,704.00	826,954.00	-	665,704.00	161,250.00	0.02
22329	โฉนด	18126	36792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	35.80	135.80	6,000.00	814,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	814,800.00000000001	-	-	814,800.00000000001	0.30
22330	โฉนด	18128	36794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.20	74.20	6,000.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
22331	โฉนด	18127	36793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.50	72.50	6,000.00	435,000.00	17009	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	12	89,208.00	547,992.00	982,992.00	-	-	982,992.00	0.02
22332	โฉนด	538	4123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	0	26.00	1,226.00	4,000.00	4,904,000.00	17010	โรงงาน	ตึก	3	68.00	-	6,200.00	421,600.00	38	278,256.00	143,344.00	5,047,344.00	-	-	5,047,344.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17011	โรงงาน	ตึก	3	68.00	-	6,200.00	421,600.00	38	278,256.00	143,344.00	143,344.00	-	-	143,344.00	0.30
												17012	โรงงาน	ตึก	3	68.00	-	6,200.00	421,600.00	38	278,256.00	143,344.00	143,344.00	-	-	143,344.00	0.30
												17013	โรงงาน	ตึก	3	68.00	-	6,200.00	421,600.00	38	278,256.00	143,344.00	143,344.00	-	-	143,344.00	0.30
22333	โฉนด	14904	30081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	337,000.00	-	-
22334	โฉนด	18023	36634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	21.80	721.80	7,000.00	5,052,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,052,600.00	-	-	5,052,600.00	0.30
22335	โฉนด	864	2968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	8,000.00	370,400.00	17014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,100.00	712,800.00	23	256,608.00	456,192.00	826,592.00	-	826,592.00	-	-
22336	โฉนด	12288	25043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	1,500.00	35,700.00	17015	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,850.00	814,200.00	23	293,112.00	521,088.00	556,788.00	-	-	556,788.00	0.02
22337	โฉนด	9114	16472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.20	45.20	10,000.00	452,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,000.00	-	-	452,000.00	0.30
22338	โฉนด	22005	63508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,800.00	-	68,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22339	โฉนด	26742	79874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	17016	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	10	31,860.00	286,740.00	363,140.00	-	-	363,140.00	0.02
22340	โฉนด	17629	35504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.10	32.10	18,000.00	577,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800.00	-	-	577,800.00	0.30
22341	โฉนด	18222	37487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	4,000.00	129,600.00	17017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	40	455,332.50	195,142.50	324,742.50	-	324,742.50	-	-
22342	โฉนด	17293	34971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.00	14.00	18,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
					1	0	0	33.90	33.90	18,000.00	610,200.00	17018	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,700.00	432,000.00	3	12,960.00	419,040.00	1,029,240.00	-	610,200.00	419,040.00	0.30
22343	โฉนด	18220	37485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.40	71.40	4,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	285,600.00	-	-
22344	โฉนด	17296	34974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	50.40	250.40	4,000.00	1,001,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,600.00	-	-	1,001,600.00	0.30
22345	โฉนด	18219	37484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00	17019	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	19	89,208.00	229,392.00	303,792.00	-	303,792.00	-	-
22346	โฉนด	18218	37483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00	17020	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	31.00	-	7,700.00	238,700.00	17	57,288.00	181,412.00	256,612.00	-	256,612.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22347	โฉนด	17294	34972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.00	14.00	18,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
					1	0	0	32.80	32.80	18,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	590,400.00	-	-
22348	โฉนด	17297	34975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	4,000.00	125,600.00	17021	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	10	53,100.00	477,900.00	603,500.00	-	603,500.00	-	-
22349	โฉนด	18221	37486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	4,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	134,000.00	-	-
22350	โฉนด	17295	34973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.70	3.70	18,000.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	18,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
22351	โฉนด	4615	9896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.50	67.50	30,500.00	2,058,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,058,750.00	-	-	2,058,750.00	0.30
					3	0	0	3.60	3.60	30,500.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.30
					3	0	0	18.80	18.80	30,500.00	573,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,400.00	-	-	573,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	7.00	7.00	30,500.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	-	213,500.00	0.30
					3	0	0	6.25	6.25	30,500.00	190,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,625.00	-	-	190,625.00	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	30,500.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	-	122,000.00	0.30
					3	1	1	95.95	595.95	30,500.00	18,176,475.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	270.00	-	5,500.00	1,485,000.00	5	74,250.00	1,410,750.00	19,587,225.00	-	-	19,587,225.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -6	ตึก	3	14.40	-	5,950.00	85,680.00	5	4,284.00	81,396.00	81,396.00	-	-	81,396.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.48	-	9,550.00	825,884.00	5	41,294.20	784,589.80	784,589.80	-	-	784,589.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	-	6,600.00	184,800.00	5	9,240.00	175,560.00	175,560.00	-	-	175,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	-	7,500.00	187,500.00	5	9,375.00	178,125.00	178,125.00	-	-	178,125.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	-	6,950.00	111,200.00	5	5,560.00	105,640.00	105,640.00	-	-	105,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22352	โฉนด	6143	11889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	0	35.30	2,435.30	2,500.00	6,088,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,088,250.00	-	-	6,088,250.00	0.01
22353	โฉนด	22796	66353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	74.50	174.50	2,500.00	436,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,250.00	-	-	436,250.00	0.30
22354	โฉนด	8978	15725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.02
22355	โฉนด	1596	1537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	-	241,200.00	0.30
22356	โฉนด	5782	11453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.60	46.60	80,000.00	3,728,000.00	17023	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,600.00	2,838,000.00	44	2,156,880.00	681,120.00	4,409,120.00	-	4,409,120.00	-	-
22357	โฉนด	21503	55241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	0.00	17024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	71	221,616.00	69,984.00	69,984.00	-	-	69,984.00	0.02
												17025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	25	116,640.00	174,960.00	439,960.00	-	-	439,960.00	0.02
22358	โฉนด	3936	8440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.80	23.80	20,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	-	476,000.00	0.30
22359	โฉนด	5644	11223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.80	41.80	60,000.00	2,508,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,508,000.00	-	-	2,508,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22360	โฉนด	21319	54347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	32.20	232.20	4,000.00	928,800.00	17026	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	21	186,912.00	397,188.00	1,325,988.00	-	1,325,988.00	-	-
22361	โฉนด	6984	12999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
22362	โฉนด	8667	15194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
22363	โฉนด	10751	21844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	60,000.00	1,272,000.00	17027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	29	635,256.00	688,194.00	1,960,194.00	-	-	1,960,194.00	0.02
22364	โฉนด	24926	99404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	31.25	431.25	18,500.00	7,978,125.00	17028	ภัตตาคาร	ตึก	3	1,725.00	-	6,950.00	11,988,750.00	54	9,111,450.00	2,877,300.00	10,855,425.00	-	-	10,855,425.00	0.30-0.40
					3	0	0	22.50	22.50	18,500.00	416,250.00	17029	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	180.00	-	7,500.00	1,350,000.00	54	1,026,000.00	324,000.00	740,250.00	-	-	740,250.00	0.30-0.40
					3	9	2	39.15	3,839.15	18,500.00	71,024,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,024,275.00	-	-	67,822,975.00	0.30-0.40
22365	โฉนด	5577	11172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	7,500.00	210,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	-	210,750.00	0.02
22366	โฉนด	9437	18399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	3,500.00	217,000.00	17030	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	153.00	-	7,700.00	1,178,100.00	18	306,306.00	871,794.00	1,088,794.00	-	-	1,088,794.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22367	โฉนด	8332	15028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	138,400.00	-	-
22368	โฉนด	6990	13005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	17031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	951,600.00	-	951,600.00	-	-
22369	โฉนด	4756	10091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	20,000.00	604,000.00	17032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	13	276,800.00	1,453,200.00	2,057,200.00	-	2,057,200.00	-	-
22370	โฉนด	1470	15223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	12,000.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.0000000001	-	494,400.0000000001	-	-
22371	โฉนด	4097	6703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.20	51.20	10,000.00	512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,000.00	-	512,000.00	-	-
22372	โฉนด	7033	13173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	25,000.00	637,500.00	17033	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	542.06	-	8,550.00	4,634,613.00	11	556,153.56	4,078,459.44	4,715,959.44	-	-	4,715,959.44	0.02
22373	โฉนด	3797	9611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	17,500.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	-	218,750.00	0.02
					3	0	0	90.00	90.00	17,500.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.30
					2	0	0	45.00	45.00	17,500.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	787,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	30.00	30.00	17,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	17,500.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
					3	0	2	54.30	254.30	17,500.00	4,450,250.00	17034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	21	141,600.00	300,900.00	4,751,150.00	-	300,900.00	4,450,250.00	-
												17035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	13	254,880.00	1,338,120.00	1,338,120.00	-	-	1,338,120.00	0.02
												17036	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.30
												17037	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	360.00	-	5,950.00	2,142,000.00	21	685,440.00	1,456,560.00	1,456,560.00	-	-	1,456,560.00	0.30
												17038	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.30
22374	โฉนด	24201	72459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.70	73.70	6,000.00	442,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,200.00	-	442,200.00	-	-
22375	โฉนด	969	16534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	9,000.00	173,700.00	17039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	27	685,080.00	871,920.00	1,045,620.00	-	-	1,045,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22376	โฉนด	12443	24944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	-	163,000.00	0.30
22377	โฉนด	7343	13750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	31.80	231.80	7,000.00	1,622,600.00	17040	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,025.80	-	8,600.00	8,821,880.00	25	3,528,752.00	5,293,128.00	6,915,728.00	-	6,915,728.00	-	-
22378	โฉนด	16870	34111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.40	18.40	7,500.00	138,000.00	17041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.80	100.00	8,650.00	854,620.00	12	119,646.80	734,973.20	872,973.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.20	15.38	8,650.00	-	12	-	-	-	134,263.27816	-	134,263.27816	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.20	34.62	8,650.00	-	12	-	-	-	302,223.32184	-	302,223.32184	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.40	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	436,486.60	-	436,486.60	0.02
22379	โฉนด	5206	10906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	19.30	119.30	30,000.00	3,579,000.00	17042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	43	2,366,640.00	747,360.00	4,326,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	80.00	8,650.00	-	43	-	-	-	3,461,088.00	3,461,088.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	20.00	8,650.00	-	43	-	-	-	865,272.00	-	865,272.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22380	โฉนด	14034	28438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
22381	โฉนดตราจอง	6	38	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.50	90.50	56,000.00	5,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,068,000.00	-	-	5,068,000.00	0.30
22382	โฉนด	490	4033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.10	84.10	20,000.00	1,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,682,000.00	-	1,682,000.00	-	-
22383	โฉนด	12048	24324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	48.23	48.23	15,000.00	723,450.00	17043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	39	799,952.00	376,448.00	1,099,898.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.75	9.37	8,650.00	-	39	-	-	-	103,060.4426	-	103,060.4426	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.25	40.63	8,650.00	-	39	-	-	-	446,888.5574	446,888.5574	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	39	-	-	-	549,949.00	549,949.00	-	-
					5	0	0	48.23	48.23	15,000.00	723,450.00	17044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	38	776,424.00	399,976.00	1,123,426.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.50	18.75	8,650.00	-	38	-	-	-	210,642.375	-	210,642.375	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	48.23	48.23	15,000.00	723,450.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.50	31.25	8,650.00	-	38	-	-	-	351,070.625	-	351,070.625	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	561,713.00	-	561,713.00	0.02
					5	0	0	48.23	48.23	15,000.00	723,450.00	17045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	39	799,952.00	376,448.00	1,099,898.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.50	18.75	8,650.00	-	39	-	-	-	206,230.875	-	206,230.875	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.50	31.25	8,650.00	-	39	-	-	-	343,718.125	-	343,718.125	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	39	-	-	-	549,949.00	-	549,949.00	0.02
22384	โฉนด	746	851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	80,000.00	1,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,752,000.00	-	1,752,000.00	-	-
22385	โฉนด	1529	1404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.80	28.80	10,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
22386	โฉนด	351	3768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.20	66.20	2,500.00	165,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,500.00	-	165,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22387	โฉนด	13374	26960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.60	9.60	6,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.30
22388	โฉนด	215	6714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00	17046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	93.00	-	8,650.00	804,450.00	71	611,382.00	193,068.00	953,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	34.40	8,650.00	-	71	-	-	-	327,855.3919999999	-	327,855.3919999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	32.27	8,650.00	-	71	-	-	-	307,555.0436	-	307,555.0436	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	31.00	33.33	8,650.00	-	71	-	-	-	317,657.5644	-	317,657.5644	0.02
					5	0	0	38.00	38.00	20,000.00	760,000.00	17047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	93.00	-	8,650.00	804,450.00	34	466,581.00	337,869.00	1,097,869.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	34.40	8,650.00	-	34	-	-	-	377,666.936	-	377,666.936	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	32.27	8,650.00	-	34	-	-	-	354,282.3263	-	354,282.3263	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	31.00	33.33	8,650.00	-	34	-	-	-	365,919.7377	-	365,919.7377	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22389	โฉนด	10137	20262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
22390	โฉนด	3977	8466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	17048	โรงจอดรถ	ไม้	2	91.00	-	2,700.00	245,700.00	2	14,742.00	230,958.00	450,958.00	-	-	450,958.00	0.02
22391	โฉนด	1526	15837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.40	9.40	3,900.00	36,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,660.00	-	36,660.00	-	-
22392	โฉนด	5147	10734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.50	138.50	980.00	135,730.00	17049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	16	445,302.00	1,578,798.00	1,714,528.00	-	1,714,528.00	-	-
22393	โฉนด	5314	11006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.80	11.80	9,000.00	106,200.00	17050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	38.50	63.64	8,100.00	311,850.00	35	187,110.00	124,740.00	230,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	36.36	8,100.00	-	35	-	-	-	83,969.784	-	83,969.784	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.50	63.64	8,100.00	-	35	-	-	-	146,970.216	146,970.216	-	-
22394	โฉนด	1865	1812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00	17051	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	676,320.00	-	-	676,320.00	0.02
22395	โฉนด	4204	6779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	5,000.00	83,500.00	17052	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	20	389,250.00	908,250.00	991,750.00	-	-	991,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22396	โฉนด	7428	13853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.10	27.10	15,000.00	406,500.00	17053	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	157.50	-	8,600.00	1,354,500.00	8	108,360.00	1,246,140.00	1,652,640.00	-	-	1,652,640.00	0.30
22397	โฉนด	7613	13922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	10,000.00	442,000.00	17054	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	44	403,560.00	127,440.00	569,440.00	-	569,440.00	-	-
22398	โฉนด	2759	3255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
22399	โฉนด	29505	94663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	4,000.00	136,400.00	17055	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	11	109,440.00	802,560.00	938,960.00	-	-	938,960.00	0.02
22400	โฉนด	28857	91551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	17056	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	13	145,920.00	766,080.00	868,880.00	-	-	868,880.00	0.02
22401	โฉนด	28858	91552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	17057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	995,080.00	-	995,080.00	-	-
22402	โฉนด	28856	91550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	4,000.00	103,200.00	17058	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	14	164,160.00	747,840.00	851,040.00	-	-	851,040.00	0.02
22403	โฉนด	29507	94665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.80	41.80	3,500.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-
22404	โฉนด	28854	91548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00	17059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	14	185,760.00	846,240.00	1,001,840.00	-	1,001,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22405	โฉนด	28859	91553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	4,000.00	136,400.00	17060	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	13	145,920.00	766,080.00	902,480.00	-	902,480.00	-	-
22406	โฉนด	29504	94662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	17061	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	11	109,440.00	802,560.00	904,960.00	-	904,960.00	-	-
22407	โฉนด	29234	93271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	17062	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,400.00	1,008,000.00	13	161,280.00	846,720.00	950,720.00	-	950,720.00	-	-
22408	โฉนด	32287	106960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	2	0	17.00	817.00	5,250.00	4,289,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,289,250.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,560,506.425	-	-	3,560,506.425	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	255.00	8.59	8,800.00	-	4	-	-	728,743.58	2,153,102.05	-	2,881,845.63	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	377.00	12.70	8,800.00	-	4	-	-	-	3,183,282.4320000005	-	3,183,282.4320000005	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	2,074.60	69.94	8,800.00	-	4	-	-	-	17,530,612.0704	-	17,530,612.0704	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	194.40	6.55	8,800.00	-	4	-	-	-	1,641,771.648	-	1,641,771.648	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	66.00	2.22	8,800.00	-	4	-	-	-	556,447.795199999	-	556,447.795199999	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	2,286.00	-	8,800.00	-	3	-	-	-	19,513,296.00	-	19,513,296.00	0.02
22409	โฉนด	32241	106584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	49.10	149.10	6,550.00	976,605.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,605.00	-	976,605.00	-	-
22410	โฉนด	32237	106580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	96.90	196.90	5,000.00	984,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,500.00	-	-	984,500.00	0.30
22411	โฉนด	32240	106583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	64.00	664.00	5,000.00	3,320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,320,000.00	-	-	3,320,000.00	0.30
22412	โฉนด	669	13870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	1	32.50	932.50	2,500.00	2,331,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,331,250.00	-	-	2,331,250.00	0.02
22413	โฉนด	3366	4347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
22414	โฉนด	1737	1911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	35,000.00	616,000.00	17064	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	2	607.50	-	8,700.00	5,285,250.00	35	3,171,150.00	2,114,100.00	2,730,100.00	-	-	2,730,100.00	0.02
22415	โฉนด	6280	12429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00	17065	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	34	554,364.00	401,436.00	568,236.00	-	-	568,236.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22416	โฉนด	2079	2189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	120,000.00	1,920,000.00	17066	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	71	1,029,350.00	181,650.00	2,101,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.20	18.00	8,650.00	-	71	-	-	-	378,297.00	-	378,297.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	44.80	32.00	8,650.00	-	71	-	-	-	672,528.00	-	672,528.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,050,825.00	-	1,050,825.00	0.02
22417	โฉนด	2433	2830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.70	8.70	13,000.00	113,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,100.00	-	113,100.00	-	-
22418	โฉนด	21106	76952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.10	30.10	4,000.00	120,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,400.00	-	-	120,400.00	0.30
22419	โฉนด	27079	80914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.00	6.00	4,250.00	25,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,500.00	-	25,500.00	-	-
22420	โฉนด	7156	13439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.00	46.00	60,000.00	2,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,760,000.00	-	2,760,000.00	-	-
22421	โฉนด	264	228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	15,000.00	1,014,000.00	17067	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	544.00	-	8,600.00	4,678,400.00	3	140,352.00	4,538,048.00	5,552,048.00	-	-	5,552,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22422	โฉนด	6975	12990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30
22423	โฉนด		23436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	6,000.00	235,200.00	17068	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	9	41,418.00	418,782.00	653,982.00	-	653,982.00	-	-
22424	โฉนด	16276	33043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.20	69.20	6,000.00	415,200.00	17069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	34	511,734.00	370,566.00	785,766.00	-	785,766.00	-	-
												17070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	34	511,734.00	370,566.00	370,566.00	-	-	370,566.00	0.02
22425	โฉนด	9967	19773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
22426	โฉนด	3707	4983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	60,000.00	2,694,000.00	17071	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	345.00	-	8,600.00	2,967,000.00	33	1,661,520.00	1,305,480.00	3,999,480.00	-	-	3,999,480.00	0.02
22427	อื่นๆ		25/12 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	17072	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	224,917.506	-	224,917.506	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	449,902.4939999999	-	449,902.4939999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22428	อื่นๆ		259/15 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	17073	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	19	292,020.00	21,980.00	81,980.00	-	-	81,980.00	0.02
22429	อื่นๆ		62/7 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	17074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	22	385,560.00	748,440.00	958,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	57.14	8,100.00	-	22	-	-	-	547,652.616	-	547,652.616	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	42.86	8,100.00	-	22	-	-	-	410,787.384	-	410,787.384	0.02
22430	อื่นๆ		25/8 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	17075	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	674,820.00	0.30
22431	อื่นๆ		25/6 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	17076	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	35	923,400.00	615,600.00	705,600.00	-	-	705,600.00	0.30
22432	อื่นๆ		25/55 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	17077	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	37	738,720.00	415,530.00	483,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	160,993.899	-	160,993.899	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	37	-	-	-	322,036.101	-	322,036.101	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22433	อื่นๆ		25/56 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	17078	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	37	738,720.00	415,530.00	483,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	160,993.899	-	160,993.899	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	37	-	-	-	322,036.101	-	322,036.101	0.02
22434	อื่นๆ		25/57 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	17079	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	37	738,720.00	415,530.00	483,030.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	160,993.899	-	160,993.899	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	37	-	-	-	322,036.101	-	322,036.101	0.02
22435	อื่นๆ		25/58 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	17080	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	37	984,960.00	554,040.00	644,040.00	-	-	644,040.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	17081	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	37	60,480.00	34,020.00	86,520.00	-	-	86,520.00	0.02
					2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	17082	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	37	60,480.00	34,020.00	86,520.00	-	-	86,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22436	อื่นๆ		124/13 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	17083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,650.00	622,800.00	18	161,928.00	460,872.00	514,872.00	-	-	514,872.00	0.30
22437	อื่นๆ		124/14 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	17084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,650.00	622,800.00	18	161,928.00	460,872.00	514,872.00	-	-	514,872.00	0.30
22438	อื่นๆ		25/42 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	17085	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	37	886,464.00	498,636.00	579,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	193,192.6788	-	193,192.6788	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	37	-	-	-	386,443.3212	-	386,443.3212	0.02
22439	อื่นๆ		80/2 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	17086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	29	152,928.00	165,672.00	219,672.00	-	-	219,672.00	0.02
22440	อื่นๆ		100/3 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	17087	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	7	22,680.00	301,320.00	361,320.00	-	-	361,320.00	0.02
22441	อื่นๆ		80/12 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
22442	โฉนด	305	4800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
					2	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	71	363,204.00	114,696.00	298,696.00	-	114,696.00	184,000.00	-
												17090	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.50	-	8,850.00	641,625.00	15	128,325.00	513,300.00	513,300.00	-	-	513,300.00	0.02
22443	โฉนด	10468	21322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
22444	โฉนด	29290	94547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.70	78.70	6,500.00	511,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,550.00	-	-	511,550.00	0.02
22445	โฉนด	29291	94548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.90	55.90	6,500.00	363,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,350.00	-	-	363,350.00	0.02
22446	โฉนด	18470	38084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.10	90.10	6,500.00	585,650.00	17091	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.00	-	8,850.00	1,548,750.00	36	960,225.00	588,525.00	1,174,175.00	-	-	1,174,175.00	0.02
22447	โฉนด	20205	41624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	65.90	65.90	6,500.00	428,350.00	17092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	40	408,240.00	174,960.00	603,310.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	8,100.00	-	40	-	-	-	301,655.0000000001	-	301,655.0000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	8,100.00	-	40	-	-	-	301,655.0000000001	301,655.0000000001	-	-
22448	โฉนด	21003	43857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
22449	โฉนด	8860	15523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	17093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.08	-	8,100.00	1,102,248.00	15	220,449.60	881,798.40	1,023,398.40	-	-	1,023,398.40	0.02
22450	โฉนด	7557	13701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	17094	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	44	976,239.00	308,286.00	815,786.00	-	815,786.00	-	-
22451	โฉนด	9918	19724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
22452	โฉนด	31047	1108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	15,000.00	657,000.00	17095	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,600.00	980,400.00	13	156,864.00	823,536.00	1,480,536.00	-	1,480,536.00	-	-
22453	โฉนด	4704	10662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.50	36.50	8,500.00	310,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,250.00	-	-	310,250.00	0.30
22454	โฉนด	18026	36825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.40	63.40	6,000.00	380,400.00	17096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	695,328.00	-	-	695,328.00	0.02
												17097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22455	โฉนด	4639	9806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.60	49.60	12,000.00	595,200.00	17098	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.90	-	7,450.00	1,057,155.00	71	898,581.75	158,573.25	753,773.25	-	-	753,773.25	0.02
22456	โฉนด	14736	30001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.10	40.10	8,000.00	320,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,800.00	-	-	320,800.00	0.30
22457	โฉนด	2288	2633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.20	74.20	25,000.00	1,855,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,855,000.00	-	-	1,855,000.00	0.30
22458	โฉนด	18024	36565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	164,400.00	-	-
22459	โฉนด	31151	23733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	18,000.00	257,400.00		ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	37	664,320.00	373,680.00	631,080.00	-	-	631,080.00	0.02
22460	โฉนด	31326	23736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	6,000.00	82,200.00	17100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	3	11,664.00	377,136.00	459,336.00	-	-	459,336.00	0.02
22461	โฉนด	17213	34777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	17101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	34	401,360.00	290,640.00	368,640.00	-	368,640.00	-	-
22462	โฉนด	17214	34778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	4,000.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	-	88,400.00	0.30
22463	โฉนด	31457	26700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.70	13.70	6,000.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	82,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22464	โฉนด	31765	23735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.70	68.70	6,000.00	0.00	17102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	97.50	-	8,100.00	789,750.00	44	600,210.00	189,540.00	189,540.00	-	-	189,540.00	0.02
												17103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	97.50	-	8,650.00	843,375.00	44	640,965.00	202,410.00	202,410.00	-	-	202,410.00	0.02
												17104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	743,976.00	-	-	743,976.00	0.02
												17105	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
												17106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	331,776.00	-	-	331,776.00	0.02
22465	โฉนด	31324	23739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	17107	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	8	160,380.00	374,220.00	473,220.00	-	-	473,220.00	0.02
					3	0	0	50.80	50.80	6,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.30
22466	โฉนด	31466	25103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.10	7.10	3,000.00	21,300.00	17108	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	3	58,320.00	589,680.00	610,980.00	-	-	610,980.00	0.02
22467	โฉนด	31172	23738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	94.70	194.70	6,000.00	1,168,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,168,200.00	-	1,168,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22468	โฉนด	31652	30688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.70	13.70	6,000.00	82,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,200.00	-	-	82,200.00	0.30
22469	โฉนด	16865	34170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	17109	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,100.00	145,800.00	24	55,404.00	90,396.00	342,996.00	-	-	342,996.00	0.02
22470	โฉนด	20174	41634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	17110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	20	120,285.00	280,665.00	445,665.00	-	445,665.00	-	-
22471	โฉนด	2144	26782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00	17111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	30	291,600.00	291,600.00	463,800.00	-	463,800.00	-	-
												17112	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	30	178,200.00	178,200.00	178,200.00	-	178,200.00	-	-
22472	โฉนด	25787	76165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	3,000.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	67,800.00	0.30
22473	โฉนด	25785	76163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	10,000.00	310,000.00	17113	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,100.00	820,125.00	29	393,660.00	426,465.00	736,465.00	-	-	736,465.00	0.02
22474	โฉนด	25786	76164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	10,000.00	317,000.00	17114	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.51	-	8,100.00	546,831.00	23	196,859.16	349,971.84	666,971.84	-	-	666,971.84	0.02
22475	โฉนด	25784	76162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.90	41.90	10,000.00	419,000.00	17115	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	5	27,337.50	519,412.50	938,412.50	-	938,412.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22476	โฉนด	7166	13807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.70	91.70	15,000.00	1,375,500.00	17116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.80	-	8,850.00	971,730.00	8	77,738.40	893,991.60	2,269,491.60	-	-	2,269,491.60	0.02
22477	โฉนด	4621	9890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.30	39.30	35,000.00	1,375,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,500.00	-	-	1,375,500.00	0.30
22478	โฉนด	4998	10566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	5,200.00	236,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	605,960.00	-	369,360.00	236,600.00	-
22479	โฉนด	5041	10476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.80	32.80	60,000.00	1,968,000.00	17118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	44	841,472.00	265,728.00	2,233,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	21.87	8,650.00	-	44	-	-	-	488,516.3136	-	488,516.3136	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	28.13	8,650.00	-	44	-	-	-	628,347.6864	-	628,347.6864	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,116,864.00	-	1,116,864.00	0.02
22480	โฉนด	673	246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.60	65.60	16,000.00	1,049,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,600.00	-	1,049,600.00	-	-
22481	โฉนด	29564	95621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,500.00	103,350.00	17119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	445,494.00	-	-	445,494.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22482	โฉนด	6610	12569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.30
22483	โฉนด	1786	1943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	40,000.00	888,000.00	17120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	71	1,157,024.00	365,376.00	1,253,376.00	-	1,253,376.00	-	-
22484	โฉนด	614	475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.60	20.60	100,000.00	2,060,000.00	17121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	16	239,778.00	850,122.00	2,910,122.00	-	-	2,910,122.00	0.30
22485	โฉนด	10761	21882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	30.30	630.30	39,500.00	24,896,850.00	17122	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	1	504.00	-	5,500.00	2,772,000.00	37	1,774,080.00	997,920.00	25,894,770.00	-	25,894,770.00	-	-
					1	0	1	10.00	110.00	39,500.00	4,345,000.00	17123	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	1	440.00	-	5,950.00	2,618,000.00	37	1,675,520.00	942,480.00	5,287,480.00	-	5,287,480.00	-	-
					3	0	0	42.50	42.50	39,500.00	1,678,750.00	17124	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	170.00	-	5,950.00	1,011,500.00	37	647,360.00	364,140.00	2,042,890.00	-	-	2,042,890.00	0.30
					2	0	0	22.00	22.00	39,500.00	869,000.00	17125	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	2	88.00	-	7,500.00	660,000.00	37	422,400.00	237,600.00	1,106,600.00	-	-	1,106,600.00	0.02
22486	โฉนด	6311	13021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	12,000.00	321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,600.00	-	-	321,600.00	0.02
22487	โฉนด	9678	21085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	17126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	16	116,820.00	414,180.00	571,980.00	-	571,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22488	โฉนด	20092	42157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	17127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	71	403,560.00	127,440.00	195,440.00	-	-	195,440.00	0.02
22489	โฉนด	21762	58909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	17,000.00	278,800.00	17128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	383,776.00	-	-	383,776.00	0.02
22490	โฉนด	6558	12551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00	17129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	5	25,515.00	484,785.00	716,385.00	-	-	716,385.00	0.02
22491	โฉนด	22274	64530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.40	54.40	20,000.00	1,088,000.00	17130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.75	-	8,100.00	654,075.00	26	274,711.50	379,363.50	1,467,363.50	-	-	1,467,363.50	0.30
												17131	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.75	-	8,100.00	654,075.00	26	274,711.50	379,363.50	379,363.50	-	-	379,363.50	0.30
22492	โฉนด	22275	64531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	10,000.00	133,000.00	17132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	451,320.00	-	451,320.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	17133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	448,320.00	-	-	448,320.00	0.02
22493	โฉนด	22277	64533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	10,000.00	441,000.00	17134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	81	473,328.00	149,472.00	590,472.00	-	-	590,472.00	0.02
												17135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	81	473,328.00	149,472.00	149,472.00	-	-	149,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	81	473,328.00	149,472.00	149,472.00	-	-	149,472.00	0.02
22494	โฉนด	22276	64532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	17137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	26	261,576.00	361,224.00	497,224.00	-	497,224.00	-	-
22495	โฉนด	22278	64534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	17138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	81	473,328.00	149,472.00	465,472.00	-	-	465,472.00	0.02
												17139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	81	473,328.00	149,472.00	149,472.00	-	-	149,472.00	0.02
22496	โฉนด	14585	34135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.80	1.80	5,000.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
22497	โฉนด	30138	98698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	1,600.00	20,800.00	17140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	15	111,510.00	446,040.00	466,840.00	-	466,840.00	-	-
					1	1	2	21.95	621.95	1,600.00	995,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	995,120.0000000001	-	995,120.0000000001	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	1,600.00	19,200.00	17141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	12	61,950.00	380,550.00	399,750.00	-	-	399,750.00	0.02
					2	0	0	15.75	15.75	1,600.00	25,200.00	17142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	11	53,100.00	389,400.00	414,600.00	-	-	414,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22498	โฉนด	30137	98697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-
22499	โฉนด	13227	26733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	50.40	150.40	10,000.00	1,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,504,000.00	-	-	1,504,000.00	0.30
22500	โฉนด	558	1433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	100,000.00	1,960,000.00	17143	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	2,268,286.00	-	2,268,286.00	-	-
22501	โฉนด	1525	15426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	-	13,750.00	0.02
22502	โฉนด	23191	68197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.10	59.10	10,000.00	591,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,000.00	-	-	591,000.00	0.30
22503	โฉนด	1704	21262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.30	39.30	12,000.00	471,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,599.9999999999	-	-	471,599.9999999999	0.30
22504	โฉนด	13219	26668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.10	15.10	100,000.00	1,510,000.00	17144	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	71	992,587.50	175,162.50	1,685,162.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.50	90.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,516,646.25	-	1,516,646.25	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	13.50	10.00	8,650.00	-	71	-	-	-	168,516.25	-	168,516.25	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22505	โฉนด	23418	68702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	12,000.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	-	331,200.00	0.30
22506	โฉนด	32277	106999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,800.00	-	-	310,800.00	0.30
22507	โฉนด	15460	32392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	12,000.00	612,000.00	17145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,600.00	3,508,800.00	43	2,666,688.00	842,112.00	1,454,112.00	-	1,454,112.00	-	-
					1	0	1	42.30	142.30	12,000.00	1,707,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,707,600.0000000002	-	1,707,600.0000000002	-	-
22508	โฉนด	32279	107001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.60	36.60	4,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-
22509	โฉนด	14351	28901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	17146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	478,968.00	-	-	478,968.00	0.02
22510	โฉนด	14628	29212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	17147	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	441,552.00	-	441,552.00	-	-
22511	โฉนด	14619	29203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	17148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	510,768.00	-	510,768.00	-	-
22512	โฉนด	30664	101788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	17149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	879,360.00	-	-	879,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22513	โฉนด	14826	29454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	17150	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	37	466,944.00	262,656.00	388,056.00	-	388,056.00	-	-
22514	โฉนด	14627	29211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	17151	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	15	145,920.00	583,680.00	712,680.00	-	-	712,680.00	0.02
22515	โฉนด	14622	29206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	17152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	437,160.00	-	437,160.00	-	-
22516	โฉนด	14620	29204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	17153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	893,664.00	-	893,664.00	-	-
22517	โฉนด	14824	29452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00	17154	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	10	72,960.00	656,640.00	830,040.00	-	-	830,040.00	0.02
22518	โฉนด	14621	29205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.10	8.10	6,000.00	48,600.00	17155	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	19	402,192.00	1,034,208.00	1,082,808.00	-	-	1,082,808.00	0.02
22519	โฉนด	14623	29207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	17156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	416,544.00	-	-	416,544.00	0.02
22520	โฉนด	14353	28903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	17157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	28	429,732.00	504,468.00	635,868.00	-	635,868.00	-	-
22521	โฉนด	14825	29453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	17158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	686,472.00	-	686,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22522	โฉนด	14352	28902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.00	82.00	3,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.02
22523	โฉนด	14624	29208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	17159	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	836,544.00	-	836,544.00	-	-
22524	โฉนด	14354	28904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	17160	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	450,552.00	-	-	450,552.00	0.02
22525	โฉนด	14625	29209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	17161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	494,976.00	-	-	494,976.00	0.02
22526	โฉนด	14902	29624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	17162	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	465,360.00	-	465,360.00	-	-
22527	โฉนด	14901	29623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	17163	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	37	466,944.00	262,656.00	394,656.00	-	394,656.00	-	-
22528	โฉนด	5550	11321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.90	67.90	6,000.00	407,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,400.0000000001	-	-	407,400.0000000001	0.30
22529	โฉนด	11419	23024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.50	24.50	15,000.00	367,500.00	17164	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	148.50	-	8,100.00	1,202,850.00	5	60,142.50	1,142,707.50	1,510,207.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	36.36	8,100.00	-	5	-	-	-	549,111.447	-	549,111.447	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	30.31	8,100.00	-	5	-	-	-	457,743.89325	457,743.89325	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	49.50	33.33	8,100.00	-	5	-	-	-	503,352.15975	503,352.15975	-	-
22530	โฉนด	20515	42247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.90	32.90	4,000.00	131,600.00	17165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	310,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	25.00	8,100.00	-	32	-	-	-	77,612.00	-	77,612.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	75.00	8,100.00	-	32	-	-	-	232,836.00	-	232,836.00	0.02
22531	โฉนด	27807	86032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	17166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.59	-	8,850.00	518,521.50	16	114,074.73	404,446.77	572,446.77	-	572,446.77	-	-
22532	โฉนด	18466	37520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	17167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	68	825,562.92	260,704.08	421,504.08	-	-	421,504.08	0.30
22533	โฉนด	18464	37518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	17168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	24	412,781.46	673,485.54	834,285.54	-	834,285.54	-	-
22534	โฉนด	17287	34926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	6,000.00	161,400.00	17169	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,600.00	1,018,240.00	17	244,377.60	773,862.40	935,262.40	-	935,262.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22535	โฉนด	27720	85573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00	17170	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,850.00	594,720.00	16	130,838.40	463,881.60	626,481.60	-	626,481.60	-	-
22536	โฉนด	27824	85972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.40	35.40	6,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30
22537	โฉนด	27812	85975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	17171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.17	-	8,850.00	567,904.50	10	56,790.45	511,114.05	668,914.05	-	-	668,914.05	0.02
22538	โฉนด	27810	85973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	17172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.59	-	8,100.00	474,579.00	5	23,728.95	450,850.05	607,450.05	-	607,450.05	-	-
22539	โฉนด	17189	34369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	17173	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	32	637,124.40	542,735.60	713,935.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.00	45.45	8,650.00	-	32	-	-	-	324,483.7302	-	324,483.7302	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	74.40	54.55	8,650.00	-	32	-	-	-	389,451.8697999999	389,451.8697999999	-	-
22540	โฉนด	18463	37517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.90	1.90	8,000.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.02
22541	โฉนด	16941	34368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.90	8.90	25,000.00	222,500.00	17174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	17	283,166.40	896,693.60	1,119,193.60	-	1,119,193.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22542	โฉนด	26820	85968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	17175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.80	-	8,650.00	967,070.00	16	212,755.40	754,314.60	900,714.60	-	900,714.60	-	-
22543	โฉนด	27804	86046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	17176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	16	134,719.20	477,640.80	664,840.80	-	664,840.80	-	-
22544	โฉนด	16818	34033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.00	22.00	8,000.00	176,000.00	17177	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	170.50	-	8,600.00	1,466,300.00	4	58,652.00	1,407,648.00	1,583,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	117.70	69.04	8,600.00	-	4	-	-	-	1,093,350.5792	-	1,093,350.5792	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.80	30.96	8,600.00	-	4	-	-	-	490,297.4208	-	490,297.4208	0.30
22545	โฉนด	24236	72425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	12,000.00	314,400.00	17178	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	31	429,312.00	396,288.00	710,688.00	-	710,688.00	-	-
22546	โฉนด	4722	10023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.80	82.80	6,000.00	496,800.00	17179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	55	430,464.00	135,936.00	632,736.00	-	-	632,736.00	0.02
22547	โฉนด	5133	10636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00	17180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	15	51,840.00	207,360.00	648,959.9999999999	-	648,959.9999999999	-	-
22548	โฉนด	4522	9961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.80	77.80	30,500.00	2,372,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,372,900.00	-	2,372,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22549	โฉนด	1004	227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	60.00	160.00	13,000.00	0.00	17181	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,400.00	296,000.00	8	88,800.00	207,200.00	207,200.00	-	207,200.00	-	-
												17182	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,550.00	5,130,000.00	55	3,898,800.00	1,231,200.00	3,311,200.00	-	3,311,200.00	-	-
					1	1	1	25.70	525.70	13,000.00	6,834,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,834,100.000000001	-	6,834,100.000000001	-	-
22550	โฉนด	1182	29589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	4,000.00	154,000.00	17183	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	168.00	-	8,400.00	1,411,200.00	23	508,032.00	903,168.00	1,057,168.00	-	1,057,168.00	-	-
22551	โฉนด	4963	10345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.20	95.20	15,000.00	0.00	17184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	288,684.00	-	-	288,684.00	0.02
												17185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	1,770,144.00	-	-	1,770,144.00	0.02
												17186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	342,144.00	-	-	342,144.00	0.02
22552	โฉนด	40	2526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.80	2.80	7,500.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.30
					1	3	1	95.00	1,395.00	7,500.00	10,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,462,500.00	-	10,462,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22553	อื่นๆ		25/69 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	17187	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.02
22554	อื่นๆ		80/4 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
22555	อื่นๆ		59/4 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.88	16.88	6,000.00	101,280.00	17189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	26	229,635.00	317,115.00	418,395.00	-	-	418,395.00	0.02
22556	อื่นๆ		59/5 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.88	16.88	6,000.00	101,280.00	17190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	26	229,635.00	317,115.00	418,395.00	-	-	418,395.00	0.02
22557	อื่นๆ		59/6 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.94	15.94	6,000.00	95,640.00	17191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.75	-	8,100.00	516,375.00	26	216,877.50	299,497.50	395,137.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.50	66.66	8,100.00	-	26	-	-	-	263,398.6575	-	263,398.6575	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.25	33.34	8,100.00	-	26	-	-	-	131,738.8425	-	131,738.8425	0.02
22558	อื่นๆ		80/48 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
22559	อื่นๆ		80/42 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17193	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,850.00	230,100.00	26	96,642.00	133,458.00	181,458.00	-	-	181,458.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22560	อื่นๆ		80/38 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
22561	อื่นๆ		59/11 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.13	16.13	6,000.00	96,780.00	17195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.50	-	8,100.00	522,450.00	16	114,939.00	407,511.00	504,291.00	-	-	504,291.00	0.02
22562	อื่นๆ		80/34 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
22563	อื่นๆ		80/1 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	28	130,272.00	152,928.00	200,928.00	-	-	200,928.00	0.02
22564	อื่นๆ		32/2 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.25	16.25	6,000.00	97,500.00	17198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	36	356,655.00	218,595.00	316,095.00	-	-	316,095.00	0.02
22565	อื่นๆ		25/44 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	17199	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	22.22	8,550.00	-	36	-	-	-	134,950.5036	-	134,950.5036	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	126.00	77.78	8,550.00	-	36	-	-	-	472,387.4964	-	472,387.4964	0.02
22566	อื่นๆ		25/11 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	17200	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	12.22	8,550.00	-	36	-	-	-	82,463.004	-	82,463.004	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	158.00	87.78	8,550.00	-	36	-	-	-	592,356.996	-	592,356.996	0.02
22567	อื่นๆ		66/7 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	17201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	275,952.00	-	-	275,952.00	0.30
22568	อื่นๆ		25/10 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	17202	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	224,917.506	-	224,917.506	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	449,902.4939999999	-	449,902.4939999999	0.02
22569	อื่นๆ		80/69 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	17203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	29,160.00	262,440.00	316,440.00	-	-	316,440.00	0.02
22570	อื่นๆ		80/41 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
22571	อื่นๆ		80/51 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22572	อื่นๆ		80/50 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	17206	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.60	-	8,100.00	369,360.00	28	169,905.60	199,454.40	265,454.40	-	-	265,454.40	0.02
22573	โฉนด	632	4247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	13.30	413.30	15,000.00	6,199,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,199,500.00	-	6,199,500.00	-	-
22574	โฉนด	14033	28437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	17207	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	8	72,900.00	170,100.00	292,500.00	-	-	292,500.00	0.02
22575	โฉนด	18030	36595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.70	67.70	10,000.00	677,000.00	17208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	63.00	-	8,650.00	544,950.00	25	217,980.00	326,970.00	1,003,970.00	-	1,003,970.00	-	-
22576	โฉนด	18029	36594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.10	69.10	6,000.00	414,600.00	17209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	717,863.9999999999	-	-	717,863.9999999999	0.02
22577	โฉนด	23793	68773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	17210	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	129.00	-	7,600.00	980,400.00	17	235,296.00	745,104.00	873,504.00	-	-	873,504.00	0.02
22578	โฉนด	24035	70137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	17211	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	7	72,660.00	965,340.00	1,107,540.00	-	1,107,540.00	-	-
22579	โฉนด	23879	68974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	17212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.00	-	8,650.00	1,115,850.00	18	290,121.00	825,729.00	954,129.00	-	954,129.00	-	-
22580	โฉนด	22369	64677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	17213	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	24	433,884.00	707,916.00	840,516.00	-	840,516.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22581	โฉนด	23853	68955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	17214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	400,560.00	-	-	400,560.00	0.02
22582	โฉนด	26451	78096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	17215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	18	212,755.40	605,534.60	733,934.60	-	733,934.60	-	-
22583	โฉนด	27015	90328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	6,000.00	238,200.00	17216	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	985,560.00	-	985,560.00	-	-
22584	โฉนด	23876	68971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	17217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.00	-	8,650.00	1,115,850.00	13	178,536.00	937,314.00	1,065,714.00	-	1,065,714.00	-	-
22585	โฉนด	23848	68966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	17218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.60	-	8,100.00	766,260.00	20	229,878.00	536,382.00	664,182.00	-	-	664,182.00	0.02
22586	โฉนด	17215	34779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	-	80,800.00	0.30
22587	โฉนด	17216	34780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.50	41.50	4,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	166,000.00	0.30
22588	โฉนด	19088	26780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	17219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	-	0.00	8	0.00	0.00	123,000.00	-	123,000.00	-	-
22589	โฉนด	2564	33411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.10	3.10	3,000.00	9,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,300.00	-	-	9,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22590	โฉนด	16866	34171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	6,000.00	246,000.00	17220	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	585,840.00	-	585,840.00	-	-
22591	โฉนด	16864	23740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	17221	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	31	563,472.00	520,128.00	647,928.00	-	647,928.00	-	-
22592	โฉนด	31458	26699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	6,000.00	82,800.00	17222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	30	283,500.00	283,500.00	366,300.00	-	-	366,300.00	0.02
22593	โฉนด	1590	23734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	6,000.00	83,400.00	17223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	200,040.00	-	200,040.00	-	-
22594	โฉนด	31651	30960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.70	3.70	3,000.00	11,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,100.00	-	-	11,100.00	0.30
22595	โฉนด	22194	64215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	17224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,100.00	631,800.00	55	480,168.00	151,632.00	316,032.00	-	-	316,032.00	0.02
22596	โฉนด	24874	74078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.90	15.90	2,500.00	39,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,750.00	-	-	39,750.00	0.30
22597	โฉนด	8684	15231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.10	23.10	60,000.00	1,386,000.00	17225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	27	608,960.00	775,040.00	2,161,040.00	-	-	2,161,040.00	0.30
22598	โฉนด	5538	11124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.40	72.40	8,000.00	579,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	579,200.00	-	579,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22599	โฉนด	5539	11125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.00	74.00	8,000.00	592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,000.00	-	592,000.00	-	-
22600	โฉนด	9169	16733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	8,000.00	604,800.00	17226	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	46	1,183,320.00	373,680.00	978,480.00	-	978,480.00	-	-
22601	โฉนด	9300	17484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
22602	โฉนด	4945	10468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	58.50	158.50	10,000.00	1,585,000.00	17227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,600.00	3,302,400.00	15	660,480.00	2,641,920.00	4,226,920.00	-	-	4,226,920.00	0.02
22603	โฉนด	5048	10600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.80	49.80	4,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
22604	โฉนด	7375	13536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	17228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	575,680.00	-	575,680.00	-	-
22605	โฉนด	18062	37811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.60	65.60	7,500.00	492,000.00	17229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	8	54,432.00	625,968.00	1,117,968.00	-	-	1,117,968.00	0.02
22606	โฉนด	6341	12352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	4,000.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	-	107,600.00	0.30
22607	โฉนด	18028	36821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.50	13.50	7,500.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
22608	โฉนด	1162	12127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	4,000.00	135,200.00	17230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	15	95,580.00	382,320.00	517,520.00	-	517,520.00	-	-
22609	โฉนด	22900	66617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	4,000.00	101,200.00	17231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	26	214,326.00	295,974.00	397,174.00	-	-	397,174.00	0.02
22610	โฉนด	1945	1991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.80	54.80	15,000.00	822,000.00	17232	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	7,950.00	1,669,500.00	71	1,419,075.00	250,425.00	1,072,425.00	-	1,072,425.00	-	-
22611	โฉนด	18261	146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	150,000.00	4,545,000.00	17233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	29	498,240.00	539,760.00	5,084,760.00	-	5,084,760.00	-	-
22612	โฉนด	29662	95971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.20	63.20	6,000.00	379,200.00	17234	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,600.00	2,383,920.00	12	333,748.80	2,050,171.20	2,429,371.20	-	-	2,429,371.20	0.02
22613	โฉนด	31315	24734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.10	138.10	18,000.00	2,485,800.00	17235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	600.00	-	8,600.00	5,160,000.00	44	3,921,600.00	1,238,400.00	3,724,200.00	-	-	3,724,200.00	0.02
22614	โฉนด	31448	24735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	17236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	344,160.00	-	-	344,160.00	0.02
22615	โฉนด	1927	24740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.70	77.70	6,000.00	466,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	466,200.00	-	-	466,200.00	0.30
22616	โฉนด	31335	24741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	57.90	157.90	6,000.00	947,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	947,400.00	-	947,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22617	โฉนด	1926	24739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.70	82.70	6,000.00	496,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,200.00	-	496,200.00	-	-
22618	โฉนด	32591	110876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,000.00	89,400.00	17237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	361,560.00	-	-	361,560.00	0.02
22619	โฉนด	32592	110877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	6,000.00	87,600.00	17238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	359,760.00	-	-	359,760.00	0.02
22620	โฉนด	1923	24736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	80.30	180.30	6,000.00	1,081,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,081,800.00	-	1,081,800.00	-	-
22621	โฉนด	32589	110874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	17239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	368,160.00	-	-	368,160.00	0.02
22622	โฉนด	32590	110875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	6,000.00	88,200.00	17240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	360,360.00	-	-	360,360.00	0.02
22623	โฉนด	1925	24738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.40	61.40	6,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-
22624	โฉนด	10063	20245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	6,000.00	257,400.00	17241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	335,160.00	-	-	335,160.00	-	-
22625	โฉนด	4399	8096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.40	14.40	10,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22626	โฉนด	18916	38725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	17242	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	288.00	-	8,350.00	2,404,800.00	19	673,344.00	1,731,456.00	1,947,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	27.77	8,350.00	-	19	-	-	-	540,808.5312	-	540,808.5312	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	22.23	8,350.00	-	19	-	-	-	432,919.4688	432,919.4688	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	8,350.00	-	19	-	-	-	973,728.00	-	973,728.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	19	72,576.00	186,624.00	234,624.00	-	-	234,624.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	19	72,576.00	186,624.00	234,624.00	-	-	234,624.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	19	72,576.00	186,624.00	234,624.00	-	-	234,624.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17246	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	19	72,576.00	186,624.00	234,624.00	-	-	234,624.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	17247	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	19	72,576.00	186,624.00	234,624.00	-	-	234,624.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	-2,106,273.33	-
22627	โฉนด	3657	4912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.30	30.30	8,750.00	265,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,125.00	-	-	265,125.00	0.30
22628	โฉนด	32280	107002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	152,000.00	-	-
22629	โฉนด	32278	107000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.70	27.70	12,000.00	332,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,400.00	-	332,400.00	-	-
22630	โฉนด	10415	21973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.20	54.20	3,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30
22631	โฉนด	19372	39741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.00	94.00	17,500.00	1,645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,645,000.00	-	1,645,000.00	-	-
22632	โฉนด	11404	23036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	40,000.00	1,048,000.00	17248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	101.50	-	8,100.00	822,150.00	71	624,834.00	197,316.00	1,245,316.00	-	-	1,245,316.00	0.02
22633	โฉนด	1919	1961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	10,000.00	517,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,000.00	-	-	517,000.00	0.02
22634	โฉนด	6711	12689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	17249	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	995,016.00	-	995,016.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22635	โฉนด	12759	25977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	17250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	25	708,000.00	1,062,000.00	1,262,000.00	-	1,262,000.00	-	-
					1	1	0	26.50	426.50	4,000.00	1,706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,706,000.00	-	1,706,000.00	-	-
22636	โฉนด	18012	36769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	78.60	178.60	4,000.00	714,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,400.00	-	714,400.00	-	-
22637	โฉนด	24198	72044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
					1	0	1	80.70	180.70	4,000.00	722,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	30	194,400.00	194,400.00	917,200.00	-	722,800.00	194,400.00	0.02
22638	โฉนด	18014	36771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	47.90	147.90	4,000.00	591,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	591,600.00	-	-
22639	โฉนด	18013	36770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	4,000.00	75,000.00	17252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	20	199,125.00	464,625.00	539,625.00	-	-	539,625.00	0.02
					1	0	1	48.85	148.85	4,000.00	595,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,400.00	-	595,400.00	-	-
22640	โฉนด	28256	87837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.60	43.60	4,000.00	174,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,400.00	-	174,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22641	โฉนด	2150	27282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.50	43.50	4,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
22642	โฉนด	23654	70011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.90	40.90	8,000.00	327,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,200.00	-	-	327,200.00	0.30
22643	โฉนด	2148	27280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	85.80	85.80	4,000.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	-	343,200.00	0.30
22644	โฉนด	2153	27285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.30	88.30	4,000.00	353,200.00	17253	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,600.00	1,896,300.00	18	493,038.00	1,403,262.00	1,756,462.00	-	1,756,462.00	-	-
22645	โฉนด	2151	27283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	87.30	87.30	4,000.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	-	349,200.00	0.30
22646	โฉนด	2152	27284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	87.80	87.80	4,000.00	351,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,200.00	-	-	351,200.00	0.30
22647	โฉนด	19491	40658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00	17254	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	162.00	96.43	8,700.00	1,409,400.00	63	1,071,144.00	338,256.00	1,057,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	25.92	8,700.00	-	63	-	-	-	273,988.9152	-	273,988.9152	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	120.00	74.08	8,700.00	-	63	-	-	-	783,067.0848	783,067.0848	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22648	โฉนด	23502	68337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	17255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,017,728.00	-	-	1,017,728.00	0.02
22649	โฉนด	10191	21041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.10	33.10	15,000.00	496,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,500.00	-	496,500.00	-	-
22650	โฉนด	30284	99179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	17256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	137.20	-	8,600.00	1,179,920.00	15	235,984.00	943,936.00	1,189,936.00	-	-	1,189,936.00	0.02
22651	โฉนด	30285	99180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
22652	โฉนด	32368	107889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	17257	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	36	180,792.00	110,808.00	193,358.00	-	193,358.00	-	-
22653	โฉนด	5316	11008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	9,000.00	106,200.00	17258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	12	43,659.00	268,191.00	374,391.00	-	374,391.00	-	-
22654	โฉนด	62	1152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.60	33.60	150,000.00	5,040,000.00	17259	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	44	2,339,280.00	738,720.00	5,778,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	20.00	8,550.00	-	44	-	-	-	1,155,744.00	-	1,155,744.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	13.33	8,550.00	-	44	-	-	-	770,303.376	-	770,303.376	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	66.67	8,550.00	-	44	-	-	-	3,852,672.624	-	3,852,672.624	0.02
22655	โฉนด	2833	4762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	30,000.00	798,000.00	17260	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	175.50	-	8,650.00	1,518,075.00	41	1,093,014.00	425,061.00	1,223,061.00	-	1,223,061.00	-	-
22656	โฉนด	27789	86722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.30	27.30	4,000.00	109,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,200.00	-	109,200.00	-	-
22657	โฉนด	27788	86721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00	17261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	11	58,320.00	427,680.00	534,880.00	-	-	534,880.00	0.02
22658	โฉนด	11922	24679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.20	27.20	5,000.00	136,000.00	17262	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	94.50	-	8,850.00	836,325.00	38	551,974.50	284,350.50	420,350.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	23.80	8,850.00	-	38	-	-	-	100,043.419	-	100,043.419	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	76.20	8,850.00	-	38	-	-	-	320,307.081	320,307.081	-	-
22659	โฉนด	5693	11328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	51.80	651.80	4,000.00	2,607,200.00	17263	สถานพยาบาล	ตึก	3	4,654.00	-	9,800.00	45,609,200.00	31	23,716,784.00	21,892,416.00	24,499,616.00	-	-	24,499,616.00	0.30
22660	โฉนด	1772	1895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.10	3.10	40,000.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	-	124,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22661	โฉนด	13349	26937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.40	2.40	30,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
22662	โฉนด	13351	26939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.00	3.00	30,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
22663	โฉนด	3064	3576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	17264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	297,028.00	-	-	297,028.00	0.02
22664	โฉนด	11048	22330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.40	50.40	12,000.00	604,800.00	17265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	25	218,700.00	328,050.00	932,850.00	-	-	932,850.00	0.30
22665	โฉนด	29882	97597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	3	0	37.10	1,237.10	15,000.00	18,556,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	384.00	-	8,850.00	3,398,400.00	21	1,087,488.00	2,310,912.00	20,867,412.00	-	20,867,412.00	-	-
22666	โฉนด	3354	4335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	4,000.00	125,200.00	17267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	32	387,099.00	329,751.00	454,951.00	-	454,951.00	-	-
22667	โฉนด	12392	24962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.80	84.80	8,000.00	678,400.00	17268	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	21	271,872.00	577,728.00	1,256,128.00	-	1,256,128.00	-	-
22668	โฉนด	15509	31416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	28.40	628.40	8,750.00	5,498,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,498,500.00	-	5,498,500.00	-	-
22669	โฉนด	19321	31522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	8,000.00	324,800.00	17269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	22	385,152.00	747,648.00	1,072,448.00	-	-	1,072,448.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22670	โฉนด	5777	11590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.60	53.60	25,000.00	0.00	17270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,100.00	396,900.00	10	39,690.00	357,210.00	357,210.00	-	-	357,210.00	0.30
												17271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30
												17272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30
												17273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.30
												17274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,650.00	692,000.00	10	69,200.00	622,800.00	1,962,800.00	-	-	1,962,800.00	0.30
22671	โฉนด	18860	38434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	17275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	32	657,676.80	560,243.20	678,443.20	-	678,443.20	-	-
22672	โฉนด	18861	38435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	17276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	8	97,433.60	1,120,486.40	1,238,086.40	-	1,238,086.40	-	-
22673	โฉนด	18869	38436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	17277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	27	411,048.00	523,152.00	636,552.00	-	-	636,552.00	0.02
22674	โฉนด	18864	38359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	17278	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	7	85,254.40	1,132,665.60	1,251,465.60	-	1,251,465.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22675	โฉนด	18857	38431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	17279	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	27	470,835.20	599,244.80	717,444.80	-	717,444.80	-	-
22676	โฉนด	1967	2151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	150,000.00	3,900,000.00	17280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	34	1,043,536.00	755,664.00	4,655,664.00	-	-	4,655,664.00	0.02
22677	โฉนด	29581	95459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.50	32.50	18,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	585,000.00	-	-
22678	โฉนด	2246	2650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	37.10	237.10	5,250.00	1,244,775.00		ชั้นที่ 1-5	ตึก	3	12,360.00	-	7,700.00	95,172,000.00	13	15,227,520.00	79,944,480.00	81,189,255.00	-	-	81,189,255.00	0.30-0.40
22679	โฉนด	5913	11751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	15,000.00	904,500.00	17282	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.40	-	8,600.00	949,440.00	47	721,574.40	227,865.60	1,132,365.60	-	1,132,365.60	-	-
22680	โฉนด	3284	4266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	1,575,000.00	-	-
					2	0	0	87.60	87.60	5,250.00	459,900.00	17283	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.00	-	8,850.00	3,026,700.00	16	665,874.00	2,360,826.00	2,820,726.00	-	2,820,726.00	-	-
22681	โฉนด	12160	24461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	255,600.00	-	-
22682	โฉนด	11082	22347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	17284	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	1,261,570.00	-	1,261,570.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22683	โฉนด	16016	32184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	60,000.00	2,682,000.00	17285	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	2,899,728.00	-	2,899,728.00	-	-
22684	โฉนด	825	3962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.30	30.30	12,000.00	363,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,600.00	-	363,600.00	-	-
22685	โฉนด	12981	26364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.20	113.20	4,000.00	452,800.00	17286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,850.00	3,982,500.00	41	2,867,400.00	1,115,100.00	1,567,900.00	-	1,567,900.00	-	-
22686	โฉนด	3152	3664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	25,000.00	297,500.00	17287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.70	-	8,650.00	1,303,555.00	8	104,284.40	1,199,270.60	1,496,770.60	-	-	1,496,770.60	0.02
22687	โฉนด	2701	3161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	17288	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	232.00	-	8,600.00	1,995,200.00	28	917,792.00	1,077,408.00	1,226,808.00	-	1,226,808.00	-	-
22688	โฉนด	2765	33680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.60	136.60	4,000.00	546,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,400.00	-	546,400.00	-	-
22689	โฉนด	17627	35775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	17289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	721,896.00	-	-	721,896.00	0.02
22690	โฉนด	17626	35774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	17290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	495,384.00	-	-	495,384.00	0.02
22691	โฉนด	17731	35849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	17291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	480,384.00	-	480,384.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22692	โฉนด	32478	109262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	3.90	203.90	3,500.00	713,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	713,650.00	-	713,650.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	3,500.00	63,000.00	17292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	5	31,860.00	605,340.00	668,340.00	-	668,340.00	-	-
22693	โฉนด	32255	106962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00	17293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	6	31,063.50	486,661.50	538,911.50	-	538,911.50	-	-
22694	โฉนด	9009	15972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00	17294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.32	-	8,100.00	618,192.00	45	469,825.92	148,366.08	397,366.08	-	397,366.08	-	-
22695	โฉนด	3827	6667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	7,800.00	268,320.00	17295	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	121.60	-	8,650.00	1,051,840.00	35	978,211.20	73,628.80	341,948.80	-	-	341,948.80	0.02
22696	โฉนด	3513	11127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	3.70	803.70	5,000.00	4,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,018,500.00	-	4,018,500.00	-	-
22697	โฉนด	14435	29321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	22.70	122.70	6,000.00	736,200.00	17296	โรงงาน	ตึก	3	600.00	-	6,200.00	3,720,000.00	34	2,157,600.00	1,562,400.00	2,298,600.00	-	-	2,298,600.00	0.30
22698	โฉนด	19354	39511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	94.20	94.20	6,000.00	565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200.00	-	-	565,200.00	0.30
22699	โฉนด	16749	34076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.80	60.80	15,000.00	912,000.00	17297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	43	1,249,060.00	394,440.00	1,306,440.00	-	-	1,306,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	43	1,249,060.00	394,440.00	394,440.00	-	-	394,440.00	0.02
22700	โฉนด	7941	14950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	1	52.50	952.50	3,250.00	3,095,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,095,625.00	-	-	3,095,625.00	0.30
22701	โฉนด	2274	2783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.90	25.90	30,000.00	777,000.00	17299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	1,083,180.00	-	-	1,083,180.00	0.30
22702	โฉนด	23685	68802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00	17300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	8	42,768.00	491,832.00	698,832.00	-	698,832.00	-	-
22703	โฉนด	674	4097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.70	52.70	4,000.00	210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	210,800.00	-	-
22704	โฉนด	5327	10783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	6,000.00	205,200.00	17301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,650.00	2,387,400.00	17	572,976.00	1,814,424.00	2,019,624.00	-	2,019,624.00	-	-
22705	โฉนด	10368	21368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00	17302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	482,212.00	-	482,212.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	17303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	301,212.00	-	-	301,212.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	17304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	301,212.00	-	-	301,212.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22706	โฉนด	9	2725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.60	38.60	35,000.00	1,351,000.00	17305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	375.00	-	8,650.00	3,243,750.00	18	843,375.00	2,400,375.00	3,751,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	24.00	8,650.00	-	18	-	-	-	900,330.00	-	900,330.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	97.50	26.00	8,650.00	-	18	-	-	-	975,357.50	-	975,357.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	187.50	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	1,875,687.50	-	1,875,687.50	0.02
22707	โฉนด	8087	14132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	154,200.00	0.30
22708	โฉนด	32269	106853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	17306	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.84	-	8,850.00	883,584.00	5	44,179.20	839,404.80	1,163,404.80	-	-	1,163,404.80	0.02
22709	โฉนด	20259	41917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	6,000.00	235,800.00	17307	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	9	148,608.00	1,502,592.00	1,738,392.00	-	-	1,738,392.00	0.02
22710	โฉนด	854	1157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.00	37.00	80,000.00	2,960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,960,000.00	-	-	2,960,000.00	0.30
22711	โฉนด	8972	15719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00	17308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.05	-	8,850.00	752,692.50	24	286,023.15	466,669.35	555,469.35	-	-	555,469.35	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22712	โฉนดตราจอง	198	375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.20	10.20	130,000.00	1,326,000.00	17309	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	109.60	-	8,650.00	948,040.00	51	805,834.00	142,206.00	1,468,206.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.80	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	734,103.00	-	734,103.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.80	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	734,103.00	-	734,103.00	0.02
22713	โฉนด	9340	17524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
22714	โฉนด	10505	21617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.40	55.40	7,500.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	415,500.00	-	-
22715	โฉนด	14960	29880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.70	35.70	15,000.00	535,500.00	17310	โรงจอดรถ	ตึก	3	117.00	-	2,700.00	315,900.00	6	18,954.00	296,946.00	832,446.00	-	-	832,446.00	0.30
22716	โฉนด	1080	378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.80	33.80	15,000.00	507,000.00	17311	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	116.00	-	7,450.00	864,200.00	21	691,360.00	172,840.00	679,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	8.00	6.89	7,450.00	-	21	-	-	-	46,840.976	-	46,840.976	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	93.11	7,450.00	-	21	-	-	-	632,999.024	-	632,999.024	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22717	โฉนด	1670	1742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.30	31.30	60,000.00	1,878,000.00	17312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	58.40	-	8,100.00	473,040.00	45	359,510.40	113,529.60	1,991,529.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.40	38.35	8,100.00	-	45	-	-	-	763,751.6016	-	763,751.6016	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	61.65	8,100.00	-	45	-	-	-	1,227,777.9984	-	1,227,777.9984	0.02
22718	โฉนด	22933	66711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	0.60	200.60	250.00	50,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,150.00	-	50,150.00	-	-
22719	โฉนด	4257	9466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	92.00	192.00	5,250.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
22720	โฉนด	17604	36108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.00	116.00	12,000.00	1,392,000.00	17313	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	20	191,160.00	446,040.00	1,838,040.00	-	1,838,040.00	-	-
22721	โฉนด	9183	16469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.40	3.40	5,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.02
22722	โฉนด	30467	100952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.30	41.30	80,000.00	3,304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,304,000.00	-	-	3,304,000.00	0.30
22723	โฉนด	30466	100951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.70	42.70	80,000.00	3,416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,416,000.00	-	-	3,416,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22724	โฉนด	30465	100950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.20	44.20	80,000.00	3,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,536,000.00	-	-	3,536,000.00	0.30
22725	โฉนด	30464	100949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.70	45.70	80,000.00	3,656,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,656,000.00	-	-	3,656,000.00	0.30
22726	โฉนด	4192	10156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00	17314	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	499,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	31.25	8,100.00	-	55	-	-	-	156,240.00	-	156,240.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	68.75	8,100.00	-	55	-	-	-	343,728.00	-	343,728.00	0.02
					2	0	0	43.50	43.50	20,000.00	0.00	17315	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.40	-	8,100.00	197,640.00	35	118,584.00	79,056.00	79,056.00	-	-	79,056.00	0.02
												17316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	34	112,752.00	81,648.00	951,648.00	-	-	951,648.00	0.02
												17317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	35	116,640.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
22727	โฉนด	25027	75087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	8,000.00	300,000.00	17318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	22	136,323.00	264,627.00	564,627.00	-	564,627.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
22728	โฉนด	6931	12946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.50	47.50	7,000.00	332,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,500.00	-	332,500.00	-	-
22729	โฉนด	1993	2073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.90	34.90	20,000.00	698,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	698,000.00	-	-	698,000.00	0.30
22730	โฉนด	23057	67000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.74	1.74	6,000.00	10,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,440.00	-	-	10,440.00	0.30
					2	0	0	12.16	12.16	6,000.00	72,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,960.00	-	-	72,960.00	0.02
22731	โฉนด	670	4093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	12,000.00	673,200.00	17319	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,550.00	3,462,750.00	32	1,869,885.00	1,592,865.00	2,266,065.00	-	2,266,065.00	-	-
22732	โฉนดตราจอง		137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	41.00	141.00	130,000.00	18,330,000.00	17320	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	1,080.00	-	8,650.00	9,342,000.00	45	7,099,920.00	2,242,080.00	20,572,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	540.00	50.00	8,650.00	-	45	-	-	-	10,286,040.00	10,286,040.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	540.00	50.00	8,650.00	-	45	-	-	-	10,286,040.00	-	10,286,040.00	0.30
22733	โฉนด	5040	10475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.70	31.70	60,000.00	1,902,000.00	17321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	145.36	-	8,650.00	1,257,364.00	44	955,596.6400000000	301,767.3600000001	2,203,767.3600000003	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	16.51	8,650.00	-	44	-	-	-	363,841.991136	-	363,841.99113636	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.68	33.50	8,650.00	-	44	-	-	-	738,262.0656	-	738,262.0656	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.68	49.99	8,650.00	-	44	-	-	-	1,101,663.303264	-	1,101,663.303264	0.02
22734	โฉนด	9772	18848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	10,000.00	382,000.00	17322	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.60	-	8,850.00	509,760.00	4	20,390.40	489,369.60	871,369.60	-	-	871,369.60	0.02
22735	โฉนด	7379	13540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
22736	โฉนด	7924	13982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	8,000.00	426,400.00	17323	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	299.25	-	8,550.00	2,558,587.50	33	1,432,809.00	1,125,778.50	1,552,178.50	-	1,552,178.50	-	-
22737	โฉนด	18471	38085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	69.80	169.80	6,000.00	1,018,800.00	17324	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	11	57,348.00	420,552.00	1,439,352.00	-	-	1,439,352.00	0.02
22738	โฉนด	19457	39948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	17.20	217.20	4,400.00	955,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,680.00	-	955,680.00	-	-
22739	โฉนด	17316	34998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	17325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	33	1,307,880.00	1,027,620.00	1,190,620.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2								ชั้นที่	ตึก	2	135.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	595,310.00	595,310.00	-	-
					2								ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	50.00	8,650.00	-	33	-	-	-	595,310.00	-	595,310.00	0.30
22740	โฉนด	31434	26150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	56.10	156.10	10,500.00	1,639,050.00	17326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	2,120,682.00	-	-	2,120,682.00	0.02
												17327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	481,632.00	-	-	481,632.00	0.02
												17328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	11	54,432.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02
												17329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	11	54,432.00	399,168.00	399,168.00	-	-	399,168.00	0.02
22741	โฉนด	11533	23400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	8,500.00	226,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,950.00	-	-	226,950.00	0.02
22742	โฉนด	9127	16256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	38.90	538.90	6,000.00	3,233,400.00	17330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,600.00	1,960,800.00	15	392,160.00	1,568,640.00	4,802,040.00	-	4,802,040.00	-	-
22743	โฉนด	19680	40099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00	17331	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	882,480.00	-	882,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22744	โฉนด	79	617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	150,000.00	4,500,000.00	17332	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	70	1,428,192.00	451,008.00	4,951,008.00	-	-	4,951,008.00	0.02
22745	โฉนด	19405	40164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	17333	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	20	218,880.00	510,720.00	613,320.00	-	-	613,320.00	0.02
22746	โฉนด	19423	40182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	17334	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	42	539,904.00	189,696.00	297,096.00	-	297,096.00	-	-
22747	โฉนด	19401	40160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	17335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	784,728.00	-	784,728.00	-	-
22748	โฉนด	19418	40177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	17336	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	30	364,800.00	364,800.00	470,400.00	-	470,400.00	-	-
22749	โฉนด	19419	40178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	17337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	770,520.00	-	770,520.00	-	-
22750	โฉนด	19421	40180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	17338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	571,824.00	-	571,824.00	-	-
22751	โฉนด	19424	40183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	17339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	899,670.00	-	899,670.00	-	-
22752	โฉนด	19426	40185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	8,000.00	148,000.00	17340	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	24	588,240.00	959,760.00	1,107,760.00	-	1,107,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
22753	โฉนด	19391	40150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	17341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.80	-	8,650.00	967,070.00	27	425,510.80	541,559.20	700,759.20	-	-	700,759.20	0.02
22754	โฉนด	19415	40174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	17342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	752,112.00	-	752,112.00	-	-
22755	โฉนด	19410	40169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	17343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.00	-	8,650.00	657,400.00	22	223,516.00	433,884.00	535,884.00	-	-	535,884.00	0.02
22756	โฉนด	19422	40181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	17344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	16	182,688.00	647,712.00	755,112.00	-	-	755,112.00	0.02
22757	โฉนด	19420	40179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	17345	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	33	408,576.00	321,024.00	427,224.00	-	-	427,224.00	0.02
22758	โฉนด	19406	40165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	17346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	25	415,200.00	622,800.00	725,400.00	-	725,400.00	-	-
22759	โฉนด	19416	40175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	17347	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	744,624.00	-	-	744,624.00	0.02
22760	โฉนด	19397	40156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	17348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	819,744.00	-	-	819,744.00	0.02
22761	โฉนด		40154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	17349	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	772,272.00	58,128.00	164,328.00	-	164,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22762	โฉนด	22740	66893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	45.50	145.50	4,000.00	582,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,000.00	-	582,000.00	-	-
22763	โฉนด	8556	15055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-
22764	โฉนด	3007	3519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	17350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	34	258,390.00	187,110.00	562,110.00	-	-	562,110.00	0.02
22765	โฉนด	3098	3610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	6,500.00	83,200.00	17351	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	37	271,872.00	152,928.00	236,128.00	-	-	236,128.00	0.02
22766	โฉนด	2003	2022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	6,000.00	155,400.00	17352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	8	55,404.00	637,146.00	792,546.00	-	792,546.00	-	-
22767	โฉนด	19950	41058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	17353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	29	209,952.00	227,448.00	336,648.00	-	-	336,648.00	0.02
22768	โฉนด	15813	31748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	41.70	241.70	10,000.00	2,417,000.00	17354	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,032.30	-	8,600.00	8,877,780.00	8	710,222.40	8,167,557.60	10,584,557.60	-	10,584,557.60	-	-
22769	โฉนด	3045	3557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	17355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	60	295,488.00	93,312.00	172,612.00	-	-	172,612.00	0.02
22770	โฉนด	2121	2368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.80	3.80	13,000.00	49,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,400.00	-	-	49,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22771	โฉนด	2325	32112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.60	43.60	12,000.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.00	-	523,200.00	-	-
22772	โฉนด	28281	87976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	32.30	432.30	10,000.00	4,323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,323,000.00	-	4,323,000.00	-	-
22773	โฉนด	6076	11781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	8,000.00	196,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,800.00	-	-	196,800.00	0.30
22774	โฉนด	9996	70133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
22775	โฉนด	20127	41239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.10	100.10	4,000.00	400,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,400.00	-	400,400.00	-	-
22776	โฉนด	20353	42016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	17356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	28	356,592.00	418,608.00	538,608.00	-	-	538,608.00	0.02
22777	โฉนด	24245	72430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.30	65.30	10,000.00	653,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	653,000.00	-	653,000.00	-	-
22778	โฉนด	24244	72429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.20	78.20	10,000.00	782,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,000.00	-	782,000.00	-	-
22779	โฉนด	11318	23781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	17357	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,600.00	866,880.00	4	34,675.20	832,204.80	1,070,204.80	-	1,070,204.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22780	โฉนด	22344	64634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	15,000.00	393,000.00	17358	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	58	736,288.00	232,512.00	625,512.00	-	-	625,512.00	0.02
22781	โฉนด	29775	96983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.40	73.40	4,000.00	293,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,600.00	-	-	293,600.00	0.30
22782	โฉนด	22345	64635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.90	24.90	15,000.00	373,500.00	17359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	30	484,400.00	484,400.00	857,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	88.00	78.58	8,650.00	-	30	-	-	-	674,137.8200000001	-	674,137.8200000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	21.42	8,650.00	-	30	-	-	-	183,762.18	-	183,762.18	0.30
22783	โฉนด	22346	64636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.90	23.90	15,000.00	358,500.00	17360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	132.72	-	8,650.00	1,148,028.00	47	872,501.28	275,526.72	634,026.72	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	107.52	81.02	8,650.00	-	47	-	-	-	513,688.448544	-	513,688.44485 44	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	25.20	18.98	8,650.00	-	47	-	-	-	120,338.271456	-	120,338.271456	0.30
22784	โฉนด	27731	85663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	17361	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	16	270,864.00	960,336.00	1,402,836.00	-	1,402,836.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22785	โฉนด	27727	85659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00	17362	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	209.25	-	8,550.00	1,789,087.50	16	393,599.25	1,395,488.25	1,840,988.25	-	1,840,988.25	-	-
22786	โฉนด	2219	2517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	15,000.00	285,000.00	17363	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	47	1,183,320.00	373,680.00	658,680.00	-	-	658,680.00	0.02
22787	โฉนด	27729	85661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	17364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	209.25	-	8,550.00	1,789,087.50	9	161,017.875	1,628,069.625	2,070,569.625	-	-	2,070,569.625	0.02
22788	โฉนด	27730	85662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	15,000.00	442,500.00	17365	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	11	147,744.00	1,083,456.00	1,525,956.00	-	1,525,956.00	-	-
22789	โฉนด	22347	64637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	17366	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.72	-	8,650.00	1,148,028.00	46	872,501.28	275,526.72	611,526.72	-	611,526.72	-	-
22790	โฉนด	27728	85660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	69.75	50.00	8,550.00	-	16	-	-	445,500.00	465,162.75	-	910,662.75	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	69.75	50.00	8,550.00	-	16	-	-	-	465,162.75	-	465,162.75	0.02
22791	โฉนด	27733	85665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	15,000.00	459,000.00	17368	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	209.25	-	8,550.00	1,789,087.50	16	393,599.25	1,395,488.25	1,854,488.25	-	1,854,488.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22792	โฉนด	27732	85664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	17369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	209.25	-	8,550.00	1,789,087.50	16	393,599.25	1,395,488.25	1,845,488.25	-	1,845,488.25	-	-
22793	โฉนด	27735	85666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.40	45.40	15,000.00	681,000.00	17370	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	209.25	-	8,550.00	1,789,087.50	10	178,908.75	1,610,178.75	2,291,178.75	-	-	2,291,178.75	0.30
22794	โฉนด	9219	16495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	2,500.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	-	60,500.00	0.30
22795	โฉนด	11440	23397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	500.00	13,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,150.00	-	13,150.00	-	-
22796	โฉนด	6529	12474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	12,000.00	250,800.00	17371	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	35	622,800.00	415,200.00	666,000.00	-	-	666,000.00	0.30
22797	โฉนด	17698	35833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00	17372	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	32	831,060.00	707,940.00	855,940.00	-	-	855,940.00	0.02
22798	โฉนด	23453	68119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	17373	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	167.70	-	8,550.00	1,433,835.00	15	286,767.00	1,147,068.00	1,996,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.50	12.82	8,550.00	-	15	-	-	-	255,895.9176	-	255,895.9176	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	146.20	87.18	8,550.00	-	15	-	-	-	1,740,172.0824000002	1,740,172.0824000002	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22799	โฉนด	23456	68122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.70	56.70	30,000.00	1,701,000.00	17374	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	399.60	-	8,550.00	3,416,580.00	23	1,229,968.80	2,186,611.20	3,887,611.20	-	-	3,887,611.20	0.30
22800	โฉนด	23457	68123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	30,000.00	849,000.00	17375	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	199.80	-	8,550.00	1,708,290.00	23	614,984.40	1,093,305.60	1,942,305.60	-	1,942,305.60	-	-
22801	โฉนด	23447	68135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	30,000.00	483,000.00	17376	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	193.14	-	8,550.00	1,651,347.00	22	561,457.98	1,089,889.02	1,572,889.02	-	-	1,572,889.02	0.02
					4	0	0	12.10	12.10	30,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.30
22802	โฉนด	28453	88377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	5.40	405.40	2,500.00	1,013,500.00	17377	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	810.00	-	8,600.00	6,966,000.00	11	835,920.00	6,130,080.00	7,143,580.00	-	7,143,580.00	-	-
22803	โฉนด	26368	78087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	17378	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.80	-	7,600.00	925,680.00	8	74,054.40	851,625.60	938,825.60	-	-	938,825.60	0.02
22804	โฉนด	23467	68140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	30,000.00	852,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	852,000.00	-	-	852,000.00	0.30
22805	โฉนด	26365	76113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00	17379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	121.80	-	8,650.00	1,053,570.00	21	337,142.40	716,427.60	803,227.60	-	-	803,227.60	0.02
22806	โฉนด	18952	38810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22807	โฉนด	17044	34435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	17380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	31	521,768.00	481,632.00	713,632.00	-	713,632.00	-	-
22808	โฉนด	17042	34433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	17381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	33	542,528.00	426,272.00	651,272.00	-	651,272.00	-	-
22809	โฉนด	17040	34431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	17382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	33	561,904.00	441,496.00	663,496.00	-	-	663,496.00	0.02
22810	โฉนด	24747	73117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.30	35.30	16,000.00	564,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,800.00	-	-	564,800.00	0.01
22811	โฉนด	16781	33987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	17383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	18	293,494.50	835,330.50	1,069,330.50	-	1,069,330.50	-	-
22812	โฉนด	17045	34436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	17384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	783,064.00	-	-	783,064.00	0.02
22813	โฉนด	13660	34280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.30
22814	โฉนด	3100	3612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	6,500.00	83,200.00	17385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	573,088.00	-	-	573,088.00	0.02
22815	โฉนด	7099	13125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.20	135.20	6,000.00	811,200.00	17386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.30	-	8,100.00	561,330.00	15	112,266.00	449,064.00	1,260,264.00	-	-	1,260,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.30	-	8,100.00	561,330.00	15	112,266.00	449,064.00	449,064.00	-	-	449,064.00	0.02
												17388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.30	-	8,100.00	561,330.00	15	112,266.00	449,064.00	449,064.00	-	-	449,064.00	0.02
22816	โฉนด	242	3850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	53.20	553.20	12,500.00	6,915,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,915,000.000000001	-	-	6,915,000.000000001	0.02
22817	โฉนด	10360	21360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	17389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	23	163,296.00	290,304.00	627,804.00	-	-	627,804.00	0.02
22818	โฉนด	19440	40052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	15,000.00	436,500.00	17390	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	27	643,280.00	818,720.00	1,255,220.00	-	1,255,220.00	-	-
22819	โฉนด	10361	21361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	17391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	41	326,592.00	127,008.00	440,508.00	-	-	440,508.00	0.02
22820	โฉนด	5852	11657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	25,000.00	475,000.00	17392	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	55	1,315,845.00	415,530.00	890,530.00	-	890,530.00	-	-
22821	โฉนด	15707	31476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	12,000.00	177,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,600.00	-	177,600.00	-	-
22822	โฉนด	15876	31979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	12,000.00	358,800.00	17393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	1,122,768.00	-	1,122,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22823	โฉนด	15504	31035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	12,000.00	314,400.00	17394	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	1,117,812.00	-	-	1,117,812.00	0.02
22824	โฉนด	12804	26182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.70	49.70	7,000.00	347,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,900.00	-	347,900.00	-	-
22825	โฉนด	3030	3542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	17395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	281,196.00	-	281,196.00	-	-
22826	โฉนด	13370	28079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	12,000.00	286,800.00	17396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	10	52,650.00	473,850.00	760,650.00	-	760,650.00	-	-
22827	โฉนด	12560	25146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	17397	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	19	246,848.00	634,752.00	887,352.00	-	-	887,352.00	0.02
22828	โฉนด	19635	40488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.10	91.10	6,000.00	546,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,600.00	-	546,600.00	-	-
22829	โฉนด	18156	36799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	8,000.00	286,400.00	17398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	24	227,002.50	370,372.50	656,772.50	-	-	656,772.50	0.02
22830	โฉนด	21650	56715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	17399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	31	189,540.00	174,960.00	305,160.00	-	-	305,160.00	0.02
22831	โฉนด	18555	37925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.30	132.30	5,000.00	661,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,500.00	-	661,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22832	โฉนด	19032	38653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.70	64.70	4,000.00	258,800.00	17400	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	31	858,624.00	792,576.00	1,051,376.00	-	-	1,051,376.00	0.02
22833	โฉนด	220	1081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.30	89.30	10,000.00	893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,000.00	-	893,000.00	-	-
22834	โฉนด	8847	15510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	17401	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	17	295,488.00	935,712.00	1,070,712.00	-	-	1,070,712.00	0.02
22835	โฉนด	4247	7559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.30	85.30	22,000.00	1,876,600.00	17402	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	187.50	-	8,650.00	1,621,875.00	15	324,375.00	1,297,500.00	3,174,100.00	-	-	3,174,100.00	0.02
22836	โฉนด	31862	104421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	2	0	0.00	800.00	120,000.00	96,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	8,976.00	-	9,950.00	-	46	-	-	96,000,000.00	21,434,688.00	-	117,434,688.00	0.30
					5	4	2	44.00	1,844.00	120,000.00	221,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,280,000.00	-	-	221,280,000.00	0.30-0.50
					3	1	0	0.00	400.00	120,000.00	48,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000,000.00	-	-	48,000,000.00	0.30
22837	โฉนด	7045	13094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.90	3.90	4,000.00	15,600.00	17404	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	71	482,670.00	36,330.00	51,930.00	-	-	51,930.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22838	โฉนดตราจอง		283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	2	70.00	1,070.00	3,900.00	4,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,173,000.00	-	-	4,173,000.00	0.30
22839	โฉนด	26593	78920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.50	76.50	6,000.00	459,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,000.00	-	459,000.00	-	-
22840	โฉนด	32271	106814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	49.60	149.60	80,000.00	11,968,000.00	17405	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	448.00	-	8,600.00	3,852,800.00	48	2,928,128.00	924,672.00	12,892,672.00	-	12,892,672.00	-	-
22841	โฉนด	26595	78922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.20	74.20	6,000.00	445,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,200.00	-	445,200.00	-	-
22842	โฉนดตราจอง		317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	88.00	88.00	3,900.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	-	343,200.00	0.30
22843	โฉนด	26596	78923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.40	72.40	6,000.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.0000000001	-	434,400.0000000001	-	-
22844	โฉนด	26630	79285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	9.60	409.60	70,000.00	28,672,000.00	17406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	34	2,394,240.00	1,733,760.00	30,405,760.00	-	30,405,760.00	-	-
												17407	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.72	-	2,700.00	131,544.00	6	7,892.64	123,651.36	123,651.36	-	123,651.36	-	-
												17408	โรงจอดรถ	ตึก	2	29.70	-	2,700.00	80,190.00	6	4,811.40	75,378.60000000002	75,378.60	-	75,378.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22845	โฉนด	1770	1893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	40,000.00	780,000.00	17409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	70	1,183,320.00	373,680.00	1,153,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	10.00	8,650.00	-	70	-	-	-	115,368.00	-	115,368.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	162.00	90.00	8,650.00	-	70	-	-	-	1,038,312.00	1,038,312.00	-	-
22846	โฉนด	16017	32445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	18.00	118.00	52,500.00	6,195,000.00	17410	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	6,334,968.00	-	-	6,334,968.00	0.30
												17411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30
												17412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30
												17413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30
												17414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30
												17415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	3	65.40	365.40	52,500.00	19,183,500.00	17416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	19,323,468.00	-	-	19,323,468.00	0.02
												17417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	44	360,126.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												17418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	44	360,126.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												17419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												17420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												17421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												17422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	44	360,126.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												17423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												17424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												17426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	44	360,126.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												17427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	44	360,126.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												17428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	44	360,126.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
												17429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	44	360,126.00	113,724.00	113,724.00	-	-	113,724.00	0.02
22847	โฉนด	20929	43624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	4,000.00	302,400.00	17430	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	7,950.00	1,653,600.00	16	909,480.00	744,120.00	1,046,520.00	-	-	1,046,520.00	0.02
22848	โฉนด	7056	13083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	68.20	268.20	52,500.00	14,080,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,080,500.00	-	-	14,080,500.00	0.30
22849	โฉนด	21415	4125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	11.70	411.70	11,500.00	4,734,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,734,550.00	-	-	4,734,550.00	0.30
22850	โฉนด	9628	18355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	20.90	220.90	6,000.00	0.00	17431	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	87.00	-	7,850.00	682,950.00	32	635,143.50	47,806.50	47,806.50000000003	-	-	47,806.5000000003	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.56	-	8,100.00	539,136.00	15	107,827.20	431,308.80	1,756,708.80	-	-	1,756,708.80	0.02
												17433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.56	-	8,100.00	539,136.00	15	107,827.20	431,308.80	431,308.80	-	-	431,308.80	0.02
												17434	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.56	-	8,100.00	539,136.00	15	107,827.20	431,308.80	431,308.80	-	-	431,308.80	0.02
												17435	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.56	-	8,100.00	539,136.00	15	107,827.20	431,308.80	431,308.80	-	-	431,308.80	0.02
22851	โฉนด	4926	10337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	40.50	240.50	6,000.00	0.00	17436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	55	709,992.00	224,208.00	224,208.00	-	-	224,208.00	0.02
												17437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	224,208.00	-	-	224,208.00	0.02
												17438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	44	1,314,800.00	415,200.00	1,858,200.00	-	1,858,200.00	-	-
22852	โฉนด	178	543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	120,000.00	2,244,000.00	17439	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	-	684.00	-	8,700.00	5,950,800.00	39	4,046,544.00	1,904,256.00	4,148,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	152.00	22.22	8,700.00	-	39	-	-	-	921,742.4832	-	921,742.4832	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4.5	ตึก	2	532.00	77.78	8,700.00	-	39	-	-	-	3,226,513.5168000003	3,226,513.5168000003	-	-
22853	โฉนด	3726	4952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	35,000.00	140,000.00	17440	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	7	10,800.00	32,400.00	172,400.00	-	-	172,400.00	0.02
					4	0	0	18.80	18.80	35,000.00	658,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	-	658,000.00	0.30
22854	โฉนด	31208	27825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	46.20	146.20	10,000.00	1,462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,000.00	-	1,462,000.00	-	-
22855	โฉนด	16965	34423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	17441	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	508,536.00	-	508,536.00	-	-
22856	โฉนด	156	2061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	80,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	-	640,000.00	0.02
22857	โฉนด	878	3820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	12,000.00	336,000.00	17442	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	66.67	8,600.00	946,000.00	71	718,960.00	227,040.00	563,040.00	-	-	563,040.00	0.02
22858	โฉนด	696	136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.90	16.90	100,000.00	1,690,000.00	17443	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	32	747,954.00	637,146.00	2,327,146.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	32	-	-	-	775,637.7617999999	-	775,637.7617999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	32	-	-	-	1,551,508.2381999998	1,551,508.2381999998	-	-
22859	โฉนด	24248	72563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02
22860	โฉนด	24249	72564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	17444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	55	554,040.00	174,960.00	478,960.00	-	478,960.00	-	-
22861	โฉนด	7219	13386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	5,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
22862	โฉนด	5789	11468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	17,000.00	459,000.00	17445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	26	261,576.00	361,224.00	820,224.00	-	-	820,224.00	0.02
22863	โฉนด	1116	547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.00	7.00	10,500.00	73,500.00	17446	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.50	-	7,400.00	233,100.00	39	216,783.00	16,317.00	89,817.00	-	-	89,817.00	0.02
22864	โฉนด	7453	13893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	-	265,200.00	0.30
22865	โฉนด	13732	27681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	17447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	13.50	-	8,850.00	119,475.00	18	31,063.50	88,411.50	213,811.50	-	213,811.50	-	-
22866	โฉนด	13733	27682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	85.50	-	7,700.00	658,350.00	38	434,511.00	223,839.00	349,239.00	-	-	349,239.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22867	โฉนด	11405	23037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	40,000.00	760,000.00	17449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	44	841,472.00	265,728.00	1,025,728.00	-	1,025,728.00	-	-
22868	โฉนด	10733	21996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	25,000.00	0.00	17450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	44	196,992.00	62,208.00	62,207.99999999999	-	-	62,207.9999999999	0.02
												17451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	44	196,992.00	62,208.00	992,208.0000000001	-	-	992,208.0000000001	0.02
22869	โฉนด	11406	23038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.60	19.60	40,000.00	784,000.00	17452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	1,033,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	8,650.00	-	44	-	-	-	275,429.792	-	275,429.792	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	88.00	73.34	8,650.00	-	44	-	-	-	757,690.2080000001	-	757,690.2080000001	0.02
22870	โฉนด	2099	2292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00	17453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	900,800.00	-	-	900,800.00	0.02
22871	โฉนด	1216	868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	25,000.00	492,500.00	17454	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	162.00	-	7,950.00	1,287,900.00	40	901,530.00	386,370.00	878,870.00	-	-	878,870.00	0.02
22872	โฉนด	19744	40714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	123,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22873	โฉนด	15217	30814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.10	134.10	40,000.00	5,364,000.00	17455	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	7	130,788.00	1,737,612.00	7,101,612.00	-	7,101,612.00	-	-
22874	น.ส.3		เลขที่ 2424 เล่ม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	30,500.00	1,061,400.00	17456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.76	-	8,850.00	688,176.00	27	302,797.44	385,378.56	1,446,778.56	-	-	1,446,778.56	0.02
22875	โฉนด	16239	32986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
22876	โฉนด	3322	4418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.20	117.20	7,500.00	879,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	879,000.00	-	879,000.00	-	-
22877	โฉนด	7681	13919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.60	87.60	10,000.00	876,000.00	17457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	55	645,696.00	203,904.00	1,079,904.00	-	-	1,079,904.00	0.02
22878	โฉนด	19713	40583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.80	100.80	4,000.00	403,200.00	17458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	20	254,880.00	594,720.00	997,920.00	-	-	997,920.00	0.02
22879	โฉนด	3002	3515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,500.00	104,000.00	17459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	337,280.00	-	-	337,280.00	0.02
22880	โฉนด	5374	10816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.30	57.30	10,000.00	573,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,000.00	-	-	573,000.00	0.30
22881	โฉนด	19894	40967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	7,000.00	282,800.00	17460	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	31	395,064.00	29,736.00	312,536.00	-	312,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17461	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	31	395,064.00	29,736.00	29,736.00	-	29,736.00	-	-
22882	โฉนด	23474	68160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	17462	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	22	325,584.00	632,016.00	775,516.00	-	-	775,516.00	0.02
22883	โฉนด	2089	2454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.27	47.27	80,000.00	3,781,600.00	17463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	4,063,936.0000000005	-	-	4,063,936.0000000005	0.30
					3	0	0	47.27	47.27	80,000.00	3,781,600.00	17464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	4,063,936.0000000005	-	-	4,063,936.0000000005	0.30
					3	0	0	47.27	47.27	80,000.00	3,781,600.00	17465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	4,063,936.0000000001	-	-	4,063,936.0000000001	0.30
					3	0	0	47.27	47.27	80,000.00	3,781,600.00	17466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	4,063,936.00	-	-	4,063,936.00	0.30
					3	0	0	47.27	47.27	80,000.00	3,781,600.00	17467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	4,063,936.0000000002	-	-	4,063,936.0000000002	0.30
					3	0	0	47.27	47.27	80,000.00	3,781,600.00	17468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	4,063,936.00	-	-	4,063,936.00	0.30
					3	0	0	47.28	47.28	80,000.00	3,782,400.00	17469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	38	548,064.00	282,336.00	4,064,736.00	-	-	4,064,736.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22884	โฉนด	7693	21212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.40	34.40	6,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-
22885	โฉนด	5143	10794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.40	60.40	4,000.00	241,600.00	17470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	21	248,832.00	528,768.00	770,368.00	-	-	770,368.00	0.02
22886	โฉนดตราจอง		242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.80	59.80	20,000.00	1,196,000.00	17471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	11	176,460.00	1,294,040.00	2,490,040.00	-	-	2,490,040.00	0.30
22887	โฉนด	8472	15255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	87.30	387.30	5,000.00	1,936,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,936,500.00	-	-	1,936,500.00	0.30
22888	โฉนด	5	2346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.00	52.00	4,500.00	234,000.00	17472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,600.00	1,788,800.00	16	393,536.00	1,395,264.00	1,629,264.00	-	1,629,264.00	-	-
					3	0	0	75.00	75.00	4,500.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
					1	3	1	35.40	1,335.40	4,500.00	6,009,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,009,300.00	-	6,009,300.00	-	-
22889	โฉนด	163	530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.0000000001	-	505,500.0000000001	-	-
22890	โฉนด	119	1274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	90,000.00	2,511,000.00	17473	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	126.00	-	7,450.00	938,700.00	71	797,895.00	140,805.00	2,651,805.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	45.00	35.71	7,450.00	-	71	-	-	-	946,959.5655	-	946,959.5655	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	18.00	14.29	7,450.00	-	71	-	-	-	378,942.9345	-	378,942.9345	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	1,325,902.50	-	1,325,902.50	0.02
22891	โฉนด	192	881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.20	43.20	120,000.00	5,184,000.00	17474	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	2	594.00	-	8,700.00	5,167,800.00	30	2,583,900.00	2,583,900.00	7,767,900.00	-	7,767,900.00	-	-
22892	โฉนด	11722	23497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	80,000.00	2,024,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,024,000.00	-	-	2,024,000.00	0.30
22893	โฉนด	19933	42852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	7,500.00	184,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,500.00	-	-	184,500.00	0.30
22894	โฉนด	3754	6424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.10	47.10	15,000.00	706,500.00	17475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	52	1,577,760.00	498,240.00	1,204,740.00	-	-	1,204,740.00	0.02
22895	โฉนด	14419	29316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	40,000.00	1,152,000.00	17476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	34	602,040.00	435,960.00	1,587,960.00	-	-	1,587,960.00	0.02
22896	โฉนด	22234	64515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	17477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	22	317,628.00	616,572.00	838,572.00	-	838,572.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22897	โฉนด	14727	29655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	17478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	29	448,416.00	485,784.00	717,784.00	-	717,784.00	-	-
22898	โฉนด	22230	64511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00	17479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	806,520.00	-	806,520.00	-	-
22899	โฉนด	14726	29654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	10,000.00	241,000.00	17480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	26	392,364.00	541,836.00	782,836.00	-	782,836.00	-	-
22900	โฉนด	14721	29660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	17481	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	35	492,480.00	328,320.00	554,320.00	-	-	554,320.00	0.02
22901	โฉนด	22232	64513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	17482	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	987,136.00	-	987,136.00	-	-
22902	โฉนด	14723	29662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-
22903	โฉนด	22209	64368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	17483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	817,204.00	-	817,204.00	-	-
22904	โฉนด	3978	8467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.60	7.60	250.00	1,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900.00	-	-	1,900.00	0.02
22905	โฉนด	14510	29028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	17484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	38	527,511.60	271,748.40	440,748.40	-	-	440,748.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22906	โฉนด	10947	22387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	-	212,800.00	0.30
22907	โฉนด	5380	10884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	40,000.00	1,520,000.00	17485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	213.30	-	8,650.00	1,845,045.00	11	221,405.40	1,623,639.60	3,143,639.60	-	-	3,143,639.60	0.02
					2	0	0	38.30	38.30	40,000.00	1,532,000.00	17486	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	213.30	-	8,650.00	1,845,045.00	11	221,405.40	1,623,639.60	3,155,639.60	-	3,155,639.60	-	-
22908	โฉนด	18115	37376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.70	37.70	25,000.00	942,500.00	17487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	182.40	-	8,650.00	1,577,760.00	21	504,883.20	1,072,876.80	2,015,376.8000000003	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	91.20	49.99	8,650.00	-	21	-	-	-	1,007,486.8623200002	-	1,007,486.8623200002	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	91.20	50.01	8,650.00	-	21	-	-	-	1,007,889.9376800001	-	1,007,889.9376800001	0.02
22909	โฉนด	18154	37375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.60	37.60	25,000.00	940,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	940,000.00	-	-	940,000.00	0.30
22910	โฉนด	6911	12926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.80	43.80	6,000.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.30
22911	โฉนด	814	3827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	9,000.00	291,600.00	17488	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	129.60	-	7,850.00	1,017,360.00	42	946,144.80	71,215.20	362,815.20	-	-	362,815.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	1	83.80	983.80	9,000.00	8,854,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,854,200.00	-	8,854,200.00	-	-
22912	โฉนด	268	1284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	60,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
					5	0	0	4.00	4.00	60,000.00	240,000.00	17489	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	64.00	-	7,400.00	473,600.00	37	440,448.00	33,152.00	273,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	48.00	75.00	7,400.00	-	37	-	-	-	204,864.00	204,864.00	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	25.00	7,400.00	-	37	-	-	-	68,288.00	-	68,288.00	0.30
22913	โฉนด	10386	21106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	80,000.00	2,392,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,392,000.00	-	2,392,000.00	-	-
22914	โฉนด	6566	12584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	12,000.00	213,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,600.00	-	213,600.00	-	-
22915	โฉนด	249	1401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.60	33.60	60,000.00	2,016,000.00	17490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	-	81.00	-	8,850.00	716,850.00	71	666,670.50	50,179.50	2,066,179.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	35.00	43.20	8,850.00	-	71	-	-	-	892,589.544	-	892,589.544	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	46.00	56.80	8,850.00	-	71	-	-	-	1,173,589.956	-	1,173,589.956	0.02
22916	โฉนด	14853	29797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	17491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	22	449,973.00	873,477.00	1,038,477.00	-	-	1,038,477.00	0.02
22917	โฉนด	14079	28491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	15,000.00	799,500.00	17492	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,600.00	1,513,600.00	34	877,888.00	635,712.00	1,435,212.00	-	1,435,212.00	-	-
22918	โฉนด	16064	32475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	15,000.00	226,500.00	17493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	11	74,736.00	548,064.00	774,564.00	-	-	774,564.00	0.02
22919	โฉนด	16065	32476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	15,000.00	226,500.00	17494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	11	74,736.00	548,064.00	774,564.00	-	-	774,564.00	0.02
22920	โฉนด	1335	1098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.07	159.07	70,000.00	11,134,900.00	17495	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	12	231,168.00	1,420,032.00	12,554,932.00	-	-	12,554,932.00	0.02
												17496	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	12	231,168.00	1,420,032.00	1,420,032.00	-	-	1,420,032.00	0.02
					5	0	1	45.23	145.23	70,000.00	10,166,100.00	17497	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	580.90	-	8,850.00	5,140,965.00	24	1,953,566.70	3,187,398.30	13,353,498.30	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	235.50	40.54	8,850.00	-	24	-	-	-	5,413,508.21082	-	5,413,508.21082	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	345.40	59.46	8,850.00	-	24	-	-	-	7,939,990.089180004	-	7,939,990.089180004	0.02
22921	โฉนด	16063	32474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	15,000.00	213,000.00	17498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	391,848.00	-	391,848.00	-	-
22922	โฉนด	7246	13413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	5,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
22923	โฉนด	8890	16142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.60	90.60	8,000.00	724,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	724,800.00	-	-	724,800.00	0.30
22924	โฉนด	4612	10209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	82,800.00	-	-
22925	โฉนด	2930	3430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	45,000.00	2,610,000.00	17499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	972.00	-	8,650.00	8,407,800.00	24	3,194,964.00	5,212,836.00	7,822,836.00	-	-	7,822,836.00	0.02
22926	โฉนด	14832	29664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	6,500.00	90,350.00	17500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	389,294.00	-	389,294.00	-	-
22927	โฉนด	716	497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.50	41.50	80,000.00	3,320,000.00	17501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	20	700,650.00	1,634,850.00	4,954,850.00	-	-	4,954,850.00	0.02
22928	โฉนด	12147	24667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	51.60	151.60	6,000.00	909,600.00	17502	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	33	963,200.00	756,800.00	1,666,400.00	-	1,666,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22929	โฉนด	31133	3769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.90	99.90	20,000.00	1,998,000.00	17503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	2,463,024.00	-	2,463,024.00	-	-
22930	โฉนด	3520	4678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.50	70.50	15,000.00	1,057,500.00	17504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	1,219,500.00	-	-	1,219,500.00	0.30
22931	โฉนด	8226	14714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,500.00	128,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,250.00	-	-	128,250.00	0.02
22932	โฉนด	9126	16255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	26.00	126.00	3,000.00	378,000.00	17505	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพ	ตึก	3	400.00	-	5,500.00	2,200,000.00	38	1,452,000.00	748,000.00	1,126,000.00	-	-	1,126,000.00	0.30
												17506	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	55.25	-	6,600.00	364,650.00	38	240,669.00	123,981.00	123,981.00	-	-	123,981.00	0.30
22933	โฉนด	4835	10378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	17507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	1,917,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	958,960.00	-	958,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	958,960.00	-	958,960.00	0.02
					2	0	1	90.40	190.40	35,000.00	6,664,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,664,000.00	-	-	6,055,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	17508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	1,917,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	958,960.00	-	958,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	958,960.00	-	1,567,920.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	17509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	1,917,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	958,960.00	-	958,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	958,960.00	-	958,960.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	17510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	1,917,920.00	-	-	1,917,920.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	35,000.00	700,000.00	17511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	1,917,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	958,960.00	-	958,960.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	11	-	-	-	958,960.00	-	958,960.00	0.02
22934	โฉนด	1374	1109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.00	90.00	13,000.00	1,170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,170,000.00	-	-	1,170,000.00	0.30
					3	0	0	30.00	30.00	13,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
					4	1	0	72.30	472.30	13,000.00	6,139,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,139,900.00	-	-	6,139,900.00	0.30
22935	โฉนด	6455	12798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	17512	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	1,131,570.00	-	-	1,131,570.00	0.02
22936	โฉนด	18607	38001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	65.50	165.50	2,500.00	413,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,750.00	-	-	413,750.00	0.30
22937	โฉนด	19178	39077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	4,000.00	70,400.00	17513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	17	134,940.00	427,310.00	497,710.00	-	497,710.00	-	-
22938	โฉนด	19161	39062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	17514	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	48.75	-	8,600.00	419,250.00	25	167,700.00	251,550.00	319,550.00	-	319,550.00	-	-
22939	โฉนด	19162	39063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00	17515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.75	-	8,650.00	421,687.50	14	75,903.75	345,783.75	413,383.75	-	413,383.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22940	โฉนด	13994	28412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	15.00	215.00	30,500.00	6,557,500.00	17516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	223.21	-	8,100.00	1,808,001.00	27	795,520.44	1,012,480.56	7,569,980.56	-	-	7,569,980.56	0.30
22941	โฉนด	26637	79511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.90	47.90	4,000.00	191,600.00	17517	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,850.00	752,250.00	6	45,135.00	707,115.00	898,715.00	-	-	898,715.00	0.02
22942	โฉนด	19176	39075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00	17518	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	36	348,595.00	213,655.00	284,455.00	-	284,455.00	-	-
22943	โฉนด	16816	34102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.60	55.60	4,000.00	222,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	-	222,400.00	0.30
22944	โฉนด	18606	38000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00	17519	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,850.00	287,625.00	13	46,020.00	241,605.00	308,805.00	-	308,805.00	-	-
22945	โฉนด	18995	38872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	4,000.00	52,800.00	17520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	32	210,195.00	179,055.00	231,855.00	-	231,855.00	-	-
22946	โฉนด	18994	38871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	4,000.00	54,400.00	17521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	45.00	-	8,650.00	389,250.00	14	70,065.00	319,185.00	373,585.00	-	-	373,585.00	0.02
22947	โฉนด	18992	38869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	4,000.00	57,200.00	17522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.75	-	8,650.00	421,687.50	32	227,711.25	193,976.25	251,176.25	-	-	251,176.25	0.02
22948	โฉนด	19177	39076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	4,000.00	70,800.00	17523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,600.00	559,000.00	20	167,700.00	391,300.00	462,100.00	-	462,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22949	โฉนด	18993	38870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	4,000.00	56,000.00	17524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	14	93,420.00	425,580.00	481,580.00	-	-	481,580.00	0.02
22950	โฉนด	19173	39072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	4,000.00	66,400.00	17525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	30	281,125.00	281,125.00	347,525.00	-	-	347,525.00	0.02
22951	โฉนด	19174	39073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00	17526	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	65.00	-	7,650.00	497,250.00	33	462,442.50	34,807.50	102,807.50	-	102,807.50	-	-
22952	โฉนด	19159	39060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00	17527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.75	-	8,650.00	421,687.50	18	109,638.75	312,048.75	381,248.75	-	-	381,248.75	0.30
22953	โฉนด	19160	39061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00	17528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	48.75	-	8,650.00	421,687.50	18	109,638.75	312,048.75	380,848.75	-	-	380,848.75	0.30
22954	โฉนด	18602	37996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.30
22955	โฉนด	18604	37998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	4,000.00	63,600.00	17529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	32	303,615.00	258,635.00	322,235.00	-	322,235.00	-	-
22956	โฉนด	19158	39059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00	17530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.75	-	8,650.00	421,687.50	31	219,277.50	202,410.00	272,010.00	-	-	272,010.00	0.02
22957	โฉนด	19172	39071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00	17531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.50	-	8,100.00	263,250.00	9	23,692.50	239,557.50	304,357.50	-	304,357.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
22958	โฉนด	18605	37999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	17532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.00	-	8,650.00	562,250.00	15	112,450.00	449,800.00	519,800.00	-	519,800.00	-	-
22959	โฉนด	31292	3916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,800.00	-	382,800.00	-	-
22960	โฉนด	17676	36334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	17533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	3	15,930.00	515,070.00	570,070.00	-	-	570,070.00	0.02
22961	โฉนด	17677	36335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.40	21.40	2,500.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	53,500.00	-	-
22962	โฉนด	17673	36331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	10,000.00	192,000.00	17534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,850.00	523,920.00	28	241,003.20	282,916.80	474,916.80	-	-	474,916.80	0.02
22963	โฉนด	17672	36330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.70	13.70	8,750.00	119,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,875.00	-	-	119,875.00	0.02
22964	โฉนด	17675	36333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	56,250.00	-	-
22965	โฉนด	17674	36332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00	17535	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	66	393,471.00	124,254.00	321,254.00	-	-	321,254.00	0.02
22966	โฉนด	11024	22294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.20	81.20	3,500.00	284,200.00	17536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	15	136,290.00	545,160.00	829,360.00	-	829,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22967	โฉนด	29468	95061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	300.00	8,340.00	17537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	33	237,888.00	186,912.00	195,252.00	-	-	195,252.00	0.02
22968	โฉนด	12451	25215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	4,000.00	146,800.00	17538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	41	191,160.00	74,340.00	221,140.00	-	-	221,140.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	-	40,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	18	92,040.00	261,960.00	301,960.00	-	261,960.00	-34,340.00	-
22969	โฉนด	12453	25217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	17540	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,850.00	282,600.00	5	42,390.00	240,210.00	395,210.00	-	395,210.00	-	-
22970	โฉนด	12454	25218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	2,500.00	0.00	17541	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,400.00	177,600.00	24	165,168.00	12,432.00	12,432.00	-	-	12,432.00	0.02
												17542	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	24	207,765.00	338,985.00	461,485.00	-	461,485.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	3	9,720.00	314,280.00	339,280.00	-	314,280.00	25,000.00	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	220,320.00	-	220,320.00	-	-
22971	โฉนด	12452	25216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.40	57.40	2,500.00	143,500.00	17544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	8	16,992.00	195,408.00	338,908.00	-	-	338,908.00	0.02
22972	โฉนด	3129	3641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,500.00	165,750.00	17545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	29	388,800.00	421,200.00	586,950.00	-	-	586,950.00	0.02
22973	โฉนด	38	2389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.40	77.40	9,000.00	696,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,600.00	-	-	696,600.00	0.30
22974	โฉนด	24186	72045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	25,000.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.30
22975	โฉนด	19801	42837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
22976	โฉนด	19802	42838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
22977	โฉนด	19803	42839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.30
22978	โฉนด	19804	42840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22979	โฉนด	518	1337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	80,000.00	1,888,000.00	17546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.60	-	8,650.00	1,562,190.00	71	1,187,264.40	374,925.60	2,262,925.60	-	-	2,262,925.60	0.30
22980	โฉนด	23031	68052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	32.00	132.00	2,500.00	330,000.00	17547	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	68	484,272.00	152,928.00	482,928.00	-	482,928.00	-	-
22981	โฉนด	30982	20330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	0.00	200.00	10,000.00	2,000,000.00	17548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	14	286,740.00	1,306,260.00	3,306,260.00	-	3,306,260.00	-	-
					3	0	0	57.00	57.00	10,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
					3	0	3	98.20	398.20	10,000.00	3,982,000.00	17549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,850.00	588,525.00	3	17,655.75	570,869.25	4,552,869.25	-	-	4,552,869.25	0.02
22982	โฉนด	17387	35760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	17550	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	10	51,840.00	466,560.00	605,160.00	-	-	605,160.00	0.02
22983	โฉนด	1720	21659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	12,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	-	231,600.00	0.30
22984	โฉนด	3371	4352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	17551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	29	382,320.00	414,180.00	486,980.00	-	486,980.00	-	-
22985	โฉนด	678	36710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	97.20	97.20	4,000.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	388,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22986	โฉนด	18079	36701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
22987	โฉนด	18077	36699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
22988	โฉนด	18100	36722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	0.30
22989	โฉนด	18078	36700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	17552	ภัตตาคาร	ตึก	3	30.00	-	6,950.00	208,500.00	4	8,340.00	200,160.00	400,160.00	-	-	400,160.00	0.30
22990	โฉนด	18084	36706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	41.00	141.00	4,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
22991	โฉนด	18076	36698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.70	99.70	4,000.00	398,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,800.00	-	-	398,800.00	0.30
22992	โฉนด	18085	36707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.20	136.20	4,000.00	544,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,800.00	-	544,800.00	-	-
22993	โฉนด	18090	36712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.40	61.40	4,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	245,600.00	-	-
22994	โฉนด	18089	36711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	94.40	94.40	4,000.00	377,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,600.00	-	-	377,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
22995	โฉนด	531	6328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.20	25.20	35,000.00	882,000.00	17553	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	285.00	-	8,650.00	2,465,250.00	55	1,873,590.00	591,660.00	1,473,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	142.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	736,830.00	-	736,830.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	142.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	736,830.00	-	736,830.00	0.30
22996	โฉนด	10571	21472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	17554	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	182.25	-	8,550.00	1,558,237.50	44	1,184,260.50	373,977.00	675,477.00	-	675,477.00	-	-
22997	โฉนด	5930	11520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.10	3.10	8,750.00	27,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,125.00	-	-	27,125.00	0.02
22998	โฉนด	5816	11518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	8,750.00	231,875.00	17555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	22	220,320.00	427,680.00	659,555.00	-	-	659,555.00	0.02
22999	โฉนด	628	4024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	12,500.00	225,000.00	17556	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	16	140,184.00	497,016.00	722,016.00	-	-	722,016.00	0.02
					3	0	0	60.50	60.50	12,500.00	756,250.00	17557	โรงจอดรถ	ไม้	3	210.00	-	2,700.00	567,000.00	16	408,240.00	158,760.00	915,010.00	-	-	915,010.00	0.30
												17558	โรงจอดรถ	ตึก	3	32.00	-	2,700.00	86,400.00	16	19,008.00	67,392.00	67,392.00	-	-	67,392.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	99.20	1,799.20	12,500.00	22,490,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,490,000.00	-	22,490,000.00	-	-
23000	โฉนด	10253	20805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	17559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	8	88,576.00	1,018,624.00	1,323,124.00	-	1,323,124.00	-	-
23001	โฉนด	31528	103547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,800.00	-	-	156,800.00	0.30
23002	โฉนด	29968	97531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	17560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.00	-	8,650.00	787,150.00	14	141,687.00	645,463.00	777,463.00	-	-	777,463.00	0.02
23003	โฉนด	6121	12093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00	17561	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	223,296.00	-	-	223,296.00	0.02
					4	0	0	33.40	33.40	5,000.00	167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,000.00	-	-	167,000.00	0.30
23004	โฉนด	107	722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	3.40	3.40	30,000.00	102,000.00	17562	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	187.50	-	8,550.00	1,603,125.00	35	961,875.00	641,250.00	743,250.00	-	-	743,250.00	0.30
23005	โฉนด	9522	20939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
23006	โฉนด	6128	12083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00	17563	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	33	963,200.00	756,800.00	1,081,800.00	-	1,081,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23007	โฉนด	5273	10965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	17564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	34	180,873.00	130,977.00	240,777.00	-	240,777.00	-	-
23008	โฉนด	29546	95743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.10	9.10	3,000.00	27,300.00	17565	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,600.00	860,000.00	26	361,200.00	498,800.00	526,100.00	-	526,100.00	-	-
23009	โฉนด	6691	12668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-
23010	โฉนด	3040	3553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	17566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	390,340.00	-	390,340.00	-	-
23011	โฉนด	22314	64666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	7,500.00	101,250.00	17567	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,600.00	928,800.00	22	315,792.00	613,008.00	714,258.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	8,600.00	-	22	-	-	-	178,564.50	-	178,564.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	81.00	75.00	8,600.00	-	22	-	-	-	535,693.50	535,693.50	-	0.02-0.00
					2	0	0	30.70	30.70	7,500.00	230,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,250.00	-	230,250.00	-	-
23012	โฉนด	2415	2794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	15,000.00	466,500.00	17568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	15	311,400.00	1,245,600.00	1,712,100.00	-	1,712,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23013	โฉนด	2437	2834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	18,000.00	626,400.00	17569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	986,040.00	-	-	986,040.00	0.02
23014	โฉนด	2638	3136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	18,000.00	633,600.00	17570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	55	492,480.00	155,520.00	789,120.00	-	-	789,120.00	0.02
23015	โฉนด	948	407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.50	31.50	80,000.00	2,520,000.00	17571	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	71	369,360.00	116,640.00	2,636,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	37.50	8,100.00	-	71	-	-	-	988,740.00	-	988,740.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	37.50	62.50	8,100.00	-	71	-	-	-	1,647,900.00	1,647,900.00	-	-
23016	โฉนด	17655	35882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.75	42.75	200.00	8,550.00	17572	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	7,850.00	1,342,350.00	32	1,140,997.50	201,352.50	209,902.50	-	209,902.50	-	-
					1	1	2	71.75	671.75	200.00	134,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,350.00	-	134,350.00	-	-
23017	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.00	43.00	105,000.00	4,515,000.00	17573	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	16	722,304.00	2,560,896.00	7,075,896.00	-	-	7,075,896.00	0.30
23018	ที่ราชพัสดุ		เช่าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.25	16.25	105,000.00	1,706,250.00	17574	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	65.00	-	7,950.00	516,750.00	59	480,577.50	36,172.50	1,742,422.50	-	-	1,742,422.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.25	20.25	105,000.00	2,126,250.00	17575	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	81.00	-	7,950.00	643,950.00	59	598,873.50	45,076.50	2,171,326.50	-	-	2,171,326.50	0.02
					3	0	0	40.38	40.38	105,000.00	4,239,900.00	17576	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	323.00	-	7,500.00	2,422,500.00	16	532,950.00	1,889,550.00	6,129,450.00	-	-	6,129,450.00	0.30
23019	โฉนด	10593	21945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	92.90	192.90	6,000.00	1,157,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,157,400.00	-	-	1,157,400.00	0.30
23020	โฉนด	4565	9682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.50	55.50	5,000.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	-	277,500.00	0.30
23021	โฉนด	6980	12995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,000.00	152,600.00	17577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	34	622,108.00	450,492.00	603,092.00	-	603,092.00	-	-
23022	โฉนด	10394	21310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.20	60.20	10,000.00	602,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	602,000.00	-	602,000.00	-	-
23023	โฉนด	9612	19199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.70	67.70	10,000.00	677,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	677,000.00	-	-	677,000.00	0.02
23024	โฉนด	11135	23432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00	17578	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	19	196,182.00	504,468.00	848,468.00	-	-	848,468.00	0.02
23025	โฉนด	2569	3009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	18,000.00	559,800.00	17579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	37	946,656.00	532,494.00	1,092,294.00	-	1,092,294.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23026	โฉนด	607	513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.50	19.50	100,000.00	1,950,000.00	17580	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	34	767,601.00	555,849.00	2,505,849.00	-	-	2,505,849.00	0.30
23027	โฉนด	4939	10831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.60	81.60	8,550.00	697,680.00	17581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	15	79,650.00	318,600.00	1,016,280.00	-	-	1,016,280.00	0.02
23028	โฉนด	5641	11368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.10	31.10	25,000.00	777,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,500.00	-	-	777,500.00	0.30
23029	โฉนด	11774	23717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	60,000.00	1,644,000.00	17582	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	13	261,576.00	1,373,274.00	3,017,274.00	-	3,017,274.00	-	-
23030	โฉนด	5498	11036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.70	62.70	15,000.00	940,500.00	17583	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.80	-	8,650.00	664,320.00	10	66,432.00	597,888.00	1,538,388.00	-	-	1,538,388.00	0.02
												17584	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	76.80	-	8,650.00	664,320.00	40	465,024.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
23031	โฉนด	430	804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.00	22.00	13,000.00	286,000.00	17585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	88.00	-	8,850.00	778,800.00	91	591,888.00	186,912.00	472,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	27.27	8,850.00	-	91	-	-	-	128,963.1024	-	128,963.1024	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	72.73	8,850.00	-	91	-	-	-	343,948.8976	-	343,948.8976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	33.60	133.60	13,000.00	1,736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,736,800.00	-	1,736,800.00	-	-
23032	โฉนด	10453	4003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.60	66.60	3,900.00	259,740.00	17586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	22	302,940.00	588,060.00	847,800.00	-	847,800.00	-	-
23033	โฉนด	699	906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	100,000.00	2,400,000.00	17587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	40	1,089,900.00	467,100.00	2,867,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	40	-	-	-	1,433,550.00	-	1,433,550.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	40	-	-	-	1,433,550.00	-	1,433,550.00	0.02
23034	โฉนด	10302	21114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	54.00	1,154.00	6,450.00	7,443,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,443,300.00	-	7,443,300.00	-	-
23035	โฉนด	32559	109936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.50	33.50	60,000.00	2,010,000.00	17588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	2,243,280.00	-	-	2,243,280.00	0.30
23036	โฉนด	32557	109934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.00	35.00	60,000.00	2,100,000.00	17589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	2,333,280.00	-	-	2,333,280.00	0.30
23037	โฉนด	32558	109935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.30	34.30	60,000.00	2,058,000.00	17590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	2,291,280.00	-	-	2,291,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23038	โฉนด	32556	109933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	60,000.00	2,640,000.00	17591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	34	380,538.00	275,562.00	2,915,562.00	-	-	2,915,562.00	0.02
23039	โฉนด	2828	4763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	3	98.60	1,198.60	3,900.00	4,674,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,674,540.00	-	-	4,674,540.00	0.30
23040	โฉนด		21374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	80.10	80.10	5,000.00	400,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,500.00	-	-	400,500.00	0.30
23041	โฉนด	8010	14431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
23042	โฉนด	20568	59099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	8,500.00	236,300.00	17592	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,600.00	791,200.00	24	300,656.00	490,544.00	726,844.00	-	726,844.00	-	-
23043	โฉนด	9531	20948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	4,000.00	91,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,600.00	-	-	91,600.00	0.30
23044	โฉนด	27	546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.40	101.40	30,000.00	3,042,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,042,000.00	-	-	3,042,000.00	0.02
23045	โฉนด	15972	32455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.60	44.60	10,000.00	446,000.00	17593	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	292.00	-	7,500.00	2,190,000.00	55	2,036,700.00	153,300.00	599,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	13.69	7,500.00	-	55	-	-	-	82,044.17	-	82,044.17	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00		ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	252.00	86.31	7,500.00	-	55	-	-	-	517,255.83	-	517,255.83	0.02
23046	โฉนด	20435	42113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.02
23047	โฉนด	27712	85730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.00	2.00	15,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
					3	0	0	4.40	4.40	15,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
23048	โฉนด	4619	9888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.00	39.00	35,000.00	1,365,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.00	-	5,950.00	892,500.00	13	142,800.00	749,700.00	2,114,700.00	-	-	2,114,700.00	0.30
23049	โฉนด	2334	2709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.80	19.80	100,000.00	1,980,000.00	17595	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	314.50	99.99	8,700.00	2,736,150.00	49	2,079,474.00	656,676.00	2,636,676.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.50	18.91	8,700.00	-	49	-	-	-	498,595.4316	-	498,595.4316	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	255.00	81.09	8,700.00	-	49	-	-	-	2,138,080.5684	2,138,080.56 84	-	-
23050	โฉนด	12	1237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.40	16.40	35,000.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	574,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23051	โฉนด	6086	11897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.60	12.60	4,000.00	50,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,400.00	-	50,400.00	-	-
23052	โฉนด	18808	38450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	25,000.00	1,535,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,535,000.00	-	1,535,000.00	-	-
23053	โฉนด	10159	20739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	2,500.00	55,500.00	17596	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	8,600.00	1,866,200.00	33	1,045,072.00	821,128.00	876,628.00	-	876,628.00	-	-
23054	โฉนด	10771	22064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	63.40	63.40	10,000.00	634,000.00	17597	โรงมหรสพ	ตึก	3	16.00	-	8,300.00	132,800.00	38	87,648.00	45,152.00	679,152.00	-	-	679,152.00	0.30
23055	โฉนด	8410	14988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.00	99.00	4,000.00	396,000.00	17598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	10	81,000.00	729,000.00	1,125,000.00	-	-	1,125,000.00	0.02
												17599	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	10	29,160.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.02
					3	0	3	75.00	375.00	4,000.00	1,500,000.00	17600	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,500.00	-	3,550.00	5,325,000.00	18	1,384,500.00	3,940,500.00	5,440,500.00	-	-	5,440,500.00	0.30
23056	โฉนด	9853	20338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	17601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	37	896,832.00	504,468.00	840,468.00	-	840,468.00	-	-
23057	โฉนด	16768	33887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00	17602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	20	361,200.00	842,800.00	1,108,000.00	-	-	1,108,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23058	โฉนด	18385	38451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	7,500.00	195,750.00	17603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	11	99,648.00	730,752.00	926,502.00	-	-	926,502.00	0.02
23059	โฉนด	4815	10325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	10,000.00	384,000.00	17604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	31.50	-	8,100.00	255,150.00	71	193,914.00	61,236.00	445,236.00	-	-	445,236.00	0.02
23060	โฉนด	2469	27400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	10,000.00	354,000.00	17605	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	5	50,602.50	961,447.50	1,315,447.50	-	1,315,447.50	-	-
23061	โฉนด	567	2158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.80	42.80	150,000.00	6,420,000.00	17606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	55	2,924,100.00	923,400.00	7,343,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	150.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	2,447,555.22	-	2,447,555.22	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	33.34	8,550.00	-	55	-	-	-	2,448,289.56	-	2,448,289.56	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	150.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	2,447,555.22	-	2,447,555.22	0.02
23062	โฉนด	10032	20726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00	17607	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.00	-	8,850.00	867,300.00	29	416,304.00	450,996.00	879,996.00	-	879,996.00	-	-
23063	โฉนด	13890	28040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	17608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	459,240.00	-	459,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23064	โฉนด	17846	36195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	4,000.00	61,600.00	17609	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	559,840.00	-	-	559,840.00	0.02
23065	โฉนด	14928	29999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00	17610	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	608,752.00	-	-	608,752.00	0.02
23066	โฉนด	22826	66359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	4,000.00	48,800.00	17611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	571,952.00	-	-	571,952.00	0.02
23067	โฉนด	17847	36196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	4,000.00	49,200.00	17612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	34	401,360.00	290,640.00	339,840.00	-	339,840.00	-	-
23068	โฉนด	21902	62749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.40	65.40	15,000.00	981,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	981,000.0000000001	-	981,000.0000000001	-	-
23069	โฉนด	21903	62750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.00	96.00	15,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
23070	โฉนด	21908	62755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.60	76.60	15,000.00	1,149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,000.00	-	1,149,000.00	-	-
23071	โฉนด	21909	62756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.90	93.90	15,000.00	1,408,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,408,500.00	-	1,408,500.00	-	-
23072	โฉนด	21905	62752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.50	113.50	15,000.00	1,702,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,702,500.00	-	1,702,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23073	โฉนด	21906	62753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.40	42.40	15,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
23074	โฉนด	21904	62751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	15,000.00	120,000.00	17613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	5	14,160.00	269,040.00	389,040.00	-	-	389,040.00	0.02
					1	0	1	3.50	103.50	15,000.00	1,552,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,552,500.00	-	1,552,500.00	-	-
23075	โฉนด	21907	62754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.50	59.50	15,000.00	892,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,500.00	-	892,500.00	-	-
23076	โฉนด	5846	11763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	7,500.00	305,250.00	17614	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	16	254,880.00	99,120.00	404,370.00	-	404,370.00	-	-
23077	โฉนด	10762	22030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	57.00	257.00	9,000.00	2,313,000.00	17615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,650.00	3,321,600.00	5	166,080.00	3,155,520.00	5,468,520.00	-	5,468,520.00	-	-
23078	โฉนด	10500	22082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.10	15.10	6,000.00	90,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,600.00	-	90,600.00	-	-
23079	โฉนด	1568	1463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.50	57.50	12,000.00	690,000.00	17616	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	288.00	-	5,950.00	1,713,600.00	8	514,080.00	1,199,520.00	1,889,520.00	-	-	1,889,520.00	0.30
23080	โฉนด	8725	15295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23081	โฉนด	2785	3260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00	17617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	11	95,580.00	700,920.00	931,920.00	-	931,920.00	-	-
23082	โฉนด	24076	70609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	12,000.00	460,800.00	17618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,600.00	877,200.00	18	228,072.00	649,128.00	1,109,928.00	-	-	1,109,928.00	0.02
23083	โฉนด	25202	75556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	12,000.00	337,200.00	17619	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	15	176,460.00	705,840.00	1,043,040.00	-	-	1,043,040.00	0.02
23084	โฉนด	3791	5762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.90	52.90	15,000.00	793,500.00	17620	โรงจอดรถ	ไม้	3	30.00	-	2,700.00	81,000.00	8	24,300.00	56,700.00	850,200.00	-	-	850,200.00	0.30
23085	โฉนด	12958	26778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	80,000.00	3,016,000.00	17621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	38	685,080.00	352,920.00	3,368,920.00	-	3,368,920.00	-	-
23086	โฉนด	29530	94920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.40	94.40	3,500.00	330,400.00	17622	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	13	183,150.00	149,850.00	480,250.00	-	-	480,250.00	0.02
23087	โฉนด	3509	4571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	31.00	231.00	20,000.00	0.00	17623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,650.00	968,800.00	26	406,896.00	561,904.00	561,904.00	-	-	561,904.00	0.30
												17624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,650.00	968,800.00	26	406,896.00	561,904.00	561,904.00	-	-	561,904.00	0.30
												17625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,650.00	968,800.00	26	406,896.00	561,904.00	561,904.00	-	-	561,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,650.00	968,800.00	26	406,896.00	561,904.00	5,181,904.00	-	-	5,181,904.00	0.30
												17627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,650.00	968,800.00	26	406,896.00	561,904.00	561,904.00	-	-	561,904.00	0.30
												17628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,650.00	968,800.00	26	406,896.00	561,904.00	561,904.00	-	-	561,904.00	0.30
												17629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	112.00	-	8,650.00	968,800.00	26	406,896.00	561,904.00	561,904.00	-	-	561,904.00	0.30
23088	โฉนด	9363	16740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	0.20	100.20	15,000.00	1,503,000.00	17630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,850.00	3,186,000.00	34	1,847,880.00	1,338,120.00	2,841,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	280.00	77.77	8,850.00	-	34	-	-	-	2,209,539.0239999997	-	2,209,539.0239999997	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	22.23	8,850.00	-	34	-	-	-	631,580.976	-	631,580.976	0.02
23089	โฉนด	7611	14073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.00	40.00	5,700.00	0.00	17631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,100.00	243,000.00	20	72,900.00	170,100.00	170,100.00	-	-	170,100.00	0.30
												17632	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	8,100.00	518,400.00	20	155,520.00	362,880.00	590,880.00	-	-	590,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	99.90	1,499.90	5,700.00	8,549,430.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,549,430.00	-	8,549,430.00	-	-
					2	0	0	28.50	28.50	5,700.00	162,450.00	17633	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	20	1,005,750.00	335,250.00	497,700.00	-	-	497,700.00	0.02
23090	โฉนด	39101	8401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.20	57.20	7,500.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
23091	โฉนด	6803	12777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	17634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	43	857,907.00	270,918.00	489,918.00	-	489,918.00	-	-
23092	โฉนด	21747	28989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.10	124.10	550.00	68,255.00	17635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	29	830,400.00	899,600.00	967,855.00	-	967,855.00	-	-
23093	โฉนด	9705	18414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	15,000.00	352,500.00	17636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,100.00	674,325.00	55	512,487.00	161,838.00	514,338.00	-	-	514,338.00	0.02
23094	โฉนด	562	3737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	7,400.00	148,000.00	17637	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	44,604.00	512,946.00	660,946.00	-	-	660,946.00	0.02
					1	7	1	49.30	2,949.30	7,400.00	21,824,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,824,820.00	-	21,824,820.00	-	-
23095	โฉนด	21076	50903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	5,000.00	200,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,500.00	-	-	200,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23096	โฉนด	21078	50905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	5,000.00	187,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,000.00	-	-	187,000.00	0.02
23097	โฉนด	21075	50902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	5,000.00	227,500.00	17638	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,850.00	1,752,300.00	12	245,322.00	1,506,978.00	1,734,478.00	-	1,734,478.00	-	-
23098	โฉนด	21074	50901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	492,000.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00	17639	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	591,600.00	-	-	591,600.00	0.02
23099	โฉนด	21073	50900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00	17640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.50	-	8,600.00	1,388,900.00	2	27,778.00	1,361,122.00	1,672,122.00	-	-	1,672,122.00	0.02
23100	โฉนด	25174	75520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	12,500.00	150,000.00	17641	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	5	53,280.00	301,920.00	451,920.00	-	-	451,920.00	0.02
					1	0	1	89.30	189.30	12,500.00	2,366,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,366,250.00	-	2,366,250.00	-	-
23101	โฉนด	28218	87709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.80	35.80	4,000.00	143,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,200.00	-	-	143,200.00	0.30
23102	โฉนด	28219	87710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	78.80	278.80	3,250.00	906,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,100.00	-	906,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23103	โฉนด	31483	27381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	17642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	19	244,944.00	629,856.00	898,856.00	-	898,856.00	-	-
23104	โฉนด	28058	87084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	5,000.00	164,000.00	17643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	15	221,440.00	885,760.00	1,049,760.00	-	1,049,760.00	-	-
23105	โฉนด	28061	87087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00	17644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	1,073,904.00	-	-	1,073,904.00	0.02
23106	โฉนด	28060	87086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	5,000.00	165,500.00	17645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	1,073,404.00	-	-	1,073,404.00	0.02
23107	โฉนด	5548	11230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.40	77.40	12,000.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.0000000001	-	928,800.0000000001	-	-
23108	โฉนด	1574	1469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.30	46.30	12,000.00	555,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	555,600.00	-	-	555,600.00	0.30
23109	โฉนด	17749	35967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	54.30	54.30	10,000.00	543,000.00	17646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,100.00	607,500.00	13	97,200.00	510,300.00	1,053,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	10.66	8,100.00	-	13	-	-	-	112,281.78	-	112,281.78	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.00	89.34	8,100.00	-	13	-	-	-	941,018.22	-	941,018.22	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23110	โฉนด	29591	96965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	4,000.00	57,600.00	17647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	219,600.00	-	-	219,600.00	0.02
23111	โฉนด	29592	96966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	4,000.00	57,600.00	17648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	39	264,384.00	124,416.00	182,016.00	-	182,016.00	-	-
23112	โฉนด	5584	11196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.80	30.80	20,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
23113	โฉนด	1636	1488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.50	8.50	4,000.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	-	34,000.00	0.02
23114	โฉนด	3470	4436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.20	58.20	10,000.00	582,000.00	17649	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	5	79,650.00	1,513,350.00	2,095,350.00	-	2,095,350.00	-	-
23115	โฉนด	8385	14897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	5,250.00	237,825.00	17650	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	413.28	-	8,800.00	3,636,864.00	8	290,949.12	3,345,914.88	3,583,739.88	-	3,583,739.88	-	-
23116	โฉนด	9384	17032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
23117	โฉนด	12359	24795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	10,000.00	113,000.00	17651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	474,584.00	-	474,584.00	-	-
23118	โฉนด	12357	24793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.90	11.90	10,000.00	119,000.00	17652	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	194,400.00	194,400.00	313,400.00	-	-	313,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23119	โฉนด	12358	24794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	10,000.00	113,000.00	17653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	42	287,712.00	101,088.00	214,088.00	-	214,088.00	-	-
23120	โฉนด	12354	24790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	10,000.00	115,000.00	17654	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,550.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	492,568.00	-	492,568.00	-	-
23121	โฉนด	12356	24792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00	17655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	361,504.00	-	-	361,504.00	0.02
23122	โฉนด	12645	25453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	10,000.00	349,000.00	17656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	44	980,400.00	309,600.00	658,600.00	-	658,600.00	-	-
23123	โฉนด	17588	36344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.05	22.05	20,000.00	441,000.00	17657	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	14	258,552.00	1,177,848.00	1,618,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	80.96	8,550.00	-	14	-	-	-	1,310,619.3408	-	1,310,619.3408	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	8,550.00	-	14	-	-	-	308,228.6592000001	-	308,228.6592000001	0.30
					5	0	0	22.05	22.05	20,000.00	441,000.00	17658	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	14	258,552.00	1,177,848.00	1,618,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	136.00	80.96	8,550.00	-	14	-	-	-	1,310,619.3408	-	1,310,619.3408	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	19.04	8,550.00	-	14	-	-	-	308,228.6592000001	-	308,228.6592000001	0.30
23124	โฉนด	5749	11410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.80	29.80	30,000.00	894,000.00	17659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	86.00	-	8,100.00	696,600.00	33	390,096.00	306,504.00	1,200,504.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.70	45.00	8,100.00	-	33	-	-	-	540,226.80	-	540,226.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.30	55.00	8,100.00	-	33	-	-	-	660,277.2000000001	660,277.2000000001	-	-
23125	โฉนด	9261	16965	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	2	0	1	13.60	113.60	6,500.00	738,400.00	17660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	23	216,648.00	385,152.00	1,123,552.00	-	-	1,123,552.00	0.02
23126	โฉนด	9723	24125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	6,500.00	214,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,500.00	-	214,500.00	-	-
23127	โฉนด	7441	13810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	47.30	247.30	3,750.00	927,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	927,375.00	-	-	927,375.00	0.30
23128	โฉนด	23702	68824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	17661	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	22	310,080.00	601,920.00	730,920.00	-	730,920.00	-	-
23129	โฉนด	20094	41644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	13	3	19.60	5,519.60	2,500.00	13,799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,799,000.00	-	-	13,799,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23130	โฉนด	9105	17629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	7.40	7.40	15,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
23131	โฉนด	647	674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	80,000.00	1,328,000.00	17662	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	121.50	-	7,400.00	899,100.00	56	836,163.00	62,937.00	1,390,937.00	-	1,390,937.00	-	-
23132	โฉนด	12021	24084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	15,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
23133	โฉนด	22653	65572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	17663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	25	259,200.00	388,800.00	661,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	60.00	8,100.00	-	25	-	-	-	396,720.00	396,720.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	8,100.00	-	25	-	-	-	264,480.00	-	264,480.00	0.30
23134	โฉนด	15548	31233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.50	97.50	10,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-
23135	โฉนด	17302	35010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	29.30	129.30	4,000.00	517,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	517,200.0000000001	-	517,200.0000000001	-	-
23136	โฉนด	2211	24881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	20,000.00	532,000.00	17664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	12	68,040.00	417,960.00	949,960.00	-	949,960.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23137	โฉนด	21475	24885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.20	3.20	15,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	-	48,000.00	0.02
23138	โฉนด	1972	24880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	20,000.00	304,000.00	17665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.36	-	8,100.00	650,916.00	24	247,348.08	403,567.92	707,567.92	-	707,567.92	-	-
23139	โฉนด	208	3762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	20,000.00	356,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,000.00	-	-	356,000.00	0.02
23140	โฉนด	1976	24884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.20	58.20	2,500.00	145,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	80.80	-	8,850.00	715,080.00	53	543,460.80	171,619.20	317,119.20	-	317,119.20	-	-
23141	โฉนด	22	1057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.80	28.80	150,000.00	4,320,000.00	17667	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	220.00	-	8,650.00	1,903,000.00	71	1,446,280.00	456,720.00	4,776,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	22.72	8,650.00	-	71	-	-	-	1,085,270.784	-	1,085,270.784	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	27.28	8,650.00	-	71	-	-	-	1,303,089.216	1,303,089.216	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,388,360.00	2,388,360.00	-	-
23142	โฉนด	7399	13560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23143	โฉนด	2905	3387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	14,000.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	232,400.00	-	-
23144	โฉนด	627	4863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	6.40	706.40	11,000.00	7,770,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,770,400.00	-	7,770,400.00	-	-
23145	โฉนด	14507	29013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	35	607,230.00	404,820.00	571,820.00	-	-	571,820.00	0.02
23146	โฉนด	2448	3243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.50	43.50	6,000.00	261,000.00	17669	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	375.00	-	3,550.00	1,331,250.00	36	825,375.00	505,875.00	766,875.00	-	-	766,875.00	0.30
23147	โฉนด	1607	1548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.30	51.30	6,000.00	307,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,800.00	-	-	307,800.00	0.30
23148	โฉนด	31020	32437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	51.90	151.90	6,000.00	911,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	911,400.00	-	-	911,400.00	0.30
23149	โฉนด	31022	32435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	5.10	205.10	10,500.00	2,153,550.00	17670	โรงจอดรถ	ตึก	3	350.00	-	2,700.00	945,000.00	9	85,050.00	859,950.00	3,013,500.00	-	-	3,013,500.00	0.30
23150	โฉนด	16711	34969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.80	150.80	12,000.00	1,809,600.00	17671	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	336.00	-	8,600.00	2,889,600.00	27	1,271,424.00	1,618,176.00	3,427,776.00	-	3,427,776.00	-	-
23151	โฉนด	23594	68861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.60	7.60	12,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	-	91,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23152	โฉนด	2707	32434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	11.30	311.30	10,500.00	3,268,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,268,650.00	-	3,268,650.00	-	-
23153	โฉนด	16710	34970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.90	50.90	12,000.00	610,800.00	17672	โรงจอดรถ	ตึก	3	180.00	-	2,700.00	486,000.00	9	43,740.00	442,260.00	1,053,060.00	-	-	1,053,060.00	0.30
23154	โฉนด	18506	37687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	-	126,800.00	0.30
23155	โฉนด	26739	79812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00	17673	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	403.20	-	8,550.00	3,447,360.00	19	965,260.800000000	2,482,099.20	3,490,099.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	134.40	33.33	8,550.00	-	19	-	-	-	1,163,250.06336	-	1,163,250.06336	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	268.80	66.67	8,550.00	-	19	-	-	-	2,326,849.13664	2,326,849.13664	-	-
23156	โฉนด	26736	79811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
23157	โฉนด	28277	87755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	40,000.00	1,200,000.00	17674	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.40	-	8,550.00	1,764,720.00	35	1,058,832.00	705,888.00	1,905,888.00	-	-	1,905,888.00	0.02
23158	โฉนด	11459	23248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	43.50	343.50	23,000.00	7,900,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,900,500.00	-	-	7,900,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23159	โฉนด	22174	64193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.30	6.30	500.00	3,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,150.00	-	-	3,150.00	0.30
23160	โฉนด	26740	79813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00	17675	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	19	482,630.40	1,241,049.60	2,249,049.60	-	-	2,249,049.60	0.02
23161	โฉนด	22580	65410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	2.60	2.60	4,900.00	12,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,740.00	-	12,740.00	-	-
23162	โฉนด	26734	79807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.00	35.00	40,000.00	1,400,000.00	17676	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	201.59	100.00	8,550.00	1,723,594.50	19	482,606.459999999	1,240,988.0399999998	2,640,988.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.20	33.33	8,550.00	-	19	-	-	-	880,241.313732	-	880,241.31373732	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	134.39	66.67	8,550.00	-	19	-	-	-	1,760,746.726268	-	1,760,746.726268	0.02
23163	โฉนด	10457	23246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.30	43.30	7,500.00	324,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,750.00	-	-	324,750.00	0.30
23164	โฉนด	26741	79814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	40,000.00	1,008,000.00	17677	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	19	482,630.40	1,241,049.60	2,249,049.60	-	2,249,049.60	-	-
23165	โฉนด	11460	23249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	43.00	243.00	500.00	121,500.00	17678	โรงจอดรถ	ตึก	2	972.00	-	2,700.00	2,624,400.00	4	104,976.00	2,519,424.00	2,640,924.00	-	-	2,640,924.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	2	24.85	224.85	500.00	112,425.00	17679	โรงจอดรถ	ตึก	2	1,782.00	-	2,700.00	4,811,400.00	4	192,456.00	4,618,944.00	4,731,369.00	-	-	4,731,369.00	0.02
					2	0	1	31.25	131.25	500.00	65,625.00	17680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	525.00	-	8,850.00	4,646,250.00	35	2,787,750.00	1,858,500.00	1,924,125.00	-	1,924,125.00	-	-
23166	โฉนด	15207	30348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.00	5.00	4,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
23167	โฉนด	5501	11060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.10	55.10	15,000.00	826,500.00	17681	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	18	426,816.00	1,214,784.00	2,041,284.00	-	-	2,041,284.00	0.02
23168	โฉนด	7473	13645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
23169	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	4,350.00	100,050.00	17682	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	13	71,280.00	58,320.00	158,370.00	-	-	158,370.00	0.02
23170	โฉนด	10808	21889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	12,000.00	265,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,200.00	-	-	265,200.00	0.30
23171	โฉนด	10498	21382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	4,000.00	214,000.00	17683	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,800.00	4,012,800.00	20	1,203,840.00	2,808,960.00	3,022,960.00	-	-	3,022,960.00	0.02
23172	โฉนดตราจอง	225	539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23173	โฉนด	20769	43748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	17684	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	29	590,976.00	640,224.00	1,072,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	26.60	18.47	8,550.00	-	29	-	-	-	198,039.7728	-	198,039.7728	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.40	14.87	8,550.00	-	29	-	-	-	159,439.7088000001	159,439.708800000001	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	96.00	66.66	8,550.00	-	29	-	-	-	714,744.5184	714,744.5184	-	-
23174	โฉนด	6279	12416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	2.20	102.20	60,000.00	6,132,000.00	17685	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	18	640,224.00	1,822,176.00	7,954,176.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	11.11	8,550.00	-	18	-	-	-	883,708.9536000001	-	883,708.9536000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	22.23	8,550.00	-	18	-	-	-	1,768,213.3248	1,768,213.3248	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.66	8,550.00	-	18	-	-	-	5,302,253.7216	-	5,302,253.7216	0.02
23175	โฉนด	10289	20870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.70	75.70	10,000.00	757,000.00	17686	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	20	276,120.00	644,280.00	1,401,280.00	-	1,401,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23176	โฉนด	6844	12855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.70	11.70	30,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
23177	โฉนด	6213	12115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	45.30	245.30	6,000.00	1,471,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,471,800.00	-	1,471,800.00	-	-
23178	โฉนด	5331	10699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.80	44.80	4,000.00	179,200.00	17687	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	97.30	-	7,400.00	720,020.00	57	547,215.20	172,804.80	352,004.80	-	352,004.80	-	-
23179	โฉนด	18147	37383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	2,500.00	49,500.00	17688	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	36	511,872.00	313,728.00	363,228.00	-	363,228.00	-	-
23180	โฉนด	19467	39824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-
23181	โฉนด	23310	67765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.30	55.30	13,000.00	718,900.00	17689	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	195.00	-	5,950.00	1,160,250.00	8	348,075.00	812,175.00	1,531,075.00	-	-	1,531,075.00	0.30
23182	โฉนด	8001	14422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
23183	โฉนด	66	1304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.90	32.90	150,000.00	4,935,000.00	17690	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	247.68	-	8,650.00	2,142,432.00	55	1,821,067.20	321,364.80	5,256,364.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	28.80	11.62	8,650.00	-	55	-	-	-	610,789.58976	-	610,789.58976	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	218.88	88.38	8,650.00	-	55	-	-	-	4,645,575.21024	-	4,645,575.21024	-	-
23184	โฉนด	6180	12087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	44.60	644.60	2,500.00	1,611,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,500.00	-	-	1,611,500.00	0.30
23185	โฉนด	1222	1456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	25,000.00	560,000.00	17691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	40	833,168.00	357,072.00	917,072.00	-	-	917,072.00	0.02
23186	โฉนด	10383	21389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.60	3.60	34,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
23187	โฉนด	19210	39477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	17692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	9	84,078.00	850,122.00	1,064,122.00	-	1,064,122.00	-	-
23188	โฉนด	16056	32281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	17693	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	22	324,972.00	630,828.00	855,828.00	-	855,828.00	-	-
23189	โฉนด	16357	32804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	17694	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	619,996.00	-	-	619,996.00	0.02
23190	โฉนด	16962	34334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	17695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	976,360.00	-	976,360.00	-	-
23191	โฉนด	15338	30753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	17696	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	78.00	-	7,600.00	592,800.00	13	94,848.00	497,952.00	692,952.00	-	-	692,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23192	โฉนด	16964	34336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	17697	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	33	612,864.00	481,536.00	708,536.00	-	708,536.00	-	-
23193	โฉนด	19453	40443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	17698	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	10	102,600.00	923,400.00	1,137,400.00	-	-	1,137,400.00	0.02
23194	โฉนด	19451	40441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	17699	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	30	513,000.00	513,000.00	727,000.00	-	727,000.00	-	-
23195	โฉนด	18547	38372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	17700	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	613,984.00	-	613,984.00	-	-
23196	โฉนด	17148	34679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	17701	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	894,056.00	-	-	894,056.00	0.02
23197	โฉนด	15337	30752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00	17702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.13	-	8,650.00	788,274.50	36	488,730.19	299,544.31	493,544.31	-	493,544.31	-	-
23198	โฉนด	16356	32803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	10,000.00	268,000.00	17703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	622,996.00	-	622,996.00	-	-
23199	โฉนด	16358	32805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00	17704	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	27	408,672.00	520,128.00	782,128.00	-	782,128.00	-	-
23200	โฉนด	17145	34676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	17705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	977,664.00	-	977,664.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23201	โฉนด	17388	35105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	17706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	973,360.00	-	-	973,360.00	0.02
23202	โฉนด	18371	37543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-
23203	โฉนด	23199	67546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.70	50.70	10,000.00	507,000.00	17707	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	1,207,416.00	-	1,207,416.00	-	-
23204	โฉนด	23925	69070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	10,000.00	296,000.00	17708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	949,940.00	-	949,940.00	-	-
23205	โฉนด	14859	29699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00	17709	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	19.25	-	8,750.00	168,437.50	9	58,953.125	109,484.375	418,484.375	-	-	418,484.375	0.02
23206	โฉนด	16060	32285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	17710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	690,100.00	-	690,100.00	-	-
23207	โฉนด	19211	39478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	17711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	662,416.00	-	-	662,416.00	0.02
23208	โฉนด	16959	34331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	17712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	638,048.00	-	638,048.00	-	-
23209	โฉนด	17361	35109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	17713	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	33	459,648.00	361,152.00	588,152.00	-	588,152.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23210	โฉนด	15250	30810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	32.40	932.40	6,100.00	5,687,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,687,640.00	-	5,687,640.00	-	-
23211	โฉนด	23136	67516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	10,000.00	402,000.00	17714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	1,154,896.00	-	1,154,896.00	-	-
23212	โฉนด	15336	30751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00	17715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	36	434,403.00	266,247.00	460,247.00	-	-	460,247.00	0.02
23213	โฉนด	17143	34674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	17716	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	31	379,392.00	350,208.00	572,208.00	-	572,208.00	-	-
23214	โฉนด	3492	4674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.30	27.30	20,000.00	546,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,000.00	-	546,000.00	-	-
23215	โฉนด	8995	16017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-
23216	โฉนด	11268	22998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.30	80.30	12,000.00	963,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,600.00	-	963,600.00	-	-
23217	โฉนด	14394	29470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	7,000.00	151,200.00	17717	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	33	317,184.00	249,216.00	400,416.00	-	-	400,416.00	0.02
23218	โฉนด	6482	13818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.50	57.50	9,000.00	517,500.00	17718	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	155.00	-	8,600.00	1,333,000.00	6	79,980.00	1,253,020.00	1,770,520.00	-	-	1,770,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23219	โฉนด	26533	78814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	17719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	15	109,350.00	437,400.00	585,600.00	-	-	585,600.00	0.02
23220	โฉนด	26531	78812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00	17720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	104,976.00	478,224.00	619,824.00	-	619,824.00	-	-
23221	โฉนด	26532	78813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	17721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	388,944.00	-	-	388,944.00	0.02
23222	โฉนด	13282	26828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00	17722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	487,208.00	-	-	487,208.00	0.02
23223	โฉนด	4013	7132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	41.60	241.60	5,000.00	1,208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,208,000.00	-	1,208,000.00	-	-
23224	โฉนด	23386	68559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	17723	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,700.00	170,100.00	8	13,608.00	156,492.00	263,892.00	-	-	263,892.00	0.02
23225	โฉนด	23389	68562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	17724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	32	275,562.00	234,738.00	373,338.00	-	-	373,338.00	0.02
23226	โฉนด	23391	68564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	5,000.00	142,500.00	17725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	9	84,078.00	850,122.00	992,622.00	-	992,622.00	-	-
23227	โฉนด	23387	68560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	17726	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	17	297,216.00	941,184.00	1,052,184.00	-	-	1,052,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23228	โฉนด	23388	68561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	17727	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	21	348,768.00	741,132.00	855,732.00	-	-	855,732.00	0.02
23229	โฉนด	13390	68563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	5,000.00	101,000.00	17728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	32	218,700.00	186,300.00	287,300.00	-	287,300.00	-	-
23230	โฉนด	4620	9889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.10	39.10	35,000.00	1,368,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,500.00	-	-	1,368,500.00	0.30
23231	โฉนด	785	13198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	17729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	44.00	-	8,650.00	380,600.00	53	289,256.00	91,344.00	265,344.00	-	-	265,344.00	0.02
23232	โฉนด	12654	25575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	17730	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	145.20	-	5,950.00	863,940.00	4	34,557.60	829,382.40	1,199,382.40	-	-	1,199,382.40	0.30
23233	โฉนด	12653	25574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	58.10	58.10	8,750.00	508,375.00	17731	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	120.00	-	5,950.00	714,000.00	34	414,120.00	299,880.00	808,255.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	33.33	5,950.00	-	34	-	-	-	269,391.3915	-	269,391.3915	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	66.67	5,950.00	-	34	-	-	-	538,863.6085	538,863.6085	-	-
23234	โฉนด	10622	97175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.50	79.50	4,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23235	โฉนด	1082	1256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	45.50	145.50	9,400.00	1,367,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,367,700.00	-	-	1,367,700.00	0.02
23236	โฉนด	31064	10113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.00	134.00	98,500.00	13,199,000.00	17732	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	51	1,538,316.00	485,784.00	13,684,784.00	-	-	13,684,784.00	0.02
23237	โฉนด	13213	26578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	6,000.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-
23238	โฉนด	13214	26579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	3,000.00	101,400.00	17733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	346,344.00	-	-	346,344.00	0.02
23239	โฉนด	13211	26576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	5,250.00	130,200.00	17734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	31	425,061.00	392,364.00	522,564.00	-	522,564.00	-	-
23240	โฉนด	5275	10967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	17735	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	429,516.00	-	-	429,516.00	0.02
23241	โฉนด	14244	28764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	17736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	18	333,976.50	950,548.50	1,193,548.50	-	1,193,548.50	-	-
23242	โฉนด	15330	30879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	80,000.00	2,920,000.00	17737	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	794,070.00	140,130.00	3,060,130.00	-	-	3,060,130.00	0.02
23243	โฉนด	22858	66586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	7,500.00	184,500.00	17738	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	19	225,990.00	17,010.00	201,510.00	-	201,510.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23244	โฉนด	8179	14505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.20	49.20	10,000.00	492,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,000.00	-	-	492,000.00	0.30
23245	โฉนด	10153	20491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.20	16.20	40,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
23246	โฉนด	4075	7220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	35,000.00	1,165,500.00	17739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	18	395,824.00	1,126,576.00	2,292,076.00	-	-	2,292,076.00	0.02
23247	โฉนด	28388	88169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.20	32.20	20,000.00	644,000.00	17740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.80	9.64	8,650.00	1,217,920.00	11	146,150.40	1,071,769.60	1,715,769.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.40	49.99	8,650.00	-	11	-	-	-	857,713.2230400002	-	857,713.2230400002	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.40	50.01	8,650.00	-	11	-	-	-	858,056.37696	-	858,056.37696	0.02
23248	โฉนด	28387	88168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	20,000.00	624,000.00	17741	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,650.00	743,900.00	15	148,780.00	595,120.00	1,219,120.00	-	-	1,219,120.00	0.02
23249	โฉนด	20442	41938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	8,000.00	363,200.00	17742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	30	121,500.00	121,500.00	484,700.00	-	484,700.00	-	-
23250	โฉนด	20440	41936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.70	42.70	4,000.00	170,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	-	170,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23251	โฉนด	20441	41937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	4,000.00	176,400.00	17743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	45	403,560.00	127,440.00	303,840.00	-	-	303,840.00	0.02
23252	โฉนด	2188	2502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.20	64.20	6,000.00	385,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	385,200.00	-	-	385,200.00	0.30
23253	โฉนด	12180	25432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	5	2	98.05	2,298.05	8,750.00	20,107,937.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,107,937.50	-	-	20,107,937.50	0.30
23254	โฉนด	11915	23916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.90	47.90	8,000.00	383,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,200.00	-	383,200.00	-	-
23255	โฉนด	9206	16482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.40	26.40	2,500.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	-	66,000.00	0.30
23256	โฉนด	7653	13838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.02
23257	โฉนด	2369	2763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	7,000.00	291,900.00	17744	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	26	810,900.00	143,100.00	435,000.00	-	435,000.00	-	-
23258	โฉนด	21871	63278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.00	11.00	4,000.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30
23259	โฉนด	5342	10855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	48.00	248.00	4,000.00	992,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	992,000.00	-	-	992,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23260	โฉนด	1370	1330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	80,000.00	2,288,000.00	17745	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	351.00	-	8,550.00	3,001,050.00	71	2,280,798.00	720,252.00	3,008,252.00	-	-	3,008,252.00	0.02
23261	โฉนด	2135	2380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	91.20	91.20	4,250.00	387,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,600.00	-	-	387,600.00	0.30
23262	โฉนด	1326	1126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
23263	โฉนด	747	852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.10	22.10	80,000.00	1,768,000.00	17746	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	27	857,736.00	1,091,664.00	2,859,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	33.33	8,550.00	-	27	-	-	-	953,126.0112	-	953,126.0112	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	152.00	66.67	8,550.00	-	27	-	-	-	1,906,537.9888	-	1,906,537.9888	0.02
23264	โฉนด	5037	10472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.69	26.69	60,000.00	1,601,400.00	17747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	213.52	-	8,650.00	1,846,948.00	71	1,403,680.48	443,267.52	2,044,667.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	18.73	8,650.00	-	71	-	-	-	382,966.226496	-	382,966.226496	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.76	31.28	8,650.00	-	71	-	-	-	639,572.000256	-	639,572.000256	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	106.76	49.99	8,650.00	-	71	-	-	-	1,022,129.293248	-	1,022,129.293248	0.02
					5	0	0	25.21	25.21	60,000.00	1,512,600.00	17748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	213.52	-	8,650.00	1,846,948.00	55	1,403,680.48	443,267.52	1,955,867.52	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	18.73	8,650.00	-	55	-	-	-	366,333.986496	-	366,333.986496	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	66.76	31.28	8,650.00	-	55	-	-	-	611,795.360256	-	611,795.360256	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	106.76	49.99	8,650.00	-	55	-	-	-	977,738.173248	-	977,738.173248	0.02
23265	โฉนด	5137	10832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	10,000.00	412,000.00	17749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	50	986,100.00	311,400.00	723,400.00	-	723,400.00	-	-
23266	โฉนด	5703	11347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	10,000.00	258,000.00	17750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	490,512.00	-	-	490,512.00	0.02
23267	โฉนด	4271	7194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	55.60	455.60	2,500.00	1,139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,139,000.00	-	1,139,000.00	-	-
23268	โฉนด	536	6336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.90	8.90	4,000.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	35,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23269	โฉนด	2647	3358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.47	62.47	15,000.00	937,050.00	17751	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	74.50	-	7,850.00	584,825.00	43	543,887.25	40,937.75	977,987.75	-	977,987.75	-	-
23270	โฉนด	4207	6782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	5,000.00	79,000.00	17752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	19	326,970.00	840,780.00	919,780.00	-	-	919,780.00	0.02
23271	โฉนด	12374	24638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	12,000.00	264,000.00	17753	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	132.00	-	7,950.00	1,049,400.00	21	839,520.00	209,880.00	473,880.00	-	473,880.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	12,000.00	96,000.00	17754	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.50	-	6,950.00	218,925.00	21	175,140.00	43,785.00	139,785.00	-	-	139,785.00	0.30
					1	0	0	69.40	69.40	12,000.00	832,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,800.00000000001	-	832,800.00000000001	-	-
23272	โฉนด	6436	12511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
23273	โฉนด	16860	34298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	10,000.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	441,000.00	-	-
23274	โฉนด	5871	11672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	2,500.00	53,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	53,750.00	-	-
23275	โฉนด	8348	15082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	30,000.00	774,000.00	17755	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	367.50	-	8,550.00	3,142,125.00	33	1,759,590.00	1,382,535.00	2,156,535.00	-	-	2,156,535.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23276	โฉนด	947	4181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	8,000.00	159,200.00	17756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	70	709,992.00	224,208.00	383,408.00	-	383,408.00	-	-
23277	โฉนด	3093	3605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	17757	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	175,212.00	-	-	175,212.00	0.02
23278	โฉนด	13658	29435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.30	40.30	10,000.00	403,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,000.00	-	403,000.00	-	-
23279	โฉนด	7591	13859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.30	48.30	2,500.00	120,750.00	17758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	478,446.00	-	478,446.00	-	-
23280	โฉนด	6407	12819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	17759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	70	968,544.00	305,856.00	395,856.00	-	395,856.00	-	-
					1	0	1	82.90	182.90	2,500.00	457,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,250.00	-	457,250.00	-	-
23281	โฉนด	8878	15834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.90	68.90	10,000.00	689,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,000.00	-	-	689,000.00	0.02
23282	โฉนด	11118	22734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	4,500.00	208,800.00	17760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	8,600.00	1,978,000.00	74	1,681,300.00	296,700.00	505,500.00	-	-	505,500.00	0.02
23283	โฉนด	26906	89684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	10,000.00	305,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,000.00	-	-	305,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23284	โฉนด	9914	19829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.80	20.80	40,000.00	832,000.00	17761	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	360.00	-	8,600.00	3,096,000.00	19	866,880.00	2,229,120.00	3,061,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	17.77	8,600.00	-	19	-	-	-	543,961.024	-	543,961.024	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	22.23	8,600.00	-	19	-	-	-	680,486.976	680,486.976	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	40.00	8,600.00	-	19	-	-	-	1,224,448.00	1,224,448.00	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	72.00	20.00	8,600.00	-	19	-	-	-	612,224.00	612,224.00	-	-
23285	โฉนด	10867	22129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.60	23.60	40,000.00	944,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	944,000.00	-	-	944,000.00	0.30
23286	โฉนด	1246	12301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.70	15.70	4,000.00	62,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,800.00	-	-	62,800.00	0.30
23287	โฉนด	2708	3203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	8,000.00	230,400.00	17762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,117,890.00	-	1,117,890.00	-	-
23288	โฉนด	31901	105062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	0.00	17763	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	71	1,045,760.00	330,240.00	330,240.00	-	-	330,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	4	1	79.00	1,779.00	4,000.00	7,116,000.00	17765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	7	31,752.00	421,848.00	7,537,848.00	-	7,537,848.00	-	-
23289	โฉนด	23399	68349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	6,000.00	239,400.00	17766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	23	367,416.00	653,184.00	892,584.00	-	-	892,584.00	0.02
23290	โฉนด	445	1484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	3	44.30	1,144.30	5,000.00	5,721,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,721,500.00	-	-	5,721,500.00	0.30
23291	โฉนด	8394	14832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	17767	โรงจอดรถ	ตึก	2	68.00	-	2,700.00	183,600.00	9	16,524.00	167,076.00	392,076.00	-	-	392,076.00	0.02
23292	โฉนด	6755	12729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	17768	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	34	761,076.00	551,124.00	768,124.00	-	768,124.00	-	-
23293	โฉนด	4769	10043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00	17769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	43	946,656.00	298,944.00	606,144.00	-	606,144.00	-	-
23294	โฉนด	17469	35195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	16,000.00	468,800.00	17770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	202.50	-	7,600.00	1,539,000.00	2,546	1,169,640.00	369,360.00	838,160.00	-	838,160.00	-	-
23295	โฉนด	17471	35197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	16,000.00	424,000.00	17771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	456.00	-	8,550.00	3,898,800.00	10	389,880.00	3,508,920.00	3,932,920.00	-	-	3,932,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23296	โฉนด	17470	35196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	16,000.00	403,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	403,200.00	-	-	403,200.00	0.02
23297	โฉนด	1080	26955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	32.20	532.20	4,650.00	2,474,730.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,474,730.00	-	2,474,730.00	-	-
23298	โฉนด	3457	4487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.90	40.90	12,000.00	490,800.00	17772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,600.00	1,960,800.00	12	274,512.00	1,686,288.00	2,177,088.00	-	2,177,088.00	-	-
23299	น.ส.3		สารบบเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.00	37.00	15,000.00	555,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	100.00	-	-	0.00	30	0.00	-	555,000.00	-	-	555,000.00	-
23300	โฉนด	16158	32942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.50	59.50	10,000.00	595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	595,000.00	-	595,000.00	-	-
23301	โฉนด	17034	34480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.10	18.10	7,000.00	126,700.00	17774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	36	630,688.80	386,551.20	513,251.20	-	-	513,251.20	0.30
23302	โฉนด	30839	102857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	17775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	9	30,618.00	309,582.00	403,782.00	-	-	403,782.00	0.02
23303	โฉนด	11553	23421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	22.55	622.55	40,000.00	0.00	17776	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	16	243,584.00	863,616.00	863,616.00	-	-	863,616.00	0.30
												17777	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	25,873,568.00	-	-	25,873,568.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17778	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	971,568.00	-	-	971,568.00	0.30
												17779	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	971,568.00	-	-	971,568.00	0.30
												17780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	971,568.00	-	-	971,568.00	0.30
					3	0	1	0.00	100.00	40,000.00	4,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,000,000.00	-	-	-749,888.00	0.30
					3	0	0	80.00	80.00	40,000.00	3,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200,000.00	-	-	3,200,000.00	0.30
					3	0	0	51.75	51.75	40,000.00	2,070,000.00		ชั้นที่ 1-3	ตึก	3	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	7	229,824.00	3,053,376.00	5,123,376.00	-	-	5,123,376.00	0.30
													ชั้นที่ 1 -3	ตึก	3	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	7	229,824.00	3,053,376.00	3,053,376.00	-	-	3,053,376.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	292.50	-	8,200.00	2,398,500.00	11	287,820.00	2,110,680.00	2,110,680.00	-	-	2,110,680.00	0.30
												17782	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	192.00	-	8,200.00	1,574,400.00	2	31,488.00	1,542,912.00	1,542,912.00	-	-	1,542,912.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23304	โฉนด	160	273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	100,000.00	1,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,550,000.00	-	-	1,550,000.00	0.02
23305	โฉนด	28624	91034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	4,000.00	46,800.00	17783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.60	-	8,100.00	369,360.00	15	73,872.00	295,488.00	342,288.00	-	342,288.00	-	-
23306	โฉนด	312	4829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.30	142.30	17,500.00	2,490,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,490,250.00	-	2,490,250.00	-	-
23307	โฉนด	1204	12195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	17784	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	673,100.00	-	673,100.00	-	-
23308	โฉนด	20851	43079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	17785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	512,264.00	-	-	512,264.00	0.02
23309	โฉนด	18108	63728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,200.00	-	-	136,200.00	0.30
23310	โฉนด	4357	7684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.50	54.50	2,500.00	136,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,250.00	-	136,250.00	-	-
23311	โฉนด	11591	23310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
23312	โฉนด	380	4115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.50	52.50	17,500.00	918,750.00	17786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	13	272,160.00	1,428,840.00	2,347,590.00	-	-	2,347,590.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	22.50	22.50	17,500.00	393,750.00	17787	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	90.00	-	5,950.00	535,500.00	9	48,195.00	487,305.00	881,055.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	90.00	-	5,950.00	-	9	-	-	-	881,055.00	-	881,055.00	0.30
					4	1	1	21.50	521.50	17,500.00	9,126,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,126,250.00	-	-	9,126,250.00	0.30
23313	โฉนด	23081	67455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	12,000.00	222,000.00	17788	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	24	295,830.00	482,670.00	704,670.00	-	704,670.00	-	-
23314	โฉนด	10681	21872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.60	2.60	15,000.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	-	39,000.00	0.30
23315	โฉนด	13554	27515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	85.30	185.30	4,000.00	741,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,200.00	-	-	741,200.00	0.30
23316	โฉนด	14319	28996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.20	8.20	8,000.00	65,600.00	17789	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	7,850.00	188,400.00	31	175,212.00	13,188.00	78,788.00	-	78,788.00	-	-
23317	โฉนด	14318	28995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.30	4.30	8,000.00	34,400.00	17790	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	19	113,400.00	48,600.00	83,000.00	-	-	83,000.00	0.02
23318	โฉนด	14321	28998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.70	10.70	2,500.00	26,750.00	17791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	59	172,368.00	54,432.00	81,182.00	-	-	81,182.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23319	โฉนด	13552	27513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	55.00	255.00	4,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
23320	โฉนด	16404	33545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.30	90.30	4,000.00	361,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,200.00	-	-	361,200.00	0.30
23321	โฉนด	23163	67623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.90	39.90	4,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.30
23322	โฉนด	17222	35250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
23323	โฉนด	26860	89672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,400.00	-	-	126,400.00	0.30
23324	โฉนด	16405	33546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	91.40	91.40	4,000.00	365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,600.00	-	-	365,600.00	0.30
23325	โฉนด	17220	35248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	-	84,800.00	0.30
23326	โฉนด	17223	35251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-
23327	โฉนด	6673	12650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23328	โฉนด	23158	71254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.30	94.30	4,000.00	377,200.00	17792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	10	40,500.00	364,500.00	741,700.00	-	-	741,700.00	0.02
23329	โฉนด	4241	8144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	97.00	197.00	4,000.00	788,000.00	17793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	1,099,040.00	-	1,099,040.00	-	-
23330	โฉนด	1895	1786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.00	17.00	25,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	-	425,000.00	0.30
23331	โฉนด	10886	22073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,400.00	-	-	272,400.00	0.30
23332	โฉนด	26820	89466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
23333	โฉนด	26821	89467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.10	33.10	8,000.00	264,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,800.00	-	-	264,800.00	0.30
23334	โฉนด	266819	89465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	8,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
23335	โฉนด	1882	1773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,499.9999999999	-	-	422,499.9999999999	0.30
23336	โฉนด	11495	23367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.38	29.38	12,000.00	352,500.00	17794	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	117.50	-	8,850.00	1,039,875.00	16	228,772.50	811,102.50	1,163,602.50	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	42.55	8,850.00	-	16	-	-	-	495,112.86375	-	495,112.86375	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	57.45	8,850.00	-	16	-	-	-	668,489.63625	668,489.63625	-	0.02-0.00
					2	0	0	8.32	8.32	12,000.00	99,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,900.00	-	99,900.00	-	-
23337	โฉนด	100	224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	90,000.00	2,214,000.00	17795	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	16	1,121,040.00	435,960.00	2,649,960.00	-	-	2,649,960.00	0.02
23338	โฉนด	21923	62731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	17796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	915,528.00	-	915,528.00	-	-
23339	โฉนด	21517	55285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	17797	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	633,240.00	-	-	633,240.00	0.02
23340	โฉนด	23297	67644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	17798	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	23	420,390.00	747,360.00	882,360.00	-	882,360.00	-	-
23341	โฉนด	21915	62739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	17799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	25	456,720.00	685,080.00	820,080.00	-	820,080.00	-	-
23342	โฉนด	22639	65560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	17800	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	22	348,840.00	677,160.00	812,160.00	-	812,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23343	โฉนด	181	55439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	17801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	8,650.00	276,800.00	29	132,864.00	143,936.00	258,536.00	-	-	258,536.00	0.02
23344	โฉนด	21865	59134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	17802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	22	661,725.00	1,284,525.00	1,408,125.00	-	-	1,408,125.00	0.02
23345	โฉนด	23780	68766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	1.20	101.20	6,000.00	607,200.00	17803	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	18	284,544.00	809,856.00	1,417,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	7,600.00	-	18	-	-	-	708,528.00	-	708,528.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	7,600.00	-	18	-	-	-	708,528.00	708,528.00	-	-
23346	โฉนด	23360	68587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	31	379,392.00	350,208.00	467,208.00	-	467,208.00	-	-
23347	โฉนด	4194	6769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	16,000.00	358,400.00	17805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	657,344.00	-	-	657,344.00	0.02
23348	โฉนด	5475	11115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	17806	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,650.00	2,249,000.00	44	1,709,240.00	539,760.00	839,760.00	-	839,760.00	-	-
23349	โฉนด	11243	22947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.40	123.40	10,500.00	1,295,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,295,700.00	-	-	1,295,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23350	โฉนด	7376	13537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	17807	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	32	756,702.00	644,598.00	847,598.00	-	-	847,598.00	0.02
23351	โฉนด	5255	10947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	17808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	185,544.00	-	-	185,544.00	0.02
23352	โฉนด	6204	12056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00	17809	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	5	46,462.50	882,787.50	1,211,587.50	-	-	1,211,587.50	0.02
23353	โฉนด	29337	95764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.70	128.70	15,000.00	1,930,500.00	17810	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	510.00	-	8,600.00	4,386,000.00	6	263,160.00	4,122,840.00	6,053,340.00	-	6,053,340.00	-	-
23354	โฉนด	29338	95765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	29.20	129.20	15,000.00	1,938,000.00	17811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	317.50	-	8,600.00	2,730,500.00	11	327,660.00	2,402,840.00	4,340,840.00	-	-	4,340,840.00	0.02
23355	โฉนด	508	1816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	35,000.00	857,500.00	17812	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	151.20	-	8,650.00	1,307,880.00	37	837,043.20	470,836.80	1,328,336.80	-	-	1,328,336.80	0.02
23356	โฉนด	18589	38055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	17813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	22	272,646.00	529,254.00	650,054.00	-	650,054.00	-	-
23357	โฉนด	8412	14913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	14.80	114.80	12,000.00	1,377,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	221.00	-	5,950.00	1,314,950.00	11	157,794.00	1,157,156.00	2,534,756.00	-	-	2,534,756.00	0.30
23358	โฉนด	18593	38059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	17815	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,600.00	851,400.00	32	459,756.00	391,644.00	472,844.00	-	472,844.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23359	โฉนด	18594	38060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	17816	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	8	60,192.00	692,208.00	773,408.00	-	773,408.00	-	-
23360	โฉนด	18592	38058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	17817	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	22	255,816.00	496,584.00	577,784.00	-	577,784.00	-	-
23361	โฉนด	18591	38057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	17818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	32	462,429.00	393,921.00	475,121.00	-	-	475,121.00	0.02
23362	โฉนด	18590	38056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	4,000.00	81,200.00	17819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	940,664.00	-	940,664.00	-	-
23363	โฉนด	10673	21734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00	17820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	29	523,152.00	566,748.00	653,548.00	-	653,548.00	-	-
23364	โฉนด	5392	10900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	95.40	1,395.40	24,000.00	33,489,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	184.50	-	5,500.00	1,014,750.00	31	527,670.00	487,080.00	33,976,680.00	-	-	33,976,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	129.15	-	7,500.00	968,625.00	31	503,685.00	464,940.00	464,940.00	-	-	464,940.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	-	6,600.00	528,000.00	31	274,560.00	253,440.00	253,440.00	-	-	253,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1-	ตึก	3	2,326.00	-	500.00	1,163,000.00	5	58,150.00	1,104,850.00	1,104,850.00	-	-	1,104,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23365	โฉนด	16352	32858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	2,500.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
23366	โฉนด	6508	12453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.30
23367	โฉนด	4308	6865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	17822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	49.50	-	8,100.00	400,950.00	6	24,057.00	376,893.00	550,893.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.75	50.00	8,100.00	-	6	-	-	-	275,446.50	-	275,446.50	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	24.75	50.00	8,100.00	-	6	-	-	-	275,446.50	275,446.50	-	-
23368	โฉนด	27838	86935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.70	83.70	2,500.00	209,250.00	17823	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,850.00	438,075.00	16	96,376.50	341,698.50	550,948.50	-	-	550,948.50	0.02
23369	โฉนด	379	4114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	64.60	164.60	2,500.00	411,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	411,500.00	-	-	411,500.00	0.01
23370	โฉนด	6635	13629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.70	36.70	40,000.00	1,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,468,000.00	-	-	1,468,000.00	0.30
23371	โฉนด	89	2600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	17824	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	10	58,320.00	524,880.00	734,880.00	-	-	734,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23372	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	3,900.00	195,000.00	17825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	68	544,806.00	172,044.00	367,044.00	-	172,044.00	195,000.00	0.02
23373	โฉนด	23222	67665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	17826	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	23	305,856.00	543,744.00	687,744.00	-	687,744.00	-	-
23374	โฉนด	12347	25234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.40	56.40	2,500.00	141,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,000.00	-	-	141,000.00	0.30
23375	โฉนด	3199	4166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	98.40	298.40	3,900.00	1,163,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,163,760.00	-	-	1,163,760.00	0.30
23376	โฉนด	17252	34923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.60	55.60	6,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	333,600.00	-	-
23377	โฉนด	15949	32186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	57.70	57.70	10,000.00	577,000.00	17827	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	630.00	-	8,350.00	5,260,500.00	10	526,050.00	4,734,450.00	5,311,450.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	180.00	28.57	8,350.00	-	10	-	-	-	1,517,481.265	-	1,517,481.265	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	450.00	71.43	8,350.00	-	10	-	-	-	3,793,968.7350000003	-	3,793,968.7350000003	0.02
23378	โฉนด	16643	33581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	17828	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	15	346,275.00	1,385,100.00	1,665,100.00	-	1,665,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23379	โฉนด	13617	27481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	17829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	39	649,944.00	305,856.00	593,856.00	-	593,856.00	-	-
23380	โฉนด	16645	33583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00	17830	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	1,719,504.00	-	1,719,504.00	-	-
23381	โฉนด	23928	69828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	17831	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	18	480,168.00	1,366,632.00	1,600,632.00	-	-	1,600,632.00	0.30
23382	โฉนด	29003	92313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	17832	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.60	-	8,650.00	1,354,590.00	11	162,550.80	1,192,039.20	1,318,439.20	-	1,318,439.20	-	-
23383	โฉนด	20132	41244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.00	13.00	4,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
23384	โฉนด	20165	41265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	17833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	378.00	-	8,100.00	3,061,800.00	3	91,854.00	2,969,946.00	3,173,946.00	-	-	3,173,946.00	0.02
23385	โฉนด	20160	41260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.70	52.70	4,000.00	210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	-	210,800.00	0.30
23386	โฉนด	28992	92322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	17834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,650.00	1,427,250.00	13	228,360.00	1,198,890.00	1,301,690.00	-	1,301,690.00	-	-
23387	โฉนด	20161	41261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23388	โฉนด	20134	41246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
23389	โฉนด	20145	41255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.90	43.90	4,000.00	175,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,600.00	-	-	175,600.00	0.30
23390	โฉนด	28994	92324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	17835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	12	173,173.00	1,063,777.00	1,166,177.00	-	-	1,166,177.00	0.02
23391	โฉนด	28995	92325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	17836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	143.00	-	8,650.00	1,236,950.00	13	197,912.00	1,039,038.00	1,141,438.00	-	-	1,141,438.00	0.02
23392	โฉนด	28822	91498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.80	30.80	7,000.00	215,600.00	17837	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,766,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	1,178,000.2304	-	1,178,000.2304	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	588,911.7696	-	588,911.7696	0.30
23393	โฉนด	28827	91503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.70	28.70	7,000.00	200,900.00	17838	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,752,212.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	584,012.2596	-	584,012.2596	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	1,168,199.7404	-	1,168,199.7404	0.02
23394	โฉนด	20167	41267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	85.20	285.20	6,150.00	1,753,980.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	256.00	-	6,950.00	1,779,200.00	5	88,960.00	1,690,240.00	3,444,220.00	-	-	3,444,220.00	0.30
23395	โฉนด	20164	41264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.10	77.10	4,000.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.30
23396	โฉนด	20152	41252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.70	21.70	2,500.00	54,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,250.00	-	-	54,250.00	0.30
23397	โฉนด	28823	91499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.90	30.90	7,000.00	216,300.00	17840	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,767,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	1,178,466.9204	-	1,178,466.9204	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	589,145.0795999999	-	589,145.0795999999	0.30
23398	โฉนด	8509	14473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.20	2.20	4,000.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.30
23399	โฉนด	29002	92312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	17841	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.60	-	8,650.00	1,354,590.00	12	189,642.60	1,164,947.40	1,291,347.40	-	-	1,291,347.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23400	โฉนด	27757	85773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	25.30	125.30	7,000.00	877,100.00	17842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,850.00	398,250.00	13	63,720.00	334,530.00	1,211,630.00	-	-	1,211,630.00	0.30
23401	โฉนด	20162	41262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.70	52.70	4,000.00	210,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,800.00	-	-	210,800.00	0.30
23402	โฉนด	20156	41256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	1,400.00	31,220.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,220.00	-	-	31,220.00	0.30
23403	โฉนด	28824	91500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.90	30.90	7,000.00	216,300.00	17843	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,767,612.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	1,178,466.9204	-	1,178,466.92 04	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	589,145.0795999999	-	589,145.0795999999	0.30
23404	โฉนด	27831	86167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	3	25.90	725.90	2,500.00	1,814,750.00	17844	ภัตตาคาร	ตึก	2	3,000.00	-	6,950.00	20,850,000.00	4	834,000.00	20,016,000.00	21,830,750.00	-	-	21,830,750.00	0.02
23405	โฉนด	29000	92319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.80	28.80	7,000.00	201,600.00	17845	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	13	295,488.00	1,551,312.00	1,752,912.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	16.66	8,550.00	-	13	-	-	-	292,035.1392	-	292,035.1392	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	180.00	83.34	8,550.00	-	13	-	-	-	1,460,876.8608	-	1,460,876.8608	0.02
23406	โฉนด	19009	38817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	12,000.00	403,200.00	17846	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	14	76,464.00	348,336.00	751,536.00	-	751,536.00	-	-
23407	โฉนด	7154	13268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	93.10	93.10	7,800.00	726,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,180.00	-	-	726,180.00	0.30
23408	โฉนด	6787	12761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.70	23.70	20,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.30
23409	โฉนด	11602	23321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.90	18.90	30,000.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.30
23410	โฉนด	7913	14036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	100,000.00	2,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,860,000.00	-	2,860,000.00	-	-
23411	โฉนด	27523	84523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00	17847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	387,312.00	-	387,312.00	-	-
23412	โฉนด	625	7553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	69.40	769.40	11,000.00	8,463,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,463,400.00	-	8,463,400.00	-	-
23413	โฉนด	20961	43360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.80	11.80	4,000.00	47,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,200.00	-	-	47,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23414	โฉนด	16341	32820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	42.40	142.40	8,750.00	0.00	17848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	33	261,576.00	205,524.00	205,524.00	-	-	205,524.00	0.02
												17849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	33	261,576.00	205,524.00	205,524.00	-	-	205,524.00	0.02
												17850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	33	122,472.00	96,228.00	96,228.00	-	-	96,228.00	0.02
												17851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	33	122,472.00	96,228.00	96,228.00	-	-	96,228.00	0.02
												17852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	33	122,472.00	96,228.00	96,228.00	-	-	96,228.00	0.02
												17853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	519,000.00	519,000.00	1,765,000.00	-	-	1,765,000.00	0.02
												17854	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	519,000.00	519,000.00	519,000.00	-	-	519,000.00	0.02
												17855	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	30	233,550.00	233,550.00	233,550.00	-	-	233,550.00	0.02
												17856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	30	233,550.00	233,550.00	233,550.00	-	-	233,550.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	30	233,550.00	233,550.00	233,550.00	-	-	233,550.00	0.02
23415	โฉนด	5247	10939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	17858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	48	237,006.00	74,844.00	185,544.00	-	-	185,544.00	0.02
23416	โฉนด	4120	6584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00	17859	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	20	142,800.00	333,200.00	627,200.00	-	-	627,200.00	0.30
23417	โฉนด	31495	27823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	20,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	480,000.00	0.02
					1	0	0	41.60	41.60	20,000.00	832,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,000.00	-	832,000.00	-	-
23418	โฉนด	31181	27818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.90	28.90	2,500.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	72,250.00	-	-
23419	โฉนด	2246	27821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	2,500.00	70,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,250.00	-	70,250.00	-	-
23420	โฉนด	4147	6690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	58.30	158.30	6,000.00	949,800.00	17860	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	38	460,908.00	34,692.00	984,492.0000000001	-	-	984,492.0000000001	0.02
23421	โฉนด	10711	21814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.30	5.30	2,500.00	13,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,250.00	-	-	13,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23422	โฉนด	5792	11471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.70	51.70	17,000.00	878,900.00	17861	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	32.00	-	7,400.00	236,800.00	5	35,520.00	201,280.00	1,080,180.00	-	-	1,080,180.00	0.30
23423	โฉนด	17164	35064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	3,000.00	52,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,200.00	-	-	52,200.00	0.30
23424	โฉนด	4334	10251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	12,000.00	325,200.00	17862	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	28	716,220.00	840,780.00	1,165,980.00	-	1,165,980.00	-	-
23425	โฉนด	1824	1848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.00	33.00	40,000.00	1,320,000.00	17863	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	1,693,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	16.66	8,650.00	-	71	-	-	-	282,167.088	-	282,167.088	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	33.34	8,650.00	-	71	-	-	-	564,672.912	-	564,672.912	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	846,840.00	-	846,840.00	0.02
23426	โฉนด	6664	12716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	40,000.00	1,180,000.00	17864	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	12	141,687.00	870,363.00	2,050,363.00	-	2,050,363.00	-	-
23427	โฉนด	13373	27017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.60	126.60	4,000.00	506,400.00	17865	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	99.45	-	8,850.00	880,132.50	71	668,900.70	211,231.80	717,631.80	-	717,631.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23428	โฉนด	13230	26774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.70	50.70	6,000.00	304,200.00	17866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	469,800.00	340,200.00	644,400.00	-	644,400.00	-	-
23429	โฉนด	27662	85457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,500.00	144,300.00	17867	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	13	81,648.00	428,652.00	572,952.00	-	-	572,952.00	0.02
23430	โฉนด	28067	87053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.60	24.60	6,500.00	159,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,900.00	-	159,900.00	-	-
23431	โฉนด	28064	87049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.30
23432	โฉนด	28064	87051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	6,500.00	142,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	-	142,350.00	0.30
23433	โฉนด	12367	24798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,500.00	144,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,950.00	-	-	144,950.00	0.30
23434	โฉนด	12369	24800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.10	23.10	6,500.00	150,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,150.00	-	-	150,150.00	0.30
23435	โฉนด	12375	24806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	6,500.00	148,850.00	17868	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	16	128,304.00	454,896.00	603,746.00	-	603,746.00	-	-
23436	โฉนด	28062	87048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,500.00	143,000.00	17869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	8,650.00	895,275.00	13	143,244.00	752,031.00	895,031.00	-	-	895,031.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23437	โฉนด	27540	83934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00	17870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.75	-	8,100.00	419,175.00	18	108,985.50	310,189.50	456,439.50	-	-	456,439.50	0.02
23438	โฉนด	12368	24799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,500.00	146,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,250.00	-	-	146,250.00	0.30
23439	โฉนด	21206	51624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.70	136.70	20,000.00	2,734,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,734,000.00	-	-	2,734,000.00	0.02
23440	โฉนด	23130	67462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.20	62.20	40,000.00	2,488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,488,000.00	-	2,488,000.00	-	-
23441	โฉนด	17368	35413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00	17871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	13	346,752.00	1,820,448.00	2,712,448.00	-	-	2,712,448.00	0.02
23442	โฉนด	21197	51615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.20	60.20	40,000.00	2,408,000.00	17872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	28	307,395.00	360,855.00	2,768,855.00	-	-	2,768,855.00	0.02
23443	โฉนด	26703	79783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	17873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	928,470.00	-	-	928,470.00	0.02
23444	โฉนด	22252	64888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	17874	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	8	24,300.00	56,700.00	101,700.00	-	-	101,700.00	0.02
					1	0	0	70.90	70.90	6,000.00	425,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,400.0000000001	-	425,400.0000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23445	น.ส.3ก		เลขที่ 231 เล่ม 31	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.00	52.00	40,000.00	2,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,080,000.00	-	-	2,080,000.00	0.30
23446	โฉนด	17685	37954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.60	128.60	40,000.00	5,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,144,000.00	-	5,144,000.00	-	-
23447	โฉนด	21203	51621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	84.90	84.90	40,000.00	3,396,000.00	17875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	3	19,440.00	628,560.00	4,024,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	60.00	8,100.00	-	3	-	-	-	2,414,736.00	-	2,414,736.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	40.00	8,100.00	-	3	-	-	-	1,609,824.00	-	1,609,824.00	0.30
23448	โฉนด	21628	56676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	157,200.00	-	-
23449	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	5,000.00	155,000.00	17876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	27	192,456.00	244,944.00	399,944.00	-	244,944.00	155,000.00	0.02
23450	โฉนด	21201	51619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	76.40	76.40	40,000.00	3,056,000.00	17877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	27	608,960.00	775,040.00	3,831,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	21.87	8,650.00	-	27	-	-	-	837,848.4480000001	-	837,848.4480000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	28.13	8,650.00	-	27	-	-	-	1,077,671.552	1,077,671.552	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	27	-	-	-	1,915,520.00	1,915,520.00	-	-
23451	โฉนด	890	51616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.40	54.40	6,000.00	326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	326,400.00	-	-
23452	โฉนด	21195	51613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.50	17.50	40,000.00	700,000.00	17878	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	823,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,100.00	-	36	-	-	-	329,248.00	-	329,248.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	8,100.00	-	36	-	-	-	493,872.00	493,872.00	-	-
23453	โฉนด	473	4194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	17879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	27	1,053,504.00	79,296.00	159,296.00	-	-	159,296.00	0.02
					1	0	1	56.20	156.20	2,500.00	390,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,500.00	-	390,500.00	-	-
23454	โฉนด	8839	15848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	250,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23455	โฉนด	28796	91189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	17880	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	14	457,812.00	2,085,588.00	2,247,588.00	-	2,247,588.00	-	-
23456	โฉนด	19488	39936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	6,000.00	156,000.00	17881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	24	443,745.00	724,005.00	880,005.00	-	-	880,005.00	0.02
23457	โฉนด	2955	3420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	76.90	176.90	6,000.00	1,061,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,061,400.00	-	-	1,061,400.00	0.30
23458	โฉนด	11526	23420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.90	53.90	6,000.00	323,400.00	17882	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	260.00	-	8,600.00	2,236,000.00	44	1,699,360.00	536,640.00	860,040.00	-	860,040.00	-	-
23459	โฉนด	11420	23221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	7,500.00	750,000.00	17883	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	155.00	-	7,950.00	1,232,250.00	5	61,612.50	1,170,637.50	1,920,637.50	-	-	1,920,637.50	0.02
												17884	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	5	28,320.00	538,080.00	538,080.00	-	-	538,080.00	0.02
					3	0	0	21.70	21.70	7,500.00	162,750.00	17885	ภัตตาคาร	ตึก	3	72.00	-	6,950.00	500,400.00	2	10,008.00	490,392.00	653,142.00	-	-	653,142.00	0.30
23460	โฉนด	32201	106385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	17886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	5	14,160.00	269,040.00	323,040.00	-	323,040.00	-	-
23461	โฉนด	4790	10446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	2,500.00	48,250.00	17887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	219,322.00	-	-	219,322.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.30	19.30	2,500.00	48,250.00	17888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	219,322.00	-	-	219,322.00	0.02
					2	0	0	19.29	19.29	2,500.00	48,225.00	17889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	219,297.00	-	-	219,297.00	0.02
23462	โฉนด	5694	11439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.75	21.75	25,000.00	543,750.00	17890	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	120.00	-	7,500.00	900,000.00	30	837,000.00	63,000.00	606,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	36.67	7,500.00	-	30	-	-	-	222,495.225	-	222,495.225	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	13.33	7,500.00	-	30	-	-	-	80,879.775	-	80,879.775	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	60.00	50.00	7,500.00	-	30	-	-	-	303,375.00	-	303,375.00	0.02
												17891	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	120.00	-	7,500.00	900,000.00	30	837,000.00	63,000.00	606,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	44.00	36.67	7,500.00	-	30	-	-	-	222,495.225	-	222,495.225	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	16.00	13.33	7,500.00	-	30	-	-	-	80,879.775	-	80,879.775	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	60.00	50.00	7,500.00	-	30	-	-	-	303,375.00	-	303,375.00	0.02
23463	โฉนด	16855	34044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	80,000.00	1,952,000.00	17892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	9	46,656.00	471,744.00	2,423,744.00	-	2,423,744.00	-	-
23464	โฉนด	3361	4342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	17893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	8	89,208.00	1,025,892.00	1,098,692.00	-	-	1,098,692.00	0.02
23465	โฉนด	8455	14863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	126,000.00	0.02
23466	โฉนด	16171	32687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	17894	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	21	328,320.00	697,680.00	821,280.00	-	-	821,280.00	0.02
23467	โฉนด	16172	32688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	17895	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	35	437,760.00	291,840.00	422,640.00	-	422,640.00	-	-
23468	โฉนด	16168	32684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	17896	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	15	205,200.00	820,800.00	948,600.00	-	948,600.00	-	-
23469	โฉนด	16170	32686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	17897	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	35	529,380.00	352,920.00	477,720.00	-	-	477,720.00	0.02
23470	โฉนด	16174	32729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	98.40	98.40	6,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	-	590,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23471	โฉนด	16189	32685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	17898	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	18	201,552.00	573,648.00	701,448.00	-	701,448.00	-	-
23472	โฉนด	16166	32682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	17899	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	21	328,320.00	697,680.00	826,080.00	-	-	826,080.00	0.02
23473	โฉนด	16167	32683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	17900	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	35	692,550.00	461,700.00	588,900.00	-	588,900.00	-	-
23474	โฉนด	16173	32689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00	17901	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	21	291,840.00	620,160.00	776,760.00	-	-	776,760.00	0.02
23475	โฉนด	28815	91845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	8,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.02
23476	โฉนด	28814	91844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	8,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.02
23477	โฉนด	26749	80285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.50	57.50	10,000.00	575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	575,000.00	-	-	575,000.00	0.30
23478	โฉนด	9596	17703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	17902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	15	81,000.00	324,000.00	475,000.00	-	-	475,000.00	0.02
23479	โฉนด	4	697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	44.60	344.60	4,000.00	0.00	17903	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.10	-	8,100.00	284,310.00	24	108,037.80	176,272.19999999999	176,272.20	-	-	176,272.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.10	-	8,100.00	284,310.00	24	108,037.80	176,272.20	176,272.199999999997	-	-	176,272.199999999997	0.02
												17905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.10	-	8,100.00	284,310.00	24	108,037.80	176,272.20	176,272.20	-	-	176,272.20	0.02
												17906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.10	-	8,100.00	284,310.00	24	108,037.80	176,272.1999999999	176,272.20	-	-	176,272.20	0.02
												17907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.10	-	8,100.00	284,310.00	24	108,037.80	176,272.20	176,272.20	-	-	176,272.20	0.02
												17908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	8.10	-	8,100.00	65,610.00	24	24,931.80	40,678.1999999999	40,678.19999999997	-	-	40,678.1999999997	0.02
												17909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	24	86,184.00	140,616.00	140,616.00	-	-	140,616.00	0.02
												17910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	24	86,184.00	140,616.00	140,616.00	-	-	140,616.00	0.02
												17911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	24	86,184.00	140,616.00	140,616.00	-	-	140,616.00	0.02
												17912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	24	86,184.00	140,616.00	140,616.00	-	-	140,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												17913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	24	86,184.00	140,616.00	140,616.00	-	-	140,616.00	0.02
												17914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	24	110,808.00	180,792.00	1,559,192.00	-	-	1,559,192.00	0.02
												17915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	24	110,808.00	180,792.00	180,792.00	-	-	180,792.00	0.02
23480	โฉนด	13869	28029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	17916	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	21	311,296.00	661,504.00	788,704.00	-	788,704.00	-	-
23481	โฉนด	24966	74266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,200.00	-	94,200.00	-	-
23482	โฉนด	22334	64560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	6,000.00	211,800.00	17917	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	26	370,272.00	511,328.00	723,128.00	-	723,128.00	-	-
23483	โฉนด	24965	74265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	17918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,600.00	1,788,800.00	17	429,312.00	1,359,488.00	1,490,288.00	-	1,490,288.00	-	-
23484	โฉนด	7006	13044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	25,000.00	627,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,500.00	-	-	627,500.00	0.30
23485	โฉนด	659	1054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	150,000.00	4,350,000.00	17919	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	310.50	-	8,550.00	2,654,775.00	44	2,017,629.00	637,146.00	4,987,146.00	-	-	4,987,146.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23486	โฉนด	5779	11577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	4,000.00	154,800.00	17920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	7	34,020.00	451,980.00	606,780.00	-	606,780.00	-	-
23487	โฉนด	5049	10601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.20	50.20	4,000.00	200,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,800.00	-	-	200,800.00	0.30
23488	โฉนด	1186	749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.80	4.80	6,000.00	28,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,800.00	-	-	28,800.00	0.30
23489	โฉนด	25163	75521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	7,500.00	143,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,250.00	-	-	143,250.00	0.30
23490	โฉนด	9383	17031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.10	40.10	4,000.00	160,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,400.00	-	160,400.00	-	-
23491	โฉนด	2120	2367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	17921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	29	222,393.60	240,926.40	539,426.40	-	539,426.40	-	-
23492	โฉนด	30480	101262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.40	73.40	6,000.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.0000000001	-	-	440,400.0000000001	0.02
23493	โฉนด	5503	11045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	12,000.00	266,400.00	17922	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	6	94,720.00	378,880.00	645,280.00	-	-	645,280.00	0.02
23494	โฉนด	22271	64778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.60	66.60	4,000.00	266,400.00	17923	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	7,400.00	355,200.00	23	330,336.00	24,864.00	291,264.00	-	-	291,264.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23495	โฉนด	7527	13670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	15,000.00	417,000.00	17924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	166.50	-	8,100.00	1,348,650.00	5	67,432.50	1,281,217.50	1,698,217.50	-	-	1,698,217.50	0.02
23496	โฉนด	27620	85271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	60,000.00	1,656,000.00	17925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	946,656.00	298,944.00	1,954,944.00	-	-	1,954,944.00	0.02
23497	โฉนด	8352	14827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.60	150.60	15,000.00	2,259,000.00	17926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	44	1,452,816.00	458,784.00	2,717,784.00	-	2,717,784.00	-	-
23498	โฉนด	12299	26396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.20	59.20	15,000.00	888,000.00	17927	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	32	835,920.00	712,080.00	1,600,080.00	-	1,600,080.00	-	-
23499	โฉนด	13707	27695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00	17928	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	39	601,800.00	283,200.00	728,700.00	-	-	728,700.00	0.02
23500	โฉนด	13706	27694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
23501	โฉนด	6864	12893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.80	8.80	9,000.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
23502	โฉนด	259	1280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	60,000.00	1,494,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,494,000.00	-	1,494,000.00	-	-
23503	โฉนด	8615	15149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	4,000.00	144,400.00	17929	อาคารจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	6,200.00	297,600.00	11	35,712.00	261,888.00	406,288.00	-	-	406,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23504	โฉนด	3598	4858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00	17930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	55	492,480.00	155,520.00	467,520.00	-	-	467,520.00	0.02
23505	โฉนด	22765	65818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	5,000.00	200,000.00	17931	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	121.50	-	8,600.00	1,044,900.00	31	543,348.00	501,552.00	701,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	18.51	8,600.00	-	31	-	-	-	129,857.2752	-	129,857.2752	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	99.00	81.49	8,600.00	-	31	-	-	-	571,694.7248	571,694.7248	-	-
23506	โฉนด	19108	39146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	9,000.00	227,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,700.00	-	-	227,700.00	0.02
23507	โฉนด	19107	39145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	9,000.00	227,700.00	17932	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	28	335,340.00	393,660.00	621,360.00	-	-	621,360.00	0.02
23508	โฉนด	29889	39147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.60	50.60	9,000.00	455,400.00	17933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	22	526,320.00	1,021,680.00	1,477,080.00	-	-	1,477,080.00	0.02
23509	โฉนด	2748	3261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	10,000.00	321,000.00	17934	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	882,300.00	155,700.00	476,700.00	-	-	476,700.00	0.02
23510	โฉนด	22783	65954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.80	0.80	3,250.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23511	โฉนด	1230	862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	100,000.00	2,140,000.00	17935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	163.80	-	8,650.00	1,416,870.00	38	935,134.20	481,735.80	2,621,735.80	-	-	2,621,735.80	0.02
23512	โฉนด	29849	98996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	40.50	140.50	10,000.00	1,405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,405,000.00	-	1,405,000.00	-	-
23513	โฉนด	29672	97167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
23514	โฉนด	29848	98995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	10,000.00	347,000.00	17936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	755,240.00	-	-	755,240.00	0.02
23515	โฉนด	16716	33955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
23516	โฉนด	15170	30500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	34.70	134.70	10,000.00	1,347,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,347,000.00	-	1,347,000.00	-	-
23517	โฉนด	15171	30501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	24.20	224.20	8,750.00	1,961,750.00	17937	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	275.00	-	8,600.00	2,365,000.00	31	1,229,800.00	1,135,200.00	3,096,950.00	-	-	3,096,950.00	0.02
23518	โฉนด	29846	98993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	10,000.00	341,000.00	17938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	749,240.00	-	-	749,240.00	0.02
23519	โฉนด	29847	98994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00	17939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	747,240.00	-	-	747,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23520	โฉนด	29670	97165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00	17940	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	258.40	-	8,600.00	2,222,240.00	11	266,668.80	1,955,571.20	2,241,571.20	-	-	2,241,571.20	0.02
23521	โฉนด	4937	10385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.90	54.90	10,000.00	549,000.00	17941	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	23	672,624.00	1,195,776.00	1,744,776.00	-	1,744,776.00	-	-
23522	โฉนด	5711	11359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	6,000.00	250,800.00	17942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	20	415,530.00	969,570.00	1,220,370.00	-	1,220,370.00	-	-
23523	โฉนด	826	12224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.50	60.50	5,000.00	302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	-	302,500.00	0.30
23524	โฉนด	8502	15112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	20.00	120.00	35,000.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
					1	0	2	15.40	215.40	35,000.00	7,539,000.00		ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	480.00	-	-	0.00	7	0.00	-	7,539,000.00	-	7,539,000.00	-	-
23525	โฉนด	15812	33273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	90,000.00	2,349,000.00	17944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	71	1,472,576.00	465,024.00	2,814,024.00	-	2,814,024.00	-	-
23526	โฉนด	27374	82490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	-	129,600.00	0.30
23527	โฉนด	28830	91381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	6,000.00	253,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,200.00	-	-	253,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23528	โฉนด	29154	93157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	17945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,108,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	554,460.00	-	554,460.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	554,460.00	-	554,460.00	0.02
23529	โฉนด	27342	81872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30
23530	โฉนด	29150	93153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,500.00	196,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,300.00	-	-	196,300.00	0.02
23531	โฉนด	12271	24589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	98.70	198.70	6,000.00	1,192,200.00	17946	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	423.36	-	8,600.00	3,640,896.00	44	2,767,080.96	873,815.04	2,066,015.04	-	-	2,066,015.04	0.02
23532	โฉนด	12857	26587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	73.10	173.10	6,000.00	1,038,600.00	17947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206.25	-	8,850.00	1,825,312.50	23	1,551,515.625	273,796.875	1,312,396.875	-	1,312,396.875	-	-
23533	โฉนด	26935	81353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	5,250.00	220,500.00	17948	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	4	3,888.00	28,512.00	249,012.00	-	-	249,012.00	0.02
23534	โฉนด	29151	93154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00	17949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,199,920.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	8,650.00	-	20	-	-	-	224,985.00	-	224,985.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	117.00	81.25	8,650.00	-	20	-	-	-	974,935.00	-	974,935.00	0.02
												17950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	20	373,680.00	871,920.00	1,199,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	8,650.00	-	20	-	-	-	224,985.00	-	224,985.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	117.00	81.25	8,650.00	-	20	-	-	-	974,935.00	-	974,935.00	0.02
23535	โฉนด	12854	26584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.30
					1	0	1	47.10	147.10	6,000.00	882,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	882,600.00	-	882,600.00	-	-
23536	โฉนด	3078	3590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	17951	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	359,236.00	-	-	359,236.00	0.02
23537	โฉนด	18247	37215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	17952	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	14	153,216.00	697,984.00	793,984.00	-	-	793,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23538	โฉนด	18246	37214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	17953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	22	289,408.00	561,792.00	657,792.00	-	657,792.00	-	-
23539	โฉนด	18248	37216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	17954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	31	503,776.00	465,024.00	561,624.00	-	561,624.00	-	-
23540	โฉนด	17899	36148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	17955	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	17	204,288.00	646,912.00	743,512.00	-	-	743,512.00	0.02
23541	โฉนด	18231	37205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	17956	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	31	442,624.00	408,576.00	504,576.00	-	-	504,576.00	0.02
23542	โฉนด	18197	37188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	17957	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	31	379,392.00	350,208.00	461,208.00	-	461,208.00	-	-
23543	โฉนด	18232	37206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	17958	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	15	170,240.00	680,960.00	776,960.00	-	776,960.00	-	-
23544	โฉนด	18236	37210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	17959	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	11	51,744.00	379,456.00	475,456.00	-	475,456.00	-	-
23545	โฉนด	18203	37194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	17960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	16	167,464.00	593,736.00	707,736.00	-	-	707,736.00	0.02
23546	โฉนด	23652	68652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	20.90	120.90	4,000.00	483,600.00	17961	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	31	715,520.00	660,480.00	1,144,080.00	-	-	1,144,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23547	โฉนด	16572	33433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	17962	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	272.00	-	8,700.00	2,366,400.00	28	1,088,544.00	1,277,856.00	1,782,856.00	-	-	1,782,856.00	0.02
23548	โฉนด	16745	33853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	17963	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	234.00	-	8,700.00	2,035,800.00	9	183,222.00	1,852,578.00	2,357,578.00	-	-	2,357,578.00	0.02
23549	โฉนด	16746	33854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	17964	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	34	1,226,178.00	887,922.00	1,392,922.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	198.00	81.49	8,700.00	-	34	-	-	-	1,135,092.1378	1,135,092.13 78	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	18.51	8,700.00	-	34	-	-	-	257,829.8622	-	257,829.8622	0.30
23550	โฉนด	16566	33427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	17965	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	36	1,310,742.00	803,358.00	1,308,358.00	-	-	1,308,358.00	0.02
23551	โฉนด	17157	34718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.40	20.40	25,000.00	510,000.00	17966	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	-	216.00	-	8,700.00	1,879,200.00	34	1,089,936.00	789,264.00	1,299,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	168.00	77.78	8,700.00	-	34	-	-	-	1,010,567.5392	1,010,567.53 92	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	22.22	8,700.00	-	34	-	-	-	288,696.4608	-	288,696.4608	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23552	โฉนด	13967	28511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00	17967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	36	614,544.00	376,656.00	719,256.00	-	719,256.00	-	-
23553	โฉนด	7945	14788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.50	52.50	10,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.30
23554	โฉนด		42076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	17968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	27	388,212.00	494,088.00	618,288.00	-	618,288.00	-	-
23555	โฉนด	5288	10980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	17969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	186,444.00	-	-	186,444.00	0.02
23556	โฉนด	15003	29991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	25,000.00	532,500.00	17970	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	170.50	-	8,600.00	1,466,300.00	34	850,454.00	615,846.00	1,148,346.00	-	-	1,148,346.00	0.30
23557	โฉนด	17190	34692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	17971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	34	684,318.80	495,541.20	667,541.20	-	667,541.20	-	-
23558	โฉนด	27722	85575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	17972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	86.40	-	8,850.00	764,640.00	17	183,513.60	581,126.40	746,126.40	-	746,126.40	-	-
23559	โฉนด	14809	29465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.90	58.90	4,000.00	235,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,600.00	-	-	235,600.00	0.30
23560	โฉนด	17191	34693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	17973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	134.63	99.99	8,650.00	1,164,549.50	14	209,618.91	954,930.59	1,126,930.5899999999	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	95.03	70.59	8,650.00	-	14	-	-	-	795,500.303481	-	795,500.303481	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	39.60	29.41	8,650.00	-	14	-	-	-	331,430.286519	-	331,430.286519	0.30
23561	โฉนด	16819	34034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	8,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	-	260,000.00	0.02
23562	โฉนด	17290	34929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-
23563	โฉนด	27655	85437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	8,000.00	168,800.00	17974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	35	243,000.00	162,000.00	330,800.00	-	-	330,800.00	0.02
23564	โฉนด	27818	85966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	17975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.80	-	8,650.00	967,070.00	16	212,755.40	754,314.60	922,314.60	-	922,314.60	-	-
23565	โฉนด	15004	29992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.30	21.30	25,000.00	532,500.00	17976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.60	-	8,550.00	1,749,330.00	3	52,479.90	1,696,850.1000000003	2,229,350.1000000006	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.20	11.82	8,550.00	-	3	-	-	-	263,509.1818200001	-	263,509.1818200001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	21.52	8,550.00	-	3	-	-	-	479,756.1415200001	-	479,756.1415200001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	136.40	66.66	8,550.00	-	3	-	-	-	1,486,084.7766600002	-	1,486,084.7766600002	0.02
23566	โฉนด	17292	34931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	17977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	52	778,361.60	245,798.40	429,398.40	-	429,398.40	-	-
23567	โฉนด	16822	34037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	8,000.00	160,800.00	17978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	30	543,133.50	543,133.50	703,933.50	-	703,933.50	-	-
23568	โฉนด	27659	85433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.90	3.90	6,000.00	23,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,400.00	-	-	23,400.00	0.30
23569	โฉนด	18168	37384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	17979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	125.58	-	8,650.00	1,086,267.00	31	564,858.84	521,408.16	661,408.16	-	-	661,408.16	0.02
23570	โฉนด	27658	85432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	17980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	202.80	-	7,600.00	1,541,280.00	17	369,907.20	1,171,372.80	1,360,972.80	-	1,360,972.80	-	-
23571	โฉนด	17010	34351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	25,000.00	310,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00	-	310,000.00	-	-
23572	โฉนด	27814	85977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	17981	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	75.60	-	7,700.00	582,120.00	16	128,066.40	454,053.60	611,253.60	-	-	611,253.60	0.02
23573	โฉนด	15009	30954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.40	21.40	4,000.00	85,600.00	17982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	344,800.00	-	-	344,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23574	โฉนด	27819	85967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	17983	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	111.80	-	7,600.00	849,680.00	16	186,929.60	662,750.40	809,150.40	-	-	809,150.40	0.02
23575	โฉนด	27661	85435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00	17984	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.10	-	8,850.00	576,135.00	15	115,227.00	460,908.00	708,908.00	-	708,908.00	-	-
23576	โฉนด	6230	13786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30
23577	โฉนด	5809	11503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00	17985	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	270.00	-	7,850.00	2,119,500.00	42	1,971,135.00	148,365.00	340,365.00	-	-	340,365.00	0.02
23578	โฉนด	31132	3779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.20	76.20	18,000.00	1,371,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,371,600.00	-	1,371,600.00	-	-
					3	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	-	405,000.00	0.30
23579	โฉนด	16975	34385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	10,000.00	750,000.00	17986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	27	363,264.00	462,336.00	1,212,336.00	-	1,212,336.00	-	-
23580	โฉนด	16974	34384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	39.00	239.00	10,000.00	2,390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,390,000.00	-	2,390,000.00	-	-
23581	โฉนด	589	4808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	46.80	246.80	10,000.00	2,468,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,468,000.00	-	2,468,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23582	โฉนด	31445	11771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	42.90	242.90	2,500.00	607,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,250.00	-	607,250.00	-	-
23583	โฉนด	31131	3846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.50	84.50	18,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,521,000.00	-	1,521,000.00	-	-
23584	โฉนด	31697	102536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.30
23585	โฉนด	11611	23330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
23586	โฉนด	21249	51502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	10,000.00	362,000.00	17987	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	122.62	-	8,600.00	1,054,532.00	42	780,353.68	274,178.32	636,178.32	-	636,178.32	-	-
23587	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.00	77.00		0.00	17988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,650.00	761,200.00	25	304,480.00	456,720.00	456,720.00	-	-	456,720.00	0.30
23588	โฉนด	12007	24937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00	17989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	55	615,600.00	194,400.00	626,400.00	-	-	626,400.00	0.02
23589	โฉนด	10791	21898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
23590	โฉนด	16834	33974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.80	92.80	2,500.00	232,000.00	17990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	11	50,976.00	373,824.00	605,824.00	-	605,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
					1	1	2	0.00	600.00	2,500.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
23591	โฉนด	10632	21717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	239,000.00	-	-
23592	โฉนด	17262	34883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	-	118,200.00	0.30
23593	โฉนด	8966	15713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-
23594	โฉนด	21961	63306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	17991	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	27	347,776.00	442,624.00	585,424.00	-	-	585,424.00	0.02
23595	โฉนด	21963	63321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	60,000.00	1,578,000.00	17992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	13	93,312.00	489,888.00	2,067,888.00	-	2,067,888.00	-	-
23596	โฉนด	18879	38475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.30	90.30	10,000.00	903,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,000.00	-	903,000.00	-	-
23597	โฉนด	20482	42468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.30
23598	โฉนด	27111	81062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	17993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	441,276.00	-	-	441,276.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23599	โฉนด	19550	40005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	17994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.50	-	8,650.00	973,125.00	16	214,087.50	759,037.50	888,037.50	-	-	888,037.50	0.02
23600	โฉนด	20488	42474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
23601	โฉนด	5760	11427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	17995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.07	-	8,100.00	308,367.00	25	123,346.80	185,020.20	405,020.20	-	-	405,020.20	0.02
23602	โฉนด	9652	21330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	20.50	120.50	6,000.00	723,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	723,000.00	-	-	723,000.00	0.30
23603	โฉนด	20763	43742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	17996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	15	287,280.00	1,149,120.00	1,579,120.00	-	-	1,579,120.00	0.02
23604	โฉนด	148	2832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.20	45.20	20,000.00	904,000.00	17997	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	31	331,344.00	305,856.00	1,209,856.00	-	-	1,209,856.00	0.02
23605	โฉนด	1262	12242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	17998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	35	318,600.00	212,400.00	315,200.00	-	-	315,200.00	0.02
												17999	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	35	97,200.00	64,800.00	64,800.00	-	-	64,800.00	0.02
23606	โฉนด	9758	19807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23607	โฉนด	28725	91140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30
23608	โฉนด	28279	87809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00	18000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.40	-	8,850.00	446,040.00	55	379,134.00	66,906.00	444,906.00	-	444,906.00	-	-
23609	โฉนด	28280	87810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.60	24.60	4,000.00	98,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,400.00	-	98,400.00	-	-
23610	โฉนด	28724	91139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.40	41.40	6,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	-	248,400.00	0.30
23611	โฉนด	27710	85580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.30	63.30	7,500.00	474,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,750.00	-	-	474,750.00	0.30
23612	โฉนด	15784	1840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	18001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	432,960.00	-	432,960.00	-	-
23613	โฉนด	10072	21077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.80	27.80	20,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	556,000.00	-	-
23614	โฉนด	23648	70244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	18002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	2,558	376,656.00	118,944.00	208,944.00	-	208,944.00	-	-
23615	โฉนด	22439	64930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	18003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	18	143,936.00	409,664.00	531,464.00	-	531,464.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23616	โฉนด	30390	99339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.10	73.10	6,000.00	438,600.00	18004	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,600.00	2,383,920.00	9	214,552.80	2,169,367.20	2,607,967.1999999997	-	-	2,607,967.1999999997	0.02
23617	โฉนด	22491	65067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18005	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	16	197,912.00	701,688.00	809,688.00	-	809,688.00	-	-
23618	โฉนด	22487	65063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	6,000.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	67,800.00	-	-
23619	โฉนด	22483	65075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	18006	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	22	305,864.00	593,736.00	702,336.00	-	-	702,336.00	0.02
23620	โฉนด	22485	65077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	6,000.00	108,600.00	18007	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	22	268,736.00	521,664.00	630,264.00	-	630,264.00	-	-
23621	โฉนด	19512	39610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	18008	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	196.00	-	8,550.00	1,675,800.00	31	871,416.00	804,384.00	1,404,384.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	28.57	8,550.00	-	31	-	-	-	401,232.5088	-	401,232.5088	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	140.00	71.43	8,550.00	-	31	-	-	-	1,003,151.4912	1,003,151.4912	-	-
23622	โฉนด	24157	71916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.20	25.20	30,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	756,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23623	โฉนด	19513	39611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.90	19.90	30,000.00	597,000.00	18009	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	28	660,744.00	775,656.00	1,372,656.00	-	-	1,372,656.00	0.30
23624	โฉนด	23008	66890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.02
23625	โฉนด	19499	39467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	30,000.00	822,000.00	18010	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	212.50	98.38	8,550.00	1,816,875.00	31	944,775.00	872,100.00	1,694,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	19.05	8,550.00	-	31	-	-	-	322,726.05	322,726.05	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	13.17	8,550.00	-	31	-	-	-	223,112.97	-	223,112.97	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.90	8,550.00	-	31	-	-	-	574,299.899999999	574,299.8999999999	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.88	8,550.00	-	31	-	-	-	573,961.08	573,961.08	-	-
23626	โฉนด	20104	41491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	18011	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	28	593,400.00	696,600.00	789,400.00	-	-	789,400.00	0.02
23627	โฉนด	24159	71918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23628	โฉนด	19850	40745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	30,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.02
23629	โฉนด	19698	40573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	18012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	5	64,875.00	1,232,625.00	1,325,025.00	-	-	1,325,025.00	0.02
23630	โฉนด	6378	12296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	30,000.00	960,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,000.00	-	-	960,000.00	0.30
23631	โฉนด	24772	73084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	18013	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	20	307,800.00	718,200.00	1,459,200.00	-	-	1,459,200.00	0.02
23632	โฉนด	22066	63861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	18,000.00	574,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	66.00	-	8,100.00	534,600.00	20	160,380.00	374,220.00	948,420.00	-	-	948,420.00	0.30
23633	โฉนด	20105	41492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	18015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	14	233,550.00	1,063,950.00	1,156,750.00	-	1,156,750.00	-	-
23634	โฉนด	19496	39464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.60	27.60	30,000.00	828,000.00	18016	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	31	960,336.00	886,464.00	1,714,464.00	-	-	1,714,464.00	0.30
23635	โฉนด	2560	3065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.40	34.40	25,000.00	860,000.00	18017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	5	84,770.00	1,610,630.00	2,470,630.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	14.28	8,650.00	-	5	-	-	-	352,805.964	-	352,805.964	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	168.00	85.72	8,650.00	-	5	-	-	-	2,117,824.036	-	2,117,824.036	0.02
23636	โฉนด	6376	12406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.20	10.20	30,000.00	306,000.00	18018	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	15	230,850.00	923,400.00	1,229,400.00	-	-	1,229,400.00	0.02
23637	โฉนด	3388	4369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	-	72,400.00	0.30
23638	โฉนด	4140	9925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	11.00	211.00	4,900.00	1,033,900.00	18019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	38	1,089,792.00	561,408.00	1,595,308.00	-	1,595,308.00	-	-
23639	โฉนด	840	22353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.20	78.20	8,000.00	625,600.00	18020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	61.00	-	8,100.00	494,100.00	44	375,516.00	118,584.00	744,184.00	-	-	744,184.00	0.02
23640	โฉนด	18968	38690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	18021	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	613,320.00	-	-	613,320.00	0.02
23641	โฉนด	18061	36637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.70	86.70	5,250.00	455,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,175.00	-	455,175.00	-	-
23642	โฉนด	18967	38689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	18022	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	613,320.00	-	-	613,320.00	0.02
23643	โฉนด	31918	104786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23644	โฉนด	18966	38688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	18023	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	613,320.00	-	-	613,320.00	0.02
23645	โฉนด	18970	38692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	18024	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	31	379,392.00	350,208.00	544,608.00	-	-	544,608.00	0.02
23646	โฉนด	31915	104783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
23647	โฉนด	31914	104782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	243,000.00	-	-
23648	โฉนด	18965	38687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	18025	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	613,320.00	-	-	613,320.00	0.02
23649	โฉนด	31916	104784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
23650	โฉนด	31917	104785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
23651	โฉนด	18969	38691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00	18026	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	17	262,656.00	831,744.00	1,026,144.00	-	-	1,026,144.00	0.02
23652	โฉนด	13543	27366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	5,000.00	202,500.00	18027	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	349,920.00	136,080.00	338,580.00	-	-	338,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23653	โฉนด	20378	42041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	18028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	5	44,115.00	838,185.00	959,385.00	-	959,385.00	-	-
23654	โฉนด	16416	32909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	18029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	894,960.00	-	-	894,960.00	0.02
23655	โฉนด	16418	34736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
23656	โฉนด	10997	22232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	99.10	99.10	6,000.00	594,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,600.00	-	-	594,600.00	0.30
23657	โฉนด	10134	3191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30
23658	โฉนด	124	396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.80	13.80	90,000.00	1,242,000.00	18030	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,700.00	2,818,800.00	40	1,973,160.00	845,640.00	2,087,640.00	-	-	2,087,640.00	0.02
23659	โฉนด	31868	105098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.50	75.50	2,000.00	151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,000.00	-	-	151,000.00	0.30
23660	โฉนด	5499	11118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	75.20	175.20	4,500.00	788,400.00	18031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	31	1,431,040.00	1,320,960.00	2,109,360.00	-	-	2,109,360.00	0.02
23661	โฉนด	7145	13292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,000.00	-	283,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23662	โฉนด	7107	13273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	18032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	31	303,615.00	280,260.00	802,260.00	-	-	802,260.00	0.02
												18033	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	31	303,615.00	280,260.00	280,260.00	-	-	280,260.00	0.02
23663	โฉนด	28756	91474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	7,500.00	307,500.00	18034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	39	223,074.00	104,976.00	412,476.00	-	-	412,476.00	0.02
23664	โฉนด	28755	91473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	7,500.00	304,500.00	18035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	39	223,074.00	104,976.00	409,476.00	-	-	409,476.00	0.02
23665	โฉนด	5941	11551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.40	128.40	7,500.00	963,000.00	18036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	29	262,440.00	284,310.00	1,247,310.00	-	-	1,247,310.00	0.02
												18037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	29	262,440.00	284,310.00	284,310.00	-	-	284,310.00	0.02
23666	โฉนด	5945	11559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.40	130.40	7,500.00	978,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,000.00	-	978,000.00	-	-
23667	โฉนด	20301	41792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.40	38.40	7,500.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	288,000.00	-	-
23668	โฉนด	2603	3096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	3	79.50	1,579.50	2,500.00	3,948,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,948,750.00	-	-	3,948,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23669	โฉนด	8756	15313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.70	34.70	6,000.00	208,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	-	208,200.00	0.30
23670	โฉนด	9780	19103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	18038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	40	612,360.00	262,440.00	380,640.00	-	380,640.00	-	-
23671	โฉนด	10081	20521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	18039	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	30	311,400.00	311,400.00	406,200.00	-	406,200.00	-	-
23672	โฉนด	8446	14889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	20,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
23673	โฉนด	9667	18830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.00	4.00	5,000.00	20,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
23674	โฉนด	19115	39164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	15,000.00	690,000.00	18040	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	55	430,464.00	135,936.00	825,936.00	-	825,936.00	-	-
23675	โฉนด	7688	13958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.20	15.20	12,000.00	182,400.00	18041	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	406,782.00	30,618.00	213,018.00	-	-	213,018.00	0.30
23676	โฉนด	5541	11144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	92.00	392.00	4,900.00	1,920,800.00	18042	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	2,324,126.00	-	-	2,324,126.00	0.02
												18043	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18044	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18045	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18046	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18048	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18049	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18050	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18051	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18052	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18053	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18054	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18055	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18056	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18057	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18058	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18059	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18060	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02
												18061	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	403,326.00	-	-	403,326.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	3	0.00	300.00	4,900.00	1,470,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,470,000.00	-	-	1,470,000.00	0.01
23677	โฉนด	10582	21934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.81	20.81	6,000.00	124,860.00	18062	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,850.00	736,762.50	5	36,838.125	699,924.375	824,784.375	-	-	824,784.375	0.02
					1	0	0	61.69	61.69	6,000.00	370,140.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,140.00	-	370,140.00	-	-
23678	โฉนด	23077	17100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	5,000.00	144,000.00	18063	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	24	522,880.00	853,120.00	997,120.00	-	997,120.00	-	-
23679	โฉนด	6438	12513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
23680	โฉนด	3276	4558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.50	77.50	10,000.00	775,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	160.00	-	7,850.00	1,256,000.00	44	954,560.00	301,440.00	1,076,440.00	-	1,076,440.00	-	-
23681	โฉนด	1473	1338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.70	30.70	80,000.00	2,456,000.00	18065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	19	605,500.00	1,557,000.00	4,013,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	16.00	8,650.00	-	19	-	-	-	642,080.00	-	642,080.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	210.00	84.00	8,650.00	-	19	-	-	-	3,370,920.00	3,370,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23682	โฉนด	2754	3262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	29.80	229.80	4,500.00	1,034,100.00	18066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	8	166,080.00	1,909,920.00	2,944,020.00	-	2,944,020.00	-	-
23683	โฉนดตราจอง	572	234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	46.70	46.70	56,500.00	2,638,550.00	18067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	71	986,100.00	311,400.00	2,949,950.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	20.00	8,650.00	-	71	-	-	-	589,990.00	-	589,990.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	120.00	80.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,359,960.00	2,359,960.00	-	-
23684	โฉนด	4418	8308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	15,000.00	424,500.00	18068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	11	69,984.00	513,216.00	937,716.00	-	937,716.00	-	-
23685	โฉนด	7	455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	150,000.00	4,260,000.00	18069	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	430.20	-	8,700.00	3,742,740.00	39	2,545,063.20	1,197,676.80	5,457,676.80	-	-	5,457,676.80	0.02
23686	โฉนด	1220	12146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	18070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	15	264,690.00	1,058,760.00	1,221,160.00	-	-	1,221,160.00	0.02
23687	โฉนด	984	618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.80	36.80	80,000.00	2,944,000.00	18071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	241.50	-	8,650.00	2,088,975.00	69	1,587,621.00	501,354.00	3,445,354.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.75	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	1,722,677.00	-	1,722,677.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.75	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	1,722,677.00	-	1,722,677.00	0.02
23688	โฉนด	6897	12912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,600.00	-	-	132,600.00	0.30
23689	โฉนด	5923	11512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00	18072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	23	218,700.00	388,800.00	714,800.00	-	-	714,800.00	0.02
23690	โฉนด	3183	3695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	6,500.00	109,200.00	18073	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	64	316,008.00	99,792.00	208,992.00	-	208,992.00	-	-
23691	โฉนด	15572	31218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.83	22.83	10,000.00	228,300.00	18074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	19	147,987.00	380,538.00	608,838.00	-	-	608,838.00	0.02
					2	0	0	22.83	22.83	10,000.00	228,300.00	18075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	19	147,987.00	380,538.00	608,838.00	-	-	608,838.00	0.02
					2	0	0	22.83	22.83	10,000.00	228,300.00	18076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	19	147,987.00	380,538.00	608,838.00	-	-	608,838.00	0.02
					2	0	0	22.81	22.81	10,000.00	228,100.00	18077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	19	147,987.00	380,538.00	608,638.00	-	-	608,638.00	0.02
23692	โฉนด	964	17853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	51.60	151.60	8,000.00	1,212,800.00	18078	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	36	703,824.00	431,376.00	1,644,176.00	-	1,644,176.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23693	โฉนด	1321	1121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	6,000.00	338,400.00	18079	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	43	946,656.00	298,944.00	637,344.00	-	-	637,344.00	0.02
23694	โฉนด	13252	27245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.90	1.90	5,000.00	9,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,500.00	-	-	9,500.00	0.30
23695	โฉนด	13253	27246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.10	2.10	15,000.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.02
23696	โฉนด	4617	9886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.30	74.30	30,500.00	2,266,150.00	18080	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	2,864,038.00	-	2,864,038.00	-	-
23697	โฉนด	31242	28613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.50	72.50	4,000.00	0.00	18081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	145.00	-	8,650.00	1,254,250.00	28	576,955.00	677,295.00	677,295.00	-	-	677,295.00	0.02
												18082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	145.00	-	8,650.00	1,254,250.00	26	526,785.00	727,465.00	1,017,465.00	-	-	1,017,465.00	0.02
					1	0	1	56.00	156.00	4,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
23698	โฉนด	2365	28615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	5.00	205.00	4,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-
23699	โฉนด	28795	91188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	6,000.00	244,200.00	18083	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	14	457,812.00	2,085,588.00	2,329,788.00	-	2,329,788.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23700	โฉนด	28804	91290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	18084	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	13	406,944.00	2,136,456.00	2,244,456.00	-	-	2,244,456.00	0.02
23701	โฉนด	28667	89265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.40	53.40	6,000.00	320,400.00	18085	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	206.40	-	8,600.00	1,775,040.00	15	355,008.00	1,420,032.00	1,740,432.00	-	-	1,740,432.00	0.02
23702	โฉนด	20886	43332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	6,000.00	214,800.00	18086	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	31	248,508.00	229,392.00	444,191.9999999999	-	444,191.9999999999	-	-
23703	โฉนด	148	181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	5.40	105.40	100,000.00	10,540,000.00	18087	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	3,648.00	-	7,500.00	27,360,000.00	33	15,321,600.00	12,038,400.00	22,578,400.00	-	-	22,578,400.00	0.30
23704	โฉนด	8700	15270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
23705	โฉนด	23398	68348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	18088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	17	186,624.00	590,976.00	854,976.00	-	854,976.00	-	-
23706	โฉนด	5571	11348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.00	42.00	150,000.00	6,300,000.00	18089	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	71	1,774,980.00	560,520.00	6,860,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	8.33	8,650.00	-	71	-	-	-	571,481.316	-	571,481.316	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	247.50	91.67	8,650.00	-	71	-	-	-	6,289,038.684	6,289,038.684	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23707	โฉนด	24820	74965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	3,700.00	144,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,300.00	-	144,300.00	-	-
23708	โฉนด	12388	25433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	7.60	7.60	2,000.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	-	15,200.00	0.30
23709	โฉนด	20927	43622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.10	34.10	4,000.00	136,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	-	136,400.00	0.30
23710	โฉนด	6269	12102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.70	17.70	60,000.00	1,062,000.00	18090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	175.20	-	8,650.00	1,515,480.00	18	394,024.80	1,121,455.20	2,183,455.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.40	33.33	8,650.00	-	18	-	-	-	727,745.61816	-	727,745.61816	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	116.80	66.67	8,650.00	-	18	-	-	-	1,455,709.5818399999	-	1,455,709.5818399999	0.02
23711	โฉนด	7173	13240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	60,000.00	1,170,000.00	18091	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	222.00	-	8,550.00	1,898,100.00	37	1,214,784.00	683,316.00	1,853,316.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	617,710.2228	-	617,710.2228	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	74.00	33.34	8,550.00	-	37	-	-	-	617,895.5544	617,895.5544	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	74.00	33.33	8,550.00	-	37	-	-	-	617,710.2228	617,710.2228	-	-
23712	โฉนด	6268	12101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.70	18.70	60,000.00	1,122,000.00	18092	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	222.00	-	8,550.00	1,898,100.00	44	1,442,556.00	455,544.00	1,577,544.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.00	33.33	8,550.00	-	44	-	-	-	525,795.4151999999	-	525,795.4151999999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	148.00	66.67	8,550.00	-	44	-	-	-	1,051,748.5847999998	-	1,051,748.5847999998	0.02
23713	โฉนด	13738	27798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.30	6.30	3,000.00	18,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,900.00	-	18,900.00	-	-
23714	โฉนด	6270	12103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	52,500.00	1,538,250.00	18093	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	55	1,559,520.00	492,480.00	2,030,730.00	-	-	2,030,730.00	0.02
23715	โฉนด	7177	13317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	60,000.00	1,140,000.00	18094	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	105.00	-	8,600.00	903,000.00	55	686,280.00	216,720.00	1,356,720.00	-	1,356,720.00	-	-
23716	โฉนด	7170	13319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.90	5.90	10,000.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	-	59,000.00	0.30
23717	โฉนด	7175	13315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.50	1.50	60,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23718	โฉนด	7172	13239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.90	3.90	60,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
23719	โฉนด	7169	13318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.70	14.70	60,000.00	882,000.00	18095	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	228.00	-	8,550.00	1,949,400.00	39	1,325,592.00	623,808.00	1,505,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	205.20	90.00	8,550.00	-	39	-	-	-	1,355,227.2000000002	1,355,227.2000000002	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.80	10.00	8,550.00	-	39	-	-	-	150,580.80	-	150,580.80	0.30
23720	โฉนด	989	1080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	80,000.00	0.00	18096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	40	362,880.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												18097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	2,904,832.00	-	-	2,904,832.00	0.02
23721	โฉนด	6922	17529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
23722	โฉนด	17592	35817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	18098	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	639,320.00	-	-	639,320.00	0.02
23723	โฉนด	13167	26686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	8,500.00	248,200.00	18099	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	40	823,480.00	352,920.00	601,120.00	-	601,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23724	โฉนด	10601	21662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,400.00	-	-	202,400.00	0.30
23725	โฉนด	1591	2147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	25,000.00	885,000.00	18100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	37.50	-	8,850.00	331,875.00	20	308,643.75	23,231.25	908,231.25	-	-	908,231.25	0.02
23726	โฉนด	294	4804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	18,000.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	-	550,800.00	0.02
23727	โฉนด	11665	23435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	12,000.00	298,800.00	18101	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	34	634,752.00	459,648.00	758,448.00	-	758,448.00	-	-
23728	โฉนด	4344	7671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.40	59.40	4,000.00	237,600.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	432.00	-	8,650.00	3,736,800.00	16	822,096.00	2,914,704.00	3,152,304.00	-	-	3,152,304.00	0.30
23729	โฉนด	18553	37923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	166,000.00	0.30
23730	โฉนด	18756	38346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	52.80	152.80	10,000.00	1,528,000.00	18103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,650.00	3,010,200.00	33	1,685,712.00	1,324,488.00	2,852,488.00	-	-	2,852,488.00	0.02
23731	โฉนด	18744	38334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.80	125.80	10,000.00	1,258,000.00	18104	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	391.00	-	8,600.00	3,362,600.00	20	1,008,780.00	2,353,820.00	3,611,820.00	-	3,611,820.00	-	-
23732	โฉนด	1979	1996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.20	114.20	10,000.00	1,142,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,142,000.00	-	1,142,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23733	โฉนด	1981	1999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.60	106.60	10,000.00	1,066,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,000.00	-	1,066,000.00	-	-
23734	โฉนด	18761	38351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.70	117.70	10,000.00	1,177,000.00	18105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	6	74,304.00	1,164,096.00	2,341,096.00	-	2,341,096.00	-	-
23735	โฉนด	851	3893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	18106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	39	545,292.00	256,608.00	452,608.00	-	-	452,608.00	0.02
23736	โฉนด	11720	23563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	25,000.00	537,500.00	18107	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	28	712,080.00	835,920.00	1,373,420.00	-	1,373,420.00	-	-
23737	โฉนด	16843	34113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
23738	โฉนด	28807	91392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	-	162,600.00	0.30
23739	โฉนด	13409	28328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	6,000.00	174,000.00	18108	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	11	134,160.00	983,840.00	1,157,840.00	-	1,157,840.00	-	-
23740	โฉนด	29538	95370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.10	81.10	4,500.00	364,950.00	18109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	31	207,090.00	191,160.00	556,110.00	-	-	556,110.00	0.02
23741	โฉนด	12117	24348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.10	40.10	4,500.00	180,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,450.00	-	180,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23742	โฉนด	11479	23454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.60	63.60	4,500.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	-	286,200.00	0.30
23743	โฉนด	15204	30455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	76.70	176.70	4,500.00	795,150.00	18110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	30	216,825.00	216,825.00	1,011,975.00	-	-	1,011,975.00	0.02
												18111	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	29	135,936.00	147,264.00	147,264.00	-	-	147,264.00	0.02
23744	โฉนด	32220	106491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	4,500.00	173,250.00	18112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	97.50	-	8,650.00	843,375.00	33	472,290.00	371,085.00	544,335.00	-	544,335.00	-	-
23745	โฉนด	16808	34153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	11.60	511.60	4,500.00	2,302,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,302,200.00	-	2,302,200.00	-	-
23746	โฉนด	28569	90771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	69.30	169.30	6,000.00	1,015,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,015,800.0000000001	-	1,015,800.0000000001	-	-
23747	โฉนด	9025	16998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.80	66.80	4,500.00	300,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,600.00	-	-	300,600.00	0.30
23748	โฉนด	21434	54365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	18113	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,550.00	3,693,600.00	10	369,360.00	3,324,240.00	3,972,240.00	-	-	3,972,240.00	0.02
					1	0	2	35.20	235.20	6,000.00	1,411,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,200.00	-	1,411,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23749	โฉนด	29535	95367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.40	48.40	4,500.00	217,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,800.00	-	-	217,800.00	0.30
23750	โฉนด	11892	23895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	4,500.00	166,500.00	18114	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	40	334,530.00	143,370.00	309,870.00	-	-	309,870.00	0.02
23751	โฉนด	11883	23886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.30	79.30	4,500.00	356,850.00	18115	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	17	297,216.00	941,184.00	1,298,034.00	-	1,298,034.00	-	-
23752	โฉนด	28968	92012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.50	52.50	4,500.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.30
23753	โฉนด	12115	24346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	4,500.00	179,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,100.00	-	-	179,100.00	0.30
23754	โฉนด	10541	21694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.60	57.60	6,000.00	345,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	-	345,600.00	0.30
23755	โฉนด	29536	95368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.40	40.40	4,500.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	-	181,800.00	0.30
23756	โฉนด	12588	25405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	92.70	592.70	4,500.00	2,667,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,667,150.00	-	2,667,150.00	-	-
23757	โฉนด	21315	51493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	18116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.80	-	8,850.00	414,180.00	2	8,283.60	405,896.40	485,896.40	-	-	485,896.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	20.80	20.80	4,000.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	83,200.00	-	-
23758	โฉนด	28571	90773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	18117	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	12	173,460.00	1,065,540.00	1,275,540.00	-	1,275,540.00	-	-
					1	0	1	25.70	125.70	6,000.00	754,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200.00	-	754,200.00	-	-
23759	โฉนด	19251	39179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	55.50	255.50	4,500.00	1,149,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,750.00	-	1,149,750.00	-	-
23760	โฉนด	28965	92009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
23761	โฉนด	17096	34557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	80,000.00	3,680,000.00	18118	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	448.00	-	8,550.00	3,830,400.00	33	2,145,024.00	1,685,376.00	5,365,376.00	-	5,365,376.00	-	-
23762	โฉนด	9524	20941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
23763	โฉนด	5942	11552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	58.00	258.00	7,500.00	1,935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000.00	-	-	1,935,000.00	0.30
23764	โฉนด	16467	33361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	7.10	307.10	10,000.00	3,071,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,071,000.00	-	3,071,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23765	โฉนด	16468	33360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	39.60	239.60	10,000.00	2,396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,396,000.00	-	2,396,000.00	-	-
23766	โฉนด	16616	33755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	1.60	701.60	7,500.00	5,262,000.00	18119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	72.00	-	8,850.00	637,200.00	6	38,232.00	598,968.00	5,860,968.00	-	5,860,968.00	-	-
23767	โฉนด	17751	36305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.40	98.40	10,000.00	984,000.00	18120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	22	735,250.00	1,427,250.00	2,411,250.00	-	2,411,250.00	-	-
23768	โฉนด	16466	33362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	10,000.00	0.00	18121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	369,360.00	-	-	369,360.00	0.02
												18122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	17	116,640.00	369,360.00	669,360.00	-	-	669,360.00	0.02
					1	0	2	89.30	289.30	10,000.00	2,893,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,893,000.00	-	2,893,000.00	-	-
23769	โฉนด	31957	105123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	16.40	216.40	8,750.00	1,893,500.00	18123	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	37	724,992.00	407,808.00	2,301,308.00	-	2,301,308.00	-	-
23770	โฉนด	24980	76324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00	18124	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.60	-	8,850.00	1,385,910.00	71	1,053,291.60	332,618.40	532,218.40	-	-	532,218.40	0.02
23771	โฉนด	19203	41344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23772	โฉนด	11503	23117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
23773	โฉนด	13248	26876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	6,000.00	372,600.00	18125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	25	553,600.00	830,400.00	1,203,000.00	-	1,203,000.00	-	-
23774	โฉนด	5817	11604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	15,000.00	657,000.00	18126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	30	761,200.00	761,200.00	1,418,200.00	-	-	1,418,200.00	0.02
23775	โฉนด	17174	34682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	7,000.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	-	102,900.00	0.02
23776	โฉนด	470	334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.80	29.80	150,000.00	4,470,000.00	18127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	213.00	-	8,650.00	1,842,450.00	55	1,400,262.00	442,188.00	4,912,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	106.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	2,456,094.00	-	2,456,094.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	106.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	2,456,094.00	-	2,456,094.00	0.02
23777	โฉนด	11835	23676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	150,000.00	4,275,000.00	18128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	17	265,728.00	841,472.00	5,116,472.00	-	-	5,116,472.00	0.02
23778	โฉนด	1334	1134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	18129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	23	513,216.00	912,384.00	1,080,384.00	-	-	1,080,384.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23779	โฉนด	3228	4514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	12,000.00	453,600.00	18130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	65	461,700.00	145,800.00	599,399.9999999999	-	599,399.9999999999	-	-
23780	โฉนด	1553	16509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.80	47.80	4,000.00	191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,200.00	-	-	191,200.00	0.30
23781	โฉนด	21654	56777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	91.50	391.50	2,500.00	978,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,750.00	-	-	978,750.00	0.30
23782	โฉนด	21655	56778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	10.50	410.50	4,000.00	0.00	18131	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,400.00	740,000.00	8	222,000.00	518,000.00	518,000.00	-	-	518,000.00	0.02
												18132	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	200.00	-	7,400.00	1,480,000.00	8	444,000.00	1,036,000.00	2,678,000.00	-	-	2,678,000.00	0.02
23783	โฉนด	1748	1871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.50	18.50	150,000.00	2,775,000.00	18133	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	294.00	-	8,700.00	2,557,800.00	37	1,636,992.00	920,808.00	3,695,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	220.50	75.00	8,700.00	-	37	-	-	-	2,771,856.00	2,771,856.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	73.50	25.00	8,700.00	-	37	-	-	-	923,952.00	-	923,952.00	0.30
23784	โฉนด	7151	13298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	10,000.00	308,000.00	18134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	30	973,125.00	973,125.00	1,281,125.00	-	1,281,125.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23785	โฉนด	2550	3055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	25,000.00	367,500.00	18135	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,650.00	2,093,300.00	25	837,320.00	1,255,980.00	1,623,480.00	-	-	1,623,480.00	0.02
23786	โฉนด	22286	64615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.90	29.90	4,000.00	119,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,600.00	-	119,600.00	-	-
23787	โฉนด	31134	4635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	96.70	196.70	16,000.00	3,147,200.00	18136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	24	307,800.00	502,200.00	3,649,400.00	-	-	3,649,400.00	0.02
												18137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	24	277,020.00	451,980.00	451,980.00	-	-	451,980.00	0.02
23788	โฉนด	4201	6776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00	18138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	38	847,786.50	436,738.50	525,238.50	-	-	525,238.50	0.02
23789	โฉนด	1917	1959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.40	71.40	10,000.00	714,000.00	18139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	20	342,540.00	799,260.00	1,513,260.00	-	1,513,260.00	-	-
23790	โฉนด	5257	10949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	18140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	17	81,774.00	258,951.00	370,551.00	-	-	370,551.00	0.02
23791	โฉนด	981	299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.30	64.30	15,000.00	964,500.00	18141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	54	307,800.00	97,200.00	1,061,700.00	-	-	1,061,700.00	0.02
23792	โฉนด	10182	21573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.30	27.30	2,500.00	68,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,250.00	-	-	68,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23793	โฉนด	3304	4415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	20	1	28.80	8,128.80	2,500.00	20,322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,322,000.00	-	20,322,000.00	-	-
23794	โฉนด	12122	24353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.30	51.30	4,500.00	230,850.00	18142	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	35	509,760.00	339,840.00	570,690.00	-	-	570,690.00	0.02
23795	โฉนด	21523	55320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	4,500.00	162,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,900.00	-	-	162,900.00	0.02
23796	โฉนด	21525	55322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	4,500.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.02
23797	โฉนด	28150	87398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.80	60.80	6,000.00	364,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,800.00	-	364,800.00	-	-
23798	โฉนด	137	2754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	18143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	5	23,004.00	437,076.00	644,676.00	-	644,676.00	-	-
23799	โฉนด	358	4799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	20,000.00	976,000.00	18144	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	211.50	-	8,600.00	1,818,900.00	5	90,945.00	1,727,955.00	2,703,955.00	-	2,703,955.00	-	-
23800	โฉนด	14708	29848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00	18145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	35	254,880.00	169,920.00	534,120.00	-	534,120.00	-	-
23801	โฉนด	4199	6774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	16,000.00	384,000.00	18146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	56	946,656.00	298,944.00	682,944.00	-	-	682,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23802	โฉนด	3137	3649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	18147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	8	23,328.00	268,272.00	350,822.00	-	350,822.00	-	-
23803	โฉนด	15283	30840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	3.60	603.60	5,250.00	3,168,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,168,900.00	-	3,168,900.00	-	-
23804	โฉนด	22868	66458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	18148	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	8	29,568.00	340,032.00	488,832.00	-	-	488,832.00	0.02
23805	โฉนด	20949	43670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	12,000.00	691,200.00	18149	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	39	247,860.00	116,640.00	807,840.00	-	807,840.00	-	-
23806	โฉนด	19671	41075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00	18150	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	434,080.00	-	434,080.00	-	-
23807	โฉนด	4552	9675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.10	82.10	10,000.00	821,000.00	18151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	1,069,832.00	-	-	1,069,832.00	0.02
												18152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												18153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												18154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												18156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
23808	โฉนด	2739	3244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	10,000.00	230,000.00	18157	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	43	369,360.00	116,640.00	346,640.00	-	-	346,640.00	0.02
23809	โฉนด	9506	17749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	15,000.00	535,500.00	18158	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	8	83,040.00	954,960.00	1,490,460.00	-	-	1,490,460.00	0.02
23810	โฉนด	6309	13019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	12,000.00	280,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	-	280,800.00	0.02
23811	โฉนด	18573	38225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	5,700.00	2,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,280,000.00	-	2,280,000.00	-	-
23812	โฉนด	18574	38226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	36.10	336.10	5,700.00	1,915,770.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	126.00	-	5,950.00	749,700.00	7	52,479.00	697,221.00	2,612,991.00	-	-	2,612,991.00	0.02
23813	โฉนด	9551	20968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	18160	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	30.80	-	7,700.00	237,160.00	29	113,836.80	123,323.20	203,323.20	-	203,323.20	-	-
23814	โฉนด	17923	36401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.20	38.20	4,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	-	152,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23815	โฉนด	17919	36397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.10	39.10	4,000.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	-	156,400.00	0.30
23816	โฉนด	17922	36400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.40	38.40	4,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	-	153,600.00	0.30
23817	โฉนด	17921	36399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.70	38.70	4,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	-	154,800.00	0.30
23818	โฉนด	27358	82126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	12,000.00	273,600.00	18161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	18	296,868.00	844,932.00	1,118,532.00	-	-	1,118,532.00	0.02
23819	โฉนด	24800	73618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	12,000.00	195,600.00	18162	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	23	29,160.00	51,840.00	247,440.00	-	-	247,440.00	0.02
23820	โฉนด	30782	102490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	18163	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	34	496,683.00	359,667.00	611,667.00	-	-	611,667.00	0.02
23821	โฉนด	22049	63592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	12,000.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.0000000001	-	434,400.0000000001	-	-
23822	โฉนด	23003	69950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.70	48.70	4,000.00	194,800.00	18164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	12	118,944.00	730,656.00	925,456.00	-	925,456.00	-	-
23823	โฉนด	32861	113113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	7,500.00	184,500.00	18165	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	76.23	-	7,500.00	571,725.00	5	28,586.25	543,138.75	727,638.75	-	-	727,638.75	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23824	โฉนด	32764	112895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.40	30.40	7,500.00	228,000.00	18166	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	655,973.70	-	-	655,973.70	0.30
23825	โฉนด	32769	112900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	7,500.00	232,500.00	18167	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	660,473.70	-	-	660,473.70	0.02
23826	โฉนด	32773	112904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	7,500.00	296,250.00	18168	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	4	17,648.40	423,561.60	719,811.60	-	-	719,811.60	0.02
23827	โฉนด	32805	112936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.20	39.20	7,500.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.30
23828	โฉนด	32782	112913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.50	52.50	7,500.00	393,750.00	18169	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	821,723.70	-	-	821,723.70	0.30
23829	โฉนด	32786	112917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	18170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	633,473.70	-	-	633,473.70	0.02
23830	โฉนด	32804	112935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00	18171	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	742,973.70	-	742,973.70	-	-
23831	โฉนด	32791	112922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	18172	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
23832	โฉนด	32827	112958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.50	56.50	7,500.00	423,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,750.00	-	-	423,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23833	โฉนด	32862	113114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	63.40	163.40	7,500.00	1,225,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,500.00	-	-	1,225,500.00	0.30
23834	โฉนด	32802	112933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	18173	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.30
23835	โฉนด	32795	112926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00	18174	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	57.30	-	7,700.00	441,210.00	3	13,236.30	427,973.70	630,473.70	-	-	630,473.70	0.02
23836	โฉนด	32830	112961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.60	33.60	7,500.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
23837	โฉนด	32826	112957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	7,500.00	202,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
23838	อื่นๆ		สำนักงาน 25/90	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	82.50	82.50	6,000.00	495,000.00	18175	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	330.00	-	7,500.00	2,475,000.00	36	1,534,500.00	940,500.00	1,435,500.00	-	-	1,435,500.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	18176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.30
					3	0	0	9.50	9.50	6,000.00	57,000.00	18177	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	38.00	-	6,600.00	250,800.00	36	155,496.00	95,304.00	152,304.00	-	-	152,304.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	18178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	301,320.00	184,680.00	274,680.00	-	-	274,680.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23839	อื่นๆ		8/95 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	18179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	412,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	25.00	8,100.00	-	36	-	-	-	103,005.00	-	103,005.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	75.00	8,100.00	-	36	-	-	-	309,015.00	-	309,015.00	0.02
23840	อื่นๆ		บ้านไม้ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	18180	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	-	7,950.00	357,750.00	36	304,087.50	53,662.50	98,662.50	-	-	98,662.50	0.02
23841	อื่นๆ		20/180 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	87.50	87.50	6,000.00	525,000.00	18181	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	700.00	-	9,950.00	6,965,000.00	36	4,318,300.00	2,646,700.00	3,171,700.00	-	-	3,171,700.00	0.30
23842	อื่นๆ		ห้องแถว 4 ห้องไม่มีเล	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	18182	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	160.00	-	7,700.00	1,232,000.00	36	763,840.00	468,160.00	708,160.00	-	-	708,160.00	0.02
23843	อื่นๆ		20/116-20/179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	75.00	175.00	6,000.00	1,050,000.00	18183	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,400.00	-	9,950.00	13,930,000.00	36	8,636,600.00	5,293,400.00	6,343,400.00	-	-	6,343,400.00	0.30
23844	โฉนด	23316	69899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.60	45.60	10,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	456,000.00	-	-
23845	โฉนด	3518	4536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.40	69.40	4,000.00	277,600.00	18184	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	34	246,384.00	178,416.00	456,016.00	-	-	456,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23846	โฉนด	4557	9671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	4,000.00	268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,000.00	-	-	268,000.00	0.02
23847	โฉนด	726	3854.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	5,000.00	119,500.00	18185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	518,092.00	-	518,092.00	-	-
23848				หมู่ ต.	2				0.00			18186	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	30	278,775.00	278,775.00	278,775.00	-	278,775.00	-	-
23849	โฉนด	19768	40358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	18187	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	156.00	-	7,600.00	1,185,600.00	29	569,088.00	616,512.00	749,112.00	-	-	749,112.00	0.02
23850	โฉนด	27910	86814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.80	76.80	2,500.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
23851	โฉนด	32638	111450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.80	0.80	4,000.00	3,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,200.00	-	3,200.00	-	-
23852	โฉนด	2602	3109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.50	76.50	6,550.00	501,075.00	18188	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	170.91	-	8,850.00	1,512,553.50	3	45,376.605	1,467,176.895	1,968,251.895	-	1,968,251.895	-	-
					3	1	2	0.00	600.00	6,550.00	0.00	18189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	22	317,628.00	616,572.00	616,572.00	-	-	616,572.00	0.30
												18190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.50	-	8,100.00	425,250.00	22	144,585.00	280,665.00	280,665.00	-	-	280,665.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	22	705,840.00	1,370,160.00	5,300,160.00	-	-	5,300,160.00	0.30
23853	โฉนด	32637	111433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	2,500.00	92,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	-	92,250.00	0.02
23854	โฉนด	32938	113459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	18192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	501,220.00	-	-	501,220.00	0.02
23855	ที่ราชพัสดุ		เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	2.70	2.70	6,250.00	16,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	-	16,875.00	0.30
23856	โฉนด	32959	33321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.00	14.00	20,000.00	280,000.00	18193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,141,840.00	-	-	1,141,840.00	0.30
23857	ที่ราชพัสดุ	1482	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.60	37.60	80,000.00	3,008,000.00	18194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	4	103,800.00	2,491,200.00	5,499,200.00	-	-	5,499,200.00	0.30
23858	โฉนด	12856	26586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	74.80	174.80	6,000.00	1,048,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,800.00	-	1,048,800.00	-	-
23859	โฉนด	32958	33320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.20	14.20	20,000.00	284,000.00	18195	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	20	369,360.00	861,840.00	1,145,840.00	-	-	1,145,840.00	0.30
23860	โฉนด	28182	87443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	18196	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.28	-	8,650.00	1,377,772.00	12	192,888.08	1,184,883.92	1,299,483.92	-	-	1,299,483.92	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23861	น.ส.3ก		176 เล่ม 28 เลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60		0.00	18197	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	26	346,752.00	478,848.00	478,848.00	-	478,848.00	-	-
23862	น.ส.3		เลขที่ 2993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.00	34.00	6,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.01
23863	โฉนด	32272	107313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	7,500.00	120,750.00	18198	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	30	484,400.00	484,400.00	605,150.00	-	-	605,150.00	0.02
23864	น.ส.3ก	-	173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	18199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	16	167,464.00	593,736.00	688,536.00	-	593,736.00	94,800.00	0.02
23865	น.ส.3ก		158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00		0.00	18200	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	31	444,600.00	410,400.00	410,400.00	-	410,400.00	-	-
23866	โฉนด	16250	32769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.50	66.50	5,250.00	349,125.00	18201	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	33,984.00	390,816.00	739,941.00	-	739,941.00	-	-
23867	โฉนด	1181	669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.80	14.80	35,000.00	518,000.00	18202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	136.80	-	8,650.00	1,183,320.00	69	899,323.20	283,996.80	801,996.80	-	-	801,996.80	0.30
23868	โฉนด	254	332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	2.20	102.20	20,000.00	2,044,000.00	18203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	756.00	-	8,550.00	6,463,800.00	5	323,190.00	6,140,610.00	8,184,610.00	-	-	8,184,610.00	0.30
23869	โฉนด	6219	12039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.80	43.80	8,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	350,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23870	โฉนด	3599	4859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,600.00	-	-	306,600.00	0.30
23871	โฉนด	15184	30860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-
23872	โฉนด	1925	1967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	18204	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	21	423,504.00	899,946.00	1,152,946.00	-	1,152,946.00	-	-
23873	โฉนด	27560	85065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	84.10	84.10	5,000.00	420,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,500.00	-	-	420,500.00	0.30
23874	โฉนด	19362	39270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	18205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	13	77,760.00	408,240.00	521,040.00	-	-	521,040.00	0.02
23875	โฉนด	8361	14826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	18206	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,600.00	842,800.00	39	573,104.00	269,696.00	408,696.00	-	-	408,696.00	0.02
23876	โฉนด	127	2744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	18207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.80	-	8,100.00	136,080.00	32	73,483.20	62,596.80	231,596.80	-	231,596.80	-	-
23877	โฉนด	3686	5981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	59.50	259.50	10,000.00	2,595,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,595,000.00	-	-	2,595,000.00	0.30
23878	โฉนด	4510	9865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	42.90	142.90	4,000.00	571,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,600.00	-	-	571,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23879	โฉนด	15074	30437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	4.90	204.90	6,000.00	1,229,400.00	18208	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.00	-	8,850.00	1,477,950.00	36	916,329.00	561,621.00	1,791,021.00	-	1,791,021.00	-	-
23880	โฉนด	4374	8071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	10,000.00	155,000.00	18209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	385,090.00	-	-	385,090.00	0.02
23881	โฉนด	3561	4715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.50	55.50	4,000.00	222,000.00	18210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	8	88,064.00	1,012,736.00	1,234,736.00	-	1,234,736.00	-	-
												18211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	8	22,656.00	260,544.00	260,544.00	-	260,544.00	-	-
23882	โฉนด	4721	12641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	66.60	66.60	4,500.00	299,700.00	18212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	17	305,856.00	968,544.00	1,268,244.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	88.89	8,850.00	-	17	-	-	-	1,127,342.0916	1,127,342.0916	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	8,850.00	-	17	-	-	-	140,901.9084	-	140,901.9084	0.30
23883	โฉนด	1562	1451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	25,000.00	667,500.00	18213	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,550.00	855,000.00	3	25,650.00	829,350.00	1,496,850.00	-	-	1,496,850.00	0.02
23884	โฉนด	12884	25994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	73.40	73.40	80,000.00	5,872,000.00	18214	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	729.00	-	8,100.00	5,904,900.00	34	3,424,842.00	2,480,058.00	8,352,058.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	567.00	77.78	8,100.00	-	34	-	-	-	6,496,230.7124000015	6,496,230.7124000015	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	162.00	22.22	8,100.00	-	34	-	-	-	1,855,827.2876000002	-	1,855,827.2876000002	0.30
23885	โฉนด	22113	64078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.00	61.00	3,250.00	198,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,250.00	-	-	198,250.00	0.30
23886	โฉนด	10611	24252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.80	63.80	7,500.00	478,500.00	18215	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	37	305,856.00	172,044.00	650,544.00	-	-	650,544.00	0.02
23887	โฉนด	1723	1931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.80	11.80	30,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-
23888	โฉนด	31708	29326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.50	61.50	5,000.00	307,500.00	18216	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	22	115,668.00	224,532.00	532,032.00	-	-	532,032.00	0.02
												18217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	22	77,112.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.02
												18218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	22	115,668.00	224,532.00	224,532.00	-	-	224,532.00	0.02
23889	โฉนด	31124	29325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.70	61.70	5,000.00	308,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,500.00	-	308,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23890	โฉนด	716	29327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.30	62.30	5,000.00	0.00	18219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	22	115,668.00	224,532.00	224,532.00	-	-	224,532.00	0.02
												18220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	22	115,668.00	224,532.00	224,532.00	-	-	224,532.00	0.02
												18221	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	22	115,668.00	224,532.00	536,032.00	-	-	536,032.00	0.02
23891	โฉนด	3430	4444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.20	24.20	80,000.00	1,936,000.00	18222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	71	1,005,822.00	317,628.00	2,253,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	20.58	8,650.00	-	71	-	-	-	463,796.6424000001	-	463,796.6424000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	29.42	8,650.00	-	71	-	-	-	663,017.3576000002	-	663,017.3576000002	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,126,814.00	-	1,126,814.00	0.02
23892	โฉนด	6812	12786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	18223	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	-	0.00	19	0.00	0.00	238,000.00	-	238,000.00	-	-
23893	โฉนด	19310	39322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23894	โฉนด	8318	21912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	18224	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	161.00	-	5,950.00	957,950.00	21	306,544.00	651,406.00	1,019,406.00	-	-	1,019,406.00	0.30
23895	โฉนด	3008	3520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	25,000.00	305,000.00	18225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	753,416.00	-	753,416.00	-	-
23896	โฉนด	9234	16502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	22.80	122.80	6,000.00	736,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,800.00	-	-	736,800.00	0.30
23897	โฉนด	7004	13042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.80	19.80	25,000.00	495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,000.00	-	-	495,000.00	0.30
23898	โฉนด	10086	20641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
23899	โฉนด	2881	3708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.70	35.70	80,000.00	2,856,000.00	18226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	32	354,294.00	301,806.00	3,157,806.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	44.44	8,100.00	-	32	-	-	-	1,403,328.9864	-	1,403,328.98 64	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	55.56	8,100.00	-	32	-	-	-	1,754,477.0136	-	1,754,477.01 36	0.02
23900	โฉนด	23671	68812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	18227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	22	181,764.00	352,836.00	546,636.00	-	546,636.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23901	โฉนด	235	659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	64.70	264.70	10,000.00	0.00	18228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	55	590,976.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												18229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	55	590,976.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												18230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	55	590,976.00	186,624.00	186,624.00	-	-	186,624.00	0.02
												18231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	134.30	-	8,100.00	1,087,830.00	55	826,750.80	261,079.20	2,908,079.20	-	-	2,908,079.20	0.02
23902	โฉนด	10433	21189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.20	2.20	60,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
23903	โฉนด	584	192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.50	41.50	150,000.00	6,225,000.00	18232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	71	941,868.00	297,432.00	6,522,432.00	-	-	6,522,432.00	0.30
23904	โฉนด	761	4065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	54.40	954.40	9,000.00	8,589,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,589,600.00	-	8,589,600.00	-	-
23905	โฉนด	6353	12171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.20	4.20	30,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
23906	โฉนด	10001	19709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.90	84.90	6,000.00	509,400.00	18233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	24	172,368.00	281,232.00	790,632.0000000001	-	-	790,632.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23907	โฉนด	2967	3713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00	18234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,850.00	637,200.00	17	152,928.00	484,272.00	923,772.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	75.00	8,850.00	-	17	-	-	-	692,829.00	-	692,829.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	25.00	8,850.00	-	17	-	-	-	230,943.00	-	230,943.00	0.30
23908	โฉนด	18959	38503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	18235	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	30	516,000.00	516,000.00	736,800.00	-	736,800.00	-	-
23909	โฉนด	20971	43785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	18236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	9	43,596.00	440,804.00	558,404.00	-	-	558,404.00	0.02
23910	โฉนด	14218	32225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	60,000.00	2,322,000.00	18237	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	71	1,029,350.00	181,650.00	2,503,650.00	-	-	2,503,650.00	0.02
23911	โฉนด	31884	104636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.80	42.80	4,000.00	171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,200.00	-	171,200.00	-	-
23912	โฉนด	937	6724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.90	110.90	10,000.00	1,109,000.00	18238	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	332.50	-	7,950.00	2,643,375.00	71	2,008,965.00	634,410.00	1,743,410.00	-	1,743,410.00	-	-
23913	โฉนด	6457	12800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	18239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	194.40	-	8,550.00	1,662,120.00	5	83,106.00	1,579,014.00	1,916,514.00	-	1,916,514.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23914	โฉนด	16245	32949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	12,000.00	480,000.00	18240	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	15	344,000.00	1,376,000.00	1,856,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	15.00	8,600.00	-	15	-	-	-	278,400.00	-	278,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	35.00	8,600.00	-	15	-	-	-	649,600.00	-	649,600.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	8,600.00	-	15	-	-	-	928,000.00	-	928,000.00	0.02
23915	โฉนด	9268	17550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	7,500.00	192,000.00	18241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	16	112,266.00	398,034.00	590,034.00	-	-	590,034.00	0.02
23916	โฉนด	19939	40765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	6,000.00	88,200.00	18242	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	31	284,544.00	262,656.00	350,856.00	-	350,856.00	-	-
23917	โฉนด	8872	15648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.90	110.90	15,000.00	1,663,500.00	18243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	30	437,400.00	437,400.00	2,100,900.00	-	-	2,100,900.00	0.02
23918	โฉนด	9855	20340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00	18244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	580,172.00	-	-	580,172.00	0.02
23919	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	3,500.00	80,500.00	18245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	36	527,310.00	323,190.00	403,690.00	-	-	403,690.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23920	โฉนด	6198	12293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.30	67.30	12,000.00	807,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,600.00	-	-	807,600.00	0.30
23921	โฉนด	2627	3163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	90,000.00	1,629,000.00	18246	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	31	1,158,144.00	1,069,056.00	2,698,056.00	-	-	2,698,056.00	0.02
23922	โฉนด	1703	21261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.40	37.40	12,000.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	148.50	75.00	8,850.00	-	15	-	-	336,600.00	1,051,380.00	-	1,387,980.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.50	25.00	8,850.00	-	15	-	-	-	350,460.00	350,460.00	-	-
23923	โฉนด	3316	4307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	18248	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	22	491,232.00	953,568.00	1,133,568.00	-	1,133,568.00	-	-
												18249	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.50	-	2,700.00	66,150.00	22	22,491.00	43,659.00	43,659.00	-	43,659.00	-	-
					1	1	3	67.70	767.70	6,000.00	4,606,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,606,200.00	-	4,606,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23924	โฉนด	7449	13465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.90	26.90	80,000.00	2,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,152,000.00	-	-	2,152,000.00	0.30
23925	โฉนด	797	11080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	34.50	134.50	6,000.00	807,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,000.00	-	-	807,000.00	0.30
23926	โฉนด	9583	21000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
23927	โฉนด		1207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	96.00	196.00	6,000.00	1,176,000.00	18250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	31	1,079,520.00	996,480.00	2,172,480.00	-	2,172,480.00	-	-
23928	โฉนด	17415	35189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	6,500.00	172,250.00	18251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	9	23,328.00	235,872.00	408,122.00	-	408,122.00	-	-
23929	โฉนด	17414	35188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.80	58.80	6,500.00	382,200.00	18252	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	14	238,221.00	1,085,229.00	1,467,429.00	-	1,467,429.00	-	-
23930	โฉนด	31736	70522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,500.00	175,500.00	18253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	29	209,952.00	227,448.00	402,948.00	-	402,948.00	-	-
23931	โฉนด	17413	35187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	6,500.00	374,400.00	18254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	18	151,632.00	431,568.00	805,968.00	-	805,968.00	-	-
23932	โฉนด	3414	4395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23933	โฉนด	8765	15322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	-	165,000.00	0.30
23934	โฉนด	4233	7183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.10	69.10	7,500.00	518,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,249.9999999999	-	-	518,249.9999999999	0.02
23935	โฉนด	814	719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	10.90	510.90	9,000.00	4,598,100.00	18255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	199.50	-	8,600.00	1,715,700.00	71	1,303,932.00	411,768.00	5,009,868.00	-	5,009,868.00	-	-
23936	โฉนด	4744	10101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00	18256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	39	1,694,016.00	797,184.00	1,136,184.00	-	1,136,184.00	-	-
23937	โฉนด	389	98	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	5,000.00	500,000.00	18257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	33,984.00	390,816.00	890,816.00	-	890,816.00	-	-
					4	0	0	24.10	24.10	5,000.00	120,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,500.00	-	-	120,500.00	0.30
23938	โฉนด	18631	38317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.00	91.00	4,000.00	364,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	364,000.00	-	-
23939	โฉนด	18630	38316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.60	79.60	4,000.00	318,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,400.00	-	318,400.00	-	-
23940	โฉนด	18629	38315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.50	55.50	4,000.00	222,000.00	18258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	35	339,840.00	226,560.00	448,560.00	-	-	448,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23941	โฉนด	29236	93273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	4,000.00	138,000.00	18259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	1,030,680.00	-	-	1,030,680.00	0.02
23942	โฉนด	29235	93272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00	18260	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	12	127,680.00	784,320.00	922,720.00	-	-	922,720.00	0.02
23943	โฉนด	28855	91549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00	18261	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	120.00	-	7,600.00	912,000.00	14	164,160.00	747,840.00	851,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	7,600.00	-	14	-	-	-	425,720.00	-	425,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	7,600.00	-	14	-	-	-	425,720.00	425,720.00	-	-
23944	โฉนด	29503	94661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	2,500.00	64,250.00	18262	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	10	103,800.00	934,200.00	998,450.00	-	998,450.00	-	-
23945	โฉนด	29231	93268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	4,000.00	241,200.00	18263	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	138.00	-	8,850.00	1,221,300.00	14	219,834.00	1,001,466.00	1,242,666.00	-	1,242,666.00	-	-
23946	โฉนด	29270	93270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	18264	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	13	166,080.00	871,920.00	976,320.00	-	-	976,320.00	0.02
23947	โฉนด	28861	91555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.70	5.70	2,500.00	14,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,250.00	-	-	14,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23948	โฉนด	28860	91554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.80	69.80	4,000.00	279,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,200.00	-	-	279,200.00	0.30
23949	โฉนด	29238	93275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	18265	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	11	109,440.00	802,560.00	905,360.00	-	-	905,360.00	0.02
23950	โฉนด	1968	2050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	18266	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,067,184.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	533,592.00	-	533,592.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	533,592.00	533,592.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	15.10	15.10	15,000.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	226,500.00	-	-
23951	โฉนด	12993	26481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00	18267	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	16	116,820.00	414,180.00	723,180.00	-	-	723,180.00	0.02
23952	โฉนด	1048	108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.40	28.40	40,000.00	1,136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,000.00	-	-	1,136,000.00	0.30
23953	โฉนด	117	2772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	12,000.00	162,000.00	18268	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	8	46,710.00	537,165.00	699,165.00	-	699,165.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23954	โฉนด	1896	1787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	25,000.00	417,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,500.00	-	-	417,500.00	0.30
23955	โฉนด	23402	70024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	30,000.00	345,000.00	18269	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	2	72.00	-	5,950.00	428,400.00	20	398,412.00	29,988.00	374,988.00	-	-	374,988.00	0.02
23956	โฉนด	11581	23300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	18270	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	1,619,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	8,650.00	-	16	-	-	-	647,808.00	-	647,808.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	96.00	60.00	8,650.00	-	16	-	-	-	971,712.00	971,712.00	-	-
23957	โฉนด	4651	9908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	18271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	54	788,880.00	249,120.00	478,120.00	-	-	478,120.00	0.02
					3	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	18272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	54	369,360.00	116,640.00	336,640.00	-	-	336,640.00	0.30
					3	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	18273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	54	369,360.00	116,640.00	336,640.00	-	-	336,640.00	0.30
					3	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	18274	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	54	369,360.00	116,640.00	336,640.00	-	-	336,640.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23958	โฉนด	8406	14984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	56.20	156.20	4,000.00	624,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,800.00	-	-	624,800.00	0.30
23959	โฉนด	569	4538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	12.20	212.20	4,000.00	848,800.00	18275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	12	71,442.00	438,858.00	1,287,658.00	-	-	1,287,658.00	0.02
												18276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	12	71,442.00	438,858.00	438,858.00	-	-	438,858.00	0.02
23960	โฉนด	30655	101896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.00	71.00	2,500.00	177,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,500.00	-	177,500.00	-	-
23961	โฉนด	5480	11011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	43.70	343.70	6,550.00	2,251,235.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,251,235.00	-	-	2,251,235.00	0.30
23962	โฉนด	3688	4893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	71.50	71.50	16,000.00	1,144,000.00	18277	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	81.00	-	5,950.00	481,950.00	5	24,097.50	457,852.50	1,601,852.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	55.55	5,950.00	-	5	-	-	-	889,829.06375	-	889,829.063705	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	44.45	5,950.00	-	5	-	-	-	712,023.43625	-	712,023.436245	0.02
23963	โฉนด	27601	85252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	59.40	559.40	6,150.00	3,440,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,440,310.00	-	-	3,440,310.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23964	โฉนด	7904	14462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	80,000.00	2,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,008,000.00	-	2,008,000.00	-	-
23965	โฉนด	11271	22886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	23.80	123.80	60,000.00	7,428,000.00	18278	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	504.00	-	3,550.00	1,789,200.00	40	1,252,440.00	536,760.00	7,964,760.00	-	-	7,964,760.00	0.30
					5	0	0	24.00	24.00	60,000.00	1,440,000.00	18279	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	40	1,723,680.00	738,720.00	2,178,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.66	8,550.00	-	40	-	-	-	362,974.752	-	362,974.752	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	240.00	83.34	8,550.00	-	40	-	-	-	1,815,745.248	-	1,815,745.248	0.02
23966	โฉนด	20762	43741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	18280	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	24	584,820.00	954,180.00	1,384,180.00	-	-	1,384,180.00	0.02
23967	โฉนด	6535	12480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
23968	โฉนด	10121	20633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,000.000000000001	-	-	498,000.000000000001	0.30
23969	โฉนด	4526	9918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	40,000.00	840,000.00	18281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	70.09	-	8,100.00	567,729.00	12	79,482.06	488,246.94	1,328,246.94	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	44.29	63.20	8,100.00	-	12	-	-	-	839,452.06608	-	839,452.06608	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	25.80	36.80	8,100.00	-	12	-	-	-	488,794.87392	-	488,794.87392	0.30
23970	โฉนด	9961	19767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
23971	โฉนด	28500	90937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	2,500.00	167,000.00	18282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	473,180.00	-	473,180.00	-	-
23972	โฉนด	6605	12564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	-	237,600.00	0.30
23973	โฉนด	4205	6780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	5,000.00	83,000.00	18283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	5	60,333.75	1,146,341.25	1,229,341.25	-	-	1,229,341.25	0.02
23974	โฉนด	11735	23510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00	18284	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	20	309,690.00	23,310.00	118,710.00	-	-	118,710.00	0.02
23975	โฉนด	4657	10285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	3	11.70	1,911.70	4,000.00	7,646,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,646,800.00	-	-	7,646,800.00	0.30
23976	โฉนด	55	2392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.60	47.60	35,000.00	1,666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,000.00	-	-	1,666,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23977	โฉนด	738	3812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	5,000.00	123,000.00	18285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	5	68,800.00	1,307,200.00	1,430,200.00	-	1,430,200.00	-	-
23978	โฉนด	10130	3195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	18286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	44	946,656.00	298,944.00	420,744.00	-	420,744.00	-	-
23979	โฉนด	11129	22726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	12,000.00	368,400.00	18287	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	24	242,136.00	395,064.00	763,464.00	-	-	763,464.00	0.02
23980	โฉนด	231	1322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.90	154.90	10,000.00	1,549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,549,000.00	-	1,549,000.00	-	-
23981	โฉนด	20203	41622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	84.00	84.00	6,500.00	546,000.00	18288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	47	329,220.00	24,780.00	570,780.00	-	-	570,780.00	0.30
23982	โฉนด	19930	42849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	7,500.00	162,750.00	18289	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,700.00	486,000.00	29	233,280.00	252,720.00	415,470.00	-	-	415,470.00	0.02
23983	โฉนด	12766	25772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.20	136.20	250.00	34,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-
23984	โฉนด	3913	9612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	47.40	147.40	250.00	36,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,850.00	-	-	36,850.00	0.30
23985	โฉนด	12767	25773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	18290	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	5	66,600.00	377,400.00	381,150.00	-	-	381,150.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	36.00	136.00	250.00	34,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,000.00	-	34,000.00	-	-
23986	โฉนด	3910	8410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	31.80	231.80	250.00	57,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,950.00	-	-	57,950.00	0.02
23987	โฉนด	17871	36524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	18291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	52	590,976.00	186,624.00	246,624.00	-	-	246,624.00	0.02
					4	0	0	85.30	85.30	2,500.00	213,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,250.00	-	-	213,250.00	0.30
23988	โฉนด	21463	55185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.20	67.20	2,500.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
23989	โฉนด	17870	36523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	18292	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	18	1,214,460.00	653,940.00	788,940.00	-	-	788,940.00	0.02
					1	0	1	28.30	128.30	2,500.00	320,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,750.00	-	320,750.00	-	-
23990	โฉนด	17869	36522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	94.70	194.70	2,500.00	486,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,750.00	-	486,750.00	-	-
23991	โฉนด	17872	36525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.50	136.50	2,500.00	341,250.00	18293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	12	78,057.00	479,493.00	820,743.00	-	-	820,743.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23992	โฉนด	17868	36521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	15.80	215.80	2,500.00	539,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,500.00	-	539,500.00	-	-
23993	โฉนด	9676	21083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	18294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	20	140,130.00	326,970.00	484,170.00	-	484,170.00	-	-
23994	โฉนด	18906	38736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00	18295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.40	-	8,650.00	1,179,860.00	32	637,124.40	542,735.60	729,335.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.20	25.80	8,650.00	-	32	-	-	-	188,168.5848	-	188,168.5848	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.00	24.19	8,650.00	-	32	-	-	-	176,426.28164	176,426.28164	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.20	50.01	8,650.00	-	32	-	-	-	364,740.7335599999	364,740.7335599999	-	-
23995	โฉนด	16967	34792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	18296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	23	186,381.00	331,344.00	482,344.00	-	482,344.00	-	-
23996	โฉนด	19567	41116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	18297	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	679,944.00	-	679,944.00	-	-
23997	โฉนด	21788	58935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	17,000.00	289,000.00	18298	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	513,208.00	-	-	513,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
23998	โฉนด	11297	22904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	12,000.00	156,000.00	18299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	10	110,720.00	996,480.00	1,152,480.00	-	1,152,480.00	-	-
23999	โฉนด	22495	65860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	8,000.00	275,200.00	18300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	772,864.00	-	-	772,864.00	0.02
24000	โฉนด	6290	12325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.80	80.80	6,000.00	484,800.00	18301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	44	882,360.00	278,640.00	763,440.00	-	-	763,440.00	0.02
24001	โฉนด	579	4148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.50	30.50	18,000.00	549,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	549,000.00	-	-	549,000.00	0.30
24002	โฉนด	8945	15692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.02
24003	โฉนด	5187	10744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	150,000.00	4,335,000.00	18302	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	7,450.00	1,542,150.00	71	1,310,827.50	231,322.50	4,566,322.50	-	4,566,322.50	-	-
24004	โฉนด	476	359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	150,000.00	3,960,000.00	18303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	71	1,253,835.00	221,265.00	4,181,265.00	-	4,181,265.00	-	-
24005	โฉนด	477	703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	150,000.00	4,215,000.00	18304	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	71	1,521,967.50	268,582.50	4,483,582.50	-	-	4,483,582.50	0.02
24006	โฉนด	509	370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	150,000.00	4,230,000.00	18305	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.00	-	7,450.00	1,475,100.00	71	1,253,835.00	221,265.00	4,451,265.00	-	4,451,265.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24007	โฉนดตราจอง	124	169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	150,000.00	3,750,000.00	18306	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.40	-	7,450.00	1,314,180.00	71	1,117,053.00	197,127.00	3,947,127.00	-	-	3,947,127.00	0.02
24008	โฉนด	32338	13446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	8,000.00	209,600.00	18307	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	71	607,920.00	107,280.00	316,880.00	-	-	316,880.00	0.02
24009	โฉนด	3830	6478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.60	28.60	10,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
24010	โฉนด	2927	3401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.10	125.10	20,000.00	2,502,000.00	18308	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	57	2,366,640.00	747,360.00	3,249,360.00	-	-	3,249,360.00	0.02
												18309	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	37.60	-	7,400.00	278,240.00	57	258,763.20	19,476.80	19,476.80	-	-	19,476.80	0.02
24011	โฉนด	51	713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	18310	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	26	722,400.00	997,600.00	1,738,600.00	-	-	1,738,600.00	0.02
24012	โฉนด	28228	87885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.20	77.20	5,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	-	386,000.00	0.30
24013	โฉนด	620	213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	30,000.00	861,000.00	18311	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	107.36	-	8,600.00	923,296.00	5	46,164.80	877,131.20	1,738,131.20	-	1,738,131.20	-	-
24014	โฉนด	9342	17526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24015	โฉนด	11153	22559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	40,000.00	692,000.00	18312	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	13	262,960.00	1,380,540.00	2,072,540.00	-	-	2,072,540.00	0.02
24016	โฉนด	19435	39462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
24017	โฉนด	20062	41838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	20,000.00	456,000.00	18313	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	32	756,702.00	644,598.00	1,100,598.00	-	-	1,100,598.00	0.02
24018	น.ส.3		630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	74.25	74.25	6,000.00	445,500.00	18314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	297.00	-	8,850.00	2,628,450.00	7	183,991.50	2,444,458.50	2,889,958.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	132.00	44.44	8,850.00	-	7	-	-	-	1,284,297.5574	-	1,284,297.5574	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	165.00	55.56	8,850.00	-	7	-	-	-	1,605,660.9426	-	1,605,660.9426	0.02
					2	0	0	43.75	43.75	6,000.00	262,500.00	18315	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	350.00	-	8,600.00	3,010,000.00	23	1,083,600.00	1,926,400.00	2,188,900.00	-	-	2,188,900.00	0.02
					2	0	0	14.07	14.07	6,000.00	84,420.00	18316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,850.00	497,812.50	28	228,993.75	268,818.75	353,238.75	-	-	353,238.75	0.02
					3	0	0	5.63	5.63	6,000.00	33,780.00	18317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	22.50	-	8,100.00	182,250.00	5	9,112.50	173,137.50	206,917.50	-	-	206,917.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	5.63	5.63	6,000.00	33,780.00	18318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	22.50	-	8,100.00	182,250.00	5	9,112.50	173,137.50	206,917.50	-	-	206,917.50	0.30
					5	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	18319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	5	14,580.00	277,020.00	331,020.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	2.00	5.55	8,100.00	-	5	-	-	-	18,371.61	-	18,371.61	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	94.45	8,100.00	-	5	-	-	-	312,648.39	-	312,648.39	0.02
					3	0	0	8.44	8.44	6,000.00	50,640.00	18320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	33.75	-	8,100.00	273,375.00	5	13,668.75	259,706.25	310,346.25	-	-	310,346.25	0.30
					5	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,004.20	-	-	84,004.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	8,850.00	-	8	-	-	41,995.80	227,953.20	-	269,949.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	66.67	8,850.00	-	8	-	-	-	455,974.7976	-	455,974.7976	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	1	76.23	1,376.23	6,000.00	8,257,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,257,380.00	-	-	8,257,380.00	0.01
24019	โฉนด	697	4914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.70	64.70	4,000.00	258,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,800.00	-	-	258,800.00	0.30
24020	น.ส.3ก		167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	18322	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,700.00	800,800.00	31	416,416.00	384,384.00	550,584.00	-	384,384.00	166,200.00	0.02
24021	โฉนด	22355	64654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	89.10	389.10	9,400.00	3,657,540.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,657,540.00	-	3,657,540.00	-	-
24022	โฉนด	923	4583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	4,000.00	130,400.00	18323	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	4	12,960.00	95,040.00	225,440.00	-	-	225,440.00	0.02
24023	โฉนด	21509	55345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.50	6.50	4,000.00	26,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,000.00	-	26,000.00	-	-
24024	โฉนด	3805	5831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00	18324	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	24	1,004,400.00	75,600.00	768,600.00	-	768,600.00	-	-
24025	โฉนด	9174	17325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.90	28.90	3,500.00	101,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,150.00	-	101,150.00	-	-
24026	โฉนด	8257	14497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	15,000.00	273,000.00	18325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	24	289,256.00	471,944.00	744,944.00	-	744,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24027	โฉนด	31169	27901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.30	6.30	3,250.00	20,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,475.00	-	20,475.00	-	-
24028	โฉนด	31165	27905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.20	45.20	2,500.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-
24029	โฉนด	26281	77602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.70	44.70	20,000.00	894,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	894,000.00	-	894,000.00	-	-
24030	โฉนด	31167	27903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	2,500.00	109,750.00	18326	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	25	230,100.00	345,150.00	454,900.00	-	454,900.00	-	-
24031	โฉนด	31163	27907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.50	46.50	2,500.00	116,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,250.00	-	116,250.00	-	-
24032	โฉนด	31164	27906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.90	45.90	2,500.00	114,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750.00	-	114,750.00	-	-
24033	โฉนด	26283	77604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.40	29.40	20,000.00	588,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,000.00	-	588,000.00	-	-
24034	โฉนด	2180	27904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.60	44.60	2,500.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
24035	โฉนด	26284	77605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.60	43.60	20,000.00	872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	872,000.00	-	872,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24036	โฉนด	26282	77603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.10	47.10	20,000.00	942,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	942,000.00	-	942,000.00	-	-
24037	โฉนด		76293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00	18327	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	17	114,240.00	361,760.00	1,066,760.00	-	-	1,066,760.00	0.30
24038	โฉนด	5639	11366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	745,000.00	-	-	745,000.00	0.30
24039	โฉนด	9385	16973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	15,000.00	390,000.00	18328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	102.50	-	8,100.00	830,250.00	23	298,890.00	531,360.00	921,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	29.26	8,100.00	-	23	-	-	-	269,589.936	-	269,589.936	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.50	70.74	8,100.00	-	23	-	-	-	651,770.064	651,770.064	-	0.02-0.00
					2	0	0	21.70	21.70	15,000.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	325,500.00	-	-
24040	โฉนด	24098	70802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00	18329	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.00	-	7,700.00	500,500.00	22	170,170.00	330,330.00	419,530.00	-	419,530.00	-	-
24041	โฉนด	9485	17745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	18330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	16	113,899.50	403,825.50	458,825.50	-	-	458,825.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24042	โฉนด	8381	14772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	4.10	104.10	6,000.00	624,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,600.00	-	624,600.00	-	-
24043	โฉนด	5926	11515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	18331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	71	369,360.00	116,640.00	399,640.00	-	-	399,640.00	0.02
24044	โฉนด	4935	10419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00	18332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	35	339,840.00	226,560.00	274,560.00	-	274,560.00	-	-
					1	0	1	47.90	147.90	3,000.00	443,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,700.00	-	443,700.00	-	-
24045	โฉนด	7616	13921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.40	5.40	6,000.00	32,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,400.00	-	-	32,400.00	0.30
24046	โฉนด	20724	43299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	6,000.00	167,400.00	18333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.14	-	8,600.00	2,529,604.00	15	505,920.80	2,023,683.20	2,191,083.20	-	-	2,191,083.20	0.02
24047	โฉนด	5886	12027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	60,000.00	2,232,000.00	18334	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	71	1,257,277.50	221,872.50	2,453,872.50	-	-	2,453,872.50	0.02
24048	โฉนด	9845	3175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.80	40.80	12,000.00	489,600.00	18335	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	50.00	8,650.00	968,800.00	20	290,640.00	678,160.00	1,167,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	89.60	80.00	8,650.00	-	20	-	-	-	934,208.00	934,208.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	22.40	20.00	8,650.00	-	20	-	-	-	233,552.00	-	233,552.00	0.30
24049	โฉนด	341	25	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.30	58.30	60,000.00	3,498,000.00	18336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	71	1,262,208.00	398,592.00	3,896,592.00	-	-	3,896,592.00	0.02
24050	โฉนด	11809	23777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	7,500.00	141,000.00	18337	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	55	726,408.00	229,392.00	370,392.00	-	370,392.00	-	-
24051	โฉนด	18341	37505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	-	229,000.00	0.30
24052	โฉนด	18342	37506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	-	229,000.00	0.30
24053	โฉนด	18339	37503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-
24054	โฉนด	22477	65110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	18338	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	25	169,920.00	254,880.00	474,880.00	-	-	474,880.00	0.02
24055	โฉนด	30399	99993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	10,000.00	407,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,000.00	-	-	407,000.00	0.02
24056	โฉนด	3875	6291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.40	67.40	12,000.00	808,800.00	18339	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	35	677,025.00	119,475.00	928,275.0000000001	-	928,275.0000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24057	โฉนด	18340	37504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
24058	โฉนด	18338	37502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,000.00	-	449,000.00	-	-
24059	โฉนด	3874	6290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	10,000.00	0.00	18340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
												18341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	607,000.00	-	-	607,000.00	0.02
24060	โฉนด	13956	28380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.75	25.75	4,500.00	115,875.00	18342	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	71	554,040.00	174,960.00	290,835.00	-	-	290,835.00	0.02
					2	0	0	25.75	25.75	4,500.00	115,875.00	18343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	71	554,040.00	174,960.00	290,835.00	-	-	290,835.00	0.02
24061	โฉนด	20643	42891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.30
24062	โฉนด	3616	4847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	10,000.00	0.00	18344	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	37	699,840.00	393,660.00	393,660.00	-	-	393,660.00	0.02
												18345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	999,256.00	-	-	999,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24063	โฉนด	22152	64003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	18346	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	5	58,320.00	1,108,080.00	1,329,480.00	-	-	1,329,480.00	0.30
24064	โฉนด	18943	38702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.50	9.50	4,000.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	0.30
24065	โฉนด	20312	41891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.60	53.60	6,000.00	321,600.00	18347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	5	48,600.00	923,400.00	1,245,000.00	-	-	1,245,000.00	0.30
24066	โฉนด	23172	67549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	42.90	142.90	6,000.00	0.00	18348	โรงงาน	ตึก	2	108.00	-	6,200.00	669,600.00	21	214,272.00	455,328.00	455,328.00	-	-	455,328.00	0.02
												18349	โรงงาน	ตึก	2	108.00	-	6,200.00	669,600.00	5	33,480.00	636,120.00	1,493,520.00	-	-	1,493,520.00	0.02
24067	โฉนด	12978	26250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.60	24.60	15,000.00	369,000.00	18350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	18	303,615.00	864,135.00	1,233,135.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	616,567.50	-	616,567.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.50	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	616,567.50	616,567.50	-	-
24068	โฉนด	11416	23021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	33.70	133.70	6,000.00	0.00	18351	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,650.00	622,800.00	16	137,016.00	485,784.00	485,784.00	-	-	485,784.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,650.00	622,800.00	16	137,016.00	485,784.00	485,784.00	-	-	485,784.00	0.30
												18353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	72.00	-	8,650.00	622,800.00	16	137,016.00	485,784.00	485,784.00	-	-	485,784.00	0.30
												18354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	16	342,540.00	1,214,460.00	2,016,660.00	-	-	2,016,660.00	0.30
24069	โฉนด	18942	38701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.50	30.50	15,000.00	457,500.00	18355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	99.00	-	8,100.00	801,900.00	16	176,418.00	625,482.00	1,082,982.00	-	-	1,082,982.00	0.30
24070	โฉนด	11418	23023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.80	43.80	15,000.00	657,000.00	18356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,100.00	680,400.00	27	299,376.00	381,024.00	1,038,024.00	-	-	1,038,024.00	0.30
24071	โฉนด	22787	66119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.02
24072	โฉนด	18944	38703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.20	38.20	6,000.00	229,200.00	18357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	5	38,880.00	738,720.00	967,920.00	-	-	967,920.00	0.30
24073	โฉนด	31638	27401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	10,000.00	130,000.00	18358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	38	521,664.00	268,736.00	398,736.00	-	398,736.00	-	-
24074	โฉนด	19850	40735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.10	34.10	6,000.00	204,600.00	18359	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	57.50	-	8,100.00	465,750.00	16	102,465.00	363,285.00	567,885.00	-	-	567,885.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24075	โฉนด	6321	12302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	98.30	198.30	9,000.00	1,784,700.00	18360	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,600.00	3,096,000.00	35	1,857,600.00	1,238,400.00	3,023,100.00	-	3,023,100.00	-	-
24076	โฉนด	12401	25148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.30	7.30	2,500.00	18,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,250.00	-	-	18,250.00	0.30
24077	โฉนด	18185	37393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	22,000.00	1,350,800.00	18361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.90	-	8,100.00	663,390.00	32	358,230.60	305,159.40	1,655,959.40	-	1,655,959.40	-	-
24078	โฉนด	3989	7203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	58.60	158.60	2,000.00	317,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200.00	-	317,200.00	-	-
24079	โฉนด	2062	2144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	5,000.00	95,000.00	18362	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.40	-	7,400.00	358,160.00	71	333,088.80	25,071.20	120,071.20	-	-	120,071.20	0.02
24080	โฉนด	12961	26266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	2,500.00	63,750.00	18363	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	204.00	-	7,650.00	1,560,600.00	32	1,451,358.00	109,242.00	172,992.00	-	172,992.00	-	-
					1	0	1	86.90	186.90	2,500.00	467,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,250.00	-	467,250.00	-	-
24081	โฉนด	16043	32433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.40	0.40	3,000.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	-	1,200.00	0.02
24082	โฉนด	4584	9817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	45,000.00	976,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	976,500.00	-	976,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	12.50	12.50	45,000.00	562,500.00	18364	โรงจอดรถ	ไม้	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	19	125,550.00	9,450.00	571,950.00	-	-	571,950.00	0.30
24083	โฉนด	16044	32697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.20	1.20	3,000.00	3,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,600.00	-	-	3,600.00	0.02
24084	โฉนด	3980	6818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	0	81.50	1,281.50	5,250.00	6,727,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,727,875.00	-	6,727,875.00	-	-
24085	โฉนด	824	527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	43.00	43.00	60,000.00	2,580,000.00	18365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	29	996,480.00	1,079,520.00	3,659,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	31.25	8,650.00	-	29	-	-	-	1,143,600.00	-	1,143,600.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	18.75	8,650.00	-	29	-	-	-	686,160.00	-	686,160.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	8,650.00	-	29	-	-	-	1,829,760.00	-	1,829,760.00	0.02
24086	โฉนด	4335	10252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,750.00	-	-	49,750.00	0.02
					2	0	0	19.90	19.90	2,500.00	49,750.00	18366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.50	-	8,850.00	199,125.00	36	123,457.50	75,667.50	125,417.50	-	125,417.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	3,500.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02
24088	โฉนด	12101	24538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.80	14.80	30,000.00	444,000.00	18368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	537,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	37.50	8,100.00	-	55	-	-	-	201,492.00	-	201,492.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	62.50	8,100.00	-	55	-	-	-	335,820.00	-	335,820.00	0.02
24089	โฉนด	3456	4486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	18369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	54	492,480.00	155,520.00	395,520.00	-	395,520.00	-	-
24090	โฉนด	2762	3258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.25	144.25	70,000.00	10,097,500.00	18370	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	325.00	-	8,600.00	2,795,000.00	54	2,599,350.00	195,650.00	10,293,150.00	-	10,293,150.00	-	-
												18371	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	28	1,008,504.00	1,183,896.00	1,183,896.00	-	-	1,183,896.00	0.02
					5	0	0	66.30	66.30	70,000.00	4,641,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,641,000.00	-	-	4,641,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	9.15	809.15	70,000.00	56,640,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,640,500.00	-	50,000,000.00	6,640,500.00	0.01
24091	โฉนด	17647	36112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.30	77.30	4,000.00	309,200.00	18372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	148.00	-	8,850.00	1,309,800.00	28	602,508.00	707,292.00	1,016,492.00	-	1,016,492.00	-	-
24092	โฉนด	17646	36111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	12,000.00	460,800.00	18373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	48.00	-	8,650.00	415,200.00	20	124,560.00	290,640.00	751,440.00	-	751,440.00	-	-
24093	โฉนด	436	68	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	8,000.00	257,600.00	18374	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	822,272.00	-	822,272.00	-	-
24094	โฉนด	5111	10613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	20,000.00	724,000.00	18375	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	973,120.00	-	-	973,120.00	0.02
24095	โฉนด	30055	99537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.80	24.80	75,000.00	1,860,000.00	18376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	31	284,310.00	262,440.00	2,122,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	53.33	8,100.00	-	31	-	-	-	1,131,897.252	-	1,131,897.252	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	46.67	8,100.00	-	31	-	-	-	990,542.748	-	990,542.748	0.02
24096	โฉนด	24766	73903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.70	49.70	7,500.00	372,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,750.00	-	372,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24097	โฉนด	10604	21485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
24098	โฉนด	6944	12959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
24099	โฉนด	10389	21104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	45,000.00	810,000.00	18377	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	187.50	-	8,600.00	1,612,500.00	39	1,096,500.00	516,000.00	1,326,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.50	60.00	8,600.00	-	39	-	-	-	795,600.00	-	795,600.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	40.00	8,600.00	-	39	-	-	-	530,400.00	-	530,400.00	0.30
24100	โฉนด	2880	3707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	80,000.00	3,144,000.00	18378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	3,424,260.00	-	3,424,260.00	-	-
24101	โฉนด	14658	29375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.60	50.60	6,000.00	303,600.00	18379	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	2	5,400.00	264,600.00	568,200.00	-	-	568,200.00	0.30
24102	โฉนด	20380	42043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	18380	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	18	201,552.00	573,648.00	694,848.00	-	694,848.00	-	-
24103	โฉนด	1573	1468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	48.00	48.00	12,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24104	อื่นๆ		80/57 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.41	6.41	6,000.00	38,460.00	18381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.62	-	8,100.00	207,522.00	12	29,053.08	178,468.92	216,928.92	-	-	216,928.92	0.02
24105	อื่นๆ		96 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
24106	โฉนด		103 ถ.ตลาด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.69	10.69	90,000.00	962,100.00	18382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	85.50	-	8,650.00	739,575.00	51	562,077.00	177,498.00	1,139,598.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.75	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	569,799.00	-	569,799.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.75	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	569,799.00	-	569,799.00	0.02
24107	อื่นๆ		89/50 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	18383	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.02
24108	อื่นๆ		20/112 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	18384	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24109	โฉนด	21579	56671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.90	30.90	40,000.00	1,236,000.00	18385	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	106.40	-	8,650.00	920,360.00	16	202,479.20	717,880.80	1,953,880.80	-	-	1,953,880.80	0.30
24110	อื่นๆ		20/78 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	18386	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
24111	ที่ราชพัสดุ	680	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	65,500.00	1,965,000.00	18387	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	285.00	-	8,550.00	2,436,750.00	15	487,350.00	1,949,400.00	3,914,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	71.00	24.91	8,550.00	-	15	-	-	-	975,077.04	-	975,077.04	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	214.00	75.09	8,550.00	-	15	-	-	-	2,939,322.96	-	2,939,322.96	0.02
24112	อื่นๆ		59/8 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	18388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	371,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	16.66	8,100.00	-	26	-	-	-	61,955.208	-	61,955.208	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	83.34	8,100.00	-	26	-	-	-	309,924.792	-	309,924.792	0.02
24113	โฉนด	575	3961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	37.60	537.60	9,700.00	5,214,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,214,720.00	-	-	5,214,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24114	อื่นๆ		89/47 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	18389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.30
24115	อื่นๆ		20/89 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	18390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
24116	อื่นๆ		20/113 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	18391	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
24117	โฉนด	19249	39454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	570,000.00	-	-
24118	โฉนด	28168	91077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.20	142.20	6,000.00	853,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,199.999999999	-	853,199.999999999	-	-
24119	โฉนด	17573	36081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.80	87.80	6,000.00	526,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,800.00	-	526,800.00	-	-
					2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	18392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	31	248,508.00	229,392.00	304,392.00	-	-	304,392.00	0.02
24120	โฉนด	22662	65653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	18393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	16	105,138.00	372,762.00	625,362.00	-	625,362.00	-	-
24121	โฉนด	24043	70696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	3,900.00	84,630.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,630.00	-	84,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24122	โฉนด	25135	75286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
24123	โฉนด	25137	75288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	18394	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	485,016.00	-	-	485,016.00	0.02
24124	โฉนด	27891	86801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,400.00	-	-	128,400.00	0.30
24125	โฉนด	25134	72585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
24126	โฉนด	27889	86799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	157,800.00	-	-
24127	โฉนด	25136	75287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	18395	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	6	12,096.00	74,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.02
24128	โฉนด	27890	86800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.30
24129	โฉนด	27888	86798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	6,000.00	192,000.00	18396	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	18	172,575.00	491,175.00	683,175.00	-	683,175.00	-	-
24130	โฉนด	27887	86797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	18397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	14	69,984.00	318,816.00	498,216.00	-	498,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24131	โฉนด	24042	70695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.00	55.00	6,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	330,000.00	-	-
24132	โฉนด	25138	75289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00	18398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.40	-	8,850.00	693,840.00	7	48,568.80	645,271.20	812,071.20	-	812,071.20	-	-
24133	โฉนด	15947	31889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	10,000.00	440,000.00	18399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	8	64,800.00	745,200.00	1,185,200.00	-	1,185,200.00	-	-
24134	โฉนด	10491	21478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	10,000.00	418,000.00	18400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	8	138,400.00	1,591,600.00	2,009,600.00	-	-	2,009,600.00	0.02
24135	โฉนด	4060	7138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
					1	1	2	48.00	648.00	5,000.00	3,240,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	25	272,580.00	408,870.00	3,648,870.00	-	3,648,870.00	-	-
24136	โฉนด	25180	76317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	25,000.00	930,000.00	18402	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,550.00	2,180,250.00	18	566,865.00	1,613,385.00	2,543,385.00	-	-	2,543,385.00	0.02
24137	โฉนด	20216	41774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	25,000.00	932,500.00	18403	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,550.00	2,180,250.00	19	610,470.00	1,569,780.00	2,502,280.00	-	-	2,502,280.00	0.02
24138	โฉนด	22579	65470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	25,000.00	530,000.00	18404	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,550.00	2,180,250.00	19	610,470.00	1,569,780.00	2,099,780.00	-	-	2,099,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24139	โฉนด	25017	74815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	25,000.00	975,000.00	18405	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,550.00	2,180,250.00	8	174,420.00	2,005,830.00	2,980,830.00	-	2,980,830.00	-	-
24140	โฉนด	25018	74817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.90	32.90	25,000.00	822,500.00	18406	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	242.25	-	8,550.00	2,071,237.50	23	745,645.50	1,325,592.00	2,148,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.75	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	715,959.0636	-	715,959.0636	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	161.50	66.67	8,550.00	-	23	-	-	-	1,432,132.9364	-	1,432,132.9364	0.02
24141	โฉนด	20214	41772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	25,000.00	867,500.00	18407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,550.00	2,180,250.00	17	523,260.00	1,656,990.00	2,524,490.00	-	2,524,490.00	-	-
24142	โฉนด	25021	74820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	25,000.00	847,500.00	18408	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	242.25	-	8,550.00	2,071,237.50	23	745,645.50	1,325,592.00	2,173,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.75	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	724,291.5636	-	724,291.5636	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	161.50	66.67	8,550.00	-	23	-	-	-	1,448,800.4364	-	1,448,800.4364	0.02
24143	โฉนด	13221	26556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	13.00	113.00	25,000.00	2,825,000.00	18409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	918.00	-	8,100.00	7,435,800.00	23	2,676,888.00	4,758,912.00	7,583,912.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	918.00	-	8,100.00	-	23	-	-	-	7,583,912.00	-	7,583,912.00	0.30
24144	โฉนด	25020	74819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	25,000.00	847,500.00	18410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	242.25	-	8,550.00	2,071,237.50	23	745,645.50	1,325,592.00	2,173,092.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.75	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	724,291.5636	-	724,291.5636	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	161.50	66.67	8,550.00	-	23	-	-	-	1,448,800.4364	-	1,448,800.4364	0.02
24145	โฉนด	726	9725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.30	41.30	13,000.00	536,900.00	18411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.60	-	8,100.00	409,860.00	20	122,958.00	286,902.00	823,802.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.00	43.47	8,100.00	-	20	-	-	-	358,106.7294	-	358,106.7294	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.60	56.53	8,100.00	-	20	-	-	-	465,695.2706	465,695.2706	-	-
24146	โฉนด	17	1631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.20	18.20	15,000.00	273,000.00	18412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	99.00	-	8,650.00	856,350.00	23	308,286.00	548,064.00	821,064.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	72.73	8,650.00	-	23	-	-	-	597,159.8472	597,159.8472	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	27.27	8,650.00	-	23	-	-	-	223,904.1528	-	223,904.1528	0.30
24147	โฉนด	19532	40066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	6,000.00	109,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,800.00	-	-	109,800.00	0.02
24148	โฉนด	29816	96992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	38.30	238.30	4,000.00	953,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,200.00	-	953,200.00	-	-
24149	โฉนด	29815	96991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.50	82.50	4,000.00	330,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,000.00	-	-	330,000.00	0.02
24150	โฉนด	32167	105714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	4,000.00	137,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,600.00	-	137,600.00	-	-
24151	โฉนด	32169	105711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	25.50	225.50	11,500.00	2,593,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,593,250.00	-	-	2,593,250.00	0.02
24152	โฉนด	32170	105712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	69.80	169.80	4,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	-	679,200.00	0.02
24153	โฉนด	32168	105710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	60.50	360.50	5,200.00	1,874,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,600.00	-	1,874,600.00	-	-
24154	โฉนด	15448	31370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.40	13.40	5,000.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	-	67,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24155	โฉนด	710	4541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	4,000.00	196,000.00	18413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,850.00	1,734,600.00	25	693,840.00	1,040,760.00	1,236,760.00	-	1,236,760.00	-	-
					1	0	1	45.60	145.60	4,000.00	582,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,400.00	-	582,400.00	-	-
24156	โฉนด	8941	15688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
24157	โฉนด	5061	10540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.70	36.70	12,000.00	440,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,400.0000000001	-	-	440,400.0000000001	0.30
24158	โฉนด	3158	3670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	6,500.00	198,900.00	18414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	14	91,854.00	418,446.00	617,346.00	-	-	617,346.00	0.02
24159	โฉนด	7414	13575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	18415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	1,079,920.00	-	1,079,920.00	-	-
24160	โฉนด	8976	15723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	6,000.00	167,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,400.00	-	167,400.00	-	-
24161	โฉนด	9361	17465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	-	294,000.00	0.02
24162	โฉนด	9597	17704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	10,000.00	274,000.00	18416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	15	81,000.00	324,000.00	598,000.00	-	-	598,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24163	โฉนด	32413	4103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	2	45.70	1,045.70	11,500.00	12,025,550.00	18417	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	2,254.29	-	8,600.00	19,386,894.00	4	775,475.76	18,611,418.24	30,636,968.24	-	30,636,968.24	-	-
24164	โฉนด	8234	27982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	80,000.00	2,448,000.00	18418	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	152.00	-	8,600.00	1,307,200.00	36	810,464.00	496,736.00	2,944,736.00	-	2,944,736.00	-	-
24165	โฉนด	860	1259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.10	41.10	80,000.00	3,288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,288,000.00	-	-	3,288,000.00	0.30
24166	โฉนด	7522	13804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	10,000.00	365,000.00	18419	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	38	913,440.00	470,560.00	835,560.00	-	-	835,560.00	0.02
24167	โฉนด	22802	66027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	8,000.00	204,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,800.00	-	204,800.00	-	-
24168	โฉนด	10941	22381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	8,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
24169	โฉนด	1405	1168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	83.50	383.50	39,500.00	15,148,250.00	18420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	34	1,436,544.00	1,040,256.00	16,188,506.00	-	-	16,188,506.00	0.02
24170	โฉนด	5312	11004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	9,000.00	106,200.00	18421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	181,044.00	-	-	181,044.00	0.02
24171	โฉนดตราจอง		183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	40,000.00	1,216,000.00	18422	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	71	665,136.00	50,064.00	1,266,064.00	-	-	1,266,064.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24172	โฉนดตราจอง		532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.00	12.00	40,000.00	480,000.00	18423	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	96.00	-	7,500.00	720,000.00	71	669,600.00	50,400.00	530,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	20.00	20.83	7,500.00	-	71	-	-	-	110,482.32	-	110,482.32	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	76.00	79.17	7,500.00	-	71	-	-	-	419,917.68	-	419,917.68	0.02
					2	0	0	18.30	18.30	40,000.00	732,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	732,000.00	-	-	692,098.32	0.02
24173	โฉนด	31880	104632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	72.70	72.70	4,000.00	290,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,800.00	-	-	290,800.00	0.30
24174	โฉนด	31885	104637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.90	37.90	4,000.00	151,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,600.00	-	-	151,600.00	0.30
24175	โฉนด	31882	104634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.90	52.90	4,000.00	211,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,600.00	-	-	211,600.00	0.30
24176	โฉนด	31881	104633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.60	60.60	4,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.30
24177	โฉนด	31883	104635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.80	47.80	4,000.00	191,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,200.00	-	191,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24178	โฉนด	31879	104631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	49.60	149.60	4,000.00	598,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,400.00	-	598,400.00	-	-
24179	โฉนด	32027	105391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	18424	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,600.00	554,496.00	7	38,814.72	515,681.28	605,931.28	-	605,931.28	-	-
24180	โฉนด	32041	105405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	2,500.00	107,750.00	18425	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	74.10	-	7,700.00	570,570.00	6	34,234.20	536,335.80	644,085.80	-	644,085.80	-	-
24181	โฉนด	32010	105374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	46.30	446.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24182	โฉนด	31986	105350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	2,500.00	78,750.00	18426	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,850.00	645,696.00	7	45,198.72	600,497.28	679,247.28	-	-	679,247.28	0.02
24183	โฉนด	32015	105379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20		0.00	18427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.96	-	8,850.00	645,696.00	7	45,198.72	600,497.28	600,497.28	-	600,497.28	-	-
24184	โฉนด	32013	105377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	2,500.00	90,500.00	18428	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	607,348.64	-	-	607,348.64	0.02
24185	โฉนด	4933	10316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00	18429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,100.00	891,000.00	32	481,140.00	409,860.00	781,860.00	-	781,860.00	-	-
24186	โฉนด	9077	16108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.60	24.60	80,000.00	1,968,000.00	18430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	141.75	-	8,850.00	1,254,487.50	29	602,154.00	652,333.50	2,620,333.50	-	-	2,620,333.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24187	โฉนด	2870	35822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	18431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	33	775,040.00	608,960.00	785,360.00	-	785,360.00	-	-
24188	โฉนด	2872	35824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,400.00	-	-	179,400.00	0.30
24189	โฉนด	2873	35825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	18432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	777,888.00	-	777,888.00	-	-
24190	โฉนด	1342	12631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.20	63.20	4,000.00	252,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,800.00	-	-	252,800.00	0.30
24191	โฉนด	9872	20357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	-	232,000.00	0.30
24192	โฉนด	1806	22420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	18433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	7	43,092.00	572,508.00	668,508.00	-	-	668,508.00	0.02
24193	โฉนด	24953	74491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.80	43.80	2,500.00	109,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,500.00	-	109,500.00	-	-
24194	โฉนด	24947	74485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.40	29.40	2,500.00	73,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,500.00	-	73,500.00	-	-
24195	โฉนด	24938	74486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.50	32.50	2,500.00	81,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,250.00	-	81,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24196	โฉนด	24954	74492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.50	63.50	2,500.00	158,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,750.00	-	158,750.00	-	-
24197	โฉนด	24952	74490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.90	56.90	2,500.00	142,250.00	18434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	25	169,920.00	254,880.00	397,130.00	-	397,130.00	-	-
24198	โฉนด	24938	74487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.10	29.10	2,500.00	72,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,750.00	-	72,750.00	-	-
24199	โฉนด	24951	74489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.70	54.70	2,500.00	136,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,750.00	-	-	136,750.00	0.02
24200	โฉนด	24946	74484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.90	144.90	2,500.00	362,250.00	18435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	21	135,936.00	288,864.00	651,114.00	-	651,114.00	-	-
24201	โฉนด	24950	74488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.80	116.80	2,500.00	292,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,000.00	-	292,000.00	-	-
24202	โฉนด	10005	19713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	85.70	85.70	6,000.00	514,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,200.00	-	-	514,200.00	0.30
24203	โฉนด	10699	21664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	18436	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	27	487,168.00	620,032.00	800,032.00	-	800,032.00	-	-
24204	โฉนด	725	528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	30,000.00	387,000.00	18437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	40	255,150.00	109,350.00	496,350.00	-	496,350.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24205	โฉนด	4747	10054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.80	121.80	6,000.00	730,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,800.00	-	-	730,800.00	0.30
24206	โฉนด	7286	13348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
24207	โฉนด	4016	7135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	5,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.02
					1	0	3	0.00	300.00	5,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	1,500,000.00	-	-
					2	0	0	39.97	39.97	5,000.00	199,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,850.00	-	-	199,850.00	0.02
					2	0	0	29.93	29.93	5,000.00	149,650.00	18438	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	239.40	-	8,600.00	2,058,840.00	15	411,768.00	1,647,072.00	1,796,722.00	-	1,796,722.00	-	-
24208	โฉนด	22184	64169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	18439	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	67.50	-	7,600.00	513,000.00	8	41,040.00	471,960.00	602,760.00	-	602,760.00	-	-
24209	โฉนด	3239	3806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	13,000.00	421,200.00	18440	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	19	390,096.00	1,003,104.00	1,424,304.00	-	1,424,304.00	-	-
24210	โฉนด	3240	3807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	10,000.00	314,000.00	18441	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	32	597,888.00	509,312.00	823,312.00	-	-	823,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24211	โฉนด	8434	15416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	60.70	160.70	8,000.00	1,285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,285,600.00	-	1,285,600.00	-	-
24212	โฉนด	481	1251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	150,000.00	5,385,000.00	18442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	253.00	-	8,650.00	2,188,450.00	66	1,663,222.00	525,228.00	5,910,228.00	-	-	5,910,228.00	0.02
24213	โฉนด	1826	1850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	40,000.00	1,128,000.00	18443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.60	-	8,100.00	677,160.00	38	446,925.60	230,234.40	1,358,234.40	-	-	1,358,234.40	0.02
24214	โฉนด	11354	23139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	0.00	200.00	7,000.00	0.00	18444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	396,576.00	-	-	396,576.00	0.02
												18445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,100.00	601,425.00	21	192,456.00	408,969.00	408,969.00	-	-	408,969.00	0.02
												18446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18448	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18449	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18450	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18452	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18454	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18456	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	349,920.00	-	-	349,920.00	0.02
												18458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	311,040.00	-	-	311,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	13	182,688.00	959,112.00	2,359,112.00	-	-	2,359,112.00	0.02
												18460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	13	182,688.00	959,112.00	959,112.00	-	-	959,112.00	0.02
												18461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	13	182,688.00	959,112.00	959,112.00	-	-	959,112.00	0.02
					4	0	2	0.10	200.10	7,000.00	1,400,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,700.00	-	-	1,400,700.00	0.30
24215	โฉนด	19771	40361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	18462	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	17	207,600.00	657,400.00	790,600.00	-	790,600.00	-	-
24216	โฉนด	29251	3432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.00	60.00	60,000.00	3,600,000.00	18463	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	155.00	-	8,650.00	1,340,750.00	55	1,018,970.00	321,780.00	3,921,780.00	-	-	3,921,780.00	0.30
												18464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	155.00	-	8,650.00	1,340,750.00	55	1,018,970.00	321,780.00	321,780.00	-	-	321,780.00	0.30
												18465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	155.00	-	8,650.00	1,340,750.00	71	1,018,970.00	321,780.00	321,780.00	-	-	321,780.00	0.30
					2	0	0	73.60	73.60	60,000.00	0.00	18466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	44	493,050.00	155,700.00	155,700.00	-	-	155,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18467	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	44	493,050.00	155,700.00	4,571,700.00	-	-	4,571,700.00	0.02
												18468	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	44	493,050.00	155,700.00	155,700.00	-	-	155,700.00	0.02
												18469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	75.00	-	8,650.00	648,750.00	44	493,050.00	155,700.00	155,700.00	-	-	155,700.00	0.02
24217	โฉนด	190	199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.90	59.90	120,000.00	7,188,000.00	18470	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	176.00	-	8,100.00	1,425,600.00	30	712,800.00	712,800.00	7,900,800.00	-	-	7,900,800.00	0.30
24218	โฉนด	1853	1831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.10	65.10	5,000.00	325,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,500.00	-	-	325,500.00	0.30
24219	โฉนด	2141	2390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.60	20.60	90,000.00	1,854,000.00	18471	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	55	1,266,500.00	223,500.00	2,077,500.0000000002	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	40.00	7,450.00	-	55	-	-	-	831,000.0000000001	-	831,000.0000000001	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	60.00	7,450.00	-	55	-	-	-	1,246,500.00	-	1,246,500.00	0.02
24220	โฉนด	9983	19789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	18472	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	32	747,360.00	636,640.00	756,640.00	-	756,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24221	โฉนด	8383	14895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00	18473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	165.00	-	8,650.00	1,427,250.00	25	570,900.00	856,350.00	1,168,350.00	-	-	1,168,350.00	0.02
24222	โฉนด	8175	14605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	6,000.00	292,800.00	18474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,100.00	1,113,750.00	16	245,025.00	868,725.00	1,161,525.00	-	1,161,525.00	-	-
24223	โฉนด	17734	35852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	18475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	862,968.00	-	-	862,968.00	0.02
24224	โฉนด	19092	38939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	18476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	31	503,776.00	465,024.00	564,024.00	-	564,024.00	-	-
24225	โฉนด	16897	34263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	-	373,800.00	0.30
24226	โฉนด	17730	35848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	18477	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	15	82,080.00	328,320.00	426,720.00	-	426,720.00	-	-
24227	โฉนด	19094	38941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	18478	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	7	59,584.00	791,616.00	890,616.00	-	-	890,616.00	0.02
24228	โฉนด	17623	35771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	18479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	32	373,680.00	318,320.00	436,520.00	-	436,520.00	-	-
24229	โฉนด	17729	35847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	18480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	463,776.00	-	-	463,776.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
24230	โฉนด	19090	38937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00	18481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	19	174,384.00	448,416.00	552,216.00	-	552,216.00	-	-
24231	โฉนด	17628	35776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	18482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	472,176.00	-	-	472,176.00	0.02
24232	โฉนด	19093	38940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	18483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	14	174,384.00	794,416.00	893,416.00	-	893,416.00	-	-
24233	โฉนด	17733	35851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	18484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	663,072.00	-	663,072.00	-	-
24234	โฉนด	19091	38938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	18485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	15	193,760.00	775,040.00	874,040.00	-	874,040.00	-	-
24235	โฉนด	17732	35850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,000.00	98,400.00	18486	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	20	218,880.00	510,720.00	609,120.00	-	609,120.00	-	-
24236	โฉนด	17625	35773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	18487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	32	448,416.00	381,984.00	504,384.00	-	-	504,384.00	0.02
24237	โฉนด	18177	37254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	18488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	5	34,600.00	657,400.00	816,400.00	-	816,400.00	-	-
24238	โฉนด	19095	38942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00	18489	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	14	173,376.00	789,824.00	888,824.00	-	-	888,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24239	โฉนด	16899	34265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
24240	โฉนด	8892	18853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.50	67.50	5,250.00	354,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,375.00	-	-	354,375.00	0.30
24241	โฉนด	21877	59102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	5,000.00	203,500.00	18490	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	25	318,600.00	477,900.00	681,400.00	-	681,400.00	-	-
24242	โฉนด	26708	79710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.30	8.30	6,000.00	49,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,800.00	-	49,800.00	-	-
24243	โฉนด	18249	37217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	18491	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	15	170,240.00	680,960.00	777,560.00	-	777,560.00	-	-
24244	โฉนด	18245	37213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	18492	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	14	153,216.00	697,984.00	793,984.00	-	793,984.00	-	-
24245	โฉนด	18238	37219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	18493	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	27	374,528.00	476,672.00	572,672.00	-	-	572,672.00	0.02
24246	โฉนด	17900	36149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	18494	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	31	442,624.00	408,576.00	505,176.00	-	505,176.00	-	-
24247	โฉนด	18207	37200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	18495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	25	304,480.00	456,720.00	567,120.00	-	567,120.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24248	โฉนด	18204	37197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	18496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	918,360.00	-	918,360.00	-	-
24249	โฉนด	18244	37212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
24250	โฉนด	18208	37201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	18497	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	19	187,264.00	481,536.00	668,736.00	-	668,736.00	-	-
24251	โฉนด	23725	68630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	18498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	20	166,080.00	387,520.00	519,520.00	-	519,520.00	-	-
24252	โฉนด	18237	37211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	18499	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	5	42,560.00	808,640.00	905,240.00	-	905,240.00	-	-
24253	โฉนด	18250	37218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	18500	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	31	323,856.00	298,944.00	395,544.00	-	-	395,544.00	0.02
24254	โฉนด	18241	37222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	18501	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	32	523,152.00	445,648.00	541,648.00	-	541,648.00	-	-
24255	โฉนด	23726	68631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	18502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	20	166,080.00	387,520.00	519,520.00	-	519,520.00	-	-
24256	โฉนด	18205	37198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00	18503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	16	167,464.00	593,736.00	695,736.00	-	695,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24257	โฉนด	18199	37190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	18504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	642,456.00	-	-	642,456.00	0.02
24258	โฉนด	18233	37207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	18505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	9	87,192.00	881,608.00	977,608.00	-	-	977,608.00	0.02
24259	โฉนด	18324	37208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	18506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	7	67,816.00	900,984.00	996,984.00	-	996,984.00	-	-
24260	โฉนด	18239	37220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	18507	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	33	476,672.00	374,528.00	470,528.00	-	-	470,528.00	0.02
24261	โฉนด	786	6548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	12,000.00	380,400.00	18508	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	55	1,294,040.00	228,360.00	608,760.00	-	-	608,760.00	0.02
24262	โฉนด	8540	15046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00	18509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	30	700,650.00	700,650.00	982,650.00	-	-	982,650.00	0.02
24263	โฉนด	27449	3405(ถือครอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	20,000.00	610,000.00	18510	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	18	480,168.00	1,366,632.00	1,976,632.00	-	1,976,632.00	-	-
24264	โฉนด	9123	16252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	80,000.00	1,360,000.00	18511	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	71	1,367,820.00	241,380.00	1,601,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	108.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	800,690.00	-	800,690.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	800,690.00	800,690.00	-	-
24265	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.00	38.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24266	โฉนด	1486	15108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,000.00	-	-	380,000.00	0.02
24267	โฉนด	24754	72754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	72.20	172.20	2,500.00	430,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,500.00	-	-	430,500.00	0.30
24268	โฉนด	1007	936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.30	9.30	15,000.00	139,500.00	18512	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,700.00	904,800.00	30	452,400.00	452,400.00	591,900.00	-	-	591,900.00	0.02
24269	โฉนด	8253	14493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	18513	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	364.80	-	8,800.00	3,210,240.00	23	1,155,686.40	2,054,553.60	2,338,053.60	-	2,338,053.60	-	-
24270	โฉนด	11760	23767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	5.10	305.10	6,000.00	1,830,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,830,600.0000000002	-	1,830,600.0000000002	-	-
24271	โฉนด	8533	15211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	6,500.00	241,800.00	18514	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	25	283,200.00	424,800.00	666,600.00	-	666,600.00	-	-
24272	โฉนด	7650	13835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	18515	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	20	278,640.00	650,160.00	873,160.00	-	-	873,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24273	โฉนด	5164	10859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.85	18.85	25,000.00	471,250.00	18516	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	157.50	-	8,600.00	1,354,500.00	37	866,880.00	487,620.00	958,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	40.00	8,600.00	-	37	-	-	-	383,548.0000000001	-	383,548.0000000001	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	40.00	8,600.00	-	37	-	-	-	383,548.0000000001	383,548.0000000001	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	31.50	20.00	8,600.00	-	37	-	-	-	191,774.00	191,774.00	-	-
					3	0	0	18.85	18.85	25,000.00	471,250.00	18517	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	48.00	-	7,400.00	355,200.00	37	330,336.00	24,864.00	496,114.0000000001	-	-	496,114.0000000001	0.30
24274	โฉนด	18640	38331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	62.30	162.30	6,000.00	973,800.00	18518	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	15	550,400.00	2,201,600.00	3,175,400.00	-	3,175,400.00	-	-
24275	โฉนด	18638	38329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	78.70	178.70	6,000.00	1,072,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,072,200.00	-	-	1,072,200.00	0.30
24276	โฉนด	18639	38330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	63.80	163.80	6,000.00	982,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	982,800.0000000001	-	-	982,800.0000000001	0.30
24277	โฉนด	2697	3157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24278	โฉนด	9860	20345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	18519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	21	498,240.00	1,058,760.00	1,274,760.00	-	-	1,274,760.00	0.02
24279	โฉนด	28792	91819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.40	3.40	40,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
					3	0	0	3.40	3.40	40,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
24280	โฉนด	19583	39991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	18520	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	28	268,582.50	315,292.50	446,092.50	-	446,092.50	-	-
24281	โฉนด		28559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.70	45.70	15,000.00	685,500.00	18521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	19	581,280.00	1,494,720.00	2,180,220.00	-	2,180,220.00	-	-
24282	โฉนด	7132	13279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	18522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	22	423,504.00	822,096.00	1,092,096.00	-	-	1,092,096.00	0.02
24283	โฉนด	10662	21681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	79.70	79.70	2,500.00	199,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,250.00	-	-	199,250.00	0.30
24284	โฉนด	1717	21656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30
24285	โฉนด	630	255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.30	23.30	90,000.00	2,097,000.00	18523	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	275.00	-	8,550.00	2,351,250.00	27	1,034,550.00	1,316,700.00	3,413,700.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	222.20	80.80	8,550.00	-	27	-	-	-	2,758,269.60	2,758,269.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.80	19.20	8,550.00	-	27	-	-	-	655,430.40	-	655,430.40	0.30
24286	โฉนด	12928	26246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	70,000.00	700,000.00	18524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	33	217,728.00	171,072.00	871,072.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	-	33	-	-	-	871,072.00	-	871,072.00	0.02
					1	0	0	96.90	96.90	70,000.00	6,783,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,783,000.00	-	6,783,000.00	-	-
24287	โฉนด	3126	3638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	18525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	366,362.00	-	-	366,362.00	0.02
24288	โฉนด	6125	12080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
24289	โฉนด	19190	40676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	8,000.00	330,400.00	18526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.40	-	8,850.00	693,840.00	6	41,630.40	652,209.60	982,609.60	-	982,609.60	-	-
24290	โฉนด	19194	40680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	8,000.00	310,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,400.00	-	310,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24291	โฉนด	19193	40679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	8,000.00	314,400.00	18527	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,600.00	1,315,800.00	9	118,422.00	1,197,378.00	1,511,778.00	-	1,511,778.00	-	-
24292	โฉนด	19195	40681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.40	38.40	8,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.30
24293	โฉนด	19191	40677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00	18528	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	21	350,208.00	744,192.00	1,068,192.00	-	1,068,192.00	-	-
24294	โฉนด	19192	40678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.80	39.80	8,000.00	318,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,400.00	-	318,400.00	-	-
24295	โฉนด	19189	40675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	8,000.00	336,000.00	18529	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	140.40	-	8,600.00	1,207,440.00	6	72,446.40	1,134,993.60	1,470,993.60	-	-	1,470,993.60	0.02
24296	โฉนด	20527	42296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	18530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	837,728.00	-	837,728.00	-	-
24297	โฉนด	2375	2798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.00	14.00	80,000.00	1,120,000.00	18531	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	85.00	-	7,450.00	633,250.00	71	538,262.50	94,987.50	1,214,987.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	25.00	29.41	7,450.00	-	71	-	-	-	357,327.8237499999	-	357,327.8237499999	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	17.50	20.59	7,450.00	-	71	-	-	-	250,165.92625	-	250,165.926625	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	18532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	34	281,880.00	204,120.00	322,920.00	-	322,920.00	-	-
24298	โฉนด	16841	34053	หมู่ ต.ทับเที่ยง									ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	42.50	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	607,493.75	-	607,493.75	0.02
24299	โฉนด	4618	85793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.50	65.50	12,000.00	786,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,000.00	-	786,000.00	-	-
24300	โฉนด	2780	34965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.90	21.90	2,500.00	54,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,750.00	-	54,750.00	-	-
24301	โฉนด	26485	78495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	12,000.00	350,400.00	18533	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	33,984.00	390,816.00	741,216.00	-	-	741,216.00	0.02
24302	โฉนด	2326	32113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.70	43.70	12,000.00	524,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,400.00	-	524,400.00	-	-
24303	โฉนด	11222	22912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.10	55.10	7,800.00	429,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,780.00	-	429,780.00	-	-
24304	โฉนด	31111	78	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	18534	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	38	384,912.00	198,288.00	468,288.00	-	-	468,288.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	18535	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	38	384,912.00	198,288.00	468,288.00	-	-	468,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	37.70	37.70	15,000.00	565,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,500.00	-	-	565,500.00	0.30
24305	โฉนด	3351	4332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.02
24306	โฉนด	6688	12665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	-	147,000.00	0.30
24307	โฉนด	19384	39595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,200.00	-	196,200.00	-	-
24308	โฉนด	19385	39596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-
24309	โฉนด	18373	37589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.50	67.50	6,000.00	405,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	405,000.00	-	405,000.00	-	-
24310	โฉนด	19388	39599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	-	189,600.00	0.02
24311	โฉนด	18372	37588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.60	8.60	6,000.00	51,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,600.00	-	-	51,600.00	0.02
24312	โฉนด	19386	39597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24313	โฉนด	2561	3102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	6,000.00	208,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,200.00	-	208,200.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	6,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	1,800,000.00	-	-
24314	โฉนด	19382	39593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	18536	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	31	303,732.00	280,368.00	482,568.0000000001	-	482,568.0000000001	-	-
24315	โฉนด	19383	39594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.20	33.20	6,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	199,200.00	-	-
24316	โฉนด	19387	39600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00	18537	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	547,068.00	-	-	547,068.00	0.02
24317	โฉนด	19387	39598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	6,000.00	191,400.00	18538	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,850.00	358,425.00	18	93,190.50	265,234.50	456,634.50	-	456,634.50	-	-
24318	โฉนด	19390	39601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	457,788.00	-	457,788.00	-	-
24319	โฉนด	17716	35941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	18540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	33	465,024.00	365,376.00	469,776.00	-	-	469,776.00	0.02
24320	โฉนด	8469	14883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	18541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	23	252,234.00	448,416.00	575,016.00	-	-	575,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24321	โฉนด	30074	98352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	3,000.00	84,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,300.00	-	-	84,300.00	0.02
24322	โฉนด	30073	98351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	3,000.00	85,200.00	18542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,850.00	1,681,500.00	5	84,075.00	1,597,425.00	1,682,625.00	-	-	1,682,625.00	0.02
24323	โฉนด	29429	95847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.40	110.40	3,000.00	331,200.00	18543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	24	322,848.00	526,752.00	857,952.00	-	-	857,952.00	0.02
24324	โฉนด	30075	98353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	3,000.00	84,900.00	18544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	5	53,100.00	1,008,900.00	1,093,800.00	-	-	1,093,800.00	0.02
24325	โฉนด	13928	28379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	3,000.00	84,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,900.00	-	84,900.00	-	-
24326	โฉนด	32067	105314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.30	75.30	6,000.00	451,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,800.00	-	451,800.00	-	-
24327	โฉนด	21861	63346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.60	47.60	3,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30
24328	โฉนด	30076	98354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	3,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30
24329	โฉนด	6425	12397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.90	35.90	12,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24330	โฉนด	540	4607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	42.70	442.70	13,500.00	5,976,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,976,450.00	-	5,976,450.00	-	-
24331	โฉนด	27017	90495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	70,000.00	1,099,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,099,000.00	-	-	1,099,000.00	0.02
24332	โฉนด	265	2571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	10,000.00	0.00	18545	โรงงาน	ตึก	3	135.00	-	6,200.00	837,000.00	34	485,460.00	351,540.00	351,540.00	-	-	351,540.00	0.30
												18546	โรงงาน	ตึก	3	240.00	-	6,200.00	1,488,000.00	34	863,040.00	624,960.00	818,960.00	-	-	818,960.00	0.30
												18547	โรงงาน	ตึก	3	81.00	-	6,200.00	502,200.00	34	291,276.00	210,924.00	210,924.00	-	-	210,924.00	0.30
24333	โฉนด	3185	3697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	6,500.00	0.00	18548	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	44	813,564.00	61,236.00	61,236.00	-	-	61,236.00	0.02
												18549	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	38	577,368.00	297,432.00	518,432.00	-	-	518,432.00	0.02
24334	โฉนด	26746	80367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	30,000.00	690,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	18	50,544.00	143,856.00	833,856.00	-	-	833,856.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	150.00	-	5,950.00	892,500.00	20	267,750.00	624,750.00	624,750.00	-	-	624,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24335	โฉนด	31563	104073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.30	9.30	30,000.00	279,000.00	18551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,850.00	798,712.50	21	255,588.00	543,124.50	822,124.50	-	-	822,124.50	0.02
												18552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												18553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.60	-	8,100.00	369,360.00	20	110,808.00	258,552.00	258,552.00	-	-	258,552.00	0.02
												18554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.60	-	8,100.00	369,360.00	20	110,808.00	258,552.00	258,552.00	-	-	258,552.00	0.02
24336	โฉนด	17682	36671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	18555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	50	828,324.00	261,576.00	368,976.00	-	-	368,976.00	0.02
24337	โฉนด	736	410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	9.10	9.10	100,000.00	910,000.00	18556	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	131.10	-	8,550.00	1,120,905.00	26	470,780.10	650,124.90	1,560,124.90	-	-	1,560,124.90	0.30
24338	โฉนด	14451	29081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.10	65.10	4,000.00	260,400.00	18557	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	14	114,696.00	522,504.00	782,904.00	-	782,904.00	-	-
24339	โฉนด	6764	12738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	-	229,000.00	0.30
24340	โฉนด	16780	33986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.80	71.80	10,000.00	718,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,000.00	-	718,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24341	โฉนด	17041	34432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	18558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	33	561,904.00	441,496.00	662,496.00	-	-	662,496.00	0.02
24342	โฉนด	17043	34434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	18559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	33	561,904.00	441,496.00	669,496.00	-	-	669,496.00	0.02
24343	โฉนด	21177	56593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	18560	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	17	280,260.00	887,490.00	1,125,490.00	-	1,125,490.00	-	-
24344	โฉนด	4223	6842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	80,000.00	1,832,000.00	18561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	186.30	-	8,650.00	1,611,495.00	19	451,218.60	1,160,276.40	2,992,276.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	150.30	80.68	8,650.00	-	19	-	-	-	2,414,168.5995199997	-	2,414,168.5995199997	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	19.32	8,650.00	-	19	-	-	-	578,107.80048	-	578,107.80048	0.30
24345	โฉนด	7594	13854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.90	75.90	35,000.00	2,656,500.00	18562	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,800.00	2,640,000.00	28	1,214,400.00	1,425,600.00	4,082,100.00	-	4,082,100.00	-	-
24346	โฉนด	11019	22673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.50	45.50	6,000.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	273,000.00	-	-
24347	โฉนด	31219	34289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.60	5.60	3,000.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24348	โฉนด	3942	8446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.10	41.10	20,000.00	822,000.00	18563	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	99.00	-	7,500.00	742,500.00	2	14,850.00	727,650.00	1,549,650.00	-	-	1,549,650.00	0.30
24349	โฉนด	3229	4129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.90	13.90	60,000.00	834,000.00	18564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	55	344,736.00	108,864.00	942,864.00	-	-	942,864.00	0.30
24350	โฉนด	10516	21503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	66.60	266.60	20,000.00	0.00	18565	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	498,240.00	-	-	498,240.00	0.30
												18566	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	498,240.00	-	-	498,240.00	0.30
												18567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	5,830,240.00	-	-	5,830,240.00	0.30
												18568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	498,240.00	-	-	498,240.00	0.30
												18569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	498,240.00	-	-	498,240.00	0.30
												18570	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	498,240.00	-	-	498,240.00	0.30
24351	โฉนด	16652	33698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,599.9999999999	-	441,599.9999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24352	โฉนด	16647	4230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.20	35.20	12,000.00	422,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,400.0000000001	-	422,400.0000000001	-	-
24353	อื่นๆ		20/84 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	18571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
24354	โฉนด		160/3 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.00	17.00	70,000.00	1,190,000.00	18572	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	31	906,984.00	837,216.00	2,027,216.00	-	-	2,027,216.00	0.30
24355	อื่นๆ		20/64 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	18573	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	387,552.00	-	-	387,552.00	0.30
24356	โฉนด		54 ถ.ตลาด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.20	15.20	90,000.00	1,368,000.00	18574	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	60.80	95.00	8,650.00	525,920.00	50	399,699.20	126,220.80	1,494,220.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.40	50.00	8,650.00	-	50	-	-	-	747,110.40	-	747,110.40	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.40	50.00	8,650.00	-	50	-	-	-	747,110.40	-	747,110.40	0.02
24357	อื่นๆ		20/100 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	18575	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
24358	อื่นๆ		160/12 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	18576	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	36	1,287,120.00	788,880.00	968,880.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	484,440.00	-	484,440.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	484,440.00	-	484,440.00	0.02
24359	อื่นๆ		89/43 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	18577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.50	29.16	8,650.00	-	36	-	-	-	98,883.8928	-	98,883.8928	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	59.50	70.84	8,650.00	-	36	-	-	-	240,224.1072	-	240,224.1072	0.02
24360	โฉนด	8393	14831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	-	222,000.00	0.30
24361	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	120,000.00	2,580,000.00	18578	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	258.26	-	8,550.00	2,208,123.00	16	485,787.06	1,722,335.94	4,302,335.9399999995	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.00	33.29	8,550.00	-	16	-	-	-	1,432,247.6344259998	-	1,432,247.6344259998	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	172.26	66.71	8,550.00	-	16	-	-	-	2,870,088.305574	-	2,870,088.305574	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24362	โฉนด		60 , 62 , 107 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.19	9.19	90,000.00	827,100.00	18579	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	73.50	-	8,650.00	635,775.00	51	483,189.00	152,586.00	979,686.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.75	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	489,843.00	-	489,843.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.75	50.00	8,650.00	-	51	-	-	-	489,843.00	-	489,843.00	0.02
24363	อื่นๆ		59/2 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.88	16.88	6,000.00	101,280.00	18580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	26	229,635.00	317,115.00	418,395.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	66.66	8,100.00	-	26	-	-	-	278,902.107	-	278,902.107	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	33.34	8,100.00	-	26	-	-	-	139,492.893	-	139,492.893	0.02
24364	โฉนด	565	4604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	58.60	558.60	7,400.00	4,133,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,133,640.00	-	-	4,133,640.00	0.30
24365	โฉนด	2595	3086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.70	72.70	20,000.00	1,454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,454,000.00	-	-	1,454,000.00	0.02
24366	โฉนด	1809	2117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	40.60	1,140.60	6,000.00	6,843,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,843,599.999999999	-	6,843,599.9999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24367	โฉนด	16422	33006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.30	79.30	6,000.00	475,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,800.00	-	475,800.00	-	-
24368	โฉนด	2156	2418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	20,000.00	754,000.00	18581	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,850.00	610,650.00	30	305,325.00	305,325.00	1,059,325.00	-	1,059,325.00	-	-
24369	โฉนด	9326	17510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
24370	โฉนด	11483	23458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.30	30.30	6,500.00	196,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,950.00	-	196,950.00	-	-
24371	โฉนด	22574	65382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	82.70	82.70	15,000.00	1,240,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,500.00	-	-	1,240,500.00	0.30
24372	โฉนด	11147	23825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	21.00	121.00	13,000.00	1,573,000.00	18582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	30	424,800.00	424,800.00	1,997,800.00	-	1,997,800.00	-	-
24373	โฉนด	22573	65381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.01
24374	โฉนด	32091	105302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.60	43.60	15,000.00	654,000.00	18583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	872,700.00	-	-	872,700.00	0.02
					3	0	0	1.00	1.00	15,000.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	-	15,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24375	โฉนด	32090	105301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.50	33.50	15,000.00	502,500.00	18584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	721,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	8,100.00	-	30	-	-	-	240,375.96	-	240,375.96	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	8,100.00	-	30	-	-	-	480,824.04	-	480,824.04	0.02
24376	โฉนด	30458	100193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.10	17.10	12,000.00	205,200.00	18585	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	63.00	-	8,650.00	544,950.00	32	294,273.00	250,677.00	455,877.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	35.71	8,650.00	-	32	-	-	-	162,793.6767	-	162,793.6767	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	40.50	64.29	8,650.00	-	32	-	-	-	293,083.3233	293,083.3233	-	-
24377	โฉนด	1620	1515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.60	36.60	100,000.00	3,660,000.00	18586	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	21	886,464.00	1,883,736.00	5,543,736.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	22.22	8,550.00	-	21	-	-	-	1,231,818.1392	-	1,231,818.1392	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	11.11	8,550.00	-	21	-	-	-	615,909.0696	-	615,909.0696	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	33.34	8,550.00	-	21	-	-	-	1,848,281.5824	-	1,848,281.5824	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	108.00	33.33	8,550.00	-	21	-	-	-	1,847,727.2088	-	1,847,727.2088	0.02
24378	โฉนด	120	2775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	12,000.00	208,800.00	18587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	71	443,745.00	140,130.00	348,929.9999999999	-	-	348,929.9999999999	0.02
24379	โฉนดตราจอง	114	154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	90,000.00	2,070,000.00	18588	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	517.50	-	8,550.00	4,424,625.00	22	1,504,372.50	2,920,252.50	4,990,252.50	-	-	4,990,252.50	0.02
24380	โฉนด	18412	37691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.80	71.80	6,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	430,800.00	-	-
24381	โฉนด	1098	27114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.90	119.90	6,000.00	719,400.00	18589	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	230.00	-	8,850.00	2,035,500.00	24	773,490.00	1,262,010.00	1,981,410.00	-	1,981,410.00	-	-
24382	โฉนด	6522	12467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	12,000.00	242,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,400.00	-	-	242,400.00	0.30
24383	โฉนด	8564	15063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	121,200.00	-	-
24384	โฉนด	5745	11481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	10,000.00	500,000.00	18590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,650.00	2,205,750.00	50	1,676,370.00	529,380.00	1,029,380.00	-	1,029,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24385	โฉนด	10114	20557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	7,500.00	280,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,500.00	-	-	280,500.00	0.02
24386	โฉนด	10566	21668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	5,250.00	122,325.00	18591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	277,845.00	-	-	277,845.00	0.02
24387	โฉนด	5555	11240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	12,000.00	302,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,400.00	-	-	302,400.00	0.30
24388	โฉนด	8733	15258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60	12,000.00	415,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,200.00	-	415,200.00	-	-
24389	โฉนด	2767	3265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	10,000.00	322,000.00	18592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	8	166,080.00	1,909,920.00	2,231,920.00	-	-	2,231,920.00	0.02
24390	โฉนด	1225	891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.50	86.50	20,000.00	1,730,000.00	18593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	33	435,960.00	342,540.00	2,072,540.00	-	2,072,540.00	-	-
												18594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	33	435,960.00	342,540.00	342,540.00	-	342,540.00	-	-
												18595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	33	435,960.00	342,540.00	342,540.00	-	342,540.00	-	-
24391	โฉนด	10066	20248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	6,000.00	220,200.00	18596	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	17	127,440.00	403,560.00	623,760.00	-	-	623,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24392	โฉนด	7122	13734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	20,000.00	506,000.00	18597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	31	540,479.68	498,904.32	1,004,904.32	-	-	1,004,904.32	0.02
24393	น.ส.3		เล่ม1 หน้า120สา	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	150,000.00	3,150,000.00	18598	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	86.10	-	8,100.00	697,410.00	41	502,135.20	195,274.80	3,345,274.80	-	-	3,345,274.80	0.02
24394	โฉนด	3336	4317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	4,000.00	74,400.00	18599	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,550.00	807,975.00	15	161,595.00	646,380.00	720,780.00	-	720,780.00	-	-
24395	โฉนด	30112	98937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.50	46.50	8,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	-	372,000.00	0.30
24396	โฉนด	30120	98945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.80	33.80	45,000.00	1,521,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,520,999.9999999998	-	-	1,520,999.9999999998	0.30
24397	โฉนด	30109	98934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.10	46.10	8,000.00	368,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,800.00	-	-	368,800.00	0.30
24398	โฉนด	31045	2162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.20	66.20	6,000.00	397,200.00	18600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	22	288,864.00	560,736.00	957,936.00	-	957,936.00	-	-
24399	โฉนด	9398	17002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
24400	โฉนด	4338	9235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	12,000.00	376,800.00	18601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	42	691,308.00	242,892.00	619,692.00	-	619,692.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24401	โฉนด	368	87	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	52.40	152.40	8,000.00	1,219,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,219,200.00	-	1,219,200.00	-	-
24402	โฉนด	4853	10139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.90	114.90	6,000.00	689,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	689,400.00	-	689,400.00	-	-
24403	โฉนด	6892	13760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.60	68.60	8,000.00	548,800.00	18602	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	25	162,000.00	243,000.00	791,800.00	-	-	791,800.00	0.02
24404	โฉนด	862	1261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.50	40.50	80,000.00	3,240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,240,000.00	-	-	3,240,000.00	0.30
24405	โฉนด	8427	15207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.80	27.80	80,000.00	2,224,000.00	18603	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	510.00	-	8,800.00	4,488,000.00	36	2,782,560.00	1,705,440.00	3,929,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	468.40	91.85	8,800.00	-	36	-	-	-	3,609,190.64	3,609,190.64	-	-
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	41.60	8.15	8,800.00	-	36	-	-	-	320,249.36	-	320,249.36	0.30
24406	โฉนด	15211	30816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	63.50	163.50	12,000.00	1,962,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,962,000.00	-	1,962,000.00	-	-
24407	โฉนด	2984	3497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,500.00	105,300.00	18604	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	552,420.00	-	-	552,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24408	โฉนด	16247	32951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	75,000.00	-	-
24409	โฉนด	5093	93924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	18,000.00	464,400.00	18605	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	8	147,744.00	1,699,056.00	2,163,456.00	-	-	2,163,456.00	0.02
24410	โฉนด	5094	93925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	18,000.00	469,800.00	18606	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	8	147,744.00	1,699,056.00	2,168,856.00	-	-	2,168,856.00	0.30
24411	โฉนด	5091	93922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.90	25.90	7,500.00	194,250.00	18607	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	8	147,744.00	1,699,056.00	1,893,306.00	-	-	1,893,306.00	0.30
24412	โฉนด	5092	93923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.90	25.90	18,000.00	466,200.00	18608	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	8	147,744.00	1,699,056.00	2,165,256.00	-	-	2,165,256.00	0.30
24413	โฉนด	9291	17475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
24414	โฉนด	16426	33010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.30
24415	โฉนด	15866	31811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.80	4.80	2,950.00	14,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,160.00	-	-	14,160.00	0.02
24416	โฉนด	431	4439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	18,000.00	0.00	18609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	29	202,176.00	219,024.00	219,024.00	-	-	219,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	29	202,176.00	219,024.00	1,119,024.00	-	-	1,119,024.00	0.02
												18611	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												18612	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
					1	0	0	95.10	95.10	18,000.00	1,711,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,711,800.00	-	1,711,800.00	-	-
24417	โฉนด	10618	21953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	30,500.00	2,061,800.00	18613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,600.00	1,315,800.00	32	710,532.00	605,268.00	2,667,068.00	-	2,667,068.00	-	-
24418	โฉนด	5042	10477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.80	57.80	60,000.00	0.00	18614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	40	1,089,900.00	467,100.00	467,100.00	-	-	467,100.00	0.30
												18615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	40	1,089,900.00	467,100.00	3,935,100.00	-	-	3,935,100.00	0.30
24419	โฉนด	26569	78798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
24420	โฉนด	26570	78799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24421	โฉนด	26567	78796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	60.00	960.00	2,500.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
24422	โฉนด	26568	78797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	0.00	800.00	2,500.00	2,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00	-	-
24423	โฉนด	21791	58938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	17,000.00	307,700.00	18616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	531,908.00	-	-	531,908.00	0.02
24424	โฉนด	28243	87524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
24425	โฉนด	19907	40881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.30	94.30	10,000.00	943,000.00	18617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,600.00	2,528,400.00	8	202,272.00	2,326,128.00	3,269,128.00	-	3,269,128.00	-	-
24426	โฉนด	28043	87301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	18618	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	918,056.00	-	-	918,056.00	0.02
24427	โฉนด	28033	87278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-
24428	โฉนด	28240	87521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	20,000.00	1,340,000.00	18619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,850.00	2,185,950.00	14	393,471.00	1,792,479.00	3,132,479.00	-	-	3,132,479.00	0.02
24429	โฉนด	1078	26738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.20	66.20	3,750.00	248,250.00	18620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,600.00	3,096,000.00	25	1,238,400.00	1,857,600.00	2,105,850.00	-	2,105,850.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	65.00	65.00	3,750.00	243,750.00	18621	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	464,070.00	-	-	464,070.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	3,750.00	243,750.00	18622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	464,070.00	-	-	464,070.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	3,750.00	243,750.00	18623	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	6	36,936.00	578,664.00	822,414.00	-	-	822,414.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	3,750.00	243,750.00	18624	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	464,070.00	-	-	464,070.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	3,750.00	243,750.00	18625	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	464,070.00	-	-	464,070.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	3,750.00	243,750.00	18626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	464,070.00	-	-	464,070.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	3,750.00	243,750.00	18627	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	6	16,200.00	253,800.00	497,550.00	-	-	497,550.00	0.02
					2	0	0	65.00	65.00	3,750.00	243,750.00	18628	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	464,070.00	-	-	464,070.00	0.02
24430	โฉนด	23705	68827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	18629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	21	332,160.00	705,840.00	834,840.00	-	834,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24431	โฉนด	16380	33169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	81.60	181.60	2,500.00	454,000.00	18630	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	14	261,576.00	1,191,624.00	1,645,624.00	-	-	1,645,624.00	0.02
24432	โฉนด	21731	58987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00	18631	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	55	709,992.00	224,208.00	466,208.00	-	-	466,208.00	0.02
24433	โฉนด	10405	21145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.02
24434	โฉนด	3628	4932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.50	65.50	10,000.00	655,000.00	18632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	5	69,660.00	1,323,540.00	1,978,540.00	-	1,978,540.00	-	-
24435	โฉนด	6977	12992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-
24436	โฉนด	20244	41824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.30	107.30	2,500.00	268,250.00	18633	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	9	38,232.00	386,568.00	654,818.00	-	654,818.00	-	-
24437	โฉนด	3597	4857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.00	90.00	10,000.00	900,000.00	18634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	15	622,800.00	2,491,200.00	3,391,200.00	-	-	3,391,200.00	0.02
					1	0	0	48.30	48.30	10,000.00	483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	483,000.00	-	483,000.00	-	-
24438	โฉนด	5171	10702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.30	26.30	15,000.00	394,500.00	18635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	42	1,152,180.00	404,820.00	799,320.00	-	-	799,320.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24439	โฉนด	26922	89808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.60	101.60	5,250.00	533,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,400.00	-	533,400.00	-	-
24440	โฉนด	26915	89801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.20	81.20	6,000.00	487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200.00	-	-	487,200.00	0.30
24441	โฉนด	26917	89803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	97.10	97.10	6,000.00	582,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	582,600.00	-	-	582,600.00	0.30
24442	โฉนด	26921	89807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	43.80	943.80	5,250.00	4,954,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,954,950.00	-	4,954,950.00	-	-
24443	โฉนด	26923	89809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	17.50	417.50	6,000.00	2,505,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,505,000.00	-	2,505,000.00	-	-
24444	โฉนด	26919	89805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	2	42.70	642.70	5,250.00	3,374,175.00	18636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	181.50	-	8,850.00	1,606,275.00	10	160,627.50	1,445,647.50	4,819,822.500000001	-	4,819,822.500000001	-	-
					3	0	3	7.00	307.00	5,250.00	1,611,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,611,750.00	-	-	1,611,750.00	0.30
24445	โฉนด	26918	89804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	1.60	101.60	3,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	-	304,800.00	0.30
24446	โฉนด	26920	89806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.80	99.80	5,250.00	523,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,950.00	-	523,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24447	โฉนด	26916	89802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	88.00	88.00	6,000.00	528,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,000.00	-	-	528,000.00	0.30
24448	โฉนด	8422	15079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.80	61.80	8,000.00	494,400.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	104.50	-	8,100.00	846,450.00	8	67,716.00	778,734.00	1,273,134.00	-	-	1,273,134.00	0.30
24449	โฉนด	2057	16619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	18638	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	33	367,416.00	288,684.00	502,684.00	-	502,684.00	-	-
24450	โฉนด	5891	11750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	15,000.00	549,000.00	18639	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	5	46,020.00	874,380.00	1,423,380.00	-	1,423,380.00	-	-
24451	โฉนด	29400	94360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	18640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	12	174,384.00	1,071,216.00	1,251,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.40	26.66	8,650.00	-	12	-	-	-	333,574.1856	-	333,574.1856	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.60	23.34	8,650.00	-	12	-	-	-	292,033.8144	292,033.8144	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	625,608.00	625,608.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	8.50	8.50	10,000.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24452	โฉนด	10579	21931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.10	81.10	3,500.00	283,850.00	18641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	313.50	-	8,600.00	2,696,100.00	9	242,649.00	2,453,451.00	2,737,301.00	-	2,737,301.00	-	-
24453	โฉนด	29559	3829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.70	115.70	7,500.00	867,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	867,750.00	-	-	867,750.00	0.02
24454	โฉนด	3164	3676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	6,500.00	204,100.00	18642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	20	262,440.00	612,360.00	816,460.00	-	816,460.00	-	-
24455	โฉนด	195	191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.70	11.70	120,000.00	1,404,000.00	18643	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,550.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	2,109,888.00	-	-	2,109,888.00	0.30
24456	โฉนด	6840	30503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	66.70	266.70	8,000.00	2,133,600.00	18644	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	7,950.00	1,526,400.00	14	702,144.00	824,256.00	2,957,856.00	-	-	2,957,856.00	0.02
24457	โฉนด	23338	67890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	18645	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	21	88,704.00	188,496.00	337,296.00	-	337,296.00	-	-
24458	โฉนด	15807	32024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	4,500.00	165,150.00	18646	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	34	677,556.00	490,644.00	655,794.00	-	655,794.00	-	-
24459	โฉนด	24963	74428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.80	71.80	4,500.00	323,100.00	18647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	57	706,230.00	223,020.00	546,120.00	-	-	546,120.00	0.02
24460	โฉนด	24962	74427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.90	38.90	2,500.00	97,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,250.00	-	97,250.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24461	โฉนด	581	405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.10	22.10	150,000.00	3,315,000.00	18648	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	-	414.00	-	8,700.00	3,601,800.00	55	2,737,368.00	864,432.00	4,179,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	7.72	8,700.00	-	55	-	-	-	322,652.1504	-	322,652.1504	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	14.51	8,700.00	-	55	-	-	-	606,435.5832	-	606,435.5832	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	92.00	22.22	8,700.00	-	55	-	-	-	928,669.7904	-	928,669.7904	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	92.00	22.22	8,700.00	-	55	-	-	-	928,669.7904	-	928,669.7904	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	92.00	22.22	8,700.00	-	55	-	-	-	928,669.7904	-	928,669.7904	0.02
													ชั้นที่ 4.5	ตึก	2	46.00	11.11	8,700.00	-	55	-	-	-	464,334.8952	-	464,334.8952	0.02
24462	โฉนด	9352	17536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	18649	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.00	-	7,700.00	431,200.00	3	12,936.00	418,264.00	529,764.00	-	-	529,764.00	0.02
24463	โฉนด	24214	72094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	15,000.00	354,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,000.00	-	354,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24464	โฉนด	9275	17557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.10	8.10	7,500.00	60,750.00	18650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	63.00	-	8,100.00	510,300.00	21	163,296.00	347,004.00	407,754.00	-	-	407,754.00	0.30
24465	โฉนด	14236	28581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	12,000.00	342,000.00	18651	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	757,872.00	-	757,872.00	-	-
24466	โฉนด	25901	77363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.90	63.90	6,000.00	383,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	383,400.00	-	383,400.00	-	-
24467	โฉนด	14147	29448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	18652	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	24	161,424.00	263,376.00	293,376.00	-	293,376.00	-	-
					1	0	2	10.70	210.70	2,500.00	526,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,750.00	-	526,750.00	-	-
24468	โฉนด	25900	77362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.40	48.40	6,000.00	290,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	290,400.00	-	-	290,400.00	0.30
24469	โฉนด	14148	29449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	27.70	227.70	2,500.00	569,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	569,250.00	-	569,250.00	-	-
24470	โฉนด	25898	77360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	6,000.00	222,000.00	18653	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	19	178,416.00	458,784.00	680,784.00	-	680,784.00	-	-
24471	โฉนด	14149	29450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	58.90	258.90	2,500.00	647,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	647,250.00	-	-	647,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24472	โฉนด	25899	77361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.60	38.60	6,000.00	231,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,600.00	-	231,600.00	-	-
24473	โฉนด	14145	29446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	3,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.02
24474	โฉนด	4547	10001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.95	25.95	6,000.00	155,700.00	18654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	427,860.00	-	-	427,860.00	0.02
					2	0	0	25.95	25.95	6,000.00	155,700.00	18655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	427,860.00	-	-	427,860.00	0.02
24475	โฉนด	801	11081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	28.70	128.70	6,000.00	772,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	772,199.9999999999	-	-	772,199.9999999999	0.30
24476	โฉนด	8735	15966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.30	63.30	4,500.00	284,850.00	18656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	652,266.00	-	-	652,266.00	0.02
												18657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												18658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	13	32,076.00	168,399.00	168,399.00	-	-	168,399.00	0.02
												18659	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.75	-	8,100.00	200,475.00	13	32,076.00	168,399.00	168,399.00	-	-	168,399.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24477	โฉนด	19772	40362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	18660	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,600.00	836,000.00	30	418,000.00	418,000.00	529,600.00	-	-	529,600.00	0.02
24478	โฉนด	3193	3446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	6,000.00	431,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.0000000001	-	431,400.0000000001	-	-
24479	โฉนด	16267	33034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	18661	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	5	86,000.00	1,634,000.00	2,002,000.00	-	2,002,000.00	-	-
24480	โฉนด	587	4154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	84.00	484.00	9,700.00	4,694,800.00	18662	โรงจอดรถ	ตึก	3	1,948.00	-	2,700.00	5,259,600.00	31	2,734,992.00	2,524,608.00	7,219,408.00	-	-	7,219,408.00	0.30
					4	0	0	60.00	60.00	9,700.00	582,000.00	18663	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	737,520.00	-	-	737,520.00	0.30
												18664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.30
												18665	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.30
												18666	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.30
												18667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												18668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.30
					1	3	1	38.10	1,338.10	9,700.00	12,979,570.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,979,570.00	-	12,979,570.00	-	-
					4	0	0	47.00	47.00	9,700.00	455,900.00	18669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	187.20	-	8,850.00	1,656,720.00	30	828,360.00	828,360.00	1,284,260.00	-	-	1,284,260.00	0.30
24481	โฉนด	10214	20684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	15,000.00	271,500.00	18670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,100.00	850,500.00	25	340,200.00	510,300.00	781,800.00	-	-	781,800.00	0.02
24482	โฉนด	286	261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.60	73.60	20,000.00	1,472,000.00	18671	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	51	1,051,840.00	332,160.00	1,804,160.00	-	-	1,804,160.00	0.02
												18672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	51	1,051,840.00	332,160.00	332,160.00	-	-	332,160.00	0.02
24483	โฉนด	2779	3311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	12,000.00	0.00	18673	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.50	-	7,450.00	771,075.00	16	424,091.25	346,983.75	346,983.75	-	-	346,983.75	0.02
												18674	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	103.50	-	7,450.00	771,075.00	16	424,091.25	346,983.75	778,983.75	-	-	778,983.75	0.02
24484	โฉนด	30026	68272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.70	52.70	6,000.00	316,200.00	18675	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	150.00	-	7,850.00	1,177,500.00	28	1,095,075.00	82,425.00	398,625.00	-	398,625.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24485	โฉนด	16240	32985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.80	16.80	5,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
24486	โฉนด	9397	17075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	18676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	432,160.00	-	-	432,160.00	0.02
												18677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
					5	0	0	27.90	27.90	8,000.00	223,200.00	18678	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	44	984,960.00	311,040.00	534,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	142.50	89.07	8,100.00	-	44	-	-	-	475,847.5680000001	475,847.5680000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	10.93	8,100.00	-	44	-	-	-	58,392.432	-	58,392.432	0.30
24487	โฉนด	6146	11888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.70	106.70	8,000.00	853,600.00	18679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	55	430,464.00	135,936.00	989,536.00	-	989,536.00	-	-
24488	โฉนด	7260	13322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00	18680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	16	190,300.00	674,700.00	763,700.00	-	763,700.00	-	-
24489	โฉนด	32290	107111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	4,000.00	65,200.00	18681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.66	-	8,100.00	418,446.00	6	25,106.76	393,339.24	458,539.24	-	-	458,539.24	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24490	โฉนด	4989	10484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	99.80	199.80	7,500.00	1,498,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,498,500.00	-	-	1,498,500.00	0.02
24491	โฉนด	1223	931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	64.30	64.30	3,750.00	241,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,125.00	-	-	241,125.00	0.30
24492	โฉนด	17916	37603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	18682	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,850.00	438,075.00	23	157,707.00	280,368.00	1,255,368.00	-	-	1,255,368.00	0.02
24493	โฉนด	13776	28003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	7,500.00	183,750.00	18683	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	17	59,472.00	188,328.00	372,078.00	-	-	372,078.00	0.02
24494	โฉนด	10324	20883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	90,000.00	1,458,000.00	18684	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	42	1,366,632.00	480,168.00	1,938,168.00	-	1,938,168.00	-	-
24495	โฉนด	2262	2558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	4,000.00	86,400.00	18685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	21	198,144.00	421,056.00	507,456.00	-	-	507,456.00	0.02
24496	โฉนด	15258	30823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.00	60.00	70,000.00	4,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,200,000.00	-	-	4,200,000.00	0.30
24497	โฉนด	9909	19824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	40,000.00	812,000.00	18686	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	54	946,656.00	298,944.00	1,110,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	8,650.00	-	54	-	-	-	123,425.8784	-	123,425.8784	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	38.89	8,650.00	-	54	-	-	-	432,046.1216	-	432,046.1216	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	54	-	-	-	555,472.00	-	555,472.00	0.02
24498	โฉนด	5600	12052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.40	120.40	15,000.00	1,806,000.00	18687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	42	2,157,840.00	758,160.00	2,564,160.00	-	2,564,160.00	-	-
24499	โฉนด	142	1247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.80	15.80	90,000.00	1,422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,422,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,184,952.60	-	-	1,184,952.60	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.90	16.66	8,550.00	-	37	-	-	237,047.40	359,674.27	-	596,721.67	0.30
													ชั้นที่ 2-6	ตึก	2	584.50	83.34	8,550.00	-	37	-	-	-	1,799,234.9272800002	-	1,799,234.9272800002	0.02
24500	โฉนด	899	1320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.70	102.70	4,000.00	410,800.00	18689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	31	288,067.50	21,682.50	432,482.50	-	432,482.50	-	-
24501	โฉนด	40	5404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	59.70	159.70	3,500.00	558,950.00	18690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	80.00	-	8,100.00	648,000.00	26	272,160.00	375,840.00	934,790.00	-	-	934,790.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24502	โฉนด	10917	22145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	10,000.00	100,000.00	18691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	17	166,080.00	525,920.00	625,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	312,960.00	-	312,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	312,960.00	312,960.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
24503	โฉนด	10345	21963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.00	42.00	7,500.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
24504	โฉนด	14021	28411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	1.20	1.20	6,000.00	7,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,200.00	-	7,200.00	-	-
24505	โฉนด	13457	27223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	3,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-
24506	โฉนด	13458	27224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,200.00	-	112,200.00	-	-
24507	โฉนด	15318	30691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.00	37.00	5,200.00	192,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,400.00	-	192,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24508	โฉนด	4924 III 6836-10	30692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.60	39.60	8,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	316,800.00	-	-
24509	โฉนด	15317	30690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.40	57.40	8,000.00	459,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,200.00	-	-	459,200.00	0.30
24510	โฉนด	6979	12994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	7,000.00	308,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	6	38,232.00	598,968.00	906,968.00	-	-	906,968.00	0.02
24511	โฉนด	5400	10782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.20	67.20	8,000.00	537,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,600.00	-	537,600.00	-	-
24512	โฉนด	10576	21928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.98	16.98	4,000.00	67,920.00	18693	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	4	135.80	-	8,650.00	1,174,670.00	55	1,092,443.10	82,226.90	150,146.90	-	-	150,146.90	0.30
					1	0	1	31.22	131.22	4,000.00	524,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	524,880.00	-	524,880.00	-	-
24513	โฉนด	10809	21890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30
24514	โฉนด	12600	25223	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	6.10	406.10	6,850.00	2,781,785.00	18694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	37	622,080.00	349,920.00	3,131,705.00	-	3,131,705.00	-	-
24515	โฉนด	9476	17077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	40,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	-	820,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24516	โฉนด	10138	20433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00	18695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	36	495,541.20	303,718.80	473,718.80	-	-	473,718.80	0.02
24517	โฉนด	28869	91583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.20	34.20	15,000.00	513,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	513,000.0000000001	-	-	513,000.0000000001	0.30
24518	โฉนด	20414	42077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	18696	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	29	372,096.00	403,104.00	527,904.00	-	527,904.00	-	-
24519	โฉนด	3066	3578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	18697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	405,892.00	-	-	405,892.00	0.02
24520	โฉนด	6761	12735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.30
24521	โฉนด	13786	27787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,400.00	-	-	122,400.00	0.02
24522	โฉนด	4708	10698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.45	22.45	80,000.00	1,796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,796,000.00	-	-	1,796,000.00	0.30
					5	0	0	22.45	22.45	80,000.00	1,796,000.00	18698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	35	311,040.00	207,360.00	2,003,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	62.50	8,100.00	-	35	-	-	-	1,252,100.00	-	1,252,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	35	-	-	-	751,260.00	-	751,260.00	0.30
												18699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	2,044,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	62.50	8,100.00	-	31	-	-	-	1,278,020.00	-	1,278,020.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	31	-	-	-	766,812.00	-	766,812.00	0.30
24523	โฉนด	8330	15026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	75.10	175.10	4,000.00	700,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,400.00	-	700,400.00	-	-
24524	โฉนด	1912	1989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	15,000.00	1,014,000.00	18700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	360.00	-	8,850.00	3,186,000.00	55	2,421,360.00	764,640.00	1,778,640.00	-	1,778,640.00	-	-
24525	โฉนด	8820	15988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	13.20	213.20	10,000.00	2,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,132,000.00	-	-	2,132,000.00	0.30
24526	โฉนด	9288	17472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
24527	โฉนด	29423	95338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.00	28.00	9,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
24528	โฉนด	12406	24796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	9,000.00	250,200.00	18701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	23	348,768.00	620,032.00	870,232.00	-	870,232.00	-	-
24529	โฉนด	12407	24797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	9,000.00	251,100.00	18702	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.80	-	8,600.00	970,080.00	44	737,260.80	232,819.20	483,919.20	-	-	483,919.20	0.02
24530	โฉนด	6017	11832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	18703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	18	84,240.00	239,760.00	354,960.00	-	-	354,960.00	0.02
24531	โฉนด	6027	11842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	18704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	14	51,030.00	232,470.00	347,670.00	-	-	347,670.00	0.02
24532	โฉนด	6041	11856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	9,000.00	106,200.00	18705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	5	15,592.50	296,257.50	402,457.50	-	402,457.50	-	-
24533	โฉนด	6025	11840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,000.00	117,900.00	18706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	50	215,460.00	68,040.00	185,940.00	-	185,940.00	-	-
24534	โฉนด	6023	11838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	18707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	24	107,730.00	175,770.00	290,970.00	-	-	290,970.00	0.02
24535	โฉนด	6010	11825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	9,000.00	233,100.00	18708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	5	14,175.00	269,325.00	502,425.00	-	502,425.00	-	-
24536	โฉนด	6044	11859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,000.00	117,900.00	18709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	55	215,460.00	68,040.00	185,940.00	-	185,940.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24537	โฉนด	6034	11849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	9,000.00	117,900.00	18710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	36	175,770.00	107,730.00	225,630.00	-	-	225,630.00	0.02
24538	โฉนด	6005	11820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.00	13.00	9,000.00	117,000.00	18711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	38.50	-	8,100.00	311,850.00	34	180,873.00	130,977.00	247,977.00	-	-	247,977.00	0.30
24539	โฉนด	2892	3809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.40	32.40	2,500.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	81,000.00	-	-
24540	โฉนด	24	452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.70	34.70	150,000.00	5,205,000.00	18712	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	403.20	-	8,550.00	3,447,360.00	71	2,619,993.60	827,366.40	6,032,366.40	-	-	6,032,366.40	0.30
24541	โฉนด	4197	6772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	16,000.00	360,000.00	18713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	56	946,656.00	298,944.00	658,944.00	-	-	658,944.00	0.02
24542	โฉนด	8075	14120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.50	3.50	10,000.00	35,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	-	35,000.00	0.30
24543	โฉนด	3543	4733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.50	31.50	35,000.00	1,102,500.00	18714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	45	332,424.00	104,976.00	1,207,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	58.33	8,100.00	-	45	-	-	-	704,320.7508	-	704,320.7508	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	41.67	8,100.00	-	45	-	-	-	503,155.2492	-	503,155.2492	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24544	โฉนด	18565	37913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	12,000.00	488,400.00	18715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	22	317,628.00	616,572.00	1,104,972.00	-	1,104,972.00	-	-
24545	โฉนด	2702	3170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	60,000.00	2,502,000.00	18716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	469,800.00	340,200.00	2,842,200.00	-	-	2,842,200.00	0.02
24546	โฉนด	5503	105620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	20,000.00	608,000.00	18717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	6	112,104.00	1,756,296.00	2,364,296.00	-	-	2,364,296.00	0.02
24547	โฉนด	5501	105618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	20,000.00	608,000.00	18718	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	7	129,276.00	1,717,524.00	2,325,524.00	-	-	2,325,524.00	0.02
24548	โฉนด	5500	105617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	20,000.00	742,000.00	18719	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	6	110,808.00	1,735,992.00	2,477,992.00	-	-	2,477,992.00	0.02
24549	โฉนด	5502	105619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	20,000.00	608,000.00	18720	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	7	129,276.00	1,717,524.00	2,325,524.00	-	-	2,325,524.00	0.02
24550	โฉนด	12612	25820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	19.60	619.60	7,500.00	4,647,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,647,000.00	-	-	4,647,000.00	0.01
24551	โฉนด	1438	1422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
24552	โฉนด	8808	15533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.60	61.60	10,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	-	616,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24553	โฉนด	10785	22167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	60.80	160.80	3,950.00	635,160.00	18721	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	71	1,621,800.00	286,200.00	921,360.00	-	921,360.00	-	-
24554	โฉนด	6480	13816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.80	30.80	9,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.30
24555	โฉนด	16362	32786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	7,000.00	168,000.00	18722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	113.40	-	8,650.00	980,910.00	8	78,472.80	902,437.20	1,070,437.20	-	-	1,070,437.20	0.02
24556	โฉนด	9658	18305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.30
24557	โฉนด	695	902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	150,000.00	5,475,000.00	18723	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	179.40	-	8,550.00	1,533,870.00	71	1,165,741.20	368,128.80	5,843,128.80	-	-	5,843,128.80	0.02
24558	โฉนด	19544	40552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	-	80,400.00	0.30
24559	โฉนด	19445	41065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	84,800.00	-	-
24560	โฉนด	11552	24149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	158,800.00	-	-
24561	โฉนด	21342	54286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.10	22.10	4,000.00	88,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,400.00	-	-	88,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24562	โฉนด	30838	102709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	397,600.00	-	397,600.00	-	-
24563	โฉนด	30837	102708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.70	49.70	8,000.00	397,600.00	18724	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	18	157,430.00	448,070.00	845,670.00	-	-	845,670.00	0.02
24564	โฉนด	26624	79676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	18725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	13	57,024.00	299,376.00	418,776.00	-	-	418,776.00	0.02
					2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	18726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	13	57,024.00	299,376.00	418,776.00	-	-	418,776.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	18.00	-	2,700.00	48,600.00	8	3,888.00	44,712.00	98,712.00	-	-	-500,040.00	0.02
24565	โฉนด	26623	79675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	18728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	30	178,200.00	178,200.00	342,600.00	-	-	342,600.00	0.02
												18729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	61	270,864.00	85,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
24566	โฉนด	28812	91334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00	18730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	13	57,024.00	299,376.00	388,176.00	-	-	388,176.00	0.02
24567	โฉนด	10665	21647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	20.40	120.40	2,100.00	252,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,840.00	-	-	252,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24568	โฉนด	2773	3373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	94.70	694.70	7,500.00	5,210,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,210,250.00	-	-	5,210,250.00	0.30
24569	โฉนด		4505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	18731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	12	136,080.00	835,920.00	1,079,920.00	-	1,079,920.00	-	-
24570	โฉนด	12433	26179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	18.40	118.40	7,500.00	888,000.00	18732	โรงงาน	ตึก	3	225.00	-	6,200.00	1,395,000.00	15	279,000.00	1,116,000.00	2,004,000.00	-	-	2,004,000.00	0.30
24571	โฉนด	17621	35770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	6,000.00	102,600.00	18733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	32	1,195,776.00	1,018,624.00	1,121,224.00	-	1,121,224.00	-	-
24572	โฉนด	21262	51431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.40	6.40	10,000.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	-	64,000.00	0.02
24573	โฉนด	16520	33184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	4,000.00	214,000.00	18734	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	7	7,560.00	100,440.00	314,440.00	-	-	314,440.00	0.02
24574	โฉนด	16690	33713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	507,500.00	-	507,500.00	-	-
24575	โฉนด	16565	33426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	18735	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,700.00	2,114,100.00	10	211,410.00	1,902,690.00	2,407,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.75	25.00	8,700.00	-	10	-	-	-	601,922.50	-	601,922.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00		ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	182.25	75.00	8,700.00	-	10	-	-	-	1,805,767.50	-	1,805,767.50	0.02
24576	โฉนด	16687	33710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	80,800.00	-	-
24577	โฉนด	16691	33714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	18736	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	68.00	-	8,100.00	550,800.00	32	297,432.00	253,368.00	760,868.00	-	-	760,868.00	0.30
24578	โฉนด	16682	33708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	25,000.00	717,500.00	18737	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	34	807,360.00	584,640.00	1,302,140.00	-	-	1,302,140.00	0.02
24579	โฉนด	15590	31130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	25,000.00	507,500.00	18738	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	248.40	-	8,700.00	2,161,080.00	34	1,253,426.40	907,653.6000000001	1,415,153.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.10	24.99	8,700.00	-	34	-	-	-	353,646.88464	-	353,646.884644	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	62.10	25.03	8,700.00	-	34	-	-	-	354,212.9460799999	-	354,212.9460799999	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	62.10	24.99	8,700.00	-	34	-	-	-	353,646.88464	-	353,646.884644	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	62.10	24.99	8,700.00	-	34	-	-	-	353,646.8846400001	-	353,646.884644000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24580	โฉนด	691	4575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.80	62.80	4,000.00	251,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,200.00	-	-	251,200.00	0.30
24581	โฉนด	9887	21127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	7.60	207.60	8,000.00	1,660,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,800.00	-	1,660,800.00	-	-
24582	โฉนด	22332	64727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.00	17.00	4,000.00	68,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,000.00	-	-	68,000.00	0.30
24583	โฉนด	22330	64725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	18739	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,600.00	894,400.00	15	178,880.00	715,520.00	791,520.00	-	791,520.00	-	-
24584	โฉนด	22331	64726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00	18740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	15	106,200.00	424,800.00	492,400.00	-	-	492,400.00	0.02
24585	โฉนด	22328	64723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00	18741	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	10	8,100.00	72,900.00	216,900.00	-	-	216,900.00	0.02
24586	โฉนด	22329	64724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	18742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	26	142,884.00	197,316.00	300,116.00	-	300,116.00	-	-
24587	โฉนด	22327	64722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	18743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	18.00	-	8,850.00	159,300.00	4	6,372.00	152,928.00	248,928.00	-	-	248,928.00	0.02
24588	โฉนด	22326	64721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	4,000.00	134,400.00	18744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	10	37,170.00	334,530.00	468,930.00	-	468,930.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24589	โฉนด	3849	6786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.00	31.00	8,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
24590	โฉนด	6907	12922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,800.00	-	-	130,800.00	0.30
24591	โฉนด	21811	58958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	18745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	359,976.00	-	-	359,976.00	0.02
24592	โฉนด	4839	10382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	97.50	297.50	35,000.00	10,412,500.00	18746	โรงงาน	ไม้	3	560.00	-	6,200.00	3,472,000.00	38	3,228,960.00	243,040.00	10,655,540.00	-	-	10,655,540.00	0.30
24593	โฉนด	2098	2291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	10,000.00	0.00	18747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	38	687,363.60	354,096.40	354,096.40	-	-	354,096.40	0.02
												18748	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	29	499,900.80	541,559.20	817,559.20	-	-	817,559.20	0.02
24594	โฉนด	1356	1342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	82.30	182.30	52,500.00	9,570,750.00	18749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	47	941,868.00	297,432.00	9,868,182.00	-	-	9,868,182.00	0.30
24595	โฉนด	7040	13089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.60	3.60	4,000.00	14,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,400.00	-	-	14,400.00	0.02
24596	โฉนด	19807	40710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	5.60	105.60	15,000.00	1,584,000.00	18750	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	21	1,205,280.00	90,720.00	1,674,720.00	-	-	1,674,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24597	โฉนด	975	500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	80,000.00	0.00	18751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	21	199,296.00	423,504.00	423,504.00	-	-	423,504.00	0.02
												18752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	4,523,256.00	-	-	4,523,256.00	0.02
24598	โฉนด	9548	20965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
24599	โฉนด	30	1841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.50	75.50	5,200.00	392,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	-	392,600.00	0.30
24600	โฉนด	6692	12669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,800.00	-	154,800.00	-	-
24601	โฉนด	7144	13291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.90	27.90	10,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
24602	โฉนด	33096	114954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.80	41.80	15,000.00	627,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,000.00	-	-	627,000.00	0.30
24603	โฉนด	21435	54278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	8,000.00	250,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,400.00	-	-	250,400.00	0.02
24604	โฉนด	15720	32548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.00	76.00	6,000.00	456,000.00	18753	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,650.00	1,522,400.00	32	822,096.00	700,304.00	1,156,304.00	-	1,156,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24605	โฉนด	22827	66218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	18754	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	11	58,212.00	426,888.00	529,288.00	-	-	529,288.00	0.02
24606	โฉนด	430	9263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	18755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	30	700,650.00	700,650.00	885,450.00	-	885,450.00	-	-
					4	0	1	5.60	105.60	6,000.00	633,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,600.00	-	-	633,600.00	0.30
24607	โฉนด	8596	15399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.20	49.20	8,000.00	393,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,600.00	-	393,600.00	-	-
24608	โฉนด	18962	38506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.30	73.30	8,000.00	586,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,400.00	-	-	586,400.00	0.30
24609	โฉนด	3396	4377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	18756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	13	130,926.40	687,363.60	763,363.60	-	-	763,363.60	0.02
24610	โฉนด	17815	36389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	75.10	175.10	2,500.00	437,750.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	7	33,169.50	440,680.50	878,430.50	-	878,430.50	-	-
24611	โฉนด	12991	26479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	10,000.00	486,000.00	18758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	71	498,636.00	157,464.00	643,464.00	-	-	643,464.00	0.02
24612	โฉนด	19430	39650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	3,150.00	126,000.00	18759	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	37	1,238,400.00	696,600.00	822,600.00	-	822,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	73.30	1,173.30	3,150.00	3,695,895.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,695,895.00	-	3,695,895.00	-	-
24613	โฉนด	6712	12690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	18760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	705,264.00	-	705,264.00	-	-
24614	โฉนด	3259	4651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	3	23.60	1,123.60	7,500.00	8,427,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,427,000.00	-	-	8,427,000.00	0.30
24615	โฉนด	12947	26252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	18761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.25	-	8,650.00	875,812.50	30	437,906.25	437,906.25	553,706.25	-	-	553,706.25	0.02
24616	โฉนด	7485	13731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	12,000.00	470,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	470,400.0000000001	-	-	470,400.0000000001	0.30
24617	โฉนด	18902	38926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,000.00	294,400.00	18762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	17	124,416.00	393,984.00	688,384.00	-	-	688,384.00	0.02
24618	โฉนด	5865	11663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	40,000.00	760,000.00	18763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.50	-	8,650.00	1,016,375.00	38	670,807.50	345,567.50	1,105,567.50	-	1,105,567.50	-	-
24619	โฉนด	31515	103549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.50	56.50	8,750.00	494,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,375.00	-	494,375.00	-	-
24620	โฉนด	72	2585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	18764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	75.60	-	8,850.00	669,060.00	38	622,225.80	46,834.20	303,834.20	-	303,834.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24621	โฉนด	19276	39495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30
24622	โฉนด	2158	2420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	63.00	63.00	20,000.00	1,260,000.00	18765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	36	1,506,600.00	923,400.00	2,183,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	44.80	14.93	8,100.00	-	36	-	-	-	325,981.62	-	325,981.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	255.20	85.07	8,100.00	-	36	-	-	-	1,857,418.38	1,857,418.38	-	-
24623	โฉนด	21171	50641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	325.00	7,085.00	18766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	20	280,260.00	653,940.00	661,025.00	-	661,025.00	-	-
24624	โฉนด	21170	76679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	18767	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	29	262,656.00	284,544.00	415,944.00	-	415,944.00	-	-
24625	โฉนด	22188	64173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	18768	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	14	167,184.00	761,616.00	893,016.00	-	-	893,016.00	0.02
24626	โฉนด	24902	73942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	18769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,100.00	455,625.00	21	145,800.00	309,825.00	429,825.00	-	-	429,825.00	0.02
24627	โฉนด	21305	51462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	18770	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	991,464.00	-	-	991,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24628	โฉนด	21021	43489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	18771	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	875,760.00	-	-	875,760.00	0.02
24629	โฉนด	21172	76681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	18772	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	27	548,064.00	697,536.00	828,336.00	-	828,336.00	-	-
24630	โฉนด	21306	51463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	18773	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	121.50	-	7,600.00	923,400.00	28	424,764.00	498,636.00	631,236.00	-	631,236.00	-	-
24631	โฉนด	21022	43490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	18774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	16	256,905.00	910,845.00	1,039,845.00	-	-	1,039,845.00	0.02
24632	โฉนด	21023	43491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	18775	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	539,400.00	-	539,400.00	-	-
24633	โฉนด	21025	43493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	18776	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,075,656.00	-	-	1,075,656.00	0.02
24634	โฉนด	21307	51464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	18777	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	29	466,944.00	505,856.00	638,456.00	-	638,456.00	-	-
24635	โฉนด	25087	75304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00	18778	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	20	152,460.00	355,740.00	463,140.00	-	463,140.00	-	-
24636	โฉนด	6542	12487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	252,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24637	น.ส.3ก		218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	18779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,100.00	567,000.00	24	215,460.00	351,540.00	467,540.00	-	-	467,540.00	0.30
24638	โฉนด	27418	82560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	20,000.00	600,000.00	18780	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,550.00	1,785,240.00	19	499,867.20	1,285,372.80	1,885,372.80	-	-	1,885,372.80	0.02
24639	โฉนด	22824	66059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	18781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	24	295,488.00	482,112.00	635,112.00	-	635,112.00	-	-
24640	โฉนด	9033	16247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	18782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	846,240.00	-	-	846,240.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	30,000.00	600,000.00	18783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	846,240.00	-	-	846,240.00	0.02
					5	0	0	17.70	17.70	30,000.00	531,000.00	18784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	777,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	20.00	8,100.00	-	36	-	-	-	155,448.00	-	155,448.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	80.00	8,100.00	-	36	-	-	-	621,792.00	-	621,792.00	0.02
24641	โฉนด	10228	20780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	20,000.00	422,000.00	18785	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	58	1,104,432.00	348,768.00	770,768.00	-	-	770,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24642	โฉนด	2998	3511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,500.00	106,600.00	18786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	466,240.00	-	-	466,240.00	0.02
24643	โฉนด	5416	10840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	20,000.00	706,000.00	18787	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	46	2,117,520.00	373,680.00	1,079,680.00	-	-	1,079,680.00	0.02
24644	โฉนด	5735	11388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.60	82.60	6,000.00	495,600.00	18788	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	118.75	-	8,850.00	1,050,937.50	28	483,431.25	567,506.25	1,063,106.25	-	1,063,106.25	-	-
24645	โฉนด	16846	34096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	18789	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	10	108,360.00	975,240.00	1,025,740.00	-	-	1,025,740.00	0.02
24646	โฉนด	16850	34100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.10	90.10	6,000.00	540,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,600.00	-	-	540,600.00	0.02
24647	โฉนด	16871	34101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	42.70	142.70	6,000.00	856,200.00	18790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	2	18,585.00	910,665.00	1,766,865.00	-	-	1,766,865.00	0.02
24648	โฉนด	16849	34099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	18791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	10	51,030.00	459,270.00	509,770.00	-	-	509,770.00	0.02
24649	โฉนด	16847	34097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	18792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	10	51,030.00	459,270.00	509,770.00	-	-	509,770.00	0.02
24650	โฉนด	16848	34098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	2,500.00	50,500.00	18793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	10	51,030.00	459,270.00	509,770.00	-	-	509,770.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24651	โฉนด	16844	34094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00	18794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	924,170.00	-	-	924,170.00	0.02
24652	โฉนด	8311	21905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,000.00	-	-	201,000.00	0.02
24653	โฉนด	4854	11113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	29.80	329.80	5,250.00	1,731,450.00	18795	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.60	-	8,650.00	567,440.00	15	113,488.00	453,952.00	2,185,402.00	-	-	2,185,402.00	0.02
												18796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	65.60	-	8,650.00	567,440.00	15	113,488.00	453,952.00	453,952.00	-	-	453,952.00	0.02
24654	โฉนด	28263	89301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.40	93.40	12,000.00	1,120,800.00	18797	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	6	148,608.00	2,328,192.00	3,448,992.00	-	3,448,992.00	-	-
24655	โฉนด	31386	22873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	2,500.00	50,750.00	18798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	14	17,496.00	79,704.00	130,454.00	-	-	130,454.00	0.02
24656	โฉนด	11902	23905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,500.00	116,550.00	18799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	43	591,660.00	186,840.00	303,390.00	-	303,390.00	-	-
24657	โฉนด	4533	9979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.70	22.70	40,000.00	908,000.00	18800	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	47	1,051,840.00	332,160.00	1,240,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,650.00	-	47	-	-	-	310,040.00	-	310,040.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	25.00	8,650.00	-	47	-	-	-	310,040.00	-	310,040.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	47	-	-	-	620,080.00	-	620,080.00	0.02
24658	โฉนด	21935	63355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	49.90	249.90	6,000.00	1,499,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,499,400.00	-	1,499,400.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	18801	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	27	280,368.00	356,832.00	464,832.00	-	464,832.00	-	-
24659	โฉนด	9487	18356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.30	28.30	60,000.00	1,698,000.00	18802	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	10	230,850.00	2,077,650.00	3,775,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	180.00	66.67	8,550.00	-	10	-	-	-	2,517,225.855	-	2,517,225.855	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	33.33	8,550.00	-	10	-	-	-	1,258,424.145	-	1,258,424.145	0.30
24660	โฉนด	4359	7686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
24661	โฉนด	15552	31237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.50	97.50	10,000.00	975,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,000.00	-	975,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24662	โฉนด	9180	16672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.10	26.10	6,000.00	156,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,600.00	-	156,600.00	-	-
24663	โฉนด	9307	17491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
24664	โฉนด	1472	1390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.40	40.40	35,000.00	1,414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,414,000.00	-	-	1,414,000.00	0.30
24665	โฉนด	21181	4031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	4,000.00	65,200.00	18803	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	12	39,648.00	243,552.00	308,752.00	-	-	308,752.00	0.02
24666	โฉนด	15279	30822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	64.00	64.00	70,000.00	4,480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,480,000.00	-	-	4,480,000.00	0.30
24667	โฉนด	26806	89656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.50	32.50	40,000.00	1,300,000.00	18804	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	237.50	-	8,600.00	2,042,500.00	71	1,552,300.00	490,200.00	1,790,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	95.00	40.00	8,600.00	-	71	-	-	-	716,080.00	-	716,080.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	142.50	60.00	8,600.00	-	71	-	-	-	1,074,120.00	1,074,120.00	-	-
24668	โฉนด	8618	15417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	65.70	265.70	4,000.00	1,062,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,062,800.00	-	-	1,062,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24669	โฉนด	3167	3679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.85	15.85	6,500.00	103,025.00	18805	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	82.80	-	8,600.00	712,080.00	31	370,281.60	341,798.40	444,823.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	58.80	71.02	8,600.00	-	31	-	-	-	315,913.57868	-	315,913.57868	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	28.98	8,600.00	-	31	-	-	-	128,909.82132	-	128,909.82132	0.30
					2	0	0	15.85	15.85	6,500.00	103,025.00	18806	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	82.80	-	8,600.00	712,080.00	31	370,281.60	341,798.40000000001	444,823.400000000001	-	-	444,823.4000000001	0.02
24670	โฉนด	2866	3301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.80	19.80	35,000.00	693,000.00	18807	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	71	911,880.00	160,920.00	853,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.00	18.75	7,450.00	-	71	-	-	-	160,110.00	-	160,110.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	45.00	31.25	7,450.00	-	71	-	-	-	266,850.00	-	266,850.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	426,960.00	-	426,960.00	0.02
24671	โฉนด	3156	3668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	6,500.00	193,700.00	18808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	55	664,848.00	209,952.00	403,652.00	-	403,652.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24672	โฉนด	8255	14495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00	18809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,650.00	795,800.00	5	39,790.00	756,010.00	1,033,510.00	-	1,033,510.00	-	-
24673	โฉนด	371	43	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.20	4.20	10,000.00	42,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-
24674	โฉนด	31126	3936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	13,500.00	432,000.00	18810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	27	498,432.00	634,368.00	1,066,368.00	-	-	1,066,368.00	0.02
					3	1	0	3.40	403.40	13,500.00	5,445,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,445,900.00	-	-	5,445,900.00	0.30
24675	โฉนด	13318	26842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	18811	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	33	390,096.00	306,504.00	404,304.00	-	404,304.00	-	-
24676	โฉนด	29639	99007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	96.00	396.00	2,500.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
24677	โฉนด	29642	99010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	96.00	396.00	2,500.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
24678	โฉนด	6473	12644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.10	56.10	2,500.00	140,250.00	18812	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	71	541,620.00	95,580.00	235,830.00	-	235,830.00	-	-
24679	โฉนด	2550	30431	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	4,000.00	63,600.00	18813	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	36	639,840.00	392,160.00	455,760.00	-	455,760.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24680	โฉนด	1548	16657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.70	48.70	12,000.00	584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	584,400.00	-	-
24681	โฉนด	23979	70083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.90	26.90	4,000.00	107,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,600.00	-	107,600.00	-	-
24682	โฉนด	23500	68448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	8,000.00	403,200.00	18814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	5	18,225.00	346,275.00	749,475.00	-	-	749,475.00	0.02
24683	โฉนด	28161	87482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.10	59.10	8,000.00	472,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	35.75	-	8,100.00	289,575.00	26	121,621.50	167,953.50	640,753.50	-	640,753.50	-	-
24684	โฉนด	11304	25078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.80	84.80	7,000.00	593,600.00	18816	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	39	324,972.00	152,928.00	746,528.00	-	746,528.00	-	-
24685	โฉนด	11305	25079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	2,500.00	86,500.00	18817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	103.50	-	8,100.00	838,350.00	33	469,476.00	368,874.00	455,374.00	-	-	455,374.00	0.02
24686	โฉนด	10656	21564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	80,000.00	1,736,000.00	18818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	2,333,888.00	-	-	2,333,888.00	0.02
24687	โฉนด	25862	77398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.60	46.60	9,000.00	419,400.00	18819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	1,050,504.00	-	1,050,504.00	-	-
24688	โฉนด	25863	77399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	9,000.00	289,800.00	18820	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	13	155,648.00	817,152.00	1,106,952.00	-	-	1,106,952.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24689	โฉนด	9428	17623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	8,750.00	568,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,750.00	-	-	568,750.00	0.02
24690	โฉนด	3031	3543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	6,500.00	98,800.00	18821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	298,096.00	-	-	298,096.00	0.02
24691	โฉนด	21221	51423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.70	52.70	15,000.00	790,500.00	18822	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,600.00	946,000.00	29	454,080.00	491,920.00	1,282,420.00	-	1,282,420.00	-	-
24692	โฉนด	13319	26843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	18823	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	16	74,844.00	265,356.00	363,156.00	-	-	363,156.00	0.02
24693	โฉนด	31644	27405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.60	34.60	10,000.00	346,000.00	18824	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	18	320,112.00	911,088.00	1,257,088.00	-	1,257,088.00	-	-
24694	โฉนด	19868	41160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.90	33.90	6,000.00	203,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,400.00	-	203,400.00	-	-
24695	โฉนด	19867	41159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	184,800.00	-	-
24696	โฉนด	19866	41158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.70	49.70	4,000.00	198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	198,800.00	-	-
24697	โฉนด	19871	41163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.20	18.20	3,900.00	70,980.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,980.00	-	70,980.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24698	โฉนด	19869	41161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	6,000.00	222,600.00	18825	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,850.00	756,675.00	46	575,073.00	181,602.00	404,202.00	-	404,202.00	-	-
24699	โฉนด	19870	41162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	6,000.00	236,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,400.00	-	236,400.00	-	-
24700	โฉนด	123	1731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.70	31.70	90,000.00	2,853,000.00	18826	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	44	949,875.00	167,625.00	3,020,625.00	-	-	3,020,625.00	0.30
24701	โฉนด	18884	38577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	7,500.00	267,750.00	18827	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	54	1,111,120.00	350,880.00	618,630.00	-	618,630.00	-	-
24702	โฉนด	4593	9938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	70,000.00	1,890,000.00	18828	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	42	1,737,612.00	130,788.00	2,020,788.00	-	-	2,020,788.00	0.02
					1	0	0	73.90	73.90	70,000.00	5,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,173,000.00	-	5,173,000.00	-	-
24703	โฉนด	1197	857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.60	27.60	80,000.00	2,208,000.00	18829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	166.00	-	8,650.00	1,435,900.00	54	1,091,284.00	344,616.00	2,552,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	132.80	80.00	8,650.00	-	54	-	-	-	2,042,092.80	-	2,042,092.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.20	20.00	8,650.00	-	54	-	-	-	510,523.20	-	510,523.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24704	โฉนด	5441	11052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	58.60	158.60	6,000.00	951,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	951,600.00	-	951,600.00	-	-
24705	โฉนด	20930	43625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.30	79.30	4,000.00	317,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,200.00	-	-	317,200.00	0.02
24706	โฉนด	6379	22706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
24707	โฉนด	2302	2681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.90	102.90	6,000.00	617,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	896.00	-	8,850.00	7,929,600.00	8	634,368.00	7,295,232.00	7,912,632.00	-	-	7,912,632.00	0.02
24708	โฉนด	11256	22881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.20	66.20	12,000.00	794,400.00	18831	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,850.00	610,650.00	60	464,094.00	146,556.00	940,956.00	-	940,956.00	-	-
24709	โฉนด	6123	12078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	270,000.00	-	-
24710	โฉนด	3664	6792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	0	99.60	1,299.60	6,550.00	8,512,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,512,380.00	-	-	8,512,380.00	0.30
24711	โฉนด	1028	1310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.60	17.60	80,000.00	1,408,000.00		ชั้นที่ 1 -5	ตึก	3	1,920.00	-	9,950.00	19,104,000.00	62	14,519,040.00	4,584,960.00	5,992,960.00	-	-	5,992,960.00	0.30
24712	โฉนด	2732	3365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.00	26.00	80,000.00	2,080,000.00	18833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	104.00	-	8,100.00	842,400.00	27	370,656.00	471,744.00	2,551,744.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.90	8.90	80,000.00	712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	712,000.00	-	-	312,810.2272	0.02
24713	โฉนด	7935	14022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.50	48.50	6,000.00	0.00	18834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	589,680.00	-	-	589,680.00	0.02
												18835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	880,680.00	-	-	880,680.00	0.02
												18836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	589,680.00	-	-	589,680.00	0.02
												18837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	9	58,320.00	589,680.00	589,680.00	-	-	589,680.00	0.02
24714	โฉนด	26947	80427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	8,500.00	504,050.00	18838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	788,880.00	249,120.00	753,170.00	-	-	753,170.00	0.02
												18839	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	788,880.00	249,120.00	249,120.00	-	-	249,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24715	โฉนด	2015	2059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	56.00	256.00	13,000.00	3,328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,328,000.00	-	3,328,000.00	-	-
					4	0	3	28.20	328.20	13,000.00	4,266,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,266,600.00	-	-	4,266,600.00	0.30
24716	โฉนด	5110	11477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	57.60	357.60	4,700.00	1,680,720.00	18840	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	276.36	-	8,200.00	2,266,152.00	3	67,984.56	2,198,167.44	3,878,887.44	-	-	3,878,887.44	0.30
					3	1	2	79.40	679.40	4,700.00	3,193,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,193,180.00	-	-	995,012.56	0.30
24717	โฉนด	3084	3596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,500.00	96,850.00	18841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.63	-	8,100.00	361,503.00	28	166,291.38	195,211.62	292,061.62	-	-	292,061.62	0.02
24718	โฉนด	9132	16607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	47.80	147.80	400.00	59,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,120.00	-	59,120.00	-	-
24719	โฉนด	10629	21559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	58.10	58.10	7,000.00	406,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,700.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,165.63	-	-	158,165.63	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	52.50	38.89	8,100.00	-	13	-	-	248,534.37	357,220.21	-	605,754.58	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	82.50	61.11	8,100.00	-	13	-	-	-	561,319.794	-	561,319.794	0.30
24720	โฉนด	18550	38606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	5,000.00	206,500.00	18843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	21	396,288.00	842,112.00	1,048,612.00	-	842,112.00	206,500.00	-
24721	โฉนด	22305	64860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00		ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	60.00	-	7,700.00	462,000.00	30	429,660.00	32,340.00	117,540.00	-	-	117,540.00	0.30
24722	โฉนด	1022	355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	62.30	162.30	15,000.00	2,434,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,434,500.00	-	2,434,500.00	-	-
24723	โฉนด	10634	21633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	4,000.00	97,200.00	18845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	18	354,217.50	1,008,157.50	1,105,357.50	-	1,105,357.50	-	-
24724	โฉนด	6728	13072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.40	49.40	7,500.00	370,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,500.00	-	-	370,500.00	0.30
24725	โฉนด	95	222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.60	58.60	115,000.00	6,739,000.00	18846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	385.00	-	8,650.00	3,330,250.00	43	2,530,990.00	799,260.00	7,538,260.00	-	-	7,538,260.00	0.02
24726	โฉนด	7289	13351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30
24727	โฉนด	52	155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00	18847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,650.00	1,591,600.00	37	1,018,624.00	572,976.00	1,292,976.00	-	1,292,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24728	โฉนด	4351	7678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.70	70.70	4,000.00	282,800.00	18848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	609,392.00	-	-	609,392.00	0.02
24729	โฉนด	6988	13003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
24730	โฉนด	3200	4163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	8,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	0.02
24731	โฉนด	19929	42848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.90	20.90	7,500.00	156,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,750.00	-	-	156,750.00	0.30
24732	โฉนด	50	2397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	4,000.00	177,200.00	18849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	464,912.00	-	-	464,912.00	0.02
24733	โฉนด	893	16543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	9,000.00	174,600.00	18850	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	146.70	-	8,650.00	1,268,955.00	5	63,447.75	1,205,507.25	1,380,107.25	-	1,380,107.25	-	-
24734	โฉนด	2180	2494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.30	61.30	6,000.00	367,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,800.00	-	-	367,800.00	0.30
24735	โฉนด	12783	25729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	4,000.00	122,400.00	18851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	20	159,300.00	371,700.00	494,100.00	-	494,100.00	-	-
24736	โฉนด	27444	83386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	5,250.00	183,225.00	18852	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	5	51,900.00	986,100.00	1,169,325.00	-	1,169,325.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24737	โฉนด	16355	32802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	10,000.00	271,000.00	18853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	45	709,992.00	224,208.00	495,208.00	-	-	495,208.00	0.02
24738	โฉนด	23800	69879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.50	44.50	4,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	-	178,000.00	0.30
24739	โฉนด	19857	40746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00	18854	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	30	615,600.00	615,600.00	1,221,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	33.34	8,550.00	-	30	-	-	-	407,281.4400000002	-	407,281.4400000002	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	407,159.28	-	407,159.28	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	48.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	407,159.2799999999	-	407,159.2799999999	0.02
24740	โฉนด	20107	41494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	2,000.00	46,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,400.00	-	-	46,400.00	0.30
24741	โฉนด	24155	71914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	30,000.00	747,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	747,000.00	-	747,000.00	-	-
24742	โฉนด	20492	42311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.70	49.70	30,000.00	1,491,000.00	18855	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,950.00	856,800.00	29	411,264.00	445,536.00	1,936,536.00	-	-	1,936,536.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24743	โฉนด	25149	71908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.20	25.20	30,000.00	756,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	756,000.00	-	-	756,000.00	0.30
24744	โฉนด	24151	71910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
24745	โฉนด	22065	63860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	18,000.00	574,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200.00	-	-	574,200.00	0.30
24746	โฉนด	19514	39612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	30,000.00	603,000.00	18856	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	19	459,648.00	1,181,952.00	1,784,952.00	-	1,784,952.00	-	-
24747	โฉนด	29872	97241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.00	56.00	26,500.00	1,484,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,484,000.00	-	-	1,484,000.00	0.30
24748	โฉนด	24770	73082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	18857	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	19	517,104.00	1,329,696.00	2,070,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	144.00	66.67	8,550.00	-	19	-	-	-	1,380,533.0232	-	1,380,533.02 32	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	19	-	-	-	690,162.9768	-	690,162.9768	0.30
24749	โฉนด	19497	39465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	30,000.00	831,000.00	18858	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	32	997,272.00	849,528.00	1,680,528.00	-	-	1,680,528.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24750	โฉนด	19697	40572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	18859	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	150.00	-	7,600.00	1,140,000.00	26	478,800.00	661,200.00	753,600.00	-	-	753,600.00	0.02
24751	โฉนด	29871	97240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.70	55.70	26,500.00	1,476,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,476,050.00	-	-	1,476,050.00	0.30
24752	โฉนด	24774	73086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	30,000.00	741,000.00	18860	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	21	590,976.00	1,255,824.00	1,996,824.00	-	-	1,996,824.00	0.02
24753	โฉนด	11784	23614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.80	32.80	19,500.00	639,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	-	639,600.00	0.30
					1	0	3	0.00	300.00	19,500.00	5,850,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,850,000.00	-	5,850,000.00	-	-
24754	โฉนด	19511	39609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.60	16.60	30,000.00	498,000.00	18861	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	20	430,920.00	1,005,480.00	1,503,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	33.33	8,550.00	-	20	-	-	-	501,109.884	-	501,109.884	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	112.00	66.67	8,550.00	-	20	-	-	-	1,002,370.116	-	1,002,370.116	0.02
24755	โฉนด	11782	23612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	62.20	362.20	19,500.00	7,062,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,062,900.00	-	7,062,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
24756	โฉนด	24160	71919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	-	86,800.00	0.30
24757	โฉนด	18975	39038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	2,000.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02
24758	โฉนด	18796	39039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	2,000.00	7,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,600.00	-	-	7,600.00	0.02
24759	โฉนด	24773	73085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	30,000.00	450,000.00	18862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	178.50	-	8,550.00	1,526,175.00	21	488,376.00	1,037,799.00	1,487,799.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	15.68	8,550.00	-	21	-	-	-	233,286.8832	-	233,286.8832	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	17.66	8,550.00	-	21	-	-	-	262,745.3034	262,745.3034	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	119.00	66.66	8,550.00	-	21	-	-	-	991,766.8134	991,766.8134	-	0.02-0.00
					2	0	0	9.70	9.70	30,000.00	291,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,000.00	-	291,000.00	-	-
24760	โฉนด	22064	63859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.90	31.90	18,000.00	574,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200.00	-	-	574,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24761	โฉนด	20103	41490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,000.00	92,800.00	18863	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	28	419,520.00	492,480.00	585,280.00	-	-	585,280.00	0.02
24762	โฉนด	24156	71915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	30,000.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
24763	โฉนด	19501	39469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.80	24.80	30,000.00	744,000.00	18864	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	29	886,464.00	960,336.00	1,704,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	33.33	8,550.00	-	29	-	-	-	568,055.1888	-	568,055.1888	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.34	8,550.00	-	29	-	-	-	568,225.6223999999	-	568,225.6223999999	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	29	-	-	-	568,055.1888	-	568,055.1888	0.02
24764	โฉนด	24150	71909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00	18865	สถานศึกษา	ตึก	3	575.00	-	7,700.00	4,427,500.00	20	1,328,250.00	3,099,250.00	3,188,450.00	-	-	3,188,450.00	0.30
24765	โฉนด	11787	23617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	77.70	177.70	26,500.00	4,709,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,709,050.00	-	4,709,050.00	-	-
24766	โฉนด	10140	20435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	18866	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	10	79,926.00	719,334.00	974,334.00	-	974,334.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24767	โฉนด	6916	12931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	18867	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	32	525,312.00	447,488.00	579,488.00	-	-	579,488.00	0.02
24768	โฉนด	26787	89770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.90	44.90	7,000.00	314,300.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	63.00	-	8,100.00	510,300.00	6	30,618.00	479,682.00	793,982.00	-	-	793,982.00	0.30
24769	โฉนด	13857	29806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.50	80.50	2,500.00	0.00	18869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	37	238,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
												18870	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	37	238,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
												18871	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	37	238,464.00	134,136.00	335,386.00	-	-	335,386.00	0.02
												18872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	37	238,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
												18873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	37	238,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
												18874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	37	238,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
												18875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	37	238,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	2	12.20	212.20	2,500.00	530,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530,500.00	-	-	530,500.00	0.30
24770	โฉนด	1206	875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	13.10	213.10	6,000.00	1,278,600.00	18876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	13	129,600.00	680,400.00	1,959,000.00	-	-	1,959,000.00	0.30
24771	โฉนด	791	11074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	35,000.00	973,000.00	18877	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	2	256.00	-	3,750.00	960,000.00	20	288,000.00	672,000.00	1,645,000.00	-	1,645,000.00	-	-
24772	โฉนด	9109	16159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	7,500.00	333,750.00	18878	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	55	1,210,680.00	382,320.00	716,070.00	-	716,070.00	-	-
24773	โฉนด	16443	33027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	18879	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	519,000.00	519,000.00	634,800.00	-	-	634,800.00	0.02
24774	โฉนด	356	3764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.90	69.90	2,500.00	174,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,750.00	-	-	174,750.00	0.30
24775	โฉนด	11219	22753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.40	43.40	9,000.00	390,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,600.00	-	390,600.00	-	-
24776	น.ส.3		2293/1414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.00	40.00	10,500.00	420,000.00	18880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.00	-	8,100.00	453,600.00	8	36,288.00	417,312.00	837,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	71.43	8,100.00	-	8	-	-	-	598,091.9616	-	598,091.9616	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	28.57	8,100.00	-	8	-	-	-	239,220.0384	-	239,220.0384	0.30
24777	โฉนด	712	2516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.65	10.65	40,000.00	426,000.00	18881	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	184.95	-	8,550.00	1,581,322.50	71	1,201,805.10	379,517.3999999999	805,517.3999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	83.70	45.25	8,550.00	-	71	-	-	-	364,496.6235	-	364,496.6235	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	101.25	54.75	8,550.00	-	71	-	-	-	441,020.7765	-	441,020.7765	0.02
					5	0	0	10.65	10.65	40,000.00	426,000.00	18882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	184.95	-	8,550.00	1,581,322.50	71	1,201,805.10	379,517.3999999999	805,517.3999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	157.95	85.41	8,550.00	-	71	-	-	-	687,992.4113399998	-	687,992.4113399998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	14.59	8,550.00	-	71	-	-	-	117,524.98866	-	117,524.98866	0.30
					5	0	0	10.65	10.65	40,000.00	426,000.00	18883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	19.50	86.67	8,100.00	157,950.00	71	120,042.00	37,908.00	463,908.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.50	53.84	8,100.00	-	71	-	-	-	249,768.0672	-	249,768.0672	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	46.16	8,100.00	-	71	-	-	-	214,139.9328000001	-	214,139.9328000001	0.02
					2	0	0	10.65	10.65	40,000.00	426,000.00	18884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,550.00	577,125.00	71	438,615.00	138,510.00	564,510.00	-	-	564,510.00	0.02
24778	โฉนด	9121	16250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.90	128.90	6,000.00	773,400.00	18885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,850.00	1,991,250.00	36	1,234,575.00	756,675.00	1,530,075.00	-	1,530,075.00	-	-
					3	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	18886	โรงจอดรถ	ตึก	3	176.00	-	2,700.00	475,200.00	13	76,032.00	399,168.00	663,168.00	-	-	663,168.00	0.30
24779	โฉนด	9981	19787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00	18887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	799,776.00	-	-	799,776.00	0.02
24780	โฉนด	1387	1187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.80	46.80	8,500.00	397,800.00	18888	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	24	332,424.00	542,376.00	940,176.00	-	-	940,176.00	0.30
24781	โฉนด	4672	9954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	15,000.00	472,500.00	18889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	778,680.00	-	-	778,680.00	0.02
24782	โฉนด	24088	70638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	6,000.00	215,400.00	18890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	794,604.00	-	794,604.00	-	-
												18891	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	579,204.00	-	-	579,204.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24783	โฉนด	8437	16651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,000.00	-	168,000.00	-	-
24784	โฉนด	23899	69918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	4,350.00	162,255.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,255.00	-	162,255.00	-	-
24785	โฉนด	12390	24819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	2,500.00	36,250.00	18892	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	41.80	-	8,600.00	359,480.00	18	93,464.80	266,015.20	302,265.20	-	-	302,265.20	0.02
24786	โฉนด	1151	687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,740,000.00	-	-	1,740,000.00	0.02
24787	โฉนด	19815	40499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	18893	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	531,000.00	-	-	531,000.00	0.02
24788	โฉนด	5323	10773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.70	60.70	8,000.00	485,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	485,600.00	-	485,600.00	-	-
24789	โฉนด	5322	10772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.70	60.70	8,000.00	485,600.00	18894	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	242.00	-	8,600.00	2,081,200.00	38	1,373,592.00	707,608.00	1,193,208.00	-	1,193,208.00	-	-
24790	โฉนด	19820	40504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00	18895	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	30	408,712.50	408,712.50	522,112.50	-	-	522,112.50	0.02
24791	โฉนด	19819	40503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	18896	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	18	189,696.00	539,904.00	652,704.00	-	652,704.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24792	โฉนด	19812	40496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	18897	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	9	84,078.00	850,122.00	993,522.00	-	993,522.00	-	-
24793	โฉนด	30669	101749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	6,000.00	88,200.00	18898	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,600.00	418,000.00	10	41,800.00	376,200.00	464,400.00	-	-	464,400.00	0.02
24794	โฉนด	19101	39520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	18899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	383,712.00	-	-	383,712.00	0.02
24795	โฉนด	30667	101747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	7,000.00	103,600.00	18900	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,600.00	418,000.00	10	41,800.00	376,200.00	479,800.00	-	-	479,800.00	0.02
24796	โฉนด	19817	40501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	18901	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	30	342,000.00	342,000.00	448,800.00	-	-	448,800.00	0.02
24797	โฉนด	5320	10770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	5,200.00	139,880.00	18902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,850.00	537,637.50	55	408,604.50	129,033.00	268,913.00	-	268,913.00	-	-
24798	โฉนด	19823	40507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	18903	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	30	425,600.00	425,600.00	618,400.00	-	618,400.00	-	-
24799	โฉนด	19104	39523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00	18904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	303,576.00	-	303,576.00	-	-
24800	โฉนด	19822	40506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	18905	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	598,500.00	-	598,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24801	โฉนด	19100	39519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	6,000.00	94,200.00	18906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	280,824.00	-	280,824.00	-	-
24802	โฉนด	19821	40505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	18907	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	94.50	-	7,600.00	718,200.00	30	359,100.00	359,100.00	471,900.00	-	-	471,900.00	0.02
24803	โฉนด	5324	10774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.70	60.70	8,000.00	485,600.00	18908	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	13	84,960.00	446,040.00	931,640.00	-	-	931,640.00	0.02
24804	โฉนด	30665	101745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	18909	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,600.00	418,000.00	10	41,800.00	376,200.00	544,200.00	-	-	544,200.00	0.02
24805	โฉนด	30668	101748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	7,000.00	102,900.00	18910	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	55.00	-	7,600.00	418,000.00	10	41,800.00	376,200.00	479,100.00	-	-	479,100.00	0.02
24806	โฉนด	19105	39524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	18911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	292,224.00	-	-	292,224.00	0.02
24807	โฉนด	19814	40498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	18912	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	15	193,760.00	775,040.00	910,040.00	-	910,040.00	-	-
24808	โฉนด	19813	40497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	18913	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	748,296.00	-	-	748,296.00	0.02
24809	โฉนด	23443	68924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.90	95.90	6,000.00	575,400.00	18914	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	23	143,370.00	254,880.00	830,280.00	-	830,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24810	โฉนด	23439	68920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.10	98.10	6,000.00	588,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,600.00	-	588,600.00	-	-
24811	โฉนด	23440	68921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.80	96.80	6,000.00	580,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,800.00	-	580,800.00	-	-
24812	โฉนด	23441	68922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	3.10	103.10	6,000.00	618,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,600.00	-	618,600.00	-	-
24813	โฉนด	23442	68923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.40	97.40	6,000.00	584,400.00	18915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	25.00	-	8,100.00	202,500.00	23	72,900.00	129,600.00	714,000.00	-	714,000.00	-	-
24814	โฉนด	31963	105172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	51.60	51.60	12,000.00	619,200.00	18916	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	50.00	-	7,850.00	392,500.00	14	235,500.00	157,000.00	776,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	25.00	50.00	7,850.00	-	14	-	-	-	388,100.00	-	388,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	25.00	50.00	7,850.00	-	14	-	-	-	388,100.00	388,100.00	-	-
24815	โฉนด	6547	12492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
24816	โฉนด	12353	24727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.10	46.10	6,000.00	276,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,600.00	-	-	276,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24817	โฉนด	22505	65278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	17,000.00	309,400.00	18917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	597,112.00	-	597,112.00	-	-
24818	โฉนด	14973	30212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00	18918	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	30	825,600.00	825,600.00	953,600.00	-	953,600.00	-	-
24819	โฉนด	14388	28827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.80	43.80	4,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.02
24820	โฉนด	21253	51250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	4,000.00	149,600.00	18919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	67,968.00	356,832.00	506,432.00	-	506,432.00	-	-
24821	โฉนด	21254	51251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	18920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	23	152,928.00	271,872.00	391,872.00	-	391,872.00	-	-
24822	โฉนด	27517	83657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.50	34.50	2,500.00	86,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,250.00	-	86,250.00	-	-
24823	โฉนด	9104	16474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	4,000.00	136,800.00	18921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	385,632.00	-	385,632.00	-	-
24824	โฉนด	12135	24409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.70	77.70	4,500.00	349,650.00	18922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,100.00	2,187,000.00	42	1,618,380.00	568,620.00	918,270.00	-	918,270.00	-	-
24825	โฉนด	12136	24410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	4,500.00	240,750.00	18923	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	11	165,120.00	1,210,880.00	1,451,630.00	-	1,451,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24826	โฉนด	14389	28828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	4,000.00	88,400.00	18924	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	21	135,936.00	288,864.00	377,264.00	-	377,264.00	-	-
24827	โฉนด	14972	30211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00	18925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	29	203,904.00	220,896.00	352,896.00	-	352,896.00	-	-
24828	โฉนด	14498	29282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.20	108.20	2,500.00	270,500.00	18926	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	23	331,344.00	589,056.00	859,556.00	-	859,556.00	-	-
24829	โฉนด	3069	3581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	6,500.00	99,450.00	18927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	23	262,440.00	466,560.00	566,010.00	-	-	566,010.00	0.02
24830	โฉนด	4647	10032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.30	83.30	13,000.00	1,082,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,900.00	-	-	1,082,900.00	0.02
24831	โฉนด	16265	33032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	18928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	726,560.00	-	726,560.00	-	-
24832	โฉนด	17002	34850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	0.30
24833	โฉนด	20279	41723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	18929	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	1,109,832.00	-	1,109,832.00	-	-
24834	โฉนด	20278	41722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	18930	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	11	131,328.00	963,072.00	1,182,072.00	-	1,182,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24835	โฉนด	17004	34852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.60	73.60	10,000.00	736,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	736,000.00	-	736,000.00	-	-
24836	โฉนด	17003	34851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.70	36.70	10,000.00	367,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,000.00	-	367,000.00	-	-
24837	โฉนด	20276	41720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	18931	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	29	525,312.00	569,088.00	817,088.00	-	-	817,088.00	0.02
24838	โฉนด	20277	41721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	18932	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	29	408,576.00	442,624.00	665,624.00	-	665,624.00	-	-
24839	โฉนด	1021	507	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.10	119.10	15,000.00	1,786,500.00	18933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	31	404,352.00	373,248.00	2,159,748.00	-	-	2,159,748.00	0.02
												18934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	31	101,088.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02
24840	โฉนด	23778	70074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	25.50	125.50	2,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.30
24841	โฉนด	3669	9145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	3.50	203.50	2,500.00	508,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,750.00	-	-	508,750.00	0.02
					3	2	1	0.00	900.00	2,500.00	2,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250,000.00	-	-	2,250,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24842	โฉนด	10621	21956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.00	30.00	3,050.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	-	91,500.00	0.30
24843	โฉนด	11563	23206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	18935	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	38	745,024.50	383,800.50	1,823,800.50	-	-	1,823,800.50	0.30
24844	โฉนด	5691	11310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
24845	โฉนด	26511	78430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	7,500.00	177,750.00	18936	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	282,726.00	-	282,726.00	-	-
24846	โฉนด	174	4102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	38.60	138.60	15,000.00	0.00	18937	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	43	748,278.00	56,322.00	56,322.00	-	-	56,322.00	0.02
												18938	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,600.00	1,978,000.00	43	1,503,280.00	474,720.00	2,553,720.00	-	-	2,553,720.00	0.02
24847	โฉนด	4566	9922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	12,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.02
					3	0	0	55.70	55.70	12,000.00	668,400.00	18939	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	3	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	25	987,660.00	74,340.00	742,740.00	-	-	742,740.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	5	18,480.00	351,120.00	351,120.00	-	-	351,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24848	โฉนด	3073	3585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,500.00	157,950.00	18940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.20	-	8,100.00	277,020.00	12	38,782.80	238,237.20	396,187.20	-	396,187.20	-	-
												18941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.20	-	8,100.00	277,020.00	12	38,782.80	238,237.20	238,237.20	-	238,237.20	-	-
24849	โฉนด	14486	28991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	9,000.00	170,100.00	18942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	11	168,156.00	1,233,144.00	1,403,244.00	-	-	1,403,244.00	0.02
24850	โฉนด	14302	28700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.30	26.30	60,000.00	1,578,000.00	18943	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	71	1,470,600.00	464,400.00	2,042,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	40.00	8,600.00	-	71	-	-	-	816,960.00	-	816,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	40.00	8,600.00	-	71	-	-	-	816,960.00	816,960.00	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	45.00	20.00	8,600.00	-	71	-	-	-	408,480.00	408,480.00	-	-
24851	โฉนด	29763	96311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.20	99.20	9,000.00	892,800.00	18944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,100.00	259,200.00	10	25,920.00	233,280.00	1,126,080.00	-	-	1,126,080.00	0.30
24852	โฉนด	30744	101893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.70	49.70	9,000.00	447,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,300.00	-	-	447,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24853	โฉนด	14304	28702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	9,000.00	374,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,400.00	-	-	374,400.00	0.02
24854	โฉนด	14305	28703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.00	91.00	9,000.00	819,000.00	18945	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	758.52	-	8,800.00	6,674,976.00	5	333,748.80	6,341,227.20	7,160,227.20	-	7,160,227.20	-	-
24855	โฉนด	29462	96310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.80	65.80	9,000.00	592,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,200.00	-	592,200.00	-	-
24856	โฉนด	14487	28992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	9,000.00	171,000.00	18946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	11	168,156.00	1,233,144.00	1,404,144.00	-	-	1,404,144.00	0.02
24857	โฉนด	14488	28993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	9,000.00	170,100.00	18947	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	44	1,064,988.00	336,312.00	506,412.00	-	-	506,412.00	0.02
24858	โฉนด	2652	3911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	52,500.00	1,827,000.00	18948	โรงจอดรถ	ตึก	2	56.00	-	2,700.00	151,200.00	42	111,888.00	39,312.00	1,866,311.9999999998	-	-	1,866,311.9999999998	0.02
24859	โฉนด	6488	13824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.20	51.20	9,000.00	460,800.00	18949	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	13	99,144.00	520,506.00	981,306.00	-	-	981,306.00	0.02
												18950	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	13	99,144.00	520,506.00	520,506.00	-	-	520,506.00	0.02
24860	โฉนด	5197	10685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	25,000.00	485,000.00	18951	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	51	1,228,122.00	387,828.00	872,827.9999999999	-	-	872,827.9999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24861	โฉนด	2897	3378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	90,000.00	1,908,000.00	18952	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	133.00	-	8,550.00	1,137,150.00	54	864,234.00	272,916.00	2,180,916.00	-	2,180,916.00	-	-
24862	โฉนด	3682	6509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.10	74.10	6,000.00	444,600.00	18953	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	21	489,888.00	1,041,012.00	1,485,612.00	-	-	1,485,612.00	0.02
24863	โฉนด	13517	27376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
24864	โฉนด	5686	11307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	29.30	229.30	6,000.00	1,375,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,800.00	-	-	1,375,800.00	0.30
24865	โฉนด	7689	13959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	18954	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	406,782.00	30,618.00	181,618.00	-	-	181,618.00	0.30
24866	โฉนด	8106	14794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.90	43.90	100,000.00	4,390,000.00	18955	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	224.40	-	8,650.00	1,941,060.00	51	1,475,205.60	465,854.40	4,855,854.40	-	-	4,855,854.40	0.30
24867	โฉนด	1398	1198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	7,500.00	195,750.00	18956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	14	210,195.00	957,555.00	1,153,305.00	-	1,153,305.00	-	-
24868	โฉนด	30472	100242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	80,000.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	-	2,216,000.00	0.30
24869	โฉนด	30473	100243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	80,000.00	2,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,216,000.00	-	-	2,216,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24870	โฉนด	30471	100241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.80	27.80	80,000.00	2,224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,224,000.00	-	-	2,224,000.00	0.30
24871	โฉนด		2527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	18957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	34	769,950.00	557,550.00	707,550.00	-	707,550.00	-	-
					1	0	3	53.90	353.90	4,000.00	1,415,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,415,600.00	-	1,415,600.00	-	-
24872	โฉนด	6921	12936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	-	264,600.00	0.30
24873	โฉนด	13302	26968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	4,000.00	154,400.00	18958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	5	25,515.00	484,785.00	639,185.00	-	639,185.00	-	-
24874	โฉนด	7977	14398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	18959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	769,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	35	-	-	-	384,720.00	-	384,720.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	35	-	-	-	384,720.00	384,720.00	-	-
24875	โฉนด	8711	15281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	-	148,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24876	โฉนด	263	582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	20,000.00	1,438,000.00	18960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	36	987,660.00	605,340.00	2,043,340.00	-	2,043,340.00	-	-
24877	โฉนด	32463	110806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.80	78.80	7,000.00	551,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,600.00	-	551,600.00	-	-
24878	โฉนด	11299	22906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	12,000.00	288,000.00	18961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	38	667,953.00	344,097.00	632,097.00	-	-	632,097.00	0.02
24879	โฉนด	1537	16179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	20,000.00	486,000.00	18962	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,600.00	1,470,600.00	41	1,058,832.00	411,768.00	897,768.00	-	-	897,768.00	0.02
24880	โฉนด	9802	19132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	82.40	82.40	15,000.00	1,236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,236,000.00	-	-	1,236,000.00	0.30
24881	โฉนด	21661	58854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.60	16.60	25,000.00	415,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	192.00	-	2,700.00	518,400.00	19	145,152.00	373,248.00	788,248.00	-	-	788,248.00	0.30
24882	โฉนด	13652	30025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
24883	โฉนด	11246	22950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.30	97.30	12,000.00	1,167,600.00	18964	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	97.50	-	8,650.00	843,375.00	9	75,903.75	767,471.25	1,935,071.25	-	-	1,935,071.25	0.02
												18965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	36	263,376.00	161,424.00	161,424.00	-	-	161,424.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24884	โฉนด	29552	95460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	18966	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,702,355.00	-	-	1,702,355.00	0.02
24885	โฉนด	29553	95461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00	18967	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,694,355.00	-	-	1,694,355.00	0.02
24886	โฉนด	2243	2546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	52,500.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	-	393,750.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	393,750.00	107,952.00	-	501,702.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	107,952.00	-	107,952.00	0.30
					5	0	0	15.00	15.00	52,500.00	787,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	787,500.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	393,750.00	-	-	393,750.00	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	393,750.00	107,952.00	-	501,702.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	42	-	-	-	107,952.00	-	107,952.00	0.30
					2	0	0	85.00	85.00	52,500.00	4,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,462,500.00	-	-	4,462,500.00	0.02
					1	0	1	97.80	197.80	52,500.00	10,384,500.00	18970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	260.00	-	8,850.00	2,301,000.00	42	1,702,740.00	598,260.00	10,982,760.00	-	10,384,500.00	598,260.00	0.02
24887	โฉนด	8918	15665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	18971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	424,536.00	-	424,536.00	-	-
24888	โฉนด	23028	67711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	12,000.00	322,800.00	18972	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	707,712.00	-	-	707,712.00	0.02
24889	โฉนด	23029	67712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.70	43.70	12,000.00	524,400.00	18973	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	16	106,920.00	379,080.00	903,480.00	-	-	903,480.00	0.30
												18974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	49.00	-	8,100.00	396,900.00	6	23,814.00	373,086.00	373,086.00	-	-	373,086.00	0.30
24890	โฉนด	32470	109242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	12,000.00	298,800.00	18975	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,700.00	94,500.00	13	15,120.00	79,380.00	378,180.00	-	378,180.00	-	-
24891	โฉนด	24978	74413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.20	35.20	12,000.00	422,400.00	18976	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	18	126,360.00	359,640.00	782,040.0000000001	-	-	782,040.0000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24892	โฉนด	25793	76543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	12,000.00	375,600.00	18977	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	17	332,160.00	1,051,840.00	1,427,440.00	-	1,427,440.00	-	-
24893	โฉนด	24979	74414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	12,000.00	408,000.00	18978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	796,800.00	-	-	796,800.00	0.02
24894	โฉนด	25790	76540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	12,000.00	343,200.00	18979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	17	249,120.00	788,880.00	1,132,080.00	-	1,132,080.00	-	-
24895	โฉนด	23025	67708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	7,800.00	153,660.00	18980	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	12.00	-	8,100.00	97,200.00	4	3,888.00	93,312.00	246,972.00	-	-	246,972.00	0.02
24896	โฉนด	23027	67710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	12,000.00	387,600.00	18981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	16	304,480.00	1,079,520.00	1,467,120.00	-	1,467,120.00	-	-
24897	โฉนด	27226	81469	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00	18982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	746,160.00	-	-	746,160.00	0.30
24898	โฉนด	13809	27984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	18983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	12	118,944.00	730,656.00	1,630,656.00	-	-	1,630,656.00	0.02
					5	0	0	63.75	63.75	6,000.00	382,500.00	18984	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	415.00	69.17	8,600.00	3,569,000.00	12	499,660.00	3,069,340.00	3,451,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	72.28	8,600.00	-	12	-	-	-	2,494,989.952	-	2,494,989.952	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	3	7.15	1,107.15	6,000.00	6,642,900.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	115.00	27.72	8,600.00	-	12	-	-	-	956,850.048	-	956,850.048	0.02
					1	2	3	7.15	1,107.15	6,000.00	6,642,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,642,900.000000001	-	-	6,642,900.0000000	0.01
24899	โฉนด	7412	13573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	18985	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	51	554,496.00	175,104.00	379,104.00	-	-	379,104.00	0.02
24900	โฉนด	24241	72426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.50	45.50	10,000.00	455,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,000.00	-	455,000.00	-	-
24901	โฉนด	30393	99528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,600.00	-	-	123,600.00	0.30
24902	โฉนด	15104	30683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.30	80.30	12,000.00	963,600.00	18986	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	594.00	-	8,700.00	5,167,800.00	22	1,757,052.00	3,410,748.00	4,374,348.00	-	4,374,348.00	-	-
24903	โฉนด	15105	30684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.80	69.80	6,000.00	418,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,800.00	-	418,800.00	-	-
24904	โฉนด	32289	107136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
24905	โฉนด	15103	30682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	12,000.00	410,400.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	13	146,150.40	767,289.60	1,177,689.60	-	-	1,177,689.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24906	โฉนด	30395	99530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	12,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.02
24907	โฉนด	30394	99529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	18988	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	6	86,688.00	1,358,112.00	1,630,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.90	8,600.00	-	6	-	-	-	194,030.928	-	194,030.928	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	148.00	88.10	8,600.00	-	6	-	-	-	1,436,481.072	-	1,436,481.072	0.02
24908	โฉนด	1603	1544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,600.00	-	189,600.00	-	-
24909	โฉนด	21528	55346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.10	36.10	4,000.00	144,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400.00	-	144,400.00	-	-
24910	โฉนด	21530	55348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.30	35.30	4,000.00	141,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200.00	-	141,200.00	-	-
24911	โฉนด	21531	55351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.00	35.00	4,000.00	140,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-
24912	โฉนด	24305	72626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	18989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	327,632.00	-	327,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24913	โฉนด	23165	67699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	75.50	75.50	7,500.00	566,250.00	18990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,100.00	421,200.00	21	134,784.00	286,416.00	852,666.00	-	-	852,666.00	0.30
												18991	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	8,100.00	421,200.00	21	134,784.00	286,416.00	286,416.00	-	-	286,416.00	0.30
24914	โฉนด	23166	67700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.00	13.00	7,500.00	97,500.00	18992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	52.00	-	8,100.00	421,200.00	21	134,784.00	286,416.00	383,916.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	38.46	8,100.00	-	21	-	-	-	147,654.0936	-	147,654.0936	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	61.54	8,100.00	-	21	-	-	-	236,261.9064	-	236,261.9064	0.02
					2	0	0	48.30	48.30	7,500.00	362,250.00	18993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	21	134,784.00	286,416.00	648,666.00	-	-	648,666.00	0.02
24915	โฉนด	16496	33455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	7,500.00	178,500.00	18994	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	4	16,200.00	118,800.00	297,300.00	-	-	297,300.00	0.02
24916	โฉนด	8655	15182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.70	42.70	7,000.00	298,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,900.00	-	-	298,900.00	0.30
24917	โฉนด	762	6537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00	18995	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	23	1,621,800.00	286,200.00	528,600.00	-	528,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	3	2	0.00	1,400.00	6,000.00	8,400,000.00	18996	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	6	5,832.00	91,368.00	91,368.00	-	91,368.00	-	-
					1	3	2	0.00	1,400.00	6,000.00	8,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400,000.00	-	8,400,000.00	-	-
24918	โฉนด	3370	4351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	72,800.00	-	-
24919	น.ส.3		เล่มที่ 17หน้า99ส	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	21,500.00	666,500.00	18997	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	28	167,670.00	196,830.00	863,330.00	-	-	863,330.00	0.02
24920	โฉนด	1168	12208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.25	20.25	4,000.00	81,000.00	18998	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	33	290,304.00	228,096.00	309,096.00	-	309,096.00	-	-
					1	0	0	95.35	95.35	4,000.00	381,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,400.00	-	381,400.00	-	-
24921	โฉนด	12787	25907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	18999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.02	-	8,100.00	583,362.00	41	420,020.64	163,341.36	254,141.36	-	-	254,141.36	0.02
24922	โฉนด	31122	3798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	40.90	140.90	2,500.00	352,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	352,250.00	-	352,250.00	-	-
24923	โฉนด	11600	23319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.90	34.90	30,000.00	1,047,000.00	19000	ตลาดพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	1,050.00	-	3,850.00	4,042,500.00	48	3,759,525.00	282,975.00	1,329,975.00	-	-	1,329,975.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24924	โฉนด	32141	105596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	10,000.00	364,000.00	19001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	54	196,992.00	62,208.00	426,208.00	-	-	426,208.00	0.02
24925	โฉนด	14222	28643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.50	71.50	10,000.00	715,000.00	19002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.40	-	8,850.00	507,990.00	32	274,314.60	233,675.40	948,675.40	-	-	948,675.40	0.02
24926	โฉนด	598	4010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.60	116.60	2,500.00	291,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,500.00	-	291,500.00	-	-
24927	โฉนด	31331	4289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	25.60	625.60	2,500.00	1,564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,564,000.00	-	1,564,000.00	-	-
24928	โฉนด	18425	37651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.50	7.50	2,500.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	-	18,750.00	0.30
24929	โฉนด		27007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	19003	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	484.50	-	8,550.00	4,142,475.00	14	745,645.50	3,396,829.50	3,936,829.50	-	-	3,936,829.50	0.02
24930	โฉนด	18426	37652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	86.10	86.10	2,500.00	215,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,250.00	-	-	215,250.00	0.30
24931	โฉนด	18424	37650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00	0.30
24932	โฉนด	1791	1948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	40,000.00	892,000.00	19004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	45	1,183,320.00	373,680.00	1,265,680.00	-	-	1,265,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24933	โฉนด	23267	68062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.30	31.30	3,900.00	122,070.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,070.00	-	-	122,070.00	0.30
24934	โฉนด	29211	93386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
24935	โฉนด	24919	74074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	19005	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	700,560.00	-	-	700,560.00	0.02
24936	โฉนด	3441	4471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.30	29.30	12,000.00	351,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,600.00	-	351,600.00	-	-
24937	โฉนด	11792	23926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.90	43.90	80,000.00	3,512,000.00	19006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,100.00	145,800.00	26	61,236.00	84,564.00	3,596,564.00	-	-	3,596,564.00	0.30
24938	โฉนด	11197	22798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.10	60.10	7,000.00	420,700.00	19007	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	12	66,906.00	410,994.00	831,694.00	-	831,694.00	-	-
24939	โฉนด	15950	32187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	10,000.00	398,000.00	19008	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	11	57,348.00	420,552.00	818,552.00	-	818,552.00	-	-
24940	โฉนด	28600	91953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	6,000.00	242,400.00	19009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.60	-	8,650.00	1,198,890.00	6	71,933.40	1,126,956.60	1,369,356.60	-	-	1,369,356.60	0.02
24941	โฉนด	2332	2692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.10	102.10	8,000.00	816,800.00	19010	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	12	198,240.00	1,217,760.00	2,034,560.00	-	2,034,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24942	โฉนด	7296	13358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
24943	โฉนด	8816	15361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	69.90	169.90	10,000.00	1,699,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,699,000.00	-	1,699,000.00	-	-
24944	โฉนด	7544	13687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.50	46.50	6,000.00	279,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-
24945	โฉนด	7543	13686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
24946	โฉนด	6772	12746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00	19011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	467,208.00	-	-	467,208.00	0.02
24947	โฉนด	227	2152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.33	21.33	20,000.00	426,600.00	19012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	103.50	-	8,100.00	838,350.00	55	637,146.00	201,204.00	627,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	85.50	82.61	8,100.00	-	55	-	-	-	518,628.8843999999	-	518,628.8843999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	17.39	8,100.00	-	55	-	-	-	109,175.1156	-	109,175.1156	0.30
					5	0	0	21.33	21.33	20,000.00	426,600.00	19013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	103.50	-	8,100.00	838,350.00	55	637,146.00	201,204.00	627,804.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	48.30	48.30	5,700.00	275,310.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,310.00	-	275,310.00	-	-
					2	0	0	57.80	57.80	5,700.00	329,460.00	19016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	669,660.00	-	669,660.00	-	-
					2	0	0	75.20	75.20	5,700.00	428,640.00	19017	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	817,440.00	-	-	817,440.00	0.02
					2	0	0	65.40	65.40	5,700.00	372,780.00	19015	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	703,260.0000000001	-	-	703,260.0000000001	0.02
					2	0	0	21.34	21.34	20,000.00	426,800.00	19014	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	103.50	-	8,650.00	895,275.00	71	680,409.00	214,866.00	641,666.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	85.50	82.61	8,650.00	-	71	-	-	-	530,080.2826000002	-	530,080.2826000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	17.39	8,650.00	-	71	-	-	-	111,585.7174	-	111,585.7174	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	85.50	82.61	8,100.00	-	55	-	-	-	518,628.8843999999	-	518,628.8843999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	17.39	8,100.00	-	55	-	-	-	109,175.1156	-	109,175.1156	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24952	โฉนด	26659	80134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.70	68.70	5,700.00	391,590.00	19018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	731,790.00	-	731,790.00	-	-
24953	โฉนด	26655	80130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.00	126.00	5,700.00	0.00	19019	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												19020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	19	136,080.00	349,920.00	1,068,120.00	-	-	1,068,120.00	0.02
24954	โฉนด	26662	80137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.60	103.60	6,500.00	0.00	19021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	21	155,520.00	330,480.00	330,480.00	-	-	330,480.00	0.02
												19022	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	1,013,600.00	-	-	1,013,600.00	0.02
24955	โฉนด	26657	80132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.80	59.80	5,700.00	340,860.00	19023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	21	169,920.00	361,080.00	701,940.00	-	-	701,940.00	0.02
24956	โฉนด	26663	80138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	46.70	146.70	6,500.00	953,550.00	19024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	1,293,750.00	-	-	1,293,750.00	0.02
24957	โฉนด	26654	80129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	28.90	128.90	5,700.00	734,730.00	19025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	1,074,930.00	-	-	1,074,930.00	0.02
												19026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	20	145,800.00	340,200.00	340,200.00	-	-	340,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24958	โฉนด	26660	80135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.50	62.50	5,700.00	356,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	356,250.00	-	-	356,250.00	0.02
24959	โฉนด	26652	80127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	13.40	113.40	5,700.00	646,380.00	19027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,100.00	550,800.00	23	198,288.00	352,512.00	998,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	52.95	8,100.00	-	23	-	-	-	528,913.314	528,913.314	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	47.05	8,100.00	-	23	-	-	-	469,978.686	-	469,978.686	0.30
24960	โฉนด	18097	36719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	-	300,000.00	0.30
24961	โฉนด	18096	36718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.10	102.10	4,000.00	408,400.00	19028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	6	67,968.00	1,064,832.00	1,473,232.00	-	-	1,473,232.00	0.02
24962	โฉนด	18085	36705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	9.20	209.20	4,000.00	836,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,800.00	-	-	836,800.00	0.30
24963	โฉนด	18092	36714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.30
24964	โฉนด	18094	36716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	80.90	80.90	4,000.00	323,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,600.00	-	-	323,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24965	โฉนด	18080	36702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
24966	โฉนด	18098	36720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
24967	โฉนด	18091	36713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.20	60.20	4,000.00	240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	240,800.00	-	-
24968	โฉนด	18099	36721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
24969	โฉนด	18086	36708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.30	33.30	4,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
24970	โฉนด	18093	36715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	80.90	80.90	4,000.00	323,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,600.00	-	-	323,600.00	0.30
24971	โฉนด	18082	36704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
24972	โฉนด	20945	43283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,800.00	-	-	97,800.00	0.30
24973	โฉนด	14026	28357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	19029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	38	235,224.00	121,176.00	248,976.00	-	248,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24974	โฉนด	14024	28355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	19030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	24	266,247.00	434,403.00	602,403.00	-	602,403.00	-	-
24975	โฉนด	14753	29403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	19031	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	32	279,936.00	238,464.00	376,464.00	-	376,464.00	-	-
24976	โฉนด	30631	101564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
24977	โฉนด	11001	22578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.70	1.70	2,500.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02
24978	โฉนด	32066	107408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.00	39.00	4,350.00	169,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,650.00	-	-	169,650.00	0.30
24979	โฉนด	14864	30183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.70	29.70	12,000.00	356,400.00	19032	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	5	80,460.00	724,140.00	1,080,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	22.22	7,450.00	-	5	-	-	-	240,095.988	-	240,095.988	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	84.00	77.78	7,450.00	-	5	-	-	-	840,444.0120000001	840,444.0120000001	-	-
24980	โฉนด	8429	14870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	46.90	146.90	2,500.00	367,250.00	19033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.81	-	8,850.00	1,485,118.50	30	742,559.25	742,559.25	1,109,809.25	-	1,109,809.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19034	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	7	37,170.00	493,830.00	493,830.00	-	-	493,830.00	0.02
					1	0	1	3.40	103.40	2,500.00	258,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,500.00	-	258,500.00	-	-
24981	โฉนด	13832	27916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	19035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	19	267,624.00	688,176.00	976,176.00	-	976,176.00	-	-
24982	โฉนด	10110	20818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	51.00	151.00	12,000.00	0.00	19036	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	36	274,350.00	168,150.00	168,150.00	-	168,150.00	-	-
												19037	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	8	63,720.00	732,780.00	2,544,780.00	-	2,544,780.00	-	-
24983	โฉนด	27688	85529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.60	39.60	150,000.00	5,940,000.00	19038	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	406.00	-	8,550.00	3,471,300.00	17	833,112.00	2,638,188.00	8,578,188.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	116.00	28.57	8,550.00	-	17	-	-	-	2,450,788.3116	-	2,450,788.3116	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	290.00	71.43	8,550.00	-	17	-	-	-	6,127,399.6884	-	6,127,399.6884	0.02
24984	โฉนด	17700	36160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.10	23.10	10,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24985	โฉนด	9788	18892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	90,000.00	945,000.00	19039	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	90.00	-	8,600.00	774,000.00	71	588,240.00	185,760.00	1,130,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	54.00	60.00	8,600.00	-	71	-	-	-	678,456.00	-	678,456.00	0.02
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	3	36.00	40.00	8,600.00	-	71	-	-	-	452,304.00	-	452,304.00	0.30
24986	โฉนด	10846	22152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.80	46.80	8,500.00	397,800.00	19040	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	996.40	-	3,550.00	3,537,220.00	30	1,768,610.00	1,768,610.00	2,166,410.00	-	-	2,166,410.00	0.30
24987	โฉนด	32307	107256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.20	106.20	3,500.00	371,700.00	19041	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	34	615,960.00	446,040.00	817,740.00	-	-	817,740.00	0.02
24988	โฉนด	32305	107254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.30	62.30	3,500.00	218,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,050.00	-	218,050.00	-	-
24989	โฉนด	32304	107253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.10	62.10	3,750.00	232,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,875.00	-	232,875.00	-	-
24990	โฉนด	32306	107255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.50	62.50	3,500.00	218,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,750.00	-	218,750.00	-	-
24991	โฉนด	2367	2913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	2,500.00	74,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,750.00	-	-	74,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24992	โฉนด	8702	15272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	19042	โรงงาน	ตึก	3	864.00	-	6,200.00	5,356,800.00	26	2,249,856.00	3,106,944.00	3,258,744.00	-	-	3,258,744.00	0.30
24993	โฉนด	603	3868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.40	48.40	11,500.00	556,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,600.00	-	-	556,600.00	0.30
24994	โฉนด	7968	14389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	-	267,600.00	0.30
24995	โฉนด	3651	5122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	19043	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	20	560,520.00	1,307,880.00	1,577,880.00	-	1,577,880.00	-	-
					1	0	2	76.90	276.90	10,000.00	2,769,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,769,000.00	-	2,769,000.00	-	-
24996	โฉนด	126	2743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	12,000.00	200,400.00	19044	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	27	228,096.00	290,304.00	490,704.00	-	-	490,704.00	0.02
24997	โฉนด	5481	11108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	5,650.00	42,375.00	19045	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	34	153,990.00	111,510.00	153,885.00	-	-	153,885.00	0.02
					4	1	2	13.90	613.90	5,650.00	3,468,535.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,468,535.00	-	-	3,468,535.00	0.30
24998	โฉนดตราจอง	91	191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.00	53.00	40,000.00	2,120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,120,000.00	-	-	2,120,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
24999	โฉนด	2103	2353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.40	59.40	80,000.00	4,752,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,752,000.00	-	-	4,752,000.00	0.30
25000	โฉนด	794	11077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	-	93,600.00	0.30
25001	โฉนด	453	4615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.40	2.40	30,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.02
25002	โฉนด	22220	64379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	19046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	663,048.00	-	-	663,048.00	0.02
25003	โฉนด	1014	806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	15,000.00	748,500.00	19047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	14	215,055.00	979,695.00	1,728,195.00	-	1,728,195.00	-	-
25004	โฉนด	9586	21003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	-	90,400.00	0.02
25005	โฉนด	1667	1589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.50	36.50	80,000.00	2,920,000.00	19048	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	85.58	-	7,400.00	633,292.00	71	588,961.56	44,330.44	2,964,330.44	-	-	2,964,330.44	0.30
					3	0	0	36.50	36.50	80,000.00	2,920,000.00	19049	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	85.58	-	7,400.00	633,292.00	71	588,961.56	44,330.44	2,964,330.44	-	-	2,964,330.44	0.30
25006	โฉนด	16888	34250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25007	โฉนด	24164	71879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	8,000.00	96,000.00	19050	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	43.00	-	8,850.00	380,550.00	15	76,110.00	304,440.00	400,440.00	-	-	400,440.00	0.30
					2	0	0	39.90	39.90	8,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.02
25008	โฉนด	3402	4383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-
25009	โฉนด	28437	88623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	43.00	43.00	8,750.00	376,250.00	19051	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	244.72	100.00	8,600.00	2,104,592.00	6	126,275.52	1,978,316.47999999995	2,354,566.4799999995	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	207.92	84.97	8,600.00	-	6	-	-	-	2,000,675.1380559995	-	2,000,675.1380559995	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.80	15.03	8,600.00	-	6	-	-	-	353,891.3419439999	-	353,891.3419439999	0.30
25010	โฉนด	8105	14565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	2,500.00	22,500.00	19052	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	71	263,655.00	19,845.00	42,345.00	-	-	42,345.00	0.02
					1	0	2	92.20	292.20	2,500.00	730,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,500.00	-	730,500.00	-	-
25011	โฉนด	14637	19102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	7,500.00	114,000.00	19053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	13	90,624.00	475,776.00	589,776.00	-	589,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25012	โฉนด	8246	14504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	5,000.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	143,000.00	-	-
25013	โฉนด		70	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.10	96.10	8,000.00	768,800.00	19054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	25	233,280.00	349,920.00	1,118,720.00	-	1,118,720.00	-	-
25014	โฉนด	9236	16586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	10,500.00	0.00	19055	โรงจอดรถ	ตึก	3	146.25	-	2,700.00	394,875.00	21	126,360.00	268,515.00	268,515.00	-	-	268,515.00	0.30
												19056	โรงจอดรถ	ตึก	3	145.00	-	2,700.00	391,500.00	7	27,405.00	364,095.00	626,595.00	-	-	626,595.00	0.30
					2	0	2	82.80	282.80	10,500.00	2,969,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,969,400.00	-	-	2,969,400.00	0.02
25015	โฉนด	7463	13483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	25,000.00	630,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	630,000.00	-	630,000.00	-	-
25016	โฉนด	10554	23518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.20	43.20	12,000.00	518,400.00	19057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	19	77,112.00	198,288.00	716,688.0000000001	-	-	716,688.0000000001	0.02
25017	โฉนด	27619	85270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	60,000.00	1,656,000.00	19058	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	71	810,560.00	143,040.00	1,799,040.00	-	-	1,799,040.00	0.02
25018	โฉนด	27618	85269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.60	21.60	60,000.00	1,296,000.00	19059	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	1,058,760.00	186,840.00	1,482,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	12.50	8,650.00	-	71	-	-	-	185,355.00	-	185,355.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	37.50	8,650.00	-	71	-	-	-	556,065.00	-	556,065.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	741,420.00	-	741,420.00	0.02
25019	โฉนด	8705	15275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
25020	โฉนด	1534	1561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00	19060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,850.00	752,250.00	57	571,710.00	180,540.00	310,140.00	-	310,140.00	-	-
25021	โฉนด	13424	27080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.30	52.30	12,000.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-
25022	โฉนด	13418	27074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.70	52.70	12,000.00	632,400.00	19061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,850.00	743,400.00	24	282,492.00	460,908.00	1,093,308.00	-	-	1,093,308.00	0.30
25023	โฉนด	13419	27075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.40	26.40	12,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.30
25024	โฉนด	13423	27079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.30	52.30	12,000.00	627,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,600.00	-	627,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25025	โฉนด	13422	27078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	19062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	8	81,648.00	938,952.00	1,586,952.00	-	1,586,952.00	-	-
					1	0	0	90.00	90.00	12,000.00	1,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,080,000.00	-	1,080,000.00	-	-
25026	โฉนด	13417	27073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.30	26.30	12,000.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	-	315,600.00	0.30
25027	โฉนด	13421	27077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.40	127.40	6,000.00	764,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	764,400.00	-	764,400.00	-	-
25028	โฉนด	13420	27076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.40	26.40	12,000.00	316,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.30
25029	โฉนด	1535	16604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	38.10	1,138.10	3,000.00	3,414,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,414,299.9999999995	-	3,414,299.9999999995	-	-
25030	โฉนด	10041	20143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,600.00	-	126,600.00	-	-
25031	โฉนด	10620	21955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	76.30	76.30	30,500.00	2,327,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,327,150.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,021.89	-	-	895,021.89	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	61.53	6,950.00	-	14	-	-	1,432,128.11	547,028.77	-	1,979,156.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	38.47	6,950.00	-	14	-	-	-	342,015.2268	-	342,015.2268	0.02
25032	โฉนด	25003	75134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	76.70	276.70	6,000.00	1,660,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660,200.00	-	1,660,200.00	-	-
25033	โฉนด	25004	75135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	41.10	241.10	6,000.00	1,446,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,446,600.00	-	1,446,600.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	19064	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	3	12,744.00	412,056.00	484,056.00	-	-	484,056.00	0.02
25034	โฉนด	25002	75133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	91.20	291.20	6,000.00	1,747,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,747,200.00	-	1,747,200.00	-	-
25035	โฉนด	25007	75138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.40	33.40	6,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
25036	โฉนด	25006	75137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	53.70	653.70	6,000.00	3,922,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,922,200.0000000005	-	-	3,922,200.0000000005	0.30
25037	โฉนด	25011	75142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.90	36.90	12,000.00	442,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	442,800.00	-	442,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25038	โฉนด	25008	75139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.40	32.40	6,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-
25039	โฉนด	25012	75143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	12,000.00	451,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,200.00	-	451,200.00	-	-
25040	โฉนด	25009	75140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.60	35.60	12,000.00	427,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,200.00	-	427,200.00	-	-
25041	โฉนด	25010	75141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.20	36.20	12,000.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.0000000001	-	434,400.0000000001	-	-
25042	โฉนด	8741	15893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	7,000.00	221,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,900.00	-	221,900.00	-	-
25043	โฉนด	13925	28262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.70	53.70	5,000.00	268,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,500.00	-	268,500.00	-	-
25044	โฉนด	5401	11255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	19065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	12	141,750.00	870,750.00	1,056,150.00	-	1,056,150.00	-	-
25045	โฉนด	4464	9850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	19066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	26	348,768.00	481,632.00	881,632.00	-	881,632.00	-	-
25046	โฉนด	8640	15167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	19067	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	15	177,840.00	711,360.00	831,960.00	-	-	831,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25047	โฉนด	16694	33725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	19068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	33	447,585.60	351,674.40	469,274.40	-	-	469,274.40	0.02
25048	โฉนด	30734	101929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	19069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	35	664,320.00	442,880.00	571,880.00	-	-	571,880.00	0.02
25049	โฉนด	8639	15166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	6,000.00	196,800.00	19070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	19	326,970.00	840,780.00	1,037,580.00	-	1,037,580.00	-	-
25050	โฉนด	16696	33727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	6,000.00	112,200.00	19071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	18	323,856.00	921,744.00	1,033,944.00	-	-	1,033,944.00	0.02
25051	โฉนด	30733	101928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	19072	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	34	564,224.00	408,576.00	536,376.00	-	-	536,376.00	0.02
25052	โฉนด	15774	31544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	19073	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	36	636,120.00	389,880.00	520,680.00	-	520,680.00	-	-
25053	โฉนด	593	336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	100,000.00	1,950,000.00	19074	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	71	1,579,014.00	498,636.00	2,448,636.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	14.81	8,550.00	-	71	-	-	-	362,642.9916	-	362,642.9916	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	18.53	8,550.00	-	71	-	-	-	453,732.2508	453,732.2508	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	816,130.3788	816,130.3788	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	81.00	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	816,130.3788	816,130.3788	-	-
25054	โฉนด	73	2586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	10,000.00	261,000.00	19075	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	75.60	-	8,850.00	669,060.00	38	622,225.80	46,834.20	307,834.20	-	-	307,834.20	0.02
25055	โฉนด	6972	12987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	-	127,200.00	0.30
25056	โฉนด	14640	29341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.00	80.00	6,000.00	480,000.00	19076	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	56	2,559,360.00	192,640.00	672,640.00	-	672,640.00	-	-
					1	0	0	56.40	56.40	6,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-
25057	โฉนด	13869	28057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19077	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	499,680.00	-	-	499,680.00	0.02
25058	โฉนด	6909	12924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	19078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.00	-	8,850.00	982,350.00	9	88,411.50	893,938.50	1,025,338.50	-	-	1,025,338.50	0.02
25059	โฉนด	7973	14394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25060	โฉนด	2596	3087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.90	67.90	15,000.00	1,018,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,018,500.0000000001	-	-	1,018,500.0000000001	0.30
25061	โฉนด	9987	19793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
25062	โฉนด	25013	75176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	86.10	86.10	13,000.00	1,119,300.00	19079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	1,445,892.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.25	32.14	8,100.00	-	23	-	-	-	464,709.6888	-	464,709.6888	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.75	67.86	8,100.00	-	23	-	-	-	981,182.3112	981,182.3112	-	-
25063	โฉนด	1611	34695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	76.65	276.65	13,000.00	3,596,450.00	19080	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	576.00	-	8,550.00	4,924,800.00	23	1,772,928.00	3,151,872.00	6,748,321.999999999	-	-	6,748,321.999999999	0.02
					3	0	0	13.75	13.75	13,000.00	178,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750.00	-	-	178,750.00	0.30
25064	โฉนด	20324	41972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.90	79.90	13,000.00	1,038,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,038,700.0000000001	-	-	1,038,700.0000000001	0.30
25065	โฉนด	19518	40610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.00	81.00	13,000.00	1,053,000.00	19081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	1,146,312.00	-	1,146,312.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25066	โฉนด	31869	32211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.20	39.20	9,350.00	366,520.00	19082	ภัตตาคาร	ตึก	-	156.80	-	6,950.00	1,089,760.00	9	98,078.40	991,681.60	1,358,201.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.40	49.99	6,950.00	-	9	-	-	-	678,964.97984	-	678,964.979784	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	78.40	50.01	6,950.00	-	9	-	-	-	679,236.62016	-	679,236.620216	0.02
					2	0	0	68.60	68.60	9,350.00	641,410.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	641,410.00	-	-	145,470.031884	0.02
25067	โฉนด	24974	75736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	86.10	86.10	13,000.00	1,119,300.00	19083	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	76.50	-	8,100.00	619,650.00	22	210,681.00	408,969.00	1,528,269.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	41.17	8,100.00	-	22	-	-	-	629,188.3473	-	629,188.3473	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	58.83	8,100.00	-	22	-	-	-	899,080.6527000001	-	899,080.6527000001	0.02
25068	โฉนด	1544	1571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.70	65.70	6,000.00	394,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,200.00	-	-	394,200.00	0.30
25069	โฉนด	8956	15703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,200.00	-	99,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25070	โฉนด	2951	2145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.10	30.10	80,000.00	2,408,000.00	19084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	39	1,646,960.00	775,040.00	3,183,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	165.00	58.93	8,650.00	-	39	-	-	-	1,875,765.472	1,875,765.472	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	41.07	8,650.00	-	39	-	-	-	1,307,274.528	-	1,307,274.528	0.30
25071	โฉนด	695	3869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	41.90	241.90	10,500.00	2,539,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,539,950.00	-	2,539,950.00	-	-
25072	โฉนด	23327	67996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	19085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	4	21,240.00	509,760.00	602,160.00	-	-	602,160.00	0.02
25073	ท.ค.		ที่ครอบครองทำประโ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	83.00	383.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25074	โฉนด	7958	14379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.60	37.60	12,000.00	451,200.00	19086	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	60.00	-	5,950.00	357,000.00	6	21,420.00	335,580.00	786,780.00	-	-	786,780.00	0.30
25075	โฉนด	12865	26092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	0.00	300.00	4,000.00	1,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200,000.00	-	1,200,000.00	-	-
					2	0	0	35.10	35.10	4,000.00	140,400.00	19087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	2	4,956.00	242,844.00	383,244.00	-	-	383,244.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25076	โฉนด	9325	17509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00	19088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	480,860.00	-	480,860.00	-	-
25077	โฉนด		36361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	19089	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	47	554,040.00	174,960.00	354,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	16.66	8,100.00	-	47	-	-	-	59,136.336	-	59,136.336	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	83.34	8,100.00	-	47	-	-	-	295,823.664	-	295,823.664	0.02
					2	0	0	82.60	82.60	8,000.00	0.00	19090	โรงจอดรถ	ไม้	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	47	225,990.00	17,010.00	17,010.00	-	-	17,010.00	0.02
												19091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	47	554,040.00	174,960.00	835,760.00	-	-	835,760.00	0.02
25078	โฉนด	27628	85287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.70	27.70	60,000.00	1,662,000.00	19092	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	71	1,367,820.00	241,380.00	1,903,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	14.81	7,450.00	-	71	-	-	-	281,890.578	-	281,890.578	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	35.19	7,450.00	-	71	-	-	-	669,799.4219999998	-	669,799.4219999998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	951,690.00	-	951,690.00	0.02
25079	โฉนด	27625	85284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	84.10	384.10	4,000.00	1,536,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,400.00	-	1,536,400.00	-	-
25080	โฉนด	27631	85290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.10	28.10	60,000.00	1,686,000.00	19093	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	55	1,367,820.00	241,380.00	1,927,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	14.81	7,450.00	-	55	-	-	-	285,444.978	-	285,444.978	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	35.19	7,450.00	-	55	-	-	-	678,245.022	-	678,245.022	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,450.00	-	55	-	-	-	963,690.00	-	963,690.00	0.02
25081	โฉนด	27622	85281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.60	14.60	3,000.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	-	43,800.00	0.30
25082	โฉนด	27629	85288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.80	27.80	60,000.00	1,668,000.00	19094	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	52	1,367,820.00	241,380.00	1,909,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	14.81	7,450.00	-	52	-	-	-	282,779.178	-	282,779.178	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	35.19	7,450.00	-	52	-	-	-	671,910.822	-	671,910.822	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,450.00	-	52	-	-	-	954,690.00	-	954,690.00	0.02
25083	โฉนด	27627	85286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.20	32.20	60,000.00	1,932,000.00	19095	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	7,450.00	1,609,200.00	71	1,367,820.00	241,380.00	2,173,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	14.81	7,450.00	-	71	-	-	-	321,877.5780000001	-	321,877.5780000001	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	35.19	7,450.00	-	71	-	-	-	764,812.4220000003	-	764,812.4220000003	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	1,086,690.00	-	1,086,690.00	0.02
25084	โฉนด	27623	85282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	13.70	313.70	4,000.00	1,254,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,800.00	-	1,254,800.00	-	-
25085	โฉนด	27626	85285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.60	57.60	4,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	230,400.00	-	-
25086	โฉนด	27624	85283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.30	72.30	4,000.00	289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,200.00	-	-	289,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25087	โฉนด	30572	102160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00	19096	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	154.00	-	7,600.00	1,170,400.00	7	81,928.00	1,088,472.00	1,226,472.00	-	1,226,472.00	-	-
25088	โฉนด	21067	76562 (50524)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	79.70	179.70	6,000.00	1,078,200.00	19097	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.20	-	8,850.00	1,214,220.00	4	48,568.80	1,165,651.20	2,243,851.20	-	-	2,243,851.20	0.02
25089	โฉนด	10031	20725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	10,000.00	149,000.00	19098	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	142.50	-	7,700.00	1,097,250.00	55	833,910.00	263,340.00	412,340.00	-	-	412,340.00	0.02
25090	โฉนด	27721	85574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	19099	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	17	133,812.00	423,738.00	588,738.00	-	-	588,738.00	0.02
25091	โฉนด	16817	34032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	77.40	77.40	6,000.00	464,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,400.0000000001	-	-	464,400.0000000001	0.30
25092	โฉนด	27813	85976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00	19100	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	12	39,648.00	243,552.00	400,752.00	-	-	400,752.00	0.02
25093	โฉนด	27808	86033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	6,000.00	163,800.00	19101	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	65.10	-	7,700.00	501,270.00	16	110,279.40	390,990.60	554,790.60	-	-	554,790.60	0.02
25094	โฉนด	31735	103986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	30,000.00	729,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	729,000.00	-	-	729,000.00	0.02
25095	โฉนด	13981	28535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.20	45.20	2,500.00	113,000.00	19102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,100.00	340,200.00	33	190,512.00	149,688.00	262,688.00	-	-	262,688.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,100.00	340,200.00	33	190,512.00	149,688.00	149,688.00	-	-	149,688.00	0.30
25096	โฉนด	30550	101214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.90	10.90	2,500.00	27,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,250.00	-	-	27,250.00	0.30
25097	โฉนด	15445	31807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
25098	โฉนด	18052	36627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	19104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,100.00	907,200.00	33	508,032.00	399,168.00	429,168.00	-	-	429,168.00	0.30
25099	โฉนด	18051	36626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.20	18.20	2,500.00	45,500.00	19105	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	112.00	-	8,850.00	991,200.00	10	99,120.00	892,080.00	937,580.00	-	-	937,580.00	0.30
25100	โฉนด	31734	103985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	30,000.00	720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	720,000.00	-	-	720,000.00	0.02
25101	โฉนด	29040	92581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	2,500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	-	47,000.00	0.30
25102	โฉนด	13993	28508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.40	87.40	30,000.00	2,622,000.00	19106	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	24	732,032.00	1,194,368.00	3,816,368.00	-	3,816,368.00	-	-
25103	โฉนด	13982	29281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.90	70.90	2,500.00	177,250.00	19107	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	66,375.00	199,125.00	376,375.00	-	376,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25104	โฉนด	30280	99019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30
25105	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	49.00	349.00	15,000.00	5,235,000.00		ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	361,584.00	27,216.00	5,262,216.00	-	-	5,262,216.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	32	723,168.00	54,432.00	54,432.00	-	-	54,432.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	13	169,920.00	892,080.00	892,080.00	-	-	892,080.00	0.30
25106	โฉนด	23145	68005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.80	42.80	30,000.00	1,284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,000.00	-	-	1,284,000.00	0.30
25107	โฉนด	31732	103983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	30,000.00	708,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,000.00	-	708,000.00	-	-
25108	โฉนด	15247	31498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.80	20.80	30,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
25109	โฉนด	31733	103984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	30,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.02
25110	โฉนด	443	94	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	87.40	87.40	20,000.00	1,748,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,748,000.00	-	1,748,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25111	โฉนด	31442	26380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.10	50.10	7,500.00	375,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,750.00	-	-	375,750.00	0.30
25112	โฉนด	21538	55443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.50	16.50	6,000.00	99,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,000.00	-	-	99,000.00	0.30
25113	โฉนด	22317	64669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.90	43.90	7,500.00	329,250.00	19109	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	1,226,082.00	-	-	1,226,082.00	0.30
25114	โฉนด	8492	14927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	8,500.00	255,850.00	19110	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	32	669,222.00	570,078.00	825,928.00	-	825,928.00	-	-
25115	อื่นๆ		162/1-2 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	19111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	36	1,287,120.00	788,880.00	968,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	23.33	8,650.00	-	36	-	-	-	226,039.704	-	226,039.704	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	184.00	76.67	8,650.00	-	36	-	-	-	742,840.2960000001	-	742,840.2960000001	0.02
25116	อื่นๆ		20/80 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.50	8.50	6,000.00	51,000.00	19112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	281,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	25.00	8,650.00	-	36	-	-	-	70,272.50	-	70,272.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	52.50	75.00	8,650.00	-	36	-	-	-	210,817.50	-	210,817.50	0.02
25117	อื่นๆ		162/3 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	19113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	36	1,287,120.00	788,880.00	968,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	5.00	8,650.00	-	36	-	-	-	48,444.00	-	48,444.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	228.00	95.00	8,650.00	-	36	-	-	-	920,436.00	-	920,436.00	0.02
25118	อื่นๆ		20/111 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	19114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.25	17.50	8,650.00	-	36	-	-	-	49,453.25	-	49,453.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	57.75	82.50	8,650.00	-	36	-	-	-	233,136.75	-	233,136.75	0.02
25119	โฉนด		160/5 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	70,000.00	1,190,000.00	19115	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	30	872,100.00	872,100.00	2,062,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	687,297.93	-	687,297.93	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	33.33	8,550.00	-	30	-	-	-	687,297.93	-	687,297.93	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	68.00	33.34	8,550.00	-	30	-	-	-	687,504.14	-	687,504.14	0.02
25120	อื่นๆ		20/88 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	19116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
25121	อื่นๆ		89/45 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	19117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	37.50	8,650.00	-	36	-	-	-	127,165.50	-	127,165.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	52.50	62.50	8,650.00	-	36	-	-	-	211,942.50	-	211,942.50	0.02
25122	โฉนด	566	4605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	92.40	592.40	7,500.00	4,443,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,443,000.00	-	-	4,443,000.00	0.30
25123	อื่นๆ		89/54 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	19118	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.02
25124	อื่นๆ		20/81 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	19119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
25125	อื่นๆ		89/27 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	19120	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.02
25126	อื่นๆ		89/37 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	19121	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	42.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	169,554.00	-	169,554.00	0.02
25127	อื่นๆ		20/65 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	19122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	387,552.00	-	-	387,552.00	0.30
25128	โฉนด	32107	105586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.90	61.90	2,500.00	154,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,750.00	-	154,750.00	-	-
25129	โฉนด	13570	27342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.50	74.50	2,500.00	186,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,250.00	-	-	186,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25130	โฉนด	23647	70243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.20	91.20	2,500.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
25131	โฉนด	12795	25807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.10	2.10	15,000.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
25132	โฉนด	12792	25806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.70	42.70	80,000.00	3,416,000.00	19123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	34	802,720.00	581,280.00	3,997,280.00	-	-	3,997,280.00	0.30
25133	โฉนด	2338	4713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.10	3.10	15,000.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	-	46,500.00	0.30
25134	โฉนด	10940	22380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.70	18.70	8,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30
25135	โฉนด	1813	2121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	39.80	139.80	7,000.00	978,600.00	19124	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,650.00	2,491,200.00	35	1,494,720.00	996,480.00	1,975,080.00	-	1,975,080.00	-	-
25136	โฉนด	247	386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	60,000.00	1,980,000.00	19125	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	9	65,610.00	663,390.00	2,643,390.00	-	-	2,643,390.00	0.02
25137	โฉนด	895	21705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.70	75.70	5,000.00	378,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,500.00	-	-	378,500.00	0.02
25138	โฉนด	10017	19679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.20	10.20	100,000.00	1,020,000.00	19126	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	71	1,057,920.00	334,080.00	1,354,080.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	338,519.9999999999	-	338,519.9999999999	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	120.00	75.00	8,700.00	-	71	-	-	-	1,015,559.9999999999	-	1,015,559.9999999999	0.02
25139	โฉนด	9115	16473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	10,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30
25140	โฉนด	14522	29014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	10,000.00	160,000.00	19127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	37	571,315.20	321,364.80	481,364.80	-	481,364.80	-	-
25141	โฉนด	11791	24157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	25.70	125.70	13,000.00	1,634,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,634,100.00	-	-	1,634,100.00	0.30
25142	โฉนด	28801	91287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	19128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	15	373,680.00	1,494,720.00	1,602,720.00	-	-	1,602,720.00	0.02
25143	โฉนด	16177	32488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	8,000.00	143,200.00	19129	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	475,360.00	-	475,360.00	-	-
25144	โฉนด	13080	26924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	5,000.00	137,000.00	19130	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	8	99,144.00	1,140,156.00	1,277,156.00	-	-	1,277,156.00	0.02
25145	โฉนด	22771	65798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.90	38.90	5,000.00	194,500.00	19131	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	156.40	-	7,400.00	1,157,360.00	54	1,076,344.80	81,015.20	275,515.20	-	-	275,515.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25146	โฉนด	12251	24559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.20	21.20	120,000.00	2,544,000.00	19132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	44	1,005,822.00	317,628.00	2,861,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.50	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,430,814.00	-	1,430,814.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,430,814.00	-	1,430,814.00	0.02
25147	โฉนด	12267	24575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	-	421,500.00	0.30
25148	โฉนด	12259	24567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	-	261,000.00	0.30
25149	โฉนด	13059	26928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.30
25150	โฉนด	13072	26916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.90	52.90	5,000.00	264,500.00	19133	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	54	2,103,680.00	664,320.00	928,820.00	-	-	928,820.00	0.02
25151	โฉนด	13058	26927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	19134	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	8	83,040.00	954,960.00	1,517,460.00	-	-	1,517,460.00	0.02
25152	โฉนด	12261	24569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,500.00	-	-	304,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25153	โฉนด	12248	24556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.10	21.10	120,000.00	2,532,000.00	19135	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	229.50	-	8,550.00	1,962,225.00	70	1,491,291.00	470,934.00	3,002,934.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	193.50	84.32	8,550.00	-	70	-	-	-	2,532,073.9488	2,532,073.9488	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	15.68	8,550.00	-	70	-	-	-	470,860.0512	-	470,860.0512	0.30
25154	โฉนด	13067	26936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.60	17.60	15,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
25155	โฉนด	25764	75907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.00	28.00	17,000.00	476,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,000.00	-	476,000.00	-	-
25156	โฉนด	13061	26930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	25,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
25157	โฉนด	12242	24550	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.80	21.80	120,000.00	2,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000.00	-	-	2,616,000.00	0.30
25158	โฉนด	12263	24571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	15,000.00	333,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,000.00	-	-	333,000.00	0.30
25159	โฉนด	13082	26926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.10	45.10	5,000.00	225,500.00	19136	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	7,400.00	592,000.00	23	550,560.00	41,440.00	266,940.00	-	-	266,940.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25160	โฉนด	12898	26032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	25,000.00	747,500.00	19137	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	1,141,940.00	-	1,141,940.00	-	-
25161	โฉนด	28370	88226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.80	31.80	2,500.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	79,500.00	-	-
25162	โฉนด	28372	88228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	19138	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	601,560.00	-	601,560.00	-	-
25163	โฉนด	28358	88214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.30	66.30	2,500.00	165,750.00	19139	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	554,550.00	-	554,550.00	-	-
25164	โฉนด	28369	88225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.90	31.90	2,500.00	79,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,750.00	-	-	79,750.00	0.30
25165	โฉนด	28373	88229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00	19140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	7	30,618.00	406,782.00	468,782.00	-	-	468,782.00	0.02
25166	โฉนด	28368	88224	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	2,500.00	79,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,250.00	-	79,250.00	-	-
25167	โฉนด	28360	88216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	2,500.00	98,750.00	19141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	635,294.00	-	635,294.00	-	-
25168	โฉนด	28376	88232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.40	54.40	2,500.00	136,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	16	105,138.00	372,762.00	508,762.00	-	508,762.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25169	โฉนด	28365	88221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	19143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	454,912.00	-	454,912.00	-	-
25170	โฉนด	28359	88215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.30	48.30	2,500.00	120,750.00	19144	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	587,310.00	-	587,310.00	-	-
25171	โฉนด	30551	101011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	-	142,200.00	0.30
25172	โฉนด	18067	36630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	19145	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	153.00	-	7,700.00	1,178,100.00	34	683,298.00	494,802.00	641,802.00	-	641,802.00	-	-
25173	โฉนด	24204	71887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	19146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	19	145,152.00	373,248.00	505,848.00	-	-	505,848.00	0.02
25174	โฉนด	30555	101015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.30
25175	โฉนด	16413	32906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	19147	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	492,336.00	-	-	492,336.00	0.02
25176	โฉนด	30554	101014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
25177	โฉนด	30556	101016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25178	โฉนด	24205	71888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	19148	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	891,864.00	-	-	891,864.00	0.02
25179	โฉนด	371	3946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.70	53.70	2,500.00	134,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,250.00	-	134,250.00	-	-
25180	โฉนด	6672	12649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
25181	โฉนด	6614	12573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	12,000.00	206,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,400.00	-	206,400.00	-	-
25182	โฉนด	6576	12594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30
25183	โฉนด	9732	18515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.10	10.10	100,000.00	1,010,000.00	19149	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	71	1,057,920.00	334,080.00	1,344,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	7.50	8,700.00	-	71	-	-	-	100,806.00	-	100,806.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	17.50	8,700.00	-	71	-	-	-	235,214.00	-	235,214.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	336,020.00	-	336,020.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	336,020.00	-	336,020.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	336,020.00	-	336,020.00	0.02
25184	โฉนด	21667	58840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	2,500.00	118,250.00	19150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	70	322,848.00	101,952.00	220,202.00	-	220,202.00	-	-
25185	โฉนด	6046	11748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.80	40.80	22,500.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	917,999.9999999999	-	-	917,999.9999999999	0.30
25186	โฉนด	18955	38813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00	19151	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	21	324,000.00	688,500.00	840,900.00	-	-	840,900.00	0.02
25187	โฉนด	30616	101849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.40	37.40	4,350.00	162,690.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,690.00	-	-	162,690.00	0.30
25188	โฉนด	9471	17428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	6,000.00	400,800.00	19152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	16	71,280.00	252,720.00	653,520.00	-	-	653,520.00	0.02
25189	โฉนด	8439	16653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	6,000.00	154,800.00	19153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	27	761,200.00	968,800.00	1,123,600.00	-	1,123,600.00	-	-
25190	โฉนด	10333	21186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	10,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	-	246,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25191	โฉนด	7930	14019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.00	85.00	4,500.00	382,500.00	19154	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	47	123,120.00	38,880.00	421,380.00	-	-	421,380.00	0.02
25192	โฉนด	16623	33784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.20	87.20	2,500.00	218,000.00	19155	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	297.00	-	8,100.00	2,405,700.00	25	962,280.00	1,443,420.00	1,661,420.00	-	-	1,661,420.00	0.02
25193	โฉนด	19876	41212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00	19156	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	5	43,250.00	821,750.00	914,950.00	-	-	914,950.00	0.02
25194	น.ส.3		3054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	19157	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	38	525,690.00	270,810.00	365,810.00	-	270,810.00	95,000.00	0.02
25195	โฉนด	27421	83935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20		0.00	19158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	32	284,310.00	242,190.00	242,190.00	-	242,190.00	-	-
25196	โฉนด	4061	7139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.80	40.80	35,000.00	1,428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,428,000.00	-	1,428,000.00	-	-
25197	โฉนด	23693	68822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00	19159	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	17	88,704.00	280,896.00	486,695.9999999999	-	-	486,695.999999999	0.02
25198	โฉนด	3302	4312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.50	14.50	7,500.00	108,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	-	108,750.00	0.30
25199	โฉนด	13872	28042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	19160	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	881,736.00	-	881,736.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25200	น.ส.3		72	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50		0.00	19161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	28	284,970.00	334,530.00	334,530.00	-	334,530.00	-	-
					2	0	0	13.00	13.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
					1	1	0	91.50	491.50		0.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	19	128,856.00	331,344.00	331,344.00	-	-	331,344.00	0.02
25201	โฉนด	31123	3903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	4,000.00	148,800.00	19163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	11	169,920.00	1,246,080.00	1,394,880.00	-	1,394,880.00	-	-
25202	โฉนด	1893	1784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30
25203	โฉนด	19531	40065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	6,000.00	133,200.00	19164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	19	317,856.00	817,344.00	950,544.00	-	950,544.00	-	-
25204	โฉนด	5389	10880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	30.40	130.40	25,000.00	0.00	19165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	71	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.30
												19166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.30
												19167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	29	233,280.00	252,720.00	252,720.00	-	-	252,720.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	53.12	-	8,100.00	430,272.00	18	111,870.72	318,401.28	3,578,401.28	-	-	3,578,401.28	0.30
25205	โฉนด	5625	11437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	19169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	45	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	83.33	8,100.00	-	45	-	-	-	790,448.3808	-	790,448.3808	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	16.67	8,100.00	-	45	-	-	-	158,127.6192	-	158,127.6192	0.02
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	19170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	45	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	83.33	8,100.00	-	45	-	-	-	790,448.3808	-	790,448.3808	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	16.67	8,100.00	-	45	-	-	-	158,127.6192	-	158,127.6192	0.02
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	19171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	45	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	83.33	8,100.00	-	45	-	-	-	790,448.3808	-	790,448.3808	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	19172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	112.50	-	8,100.00	911,250.00	45	692,550.00	218,700.00	1,062,300.00	-	-	1,062,300.00	0.30
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	19173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.50	-	8,100.00	911,250.00	45	692,550.00	218,700.00	1,062,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	4	112.50	-	8,100.00	-	45	-	-	-	1,062,300.00	-	1,062,300.00	0.30
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	19174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.75	54.00	8,100.00	492,075.00	56	373,977.00	118,098.00	961,698.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	74.07	8,100.00	-	56	-	-	-	712,329.7085999998	-	712,329.7085999998	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.75	25.93	8,100.00	-	56	-	-	-	249,368.2914	-	249,368.2914	0.02
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	19175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	56	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	83.33	8,100.00	-	56	-	-	-	790,448.3808	-	790,448.3808	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	28.12	28.12	30,000.00	843,600.00	19176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	48.00	8,100.00	437,400.00	56	332,424.00	104,976.00	948,576.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	83.33	8,100.00	-	56	-	-	-	790,448.3808000003	-	790,448.3808000003	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.00	16.67	8,100.00	-	56	-	-	-	158,127.6192000001	-	158,127.6192000001	0.02
					3	0	0	80.00	80.00	30,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	-	1,875,142.3074	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	30,000.00	1,200,000.00	19177	โรงจอดรถ	ตึก	3	400.00	-	2,700.00	1,080,000.00	9	97,200.00	982,800.0000000001	2,182,800.00	-	-	2,707,657.6926	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	30,000.00	405,000.00	19178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	9	145,800.00	1,474,200.00	1,879,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	200.00	-	8,100.00	-	9	-	-	-	1,879,200.0000000001	-	1,879,200.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	50.00	8,100.00	-	55	-	-	-	52,488.00	52,488.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	27.00	50.00	8,100.00	-	55	-	-	-	52,488.00	-	52,488.00	0.30
					1	0	1	10.93	110.93	30,000.00	3,327,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,327,900.00	-	3,327,900.00	-	-
25206	โฉนด	158	11921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.50	49.50	9,000.00	445,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,500.00	-	445,500.00	-	-
25207	โฉนด	1157	11920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.50	49.50	18,000.00	891,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	891,000.00	-	891,000.00	-	-
25208	โฉนด	1156	11919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.40	49.40	18,000.00	889,200.00	19179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	220.00	-	8,850.00	1,947,000.00	4	77,880.00	1,869,120.00	2,758,320.00	-	2,758,320.00	-	-
25209	โฉนด	10070	20335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	60,000.00	1,482,000.00	19180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	37	896,832.00	504,468.00	1,986,468.00	-	1,986,468.00	-	-
25210	โฉนด	6115	12099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.20	27.20	30,000.00	816,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	816,000.00	-	816,000.00	-	-
25211	โฉนด	23071	67380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.40	94.40	6,000.00	566,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-
25212	โฉนด	13686	27721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00	19181	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	38	776,424.00	399,976.00	651,976.00	-	651,976.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25213	โฉนด	8071	14116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	6,000.00	159,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,600.00	-	-	159,600.00	0.30
25214	โฉนด	9840	6616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.40	49.40	40,000.00	1,976,000.00	19182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	55	1,254,912.00	396,288.00	2,372,288.00	-	-	2,372,288.00	0.30
25215	โฉนด	745	4622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.10	39.10	4,000.00	156,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,400.00	-	156,400.00	-	-
25216	โฉนด	23607	68904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.75	17.75	7,500.00	133,125.00	19183	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	49.00	-	8,100.00	396,900.00	22	134,946.00	261,954.00	395,079.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	42.85	8,100.00	-	22	-	-	-	169,291.3515	-	169,291.3515	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	57.15	8,100.00	-	22	-	-	-	225,787.6485	-	225,787.6485	0.02
					2	0	0	17.75	17.75	7,500.00	133,125.00	19184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	22	121,176.00	235,224.00	368,349.00	-	-	368,349.00	0.02
25217	โฉนด	11145	22492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.10	6.10	80,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.30
25218	โฉนด	39590	98558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.20	23.20	40,000.00	928,000.00	19185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	45	1,064,988.00	336,312.00	1,264,312.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	142.00	87.66	8,650.00	-	45	-	-	-	1,108,295.8992	-	1,108,295.8992	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	12.34	8,650.00	-	45	-	-	-	156,016.1008	-	156,016.1008	0.30
25219	โฉนด	1928	1970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00	19186	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	15	145,800.00	583,200.00	1,148,200.00	-	1,148,200.00	-	-
25220	โฉนด	21793	58940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	17,000.00	297,500.00	19187	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	31	359,840.00	332,160.00	629,660.00	-	-	629,660.00	0.02
25221	โฉนด	27345	82678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.10	58.10	4,000.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	232,400.00	-	-
25222	โฉนด	27346	82679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	-	118,400.00	0.30
25223	โฉนด	20195	41437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	50.00	650.00	3,000.00	1,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,950,000.00	-	1,950,000.00	-	-
25224	โฉนด	32443	108855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	59.80	359.80	1,950.00	701,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	701,610.00	-	-	701,610.00	0.30
25225	โฉนด	1270	1240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.30	29.30	80,000.00	2,344,000.00	19188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	19	566,748.00	1,457,352.00	3,801,352.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	1,900,676.00	-	1,900,676.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	117.00	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	1,900,676.00	-	1,900,676.00	0.02
					5	0	0	29.30	29.30	80,000.00	2,344,000.00	19189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	234.00	-	8,650.00	2,024,100.00	19	566,748.00	1,457,352.00	3,801,352.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	117.00	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	1,900,676.00	-	1,900,676.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	117.00	50.00	8,650.00	-	19	-	-	-	1,900,676.00	-	1,900,676.00	0.02
25226	โฉนด	3713	4972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	25,000.00	942,500.00	19190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	5	138,400.00	2,629,600.00	3,572,100.00	-	3,572,100.00	-	-
25227	โฉนด	28658	90762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.10	110.10	5,000.00	550,500.00	19191	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	169.00	-	8,850.00	1,495,650.00	8	119,652.00	1,375,998.00	1,926,498.00	-	-	1,926,498.00	0.02
25228	โฉนด	28659	90763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	3.90	103.90	5,000.00	519,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,500.00	-	-	519,500.00	0.30
25229	โฉนด	3409	4390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	19192	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	153.00	-	7,600.00	1,162,800.00	18	302,328.00	860,472.00	936,072.00	-	936,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25230	โฉนด	32361	107482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
25231	โฉนด	32360	107481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
25232	โฉนด	16335	32814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.00	77.00	13,000.00	1,001,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,001,000.00	-	-	1,001,000.00	0.30
25233	โฉนด	32359	107480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.40	95.40	10,000.00	954,000.00	19193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	1,078,416.00	-	-	1,078,416.00	0.02
												19194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												19195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
25234	โฉนด	25176	71954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	19196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	5	8,100.00	153,900.00	275,100.00	-	275,100.00	-	-
25235	โฉนด	11430	23172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	15,000.00	396,000.00	19197	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	301.00	-	7,650.00	2,302,650.00	32	2,141,464.50	161,185.50	557,185.50	-	-	557,185.50	0.02
25236	โฉนด	9225	16501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25237	โฉนด	28816	91582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.90	24.90	150,000.00	3,735,000.00	19198	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	71	1,949,400.00	615,600.00	4,350,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	13.33	8,550.00	-	71	-	-	-	579,934.98	-	579,934.98	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	260.00	86.67	8,550.00	-	71	-	-	-	3,770,665.02	3,770,665.02	-	-
25238	โฉนด	21724	59025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	19199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	30	324,000.00	324,000.00	454,200.00	-	-	454,200.00	0.02
25239	โฉนด	21728	59029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00	19200	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	21	226,560.00	481,440.00	632,040.00	-	-	632,040.00	0.02
25240	โฉนด	21725	59026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	19201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	30	324,000.00	324,000.00	460,800.00	-	-	460,800.00	0.02
25241	โฉนด	21726	59027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	19202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	28	342,792.00	402,408.00	545,808.00	-	-	545,808.00	0.02
25242	โฉนด	21723	59024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	19203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,100.00	534,600.00	28	245,916.00	288,684.00	456,684.00	-	-	456,684.00	0.02
25243	โฉนด	717	1282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.70	32.70	80,000.00	2,616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,616,000.00	-	-	2,616,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25244	โฉนด	2573	2997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	15,000.00	0.00	19204	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	53	369,360.00	116,640.00	116,640.00	-	-	116,640.00	0.02
												19205	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	53	443,232.00	139,968.00	1,147,968.00	-	-	1,147,968.00	0.02
25245	โฉนด	18686	38242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	19206	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,700.00	2,088,000.00	31	1,085,760.00	1,002,240.00	1,102,240.00	-	-	1,102,240.00	0.02
25246	โฉนด	18713	38269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.10	20.10	7,500.00	150,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,750.00	-	-	150,750.00	0.01
25247	โฉนด	18705	38261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
25248	โฉนด	18702	38258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
25249	โฉนด	18711	38267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.01
25250	โฉนด	18708	38264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.01
25251	โฉนด	18692	38248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25252	โฉนด	27174	81308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	19207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.90	-	8,100.00	493,290.00	71	374,900.40	118,389.60	643,389.60	-	-	643,389.60	0.02
25253	โฉนด	27172	81306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	19208	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.90	-	7,700.00	468,930.00	69	356,386.80	112,543.20	619,543.20	-	-	619,543.20	0.02
25254	โฉนด	18546	38318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00	19209	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	60.90	-	7,700.00	468,930.00	70	356,386.80	112,543.20	658,543.20	-	-	658,543.20	0.02
25255	โฉนด	27173	81307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	30,000.00	525,000.00	19210	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.90	-	8,100.00	493,290.00	21	157,852.80	335,437.20	860,437.20	-	-	860,437.20	0.02
25256	โฉนด	27171	81305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	30,000.00	507,000.00	19211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.90	-	8,100.00	493,290.00	71	374,900.40	118,389.60	625,389.60	-	-	625,389.60	0.02
25257	โฉนด	21878	59103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	5,000.00	307,000.00	19212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	156.80	-	8,650.00	1,356,320.00	30	678,160.00	678,160.00	985,160.00	-	985,160.00	-	-
25258	โฉนด	5830	11699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.00	124.00	7,500.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	-	930,000.00	0.02
25259	โฉนด	484	1215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.00	28.00	150,000.00	4,200,000.00	19213	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	387.00	-	8,700.00	3,366,900.00	70	2,558,844.00	808,056.00	5,008,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	10.33	8,700.00	-	70	-	-	-	517,332.1848	-	517,332.1848	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	347.00	89.67	8,700.00	-	70	-	-	-	4,490,723.8152	4,490,723.8152	-	-
25260	โฉนด	8696	15243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	95.20	95.20	7,500.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.30
25261	โฉนด	3346	4327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
25262	โฉนด	1487	15109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.40	38.40	20,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	-	768,000.00	0.30
25263	โฉนด	26458	78496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.21	120.21	4,000.00	480,840.00	19214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,850.00	537,637.50	55	408,604.50	129,033.00	609,873.00	-	-	609,873.00	0.02
25264	โฉนด	3984	8472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	19215	ภัตตาคาร	ตึก	3	108.00	-	6,950.00	750,600.00	4	30,024.00	720,576.00	882,576.00	-	-	882,576.00	0.30
					1	0	2	96.47	296.47	6,000.00	1,778,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,778,820.0000000002	-	1,778,820.0000000002	-	-
					2	0	0	14.63	14.63	6,000.00	87,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,780.00	-	-	87,780.00	0.02
					3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	19216	ภัตตาคาร	ตึก	3	80.00	-	6,950.00	556,000.00	4	22,240.00	533,760.00	653,760.00	-	-	653,760.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.50	-	8,850.00	517,725.00	9	46,595.25	471,129.75	471,129.75	-	471,129.75	-	-
25265	โฉนด	5679	11303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	7,000.00	434,700.00	19217	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	4	55,040.00	1,320,960.00	1,755,660.00	-	1,320,960.00	434,700.00	-
25266	โฉนด	7540	13683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	8,000.00	197,600.00	19218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.50	-	8,850.00	1,526,625.00	59	1,160,235.00	366,390.00	563,990.00	-	563,990.00	-	-
25267	โฉนด	31218	33985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	19219	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	14	214,866.00	978,834.00	1,298,834.00	-	-	1,298,834.00	0.02
25268	โฉนด	16227	33983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	19220	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	749,732.00	-	-	749,732.00	0.02
25269	โฉนด	16228	33984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00	19221	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	138.00	-	8,600.00	1,186,800.00	33	664,608.00	522,192.00	842,192.00	-	-	842,192.00	0.02
25270	โฉนด	16226	33982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	19222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,339,392.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	99.00	68.75	8,650.00	-	14	-	-	-	920,832.00	920,832.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	31.25	8,650.00	-	14	-	-	-	418,560.00	-	418,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25271	โฉนด	16225	33981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	20,000.00	318,000.00	19223	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	33	577,920.00	454,080.00	772,080.00	-	772,080.00	-	-
25272	โฉนด	28852	92912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.20	30.20	8,000.00	241,600.00	19224	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	15	550,400.00	550,400.00	792,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	12.50	8,600.00	-	15	-	-	-	99,000.00	-	99,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	37.50	8,600.00	-	15	-	-	-	297,000.00	-	297,000.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	50.00	8,600.00	-	15	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	0.02
25273	โฉนด	2953	3417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	6,000.00	138,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00	-	-	138,000.00	0.30
25274	โฉนด	31827	104400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	25.40	225.40	2,500.00	563,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,500.00	-	-	563,500.00	0.30
25275	โฉนด	32904	113188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.20	70.20	4,000.00	280,800.00	19225	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,600.00	2,132,800.00	3	63,984.00	2,068,816.00	2,349,616.00	-	-	2,349,616.00	0.02
25276	โฉนด	32901	113185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	4,000.00	341,600.00	19226	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,600.00	2,132,800.00	2	42,656.00	2,090,144.00	2,431,744.00	-	-	2,431,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25277	โฉนด	32903	113187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.50	57.50	4,000.00	230,000.00	19227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,600.00	2,132,800.00	3	63,984.00	2,068,816.00	2,298,816.00	-	-	2,298,816.00	0.02
25278	โฉนด	31833	104407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.50	2.50	4,000.00	10,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	-	10,000.00	0.30
25279	โฉนด	31830	104403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	18.20	418.20	2,500.00	1,045,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,045,500.00	-	-	1,045,500.00	0.30
25280	โฉนด	31826	104399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	24.60	124.60	4,000.00	498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,400.00	-	-	498,400.00	0.30
25281	โฉนด	31829	104402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	12.40	512.40	2,500.00	1,281,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,281,000.00	-	-	1,281,000.00	0.30
25282	โฉนด	31828	104401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	3.40	503.40	4,000.00	2,013,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,013,600.00	-	-	2,013,600.00	0.30
25283	โฉนด	32902	113186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.90	85.90	4,000.00	343,600.00	19228	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,600.00	2,132,800.00	2	42,656.00	2,090,144.00	2,433,744.00	-	-	2,433,744.00	0.02
25284	โฉนด	2776	3376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	45,000.00	1,030,500.00	19229	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.00	-	7,450.00	1,043,000.00	34	886,550.00	156,450.00	1,186,950.00	-	1,186,950.00	-	-
25285	โฉนด	11238	23412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,600.00	-	-	113,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25286	น.ส.3ก		490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	4,000.00	48,000.00	19230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	28	381,984.00	448,416.00	496,416.00	-	448,416.00	48,000.00	0.02
25287	โฉนด	12573	25219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	7,500.00	399,750.00	19231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	16	89,100.00	315,900.00	715,650.00	-	-	715,650.00	0.02
25288	โฉนด	14185	28919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.90	95.90	7,500.00	719,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,250.00	-	-	719,250.00	0.02
25289	โฉนด	14182	28916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.90	119.90	4,000.00	479,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,600.00	-	479,600.00	-	-
25290	โฉนด	10408	21148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	19232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	7	76,293.00	1,013,607.00	1,316,607.00	-	1,316,607.00	-	-
25291	โฉนด	6369	12399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	80,000.00	1,432,000.00	19233	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	71	1,364,580.00	430,920.00	1,862,920.00	-	-	1,862,920.00	0.02
25292	โฉนด	21039	50779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	8.00	108.00	2,500.00	270,000.00	19234	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	13	76,464.00	401,436.00	671,436.00	-	-	671,436.00	0.30
												19235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	13	76,464.00	401,436.00	401,436.00	-	-	401,436.00	0.30
25293	โฉนด	14874	29614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	17,000.00	188,700.00	19236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	39	658,784.00	310,016.00	498,716.00	-	498,716.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
25294	โฉนด	4932	10315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	10,000.00	183,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	-	183,000.00	0.30
25295	โฉนด	30490	100580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.70	3.70	6,000.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	22,200.00	-	-
25296	โฉนด	15869	31998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-
25297	โฉนด	19157	38891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00	19237	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	34	658,230.40	476,649.60	825,849.60	-	-	825,849.60	0.30
25298	โฉนด	19483	19483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.80	25.80	80,000.00	2,064,000.00	19238	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	55	1,171,800.00	88,200.00	2,152,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	10.00	5.95	7,500.00	-	55	-	-	-	128,055.90	-	128,055.90	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	158.00	94.05	7,500.00	-	55	-	-	-	2,024,144.10	2,024,144.10	-	-
25299	โฉนด	16318	32754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	7,500.00	186,750.00	19239	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	13	258,552.00	1,357,398.00	1,544,148.00	-	-	1,544,148.00	0.30
25300	โฉนด	15997	32125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	7,500.00	156,750.00	19240	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	20	430,920.00	1,005,480.00	1,162,230.00	-	1,162,230.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25301	โฉนด	16308	32744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	7,500.00	177,000.00	19241	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	195.75	-	8,550.00	1,673,662.50	33	937,251.00	736,411.50	913,411.50	-	-	913,411.50	0.30
25302	โฉนด	15999	32127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	7,500.00	155,250.00	19242	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	34	632,142.00	457,758.00	613,008.00	-	-	613,008.00	0.02
25303	โฉนด	16297	32757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	7,500.00	169,500.00	19243	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	33	904,932.00	711,018.00	880,518.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	33.33	8,550.00	-	33	-	-	-	293,476.6494	-	293,476.6494	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	126.00	66.67	8,550.00	-	33	-	-	-	587,041.3506	587,041.3506	-	-
25304	โฉนด	15989	32133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	7,500.00	166,500.00	19244	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,426,941.00	-	-	1,426,941.00	0.30
25305	โฉนด	15983	32143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	7,500.00	151,500.00	19245	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	14	339,349.50	1,545,925.50	1,697,425.50	-	-	1,697,425.50	0.02
25306	โฉนด	15987	32131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	7,500.00	160,500.00	19246	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	28	867,226.50	1,018,048.50	1,178,548.50	-	-	1,178,548.50	0.02
25307	โฉนด	16315	32751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	7,500.00	183,750.00	19247	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	35	861,840.00	574,560.00	758,310.00	-	-	758,310.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25308	โฉนด	15982	32142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	7,500.00	152,250.00	19248	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	33	904,932.00	711,018.00	863,268.00	-	863,268.00	-	-
25309	โฉนด	16316	32752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	7,500.00	184,500.00	19249	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	35	861,840.00	574,560.00	759,060.00	-	-	759,060.00	0.02
25310	โฉนด	16001	32129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,500.00	153,750.00	19250	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	28	867,226.50	1,018,048.50	1,171,798.50	-	-	1,171,798.50	0.02
25311	โฉนด	16320	32756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	7,500.00	189,000.00	19251	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	13	258,552.00	1,357,398.00	1,546,398.00	-	-	1,546,398.00	0.02
25312	โฉนด	16301	32761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.00	22.00	7,500.00	165,000.00	19252	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	12.25	-	8,550.00	104,737.50	16	23,042.25	81,695.25	246,695.25	-	-	246,695.25	0.30
25313	โฉนด	15980	32140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	7,500.00	152,250.00	19253	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	16	414,760.50	1,470,514.50	1,622,764.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	28.57	8,550.00	-	16	-	-	-	463,623.81765	-	463,623.817765	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	157.50	71.43	8,550.00	-	16	-	-	-	1,159,140.68235	-	1,159,140.6823 5	0.02
25314	โฉนด	15978	32138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	7,500.00	303,750.00	19254	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	31	980,343.00	904,932.00	1,208,682.00	-	-	1,208,682.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19255	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	31	980,343.00	904,932.00	904,932.00	-	-	904,932.00	0.02
25315	โฉนด	15518	30997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	7,500.00	483,000.00	19256	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	33	804,384.00	632,016.00	1,115,016.00	-	1,115,016.00	-	-
												19257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	33	804,384.00	632,016.00	632,016.00	-	-	632,016.00	0.02
25316	โฉนด	15981	32141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	7,500.00	151,500.00	19258	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	16	414,760.50	1,470,514.50	1,622,014.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	28.57	8,550.00	-	16	-	-	-	463,409.54265	-	463,409.54265	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	157.50	71.43	8,550.00	-	16	-	-	-	1,158,604.95735	-	1,158,604.95735	0.02
25317	โฉนด	15520	30999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	2	0	6.60	806.60	7,500.00	6,049,500.00	19259	ห้างสรรพสินค้า	ตึก	-	11,125.00	-	9,550.00	106,243,750.00	33	59,496,500.00	46,747,250.00	52,796,750.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-5	ตึก	3	11,125.00	-	9,550.00	-	33	-	-	-	52,796,750.00	-	52,796,750.00	0.30-0.40
25318	โฉนด	16312	32748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	7,500.00	172,500.00	19260	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	13	433,440.00	2,275,560.00	2,448,060.00	-	2,448,060.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25319	โฉนด	15516	30995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	7,500.00	320,250.00	19261	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	34	937,251.00	678,699.00	998,949.00	-	-	998,949.00	0.02
												19262	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	34	937,251.00	678,699.00	678,699.00	-	-	678,699.00	0.02
25320	โฉนด	15985	32145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	7,500.00	152,250.00	19263	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	35	1,131,165.00	754,110.00	906,360.00	-	-	906,360.00	0.02
25321	โฉนด	16319	32755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	7,500.00	188,250.00	19264	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	12	226,233.00	1,389,717.00	1,577,967.00	-	-	1,577,967.00	0.02
25322	โฉนด	15992	32136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	7,500.00	177,000.00	19265	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,437,441.00	-	-	1,437,441.00	0.30
25323	โฉนด	15519	30998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.85	23.85	7,500.00	178,875.00	19266	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,439,316.00	-	-	1,439,316.00	0.30
					3	0	0	23.85	23.85	7,500.00	178,875.00	19267	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	16	355,509.00	1,260,441.00	1,439,316.00	-	-	1,439,316.00	0.30
25324	โฉนด	30438	99876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	4,000.00	88,400.00	19268	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	10	72,960.00	656,640.00	745,040.00	-	-	745,040.00	0.02
25325	โฉนด	19143	38986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.80	53.80	4,000.00	215,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,200.00	-	-	215,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25326	โฉนด	19128	38971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
25327	โฉนด	30396	99465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	-	104,800.00	0.30
25328	โฉนด	30011	38964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	25.00	125.00	4,000.00	500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,000.00	-	-	500,000.00	0.30
25329	โฉนด	6135	11862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	15,000.00	220,500.00	19269	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	61	525,920.00	166,080.00	386,580.00	-	-	386,580.00	0.02
25330	โฉนด	3389	4370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	19270	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	13	50,976.00	267,624.00	340,024.00	-	340,024.00	-	-
25331	โฉนด	57	954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	150,000.00	6,630,000.00	19271	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	440.00	-	8,700.00	3,828,000.00	37	2,449,920.00	1,378,080.00	8,008,080.00	-	8,008,080.00	-	-
25332	โฉนด	6719	15124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	30,000.00	705,000.00	19272	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	24	731,025.00	1,192,725.00	1,897,725.00	-	-	1,897,725.00	0.02
25333	โฉนด	11301	22908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	12,000.00	158,400.00	19273	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,600.00	410,400.00	37	262,656.00	147,744.00	306,144.00	-	-	306,144.00	0.02
25334	โฉนด	7105	14074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	1	35.30	935.30	5,000.00	4,676,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,676,500.00	-	-	4,676,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25335	โฉนด	7694	24362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	8,000.00	191,200.00	19274	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	15	127,440.00	509,760.00	700,960.00	-	-	700,960.00	0.02
25336	โฉนด	15267	30857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,200.00	-	-	148,200.00	0.30
25337	โฉนด	550	3775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	11,500.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	11,500.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	11,500.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	11,500.00	115,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,000.00	-	-	115,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	11,500.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	-	161,000.00	0.02
					1	3	1	5.80	1,305.80	11,500.00	15,016,700.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	8	36,288.00	417,312.00	15,434,012.00	-	15,016,700.00	417,312.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	8	36,288.00	417,312.00	417,312.00	-	-	417,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	8	25,920.00	298,080.00	298,080.00	-	-	298,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	8	25,920.00	298,080.00	298,080.00	-	-	298,080.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	7	31,752.00	421,848.00	421,848.00	-	-	421,848.00	0.02
25338	โฉนด	7922	13980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.30	53.30	8,000.00	0.00	19276	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	16	609,444.00	2,160,756.00	2,160,756.00	-	-	2,160,756.00	0.30
												19277	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	16	609,444.00	2,160,756.00	2,587,156.00	-	-	2,587,156.00	0.30
25339	โฉนด	2406	2861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	40,000.00	1,076,000.00	19278	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	277.20	-	8,550.00	2,370,060.00	36	1,469,437.20	900,622.80	1,976,622.80	-	-	1,976,622.80	0.02
25340	โฉนด	22669	65687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.30	60.30	4,000.00	241,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	241,200.00	-	241,200.00	-	-
25341	โฉนด	22665	65683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	92.30	192.30	4,000.00	769,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	769,200.00	-	-	769,200.00	0.30
25342	โฉนด	4069	7213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.60	45.60	4,000.00	182,400.00	19279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.50	-	8,850.00	588,525.00	17	141,246.00	447,279.00	629,679.00	-	-	629,679.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25343	โฉนด	27768	86348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.50	23.50	4,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-
25344	โฉนด	29908	97497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.60	55.60	4,000.00	222,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	222,400.00	-	-
25345	โฉนด	22667	65685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	13.20	113.20	4,000.00	452,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,800.00	-	-	452,800.00	0.30
25346	โฉนด	22666	65684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	27.50	127.50	4,000.00	510,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	510,000.00	-	-	510,000.00	0.30
25347	โฉนด	22668	65686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.60	100.60	4,000.00	402,400.00	19280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	17	191,160.00	605,340.00	1,007,740.00	-	1,007,740.00	-	-
25348	โฉนด	27769	86349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	4,000.00	90,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,400.00	-	90,400.00	-	-
25349	โฉนด	22223	64418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	4,000.00	165,600.00	19281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	463,032.00	-	-	463,032.00	0.02
25350	โฉนด	21716	59044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	4,000.00	162,400.00	19282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	459,832.00	-	-	459,832.00	0.02
25351	โฉนด	4971	10353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	44.60	144.60	15,000.00	2,169,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,169,000.00	-	-	2,169,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25352	โฉนด	4249	7561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	6,000.00	331,800.00	19283	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,260.00	-	9,500.00	11,970,000.00	14	2,154,600.00	9,815,400.00	10,147,200.00	-	-	10,147,200.00	0.02
25353	โฉนด	17765	36130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00	19284	โรงจอดรถ	ตึก	2	180.00	-	2,700.00	486,000.00	5	24,300.00	461,700.00	915,700.00	-	-	915,700.00	0.02
25354	โฉนด	8262	14758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.30	42.30	10,000.00	423,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	423,000.00	-	423,000.00	-	-
25355	โฉนด	27074	80987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	89.60	689.60	7,500.00	5,172,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,172,000.00	-	-	5,172,000.00	0.30
25356	โฉนด	3220	10220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	12,000.00	447,600.00	19285	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,600.00	699,200.00	13	111,872.00	587,328.00	1,034,927.9999999999	-	-	1,034,927.9999999999	0.02
												19286	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	92.00	-	7,600.00	699,200.00	13	111,872.00	587,328.00	587,328.0000000001	-	-	587,328.000000000001	0.02
25357	โฉนด	9098	16187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.80	91.80	10,000.00	918,000.00	19287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,805,490.00	-	-	1,805,490.00	0.02
25358	โฉนด	8078	14123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	-	87,500.00	0.30
25359	โฉนด	10967	22221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	-	105,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25360	โฉนด	5448	10851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.50	94.50	4,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
25361	โฉนด	6119	12091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	19288	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,700.00	243,000.00	9	21,870.00	221,130.00	512,130.00	-	-	512,130.00	0.02
25362	โฉนด	10949	22389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00	19289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	28	537,165.00	630,585.00	787,385.00	-	787,385.00	-	-
25363	โฉนด	4759	10408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00	19290	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	30	283,200.00	283,200.00	477,200.00	-	-	477,200.00	0.02
25364	โฉนด	9970	19776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	19291	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	16	98,010.00	347,490.00	467,490.00	-	-	467,490.00	0.02
25365	โฉนด	23950	69978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
25366	โฉนด	9963	19769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
25367	โฉนด	5516	11126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,966.40	-	-	335,966.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	66.66	8,650.00	-	62	-	-	672,033.60	112,092.79	-	784,126.39	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	27.00	33.34	8,650.00	-	62	-	-	-	56,063.2104	-	56,063.2104	0.02
					5	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,966.40	-	-	335,966.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	66.66	8,650.00	-	62	-	-	672,033.60	112,092.79	-	784,126.39	0.30
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	27.00	33.34	8,650.00	-	62	-	-	-	56,063.2104	-	56,063.2104	0.02
					5	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,966.40	-	-	335,966.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	66.66	8,650.00	-	62	-	-	672,033.60	112,092.79	-	784,126.39	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	27.00	33.34	8,650.00	-	62	-	-	-	56,063.2104	-	56,063.2104	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02
					3	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.30
					2	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.02
					5	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,966.40	-	-	587,966.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	41.66	8,100.00	-	62	-	-	420,033.60	43,733.00	-	463,766.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	58.34	8,100.00	-	62	-	-	-	61,242.9984	-	61,242.9984	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	587,966.40	-	-	587,966.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	41.66	8,100.00	-	62	-	-	420,033.60	43,733.00	-	463,766.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	58.34	8,100.00	-	62	-	-	-	61,242.9984	-	61,242.9984	0.02
					3	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	1,008,000.00	0.30
					3	0	0	12.90	12.90	80,000.00	1,032,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,032,000.00	-	-	1,032,000.00	0.30
					5	0	0	12.60	12.60	80,000.00	1,008,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,008,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	335,966.40	-	-	335,966.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	66.66	8,650.00	-	62	-	-	672,033.60	112,092.79	-	784,126.39	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	27.00	33.34	8,650.00	-	62	-	-	-	56,063.2104	-	56,063.2104	0.02
												19298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	62	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												19299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	62	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												19300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	62	332,424.00	104,975.99999999	104,975.9999999999	-	-	104,975.9999999999	0.30
												19301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	62	332,424.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												19302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	81.00	-	8,650.00	700,650.00	62	532,494.00	168,156.00	168,156.00	-	-	168,156.00	0.30
												19303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	81.00	-	8,650.00	700,650.00	62	532,494.00	168,156.00	168,156.00	-	-	168,156.00	0.30
25368	โฉนด	30566	105650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.10	10.10	7,500.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	-	75,750.00	0.30
25369	โฉนด	374	4070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.90	71.90	20,000.00	0.00	19304	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	34	648,720.00	114,480.00	114,480.00	-	114,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19305	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	37	209,952.00	118,098.00	1,556,098.00	-	1,556,098.00	-	-
25370	โฉนด	1840	1864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.10	33.10	40,000.00	1,324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,324,000.00	-	-	1,324,000.00	0.30
25371	โฉนด	2849	3332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	19306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	519,012.00	-	-	519,012.00	0.02
25372	โฉนด	10406	21146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	15,000.00	351,000.00	19307	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	9	63,720.00	644,280.00	995,280.00	-	-	995,280.00	0.02
25373	โฉนด	23243	67668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	19308	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	8	46,728.00	537,372.00	681,372.00	-	-	681,372.00	0.02
25374	โฉนด	17585	36341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	19309	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,550.00	1,436,400.00	32	775,656.00	660,744.00	1,018,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	11.90	8,550.00	-	32	-	-	-	121,230.536	-	121,230.536	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	148.00	88.10	8,550.00	-	32	-	-	-	897,513.464	897,513.464	-	-
25375	โฉนด	233	982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	85.10	85.10	20,000.00	1,702,000.00	19310	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	1,841,968.00	-	-	1,841,968.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30
												19312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30
												19313	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.30
25376	โฉนด	5857	11690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.80	126.80	2,000.00	253,600.00	19314	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,850.00	2,053,200.00	17	492,768.00	1,560,432.00	1,814,032.00	-	-	1,814,032.00	0.02
25377	โฉนด	7206	13470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.10	58.10	8,000.00	464,800.00	19315	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,700.00	297,000.00	8	23,760.00	273,240.00	738,040.00	-	738,040.00	-	-
25378	โฉนด	6120	12092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	19316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	353,700.00	-	-	353,700.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	19317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	353,700.00	-	-	353,700.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	19318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	353,700.00	-	-	353,700.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	19319	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	353,700.00	-	-	353,700.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	19320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	301,212.00	-	-	301,212.00	0.02
					1	0	1	16.00	116.00	10,000.00	1,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,160,000.00	-	1,160,000.00	-	-
25379	โฉนด	7225	13392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.40	18.40	5,000.00	92,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	-	92,000.00	0.30
25380	โฉนด	3930	8434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.00	121.00	20,000.00	2,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	2,420,000.00	-	-
25381	โฉนด	1043	1074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	80,000.00	1,560,000.00	19321	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	34	1,190,160.00	861,840.00	2,421,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	213.00	88.75	8,550.00	-	34	-	-	-	2,149,383.00	-	2,149,383.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	11.25	8,550.00	-	34	-	-	-	272,457.00	-	272,457.00	0.30
25382	โฉนด	2584	31955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	2,500.00	79,500.00	19322	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	18	113,724.00	323,676.00	403,176.00	-	-	403,176.00	0.02
25383	โฉนด	31007	33166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25384	โฉนด	31008	33164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.10	19.10	2,500.00	47,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750.00	-	-	47,750.00	0.30
25385	โฉนด	11604	23323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.00	90.00	30,000.00	2,700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,700,000.00	-	-	2,700,000.00	0.30
25386	โฉนด	10089	20644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
25387	โฉนด	4551	9674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	10,000.00	150,000.00	19323	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	44	569,925.00	100,575.00	250,575.00	-	-	250,575.00	0.02
					2	0	0	68.60	68.60	10,000.00	686,000.00	19324	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	44	759,900.00	134,100.00	820,100.00	-	-	820,100.00	0.02
												19325	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	55	759,900.00	134,100.00	134,100.00	-	-	134,100.00	0.02
												19326	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,450.00	894,000.00	55	759,900.00	134,100.00	134,100.00	-	-	134,100.00	0.02
25388	โฉนด	18167	36810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.10	79.10	4,000.00	316,400.00	19327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,850.00	690,300.00	37	441,792.00	248,508.00	564,908.00	-	564,908.00	-	-
25389	โฉนด	12409	25284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	9	0	93.01	3,693.01	45,000.00	166,185,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,185,450.00	-	-	166,185,450.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25390	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.00	98.00	5,000.00	490,000.00	19328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	53	1,076,160.00	339,840.00	829,840.00	-	-	829,840.00	0.02
25391	โฉนด	7060	13087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	68.67	68.67	3,000.00	0.00	19329	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	48.00	-	5,950.00	285,600.00	40	199,920.00	85,680.00	85,680.00	-	-	85,680.00	0.30
												19330	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	72.00	-	5,950.00	428,400.00	40	299,880.00	128,520.00	128,520.00	-	-	128,520.00	0.30
												19331	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	141.00	-	5,950.00	838,950.00	40	587,265.00	251,685.00	457,695.00	-	-	457,695.00	0.30
					2	0	0	46.43	46.43	3,000.00	139,290.00	19332	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	40	297,360.00	127,440.00	266,730.00	-	-	266,730.00	0.02
25392	โฉนด	11467	23349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.50	37.50	7,500.00	281,250.00	19333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	11	52,488.00	384,912.00	666,162.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	41.66	8,100.00	-	11	-	-	-	277,523.0892	-	277,523.0892	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	58.34	8,100.00	-	11	-	-	-	388,638.9108	-	388,638.9108	0.02
25393	โฉนด	28955	92031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	7,500.00	234,000.00	19334	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	36	296,298.00	181,602.00	415,602.00	-	415,602.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25394	โฉนด	15181	30926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	7,500.00	205,500.00	19335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	36	482,112.00	295,488.00	500,988.00	-	-	500,988.00	0.02
25395	โฉนด	6846	12857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.90	10.90	30,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30
25396	โฉนด	11077	22481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	7,500.00	298,500.00	19336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	19	181,440.00	466,560.00	765,060.00	-	-	765,060.00	0.02
25397	โฉนด		73663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.07	18.07	4,000.00	72,280.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	47.84	-	8,850.00	423,384.00	5	21,169.20	402,214.80	474,494.80	-	474,494.80	-	-
25398	โฉนด	24753	73665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,200.00	-	-	77,200.00	0.30
25399	โฉนด	24752	73664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
25400	โฉนด	24750	73662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.40	18.40	4,000.00	73,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,600.00	-	-	73,600.00	0.30
25401	โฉนด	5091	10593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	-	78,800.00	0.30
25402	โฉนด	6456	12799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	19338	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	194.40	-	8,550.00	1,662,120.00	17	398,908.80	1,263,211.20	1,600,711.20	-	1,600,711.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25403	โฉนด	6375	12405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	30,000.00	351,000.00	19339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	18	222,651.00	633,699.00	984,699.00	-	-	984,699.00	0.02
25404	โฉนด	15223	30385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00	19340	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	37	787,968.00	443,232.00	620,832.00	-	620,832.00	-	-
25405	โฉนด	14446	28832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	19341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	10	108,990.00	980,910.00	1,100,310.00	-	-	1,100,310.00	0.02
25406	โฉนด	13820	27855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	8,000.00	192,800.00	19342	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	22	330,752.00	642,048.00	834,848.00	-	-	834,848.00	0.02
25407	โฉนด	13909	28082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	8,000.00	177,600.00	19343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	19	305,172.00	784,728.00	962,328.00	-	962,328.00	-	-
25408	โฉนด	14445	28837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	6,000.00	185,400.00	19344	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	38	719,334.00	370,566.00	555,966.00	-	555,966.00	-	-
25409	โฉนด	13908	28081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	19345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	683,040.00	-	-	683,040.00	0.02
25410	โฉนด	26689	79903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	18,000.00	577,800.00	19346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	1,549,368.00	-	1,549,368.00	-	-
25411	โฉนด	23424	68311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.30	29.30	18,000.00	527,400.00	19347	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	22	350,880.00	681,120.00	1,208,520.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	32.00	26.66	8,600.00	-	22	-	-	-	322,191.4319999999	-	322,191.4319999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.00	8,600.00	-	22	-	-	-	241,704.00	-	241,704.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	13.34	8,600.00	-	22	-	-	-	161,216.568	-	161,216.568	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	40.00	8,600.00	-	22	-	-	-	483,408.00	-	483,408.00	0.02
25412	โฉนด	6429	12842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	10,000.00	164,000.00	19348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	461,432.00	-	461,432.00	-	-
25413	โฉนด	1800	37853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.20	58.20	2,000.00	116,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,400.00	-	-	116,400.00	0.30
25414	โฉนด	12254	3483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.10	52.10	6,500.00	338,650.00	19349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.40	-	8,100.00	578,340.00	44	439,538.40	138,801.60	477,451.60	-	-	477,451.60	0.30
25415	โฉนด		21096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	17.90	117.90	4,000.00	471,600.00	19350	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	673,776.00	-	-	673,776.00	0.02
												19351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19352	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
25416	โฉนด	8074	14119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.40	0.40	6,500.00	2,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600.00	-	-	2,600.00	0.30
25417	โฉนด	272	3794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.60	52.60	10,000.00	526,000.00	19353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	945,904.00	-	945,904.00	-	-
25418	โฉนด	4235	7114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.20	26.20	2,500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-
25419	โฉนด	14876	29616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	17,000.00	340,000.00	19354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	708,608.00	398,592.00	738,592.00	-	-	738,592.00	0.02
25420	โฉนด	28149	59053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	19355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	10	47,790.00	430,110.00	484,110.00	-	-	484,110.00	0.02
					1	0	1	16.80	116.80	4,000.00	467,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,200.00	-	467,200.00	-	-
25421	โฉนด	506	1283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.80	47.80	80,000.00	3,824,000.00	19356	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	238.08	-	8,650.00	2,059,392.00	46	1,565,137.92	494,254.08	4,318,254.08	-	4,318,254.08	-	-
25422	โฉนด	12296	24983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.20	96.20	5,000.00	481,000.00	19357	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	31	863,616.00	797,184.00	1,278,184.00	-	-	1,278,184.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25423	โฉนด	32343	107646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.60	111.60	7,000.00	781,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,200.00	-	781,200.00	-	-
25424	โฉนด	6876	12905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30
25425	โฉนด	4886	10231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	8,000.00	155,200.00	19358	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	50.63	-	7,400.00	374,662.00	71	318,462.70	56,199.30	211,399.30	-	-	211,399.30	0.02
25426	โฉนด	15530	31003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	15,000.00	312,000.00	19359	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	1,059,360.00	-	-	1,059,360.00	0.02
25427	โฉนด	22471	65101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	19360	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	10	138,400.00	1,245,600.00	1,568,100.00	-	-	1,568,100.00	0.02
25428	โฉนด	20956	43677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	12,000.00	279,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,600.00	-	-	279,600.00	0.30
25429	โฉนด	9249	16512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	7,000.00	180,600.00	19361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	16	116,820.00	414,180.00	594,780.00	-	594,780.00	-	-
25430	โฉนด	28187	87531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	10,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
25431	โฉนด	18834	38402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.80	66.80	4,000.00	267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	267,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25432	โฉนด	24242	72427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00	19362	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	7,400.00	148,000.00	8	11,840.00	136,160.00	186,160.00	-	-	186,160.00	0.02
					1	0	0	57.80	57.80	10,000.00	578,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	578,000.00	-	578,000.00	-	-
25433	โฉนด	24243	72428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	25.50	225.50	10,000.00	2,255,000.00	19363	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	-	7,450.00	521,500.00	32	443,275.00	78,225.00	2,333,225.00	-	2,333,225.00	-	-
25434	โฉนด	17402	35440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.00	35.00	150,000.00	5,250,000.00	19364	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	344.00	99.95	8,550.00	2,941,200.00	71	2,235,312.00	705,888.00	5,955,888.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	11.62	8,550.00	-	71	-	-	-	692,074.1856	-	692,074.1856	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	25.60	8,550.00	-	71	-	-	-	1,524,707.328	1,524,707.328	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	37.20	8,550.00	-	71	-	-	-	2,215,590.336	2,215,590.336	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	88.00	25.58	8,550.00	-	71	-	-	-	1,523,516.1504	1,523,516.1504	-	-
25435	โฉนดตราจอง			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	9,000.00	361,800.00	19365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	13	166,080.00	871,920.00	1,233,720.00	-	-	1,233,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25436	โฉนด	3413	4394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.80	18.80	4,000.00	75,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,200.00	-	75,200.00	-	-
25437	โฉนด	4424	8862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	15,000.00	0.00	19366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
												19367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	875,712.00	-	-	875,712.00	0.02
25438	โฉนด	1560	1449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	25,000.00	665,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	296.00	-	8,100.00	2,397,600.00	26	1,006,992.00	1,390,608.00	2,055,608.00	-	-	2,055,608.00	0.30
25439	โฉนด	939	490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.90	25.90	80,000.00	2,072,000.00	19369	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,550.00	4,104,000.00	46	3,119,040.00	984,960.00	3,056,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	160.00	33.33	8,550.00	-	46	-	-	-	1,018,884.768	-	1,018,884.768	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	320.00	66.67	8,550.00	-	46	-	-	-	2,038,075.2319999998	2,038,075.2319999998	-	-
25440	โฉนด	22731	65785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.20	1.20	5,000.00	6,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.02
25441	โฉนด	22730	65784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	20,000.00	508,000.00	19370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	806,944.00	-	806,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25442	โฉนด	22798	66355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	81.80	181.80	2,500.00	454,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,500.00	-	-	454,500.00	0.30
25443	โฉนด	20081	41769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	19371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	333,416.00	-	-	333,416.00	0.02
25444	โฉนด	20082	41770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
25445	โฉนด	20080	41768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	10,000.00	209,000.00	19372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	333,416.00	-	-	333,416.00	0.02
25446	โฉนด	20079	41767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00	19373	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	336,416.00	-	-	336,416.00	0.02
25447	โฉนด	2367	43384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	7,500.00	198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,750.00	-	-	198,750.00	0.30
25448	โฉนด	10053	20523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	60,000.00	1,032,000.00	19374	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	71	1,247,616.00	393,984.00	1,425,984.00	-	-	1,425,984.00	0.02
25449	โฉนด	385	3984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	18,000.00	667,800.00	19375	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.80	-	8,600.00	1,348,480.00	23	485,452.80	863,027.20	1,530,827.20	-	1,530,827.20	-	-
25450	โฉนด	7407	13568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00	19376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	54	709,992.00	224,208.00	427,208.00	-	-	427,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25451	โฉนด	30731	101958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	6,000.00	0.00	19377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.20	-	8,100.00	430,920.00	9	38,782.80	392,137.20	392,137.20	-	-	392,137.20	0.02
												19378	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.20	-	8,100.00	430,920.00	9	38,782.80	392,137.20	598,537.20	-	-	598,537.20	0.02
25452	โฉนด	30732	101959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00	19379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.20	-	8,100.00	430,920.00	23	155,131.20	275,788.80	478,588.80	-	-	478,588.80	0.02
												19380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.20	-	8,100.00	430,920.00	23	155,131.20	275,788.80	275,788.80	-	-	275,788.80	0.02
25453	โฉนด	30727	101954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.90	1.90	6,000.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.30
25454	โฉนด	25125	75206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00	19381	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	5	42,480.00	807,120.00	965,120.00	-	965,120.00	-	-
25455	โฉนด	25122	75203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.80	17.80	10,000.00	178,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,000.00	-	178,000.00	-	-
25456	โฉนด	30729	101956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.30	1.30	6,000.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	0.30
25457	โฉนด	25126	75207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.10	91.10	6,000.00	546,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,600.00	-	546,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25458	โฉนด	3917	10154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	20,000.00	706,000.00	19382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	32	236,196.00	201,204.00	907,204.00	-	-	907,204.00	0.02
25459	โฉนด	6886	12887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.20	0.20	8,500.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
25460	โฉนด	6887	12888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	0.20	0.20	8,500.00	1,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,700.00	-	-	1,700.00	0.30
25461	โฉนด	6885	12886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.90	1.90	15,000.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	-	28,500.00	0.30
25462	โฉนด	6373	12403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.80	1.80	36,000.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
25463	โฉนด	9729	18838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.40	38.40	5,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
25464	โฉนด	329	4076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.70	103.70	4,000.00	414,800.00	19383	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	29	438,030.00	32,970.00	447,770.00	-	447,770.00	-	-
25465	โฉนด	5835	11715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00	19384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	110.00	-	8,100.00	891,000.00	22	302,940.00	588,060.00	899,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	94.00	85.46	8,100.00	-	22	-	-	-	768,336.676	-	768,336.676	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.54	8,100.00	-	22	-	-	-	130,723.324	-	130,723.324	0.30
25466	โฉนด	20275	41807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	24.80	524.80	2,000.00	1,049,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,049,600.00	-	-	1,049,600.00	0.30
25467	น.ส.3		2073/1837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.00	29.00	7,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.01
25468	โฉนด	14555	29231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.10	62.10	4,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
25469	โฉนด	4349	7676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.10	98.10	4,000.00	392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.00	-	392,400.00	-	-
25470	โฉนด	2088	2376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.13	6.13	80,000.00	490,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,400.00	-	490,400.00	-	-
					2	0	0	13.57	13.57	80,000.00	1,085,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,085,600.00	-	-	1,085,600.00	0.02
25471	โฉนด	22988	66793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	19385	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	9	37,422.00	378,378.00	529,578.00	-	529,578.00	-	-
25472	โฉนด	5907	11773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.10	74.10	12,000.00	889,200.00	19386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	-	0.00	33	0.00	0.00	889,199.9999999999	-	889,199.9999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25473	โฉนด	4274	7283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	30,000.00	627,000.00	19387	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	50	1,051,840.00	332,160.00	959,160.00	-	959,160.00	-	-
25474	โฉนด	27686	85586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	30,000.00	651,000.00	19388	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	17	279,014.40	883,545.60	1,534,545.60	-	1,534,545.60	-	-
25475	โฉนด	15209	30525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.90	37.90	7,500.00	284,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,250.00	-	-	284,250.00	0.30
25476	โฉนด	11570	23289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	19389	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	44	1,045,760.00	330,240.00	870,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	20.00	8,600.00	-	44	-	-	-	174,048.00	-	174,048.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	18.75	8,600.00	-	44	-	-	-	163,170.00	-	163,170.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	21.25	8,600.00	-	44	-	-	-	184,926.00	-	184,926.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	40.00	8,600.00	-	44	-	-	-	348,096.00	-	348,096.00	0.02
25477	โฉนด	10603	21630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,600.00	-	153,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25478	โฉนด	21803	58950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	17,000.00	280,500.00	19390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	60	532,494.00	168,156.00	448,656.00	-	-	448,656.00	0.02
25479	โฉนด	9175	17326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	3,500.00	105,350.00	19391	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,600.00	1,565,200.00	33	876,512.00	688,688.00	794,038.00	-	794,038.00	-	-
25480	โฉนด	17478	35994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	12,000.00	393,600.00	19392	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	7,450.00	1,341,000.00	18	871,650.00	469,350.00	862,949.9999999999	-	-	862,949.9999999999	0.02
25481	โฉนด	3560	4748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.60	35.60	3,500.00	124,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,600.00	-	124,600.00	-	-
25482	โฉนด	17284	35156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.50	42.50	6,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,491.50	-	-	212,491.50	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	360.00	83.34	8,550.00	-	29	-	-	42,508.50	1,600,688.04	1,600,688.04	42,508.50	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	16.66	8,550.00	-	29	-	-	-	319,983.9552	-	319,983.9552	0.30
25483	โฉนด	1554	1581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,200.00	-	-	184,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25484	โฉนด	20269	41666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19394	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	9	66,906.00	676,494.00	802,494.00	-	-	802,494.00	0.02
					1	0	1	15.80	115.80	6,000.00	694,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,800.00	-	694,800.00	-	-
25485	โฉนด	4857	11129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	25,000.00	2,500,000.00	19395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	10	162,000.00	1,458,000.00	3,958,000.00	-	-	3,958,000.00	0.02
					4	0	1	58.50	158.50	25,000.00	3,962,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,962,500.00	-	-	3,962,500.00	0.30
25486	โฉนด	14523	29015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	19396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	44	578,512.00	182,688.00	341,688.00	-	-	341,688.00	0.02
25487	โฉนด	21235	51248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.30	73.30	6,000.00	439,800.00	19397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	28	325,680.00	382,320.00	822,120.00	-	-	822,120.00	0.02
25488	โฉนด	20095	41799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	6,000.00	269,400.00	19398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	22	288,864.00	560,736.00	830,136.00	-	830,136.00	-	-
25489	โฉนด	28227	87884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.60	77.60	5,000.00	388,000.00	19399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	667,936.00	-	667,936.00	-	-
												19400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	279,936.00	-	-	279,936.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25490	โฉนด	28230	87887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.00	41.00	5,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
25491	โฉนด	26969	89932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.30	31.30	18,000.00	563,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	563,400.00	-	563,400.00	-	-
25492	โฉนด	25076	75109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	13.80	513.80	2,500.00	1,284,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,284,500.00	-	1,284,500.00	-	-
25493	โฉนด	6695	12672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	6,000.00	246,600.00	19401	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.80	-	8,650.00	871,920.00	33	488,275.20	383,644.80	630,244.80	-	630,244.80	-	-
25494	โฉนด	11800	23782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	80,000.00	4,080,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,080,000.00	-	4,080,000.00	-	-
25495	โฉนด	119	2774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00	19402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	8	29,160.00	335,340.00	562,140.00	-	562,140.00	-	-
25496	โฉนด	2143	2436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	80,000.00	1,808,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,808,000.00	-	-	1,808,000.00	0.30
25497	โฉนด	1385	13884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	20,000.00	380,000.00	19403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	55	886,464.00	279,936.00	659,936.00	-	-	659,936.00	0.30
25498	โฉนด	9604	18350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.30	50.30	45,000.00	2,263,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,263,500.00	-	-	2,263,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
25499	โฉนด	28170	94297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
25500	โฉนด	28169	87314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	19404	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	12	127,680.00	784,320.00	853,320.00	-	-	853,320.00	0.02
25501	โฉนด	29793	96848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.30
25502	โฉนด	29796	96851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	19405	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	10	91,200.00	820,800.00	883,300.00	-	-	883,300.00	0.02
25503	โฉนด	29596	95724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	4,000.00	178,400.00	19406	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	1,396,320.00	-	1,396,320.00	-	-
25504	น.ส.3		2259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	5,000.00	230,000.00	19407	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	8	10,800.00	124,200.00	354,200.00	-	-	354,200.00	0.02
25505	โฉนด	12835	25882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.40	39.40	4,000.00	157,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,600.00	-	157,600.00	-	-
25506	โฉนด	11726	23501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	80,000.00	2,144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,000.00	-	-	2,144,000.00	0.30
25507	โฉนด	5714	11362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19408	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	34	274,833.00	199,017.00	325,017.00	-	-	325,017.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19409	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	34	274,833.00	199,017.00	199,017.00	-	-	199,017.00	0.02
25508	โฉนด	24295	72536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.60	99.60	6,000.00	0.00	19410	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,850.00	654,900.00	51	497,724.00	157,176.00	157,176.00	-	-	157,176.00	0.02
												19411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	41.65	-	8,850.00	368,602.50	3	11,058.075	357,544.425	955,144.425	-	-	955,144.425	0.02
25509	โฉนด	24293	72534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.60	107.60	6,000.00	645,600.00	19412	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	32	344,088.00	293,112.00	938,712.00	-	938,712.00	-	-
25510	โฉนด	5970	11565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.10	96.10	6,000.00	576,600.00	19413	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	30	361,080.00	63,720.00	640,320.00	-	640,320.00	-	-
25511	โฉนด	24294	72535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.10	103.10	6,000.00	0.00	19414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	398,034.00	-	-	398,034.00	0.02
												19415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	9	39,366.00	398,034.00	398,034.00	-	-	398,034.00	0.02
												19416	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	3	12,474.00	403,326.00	1,021,926.00	-	-	1,021,926.00	0.02
25512	โฉนด	28544	89103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.90	68.90	6,000.00	413,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	413,400.0000000001	-	-	413,400.0000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25513	โฉนด	5917	11755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.00	59.00	12,000.00	708,000.00	19417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	839,220.00	-	-	839,220.00	0.02
												19418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
25514	โฉนด	12327	25133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	6,000.00	174,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,600.00	-	-	174,600.00	0.30
25515	โฉนด	1375	1110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	90.50	90.50	18,000.00	1,629,000.00	19419	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	-	1,320.00	-	8,350.00	11,022,000.00	33	6,172,320.00	4,849,680.00	6,478,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	330.00	25.00	8,350.00	-	33	-	-	-	1,619,670.00	-	1,619,670.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	990.00	75.00	8,350.00	-	33	-	-	-	4,859,010.00	-	4,859,010.00	0.02
25516	โฉนด	20381	42044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00	19420	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	123.26	-	7,600.00	936,776.00	20	281,032.80	655,743.20	777,543.20	-	777,543.20	-	-
25517	โฉนด	1386	1186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	5,550.00	127,095.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,095.00	-	-	127,095.00	0.30
25518	โฉนด	22541	65641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	57.20	57.20	5,000.00	286,000.00	19421	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	6	70,092.00	1,098,108.00	1,384,108.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	75.76	8,850.00	-	6	-	-	-	1,048,600.2208	1,048,600.2208	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	24.24	8,850.00	-	6	-	-	-	335,507.7792	-	335,507.7792	0.30
25519	โฉนด	4227	6807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.30	17.30	80,000.00	1,384,000.00	19422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	75	894,064.00	282,336.00	1,666,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	27.94	8,650.00	-	75	-	-	-	465,574.2784	-	465,574.2784	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	22.05	8,650.00	-	75	-	-	-	367,427.088	367,427.088	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.01	8,650.00	-	75	-	-	-	833,334.6336	833,334.6336	-	-
25520	โฉนด	25207	76266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.70	59.70	13,000.00	776,100.00	19423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	54	1,403,568.00	443,232.00	1,219,332.00	-	-	1,219,332.00	0.30
25521	โฉนด	25206	76265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.10	61.10	13,000.00	794,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	794,300.00	-	-	794,300.00	0.02
25522	โฉนด	12278	24595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	30,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25523	โฉนด	8414	14915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	9.40	209.40	9,000.00	1,884,600.00	19424	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	47	269,040.00	84,960.00	1,969,560.00	-	-	1,969,560.00	0.02
25524	โฉนด	20129	41241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	19425	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	27	479,556.00	610,344.00	710,344.00	-	710,344.00	-	-
25525	โฉนด	3717	5494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.80	44.80	45,000.00	2,016,000.00	19426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	40	1,089,900.00	467,100.00	2,483,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	25.00	8,650.00	-	40	-	-	-	620,774.9999999999	-	620,774.9999999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	25.00	8,650.00	-	40	-	-	-	620,774.9999999998	620,774.9999999998	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	40	-	-	-	1,241,550.00	1,241,550.00	-	-
25526	โฉนด	2465	2983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	85.30	85.30	150,000.00	12,795,000.00	19427	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,426.00	-	7,500.00	10,695,000.00	65	8,128,200.00	2,566,800.00	15,361,800.00	-	-	15,361,800.00	0.30
25527	โฉนด	5657	11323	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.80	125.80	5,000.00	629,000.00	19428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,100.00	731,025.00	14	131,584.50	599,440.50	1,228,440.50	-	1,228,440.50	-	-
25528	โฉนด	3940	8444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	20,000.00	474,000.00	19429	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,550.00	1,269,675.00	5	63,483.75	1,206,191.25	1,680,191.25	-	1,680,191.25	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25529	น.ส.3	43		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
25530	โฉนด	6317	12124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	21.70	321.70	2,500.00	804,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,250.00	-	804,250.00	-	-
25531	โฉนด	2036	43796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	7,500.00	177,000.00	19430	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	29	229,392.00	248,508.00	425,508.00	-	425,508.00	-	-
25532	โฉนด	8251	15989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.10	30.10	40,000.00	1,204,000.00	19431	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	4	4,320.00	103,680.00	1,307,680.00	-	-	1,307,680.00	0.30
25533	โฉนด	15814	31770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	80,000.00	3,416,000.00	19432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.94	-	8,650.00	1,184,531.00	55	900,243.56	284,287.44	3,700,287.44	-	-	3,700,287.44	0.02
												19433	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.94	-	8,650.00	1,184,531.00	55	900,243.56	284,287.44	284,287.44	-	-	284,287.44	0.02
25534	โฉนด	17784	36299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	19434	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	121.50	-	8,600.00	1,044,900.00	19	292,572.00	752,328.00	877,128.00	-	877,128.00	-	-
25535	โฉนด	2311	3018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.00	2.00	30,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
25536	โฉนด	4378	8075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	10,000.00	142,000.00	19435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	372,090.00	-	-	372,090.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25537	โฉนด	830	856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.60	11.60	15,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	174,000.00	-	-
25538	โฉนด	23663	68804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	19436	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	26	213,444.00	294,756.00	426,156.00	-	426,156.00	-	-
25539	โฉนด	24078	70611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	12,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02
25540	โฉนด	20325	43125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.70	6.70	4,350.00	29,145.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,145.00	-	-	29,145.00	0.02
25541	โฉนด	31867	87206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.90	75.90	2,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	151,800.00	-	-
25542	โฉนด	3202	4165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	70.00	170.00	2,500.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
25543	โฉนด	17563	4924 III 6634-15	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	15,000.00	388,500.00	19437	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	33	237,888.00	186,912.00	575,412.00	-	575,412.00	-	-
25544	โฉนด	13665	27546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	19438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.14	-	8,650.00	788,361.00	21	252,275.52	536,085.48	815,085.48	-	815,085.48	-	-
25545	โฉนด	13825	25029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	-	277,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25546	โฉนด	13667	27548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	15,000.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	-	547,500.00	0.02
25547	โฉนด	13666	27547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	15,000.00	277,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,500.00	-	-	277,500.00	0.02
25548	โฉนด	17562	35464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	15,000.00	376,500.00	19439	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	67.50	-	5,950.00	401,625.00	6	80,325.00	321,300.00	697,800.00	-	-	697,800.00	0.30
25549	โฉนด	21694	63308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,000.00	-	-	276,000.00	0.02
25550	โฉนด	14610	27241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	19440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.97	-	8,100.00	380,457.00	8	30,436.56	350,020.44	588,520.44	-	-	588,520.44	0.02
25551	โฉนด	12987	26293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	4.00	4.00	15,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	-	60,000.00	0.30
					1	0	0	15.60	15.60	15,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-
25552	โฉนด	14611	27601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	15,000.00	240,000.00	19441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	43.00	-	8,100.00	348,300.00	36	215,946.00	132,354.00	372,354.00	-	-	372,354.00	0.02
25553	โฉนด	14612	29262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	15,000.00	241,500.00	19442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	425,208.0000000001	-	-	425,208.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25554	โฉนด	13256	29263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	15,000.00	90,000.00	19443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	385,488.00	-	-	385,488.00	0.02
25555	โฉนด	17564	35466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.50	16.50	15,000.00	247,500.00	19444	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,550.00	1,917,000.00	6	115,020.00	1,801,980.00	2,049,480.00	-	-	2,049,480.00	0.30
25556	โฉนด	29500	97588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.80	69.80	7,000.00	488,600.00	19445	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	36	1,151,712.00	705,888.00	1,194,488.00	-	-	1,194,488.00	0.02
25557	โฉนด	24767	74156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
25558	โฉนด	19791	40734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.40	82.40	6,000.00	494,400.00	19446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	751,008.0000000001	-	-	751,008.0000000001	0.02
												19447	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	256,608.00	-	-	256,608.00	0.02
25559	โฉนด	6743	12865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	12,000.00	405,600.00		ชั้นที่ 1 -3	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	16	406,296.00	1,440,504.00	1,846,104.00	-	-	1,846,104.00	0.02
25560	โฉนด	970	16535.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	9,000.00	171,000.00	19449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	13	161,928.00	850,122.00	1,021,122.00	-	-	1,021,122.00	0.02
25561	โฉนด	747	3884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.20	68.20	10,500.00	716,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,100.00	-	716,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25562	โฉนด	5652	13152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.10	5.10	3,000.00	15,300.00	19450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	58	980,400.00	309,600.00	324,900.00	-	-	324,900.00	0.02
25563	โฉนด	2613	3108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	45,000.00	945,000.00	19451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	69	1,117,580.00	352,920.00	1,297,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	648,960.00	-	648,960.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	85.00	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	648,960.00	-	648,960.00	0.02
25564	โฉนด	3640	9664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	45,000.00	765,000.00	19452	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	882,300.00	155,700.00	920,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	26.66	8,650.00	-	55	-	-	-	245,458.62	-	245,458.62	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	28.00	23.34	8,650.00	-	55	-	-	-	214,891.38	-	214,891.38	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	460,350.00	-	460,350.00	0.02
					5	0	0	16.90	16.90	45,000.00	760,500.00	19453	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	882,300.00	155,700.00	916,199.9999999999	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.80	15.66	8,650.00	-	55	-	-	-	143,476.92	-	143,476.92	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	41.20	34.34	8,650.00	-	55	-	-	-	314,623.08	-	314,623.08	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	458,100.00	-	458,100.00	0.02
25565	น.ส.3		2044/1344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	69	451,350.00	79,650.00	205,650.00	-	79,650.00	126,000.00	0.02
25566	โฉนด	12308	24824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.00	39.00	15,000.00	585,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	585,000.00	-	-	585,000.00	0.30
25567	โฉนด	14776	29484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.10	46.10	15,000.00	691,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,500.00	-	-	691,500.00	0.30
25568	โฉนด	3142	3654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	19455	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	337,858.00	-	337,858.00	-	-
25569	โฉนด	9049	16195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.90	116.90	15,000.00	1,753,500.00	19456	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	32	688,176.00	586,224.00	2,339,724.00	-	2,339,724.00	-	-
25570	โฉนด	2609	3093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	15.80	315.80	6,000.00	1,894,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,894,800.00	-	1,894,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25571	โฉนด	20427	42463	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	12,000.00	451,200.00	19457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	14	127,440.00	580,560.00	1,031,760.00	-	1,031,760.00	-	-
25572	โฉนด	7138	13285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	10,000.00	217,000.00	19458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	119.00	-	8,100.00	963,900.00	18	250,614.00	713,286.00	930,286.00	-	-	930,286.00	0.02
25573	โฉนด	11858	23957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.40	56.40	8,500.00	479,400.00	19459	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	23	668,736.00	1,188,864.00	1,668,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	108.00	50.00	8,600.00	-	23	-	-	-	834,132.00	-	834,132.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	108.00	50.00	8,600.00	-	23	-	-	-	834,132.00	-	834,132.00	0.02
25574	โฉนด	4592	9834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.80	44.80	3,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.02
25575	โฉนด	13322	26911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.90	11.90	12,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	142,800.00	-	-
25576	โฉนด	1538	1565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.00	65.00	6,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
25577	โฉนด	22375	64766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	7,500.00	117,000.00	19460	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	15	154,800.00	619,200.00	736,200.00	-	736,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25578	โฉนด	20957	43678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	24	443,745.00	724,005.00	1,018,005.00	-	-	1,018,005.00	0.02
25579	โฉนด	8845	15508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	19462	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	31	804,960.00	743,040.00	878,040.00	-	878,040.00	-	-
25580	โฉนด	218	3408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.30	21.30	4,350.00	92,655.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,655.00	-	92,655.00	-	-
25581	โฉนด	30256	98806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.70	112.70	6,000.00	676,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,200.00	-	-	676,200.00	0.30
25582	โฉนด	30250	98804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	27.70	127.70	6,000.00	766,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	766,200.00	-	-	766,200.00	0.30
25583	โฉนด	30257	98807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	22.50	122.50	6,000.00	735,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,000.00	-	-	735,000.00	0.30
25584	โฉนด	31873	104346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	19463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,100.00	1,603,800.00	8	128,304.00	1,475,496.00	1,772,496.00	-	1,772,496.00	-	-
25585	โฉนด	30251	98805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.20	63.20	6,000.00	379,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,200.00	-	-	379,200.00	0.30
25586	โฉนด	30248	98802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.30	68.30	6,000.00	409,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,800.00	-	-	409,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25587	โฉนด	7545	13688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	6.30	106.30	6,000.00	637,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	637,800.00	-	637,800.00	-	-
25588	โฉนด	723	9722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.00	29.00	20,000.00	580,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	580,000.00	-	-	580,000.00	0.30
25589	โฉนด	4599	17706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00	19464	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,100.00	692,550.00	9	62,329.50	630,220.50	958,220.50	-	958,220.50	-	-
25590	โฉนด	24168	71928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	4,000.00	117,200.00	19465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	7	35,721.00	474,579.00	591,779.00	-	591,779.00	-	-
25591	โฉนด	19679	40096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	6,000.00	92,400.00	19466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	756,720.00	-	-	756,720.00	0.02
25592	โฉนด	1481	15103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	4,000.00	224,000.00	19467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.00	-	8,850.00	911,550.00	48	692,778.00	218,772.00	442,772.00	-	442,772.00	-	-
25593	โฉนด	8588	15354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
25594	โฉนด	16613	33527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.50	9.50	2,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
25595	โฉนด	16615	33529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	8.90	8.90	2,000.00	17,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,800.00	-	17,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25596	โฉนด	16614	33528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.40	9.40	2,000.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-
25597	โฉนด	16612	33526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.50	9.50	2,000.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
25598	โฉนด	1661	33525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.40	9.40	2,000.00	18,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,800.00	-	18,800.00	-	-
25599	โฉนด	23701	68823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00	19468	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	22	206,720.00	401,280.00	530,280.00	-	530,280.00	-	-
25600	โฉนด	9395	35329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	9,000.00	321,300.00	19469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	520,596.00	-	-	520,596.00	0.02
												19470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
25601	โฉนด	16116	32796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	2,500.00	66,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	-	66,500.00	0.30
25602	โฉนด	1713	21275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.90	50.90	35,000.00	1,781,500.00	19471	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	38	1,187,472.00	611,728.00	2,393,228.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	11.53	8,650.00	-	38	-	-	-	275,939.1884	-	275,939.1884	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	38.47	8,650.00	-	38	-	-	-	920,674.8115999997	-	920,674.8115999997	0.02
					2								ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	1,196,614.00	-	1,196,614.00	0.02
25603	โฉนด	1177	12009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	10,000.00	406,000.00	19472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	114.00	-	8,850.00	1,008,900.00	33	564,984.00	443,916.00	849,916.00	-	849,916.00	-	-
25604	โฉนด	5676	11300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.80	65.80	7,000.00	460,600.00	19473	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	25	531,000.00	796,500.00	1,257,100.00	-	1,257,100.00	-	-
25605	โฉนด	20229	41911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.40	51.40	12,000.00	616,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,800.00	-	-	616,800.00	0.02
25606	โฉนด	202220	41902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.90	103.90	12,000.00	0.00	19474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
												19475	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
												19476	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	1,324,560.00	-	-	1,324,560.00	0.02
												19477	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	44	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.02
25607	โฉนด	10985	22281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.00	9.00	80,000.00	720,000.00	19479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	37	398,592.00	224,208.00	944,208.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	472,104.00	-	472,104.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	36.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	472,104.00	472,104.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	80,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02
25608	โฉนด	11357	23141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.57	108.57	3,050.00	331,138.50	19480	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	434.28	-	8,600.00	3,734,808.00	5	373,480.80	3,361,327.20	3,692,465.70	-	3,692,465.70	-	-
					1	1	3	91.93	791.93	3,050.00	2,415,386.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,415,386.50	-	2,415,386.50	-	-
25609	โฉนด	11497	23451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	15,000.00	673,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	673,500.00	-	673,500.00	-	-
25610	โฉนด	11496	23450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	15,000.00	681,000.00	19481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	15	116,640.00	466,560.00	1,147,560.00	-	1,147,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25611	โฉนด	3107	3619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	6,500.00	84,500.00	19482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	271,124.00	-	-	271,124.00	0.02
25612	โฉนด	22053	63730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	63.90	63.90	45,000.00	2,875,500.00	19483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	124.00	96.88	8,650.00	1,072,600.00	44	815,176.00	257,424.00	3,132,924.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	12.90	8,650.00	-	44	-	-	-	404,147.196	-	404,147.196	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	35.49	8,650.00	-	44	-	-	-	1,111,874.7276	-	1,111,874.7276	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	51.61	8,650.00	-	44	-	-	-	1,616,902.0764	-	1,616,902.0764	0.02
25613	โฉนด	8121	14056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	-	254,400.00	0.30
25614	น.ส.3ก		38	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	5,000.00	180,000.00	19484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	30	311,400.00	311,400.00	491,400.00	-	-	491,400.00	0.02
25615	โฉนด	11020	22674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-
25616	โฉนด	3364	4345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25617	โฉนด	23117	67412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	8,000.00	172,000.00	19485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	23	261,576.00	465,024.00	637,024.00	-	637,024.00	-	-
25618	โฉนด	7951	14522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.20	45.20	6,000.00	271,200.00	19486	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	4	12,744.00	305,856.00	577,056.00	-	-	577,056.00	0.02
25619	โฉนด	21213	50857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	72.00	72.00	4,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.30
25620	โฉนด	16806	34088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	49.80	249.80	4,000.00	999,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	999,200.00	-	-	999,200.00	0.30
25621	โฉนด	22792	66008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.80	23.80	8,000.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	190,400.00	-	-
25622	โฉนด	10802	21883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	18.20	518.20	6,000.00	3,109,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	21	362,496.00	770,304.00	3,879,504.00	-	-	3,879,504.00	0.30
25623	โฉนด	200	1248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.50	15.50	120,000.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	-	1,860,000.00	0.30
25624	โฉนด	22823	66058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	19488	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	24	280,896.00	458,304.00	611,904.00	-	611,904.00	-	-
25625	โฉนด	28789	94125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	15.10	115.10	10,000.00	1,151,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,151,000.00	-	-	1,151,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25626	โฉนด	4869	10145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	80,000.00	2,832,000.00	19489	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	200.00	-	7,500.00	1,500,000.00	71	1,395,000.00	105,000.00	2,937,000.00	-	-	2,937,000.00	0.02
25627	โฉนด	694	3940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00	19490	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	25	820,800.00	1,231,200.00	1,555,200.00	-	1,555,200.00	-	-
25628	โฉนด	23768	68685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
25629	โฉนด	23745	68686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	19491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.86	-	8,650.00	907,039.00	18	235,830.14	671,208.86	741,208.86	-	741,208.86	-	-
25630	โฉนด	23753	68641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	2,500.00	64,000.00	19492	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	23	381,024.00	677,376.00	741,376.00	-	-	741,376.00	0.02
25631	โฉนด	23749	68690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	2,500.00	54,250.00	19493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.86	-	8,650.00	907,039.00	22	308,393.26	598,645.74	652,895.74	-	-	652,895.74	0.02
25632	โฉนด	23761	68678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	2,500.00	66,250.00	19494	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	21	306,432.00	651,168.00	717,418.00	-	-	717,418.00	0.02
25633	โฉนด	23375	68202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	2,500.00	58,250.00	19495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.86	-	8,650.00	907,039.00	7	63,492.73	843,546.27	901,796.27	-	901,796.27	-	-
25634	โฉนด	23752	68693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	2,500.00	50,250.00	19496	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.86	-	8,650.00	907,039.00	23	326,534.04	580,504.96	630,754.96	-	-	630,754.96	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25635	โฉนด	23748	68689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	2,500.00	55,500.00	19497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.86	-	8,650.00	907,039.00	22	308,393.26	598,645.74	654,145.74	-	-	654,145.74	0.02
25636	โฉนด	23764	68681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	2,500.00	64,500.00	19498	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	8	87,192.00	1,002,708.00	1,067,208.00	-	-	1,067,208.00	0.30
25637	โฉนด	23757	68645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	2,500.00	62,250.00	19499	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	20	325,080.00	758,520.00	820,770.00	-	820,770.00	-	-
25638	โฉนด	23765	68682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	19500	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	22	325,584.00	632,016.00	694,516.00	-	-	694,516.00	0.02
25639	โฉนด	23756	68644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	4,000.00	101,200.00	19501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	7	75,852.00	1,007,748.00	1,108,948.00	-	1,108,948.00	-	-
25640	โฉนด	23766	68683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.30	25.30	2,500.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	63,250.00	-	-
25641	โฉนด	23760	68648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
25642	โฉนด	23747	68688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	2,500.00	56,500.00	19502	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.85	-	7,600.00	796,860.00	23	286,869.60	509,990.40	566,490.40	-	566,490.40	-	-
25643	โฉนด	23758	68646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	2,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	64,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25644	โฉนด	23763	68680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	2,500.00	65,750.00	19503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	18	265,356.00	755,244.00	820,994.00	-	820,994.00	-	-
25645	โฉนด	23767	68684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
25646	โฉนด	23754	68642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	2,500.00	64,750.00	19504	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	23	344,736.00	612,864.00	677,614.00	-	677,614.00	-	-
25647	โฉนด	23376	68203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	21.40	221.40	5,250.00	1,162,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,162,350.00	-	-	1,162,350.00	0.30
25648	โฉนด	23751	68692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	2,500.00	51,750.00	19505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.86	-	8,650.00	907,039.00	10	90,703.90	816,335.10	868,085.10	-	868,085.10	-	-
25649	โฉนด	23759	68647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.00	19.00	2,500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-
25650	โฉนด	23750	68691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00	19506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.86	-	8,650.00	907,039.00	22	308,393.26	598,645.74	651,645.74	-	651,645.74	-	-
25651	โฉนด	23762	68679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	2,500.00	66,500.00	19507	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	126.00	-	8,400.00	1,058,400.00	21	338,688.00	719,712.00	786,212.00	-	786,212.00	-	-
25652	โฉนด	3411	4392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25653	โฉนด	16586	33418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	60,000.00	3,384,000.00	19508	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	33	963,200.00	756,800.00	4,140,800.00	-	-	4,140,800.00	0.02
25654	โฉนด	11920	23655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	19509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	17	265,728.00	841,472.00	1,183,472.00	-	1,183,472.00	-	-
25655	โฉนด	11521	23656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	19510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	1,272,048.00	-	-	1,272,048.00	0.02
25656	โฉนด	11516	23651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	19511	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	27	479,556.00	610,344.00	952,344.00	-	-	952,344.00	0.02
25657	โฉนด	5256	10948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	19512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	184,644.00	-	-	184,644.00	0.02
25658	โฉนด	11225	22830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-
25659	โฉนด	245	271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	12.70	312.70	20,000.00	6,254,000.00	19513	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	868.00	-	3,550.00	3,081,400.00	10	308,140.00	2,773,260.00	9,027,260.00	-	-	9,027,260.00	0.30
25660	โฉนด	13127	26570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.70	69.70	2,500.00	174,250.00	19514	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	52.65	-	7,850.00	413,302.50	34	384,371.325	28,931.175	203,181.175	-	203,181.175	-	-
25661	โฉนด	9319	17503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25662	โฉนด	8158	14803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	60.80	160.80	5,700.00	916,560.00	19515	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,850.00	371,700.00	9	33,453.00	338,247.00	1,254,807.00	-	1,254,807.00	-	-
25663	โฉนด	8068	14113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	6,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	-	182,400.00	0.30
25664	โฉนด	10660	21679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.70	71.70	2,500.00	179,250.00	19516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	54	664,848.00	209,952.00	389,202.00	-	-	389,202.00	0.02
25665	โฉนด	1905	1995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.18	18.18	15,000.00	272,700.00	19517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	29.60	-	8,100.00	239,760.00	55	182,217.60	57,542.40	330,242.40	-	-	330,242.40	0.30
					3	0	0	18.18	18.18	15,000.00	272,700.00	19518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	29.60	-	8,100.00	239,760.00	55	182,217.60	57,542.40	330,242.40	-	-	330,242.40	0.30
					2	0	0	18.18	18.18	15,000.00	272,700.00	19519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	55	98,496.00	31,104.00	303,804.00	-	-	303,804.00	0.02
					2	0	0	18.16	18.16	15,000.00	272,400.00	19520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	16.00	-	8,100.00	129,600.00	55	98,496.00	31,104.00	303,504.00	-	-	303,504.00	0.02
25666	โฉนด	14662	29379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	2,500.00	65,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	-	65,500.00	0.30
25667	โฉนด	408	3985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	56.60	956.60	3,250.00	3,108,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,108,950.00	-	3,108,950.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25668	โฉนด	17812	36353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00	19521	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	580.00	-	8,850.00	5,133,000.00	30	2,566,500.00	2,566,500.00	2,831,100.00	-	2,831,100.00	-	-
25669	โฉนด	26487	78853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.10	92.10	6,000.00	552,600.00	19522	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	22	421,260.00	817,740.00	1,370,340.00	-	1,370,340.00	-	-
25670	โฉนด	16128	32912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.00	31.00	5,250.00	162,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,750.00	-	162,750.00	-	-
25671	โฉนด	1859	1829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.20	11.20	13,000.00	145,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,600.00	-	-	145,600.00	0.02
25672	โฉนด	10279	20671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	25,000.00	797,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	797,500.00	-	797,500.00	-	-
25673	โฉนด	5762	11523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.40	125.40	4,500.00	564,300.00	19523	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	16	567,600.00	2,012,400.00	2,576,700.00	-	2,576,700.00	-	-
25674	โฉนด	15715	31948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	15,000.00	607,500.00	19524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	965,196.00	-	965,196.00	-	-
25675	โฉนด	32232	3143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	5,000.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	114,500.00	-	-
25676	โฉนด	1730	1918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	30,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25677	โฉนด	7651	13836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.02
25678	โฉนด	21473	54400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	4,250.00	45,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,900.00	-	-	45,900.00	0.02
25679	โฉนด	13752	31817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.40	72.40	6,500.00	470,600.00	19525	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,400.00	518,000.00	36	481,740.00	36,260.00	506,860.0000000001	-	-	506,860.0000000001	0.02
												19526	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,400.00	518,000.00	36	481,740.00	36,260.00	36,260.00	-	-	36,260.00	0.02
25680	โฉนด	108	1291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	90,000.00	1,278,000.00	19527	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	50	705,840.00	124,560.00	1,402,560.00	-	-	1,402,560.00	0.02
25681	โฉนด	5142	10692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	2,500.00	49,250.00	19528	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	38	186,912.00	96,288.00	145,538.00	-	145,538.00	-	-
25682	โฉนด	19773	40363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	19529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,650.00	951,500.00	14	171,270.00	780,230.00	891,830.00	-	-	891,830.00	0.02
25683	โฉนด	6543	12488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-
25684	โฉนด	29	163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.50	33.50	120,000.00	4,020,000.00	19530	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	367.50	-	8,550.00	3,142,125.00	55	2,388,015.00	754,110.00	4,774,110.00	-	-	4,774,110.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25685	โฉนด	9922	19728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
25686	โฉนด	10077	20258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00	19531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	43	1,185,192.00	89,208.00	421,208.00	-	-	421,208.00	0.02
25687	โฉนด	317	4959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.80	98.80	4,000.00	395,200.00	19532	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	273.00	-	8,600.00	2,347,800.00	12	328,692.00	2,019,108.00	2,414,308.00	-	2,414,308.00	-	-
25688	โฉนด	2619	3300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.20	123.20	60,000.00	7,392,000.00	19533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	286.00	-	8,650.00	2,473,900.00	19	692,692.00	1,781,208.00	9,173,208.00	-	-	9,173,208.00	0.02
25689	โฉนด	10702	21684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	15,000.00	343,500.00	19534	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	440,640.00	77,760.00	421,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	37.50	8,100.00	-	24	-	-	-	157,972.50	-	157,972.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	62.50	8,100.00	-	24	-	-	-	263,287.50	-	263,287.50	0.02
25690	โฉนด	9136	16235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.40	71.40	8,000.00	571,200.00	19535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	8,650.00	1,505,100.00	15	301,020.00	1,204,080.00	1,775,280.00	-	-	1,775,280.00	0.02
25691	โฉนด	172	281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.00	12.00	30,000.00	360,000.00	19536	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	67.50	-	8,550.00	577,125.00	6	34,627.50	542,497.50	902,497.50	-	-	902,497.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25692	โฉนด	19098	39161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.00	77.00	4,000.00	308,000.00	19537	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	31	460,200.00	424,800.00	732,800.00	-	732,800.00	-	-
25693	โฉนด	15649	31366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.60	17.60	2,500.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	-	44,000.00	0.30
25694	โฉนด	14283	28683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	19538	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	127.50	-	8,650.00	1,102,875.00	32	595,552.50	507,322.50	692,922.50	-	-	692,922.50	0.02
25695	โฉนด	15052	29973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	2,500.00	33,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250.00	-	-	33,250.00	0.02
25696	โฉนด	16002	32146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	19539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,205,392.00	-	-	1,205,392.00	0.02
25697	โฉนด	19761	41147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.40	105.40	13,000.00	1,370,200.00	19540	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	330.00	-	8,550.00	2,821,500.00	18	733,590.00	2,087,910.00	3,458,110.00	-	3,458,110.00	-	-
25698	โฉนด	17926	36552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.20	87.20	13,000.00	1,133,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,133,600.00	-	-	1,133,600.00	0.02
25699	โฉนด	8453	14861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	19541	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	39	476,442.00	224,208.00	329,808.00	-	329,808.00	-	-
25700	โฉนด	15329	30878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.40	39.40	52,000.00	2,048,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,048,800.00	-	2,048,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25701	โฉนด	4671	9953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.60	66.60	15,000.00	999,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	998,999.9999999999	-	-	998,999.9999999999	0.30
25702	โฉนด	6544	12489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
25703	โฉนด	31467	25096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.80	40.80	6,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
25704	โฉนด	9910	19825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	40,000.00	812,000.00	19542	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	25	622,800.00	934,200.00	1,746,200.00	-	-	1,746,200.00	0.02
25705	โฉนด	345	28	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	60,000.00	750,000.00	19543	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,650.00	778,500.00	5	38,925.00	739,575.00	1,489,575.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	25.00	8,650.00	-	5	-	-	-	372,393.75	-	372,393.75	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	25.00	8,650.00	-	5	-	-	-	372,393.75	-	372,393.75	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	45.00	50.00	8,650.00	-	5	-	-	-	744,787.50	-	744,787.50	0.02
					2	0	0	51.60	51.60	60,000.00	3,096,000.00	19544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	5	38,925.00	739,575.00	3,835,575.00	-	-	3,835,575.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25706	โฉนด	4326	7079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.60	42.60	10,000.00	426,000.00	19545	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	24	886,464.00	1,446,336.00	1,872,336.00	-	-	1,872,336.00	0.02
25707	โฉนด	375	46	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.60	38.60	60,000.00	2,316,000.00	19546	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	463.10	99.98	8,550.00	3,959,505.00	33	2,217,322.80	1,742,182.2000000002	4,058,182.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	308.70	66.66	8,550.00	-	33	-	-	-	2,705,184.25452	-	2,705,184.25452	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	154.40	33.34	8,550.00	-	33	-	-	-	1,352,997.94548	-	1,352,997.94548	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	60,000.00	810,000.00	19547	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	19	387,828.00	997,272.00	1,807,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	19	-	-	-	1,204,908.2424000003	-	1,204,908.2424000003	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	19	-	-	-	602,363.7576	-	602,363.7576	0.30
25708	โฉนด	5603	11258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00	19548	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	1,009,536.00	-	1,009,536.00	-	-
25709	โฉนด	8051	14096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	6,000.00	129,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,600.00	-	129,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25710	โฉนด	9267	16738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.40	96.40	10,000.00	964,000.00	19549	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	8	88,064.00	1,012,736.00	1,976,736.00	-	-	1,976,736.00	0.02
25711	โฉนด	1705	21263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.00	131.00	4,000.00	524,000.00	19550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	346.50	-	8,850.00	3,066,525.00	15	613,305.00	2,453,220.00	2,977,220.00	-	2,977,220.00	-	-
25712	โฉนด	19586	40049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.70	41.70	4,000.00	166,800.00	19551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	29	1,096,128.00	1,187,472.00	1,354,272.00	-	1,354,272.00	-	-
25713	โฉนด	14881	29998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	15.70	215.70	2,000.00	431,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,400.00	-	-	431,400.00	0.02
25714	โฉนด	2298	2677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	19552	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	31	1,079,520.00	996,480.00	1,283,280.00	-	1,283,280.00	-	-
25715	โฉนด	4395	8092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.70	13.70	10,000.00	137,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.30
25716	โฉนด	648	950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.40	47.40	17,000.00	805,800.00	19553	โรงจอดรถ	ตึก	2	200.00	-	2,700.00	540,000.00	24	205,200.00	334,800.00	1,140,600.00	-	-	1,140,600.00	0.02
25717	โฉนด	3408	4389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	19554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	30	275,400.00	275,400.00	351,400.00	-	351,400.00	-	-
25718	โฉนด	244	3867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	29.80	129.80	20,000.00	2,596,000.00	19555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,600.00	2,322,000.00	38	1,532,520.00	789,480.00	3,385,480.00	-	3,385,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25719	โฉนด	7604	13764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	10,000.00	179,000.00	19556	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	13	87,480.00	459,270.00	638,270.00	-	-	638,270.00	0.02
25720	โฉนด	15865	32541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.20	40.20	2,500.00	100,500.00	19557	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,100.00	680,400.00	31	353,808.00	326,592.00	427,092.00	-	-	427,092.00	0.30
25721	โฉนด	5291	10983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	19558	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	38.50	-	7,700.00	296,450.00	17	71,148.00	225,302.00	336,902.00	-	-	336,902.00	0.02
25722	โฉนด	2793	3271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	19559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	27	304,480.00	387,520.00	530,320.00	-	-	530,320.00	0.02
25723	โฉนด	2794	3272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	19560	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	104.00	-	7,600.00	790,400.00	21	252,928.00	537,472.00	680,272.00	-	-	680,272.00	0.02
25724	โฉนด	11558	23201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	80,000.00	1,448,000.00	19561	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	1,680,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	21.42	8,650.00	-	44	-	-	-	359,965.6704	-	359,965.6704	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	88.00	78.58	8,650.00	-	44	-	-	-	1,320,546.3296	1,320,546.3296	-	-
25725	โฉนด	1845	1869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.90	15.90	40,000.00	636,000.00	19562	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	114.55	-	8,100.00	927,855.00	18	241,242.30	686,612.70	1,322,612.70	-	-	1,322,612.70	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25726	โฉนด	13424	27311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.40	40.40	12,000.00	484,800.00	19563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	20	218,700.00	510,300.00	995,100.00	-	-	995,100.00	0.30
25727	โฉนด	10395	21311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.95	30.95	10,000.00	309,500.00	19564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	558,332.00	-	-	558,332.00	0.02
					5	0	0	30.95	30.95	10,000.00	309,500.00	19565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	558,332.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	25.00	8,100.00	-	31	-	-	-	139,583.00	-	139,583.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	75.00	8,100.00	-	31	-	-	-	418,749.00	418,749.00	-	-
25728	โฉนด	6974	12989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.30	44.30	6,000.00	265,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,800.00	-	-	265,800.00	0.30
25729	โฉนด	12980	26363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	61.00	261.00	4,000.00	1,044,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,044,000.00	-	1,044,000.00	-	-
					2	0	0	60.50	60.50	4,000.00	0.00	19566	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	258.40	-	8,650.00	2,235,160.00	71	2,078,698.80	156,461.20	156,461.20	-	-	156,461.20	0.02
												19567	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.10	-	8,100.00	470,610.00	38	310,602.60	160,007.40	402,007.40	-	-	402,007.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25730	โฉนด	12193	24482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.70	14.70	10,500.00	154,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,350.00	-	154,350.00	-	-
25731	โฉนด	12203	24492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.00	14.00	16,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
25732	โฉนด	12220	24509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	80,000.00	1,976,000.00	19568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	32	882,819.00	752,031.00	2,728,031.00	-	-	2,728,031.00	0.02
25733	โฉนด	12214	24503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	16,000.00	348,800.00	19569	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	885,965.00	-	885,965.00	-	-
25734	โฉนด	12199	24488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.00	10.00	16,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
25735	โฉนด	12197	24486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	8.00	8.00	16,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-
25736	โฉนด	12205	24494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	16,000.00	224,000.00	19570	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	1,058,760.00	186,840.00	410,840.00	-	-	410,840.00	0.02
25737	โฉนด	12223	24512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.80	21.80	80,000.00	1,744,000.00	19571	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	148.50	-	8,650.00	1,284,525.00	34	745,024.50	539,500.50	2,283,500.50	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	74.25	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	1,141,750.25	-	1,141,750.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	27.27	8,650.00	-	34	-	-	-	622,710.58635	-	622,710.58635	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.75	22.73	8,650.00	-	34	-	-	-	519,039.66365	-	519,039.66365	0.02
25738	โฉนด	31264	2797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	80,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
25739	โฉนด	14006	28536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,500.00	112,500.00	19572	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	31	425,061.00	392,364.00	504,864.00	-	-	504,864.00	0.02
					4	0	0	56.10	56.10	4,500.00	252,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,450.00	-	-	252,450.00	0.30
25740	โฉนด	8563	15062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.40	47.40	6,000.00	284,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,400.00	-	284,400.00	-	-
25741	โฉนด	4330	7805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
25742	โฉนด	383	4601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.20	70.20	4,000.00	280,800.00	19573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	381,888.00	-	-	381,888.00	0.02
												19574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25743	โฉนด	2816	4665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.00	79.00	4,000.00	316,000.00	19584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	29	101,088.00	109,512.00	425,512.00	-	-	425,512.00	0.02
												19585	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	30	105,300.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												19586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	30	105,300.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												19587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	30	105,300.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												19588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	30	105,300.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												19589	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	30	105,300.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
												19590	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	30	105,300.00	105,300.00	105,300.00	-	-	105,300.00	0.02
25744	โฉนด	23332	67978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	18,000.00	721,800.00	19591	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	156.80	-	8,850.00	1,387,680.00	18	360,796.80	1,026,883.20	1,748,683.20	-	-	1,748,683.20	0.02
25745	โฉนด	3225	4666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.20	39.20	4,000.00	156,800.00	19592	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	257,888.00	-	-	257,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19593	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19594	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
												19595	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.00	-	8,100.00	210,600.00	31	109,512.00	101,088.00	101,088.00	-	-	101,088.00	0.02
25746	โฉนด	3255	4667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.02
25747	โฉนด	3705	4922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	19596	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	24	190,836.00	311,364.00	416,364.00	-	-	416,364.00	0.02
25748	โฉนด	7716	13963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.60	46.60	8,000.00	372,800.00	19597	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	35	240,570.00	160,380.00	533,180.00	-	533,180.00	-	-
25749	โฉนด	7120	13747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	20,000.00	512,000.00	19598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	31	540,479.68	498,904.32	1,010,904.32	-	-	1,010,904.32	0.02
25750	โฉนด	2819	3307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.70	25.70	80,000.00	2,056,000.00	19599	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	32	1,013,200.00	178,800.00	2,234,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	7,450.00	-	32	-	-	-	1,117,400.00	-	1,117,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,450.00	-	32	-	-	-	1,117,400.00	1,117,400.00	-	-
25751	โฉนด	10076	20457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	54.70	54.70	20,000.00	1,094,000.00	19600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	378.00	-	8,650.00	3,269,700.00	14	588,546.00	2,681,154.00	3,775,154.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	189.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	1,887,577.00	-	1,887,577.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	189.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	1,887,577.00	1,887,577.00	-	-
25752	โฉนด	7185	13267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.40	36.40	80,000.00	2,912,000.00	19601	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	27	761,200.00	968,800.00	3,880,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	8,650.00	-	27	-	-	-	1,940,400.00	-	1,940,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	8,650.00	-	27	-	-	-	1,940,400.00	-	1,940,400.00	0.02
25753	โฉนด		30383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	19602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	36	868,806.00	532,494.00	708,894.00	-	708,894.00	-	-
25754	โฉนด	9921	19727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	6,000.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	129,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25755	โฉนด	27037	80425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	7,000.00	175,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,700.00	-	-	175,700.00	0.30
25756	โฉนด	27036	80424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	7,000.00	177,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,800.00	-	-	177,800.00	0.30
25757	โฉนด	27038	80426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	7,000.00	174,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,300.00	-	-	174,300.00	0.30
25758	โฉนด	3057	3569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	19603	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	297,028.00	-	-	297,028.00	0.02
25759	โฉนด	32293	107495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	8,750.00	146,125.00	19604	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	34	1,505,100.00	1,089,900.00	1,236,025.00	-	1,236,025.00	-	-
25760	โฉนด	32414	108013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00	19605	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.50	-	8,100.00	417,150.00	21	133,488.00	283,662.00	502,412.00	-	-	502,412.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00	19606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	13	58,320.00	306,180.00	524,930.00	-	-	524,930.00	0.02
					5	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00	19607	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	13	58,320.00	306,180.00	524,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	44.44	8,100.00	-	13	-	-	-	233,278.892	-	233,278.892	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	55.56	8,100.00	-	13	-	-	-	291,651.108	-	291,651.108	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	8,750.00	218,750.00	19608	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	21	139,968.00	297,432.00	516,182.00	-	-	516,182.00	0.02
					3	0	0	19.00	19.00	8,750.00	166,250.00	19609	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.05	-	8,100.00	575,505.00	6	34,530.30	540,974.70	707,224.70	-	-	707,224.70	0.30
25761	โฉนด	15015	29960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	19610	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170.50	-	8,600.00	1,466,300.00	36	909,106.00	557,194.00	1,092,194.00	-	1,092,194.00	-	-
25762	โฉนด	2789	3267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	19611	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.50	-	8,650.00	1,232,625.00	25	493,050.00	739,575.00	897,975.00	-	897,975.00	-	-
25763	โฉนด	16878	34417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	3,000.00	36,000.00	19612	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	33	237,888.00	186,912.00	222,912.00	-	-	222,912.00	0.02
					2	0	0	58.40	58.40	3,000.00	175,200.00	19613	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	243.00	-	8,850.00	2,150,550.00	33	1,204,308.00	946,242.00	1,121,442.00	-	1,121,442.00	-	-
25764	โฉนด	16876	34415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	3,000.00	108,900.00	19614	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	53	295,488.00	93,312.00	202,212.00	-	-	202,212.00	0.02
25765	โฉนด	33115	115031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.60	29.60	7,500.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25766	โฉนด	32189	105888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	7,500.00	234,000.00	19615	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	6	56,052.00	878,148.00	1,112,148.00	-	-	1,112,148.00	0.02
25767	โฉนด	32187	105886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	2,500.00	46,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	-	46,750.00	0.02
25768	โฉนด	2846	3329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00	19616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	25	591,660.00	887,490.00	1,173,990.00	-	-	1,173,990.00	0.02
25769	โฉนด	2771	3375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.80	61.80	70,000.00	4,326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,326,000.00	-	-	4,326,000.00	0.01
25770	โฉนด	4469	9222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	91.70	191.70	9,400.00	1,801,980.00	19617	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	26	390,285.00	538,965.00	2,340,945.00	-	2,340,945.00	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	9,400.00	65,800.00	19618	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	14	44,604.00	203,196.00	268,996.00	-	-	268,996.00	0.02
					3	0	1	9.20	109.20	9,400.00	1,026,480.00	19619	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	148.50	-	9,950.00	1,477,575.00	14	265,963.50	1,211,611.50	2,238,091.50	-	-	2,238,091.50	0.30
25771	โฉนด	11221	22755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.10	99.10	9,000.00	891,900.00	19620	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	144.00	-	7,400.00	1,065,600.00	30	991,008.00	74,592.00	966,492.00	-	-	966,492.00	0.30
25772	โฉนด	3514	4746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	66.40	66.40	70,000.00	4,648,000.00	19621	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	249.568	99.99	8,600.00	2,146,284.80	71	1,631,176.4479999	515,108.352	5,163,108.352	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	16.02	8,600.00	-	71	-	-	-	827,129.9579904001	-	827,129.9579904001	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	209.568	83.98	8,600.00	-	71	-	-	-	4,335,978.3940096	4,335,978.3940096	-	-
25773	โฉนด	363	38	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.20	55.20	15,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
25774	โฉนด	9173	16956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.95	58.95	10,500.00	618,975.00	19622	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	55	547,537.50	41,212.50	660,187.50	-	660,187.50	-	-
					2	0	0	58.95	58.95	10,500.00	618,975.00	19623	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	55	547,537.50	41,212.50	660,187.50	-	-	660,187.50	0.02
25775	โฉนด	3222	3749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.30	78.30	6,000.00	469,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,800.00	-	469,800.00	-	-
25776	โฉนด	23343	67902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	19624	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	36.00	-	7,700.00	277,200.00	24	105,336.00	171,864.00	320,664.00	-	320,664.00	-	-
25777	โฉนด	23301	68252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.40	4.40	7,500.00	33,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	-	33,000.00	0.02
25778	โฉนด	14367	28976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.50	50.50	40,000.00	2,020,000.00	19625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	7	155,008.00	2,059,392.00	4,079,392.00	-	4,079,392.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25779	โฉนด	14328	28743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.60	61.60	10,000.00	616,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	616,000.00	-	616,000.00	-	-
25780	โฉนด	13493	27309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	45.80	145.80	3,750.00	546,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	546,750.00	-	546,750.00	-	-
25781	โฉนด	10276	20837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.25	26.25	80,000.00	2,100,000.00	19626	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,100.00	850,500.00	71	646,380.00	204,120.00	2,304,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	24.00	8,100.00	-	71	-	-	-	552,988.80	-	552,988.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	79.80	76.00	8,100.00	-	71	-	-	-	1,751,131.20	-	1,751,131.20	0.02
					2	0	0	10.35	10.35	80,000.00	828,000.00	19627	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	36	220,968.00	135,432.00	963,432.00	-	-	963,432.00	0.02
25782	โฉนด	16719	33799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00	19628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	44	578,512.00	182,688.00	251,888.00	-	-	251,888.00	0.02
25783	โฉนด	17895	36540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.00	66.00	12,000.00	792,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	792,000.00	-	-	792,000.00	0.02
25784	โฉนด	17894	36539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.90	65.90	12,000.00	790,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	790,800.0000000001	-	790,800.0000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25785	โฉนด	17896	36541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.90	65.90	12,000.00	790,800.00	19629	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	15	154,800.00	619,200.00	1,410,000.00	-	1,410,000.00	-	-
25786	โฉนด	17897	36542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.70	105.70	4,000.00	422,800.00	19630	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	31	230,100.00	212,400.00	635,200.00	-	635,200.00	-	-
25787	โฉนด	764	3819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.20	19.20	12,000.00	230,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,400.00	-	-	230,400.00	0.30
25788	โฉนด	2728	3248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	77.90	77.90	12,000.00	934,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	934,800.00000000001	-	-	934,800.00000000001	0.30
25789	โฉนด	505	651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	18.10	218.10	80,000.00	0.00	19631	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	330.00	-	3,550.00	1,171,500.00	54	890,340.00	281,160.00	281,160.00	-	-	281,160.00	0.30
												19632	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	42	792,540.00	278,460.00	17,726,460.00	-	-	17,726,460.00	0.30
												19633	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	162.00	-	5,950.00	963,900.00	54	732,564.00	231,336.00	231,336.00	-	-	231,336.00	0.30
25790	โฉนด	8833	20410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	79.70	579.70	3,000.00	1,739,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,739,100.0000000002	-	-	1,739,100.0000000002	0.30
25791	โฉนด	19711	40581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	4,000.00	106,000.00	19634	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.30	-	8,100.00	383,130.00	19	107,276.40	275,853.60	381,853.60	-	-	381,853.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25792	โฉนด	14219	31145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.80	43.80	6,000.00	262,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,800.00	-	-	262,800.00	0.30
25793	โฉนด	3217	3926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.75	22.75	10,000.00	227,500.00	19635	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	19	206,388.00	530,712.00	758,212.00	-	758,212.00	-	-
					2	0	0	22.75	22.75	10,000.00	227,500.00	19636	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,100.00	737,100.00	33	412,776.00	324,324.00	551,824.00	-	-	551,824.00	0.02
					1	0	0	96.60	96.60	10,000.00	966,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	966,000.00	-	966,000.00	-	-
25794	โฉนด	5106	10589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	10,000.00	169,000.00	19637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	924,664.00	-	924,664.00	-	-
25795	โฉนด	4203	6778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	5,000.00	87,000.00	19638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	54	631,104.00	199,296.00	286,296.00	-	-	286,296.00	0.02
25796	โฉนด	20703	43560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	20,000.00	542,000.00	19639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	27	288,684.00	367,416.00	909,416.00	-	-	909,416.00	0.02
25797	โฉนด	380	49	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	60,000.00	2,184,000.00	19640	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	665.00	-	8,550.00	5,685,750.00	18	1,478,295.00	4,207,455.00	6,391,455.00	-	6,391,455.00	-	-
25798	โฉนด	19269	39720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	19641	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	18	268,320.00	763,680.00	880,680.00	-	880,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25799	โฉนด	22975	67179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00	19642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	31	269,568.00	248,832.00	504,832.00	-	-	504,832.00	0.02
					1	0	0	62.10	62.10	4,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
25800	โฉนด	5028	10401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
25801	โฉนด	28234	91707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.80	93.80	25,000.00	2,345,000.00	19643	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	508,477.50	38,272.50	2,383,272.50	-	-	2,383,272.50	0.30
												19644	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	508,477.50	38,272.50	38,272.50	-	-	38,272.50	0.30
												19645	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	36	508,477.50	38,272.50	38,272.50	-	-	38,272.50	0.30
25802	โฉนด	23369	68251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.90	13.90	4,000.00	55,600.00	19646	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	6	34,992.00	548,208.00	603,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.00	50.00	8,100.00	-	6	-	-	-	301,904.00	301,904.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	8,100.00	-	6	-	-	-	301,904.00	-	301,904.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25803	โฉนด	15349	31424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,400.00	118,800.00	19647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	23	344,088.00	611,712.00	730,512.00	-	730,512.00	-	-
					1	0	1	14.50	114.50	4,400.00	503,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,800.00	-	503,800.00	-	-
25804	โฉนด	7102	13247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	0.00	300.00	5,250.00	1,575,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,575,000.00	-	-	1,575,000.00	0.30
					1	2	0	23.70	823.70	5,250.00	4,324,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,324,425.00	-	4,324,425.00	-	-
25805	โฉนด	20137	41217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	21.90	321.90	4,000.00	1,287,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	295.00	-	8,100.00	2,389,500.00	7	167,265.00	2,222,235.00	3,509,835.00	-	-	3,509,835.00	0.30
25806	โฉนด	31681	38086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	63.60	863.60	2,000.00	1,727,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,727,200.00	-	1,727,200.00	-	-
25807	โฉนด	10595	21947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.00	119.00	6,000.00	714,000.00	19649	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	34	1,197,120.00	866,880.00	1,580,880.00	-	1,580,880.00	-	-
25808	โฉนด	13276	28131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.60	80.60	12,000.00	967,200.00	19650	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.20	-	8,850.00	329,220.00	55	250,207.20	79,012.80	1,046,212.7999999999	-	1,046,212.7999999999	-	-
25809	โฉนด	2221	3072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.00	115.00	17,000.00	1,955,000.00	19651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	22	247,860.00	481,140.00	2,436,140.00	-	-	2,436,140.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19652	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	22	211,752.00	411,048.00	411,048.00	-	-	411,048.00	0.02
												19653	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	22	211,752.00	411,048.00	411,048.00	-	-	411,048.00	0.02
												19654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	22	211,752.00	411,048.00	411,048.00	-	-	411,048.00	0.02
												19655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	22	211,752.00	411,048.00	411,048.00	-	-	411,048.00	0.02
												19656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	22	211,752.00	411,048.00	411,048.00	-	-	411,048.00	0.02
												19657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	22	211,752.00	411,048.00	411,048.00	-	-	411,048.00	0.02
												19658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	22	211,752.00	411,048.00	411,048.00	-	-	411,048.00	0.02
25810	โฉนด	10520	21587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	58.70	58.70	10,000.00	587,000.00	19659	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	158.40	-	8,850.00	1,401,840.00	70	1,065,398.4000000	336,441.6000000001	923,441.6000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.64	15.55	8,850.00	-	70	-	-	-	143,595.1688	-	143,595.1688	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.56	34.46	8,850.00	-	70	-	-	-	318,217.97536	318,217.97536	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	79.20	49.99	8,850.00	-	70	-	-	-	461,628.4558400001	461,628.4558400001	-	-
25811	โฉนด	2481	27733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	79,600.00	-	-
25812	โฉนด	2484	27736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	3,000.00	60,000.00	19660	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	15	62,280.00	249,120.00	309,120.00	-	309,120.00	-	-
25813	โฉนด	2479	27731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	3,500.00	69,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,650.00	-	69,650.00	-	-
25814	โฉนด	2480	27732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	79,600.00	-	-
25815	โฉนด	2482	27734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-
25816	โฉนด	2483	27735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,800.00	-	78,800.00	-	-
25817	โฉนด	544	11185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25818	โฉนด	10174	20768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	248,000.00	-	-
25819	โฉนด	7146	13293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.70	28.70	10,000.00	287,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,000.00	-	287,000.00	-	-
25820	โฉนด	15747	32388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.90	41.90	2,500.00	104,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,750.00	-	-	104,750.00	0.30
25821	โฉนด	15746	32387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.60	39.60	7,000.00	277,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,200.00	-	-	277,200.00	0.30
25822	โฉนด	5862	11651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	63.70	163.70	6,150.00	1,006,755.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,754.9999999999	-	-	1,006,754.9999999999	0.30
25823	โฉนด	15748	32389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.30	33.30	2,500.00	83,250.00	19661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	32	236,196.00	201,204.00	284,454.00	-	284,454.00	-	-
25824	โฉนด	30532	100773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.70	74.70	4,000.00	298,800.00	19662	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.50	-	8,850.00	1,101,825.00	9	99,164.25	1,002,660.75	1,301,460.75	-	-	1,301,460.75	0.02
25825	โฉนด	31519	103252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,250.00	117,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,075.00	-	-	117,075.00	0.02
25826	โฉนด	30529	100770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.40	120.40	2,500.00	301,000.00	19663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	10	124,560.00	1,121,040.00	1,422,040.00	-	-	1,422,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25827	โฉนด	31518	103251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	5,250.00	140,700.00	19664	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	32	286,740.00	244,260.00	384,960.00	-	384,960.00	-	-
25828	โฉนด	30534	100775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.50	95.50	2,500.00	238,750.00	19665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	23	191,160.00	339,840.00	578,590.00	-	-	578,590.00	0.02
25829	โฉนด	30530	100771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	-	127,500.00	0.30
25830	โฉนด	30535	100776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.50	56.50	2,500.00	141,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,250.00	-	-	141,250.00	0.30
25831	โฉนด	30531	100772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.40	64.40	2,500.00	161,000.00	19666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	12	123,900.00	761,100.00	922,100.00	-	-	922,100.00	0.02
25832	โฉนด	30533	100774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00	19667	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	70.00	-	7,850.00	549,500.00	8	164,850.00	384,650.00	507,150.00	-	-	507,150.00	0.02
					1	0	0	61.70	61.70	7,000.00	431,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,900.00	-	431,900.00	-	-
25833	โฉนด	2836	3319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	19668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	55	381,672.00	120,528.00	375,528.00	-	375,528.00	-	-
25834	น.ส.3		1972/156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.00	52.00	5,250.00	273,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,000.00	-	-	273,000.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25835	โฉนด	16388	33648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.60	85.60	12,000.00	1,027,200.00	19669	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	31	460,200.00	424,800.00	1,452,000.00	-	1,452,000.00	-	-
25836	โฉนด	10391	21071	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	30,000.00	558,000.00	19670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.00	-	8,100.00	623,700.00	15	124,740.00	498,960.00	1,056,960.00	-	-	1,056,960.00	0.02
25837	โฉนด	4578	9904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	63.40	63.40	7,500.00	475,500.00	19671	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	-	337.60	-	7,650.00	2,582,640.00	54	2,401,855.20	180,784.7999999998	656,284.7999999998	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	72.00	21.32	7,650.00	-	54	-	-	-	139,919.91936	-	139,919.919336	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	96.80	28.69	7,650.00	-	54	-	-	-	188,288.10912	188,288.109112	-	-
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	168.80	49.99	7,650.00	-	54	-	-	-	328,076.7715199999	328,076.7715199999	-	-
25838	โฉนด	14996	29868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	17,000.00	348,500.00	19672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	742,940.00	-	-	742,940.00	0.02
25839	โฉนด	10179	20627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	81.70	281.70	6,150.00	1,732,455.00	19673	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	8	25,488.00	293,112.00	2,025,567.00	-	-	2,025,567.00	0.02
25840	โฉนด	20632	42944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	10,000.00	403,000.00	19674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,600.00	1,634,000.00	25	653,600.00	980,400.00	1,383,400.00	-	1,383,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25841	โฉนด	26328	78174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	2,500.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
25842	โฉนด	15234	30413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	40,000.00	992,000.00	19675	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,867,520.00	-	1,867,520.00	-	-
25843	โฉนด	15233	30412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	40,000.00	1,040,000.00	19676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	2,011,568.00	-	2,011,568.00	-	-
25844	โฉนด	15236	30415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00	19677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	35	747,360.00	498,240.00	1,498,240.00	-	-	1,498,240.00	0.02
25845	โฉนด	15240	30419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	40,000.00	1,060,000.00	19678	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	34	903,060.00	653,940.00	1,713,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	152.00	84.45	8,650.00	-	34	-	-	-	1,447,422.33	-	1,447,422.33	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	15.55	8,650.00	-	34	-	-	-	266,517.67	-	266,517.67	0.30
25846	โฉนด	15238	30417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	40,000.00	1,028,000.00	19679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	11	207,600.00	1,522,400.00	2,550,400.00	-	-	2,550,400.00	0.02
25847	โฉนด	15235	30414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	40,000.00	720,000.00	19680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	946,656.00	298,944.00	1,018,944.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	7.10	7.10	40,000.00	284,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,000.00	-	-	134,528.00	0.02
25848	โฉนด	15241	30420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	40,000.00	1,080,000.00	19681	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	946,656.00	298,944.00	1,378,944.00	-	-	1,378,944.00	0.02
25849	โฉนด	15237	30416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	40,000.00	1,044,000.00	19682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	2,189,952.00	-	2,189,952.00	-	-
25850	โฉนด	15239	30418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.20	26.20	40,000.00	1,048,000.00	19683	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	144.00	-	5,950.00	856,800.00	36	531,216.00	325,584.00	1,373,584.00	-	-	1,373,584.00	0.30
25851	โฉนด	14648	29355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	20,000.00	548,000.00	19684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	35	1,093,500.00	729,000.00	1,277,000.00	-	-	1,277,000.00	0.02
25852	โฉนด	3356	4337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.02
25853	โฉนด	7961	14382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,800.00	-	-	328,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25854	โฉนด	4805	10191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.10	34.10	12,000.00	409,200.00	19685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	34	469,800.00	340,200.00	749,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	50.00	50.00	8,100.00	-	34	-	-	-	374,700.00	374,700.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	50.00	50.00	8,100.00	-	34	-	-	-	374,700.00	-	374,700.00	0.30
25855	โฉนด	2313	3020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.70	2.70	30,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
25856	โฉนด	802	11085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	76.80	176.80	6,000.00	1,060,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,060,800.00	-	-	1,060,800.00	0.30
25857	โฉนด	12059	24389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-
25858	โฉนด	1343	13178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	10,000.00	260,000.00	19686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	10	87,480.00	787,320.00	1,047,320.00	-	-	1,047,320.00	0.02
25859	โฉนด	1185	689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.30	85.30	15,000.00	0.00	19687	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
												19688	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19689	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,100.00	855,360.00	44	650,073.60	205,286.40	1,484,786.40	-	-	1,484,786.40	0.02
												19690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,100.00	855,360.00	44	650,073.60	205,286.40	205,286.40	-	-	205,286.40	0.02
												19691	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	131,220.0000000002	-	-	131,220.0000000002	0.02
25860	โฉนด	8372	14768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	69.50	269.50	6,000.00	1,617,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,617,000.00	-	-	1,617,000.00	0.30
25861	โฉนด	1610	1551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	60.60	60.60	6,000.00	363,600.00	19692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	247.68	-	8,650.00	2,142,432.00	55	1,628,248.32	514,183.6799999999	877,783.6799999999	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	16.95	8,650.00	-	55	-	-	-	148,784.33376	-	148,784.33376	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.20	7.34	8,650.00	-	55	-	-	-	64,429.322112	-	64,429.322112	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.64	25.72	8,650.00	-	55	-	-	-	225,765.962496	-	225,765.962496	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	123.84	49.99	8,650.00	-	55	-	-	-	438,804.061632	-	438,804.061632	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25862	โฉนด	17049	34457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	4,000.00	117,600.00	19693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	257,568.00	-	257,568.00	-	-
25863	โฉนด	17050	34458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00	19694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	435,056.00	-	-	435,056.00	0.02
25864	โฉนด	10654	21562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	80,000.00	1,736,000.00	19695	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	40	871,920.00	373,680.00	2,109,680.00	-	-	2,109,680.00	0.02
25865	โฉนด	1733	1915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	30,000.00	633,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	633,000.00	-	-
25866	โฉนด	11564	23207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	19696	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	38	745,024.50	383,800.50	1,823,800.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.25	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	911,900.25	-	911,900.25	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	65.25	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	911,900.25	-	911,900.25	0.02
25867	โฉนด	8011	14432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,600.00	-	-	144,600.00	0.30
25868	โฉนด	292	4803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	18,000.00	405,000.00	19697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	579,960.00	-	-	579,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	36.90	36.90	18,000.00	664,200.00	19698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	839,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	30.00	8,100.00	-	44	-	-	-	251,748.00	-	251,748.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	70.00	8,100.00	-	44	-	-	-	587,412.00	-	587,412.00	0.02
25869	โฉนด	11683	23619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	20.20	120.20	2,500.00	300,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,500.00	-	-	300,500.00	0.30
25870	โฉนด	13876	28046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	19699	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	881,664.00	-	881,664.00	-	-
25871	น.ส.3	-	-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.30
25872	โฉนด	10692	21806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.10	51.10	4,000.00	204,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,400.00	-	204,400.00	-	-
25873	โฉนด	3570	4844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	23.10	223.10	4,000.00	892,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,400.00	-	892,400.00	-	-
25874	โฉนด	2335	2698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	28	279,450.00	328,050.00	599,510.00	-	-	599,510.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19701	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	28	238,464.00	279,936.00	551,396.00	-	-	551,396.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	28	238,464.00	279,936.00	551,396.00	-	-	551,396.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19703	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	28	238,464.00	279,936.00	551,396.00	-	-	551,396.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19704	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	533,900.00	-	-	533,900.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19705	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	533,900.00	-	-	533,900.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19706	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	28	223,560.00	262,440.00	533,900.00	-	-	533,900.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	213,840.00	272,160.00	543,620.00	-	-	543,620.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19708	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	213,840.00	272,160.00	543,620.00	-	-	543,620.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	213,840.00	272,160.00	543,620.00	-	-	543,620.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19710	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	213,840.00	272,160.00	543,620.00	-	-	543,620.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19711	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	213,840.00	272,160.00	543,620.00	-	-	543,620.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19712	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	213,840.00	272,160.00	543,620.00	-	-	543,620.00	0.02
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19713	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	27	233,640.00	297,360.00	568,820.00	-	-	568,820.00	0.02
					2	0	0	38.80	38.80	7,000.00	271,600.00	19714	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	28	439,668.00	516,132.00	787,732.00	-	787,732.00	-	-
					2	0	0	38.78	38.78	7,000.00	271,460.00	19715	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	28	830,760.00	975,240.00	1,246,700.00	-	-	1,246,700.00	0.02
25875	โฉนด	29566	96380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	-	378,000.00	0.30
25876	โฉนด	29565	96379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
25877	โฉนด	20375	42038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	19716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	12	123,522.00	758,778.00	879,978.00	-	879,978.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25878	โฉนด	2458	11495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	3,500.00	87,500.00	19717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	14	311,400.00	1,418,600.00	1,506,100.00	-	1,506,100.00	-	-
					1	0	1	66.90	166.90	3,500.00	584,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,150.00	-	584,150.00	-	-
25879	โฉนด	20061	41761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.60	44.60	2,500.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
25880	โฉนด	20060	41760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	2,500.00	148,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,250.00	-	-	148,250.00	0.02
25881	โฉนด	3638	22959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.80	64.80	10,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	-	648,000.00	0.30
25882	โฉนด	141	2758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	19718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	54	349,660.80	110,419.20	284,419.20	-	-	284,419.20	0.02
25883	โฉนด	18978	38707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.00	12.00	2,000.00	24,000.00	19719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	688,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	344,160.00	-	344,160.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	344,160.00	344,160.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	8.10	8.10	2,000.00	16,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,200.00	-	16,200.00	-	-
25884	โฉนด	1295	1035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.20	29.20	80,000.00	2,336,000.00	19720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	201.60	-	8,650.00	1,743,840.00	31	906,796.80	837,043.20	3,173,043.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.80	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	1,586,521.60	-	1,586,521.60	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.80	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	1,586,521.60	1,586,521.60	-	-
25885	โฉนด	4400	9971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.70	21.70	80,000.00	1,736,000.00	19721	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	52	1,972,200.00	622,800.00	2,358,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	59.50	19.83	8,650.00	-	52	-	-	-	467,750.04	-	467,750.04	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	240.50	80.17	8,650.00	-	52	-	-	-	1,891,049.96	-	1,891,049.96	0.02
25886	โฉนด	1131	593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	15,000.00	421,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,500.00	-	421,500.00	-	-
25887	โฉนด	9527	20944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,800.00	-	-	96,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25888	โฉนด	25841	76239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	80,000.00	2,368,000.00	19722	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	21	259,200.00	550,800.00	2,918,800.00	-	-	2,918,800.00	0.02
25889	โฉนด	24939	74437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.40	90.40	2,500.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-
25890	โฉนด	7028	13233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	16.80	516.80	5,250.00	2,713,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,713,199.9999999995	-	-	2,713,199.9999999995	0.30
25891	โฉนด	568	137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.60	28.60	150,000.00	4,290,000.00	19723	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	243.00	-	8,600.00	2,089,800.00	55	1,588,248.00	501,552.00	4,791,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	33.33	8,600.00	-	55	-	-	-	1,597,024.2816	-	1,597,024.2816	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	162.00	66.67	8,600.00	-	55	-	-	-	3,194,527.7184	3,194,527.7184	-	-
25892	โฉนด	11573	23292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	19724	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	7	96,320.00	1,279,680.00	1,822,680.00	-	1,822,680.00	-	-
25893	โฉนด	13265	27144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,500.00	-	379,500.00	-	-
25894	โฉนด	4735	10481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	1.80	101.80	4,250.00	432,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,650.00	-	-	432,650.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25895	โฉนด	813	4647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	49.00	649.00	9,000.00	5,841,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,841,000.00	-	5,841,000.00	-	-
25896	โฉนด	8935	15680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	4,000.00	98,400.00	19725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	20	194,400.00	453,600.00	552,000.00	-	552,000.00	-	-
25897	โฉนด	16295	32780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	19726	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	696,592.00	-	-	696,592.00	0.02
25898	โฉนด	32426	108388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	19727	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	35	252,720.00	168,480.00	299,280.00	-	-	299,280.00	0.02
25899	โฉนด	6106	11975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	2,500.00	64,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,500.00	-	-	64,500.00	0.02
25900	โฉนด	6105	11974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.00	3.00	2,500.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	-	7,500.00	0.02
25901	โฉนด	22680	65957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.20	82.20	10,000.00	822,000.00	19728	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	946,416.00	-	-	946,416.00	0.02
												19729	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
												19730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	55	393,984.00	124,416.00	124,416.00	-	-	124,416.00	0.02
25902	โฉนด	29506	94664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.70	56.70	4,000.00	226,800.00	19732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	23.25	-	8,850.00	205,762.50	12	28,806.75	176,955.75	403,755.75	-	-	403,755.75	0.02
25903	โฉนด	29232	93269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	4,000.00	139,600.00	19733	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	13	166,080.00	871,920.00	1,011,520.00	-	1,011,520.00	-	-
25904	โฉนด	29237	93274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	4,000.00	103,200.00	19734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	14	186,840.00	851,160.00	954,360.00	-	954,360.00	-	-
25905	โฉนด	22363	64672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.30	94.30	6,000.00	565,800.00	19735	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	175.50	-	8,850.00	1,553,175.00	11	186,381.00	1,366,794.00	1,932,594.00	-	-	1,932,594.00	0.02
25906	โฉนด	21318	51496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.70	49.70	4,500.00	223,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,650.00	-	-	223,650.00	0.30
25907	โฉนด	12116	24347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.00	40.00	4,500.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	180,000.00	-	-
25908	โฉนด	5542	11330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	62.70	462.70	5,250.00	2,429,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,429,175.00	-	2,429,175.00	-	-
25909	โฉนด	11888	23891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	19736	โรงจอดรถ	ไม้	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	3	13,122.00	132,678.00	193,428.00	-	-	193,428.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	25.10	25.10	4,500.00	112,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,950.00	-	112,950.00	-	-
25910	โฉนด	28570	90772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	65.00	165.00	6,000.00	990,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,000.00	-	990,000.00	-	-
25911	โฉนด	16811	34156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	54.50	154.50	4,500.00	695,250.00	19737	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	490.00	-	3,550.00	1,739,500.00	28	800,170.00	939,330.00	1,634,580.00	-	-	1,634,580.00	0.30
25912	โฉนด	8824	18771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	2,600.00	97,500.00	19738	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	55	1,960,800.00	619,200.00	716,700.00	-	716,700.00	-	-
					1	2	0	79.30	879.30	2,600.00	2,286,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,286,180.00	-	2,286,180.00	-	-
25913	โฉนด	28967	92011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.60	52.60	4,000.00	210,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,400.00	-	210,400.00	-	-
25914	โฉนด	11893	23896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.50	73.50	4,500.00	330,750.00	19739	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,850.00	628,000.00	6	87,920.00	540,080.00	870,830.00	-	-	870,830.00	0.02
25915	โฉนด	28629	90620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	95.00	795.00	4,500.00	3,577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,500.00	-	3,577,500.00	-	-
25916	โฉนด	12118	24349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	4,500.00	180,900.00	19740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	471,180.00	-	471,180.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25917	โฉนด	21314	51492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
25918	โฉนด	17747	36418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	4,500.00	177,300.00	19741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	8,100.00	627,750.00	30	313,875.00	313,875.00	491,175.00	-	-	491,175.00	0.02
												19742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.50	-	8,100.00	627,750.00	36	389,205.00	238,545.00	238,545.00	-	-	238,545.00	0.02
25919	โฉนด	29537	95369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	4,500.00	198,000.00	19743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	28	358,248.00	420,552.00	618,552.00	-	618,552.00	-	-
					3	0	0	64.20	64.20	4,500.00	288,900.00	19744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	8,850.00	743,400.00	4	29,736.00	713,664.00	1,002,564.00	-	-	1,002,564.00	0.30
25920	โฉนด	17656	28500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.80	123.80	4,500.00	557,100.00	19745	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	14	119,475.00	544,275.00	1,101,375.00	-	1,101,375.00	-	-
25921	โฉนด	28567	90769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.60	119.60	5,250.00	627,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	627,900.00	-	627,900.00	-	-
25922	โฉนด	11886	23889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	4,500.00	177,300.00	19746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.25	-	8,650.00	1,135,312.50	37	726,600.00	408,712.50	586,012.50	-	-	586,012.50	0.02
25923	โฉนด	27088	80902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.20	49.20	6,000.00	295,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,200.00	-	-	295,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25924	โฉนด	12590	25407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.75	43.75	4,500.00	196,875.00	19747	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	350.00	-	8,850.00	3,097,500.00	32	1,672,650.00	1,424,850.00	1,621,725.00	-	-	1,621,725.00	0.02
					1	1	1	67.15	567.15	4,500.00	2,552,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,552,175.00	-	2,552,175.00	-	-
					2	0	0	12.00	12.00	4,500.00	54,000.00	19748	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	11	99,072.00	726,528.00	780,528.00	-	780,528.00	-	-
25925	โฉนด	12589	25406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	5.20	205.20	4,500.00	923,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	923,400.00	-	-	923,400.00	0.30
25926	โฉนด	28963	92007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
25927	โฉนด	11895	23898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	4,500.00	162,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	37	830,400.00	467,100.00	629,100.00	-	629,100.00	-	-
25928	โฉนด	3900	23899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.10	71.10	4,500.00	0.00	19750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	15	214,520.00	858,080.00	858,080.00	-	-	858,080.00	0.02
												19751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	15	221,440.00	885,760.00	1,205,710.00	-	-	1,205,710.00	0.02
25929	โฉนด	29994	97693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	23.70	123.70	4,000.00	494,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,800.00	-	494,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25930	โฉนด	29996	97695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.70	125.70	4,000.00	502,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,800.00	-	502,800.00	-	-
25931	โฉนด	29986	97685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	28.60	128.60	4,000.00	514,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,400.00	-	514,400.00	-	-
25932	โฉนด	29983	97682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	19752	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	7,950.00	1,621,800.00	21	1,297,440.00	324,360.00	426,360.00	-	426,360.00	-	-
					1	1	0	58.10	458.10	4,000.00	1,832,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,832,400.00	-	1,832,400.00	-	-
25933	โฉนด	29985	97684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	27.60	127.60	4,000.00	510,400.00	19753	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	10	84,960.00	764,640.00	1,275,040.00	-	-	1,275,040.00	0.02
25934	โฉนด	29988	97687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.10	127.10	4,000.00	508,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,400.00	-	508,400.00	-	-
25935	โฉนด	29993	97692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	6.50	206.50	4,000.00	826,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,000.00	-	826,000.00	-	-
25936	โฉนด	29995	97694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.50	125.50	4,000.00	502,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,000.00	-	502,000.00	-	-
25937	โฉนด	29987	97686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.80	127.80	4,000.00	511,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	511,200.00	-	511,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25938	โฉนด	29978	97677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	8,000.00	450,400.00	19754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	27	228,096.00	290,304.00	740,704.00	-	-	740,704.00	0.02
25939	โฉนด	29981	97680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	52.60	52.60	8,000.00	420,800.00	19755	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	28	636,640.00	747,360.00	1,168,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	15.62	8,650.00	-	28	-	-	-	182,466.592	-	182,466.592	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	135.00	84.38	8,650.00	-	28	-	-	-	985,693.408	985,693.408	-	-
25940	โฉนด	29982	97681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.08	100.08	8,000.00	800,640.00	19756	โรงจอดรถ	ตึก	2	96.00	-	2,700.00	259,200.00	9	23,328.00	235,872.00	1,036,512.00	-	-	1,036,512.00	0.02
25941	โฉนด	29992	97691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	19757	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	45	376,656.00	118,944.00	289,944.00	-	289,944.00	-	-
25942	โฉนด	29979	97678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	8,000.00	353,600.00	19758	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	16	114,048.00	404,352.00	757,952.00	-	757,952.00	-	-
25943	โฉนด	29984	97683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.25	29.25	4,000.00	117,000.00	19759	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	23	372,762.00	662,688.00	779,688.00	-	-	779,688.00	0.02
					2	0	0	40.00	40.00	4,000.00	160,000.00	19760	โรงจอดรถ	ตึก	2	160.00	-	2,700.00	432,000.00	23	155,520.00	276,480.00	436,480.00	-	-	436,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	61.25	61.25	4,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	245,000.00	-	-
25944	โฉนด	10788	21895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.60	30.60	12,000.00	367,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,200.00	-	-	367,200.00	0.30
25945	โฉนด	1478	15100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	10,000.00	366,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,000.00	-	-	366,000.00	0.02
25946	โฉนด	17244	34910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	2,500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
25947	โฉนด	2386	2888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.30	71.30	10,000.00	713,000.00	19761	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,600.00	516,000.00	23	185,760.00	330,240.00	1,043,240.00	-	1,043,240.00	-	-
25948	โฉนด	9037	16129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.40	73.40	4,000.00	293,600.00	19762	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	15	45,360.00	181,440.00	475,040.00	-	475,040.00	-	-
25949	โฉนด	27734	69030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.90	63.90	4,000.00	255,600.00	19763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	19	163,548.00	420,552.00	676,152.00	-	676,152.00	-	-
25950	โฉนด	1189	1208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	82.90	82.90	60,000.00	4,974,000.00	19764	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	149.60	-	8,850.00	1,323,960.00	20	397,188.00	926,772.00	5,900,772.00	-	-	5,900,772.00	0.30
25951	โฉนด	17246	34912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.70	6.70	6,000.00	40,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,200.00	-	-	40,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25952	โฉนด	16983	34363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	19765	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	16	152,240.00	539,760.00	599,760.00	-	-	599,760.00	0.02
25953	โฉนด	11560	23203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	19766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	41	697,536.00	271,264.00	1,711,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	25.00	8,650.00	-	41	-	-	-	427,816.00	-	427,816.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	25.00	8,650.00	-	41	-	-	-	427,816.00	-	427,816.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,650.00	-	41	-	-	-	855,632.00	-	855,632.00	0.02
25954	โฉนด	1992	2085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	19767	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	14	143,370.00	653,130.00	886,130.00	-	886,130.00	-	-
25955	โฉนด	32041	106342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	3,500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	-	115,500.00	0.30
25956	โฉนด	11232	23406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.00	150.00	4,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	19768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	43	423,738.00	133,812.00	213,812.00	-	-	213,812.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25957	โฉนด	12449	24950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00	19769	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	55	461,700.00	145,800.00	284,800.00	-	-	284,800.00	0.02
25958	โฉนด	9574	20991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	19770	โรงจอดรถ	ตึก	3	175.00	-	2,700.00	472,500.00	5	23,625.00	448,875.00	538,875.00	-	-	538,875.00	0.30
25959	โฉนด	22081	63846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	58.40	658.40	4,500.00	2,962,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,962,800.00	-	2,962,800.00	-	-
25960	โฉนด	2027	2067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.70	60.70	6,000.00	364,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	364,200.00	-	-	364,200.00	0.30
25961	โฉนด	21144	51286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.30	64.30	8,000.00	514,400.00	19771	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.25	-	8,850.00	798,712.50	18	207,665.25	591,047.25	1,105,447.25	-	1,105,447.25	-	-
25962	โฉนด	21617	56634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.90	27.90	20,000.00	558,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,000.00	-	558,000.00	-	-
25963	โฉนด	2533	3043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.40	23.40	150,000.00	3,510,000.00	19772	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	55	1,637,496.00	517,104.00	4,027,104.00	-	-	4,027,104.00	0.30
25964	โฉนด	3266	4253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	60,000.00	1,080,000.00	19773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	80.00	-	8,650.00	692,000.00	22	235,280.00	456,720.00	1,536,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	768,360.00	-	768,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	50.00	8,650.00	-	22	-	-	-	768,360.00	768,360.00	-	-
25965	โฉนด	31406	33416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	32.00	332.00	2,500.00	830,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,000.00	-	-	830,000.00	0.30
25966	โฉนด	6748	21544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.90	56.90	4,500.00	256,050.00	19774	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	19	192,640.00	495,360.00	751,410.00	-	-	751,410.00	0.02
25967	โฉนดตราจอง	134	179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	130,000.00	3,770,000.00	19775	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	303.45	-	8,550.00	2,594,497.50	70	1,971,818.10	622,679.40	4,392,679.40	-	4,392,679.40	-	-
25968	โฉนด	6982	12997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.90	46.90	6,000.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	281,400.00	-	-
25969	โฉนด	21376	54322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.70	63.70	6,500.00	414,050.00	19776	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	160.00	-	7,500.00	1,200,000.00	71	1,116,000.00	84,000.00	498,050.00	-	-	498,050.00	0.02
25970	โฉนด	8195	14734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00	19777	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	5	64,875.00	1,232,625.00	1,595,625.00	-	1,595,625.00	-	-
25971	โฉนด	8208	14747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	15,000.00	376,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,500.00	-	-	376,500.00	0.30
25972	โฉนด	8191	14730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.80	22.80	7,500.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	-	171,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25973	โฉนด	8203	14742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	19778	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	36	678,528.00	415,872.00	798,372.00	-	798,372.00	-	-
25974	โฉนด	8189	14728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	7,500.00	165,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,750.00	-	-	165,750.00	0.30
25975	โฉนด	1305	12502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.90	53.90	20,000.00	1,078,000.00	19779	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,850.00	632,775.00	60	480,909.00	151,866.00	1,229,866.00	-	1,229,866.00	-	-
25976	โฉนด	9283	17467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	12,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	298,800.00	-	-
25977	โฉนด	3961	8453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	21.60	221.60	20,000.00	4,432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,432,000.00	-	-	4,432,000.00	0.30
25978	โฉนด	2387	2765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.90	42.90	80,000.00	3,432,000.00	19780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	20	389,250.00	908,250.00	4,340,250.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	2,170,125.00	-	2,170,125.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	2,170,125.00	-	2,170,125.00	0.02
25979	โฉนด	10010	19718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	-	313,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25980	โฉนด	22572	65387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	4,500.00	211,500.00	19781	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	71.50	-	7,700.00	550,550.00	7	38,538.50	512,011.50	723,511.50	-	723,511.50	-	-
25981	โฉนด	22529	66050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	80.70	80.70	6,000.00	484,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,200.00	-	484,200.00	-	-
25982	โฉนด	22524	66052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.70	79.70	6,000.00	478,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,200.00	-	478,200.00	-	-
25983	โฉนด	23274	67912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	85.20	385.20	6,000.00	2,311,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,311,200.00	-	2,311,200.00	-	-
					2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	19782	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	190.00	-	8,600.00	1,634,000.00	37	1,045,760.00	588,240.00	731,040.00	-	731,040.00	-	-
25984	โฉนด	433	4022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.90	58.90	18,000.00	1,060,200.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	31	134,784.00	124,416.00	1,184,616.00	-	-	1,184,616.00	0.30
25985	โฉนด	2286	2645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.20	30.20	90,000.00	2,718,000.00	19784	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	52.50	-	5,950.00	312,375.00	69	237,405.00	74,970.00	2,792,970.00	-	-	2,792,970.00	0.30
25986	โฉนด	2938	36636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.40	41.40	4,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
25987	โฉนด	12718	25599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	3,000.00	71,700.00	19785	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	2	3,456.00	169,344.00	241,044.00	-	-	241,044.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25988	โฉนด	12713	25597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	2,500.00	60,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,250.00	-	-	60,250.00	0.02
25989	โฉนด	12715	25602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	3,000.00	71,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,700.00	-	-	71,700.00	0.02
25990	โฉนด	644	4774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	53.50	753.50	10,500.00	7,911,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,911,750.00	-	7,911,750.00	-	-
25991	โฉนด	4435	9643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.20	55.20	10,000.00	552,000.00	19786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	891,840.00	-	-	891,840.00	0.02
25992	โฉนด	9193	16242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	80,000.00	2,392,000.00	19787	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	222.75	-	8,600.00	1,915,650.00	71	1,455,894.00	459,756.00	2,851,756.00	-	-	2,851,756.00	0.02
25993	โฉนด	8595	15398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.30	42.30	8,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-
25994	โฉนด	56	265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	150,000.00	5,625,000.00	19788	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	7,450.00	2,235,000.00	71	1,899,750.00	335,250.00	5,960,250.00	-	5,960,250.00	-	-
					1	0	0	79.80	79.80	150,000.00	11,970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,970,000.00	-	11,970,000.00	-	-
25995	โฉนด	6478	13814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	9,000.00	282,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,600.00	-	-	282,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
25996	โฉนด	17348	35019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	6,000.00	108,000.00	19789	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	14	124,560.00	567,440.00	675,440.00	-	675,440.00	-	-
25997	โฉนด	593	4136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.20	73.20	16,000.00	1,171,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,171,200.00	-	-	1,171,200.00	0.02
25998	โฉนด	5698	11333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.40	65.40	15,000.00	981,000.00	19790	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.80	-	8,100.00	557,280.00	30	278,640.00	278,640.00	1,259,640.00	-	1,259,640.00	-	-
												19791	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.80	-	8,100.00	557,280.00	30	278,640.00	278,640.00	278,640.00	-	-	278,640.00	0.02
25999	โฉนด	21494	55163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	19792	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	28	251,505.00	295,245.00	561,245.00	-	-	561,245.00	0.02
26000	โฉนด	20359	42022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	19793	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	123.26	-	8,600.00	1,060,036.00	20	318,010.80	742,025.20	862,025.20	-	862,025.20	-	-
26001	โฉนด	12132	24771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	12,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-
26002	โฉนด	19710	41347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.10	33.10	4,000.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	132,400.00	-	-
26003	โฉนด	23706	68828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	19794	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,700.00	739,200.00	17	177,408.00	561,792.00	750,792.00	-	750,792.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26004	โฉนด	7291	13353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	5,000.00	88,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	88,500.00	-	-
26005	โฉนด	27292	81729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.40	32.40	12,000.00	388,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,800.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	37.50	8,850.00	-	12	-	-	145,800.00	205,497.00	-	351,297.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	62.50	8,850.00	-	12	-	-	-	342,495.00	342,495.00	-	-
26006	โฉนด	27295	81732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	12,000.00	384,000.00	19796	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	195.75	-	8,550.00	1,673,662.50	16	368,205.75	1,305,456.75	1,689,456.75	-	-	1,689,456.75	0.02
26007	โฉนด	27294	81731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	12,000.00	385,200.00	19797	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	195.75	-	8,550.00	1,673,662.50	17	401,679.00	1,271,983.50	1,657,183.50	-	-	1,657,183.50	0.02
26008	โฉนด		81734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	10,500.00	332,850.00	19798	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	1,810,290.00	-	-	1,810,290.00	0.02
26009	โฉนด	27296	81733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	19799	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	195.75	-	8,550.00	1,673,662.50	18	435,152.25	1,238,510.25	1,620,110.25	-	-	1,620,110.25	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26010	โฉนด	27293	81730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	12,000.00	387,600.00	19800	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	195.75	-	8,550.00	1,673,662.50	17	401,679.00	1,271,983.50	1,659,583.50	-	-	1,659,583.50	0.02
26011	โฉนด	27298	81735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	12,000.00	379,200.00	19801	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	11	221,616.00	1,625,184.00	2,004,384.00	-	-	2,004,384.00	0.02
26012	โฉนด	30883	104140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	21.80	221.80	4,500.00	998,100.00	19802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	40	653,940.00	280,260.00	1,278,360.00	-	1,278,360.00	-	-
												19803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,100.00	85,050.00	8	6,804.00	78,246.00	78,246.00	-	-	78,246.00	0.02
												19804	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,100.00	85,050.00	8	6,804.00	78,246.00	78,246.00	-	-	78,246.00	0.02
												19805	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,100.00	85,050.00	8	6,804.00	78,246.00	78,246.00	-	-	78,246.00	0.02
												19806	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,100.00	85,050.00	8	6,804.00	78,246.00	78,246.00	-	-	78,246.00	0.02
												19807	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,100.00	85,050.00	8	6,804.00	78,246.00	78,246.00	-	-	78,246.00	0.02
												19808	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,100.00	85,050.00	8	6,804.00	78,246.00	78,246.00	-	-	78,246.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19809	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	10.50	-	8,100.00	85,050.00	8	6,804.00	78,246.00	78,246.00	-	-	78,246.00	0.02
26013	โฉนด	15188	30565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	3,000.00	128,100.00	19810	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	23	753,300.00	56,700.00	184,800.00	-	184,800.00	-	-
26014	โฉนด	1231	12157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	4,000.00	86,000.00	19811	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	36	1,072,600.00	657,400.00	743,400.00	-	743,400.00	-	-
26015	โฉนด	6387	12314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	8,000.00	286,400.00	19812	โรงจอดรถ	ตึก	2	25.00	-	2,700.00	67,500.00	11	8,100.00	59,400.00	345,800.00	-	-	345,800.00	0.02
26016	โฉนด	4758	4758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00	19813	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.60	-	8,850.00	1,076,160.00	5	53,808.00	1,022,352.00	1,324,152.00	-	1,324,152.00	-	-
26017	โฉนด	9464	18822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	6,000.00	142,200.00	19814	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,700.00	1,108,800.00	36	687,456.00	421,344.00	563,544.00	-	563,544.00	-	-
26018	โฉนด	864	1263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	69.10	169.10	6,000.00	1,014,600.00	19815	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	64	1,411,680.00	249,120.00	1,263,720.00	-	-	1,263,720.00	0.02
26019	โฉนด	24006	70764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.40	34.40	20,000.00	688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	688,000.00	-	688,000.00	-	-
26020	โฉนด	8317	21911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,000.00	-	-	368,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26021	โฉนด	1070	514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	45,000.00	2,115,000.00	19816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	375.00	-	8,600.00	3,225,000.00	44	2,451,000.00	774,000.00	2,889,000.00	-	2,889,000.00	-	-
					1	1	3	24.70	724.70	45,000.00	32,611,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,611,500.000000004	-	32,611,500.000000004	-	-
26022	โฉนด	8428	14869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.40	98.40	5,250.00	516,600.00	19817	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	13	152,928.00	802,872.00	1,319,472.00	-	1,319,472.00	-	-
26023	โฉนด	8276	14998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	33.90	933.90	2,500.00	2,334,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,334,750.00	-	2,334,750.00	-	-
26024	โฉนด	950	4184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	8,000.00	0.00	19818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	29	498,240.00	539,760.00	539,760.00	-	-	539,760.00	0.02
												19819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	21	332,160.00	705,840.00	1,024,240.00	-	-	1,024,240.00	0.02
26025	โฉนด	8333	15029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.70	36.70	4,000.00	146,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,800.00	-	146,800.00	-	-
26026	โฉนด	8379	14776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	25,000.00	450,000.00	19820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	34	338,256.00	244,944.00	694,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	8,100.00	-	34	-	-	-	347,472.00	-	347,472.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.20	19.20	25,000.00	480,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	8,100.00	-	34	-	-	-	347,472.00	-	347,472.00	0.02
					2	0	0	19.20	19.20	25,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	-	357,528.00	0.02
26027	โฉนด	3054	3565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.10	12.10	25,000.00	302,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,500.00	-	-	302,500.00	0.30
26028	โฉนด	12934	26389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.80	7.80	7,800.00	60,840.00	19821	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	55.00	-	8,650.00	475,750.00	35	285,450.00	190,300.00	251,140.00	-	251,140.00	-	-
26029	โฉนด	3589	4697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.50	18.50	10,000.00	185,000.00	19822	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	5	9,720.00	55,080.00	240,080.00	-	-	240,080.00	0.30
26030	โฉนด	27399	82535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	12,000.00	177,600.00	19823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	18	296,868.00	844,932.00	1,022,532.00	-	1,022,532.00	-	-
26031	โฉนด	27394	82530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	12,000.00	362,400.00	19824	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	17	240,768.00	762,432.00	1,124,832.00	-	-	1,124,832.00	0.02
26032	โฉนด	11616	23335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.40	18.40	80,000.00	1,472,000.00	19825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	1,721,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	860,560.00	-	860,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	860,560.00	-	860,560.00	0.02
26033	โฉนด	12885	25995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	80,000.00	1,704,000.00	19826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	55	854,620.00	269,880.00	1,973,880.00	-	-	1,973,880.00	0.30
26034	โฉนด	3716	4986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	75.50	775.50	8,750.00	6,785,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,785,625.00	-	6,785,625.00	-	-
26035	โฉนด	4072	7217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	35,000.00	1,169,000.00	19827	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	15	207,600.00	830,400.00	1,999,400.00	-	1,999,400.00	-	-
26036	โฉนด	26914	89735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	2,500.00	71,250.00	19828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,100.00	615,600.00	19	172,368.00	443,232.00	514,482.00	-	514,482.00	-	-
26037	โฉนด	32268	106913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.10	24.10	2,500.00	60,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,250.00	-	-	60,250.00	0.30
26038	โฉนด	24945	74443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	9.10	209.10	2,500.00	522,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	522,750.00	-	522,750.00	-	-
26039	โฉนด	24938	74436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	14.40	214.40	2,500.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	536,000.00	-	-
26040	โฉนด	24940	74438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,500.00	-	312,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26041	โฉนด	24942	74440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.40	119.40	2,500.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-
26042	โฉนด	24941	74439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	83.70	183.70	2,500.00	459,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	459,250.00	-	459,250.00	-	-
26043	โฉนด	29722	96127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	8,500.00	143,650.00	19829	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	44	621,243.00	196,182.00	339,832.00	-	-	339,832.00	0.02
26044	โฉนด	29711	96116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	7,500.00	137,250.00	19830	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	13	166,080.00	871,920.00	1,009,170.00	-	-	1,009,170.00	0.02
26045	โฉนด	29720	96125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	8,500.00	143,650.00	19831	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	44	621,243.00	196,182.00	339,832.00	-	-	339,832.00	0.02
26046	โฉนด	29707	96112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	7,500.00	147,000.00	19832	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	42	383,616.00	134,784.00	281,784.00	-	-	281,784.00	0.02
26047	โฉนด	29705	96110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	8,500.00	149,600.00	19833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	54	344,736.00	108,864.00	258,464.00	-	-	258,464.00	0.02
26048	โฉนด	2067	2345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	34.70	234.70	70,000.00	16,429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,429,000.00	-	-	16,429,000.00	0.30
26049	โฉนด	29714	96119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	7,500.00	180,750.00	19834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	429,870.00	-	-	429,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26050	โฉนด	29719	96124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	8,500.00	143,650.00	19835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	928,378.00	-	-	928,378.00	0.02
26051	โฉนด	29710	96115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	7,500.00	167,250.00	19836	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	416,370.00	-	-	416,370.00	0.02
26052	โฉนด	29706	96111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,500.00	153,750.00	19837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	42	819,328.00	287,872.00	441,622.00	-	-	441,622.00	0.02
												19838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	42	383,616.00	134,784.00	134,784.00	-	-	134,784.00	0.02
26053	โฉนด	29704	96109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	8,500.00	149,600.00	19839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	54	344,736.00	108,864.00	258,464.00	-	-	258,464.00	0.02
26054	โฉนด	29709	96114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.60	38.60	4,250.00	164,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,050.00	-	-	164,050.00	0.30
26055	โฉนด	29712	96117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	7,500.00	150,750.00	19840	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	399,870.00	-	-	399,870.00	0.02
26056	โฉนด	29708	96113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	7,500.00	174,000.00	19841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	53	393,984.00	124,416.00	298,416.00	-	-	298,416.00	0.02
26057	โฉนด	29701	96106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	8,500.00	148,750.00	19842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	53	393,984.00	124,416.00	273,166.00	-	-	273,166.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26058	โฉนด	29721	96126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	8,500.00	144,500.00	19843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	44	621,243.00	196,182.00	340,682.00	-	-	340,682.00	0.02
26059	โฉนด	29716	96121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	8,500.00	144,500.00	19844	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	43	387,828.00	122,472.00	266,972.00	-	-	266,972.00	0.02
26060	โฉนด	29718	96123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	8,500.00	142,800.00	19845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	367,008.00	-	-	367,008.00	0.02
26061	โฉนด	29703	96108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	8,500.00	149,600.00	19846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	53	344,736.00	108,864.00	258,464.00	-	-	258,464.00	0.02
26062	โฉนด	29713	96118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.00	49.00	7,500.00	367,500.00	19847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	616,620.00	-	-	616,620.00	0.02
												19848	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	249,120.00	-	-	249,120.00	0.02
26063	โฉนด	29702	96107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	8,500.00	149,600.00	19849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	53	344,736.00	108,864.00	258,464.00	-	-	258,464.00	0.02
26064	โฉนด	29723	96128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.90	44.90	8,500.00	381,650.00	19850	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	44	1,464,064.00	462,336.00	843,986.00	-	843,986.00	-	-
26065	โฉนด	29715	96120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	8,500.00	149,600.00	19851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	43	387,828.00	122,472.00	272,072.00	-	-	272,072.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26066	โฉนด	29717	96122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	8,500.00	146,200.00	19852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	42	377,622.00	132,678.00	278,878.00	-	-	278,878.00	0.02
26067	โฉนด	6895	12910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.90	60.90	6,000.00	365,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,400.00	-	-	365,400.00	0.30
26068	โฉนด	12524	25269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	54.70	154.70	8,000.00	1,237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,237,600.00	-	1,237,600.00	-	-
26069	โฉนด	31737	105002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	48.50	248.50	8,000.00	1,988,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,988,000.00	-	1,988,000.00	-	-
26070	โฉนด	12528	25397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.60	64.60	70,000.00	4,522,000.00	19853	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	44	1,314,800.00	415,200.00	4,937,200.00	-	4,937,200.00	-	-
26071	โฉนด	21706	54217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.70	115.70	6,000.00	0.00	19854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
												19855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
												19856	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
												19857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	828,336.00	-	-	828,336.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	32	157,464.00	134,136.00	134,136.00	-	-	134,136.00	0.02
26072	โฉนด	21707	62688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.00	111.00	6,000.00	666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,000.00	-	-	666,000.00	0.02
26073	โฉนด	31540	55445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	19859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	30	273,375.00	273,375.00	383,775.00	-	-	383,775.00	0.02
26074	โฉนด	7481	13653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,800.00	-	106,800.00	-	-
26075	โฉนด	22828	66219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	19860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	429,392.00	-	429,392.00	-	-
26076	โฉนด	5034	10407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	69.90	69.90	6,000.00	419,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400.0000000001	-	-	419,400.0000000001	0.30
26077	โฉนด	20800	43354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00	19861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	8,100.00	346,275.00	22	117,733.50	228,541.50	351,341.50	-	-	351,341.50	0.30
												19862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.25	-	8,100.00	309,825.00	22	105,340.50	204,484.50	204,484.50	-	-	204,484.50	0.30
26078	โฉนด	20801	43355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00	19863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.25	-	8,100.00	309,825.00	22	105,340.50	204,484.50	315,284.50	-	-	315,284.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.25	-	8,100.00	309,825.00	22	105,340.50	204,484.50	204,484.50	-	-	204,484.50	0.30
26079	โฉนด	20798	43352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.80	29.80	4,000.00	119,200.00	19865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	42.75	-	8,100.00	346,275.00	27	152,361.00	193,914.00	313,114.00	-	-	313,114.00	0.30
26080	โฉนด	20797	43351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.40	29.40	4,000.00	117,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,600.00	-	-	117,600.00	0.30
26081	โฉนด	15332	30912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	7,000.00	101,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,500.00	-	-	101,500.00	0.02
					1	0	0	50.00	50.00	7,000.00	350,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,000.00	-	350,000.00	-	-
26082	โฉนด	31364	21732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	2,500.00	40,250.00	19866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.50	-	8,100.00	376,650.00	55	286,254.00	90,396.00	130,646.00	-	130,646.00	-	-
26083	โฉนด	3357	4338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	19867	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	55	1,568,640.00	495,360.00	567,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	40.00	8,600.00	-	55	-	-	-	227,104.00	-	227,104.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	144.00	60.00	8,600.00	-	55	-	-	-	340,656.00	340,656.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26084	โฉนด	2548	29132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	15.30	915.30	19,000.00	17,390,700.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	555.00	-	8,100.00	4,495,500.00	31	2,337,660.00	2,157,840.00	19,548,540.00	-	-	19,548,540.00	0.30
26085	โฉนด	31654	29131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	68.90	868.90	22,000.00	19,115,800.00	19869	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,280.00	-	5,750.00	7,360,000.00	33	4,121,600.00	3,238,400.00	22,354,200.00	-	-	22,354,200.00	0.30
26086	โฉนด	1549	29133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	0	48.50	848.50	11,500.00	9,757,750.00	19870	โรงจอดรถ	ตึก	3	420.00	-	2,700.00	1,134,000.00	26	476,280.00	657,720.00	10,415,470.00	-	-	10,415,470.00	0.30
26087	โฉนด	23699	68843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	19871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	14	105,138.00	478,962.00	667,962.00	-	667,962.00	-	-
26088	โฉนด	3073	3595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	19872	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	18	109,512.00	311,688.00	390,988.00	-	-	390,988.00	0.02
26089	โฉนด	242	756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	20,000.00	0.00	19873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,100.00	544,320.00	55	413,683.20	130,636.80	130,636.80	-	-	130,636.80	0.02
												19874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,100.00	544,320.00	55	413,683.20	130,636.80	938,636.80	-	-	938,636.80	0.02
26090	โฉนด	10388	21298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.80	73.80	8,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	-	590,400.00	0.30
26091	โฉนด	10028	20163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	10,000.00	295,000.00	19875	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	54	769,500.00	243,000.00	538,000.00	-	538,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26092	โฉนด	19529	40048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.30	54.30	6,000.00	325,800.00	19876	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	38	525,636.00	39,564.00	365,364.00	-	365,364.00	-	-
26093	โฉนด	9715	19013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	62.10	62.10	25,000.00	1,552,500.00	19877	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	460.00	-	8,650.00	3,979,000.00	37	3,382,150.00	596,850.00	2,149,350.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	230.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	1,074,675.00	-	1,074,675.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	1,074,675.00	-	1,074,675.00	0.02
26094	น.ส.3	76	3	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	8,000.00	311,200.00	19878	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	41	594,432.00	231,168.00	542,368.00	-	231,168.00	311,200.00	0.02
26095	โฉนด	27805	86030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	6,000.00	175,200.00	19879	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.59	-	8,850.00	518,521.50	16	114,074.73	404,446.77	579,646.77	-	579,646.77	-	-
26096	โฉนด	11584	23303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	19880	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	96.00	-	8,650.00	830,400.00	35	498,240.00	332,160.00	872,160.00	-	-	872,160.00	0.30
26097	โฉนด	831	858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.10	52.10	9,000.00	468,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	468,900.00	-	-	468,900.00	0.30
26098	โฉนด	28818	91544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	9.50	209.50	12,000.00	2,514,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,514,000.00	-	2,514,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26099	โฉนด	28821	91547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	96.00	196.00	12,000.00	2,352,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,352,000.00	-	2,352,000.00	-	-
26100	โฉนด	28830	91546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	83.70	183.70	12,000.00	2,204,400.00	19881	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	331.28	-	8,600.00	2,849,008.00	31	1,481,484.16	1,367,523.84	3,571,923.84	-	3,571,923.84	-	-
26101	โฉนด	28819	91545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	86.50	186.50	12,000.00	2,238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,238,000.00	-	2,238,000.00	-	-
26102	โฉนด	5743	11476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	19882	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	19	435,960.00	1,121,040.00	1,369,040.00	-	-	1,369,040.00	0.02
26103	โฉนด	27690	86162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	30,000.00	930,000.00	19883	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	71	788,880.00	249,120.00	1,179,120.00	-	1,179,120.00	-	-
26104	โฉนด	1479	15101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	-	80,800.00	0.30
26105	โฉนด	26732	79729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	12.50	112.50	8,750.00	984,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	984,375.00	-	984,375.00	-	-
26106	โฉนด	20674	42772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.30	11.30	4,000.00	45,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	-	45,200.00	0.30
26107	โฉนด	8235	27983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.70	29.70	80,000.00	2,376,000.00	19884	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	18	188,916.00	537,684.00	2,913,684.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	68.00	80.96	8,650.00	-	18	-	-	-	2,358,918.5664	2,358,918.5664	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	16.00	19.04	8,650.00	-	18	-	-	-	554,765.4336	-	554,765.4336	0.30
26108	โฉนด	6583	12601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,200.00	-	-	202,200.00	0.30
26109	โฉนด	79675	41079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	7,000.00	94,500.00	19885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	23	157,464.00	279,936.00	374,436.00	-	374,436.00	-	-
					2	0	0	29.40	29.40	7,000.00	205,800.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	103.50	-	8,650.00	895,275.00	24	340,204.50	555,070.50	760,870.50	-	-	760,870.50	0.02
26110	โฉนด	1764	1887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	35,000.00	791,000.00	19887	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	43	1,637,496.00	517,104.00	1,308,104.00	-	-	1,308,104.00	0.02
26111	โฉนด	21429	54191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	6,000.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-
26112	โฉนด	9350	17534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
26113	โฉนด	15068	35328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.90	28.90	80,000.00	2,312,000.00	19888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	55	1,314,800.00	415,200.00	2,727,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	25.00	8,650.00	-	55	-	-	-	681,800.00	-	681,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	25.00	8,650.00	-	55	-	-	-	681,800.00	-	681,800.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,363,600.00	-	1,363,600.00	0.02
26114	โฉนด	15971	32430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.80	50.80	4,000.00	203,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,200.00	-	203,200.00	-	-
26115	โฉนด	23073	67856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	20.80	320.80	6,000.00	1,924,800.00	19889	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	2,240.00	-	9,950.00	22,288,000.00	12	3,120,320.00	19,167,680.00	21,092,480.00	-	-	21,092,480.00	0.30
26116	โฉนด	5451	11119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	60.80	160.80	10,500.00	1,688,400.00	19890	โรงจอดรถ	ตึก	3	11.25	-	2,700.00	30,375.00	12	4,252.50	26,122.50	1,714,522.5000000002	-	-	1,714,522.5000000002	0.30
26117	น.ส.3		2709/107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.00	83.00	4,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.01
26118	โฉนด	3879	9621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.97	30.97	10,000.00	309,700.00	19891	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	535,204.00	-	-	535,204.00	0.02
					2	0	0	30.97	30.97	10,000.00	309,700.00	19892	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	362,880.00	285,120.00	594,820.00	-	-	594,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	30.97	30.97	10,000.00	309,700.00	19893	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	17	155,520.00	492,480.00	802,180.00	-	-	802,180.00	0.02
					2	0	0	30.97	30.97	10,000.00	309,700.00	19894	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	605,188.00	-	-	605,188.00	0.02
					2	0	0	30.97	30.97	10,000.00	309,700.00	19895	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	26	326,592.00	451,008.00	760,708.00	-	-	760,708.00	0.02
					2	0	0	30.97	30.97	10,000.00	309,700.00	19896	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	535,204.00	-	-	535,204.00	0.02
					2	0	0	30.98	30.98	10,000.00	309,800.00	19897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	488,648.00	-	488,648.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	10,000.00	400,000.00	19898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	21	829,440.00	1,762,560.00	2,162,560.00	-	-	2,162,560.00	0.02
26119	โฉนด	686	961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.10	26.10	80,000.00	2,088,000.00	19899	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	68	769,158.00	242,892.00	2,330,892.00	-	-	2,330,892.00	0.30
26120	โฉนด	1122	616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	60,000.00	1,602,000.00	19900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	42	593,406.00	208,494.00	1,810,494.00	-	-	1,810,494.00	0.02
26121	โฉนด	4947	10354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	45,000.00	1,138,500.00	19901	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	12	452,960.00	739,040.00	1,877,540.00	-	1,877,540.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26122	โฉนด	727	3855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	5,000.00	119,500.00	19902	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	16	88,209.00	312,741.00	432,241.00	-	-	432,241.00	0.02
26123	โฉนด	3583	4702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.40	99.40	15,000.00	1,491,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,491,000.00	-	-	1,491,000.00	0.30
26124	โฉนด	22795	66352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	71.10	171.10	2,500.00	427,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	427,750.00	-	-	427,750.00	0.30
26125	โฉนด	16671	33703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
26126	โฉนด	16673	33705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00	19903	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,850.00	451,350.00	18	117,351.00	333,999.00	413,999.00	-	-	413,999.00	0.02
26127	โฉนด	16674	33706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	40.70	240.70	3,250.00	782,275.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,275.00	-	-	782,275.00	0.30
26128	โฉนด	15102	30546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	81.50	181.50	4,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.30
26129	โฉนด	20880	43157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	8,000.00	0.00	19904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	20	143,370.00	334,530.00	334,530.00	-	-	334,530.00	0.02
												19905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	5	23,895.00	454,005.00	670,005.00	-	-	670,005.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,400.00	-	478,400.00	-	-
26130	โฉนด	8338	966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.60	122.60	80,000.00	9,808,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	220.00	-	8,600.00	1,892,000.00	53	1,437,920.00	454,080.00	10,262,080.00	-	10,262,080.00	-	-
26131	โฉนด	6880	13116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	99.99	199.99	3,250.00	649,967.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	649,967.50	-	-	649,967.50	0.30
					5	0	0	40.62	40.62	3,250.00	132,031.25		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,031.25	-	-	132,031.25	0.30
					3	0	0	15.75	15.75	3,250.00	51,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,187.50	-	-	51,187.50	0.30
					3	2	0	0.00	800.00	3,250.00	2,600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,600,000.00	-	-	2,600,000.00	0.30
					1	2	2	0.00	1,000.00	3,250.00	3,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,250,000.00	-	3,250,000.00	-	-
					1	2	0	96.13	896.13	3,250.00	2,912,422.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,912,422.50	-	2,912,422.50	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	3,250.00	650,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	650,000.00	-	650,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26132	โฉนด	6334	12345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	60,000.00	678,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	678,000.00	-	678,000.00	-	-
					3	0	0	17.80	17.80	60,000.00	1,068,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,068,000.00	-	-	1,068,000.00	0.30
26133	โฉนด	3227	7289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.30	136.30	250.00	34,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,075.00	-	34,075.00	-	-
26134	โฉนด	19008	38839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	8,000.00	428,000.00	19907	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,850.00	805,350.00	11	96,642.00	708,708.00	1,136,708.00	-	1,136,708.00	-	-
26135	โฉนด	18648	38141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	19908	โรงจอดรถ	ตึก	3	350.00	-	2,700.00	945,000.00	9	85,050.00	859,950.00	1,062,150.00	-	-	1,062,150.00	0.30
26136	โฉนด	1194	1213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	60,000.00	1,620,000.00	19909	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	87.00	-	8,650.00	752,550.00	23	270,918.00	481,632.00	2,101,632.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	52.00	59.78	8,650.00	-	23	-	-	-	1,256,355.6096	1,256,355.6096	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	35.00	40.22	8,650.00	-	23	-	-	-	845,276.3904	845,276.3904	-	-
26137	โฉนด	6903	12918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	264,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26138	โฉนด	2229	2534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.10	47.10	80,000.00	3,768,000.00	19910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	13	186,840.00	980,910.00	4,748,910.00	-	4,748,910.00	-	-
26139	โฉนด	17188	35201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	21.00	121.00	20,000.00	2,420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,420,000.00	-	2,420,000.00	-	-
26140	โฉนด	17187	35200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	3.00	103.00	20,000.00	2,060,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,060,000.00	-	-	2,060,000.00	0.30
					1	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00		ชั้นที่ 1	ไม้	3	30.00	50.00	7,400.00	-	15	-	-	360,000.00	77,700.00	360,000.00	77,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	30.00	50.00	7,400.00	-	15	-	-	-	77,700.00	-	77,700.00	0.02
26141	โฉนด	2904	3428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.20	19.20	100,000.00	1,920,000.00	19912	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	249.80	98.92	8,550.00	2,135,790.00	23	768,884.40	1,366,905.60	3,286,905.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	71.30	28.54	8,550.00	-	23	-	-	-	938,082.85824	-	938,082.858824	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	178.50	71.46	8,550.00	-	23	-	-	-	2,348,822.74176	2,348,822.74176	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26142	โฉนด	1754	21798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	25,000.00	1,100,000.00	19913	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	55	1,176,480.00	371,520.00	1,471,520.00	-	1,471,520.00	-	-
26143	โฉนด	19951	40917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	52.40	352.40	30,000.00	10,572,000.00	19914	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	69	2,366,640.00	747,360.00	11,319,360.00	-	-	11,319,360.00	0.30-0.40
					3	4	0	31.00	1,631.00	30,000.00	48,930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,930,000.00	-	-	48,182,640.00	0.30-0.40
26144	โฉนด	231	4149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00	19915	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	312.00	-	8,650.00	2,698,800.00	71	2,293,980.00	404,820.00	710,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.00	3.84	8,650.00	-	71	-	-	-	27,295.488	-	27,295.488	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	96.16	8,650.00	-	71	-	-	-	683,524.512	683,524.512	-	-
26145	โฉนด	12010	24245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.90	29.90	60,000.00	1,794,000.00	19916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	16	456,720.00	1,619,280.00	3,413,280.00	-	-	3,413,280.00	0.30
26146	โฉนด	3483	4853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.70	134.70	6,000.00	808,200.00	19917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	971,495.9999999999	-	-	971,495.9999999999	0.02
												19918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												19919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.0000000001	-	-	163,296.0000000001	0.02
												19920	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												19921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												19922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
26147	โฉนดตราจอง		160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	64.00	64.00	105,000.00	6,720,000.00	19923	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,204.32	-	7,500.00	9,032,400.00	42	6,683,976.00	2,348,424.00	9,068,424.00	-	-	9,068,424.00	0.30
26148	โฉนด	23596	68705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	19924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	697,920.00	-	-	697,920.00	0.02
26149	โฉนด	5415	10839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	20,000.00	348,000.00	19925	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	69	511,530.00	90,270.00	438,270.00	-	438,270.00	-	-
26150	โฉนด	24957	74242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	19926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	19	142,884.00	367,416.00	615,416.00	-	-	615,416.00	0.02
26151	โฉนด	28757	92152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.40	54.40	3,500.00	190,400.00	19927	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	55	1,076,160.00	339,840.00	530,240.00	-	530,240.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26152	โฉนด	28758	92153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	3,500.00	127,400.00	19928	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	11	145,800.00	178,200.00	305,600.00	-	-	305,600.00	0.02
26153	โฉนด	58760	92155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	3,500.00	103,600.00	19929	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	36	411,525.00	252,225.00	355,825.00	-	-	355,825.00	0.02
26154	โฉนด	28759	92154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	3,500.00	95,550.00	19930	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	35	68,850.00	12,150.00	107,700.00	-	-	107,700.00	0.02
26155	โฉนด	16618	33816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.30
26156	โฉนด	7521	13914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.20	35.20	7,500.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
26157	โฉนด	10321	20880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	90,000.00	1,530,000.00	19931	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,550.00	1,692,900.00	5	84,645.00	1,608,255.00	3,138,255.00	-	3,138,255.00	-	-
26158	โฉนด	17440	35711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
26159	โฉนด	290	4624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	20,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.02
					1	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	140.00	-	8,100.00	1,134,000.00	14	204,120.00	929,880.00	1,571,880.00	-	642,000.00	929,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26160	โฉนด	26498	78711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.30	39.30	7,000.00	275,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,100.00	-	-	275,100.00	0.30
26161	โฉนด	473	958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	150,000.00	3,915,000.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	202.40	-	8,650.00	1,750,760.00	5	87,538.00	1,663,222.00	5,578,222.00	-	-	5,578,222.00	0.02
26162	โฉนด	4872	10187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	-	69,000.00	0.30
26163	โฉนด	8487	15139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00	19934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	4	20,736.00	497,664.00	669,864.00	-	669,864.00	-	-
26164	โฉนด	7500	14001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.00	46.00	12,000.00	552,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	552,000.00	-	552,000.00	-	-
26165	โฉนด	14	2411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	97.50	97.50	19,000.00	1,852,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,852,500.00	-	-	1,852,500.00	0.30
					3	0	1	58.88	158.88	19,000.00	3,018,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,018,625.00	-	-	3,018,625.00	0.30
					3	0	2	40.00	240.00	19,000.00	4,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,560,000.00	-	-	4,560,000.00	0.30
					3	0	0	25.50	25.50	19,000.00	484,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	484,500.00	-	-	484,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	96.00	96.00	19,000.00	1,824,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,824,000.00	-	-	1,824,000.00	0.30
					3	0	0	59.20	59.20	19,000.00	1,124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,800.00	-	-	1,124,800.00	0.30
					3	0	2	42.02	242.02	19,000.00	4,598,380.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	1,271.00	-	5,950.00	7,562,450.00	26	3,176,229.00	4,386,221.00	8,984,601.00	-	-	8,984,601.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	960.00	-	7,500.00	7,200,000.00	26	3,024,000.00	4,176,000.00	4,176,000.00	-	-	4,176,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	102.00	-	5,750.00	586,500.00	26	246,330.00	340,170.00	340,170.00	-	-	340,170.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	390.00	-	7,500.00	2,925,000.00	26	1,228,500.00	1,696,500.00	1,696,500.00	-	-	1,696,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	384.00	-	7,500.00	2,880,000.00	26	1,209,600.00	1,670,400.00	1,670,400.00	-	-	1,670,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	236.80	-	7,500.00	1,776,000.00	26	745,920.00	1,030,080.00	1,030,080.00	-	-	1,030,080.00	0.30
26166	โฉนด	1167	739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.40	31.40	12,000.00	376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,800.00	-	-	376,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26167	โฉนด	6152	11873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.05	22.05	60,000.00	1,323,000.00	19936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	176.40	-	8,650.00	1,525,860.00	35	915,516.00	610,344.00	1,933,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.20	49.99	8,650.00	-	35	-	-	-	966,478.6656000001	-	966,478.6656000001	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.20	50.01	8,650.00	-	35	-	-	-	966,865.3343999999	966,865.3343999999	-	-
					5	0	0	40.05	40.05	60,000.00	2,403,000.00	19937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	176.40	-	8,650.00	1,525,860.00	35	915,516.00	610,344.00	3,013,344.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	88.20	49.99	8,650.00	-	35	-	-	-	1,506,370.6656	-	1,506,370.6656	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	88.20	50.01	8,650.00	-	35	-	-	-	1,506,973.3344	-	1,506,973.3344	0.02
26168	โฉนด	5387	10878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.40	19.40	60,000.00	1,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000.00	-	-	1,164,000.00	0.30
26169	โฉนด	474	350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	35,000.00	808,500.00	19938	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	156.60	-	7,500.00	1,174,500.00	40	1,092,285.00	82,215.00	890,715.00	-	890,715.00	-	-
26170	โฉนด		27360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	30,000.00	843,000.00	19939	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	46	709,992.00	224,208.00	1,067,208.00	-	-	1,067,208.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26171	โฉนด	12360	24781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.90	93.90	5,700.00	535,230.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	535,230.00	-	535,230.00	-	-
26172	โฉนด	28010	86898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.40	60.40	7,000.00	422,800.00	19940	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	502.00	-	8,600.00	4,317,200.00	2	86,344.00	4,230,856.00	4,653,656.00	-	-	4,653,656.00	0.30
26173	โฉนด	28012	86900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.80	31.80	7,000.00	222,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,600.00	-	-	222,600.00	0.30
26174	โฉนด	28009	86897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.80	109.80	4,000.00	439,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,200.00	-	-	439,200.00	0.30
26175	โฉนด	31704	86168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.90	49.90	4,000.00	199,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,600.00	-	-	199,600.00	0.30
26176	โฉนด	28011	86899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.30	31.30	7,000.00	219,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,100.00	-	-	219,100.00	0.30
26177	โฉนด	27756	85772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	57.70	257.70	7,000.00	1,803,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,803,900.00	-	-	1,803,900.00	0.30
26178	โฉนด	32377	107864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	46.70	146.70	2,500.00	366,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,750.00	-	-	366,750.00	0.30
26179	โฉนด	32372	107859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	34.10	134.10	4,350.00	583,335.00	19941	โรงจอดรถ	ตึก	4	88.00	-	2,700.00	237,600.00	8	19,008.00	218,592.00	801,927.00	-	-	801,927.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26180	โฉนด	32371	107858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00	19942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	8	93,312.00	1,073,088.00	1,422,388.00	-	-	1,422,388.00	0.30
26181	โฉนด	27759	85775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	89.40	189.40	6,150.00	1,164,810.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,810.00	-	-	1,164,810.00	0.30
26182	โฉนด	32376	107863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	34.40	134.40	2,500.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
26183	โฉนด	27909	86813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	90.90	90.90	2,450.00	222,705.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,705.00	-	-	222,705.00	0.30
26184	โฉนด	27760	85776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	73.50	73.50	2,500.00	183,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,750.00	-	-	183,750.00	0.30
26185	โฉนด	32374	107861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	7,000.00	349,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,300.00	-	-	349,300.00	0.02
26186	โฉนด	3321	4417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	84.70	284.70	6,550.00	1,864,785.00	19943	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	18	447,200.00	240,800.00	2,105,585.00	-	2,105,585.00	-	-
26187	โฉนด	8479	15829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.80	53.80	15,000.00	807,000.00	19944	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	5	40,500.00	769,500.00	1,576,500.00	-	-	1,576,500.00	0.02
26188	โฉนด	1758	21971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.80	58.80	4,000.00	235,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,200.00	-	235,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26189	โฉนด	1858	1836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.60	4.60	5,000.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	-	23,000.00	0.30
26190	โฉนด		78108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00	19945	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	20	484,785.00	1,131,165.00	1,398,165.00	-	1,398,165.00	-	-
26191	โฉนด	26444	78107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	19946	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	20	484,785.00	1,131,165.00	1,392,165.00	-	-	1,392,165.00	0.30
26192	โฉนด	26292	77339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.40	14.40	15,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	-	216,000.00	0.30
26193	โฉนด	26436	78099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	15,000.00	262,500.00	19947	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	13	258,552.00	1,357,398.00	1,619,898.00	-	-	1,619,898.00	0.30
26194	โฉนด	26443	78106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	19948	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	95.24	8,550.00	1,539,000.00	9	138,510.00	1,400,490.00	1,602,990.00	-	-	1,602,990.00	0.02
					3	0	0	4.20	4.20	15,000.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
26195	โฉนด	26435	78098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	15,000.00	255,000.00	19949	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	20	484,785.00	1,131,165.00	1,386,165.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	19.04	8,550.00	-	20	-	-	-	263,925.816	-	263,925.816	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.00	9.54	8,550.00	-	20	-	-	-	132,240.141	-	132,240.141	0.02
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	135.00	71.42	8,550.00	-	20	-	-	-	989,999.043	-	989,999.043	0.02
26196	โฉนด	32186	15127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	80,000.00	2,272,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,272,000.00	-	-	2,272,000.00	0.02
26197	โฉนด	32088	105250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	33.18	133.18	10,500.00	1,398,337.50	19950	โรงงาน	ตึก	3	530.00	-	6,200.00	3,286,000.00	20	985,800.00	2,300,200.00	3,698,537.50	-	-	3,698,537.50	0.30
					2	0	1	72.12	172.12	10,500.00	1,807,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,807,260.00	-	1,807,260.00	-	-
26198	โฉนด	32087	105249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.30	51.30	10,500.00	538,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,650.00	-	-	538,650.00	0.30
26199	น.ส.3ก		37	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	7.50	7.50	5,000.00	37,500.00	19951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	30.00	-	8,850.00	265,500.00	7	18,585.00	246,915.00	284,415.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	30.00	8,850.00	-	7	-	-	-	85,324.50	-	85,324.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	70.00	8,850.00	-	7	-	-	-	199,090.50	-	199,090.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	-	162,500.00	0.01
26200	โฉนด	905	832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.00	41.00	15,000.00	615,000.00		ชั้นที่ 1 -2.5	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	23	371,520.00	660,480.00	1,275,480.00	-	1,275,480.00	-	-
26201	โฉนด	28393	88122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	19953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	174.00	-	7,600.00	1,322,400.00	14	238,032.00	1,084,368.00	1,324,368.00	-	1,324,368.00	-	-
26202	โฉนด	28080	87867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	19954	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	14	229,824.00	1,046,976.00	1,286,976.00	-	-	1,286,976.00	0.02
26203	โฉนด	28094	87059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	19955	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	11	153,216.00	1,123,584.00	1,237,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	25.00	7,600.00	-	11	-	-	-	309,496.00	-	309,496.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	126.00	75.00	7,600.00	-	11	-	-	-	928,488.00	-	928,488.00	0.02
26204	โฉนด	28079	87866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	19956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	8,650.00	1,505,100.00	15	301,020.00	1,204,080.00	1,444,080.00	-	1,444,080.00	-	-
26205	โฉนด	28021	86946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	19957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	11	174,384.00	1,278,816.00	1,393,216.00	-	1,393,216.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26206	โฉนด	29104	92726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00	19958	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	13	204,288.00	1,072,512.00	1,185,712.00	-	1,185,712.00	-	-
26207	โฉนด	28898	91613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	19959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	10	145,320.00	1,307,880.00	1,421,480.00	-	-	1,421,480.00	0.02
26208	โฉนด	28884	92454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	4,000.00	231,200.00	19960	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	14	261,576.00	1,191,624.00	1,422,824.00	-	-	1,422,824.00	0.02
26209	โฉนด	28885	92455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	19961	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	14	229,824.00	1,046,976.00	1,160,576.00	-	1,160,576.00	-	-
26210	โฉนด	28014	86939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00	19962	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	8,650.00	1,505,100.00	15	301,020.00	1,204,080.00	1,444,080.00	-	-	1,444,080.00	0.02
26211	โฉนด	28831	91276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	19963	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	14	261,576.00	1,191,624.00	1,305,624.00	-	1,305,624.00	-	-
26212	โฉนด	28833	91278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	19964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	12	178,752.00	1,098,048.00	1,212,048.00	-	1,212,048.00	-	-
26213	โฉนด	28078	87865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	8,000.00	240,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	174.00	-	8,650.00	1,505,100.00	15	301,020.00	1,204,080.00	1,444,080.00	-	1,444,080.00	-	-
26214	โฉนด	2651	3361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	15,000.00	292,500.00	19966	โรงจอดรถ	ไม้	2	78.00	-	2,700.00	210,600.00	43	195,858.00	14,742.00	307,242.00	-	-	307,242.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	2	28.74	228.74	15,000.00	3,431,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,431,100.00	-	3,431,100.00	-	-
					2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	19967	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	43	363,204.00	114,696.00	317,196.00	-	-	317,196.00	0.02
					2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	19968	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	43	363,204.00	114,696.00	317,196.00	-	-	317,196.00	0.02
					2	0	0	14.06	14.06	15,000.00	210,900.00	19969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,850.00	497,812.50	43	378,337.50	119,475.00	330,375.00	-	-	330,375.00	0.02
26215	โฉนด	13748	31812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	2,000.00	49,400.00	19970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	11	74,340.00	545,160.00	594,560.00	-	594,560.00	-	-
26216	โฉนด	9448	18806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	19971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	873,960.00	-	873,960.00	-	-
26217	โฉนด	7365	13526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
26218	โฉนด	19654	40522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.80	7.80	1,750.00	13,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	-	13,650.00	0.02
26219	โฉนด	23486	68372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.80	17.80	35,000.00	623,000.00	19972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	36	823,050.00	504,450.00	1,127,450.00	-	-	1,127,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26220	โฉนด	23485	68377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	40,000.00	700,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00	-	-	700,000.00	0.30
26221	โฉนด	9695	21102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	60,000.00	1,794,000.00	19973	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	337.50	-	8,550.00	2,885,625.00	15	577,125.00	2,308,500.00	4,102,500.00	-	4,102,500.00	-	-
26222	โฉนด	27390	82800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.70	14.70	20,000.00	294,000.00	19974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	71	736,288.00	232,512.00	526,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	131,628.00	-	131,628.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	131,628.00	-	131,628.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	263,256.00	-	263,256.00	0.02
26223	โฉนด	27389	82799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.80	14.80	20,000.00	296,000.00	19975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	71	736,288.00	232,512.00	528,512.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.50	29.01	8,650.00	-	71	-	-	-	153,321.3312	-	153,321.3312	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	23.50	20.99	8,650.00	-	71	-	-	-	110,934.6688	-	110,934.6688	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	264,256.00	-	264,256.00	0.02
26224	โฉนด	27388	82798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.90	24.90	20,000.00	498,000.00	19976	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	71	941,184.00	297,216.00	795,216.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	29.16	8,600.00	-	71	-	-	-	231,884.9856	-	231,884.9856	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.00	20.84	8,600.00	-	71	-	-	-	165,723.0144	-	165,723.0144	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,600.00	-	71	-	-	-	397,608.00	-	397,608.00	0.02
26225	โฉนด	9570	20987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	19977	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	-	0.00	5	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
26226	โฉนด	8388	15974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	64.50	1,464.50	2,500.00	3,661,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,661,250.00	-	3,661,250.00	-	-
26227	โฉนด	4528	9920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.90	20.90	40,000.00	836,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	836,000.00	-	-	836,000.00	0.30
26228	โฉนด	9957	19763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26229	โฉนด	24081	70614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	48.20	248.20	6,000.00	1,489,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,489,200.00	-	-	1,489,200.00	0.02
26230	โฉนด	25184	76294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	4,000.00	60,000.00	19978	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	4	6,480.00	155,520.00	215,520.00	-	-	215,520.00	0.02
					1	0	3	85.08	385.08	4,000.00	1,540,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,540,320.00	-	1,540,320.00	-	-
26231	โฉนด	4938	10384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.60	84.60	6,000.00	507,600.00	19979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	14	159,300.00	725,700.00	1,233,300.00	-	-	1,233,300.00	0.02
26232	โฉนด	30592	101240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	69.80	69.80		0.00	19980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	432.00	-	8,650.00	3,736,800.00	23	1,345,248.00	2,391,552.00	2,391,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	216.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	1,195,776.00	-	1,195,776.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	216.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	1,195,776.00	1,195,776.00	-	-
26233	โฉนด	27801	86164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.90	12.90	6,000.00	77,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	-	77,400.00	0.02
26234	โฉนด	6562	12555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.10	20.10	12,000.00	241,200.00	19981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	247.80	-	8,650.00	2,143,470.00	55	1,629,037.20	514,432.80	755,632.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	22.59	8,650.00	-	55	-	-	-	170,697.44952	-	170,697.44952	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.90	27.42	8,650.00	-	55	-	-	-	207,194.51376	207,194.51376	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	123.90	49.99	8,650.00	-	55	-	-	-	377,740.83672	377,740.83672	-	-
26235	โฉนด	23984	70014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.30	49.30	6,000.00	295,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	295,800.00	-	-	295,800.00	0.30
26236	โฉนด	8477	15120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	9,400.00	141,000.00	19982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	55	403,560.00	127,440.00	268,440.00	-	268,440.00	-	-
					1	0	3	22.30	322.30	9,400.00	3,029,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,029,620.00	-	3,029,620.00	-	-
26237	โฉนด	21439	54225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	19983	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	26	669,060.00	923,940.00	1,063,940.00	-	1,063,940.00	-	-
26238	โฉนด	184	231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.70	19.70	120,000.00	2,364,000.00	19984	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	153.00	-	8,600.00	1,315,800.00	71	1,118,430.00	197,370.00	2,561,370.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	23.52	8,600.00	-	71	-	-	-	602,434.2239999999	-	602,434.2239999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.50	26.48	8,600.00	-	71	-	-	-	678,250.776	-	678,250.776	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.50	50.00	8,600.00	-	71	-	-	-	1,280,685.00	-	1,280,685.00	0.02
26239	โฉนด	2948	3471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.70	42.70	10,000.00	427,000.00	19985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	121.50	-	8,650.00	1,050,975.00	31	546,507.00	504,468.00	931,468.00	-	-	931,468.00	0.30
26240	โฉนด	14873	29878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	19986	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	20	278,640.00	650,160.00	1,050,160.00	-	-	1,050,160.00	0.02
					4	0	1	24.60	124.60	4,000.00	498,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,400.00	-	-	498,400.00	0.30
26241	โฉนด	124	2741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	12,000.00	202,800.00	19987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	55	349,660.80	110,419.20	313,219.20	-	-	313,219.20	0.02
26242	โฉนด	3115	3627	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,500.00	160,550.00	19988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	257,750.00	-	-	257,750.00	0.02
												19989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	97,200.00	-	-	97,200.00	0.02
26243	โฉนด	7686	13956	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	10,000.00	153,000.00	19990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	43	332,424.00	104,976.00	257,976.00	-	-	257,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26244	โฉนด	1789	1946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	40,000.00	1,528,000.00	19991	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	1,901,680.00	-	-	1,901,680.00	0.02
26245	โฉนด	26426	81063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.40	83.40	10,000.00	0.00	19992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	44	461,700.00	145,800.00	145,800.00	-	-	145,800.00	0.02
												19993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	44	461,700.00	145,800.00	979,800.00	-	-	979,800.00	0.02
26246	โฉนด	18736	38586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	7,000.00	131,600.00	19994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.60	-	8,650.00	1,017,240.00	5	50,862.00	966,378.00	1,097,978.00	-	1,097,978.00	-	-
26247	โฉนด	3587	4891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.10	71.10	12,000.00	853,200.00	19995	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	22	385,152.00	747,648.00	1,600,848.00	-	1,600,848.00	-	-
26248	โฉนด	9955	19761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-
26249	โฉนด	6397	12310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.10	57.10	10,000.00	571,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,000.00	-	571,000.00	-	-
26250	โฉนด	14288	28688	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	19996	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	38	641,520.00	330,480.00	516,080.00	-	516,080.00	-	-
26251	โฉนด	14281	28681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	8,000.00	416,800.00	19997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	708,608.00	398,592.00	815,392.00	-	-	815,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26252	โฉนด	14284	28684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	19998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	32	840,780.00	716,220.00	901,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	450,910.00	-	450,910.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	32	-	-	-	450,910.00	-	450,910.00	0.02
26253	โฉนด	15289	30656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	19999	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	651,900.00	-	651,900.00	-	-
26254	โฉนด	14286	28686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	20000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	33	741,132.00	582,318.00	767,918.00	-	-	767,918.00	0.02
26255	โฉนด	16034	32176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	20001	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	44	887,490.00	280,260.00	465,060.00	-	-	465,060.00	0.02
26256	โฉนด	15291	30658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	20002	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	25	553,600.00	830,400.00	1,016,000.00	-	-	1,016,000.00	0.02
26257	โฉนด	15650	31367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.20	47.20	4,000.00	188,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,800.00	-	-	188,800.00	0.30
26258	โฉนด	16033	32175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.70	14.70	2,500.00	36,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,750.00	-	-	36,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26259	โฉนด	27407	82515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00	20003	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	7	87,192.00	1,158,408.00	1,653,408.00	-	-	1,653,408.00	0.02
26260	โฉนด	18835	38403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.90	66.90	4,000.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
26261	โฉนด	18832	18832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.50	67.50	5,000.00	337,500.00	20004	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	203.20	-	8,650.00	1,757,680.00	30	878,840.00	878,840.00	1,216,340.00	-	-	1,216,340.00	0.02
26262	โฉนด	18833	38401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	69.20	169.20	4,000.00	676,800.00	20005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.60	-	8,850.00	899,160.00	71	683,361.60	215,798.40	892,598.40	-	892,598.40	-	-
26263	โฉนด	26848	89403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	18,000.00	446,400.00	20006	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	19	484,785.00	1,246,590.00	1,692,990.00	-	-	1,692,990.00	0.02
26264	โฉนด	26852	89407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
26265	โฉนด	14280	28881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	6,000.00	265,200.00	20007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	73.60	-	8,100.00	596,160.00	19	166,924.80	429,235.20	694,435.20	-	-	694,435.20	0.02
26266	โฉนด	8445	15352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	6,000.00	337,800.00	20008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	10	64,800.00	583,200.00	921,000.00	-	-	921,000.00	0.02
26267	โฉนด	6472	12433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	40.80	40.80	15,000.00	612,000.00	20009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	75.60	-	8,100.00	612,360.00	55	465,393.60	146,966.40	758,966.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	39.60	52.39	8,100.00	-	55	-	-	-	397,622.4969600001	-	397,622.4969600001	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	47.61	8,100.00	-	55	-	-	-	361,343.90304	-	361,343.903034	0.30
					2	0	0	20.00	20.00	15,000.00	300,000.00	20010	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	71	465,393.60	146,966.40	446,966.3999999999	-	-	446,966.3999999999	0.02
26268	โฉนด	5747	11483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	20011	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	37	509,760.00	286,740.00	533,740.00	-	533,740.00	-	-
26269	โฉนด	6799	12773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00	20012	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.58	-	8,650.00	1,138,167.00	32	614,610.18	523,556.82	731,556.82	-	-	731,556.82	0.02
26270	โฉนด	1820	1844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.40	31.40	40,000.00	1,256,000.00	20013	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	99.00	-	8,100.00	801,900.00	55	609,444.00	192,456.00	1,448,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	22.72	8,100.00	-	55	-	-	-	329,089.2032	-	329,089.2032	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	76.50	77.28	8,100.00	-	55	-	-	-	1,119,366.7968000001	-	1,119,366.7968000001	0.02
26271	โฉนด	663	3000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26272	โฉนด	6395	12308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	31.60	131.60	6,000.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	-	789,600.00	0.30
26273	โฉนด	19036	39042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.80	106.80	10,000.00	1,068,000.00	20014	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	5	28,320.00	538,080.00	1,606,080.00	-	1,606,080.00	-	-
26274	โฉนด	12014	24768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	8.30	208.30	7,500.00	1,562,250.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	894.40	-	5,950.00	5,321,680.00	32	2,873,707.20	2,447,972.80	4,010,222.80	-	-	4,010,222.80	0.30
26275	โฉนด	28848	93571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	6,000.00	226,800.00	20016	โรงจอดรถ	ตึก	2	12.00	-	2,700.00	32,400.00	12	4,536.00	27,864.00	254,664.00	-	-	254,664.00	0.02
26276	โฉนด	5632	11216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	20017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	203.00	-	8,600.00	1,745,800.00	12	244,412.00	1,501,388.00	1,626,788.00	-	1,626,788.00	-	-
26277	โฉนด	14390	30421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.50	9.50	40,000.00	380,000.00	20018	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	55	1,481,088.00	467,712.00	847,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	211,928.00	-	211,928.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	56.00	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	211,928.00	211,928.00	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	56.00	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	211,928.00	211,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	56.00	25.00	8,700.00	-	55	-	-	-	211,928.00	211,928.00	-	-
26278	โฉนด	1749	1872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.60	9.60	40,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	-	384,000.00	0.02
26279	โฉนด	1996	2014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,500.00	-	298,500.00	-	-
26280	โฉนด	13924	28309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	7,000.00	344,400.00	20019	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	31	1,067,040.00	984,960.00	1,329,360.00	-	1,329,360.00	-	-
26281	โฉนด	13703	27886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.40	11.40	80,000.00	912,000.00	20020	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	98.40	-	8,650.00	851,160.00	33	476,649.60	374,510.40	1,286,510.40	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	49.20	50.01	8,650.00	-	33	-	-	-	643,383.85104	-	643,383.851048	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.20	49.99	8,650.00	-	33	-	-	-	643,126.54896	-	643,126.548956	0.30
26282	โฉนด	1598	1539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.60	40.60	12,000.00	487,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,200.00	-	487,200.00	-	-
26283	โฉนด	2397	2852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	40,000.00	1,128,000.00	20021	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	55	591,660.00	186,840.00	1,314,840.00	-	-	1,314,840.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26284	โฉนด	623	679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	100,000.00	2,350,000.00	20022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,650.00	1,674,640.00	69	1,272,726.40	401,913.60	2,751,913.60	-	-	2,751,913.60	0.02
26285	โฉนด	17397	35130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	6,000.00	113,400.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	20	249,120.00	581,280.00	694,680.00	-	694,680.00	-	-
26286	โฉนด	5154	11147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	10,000.00	154,000.00	20024	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	258,976.00	-	-	258,976.00	0.02
26287	โฉนด	31469	25582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	87.20	187.20	10,000.00	1,872,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,872,000.00	-	1,872,000.00	-	-
26288	โฉนด	2026	25584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	18,000.00	385,200.00	20025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	8	43,740.00	503,010.00	888,210.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	49.50	73.34	8,100.00	-	8	-	-	-	651,413.214	-	651,413.214	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	26.66	8,100.00	-	8	-	-	-	236,796.786	-	236,796.786	0.30
26289	โฉนด	31840	25588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.10	73.10	10,000.00	0.00	20026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,650.00	759,037.50	30	379,518.75	379,518.75	379,518.75	-	-	379,518.75	0.02
												20027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,650.00	759,037.50	30	379,518.75	379,518.75	379,518.75	-	-	379,518.75	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,650.00	759,037.50	30	379,518.75	379,518.75	379,518.75	-	-	379,518.75	0.02
												20029	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,650.00	759,037.50	30	379,518.75	379,518.75	379,518.75	-	-	379,518.75	0.02
												20030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,650.00	759,037.50	30	379,518.75	379,518.75	1,110,518.75	-	-	1,110,518.75	0.02
					1	0	1	15.20	115.20	10,000.00	1,152,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,152,000.00	-	1,152,000.00	-	-
26290	โฉนด	2031	25589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	33.90	233.90	10,000.00	2,339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,000.00	-	2,339,000.00	-	-
26291	โฉนด	2029	25587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	18.60	518.60	16,000.00	8,297,600.00	20031	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,650.00	2,205,750.00	42	1,632,255.00	573,495.00	8,871,095.00	-	-	8,871,095.00	0.02
26292	โฉนด	26996	90170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	83.60	283.60	10,000.00	2,836,000.00	20032	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,100.00	947,700.00	20	284,310.00	663,390.00	3,499,390.00	-	-	3,499,390.00	0.02
												20033	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	20	135,837.00	316,953.00	316,953.00	-	-	316,953.00	0.02
												20034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	20	135,837.00	316,953.00	316,953.00	-	-	316,953.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	20	135,837.00	316,953.00	316,953.00	-	-	316,953.00	0.02
												20036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	20	135,837.00	316,953.00	316,953.00	-	-	316,953.00	0.02
												20037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	20	135,837.00	316,953.00	316,953.00	-	-	316,953.00	0.02
												20038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.90	-	8,100.00	452,790.00	20	135,837.00	316,953.00	316,953.00	-	-	316,953.00	0.02
26293	โฉนด	12702	25546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.35	21.35	6,000.00	128,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,100.00	-	-	128,100.00	0.02
					5	0	0	21.35	21.35	6,000.00	128,100.00	20039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	268,068.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	49.50	68.75	8,100.00	-	44	-	-	-	184,296.75	-	184,296.75	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	22.50	31.25	8,100.00	-	44	-	-	-	83,771.25	-	83,771.25	0.02
												20040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	268,068.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	-	44	-	-	-	268,068.0000000001	-	268,068.0000000001	0.02
26294	โฉนด	31473	25585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	18,000.00	378,000.00	20041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	45	415,530.00	131,220.00	509,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	49.50	73.34	8,100.00	-	45	-	-	-	373,461.948	-	373,461.948	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	26.66	8,100.00	-	45	-	-	-	135,758.052	-	135,758.052	0.30
26295	โฉนด	31474	25583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	18,000.00	412,200.00	20042	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	67.50	-	8,100.00	546,750.00	44	415,530.00	131,220.00	543,420.00	-	-	543,420.00	0.30
26296	โฉนด		3623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	20043	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,100.00	273,375.00	39	185,895.00	87,480.00	166,780.00	-	166,780.00	-	-
26297	โฉนด	21151	50674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	20044	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,600.00	817,000.00	14	147,060.00	669,940.00	836,940.00	-	836,940.00	-	-
26298	โฉนด	2631	3209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.00	48.00	10,000.00	480,000.00	20045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	23	597,888.00	1,062,912.00	1,542,912.00	-	-	1,542,912.00	0.02
					1	0	3	48.30	348.30	10,000.00	3,483,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,483,000.00	-	3,483,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26299	โฉนด	28140	87338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.00	64.00	4,000.00	0.00	20046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,850.00	619,500.00	23	223,020.00	396,480.00	396,480.00	-	396,480.00	-	-
												20047	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	5	22,125.00	420,375.00	676,375.00	-	676,375.00	-	-
					1	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	400,000.00	-	-
26300	โฉนด	21157	50660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.80	130.80	4,000.00	523,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,200.0000000001	-	523,200.0000000001	-	-
26301	โฉนด	1697	21258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	63.00	63.00	5,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	-	315,000.00	0.30
26302	โฉนด	803	3833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	20048	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,600.00	1,513,600.00	32	817,344.00	696,256.00	1,164,256.00	-	1,164,256.00	-	-
26303	โฉนด	16514	33791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	0.00	20049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	31	269,880.00	249,120.00	249,120.00	-	-	249,120.00	0.02
												20050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	29	249,120.00	269,880.00	585,880.00	-	-	585,880.00	0.02
												20051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	29	249,120.00	269,880.00	269,880.00	-	-	269,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26304	โฉนด	16795	34121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,800.00	-	181,800.00	-	-
26305	โฉนด	30691	103823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	2,500.00	45,500.00	20052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,100.00	306,180.00	25	122,472.00	183,708.00	229,208.00	-	-	229,208.00	0.02
26306	โฉนด	30682	103814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	4,000.00	142,000.00	20053	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	363,616.00	-	-	363,616.00	0.02
26307	โฉนด	30677	103809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.00	58.00	12,000.00	696,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	696,000.00	-	-	696,000.00	0.30
26308	โฉนด	30693	103825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	5,000.00	88,000.00	20054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	25	163,296.00	244,944.00	332,944.00	-	-	332,944.00	0.02
26309	โฉนด	30685	103817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	4,000.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	-	67,200.00	0.02
26310	โฉนด	30697	103829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	4,000.00	146,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,800.00	-	-	146,800.00	0.02
26311	โฉนด	30683	103815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	5,000.00	0.00	20055	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	37	186,624.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												20056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	397,116.00	-	-	397,116.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26312	โฉนด	30704	103836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00	20057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	55	277,020.00	87,480.00	163,480.00	-	-	163,480.00	0.02
26313	โฉนด	30692	103824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	4,000.00	70,400.00	20058	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,100.00	306,180.00	25	122,472.00	183,708.00	254,108.00	-	-	254,108.00	0.02
26314	โฉนด	30687	103819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00	20059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,100.00	306,180.00	21	97,977.60	208,202.40	295,702.40	-	-	295,702.40	0.02
26315	โฉนด	30694	103826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	20060	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,850.00	446,040.00	25	178,416.00	267,624.00	357,624.00	-	-	357,624.00	0.02
26316	โฉนด	30700	103832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	4,000.00	180,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
26317	โฉนด	30688	103820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	20061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,100.00	306,180.00	21	97,977.60	208,202.40	278,202.40	-	-	278,202.40	0.02
26318	โฉนด	30701	103833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	4,000.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	-	178,800.00	0.02
26319	โฉนด	30678	103810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00	20062	โรงจอดรถ	ตึก	3	104.00	-	2,700.00	280,800.00	5	14,040.00	266,760.00	578,760.00	-	-	578,760.00	0.30
					4	0	0	21.80	21.80	12,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	-	261,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26320	โฉนด	30702	103834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	4,000.00	152,000.00	20063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	55	277,020.00	87,480.00	239,480.00	-	-	239,480.00	0.02
												20064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	55	277,020.00	87,480.00	87,480.00	-	-	87,480.00	0.02
26321	โฉนด	30686	103818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	20065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,100.00	306,180.00	21	97,977.60	208,202.40	278,202.40	-	-	278,202.40	0.02
26322	โฉนด	30707	103839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	5,000.00	191,500.00	20066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	55	277,020.00	87,480.00	278,980.00	-	-	278,980.00	0.02
												20067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	55	277,020.00	87,480.00	87,480.00	-	-	87,480.00	0.02
26323	โฉนด	30679	103811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	74.90	74.90	5,000.00	374,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,500.00	-	-	374,500.00	0.30
26324	โฉนด	30705	103837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	4,000.00	76,400.00	20068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	55	277,020.00	87,480.00	163,880.00	-	-	163,880.00	0.02
26325	โฉนด	30690	103822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00	20069	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,100.00	306,180.00	21	97,977.60	208,202.40	251,952.40	-	-	251,952.40	0.02
26326	โฉนด	30680	103812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	5,000.00	178,000.00	20070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	399,616.00	-	-	399,616.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20071	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
26327	โฉนด	30681	103813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	4,000.00	140,400.00	20072	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	362,016.00	-	-	362,016.00	0.02
												20073	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
												20074	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	221,616.00	-	-	221,616.00	0.02
26328	โฉนด	30684	103816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	5,000.00	177,000.00	20075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	17	69,984.00	221,616.00	398,616.00	-	-	398,616.00	0.02
26329	โฉนด	30696	103828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	-	70,000.00	0.02
26330	โฉนด	30698	103830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	2,500.00	91,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,750.00	-	91,750.00	-	-
26331	โฉนด	30706	103838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	5,000.00	191,000.00	20076	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	55	277,020.00	87,480.00	278,480.00	-	-	278,480.00	0.02
												20077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	55	277,020.00	87,480.00	87,480.00	-	-	87,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26332	โฉนด	30699	103831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	2,500.00	115,250.00	20078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,850.00	1,035,450.00	71	786,942.00	248,508.00	363,758.00	-	363,758.00	-	-
26333	โฉนด	30695	103827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	20079	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	25	163,296.00	244,944.00	314,944.00	-	-	314,944.00	0.02
26334	โฉนด	30703	103835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	20080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	71	640,224.00	202,176.00	297,176.00	-	-	297,176.00	0.02
												20081	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,100.00	842,400.00	71	640,224.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
26335	โฉนด	30689	103821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	5,000.00	87,500.00	20082	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	37.80	-	8,100.00	306,180.00	21	97,977.60	208,202.40	295,702.40	-	-	295,702.40	0.02
26336	โฉนด	13878	28028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	20083	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	31	482,976.00	445,824.00	573,624.00	-	573,624.00	-	-
26337	โฉนด	13704	27887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.00	9.00	80,000.00	720,000.00	20084	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	65.60	-	8,650.00	567,440.00	33	317,766.40	249,673.60	969,673.60	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	49.20	75.00	8,650.00	-	33	-	-	-	727,255.20	-	727,255.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.40	25.00	8,650.00	-	33	-	-	-	242,418.40	-	242,418.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26338	โฉนด	539	373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	120,000.00	2,004,000.00	20085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	14	186,840.00	851,160.00	2,855,160.00	-	-	2,855,160.00	0.02
26339	โฉนด	17457	35449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	8,000.00	156,000.00	20086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	74.00	-	8,650.00	640,100.00	34	371,258.00	268,842.00	424,842.00	-	-	424,842.00	0.02
26340	อื่นๆ		25/22 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20087	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	674,820.00	0.02
26341	อื่นๆ		25/3	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.30
26342	อื่นๆ		25/34 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	20089	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	202,425.7554	-	202,425.7554	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	404,912.2446	-	404,912.2446	0.02
26343	อื่นๆ		25/35 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	20090	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	202,425.7554	-	202,425.7554	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	404,912.2446	-	404,912.2446	0.02
26344	อื่นๆ		25/17-20 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	20091	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	9,950.00	7,164,000.00	36	4,441,680.00	2,722,320.00	3,082,320.00	-	-	3,082,320.00	0.30
26345	อื่นๆ		25/28-31 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	20092	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	720.00	-	9,950.00	7,164,000.00	36	4,441,680.00	2,722,320.00	3,082,320.00	-	-	3,082,320.00	0.30
26346	อื่นๆ		25/16 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20093	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	-	-
				ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	224,917.506	-	224,917.506	0.30
				ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	449,902.4939999999	-	449,902.4939999999	0.02
26347	อื่นๆ		80/10 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	20094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
26348	อื่นๆ		80/40 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	20095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
26349	อื่นๆ		59/9 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	50	369,360.00	116,640.00	206,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	20.00	8,100.00	-	50	-	-	-	41,328.00	-	41,328.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	80.00	8,100.00	-	50	-	-	-	165,312.00	-	165,312.00	0.02
26350	อื่นๆ		25/41 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	20097	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	607,338.00	0.02
26351	อื่นๆ		25/46 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	20098	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	168,688.1295	-	168,688.1295	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	337,426.8705	-	337,426.8705	0.02
26352	อื่นๆ		80/6 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	20099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02
26353	อื่นๆ		25/68 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	20100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	36	677,970.00	415,530.00	483,030.00	-	-	483,030.00	0.02
26354	อื่นๆ		80/8 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	20101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	28	119,232.00	139,968.00	187,968.00	-	-	187,968.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26355	โฉนด	21212	51274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	25,000.00	490,000.00	20102	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	100.00	-	7,400.00	740,000.00	71	688,200.00	51,800.00	541,800.0000000001	-	-	541,800.0000000001	0.30
26356	โฉนด	11482	23457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	4,500.00	169,650.00	20103	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	17	215,904.00	683,696.00	853,346.00	-	-	853,346.00	0.02
26357	โฉนด	11253	22944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	12,000.00	452,400.00	20104	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	22	226,457.00	439,593.00	891,993.0000000001	-	-	891,993.0000000001	0.02
												20105	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	77.00	-	8,650.00	666,050.00	22	226,457.00	439,593.00	439,592.9999999999	-	-	439,592.9999999999	0.02
26358	โฉนด	27534	84146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30
26359	โฉนด	27531	84143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	-	95,000.00	0.30
26360	โฉนด	27530	84142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	81.10	81.10	2,500.00	202,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,750.00	-	-	202,750.00	0.30
26361	โฉนด	27529	84141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.40	89.40	2,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	-	223,500.00	0.30
26362	โฉนด	27533	84145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	-	62,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26363	โฉนด	27532	84144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	2,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
26364	โฉนด	13044	26496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	64.80	264.80	2,500.00	662,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,000.00	-	-	662,000.00	0.30
26365	โฉนด	21542	55369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	316,000.00	-	-
26366	โฉนด	17194	34742	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	20106	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	462,768.00	-	-	462,768.00	0.02
26367	โฉนด	25085	75303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	6,000.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-
26368	โฉนด	11237	23411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.70	28.70	4,000.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	-	114,800.00	0.30
26369	น.ส.3ก	8	เลขที่ 8	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	14.00	114.00	4,000.00	456,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	456,000.00	-	-	456,000.00	0.30
26370	โฉนด	21567	56562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.80	37.80	4,000.00	151,200.00	20107	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	200.00	-	5,950.00	1,190,000.00	11	142,800.00	1,047,200.00	1,198,400.00	-	-	1,198,400.00	0.30
26371	โฉนด	21561	56556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.40	37.40	4,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	-	149,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26372	โฉนด	21562	56557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.70	35.70	4,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30
26373	โฉนด	21563	56558	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.20	36.20	4,000.00	144,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,800.00	-	-	144,800.00	0.30
26374	โฉนด	24859	73992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.50	43.50	6,000.00	261,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,000.00	-	261,000.00	-	-
26375	โฉนด	961	6515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.60	35.60	2,500.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30
26376	โฉนด	6183	11964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.60	50.60	7,000.00	354,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	-	354,200.00	0.30
26377	โฉนด	9660	18307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.50	31.50	3,000.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
26378	โฉนด	17098	34559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00	20108	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,054.50	-	8,550.00	9,015,975.00	34	5,229,265.50	3,786,709.50	5,626,709.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	351.50	33.33	8,550.00	-	34	-	-	-	1,875,382.27635	-	1,875,382.27635	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	703.00	66.67	8,550.00	-	34	-	-	-	3,751,327.22365	-	3,751,327.22365	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26379	โฉนด	22878	66334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	20109	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.00	-	8,850.00	1,097,400.00	16	241,428.00	855,972.00	1,108,572.00	-	1,108,572.00	-	-
26380	โฉนด	31269	2617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.50	31.50	40,000.00	1,260,000.00	20110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	71	1,242,486.00	392,364.00	1,652,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	14.28	8,650.00	-	71	-	-	-	235,957.5792	-	235,957.5792	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	35.72	8,650.00	-	71	-	-	-	590,224.4208	-	590,224.4208	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	94.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	826,182.00	-	826,182.00	0.02
26381	โฉนด	23133	67389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	15,000.00	511,500.00	20111	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,308,684.00	-	-	1,308,684.00	0.02
26382	โฉนด	23132	67388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.30	41.30	15,000.00	619,500.00	20112	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	1,134,348.00	-	-	1,134,348.00	0.02
26383	โฉนด	23135	67391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.10	34.10	15,000.00	511,500.00	20113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	984,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	36	-	-	-	246,207.00	-	246,207.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	8,650.00	-	36	-	-	-	246,207.00	-	246,207.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	492,414.00	-	492,414.00	0.02
26384	โฉนด	23134	67390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.20	34.20	15,000.00	513,000.00	20114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	22	423,504.00	822,096.00	1,335,096.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	135.00	93.75	8,650.00	-	22	-	-	-	1,251,652.50	1,251,652.50	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	6.25	8,650.00	-	22	-	-	-	83,443.50	-	83,443.50	0.30
26385	โฉนด	17204	34983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.60	81.60	2,500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
26386	โฉนด	17203	34982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.40	90.40	2,500.00	226,000.00	20115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	17	114,696.00	363,204.00	589,204.00	-	589,204.00	-	-
26387	โฉนด	17202	34981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.00	103.00	2,500.00	257,500.00	20116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	34	349,044.00	252,756.00	510,256.00	-	510,256.00	-	-
26388	ท.ค.			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	22.50	122.50	2,500.00	306,250.00	20117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,600.00	4,128,000.00	36	2,559,360.00	1,568,640.00	1,874,890.00	-	1,568,640.00	306,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20118	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	36	511,872.00	313,728.00	313,728.00	-	313,728.00	0.00	-
26389	โฉนด	20015	41192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.80	79.80	6,000.00	478,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,800.00	-	-	478,800.00	0.30
26390	โฉนด	788	1048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	12,000.00	426,000.00	20119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	71	887,490.00	280,260.00	706,260.00	-	706,260.00	-	-
26391	โฉนด	687	10019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	17.60	217.60	250.00	54,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,400.00	-	54,400.00	-	-
26392	โฉนด	1103	568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	80,000.00	1,760,000.00	20120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	22	120,360.00	233,640.00	1,993,640.00	-	1,993,640.00	-	-
26393	อื่นๆ		25/13 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20121	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	224,917.506	-	224,917.506	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	449,902.4939999999	-	449,902.4939999999	0.02
26394	อื่นๆ		25/14 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20122	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	224,917.506	-	224,917.506	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	120.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	449,902.4939999999	-	449,902.4939999999	0.02
26395	โฉนด	19553	40064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.10	106.10	5,000.00	530,500.00	20123	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	500.00	-	8,600.00	4,300,000.00	30	2,150,000.00	2,150,000.00	2,680,500.00	-	2,680,500.00	-	-
26396	โฉนด	2305	2620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	3	34.10	1,534.10	5,200.00	7,977,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,977,319.999999999	-	7,977,319.99999999	-	-
26397	โฉนด	18642	38207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	80,000.00	1,776,000.00	20124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	20	371,520.00	866,880.00	2,642,880.00	-	-	2,642,880.00	0.30
26398	โฉนด	951	525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	80,000.00	2,936,000.00	20125	โรงจอดรถ	ไม้	3	81.00	-	2,700.00	218,700.00	11	98,415.00	120,285.00	3,056,285.00	-	-	3,056,285.00	0.30
26399	โฉนด	10573	21474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,500.00	-	-	337,500.00	0.30
26400	โฉนด	4987	10570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	3	77.10	777.10	6,150.00	4,779,165.00	20126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.90	-	8,850.00	910,665.00	8	72,853.20	837,811.80	5,616,976.80	-	5,616,976.80	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	77.00	-	8,850.00	681,450.00	20	204,435.00	477,015.00	477,015.00	-	477,015.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.60	15.60	5,000.00	78,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	66.50	-	8,850.00	588,525.00	8	47,082.00	541,443.00	541,443.00	-	-	541,443.00	0.02
26401	โฉนด	4208	6783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	5,000.00	78,000.00	20127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	970,680.00	-	970,680.00	-	-
26402	โฉนด	18531	38321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.30	1.30	3,250.00	4,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,225.00	-	4,225.00	-	-
26403	โฉนด	21987	63458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	337,000.00	-	337,000.00	-	-
26404	โฉนด	4455	9070	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.10	12.10	15,000.00	181,500.00	20128	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	94.50	87.50	8,650.00	817,425.00	35	490,455.00	326,970.00	508,470.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	57.14	8,650.00	-	35	-	-	-	290,539.758	-	290,539.758	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.50	42.86	8,650.00	-	35	-	-	-	217,930.242	-	217,930.242	0.02
26405	โฉนด	18173	50700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	69.20	169.20	5,000.00	846,000.00	20129	โรงจอดรถ	ตึก	2	300.00	-	2,700.00	810,000.00	5	40,500.00	769,500.00	1,615,500.00	-	-	1,615,500.00	0.02
26406	โฉนด	7012	13050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00	20130	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	15	384,750.00	1,539,000.00	2,164,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	721,261.20	-	721,261.20	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	66.67	8,550.00	-	15	-	-	-	1,442,738.7999999998	1,442,738.7999999998	-	-
26407	โฉนด	9901	19816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	20131	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	33	770,560.00	605,440.00	1,405,440.00	-	-	1,405,440.00	0.02
26408	โฉนด	10831	22163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	20132	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	147,744.00	241,056.00	556,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	29.16	8,100.00	-	24	-	-	-	162,145.9296	-	162,145.9296	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	70.84	8,100.00	-	24	-	-	-	393,910.0704	-	393,910.0704	0.02
					5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	20133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	147,744.00	241,056.00	556,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	25.00	8,100.00	-	24	-	-	-	139,014.00	-	139,014.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	75.00	8,100.00	-	24	-	-	-	417,042.00	-	417,042.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26409	โฉนด	21166	51424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	7,500.00	168,750.00	20134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	66	393,984.00	124,416.00	293,166.00	-	-	293,166.00	0.02
26410	โฉนด	3841	6704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.75	15.75	40,000.00	630,000.00	20135	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	25	204,120.00	306,180.00	936,180.00	-	-	936,180.00	0.02
					1	0	0	39.35	39.35	40,000.00	1,574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,574,000.00	-	1,574,000.00	-	-
26411	โฉนด	196	208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	120,000.00	2,100,000.00	20136	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	39	192,780.00	90,720.00	2,190,720.00	-	-	2,190,720.00	0.02
												20137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	39	192,780.00	90,720.00	90,720.00	-	-	90,720.00	0.02
26412	โฉนด	8362	15077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.00	64.00	4,000.00	256,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,000.00	-	256,000.00	-	-
26413	โฉนด	2917	4979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	2,500.00	59,250.00	20138	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.00	-	7,450.00	864,200.00	15	432,100.00	432,100.00	491,350.00	-	-	491,350.00	0.02
26414	โฉนด	17695	35777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,600.00	-	342,600.00	-	-
26415	โฉนด	1481	1341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.30	39.30	60,000.00	2,358,000.00	20139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	184.00	-	8,650.00	1,591,600.00	44	1,209,616.00	381,984.00	2,739,984.00	-	-	2,739,984.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26416	โฉนด	11070	22340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	20140	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	10	72,900.00	656,100.00	927,300.00	-	-	927,300.00	0.30
26417	โฉนด	21491	55169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.10	35.10	7,500.00	263,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	263,250.00	-	-	263,250.00	0.30
26418	โฉนด	21486	55164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.00	28.00	7,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
26419	โฉนด	21490	55168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	7,500.00	210,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	-	210,750.00	0.30
26420	โฉนด	21487	55165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.00	28.00	7,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
26421	โฉนด	21489	55167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.10	28.10	7,500.00	210,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,750.00	-	-	210,750.00	0.30
26422	โฉนด	21488	55166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.00	28.00	7,500.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
26423	โฉนด	23776	70072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.80	72.80	6,500.00	473,200.00	20141	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	233.20	-	8,600.00	2,005,520.00	13	320,883.20	1,684,636.80	2,157,836.80	-	2,157,836.80	-	-
26424	โฉนด	16714	33969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.00	68.00	8,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26425	โฉนด	3916	10153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	20,000.00	708,000.00	20142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	5	24,300.00	461,700.00	1,169,700.00	-	1,169,700.00	-	-
26426	โฉนด	32595	110884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.20	83.20	4,000.00	332,800.00	20143	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	21.00	-	7,950.00	166,950.00	17	131,890.50	35,059.50	367,859.50	-	-	367,859.50	0.02
26427	โฉนด	32594	110883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.50	50.50	4,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	-	202,000.00	0.02
26428	โฉนด	27122	81259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.50	59.50	4,000.00	238,000.00	20144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,850.00	752,250.00	2	15,045.00	737,205.00	975,205.00	-	975,205.00	-	-
26429	โฉนด	1606	1547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	20145	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	236,616.00	-	-	236,616.00	0.02
26430	โฉนด	1587	1481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	20146	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	18	44,928.00	127,872.00	360,872.00	-	-	360,872.00	0.02
26431	โฉนด	9792	18896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.30	24.30	150,000.00	3,645,000.00	20147	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	210.00	-	8,550.00	1,795,500.00	55	1,364,580.00	430,920.00	4,075,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	16.66	8,550.00	-	55	-	-	-	679,048.272	-	679,048.272	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	16.68	8,550.00	-	55	-	-	-	679,863.456	-	679,863.456	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	1,358,504.136	-	1,358,504.136	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	70.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	1,358,504.136	-	1,358,504.136	0.02
26432	โฉนด	10312	21579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	15,000.00	609,000.00	20148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	8,850.00	1,734,600.00	13	277,536.00	1,457,064.00	2,066,064.00	-	-	2,066,064.00	0.02
26433	โฉนด	7937	14024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.40	52.40	10,000.00	524,000.00	20149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	32	358,425.00	305,325.00	829,325.00	-	829,325.00	-	-
26434	โฉนด	5078	10653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	20,000.00	582,000.00	20150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	164.00	-	8,650.00	1,418,600.00	19	397,208.00	1,021,392.00	1,603,392.00	-	1,603,392.00	-	-
26435	โฉนด	1618	2090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.30
26436	โฉนด	2355	2717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.60	31.60	150,000.00	4,740,000.00	20151	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	337.50	-	8,550.00	2,885,625.00	41	2,077,650.00	807,975.00	5,547,975.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	10.66	8,550.00	-	41	-	-	-	591,414.135	-	591,414.135	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	301.50	89.34	8,550.00	-	41	-	-	-	4,956,560.865	4,956,560.865	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26437	โฉนด	6130	12085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.60	56.60	10,000.00	566,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,000.00	-	-	566,000.00	0.02
26438	โฉนด	98	2713	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.50	60.50	12,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	726,000.00	-	-
26439	โฉนด	2795	3273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	6,000.00	179,400.00	20152	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	20	311,400.00	726,600.00	906,000.00	-	906,000.00	-	-
26440	โฉนด	10341	21376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.90	44.90	10,000.00	449,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,000.00	-	449,000.00	-	-
26441	โฉนด	6777	12751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	20153	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	34	632,142.00	457,758.00	705,758.00	-	705,758.00	-	-
26442	โฉนด	4292	6874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.60	49.60	6,000.00	297,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,600.00	-	297,600.00	-	-
26443	โฉนด	11801	23824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	32.70	132.70	4,500.00	597,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,150.00	-	-	597,150.00	0.30
26444	โฉนด	9013	16606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	12,000.00	444,000.00	20154	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	7,450.00	1,668,800.00	38	1,418,480.00	250,320.00	694,320.00	-	694,320.00	-	-
26445	โฉนด	10765	21978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.80	60.80	35,000.00	2,128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,128,000.00	-	2,128,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26446	โฉนด	20409	42072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	20155	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	27	341,088.00	434,112.00	558,912.00	-	558,912.00	-	-
26447	โฉนด	9035	16115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	10,000.00	264,000.00	20156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	42	471,528.00	165,672.00	429,672.00	-	-	429,672.00	0.02
26448	โฉนด	32144	106771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.80	77.80	7,500.00	583,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	583,500.00	-	583,500.00	-	-
26449	โฉนด	31557	110009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.50	26.50	12,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	-	318,000.00	0.30
26450	โฉนด	28289	88039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.50	61.50	6,000.00	369,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	369,000.00	-	369,000.00	-	-
26451	โฉนด	2612	3098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	4.70	104.70	40,000.00	4,188,000.00	20157	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,950.00	892,500.00	11	107,100.00	785,400.00	4,973,400.00	-	-	4,973,400.00	0.30
26452	โฉนด	3258	4650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	6	3	93.50	2,793.50	7,500.00	20,951,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,951,250.00	-	-	20,951,250.00	0.30
26453	โฉนด	23496	68715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	6,000.00	201,000.00	20158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	56	538,080.00	169,920.00	370,920.00	-	370,920.00	-	-
26454	โฉนด	299	6	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	37,500.00	975,000.00	20159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.00	-	8,850.00	1,840,800.00	54	1,399,008.00	441,792.00	1,416,792.00	-	-	1,416,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	2	0	85.30	885.30	37,500.00	33,198,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,198,750.00	-	33,198,750.00	-	-
26455	โฉนด	6059	11782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.80	34.80	8,000.00	278,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,400.00	-	-	278,400.00	0.30
26456	โฉนด	294	263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	60,000.00	1,464,000.00	20160	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	80.00	-	7,400.00	592,000.00	44	550,560.00	41,440.00	1,505,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	40.00	50.00	7,400.00	-	44	-	-	-	752,720.00	-	752,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	40.00	50.00	7,400.00	-	44	-	-	-	752,720.00	-	752,720.00	0.02
26457	โฉนด	10202	20567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.80	26.80	8,000.00	214,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	214,400.00	-	214,400.00	-	-
26458	โฉนด	2261	2557	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00	20161	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	171.00	-	8,650.00	1,479,150.00	55	1,124,154.00	354,996.00	439,796.00	-	-	439,796.00	0.02
26459	โฉนด	10437	21180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.00	95.00	6,000.00	570,000.00	20162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	182.00	-	8,850.00	1,610,700.00	9	144,963.00	1,465,737.00	2,035,737.00	-	-	2,035,737.00	0.02
26460	โฉนด	8789	15588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	4	2	29.70	1,829.70	2,500.00	4,574,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,574,250.00	-	-	4,574,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26461	โฉนด	21002	43856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
26462	โฉนด	6460	12803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	20163	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	51.00	-	8,100.00	413,100.00	17	99,144.00	313,956.00	447,756.00	-	-	447,756.00	0.02
26463	โฉนด	1377	1177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	80,000.00	1,784,000.00	20164	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	37	664,320.00	373,680.00	2,157,680.00	-	2,157,680.00	-	-
26464	โฉนด	8742	15299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	-	258,600.00	0.30
26465	โฉนด	8495	15017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	31.60	131.60	6,000.00	789,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	789,600.00	-	789,600.00	-	-
26466	โฉนด	15922	32630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.40	125.40	4,000.00	501,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,600.00	-	501,600.00	-	-
26467	โฉนด	14929	30173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	45,000.00	1,107,000.00	20165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	20	185,895.00	433,755.00	1,540,755.00	-	1,540,755.00	-	-
26468	โฉนด	11013	22309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	93.80	393.80	5,250.00	0.00	20166	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												20167	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20168	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	248,832.00	-	-	248,832.00	0.02
												20169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	2,487,354.00	-	-	2,487,354.00	0.02
26469	โฉนด	3117	3629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	6,500.00	80,600.00	20170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	414,968.00	-	-	414,968.00	0.02
26470	โฉนด	4831	10393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	20171	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	48.00	-	7,400.00	355,200.00	72	330,336.00	24,864.00	944,864.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	32.00	66.67	7,400.00	-	72	-	-	-	629,940.8288	-	629,940.8288	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ไม้	3	16.00	33.33	7,400.00	-	72	-	-	-	314,923.1712	-	314,923.1712	0.30
26471	โฉนด	21894	62779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.50	46.50	7,500.00	348,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,750.00	-	-	348,750.00	0.30
26472	โฉนด	7670	13931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.90	33.90	7,500.00	254,250.00	20172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	32.00	-	8,100.00	259,200.00	39	176,256.00	82,944.00	337,194.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	16.00	50.00	8,100.00	-	39	-	-	-	168,597.00	-	168,597.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00		ชั้นที่	ตึก	2	16.00	50.00	8,100.00	-	39	-	-	-	168,597.00	168,597.00	-	-
26473	โฉนด	1351	13186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	194,000.00	-	-
26474	โฉนด	3690	4899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	49.00	249.00	2,500.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30
26475	โฉนด	3941	8445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	66.50	66.50	3,500.00	232,750.00	20173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	120.40	-	8,100.00	975,240.00	15	195,048.00	780,192.00	1,012,942.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.60	42.85	8,100.00	-	15	-	-	-	434,045.647	-	434,045.647	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	68.80	57.15	8,100.00	-	15	-	-	-	578,896.353	578,896.353	-	-
26476	โฉนด	20683	43034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	29.90	429.90	10,500.00	0.00	20174	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.02
												20175	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.02
												20176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	25	174,960.00	262,440.00	262,440.00	-	-	262,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,100.00	674,325.00	25	269,730.00	404,595.00	4,918,545.00	-	-	4,918,545.00	0.02
												20178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,100.00	674,325.00	25	269,730.00	404,595.00	404,595.00	-	-	404,595.00	0.02
												20179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,100.00	674,325.00	25	269,730.00	404,595.00	404,595.00	-	-	404,595.00	0.02
26477	โฉนด	19071	38864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.00	36.00	10,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
26478	โฉนด	6883	13148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	20180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	8,100.00	747,225.00	28	343,723.50	403,501.50	786,001.50	-	786,001.50	-	-
26479	โฉนด	31000	1623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.30	18.30	2,000.00	36,600.00	20181	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	114.00	-	8,800.00	1,003,200.00	6	60,192.00	943,008.00	979,608.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	33.33	8,800.00	-	6	-	-	-	326,503.3464	-	326,503.3464	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	38.00	33.34	8,800.00	-	6	-	-	-	326,601.3072	326,601.3072	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	38.00	33.33	8,800.00	-	6	-	-	-	326,503.3464	326,503.3464	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26480	โฉนด	1381	1181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.30	23.30	80,000.00	1,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,000.00	-	-	1,864,000.00	0.30
26481	โฉนด	15449	31249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	82.60	82.60	6,000.00	495,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,599.9999999999	-	-	495,599.9999999999	0.30
26482	โฉนด	27169	82730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.20	5.20	6,500.00	33,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,800.00	-	-	33,800.00	0.30
26483	โฉนด	15451	31251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	8.20	308.20	5,000.00	1,541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,541,000.00	-	-	1,541,000.00	0.30
26484	โฉนด	15454	31254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	30.60	130.60	10,000.00	1,306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,306,000.00	-	-	1,306,000.00	0.30
26485	โฉนด	27188	81484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.70	1.70	4,550.00	7,735.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,735.00	-	-	7,735.00	0.30
26486	โฉนด	15455	31255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	27.60	227.60	6,000.00	1,365,600.00	20182	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	704.52	-	8,600.00	6,058,872.00	2	121,177.44	5,937,694.56	7,303,294.56	-	-	7,303,294.56	0.02
26487	โฉนด	15452	31252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	6,500.00	142,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,350.00	-	-	142,350.00	0.30
26488	โฉนด	27168	82729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.40	13.40	6,500.00	87,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,100.00	-	-	87,100.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26489	โฉนด	15453	31253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	20.50	120.50	10,000.00	1,205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,205,000.00	-	-	1,205,000.00	0.30
26490	โฉนด	15450	31250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.30	70.30	6,000.00	421,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	421,800.00	-	-	421,800.00	0.30
26491	โฉนด	16219	32976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.30	36.30	10,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	363,000.00	-	-
26492	โฉนด	25118	75735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	6,000.00	226,800.00	20183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	5	24,780.00	470,820.00	697,620.00	-	697,620.00	-	-
26493	โฉนด	21269	51357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	2,000.00	45,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	-	45,200.00	0.30
26494	โฉนด	10519	22977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	32.20	532.20	22,000.00	11,708,400.00	20184	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	648.00	-	5,950.00	3,855,600.00	11	462,672.00	3,392,928.00	15,101,328.000000002	-	-	15,101,328.000000002	0.30
26495	โฉนด	6599	12538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	20185	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.00	-	2,700.00	75,600.00	4	3,024.00	72,576.00	288,576.00	-	-	288,576.00	0.02
26496	โฉนด	1194	29612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	19.60	719.60	2,500.00	1,799,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,799,000.00	-	-	1,799,000.00	0.30
26497	โฉนด	1351	31883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	7	0	89.30	2,889.30	2,500.00	7,223,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,223,250.00	-	-	7,223,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26498	โฉนด	1024	25067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	0	58.40	1,258.40	2,500.00	3,146,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,146,000.00	-	-	3,146,000.00	0.30
26499	โฉนด	1157	28890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	0	14.60	814.60	3,000.00	2,443,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,443,800.00	-	-	2,443,800.00	0.30
26500	โฉนด	4692	10004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.20	19.20	80,000.00	1,536,000.00	20186	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.55	-	8,550.00	1,766,002.50	23	635,760.90	1,130,241.60	2,666,241.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.25	18.51	8,550.00	-	23	-	-	-	493,521.32016	-	493,521.32016	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.60	14.83	8,550.00	-	23	-	-	-	395,403.62928	395,403.62928	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.85	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	888,658.32528	888,658.32528	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	68.85	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	888,658.32528	888,658.32528	-	-
26501	โฉนด	1062	728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.50	15.50	12,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	-	186,000.00	0.30
26502	โฉนด	24162	72368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	4.20	604.20	40,000.00	24,168,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,168,000.00	-	-	24,168,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26503	โฉนด	1003	390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.90	39.90	15,000.00	598,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,500.00	-	-	598,500.00	0.30
26504	โฉนด	26710	79711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	15,000.00	408,000.00	20187	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	8	99,648.00	1,145,952.00	1,553,952.00	-	-	1,553,952.00	0.02
26505	โฉนด	4389	8086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	10,000.00	132,000.00	20188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	33	339,080.00	266,420.00	398,420.00	-	-	398,420.00	0.02
26506	โฉนด	6515	12460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
26507	โฉนด	2035	25481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	82.60	182.60	4,000.00	730,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,400.00	-	-	730,400.00	0.30
26508	โฉนด	2033	25479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.90	64.90	4,000.00	259,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,600.00	-	259,600.00	-	-
26509	โฉนด	11629	23980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.30	37.30	4,000.00	149,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,200.00	-	-	149,200.00	0.30
26510	โฉนด	32120	25480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.90	66.90	4,000.00	267,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,600.00	-	267,600.00	-	-
26511	โฉนด	2032	25478	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	-	126,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26512	โฉนด	2499	74146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.80	13.80	4,000.00	55,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,200.00	-	55,200.00	-	-
26513	โฉนด	10125	3186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	6,000.00	170,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,400.00	-	170,400.00	-	-
26514	โฉนด	32708	112337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.70	19.70	10,000.00	197,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,000.00	-	197,000.00	-	-
26515	โฉนด	32663	111615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	3,500.00	59,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,150.00	-	-	59,150.00	0.02
26516	โฉนด	32714	112343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	177,000.00	-	-
26517	โฉนด	32678	111924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	20189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	42	593,406.00	208,494.00	471,494.00	-	-	471,494.00	0.02
26518	โฉนด	32677	111923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70		0.00	20190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	42	1,267,398.00	445,302.00	445,302.00	-	-	445,302.00	0.02
26519	โฉนด	32674	111920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.40	42.40	10,000.00	424,000.00	20191	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	196.00	-	8,650.00	1,695,400.00	8	135,632.00	1,559,768.00	1,983,768.00	-	-	1,983,768.00	0.02
26520	โฉนด	32707	112336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	3.10	203.10	10,000.00	2,031,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031,000.00	-	2,031,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26521	โฉนด	32697	112305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	3,000.00	45,300.00	20192	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	194,772.00	-	-	194,772.00	0.02
26522	โฉนด		160/16 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	80,000.00	1,280,000.00	20193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	31	853,632.00	787,968.00	2,067,968.00	-	-	2,067,968.00	0.30
26523	โฉนด		160/21 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.75	15.75	80,000.00	1,260,000.00	20194	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	27	711,018.00	904,932.00	2,164,932.00	-	-	2,164,932.00	0.30
26524	โฉนด	2139	2902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	81.50	281.50	70,000.00	19,705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,705,000.00	-	-	19,705,000.00	0.30
26525	โฉนด	2128	2549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	88.00	388.00	70,000.00	27,160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,160,000.00	-	-	27,160,000.00	0.30
26526	โฉนด	32748	112766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.90	8.90	4,500.00	40,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,050.00	-	-	40,050.00	0.02
26527	โฉนด	32745	112763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	3,950.00	73,470.00	20195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	228,990.00	-	-	228,990.00	0.02
					2	0	0	18.60	18.60	3,950.00	73,470.00	20196	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	228,990.00	-	-	228,990.00	0.02
					2	0	0	18.80	18.80	3,950.00	74,260.00	20197	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	229,780.00	-	-	229,780.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26528	โฉนด		160/19 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.75	15.75	80,000.00	1,260,000.00	20198	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	27	711,018.00	904,932.00	2,164,932.00	-	-	2,164,932.00	0.30
26529	โฉนด		160/22 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.75	15.75	80,000.00	1,260,000.00	20199	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	27	711,018.00	904,932.00	2,164,932.00	-	-	2,164,932.00	0.30
26530	โฉนด		160/23 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	80,000.00	1,680,000.00	20200	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	27	948,024.00	1,206,576.00	2,886,576.00	-	-	2,886,576.00	0.30
26531	โฉนด	32747	112765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	3,950.00	49,770.00	20201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	205,290.00	-	-	205,290.00	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	3,950.00	49,770.00	20202	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	205,290.00	-	-	205,290.00	0.02
					2	0	0	12.60	12.60	3,950.00	49,770.00	20203	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	31	168,480.00	155,520.00	205,290.00	-	-	205,290.00	0.02
26532	โฉนด		160/20 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.75	15.75	80,000.00	1,260,000.00	20204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	27	711,018.00	904,932.00	2,164,932.00	-	-	2,164,932.00	0.30
26533	โฉนด		160/8 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.83	16.83	70,000.00	1,178,100.00	20205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	202.00	-	8,550.00	1,727,100.00	27	759,924.00	967,176.00	2,145,276.00	-	-	2,145,276.00	0.30
26534	โฉนด		160/12 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.00	13.00	70,000.00	910,000.00	20206	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	156.00	-	8,550.00	1,333,800.00	27	586,872.00	746,928.00	1,656,928.00	-	-	1,656,928.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26535	โฉนด		160/9 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.83	16.83	70,000.00	1,178,100.00	20207	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	202.00	-	8,550.00	1,727,100.00	27	759,924.00	967,176.00	2,145,276.00	-	-	2,145,276.00	0.30
26536	โฉนด		160/10 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	70,000.00	700,000.00	20208	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	27	451,440.00	574,560.00	1,274,560.00	-	-	1,274,560.00	0.30
26537	โฉนด	32746	112764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	3,950.00	38,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,315.00	-	-	38,315.00	0.02
26538	โฉนด		160/11 ถ.พระราม	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	70,000.00	700,000.00	20209	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	120.00	-	8,550.00	1,026,000.00	27	451,440.00	574,560.00	1,274,560.00	-	-	1,274,560.00	0.30
26539	อื่นๆ		219/9 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	62.50	162.50	6,000.00	975,000.00	20210	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	650.00	-	5,950.00	3,867,500.00	18	1,005,550.00	2,861,950.00	3,836,950.00	-	-	3,836,950.00	0.30
26540	อื่นๆ		62/5 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	85.00	85.00	6,000.00	510,000.00	20211	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	340.00	-	8,100.00	2,754,000.00	18	716,040.00	2,037,960.00	2,547,960.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	190.00	55.88	8,100.00	-	18	-	-	-	1,423,800.048	-	1,423,800.048	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	150.00	44.12	8,100.00	-	18	-	-	-	1,124,159.9519999998	-	1,124,159.9519999998	0.02
26541	โฉนด	32694	111994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	20212	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.35	-	7,700.00	433,895.00	4	17,355.80	416,539.20	560,539.20	-	-	560,539.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26542	โฉนด	29876	97315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	1	67.60	567.60	6,150.00	3,490,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,490,740.00	-	-	3,490,740.00	0.30
26543	โฉนด	32695	111995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	6,000.00	143,400.00	20213	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	56.35	-	7,700.00	433,895.00	4	17,355.80	416,539.20	559,939.20	-	-	559,939.20	0.02
26544	อื่นๆ		80/17 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26545	อื่นๆ		255/23 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20215	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.02
26546	อื่นๆ		25/75 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	20216	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	36	1,908,360.00	1,169,640.00	1,349,640.00	-	-	1,349,640.00	0.30
26547	อื่นๆ		25/74 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	20217	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	23.33	8,550.00	-	36	-	-	-	118,076.6295	-	118,076.6295	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	103.50	76.67	8,550.00	-	36	-	-	-	388,038.3705	-	388,038.3705	0.02
26548	อื่นๆ		เพิงขายกล้วย-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	20218	โรงจอดรถ	ตึก	3	100.00	-	2,700.00	270,000.00	36	167,400.00	102,600.00	252,600.00	-	-	252,600.00	0.30
26549	อื่นๆ		62/9 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20219	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	25.00	8,100.00	-	36	-	-	-	91,560.00	-	91,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	75.00	8,100.00	-	36	-	-	-	274,680.00	-	274,680.00	0.02
26550	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	20220	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	36	376,650.00	230,850.00	343,350.00	-	-	343,350.00	0.02
26551	อื่นๆ		80/63 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20221	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26552	อื่นๆ		80/27 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20222	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26553	อื่นๆ		โกดังเก็บของ-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20223	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	50.00	-	5,950.00	297,500.00	36	184,450.00	113,050.00	188,050.00	-	-	188,050.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26554	อื่นๆ		โกดัง-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20224	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	36	295,120.00	180,880.00	300,880.00	-	-	300,880.00	0.30
26555	อื่นๆ		255/35 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	70.00	8,100.00	-	36	-	-	-	256,368.00	-	256,368.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	30.00	8,100.00	-	36	-	-	-	109,872.00	-	109,872.00	0.02
26556	อื่นๆ		ร้านโต๊ะสนุก-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.30
26557	อื่นๆ		80/29 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20227	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26558	อื่นๆ		80/28 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20228	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26559	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	20229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	457,800.00	-	-	457,800.00	0.30
26560	อื่นๆ		80/66 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	13	56,640.00	297,360.00	357,360.00	-	-	357,360.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26561	อื่นๆ		62/16 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	20231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	36	903,960.00	554,040.00	824,040.00	-	-	824,040.00	0.30
26562	อื่นๆ		62/15 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	20232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	36	451,980.00	277,020.00	412,020.00	-	-	412,020.00	0.02
26563	อื่นๆ		62/72	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.25	20.25	6,000.00	121,500.00	20233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	17	157,464.00	498,636.00	620,136.00	-	-	620,136.00	0.30
26564	อื่นๆ		โรงจอดรถติดกับบ้าน	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	6,000.00	30,000.00	20234	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	36	33,480.00	20,520.00	50,520.00	-	-	50,520.00	0.02
26565	อื่นๆ		80/32 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20235	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26566	อื่นๆ		32/1 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	36	274,350.00	168,150.00	243,150.00	-	-	243,150.00	0.02
26567	อื่นๆ		8/172 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	20237	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,950.00	595,000.00	36	368,900.00	226,100.00	376,100.00	-	-	376,100.00	0.30
26568	อื่นๆ		8/176-177 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20238	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.30
26569	อื่นๆ		255/14 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20239	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	70.00	8,100.00	-	36	-	-	-	160,230.00	-	160,230.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	15.00	30.00	8,100.00	-	36	-	-	-	68,670.00	-	68,670.00	0.02
26570	อื่นๆ		8/50 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	20240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	36	376,650.00	230,850.00	343,350.00	-	-	343,350.00	0.02
26571	อื่นๆ		8/173-174 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.38	21.38	6,000.00	128,280.00	20241	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	85.50	-	8,100.00	692,550.00	36	429,381.00	263,169.00	391,449.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	28.07	8,100.00	-	36	-	-	-	109,879.7343	-	109,879.7343	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	61.50	71.93	8,100.00	-	36	-	-	-	281,569.2657	-	281,569.2657	0.02
26572	อื่นๆ		80/36 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26573	อื่นๆ		โรงงานซ่อมรถยนต์-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.75	23.75	6,000.00	142,500.00	20243	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	95.00	-	5,950.00	565,250.00	36	350,455.00	214,795.00	357,295.00	-	-	357,295.00	0.30
26574	อื่นๆ		8/184 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20244	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26575	อื่นๆ		8/193 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	20245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	457,800.00	-	-	457,800.00	0.30
26576	อื่นๆ		80/26 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26577	อื่นๆ		32 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	20247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	36	175,584.00	107,616.00	155,616.00	-	-	155,616.00	0.02
26578	อื่นๆ		บ้านพักอาศัย-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20248	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	36	274,350.00	168,150.00	243,150.00	-	-	243,150.00	0.02
26579	อื่นๆ		บ้านพักอาศัยไม้-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	6,000.00	45,000.00	20249	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	30.00	-	7,850.00	235,500.00	36	219,015.00	16,485.00	61,485.00	-	-	61,485.00	0.02
26580	อื่นๆ		33/4 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26581	อื่นๆ		8/175 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.30
26582	อื่นๆ		80/9 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	20252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	29	135,936.00	147,264.00	291,264.00	-	-	291,264.00	0.02
26583	อื่นๆ		8/181 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.25	36.25	6,000.00	217,500.00	20253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	145.00	-	8,100.00	1,174,500.00	36	728,190.00	446,310.00	663,810.00	-	-	663,810.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26584	อื่นๆ		โรงจอดรถตรังออโต้แ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20254	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,700.00	216,000.00	36	133,920.00	82,080.00	202,080.00	-	-	202,080.00	0.30
26585	อื่นๆ		62/84	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.00	54.00	6,000.00	324,000.00	20255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	17	419,904.00	1,329,696.00	1,653,696.00	-	-	1,653,696.00	0.30
26586	อื่นๆ		ไม่มีเลขที่ (ร้านเสริมส	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	20256	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	17	104,976.00	332,424.00	413,424.00	-	-	413,424.00	0.30
26587	อื่นๆ		บ้านพักอาศัย-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	20257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	36	823,050.00	504,450.00	729,450.00	-	-	729,450.00	0.02
26588	อื่นๆ		โรงขายไก่สด-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	20258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	36	502,200.00	307,800.00	457,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	80.00	8,100.00	-	36	-	-	-	366,240.00	-	366,240.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	20.00	8,100.00	-	36	-	-	-	91,560.00	-	91,560.00	0.02
26589	อื่นๆ		33/1 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26590	อื่นๆ		8/178 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	91,560.00	-	91,560.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	20.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	91,560.00	-	91,560.00	0.02
26591	อื่นๆ		8/185 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	20261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	36	1,004,400.00	615,600.00	915,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	457,800.00	-	457,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	12.50	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	37.50	8,100.00	-	36	-	-	-	343,350.00	-	343,350.00	0.02
26592	อื่นๆ		80/15 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	20262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,100.00	461,700.00	28	212,382.00	249,318.00	333,318.00	-	-	333,318.00	0.02
26593	โฉนด	7821	14287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	20263	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	597,680.00	-	-	597,680.00	0.02
26594	โฉนด	7818	14284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	20264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	103.50	-	8,600.00	890,100.00	6	53,406.00	836,694.00	1,061,694.00	-	-	1,061,694.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26595	โฉนด	7876	14342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,000.00	-	-	265,000.00	0.30
26596	โฉนด	7865	14331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
26597	โฉนด	7872	14338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.04	5.04	10,000.00	50,400.00	20265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	29	77,760.00	84,240.00	134,640.00	-	-	134,640.00	0.02
					2	0	0	5.04	5.04	10,000.00	50,400.00	20266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	29	77,760.00	84,240.00	134,640.00	-	-	134,640.00	0.02
					2	0	0	5.04	5.04	10,000.00	50,400.00	20267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	29	77,760.00	84,240.00	134,640.00	-	-	134,640.00	0.02
					2	0	0	5.04	5.04	10,000.00	50,400.00	20268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	29	77,760.00	84,240.00	134,640.00	-	-	134,640.00	0.02
					2	0	0	5.04	5.04	10,000.00	50,400.00	20269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	29	77,760.00	84,240.00	134,640.00	-	-	134,640.00	0.02
26598	โฉนด	7854	14324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	-	228,000.00	0.30
26599	โฉนด	7801	14267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	20270	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	691,100.00	-	-	691,100.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26600	โฉนด	22902	66564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	10,000.00	287,000.00	20271	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	24	311,904.00	508,896.00	795,896.00	-	795,896.00	-	-
26601	โฉนด	7817	14283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	20272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,008,728.00	-	-	1,008,728.00	0.02
26602	โฉนด	7899	14365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	-	-
26603	โฉนด	7810	14276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.02
26604	โฉนด	16592	33883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	2	10.00	1,410.00	3,000.00	4,230,000.00	20273	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	540.00	-	3,550.00	1,917,000.00	33	1,073,520.00	843,480.00	5,073,480.00	-	-	5,073,480.00	0.30
26605	โฉนด	5820	11692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.40	97.40	8,750.00	852,250.00	20274	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	579.60	40.00	9,950.00	5,767,020.00	13	922,723.20	4,844,296.80	5,696,546.80	-	-	5,696,546.80	0.02
26606	โฉนด	12430	24871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.90	32.90	3,500.00	115,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,150.00	-	115,150.00	-	-
26607	โฉนด	12428	24869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.40	32.40	2,000.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	64,800.00	-	-
26608	โฉนด	12427	24868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.70	32.70	2,000.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26609	โฉนด	11647	23574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	72.00	72.00	20,000.00	1,440,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,440,000.00	-	1,440,000.00	-	-
26610	โฉนด	11646	23573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	57.00	57.00	20,000.00	1,140,000.00	20275	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	360.00	-	8,850.00	3,186,000.00	32	1,720,440.00	1,465,560.00	2,605,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	225.00	62.50	8,850.00	-	32	-	-	-	1,628,475.00	-	1,628,475.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	135.00	37.50	8,850.00	-	32	-	-	-	977,085.00	-	977,085.00	0.30
26611	โฉนด	12426	24867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.30	33.30	2,000.00	66,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,600.00	-	66,600.00	-	-
26612	โฉนด	12423	24864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.30	38.30	2,000.00	76,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,600.00	-	76,600.00	-	-
26613	โฉนด	12425	24866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.80	37.80	2,000.00	75,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-
26614	โฉนด	11642	23569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	20,000.00	640,000.00	20276	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	502.20	-	8,600.00	4,318,920.00	45	3,282,379.20	1,036,540.80	1,676,540.80	-	1,676,540.80	-	-
26615	โฉนด	11639	23566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	93.70	93.70	20,000.00	1,874,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,874,000.00	-	-	1,874,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26616	โฉนด	11645	23572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	20,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
26617	โฉนด	11640	23567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	20,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
26618	โฉนด	11644	23571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	20,000.00	570,000.00	20277	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.20	-	2,700.00	194,940.00	36	120,862.80	74,077.20	644,077.20	-	-	644,077.20	0.02
26619	โฉนด	12429	24870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	2,000.00	65,400.00	20278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	7	55,755.00	740,745.00	806,145.00	-	-	806,145.00	0.02
26620	โฉนด	12424	24865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.50	38.50	2,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
26621	โฉนด	27956	87010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	20,000.00	636,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	636,000.00	-	636,000.00	-	-
26622	โฉนด	11641	23568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	20,000.00	584,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,000.00	-	584,000.00	-	-
26623	โฉนด	30299	99375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.80	28.80	20,000.00	576,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	-	576,000.00	0.30
26624	โฉนด	11643	23570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.90	56.90	20,000.00	1,138,000.00	20279	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	228.00	-	8,650.00	1,972,200.00	36	1,222,764.00	749,436.00	1,887,436.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 0.5	ตึก	2	76.00	33.33	8,650.00	-	36	-	-	-	629,082.4188	629,082.4188	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	21.05	8,650.00	-	36	-	-	-	397,305.278	-	397,305.278	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	104.00	45.62	8,650.00	-	36	-	-	-	861,048.3032	861,048.3032	-	-
26625	โฉนด	4457	9072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	15,000.00	183,000.00	20280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	36	482,670.00	295,830.00	478,830.00	-	478,830.00	-	-
26626	โฉนด	28390	88171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	20,000.00	684,000.00	20281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	13	194,867.20	1,023,052.80	1,707,052.80	-	-	1,707,052.80	0.02
26627	โฉนด	28392	88173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.20	36.20	20,000.00	724,000.00	20282	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	9	109,612.80	1,108,307.20	1,832,307.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.40	49.99	8,650.00	-	9	-	-	-	915,970.36928	-	915,970.36928	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.40	50.01	8,650.00	-	9	-	-	-	916,336.83072	-	916,336.83072	0.02
26628	โฉนด	1555	16511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.50	35.50	20,000.00	710,000.00	20283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	13	194,867.20	1,023,052.80	1,733,052.80	-	-	1,733,052.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26629	โฉนด	32082	105240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	27.00	127.00	5,660.00	718,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,820.00	-	-	718,820.00	0.30
26630	โฉนด	29054	92640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	20284	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	7	209,496.00	2,783,304.00	3,053,304.00	-	-	3,053,304.00	0.02
26631	โฉนด	29163	96230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	20285	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	9	111,456.00	1,126,944.00	1,396,944.00	-	1,396,944.00	-	-
26632	โฉนด	29739	96245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,200.00	-	127,200.00	-	-
26633	โฉนด	29157	93039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	20286	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	348.00	-	8,850.00	3,079,800.00	7	215,586.00	2,864,214.00	3,134,214.00	-	-	3,134,214.00	0.02
26634	โฉนด	32077	105235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	5,660.00	179,422.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,422.00	-	-	179,422.00	0.30
26635	น.ส.3	เล่ม 100 หน้า 18	(น.ส.3) 3007/36	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	20287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	32	1,114,560.00	949,440.00	1,147,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	3.75	8,600.00	-	32	-	-	-	43,029.00	-	43,029.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	85.00	35.42	8,600.00	-	32	-	-	-	406,423.248	336,291.648	70,131.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	146.00	60.83	8,600.00	-	32	-	-	-	697,987.752	577,544.352	120,443.40	0.02
26636	โฉนด	32711	112340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-
26637	โฉนด	32713	112342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	14.90	114.90	10,000.00	1,149,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,000.00	-	1,149,000.00	-	-
26638	โฉนด	32712	112341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	0.30	200.30	10,000.00	2,003,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,003,000.00	-	2,003,000.00	-	-
26639	โฉนด	32645	111541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,800.00	-	-	184,800.00	0.30
26640	โฉนด	32646	111542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	6,000.00	365,400.00	20288	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	33,984.00	390,816.00	756,216.00	-	756,216.00	-	-
26641	โฉนด	32668	111858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	7,000.00	2,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800,000.00	-	2,800,000.00	-	-
26642	โฉนด	32644	111540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.10	31.10	6,000.00	186,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,600.00	-	-	186,600.00	0.30
26643	โฉนด	32732	112577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.40	10.40	60,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26644	โฉนด	23675	111921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	53.90	153.90	10,000.00	1,539,000.00	20289	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	312.00	-	8,600.00	2,683,200.00	23	965,952.00	1,717,248.00	3,256,248.00	-	3,256,248.00	-	-
26645	โฉนด	32709	112338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-	-
26646	โฉนด	32698	112306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	3,000.00	45,600.00	20290	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	195,072.00	-	-	195,072.00	0.02
26647	โฉนด	32699	112307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	3,000.00	47,100.00	20291	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	44	473,328.00	149,472.00	196,572.00	-	-	196,572.00	0.02
26648	โฉนด	14795	112515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.90	91.90	6,000.00	551,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400.00	-	-	551,400.00	0.02
26649	โฉนด	32704	112326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.70	37.70		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26650	โฉนด	32523	3922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.60	88.60		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
26651	โฉนด	32676	111922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.20	28.20	10,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
26652	โฉนด	14852	30053	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	4,000.00	166,400.00	20292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	17	152,928.00	484,272.00	650,672.00	-	-	650,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26653	โฉนด	32659	111611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.60	16.60	3,500.00	58,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,100.00	-	-	58,100.00	0.30
26654	โฉนด	2675	111381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	31.60	131.60	26,500.00	3,487,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,487,400.00	-	3,487,400.00	-	-
26655	โฉนด	32526	109841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.20	5.20	40,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	-	208,000.00	0.02
26656	โฉนด	32664	111616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	3,500.00	63,350.00	20293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	17	101,952.00	322,848.00	386,198.00	-	-	386,198.00	0.02
26657	โฉนด	32669	111859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	79.40	179.40	2,500.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	448,500.00	-	-
26658	โฉนด	32667	111857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	60.40	160.40	8,000.00	1,283,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,283,200.00	-	1,283,200.00	-	-
26659	โฉนด	32723	112325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.40	72.40	8,000.00	579,200.00	20294	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	29	743,040.00	804,960.00	1,384,160.00	-	-	1,384,160.00	0.02
26660	โฉนด	32710	112339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,000.00	-	199,000.00	-	-
26661	โฉนด	32662	111614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26662	อื่นๆ		80/71 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	4	17,700.00	424,800.00	514,800.00	-	-	514,800.00	0.02
26663	โฉนดตราจอง		171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.00	74.00	75,000.00	5,550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,550,000.00	-	5,550,000.00	-	-
26664	โฉนด	32661	111613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	2,500.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	-	45,750.00	0.30
26665	โฉนด	32660	111612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	2,500.00	43,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,500.00	-	-	43,500.00	0.30
26666	โฉนด	32665	111617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00	20296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	17	101,952.00	322,848.00	375,848.00	-	375,848.00	-	-
26667	โฉนด	30745	102473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	49.00	149.00	6,000.00	894,000.00	20297	โรงมหรสพ	ตึก	3	85.50	-	8,300.00	709,650.00	4	28,386.00	681,264.00	1,575,264.00	-	-	1,575,264.00	0.30
26668	โฉนด	32729	111497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.10	10.10	100,000.00	1,010,000.00	20298	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,700.00	1,392,000.00	71	1,057,920.00	334,080.00	1,344,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	7.50	8,700.00	-	71	-	-	-	100,806.00	-	100,806.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	17.50	8,700.00	-	71	-	-	-	235,214.00	-	235,214.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	336,020.00	-	336,020.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	336,020.00	-	336,020.00	0.02
													ชั้นที่ 4	ตึก	2	40.00	25.00	8,700.00	-	71	-	-	-	336,020.00	-	336,020.00	0.02
26669	โฉนด	32528	109953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	49.60	149.60	7,500.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	-	1,122,000.00	0.30
26670	ที่ราชพัสดุ		แปลงทะเบียน ตง.80	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	50.00	1,350.00	10,000.00	13,500,000.00	20299	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	900.00	-	7,500.00	6,750,000.00	4	270,000.00	6,480,000.00	19,980,000.00	-	-	19,980,000.00	0.30
26671	อื่นๆ		80/37 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20300	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26672	อื่นๆ		80/52 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20301	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	28	162,840.00	191,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02
26673	ที่ราชพัสดุ		เช่าที่ดินธนารักษ์	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	1.00	1.00	12,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
26674	โฉนด	9722	19019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	25,000.00	977,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	977,500.00	-	977,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26675	อื่นๆ		71/10-11 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	20302	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	28	596,850.00	700,650.00	813,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	53.33	8,650.00	-	28	-	-	-	433,652.895	-	433,652.895	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	46.67	8,650.00	-	28	-	-	-	379,497.105	-	379,497.105	0.02
26676	อื่นๆ		71/13 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	20303	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	28	596,850.00	700,650.00	813,150.00	-	-	813,150.00	0.30
26677	อื่นๆ		71/3 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20304	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	28	477,480.00	560,520.00	650,520.00	-	-	650,520.00	0.02
26678	อื่นๆ		71/4 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	20305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	28	596,850.00	700,650.00	813,150.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	10.66	8,650.00	-	28	-	-	-	86,681.79	-	86,681.79	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	134.00	89.34	8,650.00	-	28	-	-	-	726,468.21	-	726,468.21	0.02
26679	อื่นๆ		71/6-7 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	20306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	28	954,960.00	1,121,040.00	1,301,040.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	13.33	8,650.00	-	28	-	-	-	173,428.632	-	173,428.632	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	208.00	86.67	8,650.00	-	28	-	-	-	1,127,611.368	-	1,127,611.368	0.02
26680	อื่นๆ		71/2 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20307	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	28	477,480.00	560,520.00	650,520.00	-	-	650,520.00	0.02
26681	อื่นๆ		71/12 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	20308	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	28	596,850.00	700,650.00	813,150.00	-	-	813,150.00	0.30
26682	อื่นๆ		71/5 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	28	477,480.00	560,520.00	650,520.00	-	-	650,520.00	0.02
26683	อื่นๆ		71/1 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	20310	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	28	954,960.00	1,121,040.00	1,301,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	23.33	8,650.00	-	28	-	-	-	303,532.632	-	303,532.632	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	184.00	76.67	8,650.00	-	28	-	-	-	997,507.368	-	997,507.368	0.02
26684	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.25	41.25	6,000.00	247,500.00	20311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	165.00	-	8,100.00	1,336,500.00	36	828,630.00	507,870.00	755,370.00	-	-	755,370.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26685	อื่นๆ		8/77 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
26686	โฉนด	31997	105361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	20313	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	607,098.64	-	607,098.64	-	-
26687	อื่นๆ		71/9 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	20314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	28	596,850.00	700,650.00	813,150.00	-	-	813,150.00	0.02
26688	อื่นๆ		89/33 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	20315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	28	334,236.00	392,364.00	455,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	25.00	8,650.00	-	28	-	-	-	113,841.00	-	113,841.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	63.00	75.00	8,650.00	-	28	-	-	-	341,523.00	-	341,523.00	0.02
26689	อื่นๆ		80/3 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20316	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	28	162,840.00	191,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02
26690	โฉนด	32024	105388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	2,500.00	90,250.00	20317	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.96	-	7,700.00	561,792.00	8	44,943.36	516,848.64	607,098.64	-	607,098.64	-	-
26691	อื่นๆ		80/25 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26692	อื่นๆ		80/22 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20319	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26693	อื่นๆ		80/39 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26694	อื่นๆ		20/115 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	20321	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
26695	อื่นๆ		71/8 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	6,000.00	112,500.00	20322	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	28	596,850.00	700,650.00	813,150.00	-	-	813,150.00	0.02
26696	อื่นๆ		162/6 ถ.บ้านหนอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	28	477,480.00	560,520.00	650,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	26.66	8,650.00	-	28	-	-	-	173,428.632	-	173,428.632	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	88.00	73.34	8,650.00	-	28	-	-	-	477,091.368	-	477,091.368	0.02
26697	อื่นๆ		62/24 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20324	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	228,900.00	0.30
26698	อื่นๆ		62/18 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20325	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	228,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26699	อื่นๆ		62/21 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20326	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.02
26700	อื่นๆ		โรงจอดรถติดกับบ้าน	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20327	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	36	66,960.00	41,040.00	101,040.00	-	-	101,040.00	0.02
26701	อื่นๆ		8/138 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	20328	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	78.00	-	8,850.00	690,300.00	36	427,986.00	262,314.00	379,314.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	19.23	8,850.00	-	36	-	-	-	72,942.0822	-	72,942.0822	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	80.77	8,850.00	-	36	-	-	-	306,371.9178	-	306,371.9178	0.02
26702	อื่นๆ		25/48 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	20329	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.30
26703	อื่นๆ		80/19 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00	20330	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	28	244,260.00	286,740.00	370,740.00	-	-	370,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26704	อื่นๆ		62/22 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.02
26705	อื่นๆ		ไม่ระบุผู้เช่าจากการร	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	17	97,200.00	307,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20333	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	17	97,200.00	307,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	17	97,200.00	307,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	20335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	17	194,400.00	615,600.00	765,600.00	-	-	765,600.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20336	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.00	-	7,850.00	314,000.00	22	292,020.00	21,980.00	81,980.00	-	-	81,980.00	0.02
					5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	306,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	24.00	60.00	8,100.00	-	17	-	-	-	183,744.00	-	183,744.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,100.00	-	17	-	-	-	122,496.00	-	122,496.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	8,100.00	405,000.00	17	97,200.00	307,800.00	382,800.00	-	-	382,800.00	0.30
					3	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	20339	โรงจอดรถ	ตึก	3	432.00	-	2,700.00	1,166,400.00	12	163,296.00	1,003,104.00	1,651,104.00	-	-	1,651,104.00	0.30
					2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	17	77,760.00	246,240.00	306,240.00	-	-	306,240.00	0.02
26706	โฉนด	16598	33775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.40	41.40	80,000.00	3,312,000.00	20341	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	7,450.00	894,000.00	35	759,900.00	134,100.00	3,446,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	98.00	81.67	7,450.00	-	35	-	-	-	2,814,429.87	-	2,814,429.87	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.00	18.33	7,450.00	-	35	-	-	-	631,670.13	-	631,670.13	0.30
26707	โฉนด	33031	114354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	20342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	616,500.00	-	-	616,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26708	โฉนด	175	1281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.60	26.60	120,000.00	3,192,000.00	20343	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	299.63	-	8,550.00	2,561,836.50	66	1,946,995.74	614,840.76	3,806,840.76	-	-	3,806,840.76	0.30
26709	โฉนด	3118	35946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	21.40	321.40	3,500.00	1,124,900.00	20344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	25	371,520.00	557,280.00	1,682,180.00	-	1,682,180.00	-	-
26710	โฉนด	32657	111588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
26711	โฉนด	20725	43881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	1.60	101.60	13,000.00	1,320,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,320,800.00	-	-	1,320,800.00	0.30
26712	โฉนด	32655	111586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.60	32.60	5,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-
26713	โฉนด	32658	111589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.80	31.80	5,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-
26714	โฉนด	25757	75944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.90	74.90	13,000.00	973,700.00	20345	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	1,276,964.00	-	1,276,964.00	-	-
26715	โฉนด	32656	111587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.30	32.30	5,000.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	161,500.00	-	-
26716	โฉนด	20445	41966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	36.10	236.10	6,000.00	1,416,600.00	20346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	882.00	-	8,600.00	7,585,200.00	4	303,408.00	7,281,792.00	8,698,392.00	-	-	8,698,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26717	โฉนด	20646	42744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.50	66.50	4,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	-	266,000.00	0.30
26718	โฉนด	20669	42767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.30	42.30	2,500.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	-	105,750.00	0.30
26719	โฉนด	32654	111585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.80	32.80	5,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	164,000.00	-	-
26720	โฉนด	32706	112335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
26721	โฉนด	22222	64381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	74.50	174.50	10,000.00	1,745,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,745,000.00	-	-	1,745,000.00	0.30
26722	โฉนด	32524	110342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.80	4.80	2,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
26723	โฉนด	32520	109486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.40	4.40	2,500.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-
26724	โฉนด	5246	10938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	20347	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.40	-	8,100.00	262,440.00	42	194,205.60	68,234.40	179,834.40	-	-	179,834.40	0.02
26725	โฉนด	32679	110352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00	20348	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	62	609,444.00	192,456.00	501,456.00	-	501,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26726	โฉนด	996	4727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	36.10	536.10	4,000.00	2,144,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,144,400.00	-	2,144,400.00	-	-
26727	โฉนด	17742	35888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	4,000.00	122,000.00	20349	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	30	154,875.00	154,875.00	276,875.00	-	-	276,875.00	0.02
26728	โฉนด	983	621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.10	52.10	80,000.00	4,168,000.00	20350	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	55	1,132,400.00	357,600.00	4,525,600.00	-	4,525,600.00	-	-
26729	โฉนด	32900	113184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.00	85.00	4,000.00	340,000.00	20351	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.00	-	8,600.00	2,132,800.00	3	63,984.00	2,068,816.00	2,408,816.00	-	-	2,408,816.00	0.02
26730	โฉนด	10905	22113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	9,000.00	253,800.00	20352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,200,456.00	-	-	1,200,456.00	0.02
26731	โฉนด	23867	70369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30
26732	โฉนด	17352	35790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.00	125.00	2,500.00	312,500.00	20353	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	9	97,524.00	986,076.00	1,298,576.00	-	1,298,576.00	-	-
26733	โฉนด	32501	109421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.40	8.40	4,000.00	33,600.00	20354	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	33.75	-	8,850.00	298,687.50	4	11,947.50	286,740.00	320,340.00	-	-	320,340.00	0.02
					1	0	2	62.00	262.00	4,000.00	1,048,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,048,000.00	-	1,048,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26734	โฉนด	23869	72392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.10	67.10	15,000.00	1,006,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,499.9999999999	-	-	1,006,499.9999999999	0.30
26735	โฉนด	16488	33805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	80,000.00	3,360,000.00	20355	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	55	1,132,400.00	357,600.00	3,717,600.00	-	-	3,717,600.00	0.02
26736	โฉนด	32640	111534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.72	28.72	2,500.00	71,800.00	20356	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	4	16,632.00	399,168.00	470,968.00	-	-	470,968.00	0.02
					2	0	0	28.72	28.72	2,500.00	71,800.00	20357	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	4	16,632.00	399,168.00	470,968.00	-	-	470,968.00	0.02
					2	0	0	28.73	28.73	2,500.00	71,825.00	20358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	4	16,632.00	399,168.00	470,993.00	-	-	470,993.00	0.02
					2	0	0	28.73	28.73	2,500.00	71,825.00	20359	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	4	16,632.00	399,168.00	470,993.00	-	-	470,993.00	0.02
26737	โฉนดตราจอง	223	427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	20360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	26,244.00	265,356.00	721,356.00	-	-	721,356.00	0.02
26738	โฉนดตราจอง	224	428	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	20361	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	9	26,244.00	265,356.00	730,356.00	-	-	730,356.00	0.02
26739	โฉนด	32641	111535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.60	55.60	2,500.00	139,000.00	20362	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.65	-	8,850.00	899,602.50	4	35,984.10	863,618.40	1,002,618.40	-	-	1,002,618.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26740	โฉนด	32420	108238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00	20363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	585,216.00	-	-	585,216.00	0.02
26741	อื่นๆ		62/1 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.00	50.00	6,000.00	300,000.00	20364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	22	550,800.00	1,069,200.00	1,369,200.00	-	-	1,369,200.00	0.30
26742	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
26743	อื่นๆ		8/14 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20366	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	36	147,560.00	90,440.00	150,440.00	-	-	150,440.00	0.30
26744	อื่นๆ		โกดัง-ไม่มีเลขที่3	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20367	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	36	147,560.00	90,440.00	150,440.00	-	-	150,440.00	0.30
26745	อื่นๆ		โกดัง-ไม่มีเลขที่7	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20368	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	36	147,560.00	90,440.00	150,440.00	-	-	150,440.00	0.30
26746	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
26747	อื่นๆ		8/27 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20370	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	70.00	8,100.00	-	36	-	-	-	256,368.00	-	256,368.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	30.00	8,100.00	-	36	-	-	-	109,872.00	-	109,872.00	0.02
26748	อื่นๆ		ร้านโกอู๊ดกาแฟ-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20371	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.02
26749	อื่นๆ		ลานวางของ(เหล็ก)-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20372	รั้วลวดถัก	ไม้	3	80.00	-	1,000.00	80,000.00	36	74,400.00	5,600.00	125,600.00	-	-	125,600.00	0.30
26750	อื่นๆ		โรงจอดรถ-แมชชีนโอเ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	20373	โรงจอดรถ	ไม้	3	24.00	-	2,700.00	64,800.00	36	60,264.00	4,536.00	40,536.00	-	-	40,536.00	0.30
26751	อื่นๆ		96/1 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20374	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	28	203,550.00	238,950.00	313,950.00	-	-	313,950.00	0.02
26752	อื่นๆ		8/18 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,100.00	-	36	-	-	-	73,248.00	-	73,248.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	8,100.00	-	36	-	-	-	109,872.00	-	109,872.00	0.02
26753	อื่นๆ		ร้านขายข้าวแกง-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20376	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.50	78.12	8,100.00	-	36	-	-	-	286,106.688	-	286,106.688	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	17.50	21.88	8,100.00	-	36	-	-	-	80,133.312	-	80,133.312	0.02
26754	อื่นๆ		ศาลเจ้า-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	20377	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,850.00	619,500.00	36	384,090.00	235,410.00	340,410.00	-	-	340,410.00	0.30
26755	อื่นๆ		โกดัง-ไม่มีเลขที่1	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	20378	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	150.00	-	5,950.00	892,500.00	36	553,350.00	339,150.00	564,150.00	-	-	564,150.00	0.30
26756	อื่นๆ		8/179-180 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20379	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.30
26757	อื่นๆ		โกดัง-ไม่มีเลขที่6	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20380	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	36	147,560.00	90,440.00	150,440.00	-	-	150,440.00	0.30
26758	อื่นๆ		8/78 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20381	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26759	อื่นๆ		ซักผ้าหยอดเหรียญ-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	301,320.00	184,680.00	274,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	10.00	8,100.00	-	36	-	-	-	27,468.00	-	27,468.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	90.00	8,100.00	-	36	-	-	-	247,212.00	-	247,212.00	0.02
26760	อื่นๆ		โกดัง-ไม่มีเลขที่4	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20383	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	36	147,560.00	90,440.00	150,440.00	-	-	150,440.00	0.30
26761	อื่นๆ		โกดัง-ไม่มีเลขที่2	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20384	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	36	147,560.00	90,440.00	150,440.00	-	-	150,440.00	0.30
26762	อื่นๆ		โกดัง-ไม่มีเลขที่5	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20385	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	36	147,560.00	90,440.00	150,440.00	-	-	150,440.00	0.30
26763	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
26764	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.30
26765	อื่นๆ		8/35 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	75.00	8,100.00	-	36	-	-	-	274,680.00	-	274,680.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	25.00	8,100.00	-	36	-	-	-	91,560.00	-	91,560.00	0.02
26766	อื่นๆ		8/37 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.00	90.00	6,000.00	540,000.00	20389	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	36	1,830,240.00	1,121,760.00	1,661,760.00	-	-	1,661,760.00	0.30
26767	อื่นๆ		8/236-237 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.02
26768	อื่นๆ		8/192 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	20391	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	90.00	-	5,950.00	535,500.00	36	332,010.00	203,490.00	338,490.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.00	82.22	5,950.00	-	36	-	-	-	278,306.478	-	278,306.478	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	17.78	5,950.00	-	36	-	-	-	60,183.522	-	60,183.522	0.02
26769	อื่นๆ		อู่ซ่อมรถ-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	20392	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	36	301,320.00	184,680.00	274,680.00	-	-	274,680.00	0.30
26770	อื่นๆ		8/251 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.50	37.50	6,000.00	225,000.00	20393	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	150.00	-	5,950.00	892,500.00	36	553,350.00	339,150.00	564,150.00	-	-	564,150.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26771	อื่นๆ		โกดังว่าง-ไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	20394	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,950.00	595,000.00	36	368,900.00	226,100.00	376,100.00	-	-	376,100.00	0.30
26772	อื่นๆ		8/75 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
26773	อื่นๆ		8/55 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.75	23.75	6,000.00	142,500.00	20396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	95.00	-	8,100.00	769,500.00	36	477,090.00	292,410.00	434,910.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	6.31	8,100.00	-	36	-	-	-	27,442.821	-	27,442.821	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	89.00	93.69	8,100.00	-	36	-	-	-	407,467.179	-	407,467.179	0.02
26774	อื่นๆ		255/37 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20397	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.30
26775	อื่นๆ		255/18 ถ.กันตัง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	20398	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	240.00	-	5,950.00	1,428,000.00	36	885,360.00	542,640.00	902,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	200.00	83.33	5,950.00	-	36	-	-	-	752,169.912	-	752,169.912	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	16.67	5,950.00	-	36	-	-	-	150,470.088	-	150,470.088	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26776	อื่นๆ		ร้านเสาโรม้น-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	20399	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,100.00	567,000.00	36	351,540.00	215,460.00	320,460.00	-	-	320,460.00	0.30
26777	อื่นๆ		8/67 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20400	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
26778	อื่นๆ		8/66 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
26779	อื่นๆ		20/190 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	40.00	240.00	6,000.00	1,440,000.00	20402	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,920.00	-	9,950.00	19,104,000.00	36	11,844,480.00	7,259,520.00	8,699,520.00	-	-	8,699,520.00	0.30
26780	โฉนด	15308	30696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	14	0	98.80	5,698.80	9,000.00	51,289,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,289,200.00	-	-	51,289,200.00	0.30-0.40
26781	อื่นๆ		62/25 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	20403	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.00	-	8,100.00	364,500.00	36	225,990.00	138,510.00	206,010.00	-	-	206,010.00	0.30
26782	โฉนด	2312	3019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.40	2.40	30,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
26783	โฉนด	744	4143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	12,000.00	676,800.00	20404	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	42	1,909,200.00	670,800.00	1,347,600.00	-	1,347,600.00	-	-
26784	โฉนด	11269	22999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	12,000.00	320,400.00	20405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.25	-	8,100.00	601,425.00	6	36,085.50	565,339.50	885,739.50	-	-	885,739.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26785	โฉนด	8687	15234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.40	25.40	60,000.00	1,524,000.00	20406	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	166.50	-	8,650.00	1,440,225.00	72	1,224,191.25	216,033.75	1,740,033.75	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	83.25	50.00	8,650.00	-	72	-	-	-	870,016.875	-	870,016.875	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	83.25	50.00	8,650.00	-	72	-	-	-	870,016.875	-	870,016.875	0.30
26786	โฉนด	15014	29959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	25,000.00	535,000.00	20407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.60	-	8,550.00	1,749,330.00	36	1,084,584.60	664,745.40	1,199,745.40	-	1,199,745.40	-	-
26787	โฉนด	30	141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	70.40	70.40	120,000.00	8,448,000.00	20408	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	640.00	-	7,500.00	4,800,000.00	39	3,264,000.00	1,536,000.00	9,984,000.00	-	-	9,984,000.00	0.30
26788	โฉนด	796	1047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.50	78.50	12,000.00	942,000.00	20409	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	526.40	-	8,650.00	4,553,360.00	26	1,912,411.20	2,640,948.80	3,582,948.80	-	3,582,948.80	-	-
26789	โฉนด	10882	22069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	20410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	148.50	-	8,550.00	1,269,675.00	35	761,805.00	507,870.00	779,070.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	49.50	33.33	8,550.00	-	35	-	-	-	259,664.031	-	259,664.031	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	49.50	33.34	8,550.00	-	35	-	-	-	259,741.938	259,741.938	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	49.50	33.33	8,550.00	-	35	-	-	-	259,664.031	259,664.031	-	-
26790	โฉนด	5139	10689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.50	43.50	2,500.00	108,750.00	20411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	16	163,548.00	579,852.00	688,602.00	-	-	688,602.00	0.02
26791	โฉนด	19762	40739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	11.80	11.80	2,500.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-
26792	โฉนด	1536	1563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.00	63.00	6,000.00	378,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,000.00	-	378,000.00	-	-
26793	โฉนด	4341	10184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.24	43.24	10,500.00	454,020.00	20412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	86.48	-	8,100.00	700,488.00	32	378,263.52	322,224.48	776,244.48	-	-	776,244.48	0.30
												20413	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	86.48	-	8,100.00	700,488.00	32	378,263.52	322,224.48	322,224.48	-	-	322,224.48	0.30
					2	0	0	23.63	23.63	10,500.00	248,115.00	20414	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	32	206,671.50	176,053.50	424,168.50	-	-	424,168.50	0.02
												20415	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	47.25	-	8,100.00	382,725.00	32	206,671.50	176,053.50	176,053.50	-	-	176,053.50	0.02
					2	0	0	82.03	82.03	10,500.00	861,315.00	20416	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	32	874,800.00	745,200.00	1,606,515.00	-	1,606,515.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26794	โฉนด	16213	32970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	191,000.00	-	-
26795	โฉนด	3547	4718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.10	80.10	13,000.00	1,041,300.00	20417	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	8	38,880.00	447,120.00	1,488,420.00	-	-	1,488,420.00	0.02
26796	โฉนด	8944	15691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
26797	โฉนด	6191	12062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.40	93.40	4,000.00	373,600.00	20418	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,850.00	1,300,950.00	26	546,399.00	754,551.00	1,128,151.00	-	1,128,151.00	-	-
26798	โฉนด	22512	65177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.10	61.10	6,000.00	366,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	366,600.00	-	366,600.00	-	-
26799	โฉนด	6286	12609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	10,500.00	309,750.00	20419	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	8	99,072.00	1,139,328.00	1,449,078.00	-	1,449,078.00	-	-
26800	โฉนด	13043	26626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	20420	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	14	114,696.00	522,504.00	708,504.00	-	708,504.00	-	-
26801	โฉนด	19267	39460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.90	28.90	6,000.00	173,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,400.00	-	-	173,400.00	0.30
26802	โฉนด	15840	31879	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	17,000.00	396,100.00	20421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	129.00	-	8,650.00	1,115,850.00	34	647,193.00	468,657.00	864,757.00	-	-	864,757.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26803	โฉนด	10401	21217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.75	1.75	10,000.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.02
					3	0	0	1.75	1.75	10,000.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.30
26804	โฉนด	18621	38232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.70	68.70	12,000.00	824,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	824,400.00	-	-	824,400.00	0.02
26805	โฉนด	22418	64950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	73.30	273.30	4,000.00	1,093,200.00	20422	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	297.50	-	8,650.00	2,573,375.00	25	1,029,350.00	1,544,025.00	2,637,225.00	-	2,637,225.00	-	-
26806	โฉนด	22419	64951	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	4.00	304.00	4,000.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	1,216,000.00	-	-
26807	โฉนด	2000	2087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.80	56.80	60,000.00	3,408,000.00	20423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	156.80	-	8,100.00	1,270,080.00	8	101,606.40	1,168,473.60	4,576,473.60	-	-	4,576,473.60	0.30
26808	โฉนด	1458	1369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.20	5.20	10,000.00	52,000.00	20424	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	32.00	-	-	0.00	30	0.00	0.00	52,000.00	-	52,000.00	-	-
26809	โฉนด	4877	10250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	15,000.00	508,500.00	20425	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	6	103,420.80	1,620,259.20	2,128,759.20	-	2,128,759.20	-	-
26810	โฉนด	16141	32925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.20	15.20	6,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26811	โฉนด	16147	32931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
26812	โฉนด	16143	32927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	6,000.00	345,600.00	20426	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	405.00	-	8,600.00	3,483,000.00	71	2,647,080.00	835,920.00	1,181,520.00	-	-	1,181,520.00	0.02
26813	โฉนด	16142	32926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.40	13.40	6,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
26814	โฉนด	16151	32935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	6,000.00	160,800.00	20427	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	11	121,500.00	148,500.00	309,300.00	-	-	309,300.00	0.02
26815	โฉนด	16152	32936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.40	52.40	6,000.00	314,400.00	20428	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	887,376.00	-	887,376.00	-	-
26816	โฉนด	16140	32924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
26817	โฉนด	16144	32928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.80	12.80	6,000.00	76,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,800.00	-	76,800.00	-	-
26818	โฉนด	16145	32929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.40	10.40	6,000.00	62,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,400.00	-	62,400.00	-	-
26819	โฉนด	22265	64475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.40	65.40	4,500.00	0.00	20429	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	388,800.00	-	-	388,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	15	97,200.00	388,800.00	683,100.00	-	-	683,100.00	0.02
26820	โฉนด	30043	86187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00	20431	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	15	70,200.00	37,800.00	62,800.00	-	-	62,800.00	0.02
					1	0	0	84.40	84.40	2,500.00	211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-
26821	โฉนด	26350	77639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	20432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	55	387,828.00	122,472.00	480,472.00	-	480,472.00	-	-
26822	โฉนด	27686	77638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.90	17.90	20,000.00	358,000.00	20433	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	55	443,232.00	139,968.00	497,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	27.77	8,100.00	-	55	-	-	-	138,285.7136	-	138,285.7136	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	72.23	8,100.00	-	55	-	-	-	359,682.2864	-	359,682.2864	0.02
26823	โฉนด	29447	97561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.40	46.40	4,000.00	185,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,600.00	-	185,600.00	-	-
26824	โฉนด	11191	22662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.20	98.20	3,500.00	343,700.00	20434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.90	-	8,850.00	963,765.00	13	154,202.40	809,562.60	1,153,262.60	-	1,153,262.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26825	โฉนด	5378	10862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.40	127.40	70,000.00	8,918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,918,000.00	-	8,918,000.00	-	-
					3	0	0	52.50	52.50	70,000.00	3,675,000.00	20435	โรงจอดรถ	ไม้	3	210.00	-	2,700.00	567,000.00	13	311,850.00	255,150.00	3,930,150.00	-	-	3,930,150.00	0.30
26826	โฉนด	1264	939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	2.00	302.00	6,000.00	1,812,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,812,000.00	-	1,812,000.00	-	-
26827	โฉนด	3283	4265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.90	36.90	3,000.00	110,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,700.00	-	110,700.00	-	-
26828	โฉนด	21333	51512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	20436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	21	619,200.00	154,800.00	226,800.00	-	226,800.00	-	-
26829	โฉนด	2480	2927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	20437	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	328,560.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	26.66	8,100.00	-	32	-	-	-	87,594.096	-	87,594.096	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	73.34	8,100.00	-	32	-	-	-	240,965.904	-	240,965.904	0.02
					5	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	20438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	328,560.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	15.00	15.00	7,000.00	105,000.00	20439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	328,560.00	-	-	-	-
					2	0	1	84.50	184.50	7,000.00	0.00	20440	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.02
												20441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	1,515,060.00	-	-	1,515,060.00	0.02
												20442	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.02
												20443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.02
												20445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.02
												20446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	32	262,440.00	223,560.00	223,560.00	-	-	223,560.00	0.02
26830	โฉนด	1508	15877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	88.40	188.40	12,000.00	2,260,800.00	20447	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,850.00	407,100.00	2	8,142.00	398,958.00	2,659,758.00	-	-	2,659,758.00	0.02
26831	โฉนด	9885	21125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	70.70	170.70	8,000.00	1,365,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,365,600.00	-	-	1,365,600.00	0.30
26832	โฉนด	9738	19531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.40	52.40	60,000.00	3,144,000.00	20448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	68	709,992.00	224,208.00	3,368,208.00	-	-	3,368,208.00	0.02
26833	โฉนด	10332	13896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.80	66.80	12,000.00	801,600.00	20449	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,850.00	504,450.00	16	110,979.00	393,471.00	1,195,071.00	-	-	1,195,071.00	0.02
												20450	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.00	-	8,850.00	504,450.00	16	110,979.00	393,471.00	393,471.00	-	-	393,471.00	0.02
26834	โฉนด	21829	58976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	17,000.00	197,200.00	20451	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	15	186,840.00	747,360.00	944,560.00	-	-	944,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26835	โฉนด	31456	26690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.20	28.20	20,000.00	564,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	564,000.00	-	-	564,000.00	0.30
26836	โฉนด	31175	26978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.20	11.20	2,500.00	28,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	-	28,000.00	0.30
26837	โฉนด	31455	26691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.40	28.40	20,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	-	568,000.00	0.30
26838	โฉนด	9625	18191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	86.90	186.90	35,000.00	6,541,500.00	20452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	32	1,681,560.00	1,432,440.00	7,973,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	320.00	88.89	8,650.00	-	32	-	-	-	7,088,035.266000001	-	7,088,035.266000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	11.11	8,650.00	-	32	-	-	-	885,904.734	-	885,904.734	0.30
26839	โฉนด	14436	29075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.10	88.10	12,000.00	1,057,200.00	20453	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	1,232,160.00	-	1,232,160.00	-	-
												20454	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	97,200.00	6	5,832.00	91,368.00	91,368.00	-	91,368.00	-	-
					2	0	3	0.00	300.00	12,000.00	3,600,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	3,872,160.00	-	-	3,872,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	272,160.00	-	-	272,160.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	19	90,720.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
26840	โฉนด	4226	4814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.30	31.30	80,000.00	2,504,000.00	20456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	55	1,419,984.00	448,416.00	2,952,416.00	-	-	2,952,416.00	0.30
26841	โฉนด	7109	14044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,200.00	-	-	175,200.00	0.30
26842	โฉนด	1750	1873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	150,000.00	3,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,300,000.00	-	-	3,300,000.00	0.30
26843	โฉนด	7947	14556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.20	57.20	10,000.00	0.00	20457	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	15	127,440.00	509,760.00	509,760.00	-	-	509,760.00	0.02
												20458	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	15	127,440.00	509,760.00	1,081,760.00	-	-	1,081,760.00	0.02
26844	โฉนด	2788	3266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	20459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	26	435,960.00	602,040.00	762,240.00	-	-	762,240.00	0.02
26845	โฉนด	26530	78690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.80	15.80	10,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	-	158,000.00	0.30
26846	โฉนด	27701	85680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	-	244,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26847	โฉนด	7053	13302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	43.50	143.50	8,000.00	1,148,000.00	20460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	540.00	-	8,100.00	4,374,000.00	42	3,236,760.00	1,137,240.00	2,285,240.00	-	-	2,285,240.00	0.30
26848	โฉนด	19565	40385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	12,000.00	292,800.00	20461	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	14	149,472.00	680,928.00	973,728.00	-	973,728.00	-	-
26849	โฉนด	20566	42643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.90	40.90	8,000.00	327,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,200.00	-	-	327,200.00	0.30
26850	โฉนด	18785	38640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	6,000.00	153,000.00	20462	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	127.50	-	8,600.00	1,096,500.00	31	570,180.00	526,320.00	679,320.00	-	-	679,320.00	0.02
26851	โฉนด	12744	25745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	6,000.00	196,200.00	20463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	726,912.00	-	-	726,912.00	0.02
26852	โฉนด	18786	38641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	13	45,312.00	237,888.00	536,088.00	-	237,888.00	298,200.00	-
26853	โฉนด	16018	32203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.30	42.30	6,000.00	253,800.00	20465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.50	-	8,650.00	817,425.00	15	163,485.00	653,940.00	907,740.00	-	907,740.00	-	-
26854	โฉนด	22959	66680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00	20466	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.25	-	8,850.00	1,241,212.50	5	62,060.625	1,179,151.875	1,376,551.875	-	-	1,376,551.875	0.02
26855	โฉนด	20565	42642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	20467	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	57.40	-	8,850.00	507,990.00	30	253,995.00	253,995.00	403,395.00	-	403,395.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26856	โฉนด	18787	38642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.30	65.30	8,000.00	522,400.00	20468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,100.00	769,500.00	15	153,900.00	615,600.00	1,138,000.00	-	1,138,000.00	-	-
26857	โฉนด	15697	31378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	20469	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	8	38,808.00	446,292.00	612,492.00	-	-	612,492.00	0.02
26858	โฉนด	21693	59019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00	20470	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	27	262,845.00	334,530.00	466,530.00	-	466,530.00	-	-
26859	โฉนด	1801	22415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.40	48.40	4,000.00	193,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.00	-	8,850.00	513,300.00	8	41,064.00	472,236.00	665,836.00	-	-	665,836.00	0.02
26860	โฉนด	3468	4455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.10	60.10	13,000.00	781,300.00	20472	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,600.00	2,167,200.00	39	1,473,696.00	693,504.00	1,474,804.00	-	1,474,804.00	-	-
26861	โฉนด	1523	1608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	5.20	5.20	10,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
26862	โฉนด	1349	1142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	15,000.00	445,500.00	20473	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	188.00	-	8,600.00	1,616,800.00	32	873,072.00	743,728.00	1,189,228.00	-	1,189,228.00	-	-
26863	โฉนด	7486	13697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	18.90	518.90	5,250.00	2,724,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,724,225.00	-	-	2,724,225.00	0.30
26864	โฉนด	8451	14859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	6,000.00	130,200.00	20474	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	39	476,442.00	224,208.00	354,408.00	-	354,408.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26865	โฉนด	933	4591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.20	60.20	4,000.00	240,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,800.00	-	-	240,800.00	0.30
26866	โฉนด	8679	15226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	60,000.00	1,626,000.00	20475	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	26	1,176,400.00	207,600.00	1,833,600.00	-	-	1,833,600.00	0.02
26867	โฉนด	12472	25295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	9.30	109.30	10,000.00	0.00	20476	โรงจอดรถ	ตึก	3	210.00	-	2,700.00	567,000.00	13	90,720.00	476,280.00	476,280.00	-	-	476,280.00	0.30
												20477	โรงจอดรถ	ตึก	3	240.00	-	2,700.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	1,637,320.00	-	-	1,637,320.00	0.30
26868	โฉนด	4422	8860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	15,000.00	600,000.00	20478	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	1,002,408.00	-	1,002,408.00	-	-
26869	โฉนด	31510	103227	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.20	18.20	200.00	3,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,640.00	-	3,640.00	-	-
26870	โฉนด		103229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.50	9.50	200.00	1,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,900.00	-	-	1,900.00	0.30
26871	โฉนด	31513	103230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	200.00	3,740.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,740.00	-	3,740.00	-	-
26872	โฉนด	31511	103228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.80	16.80	200.00	3,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360.00	-	3,360.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26873	โฉนด	13829	28342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,000.00	-	-	229,000.00	0.02
26874	โฉนด	18705	38413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00	20479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	5	54,495.00	1,035,405.00	1,251,405.00	-	1,251,405.00	-	-
26875	โฉนด	13241	26728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	10,000.00	439,000.00	20480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	14	159,300.00	725,700.00	1,164,700.00	-	1,164,700.00	-	-
26876	โฉนด	18706	38414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	20481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	16	112,266.00	398,034.00	618,034.00	-	-	618,034.00	0.02
26877	โฉนด	7214	13381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80	5,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.30
26878	โฉนด	8321	14812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.20	71.20	4,000.00	284,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	284,800.00	-	284,800.00	-	-
					2	0	2	14.20	214.20	4,000.00	0.00	20482	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	30	186,300.00	186,300.00	186,300.00	-	-	186,300.00	0.02
												20483	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	30	186,300.00	186,300.00	186,300.00	-	-	186,300.00	0.02
												20484	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	33	247,665.60	194,594.40	194,594.40	-	-	194,594.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20485	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	33	247,665.60	194,594.3999999999	194,594.4000000003	-	-	194,594.4000000003	0.02
												20486	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	33	247,665.60	194,594.3999999999	194,594.40	-	-	194,594.40	0.02
												20487	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	33	247,665.60	194,594.3999999999	194,594.40	-	-	194,594.40	0.02
												20488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	33	247,665.60	194,594.4000000003	194,594.40	-	-	194,594.40	0.02
												20489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	33	247,665.60	194,594.3999999997	194,594.3999999997	-	-	194,594.3999999997	0.02
												20490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	33	247,665.60	194,594.3999999999	194,594.3999999999	-	-	194,594.3999999999	0.02
												20491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	31	229,975.20	212,284.80	212,284.80	-	-	212,284.80	0.02
												20492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	31	229,975.20	212,284.7999999999	212,284.80	-	-	212,284.80	0.02
												20493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	31	229,975.20	212,284.8000000001	212,284.7999999999	-	-	212,284.7999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	31	229,975.20	212,284.80	212,284.80	-	-	212,284.80	0.02
												20495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	31	229,975.20	212,284.80	1,069,084.80	-	-	1,069,084.80	0.02
												20496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.60	-	8,100.00	442,260.00	31	229,975.20	212,284.80	212,284.80	-	-	212,284.80	0.02
26879	โฉนด	6098	11967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.40	25.40	12,000.00	304,800.00	20497	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	138.00	-	8,650.00	1,193,700.00	11	143,244.00	1,050,456.00	1,355,256.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	9.00	6.52	8,650.00	-	11	-	-	-	88,362.6912	-	88,362.6912	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	129.00	93.48	8,650.00	-	11	-	-	-	1,266,893.3088	-	1,266,893.3088	0.02
26880	โฉนด	3384	4365	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	72,400.00	-	-
26881	โฉนด	7101	13501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.90	45.90	2,500.00	114,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,750.00	-	-	114,750.00	0.30
26882	โฉนด	2007	2538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	26.50	626.50	10,500.00	0.00	20498	สถานศึกษา	ตึก	3	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	26	485,100.00	669,900.00	669,900.00	-	-	669,900.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20499	สถานศึกษา	ตึก	3	150.00	-	7,700.00	1,155,000.00	4	46,200.00	1,108,800.00	7,687,050.00	-	-	7,687,050.00	0.30
												20500	สถานศึกษา	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	4	15,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
												20501	สถานศึกษา	ตึก	3	50.00	-	7,700.00	385,000.00	4	15,400.00	369,600.00	369,600.00	-	-	369,600.00	0.30
26883	โฉนด	27596	85887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.90	62.90	2,500.00	157,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,250.00	-	157,250.00	-	-
26884	น.ส.3		5	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	93.00	193.00	2,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	-	386,000.00	0.30
26885	โฉนด	24909	43950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	8,000.00	171,200.00	20502	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	19	285,768.00	734,832.00	906,032.00	-	-	906,032.00	0.02
26886	โฉนด	6247	11999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	4,500.00	104,400.00	20503	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	29	233,280.00	252,720.00	357,120.00	-	357,120.00	-	-
26887	โฉนด	26625	79260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00	20504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	15	110,160.00	440,640.00	536,240.00	-	536,240.00	-	-
26888	โฉนด	26278	78545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	3,500.00	63,350.00	20505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	623,870.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	92.00	85.19	8,650.00	-	25	-	-	-	531,474.853	531,474.853	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	14.81	8,650.00	-	25	-	-	-	92,395.147	-	92,395.147	0.30
26889	โฉนด	67	2580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00	20506	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	75.60	-	7,700.00	582,120.00	40	541,371.60	40,748.40	275,748.40	-	-	275,748.40	0.02
26890	โฉนด	9320	17504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.02
26891	โฉนด	3215	4135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	20507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	39	941,120.00	442,880.00	898,880.00	-	898,880.00	-	-
26892	โฉนด	6147	13157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.40	21.40	7,500.00	160,500.00	20508	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.20	-	8,650.00	1,126,230.00	4	45,049.20	1,081,180.80	1,241,680.80	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	88.20	67.75	8,650.00	-	4	-	-	-	841,238.742	841,238.742	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	32.25	8,650.00	-	4	-	-	-	400,442.058	-	400,442.058	0.30
26893	โฉนด	31107	3479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.10	35.10	20,000.00	702,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	702,000.00	-	702,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26894	โฉนด	9364	16741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.30	99.30	15,000.00	1,489,500.00	20509	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.50	-	8,600.00	2,618,700.00	29	1,256,976.00	1,361,724.00	2,851,224.00	-	2,851,224.00	-	-
26895	โฉนด	1291	12273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,600.00	-	-	217,600.00	0.30
26896	โฉนด	1975	2057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	10.10	410.10	6,000.00	2,460,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,460,600.00	-	2,460,600.00	-	-
26897	โฉนด	10645	89042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.10	30.10	7,500.00	225,750.00	20510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	1,133,654.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	23.43	8,650.00	-	14	-	-	-	265,615.1322	-	265,615.1322	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	34.00	26.57	8,650.00	-	14	-	-	-	301,211.8678	-	301,211.8678	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	14	-	-	-	566,827.00	-	566,827.00	0.02
26898	โฉนด	27585	84915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.40	41.40	20,000.00	828,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000.00	-	828,000.00	-	-
26899	โฉนด	27029	80877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	20511	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	7,950.00	954,000.00	60	810,900.00	143,100.00	415,500.00	-	415,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26900	โฉนด	24827	73909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.80	46.80	7,500.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	-	351,000.00	0.30
26901	โฉนด	27064	80411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	20512	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,600.00	1,218,620.00	16	268,096.40	950,523.60	1,098,123.60	-	1,098,123.60	-	-
26902	โฉนด	26239	77067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	6,000.00	217,200.00	20513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,650.00	1,225,705.00	20	367,711.50	857,993.50	1,075,193.50	-	1,075,193.50	-	-
26903	โฉนด	27678	85484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	20514	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,650.00	1,225,705.00	14	220,626.90	1,005,078.10	1,152,678.10	-	1,152,678.10	-	-
26904	โฉนด	27673	85480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	6,000.00	147,000.00	20515	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	141.70	-	7,600.00	1,076,920.00	16	236,922.40	839,997.60	986,997.60	-	986,997.60	-	-
26905	โฉนด	26909	89730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.02
26906	โฉนด	17961	36280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.20	22.20	2,600.00	57,720.00	20516	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	203.28	-	8,550.00	1,738,044.00	32	938,543.76	799,500.24	857,220.24	-	-	857,220.24	0.30
26907	โฉนด	27675	85481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	20517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	141.70	-	8,650.00	1,225,705.00	16	269,655.10	956,049.90	1,102,449.90	-	1,102,449.90	-	-
26908	โฉนด	26514	78696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	25,000.00	745,000.00	20518	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	232.20	-	8,550.00	1,985,310.00	19	555,886.80	1,429,423.20	2,174,423.20	-	2,174,423.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26909	โฉนด	17961	36283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	25,000.00	557,500.00	20519	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	191.40	-	8,550.00	1,636,470.00	32	883,693.80	752,776.20	1,310,276.20	-	1,310,276.20	-	-
26910	โฉนด	11844	23856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	20520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	354,960.00	-	-	354,960.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	8,000.00	252,000.00	20521	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,700.00	340,200.00	54	258,552.00	81,648.00	333,648.00	-	-	333,648.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	20522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	354,960.00	-	-	354,960.00	0.02
					2	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	20523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	354,960.00	-	-	354,960.00	0.02
					1	3	0	11.80	1,211.80	8,000.00	9,694,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,694,400.00	-	9,694,400.00	-	-
26911	โฉนด	3839	6853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	80,000.00	2,048,000.00	20524	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	32	975,240.00	830,760.00	2,878,760.00	-	2,878,760.00	-	-
26912	โฉนด	14965	30140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00	20525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	23	207,090.00	368,160.00	432,960.00	-	432,960.00	-	-
					1	0	2	32.20	232.20	4,000.00	928,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	928,800.00	-	928,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26913	โฉนด	22930	66708	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	20.60	220.60	250.00	55,150.00	20526	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	22	108,324.00	210,276.00	265,426.00	-	265,426.00	-	-
26914	โฉนด	229	4196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	20527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	116.00	-	8,650.00	1,003,400.00	15	200,680.00	802,720.00	1,092,720.00	-	1,092,720.00	-	-
					1	0	1	46.40	146.40	10,000.00	1,464,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,464,000.00	-	1,464,000.00	-	-
26915	โฉนด	2755	3250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	20528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	71	887,490.00	280,260.00	2,360,260.00	-	-	2,360,260.00	0.02
26916	โฉนด	15606	31397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	20529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	300,096.00	-	300,096.00	-	-
26917	โฉนด	13860	28061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	20530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	43	709,992.00	224,208.00	352,008.00	-	-	352,008.00	0.02
26918	โฉนด	2760	3256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	10,000.00	331,000.00	20531	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,850.00	601,800.00	54	457,368.00	144,432.00	475,432.00	-	-	475,432.00	0.02
26919	โฉนด	4192	6767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	16,000.00	329,600.00	20532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	55	946,656.00	298,944.00	628,544.00	-	-	628,544.00	0.02
26920	โฉนด	8146	14852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	6,000.00	292,800.00	20533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	45	615,600.00	194,400.00	487,200.00	-	487,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	19	89,208.00	229,392.00	469,392.00	-	229,392.00	240,000.00	-
26921	โฉนด	23935	69867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,000.00	-	-	81,000.00	0.02
26922	โฉนด	895	4069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.75	58.75	11,500.00	675,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	675,625.00	-	-	675,625.00	0.02
26923	โฉนด	8337	15098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	6,500.00	292,500.00	20535	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	6	64,260.00	1,006,740.00	1,299,240.00	-	-	1,299,240.00	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	6,500.00	65,000.00	20536	โรงจอดรถ	ตึก	3	37.50	-	2,700.00	101,250.00	1	1,012.50	100,237.50	165,237.50	-	-	165,237.50	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	6,500.00	65,000.00	20537	โรงจอดรถ	ตึก	3	37.50	-	2,700.00	101,250.00	1	1,012.50	100,237.50	165,237.50	-	-	165,237.50	0.30
					3	0	0	4.50	4.50	6,500.00	29,250.00	20538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	18.00	-	8,100.00	145,800.00	1	1,458.00	144,342.00	173,592.00	-	-	173,592.00	0.30
					3	0	1	12.40	112.40	6,500.00	730,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	730,600.00	-	-	-1,063,457.00	-
					3	0	0	25.00	25.00	6,500.00	162,500.00	20539	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,850.00	885,000.00	30	442,500.00	442,500.00	605,000.00	-	-	605,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26924	โฉนด	19561	41592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.20	76.20	4,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-
26925	โฉนด	19560	41591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.40	77.40	4,000.00	309,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,600.00	-	309,600.00	-	-
26926	โฉนด	19559	41590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.60	78.60	4,000.00	314,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,400.00	-	314,400.00	-	-
26927	โฉนด	19557	41588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.40	81.40	4,000.00	325,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-
26928	โฉนด	14038	28638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.60	93.60	8,000.00	748,800.00	20540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	8	69,200.00	795,800.00	1,544,600.00	-	-	1,544,600.00	0.02
26929	โฉนด	14035	28635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	10.90	110.90	8,000.00	887,200.00	20541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	18	157,950.00	449,550.00	1,336,750.00	-	1,336,750.00	-	-
26930	โฉนด	19558	41589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	20.00	120.00	4,000.00	480,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	480,000.00	-	480,000.00	-	-
26931	โฉนด	14036	28636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	8,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.02
					2	0	0	70.70	70.70	8,000.00	565,600.00	20542	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	30	265,500.00	265,500.00	831,100.00	-	831,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.00	-	-	0.00	30	0.00	-	80,000.00	-	-	80,000.00	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	30	123,900.00	123,900.00	123,900.00	-	123,900.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	30	123,900.00	123,900.00	123,900.00	-	123,900.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	31	165,672.00	152,928.00	152,928.00	-	152,928.00	-	-
26932	โฉนด	14037	28637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	82.70	182.70	8,000.00	1,461,600.00	20544	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.50	-	8,850.00	827,475.00	20	248,242.50	579,232.50	2,040,832.50	-	2,040,832.50	-	-
26933	โฉนด	19556	41587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.90	125.90	4,000.00	503,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,600.00	-	503,600.00	-	-
26934	โฉนด	9867	20352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
26935	โฉนด	7224	13391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	5,000.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.30
26936	โฉนด	467	4025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	1	44.40	1,744.40	3,250.00	5,669,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,669,300.00	-	5,669,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26937	โฉนด	2825	3305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.10	31.10	35,000.00	1,088,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,088,500.00	-	-	1,088,500.00	0.30
26938	โฉนด	3702	4919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	20545	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	55	867,768.00	274,032.00	386,832.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	66.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	193,416.00	-	193,416.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	66.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	193,416.00	193,416.00	-	-
26939	โฉนด	30455	100150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.00	22.00	20,000.00	440,000.00	20546	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.80	-	8,650.00	1,339,020.00	53	1,017,655.20	321,364.80	761,364.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	22.22	8,650.00	-	53	-	-	-	169,175.25856	-	169,175.258556	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	27.79	8,650.00	-	53	-	-	-	211,583.2779200001	-	211,583.2779200001	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.40	49.99	8,650.00	-	53	-	-	-	380,606.26352	-	380,606.263532	0.02
26940	อื่นๆ		ร้านซ่อมรถช่างแชมป์-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20547	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,100.00	-	36	-	-	-	73,248.00	-	73,248.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	8,100.00	-	36	-	-	-	109,872.00	-	109,872.00	0.02
26941	อื่นๆ		85/16 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20548	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26942	อื่นๆ		80/20 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20549	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	13	56,640.00	297,360.00	357,360.00	-	-	357,360.00	0.02
26943	อื่นๆ		80/18 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20550	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26944	อื่นๆ		80/23 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26945	อื่นๆ		80/21 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20552	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	28	162,840.00	191,160.00	251,160.00	-	-	251,160.00	0.02
26946	อื่นๆ		80/24 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20553	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	13	56,640.00	297,360.00	357,360.00	-	-	357,360.00	0.02
26947	อื่นๆ		8/234-235 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26948	อื่นๆ		8/238-239 ถ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.02
26949	อื่นๆ		บัญชีศรีตรังต่อจาก	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	20556	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	100.00	-	7,500.00	750,000.00	36	465,000.00	285,000.00	435,000.00	-	-	435,000.00	0.30
26950	อื่นๆ		โรงจอดรถ-บัญชีศรีตรั	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20557	โรงจอดรถ	ตึก	3	40.00	-	2,700.00	108,000.00	36	66,960.00	41,040.00	101,040.00	-	-	101,040.00	0.30
26951	อื่นๆ		ไม่มีเลขที่ ร้านมือสอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	26.50	126.50	6,000.00	759,000.00	20558	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	506.00	-	8,100.00	4,098,600.00	17	983,664.00	3,114,936.00	3,873,936.00	-	-	3,873,936.00	0.30
26952	อื่นๆ		8/68 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00	20559	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	138.00	-	5,950.00	821,100.00	36	509,082.00	312,018.00	519,018.00	-	-	519,018.00	0.30
26953	อื่นๆ		80/56 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20560	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26954	อื่นๆ		80/60 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	14	63,720.00	290,280.00	350,280.00	-	-	350,280.00	0.02
26955	อื่นๆ		80/67 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	11	42,480.00	311,520.00	371,520.00	-	-	371,520.00	0.02
26956	อื่นๆ		62/20 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.02
26957	อื่นๆ		62/19 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	20564	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	50.00	-	8,100.00	405,000.00	36	251,100.00	153,900.00	228,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	25.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	114,450.00	-	114,450.00	0.02
26958	อื่นๆ		ไม่ระบุผู้เช่าจากการร	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	20565	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	506,115.00	0.30
26959	อื่นๆ		ตึกแถวชั้นเดียว(3ห้อง)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20566	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	36	401,760.00	246,240.00	366,240.00	-	-	366,240.00	0.30
26960	อื่นๆ		8/17 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	20567	โรงจอดรถ	ตึก	3	45.00	-	2,700.00	121,500.00	36	75,330.00	46,170.00	113,670.00	-	-	113,670.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	20568	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	8,100.00	291,600.00	36	180,792.00	110,808.00	164,808.00	-	-	164,808.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26961	อื่นๆ		8/103 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.00	40.00	6,000.00	240,000.00	20569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	36	803,520.00	492,480.00	732,480.00	-	-	732,480.00	0.30
26962	โฉนด	15307	30695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.00	28.00	120,000.00	3,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,360,000.00	-	-	3,360,000.00	0.30
26963	โฉนด	7921	93262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.90	51.90	2,500.00	129,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,750.00	-	129,750.00	-	-
26964	โฉนด	30844	102797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30
26965	โฉนด	32937	113458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	20570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	55	415,530.00	131,220.00	501,220.00	-	-	501,220.00	0.02
26966	โฉนด	10575	21553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	8.70	308.70	1,750.00	540,225.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,225.00	-	-	540,225.00	0.02
26967	โฉนด	1000	111393	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00	20571	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.30	-	8,850.00	737,205.00	4	29,488.20	707,716.80	1,136,716.80	-	1,136,716.80	-	-
26968	โฉนด	30845	102798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	6,000.00	107,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,400.00	-	-	107,400.00	0.30
26969	โฉนด	419	4822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	1	6.50	906.50	17,500.00	15,863,750.00	20572	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,600.00	2,201,600.00	71	1,673,216.00	528,384.00	16,392,134.00	-	-	16,392,134.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26970	อื่นๆ		8/74 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	183,120.00	-	-	183,120.00	0.02
26971	อื่นๆ		25/45 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	6,000.00	67,500.00	20574	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,550.00	1,154,250.00	36	715,635.00	438,615.00	506,115.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	168,688.1295	-	168,688.1295	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	90.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	337,426.8705	-	337,426.8705	0.02
26972	อื่นๆ		บ้านเลี้ยงนก-	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	20575	โรงจอดรถ	ตึก	3	80.00	-	2,700.00	216,000.00	36	133,920.00	82,080.00	202,080.00	-	-	202,080.00	0.30
26973	อื่นๆ		8/76 ถ.น้ำผุด	หมู่ ต.น้ำผุด	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20576	โรงจอดรถ	ตึก	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	36	66,960.00	41,040.00	101,040.00	-	-	101,040.00	0.02
26974	โฉนด	24855	74363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	12,000.00	469,200.00	20577	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	33	317,184.00	249,216.00	718,416.00	-	-	718,416.00	0.02
26975	โฉนด	16246	32950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
26976	โฉนด	10267	20855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	60,000.00	1,374,000.00	20578	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	89.70	-	7,400.00	663,780.00	51	617,315.40	46,464.60	1,420,464.60	-	-	1,420,464.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26977	โฉนด	27455	82866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	60,000.00	1,356,000.00	20579	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	89.70	-	7,400.00	663,780.00	51	617,315.40	46,464.60	1,402,464.60	-	-	1,402,464.60	0.02
26978	อื่นๆ		เช่าที่ดินการรถไฟ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	20580	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	26	535,248.00	739,152.00	955,152.00	-	-	955,152.00	0.02
26979	อื่นๆ		โรงเก็บของไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	20581	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	140.00	-	5,950.00	833,000.00	36	516,460.00	316,540.00	526,540.00	-	-	526,540.00	0.30
26980	อื่นๆ		อาคารไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.56	10.56	6,000.00	63,360.00	20582	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.25	-	8,850.00	373,912.50	36	231,825.75	142,086.75	205,446.75	-	-	205,446.75	0.30
26981	โฉนด	16139	32923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	95,400.00	-	-
26982	โฉนด	16153	32937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.50	59.50	6,000.00	357,000.00	20583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	45	705,888.00	222,912.00	579,912.00	-	579,912.00	-	-
												20584	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	45	246,240.00	77,760.00	77,760.00	-	77,760.00	-	-
26983	โฉนด	16149	32933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.30	48.30	6,000.00	289,800.00	20585	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	1,361.25	-	8,350.00	11,366,437.50	24	4,319,246.25	7,047,191.25	7,336,991.25	-	-	7,336,991.25	0.02
26984	โฉนด	16148	32932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	-	277,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26985	โฉนด	16146	32930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	20586	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,700.00	108,000.00	8	32,400.00	75,600.00	135,600.00	-	-	135,600.00	0.02
					1	0	0	52.90	52.90	6,000.00	317,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,400.00	-	317,400.00	-	-
26986	โฉนด	5270	10962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	9,000.00	110,700.00	20587	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	15	62,370.00	249,480.00	360,180.00	-	360,180.00	-	-
26987	โฉนด	22359	64683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	4.60	304.60	4,000.00	1,218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,400.00	-	1,218,400.00	-	-
26988	โฉนด	392	4045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.80	74.80	18,000.00	1,346,400.00	20588	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	150.00	-	5,750.00	862,500.00	12	120,750.00	741,750.00	2,088,150.00	-	-	2,088,150.00	0.30
26989	โฉนด	22358	64682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.10	55.10	20,000.00	1,102,000.00	20589	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	275.00	-	5,950.00	1,636,250.00	32	883,575.00	752,675.00	1,854,675.00	-	-	1,854,675.00	0.30
26990	โฉนด	22360	64684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	47.20	347.20	4,000.00	0.00	20590	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												20591	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												20592	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20593	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
												20594	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	1,721,440.00	-	-	1,721,440.00	0.02
												20595	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	15	83,160.00	332,640.00	332,640.00	-	-	332,640.00	0.02
26991	โฉนด	22356	64655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	32.70	332.70	4,000.00	1,330,800.00	20596	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	13	66,528.00	349,272.00	1,680,072.00	-	-	1,680,072.00	0.02
												20597	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	13	66,528.00	349,272.00	349,272.00	-	-	349,272.00	0.02
												20598	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	13	66,528.00	349,272.00	349,272.00	-	-	349,272.00	0.02
												20599	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	13	66,528.00	349,272.00	349,272.00	-	-	349,272.00	0.02
												20600	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	13	66,528.00	349,272.00	349,272.00	-	-	349,272.00	0.02
												20601	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	13	66,528.00	349,272.00	349,272.00	-	-	349,272.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
26992	โฉนด	28172	94299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	99,600.00	-	-
26993	โฉนด	29794	96849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30
26994	โฉนด	29795	96850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.20	28.20	4,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.30
26995	โฉนด	28174	94301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	4,000.00	97,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,600.00	-	97,600.00	-	-
26996	โฉนด	29797	96852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	2,500.00	61,250.00	20602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	12	145,320.00	892,680.00	953,930.00	-	-	953,930.00	0.02
26997	โฉนด	2474	2940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	20603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	9	74,736.00	755,664.00	978,664.00	-	-	978,664.00	0.02
26998	โฉนด	18495	37941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	20,000.00	762,000.00	20604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	5	35,400.00	672,600.00	1,434,600.00	-	1,434,600.00	-	-
26999	โฉนด	จ 31301	27761	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00	20605	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	34	230,985.00	167,265.00	436,265.00	-	436,265.00	-	-
27000	โฉนด	18494	37940	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	20,000.00	706,000.00	20606	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	31	336,960.00	311,040.00	1,017,040.00	-	-	1,017,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27001	โฉนด	18265	37288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	20607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	670,965.00	-	670,965.00	-	-
27002	โฉนด	17801	35506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	20608	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	713,376.00	-	713,376.00	-	-
27003	โฉนด	18275	37298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	20609	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	732,888.00	-	732,888.00	-	-
27004	โฉนด	18259	37282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,000.00	171,000.00	20610	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	590,520.00	-	-	590,520.00	0.02
27005	โฉนด	18270	37293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	20611	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	31	316,160.00	291,840.00	426,240.00	-	-	426,240.00	0.02
27006	โฉนด	18258	37281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00	20612	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	25	364,800.00	547,200.00	712,800.00	-	712,800.00	-	-
27007	โฉนด	18272	37295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	20613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	734,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	367,344.00	-	367,344.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	367,344.00	-	367,344.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
27008	โฉนด	18262	37285	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	20614	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	706,776.00	-	706,776.00	-	-
27009	โฉนด	18266	37289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	20615	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,700.00	831,600.00	37	532,224.00	299,376.00	433,776.00	-	433,776.00	-	-
27010	โฉนด	18268	37291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	20616	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	31	688,194.00	635,256.00	769,656.00	-	769,656.00	-	-
27011	โฉนด	18267	37290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	20617	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	20	328,320.00	766,080.00	900,480.00	-	900,480.00	-	-
27012	โฉนด	18273	37296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	20618	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	31	533,520.00	492,480.00	625,080.00	-	-	625,080.00	0.02
27013	โฉนด	18264	37287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	20619	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	15	218,880.00	875,520.00	1,009,320.00	-	-	1,009,320.00	0.02
27014	โฉนด	18263	37286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	20620	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	32	590,976.00	503,424.00	637,224.00	-	637,224.00	-	-
27015	โฉนด	18271	37294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	20621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	22	370,566.00	719,334.00	853,734.00	-	-	853,734.00	0.02
27016	โฉนด	18274	37297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	20622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	732,888.00	-	-	732,888.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27017	โฉนด	18260	37283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00	20623	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.00	-	7,600.00	912,000.00	32	492,480.00	419,520.00	595,920.00	-	595,920.00	-	-
27018	โฉนด	6489	13226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00	20624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	7	72,660.00	965,340.00	1,065,740.00	-	-	1,065,740.00	0.02
27019	โฉนด	19533	40564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	8,000.00	249,600.00	20625	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	31	715,520.00	660,480.00	910,080.00	-	910,080.00	-	-
27020	โฉนด	8899	15636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	20626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	13	166,080.00	871,920.00	1,246,920.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	11.25	8,650.00	-	13	-	-	-	140,278.50	-	140,278.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	106.50	88.75	8,650.00	-	13	-	-	-	1,106,641.50	-	1,106,641.50	0.02
27021	โฉนด	20506	42253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.70	11.70	20,000.00	234,000.00	20627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	46.00	-	8,650.00	397,900.00	53	302,404.00	95,496.00	329,496.00	-	-	329,496.00	0.30
27022	โฉนด	27861	86186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	38.40	238.40	2,500.00	596,000.00	20628	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	17	178,416.00	564,984.00	1,160,984.00	-	1,160,984.00	-	-
27023	โฉนด	28431	88301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	6,000.00	327,600.00	20629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	414.00	-	8,650.00	3,581,100.00	15	716,220.00	2,864,880.00	3,192,480.00	-	-	3,192,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27024	โฉนด	1099	564	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	80,000.00	1,560,000.00	20630	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	70	1,124,932.50	198,517.50	1,758,517.50	-	-	1,758,517.50	0.02
27025	โฉนด	24131	71785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.20	8.20	5,200.00	42,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,640.00	-	-	42,640.00	0.02
27026	โฉนด	11265	22995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	50.10	50.10	12,000.00	601,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	601,200.00	-	-	601,200.00	0.30
27027	โฉนด	12518	25382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.10	30.10	80,000.00	2,408,000.00	20631	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	21	414,720.00	881,280.00	3,289,280.00	-	-	3,289,280.00	0.30
27028	โฉนด	12619	25383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.30	30.30	80,000.00	2,424,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,424,000.00	-	-	2,424,000.00	0.30
27029	โฉนด	2645	3220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.90	7.90	15,000.00	118,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,500.00	-	-	118,500.00	0.02
27030	โฉนด	440	72	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	79.90	1,079.90	9,400.00	10,151,060.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,151,060.00	-	10,151,060.00	-	-
27031	โฉนด	654	10318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.30	77.30	5,000.00	386,500.00	20632	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	198.12	-	8,600.00	1,703,832.00	21	545,226.24	1,158,605.76	1,545,105.76	-	1,545,105.76	-	-
					1	0	2	0.00	200.00	5,000.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27032	โฉนด	20983	43592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.80	36.80	7,000.00	257,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,600.00	-	-	257,600.00	0.01
27033	โฉนด	8048	14093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
27034	โฉนด	22501	65429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.30	17.30	7,000.00	121,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,100.00	-	-	121,100.00	0.30
27035	โฉนด	4202	6777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	5,000.00	87,000.00	20633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	41	896,832.00	348,768.00	435,768.00	-	-	435,768.00	0.02
27036	โฉนด	22569	65658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	15,000.00	930,000.00	20634	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	43	295,944.00	93,456.00	1,023,456.00	-	1,023,456.00	-	-
27037	โฉนด	3950	9856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.50	34.50	20,000.00	690,000.00	20635	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	21	298,944.00	635,256.00	1,325,256.00	-	-	1,325,256.00	0.30
27038	โฉนด	20236	41518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.20	14.20	6,000.00	85,200.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	100.80	-	7,600.00	766,080.00	30	383,040.00	383,040.00	468,240.00	-	468,240.00	-	-
27039	โฉนด	1281	12281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	160,000.00	-	-
27040	โฉนด	9122	16251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.50	31.50	80,000.00	2,520,000.00	20637	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	168.00	-	7,500.00	1,260,000.00	71	1,171,800.00	88,200.00	2,608,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	28.00	16.66	7,500.00	-	71	-	-	-	434,526.12	-	434,526.12	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	140.00	83.34	7,500.00	-	71	-	-	-	2,173,673.88	-	2,173,673.88	0.02
27041	โฉนด	11689	23672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00	20638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,650.00	4,152,000.00	36	2,574,240.00	1,577,760.00	1,781,760.00	-	1,781,760.00	-	-
27042	โฉนด	20411	42074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	20639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	27	388,212.00	494,088.00	617,688.00	-	617,688.00	-	-
27043	โฉนด	3028	3540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	20640	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	30	194,400.00	194,400.00	276,300.00	-	-	276,300.00	0.02
27044	โฉนด	2552	3057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	25,000.00	370,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,000.00	-	-	370,000.00	0.02
27045	โฉนด	6343	12354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.70	34.70	4,000.00	138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	-	138,800.00	0.30
27046	โฉนด	20954	43675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	12,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.02
27047	โฉนด	16251	32770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.50	17.50	5,250.00	91,875.00	20641	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,850.00	619,500.00	10	61,950.00	557,550.00	649,425.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	66.40	66.40	5,250.00	348,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,600.00	-	348,600.00	-	-
27048	โฉนด	17877	36484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	7,000.00	148,400.00	20642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	578,132.00	-	578,132.00	-	-
27049	โฉนด	15185	30861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.10	27.10	6,000.00	162,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,600.00	-	162,600.00	-	-
27050	โฉนด	7980	14401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	20643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	123.76	-	8,650.00	1,070,524.00	29	513,851.52	556,672.48	827,872.48	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	21.81	8,650.00	-	29	-	-	-	180,558.987888	-	180,558.98788	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.76	78.19	8,650.00	-	29	-	-	-	647,313.492112	647,313.49212	-	-
27051	โฉนด	8923	15670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.30	11.30	6,000.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	67,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27052	โฉนด	8528	15122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
27053	โฉนด	8113	14048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,800.00	-	-	180,800.00	0.30
27054	โฉนด	6083	11894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.50	53.50	2,500.00	133,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,750.00	-	133,750.00	-	-
27055	โฉนด	30963	12013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.50	66.50	10,000.00	665,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665,000.00	-	-	665,000.00	0.30
27056	โฉนด	2830	3364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	12,000.00	691,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	691,200.00	-	-	691,200.00	0.02
27057	โฉนด	7955	14612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	95.50	95.50	6,500.00	620,750.00	20644	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	27	128,304.00	163,296.00	784,046.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	55.55	8,100.00	-	27	-	-	-	435,537.553	-	435,537.553	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	44.45	8,100.00	-	27	-	-	-	348,508.447	-	348,508.447	0.02
27058	โฉนด	6820	12794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	10,000.00	253,000.00	20645	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	76.50	-	8,600.00	657,900.00	4	26,316.00	631,584.00	884,584.00	-	-	884,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27059	โฉนด	11556	23482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	30,000.00	768,000.00	20646	โรงจอดรถ	ไม้	3	165.00	-	2,700.00	445,500.00	19	414,315.00	31,185.00	799,185.00	-	-	799,185.00	0.30
27060	โฉนด	9671	19474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	5,700.00	121,980.00	20647	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	14	127,440.00	580,560.00	702,540.00	-	702,540.00	-	-
27061	โฉนด	4951	10716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.20	56.20	10,000.00	562,000.00	20648	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	341.00	-	8,600.00	2,932,600.00	11	351,912.00	2,580,688.00	3,142,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	110.00	32.25	8,600.00	-	11	-	-	-	1,013,516.88	-	1,013,516.88	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.50	17.75	8,600.00	-	11	-	-	-	557,827.12	557,827.12	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	170.50	50.00	8,600.00	-	11	-	-	-	1,571,344.00	1,571,344.00	-	-
27062	โฉนด	5262	10954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	9,000.00	115,200.00	20649	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	41	224,532.00	87,318.00	202,518.00	-	-	202,518.00	0.02
27063	โฉนด	1523	15424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.50	5.50	2,500.00	13,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,750.00	-	13,750.00	-	-
27064	โฉนด	3443	4473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.60	16.60	12,000.00	199,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,200.00	-	-	199,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27065	โฉนด	3186	3698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	6,500.00	220,350.00	20650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	491,538.00	-	491,538.00	-	-
												20651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	24	166,212.00	271,188.00	271,188.00	-	271,188.00	-	-
27066	โฉนด	9284	17468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
27067	โฉนด	21934	63354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.30	91.30	6,000.00	547,800.00	20652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	161.00	-	8,600.00	1,384,600.00	7	96,922.00	1,287,678.00	1,835,478.00	-	1,835,478.00	-	-
27068	โฉนด	31410	1609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.90	44.90	15,000.00	673,500.00	20653	โรงจอดรถ	ไม้	3	162.00	-	2,700.00	437,400.00	5	65,610.00	371,790.00	1,045,290.00	-	-	1,045,290.00	0.30
27069	โฉนด	11719	23535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	7,500.00	258,000.00	20654	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	14	211,752.00	964,648.00	1,222,648.00	-	-	1,222,648.00	0.02
27070	โฉนด	28699	91207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.80	47.80	15,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	-	717,000.00	0.02
27071	โฉนด	261	203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	60,000.00	1,374,000.00	20655	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	89.30	-	8,100.00	723,330.00	44	549,730.80	173,599.20	1,547,599.200000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	37.60	42.10	8,100.00	-	44	-	-	-	651,539.2632	-	651,539.2632	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	0	15.20	15.20	2,500.00	38,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.70	57.90	8,100.00	-	44	-	-	-	896,059.9368	896,059.9368	-	-
27072	โฉนด	31083	19107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.20	15.20	2,500.00	38,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-
27073	โฉนด	31675	64245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	12,000.00	434,400.00	20656	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	33	1,535,616.00	115,584.00	549,984.0000000001	-	-	549,984.0000000001	0.02
27074	โฉนด	18570	38065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00	20657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	357.00	-	8,650.00	3,088,050.00	25	1,235,220.00	1,852,830.00	1,971,830.00	-	1,971,830.00	-	-
27075	โฉนด	701	4118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	6.40	106.40	4,000.00	425,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,600.00	-	-	425,600.00	0.30
27076	โฉนด	2163	2477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	20658	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	13	171,616.00	900,984.00	1,103,384.00	-	-	1,103,384.00	0.02
					2	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	20659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	124.00	-	8,650.00	1,072,600.00	13	171,616.00	900,984.00	1,103,384.00	-	-	1,103,384.00	0.02
27077	โฉนด	6537	12482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	-	259,200.00	0.30
27078	โฉนด	9532	20949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27079	โฉนด	642	4889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	28.90	1,028.90	9,000.00	9,260,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,260,100.00	-	9,260,100.00	-	-
27080	โฉนด	5354	10800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	12,000.00	434,400.00	20660	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	12	49,896.00	306,504.00	740,904.0000000001	-	-	740,904.0000000001	0.02
												20661	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	12	49,896.00	306,504.00	306,504.00	-	-	306,504.00	0.02
27081	โฉนด	5353	10799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	96.80	96.80	12,000.00	1,161,600.00	20662	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	42	599,400.00	210,600.00	1,372,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	20.00	8,100.00	-	42	-	-	-	274,440.00	-	274,440.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	80.00	80.00	8,100.00	-	42	-	-	-	1,097,760.00	1,097,760.00	-	-
27082	โฉนด	27337	81837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	20663	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	936,456.00	-	-	936,456.00	0.02
27083	โฉนด	20458	42147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	17.90	117.90	9,850.00	1,161,315.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,161,315.00	-	-	1,161,315.00	0.30
27084	โฉนด	27336	81836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	20664	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	23	298,944.00	531,456.00	936,456.00	-	-	936,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
27085	โฉนด	18283	37306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
27086	โฉนด	18741	38078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.30	24.30	25,000.00	607,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	607,500.00	-	-	607,500.00	0.30
27087	โฉนด	12137	24400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.10	20.10	15,000.00	301,500.00	20665	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	35	622,800.00	415,200.00	716,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	104.00	86.67	8,650.00	-	35	-	-	-	621,163.89	621,163.89	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	13.33	8,650.00	-	35	-	-	-	95,536.11	-	95,536.11	0.30
27088	โฉนด	5344	10768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
27089	โฉนด	12155	24380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	10,000.00	488,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	-	488,000.00	0.02
27090	โฉนด	12153	24378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	80,000.00	2,648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,648,000.00	-	-	2,648,000.00	0.02
27091	โฉนด	12154	24379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.40	42.40	80,000.00	3,392,000.00	20666	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	658.75	-	8,600.00	5,665,250.00	23	2,039,490.00	3,625,760.00	7,017,760.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	395.25	60.00	8,600.00	-	23	-	-	-	4,210,656.00	-	4,210,656.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	263.50	40.00	8,600.00	-	23	-	-	-	2,807,104.00	-	2,807,104.00	0.30
27092	โฉนด	28610	89250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	74.40	74.40	15,000.00	1,116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,116,000.00	-	1,116,000.00	-	-
27093	โฉนด	28611	89251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	20667	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	19	208,152.00	535,248.00	850,248.00	-	-	850,248.00	0.02
					2	0	0	34.30	34.30	15,000.00	514,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,499.9999999999	-	514,499.9999999999	-	-
					1	0	1	18.50	118.50	15,000.00	1,777,500.00	20668	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,850.00	1,216,875.00	10	121,687.50	1,095,187.50	2,872,687.50	-	2,872,687.50	-	-
27094	โฉนด	28612	89252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.00	67.00	15,000.00	1,005,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,005,000.00	-	1,005,000.00	-	-
27095	โฉนด	28613	89253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.30	67.30	15,000.00	1,009,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,009,500.00	-	1,009,500.00	-	-
27096	โฉนด		15666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	6,000.00	147,600.00	20669	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	44	946,656.00	298,944.00	446,544.00	-	-	446,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27097	โฉนด	1068	1099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	17,000.00	255,000.00	20670	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	71	784,320.00	247,680.00	502,680.00	-	502,680.00	-	-
27098	โฉนด	17876	36555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	4,000.00	150,000.00	20671	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	23	305,856.00	543,744.00	693,744.00	-	693,744.00	-	-
												20672	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,700.00	145,800.00	9	13,122.00	132,678.00	132,678.00	-	-	132,678.00	0.02
					1	1	1	90.00	590.00	4,000.00	2,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,360,000.00	-	2,360,000.00	-	-
27099	โฉนด	8289	14969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.30	45.30	7,000.00	317,100.00	20673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	49.50	-	8,100.00	400,950.00	21	128,304.00	272,646.00	589,746.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	9.00	18.18	8,100.00	-	21	-	-	-	107,215.8228	-	107,215.8228	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.50	81.82	8,100.00	-	21	-	-	-	482,530.1772	-	482,530.1772	0.02
27100	โฉนด	1118	13102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	20674	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	45	1,045,760.00	330,240.00	830,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	50.00	8,600.00	-	45	-	-	-	415,120.00	-	415,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	25,000.00	500,000.00	20675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	14	116,640.00	531,360.00	1,031,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	28.12	8,100.00	-	14	-	-	-	290,018.432	-	290,018.432	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.50	71.88	8,100.00	-	14	-	-	-	741,341.568	-	741,341.568	0.02
					2	0	0	80.60	80.60	25,000.00	2,015,000.00	20676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	31	755,664.00	697,536.00	2,712,536.00	-	2,712,536.00	-	-
27101	โฉนด	16604	33667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.30
27102	น.ส.3ก		282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	5,250.00	91,875.00	20677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	70.00	-	8,100.00	567,000.00	29	272,160.00	294,840.00	386,715.00	-	-	386,715.00	0.30
					2	0	0	18.50	18.50	5,250.00	97,125.00	20678	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	28	1,092,960.00	1,283,040.00	1,380,165.00	-	1,283,040.00	97,125.00	0.02
27103	โฉนด	19236	39504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	148,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27104	โฉนด	8082	14127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30
27105	โฉนด	1328	13037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00	20679	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	27	753,588.00	959,112.00	1,166,112.00	-	-	1,166,112.00	0.02
27106	โฉนด	9899	20233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00	20680	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	28	286,488.00	336,312.00	706,812.00	-	706,812.00	-	-
27107	โฉนด	23527	72782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	60,000.00	1,602,000.00	20681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	23	186,624.00	331,776.00	1,933,776.00	-	1,933,776.00	-	-
27108	โฉนด	228	977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.00	5.00	10,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-
27109	โฉนด	19449	41581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.60	71.60	10,000.00	716,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,000.00	-	716,000.00	-	-
27110	โฉนด	23525	72780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.60	27.60	60,000.00	1,656,000.00	20682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	9	46,656.00	471,744.00	2,127,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	9	-	-	-	664,920.00	-	664,920.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	9	-	-	-	1,462,824.00	-	1,462,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27111	โฉนด	13979	28332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	60,000.00	1,788,000.00	20683	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	21	550,400.00	1,169,600.00	2,957,600.00	-	2,957,600.00	-	-
27112	โฉนด	23526	72781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.80	27.80	60,000.00	1,668,000.00	20684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	9	46,656.00	471,744.00	2,139,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	50.00	8,100.00	-	9	-	-	-	1,069,872.00	-	1,069,872.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	50.00	8,100.00	-	9	-	-	-	1,069,872.00	-	1,069,872.00	0.02
27113	โฉนด	30252	98808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	8,000.00	245,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,600.00	-	-	245,600.00	0.30
27114	โฉนด	30253	98809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.60	61.60	8,000.00	492,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,800.00	-	-	492,800.00	0.30
27115	โฉนด	18797	38405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	41.00	441.00	4,300.00	1,896,300.00	20685	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	32	349,920.00	298,080.00	2,194,380.00	-	2,194,380.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	4,300.00	86,000.00	20686	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	32	349,920.00	298,080.00	384,080.00	-	-	384,080.00	0.02
27116	โฉนด	18798	38406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.90	30.90	8,000.00	247,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,200.00	-	-	247,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27117	โฉนด	7240	13407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	5,000.00	87,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,000.00	-	-	87,000.00	0.30
27118	โฉนด	5690	11309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.90	11.90	6,000.00	71,400.00	20687	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,850.00	354,000.00	37	226,560.00	127,440.00	198,840.00	-	-	198,840.00	0.30
27119	โฉนด	14957	30368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.40	56.40	5,000.00	282,000.00	20688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	45	504,450.00	159,300.00	441,300.00	-	441,300.00	-	-
27120	โฉนด	4777	10051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	20689	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	52	784,320.00	247,680.00	558,480.00	-	-	558,480.00	0.02
27121	โฉนด	25896	76315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.70	36.70	18,000.00	660,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,600.00	-	-	660,600.00	0.30
27122	โฉนด	25897	76316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.70	41.70	18,000.00	750,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,600.00	-	-	750,600.00	0.30
27123	โฉนด	25895	76314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.80	36.80	18,000.00	662,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,400.00	-	-	662,400.00	0.30
27124	โฉนด	25894	76313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.80	39.80	18,000.00	716,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,400.00	-	-	716,400.00	0.30
27125	โฉนด	15870	32099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	6,000.00	192,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,600.00	-	192,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27126	โฉนด	7647	13832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	16.50	216.50	4,000.00	866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000.00	-	866,000.00	-	-
27127	โฉนด	4126	9609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	96.90	96.90	15,000.00	1,453,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,453,500.00	-	-	1,453,500.00	0.30
27128	โฉนด	8720	15290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00	20690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	59.40	-	8,100.00	481,140.00	26	202,078.80	279,061.20	416,461.20	-	-	416,461.20	0.30
27129	โฉนด	1505	1438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.40	66.40	5,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.30
27130	โฉนด	8401	14979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	85.30	185.30	4,000.00	741,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	741,200.00	-	-	741,200.00	0.02
27131	โฉนด	5533	11187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.42	44.42	5,000.00	222,100.00	20691	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	177.68	-	8,850.00	1,572,468.00	23	566,088.48	1,006,379.52	1,228,479.52	-	-	1,228,479.52	0.02
					1	7	1	29.63	2,929.63	5,000.00	14,648,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,648,150.00	-	14,648,150.00	-	-
					2	0	0	32.25	32.25	5,000.00	161,250.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	129.00	-	8,850.00	1,141,650.00	5	57,082.50	1,084,567.50	1,245,817.50	-	-	239,437.98	0.02
27132	โฉนด	14399	29475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.00	46.00	7,000.00	322,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,000.00	-	-	322,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27133	โฉนด	12520	25321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	4,000.00	163,200.00	20693	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	17	132,192.00	418,608.00	581,808.00	-	-	581,808.00	0.02
27134	โฉนด	5554	11236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	12,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.30
27135	โฉนด	23597	68450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00	20694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	430,192.00	-	-	430,192.00	0.02
27136	โฉนด	24169	71929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	4,000.00	103,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,600.00	-	103,600.00	-	-
27137	โฉนด	23601	68454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	20695	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	123.10	99.92	7,700.00	947,870.00	23	341,233.20	606,636.80	710,636.80	-	710,636.80	-	-
27138	โฉนด	24170	71930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.80	25.80	4,000.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-
27139	โฉนด	23599	68453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	3,500.00	91,700.00	20696	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	13	77,616.00	407,484.00	499,184.00	-	-	499,184.00	0.02
27140	โฉนด	24785	73020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	4,000.00	102,400.00	20697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	22	189,567.00	367,983.00	470,383.00	-	470,383.00	-	-
27141	โฉนด	23600	68452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	4,000.00	104,400.00	20698	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	18	144,963.00	412,587.00	516,987.00	-	516,987.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27142	โฉนด	7267	13329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00	20699	โรงจอดรถ	ตึก	2	126.00	-	2,700.00	340,200.00	20	102,060.00	238,140.00	328,640.00	-	-	328,640.00	0.02
27143	โฉนด	8219	14527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	20700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	36	858,080.00	525,920.00	1,173,920.00	-	-	1,173,920.00	0.02
												20701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	36	858,080.00	525,920.00	525,920.00	-	-	525,920.00	0.02
27144	โฉนด	3	998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	7,500.00	194,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	-	194,250.00	0.30
27145	โฉนด	3214	3746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	60,000.00	3,132,000.00	20702	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	56	1,183,320.00	373,680.00	3,505,680.00	-	-	3,505,680.00	0.02
												20703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	56	1,183,320.00	373,680.00	373,680.00	-	-	373,680.00	0.02
27146	โฉนด	1768	1891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	40,000.00	800,000.00	20704	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	55	1,559,520.00	492,480.00	1,292,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	11.66	8,550.00	-	55	-	-	-	150,703.168	-	150,703.168	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	21.68	8,550.00	-	55	-	-	-	280,209.664	280,209.664	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	430,783.584	430,783.584	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	80.00	33.33	8,550.00	-	55	-	-	-	430,783.584	430,783.584	-	-
27147	โฉนด	662	3822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	12,000.00	406,800.00	20705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	1,004,688.00	-	1,004,688.00	-	-
27148	โฉนด	2486	2922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	60,000.00	2,958,000.00	20706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	30	1,089,900.00	1,089,900.00	4,047,900.00	-	-	4,047,900.00	0.02
27149	โฉนด	23193	70146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	98.60	98.60	7,500.00	739,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	739,500.00	-	-	739,500.00	0.30
27150	โฉนด	18195	37413	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	6,000.00	211,200.00	20707	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	572,784.00	-	-	572,784.00	0.02
27151	โฉนด	18192	37410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-
27152	โฉนด	18194	37412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.90	64.90	6,000.00	389,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,400.000000 0001	-	-	389,400.0000 000001	0.30
27153	โฉนด	23050	67147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	20,000.00	448,000.00	20708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	24	221,872.50	362,002.50	810,002.50	-	-	810,002.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27154	โฉนด	175	3426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	20,000.00	478,000.00	20709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	42	1,008,157.50	354,217.50	832,217.50	-	-	832,217.50	0.30
27155	โฉนด	3826	65441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.10	14.10	4,000.00	56,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,400.00	-	-	56,400.00	0.30
27156	โฉนด	5379	10764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	20710	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	31	44,928.00	41,472.00	176,472.00	-	-	176,472.00	0.02
27157	โฉนด	2354	28941	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.40	4.40	17,500.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	-	77,000.00	0.30
27158	โฉนด	31075	64923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	20,000.00	540,000.00	20711	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	188.00	-	8,600.00	1,616,800.00	24	614,384.00	1,002,416.00	1,542,416.00	-	1,542,416.00	-	-
27159	โฉนด	23051	67148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	20,000.00	444,000.00	20712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	24	221,872.50	362,002.50	806,002.50	-	-	806,002.50	0.02
27160	โฉนด	3827	65442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	-	79,600.00	0.30
27161	โฉนด	177	4000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	93.50	93.50	20,000.00	1,870,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,870,000.00	-	1,870,000.00	-	-
27162	โฉนด	11240	22967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	10,000.00	369,000.00	20713	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	7	31,185.00	414,315.00	783,315.00	-	-	783,315.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20714	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	7	31,185.00	414,315.00	414,315.00	-	-	414,315.00	0.02
27163	โฉนด	8110	14045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	20715	โรงจอดรถ	ตึก	2	84.19	-	2,700.00	227,313.00	9	20,458.17	206,854.83	387,654.83	-	-	387,654.83	0.02
27164	โฉนด	31227	31994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	78.90	78.90	8,000.00	631,200.00	20716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	270.00	75.00	8,650.00	2,335,500.00	71	1,774,980.00	560,520.00	1,191,720.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	16.66	8,650.00	-	71	-	-	-	198,540.552	-	198,540.552	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	16.68	8,650.00	-	71	-	-	-	198,778.896	198,778.896	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	66.66	8,650.00	-	71	-	-	-	794,400.552	794,400.552	-	-
27165	โฉนด	18074	37490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	8,000.00	184,800.00	20717	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	9	105,097.50	1,062,652.50	1,247,452.50	-	1,247,452.50	-	-
27166	น.ส.3ก		41	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.00	52.00	4,350.00	226,200.00	20718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	35	444,447.00	33,453.00	259,653.00	-	33,453.00	226,200.00	0.02
27167	โฉนด	8046	14091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	-	190,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27168	โฉนด	1931	1974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	10,000.00	297,000.00	20719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	22	476,442.00	924,858.00	1,221,858.00	-	1,221,858.00	-	-
27169	โฉนด	19634	40102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00	20720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	26	203,448.00	280,952.00	533,552.00	-	-	533,552.00	0.02
27170	โฉนด	12017	24107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	7,500.00	177,000.00	20721	โรงจอดรถ	ตึก	3	52.00	-	2,700.00	140,400.00	7	9,828.00	130,572.00	307,572.00	-	-	307,572.00	0.30
27171	โฉนด	17763	36128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	3,000.00	145,800.00	20722	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.30	-	2,700.00	98,010.00	5	4,900.50	93,109.50	238,909.50	-	-	238,909.50	0.02
27172	โฉนด	17764	36129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.90	97.90	10,000.00	979,000.00	20723	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	31	606,528.00	559,872.00	1,538,872.00	-	-	1,538,872.00	0.02
27173	โฉนด	29372	94207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	6,000.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-
27174	โฉนด	17761	36126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.70	47.70	6,000.00	286,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,200.00	-	286,200.00	-	-
27175	โฉนด	26503	78502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.30	48.30	2,500.00	120,750.00	20724	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	9	36,450.00	368,550.00	489,300.00	-	489,300.00	-	-
27176	โฉนด	16420	32993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.40	7.40	3,000.00	22,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,200.00	-	-	22,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27177	โฉนด	17477	73697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.70	5.70	3,500.00	19,950.00	20725	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	42	215,784.00	75,816.00	95,766.00	-	-	95,766.00	0.02
27178	โฉนด	30474	100290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.00	30.00	13,000.00	0.00	20726	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	44.65	-	2,200.00	98,230.00	13	15,716.80	82,513.20	82,513.20000000001	-	82,513.2000000001	-	-
												20727	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	1	57.31	-	2,200.00	126,082.00	13	20,173.12	105,908.88	495,908.88	-	495,908.88	-	-
					2	0	0	45.00	45.00	13,000.00	585,000.00	20728	โรงจอดรถ	ตึก	2	83.26	-	2,700.00	224,802.00	13	35,968.32	188,833.68	773,833.68	-	-	773,833.68	0.02
												20729	โรงจอดรถ	ตึก	2	81.19	-	2,700.00	219,213.00	13	35,074.08	184,138.92	184,138.92	-	-	184,138.92	0.02
					2	0	1	87.30	187.30	13,000.00	2,434,900.00	20730	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	215.00	-	8,650.00	1,859,750.00	9	167,377.50	1,692,372.50	4,127,272.50	-	4,127,272.50	-	-
27179	โฉนด	628	206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.40	2.40	90,000.00	216,000.00	20731	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	46.00	-	8,650.00	397,900.00	13	63,664.00	334,236.00	550,236.00	-	-	550,236.00	0.02
27180	โฉนด	2137	2352	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.80	20.80	30,000.00	624,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	-	624,000.00	0.30
27181	โฉนด	18792	38418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.80	10.80	6,000.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27182	โฉนด	28151	87370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	20732	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	1,783,440.00	-	-	1,783,440.00	0.02
27183	โฉนด	28953	91959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.40	1.40	6,000.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	-	8,400.00	0.02
27184	โฉนด	10325	21183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.00	48.00	4,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	192,000.00	-	-
27185	โฉนด	18368	37540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-
27186	โฉนด	16059	32284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	20733	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	21	262,656.00	558,144.00	782,144.00	-	-	782,144.00	0.02
27187	โฉนด	17362	35110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	10,000.00	266,000.00	20734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	733,100.00	-	-	733,100.00	0.02
27188	โฉนด	17142	34673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.70	3.70	5,000.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-
27189	โฉนด	15534	31045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	20735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	35	373,680.00	249,120.00	444,120.00	-	444,120.00	-	-
27190	โฉนด	27520	84620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	1	50.10	2,150.10	8,750.00	18,813,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,813,375.00	-	18,813,375.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
27191	โฉนด	17390	35107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	20736	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	33	566,748.00	445,302.00	671,302.00	-	671,302.00	-	-
27192	โฉนด	16958	34330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	10,000.00	337,000.00	20737	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	34	538,704.00	390,096.00	727,096.00	-	727,096.00	-	-
27193	โฉนด	18549	38374	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	20738	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	597,568.00	-	597,568.00	-	-
27194	โฉนด	19205	39472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	20739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	30	583,875.00	583,875.00	805,875.00	-	805,875.00	-	-
27195	โฉนด	16354	32801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.60	48.60	10,000.00	486,000.00	20740	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	1,260,000.00	-	1,260,000.00	-	-
27196	โฉนด	17147	34678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	20741	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	32	393,984.00	335,616.00	556,616.00	-	556,616.00	-	-
27197	โฉนด	18548	38373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	20742	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	1,004,728.00	-	-	1,004,728.00	0.02
27198	โฉนด	16055	32280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	10,000.00	263,000.00	20743	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,150,490.00	-	1,150,490.00	-	-
27199	โฉนด	16058	32283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	20744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	635,048.00	-	635,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27200	โฉนด	17146	34677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	10,000.00	222,000.00	20745	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	759,165.00	-	759,165.00	-	-
27201	โฉนด	15536	31047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	10,000.00	199,000.00	20746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	7	65,394.00	868,806.00	1,067,806.00	-	-	1,067,806.00	0.02
27202	โฉนด	23924	69069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	10,000.00	290,000.00	20747	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	12	114,912.00	705,888.00	995,888.00	-	995,888.00	-	-
27203	โฉนด	14856	29696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	20748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	34	380,538.00	275,562.00	481,562.00	-	-	481,562.00	0.02
27204	โฉนด	16061	32286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	20749	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	671,416.00	-	671,416.00	-	-
27205	โฉนด	15585	31271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.80	31.80	10,000.00	318,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,000.00	-	318,000.00	-	-
27206	โฉนด	17149	34680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	10,000.00	221,000.00	20750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	10	83,040.00	747,360.00	968,360.00	-	968,360.00	-	-
27207	โฉนด	31061	27281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.30	86.30	4,000.00	345,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,200.00	-	345,200.00	-	-
27208	โฉนด	2405	2860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00	20751	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	245.70	-	8,550.00	2,100,735.00	71	1,596,558.60	504,176.3999999999	1,424,176.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.90	33.33	8,550.00	-	71	-	-	-	474,677.99412	-	474,677.994912	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	163.80	66.67	8,550.00	-	71	-	-	-	949,498.4058799999	949,498.4058799999	-	-
27209	โฉนด	6521	12466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.70	25.70	12,000.00	308,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,400.00	-	-	308,400.00	0.30
27210	โฉนด	14557	29092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	20752	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	114.75	-	7,600.00	872,100.00	37	558,144.00	313,956.00	432,756.00	-	-	432,756.00	0.02
27211	โฉนด	10858	22194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.70	48.70	6,000.00	292,200.00	20753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	29	279,936.00	303,264.00	595,464.00	-	-	595,464.00	0.02
27212	โฉนด	8237	14506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.20	80.20	4,000.00	320,800.00	20754	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	33	362,880.00	285,120.00	605,920.00	-	-	605,920.00	0.02
27213	โฉนด	997	4832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.80	59.80	8,000.00	478,400.00	20755	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	30	318,600.00	318,600.00	797,000.00	-	797,000.00	-	-
27214	โฉนด	642	551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	90,000.00	1,638,000.00	20756	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	420.00	-	8,550.00	3,591,000.00	19	1,005,480.00	2,585,520.00	4,223,520.00	-	4,223,520.00	-	-
27215	โฉนด	4500	9310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.40	38.40	80,000.00	3,072,000.00	20757	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	40	2,693,250.00	1,154,250.00	4,226,250.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.50	25.00	8,550.00	-	40	-	-	-	1,056,562.50	-	1,056,562.50	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	337.50	75.00	8,550.00	-	40	-	-	-	3,169,687.50	-	3,169,687.50	0.02
27216	โฉนด	8092	14137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
27217	โฉนด	6569	12587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	12,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-
27218	โฉนด	29426	99660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.70	64.70	8,000.00	517,600.00	20758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	380.00	-	8,650.00	3,287,000.00	13	525,920.00	2,761,080.00	3,278,680.00	-	3,278,680.00	-	-
27219	โฉนด	6297	12423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	17,000.00	686,800.00	20759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	886,096.00	-	-	886,096.00	0.02
												20760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	56	631,104.00	199,296.00	199,296.00	-	-	199,296.00	0.02
27220	โฉนด	3195	3453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	20,000.00	452,000.00	20761	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	31	358,020.00	330,480.00	782,480.00	-	-	782,480.00	0.02
27221	โฉนด	9904	19819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.20	20.20	40,000.00	808,000.00	20762	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	36	853,120.00	522,880.00	1,330,880.00	-	-	1,330,880.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27222	โฉนด	17	1219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.30	30.30	150,000.00	4,545,000.00	20763	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	211.20	-	8,650.00	1,826,880.00	71	1,388,428.80	438,451.20	4,983,451.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	105.60	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,491,725.60	2,491,725.60	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.60	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,491,725.60	-	2,491,725.60	0.30
27223	โฉนด	31646	30195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	4,000.00	57,600.00	20764	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	-	0.00	36	0.00	0.00	57,600.00	-	57,600.00	-	-
27224	โฉนด	5932	11678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.50	60.50	19,000.00	1,149,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,149,500.00	-	-	1,149,500.00	0.30
27225	โฉนด	17251	2358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.70	108.70	21,500.00	2,337,050.00	20765	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	496.00	-	8,600.00	4,265,600.00	7	298,592.00	3,967,008.00	6,304,058.00	-	-	6,304,058.00	0.02
27226	โฉนด	3619	4850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00	20766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	615,260.00	-	-	615,260.00	0.02
27227	โฉนด	10287	20735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,800.00	-	-	72,800.00	0.30
27228	โฉนด	13877	28027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	20767	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	38	616,572.00	317,628.00	445,428.00	-	445,428.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27229	โฉนด	11839	23963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.50	72.50	12,000.00	870,000.00	20768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	33	475,776.00	373,824.00	1,243,824.00	-	-	1,243,824.00	0.02
												20769	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	33	158,592.00	124,608.00	124,608.00	-	-	124,608.00	0.02
27230	โฉนด	4864	10140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.20	40.20	80,000.00	3,216,000.00	20770	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	250.00	-	7,450.00	1,862,500.00	71	1,583,125.00	279,375.00	3,495,375.00	-	-	3,495,375.00	0.02
27231	โฉนด	1035	483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.30	28.30	80,000.00	2,264,000.00	20771	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	67	1,247,616.00	393,984.00	2,657,984.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	67	-	-	-	885,906.0672	-	885,906.0672	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	67	-	-	-	1,772,077.9327999998	1,772,077.9327999998	-	-
27232	โฉนด	8044	14089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
27233	โฉนด	17385	35720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	8,000.00	491,200.00	20772	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ไม้	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	21	1,119,720.00	84,280.00	575,480.00	-	575,480.00	-	-
27234	โฉนด	22926	66704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	98.10	198.10	250.00	49,525.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,525.00	-	49,525.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27235	โฉนด	30104	98865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	6,000.00	337,800.00	20773	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	495,264.00	-	157,464.00	337,800.00	-
27236	โฉนด	30105	98866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	20774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	337,464.00	-	-	337,464.00	0.02
27237	โฉนด	30103	98864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.80	55.80	6,000.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	334,800.00	-	-
27238	โฉนด	30106	98867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.70	57.70	6,000.00	346,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,200.00	-	346,200.00	-	-
27239	โฉนด	29230	93977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	44.00	144.00	2,500.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	360,000.00	-	-
27240	โฉนด	21857	59166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	2,500.00	96,750.00	20775	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	25	349,920.00	524,880.00	621,630.00	-	621,630.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	2,500.00	750,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750,000.00	-	750,000.00	-	-
27241	โฉนด	21855	59164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.60	106.60	5,200.00	554,320.00	20776	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,850.00	1,115,100.00	5	55,755.00	1,059,345.00	1,613,665.00	-	1,613,665.00	-	-
27242	โฉนด	21856	59165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.90	127.90	2,500.00	319,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,750.00	-	319,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	20777	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	33	317,184.00	249,216.00	289,216.00	-	289,216.00	-	-
27243	โฉนด	28086	87107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	8,000.00	163,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,200.00	-	-	163,200.00	0.30
27244	โฉนด	8690	15237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	86.80	186.80	6,000.00	1,120,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,120,800.00	-	-	1,120,800.00	0.30
27245	โฉนด	4275	7284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	30,000.00	621,000.00	20778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	9	29,160.00	294,840.00	915,840.00	-	-	915,840.00	0.30
27246	โฉนด	1033	636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	0	77.70	1,277.70	4,000.00	5,110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,110,800.00	-	-	5,110,800.00	0.30
27247	โฉนด	26488	78317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	20779	โรงจอดรถ	ตึก	2	100.00	-	2,700.00	270,000.00	5	13,500.00	256,500.00	527,700.00	-	-	527,700.00	0.02
27248	โฉนด	24320	72741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	20780	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	22	752,896.00	1,461,504.00	1,795,104.00	-	1,795,104.00	-	-
27249	โฉนด	31389	23495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	12,000.00	334,800.00	20781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	22	176,256.00	342,144.00	676,944.00	-	-	676,944.00	0.02
27250	โฉนด	11572	23291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	20782	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	33	770,560.00	605,440.00	1,148,440.00	-	-	1,148,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27251	โฉนด	11105	22447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	0.00	20783	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,100.00	141,750.00	14	25,515.00	116,235.00	116,235.00	-	116,235.00	-	-
												20784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,100.00	141,750.00	14	25,515.00	116,235.00	367,235.00	-	367,235.00	-	-
												20785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,100.00	141,750.00	14	25,515.00	116,235.00	116,235.00	-	116,235.00	-	-
												20786	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,100.00	141,750.00	14	25,515.00	116,235.00	116,235.00	-	116,235.00	-	-
												20787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	17.50	-	8,100.00	141,750.00	14	25,515.00	116,235.00	116,235.00	-	116,235.00	-	-
27252	โฉนด	11254	23092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.70	48.70	10,000.00	487,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	487,000.00	-	-	487,000.00	0.30
27253	โฉนด	4362	7689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.10	45.10	4,000.00	180,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,400.00	-	180,400.00	-	-
27254	โฉนด	3036	3548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,500.00	157,950.00	20788	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	44	607,920.00	107,280.00	265,230.00	-	-	265,230.00	0.02
												20789	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	7,450.00	715,200.00	44	607,920.00	107,280.00	107,280.00	-	-	107,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27255	โฉนด	2470	2912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	12,000.00	435,600.00	20790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	5	17,700.00	336,300.00	771,899.9999999999	-	771,899.9999999999	-	-
27256	โฉนด	4088	7237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	0.50	100.50	6,000.00	603,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,000.00	-	-	603,000.00	0.30
27257	โฉนด		7542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.60	30.60	80,000.00	2,448,000.00	20791	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	69	841,472.00	265,728.00	2,713,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	1,356,864.00	-	1,356,864.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	1,356,864.00	-	1,356,864.00	0.02
27258	โฉนด	10018	20375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	26.60	226.60	6,000.00	1,359,600.00	20792	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	70.40	-	8,100.00	570,240.00	44	530,323.20	39,916.80	1,399,516.80	-	1,399,516.80	-	-
												20793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	419,904.00	-	-	419,904.00	0.02
27259	โฉนด	26504	79131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	12,000.00	303,600.00	20794	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	17	298,944.00	946,656.00	1,250,256.00	-	1,250,256.00	-	-
27260	โฉนด	19367	39994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	62.30	162.30	3,000.00	486,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,900.00000000001	-	486,900.00000000001	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27261	โฉนด	26540	78822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.90	54.90	6,000.00	329,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,400.00	-	329,400.00	-	-
27262	โฉนด	26539	78821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.20	79.20	6,000.00	475,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,200.00	-	475,200.00	-	-
27263	โฉนด	594	178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.40	20.40	100,000.00	2,040,000.00	20795	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	283.50	-	8,550.00	2,423,925.00	26	1,018,048.50	1,405,876.50	3,445,876.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	11.11	8,550.00	-	26	-	-	-	382,836.87915	-	382,836.879155	0.30
													ชั้นที่ 1-.35	ตึก	2	252.00	88.89	8,550.00	-	26	-	-	-	3,063,039.6208499996	-	3,063,039.6208499996	0.02
27264	โฉนด	13710	28246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.30	96.30	10,000.00	963,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	963,000.00	-	963,000.00	-	-
27265	โฉนด	6049	11758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.20	142.20	4,000.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-
27266	โฉนด	7116	13743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	20,000.00	522,000.00	20796	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	30	519,692.00	519,692.00	1,041,692.00	-	-	1,041,692.00	0.02
27267	โฉนด	2438	2838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.30	36.30	25,000.00	907,500.00	20797	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	105.00	-	8,850.00	929,250.00	28	427,455.00	501,795.00	1,409,295.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	35.00	33.33	8,850.00	-	28	-	-	-	469,718.0234999999	-	469,718.0234999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	66.67	8,850.00	-	28	-	-	-	939,576.9764999999	-	939,576.9764999999	0.02
27268	โฉนด	5146	10733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	46.25	246.25	1,300.00	320,125.00	20798	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	485.00	-	8,100.00	3,928,500.00	3	353,565.00	3,574,935.00	3,895,060.00	-	-	3,895,060.00	0.02
												20799	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	22	735,250.00	1,427,250.00	1,427,250.00	-	-	1,427,250.00	0.02
												20800	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	19	283,500.00	729,000.00	729,000.00	-	-	729,000.00	0.02
												20801	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	19	283,500.00	729,000.00	729,000.00	-	-	729,000.00	0.02
												20802	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	36	627,750.00	384,750.00	384,750.00	-	-	384,750.00	0.02
					3	0	1	25.00	125.00	1,300.00	162,500.00	20803	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ไม้	3	500.00	-	3,550.00	1,775,000.00	3	159,750.00	1,615,250.00	1,777,750.00	-	-	1,777,750.00	0.30
					3	1	0	29.60	429.60	1,300.00	558,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	558,480.00	-	-	-1,056,770.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	81.25	81.25	1,300.00	105,625.00	20804	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	325.00	-	7,500.00	2,437,500.00	11	292,500.00	2,145,000.00	2,250,625.00	-	-	3,865,875.00	0.30
27269	โฉนด	22108	64181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.10	17.10	5,000.00	85,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,500.00	-	-	85,500.00	0.30
27270	โฉนด	10002	19710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.02
27271	โฉนด	283	305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00	20805	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	44	1,472,576.00	465,024.00	1,187,024.00	-	1,187,024.00	-	-
27272	โฉนด	2035	2361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	20806	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	18	165,672.00	471,528.00	640,128.00	-	-	640,128.00	0.02
27273	โฉนด	11765	23772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	25,000.00	572,500.00	20807	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	115.00	-	8,850.00	1,017,750.00	6	61,065.00	956,685.00	1,529,185.00	-	-	1,529,185.00	0.02
27274	โฉนด	10878	22081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,380.00	-	-	142,380.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	74.10	47.50	7,400.00	-	31	-	-	128,820.00	38,383.80	-	167,203.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	81.90	52.50	7,400.00	-	31	-	-	-	42,424.20	-	42,424.20	0.02
27275	โฉนด	202	3142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	5,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	114,000.00	-	-
27276	โฉนด	12812	25831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	5,000.00	174,000.00	20809	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	25	498,240.00	747,360.00	921,360.00	-	-	921,360.00	0.02
27277	โฉนด	6660	13078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.25	56.25	20,000.00	1,125,000.00	20810	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	44	1,385,100.00	437,400.00	1,562,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	53.33	8,100.00	-	44	-	-	-	833,227.92	-	833,227.92	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.00	46.67	8,100.00	-	44	-	-	-	729,172.08	-	729,172.08	0.02
					3	0	0	53.49	53.49	20,000.00	1,069,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,069,800.00	-	-	836,534.58	0.30
					2	0	0	30.16	30.16	20,000.00	603,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	603,200.00	-	-	399,065.42	0.02
27278	โฉนด	16872	34766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,300.00	0.00	20811	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	93,312.00	-	-	93,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	196,512.00	-	-	196,512.00	0.02
					1	1	1	75.80	575.80	4,300.00	2,475,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,475,940.00	-	2,475,940.00	-	-
					3	1	0	0.00	400.00	4,300.00	1,720,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,720,000.00	-	-	1,720,000.00	0.30
27279	โฉนด	7328	13594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	9,000.00	204,300.00	20813	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	26	588,546.00	812,754.00	1,017,054.00	-	1,017,054.00	-	-
27280	โฉนด	26999	80348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	12,000.00	412,800.00	20814	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	762,720.00	-	762,720.00	-	-
27281	โฉนด	8411	14912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.38	12.38	4,000.00	49,520.00	20815	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	32	406,296.00	346,104.00	395,624.00	-	-	395,624.00	0.02
					1	0	1	47.02	147.02	4,000.00	588,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	588,080.00	-	588,080.00	-	-
27282	โฉนด	5362	11114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.80	15.80	120,000.00	1,896,000.00	20816	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.00	-	8,650.00	1,124,500.00	43	854,620.00	269,880.00	2,165,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	125.00	96.16	8,650.00	-	43	-	-	-	2,082,710.208	-	2,082,710.208	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	5.00	3.84	8,650.00	-	43	-	-	-	83,169.792	-	83,169.792	0.30
27283	โฉนด	11011	22307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	45.80	245.80	5,250.00	1,290,450.00	20817	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	24	431,376.00	703,824.00	1,994,274.00	-	1,994,274.00	-	-
27284	โฉนด	10180	4464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	10,000.00	593,000.00	20818	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	19	108,864.00	279,936.00	872,936.00	-	872,936.00	-	-
27285	โฉนด	28907	91848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	20819	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	14	131,220.00	597,780.00	820,780.00	-	820,780.00	-	-
27286	โฉนด	28908	91849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	20820	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	14	76,464.00	348,336.00	577,336.00	-	577,336.00	-	-
27287	โฉนด	303	3928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	8.90	108.90	2,500.00	272,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,250.00	-	272,250.00	-	-
27288	โฉนด	23157	71253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.20	94.20	2,600.00	244,920.00	20821	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	23	334,530.00	594,720.00	839,640.00	-	839,640.00	-	-
27289	โฉนด	23355	67882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	20822	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	105.00	-	7,700.00	808,500.00	23	291,060.00	517,440.00	665,640.00	-	665,640.00	-	-
27290	โฉนด	3578	4695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	17,500.00	698,250.00	20823	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	319.20	-	8,600.00	2,745,120.00	51	2,086,291.20	658,828.80	1,357,078.80	-	-	1,357,078.80	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	35.67	35.67	17,500.00	624,225.00	20824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	285.36	-	8,600.00	2,454,096.00	35	1,472,457.60	981,638.4000000003	1,605,863.40	-	-	1,605,863.40	0.02
					1	0	0	76.73	76.73	17,500.00	1,342,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,342,775.00	-	1,342,775.00	-	-
27291	โฉนด	65	2578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	20825	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.60	-	8,100.00	612,360.00	55	465,393.60	146,966.40	372,966.40	-	-	372,966.40	0.02
27292	โฉนด	23477	68163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	7,000.00	143,500.00	20826	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	741,388.00	-	-	741,388.00	0.02
27293	โฉนด	6364	12269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.90	20.90	35,000.00	731,500.00	20827	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	149.60	-	7,500.00	1,122,000.00	71	1,043,460.0000000	78,540.0000000000001	810,040.0000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	17.60	11.76	7,500.00	-	71	-	-	-	95,260.704	-	95,260.704	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	57.20	38.25	7,500.00	-	71	-	-	-	309,840.3000000001	-	309,840.3000000001	0.02
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	74.80	49.99	7,500.00	-	71	-	-	-	404,938.9960000001	-	404,938.9960000001	0.02
27294	โฉนด	4430	8868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	15,000.00	475,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,500.00	-	-	475,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27295	โฉนด	31398	21213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	20,000.00	702,000.00	20828	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	32	236,196.00	201,204.00	903,204.00	-	903,204.00	-	-
27296	โฉนด	2736	3369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	-	349,200.00	0.30
27297	โฉนด	12476	25260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.20	38.20	7,500.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	-	286,500.00	0.30
27298	โฉนด	9246	16593	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.50	74.50	6,000.00	447,000.00	20829	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	147.00	-	7,500.00	1,102,500.00	32	1,025,325.00	77,175.00	524,175.00	-	-	524,175.00	0.02
27299	โฉนด	11552	23265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	8,000.00	150,400.00	20830	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	44	544,806.00	172,044.00	322,444.00	-	-	322,444.00	0.02
27300	โฉนด	25849	76454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-	234,000.00	0.02
27301	โฉนด	7601	14510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	29.10	129.10	7,500.00	968,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	968,250.00	-	-	968,250.00	0.30
27302	โฉนด	11210	22744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	60,000.00	1,446,000.00	20831	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	35	825,600.00	550,400.00	1,996,400.00	-	1,996,400.00	-	-
27303	โฉนด	28434	88501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.90	38.90	4,000.00	155,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,600.00	-	-	155,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27304	โฉนด	28432	88499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.90	47.90	4,000.00	191,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,600.00	-	-	191,600.00	0.30
27305	โฉนด	14178	28912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.20	68.20	4,000.00	272,800.00	20832	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	19	356,832.00	917,568.00	1,190,368.00	-	-	1,190,368.00	0.02
27306	โฉนด	28252	87684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00	20833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	405,264.00	-	-	405,264.00	0.02
27307	โฉนด	28251	87683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	20834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	15	121,500.00	486,000.00	568,800.00	-	568,800.00	-	-
27308	โฉนด	31429	39264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00	20835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	8	48,600.00	558,900.00	663,700.00	-	-	663,700.00	0.02
27309	โฉนด	14180	28914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.30	52.30	4,000.00	209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,200.00	-	-	209,200.00	0.30
27310	โฉนด	14179	28913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.50	61.50	4,000.00	246,000.00	20836	โรงงาน	ตึก	3	72.60	-	6,200.00	450,120.00	7	31,508.40	418,611.60	664,611.60	-	-	664,611.60	0.30
27311	โฉนด	14174	28908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	80.50	180.50	4,000.00	722,000.00	20837	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,100.00	907,200.00	34	526,176.00	381,024.00	1,103,024.00	-	1,103,024.00	-	-
27312	โฉนด	28764	91001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27313	โฉนด	28763	91000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.10	21.10	4,000.00	84,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,400.00	-	84,400.00	-	-
27314	โฉนด	14183	28917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	20838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.00	262,348.00	-	-	262,348.00	0.02
					2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	20839	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,544.00	-	-	255,544.00	0.02
					2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	20840	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,544.00	-	-	255,544.00	0.02
					2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	20841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,544.00	-	-	255,544.00	0.02
					2	0	0	19.66	19.66	4,000.00	78,640.00	20842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,544.00	-	-	255,544.00	0.02
					2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	20843	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	34	244,296.00	176,904.00	255,704.00	-	-	255,704.00	0.02
27315	โฉนด	28765	91002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.70	21.70	4,000.00	86,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-
27316	โฉนด	28561	88914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	4,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	-	102,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27317	โฉนด	2087	39262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	4,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.02
27318	โฉนด	5464	11436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	68.40	268.40	6,000.00	1,610,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,610,399.9999999998	-	1,610,399.9999999998	-	-
27319	โฉนด	23275	67913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	38.40	138.40	6,000.00	830,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	830,400.00	-	830,400.00	-	-
27320	โฉนด	22528	66049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.00	79.00	6,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-
27321	โฉนด	876	21512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	41.30	1,041.30		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
27322	โฉนด	7039	100739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	27.80	127.80	2,000.00	255,600.00	20844	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	36	790,128.00	484,272.00	739,872.00	-	739,872.00	-	-
27323	โฉนด	15633	31947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.90	101.90	4,400.00	448,360.00	20845	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	14	191,160.00	870,840.00	1,319,200.00	-	1,319,200.00	-	-
27324	โฉนด	1860	2530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	60,000.00	1,806,000.00	20846	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	75.60	-	7,500.00	567,000.00	55	527,310.00	39,690.00	1,845,690.00	-	-	1,845,690.00	0.02
27325	โฉนด	6738	12871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	348,000.00	-	348,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27326	โฉนด	1876	1767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	25,000.00	422,500.00	20847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	738,051.9999999999	-	-	738,051.9999999999	0.02
27327	โฉนด	426	63	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.20	37.20	60,000.00	2,232,000.00	20848	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	84.00	-	7,400.00	621,600.00	5	93,240.00	528,360.00	2,760,360.00	-	-	2,760,360.00	0.30
27328	โฉนด	12309	24832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	-	162,000.00	0.30
27329	โฉนด	12310	24938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.30	40.30	4,000.00	161,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,200.00	-	161,200.00	-	-
27330	โฉนด	3488	4462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.90	35.90	15,000.00	538,500.00	20849	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	6	9,720.00	152,280.00	690,780.00	-	-	690,780.00	0.02
27331	โฉนด	590	41651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	25,000.00	467,500.00	20850	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	7,400.00	592,000.00	12	296,000.00	296,000.00	763,500.00	-	-	763,500.00	0.02
27332	โฉนด	19767	40357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.30	7.30	6,000.00	43,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,800.00	-	43,800.00	-	-
27333	โฉนด	17748	37963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.30	64.30	3,000.00	192,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,900.00	-	192,900.00	-	-
27334	โฉนด	19081	39727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.60	48.60	60,000.00	2,916,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,916,000.00	-	2,916,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27335	โฉนด	23043	70389	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.80	59.80	4,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	239,200.00	-	-
27336	โฉนด	25219	75900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	2,500.00	53,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-
27337	โฉนด	25218	75899	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	2,500.00	52,250.00	20851	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	9	38,232.00	386,568.00	438,818.00	-	-	438,818.00	0.02
27338	โฉนด	15717	32545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.80	101.80	8,750.00	890,750.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	28	670,680.00	787,320.00	1,678,070.00	-	-	1,678,070.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	28	335,340.00	393,660.00	393,660.00	-	-	393,660.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	134,136.00	157,464.00	157,464.00	-	-	157,464.00	0.02
27339	โฉนด	17807	35968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00	20853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	480,012.00	-	-	480,012.00	0.02
27340	โฉนด	15716	32544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00	20854	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	29	764,640.00	828,360.00	1,276,360.00	-	1,276,360.00	-	-
27341	โฉนด	23602	68455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	20855	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,700.00	485,100.00	12	67,914.00	417,186.00	519,986.00	-	519,986.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27342	โฉนด	22872	66451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.20	35.20	80,000.00	2,816,000.00	20856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.60	-	8,650.00	965,340.00	16	212,374.80	752,965.20	3,568,965.20	-	-	3,568,965.20	0.02
												20857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	16	137,016.00	485,784.00	485,784.00	-	-	485,784.00	0.02
27343	โฉนด	3097	3609	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	20858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.20	-	8,100.00	277,020.00	66	210,535.20	66,484.80	149,034.80	-	149,034.80	-	-
27344	โฉนด	11590	23309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
27345	โฉนด	22180	64138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-
27346	โฉนด	22181	64139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	159,000.00	-	-
27347	โฉนด	28316	91133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	12.50	12.50	2,500.00	31,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,250.00	-	31,250.00	-	-
27348	โฉนด	28319	91136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	2,500.00	60,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,500.00	-	60,500.00	-	-
27349	โฉนด	26691	79693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.60	28.60	6,500.00	185,900.00	20859	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	19	505,612.80	1,300,147.20	1,486,047.20	-	-	1,486,047.20	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27350	โฉนด	27467	83459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.70	16.70	10,000.00	167,000.00	20860	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	48.00	-	7,500.00	360,000.00	15	72,000.00	288,000.00	455,000.00	-	-	455,000.00	0.30
27351	โฉนด	27472	83488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.10	48.10	10,000.00	481,000.00	20861	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	16	340,560.00	1,207,440.00	1,688,440.00	-	1,688,440.00	-	-
27352	โฉนด	26696	79698	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	6,500.00	226,200.00	20862	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	18	469,497.60	1,336,262.40	1,562,462.40	-	-	1,562,462.40	0.02
27353	โฉนด	27466	83458	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	20863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	90.00	-	8,100.00	729,000.00	15	145,800.00	583,200.00	808,200.00	-	-	808,200.00	0.30
27354	โฉนด	27469	83475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	10,000.00	560,000.00	20864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	14	185,760.00	846,240.00	1,406,240.00	-	1,406,240.00	-	-
27355	โฉนด	26693	79695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.40	28.40	6,500.00	184,600.00	20865	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	19	517,104.00	1,329,696.00	1,514,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	20.83	8,550.00	-	19	-	-	-	315,427.8568	-	315,427.8568	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	12.51	8,550.00	-	19	-	-	-	189,438.4296000001	-	189,438.4296000001	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	19	-	-	-	504,714.8568	-	504,714.8568	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	19	-	-	-	504,714.8568	-	504,714.8568	0.02
27356	โฉนด	26692	79694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.40	28.40	6,500.00	184,600.00	20866	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	211.10	99.95	8,550.00	1,804,905.00	18	469,275.30	1,335,629.70	1,520,229.70	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	140.70	66.66	8,550.00	-	18	-	-	-	1,013,385.11802	-	1,013,385.11802	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.40	33.34	8,550.00	-	18	-	-	-	506,844.58198	-	506,844.58198	0.30
27357	โฉนด	27470	83482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	10,000.00	401,000.00	20867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	9	93,420.00	944,580.00	1,345,580.00	-	-	1,345,580.00	0.02
27358	โฉนด	26695	79697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	6,500.00	185,250.00	20868	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	5	90,288.00	1,715,472.00	1,900,722.00	-	1,900,722.00	-	-
27359	โฉนด	26694	79696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.40	28.40	6,500.00	184,600.00	20869	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	23	664,848.00	1,181,952.00	1,366,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	10.41	8,550.00	-	23	-	-	-	142,258.0632	-	142,258.0632	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	193.50	89.59	8,550.00	-	23	-	-	-	1,224,293.9368	-	1,224,293.93 68	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27360	โฉนด	26690	79692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.80	58.80	4,250.00	249,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,900.00	-	-	249,900.00	0.02
27361	โฉนด	20397	42060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00	20870	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	30	441,150.00	441,150.00	561,750.00	-	561,750.00	-	-
27362	โฉนด	2903	3441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.90	67.90	6,500.00	441,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,350.0000000001	-	-	441,350.0000000001	0.30
27363	โฉนด	31888	104515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	76.20	276.20	4,000.00	1,104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,104,800.00	-	-	1,104,800.00	0.30
27364	โฉนด	338	22	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.90	62.90	15,000.00	943,500.00	20871	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	187.20	-	8,600.00	1,609,920.00	5	80,496.00	1,529,424.00	2,472,924.00	-	2,472,924.00	-	-
27365	โฉนด	8986	15733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	2,500.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
27366	โฉนด	12365	24744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.90	42.90	10,000.00	429,000.00	20872	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,600.00	619,200.00	34	359,136.00	260,064.00	689,064.00	-	-	689,064.00	0.02
27367	โฉนดตราจอง		432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.70	34.70	15,000.00	520,500.00	20873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	9	32,076.00	324,324.00	844,824.0000000001	-	-	844,824.0000000001	0.02
27368	โฉนด	10073	20170	หมู่ 0 ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	20874	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.85	-	8,100.00	679,185.00	29	326,008.80	353,176.20	445,576.20	-	445,576.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27369	โฉนด	21484	55175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	15,000.00	486,000.00	20875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	30	544,950.00	544,950.00	1,030,950.00	-	544,950.00	486,000.00	-
27370	โฉนด	21099	55174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	15,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	-	474,000.00	0.02
27371	โฉนด	22.9	8418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	20,000.00	458,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	458,000.00	-	-	458,000.00	0.30
27372	โฉนด	2238	2539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.70	28.70	40,000.00	1,148,000.00	20876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	89.73	-	8,100.00	726,813.00	55	552,377.88	174,435.12	1,322,435.12	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.25	27.02	8,100.00	-	55	-	-	-	357,321.969424	-	357,321.969424	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.48	72.98	8,100.00	-	55	-	-	-	965,113.150576	-	965,113.150576	0.02
27373	โฉนด	31450	1622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.00	37.00	2,000.00	74,000.00	20877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	23	393,660.00	699,840.00	773,840.00	-	-	773,840.00	0.30
27374	โฉนด	10648	89045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	7,500.00	218,250.00	20878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,214,730.00	-	1,214,730.00	-	-
27375	โฉนด	17438	35382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27376	โฉนด	4792	10221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	43.20	143.20	40,000.00	5,728,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	342.00	-	6,950.00	2,376,900.00	11	285,228.00	2,091,672.00	7,819,672.00	-	-	7,819,672.00	0.30
27377	โฉนด	22147	64023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	10,000.00	370,000.00	20880	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	603,280.00	-	-	603,280.00	0.02
27378	โฉนด	26842	89502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	45.70	245.70	5,250.00	1,289,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,289,925.00	-	1,289,925.00	-	-
27379	โฉนด	26670	79634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	20881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	8	46,656.00	536,544.00	628,944.00	-	-	628,944.00	0.02
27380	โฉนด	28954	91960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.90	4.90	4,000.00	19,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,600.00	-	19,600.00	-	-
27381	โฉนด	18196	37501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.80	5.80	6,000.00	34,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,800.00	-	34,800.00	-	-
27382	โฉนด	18790	38416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	15,000.00	343,500.00	20882	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	1,820,940.00	-	-	1,820,940.00	0.02
27383	โฉนด	18789	38415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	15,000.00	313,500.00	20883	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	15	277,020.00	1,108,080.00	1,421,580.00	-	1,421,580.00	-	-
27384	โฉนด	18791	38417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	20884	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	14	373,977.00	1,703,673.00	2,011,173.00	-	-	2,011,173.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27385	โฉนด	18790	91957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.60	1.60	6,000.00	9,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,600.00	-	9,600.00	-	-
27386	โฉนด	28952	91958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.30	1.30	4,000.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-
27387	โฉนด	3467	4497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.90	45.90	12,000.00	550,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,800.00	-	-	550,800.00	0.30
27388	โฉนด	851	694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.10	30.10	80,000.00	2,408,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408,000.00	-	-	2,408,000.00	0.30
27389	โฉนด	514	1147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.50	33.50	150,000.00	5,025,000.00	20885	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	60	1,871,424.00	590,976.00	5,615,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.66	8,550.00	-	60	-	-	-	935,621.6016	-	935,621.6016	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	16.68	8,550.00	-	60	-	-	-	936,744.7968	936,744.7968	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.66	8,550.00	-	60	-	-	-	3,743,609.6016	3,743,609.6016	-	-
27390	โฉนด	30630	101462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	5,000.00	201,500.00	20886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	10	42,480.00	382,320.00	583,820.00	-	583,820.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27391	โฉนด	934	4592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.50	59.50	4,000.00	238,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,000.00	-	-	238,000.00	0.30
27392	โฉนดตราจอง		245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.50	45.50	56,500.00	2,570,750.00	20887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,650.00	778,500.00	33	435,960.00	342,540.00	2,913,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	78.00	86.67	8,650.00	-	33	-	-	-	2,524,948.443	2,524,948.443	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	13.33	8,650.00	-	33	-	-	-	388,341.557	-	388,341.557	0.30
27393	โฉนด	31841	25840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	4,000.00	168,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,400.00	-	168,400.00	-	-
27394	โฉนด	9026	16143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	33.70	233.70	2,000.00	467,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	467,400.00	-	-	467,400.00	0.02
27395	โฉนด	11212	22746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	60,000.00	1,410,000.00	20888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	788,880.00	249,120.00	1,659,120.00	-	-	1,659,120.00	0.02
27396	โฉนด	16769	33888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.40	29.40	7,000.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	-	205,800.00	0.30
27397	โฉนด	27239	81450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.00	60.00	5,250.00	315,000.00	20889	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	197.64	-	8,550.00	1,689,822.00	17	405,557.28	1,284,264.72	1,599,264.72	-	-	1,599,264.72	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27398	โฉนด	26929	89652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.60	59.60	6,000.00	357,600.00	20890	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.94	-	8,550.00	1,769,337.00	14	318,480.66	1,450,856.34	1,808,456.34	-	1,808,456.34	-	-
27399	โฉนด	27104	80722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.20	55.20	6,000.00	331,200.00	20891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.94	-	8,550.00	1,769,337.00	15	353,867.40	1,415,469.60	1,746,669.60	-	1,746,669.60	-	-
27400	โฉนด	26932	89655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.30	71.30	5,250.00	374,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,325.00	-	374,325.00	-	-
27401	โฉนด	26930	89653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	57.00	57.00	5,250.00	299,250.00	20892	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	206.94	-	8,550.00	1,769,337.00	18	460,027.62	1,309,309.38	1,608,559.38	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.98	33.33	8,550.00	-	18	-	-	-	536,132.8413539999	-	536,132.8413539999	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	137.96	66.67	8,550.00	-	18	-	-	-	1,072,426.538646	-	1,072,426.538646	0.02
27402	โฉนด	27238	81449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	59.70	59.70	5,250.00	313,425.00	20893	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	197.64	-	8,550.00	1,689,822.00	16	371,760.839999999	1,318,061.16	1,631,486.16	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	65.89	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	543,774.337128	-	543,774.33712828	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	131.75	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	1,087,711.8228719998	-	1,087,711.8228719998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27403	โฉนด	27105	80723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.40	54.40	6,000.00	326,400.00	20894	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	206.94	-	8,550.00	1,769,337.00	18	460,027.62	1,309,309.38	1,635,709.38	-	1,635,709.38	-	-
27404	โฉนด	27108	80726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.80	58.80	5,250.00	308,700.00	20895	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	413.85	-	8,550.00	3,538,417.50	19	990,756.90	2,547,660.60	2,856,360.60	-	2,856,360.60	-	-
27405	โฉนด	26931	89654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	5,250.00	323,400.00	20896	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	197.64	-	8,550.00	1,689,822.00	18	439,353.72	1,250,468.28	1,573,868.28	-	1,573,868.28	-	-
27406	โฉนด	27237	81448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.80	32.80	5,250.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	-	172,200.00	0.30
27407	โฉนด	27106	80724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.80	25.80	5,250.00	135,450.00	20897	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	197.64	-	8,550.00	1,689,822.00	18	439,353.72	1,250,468.28	1,385,918.28	-	-	1,385,918.28	0.30
27408	โฉนด	31041	2805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	20898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	15	123,930.00	495,720.00	691,720.00	-	-	691,720.00	0.02
27409	โฉนด	13992	28340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.30	10.30	3,000.00	30,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,900.00	-	-	30,900.00	0.30
27410	โฉนด	3207	3975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.10	36.10	25,000.00	902,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	902,500.00	-	902,500.00	-	-
27411	โฉนด	28275	87996	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	80,000.00	1,920,000.00	20899	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,600.00	3,405,600.00	5	170,280.00	3,235,320.00	5,155,320.00	-	5,155,320.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27412	โฉนด	2489	2976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	80,000.00	2,512,000.00	20900	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,650.00	2,101,950.00	53	1,597,482.00	504,468.00	3,016,468.00	-	3,016,468.00	-	-
27413	โฉนด	18135	37229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	10,000.00	342,000.00	20901	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	21	423,504.00	899,946.00	1,241,946.00	-	1,241,946.00	-	-
27414	โฉนด	27310	82157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.30	24.30	18,000.00	437,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	437,400.00	-	-	437,400.00	0.60
27415	โฉนด	18311	37280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	10,000.00	368,000.00	20902	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	32	664,848.00	566,352.00	934,352.00	-	934,352.00	-	-
27416	โฉนด	18305	37274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	10,000.00	502,000.00	20903	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	22	418,608.00	812,592.00	1,314,592.00	-	1,314,592.00	-	-
27417	โฉนด	21644	56668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.00	96.00	8,000.00	768,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	768,000.00	-	768,000.00	-	-
27418	โฉนด	7104	13238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	35.90	235.90	10,000.00	2,359,000.00	20904	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	7,450.00	804,600.00	55	683,910.00	120,690.00	2,479,690.00	-	2,479,690.00	-	-
												20905	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	55	322,848.00	101,952.00	101,952.00	-	101,952.00	-	-
												20906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	28	104,328.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	28	104,328.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02
												20908	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	28	104,328.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02
												20909	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	28	104,328.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02
												20910	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	28	104,328.00	122,472.00	122,472.00	-	-	122,472.00	0.02
												20911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	41	326,592.00	127,008.00	127,008.00	-	-	127,008.00	0.02
												20912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	41	326,592.00	127,008.00	127,008.00	-	-	127,008.00	0.02
												20913	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	41	326,592.00	127,008.00	127,008.00	-	-	127,008.00	0.02
												20914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	134,136.00	157,464.00	157,464.00	-	-	157,464.00	0.02
												20915	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	134,136.00	157,464.00	157,464.00	-	-	157,464.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20916	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	134,136.00	157,464.00	157,464.00	-	-	157,464.00	0.02
												20917	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	134,136.00	157,464.00	157,464.00	-	-	157,464.00	0.02
												20918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	28	134,136.00	157,464.00	157,464.00	-	-	157,464.00	0.02
												20919	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	28	74,520.00	87,480.00	87,480.00	-	-	87,480.00	0.02
					1	1	1	0.00	500.00	10,000.00	5,000,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	36	329,220.00	201,780.00	5,201,780.00	-	5,201,780.00	-	-
27419	โฉนด	9541	20958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	20921	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	36.00	-	7,500.00	270,000.00	7	18,900.00	251,100.00	341,100.00	-	-	341,100.00	0.30
27420	โฉนด	114	219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.60	23.60	90,000.00	2,124,000.00	20922	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	79.41	8,650.00	934,200.00	14	168,156.00	766,044.00	2,890,044.00	-	-	2,890,044.00	0.30
27421	โฉนด	3862	6449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	80,000.00	1,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,000.00	-	-	1,688,000.00	0.30
27422	โฉนด	18512	39749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	20,000.00	398,000.00	20923	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	1,020,800.00	-	-	1,020,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27423	โฉนด	18517	39754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.40	75.40	4,000.00	301,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,600.00	-	301,600.00	-	-
27424	โฉนด	18513	39750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	20,000.00	394,000.00	20924	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	31	647,712.00	597,888.00	991,888.00	-	-	991,888.00	0.02
27425	โฉนด	18514	39751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	20,000.00	390,000.00	20925	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	987,888.00	-	-	987,888.00	0.02
27426	โฉนด	20595	42797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00	20926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.65	-	8,100.00	215,865.00	8	17,269.20	198,595.80	304,995.80	-	-	304,995.80	0.02
					2	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00	20927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.65	-	8,100.00	215,865.00	8	17,269.20	198,595.80	304,995.80	-	-	304,995.80	0.02
					2	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00	20928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.65	-	8,100.00	215,865.00	8	17,269.20	198,595.7999999999	304,995.79999999999	-	-	304,995.79999999	0.02
					2	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00	20929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	26.65	-	8,100.00	215,865.00	8	17,269.20	198,595.8000000001	304,995.80000000001	-	-	304,995.80000000	0.02
27427	โฉนด	18511	39748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	20,000.00	416,000.00	20930	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	988,976.00	-	-	988,976.00	0.02
27428	โฉนด	18516	39753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	71.40	71.40	4,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27429	โฉนด	18510	39747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.73	85.73	15,000.00	1,285,950.00	20931	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	342.95	-	8,850.00	3,035,107.50	30	1,517,553.75	1,517,553.75	2,803,503.75	-	-	2,803,503.75	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00	20932	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.00	-	2,700.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	612,000.00	-	-	612,000.00	0.02
					2	0	0	36.00	36.00	15,000.00	540,000.00	20933	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	30	1,238,400.00	1,238,400.00	1,778,400.00	-	-	1,778,400.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	15,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	-2,467,953.75	-
					1	0	0	31.97	31.97	15,000.00	479,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	479,550.00	-	479,550.00	-	-
27430	โฉนด	18515	39752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	20,000.00	488,000.00	20934	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	3	51.00	-	2,200.00	112,200.00	8	8,976.00	103,224.00	591,224.00	-	-	591,224.00	0.30
27431	โฉนด	18522	39759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.20	38.20	4,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	-	152,800.00	0.30
27432	โฉนด	18521	39758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.70	35.70	4,000.00	142,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,800.00	-	-	142,800.00	0.30
27433	โฉนด	20597	42799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.30	14.30	4,000.00	57,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,200.00	-	-	57,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27434	โฉนด	18520	39757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	83.70	83.70	4,000.00	334,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,800.00	-	334,800.00	-	-
27435	โฉนด	20590	42798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.80	52.80	4,000.00	211,200.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	26.65	-	8,100.00	215,865.00	12	30,221.10	185,643.90	396,843.90	-	-	396,843.90	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	26.65	-	8,100.00	215,865.00	12	30,221.10	185,643.90	185,643.90	-	-	185,643.90	0.02
27436	โฉนด	18518	39755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.10	75.10	4,000.00	300,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,400.00	-	300,400.00	-	-
27437	โฉนด	20599	42801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	-	104,800.00	0.30
27438	โฉนด	18519	39756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	78.40	78.40	4,000.00	313,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,600.00	-	313,600.00	-	-
27439	โฉนด	20598	42800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	4,000.00	104,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	-	104,800.00	0.30
27440	โฉนด	8067	14112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,800.00	-	-	157,800.00	0.30
27441	โฉนด	28386	88154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	20,000.00	766,000.00	20936	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,764,694.40	-	1,764,694.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27442	โฉนด	28383	88151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.10	60.10	20,000.00	1,202,000.00	20937	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	86.00	-	8,600.00	739,600.00	12	103,544.00	636,056.00	1,838,056.00	-	1,838,056.00	-	-
27443	โฉนด	28385	88153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	20,000.00	786,000.00	20938	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	140.80	-	8,650.00	1,217,920.00	14	219,225.60	998,694.40	1,784,694.40	-	-	1,784,694.40	0.02
27444	โฉนด	8869	15645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	44.90	144.90	15,000.00	2,173,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,173,500.00	-	2,173,500.00	-	-
27445	โฉนด	17838	36447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	80,000.00	3,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,536,000.00	-	-	3,536,000.00	0.02
27446	โฉนด	19984	41876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,400.00	-	-	149,400.00	0.30
27447	โฉนด	815	4918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	25.70	625.70	9,000.00	5,631,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,631,300.00	-	5,631,300.00	-	-
27448	โฉนด	20609	42946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.10	116.10	12,000.00	1,393,200.00	20939	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	14	87,480.00	398,520.00	1,791,720.00	-	1,791,720.00	-	-
												20940	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	14	104,976.00	478,224.00	478,224.00	-	-	478,224.00	0.02
												20941	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	20	121,500.00	283,500.00	283,500.00	-	-	283,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												20942	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,100.00	445,500.00	20	133,650.00	311,850.00	311,850.00	-	-	311,850.00	0.02
27449	โฉนด	150	138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	52.80	52.80	100,000.00	5,280,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,280,000.00	-	-	5,280,000.00	0.30
27450	โฉนด	31650	30199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.80	93.80	4,000.00	375,200.00	20943	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	21	509,760.00	1,083,240.00	1,458,440.00	-	1,458,440.00	-	-
27451	โฉนด	31248	28202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	18,000.00	442,800.00	20944	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	8	149,472.00	1,718,928.00	2,161,728.00	-	-	2,161,728.00	0.02
27452	โฉนด	2499	29876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.20	3.20	2,500.00	8,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.02
27453	โฉนด	469	4213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	15.90	115.90	4,000.00	463,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	463,600.00	-	-	463,600.00	0.30
27454	โฉนด	16030	32174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	20945	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	21	135,936.00	288,864.00	364,464.00	-	364,464.00	-	-
27455	โฉนด	2552	30433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.80	4.80	2,500.00	12,000.00	20946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	8	60,896.00	700,304.00	712,304.00	-	-	712,304.00	0.02
27456	โฉนด	31625	30434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.80	4.80	2,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27457	โฉนด	2348	28203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	20947	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	9	52,488.00	530,712.00	606,312.00	-	-	606,312.00	0.02
27458	โฉนด	2540	30430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	20948	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	11	116,256.00	852,544.00	916,544.00	-	-	916,544.00	0.02
27459	โฉนด	2508	30194	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	4,000.00	57,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,600.00	-	-	57,600.00	0.02
27460	โฉนด	15951	32188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.20	84.20	10,000.00	842,000.00	20949	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	36	296,298.00	181,602.00	1,023,602.00	-	-	1,023,602.00	0.02
												20950	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	5	2,700.00	51,300.00	51,300.00	-	-	51,300.00	0.02
27461	โฉนด	23127	67975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	7,800.00	36,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,660.00	-	-	36,660.00	0.02
27462	โฉนด	20594	42665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	12,000.00	352,800.00	20951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.20	-	8,650.00	1,065,680.00	12	149,195.20	916,484.80	1,269,284.80	-	-	1,269,284.80	0.02
27463	โฉนด	16558	33347	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	12,000.00	390,000.00	20952	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	17	224,208.00	709,992.00	1,099,992.00	-	1,099,992.00	-	-
27464	โฉนด	21995	64206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.40	39.40	12,000.00	472,800.00	20953	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	24	519,840.00	848,160.00	1,320,960.00	-	-	1,320,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27465	โฉนด	21994	64205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.60	40.60	12,000.00	487,200.00	20954	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	16	300,960.00	1,067,040.00	1,554,240.00	-	1,554,240.00	-	-
27466	โฉนด	17433	35258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00	20955	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	27	361,152.00	459,648.00	897,648.00	-	897,648.00	-	-
27467	โฉนด	20587	42658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	12,000.00	350,400.00	20956	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.20	-	8,650.00	1,065,680.00	5	53,284.00	1,012,396.00	1,362,796.00	-	1,362,796.00	-	-
27468	โฉนด	19220	39489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	12,000.00	375,600.00	20957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,235,064.00	-	1,235,064.00	-	-
27469	โฉนด	19219	39488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	12,000.00	374,400.00	20958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	789,930.00	-	789,930.00	-	-
27470	โฉนด	16562	33351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	12,000.00	405,600.00	20959	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	31	426,816.00	393,984.00	799,583.9999999999	-	799,583.9999999999	-	-
27471	โฉนด	18731	38924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	1,006,608.00	-	1,006,608.00	-	-
27472	โฉนด	20593	42664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	12,000.00	340,800.00	20961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.20	-	8,650.00	1,065,680.00	29	511,526.40	554,153.60	894,953.60	-	894,953.60	-	-
27473	โฉนด	20588	42659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	123.20	-	8,650.00	1,065,680.00	29	511,526.40	554,153.60	903,353.60	-	903,353.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27474	โฉนด	16561	33350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	12,000.00	398,400.00	20963	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	808,800.0000000001	-	808,800.0000000001	-	-
27475	โฉนด	17435	35260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	12,000.00	471,600.00	20964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	26	344,736.00	476,064.00	947,663.9999999999	-	947,663.9999999999	-	-
27476	โฉนด	20589	42660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	12,000.00	348,000.00	20965	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.20	-	8,650.00	1,065,680.00	24	404,958.40	660,721.60	1,008,721.60	-	1,008,721.60	-	-
27477	โฉนด	17432	35257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	12,000.00	464,400.00	20966	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	875,448.0000000001	-	875,448.0000000001	-	-
27478	โฉนด	19224	39493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00	20967	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	30	410,400.00	410,400.00	793,200.00	-	-	793,200.00	0.02
27479	โฉนด	18727	38920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	12,000.00	364,800.00	20968	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	22	423,504.00	822,096.00	1,186,896.00	-	1,186,896.00	-	-
27480	โฉนด	18728	38921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	12,000.00	366,000.00	20969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	31	485,784.00	448,416.00	814,416.00	-	814,416.00	-	-
27481	โฉนด	16560	33349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	12,000.00	392,400.00	20970	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	41	787,968.00	306,432.00	698,832.0000000001	-	-	698,832.0000000001	0.02
27482	โฉนด	20590	42661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	12,000.00	345,600.00	20971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.60	-	8,650.00	913,440.00	17	219,225.60	694,214.40	1,039,814.40	-	1,039,814.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27483	โฉนด	16557	33346	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	12,000.00	385,200.00	20972	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	1,244,664.00	-	1,244,664.00	-	-
27484	โฉนด	19222	39491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	12,000.00	379,200.00	20973	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	756,768.00	-	-	756,768.00	0.02
27485	โฉนด	16114	32502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	12,000.00	373,200.00	20974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	25	332,160.00	498,240.00	871,440.00	-	871,440.00	-	-
27486	โฉนด	19223	39492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	20975	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	1,203,696.00	-	1,203,696.00	-	-
27487	โฉนด	30738	102098	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.30
27488	โฉนด	30083	98132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
27489	โฉนด	30081	98130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	-	244,000.00	0.30
27490	โฉนด	27067	80894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	17.30	117.30	10,000.00	1,173,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,173,000.00	-	-	1,173,000.00	0.30
27491	โฉนด	30737	102097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,000.00	-	-	245,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27492	โฉนด	27069	80896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	29.30	129.30	10,000.00	1,293,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,293,000.00	-	-	1,293,000.00	0.30
27493	โฉนด	30082	98131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	-	247,000.00	0.30
27494	โฉนด	30735	102095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
27495	โฉนด	27066	80893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	21.60	121.60	10,000.00	1,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,216,000.00	-	-	1,216,000.00	0.30
27496	โฉนด	22699	65718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.80	27.80	10,000.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	-	278,000.00	0.30
27497	โฉนด	22575	65399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.30	19.30	10,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30
27498	โฉนด	22701	65720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.30
27499	โฉนด	30080	98129	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	-	242,000.00	0.30
27500	โฉนด	17756	36319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.20	26.20	8,000.00	209,600.00	20976	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	9	65,664.00	663,936.00	873,536.00	-	873,536.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27501	โฉนด	140	2757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	20977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	56.80	-	8,100.00	460,080.00	55	349,660.80	110,419.20	318,019.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	28.16	8,100.00	-	55	-	-	-	89,554.20672	-	89,554.20672	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.80	71.84	8,100.00	-	55	-	-	-	228,464.99328	-	228,464.99328	0.02
27502	โฉนด	3497	4512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	3	68.20	368.20	39,500.00	0.00	20978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	149.94	-	8,650.00	1,296,981.00	45	985,705.56	311,275.44	311,275.44	-	-	311,275.44	0.30
												20979	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,650.00	692,000.00	3	20,760.00	671,240.00	15,215,140.00	-	-	15,215,140.00	0.30
27503	โฉนด	10107	20450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.30	47.30	2,500.00	118,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,250.00	-	118,250.00	-	-
27504	โฉนด	21712	59088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	80.70	180.70	6,500.00	1,174,550.00	20980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	16	274,032.00	971,568.00	2,146,118.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	1,073,059.00	-	1,073,059.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	1,073,059.00	-	1,073,059.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27505	โฉนด	10903	22111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	9,000.00	261,000.00	20981	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	33	479,556.00	376,794.00	637,794.00	-	637,794.00	-	-
27506	โฉนด	3807	6681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	72.00	72.00	8,000.00	576,000.00	20982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,850.00	637,200.00	15	127,440.00	509,760.00	1,085,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	33.33	8,850.00	-	15	-	-	-	361,883.808	-	361,883.808	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	66.67	8,850.00	-	15	-	-	-	723,876.1919999999	-	723,876.1919999999	0.02
					1	0	0	41.30	41.30	8,000.00	330,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,400.00	-	330,400.00	-	-
27507	โฉนด	15203	30454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	79.90	179.90	4,500.00	809,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	809,550.00	-	809,550.00	-	-
27508	โฉนด	22362	64671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	95.60	95.60	6,000.00	573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	573,600.00	-	573,600.00	-	-
27509	โฉนด	11887	23890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	4,500.00	174,150.00	20983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,100.00	1,012,500.00	39	688,500.00	324,000.00	498,150.00	-	498,150.00	-	-
27510	โฉนด	11884	23887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	4,500.00	60,750.00	20984	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	10	43,740.00	393,660.00	454,410.00	-	454,410.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.80	25.80	4,500.00	116,100.00	20985	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	10	48,600.00	437,400.00	553,500.00	-	-	553,500.00	0.02
27511	โฉนด	12119	24350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	4,500.00	181,350.00	20986	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	30	141,600.00	141,600.00	322,950.00	-	322,950.00	-	-
27512	โฉนด	28966	92010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.40	52.40	4,500.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	235,800.00	-	-
27513	โฉนด	11894	23897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	4,500.00	163,800.00	20987	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	17	212,400.00	672,600.00	836,400.00	-	836,400.00	-	-
27514	โฉนด	11480	23455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	50.30	150.30	4,500.00	676,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	676,350.00	-	676,350.00	-	-
27515	โฉนด	12587	25404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	10.00	10.00	4,500.00	45,000.00	20988	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	1	40.00	-	8,850.00	354,000.00	36	219,480.00	134,520.00	179,520.00	-	179,520.00	-	0.01-0.00
					1	1	1	61.00	561.00	4,500.00	2,524,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,524,500.00	-	2,524,500.00	-	-
27516	โฉนด	11890	23893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	4,500.00	171,450.00	20989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	44	430,920.00	136,080.00	307,530.00	-	307,530.00	-	-
27517	โฉนด	28565	90767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	31.60	131.60	5,250.00	690,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,900.00	-	690,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27518	โฉนด	28564	90766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.80	99.80	5,250.00	523,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,950.00	-	523,950.00	-	-
27519	โฉนด	3275	4252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	15.80	215.80	4,000.00	863,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	863,200.00	-	863,200.00	-	-
27520	โฉนด	29453	94928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	14.20	514.20	5,250.00	2,699,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,699,550.0000000005	-	-	2,699,550.0000000005	0.30
27521	โฉนด	11885	23888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	4,500.00	175,950.00	20990	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	20	131,220.00	306,180.00	482,130.00	-	482,130.00	-	-
27522	โฉนด	16815	34160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	4,500.00	127,350.00	20991	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.80	-	8,850.00	679,680.00	4	27,187.20	652,492.80	779,842.80	-	779,842.80	-	-
27523	โฉนด	21317	51495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.20	47.20	4,500.00	212,400.00	20992	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.40	-	8,100.00	464,940.00	25	185,976.00	278,964.00	491,364.00	-	491,364.00	-	-
27524	โฉนด	12591	25408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	61.10	661.10	3,950.00	2,611,345.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,611,345.00	-	2,611,345.00	-	-
27525	โฉนด	22364	64673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.00	99.00	6,000.00	594,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,000.00	-	594,000.00	-	-
27526	โฉนด	25082	74960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	85.40	85.40	1,400.00	119,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,560.00	-	119,560.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27527	โฉนด	14119	28727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.10	37.10	7,500.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-
27528	โฉนด	6875	12904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	-	103,800.00	0.30
27529	โฉนด	1148	610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.60	29.60	15,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	444,000.00	-	-
27530	โฉนด	1305	1072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	9.10	9.10	2,000.00	18,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,200.00	-	-	18,200.00	0.30
27531	โฉนด	6831	12831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.70	0.70	4,000.00	2,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,800.00	-	2,800.00	-	-
27532	โฉนด	5266	10958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	20993	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	9	28,066.50	283,783.50	395,383.50	-	-	395,383.50	0.02
27533	โฉนด	24007	70765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.50	34.50	20,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	690,000.00	-	-
27534	โฉนด	14187	28531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.20	50.20	4,500.00	225,900.00	20994	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	126.00	-	8,100.00	1,020,600.00	33	571,536.00	449,064.00	674,964.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	98.00	77.78	8,100.00	-	33	-	-	-	524,986.9992	524,986.9992	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	22.22	8,100.00	-	33	-	-	-	149,977.0008	-	149,977.0008	0.30
27535	โฉนด	11609	23328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
27536	โฉนด	9274	17556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,500.00	192,750.00	20995	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	31	265,356.00	244,944.00	437,694.00	-	-	437,694.00	0.02
27537	โฉนด	3641	4816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	8,000.00	144,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30
27538	โฉนด	9760	19182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	20,000.00	590,000.00	20996	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	250.00	-	8,650.00	2,162,500.00	11	259,500.00	1,903,000.00	2,493,000.00	-	-	2,493,000.00	0.02
27539	โฉนด	2746	3238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.50	64.50	10,000.00	645,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	645,000.00	-	-	645,000.00	0.30
27540	โฉนด	10905	2213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	9,000.00	253,800.00	20997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	33	697,536.00	548,064.00	801,864.00	-	801,864.00	-	-
27541	โฉนด	25040	74997	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	2,500.00	69,000.00	20998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,850.00	464,625.00	19	130,095.00	334,530.00	403,530.00	-	403,530.00	-	-
27542	โฉนด	25222	75903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	2,500.00	55,750.00	20999	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.00	-	8,850.00	327,450.00	2	6,549.00	320,901.00	376,651.00	-	-	376,651.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27543	โฉนด	15723	32551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.80	22.80	2,500.00	57,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,000.00	-	-	57,000.00	0.30
27544	โฉนด	25224	75905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	2,500.00	56,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,750.00	-	-	56,750.00	0.30
27545	โฉนด	25217	75898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	2,500.00	61,750.00	21000	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	19	118,944.00	305,856.00	367,606.00	-	367,606.00	-	-
27546	โฉนด	15719	32547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	47.00	47.00	6,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
27547	โฉนด	25216	75897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	21001	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	20	127,440.00	297,360.00	349,860.00	-	349,860.00	-	-
27548	โฉนด	25041	74998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	2,500.00	59,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,750.00	-	59,750.00	-	-
27549	โฉนด	25223	75904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.30
27550	โฉนด	15718	32546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	21002	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	70.00	-	8,850.00	619,500.00	36	384,090.00	235,410.00	539,410.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	35.71	8,850.00	-	36	-	-	-	192,623.311	-	192,623.311	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	64.29	8,850.00	-	36	-	-	-	346,786.689	-	346,786.689	0.02
27551	โฉนด	13701	28091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	3	47.70	1,547.70	2,500.00	3,869,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,869,250.00	-	-	3,869,250.00	0.30
27552	โฉนด	7702	14479	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.20	107.20	4,500.00	482,400.00	21003	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	14	464,400.00	2,115,600.00	2,598,000.00	-	2,598,000.00	-	-
27553	โฉนด	357	3900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.20	62.20	2,500.00	155,500.00	21004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	50	322,848.00	101,952.00	257,452.00	-	257,452.00	-	-
27554	โฉนด	6630	12625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.00	101.00	4,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	404,000.00	-	-
27555	โฉนด	30905	1381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00	21005	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	15	127,440.00	509,760.00	963,760.00	-	963,760.00	-	-
27556	โฉนด	10848	22155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.10	46.10	8,500.00	391,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,850.00	-	-	391,850.00	0.30
27557	โฉนด	5737	11390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	21006	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	5	44,250.00	840,750.00	1,005,750.00	-	1,005,750.00	-	-
27558	โฉนด	2803	3281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	21007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	301,440.00	-	-	301,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27559	โฉนด	3480	15156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	21008	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	55	532,494.00	168,156.00	355,156.00	-	-	355,156.00	0.02
27560	โฉนด	2523	3029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	20,000.00	660,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	660,000.00	-	-	660,000.00	0.02
27561	โฉนด	16465	33356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	38.40	138.40	52,500.00	7,266,000.00	21009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	462.00	-	8,600.00	3,973,200.00	20	1,191,960.00	2,781,240.00	10,047,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	20.77	8,600.00	-	20	-	-	-	2,086,811.748	-	2,086,811.748	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	135.00	29.23	8,600.00	-	20	-	-	-	2,936,808.252	2,936,808.252	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	231.00	50.00	8,600.00	-	20	-	-	-	5,023,620.00	5,023,620.00	-	-
27562	โฉนด	7014	13052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	25,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	-	625,000.00	0.30
27563	โฉนด	1390	1190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.90	89.90	6,400.00	575,360.00	21010	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	31	362,232.00	334,368.00	909,728.00	-	-	909,728.00	0.02
27564	โฉนด	23982	69891	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	4,000.00	108,800.00	21011	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	63.00	-	7,600.00	478,800.00	24	181,944.00	296,856.00	405,656.00	-	-	405,656.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27565	โฉนด	1432	1416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.40	35.40	6,000.00	212,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,400.00	-	-	212,400.00	0.30
27566	โฉนด	20881	43158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	59.60	159.60	2,500.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
27567	โฉนด	16476	33139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	58.10	158.10	8,000.00	1,264,800.00	21012	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	83.25	-	8,850.00	736,762.50	30	368,381.25	368,381.25	1,633,181.25	-	-	1,633,181.25	0.02
27568	โฉนด	16670	33702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	10.40	210.40	3,250.00	683,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	683,800.00	-	-	683,800.00	0.30
27569	โฉนด	16669	33701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	3.10	203.10	4,000.00	812,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	812,400.00	-	-	812,400.00	0.30
27570	โฉนด	22799	66356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	82.20	182.20	2,500.00	455,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,500.00	-	-	455,500.00	0.30
27571	โฉนด	16672	33704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	4,000.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	-	80,000.00	0.30
27572	โฉนด	14854	29798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	41.30	141.30	8,000.00	1,130,400.00	21013	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,850.00	1,982,400.00	4	79,296.00	1,903,104.00	3,033,504.00	-	-	3,033,504.00	0.02
27573	โฉนด	21497	55267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	8,000.00	604,800.00	21014	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	378.00	-	8,800.00	3,326,400.00	7	232,848.00	3,093,552.00	3,698,352.00	-	-	3,698,352.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27574	โฉนด	21496	55266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.50	99.50	8,000.00	796,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,000.00	-	-	796,000.00	0.30
27575	โฉนด	22221	64380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.90	34.90	10,000.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	349,000.00	-	-
27576	โฉนด	25767	75886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.10	39.10	10,000.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	391,000.00	-	-
27577	โฉนด	31746	104036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-
27578	โฉนด	7607	13767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	10,000.00	335,000.00	21015	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	101.25	-	8,600.00	870,750.00	15	174,150.00	696,600.00	1,031,600.00	-	1,031,600.00	-	-
												21016	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	15	64,800.00	259,200.00	259,200.00	-	-	259,200.00	0.02
27579	โฉนด	11594	23313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
27580	โฉนด	487	541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	30.70	430.70	5,250.00	2,261,175.00	21017	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	693.72	-	8,600.00	5,965,992.00	25	2,386,396.80	3,579,595.20	5,840,770.20	-	5,840,770.20	-	-
27581	โฉนด	1292	1011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.10	68.10	52,500.00	3,575,250.00	21018	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	261.00	-	8,650.00	2,257,650.00	67	1,715,814.00	541,836.00	4,117,085.9999999995	-	4,117,085.9999999995	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27582	โฉนด	1604	1545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	6,000.00	152,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00	-	152,400.00	-	-
27583	โฉนด	24165	71880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00	21019	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	15	247,680.00	990,720.00	1,402,720.00	-	1,402,720.00	-	-
27584	โฉนด	3499	4878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	4,000.00	140,400.00	21020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	21	163,296.00	347,004.00	487,404.00	-	-	487,404.00	0.02
27585	อื่นๆ		80/58 บ้านหนอง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	6,000.00	36,000.00	21021	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	11	23,328.00	171,072.00	207,072.00	-	-	207,072.00	0.02
27586	โฉนด	9993	70130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.90	16.90	6,000.00	101,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,400.00	-	101,400.00	-	-
27587	โฉนด	6231	13787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	15,000.00	304,500.00	21022	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	17	199,296.00	631,104.00	935,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	467,802.00	-	467,802.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	17	-	-	-	467,802.00	-	467,802.00	0.30
27588	โฉนด	7583	14573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	80,000.00	1,800,000.00	21023	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	213.75	-	8,600.00	1,838,250.00	38	1,213,245.00	625,005.00	2,425,005.00	-	-	2,425,005.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27589	โฉนด	11012	22308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	60.80	160.80	5,250.00	844,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	844,200.0000000001	-	844,200.0000000001	-	-
27590	โฉนด	27403	82525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	21024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,650.00	1,764,600.00	24	670,548.00	1,094,052.00	1,364,052.00	-	1,364,052.00	-	-
27591	โฉนด	27401	82523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	12,000.00	182,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,400.00	-	182,400.00	-	-
27592	โฉนด	27398	82534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	21025	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,600.00	1,135,200.00	5	56,760.00	1,078,440.00	1,348,440.00	-	1,348,440.00	-	-
27593	โฉนด	27404	82526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	21026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	17	174,384.00	552,216.00	822,216.00	-	822,216.00	-	-
27594	โฉนด	27395	82531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	21027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	5	57,090.00	1,084,710.00	1,354,710.00	-	1,354,710.00	-	-
27595	โฉนด	27651	85268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.10	3.10	12,000.00	37,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	37,200.00	-	-
27596	โฉนด	27406	82528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	12,000.00	267,600.00	21028	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,650.00	1,764,600.00	17	423,504.00	1,341,096.00	1,608,696.00	-	1,608,696.00	-	-
27597	โฉนด	27647	85264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	12,000.00	382,800.00	21029	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	17	153,216.00	485,184.00	867,984.00	-	867,984.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27598	โฉนด	27648	85265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	12,000.00	388,800.00	21030	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,400.00	705,600.00	17	169,344.00	536,256.00	925,056.00	-	925,056.00	-	-
27599	โฉนด	27402	82524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	12,000.00	360,000.00	21031	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	17	173,376.00	549,024.00	909,024.00	-	909,024.00	-	-
27600	โฉนด	27650	85267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	12,000.00	405,600.00	21032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	17	174,384.00	552,216.00	957,815.9999999999	-	957,815.9999999999	-	-
27601	โฉนด	26936	89715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	21.70	121.70	12,000.00	1,460,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	9	41,698.80	421,621.20	1,882,021.20	-	-	1,882,021.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	9	41,698.80	421,621.1999999999	421,621.1999999999	-	-	421,621.1999999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	9	41,698.80	421,621.20	421,621.20	-	-	421,621.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	9	41,698.80	421,621.20	421,621.20	-	-	421,621.20	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	9	41,698.80	421,621.2000000004	421,621.2000000004	-	-	421,621.2000000004	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	8	37,065.60	426,254.40	426,254.40	-	-	426,254.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27602	โฉนด	26937	89716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	55.80	155.80	12,000.00	0.00	21034	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	14	85,293.00	388,557.00	388,557.00	-	-	388,557.00	0.02
												21035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	14	85,293.00	388,557.00	388,556.9999999996	-	-	388,556.9999999996	0.02
												21036	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	14	85,293.00	388,557.00	388,557.00	-	-	388,557.00	0.02
												21037	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	14	85,293.00	388,557.00	388,557.00	-	-	388,557.00	0.02
												21038	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	11	55,598.40	407,721.60	2,277,321.60	-	-	2,277,321.60	0.02
												21039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	11	55,598.40	407,721.60	407,721.60	-	-	407,721.60	0.02
												21040	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	11	55,598.40	407,721.5999999998	407,721.60	-	-	407,721.60	0.02
												21041	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	11	55,598.40	407,721.6000000002	407,721.6000000001	-	-	407,721.6000000001	0.02
27603	โฉนด	27397	82533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	21042	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	18	260,832.00	742,368.00	1,012,368.00	-	1,012,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27604	โฉนด	27405	82527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	21043	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,600.00	638,400.00	23	229,824.00	408,576.00	678,576.00	-	678,576.00	-	-
27605	โฉนด	27396	82532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	21044	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	132.00	-	7,600.00	1,003,200.00	18	260,832.00	742,368.00	1,012,368.00	-	1,012,368.00	-	-
27606	โฉนด	27649	85266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	12,000.00	403,200.00	21045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	16	251,196.00	890,604.00	1,293,804.00	-	1,293,804.00	-	-
27607	โฉนด	19540	39961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.80	27.80	4,000.00	111,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,200.00	-	-	111,200.00	0.30
27608	โฉนด	19542	39963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	-	110,800.00	0.30
27609	โฉนด	19541	39962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.70	27.70	4,000.00	110,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,800.00	-	-	110,800.00	0.30
27610	โฉนด	19536	39957	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	-	112,400.00	0.30
27611	โฉนด	19538	39959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.90	27.90	4,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	-	111,600.00	0.30
27612	โฉนด	23590	68764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27613	โฉนด	19543	39964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.60	27.60	4,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	-	110,400.00	0.30
27614	โฉนด	8610	23128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.00	37.00	4,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
27615	โฉนด	16492	33489	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.70	70.70	2,500.00	176,750.00	21046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	33	237,888.00	186,912.00	363,662.00	-	-	363,662.00	0.02
27616	โฉนด	25083	75306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	6,000.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	65,400.00	-	-
27617	โฉนด	7445	13499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	10,000.00	281,000.00	21047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	35	653,940.00	435,960.00	716,960.00	-	-	716,960.00	0.02
27618	โฉนด	275	3960	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	15,000.00	202,500.00	21048	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	504.00	-	8,100.00	4,082,400.00	34	2,367,792.00	1,714,608.00	1,917,108.00	-	1,917,108.00	-	-
					1	0	1	86.80	186.80	15,000.00	2,802,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,802,000.00	-	2,802,000.00	-	-
27619	โฉนด	5006	10498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.20	79.20	16,000.00	1,267,200.00	21049	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,600.00	1,307,200.00	30	653,600.00	653,600.00	1,920,800.00	-	1,920,800.00	-	-
27620	โฉนด	29308	94388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	105,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27621	โฉนด	769	653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00	21050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	114.00	-	8,100.00	923,400.00	71	701,784.00	221,616.00	2,061,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	28.07	8,100.00	-	71	-	-	-	578,695.6112	-	578,695.6112	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	38.60	8,100.00	-	71	-	-	-	795,783.776	-	795,783.776	0.02
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	38.00	33.33	8,100.00	-	71	-	-	-	687,136.6128	-	687,136.6128	0.02
					5	0	0	24.30	24.30	80,000.00	1,944,000.00	21051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	71	999,248.00	315,552.00	2,259,552.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.05	8,650.00	-	71	-	-	-	475,635.696	-	475,635.696	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	28.95	8,650.00	-	71	-	-	-	654,140.304	-	654,140.304	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,129,776.0000000002	-	1,129,776.0000000002	0.02
27622	โฉนด	13945	28279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	15,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27623	โฉนด	13944	28278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	15,000.00	238,500.00	21052	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,100.00	372,600.00	32	201,204.00	171,396.00	409,896.00	-	-	409,896.00	0.02
27624	โฉนด	13940	28274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.30	8.30	15,000.00	124,500.00	21053	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	8	19,116.00	219,834.00	344,334.00	-	344,334.00	-	-
27625	โฉนด	13941	28275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.40	7.40	15,000.00	111,000.00	21054	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	29	397,035.00	70,065.00	181,065.00	-	181,065.00	-	-
27626	โฉนด	3489	4498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	15,000.00	432,000.00	21055	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,650.00	2,335,500.00	14	420,390.00	1,915,110.00	2,347,110.00	-	2,347,110.00	-	-
27627	โฉนด	5156	11149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.70	14.70	10,000.00	147,000.00	21056	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	406,782.00	30,618.00	177,618.00	-	-	177,618.00	0.30
27628	โฉนด	10646	89043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.10	89.10	7,500.00	668,250.00	21057	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	1,576,154.00	-	-	1,576,154.00	0.02
												21058	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	907,904.00	-	-	907,904.00	0.02
												21059	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	907,904.00	-	-	907,904.00	0.02
27629	โฉนด	865	1264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.00	87.00	6,000.00	522,000.00	21060	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	44	1,682,944.00	531,456.00	1,053,456.00	-	1,053,456.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27630	โฉนด	28850	24973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	12,000.00	284,400.00	21061	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.00	-	8,850.00	415,950.00	48	316,122.00	99,828.00	384,228.00	-	384,228.00	-	-
27631	โฉนด	28849	4783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	12,000.00	295,200.00	21062	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	104.50	-	8,600.00	898,700.00	14	161,766.00	736,934.00	1,032,134.00	-	1,032,134.00	-	-
27632	โฉนด	23412	68611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	12,000.00	620,400.00	21063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	50	295,488.00	93,312.00	713,712.00	-	-	713,712.00	0.02
27633	โฉนด	30087	98402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	12,000.00	604,800.00	21064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	946,944.00	-	946,944.00	-	-
27634	โฉนด	24072	70623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	12,000.00	483,600.00	21065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	845,183.9999999999	-	845,183.9999999999	-	-
27635	โฉนด	30088	98403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	12,000.00	543,600.00	21066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	1,036,080.00	-	1,036,080.00	-	-
27636	โฉนด	11588	23307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	30,000.00	564,000.00	21067	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	486.00	-	3,750.00	1,822,500.00	13	291,600.00	1,530,900.00	2,094,900.00	-	-	2,094,900.00	0.30
27637	โฉนด	10359	21037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	43.40	43.40	60,000.00	2,604,000.00	21068	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	24	1,247,616.00	2,035,584.00	4,639,584.00	-	-	4,639,584.00	0.30
27638	โฉนด	1889	1780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.70	14.70	25,000.00	367,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	367,500.00	-	-	367,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27639	โฉนด	6216	11318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	1	28.10	1,728.10	2,500.00	4,320,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,320,250.00	-	4,320,250.00	-	-
27640	โฉนด	6797	12771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.50	20.50	10,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	-	205,000.00	0.30
27641	โฉนด	6368	12264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.60	25.60	60,000.00	1,536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,536,000.00	-	-	1,536,000.00	0.30
27642	โฉนด	9863	20348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00	21069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	38	1,027,620.00	529,380.00	749,380.00	-	-	749,380.00	0.02
27643	โฉนด	5280	10972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	21070	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	22	106,029.00	205,821.00	317,421.00	-	317,421.00	-	-
27644	โฉนด	368	4199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.20	34.20	4,000.00	136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,800.00	-	-	136,800.00	0.30
27645	โฉนด	1619	2089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	-	301,200.00	0.30
27646	โฉนด	29633	95966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	110,000.00	-	-
27647	โฉนด	29635	95968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27648	โฉนด	29634	95967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.50	27.50	4,000.00	110,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,000.00	-	-	110,000.00	0.30
27649	โฉนด	17274	35158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	4,000.00	120,800.00	21071	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.75	-	8,850.00	696,937.50	6	41,816.25	655,121.25	775,921.25	-	775,921.25	-	-
27650	โฉนด	216	3405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	20,000.00	560,000.00	21072	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	216.00	-	7,850.00	1,695,600.00	17	406,944.00	1,288,656.00	1,848,656.00	-	1,848,656.00	-	-
27651	โฉนด	23999	70032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.20	47.20	2,000.00	94,400.00	21073	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	6	47,790.00	748,710.00	843,110.00	-	843,110.00	-	-
27652	โฉนด	24000	70033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.30	40.30	2,000.00	80,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,600.00	-	80,600.00	-	-
27653	โฉนด	24026	72014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.10	51.10	8,000.00	408,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	408,800.00	-	-	408,800.00	0.01
27654	โฉนด	10474	21519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.90	67.90	6,000.00	407,400.00	21074	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	13	218,880.00	1,149,120.00	1,556,520.00	-	-	1,556,520.00	0.02
27655	โฉนด	20343	42006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	21075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	8	70,584.00	811,716.00	931,116.00	-	931,116.00	-	-
27656	โฉนด	8473	15110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.20	79.20	5,000.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	-	396,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27657	โฉนด	1611	1552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.50	40.50	6,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30
27658	โฉนด	451	247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	40,000.00	848,000.00	21076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	71	1,005,822.00	317,628.00	1,165,628.00	-	-	1,165,628.00	0.02
27659	โฉนด	25029	75033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.60	36.60	5,000.00	183,000.00	21077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	20	238,950.00	557,550.00	740,550.00	-	-	740,550.00	0.02
27660	โฉนด	25028	75032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	5,000.00	193,000.00	21078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	14	44,604.00	203,196.00	396,196.00	-	396,196.00	-	-
27661	โฉนด	25030	75034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	5,000.00	210,500.00	21079	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	35	477,900.00	318,600.00	529,100.00	-	529,100.00	-	-
27662	โฉนด	25031	75035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.40	71.40	2,500.00	178,500.00	21080	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	87.50	-	8,850.00	774,375.00	5	38,718.75	735,656.25	914,156.25	-	-	914,156.25	0.02
27663	โฉนด	15191	30780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	12,000.00	391,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,200.00	-	-	391,200.00	0.30
27664	โฉนด	1666	1740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	20,000.00	776,000.00	21081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	36	675,738.00	414,162.00	1,190,162.00	-	-	1,190,162.00	0.02
												21082	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	36	675,738.00	414,162.00	414,162.00	-	-	414,162.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
27665	โฉนด	15648	31798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	20,000.00	460,000.00	21083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	55	828,324.00	261,576.00	721,576.00	-	-	721,576.00	0.02
27666	โฉนด	15645	31795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	20,000.00	502,000.00	21084	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	189.00	-	8,550.00	1,615,950.00	11	193,914.00	1,422,036.00	1,924,036.00	-	1,924,036.00	-	-
27667	โฉนด	26320	77232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	21085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	7	71,691.20	952,468.80	1,068,868.80	-	-	1,068,868.80	0.02
27668	โฉนด	26457	78232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	21086	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	787,824.00	-	-	787,824.00	0.02
27669	โฉนด	26456	78231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00	21087	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	19	229,824.00	590,976.00	706,176.00	-	706,176.00	-	-
27670	โฉนด	26322	77234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	21088	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	10	72,960.00	656,640.00	772,440.00	-	772,440.00	-	-
27671	โฉนด	14963	30142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	23.80	123.80	4,000.00	495,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,200.00	-	-	495,200.00	0.30
27672	โฉนด	14659	29376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	2,500.00	90,750.00	21089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	8	35,400.00	407,100.00	497,850.00	-	497,850.00	-	-
27673	โฉนด	731	13304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	4,750.00	176,700.00	21090	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	237.00	-	8,600.00	2,038,200.00	12	285,348.00	1,752,852.00	1,929,552.00	-	1,929,552.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27674	โฉนด	2068	16630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	10,000.00	328,000.00	21091	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	39	558,144.00	262,656.00	590,656.00	-	590,656.00	-	-
27675	โฉนด	8769	15326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
27676	โฉนด	21752	58994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	37.50	137.50	10,000.00	1,375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,375,000.00	-	1,375,000.00	-	-
27677	โฉนด	3369	4350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	4,000.00	72,800.00	21092	โรงจอดรถ	ตึก	2	67.50	-	2,700.00	182,250.00	5	9,112.50	173,137.50	245,937.50	-	-	245,937.50	0.02
27678	โฉนด	32632	111300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	4,000.00	122,800.00	21093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	5	24,300.00	461,700.00	584,500.00	-	-	584,500.00	0.02
27679	โฉนด	14433	28883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	14.80	314.80	12,000.00	0.00	21094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	44	517,104.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												21095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	44	517,104.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												21096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	44	517,104.00	163,296.00	163,296.00	-	-	163,296.00	0.02
												21097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	394,632.00	285,768.00	285,768.00	-	-	285,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	394,632.00	285,768.00	285,768.00	-	-	285,768.00	0.02
												21099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	34	394,632.00	285,768.00	4,063,368.00	-	4,063,368.00	-	-
27680	โฉนด	4527	9919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	40,000.00	844,000.00	21100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	11	65,610.00	481,140.00	1,325,140.00	-	-	1,325,140.00	0.02
27681	โฉนด	1729	1924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	35,000.00	626,500.00	21101	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	55	867,768.00	274,032.00	900,532.00	-	-	900,532.00	0.02
27682	โฉนด	22732	65905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.50	38.50	15,000.00	577,500.00	21102	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	15	258,000.00	1,032,000.00	1,609,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	60.00	40.00	8,600.00	-	15	-	-	-	643,800.00	-	643,800.00	0.30
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	90.00	60.00	8,600.00	-	15	-	-	-	965,700.00	-	965,700.00	0.02
27683	โฉนด	20401	42064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	21103	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	14	147,744.00	673,056.00	795,456.00	-	795,456.00	-	-
27684	โฉนด	24835	73955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	4,000.00	216,000.00	21104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	69.60	-	8,850.00	615,960.00	4	24,638.40	591,321.60	807,321.60	-	-	807,321.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27685	โฉนด	947	788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.50	19.50	80,000.00	1,560,000.00	21105	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	195.00	-	8,600.00	1,677,000.00	19	469,560.00	1,207,440.00	2,767,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	117.00	60.00	8,600.00	-	19	-	-	-	1,660,464.00	-	1,660,464.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	78.00	40.00	8,600.00	-	19	-	-	-	1,106,976.00	-	1,106,976.00	0.30
27686	โฉนด	1059	119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.20	33.20	60,000.00	1,992,000.00	21106	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	68.00	-	8,100.00	550,800.00	24	209,304.00	341,496.00	2,333,496.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	23.52	8,100.00	-	24	-	-	-	548,838.2592	-	548,838.2592	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	52.00	76.48	8,100.00	-	24	-	-	-	1,784,657.7408000003	-	1,784,657.7408000003	0.02
27687	โฉนด	1117	548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	78.40	78.40	16,000.00	1,254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,254,400.00	-	-	1,254,400.00	0.30
27688	โฉนด	15274	30848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-
27689	โฉนด	15277	30851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27690	โฉนด	15278	30852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-
27691	โฉนด	15276	30850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	-	121,800.00	0.30
27692	โฉนด	15275	30849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	6,000.00	121,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	-	121,800.00	0.30
27693	โฉนด	1305	12498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.90	53.90	17,500.00	943,250.00	21107	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	96.75	-	8,100.00	783,675.00	71	728,817.75	54,857.25	998,107.25	-	998,107.25	-	-
27694	โฉนด	159	457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.40	8.40	100,000.00	840,000.00	21108	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	350.00	-	8,550.00	2,992,500.00	26	1,256,850.00	1,735,650.00	2,575,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	20.00	8,550.00	-	26	-	-	-	515,130.00	-	515,130.00	0.30
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	280.00	80.00	8,550.00	-	26	-	-	-	2,060,520.00	2,060,520.00	-	-
					5	0	0	8.40	8.40	100,000.00	840,000.00	21109	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	350.00	-	8,550.00	2,992,500.00	26	1,256,850.00	1,735,650.00	2,575,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	20.00	8,550.00	-	26	-	-	-	515,130.00	-	515,130.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	280.00	80.00	8,550.00	-	26	-	-	-	2,060,520.00	-	2,060,520.00	0.02
27695	โฉนด	22865	66455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
27696	โฉนด	522	253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	80,000.00	3,016,000.00	21110	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	296.00	-	8,650.00	2,560,400.00	41	1,843,488.00	716,912.00	3,732,912.00	-	-	3,732,912.00	0.02
27697	โฉนด	20415	42078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	21111	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	30	425,600.00	425,600.00	551,000.00	-	551,000.00	-	-
27698	โฉนด	9333	17517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
27699	โฉนด	24300	3715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.80	1.80	17,500.00	31,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,500.00	-	-	31,500.00	0.30
27700	โฉนด	24871	74075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	2,500.00	34,000.00	21112	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	0	0.00	129,600.00	163,600.00	-	-	163,600.00	0.02
27701	โฉนด	386	80	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	15,000.00	330,000.00	21113	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,600.00	756,800.00	12	105,952.00	650,848.00	980,848.00	-	980,848.00	-	-
					1	0	0	84.20	84.20	15,000.00	1,263,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,000.00	-	1,263,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27702	โฉนด	21009	43409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.80	41.80	4,350.00	181,830.00	21114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,228,134.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	614,067.00	-	614,067.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	614,067.00	-	614,067.00	0.02
27703	โฉนด	22468	65044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.80	78.80	6,550.00	516,140.00	21115	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	39	433,296.00	203,904.00	720,044.00	-	-	720,044.00	0.02
27704	โฉนด	25059	75042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00	21116	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	37	226,560.00	127,440.00	219,840.00	-	219,840.00	-	-
27705	โฉนด	25056	75039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	7,500.00	292,500.00	21117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	607,428.00	-	607,428.00	-	-
27706	โฉนด	24311	72587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	7,500.00	245,250.00	21118	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	8	6,912.00	79,488.00	324,738.0000000001	-	-	324,738.0000000001	0.02
27707	โฉนด	14479	29175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.80	89.80	7,500.00	673,500.00	21119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	8	20,736.00	238,464.00	911,964.00	-	911,964.00	-	-
27708	โฉนด	14478	29174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800.00	-	90,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27709	โฉนด	21900	62711	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,500.00	-	-	67,500.00	0.30
27710	โฉนด	24308	72584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.15	18.15	4,000.00	72,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,600.00	-	72,600.00	-	-
27711	โฉนด	25058	75041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00	21120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	22.40	-	8,850.00	198,240.00	16	43,612.80	154,627.20	245,427.20	-	245,427.20	-	-
27712	โฉนด	30249	98803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	89.40	89.40	6,000.00	536,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,400.00	-	-	536,400.00	0.30
27713	โฉนด	30194	98748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00	21121	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดี	ตึก	2	216.00	-	8,950.00	1,933,200.00	11	231,984.00	1,701,216.00	1,919,016.00	-	1,919,016.00	-	-
27714	โฉนด	32179	106008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	6,000.00	297,000.00	21122	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	107.10	-	8,850.00	947,835.00	5	47,391.75	900,443.25	1,197,443.25	-	1,197,443.25	-	-
27715	โฉนด	30187	98741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	6,000.00	216,600.00	21123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	11	209,952.00	1,539,648.00	1,756,248.00	-	-	1,756,248.00	0.02
27716	โฉนด	12655	25343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.90	61.90	6,000.00	371,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	371,400.00	-	-	371,400.00	0.30
27717	โฉนด	12657	25345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.40	29.40	6,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	-	176,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27718	โฉนด	12656	25344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.30	45.30	6,000.00	271,800.00	21124	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.76	-	8,600.00	1,150,336.00	44	874,255.36	276,080.64	547,880.64	-	547,880.64	-	-
27719	โฉนด	9661	18308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.80	100.80	6,000.00	604,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	604,800.00	-	-	604,800.00	0.30
27720	โฉนด	5347	10749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.90	49.90	6,000.00	0.00	21125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	722,448.00	-	-	722,448.00	0.02
												21126	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	26	523,152.00	722,448.00	1,021,848.00	-	1,021,848.00	-	-
27721	โฉนด	9335	17519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30
27722	โฉนด	3168	3680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,500.00	104,650.00	21127	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	24	180,063.00	293,787.00	398,437.00	-	398,437.00	-	-
27723	โฉนด	6589	748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.90	15.90	12,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	-	190,800.00	0.30
27724	โฉนด	6920	12935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00	21128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	741,528.00	-	-	741,528.00	0.02
												21129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	8	41,472.00	476,928.00	476,928.00	-	-	476,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27725	โฉนด	2766	3264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.70	32.70	10,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	-	327,000.00	0.30
27726	โฉนด	8369	14765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	95.30	295.30	6,000.00	1,771,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,771,800.00	-	1,771,800.00	-	-
27727	โฉนด	7212	13379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	5,000.00	108,000.00	21130	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	6	9,720.00	152,280.00	260,280.00	-	-	260,280.00	0.02
27728	โฉนด	18571	38066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.10	17.10	7,000.00	119,700.00	21131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	8	55,360.00	636,640.00	756,340.00	-	756,340.00	-	-
27729	โฉนด	13398	27014	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.90	18.90	80,000.00	1,512,000.00	21132	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	44	980,400.00	309,600.00	1,821,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	60.00	8,600.00	-	44	-	-	-	1,092,960.00	-	1,092,960.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	40.00	8,600.00	-	44	-	-	-	728,640.00	-	728,640.00	0.30
27730	โฉนด	13397	27013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	80,000.00	1,520,000.00	21133	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	44	980,400.00	309,600.00	1,829,600.00	-	1,829,600.00	-	-
27731	โฉนด	8957	15704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00	21134	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.05	-	8,850.00	752,692.50	44	572,046.30	180,646.20	280,246.20	-	280,246.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27732	โฉนด	15099	30255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	5,250.00	311,325.00	21135	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,700.00	985,600.00	21	315,392.00	670,208.00	981,533.00	-	-	981,533.00	0.02
27733	โฉนด	10986	22282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.30	5.30	52,000.00	275,600.00	21136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	5	27,680.00	525,920.00	801,520.00	-	-	801,520.00	0.02
27734	โฉนด	8710	15280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.50	26.50	6,000.00	159,000.00	21137	โรงงาน	ตึก	3	630.00	-	6,200.00	3,906,000.00	26	1,640,520.00	2,265,480.00	2,424,480.00	-	-	2,424,480.00	0.30
27735	โฉนด	2995	3508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,500.00	106,600.00	21138	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	48.00	-	7,450.00	357,600.00	39	243,168.00	114,432.00	221,032.00	-	221,032.00	-	-
27736	โฉนด	11501	23115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.80	22.80	19,500.00	444,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,600.00	-	-	444,600.00	0.30
27737	โฉนด	14740	29371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	7,000.00	189,700.00	21139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,650.00	1,790,550.00	38	1,181,763.00	608,787.00	798,487.00	-	-	798,487.00	0.02
27738	โฉนด	14738	29369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	7,000.00	169,400.00	21140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	15	249,120.00	996,480.00	1,165,880.00	-	1,165,880.00	-	-
27739	โฉนด	29948	97568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	56,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	-	347,200.00	0.02
27740	โฉนด	5665	11355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.10	66.10	6,000.00	396,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,599.9999999999	-	396,599.9999999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27741	โฉนด	3180	3692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	6,500.00	108,550.00	21141	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	18	109,512.00	311,688.00	420,238.00	-	-	420,238.00	0.02
27742	โฉนด	23769	71169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	8,000.00	220,800.00	21142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.92	-	8,100.00	371,952.00	68	282,683.52	89,268.48	310,068.48	-	-	310,068.48	0.02
27743	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.00	73.00	3,750.00	273,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	273,750.00	-	-	273,750.00	0.01
27744	โฉนด	8792	15991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	25,000.00	702,500.00	21143	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	30	774,000.00	774,000.00	1,476,500.00	-	1,476,500.00	-	-
27745	โฉนด	11721	23496	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	80,000.00	2,000,000.00	21144	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	1,524.88	-	5,750.00	8,768,060.00	34	5,085,474.80	3,682,585.20	5,682,585.20	-	-	5,682,585.20	0.30
27746	โฉนด	8108	14043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	333,600.00	-	-	333,600.00	0.30
27747	โฉนด	8577	15345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.90	123.90	2,500.00	309,750.00	21145	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,600.00	1,393,200.00	22	473,688.00	919,512.00	1,229,262.00	-	1,229,262.00	-	-
27748	โฉนด	13054	26448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	8,000.00	95,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,200.00	-	-	95,200.00	0.02
27749	โฉนด	241	4280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	2.82	102.82	12,500.00	1,285,250.00	21146	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	822.50	-	8,100.00	6,662,250.00	27	2,931,390.00	3,730,860.00	5,016,110.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.88	1.56	8,100.00	-	27	-	-	-	78,251.316	-	78,251.316	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	809.62	98.44	8,100.00	-	27	-	-	-	4,937,858.684	4,937,858.6844	-	-
					3	0	2	89.05	289.05	12,500.00	3,613,125.00	21147	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,156.20	-	3,550.00	4,104,510.00	27	1,805,984.40	2,298,525.60	5,911,650.60	-	-	5,911,650.60	0.30
					2	0	0	36.00	36.00	12,500.00	450,000.00	21148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	26	489,888.00	676,512.00	1,126,512.00	-	-	1,126,512.00	0.02
					1	0	0	24.98	24.98	12,500.00	312,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,250.00	-	312,250.00	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	12,500.00	125,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.0000000001	-	-	-2,231,727.01	-
					2	0	0	5.95	5.95	12,500.00	74,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,375.00	-	-	-602,137.00	-
27750	โฉนด	541	3937	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.10	159.10	11,500.00	1,829,650.00	21149	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	414.00	-	8,850.00	3,663,900.00	57	2,784,564.00	879,336.00	2,708,986.00	-	2,708,986.00	-	-
					1	0	3	0.00	300.00	11,500.00	3,450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,450,000.00	-	3,450,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27751	โฉนด	24776	73021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	21150	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	19	156,114.00	401,436.00	513,436.00	-	513,436.00	-	-
27752	โฉนด	9525	20942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
27753	โฉนด	8851	15514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	21151	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	31	760,240.00	701,760.00	828,960.00	-	-	828,960.00	0.02
27754	โฉนด	24748	73576	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	42.20	142.20	7,500.00	1,066,500.00	21152	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	13	152,928.00	802,872.00	1,869,372.00	-	1,869,372.00	-	-
27755	โฉนด	13	1473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.10	29.10	5,000.00	145,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,500.00	-	-	145,500.00	0.30
27756	โฉนด	17840	36172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	21153	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	5	41,040.00	779,760.00	1,137,360.00	-	-	1,137,360.00	0.02
27757	โฉนด	20431	42118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	7,000.00	148,400.00	21154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	28	178,848.00	209,952.00	358,352.00	-	358,352.00	-	-
27758	โฉนด	21227	50838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.20	20.20	80,000.00	1,616,000.00	21155	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	44	841,472.00	265,728.00	1,881,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	62.50	8,650.00	-	44	-	-	-	1,176,080.00	-	1,176,080.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	62.50	62.50	10,000.00	625,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	37.50	8,650.00	-	44	-	-	-	705,648.00	-	705,648.00	0.30
27759	โฉนด	21428	54190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.50	62.50	10,000.00	625,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	625,000.00	-	625,000.00	-	-
27760	โฉนด	13695	27791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	21156	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	475,712.00	-	-	475,712.00	0.02
27761	โฉนด	2461	2978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	277,000.00	-	-
27762	โฉนด	20169	4917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	9.20	109.20	4,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	-	436,800.00	0.30
27763	โฉนด	6860	13271	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.70	74.70	6,000.00	448,200.00	21157	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,600.00	1,788,800.00	31	930,176.00	858,624.00	1,306,824.00	-	1,306,824.00	-	-
27764	โฉนด	10649	21801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	4,000.00	54,000.00	21158	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	60	363,204.00	114,696.00	168,696.00	-	168,696.00	-	-
					1	0	1	88.30	188.30	4,000.00	753,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	753,200.00	-	753,200.00	-	-
27765	โฉนด	23741	70154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	2.60	102.60	4,000.00	410,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	410,400.00	-	410,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27766	โฉนด	13140	26655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.20	57.20	6,000.00	343,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,200.00	-	-	343,200.00	0.30
27767	โฉนด	16195	32730	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	42	2	89.80	17,089.80	2,500.00	42,724,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,724,500.00	-	42,724,500.00	-	-
27768	โฉนด	17117	34578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	21159	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	1,234,296.00	-	-	1,234,296.00	0.02
27769	โฉนด	10355	21033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	39.80	39.80	60,000.00	2,388,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,388,000.00	-	-	2,388,000.00	0.30
27770	โฉนด	31559	110011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	2,500.00	56,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,250.00	-	-	56,250.00	0.02
27771	โฉนด	31556	110008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	21160	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	110.00	-	8,850.00	973,500.00	26	408,870.00	564,630.00	875,430.00	-	-	875,430.00	0.30
27772	โฉนด	31558	110010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	12,000.00	324,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,000.00	-	-	324,000.00	0.30
27773	โฉนด	21893	62766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	7,000.00	180,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,600.00	-	-	180,600.00	0.02
27774	โฉนด	21891	62764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	7,000.00	173,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,600.00	-	-	173,600.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27775	โฉนด	21890	62763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00	21161	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	864.36	-	8,350.00	7,217,406.00	10	721,740.60	6,495,665.40	6,668,565.40	-	-	6,668,565.40	0.02
27776	โฉนด	21889	63762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	7,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-
27777	โฉนด	13875	28045	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	6,000.00	126,000.00	21162	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	708,608.00	398,592.00	524,592.00	-	524,592.00	-	-
27778	โฉนด	25226	75787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	76.00	276.00	7,500.00	2,070,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,070,000.00	-	2,070,000.00	-	-
27779	น.ส.3		2297/0087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.00	56.00	7,500.00	420,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	420,000.00	-	-	420,000.00	0.30
27780	โฉนด	8497	16145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.40	30.40	5,000.00	152,000.00	21163	โรงจอดรถ	ตึก	3	121.60	-	2,700.00	328,320.00	26	137,894.40	190,425.60	342,425.60	-	-	342,425.60	0.30
					3	2	0	0.00	800.00	5,000.00	4,000,000.00	21164	โรงจอดรถ	ไม้	3	3,200.00	-	2,700.00	8,640,000.00	-	0.00	8,640,000.00	12,640,000.00	-	-	12,640,000.00	0.30
					1	3	1	63.90	1,363.90	5,000.00	6,819,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,819,500.00	-	-	6,819,500.00	0.01
27781	โฉนด	8551	15050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	6,000.00	181,200.00	21165	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	14	172,368.00	785,232.00	966,432.00	-	966,432.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27782	โฉนด	28879	91833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	21166	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	14	172,368.00	785,232.00	970,032.00	-	970,032.00	-	-
27783	โฉนด	8552	15051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	21167	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	12	152,586.00	937,314.00	1,120,314.00	-	-	1,120,314.00	0.30
27784	โฉนด	28880	91834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	21168	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	13	174,384.00	915,516.00	1,101,516.00	-	1,101,516.00	-	-
27785	โฉนด	8185	14724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	626,052.00	-	-	626,052.00	0.02
27786	โฉนด	2801	11534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	84.90	84.90	10,500.00	891,450.00	21170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	21	90,720.00	192,780.00	1,084,230.00	-	-	1,084,230.00	0.02
27787	โฉนด	4706	64178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.20	35.20	8,500.00	299,200.00	21171	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	26	653,940.00	903,060.00	1,202,260.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	157.50	87.50	8,650.00	-	26	-	-	-	1,051,977.50	1,051,977.50	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	22.50	12.50	8,650.00	-	26	-	-	-	150,282.50	-	150,282.50	0.30
27788	โฉนด	27537	84130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	86.30	86.30	25,000.00	2,157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,157,500.00	-	-	2,157,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27789	โฉนด	29202	93123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-
27790	โฉนด	29200	93121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-
27791	โฉนด	29201	93122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-
27792	โฉนด	29203	93124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.60	32.60	10,000.00	326,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,000.00	-	326,000.00	-	-
27793	โฉนด	29204	93125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,000.00	-	228,000.00	-	-
27794	โฉนด	29199	93120	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	562,500.00	-	562,500.00	-	-
27795	โฉนด	11898	23901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.10	77.10	4,500.00	346,950.00	21172	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	334.40	-	8,600.00	2,875,840.00	18	747,718.40	2,128,121.60	2,475,071.60	-	2,475,071.60	-	-
27796	โฉนด	13441	27356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.90	89.90	10,500.00	943,950.00	21173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	1,200,558.00	-	1,200,558.00	-	-
27797	โฉนด	5915	11753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.60	42.60	15,000.00	639,000.00	21174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	55	941,640.00	297,360.00	936,360.00	-	-	936,360.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27798	โฉนด	9851	20336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	21175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	43	1,064,988.00	336,312.00	702,312.00	-	-	702,312.00	0.02
27799	โฉนด	24090	70640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30
27800	โฉนด	5921	11510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	10,000.00	302,000.00	21176	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	82.50	-	7,700.00	635,250.00	31	330,330.00	304,920.00	606,920.00	-	606,920.00	-	-
27801	โฉนด	9510	69854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.90	21.90	4,000.00	87,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,600.00	-	-	87,600.00	0.30
27802	โฉนด	10866	22128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	40,000.00	924,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,000.00	-	-	924,000.00	0.30
27803	โฉนด	12894	26446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	2	30.00	1,430.00	2,500.00	0.00	21177	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	98.00	-	5,950.00	583,100.00	22	198,254.00	384,846.00	384,846.00	-	-	384,846.00	0.30
												21178	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	107.80	-	7,500.00	808,500.00	22	274,890.00	533,610.00	4,108,610.00	-	-	4,108,610.00	0.30
												21179	โรงจอดรถ	ตึก	3	200.00	-	2,700.00	540,000.00	22	183,600.00	356,400.00	356,400.00	-	-	356,400.00	0.30
27804	โฉนด	24131	71875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	7,000.00	219,100.00	21180	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	10	89,960.00	809,640.00	1,028,740.00	-	-	1,028,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27805	โฉนด	2453	3119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	47.70	247.70	25,000.00	6,192,500.00	21181	ภัตตาคาร	ตึก	3	510.00	-	6,950.00	3,544,500.00	21	1,134,240.00	2,410,260.00	8,602,760.00	-	-	8,602,760.00	0.30
27806	โฉนด	1731	1917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	30,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	-	606,000.00	0.30
27807	โฉนดตราจอง	110	150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.00	88.00	90,000.00	7,920,000.00	21182	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	176.96	-	8,100.00	1,433,376.00	44	1,089,365.76	344,010.24	8,264,010.24	-	8,264,010.24	-	-
27808	โฉนด	28572	90774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	7,500.00	168,750.00	21183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	35	477,900.00	318,600.00	487,350.00	-	487,350.00	-	-
					1	1	0	46.30	446.30	7,500.00	3,347,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,347,250.00	-	3,347,250.00	-	-
27809	โฉนด	30296	99217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	3.80	203.80	7,500.00	1,528,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,528,500.00	-	1,528,500.00	-	-
27810	โฉนด	28574	90776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	8.60	408.60	7,500.00	3,064,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,064,500.00	-	3,064,500.00	-	-
27811	โฉนด	28573	90775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	5.00	205.00	7,500.00	1,537,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,537,500.00	-	1,537,500.00	-	-
27812	โฉนด	28575	90777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	7.70	407.70	7,500.00	3,057,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,057,750.00	-	3,057,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27813	โฉนด	28580	90782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	89.00	89.00	6,000.00	534,000.00	21184	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	806,160.00	-	-	806,160.00	0.30
27814	โฉนด	28577	90779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	94.50	94.50	7,500.00	708,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	708,750.00	-	708,750.00	-	-
27815	โฉนด	28579	90781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	90.80	90.80	7,500.00	681,000.00	21185	โรงจอดรถ	ไม้	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	13	178,200.00	145,800.00	826,800.00	-	-	826,800.00	0.30
27816	โฉนด	28578	90780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	92.60	92.60	7,500.00	694,500.00	21186	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	6	19,440.00	304,560.00	999,060.00	-	-	999,060.00	0.30
27817	โฉนด	30615	101848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	16.50	116.50	2,000.00	233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,000.00	-	-	233,000.00	0.30
27818	โฉนด	23241	67869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.60	104.60	10,000.00	1,046,000.00	21187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.00	-	8,850.00	1,460,250.00	12	204,435.00	1,255,815.00	2,301,815.00	-	-	2,301,815.00	0.02
27819	โฉนด	22966	66877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.00	56.00	15,000.00	840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	840,000.00	-	840,000.00	-	-
27820	โฉนด	18101	37260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	8,000.00	172,800.00	21188	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.00	-	7,600.00	851,200.00	32	459,648.00	391,552.00	564,352.00	-	564,352.00	-	-
27821	โฉนด	12556	25126	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.60	10.60	30,000.00	318,000.00	21189	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	220.50	-	8,550.00	1,885,275.00	44	1,432,809.00	452,466.00	770,466.00	-	-	770,466.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27822	โฉนด	11456	23658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.50	96.50	2,500.00	241,250.00	21190	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	15	109,350.00	437,400.00	678,650.00	-	-	678,650.00	0.02
27823	โฉนด	14368	28977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	40,000.00	1,016,000.00	21191	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	166.63	-	8,800.00	1,466,344.00	25	586,537.60	879,806.40	1,895,806.40	-	1,895,806.40	-	-
27824	โฉนด	8788	15571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	53.10	253.10	2,500.00	632,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,750.00	-	632,750.00	-	-
27825	โฉนด	31399	21214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	20,000.00	1,218,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,218,000.00	-	1,218,000.00	-	-
27826	โฉนด	5957	11691	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	84.70	84.70	4,000.00	338,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,800.00	-	338,800.00	-	-
27827	โฉนด	6913	12928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	21192	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	34	564,224.00	408,576.00	539,976.00	-	539,976.00	-	-
27828	โฉนด	12575	25221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,500.00	163,500.00	21193	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	32	131,220.00	111,780.00	275,280.00	-	-	275,280.00	0.02
27829	โฉนด	7641	13829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.20	43.20	80,000.00	3,456,000.00	21194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,650.00	2,422,000.00	27	1,065,680.00	1,356,320.00	4,812,320.00	-	4,812,320.00	-	-
27830	โฉนด	12850	25918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	25.30	125.30	15,000.00	1,879,500.00	21195	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	31	728,676.00	672,624.00	2,552,124.00	-	2,552,124.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27831	โฉนด	10704	21686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.60	53.60	2,000.00	107,200.00	21196	โรงจอดรถ	ไม้	3	150.00	-	2,700.00	405,000.00	24	376,650.00	28,350.00	135,550.00	-	-	135,550.00	0.30
27832	โฉนด	23121	67289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.10	7.10	15,000.00	106,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	-	106,500.00	0.30
27833	โฉนด	10703	21685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	2,000.00	90,000.00	21197	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	21	730,752.00	1,552,848.00	1,642,848.00	-	-	1,642,848.00	0.02
27834	โฉนด	12851	25919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.60	91.60	15,000.00	1,374,000.00	21198	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.00	-	7,400.00	399,600.00	52	371,628.00	27,972.00	1,401,972.00	-	1,401,972.00	-	-
27835	โฉนด	12852	25920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	71.10	71.10	15,000.00	1,066,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,500.00	-	-	1,066,500.00	0.30
27836	โฉนด	12844	25912	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	21199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,850.00	247,800.00	31	128,856.00	118,944.00	493,944.00	-	-	493,944.00	0.30
27837	โฉนด	20089	41655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	25,000.00	457,500.00	21200	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	66	1,287,120.00	96,880.00	554,380.00	-	554,380.00	-	-
27838	โฉนด	23041	70387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.40	59.40	4,000.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-
27839	โฉนด	24838	73958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	95.50	95.50	4,000.00	382,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,000.00	-	382,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27840	โฉนดตราจอง	232	482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	7,000.00	109,200.00	21201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	77.85	-	8,100.00	630,585.00	69	479,244.60	151,340.40	260,540.40	-	-	260,540.40	0.02
27841	โฉนด	9262	16967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.90	115.90	6,500.00	753,350.00	21202	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	188.60	-	8,600.00	1,621,960.00	55	1,232,689.60	389,270.40	1,142,620.40	-	-	1,142,620.40	0.02
27842	โฉนด	9263	16968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	6,500.00	243,100.00	21203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	95.00	-	8,850.00	840,750.00	19	235,410.00	605,340.00	848,440.00	-	848,440.00	-	-
27843	โฉนด	27551	85038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.80	13.80	6,500.00	89,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,700.00	-	-	89,700.00	0.30
27844	โฉนด	22145	63982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,800.00	-	187,800.00	-	-
27845	โฉนด	20671	42769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	2,500.00	44,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	-	44,750.00	0.30
27846	โฉนด	5692	11540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	0	97.70	497.70	8,000.00	3,981,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,981,600.00	-	-	3,981,600.00	0.30
27847	โฉนด	8771	15328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,800.00	-	-	139,800.00	0.30
27848	โฉนด	403	4726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	2,500.00	94,250.00	21204	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	26	691,362.00	52,038.00	146,288.00	-	146,288.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27849	โฉนด	20412	42075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	21205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	29	423,504.00	458,796.00	582,396.00	-	-	582,396.00	0.02
27850	โฉนด	21256	51287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	86.10	186.10	6,000.00	1,116,600.00	21206	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	20	106,200.00	247,800.00	1,364,400.00	-	1,364,400.00	-	-
27851	โฉนด	11413	23163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	1	39.70	2,139.70	2,500.00	5,349,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,349,250.00	-	5,349,250.00	-	-
27852	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.50	49.50	2,500.00	123,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,750.00	-	-	123,750.00	0.01
27853	โฉนด	23986	70016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.80	49.80	6,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.30
27854	โฉนด	18187	37429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	70.00	170.00	8,000.00	1,360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,360,000.00	-	1,360,000.00	-	-
27855	โฉนด	30506	100630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.90	52.90	5,250.00	277,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,725.00	-	277,725.00	-	-
27856	โฉนด	30510	100634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.40	53.40	5,250.00	280,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,350.00	-	-	280,350.00	0.02
27857	โฉนด	31747	104037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.50	24.50	8,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	196,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27858	โฉนด	30507	100631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.10	53.10	5,250.00	278,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,775.00	-	278,775.00	-	-
27859	โฉนด	31749	104038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	8,000.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	195,200.00	-	-
27860	โฉนด	5261	10953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	21207	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	186,444.00	-	-	186,444.00	0.02
27861	โฉนด	4814	10324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.60	55.60	10,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	-	556,000.00	0.30
27862	โฉนด	16217	32974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.60	16.60	10,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
27863	โฉนด	18417	37641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
27864	โฉนด	22414	64974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	7,500.00	186,000.00	21208	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	497,040.00	-	-	497,040.00	0.02
27865	โฉนด	1804	1818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.20	83.20	4,000.00	332,800.00	21209	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ไม้	2	196.00	-	7,450.00	1,460,200.00	70	1,357,986.00	102,214.00	435,014.00	-	435,014.00	-	-
27866	โฉนด	10450	21452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	7,500.00	235,500.00	21210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	24	181,602.00	296,298.00	531,798.00	-	531,798.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27867	โฉนด	13014	26385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	5,000.00	100,000.00	21211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.40	-	8,850.00	437,190.00	9	39,347.10	397,842.90	497,842.90	-	-	497,842.90	0.02
					2	0	0	24.90	24.90	5,000.00	124,500.00	21212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	9	41,418.00	418,782.00	543,282.00	-	-	543,282.00	0.02
27868	โฉนด	2401	2856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.10	29.10	40,000.00	1,164,000.00	21213	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	200.00	-	7,450.00	1,490,000.00	70	1,266,500.00	223,500.00	1,387,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.50	93.75	7,450.00	-	70	-	-	-	1,300,781.25	-	1,300,781.25	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	12.50	6.25	7,450.00	-	70	-	-	-	86,718.75	-	86,718.75	0.30
27869	โฉนด	2942	3465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	15.50	115.50	10,000.00	1,155,000.00	21214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	6	66,432.00	1,040,768.00	2,195,768.00	-	-	2,195,768.00	0.30
27870	โฉนด	2562	3042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	45,000.00	1,084,500.00	21215	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,800.00	2,217,600.00	35	1,330,560.00	887,040.00	1,971,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	8,800.00	-	35	-	-	-	657,114.282	-	657,114.282	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	84.00	33.34	8,800.00	-	35	-	-	-	657,311.4359999999	657,311.4359999999	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00		ชั้นที่ 3	ตึก	2	84.00	33.33	8,800.00	-	35	-	-	-	657,114.282	657,114.282	-	-
27871	โฉนด	10074	20660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	8,000.00	201,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	201,600.00	-	201,600.00	-	-
27872	โฉนด	14931	30743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	21216	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	21	112,995.00	8,505.00	222,505.00	-	-	222,505.00	0.02
27873	โฉนด	14932	30744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00	21217	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	66.60	-	8,100.00	539,460.00	8	43,156.80	496,303.20	834,303.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	24.60	36.94	8,100.00	-	8	-	-	-	308,191.60208	308,191.602008	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	63.06	8,100.00	-	8	-	-	-	526,111.5979200001	-	526,111.5979200001	0.30
27874	โฉนด	8764	15321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,800.00	-	-	205,800.00	0.30
27875	โฉนด	7150	13297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-
27876	โฉนด	1041	492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	46.10	346.10	10,000.00	3,461,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,461,000.00	-	3,461,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27877	โฉนด	8636	15225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	6.90	106.90	7,500.00	801,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,750.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,093.75	-	-	501,093.75	0.02
													ชั้นที่	ตึก	2	80.00	62.50	8,850.00	-	12	-	-	300,656.25	608,880.00	608,880.00	300,656.25	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	37.50	8,850.00	-	12	-	-	-	365,328.00	-	365,328.00	0.30
27878	โฉนด	6394	12307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	88.40	188.40	6,000.00	1,130,400.00	21219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	32	860,220.00	732,780.00	1,863,180.00	-	-	1,863,180.00	0.02
27879	โฉนด	16771	33848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
27880	โฉนด	17394	35146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	140.00	-	8,600.00	1,204,000.00	20	361,200.00	842,800.00	970,800.00	-	970,800.00	-	-
27881	โฉนด	17393	35145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.80	4.80	6,500.00	31,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-
27882	โฉนด	17395	35147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	6,000.00	88,800.00	21221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	34	421,428.00	305,172.00	393,972.00	-	393,972.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27883	โฉนด	17396	35148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,000.00	89,400.00	21222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	11	87,192.00	639,408.00	728,808.00	-	728,808.00	-	-
27884	โฉนดตราจอง	247	531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.30	30.30	40,000.00	1,212,000.00	21223	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	71	854,887.50	150,862.50	1,362,862.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	22.50	16.66	7,450.00	-	71	-	-	-	227,052.8925	-	227,052.8925	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.50	83.34	7,450.00	-	71	-	-	-	1,135,809.6075	-	1,135,809.60 75	0.02
27885	โฉนด	197	3116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	5,000.00	111,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-
27886	โฉนด	28931	91963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.20	10.20	80,000.00	816,000.00	21224	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	81.00	-	7,450.00	603,450.00	5	60,345.00	543,105.00	1,359,105.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	72.00	88.89	7,450.00	-	5	-	-	-	1,208,108.4345	-	1,208,108.43 45	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	11.11	7,450.00	-	5	-	-	-	150,996.5655	-	150,996.5655	0.30
27887	โฉนดตราจอง	199	385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	39,000.00	846,300.00	21225	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.80	-	8,550.00	1,887,840.00	71	1,434,758.40	453,081.60	1,299,381.60	-	-	1,299,381.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27888	โฉนด	5289	10981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	21226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	57	258,951.00	81,774.00	193,374.00	-	-	193,374.00	0.02
27889	โฉนด	28313	88001	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	64.50	64.50	60,000.00	3,870,000.00	21227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	46	295,488.00	93,312.00	3,963,312.00	-	-	3,963,312.00	0.02
27890	โฉนด	395	54	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	60.10	160.10	6,000.00	960,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,600.00	-	960,600.00	-	-
27891	โฉนด	21685	56786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	12.50	12.50	15,000.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	-	187,500.00	0.30
					2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	21228	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	7,850.00	847,800.00	7	211,950.00	635,850.00	1,040,850.00	-	-	1,040,850.00	0.02
					1	0	1	78.60	178.60	15,000.00	2,679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,679,000.00	-	2,679,000.00	-	-
27892	โฉนด	21659	56787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	3.70	403.70	4,000.00	1,614,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,614,800.00	-	1,614,800.00	-	-
27893	โฉนด	21660	56788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	85.80	385.80	4,000.00	1,543,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,543,200.00	-	1,543,200.00	-	-
27894	โฉนด	1506	1490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	60,000.00	1,374,000.00	21229	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	8	123,840.00	1,424,160.00	2,798,160.00	-	2,798,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27895	โฉนด	1828	22869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.60	20.60	18,000.00	370,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	370,800.00	-	370,800.00	-	-
27896	โฉนด	23394	68344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	6,000.00	217,800.00	21230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	20	102,060.00	238,140.00	455,939.9999999999	-	-	455,939.999999999	0.02
27897	โฉนด	26453	78228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	6,000.00	115,200.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	689,760.00	-	689,760.00	-	-
27898	โฉนด	26321	77233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	21232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.40	-	8,650.00	1,024,160.00	7	71,691.20	952,468.80	1,068,268.80	-	-	1,068,268.80	0.02
27899	โฉนด	26455	78230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	6,000.00	114,600.00	21233	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	20	269,880.00	629,720.00	744,320.00	-	744,320.00	-	-
27900	โฉนด	2350	68338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	21234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	20	246,240.00	574,560.00	808,560.00	-	808,560.00	-	-
27901	โฉนด	11094	22707	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.60	34.60	20,000.00	692,000.00	21235	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	18	309,462.40	880,777.60	1,572,777.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	68.80	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	786,388.80	-	786,388.80	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.80	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	786,388.80	786,388.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27902	โฉนด	15106	30370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.10	37.10	15,000.00	556,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,500.00	-	-	556,500.00	0.30
27903	โฉนด	1684	21054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.80	37.80	12,000.00	453,600.00	21236	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.06	-	8,850.00	655,431.00	42	485,018.94	170,412.06	624,012.0599999999	-	-	624,012.0599999999	0.02
27904	โฉนด	4411	9257	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	82.40	182.40	26,500.00	0.00	21237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	53	664,848.00	209,952.00	209,952.00	-	-	209,952.00	0.02
												21238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	21	398,592.00	847,008.00	5,680,608.00	-	-	5,680,608.00	0.02
					2	0	0	42.00	42.00	26,500.00	1,113,000.00	21239	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	168.00	-	7,400.00	1,243,200.00	52	1,156,176.00	87,024.00	1,200,024.00	-	-	1,200,024.00	0.02
					5	0	0	63.00	63.00	26,500.00	1,669,500.00	21240	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	1,008.00	-	8,700.00	8,769,600.00	48	6,664,896.00	2,104,704.00	3,774,204.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	252.00	25.00	8,700.00	-	48	-	-	-	943,551.00	-	943,551.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	252.00	25.00	8,700.00	-	48	-	-	-	943,551.00	-	943,551.00	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	3	252.00	25.00	8,700.00	-	48	-	-	-	943,551.00	-	943,551.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 4	ตึก	3	252.00	25.00	8,700.00	-	48	-	-	-	943,551.00	-	943,551.00	0.30
27905	โฉนด	4458	9237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	4,000.00	149,200.00	21241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	5	39,825.00	756,675.00	905,875.00	-	905,875.00	-	-
27906	โฉนด	850	3892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.00	17.00	12,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	204,000.00	-	-
27907	โฉนด	641	169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.10	41.10	90,000.00	3,699,000.00	21242	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	375.00	-	8,550.00	3,206,250.00	20	961,875.00	2,244,375.00	5,943,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	125.00	33.33	8,550.00	-	20	-	-	-	1,980,926.8875	-	1,980,926.8875	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	250.00	66.67	8,550.00	-	20	-	-	-	3,962,448.1125	3,962,448.1125	-	-
27908	โฉนด	3757	5450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00	21243	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	83.85	-	8,100.00	679,185.00	29	326,008.80	353,176.20	468,376.20	-	468,376.20	-	-
27909	โฉนด	6153	12318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	41.10	241.10	39,500.00	9,523,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,523,450.00	-	-	9,523,450.00	0.02
27910	โฉนด	13142	26657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.20	57.20	2,500.00	143,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,000.00	-	-	143,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27911	โฉนด	13141	26656	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.05	52.05	2,500.00	0.00	21244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	35	230,454.00	17,346.00	17,346.00	-	-	17,346.00	0.02
												21245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	35	143,370.00	95,580.00	225,705.00	-	-	225,705.00	0.02
					2	0	0	6.75	6.75	2,500.00	16,875.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	8	17,496.00	201,204.00	218,079.00	-	201,204.00	16,875.00	-
27912	โฉนด	13143	26658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.70	44.70	2,500.00	111,750.00	21247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	27	389,400.00	495,600.00	607,350.00	-	-	607,350.00	0.02
27913	โฉนด	13144	26659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.30	62.30	2,500.00	155,750.00	21248	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	182.00	-	7,700.00	1,401,400.00	28	644,644.00	756,756.00	912,506.00	-	912,506.00	-	-
27914	โฉนด	22662	23387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	9,000.00	246,600.00	21249	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	18	251,888.00	716,912.00	963,512.00	-	963,512.00	-	-
27915	โฉนด	6081	12023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.50	34.50	8,000.00	276,000.00	21250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	35	477,900.00	318,600.00	594,600.00	-	594,600.00	-	-
27916	โฉนด	30139	98847	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	32.50	232.50	4,000.00	930,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	930,000.00	-	930,000.00	-	-
27917	โฉนด	30140	98848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.60	119.60	4,000.00	478,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	478,400.00	-	478,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27918	โฉนด	30141	98849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	22.70	122.70	4,000.00	490,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	490,800.00	-	-	490,800.00	0.30
27919	โฉนด	8153	15968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	7,500.00	153,000.00	21251	ตึกแถวสองชั้น	ตึกครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	60	1,058,760.00	186,840.00	339,840.00	-	-	339,840.00	0.02
27920	โฉนด	8965	15712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	21252	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.05	-	8,850.00	752,692.50	31	391,400.10	361,292.40	450,892.40	-	450,892.40	-	-
27921	โฉนด	9917	19723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
27922	โฉนด	16632	33764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	23.30	123.30	10,000.00	1,233,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,233,000.00	-	1,233,000.00	-	-
27923	โฉนด	16700	36350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00	21253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	10	77,850.00	700,650.00	874,650.00	-	874,650.00	-	-
27924	โฉนด	3573	4669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	72.00	272.00	9,400.00	2,556,800.00	21254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	1,088.01	-	8,100.00	8,812,881.00	36	5,463,986.22	3,348,894.78	5,905,694.78	-	5,905,694.78	-	-
					1	2	3	72.70	1,172.70	9,400.00	11,023,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,023,380.00	-	11,023,380.00	-	-
27925	โฉนด	18312	37549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	9,000.00	169,200.00	21255	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	21	393,984.00	837,216.00	1,006,416.00	-	1,006,416.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27926	โฉนด	11660	23385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	9,000.00	247,500.00	21256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	112.00	-	8,650.00	968,800.00	44	736,288.00	232,512.00	480,012.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	17.85	8,650.00	-	44	-	-	-	85,682.142	-	85,682.142	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	92.00	82.15	8,650.00	-	44	-	-	-	394,329.858	394,329.858	-	-
27927	โฉนด	559	1024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	100,000.00	2,610,000.00	21257	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	22	784,890.00	1,523,610.00	4,133,610.00	-	-	4,133,610.00	0.02
27928	โฉนด	20919	51259	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	5.90	305.90	7,900.00	2,416,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,416,610.00	-	-	2,416,610.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	7,900.00	142,200.00	21258	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,238,328.00	-	-	1,238,328.00	0.02
27929	โฉนด	1660	1510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.00	57.00	20,000.00	1,140,000.00	21259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	415.00	-	8,650.00	3,589,750.00	13	574,360.00	3,015,390.00	4,155,390.00	-	4,155,390.00	-	-
27930	โฉนด	5420	10889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	60,000.00	1,926,000.00	21260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	26	272,160.00	375,840.00	2,301,840.00	-	-	2,301,840.00	0.02
27931	โฉนด	884	517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,600.00	-	-	67,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27932	โฉนด	24841	73961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	4,000.00	112,000.00	21261	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	14	86,022.00	391,878.00	503,878.00	-	503,878.00	-	-
27933	โฉนด	6089	11900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.00	19.00	4,000.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
27934	โฉนด	626	210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.10	16.10	100,000.00	1,610,000.00	21262	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	72	854,887.50	150,862.50	1,760,862.5000000002	-	-	-	-
													ชั้นที่	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	50.00	7,450.00	-	72	-	-	-	880,431.2500000001	880,431.2500000001	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	67.50	50.00	7,450.00	-	72	-	-	-	880,431.2500000001	-	880,431.2500000001	0.30
27935	โฉนด	13913	28135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800.00	-	-	90,800.00	0.02
27936	โฉนด	13914	28136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	4,000.00	90,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,800.00	-	-	90,800.00	0.02
27937	โฉนด	30518	3789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	3	0	36.30	1,236.30	3,750.00	4,636,125.00	21263	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,600.00	4,644,000.00	10	464,400.00	4,179,600.00	8,815,725.00	-	8,815,725.00	-	-
27938	โฉนด	606	1084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.00	19.00	150,000.00	2,850,000.00	21264	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	152.00	-	8,650.00	1,314,800.00	71	999,248.00	315,552.00	3,165,552.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	21.05	8,650.00	-	71	-	-	-	666,348.696	-	666,348.696	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	28.95	8,650.00	-	71	-	-	-	916,427.304	-	916,427.304	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,582,776.00	-	1,582,776.00	0.02
					5	0	0	12.60	12.60	150,000.00	1,890,000.00	21265	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	78.00	-	8,650.00	674,700.00	55	573,495.00	101,205.00	1,991,205.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	39.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	995,602.50	-	995,602.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	39.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	995,602.50	-	995,602.50	0.02
27939	โฉนด	17110	34571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	21266	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	1,234,296.00	-	-	1,234,296.00	0.30
27940	โฉนด	7179	13712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	64.40	264.40	4,000.00	1,057,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,057,600.00	-	1,057,600.00	-	-
27941	โฉนด	557	2102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	90,000.00	1,476,000.00	21267	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	350.40	-	8,700.00	3,048,480.00	6	182,908.80	2,865,571.20	4,341,571.20	-	-	4,341,571.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27942	โฉนด	2818	3306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.20	25.20	80,000.00	2,016,000.00	21268	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	37	1,013,200.00	178,800.00	2,194,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	80.00	50.00	7,450.00	-	37	-	-	-	1,097,400.00	-	1,097,400.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,450.00	-	37	-	-	-	1,097,400.00	-	1,097,400.00	0.02
27943	โฉนด	4766	10040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	12,000.00	308,400.00	21269	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	25	688,000.00	1,032,000.00	1,340,400.00	-	-	1,340,400.00	0.02
27944	โฉนด	29495	94769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	21270	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	1,236,296.00	-	-	1,236,296.00	0.02
27945	โฉนด	24897	74256	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	4,000.00	93,200.00	21271	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,139,504.00	-	1,139,504.00	-	-
27946	โฉนด	29494	94768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00	21272	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,195,328.00	-	1,195,328.00	-	-
27947	โฉนด	29496	94770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00	21273	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	1,239,896.00	-	-	1,239,896.00	0.02
27948	โฉนด	29493	94767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00	21274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	9	112,104.00	1,133,496.00	1,229,496.00	-	-	1,229,496.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27949	โฉนด	14464	29161	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.10	4.10	4,000.00	16,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,400.00	-	-	16,400.00	0.30
27950	โฉนด	9521	20938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.10	24.10	4,000.00	96,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,400.00	-	-	96,400.00	0.30
27951	โฉนด	12399	24826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.50	1.50	10,500.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	-	15,750.00	0.02
27952	โฉนด	22989	66794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	21275	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	24	158,004.00	257,796.00	408,996.00	-	408,996.00	-	-
27953	โฉนด	28018	86943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	3	62.20	1,562.20	6,000.00	9,373,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,373,200.00	-	-	9,373,200.00	0.30
					4	0	1	62.00	162.00	6,000.00	972,000.00	21276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	360.00	-	8,850.00	3,186,000.00	36	1,975,320.00	1,210,680.00	2,182,680.00	-	-	2,182,680.00	0.30
												21277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	4	288.00	-	8,850.00	2,548,800.00	33	1,427,328.00	1,121,472.00	1,121,472.00	-	-	1,121,472.00	0.30
					1	1	0	0.00	400.00	6,000.00	2,400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,400,000.00	-	2,400,000.00	-	-
27954	โฉนด	28881	92451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	21278	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	11	153,216.00	1,123,584.00	1,237,984.00	-	-	1,237,984.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27955	โฉนด	28076	87863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	21279	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	17	306,432.00	970,368.00	1,083,968.00	-	-	1,083,968.00	0.02
27956	โฉนด	29105	92727	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	4,000.00	113,200.00	21280	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	20	383,040.00	893,760.00	1,006,960.00	-	1,006,960.00	-	-
27957	โฉนด	28075	87862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	21281	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	5	72,660.00	1,380,540.00	1,494,140.00	-	-	1,494,140.00	0.02
27958	โฉนด	28835	91280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	21282	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	84.00	-	7,700.00	646,800.00	14	116,424.00	530,376.00	643,976.00	-	-	643,976.00	0.02
27959	โฉนด	9139	16238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00	21283	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	12	178,752.00	1,098,048.00	1,214,048.00	-	-	1,214,048.00	0.02
27960	โฉนด	29102	92724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	21284	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	13	155,648.00	817,152.00	930,752.00	-	930,752.00	-	-
27961	โฉนด	29103	92725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	21285	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	13	204,288.00	1,072,512.00	1,186,112.00	-	1,186,112.00	-	-
27962	โฉนด	28074	87861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	21286	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	23	523,152.00	930,048.00	1,044,048.00	-	1,044,048.00	-	-
27963	โฉนด	28883	92453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	4,000.00	114,400.00	21287	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,600.00	1,444,800.00	8	115,584.00	1,329,216.00	1,443,616.00	-	1,443,616.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27964	โฉนด	28141	87228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.90	31.90	2,500.00	79,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,750.00	-	-	79,750.00	0.30
27965	โฉนด	28073	87106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	21288	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	32	689,472.00	587,328.00	701,328.00	-	-	701,328.00	0.02
27966	โฉนด	9135	16234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	2	2	0.80	1,000.80	3,500.00	3,502,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,502,800.00	-	-	3,502,800.00	0.30
27967	โฉนด	18834	91279	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	21289	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	14	175,104.00	797,696.00	911,696.00	-	911,696.00	-	-
27968	โฉนด	28832	91277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	21290	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	14	229,824.00	1,046,976.00	1,160,976.00	-	-	1,160,976.00	0.02
27969	โฉนด	28837	91282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	21291	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	168.00	-	7,600.00	1,276,800.00	14	229,824.00	1,046,976.00	1,160,576.00	-	1,160,576.00	-	-
27970	โฉนด	28838	91283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	4,000.00	113,600.00	21292	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	14	261,576.00	1,191,624.00	1,305,224.00	-	-	1,305,224.00	0.02
27971	โฉนด	1402	1202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
27972	โฉนด	331	4078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	21293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	22	108,324.00	210,276.00	292,776.00	-	292,776.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27973	โฉนด	24791	73672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.00	41.00	4,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30
27974	โฉนด	4667	9914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	10,000.00	373,000.00	21294	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	44	461,700.00	145,800.00	518,800.00	-	-	518,800.00	0.02
27975	โฉนด	11668	23438	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	6,000.00	184,800.00	21295	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	11	66,432.00	487,168.00	671,968.00	-	671,968.00	-	-
27976	โฉนด	24010	70768	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.70	34.70	20,000.00	694,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,000.00	-	694,000.00	-	-
27977	โฉนด	10819	22238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.90	73.90	4,000.00	295,600.00	21296	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	8	50,976.00	586,224.00	881,824.00	-	881,824.00	-	-
27978	โฉนด	7059	13086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.70	78.70	39,000.00	3,069,300.00	21297	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	44	492,480.00	155,520.00	3,224,820.00	-	3,224,820.00	-	-
27979	โฉนด	14739	29370	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	7,000.00	170,800.00	21298	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,700.00	1,039,500.00	9	93,555.00	945,945.00	1,116,745.00	-	1,116,745.00	-	-
27980	โฉนด	26639	79455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.40	67.40	6,000.00	404,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,400.000000 0001	-	404,400.0000 000001	-	-
27981	โฉนด	30444	100211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.90	9.90	2,500.00	24,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,750.00	-	24,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27982	โฉนด	30442	100209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.70	4.70	2,500.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	-	11,750.00	0.30
27983	โฉนด	14273	28865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	21299	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	12	130,788.00	803,412.00	987,012.00	-	-	987,012.00	0.02
27984	โฉนด	16163	32453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00	21300	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,600.00	696,600.00	34	404,028.00	292,572.00	481,572.00	-	-	481,572.00	0.02
27985	โฉนด	30439	100206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
27986	โฉนด	14278	28870	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	75.90	75.90	2,500.00	189,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,750.00	-	189,750.00	-	-
27987	โฉนด	18178	37360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	6,000.00	177,600.00	21301	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,600.00	1,479,200.00	31	769,184.00	710,016.00	887,616.00	-	887,616.00	-	-
27988	โฉนด	26355	78142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.20	32.20	2,500.00	80,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,500.00	-	-	80,500.00	0.30
27989	โฉนด	30441	100208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.80	4.80	2,500.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
27990	โฉนด	18179	37359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.30	76.30	2,500.00	190,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,750.00	-	190,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27991	โฉนด	14270	28862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	-	175,800.00	0.30
27992	โฉนด	14276	28868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.90	4.90	3,500.00	17,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,150.00	-	-	17,150.00	0.30
27993	โฉนด	26356	78143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.20	62.20	2,500.00	155,500.00	21302	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	21	283,200.00	601,800.00	757,300.00	-	-	757,300.00	0.02
27994	โฉนด	30440	100207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.10	10.10	2,500.00	25,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,250.00	-	25,250.00	-	-
27995	โฉนด	14275	28867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.90	61.90	4,000.00	247,600.00	21303	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	587,440.00	-	-	587,440.00	0.02
27996	โฉนด	2891	3380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	12,000.00	195,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,600.00	-	-	195,600.00	0.02
27997	โฉนด	1623	1518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	150,000.00	6,450,000.00	21304	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,550.00	3,283,200.00	37	2,101,248.00	1,181,952.00	7,631,952.00	-	-	7,631,952.00	0.02
27998	โฉนด	11183	22684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	44.80	44.80	25,000.00	0.00	21305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,650.00	692,000.00	37	442,880.00	249,120.00	249,120.00	-	-	249,120.00	0.30
												21306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	80.00	-	8,650.00	692,000.00	37	442,880.00	249,120.00	1,369,120.00	-	-	1,369,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
27999	โฉนด	6329	12340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.90	59.90	60,000.00	3,594,000.00	21307	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	7,950.00	2,432,700.00	71	2,067,795.00	364,905.00	3,958,905.00	-	3,958,905.00	-	-
28000	โฉนด	6293	12328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	3.30	103.30	6,000.00	619,800.00	21308	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	384.00	-	8,800.00	3,379,200.00	15	675,840.00	2,703,360.00	3,323,160.00	-	3,323,160.00	-	-
28001	โฉนด	3503	4520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	25,000.00	505,000.00	21309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	14	210,195.00	957,555.00	1,462,555.00	-	-	1,462,555.00	0.02
28002	โฉนด	3000	34947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.30	77.30	1,300.00	100,490.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,490.00	-	100,490.00	-	-
28003	โฉนด	3001	34948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	83.80	1,183.80	1,300.00	1,538,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,538,940.00	-	1,538,940.00	-	-
28004	โฉนด	20053	41291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.50	18.50	90,000.00	1,665,000.00	21310	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	54.36	99.98	8,850.00	481,086.00	2	9,621.72	471,464.28	2,136,464.28000000003	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	22.68	41.73	8,850.00	-	2	-	-	-	891,546.544044	-	891,546.544044	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.68	58.27	8,850.00	-	2	-	-	-	1,244,917.735956	-	1,244,917.735956	0.30
28005	โฉนด	11624	23343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00	21311	ตึกแถวสีชั้นครึ่ง	ตึก	2	252.00	-	8,700.00	2,192,400.00	28	1,008,504.00	1,183,896.00	1,735,896.00	-	1,735,896.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28006	โฉนด	23683	68800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	6,000.00	208,800.00	21312	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.00	-	8,850.00	584,100.00	15	116,820.00	467,280.00	676,080.00	-	676,080.00	-	-
28007	โฉนด	32350	4035	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.80	75.80	17,500.00	0.00	21313	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	26	465,024.00	642,176.00	642,176.00	-	642,176.00	-	-
												21314	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	26	465,024.00	642,176.00	1,968,676.00	-	1,968,676.00	-	-
28008	โฉนด	21211	51273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	25,000.00	540,000.00	21315	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	100.00	-	7,400.00	740,000.00	69	688,200.00	51,800.00	591,800.00	-	-	591,800.00	0.02
28009	โฉนด	20197	41678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	5,250.00	110,250.00	21316	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	12	56,700.00	348,300.00	458,550.00	-	-	458,550.00	0.02
28010	โฉนด	20199	41680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	5,250.00	114,450.00	21317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	456,594.00	-	-	456,594.00	0.02
28011	โฉนด	30406	99948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.70	7.70	3,000.00	23,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,100.00	-	-	23,100.00	0.30
28012	โฉนด	30404	99950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.90	7.90	3,000.00	23,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,700.00	-	-	23,700.00	0.30
28013	โฉนด	12814	25979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.50	50.50	4,000.00	202,000.00	21318	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	18	165,672.00	471,528.00	673,528.00	-	673,528.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28014	โฉนด	12811	25796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	10,000.00	291,000.00	21319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	34	541,836.00	392,364.00	683,364.00	-	683,364.00	-	-
28015	โฉนด	785	4797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	68.40	168.40	5,000.00	842,000.00	21320	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	21	212,400.00	451,350.00	1,293,350.00	-	1,293,350.00	-	-
28016	โฉนด	784	25050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	1.60	101.60	4,000.00	406,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,400.00	-	406,400.00	-	-
28017	โฉนด	18087	36709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.00	33.00	4,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
28018	โฉนด	2255	2695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.00	66.00	10,500.00	693,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	693,000.00	-	-	693,000.00	0.02
28019	โฉนด	31560	110012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	2,500.00	58,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	-	58,500.00	0.02
28020	โฉนด	21890	62765	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	7,000.00	172,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,900.00	-	172,900.00	-	-
28021	โฉนด	13936	28252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.30	5.30	15,000.00	79,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,500.00	-	-	79,500.00	0.02
28022	โฉนด	13935	28251	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.60	3.60	15,000.00	54,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	-	54,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28023	โฉนด	1259	25476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	82,800.00	0.30
28024	โฉนด	12537	25474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00	21321	โรงจอดรถ	ไม้	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	13	118,800.00	97,200.00	181,200.00	-	-	181,200.00	0.02
28025	โฉนด	12540	25477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.40	20.40	4,000.00	81,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,600.00	-	-	81,600.00	0.30
28026	โฉนด	12538	25475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	4,000.00	83,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,200.00	-	-	83,200.00	0.02
28027	โฉนด	11567	24465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.30	119.30	2,500.00	298,250.00	21322	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	345.10	-	8,600.00	2,967,860.00	50	2,255,573.60	712,286.40	1,010,536.40	-	1,010,536.40	-	-
28028	โฉนด	31363	21722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.70	58.70	20,000.00	1,174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,174,000.00	-	-	1,174,000.00	0.02
28029	โฉนด	20393	42056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	21323	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	7	61,761.00	820,539.00	939,339.00	-	939,339.00	-	-
28030	โฉนด	10828	22655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.30	70.30	4,000.00	281,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,200.00	-	281,200.00	-	-
28031	โฉนด	29682	98825	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00	21324	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	79.20	-	8,650.00	685,080.00	8	54,806.40	630,273.60	707,273.60	-	707,273.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28032	โฉนด	31023	31753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	82.00	182.00	5,000.00	910,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	910,000.00	-	910,000.00	-	-
28033	โฉนด	29680	98823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00	21325	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	79.20	-	8,650.00	685,080.00	8	54,806.40	630,273.60	707,273.60	-	-	707,273.60	0.02
28034	โฉนด	29677	98820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	5,000.00	77,500.00	21326	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	79.20	-	8,650.00	685,080.00	8	54,806.40	630,273.60	707,773.60	-	-	707,773.60	0.02
28035	โฉนด	26491	78320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	38.00	138.00	5,000.00	690,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	690,000.00	-	-	690,000.00	0.30
28036	โฉนด	29679	98822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	5,000.00	77,500.00	21327	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	79.20	-	8,650.00	685,080.00	8	54,806.40	630,273.60	707,773.60	-	-	707,773.60	0.02
28037	โฉนด	1983	24721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	5,000.00	308,000.00	21328	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	12	31,752.00	195,048.00	503,048.00	-	-	503,048.00	0.02
												21329	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	12	31,752.00	195,048.00	195,048.00	-	-	195,048.00	0.02
												21330	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	12	31,752.00	195,048.00	195,048.00	-	-	195,048.00	0.02
												21331	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	12	31,752.00	195,048.00	195,048.00	-	-	195,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	12	31,752.00	195,048.00	195,048.00	-	-	195,048.00	0.02
28038	โฉนด	29676	98819	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.50	15.50	5,000.00	77,500.00	21333	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	79.20	-	8,600.00	681,120.00	8	54,489.60	626,630.40	704,130.40	-	-	704,130.40	0.30
28039	โฉนด	26490	78319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.20	12.20	3,250.00	39,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,650.00	-	-	39,650.00	0.30
28040	โฉนด	32230	106327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	5,000.00	68,000.00	21334	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.50	-	8,650.00	514,675.00	14	92,641.50	422,033.50	490,033.50	-	-	490,033.50	0.02
28041	โฉนด	29683	98826	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	79.20	-	8,650.00	685,080.00	16	150,717.60	534,362.40	611,362.40	-	-	611,362.40	0.02
28042	โฉนด	3229	106326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	21336	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.50	-	8,650.00	514,675.00	14	92,641.50	422,033.50	487,033.50	-	-	487,033.50	0.02
28043	โฉนด	29681	98824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.40	15.40	5,000.00	77,000.00	21337	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,650.00	778,500.00	12	108,990.00	669,510.00	746,510.00	-	-	746,510.00	0.30
28044	โฉนด	32228	106325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	5,000.00	66,500.00	21338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.50	-	8,650.00	514,675.00	14	92,641.50	422,033.50	488,533.50	-	-	488,533.50	0.02
28045	โฉนด	31024	31754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.90	77.90	5,000.00	389,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,500.00	-	389,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28046	โฉนด	14986	30244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	5,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	78,000.00	-	-
					2	0	0	15.60	15.60	5,000.00	78,000.00	21339	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	27	342,540.00	435,960.00	513,960.00	-	-	513,960.00	0.02
												21340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	37	165,888.00	93,312.00	93,312.00	-	93,312.00	-	-
28047	โฉนด	32227	106324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.00	13.00	5,000.00	65,000.00	21341	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.50	-	8,650.00	514,675.00	14	92,641.50	422,033.50	487,033.50	-	-	487,033.50	0.02
28048	โฉนด	29678	98821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.50	15.50	5,000.00	77,500.00	21342	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	79.20	-	8,650.00	685,080.00	8	54,806.40	630,273.60	707,773.60	-	-	707,773.60	0.30
28049	โฉนด	1984	24722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.10	31.10	5,000.00	155,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,500.00	-	-	155,500.00	0.30
28050	โฉนด	2575	30755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	77.20	77.20	5,000.00	386,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,000.00	-	386,000.00	-	-
28051	โฉนด	14991	30249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	5,000.00	160,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,000.00	-	-	160,000.00	0.30
28052	โฉนด	14989	30247	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.80	31.80	5,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28053	โฉนด	32224	106321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	5,000.00	72,500.00	21343	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	59.50	-	8,650.00	514,675.00	14	92,641.50	422,033.50	494,533.50	-	-	494,533.50	0.02
28054	โฉนด	20967	43274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	5,000.00	19,000.00	21344	โรงจอดรถ	ตึก	2	15.00	-	2,700.00	40,500.00	8	3,240.00	37,260.00	56,260.00	-	-	56,260.00	0.02
					1	0	0	12.00	12.00	5,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-
28055	โฉนด	9636	18732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.10	87.10	6,000.00	522,600.00	21345	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.72	-	7,450.00	1,189,914.00	39	1,011,426.90	178,487.10	701,087.10	-	701,087.10	-	-
28056	โฉนด	12939	26230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.70	63.70	2,950.00	187,915.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,915.00	-	-	187,915.00	0.02
28057	โฉนด	7866	14332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	10,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
28058	โฉนด	7864	14330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	21346	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	15	165,120.00	660,480.00	914,480.00	-	-	914,480.00	0.02
28059	โฉนด	7869	14335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
28060	โฉนด	7871	14337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	247,000.00	-	247,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28061	โฉนด	7861	14327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	21347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	684,732.00	-	684,732.00	-	-
28062	โฉนด	7815	14281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	21348	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	36	575,856.00	352,944.00	577,944.00	-	577,944.00	-	-
28063	โฉนด	7873	14339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02
28064	โฉนด	7860	14326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	21349	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	32	626,940.00	534,060.00	784,060.00	-	784,060.00	-	-
28065	โฉนด	7888	14354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-
28066	โฉนด	7890	14356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	21350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	14	210,195.00	957,555.00	1,194,555.00	-	1,194,555.00	-	-
28067	โฉนด	7804	14270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
28068	โฉนด	7800	14266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	21351	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	34	241,164.00	174,636.00	398,636.00	-	398,636.00	-	-
28069	โฉนด	7814	14280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	21352	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	35	677,295.00	451,530.00	675,530.00	-	-	675,530.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28070	โฉนด	7824	14290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	21353	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	569,736.00	-	569,736.00	-	-
28071	โฉนด	21666	58827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	60,000.00	1,362,000.00	21354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	37	279,936.00	157,464.00	1,519,464.00	-	-	1,519,464.00	0.02
28072	โฉนด	2494	2961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.50	32.50	6,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
28073	โฉนด	10109	20530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	12,000.00	424,800.00	21355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	36	329,220.00	201,780.00	626,580.00	-	-	626,580.00	0.02
28074	โฉนด	1974	2056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.60	44.60	15,000.00	669,000.00	21356	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	47	538,080.00	169,920.00	838,920.00	-	838,920.00	-	-
28075	โฉนด	5821	11706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	84.30	84.30	7,500.00	632,250.00	21357	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	71	968,544.00	305,856.00	938,106.00	-	-	938,106.00	0.30
28076	โฉนด	4322	8396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	36.10	436.10	7,500.00	3,270,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,270,750.00	-	-	3,270,750.00	0.01
28077	โฉนด	3623	4884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.10	87.10	10,000.00	871,000.00	21358	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,600.00	1,857,600.00	34	1,077,408.00	780,192.00	1,651,192.00	-	1,651,192.00	-	-
28078	โฉนด	680	4296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.70	48.70	12,000.00	584,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	584,400.00	-	-	584,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28079	โฉนด	1763	1886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	35,000.00	791,000.00	21359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	214.20	-	8,550.00	1,831,410.00	55	1,391,871.60	439,538.40	1,230,538.40	-	-	1,230,538.40	0.02
28080	โฉนด	2038	2529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	44.20	144.20	10,500.00	1,514,100.00	21360	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	400.00	-	7,600.00	3,040,000.00	32	1,641,600.00	1,398,400.00	2,912,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	18.75	7,600.00	-	32	-	-	-	546,093.7499999999	-	546,093.7499999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	125.00	31.25	7,600.00	-	32	-	-	-	910,156.25	910,156.25	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	200.00	50.00	7,600.00	-	32	-	-	-	1,456,250.00	1,456,250.00	-	-
28081	โฉนด	6062	11963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	4,500.00	173,700.00	21361	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	140.00	-	8,850.00	1,239,000.00	5	61,950.00	1,177,050.00	1,350,750.00	-	1,350,750.00	-	-
28082	โฉนด	9593	17700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	10,000.00	113,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,000.00	-	113,000.00	-	-
28083	โฉนด	8140	14850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	21362	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.75	-	8,100.00	492,075.00	18	127,939.50	364,135.50	1,324,135.50	-	-	1,324,135.50	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	21363	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.75	-	8,100.00	492,075.00	18	127,939.50	364,135.50	1,324,135.50	-	-	1,324,135.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	21364	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.75	-	8,100.00	492,075.00	18	127,939.50	364,135.50	1,324,135.50	-	-	1,324,135.50	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	60,000.00	960,000.00	21365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.75	-	8,100.00	492,075.00	18	127,939.50	364,135.50	1,324,135.50	-	-	1,324,135.50	0.30
					3	0	0	52.20	52.20	60,000.00	3,132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,132,000.00	-	-	1,675,458.00	0.30
28084	โฉนด	20704	43561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	20,000.00	576,000.00	21366	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	49	443,232.00	139,968.00	715,968.00	-	715,968.00	-	-
28085	โฉนด	230	1017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.70	67.70	17,500.00	1,184,750.00	21367	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	333.00	-	8,650.00	2,880,450.00	43	2,189,142.00	691,308.00	1,876,058.00	-	-	1,876,058.00	0.02
												21368	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.40	-	8,100.00	359,640.00	43	273,326.40	86,313.60	86,313.60	-	-	86,313.60	0.02
					1	4	1	5.10	1,705.10	17,500.00	29,839,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,839,250.00	-	29,839,250.00	-	-
28086	โฉนด	376	11581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.80	82.80	15,000.00	1,242,000.00	21369	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	384.00	-	8,850.00	3,398,400.00	49	2,582,784.00	815,616.00	2,057,616.00	-	2,057,616.00	-	-
28087	โฉนด	10889	22858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00	21370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	44	788,880.00	249,120.00	971,120.00	-	-	971,120.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28088	โฉนด	1053	109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.70	28.70	40,000.00	1,148,000.00	21371	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	460.00	-	8,600.00	3,956,000.00	32	2,136,240.00	1,819,760.00	2,967,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	380.00	82.61	8,600.00	-	32	-	-	-	2,451,666.536	-	2,451,666.536	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	17.39	8,600.00	-	32	-	-	-	516,093.464	-	516,093.464	0.30
28089	โฉนด	10609	24250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.30	107.30	10,000.00	1,073,000.00	21372	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	23	286,740.00	509,760.00	1,582,760.00	-	1,582,760.00	-	-
28090	โฉนด	3054	3566	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.00	15.00	25,000.00	375,000.00	21373	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	324.00	-	8,650.00	2,802,600.00	38	1,849,716.00	952,884.00	1,327,884.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	94.50	29.16	8,650.00	-	38	-	-	-	387,210.9744	-	387,210.9744	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	20.84	8,650.00	-	38	-	-	-	276,731.0256	276,731.0256	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	162.00	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	663,942.00	663,942.00	-	-
28091	โฉนด	25821	76184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	2,500.00	70,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,750.00	-	70,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28092	โฉนด	25150	75330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.60	47.60	4,000.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	-	190,400.00	0.02
28093	โฉนด	25158	75329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	2,500.00	94,750.00	21374	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	66.00	-	7,850.00	518,100.00	21	481,833.00	36,267.00	131,017.00	-	-	131,017.00	0.02
28094	โฉนด	25156	75327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.30	44.30	2,500.00	110,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,750.00	-	-	110,750.00	0.30
28095	โฉนด	25155	75326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.40	107.40	2,500.00	268,500.00	21375	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	8	53,100.00	610,650.00	879,150.00	-	879,150.00	-	-
28096	โฉนด	12016	24081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.80	45.80	2,500.00	114,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	-	114,500.00	0.30
28097	โฉนด	26289	77435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00	21376	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	68.40	-	8,850.00	605,340.00	3	18,160.20	587,179.80	724,579.80	-	-	724,579.80	0.02
28098	โฉนด	24094	70644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.70	54.70	6,000.00	328,200.00	21377	โรงจอดรถ	ตึก	2	140.00	-	2,700.00	378,000.00	6	22,680.00	355,320.00	683,520.00	-	-	683,520.00	0.02
28099	โฉนด	28715	95433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	80,000.00	2,160,000.00	21378	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	10	137,600.00	1,238,400.00	3,398,400.00	-	-	3,398,400.00	0.30
28100	โฉนด	19482	39818	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	21379	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	17	182,400.00	577,600.00	688,000.00	-	-	688,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28101	โฉนด	27544	84905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	4,000.00	150,800.00	21380	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,100.00	1,093,500.00	10	109,350.00	984,150.00	1,134,950.00	-	-	1,134,950.00	0.02
28102	โฉนด	389	4017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.90	111.90	12,500.00	1,398,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,398,750.00	-	1,398,750.00	-	-
28103	โฉนด	284	306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.50	31.50	20,000.00	630,000.00	21381	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,650.00	2,179,800.00	25	871,920.00	1,307,880.00	1,937,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	10.71	8,650.00	-	25	-	-	-	207,546.948	-	207,546.948	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	99.00	39.29	8,650.00	-	25	-	-	-	761,393.0520000001	761,393.0520000001	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	50.00	8,650.00	-	25	-	-	-	968,940.00	968,940.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	5.00	5.00	20,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
28104	โฉนด	8531	15209	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.10	39.10	2,600.00	101,660.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,660.00	-	-	101,660.00	0.02
28105	โฉนด	3915	10147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	20,000.00	708,000.00	21382	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	8,650.00	1,339,020.00	14	241,023.60	1,097,996.40	1,805,996.40	-	-	1,805,996.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28106	โฉนด	1202	777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.20	13.20	15,000.00	198,000.00	21383	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.80	-	7,450.00	1,212,860.00	7	218,314.80	994,545.20	1,192,545.20	-	1,192,545.20	-	-
28107	โฉนด	12046	24263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.50	51.50	9,000.00	463,500.00	21384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	86.95	-	8,100.00	704,295.00	34	408,491.10	295,803.90	759,303.90	-	759,303.90	-	-
28108	โฉนด	19742	40712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.30	23.30	6,000.00	139,800.00	21385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	22	223,074.00	433,026.00	572,826.00	-	-	572,826.00	0.30
28109	โฉนด	8130	14065	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	12,000.00	220,800.00	21386	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	374.00	-	8,700.00	3,253,800.00	11	390,456.00	2,863,344.00	3,084,144.00	-	3,084,144.00	-	-
28110	โฉนด	30078	98380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	1	55.00	555.00	2,000.00	1,110,000.00	21387	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,050.00	-	3,550.00	3,727,500.00	10	372,750.00	3,354,750.00	4,464,750.00	-	-	4,464,750.00	0.30
					5	0	1	68.50	168.50	2,000.00	337,000.00	21388	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	319.00	-	8,650.00	2,759,350.00	10	275,935.00	2,483,415.00	2,820,415.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	319.00	-	8,650.00	-	10	-	-	-	2,820,415.00	-	2,820,415.00	0.02
28111	โฉนด	11723	23498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	80,000.00	1,952,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,952,000.00	-	-	1,952,000.00	0.30
28112	โฉนด	12141	24404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	21389	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	880,476.00	-	-	880,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28113	โฉนด	592	2101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.00	26.00	100,000.00	2,600,000.00	21390	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	40	1,588,140.00	280,260.00	2,880,260.00	-	-	2,880,260.00	0.30
28114	โฉนด	6590	12531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
28115	โฉนด	20533	42929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	65.80	65.80	25,000.00	1,645,000.00	21391	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	648.00	-	8,550.00	5,540,400.00	8	443,232.00	5,097,168.00	6,742,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	625.50	96.53	8,550.00	-	8	-	-	-	6,508,214.7704	6,508,214.7704	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	3.47	8,550.00	-	8	-	-	-	233,953.2296	-	233,953.2296	0.30
28116	โฉนด	8768	15325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	-	151,200.00	0.30
28117	โฉนด	5858	11647	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	53.50	453.50	3,900.00	1,768,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,768,650.00	-	1,768,650.00	-	-
28118	โฉนด	28276	88036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	10.00	210.00	70,000.00	14,700,000.00	21392	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	16	266,420.00	944,580.00	15,644,580.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	7,822,290.00	-	7,822,290.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	7,822,290.00	-	7,822,290.00	0.02
												21393	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	16	266,420.00	944,580.00	15,644,580.00	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	7,822,290.00	-	7,822,290.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	7,822,290.00	-	7,822,290.00	0.02
28119	โฉนด	230	4105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	20,000.00	360,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000.00	-	-	180,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	180,000.00	236,664.00	-	416,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	236,664.00	-	236,664.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	20,000.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.02
					1	0	0	23.70	23.70	20,000.00	474,000.00	21395	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	36	686,464.00	420,736.00	894,736.00	-	474,000.00	420,736.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	36	321,408.00	196,992.00	196,992.00	-	-	196,992.00	0.02
28120	โฉนด	745	850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	80,000.00	1,744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,744,000.00	-	1,744,000.00	-	-
28121	โฉนด	2239	2540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	40,000.00	1,060,000.00	21396	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	128.25	-	8,100.00	1,038,825.00	55	789,507.00	249,318.00	1,309,318.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	17.54	8,100.00	-	55	-	-	-	229,654.3772	-	229,654.3772	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.75	82.46	8,100.00	-	55	-	-	-	1,079,663.6228	-	1,079,663.6228	0.02
28122	โฉนด	941	4175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	43.80	43.80	8,000.00	350,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	350,400.00	-	-	350,400.00	0.30
28123	โฉนด	8491	15143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.70	90.70	6,000.00	544,200.00	21397	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	5	31,860.00	605,340.00	1,149,540.00	-	-	1,149,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28124	โฉนด	3635	4939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	21398	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,850.00	796,500.00	31	414,180.00	382,320.00	757,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	67.50	75.00	8,850.00	-	31	-	-	-	567,990.00	-	567,990.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	22.50	25.00	8,850.00	-	31	-	-	-	189,330.00	-	189,330.00	0.30
					1	0	0	82.10	82.10	15,000.00	1,231,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,231,500.00	-	1,231,500.00	-	-
28125	โฉนด	18923	38570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.30	18.30	15,000.00	274,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	-	274,500.00	0.30
28126	โฉนด	18924	38571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	15,000.00	276,000.00	21399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,850.00	389,400.00	5	19,470.00	369,930.00	645,930.00	-	-	645,930.00	0.02
28127	โฉนด	1448	1383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.40	19.40	35,000.00	679,000.00	21400	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	29	560,520.00	607,230.00	1,286,230.00	-	-	1,286,230.00	0.30
28128	โฉนด	1442	1426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.60	27.60	6,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	165,600.00	-	-
28129	โฉนด	30536	101303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	7,000.00	283,500.00	21401	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	55	807,120.00	254,880.00	538,380.00	-	538,380.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28130	โฉนด	14315	29153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	21402	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	25	254,880.00	382,320.00	603,120.00	-	-	603,120.00	0.02
28131	โฉนด	6441	12516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	21403	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	31	526,266.00	485,784.00	605,184.00	-	-	605,184.00	0.02
28132	โฉนด	193	3978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	15,000.00	750,000.00	21404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	200.00	-	8,850.00	1,770,000.00	55	1,345,200.00	424,800.00	1,174,800.00	-	1,174,800.00	-	-
					2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	21405	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	55	672,600.00	212,400.00	587,400.00	-	-	587,400.00	0.02
					1	2	0	22.70	822.70	15,000.00	12,340,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,340,500.00	-	12,340,500.00	-	-
28133	โฉนด	6741	12874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.90	34.90	10,000.00	349,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,000.00	-	-	349,000.00	0.30
28134	โฉนด	4968	10350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	96.30	96.30	15,000.00	1,444,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,444,500.00	-	1,444,500.00	-	-
28135	โฉนด	4785	10441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.30	61.30	12,000.00	735,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	735,600.00	-	-	735,600.00	0.30
28136	โฉนด	30953	12140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,400.00	-	-	162,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28137	โฉนด	8069	14114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.30
28138	โฉนด	19564	40384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	33.90	233.90	10,000.00	2,339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,339,000.00	-	2,339,000.00	-	-
28139	โฉนด	28157	87328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	21406	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	18	448,156.80	1,275,523.20	1,797,523.20	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	176.40	87.50	8,550.00	-	18	-	-	-	1,572,832.80	-	1,572,832.80	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.20	12.50	8,550.00	-	18	-	-	-	224,690.40	-	224,690.40	0.30
28140	โฉนด	29901	38935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.10	67.10	15,000.00	1,006,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,006,499.99999999999	-	-	1,006,499.99999999999	0.02
28141	โฉนด	28156	87327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.20	35.20	15,000.00	528,000.00	21407	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	95.24	8,550.00	1,641,600.00	15	328,320.00	1,313,280.00	1,841,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	8,550.00	-	15	-	-	-	460,320.00	-	460,320.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	16.00	8.34	8,550.00	-	15	-	-	-	153,562.752	153,562.752	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	613,698.624	613,698.624	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	64.00	33.33	8,550.00	-	15	-	-	-	613,698.624	613,698.624	-	-
28142	โฉนด	28155	87326	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	15,000.00	618,000.00	21408	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	8	137,894.40	1,585,785.60	2,203,785.60	-	2,203,785.60	-	-
28143	โฉนด	24237	73635	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.90	38.90	15,000.00	583,500.00	21409	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	22	872,100.00	1,692,900.00	2,276,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	50.00	16.66	8,550.00	-	22	-	-	-	379,248.24	-	379,248.24	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.00	16.68	8,550.00	-	22	-	-	-	379,703.5199999998	-	379,703.5199999998	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	200.00	66.66	8,550.00	-	22	-	-	-	1,517,448.24	-	1,517,448.24	0.02
28144	โฉนด	28158	87329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	15,000.00	522,000.00	21410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	15	344,736.00	1,378,944.00	1,900,944.00	-	-	1,900,944.00	0.02
28145	โฉนด	2410	2816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	70.40	170.40	2,500.00	426,000.00	21411	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.00	-	8,850.00	973,500.00	26	408,870.00	564,630.00	990,630.00	-	990,630.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28146	โฉนด	25877	76205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	21412	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	16	170,544.00	604,656.00	857,856.00	-	857,856.00	-	-
28147	โฉนด	25873	76201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	21413	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,600.00	1,565,200.00	19	438,256.00	1,126,944.00	1,378,944.00	-	1,378,944.00	-	-
28148	โฉนด	25875	16203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	12,000.00	379,200.00	21414	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.50	-	8,600.00	950,300.00	19	266,084.00	684,216.00	1,063,416.00	-	1,063,416.00	-	-
28149	โฉนด	25876	76204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	21415	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	17	186,048.00	589,152.00	842,352.00	-	842,352.00	-	-
28150	โฉนด	25874	76202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	12,000.00	379,200.00	21416	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,650.00	1,574,300.00	21	503,776.00	1,070,524.00	1,449,724.00	-	1,449,724.00	-	-
28151	โฉนด	25871	76199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	12,000.00	381,600.00	21417	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	182.00	-	7,600.00	1,383,200.00	19	387,296.00	995,904.00	1,377,504.00	-	-	1,377,504.00	0.02
28152	โฉนด	25872	76200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	21418	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,650.00	1,574,300.00	14	283,374.00	1,290,926.00	1,542,926.00	-	1,542,926.00	-	-
28153	โฉนด	10438	21181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.00	64.00	6,000.00	384,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,000.00	-	384,000.00	-	-
28154	โฉนด	14805	30067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.50	41.50	8,000.00	332,000.00	21419	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,850.00	955,800.00	26	401,436.00	554,364.00	886,364.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	6.00	5.55	8,850.00	-	26	-	-	-	49,193.202	-	49,193.202	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	102.00	94.45	8,850.00	-	26	-	-	-	837,170.798	837,170.798	-	-
28155	โฉนด	12603	25338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	8,000.00	180,800.00	21420	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	19	288,960.00	743,040.00	923,840.00	-	923,840.00	-	-
28156	โฉนด	2066	2354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.00	56.00	45,000.00	2,520,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,520,000.00	-	-	2,520,000.00	0.01
28157	โฉนด	8184	14723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00	21421	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	36	514,848.00	315,552.00	690,552.00	-	-	690,552.00	0.02
28158	โฉนด	9665	18312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	22,000.00	594,000.00	21422	ภัตตาคาร	ตึก	3	108.00	-	6,950.00	750,600.00	31	390,312.00	360,288.00	954,288.00	-	-	954,288.00	0.30
					1	0	1	10.40	110.40	22,000.00	2,428,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,428,800.00	-	2,428,800.00	-	-
28159	โฉนด	9974	19780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	21423	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	883,968.00	-	883,968.00	-	-
28160	โฉนด	13172	26603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	2.30	2.30	3,900.00	8,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,970.00	-	8,970.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28161	โฉนด	15831	32373	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	3,500.00	41,650.00	21424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	14	65,610.00	298,890.00	340,540.00	-	340,540.00	-	-
28162	โฉนด	4151	9240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	6,000.00	239,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,400.00	-	-	239,400.00	0.02
28163	โฉนด	21346	54135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	24.20	124.20	15,000.00	1,863,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,863,000.00	-	-	1,863,000.00	0.30
28164	โฉนด	21347	54136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.80	44.80	15,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.30
28165	โฉนด	22810	66344	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.02
28166	โฉนด	22808	66342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
28167	โฉนด	22809	66343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	21425	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	12	231,168.00	1,420,032.00	1,520,832.00	-	1,520,832.00	-	-
28168	โฉนด	11747	23838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.30	36.30	20,000.00	726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	726,000.00	-	-	726,000.00	0.30
28169	โฉนด	10890	22859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00	21426	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	44	631,104.00	199,296.00	921,296.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	41.66	8,650.00	-	44	-	-	-	383,811.9136	-	383,811.9136	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	8.34	8,650.00	-	44	-	-	-	76,836.0864	-	76,836.0864	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	460,648.00	-	460,648.00	0.02
28170	โฉนด	19086	39305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	2,500.00	104,000.00	21427	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	19	356,832.00	917,568.00	1,021,568.00	-	-	1,021,568.00	0.02
28171	โฉนด	10119	20529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	21428	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	12	148,680.00	913,320.00	1,033,320.00	-	1,033,320.00	-	-
					4	0	1	16.20	116.20	4,000.00	464,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,800.00	-	-	464,800.00	0.30
28172	โฉนด	9198	17547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	-	255,000.00	0.02
28173	โฉนด	9197	17546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	21429	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	23	616,572.00	1,096,128.00	1,350,128.00	-	1,350,128.00	-	-
28174	โฉนด	9196	17545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00	21430	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	43	1,301,652.00	411,048.00	665,048.00	-	665,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28175	โฉนด	21831	58978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	17,000.00	193,800.00	21431	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	418,008.00	-	-	418,008.00	0.02
28176	โฉนด	11862	24986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.50	86.50	6,000.00	519,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	519,000.00	-	-
28177	โฉนด	16481	33109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.00	9.00	3,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
28178	โฉนด	16483	33110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.90	18.90	3,000.00	56,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,700.00	-	56,700.00	-	-
28179	โฉนด	27894	87749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.05	7.05	15,000.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-
					5	0	0	18.75	18.75	15,000.00	281,250.00	21432	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	16	285,450.00	1,012,050.00	1,293,300.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	646,650.00	-	646,650.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	75.00	50.00	8,650.00	-	16	-	-	-	646,650.00	646,650.00	-	-
28180	โฉนด	29273	93984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	6,000.00	104,400.00	21433	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,850.00	565,200.00	15	367,380.00	197,820.00	302,220.00	-	302,220.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28181	โฉนด	28875	92907	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.02
28182	โฉนด	28716	92752	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.10	16.10	6,000.00	96,600.00	21434	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	12	34,692.00	213,108.00	309,708.00	-	-	309,708.00	0.02
28183	โฉนด	28924	92908	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00	21435	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.00	-	8,850.00	433,650.00	14	78,057.00	355,593.00	452,793.00	-	-	452,793.00	0.02
28184	โฉนด	29274	93985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.60	3.60	6,000.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-
28185	โฉนด	26526	78766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.90	7.90	18,000.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	-	142,200.00	0.02
28186	โฉนด	22571	66301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	68.80	168.80	2,500.00	422,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	422,000.00	-	-	422,000.00	0.30
28187	โฉนด		43893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.30	32.30	18,000.00	581,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	581,400.00	-	-	581,400.00	0.30
28188	โฉนด	22570	66300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.30	60.30	2,500.00	150,750.00	21436	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	376,254.00	-	-	376,254.00	0.02
28189	โฉนด	19370	39553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	12,000.00	234,000.00	21437	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	18	213,408.00	607,392.00	841,392.00	-	-	841,392.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28190	โฉนด	27574	85029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	12,000.00	391,200.00	21438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	17	261,576.00	828,324.00	1,219,524.00	-	1,219,524.00	-	-
28191	โฉนด	27929	86643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00	21439	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	14	75,816.00	345,384.00	783,384.00	-	783,384.00	-	-
28192	โฉนด	27923	86637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	12,000.00	441,600.00	21440	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,850.00	632,775.00	10	63,277.50	569,497.50	1,011,097.4999999999	-	1,011,097.4999999999	-	-
28193	โฉนด	19074	38905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	12,000.00	235,200.00	21441	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	86.00	-	7,600.00	653,600.00	31	339,872.00	313,728.00	548,928.00	-	548,928.00	-	-
28194	โฉนด	27318	81740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.70	8.70	12,000.00	104,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,400.00	-	-	104,400.00	0.30
28195	โฉนด	24758	72769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	12,000.00	220,800.00	21442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	768,864.00	-	-	768,864.00	0.02
28196	โฉนด	29191	93079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	12,000.00	477,600.00	21443	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	136.50	-	8,600.00	1,173,900.00	13	187,824.00	986,076.00	1,463,676.00	-	1,463,676.00	-	-
28197	โฉนด	24284	72379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	12,000.00	391,200.00	21444	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	101.40	-	8,600.00	872,040.00	23	313,934.40	558,105.60	949,305.60	-	-	949,305.60	0.02
28198	โฉนด	18214	37186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	12,000.00	244,800.00	21445	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	32	630,585.00	537,165.00	781,965.00	-	-	781,965.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28199	โฉนด	25781	76153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	12,000.00	328,800.00	21446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	15	115,830.00	463,320.00	792,120.00	-	792,120.00	-	-
28200	โฉนด	18215	37187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	12,000.00	248,400.00	21447	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	672,624.00	572,976.00	821,376.00	-	821,376.00	-	-
28201	โฉนด	23941	70287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	12,000.00	224,400.00	21448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	22	282,336.00	548,064.00	772,464.00	-	-	772,464.00	0.02
28202	โฉนด	21032	50518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	10,000.00	163,000.00	21449	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	17	116,736.00	369,664.00	532,664.00	-	-	532,664.00	0.02
28203	โฉนด	27575	85030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	21450	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	7	67,032.00	890,568.00	1,161,768.00	-	1,161,768.00	-	-
28204	โฉนด	24287	72382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.50	32.50	12,000.00	390,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	390,000.00	-	-	390,000.00	0.30
28205	โฉนด	27928	86642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	12,000.00	484,800.00	21451	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	8	33,696.00	387,504.00	872,304.00	-	872,304.00	-	-
28206	โฉนด	30849	102865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.40	5.40	5,000.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-
28207	โฉนด	18892	38456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	21452	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	99.00	-	8,650.00	856,350.00	24	325,413.00	530,937.00	770,937.00	-	770,937.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28208	โฉนด	19864	40754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.50	48.50	4,000.00	194,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,000.00	-	-	194,000.00	0.30
28209	โฉนด	31199	27869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.70	62.70	5,000.00	313,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	313,500.00	-	-
28210	โฉนด	20270	41668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	76.90	376.90	5,000.00	1,884,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,884,500.00	-	-	1,884,500.00	0.30
28211	โฉนด	31200	27867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.80	64.80	12,000.00	777,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	777,600.00	-	777,600.00	-	-
28212	โฉนด	31195	27873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	2.40	502.40	5,000.00	2,512,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,512,000.00	-	2,512,000.00	-	-
28213	โฉนด	10600	21661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.30	25.30	8,000.00	202,400.00	21453	โรงจอดรถ	ตึก	3	96.00	-	2,700.00	259,200.00	2	5,184.00	254,016.00	456,416.00	-	-	456,416.00	0.30
28214	โฉนด	6923	12938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
28215	โฉนด	7943	15041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	1	31.80	931.80	3,750.00	3,494,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,494,250.00	-	3,494,250.00	-	-
28216	โฉนด	8032	14453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	-	271,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28217	โฉนด	18499	38008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
28218	โฉนด	2947	3470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.80	11.80	10,000.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30
28219	โฉนด	9099	16216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.40	91.40	6,150.00	562,110.00	21454	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.50	-	8,850.00	650,475.00	32	351,256.50	299,218.50	861,328.50	-	861,328.50	-	-
28220	โฉนด	4860	25280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	40,000.00	788,000.00	21455	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	42	911,088.00	320,112.00	1,108,112.00	-	-	1,108,112.00	0.02
28221	โฉนด	5997	11572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.00	16.00	12,000.00	192,000.00	21456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	88.00	-	8,650.00	761,200.00	25	304,480.00	456,720.00	648,720.00	-	-	648,720.00	0.30
28222	โฉนด	32472	109872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	67.80	167.80	4,000.00	671,200.00	21457	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	904,480.00	-	-	904,480.00	0.02
												21458	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												21459	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	15	58,320.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
28223	โฉนด	7600	14509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	28.10	128.10	7,500.00	960,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	960,750.00	-	-	960,750.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28224	โฉนด	4556	9929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.04	12.04	7,500.00	90,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,300.00	-	-	90,300.00	0.02
28225	โฉนด	659	3790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	12,000.00	394,800.00	21460	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	7	161,595.00	2,146,905.00	2,541,705.00	-	2,541,705.00	-	-
28226	โฉนด	3012	3524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	21461	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	35	233,280.00	155,520.00	237,420.00	-	-	237,420.00	0.02
28227	โฉนด	6528	12473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	12,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	-	249,600.00	0.30
28228	โฉนด	4534	9633	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	80,000.00	2,120,000.00	21462	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	303.75	-	8,550.00	2,597,062.50	22	883,001.25	1,714,061.25	3,834,061.25	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	101.25	33.33	8,550.00	-	22	-	-	-	1,277,892.614625	-	1,277,892.614625	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	202.50	66.67	8,550.00	-	22	-	-	-	2,556,168.6353749996	2,556,168.6353749996	-	-
28229	โฉนด	21739	58875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	17,000.00	334,900.00	21463	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	44	332,424.00	104,976.00	439,876.00	-	-	439,876.00	0.02
28230	โฉนด	1547	16503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	99.90	99.90	3,250.00	324,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,675.00	-	-	324,675.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28231	โฉนด	9575	20992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.50	23.50	10,000.00	235,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,000.00	-	-	235,000.00	0.30
28232	โฉนด	13315	26839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	6,000.00	97,800.00	21464	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	18	202,410.00	576,090.00	673,890.00	-	673,890.00	-	-
28233	โฉนด	14675	32278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.30	50.30	15,000.00	754,500.00	21465	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	230.00	-	8,650.00	1,989,500.00	23	716,220.00	1,273,280.00	2,027,780.00	-	2,027,780.00	-	-
28234	โฉนด	6996	13060	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.10	23.10	25,000.00	577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,500.00	-	-	577,500.00	0.30
28235	โฉนด	2964	4173	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	56.25	56.25	5,000.00	281,250.00	21466	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	-	225.00	-	5,950.00	1,338,750.00	13	214,200.00	1,124,550.00	1,405,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	201.00	89.33	5,950.00	-	13	-	-	-	1,255,801.14	-	1,255,801.14	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	10.67	5,950.00	-	13	-	-	-	149,998.86	-	149,998.86	0.02
					4	0	1	15.25	115.25	5,000.00	576,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	576,250.00	-	-	576,250.00	0.30
28236	โฉนด	23755	68643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	4,000.00	154,000.00	21467	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	19	303,408.00	780,192.00	934,192.00	-	934,192.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28237	โฉนด	3113	3625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	21468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	9	29,160.00	294,840.00	374,140.00	-	-	374,140.00	0.02
28238	โฉนด	2008	2536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	10,500.00	292,950.00	21469	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	25	349,920.00	524,880.00	817,830.00	-	-	817,830.00	0.02
					3	1	2	0.00	600.00	10,500.00	6,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,300,000.00	-	-	6,300,000.00	0.30
28239	โฉนด	12138	24401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	21470	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	39	1,058,760.00	498,240.00	801,240.00	-	801,240.00	-	-
28240	โฉนด	1295	12277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.10	19.10	8,000.00	152,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,800.00	-	-	152,800.00	0.30
28241	โฉนด	10657	21676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.90	53.90	35,000.00	1,886,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,886,500.00	-	-	1,886,500.00	0.30
28242	โฉนด	19069	38862	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.30	34.30	10,000.00	343,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,000.00	-	343,000.00	-	-
28243	โฉนด	6058	11931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	10,000.00	376,000.00	21471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	23	390,096.00	693,504.00	1,069,504.00	-	-	1,069,504.00	0.02
28244	โฉนด	4209	6784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	5,000.00	76,000.00	21472	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	112.00	-	7,450.00	834,400.00	30	709,240.00	125,160.00	201,160.00	-	201,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28245	โฉนด	16599	33601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.20	41.20	10,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	412,000.00	-	-
28246	โฉนด	7960	14381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.20	28.20	12,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	-	338,400.00	0.30
28247	โฉนด	9679	21086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	6,000.00	157,800.00	21473	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	20	467,100.00	1,089,900.00	1,247,700.00	-	1,247,700.00	-	-
28248	โฉนด	17107	34568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	21474	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	256.00	-	8,700.00	2,227,200.00	33	1,247,232.00	979,968.00	1,294,968.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	64.00	25.00	8,700.00	-	33	-	-	-	323,742.00	-	323,742.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	75.00	8,700.00	-	33	-	-	-	971,226.00	-	971,226.00	0.02
28249	โฉนด	7788	14254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	21475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	653,732.00	-	653,732.00	-	-
28250	โฉนด	7834	14300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	10,000.00	367,000.00	21476	โรงจอดรถ	ตึก	2	156.00	-	2,700.00	421,200.00	11	50,544.00	370,656.00	737,656.00	-	-	737,656.00	0.02
28251	โฉนด	7746	14212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	10,000.00	216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,000.00	-	216,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28252	โฉนด	7739	14205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	21477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	33	653,940.00	513,810.00	745,810.00	-	745,810.00	-	-
28253	โฉนด	7841	14307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	10,000.00	280,000.00	21478	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	17	196,992.00	623,808.00	903,808.00	-	903,808.00	-	-
28254	โฉนด	7720	14186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	10,000.00	212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,000.00	-	212,000.00	-	-
28255	โฉนด	2830	14296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.30
28256	โฉนด	7754	14220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	21479	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,100.00	544,320.00	7	38,102.40	506,217.60	731,217.60	-	731,217.60	-	-
28257	โฉนด	17956	36823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.20	54.20	7,500.00	406,500.00	21480	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	23	203,904.00	362,496.00	768,996.00	-	-	768,996.00	0.02
28258	โฉนด	1519	15888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.60	21.60	12,000.00	259,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	259,200.00	-	259,200.00	-	-
28259	โฉนด	10269	21923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	63.80	163.80	5,250.00	859,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	859,950.0000000001	-	859,950.0000000001	-	-
28260	โฉนด	8772	15329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,800.00	-	-	133,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28261	โฉนด	24915	74861	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.80	37.80	60,000.00	2,268,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,268,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	755,924.40	-	-	755,924.40	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	66.66	8,100.00	-	15	-	-	1,512,075.60	259,174.08	-	1,771,249.68	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	33.34	8,100.00	-	15	-	-	-	129,625.92	129,625.92	-	-
28262	โฉนด	9657	18304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.80	28.80	4,000.00	115,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,200.00	-	-	115,200.00	0.30
28263	โฉนด	21334	51513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,800.00	-	-	112,800.00	0.02
28264	โฉนด	7134	13281	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00	21482	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	937,496.00	-	937,496.00	-	-
28265	โฉนด	3051	3563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	25,000.00	302,500.00	21483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	61	631,104.00	199,296.00	501,796.00	-	-	501,796.00	0.02
28266	โฉนด	9698	18888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.50	108.50	6,500.00	705,250.00	21484	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.00	-	8,850.00	1,000,050.00	24	380,019.00	620,031.00	1,325,281.00	-	-	1,325,281.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28267	โฉนด	8749	15306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.90	32.90	6,000.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	-	197,400.00	0.30
28268	โฉนด	2960	3449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	17.70	217.70	35,000.00	7,619,500.00	21485	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,600.00	3,096,000.00	42	2,291,040.00	804,960.00	8,424,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	22.22	8,600.00	-	42	-	-	-	1,871,915.012	-	1,871,915.012	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	27.78	8,600.00	-	42	-	-	-	2,340,314.988	2,340,314.988	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	180.00	50.00	8,600.00	-	42	-	-	-	4,212,230.00	4,212,230.00	-	-
28269	โฉนด	2339	2718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.20	60.20	15,000.00	903,000.00	21486	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	23	373,680.00	664,320.00	1,567,320.00	-	1,567,320.00	-	-
28270	โฉนด	22640	65561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	21487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	24	443,745.00	724,005.00	859,005.00	-	859,005.00	-	-
28271	โฉนด	8089	14134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
28272	โฉนด	18122	38150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.50	104.50	6,000.00	0.00	21488	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21489	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	14	52,488.00	239,112.00	239,112.00	-	-	239,112.00	0.02
												21490	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	941,928.00	-	-	941,928.00	0.02
												21491	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02
												21492	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02
												21493	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02
												21494	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02
												21495	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02
												21496	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02
												21497	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	314,928.00	-	-	314,928.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28273	โฉนด	26715	80092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	21498	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	70	443,232.00	139,968.00	617,468.0000000001	-	-	617,468.0000000001	0.30
28274	โฉนด	203	289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	25,000.00	1,250,000.00	21499	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	276.00	-	8,650.00	2,387,400.00	55	1,814,424.00	572,976.00	1,822,976.00	-	1,822,976.00	-	-
					5	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	21500	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	92.00	-	8,650.00	795,800.00	55	676,430.00	119,370.00	406,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	17.39	8,650.00	-	55	-	-	-	70,754.693	-	70,754.693	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	32.61	8,650.00	-	55	-	-	-	132,680.307	-	132,680.307	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	203,435.00	-	203,435.00	0.02
					5	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	21501	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	92.00	-	8,650.00	795,800.00	55	676,430.00	119,370.00	406,870.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	17.39	8,650.00	-	55	-	-	-	70,754.693	-	70,754.693	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	30.00	32.61	8,650.00	-	55	-	-	-	132,680.307	-	132,680.307	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	46.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	203,435.00	-	203,435.00	0.02
					2	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	21502	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	54.00	-	8,650.00	467,100.00	55	354,996.00	112,104.00	399,603.9999999999	-	-	399,603.9999999999	0.02
					5	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	21503	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	69.00	-	8,650.00	596,850.00	55	453,606.00	143,244.00	430,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	28.98	8,650.00	-	55	-	-	-	124,829.6112	-	124,829.6112	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	49.00	71.02	8,650.00	-	55	-	-	-	305,914.3888	-	305,914.3888	0.02
					5	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	21504	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	69.00	-	8,650.00	596,850.00	55	453,606.00	143,244.00	430,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	23.18	8,650.00	-	55	-	-	-	99,846.4592	-	99,846.4592	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	53.00	76.82	8,650.00	-	55	-	-	-	330,897.5407999999	-	330,897.5407999999	0.02
					2	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	21505	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,650.00	596,850.00	55	453,606.00	143,244.00	430,744.00	-	-	430,744.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	21506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	69.00	-	8,650.00	596,850.00	55	453,606.00	143,244.00	430,744.00	-	-	430,744.00	0.02
					5	0	0	11.50	11.50	25,000.00	287,500.00	21507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	69.00	-	8,650.00	596,850.00	55	453,606.00	143,244.00	430,744.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	14.00	20.28	8,650.00	-	55	-	-	-	87,354.8832	-	87,354.8832	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	55.00	79.72	8,650.00	-	55	-	-	-	343,389.1168	-	343,389.1168	0.02
28275	โฉนด	18831	38399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.30	95.30	4,000.00	381,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,200.00	-	-	381,200.00	0.02
28276	โฉนด	26849	89404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	18,000.00	446,400.00	21508	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	209.25	-	8,550.00	1,789,087.50	5	89,454.375	1,699,633.125	2,146,033.125	-	2,146,033.125	-	-
28277	โฉนด		56541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	17,000.00	207,400.00	21509	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	22	205,870.00	399,630.00	607,030.00	-	-	607,030.00	0.02
					2	0	0	12.20	12.20	17,000.00	207,400.00	21510	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	22	205,870.00	399,630.00	607,030.00	-	-	607,030.00	0.02
28278	โฉนด	20846	43090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.20	31.20	4,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	124,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28279	โฉนด	20840	43084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.30	16.30	4,000.00	65,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,200.00	-	-	65,200.00	0.30
28280	โฉนด	20843	43087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
28281	โฉนด	20845	43089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,000.00	-	126,000.00	-	-
28282	โฉนด	20844	43088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	-	190,200.00	0.30
28283	โฉนด	20842	43086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.20	32.20	4,000.00	128,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,800.00	-	-	128,800.00	0.30
28284	โฉนด	20839	43083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.80	32.80	4,000.00	131,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,200.00	-	131,200.00	-	-
28285	โฉนด	20841	43085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.20	16.20	4,000.00	64,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,800.00	-	-	64,800.00	0.30
28286	โฉนด	1446	1234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00	21511	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	19	1,129,950.00	85,050.00	834,050.00	-	-	834,050.00	0.02
					5	0	0	21.40	21.40	35,000.00	749,000.00	21512	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	-	162.00	-	7,500.00	1,215,000.00	19	340,200.00	874,800.00	1,623,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	13.88	7,500.00	-	19	-	-	-	225,383.44	-	225,383.44	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	139.50	86.12	7,500.00	-	19	-	-	-	1,398,416.5599999996	-	1,398,416.5599999996	0.02
28287	โฉนด	22976	66781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.20	49.20	8,500.00	418,200.00	21513	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	217.50	-	8,650.00	1,881,375.00	25	752,550.00	1,128,825.00	1,547,025.00	-	1,547,025.00	-	-
28288	โฉนด	12998	26411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.30	8.30	10,000.00	83,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,000.00	-	-	83,000.00	0.30
28289	โฉนด	6891	13067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	67.30	67.30	12,000.00	807,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	807,600.00	-	-	807,600.00	0.30
28290	โฉนด	5937	11555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	7,500.00	316,500.00	21514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	39	223,074.00	104,976.00	421,476.00	-	-	421,476.00	0.02
28291	โฉนด	8440	14964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	45,000.00	1,233,000.00	21515	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	256.41	100.00	8,550.00	2,192,305.50	34	1,271,537.1899999	920,768.3099999998	2,153,768.3099999996	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.50	7.21	8,550.00	-	34	-	-	-	155,286.695151	-	155,286.69515 1	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	237.91	92.79	8,550.00	-	34	-	-	-	1,998,481.6148489998	1,998,481.6148489998	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28292	โฉนด	24095	72419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	90,000.00	2,484,000.00	21516	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	361.08	-	8,700.00	3,141,396.00	45	2,387,460.96	753,935.04	3,237,935.04	-	-	3,237,935.04	0.02
28293	โฉนดตราจอง		190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	53.00	53.00		0.00	21517	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	34	1,806,120.00	1,307,880.00	1,307,880.00	-	-	1,307,880.00	0.30
28294	โฉนด	12535	25616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.30	52.30	10,000.00	523,000.00	21518	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	50	807,120.00	254,880.00	777,880.00	-	777,880.00	-	-
28295	โฉนด	885	21541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	64.10	64.10	200.00	12,820.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,820.00	-	-	12,820.00	0.30
28296	โฉนด	4686	11275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00	21519	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	197.40	-	8,650.00	1,707,510.00	10	170,751.00	1,536,759.00	1,868,759.00	-	1,868,759.00	-	-
28297	โฉนด	9332	17516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
28298	โฉนด	22928	66706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	95.30	195.30	250.00	48,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,825.00	-	48,825.00	-	-
28299	โฉนด	12075	24214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	15,000.00	870,000.00	21520	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	21	362,496.00	770,304.00	1,640,304.00	-	-	1,640,304.00	0.02
28300	โฉนด	17486	37839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.60	75.60	10,000.00	756,000.00	21521	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	1,064,286.00	-	-	1,064,286.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21522	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	308,286.00	-	-	308,286.00	0.02
												21523	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	308,286.00	-	-	308,286.00	0.02
												21524	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	33	392,364.00	308,286.00	308,286.00	-	-	308,286.00	0.02
28301	โฉนด	17482	10709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.80	28.80	15,000.00	432,000.00	21525	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	33	775,040.00	608,960.00	1,040,960.00	-	-	1,040,960.00	0.02
28302	โฉนด	17485	37838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	15,000.00	331,500.00	21526	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	31	719,680.00	664,320.00	995,820.00	-	995,820.00	-	-
28303	โฉนด	1794	37836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	72.70	72.70	6,000.00	436,200.00	21527	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	29	664,320.00	719,680.00	1,155,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	32.50	8,650.00	-	29	-	-	-	375,661.00	-	375,661.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	67.50	8,650.00	-	29	-	-	-	780,219.0000000001	-	780,219.0000000001	0.02
28304	โฉนด	21352	51590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.70	39.70	12,000.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.0000000001	-	-	476,400.0000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28305	โฉนด	17484	38737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	15,000.00	366,000.00	21528	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	33	620,032.00	487,168.00	853,168.00	-	853,168.00	-	-
28306	โฉนด	17487	37840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.87	18.87	10,000.00	188,700.00	21529	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	29	336,312.00	364,338.00	553,038.00	-	-	553,038.00	0.02
					2	0	0	18.87	18.87	10,000.00	188,700.00	21530	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	29	336,312.00	364,338.00	553,038.00	-	-	553,038.00	0.02
					2	0	0	18.88	18.88	10,000.00	188,800.00	21531	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	29	336,312.00	364,338.00	553,138.00	-	-	553,138.00	0.02
					2	0	0	18.88	18.88	10,000.00	188,800.00	21532	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	29	336,312.00	364,338.00	553,138.00	-	-	553,138.00	0.02
28307	โฉนด	17488	37841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.84	18.84	10,000.00	188,400.00	21533	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	811,200.00	-	-	811,200.00	0.02
					2	0	0	18.84	18.84	10,000.00	188,400.00	21534	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	811,200.00	-	-	811,200.00	0.02
					2	0	0	18.84	18.84	10,000.00	188,400.00	21535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	811,200.00	-	-	811,200.00	0.02
					2	0	0	18.84	18.84	10,000.00	188,400.00	21536	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	811,200.00	-	-	811,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.84	18.84	10,000.00	188,400.00	21537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	811,200.00	-	-	811,200.00	0.02
28308	โฉนด	12519	25066	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	92.10	292.10	400.00	116,840.00	21538	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	8	227,040.00	804,960.00	921,800.00	-	921,800.00	-	-
28309	โฉนด	6561	12554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	12,000.00	240,000.00	21539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	159.30	-	8,650.00	1,377,945.00	11	165,353.40	1,212,591.60	1,452,591.60	-	1,452,591.60	-	-
28310	โฉนด	13165	26684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	8,500.00	223,550.00	21540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	5	66,172.50	1,257,277.50	1,480,827.50	-	1,480,827.50	-	-
28311	โฉนด	21664	65152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	25,000.00	565,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,000.00	-	-	565,000.00	0.30
28312	โฉนด	6927	12942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	-	132,000.00	0.30
28313	โฉนด	8663	15190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00	21541	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	34	554,364.00	401,436.00	863,436.00	-	863,436.00	-	-
28314	โฉนด	120	1275	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.40	28.40	90,000.00	2,556,000.00	21542	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	112.00	-	7,500.00	840,000.00	71	781,200.00	58,800.00	2,614,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	56.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	1,307,400.00	-	1,307,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1. ประกอบเกษตรกรรม 2. อยู่อาศัย 3. อื่นๆ 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท								ชั้นที่ 1	ไม้	3	56.00	50.00	7,500.00	-	71	-	-	-	1,307,400.00	-	1,307,400.00	0.30
28315	โฉนด	8952	15699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00	21543	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	16	218,064.00	773,136.00	863,136.00	-	863,136.00	-	-
28316	โฉนด	29643	99011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	44.74	244.74	2,000.00	489,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,480.00	-	489,480.00	-	-
					2	0	0	52.65	52.65	2,000.00	105,300.00	21544	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.60	-	8,650.00	1,821,690.00	32	983,712.60	837,977.40	943,277.40	-	943,277.40	-	-
28317	โฉนด	4315	7544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	4,000.00	158,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,800.00	-	-	158,800.00	0.02
28318	โฉนด	22090	73748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	2,500.00	122,000.00	21545	โรงจอดรถ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	4	10,368.00	119,232.00	241,232.00	-	-	241,232.00	0.02
28319	โฉนด	20428	42464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	8,750.00	322,000.00	21546	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,400.00	444,000.00	16	319,680.00	124,320.00	446,320.00	-	-	446,320.00	0.02
28320	โฉนด	4958	10464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	0.00	400.00	2,500.00	1,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000,000.00	-	1,000,000.00	-	-
					4	3	3	28.50	1,528.50	2,500.00	3,821,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,821,250.00	-	-	3,821,250.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28321	โฉนด	10683	21991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	10,000.00	357,000.00	21547	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,700.00	135,000.00	3	4,050.00	130,950.00	487,950.00	-	-	487,950.00	0.02
28322	โฉนด	5551	11237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.90	51.90	12,000.00	622,800.00	21548	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	43	941,184.00	297,216.00	920,016.00	-	920,016.00	-	-
28323	โฉนด	21753	58900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.50	56.50	13,000.00	734,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	734,500.00	-	-	734,500.00	0.02
28324	โฉนด	1455	1366	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.00	17.00	60,000.00	1,020,000.00	21549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	71	1,262,208.00	398,592.00	1,418,592.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	354,648.00	-	354,648.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	354,648.00	-	354,648.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	709,296.00	-	709,296.00	0.02
					2	0	0	8.70	8.70	60,000.00	522,000.00	21550	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	197.60	-	8,650.00	1,709,240.00	71	1,299,022.40	410,217.60	932,217.60	-	-	932,217.60	0.02
28325	โฉนด	4258	10248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	6,150.00	196,800.00	21551	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	5	14,160.00	269,040.00	465,840.00	-	465,840.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28326	โฉนด	9650	20649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
28327	โฉนด	2428	2867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	40,000.00	1,168,000.00	21552	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	315.00	-	8,550.00	2,693,250.00	17	646,380.00	2,046,870.00	3,214,870.00	-	3,214,870.00	-	-
28328	โฉนด	8638	15568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	21553	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	22	350,880.00	681,120.00	771,120.00	-	771,120.00	-	-
					1	0	2	2.00	202.00	6,000.00	1,212,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,212,000.00	-	1,212,000.00	-	-
28329	โฉนด	7675	14081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.80	30.80	10,000.00	308,000.00	21554	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	139.50	-	8,650.00	1,206,675.00	13	193,068.00	1,013,607.00	1,321,607.00	-	1,321,607.00	-	-
28330	โฉนด	832	4546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	5,000.00	98,500.00	21555	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	24	352,944.00	575,856.00	674,356.00	-	674,356.00	-	-
28331	โฉนด	3374	4355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00	21556	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	67.50	-	8,650.00	583,875.00	24	221,872.50	362,002.50	439,602.50	-	-	439,602.50	0.02
28332	โฉนด	7023	13228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.10	26.10	45,000.00	1,174,500.00	21557	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	77.00	-	7,850.00	604,450.00	52	562,138.50	42,311.50	1,216,811.50	-	-	1,216,811.50	0.02
28333	โฉนด	9511	69855	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28334	โฉนด	4852	10136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	-	135,600.00	0.30
28335	โฉนด	32230	3146	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.90	23.90	5,000.00	119,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,500.00	-	119,500.00	-	-
28336	โฉนด	10641	89038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	7,500.00	361,500.00	21558	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	15	221,440.00	885,760.00	1,247,260.00	-	1,247,260.00	-	-
28337	โฉนด	16409	33895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.60	40.60	6,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-
28338	โฉนด	5967	11562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00	21559	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	12	76,545.00	470,205.00	649,405.00	-	-	649,405.00	0.02
28339	โฉนด	2116	2363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	15,000.00	303,000.00	21560	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	19	153,090.00	393,660.00	696,660.00	-	-	696,660.00	0.02
28340	โฉนด	9639	18192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	1	22.60	522.60	7,000.00	3,658,200.00	21561	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	1,140.00	-	8,800.00	10,032,000.00	34	5,818,560.00	4,213,440.00	7,871,640.00	-	7,871,640.00	-	-
28341	โฉนด	1669	1729	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.20	33.20	12,000.00	398,400.00	21562	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	3	1,022.40	-	9,950.00	10,172,880.00	30	5,086,440.00	5,086,440.00	5,484,840.00	-	-	5,484,840.00	0.30
28342	โฉนด	9646	18774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	8,000.00	154,400.00	21563	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	19	122,472.00	314,928.00	469,328.00	-	469,328.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28343	โฉนด	3216	3918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.20	37.20	12,000.00	446,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,400.0000000001	-	-	446,400.0000000001	0.30
28344	โฉนด	5097	10575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.20	32.20	8,000.00	257,600.00	21564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	31	719,680.00	664,320.00	921,920.00	-	921,920.00	-	-
28345	โฉนด	5100	10578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.30	37.30	8,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	298,400.00	-	-
28346	โฉนด	5099	10577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	8,000.00	256,000.00	21565	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	528,160.00	-	528,160.00	-	-
28347	โฉนด	758	419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.90	112.90	6,000.00	677,400.00	21566	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	236.88	-	8,600.00	2,037,168.00	31	1,059,327.36	977,840.64	1,655,240.64	-	1,655,240.64	-	-
28348	โฉนด	15471	30896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.60	43.60	25,000.00	0.00	21567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	18	283,374.00	806,526.00	806,526.00	-	806,526.00	-	-
												21568	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	18	283,374.00	806,526.00	1,896,526.00	-	1,896,526.00	-	-
28349	โฉนด	32355	108418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	24.80	224.80	7,000.00	1,573,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,573,600.00	-	1,573,600.00	-	-
28350	โฉนด	879	28733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.60	91.60	15,000.00	1,374,000.00	21569	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	2	72.00	-	5,950.00	428,400.00	20	128,520.00	299,880.00	1,673,880.00	-	-	1,673,880.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28351	โฉนด	32357	108420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	40.00	340.00	7,000.00	2,380,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,380,000.00	-	2,380,000.00	-	-
28352	โฉนด	1418	28735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	71.30	71.30	8,000.00	570,400.00	21570	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	8,600.00	1,513,600.00	30	756,800.00	756,800.00	1,327,200.00	-	1,327,200.00	-	-
					1	0	0	71.00	71.00	8,000.00	568,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,000.00	-	568,000.00	-	-
28353	โฉนด	32356	108419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	86.30	186.30	7,000.00	1,304,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,304,100.00	-	1,304,100.00	-	-
28354	โฉนด	877	28731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.40	159.40	15,000.00	2,391,000.00	21571	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	37	1,056,768.00	594,432.00	2,985,432.00	-	2,985,432.00	-	-
28355	โฉนด	878	28732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.50	87.50	15,000.00	1,312,500.00	21572	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	10	70,800.00	637,200.00	1,949,700.00	-	1,949,700.00	-	-
28356	โฉนด	1701	28736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	42.10	142.10	8,000.00	1,136,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,136,800.00	-	1,136,800.00	-	-
28357	โฉนด	397	21640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	39.00	339.00	8,000.00	2,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,712,000.00	-	2,712,000.00	-	-
28358	โฉนด	1087	28734	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	31.20	331.20	8,000.00	2,649,600.00	21573	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	68	860,928.00	271,872.00	2,921,472.00	-	2,921,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28359	โฉนด	7426	13749	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	17.90	317.90	3,000.00	953,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	953,699.9999999999	-	-	953,699.9999999999	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	21574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	608,040.00	-	-	608,040.00	0.02
					3	0	0	10.00	10.00	3,000.00	30,000.00	21575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	5	16,200.00	307,800.00	337,800.00	-	-	337,800.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	21576	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	608,040.00	-	-	608,040.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	21577	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	608,040.00	-	-	608,040.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	21578	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	608,040.00	-	-	608,040.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	21579	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	608,040.00	-	-	608,040.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	21580	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	608,040.00	-	-	608,040.00	0.02
					2	0	0	18.00	18.00	3,000.00	54,000.00	21581	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	608,040.00	-	-	608,040.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28360	โฉนด	1231	823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.40	19.40	90,000.00	1,746,000.00	21582	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	420.00	-	8,700.00	3,654,000.00	42	2,703,960.00	950,040.00	2,696,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	364.00	86.67	8,700.00	-	42	-	-	-	2,336,657.8680000002	-	2,336,657.8680000002	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.00	13.33	8,700.00	-	42	-	-	-	359,382.132	-	359,382.132	0.30
28361	โฉนด	12772	26294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.20	80.20	10,000.00	802,000.00	21583	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	39	465,120.00	218,880.00	1,020,880.00	-	-	1,020,880.00	0.02
28362	โฉนด	8167	14699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	17.60	117.60	7,500.00	882,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	20	174,960.00	408,240.00	1,290,240.00	-	-	1,290,240.00	0.30
28363	โฉนด	21191	50718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.00	51.00	6,000.00	306,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,000.00	-	306,000.00	-	-
28364	โฉนด	21192	50719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.60	98.60	6,000.00	591,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,600.00	-	591,600.00	-	-
28365	โฉนด	21190	50717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,800.00	-	-	151,800.00	0.30
28366	โฉนด	2188	50715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.70	49.70	6,000.00	298,200.00	21585	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	14	165,672.00	754,728.00	1,052,928.00	-	1,052,928.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28367	โฉนด	21189	50716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.30	50.30	6,000.00	301,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,800.00	-	301,800.00	-	-
28368	โฉนด	1583	1732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.40	65.40	52,500.00	3,433,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,433,500.0000000005	-	3,433,500.0000000005	-	-
28369	โฉนด	7885	14351	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	10,000.00	247,000.00	21586	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.00	-	2,700.00	124,200.00	3	3,726.00	120,474.00	367,474.00	-	367,474.00	-	-
28370	โฉนด	7808	14274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	21587	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	134.10	-	8,600.00	1,153,260.00	2	23,065.20	1,130,194.80	1,354,194.80	-	-	1,354,194.80	0.02
28371	โฉนด	7892	14358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	250,000.00	-	-
28372	โฉนด	7848	14314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	-	191,000.00	0.30
28373	โฉนด	7870	14336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.90	24.90	10,000.00	249,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,000.00	-	249,000.00	-	-
28374	โฉนด	7863	14329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-
28375	โฉนด	13694	27777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.20	51.20	2,600.00	133,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,120.00	-	-	133,120.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28376	โฉนด	25157	75328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	9.10	109.10	2,500.00	272,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,750.00	-	272,750.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	21588	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	22	220,320.00	427,680.00	477,680.00	-	-	477,680.00	0.02
28377	โฉนด	4940	10483	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	4	0	0.00	1,600.00	14,500.00	23,200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,200,000.00	-	23,200,000.00	-	-
					3	4	3	38.00	1,938.00	14,500.00	28,101,000.00	21589	ภัตตาคาร	ตึก	3	792.00	-	6,950.00	5,504,400.00	28	2,532,024.00	2,972,376.00	31,073,376.00	-	-	31,073,376.00	0.30
													ชั้นที่ 1-8	ตึก	3	9,314.00	-	10,500.00	97,797,000.00	30	48,898,500.00	48,898,500.00	48,898,500.00	-	-	48,898,500.00	0.30
28378	โฉนด	28985	92292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	21590	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	13	164,419.20	863,200.80	1,028,800.80	-	-	1,028,800.80	0.02
28379	โฉนด	11818	23989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.50	50.50	8,000.00	404,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,000.00	-	-	404,000.00	0.02
28380	โฉนด	27233	81439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	8,000.00	189,600.00	21591	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	19	316,071.00	812,754.00	1,002,354.00	-	1,002,354.00	-	-
28381	โฉนด	11822	23993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	8,000.00	169,600.00	21592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	15	205,524.00	822,096.00	991,696.00	-	-	991,696.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
28382	โฉนด	11819	23990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.10	97.10	8,000.00	776,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	776,800.00	-	776,800.00	-	-
28383	โฉนด	28987	92294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	8,000.00	164,000.00	21593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	15	205,524.00	822,096.00	986,096.00	-	-	986,096.00	0.02
28384	โฉนด	28984	92291	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	21594	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	13	164,419.20	863,200.80	1,048,800.80	-	1,048,800.80	-	-
28385	โฉนด	11821	23992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.30	111.30	8,000.00	890,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	890,400.00	-	890,400.00	-	-
28386	โฉนด	28986	92293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	8,000.00	164,800.00	21595	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	118.80	-	8,650.00	1,027,620.00	15	205,524.00	822,096.00	986,896.00	-	-	986,896.00	0.02
28387	โฉนด	27234	81440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	8,000.00	187,200.00	21596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	17	270,918.00	857,907.00	1,045,107.00	-	1,045,107.00	-	-
28388	โฉนด	11817	23988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	3.20	103.20	8,000.00	825,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	825,600.00	-	825,600.00	-	-
28389	โฉนด	27235	81441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	8,000.00	185,600.00	21597	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	5	56,441.25	1,072,383.75	1,257,983.75	-	1,257,983.75	-	-
28390	โฉนด	9891	19677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.90	34.90	5,000.00	174,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,500.00	-	174,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28391	โฉนด	2531	3041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	75.00	75.00	70,000.00	5,250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,040,925.0000000005	-	4,040,925.0000000005	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	315.00	75.00	8,600.00	-	50	-	-	1,209,075.00	650,160.00	650,160.00	1,209,075.00	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	105.00	25.00	8,600.00	-	50	-	-	-	216,720.00	-	216,720.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	36.00	-	2,700.00	-	5	-	-	-	92,340.00	92,340.00	-	-
					2	0	2	51.50	251.50	70,000.00	17,605,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,605,000.00	-	17,605,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	70,000.00	1,050,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,050,000.00	-	1,050,000.00	-	-
28392	โฉนด	23918	70123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.75	9.75	3,900.00	38,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,025.00	-	-	38,025.00	0.02
					2	0	0	9.75	9.75	3,900.00	38,025.00	21599	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,850.00	460,200.00	24	174,876.00	285,324.00	323,349.00	-	285,324.00	38,025.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21600	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.50	-	8,850.00	526,575.00	19	147,441.00	379,134.00	379,134.00	-	-	379,134.00	0.02
28393	โฉนด	31305	4544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	21601	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	8	44,604.00	512,946.00	697,946.00	-	697,946.00	-	-
28394	โฉนด			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28395	โฉนด	1987	2099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	80,000.00	1,200,000.00	21602	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	71	841,472.00	265,728.00	1,465,728.00	-	-	1,465,728.00	0.30
28396	โฉนด	8463	14877	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	21603	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	81.00	-	7,600.00	615,600.00	44	467,856.00	147,744.00	282,744.00	-	-	282,744.00	0.02
28397	โฉนด	23228	67945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.20	73.20	6,000.00	439,200.00	21604	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.30	-	8,850.00	808,005.00	11	96,960.60	711,044.40	1,150,244.40	-	-	1,150,244.40	0.02
28398	โฉนด	5738	11391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00	21605	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	5	8,640.00	164,160.00	328,560.00	-	-	328,560.00	0.02
28399	โฉนด	8343	14702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.40	27.40	80,000.00	2,192,000.00	21606	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	43	1,183,320.00	373,680.00	2,565,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	43	-	-	-	1,282,840.00	-	1,282,840.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	43	-	-	-	1,282,840.00	1,282,840.00	-	-
28400	โฉนด	20073	41139	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.10	31.10	80,000.00	2,488,000.00	21607	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	3,384,832.00	-	-	3,384,832.00	0.30
28401	โฉนด	11991	24119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	15,000.00	451,500.00	21608	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	128.25	-	7,600.00	974,700.00	33	906,471.00	68,229.00	519,729.00	-	519,729.00	-	-
28402	โฉนด	11990	24118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	21609	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	39	941,120.00	442,880.00	907,880.00	-	-	907,880.00	0.02
28403	โฉนด	16713	33776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.40	50.40	20,000.00	1,008,000.00	21610	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	196.80	-	9,500.00	1,869,600.00	32	1,009,584.00	860,016.00	1,868,016.00	-	1,868,016.00	-	-
28404	โฉนด	14337	28787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	21611	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	180.00	-	7,600.00	1,368,000.00	13	218,880.00	1,149,120.00	1,528,620.00	-	-	1,528,620.00	0.02
28405	โฉนด	14338	28788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	21612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	24	650,826.00	1,061,874.00	1,439,874.00	-	1,439,874.00	-	-
28406	โฉนด	19142	38985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.50	53.50	4,000.00	214,000.00	21613	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	170.00	-	8,650.00	1,470,500.00	20	441,150.00	1,029,350.00	1,243,350.00	-	1,243,350.00	-	-
28407	โฉนด	8635	15216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.10	40.10	15,000.00	601,500.00	21614	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	21	284,544.00	604,656.00	1,206,156.00	-	1,206,156.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28408	โฉนด	11906	23965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.20	53.20	15,000.00	798,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,000.00	-	798,000.00	-	-
28409	โฉนด	4807	10278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	15,000.00	1,050,000.00	21615	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,850.00	1,327,500.00	26	557,550.00	769,950.00	1,819,950.00	-	1,819,950.00	-	-
28410	โฉนด	578	170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	90,000.00	2,070,000.00	21616	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	43	1,462,050.00	461,700.00	2,531,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	33.33	8,550.00	-	43	-	-	-	843,815.61	-	843,815.61	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	150.00	66.67	8,550.00	-	43	-	-	-	1,687,884.39	1,687,884.39	-	-
28411	โฉนด	7979	14400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	12,000.00	271,200.00	21617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	123.76	100.00	-	0.00	33	0.00	0.00	271,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	61.875	49.99	-	-	33	-	-	-	135,572.88	-	135,572.88	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	61.885	50.01	-	-	33	-	-	-	135,627.12	135,627.12	-	-
28412	โฉนด	22869	66459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	21618	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,600.00	752,400.00	22	255,816.00	496,584.00	644,784.00	-	644,784.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28413	โฉนด	11637	23363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.30	34.30	12,000.00	411,600.00	21619	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	35	486,000.00	324,000.00	735,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	75.00	75.00	8,100.00	-	35	-	-	-	551,699.9999999999	-	551,699.9999999999	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	25.00	8,100.00	-	35	-	-	-	183,900.00	-	183,900.00	0.30
28414	โฉนด	6507	12452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.30	21.30	12,000.00	255,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,600.00	-	-	255,600.00	0.30
28415	โฉนด	6051	11806	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.10	94.10	4,000.00	376,400.00	21620	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	32	1,486,080.00	1,265,920.00	1,642,320.00	-	-	1,642,320.00	0.02
												21621	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	28	501,354.00	588,546.00	588,546.00	-	-	588,546.00	0.02
												21622	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	28	501,354.00	588,546.00	588,546.00	-	-	588,546.00	0.02
28416	โฉนด	6171	27928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	40,000.00	984,000.00	21623	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.36	-	8,650.00	1,032,464.00	34	598,829.12	433,634.88	1,417,634.88	-	1,417,634.88	-	-
28417	โฉนด	6170	27927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	40,000.00	924,000.00	21624	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.36	-	8,650.00	1,032,464.00	19	289,089.92	743,374.08	1,667,374.08	-	1,667,374.08	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28418	โฉนด	6168	27925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.80	19.80	40,000.00	792,000.00	21625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	114.00	-	8,650.00	986,100.00	44	749,436.00	236,664.00	1,028,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.00	33.33	8,650.00	-	44	-	-	-	342,853.7112	-	342,853.7112	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.00	66.67	8,650.00	-	44	-	-	-	685,810.2888	685,810.2888	-	-
28419	โฉนด	6173	27930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	40,000.00	976,000.00	21626	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.36	-	8,650.00	1,032,464.00	60	784,672.64	247,791.36	1,223,791.36	-	1,223,791.36	-	-
28420	โฉนด	31156	27926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	40,000.00	796,000.00	21627	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	31	359,840.00	332,160.00	1,128,160.00	-	-	1,128,160.00	0.02
28421	โฉนด	6172	27929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	40,000.00	980,000.00	21628	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	119.36	-	8,650.00	1,032,464.00	38	681,426.24	351,037.76	1,331,037.76	-	-	1,331,037.76	0.02
28422	โฉนด	4820	10204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	5.20	905.20	4,000.00	3,620,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,620,800.00	-	-	3,620,800.00	0.30
28423	โฉนด	12553	25123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.40	18.40	30,000.00	552,000.00	21629	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	10	137,600.00	1,238,400.00	1,790,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	8,600.00	-	10	-	-	-	716,160.00	-	716,160.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	96.00	60.00	8,600.00	-	10	-	-	-	1,074,240.00	-	1,074,240.00	0.02
28424	โฉนด	9865	20350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00	21630	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	652,732.00	-	652,732.00	-	-
28425	โฉนด	27586	85201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.10	51.10	60,000.00	3,066,000.00	21631	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	8,650.00	2,214,400.00	30	1,107,200.00	1,107,200.00	4,173,200.00	-	-	4,173,200.00	0.30
28426	โฉนด	27589	85204	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	53.10	153.10	6,000.00	918,600.00	21632	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	23	616,572.00	1,096,128.00	2,014,728.00	-	2,014,728.00	-	-
28427	โฉนด	24862	74186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	21633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	33	651,033.60	511,526.40	1,903,526.40	-	-	1,903,526.40	0.30
					3	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	21634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	33	651,033.60	511,526.40	1,903,526.40	-	-	1,903,526.40	0.30
28428	โฉนด	27588	85203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	55.40	155.40	6,000.00	932,400.00	21635	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.00	-	8,850.00	1,805,400.00	3	54,162.00	1,751,238.00	2,683,638.00	-	1,751,238.00	932,400.00	-
28429	โฉนด	23171	68230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	34,000.00	1,275,000.00	21636	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	42	1,909,200.00	670,800.00	1,945,800.00	-	1,945,800.00	-	-
					1	2	0	39.70	839.70	34,000.00	28,549,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,549,800.00	-	28,549,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28430	โฉนด	24863	74187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	21637	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	35	697,536.00	465,024.00	1,857,024.00	-	1,857,024.00	-	-
					5	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	21638	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	35	697,536.00	465,024.00	1,857,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.20	49.99	8,650.00	-	35	-	-	-	928,326.2976	-	928,326.2976	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.20	50.01	8,650.00	-	35	-	-	-	928,697.7024	-	928,697.7024	0.02
28431	โฉนด	24864	74188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.30	26.30	60,000.00	1,578,000.00	21639	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	2,051,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	1,025,664.00	-	1,025,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	1,025,664.00	-	1,025,664.00	0.02
28432	โฉนด	24861	74185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	60,000.00	1,506,000.00	21640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	34	674,284.80	488,275.20	1,994,275.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.60	24.99	8,650.00	-	34	-	-	-	498,369.37248	-	498,369.37248	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	25.10	25.10	60,000.00	1,506,000.00	21641	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	34	674,284.80	488,275.20	1,994,275.20	-	-	-	-
28433	โฉนด	27587	85202	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	54.60	54.60	60,000.00	3,276,000.00	21642	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	23	279,936.00	497,664.00	3,773,664.00	-	-	3,773,664.00	0.30
28434	โฉนด	1097	562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	30,000.00	681,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	681,000.00	-	-	681,000.00	0.02
28435	โฉนด	10412	21309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	3	0	43.70	1,243.70	2,500.00	3,109,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,109,250.00	-	-	3,109,250.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.60	25.02	8,650.00	-	34	-	-	-	498,967.65504	-	498,967.655504	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.20	49.99	8,650.00	-	34	-	-	-	996,938.17248	-	996,938.172488	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	33.60	24.99	8,650.00	-	34	-	-	-	498,369.37248	-	498,369.372488	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	33.60	25.02	8,650.00	-	34	-	-	-	498,967.65504	-	498,967.655504	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	67.20	49.99	8,650.00	-	34	-	-	-	996,938.1724800002	-	996,938.172480800002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28436	โฉนด	25880	76208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	21643	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	19	204,288.00	525,312.00	777,312.00	-	777,312.00	-	-
28437	โฉนด	25882	76210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	21644	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.50	-	7,600.00	839,800.00	17	201,552.00	638,248.00	1,016,248.00	-	1,016,248.00	-	-
28438	โฉนด	25879	76207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	21645	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	19	247,044.00	635,256.00	887,256.00	-	887,256.00	-	-
28439	โฉนด	25878	76206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	12,000.00	390,000.00	21646	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	19	247,044.00	635,256.00	1,025,256.00	-	1,025,256.00	-	-
28440	โฉนด	11036	22470	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	17,000.00	521,900.00	21647	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.80	-	8,650.00	768,120.00	53	583,771.20	184,348.80	706,248.80	-	-	706,248.80	0.02
28441	โฉนด	3861	6448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	80,000.00	1,688,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,688,000.00	-	-	1,688,000.00	0.30
28442	โฉนด	17738	35985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	18.40	118.40	2,500.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
28443	โฉนด	22919	66547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.90	38.90	7,500.00	291,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	291,750.00	-	-	291,750.00	0.30
28444	โฉนด	5173	10704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	15,000.00	394,500.00	21648	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	41	1,121,040.00	435,960.00	830,460.00	-	830,460.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28445	โฉนด	23943	73575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.40	30.40	2,500.00	76,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	0.30
28446	โฉนด	151	132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	51.40	51.40	100,000.00	5,140,000.00	21649	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	23	738,720.00	1,313,280.00	6,453,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	33.33	8,550.00	-	23	-	-	-	2,150,878.224	-	2,150,878.224	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	160.00	66.67	8,550.00	-	23	-	-	-	4,302,401.776	-	4,302,401.776	0.02
28447	โฉนด	17272	35030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.63	27.63	7,000.00	193,410.00	21650	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	221.00	-	8,600.00	1,900,600.00	14	342,108.00	1,558,492.00	1,751,902.00	-	1,751,902.00	-	-
					1	0	0	73.57	73.57	7,000.00	514,990.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	514,989.9999999999	-	514,989.9999999999	-	-
28448	โฉนด	14062	28384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	1	30.50	2,530.50	3,750.00	9,489,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,489,375.00	-	9,489,375.00	-	-
28449	โฉนด	9706	18415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	15,000.00	360,000.00	21651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	56	498,636.00	157,464.00	517,464.00	-	-	517,464.00	0.02
28450	โฉนด	6867	12896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.60	34.60	6,000.00	207,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,600.00	-	-	207,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28451	โฉนด	16634	33766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	60.40	160.40	10,000.00	1,604,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,604,000.00	-	1,604,000.00	-	-
					2	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00	21652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	275.00	-	8,600.00	2,365,000.00	31	1,229,800.00	1,135,200.00	1,479,200.00	-	1,479,200.00	-	-
28452	โฉนด	31860	104422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	69.90	1,469.90		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
28453	โฉนด	27904	86634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	2.90	2.90	7,000.00	20,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,300.00	-	-	20,300.00	0.30
28454	โฉนด	27897	86628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	2,500.00	36,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.02
28455	โฉนด	27902	86632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	7.40	7.40	2,500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-
28456	น.ส.3		สารบบเล่ม 1 หน้า	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	58.00	358.00	15,000.00	5,370,000.00	21653	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	918.00	-	8,600.00	7,894,800.00	25	3,157,920.00	4,736,880.00	10,106,880.00	-	4,736,880.00	5,370,000.00	0.02
28457	โฉนด	1210	785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	15,000.00	574,500.00	21654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	8	64,152.00	737,748.00	1,312,248.00	-	-	1,312,248.00	0.02
28458	อื่นๆ		20/74 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	21655	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28459	อื่นๆ		20/75 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	12.50	12.50	6,000.00	75,000.00	21656	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	100.00	-	8,650.00	865,000.00	36	536,300.00	328,700.00	403,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	17.50	8,650.00	-	36	-	-	-	70,647.50	-	70,647.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.50	32.50	8,650.00	-	36	-	-	-	131,202.50	-	131,202.50	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	50.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	201,850.00	-	201,850.00	0.02
28460	อื่นๆ		89/38 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	21657	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	33.33	8,650.00	-	36	-	-	-	113,024.6964	-	113,024.6964	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	56.00	66.67	8,650.00	-	36	-	-	-	226,083.3036	-	226,083.3036	0.02
28461	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.50	21.50	120,000.00	2,580,000.00	21658	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	258.26	-	8,550.00	2,208,123.00	16	485,787.06	1,722,335.94	4,302,335.9399999995	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	86.00	33.29	8,550.00	-	16	-	-	-	1,432,247.6344259998	-	1,432,247.6344259998	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	172.26	66.71	8,550.00	-	16	-	-	-	2,870,088.305574	-	2,870,088.305574	0.02
28462	อื่นๆ		89/28 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	21659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	339,108.00	0.30
28463	อื่นๆ		25/21 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	21660	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	674,820.00	-	-	674,820.00	0.02
28464	อื่นๆ		20/104 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	21661	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
28465	อื่นๆ		25/26 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	6,000.00	81,000.00	21662	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	36	858,762.00	526,338.00	607,338.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	202,425.7554	-	202,425.7554	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	108.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	404,912.2446	-	404,912.2446	0.02
28466	อื่นๆ		25/36-39 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.00	72.00	6,000.00	432,000.00	21663	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	864.00	-	8,550.00	7,387,200.00	36	4,580,064.00	2,807,136.00	3,239,136.00	-	-	3,239,136.00	0.30
28467	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	21664	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	14	224,460.00	1,022,540.00	1,892,540.00	-	-	1,892,540.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28468	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	21665	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	14	224,460.00	1,022,540.00	1,892,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	630,783.582	-	630,783.582	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.67	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,756.418	-	1,261,756.418	0.02
28469	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	21666	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,600.00	1,247,000.00	14	224,460.00	1,022,540.00	1,892,540.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	48.33	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	630,783.582	-	630,783.582	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	96.67	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,756.418	-	1,261,756.418	0.02
28470	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	21667	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	348.00	-	8,550.00	2,975,400.00	14	535,572.00	2,439,828.00	4,179,828.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	116.00	33.33	8,550.00	-	14	-	-	-	1,393,136.6723999998	-	1,393,136.6723999998	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	232.00	66.67	8,550.00	-	14	-	-	-	2,786,691.3276	-	2,786,691.3276	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28471	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	21668	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	14	158,688.00	722,912.00	1,592,912.00	-	-	1,592,912.00	0.02
28472	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	21669	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	116.00	-	7,600.00	881,600.00	14	158,688.00	722,912.00	1,592,912.00	-	-	1,592,912.00	0.02
28473	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.00	29.00	60,000.00	1,740,000.00	21670	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	290.00	-	8,600.00	2,494,000.00	14	448,920.00	2,045,080.00	3,785,080.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	96.66	33.33	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,567.164	-	1,261,567.164	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	193.34	66.67	8,600.00	-	14	-	-	-	2,523,512.836	-	2,523,512.836	0.02
28474	ที่ราชพัสดุ	10308	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	14.50	14.50	60,000.00	870,000.00	21671	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	144.96	99.97	8,600.00	1,246,656.00	14	224,398.08	1,022,257.9199999998	1,892,257.92	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.33	33.34	8,600.00	-	14	-	-	-	630,878.7905279999	-	630,878.7905279999	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.63	66.66	8,600.00	-	14	-	-	-	1,261,379.1294719998	-	1,261,379.1294719998	0.02
28475	อื่นๆ		20/83 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	21672	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28476	โฉนด	23059	67266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	40,000.00	704,000.00	21673	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.60	-	8,650.00	887,490.00	30	443,745.00	443,745.00	1,147,745.00	-	1,147,745.00	-	-
28477	อื่นๆ		20/110 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	21674	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	282,590.00	0.02
28478	ที่ราชพัสดุ	674	เช่าอาคารราชพัสดุ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	120,000.00	2,400,000.00	21675	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	16	361,152.00	1,280,448.00	3,680,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	16	-	-	-	1,226,693.3184	-	1,226,693.31784	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	16	-	-	-	2,453,754.6816	-	2,453,754.68816	0.02
28479	อื่นๆ		20/97 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	8.75	8.75	6,000.00	52,500.00	21676	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	70.00	-	8,650.00	605,500.00	36	375,410.00	230,090.00	282,590.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.25	17.50	8,650.00	-	36	-	-	-	49,453.25	-	49,453.25	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	57.75	82.50	8,650.00	-	36	-	-	-	233,136.75	-	233,136.75	0.02
28480	อื่นๆ		89/34 ถ.ท่ากลาง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.50	10.50	6,000.00	63,000.00	21677	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	84.00	-	8,650.00	726,600.00	36	450,492.00	276,108.00	339,108.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.50	20.83	8,650.00	-	36	-	-	-	70,636.1964	-	70,636.1964	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	66.50	79.17	8,650.00	-	36	-	-	-	268,471.8036	-	268,471.8036	0.02
28481	โฉนด	25119	76310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	12,000.00	320,400.00	21678	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	85.00	-	8,100.00	688,500.00	55	640,305.00	48,195.00	368,595.00	-	368,595.00	-	-
28482	โฉนด	25120	76311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	12,000.00	319,200.00	21679	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	13	50,976.00	267,624.00	586,824.00	-	-	586,824.00	0.02
28483	โฉนด	25121	76312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,600.00	-	-	225,600.00	0.30
28484	โฉนด	13449	27358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.80	61.80	12,000.00	0.00	21680	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	24	129,276.00	210,924.00	210,924.00	-	-	210,924.00	0.02
												21681	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	1,109,016.00	-	-	1,109,016.00	0.02
												21682	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	13	54,432.00	285,768.00	285,768.00	-	-	285,768.00	0.02
28485	โฉนด	9759	19808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.10	36.10	10,000.00	361,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,000.00	-	361,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28486	โฉนด	6545	12490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
28487	โฉนด	19627	40111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,200.00	-	118,200.00	-	-
28488	โฉนด	19628	40112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.10	20.10	6,000.00	120,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,600.00	-	120,600.00	-	-
28489	โฉนด	18073	36574	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	4,500.00	90,000.00	21683	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	120.40	-	7,600.00	915,040.00	15	183,008.00	732,032.00	822,032.00	-	-	822,032.00	0.02
28490	โฉนด	17237	34989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	8,000.00	184,000.00	21684	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	19	310,016.00	797,184.00	981,184.00	-	-	981,184.00	0.02
28491	โฉนด	19629	40113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
28492	โฉนด	17239	34991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.00	99.00	8,000.00	792,000.00	21685	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	49	726,408.00	229,392.00	1,021,392.00	-	-	1,021,392.00	0.02
28493	โฉนด	17769	36245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	40,000.00	1,020,000.00	21686	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	40	866,880.00	371,520.00	1,391,520.00	-	1,391,520.00	-	-
28494	โฉนด	1675	2125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.60	50.60	25,000.00	1,265,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,265,000.00	-	1,265,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28495	โฉนด	804	3834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	12,000.00	432,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	432,000.00	-	-	432,000.00	0.02
28496	โฉนด	9107	16157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.30	44.30	7,500.00	332,250.00	21687	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	110.00	-	8,600.00	946,000.00	45	718,960.00	227,040.00	559,290.00	-	-	559,290.00	0.02
28497	โฉนด	23324	67993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00	21688	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	127.50	-	8,650.00	1,102,875.00	22	374,977.50	727,897.50	828,697.50	-	828,697.50	-	-
28498	โฉนด	15566	31212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.10	41.10	80,000.00	3,288,000.00	21689	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	23	560,520.00	996,480.00	4,284,480.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	15.00	8,650.00	-	23	-	-	-	642,672.00	-	642,672.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	35.00	8,650.00	-	23	-	-	-	1,499,568.00	1,499,568.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	23	-	-	-	2,142,240.00	2,142,240.00	-	-
28499	โฉนด	6939	12954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.70	42.70	6,000.00	256,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,200.00	-	-	256,200.00	0.30
28500	โฉนด	15514	30993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	91.50	191.50	45,000.00	8,617,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,617,500.00	-	-	8,617,500.00	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28501	โฉนด	21336	51515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	6,000.00	89,400.00	21690	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	10	32,400.00	291,600.00	381,000.00	-	-	381,000.00	0.02
28502	โฉนด	3866	6788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	11.10	911.10	4,000.00	3,644,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,644,400.00	-	-	3,644,400.00	0.30
28503	โฉนด	985	619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.00	38.00	56,500.00	2,147,000.00	21691	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	241.50	-	8,650.00	2,088,975.00	69	1,587,621.00	501,354.00	2,648,354.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.75	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	1,324,177.00	-	1,324,177.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.75	50.00	8,650.00	-	69	-	-	-	1,324,177.00	1,324,177.00	-	-
28504	โฉนด	8442	15113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	8,000.00	360,000.00	21692	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	43	1,210,680.00	382,320.00	742,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,850.00	-	43	-	-	-	371,160.00	-	371,160.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	50.00	8,850.00	-	43	-	-	-	371,160.00	-	371,160.00	0.02
					3	0	2	2.30	202.30	8,000.00	1,618,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,618,400.00	-	-	1,427,240.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28505	โฉนด	6164	12604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	8,000.00	462,400.00	21693	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	374.42	-	7,600.00	2,845,592.00	3	85,367.76	2,760,224.24	3,222,624.24	-	3,222,624.24	-	-
28506	โฉนด	1267	1041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	21694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	17	122,472.00	387,828.00	670,828.00	-	-	670,828.00	0.02
28507	โฉนด	20958	43679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	12,000.00	308,400.00	21695	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,100.00	571,050.00	30	285,525.00	285,525.00	593,925.00	-	-	593,925.00	0.02
28508	โฉนด	3958	8450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	50.00	150.00	20,000.00	3,000,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,000,000.00	-	-	3,000,000.00	0.30
28509	โฉนด	1457	1368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.80	10.80	10,000.00	108,000.00	21696	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	89.60	-	8,650.00	775,040.00	16	426,272.00	348,768.00	456,768.00	-	456,768.00	-	-
28510	โฉนด	251	2088	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	96.20	96.20	20,000.00	1,924,000.00	21697	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	2,081,464.00	-	-	2,081,464.00	0.30
												21698	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	157,464.00	-	-	157,464.00	0.30
												21699	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	81.00	-	8,100.00	656,100.00	55	498,636.00	157,464.00	157,464.00	-	-	157,464.00	0.30
28511	โฉนด	15772	31542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	21700	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	580,545.00	-	-	580,545.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28512	โฉนด	15449	30945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	7,500.00	168,750.00	21701	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	26	435,960.00	602,040.00	770,790.00	-	770,790.00	-	-
28513	โฉนด	15776	31546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	6,000.00	127,800.00	21702	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	23	369,360.00	656,640.00	784,440.00	-	784,440.00	-	-
28514	โฉนด	15782	31548	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	21703	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	36	452,352.00	277,248.00	411,648.00	-	411,648.00	-	-
28515	โฉนด	15783	31549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	21704	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	36	636,120.00	389,880.00	526,680.00	-	526,680.00	-	-
28516	โฉนด	15686	31453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	21705	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	18	266,760.00	759,240.00	890,040.00	-	-	890,040.00	0.02
28517	โฉนด	15498	30944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	7,500.00	173,250.00	21706	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	616,995.00	-	616,995.00	-	-
28518	โฉนด	15770	31540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	6,000.00	144,000.00	21707	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	704,520.00	-	704,520.00	-	-
28519	โฉนด	14970	29836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00	21708	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	12	163,485.00	1,004,265.00	1,158,465.00	-	1,158,465.00	-	-
28520	โฉนด	15773	31543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	21709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	958,896.00	-	958,896.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28521	โฉนด	15777	31551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00	21710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	592,500.00	-	592,500.00	-	-
28522	โฉนด	15501	30947	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	7,500.00	168,000.00	21711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	611,745.00	-	611,745.00	-	-
28523	โฉนด	14966	29832	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.50	26.50	7,500.00	198,750.00	21712	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	9	105,097.50	1,062,652.50	1,261,402.50	-	-	1,261,402.50	0.30
28524	โฉนด	15678	31445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	21713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	626,745.00	-	-	626,745.00	0.02
28525	โฉนด	15683	31450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	21714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	36	724,005.00	443,745.00	570,345.00	-	-	570,345.00	0.02
28526	โฉนด	15778	31552	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00	21715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	29	560,520.00	607,230.00	731,430.00	-	731,430.00	-	-
28527	โฉนด	15781	31547	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	21716	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	5	58,387.50	1,109,362.50	1,243,162.50	-	-	1,243,162.50	0.02
28528	โฉนด	27881	86987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	1,500.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	-	32,250.00	0.30
28529	โฉนด	27875	86981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.90	66.90	15,000.00	1,003,500.00	21717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	486.00	-	8,600.00	4,179,600.00	12	585,144.00	3,594,456.00	4,597,956.00	-	4,597,956.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28530	โฉนด	27863	86969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00	21718	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	55	369,360.00	116,640.00	545,640.00	-	-	545,640.00	0.02
28531	โฉนด	27862	86968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	15,000.00	397,500.00	21719	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	53	332,424.00	104,976.00	502,476.00	-	-	502,476.00	0.02
28532	โฉนด	27880	86986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.50	21.50	1,500.00	32,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,250.00	-	-	32,250.00	0.30
28533	โฉนด	27859	86965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.90	27.90	15,000.00	418,500.00	21720	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	785,916.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.50	75.00	8,100.00	-	13	-	-	-	589,437.00	-	589,437.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	25.00	8,100.00	-	13	-	-	-	196,479.00	-	196,479.00	0.30
28534	โฉนด	7733	14199	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.30	23.30	10,000.00	233,000.00	21721	โรงจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	2,700.00	432,000.00	10	43,200.00	388,800.00	621,800.00	-	-	621,800.00	0.30
28535	โฉนด	7748	14214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-
28536	โฉนด	7780	14246	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	225,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28537	โฉนด	7770	14236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
28538	โฉนด	7795	14261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
28539	โฉนด	7742	14208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	21722	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	619,440.00	-	619,440.00	-	-
28540	โฉนด	7729	14195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	21723	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	21	443,232.00	941,868.00	1,168,868.00	-	1,168,868.00	-	-
28541	โฉนด	7833	14299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.70	37.70	10,000.00	377,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,000.00	-	-	377,000.00	0.30
28542	โฉนด	7722	14188	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.50	21.50	10,000.00	215,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,000.00	-	-	215,000.00	0.30
28543	โฉนด	557	14225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,000.00	-	-	225,000.00	0.02
28544	โฉนด	7774	14240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	21724	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	33	462,336.00	363,264.00	588,264.00	-	588,264.00	-	-
28545	โฉนด	7827	14293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	10,000.00	285,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,000.00	-	285,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28546	โฉนด	7747	14213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	10,000.00	213,000.00	21725	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,650.00	2,283,600.00	31	1,187,472.00	1,096,128.00	1,309,128.00	-	1,309,128.00	-	-
28547	โฉนด	3486	4460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	6,000.00	160,200.00	21726	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	28	195,408.00	229,392.00	389,592.00	-	-	389,592.00	0.02
28548	โฉนด	341	3982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	20,000.00	680,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,000.00	-	-	680,000.00	0.02
28549	โฉนด	9282	17466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	12,000.00	298,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,800.00	-	-	298,800.00	0.02
28550	โฉนด	14014	28598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	3	6.00	706.00	2,500.00	1,765,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,765,000.00	-	-	1,765,000.00	0.30
28551	โฉนด	2166	2480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.10	25.10	8,000.00	200,800.00	21727	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	18	314,860.00	896,140.00	1,096,940.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	548,470.00	-	548,470.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	-	18	-	-	-	548,470.00	548,470.00	-	-
28552	โฉนด	2704	3206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.60	70.60	10,000.00	706,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	706,000.00	-	706,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28553	โฉนด	16181	32497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	80,000.00	1,864,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,864,000.00	-	-	1,864,000.00	0.02
28554	โฉนด	23499	68718	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	15.60	15.60	6,000.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
28555	โฉนด	11000	22235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.90	89.90	6,000.00	539,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	539,400.00	-	539,400.00	-	-
28556	โฉนด	10230	20782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	20,000.00	446,000.00	21728	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	12	163,485.00	1,004,265.00	1,450,265.00	-	1,450,265.00	-	-
28557	โฉนด	20571	42993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00	21729	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	8	42,480.00	488,520.00	1,136,520.00	-	1,136,520.00	-	-
28558	น.ส.3ก		735/490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	4,350.00	65,250.00	21730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	321,858.00	-	-	321,858.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	4,350.00	65,250.00	21731	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	321,858.00	-	-	321,858.00	0.30
					3	0	0	15.00	15.00	4,350.00	65,250.00	21732	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	22	132,192.00	256,608.00	321,858.00	-	-	321,858.00	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	4,350.00	65,250.00	21733	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	20	68,040.00	158,760.00	224,010.00	-	-	224,010.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	15.00	15.00	4,350.00	65,250.00	21734	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	20	68,040.00	158,760.00	224,010.00	-	-	224,010.00	0.02
					2	0	1	51.00	151.00	4,350.00	656,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	656,850.00	-	-	339,330.00	0.02
28559	โฉนด	213	894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	21735	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	78.50	-	8,600.00	675,100.00	70	513,076.00	162,024.00	362,024.00	-	362,024.00	-	-
					1	1	2	99.50	699.50	10,000.00	6,995,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,995,000.00	-	6,995,000.00	-	-
28560	โฉนด	6381	12319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.50	91.50	200.00	18,300.00	21736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,600.00	1,806,000.00	32	975,240.00	830,760.00	849,060.00	-	849,060.00	-	-
28561	โฉนด	22248	64401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	12,000.00	243,600.00	21737	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	7	48,440.00	643,560.00	887,160.00	-	-	887,160.00	0.02
28562	โฉนด	22247	64400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	12,000.00	304,800.00	21738	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	22	235,280.00	456,720.00	761,520.00	-	761,520.00	-	-
28563	โฉนด	22249	64402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00		ชั้นที่ 1 -2	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	25	283,200.00	424,800.00	654,000.00	-	654,000.00	-	-
28564	โฉนด	22250	64403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00	21740	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	8	66,432.00	763,968.00	1,032,768.00	-	1,032,768.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28565	โฉนด	274	2	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.40	61.40	60,000.00	3,684,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	4,023,840.00	-	-	4,023,840.00	0.02
28566	โฉนด	27092	81078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.70	96.70	4,000.00	386,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	386,800.00	-	-	386,800.00	0.02
28567	โฉนด	24193	72331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.20	69.20	2,600.00	179,920.00	21742	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	20	430,110.00	1,003,590.00	1,183,510.00	-	1,183,510.00	-	-
28568	โฉนด	19639	40187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	66.60	266.60	4,000.00	1,066,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,066,400.00	-	1,066,400.00	-	-
28569	โฉนด	19644	40192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.10	58.10	4,000.00	232,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,400.00	-	232,400.00	-	-
28570	โฉนด	24195	72333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	70.60	270.60	4,000.00	1,082,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,082,400.00	-	1,082,400.00	-	-
28571	โฉนด	19643	40191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.30	52.30	4,000.00	209,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,200.00	-	209,200.00	-	-
28572	โฉนด	19641	40189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	212,800.00	-	-
28573	โฉนด	19645	40193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	0.00	200.00	4,000.00	800,000.00	21743	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	232.00	-	8,850.00	2,053,200.00	23	739,152.00	1,314,048.00	2,114,048.00	-	2,114,048.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28574	โฉนด	19967	41090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	21744	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.00	-	8,650.00	1,063,950.00	29	510,696.00	553,254.00	721,254.00	-	721,254.00	-	-
28575	โฉนด	5326	10725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	8,000.00	217,600.00	21745	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.60	-	8,600.00	1,871,360.00	45	1,422,233.60	449,126.40	666,726.40	-	-	666,726.40	0.02
					1	1	1	47.80	547.80	8,000.00	4,382,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,382,400.00	-	4,382,400.00	-	-
28576	โฉนด	18735	38585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	7,000.00	244,300.00	21746	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	31	863,616.00	797,184.00	1,041,484.00	-	1,041,484.00	-	-
28577	โฉนด	5473	10897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	25,000.00	562,500.00	21747	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	12	217,980.00	1,339,020.00	1,901,520.00	-	1,901,520.00	-	-
28578	โฉนด	28844	91732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.80	65.80	2,500.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	164,500.00	-	-
28579	โฉนด	12551	25145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	309,000.00	-	-	309,000.00	0.30
28580	โฉนด	104	466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.10	21.10	90,000.00	1,899,000.00	21748	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	36.00	-	8,550.00	307,800.00	35	184,680.00	123,120.00	2,022,120.0000000002	-	-	2,022,120.0000000002	0.30
28581	โฉนด	1225	12151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	21749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	15	94,770.00	379,080.00	540,680.00	-	-	540,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28582	โฉนด	3593	4885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	78.90	178.90	8,750.00	1,565,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,565,375.00	-	-	1,565,375.00	0.30
28583	โฉนด	10963	26450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.60	8.60	10,000.00	86,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,000.00	-	-	86,000.00	0.30
28584	โฉนด	4819	10434	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.40	8.40	12,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-
28585	โฉนด	6746	12821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.90	25.90	60,000.00	1,554,000.00	21750	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	1,927,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	963,840.00	-	963,840.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	963,840.00	963,840.00	-	-
28586	โฉนด	8218	14526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.90	53.90	12,000.00	646,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,800.00	-	646,800.00	-	-
28587	โฉนด	8703	15273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	-	150,600.00	0.30
28588	โฉนด	10058	20240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	6,000.00	450,000.00	21751	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	96.00	-	9,500.00	912,000.00	23	328,320.00	583,680.00	1,033,680.00	-	-	1,033,680.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28589	โฉนด	25177	75672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.30	50.30	40,000.00	2,012,000.00	21752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	16	154,143.00	546,507.00	2,558,507.00	-	2,558,507.00	-	-
28590	โฉนด	2395	2850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.60	28.60	150,000.00	4,290,000.00	21753	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	225.00	-	8,100.00	1,822,500.00	54	1,385,100.00	437,400.00	4,727,400.00	-	4,727,400.00	-	-
28591	โฉนด	22216	64422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	7,500.00	130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,500.00	-	-	130,500.00	0.30
28592	โฉนด	26992	90215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.50	13.50	40,000.00	540,000.00	21754	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	108.00	-	7,450.00	804,600.00	55	683,910.00	120,690.00	660,690.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	54.00	50.00	7,450.00	-	55	-	-	-	330,345.00	-	330,345.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	50.00	7,450.00	-	55	-	-	-	330,345.00	330,345.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	20.50	20.50	40,000.00	820,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	820,000.00	-	820,000.00	-	-
28593	โฉนด	6248	12000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	4,500.00	98,550.00	21755	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	48	492,480.00	155,520.00	254,070.00	-	254,070.00	-	-
28594	โฉนด	19038	38936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	21756	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	30	415,200.00	415,200.00	487,600.00	-	487,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28595	โฉนด	9238	16585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	81.30	81.30	12,000.00	975,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	975,600.00	-	975,600.00	-	-
28596	โฉนด	12967	26307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	35.30	235.30	6,000.00	1,411,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,411,800.00	-	-	1,411,800.00	0.30
28597	โฉนด	9512	20929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.00	24.00	4,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30
28598	โฉนด	16150	32934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	-	150,000.00	0.02
28599	โฉนด	11508	24592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	0	63.90	2,463.90	3,250.00	8,007,675.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,007,675.00	-	8,007,675.00	-	-
28600	โฉนด	7505	14000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.10	115.10	12,000.00	1,381,200.00	21757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	23	287,733.60	511,526.40	1,892,726.40	-	-	1,892,726.40	0.02
												21758	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	23	287,733.60	511,526.40	511,526.40	-	-	511,526.40	0.02
												21759	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	23	287,733.60	511,526.4000000002	511,526.40	-	-	511,526.40	0.02
												21760	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	23	287,733.60	511,526.3999999998	511,526.4000000003	-	-	511,526.4000000003	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21761	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.40	-	8,650.00	799,260.00	23	287,733.60	511,526.40	511,526.40	-	-	511,526.40	0.02
28601	โฉนด	6955	12970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	-	264,600.00	0.30
28602	โฉนด	22776	66072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.70	31.70	15,000.00	475,500.00	21762	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	24	428,953.50	699,871.50	1,175,371.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	8.00	6.13	8,650.00	-	24	-	-	-	72,050.27295	-	72,050.27295	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	122.50	93.87	8,650.00	-	24	-	-	-	1,103,321.22705	-	1,103,321.22705	0.02
28603	โฉนด	1697	1597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	85.20	85.20	60,000.00	0.00	21763	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	37	685,440.00	385,560.00	385,560.00	-	-	385,560.00	0.30
												21764	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	180.00	-	5,950.00	1,071,000.00	37	685,440.00	385,560.00	385,560.00	-	-	385,560.00	0.30
												21765	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	480.00	-	3,550.00	1,704,000.00	37	1,090,560.00	613,440.00	5,725,440.00	-	-	5,725,440.00	0.30
28604	โฉนด	32275	107340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.70	4.70	3,500.00	16,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,450.00	-	-	16,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28605	โฉนด	32423	108222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.20	39.20	3,500.00	137,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	-	137,200.00	0.30
28606	โฉนด	10116	20427	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	7,500.00	252,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,750.00	-	252,750.00	-	-
28607	โฉนด	8755	15312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.50	34.50	6,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30
28608	โฉนด	6629	12878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.90	55.90	10,000.00	559,000.00	21766	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	38	479,556.00	247,044.00	806,044.00	-	806,044.00	-	-
28609	โฉนด	151	2873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.30	37.30	80,000.00	2,984,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,984,000.00	-	-	2,984,000.00	0.30
28610	โฉนด	17094	34555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00	21767	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	33	1,072,512.00	842,688.00	2,682,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	28.57	8,550.00	-	33	-	-	-	766,443.9616	-	766,443.9616	0.30
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.43	8,550.00	-	33	-	-	-	1,916,244.0384000002	-	1,916,244.0384000002	0.02
28611	โฉนด	1126	588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	21768	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	127.50	-	7,600.00	969,000.00	33	542,640.00	426,360.00	724,860.00	-	724,860.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28612	โฉนด	4396	8093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	13.90	13.90	10,000.00	139,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,000.00	-	-	139,000.00	0.30
28613	โฉนด	6312	13022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.00	51.00	4,000.00	204,000.00	21769	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.63	-	8,650.00	1,138,599.50	32	614,843.73	523,755.77	727,755.77	-	-	727,755.77	0.02
28614	โฉนด	18201	37192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	21770	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	88.00	-	7,600.00	668,800.00	5	33,440.00	635,360.00	744,560.00	-	744,560.00	-	-
28615	โฉนด	913	1046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	53.70	253.70	13,000.00	3,298,100.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	20	116,640.00	272,160.00	3,570,260.00	-	-	3,570,260.00	0.30
28616	โฉนด	26651	79155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	18,000.00	534,600.00	21772	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	21	590,976.00	1,255,824.00	1,790,424.00	-	1,790,424.00	-	-
28617	โฉนด	26555	79159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	18,000.00	590,400.00	21773	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	21	590,976.00	1,255,824.00	1,846,224.00	-	-	1,846,224.00	0.02
28618	โฉนด		76743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	4,000.00	127,200.00	21774	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	18	179,920.00	512,080.00	639,280.00	-	639,280.00	-	-
28619	โฉนด	25086	75583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	48.90	148.90	2,000.00	297,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	297,800.00	-	-	297,800.00	0.30
28620	โฉนด	24171	72132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	18,000.00	561,600.00	21775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	14	224,208.00	1,021,392.00	1,582,992.00	-	1,582,992.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28621	โฉนด	25922	76744	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	4,000.00	127,200.00	21776	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	128.00	-	7,600.00	972,800.00	21	311,296.00	661,504.00	788,704.00	-	-	788,704.00	0.02
28622	โฉนด	25910	75582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.80	58.80	4,000.00	235,200.00	21777	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,600.00	3,440,000.00	21	1,100,800.00	2,339,200.00	2,574,400.00	-	-	2,574,400.00	0.02
28623	โฉนด	25919	75794	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	4,000.00	127,200.00	21778	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	20	182,400.00	425,600.00	552,800.00	-	552,800.00	-	-
28624	โฉนด	26554	79158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.70	32.70	18,000.00	588,600.00	21779	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	20	554,040.00	1,292,760.00	1,881,360.00	-	1,881,360.00	-	-
28625	โฉนด	25923	76745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	4,000.00	127,600.00	21780	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	140.80	-	7,600.00	1,070,080.00	20	321,024.00	749,056.00	876,656.00	-	876,656.00	-	-
28626	โฉนด	25917	75798	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	4,000.00	126,400.00	21781	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,600.00	608,000.00	21	194,560.00	413,440.00	539,840.00	-	-	539,840.00	0.02
28627	โฉนด	31344	28987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	2	0	46.90	846.90	2,000.00	1,693,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,693,800.00	-	-	1,693,800.00	0.02
28628	โฉนด	32455	109118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00	21782	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	500.00	-	8,850.00	4,425,000.00	5	221,250.00	4,203,750.00	4,803,750.00	-	4,803,750.00	-	-
28629	โฉนด	32458	109121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	4,000.00	280,000.00	21783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.48	-	8,850.00	1,278,648.00	4	51,145.92	1,227,502.08	1,507,502.08	-	-	1,507,502.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28630	โฉนด	32456	109119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	21784	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	4	42,480.00	1,019,520.00	1,419,520.00	-	1,419,520.00	-	-
28631	โฉนด	20376	42039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	21785	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	29	372,096.00	403,104.00	524,304.00	-	524,304.00	-	-
28632	โฉนด	8132	14067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.80	18.80	12,000.00	225,600.00	21786	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	27.00	-	8,850.00	238,950.00	10	23,895.00	215,055.00	440,655.00	-	-	440,655.00	0.30
28633	โฉนด	17099	34560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.00	23.00	80,000.00	1,840,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,840,000.00	-	-	1,840,000.00	0.30
28634	โฉนด	1178	666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.20	15.20	35,000.00	532,000.00	21787	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	68	1,169,640.00	369,360.00	901,360.00	-	901,360.00	-	-
28635	โฉนด	31636	32903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	-	12,000.00	0.30
28636	โฉนด	1359	1136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	33.40	133.40	2,500.00	333,500.00	21788	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,700.00	445,500.00	6	26,730.00	418,770.00	752,270.00	-	-	752,270.00	0.30
28637	โฉนด	3061	3573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	21789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.40	-	8,100.00	578,340.00	44	439,538.40	138,801.60	218,101.60	-	-	218,101.60	0.02
28638	โฉนด	145	2762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.20	6.20	5,000.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28639	โฉนด	16197	33622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	83.00	183.00	8,000.00	1,464,000.00	21790	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	116.00	-	8,850.00	1,026,600.00	20	307,980.00	718,620.00	2,182,620.00	-	2,182,620.00	-	-
28640	โฉนด	19238	30231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	30.70	30.70	10,000.00	307,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,000.00	-	-	307,000.00	0.30
28641	โฉนด	13088	29963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	21791	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	34	423,168.00	306,432.00	424,632.00	-	424,632.00	-	-
28642	โฉนด	13087	29962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	6,000.00	148,200.00	21792	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	19	155,008.00	398,592.00	546,792.00	-	546,792.00	-	-
28643	โฉนด	3571	4865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	2.50	102.50	80,000.00	0.00	21793	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.30
												21794	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.30
												21795	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.30
												21796	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.30
												21797	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	388,800.00	32	209,952.00	178,848.00	178,848.00	-	-	178,848.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	8,100.00	777,600.00	32	419,904.00	357,696.00	8,557,696.00	-	-	8,557,696.00	0.30
28644	โฉนดตราจอง	165	214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.50	24.50	90,000.00	2,205,000.00	21799	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	95.00	-	8,100.00	769,500.00	14	461,700.00	307,800.00	2,512,800.00	-	-	2,512,800.00	0.30
28645	โฉนด	116	175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	90,000.00	2,169,000.00	21800	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	178.20	-	7,500.00	1,336,500.00	71	1,242,945.00	93,555.00	2,262,555.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	155.70	87.38	7,500.00	-	71	-	-	-	1,977,020.559	-	1,977,020.559	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	22.50	12.62	7,500.00	-	71	-	-	-	285,534.441	-	285,534.441	0.30
28646	โฉนด	11198	22799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	7,000.00	276,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	77.00	-	2,700.00	207,900.00	8	16,632.00	191,268.00	467,768.00	-	191,268.00	276,500.00	-
28647	โฉนด	17347	35018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	21802	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	34	399,040.00	288,960.00	398,160.00	-	398,160.00	-	-
28648	โฉนด	1727	1922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	21803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.50	-	8,100.00	571,050.00	47	433,998.00	137,052.00	770,552.00	-	-	770,552.00	0.02
28649	โฉนด	713	4522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	12,000.00	262,800.00	21804	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	25	421,848.00	31,752.00	294,552.00	-	-	294,552.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28650	โฉนด	20418	42081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	21805	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	11	93,024.00	682,176.00	809,376.00	-	-	809,376.00	0.02
28651	โฉนด	3501	4518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	10.50	110.50	25,000.00	2,762,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,762,500.00	-	2,762,500.00	-	-
28652	โฉนด	24984	74542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	21806	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	20	517,104.00	1,206,576.00	1,584,576.00	-	-	1,584,576.00	0.02
28653	โฉนด	24987	74545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	15,000.00	405,000.00	21807	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	11	196,992.00	1,444,608.00	1,849,608.00	-	-	1,849,608.00	0.02
28654	โฉนด	24986	74544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	21808	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	163.80	-	8,550.00	1,400,490.00	20	420,147.00	980,343.00	1,358,343.00	-	-	1,358,343.00	0.02
28655	โฉนด	24985	74543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	21809	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	20	517,104.00	1,206,576.00	1,584,576.00	-	-	1,584,576.00	0.02
28656	โฉนด	712	4543	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.90	98.90	4,000.00	395,600.00	21810	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.80	-	8,850.00	600,030.00	2	12,000.60	588,029.40	983,629.40	-	-	983,629.40	0.02
28657	โฉนด	646	3447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.90	96.90	12,000.00	1,162,800.00	21811	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	172.00	-	8,850.00	1,522,200.00	3	45,666.00	1,476,534.00	2,639,334.00	-	2,639,334.00	-	-
28658	โฉนด	6952	12967	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	6,000.00	0.00	21812	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.60	-	8,100.00	401,760.00	6	24,105.60	377,654.40	377,654.40	-	-	377,654.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21813	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.60	-	8,100.00	401,760.00	6	24,105.60	377,654.40	509,654.40	-	-	509,654.40	0.02
28659	โฉนด	17781	36300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	8,000.00	432,000.00	21814	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	236.00	-	8,600.00	2,029,600.00	21	649,472.00	1,380,128.00	1,812,128.00	-	1,812,128.00	-	-
28660	โฉนด	10069	20334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	60,000.00	1,488,000.00	21815	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	34	812,754.00	588,546.00	2,076,546.00	-	2,076,546.00	-	-
28661	โฉนด	14784	34312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.70	40.70	8,000.00	325,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,600.00	-	325,600.00	-	-
28662	โฉนด	14791	34319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.90	51.90	8,000.00	415,200.00	21816	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	195.00	-	7,600.00	1,482,000.00	35	889,200.00	592,800.00	1,008,000.00	-	1,008,000.00	-	-
28663	โฉนด	14783	34311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00	21817	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	791,100.00	-	791,100.00	-	-
28664	โฉนด	14790	34318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.40	42.40	8,000.00	339,200.00	21818	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	16	77,880.00	276,120.00	615,320.00	-	615,320.00	-	-
28665	โฉนด	14786	34314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	8,000.00	329,600.00	21819	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	24	181,602.00	296,298.00	625,898.00	-	625,898.00	-	-
28666	โฉนด	14787	34315	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.40	41.40	8,000.00	331,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	331,200.00	-	-	331,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28667	โฉนด	14788	34316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	8,000.00	180,000.00	21820	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	28	335,340.00	393,660.00	573,660.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	30.00	8,100.00	-	28	-	-	-	172,098.00	-	172,098.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	70.00	8,100.00	-	28	-	-	-	401,562.00	401,562.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	61.10	61.10	8,000.00	488,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,800.00	-	488,800.00	-	-
28668	โฉนด	14785	34313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.00	41.00	8,000.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-
28669	โฉนด	14789	34317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.10	42.10	8,000.00	336,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,800.00	-	336,800.00	-	-
28670	โฉนด	21817	58964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	17,000.00	246,500.00	21821	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	70	332,424.00	104,976.00	351,476.00	-	-	351,476.00	0.02
28671	โฉนด	22997	66800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	6,000.00	149,400.00	21822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,100.00	291,600.00	23	104,976.00	186,624.00	336,024.00	-	-	336,024.00	0.02
28672	โฉนด	653	4454	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.50	132.50	6,000.00	795,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	795,000.00	-	795,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28673	โฉนด	26900	90138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	2	71.20	1,071.20	4,500.00	4,820,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,820,400.00	-	3,563,250.00	1,257,150.00	0.01
28674	โฉนด	10466	21320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00	21823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	19	392,364.00	1,008,936.00	1,143,336.00	-	-	1,143,336.00	0.02
28675	โฉนด	18755	38345	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	75.70	175.70	10,000.00	1,757,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,757,000.00	-	-	1,757,000.00	0.30
28676	โฉนด	18747	387337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	7.70	107.70	10,000.00	1,077,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,077,000.00	-	1,077,000.00	-	-
28677	โฉนด	18763	38353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.50	82.50	10,000.00	825,000.00	21824	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	21	792,576.00	1,684,224.00	2,509,224.00	-	2,509,224.00	-	-
28678	โฉนด	18752	38342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.60	107.60	10,000.00	1,076,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,076,000.00	-	-	1,076,000.00	0.02
28679	โฉนด	18751	38341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.90	109.90	10,000.00	1,099,000.00	21825	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	688.00	-	8,600.00	5,916,800.00	26	2,485,056.00	3,431,744.00	4,530,744.00	-	-	4,530,744.00	0.02
28680	โฉนด	27915	86608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.70	57.70	10,000.00	577,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,000.00	-	-	577,000.00	0.02
28681	โฉนด	27917	86610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	-	454,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28682	โฉนด	18758	38348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	78.20	78.20	5,000.00	391,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,000.00	-	-	391,000.00	0.30
28683	โฉนด	27918	86611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.80	44.80	10,000.00	448,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,000.00	-	-	448,000.00	0.30
28684	โฉนด	18760	38350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.10	79.10	10,000.00	791,000.00	21826	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	30	1,496,400.00	1,496,400.00	2,287,400.00	-	2,287,400.00	-	-
28685	โฉนด	27914	86607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.10	67.10	6,000.00	402,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,599.9999999999	-	-	402,599.999999999	0.30
28686	โฉนด	6971	12986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,800.00	-	-	124,800.00	0.30
28687	โฉนด	22879	66446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.00	102.00	6,000.00	612,000.00	21827	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	7,950.00	636,000.00	20	477,000.00	159,000.00	771,000.00	-	-	771,000.00	0.02
28688	โฉนด	20384	42047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.30	43.30	6,000.00	259,800.00	21828	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,650.00	882,300.00	28	405,858.00	476,442.00	736,242.00	-	736,242.00	-	-
28689	น.ส.3ก			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	7,500.00	262,500.00	21829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	53	403,560.00	127,440.00	389,940.00	-	127,440.00	262,500.00	0.02
28690	โฉนด	2421	2812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	6.40	6.40	58,500.00	374,400.00	21830	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.46	-	8,700.00	1,952,802.00	32	1,054,513.08	898,288.92	1,272,688.92	-	-	1,272,688.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28691	โฉนด	3497	55379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	65.20	65.20	12,000.00	782,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	782,400.00	-	-	782,400.00	0.30
28692	โฉนด	11341	23132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	21831	โรงจอดรถ	ตึก	3	120.00	-	2,700.00	324,000.00	6	19,440.00	304,560.00	484,560.00	-	-	484,560.00	0.30
					1	0	0	15.90	15.90	6,000.00	95,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,400.00	-	95,400.00	-	-
28693	โฉนด	11209	22743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	60,000.00	1,410,000.00	21832	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	17	715,200.00	476,800.00	1,886,800.00	-	-	1,886,800.00	0.02
28694	โฉนด	9030	16225	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.00	28.00	7,500.00	210,000.00	21833	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	94.50	-	8,650.00	817,425.00	31	425,061.00	392,364.00	602,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	22.22	8,650.00	-	31	-	-	-	133,845.2808	-	133,845.2808	0.30
													ชั้นที่ 1-1.5	ตึก	2	73.50	77.78	8,650.00	-	31	-	-	-	468,518.7192	-	468,518.7192	0.02
28695	โฉนด	3027	3539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	6,500.00	81,900.00	21834	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	58	332,424.00	104,976.00	186,876.00	-	-	186,876.00	0.02
28696	โฉนด	12402	24848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	10,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	-	119,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28697	โฉนด	2860	3343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-
28698	โฉนด	24913	74222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.40	36.40	12,000.00	436,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-
28699	โฉนด	25755	75709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.40	21.40	7,500.00	160,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,500.00	-	-	160,500.00	0.30
28700	โฉนด	26419	78134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	7,500.00	163,500.00	21835	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.75	-	8,100.00	564,975.00	17	135,594.00	429,381.00	592,881.00	-	-	592,881.00	0.02
28701	โฉนด	26420	78135	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	7,500.00	161,250.00	21836	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.75	-	8,100.00	564,975.00	17	135,594.00	429,381.00	590,631.00	-	590,631.00	-	-
28702	โฉนด	15935	32111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.10	42.10	7,500.00	315,750.00	21837	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	36	675,738.00	414,162.00	729,912.00	-	729,912.00	-	-
28703	โฉนด	15934	32110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	7,500.00	291,000.00	21838	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	49	393,984.00	124,416.00	415,416.00	-	415,416.00	-	-
28704	โฉนด	700	755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	80,000.00	2,400,000.00	21839	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	108.00	-	7,500.00	810,000.00	69	753,300.00	56,700.00	2,456,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	4.50	4.16	7,500.00	-	69	-	-	-	102,198.72	-	102,198.72	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	29.50	29.50	80,000.00	2,360,000.00		ชั้นที่ 1-2	ไม้	2	103.50	95.84	7,500.00	-	69	-	-	-	2,354,501.28	2,354,501.28	-	-
					5	0	0	29.50	29.50	80,000.00	2,360,000.00	21840	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	54.00	-	7,400.00	399,600.00	2	23,976.00	375,624.00	2,735,624.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	49.50	91.67	7,400.00	-	2	-	-	-	2,507,746.5208	-	2,507,746.5208	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	4.50	8.33	7,400.00	-	2	-	-	-	227,877.4792	-	227,877.4792	0.30
28705	โฉนด	423	60	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.40	35.40	60,000.00	2,124,000.00	21841	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	2,473,920.00	-	-	2,473,920.00	0.30
28706	โฉนด	19085	38778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	21842	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,850.00	597,375.00	29	286,740.00	310,635.00	534,635.00	-	-	534,635.00	0.02
28707	โฉนด	5396	11056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	52.10	52.10	40,000.00	2,084,000.00	21843	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	26	1,162,560.00	1,605,440.00	3,689,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	18.75	8,650.00	-	26	-	-	-	691,770.00	-	691,770.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	31.25	8,650.00	-	26	-	-	-	1,152,950.00	-	1,152,950.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	160.00	50.00	8,650.00	-	26	-	-	-	1,844,720.00	-	1,844,720.00	0.02
28708	โฉนด	24319	72283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.00	29.00	90,000.00	2,610,000.00	21844	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.60	-	8,650.00	1,951,440.00	39	1,326,979.20	624,460.80	3,234,460.80	-	-	3,234,460.80	0.02
28709	โฉนด	7657	13842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.40	44.40	10,000.00	444,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	444,000.00	-	-	444,000.00	0.30
28710	โฉนด	22897	66614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	3,500.00	90,300.00	21845	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	8	40,824.00	469,476.00	559,776.00	-	559,776.00	-	-
28711	โฉนด	21872	33672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	7,500.00	180,000.00	21846	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	44	615,600.00	194,400.00	374,400.00	-	-	374,400.00	0.02
28712	โฉนด	8779	15336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00	21847	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	95.00	-	8,600.00	817,000.00	4	32,680.00	784,320.00	966,120.00	-	-	966,120.00	0.02
28713	โฉนด	12971	26234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.30	22.30	80,000.00	1,784,000.00	21848	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	13	247,680.00	1,300,320.00	3,084,320.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	139.50	77.50	8,600.00	-	13	-	-	-	2,390,348.00	2,390,348.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	22.50	8,600.00	-	13	-	-	-	693,972.00	-	693,972.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28714	โฉนด	7659	14372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.80	114.80	4,000.00	459,200.00	21849	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.40	-	8,650.00	1,525,860.00	17	366,206.40	1,159,653.60	1,618,853.60	-	-	1,618,853.60	0.02
28715	โฉนด	13850	29799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.50	32.50	12,000.00	390,000.00	21850	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	34	610,740.00	442,260.00	832,260.00	-	-	832,260.00	0.30
					1	0	0	75.50	75.50	12,000.00	906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000.00	-	906,000.00	-	-
28716	โฉนด	13855	29804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	38.40	238.40	2,500.00	0.00	21851	โรงจอดรถ	ตึก	3	165.00	-	2,700.00	445,500.00	34	258,390.00	187,110.00	187,110.00	-	-	187,110.00	0.30
												21852	โรงจอดรถ	ตึก	3	204.00	-	2,700.00	550,800.00	34	319,464.00	231,336.00	827,336.00	-	-	827,336.00	0.30
												21853	โรงจอดรถ	ตึก	3	78.00	-	2,700.00	210,600.00	34	122,148.00	88,452.00	88,452.00	-	-	88,452.00	0.30
												21854	โรงจอดรถ	ตึก	3	187.00	-	2,700.00	504,900.00	34	292,842.00	212,058.00	212,058.00	-	-	212,058.00	0.30
												21855	โรงจอดรถ	ตึก	3	50.00	-	2,700.00	135,000.00	34	78,300.00	56,700.00	56,700.00	-	-	56,700.00	0.30
28717	โฉนด	13851	29800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	12,000.00	135,000.00	21856	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,650.00	778,500.00	44	591,660.00	186,840.00	321,840.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	26.66	8,650.00	-	44	-	-	-	85,802.544	-	85,802.544	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	23.34	8,650.00	-	44	-	-	-	75,117.456	-	75,117.456	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	160,920.00	-	160,920.00	0.02
					5	0	0	11.25	11.25	12,000.00	135,000.00	21857	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	90.00	-	8,650.00	778,500.00	44	591,660.00	186,840.00	321,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	26.66	8,650.00	-	44	-	-	-	85,802.544	-	85,802.544	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	21.00	23.34	8,650.00	-	44	-	-	-	75,117.456	-	75,117.456	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	45.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	160,920.00	-	160,920.00	0.02
					1	0	0	59.90	59.90	12,000.00	718,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	718,800.00	-	718,800.00	-	-
28718	โฉนด	13854	29803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	4.40	104.40	12,000.00	0.00	21858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	9	59,049.00	597,051.00	597,051.00	-	-	597,051.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21859	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	9	126,117.00	1,275,183.00	2,527,983.00	-	2,527,983.00	-	-
28719	โฉนด	13852	29801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.30	44.30	12,000.00	531,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,600.00	-	531,600.00	-	-
28720	โฉนด	13853	29802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	12,000.00	216,000.00	21860	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	44	946,656.00	298,944.00	514,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	44	-	-	-	128,736.00	-	128,736.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	8,650.00	-	44	-	-	-	128,736.00	128,736.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	257,472.00	257,472.00	-	-
					2	0	0	72.80	72.80	12,000.00	873,600.00	21861	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,700.00	194,400.00	44	147,744.00	46,656.00	920,256.00	-	920,256.00	-	-
28721	โฉนด	1542	16163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00	21862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	55	270,864.00	85,536.00	295,536.00	-	-	295,536.00	0.02
28722	โฉนด	7435	13610	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	60,000.00	2,028,000.00	21863	โรงจอดรถ	ตึก	2	45.00	-	2,700.00	121,500.00	33	68,040.00	53,460.00	2,081,459.99999999998	-	-	2,081,459.99999999998	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28723	โฉนด	16438	33022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	6,000.00	122,400.00	21864	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	10	103,200.00	928,800.00	1,051,200.00	-	1,051,200.00	-	-
28724	โฉนด	12963	26325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	7,000.00	252,000.00	21865	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	432.00	-	8,600.00	3,715,200.00	11	445,824.00	3,269,376.00	3,521,376.00	-	3,521,376.00	-	-
					3	0	1	58.70	158.70	7,000.00	1,110,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,110,900.00	-	-	1,110,900.00	0.30
28725	โฉนด	21312	54368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,800.00	-	190,800.00	-	-
28726	โฉนด	2875	3350	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.70	32.70	25,000.00	817,500.00	21866	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	67.50	-	7,400.00	499,500.00	71	464,535.00	34,965.00	852,465.0000000001	-	-	852,465.0000000001	0.30
28727	โฉนด	19164	39108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	15,000.00	375,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375,000.00	-	-	375,000.00	0.30
28728	โฉนด	5841	11684	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	10,000.00	325,000.00	21867	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,950.00	2,067,000.00	34	1,756,950.00	310,050.00	635,050.00	-	-	635,050.00	0.02
					1	0	2	77.80	277.80	10,000.00	2,778,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,778,000.00	-	2,778,000.00	-	-
28729	โฉนด	18585	38114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	6,000.00	154,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	154,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28730	โฉนด	13849	28232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	98.20	198.20	6,000.00	1,189,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,189,200.00	-	1,189,200.00	-	-
28731	โฉนด	20501	42244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	21868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	29	428,486.40	464,193.60	569,193.60	-	569,193.60	-	-
28732	โฉนด	20499	42242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	6,000.00	105,600.00	21869	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	13	142,828.80	749,851.20	855,451.20	-	-	855,451.20	0.02
28733	โฉนด	20495	42238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	10,000.00	202,000.00	21870	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	193.50	-	8,550.00	1,654,425.00	35	992,655.00	661,770.00	863,770.00	-	-	863,770.00	0.02
28734	โฉนด	9074	16127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	71.50	171.50	6,550.00	1,123,325.00	21871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	10	42,480.00	382,320.00	1,505,645.00	-	-	1,505,645.00	0.30
28735	โฉนด	9941	19747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
28736	โฉนด	9835	19207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	65.90	65.90	30,000.00	1,977,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,977,000.0000000002	-	-	1,977,000.0000000002	0.30
28737	โฉนด	4067	7210	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	45.40	545.40	3,000.00	1,636,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,636,200.00	-	1,636,200.00	-	-
28738	โฉนด	6650	12607	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.20	7.20	15,000.00	108,000.00	21872	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	36.00	-	8,650.00	311,400.00	71	236,664.00	74,736.00	182,736.00	-	-	182,736.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28739	โฉนด	17737	36143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	21873	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	456,592.00	-	456,592.00	-	-
28740	โฉนด	17736	36142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	2,500.00	72,750.00	21874	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	24	161,424.00	263,376.00	336,126.00	-	336,126.00	-	-
28741	โฉนด	17735	36141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	2,500.00	74,750.00	21875	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	30	212,400.00	212,400.00	287,150.00	-	-	287,150.00	0.02
28742	โฉนด	10543	21529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.90	43.90	15,000.00	0.00	21876	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	202,176.00	-	-	202,176.00	0.02
												21877	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	29	186,624.00	202,176.00	860,676.00	-	-	860,676.00	0.02
28743	โฉนด	22972	66852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	4,000.00	99,200.00	21878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	7	72,660.00	965,340.00	1,064,540.00	-	-	1,064,540.00	0.02
28744	โฉนด	25092	74999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00	21879	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	162.00	-	8,550.00	1,385,100.00	26	581,742.00	803,358.00	1,110,558.00	-	-	1,110,558.00	0.30
28745	โฉนด	6210	12020	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.70	28.70	5,000.00	143,500.00	21880	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	128.00	-	5,950.00	761,600.00	55	578,816.00	182,784.00	326,284.00	-	-	326,284.00	0.30
28746	โฉนด	11402	23013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.30	72.30	7,000.00	506,100.00	21881	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	210.00	-	8,650.00	1,816,500.00	40	1,271,550.00	544,950.00	1,051,050.00	-	1,051,050.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28747	โฉนด	4948	11376	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	41.90	141.90	4,000.00	567,600.00	21882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	19	133,812.00	344,088.00	911,688.00	-	911,688.00	-	-
28748	โฉนด	3367	4348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	21883	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	47	908,010.00	286,740.00	359,140.00	-	359,140.00	-	-
28749	โฉนด	4446	9121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	10,000.00	151,000.00	21884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	13	108,864.00	571,536.00	722,536.00	-	-	722,536.00	0.02
28750	โฉนด	22649	65757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	6,000.00	81,600.00	21885	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	44	363,204.00	114,696.00	196,296.00	-	-	196,296.00	0.02
28751	โฉนด	21335	51514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	21886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	48	269,040.00	84,960.00	197,760.00	-	-	197,760.00	0.02
28752	โฉนด	18121	37273	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.60	23.60	10,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.30
28753	โฉนด	30454	100149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.90	21.90	20,000.00	438,000.00	21887	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.80	-	8,650.00	1,339,020.00	53	1,017,655.20	321,364.80	759,364.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	22.22	8,650.00	-	53	-	-	-	168,730.85856	-	168,730.858556	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	27.79	8,650.00	-	53	-	-	-	211,027.4779200001	-	211,027.4779200001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.40	49.99	8,650.00	-	53	-	-	-	379,606.46352	-	379,606.46352	0.02
28754	โฉนด	30456	100151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.90	21.90	20,000.00	438,000.00	21888	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	154.80	-	8,650.00	1,339,020.00	53	1,017,655.20	321,364.80	759,364.80	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	34.40	22.22	8,650.00	-	53	-	-	-	168,730.85856	-	168,730.858556	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	43.00	27.79	8,650.00	-	53	-	-	-	211,027.4779200001	-	211,027.4779200001	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	77.40	49.99	8,650.00	-	53	-	-	-	379,606.46352	-	379,606.46352	0.02
28755	โฉนดตราจอง		228	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	15,000.00	487,500.00	21889	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,800.00	2,772,000.00	37	1,774,080.00	997,920.00	1,485,420.00	-	-	1,485,420.00	0.02
28756	โฉนด	10263	20815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	21890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	829,956.00	-	829,956.00	-	-
28757	โฉนด	5237	10929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	21891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,850.00	340,725.00	53	258,951.00	81,774.00	193,374.00	-	-	193,374.00	0.02
28758	โฉนด	6199	12064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.30	58.30	6,000.00	349,800.00	21892	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	55	423,738.00	133,812.00	483,612.00	-	-	483,612.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28759	โฉนด	17945	36180	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.40	55.40	4,000.00	221,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,600.00	-	221,600.00	-	-
28760	โฉนด	17933	36203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	21893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,850.00	716,850.00	5	35,842.50	681,007.50	881,007.50	-	881,007.50	-	-
28761	โฉนด	31958	105047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.70	23.70	4,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	94,800.00	-	-
28762	โฉนด	17937	36207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30
28763	โฉนด	32140	105685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.90	45.90	4,000.00	183,600.00	21894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	111.60	-	8,650.00	965,340.00	6	57,920.40	907,419.60	1,091,019.60	-	-	1,091,019.60	0.02
28764	โฉนด	17951	36186	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	51.40	51.40	4,000.00	205,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,600.00	-	-	205,600.00	0.30
28765	โฉนด	17944	36179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.60	112.60	4,000.00	450,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,400.00	-	-	450,400.00	0.30
28766	โฉนด	17927	30992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.80	86.80	4,000.00	347,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,200.00	-	347,200.00	-	-
28767	โฉนด	17943	36178	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	11.20	11.20	4,000.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28768	โฉนด	17930	36200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
28769	โฉนด	17942	36212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	71.80	71.80	4,000.00	287,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,200.00	-	-	287,200.00	0.30
28770	โฉนด	17935	36205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.30
28771	โฉนด	27859	86626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	21895	โรงจอดรถ	ตึก	2	209.00	-	2,700.00	564,300.00	2,567	428,868.00	135,432.00	322,632.00	-	-	322,632.00	0.02
28772	โฉนด	27579	85058	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.90	53.90	7,000.00	377,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,300.00	-	377,300.00	-	-
28773	โฉนด	27176	81310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.60	26.60	7,000.00	186,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,200.00	-	-	186,200.00	0.30
28774	โฉนด	27900	86630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.90	14.90	6,000.00	89,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,400.00	-	89,400.00	-	-
28775	โฉนด	27901	86631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	7.40	7.40	2,500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-
28776	โฉนด	27898	86629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.10	16.10	7,000.00	112,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,700.00	-	-	112,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28777	โฉนด	27175	81309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.90	58.90	7,000.00	412,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,300.00	-	412,300.00	-	-
28778	โฉนด	109	1292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.60	15.60	90,000.00	1,404,000.00	21896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	55	631,104.00	199,296.00	1,603,296.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	801,648.00	-	801,648.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	801,648.00	801,648.00	-	-
28779	โฉนด	10812	22032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	6,500.00	108,550.00	21897	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	505,126.00	-	-	505,126.00	0.02
28780	โฉนด	14490	29537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	66.90	66.90	5,000.00	334,500.00	21898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	44	443,232.00	139,968.00	474,468.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	50.00	8,100.00	-	44	-	-	-	237,234.00	-	237,234.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	50.00	8,100.00	-	44	-	-	-	237,234.00	-	237,234.00	0.02
28781	โฉนด	8151	14790	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.50	76.50	10,000.00	765,000.00	21899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	927,000.00	-	-	927,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21900	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	162,000.00	-	-	162,000.00	0.02
28782	โฉนด	13625	27620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	8.30	108.30	8,000.00	866,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,400.00	-	-	866,400.00	0.30
28783	โฉนด	10789	21896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	12,000.00	334,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	13.50	-	8,100.00	109,350.00	8	8,748.00	100,602.00	435,402.00	-	-	435,402.00	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	10.00	-	8,100.00	81,000.00	8	6,480.00	74,520.00	74,520.00	-	-	74,520.00	0.30
28784	โฉนด	6302	12316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	21902	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	34	246,384.00	178,416.00	280,016.00	-	-	280,016.00	0.02
28785	โฉนด	18562	38292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.30	119.30	40,000.00	4,772,000.00	21903	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,800.00	2,376,000.00	27	1,045,440.00	1,330,560.00	6,102,560.00	-	6,102,560.00	-	-
28786	โฉนด	1999	2086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.90	27.90	60,000.00	1,674,000.00	21904	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	1,953,936.00	-	-	1,953,936.00	0.30
28787	โฉนด	28518	88987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	1.10	301.10	2,500.00	752,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	752,750.00	-	752,750.00	-	-
28788	โฉนด	28523	88992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	12,000.00	340,800.00	21905	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	12	81,648.00	501,552.00	842,352.00	-	842,352.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28789	โฉนด	28520	88989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	77.50	177.50	2,500.00	443,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	443,750.00	-	-	443,750.00	0.02
28790	โฉนด	28524	88993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.20	30.20	12,000.00	362,400.00	21906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	21	186,624.00	396,576.00	758,976.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	16.66	8,100.00	-	21	-	-	-	126,445.4016	-	126,445.4016	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	83.34	8,100.00	-	21	-	-	-	632,530.5984	-	632,530.5984	0.02
28791	โฉนด	28525	88994	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.10	34.10	12,000.00	409,200.00	21907	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	22	198,288.00	384,912.00	794,112.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	16.66	8,100.00	-	22	-	-	-	132,299.0592	-	132,299.0592	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	83.34	8,100.00	-	22	-	-	-	661,812.9408	-	661,812.9408	0.02
28792	โฉนด	28516	88985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	18.60	118.60	2,500.00	296,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500.00	-	-	296,500.00	0.30
28793	โฉนด	28515	88984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	81.60	81.60	2,500.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28794	โฉนด	28521	88990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	46.70	146.70	12,000.00	1,760,400.00	21908	โรงจอดรถ	ไม้	3	81.00	-	2,700.00	218,700.00	6	43,740.00	174,960.00	1,935,359.9999999998	-	-	1,935,359.9999999998	0.30
					2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	21909	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	71	784,320.00	247,680.00	427,680.00	-	427,680.00	-	-
28795	โฉนด	28514	88983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.20	37.20	2,500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
28796	โฉนด	28519	88988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	7.40	207.40	2,500.00	518,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	518,500.00	-	518,500.00	-	-
28797	โฉนด	5872	11673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.60	41.60	2,500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-
28798	โฉนด	9875	20360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,000.00	-	-	237,000.00	0.30
28799	โฉนด	15348	31415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	74.30	74.30	3,300.00	245,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	245,190.00	-	-	245,190.00	0.02
28800	โฉนด	9582	20999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
28801	โฉนด	20398	42061	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00	21910	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	24	294,576.00	480,624.00	601,824.00	-	601,824.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28802	โฉนด	17722	36073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	4,500.00	219,600.00	21911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	507,312.00	-	-	507,312.00	0.02
												21912	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	18	101,088.00	287,712.00	287,712.00	-	-	287,712.00	0.02
28803	โฉนด	28096	87082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	10,000.00	312,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	312,000.00	-	-	312,000.00	0.02
28804	โฉนด	8969	15716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	4,000.00	149,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,600.00	-	149,600.00	-	-
28805	โฉนด	22871	67331	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.90	75.90	6,000.00	455,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,400.0000000001	-	-	455,400.0000000001	0.30
28806	โฉนด	24873	74077	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.10	15.10	2,500.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	-	37,750.00	0.30
28807	โฉนด	22915	66672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.20	38.20	15,000.00	573,000.00	21913	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	300.00	-	8,550.00	2,565,000.00	22	872,100.00	1,692,900.00	2,265,900.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	55.00	18.33	8,550.00	-	22	-	-	-	415,339.47	-	415,339.47	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	15.01	8,550.00	-	22	-	-	-	340,111.59	340,111.59	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	200.00	66.66	8,550.00	-	22	-	-	-	1,510,448.94	1,510,448.94	-	-
28808	โฉนด	18071	36572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	21914	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	21	333,267.20	708,192.80	825,792.80	-	825,792.80	-	-
28809	โฉนด	17619	35767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	6,000.00	123,600.00	21915	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	25	416,584.00	624,876.00	748,476.00	-	-	748,476.00	0.02
28810	โฉนด	19631	40115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.10	43.10	6,000.00	258,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,600.00	-	258,600.00	-	-
28811	โฉนด	16881	34356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.00	98.00	6,000.00	588,000.00	21916	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	88.00	-	8,850.00	778,800.00	16	171,336.00	607,464.00	1,195,464.00	-	1,195,464.00	-	-
28812	โฉนด	19626	40110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	137,400.00	-	-
28813	โฉนด	17240	34992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	21917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	714,288.00	-	714,288.00	-	-
28814	โฉนด	26448	78093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	8,000.00	181,600.00	21918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	16	243,584.00	863,616.00	1,045,216.00	-	1,045,216.00	-	-
28815	โฉนด	18072	36573	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	6,000.00	116,400.00	21919	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	24	395,754.80	645,705.20	762,105.20	-	762,105.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28816	โฉนด	5500	11117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.50	62.50	4,500.00	281,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,250.00	-	-	281,250.00	0.02
28817	โฉนด	11159	22608	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	95.10	95.10	4,000.00	380,400.00	21920	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	23	688,176.00	1,223,424.00	1,603,824.00	-	1,603,824.00	-	-
28818	โฉนด	21522	55319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	4,500.00	140,850.00	21921	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.40	-	8,100.00	408,240.00	24	155,131.20	253,108.80	393,958.80	-	393,958.80	-	-
28819	โฉนด	27993	87004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	4,500.00	167,850.00	21922	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	507,690.00	-	507,690.00	-	-
28820	โฉนด	21524	55321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	4,500.00	0.00	21923	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	17	66,096.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.02
												21924	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	17	66,096.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.02
												21925	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	17	66,096.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.02
												21926	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	17	66,096.00	209,304.00	209,304.00	-	-	209,304.00	0.02
												21927	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	16	60,588.00	214,812.00	390,312.00	-	-	390,312.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												21928	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	16	60,588.00	214,812.00	214,812.00	-	-	214,812.00	0.02
												21929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	16	60,588.00	214,812.00	214,812.00	-	-	214,812.00	0.02
												21930	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	34.00	-	8,100.00	275,400.00	16	60,588.00	214,812.00	214,812.00	-	-	214,812.00	0.02
28821	โฉนด	354	4801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	4,000.00	126,000.00	21931	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	248.20	-	7,950.00	1,973,190.00	52	1,677,211.50	295,978.50	421,978.50	-	421,978.50	-	-
					1	0	1	87.80	187.80	4,000.00	751,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,200.00	-	751,200.00	-	-
28822	โฉนด	11195	22697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.80	42.80	10,000.00	428,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,000.00	-	428,000.00	-	-
28823	โฉนด	942	1019	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	80,000.00	2,912,000.00	21932	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	55	1,051,840.00	332,160.00	3,244,160.00	-	-	3,244,160.00	0.02
28824	โฉนด	5807	11501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.30
28825	โฉนด	1558	1447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	21933	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	350.00	-	8,100.00	2,835,000.00	15	567,000.00	2,268,000.00	6,768,000.00	-	-	6,768,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	1	0.00	100.00	45,000.00	4,500,000.00	21934	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	21	839,808.00	1,784,592.00	6,284,592.00	-	-	6,284,592.00	0.30
					3	0	2	59.00	259.00	45,000.00	11,655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,655,000.00	-	-	7,602,408.00	0.30
28826	โฉนด	8030	14451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
28827	โฉนด	5223	10915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00	21935	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	38	205,821.00	106,029.00	217,629.00	-	-	217,629.00	0.02
28828	โฉนด	11505	23119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.00	33.00	80,000.00	2,640,000.00	21936	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	40	1,204,000.00	516,000.00	3,156,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	80.00	40.00	8,600.00	-	40	-	-	-	1,262,400.00	-	1,262,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	120.00	60.00	8,600.00	-	40	-	-	-	1,893,600.00	-	1,893,600.00	0.02
28829	โฉนด	11500	23114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	80,000.00	1,440,000.00	21937	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	37	597,888.00	336,312.00	1,776,312.00	-	-	1,776,312.00	0.02
28830	โฉนด	11575	23294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.20	18.20	30,000.00	546,000.00	21938	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	40	963,200.00	412,800.00	958,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	8,600.00	-	40	-	-	-	383,520.00	-	383,520.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	96.00	60.00	8,600.00	-	40	-	-	-	575,280.00	-	575,280.00	0.02
28831	โฉนด	12582	25206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	30,000.00	588,000.00	21939	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	8	153,216.00	1,761,984.00	2,349,984.00	-	-	2,349,984.00	0.02
28832	โฉนด	32309	4109	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	2	1	37.00	937.00	8,450.00	7,917,650.00	21940	โรงงาน	ตึก	3	2,400.00	-	6,200.00	14,880,000.00	38	9,820,800.00	5,059,200.00	12,976,850.00	-	-	12,976,850.00	0.30
28833	โฉนด	333	4299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00	21941	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	30	1,539,000.00	1,539,000.00	1,916,400.00	-	-	1,916,400.00	0.02
28834	น.ส.3ก		43	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.00	39.00	5,000.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	-	195,000.00	0.30
28835	โฉนด	8537	15043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	10,000.00	283,000.00	21942	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	16	428,175.00	1,518,075.00	1,801,075.00	-	-	1,801,075.00	0.02
28836	โฉนด	15714	31966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	4.30	204.30	9,000.00	1,838,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,838,700.00	-	1,838,700.00	-	-
28837	โฉนด	30893	102993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	36.30	136.30	4,000.00	545,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	545,200.00	-	545,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28838	โฉนด	23545	73928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.60	88.60	6,000.00	531,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	531,600.00	-	-	531,600.00	0.30
28839	โฉนด	23538	73921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30	3,500.00	113,050.00	21943	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,600.00	836,000.00	12	117,040.00	718,960.00	832,010.00	-	832,010.00	-	-
28840	โฉนด	29028	92484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00	21944	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,600.00	836,000.00	11	100,320.00	735,680.00	837,280.00	-	-	837,280.00	0.02
28841	โฉนด	28934	92145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	4,000.00	98,400.00	21945	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	100.00	-	7,600.00	760,000.00	13	121,600.00	638,400.00	736,800.00	-	-	736,800.00	0.02
28842	โฉนด	30887	102987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	0.00	300.00	7,000.00	2,100,000.00	21946	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	1,029.00	-	8,650.00	8,900,850.00	8	712,068.00	8,188,782.00	10,288,782.00	-	10,288,782.00	-	-
28843	โฉนด	29661	95783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	4,000.00	101,200.00	21947	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	110.00	-	7,600.00	836,000.00	13	133,760.00	702,240.00	803,440.00	-	-	803,440.00	0.02
28844	โฉนด	23539	73922	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.50	44.50	4,000.00	178,000.00	21948	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	13	153,216.00	804,384.00	982,384.00	-	982,384.00	-	-
28845	โฉนด	11063	22645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.20	26.20	10,000.00	262,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,000.00	-	-	262,000.00	0.30
28846	โฉนด	1873	23261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.80	26.80	35,000.00	938,000.00	21949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	38	1,187,472.00	611,728.00	1,549,728.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.69	8,650.00	-	38	-	-	-	119,174.0832	-	119,174.0832	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	88.00	42.31	8,650.00	-	38	-	-	-	655,689.9168	-	655,689.9168	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	104.00	50.00	8,650.00	-	38	-	-	-	774,864.00	-	774,864.00	0.02
28847	โฉนด	3900	23974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	40.60	240.60	4,900.00	1,178,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,178,940.00	-	-	1,178,940.00	0.30
28848	โฉนด	17421	35300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	10,000.00	80,000.00	21950	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	40.00	-	8,650.00	346,000.00	12	48,440.00	297,560.00	377,560.00	-	-	377,560.00	0.02
28849	โฉนด	6560	12553	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	12,000.00	237,600.00	21951	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	23	373,680.00	664,320.00	901,920.00	-	-	901,920.00	0.02
28850	โฉนด	27869	86975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.70	31.70	15,000.00	475,500.00	21952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	650,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	60.00	8,100.00	-	44	-	-	-	390,276.00	-	390,276.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	36.00	40.00	8,100.00	-	44	-	-	-	260,184.00	-	260,184.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28851	โฉนด	27864	86970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	21953	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	7,400.00	444,000.00	13	244,200.00	199,800.00	664,800.00	-	-	664,800.00	0.30
28852	โฉนด	27872	86978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	15,000.00	498,000.00	21954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	12	163,485.00	1,004,265.00	1,502,265.00	-	1,502,265.00	-	-
28853	โฉนด	27866	86972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.30	32.30	15,000.00	484,500.00	21955	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	60.00	-	7,400.00	444,000.00	71	412,920.00	31,080.00	515,579.9999999999	-	-	515,579.9999999999	0.30
28854	โฉนด	27860	86966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	15,000.00	397,500.00	21956	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	764,916.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	40.50	75.00	8,100.00	-	13	-	-	-	573,687.00	-	573,687.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	25.00	8,100.00	-	13	-	-	-	191,229.00	-	191,229.00	0.30
28855	โฉนด	27868	86974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	15,000.00	489,000.00	21957	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	47	887,490.00	280,260.00	769,260.00	-	769,260.00	-	-
28856	โฉนด	27873	86979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	15,000.00	489,000.00	21958	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	44	554,040.00	174,960.00	663,960.00	-	-	663,960.00	0.02
28857	โฉนด	11631	23745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	21959	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	8	93,420.00	1,074,330.00	1,473,330.00	-	1,473,330.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28858	โฉนด	27867	86973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	15,000.00	480,000.00	21960	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	82.40	-	8,100.00	667,440.00	21	213,580.80	453,859.20	933,859.20	-	933,859.20	-	-
28859	โฉนด	27871	86977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.30	32.30	15,000.00	484,500.00	21961	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	17	280,260.00	887,490.00	1,371,990.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	108.00	80.00	8,650.00	-	17	-	-	-	1,097,592.00	-	1,097,592.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	20.00	8,650.00	-	17	-	-	-	274,398.00	-	274,398.00	0.30
28860	โฉนด	6556	12549	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	12,000.00	232,800.00	21962	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	5	25,515.00	484,785.00	717,585.00	-	-	717,585.00	0.02
28861	โฉนด	6866	12895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.60	34.60	9,000.00	311,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,400.00	-	-	311,400.00	0.30
28862	โฉนด	19129	38972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	21963	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	115.20	-	8,600.00	990,720.00	7	69,350.40	921,369.60	1,121,369.60	-	-	1,121,369.60	0.02
28863	โฉนด	30006	38970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02
28864	โฉนด	19149	38992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.50	50.50	4,000.00	202,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,000.00	-	202,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28865	โฉนด	19144	38987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	36.00	136.00	4,000.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	-	544,000.00	0.30
28866	โฉนด	19147	38990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
28867	โฉนด	30434	99872	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	4,000.00	85,200.00	21964	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	8	58,368.00	671,232.00	756,432.00	-	-	756,432.00	0.02
28868	โฉนด	16134	38977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	210,000.00	-	-
28869	โฉนด	19135	38978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.19	15.19	4,000.00	60,760.00	21965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.75	-	8,850.00	537,637.50	20	161,291.25	376,346.25	437,106.25	-	-	437,106.25	0.02
					1	0	0	37.31	37.31	4,000.00	149,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,240.00	-	149,240.00	-	-
28870	โฉนด	19136	38979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.50	52.50	4,000.00	210,000.00	21966	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	29	441,792.00	478,608.00	688,608.00	-	688,608.00	-	-
28871	โฉนด	30014	38966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.00	75.00	4,000.00	300,000.00	21967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	3	68,112.00	2,202,288.00	2,502,288.00	-	2,502,288.00	-	-
28872	โฉนด	19132	38975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	21968	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	96.00	-	8,400.00	806,400.00	9	72,576.00	733,824.00	853,824.00	-	-	853,824.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28873	โฉนด	19140	38983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	4,000.00	106,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,000.00	-	-	106,000.00	0.30
28874	โฉนด	16538	33625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	9.00	109.00	7,500.00	817,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	817,500.00	-	-	817,500.00	0.30
28875	โฉนด	1988	2081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	66.20	66.20	12,000.00	794,400.00	21969	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	443,232.00	139,968.00	934,368.00	-	-	934,368.00	0.02
												21970	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
												21971	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	71	443,232.00	139,968.00	139,968.00	-	-	139,968.00	0.02
28876	โฉนด	14091	28634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	4,000.00	176,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,400.00	-	176,400.00	-	-
28877	โฉนด	29563	95632	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	21972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	13	113,280.00	594,720.00	804,720.00	-	804,720.00	-	-
28878	โฉนด	28239	88925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	21973	โรงจอดรถ	ตึก	2	9.00	-	2,700.00	24,300.00	3	729.00	23,571.00	77,571.00	-	-	77,571.00	0.02
					1	0	0	39.00	39.00	6,000.00	234,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	234,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28879	น.ส.3ก	เลขที่ 75		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	21974	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	133.20	-	8,100.00	1,078,920.00	34	625,773.60	453,146.40	640,646.40	-	-	640,646.40	0.02
28880	โฉนด	24803	73865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	4,000.00	100,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,400.00	-	-	100,400.00	0.30
28881	โฉนด	16507	33657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	62.00	162.00	4,000.00	648,000.00	21975	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	1,291.50	-	8,600.00	11,106,900.00	28	5,109,174.00	5,997,726.00	6,645,726.00	-	6,645,726.00	-	-
					1	3	2	95.50	1,495.50	4,000.00	5,982,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,982,000.00	-	5,982,000.00	-	-
28882	โฉนด	9199	16475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	58.90	58.90	10,000.00	589,000.00	21976	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	9	166,212.00	1,680,588.00	2,269,588.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	8.33	8,550.00	-	9	-	-	-	189,056.6804	-	189,056.6804	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	54.00	25.01	8,550.00	-	9	-	-	-	567,623.9587999998	567,623.9587999998	-	-
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	144.00	66.66	8,550.00	-	9	-	-	-	1,512,907.3608	1,512,907.3608	-	-
28883	โฉนด	5485	11069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.30	47.30	10,500.00	496,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	496,649.9999999999	-	-	496,649.9999999999	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28884	โฉนด	20110	41572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	6,000.00	183,000.00	21977	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	34	225,504.00	163,296.00	346,296.00	-	346,296.00	-	-
28885	โฉนด	20109	41571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00	21978	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	327,024.00	-	-	327,024.00	0.02
28886	โฉนด	10732	21995	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.70	101.70	40,000.00	4,068,000.00	21979	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	450.00	-	8,850.00	3,982,500.00	24	1,513,350.00	2,469,150.00	6,537,150.00	-	6,537,150.00	-	-
28887	โฉนด	19963	41086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	21980	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.00	-	8,650.00	1,063,950.00	28	489,417.00	574,533.00	740,133.00	-	740,133.00	-	-
28888	โฉนด	31658	83211	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.40	62.40	6,000.00	374,400.00	21981	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	11	56,862.00	416,988.00	791,388.00	-	-	791,388.00	0.02
												21982	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	11	56,862.00	416,988.00	416,988.00	-	-	416,988.00	0.02
28889	โฉนด	27290	83216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.30	37.30	8,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	298,400.00	-	-
28890	โฉนด	19964	41087	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	21983	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	18	215,904.00	614,496.00	780,096.00	-	780,096.00	-	-
28891	โฉนด	27289	83215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.30	37.30	8,000.00	298,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,400.00	-	298,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28892	โฉนด	27287	83213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	8,000.00	299,200.00	21984	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	55	489,645.00	36,855.00	336,055.00	-	-	336,055.00	0.02
28893	โฉนด	19966	41089	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	8,000.00	165,600.00	21985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	5	41,520.00	788,880.00	954,480.00	-	954,480.00	-	-
28894	โฉนด	27288	83214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.40	37.40	8,000.00	299,200.00	21986	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	65.00	-	8,100.00	526,500.00	55	447,525.00	78,975.00	378,175.00	-	-	378,175.00	0.02
28895	โฉนด	27291	83217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.10	37.10	5,000.00	185,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,500.00	-	185,500.00	-	-
28896	โฉนด	27598	85533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.20	37.20	5,000.00	186,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,000.00	-	186,000.00	-	-
28897	โฉนด	7044	13093	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.80	3.80	6,000.00	22,800.00	21987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.60	-	8,100.00	247,860.00	31	128,887.20	118,972.80	141,772.80	-	-	141,772.80	0.02
28898	โฉนด	3280	4277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	21988	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	150.00	-	8,650.00	1,297,500.00	38	856,350.00	441,150.00	541,150.00	-	-	541,150.00	0.02
28899	โฉนด	5236	10928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	21989	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	32	168,399.00	143,451.00	253,251.00	-	253,251.00	-	-
28900	โฉนด	9402	17006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	4,000.00	83,200.00	21990	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	36	395,064.00	242,136.00	325,336.00	-	325,336.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28901	โฉนด	270	460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.50	16.50	20,000.00	330,000.00	21991	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	11	10,368.00	76,032.00	406,032.00	-	-	406,032.00	0.02
28902	โฉนด	3517	4535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.10	73.10	4,000.00	292,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,400.00	-	292,400.00	-	-
28903	โฉนด	3637	5212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	9,000.00	451,800.00	21992	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	45.00	-	7,400.00	333,000.00	6	66,600.00	266,400.00	718,200.00	-	-	718,200.00	0.02
28904	โฉนด	617	325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	30,000.00	468,000.00	21993	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,600.00	722,400.00	8	57,792.00	664,608.00	1,132,608.00	-	1,132,608.00	-	-
28905	โฉนด	536	649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.90	22.90	20,000.00	458,000.00	21994	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	71	946,656.00	298,944.00	756,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	189,236.00	-	189,236.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	189,236.00	-	189,236.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	378,472.00	-	378,472.00	0.02
28906	โฉนด	3954	8425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.40	40.40	20,000.00	808,000.00	21995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,650.00	1,946,250.00	16	428,175.00	1,518,075.00	2,326,075.00	-	-	2,326,075.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28907	โฉนด	703	645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.30	16.30	40,000.00	652,000.00	21996	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	193.30	-	8,550.00	1,652,715.00	41	1,189,954.80	462,760.20	1,114,760.20	-	-	1,114,760.20	0.02
28908	โฉนด	23195	67542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	21997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	5	62,280.00	1,183,320.00	1,431,320.00	-	1,431,320.00	-	-
28909	โฉนด		68835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00	21998	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	7	44,604.00	592,596.00	723,996.00	-	723,996.00	-	-
28910	โฉนด	5540	11184	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.50	34.50	10,000.00	345,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,000.00	-	-	345,000.00	0.30
28911	โฉนด	3191	3735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	19.00	119.00	8,000.00	952,000.00	21999	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	34	295,974.00	214,326.00	1,166,326.00	-	-	1,166,326.00	0.02
												22000	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	34	295,974.00	214,326.00	214,326.00	-	-	214,326.00	0.02
												22001	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	34	295,974.00	214,326.00	214,326.00	-	-	214,326.00	0.02
												22002	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	34	295,974.00	214,326.00	214,326.00	-	-	214,326.00	0.02
28912	โฉนด	19969	40885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	10,000.00	207,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,000.00	-	-	207,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28913	โฉนด	20042	41021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	-	124,200.00	0.30
28914	โฉนด	20039	41029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
28915	โฉนด	19974	40890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	10,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
28916	โฉนด	20045	41024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.30
28917	โฉนด	19976	40892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
28918	โฉนด	20297	41781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	-	190,000.00	0.02
28919	โฉนด	19737	40121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	10,000.00	190,000.00	22003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	30	129,600.00	129,600.00	319,600.00	-	-	319,600.00	0.02
28920	โฉนด	19504	39715	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	6,500.00	91,650.00	22004	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	115.50	-	8,100.00	935,550.00	18	243,243.00	692,307.00	783,957.00	-	783,957.00	-	-
28921	โฉนด	18903	38927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.20	47.20	8,000.00	377,600.00	22005	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	17	210,456.00	55,944.00	433,544.00	-	-	433,544.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28922	โฉนด	8080	14125	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.00	22.00	10,000.00	220,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	220,000.00	-	-	220,000.00	0.30
28923	โฉนด	2980	3493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.80	31.80	6,500.00	206,700.00	22006	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.40	-	8,100.00	578,340.00	55	439,538.40	138,801.60	345,501.60	-	-	345,501.60	0.30
												22007	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	71.40	-	8,100.00	578,340.00	55	439,538.40	138,801.60	138,801.60	-	-	138,801.60	0.30
28924	โฉนด	19119	39078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	15,000.00	523,500.00	22008	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	164.40	-	8,600.00	1,413,840.00	24	537,259.20	876,580.80	1,400,080.80	-	-	1,400,080.80	0.02
28925	โฉนด	16642	33584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	15,000.00	439,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,500.00	-	-	439,500.00	0.02
28926	โฉนด	2115	19006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.20	60.20	1,300.00	78,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,260.00	-	-	78,260.00	0.02
28927	โฉนด	2636	3214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	332,000.00	-	-
28928	โฉนด	8358	14823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	6,000.00	66,600.00	22009	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	57.75	-	8,650.00	499,537.50	38	329,694.75	169,842.75	236,442.75	-	-	236,442.75	0.02
28929	โฉนด	1238	836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	80,000.00	1,680,000.00		ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	180.00	-	8,600.00	1,548,000.00	31	804,960.00	743,040.00	2,423,040.00	-	2,423,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28930	โฉนด	21746	58882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	17,000.00	275,400.00	22011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	44	709,992.00	224,208.00	499,608.00	-	-	499,608.00	0.02
28931	โฉนด	8608	15119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	13.30	13.30	10,000.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30
28932	โฉนด	416	58	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.20	35.20	60,000.00	2,112,000.00	22012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	76.50	-	8,100.00	619,650.00	29	297,432.00	322,218.00	2,434,218.00	-	-	2,434,218.00	0.30
28933	โฉนด	965	3017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	24.00	224.00	60,000.00	13,440,000.00	22013	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	351.00	-	8,650.00	3,036,150.00	34	1,760,967.00	1,275,183.00	14,715,183.00	-	-	14,715,183.00	0.02
												22014	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	351.00	-	8,650.00	3,036,150.00	34	1,760,967.00	1,275,183.00	1,275,183.00	-	-	1,275,183.00	0.02
												22015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	351.00	-	8,650.00	3,036,150.00	34	1,760,967.00	1,275,183.00	1,275,183.00	-	-	1,275,183.00	0.02
												22016	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	351.00	-	8,650.00	3,036,150.00	34	1,760,967.00	1,275,183.00	1,275,183.00	-	-	1,275,183.00	0.02
												22017	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	351.00	-	8,650.00	3,036,150.00	34	1,760,967.00	1,275,183.00	1,275,183.00	-	-	1,275,183.00	0.02
28934	โฉนด	3652	5123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	17.00	217.00	10,000.00	2,170,000.00	22018	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	20	524,880.00	1,224,720.00	3,394,720.00	-	-	3,394,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28935	โฉนด	2965	3435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.30	21.30	13,000.00	276,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,900.00	-	-	276,900.00	0.30
28936	โฉนด	2306	2640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.84	58.84	80,000.00	4,707,200.00	22019	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	370.18	-	8,650.00	3,202,057.00	50	2,433,563.32	768,493.68	5,475,693.68	-	5,475,693.68	-	-
					2	0	0	9.34	9.34	80,000.00	747,200.00	22020	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.70	-	7,450.00	556,515.00	40	473,037.75	83,477.25	830,677.25	-	-	830,677.25	0.02
					2	0	0	9.34	9.34	80,000.00	747,200.00	22021	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.70	-	7,450.00	556,515.00	40	473,037.75	83,477.25	830,677.25	-	-	830,677.25	0.02
					2	0	0	9.34	9.34	80,000.00	747,200.00	22022	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.70	-	7,450.00	556,515.00	40	473,037.75	83,477.25	830,677.25	-	-	830,677.25	0.02
					2	0	0	9.34	9.34	80,000.00	747,200.00	22023	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	74.70	-	7,450.00	556,515.00	40	473,037.75	83,477.25	830,677.25	-	-	830,677.25	0.02
28937	โฉนด	639	943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	35,000.00	644,000.00	22024	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	235.60	-	8,700.00	2,049,720.00	33	1,147,843.20	901,876.80	1,545,876.80	-	1,545,876.80	-	-
28938	โฉนด	843	4531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.00	39.00	12,000.00	468,000.00	22025	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	7	47,391.75	629,633.25	1,097,633.25	-	1,097,633.25	-	-
28939	โฉนด	12719	25600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	3,000.00	59,100.00	22026	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	19	196,182.00	504,468.00	563,568.00	-	-	563,568.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28940	โฉนด	12716	25603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	3,000.00	61,800.00	22027	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	19	196,182.00	504,468.00	566,268.00	-	-	566,268.00	0.02
28941	โฉนด	12534	25287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.80	21.80	60,000.00	1,308,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,308,000.00	-	-	1,308,000.00	0.01
28942	โฉนด	12714	25601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	3,000.00	91,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,200.00	-	91,200.00	-	-
28943	โฉนด	12717	25598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	3,000.00	82,800.00	22028	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	42	943,056.00	331,344.00	414,144.00	-	414,144.00	-	-
28944	โฉนด	1079	26954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.70	119.70	3,500.00	418,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,950.00	-	418,950.00	-	-
28945	โฉนด	22018	63841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.90	16.90	4,000.00	67,600.00	22029	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,850.00	438,075.00	15	87,615.00	350,460.00	418,060.00	-	-	418,060.00	0.02
28946	โฉนด	32296	107164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	20,000.00	518,000.00	22030	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	6	62,280.00	975,720.00	1,493,720.00	-	1,493,720.00	-	-
28947	ที่ราชพัสดุ	50	เช้าที่ดิน ที่ ตง.257 (ฉ.	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.00	135.00	4,500.00	607,500.00	22031	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	45	325,314.00	24,486.00	631,986.00	-	-	631,986.00	0.02
												22032	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	45	325,314.00	24,486.00	24,486.00	-	-	24,486.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22033	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	45	325,314.00	24,486.00	24,486.00	-	-	24,486.00	0.02
												22034	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	45	325,314.00	24,486.00	24,486.00	-	-	24,486.00	0.02
												22035	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	44.00	-	7,950.00	349,800.00	45	325,314.00	24,486.00	24,486.00	-	-	24,486.00	0.02
					3	2	1	18.10	918.10	4,500.00	4,131,450.00	22036	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	396.80	-	3,550.00	1,408,640.00	11	169,036.80	1,239,603.20	5,371,053.20	-	-	5,371,053.20	0.30
28948	โฉนด	3231	4719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.10	63.10	20,000.00	1,262,000.00	22037	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	207.00	-	8,600.00	1,780,200.00	35	1,068,120.00	712,080.00	1,974,080.00	-	1,974,080.00	-	-
28949	โฉนด	3972	8461	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.90	93.90	10,000.00	939,000.00	22038	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	17	280,260.00	887,490.00	1,826,490.00	-	-	1,826,490.00	0.02
28950	โฉนด	4587	9813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	12,000.00	291,600.00	22039	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	30	1,026,000.00	1,026,000.00	1,317,600.00	-	1,317,600.00	-	-
28951	โฉนด	303	165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.30	90.30	15,000.00	1,354,500.00	22040	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	555.00	-	8,650.00	4,800,750.00	55	3,648,570.00	1,152,180.00	2,506,680.00	-	2,506,680.00	-	-
28952	โฉนด	13433	27038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	25,000.00	472,500.00	22041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	1,033,019.99999999999	-	-	1,033,019.99999999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28953	โฉนด	194	3113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	5,000.00	114,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,000.00	-	-	114,000.00	0.02
28954	โฉนด	4437	9645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.00	42.00	3,000.00	126,000.00	22042	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	23	152,928.00	271,872.00	397,872.00	-	397,872.00	-	-
28955	โฉนด	1110	476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.90	18.90	26,000.00	491,400.00	22043	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	102.00	-	8,850.00	902,700.00	29	433,296.00	469,404.00	960,804.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	17.64	8,850.00	-	29	-	-	-	169,485.8256	-	169,485.8256	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	82.36	8,850.00	-	29	-	-	-	791,318.1744	791,318.1744	-	-
28956	โฉนด	17235	35297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	25,000.00	502,500.00	22044	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	25	467,100.00	700,650.00	1,203,150.00	-	1,203,150.00	-	-
28957	โฉนด	5502	11044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	22045	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	56	393,984.00	124,416.00	394,416.00	-	394,416.00	-	-
28958	โฉนด	23425	68312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	18,000.00	595,800.00	22046	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	1,392,984.00	-	1,392,984.00	-	-
28959	โฉนด	25909	75581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.30	4.30	3,500.00	15,050.00	22047	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	493,850.00	-	-	493,850.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28960	โฉนด	26550	79154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	18,000.00	505,800.00	22048	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	19	517,104.00	1,329,696.00	1,835,496.00	-	-	1,835,496.00	0.02
28961	โฉนด	24921	74024	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	18,000.00	495,000.00	22049	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	13	165,120.00	866,880.00	1,361,880.00	-	-	1,361,880.00	0.02
28962	โฉนด	25927	76341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	4.20	4.20	4,000.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	-	16,800.00	0.30
28963	โฉนด	29109	92797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.50	54.50	2,500.00	136,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,250.00	-	136,250.00	-	-
28964	โฉนด	25091	75796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.25	11.25	4,000.00	45,000.00	22050	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	21	218,880.00	465,120.00	510,120.00	-	510,120.00	-	-
					3	0	0	20.45	20.45	4,000.00	81,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,800.00	-	-	81,800.00	0.30
28965	โฉนด	24920	74023	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	18,000.00	338,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,400.00	-	338,400.00	-	-
					5	0	0	12.00	12.00	18,000.00	216,000.00	22051	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	96.00	66.67	8,550.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	757,728.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,550.00	-	22	-	-	-	378,864.00	-	378,864.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	48.00	50.00	8,550.00	-	22	-	-	-	378,864.00	378,864.00	-	0.02-0.00
28966	โฉนด	25907	75579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.70	39.70	18,000.00	714,600.00	22052	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	6	110,808.00	1,735,992.00	2,450,592.00	-	2,450,592.00	-	-
28967	โฉนด	23431	68318	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	22053	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	19	306,432.00	787,968.00	900,368.00	-	900,368.00	-	-
28968	โฉนด	26556	79160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.00	59.00	4,000.00	236,000.00	22054	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	20	205,200.00	478,800.00	714,800.00	-	714,800.00	-	-
28969	โฉนด	1302	1079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	80,000.00	2,944,000.00	22055	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	45	1,559,520.00	492,480.00	3,436,480.00	-	-	3,436,480.00	0.02
28970	โฉนด	10530	21577	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	43.80	43.80	12,000.00	525,600.00	22056	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	121.90	-	8,100.00	987,390.00	44	750,416.40	236,973.60	762,573.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	92.00	75.47	8,100.00	-	44	-	-	-	575,514.29592	-	575,514.295922	0.30
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	29.90	24.53	8,100.00	-	44	-	-	-	187,059.30408	-	187,059.304088	0.02
28971	โฉนด	27747	85876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	6,000.00	181,800.00	22057	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	15	51,840.00	207,360.00	389,160.00	-	389,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28972	โฉนด	13549	27353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	64.80	164.80	6,000.00	988,800.00	22058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	44	403,560.00	127,440.00	1,116,240.00	-	1,116,240.00	-	-
												22059	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,600.00	1,926,400.00	2	38,528.00	1,887,872.00	1,887,872.00	-	-	1,887,872.00	0.02
28973	โฉนด	13766	27834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.10	60.10	6,000.00	360,600.00	22060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	8,100.00	240,975.00	30	120,487.50	120,487.50	481,087.50	-	-	481,087.50	0.02
												22061	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	8,100.00	240,975.00	30	120,487.50	120,487.50	120,487.50	-	-	120,487.50	0.02
												22062	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	8,100.00	240,975.00	30	120,487.50	120,487.50	120,487.50	-	-	120,487.50	0.02
												22063	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	8,100.00	240,975.00	30	120,487.50	120,487.50	120,487.50	-	-	120,487.50	0.02
												22064	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.75	-	8,100.00	240,975.00	30	120,487.50	120,487.50	120,487.50	-	-	120,487.50	0.02
28974	โฉนด	13765	27833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	22065	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.20	-	8,100.00	398,520.00	18	103,615.20	294,904.80	475,504.80	-	475,504.80	-	-
												22066	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	18	67,392.00	191,808.00	191,808.00	-	-	191,808.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28975	โฉนด	9176	16642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00	22067	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	14	58,320.00	265,680.00	338,080.00	-	-	338,080.00	0.02
28976	โฉนด	142	2759	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	12,000.00	207,600.00	22068	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	54	349,660.80	110,419.20	318,019.20	-	-	318,019.20	0.02
28977	โฉนด	5855	11660	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	22069	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	200.64	-	8,550.00	1,715,472.00	15	343,094.40	1,372,377.60	1,849,877.60	-	-	1,849,877.60	0.02
28978	โฉนด	9259	16668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	22070	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	-	108.00	-	7,700.00	831,600.00	21	266,112.00	565,488.00	727,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	108.00	-	7,700.00	-	21	-	-	-	727,488.00	727,488.00	-	-
					1	1	2	58.20	658.20	6,000.00	3,949,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,949,200.0000000005	-	3,949,200.0000000005	-	-
28979	โฉนด	7402	13563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	191,000.00	-	-	191,000.00	0.02
28980	โฉนด	12134	24397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	60,000.00	1,188,000.00	22071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	154.80	-	8,650.00	1,339,020.00	68	1,017,655.20	321,364.80	1,509,364.80	-	-	1,509,364.80	0.02
28981	โฉนด	14002	2623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.10	21.10	60,000.00	1,266,000.00	22072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	55	1,064,988.00	336,312.00	1,602,312.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	801,156.00	-	801,156.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	801,156.00	-	801,156.00	0.02
28982	โฉนด	14004	25026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.20	19.20	60,000.00	1,152,000.00	22073	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	841,472.00	265,728.00	1,417,728.00	-	-	1,417,728.00	0.30
28983	โฉนด	14005	25027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	60,000.00	1,146,000.00	22074	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	55	841,472.00	265,728.00	1,411,728.00	-	-	1,411,728.00	0.30
28984	โฉนด	14003	25025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.00	19.00	60,000.00	1,140,000.00	22075	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	34	812,754.00	588,546.00	1,728,546.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	864,273.00	-	864,273.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	50.00	8,650.00	-	34	-	-	-	864,273.00	-	864,273.00	0.02
28985	โฉนด	8459	14873	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	22076	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	8	74,736.00	859,464.00	990,264.00	-	990,264.00	-	-
28986	โฉนด	9022	16025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	6,000.00	111,000.00	22077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	66.60	-	8,850.00	589,410.00	55	447,951.60	141,458.40	252,458.40	-	252,458.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
28987	โฉนด	8249	14512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.10	57.10	7,500.00	428,250.00	22078	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	24	161,424.00	263,376.00	691,626.00	-	691,626.00	-	-
28988	โฉนด	9884	21124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	25.70	125.70	8,000.00	1,005,600.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	450.00	-	2,700.00	1,215,000.00	18	315,900.00	899,100.00	1,904,700.00	-	-	1,904,700.00	0.30
28989	โฉนด	1771	1894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	40,000.00	768,000.00	22080	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	270.00	-	8,550.00	2,308,500.00	71	1,754,460.00	554,040.00	1,322,040.00	-	1,322,040.00	-	-
28990	โฉนด	3495	4567	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	4,000.00	65,600.00	22081	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.50	-	8,850.00	579,675.00	39	394,179.00	185,496.00	251,096.00	-	251,096.00	-	-
					1	0	1	25.30	125.30	4,000.00	501,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	501,200.00	-	501,200.00	-	-
28991	โฉนด	29049	92626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	22082	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,550.00	1,739,070.00	13	278,251.20	1,460,818.80	1,568,818.80	-	-	1,568,818.80	0.02
28992	โฉนด	28797	91190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	22083	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	4	110,808.00	2,659,392.00	2,821,392.00	-	-	2,821,392.00	0.02
28993	โฉนด	28799	91192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	22084	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	13	443,232.00	2,326,968.00	2,488,968.00	-	-	2,488,968.00	0.02
28994	โฉนด	28802	91288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	22085	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,650.00	1,868,400.00	13	298,944.00	1,569,456.00	1,677,456.00	-	-	1,677,456.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
28995	โฉนด	28800	91286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	4,000.00	162,800.00	22086	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,550.00	2,770,200.00	15	554,040.00	2,216,160.00	2,378,960.00	-	-	2,378,960.00	0.02
28996	โฉนด	29048	92625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	22087	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	203.40	-	7,850.00	1,596,690.00	14	287,404.20	1,309,285.80	1,417,285.80	-	1,417,285.80	-	-
28997	โฉนด	69043	92628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	6,000.00	180,600.00	22088	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,550.00	1,739,070.00	15	347,814.00	1,391,256.00	1,571,856.00	-	-	1,571,856.00	0.02
28998	โฉนด	29047	92624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	22089	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	203.40	-	8,800.00	1,789,920.00	13	286,387.20	1,503,532.80	1,611,532.80	-	1,611,532.80	-	-
28999	โฉนด	28803	91289	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	4,000.00	108,000.00	22090	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	324.00	-	7,850.00	2,543,400.00	13	406,944.00	2,136,456.00	2,244,456.00	-	-	2,244,456.00	0.02
29000	โฉนด	836	4795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.73	37.73	12,000.00	452,760.00	22091	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,100.00	623,700.00	55	474,012.00	149,688.00	602,447.9999999999	-	-	602,447.9999999999	0.30
					3	0	0	37.73	37.73	12,000.00	452,760.00	22092	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,100.00	623,700.00	55	474,012.00	149,688.00	602,448.0000000001	-	-	602,448.0000000001	0.30
					3	0	0	37.74	37.74	12,000.00	452,880.00	22093	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	77.00	-	8,100.00	623,700.00	55	474,012.00	149,688.00	602,568.00	-	-	602,568.00	0.30
29001	โฉนด	930	269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	40.60	340.60	15,000.00	0.00	22094	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	7,950.00	1,908,000.00	71	1,621,800.00	286,200.00	286,200.00	-	-	286,200.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22095	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												22096	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												22097	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												22098	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												22099	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												22100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												22101	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												22102	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02
												22103	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	71	332,424.00	104,976.00	104,976.00	104,976.00	-	-	104,976.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22104	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	6	19,440.00	304,560.00	5,413,560.00	-	-	5,413,560.00	0.02
29002	โฉนด	1647	1756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.30	49.30	80,000.00	3,944,000.00	22105	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	74.25	-	7,400.00	549,450.00	43	510,988.50	38,461.50	3,982,461.50	-	-	3,982,461.50	0.02
												22106	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	32.80	-	7,400.00	242,720.00	43	225,729.60	16,990.40	16,990.40	-	-	16,990.40	0.02
												22107	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	31.20	-	7,400.00	230,880.00	43	214,718.40	16,161.60	16,161.60	-	-	16,161.60	0.02
												22108	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.20	-	7,400.00	260,480.00	43	242,246.40	18,233.60	18,233.60	-	-	18,233.60	0.02
29003	โฉนด	8091	14136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
29004	โฉนด	5658	11432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	2.00	202.00	4,000.00	808,000.00	22109	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	156.00	-	8,600.00	1,341,600.00	8	107,328.00	1,234,272.00	2,042,272.00	-	2,042,272.00	-	-
29005	โฉนด	15422	31793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00	22110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	33	312,228.00	245,322.00	314,122.00	-	314,122.00	-	-
29006	โฉนด	15767	32073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.30	37.30	60,000.00	2,238,000.00	22111	โรงแรมความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,008.00	-	9,950.00	10,029,600.00	22	3,410,064.00	6,619,536.00	8,857,536.00	-	-	8,857,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29007	โฉนด	30960	892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	526,000.00	-	-	526,000.00	0.02
29008	โฉนด	7182	13452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	59.20	359.20	15,000.00	5,388,000.00	22112	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	71	495,504.00	37,296.00	5,425,296.00	-	5,425,296.00	-	-
												22113	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	55	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	-	37,296.00	0.02
												22114	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	71	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	-	37,296.00	0.02
												22115	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	55	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	37,296.00	-	-
												22116	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	71	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	-	37,296.00	0.02
												22117	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	71	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	-	37,296.00	0.02
												22118	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	71	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	-	37,296.00	0.02
												22119	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	71	495,504.00	37,296.00	37,296.00	-	37,296.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29009	โฉนด	28734	91080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.90	25.90	4,500.00	116,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,550.00	-	-	116,550.00	0.30
29010	โฉนด	8857	15520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	22120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.90	-	8,100.00	590,490.00	15	118,098.00	472,392.00	621,192.00	-	-	621,192.00	0.02
29011	โฉนด	10592	21944	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	74.50	174.50	6,000.00	1,047,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,047,000.00	-	1,047,000.00	-	-
29012	โฉนด	9971	19777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	22121	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	431,040.00	-	-	431,040.00	0.02
29013	โฉนด	12996	26409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.40	8.40	10,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
29014	โฉนด	13277	28132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.00	45.00	12,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
29015	โฉนด	10233	20785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	15,000.00	310,500.00	22122	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	31	575,744.00	531,456.00	841,956.00	-	841,956.00	-	-
29016	โฉนด	7514	13663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.10	45.10	2,500.00	112,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,750.00	-	-	112,750.00	0.30
29017	โฉนด	27935	87138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.70	36.70	25,000.00	917,500.00	22123	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	13	279,072.00	1,465,128.00	2,382,628.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	187.00	91.67	8,550.00	-	13	-	-	-	2,184,155.0876	-	2,184,155.0876	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.00	8.33	8,550.00	-	13	-	-	-	198,472.9124	-	198,472.9124	0.30
29018	โฉนด	27934	87137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	25,000.00	917,500.00	22124	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,550.00	1,744,200.00	13	279,072.00	1,465,128.00	2,382,628.00	-	-	2,382,628.00	0.02
29019	โฉนด	20452	30830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	20.30	120.30	15,000.00	1,804,500.00	22125	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	306.00	-	8,600.00	2,631,600.00	9	236,844.00	2,394,756.00	4,199,256.00	-	4,199,256.00	-	-
29020	โฉนด	20451	19676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	72.90	372.90	15,000.00	5,593,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,593,500.00	-	5,593,500.00	-	-
29021	โฉนด	1121	13105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	19.90	219.90	25,000.00	5,497,500.00	22126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,850.00	1,194,750.00	40	836,325.00	358,425.00	5,855,925.00	-	5,855,925.00	-	-
29022	โฉนด	9900	19815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	40,000.00	1,368,000.00	22127	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	280.85	-	8,600.00	2,415,310.00	55	1,835,635.60	579,674.40	1,947,674.40	-	1,947,674.40	-	-
29023	โฉนด	7279	13341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.30	18.30	5,000.00	91,500.00	22128	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	40.00	-	5,950.00	238,000.00	24	221,340.00	16,660.00	108,160.00	-	-	108,160.00	0.30
29024	โฉนด	6908	12923	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	-	131,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29025	โฉนด	21120	50695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.30	85.30	5,650.00	481,945.00	22129	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	21	124,416.00	264,384.00	746,329.00	-	-	746,329.00	0.02
29026	โฉนด	22729	65876	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	85.90	185.90	20,000.00	3,718,000.00	22130	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	504.00	-	8,550.00	4,309,200.00	29	2,068,416.00	2,240,784.00	5,958,784.00	-	5,958,784.00	-	-
29027	โฉนด	11618	23337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.20	18.20	80,000.00	1,456,000.00	22131	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	20	332,160.00	775,040.00	2,231,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	1,115,520.00	-	1,115,520.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	64.00	50.00	8,650.00	-	20	-	-	-	1,115,520.00	-	1,115,520.00	0.02
29028	โฉนด	181	252	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.70	22.70	120,000.00	2,724,000.00	22132	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	39	1,058,760.00	498,240.00	3,222,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	25.00	8,650.00	-	39	-	-	-	805,560.00	-	805,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	135.00	75.00	8,650.00	-	39	-	-	-	2,416,680.00	-	2,416,680.00	0.02
29029	โฉนด	3451	4481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00	22133	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,700.00	129,600.00	3	3,888.00	125,712.00	348,912.0000000001	-	-	348,912.0000000001	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29030	โฉนด	4425	8863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.50	1.50	9,750.00	14,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,625.00	-	-	14,625.00	0.02
29031	โฉนด	18912	39192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	2,500.00	47,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,250.00	-	-	47,250.00	0.30
29032	โฉนด	20056	41836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	35.10	135.10	12,000.00	1,621,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,621,200.00	-	1,621,200.00	-	-
29033	โฉนด	7939	20563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	73.20	73.20	15,000.00	1,098,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,098,000.00	-	1,098,000.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	15,000.00	225,000.00	22134	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	3	4,860.00	157,140.00	382,140.00	-	-	382,140.00	0.02
29034	โฉนด	2832	3371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	12,000.00	200,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,400.00	-	200,400.00	-	-
29035	โฉนด	3831	5975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.70	32.70	80,000.00	2,616,000.00	22135	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	510.00	-	8,550.00	4,360,500.00	11	523,260.00	3,837,240.00	6,453,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	11.76	8,550.00	-	11	-	-	-	758,901.024	-	758,901.024	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.00	8.24	8,550.00	-	11	-	-	-	531,746.976	531,746.976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-5	ตึก	2	408.00	80.00	8,550.00	-	11	-	-	-	5,162,592.00	5,162,592.00	-	-
29036	โฉนด	726	1287	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	80,000.00	1,328,000.00	22136	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	155.20	-	8,650.00	1,342,480.00	65	1,020,284.80	322,195.20	1,650,195.20	-	-	1,650,195.20	0.02
29037	โฉนด	688	4597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	12,000.00	400,800.00	22137	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	28	219,834.00	258,066.00	658,866.00	-	-	658,866.00	0.02
29038	โฉนด	23666	68807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	22138	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	31	220,896.00	203,904.00	334,704.00	-	334,704.00	-	-
29039	โฉนด	5531	11249	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.00	17.00	7,000.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-
29040	โฉนด	116	2771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.40	13.40	12,000.00	160,800.00	22139	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	60.00	-	8,650.00	519,000.00	55	394,440.00	124,560.00	285,360.00	-	-	285,360.00	0.02
29041	โฉนด	5397	10787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.90	113.90	4,000.00	455,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,600.00	-	455,600.00	-	-
29042	โฉนด	16257	32775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.50	17.50	2,500.00	43,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,750.00	-	-	43,750.00	0.30
29043	โฉนด	16259	32777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29044	โฉนด	16260	32778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.90	17.90	2,500.00	44,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,750.00	-	-	44,750.00	0.30
29045	โฉนด	18095	36717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	94.90	94.90	4,000.00	379,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,600.00	-	-	379,600.00	0.30
29046	โฉนด	16258	32776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30
29047	โฉนด	16261	32779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	2,500.00	44,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	-	44,500.00	0.30
29048	โฉนด	18946	39055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	10,000.00	304,000.00	22140	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.60	-	8,850.00	934,560.00	8	74,764.80	859,795.20	1,163,795.20	-	-	1,163,795.20	0.02
29049	โฉนด	9374	17022	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.60	42.60	4,000.00	170,400.00	22141	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.25	-	8,850.00	639,412.50	44	485,953.50	153,459.00	323,859.00	-	323,859.00	-	-
29050	โฉนด	7373	13534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.10	20.10	10,000.00	201,000.00	22142	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	254.10	-	8,550.00	2,172,555.00	71	1,651,141.80	521,413.20	722,413.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.50	15.15	8,550.00	-	71	-	-	-	109,445.5998	-	109,445.5998	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.20	18.19	8,550.00	-	71	-	-	-	131,406.96108	-	131,406.96108	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	169.40	66.66	8,550.00	-	71	-	-	-	481,560.63912	-	481,560.63912	0.02
29051	โฉนด	2734	3367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.40	33.40	80,000.00	2,672,000.00	22143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	36	497,178.00	304,722.00	2,976,722.00	-	-	2,976,722.00	0.02
29052	โฉนด	10655	21563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	80,000.00	1,728,000.00	22144	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	69	935,712.00	295,488.00	2,023,488.00	-	-	2,023,488.00	0.02
29053	โฉนด	1183	671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.60	14.60	35,000.00	511,000.00	22145	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	171.13	-	8,600.00	1,471,718.00	55	1,118,505.68	353,212.32	864,212.32	-	864,212.32	-	-
29054	โฉนด	6757	12731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	10,000.00	219,000.00	22146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	323.00	-	8,650.00	2,793,950.00	56	2,123,402.00	670,548.00	889,548.00	-	-	889,548.00	0.02
29055	โฉนด	21179	56662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	22147	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	26	178,416.00	246,384.00	475,384.00	-	-	475,384.00	0.02
29056	โฉนด	27356	82990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.20	38.20	8,000.00	305,600.00	22148	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.50	-	8,850.00	756,675.00	40	529,672.50	227,002.50	532,602.50	-	-	532,602.50	0.02
29057	โฉนด	724	9723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.50	28.50	20,000.00	570,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	570,000.00	-	-	570,000.00	0.30
29058	โฉนด	10342	21377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.70	44.70	10,000.00	447,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	447,000.00	-	447,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29059	โฉนด	2511	2945	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.60	27.60	80,000.00	2,208,000.00	22149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	102.00	-	8,650.00	882,300.00	71	670,548.00	211,752.00	2,419,752.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	51.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,209,876.00	-	1,209,876.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	51.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,209,876.00	1,209,876.00	-	-
29060	โฉนด	1479	1400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	76.00	176.00	10,000.00	1,760,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,760,000.00	-	-	1,760,000.00	0.30
29061	โฉนด	29499	97587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	8.40	108.40	6,000.00	650,400.00	22150	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	23	523,152.00	930,048.00	1,580,448.00	-	-	1,580,448.00	0.02
29062	โฉนด	29501	97589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.00	112.00	7,000.00	784,000.00	22151	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	307.72	-	8,600.00	2,646,392.00	6	158,783.52	2,487,608.48	3,271,608.48	-	3,271,608.48	-	-
29063	โฉนด	26279	78544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	4,000.00	127,200.00	22152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	438,240.00	-	438,240.00	-	-
29064	โฉนด	1144	606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.70	58.70	15,000.00	880,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	880,500.00	-	880,500.00	-	-
29065	โฉนด	16379	33355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.80	41.80	8,000.00	334,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,400.00	-	-	334,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29066	โฉนด	13572	28363	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	97.30	97.30	12,000.00	1,167,600.00	22153	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,600.00	2,614,400.00	23	941,184.00	1,673,216.00	2,840,816.00	-	2,840,816.00	-	-
29067	โฉนด	258	723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	60,000.00	1,524,000.00	22154	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	24.00	-	8,100.00	194,400.00	9	17,496.00	176,904.00	1,700,904.00	-	-	1,700,904.00	0.30
29068	โฉนด	4237	7117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.00	66.00	4,000.00	264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,000.00	-	-	264,000.00	0.30
29069	โฉนด	4337	10254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	12,000.00	229,200.00	22155	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	148.50	-	8,800.00	1,306,800.00	11	156,816.00	1,149,984.00	1,379,184.00	-	-	1,379,184.00	0.02
29070	โฉนด	30999	1378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	2.90	102.90	10,000.00	1,029,000.00	22156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,850.00	1,274,400.00	38	841,104.00	433,296.00	1,462,296.00	-	-	1,462,296.00	0.02
29071	โฉนด	1549	16505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	48.80	48.80	4,000.00	195,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,200.00	-	-	195,200.00	0.30
29072	โฉนด	1572	1467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	49.40	49.40	12,000.00	592,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	-	592,800.00	0.30
29073	โฉนด	11334	22894	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	9,000.00	252,000.00	22157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.80	-	8,650.00	975,720.00	42	722,032.80	253,687.20	505,687.20	-	505,687.20	-	-
29074	โฉนด	3955	8426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.50	58.50	20,000.00	1,170,000.00	22158	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	71	1,470,600.00	464,400.00	1,634,400.00	-	-	1,634,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29075	โฉนด	198	3138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	5,000.00	110,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,500.00	-	-	110,500.00	0.02
29076	โฉนด	8807	15532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	95.40	95.40	10,000.00	954,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	954,000.00	-	954,000.00	-	-
29077	โฉนด	295	3920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	18,000.00	545,400.00	22159	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	86.85	-	8,100.00	703,485.00	7	49,243.95	654,241.05	1,199,641.05	-	-	1,199,641.05	0.02
29078	โฉนด	4976	10359	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	43.00	43.00	15,000.00	645,000.00	22160	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	878,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	37.50	8,100.00	-	35	-	-	-	329,355.00	-	329,355.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	62.50	8,100.00	-	35	-	-	-	548,925.00	-	548,925.00	0.02
29079	โฉนด	11103	22841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	49.90	249.90	22,000.00	5,497,800.00	22161	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	576.00	-	8,600.00	4,953,600.00	7	346,752.00	4,606,848.00	10,104,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	288.00	50.00	8,600.00	-	7	-	-	-	5,052,324.00	-	5,052,324.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	288.00	50.00	8,600.00	-	7	-	-	-	5,052,324.00	5,052,324.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29080	โฉนด	739	3853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.60	24.60	5,000.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	-	123,000.00	0.30
29081	โฉนด	937	4595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.70	16.70	4,000.00	66,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	-	66,800.00	0.30
29082	โฉนด	1334	13029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	4,000.00	176,800.00	22162	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,800.00	2,534,400.00	31	1,317,888.00	1,216,512.00	1,393,312.00	-	1,393,312.00	-	-
29083	โฉนด	929	3799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	79.80	279.80	2,000.00	559,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	559,600.00	-	-	559,600.00	0.02
29084	โฉนด	6345	12176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.00	35.00	15,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	525,000.00	-	-
29085	โฉนด	6968	12983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	44.80	44.80	6,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
29086	โฉนด	5956	11625	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	30,000.00	1,167,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,167,000.00	-	-	1,167,000.00	0.02
29087	โฉนด	9304	17488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
29088	โฉนด	27448	3404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	20,000.00	612,000.00	22163	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	15	369,360.00	1,477,440.00	2,089,440.00	-	-	2,089,440.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29089	โฉนด	139	11640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	30,000.00	1,620,000.00	22164	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.00	-	8,850.00	814,200.00	31	423,384.00	390,816.00	2,010,816.00	-	2,010,816.00	-	-
29090	โฉนด	9868	20353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	22165	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.75	-	8,100.00	516,375.00	27	227,205.00	289,170.00	516,170.00	-	-	516,170.00	0.02
29091	โฉนด	9985	19791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	120,000.00	0.30
29092	โฉนด	24318	73017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	159,000.00	0.30
29093	โฉนด	7084	13827	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	82.60	82.60	15,000.00	1,239,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	25	113,280.00	169,920.00	1,408,920.00	-	1,408,920.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	7	37,170.00	493,830.00	493,830.00	-	493,830.00	-	-
29094	โฉนด	10738	23214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	35.40	235.40	10,000.00	2,354,000.00	22167	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	19	346,752.00	891,648.00	3,245,648.00	-	-	3,245,648.00	0.02
29095	โฉนด	7000	13011	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.10	29.10	60,000.00	1,746,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,746,000.00	-	-	1,746,000.00	0.30
29096	โฉนด	3303	4405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	6	1	91.40	2,591.40	2,500.00	6,478,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,478,500.00	-	6,478,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.00	33.00	2,500.00	82,500.00	22168	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.58	-	8,850.00	1,164,483.00	3	34,934.49	1,129,548.51	1,212,048.51	-	-	1,212,048.51	0.02
29097	โฉนด	665	4694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	18	3	49.70	7,549.70	4,400.00	33,218,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,218,680.00	-	33,218,680.00	-	-
29098	โฉนด	317	14	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.10	87.10	60,000.00	5,226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,226,000.00	-	-	5,226,000.00	0.02
29099	โฉนด	3636	5955	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	96.80	96.80	10,500.00	1,016,400.00	22169	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	15	311,400.00	1,245,600.00	2,262,000.00	-	2,262,000.00	-	-
29100	โฉนด	17511	22488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.20	2.20	80,000.00	176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,000.00	-	176,000.00	-	-
29101	โฉนด	91	145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	90,000.00	1,089,000.00	22170	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	106.88	-	8,600.00	919,168.00	31	477,967.36	441,200.64	1,530,200.64	-	1,530,200.64	-	-
29102	โฉนด	12945	26274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	38.90	238.90	4,000.00	955,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	955,600.00	-	955,600.00	-	-
29103	โฉนด	10522	21436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	12,000.00	228,000.00	22171	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	21	203,904.00	433,296.00	661,296.00	-	661,296.00	-	-
29104	โฉนด	30618	101850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.80	36.80	4,350.00	160,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	160,080.00	-	-	160,080.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29105	โฉนด	7139	13286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.02
29106	โฉนด	12355	24791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.50	11.50	10,000.00	115,000.00	22172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	31	202,176.00	186,624.00	301,624.00	-	301,624.00	-	-
29107	โฉนด	13035	26492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	15,000.00	646,500.00	22173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	5	21,870.00	415,530.00	1,062,030.00	-	1,062,030.00	-	-
29108	โฉนด	6237	13793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	6,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
29109	โฉนด	31670	30031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.90	19.90	4,000.00	79,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,600.00	-	-	79,600.00	0.30
29110	โฉนด	2501	30029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	4,000.00	78,800.00	22174	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	21	254,880.00	541,620.00	620,420.00	-	620,420.00	-	-
29111	โฉนด	31667	30028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.10	3.10	4,000.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	-	12,400.00	0.02
29112	โฉนด	31430	26219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	22175	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	33	775,040.00	608,960.00	686,960.00	-	-	686,960.00	0.02
29113	โฉนด	2502	30030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29114	โฉนด	829	425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.80	57.80	15,000.00	867,000.00	22176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	165.24	-	8,850.00	1,462,374.00	55	1,111,404.24	350,969.76	1,217,969.76	-	1,217,969.76	-	-
29115	โฉนด	693	992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	150,000.00	4,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,860,000.00	-	-	4,860,000.00	0.02
29116	โฉนด	19261	39457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.20	75.20	4,000.00	300,800.00	22177	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.25	-	8,850.00	896,062.50	19	250,897.50	645,165.00	945,965.00	-	945,965.00	-	-
					1	0	1	60.00	160.00	4,000.00	640,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	640,000.00	-	640,000.00	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	4,000.00	40,000.00	22178	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	19	89,208.00	229,392.00	269,392.00	-	-	269,392.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	22179	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.14	-	8,850.00	673,839.00	4	26,953.56	646,885.44	766,885.44	-	646,885.44	120,000.00	-
29117	โฉนด	22182	64140	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-
29118	โฉนด	22179	64137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-
29119	โฉนด	27303	82138	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	175,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29120	โฉนด	22178	64136	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.80	54.80	6,000.00	328,800.00	22180	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	38	315,414.00	162,486.00	491,286.00	-	491,286.00	-	-
29121	โฉนด	30741	102784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	5,250.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.02
29122	โฉนด	13038	26621	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00	22181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	13	69,984.00	367,416.00	558,216.00	-	-	558,216.00	0.02
29123	โฉนด	1245	840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.90	11.90	30,000.00	357,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,000.00	-	-	357,000.00	0.30
29124	โฉนด	9152	16521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	399,000.00	-	399,000.00	-	-
29125	โฉนด	18377	37598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.90	13.90	6,000.00	83,400.00	22182	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	31	377,832.00	348,768.00	432,168.00	-	-	432,168.00	0.02
29126	โฉนด	14008	28538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	6,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	189,000.00	-	-
29127	โฉนด	14007	28539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.70	31.70	6,000.00	190,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,200.00	-	190,200.00	-	-
29128	โฉนด	14009	28537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.40	31.40	6,000.00	188,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,400.00	-	188,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29129	โฉนด	18378	37599	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	6,000.00	81,600.00	22183	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	31	377,832.00	348,768.00	430,368.00	-	-	430,368.00	0.02
29130	โฉนด	18376	37597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	6,000.00	92,400.00	22184	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	490,992.00	-	-	490,992.00	0.02
29131	โฉนด	1952	2012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.10	51.10	3,000.00	153,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,300.00	-	153,300.00	-	-
29132	โฉนด	15244	30444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	22185	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,650.00	1,362,375.00	46	1,035,405.00	326,970.00	444,570.00	-	444,570.00	-	-
29133	โฉนด	15664	31605	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	10,000.00	176,000.00	22186	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	56	709,992.00	224,208.00	400,208.00	-	400,208.00	-	-
29134	โฉนด	15663	31491	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00	22187	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	546,732.00	-	546,732.00	-	-
29135	โฉนด	15055	29987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	22188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	21	265,728.00	564,672.00	682,272.00	-	682,272.00	-	-
29136	โฉนด	15243	30443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	22189	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	13	149,472.00	784,728.00	902,328.00	-	902,328.00	-	-
29137	โฉนด	15662	31490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	6,000.00	138,600.00	22190	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	94.60	-	8,650.00	818,290.00	5	40,914.50	777,375.50	915,975.50	-	915,975.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29138	โฉนด	11606	23325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00	22191	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	3	750.00	-	3,750.00	2,812,500.00	48	2,615,625.00	196,875.00	736,875.00	-	-	736,875.00	0.30
29139	โฉนด	23152	67583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.10	70.10	6,000.00	420,600.00	22192	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	105.00	-	8,650.00	908,250.00	24	772,012.50	136,237.50	556,837.4999999999	-	-	556,837.4999999999	0.02
29140	โฉนด	16459	33193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.90	70.90	8,000.00	567,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,200.00	-	567,200.00	-	-
29141	โฉนด	15617	31763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.80	81.80	70,000.00	5,726,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,726,000.00	-	-	5,726,000.00	0.30
29142	โฉนด	10311	21578	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	15,000.00	306,000.00	22193	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	29	520,128.00	563,472.00	869,472.00	-	869,472.00	-	-
29143	โฉนด	9501	23418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.80	12.80	10,000.00	128,000.00	22194	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	55	591,660.00	186,840.00	314,840.00	-	-	314,840.00	0.02
29144	โฉนด	1808	2116	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.60	41.60	6,000.00	249,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	249,600.00	-	249,600.00	-	-
29145	โฉนด	2455	3121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.50	58.50	25,000.00	1,462,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,462,500.00	-	-	1,462,500.00	0.02
29146	โฉนด	1841	1865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.40	29.40	40,000.00	1,176,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,176,000.00	-	-	1,176,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29147	โฉนด	9613	19200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.60	60.60	10,000.00	0.00	22195	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,850.00	548,700.00	14	98,766.00	449,934.00	449,934.00	-	-	449,934.00	0.02
												22196	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,600.00	688,000.00	12	96,320.00	591,680.00	1,197,680.00	-	-	1,197,680.00	0.02
29148	โฉนด	20924	43619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.80	73.80	6,000.00	442,800.00	22197	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	18	294,528.00	838,272.00	1,281,072.00	-	1,281,072.00	-	-
29149	โฉนด	11343	24155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.90	56.90	8,000.00	455,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,200.00	-	-	455,200.00	0.30
29150	โฉนด	21971	63409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	4,000.00	75,600.00	22198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	28	167,670.00	196,830.00	272,430.00	-	-	272,430.00	0.02
29151	โฉนด	17480	35439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	15,000.00	427,500.00	22199	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	18	302,265.60	860,294.40	1,287,794.40	-	-	1,287,794.40	0.02
29152	โฉนด	21970	63408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	4,000.00	70,000.00	22200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	26	153,090.00	211,410.00	281,410.00	-	-	281,410.00	0.02
29153	โฉนด	21968	63406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.70	37.70	4,000.00	150,800.00	22201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	28	335,340.00	393,660.00	544,460.00	-	544,460.00	-	-
29154	โฉนด	1775	1905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	35,000.00	665,000.00	22202	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	56	946,656.00	298,944.00	963,944.00	-	963,944.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29155	โฉนด	6000	11616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.80	32.80	80,000.00	2,624,000.00	22203	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	393.60	-	8,550.00	3,365,280.00	22	1,144,195.20	2,221,084.80	4,845,084.80	-	-	4,845,084.80	0.30
					2	0	0	32.80	32.80	80,000.00	2,624,000.00	22204	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	393.60	-	8,550.00	3,365,280.00	22	1,144,195.20	2,221,084.80	4,845,084.80	-	-	4,845,084.80	0.02
					3	0	0	32.80	32.80	80,000.00	2,624,000.00	22205	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	292.80	-	8,550.00	2,503,440.00	22	851,169.60	1,652,270.3999999997	4,276,270.40	-	-	4,276,270.40	0.30
					5	0	1	70.00	170.00	80,000.00	13,600,000.00	22206	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	22	558,144.00	1,083,456.00	14,683,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	22	-	-	-	4,893,995.8848	-	4,893,995.8848	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	22	-	-	-	9,789,460.1152	9,789,460.1152	-	-
29156	โฉนด	1759	1882	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	35,000.00	791,000.00	22207	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.40	-	8,650.00	1,525,860.00	44	1,159,653.60	366,206.40	1,157,206.40	-	-	1,157,206.40	0.02
29157	โฉนด	6751	12725	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.40	23.40	20,000.00	468,000.00	22208	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	55	1,005,822.00	317,628.00	785,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	26.47	8,650.00	-	55	-	-	-	207,955.7316	-	207,955.7316	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	23.53	8,650.00	-	55	-	-	-	184,858.2684	-	184,858.2684	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	392,814.00	-	392,814.00	0.02
29158	โฉนด	10545	21531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	15,000.00	465,000.00	22209	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	23	280,260.00	498,240.00	963,240.00	-	963,240.00	-	-
29159	โฉนด	4841	10321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.30	89.30	12,000.00	1,071,600.00	22210	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	32	458,784.00	390,816.00	1,462,416.00	-	1,462,416.00	-	-
29160	โฉนด	16210	32811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	22211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	15	169,920.00	679,680.00	859,680.00	-	859,680.00	-	-
29161	โฉนด	8232	24939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.90	38.90	80,000.00	3,112,000.00	22212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	29	747,360.00	809,640.00	3,921,640.00	-	-	3,921,640.00	0.02
29162	โฉนด	12883	25993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.90	38.90	80,000.00	3,112,000.00	22213	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	29	830,400.00	899,600.00	4,011,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	175.00	87.50	8,650.00	-	29	-	-	-	3,510,150.00	3,510,150.00	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	25.00	12.50	8,650.00	-	29	-	-	-	501,450.00	-	501,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29163	โฉนด	3944	8417	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.70	22.70	20,000.00	454,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	454,000.00	-	-	454,000.00	0.30
29164	โฉนด	766	9783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.00	68.00	5,000.00	340,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,000.00	-	340,000.00	-	-
29165	โฉนด	1221	12147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.20	20.20	8,000.00	161,600.00	22214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	28	572,976.00	672,624.00	834,224.00	-	834,224.00	-	-
29166	โฉนด	16813	34158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	4,500.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-
29167	โฉนด	19268	39719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,500.00	117,000.00	22215	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	677,520.00	-	-	677,520.00	0.02
29168	โฉนด	5859	11648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	0.00	200.00	6,150.00	1,230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,230,000.00	-	1,230,000.00	-	-
					3	0	0	81.00	81.00	6,150.00	498,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,150.00	-	-	498,150.00	0.30
29169	โฉนด	25214	75892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.10	33.10	20,000.00	662,000.00	22216	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	45	302,670.00	95,580.00	757,580.00	-	757,580.00	-	-
29170	โฉนด	1957	2017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.05	10.05	90,000.00	904,500.00	22217	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	2	418.00	-	8,550.00	3,573,900.00	37	2,287,296.00	1,286,604.00	2,191,104.00	-	2,191,104.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	10.05	10.05	90,000.00	904,500.00	22218	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	576.00	-	8,700.00	5,011,200.00	37	3,207,168.00	1,804,032.00	2,708,532.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	288.00	50.00	8,700.00	-	37	-	-	-	1,354,266.00	-	1,354,266.00	0.02
													ชั้นที่ 3-4	ตึก	3	288.00	50.00	8,700.00	-	37	-	-	-	1,354,266.00	-	1,354,266.00	0.30
29171	โฉนด	19587	40050	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	2,500.00	89,250.00	22219	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,850.00	805,350.00	23	289,926.00	515,424.00	604,674.00	-	604,674.00	-	-
29172	โฉนด	16960	34332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	22220	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	34	538,704.00	390,096.00	617,096.00	-	617,096.00	-	-
29173	โฉนด	23137	67517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.60	43.60	10,000.00	436,000.00	22221	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	185.60	-	7,600.00	1,410,560.00	36	874,547.20	536,012.80	972,012.80	-	972,012.80	-	-
29174	โฉนด	15726	31511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	22222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	87.75	-	8,650.00	759,037.50	35	455,422.50	303,615.00	498,615.00	-	498,615.00	-	-
29175	โฉนด	17364	35112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.90	46.90	10,000.00	469,000.00	22223	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	135.00	-	7,600.00	1,026,000.00	17	246,240.00	779,760.00	1,248,760.00	-	1,248,760.00	-	-
29176	โฉนด	23923	69068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00	22224	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	22	279,072.00	541,728.00	747,728.00	-	747,728.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29177	โฉนด	17363	35111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	10,000.00	265,000.00	22225	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	694,732.00	-	-	694,732.00	0.02
29178	โฉนด	14855	29695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.30	36.30	10,000.00	363,000.00	22226	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	33	612,864.00	481,536.00	844,536.00	-	-	844,536.00	0.30
29179	โฉนด	19208	39475	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	22227	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	30	580,500.00	580,500.00	794,500.00	-	-	794,500.00	0.02
29180	โฉนด	15586	31272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	97.00	97.00	10,000.00	970,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	970,000.00	-	-	970,000.00	0.30
29181	โฉนด	15724	31509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	10,000.00	191,000.00	22228	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	35	420,390.00	280,260.00	471,260.00	-	-	471,260.00	0.02
29182	โฉนด	15335	30750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00	22229	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	81.00	-	8,650.00	700,650.00	36	434,403.00	266,247.00	462,247.00	-	462,247.00	-	-
29183	โฉนด	17389	35106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	10,000.00	227,000.00	22230	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	33	523,152.00	411,048.00	638,048.00	-	-	638,048.00	0.02
29184	โฉนด	23139	67515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.10	30.10	10,000.00	301,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,000.00	-	301,000.00	-	-
29185	โฉนด	15583	31269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.50	37.50	10,000.00	375,000.00	22231	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	32	504,468.00	429,732.00	804,732.00	-	804,732.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29186	โฉนด	15584	31270	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.50	18.50	10,000.00	185,000.00	22232	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	15	235,280.00	941,120.00	1,126,120.00	-	1,126,120.00	-	-
29187	โฉนด	22903	66565	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	10,000.00	270,000.00	22233	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	10	82,080.00	738,720.00	1,008,720.00	-	-	1,008,720.00	0.02
29188	โฉนด	19027	39474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	10,000.00	214,000.00	22234	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	32	443,232.00	377,568.00	591,568.00	-	591,568.00	-	-
29189	โฉนด	16057	32282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00	22235	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	24	354,996.00	579,204.00	803,204.00	-	803,204.00	-	-
29190	โฉนด	16961	34333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	10,000.00	228,000.00	22236	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	34	476,064.00	344,736.00	572,736.00	-	572,736.00	-	-
29191	โฉนด	15725	31510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.40	19.40	10,000.00	194,000.00	22237	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	78.00	-	7,600.00	592,800.00	22	201,552.00	391,248.00	585,248.00	-	585,248.00	-	-
29192	โฉนด	11392	23369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.60	56.60	4,500.00	254,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,700.00	-	254,700.00	-	-
29193	โฉนด	3401	4382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.70	18.70	4,000.00	74,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,800.00	-	74,800.00	-	-
29194	โฉนด	10235	20787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	15,000.00	327,000.00	22238	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	39	776,424.00	365,376.00	692,376.00	-	692,376.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29195	โฉนด	13808	28090	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.45	35.45	4,500.00	159,525.00	22239	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	799,749.00	-	-	799,749.00	0.02
												22240	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	640,224.00	-	-	640,224.00	0.02
												22241	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	16	180,576.00	640,224.00	640,224.00	-	-	640,224.00	0.02
					1	0	0	68.25	68.25	4,500.00	307,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,125.00	-	307,125.00	-	-
29196	โฉนด	13152	26572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.70	23.70	80,000.00	1,896,000.00	22242	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	46	1,323,450.00	233,550.00	2,129,550.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	27.00	15.00	8,650.00	-	46	-	-	-	319,432.50	-	319,432.50	0.02
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	85.00	8,650.00	-	46	-	-	-	1,810,117.50	-	1,810,117.50	0.02
29197	โฉนด	1193	1212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	60,000.00	1,524,000.00	22243	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	6	25,488.00	399,312.00	1,923,312.00	-	-	1,923,312.00	0.02
29198	โฉนด	7317	13628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.20	67.20	10,500.00	705,600.00	22244	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	18	414,180.00	1,178,820.00	1,884,420.00	-	1,884,420.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29199	โฉนด	18498	37939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.20	24.20	20,000.00	484,000.00	22245	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	80.00	-	8,100.00	648,000.00	8	51,840.00	596,160.00	1,080,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	80.00	-	8,100.00	-	8	-	-	-	1,080,160.00	-	1,080,160.00	0.30
29200	โฉนด	6685	12662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,200.00	-	151,200.00	-	-
29201	โฉนด	13709	27851	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	2	83.60	1,483.60	3,250.00	4,821,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,821,700.00	-	-	4,821,700.00	0.30
29202	โฉนด	7517	13910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.90	32.90	7,500.00	246,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,750.00	-	-	246,750.00	0.30
29203	โฉนด	5705	11449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.40	57.40	8,000.00	459,200.00	22246	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	9	57,348.00	579,852.00	1,039,052.00	-	-	1,039,052.00	0.02
29204	โฉนด	1805	1748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	29.00	129.00	45,000.00	5,805,000.00	22247	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	360.00	-	8,650.00	3,114,000.00	18	809,640.00	2,304,360.00	8,109,360.00	-	-	8,109,360.00	0.30
29205	น.ส.3ก		2363/105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	22248	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	18	56,862.00	161,838.00	349,338.00	-	161,838.00	187,500.00	0.02
												22249	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,100.00	218,700.00	71	166,212.00	52,488.00	52,488.00	-	52,488.00	0.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29206	โฉนด	20287	41787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	22250	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	29	560,520.00	607,230.00	887,730.00	-	-	887,730.00	0.02
29207	โฉนด	20286	41786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.70	24.70	15,000.00	370,500.00	22251	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	55	887,490.00	280,260.00	650,760.00	-	-	650,760.00	0.02
29208	โฉนด	20288	41788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	15,000.00	280,500.00	22252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	28	201,204.00	236,196.00	516,696.00	-	516,696.00	-	-
29209	โฉนด	20289	41789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	15,000.00	279,000.00	22253	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	30	467,100.00	467,100.00	746,100.00	-	-	746,100.00	0.02
29210	โฉนด	15	2302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	48.80	148.80	6,000.00	892,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,800.0000000001	-	-	892,800.0000000001	0.30
29211	โฉนด	3822	6723	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.80	34.80	10,000.00	348,000.00	22254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	56	415,530.00	131,220.00	479,220.00	-	-	479,220.00	0.02
												22255	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	56	415,530.00	131,220.00	131,220.00	-	-	131,220.00	0.02
29212	โฉนด	259	4692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	12,000.00	300,000.00	22256	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	162.00	-	8,650.00	1,401,300.00	19	392,364.00	1,008,936.00	1,308,936.00	-	-	1,308,936.00	0.02
29213	โฉนด	10710	21838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.50	18.50	5,200.00	96,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,200.00	-	-	96,200.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29214	โฉนด	5834	11732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00	22257	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	12	116,256.00	714,144.00	940,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	470,072.00	-	470,072.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	12	-	-	-	470,072.00	470,072.00	-	-
29215	น.ส.3		433/16	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.70	86.70	4,000.00	346,800.00	22258	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	43	406,215.00	71,685.00	418,485.00	-	-	418,485.00	0.02
29216	โฉนด	24925	99405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	0	43.00	1,643.00	0.00	0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29217	โฉนด	21830	58977	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.50	11.50	17,000.00	195,500.00	22259	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	71	709,992.00	224,208.00	419,708.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	104,927.00	-	104,927.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	27.00	25.00	8,650.00	-	71	-	-	-	104,927.00	-	104,927.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	209,854.00	-	209,854.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29218	โฉนด	3794	5783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	8,000.00	156,800.00	22260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	250,112.00	-	-	250,112.00	0.02
29219	โฉนด	11120	22511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.70	4.70	3,000.00	14,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,100.00	-	-	14,100.00	0.02
29220	โฉนด	27049	81067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	8,000.00	288,000.00	22261	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	18	321,984.00	916,416.00	1,204,416.00	-	1,204,416.00	-	-
29221	น.ส.3ก	183	2900/284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	7,000.00	259,000.00	22262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	375,640.00	-	-	375,640.00	0.02
29222	โฉนด	32489	110853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	22263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	148,312.00	-	148,312.00	-	-
29223	โฉนด	32408	107094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.24	23.24	7,000.00	162,680.00	22264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	15	87,480.00	349,920.00	512,600.00	-	-	512,600.00	0.02
					5	0	0	23.24	23.24	7,000.00	162,680.00	22265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	55	332,424.00	104,976.00	267,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	41.66	8,100.00	-	55	-	-	-	111,505.4896	-	111,505.4896	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	58.34	8,100.00	-	55	-	-	-	156,150.5104	-	156,150.5104	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.24	23.24	7,000.00	162,680.00	22266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	55	360,126.00	113,723.99999999999	276,403.9999999999	-	-	276,403.999999999	0.02
					2	0	0	23.24	23.24	7,000.00	162,680.00	22267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	55	360,126.00	113,724.00	276,403.9999999999	-	-	276,403.999999999	0.02
					2	0	0	23.24	23.24	7,000.00	162,680.00	22268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	55	360,126.00	113,724.00	276,404.00	-	-	276,404.00	0.02
					2	0	0	23.24	23.24	7,000.00	162,680.00	22269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	55	360,126.00	113,724.00	276,404.00	-	-	276,404.00	0.02
					2	0	0	23.24	23.24	7,000.00	162,680.00	22270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	55	360,126.00	113,724.00	276,404.00	-	-	276,404.00	0.02
					2	0	0	23.27	23.27	7,000.00	162,890.00	22271	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	34	253,692.00	183,708.0000000001	346,598.0000000002	-	-	346,598.0000000002	0.02
					2	0	0	23.24	23.24	7,000.00	162,680.00	22272	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	55	360,126.00	113,724.00	276,404.00	-	-	276,404.00	0.02
29224	น.ส.3		2899/284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	8,000.00	272,000.00	22273	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	46	554,040.00	174,960.00	446,960.00	-	174,960.00	272,000.00	0.02
29225	โฉนด	11119	22510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.80	2.80	3,000.00	8,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,400.00	-	8,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29226	โฉนด	16765	33884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.70	37.70	12,000.00	452,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,400.0000000001	-	-	452,400.0000000001	0.30
29227	โฉนด	9387	16975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.00	47.00	15,000.00	705,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	705,000.00	-	-	705,000.00	0.30
29228	โฉนด	4640	9950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	9,000.00	900,000.00	22274	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	8,650.00	1,349,400.00	13	566,748.00	782,652.00	1,682,652.00	-	1,682,652.00	-	-
												22275	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	40.50	-	8,100.00	328,050.00	13	180,427.50	147,622.50	147,622.50	-	147,622.50	-	-
												22276	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	35.20	-	8,100.00	285,120.00	13	156,816.00	128,304.00	128,304.00	-	128,304.00	-	-
					1	5	0	81.70	2,081.70	9,000.00	18,735,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,735,300.00	-	18,735,300.00	-	-
29229	โฉนด	9852	20337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	15,000.00	336,000.00	22277	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	42	921,744.00	323,856.00	659,856.00	-	-	659,856.00	0.02
29230	โฉนด	30736	102096	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,000.00	-	-	248,000.00	0.30
29231	โฉนด	22576	65400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.60	19.60	10,000.00	196,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,000.00	-	-	196,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29232	โฉนด	19502	41325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	86.20	486.20	10,000.00	4,862,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	110.40	-	8,850.00	977,040.00	16	214,948.80	762,091.20	5,624,091.20	-	-	5,624,091.20	0.02
29233	โฉนด	22700	65719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.30
29234	โฉนด	30079	98128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.00	24.00	10,000.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	-	240,000.00	0.30
29235	โฉนด	27068	80895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.90	23.90	10,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	-	239,000.00	0.30
29236	โฉนด	30064	100378	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	12,000.00	334,800.00	22279	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	16	160,380.00	568,620.00	903,420.00	-	903,420.00	-	-
29237	โฉนด	30067	100381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00	22280	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	10	72,900.00	656,100.00	962,100.00	-	-	962,100.00	0.02
29238	โฉนด	30065	100379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.40	25.40	12,000.00	304,800.00	22281	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	12	102,060.00	626,940.00	931,740.00	-	-	931,740.00	0.02
29239	โฉนด	30066	100380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	12,000.00	308,400.00	22282	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	29	349,920.00	379,080.00	687,480.00	-	-	687,480.00	0.02
29240	โฉนด	19154	38888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.80	29.80	12,000.00	357,600.00	22283	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	31	590,137.60	544,742.40	902,342.40	-	-	902,342.40	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29241	โฉนด	14999	30356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	5,000.00	162,500.00	22284	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	36	526,752.00	322,848.00	485,348.00	-	485,348.00	-	-
29242	โฉนด	4239	8142	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	76.70	776.70	2,500.00	1,941,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,941,750.00	-	1,941,750.00	-	-
29243	โฉนด	263	3784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	31.30	431.30	8,450.00	3,644,485.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,644,485.00	-	3,644,485.00	-	-
29244	โฉนด	18008	36504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	22285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	12	89,208.00	547,992.00	798,992.00	-	-	798,992.00	0.02
29245	โฉนด	8384	14896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.10	38.10	10,000.00	381,000.00	22286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	26	204,120.00	281,880.00	662,880.00	-	662,880.00	-	-
29246	โฉนด	3572	4682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.10	55.10	18,000.00	991,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	991,800.00	-	-	991,800.00	0.30
29247	โฉนด	31333	27081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	0	45.70	1,245.70	7,400.00	9,218,180.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,218,180.00	-	-	9,218,180.00	0.30
29248	โฉนด	7640	13986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	15	2	60.20	6,260.20	3,250.00	20,345,650.00	22287	โรงงาน	ตึก	3	12,096.00	-	6,200.00	74,995,200.00	38	49,496,832.00	25,498,368.00	45,844,018.00	-	-	45,844,018.00	0.30-0.40
												22288	โรงงาน	ตึก	3	600.00	-	6,200.00	3,720,000.00	38	2,455,200.00	1,264,800.00	1,264,800.00	-	-	1,264,800.00	0.30-0.40

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22289	โรงงาน	ตึก	3	48.00	-	6,200.00	297,600.00	38	196,416.00	101,184.00	101,184.00	-	-	101,184.00	0.30-0.40
												22290	โรงงาน	ตึก	3	300.00	-	6,200.00	1,860,000.00	38	1,227,600.00	632,400.00	632,400.00	-	-	632,400.00	0.30-0.40
												22291	โรงงาน	ตึก	3	12,959.00	-	6,200.00	80,345,800.00	38	53,028,228.00	27,317,572.00	27,317,572.00	-	-	27,317,572.00	0.30-0.40
29249	โฉนด	28762	90999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	4,000.00	84,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,800.00	-	84,800.00	-	-
29250	โฉนด	14175	28909	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	4,000.00	102,800.00	22292	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	6	15,930.00	249,570.00	352,370.00	-	352,370.00	-	-
29251	โฉนด	14176	28910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.40	126.40	4,000.00	505,600.00	22293	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	20	743,040.00	1,733,760.00	2,239,360.00	-	1,733,760.00	505,600.00	-
29252	โฉนด	28433	88500	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	95,600.00	-	-
29253	โฉนด	14181	28915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.30	54.30	4,000.00	217,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,200.00	-	217,200.00	-	-
29254	โฉนด	14184	28918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.70	73.70	4,000.00	294,800.00	22294	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,850.00	1,168,200.00	5	58,410.00	1,109,790.00	1,404,590.00	-	-	1,404,590.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29255	โฉนด	31431	39263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	4,000.00	105,200.00	22295	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	31	345,150.00	318,600.00	423,800.00	-	423,800.00	-	-
29256	โฉนด	2086	39261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.60	26.60	4,000.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	-	106,400.00	0.02
29257	โฉนด	2091	39266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.70	51.70	4,000.00	206,800.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	6	59,472.00	931,728.00	1,138,528.00	-	-	1,138,528.00	0.02
29258	โฉนด	28560	88913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	-	118,400.00	0.30
29259	โฉนด	31500	39265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00	22297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	6	39,825.00	623,925.00	727,925.00	-	727,925.00	-	-
29260	โฉนด	14177	28911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	47.40	147.40	4,000.00	589,600.00	22298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	951,184.00	-	-	951,184.00	0.02
												22299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												22300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												22301	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22302	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												22303	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
												22304	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	361,584.00	-	-	361,584.00	0.02
29261	โฉนด	17759	36551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.90	51.90	12,000.00	622,800.00	22305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	342.00	-	8,650.00	2,958,300.00	14	532,494.00	2,425,806.00	3,048,606.00	-	3,048,606.00	-	-
29262	โฉนด	18321	37533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.50	30.50	2,000.00	61,000.00	22306	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	75.00	-	8,100.00	607,500.00	32	328,050.00	279,450.00	340,450.00	-	-	340,450.00	0.30
29263	โฉนด	3146	3658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.50	12.50	6,500.00	81,250.00	22307	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	41	303,264.00	117,936.00	199,186.00	-	199,186.00	-	-
29264	โฉนด	14240	28585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	12,000.00	333,600.00	22308	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	23	295,488.00	525,312.00	858,912.00	-	858,912.00	-	-
29265	โฉนด	20391	42054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.70	19.70	6,000.00	118,200.00	22309	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	7	77,504.00	1,029,696.00	1,147,896.00	-	-	1,147,896.00	0.02
29266	โฉนด	24967	74950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.40	16.40	7,000.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	114,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29267	โฉนด	6580	12598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.70	33.70	6,000.00	202,200.00	22310	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	1,025.00	-	3,550.00	3,638,750.00	44	2,765,450.00	873,300.00	1,075,500.00	-	-	1,075,500.00	0.30
29268	โฉนด	349	97	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	60,000.00	1,626,000.00	22311	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	71	554,040.00	174,960.00	1,800,960.00	-	-	1,800,960.00	0.02
29269	โฉนด	1002	4962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	8.80	8.80	12,000.00	105,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,600.00	-	-	105,600.00	0.30
29270	โฉนด	23214	67575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.30	39.30	6,000.00	235,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	235,800.00	-	-	235,800.00	0.30
29271	โฉนด	13987	28337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.60	27.60	7,000.00	193,200.00	22312	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	30	218,700.00	218,700.00	411,900.00	-	-	411,900.00	0.02
29272	โฉนด	5640	11367	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	18.00	118.00	25,000.00	2,950,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,950,000.00	-	-	2,950,000.00	0.30
29273	โฉนด	23125	68056	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	6,000.00	214,200.00	22313	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.00	-	7,450.00	1,013,200.00	23	861,220.00	151,980.00	366,180.0000000001	-	-	366,180.0000000001	0.02
29274	โฉนด	1961	2095	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.50	69.50	8,000.00	556,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,000.00	-	556,000.00	-	-
29275	โฉนด	32730	1238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	10.90	210.90	30,500.00	6,432,450.00	22314	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	71	1,960,800.00	619,200.00	7,051,650.00	-	7,051,650.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29276	โฉนด	31922	104865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	51.60	151.60	4,000.00	606,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,400.00	-	-	606,400.00	0.30
					3	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	-	92,400.00	0.30
29277	โฉนด	13930	28167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	12,000.00	428,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	428,400.0000000001	-	-	428,400.0000000001	0.02
29278	โฉนด	8835	15844	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	15,000.00	261,000.00	22315	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,650.00	795,800.00	35	477,480.00	318,320.00	579,320.00	-	-	579,320.00	0.02
29279	โฉนด	12161	24462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.50	21.50	12,000.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
29280	โฉนด	10292	20699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.30	28.30	80,000.00	2,264,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,264,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,839,500.00	-	1,839,500.00	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	117.00	81.25	8,650.00	-	44	-	-	424,500.00	242,892.00	242,892.00	424,500.00	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	18.75	8,650.00	-	44	-	-	-	56,052.00	-	56,052.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29281	โฉนด	17173	35144	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.80	34.80	12,000.00	417,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,599.9999999999	-	417,599.9999999999	-	-
29282	โฉนด	6140	12203	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.10	32.10	20,000.00	642,000.00	22317	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	42	485,514.00	170,586.00	812,586.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	63.00	77.78	8,100.00	-	42	-	-	-	632,029.3908	-	632,029.3908	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	22.22	8,100.00	-	42	-	-	-	180,556.6092	-	180,556.6092	0.30
29283	โฉนด	23061	67268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00	22318	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,100.00	324,000.00	24	123,120.00	200,880.00	272,880.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	30.00	8,100.00	-	24	-	-	-	81,864.00	-	81,864.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	70.00	8,100.00	-	24	-	-	-	191,016.00	-	191,016.00	0.02
												22319	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	175.00	-	8,650.00	1,513,750.00	24	575,225.00	938,525.00	1,010,525.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	175.00	-	8,650.00	-	24	-	-	-	1,010,525.00	1,010,525.00	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	18.00	18.00	4,000.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
29284	โฉนด	26547	79604	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,000.00	-	40,000.00	-	-
29285	โฉนด	2859	3342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-
29286	โฉนด	1347	13182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00	22320	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	34	206,712.00	149,688.00	381,688.00	-	381,688.00	-	-
29287	โฉนด	22530	66051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	82.40	82.40	6,000.00	494,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	494,400.0000000001	-	494,400.0000000001	-	-
29288	โฉนด	22525	66044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	79.40	79.40	6,000.00	476,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,400.0000000001	-	-	476,400.0000000001	0.30
29289	โฉนด	22526	66047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.10	79.10	6,000.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,599.9999999999	-	474,599.9999999999	-	-
29290	โฉนด	1330	1130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	22321	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	587,904.00	-	-	587,904.00	0.02
29291	โฉนด	2060	2141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.70	46.70	15,000.00	700,500.00	22322	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	7,450.00	1,251,600.00	71	1,063,860.00	187,740.00	888,240.00	-	-	888,240.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29292	โฉนด	5391	10883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	39.40	139.40	3,950.00	550,630.00	22323	โรงมหรสพ	ตึก	3	36.00	-	8,300.00	298,800.00	18	77,688.00	221,112.00	771,742.00	-	-	771,742.00	0.30
29293	โฉนด	210	895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	0.00	400.00	8,750.00	3,500,000.00	22324	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.60	-	7,950.00	1,865,070.00	28	1,585,309.50	279,760.50	3,779,760.50	-	3,779,760.50	-	-
					3	0	1	17.00	117.00	8,750.00	1,023,750.00	22325	ภัตตาคาร	ตึก	3	123.00	-	6,950.00	854,850.00	28	393,231.00	461,619.00	1,485,369.00	-	-	1,485,369.00	0.30
29294	โฉนด	10307	21527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	82.60	182.60	6,450.00	1,177,770.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,177,770.00	-	1,177,770.00	-	-
29295	โฉนด	8865	16015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.40	34.40	10,000.00	344,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	344,000.00	-	-	344,000.00	0.30
29296	โฉนด	5377	10811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.80	55.80	10,000.00	558,000.00	22326	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.00	-	2,700.00	81,000.00	3	7,290.00	73,710.00	631,710.00	-	-	631,710.00	0.02
29297	โฉนด	26466	79000	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.20	135.20	7,500.00	1,014,000.00	22327	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,850.00	309,750.00	22	105,315.00	204,435.00	1,218,435.00	-	1,218,435.00	-	-
29298	โฉนด	8231	14719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	59.60	59.60	4,500.00	268,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,200.00	-	268,200.00	-	-
29299	โฉนด	5021	10435	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.60	54.60	15,000.00	819,000.00	22328	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	33	1,083,600.00	851,400.00	1,670,400.00	-	1,670,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29300	โฉนด	9778	19101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	-	172,200.00	0.30
29301	โฉนด	6861	13221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.10	57.10	6,000.00	342,600.00	22329	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	29	528,384.00	572,416.00	915,016.00	-	915,016.00	-	-
												22330	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	29	396,288.00	429,312.00	429,312.00	-	429,312.00	-	-
29302	โฉนด	9890	21130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.70	150.70	8,000.00	1,205,600.00	22331	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	18	357,760.00	1,018,240.00	2,223,840.00	-	-	2,223,840.00	0.02
29303	โฉนด	8677	15402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.70	52.70	6,000.00	316,200.00	22332	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	182.00	-	8,600.00	1,565,200.00	28	719,992.00	845,208.00	1,161,408.00	-	-	1,161,408.00	0.02
29304	โฉนด	22624	73739	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.50	29.50	12,000.00	354,000.00	22333	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	24	168,150.00	274,350.00	628,350.00	-	628,350.00	-	-
29305	โฉนด	22759	65804	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	2,500.00	38,250.00	22334	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	21	103,680.00	220,320.00	258,570.00	-	-	258,570.00	0.02
29306	โฉนด	19905	65801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.40	17.40	4,000.00	69,600.00	22335	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	24	123,120.00	200,880.00	270,480.00	-	-	270,480.00	0.02
29307	โฉนด	12908	26243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	6,000.00	67,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,800.00	-	-	67,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29308	โฉนด	10551	23515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.90	27.90	6,000.00	167,400.00	22336	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	25	129,600.00	194,400.00	361,800.00	-	-	361,800.00	0.02
												22337	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	25	129,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02
												22338	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	25	129,600.00	194,400.00	194,400.00	-	-	194,400.00	0.02
												22339	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	25	103,680.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
												22340	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	25	103,680.00	155,520.00	155,520.00	-	-	155,520.00	0.02
29309	โฉนด	6430	12843	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	22341	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	45	332,424.00	104,976.00	263,976.00	-	-	263,976.00	0.02
29310	โฉนด	10807	21888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.70	22.70	12,000.00	272,400.00	22342	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	135.00	-	8,200.00	1,107,000.00	21	354,240.00	752,760.00	1,025,160.00	-	-	1,025,160.00	0.30
29311	โฉนด	16421	33137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.90	22.90	10,000.00	229,000.00	22343	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	59.20	-	8,100.00	479,520.00	28	220,579.20	258,940.80	487,940.80	-	-	487,940.80	0.02
29312	โฉนด	17569	35516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.10	24.10	6,000.00	144,600.00	22344	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	98.40	-	7,600.00	747,840.00	30	373,920.00	373,920.00	518,520.00	-	-	518,520.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29313	โฉนด	17572	35519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.70	22.70	6,000.00	136,200.00	22345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	31	431,808.00	398,592.00	534,792.00	-	534,792.00	-	-
29314	โฉนด	17571	35518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	6,000.00	145,800.00	22346	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.40	-	8,650.00	851,160.00	33	476,649.60	374,510.40	520,310.40	-	520,310.40	-	-
29315	โฉนด	30653	101592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.50	31.50	4,500.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.30
29316	โฉนด	15485	31085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,600.00	-	168,600.00	-	-
29317	โฉนด	7799	14265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	22347	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	34	802,720.00	581,280.00	806,280.00	-	-	806,280.00	0.02
29318	โฉนด	7891	14357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	10,000.00	244,000.00	22348	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	84.00	-	8,650.00	726,600.00	27	319,704.00	406,896.00	650,896.00	-	650,896.00	-	-
29319	โฉนด	7859	14325	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,000.00	-	-	250,000.00	0.30
29320	โฉนด	7895	14361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	10,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	226,000.00	-	-
29321	โฉนด	7876	14334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	251,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29322	โฉนด	7862	14328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	10,000.00	254,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,000.00	-	254,000.00	-	-
29323	โฉนด	7853	14319	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	-	223,000.00	0.30
29324	โฉนด	7898	14364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	10,000.00	223,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,000.00	-	223,000.00	-	-
29325	โฉนด	7803	14269	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	10,000.00	224,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,000.00	-	-	224,000.00	0.30
29326	โฉนด	7867	14333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	251,000.00	-	-	251,000.00	0.30
29327	โฉนด	7882	14348	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	10,000.00	251,000.00	22349	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	31	341,172.00	314,928.00	565,928.00	-	-	565,928.00	0.02
29328	โฉนด	7822	14288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	10,000.00	225,000.00	22350	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	7	65,394.00	868,806.00	1,093,806.00	-	1,093,806.00	-	-
29329	โฉนด	7889	14355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.20	24.20	10,000.00	242,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	242,000.00	-	242,000.00	-	-
29330	โฉนด	7877	14343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	10,000.00	269,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,000.00	-	-	269,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29331	โฉนด	20705	43033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.40	25.40	4,000.00	101,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,600.00	-	-	101,600.00	0.30
29332	โฉนด	1208	783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	15,000.00	574,500.00	22351	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	36	321,408.00	196,992.00	771,492.00	-	-	771,492.00	0.02
29333	โฉนด	24797	73678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.00	29.00	4,000.00	116,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,000.00	-	116,000.00	-	-
29334	โฉนด	6383	12321	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	46.70	246.70	4,350.00	1,073,145.00	22352	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	44	1,052,640.00	185,760.00	1,258,905.00	-	1,258,905.00	-	-
29335	โฉนด	3390	4371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.10	18.10	4,000.00	72,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,400.00	-	-	72,400.00	0.30
29336	โฉนด	5092	10590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.70	18.70	10,000.00	187,000.00	22353	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	16	88,209.00	312,741.00	499,741.00	-	-	499,741.00	0.02
29337	โฉนด	1376	1176	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.20	22.20	80,000.00	1,776,000.00	22354	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	28	636,640.00	747,360.00	2,523,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	145.00	90.63	8,650.00	-	28	-	-	-	2,286,921.168	-	2,286,921.168	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.00	9.37	8,650.00	-	28	-	-	-	236,438.832	-	236,438.832	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29338	โฉนด	22290	64619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.10	62.10	4,000.00	248,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,400.00	-	248,400.00	-	-
29339	โฉนด	22288	64617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
29340	โฉนด	12005	24122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.30	100.30	4,000.00	401,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	401,200.00	-	401,200.00	-	-
29341	โฉนด	22289	64618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.60	29.60	4,000.00	118,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,400.00	-	118,400.00	-	-
29342	โฉนด	12100	24416	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	71.50	71.50	6,500.00	464,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	464,750.00	-	-	464,750.00	0.30
29343	โฉนด	12567	25265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.10	60.10	6,500.00	390,650.00	22355	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	-	0.00	424,800.00	815,450.00	-	-	815,450.00	0.02
29344	โฉนด	3181	3693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	6,500.00	109,200.00	22356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	326,928.00	-	326,928.00	-	-
29345	โฉนด	4285	7902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	12,000.00	446,400.00	22357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	35	486,000.00	324,000.00	770,400.0000000001	-	770,400.0000000001	-	-
29346	โฉนด	5161	11154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	78.80	78.80	10,000.00	788,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,000.00	-	-	788,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29347	โฉนด	23798	69939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	22358	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	21	233,472.00	496,128.00	664,128.00	-	664,128.00	-	-
29348	โฉนด	5795	11587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	68.10	168.10	80,000.00	13,448,000.00	22359	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	27	908,160.00	1,155,840.00	14,603,840.00	-	14,603,840.00	-	-
29349	โฉนด	19364	39272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	6,000.00	111,600.00	22360	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	655,920.00	-	-	655,920.00	0.02
29350	โฉนด	26714	80091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	22361	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	90.00	-	8,650.00	778,500.00	68	591,660.00	186,840.00	664,340.0000000001	-	-	664,340.0000000001	0.30
29351	โฉนด	12	440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	15,000.00	516,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,000.00	-	516,000.00	-	-
29352	โฉนด	6091	11902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.50	71.50	4,000.00	286,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,000.00	-	286,000.00	-	-
29353	โฉนด	12924	26117	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	42.20	42.20	40,000.00	1,688,000.00	22362	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	13	332,160.00	1,743,840.00	3,431,840.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	1,715,920.00	-	1,715,920.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	8,650.00	-	13	-	-	-	1,715,920.00	-	1,715,920.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29354	โฉนด	1678	20418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	4,750.00	133,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,475.00	-	133,475.00	-	-
29355	โฉนด	4256	9147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.13	68.13	3,300.00	0.00	22363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,600.00	2,752,000.00	55	2,091,520.00	660,480.00	660,480.00	-	-	660,480.00	0.02
												22364	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	31	1,006,200.00	928,800.00	1,153,629.00	-	1,153,629.00	-	-
					1	9	0	21.87	3,621.87	3,300.00	11,952,171.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,952,171.00	-	11,952,171.00	-	-
29356	โฉนด	6979	13815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.90	67.90	9,000.00	611,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,100.00	-	611,100.00	-	-
29357	โฉนด	666	392	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	17,000.00	260,100.00	22365	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	220.50	-	8,650.00	1,907,325.00	46	1,449,567.00	457,758.00	717,858.00	-	-	717,858.00	0.02
29358	โฉนด	7383	13544	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.80	20.80	10,000.00	208,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,000.00	-	208,000.00	-	-
29359	โฉนด	12493	25192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.50	70.50	4,000.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-
29360	โฉนด	12491	25190	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.20	76.20	4,000.00	304,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,800.00	-	304,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29361	โฉนด	12482	25181	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.70	56.70	6,000.00	340,200.00	22366	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	216.00	-	8,850.00	1,911,600.00	5	95,580.00	1,816,020.00	2,156,220.00	-	2,156,220.00	-	-
29362	โฉนด	6654	13031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	7,500.00	226,500.00	22367	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	42	239,760.00	84,240.00	310,740.00	-	-	310,740.00	0.02
29363	โฉนด	6179	12258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.30	134.30	5,000.00	671,500.00	22368	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	671,500.00	-	-	671,500.00	0.02
29364	โฉนด	4808	10166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	14.70	114.70	8,000.00	917,600.00	22369	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	48	277,020.00	87,480.00	1,005,080.00	-	1,005,080.00	-	-
29365	โฉนด	15857	32645	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	4.70	4.70	2,650.00	12,455.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,455.00	-	12,455.00	-	-
29366	โฉนด	5442	10869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	-	377,400.00	0.30
29367	โฉนด	910	918	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.13	18.13	25,000.00	453,250.00	22370	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	145.00	-	8,650.00	1,254,250.00	30	627,125.00	627,125.00	1,080,375.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.50	50.00	8,650.00	-	30	-	-	-	540,187.50	-	540,187.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.50	50.00	8,650.00	-	30	-	-	-	540,187.50	540,187.50	-	0.02-0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	23.47	23.47	25,000.00	586,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,750.00	-	586,750.00	-	-
29368	โฉนด	11323	22963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.60	53.60	10,000.00	536,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	536,000.00	-	-	536,000.00	0.30
29369	โฉนด	1742	1897	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	40,000.00	856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	856,000.00	-	-	856,000.00	0.02
29370	โฉนด	24983	74541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	15,000.00	378,000.00	22371	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	201.60	-	8,550.00	1,723,680.00	54	1,309,996.80	413,683.20	791,683.20	-	791,683.20	-	-
29371	โฉนด	7480	13652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.20	18.20	6,000.00	109,200.00	22372	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	48	886,464.00	279,936.00	389,136.00	-	389,136.00	-	-
29372	โฉนด	713	9712	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	72.80	72.80	13,000.00	946,400.00	22373	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	32.00	-	8,850.00	283,200.00	25	113,280.00	169,920.00	1,116,320.00	-	-	1,116,320.00	0.30
29373	โฉนด	2399	2854	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.60	31.60	40,000.00	1,264,000.00	22374	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	94.60	-	8,100.00	766,260.00	71	582,357.60	183,902.40	1,447,902.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	43.00	45.45	8,100.00	-	71	-	-	-	658,071.6408	-	658,071.6408	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.60	54.55	8,100.00	-	71	-	-	-	789,830.7592	-	789,830.7592	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29374	โฉนด	21824	58971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.60	11.60	17,000.00	197,200.00	22375	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	37	279,936.00	157,464.00	354,664.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	8,100.00	-	37	-	-	-	236,454.4888	-	236,454.4888	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	33.33	8,100.00	-	37	-	-	-	118,209.5112	-	118,209.5112	0.30
29375	โฉนด	7704	15502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.30	14.30	6,000.00	85,800.00	22376	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.20	83.33	8,650.00	624,530.00	55	474,642.80	149,887.20	235,687.20	-	-	235,687.20	0.02
29376	โฉนด	5572	11349	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.00	38.00	80,000.00	3,040,000.00	22377	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	55	1,315,845.00	415,530.00	3,455,530.00	-	-	3,455,530.00	0.30
29377	โฉนด	2195	2702	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	35,000.00	682,500.00	22378	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	1,243,020.00	-	-	1,243,020.00	0.02
					2	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	22379	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	1,246,520.00	-	-	1,246,520.00	0.02
					5	0	0	19.60	19.60	35,000.00	686,000.00	22380	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	1,246,520.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	119.80	88.75	8,650.00	-	31	-	-	-	1,106,286.50	-	1,106,286.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.20	11.25	8,650.00	-	31	-	-	-	140,233.50	-	140,233.50	0.30
29378	โฉนด	595	217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.80	20.80	100,000.00	2,080,000.00	22381	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	2,835,136.00	-	-	2,835,136.00	0.30
29379	โฉนด	11836	23962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	91.60	191.60	7,500.00	1,437,000.00	22382	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	1,996,872.00	-	1,996,872.00	-	-
												22383	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22384	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22386	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22387	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	13	62,208.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22388	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	12	68,040.00	417,960.00	417,960.00	-	-	417,960.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22389	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	12	68,040.00	417,960.00	417,960.00	-	-	417,960.00	0.02
29380	โฉนด	14041	29673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.20	83.20	3,950.00	328,640.00	22390	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	37	279,936.00	157,464.00	486,104.00	-	486,104.00	-	-
29381	โฉนด	14042	29674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.80	81.80	3,950.00	323,110.00	22391	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	8	34,992.00	402,408.00	725,518.00	-	725,518.00	-	-
29382	โฉนด	18635	38205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	53.90	53.90	4,000.00	215,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-
29383	โฉนด	14046	29678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	12.20	112.20	4,000.00	448,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,800.00	-	-	448,800.00	0.30
29384	โฉนด	14043	29675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	91.40	291.40	3,950.00	1,151,030.00	22392	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,850.00	212,400.00	35	127,440.00	84,960.00	1,235,990.00	-	-	1,235,990.00	0.02
29385	โฉนด	14045	29677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	4.00	104.00	4,000.00	416,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	416,000.00	-	-	416,000.00	0.30
29386	โฉนด	17579	18839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.70	48.70	4,000.00	194,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,800.00	-	194,800.00	-	-
29387	โฉนด	14047	29679	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.20	68.20	4,000.00	272,800.00	22393	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	67,968.00	356,832.00	629,632.00	-	-	629,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29388	โฉนด	20575	42869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	71.40	171.40	7,000.00	1,199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,199,800.00	-	-	1,199,800.00	0.30
29389	โฉนด	6848	12846	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	76.00	76.00	7,500.00	570,000.00	22394	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	497.55	-	8,600.00	4,278,930.00	3	128,367.90	4,150,562.10	4,720,562.10	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	248.77	50.00	8,600.00	-	3	-	-	-	2,360,281.05	-	2,360,281.05	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	248.78	50.00	8,600.00	-	3	-	-	-	2,360,281.05	-	2,360,281.05	0.30
29390	โฉนด	20548	42835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.30	17.30	6,000.00	103,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,800.00	-	103,800.00	-	-
29391	โฉนด	11052	22334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	28.70	28.70	12,000.00	344,400.00	22395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	19	163,296.00	419,904.00	764,304.00	-	-	764,304.00	0.30
29392	โฉนด	2296	2675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.10	51.10	6,000.00	306,600.00	22396	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	500.00	-	8,600.00	4,300,000.00	46	3,268,000.00	1,032,000.00	1,338,600.00	-	-	1,338,600.00	0.02
29393	โฉนด	6983	12998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	6,000.00	121,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,200.00	-	-	121,200.00	0.30
29394	โฉนด	637	920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.40	24.40	90,000.00	2,196,000.00	22397	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	14	462,645.00	543,105.00	2,739,105.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	67.50	50.00	7,450.00	-	14	-	-	-	1,369,552.50	-	1,369,552.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	67.50	50.00	7,450.00	-	14	-	-	-	1,369,552.50	-	1,369,552.50	0.02
29395	โฉนด	10484	21294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	87.60	87.60	10,000.00	876,000.00	22398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	112.50	-	8,100.00	911,250.00	55	692,550.00	218,700.00	1,094,700.00	-	-	1,094,700.00	0.30
29396	โฉนด	13862	28063	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	22399	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	40	581,280.00	249,120.00	376,320.00	-	-	376,320.00	0.02
29397	โฉนด	7448	13464	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	26.00	26.00	80,000.00	2,080,000.00	22400	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	365.28	-	8,550.00	3,123,144.00	14	562,165.92	2,560,978.08	4,640,978.08	-	-	4,640,978.08	0.30
29398	โฉนด	27608	85231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	8.30	308.30	3,500.00	1,079,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,079,050.00	-	-	1,079,050.00	0.01
29399	โฉนด	17809	36076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	80,000.00	1,784,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,784,000.00	-	-	1,784,000.00	0.30
29400	โฉนด	10398	21314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.00	80.00	10,000.00	800,000.00	22401	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	960,380.00	-	-	960,380.00	0.02
												22402	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	33	204,120.00	160,380.00	160,380.00	-	-	160,380.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29401	โฉนด	11314	22926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.90	36.90	6,000.00	221,400.00	22403	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ตึก	2	196.00	-	7,650.00	1,499,400.00	36	929,628.00	569,772.00	791,172.00	-	-	791,172.00	0.02
29402	โฉนด	12291	32781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00	22404	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	432.00	-	8,850.00	3,823,200.00	23	1,376,352.00	2,446,848.00	2,536,848.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	16.66	8,850.00	-	23	-	-	-	422,638.8768	-	422,638.8768	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	144.00	33.34	8,850.00	-	23	-	-	-	845,785.1232	845,785.1232	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	216.00	50.00	8,850.00	-	23	-	-	-	1,268,424.00	1,268,424.00	-	0.02-0.00
					2	0	0	63.70	63.70	5,000.00	318,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,499.9999999997	-	318,499.9999999997	-	-
29403	โฉนด	3159	3671	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.40	15.40	6,500.00	100,100.00	22405	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	6	26,244.00	411,156.00	511,256.00	-	511,256.00	-	-
29404	โฉนด	21068	50525	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	252,600.00	-	-
29405	โฉนด	3758	9836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	42.00	42.00	6,000.00	252,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29406	โฉนด	513	250	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.25	29.25	150,000.00	4,387,500.00	22406	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	351.00	-	8,550.00	3,001,050.00	36	1,860,651.00	1,140,399.00	5,527,899.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	15.38	8,550.00	-	36	-	-	-	850,190.8662	-	850,190.8662	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.00	17.96	8,550.00	-	36	-	-	-	992,810.6604	992,810.6604	-	0.02-0.00
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	234.00	66.66	8,550.00	-	36	-	-	-	3,684,897.4734	3,684,897.4734	-	0.02-0.00
					2	0	0	3.65	3.65	150,000.00	547,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	547,500.00	-	547,500.00	-	-
29407	โฉนด	10154	20492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.80	16.80	40,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.30
29408	โฉนด	1724	1919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	35,000.00	630,000.00	22407	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	101.25	-	8,650.00	875,812.50	36	543,003.75	332,808.75	962,808.75	-	-	962,808.75	0.02
29409	โฉนด	553	3828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	18,000.00	288,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	288,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	52.50	152.50	18,000.00	2,745,000.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	3,128,616.00	-	2,745,000.00	383,616.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	18	134,784.00	383,616.00	383,616.00	-	-	383,616.00	0.02
29410	โฉนด	4787	10443	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	51.10	51.10	12,000.00	613,200.00	22409	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	75.00	-	8,850.00	663,750.00	55	504,450.00	159,300.00	772,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	36.75	49.00	8,850.00	-	55	-	-	-	378,525.00	378,525.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	38.25	51.00	8,850.00	-	55	-	-	-	393,975.00	-	393,975.00	0.30
29411	โฉนด	5453	11062	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.60	15.60	40,000.00	624,000.00	22410	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	172.80	-	8,550.00	1,477,440.00	54	1,122,854.40	354,585.60	978,585.60	-	-	978,585.60	0.02
29412	โฉนด	32349	107409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.20	42.20	2,500.00	105,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,500.00	-	105,500.00	-	-
29413	โฉนด	26987	80415	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.90	59.90	20,000.00	0.00	22411	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	41	373,248.00	145,152.00	145,152.00	-	-	145,152.00	0.02
												22412	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	41	797,184.00	310,016.00	1,508,016.00	-	-	1,508,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29414	โฉนด	32352	107410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.40	25.40	2,500.00	63,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,500.00	-	63,500.00	-	-
29415	โฉนด	9925	19731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.90	21.90	6,000.00	131,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00	-	131,400.00	-	-
29416	โฉนด	16374	33074	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.20	25.20	6,000.00	151,200.00	22413	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	8	65,664.00	755,136.00	906,336.00	-	906,336.00	-	-
29417	โฉนด	16373	33073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	3,900.00	90,870.00	22414	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	80.00	-	8,650.00	692,000.00	13	110,720.00	581,280.00	672,150.00	-	672,150.00	-	-
29418	โฉนด	16375	33075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	22415	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	560,880.00	-	560,880.00	-	-
29419	โฉนด	15963	32057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.10	81.10	10,000.00	811,000.00	22416	ภัตตาคาร	ตึก	3	48.00	-	6,950.00	333,600.00	14	60,048.00	273,552.00	1,084,552.00	-	-	1,084,552.00	0.30
29420	โฉนด	8673	15200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.10	45.10	7,000.00	315,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,700.00	-	-	315,700.00	0.30
29421	โฉนด	510	127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.75	28.75	35,000.00	1,006,250.00	22417	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	345.00	-	8,550.00	2,949,750.00	42	2,182,815.00	766,935.00	1,773,185.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	13.04	8,550.00	-	42	-	-	-	231,223.324	-	231,223.324	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	20.30	8,550.00	-	42	-	-	-	359,956.555	-	359,956.555	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	230.00	66.66	8,550.00	-	42	-	-	-	1,182,005.121	-	1,182,005.121	0.02
					2	0	0	3.35	3.35	35,000.00	117,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,250.00	-	-	-549,676.676	-
29422	โฉนด	18583	38079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22418	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	796,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	31.25	8,100.00	-	31	-	-	-	249,042.50	-	249,042.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	68.75	8,100.00	-	31	-	-	-	547,893.50	-	547,893.50	0.02
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22419	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	952,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	13	-	-	-	297,642.50	-	297,642.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	13	-	-	-	654,813.50	-	654,813.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22420	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	838,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	24	-	-	-	262,002.50	-	262,002.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	24	-	-	-	576,405.50	-	576,405.50	0.02
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22421	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	51.60	-	8,100.00	417,960.00	12	58,514.40	359,445.60	876,445.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.50	41.66	8,100.00	-	12	-	-	-	365,127.23696	-	365,127.23696	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	30.10	58.34	8,100.00	-	12	-	-	-	511,318.36304	-	511,318.36304	0.02
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22422	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	952,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	13	-	-	-	297,642.50	-	297,642.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	13	-	-	-	654,813.50	-	654,813.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	952,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	13	-	-	-	297,642.50	-	297,642.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	13	-	-	-	654,813.50	-	654,813.50	0.02
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22424	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	952,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	13	-	-	-	297,642.50	-	297,642.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	13	-	-	-	654,813.50	-	654,813.50	0.02
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22425	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	952,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	13	-	-	-	297,642.50	-	297,642.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	13	-	-	-	654,813.50	-	654,813.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22426	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	838,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	24	-	-	-	262,002.50	-	262,002.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	24	-	-	-	576,405.50	-	576,405.50	0.02
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	838,408.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	31.25	8,100.00	-	24	-	-	-	262,002.50	-	262,002.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	68.75	8,100.00	-	24	-	-	-	576,405.50	-	576,405.50	0.02
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22428	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	72.00	-	8,100.00	583,200.00	31	303,264.00	279,936.00	796,936.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	31.25	8,100.00	-	31	-	-	-	249,042.50	-	249,042.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	68.75	8,100.00	-	31	-	-	-	547,893.50	-	547,893.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22429	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	64.00	-	7,400.00	473,600.00	31	440,448.00	33,152.00	550,152.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	56.25	7,400.00	-	31	-	-	-	309,460.50	-	309,460.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	28.00	43.75	7,400.00	-	31	-	-	-	240,691.50	-	240,691.50	0.02
					5	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22430	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	64.00	-	7,850.00	502,400.00	31	467,232.00	35,168.00	552,168.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	56.25	7,850.00	-	31	-	-	-	310,594.50	-	310,594.50	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	28.00	43.75	7,850.00	-	31	-	-	-	241,573.50	-	241,573.50	0.02
					2	0	0	23.50	23.50	22,000.00	517,000.00	22431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	25	145,800.00	218,700.00	735,700.00	-	-	735,700.00	0.02
					2	0	0	24.00	24.00	22,000.00	528,000.00	22432	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	25	145,800.00	218,700.00	746,700.00	-	-	746,700.00	0.02
29423	โฉนด	23951	69979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.20	31.20	6,000.00	187,200.00	22433	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้	ตึก	2	137.60	-	8,400.00	1,155,840.00	22	392,985.60	762,854.40	950,054.40	-	950,054.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29424	โฉนด	5163	10670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	10,000.00	198,000.00	22434	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	15	155,700.00	622,800.00	820,800.00	-	-	820,800.00	0.02
29425	โฉนด	28265	87836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.80	32.80	80,000.00	2,624,000.00	22435	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	23	498,240.00	885,760.00	3,509,760.00	-	3,509,760.00	-	-
29426	โฉนด	15860	32398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.90	66.90	2,500.00	167,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,250.00	-	167,250.00	-	-
29427	โฉนด	27704	85669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.20	47.20	2,500.00	118,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,000.00	-	-	118,000.00	0.30
29428	โฉนด	11143	22490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.70	3.70	80,000.00	296,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,000.00	-	-	296,000.00	0.30
29429	โฉนด	22251	64887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.20	72.20	40,000.00	2,888,000.00	22436	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,600.00	2,580,000.00	24	980,400.00	1,599,600.00	4,487,600.00	-	4,487,600.00	-	-
29430	โฉนด	26707	79787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00	22437	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	929,670.00	-	-	929,670.00	0.02
29431	โฉนด	26705	79785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30	6,000.00	133,800.00	22438	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	927,870.00	-	-	927,870.00	0.02
29432	โฉนด	26704	79784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	6,000.00	136,800.00	22439	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	930,870.00	-	-	930,870.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29433	โฉนด	26706	79786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	22440	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	929,070.00	-	-	929,070.00	0.02
29434	โฉนด	21202	51620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.00	69.00	6,000.00	414,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,000.00	-	414,000.00	-	-
29435	โฉนด	21196	51614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.40	54.40	6,000.00	326,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,400.00	-	326,400.00	-	-
29436	โฉนด	21627	56675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.00	23.00	40,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	920,000.00	-	-
29437	โฉนด	21626	56674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.60	52.60	6,000.00	315,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,600.00	-	315,600.00	-	-
29438	โฉนด	24100	72016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.50	55.50	40,000.00	2,220,000.00	22441	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	81	443,232.00	139,968.00	2,359,968.00	-	2,359,968.00	-	-
29439	โฉนด	21199	51617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	64.80	64.80	40,000.00	2,592,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,592,000.00	-	2,592,000.00	-	-
29440	โฉนด	21625	56673	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.30	44.30	40,000.00	1,772,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,772,000.00	-	1,772,000.00	-	-
29441	โฉนด	26702	79782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	6,000.00	132,600.00	22442	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	21	373,680.00	794,070.00	926,670.00	-	-	926,670.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29442	โฉนด	21204	51622	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	88.30	88.30	6,000.00	529,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	529,800.00	-	529,800.00	-	-
29443	โฉนด	21205	21623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	90.50	90.50	26,000.00	2,353,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,353,000.00	-	2,353,000.00	-	-
29444	โฉนด	21200	51618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.70	61.70	6,000.00	370,200.00	22443	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	542,568.00	-	-	542,568.00	0.02
												22444	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	172,368.00	-	-	172,368.00	0.02
												22445	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	172,368.00	-	-	172,368.00	0.02
												22446	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	17	54,432.00	172,368.00	172,368.00	-	-	172,368.00	0.02
29445	โฉนด	21630	56678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.00	40.00	40,000.00	1,600,000.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	54.00	-	8,850.00	477,900.00	12	66,906.00	410,994.00	2,010,994.00	-	-	2,010,994.00	0.30
29446	โฉนด	21194	51612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	16.20	16.20	6,000.00	97,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,200.00	-	97,200.00	-	-
29447	โฉนด	12550	25387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	6,000.00	106,200.00	22448	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	19	232,512.00	597,888.00	704,088.00	-	-	704,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29448	โฉนด	21005	43683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	6,000.00	106,800.00	22449	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.40	-	8,650.00	1,041,460.00	29	499,900.80	541,559.20	648,359.20	-	648,359.20	-	-
29449	โฉนด	20502	42245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	74.00	174.00	6,000.00	1,044,000.00	22450	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	27	392,779.20	499,900.80	1,543,900.80	-	1,543,900.80	-	-
29450	โฉนด	20496	42239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	22451	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	36	954,180.00	584,820.00	764,820.00	-	-	764,820.00	0.02
29451	โฉนด	20498	42241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.00	18.00	10,000.00	180,000.00	22452	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	55	1,169,640.00	369,360.00	549,360.00	-	-	549,360.00	0.30
29452	โฉนด	20500	42243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	22453	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	27	392,779.20	499,900.80	604,900.80	-	604,900.80	-	-
29453	โฉนด	20098	41802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	6,000.00	216,000.00	22454	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	80.00	-	7,700.00	616,000.00	22	209,440.00	406,560.00	622,560.00	-	-	622,560.00	0.02
29454	โฉนด	3614	4845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.40	17.40	10,000.00	174,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	174,000.00	-	-	174,000.00	0.30
29455	โฉนด	11748	23839	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.30	36.30	4,650.00	168,795.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,795.00	-	-	168,795.00	0.30
29456	โฉนด	11749	23840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.10	36.10	20,000.00	722,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	722,000.00	-	-	722,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29457	โฉนด	2912	5283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.70	10.70	4,000.00	42,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800.00	-	-	42,800.00	0.30
29458	โฉนด	166	4237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	86.40	186.40		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
29459	โฉนด	11220	22754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	16.30	116.30	9,000.00	1,046,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,046,700.00	-	-	1,046,700.00	0.30
29460	โฉนด	30411	99867	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.90	35.90	10,500.00	376,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	376,950.00	-	-	376,950.00	0.30
29461	โฉนด	22440	64931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,000.00	123,000.00	22455	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	64.00	-	7,600.00	486,400.00	21	155,648.00	330,752.00	453,752.00	-	453,752.00	-	-
29462	โฉนด	4580	9796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	76.40	176.40	2,500.00	441,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	441,000.00	-	-	441,000.00	0.30
29463	โฉนด	5165	10808	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	30,000.00	369,000.00	22456	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	211.23	-	8,550.00	1,806,016.50	51	1,372,572.54	433,443.96	802,443.96	-	802,443.96	-	-
29464	โฉนด	6684	12661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.10	25.10	6,000.00	150,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,600.00	-	150,600.00	-	-
29465	โฉนด	161	4004	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	69.70	569.70	15,000.00	8,545,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,545,500.00	-	8,545,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29466	โฉนด	591	812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	100,000.00	2,350,000.00	22457	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	243.00	-	8,550.00	2,077,650.00	11	249,318.00	1,828,332.00	4,178,332.00	-	-	4,178,332.00	0.02
29467	โฉนด	3902	12917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.10	44.10	6,000.00	264,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,600.00	-	264,600.00	-	-
29468	โฉนด	14503	29021	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	10,000.00	162,000.00	22458	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.90	-	8,650.00	855,485.00	12	119,767.90	735,717.10	897,717.10	-	897,717.10	-	-
29469	โฉนด	8985	15732	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.30	49.30	2,500.00	123,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,250.00	-	-	123,250.00	0.30
29470	โฉนด	970	16535	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	9,000.00	171,000.00	22459	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	544,680.00	-	-	544,680.00	0.02
29471	โฉนด	4174	6791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.60	34.60	60,000.00	2,076,000.00	22460	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	261.00	-	8,650.00	2,257,650.00	43	1,715,814.00	541,836.00	2,617,836.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	130.50	50.00	8,650.00	-	43	-	-	-	1,308,918.00	-	1,308,918.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	130.50	50.00	8,650.00	-	43	-	-	-	1,308,918.00	-	1,308,918.00	0.30
29472	โฉนด	25200	75554	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	12,000.00	252,000.00	22461	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	102.00	-	8,600.00	877,200.00	14	157,896.00	719,304.00	971,304.00	-	971,304.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29473	โฉนด	27948	87031	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.20	36.20	15,000.00	543,000.00	22462	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	34,992.00	353,808.00	896,808.00	-	-	896,808.00	0.02
29474	โฉนด	22818	66037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	6,000.00	151,800.00	22463	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	87.00	-	7,700.00	669,900.00	11	80,388.00	589,512.00	741,312.00	-	-	741,312.00	0.02
29475	โฉนด	4371	8852	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	66.00	66.00	3,000.00	198,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	-	198,000.00	0.30
29476	โฉนด	94	1002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	41.80	41.80	150,000.00	6,270,000.00	22464	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	450.00	-	8,550.00	3,847,500.00	8	307,800.00	3,539,700.00	9,809,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	16.66	8,550.00	-	8	-	-	-	1,634,296.02	-	1,634,296.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	75.00	16.68	8,550.00	-	8	-	-	-	1,636,257.96	1,636,257.96	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	150.00	33.33	8,550.00	-	8	-	-	-	3,269,573.01	3,269,573.01	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	150.00	33.33	8,550.00	-	8	-	-	-	3,269,573.01	3,269,573.01	-	-
29477	โฉนด	10527	21595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	8,000.00	318,400.00	22465	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	29	227,448.00	246,402.00	564,802.00	-	-	564,802.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29478	โฉนด	4476	24975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	40,000.00	656,000.00	22466	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.20	-	8,650.00	832,130.00	24	316,209.40	515,920.60	1,171,920.60	-	-	1,171,920.60	0.02
29479	โฉนด	9684	21091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	33.10	33.10	60,000.00	1,986,000.00	22467	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,100.00	810,000.00	30	405,000.00	405,000.00	2,391,000.00	-	-	2,391,000.00	0.30
29480	โฉนด	12316	25320	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	3	86.20	386.20	7,500.00	2,896,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,896,500.00	-	-	2,896,500.00	0.30
29481	โฉนด	10039	20141	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	231,000.00	-	-
29482	โฉนด	3808	6682	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	99.90	99.90	8,000.00	799,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,200.00	-	799,200.00	-	-
29483	โฉนด	6352	12170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	30,000.00	330,000.00	22468	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	11	37,422.00	274,428.00	604,428.00	-	-	604,428.00	0.02
29484	โฉนด	11771	24170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	36.60	36.60	40,000.00	1,464,000.00	22469	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	225.59	100.00	8,650.00	1,951,353.50	63	1,483,028.66	468,324.8400000001	1,932,324.84	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.20	24.48	8,650.00	-	63	-	-	-	473,033.120832	-	473,033.12083232	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	57.60	25.53	8,650.00	-	63	-	-	-	493,322.531652	-	493,322.53163252	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.79	49.99	8,650.00	-	63	-	-	-	965,969.187516	-	965,969.187516	0.02
29485	โฉนด	1211	786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.50	38.50	15,000.00	577,500.00	22470	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	80.00	-	8,100.00	648,000.00	28	602,640.00	45,360.00	622,860.00	-	-	622,860.00	0.30
29486	โฉนด	18193	37411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	22471	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	16	302,720.00	1,073,280.00	1,256,880.00	-	1,256,880.00	-	-
29487	โฉนด	18191	37409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	6,000.00	232,800.00	22472	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	32	344,088.00	293,112.00	525,912.00	-	525,912.00	-	-
29488	โฉนด	2579	3383	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	35,000.00	1,442,000.00	22473	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	137.70	-	8,650.00	1,191,105.00	34	1,107,727.65	83,377.35	1,525,377.35	-	-	1,525,377.35	0.02
29489	โฉนด	25892	76358	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	7,500.00	193,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	-	193,500.00	0.02
29490	โฉนด	25891	76357	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	87.10	87.10	7,500.00	0.00	22474	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	10	42,768.00	384,912.00	384,912.00	-	-	384,912.00	0.02
												22475	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	7	77,504.00	1,029,696.00	1,682,946.00	-	-	1,682,946.00	0.02
29491	โฉนด	15423	30791	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	22476	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	22	399,976.00	776,424.00	894,024.00	-	894,024.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29492	โฉนด	15245	30445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	22477	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	11	112,104.00	822,096.00	939,696.00	-	-	939,696.00	0.02
29493	โฉนด	15246	30446	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	22478	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	43	631,104.00	199,296.00	316,896.00	-	316,896.00	-	-
29494	โฉนด	15242	30442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	19.60	19.60	6,000.00	117,600.00	22479	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	108.00	-	8,650.00	934,200.00	40	653,940.00	280,260.00	397,860.00	-	-	397,860.00	0.30
29495	โฉนด	21729	58883	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	20,000.00	430,000.00	22480	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	990,520.00	-	-	990,520.00	0.02
29496	โฉนด	1874	23262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.00	26.00	35,000.00	910,000.00	22481	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,650.00	1,799,200.00	38	1,187,472.00	611,728.00	1,521,728.00	-	-	1,521,728.00	0.02
29497	โฉนด	4750	10036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	12,000.00	301,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	301,200.00	-	301,200.00	-	-
29498	โฉนด	681	690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	10,500.00	189,000.00	22482	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	35	382,320.00	254,880.00	443,880.00	-	443,880.00	-	-
					1	1	1	73.00	573.00	10,500.00	6,016,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,016,500.00	-	6,016,500.00	-	-
29499	โฉนด	6697	12674	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,400.00	-	-	158,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29500	โฉนด	10164	21836	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.30	52.30	3,000.00	156,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,900.00	-	156,900.00	-	-
29501	โฉนด	7080	30450	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00	22483	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	18	242,892.00	691,308.00	836,108.00	-	836,108.00	-	-
29502	โฉนด	15176	30453	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.60	18.60	8,000.00	148,800.00	22484	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	35	560,520.00	373,680.00	522,480.00	-	522,480.00	-	-
29503	โฉนด	7081	30451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	8,000.00	144,800.00	22485	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	15	166,080.00	664,320.00	809,120.00	-	-	809,120.00	0.02
29504	โฉนด	7078	30448	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	8,000.00	140,000.00	22486	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	494,996.00	-	494,996.00	-	-
29505	โฉนด	7079	30449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.70	17.70	8,000.00	141,600.00	22487	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	496,596.00	-	496,596.00	-	-
29506	โฉนด	7077	30447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	8,000.00	138,400.00	22488	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	37	664,320.00	373,680.00	512,080.00	-	-	512,080.00	0.02
29507	โฉนด	7082	30452	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.30	18.30	8,000.00	146,400.00	22489	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	36	579,204.00	354,996.00	501,396.00	-	-	501,396.00	0.02
29508	โฉนด	10561	22506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.75	15.75	7,500.00	118,125.00	22490	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,600.00	1,083,600.00	94	823,536.00	260,064.00	378,189.00	-	378,189.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	89.15	689.15	7,500.00	5,168,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,168,625.00	-	5,168,625.00	-	-
29509	โฉนด	12142	24405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	10,000.00	259,000.00	22491	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	9	140,130.00	1,416,870.00	1,675,870.00	-	1,675,870.00	-	-
29510	โฉนด	2037	2606	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	34.20	134.20	10,000.00	1,342,000.00	22492	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	1,836.00	-	8,700.00	15,973,200.00	36	9,903,384.00	6,069,816.00	7,411,816.00	-	-	7,411,816.00	0.02
29511	โฉนด	236	4441	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.60	60.60	12,000.00	727,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	727,200.00	-	-	727,200.00	0.30
29512	โฉนด	23255	67859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	40,000.00	1,132,000.00	22493	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	22	470,560.00	913,440.00	2,045,440.00	-	2,045,440.00	-	-
29513	โฉนด	8962	15709	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	31.90	31.90	4,000.00	127,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,600.00	-	-	127,600.00	0.30
29514	โฉนด	18737	38587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	34.30	34.30	6,000.00	205,800.00	22494	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	31	566,748.00	523,152.00	728,952.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	63.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	364,476.00	-	364,476.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	63.00	50.00	8,650.00	-	31	-	-	-	364,476.00	-	364,476.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29515	โฉนด	6124	12079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.80	14.80	10,000.00	148,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,000.00	-	-	148,000.00	0.30
29516	โฉนด	15123	30585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.60	32.60	4,000.00	130,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,400.00	-	130,400.00	-	-
29517	โฉนด	15119	30581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.40	35.40	4,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-
29518	โฉนด	24326	73811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.20	34.20	7,500.00	256,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,500.00	-	256,500.00	-	-
29519	โฉนด	15117	30579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	66.80	66.80	4,000.00	267,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,200.00	-	267,200.00	-	-
29520	โฉนด	15122	30584	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.30	33.30	4,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	-	-
29521	โฉนด	24328	73813	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.20	61.20	4,000.00	244,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,800.00	-	244,800.00	-	-
29522	โฉนด	24330	73815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	65.40	165.40	4,000.00	661,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	661,600.00	-	661,600.00	-	-
29523	โฉนด	24329	73814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	65.00	65.00	4,000.00	260,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,000.00	-	260,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29524	โฉนด	15118	30580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.10	36.10	4,000.00	144,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,400.00	-	144,400.00	-	-
29525	โฉนด	15121	30583	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.00	34.00	4,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
29526	โฉนด	15124	30586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	56.80	56.80	4,000.00	227,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	227,200.00	-	227,200.00	-	-
29527	โฉนด	15120	30582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.70	34.70	4,000.00	138,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,800.00	-	138,800.00	-	-
29528	โฉนด	5581	11377	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	12,000.00	446,400.00	22495	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	137.60	-	8,650.00	1,190,240.00	18	309,462.40	880,777.60	1,327,177.60	-	-	1,327,177.60	0.02
29529	โฉนด	1680	2130	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	31.80	131.80	25,000.00	0.00	22496	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	54.60	-	7,850.00	428,610.00	39	398,607.30	30,002.70	30,002.70	-	30,002.70	-	-
												22497	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.35	-	7,850.00	434,497.50	39	404,082.675	30,414.825	3,325,414.8250000007	-	-	3,325,414.8250000007	0.02
												22498	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.35	-	7,850.00	434,497.50	39	404,082.675	30,414.825	30,414.82499999997	-	-	30,414.8249999997	0.02
												22499	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	55.35	-	7,850.00	434,497.50	39	404,082.675	30,414.825	30,414.82500000002	-	-	30,414.8250000002	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29530	โฉนด	26976	90169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	4,000.00	96,800.00	22500	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	103.20	-	7,600.00	784,320.00	10	78,432.00	705,888.00	802,688.00	-	802,688.00	-	-
29531	โฉนด	1526	1611	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	15,000.00	691,500.00	22501	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,600.00	1,161,000.00	37	743,040.00	417,960.00	1,109,460.00	-	1,109,460.00	-	-
29532	โฉนด	11234	23408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	29.40	29.40	4,000.00	117,600.00	22502	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	100.00	-	8,850.00	885,000.00	32	477,900.00	407,100.00	524,700.00	-	-	524,700.00	0.30
29533	โฉนด	16984	34364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,800.00	-	-	94,800.00	0.30
29534	โฉนด	741	511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	18.60	118.60	3,000.00	355,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	-	355,800.00	0.30
29535	โฉนด	10258	20810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	15,000.00	298,500.00	22503	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	312.00	-	7,600.00	2,371,200.00	25	948,480.00	1,422,720.00	1,721,220.00	-	1,721,220.00	-	-
29536	โฉนด	23707	68829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	6,000.00	189,600.00	22504	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	23	139,968.00	248,832.00	438,432.00	-	-	438,432.00	0.02
29537	โฉนด	5075	10563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	41.30	141.30	4,000.00	565,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	565,200.00	-	565,200.00	-	-
29538	โฉนด	10347	26402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	70.40	70.40	10,000.00	704,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,000.00	-	-	704,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29539	โฉนด	17802	36362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.20	99.20	6,000.00	595,200.00	22505	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	19	385,280.00	990,720.00	1,585,920.00	-	1,585,920.00	-	-
29540	โฉนด	4893	10288	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.20	59.20	10,000.00	592,000.00	22506	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	55	709,992.00	224,208.00	816,208.00	-	-	816,208.00	0.02
												22507	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	55	709,992.00	224,208.00	224,208.00	-	-	224,208.00	0.02
29541	โฉนด	20951	43672	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	12,000.00	310,800.00	22508	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	27	267,300.00	340,200.00	651,000.00	-	-	651,000.00	0.02
29542	โฉนด	739	799	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	11	3	49.40	4,749.40	5,200.00	0.00	22509	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,400.00	466,200.00	23	433,566.00	32,634.00	32,634.00	-	-	32,634.00	0.02
												22510	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,400.00	466,200.00	23	433,566.00	32,634.00	32,634.00	-	-	32,634.00	0.02
												22511	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	63.00	-	7,400.00	466,200.00	23	433,566.00	32,634.00	32,634.00	-	-	32,634.00	0.02
												22512	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02
												22513	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22514	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02
												22515	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02
												22516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	23	236,196.00	419,904.00	25,116,783.999999996	-	-	25,116,783.999999996	0.02
												22517	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	23	236,196.00	419,904.00	419,904.00	-	-	419,904.00	0.02
												22518	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	23	236,196.00	419,904.00	419,904.00	-	-	419,904.00	0.02
												22519	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02
												22520	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02
												22521	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02
												22522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02
												22524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22525	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22526	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22527	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22528	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22529	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22530	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22531	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22532	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	326,592.00	-	-	326,592.00	0.02
												22533	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	65.25	-	8,100.00	528,525.00	23	190,269.00	338,256.00	338,256.00	-	-	338,256.00	0.02
29543	โฉนด	76	2589	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.40	38.40	10,000.00	384,000.00	22534	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	75.60	-	8,850.00	669,060.00	34	622,225.80	46,834.20	430,834.20	-	430,834.20	-	-
29544	โฉนด	1892	1783	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	16.50	16.50	25,000.00	412,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,500.00	-	-	412,500.00	0.30
29545	โฉนด	22801	66026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.70	25.70	8,000.00	205,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,600.00	-	205,600.00	-	-
29546	โฉนด	3825	6726	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	41.70	141.70	10,000.00	0.00	22535	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	41	840,780.00	326,970.00	326,970.00	-	-	326,970.00	0.02
												22536	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	41	629,856.00	244,944.00	1,661,944.00	-	1,661,944.00	-	-
29547	โฉนด	10232	20784	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	15,000.00	322,500.00	22537	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.30	-	8,650.00	1,170,345.00	44	889,462.20	280,882.80	603,382.80	-	-	603,382.80	0.02
29548	โฉนด	22175	64107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29549	โฉนด	2989	3598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	6,500.00	78,650.00	22538	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	171,962.00	-	-	171,962.00	0.02
29550	โฉนด	5769	11457	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.40	35.40	7,500.00	265,500.00	22539	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	34	903,060.00	653,940.00	919,440.00	-	-	919,440.00	0.02
29551	โฉนด	5462	11165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.50	93.50	4,000.00	374,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	374,000.00	-	-	374,000.00	0.30
29552	โฉนด	7265	13327	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
29553	โฉนด	10206	20571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	8,000.00	213,600.00	22540	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	19	305,172.00	784,728.00	998,328.00	-	998,328.00	-	-
29554	โฉนด	7535	13678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.70	27.70	15,000.00	415,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,500.00	-	415,500.00	-	-
29555	โฉนด	5989	11675	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	30,000.00	543,000.00	22541	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.00	-	8,100.00	558,900.00	55	424,764.00	134,136.00	677,136.00	-	-	677,136.00	0.02
29556	โฉนด	9721	19018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	25,000.00	825,000.00	22542	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	72	508,477.50	38,272.50	863,272.50	-	-	863,272.50	0.02
29557	โฉนด	4579	9795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.20	31.20	2,500.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29558	โฉนด	2032	2148	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.00	60.00	35,000.00	2,100,000.00	22543	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,400.00	473,600.00	71	440,448.00	33,152.00	2,133,152.00	-	-	2,133,152.00	0.30
												22544	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,400.00	473,600.00	71	440,448.00	33,152.00	33,152.00	-	-	33,152.00	0.30
												22545	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	64.00	-	7,400.00	473,600.00	71	440,448.00	33,152.00	33,152.00	-	-	33,152.00	0.30
					2	0	0	54.80	54.80	35,000.00	1,918,000.00	22546	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	55	440,448.00	33,152.00	1,951,152.00	-	1,951,152.00	-	-
29559	โฉนด	1174	12006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	86.90	86.90	10,000.00	869,000.00	22547	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	321.30	-	8,600.00	2,763,180.00	20	828,954.00	1,934,226.00	2,803,226.00	-	-	2,803,226.00	0.02
29560	โฉนด	9800	19484	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	76.30	876.30	2,500.00	2,190,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,190,750.00	-	2,190,750.00	-	-
29561	โฉนด	7076	13127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	8,000.00	150,400.00	22548	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	36	729,368.00	447,032.00	597,432.00	-	-	597,432.00	0.02
29562	โฉนด	1198	12189	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30
29563	โฉนด	22835	66407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.00	42.00	5,650.00	237,300.00	22549	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	336.00	-	8,650.00	2,906,400.00	28	1,336,944.00	1,569,456.00	1,806,756.00	-	-	1,806,756.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	51.50	251.50	5,650.00	1,420,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,420,975.00	-	-	-148,481.00	-
29564	โฉนด	11803	23642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.10	25.10	80,000.00	2,008,000.00	22550	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	69	1,559,520.00	492,480.00	2,500,480.00	-	-	2,500,480.00	0.02
29565	โฉนด	6813	12787	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.70	23.70	10,000.00	237,000.00	22551	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	25	373,680.00	560,520.00	797,520.00	-	797,520.00	-	-
29566	โฉนด	10935	22439	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	6,000.00	0.00	22552	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	20	77,760.00	181,440.00	181,440.00	-	-	181,440.00	0.02
												22553	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	20	77,760.00	181,440.00	181,440.00	-	-	181,440.00	0.02
												22554	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	20	77,760.00	181,440.00	181,440.00	-	-	181,440.00	0.02
												22555	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	20	77,760.00	181,440.00	344,640.00	-	-	344,640.00	0.02
												22556	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,700.00	86,400.00	8	6,912.00	79,488.00	79,488.00	-	-	79,488.00	0.02
29567	โฉนด	11780	23630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.10	34.10	6,000.00	204,600.00	22557	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	14	199,296.00	907,904.00	1,112,504.00	-	1,112,504.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29568	โฉนด	6938	12953	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.70	55.70	6,000.00	334,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	334,200.00	-	334,200.00	-	-
29569	โฉนด	1083	648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	29.50	29.50	80,000.00	2,360,000.00	22558	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	288.00	-	8,550.00	2,462,400.00	36	1,526,688.00	935,712.00	3,295,712.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	33.33	8,550.00	-	36	-	-	-	1,098,460.8096	-	1,098,460.8096	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	192.00	66.67	8,550.00	-	36	-	-	-	2,197,251.1904	2,197,251.1904	-	-
29570	โฉนด	26755	80330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.40	90.40	4,000.00	361,600.00	22559	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,850.00	920,400.00	18	239,304.00	681,096.00	1,042,696.00	-	-	1,042,696.00	0.02
29571	โฉนด	5911	12112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	67.50	167.50	3,500.00	586,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,250.00	-	586,250.00	-	-
29572	โฉนด	12283	24959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	3	1	99.70	1,399.70	3,000.00	4,199,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,199,100.00	-	-	4,199,100.00	0.30
29573	โฉนด	10211	21078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.40	44.40	60,000.00	2,664,000.00	22560	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	-	7,450.00	1,005,750.00	39	854,887.50	150,862.50	2,814,862.50	-	-	2,814,862.50	0.02
29574	โฉนด	27763	85916	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	56.40	156.40	7,000.00	1,094,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,094,800.00	-	-	1,094,800.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29575	โฉนด	27767	85920	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	46.70	46.70	2,500.00	116,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	116,750.00	-	-	116,750.00	0.30
29576	โฉนด	27762	85915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.70	11.70	7,000.00	81,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-	-	81,900.00	0.02
29577	โฉนด	27761	85914	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.40	59.40	4,550.00	270,270.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,270.00	-	-	270,270.00	0.30
29578	โฉนด	14514	29338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.20	75.20	6,000.00	451,200.00	22561	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	36	987,660.00	605,340.00	1,056,540.00	-	1,056,540.00	-	-
29579	โฉนด	679	4297	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	598,800.00	-	598,800.00	-	-
29580	โฉนด	2446	2871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	36.28	36.28	3,750.00	136,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,050.00	-	-	136,050.00	0.30
					2	0	0	54.42	54.42	3,750.00	204,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,075.00	-	-	204,075.00	0.02
29581	โฉนด	1856	1834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	1.20	101.20	5,000.00	506,000.00	22562	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	188.50	-	8,850.00	1,668,225.00	36	1,034,299.50	633,925.50	1,139,925.50	-	1,139,925.50	-	-
29582	โฉนด	1308	1029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	50.30	50.30	60,000.00	3,018,000.00	22563	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.90	-	8,650.00	1,564,785.00	55	1,189,236.60	375,548.3999999999	3,393,548.40	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	14.92	8,650.00	-	55	-	-	-	506,317.42128	-	506,317.42128	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	63.45	35.09	8,650.00	-	55	-	-	-	1,190,796.13356	-	1,190,796.13356	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.45	49.99	8,650.00	-	55	-	-	-	1,696,434.84516	-	1,696,434.84516	0.02
29583	โฉนด	1175	12007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	86.60	86.60	10,000.00	866,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	866,000.00	-	866,000.00	-	-
29584	โฉนด	4887	10290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.40	61.40	10,000.00	614,000.00	22564	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	320.00	-	8,650.00	2,768,000.00	22	941,120.00	1,826,880.00	2,440,880.00	-	-	2,440,880.00	0.30
29585	โฉนด	8852	15515	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	22565	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	31	760,240.00	701,760.00	828,960.00	-	-	828,960.00	0.02
29586	โฉนด	20974	43788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.10	10.10	6,000.00	60,600.00	22566	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	56.00	-	8,650.00	484,400.00	32	261,576.00	222,824.00	283,424.00	-	-	283,424.00	0.02
29587	โฉนด	31832	104406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	61.90	61.90	18,000.00	1,114,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,114,200.00	-	-	1,114,200.00	0.30
29588	โฉนด	31835	104409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	52.80	252.80	2,500.00	632,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	632,000.00	-	-	632,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29589	โฉนด	31834	104408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	87.80	287.80	2,500.00	719,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	719,500.00	-	-	719,500.00	0.30
29590	โฉนด	1064	124	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.10	11.10	100,000.00	1,110,000.00	22567	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	71	894,064.00	282,336.00	1,392,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	17.64	8,650.00	-	71	-	-	-	245,608.0704	-	245,608.0704	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	44.00	32.36	8,650.00	-	71	-	-	-	450,559.9296	450,559.9296	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	68.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	696,168.00	696,168.00	-	-
29591	โฉนด	10051	20623	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	88.90	288.90	2,000.00	577,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,800.00	-	577,800.00	-	-
29592	โฉนด	8994	15840	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.90	37.90	15,000.00	568,500.00	22568	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,600.00	1,315,800.00	52	1,000,008.00	315,792.00	884,292.00	-	884,292.00	-	-
29593	โฉนด	326	983	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22569	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.90	-	8,100.00	444,690.00	71	337,964.40	106,725.60	972,975.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	24.59	8,100.00	-	71	-	-	-	239,254.70004	-	239,254.70004	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22570	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.90	-	8,100.00	444,690.00	71	337,964.40	106,725.60	972,975.60	-	-	-	-
					2	0	0	17.10	17.10	52,500.00	897,750.00	22571	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	90.00	-	7,450.00	670,500.00	71	569,925.00	100,575.00	998,325.00	-	-	998,325.00	0.02
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22572	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.90	-	8,100.00	444,690.00	71	337,964.40	106,725.60	972,975.60	-	-	-	-
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22573	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.90	-	8,100.00	444,690.00	71	337,964.40	106,725.60	972,975.60	-	-	-	-

													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.40	75.41	8,100.00	-	71	-	-	-	733,720.89996	-	733,720.89996	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.90	-	8,100.00	-	71	-	-	-	972,975.60	-	972,975.60	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	24.59	8,100.00	-	71	-	-	-	239,254.70004	-	239,254.70004	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.40	75.41	8,100.00	-	71	-	-	-	733,720.89996	-	733,720.89996	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.90	-	8,100.00	-	71	-	-	-	972,975.60	-	972,975.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22574	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.90	-	8,100.00	444,690.00	71	337,964.40	106,725.60	972,975.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.90	-	8,100.00	-	71	-	-	-	972,975.60	-	972,975.60	0.30
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22575	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.90	-	8,100.00	444,690.00	71	337,964.40	106,725.60	972,975.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.90	-	8,100.00	-	71	-	-	-	972,975.5999999995	-	972,975.5999999995	0.30
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22576	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	42.03	-	7,400.00	311,022.00	71	289,250.46	21,771.54	888,021.54	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	13.50	32.11	7,400.00	-	71	-	-	-	285,143.7164940005	-	285,143.7164940005	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	28.53	67.89	7,400.00	-	71	-	-	-	602,877.823506	-	602,877.823506	0.02
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22577	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	61.60	-	8,650.00	532,840.00	54	404,958.40	127,881.60	994,131.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	19.48	8,650.00	-	54	-	-	-	193,656.83568	-	193,656.83568	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22578	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	-	70.09	-	7,500.00	525,675.00	71	488,877.75	36,797.25	903,047.25	-	-	-	-
													ชั้นที่	ไม้	2	35.04	49.99	7,500.00	-	71	-	-	-	451,433.3202750003	-	451,433.3202750003	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	12.90	18.40	7,500.00	-	71	-	-	-	166,160.694	-	166,160.694	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	22.15	31.61	7,500.00	-	71	-	-	-	285,453.235725	-	285,453.235725	0.02
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22579	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	-	70.09	-	7,500.00	525,675.00	54	399,513.00	126,162.00	992,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.80	36.80	7,500.00	-	54	-	-	-	365,207.616	-	365,207.616	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.25	13.21	7,500.00	-	54	-	-	-	131,097.6252	-	131,097.6252	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	18.80	30.53	8,650.00	-	54	-	-	-	303,508.3774799997	-	303,508.3774799997	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	30.80	49.99	8,650.00	-	54	-	-	-	496,966.38684	-	496,966.38684	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22580	ห้องแถวไม้สองชั้น	ตึก	-	70.09	-	7,500.00	525,675.00	54	399,513.00	126,162.00	992,412.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.80	41.09	7,500.00	-	54	-	-	-	407,782.0908	-	407,782.0908	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	9.25	13.20	7,500.00	-	54	-	-	-	130,998.384	-	130,998.384	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	32.04	45.71	7,500.00	-	54	-	-	-	453,631.525200001	-	453,631.525200001	0.02
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22581	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	117.00	-	8,650.00	1,012,050.00	71	769,158.00	242,892.00	1,109,142.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	11.53	8,650.00	-	71	-	-	-	127,884.0726	-	127,884.0726	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	38.47	8,650.00	-	71	-	-	-	426,686.9274	-	426,686.9274	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	58.50	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	554,571.00	-	554,571.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22582	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.90	-	8,100.00	444,690.00	71	337,964.40	106,725.60	972,975.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	24.59	8,100.00	-	71	-	-	-	239,254.70004	-	239,254.70004	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.40	75.41	8,100.00	-	71	-	-	-	733,720.89996	-	733,720.89996	0.02
					5	0	0	16.50	16.50	52,500.00	866,250.00	22583	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.90	-	8,100.00	444,690.00	71	337,964.40	106,725.60	972,975.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	13.50	24.59	8,100.00	-	71	-	-	-	239,254.70004	-	239,254.70004	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	41.40	75.41	8,100.00	-	71	-	-	-	733,720.899959999	-	733,720.89995999	0.02
					5	0	0	17.10	17.10	52,500.00	897,750.00	22584	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	84.00	-	7,450.00	625,800.00	71	531,930.00	93,870.00	991,620.0000000001	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	22.50	26.78	7,450.00	-	71	-	-	-	265,555.83600001	-	265,555.836000001	0.02
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21.00	25.01	7,450.00	-	71	-	-	-	248,004.162	-	248,004.162	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	0	58.10	58.10	25,000.00	1,452,500.00		ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.50	48.21	7,450.00	-	71	-	-	-	478,060.002	-	478,060.002	0.02
29594	โฉนด	886	406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	58.10	58.10	25,000.00	1,452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,452,500.00	-	-	1,452,500.00	0.30
29595	โฉนด	14293	1104	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.00	62.00	10,000.00	620,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	620,000.00	-	-	620,000.00	0.02
29596	โฉนด	30021	67094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	93.90	93.90	6,000.00	563,400.00	22585	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	62.40	-	8,600.00	536,640.00	24	203,923.20	332,716.80	896,116.80	-	896,116.80	-	-
29597	โฉนด	1165	737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.60	16.60	6,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02
29598	โฉนด	9991	19797	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	22586	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	5	58,128.00	1,104,432.00	1,224,432.00	-	1,224,432.00	-	-
29599	โฉนด	2547	3052	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.50	14.50	25,000.00	362,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	362,500.00	-	-	362,500.00	0.30
29600	โฉนด	6814	12788	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	10,000.00	277,000.00	22587	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	5	46,710.00	887,490.00	1,164,490.00	-	-	1,164,490.00	0.02
29601	โฉนด	6541	12486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	21.20	21.20	12,000.00	254,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,400.00	-	254,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29602	โฉนด	22464	65015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.90	19.90	3,000.00	59,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,700.00	-	59,700.00	-	-
29603	โฉนด	1655	1519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	7,000.00	179,200.00	22588	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,700.00	54,000.00	9	18,900.00	35,100.00	214,300.00	-	-	214,300.00	0.02
29604	โฉนด	12344	25231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.20	53.20	2,500.00	133,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	-	133,000.00	0.30
29605	โฉนด	10421	21301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	5.06	5.06	6,000.00	30,360.00	22589	โรงจอดรถ	ตึก	2	20.25	-	2,700.00	54,675.00	5	2,733.75	51,941.25	82,301.25	-	-	82,301.25	0.02
					1	0	0	66.44	66.44	6,000.00	398,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,640.00	-	398,640.00	-	-
29606	โฉนด	13048	26526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	16.60	116.60	4,000.00	466,400.00	22590	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	252.00	-	8,850.00	2,230,200.00	14	401,436.00	1,828,764.00	2,295,164.00	-	2,295,164.00	-	-
29607	โฉนด	9244	16591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	7.80	307.80	6,000.00	1,846,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,846,800.00	-	1,846,800.00	-	-
29608	โฉนด	5229	10921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	22591	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	26	130,977.00	180,873.00	290,673.00	-	290,673.00	-	-
29609	โฉนด	1041	9432	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29610	โฉนด	3205	3480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.40	32.40	20,000.00	648,000.00	22592	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,650.00	986,100.00	30	493,050.00	493,050.00	1,141,050.00	-	-	1,141,050.00	0.02
					2	0	0	12.70	12.70	20,000.00	254,000.00	22593	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	114.00	-	8,650.00	986,100.00	30	493,050.00	493,050.00	747,050.00	-	747,050.00	-	-
29611	โฉนด	1419	1343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	25,000.00	940,000.00	22594	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	255.00	-	8,550.00	2,180,250.00	18	566,865.00	1,613,385.00	2,553,385.00	-	2,553,385.00	-	-
29612	โฉนด	15127	30424	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	37.40	37.40	30,000.00	1,122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,122,000.00	-	-	1,122,000.00	0.30
29613	โฉนด	372	44	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.10	61.10	60,000.00	3,666,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,666,000.00	-	3,666,000.00	-	-
29614	โฉนด	17893	36538	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,500.00	210,000.00	22595	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	32	382,320.00	325,680.00	535,680.00	-	535,680.00	-	-
					1	0	1	80.10	180.10	10,500.00	1,891,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,891,050.00	-	1,891,050.00	-	-
29615	โฉนด	5959	11694	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.50	62.50	10,000.00	625,000.00	22596	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	208.80	-	8,650.00	1,806,120.00	16	397,346.40	1,408,773.60	2,033,773.60	-	2,033,773.60	-	-
29616	โฉนด	10898	22239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.30	55.30	3,000.00	165,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,900.00	-	-	165,900.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29617	โฉนด	10581	21933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.63	15.63	6,000.00	93,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,780.00	-	-	93,780.00	0.02
					2	0	0	16.80	16.80	6,000.00	100,800.00	22597	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	8,850.00	594,720.00	25	237,888.00	356,832.00	457,632.00	-	-	457,632.00	0.02
					2	0	0	15.53	15.53	6,000.00	93,180.00	22598	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.10	-	8,850.00	549,585.00	25	219,834.00	329,751.00	422,931.00	-	-	422,931.00	0.02
					2	0	1	50.54	150.54	6,000.00	903,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	903,240.00	-	-	216,657.00	0.02
29618	โฉนด	29736	96242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	6,000.00	283,800.00	22599	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	197.96	-	8,650.00	1,712,354.00	7	119,864.78	1,592,489.22	1,876,289.22	-	-	1,876,289.22	0.02
29619	โฉนด	29162	92959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22600	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	86.40	-	8,600.00	743,040.00	8	59,443.20	683,596.80	953,596.80	-	953,596.80	-	-
29620	โฉนด	29743	96233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.70	53.70	6,000.00	322,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	322,200.00	-	-	322,200.00	0.30
29621	โฉนด	29155	92958	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	10	123,840.00	1,114,560.00	1,384,560.00	-	-	1,384,560.00	0.02
29622	โฉนด	29156	93038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29623	โฉนด	29063	92649	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22602	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.90	-	8,600.00	1,151,540.00	10	115,154.00	1,036,386.00	1,306,386.00	-	-	1,306,386.00	0.02
29624	โฉนด	29060	92646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	8,750.00	393,750.00	22603	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	133.90	-	8,650.00	1,158,235.00	5	57,911.75	1,100,323.25	1,494,073.25	-	1,494,073.25	-	-
29625	โฉนด	29056	92642	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	22604	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.90	-	8,600.00	1,151,540.00	8	92,123.20	1,059,416.80	1,194,416.80	-	1,194,416.80	-	-
29626	โฉนด	29733	96239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.80	44.80	6,000.00	268,800.00	22605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.96	-	8,600.00	1,702,456.00	10	170,245.60	1,532,210.40	1,801,010.40	-	1,801,010.40	-	-
29627	โฉนด	29053	92639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22606	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	10	299,280.00	2,693,520.00	2,963,520.00	-	2,963,520.00	-	-
29628	โฉนด	29062	92648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22607	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	133.90	-	7,600.00	1,017,640.00	11	122,116.80	895,523.20	1,165,523.20	-	1,165,523.20	-	-
29629	โฉนด	32081	105239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.20	60.20	5,660.00	340,732.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	340,732.00	-	-	340,732.00	0.30
29630	โฉนด	32236	106425	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.00	90.00	5,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	450,000.00	-	-
29631	โฉนด	32076	105234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	32.80	232.80	5,000.00	1,164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,164,000.00	-	-	1,164,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29632	โฉนด	29052	92638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.02
29633	โฉนด	29747	96237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	27.40	27.40	6,000.00	164,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,400.00	-	-	164,400.00	0.30
29634	โฉนด	32079	105237	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.10	56.10	5,660.00	317,526.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	317,526.00	-	-	317,526.00	0.30
29635	โฉนด	29745	96235	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.90	58.90	6,000.00	353,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400.00	-	-	353,400.00	0.30
29636	โฉนด	29160	93042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22608	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	4	119,712.00	2,873,088.00	3,143,088.00	-	-	3,143,088.00	0.02
29637	โฉนด	29737	96243	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.80	47.80	6,000.00	286,800.00	22609	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.96	-	8,600.00	1,702,456.00	8	136,196.48	1,566,259.52	1,853,059.52	-	1,853,059.52	-	-
29638	โฉนด	29161	93043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
29639	โฉนด	29738	96244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.90	47.90	6,000.00	287,400.00	22610	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.96	-	8,600.00	1,702,456.00	9	153,221.04	1,549,234.96	1,836,634.96	-	-	1,836,634.96	0.02
29640	โฉนด	29057	92643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22611	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	133.90	-	8,600.00	1,151,540.00	9	103,638.60	1,047,901.40	1,317,901.40	-	1,317,901.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29641	โฉนด	29761	96471	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	78.10	78.10	7,000.00	546,700.00	22612	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,650.00	3,010,200.00	8	240,816.00	2,769,384.00	3,316,084.00	-	-	3,316,084.00	0.02
29642	โฉนด	29659	95661	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	7.90	7.90	6,000.00	47,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,400.00	-	-	47,400.00	0.30
29643	โฉนด	32078	105236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.20	54.20	5,660.00	306,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	306,772.00	-	-	306,772.00	0.30
29644	โฉนด	29740	96360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22613	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,600.00	1,264,200.00	7	88,494.00	1,175,706.00	1,445,706.00	-	-	1,445,706.00	0.02
29645	โฉนด	29744	96234	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	56.00	56.00	6,000.00	336,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,000.00	-	-	336,000.00	0.30
29646	โฉนด	29660	95662	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	135,000.00	-	-
29647	โฉนด	29059	92644	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	6,000.00	241,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	10	124,560.00	1,121,040.00	1,362,840.00	-	-	1,362,840.00	0.02
29648	โฉนด	29055	92641	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	22615	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	348.00	-	8,600.00	2,992,800.00	11	359,136.00	2,633,664.00	2,903,664.00	-	2,903,664.00	-	-
29649	โฉนด	29741	96231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	6,000.00	166,200.00	22616	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.96	-	8,600.00	1,702,456.00	9	153,221.04	1,549,234.96	1,715,434.96	-	1,715,434.96	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29650	โฉนด	32080	105238	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	58.10	58.10	5,660.00	328,846.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,846.00	-	-	328,846.00	0.30
29651	โฉนด	32083	105241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	88.10	88.10	5,250.00	462,525.00	22617	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	6	116,100.00	1,818,900.00	2,281,425.00	-	-	2,281,425.00	0.02
29652	โฉนด	1232	824	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.10	24.10	90,000.00	2,169,000.00	22618	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	336.00	-	8,700.00	2,923,200.00	46	2,221,632.00	701,568.00	2,870,568.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	288.00	85.72	8,700.00	-	46	-	-	-	2,460,650.8896	-	2,460,650.8896	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	14.28	8,700.00	-	46	-	-	-	409,917.1104	-	409,917.1104	0.30
29653	โฉนด	19034	39162	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.30	89.30	4,000.00	357,200.00	22619	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,850.00	1,593,000.00	71	1,210,680.00	382,320.00	739,520.00	-	739,520.00	-	-
29654	โฉนด	23720	68834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	6,000.00	130,800.00	22620	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	7	35,574.00	472,626.00	603,426.00	-	-	603,426.00	0.02
29655	โฉนด	1834	22875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.50	20.50	2,500.00	51,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,250.00	-	-	51,250.00	0.30
29656	โฉนด	1807	22421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	4,000.00	206,400.00	22621	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	168.00	-	7,650.00	1,285,200.00	13	706,860.00	578,340.00	784,740.00	-	-	784,740.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29657	โฉนด	4629	9964	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00	22622	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	14	65,610.00	298,890.00	804,390.0000000001	-	-	804,390.0000000001	0.02
29658	โฉนด	24763	73638	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.50	127.50	3,500.00	446,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	446,250.00	-	446,250.00	-	-
29659	โฉนด	24761	73636	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	84.40	184.40	3,500.00	645,400.00	22623	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	190.00	-	8,850.00	1,681,500.00	22	571,710.00	1,109,790.00	1,755,190.00	-	1,755,190.00	-	-
29660	โฉนด	24762	73637	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	43.90	143.90	3,500.00	503,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,650.00	-	503,650.00	-	-
29661	โฉนด	1464	1375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	39,000.00	826,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	826,800.00	-	-	826,800.00	0.02
29662	โฉนด	7969	14390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.40	22.40	12,000.00	268,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	268,800.00	-	-	268,800.00	0.30
29663	โฉนด	7017	13055	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.90	24.90	25,000.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	-	622,500.00	0.30
29664	โฉนด	10335	21175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	40,000.00	1,276,000.00	22624	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	168.75	-	8,600.00	1,451,250.00	29	696,600.00	754,650.00	2,030,650.00	-	2,030,650.00	-	-
29665	โฉนด	1372	1332	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	448,500.00	-	-	448,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29666	โฉนด	9063	16034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.40	17.40	3,000.00	52,200.00	22625	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,148,328.00	-	-	1,148,328.00	0.30
29667	โฉนด	7920	14485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.70	55.70	20,000.00	1,114,000.00	22626	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	289.05	-	8,550.00	2,471,377.50	55	1,878,246.90	593,130.60	1,707,130.60	-	-	1,707,130.60	0.02
29668	โฉนด	29820	97170	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	80.40	180.40	2,500.00	451,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	451,000.00	-	451,000.00	-	-
					2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	22627	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	10	95,580.00	860,220.00	927,720.00	-	927,720.00	-	-
29669	โฉนด	621	1005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.10	17.10	100,000.00	1,710,000.00	22628	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	256.80	-	8,550.00	2,195,640.00	71	1,668,686.40	526,953.6000000001	2,236,953.6000000006	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.20	24.99	8,550.00	-	71	-	-	-	559,014.7046400001	-	559,014.7046400001	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	192.60	-	8,550.00	-	71	-	-	-	1,677,938.8953600002	1,677,938.8953600002	-	-
29670	โฉนด	14837	30128	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	2	23.20	623.20	5,250.00	3,271,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,271,800.0000000005	-	-	3,271,800.0000000005	0.30
29671	โฉนด	5472	66829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.50	45.50	7,500.00	341,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,250.00	-	-	341,250.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29672	โฉนด	5170	10701	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.50	25.50	15,000.00	382,500.00	22629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	44	946,656.00	298,944.00	681,444.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	340,722.00	-	340,722.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	44	-	-	-	340,722.00	-	340,722.00	0.02
29673	โฉนด	1309	1059	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	80,000.00	2,568,000.00	22630	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	8	138,400.00	1,591,600.00	4,159,600.00	-	-	4,159,600.00	0.02
29674	โฉนด	301	3925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.40	89.40	2,500.00	223,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,500.00	-	223,500.00	-	-
29675	โฉนด	24782	73580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	12,000.00	463,200.00	22631	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	7,850.00	471,000.00	17	372,090.00	98,910.00	562,110.00	-	562,110.00	-	-
29676	โฉนด	86	380	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.70	33.70	150,000.00	5,055,000.00	22632	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	378.00	-	8,550.00	3,231,900.00	71	2,456,244.00	775,656.00	5,830,656.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	72.00	19.04	8,550.00	-	71	-	-	-	1,110,156.9024	-	1,110,156.9024	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	306.00	80.96	8,550.00	-	71	-	-	-	4,720,499.0976	4,720,499.0976	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29677	โฉนด	893	21703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	54.70	154.70	4,350.00	672,945.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,945.00	-	-	672,945.00	0.02
29678	โฉนด	1283	12283	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,000.00	160,000.00	22633	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.84	-	8,650.00	898,216.00	6	53,892.96	844,323.04	1,004,323.04	-	-	1,004,323.04	0.02
29679	โฉนด	21127	76586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	26.10	226.10	5,000.00	1,130,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,130,500.00	-	-	1,130,500.00	0.30
29680	โฉนด	2389	2777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.40	19.40	100,000.00	1,940,000.00	22634	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	24	473,328.00	772,272.00	2,712,272.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	24	-	-	-	1,356,136.00	-	1,356,136.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	24	-	-	-	1,356,136.00	-	1,356,136.00	0.02
29681	โฉนด	7271	13333	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	5,000.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
29682	โฉนด	725	9724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.90	26.90	20,000.00	538,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,000.00	-	-	538,000.00	0.30
29683	โฉนด	5410	11122	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	2,500.00	55,250.00	22635	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	130.00	-	8,600.00	1,118,000.00	11	134,160.00	983,840.00	1,039,090.00	-	1,039,090.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29684	โฉนด	23719	68833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.90	10.90	6,000.00	65,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,400.00	-	-	65,400.00	0.02
29685	โฉนด	10756	21828	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	40,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02
					5	0	0	16.80	16.80	40,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,259.2000000001	-	-	612,259.2000000001	0.02
													ชั้นที่	ไม้	2	101.25	-	7,450.00	-	35	-	-	59,740.80	52,801.88	-	112,542.67	0.02
													ชั้นที่	ไม้	2	33.75	33.33	7,450.00	-	35	-	-	-	17,598.8649375	-	17,598.8649375	0.02
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	18.00	17.77	7,450.00	-	35	-	-	-	9,382.8931875	-	9,382.8931875	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	49.50	48.90	7,450.00	-	35	-	-	-	25,820.116875	-	25,820.116875	0.02
					2	0	0	16.80	16.80	40,000.00	672,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	672,000.00	-	-	672,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	39.20	39.20	40,000.00	1,568,000.00	22637	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	135.00	-	7,500.00	1,012,500.00	10	405,000.00	607,500.00	2,175,500.00	-	-	2,175,500.00	0.02
29686	โฉนด	23673	68814	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.80	31.80	6,000.00	190,800.00	22638	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	66.00	-	7,700.00	508,200.00	22	172,788.00	335,412.00	526,212.00	-	526,212.00	-	-
29687	โฉนด	14600	29382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	20,000.00	376,000.00	22639	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	74.39	-	8,100.00	602,559.00	12	84,358.26	518,200.74	894,200.74	-	-	894,200.74	0.02
29688	โฉนด	7429	13445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.70	31.70	8,000.00	253,600.00	22640	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	13	199,296.00	1,046,304.00	1,299,904.00	-	-	1,299,904.00	0.30
29689	โฉนด	10982	22278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	80,000.00	2,640,000.00	22641	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	99.00	-	8,100.00	801,900.00	44	609,444.00	192,456.00	2,832,456.00	-	2,832,456.00	-	-
29690	โฉนด	12343	25230	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	49.10	49.10	2,500.00	122,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,750.00	-	-	122,750.00	0.30
29691	โฉนด	15189	30681	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.50	63.50	3,500.00	222,250.00	22642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	147.00	-	8,650.00	1,271,550.00	14	228,879.00	1,042,671.00	1,264,921.00	-	-	1,264,921.00	0.02
29692	โฉนด	79	28934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,000.00	94,800.00	22643	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	37	597,888.00	336,312.00	431,112.00	-	431,112.00	-	-
29693	โฉนด	10126	3187	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.70	28.70	6,000.00	172,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,200.00	-	172,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29694	โฉนด	4007	7206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	57.40	157.40	5,000.00	787,000.00	22644	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	302.40	-	8,650.00	2,615,760.00	9	235,418.40	2,380,341.60	3,167,341.60	-	3,167,341.60	-	-
29695	โฉนด	5044	10585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	95.80	95.80	2,500.00	239,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,500.00	-	239,500.00	-	-
29696	โฉนด	701	1226	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	30,000.00	1,410,000.00	22645	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	11	157,464.00	1,154,736.00	2,564,736.00	-	-	2,564,736.00	0.02
29697	โฉนด	12936	26221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	3	0.00	1,100.00	16,500.00	18,150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,150,000.00	-	18,150,000.00	-	-
					2	0	0	42.20	42.20	16,500.00	696,300.00	22646	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	450.80	-	8,650.00	3,899,420.00	36	2,417,640.40	1,481,779.60	2,178,079.60	-	2,178,079.60	-	-
29698	โฉนด	23076	67290	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.90	62.90	8,000.00	503,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,200.00	-	503,200.00	-	-
29699	โฉนด	6600	12559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	12,000.00	246,000.00	22647	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	43	461,700.00	145,800.00	391,800.00	-	-	391,800.00	0.02
29700	โฉนด	10650	21865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	37.80	137.80	6,000.00	826,800.00	22648	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	45	554,040.00	174,960.00	1,001,760.0000000001	-	1,001,760.0000000001	-	-
29701	โฉนด	10902	22110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.40	28.40	9,000.00	255,600.00	22649	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	41	896,832.00	348,768.00	604,368.00	-	604,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29702	โฉนด	4623	9892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.50	39.50	35,000.00	1,382,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,382,500.00	-	1,382,500.00	-	-
29703	โฉนด	26502	78436	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	8.60	508.60	6,000.00	3,051,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,051,600.00	-	3,051,600.00	-	-
29704	โฉนด	22514	65221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	2,500.00	129,000.00	22650	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	354,504.00	-	354,504.00	-	-
29705	โฉนด	16269	33036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.80	20.80	6,000.00	124,800.00	22651	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	69.75	-	8,100.00	564,975.00	22	192,091.50	372,883.50	497,683.50	-	-	497,683.50	0.02
29706	โฉนด	31039	2160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.20	62.20	10,000.00	622,000.00	22652	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,600.00	2,648,800.00	11	317,856.00	2,330,944.00	2,952,944.00	-	-	2,952,944.00	0.02
29707	โฉนด	10553	23517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.80	72.80	12,000.00	873,600.00	22653	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	25	155,520.00	233,280.00	1,106,880.00	-	-	1,106,880.00	0.02
29708	โฉนด	13086	26630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	95.80	195.80	2,000.00	391,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,600.00	-	-	391,600.00	0.30
29709	โฉนด	28504	91027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	48.80	48.80	2,500.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-
29710	โฉนด	13084	26628	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	48.20	148.20	4,000.00	592,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	592,800.00	-	-	592,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29711	โฉนด	2620	3166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.50	59.50	80,000.00	4,760,000.00	22654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	70.00	-	8,100.00	567,000.00	19	158,760.00	408,240.00	5,168,240.00	-	-	5,168,240.00	0.02
29712	โฉนด	978	296	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.30	54.30	15,000.00	814,500.00	22655	ตึกแถวชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	71	440,640.00	77,760.00	892,260.00	-	-	892,260.00	0.02
29713	โฉนด	30781	102274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	4,000.00	103,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,200.00	-	103,200.00	-	-
29714	โฉนด	30416	99654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.60	59.60	4,000.00	238,400.00	22656	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	564,992.00	-	564,992.00	-	-
29715	โฉนด	7624	14010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.25	11.25	10,500.00	118,125.00	22657	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	45.00	-	8,100.00	364,500.00	39	247,860.00	116,640.00	234,765.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	10.00	22.22	8,100.00	-	39	-	-	-	52,164.783	-	52,164.783	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	35.00	77.78	8,100.00	-	39	-	-	-	182,600.217	182,600.217	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	10,500.00	52,500.00	22658	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	20.00	-	8,100.00	162,000.00	25	64,800.00	97,200.00	149,700.00	-	-	149,700.00	0.02
					1	0	2	9.05	209.05	10,500.00	2,195,025.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,195,025.00	-	2,195,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29716	โฉนด	21180	56603	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	46.90	46.90	10,000.00	469,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,000.00	-	469,000.00	-	-
29717	โฉนด	7914	14037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.20	26.20	100,000.00	2,620,000.00	22659	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	414.00	-	8,650.00	3,581,100.00	35	2,148,660.00	1,432,440.00	4,052,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	4.83	8,650.00	-	35	-	-	-	195,732.852	-	195,732.852	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	187.00	45.17	8,650.00	-	35	-	-	-	1,830,487.148	1,830,487.148	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	207.00	50.00	8,650.00	-	35	-	-	-	2,026,220.00	2,026,220.00	-	-
29718	โฉนด	19459	39973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	56.10	456.10	4,400.00	2,006,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,006,840.00	-	2,006,840.00	-	-
29719	โฉนด	20831	43153	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.00	11.00	5,000.00	55,000.00	22660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	7	24,780.00	329,220.00	384,220.00	-	-	384,220.00	0.02
29720	โฉนด	19170	39082	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
29721	โฉนด	17800	36449	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	6,500.00	133,250.00	22661	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	29	531,456.00	575,744.00	708,994.00	-	708,994.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29722	โฉนด	2977	3490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.60	13.60	6,500.00	88,400.00	22662	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	37	531,456.00	298,944.00	387,344.00	-	387,344.00	-	-
29723	โฉนด	31784	14375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	3,250.00	97,500.00	22663	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.42	-	8,850.00	189,567.00	5	9,478.35	180,088.65	277,588.65	-	-	277,588.65	0.02
					2	2	3	44.10	1,144.10	3,250.00	3,718,325.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,718,324.9999999995	-	-	3,538,236.3499999996	0.02
29724	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	21.00	21.00	4,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30
29725	โฉนด	32110	105590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.90	42.90	5,000.00	214,500.00	22664	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	89.10	-	8,100.00	721,710.00	7	50,519.70	671,190.30	885,690.30	-	-	885,690.30	0.30
29726	โฉนด	4917	10355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.80	40.80	10,000.00	408,000.00	22665	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	16	146,025.00	517,725.00	925,725.00	-	925,725.00	-	-
29727	โฉนด	11309	23123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	51.75	151.75	5,250.00	0.00	22666	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	27	210,276.00	267,624.00	267,624.00	-	-	267,624.00	0.02
												22667	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	358,668.00	-	-	358,668.00	0.02
												22668	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	358,668.00	-	-	358,668.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
												22669	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	358,668.00	-	-	358,668.00	0.02
												22670	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	358,668.00	-	-	358,668.00	0.02
												22671	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	358,668.00	-	-	358,668.00	0.02
												22672	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	358,668.00	-	-	358,668.00	0.02
												22673	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	1,172,851.50	-	-	1,172,851.50	0.02
												22674	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	376,164.00	-	-	376,164.00	0.02
												22675	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	376,164.00	-	-	376,164.00	0.02
												22676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	376,164.00	-	-	376,164.00	0.02
												22677	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	12	61,236.00	376,164.00	376,164.00	-	-	376,164.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	1	5.50	105.50	5,250.00	553,875.00	22678	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	5	24,300.00	137,700.00	691,575.00	-	-	691,575.00	0.02
					1	1	2	76.05	676.05	5,250.00	3,549,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,549,262.4999999995	-	3,549,262.4999999995	-	-
29728	โฉนด	24112	71781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00	22679	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	3	54.00	-	7,700.00	415,800.00	12	58,212.00	357,588.00	551,388.00	-	-	551,388.00	0.30
29729	โฉนด	10686	22616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	71.70	171.70	1,400.00	240,380.00	22680	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	18	138,060.00	392,940.00	633,320.00	-	-	633,320.00	0.02
29730	โฉนด	16631	33763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.00	55.00	10,000.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	-	550,000.00	0.30
29731	โฉนด	13353	67880	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	22681	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	48.00	-	7,700.00	369,600.00	13	59,136.00	310,464.00	459,264.00	-	-	459,264.00	0.02
29732	โฉนด	5927	11516	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.20	29.20	8,750.00	255,500.00	22682	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	198.00	-	8,650.00	1,712,700.00	29	822,096.00	890,604.00	1,146,104.00	-	1,146,104.00	-	-
29733	โฉนด	16088	34003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	22683	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	374,788.00	-	-	374,788.00	0.02
29734	โฉนด	4236	6731	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.20	27.20	18,000.00	489,600.00	22684	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,100.00	619,650.00	55	470,934.00	148,716.00	638,316.00	-	-	638,316.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29735	โฉนด	7618	13874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	59.38	59.38	30,000.00	1,781,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,781,250.00	-	-	1,781,250.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	30,000.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	-	540,000.00	0.30
					3	0	0	5.25	5.25	30,000.00	157,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.30
					2	0	0	78.74	78.74	30,000.00	2,362,200.00	22685	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	315.00	-	8,600.00	2,709,000.00	26	1,137,780.00	1,571,220.00	3,933,420.00	-	3,933,420.00	-	-
					3	0	2	39.93	239.93	30,000.00	7,197,900.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	114.00	-	5,500.00	627,000.00	30	313,500.00	313,500.00	7,511,400.00	-	-	7,511,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	-	7,500.00	540,000.00	30	270,000.00	270,000.00	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	21.00	-	6,600.00	138,600.00	30	69,300.00	69,300.00	69,300.00	-	-	69,300.00	0.30
29736	โฉนด	18500	38009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.10	20.10	4,000.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-
29737	โฉนด	9101	16598	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	4,000.00	79,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	79,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29738	โฉนด	17912	36600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.40	60.40	15,000.00	906,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	906,000.00	-	906,000.00	-	-
29739	โฉนด	22365	64686	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.90	29.90	15,000.00	448,500.00	22687	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,544,628.00	-	1,544,628.00	-	-
29740	โฉนด	21421	54284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.40	89.40	7,500.00	670,500.00	22688	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,850.00	1,416,000.00	55	1,076,160.00	339,840.00	1,010,340.00	-	-	1,010,340.00	0.02
29741	โฉนด	30412	99868	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.90	35.90	2,500.00	89,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,750.00	-	-	89,750.00	0.30
29742	โฉนด	30408	99864	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.90	35.90	12,000.00	430,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	430,800.00	-	-	430,800.00	0.30
29743	โฉนด	30409	99865	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.80	35.80	12,000.00	429,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,599.9999999999	-	-	429,599.9999999999	0.30
29744	โฉนด	30410	99866	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.80	35.80	2,500.00	89,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	-	89,500.00	0.30
29745	โฉนด	28097	87083	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.10	31.10	10,000.00	311,000.00	22689	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	55	363,204.00	114,696.00	425,696.00	-	-	425,696.00	0.02
29746	โฉนด	10413	21751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	35.30	135.30	70,000.00	9,471,000.00	22690	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	22	421,056.00	817,344.00	10,288,344.00	-	10,288,344.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29747	โฉนด	12667	25490	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	118,800.00	-	-
29748	โฉนด	32175	105807	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	40,000.00	900,000.00	22691	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	56	724,736.00	228,864.00	1,128,864.00	-	-	1,128,864.00	0.02
29749	โฉนด	12672	25485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.30	37.30	6,000.00	223,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,800.00	-	-	223,800.00	0.30
29750	โฉนด	12675	25488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	6,000.00	114,000.00	22692	โรงจอดรถ	ตึก	2	47.25	-	2,700.00	127,575.00	3	3,827.25	123,747.75	237,747.75	-	-	237,747.75	0.02
29751	โฉนด	12669	25482	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	40,000.00	1,000,000.00		ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	56.00	-	8,850.00	495,600.00	8	148,680.00	346,920.00	1,346,920.00	-	-	1,346,920.00	0.02
29752	โฉนด	12685	25498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.50	19.50	6,000.00	117,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,000.00	-	-	117,000.00	0.30
29753	โฉนด	16668	33700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.20	36.20	12,000.00	434,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,400.0000000001	-	434,400.0000000001	-	-
29754	โฉนด	16651	33697	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.50	38.50	12,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	462,000.00	-	-
29755	โฉนด	16653	33699	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.50	36.50	12,000.00	438,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	438,000.00	-	438,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29756	โฉนด	4232	6838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.60	32.60	7,500.00	244,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,500.00	-	-	244,500.00	0.30
29757	โฉนด	33080	114763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	4,500.00	125,100.00	22694	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	44	369,360.00	116,640.00	241,740.00	-	241,740.00	-	-
29758	โฉนด	748	853	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.90	21.90	80,000.00	1,752,000.00	22695	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	176.00	81.48	8,550.00	1,504,800.00	27	662,112.00	842,688.00	2,594,688.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	40.90	8,550.00	-	27	-	-	-	1,061,227.392	-	1,061,227.392	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	104.00	59.10	8,550.00	-	27	-	-	-	1,533,460.608	-	1,533,460.608	0.02
29759	โฉนด	30468	101099	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	4,000.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.02
29760	โฉนด	22838	66410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.50	62.50	5,250.00	328,125.00	22696	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	14	95,580.00	435,420.00	763,545.00	-	-	763,545.00	0.02
29761	โฉนด	23143	67387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.90	60.90	6,000.00	365,400.00	22697	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	9	63,720.00	644,280.00	1,009,680.00	-	-	1,009,680.00	0.02
29762	โฉนด	22839	73741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	8.00	108.00	6,000.00	648,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,000.00	-	648,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29763	โฉนด	29124	93601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.00	100.00	6,000.00	600,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	600,000.00	-	600,000.00	-	-
29764	โฉนด	23142	67386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.60	37.60	6,000.00	225,600.00	22698	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	28	377,568.00	443,232.00	668,832.00	-	668,832.00	-	-
29765	โฉนด	29123	93600	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	42.30	342.30	5,250.00	1,797,075.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,797,075.00	-	1,797,075.00	-	-
29766	โฉนด	23141	67385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.80	36.80	6,000.00	220,800.00	22699	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	184.80	-	7,600.00	1,404,480.00	23	505,612.80	898,867.20	1,119,667.20	-	1,119,667.20	-	-
29767	โฉนด	22836	66408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	23.30	123.30	5,650.00	696,645.00	22700	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	1,189,125.00	-	492,480.00	696,645.00	-
29768	โฉนด	22837	66409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.60	89.60	5,650.00	506,240.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	108.00	-	8,600.00	928,800.00	9	83,592.00	845,208.00	1,351,448.00	-	845,208.00	506,240.00	-
29769	โฉนด	10487	21341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	46.00	46.00	20,000.00	920,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,000.00	-	-	920,000.00	0.30
29770	โฉนด	1288	1007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	3.20	103.20	60,000.00	6,192,000.00	22702	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	54	886,464.00	279,936.00	6,471,936.00	-	-	6,471,936.00	0.30
29771	โฉนด	15631	31919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.90	57.90	40,000.00	2,316,000.00	22703	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	193.50	-	8,650.00	1,673,775.00	30	836,887.50	836,887.50	3,152,887.50	-	3,152,887.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29772	โฉนด	16243	33975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	64.90	64.90	40,000.00	2,596,000.00	22704	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	240.00	-	8,850.00	2,124,000.00	36	1,316,880.00	807,120.00	3,403,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	12.50	8,850.00	-	36	-	-	-	425,390.00	-	425,390.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	8.33	8,850.00	-	36	-	-	-	283,479.896	283,479.896	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	190.00	79.17	8,850.00	-	36	-	-	-	2,694,250.104	2,694,250.104	-	-
29773	โฉนด	29353	94309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.90	26.90	15,000.00	403,500.00	22705	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	354.90	-	8,550.00	3,034,395.00	10	303,439.50	2,730,955.50	3,134,455.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	118.30	33.33	8,550.00	-	10	-	-	-	1,044,714.01815	-	1,044,714.01815	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	236.60	66.67	8,550.00	-	10	-	-	-	2,089,741.48185	2,089,741.48185	-	-
29774	โฉนด	29351	94307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.40	26.40	15,000.00	396,000.00	22706	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	354.90	-	8,550.00	3,034,395.00	10	303,439.50	2,730,955.50	3,126,955.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	118.30	33.33	8,550.00	-	10	-	-	-	1,042,214.26815	-	1,042,214.26815	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	236.60	66.67	8,550.00	-	10	-	-	-	2,084,741.23185	2,084,741.23185	-	-
29775	โฉนด	29355	94311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.60	26.60	15,000.00	399,000.00	22707	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	354.90	-	8,550.00	3,034,395.00	10	303,439.50	2,730,955.50	3,129,955.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	118.30	33.34	8,550.00	-	10	-	-	-	1,043,527.1637	-	1,043,527.1637	0.02
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	236.60	66.66	8,550.00	-	10	-	-	-	2,086,428.3363	-	2,086,428.3363	0.02
29776	โฉนด	21709	62690	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	66.10	166.10	3,000.00	498,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	498,300.00	-	-	498,300.00	0.02
29777	โฉนด	30091	98511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.10	22.10	5,200.00	114,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,920.00	-	-	114,920.00	0.30
29778	โฉนด	29354	94310	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.90	8.90	15,000.00	133,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	-	133,500.00	0.30
					2	0	0	17.80	17.80	15,000.00	267,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	267,000.00	-	-	267,000.00	0.02
29779	โฉนด	30089	98509	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.20	24.20	15,000.00	363,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	363,000.00	-	-	363,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29780	โฉนด	29349	94305	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.80	24.80	15,000.00	372,000.00	22708	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	354.90	-	8,550.00	3,034,395.00	10	303,439.50	2,730,955.50	3,102,955.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	118.30	33.33	8,550.00	-	10	-	-	-	1,034,215.06815	-	1,034,215.06815	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	236.60	66.67	8,550.00	-	10	-	-	-	2,068,740.43185	2,068,740.43185	-	-
29781	โฉนด	21431	7728	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	19.50	119.50	6,000.00	717,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	717,000.00	-	717,000.00	-	-
29782	โฉนด	30090	98510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	88.10	88.10	6,000.00	528,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	528,600.00	-	-	528,600.00	0.30
29783	โฉนด	21703	29037	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.20	113.20	6,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	679,200.00	-	-
29784	โฉนด	29350	94306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.07	17.07	15,000.00	256,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,050.00	-	-	256,050.00	0.02
					3	0	0	8.53	8.53	15,000.00	127,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,950.00	-	-	127,950.00	0.30
29785	โฉนด	21705	43486	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.80	89.80	6,000.00	538,800.00	22709	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	55	787,968.00	248,832.00	787,632.00	-	787,632.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29786	โฉนด	29356	94312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.83	8.83	15,000.00	132,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,450.00	-	-	132,450.00	0.30
					2	0	0	17.67	17.67	15,000.00	265,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,050.00	-	-	265,050.00	0.02
29787	โฉนด	29352	94308	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.96	8.96	15,000.00	134,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,400.00	-	-	134,400.00	0.30
					2	0	0	17.94	17.94	15,000.00	269,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,100.00	-	-	269,100.00	0.02
29788	โฉนด	21704	30200	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.90	69.90	6,000.00	419,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	419,400.0000000001	-	419,400.0000000001	-	-
29789	โฉนด	17109	34570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	22710	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	31	995,904.00	919,296.00	1,234,296.00	-	-	1,234,296.00	0.30
29790	โฉนด	5623	11292	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	10,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
29791	โฉนด	4788	10444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.70	65.70	12,000.00	788,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	788,400.00	-	-	788,400.00	0.02
29792	โฉนด	20019	41639	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	1.60	401.60	6,150.00	2,469,840.00	22711	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	1	120.00	-	8,600.00	1,032,000.00	50	784,320.00	247,680.00	2,717,520.00	-	2,717,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.00	20.00	6,150.00	123,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,000.00	-	123,000.00	-	-
29793	โฉนด	10824	22651	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.90	68.90	8,000.00	551,200.00	22712	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	189.00	-	8,850.00	1,672,650.00	32	903,231.00	769,419.00	1,320,619.00	-	1,320,619.00	-	-
29794	โฉนด	12479	25361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	4	0	75.04	1,675.04	45,000.00	75,376,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,376,800.00	-	-	75,376,800.00	0.30-0.40
29795	โฉนด		298/21 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	22713	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,373,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.02
29796	โฉนด		298/12 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	22714	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,373,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29797	โฉนด		298/18 ถ.ห้วยยอด	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	45,000.00	900,000.00	22715	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	36	772,272.00	473,328.00	1,373,328.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	36	-	-	-	686,664.00	-	686,664.00	0.02
29798	โฉนด	5094	10592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	10,000.00	188,000.00	22716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,100.00	607,500.00	19	170,100.00	437,400.00	625,400.00	-	-	625,400.00	0.02
29799	โฉนด	22906	66568	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	10,000.00	563,000.00	22717	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	24	418,304.00	682,496.00	1,245,496.00	-	-	1,245,496.00	0.02
29800	โฉนด	1794	22408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.70	49.70	4,000.00	198,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,800.00	-	198,800.00	-	-
29801	โฉนด	16218	32975	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.60	67.60	10,000.00	676,000.00	22718	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	25	442,500.00	663,750.00	1,339,750.00	-	1,339,750.00	-	-
29802	โฉนด	8220	14528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.00	54.00	12,000.00	648,000.00	22719	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	34	802,720.00	581,280.00	1,229,280.00	-	-	1,229,280.00	0.02
												22720	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	34	802,720.00	581,280.00	581,280.00	-	-	581,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29803	โฉนด	7911	14013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.10	63.10	2,500.00	157,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,750.00	-	157,750.00	-	-
29804	โฉนด	4918	14703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.30	42.30	3,000.00	126,900.00	22721	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	20	233,280.00	544,320.00	671,220.00	-	-	671,220.00	0.02
29805	โฉนด	552	260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.50	30.50	90,000.00	2,745,000.00	22722	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	480.00	-	8,700.00	4,176,000.00	33	2,338,560.00	1,837,440.00	4,582,440.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	25.00	8,700.00	-	33	-	-	-	1,145,610.00	-	1,145,610.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	360.00	75.00	8,700.00	-	33	-	-	-	3,436,830.00	-	3,436,830.00	0.02
29806	โฉนด	8760	15317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	36.40	36.40	6,000.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	-	218,400.00	0.30
29807	โฉนด	1327	1127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	6,000.00	168,600.00	22723	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	195.00	-	7,600.00	1,482,000.00	20	444,600.00	1,037,400.00	1,206,000.00	-	1,206,000.00	-	-
29808	โฉนด	8750	15307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.10	33.10	6,000.00	198,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,600.00	-	-	198,600.00	0.30
29809	โฉนด	80	2591	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	10,000.00	257,000.00	22724	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,700.00	162,000.00	30	81,000.00	81,000.00	338,000.00	-	-	338,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29810	โฉนด	18554	37924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	32.50	132.50	5,000.00	662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	662,500.00	-	-
29811	โฉนด	2477	2924	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.90	126.90	6,000.00	761,400.00	22725	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	46	1,882,368.00	594,432.00	1,355,832.00	-	1,355,832.00	-	-
29812	โฉนด	8070	14115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.10	34.10	6,000.00	204,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,600.00	-	-	204,600.00	0.30
29813	โฉนด	9156	16513	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	25.90	25.90	80,000.00	2,072,000.00	22726	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	7,500.00	3,000,000.00	38	1,980,000.00	1,020,000.00	3,092,000.00	-	-	3,092,000.00	0.30
29814	โฉนด	1217	930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.00	40.00	80,000.00	3,200,000.00	22727	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	228.00	-	8,800.00	2,006,400.00	15	401,280.00	1,605,120.00	4,805,120.00	-	-	4,805,120.00	0.02
29815	โฉนด	800	414	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	34.40	34.40	12,000.00	412,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,800.00	-	-	412,800.00	0.30
29816	โฉนด	9733	18845	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	2,000.00	42,200.00	22728	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	-	7,450.00	238,400.00	5	23,840.00	214,560.00	256,760.00	-	-	256,760.00	0.02
29817	โฉนด	20642	42890	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.00	26.00	4,000.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.30
29818	โฉนด	1793	1950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	40,000.00	900,000.00	22729	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	172.00	-	8,650.00	1,487,800.00	49	1,130,728.00	357,072.00	1,257,072.00	-	1,257,072.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29819	โฉนด	5307	10999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	9,000.00	108,000.00	22730	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	33.00	-	8,100.00	267,300.00	9	24,057.00	243,243.00	351,243.00	-	-	351,243.00	0.02
29820	โฉนด	28959	92406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.30	43.30	3,000.00	129,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,900.00	-	129,900.00	-	-
29821	โฉนด	15513	31134	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.40	85.40	8,000.00	683,200.00	22731	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,600.00	963,200.00	35	577,920.00	385,280.00	1,068,480.00	-	1,068,480.00	-	-
29822	โฉนด	527	6338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	35,000.00	896,000.00	22732	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	8	45,312.00	521,088.00	1,417,088.00	-	-	1,417,088.00	0.02
29823	โฉนด	46	1106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	80,000.00	2,400,000.00	22733	ตึกแถวห้าชั้น	ตึก	-	575.00	-	8,550.00	4,916,250.00	42	3,638,025.00	1,278,225.00	3,678,225.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	460.00	80.00	8,550.00	-	42	-	-	-	2,942,580.00	2,942,580.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.00	20.00	8,550.00	-	42	-	-	-	735,645.00	-	735,645.00	0.30
29824	โฉนด	4387	8084	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.50	13.50	10,000.00	135,000.00	22734	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	33	339,080.00	266,420.00	401,420.00	-	-	401,420.00	0.02
29825	โฉนด	2271	2613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	22735	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	193.50	-	8,650.00	1,673,775.00	3	50,213.25	1,623,561.75	3,759,561.75	-	3,759,561.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29826	โฉนด	20344	42007	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.90	19.90	6,000.00	119,400.00	22736	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	102.00	-	7,600.00	775,200.00	29	372,096.00	403,104.00	522,504.00	-	522,504.00	-	-
29827	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	3,000.00	37,200.00	22737	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,850.00	442,500.00	34	256,650.00	185,850.00	223,050.00	-	185,850.00	37,200.00	0.02
29828	โฉนด	7370	13531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00	22738	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	14	131,328.00	598,272.00	798,272.00	-	798,272.00	-	-
29829	โฉนด	11756	23763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	85.90	285.90	6,000.00	1,715,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,715,399.9999999998	-	-	1,715,399.9999999998	0.30
29830	โฉนด	24742	73069	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	4,000.00	60,400.00	22739	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	20	326,970.00	762,930.00	823,330.00	-	-	823,330.00	0.02
29831	โฉนด	30270	99174	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	24.40	424.40	4,500.00	1,909,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,909,800.00	-	1,909,800.00	-	-
29832	โฉนด	30269	99168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	57.80	57.80	6,000.00	346,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,800.00	-	346,800.00	-	-
29833	โฉนด	1599	1540	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.33	20.33	12,000.00	243,960.00	22740	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	40	340,200.00	145,800.00	389,759.9999999999	-	-	389,759.999999999	0.30
					3	0	0	20.34	20.34	12,000.00	244,080.00	22741	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	60.00	-	8,100.00	486,000.00	40	340,200.00	145,800.00	389,880.0000000001	-	-	389,880.0000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	20.33	20.33	12,000.00	243,960.00	22742	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	40	340,200.00	145,800.00	389,759.9999999999	-	-	389,759.9999999999	0.02
29834	โฉนด	5742	11451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	45.10	45.10	40,000.00	1,804,000.00	22743	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	3	70.00	-	8,100.00	567,000.00	51	527,310.00	39,690.00	1,843,690.00	-	-	1,843,690.00	0.30
29835	โฉนด	7569	13936	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	92.40	92.40	2,500.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30
29836	โฉนด	908	22618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	5.00	5.00	3,750.00	18,750.00	22744	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,100.00	162,000.00	26	68,040.00	93,960.00	112,710.00	-	-	112,710.00	0.30
					2	0	3	91.20	391.20	3,750.00	1,467,000.00	22745	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	1,692,504.00	-	-	1,692,504.00	0.02
												22746	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												22747	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
												22748	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00	-	-	225,504.00	0.02
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	21	128,304.00	272,646.00	272,646.00	-	-	272,646.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	49.50	-	8,100.00	400,950.00	21	128,304.00	272,646.00	272,646.00	-	-	272,646.00	0.02
29837	โฉนด	7231	13398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.00	18.00	5,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
29838	โฉนด	8707	15277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
29839	โฉนด	26265	78131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	2,500.00	101,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	101,250.00	-	-
29840	โฉนด	23018	65721	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.30	20.30	10,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	-	203,000.00	0.30
29841	โฉนด	20532	8355	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.30	24.30	18,000.00	437,400.00	22749	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	8,100.00	583,200.00	26	244,944.00	338,256.00	775,656.00	-	-	775,656.00	0.30
29842	โฉนด	23349	67896	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	22750	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,700.00	762,300.00	23	274,428.00	487,872.00	636,672.00	-	-	636,672.00	0.02
29843	โฉนด	32211	3719	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	9.60	109.60	20,000.00	2,192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,192,000.00	-	-	2,192,000.00	0.30
29844	โฉนด	10956	22260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	7.20	307.20	2,000.00	614,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	614,400.00	-	614,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29845	โฉนด	14763	14763	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.60	22.60	60,000.00	1,356,000.00	22751	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	56	788,880.00	249,120.00	1,605,120.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	56	-	-	-	802,560.00	802,560.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	50.00	8,650.00	-	56	-	-	-	802,560.00	-	802,560.00	0.30
29846	โฉนด	5948	11536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.10	18.10	35,000.00	633,500.00	22752	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	35	700,650.00	467,100.00	1,100,600.00	-	-	1,100,600.00	0.02
29847	โฉนด	7550	13693	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	33.60	133.60	6,000.00	801,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	801,600.00	-	801,600.00	-	-
29848	โฉนด	1500	1504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	72.40	72.40	20,000.00	1,448,000.00	22753	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	-	633.60	100.00	7,500.00	4,752,000.00	11	570,239.99999999	4,181,759.99999999	5,629,759.999999999	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	105.60	16.66	7,500.00	-	11	-	-	-	937,918.0159999998	-	937,918.0159999998	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	55.20	8.71	7,500.00	-	11	-	-	-	490,352.0959999997	-	490,352.0959999997	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	50.40	7.97	7,500.00	-	11	-	-	-	448,691.8719999999	-	448,691.8719999999	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	211.20	33.33	7,500.00	-	11	-	-	-	1,876,399.00799 99994	-	1,876,399.00 79999994	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	211.20	33.33	7,500.00	-	11	-	-	-	1,876,399.008	-	1,876,399.00 8	0.02
29849	โฉนด	14997	30155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.30	27.30	60,000.00	1,638,000.00	22754	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,700.00	54,000.00	37	34,560.00	19,440.00	1,657,440.00	-	-	1,657,440.00	0.30
29850	โฉนด	14998	30156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	60,000.00	600,000.00	22755	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,700.00	54,000.00	37	34,560.00	19,440.00	619,440.00	-	-	619,440.00	0.30
					1	0	0	17.10	17.10	60,000.00	1,026,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,026,000.00 00000 00001	-	1,026,000.00 00000001	-	-
29851	โฉนด	5812	11506	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.70	19.70	2,500.00	49,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,250.00	-	-	49,250.00	0.30
29852	โฉนด	676	391	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	57.10	57.10	120,000.00	6,852,000.00	22756	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	864.00	-	7,500.00	6,480,000.0 0	33	3,628,800 .00	2,851,200.0 0	9,703,200.00	-	-	9,703,200.00	0.30
29853	โฉนด	2613	4738	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.10	43.10	10,000.00	431,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,000.00	-	-	431,000.00	0.02
29854	โฉนด	933	293	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	55.10	55.10	13,000.00	716,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	716,300.00	-	-	716,300.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29855	โฉนด	1622	1517	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.60	25.60	150,000.00	3,840,000.00	22757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	4,213,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	12.50	8,650.00	-	71	-	-	-	526,710.00	-	526,710.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	67.50	37.50	8,650.00	-	71	-	-	-	1,580,130.00	-	1,580,130.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,106,840.00	-	2,106,840.00	0.02
29856	โฉนด	30004	38961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
29857	โฉนด	30012	38962	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
29858	โฉนด	19141	38984	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.20	53.20	4,000.00	212,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,800.00	-	-	212,800.00	0.30
29859	โฉนด	30010	38965	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	4,000.00	400,000.00	22758	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	270.00	-	8,850.00	2,389,500.00	2	47,790.00	2,341,710.00	2,741,710.00	-	2,741,710.00	-	-
29860	โฉนด	30433	99871	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.50	28.50	4,000.00	114,000.00	22759	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	8	58,368.00	671,232.00	785,232.00	-	785,232.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29861	โฉนด	19138	38981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	31.30	131.30	4,000.00	525,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,200.00	-	-	525,200.00	0.30
29862	โฉนด	19145	38988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.90	54.90	4,000.00	219,600.00	22760	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,600.00	842,800.00	3	25,284.00	817,516.00	1,037,116.00	-	-	1,037,116.00	0.02
29863	โฉนด	30436	99874	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00	22761	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	8	58,368.00	671,232.00	749,232.00	-	-	749,232.00	0.02
29864	โฉนด	19131	38974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	1.40	1.40	4,000.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	-	5,600.00	0.30
29865	โฉนด	30007	38969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00	22762	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	139.20	-	8,600.00	1,197,120.00	4	47,884.80	1,149,235.20	1,249,235.20	-	-	1,249,235.20	0.02
29866	โฉนด	8312	21906	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	6,000.00	202,800.00	22763	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	285.00	-	8,850.00	2,522,250.00	29	1,210,680.00	1,311,570.00	1,514,370.00	-	-	1,514,370.00	0.02
29867	โฉนด	2610	3094	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.60	60.60	10,000.00	606,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	606,000.00	-	606,000.00	-	-
29868	โฉนด	30743	101948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	28.60	28.60	80,000.00	2,288,000.00	22764	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	997.50	-	8,550.00	8,528,625.00	36	5,287,747.50	3,240,877.50	5,528,877.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	3.00	8,550.00	-	36	-	-	-	165,866.325	-	165,866.325	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	255.00	25.58	8,550.00	-	36	-	-	-	1,414,286.864500001	1,414,286.864500001	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	285.00	28.57	8,550.00	-	36	-	-	-	1,579,600.30175	1,579,600.30175	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	285.00	28.57	8,550.00	-	36	-	-	-	1,579,600.30175	1,579,600.30175	-	-
													ชั้นที่ 3.5	ตึก	2	142.50	14.28	8,550.00	-	36	-	-	-	789,523.707	789,523.707	-	-
29869	โฉนด	5780	11455	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.10	58.10	15,000.00	871,500.00	22765	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.90	-	8,100.00	517,590.00	34	300,202.20	217,387.80	1,088,887.80	-	-	1,088,887.80	0.02
29870	โฉนด	22760	65859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.80	11.80	2,500.00	29,500.00	22766	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	23	145,800.00	259,200.00	288,700.00	-	-	288,700.00	0.02
29871	โฉนด	28628	38280	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	76.20	76.20	8,000.00	609,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	609,600.00	-	-	609,600.00	0.30
29872	โฉนด	44	156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	44.20	44.20	120,000.00	5,304,000.00	22767	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	378.00	-	8,600.00	3,250,800.00	41	2,340,576.00	910,224.00	6,214,224.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	151.20	40.00	8,600.00	-	41	-	-	-	2,485,689.60	-	2,485,689.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-2.5	ตึก	2	226.80	60.00	8,600.00	-	41	-	-	-	3,728,534.40	3,728,534.40	-	-
29873	โฉนด	12786	25869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.40	105.40	2,500.00	0.00	22768	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	41	178,416.00	69,384.00	69,384.00	-	69,384.00	-	-
												22769	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,600.00	825,600.00	41	594,432.00	231,168.00	494,668.00	-	494,668.00	-	-
29874	โฉนด	2990	3503	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	6,500.00	103,350.00	22770	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.20	-	8,100.00	576,720.00	21	184,550.40	392,169.60	495,519.60	-	495,519.60	-	-
29875	โฉนด	13045	26495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	1.50	701.50	2,500.00	1,753,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,753,750.00	-	1,753,750.00	-	-
29876	โฉนด	8398	14976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	71.80	71.80	35,000.00	2,513,000.00	22771	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	200.00	-	8,100.00	1,620,000.00	20	486,000.00	1,134,000.00	3,647,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	100.00	50.00	8,100.00	-	20	-	-	-	1,823,500.00	-	1,823,500.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	100.00	50.00	8,100.00	-	20	-	-	-	1,823,500.00	1,823,500.00	-	-
29877	โฉนด	23348	67895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	6,000.00	148,800.00	22772	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	99.00	-	7,700.00	762,300.00	23	274,428.00	487,872.00	636,672.00	-	-	636,672.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29878	โฉนด	1065	1498	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.90	26.90	80,000.00	2,152,000.00	22773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	215.50	97.95	8,650.00	1,864,075.00	23	671,067.00	1,193,008.00	3,345,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.50	18.79	8,650.00	-	23	-	-	-	628,527.0032	-	628,527.0032	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	65.00	30.16	8,650.00	-	23	-	-	-	1,008,854.4128	-	1,008,854.4128	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	110.00	51.05	8,650.00	-	23	-	-	-	1,707,626.584	-	1,707,626.584	0.02
29879	โฉนด	931	266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	30.00	230.00	15,000.00	0.00	22774	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												22775	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	72.00	-	8,650.00	622,800.00	35	373,680.00	249,120.00	3,699,120.00	-	3,699,120.00	-	-
												22776	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												22777	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02
												22778	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	35	349,920.00	233,280.00	233,280.00	-	-	233,280.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29880	โฉนด	3271	4159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	9.80	9.80	2,500.00	24,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,500.00	-	24,500.00	-	-
29881	โฉนด	5233	10925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	9,000.00	109,800.00	22779	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	15	62,370.00	249,480.00	359,280.00	-	359,280.00	-	-
29882	โฉนด	7234	13401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.80	17.80	5,000.00	89,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	-	89,000.00	0.30
29883	โฉนด	22822	66057	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	22780	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	24	322,848.00	526,752.00	680,352.00	-	-	680,352.00	0.02
29884	โฉนด	29764	96460	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.30	12.30	7,500.00	92,250.00	22781	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	434,394.00	-	434,394.00	-	-
29885	โฉนด	16904	34278	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.90	14.90	4,000.00	59,600.00	22782	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	34	112,752.00	81,648.00	141,248.00	-	141,248.00	-	-
29886	โฉนด	27339	82149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.50	89.50	10,000.00	895,000.00	22783	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,850.00	1,062,000.00	18	276,120.00	785,880.00	1,680,880.00	-	1,680,880.00	-	-
29887	โฉนด	12799	25802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.60	79.60	15,000.00	1,194,000.00	22784	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	41	583,200.00	226,800.00	1,420,800.00	-	1,420,800.00	-	-
					1	1	1	0.00	500.00	15,000.00	7,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500,000.00	-	7,500,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29888	โฉนด	4828	10172	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.10	13.10	90,000.00	1,179,000.00	22785	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	44	735,250.00	129,750.00	1,308,750.00	-	-	1,308,750.00	0.02
29889	โฉนด	20432	41913	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.10	21.10	6,000.00	126,600.00	22786	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	8,650.00	934,200.00	22	317,628.00	616,572.00	743,172.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	31.50	29.16	8,650.00	-	22	-	-	-	216,708.9552	-	216,708.9552	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	20.83	8,650.00	-	22	-	-	-	154,802.7276	-	154,802.7276	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.01	8,650.00	-	22	-	-	-	371,660.3172	-	371,660.3172	0.02
29890	โฉนด	9831	19812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.30	40.30	10,000.00	0.00	22787	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	34	211,410.00	153,090.00	153,090.00	-	-	153,090.00	0.02
												22788	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	34	211,410.00	153,090.00	556,090.00	-	-	556,090.00	0.02
					2	0	0	43.30	43.30	10,000.00	433,000.00	22789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	29	326,592.00	353,808.00	786,808.00	-	786,808.00	-	-
29891	โฉนด	4388	8085	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	13.30	13.30	10,000.00	133,000.00	22790	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	70.00	-	8,650.00	605,500.00	33	339,080.00	266,420.00	399,420.00	-	-	399,420.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29892	โฉนด	17717	35942	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	22791	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	72.00	-	7,600.00	547,200.00	17	131,328.00	415,872.00	531,672.00	-	-	531,672.00	0.02
29893	โฉนด	12940	26208	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.80	26.80	4,000.00	107,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,200.00	-	-	107,200.00	0.02
29894	โฉนด	531	388	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	57.60	57.60	25,000.00	1,440,000.00	22792	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	540.00	-	8,550.00	4,617,000.00	58	3,508,920.00	1,108,080.00	2,548,080.00	-	2,548,080.00	-	-
29895	โฉนด	3783	7192	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	25,000.00	610,000.00	22793	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	324.00	-	8,650.00	2,802,600.00	2,549	2,129,976.00	672,624.00	1,282,624.00	-	1,282,624.00	-	-
29896	โฉนด	10755	22017	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	78.40	178.40	20,000.00	3,568,000.00	22794	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	540.00	-	5,950.00	3,213,000.00	36	1,992,060.00	1,220,940.00	4,788,940.00	-	-	4,788,940.00	0.30
												22795	อาคารจอดรถ	ตึก	3	160.00	-	6,200.00	992,000.00	36	615,040.00	376,960.00	376,960.00	-	-	376,960.00	0.30
29897	โฉนด	4499	9309	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.00	43.00	40,000.00	1,720,000.00	22796	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	522.00	-	8,550.00	4,463,100.00	44	3,391,956.00	1,071,144.00	2,791,144.00	-	-	2,791,144.00	0.02
29898	โฉนด	2110	2387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.20	50.20	35,000.00	1,757,000.00	22797	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ไม้	2	150.00	-	5,950.00	892,500.00	17	705,075.00	187,425.00	1,944,425.00	-	-	1,944,425.00	0.02
29899	โฉนด	5311	11003	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.90	11.90	9,000.00	107,100.00	22798	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	38.50	-	8,100.00	311,850.00	55	237,006.00	74,844.00	181,944.00	-	-	181,944.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29900	โฉนด	664	37696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	47.80	47.80	5,000.00	239,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,000.00	-	-	239,000.00	0.30
29901	โฉนด	3418	51254	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	5,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	-	166,000.00	0.30
29902	โฉนด	2115	2362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	15,000.00	307,500.00	22799	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.50	-	8,100.00	546,750.00	53	415,530.00	131,220.00	438,720.00	-	-	438,720.00	0.02
29903	โฉนด	9347	17531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	111,500.00	-	-
29904	โฉนด	3299	4881	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	36.40	236.40	6,000.00	1,418,400.00	22800	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	648.00	-	8,600.00	5,572,800.00	8	445,824.00	5,126,976.00	6,545,376.00	-	6,545,376.00	-	-
29905	โฉนด	2624	3133	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.30	26.30	80,000.00	2,104,000.00	22801	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	136.00	-	8,650.00	1,176,400.00	20	352,920.00	823,480.00	2,927,480.00	-	-	2,927,480.00	0.02
29906	โฉนด	32239	106423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	6.30	6.30	4,900.00	30,870.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,870.00	-	30,870.00	-	-
29907	โฉนด	33112	115028	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.50	17.50	7,500.00	131,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-
29908	โฉนด	32188	105887	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	7,500.00	309,000.00	22802	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	7	65,394.00	868,806.00	1,177,806.00	-	1,177,806.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29909	โฉนด	33113	115029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.10	18.10	7,500.00	135,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,750.00	-	135,750.00	-	-
29910	โฉนด	33114	115030	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.50	31.50	7,500.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
29911	โฉนด	26505	79132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	12,000.00	307,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,200.00	-	-	307,200.00	0.02
29912	โฉนด	3724	5499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	70.30	70.30	3,000.00	210,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,900.00	-	210,900.00	-	-
29913	โฉนด	1045	102	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	36.00	136.00	70,000.00	9,520,000.00	22803	โรงแรม ความสูงไม่เกิ	ตึก	2	1,047.25	-	9,950.00	10,420,137.50	7	729,409.625	9,690,727.875	19,210,727.875	-	-	19,210,727.875	0.02
					2	0	1	36.00	136.00	70,000.00	9,520,000.00	22804	อาคารจอดรถ	ตึก	2	1,047.25	-	6,200.00	6,492,950.00	7	454,506.50	6,038,443.50	15,558,443.50	-	-	15,558,443.50	0.02
					3	0	1	36.00	136.00	70,000.00	9,520,000.00	22805	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,047.25	-	8,200.00	8,587,450.00	7	601,121.50	7,986,328.50	17,506,328.50	-	-	17,506,328.50	0.30
					3	0	1	36.00	136.00	70,000.00	9,520,000.00	22806	อาคารพาณิชยกรรม	ตึก	3	1,047.25	-	8,200.00	8,587,450.00	7	601,121.50	7,986,328.50	17,506,328.50	-	-	17,506,328.50	0.30
29914	โฉนด	182	1524	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	120,000.00	2,976,000.00	22807	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	209.00	-	8,600.00	1,797,400.00	38	1,186,284.00	611,116.00	3,587,116.00	-	3,587,116.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29915	โฉนด	19535	40963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00	22808	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	11	166,080.00	1,217,920.00	1,428,520.00	-	1,428,520.00	-	-
29916	โฉนด	8052	14097	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.60	22.60	6,000.00	135,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,600.00	-	135,600.00	-	-
29917	โฉนด	2505	3015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.70	36.70	80,000.00	2,936,000.00	22809	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	2	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	21	612,864.00	1,302,336.00	4,238,336.00	-	4,238,336.00	-	-
29918	โฉนด	171120	34581	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	22810	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	30	840,000.00	840,000.00	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
29919	โฉนด	17118	34579	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	22811	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	30	840,000.00	840,000.00	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
29920	โฉนด	17119	34580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	22812	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	224.00	-	7,500.00	1,680,000.00	30	840,000.00	840,000.00	1,155,000.00	-	-	1,155,000.00	0.30
29921	โฉนด	17129	34590	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	22813	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	30	957,600.00	957,600.00	1,272,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.28	8,550.00	-	30	-	-	-	181,727.28	-	181,727.28	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.28	8,550.00	-	30	-	-	-	181,727.28	-	181,727.28	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3.5	ตึก	2	160.00	71.44	8,550.00	-	30	-	-	-	909,145.4400000001	909,145.4400000001	-	-
29922	โฉนด	1150	612	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	15,000.00	456,000.00	22814	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	130.50	-	8,650.00	1,128,825.00	19	316,071.00	812,754.00	1,268,754.00	-	-	1,268,754.00	0.02
29923	โฉนด	9273	17555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	7,500.00	192,750.00	22815	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	22	173,502.00	336,798.00	529,548.00	-	-	529,548.00	0.02
29924	โฉนด	11089	22531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.30	53.30	20,000.00	1,066,000.00	22816	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	225.00	-	8,600.00	1,935,000.00	38	1,277,100.00	657,900.00	1,723,900.00	-	1,723,900.00	-	-
29925	โฉนด	7991	14412	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.30	32.30	6,000.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	-	193,800.00	0.30
29926	โฉนด	6703	12680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.40	26.40	6,000.00	158,400.00	22817	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	8,100.00	765,450.00	35	459,270.00	306,180.00	464,580.00	-	464,580.00	-	-
29927	โฉนด	1435	1419	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.30	52.30	6,000.00	313,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,800.00	-	313,800.00	-	-
29928	โฉนด	7999	14420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
29929	โฉนด	6767	12741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	10,000.00	232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00	-	232,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29930	โฉนด	12012	24307	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	35.10	35.10	60,000.00	2,106,000.00	22818	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	190.00	-	8,650.00	1,643,500.00	14	295,830.00	1,347,670.00	3,453,670.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	13.15	8,650.00	-	14	-	-	-	454,157.605	-	454,157.605	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	70.00	36.84	8,650.00	-	14	-	-	-	1,272,332.028	1,272,332.028	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	95.00	50.01	8,650.00	-	14	-	-	-	1,727,180.367	1,727,180.367	-	-
29931	โฉนด	10993	22776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	22819	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	16	243,584.00	863,616.00	1,178,616.00	-	1,178,616.00	-	-
29932	โฉนด	28138	87272	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	40,000.00	792,000.00	22820	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	134.40	-	8,650.00	1,162,560.00	22	395,270.40	767,289.60	1,559,289.60	-	-	1,559,289.60	0.02
29933	โฉนด	5395	11110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.50	27.50	4,500.00	123,750.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	683,622.00	-	683,622.00	-	-
29934	โฉนด	5759	11426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	10,000.00	248,000.00	22822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	53.13	-	8,100.00	430,353.00	19	120,498.84	309,854.16	557,854.16	-	-	557,854.16	0.02
29935	โฉนด	5811	11505	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.60	19.60	2,500.00	49,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	-	49,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29936	โฉนด	608	198	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.10	23.10	150,000.00	3,465,000.00	22823	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	71	1,577,760.00	498,240.00	3,963,240.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	120.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,981,620.00	-	1,981,620.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,981,620.00	-	1,981,620.00	0.02
29937	โฉนด	29834	98488	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.40	34.40	25,000.00	860,000.00	22824	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	64	180,792.00	13,608.00	873,608.00	-	873,608.00	-	-
29938	โฉนด	29833	98487	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	25,000.00	830,000.00	22825	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	237.60	-	8,650.00	2,055,240.00	8	164,419.20	1,890,820.80	2,720,820.8000000003	-	2,720,820.8000000003	-	-
29939	โฉนด	1570	1465	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	52.90	52.90	12,000.00	634,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	634,800.00	-	-	634,800.00	0.30
29940	โฉนดตราจอง	200	386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.70	15.70	39,000.00	612,300.00	22826	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	220.80	-	8,550.00	1,887,840.00	71	1,434,758.40	453,081.60	1,065,381.60	-	1,065,381.60	-	-
29941	โฉนด	24290	74539	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.00	10.00	8,000.00	80,000.00	22827	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	9	31,860.00	322,140.00	402,140.00	-	-	402,140.00	0.02
					1	0	0	14.90	14.90	8,000.00	119,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,200.00	-	119,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29942	โฉนด	22540	65654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.70	29.70	8,000.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	-	237,600.00	0.01
29943	โฉนด	24027	72015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.60	28.60	8,000.00	228,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	-	228,800.00	0.01
29944	โฉนด	20768	43747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.60	21.60	20,000.00	432,000.00	22828	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	308.00	-	8,700.00	2,679,600.00	26	1,125,432.00	1,554,168.00	1,986,168.00	-	1,986,168.00	-	-
29945	โฉนด	10727	21758	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	15,000.00	441,000.00	22829	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	15	159,300.00	637,200.00	1,078,200.00	-	1,078,200.00	-	-
29946	โฉนด	4012	7131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	45.10	245.10	5,000.00	1,225,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,225,500.00	-	1,225,500.00	-	-
29947	โฉนด	2607	33300	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	20,000.00	302,000.00	22830	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	24	623,808.00	1,017,792.00	1,319,792.00	-	-	1,319,792.00	0.02
29948	โฉนด	2606	33299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	15.40	15.40	20,000.00	308,000.00	22831	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	5	61,560.00	1,169,640.00	1,477,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	128.00	88.89	8,550.00	-	5	-	-	-	1,313,474.196	-	1,313,474.196	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	8,550.00	-	5	-	-	-	164,165.804	-	164,165.804	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29949	โฉนด	2620	33322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	13.90	13.90	20,000.00	278,000.00	22832	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	202.50	-	8,600.00	1,741,500.00	32	940,410.00	801,090.00	1,079,090.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	17.77	8,600.00	-	32	-	-	-	191,754.293	-	191,754.293	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	45.00	22.22	8,600.00	-	32	-	-	-	239,773.798	239,773.798	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	81.00	40.00	8,600.00	-	32	-	-	-	431,636.00	431,636.00	-	-
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	40.50	20.01	8,600.00	-	32	-	-	-	215,925.909	215,925.909	-	-
29950	โฉนด	1483	15105	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.60	52.60	4,000.00	210,400.00	22833	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	5	23,490.00	446,310.00	656,710.00	-	656,710.00	-	-
29951	โฉนด	15677	32313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	98.90	98.90	7,800.00	771,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	771,420.00	-	771,420.00	-	-
29952	โฉนด	28964	92008	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.50	52.50	4,500.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
29953	โฉนด	28962	92006	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.80	52.80	4,500.00	237,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,600.00	-	237,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29954	โฉนด	28125	87313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.40	31.40	4,500.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	141,300.00	-	-
29955	โฉนด	5465	11353	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	3.80	103.80	6,000.00	622,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,800.00	-	622,800.00	-	-
29956	โฉนด	11889	23892	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.70	76.70	4,500.00	345,150.00	22834	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	400.00	-	8,650.00	3,460,000.00	25	1,384,000.00	2,076,000.00	2,421,150.00	-	2,421,150.00	-	-
29957	โฉนด	21316	51494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.80	44.80	4,500.00	201,600.00	22835	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	5	15,930.00	302,670.00	504,270.00	-	-	504,270.00	0.02
29958	โฉนด	16812	34157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	31.50	31.50	4,500.00	141,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,750.00	-	-	141,750.00	0.30
29959	โฉนด	28627	90618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	95.00	795.00	4,500.00	3,577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,500.00	-	3,577,500.00	-	-
29960	โฉนด	11882	23885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.70	40.70	4,500.00	183,150.00	22836	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	1,089.00	-	8,850.00	9,637,650.00	15	1,927,530.00	7,710,120.00	7,893,270.00	-	-	7,893,270.00	0.02
29961	โฉนด	8868	17328	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	4,000.00	99,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,600.00	-	-	99,600.00	0.02
29962	โฉนด	29539	95371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	40.60	40.60	4,500.00	182,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-	-	182,700.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29963	โฉนด	28123	87311	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	60.40	60.40	4,500.00	271,800.00	22837	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	11	29,736.00	218,064.00	489,864.00	-	-	489,864.00	0.02
29964	โฉนด	28124	87312	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.40	31.40	4,500.00	141,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,300.00	-	-	141,300.00	0.02
29965	โฉนด	28628	90619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	3	95.00	795.00	4,500.00	3,577,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,577,500.00	-	3,577,500.00	-	-
29966	โฉนด	28961	92005	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	52.70	52.70	6,500.00	342,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	342,550.00	-	342,550.00	-	-
29967	โฉนด	12886	26114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	47.00	447.00	6,000.00	2,682,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,682,000.00	-	2,682,000.00	-	-
29968	โฉนด	16272	33039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	42.10	42.10	6,000.00	252,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	252,600.00	-	-	252,600.00	0.30
29969	โฉนด	10328	20878	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	100,000.00	1,530,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,530,000.00	-	-	1,530,000.00	0.02
29970	โฉนด	24896	74255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	9.40	109.40	2,600.00	284,440.00	22838	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	98.00	-	8,650.00	847,700.00	9	76,293.00	771,407.00	1,055,847.00	-	-	1,055,847.00	0.02
29971	โฉนด	1357	1175	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	80,000.00	1,776,000.00	22839	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	213.75	-	8,600.00	1,838,250.00	42	1,360,305.00	477,945.00	2,253,945.00	-	2,253,945.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29972	โฉนด	6888	13064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.70	25.70	12,000.00	308,400.00	22840	สถานศึกษา	ตึก	2	1,456.00	-	7,700.00	11,211,200.00	30	5,605,600.00	5,605,600.00	5,914,000.00	-	-	5,914,000.00	0.02
29973	โฉนด	20511	42692	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.00	44.00	6,000.00	264,000.00	22841	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	208.00	-	8,700.00	1,809,600.00	43	1,375,296.00	434,304.00	698,304.00	-	-	698,304.00	0.02
29974	โฉนด	21991	63856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	22842	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,100.00	364,500.00	15	72,900.00	291,600.00	479,400.00	-	479,400.00	-	-
29975	โฉนด	15084	30508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	38.70	238.70	2,500.00	596,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,750.00	-	-	596,750.00	0.30
29976	โฉนด	7357	13518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.50	19.50	10,000.00	195,000.00	22843	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	35	1,238,400.00	825,600.00	1,020,600.00	-	1,020,600.00	-	-
29977	โฉนด	1163	735	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	81.00	81.00	6,000.00	486,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	486,000.00	-	-	486,000.00	0.02
29978	โฉนด	9157	16514	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.30	27.30	80,000.00	2,184,000.00	22844	สำนักงานความสูงไม่เกิ	ตึก	3	400.00	-	7,500.00	3,000,000.00	38	1,980,000.00	1,020,000.00	3,204,000.00	-	-	3,204,000.00	0.30
29979	โฉนด	6624	12629	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.20	113.20	6,000.00	679,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,200.00	-	679,200.00	-	-
29980	โฉนด	31046	13631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	37.50	37.50	12,000.00	450,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	450,000.00	-	-	450,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29981	โฉนด	19882	40766	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	4,000.00	38,800.00	22845	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	47.30	-	8,650.00	409,145.00	16	90,011.90	319,133.10	357,933.10	-	-	357,933.10	0.02
29982	โฉนด	19885	40769	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	4,000.00	38,800.00	22846	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	49.50	-	8,650.00	428,175.00	30	214,087.50	214,087.50	252,887.50	-	252,887.50	-	-
29983	โฉนด	19883	40767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.70	9.70	4,000.00	38,800.00	22847	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	47.30	-	8,650.00	409,145.00	14	73,646.10	335,498.90	374,298.90	-	374,298.90	-	-
29984	โฉนด	1984	2016	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.50	4.50	52,500.00	236,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	-	236,250.00	0.02
29985	โฉนด	534	6334	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	9.20	9.20	4,000.00	36,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	-	36,800.00	0.02
29986	โฉนด	3949	8422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.30	38.30	20,000.00	766,000.00	22848	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	81.60	-	8,850.00	722,160.00	22	671,608.80	50,551.20	816,551.20	-	816,551.20	-	-
29987	โฉนด	6578	12596	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	38.70	38.70	6,000.00	232,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,200.00	-	-	232,200.00	0.30
29988	โฉนด	2921	3394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.40	58.40	8,000.00	467,200.00	22849	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	659,656.00	-	-	659,656.00	0.02
29989	โฉนด	650	3938	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	68.40	668.40	9,000.00	6,015,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,015,600.00	-	6,015,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
29990	โฉนด	920	4067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	10,000.00	454,000.00	22850	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ตึก	2	204.00	-	7,450.00	1,519,800.00	45	1,155,048.00	364,752.00	818,752.00	-	818,752.00	-	-
29991	โฉนด	11569	23284	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.30	31.30	80,000.00	2,504,000.00	22851	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	142.50	-	8,100.00	1,154,250.00	35	692,550.00	461,700.00	2,965,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.45	8,100.00	-	35	-	-	-	665,799.65	-	665,799.65	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	40.00	28.07	8,100.00	-	35	-	-	-	832,471.99	832,471.99	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	8.00	5.63	8,100.00	-	35	-	-	-	166,968.91	166,968.91	-	-
													ชั้นที่ 1.5	ตึก	2	62.50	43.85	8,100.00	-	35	-	-	-	1,300,459.45	1,300,459.45	-	-
29992	โฉนด	26335	79338	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.20	83.20	6,000.00	499,200.00	22852	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	11	62,208.00	456,192.00	955,392.00	-	-	955,392.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	22853	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	406,368.00	-	-	406,368.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	22854	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	406,368.00	-	-	406,368.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	12.00	12.00	6,000.00	72,000.00	22855	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	12	54,432.00	334,368.00	406,368.00	-	-	406,368.00	0.02
29993	โฉนด	26333	79336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
					2	0	0	14.00	14.00	6,000.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.02
					2	0	0	46.40	46.40	6,000.00	278,400.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	72,576.00	381,024.00	659,424.00	-	-	659,424.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	72,576.00	381,024.00	381,024.00	-	-	381,024.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	72,576.00	381,024.00	381,024.00	-	-	381,024.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	72,576.00	381,024.00	381,024.00	-	-	381,024.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	13	72,576.00	381,024.00	381,024.00	-	-	381,024.00	0.02
29994	โฉนด	26336	79339	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	25.70	125.70	6,000.00	754,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	754,200.00	-	754,200.00	-	-
29995	โฉนด	32492	109456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	52.20	52.20	6,000.00	313,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,200.00	-	-	313,200.00	0.02
29996	โฉนด	26334	79337	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22857	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22858	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22859	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22860	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22861	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22862	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22863	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
					2	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	22866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,100.00	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	510,720.00	-	-	510,720.00	0.02
					4	0	0	69.30	69.30	6,000.00	415,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,800.00	-	-	415,800.00	0.30
29997	โฉนด	23729	68634	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	6,000.00	118,800.00	22867	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	16	190,300.00	674,700.00	793,500.00	-	793,500.00	-	-
29998	โฉนด	19630	40114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
29999	โฉนด	17238	34990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	47.30	47.30	8,000.00	378,400.00	22868	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	315.00	-	8,650.00	2,724,750.00	47	2,070,810.00	653,940.00	1,032,340.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	157.50	50.00	8,650.00	-	47	-	-	-	516,170.00	-	516,170.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	157.50	50.00	8,650.00	-	47	-	-	-	516,170.00	516,170.00	-	-
30000	โฉนด	6829	12829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	25,000.00	400,000.00	22869	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	147,744.00	241,056.00	641,056.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	41.66	8,100.00	-	24	-	-	-	267,063.9296	-	267,063.9296	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	28.00	58.34	8,100.00	-	24	-	-	-	373,992.0704	373,992.0704	-	-
30001	โฉนด	10763	21976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	3	2	88.60	1,488.60	11,000.00	16,374,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,374,599.999999998	-	16,374,599.999999998	-	-
30002	โฉนด	14357	29067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.30	19.30	7,000.00	135,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,100.00	-	135,100.00	-	-
30003	โฉนด	8063	14108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.20	32.20	6,000.00	193,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,200.00	-	-	193,200.00	0.30
30004	โฉนด	169	4242	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	94.20	194.20	15,000.00	2,913,000.00	22870	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,600.00	3,096,000.00	12	433,440.00	2,662,560.00	5,575,560.00	-	5,575,560.00	-	-
30005	โฉนด	1159	12542	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	18.90	18.90	12,000.00	226,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,800.00	-	-	226,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30006	โฉนด	23078	67160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.20	59.20	8,000.00	473,600.00	22871	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ไม้	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	22	534,982.50	40,267.50	513,867.50	-	513,867.50	-	-
30007	โฉนด	27211	81520	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.20	6.20	10,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
30008	โฉนด	13906	28145	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	13.60	13.60	10,000.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-
30009	โฉนด	27210	81519	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	6.20	6.20	10,000.00	62,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	-	62,000.00	0.30
30010	โฉนด	8529	15123	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.60	28.60	15,000.00	429,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	429,000.00	-	-	429,000.00	0.30
30011	โฉนด	18152	36816	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	32.30	32.30	10,000.00	323,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	323,000.00	-	323,000.00	-	-
30012	โฉนด	17638	20722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00	22872	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	170.00	-	8,600.00	1,462,000.00	31	760,240.00	701,760.00	840,960.00	-	-	840,960.00	0.02
30013	โฉนด	26610	79079	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.20	59.20	7,000.00	414,400.00	22873	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	55	862,508.80	272,371.20	686,771.20	-	686,771.20	-	-
30014	โฉนด	26609	79078	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.70	53.70	8,000.00	429,600.00	22874	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	20	340,464.00	794,416.00	1,224,016.00	-	-	1,224,016.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30015	โฉนด	26611	79080	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	7,000.00	245,000.00	22875	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	17	272,371.20	862,508.80	1,107,508.80	-	1,107,508.80	-	-
30016	โฉนด	26606	79075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	53.20	53.20	8,000.00	425,600.00	22876	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	35	680,928.00	453,952.00	879,552.00	-	-	879,552.00	0.02
30017	โฉนด	26607	79076	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.50	51.50	8,000.00	412,000.00	22877	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	19	317,766.40	817,113.60	1,229,113.60	-	1,229,113.60	-	-
30018	โฉนด	26612	79081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.50	40.50	8,000.00	324,000.00	22878	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	131.20	-	8,650.00	1,134,880.00	19	317,766.40	817,113.60	1,141,113.60	-	-	1,141,113.60	0.02
30019	โฉนด	9454	18812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	6,000.00	139,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,200.00	-	-	139,200.00	0.30
30020	โฉนด	1868	1815	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.70	21.70	12,000.00	260,400.00	22879	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	57.20	-	8,100.00	463,320.00	31	240,926.40	222,393.60	482,793.60	-	-	482,793.60	0.02
30021	โฉนด	9552	20969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
30022	โฉนด	36	2451	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.10	106.10	7,500.00	795,750.00	22880	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	28	949,440.00	1,114,560.00	1,910,310.00	-	1,910,310.00	-	-
30023	โฉนด	1406	1239	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.00	70.00	8,000.00	560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	560,000.00	-	-	560,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30024	โฉนด	4737	10356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	15.90	115.90	6,500.00	753,350.00	22881	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	18	63,180.00	179,820.00	933,170.00	-	-	933,170.00	0.02
												22882	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	18	63,180.00	179,820.00	179,820.00	-	-	179,820.00	0.02
												22883	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	18	63,180.00	179,820.00	179,820.00	-	-	179,820.00	0.02
												22884	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	18	63,180.00	179,820.00	179,820.00	-	-	179,820.00	0.02
												22885	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	18	63,180.00	179,820.00	179,820.00	-	-	179,820.00	0.02
												22886	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,100.00	243,000.00	18	63,180.00	179,820.00	179,820.00	-	-	179,820.00	0.02
30025	น.ส.3	603		หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	5,000.00	235,000.00	22887	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	308.00	-	8,100.00	2,494,800.00	53	1,896,048.00	598,752.00	833,752.00	-	598,752.00	235,000.00	0.02
30026	โฉนด	2703	3205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.10	54.10	10,000.00	541,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,000.00	-	541,000.00	-	-
30027	โฉนด	26924	89810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	81.30	81.30	80,000.00	6,504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,504,000.00	-	-	6,504,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30028	โฉนด	26925	89811	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	85.70	85.70	80,000.00	6,856,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,856,000.00	-	-	6,856,000.00	0.30
30029	โฉนด	6717	12695	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30
30030	โฉนด	13573	28364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.80	94.80	12,000.00	1,137,600.00	22888	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,850.00	708,000.00	38	467,280.00	240,720.00	1,378,320.00	-	1,378,320.00	-	-
30031	โฉนด	4471	9422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	76.40	76.40	4,000.00	305,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,600.00	-	305,600.00	-	-
30032	โฉนด	6331	12342	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	22889	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	140.25	-	8,100.00	1,136,025.00	3	34,080.75	1,101,944.25	2,901,944.25	-	-	2,901,944.25	0.02
30033	โฉนด	5278	10970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.40	12.40	9,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-
30034	โฉนด	10773	22442	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.90	28.90	2,500.00	72,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,250.00	-	72,250.00	-	-
30035	โฉนด	4037	7158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	1	0	99.00	499.00	5,000.00	2,495,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,495,000.00	-	-	2,495,000.00	0.30
30036	โฉนด	4478	9236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	38.50	38.50	6,000.00	231,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,000.00	-	-	231,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30037	โฉนด	13886	28036	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	22890	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	38	822,096.00	423,504.00	550,704.00	-	550,704.00	-	-
30038	โฉนด	2185	2499	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	210,000.00	-	-	210,000.00	0.30
30039	โฉนด	21252	51282	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.10	62.10	6,000.00	372,600.00	22891	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	9	47,790.00	483,210.00	855,810.00	-	-	855,810.00	0.02
30040	โฉนด	14165	29232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.30	11.30	120,000.00	1,356,000.00	22892	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	-	72.00	-	8,650.00	622,800.00	64	579,204.00	43,596.00	1,399,596.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	36.00	50.00	8,650.00	-	64	-	-	-	699,798.00	-	699,798.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ไม้	2	36.00	50.00	8,650.00	-	64	-	-	-	699,798.00	-	699,798.00	0.02
30041	โฉนด	30491	101571	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	66.60	266.60	6,000.00	1,599,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599,600.0000000002	-	1,599,600.0000000002	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	22893	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	-	0.00	4	0.00	-	180,000.00	-	-	180,000.00	-
30042	โฉนด	22693	65796	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	4.40	604.40	3,000.00	1,813,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,813,200.00	-	1,813,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30043	โฉนด	8308	14764	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.10	15.10	80,000.00	1,208,000.00	22894	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	133.60	-	8,650.00	1,155,640.00	71	878,286.40	277,353.60	1,485,353.60	-	-	1,485,353.60	0.30
30044	โฉนด	12338	24132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.50	41.50	4,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
30045	โฉนด	17419	35221	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	75.10	75.10	4,000.00	300,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,400.00	-	-	300,400.00	0.30
30046	โฉนด	1855	1833	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.40	65.40	5,000.00	327,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,000.00	-	327,000.00	-	-
30047	โฉนด	4416	9659	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	70,000.00	1,400,000.00	22895	โรงจอดรถ	ตึก	3	20.00	-	2,700.00	54,000.00	12	7,560.00	46,440.00	1,446,440.00	-	-	1,446,440.00	0.30
					1	0	1	90.00	190.00	70,000.00	13,300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,300,000.00	-	13,300,000.00	-	-
30048	โฉนด	631	4646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	43.10	43.10	20,000.00	862,000.00	22896	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	5	69,200.00	1,314,800.00	2,176,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	12.50	8,650.00	-	5	-	-	-	272,100.00	-	272,100.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	7.50	8,650.00	-	5	-	-	-	163,260.00	163,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					4	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00		ชั้นที่ 2	ตึก	2	128.00	80.00	8,650.00	-	5	-	-	-	1,741,440.00	1,741,440.00	-	-
30049	โฉนด	17055	34551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	20.20	20.20	4,000.00	80,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,800.00	-	-	80,800.00	0.30
30050	โฉนด	8156	15971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	43.30	643.30	2,500.00	1,608,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,608,250.00	-	1,608,250.00	-	-
30051	โฉนด	1711	2029	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.50	30.50	20,000.00	610,000.00	22897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	378.00	-	8,550.00	3,231,900.00	18	840,294.00	2,391,606.00	3,001,606.00	-	3,001,606.00	-	-
30052	โฉนด	1712	21274	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	30,500.00	33,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,550.00	-	-	33,550.00	0.02
30053	โฉนด	10698	21812	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	59.80	59.80	4,000.00	239,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	239,200.00	-	-	239,200.00	0.30
30054	โฉนด	19937	41206	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	17.60	217.60	2,500.00	544,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	544,000.00	-	544,000.00	-	-
30055	โฉนด	451	29911	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.00	56.00	30,000.00	0.00	22898	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	71	692,550.00	218,700.00	218,700.00	-	-	218,700.00	0.02
												22899	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	112.50	-	8,100.00	911,250.00	71	692,550.00	218,700.00	1,898,700.00	-	1,898,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30056	โฉนด	10661	21680	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	74.90	74.90	2,500.00	187,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,250.00	-	-	187,250.00	0.30
30057	โฉนด	10155	20493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.60	16.60	40,000.00	664,000.00	22900	ตลาดพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	252.00	-	3,750.00	945,000.00	55	718,200.00	226,800.00	890,800.00	-	-	890,800.00	0.30
30058	โฉนด	19920	40837	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.10	50.10	6,000.00	300,600.00	22901	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,850.00	955,800.00	24	363,204.00	592,596.00	893,196.00	-	893,196.00	-	-
30059	โฉนด	1358	13193	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.90	15.90	10,000.00	159,000.00	22902	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	44.00	-	7,400.00	325,600.00	71	302,808.00	22,792.00	181,792.00	-	-	181,792.00	0.02
30060	โฉนด	3674	6501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.30	33.30	6,000.00	199,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,800.00	-	199,800.00	-	-
30061	โฉนด	9789	18893	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	90,000.00	945,000.00	22903	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,550.00	923,400.00	42	683,316.00	240,084.00	1,185,084.00	-	-	1,185,084.00	0.02
30062	โฉนด	10212	19127	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	41.20	41.20	10,000.00	412,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	412,000.00	-	-	412,000.00	0.30
30063	โฉนด	4558	9884	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	94.30	194.30	7,000.00	1,360,100.00	22904	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	437.00	-	5,950.00	2,600,150.00	3	78,004.50	2,522,145.50	3,882,245.50	-	-	3,882,245.50	0.30
												22905	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	6.00	-	6,600.00	39,600.00	3	1,188.00	38,412.00	38,412.00	-	-	38,412.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30064	โฉนด	3256	4068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.80	15.80	6,500.00	102,700.00	22906	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	42.00	-	8,100.00	340,200.00	71	258,552.00	81,648.00	184,348.00	-	-	184,348.00	0.02
30065	โฉนด	8641	15430	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	63.60	63.60	4,000.00	254,400.00	22907	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	5	82,560.00	1,568,640.00	1,823,040.00	-	1,823,040.00	-	-
30066	โฉนด	22797	66354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	78.00	178.00	2,500.00	445,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,000.00	-	-	445,000.00	0.30
30067	โฉนด	23194	67541	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.60	35.60	10,000.00	356,000.00	22908	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	1,056,416.00	-	1,056,416.00	-	-
30068	โฉนด	23922	69067	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	22909	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	22	372,096.00	722,304.00	956,304.00	-	956,304.00	-	-
30069	โฉนด	10726	21757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.00	65.00	15,000.00	975,000.00	22910	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	22	494,088.00	959,112.00	1,934,112.00	-	1,934,112.00	-	-
30070	น.ส.3		477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	10,000.00	250,000.00	22911	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.80	-	8,100.00	427,680.00	15	85,536.00	342,144.00	592,144.00	-	342,144.00	250,000.00	0.02
30071	โฉนด	18984	38683	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00	22912	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	240.00	-	8,600.00	2,064,000.00	30	1,032,000.00	1,032,000.00	1,219,500.00	-	-	1,219,500.00	0.02
30072	โฉนด	9508	20952	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.30	22.30	4,000.00	89,200.00	22913	โรงจอดรถ	ตึก	3	108.00	-	2,700.00	291,600.00	7	20,412.00	271,188.00	360,388.00	-	-	360,388.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30073	โฉนด	6574	12592	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.60	18.60	12,000.00	223,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,200.00	-	-	223,200.00	0.30
30074	โฉนด	15526	31601	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	77.60	177.60	3,250.00	577,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577,200.00	-	577,200.00	-	-
30075	โฉนด	23779	68980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.10	1.10	87,500.00	96,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,250.00	-	-	96,250.00	0.02
30076	โฉนด	3293	4258	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	39.38	39.38	10,000.00	393,750.00	22914	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	157.50	-	8,100.00	1,275,750.00	55	969,570.00	306,180.00	699,930.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	42.85	8,100.00	-	55	-	-	-	299,920.005	-	299,920.005	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	90.00	57.15	8,100.00	-	55	-	-	-	400,009.995	-	400,009.995	0.02
					2	0	0	4.33	4.33	10,000.00	43,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	43,250.00	-	-	-131,731.87	-
30077	โฉนด	5631	11602	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22915	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	71	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	20.00	7,450.00	-	71	-	-	-	56,560.00	-	56,560.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	30.00	7,450.00	-	71	-	-	-	84,840.00	-	84,840.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	0.02
					3	0	0	25.00	25.00	5,200.00	130,000.00	22916	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	71	1,314,800.00	415,200.00	545,200.00	-	-	545,200.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22917	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	436,160.00	-	-	436,160.00	0.30
					3	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22918	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	436,160.00	-	-	436,160.00	0.30
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22919	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	71	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	40.00	7,450.00	-	71	-	-	-	113,120.00	-	113,120.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	10.00	7,450.00	-	71	-	-	-	28,280.00	-	28,280.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22920	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	71	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	20.00	7,450.00	-	71	-	-	-	56,560.00	-	56,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	30.00	7,450.00	-	71	-	-	-	84,840.00	-	84,840.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	141,400.00	-	141,400.00	0.02
					5	0	0	16.00	16.00	5,200.00	83,200.00	22921	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	71	1,013,200.00	178,800.00	262,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	64.00	40.00	7,450.00	-	71	-	-	-	104,800.00	-	104,800.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	16.00	10.00	7,450.00	-	71	-	-	-	26,200.00	26,200.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	131,000.00	131,000.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22922	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	71	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.00	20.00	7,450.00	-	71	-	-	-	56,560.00	-	56,560.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	48.00	30.00	7,450.00	-	71	-	-	-	84,840.00	84,840.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	7,450.00	-	71	-	-	-	141,400.00	141,400.00	-	-
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22923	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	436,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	30.00	8,650.00	-	71	-	-	-	130,848.00	-	130,848.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.00	20.00	8,650.00	-	71	-	-	-	87,232.00	-	87,232.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	218,080.00	-	218,080.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22924	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	45	1,176,400.00	207,600.00	311,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	30.00	8,650.00	-	45	-	-	-	93,480.00	-	93,480.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	32.00	20.00	8,650.00	-	45	-	-	-	62,320.00	-	62,320.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	50.00	8,650.00	-	45	-	-	-	155,800.00	-	155,800.00	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22925	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	-	7,450.00	1,192,000.00	71	1,013,200.00	178,800.00	282,800.00	-	-	282,800.00	0.02
					5	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22926	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	8,650.00	1,384,000.00	71	1,051,840.00	332,160.00	436,160.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	20.00	8,650.00	-	71	-	-	-	87,232.00	-	87,232.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	30.00	8,650.00	-	71	-	-	-	130,848.00	-	130,848.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	80.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	218,080.00	-	218,080.00	0.02
					4	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22927	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	80.00	-	7,400.00	592,000.00	71	550,560.00	41,440.00	145,440.00	-	-	145,440.00	0.30
					4	0	0	20.00	20.00	5,200.00	104,000.00	22928	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	4	80.00	-	7,400.00	592,000.00	71	550,560.00	41,440.00	145,440.00	-	-	145,440.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					3	0	2	25.00	225.00	5,200.00	1,170,000.00	22929	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	900.00	-	8,100.00	7,290,000.00	55	5,540,400.00	1,749,600.00	2,919,600.00	-	-	2,919,600.00	0.30
					1	9	3	3.70	3,903.70	5,200.00	20,299,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,299,240.00	-	20,299,240.00	-	-
30078	โฉนด	10200	20624	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	69.50	69.50	6,000.00	417,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	417,000.00	-	417,000.00	-	-
30079	โฉนด	1052	113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.40	30.40	150,000.00	4,560,000.00	22930	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	343.20	-	8,550.00	2,934,360.00	5	146,718.00	2,787,642.00	7,347,642.00	-	7,347,642.00	-	-
30080	โฉนด	28176	94303	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	23.90	23.90	4,000.00	95,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,600.00	-	95,600.00	-	-
30081	โฉนด	7617	14459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.60	12.60	4,500.00	56,700.00	22931	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.40	-	8,100.00	845,640.00	51	642,686.40	202,953.60	259,653.60	-	259,653.60	-	-
30082	โฉนด	14396	29472	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.00	4.00	7,000.00	28,000.00	22932	โรงจอดรถ	ไม้	2	16.00	-	2,700.00	43,200.00	7	10,800.00	32,400.00	60,400.00	-	-	60,400.00	0.02
					1	0	0	17.50	17.50	7,000.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	122,500.00	-	-
30083	โฉนด	27664	86072	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	3	58.10	358.10	4,000.00	1,432,400.00	22933	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,850.00	849,600.00	9	76,464.00	773,136.00	2,205,536.00	-	-	2,205,536.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30084	โฉนด	16086	32587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00	22934	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	15	159,300.00	637,200.00	874,200.00	-	874,200.00	-	-
30085	โฉนด	5853	11658	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	25,000.00	477,500.00	22935	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	205.20	-	8,550.00	1,754,460.00	8	140,356.80	1,614,103.20	2,091,603.20	-	-	2,091,603.20	0.02
30086	โฉนด	7201	13494	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	92.10	92.10	4,000.00	368,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	368,400.00	-	368,400.00	-	-
30087	โฉนด	2857	3340	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.60	33.60	15,000.00	504,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	504,000.00	-	504,000.00	-	-
30088	โฉนด	12342	25229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.60	53.60	2,500.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	134,000.00	0.30
30089	โฉนด	3427	4286	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	94.50	94.50	10,000.00	945,000.00	22936	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	40.50	-	7,850.00	317,925.00	31	295,670.25	22,254.75	967,254.75	-	967,254.75	-	-
30090	โฉนด	2583	3044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.10	16.10	80,000.00	1,288,000.00	22937	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	32	419,904.00	357,696.00	1,645,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,100.00	-	32	-	-	-	822,848.00	-	822,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,100.00	-	32	-	-	-	822,848.00	-	822,848.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.10	16.10	80,000.00	1,288,000.00	22938	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	96.00	-	8,100.00	777,600.00	32	419,904.00	357,696.00	1,645,696.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,100.00	-	32	-	-	-	822,848.00	-	822,848.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	48.00	50.00	8,100.00	-	32	-	-	-	822,848.00	-	822,848.00	0.02
30091	โฉนด	10926	22313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	14.00	14.00	80,000.00	1,120,000.00	22939	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	30	820,800.00	820,800.00	1,940,800.00	-	-	1,940,800.00	0.30
30092	โฉนด	2729	3299	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
30093	โฉนด	22605	65512	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.00	21.00	8,000.00	168,000.00	22940	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.00	-	8,850.00	743,400.00	26	312,228.00	431,172.00	599,172.00	-	599,172.00	-	-
					1	0	2	87.10	287.10	8,000.00	2,296,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,296,800.00	-	2,296,800.00	-	-
30094	โฉนด	22604	65511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	71.40	71.40	8,000.00	571,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,200.00	-	571,200.00	-	-
30095	โฉนด	22603	65510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	74.20	174.20	8,000.00	1,393,600.00	22941	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	408.00	-	8,600.00	3,508,800.00	30	1,754,400.00	1,754,400.00	3,148,000.00	-	-	3,148,000.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30096	โฉนด	8907	15654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.20	41.20	6,000.00	247,200.00	22942	โรงจอดรถ	ตึก	2	80.00	-	2,700.00	216,000.00	12	30,240.00	185,760.00	432,960.0000000001	-	-	432,960.0000000001	0.02
30097	โฉนด	10929	22229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	64.40	64.40	22,000.00	1,416,800.00	22943	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	67.50	-	8,100.00	546,750.00	51	415,530.00	131,220.00	1,548,020.0000000002	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	51.50	76.30	8,100.00	-	51	-	-	-	1,181,139.26	1,181,139.26	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	23.70	8,100.00	-	51	-	-	-	366,880.74	-	366,880.74	0.30
30098	โฉนด	945	23934	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	41.90	141.90	4,000.00	567,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,600.00	-	567,600.00	-	-
30099	โฉนด	12027	25534	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	93.90	93.90	7,500.00	704,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	704,250.00	-	-	704,250.00	0.30
30100	โฉนด	16159	32943	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.50	42.50	10,000.00	425,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	425,000.00	-	425,000.00	-	-
30101	โฉนด	10602	21754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.70	35.70	3,000.00	107,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,100.00	-	107,100.00	-	-
30102	โฉนด	175	2508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.20	65.20	10,000.00	652,000.00	22944	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	282.24	-	8,600.00	2,427,264.00	49	2,063,174.40	364,089.60	1,016,089.60	-	-	1,016,089.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30103	โฉนด	2858	3341	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	19.10	19.10	15,000.00	286,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	286,500.00	-	286,500.00	-	-
30104	โฉนด	13408	27115	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.00	28.00	6,000.00	168,000.00	22945	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	34	963,264.00	697,536.00	865,536.00	-	-	865,536.00	0.02
30105	โฉนด	28220	88306	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	81.40	81.40	6,000.00	488,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,400.00000000001	-	-	488,400.00000000001	0.30
30106	โฉนด	19428	39556	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00	22946	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.00	-	8,100.00	469,800.00	9	42,282.00	427,518.00	573,918.00	-	573,918.00	-	-
30107	โฉนด	2962	3433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	92.00	92.00	10,000.00	920,000.00	22947	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,600.00	2,476,800.00	46	1,882,368.00	594,432.00	1,514,432.00	-	-	1,514,432.00	0.02
30108	โฉนด	17126	34587	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	21.00	21.00	15,000.00	315,000.00	22948	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	3	224.00	-	8,550.00	1,915,200.00	15	383,040.00	1,532,160.00	1,847,160.00	-	-	1,847,160.00	0.30
30109	โฉนด	16554	33379	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	20,000.00	400,000.00	22949	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	91.20	-	8,650.00	788,880.00	33	441,772.80	347,107.20	747,107.20	-	-	747,107.20	0.02
30110	โฉนด	28845	91733	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.70	59.70	2,500.00	149,250.00	22950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	14	95,580.00	435,420.00	584,670.00	-	584,670.00	-	-
30111	โฉนด	10352	21185	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	49.50	49.50	2,500.00	123,750.00	22951	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	198.00	-	8,850.00	1,752,300.00	40	1,226,610.00	525,690.00	649,440.00	-	649,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	1	2	90.10	690.10	2,500.00	1,725,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,250.00	-	1,725,250.00	-	-
30112	โฉนด	4752	10038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	12,000.00	306,000.00	22952	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,100.00	729,000.00	18	189,540.00	539,460.00	845,460.00	-	-	845,460.00	0.02
30113	โฉนด	3405	4386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.60	41.60	4,000.00	166,400.00	22953	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,650.00	1,764,600.00	17	423,504.00	1,341,096.00	1,507,496.00	-	-	1,507,496.00	0.02
30114	โฉนด	28513	90722	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.20	24.20	11,500.00	278,300.00	22954	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	15	264,690.00	1,058,760.00	1,337,060.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	11.76	8,650.00	-	15	-	-	-	157,238.256	-	157,238.256	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	58.50	38.24	8,650.00	-	15	-	-	-	511,291.744	-	511,291.744	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	76.50	50.00	8,650.00	-	15	-	-	-	668,530.00	-	668,530.00	0.02
30115	โฉนด	3775	5858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.00	2.00	15,000.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-
30116	โฉนด	3642	11304	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	50.70	150.70	10,000.00	1,507,000.00	22955	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,600.00	1,376,000.00	8	110,080.00	1,265,920.00	2,772,920.00	-	2,772,920.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30117	โฉนด	2451	2889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	45.40	45.40	60,000.00	2,724,000.00	22956	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,450.00	1,072,800.00	12	407,664.00	665,136.00	3,389,136.00	-	-	3,389,136.00	0.02
30118	โฉนด	30638	101467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
30119	โฉนด	8041	14086	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30
30120	โฉนด	9038	16132	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	92.30	292.30	3,950.00	1,154,585.00	22957	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	6	40,621.50	636,403.50	1,790,988.50	-	-	1,790,988.50	0.02
30121	โฉนด	26302	77559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.80	33.80	20,000.00	676,000.00	22958	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.20	-	8,850.00	417,720.00	18	108,607.20	309,112.80	985,112.80	-	-	985,112.80	0.02
30122	โฉนด	26303	77560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	20,000.00	638,000.00	22959	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	19	247,800.00	637,200.00	1,275,200.00	-	1,275,200.00	-	-
30123	โฉนด	26304	77561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	39.10	39.10	2,500.00	97,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,750.00	-	-	97,750.00	0.30
30124	โฉนด	8977	15724	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.20	28.20	6,000.00	169,200.00	22960	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.05	-	8,850.00	752,692.50	29	361,292.40	391,400.10	560,600.10	-	560,600.10	-	-
30125	โฉนด	6348	13762	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00	22961	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	132.00	-	8,100.00	1,069,200.00	32	577,368.00	491,832.00	742,332.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	60.00	45.46	8,100.00	-	32	-	-	-	337,464.1272	-	337,464.1272	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.00	54.54	8,100.00	-	32	-	-	-	404,867.8728	-	404,867.8728	0.30
					3	0	0	33.39	33.39	15,000.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	232,604.8272	0.30
					3	0	0	33.39	33.39	15,000.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.30
					5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
					3	1	0	57.19	457.19	15,000.00	6,857,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,857,850.00	-	-	6,857,850.00	0.30
					3	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
					5	0	0	33.39	33.39	15,000.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.30
					5	0	0	33.39	33.39	15,000.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
					5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
					3	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
					5	0	0	33.39	33.39	15,000.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.30
					5	0	0	33.39	33.39	15,000.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.30
					5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
					5	0	0	33.39	33.39	15,000.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.30
					5	0	0	33.39	33.39	15,000.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.30
					3	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					5	0	0	33.39	33.39	15,000.00	500,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500,850.00	-	-	500,850.00	0.30
					5	0	0	16.70	16.70	15,000.00	250,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250,500.00	-	-	250,500.00	0.30
30126	โฉนด	10777	21998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-
30127	โฉนด	2202	2459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.00	23.00	25,000.00	575,000.00	22962	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	288.00	-	8,700.00	2,505,600.00	33	1,403,136.00	1,102,464.00	1,677,464.00	-	-	1,677,464.00	0.02
30128	โฉนด	2412	2946	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.00	36.00	80,000.00	2,880,000.00	22963	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,700.00	2,784,000.00	35	1,670,400.00	1,113,600.00	3,993,600.00	-	3,993,600.00	-	-
30129	โฉนด	10813	22033	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.70	16.70	6,500.00	108,550.00	22964	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.00	-	8,100.00	421,200.00	8	33,696.00	387,504.00	496,054.00	-	-	496,054.00	0.02
30130	โฉนด	1268	12248	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.40	22.40	8,000.00	179,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,200.00	-	-	179,200.00	0.30
30131	โฉนด	2417	2789	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.00	89.00	60,000.00	5,340,000.00	22965	โรงจอดรถ	ตึก	2	22.50	-	2,700.00	60,750.00	30	30,375.00	30,375.00	5,370,375.00	-	-	5,370,375.00	0.02
30132	โฉนด	1225	12150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.30	20.30	8,000.00	162,400.00	22966	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.50	-	8,100.00	473,850.00	15	94,770.00	379,080.00	541,480.00	-	-	541,480.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30133	โฉนดตราจอง		390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.30	32.30		0.00	22967	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	37	697,536.00	392,364.00	392,364.00	-	-	392,364.00	0.02
30134	โฉนด	9076	16215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.30	79.30	12,000.00	951,600.00		ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	22	165,240.00	320,760.00	1,272,360.00	-	1,272,360.00	-	-
30135	โฉนด	255	1743	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.70	26.70	20,000.00	534,000.00	22969	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	37	1,328,640.00	747,360.00	1,281,360.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	20.00	8,650.00	-	37	-	-	-	256,272.00	-	256,272.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	72.00	30.00	8,650.00	-	37	-	-	-	384,408.00	-	384,408.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	120.00	50.00	8,650.00	-	37	-	-	-	640,680.00	-	640,680.00	0.02
30136	โฉนด	13168	26687	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	75.70	75.70	7,500.00	567,750.00	22970	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.30	-	8,850.00	675,255.00	15	135,051.00	540,204.00	1,107,954.00	-	-	1,107,954.00	0.02
30137	โฉนด	15225	30387	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	110,400.00	-	110,400.00	-	-
30138	โฉนด	13782	27859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.20	0.20	6,000.00	1,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,200.00	-	1,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30139	โฉนด		28831	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	22971	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	21	354,304.00	752,896.00	938,896.00	-	938,896.00	-	-
30140	โฉนด	13783	27860	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	22972	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	7	76,293.00	1,013,607.00	1,197,807.00	-	1,197,807.00	-	-
30141	โฉนด	14446	28838	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.40	11.40	2,100.00	23,940.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,940.00	-	-	23,940.00	0.02
30142	โฉนด	15219	30381	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	6,000.00	112,800.00	22973	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	9	110,808.00	1,120,392.00	1,233,192.00	-	1,233,192.00	-	-
30143	โฉนด	13779	27856	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	8,000.00	175,200.00	22974	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	19	348,768.00	896,832.00	1,072,032.00	-	-	1,072,032.00	0.02
30144	โฉนด	15220	30382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	2,500.00	28,250.00	22975	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	112.50	-	7,600.00	855,000.00	17	205,200.00	649,800.00	678,050.00	-	678,050.00	-	-
30145	โฉนด	14442	28834	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	22976	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	30	478,800.00	478,800.00	663,000.00	-	-	663,000.00	0.02
30146	โฉนด	14443	28835	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.40	0.40	3,900.00	1,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560.00	-	-	1,560.00	0.02
30147	โฉนด	9055	16107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.40	0.40	5,250.00	2,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30148	โฉนด	13780	27857	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.20	42.20	6,000.00	253,200.00	22977	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	30	615,600.00	615,600.00	868,800.00	-	-	868,800.00	0.02
30149	โฉนด	14437	28829	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	43.40	43.40	6,000.00	260,400.00	22978	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	37	697,536.00	392,364.00	652,764.00	-	652,764.00	-	-
30150	โฉนด	15222	30384	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.30	11.30	2,500.00	28,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,250.00	-	28,250.00	-	-
30151	โฉนด	13922	28101	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.10	22.10	8,000.00	176,800.00	22979	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	126.00	-	7,600.00	957,600.00	7	67,032.00	890,568.00	1,067,368.00	-	1,067,368.00	-	-
30152	โฉนด	13781	27858	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	0.20	0.20	5,000.00	1,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00	-	1,000.00	-	-
30153	โฉนด	15224	30386	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.80	29.80	6,000.00	178,800.00	22980	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	162.00	-	7,600.00	1,231,200.00	37	787,968.00	443,232.00	622,032.00	-	622,032.00	-	-
30154	โฉนด	14438	28830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.00	31.00	6,000.00	186,000.00	22981	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	108.00	-	7,600.00	820,800.00	9	73,872.00	746,928.00	932,928.00	-	932,928.00	-	-
30155	โฉนด	5393	11010	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.40	54.40	8,750.00	476,000.00	22982	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.50	-	8,850.00	677,025.00	49	514,539.00	162,486.00	638,486.00	-	638,486.00	-	-
30156	โฉนด	15190	30781	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	32.70	32.70	12,000.00	392,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,400.0000000001	-	-	392,400.0000000001	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30157	โฉนด	2997	3510	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	6,500.00	106,600.00	22983	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	62.00	-	8,100.00	502,200.00	6	30,132.00	472,068.00	578,668.00	-	-	578,668.00	0.02
30158	โฉนด	3085	3597	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.10	15.10	6,500.00	98,150.00	22984	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	71	631,104.00	199,296.00	297,446.00	-	-	297,446.00	0.02
30159	โฉนด	3819	6720	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.50	107.50	10,000.00	1,075,000.00	22985	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	45	828,324.00	261,576.00	1,336,576.00	-	1,336,576.00	-	-
												22986	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	45	828,324.00	261,576.00	261,576.00	-	261,576.00	-	-
30160	โฉนด	1453	15390	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	16.80	16.80	30,000.00	504,000.00	22987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	8,100.00	453,600.00	8	36,288.00	417,312.00	921,312.00	-	-	921,312.00	0.30
30161	โฉนด	3584	4700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.0000000001	-	505,500.0000000001	-	-
30162	โฉนด	7496	13869	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.50	68.50	4,000.00	274,000.00	22988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	52	295,488.00	93,312.00	367,312.00	-	367,312.00	-	-
30163	โฉนด	26553	79157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	31.00	31.00	18,000.00	558,000.00	22989	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	20	554,040.00	1,292,760.00	1,850,760.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.50	10.41	8,550.00	-	20	-	-	-	192,664.116	-	192,664.116	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	49.50	22.93	8,550.00	-	20	-	-	-	424,379.268	-	424,379.268	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	20	-	-	-	616,858.308	-	616,858.308	0.02
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	72.00	33.33	8,550.00	-	20	-	-	-	616,858.308	-	616,858.308	0.02
30164	โฉนด	24851	73822	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	22990	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,208,528.00	-	1,208,528.00	-	-
30165	โฉนด	25925	76747	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	4,000.00	127,600.00	22991	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	20	724,005.00	54,495.00	182,095.00	-	182,095.00	-	-
30166	โฉนด	25913	75793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00	22992	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	21	218,880.00	465,120.00	591,920.00	-	-	591,920.00	0.02
30167	โฉนด	25908	75580	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	99.50	99.50	4,000.00	398,000.00	22993	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	-	8,100.00	680,400.00	8	204,120.00	476,280.00	874,280.00	-	-	874,280.00	0.02
30168	โฉนด	24849	73820	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	22994	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ไม้	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	12	547,200.00	547,200.00	659,600.00	-	659,600.00	-	-
30169	โฉนด	25924	76746	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.90	31.90	4,000.00	127,600.00	22995	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	8	62,280.00	716,220.00	843,820.00	-	-	843,820.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30170	โฉนด	26552	79156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.30	30.30	18,000.00	545,400.00	22996	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	20	554,040.00	1,292,760.00	1,838,160.00	-	-	1,838,160.00	0.02
30171	โฉนด	24850	73821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	22997	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	21	398,592.00	847,008.00	959,408.00	-	959,408.00	-	-
30172	โฉนด	23426	68313	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	56.30	56.30	4,000.00	225,200.00	22998	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	22	423,504.00	822,096.00	1,047,296.00	-	1,047,296.00	-	-
30173	โฉนด	5090	75795	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.70	31.70	4,000.00	126,800.00		ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	20	233,550.00	544,950.00	671,750.00	-	671,750.00	-	-
30174	โฉนด	23429	68316	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	23000	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	23	448,416.00	797,184.00	909,584.00	-	-	909,584.00	0.02
30175	โฉนด	25912	75792	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	4.20	4.20	3,500.00	14,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,700.00	-	14,700.00	-	-
30176	โฉนด	23427	68314	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00	23001	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	144.00	-	7,600.00	1,094,400.00	23	393,984.00	700,416.00	812,816.00	-	812,816.00	-	-
30177	โฉนด	8644	15171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.70	30.70	6,000.00	184,200.00	23002	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	31	607,230.00	560,520.00	744,720.00	-	744,720.00	-	-
30178	โฉนด	27553	85217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00	23003	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	16	96,228.00	341,172.00	535,572.00	-	-	535,572.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30179	โฉนด	8573	15364	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	40.90	40.90	8,000.00	327,200.00	23004	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	9	43,011.00	434,889.00	762,089.00	-	-	762,089.00	0.02
30180	โฉนด	27555	85219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.30	24.30	8,000.00	194,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	-	194,400.00	0.30
30181	โฉนด	27556	85220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	35.70	35.70	8,000.00	285,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	285,600.00	-	-	285,600.00	0.30
30182	โฉนด	11812	23939	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	27.60	127.60	2,500.00	319,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,000.00	-	-	319,000.00	0.02
30183	โฉนด	28382	88121	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.90	24.90	35,000.00	871,500.00	23005	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	13	177,152.00	930,048.00	1,801,548.00	-	1,801,548.00	-	-
30184	โฉนด	32075	105131	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	28.30	28.30	6,000.00	169,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,800.00	-	-	169,800.00	0.02
30185	โฉนด	2676	30949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	7.20	107.20	6,000.00	643,200.00	23006	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	201.76	-	8,600.00	1,735,136.00	5	86,756.80	1,648,379.20	2,291,579.20	-	2,291,579.20	-	-
30186	โฉนด	2675	30948	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	53.70	253.70	26,500.00	6,723,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,723,050.00	-	6,723,050.00	-	-
30187	โฉนด	28482	89049	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	49.30	49.30	35,000.00	1,725,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,725,500.00	-	1,725,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30188	โฉนด	28380	88119	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.80	25.80	35,000.00	903,000.00	23007	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	112.00	-	8,650.00	968,800.00	16	213,136.00	755,664.00	1,658,664.00	-	1,658,664.00	-	-
30189	โฉนด	26997	90330	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.00	25.00	35,000.00	875,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	875,000.00	-	-	875,000.00	0.30
30190	โฉนด	8953	15700	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	4,000.00	90,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-
30191	โฉนด	10663	21999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	7,500.00	204,750.00	23008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.20	-	8,100.00	236,520.00	12	33,112.80	203,407.20	408,157.20	-	-	408,157.20	0.02
												23009	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	29.20	-	8,100.00	236,520.00	12	33,112.80	203,407.20	203,407.20	-	-	203,407.20	0.02
30192	โฉนด	12131	24770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.10	29.10	12,000.00	349,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,200.00	-	349,200.00	-	-
30193	โฉนด	7597	13969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.70	127.70	8,000.00	1,021,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,021,600.00	-	1,021,600.00	-	-
30194	โฉนด	8664	15191	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	66.00	66.00	7,000.00	462,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,000.00	-	-	462,000.00	0.30
30195	โฉนด	10696	21810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.70	55.70	4,000.00	222,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,800.00	-	-	222,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30196	โฉนด	9882	20261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	2,500.00	63,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	-	63,000.00	0.30
30197	โฉนด	10489	21343	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.90	45.90	20,000.00	918,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	918,000.00	-	918,000.00	-	-
30198	โฉนด	3297	4260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.50	9.50	100,000.00	950,000.00	23010	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,700.00	1,113,600.00	68	846,336.00	267,264.00	1,217,264.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	25.00	8,700.00	-	68	-	-	-	304,316.00	-	304,316.00	0.30
													ชั้นที่ 2-4	ตึก	2	96.00	75.00	8,700.00	-	68	-	-	-	912,948.00	912,948.00	-	-
30199	โฉนด	10954	22394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
30200	โฉนด	1738	1910	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.40	16.40	35,000.00	574,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,000.00	-	574,000.00	-	-
30201	โฉนด	9153	16522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.80	59.80	15,000.00	897,000.00	23011	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	104.44	-	8,100.00	845,964.00	47	642,932.64	203,031.36	1,100,031.36	-	1,100,031.36	-	-
30202	โฉนด	9308	17492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.30	22.30	5,000.00	111,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,500.00	-	-	111,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30203	โฉนด	2190	2504	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	27.50	27.50	6,000.00	165,000.00	23012	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	396.00	-	8,550.00	3,385,800.00	10	338,580.00	3,047,220.00	3,212,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	366.75	92.62	8,550.00	-	10	-	-	-	2,975,158.164	2,975,158.164	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.25	7.38	8,550.00	-	10	-	-	-	237,061.836	-	237,061.836	0.30
30204	โฉนด	4674	21081	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.20	26.20	6,000.00	157,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,200.00	-	-	157,200.00	0.30
30205	โฉนด	1995	2064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.40	48.40	20,000.00	968,000.00	23013	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	55	1,183,320.00	373,680.00	1,341,680.00	-	-	1,341,680.00	0.02
30206	โฉนด	18326	37631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.10	21.10	12,000.00	253,200.00	23014	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	-	8,550.00	1,641,600.00	32	886,464.00	755,136.00	1,008,336.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	33.33	8,550.00	-	32	-	-	-	336,078.3888	-	336,078.3888	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	128.00	66.67	8,550.00	-	32	-	-	-	672,257.6112	-	672,257.6112	0.02
30207	โฉนด	6289	12324	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.60	30.60	60,000.00	1,836,000.00	23015	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	140.00	-	8,650.00	1,211,000.00	55	920,360.00	290,640.00	2,126,640.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	70.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,063,320.00	-	1,063,320.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	70.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	1,063,320.00	-	1,063,320.00	0.02
30208	โฉนด	10440	21177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	64.60	64.60	3,000.00	193,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,800.00	-	-	193,800.00	0.30
30209	โฉนด	222	976	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	88.10	488.10	45,000.00	0.00	23016	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.80	-	7,400.00	361,120.00	29	335,841.60	25,278.40	25,278.40	-	25,278.40	-	-
												23017	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	29	169,920.00	184,080.00	184,080.00	-	184,080.00	-	-
												23018	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	324.90	-	8,600.00	2,794,140.00	29	1,341,187.20	1,452,952.80	23,417,452.80	-	23,417,452.80	-	-
30210	โฉนด	7450	13466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.70	26.70	80,000.00	2,136,000.00	23019	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	85.71	8,550.00	2,154,600.00	33	1,206,576.00	948,024.00	3,084,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	33.33	8,550.00	-	33	-	-	-	1,027,905.1991999999	-	1,027,905.1991999999	0.30
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	168.00	66.67	8,550.00	-	33	-	-	-	2,056,118.8008	2,056,118.80808	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30211	โฉนด	601	4403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	62.10	262.10	11,500.00	3,014,150.00	23020	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	24	787,968.00	1,285,632.00	4,299,782.000000001	-	4,299,782.000000001	-	-
30212	โฉนด	24189	72048	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	26.50	26.50	25,000.00	662,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	662,500.00	-	-	662,500.00	0.30
30213	โฉนด	5019	10437	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.70	58.70	13,000.00	763,100.00	23021	โรงจอดรถ	ไม้	2	64.00	-	2,700.00	172,800.00	5	25,920.00	146,880.00	909,980.00	-	-	909,980.00	0.02
30214	น.ส.3			หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	89.00	289.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30215	โฉนด	88	810	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.10	37.10	150,000.00	5,565,000.00	23022	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,550.00	3,078,000.00	70	2,339,280.00	738,720.00	6,303,720.00	-	-	6,303,720.00	0.02
30216	โฉนด	28229	87886	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.80	79.80	5,000.00	399,000.00	23023	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	74.00	-	8,850.00	654,900.00	2	13,098.00	641,802.00	1,040,802.00	-	-	1,040,802.00	0.02
30217	โฉนด	28231	87888	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.80	41.80	5,000.00	209,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-
30218	โฉนด	28232	87889	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.70	42.70	5,000.00	213,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	213,500.00	-	213,500.00	-	-
30219	โฉนด	1980	1998	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	22.10	122.10	10,000.00	1,221,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,221,000.00	-	1,221,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30220	โฉนด	18764	38354	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	79.50	79.50	10,000.00	795,000.00	23024	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	32	1,121,040.00	954,960.00	1,749,960.00	-	-	1,749,960.00	0.02
30221	โฉนด	16859	34064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	61.60	61.60	6,500.00	400,400.00	23025	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	485,936.00	-	-	485,936.00	0.02
												23026	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
												23027	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
												23028	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
												23029	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	33	108,864.00	85,536.00	85,536.00	-	-	85,536.00	0.02
30222	โฉนด	31789	21817	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.40	46.40	5,000.00	232,000.00	23030	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	184.00	-	8,600.00	1,582,400.00	10	158,240.00	1,424,160.00	1,656,160.00	-	-	1,656,160.00	0.02
30223	โฉนด	16782	33900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	79.30	79.30	6,000.00	475,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	475,800.00	-	475,800.00	-	-
					3	0	1	80.00	180.00	6,000.00	1,080,000.00	23031	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	160.00	-	5,950.00	952,000.00	6	190,400.00	761,600.00	1,841,600.00	-	-	1,841,600.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30224	โฉนด	16785	33903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	46.40	446.40	4,000.00	1,785,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,785,600.00	-	1,785,600.00	-	-
30225	โฉนด	19786	33904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	25.30	625.30	3,500.00	2,188,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,188,550.00	-	2,188,550.00	-	-
30226	โฉนด	16783	33901	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	9.50	309.50	6,000.00	1,857,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,857,000.00	-	1,857,000.00	-	-
30227	โฉนด	16784	33902	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	77.10	377.10	6,000.00	2,262,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,262,600.00	-	2,262,600.00	-	-
30228	โฉนด	24806	73904	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	49.90	49.90	12,000.00	598,800.00	23032	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,650.00	1,937,600.00	22	658,784.00	1,278,816.00	1,877,616.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	14.28	8,650.00	-	22	-	-	-	268,123.5648	-	268,123.5648	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	192.00	85.72	8,650.00	-	22	-	-	-	1,609,492.4351999997	1,609,492.4351999997	-	-
30229	โฉนด	14677	29409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.60	33.60	4,500.00	151,200.00	23033	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,850.00	557,550.00	14	100,359.00	457,191.00	608,391.00	-	-	608,391.00	0.02
30230	โฉนด	22057	64220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	43.60	43.60	6,000.00	261,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,600.00	-	261,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30231	โฉนด	14336	28786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.30	25.30	15,000.00	379,500.00	23034	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	117.00	-	7,600.00	889,200.00	31	462,384.00	426,816.00	806,316.00	-	806,316.00	-	-
30232	โฉนด	16019	32294	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.50	39.50	6,000.00	237,000.00	23035	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.25	-	8,850.00	497,812.50	44	378,337.50	119,475.00	356,475.00	-	-	356,475.00	0.02
30233	โฉนด	31626	30982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	50.00	50.00	4,000.00	200,000.00	23036	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	34	481,632.00	348,768.00	548,768.00	-	-	548,768.00	0.02
					3	1	0	43.60	443.60	4,000.00	1,774,400.00	23037	โรงงาน	ตึก	3	1,500.00	-	6,200.00	9,300,000.00	5	465,000.00	8,835,000.00	10,609,400.00	-	-	10,609,400.00	0.30
30234	โฉนด	8061	14106	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.90	22.90	6,000.00	137,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,400.00	-	-	137,400.00	0.30
30235	โฉนด	21558	56531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	2,500.00	79,000.00	23038	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	26	223,020.00	307,980.00	386,980.00	-	-	386,980.00	0.02
30236	โฉนด	7482	13654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	6,000.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-
30237	โฉนด	15502	31521	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.80	39.80	6,000.00	238,800.00	23039	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	14	78,732.00	358,668.00	597,468.00	-	597,468.00	-	-
30238	โฉนด	127	215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.30	10.30	90,000.00	927,000.00	23040	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,550.00	1,128,600.00	15	225,720.00	902,880.00	1,829,880.00	-	1,829,880.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30239	โฉนด	25078	75111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	25.30	525.30	2,500.00	1,313,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,313,250.00	-	1,313,250.00	-	-
30240	โฉนด	25075	75108	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	92.80	492.80	2,500.00	1,232,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,000.00	-	1,232,000.00	-	-
30241	โฉนด	26963	89926	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.90	35.90	18,000.00	646,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,200.00	-	646,200.00	-	-
30242	โฉนด	25081	75114	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	38.90	238.90	2,500.00	597,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	597,250.00	-	597,250.00	-	-
30243	โฉนด	26968	89931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.60	31.60	18,000.00	568,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	568,800.00	-	568,800.00	-	-
30244	โฉนด	26965	89928	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.70	28.70	18,000.00	516,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	516,600.00	-	516,600.00	-	-
30245	โฉนด	26964	89927	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.10	29.10	18,000.00	523,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	523,800.00	-	523,800.00	-	-
30246	โฉนด	25080	75113	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	93.00	493.00	2,500.00	1,232,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,232,500.00	-	1,232,500.00	-	-
30247	โฉนด	25077	75110	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	47.50	547.50	2,500.00	1,368,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,368,750.00	-	1,368,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30248	โฉนด	26966	89929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.30	28.30	18,000.00	509,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,400.00	-	509,400.00	-	-
30249	โฉนด	26967	89930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	31.90	31.90	18,000.00	574,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,200.00	-	574,200.00	-	-
30250	โฉนด	25074	75107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	38.60	238.60	2,500.00	596,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	596,500.00	-	596,500.00	-	-
30251	โฉนด	26970	89933	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.80	37.80	18,000.00	680,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	680,400.00	-	680,400.00	-	-
30252	โฉนด	25079	75112	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	1	13.10	513.10	2,500.00	1,282,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,282,750.00	-	1,282,750.00	-	-
30253	โฉนด	13372	26885	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	3.70	3.70	7,500.00	27,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-
30254	โฉนด	7411	13572	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.40	20.40	10,000.00	204,000.00	23041	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	126.00	-	8,650.00	1,089,900.00	15	217,980.00	871,920.00	1,075,920.00	-	-	1,075,920.00	0.02
30255	โฉนด	18958	38502	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	6,000.00	110,400.00	23042	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.00	-	8,650.00	899,600.00	29	431,808.00	467,792.00	578,192.00	-	578,192.00	-	-
30256	โฉนด	5032	10405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.50	25.50	8,000.00	204,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	204,000.00	-	-	204,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30257	โฉนด	32240	106559	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.60	38.60	4,500.00	173,700.00	23043	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	6	41,040.00	642,960.00	816,660.00	-	-	816,660.00	0.02
30258	โฉนด	32241	106560	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.80	38.80	4,500.00	174,600.00	23044	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	90.00	-	7,600.00	684,000.00	6	41,040.00	642,960.00	817,560.00	-	-	817,560.00	0.02
30259	โฉนด	30925	103263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	23045	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	612,180.00	-	-	612,180.00	0.02
30260	โฉนด	32243	106562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	4,500.00	131,850.00	23046	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,850.00	632,775.00	7	44,294.25	588,480.75	720,330.75	-	-	720,330.75	0.02
30261	โฉนด	30927	103265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	4,000.00	71,600.00	23047	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	600,980.00	-	-	600,980.00	0.02
30262	โฉนด	30926	103264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	4,000.00	77,200.00	23048	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	606,580.00	-	-	606,580.00	0.02
30263	โฉนด	30922	103260	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	23049	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	649,380.00	-	-	649,380.00	0.02
30264	โฉนด	30928	103266	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.20	17.20	4,000.00	68,800.00	23050	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	598,180.00	-	-	598,180.00	0.02
30265	โฉนด	30924	103262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.80	21.80	4,000.00	87,200.00	23051	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	616,580.00	-	-	616,580.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30266	โฉนด	32244	106563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.30	29.30	4,500.00	131,850.00	23052	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	71.50	-	7,600.00	543,400.00	7	38,038.00	505,362.00	637,212.00	-	637,212.00	-	-
30267	โฉนด	30923	103261	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	4,000.00	94,000.00	23053	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	21	249,120.00	529,380.00	623,380.00	-	-	623,380.00	0.02
30268	โฉนด	32242	106561	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	44.20	44.20	4,500.00	198,900.00	23054	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	71.50	-	8,100.00	579,150.00	8	46,332.00	532,818.00	731,718.00	-	-	731,718.00	0.02
30269	โฉนด	9823	20385	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.50	32.50	4,500.00	146,250.00	23055	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,850.00	398,250.00	20	119,475.00	278,775.00	425,025.00	-	425,025.00	-	-
30270	โฉนด	15097	30569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.30	17.30	4,000.00	69,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,200.00	-	-	69,200.00	0.02
30271	โฉนด	16274	33041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.10	54.10	6,000.00	324,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	324,600.00	-	324,600.00	-	-
30272	โฉนด	4577	9805	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	41.10	41.10	6,000.00	246,600.00	23056	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	26	200,718.00	277,182.00	523,782.00	-	523,782.00	-	-
30273	โฉนด	4867	10143	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	35.20	35.20	80,000.00	2,816,000.00	23057	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,950.00	595,000.00	71	452,200.00	142,800.00	2,958,800.00	-	-	2,958,800.00	0.30
30274	โฉนด	5363	11013	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.25	26.25	2,500.00	65,625.00	23058	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	43	706,230.00	223,020.00	288,645.00	-	288,645.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					1	0	1	30.45	130.45	2,500.00	326,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	326,125.00	-	326,125.00	-	-
30275	โฉนด	1183	12015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.90	67.90	10,000.00	679,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	679,000.00	-	679,000.00	-	-
30276	โฉนด	26907	89685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.60	30.60	6,000.00	183,600.00	23059	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,100.00	1,101,600.00	12	154,224.00	947,376.00	1,130,976.00	-	-	1,130,976.00	0.02
30277	โฉนด	4929	10360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	1	2	15.70	615.70	6,000.00	3,694,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,694,200.0000000005	-	-	3,694,200.0000000005	0.30
30278	โฉนด		39669	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.50	26.50	5,000.00	132,500.00	23060	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	68	332,424.00	104,976.00	237,476.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	42.00	77.77	8,100.00	-	68	-	-	-	184,685.0852	-	184,685.0852	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	12.00	22.23	8,100.00	-	68	-	-	-	52,790.9148	-	52,790.9148	0.02
30279	โฉนด	3211	3736	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.45	25.45	20,000.00	509,000.00	23061	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	44	1,559,520.00	492,480.00	1,001,480.00	-	-	1,001,480.00	0.02
					2	0	0	25.45	25.45	20,000.00	509,000.00	23062	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,550.00	2,052,000.00	55	1,559,520.00	492,480.00	1,001,480.00	-	1,001,480.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30280	โฉนด	24927	74859	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	33.40	133.40	4,400.00	586,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,960.00	-	586,960.00	-	-
30281	โฉนด	7385	13546	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.60	20.60	10,000.00	206,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,000.00	-	206,000.00	-	-
30282	โฉนด	27723	85582	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	38.90	38.90	25,000.00	972,500.00	23063	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	252.00	-	8,550.00	2,154,600.00	17	517,104.00	1,637,496.00	2,609,996.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	17.85	8,550.00	-	17	-	-	-	465,884.286	-	465,884.286	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	207.00	82.15	8,550.00	-	17	-	-	-	2,144,111.714	2,144,111.714	-	-
30283	โฉนด	4827	10171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	90,000.00	1,512,000.00	23064	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	100.00	-	8,650.00	865,000.00	8	69,200.00	795,800.00	2,307,800.00	-	-	2,307,800.00	0.02
30284	โฉนด	2958	3429	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	58.60	158.60	15,000.00	2,379,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,379,000.00	-	2,379,000.00	-	-
30285	โฉนด	15816	31772	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.10	21.10	80,000.00	1,688,000.00	23065	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	2,061,680.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	25.00	8,650.00	-	44	-	-	-	515,420.00	-	515,420.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	135.00	75.00	8,650.00	-	44	-	-	-	1,546,260.00	-	1,546,260.00	0.02
30286	โฉนด	15819	31775	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	23066	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	55	709,992.00	224,208.00	458,208.00	-	-	458,208.00	0.02
30287	โฉนด	15820	31776	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.40	23.40	10,000.00	234,000.00	23067	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	37	996,480.00	560,520.00	794,520.00	-	-	794,520.00	0.02
30288	โฉนด	15817	31773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.10	70.10	60,000.00	4,206,000.00	23068	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	44	887,490.00	280,260.00	4,486,260.00	-	4,486,260.00	-	-
30289	โฉนด	15821	31777	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	70.40	70.40	10,000.00	704,000.00	23069	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	37	996,480.00	560,520.00	1,264,520.00	-	-	1,264,520.00	0.02
30290	โฉนด	15818	31774	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	10,000.00	245,000.00	23070	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	135.00	-	8,650.00	1,167,750.00	44	887,490.00	280,260.00	525,260.00	-	-	525,260.00	0.02
30291	โฉนด	15815	31771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	80,000.00	1,688,000.00	23071	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	31	809,640.00	747,360.00	2,435,360.00	-	-	2,435,360.00	0.02
30292	โฉนด	21330	51501	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	16,000.00	328,000.00	23072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	11	149,472.00	1,096,128.00	1,424,128.00	-	1,424,128.00	-	-
30293	โฉนด	11433	23196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	5,000.00	118,000.00	23073	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	30	622,800.00	622,800.00	740,800.00	-	740,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30294	โฉนด	29520	96399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
30295	โฉนด	29517	96396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	97.30	97.30	4,000.00	389,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,200.00	-	-	389,200.00	0.30
30296	โฉนด	30054	98401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	73.20	73.20	4,000.00	292,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,800.00	-	-	292,800.00	0.30
30297	โฉนด	29516	96395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	77.40	177.40	6,000.00	1,064,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,400.00	-	-	1,064,400.00	0.30
30298	โฉนด	29519	96398	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.50	19.50	4,000.00	78,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,000.00	-	-	78,000.00	0.30
30299	โฉนด	30053	98400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	29.80	229.80	6,500.00	1,493,700.00	23074	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	3	240.00	-	7,650.00	1,836,000.00	71	1,707,480.00	128,520.00	1,622,220.00	-	-	1,622,220.00	0.30
30300	โฉนด	29518	96397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	19.40	19.40	4,000.00	77,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,600.00	-	-	77,600.00	0.30
30301	โฉนด	29521	96400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	57.50	257.50	4,000.00	1,030,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,030,000.00	-	-	1,030,000.00	0.30
30302	โฉนด	22087	63961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.10	12.10	4,000.00	48,400.00	23075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,100.00	810,000.00	25	324,000.00	486,000.00	534,400.00	-	534,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30303	โฉนด	22089	63963	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.50	8.50	2,000.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	-	17,000.00	0.30
30304	โฉนด	6202	12054	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	62.30	62.30	6,000.00	373,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,800.00	-	373,800.00	-	-
30305	โฉนด	13970	28382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	23.84	223.84	4,000.00	895,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	895,360.00	-	895,360.00	-	-
					2	0	0	23.06	23.06	4,000.00	92,240.00	23076	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	92.25	-	8,850.00	816,412.50	39	555,160.50	261,252.00	353,492.00	-	353,492.00	-	-
30306	โฉนด	8005	14426	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.40	24.40	6,000.00	146,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	-	146,400.00	0.30
30307	โฉนดตราจอง	252	536	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.70	27.70	20,000.00	554,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	554,000.00	-	-	554,000.00	0.02
30308	โฉนดตราจอง	211	405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	20,000.00	618,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	618,000.00	-	-	618,000.00	0.02
30309	โฉนด	3177	3689	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.50	16.50	6,500.00	107,250.00	23077	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	46	295,488.00	93,312.00	200,562.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	66.66	8,100.00	-	46	-	-	-	133,694.6292	-	133,694.6292	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
				หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	23078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	16.00	33.34	8,100.00	-	46	-	-	-	66,867.3708	-	66,867.3708	0.02
30310	โฉนด	5720	11403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.00	17.00	20,000.00	340,000.00	23078	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	92.00	-	8,650.00	795,800.00	31	413,816.00	381,984.00	721,984.00	-	-	721,984.00	0.02
30311	โฉนด	1360	1137	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	1	52.50	152.50	2,500.00	381,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,250.00	-	-	381,250.00	0.30
30312	โฉนด	1758/0	36336	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.10	18.10	20,000.00	362,000.00	23079	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	224.00	-	8,700.00	1,948,800.00	25	779,520.00	1,169,280.00	1,531,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	7.14	8,700.00	-	25	-	-	-	109,333.392	-	109,333.392	0.30
													ชั้นที่ 1-4	ตึก	2	208.00	92.86	8,700.00	-	25	-	-	-	1,421,946.608	1,421,946.608	-	-
30313	โฉนด	3305	1159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.20	37.20	10,000.00	372,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,000.00	-	372,000.00	-	-
30314	โฉนด	15741	31950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	55.70	55.70	4,500.00	250,650.00	23080	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	13	103,680.00	544,320.00	794,970.00	-	794,970.00	-	-
30315	โฉนด	8730	15569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.30	42.30	15,000.00	634,500.00	23081	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	36	643,560.00	394,440.00	1,028,940.00	-	-	1,028,940.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30316	โฉนด	3033	3545	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	23082	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	8	33,984.00	390,816.00	470,116.00	-	470,116.00	-	-
30317	โฉนด	4121	6585	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	24.30	24.30	10,000.00	243,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,000.00	-	-	243,000.00	0.30
30318	โฉนด	5633	11217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.90	20.90	6,000.00	125,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,400.00	-	125,400.00	-	-
30319	โฉนด	5145	10648	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.60	22.60	40,000.00	904,000.00	23083	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	38	616,572.00	317,628.00	1,221,628.00	-	-	1,221,628.00	0.02
30320	โฉนด	19925	40842	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	8,500.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	-	170,000.00	0.02
					1	0	0	27.50	27.50	8,500.00	233,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,750.00	-	233,750.00	-	-
30321	โฉนด	28379	87989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	3.60	3.60	2,500.00	9,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	-	9,000.00	0.30
30322	โฉนด	18784	38613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	58.00	158.00	6,000.00	948,000.00	23084	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	65.00	-	8,850.00	575,250.00	21	184,080.00	391,170.00	1,339,170.00	-	-	1,339,170.00	0.02
30323	โฉนด	18157	36800	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	97.60	97.60	2,500.00	244,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	244,000.00	-	244,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30324	โฉนด	27703	85668	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	51.20	51.20	2,500.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
30325	โฉนด	27702	85667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	56.30	56.30	2,500.00	0.00	23085	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	93.50	-	8,850.00	827,475.00	9	74,472.75	753,002.25	753,002.25	-	-	753,002.25	0.30
												23086	โรงจอดรถ	ตึก	3	312.00	-	2,700.00	842,400.00	9	75,816.00	766,584.00	907,334.00	-	-	907,334.00	0.30
30326	โฉนด	27705	85670	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	42.90	42.90	2,500.00	107,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,250.00	-	107,250.00	-	-
30327	โฉนด	15861	32397	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.75	18.75	2,500.00	46,875.00	23087	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,850.00	663,750.00	5	33,187.50	630,562.50	677,437.50	-	677,437.50	-	-
					1	0	1	90.85	190.85	2,500.00	477,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	477,125.00	-	477,125.00	-	-
30328	โฉนด	26843	89617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	40.50	40.50	4,000.00	162,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,000.00	-	162,000.00	-	-
30329	โฉนด	26846	89620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	37.60	37.60	4,000.00	150,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,400.00	-	150,400.00	-	-
30330	โฉนด	26845	89619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	38.60	38.60	4,000.00	154,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,400.00	-	154,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30331	โฉนด	26844	89618	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	39.50	39.50	4,000.00	158,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,000.00	-	158,000.00	-	-
30332	โฉนด	295	236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.20	22.20	60,000.00	1,332,000.00	23088	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	48.00	-	8,100.00	388,800.00	71	295,488.00	93,312.00	1,425,312.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	-	8,100.00	-	71	-	-	-	1,425,312.00	-	1,425,312.00	0.30
30333	โฉนด	934	301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	47.60	47.60	15,000.00	714,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	714,000.00	-	-	714,000.00	0.30
30334	โฉนด	17101	34562	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	40.20	40.20	80,000.00	3,216,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,216,000.00	-	-	3,216,000.00	0.30
30335	โฉนด	1115	821	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	0	65.70	465.70	4,000.00	1,862,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,862,800.00	-	1,862,800.00	-	-
30336	โฉนด	5823	11595	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	8.30	8.30	4,000.00	33,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,200.00	-	-	33,200.00	0.30
30337	โฉนด	23625	69046	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	75.00	75.00	60,000.00	4,500,000.00	23089	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,850.00	354,000.00	22	120,360.00	233,640.00	4,733,640.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	20.00	50.00	8,850.00	-	22	-	-	-	2,366,820.00	-	2,366,820.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	20.00	50.00	8,850.00	-	22	-	-	-	2,366,820.00	2,366,820.00	-	-
30338	โฉนด	23623	69044	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
30339	โฉนด	23618	69039	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
30340	โฉนด	23617	69038	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
30341	โฉนด	23622	69043	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-
30342	โฉนด	23619	69040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02
30343	โฉนด	23621	69042	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02
30344	โฉนด	10068	20440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	89.80	89.80	6,000.00	538,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	538,800.00	-	538,800.00	-	-
30345	โฉนด	12952	26240	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.50	69.50	12,000.00	834,000.00	23090	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	103.20	-	8,650.00	892,680.00	7	62,487.60	830,192.40	1,664,192.40	-	1,664,192.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30346	โฉนด	12953	26241	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	68.70	68.70	12,000.00	824,400.00	23091	โรงจอดรถ	ตึก	2	42.50	-	2,700.00	114,750.00	6	6,885.00	107,865.00	932,265.00	-	-	932,265.00	0.02
30347	โฉนด	31911	104779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	38.70	38.70	12,000.00	464,400.00	23092	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	100.00	-	8,850.00	885,000.00	15	177,000.00	708,000.00	1,172,400.00	-	1,172,400.00	-	-
30348	โฉนด	5054	10551	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	12,000.00	183,600.00	23093	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	7,450.00	953,600.00	30	810,560.00	143,040.00	326,640.00	-	-	326,640.00	0.02
30349	โฉนด	29459	94402	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	18,000.00	435,600.00	23094	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	12	252,806.40	1,552,953.60	1,988,553.60	-	-	1,988,553.60	0.02
30350	โฉนด	29458	94401	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	18,000.00	435,600.00	23095	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	12	252,806.40	1,552,953.60	1,988,553.60	-	-	1,988,553.60	0.02
30351	โฉนด	29457	94400	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	18,000.00	435,600.00	23096	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	12	252,806.40	1,552,953.60	1,988,553.60	-	-	1,988,553.60	0.02
30352	โฉนด	29461	94404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	18,000.00	477,000.00	23097	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	12	252,806.40	1,552,953.60	2,029,953.60	-	-	2,029,953.60	0.02
30353	โฉนด	29456	94399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.80	24.80	18,000.00	446,400.00	23098	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	12	252,806.40	1,552,953.60	1,999,353.60	-	-	1,999,353.60	0.02
30354	โฉนด	29460	94403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	18,000.00	441,000.00	23099	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	211.20	-	8,550.00	1,805,760.00	12	252,806.40	1,552,953.60	1,993,953.60	-	-	1,993,953.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30355	โฉนด	29462	94405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	55.00	55.00	13,500.00	742,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	742,500.00	-	742,500.00	-	-
30356	โฉนด	29463	94406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-
30357	โฉนด	12694	25710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	2	33.90	233.90	80,000.00	18,712,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,712,000.00	-	-	18,712,000.00	0.30
30358	โฉนด	6182	11954	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	67.80	67.80	7,000.00	474,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,600.00	-	-	474,600.00	0.30
30359	โฉนด	3131	3643	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.70	12.70	6,500.00	82,550.00	23100	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	50.00	-	8,100.00	405,000.00	44	307,800.00	97,200.00	179,750.00	-	-	179,750.00	0.02
30360	โฉนด	7679	13917	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,800.00	136,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	-	136,000.00	0.30
30361	โฉนด	26255	78041	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	23101	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	15	346,275.00	1,385,100.00	1,655,100.00	-	-	1,655,100.00	0.02
30362	โฉนด	26254	78040	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	23102	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	15	346,275.00	1,385,100.00	1,655,100.00	-	-	1,655,100.00	0.02
30363	โฉนด	21452	55158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.88	16.88	12,000.00	202,560.00	23103	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	8	138,510.00	1,592,865.00	1,795,425.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	15.55	8,550.00	-	8	-	-	-	279,188.5875	-	279,188.5875	0.30
													ชั้นที่ 1-3	ตึก	2	171.00	84.45	8,550.00	-	8	-	-	-	1,516,236.4125	-	1,516,236.4125	0.02
30364	โฉนด	21450	55156	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	23104	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	15	346,275.00	1,385,100.00	1,655,100.00	-	-	1,655,100.00	0.30
30365	โฉนด	21448	55154	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	23105	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,724,355.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	175.50	86.67	8,550.00	-	13	-	-	-	1,494,498.4785	1,494,498.4785	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	27.00	13.33	8,550.00	-	13	-	-	-	229,856.5215	-	229,856.5215	0.30
30366	โฉนด	21454	55160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	73.80	73.80	12,000.00	885,600.00	23106	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,850.00	265,500.00	24	100,890.00	164,610.00	1,050,210.00	-	-	1,050,210.00	0.02
30367	โฉนด	21449	55155	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	23107	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	13	277,020.00	1,454,355.00	1,724,355.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	67.50	33.33	8,550.00	-	13	-	-	-	574,727.5215	-	574,727.5215	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	135.00	66.67	8,550.00	-	13	-	-	-	1,149,627.4785	1,149,627.4785	-	-
30368	โฉนด	2006	2537	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	1.30	101.30	12,000.00	1,215,600.00	23108	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	207.00	-	8,850.00	1,831,950.00	24	696,141.00	1,135,809.00	2,351,409.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	81.00	39.13	8,850.00	-	24	-	-	-	920,106.3416999999	-	920,106.3416999999	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	126.00	60.87	8,850.00	-	24	-	-	-	1,431,302.6583	-	1,431,302.6583	0.02
30369	โฉนด	28590	89025	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	23109	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	11	207,765.00	1,523,610.00	1,793,610.00	-	-	1,793,610.00	0.02
30370	โฉนด	21453	55159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	29.30	29.30	6,000.00	175,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,800.00	-	-	175,800.00	0.30
30371	โฉนด	28592	89027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	23110	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	67.50	33.33	8,550.00	577,125.00	14	103,882.50	473,242.50	743,242.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	80.00	8,550.00	-	14	-	-	-	594,594.00	-	594,594.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	13.50	20.00	8,550.00	-	14	-	-	-	148,648.50	-	148,648.50	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
30372	โฉนด	28591	89026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	12,000.00	270,000.00	23111	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	202.50	-	8,550.00	1,731,375.00	14	311,647.50	1,419,727.50	1,689,727.50	-	1,689,727.50	-	-
30373	โฉนด	28377	88245	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	12,000.00	180,000.00	23112	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,550.00	1,539,000.00	12	215,460.00	1,323,540.00	1,503,540.00	-	-	1,503,540.00	0.02
30374	โฉนด	11518	23653	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	23113	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	37	708,608.00	398,592.00	740,592.00	-	-	740,592.00	0.02
30375	โฉนด	1960	23657	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	23.90	23.90	18,000.00	430,200.00	23114	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	34	722,448.00	523,152.00	953,352.00	-	-	953,352.00	0.30
30376	โฉนด	11519	23654	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	23115	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	38	730,752.00	376,448.00	718,448.00	-	718,448.00	-	-
30377	โฉนด	11515	23650	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	18,000.00	360,000.00	23116	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	42	819,328.00	287,872.00	647,872.00	-	647,872.00	-	-
30378	โฉนด	11517	23652	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.00	19.00	18,000.00	342,000.00	23117	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	24	420,736.00	686,464.00	1,028,464.00	-	-	1,028,464.00	0.02
30379	โฉนด	14285	28685	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.30	23.30	8,000.00	186,400.00	23118	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	328.00	-	7,600.00	2,492,800.00	39	1,695,104.00	797,696.00	984,096.00	-	-	984,096.00	0.02
30380	โฉนด	16003	32147	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.10	19.10	2,500.00	47,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,750.00	-	-	47,750.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30381	โฉนด	15652	31369	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.60	11.60	2,500.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	-	29,000.00	0.02
30382	โฉนด	15048	29969	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	51.60	51.60	2,500.00	129,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02
30383	โฉนด	15051	29972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.20	16.20	2,500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.02
30384	โฉนด	15049	29970	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.20	22.20	2,500.00	55,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	-	55,500.00	0.02
30385	โฉนด	15288	30655	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.30	27.30	8,000.00	218,400.00	23119	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	153.00	-	8,650.00	1,323,450.00	35	794,070.00	529,380.00	747,780.00	-	-	747,780.00	0.02
30386	โฉนด	15053	29974	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	10.50	10.50	2,500.00	26,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.02
30387	โฉนด	15047	29968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.00	27.00	3,250.00	87,750.00	23120	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	27.00	-	8,850.00	238,950.00	7	16,726.50	222,223.50	309,973.50	-	309,973.50	-	-
30388	โฉนด	12125	24356	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.60	25.60	4,500.00	115,200.00	23121	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	140.00	93.33	7,450.00	1,043,000.00	32	886,550.00	156,450.00	271,650.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 0.5	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	28.57	7,450.00	-	32	-	-	-	77,610.405	77,610.405	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	42.85	7,450.00	-	32	-	-	-	116,402.025	-	116,402.025	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40.00	28.58	7,450.00	-	32	-	-	-	77,637.57	77,637.57	-	-
30389	โฉนด	28568	90770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	16.20	116.20	5,250.00	610,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	610,050.00	-	610,050.00	-	-
30390	โฉนด	16814	34159	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.70	28.70	4,500.00	129,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,150.00	-	129,150.00	-	-
30391	โฉนด	11897	23900	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	51.30	51.30	4,500.00	230,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,850.00	-	230,850.00	-	-
30392	โฉนด	2544	30714	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	13.00	113.00	2,500.00	282,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,500.00	-	282,500.00	-	-
30393	โฉนด	2547	30717	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	8.20	8.20	2,500.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-
30394	โฉนด	11004	22236	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.10	32.10	4,500.00	144,450.00	23122	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,600.00	1,100,800.00	10	110,080.00	990,720.00	1,135,170.00	-	1,135,170.00	-	-
30395	โฉนด	406	361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	19.40	19.40	60,000.00	1,164,000.00	23123	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	55	788,880.00	249,120.00	1,413,120.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	10.00	8,650.00	-	55	-	-	-	141,312.00	-	141,312.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	48.00	40.00	8,650.00	-	55	-	-	-	565,248.00	-	565,248.00	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.00	50.00	8,650.00	-	55	-	-	-	706,560.00	-	706,560.00	0.02
30396	โฉนด	30122	98477	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.20	33.20	10,000.00	332,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,000.00	-	-	332,000.00	0.02
30397	โฉนด	3184	3696	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.80	16.80	6,500.00	109,200.00	23124	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	22	148,716.00	288,684.00	397,884.00	-	-	397,884.00	0.02
30398	โฉนด	9908	19823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	20.30	20.30	40,000.00	812,000.00	23125	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	54	946,656.00	298,944.00	1,110,944.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.11	8,650.00	-	54	-	-	-	123,425.8784	-	123,425.8784	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	56.00	38.89	8,650.00	-	54	-	-	-	432,046.1216	432,046.1216	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.00	50.00	8,650.00	-	54	-	-	-	555,472.00	555,472.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30399	โฉนด	23209	68196	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.10	23.10	4,000.00	92,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,400.00	-	92,400.00	-	-
30400	โฉนด	27606	85295	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	1	2	88.30	688.30	3,250.00	2,236,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,236,975.00	-	-	2,236,975.00	0.01
30401	โฉนด	4443	10015	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	72.40	72.40	80,000.00	5,792,000.00	23126	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	621.00	-	8,800.00	5,464,800.00	22	1,858,032.00	3,606,768.00	9,398,768.00	-	9,398,768.00	-	-
30402	โฉนด	29034	93092	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	7,000.00	245,700.00	23127	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	24.00	-	7,950.00	190,800.00	14	114,480.00	76,320.00	322,020.00	-	-	322,020.00	0.02
30403	โฉนด	29033	93091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.70	35.70	7,000.00	249,900.00	23128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	5	19,440.00	369,360.00	619,260.00	-	-	619,260.00	0.02
30404	โฉนด	3904	8404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	17.20	117.20	250.00	29,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,300.00	-	-	29,300.00	0.30
30405	โฉนด	886	59158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,500.00	-	42,500.00	-	-
30406	โฉนด	21888	59160	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	18.30	18.30	2,500.00	45,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,750.00	-	45,750.00	-	-
30407	โฉนด	14806	30068	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.80	33.80	8,000.00	270,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,400.00	-	-	270,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30408	โฉนด	11294	23555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	17.50	17.50	20,000.00	350,000.00	23129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,850.00	424,800.00	35	254,880.00	169,920.00	519,920.00	-	-	519,920.00	0.30
30409	โฉนด	7113	13740	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	20,000.00	530,000.00	23130	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.16	-	8,650.00	1,039,384.00	30	519,692.00	519,692.00	1,049,692.00	-	-	1,049,692.00	0.02
30410	โฉนด	3814	5935	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	32.00	32.00	150,000.00	4,800,000.00	23131	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	375.00	-	8,550.00	3,206,250.00	54	2,436,750.00	769,500.00	5,569,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	125.00	33.33	8,550.00	-	54	-	-	-	1,856,314.35	-	1,856,314.35	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	125.00	33.34	8,550.00	-	54	-	-	-	1,856,871.30	1,856,871.30	-	-
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	125.00	33.33	8,550.00	-	54	-	-	-	1,856,314.35	1,856,314.35	-	-
30411	โฉนด	28266	87785	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	90.90	90.90	4,000.00	363,600.00	23132	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	4	39,648.00	951,552.00	1,315,152.00	-	1,315,152.00	-	-
30412	โฉนด	24197	72335	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	0.50	100.50	4,000.00	402,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	402,000.00	-	402,000.00	-	-
30413	โฉนด	28267	87786	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	91.30	91.30	4,000.00	365,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,200.00	-	365,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30414	โฉนด	27653	85317	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.50	59.50	8,000.00	476,000.00	23133	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	16	121,176.00	429,624.00	905,624.00	-	905,624.00	-	-
												23134	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	16	121,176.00	429,624.00	429,624.00	-	429,624.00	-	-
30415	โฉนด	16445	33111	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	2	56.00	256.00	13,000.00	3,328,000.00	23135	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	180.62	-	8,850.00	1,598,487.00	23	575,455.32	1,023,031.68	4,351,031.68	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	56.82	31.45	8,850.00	-	23	-	-	-	1,368,399.46336	-	1,368,399.46336	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	123.80	68.55	8,850.00	-	23	-	-	-	2,982,632.21664	-	2,982,632.21664	0.02
30416	โฉนด	1989	38704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	11.20	111.20	13,000.00	1,445,600.00	23136	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	28	791,200.00	928,800.00	2,374,400.00	-	2,374,400.00	-	-
30417	โฉนด	25014	75177	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	54.40	54.40	13,000.00	707,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	707,200.00	-	707,200.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	13,000.00	234,000.00	23137	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	63.00	-	8,100.00	510,300.00	23	183,708.00	326,592.00	560,592.00	-	560,592.00	-	-
30418	โฉนด	12222	24511	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	23.90	23.90	80,000.00	1,912,000.00	23138	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	189.00	-	8,650.00	1,634,850.00	33	915,516.00	719,334.00	2,631,334.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	157.50	83.34	8,650.00	-	33	-	-	-	2,192,953.7556	-	2,192,953.7556	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	31.50	16.66	8,650.00	-	33	-	-	-	438,380.2444	-	438,380.2444	0.30
30419	โฉนด	12204	24493	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.80	14.80	16,000.00	236,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,800.00	-	-	236,800.00	0.30
30420	โฉนด	12196	24485	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	7.00	7.00	16,000.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-
30421	โฉนด	12206	24495	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	16,000.00	244,800.00	23139	ตึกแถวสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,650.00	1,245,600.00	32	1,058,760.00	186,840.00	431,640.00	-	-	431,640.00	0.02
30422	โฉนด	12219	24508	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	24.00	24.00	80,000.00	1,920,000.00	23140	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	168.00	-	8,650.00	1,453,200.00	17	348,768.00	1,104,432.00	3,024,432.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	164.00	97.62	8,650.00	-	17	-	-	-	2,952,450.5184	2,952,450.5184	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	2.38	8,650.00	-	17	-	-	-	71,981.4816	-	71,981.4816	0.30
30423	โฉนด	7114	13741	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.30	26.30	20,000.00	526,000.00	23141	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.15	99.99	8,650.00	1,039,297.50	30	519,648.75	519,648.75	1,045,648.75	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	17.80	14.81	8,650.00	-	30	-	-	-	154,860.579875	-	154,860.579875	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	42.275	35.20	8,650.00	-	30	-	-	-	368,068.36	-	368,068.36	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	60.075	49.99	8,650.00	-	30	-	-	-	522,719.810125	-	522,719.810125	0.02
30424	โฉนด	136	2753	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	12,000.00	146,400.00	23142	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.80	-	8,100.00	460,080.00	55	349,660.80	110,419.20	256,819.20	-	-	256,819.20	0.02
					4	0	0	5.10	5.10	12,000.00	61,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,200.00	-	-	61,200.00	0.30
30425	โฉนด	3058	3570	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.20	12.20	6,500.00	79,300.00	23143	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	304,804.00	-	-	304,804.00	0.02
30426	โฉนด	10612	24253	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	10,000.00	238,000.00	23144	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,850.00	566,400.00	15	113,280.00	453,120.00	691,120.00	-	-	691,120.00	0.02
					2	0	0	95.00	95.00	10,000.00	950,000.00	23145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	247.00	-	8,850.00	2,185,950.00	15	437,190.00	1,748,760.00	2,698,760.00	-	-	2,698,760.00	0.02
30427	โฉนด	2329	2646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	26.00	126.00	10,500.00	1,323,000.00	23146	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.00	-	8,850.00	1,433,700.00	59	1,089,612.00	344,088.00	1,667,088.00	-	-	1,667,088.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30428	โฉนด	16	1630	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	23147	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	81.00	-	8,100.00	656,100.00	36	406,782.00	249,318.00	519,318.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	45.00	55.55	8,100.00	-	36	-	-	-	288,481.149	-	288,481.149	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	44.45	8,100.00	-	36	-	-	-	230,836.851	-	230,836.851	0.02
30429	โฉนด	18936	38576	หมู่ 8 ต.ทับเที่ยง	4	0	1	38.00	138.00	7,500.00	1,035,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,035,000.00	-	-	1,035,000.00	0.30
30430	โฉนด	5354	4950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	59.40	159.40	20,000.00	3,188,000.00	23148	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,600.00	774,000.00	44	588,240.00	185,760.00	3,373,760.00	-	-	3,373,760.00	0.02
30431	โฉนด	12416	25047	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	2	96.20	296.20	6,000.00	1,777,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,777,200.00	-	-	1,777,200.00	0.30
30432	โฉนด	20284	41823	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.10	26.10	80,000.00	2,088,000.00	23149	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	30	553,600.00	553,600.00	2,641,600.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	100.00	78.13	8,650.00	-	30	-	-	-	2,063,882.08	-	2,063,882.08	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.00	21.87	8,650.00	-	30	-	-	-	577,717.92	-	577,717.92	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30433	โฉนด	5662	11375	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.60	29.60	8,000.00	236,800.00	23150	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	157.50	-	8,600.00	1,354,500.00	37	866,880.00	487,620.00	724,420.00	-	724,420.00	-	-
30434	โฉนด	12729	25898	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.10	8.10	17,000.00	137,700.00	23151	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	90.00	-	8,650.00	778,500.00	28	358,110.00	420,390.00	558,090.00	-	-	558,090.00	0.02
30435	โฉนด	437	3989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	5	2	52.80	2,252.80	3,250.00	7,321,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,321,600.000000001	-	7,321,600.000000001	-	-
30436	โฉนด	16214	32971	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.40	18.40	10,000.00	184,000.00	23152	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.48	-	7,850.00	851,568.00	71	791,958.24	59,609.76	243,609.76	-	-	243,609.76	0.02
30437	โฉนด	263	1149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.90	21.90	60,000.00	1,314,000.00	23153	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	160.00	-	8,100.00	1,296,000.00	57	984,960.00	311,040.00	1,625,040.00	-	1,625,040.00	-	-
30438	โฉนด	24928	74231	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.50	7.50	3,000.00	22,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	-	22,500.00	0.02
30439	โฉนด	23110	67222	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.30	47.30	6,000.00	283,800.00	23154	อาคารอยู่อาศัยรวม	ตึก	2	378.00	-	8,350.00	3,156,300.00	21	1,010,016.00	2,146,284.00	2,430,084.00	-	-	2,430,084.00	0.02
30440	โฉนด	1891	1782	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	14.90	14.90	25,000.00	372,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	372,500.00	-	-	372,500.00	0.30
30441	โฉนด	68	179	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	33.60	33.60	120,000.00	4,032,000.00	23155	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	150.00	-	7,450.00	1,117,500.00	56	949,875.00	167,625.00	4,199,625.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	75.00	50.00	7,450.00	-	56	-	-	-	2,099,812.50	-	2,099,812.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	75.00	50.00	7,450.00	-	56	-	-	-	2,099,812.50	-	2,099,812.50	0.02
30442	โฉนด	19030	38863	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.10	35.10	10,000.00	351,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	351,000.00	-	351,000.00	-	-
30443	โฉนด	24155	54382	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.00	32.00	25,000.00	800,000.00	23156	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	16	249,216.00	883,584.00	1,683,584.00	-	1,683,584.00	-	-
30444	โฉนด	342	26	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	65.00	65.00	60,000.00	3,900,000.00	23157	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	200.00	-	8,650.00	1,730,000.00	71	1,314,800.00	415,200.00	4,315,200.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.00	8,650.00	-	71	-	-	-	863,040.00	-	863,040.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	30.00	8,650.00	-	71	-	-	-	1,294,560.00	1,294,560.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	8,650.00	-	71	-	-	-	2,157,600.00	2,157,600.00	-	-
30445	โฉนด	12859	26091	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.40	22.40	4,000.00	89,600.00	23158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	55	295,488.00	93,312.00	182,912.00	-	182,912.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30446	โฉนด	13648	27588	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	2,500.00	75,500.00	23159	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	13	67,968.00	356,832.00	432,332.00	-	-	432,332.00	0.02
30447	โฉนด	19006	39009	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.50	20.50	4,000.00	82,000.00	23160	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	45.00	-	7,700.00	346,500.00	17	83,160.00	263,340.00	345,340.00	-	345,340.00	-	-
30448	โฉนด	23668	68809	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.60	23.60	6,000.00	141,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,600.00	-	141,600.00	-	-
30449	โฉนด	5685	11329	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	68.00	68.00	15,000.00	1,020,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,020,000.00	-	-	1,020,000.00	0.30
30450	โฉนด	16609	33773	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	17.20	17.20	7,500.00	129,000.00	23161	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	144.00	-	8,550.00	1,231,200.00	71	935,712.00	295,488.00	424,488.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	112.00	77.78	8,550.00	-	71	-	-	-	330,166.7664	-	330,166.7664	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	22.22	8,550.00	-	71	-	-	-	94,321.2336	-	94,321.2336	0.30
30451	โฉนด	10719	21710	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	18.52	18.52	12,000.00	222,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,240.00	-	-	222,240.00	0.30
					2	0	0	3.88	3.88	12,000.00	46,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,560.00	-	-	46,560.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30452	โฉนด	22924	66770	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	10.00	10.00	6,550.00	65,500.00	23162	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	40.00	-	8,850.00	354,000.00	45	269,040.00	84,960.00	150,460.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	40.00	8,850.00	-	45	-	-	-	60,184.00	-	60,184.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	24.00	60.00	8,850.00	-	45	-	-	-	90,276.00	-	90,276.00	0.02
					2	0	0	24.20	24.20	6,550.00	158,510.00	23163	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	45	269,040.00	84,960.00	243,470.00	-	-	243,470.00	0.02
					4	0	1	0.00	100.00	6,550.00	655,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	655,000.00	-	-	655,000.00	0.30
30453	โฉนด	11540	23255	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	83.00	83.00	15,000.00	1,245,000.00	23164	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	200.00	-	8,600.00	1,720,000.00	53	1,307,200.00	412,800.00	1,657,800.00	-	1,657,800.00	-	-
30454	โฉนด	10409	21149	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.00	100.00	15,000.00	1,500,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,500,000.00	-	-	1,500,000.00	0.02
					2	0	0	63.10	63.10	15,000.00	946,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	946,500.00	-	-	946,500.00	0.02
30455	โฉนด	9200	16476	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	42.70	42.70	2,500.00	106,750.00	23165	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,550.00	1,846,800.00	7	129,276.00	1,717,524.00	1,824,274.00	-	1,824,274.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30456	โฉนด	6002	11737	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	62.90	62.90	6,000.00	377,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	377,400.00	-	-	377,400.00	0.02
30457	โฉนด	8670	15197	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	45.00	45.00	7,000.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-
30458	โฉนด	208	1103	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.10	46.10	8,500.00	391,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,850.00	-	-	391,850.00	0.02
30459	โฉนด	21698	62802	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	61.50	61.50	4,000.00	246,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246,000.00	-	246,000.00	-	-
30460	โฉนด	32936	113456	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	98.10	98.10	6,000.00	588,600.00	23166	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.51	-	8,850.00	553,213.50	25	221,285.40	331,928.10	920,528.10	-	920,528.10	-	-
30461	โฉนด	13943	28277	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.50	8.50	15,000.00	127,500.00	23167	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	7,500.00	367,500.00	29	312,375.00	55,125.00	182,625.00	-	-	182,625.00	0.02
30462	โฉนด	13942	28276	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.30	8.30	15,000.00	124,500.00	23168	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	49.00	-	7,500.00	367,500.00	29	312,375.00	55,125.00	179,625.00	-	-	179,625.00	0.02
30463	โฉนด	33123	115158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.50	24.50	2,500.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	-	61,250.00	0.02
30464	โฉนด	29281	94925	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.50	23.50	2,500.00	58,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	58,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30465	อื่นๆ		66/21 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	213,120.00	-	-	213,120.00	0.30
30466	โฉนด	32624	111212	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60	4,000.00	138,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,400.00	-	138,400.00	-	-
30467	โฉนด	33187	115849	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.30	35.30	4,000.00	141,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,200.00	-	-	141,200.00	0.02
30468	โฉนด	32893	113158	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.40	23.40	6,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	-	140,400.00	0.30
30469	โฉนด	33011	114195	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	41.70	41.70	2,500.00	104,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250.00	-	104,250.00	-	-
30470	โฉนด	13612	29915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	16.00	16.00	4,000.00	64,000.00	23170	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	96.00	-	7,600.00	729,600.00	36	452,352.00	277,248.00	341,248.00	-	341,248.00	-	-
30471	โฉนด	32629	111218	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.10	15.10	2,000.00	30,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,200.00	-	-	30,200.00	0.30
30472	โฉนด	32625	111213	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	34.90	34.90	4,000.00	139,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	139,600.00	-	-	139,600.00	0.30
30473	โฉนด	24796	73677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	28.70	28.70	4,000.00	114,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,800.00	-	-	114,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30474	โฉนด	463	10205	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	30,000.00	618,000.00	23171	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,100.00	453,600.00	54	344,736.00	108,864.00	726,864.00	-	-	726,864.00	0.02
30475	โฉนด	2327	2626	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.80	32.80	5,000.00	164,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,000.00	-	-	164,000.00	0.30
30476	โฉนด	31665	29875	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.10	3.10	2,500.00	7,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,750.00	-	7,750.00	-	-
30477	โฉนด	32682	111982	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.20	19.20	4,000.00	76,800.00	23172	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	17	93,312.00	295,488.00	372,288.00	-	-	372,288.00	0.02
30478	อื่นๆ		66/22 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23173	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	213,120.00	-	-	213,120.00	0.30
30479	โฉนด	33000	114150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	54.70	54.70	26,500.00	1,449,550.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,449,550.00	-	1,449,550.00	-	-
30480	โฉนด	12414	25157	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.50	25.50	10,000.00	255,000.00	23174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	0.00	-	8,650.00	0.00	41	0.00	0.00	255,000.00	-	255,000.00	-	-
30481	โฉนด	14756	29406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.20	24.20	6,000.00	145,200.00	23175	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	52.00	-	7,700.00	400,400.00	36	248,248.00	152,152.00	297,352.00	-	-	297,352.00	0.02
30482	อื่นๆ		ไม่มีเลขที่ติกกับ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	16.00	16.00	6,000.00	96,000.00	23176	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	8,100.00	518,400.00	30	259,200.00	259,200.00	355,200.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่	ตึก	2	40.00	62.50	8,100.00	-	30	-	-	-	222,000.00	-	222,000.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	37.50	8,100.00	-	30	-	-	-	133,200.00	-	133,200.00	0.30
30483	โฉนด	15919	32575	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	22.00	22.00	6,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
30484	โฉนด	32916	113183	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	44.70	44.70	4,000.00	178,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,800.00	-	178,800.00	-	-
30485	โฉนด	33186	115848	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.50	33.50	4,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	134,000.00	0.02
30486	โฉนด	33188	115850	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.70	29.70	4,000.00	118,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,800.00	-	-	118,800.00	0.02
30487	อื่นๆ		28-28/1 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	23177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	35	116,640.00	77,760.00	197,760.00	-	-	197,760.00	0.30
												23178	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	8,100.00	194,400.00	35	116,640.00	77,760.00	77,760.00	-	-	77,760.00	0.30
30488	โฉนด	32631	111220	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.70	15.70	2,000.00	31,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	-	31,400.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30489	โฉนด	32627	111215	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	4,000.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-
30490	โฉนด	32626	111214	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	35.10	35.10	4,000.00	140,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,400.00	-	140,400.00	-	-
30491	โฉนด	32630	111219	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.30	15.30	2,000.00	30,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	-	30,600.00	0.30
30492	โฉนด	32628	111216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	25.20	25.20	4,000.00	100,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	-	100,800.00	0.30
30493	โฉนด	32915	113182	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	67.80	67.80	4,000.00	271,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	271,200.00	-	271,200.00	-	-
30494	โฉนด	11542	23233	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.40	27.40	15,000.00	411,000.00	23179	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	19	310,016.00	797,184.00	1,208,184.00	-	-	1,208,184.00	0.02
30495	อื่นๆ		28/2 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	23180	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	93.60	-	8,100.00	758,160.00	36	470,059.20	288,100.80	468,100.80	-	-	468,100.80	0.30
30496	อื่นๆ		66/23 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23181	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	36	200,880.00	123,120.00	213,120.00	-	-	213,120.00	0.30
30497	อื่นๆ		โกดัง 3 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23182	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	10.50	-	5,950.00	62,475.00	11	7,497.00	54,978.00	144,978.00	-	-	144,978.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30498	โฉนด	32735	112586	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	69.60	69.60	6,000.00	417,600.00	23183	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	167.58	-	8,850.00	1,483,083.00	3	44,492.49	1,438,590.51	1,856,190.51	-	1,856,190.51	-	-
30499	อื่นๆ		อาคารร้าง	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	23184	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	4	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	36	1,205,280.00	738,720.00	1,098,720.00	-	-	1,098,720.00	0.30
30500	อื่นๆ		อาคารไม่มีเลขที่	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	30.00	30.00	6,000.00	180,000.00	23185	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	120.00	-	8,100.00	972,000.00	36	602,640.00	369,360.00	549,360.00	-	-	549,360.00	0.30
30501	โฉนด	33116	115032	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.50	27.50	7,500.00	206,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,250.00	-	206,250.00	-	-
30502	โฉนด	32574	110474	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	0.80	100.80	4,000.00	403,200.00	23186	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	338.13	-	8,600.00	2,907,918.00	3	87,237.54	2,820,680.46	3,223,880.46	-	3,223,880.46	-	-
30503	โฉนด	33015	114207	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.30	31.30	6,000.00	187,800.00	23187	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.00	-	8,850.00	318,600.00	30	159,300.00	159,300.00	347,100.00	-	347,100.00	-	-
30504	อื่นๆ		62/60	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	27.00	27.00	6,000.00	162,000.00	23188	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	108.00	-	8,100.00	874,800.00	36	542,376.00	332,424.00	494,424.00	-	-	494,424.00	0.30
30505	อื่นๆ		ร้านแว่นตา ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	10.00	10.00	6,000.00	60,000.00	23189	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	17.50	-	8,100.00	141,750.00	30	70,875.00	70,875.00	130,875.00	-	-	130,875.00	0.30
30506	อื่นๆ		โกดัง 2 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23190	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	18.00	-	5,950.00	107,100.00	11	12,852.00	94,248.00	184,248.00	-	-	184,248.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30507	อื่นๆ		66/24 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23191	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
30508	อื่นๆ		บ้านว่าง ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23192	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	45.50	-	8,100.00	368,550.00	30	184,275.00	184,275.00	274,275.00	-	-	274,275.00	0.30
30509	อื่นๆ		40 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23193	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	225.00	-	8,550.00	1,923,750.00	30	961,875.00	961,875.00	1,051,875.00	-	-	1,051,875.00	0.02
30510	อื่นๆ		66/25 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23194	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	40.00	-	8,100.00	324,000.00	30	162,000.00	162,000.00	252,000.00	-	-	252,000.00	0.30
30511	อื่นๆ		ร้านบังเล๊าห์ ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23195	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,100.00	226,800.00	30	113,400.00	113,400.00	203,400.00	-	-	203,400.00	0.30
30512	อื่นๆ		โกดัง 1 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23196	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	24.00	-	-	0.00	11	0.00	0.00	90,000.00	-	-	90,000.00	0.30
30513	โฉนด	33064	2399	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.30
30514	โฉนด	32977	113678	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	27.80	127.80	22,000.00	2,811,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,811,600.00	-	2,811,600.00	-	-
30515	โฉนด	32171	105716	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	97.30	97.30	20,000.00	1,946,000.00	23197	ภัตตาคาร	ตึก	3	200.00	-	6,950.00	1,390,000.00	5	69,500.00	1,320,500.00	3,266,500.00	-	-	3,266,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30516	โฉนด	24073	72018	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	58.90	58.90	6,000.00	353,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	353,400.00	-	353,400.00	-	-
30517	โฉนด	26818	89631	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.20	21.20	6,000.00	127,200.00	23198	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,850.00	247,800.00	19	69,384.00	178,416.00	305,616.00	-	-	305,616.00	0.02
30518	โฉนด	32918	113263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.10	2.10	10,000.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	-	21,000.00	0.02
30519	โฉนด	33101	114973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	20.70	20.70	6,000.00	124,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,200.00	-	124,200.00	-	-
30520	โฉนด	24746	73569	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.70	89.70	4,000.00	358,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,800.00	-	-	358,800.00	0.02
30521	โฉนด	31116	10594	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	30.30	130.30	2,000.00	260,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,600.00	-	-	260,600.00	0.02
30522	โฉนด	32690	111990	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.20	34.20	8,000.00	273,600.00	23199	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	439,812.00	-	-	439,812.00	0.02
30523	โฉนด	32687	111987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.80	22.80	8,000.00	182,400.00	23200	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	275,712.00	-	-	275,712.00	0.02
30524	โฉนด	31238	28459	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	47.00	47.00	4,000.00	188,000.00	23201	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	13	51,840.00	272,160.00	460,160.00	-	-	460,160.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30525	โฉนด	13223	36830	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	37.00	37.00	5,000.00	185,000.00	23202	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,850.00	796,500.00	56	605,340.00	191,160.00	376,160.00	-	-	376,160.00	0.02
30526	โฉนด	33110	115026	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.40	21.40	6,000.00	128,400.00	23203	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,850.00	929,250.00	3	27,877.50	901,372.50	1,029,772.50	-	1,029,772.50	-	-
30527	โฉนด	17355	35421	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	6.60	106.60	8,000.00	852,800.00	23204	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	552.00	-	8,600.00	4,747,200.00	26	1,993,824.00	2,753,376.00	3,606,176.00	-	3,606,176.00	-	-
30528	โฉนด	23575	68663	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	4,000.00	132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800.00	-	-	132,800.00	0.30
30529	โฉนด	23576	68664	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	4,000.00	132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800.00	-	-	132,800.00	0.30
30530	โฉนด	23577	68665	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.20	33.20	4,000.00	132,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,800.00	-	-	132,800.00	0.30
30531	โฉนด	23579	68667	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.10	33.10	4,000.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	-	132,400.00	0.30
30532	โฉนด	33059	114704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.50	17.50	6,000.00	105,000.00	23205	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	105.00	-	8,650.00	908,250.00	40	635,775.00	272,475.00	377,475.00	-	-	377,475.00	0.02
30533	โฉนด	16858	83447	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	15.90	15.90	100,000.00	1,590,000.00	23206	โรงมหรสพ	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144.00	-	8,300.00	1,195,200.00	36	1,015,920.00	179,280.00	1,769,280.00	-	-	1,769,280.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30534	โฉนด	33152	115368	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.60	31.60	10,000.00	316,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,000.00	-	-	316,000.00	0.02
30535	โฉนด	29187	93075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	31.50	31.50	12,000.00	378,000.00	23207	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	136.50	-	7,600.00	1,037,400.00	13	165,984.00	871,416.00	1,249,416.00	-	-	1,249,416.00	0.02
30536	อื่นๆ		ไม่มีเลขที่ (โกดัง)	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	20.00	20.00	6,000.00	120,000.00	23208	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	80.00	-	5,950.00	476,000.00	16	104,720.00	371,280.00	491,280.00	-	-	491,280.00	0.30
30537	น.ส.3		2022/445	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	57.00	157.00		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30538	โฉนด	30033	85167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	11.10	11.10	12,000.00	133,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,200.00	-	-	133,200.00	0.02
30539	อื่นๆ		ไม่มีเลขที่ (ร้านอาหา	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	25.00	25.00	6,000.00	150,000.00	23209	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	100.00	-	8,100.00	810,000.00	16	178,200.00	631,800.00	781,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	75.00	75.00	8,100.00	-	16	-	-	-	586,350.00	-	586,350.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	25.00	8,100.00	-	16	-	-	-	195,450.00	-	195,450.00	0.30
30540	โฉนด	13822	27966	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	7,500.00	108,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,750.00	-	108,750.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30541	โฉนด	23588	68676	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	22.20	22.20	4,000.00	88,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,800.00	-	-	88,800.00	0.30
30542	โฉนด	30262	99064	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	2	11.20	211.20	10,000.00	2,112,000.00	23210	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	453.00	-	8,600.00	3,895,800.00	50	2,960,808.00	934,992.00	3,046,992.00	-	3,046,992.00	-	-
30543	โฉนด	8280	16244	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.50	48.50	4,000.00	194,000.00	23211	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	22	216,648.00	420,552.00	614,552.00	-	614,552.00	-	-
30544	โฉนด	20925	43620	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	85.10	85.10	6,000.00	510,600.00	23212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	136.00	-	8,850.00	1,203,600.00	3	36,108.00	1,167,492.00	1,678,092.00	-	1,678,092.00	-	-
30545	โฉนด	2022	2075	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.20	23.20	60,000.00	1,392,000.00	23213	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	44	1,183,320.00	373,680.00	1,765,680.00	-	1,765,680.00	-	-
30546	โฉนดตราจอง	167	217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.90	39.90	5,000.00	199,500.00	23214	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	240.00	-	8,650.00	2,076,000.00	58	1,577,760.00	498,240.00	697,740.00	-	697,740.00	-	-
30547	โฉนด	28526	89012	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.90	30.90	10,000.00	309,000.00	23215	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	130.00	-	7,600.00	988,000.00	8	79,040.00	908,960.00	1,217,960.00	-	1,217,960.00	-	-
30548	โฉนด	31074	64921	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	26.40	26.40	20,000.00	528,000.00	23216	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	200.00	80.00	8,600.00	1,720,000.00	25	688,000.00	1,032,000.00	1,560,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	40.00	20.00	8,600.00	-	25	-	-	-	312,000.00	-	312,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	60.00	30.00	8,600.00	-	25	-	-	-	468,000.00	468,000.00	-	-
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	100.00	50.00	8,600.00	-	25	-	-	-	780,000.00	780,000.00	-	-
30549	โฉนด	3825	65440	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.80	14.80	4,000.00	59,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,200.00	-	59,200.00	-	-
30550	โฉนด	12190	24518	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	10,000.00	267,000.00	23217	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,650.00	1,660,800.00	27	730,752.00	930,048.00	1,197,048.00	-	-	1,197,048.00	0.02
30551	โฉนด	21756	58903	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	17,000.00	472,600.00	23218	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,850.00	477,900.00	53	363,204.00	114,696.00	587,296.00	-	587,296.00	-	-
30552	น.ส.3ก		83	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.00	46.00	4,000.00	184,000.00	23219	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.00	-	7,850.00	588,750.00	58	547,537.50	41,212.50	225,212.50	-	41,212.50	184,000.00	0.02
30553	โฉนด	15080	30151	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	77.20	77.20	12,000.00	926,400.00	23220	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	ตึก	2	480.00	-	8,800.00	4,224,000.00	31	2,196,480.00	2,027,520.00	2,953,920.00	-	-	2,953,920.00	0.02
30554	โฉนด	10971	22267	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	80,000.00	1,504,000.00	23221	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	1,877,680.00	-	-	1,877,680.00	0.02
30555	โฉนด	10016	19932	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	1.60	1.60	30,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30556	โฉนด	33218	116229	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.60	24.60	80,000.00	1,968,000.00	23222	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,650.00	1,557,000.00	71	1,183,320.00	373,680.00	2,341,680.00	-	-	2,341,680.00	0.02
30557	อื่นๆ		30 ถ.สถานี	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.00	15.00	6,000.00	90,000.00	23223	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	28.00	-	8,100.00	226,800.00	30	113,400.00	113,400.00	203,400.00	-	-	203,400.00	0.02
30558	โฉนด	27325	83677	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	87.70	87.70	2,500.00	219,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,250.00	-	-	219,250.00	0.30
30559	โฉนด	32681	111981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	29.40	29.40	4,000.00	117,600.00	23224	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	44	295,488.00	93,312.00	210,912.00	-	-	210,912.00	0.02
30560	โฉนด	32689	111989	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.10	35.10	6,000.00	210,600.00	23225	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	36	271,188.00	166,212.00	376,812.00	-	-	376,812.00	0.02
30561	โฉนด	32693	111993	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	37.00	37.00	8,000.00	296,000.00	23226	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	488,456.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	33.33	8,100.00	-	33	-	-	-	162,802.3848	-	162,802.3848	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	36.00	66.67	8,100.00	-	33	-	-	-	325,653.6151999999	-	325,653.6151999999	0.02
30562	โฉนด	32686	111986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.70	20.70	4,000.00	82,800.00	23227	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	222,768.00	-	-	222,768.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30563	โฉนด	32691	111991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	6,000.00	218,400.00	23228	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	410,856.00	-	-	410,856.00	0.02
30564	โฉนด	32692	111992	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.30	36.30	8,000.00	290,400.00	23229	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,100.00	437,400.00	33	244,944.00	192,456.00	482,856.00	-	-	482,856.00	0.02
30565	อื่นๆ		62/49 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	60.00	60.00	6,000.00	360,000.00	23230	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	36	1,205,280.00	738,720.00	1,098,720.00	-	-	1,098,720.00	0.30
30566	อื่นๆ		62/44 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00	23231	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	36	903,960.00	554,040.00	824,040.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	53.33	8,100.00	-	36	-	-	-	439,460.532	-	439,460.532	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	84.00	46.67	8,100.00	-	36	-	-	-	384,579.468	-	384,579.468	0.02
30567	อื่นๆ		62/45 ถ.วังตอ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	1	50.00	150.00	6,000.00	900,000.00	23232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	600.00	-	8,100.00	4,860,000.00	36	3,013,200.00	1,846,800.00	2,746,800.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	300.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	1,373,400.00	-	1,373,400.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	300.00	50.00	8,100.00	-	36	-	-	-	1,373,400.00	-	1,373,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30568	โฉนด	32685	111985	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.60	20.60	4,000.00	82,400.00	23233	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	37	248,832.00	139,968.00	222,368.00	-	-	222,368.00	0.02
30569	โฉนด	32688	111988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	39.30	39.30	8,000.00	314,400.00	23234	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.08	-	8,100.00	583,848.00	36	361,985.76	221,862.24	536,262.24	-	536,262.24	-	-
30570	อื่นๆ		พื้นที่ว่างร้านแต่งรถ	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	11.40	11.40	6,000.00	68,400.00	23235	ลานคอนกรีต	ตึก	3	45.60	-	500.00	22,800.00	36	14,136.00	8,664.00	77,064.00	-	-	77,064.00	0.30
30571	อื่นๆ		62/63	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.00	11.00	6,000.00	66,000.00	23236	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	40.50	-	8,100.00	328,050.00	36	203,391.00	124,659.00	190,659.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	22.50	55.56	8,100.00	-	36	-	-	-	105,930.1404	-	105,930.1404	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	18.00	44.44	8,100.00	-	36	-	-	-	84,728.8596	-	84,728.8596	0.30
30572	อื่นๆ		62/64	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	23237	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	36	180,792.00	110,808.00	164,808.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	32.00	88.89	8,100.00	-	36	-	-	-	146,497.8312	-	146,497.8312	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	4.00	11.11	8,100.00	-	36	-	-	-	18,310.1688	-	18,310.1688	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30573	โฉนด	33065	114748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	30.30	130.30	6,000.00	781,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	781,800.0000000001	-	781,800.0000000001	-	-
30574	โฉนด	33111	115027	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	25.00	25.00	7,500.00	187,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-
30575	โฉนด	9226	16531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	12.00	112.00	40,000.00	4,480,000.00	23238	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	192.00	-	8,600.00	1,651,200.00	44	1,254,912.00	396,288.00	4,876,288.00	-	4,876,288.00	-	-
30576	โฉนด	1147	30	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	23239	ห้องแถวไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	7,500.00	1,080,000.00	69	918,000.00	162,000.00	1,962,000.00	-	-	1,962,000.00	0.02
30577	โฉนด	23578	68666	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.10	33.10	4,000.00	132,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,400.00	-	-	132,400.00	0.30
30578	โฉนด	32673	111919	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.50	26.50	8,000.00	212,000.00	23240	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,100.00	259,200.00	55	196,992.00	62,208.00	274,208.00	-	-	274,208.00	0.02
30579	โฉนด		13748	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.10	27.10	20,000.00	542,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	542,000.00	-	542,000.00	-	-
30580	โฉนด	4720	12640	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	70.50	70.50	4,500.00	317,250.00	23241	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	108.00	-	8,850.00	955,800.00	51	726,408.00	229,392.00	546,642.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	90.00	83.34	8,850.00	-	51	-	-	-	455,571.4428	-	455,571.4428	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00		ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	18.00	16.66	8,850.00	-	51	-	-	-	91,070.5572	-	91,070.5572	0.30
30581	โฉนดตราจอง	210	395	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.70	33.70	15,000.00	505,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,500.0000000001	-	-	505,500.0000000001	0.02
30582	โฉนดตราจอง	209	394	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.00	34.00	15,000.00	510,000.00	23242	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,850.00	991,200.00	25	396,480.00	594,720.00	1,104,720.00	-	-	1,104,720.00	0.02
30583	โฉนด	33044	114396	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	36.40	36.40	2,500.00	91,000.00	23243	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.00	-	8,600.00	1,290,000.00	34	1,096,500.00	193,500.00	284,500.00	-	284,500.00	-	-
30584	น.ส.3		เล่ม 17 หน้า 165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	67.00	67.00	6,000.00	402,000.00	23244	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	64.00	-	8,650.00	553,600.00	36	343,232.00	210,368.00	612,368.00	-	-	612,368.00	0.02
30585	โฉนด	12208	24497	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.50	15.50	16,000.00	248,000.00	23245	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	104.63	-	8,650.00	905,049.50	71	687,837.62	217,211.88	465,211.88	-	-	465,211.88	0.02
30586				หมู่ ต.	2				0.00			23246	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	132.00	-	8,650.00	1,141,800.00	7	79,926.00	1,061,874.00	1,061,874.00	-	1,061,874.00	-	-
30587	โฉนด	33158	115523	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	24.00	124.00	6,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-
30588	โฉนด	33157	115522	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	24.00	124.00	6,000.00	744,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	744,000.00	-	744,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30589	โฉนด	7096	13468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	2	0	90.80	890.80	2,500.00	2,227,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,227,000.00	-	2,227,000.00	-	-
30590	โฉนด	14492	116232	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	27.80	27.80	5,000.00	139,000.00	23247	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	23	127,440.00	226,560.00	365,560.00	-	365,560.00	-	-
30591	โฉนด	6786	12760	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	11.80	11.80	20,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,500.00	-	-	88,500.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	85.00	62.50	8,650.00	-	15	-	-	147,500.00	588,200.00	-	735,700.00	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	51.00	37.50	8,650.00	-	15	-	-	-	352,920.00	-	352,920.00	0.02
					2	0	0	11.80	11.80	20,000.00	236,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,000.00	-	-	236,000.00	0.02
30592	โฉนด	33060	114705	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.50	17.50		0.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30593	โฉนด	33196	116107	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.30	19.30	6,000.00	115,800.00	23249	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	23	336,312.00	597,888.00	713,688.00	-	713,688.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30594	โฉนด	3	1617	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.10	20.10	2,000.00	40,200.00	23250	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	81.00	-	8,100.00	656,100.00	20	196,830.00	459,270.00	499,470.00	-	-	499,470.00	0.02
30595	โฉนด	36822	89492	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	37.00	137.00	4,000.00	548,000.00	23251	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	8,850.00	1,106,250.00	2	22,125.00	1,084,125.00	1,632,125.00	-	-	1,632,125.00	0.02
30596	โฉนด	39269	113616	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	58.00	58.00	12,000.00	696,000.00	23252	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	38	384,912.00	198,288.00	894,288.00	-	-	894,288.00	0.02
30597	โฉนด	32968	113615	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.80	48.80	12,000.00	585,600.00	23253	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,100.00	583,200.00	5	29,160.00	554,040.00	1,139,640.00	-	1,139,640.00	-	-
30598	โฉนด	32967	113614	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	76.50	76.50	12,000.00	918,000.00	23254	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	5	31,860.00	605,340.00	1,523,340.00	-	1,523,340.00	-	-
30599	โฉนด	3961	63905	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	21.30	21.30	20,000.00	426,000.00	23255	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	120.00	-	8,650.00	1,038,000.00	30	519,000.00	519,000.00	945,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	25.00	20.83	8,650.00	-	30	-	-	-	196,843.50	-	196,843.50	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	95.00	79.17	8,650.00	-	30	-	-	-	748,156.50	-	748,156.50	0.02
30600	โฉนด	32966	113613	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	65.40	65.40	12,000.00	784,800.00	23256	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,600.00	2,270,400.00	2	45,408.00	2,224,992.00	3,009,792.00	-	-	3,009,792.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30601	โฉนด	12224	25051	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	1	0	33.70	433.70	2,500.00	1,084,250.00	23257	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,600.00	1,238,400.00	58	941,184.00	297,216.00	1,381,466.00	-	1,381,466.00	-	-
30602	โฉนด	33262	116619	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	11.30	111.30	2,500.00	278,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,250.00	-	278,250.00	-	-
30603	อื่นๆ		80/72 ถนนบ้านห	หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	9.00	9.00	6,000.00	54,000.00	23258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	36.00	-	8,100.00	291,600.00	2	5,832.00	285,768.00	339,768.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	3.60	10.00	8,100.00	-	2	-	-	-	33,976.80	-	33,976.80	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	32.40	90.00	8,100.00	-	2	-	-	-	305,791.20	-	305,791.20	0.02
30604	โฉนด	32741	112754	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	10,000.00	145,000.00	23259	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	34	206,712.00	149,688.00	294,688.00	-	-	294,688.00	0.02
30605	โฉนด	32742	112755	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.40	14.40	10,000.00	144,000.00	23260	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	34	206,712.00	149,688.00	293,688.00	-	-	293,688.00	0.02
30606	โฉนด	32743	112756	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	10,000.00	145,000.00	23261	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	34	206,712.00	149,688.00	294,688.00	-	-	294,688.00	0.02
30607	โฉนด	32744	112757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.50	14.50	10,000.00	145,000.00	23262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	34	206,712.00	149,688.00	294,688.00	-	-	294,688.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30608	โฉนด	33255	116533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.90	17.90	15,000.00	268,500.00	23263	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	583,185.00	-	-	583,185.00	0.02
30609	โฉนด	33254	116532	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.00	18.00	15,000.00	270,000.00	23264	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	584,685.00	-	-	584,685.00	0.02
30610	โฉนด	33253	116531	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.90	18.90	15,000.00	283,500.00	23265	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	598,185.00	-	-	598,185.00	0.02
30611	โฉนด	33252	116530	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	15,000.00	282,000.00	23266	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	596,685.00	-	-	596,685.00	0.02
30612	โฉนด	33251	116529	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	23267	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	611,685.00	-	-	611,685.00	0.02
30613	โฉนด	33250	116528	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	19.80	19.80	15,000.00	297,000.00	23268	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	611,685.00	-	-	611,685.00	0.02
30614	โฉนด	33249	116527	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.10	21.10	15,000.00	316,500.00	23269	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	631,185.00	-	-	631,185.00	0.02
30615	โฉนด	33248	116526	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	15,000.00	337,500.00	23270	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	52.50	-	8,100.00	425,250.00	18	110,565.00	314,685.00	652,185.00	-	-	652,185.00	0.02
30616	โฉนด	33235	116418	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	35.00	135.00	6,000.00	810,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	810,000.00	-	-	810,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30617	โฉนด	1420	1360	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	80.40	80.40	10,000.00	804,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,000.00	-	-	804,000.00	0.02
30618	โฉนด	33135	115262	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	62.80	162.80	6,000.00	976,800.00	23271	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	415.00	-	8,600.00	3,569,000.00	2	71,380.00	3,497,620.00	4,474,420.00	-	-	4,474,420.00	0.02
30619	โฉนด	33136	115263	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.20	53.20	6,000.00	319,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	319,200.00	-	-	319,200.00	0.30
30620	โฉนด	33137	115264	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.10	53.10	6,000.00	318,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	-	318,600.00	0.30
30621	โฉนด	33138	115265	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	53.10	53.10	6,000.00	318,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	318,600.00	-	-	318,600.00	0.30
30622	โฉนด	32500	109420	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	21.90	221.90	5,200.00	1,153,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,153,880.00	-	1,153,880.00	-	-
30623	โฉนด	32502	109422	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	46.30	46.30	6,000.00	277,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,800.00	-	-	277,800.00	0.02
30624	โฉนด	32503	109423	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	99.20	199.20	4,000.00	796,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	796,800.00	-	796,800.00	-	-
30625	โฉนด	33169	115533	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	68.30	68.30	5,250.00	358,575.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,575.00	-	358,575.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30626	โฉนด	26428	78999	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.00	33.00	6,000.00	198,000.00	23272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	-	8,850.00	1,150,500.00	36	713,310.00	437,190.00	635,190.00	-	635,190.00	-	-
30627	โฉนด	30579	101100	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	23.80	23.80	6,000.00	142,800.00	23273	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.00	-	8,850.00	699,150.00	2	13,983.00	685,167.00	827,967.00	-	-	827,967.00	0.02
30628	โฉนด	10091	20646	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	45.00	45.00	6,000.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.30
30629	โฉนด	32530	109404	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	18,000.00	525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600.00	-	525,600.00	-	-
30630	โฉนด	32531	109405	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	18,000.00	505,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,800.00	-	505,800.00	-	-
30631	โฉนด	32532	109406	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	18,000.00	505,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,800.00	-	505,800.00	-	-
30632	โฉนด	32533	109407	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	18,000.00	505,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,800.00	-	505,800.00	-	-
30633	โฉนด	32534	109408	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	18,000.00	505,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	505,800.00	-	505,800.00	-	-
30634	โฉนด	32535	109409	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	29.20	29.20	18,000.00	525,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,600.00	-	525,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30635	โฉนด	32536	109410	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	41.60	341.60	2,500.00	854,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	854,000.00	-	854,000.00	-	-
30636	โฉนด	32537	109411	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	3	77.70	377.70	3,500.00	1,321,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,321,950.00	-	1,321,950.00	-	-
30637	โฉนดตราจอง			หมู่ ต.ทับเที่ยง	5	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00	23274	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	2,265,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	27	-	-	-	1,132,512.00	1,132,512.00	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	27	-	-	-	1,132,512.00	-	1,132,512.00	0.30
												23275	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	8,650.00	830,400.00	27	365,376.00	465,024.00	2,265,024.00	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	48.00	50.00	8,650.00	-	27	-	-	-	1,132,512.00	-	1,132,512.00	0.02
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	50.00	8,650.00	-	27	-	-	-	1,132,512.00	-	1,132,512.00	0.30
					5	0	0	30.00	30.00	60,000.00	1,800,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,800,000.00	-	-	1,800,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30638	โฉนด	26802	80152	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.50	21.50	7,000.00	150,500.00	23276	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	108.00	-	8,650.00	934,200.00	19	261,576.00	672,624.00	823,124.00	-	-	823,124.00	0.02
30639	โฉนด	33216	116216	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	83.60	83.60	70,000.00	5,852,000.00	23277	ตึกแถวสองชั้น	ไม้	3	265.20	-	8,650.00	2,293,980.00	28	2,133,401.40	160,578.60	6,012,578.60	-	-	6,012,578.60	0.30
30640	โฉนด	33240	116466	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.10	36.10	3,500.00	126,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,350.00	-	126,350.00	-	-
30641	โฉนด	20651	42771	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.50	33.50	4,000.00	134,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,000.00	-	-	134,000.00	0.30
30642	โฉนด	33241	116467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.20	36.20	3,500.00	126,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	126,700.00	-	-
30643	โฉนด	33242	116468	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	36.20	36.20	3,500.00	126,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,700.00	-	126,700.00	-	-
30644	โฉนด	4748	10034	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	24.50	24.50	12,000.00	294,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294,000.00	-	294,000.00	-	-
30645	โฉนด	21520	55268	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	33.90	33.90	4,000.00	135,600.00	23278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	12	74,340.00	456,660.00	592,260.00	-	-	592,260.00	0.02
30646	โฉนด	21682	56793	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.90	32.90	4,500.00	148,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,050.00	-	-	148,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30647	โฉนด	33230	116301	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.80	88.80	6,000.00	532,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	532,800.00	-	-	532,800.00	0.30
30648	โฉนด	33095	114895	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	59.30	59.30	6,000.00	355,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	355,800.00	-	-	355,800.00	0.02
30649	โฉนด	33257	116555	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	4,000.00	32,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	-	32,000.00	0.02
30650	โฉนด	33154	115433	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	1	61.50	161.50	10,000.00	1,615,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,615,000.00	-	-	1,615,000.00	0.30
30651	โฉนด	17412	35217	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	15.30	15.30	4,000.00	61,200.00	23279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,850.00	354,000.00	18	92,040.00	261,960.00	323,160.00	-	323,160.00	-	-
30652	โฉนด	7118	13745	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.90	25.90	20,000.00	518,000.00	23280	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	120.15	-	8,650.00	1,039,297.50	31	540,434.70	498,862.80	1,016,862.80	-	-	1,016,862.80	0.02
30653	โฉนด	33100	114961	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	5.80	5.80	35,000.00	203,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,000.00	-	203,000.00	-	-
30654	โฉนด	33231	116322	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	34.60	34.60	35,000.00	1,211,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,211,000.00	-	1,211,000.00	-	-
30655	โฉนด	16215	32972	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	17.70	17.70	10,000.00	177,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,000.00	-	-	177,000.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30656	โฉนด	16222	32979	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	-	338,000.00	0.30
30657	โฉนด	16216	32973	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	17.00	17.00	10,000.00	170,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,000.00	-	170,000.00	-	-
30658	โฉนด	16621	32978	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.90	33.90	10,000.00	339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	339,000.00	-	339,000.00	-	-
30659	โฉนด	16223	32980	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	33.80	33.80	10,000.00	338,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	338,000.00	-	338,000.00	-	-
30660	โฉนด	16224	32981	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	5.00	105.00	5,000.00	525,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	525,000.00	-	-	525,000.00	0.02
30661	โฉนด	5589	11201	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.80	35.80	10,000.00	358,000.00	23281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	2	8,496.00	416,304.00	774,304.00	-	774,304.00	-	-
30662	โฉนด	9172	16467	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	20.00	20.00	10,000.00	200,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	200,000.00	-	-
30663	โฉนด	33139	115302	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	34.90	34.90	12,000.00	418,800.00	23282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	8,850.00	637,200.00	3	19,116.00	618,084.00	1,036,884.00	-	1,036,884.00	-	-
30664	โฉนด	33192	115915	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	60.90	60.90	4,000.00	243,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	243,600.00	-	243,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30665	โฉนด	33155	115480	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	12.50	12.50	4,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	-	50,000.00	0.30
30666	โฉนด	33193	115950	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	26.70	26.70	15,000.00	400,500.00	23283	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.00	-	8,100.00	550,800.00	55	418,608.00	132,192.00	532,692.00	-	-	532,692.00	0.02
30667	โฉนด	23280	70150	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	63.60	63.60	6,000.00	381,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	381,600.00	-	381,600.00	-	-
30668	โฉนด	33200	116167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	48.20	48.20	6,000.00	289,200.00	23284	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	36.00	-	7,400.00	266,400.00	54	247,752.00	18,648.00	307,848.00	-	307,848.00	-	-
30669	โฉนด	33202	116169	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
30670	โฉนด	33124	115163	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	57.90	57.90	3,500.00	202,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,650.00	-	-	202,650.00	0.30
30671	โฉนด	33201	116168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	15.50	15.50	6,000.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	-	93,000.00	0.30
30672	โฉนด	33125	115164	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	54.90	54.90	3,500.00	192,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,150.00	-	-	192,150.00	0.30
30673	โฉนด	12797	25757	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	32.60	32.60	4,500.00	146,700.00	23285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,850.00	531,000.00	55	403,560.00	127,440.00	274,140.00	-	274,140.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30674	โฉนด	12412	24931	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.20	10.20	5,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30
30675	โฉนด	12411	24930	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.40	10.40	5,000.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	-	52,000.00	0.30
30676	โฉนด	12410	24929	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	10.70	10.70	5,000.00	53,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,500.00	-	-	53,500.00	0.30
30677	โฉนด	21953	63298	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	24.70	24.70	3,500.00	86,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,450.00	-	-	86,450.00	0.30
30678	โฉนด	33203	116171	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	88.90	88.90	22,000.00	1,955,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,955,800.0000000002	-	-	1,955,800.0000000002	0.30
30679	โฉนด	33182	115801	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.20	30.20	2,500.00	75,500.00	23286	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	18	92,664.00	263,736.00	339,236.00	-	-	339,236.00	0.02
30680	โฉนด	33184	115803	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	18.80	18.80	2,500.00	47,000.00	23287	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	44.00	-	8,100.00	356,400.00	18	92,664.00	263,736.00	310,736.00	-	310,736.00	-	-
30681	โฉนด	33243	116473	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	21.30	21.30	2,500.00	53,250.00	23288	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	8,100.00	324,000.00	22	110,160.00	213,840.00	267,090.00	-	267,090.00	-	-
30682	โฉนด	23232	67751	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.60	17.60	4,000.00	70,400.00	23289	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	88.00	-	8,650.00	761,200.00	23	274,032.00	487,168.00	557,568.00	-	557,568.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30683	โฉนด	22706	65706	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	23290	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	142.80	-	7,600.00	1,085,280.00	2	21,705.60	1,063,574.40	1,198,574.40	-	-	1,198,574.40	0.02
30684	โฉนด	22704	65704	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.50	22.50	6,000.00	135,000.00	23291	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	142.80	-	7,600.00	1,085,280.00	2	21,705.60	1,063,574.40	1,198,574.40	-	-	1,198,574.40	0.02
30685	โฉนด	22703	65703	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	7.60	7.60	6,000.00	45,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,600.00	-	-	45,600.00	0.02
30686	โฉนด	33245	116481	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	22.30	22.30		0.00	23292	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	25	194,400.00	291,600.00	291,600.00	-	-	291,600.00	0.02
30687	โฉนด	33233	116371	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	32.00	32.00	4,000.00	128,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	-	128,000.00	0.30
30688	โฉนด	33234	116372	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	14.50	14.50	4,000.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-
30689	โฉนด	24839	73959	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	1	24.10	124.10	4,000.00	496,400.00	23293	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,850.00	1,132,800.00	23	407,808.00	724,992.00	1,221,392.00	-	-	1,221,392.00	0.02
30690	โฉนด	33268	116361	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	27.90	27.90	4,000.00	111,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,600.00	-	111,600.00	-	-
30691	โฉนด	33269	116362	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	0	28.10	28.10	4,000.00	112,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,400.00	-	112,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
30692	โฉนด	27458	84444	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	35.00	35.00	6,000.00	210,000.00	23294	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	300.00	-	8,650.00	2,595,000.00	44	1,972,200.00	622,800.00	832,800.00	-	832,800.00	-	-
30693	โฉนด	32527	109949	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	14.10	14.10	4,000.00	56,400.00	23295	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	45.50	-	8,100.00	368,550.00	44	280,098.00	88,452.00	144,852.00	-	-	144,852.00	0.02
30694	โฉนด	16587	33563	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	30.00	30.00	4,000.00	120,000.00	23296	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,100.00	283,500.00	34	164,430.00	119,070.00	239,070.00	-	-	239,070.00	0.02
30695	โฉนด	28522	88991	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	12.00	12.00	7,900.00	94,800.00	23297	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,850.00	424,800.00	15	84,960.00	339,840.00	434,640.00	-	-	434,640.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	7,900.00	94,800.00	23298	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	405,840.00	-	-	405,840.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	7,900.00	94,800.00	23299	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	405,840.00	-	-	405,840.00	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	7,900.00	94,800.00	23300	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	405,840.00	-	-	405,840.00	0.02
					2	0	1	91.30	191.30	7,900.00	1,511,270.00	23301	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,650.00	1,107,200.00	22	376,448.00	730,752.00	2,242,022.00	-	2,242,022.00	-	-
30696	โฉนด	28517	88986	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	18.60	118.60	2,500.00	296,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,500.00	-	296,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30697	โฉนด	33270	116767	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	2.90	2.90	10,000.00	29,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-
30698	โฉนด	30445	101002	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	61.70	61.70	4,000.00	246,800.00	23302	โรงมหรสพ	ไม้	3	24.00	-	8,300.00	199,200.00	0	0.00	199,200.00	446,000.00	-	-	446,000.00	0.30
30699	โฉนด	14020	28462	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	89.90	89.90	4,000.00	359,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	359,600.00	-	-	359,600.00	0.30
30700	โฉนด	33299	116841	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	24.00	24.00	8,000.00	192,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,000.00	-	-	192,000.00	0.02
30701	โฉนด	33084	114778	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	7.10	207.10	10,000.00	2,071,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,071,000.00	-	2,071,000.00	-	-
30702	โฉนด	33085	114779	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	2	0.20	200.20	10,000.00	2,002,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,002,000.00	-	2,002,000.00	-	-
30703	โฉนด	33086	114780	หมู่ ต.ทับเที่ยง	1	0	1	93.50	193.50	10,000.00	1,935,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,935,000.00	-	1,935,000.00	-	-
30704	โฉนด	44	2403	หมู่ ต.ทับเที่ยง	3	0	0	41.40	41.40	4,000.00	165,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,600.00	-	-	165,600.00	0.30
30705	โฉนด	33126	115165	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.00	55.00	3,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30706	โฉนด	33127	115166	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.00	55.00	3,500.00	192,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,500.00	-	-	192,500.00	0.30
30707	โฉนด	33128	115167	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.10	55.10	3,500.00	192,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,850.00	-	-	192,850.00	0.30
30708	โฉนด	33129	115168	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	55.10	55.10	3,500.00	192,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	192,850.00	-	-	192,850.00	0.30
30709	โฉนด	23102	67073	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	25.60	25.60	6,000.00	153,600.00	23303	บ้านแถว (ทาวน์เฮาส์)	ตึก	2	54.00	-	7,700.00	415,800.00	10	41,580.00	374,220.00	527,820.00	-	-	527,820.00	0.02
30710	อื่นๆ		80/70 ถนนบ้านห	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	8.00	8.00	6,000.00	48,000.00	23304	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	8,850.00	283,200.00	4	11,328.00	271,872.00	319,872.00	-	-	319,872.00	0.02
30711	โฉนด	33297	116968	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	3.00	3.00	4,000.00	12,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-
30712	โฉนด	10160	21118	หมู่ ต.ทับเที่ยง	4	0	0	23.20	23.20	2,500.00	58,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	-	58,000.00	0.30
30713	โฉนด	33305	116988	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	89.90	89.90	6,000.00	539,400.00	23305	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	444.00	-	8,650.00	3,840,600.00	19	1,075,368.00	2,765,232.00	3,304,632.00	-	3,304,632.00	-	-
30714	โฉนด	33304	116987	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	91.90	91.90	6,000.00	551,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	551,400.00	-	-	551,400.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลนครตรัง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
30715	โฉนด	23231	67750	หมู่ ต.ทับเที่ยง	2	0	0	17.80	17.80	4,000.00	71,200.00	23306	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	8,650.00	830,400.00	24	315,552.00	514,848.00	586,048.00	-	-	586,048.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท